

# " ΣΕΛΜΑΝ ΕΛΛΗΝΟΕΛΒΕΤΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΞΥΛΟΥ Α.Ε. "

ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Α.Ε. 860/06/Β/86/04 ΝΟΜΑΡΧΙΑΣ ΑΘΗΝΩΝ

ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2005 ΕΩΣ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2005

( δημοσιευόμενα βάσει του ν. 2190/20 άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΑΠ )

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοιχείων σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΣΕΛΜΑΝ ΕΛΛΗΝΟΕΛΒΕΤΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΞΥΛΟΥ και του Ομίλου της. Ο αναγνώστης που επιζητεί να αντλήσει ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσεως και των αποτελεσμάτων της, πρέπει να εξασφαλίσει πρόσβαση στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα καθώς και η Έκθεση Ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή. Ενδεικτικά μπορεί να ανατρέξει στην διεύθυνση του Διαδικτύου της όπου αναρτώνται τα εν λόγω στοιχεία.

## ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

## ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Επωνυμία Εταιρίας	ΣΕΛΜΑΝ ΕΛΛΗΝΟΕΛΒΕΤΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΞΥΛΟΥ Α.Ε.
Έδρα της εταιρίας	Αθήνα, Βουκουρεστίου 32, 106 71
ΑΡ.Μ.Α.Ε.	860/06/Β/86/04
Αρμόδια Νομαρχία	Υπουργείο Ανάπτυξης ( Γενική Γραμματεία Εμπορίου )
Σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου	Π.Ηλιάδης, Πρόεδρος, Χ. Κομνηνός, Εκτελεστικός Αντιπρόεδρος, Αναστάσιος Βενιέρης, Ιωάννης Παπανικολάου, Διονύσιος Ηλιάδης, Στέφανος Παντζόπουλος, Ιωάννης Φίλος, Σπυρίδων Γκιόλιας, Σύμβουλοι
Ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο	27.03.2006
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής	Ιωάννης Στραβοδότης ( Α.Μ. ΣΟΕΑ 14811 )
Ελεγκτική Εταιρία	Σ.Ο.Α. Α.Ε.
Τύπος έκθεσης ελέγχου εκλεκτών	Με σύμφωνη γνώμη - θέμα έμφασης
Διεύθυνση Διαδικτύου	<a href="http://www.shelman.gr">www.shelman.gr</a>

Ποσά σε €

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2005	31/12/2004	31/12/2005	31/12/2004
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>				
Κέρδη προ φόρων	-9.580.388,11	6.314.038,45	-9.726.708,04	5.403.649,94
Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις παγίων περιουσιακών στοιχείων	9.220.209,47	8.282.390,44	8.223.825,68	7.432.805,36
Απόσβεση επιχορηγήσεων	-1.235.734,69	-1.237.615,93	-1.011.623,04	-1.013.504,28
Αποτελέσματα από επενδυτικές δραστηριότητες	-44.578,00	-76.398,52	-44.578,00	-76.398,52
Κέρδη / ζημιές από εκποίηση παγίων	-154.656,32	-71.949,63	-149.041,24	-70.139,75
Προβλέψεις για επισφαλείς πελάτες + απαξίωση αποθεμάτων	249.851,51	518.616,16	-85.112,96	541.580,76
Χρεαστικοί τόκοι μείον πιστωτικοί τόκοι	4.654.306,99	4.035.788,12	3.856.875,91	3.305.768,53
Κέρδος εκμ/σεως πριν από τις μεταβολές του κεφαλαίου κινήσεως	3.109.010,85	17.764.869,09	1.063.638,31	15.523.762,04
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	-4.966.114,27	-1.405.031,13	-6.638.370,89	-429.973,42
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	20.828.641,80	2.935.802,22	21.459.088,50	-1.734.805,08
Αύξηση / (Μείωση) υποχρεώσεων πλην τραπεζών	-11.859.957,99	3.347.213,07	-9.783.899,96	4.680.354,55
Μείον:				
Καταβλητέοι φόροι	-308.393,15	-1.598.740,72	-304.111,80	-1.391.005,27
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>6.803.187,24</b>	<b>21.044.112,53</b>	<b>5.796.344,16</b>	<b>16.648.332,82</b>

## ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2005	31/12/2004	31/12/2005	31/12/2004
Ποσά σε €				
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>				
Πάγια στοιχεία ενεργητικού	167.780.812,89	170.388.125,09	156.995.265,97	159.177.409,03
Αποθέματα	63.190.029,60	58.363.915,33	58.150.328,26	51.511.957,37
Απαιτήσεις από πελάτες	74.051.229,80	89.019.713,51	77.272.239,33	93.040.793,36
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	5.721.076,10	11.197.315,45	5.181.445,32	10.315.761,67
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>310.743.148,39</b>	<b>328.969.069,38</b>	<b>297.599.278,88</b>	<b>314.045.921,43</b>
<b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>				
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	69.028.293,07	75.272.413,19	62.702.639,85	68.039.249,49
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	86.063.787,64	72.161.604,73	77.516.247,32	65.274.299,64
Λοιπές υποχρεώσεις	19.980.545,40	33.916.514,92	21.033.086,68	32.664.232,07
<b>Σύνολο υποχρεώσεων ( α )</b>	<b>175.072.626,11</b>	<b>181.350.532,84</b>	<b>161.251.973,85</b>	<b>165.977.781,20</b>
Μετοχικό Κεφάλαιο	54.892.484,39	59.344.771,19	54.892.484,39	59.344.771,19
Λοιπά στοιχεία καθαρής θέσης μετόχων της εταιρίας	79.959.170,57	87.496.963,72	81.454.820,64	88.723.369,04
<b>Σύνολο καθαρής θέσης μετόχων της εταιρίας ( β )</b>	<b>134.851.654,96</b>	<b>146.841.734,91</b>	<b>136.347.305,03</b>	<b>148.068.140,23</b>
Δικαιώματα μειοψηφίας ( γ )	818.867,32	776.801,63	-	-
<b>Σύνολο καθαρής θέσης ( δ ) = ( β ) + ( γ )</b>	<b>135.670.522,28</b>	<b>147.618.536,54</b>	<b>136.347.305,03</b>	<b>148.068.140,23</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ ( ε ) = ( α ) + ( δ )</b>	<b>310.743.148,39</b>	<b>328.969.069,38</b>	<b>297.599.278,88</b>	<b>314.045.921,43</b>

## Επενδυτικές δραστηριότητες

Απόκτηση θυγατρικών		-1.565.146,44		-1.565.146,44
Αγορές / πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχ	-6.874.161,55	-10.421.292,28	-6.009.245,97	-9.162.928,40
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσωμάτων παγίων	155.975,96	101.646,41	139.665,66	97.785,48
Εισπραξη επιχορηγήσεων παγίων	14.672,20	374.120,62	14.672,20	374.120,62
Εισπραχθέντα μερίσματα	116.370,00	76.398,52	116.370,00	76.398,52
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>-6.587.143,39</b>	<b>-11.443.273,17</b>	<b>-5.738.538,11</b>	<b>-10.179.770,22</b>

## Χρηματοδοτικές δραστηριότητες

Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	13.902.182,91	19.877.133,35	12.241.947,68	20.948.919,93
Εξοφλήσεις δανείων	-7.191.699,60	-20.896.212,82	-6.111.557,00	-19.756.648,85
Τόκοι πιστωτικοί	972.246,30	1.195.268,54	1.351.481,44	1.472.746,31
Τόκοι χρεαστικοί	-5.626.553,29	-5.231.056,66	-5.208.357,35	-4.778.514,84
Καταβολές χρεολυσίων από χρηματοδοτικές μισθώσεις	-2.321.524,21	-4.198.329,72	-2.321.524,21	-4.198.329,72
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>-265.347,89</b>	<b>-9.253.197,31</b>	<b>-48.009,44</b>	<b>-6.311.827,17</b>

Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα (α) + (β) + (γ)

	-49.304,04	356.642,05	9.796,61	156.735,43
--	------------	------------	----------	------------

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου

	<b>438.093,54</b>	<b>81.451,49</b>	<b>226.102,47</b>	<b>69.367,04</b>
--	-------------------	------------------	-------------------	------------------

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου

	<b>388.789,50</b>	<b>438.093,54</b>	<b>235.899,08</b>	<b>226.102,47</b>
--	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------

## ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2005	31/12/2004	31/12/2005	31/12/2004
Ποσά σε €				
Κύκλος εργασιών	131.949.652,46	160.673.509,55	118.653.309,38	150.626.371,27
Μικτά κέρδη / ( Ζημιές )	16.184.869,89	33.376.467,48	11.507.266,09	28.256.221,01
Κέρδη / ( Ζημιές ) προ φόρων, χρηματοδοτικών επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	4.177.748,35	18.555.818,49	2.237.623,55	16.065.825,31
Κέρδη / ( Ζημιές ) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	-5.042.461,12	10.273.428,05	-5.986.202,13	8.633.019,95
Κέρδη / ( Ζημιές ) προ φόρων	-9.580.398,11	6.314.038,45	-9.726.708,04	5.403.649,94
Μείον φόροι	-2.367.616,15	-2.440.475,09	-1.994.127,16	-1.922.787,37
<b>Κέρδη / ( Ζημιές ) μετά από φόρους</b>	<b>-11.948.014,26</b>	<b>3.873.563,36</b>	<b>-11.720.835,20</b>	<b>3.480.862,57</b>

Κατανέμονται σε :

Μετόχους της εταιρίας	-11.990.001,90	3.821.259,77	-11.720.835,20	3.480.862,57
Δικαιώματα μειοψηφίας	41.987,64	52.303,59	-	-

Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή ( σε λεπτά ανά μετοχή )	-0,34	0,11	-0,33	0,10
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή	-	-	-	-

## ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Δομή του Ομίλου  
Οι εταιρίες του ομίλου που ενοποιήθηκαν με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης είναι οι εξής:  

	δραστηριότητα	% συμμετοχής	Ανέλεγκτες φορολογ. χρήσεις
ΣΕΛΜΑΝ Α.Ε. Αθήνα ( μητρική )	βιομηχ. και εμπορ. προϊόντων ξύλου		2003-2005
ΧΑΤΖΗΛΑΟΥΚΑΣ Α.Ε. Αθήνα	παραγωγή χημικών προϊόντων	85,00%	2003-2005
ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΚΗ ΠΑΤΡΩΝ Α.Ε. Πάτρα	εμπορία προϊόντων ξύλου	99,998%	2003-2005
Ι. ΤΖΗΛΟΣ Α.Ε. Αγ. Παρασκευή Αττικής	εμπορία προϊόντων ξύλου	90,00%	2003-2005
- Οι βασικές λογιστικές αρχές που ακολουθήθηκαν για την κατάρτιση των ανωτέρω οικονομικών καταστάσεων είναι ίδιες με αυτές των οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2004. Η εταιρία από την φετινή χρήση εφαρμόζει τα Δ.Π.Χ.Π.
- Το θέμα έμφασης που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή αφορά πιθανές υποχρεώσεις από τις ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις 2003 έως 2005 τόσο για την μητρική εταιρία, όσο και για τις λοιπές εταιρίες του ομίλου.

## ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2005	31/12/2004	31/12/2005	31/12/2004
Ποσά σε €				
Καθαρή θέση έναρξης χρήσεως ( 01.01.2005 και 01.01.2004 αντίστοιχα )	147.618.536,54	143.744.973,18	148.068.140,23	144.587.277,66
Κέρδη / ( Ζημιές ) χρήσεως μετά από φόρους	-11.948.014,26	3.873.563,36	-11.720.835,20	3.480.862,57
Καθαρή θέση λήξης χρήσεως ( 31.12.2005 και 31.12.2004 αντίστοιχα )	<b>135.670.522,28</b>	<b>147.618.536,54</b>	<b>136.347.305,03</b>	<b>148.068.140,23</b>

## ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Επί των παγίων στοιχείων της εταιρίας και του ομίλου υφίστανται υποθήκες και προσημειώσεις ύψους 46.947.739,79 € και 48.520.324,79 € εις ασφάλειαν μακροπρόθεσμων δανείων των οποίων το υπόλοιπο της 31.12.2005 είναι 39.125.226,98 € και 42.547.801,13 € αντίστοιχα.
- Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διατησία διαφορές της εταιρίας καθώς και τελεσίδικες αποφάσεις δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή στην λειτουργία της εταιρίας.
- Το προσωπικό της εταιρίας και του ομίλου την 31.12.2005 είναι 1.067 και 1.149 άτομα αντίστοιχα.
- Το ύψος των επενδύσεων της εταιρίας και του ομίλου για πάγια στοιχεία που πραγματοποιήθηκαν κατά το έτος 2005 ανέρχεται σε 6.009.245,97 και 6.874.161,55 € αντίστοιχα.
- Οι πωλήσεις της μητρικής προς τις θυγατρικές της στο 12 μήνο του 2005, οι λοιπές χρεώσεις για τόκους υπερημερίας καθώς και οι απαιτήσεις της έναντι αυτών την 31.12.2005 έχουν ως εξής:

ΛΟΙΠ.ΧΡΕΩΣ.	ΠΩΛΗΣΕΙΣ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	
ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΚΗ ΠΑΤΡΩΝ Α.Ε.	198.692,92	3.172.711,33	2.538.304,64
Ι. ΤΖΗΛΟΣ Α.Ε.	218.126,69	2.933.082,84	3.423.674,81

ΛΟΙΠ.ΧΡΕΩΣ.	ΠΩΛΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	
Οι αγορές της μητρικής από την θυγατρική ΧΑΤΖΗΛΑΟΥΚΑΣ Α.Ε. οι λοιπές χρεώσεις της προς την ΧΑΤΖΗΛΑΟΥΚΑΣ Α.Ε. για management fees καθώς και οι υποχρεώσεις της προς αυτήν την 31.12.2005 έχουν ως εξής	72.000,00	8.873.547,40	2.787.062,42

- Οι πωλήσεις της εταιρίας και του ομίλου ανά ΣΤΑΚΟΔ - 03 για το 12 Μήνο του 2005 είναι οι ακόλουθες:  

	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
201.0 Κατεργασία πριστης ξυλείας	7.229.721,51	7.229.721,51
202.0 Κατασκευή φύλλων καπλαμά και τεχνητής ξυλείας	88.316.554,24	88.316.554,24
203.0 Κατασκευή παρκέτων	3.633.963,83	3.633.963,83
515.3 Χονδρικό εμπόριο ξύλου	24.904.627,64	19.473.069,80
214.4 Παραγωγή άλλων οργανικών χημικών ουσιών	7.864.785,24	-
	<b>131.949.652,46</b>	<b>118.653.309,38</b>

Αθήνα, 29 Μαρτίου 2006

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

Ο Γενικός Οικονομικός Διευθυντής και Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου

Ο Διευθυντής του Λογιστηρίου

Παναγιώτης Θ. Ηλιάδης  
Α.Δ.Τ. Σ 205165/97

Ιωάννης Β. Παπανικολάου  
Α.Δ.Τ. Ξ 195793/88

Σάββας Α. Διονυσόπουλος  
Α.Δ.Τ. Ι 336773/73