



**Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις
για την περίοδο από
1 Ιανουαρίου έως 30 Σεπτεμβρίου 2006**

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο 01/01 – 30/09/2006 είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΑΘΗΝΑ Α.Τ.Ε.» την 22/11/2006 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.athena-sa.gr. Επισημαίνεται ότι τα δημοσιοποιηθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρείας και του Ομίλου, σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα. Επίσης, επισημαίνεται ότι, χάριν απλοποίησης, στα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία έχουν γίνει ορισμένες συμπύξεις και ανακατατάξεις κονδυλίων.

Παύλος Λεκκάκης
Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. Ισολογισμός.....	3
2. Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων	4
3. Ενοποιημένη Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων.....	5
4. Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων (Μητρικής Εταιρείας)	6
5. Κατάσταση Ταμειακών Ροών	7
6. Γεωγραφικοί τομείς	8
7. Πρόσθετες πληροφορίες και επεξηγήσεις	9
7.1 Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων και λογιστικές αρχές.....	9
7.2 Υιοθέτηση καινούργιων και αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης και Διερμηνειών.....	10
7.3 Νέα λογιστικά πρότυπα, ερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων	10
7.4 Δομή του Ομίλου – Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις.....	11
7.5 Εμπράγματα Βάρη	12
7.6 Δεσμεύσεις.....	13
7.7 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις.....	14
7.8 Ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις.....	14
7.9 Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού.....	15
7.10 Φόρος εισοδήματος.....	15
7.11 Κέρδη ανά μετοχή	16
7.12 Παροχές στη διοίκηση	16
7.13 Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες.....	16
7.14 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού	16
7.15 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	17

1. Ισολογισμός

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/9/2006	31/12/2005	30/9/2006	31/12/2005
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού				
Ενσώματα Πάγια	43.055	46.086	40.258	43.474
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	137	175	117	157
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	0	0	3.681	2.749
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	5.056	4.779	5.610	5.326
Χρηματοοικονομικά Στοιχεία Διαθέσιμα προς πώληση	17.980	17.980	17.980	17.980
Επενδύσεις σε ακίνητα	3.622	3.622	3.622	3.622
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	591	455	470	385
	70.441	73.097	71.738	73.692
Κυκλοφοριακά Περιουσιακά Στοιχεία				
Αποθέματα	11.140	11.811	5.485	7.813
Απαιτήσεις από κατασκευαστικά συμβόλαια	40.944	32.292	23.850	19.468
Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	40.036	53.728	27.469	39.523
Απαιτήσεις από κοινοπραξίες	0	0	12.450	11.563
Λοιπές Απαιτήσεις	42.770	35.977	37.106	31.177
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	11.418	10.458	3.853	3.066
	146.308	144.265	110.213	112.610
Σύνολο Ενεργητικού	216.749	217.363	181.951	186.302
Ίδια Κεφάλαια & Υποχρεώσεις				
Ίδια Κεφάλαια				
Μετοχικό κεφάλαιο	38.406	27.433	38.406	27.433
Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο	29.287	26.192	29.287	26.192
Αποθεματικά εύλογης αξίας	12.347	12.347	12.564	12.564
Αποθεματικά κεφάλαια	8.313	8.308	8.259	8.259
Ίδιες μετοχές	(569)	(569)	(569)	(569)
Αποτελέσματα εις νέο	(1.785)	(227)	(1.049)	828
Συναλλαγματικές διαφορές	(423)	0	(449)	0
Δικαιώματα Τρίτων	583	1.899	0	0
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	86.159	75.383	86.449	74.707
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	1.252	2.707	1.110	2.283
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	1.185	1.197	1.114	1.126
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	27.101	4.340	26.427	3.610
Λοιπές προβλέψεις	111	224	98	98
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	9	9	2	2
Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων	29.658	8.478	28.751	7.118
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	42.353	35.960	26.717	29.161
Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις	4.444	3.541	2.197	847
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	30.263	64.299	20.746	53.209
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	4.208	101	4.122	0
Υποχρεώσεις από κοινοπραξίες	0	0	1.201	1.655
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	19.664	29.601	11.768	19.605
Σύνολο Βραχυπροθέσμων Υποχρεώσεων	100.932	133.502	66.751	104.478
Σύνολο Υποχρεώσεων	130.590	141.980	95.502	111.595
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων	216.749	217.363	181.951	186.302

2. Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	Ο ΟΜΙΛΟΣ				Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	1/1- 30/9/2006	1/1- 30/9/2005	1/7- 30/9/2006	1/7- 30/9/2005	1/1- 30/9/2006	1/1- 30/9/2005	1/7- 30/9/2006	1/7- 30/9/2005
Πωλήσεις	95.753	82.380	36.726	29.611	61.542	56.758	21.314	20.771
Κόστος Πωληθέντων	(91.157)	(83.966)	(33.632)	(30.518)	(58.985)	(62.727)	(19.536)	(21.532)
Μικτό Κέρδος / (Ζημία)	4.596	(1.586)	3.094	(907)	2.557	(5.969)	1.778	(761)
Άλλα εσοδα εκμετάλλευσης	821	502	255	65	502	408	128	28
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	(3.780)	(4.022)	(1.263)	(883)	(3.197)	(3.543)	(1.083)	(759)
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	(316)	(333)	(112)	(118)	0	0	0	0
Άλλα έξοδα Εκμετάλλευσης	(833)	(2.598)	(367)	(1.433)	(815)	(2.457)	(361)	(1.361)
Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και επενδυτικών Αποτελεσμάτων	488	(8.037)	1.607	(3.276)	(953)	(11.561)	462	(2.853)
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	(2.542)	(1.921)	(947)	(709)	(2.386)	(1.770)	(891)	(660)
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	25	1.784	3	625	12	1.941	0	805
Άλλα Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα	0	0	0	(9)	0	0	0	(22)
Έσοδα από κοινοπρακτική εκτέλεση έργων	0	0	0	0	567	1.821	607	(1.629)
Ζημιές από αποτίμηση επενδύσεων	0	0	0	0	0	0	0	0
Αναλογία Αποτελέσματος συγγενών επιχειρήσεων	70	180	(14)	180	0	0	0	0
Αποτέλεσμα από αγορά μετοχών θυγατρικής	259	0	0	0	0	0	0	0
Αποτέλεσμα από πώληση θυγατρικής	64	0	0	0	35	0	0	0
Έσοδα από μερίσματα	109	0	58	0	234	0	58	0
Κέρδη (Ζημιές) προ φόρων	(1.527)	(7.994)	707	(3.189)	(2.491)	(9.569)	236	(4.359)
Τρέχον Φόρος	(1.509)	(1.219)	(748)	(558)	(558)	(21)	(225)	(15)
Αναβαλλόμενη Φορολογία	1.454	822	427	(264)	1.173	1.060	326	248
Διαφορές Φορολογικού Ελέγχου	(7)	(347)	(7)	(1)	0	(347)	0	0
Κέρδη (Ζημιές) μετά από φόρους	(1.589)	(8.738)	379	(4.012)	(1.876)	(8.877)	337	(4.126)
Κατανομημένα σε :								
Μετόχους της μητρικής	(1.643)	(8.862)	343	(4.112)	(1.876)	(8.877)	337	(4.126)
Μετόχους μειοψηφίας	54	124	36	100	0	0	0	0
Βασικά Κέρδη / (Ζημιές) ανά Μετοχή (Λεπτά/μετοχή)	-3,7	-25,5	0,8	-11,8	-4,2	-25,5	0,8	-11,9
Σταθμισμένος αριθμός μετοχών	44.421.134	34.784.612	44.421.134	34.784.612	44.421.134	34.784.612	44.421.134	34.784.612

