

Στοιχεία και πληροφορίες περιόδου από 1 Ιανουαρίου 2005 έως 30 Ιουνίου 2005

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της «ΑΣΤΗΡ ΠΑΛΑΣ ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ» Α.Ε.Ε. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρεία, να ανατρέξει στη διεύθυνση του διαδικτύου της www.astir-palace.com όπου αναρτώνται οι περιοδικές οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα καθώς και η έκθεση επισκόπησης του ορκωτού ελεγκτή λογιστή όποτε αυτή απαιτείται.

Ορκωτός ελεγκτής λογιστής: **Μιχάλης Χατζηπαύλου**
Ελεγκτική εταιρεία: **Deloitte Χατζηπαύλου Σοφιανός & Καμπάνης Α.Ε.**
Τύπος έκθεσης επισκόπησης: **Με σύμφωνη γνώμη**

(ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

	<u>6/30/2005</u>	<u>12/31/2004</u>
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Πάγια στοιχεία ενεργητικού	176,989	176,023
Αποθέματα	454	307
Απαιτήσεις από πελάτες	1,350	469
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	8,939	10,676
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	<u>187,732</u>	<u>187,475</u>
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	35,268	30,859
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	93	196
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	9,385	9,445
Σύνολο υποχρεώσεων (α)	44,746	40,500
Καθαρή θέση μετόχων εταιρείας	142,986	146,975
Σύνολο καθαρής θέσης (β)	142,986	146,975
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (α) + (β)	<u>187,732</u>	<u>187,475</u>

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ

	<u>6/30/2005</u>	<u>6/30/2004</u>
Καθαρή θέση έναρξης περιόδου	146,975	147,373
Κέρδη / (ζημιές) της περιόδου μετά από φόρους	-3,989	-3,063
Καθαρή θέση λήξης περιόδου	<u>142,986</u>	<u>144,310</u>

5. ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΩΝ ΜΕΤΑΞΥ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ ΕΝΑΡΞΗΣ

ΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΜΕΤΑΞΥ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ ΚΑΙ ΔΙΕΘΝΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ (ΔΠΧΠ)

	<u>1/1/2005</u>	<u>1/1/2004</u>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων προ εφαρμογής ΔΠΧΠ	151,365	151,246
Προσαρμογές των ΔΠΧΠ:		
Αναταξινόμηση επιχορήγησης	-511	-587
Σχηματισμός πρόβλεψης για αποζ. προσωπικού	-4,094	-3,309
Αναγνώριση αναβαλλόμενου φόρου	613	823
Επίδραση από την διαγραφή ασύμμετρων ακιν/σεων	-198	-600
Λοιπές προβλέψεις	-200	-200
Σύνολο προσαρμογών στα ΔΠΧΠ	<u>-4,390</u>	<u>-3,873</u>
Καθαρή θέση σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα	<u>146,975</u>	<u>147,373</u>

6. ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΥΚΛΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΑΤΑ ΣΤΑΚΟΔ-2003

ΣΤΑΚΟΔ -03	551.1
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ	ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ
ΠΟΣΟ	8,893
ΠΟΣΟΣΤΟ %	100

7. ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Η εταιρεία εφαρμόζει τα Δ.Π.Χ.Π. από την 1 Ιανουαρίου 2005.
- Δεν υπάρχουν υποθήκες, προσημειώσεις ή άλλα βάρη επί των παγίων περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας.
- Δεν εκκρεμούν εις βάρος της εταιρείας δικαστικές διαφορές ή διαιτησίες οι οποίες θα μπορούσαν να έχουν ουσιώδη επίπτωση στην οικονομική της κατάσταση.
- Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού την 30/6/2005 ήταν 436 άτομα.
- Η εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2003. Ο φορολογικός έλεγχος της χρήσεως 2003 ολοκληρώθηκε τον Ιούνιο του 2005 και προέκυψαν πρόσθετοι φόροι και προαυξήσεις ύψους Ευρώ 166 χιλ. περίπου οι οποίοι έχουν επιβαρύνει τα αποτελέσματα της περιόδου.
- Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις που καταρτίζει η Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος Α.Ε. (ποσοστό συμμετοχής 77,14%) με έδρα την Ελλάδα.
- Τα ποσά των πωλήσεων της εταιρείας προς την μητρική εταιρεία από την αρχή της διαχειριστικής περιόδου ανέρχονται στο ποσό των Ευρώ 31 χιλ. περίπου. Η εταιρεία έχει καταθέσει και τοποθετήσει σε REPOS στην μητρική εταιρεία ύψους Ευρώ 1 027 χιλ. και Ευρώ 1 940 χιλ. περίπου αντίστοιχα καθώς και δάνεια από την μητρική εταιρεία ύψους Ευρώ 30 εκατ. περίπου.
- Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας με την από 26/08/05 απόφαση του, ανέθεσε σε σύμβουλους τη διεξαγωγή διεθνούς διαγωνιστικής διαδικασίας για την επιλογή εξειδικευμένου διαχειριστή πολυτελών ξενοδοχείων για το ξενοδοχειακό συγκρότημα της Αστήρ.
- Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας.

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ

	<u>1/1-30/6/2005</u>	<u>1/1-30/6/2004</u>	<u>1/4-30/6/2005</u>	<u>1/4-30/6/2004</u>
Κύκλος εργασιών	8,893	5,360	6,249	4,794
Κόστος πωλήσεων	-10,777	-7,771	-5,993	-4,847
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	-1,884	-2,411	256	-53
Άλλα έσοδα	407	269	-34	73
Έξοδα διάθεσης και διοίκησης	-1,449	-1,029	-604	-238
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	-2,926	-3,171	-382	-218
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	-158	-2,331	1,007	208
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	-3,529	-2,994	-711	-184
Μείον φόροι	-460	-69	-253	-171
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους	<u>-3,989</u>	<u>-3,063</u>	<u>-964</u>	<u>-355</u>
Κατανέμονται σε:				
Κέρδη (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή-βασικά (σε €)	-0.09	-0.07	-0.02	-0.01

4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Λειτουργικές δραστηριότητες

	<u>1/1-30/6/2005</u>	<u>1/1-30/6/2004</u>
Κέρδη (ζημιές) προ φόρων	-3,529	-2,994
Πλέον/μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	2,768	840
Προβλέψεις	100	0
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	616	31
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	-147	-165
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-352	-7,500
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	-1,031	13,956
Μείον:		
Φόροι Καταβλημένοι	-226	-225
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	-18	-18
Σύνολο εισροών/εκροών από λειτουργικές δραστηριότητες(α)	<u>-1,819</u>	<u>3,925</u>

Επενδυτικές δραστηριότητες

Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων	-3,739	-45,347
Τόκοι εισπραχθέντες	13	209
Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	<u>-3,726</u>	<u>-45,138</u>

Χρηματοδοτικές δραστηριότητες

Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	4,000	10,000
Εξοφλήσεις δανείων	-139	-139
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις	-13	0
Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες (γ)	<u>3,848</u>	<u>9,861</u>

Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)

Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	4,736	37,030
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης της περιόδου	<u>3,039</u>	<u>5,678</u>

Αθήνα, 20 Σεπτεμβρίου 2005

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ-ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΡΑΠΟΓΛΟΥ
ΑΔΤ Α-342690

ΑΝΘΙΜΟΣ ΘΩΜΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ Μ-221872

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΛΑΣΣΗΣ
ΑΔΤ Π-720244

