

**Ι.ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ Ι.ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ - ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 5828 / 06 / Β / 86 / 14

ΕΔΡΑ : ΠΑΣΤΕΡ 3 ΑΘΗΝΑ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2005 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2005

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Ι.ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ Ι.ΛΑΠΠΑΣ Α.Ε και του ομίλου.Συνιστούμε, επομένως στον αναγνώστη πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρία να ανατρέξει στην διεύθυνση δικαδίου της www.klimate.gr όπου αναρτώνται οι περιοδικές οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα, καθώς και η έκθεση επισκόπησης του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή όποτε αυτή απαιτείται. Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής : Καλογερόπουλος Ιωάννης, Ελεγκτική Εταιρεία : Baker Tilly Hellas ΑΕ, Τύπος έκθεσης επισκόπησης : Με σύμφωνη γνώμη.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)					ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ				
Ποσά εκφρασμένα σε €					Ποσά εκφρασμένα σε €				
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΙΑ			ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ				
30.06.2005	31.12.2004	30.06.2005	31.12.2004	01.01-30.06.2005	01.01-30.06.2004	01.04-30.06.2005	01.04-30.06.2004		
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>									
Πάγια στοιχεία Ενεργητικού	55.223.781,09	42.161.033,95	54.400.828,73	24.612.385,36	Κύκλος εργασιών	28.635.607,20	21.762.359,10	12.511.025,03	14.155.115,91
Αποθέματα	5.098.308,54	5.187.356,10	4.995.966,62	78.227,26	Μικτά κέρδη / (ζημιές)	11.280.711,43	9.508.616,01	4.105.065,94	7.645.132,28
Απαιτήσεις από πελάτες	19.052.269,13	15.572.745,31	18.550.219,45	13.344.849,81	Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	3.444.811,68	3.791.657,63	1.239.550,00	3.822.204,38
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	9.690.540,82	14.524.899,40	9.577.355,51	6.586.311,60	Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	4.627.352,51	3.947.016,12	738.494,08	3.679.509,72
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>89.064.899,58</b>	<b>77.446.034,76</b>	<b>87.524.370,31</b>	<b>44.621.774,03</b>	Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	5.071.013,14	4.355.578,34	3.049.753,74	4.484.248,01
<b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>					Μείον Φόροι	692.717,37	-783.673,59	382.718,81	-327.495,79
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	9.650.938,94	11.464.938,29	9.565.745,35	813.142,84	Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους	<b>4.378.295,77</b>	<b>5.139.251,93</b>	<b>2.667.034,93</b>	<b>4.811.743,80</b>
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	12.841.271,18	12.432.361,27	11.819.109,54	11.304.371,36	Καταθέματα σε:				
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	20.758.886,05	24.278.319,85	20.629.104,58	11.126.811,68	Μετόχους Εταιρίας	4.477.857,05	4.469.161,82	2.766.596,22	4.207.155,31
<b>Σύνολο υποχρεώσεων (α)</b>	<b>43.251.096,17</b>	<b>48.175.619,41</b>	<b>42.013.959,47</b>	<b>23.244.325,88</b>	Δικαιώματα Μειοψηφίας	-99.561,28	670.090,11	-99.561,28	604.588,49
Καθαρή θέση μετόχων Εταιρίας	45.510.410,84	21.377.448,15	45.510.410,84	21.377.448,15					
Διαφορές ενοποίησης	43.417,72	7.528.441,30	0,00	0,00					
Δικαιώματα Μειοψηφίας	259.974,85	364.525,90	0,00	0,00					
<b>Σύνολο Καθαρής Θέσης (β)</b>	<b>45.813.803,41</b>	<b>29.270.415,35</b>	<b>45.510.410,84</b>	<b>21.377.448,15</b>					
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (α) + (β)</b>	<b>89.064.899,58</b>	<b>77.446.034,76</b>	<b>87.524.370,31</b>	<b>44.621.774,03</b>					

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)					ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)				
Ποσά εκφρασμένα σε €					Ποσά εκφρασμένα σε €				
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΙΑ			ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ				
30.06.2005	30.06.2004	30.06.2005	30.06.2004	01.01-30.06.2005	01.01-30.06.2004	01.04-30.06.2005	01.04-30.06.2004		
Καθαρή θέση έναρξης περιόδου (01.01.2005 και 01.01.2004 αντίστοιχα)	21.694.269,52	18.600.154,84	21.377.448,15	21.245.993,34	Κύκλος εργασιών	28.432.258,48	13.022.473,37	12.369.128,69	881.760,90
Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	0,00	39.000,00	0,00	0,00	Μικτά κέρδη / (ζημιές)	11.320.250,78	4.227.822,66	4.100.574,03	4.057.437,22
Διανεμηθέντα μερίσματα	0,00	0,00	0,00	0,00	Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	3.719.211,27	3.145.009,41	1.351.667,78	2.613.182,66
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στην καθαρή θέση	19.437.845,55	-4.317,23	19.452.966,07	0,00	Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	4.829.147,14	3.230.703,27	813.691,79	2.647.780,93
Κέρδη / (ζημιές) της περιόδου, μετά από φόρους	4.378.295,77	5.139.251,93	4.679.996,62	2.551.224,20	Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	5.372.713,99	3.769.993,11	3.179.585,79	3.972.990,43
Αγορές / (πωλήσεις) ιδίων μετοχών	0,00	0,00	0,00	0,00	Μείον Φόροι	692.717,37	1.218.768,91	1.002.715,92	836.271,19
Διαφορές Ενοποίησης	43.417,72	9.400.408,45	0,00	0,00	Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους	<b>4.679.996,62</b>	<b>2.551.224,20</b>	<b>2.176.869,87</b>	<b>3.136.719,24</b>
Διαφορές Μειοψηφίας	259.974,85	364.525,90	0,00	0,00	Καταθέματα σε:				
Καθαρή θέση λήξης περιόδου (30.06.2005 και 30.06.2004 αντίστοιχα)	<b>45.813.803,41</b>	<b>38.399.079,85</b>	<b>45.510.410,84</b>	<b>23.797.217,54</b>	Μετόχους Εταιρίας	4.679.996,62	2.551.224,20	2.176.869,87	3.136.719,24
					Δικαιώματα Μειοψηφίας	0,00	0,00	0,00	0,00
					Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή – βασικά (σε €)	0,68	0,37	0,32	0,46

**ΑΡΧΕΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

Οι ελεγμένες από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 01/01-30/06/2005 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.) και ειδικότερα σύμφωνα με το Δ.Π.Χ.Π. 34 περί ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων. Για την πληρέστερη ενημέρωση του αναγνώστη, οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της 30ης Ιουνίου 2005 πρέπει να λαμβάνονται υπ' όψιν σε συνδυασμό με τις αντίστοιχες οικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2004.

Οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για την προετοιμασία και παρουσίαση των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων της 30ης Ιουνίου 2005 είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των αντίστοιχων οικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2004. Ειδικότερα για τις συμβάσεις εκτέλεσης έργων η εταιρεία για την αναγνώριση εσόδων και εξόδων από την εκτέλεση έργων ακολουθεί την μέθοδο της «ποσοστιαίας ολοκλήρωσης» και σύμφωνα με το στάδιο αποπεράτωσης το οποίο υπολογίζεται με την αναλογία του πραγματοποιηθέντος κόστους στα συνολικά προυπολογιζόμενα κόστη κάθε έργου.

**ΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΑΜΕΣΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

- Λογιστικές αρχές και μέθοδοι  
Έχουν τηρηθεί οι Βασικές Λογιστικές Αρχές της 31ης Δεκεμβρίου 2004.
- Ανελέγκτες φορολογικά χρήσεις  
Η εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές έως και τη διακριτική χρήση 2002.
- Συγχώνευση με απορρόφηση της εταιρείας ΥΙΟΙ Ε.ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗ ΑΕ  
Η εταιρεία δυνάμει της Κ21817/18-2-2005 απόφασης του Υπ. Ανάπτυξης απορρόφησε το 100% του μετοχικού κεφαλαίου της θυγατρικής της εταιρείας ΥΙΟΙ Ε.ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗ ΑΕ της οποίας μέχρι τότε κατείχε το 80% του μετοχικού της κεφαλαίου. Στον κύκλο εργασιών της εταιρείας για το πρώτο εξάμηνο του 2005 περιλαμβάνεται ποσό € 16.292.183,62 που αντιστοιχεί στις πωλήσεις της απορροφηθείσας εταιρείας. Λόγω της συγχώνευσης στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας συμπεριλαμβάνεται ο τζίρος του τελευταίου τριμήνου του 2004 της απορροφηθείσας € 5.879.145,44.
- Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη  
Επί ακινήτων της εταιρείας δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη.
- Επίδικες / υπό διαπίστωση διαφορές  
Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαπίστωση διαφορές.
- Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού  
Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού κατά την 30η Ιουνίου 2005 ανέρχεται σε 263 άτομα.
- Ανάλυση κύκλου εργασιών  
Ο κύκλος εργασιών κατά κατηγορία οικονομικής δραστηριότητας (ΣΤΑΚΟΔ 03) κατά την περίοδο 01/01-30/06/2005 αναλύεται ως εξής: Κωδ. 452.1 € 12.129.154,86 Κωδ. 524.2 € 16.292.483,62 και Κωδ.742.0 € 10.620,00.
- Κέρδη ανά μετοχή  
Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίστηκαν βάσει μέσου σταθμισμένου αριθμού του συνόλου των μετοχών.
- Ενδεχόμενες υποχρεώσεις  
Δεν υπάρχουν σημαντικές ενδεχόμενες υποχρεώσεις με εξαίρεση τις φορολογικές υποχρεώσεις από τις ανελέγκτες φορολογικά χρήσεις 2003 έως και την τρέχουσα.
- Οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Δ.Σ. της εταιρείας την 28/09/2005.
- Άλλες πληροφορίες  
Οι μετοχές της εταιρείας είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών με τον κωδικό ΚΛΜ. Κάθε κοινή ονομαστική μετοχή έχει δικαίωμα μίας ψήφου. Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας κατά την 30η Ιουνίου 2005 ανέρχεται σε 13.338.180,00 ευρώ.

**ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΠΕΡΙΟΔΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

- Στην παρούσα ενοποίηση περιλαμβάνονται οι εταιρείες Ι.ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ-Ι.ΛΑΠΠΑΣ ΑΕ (μητρική) και η θυγατρική της εταιρεία ΚΛΘ ΞΥΛΟΥΡΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΠΕ, με έδρα την Αθήνα οδός Παστέρ 3. Το ποσοστό συμμετοχής στην θυγατρική ανέρχεται την 30/6/2005 στο 67%.
- Η μέθοδος ενοποίησης που εφαρμόστηκε είναι η μέθοδος της ολικής ενοποίησης.
- Στην τρέχουσα ενοποίηση δεν περιλαμβάνεται η εταιρεία ΥΙΟΙ Ε.ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΑΕ η οποία όπως εξηγήθηκε ανωτέρω απορροφήθηκε εντός του α' τριμήνου 2005. Το ποσοστό της συμμετοχής στην εταιρεία αυτήν κατά την προηγούμενη ενοποίηση (31/12/2004) ανέρχεται σε 100%.
- Λόγω της πάσης της ενοποίησης της εταιρείας ΥΙΟΙ Ε.ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΑΕ η μείωση που προκλήθηκε στον ενοποιημένο κύκλο εργασιών, συμψηφίστηκε με την αύξηση του κύκλου εργασιών της εταιρείας Ι.ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ-Ι.ΛΑΠΠΑΣ ΑΕ λόγω της απορρόφησης της πρώτης από την δεύτερη.
- Ανάλυση κύκλου εργασιών κατά κατηγορία οικονομικής δραστηριότητας κατά την περίοδο 1/1 - 30/6/2005.  
Κωδικός ΣΤΑΚΟΔ 03 452.1 € 12.129.154,86, 524.2 € 16.292.483,62, 742.0 € 10.620,00, 203.0 € 203.348,72.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ & ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ Α.Δ.Τ. Ξ-366775 ΛΑΠΠΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ Α.Δ.Τ. Π-560148 ΚΑΝΤΗΡΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Α.Δ.Τ. Μ-323939

**ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ**  
Προς τους κ. κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας  
« Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – Ι.ΛΑΠΠΑΣ Α.Τ.Ε.»  
και της θυγατρικής της «Κ.Α.Θ. ΞΥΛΟΥΡΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ Ε.Π.Ε.»

Επισκοπήσαμε τις συνημμένες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις καθώς και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Ανώνυμης Εταιρείας « Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ– Ι.ΛΑΠΠΑΣ Α.Τ.Ε.», της εξάμηνης περιόδου η οποία έληξε την 30η Ιουνίου 2005. Η ευθύνη της σύνταξης των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων βαρύνει τη διοίκηση της εταιρείας. Η επισκόπηση μας διενεργήθηκε σύμφωνα με το Ελληνικό Πρότυπο Αναθέσεων Επισκόπησης, όπως προβλέπεται από τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα. Η κριτική αξιολόγηση των παρατηθέντων στις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις, καθώς και στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στοιχείων και πληροφοριών και η εξασφάλιση επαρκών επεξηγήσεων επί των θεμάτων που θέσαμε στις οικονομικές και λογιστικές υπηρεσίες της εταιρείας συνθέτουν το κύριο μέρος της εργασίας μας. Το εύρος της εργασίας αυτής είναι ουσιαστικά μικρότερο από την εργασία που επιτελείται στα πλαίσια έκδοσης έκθεσης ελέγχου, όπου ο στόχος είναι η διαμόρφωση και διατύπωση ολοκληρωμένης γνώμης επί των οικονομικών καταστάσεων. Κατά συνέπεια η παρούσα έκθεση δεν συνθέτει έκθεση ελέγχου. Βασίζόμενοι στη διενεργηθείσα επισκόπηση, επιβεβαιώνουμε ότι δεν έχουν περιέλθει στη αντιλήψη μας στοιχεία που θα απαιτούσαν ουσιαστικές διαφοροποιήσεις στις προαναφερόμενες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις, ώστε να εξασφαλισθεί η συμμόρφωσή τους με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα, που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη ως προς τα συμπεράσματα της επισκόπησης, επισημαίνουμε ότι οι φορολογικές δηλώσεις για τις χρήσεις 2003 και 2004 και το πρώτο εξάμηνο του 2005 δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και οριστικοποιηθούν. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και, ως εκ τούτου, δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό.



Αθήνα, 28 Σεπτεμβρίου 2005

Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές-Σύμβουλοι Επιχειρήσεων Α.Ε.

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

3<sup>ης</sup> Σεπτεμβρίου 76,  
104 33 Αθήνα  
Α.Μ./ΣΟΕΛ: Ε148

Ιωάννης Β. Καλογερόπουλος  
Α.Μ./ΣΟΕΛ: 10741