

# **ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.**

## **ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΑΠΛΕΣ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2005**

### **1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ**

#### **• ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ**

Η επωνυμία της εταιρείας είναι «ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και ο διακριτικός της τίτλος «ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.». Η εταιρεία συστάθηκε ως ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.Β.Ε. την 26.10.1978 (ΦΕΚ 2969 Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.) και είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών που τηρείται στο Υπουργείο Ανάπτυξης (λόγω της εισαγωγής της στο Χ.Α.Α.) με Αριθμό Μητρώου Α.Ε. 13493/06/Β/86/13. Τη σημερινή της νομική μορφή ενέκρινε η Γενική Συνέλευση της 17.06.1998, η οποία αποφάσισε την τροποποίηση του σκοπού, της επωνυμίας και του διακριτικού τίτλου της εταιρείας.

Για τις διεθνείς συναλλαγές της εταιρείας, η επωνυμία και ο διακριτικός της τίτλος θα χρησιμοποιούνται σε πιστή μετάφραση ή με λατινικά στοιχεία.

Έδρα της Εταιρείας έχει ορισθεί ο Δήμος Μεταμόρφωσης Αττικής και τα κεντρικά της γραφεία βρίσκονται στο 12<sup>ο</sup> χλμ. της Εθνικής Οδού Αθηνών - Λαμίας.

Την 6<sup>η</sup> Απριλίου 2000 πραγματοποιήθηκε η έναρξη της λειτουργίας του υποκαταστήματος της εταιρείας που βρίσκεται στην διεύθυνση Λ. Κηφισίας 41-45 Μαρούσι.

Η διάρκεια της εταιρείας είναι μέχρι την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου του έτους 2028.

#### **• ΤΗΡΟΥΜΕΝΟ ΝΟΜΙΣΜΑ**

Οι εν λόγω οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε ευρώ

#### **• ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΣΚΟΠΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ**

Κύριος σκοπός της εταιρείας σύμφωνα με το άρθρο 2 του Καταστατικού της, όπως αυτό τροποποιήθηκε με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 17.06.1998, είναι η συμμετοχή της σε διάφορες εταιρείες, καθώς και η ίδρυση νέων εταιρειών, οποιουδήποτε σκοπού, προς τις οποίες θα παρέχει υπηρεσίες διοικητικής, τεχνικής, χρηματοοικονομικής κ.λ.π. υποστήριξης.

Επίσης, η εταιρεία έχει ως σκοπούς και:

- 1) Την εισαγωγή, αντιπροσωπεία, εμπορία και κατασκευή ειδών ραδιοφωνίας, τηλεόρασης, επικοινωνίας, ηλεκτρισμού, βίντεο, βιντεοκασετών, οικιακών συσκευών και ειδών οικιακής χρήσεως, ως επίσης και νεωτερισμών, ένδυσης, υπόδησης, τροφίμων, ειδών κιγκαλερίας και γενικά ειδών γενικού εμπορίου, αυτοκινήτων, μοτοποδηλάτων, μηχανημάτων κλπ, την εκμετάλλευση λατομείων, μεταλλείων κ.λ.π. και των προϊόντων τους, την συμμετοχή σε δημοπρασίες προμηθειών και ή μαζί με άλλες επιχειρήσεις διενέργεια των πιο πάνω εργασιών.
- 2) Την εισαγωγή αντιπροσωπεία, εμπορία και κατασκευή ειδών τηλεφωνίας (συμβατής, ασύρματης, κινητής ή άλλου είδους) και πληροφορικής, καθώς και παροχής υπηρεσιών στους τομείς αυτούς με βασικό άξονα την αντιπροσώπευση ξένων οίκων ή/ και την συμμετοχή σε επιχειρήσεις ημεδαπές ή/ και αλλοδαπές με τον ίδιο ή και παρεμφερή σκοπό.
3. Την ανέγερση, κατασκευή κλπ, παντός είδους κτισμάτων, την ανάληψη και εκτέλεση οποιουδήποτε τεχνικού ή συναφούς έργου και την ανέγερση οικοδομών επί ιδίων ή όχι ακινήτων με το σύστημα αντιπαροχής ή όχι.
4. Την ανέγερση ξενοδοχείων και λοιπών τουριστικών εγκαταστάσεων (μπανγκαλόου, διαμερισμάτων κ.λ.π.) επί οικοπέδων ιδιοκτησίας της ή όχι, δραστηριοποιούμενη σε παρεμφερείς ξενοδοχειακές ή τουριστικές δραστηριότητες και τη συμμετοχή σε επιχειρήσεις με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό.

Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της 20.9.1999 τροποποίησε το άρθρο 2 του Καταστατικού της εταιρίας, αποφασίζοντας ομοφώνως την επέκταση του σκοπού της Εταιρείας με την προσθήκη του εδ. 4 ανωτέρω.

Τελευταία τροποποίηση του άρθρου 2 του Καταστατικού της Εταιρείας, πραγματοποιήθηκε σύμφωνα με την Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της 14.2.2000, η οποία αποφάσισε ομοφώνως την αφαίρεση της φράσης «διενέργεια διαφημίσεων για ίδιο ή ξένο λογαριασμό» από το εδ. 1 ανωτέρω.

Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρεία μπορεί:

- α) Να παρέχει εγγυήσεις υπέρ άλλων επιχειρήσεων
  - β) Να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση, οποιουδήποτε εταιρικού τύπου
  - γ) Να συνεργάζεται με οποιαδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο με οποιοδήποτε τρόπο
  - δ) Να αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε επιχείρηση ημεδαπή ή αλλοδαπή
- Η εταιρεία είναι καταχωρημένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών του Υπουργείου Εμπορίου, με αριθμό 13493/06/Β/86/13 και η λειτουργία της διέπεται από τις σχετικές διατάξεις του Ν.2190/1920.

**• ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΒΑΣΙΚΟΥΣ ΚΛΑΔΟΥΣ ΠΟΥ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΠΟΙΕΙΤΑΙ Ο ΟΜΙΛΟΣ**

**Κλάδος Χονδρικού Εμπορίου**

Μέχρι τον Νοέμβριο του 2002, ο όμιλος δραστηριοποιείτο στον κλάδο των ηλεκτρικών συσκευών μέσω της SANYO ΕΛΛΑΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΑΕΒΕ. Τον Νοέμβριο του 2002, η εταιρεία SANYOCOM Α.Ε. η οποία δραστηριοποιείται στον κλάδο της κινητής τηλεφωνίας ως ένας από τους κύριους εμπορικούς αντιπροσώπους της COSMOTE, απορρόφησε την SANYO ΕΛΛΑΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕ και περιέλαβε στις δραστηριότητές της και την χονδρική πώληση των ηλεκτρικών συσκευών. Μετά την απορρόφηση η εταιρία έχει την επωνυμία SANYO ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ Ανώνυμη Εμπορική & Βιομηχανική Εταιρία με διακριτικό τίτλο SANYOCOM ΑΕΒΕ. Η SANYOCOM ΑΕΒΕ είναι 100% θυγατρική της SANYO ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗΣ ΑΕΒΕ.

Ο κλάδος των ηλεκτρικών συσκευών οικιακής χρήσεως έχει έντονα εισαγωγικό χαρακτήρα στην Ελλάδα και διαμορφώνεται σε περιβάλλον ολιγοπωλιακού ανταγωνισμού. Συγκεκριμένα, η πλειονότητα των προϊόντων που διατίθενται στην εγχώρια αγορά εισάγονται από το εξωτερικό, κυρίως από χώρες της Δυτικής Ευρώπης και της Άπω Ανατολής ενώ μόλις ένα μικρό ποσοστό κατασκευάζεται εξ' ολοκλήρου στην Ελλάδα.

Σε επίπεδο εισαγωγών, ο ολιγοπωλιακός ανταγωνισμός έχει επιφέρει συμπίεση των μικτών κερδών και αύξηση των εξόδων διάθεσης, τα οποία περιλαμβάνουν υψηλές διαφημιστικές δαπάνες. Η απελευθέρωση των κεφαλαιαγορών και η ρευστότητα των συναλλαγματικών συστημάτων εκθέτουν σε συναλλαγματικούς κινδύνους τους εισαγωγείς, ταυτόχρονα με την πίεση μεγάλων πιστωτικών ανοιγμάτων από την πλευρά των πελατών. Βάσει των ανωτέρω γίνεται φανερό ότι ο κλάδος έχει σαφώς ανταγωνιστικό και επιθετικό χαρακτήρα. Η συνεχής παραγωγή νέων προϊόντων ενσωματώνει διαρκείς τεχνολογικές βελτιώσεις και προσφέρει πρόσθετες υπηρεσίες.

Η εταιρεία εισάγει και διακινεί χονδρικός κλιματιστικά, λευκές συσκευές (ψυγεία, εντοιχιζόμενες συσκευές κ.λ.π.) καθώς και συσκευές Εικόνας-Ήχου (τηλεοράσεις, video κ.λ.π.). Ειδικότερα, στο χώρο των κλιματιστικών και των συσκευών Εικόνας-Ήχου η εταιρία διακινεί τα προϊόντα της SANYO Ιαπωνίας ενώ στις λευκές συσκευές εισάγει και προωθεί στην εγχώρια αγορά τα προϊόντα του οίκου FUJITECH.

Η SANYOCOM ΑΕΒΕ για την προώθηση των ηλεκτρικών συσκευών στην αγορά της Β. Ελλάδος, έχει αποκτήσει σημαντικό ποσοστό συμμετοχής στα πολυκαταστήματα Γιανακίδης Α.Ε. Έτσι, διαθέτει 5 νέα σημεία πώλησης στην Β. Ελλάδα. Επίσης, στις αρχές του 2002, η τότε SANYO ΕΛΛΑΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕΒΕ και από τον Νοέμβριο του 2002 SANYOCOM ΑΕΒΕ, εξαγόρασε το 51% της εταιρείας UNET Α.Ε. η οποία διαθέτει δίκτυο 32 καταστημάτων.

Σημειώνεται, ότι αναφορικά με το χώρο των κλιματιστικών η Εταιρία υπήρξε από τους πρώτους εισαγωγείς του κλάδου παρά την πληθώρα φθηνών προϊόντων από την Κορέα, την Κίνα, την Ταϊβάν κ.λ.π. ενώ σύμφωνα με εκτιμήσεις της ίδιας το μερίδιό που διατηρεί στην εγχώρια αγορά ανέρχεται σε 8% περίπου.

Η SANYOCOM ΑΕΒΕ δραστηριοποιείται και στην παροχή υπηρεσιών κινητής τηλεφωνίας. Η παροχή υπηρεσιών κινητής τηλεφωνίας στην Ελλάδα ξεκίνησε τον Ιούλιο του 1993. Στο χρονικό διάστημα που

μεσολάβησε, η αγορά της κινητής τηλεφωνίας αναπτύχθηκε με ταχύτατους ρυθμούς. Ο βαθμός διείσδυσης το 2004 στην Ελλάδα ξεπέρασε το 90%.

Σήμερα δραστηριοποιούνται στην Ελλάδα τέσσερις εταιρίες που κατέχουν άδεια παροχής υπηρεσιών κινητής τηλεφωνίας. Η Vodafone με ποσοστό 35%, η TIM και η Q – Telecom που κατέχουν περίπου ποσοστά της τάξης του 21% και 6% αντίστοιχα του συνολικού αριθμού των συνδρομητών, ενώ το υπόλοιπο 38% των συνδρομητών το κατέχει η COSMOTE A.E. Η είσοδος το 1998 της COSMOTE στην αγορά των τηλεπικοινωνιών ενέτεινε τον ανταγωνισμό και επέφερε σημαντικές αλλαγές στην κατανομή των μεριδίων αγοράς. Ο ανταγωνισμός μεταξύ των παραπάνω εταιριών αφορά κυρίως στα προγράμματα χρήσης, την κάλυψη του δικτύου, το δίκτυο διανομής, τις τιμές των συσκευών, όπως επίσης και στην ποιότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών.

Η είσοδος της Εταιρίας στον κλάδο της κινητής συνδρομητικής τηλεφωνίας αλλά και της καρτοκινητής τηλεφωνίας μέσω της θυγατρικής SANYOCOM A.E.B.E. και η αντιπροσώπευση από αυτήν ως Service Provider των προϊόντων και υπηρεσιών της COSMOTE, αποτελεί σημαντική επενδυτική ευκαιρία και ανοίγει νέους ορίζοντες για την μελλοντική ανάπτυξη του Ομίλου. Επισημαίνεται, ότι η SANYOCOM A.E.B.E. έχει αναπτύξει ένα δίκτυο με άνω των 500 σημείων πώλησης κινητής τηλεφωνίας.

Στο πλαίσιο της υλοποίησης του επιχειρηματικού σχεδίου της SANYO ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗΣ ΑΕΒΕ για την δημιουργία ενός ισχυρού εμπορικού ομίλου μεταβίβασε στην 100% θυγατρική της εταιρεία SANYOCOM A.E.B.E. τις συμμετοχές των ΑΤΛΑΝΤΙΚ ΣΟΥΠΕΡ ΜΑΡΚΕΤ Α.Ε.Ε., ΡΜΣ ΠΙΣΙΜΙΣΗΣ Α.Ε.Β.Ε, ΝΟΡΤΕΚ ΜΥΛΤΙΜΕΔΙΑ Α.Ε ΚΑΙ ΑΓΕΛΚΟ Α.Ε. Με τον τρόπο αυτό υλοποιήθηκε η απόφαση της εταιρείας μας για υπαγωγή υπό τον έλεγχο της θυγατρικής μας SANYOCOM A.E.B.E. όλων των συμμετοχών σε εμπορικές εταιρείες.

#### **Κλάδος αξιοποίησης ακίνητης περιουσίας**

Ο κλάδος των κατασκευών αποτελεί έναν από τους σημαντικότερους της Ελληνικής οικονομίας. Συγκεκριμένα, η συμμετοχή του κλάδου στο Ακαθάριστο Εθνικό Προϊόν (Α.Ε.Π.) της χώρας κατά τα τελευταία χρόνια διαμορφώνεται σε ποσοστό μεταξύ 6,5% - 7,0% ενώ αναμένεται να αυξηθεί περαιτέρω λόγω της αυξημένης απορρόφησης των Κοινοτικών κονδυλίων στα πλαίσια του 3ου και 4ου Κοινοτικού Πλαισίου Στήριξης (ΚΠΣ). Έτσι, η παρουσία και ο ρόλος του κλάδου στην Ελλάδα είναι ενδεικτικός της οικονομικής προόδου και ανάπτυξης.

Έπειτα από μία περίοδο ύφεσης, ο κλάδος ξεκίνησε να ανακάμπτει σημαντικά ήδη από τα τέλη του 1998, ενώ οι προοπτικές για τα προσεχή έτη εμφανίζονται ιδιαίτερα θετικές. Ειδικότερα, ο κλάδος των Αστικών Ακινήτων παρουσιάζει σημαντικά περιθώρια ανάπτυξης καθώς η οικοδομική δραστηριότητα διαμορφώνεται σε υψηλά επίπεδα παρουσιάζοντας ταχείς ρυθμούς ανάπτυξης γεγονός στο οποίο συνέβαλε σημαντικά η ανάληψη από τη χώρα μας των Ολυμπιακών Αγώνων του 2004. Συγκεκριμένα, εν όψει των Ολυμπιακών Αγώνων υλοποιήθηκαν μεγάλα δημόσια έργα. Επιπλέον, συγκεκριμένες περιοχές του λεκανοπεδίου Αττικής προβλέπεται να μετατραπούν σε επιχειρηματικά κέντρα με τη συγκέντρωση πολλών μεγάλων εταιριών που συνδέονται άμεσα με κάποιο από τα παραπάνω μεγάλα έργα.

Η Εταιρία δραστηριοποιείται στον τομέα των Αστικών Ακινήτων με πρωταρχικό σκοπό την αξιοποίηση της ακίνητης περιουσίας της. Το 1999 παραδίδεται ολοκληρωμένο, εγκαινιάζεται και αρχίζει η λειτουργία του SANYO CARREFOUR MALL το οποίο εκτείνεται σε κτιριακές εγκαταστάσεις 22.000 τετραγωνικών μέτρων και διαθέτει 2.000 υπόγειες θέσεις parking. Επί του οικοπέδου, είχε συσταθεί οριζόντια ιδιοκτησία με συντελεστή δόμησης 0,8 η οποία αφορούσε στην κατασκευή και ανέγερση του εμπορικού κέντρου. Επισημαίνεται, ότι εντός του 2002 εγκρίθηκε νομοθετικά η μεταφορά συντελεστή δόμησης σε ζώνες υποδοχής συντελεστών (Ζ.Υ.Σ.). Σε τέτοια ζώνη ανήκει και το οικόπεδο της εταιρείας, γεγονός που θα επιτρέψει την υλοποίηση των στόχων της Εταιρίας για επέκταση του κτιριακού συγκροτήματος.

