

**ΧΑΤΖΗΪΩΑΝΝΟΥ HOLDINGS A.E.**  
**ΟΜΙΛΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ**

**ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΤΗΣ 30<sup>ΗΣ</sup> ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2005 ΚΑΙ 2004**  
**(ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ)**

Οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΧΑΤΖΗΪΩΑΝΝΟΥ HOLDINGS A.E.» την 25/11/2005 και είναι αναρτημένες στην σελίδα της εταιρείας στο internet, στη διεύθυνση [www.hatzi.gr](http://www.hatzi.gr). Η προσοχή του αναγνώστη πρέπει να επικεντρωθεί στο γεγονός ότι η δημοσίευση στον τύπο αποσκοπεί στο να προσφέρει στο κοινό συγκεκριμένες οικονομικές πληροφορίες, που όμως δεν παρουσιάζουν ολοκληρωμένη άποψη της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων από τις λειτουργίες της εταιρείας και του Ομίλου σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης.

Σάββας Δ.Χατζιωάννου  
Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου  
ΧΑΤΖΗΪΩΑΝΝΟΥ HOLDINGS A.E.

**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

**Διοικητικό Συμβούλιο**

Σάββας Δ. Χατζηιωάννου	Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
Αθανάσιος Δ. Χατζηιωάννου	Αντιπρόεδρος
Χρήστος Ι. Δόριζας	Μέλος Δ.Σ.
Ευάγγελος Κ. Καραπάνος	Μέλος Δ.Σ.
Χρήστος Ε. Καραπάνος	Μέλος Δ.Σ.
Ιωάννης Β. Γιαννακόπουλος	Μέλος Δ.Σ.
Σέργιος Ι. Μαναράκης	Μέλος Δ.Σ.

<b>Νομική Μορφή:</b>	Ανώνυμη Εταιρεία
<b>Χώρα:</b>	Ελλάδα
<b>ΑΡ.Μ.Α.Ε. :</b>	8279/06/Β/86/11
<b>Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές:</b>	ΣΟΛ α.ε.

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων.....	5
Ισολογισμός.....	7
Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων.....	8
Κατάσταση ταμειακών ροών.....	9
Ανάλυση Προσαρμογών 1 <sup>ης</sup> Εφαρμογής ΔΠΧΠ.....	11
1. Πληροφορίες για τον Όμιλο.....	11
1.1 Γενικές Πληροφορίες.....	11
1.2 Φύση Δραστηριοτήτων.....	11
2. Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων.....	14
3. Βασικές λογιστικές αρχές.....	16
3.1 Νέα λογιστικά πρότυπα και ερμηνείες της ΔΕΕΧΠ.....	16
3.2 Πληροφόρηση κατά τομέα.....	16
3.3 Ενοποίηση.....	17
3.4 Δομή του Ομίλου.....	18
3.5 Μετατροπή ξένου νομίσματος.....	18
3.6 Ενσώματες ακινητοποιήσεις.....	20
3.7 Άυλα περιουσιακά στοιχεία.....	21
3.8 Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων.....	21
3.9 Χρηματοοικονομικά μέσα.....	21
3.9.1 Αποθέματα.....	21
3.9.2 Εμπορικές απαιτήσεις.....	22
3.9.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων.....	22
3.9.4 Μη κυκλοφοριακά περιουσιακά στοιχεία ταξινομημένα ως κρατούμενα προς πώληση.....	22
3.10 Μετοχικό κεφάλαιο.....	23
3.11 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος.....	23
3.12 Παροχές στο προσωπικό.....	25
3.13 Προβλέψεις.....	27
3.14 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων.....	27
3.15 Μισθώσεις.....	28
3.16 Διανομή μερισμάτων.....	29
4. Διαχείριση κινδύνων.....	29
5. Διακοπείσες Δραστηριότητες.....	30
6. Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα.....	31
7. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις.....	32

7.1 Ενσώματες ακινητοποιήσεις.....	32
7.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία .....	33
7.3 Αναβαλλόμενος φόρος .....	33
7.4 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις .....	33
7.5 Αποθέματα .....	34
7.6 Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις.....	34
7.7 Λοιπές απαιτήσεις.....	34
7.8 Λοιπά κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού .....	35
7.9 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων .....	35
7.10 Ίδια κεφάλαια .....	36
7.11 Δανειακές υποχρεώσεις.....	36
7.12 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού.....	38
7.13 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.....	38
7.14 Προβλέψεις .....	38
7.15 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις .....	39
7.16 Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις .....	39
7.17 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.....	39
7.18 Κόστος πωληθέντων.....	40
7.19 Έξοδα διοίκησης / διάθεσης .....	40
7.20 Λοιπά έσοδα / εξόδα εκμετάλλευσης.....	41
7.21 Χρηματοοικονομικά έσοδα / εξόδα.....	41
7.22 Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα.....	42
7.23 Κέρδη ανά μετοχή.....	42
7.24 Ενδεχόμενες απαιτήσεις - υποχρεώσεις.....	43
7.25 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη .....	44
7.26 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.....	45

## Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	Ο ΟΜΙΛΟΣ							
	Τρέχουσα περίοδος 01/01-30/09/05	Εγκρίσιμη τρέχουσα περίοδος 01/01-30/09/04			Τρέχον τρίμηνο 01/07-30/9/05	Εγκρίσιμη τρέχον τρίμηνο 01/07-30/9/04		
		Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Διακοπείσες δραστηριότητες	Εύλογο		Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Διακοπείσες δραστηριότητες	Εύλογο
(Ποσό εκφρασμένα σε ευρώ)								
<b>Πωλήσεις</b>	81.676.529,47	89.392.025,81	4.707.264,59	94.099.290,40	23.938.951,46	26.713.598,79	2.178.116,13	28.891.714,91
Κόστος Πωληθέντων	-53.914.004,42	-62.476.239,29	-1.781.188,03	-64.257.427,32	-16.995.140,72	-18.556.430,60	-865.673,21	-19.422.103,81
<b>Μικτό Κέρδος</b>	<b>27.762.525,05</b>	<b>26.915.786,52</b>	<b>2.926.076,56</b>	<b>29.841.863,08</b>	<b>6.943.810,74</b>	<b>8.157.168,18</b>	<b>1.312.442,92</b>	<b>9.469.611,10</b>
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	4.189.221,40	4.236.739,13	480.501,61	4.717.240,74	1.659.613,18	1.614.460,50	480.501,61	2.094.962,11
Έξοδα διάθεσης	-20.524.437,59	-18.742.154,64	-4.556.300,97	-23.298.455,61	-6.925.921,36	-5.737.491,46	-1.446.360,83	-7.183.852,29
Έξοδα διαίκησης	-4.218.490,51	-5.056.442,35	-2.750.026,93	-7.906.469,29	-1.233.042,79	-1.537.295,30	-856.339,15	-2.393.634,45
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	-589.366,18	-496.646,10	0,00	-496.646,10	-119.625,06	61.400,27	0,00	61.400,27
<b>Αποτελέσματα εκμετάλλευσης</b>	<b>6.619.452,17</b>	<b>6.957.082,56</b>	<b>-3.899.749,73</b>	<b>2.957.332,83</b>	<b>324.834,71</b>	<b>2.558.242,19</b>	<b>-509.755,45</b>	<b>2.048.486,74</b>
Χρηματοοικονομικά έσοδα	25.832,10	32.858,06	0,00	32.858,06	15.674,83	23.767,24	0,00	23.767,24
Χρηματοοικονομικά έξοδα	-2.044.184,51	-2.061.715,42	-292.606,34	-2.354.321,76	-590.230,46	-840.342,82	-97.848,78	-938.191,60
Λοιπά Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα	-1.346.628,83	4.052.142,07	0,00	4.052.142,07	-548.149,22	-281.232,99	0,00	-281.232,99
Κέρδη /Ζημιές από συγγενείς εταιρείες	-210.295,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	<b>3.044.174,96</b>	<b>8.880.367,27</b>	<b>-4.192.356,07</b>	<b>4.688.011,20</b>	<b>-797.669,14</b>	<b>1.460.433,62</b>	<b>-607.604,23</b>	<b>852.829,39</b>
Φόρος εισοδήματος	-858.379,45	-1.345.285,01	0,00	-1.345.285,01	-65.684,77	-322.402,67	0,00	-322.402,67
<b>Καθαρά κέρδη /Ζημιές περιόδου</b>	<b>2.185.795,51</b>	<b>7.535.082,26</b>	<b>-4.192.356,07</b>	<b>3.342.726,19</b>	<b>-863.353,91</b>	<b>1.138.030,95</b>	<b>-607.604,23</b>	<b>530.426,72</b>
<b>κατανεμημένα σε</b>								
Μετόχους της μητρικής	1.534.212,92	6.990.429,53	-4.192.356,07	2.698.072,46	-938.146,82	999.199,33	-607.604,23	391.595,10
δικαιώματα μειοψηφίας	651.582,59	644.653,74	0,00	644.653,73	54.792,91	138.831,62	0,00	138.831,62
Βασικά κέρδη ανά μετοχή	0,037	0,169	-0,102	0,066	-0,023	0,024	-0,015	0,010

**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

<b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ</b>	<b>Συγκρισιμη</b>		<b>Συγκρισιμο</b>	
	<b>Τρέχουσα περίοδος</b> 01/01-30/09/05	<b>τρέχουσα περίοδος</b> 01/01-30/09/04	<b>Τρέχον τρίμηνο</b> 01/07-30/9/05	<b>τρέχον τρίμηνο</b> 01/07-30/9/04
(Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)				
<b>Πωλήσεις</b>	1.472.089,60	1.084.697,60	0,00	0,00
Κόστος Πωληθέντων	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Μικτό Κέρδος</b>	1.472.089,60	1.084.697,60	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	291.522,81	382.625,47	132.757,51	254.625,47
Έξοδα διάθεσης	0,00	0,00	0,00	0,00
Έξοδα διοίκησης	-372.870,77	-574.137,30	-97.054,30	-82.233,83
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	-3.336,57	-44.559,54	-2.746,59	0,00
<b>Αποτελέσματα εκμετάλλευσης</b>	1.387.405,07	848.626,23	32.956,62	172.391,64
Χρηματοοικονομικά έσοδα	125,44	3.154,42	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά έξοδα	-3.797,81	-58.322,39	-997,22	-1.702,21
Λοιπά Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα	-103.784,58	4.828.728,15	-146.075,70	-167.422,08
Κέρδη /Ζημιές από συγγενείς εταιρείες				
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	1.279.948,12	5.622.186,41	-114.116,30	3.267,35
Φόρος εισοδήματος	-1.991,91	-404.718,62	-663,97	-135.549,64
<b>Καθαρά κέρδη /ζημιές περιόδου</b>	1.277.956,21	5.217.467,79	-114.780,27	-132.282,29
<b>κατανομημένα σε</b>				
Μετόχους της μητρικής	1.277.956,21	5.217.467,79	-114.780,27	-132.282,29
Δικαιώματα μειοψηφίας	0,00	0,00		
Βασικά κέρδη ανά μετοχή	0,031	0,127	-0,003	-0,003

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο κομμάτι των οικονομικών καταστάσεων