3. Ενοποιημένη Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2005, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ

Μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων

για την περίοδο 01/01 - 30/09/2005

Διανομή μερισμάτων χρήσης 2004

Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01-30/09/2005

Δικαιώματα τρίτων στην απόκτηση θυγατρικής εταιρείας

Συνολική μεταβολή περιόδου

Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 30η Σεπτεμβρίου 2005

Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2006, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ

Μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων

για την περίοδο 01/01 - 30/09/2006

Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου

Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01-30/09/2006

Συναλλαγματικές διαφορές

Διανεμηθέντα μερίσματα

Πώληση/Αποτέλεσμα μέχρι πώληση θυγατρικής

Απόκτηση θυγατρικής εταιρείας

Συνολική μεταβολή περιόδου

Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 30η Σεπτεμβρίου 2006

	Ο ΟΜΙΛΟΣ									
	Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής							Σύνολο	Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο
Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ Το Άρτιο	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Λοιπά αποθέματα	Ίδιες Μετοχές	Αποτελέσματα εις νέον	Συναλ/κές διαφορές				
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2005, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ	27.433	26.192	12.347	8.306	(569)	12.103	0	85.813	1.803	87.615
Μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 30/09/2005										
Διανομή μερισμάτων χρήσης 2004	0	0	0	0	0				(87)	(87)
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01-30/09/2005	0	0	0	0	0	(8.862)	0	(8.862)	124	(8.738)
Δικαιώματα τρίτων στην απόκτηση θυγατρικής εταιρείας	0	0	0	0	0	0	0	0	186	186
Συνολική μεταβολή περιόδου	0	0	0	0	0	(8.862)	0	(8.862)	223	(8.639)
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 30η Σεπτεμβρίου 2005	27.433	26.192	12.347	8.306	(569)	3.242	0	76.951	2.026	78.977
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2006, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ	27.433	26.192	12.347	8.308	(569)	(227)	0	73.484	1.899	75.383
Μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 30/09/2006										
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	10.973	3.095	0	0	0	0	0	14.068	0	14.068
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01-30/09/2006	0	0	0	0	0	(1.643)	0	(1.643)	54	(1.589)
Συναλλαγματικές διαφορές	0	0	0	0	0	0	(423)	(423)	0	(423)
Διανεμηθέντα μερίσματα	0	0	0	0	0	0	0	0	(40)	(40)
Πώληση/Αποτέλεσμα μέχρι πώληση θυγατρικής	0	0	0	0	0	20	0	20	(22)	(2)
Απόκτηση θυγατρικής εταιρείας	0	0	0	5	0	65	0	70	(1.308)	(1.238)
Συνολική μεταβολή περιόδου	10.973	3.095	0	5	0	(1.558)	(423)	12.092	(1.316)	10.776
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 30η Σεπτεμβρίου 2006	38.406	29.287	12.347	8.313	(569)	(1.785)	(423)	85.576	583	86.159

Ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1^η Ιανουαρίου έως 30^η Σεπτεμβρίου 2006

4. Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων (Μητρικής Εταιρείας)
**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ
(ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ)**

	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ Το Άρτιο	Αποθεματικά Εύλογης Αξίας	Αποθεματικά Κεφάλαια	Ίδιες Μετοχές	Αποτελέσματα εις νέον	Συναλλαγματικές διαφορές	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2005, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ	27.433	26.192	12.347	8.259	(569)	12.783	0	86.445
<i>Μεταβολή ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 30/9/2005</i>								
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01-30/9/2005	0	0	0	0	0	(8.877)	0	(8.877)
Συνολική μεταβολή περιόδου	0	0	0	0	0	(8.877)	0	(8.877)
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 30η Σεπτεμβρίου 2005	27.433	26.192	12.347	8.259	(569)	3.906	0	77.569
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2006, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ	27.433	26.192	12.564	8.259	(569)	827	0	74.706
<i>Μεταβολή ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 30/9/2006</i>								
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	10.973	3.095	0	0	0	0	0	14.068
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01-30/9/2006	0	0	0	0	0	(1.876)	0	(1.876)
Συναλλαγματικές διαφορές	0	0	0	0	0	0	(449)	(449)
Συνολική μεταβολή περιόδου	10.973	3.095	0	0	0	(1.876)	(449)	11.743
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 30η Σεπτεμβρίου 2006	38.406	29.287	12.564	8.259	(569)	(1.049)	(449)	86.449

Ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο
από 1^η Ιανουαρίου έως 30^η Σεπτεμβρίου 2006