Σημειώνεται, ότι το κτιριακό συγκρότημα επί της Λεωφ. Κηφισίας 41-45 βρίσκεται σε ένα από τα πιο προνομακά σημεία της Πρωτεύουσας. Συγκεκριμένα, βρίσκεται πλησίον της διασταύρωσης της Λεωφ. Κηφισίας με την Αττική οδό η οποία παρέχει γρήγορη πρόσβαση στο νέο Αεροδρόμιο των Σπάτων καθώς και σε όλες τις άλλες εξόδους της Αθήνας προς όλη την χώρα. Επιπλέον, το κτιριακό συγκρότημα βρίσκεται στο κέντρο μιας γρήγορα αναπτυσσόμενης εμπορικής περιοχής η οποία εκτείνεται σε μια ακτίνα 10 χλμ περίπου (Χαλάνδρι - Κηφισιά), στην οποία είναι εγκατεστημένες οι σημαντικότερες Ελληνικές και Πολυεθνικές επιχειρήσεις. Τα ορατά πλεονεκτήματα της περιοχής δικαιώνουν τις υψηλές προσδοκίες της Διοίκησης και των

μετόχων της Εταιρίας εκτιμώντας ότι το φιλόδοξο αυτό σχέδιο θα αυξήσει σημαντικά την κερδοφορία του Ομίλου κατά την επόμενη τριετία.

Γίνεται φανερό βάσει των ανωτέρω ότι ο κλάδος των αστικών ακινήτων ενδιαφέρει στρατηγικά Εταιρία. Αποτελεί έναν κλάδο υψηλής ανάπτυξης και κερδοφορίας και κύρια πρόθεση της Εταιρίας είναι η εδραίωση της θέσης σε αυτόν και η επέκταση της δραστηριότητάς της σε νέα κατασκευαστικά έργα.

Συνοπτικά, αναφέρουμε τα άμεσα σχέδιά μας για την αξιοποίηση της ακίνητης περιουσίας μας:

- **Επέκταση SANYO CARREFOUR MALL**

Η εταιρεία σχεδιάζει να επεκτείνει το ήδη υπάρχον εμπορικό κέντρο SANYO-CARREFOUR MALL επί της Λ. Κηφισίας. Η έκταση πάνω στην οποία θα πραγματοποιηθεί η νέα επένδυση είναι επιφάνειας 25.400 τμ. Η υλοποίηση του σχεδιασμού της εταιρείας εξαρτάται από την εφαρμογή της μεταφοράς συντελεστή από 0,8 σε 1,8.

- **Εμπορική εκμετάλλευση του οικοπέδου πρώην «Ζηρίδη»**

Η εταιρεία ετοιμάζεται να ξεκινήσει την εμπορική εκμετάλλευση του οικοπέδου στο οποίο στεγάζονταν τα «εκπαιδευτήρια Ζηρίδη». Το οικόπεδο βρίσκεται επί της Λ.Κηφισίας και έχει επιφάνεια 6.658 τ.μ.

## **Κλάδος Τουρισμού**

Ο τουρισμός έχει αναδειχθεί σε βασικό συντελεστή οικονομικής ανάπτυξης της χώρας. Ο τουριστικός τομέας υπολογίζεται ότι κάλυψε το 4,9% του συνολικού ΑΕΠ της Ελλάδας. Η τουριστική ανάπτυξη της χώρας βρίσκεται σε ένα κρίσιμο σταυροδρόμι και το κλασικό μοντέλο «ήλιος – θάλασσα», η μικρή τουριστική περίοδος και τα πρόσφατα κοσμοϊστορικά γεγονότα, επιβάλλουν την χάραξη μιας νέας στρατηγικής, ένα σύγχρονο σχέδιο δράσης προσαρμοσμένο στη σημερινή πραγματικότητα. Η ζήτηση για την χώρα μας και τους επιμέρους προορισμούς της αφορά σε συντριπτικό βαθμό την κυρίαρχη μορφή οργανωμένης ζήτησης για «Ήλιο & Θάλασσα». Οι ειδικές ή εναλλακτικές μορφές τουρισμού αποτελούν μεσοπρόθεσμα «αγορές – θύλακες» που διακινούν μικρά μεν πλην όμως ενδιαφέροντα από την σκοπιά της οικονομικής απόδοσης, μεγέθη. Οι ορεινές περιοχές παρουσιάζουν σημαντικές δυνατότητες ανάπτυξης εναλλακτικών μορφών τουρισμού.

Ο εναλλακτικός τουρισμός σηματοδοτεί μια νέα περίοδο τουριστικής ανάπτυξης και τουριστικής πολιτικής για τον Ευρωπαϊκό και Ελληνικό χώρο. Οι πρώτες προσπάθειες στην χώρα μας ξεκίνησαν στο τέλος της δεκαετίας του 1980. Ο αριθμός των ευρωπαίων πολιτών που στρέφεται προς τον εναλλακτικό τουρισμό ξεπερνά τα 35.000.000 και αυξάνεται με ρυθμούς άνω του 20% κατά χρόνο.

Η περιφέρεια της Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης η οποία παρουσιάζει τα τυπικά χαρακτηριστικά μιας αγροτικής περιοχής, φαίνεται να διαθέτει πλούσιους πόρους για την τουριστική της ανάπτυξη.

Η παραλία Κομοτηνής ως την Αλεξανδρούπολη και ο ορεινός Έβρος εντάσσονται στις ζώνες δυναμικής τουριστικής ανάπτυξης. Η τουριστική αιχμή σ' αυτήν την περιφέρεια αυξάνεται τα τελευταία χρόνια και αυτό οξύνει ακόμα περισσότερο τα προβλήματα ανταπόκρισης των υποδομών. Η αύξηση ζήτησης λόγω ύπαρξης Πανεπιστημίων και ανάπτυξης της τουριστικής ζήτησης είχαν ως αποτέλεσμα να δημιουργηθεί έλλειψη προσφοράς τουριστικού προϊόντος σ' αυτές τις περιοχές.

Η εταιρεία εκμεταλλεόμενη αυτές τις ευκαιρίες και σε συνδυασμό με τις ευνοϊκές διατάξεις και επιδοτήσεις, ολοκλήρωσε το 2003 την κατασκευή μέσω της 100% θυγατρικής της ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΕΞΤΕ, ενός ξενοδοχείου 4 αστέρων δυναμικότητας 196 κλινών σε ιδιόκτητο οικόπεδο 43 στρεμμάτων στην Κομοτηνή. Στις αρχές του 2004 ολοκληρώθηκε και η κατασκευή ενός συνεδριακού κέντρου δίπλα από το ξενοδοχείο. Η επένδυση προβλέπεται να είναι ιδιαίτερα αποδοτική μιας και στην συγκεκριμένη περιοχή υπάρχει σημαντική έλλειψη κλινών. Η ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΕΞΤΕ ιδρύθηκε με μοναδικό σκοπό την ανέγερση ξενοδοχειακής μονάδας στην περιοχή Ασωμάτων Κομοτηνής. Η ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΕΞΤΕ ανήκει 100% στη ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΕΒΕ.

Οι προοπτικές που ανοίγονται για την Ελλάδα μετά το 2004, έχοντας ολοκληρωθεί τα έργα υποδομής, είναι ιδιαίτερα ευοίωνες καθώς η χώρα μας θα καταστεί ένας εξαιρετικά ελκυστικός τουριστικός προορισμός.

Γίνεται φανερό βάσει των ανωτέρω ότι ο κλάδος του τουρισμού δεν ενδιαφέρει την εταιρεία περιστασιακά. Αποτελεί έναν κλάδο υψηλής ανάπτυξης και αποδοτικότητας και πρόθεση της εταιρείας είναι η επέκταση της δραστηριότητάς της σ' αυτόν.

## **Κλάδος ψηφιακής τεχνολογίας**

Η SANYO ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΕΒΕ έχει στο χαρτοφυλάκιό της πλειοψηφικές συμμετοχές στις εταιρείες : ARCADIA TECHNOLOGIES S.A. (παραγωγή CD-R και Smart Cards), ARCADIA AUDIOVISUAL S.A. ( παραγωγή CD), ARCADIA DIGITAL S.A. (παραγωγή CD –DVD) και ARCADIA MASTER S.A. (παραγωγή masters για CD και DVD).

Οι παραγωγικοί κλάδοι στους οποίους δραστηριοποιούνται οι παραπάνω εταιρείες κινούνται με υψηλούς ρυθμούς ανάπτυξης. Βρίσκεται σε εξέλιξη σχέδιο αναδιοργάνωσης των εταιρειών το οποίο αφορά στην αύξηση της παραγωγικής δυναμικότητας παραγωγής DVD, σε πρόγραμμα μείωσης του κόστους, παύσης λειτουργίας ζημιογόνων τμημάτων και αύξησης πωλήσεων.

Η ARCADIA DIGITAL SA, που έχει τις εγκαταστάσεις της στην ΒΙ.ΠΕ. Κομοτηνής, είναι η πρώτη στην Ελλάδα σε δυνατότητα παραγωγής μονάδα κατασκευής οπτικών δίσκων αποθήκευσης δεδομένων (CD & DVD).

Τα κύρια προϊόντα της μονάδας είναι :

- 1 Προεγγεγραμμένοι δίσκοι CD-ROM
- 2 Προεγγεγραμμένοι δίσκοι CD-Audio
- 3 Προεγγεγραμμένοι δίσκοι DVD-5
- 4 Προεγγεγραμμένοι δίσκοι DVD-9
- 5 Προεγγεγραμμένοι δίσκοι DVD-10  
με οποιοδήποτε προεγγεγραμμένο περιεχόμενο (δεδομένα, μουσική video, κινηματογραφικές ταινίες κλπ).

Ο ανταγωνισμός στην Ελλάδα χαρακτηρίζεται από την ύπαρξη μικρών εταιριών που δεν έχουν την δυνατότητα να παρακολουθούν την εξέλιξη της τεχνολογίας του μηχανολογικού εξοπλισμού παραγωγής οπτικών δίσκων με αποτέλεσμα να μην ανταποκρίνονται άμεσα στην παραγωγή των νέων formats. Έτσι, η ARCADIA DIGITAL SA είναι η εταιρία με την μεγαλύτερη ετήσια παραγωγική δυναμικότητα και με δυνατότητα παραγωγής όλων των νέων formats.

### **Περιγραφή παραγωγικής διαδικασίας**

Η παραγωγή των οπτικών δίσκων δεδομένων ( CD & DVD) είναι μια διαδικασία παραγωγής υψηλής τεχνολογίας. Οι πληροφορίες – δεδομένα που θα προαποθηκευθούν ευρίσκονται σε ένα μεταλλικό δίσκο-μήτρα. Η μήτρα τοποθετείται σε μια ηλεκτρονική πρέσα όπου δια της μεθόδου της έγχυσης σε καλούπι και εφαρμόζεται σε υπόστρωμα Θέρμου polycarbonate διαμέτρου 120mm και πάχους 1,2mm αποτυπώνοντας τις πληροφορίες των δεδομένων υπό μορφή κοιλοτήτων.

Μετά την ψύξη τους οι σχηματισμένοι πλέον δίσκοι καλύπτονται με υπόστρωμα αλουμινίου πάχους 55nm. Αυτή η λεπτή επιφάνεια αλουμινίου αντανακλά την εισερχόμενη ακτίνα laser από το CD ή DVD player και αναπαράγει ηλεκτρονικά δηλαδή διαβάζει τις πληροφορίες που έχουν προεγγραφεί στον δίσκο.

Σε επόμενο στάδιο της παραγωγικής διαδικασίας ο δίσκος περνά από το στάδιο της επικάλυψης με ακριλικό βερνίκι που στερεοποιείται με ακτινοβολία UV και προστατεύει την επιφάνεια του δίσκου από την διάβρωση και τις διάφορες εκδορές και ραβδώσεις που προκαλούνται κατά την χρήση του δίσκου, επίσης αποτελεί τη βάση πάνω στην οποία θα γίνει η εκτύπωση (μεταξοτυπία ή offset) της ετικέτας του δίσκου.

Το τελικό στάδιο της πρωτογενούς παραγωγικής διαδικασίας περιλαμβάνει τον ηλεκτρονικό έλεγχο ποιότητας κάθε δίσκου ξεχωριστά (ελέγχονται η καθαρότητα της πρώτης ύλης, μετρώνται οι ακριβείς διαστάσεις, τα πάχη των υποστρωμάτων, η ποιότητα του ακριλικού υποστρώματος) και σε περίπτωση ανίχνευσης ελαττωματικού δίσκου αυτός απορρίπτεται και αυτόματα απομακρύνεται μηχανικά από τη στοιβή των κανονικών δίσκων.

Μετά το στάδιο της παραγωγής οι δίσκοι οδηγούνται στο τμήμα εκτύπωσης της επιφάνειας δίσκου (label disc printing dept) όπου πραγματοποιείται η εκτύπωση του ξεχωριστού λογότυπου κάθε δίσκου με την μέθοδο της μεταξοτυπίας ή της offset.

Αξίζει εδώ να σημειωθεί ότι οι δίσκοι που φτάνουν στο τμήμα εκτύπωσης εξεταζόμενοι με γυμνό οφθαλμό δεν φέρουν εμφανή εξωτερικά χαρακτηριστικά που να τους διαχωρίζουν κατά προεγγεγραμμένο θέμα.

Ο έλεγχος κάθε θέματος – για την αποφυγή εκτύπωσης λογότυπου σε λάθος προεγεγραμμένο περιεχόμενο - γίνεται ηλεκτρονικά με μικροκάμερες όπου πριν την εκτύπωση του λογότυπου σε κάθε δίσκο ξεχωριστά, αναγνωρίζουν τον δίσκο διαβάζοντας το περιεχόμενο του και σε περίπτωση που τα δεδομένα δεν συμφωνούν με το θέμα της εκτύπωσης, ο δίσκος απορρίπτεται αυτόματα από την περαιτέρω διαδικασία εκτύπωσης.

Η συσκευασία του δίσκου είναι η τελευταία παραγωγική διαδικασία. Η ARCADIA DIGITAL SA διαθέτει γραμμές συσκευασίας των δίσκων CD & DVD σε πλαστικά κουτιά, προεκτυπωμένους φακέλους από χαρτόνι, φακέλους από χαρτί ή νάιλον και τέλος γραμμές πλαστικού περιτυλίγματος (wrapping).

### **Κλάδος Υγείας**

Ο κλάδος της Υγείας στην Ελλάδα χωρίζεται σε τρεις τομείς παροχής υπηρεσιών περιθαλψής:

1. Πρωτοβάθμια περίθαλψη, η οποία αφορά υπηρεσίες που δεν απαιτούν την παραμονή του ατόμου στα νοσοκομεία (εξωνοσοκομιακή περίθαλψη).
2. Δευτεροβάθμια περίθαλψη, η οποία αφορά υπηρεσίες προς ασθενείς που νοσηλεύονται σε κλινικές ή νοσοκομεία.
3. Τριτοβάθμια περίθαλψη, η οποία αφορά κυρίως Πανεπιστημιακά νοσοκομεία με σύγχρονο εξοπλισμό, ικανά να αντιμετωπίσουν εξειδικευμένες περιπτώσεις.

Οι δύο πρώτοι τομείς παροχής υπηρεσιών περιθαλψής καλύπτονται τόσο από τον δημόσιο φορέα όσο και από την ιδιωτική πρωτοβουλία. Στα πλαίσια της τελευταίας εντάσσονται τα Μικροβιολογικά εργαστήρια, τα Διαγνωστικά κέντρα καθώς και τα Εξωτερικά ιατρεία ιδιωτικών θεραπευτηρίων.

Ειδικότερα, ο κλάδος των Διαγνωστικών Κέντρων γνώρισε ιδιαίτερη ανάπτυξη από το 1990 και μετά, με την δημιουργία νέων σύγχρονων διαγνωστικών μονάδων. Τα κέντρα αυτά παρέχουν ένα πλήρες φάσμα ιατρικών εξετάσεων και διαγνώσεων, διαθέτοντας σύγχρονο μηχανολογικό εξοπλισμό, όπως συστήματα αγγειογραφίας, αξονικούς τομογράφους, μαγνητικούς τομογράφους κ.α.

Στον κλάδο πρωτοπορεί ο ιδιωτικός τομέας καθώς το δημόσιο αδυνατεί να ανταποκριθεί στις ραγδαίες τεχνολογικές εξελίξεις που παρουσιάζονται τα τελευταία χρόνια αναφορικά με το διαγνωστικό εξοπλισμό. Πιο συγκεκριμένα, η αλματώδης αύξηση της ιατρικής τεχνολογίας με την εμφάνιση νέων και ακριβέστερων μηχανημάτων και η γρήγορη απαξίωση του ιατρικού εξοπλισμού αύξησε ραγδαία το κόστος παροχής υπηρεσιών υγείας. Αυτό είχε ως αποτέλεσμα την εμφάνιση προβλημάτων στον δημόσιο τομέα αναφορικά με την κάλυψη των υγειονομικών αναγκών ενώ αντίθετα έδωσε την δυνατότητα στο ιδιωτικό τομέα να αναπτύξει έντονη δραστηριότητα στο χώρο των διαγνωστικών υπηρεσιών. Το σύνολο των ιδιωτικών Διαγνωστικών Κέντρων στη χώρα μας σήμερα ξεπερνά τα 300.