## Ισολογισμός

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/09/05	31/12/04	30/09/05	31/12/04
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>				
<b>Μη κυκλοφορούντα στοιχεία Ενεργητικού</b>				
Εναύματες Ακίνητοποιήσεις	87.330.516,42	87.332.238,68	1.220,62	2.637,42
Άλλα περιουσιακά στοιχεία	480.687,94	454.854,20	0,00	0,00
Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες	0,00	0,00	51.998.536,54	51.998.536,54
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	433.203,69	688.988,27	330.647,23	434.431,81
Αναβαλλόμενες φορολογικές αποτήσεις	3.363.444,95	3.306.985,33	157.614,77	157.614,77
Λοιπές Μακροπρόθεσμες αποτήσεις	1.287.613,31	869.070,66	141.100,00	140.000,00
<b>Κυκλοφοριακά Περιουσιακά Στοιχεία</b>				
Αποθέματα	43.960.200,25	34.397.790,17	0,00	0,00
Πελάτες και λοιπές Εμπορικές Αποτήσεις	30.957.040,07	28.968.053,15	191.014,87	559.962,04
Λοιπές Αποτήσεις	17.565.565,44	20.442.644,45	585.842,86	280.718,84
Λοιπά κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού		1.130.350,04	0,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και Ισοδύναμα	3.257.882,11	4.726.171,36	107.663,84	134.419,85
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>	<b>188.616.154,18</b>	<b>182.317.146,31</b>	<b>53.513.640,73</b>	<b>53.708.321,27</b>
<b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>				
<b>Ίδια Κεφάλαια</b>				
Μεταχικά Κεφάλαια	49.154.678,40	49.154.678,40	49.154.678,40	49.154.678,40
Υπέρ το άρτιο	2.199.726,66	2.199.726,66	2.199.726,66	2.199.726,66
Λοιπά αποθεματικά	1.763.034,95	1.763.034,95	1.763.034,95	1.763.034,95
Μερίσματα Προτεινόμενα	0,00	1.228.066,96	0,00	1.228.066,96
Αποτελέσματα εις νέο	-23.410.952,46	-24.945.165,38	-1.690.543,34	-2.968.499,55
<b>Ίδια Κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής</b>	<b>29.706.487,55</b>	<b>29.401.141,59</b>	<b>51.426.896,67</b>	<b>51.377.807,42</b>
<b>Δικαιώματα Μικροψηφίας</b>	<b>12.193.017,14</b>	<b>12.609.622,15</b>		
<b>Σύνολο Ίδιων Κεφαλαίων</b>	<b>41.899.504,69</b>	<b>42.010.763,74</b>	<b>51.426.896,67</b>	<b>51.377.807,42</b>
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>				
Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	24.660.610,43	22.144.107,08	43.282,90	43.282,90
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	1.529.554,93	1.374.331,43	1.991,91	0,00
Υποχρεώσεις παραχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	1.152.866,90	1.047.658,91	0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	32.152.064,00	35.433.005,32	0,00	0,00
Προβλέψεις	121.151,92	30.456,00	0,00	0,00
<b>Σύνολο Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>	<b>59.616.248,18</b>	<b>60.029.458,74</b>	<b>45.274,91</b>	<b>43.282,90</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>				
Προμηθευτές και λοιπές Υποχρεώσεις	33.309.793,79	25.179.465,02	295.029,49	256.070,23
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	2.497.189,58	4.659.682,71	197.000,51	501.157,62
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	43.388.519,82	34.911.359,76	42.299,36	83.714,58
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	480.873,88	4.140.140,79	0,00	0,00
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	7.424.024,24	11.386.275,55	1.507.139,89	1.446.289,52
<b>Σύνολο Βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>	<b>87.100.401,31</b>	<b>80.276.923,83</b>	<b>2.041.469,25</b>	<b>2.287.230,95</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>	<b>146.716.649,49</b>	<b>140.306.382,57</b>	<b>2.086.744,06</b>	<b>2.330.513,85</b>
<b>Σύνολο Παθητικού</b>	<b>188.616.154,18</b>	<b>182.317.146,31</b>	<b>53.513.640,73</b>	<b>53.708.321,27</b>

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο κομμάτι των οικονομικών καταστάσεων.

## Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων

Ο ΟΜΙΛΟΣ								
Κεφάλαιο αποδιδόμενο στους Μετόχους								
	Σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπερ το Άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Μερίσματα πληρωτέα	Αδιανέμητα κέρδη	Δικαιώματα Μειωπώσις	Σύνολο
Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2003		49.154.678,40	2.199.726,66	1.708.042,40	1.024.055,80	-31.448.031,83	4.032.288,35	26.670.759,78
Κέρδη Περιόδου						2.698.072,46	644.653,73	3.342.726,19
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα αναγνωριζόμενα στην καθαρή θέση						5.410.937,95		5.410.937,95
Διαφορές ενσωμάτωσης θυγατρικών							8.158.481,97	8.158.481,97
Συναλλαγματικές διαφορές						-861.167,45		-861.167,45
Μερίσματα πληρωθέντα					-1.024.055,80		-1.084.697,60	-2.862.442,00
Υπόλοιπο την 30η Σεπτεμβρίου 2004		49.154.678,40	2.199.726,66	1.708.042,40	0,00	-24.953.877,47	11.750.726,45	39.859.296,44
Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2004		49.154.678,40	2.199.726,66	1.763.034,95	1.228.866,96	-24.945.165,38	12.609.622,15	42.010.763,74
Κέρδη Περιόδου						1.534.212,92	651.582,59	2.185.795,51
Καθαρά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα								0,00
Διαφορές ενσωμάτωσης θυγατρικών							-45.322,50	-45.322,50
Μερίσματα πληρωθέντα					-1.228.866,96		-1.022.865,10	-2.251.732,06
Υπόλοιπο την 30η Σεπτεμβρίου 2005		49.154.678,40	2.199.726,66	1.763.034,95	0,00	-23.410.952,46	12.193.017,14	41.899.504,69

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ							
Κεφάλαιο αποδιδόμενο στους Μετόχους							
	Σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπερ το Άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Μερίσματα πληρωτέα	Αδιανέμητα κέρδη	Σύνολο
Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2003		49.154.678,40	2.199.726,66	1.708.042,40	1.024.055,80	-4.568.783,95	49.517.719,31
Κέρδη Περιόδου						5.217.467,79	5.217.467,79
Μερίσματα πληρωθέντα					-1.024.055,80		-1.024.055,80
Υπόλοιπο την 30η Σεπτεμβρίου 2004		49.154.678,40	2.199.726,66	1.708.042,40	0,00	648.683,84	53.711.131,30
Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2004		49.154.678,40	2.199.726,66	1.763.034,95	1.228.866,96	-2.968.499,55	51.377.807,42
Κέρδη Περιόδου						1.277.956,21	1.277.956,21
Μερίσματα πληρωθέντα					-1.228.866,96		-1.228.866,96
Υπόλοιπο την 30η Σεπτεμβρίου 2005		49.154.678,40	2.199.726,66	1.763.034,95	0,00	-1.690.543,34	51.426.896,67

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο κομμάτι των οικονομικών καταστάσεων.

## Κατάσταση ταμειακών ροών

Έρρεση Μέθοδος	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01-30/09/2005	01/01-30/09/2004	01/01-30/9/2005	01/01-30/09/2004
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>				
Κέρδη προ φόρων	3.044.174,95	4.688.011,20	1.279.948,12	5.622.186,41
<b>Πλέον/μείον προσαρμογές για</b>				
Αποσβέσεις	6.058.743,20	8.486.608,56	1.416,80	2.396,16
Προβλέψεις	216.390,75	258.024,59	0,00	0,00
Συναλλαγματικές διαφορές			0,00	0,00
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	103.784,58	-5.723.451,95	103.784,58	-5.723.451,95
Χρηματικοί τόκοι και συναφή έσοδα	2.860.868,78	2.775.253,80	3.797,81	4.820,53
<b>Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες :</b>				
Μείωση / αύξηση αποθεμάτων	-9.712.970,98	3.096.126,66	0,00	0,00
Μείωση / αύξηση απαιτήσεων	1.409.239,12	2.669.198,05	368.947,17	-302.650,00
Μείωση / αύξηση υποχρεώσεων (πλήν τραπεζών)	4.600.034,18	-7.093.494,29	-211.102,11	-546.669,22
Μείωση / αύξηση λοιπών λογ/σμων κυκλοφορούντος ενεργητικού	272.366,72	-9.467.043,55	-306.224,02	1.786.730,77
<b>Μείον</b>				
Χρηματικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-2.860.868,78	-3.067.860,14	-3.797,81	-4.820,53
Καταβεβλημένοι φόροι	-740.329,92	-1.080.287,57	0,00	0,00
Σύνολο εισροών / εκροών από λειτουργικές δραστηριότητας (α)	5.251.462,61	-4.458.914,64	1.236.770,54	838.472,17
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	-8.000,00		0,00	0,00
Αγορά ενσώματων και άδελων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-7.082.068,49	-12.038.231,87	0,00	0,00
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άδελων παγίων	173.026,84	313.601,58	0,00	0,00
Πωλήσεις χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	155.000,00	9.666.857,00	0,00	9.612.800,00
Τόκοι εισπράθθέντες			0,00	
Σύνολο εισροών / εκροών από επενδυτικές δραστηριότητας (β)	-6.762.041,65	-2.057.773,29	0,00	9.612.800,00
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>				
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0,00	10.005.975,00	0,00	0,00
Αγορά Ιδίων Μετοχών	-469.142,40	0,00	0,00	0,00
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	7.750.673,83	8.119.852,28	0,00	0,00
Εξοφλήσεις δανείων	-1.500.518,65	-14.124.720,11	-41.415,22	-9.332.793,64
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (κρεαύσει α)	-2.179.736,44	-539.283,94	0,00	0,00
Μερίσματα πληρωθέντα	-2.244.976,20	-1.772.457,47	-1.222.111,33	-1.018.768,87
Σύνολο εισροών / εκροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητας (γ)	1.356.300,14	1.689.365,76	-1.263.526,55	-10.351.562,51
<b>Καθαρή αύξηση / μείωση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)</b>	<b>-154.278,90</b>	<b>-4.827.322,17</b>	<b>-26.756,01</b>	<b>99.709,66</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>	<b>3.412.161,01</b>	<b>9.742.047,07</b>	<b>134.419,85</b>	<b>236.342,67</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>3.257.882,11</b>	<b>4.914.724,90</b>	<b>107.663,84</b>	<b>336.052,33</b>

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο κομμάτι των οικονομικών καταστάσεων.