5. Κατάσταση Ταμειακών Ροών

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Γ' ΤΡΙΜΗΝΟ	Γ' ΤΡΙΜΗΝΟ	Γ' ΤΡΙΜΗΝΟ	Γ' ΤΡΙΜΗΝΟ
	2006	2005	2006	2005
<u>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</u>				
<u>Κέρδη (Ζημιές) Περιόδου (Προ φόρου)</u>	(1.526)	(7.994)	(2.491)	(9.569)
Προσαρμογές στα Κέρδη	7.873	7.213	7.851	7.062
	6.347	(781)	5.360	(2.507)
<u>Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης</u>				
Αύξηση/ (μείωση) αποθεμάτων	671	(110)	2.329	343
Αύξηση/ (μείωση) απαιτήσεων	(2.452)	(23.670)	1.173	(18.472)
Αύξηση/ (μείωση) υποχρεώσεων	(2.535)	18.483	(9.937)	16.071
<u>Σύνολο μεταβολών κεφαλαίου κίνησης</u>	(4.316)	(5.297)	(6.435)	(2.058)
	2.031	(6.078)	(1.075)	(4.566)
<u>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</u>				
Συναλλαγματικές διαφορές υποκ/των εξωτερικού	(424)	0	(450)	0
Καταβληθείς φόρος εισοδήματος	(1.191)	(3.975)	(426)	(1.874)
<u>Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</u>	416	(10.053)	(1.951)	(6.439)
<u>Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</u>				
Αγορές ενσώματων παγίων	(5.504)	(4.625)	(5.246)	(4.246)
Μεταβολή ενσώματων παγίων κοινοπραξιών	0	648	0	0
Αγορές άυλων περιουσιακών στοιχείων	(27)	(14)	(26)	(14)
Μεταβολή άυλων παγίων κοινοπραξιών	0	15	0	0
Πωλήσεις ενσώματων παγίων	2.617	494	2.617	494
Πωλήσεις επενδύσεων σε ακίνητα	0	448	0	448
Μερίσματα εισπραχθέντα	109	0	234	0
Επενδύσεις σε θυγατρικές (μείον χρηματικών διαθεσίμων θυγατρικής)	(981)	0	(988)	(194)
Πωλήσεις θυγατρικών (μείον χρηματικών διαθεσίμων θυγατρικής)	64	0	91	0
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	(207)	(460)	(283)	(460)
Τόκοι που εισπράχθηκαν	13	0	12	0
<u>Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</u>	(3.916)	(3.494)	(3.590)	(3.972)
<u>Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u>				
Έκδοση κοινών μετοχών	14.068	0	14.068	0
Μερίσματα πληρωθέντα	(40)	(70)	0	(27)
Δάνεια αναληφθέντα	0	10.391	0	9.448
Αποπληρωμή δανεισμού	(6.705)	0	(5.061)	0
Πληρωμές κεφαλαίου χρηματοδοτικών μισθώσεων	(293)	(428)	(293)	(428)
Πληρωμές τόκων χρηματοδοτικών μισθώσεων	(28)	0	(28)	0
Πληρωμές Εγγυήσεων	0	5	0	5
Τόκοι πληρωθέντες	(2.541)	0	(2.358)	0
Εισροές από κρατικές επιχορηγήσεις	0	101	0	101
<u>Καθαρές Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u>	4.460	9.998	6.328	9.099
<u>Καθαρή (μείωση)/ αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα</u>	960	(3.549)	787	(1.312)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	10.458	13.739	3.066	6.159
<u>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου</u>	11.418	10.190	3.853	4.847

6. Γεωγραφικοί τομείς

Γεωγραφικοί Τομείς 30/9/2006	ΕΛΛΑΔΑ	ΕΞΩΤΕΡΙΚΟ	ΟΜΙΛΟΣ
Απαιτήσεις			
Μη Κυκλοφορούν Ενεργητικό	58.807	11.634	70.441
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	119.950	26.358	146.308
Σύνολο	178.757	37.992	216.749
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	26.854	2.804	29.658
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	65.569	35.363	100.932
Σύνολο	92.423	38.167	130.590
Καθαρή θέση	86.334	(175)	86.159

Γεωγραφικοί Τομείς 30/9/2006	ΕΛΛΑΔΑ	ΕΞΩΤΕΡΙΚΟ	ΟΜΙΛΟΣ
ΕΣΟΔΑ	60.171	35.582	95.753
Λειτουργικό Αποτέλεσμα	(4.417)	4.905	488
Χρηματοοικονομικά Έξοδα			(2.542)
Χρηματοοικονομικά Έσοδα			25
Αποτέλεσμα απο αγορά μετοχών θυγατρικής			259
Εσοδα απο μερίσματα			109
Αποτέλεσμα απο πώληση θυγατρικής			64
Κέρδη/ζημιές από συγγενείς επιχειρήσεις			70
Έξοδο Φόρου			(62)
Κέρδη / (ζημιές) μετά Φόρου			(1.589)

Γεωγραφικοί Τομείς 30/9/2005	ΕΛΛΑΔΑ	ΕΞΩΤΕΡΙΚΟ	ΟΜΙΛΟΣ
ΕΣΟΔΑ	51.926	30.454	82.380
Λειτουργικό Αποτέλεσμα	(7.528)	(509)	(8.037)
Χρηματοοικονομικά Έξοδα			(1.921)
Χρηματοοικονομικά Έσοδα			1.784
Εσοδα απο μερίσματα			180
Έξοδο Φόρου			(744)
Κέρδη / (ζημιές) μετά Φόρου			(8.738)

7. Πρόσθετες πληροφορίες και επεξηγήσεις

7.1 Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων και λογιστικές αρχές

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της ΑΘΗΝΑ Α.Τ.Ε. που καλύπτουν την περίοδο από την 1η Ιανουαρίου έως την 30η Σεπτεμβρίου 2006, έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) και ειδικότερα σύμφωνες με το Δ.Λ.Π. 34 περί ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις δεν περιλαμβάνουν όλες τις πληροφορίες και σημειώσεις που απαιτούνται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2005 και πρέπει να διαβάζονται σε συνάρτηση με τις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2005.

Οι λογιστικές αρχές και οι υπολογισμοί βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι οικονομικές καταστάσεις, είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2005 και έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ (ή IFRS) απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και κρίσης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Σημαντικές παραδοχές από την διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών μεθόδων της εταιρείας επισημαίνονται όπου κρίνεται κατάλληλο. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις στις οποίες προβαίνει η Διοίκηση αξιολογούνται συνεχώς και βασίζονται σε εμπειρικά δεδομένα και άλλους παράγοντες συμπεριλαμβανομένων των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα που θεωρούνται αναμενόμενα από εύλογες συνθήκες.

7.2 Υιοθέτηση καινούργιων και αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης και Διερμηνειών.

Το ΔΠΧΠ 6 **“Εξερεύνηση και εκτίμηση ορυκτών πόρων”** εφαρμόζεται για τις περιόδους που ξεκινούν από την 1/1/2006. Η υιοθέτηση του προτύπου δεν επηρέασε τις οικονομικές του Ομίλου.