Η Μαγνητική Τομογραφία αποτελεί ένα πολυδύναμο Διαγνωστικό Κέντρο που δραστηριοποιείται σε ολόκληρο το εύρος και φάσμα των διαγνωστικών υπηρεσιών και εντάσσεται στα πλαίσια της πρωτοβάθμιας περίθαλψης. Είναι ένα από τα αρτιότερα και πλέον σύγχρονα εξοπλισμένα διαγνωστικά κέντρα της Ελλάδας κι ένα από τα κορυφαία της Ευρώπης. Είναι πρωτοπόρος στην εφαρμογή νέων διαγνωστικών μεθόδων και τεχνολογικών καινοτομιών και διακρίνεται για την ποιότητα και την πληρότητα των υπηρεσιών υγείας που προσφέρει.

Η είσοδος της Εταιρίας στον κλάδο υγείας, μέσω εξαγοράς ποσοστού συμμετοχής στο Διαγνωστικό Κέντρο ΜΑΓΝΗΤΙΚΗ ΤΟΜΟΓΡΑΦΙΑ Α.Ε., εντάσσεται στα πλαίσια της στρατηγικής της επέκτασης σε σύγχρονους κλάδους. Συγκεκριμένα, κατά την 23.06.99 η Εταιρία απέκτησε ποσοστό συμμετοχής 24% στο Διαγνωστικό Ιατρικό Κέντρο “ΜΑΓΝΗΤΙΚΗ ΤΟΜΟΓΡΑΦΙΑ Α.Ε.”, μέσω συμμετοχής σε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με καταβολή μετρητών που πραγματοποίησε η τελευταία, σύμφωνα με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 18.06.1999. Η συμμετοχή στην ΜΑΓΝΗΤΙΚΗ ΤΟΜΟΓΡΑΦΙΑ θεωρείται σημαντική δεδομένου ότι η οικογένεια Παπαγεωργίου (βασικός μέτοχος της SANYO ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗΣ ΑΕΒΕ) κατέχει επιπλέον ποσοστό 12% στην εταιρεία αυτή.

### **Κλάδος Επενδύσεων**

Η SANYO ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΕΒΕ έχει και συμμετοχές σε άλλους κλάδους. Ο σκοπός αυτών των συμμετοχών είναι να μπορεί η εταιρεία να έχει επαφή με κλάδους που βρίσκονται σε ανάπτυξη και αναμένεται να παρουσιάσουν σημαντική κερδοφορία στο μέλλον ενώ ταυτόχρονα εξυπηρετούν επιχειρηματικές και εμπορικές συνέργειες.

Τα κριτήρια για την επιχειρηματική επέκταση του Ομίλου βασίζονται κυρίως:

- Στην απόκτηση ηγετικής θέσης στην εγχώρια αγορά.
- Στην συνεισφορά των νέων τεχνολογιών στις προσφερόμενες από την Εταιρία υπηρεσίες και προϊόντα.
- Στους διεθνείς ορίζοντες κάθε επιχειρηματικής δραστηριότητας.
- Στη δημιουργία αξιών ως βασική συνιστώσα για τον επιχειρηματικό σχεδιασμό και την στρατηγική επέκτασης του Ομίλου.

Η εταιρεία υλοποιώντας την στρατηγική της έχει αποκτήσει πολύ σημαντικές συμμετοχές σε κλάδους και επιχειρήσεις με ιδιαίτερη ανάπτυξη και προοπτικές. Η εταιρεία συμμετέχει με σημαντικά ποσοστά σε εξαγωγικές βιομηχανίες, εταιρείες χρηματοοικονομικών υπηρεσιών και ασφάλειες, εταιρείες συμβούλων επιχειρήσεων, κέντρα επαγγελματικής κατάρτισης και διαγνωστικά κέντρα.

Μέσω του κλάδου των Επενδύσεων η εταιρεία συμμετέχει σε εταιρείες που βρίσκονται στους εξής κλάδους:

1. **Χρηματοοικονομικές υπηρεσίες** Η COMM GROUP στην οποία συμμετείχε η SANYO ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΕΒΕ με ποσοστό 25,5%, απορρόφησε τις εταιρείες MARITIME, FINANCIAL INVESTMENT A.E. & MARFIN CLASSIC AEBX και μετονομάστηκε σε MARFIN FINANCIAL GROUP A.E. και το ποσοστό της SANYO ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΕΒΕ διαμορφώθηκε σε 2,37%.
2. **Μεταλλουργία** μέσω της συμμετοχής στην εταιρεία διέλασης αλουμινίου ΑΛΜΑΚΟ Α.Ε. με ποσοστό 40% και με ποσοστό 10,04% στην εισηγμένη στο ΧΑΑ εταιρεία ΣΩΛΗΝΟΥΡΓΙΑ Λ. ΤΖΙΡΑΚΙΑΝ ΠΡΟΦΙΛ Α.Ε.
3. **Δομικά Υλικά** μέσω της συμμετοχής με ποσοστό 8,10% στην εταιρεία επεξεργασίας και παραγωγής προϊόντων μαρμάρου Η. ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ ΜΑΡΜΑΡΑ-ΓΡΑΝΙΤΕΣ Α.Β.Ε.Ε και με 29,4% στην εταιρεία προϊόντων ξήλου COURVA Α.Ε.
4. **Λοιποί κλάδοι:** Η SANYO ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΕΒΕ, συμμετέχει με ποσοστό 16% στην εταιρία VOICENET A.E (πρώην SOUTHGATE COMMUNICATIONS A.E.), η οποία δραστηριοποιείται στην κατασκευή και συντήρηση πολύπλοκων εταιρικών δικτύων για τη μεταφορά δεδομένων, φωνής και εικόνας. Το υπόλοιπο 84% της VOICENET A.E ανήκει στην OTENET A.E.

Επίσης η εταιρεία έχει συμμετοχή σε εταιρείες που δραστηριοποιούνται στον κλάδο της διανομής τροφίμων ΔΙΚΤΥΟ ΔΙΑΤΡΟΦΙΚΗ Α.Ε. (34,67%), στον Χρηματιστηριακό με την EUROLINE AEBX (1,66%) και των συμβούλων επιχειρήσεων με τις AMACON KEK Α.Ε (35%) και AMACON EQI Α.Ε. (25,25%). Επίσης, διαθέτει συμμετοχές στις εταιρείες ΚΛΑΜΠ ΟΤΕΛ ΛΟΥΤΡΑΚΙ ΚΑΖΙΝΟ (0,84%), CINE TV PRODUCTIONS Α.Ε. (90,47%), GAPCO (0,7%) και BLACK SEA FUND (1,0%).

## **2.ΒΑΣΗ ΠΡΟΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ :**

**(α) Βάση προετοιμασίας των Οικονομικών Καταστάσεων:** Οι συνημμένες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας (στο εξής οικονομικές καταστάσεις) έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από τα γήπεδα, τα κτίρια, τα οποία κατά την ημερομηνία της μετάβασης στα Δ.Π.Χ.Π. (1 Ιανουαρίου 2004) αποτιμήθηκαν, όπου υπάρχει απαίτηση, στην εύλογη αξία τους και αυτή η εύλογη αξία χρησιμοποιήθηκε ως τεκμαρτό κόστος κατά την προαναφερθείσα ημερομηνία. Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί για πρώτη φορά σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π., εφαρμόζοντας το Δ.Π.Χ.Π. 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης» με ημερομηνία μετάβασης τη 1η Ιανουαρίου 2004 (παρατείνεται συννημένα πολυστηλός πίνακας με ανάλυση των παγίων).

**(β) Οικονομικές Καταστάσεις:** Η εταιρία SANYO HELLAS ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΕ και οι Ελληνικές θυγατρικές της τηρούν τα λογιστικά τους βιβλία και ετοιμάζουν οικονομικές καταστάσεις με βάση τον Ελληνικό Εμπορικό Νόμο 2190/1920 και την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία.

Από 1-1-2004 η μητρική και οι θυγατρικές εταιρείες εφαρμόζουν τα Δ.Π.Χ.Π..

Οι βασικές εξωλογιστικές εγγραφές που εφαρμόστηκαν επί των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 1η Ιανουαρίου 2004 και την 31η Δεκεμβρίου 2004 προκειμένου να προσαρμοστούν

με βάση τα ΠΧΠ περιγράφονται στη αναμορφωμένη κατάσταση προσαρμογής Ιδίων Κεφαλαίων οποια παρατίθεται στον ισολογισμό .

Στην παρούσα περίοδο σε σχέση με την προηγούμενη περίοδο (31/3/05) διενεργήθηκαν οι εξής αναμορφώσεις επί της ανωτέρω κατάστασης όσο αφορά την περίοδο έναρξης (1/1/2004):

-Κατάσταση προσαρμογής (όπως έχει απεικονισθεί στις 31/3/2005) € 154.593.926

μειών επιπλέον αποτίμηση συμμετοχών € 4.312.868

πλέον : προσαρμογές επί αποτίμησης ενσώματων ακινητοποιήσεων € 281.788

-Αναμορφωμένη κατάσταση προσαρμογής έναρξης περιόδου(1/1/04) € **150.562.846**

Η ανωτέρω αναμόρφωση διενεργήθηκε με σκοπό την πιστή εικόνα των οικονομικών καταστάσεων αφού η αποτίμηση των συμμετοχών της μητρικής εταιρίας ,όσο αφορά τις θυγατρικές εταιρίες που ενοποιούνται, διενεργήθηκε βάση ισολογισμών θυγατρικών που είχαν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΛΠ με τη μέθοδο της καθαρής θέσης κατά την περίοδο έναρξης (1/1/2004).

**(γ) Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης:**

Σύμφωνα με την Ευρωπαϊκή Νομοθεσία 1606/2002 και βάσει του Νόμου 3229/04 (όπως τροποποιήθηκε από το Νόμο 3301/04) οι Ελληνικές εταιρείες που είναι εισηγμένες σε οποιοδήποτε Χρηματιστήριο Αξιών (εσωτερικού ή εξωτερικού) υποχρεούνται να ετοιμάζουν τις θεσμικές οικονομικές τους καταστάσεις για τις χρήσεις που ξεκινούν από την 1η Ιανουαρίου 2005 και εντεύθεν, σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π.. Βάσει του Δ.Π.Χ.Π. 1 και της προαναφερθείσας Ελληνικής νομοθεσίας, οι ανωτέρω εταιρείες είναι υποχρεωμένες να παρουσιάσουν συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ, τουλάχιστον για μία χρήση (31 Δεκεμβρίου 2004).

Η εταιρία σε γενικές γραμμές με την πρώτη εφαρμογή των ΔΛΠ εφαρμοσε τα ακόλουθα :

(i) Διατήρησε την ίδια ταξινόμηση όπως και στις προγενέστερες οικονομικές καταστάσεις βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων (ΕΛΠ),

(ii) Αναγνώρισε όλες τις απαιτήσεις και τις υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ,

(iii) Εξαίρεσε/διέγραψε από τον ενοποιημένο ισολογισμό έναρξης με βάση τα ΔΠΧΠ, κάθε στοιχείο που αναγνωρίστηκε σύμφωνα με τα προηγούμενα ΕΛΠ και το οποίο δεν πληρεί τα κριτήρια αναγνώρισης σαν στοιχείο του ενεργητικού ή του παθητικού βάσει των ΔΠΧΠ

iv) Η εταιρία και οι θυγατρικές της αποφάσισαν:

- να εκτιμήσουν τα γήπεδα και τα κτίρια κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ σε εύλογες αξίες και χρησιμοποίησε τις εύλογες αξίες αυτές ως τεκμαρτό κόστος κατά την συγκεκριμένη ημερομηνία

▪ Όσον αφορά τη πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου συνταξιοδότησης το σύνολο των σωρευμένων αναλογιστικών ζημιών και κερδών αναγνωρίστηκαν κατά την ημερομηνία μετάβασης

Δεν προέκυψαν συναλλαγματικές διαφορές

- Οι εκτιμήσεις της Εταιρείας με βάση τα ΠΧΠ κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΠΧΠ ήταν σε συνέπεια με τις εκτιμήσεις που έγιναν για την ίδια ημερομηνία με βάση τα προηγούμενα ΕΛΠ (μετά από τις όποιες αναμορφώσεις για την απεικόνιση διαφορών στις λογιστικές αρχές), εκτός αν υπήρχαν σαφείς ενδείξεις ότι αυτές οι εκτιμήσεις ήταν λανθασμένες.

**(δ) Επίδραση νεοεκδοθέντων λογιστικών Προτύπων (ΔΠΧΠ ή ΔΛΠ) και Διερμηνειών (ΜΕ.):**

Η Εταιρεία, όπως προβλέπεται από το ΔΛΠ 39, εφάρμοσε το ΔΛΠ 32

«Χρηματοοικονομικά Προϊόντα: Γνωστοποιήσεις και Παρουσίαση» (Αναθεωρήθηκε το 2003) και ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά Προϊόντα: Αναγνώριση και Αποτίμηση» (Αναθεωρήθηκε το 2003) από την 1 Ιανουαρίου 2005.

Όσο αφορά την αποτίμηση των συμμετοχών και μετοχών της μητρικής εταιρίας και των θυγατρικών της η εταιρία εφαρμοσε τα ακόλουθα :

-οσο αφορά τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις οι συγγενείς εταιρίες έχουν αποτιμηθεί με τη μέθοδο της καθαρής θέσης βάσει τελευταίων δημοσιευμένων ισολογισμών (Ε.Λ.Π.) και οι θυγατρικές εταιρίες οι οποίες ενοποιούνται με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης σύμφωνα με τους νομίμα συνταγμένους και ελεγμένους ισολογισμούς βάσει ΔΛΠ

-οσο αφορά την καταρτίση του ισολογισμού της μητρικής εταιρίας η αποτίμηση των συμμετοχών διενεργήθηκε για τις θυγατρικές που ενοποιούμε με τη μέθοδο της καθαρής θέσης σύμφωνα με τους νομίμα συνταγμένους ισολογισμούς βάσει ΔΛΠ και για τις λοιπές εταιρίες με τη μέθοδο της καθαρής θέσης βάσει τελευταίων νομίμα συνταγμένων ισολογισμών βάσει ΕΛΠ.

Τη 18η Δεκεμβρίου 2003 δημοσιεύτηκαν αναθεωρήσεις που αφορούσαν τα:

- ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση Οικονομικών Καταστάσεων»,
- ΔΛΠ 2 «Αποθέματα»,
- ΔΛΠ 8 «Λογιστικές Αρχές, Αλλαγές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη»,
- ΔΛΠ 10 «Μεταγενέστερα Γεγονότα του Ισολογισμού»,
- ΔΛΠ 16 «Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις»,
- ΔΛΠ 17 «Χρηματοδοτικές Μισθώσεις»,
- ΔΛΠ 21 «Συνέπειες από την αλλαγή στις συναλλαγματικές ισοτιμίες»,
- ΔΛΠ 24 «Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών»,
- ΔΛΠ 27 "Ενοποιημένες και Απλές Οικονομικές Καταστάσεις",
- ΔΛΠ 28 "Επενδύσεις σε Συγγενείς",
- ΔΛΠ 31 «Επενδύσεις σε κοινοπραξίες»,
- ΔΛΠ 33 "Μερίσματα ανά μετοχή"
- ΔΛΠ 40 "Επενδύσεις σε Ακίνητα."

**(ε) Έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων:** Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρίας ΣΑΝΥΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΕ ενέκρινε τις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2005, στις 26 Σεπτεμβρίου 2005.

**(στ) Χρήση Εκτιμήσεων:** Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ απαιτεί όπως η διοίκηση προβαίνει στην διενέργεια εκτιμήσεων και υποθέσεων που επηρεάζουν τα ποσά των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού την γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων καθώς και τα ποσά των εσόδων και εξόδων κατά την διάρκεια της περιόδου.

### **3. ΚΥΡΙΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ:**

Οι κύριες λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν κατά τη προετοιμασία των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων είναι οι ακόλουθες:

**(α) Βάση Ενοποίησης:** Οι συνημμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής Εταιρείας ΣΑΝΥΟ HELLAS ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΕ καθώς και όλων των θυγατρικών εταιριών στις οποίες η μητρική εταιρία ασκεί έλεγχο. Ο έλεγχος υφίσταται όταν μέσω άμεσης ή έμμεσης κατοχής διατηρεί την πλειοψηφία των δικαιωμάτων ψήφου ή έχει τη δύναμη άσκησης ελέγχου στο Συμβούλιο των θυγατρικών. Οι θυγατρικές ενοποιούνται από την ημερομηνία που ο ουσιαστικός έλεγχος μεταφέρεται στον Όμιλο και παύουν να ενοποιούνται από την ημέρα κατά την οποία ο έλεγχος παύει να υφίσταται. Όλες οι ενδοεταιρικές συναλλαγές και υπόλοιπα έχουν απαλειφθεί στις συνημμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Όπου απαιτήθηκε, οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών έχουν τροποποιηθεί έτσι ώστε να διασφαλιστεί η συνέπεια με τις λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν από τον Όμιλο.