## Ανάλυση προσαρμογών πρώτης εφαρμογής ΔΠΧΠ

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01/2005	01/01/2004	01/01/2005	01/01/2004
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων όπως είχαν προγενέστερα απεικονισθεί σύμφωνα με το ΕΛΠ	60.556.206,77	60.863.360,41	53.543.180,02	53.477.088,10
Προσαρμογές των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης				
Διαγραφή ασώματων ακινητοποιήσεων και αντίστοιχος αντιστοίχων αποσβέσεων	-1.609.995,89	-2.702.318,44	-492.546,14	-820.834,97
Αποτίμηση των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων και αποσβέση τους με βάση την ωφέλιμη ζωή τους.	-4.342.544,97	-3.761.534,62	0,00	0,00
Μετάθεση αναγνώρισης πληρωτέων μερισμάτων	1.228.866,96	1.024.055,80	1.228.866,96	1.024.055,80
Αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογίας	1.959.466,23	2.201.431,75	157.614,77	287.292,24
Αναγνώριση διαφοράς αποτίμησης θυγατρικών επιχειρήσεων	-12.889.238,90	-27.519.375,38	-2.873.255,55	-4.261.635,85
Μεταφορά παρακρατηθέντων φόρων σε αφορολόγητα αποθεματικά	-186.791,57	-186.791,57	-186.791,57	-186.791,57
Προσαρμογές προβλέψεων στα Δ.Π.Χ.Π.	174.299,49	154.900,87	2.193,37	0,00
Μεταφορά ποσών προοριζόμενων για αύξηση μετοχ.κεφαλαίου	-1.454,44	-1.454,44	-1.454,44	-1.454,44
Αναγνώριση χρηματοδοτικών μισθώσεων	2.372.827,34	994.376,70	0,00	0,00
Αναγνώριση προβλέψεων επισφαλών απαιτήσεων	-1.790.023,37	-1.280.023,36	0,00	0,00
Αναγνώριση προβλέψεων αποζημιώσεων προσωπικού	-1.047.558,91	-907.172,31	0,00	0,00
Εκκαθάριση Επικυρωτήσεων	-1.930.399,98	-2.208.695,63	0,00	0,00
Ενσωμάτωση διαφορών κοστολόγησης στα αποθέματα	-259.292,67	0,00	0,00	0,00
Διαγραφή μεταβατικών λογαριασμών	-223.602,35	0,00	0,00	0,00
Σύνολο Προσαρμογών της Καθαρής θέσης με βάση τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης	-18.545.443,03	-34.192.600,63	-2.165.372,60	-3.959.368,79
Καθαρή θέση σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης	42.010.763,74	26.670.759,78	51.377.807,42	49.517.719,31

## 1. Πληροφορίες για τον Όμιλο

### 1.1 Γενικές Πληροφορίες

Η εταιρία «ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ HOLDINGS A.E.» είναι ανώνυμη εταιρία και αποτελεί τη μητρική εταιρία του ομίλου. Η «ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ HOLDINGS A.E.» κατά τις χρήσεις 1994, 1995, 1996, και το χρονικό διάστημα 1/1 – 30/4/1997 λειτουργούσε με την επωνυμία «Βαφεία – Φινιριστήρια ΗΛΙΟΦΙΝ Α.Ε.» (έτος ίδρυσης 1949).

Η έδρα του Ομίλου, βρίσκεται στη κοινότητα Ανθούσας Αττικής, (οδός Σύρου, θέση Ο.Σ.Α.Μ. , Τ.Κ. 153 49). Η εταιρεία «Βαφεία – Φινιριστήρια ΗΛΙΟΦΙΝ Α.Ε.» εισήλθε στην Παράλληλη Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών την 31/12/1991 και την 1/2/1998 συνεχίσθηκε η διαπραγμάτευσή της στην Παράλληλη Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών με την νέα επωνυμία «ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε. – Καλσόν – Καλτσών – Εσωρούχων – Νημάτων – Υφασμάτων – Βαφείων – Φινιριστηρίων και Ετοιμών Ενδυμάτων». Το 1999 πραγματοποιήθηκε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της «ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε.» με Δημόσια Εγγραφή και μετάταξη από την Παράλληλη στην Κύρια Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Οι Γενικές Συνελεύσεις των μετόχων της «Χατζηιωάννου Α.Β.Ε.Ε» την 20/03/2000 και 19/04/2000 παμψηφεί αποφάσισαν την απόσχιση του λειτουργικού κλάδου της Εταιρίας, την εισφορά του στη «Vertical A.E.» σύμφωνα με τις διατάξεις των αρ. 1-5 του Ν.2166/93 με ισολογισμό μετασχηματισμού της 31/12/1999 και την μετατροπή της Εταιρίας σε εταιρία συμμετοχών με την επωνυμία «Χατζηιωάννου Ανώνυμος Εταιρία Συμμετοχών Και Παροχής Υπηρεσιών», με διακριτικό τίτλο «Χατζηιωάννου Holdings A.E.».

Οι οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο που έληξε την 30 Σεπτεμβρίου 2005 (συμπεριλαμβάνοντας τα συγκριτικά στοιχεία για την περίοδο 30 Σεπτεμβρίου 2004 καθώς και για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2004) εγκρίθηκαν από το Δ.Σ. στις 25 Νοεμβρίου 2005.

### 1.2 Φύση Δραστηριοτήτων

Η Εταιρία έχει ως αντικείμενο δραστηριότητας τη συμμετοχή στο μετοχικό κεφάλαιο άλλων εταιριών, τη διαχείριση εμπορικών σημάτων (Venus Victoria) και την παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών.

Η εταιρία συμμετοχών παρέχει διοικητική υποστήριξη σε όλες τις θυγατρικές εταιρίες, ενώ αναλαμβάνει την ενοποίηση δραστηριοτήτων που ωφελούνται από μεγάλες κλίμακες, όπως προμήθειες, ενοποιημένο δίκτυο διανομής χονδρικής και λιανικής κ.α. Επίσης, πέραν της εποπτείας του συνόλου των συμμετοχών του Ομίλου, η Εταιρία παρέχει νομική και οικονομική υποστήριξη των εταιριών συμμετοχών της, ενώ παράλληλα διαθέτει μεγαλύτερη ευχέρεια δημιουργίας στρατηγικών συμμαχιών στο επίπεδο κάθε δραστηριότητας.

Τα έσοδα της Εταιρίας προέρχονται από έσοδα (μερίσματα) συμμετοχών, έσοδα ενοικίασης σημάτων, μερίσματα χρεογράφων, πωλήσεις συμμετοχών και χρεογράφων και έσοδα πιστωτικών τόκων. Τα συνολικά έσοδα της Εταιρίας για τις χρήσεις 2002 - 2004 αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

<b>ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΣΟΔΩΝ (ποσά σε '000 €)</b>	<b>2002</b>	<b>2003</b>	<b>2004</b>
Κύκλος εργασιών (μερίσματα από συμμετοχές)	1.628	1.617	1.085
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	390	302	286
Έσοδα χρεογράφων	4	0	0,4
Κέρδη πώλησης συμμετοχών και χρεογράφων	1.768	1.051	6.095
Πιστωτικοί τόκοι	75	30	4
Εκτακτα και ανόργανα έσοδα	0	0	1
Εκτακτα κέρδη	0	0	99
<b>Σύνολο εσόδων</b>	<b>3.864</b>	<b>2.999</b>	<b>7.571</b>

Σημειώνεται ότι ο κύκλος εργασιών της χρήσης 2004 αφορά σε μερίσματα εισπρακτέα από την θυγατρική Sprider A.E., ενώ από τα λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης, € 219 χιλ. αφορούν σε έσοδα ενοικίασης σημάτων προς τη θυγατρική Vertical A.B.E.E. (σήματα Venus Victoria και Diana) και € 67 χιλ. αφορούν σε έσοδα από παροχή υπηρεσιών logistics σε θυγατρικές του ομίλου.

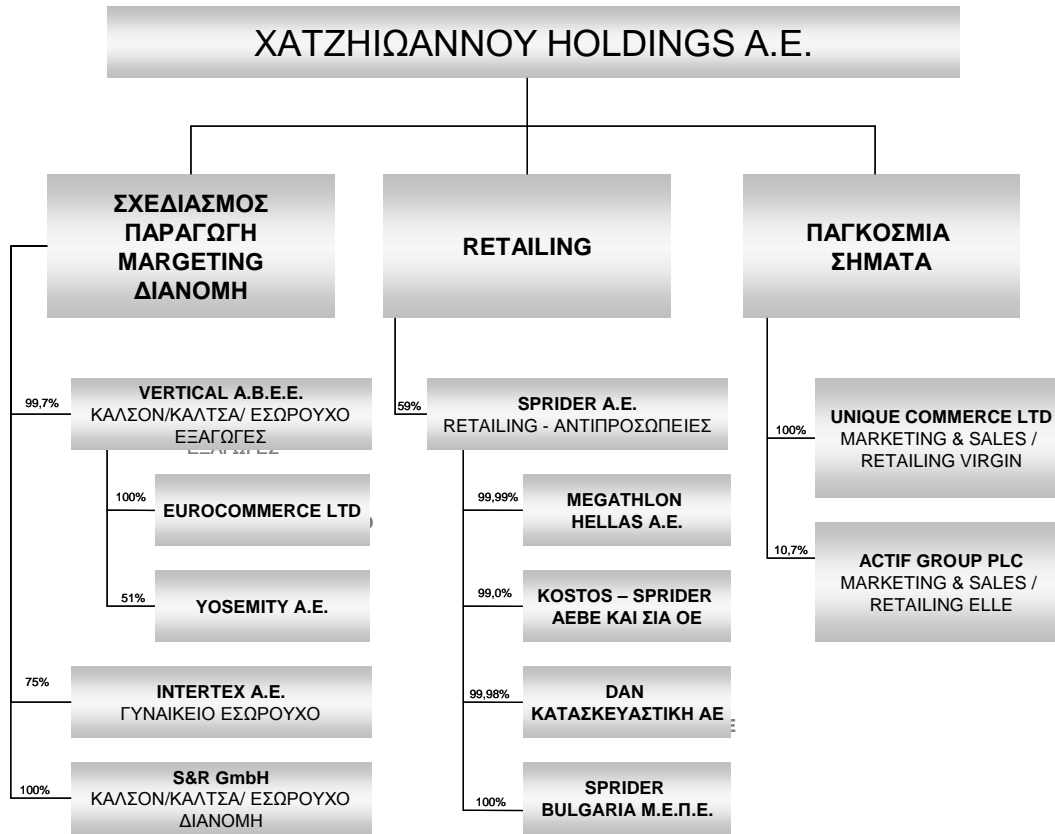
Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στο χώρο της ένδυσης. Οι κύριοι άξονες δραστηριότητας και ανάπτυξης του είναι οι εξής:

Ο σχεδιασμός, παραγωγή, marketing, διανομή και πώληση προϊόντων  
 Το retailing (ανάπτυξη δικτύου καταστημάτων ένδυσης και υπόδησης)

Τα παραγόμενα από τις εταιρίες του Ομίλου προϊόντα απευθύνονται στον τελικό καταναλωτή, έχουν τον κατάλληλο σχεδιασμό ώστε να βρίσκονται πάντα μέσα στα εκάστοτε πλαίσια της μόδας και είναι καινοτομικά όχι μόνο ως προς το σχεδιασμό τους αλλά και ως προς τις χρησιμοποιούμενες μεθόδους παραγωγής τους. Σήμερα ο Όμιλος παράγει τις εξής κατηγορίες προϊόντων:

- Καλσόν
- Κάλτσα
- Γυναικείο εσώρουχο (seamless & lingerie)

Στο παρακάτω διάγραμμα παρουσιάζεται η δομή του ομίλου στις 31/12/2004 ανά τομέα δραστηριότητας:



## 2. Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της «ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ HOLDINGS A.E.» την 30η Σεπτεμβρίου 2005 (ημερομηνία μετάβασης αποτελεί η 1η Ιανουαρίου 2004) που καλύπτουν περίοδο έως και την 30 Σεπτεμβρίου 2005, έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητάς (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της IASB.