Η υιοθέτηση των **Δ.Ε.Ε.Χ.Π. 4 «Προσδιορισμός εάν μία απαίτηση περιλαμβάνει μίσθωση»**, **Δ.Ε.Ε.Χ.Π. 5 «Δικαιώματα Συμμετοχών σε Προγράμματα Αποδέσμευσης, Αποκατάστασης & Περιβαλλοντικής Αποκατάστασης»**, δεν επηρέασε τις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

7.3 Νέα λογιστικά πρότυπα, ερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων

Η Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων καθώς και η Επιτροπή Ερμηνειών έχουν εκδώσει μια σειρά νέων λογιστικών προτύπων και ερμηνειών. Τα ΔΠΧΠ και οι ΔΕΕΧΠ είναι υποχρεωτικές για τις λογιστικές περιόδους που αρχίζουν από την 1η Ιανουαρίου 2007. Η εκτίμηση του Ομίλου σχετικά με την επίδραση αυτών των νέων προτύπων και ερμηνειών έχει ως εξής:

- ΔΠΧΠ 7, " Γνωστοποιήσεις Χρηματοοικονομικών μέσων"

Ο Όμιλος θα εφαρμόσει το ΔΠΧΠ 7 από την 01/01/2007.

- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων – γνωστοποιήσεις κεφαλαίων»

Ο Όμιλος θα εφαρμόσει τις τροποποιήσεις του ΔΛΠ 1 από την 01/01/2007.

-ΔΕΕΧΠ 7 Εφαρμογή της διαδικασίας επαναδιατύπωσης κάτω από το ΔΛΠ 29 "Οικονομικές καταστάσεις σε υπερπληθωριστικές οικονομίες"

Δεν αναμένεται επηρεασμός των οικονομικών καταστάσεων του Ομίλου.

-ΔΕΕΧΠ 8 " Σκοπός του ΔΠΧΠ 2"

Δεν αναμένεται επηρεασμός των οικονομικών καταστάσεων του Ομίλου.

- Δ.Ε.Ε.Χ.Π. 9 « Επανεκτίμηση Ενσωματωμένων Παραγώγων».

Δεν αναμένεται επηρεασμός των οικονομικών καταστάσεων του Ομίλου.

-Δ.Ε.Ε.Χ.Π. 10 "Ενδιάμεσες οικονομικές αναφορές και απομείωση"

Ο Όμιλος θα εφαρμόσει το ΔΕΕΧΠ 10 από την 01/11/2006.

7.4 Δομή του Ομίλου – Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις

Εκτός από τη μητρική εταιρεία στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνονται με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης και οι κάτωθι θυγατρικές επιχειρήσεις:

Επωνυμία	Έδρα	% Συμμετοχής	Σχέση που υπαγόρευσε την ενοποίηση
ARCAT A.E.B.E.	ΑΙΓΑΛΕΩ ΑΤΤΙΚΗΣ	100%	Το ποσοστό συμμετοχής
ARCAT ΒΟΡΕΙΟΥ			Έμμεση συμμετοχή μέσω της
ΕΛΛΑΔΟΣ-Β.ΠΡΩΙΟΣ	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ	60%	ARCAT A.E.B.E (θυγατρική της
A.E.B.E.			ARCAT A.E.B.E)
ΕΡΓΟΝΕΤ Α.Τ.Ε.	ΧΑΛΑΝΔΡΙ	51%	Το ποσοστό συμμετοχής
STAR TRAVEL ΕΠΕ	ΚΑΛΛΙΘΕΑ	55%	Το ποσοστό συμμετοχής
ATHENA ROMANIA SRL	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	100%	Το ποσοστό συμμετοχής
ΑΘΗΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ	ΧΑΛΑΝΔΡΙ	99%	Το ποσοστό συμμετοχής

Επίσης με την μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης περιλαμβάνονται και οι κοινοπραξίες στις οποίες συμμετέχει ο Όμιλος και με τις οποίες προβαίνει σε κοινοπρακτική εκτέλεση έργων, οι οποίες είναι οι εξής:

ΟΝΟΜΑ	ΕΔΡΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ	ΟΝΟΜΑ	ΕΔΡΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ
Κ/Ε ΑΘΗΝΑ - ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ	ΑΘΗΝΑ	50,00%	Κ/Ξ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΥ ΛΙΜΕΝΑ ΛΕΥΚΑΔΑΣ	ΑΘΗΝΑ	22,50%
Κ/Ε ΑΘΗΝΑ - FCC	ΑΘΗΝΑ	50,00%	Κ/Ξ ΜΗΧΑΝΙΚΗ - ΑΘΗΝΑ (MPC)	ΑΘΗΝΑ	50,00%
Κ/Ε ΑΘΗΝΑ - ΑΡΧΙΜΗΔΗΣ (ΟΛΠ II)	ΑΘΗΝΑ	100,00%	ΚΕ ΔΩΔΩΝΗ ΜΟΧΛΟΣ - ΑΘΗΝΑ	ΑΘΗΝΑ	50,00%
Κ/Ε ΑΘΗΝΑ - BARESEL - ΑΤΤΙΚΑΤ	ΑΘΗΝΑ	34,00%	Κ/Ξ ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ - ΑΘΗΝΑ (ΒΡΪΛΗΣΣΙΑ)	ΑΘΗΝΑ	50,00%
Κ/Ε ΑΘΗΝΑ - LAND & MARINE	ΑΘΗΝΑ	46,875%	Κ/ΞΙΑ 6ου ΠΡΟΒΛΗΤΑ ΟΛΘ - Α1	ΑΘΗΝΑ	41,67%
Κ/Ε ΑΘΗΝΑ - SNAMPROGETTI	ΑΘΗΝΑ	100,00%	Κ/Ξ ΠΟΣΕΙΔΩΝ	ΑΘΗΝΑ	16,50%
Κ/Ε ΑΘ.-ΑΡΧΙΜ.-ΑΤΤΙΚΑΤ (ΟΛΠ III)	ΑΘΗΝΑ	95,00%	Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ - ΑΘΗΝΑ (ΚΡΑΪΟΒΑ)	ΑΘΗΝΑ	35,00%
Κ/Ε ΑΘΗΝΑ - ΑΡΧΙΜΗΔΗΣ (ΟΛΠ V)	ΑΘΗΝΑ	100,00%	Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ - ΑΘΗΝΑ (ΑΡΑΧΘΟΣ-ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ)	ΑΘΗΝΑ	37,50%
Κ/Ε ΑΘΗΝΑ - ΑΡΧΙΜΗΔΗΣ (ΟΛΠ I)	ΑΘΗΝΑ	100,00%	Κ/Ξ ΚΩΝ/ΔΗΣ - ΑΘΗΝΑ (ΑΓ.ΚΟΣΜΑΣ Α')	ΑΘΗΝΑ	50,00%
Κ/Ε ΑΘΗΝΑ - ΓΚΟΥΝΤΑΣ / ΣΠΗΛΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ	ΑΘΗΝΑ	70,00%	Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ - ΡΟΥΤΣΗΣ (CAR TERMINAL)	ΑΘΗΝΑ	50,00%
Κ/Ε ΑΘΗΝΑ - ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ	ΑΘΗΝΑ	50,00%	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ-ΑΘΗΝΑ-ΘΕΜ. (ΚΑΛΑΤΡΑΒΑ)	ΑΘΗΝΑ	29,00%
Κ/Ε ΑΘΗΝΑ - ΕΡΓΟΑΣΦΑΛΤΙΚΗ	ΑΘΗΝΑ	50,00%	Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ - ΑΡΧΙΡΟΔΟΝ (ΗΣΑΠ)	ΑΘΗΝΑ	50,00%
Κ/Ε ΑΘ-ΘΕΜ.-ΕΛΛ.ΤΕΧ.-ΚΩΝ.-ΤΣΑΜΠΡΑΣ	ΑΘΗΝΑ	25,00%	Κ/Ξ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΟΣΕ ΣΤΟ ΘΡΙΑΣΙΟ	ΑΘΗΝΑ	13,30%
Κ/Ε ΑΘ-ΕΛ.ΤΕΧΝ.-ΘΕΜ-PASS.-ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ	28,00%	Κ/Ξ ΑΡΧΙΡΟΔΟΝ - ΑΘΗΝΑ (ΘΗΣΕΙΟ)	ΑΘΗΝΑ	50,00%
Κ/Ε ΑΘ.-ΘΕΜ.-ΕΛ.ΤΕΧ. - ΚΤΙΡΙΟ ΒΥΤΙΟΦΟΡΩΝ	ΑΘΗΝΑ	33,33%	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ-ΑΘΗΝΑ-ΘΕΜ. (ΧΛΟΟΤ.ΟΑΚΑ)	ΑΘΗΝΑ	21,10%
Κ/Ε ΠΛΑΤΑΜΩΝΑ	ΑΘΗΝΑ	19,60%	Κ/Ξ ΑΤΤΙΚΑΤ - ΑΘΗΝΑ (ΑΓ.ΚΟΣΜΑΣ)	ΑΘΗΝΑ	40,00%
Κ/Ε ΑΘΗΝΑ - ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ (ΚΟΡΑΒΙΑ)	ΑΘΗΝΑ	60,00%	Κ/Ξ ΕΡΕΤΒΟ - ΑΘΗΝΑ - ΡΟΥΤΣΗΣ	ΑΘΗΝΑ	25,00%
Κ/Ε ΑΘΗΝΑ-ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ (ΦΛΟΙΣΒΟΣ)	ΑΘΗΝΑ	66,67%	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ - ΑΘΗΝΑ (ΞΗΡΑΝΣΗ ΙΛΥΟΣ)	ΑΘΗΝΑ	50,00%
Κ/Ε ΑΚΤΩΡ - ΑΘΗΝΑ - ΕΜΠΕΔΟΣ (IBC)	ΑΘΗΝΑ	26,00%	Κ/Ξ ΣΥΓΧΡΟΝΗ ΠΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΗ	ΑΘΗΝΑ	25,00%
Κ/Ε ΑΝΑΠΛΑΣΕΩΝ-ΑΘΗΝΑ-ΑΦΟΙ ΣΟΥΡΛΑ	ΛΑΡΙΣΑ	17,00%	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ - ΑΘΗΝΑ (ΚΩΣ)	ΑΘΗΝΑ	50,00%
Κ/Ε ΑΘΗΝΑ - ΕΚΑΤ ΕΤΑΝ ΑΕ	ΑΘΗΝΑ	55,00%	Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ-ΑΚΤΩΡ (ΠΟΤΙ)	ΑΘΗΝΑ	50,00%
Κ/Ε ΑΡΧΙΜΗΔΗΣ - ΑΘΗΝΑ (ΟΛΠ IV)	ΑΘΗΝΑ	100,00%	ΨΥΤΤΑΛΕΙΑ ΝΑΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ	ΑΘΗΝΑ	33,33%
Κ/Ε ΒΙΟΤΕΡ - ΑΘΗΝΑ	ΑΘΗΝΑ	50,00%	ΓΕΦΥΡΑ ΝΑΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ	ΑΘΗΝΑ	11,74%
Κ/Ε ΓΕΦΥΡΑ	ΑΘΗΝΑ	7,74%	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ - ΘΕΜ/ΜΗ - ΑΘΗΝΑ (Α380)	ΑΘΗΝΑ	33,33%
Κ/Ε ΑΘΗΝΑ-ΘΕΜ/ΜΗ-ΑΤΤΙΚΑΤ (ΕΡΜΗΣ)	ΑΘΗΝΑ	33,33%	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ-ΑΘΗΝΑ-ΕΜΠΕΔΟΣ (IBC)-ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ	ΑΘΗΝΑ	26,00%
Κ/Ε ΘΕΜ-ΕΛΛ.ΤΕΧΝ.-ΑΘ.-PASS.-ΓΙΟΒΑΝΙ	ΑΘΗΝΑ	26,67%	Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ - ΑΘΗΝΑ (ΙΩΑΝΝΙΝΑ - ΜΕΤΣΟΒΟ)	ΑΘΗΝΑ	37,50%
Κ/Ε ΑΚΤΩΡ - ΘΕΜ/ΜΗ - ΑΘΗΝΑ (Α403)	ΑΘΗΝΑ	33,33%	Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ - ΜΗΧΑΝΙΚΗ (ΣΚΑΡΦΕΙΑ)	ΑΘΗΝΑ	50,00%
Κ/Ε ΘΕΜ/ΜΗ-ΑΘΗΝΑ-ΚΟΡΟΤΖΗΣ (ΙΚΑΡΟΣ)	ΑΘΗΝΑ	33,33%	Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ-ΑΚΤΩΡ (ΛΑΣΠΗ)	ΑΘΗΝΑ	50,00%
Κ/Ε ΚΩΝ.-ΑΘ-ΕΔΡΑΣΗ-ΔΟΜΙΚΗ (ΑΓ.ΚΟΣ)	ΑΘΗΝΑ	25,00%	Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ - ΙΜΕΚ HELLAS ΑΕ	ΑΘΗΝΑ	99,00%
Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ-ΑΚΤΩΡ (ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ)	ΑΘΗΝΑ	70,00%	Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ -ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ (Α425)	ΑΘΗΝΑ	50,00%
Κ/Ξ ΤSO - ΑΡΧΙΡΟΔΟΝ - ΕΡΓΟΝΕΤ	ΑΘΗΝΑ	22,95%	ΈΜΜΕΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ		