Η ενοποίηση έγινε με τη μέθοδο της ολικής ενσωμάτωσης

Κατωτέρω παραθετούμε τις κυριότερες αναμορφώσεις που έγιναν επί του ενοποιημένου ισολογισμού :

**30/6/2005**

-απαλειψη απαιτησεων και υποχρεωσεων μεταξυ των θυγατρικων εταιριων € 7.460.885 και € 8.101.191 αντίστοιχα και αφορουν κυριων απαλειψεις απαιτησεων από πελατες και επιταγες εισπρακτεες και υποχρεωσεων από προμηθευτες .

-απαλειψη μετοχικου κεφαλαιου θυγατρικων € 44.445.971,38 και αποθεματικων € 28.836.992 (συμπεριλαμβανονται και τα δικαιωματα μειωψηφιας τα οποια εμφανιζονται ξεχωριστα στον ισολογισμο). Η ανωτερω απαλειψη διενεργηθηκε για να γινει ο διαχωρισμος στον ισολογισμο των ιδιων κεφαλαιων σε δικαιωματα μειωψηφιας και μετοχων της εταιριας και για να απαληφθει το μετοχικο κεφαλαιο των θυγατρικων που ενοποιουμε σε σχεση με το ποσοστο των συμμετοχων που κατεχουμε η απαλειψη των συμμετοχων ανερχεται σε € 15.909.475.

-απαλειψη ενδοεταιρικων πωλησεων και εξοδων € 339.839,86 η οποια αφορα κυριως πωλησεις αγαθών, μερισματα και ενοικια μεταξυ των θυγατρικων και μητρικης.

### **30/6/2004**

-απαλειψη απαιτησεων και υποχρεωσεων μεταξυ των θυγατρικων εταιριων € 377.122,01 και € 1883396,85 αντίστοιχα αφορουν κυριως απαλειψεις απαιτησεων από πελατες και επιταγες εισπρακτεες και αντιτοιχα υποχρεωσεων από προμηθευτες .

-απαλειψη μετοχικου κεφαλαιου θυγατρικων € 49.065.266,22 και αποθεματικων € 13.806.892(συμπεριλαμβανονται και τα δικαιωματα μειωψηφιας τα οποια εμφανιζονται ξεχωριστα στον ισολογισμο) . Η ανωτερω απαλειψη διενεργηθηκε για να γινει ο διαχωρισμος στον ισολογισμο των ιδιων κεφαλαιων σε δικαιωματα μειωψηφιας και μετοχων της εταιριας και για να απαληφθει το μετοχικο κεφαλαιο των θυγατρικων που ενοποιουμε σε σχεση με το ποσοστο των συμμετοχων που κατεχουμε η απαλειψη των συμμετοχων ανερχεται σε € 36.764.586.

-απαλειψη ενδοεταιρικων πωλησεων και εξοδων € 375.360,87 η οποια αφορα κυριως πωλησεις αγαθών, μερισματα και ενοικια μεταξυ των θυγατρικων και μητρικης.

Οι εταιριες οι οποιες ενοποιουνται αναferονται κατωτερω σε ξεχωριστο πινακα .

**(β) Συμμετοχές σε Συνδεδεμένες:** Οι συμμετοχές του Ομίλου σε άλλες εταιρείες στις οποίες η μητρικη εταιρια δεν ενοποιει και ασκουν σημαντικη επιρροή λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσεως

Με βάση αυτή την μέθοδο, η συμμετοχή στην συνδεδεμένη καταχωρείται στο κόστος κτήσεως πλέον της μεταβολής στο ποσοστό του Ομίλου στην καθαρή τους θέση μετά την αρχική ημερομηνία κτήσεως, μείον τυχόν προβλέψεις για απομείωση αξίας. Η ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων απεικονίζει την αναλογία του Ομίλου στα αποτελέσματα της συνδεδεμένης.

Οι εταιριες αυτές (οι οποιες αναferονται κατωτερω αναλυτικα ) δεν ενοποιουνται διοτι δεν εχουν δραστηριοτητα και η επιδραση τους στις ενοποιημενες οικονομικες καταστασεις είναι μηδαμινη .

Αναλυση παρατιθενται κατωτερω σε σχετικο πινακα

**(γ) Λοιπές Συμμετοχές και Χρεόγραφα:** Οι λοιπές συμμετοχές και τα χρεόγραφα αποτελούνται από επενδύσεις σε εταιρείες στις οποίες η μητρικη δεν ασκεί έλεγχο ούτε έχει σημαντικη επιρροή στις δραστηριότητές τους. Η αρχική τους καταχώρηση γίνεται στο κόστος κτήσεώς τους το οποίο αντικατοπτρίζει την εύλογη αξία του τιμήματος συμπεριλαμβάνοντας τα άμεσα έξοδα που σχετίζονται με την αγορά της επένδυσης. Οι επενδύσεις αποτιμούνται στην χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους και τρέχουσας αξίας τους με την τρέχουσα αξία να ορίζεται ως ακολούθως:

- Για τις εισηγμένες εταιρείες, η μέση χρηματιστηριακη τιμή κατά τη διάρκεια του τελευταίου μήνα κάθε χρήσης,

- Για τις μη εισηγμένες εταιρείες, η αναλογία της εσωτερικής λογιστικής αξίας που αφορά τον Όμιλο βαση τελευταίου νομιμα συνταγμενου ισολογισμου.9(Ε.Λ.Π.)

Αναλυση παρατιθενται κατωτερω σε σχετικο πινακα

**(δ) Τηρουμένο νομίσμα :** Το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίας της μητρικης εταιριας και των Ελληνικών θυγατρικών της είναι το Ευρώ. Οι συναλλαγές σε άλλα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ χρησιμοποιώντας τις συναλλαγματικές

ισοτιμίες που ήταν σε ισχύ κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων τα νομισματικά στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού που είναι εκφρασμένα σε άλλα νομίσματα προσαρμόζονται ώστε να αντανακλούν τις τρέχουσες συναλλαγματικές ισοτιμίες..

Τα κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από τη αποτίμηση τέλους χρήσεως νομισματικών στοιχείων σε ξένα νομίσματα απεικονίζονται στις συνημμένες καταστάσεις αποτελεσμάτων. Τα κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από συναλλαγές απεικονίζονται επίσης στις συνημμένες καταστάσεις αποτελεσμάτων.

Οι συναλλαγματικές διαφορές που προέκυψαν από την αποτίμηση και εξοφληση υποχρεώσεων και απαιτήσεων ήταν οι ακόλουθες :

-Πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές απο αποτίμηση κυρίως υποσχετικών € 103.700 περίπου

-Χρεωστικές και πιστωτικές από εξοφλήσεις απαιτήσεων και υποχρεώσεων (κυρίως υποσχετικών) σε ξ.ν € 300.510 περίπου

**(ε) Αναγνώριση Εσόδων:** Τα έσοδα αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι πιθανό ότι τα οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην Εταιρεία και τα σχετικά ποσά μπορούν να μετρηθούν αξιόπιστα. Τα παρακάτω συγκεκριμένα κριτήρια αναγνώρισης θα πρέπει επίσης να ικανοποιούνται κατά την αναγνώριση του εσόδου.

#### ***Πώληση αγαθών***

Τα έσοδα από την πώληση αγαθών, μετά την αφαίρεση των εκπτώσεων τζίρου, κινήτρων πωλήσεων και του αναλογούντα ΦΠΑ, αναγνωρίζονται όταν μεταφέρονται στον αγοραστή οι σημαντικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που απορρέουν από την ιδιοκτησία των αγαθών.

Συνημμενα υπαρχει αναλυση των πωλησεων ανα δραστηριοτητα .

#### ***Τόκοι***

Τα έσοδα τόκων αναγνωρίζονται με βάση την λογιστική αρχή του δεδουλευμένου.

Το σύνολο των εσόδων των τοκων είναι 12.677,46 την 30/6/2005 και 42.737,49 την 30/6/2004 κι αφορουν κυριως τοκους από καταθεσεις τραπεζων και από επενδυσεις σε SWAP.

#### **Άλλα λειτουργικά εσοδα & εσοδα από επενδυσεις**

Τα ανωτερω εσοδα αφορουν κυριως εσοδα από εκμεταλευση ακινητων από τριτους , εσοδα από μερισματα ,κερδη από αποτιμηση συμμετοχων και παρεπομενα εσοδα περα από την κυρια δραστηριοτητα της μητρικης εταιριας και των θυγατρικων της με βαση την αρχη του δεδουλευμενου.

Τα κέρδη που προέκυψαν από την αποτίμηση των συμμετοχών και μετοχών της μητρικής κατά την 30/6/2005 ήταν 885.254,33 και μετοχών 3584054,95 και κατά την 30/6/2004 € 0 και € 689233,47 αντιστοιχα(η ζημια από συμμετοχες ανερχοταν σε € 44.681,59). Οσο αφορα τις άλλες θυγατρικές εταιρίες από την αποτίμηση των μετοχών (αφού για τις συμμετοχές τους έχουν απαληφθεί) τα κέρδη ήταν μηδαμινά (οι ζημιές από αποτίμηση ανερχόντουσαν περίπου σε 110.000 €).

**(ζ) Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις:** Τα γήπεδα, κτίρια και μηχανήματα και εξοπλισμός, αποτιμώνται στο τεκμαρτό κόστος μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν προβλέψεις απομείωσής τους. Τα μεταφορικά μέσα καθώς και τα έπιπλα και ο λοιπός εξοπλισμός αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν προβλέψεις απομείωσης της αξίας τους.

Η Εταιρεία και οι θυγατρικές της προέβησαν στην αποτίμηση της εύλογης αξίας των γηπέδων και κτιρίων κατά την 1η Ιανουαρίου 2004 και οι εύλογες αξίες αυτές χρησιμοποιήθηκαν ως τεκμαρτό κόστος κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ. Η υπεραξία που προέκυψε από την εκτίμηση των κτισμάτων σύμφωνα με την αναλογιστική μελέτη που διενεργήθηκε από αναγνωρισμένο Ορκωτο Εκτιμητή πιστώθηκε στα αποθεματικά

Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης κατά την οποία πραγματοποιούνται. Σημαντικές βελτιώσεις κεφαλαιοποιούνται στο κόστος των αντίστοιχων παγίων εφόσον αυτές προσαυξάνουν την ωφέλιμη ζωή, αυξάνουν την

ικανότητα παραγωγής ή βελτιώνουν την αποδοτικότητα των αντίστοιχων παγίων. Τα στοιχεία των ενσώματων ακινητοποιήσεων διαγράφονται κατά την πώλησή ή την απόσυρσή τους ή όταν δεν αναμένονται περαιτέρω οικονομικά οφέλη από τη συνεχιζόμενη χρήση τους. Τα κέρδη ή οι ζημιές που προκύπτουν από τον την διαγραφή ενός παγίου περιλαμβάνονται στα ενοποιημένα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία διαγράφεται το εν λόγω πάγιο (Αναλυση παγιων παρατιθεται συνημενα σε πολυστηλο πινακα).

Η Μητρική Εταιρία είναι ιδιοκτήτρια των κάτωθι ακινήτων:

#### **Οικοπέδου στο 12ο χλμ Εθνικής Οδού Αθηνών-Λαμίας, στη Μεταμόρφωση Αττικής**

Πρόκειται για οικοπέδο, συνολικής έκτασης 4.626,36 τ.μ., το οποίο περιήλθε στην κυριότητα της Εταιρίας κατά 100%, μετά τη συνένωση πέντε ομόρων και συνεχόμενων ομοίων, με το επ' αυτού κτιριακό συγκρότημα. Το οικοπέδο είναι άρτιο και οικοδομήσιμο εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως και εντός της ζώνης οικιστικού ελέγχου και βιομηχανικής περιοχής. Επί του οικοπέδου έχει συσταθεί οριζόντια ιδιοκτησία η οποία περιλαμβάνει τα υπάρχοντα κτίσματα του οικοπέδου καθώς και το δικαίωμα επεκτάσεως καθ' ύψος (δικαίωμα υψού) επί του δώματος των ανωτέρω κτισμάτων σύμφωνα με τις σχετικές πολεοδομικές διατάξεις.

Οι κτιριακές εγκαταστάσεις περιλαμβάνουν ισόγειο επιφάνειας 1.650 τ.μ. περίπου, στο οποίο έχουν διαμορφωθεί σύγχρονοι χώροι και γραφεία όπου φιλοξενείται η Διοίκηση καθώς και η Έκθεση των εμπορευμάτων που διατίθενται στην εγχώρια αγορά από τις θυγατρικές του Ομίλου. Επίσης, το κτίριο διαθέτει υπόγειους χώρους 1.650 τ.μ. περίπου.

#### **Οικοπέδου επί της Λεωφ. Κηφισίας 41-45, στον Παράδεισο Αμαρουσίου**

Πρόκειται για οικοπέδο συνολικής έκτασης 25.358,98 τ.μ. το οποίο περιήλθε στην κυριότητα της εταιρίας εξ' αδιαιρέτου μετά την συνένωση δέκα μικρότερων όμορων οικοπέδων. Εντός του οικοπέδου έχει συσταθεί οριζόντια ιδιοκτησία. Ειδικότερα, έχει ανοικοδομηθεί διώροφο συγκρότημα καταστημάτων-γραφείων με υπόγειο σταθμό αυτοκινήτων σε τρία επίπεδα, ενώ ο περιβάλλον χώρος έχει διαμορφωθεί σε χώρο πρασίνου και περιλαμβάνει χώρους περιπάτου και εκδηλώσεων γύρω από μια κεντρική πλατεία αξονικά διατεταγμένη με την κεντρική είσοδο του κτιριακού συγκροτήματος.

Επί του οικοπέδου συστήθηκε οριζόντια ιδιοκτησία με τη δημιουργία χωριστών ανεξάρτητων και διακεκριμένων αυτοτελών ιδιοκτησιών κάθε οικοπεδούχου κατά το ποσοστό συμμετοχής του στο ενιαίο οικοπέδο. Ειδικότερα, οι οριζόντιες ιδιοκτησίες αφορούν συγκρότημα κτιρίων Εμπορικού Κέντρου (Mall) με 2.000 θέσεις parking σε τρεις υπόγειους χώρους. Σημειώνεται, ότι το κτιριακό συγκρότημα λειτουργεί από το καλοκαίρι του 1999. Αναμένεται η αύξηση του συντελεστή δόμησης από 0,8 σε 1,8. Με την μεταφορά του συντελεστή δόμησης η Εταιρία προγραμματίζει την επέκταση του ανωτέρω κτιριακού συγκροτήματος.

#### **Οικοπέδου επί της Λεωφ. Κηφισίας-Παράδεισος Αμαρουσίου-πρώην εκπαιδευτήρια «Ζηρίδη»**

Η Εταιρεία έχει στην κατοχή της οικοπέδο στον Παράδεισο Αμαρουσίου (δίπλα από το SANYO – CARREFOUR) με έκταση 6.658 τ.μ. με ποσοστό συνιδιοκτησίας περίπου 40%.

#### **Ξενοδοχειακής μονάδας στην Κομοτηνή**

Η εταιρεία κατασκεύασε ένα ξενοδοχείο τεσσάρων αστέρων δυναμικότητας 196 κλινών και ένα συνεδριακό κέντρο 4.500 τ.μ. σε ιδιόκτητο οικοπέδο 43 στρεμμάτων στην Κομοτηνή. Το ξενοδοχείο ξεκίνησε την λειτουργία του τον Μάιο του 2003 και η συνολική επένδυση προβλέπεται να είναι ιδιαίτερα αποδοτική καθώς στην συγκεκριμένη περιοχή παρουσιάζεται υψηλό ποσοστό ανικανοποίητης ζήτησης.

Η εταιρεία επίσης είναι ιδιοκτήτρια:

- Οικοπέδου 674τμ και κτιριακών εγκαταστάσεων επιφάνειας 674τμ. στην οδό Μάρνη, στο οποίο στεγάζεται σήμερα η μουσική σκηνή «ΡΟΔΟΝ»
- Οικοπέδου επιφάνειας 1.569 τμ. στην Πλατεία Αττικής (για το οποίο υπάρχει προσύμφωνο πώλησης)
- Οικοπέδου επιφάνειας 1.153 τμ. στην Θεσσαλονίκη

#### **Εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες**

Η εταιρεία για την σύμβαση του κοινοπρακτικού δανείου € 18 εκατ. που έχει συνάψει με τις τράπεζες ΠΕΙΡΑΙΩΣ, ALPHA και ΑΤΤΙΚΗΣ έχει προσημειώσεις επί τμήματος του ακινήτου της επί της οδού Λ. Κηφισίας 41-45 Μαρούσι για οριζόντιες ιδιοκτησίες ύψους € 8.150.000 πλέον τόκων & εξόδων.

Επίσης, η εταιρεία μας σε σύμβαση με τις τράπεζες ΠΕΙΡΑΙΩΣ, ALPHA, ΑΤΤΙΚΗΣ, ΓΕΝΙΚΗ και ΕΘΝΙΚΗ έχει εγγυηθεί για την SANYOCOM Α.Ε.Β.Ε (100% θυγατρική της εταιρεία) για την εξασφάλιση του κοινοπρακτικού δανείου της € 20 εκατ. με εγγραφή προσημείωσης (εγγυητικής) επί των ίδιων πιο πάνω οριζόντιων ιδιοκτησιών αξίας € 8.150.000 πλέον τόκων & εξόδων.

Ακόμα, στα ακίνητα της θυγατρικής εταιρίας 'Μαγνητική Τομογραφία -Ιατροπολις' έχουν εγγραφεί προσημειώσεις και υποθηκές υψους € 8.310.000 περίπου για κάλυψη τραπεζικών υποχρεώσεων .

Οι ενεχυριασμένες μετοχές συνολικής τρεχουσας αξίας € 12,3 εκ αφορούν τις εταιρίες ΜΑΡΦΙΝ ,ΤΖΙΠΑΚΙΑΝ ,ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ (τεμαχία 3.821.096) και έχουν αποτιμηθεί με την μεση χρηματιστηριακή τιμή .

**(η) Αποσβέσεις:** Οι αποσβέσεις υπολογίζονται βάσει της σταθερής μεθόδου με συντελεστές οι οποίοι προσεγγίζουν τις σχετικές ωφέλιμες διάρκειες ζωής των σχετικών παγίων.

Τα ποσοστά που χρησιμοποιήθηκαν είναι τα ακόλουθα:

**Κατηγορία Ετήσιο Ποσοστό**

Κτίρια 2%

Μηχανήματα και Εξοπλισμός 12- 15%

Μεταφορικά Μέσα 12%-20%

Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός 15%-33%

(Ανάλυση παρατιθεται σε συννημενο πολυστηλο πινακα)

**(θ) Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων:** Με την εξαίρεση της υπεραξίας και των ασωμάτων ακινητοποιήσεων με απεριόριστη διάρκεια ζωής τα οποία ελέγχονται για απομείωση τουλάχιστον σε ετήσια βάση, οι λογιστικές αξίες των λοιπών μακροπρόθεσμων στοιχείων του ενεργητικού ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Όταν η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημία απομείωσής του καταχωρείται στην ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων. Η ανακτήσιμη αξία προσδιορίζεται ως η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας χρήσεως. Καθαρή τιμή πώλησης είναι το ποσό που μπορεί να ληφθεί από τη πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μιας αμοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ, αξία χρήσης είναι η καθαρή παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την πρόσοδο που αναμένεται να προκύψει από την διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του.

**(ι) Αποθέματα:** Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος των ετοιμών και ημι-ετοιμών προϊόντων περιλαμβάνει όλα τα έξοδα που πραγματοποιήθηκαν ώστε να βρεθούν στο τρέχον σημείο εναπόθεσης και επεξεργασίας τους και αποτελείται από πρώτες ύλες, εργατικά, γενικά βιομηχανικά έξοδα (βασισόμενο σε κανονική λειτουργική ικανότητα, αλλά χωρίς να περιλαμβάνει κόστη δανεισμού) και συσκευασία. Το κόστος των πρώτων υλών ,εμπορευμάτων και των ετοιμών προϊόντων καθορίζεται με βάση το μέσο σταθμικό κόστος. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των ετοιμών προϊόντων είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης στην κανονική λειτουργία της Εταιρείας μείον τα εκτιμώμενα κόστη για την ολοκλήρωσή τους και τα εκτιμώμενα αναγκαία κόστη για την πώλησή τους. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των πρώτων υλών είναι το εκτιμώμενο κόστος αντικατάστασης στην κανονική λειτουργία της επιχείρησης. Σε μερικές θυγατρικές εταιρίες έχει εφαρμοσθεί η τελευταία τιμή αγοράς και οι αποκλισεις είναι μηδαμινες .

Ανάλυση των αποθεμάτων παρατιθεται κατωτερω για 30/6/2005:

-Εμπορευματα	€ 8.814.891
-πρωτες υλες & λοιπα αναλωσιμα	€ 1.614.617
Προκαταβολες για αγορες αποθεματων	€ 895.894
Συνολο	€ <b>11.324.593</b>

Διενεργήθηκε απομείωση αποθεμάτων € 461000 λόγω απαξίωσης εμπορευμάτων & αποτίμησης αυτών στην ρευστοποιήσιμη αξία διότι ήταν χαμηλότερη από την αξία κτήσεως .

**(ια) Λογαριασμοί Εισπρακτέοι και Πιστωτική Πολιτική:** Η Εταιρεία έχει θεσπίσει κριτήρια για τη παροχή πίστωσης στους πελάτες, τα οποία σε γενικές γραμμές βασίζονται στο μέγεθος των δραστηριοτήτων του πελάτη και εκτίμηση σχετικών οικονομικών πληροφοριών..

**(ιβ) Χρηματικά Διαθέσιμα:** Για τη σύνταξη της των καταστάσεων ταμειακών ροών, τα χρηματικά διαθέσιμα αποτελούνται από μετρητά και καταθέσεις σε τράπεζες.

Ανάλυση των διαθέσιμων παρατιθεται κατωτέρω για 30/6/2005:

-Ταμείο:	€ 533.177
-Καταθέσεις οψεως και προθεσμιας	€ <u>9.310.311</u>
Συνολο	€ <u>9.843.888</u>

**(ιγ) Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις:** Όλες οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις καταχωρούνται αρχικά στο κόστος. Μετά την αρχική καταχώρηση, τα δάνεια εκφρασμένα σε ξένο νόμισμα αποτιμώνται βάσει της τιμής κλεισίματος της εκάστοτε ημερομηνίας ισολογισμού.

Το μεγαλύτερο μέρος των μακροπροθεσμων υποχρεωσεων αφορουν δανεια της ΣΑΝΥΟ COM ΑΕ και της μητρικης εταιριας .

Αναλυτικά με 30/6/2005:

SANYO ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΕ	€ 18.000.000,00
ΣΑΝΥΟ COM ΑΕ	€ 20.000.000,00
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	€ 5.791.616,14
ARCADIA MASTER	€ 637.263,37
ARCADIA DIGITAL	€ 1.205.160,45
πλεον	
μακροπροθεσμες επιταγες	€ <u>20.251.087,00</u>
συνολο	€ <u>65.885.127,15</u>

Η εξοφληση των δανειων της ΣΑΝΥΟ COM ΑΕ και ΣΑΝΥΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΕ είναι χρονικης διαρκειας 6 ετων ( η πρωτη εξοφληση του κεφαλαιου είναι 30/9/2006 και η τελευταια 30/9/2009)

Τα υπολοιπα δανεια είναι ληξεως ανω των 5 ετων .

Σημειωνουμε οτι στο ποσο 5.791.616,14 της θυγατρικης εταιριας 'Κοινοτητα' περιλαμβανεται ποσο επιχορηγησεων παγιων μειωμενο με τις αναλογες αποσβεσεις € 1.856.919.

**(ιδ) Κόστη δανεισμού:** Τα κόστη δανεισμού αναγνωρίζονται ως έξοδο στη περίοδο την οποία πραγματοποιούνται.

**(ικ) Κρατικά Ασφαλιστικά Προγράμματα:** Το προσωπικό του Ομίλου καλύπτεται κυρίως από τον κύριο Κρατικό Ασφαλιστικό Φορέα που αφορά στον ιδιωτικό τομέα (ΙΚΑ) που χορηγεί συνταξιοδοτικές και ιατροφαρμακευτικές παροχές. Κάθε εργαζόμενος είναι υποχρεωμένος να συνεισφέρει μέρος το μηνιαίου μισθού του στο ταμείο, ενώ τμήμα της συνολικής εισφοράς καλύπτεται από την Εταιρεία. Κατά την συνταξιοδότηση το συνταξιοδοτικό ταμείο είναι υπεύθυνο για την καταβολή των συνταξιοδοτικών παροχών στους εργαζομένους. Κατά συνέπεια η Εταιρεία δεν έχει καμία νομική ή τεκμαρτή υποχρέωση για την πληρωμή μελλοντικών παροχών με βάση αυτό το πρόγραμμα.

Ανάλυση των παροχων παρατιθεται σε συνημενο πολυστηλο πινακα

**(κβ) Φόρος Εισοδήματος (Τρέχων και Αναβαλλόμενος):** Ο τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος υπολογίζονται βάσει των οικονομικών καταστάσεων κάθε μιας εκ των εταιρειών που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα (32% από τη χρήση 2004 & 35% από τη χρήση 2003) . Ο φόρος εισοδήματος υπολογίζεται βάσει των κερδών της κάθε εταιρείας όπως αναμορφώνονται στις φορολογικές της δηλώσεις, πρόσθετους φόρους εισοδήματος που προκύπτουν από τους φορολογικούς ελέγχους των φορολογικών αρχών και από αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος βάσει των

θεσμοθετημένων φορολογικών συντελεστών.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της υποχρέωσης σε όλες τις προσωρινές διαφορές κατά την ημερομηνία του ισολογισμού μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων.

Η αναβαλλόμενη φορολογία για την περίοδο 30/6/2005 ανέρχεται σε ποσό € 1.130.471,02 και για την περίοδο 30/6/2004 417.397,58. Αντιστοίχα ο φόρος εισοδήματος της χρήσης για την 30/6/2005 ανέρχεται σε ποσό € 433.048,77 και για την 30/6/2004 264.999,42.

Οι διαφορές φορολογικού ελέγχου της μητρικής εταιρίας από τη χρήση 1999-2004 αναφέρονται κατωτέρω

	1.999	2.000	2001-2002- 2003	ΣΥΝΟΛΑ
	€	€		
ΒΕΒΑΙΩΜΕΝΟ ΠΟΣΟ	1.888.284	196.875	1.454.889	3.540.048
	_____	_____	_____	_____
Σύνολο	<u>1.888.284</u>	<u>196.875</u>	<u>1.454.889</u>	<u>3.540.048</u>

**(κγ) Κρατικές Επιχορηγήσεις:** Οι κρατικές επιχορηγήσεις οι οποίες σχετίζονται με την επιδότηση ενσώματων παγίων στοιχείων, αναγνωρίζονται όταν υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και όλοι οι σχετικοί όροι θα τηρηθούν. Όταν οι κρατικές επιχορηγήσεις σχετίζονται με ένα περιουσιακό στοιχείο, η εύλογη αξία πιστώνεται σε λογαριασμό μακροπροθεσμων υποχρεώσεων και μεταφέρεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων με ισόποσες ετήσιες δόσεις με βάση την αναμενόμενη ωφέλιμη διάρκεια ζωής του περιουσιακού στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Όταν η επιχορήγηση σχετίζεται με δαπάνη, αναγνωρίζεται σαν έσοδο στην διάρκεια της περιόδου που απαιτείται για την αντιστοίχιση της επιχορήγησης σε συστηματική βάση στις δαπάνες τις οποίες προορίζεται να αποζημιώσει.

**(κδ) Προβλέψεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις:** Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσα νομική ή τεκμαρτή υποχρέωση ως αποτέλεσμα προγενέστερων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή της μέσω εκροής πόρων και μία αξιόπιστη εκτίμηση της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν τη παρούσα αξία του εξόδου που αναμένεται να χρειαστεί για την τακτοποίηση της υποχρέωσης. Αν η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, οι προβλέψεις υπολογίζονται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές με έναν συντελεστή προ φόρων ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την χρονική αξία του χρήματος, και όπου κρίνεται απαραίτητο, τους κινδύνους που σχετίζονται συγκεκριμένα με την υποχρέωση. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός εάν η πιθανότητα μιας εκροής πόρων που περιλαμβάνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται όταν μια εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

Οι προβλεψεις που έχουν διενεργηθει σωρρευτικα στις 30/6/2005 για επισφαλεις απαιτησεις ανερχονται στο ποσο € 1.967.260 από τα οποια 439.897 αφορα προβλεψη για αποζημιωση

προσωπικού (εγινε εκτιμηση των προβλεψεων αποζημιωσης προσωπικου βαση αναλογιστη εκτος από τις θυγατρικες 'Μαγνητική Τομογραφία', 'ΠΙΣΙΜΙΣΗ' που διενεργηθηκε βαση Ν2190/20 ).

**(κε) Κέρδη Ανά Μετοχή:** Τα κερδη ανα μετοχη οσο αφορα την περιοδο 1/1 -30/6/2005 είναι για τον Ομιλο € 0,10 € ανα μετοχη ενώ για τη μητρικη είναι 0,093 € ανα μετοχη .Τα κερδη ανα μετοχη εχουν προκυψει με διαιρεση των κερδων μετα φορων των μετοχων της εταιριας με τις μετοχες της μητρικης εταιριας και αφορούν τα βασικά κέρδη ανά μετοχή . Οι ζημιες ανα μετοχη την 30/6/2004 είναι για τον ενοποιημενο 0,019 € ανα μετοχη και για τη μητρικη 0,06 € ανα μετοχη .

#### **(κστ) Εξέλιξη μετοχικού κεφαλαίου**

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας σήμερα ανέρχεται σε 122.601.583,20 Euro διαιρούμενο σε 51.083.993 ανώνυμες μετοχές ονομαστικής αξίας 2,40 Euro.

Σύμφωνα με το άρθρο 5 του Αρχικού Καταστατικού (ΦΕΚ 2969/26-10-78) το ιδρυτικό Μετοχικό Κεφάλαιο ορίστηκε σε Euro 88.041,09, διαιρούμενο σε 30.000 κοινές ανώνυμες μετοχές ονομαστικής αξίας 2,93 Euro εκάστη.

Η εξέλιξη του Μετοχικού Κεφαλαίου στη συνέχεια είχε ως ακολούθως:

Με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της 6.6.1983 το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας αυξήθηκε κατά 205.429,20 Euro με καταβολή μετρητών και την έκδοση 70.000 κοινών ανώνυμων μετοχών ονομαστικής αξίας και τιμής διάθεσης 2,93 Euro εκάστη. Έτσι, το Μετοχικό Κεφάλαιο ανήλθε σε 293.470,29 Euro διαιρούμενο σε 100.000 κοινές ανώνυμες μετοχές ονομαστικής αξίας 2,93 Euro η κάθε μία (ΦΕΚ 1857/13-6-83).

Με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της 14.3.1984 το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας αυξήθηκε κατά 2,93 Euro με καταβολή μετρητών και την έκδοση 100.000 κοινών ανώνυμων μετοχών ονομαστικής αξίας και τιμής διάθεσης 2,83 Euro εκάστη. Έτσι, το Μετοχικό Κεφάλαιο ανήλθε σε 586.940,58 Euro διαιρούμενο σε 200.000 κοινές ανώνυμες μετοχές ονομαστικής αξίας 2,93 Euro η κάθε μία (ΦΕΚ 899/26-4-1984).

Με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της 22.6.1989 το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας αυξήθηκε κατά 293.470,29 Euro. Η αύξηση αυτή πραγματοποιήθηκε κατά 32.281,73 Euro με κεφαλαιοποίηση υπεραξίας παγίων (Υπ. Απόφ. Ε2665/88) και κατά 32.281,73 Euro με καταβολή μετρητών με την έκδοση 100.000 νέων κοινών ανώνυμων μετοχών ονομαστικής αξίας και τιμής διάθεσης Euro 2,93 εκάστη. Έτσι, το Μετοχικό Κεφάλαιο ανήλθε σε 880.410,87 Euro διαιρούμενο σε 300.000 ανώνυμες μετοχές, ονομαστικής αξίας 2,93 Euro η κάθε μία (ΦΕΚ 2590/3-7-89).

Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της 09.10.1990 το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας αυξήθηκε κατά 586.940,57 Euro με την έκδοση 200.000 κοινών ανώνυμων μετοχών ονομαστικής αξίας και τιμής διάθεσης Euro 2,93 εκάστη. Η αύξηση αυτή πραγματοποιήθηκε κατά 440.205,44 Euro με κεφαλαιοποίηση έκτακτου αποθεματικού και κατά 146.735,15 Euro με καταβολή μετρητών. Έτσι, το Μετοχικό Κεφάλαιο ανήλθε σε 1.467.351,45 διαιρούμενο σε 500.000 ανώνυμες μετοχές ονομαστικής αξίας 2,93 Euro η κάθε μία (ΦΕΚ 3868/22-10-90).

Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 29.3.91 πραγματοποιήθηκε αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου, ως ακολούθως:

α) κατά 166.500,37 Euro με κεφαλαιοποίηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της απορροφηθείσης ΗΧΟΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε. και την έκδοση 56.735 κοινών ανώνυμων μετοχών ονομαστικής αξίας 2,93 Euro η κάθε μία

β) κατά 162.039,62 Euro με κεφαλαιοποίηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της απορροφηθείσης ΕΛΙΤ Α.Ε. και την έκδοση 55.215 κοινών ανώνυμων μετοχών ονομαστικής αξίας 2,93 Euro η κάθε μία

γ) κατά 146,74 Euro με καταβολή μετρητών και την έκδοση 50 κοινών ανώνυμων μετοχών ονομαστικής αξίας και τιμής διάθεσης Euro 2,93 εκάστη.

Έτσι, το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας διαμορφώθηκε σε 1.796.038,18 Euro διαιρούμενο σε 612.000 κοινές ανώνυμες μετοχές, ονομαστικής αξίας Euro 2,93 εκάστη (ΦΕΚ 2922/4-7-91).

Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της 1.4.1991 αποφασίστηκαν τα ακόλουθα:

α) Μείωση της ονομαστικής αξίας της μετοχής από 2,93 Euro σε 0,45 Euro και αντικατάσταση 612.000 κοινών ανώνυμων μετοχών από 4.000.000 κοινές ανώνυμες μετοχές.

β) Αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου κατά 13,470,29 Euro με κεφαλαιοποίηση διαφοράς από την έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο από υπεραξία συγχωνεύσεως» της Επιτροπής του άρθρου 9 του Ν. 2190/20 και την έκδοση 30.000 κοινών ανώνυμων μετοχών.

Έτσι, το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας ανήλθε στο ποσό των 1.809.508,46 Euro διαιρούμενο σε 4.030.000 κοινές ανώνυμες μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,45 Euro η καθεμία (ΦΕΚ 2922/4-7-91).

Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της 29/5/91 το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας αυξήθηκε κατά 502.890,69 με καταβολή μετρητών και την έκδοση 1.120.000 κοινών ανώνυμων μετοχών ονομαστικής αξίας Euro 0,45 και τιμής διάθεσης Euro 4,70 εκάστη. Από αυτές, οι 1.030.000 νέες μετοχές διετέθησαν στο κοινό με δημόσια εγγραφή στην τιμή έκδοσής τους μετά από παραίτηση των παλαιών μετόχων από το δικαίωμα προτίμησης σύμφωνα με τις διατάξεις της υφιστάμενης νομοθεσίας, ενώ οι 90.000 καλύφθηκαν με ιδιωτική τοποθέτηση στην τιμή έκδοσης. Έτσι, μετά την αύξηση αυτή το συνολικό Μετοχικό Κεφάλαιο ανήλθε σε 2.312.397,32 Euro διαιρούμενο σε 5.150.000 κοινές ανώνυμες μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,45 Euro. η κάθε μία (ΦΕΚ 2922/4-7-91).

Με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της 28/6/94, το Μετοχικό Κεφάλαιο αυξήθηκε κατά 231.239,92 Euro με κεφαλαιοποίηση υπεραξίας παγίων και διανομή 1/10 δωρεάν μετοχών των οποίων ο αριθμός ανήλθε συνολικά σε 5.665.000 τεμάχια ονομαστικής αξίας 0,45 Euro. Έτσι, το συνολικό Μετοχικό Κεφάλαιο ανήλθε σε 2.543.637,92 διαιρούμενο σε 5.665.000 κοινές ανώνυμες μετοχές ονομαστικής αξίας 0,45 Euro η κάθε μία (ΦΕΚ 4866/12-08-94).

Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της 26/12/95, μετά την απορρόφηση της ΗΧΟΗΛΕΚΤΡΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε., το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας αυξήθηκε κατά 24.426,12 Euro και ανήλθε σε 2.568.065,19 Euro διαιρούμενο σε 5.719.400 κοινές ανώνυμες μετοχές ονομαστικής αξίας 0,45 Euro η κάθε μία (ΦΕΚ 288/96,580/96).

Με απόφαση της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της 17/6/98 το Μετοχικό Κεφάλαιο αυξήθηκε κατά 2.568.065,08 Euro με κεφαλαιοποίηση αποθεματικών και την έκδοση 5.719.400 νέων κοινών ανώνυμων μετοχών, ονομαστικής αξίας 0,45 Euro οι οποίες διανεμήθηκαν δωρεάν στους μετόχους. Έτσι, το Μετοχικό Κεφάλαιο ανήλθε σε 5.136.130,30 διαιρούμενο σε 11.438.800 κοινές ανώνυμες μετοχές ονομαστικής αξίας 0,45 Euro η κάθε μία.

Επίσης, η Τακτική Γενική Συνέλευση της 17/06/98 αποφάσισε την αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου κατά 1.027.226,06 Euro με καταβολή μετρητών και την έκδοση 2.287.760 νέων κοινών ανώνυμων μετοχών ονομαστικής αξίας Euro 0,45 και τιμής διάθεσης Euro 2,20 εκάστη. Η παραπάνω απόφαση δεν πραγματοποιήθηκε λόγω παρέλευσης των χρονικών ορίων που ορίζει ο νόμος (ΦΕΚ Κ2 6329/07.07.98).

Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση της 30/10/98 επανεγκρίνοντας την απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της 17/06/98 αποφάσισε την αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου κατά 1.027.226,08 Euro με καταβολή μετρητών και την έκδοση 2.287.760 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας Euro 0,45 εκάστη και τιμής διάθεσης Euro 2,20 οι οποίες διατέθηκαν κατά προτίμηση στους παλαιούς μετόχους με αναλογία 2 νέες μετοχές ανά 10 παλαιές. Έτσι, το συνολικό Μετοχικό Κεφάλαιο ανήλθε σε 6.163.354,62 Euro διαιρούμενο σε 13.726.560 κοινές ανώνυμες μετοχές ονομαστικής αξίας 0,45 Euro η κάθε μία ( ΦΕΚ Κ2 10724/4.11.98).

Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση της 19/1/99 αποφάσισε την αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου κατά 6.163.356,45 Euro, με κεφαλαιοποίηση αποθεματικών υπέρ το άρτιο με την έκδοση 13.726.560 κοινών ανώνυμων μετοχών ονομαστικής αξίας 0,45 Euro η κάθε μία. Έτσι, το συνολικό Μετοχικό Κεφάλαιο ανήλθε σε 12.326.711,07 Euro διαιρούμενο σε 27.453.120 κοινές ανώνυμες μετοχές ονομαστικής αξίας 0,45 Euro η κάθε μία (ΦΕΚ 981/19.02.99).

Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση της 20.9.1999 αποφάσισε την αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου κατά 4.758.098,02 Euro λόγω συγχώνευσης, με απορρόφηση της ΡΑΔΕΛΠΙΑ Α.Ε.Β.Ε., με την έκδοση 10.596.875 νέων κοινών ανώνυμων μετοχών ονομαστικής αξίας 0,45 Euro. εκάστη. Έτσι, το συνολικό Μετοχικό Κεφάλαιο ανήλθε σε 17.084.809,09 Euro διαιρούμενο σε 38.049.995 κοινές ανώνυμες μετοχές ονομαστικής αξίας 0,45 Euro η κάθε μία (ΦΕΚ 8247/14.10.99, 9372/25.11.99).

Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της 15.10.1999 αποφάσισε μεταξύ άλλων τα ακόλουθα:

Αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρίας κατά 17.668.523,33 Euro με καταβολή μετρητών και την έκδοση 39.349.995 νέων κοινών ανώνυμων μετοχών ονομαστικής αξίας 0,45 Euro εκάστη. Από τις νέες μετοχές, οι 1.300.000 κοινές ανώνυμες μετοχές καλύφθηκαν με ιδιωτική τοποθέτηση με παραίτηση του δικαιώματος προτίμησης των παλαιών μετόχων και οι 38.049.995 νέες κοινές ανώνυμες μετοχές με δικαίωμα προτίμησης υπέρ παλαιών μετόχων σε αναλογία 1 νέα κοινή ανώνυμη μετοχή για κάθε μία παλαιά.

Η διαφορά που προέκυψε από την έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο ύψους 182.404.818,83 Euro πήγε σε πίστωση του λογαριασμού “Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο” (ΦΕΚ 9829/9.12.99). Η αύξηση ολοκληρώθηκε τον Μάρτιο 2000.

Η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της 29.06.2000 αποφάσισε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά 87.905.492,52 το οποίο προέκυψε ως ακολούθως:

Με κεφαλαιοποίηση ποσού 67.462.353,72 Euro από τον λογαριασμό «ΥΠΕΡ ΤΟ ΑΡΤΙΟ» η οποία προήλθε από αύξηση της ονομαστικής αξίας της μετοχής από 0,45 Euro σε 1,32. Ως συνέπεια αυτού, το μετοχικό κεφάλαιο ανήλθε σε 102.215.686,14 διαιρούμενο σε 77.399.990 ανώνυμες μετοχές ονομαστικής αξίας 1,32 Euro.

Με κεφαλαιοποίηση ποσού 102.215.686,14 Euro από τον λογαριασμό «ΥΠΕΡ ΤΟ ΑΡΤΙΟ» με έκδοση 15.479.998 νέων μετοχών και διανομή αυτών δωρεάν στους παλαιούς μετόχους σε αναλογία 2 νέες μετοχές για κάθε 10 παλαιές με ονομαστική αξία 1,32 Euro (ΦΕΚ 7058/25.07.00).

Με απόφαση της από 10.07.2002 έκτακτης γενικής συνέλευσης των μετόχων αποφασίστηκε όπως το μετοχικό Κεφάλαιο προσαρμοζόμενο σύμφωνα με το Ν. 2842/2000 μετατραπεί σε Euro και καθοριστεί από 122.658.824,94 σε 122.601.584,16 Ευρώ με μείωσή του κατά 57.240,78 Ευρώ διαιρούμενο σε 92.879.988 μετοχές ονομαστικής αξίας 1,32 Ευρώ η κάθε μία με αναγωγή της διαφοράς σε αποθεματικό «Διαφορά από μετατροπή Μετοχικού Κεφαλαίου σε Ευρώ».

Στη συνέχεια η ίδια Γ.Σ αποφάσισε όπως η ονομαστική αξία της κάθε μετοχής μειωθεί από 1,32 σε 1,20 Ευρώ και εκδοθούν νέες 9.287.999 μετοχές με κεφαλαιοποίηση από το λογαριασμό υπέρ το άρτιο για στρογγυλοποίηση του αριθμού των νέων μετοχών που θα διανεμηθούν δωρεάν στους μετόχους με αναλογία μία (1) νέα προς δέκα (10) παλαιές. Για τη στρογγυλοποίηση αυτή αποφασίστηκε να αυξηθεί το Μετοχικό Κεφάλαιο κατά 0,24 Ευρώ από το λογαριασμό υπέρ το άρτιο.

Έτσι, το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας καθορίστηκε σε 122.601.584,40 Ευρώ διαιρούμενο σε 102.167.987 μετοχές ονομαστικής αξίας 1,20 Ευρώ.

Με απόφαση της από 14.7.2003 έκτακτης Γ.Σ. των Μετόχων αποφασίστηκε όπως γίνει μείωση των αριθμών μετοχών με αναλογία 1 νέα για 2 παλιές και αύξηση της ονομαστικής αξίας των μετοχών από ένα ΕΥΡΩ και είκοσι λεπτά (1,20) σε δύο ΕΥΡΩ και σαράντα λεπτά (2,40). Από τη μείωση αυτή των μετοχών προκύπτει μείωση του Μετοχικού κεφαλαίου κατά ένα ΕΥΡΩ και είκοσι λεπτά (1,20) για λόγους στρογγυλοποίησης με ισόποση αύξηση του λογαριασμού «Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο».

Έτσι, το Μετοχικό Κεφάλαιο καθορίζεται σε εκατόν είκοσι δύο εκατομμύρια εξακόσιες μία χιλιάδες πεντακόσια ογδόντα τρία ΕΥΡΩ και είκοσι λεπτά (122.601.583,20) διαιρούμενο σε πενήντα ένα εκατομμύρια ογδόντα τρεις χιλιάδες εννιακόσιες ενενήντα τρεις (51.083.993) ανώνυμες μετοχές ονομαστικής αξίας της κάθε μίας δύο ΕΥΡΩ και σαράντα λεπτά (2,40).

Η εξέλιξη του Μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας παρουσιάζεται συνοπτικά στον ακόλουθο πίνακα:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΞΕΛΙΞΗΣ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ (σε euro)								
ΗΜΝΙΑΓΣ	ΑΡΙΘΜΟΣΦΕΚ	ΠΟΣΟΑΥΞΗΣΗΣΜΕΤΟΧΙΚΟΥΚΕΦΑΛΑΙΟΥ	ΤΙΜΗΛΙΑΘΕΣΗΣ	ΤΡΟΠΟΣΑΥΞΗΣΗΣ		ΜΕΤΟΧΙΚΟΚΕΦΑΛΑΙΟΜΕΤΑΤΗΝΑΥΞΗΣΗΜΕΙΩΣΗ	ΣΥΝΟΛΟΜΕΤΟΧΩΝ	ΟΝΑΞΙΑΜΕΤΟΧΗΣ
				ΜΕ ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ Η ΜΕΣΩ ΣΥΓΧΩΝΕΥΣΕΩΝ	ΜΕ ΚΕΦ/ΣΗ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΩΝ Η ΥΠΕΡΑΞΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ			
ΙΔΡΥΣΗ Ε.Π.Ε.	1714/1973	2.934,70	2,93	2.934,70		2.934,70	1.000	2,93
19.08.78	2969/26.10.1978	85.106,38	2,93	85.106,38		88.041,09	30.000	2,93
6.06.83	1857/13.06.1983	205.429,20	2,93	205.429,20		293.470,29	100.000	2,93

14.03.84	899/ 26.04.1984	293.470,29	2,93	293.470,29		586.940,58	200.000	2,93
22.06.89	2590/89	293.470,29	2,93	261.188,56	32.281,73	880.410,87	300.000	2,93
9.10.90	3868/ 22.10.1990	586.940,58	2,93	146.735,15	440.205,44	1.467.351,45	500.000	2,93
29.03.91	2922/ 04.07.1991	328.686,73	2,93	146,74	328.539,99	1.796.038,18	612.000	2,93
					<b>ΜΕΙΩΣΗ ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑΣ ΜΕΤΟΧΗΣ ΑΠΟ 2,93 ΣΕ 0,45 EURO</b>			
					13.470,29			
29.05.91	2922/ 04.07.1991	502.890,69	4,70	502.888,86		2.312.397,32	5.150.000	0,45
28.06.94	4866/ 12.08.1994	231.239,92			231.239,92	2.543.637,24	5.665.000	0,45
	288/ 03.01.1996, 580/1996							
19.01.99	981/ 19.2.1999	6.163.356,45			6.163.356,45	12.326.711,07	27.453.120	0,45
	8247 14.10.1999 9372 25.11.1999							
29.06.00	7058/ 25.07.2000	87.905.492,52			87.905.492,52	122.658.824,94	92.879.988	1,32
10.07.02	8323/ 05.08.2002			ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ ΣΕ EURO		122.601.584,16	92.879.988	
					-57.240,78			
					<b>ΜΕΙΩΣΗ ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑΣ ΜΕΤΟΧΗΣ ΑΠΟ 1,32 ΣΕ 1,20 EURO</b>			
					0,24			
ΣΥΝΟΛΟ		122.601.584,40		24.976.173,43	97.682.651,77	122.601.584,40	102.167.987	1,20
	7870/ 23.07.2003	1,20		ΑΥΞΗΣΗ ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ ΑΠΟ €1,20 ΣΕ €2,40		122.601.583,20	51.083.993	2,40

Η μετοχική σύνθεση της μητρικής εταιρίας σύμφωνα με την Έκτακτη Γενική Συνέλευση της 30/6/2005 παρουσιάζεται στον πίνακα που ακολουθεί:

<b>ΕΜΠΡΟΘΕΣΜΟΙ</b>	
<b>ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ</b>	<b>ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ</b>
ΣΤΑΥΡΟΣ Ν. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ	3.476.920
ΓΙΩΡΓΟΣ Ν. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ	1.000.000

ΑΛΕΚΟΣ Ν. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ	210.976
ΝΙΚΟΣ ΣΤ. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ	2.478.883
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΛΕΑΝΔΡΟΥ	756.296
ΝΙΚΟΣ Γ. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ	740.000
ΚΩΣΤΑΣ Γ. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ	663.000
ΕΛΕΝΗ Ν.ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ	924.000
ΙΩΑΝΝΑ ΤΟΥΡΚΑΚΗ	110.000
ΕΦΗ ΚΟΜΠΟΤΗ	5.570
ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ	442.673
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΣΙΓΟΥΡΟΥ	100.000
ΓΙΩΡΓΟΣ Γ. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ	550.000
ΜΙΚΑΕΛΑ Α. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ	816.750
ΑΛΕΞΙΑ Α. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ	1.490.000
ΧΡΥΣΑΦΕΝΙΑ Α. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ	805.742
ΣΤΑΥΡΟΣ Α. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ	1.876.562
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ Α. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ	806.009
ΣΤΑΥΡΟΣ Ν. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ	281.867
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ Ν. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ	110.000
ΔΙΟΝΥΣΗΣ Ν. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ	100.000
ΒΙΒΙΑΝ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ	100.000
ΕΙΡΗΛΕΝΑ Ν. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ	165.000
ΣΤΑΜΑΤΗΣ Ν. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ	165.000
FORMIA NAVIGATION	4.286.500
UP GAS LIMITED	44.990
CINE TV VIDEO PRODUCTION	7.920
TRICONTINENTAL TRANSPORT	5.108.400
ΠΑΝΤΕΛΗΣ ΚΟΝΤΟΖΑΜΑΝΗΣ	264
MARUBENI EUROPE PLC	593.100
ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΝΩΣΙΣ	393.378
ΗΛΙΑΣ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ	925.231
ΜΑΓΝΗΤΙΚΗ ΤΟΜΟΓΡΑΦΙΑ	237.077
PROFIL Λ. ΤΖΙΡΑΚΙΑΝ Α.Ε.	132.000
ΛΙΜΠΑΡΕΤ ΤΖΙΡΑΚΙΑΝ	519.090
ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΚΑΨΑΛΗΣ	20.000
Λοιποι μετοχοι	20.640.795
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>51.083.993</b>

Η οικογένεια Παπαγεωργίου μαζί με τις εταιρείες συμφερόντων της ελέγχουν ανω του 50% του μετοχικού κεφαλαίου.

κζ. Δεν υπάρχουν αξιόλογες και σε διαιτησία διαφορές που να επηρεάζουν σημαντικά τις οικονομικές καταστάσεις.

κη. Τα έσοδα από ακίνητα στη μητρική τα οποία περιλαμβάνονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης αφορούν επενδύσεις ποσό σε ευρώ 650.100,82.

κθ. Τα ποσα των πωλήσεων των αγορών της μητρικής εταιρείας προς τις εταιρείες καθώς και τα υπολοιπα των απαιτησεων και υποχρεωσεων της εταιρίας με συνδεδεμενες επιχειρησεις που ενοποιούνται αναφέρονται στη σημείωση 7 του Ισολογισμού.

λα. Οι εταιρίες οι οποίες έχουν ενοποιηθεί καθώς και οι εταιρίες που δεν έχουν ενοποιηθεί, στις οποίες αναφέρεται και η αιτία της μη ενοποίησης τους, αναλύονται κατωτέρω:

- **Εταιρείες που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση**

**A) ανω του 50%**

A/A	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Χώρα εγγραφής	Άμεσα %
1	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Α.Ε.Ξ.Τ.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%
2	SANYOCOM Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%
3	ARCADIA DIGITAL	ΕΛΛΑΔΑ	70,00%
4	ARCADIA MASTER	ΕΛΛΑΔΑ	70,00%

**β) κατω του 50%**

A/A	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΧΩΡΑ	%
1	ΜΑΓΝΗΤΙΚΗ ΤΟΜΟΓΡΑΦΙΑ	ΕΛΛΑΔΑ	24,00%
2	ΠΙΣΙΜΙΣΗΣ	ΕΛΛΑΔΑ	47,00%
3	NORTEC	ΕΛΛΑΔΑ	40,00%

- **Οι σημαντικότερες εταιρίες οι οποίες δεν ενοποιούνται:**

A/A	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Χώρα εγγραφής	Άμεσα %
1	SILICON TECHNOLOGIES Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%
2	EUROSAN Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%
3	CINE TV VIDEO	ΕΛΛΑΔΑ	90,47%
4	CLUB ELECTRIC	ΕΛΛΑΔΑ	98,40%
5	ARCADIA TECHNOLOGIES SA	ΕΛΛΑΔΑ	70,00%
6	UNION NET	ΕΛΛΑΔΑ	50,40%
7	BARTEX Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%
8	ΑΛΜΑΚΟ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	40,00%

9	AMACON ΚΕΚ		ΕΛΛΑΔΑ	35,00%
10	ΔΙΚΤΥΟ-ΔΙΑΤΡΟΦΙΚΗ Α.Ε.		ΕΛΛΑΔΑ	34,67%
11	ΜΟΥΣΙΚΟΕΚΔΟΤΙΚΗ Α.Ε.		ΕΛΛΑΔΑ	30,00%
12	ΚΟΥΡΒΑ		ΕΛΛΑΔΑ	29,42%
13	ΑΓΕΛCO		ΕΛΛΑΔΑ	27,00%
14	AMACON EQI		ΕΛΛΑΔΑ	25,25%
15	ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΝΩΣΗ .		ΕΛΛΑΔΑ	10,00%
16	VOICENET		ΕΛΛΑΔΑ	20,00%
17	ΜΟΥΣΙΚΟΕΚΔΟΤΙΚΗ Α.Ε.		ΕΛΛΑΔΑ	47,00%
18	ΤΖΙΡΑΚΙΑΝ		ΕΛΛΑΔΑ	10,04%

**Κατωτέρω αναφέρονται οι λόγοι μη ενοποίησης τους**

1	SILICON TECHNOLOGIES A.E.	Δεν έχει δραστηριότητα
2	EUROSAN A.E.	Δεν έχει δραστηριότητα
3	CINE TV VIDEO	Δεν έχει δραστηριότητα
4	ARCADIA TECHNOLOGIES SA	Επουσιώδης επιρροή
5	UNION NET	
6	BARTEX A.E.	Δεν έχει δραστηριότητα

7	ΑΛΜΑΚΟ Α.Ε.	Δεν υπάρχει δεσποζουσα επιρροη
8	CLUB ELECTRIC AE	Δεν έχει δραστηριότητα

9	AMACON ΚΕΚ	Δεν υπάρχει δεσποζουσα επιρροη
10	ΔΙΚΤΥΟ-ΔΙΑΤΡΟΦΙΚΗ Α.Ε.	Δεν υπάρχει δεσποζουσα επιρροη
11	ΜΟΥΣΙΚΟΕΚΔΟΤΙΚΗ Α.Ε.	Δεν υπάρχει δεσποζουσα επιρροη
12	ΚΟΥΡΒΑ	Δεν υπάρχει δεσποζουσα επιρροη
13	ΑΓΕΛCO	Δεν υπάρχει δεσποζουσα επιρροη
14	AMACON EQI	Δεν υπάρχει δεσποζουσα επιρροη
15	ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΝΩΣΗ .	Δεν υπάρχει δεσποζουσα επιρροη
16	VOICENET	Δεν υπάρχει δεσποζουσα επιρροη
17	ΜΟΥΣΙΚΟΕΚΔΟΤΙΚΗ Α.Ε.	Δεν υπάρχει δεσποζουσα επιρροη
18	ΤΖΙΡΑΚΙΑΝ	Δεν υπάρχει δεσποζουσα επιρροη

λβ. Η δραστηριότητα της Μητρικής Εταιρίας και των θυγατρικών της οι οποίες ενοποιούνται συνεχίζεται

λγ..Η Μητρική Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί για τη χρήση 2004 ενώ οι θυγατρικές εταιρίες της έχουν ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις από 2 έως 6 έτη.

#### **λ.δ Οψιγενή γεγονότα**

**α)** Η Γ.Σ. της **19<sup>ης</sup> Ιουλίου 2005** αποφάσισε τη μείωση του μετοχικού κεφαλαίου με κεφαλαιοποίηση των ζημιών εκ 29.742.680,39 Ευρώ με αποτέλεσμα τη μείωση της ονομαστικής αξίας της μετοχής σε 1,82 Ευρώ η κάθε μια. Επίσης η Γ.Σ. αποφάσισε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά 1.532.519,79 Ευρώ από αναπροσαρμογή παγίων στοιχείων αποθεματικών Ν. 2065/1992 και την αύξηση της ονομαστικής αξίας της μετοχής κατά 0,03 Ευρώ. Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο θα ανέρχεται στο ποσό των 94.505.387,05 Ευρώ διαιρούμενο σε 51.083.993 μετοχές ονομαστικής αξίας 1,85 Ευρώ η κάθε μια.

**β)** Η τακτική Γενική Συνέλευση της εταιρείας SANYOCOM AEBE την 30/6/2005 αποφάσισε την έγκριση σχεδίου συγχωνεύσης με την απορροφήση της εταιρείας 'CLUB ELECTRIC AE' .

### **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ**

#### **Επισυνάπτονται**

- **Οικονομικές καταστάσεις της 30-6-2005 βάσει Δ.Λ.Π και πιστοποιητικό Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**
- **Πολυστήλος πίνακας παγίων**
- **Κυκλος εργασιων ανα δραστηριοτητα**
- **Ανάλυση αποθεματικών**
- **Ανάλυση παροχών προσωπικού**

**ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε**  
 ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ - ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΛΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2005 ΠΔ 360/85 ΑΡ. Μ.Α.Ε. 13493/06/Β/86/13

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της (www.shh.gr) όπου αναρτώνται οι περιοδικές οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα καθώς και η έκθεση επισκόπησης του ορκωτού ελεγκτή λογιστή όποτε αυτή απαιτείται. Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής: Ελευθερία Γιαννακουλοπούλου - Δάρα ( Α.Μ.ΣΟΕΛ 10341). Ελεγκτική Εταιρεία: Β.Κ.Ρ. ΠΡΟΤΥΠΟΣ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε. ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΗΣ Β.Κ.Ρ. INTERNATIONAL . Τύπος έκθεσης επισκόπησης: Με σύμφωνη γνώμη

1.1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ					1.4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ				
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			ΕΤΑΙΡΕΙΑ		ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	30/6/2005	31/12/2004	30/6/2005	31/12/2004	Λειτουργικές δραστηριότητες	1/1-30/6/2005	1/1-30/6/2004	1/1-30/6/2005	1/1-30/6/2004
<b>Μη κυκλοφορούν Ενεργητικό</b>					<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>				
Πάγια Στοιχεία Ενεργητ	94.603.528,82	106.451.411,21	45.601.502,07	45.834.521,80	Αποτελέσματα προ φόρων	6.970.216,02	-268.368,21	4.776.278,10	-768.145,81
Άυλο περιουσιακά στς	1.198.350,87	861.214,40	0,00	0,00	Πλέον / μείον προσαρμογές για :				
Επενδύσεις σε θυγατρ	14.807.314,32	10.362.345,16	25.179.051,88	23.809.421,48	Αποσβέσεις	3.342.420,58	1.306.080,39	240.623,75	58.235,92
Επενδύσεις	25.065.608,92	21.528.495,28	18.362.104,60	14.377.821,53	Προβλέψεις	-3.962.018,82	-249.820,42	-4.597.922,96	733.915,06
Μακροπρόθεσμες απτ	<u>9.338.708,61</u>	<u>17.614.051,49</u>	<u>4.902.913,19</u>	<u>4.211.336,90</u>	Άλλα λειτουργικά έσοδα	-7.837.016,63	-4.703.119,97	-3.992.704,51	-1.512.276,71
<b>Σύνολο (α)</b>	<b>145.013.511,54</b>	<b>156.817.517,54</b>	<b>94.045.571,74</b>	<b>88.233.101,71</b>	Άλλα λειτουργικά έξοδα	1.681.541,06	3.333.999,38	646.481,22	1.851.294,74
<b>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</b>					Τόλοι εισπραχθέντες	3.953.067,64	-42.737,49	-4.210,84	-2.837,73
Αποθέματα	11.324.592,50	10.743.823,14	363.382,71	363.382,71	Έξοδα από συμμετοχές	19.423,18	216.628,24	0,00	0,00
Απαιτήσεις από πελάτ	40.889.268,91	21.715.868,58	989.533,83	1.745.183,45	Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	1.669.589,99	2.016.976,77	413.203,04	397.167,69
Χρεώστες και άλλοι λς	30.583.866,31	33.191.691,71	6.751.101,73	5.955.820,36	Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογ/σμών κεφαλ.κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργ.δραστηρ.	0,00	0,00	0,00	0,00
Μετρητά στα ταμεία κτ	<u>9.843.488,22</u>	<u>12.045.898,44</u>	<u>5.655.061,47</u>	<u>6.916.273,79</u>	Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	-318.585,54	2.888.763,45	0,00	0,00
<b>Σύνολο (β)</b>	<b>92.641.215,94</b>	<b>77.697.281,87</b>	<b>13.759.079,74</b>	<b>14.980.660,31</b>	Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-11.485.532,01	-4.732.764,47	-910.241,03	-759.722,48
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΗ</b>	<b>237.654.727,48</b>	<b>234.514.799,41</b>	<b>107.804.651,48</b>	<b>103.213.762,02</b>	(Μείωση)/ αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	4.092.633,93	-3.313.990,43	345.174,01	816.435,44
<b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>					Μείον:				
<b>Ίδια κεφάλαια</b>					Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-1.669.589,99	-2.016.976,77	-413.203,04	-397.167,69
Μετοχικό κεφάλαιο	122.601.583,20	122.601.583,20	122.601.583,20	122.601.583,20	Καταβεβλημένοι φόροι	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποθεματικά ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της	<u>-37.833.702,94</u>	<u>-44.041.580,35</u>	<u>-39.383.470,30</u>	<u>-44.131.212,16</u>	Άλλα λειτουργικά έξοδα	-1.075.343,41	-372.444,10	-655.114,79	-29.778,54
Δικαιώματα μείωσης	<u>26.735.082,80</u>	<u>24.953.776,76</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	Άλλα λειτουργικά έσοδα	5.151.404,55	3.976.656,01	3.211.424,68	2.991.471,09
<b>Σύνολο Ίδιων κεφαλ</b>	<b>111.502.963,06</b>	<b>103.513.779,61</b>	<b>83.218.112,90</b>	<b>78.470.371,04</b>	<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>532.210,55</b>	<b>-1.961.117,62</b>	<b>-940.212,37</b>	<b>3.378.590,98</b>
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>				
Αναβαλλόμενη φορολ	1.130.471,02	1.004.359,98	713.668,00	713.668,00	Απόκτηση θυγατρικών, συγγενιών, κοινοπραξιών & λοιπών επενδύσεων	27.251,85	-2.477.364,01	-288.399,39	-3.468.594,51
Μακροπρόθεσμες υπτ	<u>65.885.127,15</u>	<u>65.137.000,41</u>	<u>18.957.328,97</u>	<u>19.021.937,29</u>	Αγορά ενσώματων & άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-3.137.188,62	826.374,87	-36.811,40	-125.782,67
<b>Σύνολο (β)</b>	<b>67.015.598,17</b>	<b>66.141.360,39</b>	<b>19.670.996,97</b>	<b>19.735.605,29</b>	Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων & άυλων παγίων	10.375.000,00	0,00	0,00	0,00
					Τόκοι εισπραχθέντες	12.677,46	42.737,49	4.210,84	2.837,73
					Κέρδη Πωλήσεως Συμμετοχών & Χρεογράφων	53.630,43	102.535,40	0,00	0,00
					Μερίσματα εισπραχθέντα	0,00	0,00	0,00	0,00



<u>Κατανέμονται σε:</u>				
Μετόχους Εταιρείας	5.058.434,37	-982.411,30	4.776.278,10	-768.145,81
Δικαιώματα Μειοψηφία	1.478.732,88	449.043,67	0,00	0,00
Κέρδη/Ζημιές μετά απ	0,099	-0,019	0,093	-0,019

**Πρόσθετα στοιχεία & πληροφορίες:**

- Έχουν τηρηθεί οι βασικές λογιστικές αρχές του Ισολογισμού της 31 Δεκεμβρίου 2004. Η εταιρία και ο Όμιλος εφαρμόζουν τα Δ.Π.Χ.Α. από την 1η Ιανουαρίου 2005
- Οι εταιρείες του Ομίλου με τις αντίστοιχες διευθύνσεις τους και ποσοστά συμμετοχής που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι:

Επωνυμία	Ποσοστό συμμετοχής	Έδρα	Μέθοδος Ενοποίησης
SANYO ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΠΛΕΡΩΣΗ Α.Ε.Β.Ε. (ενοποιημένη οικονομική κατάσταση που περιλαμβάνει τις εταιρίες ΠΙΣΙΜΙΣΗΣ	Μητρική	Μεταμόρφωση - Αθήνα	Ολική
ΜΑΓΝΗΤΙΚΗ ΤΟΜΟΓΡΑΦΙΑ ΑΡΧΑΙΑΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	100%	Μεταμόρφωση - Αθήνα	Ολική
ARCADIA MASTER	24%	Χαλάνδρι - Αθήνα	Ολική
ARCADIA DIGITAL A	70%	Κομοτηνή	Ολική
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΕΞΕΤΕ	70%	Κομοτηνή	Ολική
NORTEC A.E.E.	100%	Κομοτηνή	Ολική
	18%	Αθήνα	Ολική

3. Η μητρική εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2004 ενώ οι θυγατρικές της έχουν ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις από 2 έως 6 έτη.

4. Για την εξασφάλιση τραπεζικών δανείων της SANYO ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΕΒΕ και δύο εκ των θυγατρικών της συνολικού ύψους € 46,31εκ. υφίστανται τα ακόλουθα εμπράγματα βάρη : α) Προσημειώσεις επί ακινήτων της μητρικής και των θυγατρικών εταιρειών ύψους € 23,34 εκ. β) ενεχυριασμένες μετοχές συνολικής τρέχουσας αξίας (30/6/2005) € 12,3 εκατ.

5. Σε βάρος των εταιρειών του Ομίλου δεν εκκρεμούν επιδικές ή υπό διαίτησία διαφορές οι οποίες θα μπορούσαν να έχουν

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΕΝΑΡΞΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (1/1/2005 ΚΑΙ 1/1/2004 ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ) ΜΕΤΑΞΥ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ (Ε.Λ.Π.) ΚΑΙ ΔΙΕΘΝΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ (Δ.Λ.Π.)**

	<u>ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</u>		<u>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</u>	
	<u>1/1/2005</u>	<u>1/1/2004</u>	<u>1/1/2005</u>	<u>1/1/2004</u>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων, όπως είχαν πραγματοποιηθεί απεικονισθεί σύμφωνα με το ΕΓΛΣ	85.948.087,00	158.766.337,00	74.688.124,00	117.821.330,00
<b>Προσαρμογές των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης</b>				
Επίδραση από την αποτίμηση των ενσώματων ακινητοποιήσεων	38.989.845,00	39.116.702,00	29.150.643,00	29.150.643,00
Επίδραση από την μη αναγνώριση των ασώματων ακινητοποιήσεων & εξόδων εγκατάστασης ως ασώματες ακινητοποιήσεις	-23.529.707,00	-23.084.375,00	-20.597.453,00	-20.285.751,00
Αντιστροφή αποσβέσεων ενσώματων ακινητοποιήσεων	18.044.472,00	12.090.165,00	4.997.752,00	2.293.313,00
Αντιστροφή αποσβέσεων ασώματων ακινητοποιήσεων	26.796.910,00	11.966.314,00	21.438.118,00	8.806.625,00
Επίδραση από λογισμό αποσβέσεων βάσει ΔΛΠ ενσώματων ακινητοποιήσεων	-13.954.605,00	-12.512.584,00	-1.073.325,00	-969.777,00
Διάφορες προσαρμογές	-1.787.471,15	-1.183.911,00	82,04	0,00
Επίδραση από συγχώνευση εταιριών	-19.293.758,00		0,00	0,00
Αντιστροφή αναπροσαρμογής κτισμάτων βάσει του Ν.2065/92	-11.505.450,00	-9.784.792,00	-11.110.957,00	-9.784.792,00
Σχηματισθείσα πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού (σύμφωνα με την αναλογιστική μελέτη)	-337.281,00	-370.156,00	-66.562,00	-67.147,00
Αντιστροφή ήδη σχηματισθείσας πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού	908.339,00	238.942,00	92.192,00	131.154,00
Επίδραση από σχηματισθείσα πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	-1.145.394,00	-19.055.732,00	-300.000,00	-13.032.732,00
Επίδραση από αποτίμηση των επενδύσεων & επενδύσεων σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις	-20.151.792,00	-4.781.273,00	-18.034.575,00	-4.312.868,00
Αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογίας	-422.192,00	-842.791,00	-713.668,00	-663.252,00
<b>Σύνολο προσαρμογών</b>	<b>-7.388.084,15</b>	<b>-8.203.491,00</b>	<b>3.782.247,04</b>	<b>-8.734.584,00</b>
<b>Επενδεδυμένα κεφάλαια, κατά τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα εξαιρουμένων των δικαιωμάτων μειοψηφίας</b>	<b>78.560.002,85</b>	<b>150.562.846,00</b>	<b>78.470.371,04</b>	<b>109.086.746,00</b>

σημαντικές επιπτώσεις στην οικονομική κατάσταση τους.

6. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού των εταιρειών του Ομίλου την 30/6/2005 ανέρχεται σε 438 άτομα.

7. Τα ποσά των πωλήσεων και αγορών της Εταιρίας, προς και από συνδεδεμένες εταιρίες, ανέρχονται σωρευτικά από την έναρξη της διαχειριστικής χρήσης στο ποσό των 196.800,00 ευρώ και 0,00 ευρώ αντίστοιχα.

Τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρίας με συνδεδεμένες εταιρίες, στη λήξη της τρέχουσας περιόδου, ανέρχονται στα ποσά των 4.519.294,39 ευρώ και 5.092,64 ευρώ αντίστοιχα.

ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ 26 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2005

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**  
ΝΙΚΟΣ ΣΤ. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ  
ΑΔΤ Φ 089957

**Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**  
ΠΟΛΥΧΡΟΝΗΣ ΛΑΔΟΝΙΚΟΛΑΣ  
ΑΔΤ Θ 403322

**Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ**  
ΑΝΔΡΕΑΣ Χ. ΔΗΜΑΡΕΣΗΣ  
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 21275

**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**  
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΕΥΑΓ. ΚΟΣΜΑΣ  
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 16310

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ  
Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρίας ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ

Επισκοπήσαμε τις συνημμένες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις καθώς και τις ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΕΒΕ της εξαμήνου περιόδου που έληξε την 30 Ιουνίου 2005. Η ευθύνη της σύνταξης των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων βαρύνει τη διοίκηση της Εταιρείας. Η επισκόπησή μας διενεργήθηκε σύμφωνα με το Ελληνικό Πρότυπο Επισκόπησης, που είναι εναρμονισμένο με το αντίστοιχο Διεθνές Πρότυπο Επισκόπησης. Η κριτική αξιολόγηση των παρατιθέμενων στις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις στοιχείων και πληροφοριών και η εξασφάλιση επαρκών επεξηγήσεων επί των θεμάτων που θέσαμε στις οικονομικές και λογιστικές υπηρεσίες της Εταιρείας συνθέτουν το κύριο μέρος της εργασίας μας. Το εύρος της εργασίας αυτής είναι ουσιαστικά μικρότερο από την εργασία που επιτελείται στα πλαίσια έκδοσης έκθεσης ελέγχου, όπου ο στόχος είναι η διαμόρφωση και διατύπωση ολοκληρωμένης γνώμης επί των οικονομικών καταστάσεων. Κατά συνέπεια, η παρούσα έκθεση δεν συνθέτει έκθεση ελέγχου. Βασίζομενοι στη διενεργηθείσα επισκόπηση, επιβεβαιώνουμε ότι δεν έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας στοιχεία που θα απαιτούσαν ουσιαστικές διαφοροποιήσεις στις προαναφερόμενες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις, ώστε να εξασφαλισθεί η συμμόρφωσή τους με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα, που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Αθήνα, 26 Σεπτεμβρίου 2005

Η ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ – ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΛΟΠΟΥΛΟΥ - ΔΑΡΑ  
Α.Μ.ΣΟΕΛ 10341  
Β.Κ.Ρ. ΠΡΟΤΥΠΟΣ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕ  
ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΗΣ Β.Κ.Ρ. INTERNATIONAL

Το παρόν παράρτημα αποτελεί αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων του Ομίλου της 30-6-2005.

**ΑΝΑΛΥΣΗ ΠΑΓΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ**

	Γήπεδα οικόπεδα Κτίρια & τεχνικά έργα	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα	παγια υπο εκτέλεση	Σύνολο
<i>Αξία κτησεως</i>						
Αρχικό υπόλοιπο 1.1.	91.000.499,16	21.841.794,09	1.147.649,23	4.879.540,30	1.804.720,66	120.674.203,44
Προσθήκες	0	399.774,33	62.558,75	104.742,49	34.944,06	602.019,63
Διαγραφές-μεταφορές	-10.300.879,31	0	-7.217,18	0	0	-10.308.096,49
	80.699.619,85	22.241.568,42	1.202.990,80	4.984.282,79	1.839.664,72	110.968.126,58
<i>Πρόβλεψη αποσβέσεων</i>						
Αρχικό υπόλοιπο 1.1.	364.254,45	10.619.777,08	666.234,82	2.572.525,88	0	14.222.792,23
Επιβάρυνση χρήσεως	427.983,24	1.173.135,09	87.350,33	453.336,87	0	2.141.805,53
Διαγραφή λόγω πωλή	0	0	0	0	0	0
	792.237,69	11.792.912,17	753.585,15	3.025.862,75	0,00	16.364.597,76
Αναπόσβεστη αξία 30	79.907.382,16	10.448.656,25	449.405,65	1.958.420,04	1.839.664,72	94.603.528,82

ΑΝΑΛΥΣΗ ΠΑΓΙΩΝ ΣΗΗ

Γήπεδα οικόπεδα Κτίρια & τεχνικά έργα	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα	παγια υπο εκτελεση	Σύνολο	
<i>Αξία κτησεως</i>						
Αρχικό υπόλοιπο 1.1.	45.605.059,23	2.926,92	47.624,20	1.210.091,44	42.097,93	46.907.799,72
Προσθήκες	0		5.002,98	1.503,51	1.097,53	7.604,02
διαγραφες-μεταφορες-πωλησεις		0		0	0	0,00
	45.605.059,23	2.926,92	52.627,18	1.211.594,95	43.195,46	46.915.403,74
<i>Πρόβλεψη αποσβέσεων</i>						
Αρχικό υπόλοιπο 1.1.05		2.889,85	15.582,21	1.054.805,86	0	1.073.277,92
Επιβάρυνση χρήσεως	196.501,28	9,67	2.120,57	41.992,23	0	240.623,75
Διαγραφή λόγω πωλη	0	0	0	0	0	0,00
	196.501,28	2.899,52	17.702,78	1.096.798,09	0,00	1.313.901,67
Αναπόσβεστη αξία 30	45.408.557,95	10.448.656,25	449.405,65	1.958.420,04	1.804.720,66	45.601.502,07

ΓΡΑΦΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ	ΠΟΣΟ	ΠΟΣΟΣΤΟ %
Δραστηριότητες παροχής επιχειρηματικών & διαχειριστικών συμβ	104.134,35	0,13%
Χονδρικό εμπόριο ηλεκτρονικών υπολογιστών περιφερειακού εξοπλισμού υπολογιστών & λογισμικού	8.459.815,11	10,96%
Εμπόριο ανταλλακτικών & εξαρτημάτων αυτοκινήτων οχημάτων	3.987.387,58	5,16%
Άλλες δραστηριότητες σχετικές με την ανθρώπινη υγεία	6.329.762,71	8,20%
Ξενοδοχεία & μοτέλ με εστιατόριο	601.788,33	0,78%
Αναπαραγωγή προεγγεγραμμένων μέσων εγγραφής εικόνας	10.502.768,81	13,60%
Αναπαραγωγή προεγγεγραμμένων μέσων πληροφορικής	41.329,08	0,05%
Χονδρικό εμπόριο ηλεκτρικών οικιακών συσκευών, ραδιοφωνικών	2.459.473,96	3,19%
Τηλεπικοινωνίες	44.714.419,90	57,92%
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>77.200.879,83</b>	

ΑΝΑΛΥΣΗ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΚΑΙ ΟΜΙΛΟΥ ΤΗΝ 30/6/2005

	Α) ΟΜΙΛΟΣ									Σύνολο	
	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικό υπερ το αρτιο	Αποθεματικό επανεκτ.συμμ	Υπεραξία αναπρ.ακινήτων	λοιπα Αποθεματικά	εξαλειψεις αποθεματικών	Προτεινόμενο μέρισμα	επιχορηγήσεις	Αφορολόγητα αποθεματικά		Αποθεματικό προσόδου
	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	
Υπόλοιπο 30/6/2005	-6.006.500,00	-99.946.300,16	136.431.755,85	-11.110.956,45	-4.052.346,23			0,00	-3.697.162,40		11.618.490,61
Κέρδος από πώληση μετοχών											0,00
Προσαρμογες αποθεματικών											0,00
											15.424.259,33
Προτεινόμενο μέρισμα μείωση μετοικού κεφα αντιλογισμος υπεραξιας	5.619.295,00			11.110.956,01							0,00
ταξινόμηση κονδυλίου εξαλειψεις βαση ενση	44.445.971,38							0,00			0,00
εξαλειψεις											-28.836.992,33
<b>Υπόλοιπο 30/06/200</b>	<b>44.058.766,38</b>	<b>-99.946.300,16</b>	<b>136.431.755,85</b>	<b>-0,44</b>	<b>-4.052.346,23</b>	<b>-28.836.992,33</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-3.697.162,40</b>	<b>15.424.259,33</b>	<b>0,00</b>
<b>μειω τα δικαιωματα μειοψηφιας</b>											<b>26.735,083</b>
<b>ιδια κεφαλαια αποδοδομενα στους μετοχους</b>											<b>86.117.062,80</b>

ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

Υπόλοιπο εκ μεταφοράς(Βαση ΕΛΠ)  
πλεον :Προσαρμογες

29.362.889,04

Συσσωρευμένες αποσβέσεις Ν2190	-40.045.667,29
Συσσωρευμένες αποσβέσεις βάση ΔΛΠ	9.636.439,54
Αναβαλλόμενη φορολογία	558.684,89
διαφορά επανεκτίμησης κτιρίων -οικοπεδών	-36.688.677,20
Διαγραφή άλλων περιουσιακών στοιχείων	23.411.141,66
Αντιλογισμός προβλεπής αποζημίωσης προσωπικού	-813.394,32
διαγραφή υπολοίπου αξίας κτήσης αυτών στοιχείων μηχανημάτων	0,00
υποτίμηση αποθεμάτων	250.000,00
σχημασθέντα προβλεπής αναλογιστή	0,00
Ανασβέστη αξία μηχανημάτων leasing	-2.118.649,12
Δανειο leasing	1.127.767,43
αντιλογισμός ζημίας από πώληση μείον αποσβέσεις	-377.566,70
προβλεψη επισφαλιών	2.163.406,18
λογισμός δεδουλευμένων εξόδων	538.956,57
προβλεψη εκτιμητή για αποζημίωση προσωπικού	717.698,11
διαφορές άλλες προσαρμογές	-1.132.135,00
επανεκτίμηση συμμετοχών -μετοχών	-3.671.051,31
εκτίμηση συγχωνεύσης	37.558.796,94
αντιλογισμός αναπροσαρμογής ακινήτων	336.266,00
διαγραφή απαιτήσεων	228.648,91
επίδραση από τη μείωση μετοχικού κεφαλαίου	-5.619.295,00
<b>συνολο προσαρμογών</b>	<b>-13.938.629,71</b>
<b>Υπόλοιπο βάση ΔΛΠ μεταφερομένο σε αποθεματικό προσόδου</b>	<b>15.424.259,33</b>

**ΒΙΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**

	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικό υπερ το αρτίο	Αποθεματικό επανεκτ.συμμ	Υπεραξία αναπρ.ακινήτων	λοιπα Αποθεματικά	εξαιρέσεις αποθεματικών	προτεινόμενο μείρισμ	επιχορηγήσεις	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποθεματικό προσόδου	Σύνολο	Σύνολο
	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€
Υπόλοιπο 30/6/2005	-122.601.583,20	-99.946.300,16	136.431.755,85	-11.110.956,45	-3.750.691,90	0,00	0,00	0,00	-3.684.246,35	0,00	0,00	-104.662.022,21
Κέρδος από πώληση μετοχών												0,00
Προσαρμογές αποθεματικών										10.332.952,86		10.332.952,86
Προτεινόμενο μείρισμα μείωση μετοχικού κεφαλαίου												0,00
αντιλογισμός υπεραξίας ταξινόμηση κονδυλίου				11.110.956,45								0,00
εξαιρέσεις βάση εντοπίησης												0,00
<b>Υπόλοιπο 30/06/200</b>	<b>-122.601.583,20</b>	<b>-99.946.300,16</b>	<b>136.431.755,85</b>	<b>0,00</b>	<b>-3.750.691,90</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-3.684.246,35</b>	<b>10.332.952,86</b>		<b>-83.218.112,90</b>

**ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ**

**Υπόλοιπο εκ μεταφοράς(βάση ΕΛΠ)**

29.649.843

**πλεον :Προσαρμογές**

Συσσωρευμένες αποσβέσεις Ν2190	-26.435.870,33
Συσσωρευμένες αποσβέσεις βάση ΔΛΠ	1.313.949,29
Αναβαλλόμενη φορολογία	713.668,00
διαφορά επανεκτίμησης κτιρίων -οικοπεδών	-29.121.436,28
Διαγραφή άλλων περιουσιακών στοιχείων	20.597.453,90
Αντιλογισμός προβλεπής αποζημίωσης προσωπικού	-92.192,05
προβλεψη επισφαλιών	300.000,00
προβλεψη εκτιμητή για αποζημίωση προσωπικού	69.184,00
διαφορές άλλες προσαρμογές	-328.762,00
επανεκτίμηση συμμετοχών -μετοχών	-4.597.922,96
εκτίμηση συγχωνεύσης	18.265.038,72
<b>συνολο προσαρμογών</b>	<b>-19.316.889,71</b>
<b>Υπόλοιπο βάση ΔΛΠ μεταφερομένο σε αποθεματικό προσόδου</b>	<b>10.332.952,86</b>

**ΑΝΑΛΥΣΗ ΠΑΡΟΧΩΝ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΟΜΙΛΟΥ**

**ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ**

συνολα

ΑΜΟΙΒΕΣ & ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ	4.574.253,18
ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΛΥΣΕΩΣ	105.766,12
ΛΟΙΠΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ	65.428,88
	<b>4.745.448,18</b>