Η IASB έχει εκδώσει μια σειρά από πρότυπα τα οποία αναφέρονται ως «IFRS Stable Platform 2005». Ο Όμιλος εφαρμόζει το IFRS Stable Platform 2005 από τη 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2005 το οποίο περιλαμβάνει τα ακόλουθα πρότυπα:

Δ.Λ.Π. 1	Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων
Δ.Λ.Π. 2	Αποθέματα
Δ.Λ.Π. 7	Καταστάσεις ταμειακών ροών
Δ.Λ.Π. 8	Καθαρό Κέρδος ή Ζημιά Χρήσης, Βασικά Λάθη και μεταβολές στις Λογιστικές Μεθόδους
Δ.Λ.Π. 10	Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού
Δ.Λ.Π. 11	Κατασκευαστικά συμβόλαια
Δ.Λ.Π. 12	Φόροι εισοδήματος
Δ.Λ.Π. 14	Πληροφόρηση κατά τομέα
Δ.Λ.Π. 16	Ενσώματα Πάγια
Δ.Λ.Π. 17	Μισθώσεις
Δ.Λ.Π. 18	Έσοδα
Δ.Λ.Π. 19	Παροχές σε εργαζομένους
Δ.Λ.Π. 20	Λογιστική των κρατικών επιχορηγήσεων και γνωστοποίηση της κρατικής υποστήριξης
Δ.Λ.Π. 21	Οι επιδράσεις των μεταβολών στις τιμές του συναλλάγματος
Δ.Λ.Π. 23	Κόστος δανεισμού
Δ.Λ.Π. 24	Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών
Δ.Λ.Π. 26	Λογιστική απεικόνιση και παρουσίαση των προγραμμάτων αποχώρησης προσωπικού
Δ.Λ.Π. 27	Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις και λογιστική επενδύσεων σε θυγατρικές
Δ.Λ.Π. 28	Λογιστική επενδύσεων σε συγγενείς εταιρίες
Δ.Λ.Π. 29	Οι οικονομικές καταστάσεις σε υπερπληθωριστικές οικονομίες
Δ.Λ.Π. 30	Γνωστοποιήσεις με τις οικονομικές καταστάσεις των τραπεζών και των ομοίων χρηματοπιστωτικών ιδρυμάτων
Δ.Λ.Π. 31	Χρηματοοικονομική παρουσίαση των δικαιωμάτων σε κοινοπραξίες
Δ.Λ.Π. 32	Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις και παρουσίαση
Δ.Λ.Π. 33	Κέρδη ανά μετοχή
Δ.Λ.Π. 34	Ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις

Δ.Λ.Π. 36	Μείωση της αξίας στοιχείων του ενεργητικού
Δ.Λ.Π. 37	Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενες απαιτήσεις
Δ.Λ.Π. 38	Άυλα στοιχεία του ενεργητικού
Δ.Λ.Π. 39	Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και αποτίμηση
Δ.Λ.Π. 40	Επενδύσεις σε Ακίνητα
Δ.Λ.Π. 41	Γεωργία
Δ.Π.Χ.Π. 1	Πρώτη εφαρμογή των Δ.Π.Χ.Π.
Δ.Π.Χ.Π. 2	Πληρωμές με στοιχεία καθαρής θέσης
Δ.Π.Χ.Π. 3	Ενοποίηση επιχειρήσεων
Δ.Π.Χ.Π. 4	Ασφαλιστικά συμβόλαια
Δ.Π.Χ.Π. 5	Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού κατεχόμενα προς πώληση και Διακοπείσες Δραστηριότητες

Οι οικονομικές καταστάσεις καλύπτονται από το ΔΠΧΠ 1 «Πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΠ», γιατί αποτελούν τις πρώτες οικονομικές καταστάσεις που συντάσσονται και δημοσιοποιούνται πάνω σε αυτή την βάση.

Οι πολιτικές που αναφέρονται παρακάτω έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ (ή IFRS) απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και κρίσης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Σημαντικές παραδοχές από την διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών μεθόδων της εταιρείας έχουν επισημανθεί όπου κρίνεται κατάλληλα.

### 3. Βασικές λογιστικές αρχές

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάσσονται οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις και τις οποίες συστηματικά εφαρμόζει ο Όμιλος είναι οι ακόλουθες

#### 3.1 Νέα λογιστικά πρότυπα και ερμηνείες της ΔΕΕΧΠ

Η Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων καθώς και η Επιτροπή Ερμηνειών έχουν ήδη εκδώσει μια σειρά νέων λογιστικών προτύπων και ερμηνειών τα οποία δεν αποτελούν κομμάτι του «IFRS Stable Platform 2005». Τα ΔΠΧΠ και οι ΔΕΕΧΠ είναι υποχρεωτικές για τις λογιστικές περιόδους που αρχίζουν από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2006. Η εκτίμηση του Ομίλου σχετικά με την επίδραση αυτών των νέων προτύπων και ερμηνειών έχει ως εξής:

**- ΔΠΧΠ 6, Εξερεύνηση και εκτίμηση ορυκτών πόρων**

Δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο και δεν θα επηρεάσει τις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

**- ΔΕΕΧΠ 3. Δικαιώματα εκπομπής αερίων**

Δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο και δεν θα επηρεάσει τις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

**- ΔΕΕΧΠ 4. Προσδιορισμός εάν μια απαίτηση περιλαμβάνει μίσθωση**

Δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο και δεν θα επηρεάσει τις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

**- ΔΕΕΧΠ 5. Δικαιώματα από επένδυση σε ταμείο για χρηματοδότηση παροπλισμού, ανάπλασης και περιβαλλοντικής αποκατάστασης.**

Δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο και δεν θα επηρεάσει τις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

#### 3.2 Πληροφόρηση κατά τομέα

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα στοιχείων ενεργητικού και δραστηριοτήτων που παρέχουν προϊόντα και υπηρεσίες, τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων.

Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην χονδρική και λιανική πώληση ειδών ένδυσης και υπόδησης Γεωγραφικά ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην Ελληνική Επικράτεια, και στην αγορά της Βουλγαρίας.

### 3.3 Ενοποίηση

**Θυγατρικές:** Είναι όλες οι εταιρείες που διοικούνται και ελέγχονται, άμεσα ή έμμεσα, από άλλη εταιρία (μητρική), είτε μέσω της κατοχής της πλειοψηφίας των μετοχών της εταιρείας στην οποία έγινε η επένδυση, είτε μέσω της εξάρτησής της από την τεχνογνωσία που της παρέχει ο Όμιλος. Δηλαδή, θυγατρικές είναι οι επιχειρήσεις πάνω στις οποίες ασκείται έλεγχος από την μητρική. Η εταιρεία αποκτά και ασκεί έλεγχο μέσω των δικαιωμάτων ψήφου. Η ύπαρξη τυχόν δυνητικών δικαιωμάτων ψήφου τα οποία είναι ασκήσιμα κατά τον χρόνο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, λαμβάνεται υπόψη προκειμένου να στοιχειοθετηθεί αν η μητρική ασκεί τον έλεγχο επί των θυγατρικών. Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως (ολική ενοποίηση) με την μέθοδο της εξαγοράς από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος επί αυτών και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που τέτοιος έλεγχος δεν υφίσταται.

Η εξαγορά θυγατρικής από τον Όμιλο λογιστικοποιείται βάσει της μεθόδου της αγοράς. Το κόστος κτήσης μιας θυγατρικής είναι η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που δόθηκαν, των μετοχών που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της ανταλλαγής, πλέον τυχόν κόστους άμεσα συνδεδεμένου με την συναλλαγή. Τα εξατομικευμένα περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που αποκτώνται σε μία επιχειρηματική συνένωση επιμετρώνται κατά την εξαγορά στις εύλογες αξίες τους ανεξαρτήτως του ποσοστού συμμετοχής. Το κόστος αγοράς πέραν της εύλογης αξίας των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, καταχωρείται ως υπεραξία. Αν το συνολικό κόστος της αγοράς είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

Ειδικά για τις επιχειρηματικές συνενώσεις που είχαν πραγματοποιηθεί πριν την ημερομηνία μετάβασης του Ομίλου στα ΔΠΧΠ (1η Ιανουαρίου 2004) χρησιμοποιήθηκε η εξαίρεση του ΔΠΧΠ 1 και δεν εφαρμόστηκε αναδρομικά η μέθοδος της εξαγοράς. Στα πλαίσια της παραπάνω εξαίρεσης η Εταιρεία δεν επαναυπολόγισε το κόστος κτήσης των θυγατρικών που είχαν αποκτηθεί πριν από την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ, ούτε την εύλογη αξία των αποκτηθέντων στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Κατά συνέπεια η υπεραξία που αναγνωρίστηκε κατά την ημερομηνία μετάβασης, στηρίχθηκε στην εξαίρεση του ΔΠΧΠ 1, υπολογίστηκε με βάση τις προηγούμενες λογιστικές αρχές και απεικονίστηκε με τον ίδιο τρόπο που απεικονιζόταν σύμφωνα με τις τελευταίες δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις του ομίλου πριν την μετάβαση στα ΔΠΧΠ δηλαδή αφαιρετικά από τα ίδια κεφάλαια.

Διεταιρικές συναλλαγές, υπόλοιπα και μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου απαλείφονται. Οι μη πραγματοποιημένες ζημιές, επίσης απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης, του μεταβιβασθέντος στοιχείου ενεργητικού. Οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

### 3.4 Δομή του Ομίλου

Η δομή του Ομίλου κατά την 30/9/2005 έχει ως εξής:

Παρατίθενται αναλυτικά οι ενοποιούμενες εταιρείες:

Όνομα εταιρείας	Ποσοστό Συμμετοχής	Μέθοδος Ενοποίησης
ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ HOLDINGS ΑΕ	100,00%	Ολική
VERTICAL ABEE	99,70%	Ολική
SPRIDER ΑΕ	59,00%	Ολική
MEGATHLON ΕΛΛΑΣ ΑΕ	58,99%	Ολική
ΚΟΣΤΟΣ-SPRIDER ΑΕΒΕ & ΣΙΑ ΟΕ	58,41%	Ολική
DAN ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ	58,99%	Ολική
SPRIDER BULGARIA ΜΟΝ ΕΠΕ	59,00%	Ολική
S&R GmbH	100,00%	Ολική
INTERTEX ΑΕ	100,00%	Ολική
INFOTRUST ΑΕ	100,00%	Ολική
METKO LTD	100,00%	Ολική
ΕΒΡΟΚΟΜΕΡΣ - 95 ΕΟΟΔ	99,79%	Ολική

### 3.5 Μετατροπή ξένου νομίσματος

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών του Ομίλου επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύον οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί ο Όμιλος (λειτουργικό νόμισμα). Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της μητρικής Εταιρείας.

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών.

Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της περιόδου και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

Οι εκτός Ελλάδος δραστηριότητες του Ομίλου σε ξένα νομίσματα (οι οποίες αποτελούν κατά κανόνα αναπόσπαστο μέρος των δραστηριοτήτων της μητρικής), μετατρέπονται στο νόμισμα λειτουργίας με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών, ενώ τα στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού των δραστηριοτήτων στο εξωτερικό, συμπεριλαμβανομένων της υπεραξίας και των αναπροσαρμογών της εύλογης αξίας, που προκύπτουν κατά την ενοποίηση, μετατρέπονται σε Ευρώ με τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Οι ατομικές οικονομικές καταστάσεις των εταιρειών που μετέχουν στην ενοποίηση, και οι οποίες αρχικά παρουσιάζονται σε νόμισμα διαφορετικό από το νόμισμα παρουσίασης του Ομίλου, έχουν μετατραπεί σε ευρώ. Τα στοιχεία του ενεργητικού και οι υποχρεώσεις έχουν μεταφραστεί σε ευρώ στην ισοτιμία κλεισίματος την ημερομηνία του ισολογισμού. Τα έσοδα και τα έξοδα έχουν μετατραπεί στο νόμισμα παρουσίασης του Ομίλου στις μέσες ισοτιμίες κατά την αναφερόμενη περίοδο. Όποιες διαφορές προκύπτουν από αυτή την διαδικασία έχουν χρεωθεί / (πιστωθεί) στο αποθεματικό μετατροπής ισολογισμών θυγατρικών σε ξένο νόμισμα, της καθαρής θέσης.