Με τη μέθοδο της Καθαρής Θέσης ενοποιούνται οι παρακάτω συγγενείς εταιρείες:

Επωνυμία	Χώρα εγκατάστασης	Ενεργητικό	Υποχρεώσεις	Έσοδα	Κέρδη (ζημιές)	Ποσοστό συμμετοχής
30/9/2006						
ΜΑΡΙΝΑ ΛΕΥΚΑΔΑΣ Α.Ε.	Ελλάδα	14.073	5.976	1.583	-327	25%
ΒΑΚΩΝ Α.Κ.Τ.ΚΤ. & Τ.Ε.	Ελλάδα	5.633	684	0	-12	25%
ΣΥ.ΠΡΟ ΑΒΕΕ	Ελλάδα	3.945	730	2.295	795	25%
ΒΙΟΕΝΕΡΓΕΙΑ Α.Ε. ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΠΟΡΩΝ	Ελλάδα	845	259	0	-7	45%
ATHENA EMIRATES LLC	Αραβικά Εμιράτα	1.680	1.663	81	4	49%
ΝΕΟΣ ΥΠΟΓ.ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤ.ΟΛΠ ΑΕ	Ελλάδα	8.612	6.555	525	-336	30%
SC ECO SA	Ρουμανία					24% *
		34.788	15.867	4.484	117	

* Πρόκειται για εταιρεία του εξωτερικού, η οποία δεν έχει σημαντική δραστηριότητα και για την οποία μέχρι τη σύνταξη του παρόντος ενημερωτικού δεν υπήρχαν διαθέσιμα οικονομικά στοιχεία

Οι εταιρίες ΙΤΕΚΟ ΕΠΕ, STAR TRAVEL ΕΠΕ, ΑΘΗΝΑ ROMANIA CONSTRUCTION SRL, ΑΘΗΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ, ΕΡΓΟΝΕΤ ΑΤΕ, ενοποιήθηκαν για πρώτη φορά στη χρήση 2005.

Η Εταιρεία σε υλοποίηση της από 3 Απριλίου 2006 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου εξαγόρασε το 45% των μετοχών της εταιρείας ARCAT Α.Ε.Β.Ε. και πώλησε το σύνολο της συμμετοχής της (55%) της εταιρείας ΙΤΕΚΟ Ε.Π.Ε. Έτσι την 30/9/2006 το ποσοστό συμμετοχής στην ARCAT ΑΕΒΕ ανέρχεται σε ποσοστό 100%.

Η συμμετοχή στην εταιρεία ALB ΜΕΤΤΕΜ ΕΠΕ διεγράφη στο σύνολο της στις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής Εταιρείας, καθώς δεν έχει περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και οικονομική δραστηριότητα.

7.5 Εμπράγματα Βάρη

Οι απαιτήσεις των τραπεζών ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ, ALPHA BANK, ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ, EUROBANK, ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ, ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΤΤΙΚΗΣ, συνέπεια της από 27 Απριλίου 2006 δανειακής σύμβασης μεταξύ των ανωτέρω τραπεζών και της μητρικής εταιρείας, για την μετατροπή του βραχυπρόθεσμου δανεισμού σε μακροπρόθεσμο ύψους €29.444 χιλ. καλύπτονται από τις ακόλουθες εμπράγματα εξασφαλίσεις:

- α. Προσημείωση υποθήκης α' σειράς ποσού € 8.500.000,00 επί των ακόλουθων ακινήτων:
 - ▶ Οικόπεδο στη τοποθεσία Καλύβια Αττικής 27.500τ.μ. πλέον κτισμάτων 2.726τ.μ. των οποίων η Εταιρεία έχει στην ιδιοκτησία της ποσοστό εξ αδιαιρέτου συνιδιοκτησίας της τάξης του 30%
 - ▶ Οικόπεδο στη τοποθεσία Σουσακι Αγ. Θεοδώρων Κορινθίας 12.532τ.μ. πλέον κτισμάτων 1.272τ.μ. πλέον λιμενίσκου και μαρίνας
 - ▶ Οικόπεδο στη τοποθεσία Μπουτάκο Θηβών 46.467,54τ.μ.
 - ▶ Οικόπεδο (αγροτεμάχιο) στη τοποθεσία Κλίσια Κουκιέ-Πάτημα, Δ. Κρωπιάς, Ν. Αττικής 2.227 τ.μ.
 - ▶ Οικόπεδο (αγροτεμάχιο) στη τοποθεσία Κλίσια Κουκιέ-Πάτημα, Δ. Κρωπιάς, Ν. Αττικής

1.423,20τ.μ.

- ▶ Οικόπεδο (αγροτεμάχιο) στη τοποθεσία Κλίσια Κουκιέ-Πάτημα, Δ. Κρωπιάς Πάτημα, Ν. Αττικής 1.921τ.μ.
- ▶ Οικόπεδο (αγροτεμάχιο) στη τοποθεσία Πρινέρη Δ. Μυτιλήνης 5.380,93τ.μ.
- ▶ Οικόπεδο στη τοποθεσία Κουμέρκι, Δήμος Θηβαίων 16.462τ.μ. πλέον κτιρίου 1.272,92τ.μ.
- ▶ Οικόπεδο (αγροτεμάχια) στη τοποθεσία Κοινότητα Αφιδνών, Ν. Αττικής 2.560τ.μ.
- ▶ Οικόπεδο (αγροτεμάχιο) στη τοποθεσία 6ο χλμ ΕΟ Αθηνών-Λάρισας 26.985τ.μ. πλέον κτίσματος 625τ.μ.
- ▶ Γραφεία και αποθήκη στη τοποθεσία Άνθιμου Γαζή 46 -Λάρισα 225,70τ.μ.
- ▶ Αποθήκη και θέση στάθμευσης στη τοποθεσία Κασσάνδρα Λάρισα 992τ.μ.

β. Ενέχυρο-εκχώρηση υπέρ των τραπεζών του δικαιώματος απόληψης μερίσματος που αντιστοιχεί σε 1.682.676 μετοχές κυριότητας της Εταιρείας (7,74%) στην εταιρεία Γέφυρα ΑΕ, οι οποίες έχουν ήδη ενεχυριαστεί υπέρ της Ευρωπαϊκής Επενδυτικής Τράπεζας (ΕΙΒ).

γ. Ενέχυρο-εκχώρηση απαιτήσεων της Εταιρείας ύψους € 16.000.000,00 περίπου κατά των κ.κ. Αθανασίου και Αμαλίας Πρωτοπαπά δυνάμει της 21/2005 Διαιτητικής Απόφασης η οποία επικυρώθηκε από την υπ' αριθμόν 2471/2006 απόφαση του Εφετείου Αθηνών. Από τα εισπραττόμενα ποσά το 25% θα αποδίδεται στον οφειλέτη, υπό την προϋπόθεση ότι το πρόγραμμα αποπληρωμής του α' τμήματος του δανείου εξυπηρετείται κανονικά και δεν συντρέχει οποιοδήποτε άλλο γεγονός καταγγελίας του δανείου.

δ. Ενέχυρο-εκχώρηση απαιτήσεων του οφειλέτη που απορρέουν από την σύμβαση "ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΕΡΜΑΤΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ ΣΤΗ ΡΕΒΥΘΟΥΣΑ" ύψους € 16.000.000,00 περίπου πλέον ΦΠΑ. Τα εισπραττόμενα ποσά θα αποδίδονται στον οφειλέτη υπό την προϋπόθεση ότι το πρόγραμμα αποπληρωμής του α' τμήματος του δανείου εξυπηρετείται κανονικά και δεν συντρέχει οποιοδήποτε άλλο γεγονός καταγγελίας του δανείου.

Επί των ακινήτων μίας θυγατρικής υφίστανται εμπράγματα βάρη κατά την 31/12/2005 και 30/09/2006 ποσού € 1.586 χιλ. για εξασφάλιση τραπεζικών δανείων.

7.6 Δεσμεύσεις

Η Εταιρεία έχει αναλάβει δέσμευση που αντιστοιχεί σε ποσό € 5.000 (χιλ) για την συμμετοχή της στο μετοχικό κεφάλαιο της υπό σύστασης εταιρείας, η οποία θα αναλάβει την εκτέλεση με το σύστημα της αυτοχρηματοδότησης με αντίστοιχη παραχώρηση του έργου "Μελέτη, Κατασκευή, Χρηματοδότηση, Λειτουργία και συντήρηση του έργου τμήμα Παθε Μαλιακός – κλειδί".

Οι δεσμεύσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναφορικά με τα κατασκευαστικά συμβόλαια έχουν ως εξής :

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1- 30/9/2006	1/1- 31/12/2005	1/1- 30/9/2006	1/1- 31/12/2005
Ανεκτέλεστο Υπόλοιπο έργων	296.117	283.626	294.904	276.357
Παρακρατηθείσες εγγυήσεις καλής εκτέλεσης	1.914	2.160	1.889	2.160
	298.031	285.786	296.793	278.517

7.7 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ
ΑΘΗΝΑ Α.Τ.Ε.	2005
ARCAT Β.Ε. - Β.ΠΡΩΪΟΣ Α.Ε.Β.Ε.	2002-2005
ARCAT Α.Ε.Β.Ε.	2005
ATHENA ROMANIA SRL	2003-2005
ΕΡΓΟΝΕΤ Α.Τ.Ε.	2005
ΑΘΗΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.	2005
STAR TRAVEL Ε.Π.Ε.	2003-2005

Οι κοινοπραξίες του Ομίλου δεν έχουν ελεγχθεί φορολογικά για περιόδους που καλύπτουν τις τελευταίες 2 έως 5 χρήσεις.

Ο Όμιλος δεν έχει διενεργήσει πρόβλεψη για ενδεχόμενες υποχρεώσεις από μελλοντικό φορολογικό έλεγχο των θυγατρικών εταιρειών, καθώς δεν αναμένεται να προκύψουν σημαντικές επιβαρύνσεις.

7.8 Ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις

Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις του Ομίλου όπως προκύπτουν από τη Νομική Υπηρεσία της εταιρείας έχουν ως εξής:

ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

A/A	ΕΡΓΟ	ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ	ΠΟΣΟ
1	A' ΦΑΣΗ ΨΥΤΤΑΛΕΙΑΣ (Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ-SNAMPROGETTI)	Διάφορες απαιτήσεις κατά του Ελληνικού Δημοσίου από την εκτέλεση της Α' φάσης της Ψυττάλειας	3.789
2	B' ΦΑΣΗ ΨΥΤΤΑΛΕΙΑΣ (Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ-LAND AND MARINE)	Απαίτηση κατά του Ελληνικού Δημοσίου από την υπερημέρια για την παράδοση του χώρου εκτέλεσης των εργασιών της κοινοπραξίας (αναλογία Αθηνά).	1.282
3	ΛΙΜΑΝΙ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ (Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ - F.C.C.)	Διάφορες απαιτήσεις κατά του Ελληνικού Δημοσίου από την εκτέλεση της κατασκευής του λιμανιού Ηγουμενίτσας	1.124
4	ΛΟΙΠΑ	Λοιπές ενδεχόμενες απαιτήσεις κατά διαφόρων	3.903
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ			10.097

ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

A/A	ΕΡΓΟ	ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ	ΠΟΣΟ
1	ΣΜΑΡΛΑΜΑΚΗ ΧΡΥΣΟΒΑΛΑΝΤΩ	Αγωγή κατά της ΑΘΗΝΑΣ για αποζημίωση λόγω θανατηφόρου εργατικού ατυχήματος	100
2	ΜΠΕΚΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	Αγωγή κατά της εταιρείας για υποτιθέμενα δάνεια στην απορροφηθείσα εταιρεία ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΝΩΣΙΣ	191
3	ΚΥΡΙΑΚΗΣ ΖΑΧΑΡΙΑΣ	Αγωγή κατά της Κ/Ξ ΑΤΤΙΚΑΤ - ΑΘΗΝΑ (έργο Αγίου Κοσμά), για αμοιβές μηχανικού	629
4	ΛΙΜΑΝΙ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ	Αγωγή Εργαζομένων κατά της κοινοπραξίας ΑΘΗΝΑ - FCC	188
5	ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΝΩΣΗ	Αγωγή 4 λογιστριών της τέως ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΝΩΣΗΣ (περιόδου προ συγχωνεύσεως)	200
6	ΛΟΙΠΑ	Λοιπές ενδεχόμενες υποχρεώσεις κατά διαφόρων	967
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ			2.275