### 3.6 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα πάγια στοιχεία του ενεργητικού απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεως τους ή στις αξίες τεκμαιρόμενου κόστους όπως αυτό προσδιορίστηκε βάσει εύλογων αξιών κατά την ημερομηνίες μετάβασης, μείον, κατ' αρχήν τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και δεύτερον, τυχών απαξιώσεις των παγίων. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτές δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον κατά την έκταση που οι δαπάνες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται να εισρεύσουν από την χρήση του παγίου στοιχείου και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται.

Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων (πλην οικοπέδων τα οποία δεν αποσβένονται) υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

Κτίρια	12-40 έτη
Μηχανολογικός εξοπλισμός	8-12 έτη
Αυτοκίνητα	7-12,5 έτη
Λοιπός εξοπλισμός	3-12,5 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση ενσωμάτων ακινητοποιήσεων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα. Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της περιόδου που αφορούν.

Οι ιδιοπαραγόμενες ενσώματες ακινητοποιήσεις στοιχειοθετούν προσθήκη στο κόστος κτήσεως των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων σε αξίες που περιλαμβάνουν το άμεσο κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού, που συμμετέχει στην κατασκευή (αντίστοιχες εργοδοτικές εισφορές), κόστος αναλωθέντων υλικών και άλλα γενικά κόστη.

### 3.7 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Στα άυλα περιουσιακά στοιχεία συμπεριλαμβάνονται η υπεραξία, τα δικαιώματα χρήσης ενσώματων ακινητοποιήσεων, καθώς και οι άδειες λογισμικού.

**Λογισμικό:** Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 1 έως 6 χρόνια.

### 3.8 Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων

Τα στοιχεία του ενεργητικού που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα στοιχεία του ενεργητικού που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας λόγω χρήσης. Η ζημία λόγω μείωσης της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού αναγνωρίζεται από την επιχείρηση, όταν η λογιστική αξία των στοιχείων αυτών (ή της Μονάδας Δημιουργίας Ταμειακών Ροών) είναι μεγαλύτερη από το ανακτήσιμο ποσό τους.

Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται το ποσό από την πώληση ενός στοιχείου του ενεργητικού στα πλαίσια μιας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του στοιχείου ενεργητικού, ενώ, αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να εισρεύσουν στην επιχείρηση από τη χρήση ενός στοιχείου ενεργητικού και από την διάθεση του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του.

### 3.9 Χρηματοοικονομικά μέσα

#### 3.9.1 Αποθέματα

Την ημερομηνία του ισολογισμού, τα αποθέματα αποτιμώνται στο χαμηλότερο του κόστους ή την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμημένη τιμή πώλησης

στην συνηθισμένη πορεία των εργασιών της επιχείρησης μείον οποιαδήποτε σχετικά έξοδα πώλησης. Το κόστος των αποθεμάτων δεν περιλαμβάνει χρηματοοικονομικά έξοδα.

### **3.9.2 Εμπορικές απαιτήσεις**

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας την μέθοδο του αποτελεσματικού επιτοκίου, μείον την πρόβλεψη για μείωση της αξίας τους. Στην περίπτωση που η αναπόσβεστη αξία ή το κόστος ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου υπερβαίνει την παρούσα αξία, τότε το στοιχείο αυτό αποτιμάται στο ανακτήσιμο ποσό αυτού, δηλαδή στη παρούσα αξία των μελλοντικών ροών του περιουσιακού στοιχείου, η οποία υπολογίζεται με βάση το πραγματικό αρχικό επιτόκιο. Η σχετική ζημία μεταφέρεται απευθείας στα αποτελέσματα χρήσης. Οι ζημιές απομείωσης, δηλαδή όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι ο Όμιλος δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

### **3.9.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων**

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο καθώς επίσης και τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας όπως τα προϊόντα της αγοράς χρήματος και οι τραπεζικές καταθέσεις. Τα προϊόντα της αγοράς χρήματος είναι χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων.

### **3.9.4 Μη κυκλοφοριακά περιουσιακά στοιχεία ταξινομημένα ως κρατούμενα προς πώληση**

Τα περιουσιακά στοιχεία που διατηρούνται προς πώληση συμπεριλαμβάνουν τα λοιπά περιουσιακά στοιχεία (συμπεριλαμβανομένης της υπεραξίας) και τα ενσώματα πάγια που ο Όμιλος σκοπεύει να πουλήσει εντός ενός έτους από την ημερομηνία ταξινόμησής τους ως "κρατούμενα προς πώληση".

Τα περιουσιακά στοιχεία που ταξινομούνται ως “κρατούμενα προς πώληση” αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ της λογιστικής αξίας τους αμέσως πριν την ταξινόμησή τους ως κρατούμενα προς πώληση, και την εύλογή τους αξία μείον το κόστος πώλησης. Τα περιουσιακά στοιχεία που ταξινομούνται ως “κρατούμενα προς πώληση” δεν υπόκεινται σε απόσβεση. Το κέρδος ή η ζημία που προκύπτει από την πώληση και επανεκτίμηση των “κρατουμένων προς πώληση” περιουσιακών στοιχείων συμπεριλαμβάνεται στα “άλλα έσοδα” και “άλλα έξοδα”, αντίστοιχα, στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης

Ο Όμιλος δεν έχει ταξινομήσει μη κυκλοφορικά περιουσιακά στοιχεία ως κρατούμενα προς πώληση.

### **3.10 Μετοχικό κεφάλαιο**

Έξοδα τα οποία πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Τα έξοδα τα οποία σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας αφορά σε 40.557.432 κοινές ονομαστικές μετοχές και σε 404.800 προνομιούχες μετοχές χωρίς δικαίωμα ψήφου. Σημειώνεται ότι οι τελευταίες δεν ενσωματώνουν κανένα προνόμιο.

### **3.11 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος**

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στον λογαριασμό των αποτελεσμάτων της περιόδου, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του

φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.

Οι τρέχοντες φόροι επιμετρώνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος. Όλες οι αλλαγές στα βραχυπρόθεσμα φορολογικά στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν μέρος των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη της ημερομηνίας του ισολογισμού χρήση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συνδεδεμένες επιχειρήσεις, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από τον Όμιλο και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπτό μέλλον.

Οι περισσότερες αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν ένα κομμάτι των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων

χρήσης. Μόνο αυτές οι μεταβολές στα στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις που επηρεάζουν τις προσωρινές διαφορές αναγνωρίζονται κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια του Ομίλου, όπως η επανεκτίμηση της αξίας της ακίνητης περιουσίας, έχουν ως αποτέλεσμα την σχετική αλλαγή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις να χρεώνεται έναντι του σχετικού λογαριασμού της καθαρής θέσης.

### 3.12 Παροχές στο προσωπικό

**Βραχυπρόθεσμες παροχές:** Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωθέν έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

**Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία:** Οι παροχές μετά την λήξη της απασχόλησης περιλαμβάνουν συντάξεις ή άλλες παροχές (ασφάλειες ζωής και ιατρική περίθαλψη) που παρέχει η επιχείρηση μετά την λήξη της απασχόλησης, ως αντάλλαγμα της υπηρεσίας των εργαζομένων. Συνεπώς περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

- **Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών**

Με βάση το πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, η υποχρέωση της επιχείρησης (νομική ή τεκμαρτή) περιορίζεται στο ποσό που έχει συμφωνηθεί να συνεισφέρει στον φορέα (π.χ. ταμείο) που διαχειρίζεται τις εισφορές και χορηγεί τις παροχές. Συνεπώς το ποσό των παροχών που θα λάβει ο εργαζόμενος προσδιορίζεται από το ποσό που καταβάλλει η επιχείρηση (ή και ο εργαζόμενος) και από τις καταβληθείσες επενδύσεις των εισφορών αυτών.

Η πληρωτέα εισφορά από την επιχείρηση σε ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, αναγνωρίζεται είτε ως μία υποχρέωση μετά και την αφαίρεση της εισφοράς που καταβλήθηκε, είτε ως ένα έξοδο.

- **Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών**

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη

αξία των στοιχείων του ενεργητικού του προγράμματος (εάν υπάρχουν) και τις μεταβολές που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με την χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Για την προεξόφληση χρησιμοποιείται το επιτόκιο των μακροπροθέσμων ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου.

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημίες είναι στοιχεία της υποχρέωσης της παροχής της επιχείρησης, όσο και του εξόδου το οποίο θα αναγνωριστεί στα αποτελέσματα. Αυτά που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ιστορικά δεδομένα και είναι πάνω ή κάτω από το περιθώριο του 10% της σωρευμένης υποχρέωσης, καταχωρούνται στα αποτελέσματα μέσα στον αναμενόμενο μέσο ασφαλιστικό χρόνο των συμμετεχόντων στο πρόγραμμα. Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα με εξαίρεση την περίπτωση που οι μεταβολές του προγράμματος εξαρτώνται από τον εναπομένοντα χρόνο υπηρεσίας των εργαζομένων. Στην περίπτωση αυτή το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται στα αποτελέσματα με την σταθερή μέθοδο μέσα στην περίοδο ωρίμανσης.

**Παροχές τερματισμού της απασχόλησης:** Οι παροχές λόγω λήξης της εργασιακής σχέσης καταβάλλονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησεως. Ο Όμιλος καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται, είτε όταν τερματίζει την απασχόληση υπαρχόντων εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές πρόγραμμα για το οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα απόσυρσης, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο για εκούσια (εθελουσία) αποχώρηση. Όταν οι παροχές αυτές καθίστανται πληρωτέες σε περιόδους πέρα των δώδεκα μηνών από ημερομηνία του Ισολογισμού, τότε θα πρέπει να προεξοφλούνται με βάση τις αποδόσεις των υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων ή των κρατικών ομολόγων.

Στην περίπτωση μίας προσφοράς που γίνεται για να ενθαρρύνει την εθελουσία αποχώρηση, η αποτίμηση των παροχών λήξης της εργασιακής σχέσης πρέπει να βασίζεται στον αριθμό των εργαζομένων που αναμένεται να δεχτούν την προσφορά.

Στην περίπτωση τερματισμού απασχόλησης που υπάρχει αδυναμία προσδιορισμού των εργαζομένων που θα κάνουν χρήση αυτών των παροχών, δεν γίνεται λογιστικοποίηση αλλά γνωστοποίηση αυτών ως ενδεχόμενη υποχρέωση.

### 3.13 Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος έχει παρούσες νομικές η τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκρών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανakλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκρών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

### 3.14 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων

**Έσοδα:** Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία εκτελεσθέντων έργων, πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές. Τα διεταιρικά έσοδα μέσα στον Όμιλο απαλείφονται πλήρως. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

- **Πωλήσεις αγαθών:** Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

- **Έσοδα από τόκους:** Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στην συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.

- **Μερίσματα:** Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

**Έξοδα:** Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στο αποτελέσματα ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

### 3.15 Μισθώσεις

**Εταιρία Ομίλου ως Μισθωτής:** Οι μισθώσεις παγίων κατά τις οποίες μεταβιβάζονται στον Όμιλος όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που έχουν σχέση με την κυριότητα ενός στοιχείου του ενεργητικού, ανεξάρτητα από την τελική μεταβίβαση ή μη του τίτλου κυριότητας του στοιχείου αυτού, αποτελούν τις χρηματοοικονομικές μισθώσεις. Οι μισθώσεις αυτές κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσής τους.

Συμφωνίες μισθώσεων όπου ο εκμισθωτής μεταβιβάζει το δικαίωμα χρήσης ενός στοιχείου του ενεργητικού για μια συμφωνημένη χρονική περίοδο, χωρίς ωστόσο να μεταβιβάζει και τους κινδύνους και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας του παγίου στοιχείου, ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

**Εταιρία Ομίλου ως εκμισθωτής:** Όταν πάγια εκμισθώνονται με χρηματοδοτική μίσθωση, η παρούσα αξία των μισθωμάτων καταχωρείται ως απαίτηση. Η διαφορά μεταξύ του μικτού ποσού της απαίτησης και της παρούσας αξίας της απαίτησης καταχωρείται ως αναβαλλόμενο χρηματοοικονομικό έσοδο. Το έσοδο από την εκμίσθωση αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της καθαρής επένδυσης, η οποία αντιπροσωπεύει μια σταθερή περιοδική απόδοση.

Πάγια που εκμισθώνονται με λειτουργικές μισθώσεις περιλαμβάνονται στις ενσώματες ακινητοποιήσεις του ισολογισμού. Αποσβένονται κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους σε βάση συνεπή με παρόμοιες ιδιότητες ενσώματες ακινητοποιήσεις. Το έσοδο του

ενοικίου (καθαρό από τυχόν κίνητρα που δόθηκαν στους μισθωτές) αναγνωρίζεται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της περιόδου της μίσθωσης.

### **3.16 Διανομή μερισμάτων**

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

## **4. Διαχείριση κινδύνων**

### **Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου**

Ο Όμιλος εκτίθεται σε αρκετούς χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκιο, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, κίνδυνο ταμειακών ροών και κίνδυνο εύλογης αξίας από μεταβολές επιτοκίων.

#### *Κίνδυνος τιμής*

### **Πιστωτικός κίνδυνος**

Ο Όμιλος δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Οι πωλήσεις χονδρικής στο εξωτερικό γίνονται κυρίως σε μεγάλους πελάτες με αξιολογημένο ιστορικό πιστώσεων με τους οποίους η εταιρία συνδέεται με μακροχρόνια συνεργασία. Στην ελληνική αγορά ο πιστωτικός κίνδυνος μετριάζεται από τη μεγάλη διασπορά του πελατολογείου και την τακτική παρακολούθηση της πιστοληπτικής τους ικανότητας.

### **Κίνδυνος ρευστότητας**

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, διατηρώντας επαρκή διαθέσιμα, και πιστωτικά όρια.

## **Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων**

Τα λειτουργικά έσοδα και ταμειακές ροές του Ομίλου είναι ουσιαδώς ανεξάρτητα από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων. Ο Όμιλος δεν έχει στο ενεργητικό του σημαντικά έντοκα στοιχεία, η πολιτική δε του Ομίλου, είναι να διατηρεί το σύνολο του δανεισμού σε προϊόντα κυμαινόμενου επιτοκίου με εξασφαλισμένη απόδοση.

Στην λήξη της διαχειριστικής περιόδου το σύνολο του δανεισμού ήταν σε δάνεια κυμαινόμενου επιτοκίου.

### **5. Διακοπείσες Δραστηριότητες**

Στις 5 Απριλίου 2005 διακόπηκε η λειτουργία της θυγατρικής εταιρίας Unique Commerce Ltd. Η εταιρία τέθηκε σε καθεστώς διαχείρισης από ανεξάρτητο διαχειριστή με στόχο τη ρευστοποίηση των περιουσιακών της στοιχείων και ως εκ τούτου δεν συμπεριλαμβάνεται στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου κατά το 9μηνο του 2005.

Η επίδραση στα αποτελέσματα της περιόδου του Ομίλου από τη διακοπή της σχετικής εκμετάλλευσης ανήλθε στο ποσό των 225.618,46 Ευρώ, το οποίο απεικονίζει τη λογιστική καθαρή θέση της εταιρίας μετά την ενσωμάτωση σ'αυτήν όλων των σχετικών κονδυλίων που είχαν δοθεί προς το σκοπό της αύξησης του μετοχικού της κεφαλαίου στην ημερομηνία διακοπής και θέσεως αυτής σε καθεστώς διαχείρισης. Η συνολική ζημιά η οποία ανήλθε στο ποσό των € 27.175.161,19 έχει ήδη επιβαρύνει τα ενοποιημένα ίδια κεφάλαια του Ομίλου μέχρι τις 31/12/2004.

Η οικονομική κατάσταση της εταιρίας από την ημερομηνία που τέθηκε σε διαχείριση μέχρι την ολοκλήρωση της εκκαθάρισής της δεν θα επιδράσει στα μεγέθη του Ομίλου παρά μόνο κατά το ποσό του τελικού εκκαθαρίσματος που του αντιστοιχεί, έσοδο για το οποίο ο Όμιλος δεν έχει κάνει καμία πρόβλεψη.

**6. Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα****Πρωτεύων τομέας πληροφόρησης – επιχειρηματικοί τομείς**

Οι επιχειρηματικοί τομείς στους οποίους δραστηριοποιείται ο Όμιλος διακρίνονται στην χονδρική πώληση ενδυμάτων κυρίως, στη λιανική πώληση ενδυμάτων & υποδημάτων και στις λοιπές δραστηριότητες. Τα αποτελέσματα του Ομίλου ανά τομέα αναλύονται ως εξής:

<b>Οικονομικά Αποτελέσματα ανά Δραστηριότητα (01/01-30/09/2005)</b>				
<i>ποσά σε €</i>	<b>Κλάδος Λιανικής</b>	<b>Κλάδος Χονδρικής</b>	<b>Λοιπές Δραστηριότητες</b>	<b>Σύνολο</b>
Κύκλος Εργασιών	39.612.499,08	42.064.030,39	0,00	81.676.529,47
Λειτουργικά Κέρδη	3.730.080,90	3.066.753,21	-177.381,94	6.619.452,17
Κέρδη προ Φόρων	2.509.702,43	824.618,78	-290.146,25	3.044.174,96
Φόρος Εισοδήματος	-808.317,03	-41.602,42	-8.460,00	-858.379,45
Καθαρά Κέρδη	1.701.385,40	783.016,36	-298.606,25	2.185.795,51

Η κατανομή των ενοποιημένων στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων στους επιχειρηματικούς τομείς αναλύεται ως εξής:

<b>ΟΜΙΛΟΣ (1/1-30/9/2005)</b>				
	<b>Κλάδος Λιανικής</b>	<b>Κλάδος Χονδρικής</b>	<b>Λοιπές Δραστηριότητες</b>	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>
Πελάτες & λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	4.193.772,73	26.605.126,19	158.141,15	<b>30.957.040,07</b>
Λοιπές απαιτήσεις	9.586.102,39	7.380.178,56	599.284,49	<b>17.565.565,44</b>
Προμηθευτές & λοιπές υποχρεώσεις	16.935.531,17	16.210.029,98	164.232,64	<b>33.309.793,79</b>
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.006.535,64	5.081.498,85	1.335.989,75	<b>7.424.024,24</b>

**Δευτερεύων τομέας πληροφόρησης - γεωγραφικοί τομείς**

Η έδρα του Ομίλου και η κύρια χώρα δραστηριοποίησής του είναι η Ελλάδα. Δίνονται πληροφορίες για κάθε γεωγραφική ζώνη π.χ. Ελλάδα Ιταλία.

Οι πωλήσεις του Ομίλου ανά γεωγραφικό τομέα αναλύονται ως εξής:

**Πωλήσεις Ομίλου ανά Γεωγραφικό Τομέα**

ποσά σε €	1/1-30/9/2005	1/1-30/9/2004
Ελλάδα	50.619.294,36	58.145.105,71
Ευρωζώνη	31.002.467,90	35.912.969,46
Άλλες χώρες	54.767,21	41.215,23
<b>Σύνολο</b>	<b>81.676.529,47</b>	<b>94.099.290,40</b>

**7. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις****7.1 Ενσώματες ακινητοποιήσεις**

Τα οικόπεδα, τα κτίρια και τα μηχανήματα αποτιμήθηκαν κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ (01/01/2004) στο κόστος κτήσης μειωμένο με τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν ζημιές απομείωσης.

Δεν υπάρχουν υποθήκες και προσημειώσεις, ή οποιαδήποτε άλλα βάρη, επί των παγίων στοιχείων του ενεργητικού έναντι δανεισμού.

Παρατίθεται ενδεικτικό υπόδειγμα.

<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>					
	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα & μηχ/κος εξοπλισμός	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Μικτή Λογιστική αξία	57.868.649,34	52.268.693,03	9.862.322,42	134.213,47	120.133.878,25
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	-7.675.821,09	-23.548.380,88	-6.128.468,72	0,00	-37.352.670,69
<b>Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2004</b>	<b>50.192.828,25</b>	<b>28.720.312,15</b>	<b>3.733.853,70</b>	<b>134.213,47</b>	<b>82.781.207,57</b>
Μικτή Λογιστική αξία	65.709.024,07	51.039.262,76	16.278.658,63	955.969,47	133.982.914,93
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	-9.780.074,77	-25.871.306,12	-10.999.295,36	0,00	-46.650.676,25
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2004</b>	<b>55.928.949,30</b>	<b>25.167.956,64</b>	<b>5.279.363,27</b>	<b>955.969,47</b>	<b>87.332.238,68</b>
Μικτή Λογιστική αξία	68.622.537,10	51.384.356,55	12.860.502,72	2.791.695,49	135.659.091,86
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	-11.602.144,45	-28.324.204,38	-8.402.226,61	0,00	-48.328.575,44
<b>Λογιστική αξία την 30 Σεπτεμβρίου 2005</b>	<b>57.020.392,65</b>	<b>23.060.152,17</b>	<b>4.458.276,11</b>	<b>2.791.695,49</b>	<b>87.330.516,42</b>

<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>					
	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα & μηχ/κος εξοπλισμός	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Μικτή Λογιστική αξία	0,00	0,00	41.860,00	0,00	41.860,00
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	0,00	0,00	-36.417,11	0,00	-36.417,11
<b>Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2004</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>5.442,89</b>	<b>0,00</b>	<b>5.442,89</b>
Μικτή Λογιστική αξία	0,00	0,00	41.860,00	0,00	41.860,00
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	0,00	0,00	-39.222,58	0,00	-39.222,58
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2004</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.637,42</b>	<b>0,00</b>	<b>2.637,42</b>
Μικτή Λογιστική αξία	0,00	0,00	41.860,00	0,00	41.860,00
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	0,00	0,00	-40.639,38	0,00	-40.639,38
<b>Λογιστική αξία την 30 Σεπτεμβρίου 2005</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.220,62</b>	<b>0,00</b>	<b>1.220,62</b>

## 7.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

ΟΜΙΛΟΣ			
	SOFTWARE	ΛΟΙΠΑ	Σύνολο
Μικτή Λογιστική αξία	472.893,42	914.329,11	1.387.222,53
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	-181.258,23	-831.879,38	-1.013.137,61
<b>Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2004</b>	<b>291.635,19</b>	<b>82.449,73</b>	<b>374.084,92</b>
Μικτή Λογιστική αξία	567.400,30	1.801.275,14	2.368.675,44
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	-217.311,60	-1.696.509,64	-1.913.821,24
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2004</b>	<b>350.088,70</b>	<b>104.765,50</b>	<b>454.854,20</b>
Μικτή Λογιστική αξία	613.209,80	1.940.327,55	2.553.537,35
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	-227.397,19	-1.865.452,23	-2.092.849,42
<b>Λογιστική αξία την 30 Σεπτεμβρίου 2005</b>	<b>385.812,61</b>	<b>74.875,33</b>	<b>460.687,94</b>

## 7.3 Αναβαλλόμενος φόρος

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις / υποχρεώσεις οφείλονται κυρίως στην αλλαγή των αποσβέσεων ενσώματων παγίων, στη διαγραφή άυλων στοιχείων που δεν πληρούν τα κριτήρια αναγνώρισης με βάση τα ΔΠΧΠ, στην αναγνώριση χρηματοδοτικών μισθώσεων ως υποχρέωση καθώς και στην αναγνώριση των προγραμμάτων παροχών στο προσωπικό.