Για τις παραπάνω απαιτήσεις και υποχρεώσεις η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι δεν θα έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

7.9 Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού για το Εννιάμηνο του 2006 και 2005, του Ομίλου και της Εταιρείας είναι:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/9/2006	30/9/2005	30/9/2006	30/9/2005
Μισθωτοί	221	309	204	288
Ημερομίσθιοι	74	133	74	132
Σύνολο	295	442	278	420

7.10 Φόρος εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύεται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ				Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	1/1-30/09/2006	1/1-30/09/2005	1/7-30/09/2006	1/7-30/09/2005	1/1-30/09/2006	1/1-30/09/2005	1/7-30/09/2006	1/7-30/09/2005
Φόρος Εισοδήματος								
Φόρος χρήσης	-1.509	-1.219	-748	-558	-558	-21	-225	-15
Αναβαλλόμενος φόρος	1.454	822	427	-264	1.173	1.060	326	248
Διαφορές φορολογικού ελέγχου	-7	-347	-7	-1	0	-347	0	0
Σύνολο	-62	-744	-328	-823	615	692	101	233

7.11 Κέρδη ανά μετοχή

	Ο ΟΜΙΛΟΣ				Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	01/01 - 30/09/2006	01/01 - 30/09/2005	01/07 - 30/09/2006	01/07 - 30/09/2005	01/01 - 30/09/2006	01/01 - 30/09/2005	01/07 - 30/09/2006	01/07 - 30/09/2005
Κέρδη ή (ζημιές) που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής	-1.643	-8.862	343	-4.112	-1.876	-8.877	337	-4.126
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών	44.421.134	34.784.612	44.421.134	34.784.612	44.421.134	34.784.612	44.421.134	34.784.612
Βασικά κέρδη ή (ζημιές) ανά μετοχή (Λεπτά ανά μετοχή)	-3,7	-25,5	0,8	-11,8	-4,2	-25,5	0,8	-11,9

7.12 Παροχές στη διοίκηση

Οι παροχές προς τα μέλη του Δ.Σ. της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΘΕΣΗ	ΜΙΚΤΕΣ ΑΜΟΙΒΕΣ	ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΙΔΟΣ		ΣΥΝΟΛΟ
			ΑΥΤΟΚ/ΤΟ	ΤΗΛΕΦΩΝΟ	
ΛΕΚΚΑΚΗΣ ΠΑΥΛΟΣ	Πρόεδρος Δ.Σ. - Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.	77.466,68	5.530,10	6.337,93	89.334,71
ΠΙΣΤΙΟΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	Διευθ. Σύμβουλος & Αντιπρ. Δ.Σ. - Εκτελεστικό Μέλος	58.100,01	-	-	58.100,01
ΜΙΧΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	Αντιπρόεδρος Δ.Σ. - Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.	15.619,10	-	-	15.619,10
ΚΑΡΑΤΖΑΣ ΑΜΒΡΟΣΙΟΣ	Αντιπρόεδρος Δ.Σ. - Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.	55.114,58	4.834,50	377,55	60.326,63
ΜΥΤΙΛΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ	Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.	45.000,00	3.856,14	171,58	49.027,72
ΧΑΣΑΠΟΔΗΜΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ	Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.	80.813,20	3.837,77	1.195,19	85.846,16
ΖΑΡΙΜΠΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.	56.375,32	1.906,60	-	58.281,92
ΣΑΡΤΑΜΠΙΑΚΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ	Εξηρημένο μη Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.	26.845,88	2.911,14	-	29.757,02
ΠΑΠΑΔΟΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	Εξηρημένο μη Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.	52.813,50	-	1.998,28	54.811,78
ΑΖΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	Ανεξάρτητο μη Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.	12.500,00	-	238,48	12.738,48
ΠΑΠΑΤΣΩΡΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	Ανεξάρτητο μη Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.	30.000,00	-	-	30.000,00
ΣΥΝΟΛΟ		510.648,27	22.876,25	10.319,01	543.843,53

7.13 Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/9/2006	30/9/2005	30/9/2006	30/9/2005
Προσαρμογές στα Κέρδη για:				
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων στοιχείων	5.283	5.131	5.210	5.068
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	66	76	66	75
Απομειώσεις	64	0	64	0
Προβλέψεις	-12	23	-12	87
Κέρδη/ (ζημιές) από πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων	465	163	465	163
Κέρδη από πώληση θυγατρικών	-64	0	-35	0
Αποτέλεσμα από αγορά μετοχών θυγατρικής	-259	0	0	0
Έσοδα τόκων	-13	0	-12	0
Έσοδα τόκων	2.570	1.921	2.386	1.770
Έσοδα από μερίσματα	-109	0	-234	0
Έσοδα από απόσβεση leasback	-38	0	-38	0
Μερίδιο αποτελέσματος σε συνδεδεμένες εταιρείες	-71	0	0	0
Λοιπές συναλλαγματικές διαφορές	-9	0	-9	0
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων - Παραχωρηθέντων Δικαιωμάτων	0	-101	0	-101
Σύνολο Προσαρμογών στα Κέρδη για Ταμειακές Ροές	7.873	7.213	7.851	7.062

7.14 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Η Εταιρία έχει αναδειχθεί μειοδότης στα Ηνωμένα Αραβικά Εμιράτα για την εκτέλεση του έργου «AL REEM ISLAND DEVELOPMENT» συνολικού προϋπολογισμού € 13.617 χιλ. με χρόνο εκτελέσεως 12 μήνες από την υπογραφή της συμβάσεως. Η υπογραφή της σχετικής συμβάσεως θα πραγματοποιηθεί εντός του μηνός Δεκεμβρίου 2006.

7.15 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Τα ποσά των πωλήσεων και αγορών (αγαθών και υπηρεσιών) σωρευτικά απο την έναρξη της οικονομικής χρήσης και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων στη λήξη της τρέχουσας περιόδου, που έχουν προκύψει απο συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται απο το ΔΛΠ 24, έχουν ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
α) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	6	6
β) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	0	48
γ) Απαιτήσεις	1.526	2.098
δ) Υποχρεώσεις	2	2
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	663	663
στ) Απαιτήσεις απο διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης	72	72
ζ) Υποχρεώσεις πρὸς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης	37	37

Οι ανωτέρω συναλλαγές έγιναν με βάση εμπορικούς όρους της αγοράς. Πέραν των ανωτέρω συναλλαγών και των υπολοίπων δεν υπάρχουν άλλες συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.