Ο συντελεστής φόρου εισοδήματος στον οποίο υπόκειται ο Όμιλος είναι για το 2005 ίσος με 32%. Το μεγαλύτερο μέρος των εσόδων της εταιρίας είναι αφορολόγητα καθώς προέρχονται από μερίσματα θυγατρικών τα οποία φορολογούνται στην πηγή.

Ο συμψηφισμός των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων λαμβάνει χώρα όταν υπάρχει, από πλευράς εταιρίας, εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα για κάτι τέτοιο και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή.

## 7.4 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις τόσο της εταιρίας όσο και του ομίλου αφορούν εγγυήσεις ενοικίων και ΔΕΗ.

Οι απαιτήσεις αυτές αφορούν σε απαιτήσεις οι οποίες πρόκειται να εισπραχθούν μετά το τέλος της λήξης των ενοικιαστηρίων συμβολαίων.

## 7.5 Αποθέματα

Τα αποθέματα του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

<b>Αποθέματα</b>				
	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	30/09/2005	31/12/2004	30/06/2005	31/12/2004
<b>Εμπορεύματα</b>	23.470.970,54	17.762.320,42	0,00	0,00
<b>Προϊόντα</b>	12.342.439,75	10.073.914,47	0,00	0,00
<b>Πρώτες &amp; β ύλες</b>	8.146.789,96	6.561.555,28	0,00	0,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	43.960.200,25	34.397.790,17	0,00	0,00

## 7.6 Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Οι πελάτες και οι λοιπές εμπορικές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

<b>Πελάτες &amp; λοιπές εμπορικές απαιτήσεις</b>				
	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	30/09/2005	31/12/2004	30/09/2005	31/12/2004
<b>Πελάτες</b>	23.228.408,67	22.028.829,55	156.014,87	401.862,04
<b>Γραμμάτια Εισπρακτέα</b>	1.204.265,83	1.177.726,82	0,00	0,00
<b>Επιταγές Εισπρακτέες</b>	6.524.365,57	5.761.496,78	35.000,00	158.100,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	30.957.040,07	28.968.053,15	191.014,87	559.962,04

Μεταξύ των απαιτήσεων περιλαμβάνεται εμπορική απαίτηση ποσού 1.158.635,37 €, η οποία είναι σε άμεση συνάρτηση με τη διαδικασία εκκαθάρισης της διακοπείσας δραστηριότητας.

Το ύψος του ποσού που θα εισπραχθεί δεν μπορεί να εκτιμηθεί με ακρίβεια και επομένως δεν έχει αναγνωρισθεί καμία ζημία απομείωσης. Η Διοίκηση εκτιμά ως πιθανό χρόνο τελικής εκκαθάρισης το 1<sup>ο</sup> τρίμηνο του 2006.

## 7.7 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

<b>Λοιπές Απαιτήσεις</b>				
	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	30/09/2005	31/12/2004	30/09/2005	31/12/2004
Ασφαλιστική Αποζημίωση	5.327,53	3.125.327,53	0,00	0,00
Απαίτηση από πώληση παγίου	1.700.000,00	1.700.000,00	0,00	0,00
Πιστωτικές κάρτες	2.764.371,00	4.043.393,96	0,00	0,00
Απαιτήσεις από συνδεδεμένες	0,00	0,00	0,00	0,00
Δεσμευμένοι λογαριασμοί καταθέσεων	275.389,57	720.272,52	0,00	0,00
Προκ/λες αγορών	3.807.390,66	2.571.718,00	0,00	0,00
Μετοχές	1.335,00	1.335,00	0,00	0,00
Έξοδα επομένων χρήσεων	762.792,79	354.193,96	10.838,02	0,00
Λογαριασμοί προκαταβολών & πιστώσεων	473.148,72	215.957,33	0,00	0,00
Λοιποί χρεώστες διάφοροι	6.728.993,47	7.710.446,15	575.004,84	280.718,84
<b>Σύνολο</b>	<b>17.565.565,44</b>	<b>20.442.644,45</b>	<b>585.842,86</b>	<b>280.718,84</b>

### 7.8 Λοιπά κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού

Τα λοιπά κυκλοφοριακά στοιχεία του Ενεργητικού του Ομίλου με 30/9/2004 αφορούσαν σε προκαταβολές ενοικίων καταστημάτων της θυγατρικής εταιρίας Unique Commerce.

### 7.9 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων

<b>Ταμειακά διαθέσιμα &amp; ισοδύναμα</b>				
	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>ΕΤΑΙΡΙΑ</b>	
	30/09/2005	31/12/2004	30/09/2005	31/12/2004
Ταμείο μετρητών Ομίλου	704.968,76	760.216,13	0,00	0,00
Καταθέσεις μετρητών Ομίλου	2.552.913,35	3.965.955,23	107.663,84	134.419,85
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>3.257.882,11</b>	<b>4.726.171,36</b>	<b>107.663,84</b>	<b>134.419,85</b>

Το μέσο σταθμισμένο επιτόκιο των τραπεζικών καταθέσεων είχε ως εξής:

	1/1 – 30/9/2005	1/1 – 31/12/2004
<b>Καταθέσεις EUR</b>	2,06%	2,03%
<b>Καταθέσεις USD</b>	2,69%	1,51%

Τα διαθέσιμα της εταιρίας αφορούν κατά κανόνα την τρέχουσα ρευστότητα των επι μέρους εταιριών με τη μορφή υπολοίπων σε τραπεζικούς λογαριασμούς όψεως. Τυχόν πλεονάζουσα

ρευστότητα χρησιμοποιείται για την αποπληρωμή βραχυπρόθεσμων τραπεζικών χορηγήσεων και δανείων για κεφάλαια κίνησης.

## 7.10 Ίδια κεφάλαια

### i) Μετοχικό κεφάλαιο

Η μετοχή της ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ HOLDINGS ΑΕ είναι ελεύθερα διαπραγματεύσιμη στο Χρηματιστήριο Αθηνών και συμμετέχει στους εξής δείκτες: Γενικός Δείκτης Κύριας Αγοράς (ASE General Index Composite – ASE), και FTSE/ASE Small Cap.

Το υπέρ το άρτιο μετοχικό κεφάλαιο του Ομίλου προέκυψε από την έκδοση μετοχών έναντι μετρητών σε αξία μεγαλύτερη της ονομαστικής τους αξίας.

### iii) Λοιπά Αποθεματικά

Τα λοιπά αποθεματικά του Ομίλου αναλύονται ως εξής:

<b>Λοιπά αποθεματικά</b>				
	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	30/09/2005	31/12/2004	30/09/2005	31/12/2004
Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας συμμετοχών & χρεογράφων	0,00	0,00	0,00	0,00
Τακτικό αποθεματικό	1.101.632,65	1.101.632,65	1.101.632,65	1.101.632,65
Έκτακτα αποθεματικά	47.658,59	47.658,59	47.658,59	47.658,59
Αφορολόγητα αποθεματικά ειδ. διατ. Νόμων	613.743,71	613.743,71	613.743,71	613.743,71
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>1.763.034,95</b>	<b>1.763.034,95</b>	<b>1.763.034,95</b>	<b>1.763.034,95</b>

## 7.11 Δανειακές υποχρεώσεις

Η διάρθρωση του συνολικού δανεισμού του Ομίλου με βάση την συμβατική υποχρέωση αποπληρωμής του δίνεται στον επόμενο πίνακα:

**Δανειακές Υποχρεώσεις**

	30/09/2005			Σύνολο
	1 έτος και λιγότερο	Μεταξύ 2 και 5 ετών	Περισσότερο από 5 έτη	
<b>Σύνολο Δανείων</b>	43.869.393,70	24.660.610,43	0,00	68.530.004,13

	31/12/2004			Σύνολο
	1 έτος και λιγότερο	Μεταξύ 2 και 5 ετών	Περισσότερο από 5 έτη	
<b>Σύνολο Δανείων</b>	39.051.500,55	22.144.107,08	0,00	61.195.607,63

Τα πραγματικά σταθμισμένα μέσα επιτόκια δανεισμού του ομίλου, την ημερομηνία του ισολογισμού είναι τα παρακάτω:

**ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΑ ΣΤΑΘΜΙΣΜΕΝΑ ΜΕΣΑ ΕΠΙΤΟΚΙΑ ΔΑΝΕΙΣΜΟΥ**

	30/09/2005	
	€ ΟΜΙΛΟΣ	€ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Τραπεζικός δανεισμός (βραχυπρόθεσμος)	3,56%	0,00%
Τραπεζικός δανεισμός (μακροπρόθεσμος)	3,60%	4,10%
	31/12/2004	
	€ ΟΜΙΛΟΣ	€ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Τραπεζικός δανεισμός (βραχυπρόθεσμος)	3,90%	0,00%
Τραπεζικός δανεισμός (μακροπρόθεσμος)	4,35%	3,95%

### 7.12 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν έχουν ως εξής:

Τεχνικό επιτόκιο	4,50%
Αύξηση μισθών	3,50%
πληθωρισμός	2,50%
Πίνακας υπηρεσίας	ΕVK 2000
Ποσοστό αποχωρήσεων (turnover)	1% (πιθανότητα ενδεχόμενης αποχώρησης χωρίς αποζημίωση)
Προυποθέσεις και όρια ηλικίας	ΙΚΑ Μικτά, Γυναίκα 60 ετών ,ΙΚΑ Μικτά ,Άνδρας 65 ετών ΙΚΑ Βαρέα, Γυναίκα 58 ετών ,ΙΚΑ Βαρέα ,Άνδρας 60 ετών
Ημερομηνία αποτίμησης	31/12/2004(1/1/2005)
Δομή Ασφαλισμένης ομάδας	Κλειστή ,υποθέτουμε μηδενική είσοδο ατόμων
Περιουσία του Ταμείου	Περιουσία του Ταμείου= 0€

### 7.13 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Η ανάλυση των λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρίας έχει ως εξής:

Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
	ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/09/2005	31/12/2004	30/09/2005	31/12/2004
Leasing ακινήτων πληρωτέο σε 2 με 5 έτη	9.250.106,90	10.857.768,59	0,00	0,00
Leasing ακινήτων πληρωτέο πέραν των 5 ετών	17.861.021,54	17.861.021,54	0,00	0,00
Υποχρεώσεις απο χρηματοδοτικές μισθώσεις	4.920.616,49	4.653.380,52	0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	120.319,07	130.435,69	0,00	0,00
Εσοδα επομένων χρήσεων	0,00	1.930.398,98	0,00	0,00
Προβλέψεις	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>32.152.064,00</b>	<b>35.433.005,32</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

### 7.14 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις που αφορούν τον Όμιλο και την Εταιρία αναγνωρίζονται εφ' όσον υπάρχουν παρούσες νομικές ή τεκμαρτές υποχρεώσεις ως συνέπεια παλαιότερων γεγονότων, εφ' όσον υπάρχει πιθανότητα εκκαθάρισης τους μέσω εκρών πόρων, και εφ' όσον η υποχρέωση του ποσού μπορεί να υπολογιστεί αξιόπιστα. Πιο συγκεκριμένα, αναγνωρίζονται προβλέψεις για την αποκατάσταση του περιβάλλοντος απ' όπου ο Όμιλος προβαίνει σε εξόρυξη διαφόρων μεταλλευμάτων από την επεξεργασία των οποίων καταλήγει τελικά στο αλουμίνιο και τα

παράγωγά του. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανakλούν την παρούσα αξία των εξόδων που θα απαιτηθούν για την αποκατάσταση των τοποθεσιών εκσκαφής και εξόρυξης. Ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον υπάρχει πιθανότητα εισροής οικονομικών οφελών.

#### 7.15 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Η ανάλυση των υπολοίπων των προμηθευτών και των λοιπών συναφών υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρίας έχει ως εξής:

<b>Προμηθευτές &amp; λοιπές υποχρ.</b>				
	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	30/09/2005	31/12/2004	30/09/2005	31/12/2004
Προμηθευτές	8.823.084,74	6.487.537,80	224.063,12	208.938,54
Γραμμάτια Πληρωτέα	14.347.548,17	7.942.144,38	0,00	0,00
Επιταγές Πληρωτέες	10.139.160,88	10.749.782,84	70.966,37	47.131,69
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>33.309.793,79</b>	<b>25.179.465,02</b>	<b>295.029,49</b>	<b>256.070,23</b>

#### 7.16 Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις

Η διαφορά μεταξύ του φόρου, επί των κερδών προ φόρων του Ομίλου, διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τον σταθμισμένο μέσο συντελεστή φόρου, επί των κερδών των ενοποιημένων εταιρειών. Το μεγαλύτερο μέρος των εσόδων της εταιρίας είναι αφορολόγητα καθώς προέρχονται από μερίσματα θυγατρικών τα οποία φορολογούνται στην πηγή.

#### 7.17 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Ακολουθεί ανάλυση των λοιπών βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/09/2005	31/12/2004	30/09/2005	31/12/2004
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	637.722,64	1.193.938,97	0,00	0,00
Αποδ. Προς. Πληρωτέες	241.260,55	329.803,20	0,00	0,00
Προκαταβληθέντα μισθώματα	503.214,85	1.914.172,99	0,00	0,00
Προκαταβολές πελατών	892.818,52	259.625,26	0,00	0,00
Έσοδα επομένων χρήσεων	1.721.678,24	0,00	0,00	0,00
Έσοδα χρήσεως δουλευμένα	851.082,74	439.237,40	0,00	0,00
Υποχρεώσεις απο χρηματοδοτικές μισθώσεις	373.452,63	1.735.811,64	0,00	0,00
Δικαιούχοι διατακτικών	0,00	1.064.388,56	0,00	0,00
Μερίσματα Πληρωτέα	1.255.404,25	1.246.006,76	1.255.307,95	1.246.006,76
Πιστωτές διάφοροι	947.389,82	3.203.290,77	255.831,94	200.281,76
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>7.424.024,24</b>	<b>11.386.275,55</b>	<b>1.507.139,89</b>	<b>1.446.288,52</b>

## 7.18 Κόστος πωληθέντων

Το κόστος πωληθέντων αναλύεται ως εξής:

Κόστος Πωληθέντων				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/09/2005	30/09/2004	30/09/2005	30/09/2004
Κόστος Πωληθέντων Εμπορευμάτων	26.919.314,87	33.736.257,18	0,00	0,00
Κόστος Πωληθέντων Προϊόντων	26.994.689,55	30.521.170,14	0,00	0,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>53.914.004,42</b>	<b>64.257.427,32</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

## 7.19 Έξοδα διοίκησης / διάθεσης

Παρουσίαση του κόστους στις βασικές κατηγορίες που συνθέτουν την διοίκηση και την διάθεση.

ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/09/2005	30/09/2004	30/09/2005	30/09/2004
Προσωπικό	1.355.618,67	2.080.996,23	0,00	0,00
Αμοιβές τρίτων	783.787,37	1.194.280,47	149.770,22	204.114,23
Παροχές Τρίτων	377.796,44	555.202,61	82.069,83	115.834,43
Φόροι - Τέλη	147.326,40	110.811,51	4.758,69	62.355,19
Διάφορα Έξοδα	622.360,15	888.531,20	134.855,23	189.507,29
Αποσβέσεις	931.601,48	2.976.647,26	1.416,80	2.326,16
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>4.218.490,51</b>	<b>7.806.469,28</b>	<b>372.870,77</b>	<b>574.137,30</b>

ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/09/2005	30/09/2004	30/09/2005	30/09/2004
Προσωπικό	8.078.046,14	7.915.431,96	0,00	0,00
Αμοιβές τρίτων	1.299.350,01	1.349.168,09	0,00	0,00
Παροχές Τρίτων	5.208.157,23	7.698.257,79	0,00	0,00
Φόροι - Τέλη	308.469,87	269.437,46	0,00	0,00
Διάφορα Έξοδα	4.022.513,43	4.102.042,79	0,00	0,00
Αποσβέσεις	1.607.900,91	1.964.117,51	0,00	0,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>20.524.437,59</b>	<b>23.298.455,61</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

## 7.20 Λοιπά έσοδα / εξόδα εκμετάλλευσης

Τα λοιπά έσοδα και έξοδα εκμετάλλευσης για το α' εξάμηνο του 2005 και 2004 έχουν ως εξής:

Λοιπά έσοδα-έξοδα εκμεταλ.				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/09/2005	30/09/2004	30/09/2005	30/09/2004
Έσοδα Ενοικίων	2.407.241,16	2.079.407,94	0,00	0,00
Έσοδα Διαφήμισης	100.000,00	50.576,00	0,00	0,00
Επιχορηγήσεις & διάφορα έσοδα πωλήσεων	806.002,91	938.355,27	0,00	0,00
Λοιπά λειτουργικά έσοδα	262.136,01	374.040,83	289.526,42	382.625,47
Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	139.631,45	694.724,35	1.996,39	0,00
Έκτακτα κέρδη	214.622,62	334.761,62	0,00	99.072,61
Κέρδη από εκποίηση παγίων	2.999,98	16.880,61	0,00	0,00
Έσοδα απο προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων	37.482,47	97.500,00	0,00	0,00
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	219.104,80	130.994,12	0,00	0,00
<b>Μερικό Σύνολο</b>	<b>4.189.221,40</b>	<b>4.717.240,74</b>	<b>291.522,81</b>	<b>382.625,47</b>
Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	267.523,07	127.105,42	598,90	385,00
Έκτακτα και ανόργανα έξοδα προηγούμενων χρήσεων	291.669,31	238.525,05	2.737,67	0,00
Έκτακτες ζημιές	30.173,80	87.041,09	2.737,67	0,00
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	0,00	44.174,54	0,00	44.174,54
<b>Μερικό Σύνολο</b>	<b>589.366,18</b>	<b>496.846,10</b>	<b>3.336,57</b>	<b>44.559,54</b>

## 7.21 Χρηματοοικονομικά έσοδα / εξόδα

Χρηματοοικονομικά Έσοδα - Έξοδα				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/09/2005	30/09/2004	30/09/2005	30/09/2004
Τόκοι Δανείων	1.743.520,13	2.033.999,03	3.262,40	53.544,21
Άλλα έξοδα τραπεζών	300.664,38	320.322,73	535,41	4.778,18
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα			0,00	0,00
<b>Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων</b>	<b>2.044.184,51</b>	<b>2.354.321,76</b>	<b>3.797,81</b>	<b>58.322,39</b>
Πιστωτικοί Τόκοι	25.832,10	32.858,06	125,44	3.154,42
Λοιπά έσοδα κεφαλαίων	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Σύνολο Χρηματοοικονομικών εσόδων</b>	<b>25.832,10</b>	<b>32.858,06</b>	<b>125,44</b>	<b>3.154,42</b>

## 6.22 Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα

<b>Λοιπά Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα</b>				
	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	30/09/2005	30/09/2004	30/09/2005	30/09/2004
Τόκοι leasing	-1.243.000,43	-777.122,23	0,00	0,00
Διαφορές απο αποτίμηση συμμετοχών	-103.784,58	-325.749,18	-103.784,58	-325.749,18
Έσοδα απο πώληση συμμετοχών & χρεογράφων	0,00	5.154.477,33	0,00	5.154.477,33
Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	156,18	536,15	0,00	0,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>-1.346.628,83</b>	<b>4.052.142,07</b>	<b>-103.784,58</b>	<b>4.828.728,15</b>

## 7.23 Κέρδη ανά μετοχή

	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	30/09/2005	30/09/2004	30/09/2005	30/09/2004
Κέρδη που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής	1.534.212,92	2.698.072,46	1.277.956,21	5.217.467,79
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών	40.962.232	40.962.232	40.962.232	40.962.232
<b>Βασικά κέρδη ανά μετοχή (Ευρώ ανά μετοχή)</b>	<b>0,037</b>	<b>0,066</b>	<b>0,031</b>	<b>0,127</b>

**7.24 Ενδεχόμενες απαιτήσεις - υποχρεώσεις**

**Πληροφορίες σχετικά με ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία του Ομίλου.

Οι ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις των εταιρειών του Ομίλου έχουν ως εξής:

<b>ΕΠΩΝΥΜΙΑ</b>	<b>ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ</b>
ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ HOLDINGS A.E.	2000-2004
VERTICAL ABEE	2003-2004
SPRIDER AE	2003-2004
MEGATHLON HELLAS AE	2003-2004
ΚΟΣΤΟΣ-SPRIDER ΑΕΒΕ & ΣΙΑ ΟΕ	2003-2004
DAN ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ	2003-2004
SPRIDER BULGARIA ΜΟΝ ΕΠΕ	2000-2004
INTERTEX AE	2003-2004
INFOTRUST ΑΕΒΕ	2003-2004
METKO LTD	-
S & R GmbH	2003-2004
ΕΒΡΟΚΟΜΕΡΣ LTD	2004

**7.25 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη**

Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

<b>Πωλήσεις ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ HOLDINGS AE προς</b>	
VERTICAL ABEE	217.271,80
SPRIDER AE	63.253,34
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>280.525,14</b>

<b>Αγορές ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ HOLDINGS AE απο</b>	
VERTICAL ABEE	69.869,34
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>69.869,34</b>

<b>Ενδοεταιρικά υπόλοιπα λοιπών βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ HOLDINGS AE την 30/09/2005</b>	
VERTICAL ABEE	233.978,92
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>233.978,92</b>

<b>Ενδοεταιρικά υπόλοιπα προμηθευτών ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ HOLDINGS AE την 30/09/2005</b>	
VERTICAL ABEE	135.028,52
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>135.028,52</b>

<b>Ενδοεταιρικά υπόλοιπα πελατών ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ HOLDINGS AE την 30/09/2005</b>	
SPRIDER AE	32.873,72
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>32.873,72</b>

Οι παραπάνω συναλλαγές και υπόλοιπα έχουν απαληφθεί από τα ενοποιημένα οικονομικά στοιχεία του Ομίλου.

**Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του ΔΛΠ 24**

<b>Αγορές ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ HOLDINGS ΑΕ από</b>	
ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ Α & Σ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε.	10.100,45
LANADOR Α.Ε.	74,65
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>10.175,10</b>

<b>Υπόλοιπα πελατών ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ HOLDINGS ΑΕ την 30/09/2005</b>	
ΓΙΟΣΕΜΙΤΥ Α.Ε.	118.000,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>118.000,00</b>

<b>Υπόλοιπα προμηθευτών ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ HOLDINGS ΑΕ την 30/09/2005</b>	
ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ Α & Σ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε.	21.843,64
LANADOR Α.Ε.	81,30
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>21.924,94</b>

**7.26 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού**

Πέρα τον ήδη αναφερθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν είτε τον Όμιλο είτε την Εταιρεία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης.