



# **ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ**

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**1/1 – 30/9/2006**

**ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
ΑΡ.ΜΗΤΡΩΟΥ Α.Ε. 13555/06/Β/86/08  
ΚΑΒΑΛΙΕΡΑΤΟΥ 7, ΚΗΦΙΣΙΑ 14564



## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

<b>A. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ .....</b>	<b>4</b>
<b>B. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ.....</b>	<b>6</b>
<b>Γ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ .....</b>	<b>8</b>
<b>Δ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ.....</b>	<b>9</b>
<b>Ε. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ.....</b>	<b>11</b>
<b>ΣΤ. ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ.....</b>	<b>14</b>
1. Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων .....	14
2. Πληροφορίες για την εταιρία .....	14
3. Αρχές σύνταξης των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων .....	16
4. Βάση σύνταξης ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων .....	17
5. Δομή του Ομίλου .....	18
Α. Με τη μέθοδο της Πλήρους Ενοποίησης.....	18
Β. Με τη μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης.....	18
Γ. Με τη μέθοδο της καθαρής θέσης .....	21
6. Εταιρείες που δεν ενοποιούνται στην παρούσα περίοδο.....	22
7. Εξέλιξη απασχολούμενου προσωπικού .....	22
8. Πληροφορίες για τη μετοχή και δείκτες αποτίμησης .....	22
9. Σημαντικές επισημάνσεις - γεγονότα .....	22
α) Γεγονότα περιόδου που αποτυπώνονται στις οικονομικές καταστάσεις .....	22
β) Παράγοντες Χρηματοοικονομικού Κινδύνου .....	23
γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και στοιχεία ενεργητικού .....	24
δ) Εποχικότητα εργασιών .....	24
10. Ανάλυση κύκλου εργασιών κατά ΣΤΑΚΟΔ-2003 .....	25
11. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές.....	25
11.1 Ενσώματα πάγια .....	25
11.2 Ασώματα πάγια.....	26
11.3 Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση .....	26
11.4 Αποθέματα .....	26
11.5 Εμπορικές απαιτήσεις.....	27
11.6 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα .....	27
11.7 Συναλλαγές σε ξένα νομίσματα .....	27
11.8 Μετοχικό κεφάλαιο .....	28
11.9 Δανεισμός .....	28
11.10 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος .....	28
11.11 Μισθώσεις.....	29
11.12 Μερίσματα.....	29
11.13 Πληροφόρηση κατά τομέα.....	29
11.14 Άλλες προβλέψεις .....	29
11.15 Παροχές προσωπικού.....	30
11.16 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων.....	30
12. ΑΛΛΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ .....	32
Α. Μετοχές ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.....	32



---

Β. Κέρδη ανά μετοχή.....	32
Γ. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις.....	32
Δ. Αναταξινομήσεις .....	33
Ε. Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη .....	33
ΣΤ. Συναλλαγές με συνδεδεμένα με την Εταιρία μέρη .....	33
Ζ. Σημείωση σχετική με μελλοντικά γεγονότα .....	33



## Α. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30 Σεπτεμβρίου	31 Δεκεμβρίου	30 Σεπτεμβρίου	31 Δεκεμβρίου
<i>Ποσά σε Ευρώ '000</i>	2006	2005	2006	2005
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>				
<b>Μη κυκλοφορούν ενεργητικό</b>				
Ενσώματα πάγια	72.346	52.537	47.862	49.777
Ασώματα πάγια	72	43	32	36
Επενδύσεις σε θυγατρικές	-	-	11.923	9.717
Επενδύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις	48.953	37.854	40.576	41.222
Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση	6.805	5.725	7.760	7.500
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού</b>	<b>128.176</b>	<b>96.159</b>	<b>108.153</b>	<b>108.252</b>
<b>Κυκλοφορούν ενεργητικό</b>				
Αποθέματα	4.365	5.004	2.698	4.746
Πελάτες	27.687	29.449	18.485	16.532
Απαιτήσεις	85.187	70.689	63.925	58.557
Απαιτήσεις από Κατασκευαστικά Συμβόλαια	69.864	32.069	68.551	30.395
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	15.226	46.848	4.630	29.492
Επενδύσεις στην εύλογη αξία	1	593	1	543
<b>Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού</b>	<b>202.330</b>	<b>184.652</b>	<b>158.290</b>	<b>140.265</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>	<b>330.506</b>	<b>280.811</b>	<b>266.443</b>	<b>248.517</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>				
Μετοχικό κεφάλαιο	52.614	52.614	52.614	52.614
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	57.205	57.205	57.205	57.205
Λοιπά αποθεματικά	26.726	28.340	25.759	25.441
Κέρδη/ (ζημιές) εις νέον	-23.106	-29.396	-22.160	-16.194
	<b>113.439</b>	<b>108.763</b>	<b>113.418</b>	<b>119.066</b>
Δικαιώματα μειοψηφίας	3.688	994	-	-
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>	<b>117.127</b>	<b>109.757</b>	<b>113.418</b>	<b>119.066</b>



	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30 Σεπτεμβρίου	31 Δεκεμβρίου	30 Σεπτεμβρίου	31 Δεκεμβρίου
<i>Ποσά σε Ευρώ '000</i>	2006	2005	2006	2005
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>				
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>				
Δάνεια	22.739	7.060	3.744	6.568
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	5.399	1.981	5.562	1.307
Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	1.345	1.380	1.252	1.307
Λοιπές προβλέψεις	-	4	-	-
Επιχορηγήσεις επενδύσεων	-	-	-	-
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>	<b>29.483</b>	<b>10.425</b>	<b>10.558</b>	<b>9.182</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>				
Προμηθευτές	50.058	35.794	36.793	31.388
Υποχρεώσεις από Κατασκευαστικά Συμβόλαια	15.126	32.498	15.126	20.659
Δάνεια	64.661	53.589	58.128	49.336
Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις	1.357	2.393	548	1.200
Λοιποί πιστωτές	52.694	36.355	31.872	17.686
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>	<b>183.896</b>	<b>160.629</b>	<b>142.467</b>	<b>120.269</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>213.379</b>	<b>171.054</b>	<b>153.025</b>	<b>129.451</b>
<b>Σύνολο Παθητικού</b>	<b>330.506</b>	<b>280.811</b>	<b>266.443</b>	<b>248.517</b>



## Β. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ

	ΟΜΙΛΟΣ				ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	<u>1/1- 30/9/2006</u>	<u>1/7- 30/9/2006</u>	<u>1/1- 30/9/2005</u>	<u>1/7- 30/9/2005</u>	<u>1/1- 30/9/2006</u>	<u>1/7- 30/9/2006</u>	<u>1/1- 30/9/2005</u>	<u>1/7- 30/9/2005</u>
<i>Ποσά σε Ευρώ '000</i>								
Κύκλος εργασιών	123.943	41.869	86.474	25.485	103.856	34.481	63.211	23.197
Κόστος Πωλήσεων	<u>-117.042</u>	<u>-43.061</u>	<u>-81.366</u>	<u>-27.239</u>	<u>-98.347</u>	<u>-36.184</u>	<u>-57.625</u>	<u>-25.213</u>
<b>Μικτό Κέρδος</b>	<b>6.901</b>	<b>-1.192</b>	<b>5.108</b>	<b>-1.754</b>	<b>5.509</b>	<b>-1.703</b>	<b>5.586</b>	<b>-2.016</b>
Λοιπά λειτουργικά έσοδα/έξοδα	<u>732</u>	<u>3.603</u>	<u>894</u>	<u>933</u>	<u>1.545</u>	<u>3.512</u>	<u>945</u>	<u>-35</u>
	7.633	2.411	6.002	-821	7.054	1.809	6.531	-2.051
Έξοδα διάθεσης	<u>-45</u>	<u>-3</u>	<u>-77</u>	<u>-36</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Έξοδα διοίκησης	<u>-4.437</u>	<u>-1.987</u>	<u>-3.940</u>	<u>-1.868</u>	<u>-3.877</u>	<u>-1.785</u>	<u>-3.401</u>	<u>-1.666</u>
<b>Αποτελέσματα εκμετάλλευσης</b>	<b>3.151</b>	<b>421</b>	<b>1.985</b>	<b>-2.725</b>	<b>3.177</b>	<b>24</b>	<b>3.130</b>	<b>-3.717</b>
Έσοδα από επενδυτικές δραστηριότητες	12.944	4.296	4.823	4.945	1.316	1.275	141	116
Ζημιές \ Κέρδη από συμμετοχές σε Κ/Ξ	-	-	982	2.446	-750	-179	2.593	5.404
Χρηματοοικονομικά έξοδα	<u>-2.739</u>	<u>-1.085</u>	<u>-2.420</u>	<u>-861</u>	<u>-2062</u>	<u>-761</u>	<u>-2.320</u>	<u>-752</u>
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	<b>13.356</b>	<b>3.632</b>	<b>5.370</b>	<b>3.805</b>	<b>1.681</b>	<b>359</b>	<b>3.544</b>	<b>1.051</b>
Φόροι	<u>-5.411</u>	<u>-2.215</u>	<u>-3.147</u>	<u>1.348</u>	<u>-4.803</u>	<u>-1.929</u>	<u>-2.287</u>	<u>483</u>
<b>Κέρδη /ζημιές περιόδου μετά από φόρους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες (α)</b>	<b><u>7.945</u></b>	<b><u>1.417</u></b>	<b><u>2.223</u></b>	<b><u>5.153</u></b>	<b><u>-3.122</u></b>	<b><u>-1.570</u></b>	<b><u>1.257</u></b>	<b><u>1.534</u></b>
<b>Κέρδη /ζημιές περιόδου μετά από φόρους από διακοπείσες δραστηριότητες (β)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Κέρδη /ζημιές περιόδου μετά από φόρους (συνεχιζόμενες δραστηριότητες και διακοπείσες δραστηριότητες) (α+β)</b>	<b><u>7.945</u></b>	<b><u>1.417</u></b>	<b><u>2.223</u></b>	<b><u>5.153</u></b>	<b><u>-3.122</u></b>	<b><u>-1.570</u></b>	<b><u>1.257</u></b>	<b><u>1.534</u></b>

**ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Α.Ε. 13555/06/Β/86/08

ΚΑΒΑΛΙΕΡΑΤΟΥ 7, ΚΗΦΙΣΙΑ 14564



---

<b>Βασικά κέρδη ανά μετοχή μετά από φόρους (σε ευρώ)</b>	0,1888	0,0336	0,053	0,1224	-0,0742	-0,0373	0,0299	0,0364
<b>Κατανεμημένα σε :</b>								
Κέρδη / Ζημιές που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής	8.207	1.424	2.216	5.143	-	-	-	-
Ζημιές που αναλογούν στα Δικαιώματα μειοψηφίας	-262	-7	7	10	-	-	-	-



## Γ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	<u>1/1- 30/9/2006</u>	<u>1/1- 30/9/2005</u>	<u>1/1- 30/9/2006</u>	<u>1/1- 30/9/2005</u>
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>				
Κέρδη περιόδου προ φόρων	13.356	5.370	1.681	3.544
<i>Προσαρμογές των κερδών:</i>				
Αποσβέσεις	4.504	3.159	3.166	2.467
Προβλέψεις	-31	-313	-55	-258
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	2.972	2.434	2.152	2.333
Πιστωτικοί τόκοι	-233	-14	-90	-14
Έσοδα από μερίσματα	-	-	-996	-
(Κέρδος)/ζημία από επενδυτικές δραστηριότητες	-13.500	-4.447	-2.060	-62
<b>Λειτουργικό κέρδος προ μεταβολών του κεφ. Κίνησης</b>	<b>7.068</b>	<b>6.189</b>	<b>3.798</b>	<b>8.010</b>
Μείωση/(αύξηση) αποθεμάτων	4.923	3.542	2.048	-
Μείωση/(αύξηση) απαιτήσεων	-51.361	-1.679	-43.384	-3.998
Αύξηση/(μείωση) υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	11.219	-12.927	13.356	-1.748
Μείον:				
Φόροι καταβλημένοι	946	116	743	-
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	2.718	2.332	2.088	2.274
<b>Σύνολο εισροών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>-31.815</b>	<b>-7.323</b>	<b>-27.013</b>	<b>-10</b>
<b>Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>				
Απόκτηση λοιπών επενδύσεων	-4.849	-515	-3.912	-2.388
Εισπράξεις από πωλήσεις λοιπών επενδύσεων	861	3.203	861	1.728
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-5.113	-6.110	-5.063	-2.077
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	5.590	833	5.556	158
Τόκοι εισπραχθέντες	233	14	90	14
Μερίσματα εισπραχθέντα	-	-	996	-
<b>Σύνολο εκροών από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>-3.278</b>	<b>-2.575</b>	<b>-1.472</b>	<b>-2.565</b>
<b>Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>				
Εξοφλήσεις δανείων	-8.672	-6.030	-6.799	-2.425
Εισπράξεις από εκδοθέντα/αναληφθέντα δάνεια	15.064	9.490	13.339	6.266
Πληρωμές κεφαλαίου χρηματοδοτικών μισθώσεων	-391	-519	-391	-519
Μερίσματα πληρωτέα	-2.530	-2.526	-2.526	-2.526
<b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>3.471</b>	<b>415</b>	<b>3.623</b>	<b>796</b>
<b>Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα</b>	<b>-31.622</b>	<b>-9.483</b>	<b>-24.862</b>	<b>-1.779</b>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	46.848	22.135	29.492	5.139
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	<b>15.226</b>	<b>12.652</b>	<b>4.630</b>	<b>3.360</b>



## **Δ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ**

### **ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

<i>Ποσά σε χιλ. Ευρώ</i>	<b>Μετοχικό κεφάλαιο</b>	<b>Υπέρ άρτιο</b>	<b>Αποθεματικά/ Κέρδη εις νέον</b>	<b>Σύνολο</b>
Υπόλοιπο έναρξης περιόδου(1/1/2006)	52.614	57.205	9.247	119.066
Κέρδη/Ζημιές περιόδου μετά από φόρους	-	-	-3.122	-
Διανεμηθέντα μερίσματα	-	-	-2.526	-
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στη Καθαρή Θέση	-	-	-	-
Υπόλοιπο λήξης περιόδου(30/09/2006)	52.614	57.205	3.599	113.418

<i>Ποσά σε χιλ. Ευρώ</i>	<b>Μετοχικό κεφάλαιο</b>	<b>Υπέρ άρτιο</b>	<b>Αποθεματικά/ Κέρδη εις νέον</b>	<b>Σύνολο</b>
Υπόλοιπο έναρξης περιόδου(1/1/2005)	52.614	57.205	7.515	117.334
Κέρδη/Ζημιές περιόδου μετά από φόρους	-	-	1.257	-
Διανεμηθέντα μερίσματα	-	-	-2.526	-
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στη Καθαρή Θέση	-	-	-	-
Υπόλοιπο λήξης περιόδου(30/09/2005)	52.614	57.205	6.246	116.065



## ΟΜΙΛΟΣ

<i>Ποσά σε χιλ. Ευρώ</i>	<b>Μετοχικό κεφάλαιο</b>	<b>Υπέρ άρτιο</b>	<b>Αποθεματικά/ Κέρδη εις νέον</b>	<b>Καθαρή θέση προ δικ. μειοψηφίας</b>	<b>Δικαιώματα Μειοψηφίας</b>	<b>Σύνολο</b>
Υπόλοιπο έναρξης περιόδου(1/1/2006)	52.614	57.205	-1.056	108.763	994	109.757
Κέρδη/Ζημιές περιόδου μετά από φόρους	-	-	8.207	8.207	-262	-
Διανεμηθέντα μερίσματα	-	-	-2.530	-2.530	-	-
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στη Καθαρή Θέση	-	-	-1.001	-1.001	-	-
Δικαιώματα Μειοψηφίας	-	-	-	-	2.955	-
Υπόλοιπο λήξης περιόδου(30/09/2006)	52.614	57.205	3.620	113.439	3.688	117.127
<i>Ποσά σε χιλ. Ευρώ</i>	<b>Μετοχικό κεφάλαιο</b>	<b>Υπέρ άρτιο</b>	<b>Αποθεματικά/ Κέρδη εις νέον</b>	<b>Καθαρή θέση προ δικ. μειοψηφίας</b>	<b>Δικαιώματα Μειοψηφίας</b>	<b>Σύνολο</b>
Υπόλοιπο έναρξης περιόδου(1/1/2005)	52.614	57.205	-5.566	104.253	3.826	108.079
Κέρδη/Ζημιές περιόδου μετά από φόρους	-	-	2.216	2.216	7	-
Διανεμηθέντα μερίσματα	-	-	-2.526	-2.526	-	-
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στη Καθαρή Θέση	-	-	-745	-745	-	-
Δικαιώματα Μειοψηφίας	-	-	-	-	2.830	-
Υπόλοιπο λήξης περιόδου(30/09/2005)	52.614	57.205	-6.621	103.198	6.663	109.861



## Ε. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ

### Πρωτεύων τομέας πληροφόρησης - επιχειρηματικοί τομείς

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε έναν κύριο επιχειρηματικό κλάδο, τις Κατασκευές.

Τα αποτελέσματα για κάθε τομέα για την περίοδο 30 Σεπτεμβρίου 2006 είναι τα παρακάτω:

Ποσά σε Ευρώ '000	ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ	ΛΟΙΠΑ	ΣΥΝΟΛΟ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ
	<u>ΟΜΙΛΟΣ</u>			<u>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</u>
	30.09.2006			30.09.2006
Πωλήσεις	123.205	738	123.943	103.856
Μικτά κέρδη	6.739	-162	6.901	5.509
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	13.897	-541	13.356	1.681
Φόρος εισοδήματος	-5.344	-67	-5.411	-4.803
<b>Καθαρό κέρδος/ζημία</b>	8.553	-608	7.945	-3.122

Τα αποτελέσματα για κάθε τομέα για την περίοδο μέχρι 30 Σεπτεμβρίου 2005 είναι τα παρακάτω:

Ποσά σε Ευρώ '000	ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ	ΛΟΙΠΑ	ΣΥΝΟΛΟ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ
	<u>ΟΜΙΛΟΣ</u>			<u>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</u>
	30.09.2005			30.09.2005
Πωλήσεις	86.474	-	86.474	63.211
Μικτά κέρδη	5.193	-84	5.108	5.586
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	5.530	-159	5.370	3.544
Φόρος εισοδήματος	-3.148	-	-3.148	-2.287
<b>Καθαρό κέρδος/ζημία</b>	2.382	-159	2.223	1.256

Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	<u>ΟΜΙΛΟΣ</u>			<u>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</u>	
	ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ	ΛΟΙΠΑ	ΣΥΝΟΛΟ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ	ΣΥΝΟΛΟ
	30.09.2006			30.9.2006	
	298.703	31.803	330.506	266.443	266.443



Σύνολο υποχρεώσεων	190.449	22.930	<u>213.379</u>	153.025	<u>153.025</u>
--------------------	---------	--------	----------------	---------	----------------

**ΟΜΙΛΟΣ**

**ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

	<b>ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ</b>	<b>ΛΟΙΠΑ</b>	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ</b>	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>
	<b>31.12.2005</b>			<b>31.12.2005</b>	
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	280.450	361	<u>280.811</u>	248.517	<u>248.517</u>
Σύνολο υποχρεώσεων	171.034	20	<u>171.054</u>	129.451	<u>129.451</u>

**Δευτερέων τομέας πληροφόρησης - γεωγραφικοί τομείς**

Ποσά σε Ευρώ '000

**30.09.2006**

**ΟΜΙΛΟΣ**

**ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

	<b>Ελλάδα</b>	<b>Ρουμανία</b>	<b>Καμερούν</b>	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>Ελλάδα</b>	<b>Ρουμανία</b>	<b>Καμερούν</b>	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>
Πωλήσεις	<u>118.467</u>	<u>1.128</u>	<u>4.348</u>	<u>123.943</u>	<u>98.393</u>	<u>1.115</u>	<u>4.348</u>	<u>103.856</u>
Μικτά κέρδη	7.827	-1.247	321	6.901	6.409	-1.221	321	5.509
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	<u>11.543</u>	<u>1.732</u>	<u>82</u>	<u>13.356</u>	<u>-159</u>	<u>1.758</u>	<u>82</u>	<u>1.681</u>
Φόρος εισοδήματος	<u>-5409</u>	<u>-2</u>	<u>-</u>	<u>5.411</u>	<u>-4.805</u>	<u>2</u>	<u>-</u>	<u>-4.803</u>
<b>Καθαρό κέρδος/ζημία</b>	<u>6.133</u>	<u>1.730</u>	<u>82</u>	<u>7.945</u>	<u>-1.284</u>	<u>1.756</u>	<u>82</u>	<u>-3.122</u>



Ποσά σε Ευρώ '000

**30.09.2005**

	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>				<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>			
	Ελλάδα	Ρουμανία	Καμερούν	ΣΥΝΟΛΟ	Ελλάδα	Ρουμανία	Καμερούν	ΣΥΝΟΛΟ
Πωλήσεις	86.474	-	-	86.474	63.212	-	-	63.211
Μικτά κέρδη	5.108	-	-	5.108	5.586	-	-	5.586
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	<b>5.370</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>5.370</b>	<b>3.544</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3.544</b>
Φόρος εισοδήματος	-3.148	-	-	-3.147	-2.288	-	-	-2.287
<b>Καθαρό κέρδος/ζημία</b>	<b>2.222</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2.223</b>	<b>1.256</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1.257</b>

**30.09.2006**

Ποσά σε Ευρώ '000

	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>				<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>			
	Ελλάδα	Ρουμανία	Καμερούν	ΣΥΝΟΛΟ	Ελλάδα	Ρουμανία	Καμερούν	ΣΥΝΟΛΟ
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	326.428	2.010	2.067	330.505	262.372	2.004	2.067	266.443
Σύνολο υποχρεώσεων	198.450	5.061	9.868	213.379	138.143	5.014	9.868	153.025

**31.12.2005**

	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>				<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>			
	Ελλάδα	Ρουμανία	Καμερούν	ΣΥΝΟΛΟ	Ελλάδα	Ρουμανία	Καμερούν	ΣΥΝΟΛΟ
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	273.046	1.583	6.182	280.811	240.788	1.547	6.182	248.517
Σύνολο υποχρεώσεων	162.956	1.960	6.138	171.054	121.492	1.821	6.138	129.451



## **ΣΤ. ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**

### **1. Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων**

Οι ενδιάμεσες ενοποιημένες και μη ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ, της 30<sup>ης</sup> Νοεμβρίου 2006, που καλύπτουν την περίοδο από την 1η Ιανουαρίου έως και την 30<sup>η</sup> Νοεμβρίου 2006, έχουν συνταχθεί με βάση:

- την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες,
- την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern),
- την αρχή αυτοτέλειας των χρήσεων,
- την ομοιομορφία παρουσίασης,
- τη σημαντικότητα των στοιχείων,

και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) τα οποία έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της IASB και τα οποία έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας και του Ομίλου για την περίοδο 2006 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ).

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και κρίσης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών από την Εταιρία. Παρά το γεγονός ότι οι παραπάνω εκτιμήσεις βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης της Εταιρίας και του Ομίλου σύμφωνα με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτές.

### **2. Πληροφορίες για την εταιρία**

Η Ανώνυμη Τεχνική Εταιρία με την επωνυμία “ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.” ιδρύθηκε το έτος 1960 (ΦΕΚ 0509/1960 δελτίο Α.Ε.) με έδρα το Δήμο Αθηναίων. Τη σημερινή της επωνυμία απέκτησε μετά από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης στις 15.2.1961, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 184/5.5.1961. Η Εταιρία είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών με αριθμό 13555/06/Β/86/08 και τα κεντρικά γραφεία της εταιρείας στεγάζονται σε ιδιόκτητο κτίριο στη Κηφισιά (διεύθυνση: Καβαλιεράτου 7, τηλ. 210-62.60.600).

Οι μετοχές της εταιρίας διαπραγματεύονται, από τον Ιανουάριο του 1999, στην Κύρια Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Σκοπός της Εταιρίας σύμφωνα με το άρθρο 3 του καταστατικού της, ο οποίος δεν έχει τροποποιηθεί μετά την συγχώνευση, είναι:



1. Η εκτέλεση κάθε είδους τεχνικών έργων στην Ελλάδα ή και στο εξωτερικό και μάλιστα οδοποιίας, λιμενικών, υδραυλικών, οικοδομικών, σιδηροδρομικών, βιομηχανικών εγκαταστάσεων και γενικά κάθε είδους δημοσίων, δημοτικών, κοινοτικών ή ιδιωτικών έργων, καθώς και η εκπόνηση μελετών και επίβλεψη τέτοιων έργων,
2. Η ανέγερση πολυκατοικιών σε ιδιόκτητα ή και σε ξένα οικοπέδα με το σύστημα της αντιπαροχής και η πώληση και η, με οποιοδήποτε τρόπο, εκμετάλλευση των αυτοτελών και ανεξαρτήτων οριζόντιων ιδιοκτησιών, σύμφωνα με τις διατάξεις που ισχύουν κάθε φορά,
3. Η βιομηχανική παραγωγή υλικών τεχνικών έργων και η ίδρυση εργοστασίων παραγωγής τους και η εμπορία τους καθώς και η ανάληψη αντιπροσωπειών εμπορικών ή βιομηχανικών υλικών του εσωτερικού και εξωτερικού, και
4. Η ενέργεια και εκμετάλλευση κάθε σχετικής επιδίωξης προς τις παραπάνω επιχειρήσεις και εργασίες.

Για την εκπλήρωση των σκοπών αυτών, μπορεί η Εταιρία να συμμετέχει σε άλλες εταιρίες ή κοινοπραξίες ή επιχειρήσεις, ημεδαπές ή αλλοδαπές, που υπάρχουν ή που θα συσταθούν και που επιδιώκουν τον ίδιο ή παραπλήσιο σκοπό.

Η Εταιρία δραστηριοποιείται στον κατασκευαστικό κλάδο και ειδικότερα δραστηριοποιείται στα Έργα Πολιτικού Μηχανικού, στην κατασκευή αυτοκινητοδρόμων, οδών, αεροδρομίων και αθλητικών εγκαταστάσεων και στην κατασκευή υδραυλικών και λιμενικών έργων. Από το 1964 η Εταιρία κατέχει το εκάστοτε ανώτατο εργοληπτικό πτυχίο από το Υπουργείο Δημοσίων Έργων και σήμερα είναι κάτοχος πτυχίου 7ης τάξης για τα οικοδομικά, υδραυλικά, ηλεκτρομηχανολογικά, λιμενικά, βιομηχανικά - ενεργειακά και έργα οδοποιίας, σύμφωνα με τη νέα διαβάθμιση του Μ.Ε.Ε.Π. κατά τον Ν. 2940/2001 για τα πτυχία εργοληπτικών εταιρειών.

Η σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρίας στις 30/09/2006, είναι η ακόλουθη:

- Χρήστος Γιόκαρης του Αγγελή, Πρόεδρος, Εκτελεστικό Μέλος
- Κων/νος Σαραντόπουλος του Ιωάννη, Αντιπρόεδρος, Εκτελεστικό Μέλος
- Δημήτριος Γιόκαρης του Αγγελή, Εκτελεστικό Μέλος
- Άγγελος Γιόκαρης του Χρήστου, Εκτελεστικό Μέλος
- Εδουάρδος Σαραντόπουλος του Κων/νου, Εκτελεστικό Μέλος
- Παπανικολάου Ιωάννης του Λεωνίδα, Εκτελεστικό μέλος
- Θεόδωρος Λύρας του Αντωνίου, Μη Εκτελεστικό Μέλος
- Μαύρος Σπυριδών του Δημητρίου, Μη Εκτελεστικό Μέλος
- Δούκας Κωνσταντίνος του Αποστόλου, Μη Εκτελεστικό Μέλος



### **3. Αρχές σύνταξης των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων**

Οι μη ελεγμένες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας και του Ομίλου για το τρίτο τρίμηνο του 2006 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.) και ειδικότερα σύμφωνα με το Δ.Π.Χ.Π. 34 περί ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

Οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για την προετοιμασία και την παρουσίαση των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρίας και του Ομίλου για την χρήση που έληξε στις 31/12/2005.

Οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις πρέπει να ληφθούν υπόψη σε συνδυασμό με τις οικονομικές καταστάσεις της 31/12/2005 – οι οποίες έχουν ήδη αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της εταιρίας – διότι μόνο με αυτόν τον τρόπο προσφέρεται πιο ολοκληρωμένη ενημέρωση στον αναγνώστη.

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με γενικώς αποδεκτές λογιστικές αρχές απαιτεί τη χρήση υπολογισμών και εκτιμήσεων που ενδέχεται να επηρεάσουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, εσόδων και εξόδων της περιόδου. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της διεύθυνσης της Εταιρίας και του Ομίλου σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς και εκτιμήσεις.



#### **4. Βάση σύνταξης ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων**

**Θυγατρικές:** Είναι όλες οι εταιρίες που διοικούνται και ελέγχονται άμεσα ή έμμεσα από την ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ, η οποία κατέχει την πλειοψηφία των μετοχών τους.

Η ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ ενοποιεί τις θυγατρικές της πλήρως (ολική ενοποίηση) από την ημερομηνία απόκτησης του ελέγχου και με την απώλεια του ελέγχου παύει η ενοποίηση της εταιρείας ως θυγατρικής. Το ποσό της εξαγοράς μίας θυγατρικής εταιρείας λογιστικοποιείται ως κόστος κτήσεως αυτής.

**Συγγενείς:** Είναι οι εταιρείες στις οποίες ο Όμιλος της ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ ασκεί ουσιώδη επίδραση και δεν πληρούν τις προϋποθέσεις των θυγατρικών εταιρειών. Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνεται η αναλογία του Ομίλου επί των κερδών και ζημιών των ενοποιημένων επιχειρήσεων, με βάση τη μέθοδο της καθαρής θέσης από την ημερομηνία άσκησης της σημαντικής επίδρασης μέχρι την ημερομηνία παύσεως αυτής.

**Κοινοπραξίες:** Είναι η σύμπραξη δύο ή περισσότερων μερών τα οποία αναλαμβάνουν την εκτέλεση ενός έργου και υπόκεινται σε από κοινό έλεγχο, ώστε να λαμβάνονται από κοινού οφέλη από την δραστηριότητα της εκτέλεσης του έργου.

Οι συμμετοχές της ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ σε Κ/ξίες ενοποιήθηκαν με τη μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης. Το μερίδιο του Ομίλου σε κάθε στοιχείο του ενεργητικού, παθητικού, εσόδων και εξόδων ενοποιείται, γραμμή προς γραμμή, με όμοια στοιχεία στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

**Διεταιρικά υπόλοιπα:** Τα διεταιρικά υπόλοιπα και οι διεταιρικές συναλλαγές καθώς και τα κέρδη του Ομίλου, που έχουν προκύψει από διεταιρικές συναλλαγές και δεν έχουν πραγματοποιηθεί ακόμη (σε επίπεδο Ομίλου), απαλείφονται κατά τη σύνταξη των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Οι ετήσιες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 1/1-31/12/2005 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.) που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων και τις Διερμηνείες που εκδόθηκαν από τη Μόνιμη Επιτροπή Διερμηνειών.

Οι παραπάνω ετήσιες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι βασισμένες στις οικονομικές καταστάσεις που καταρτίζει ο Όμιλος σύμφωνα με τον Ελληνικό Εμπορικό Νόμο, προσαρμοσμένες με τις κατάλληλες εξωλογιστικές εγγραφές προκειμένου να συμφωνούν με τα Δ.Π.Χ.Π..

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1/1-30/9/2006 εγκρίθηκαν προς δημοσιοποίηση από το Διοικητικό Συμβούλιο την 27 Νοεμβρίου 2006.

Οι οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1/1-30/9/2006 έχουν καταρτισθεί βάσει της αρχής του ιστορικού κόστους και της αρχής της συνέχισης της λειτουργίας του Ομίλου.



## 5. Δομή του Ομίλου

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται οι εταιρείες και οι κοινοπραξίες που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες καταστάσεις της περιόδου 1/1-30/09/2006 της εταιρείας, με τα αντίστοιχα ποσοστά συμμετοχής και τις μεθόδους ενοποίησης τους από την μητρική εταιρεία.

### Α. Με τη μέθοδο της Πλήρους Ενοποίησης

A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	% ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
1.	ΤΕΡΝΑ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Ο.Ε.	50,00%
2.	PROMAS Α.Ε. ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΔΙΑΧ.ΕΡΓΩΝ, Κηφισιά	65,00%
3.	ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε., Κηφισιά	68,6520%
4.	ΒΙΟΣΑΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε., Κηφισιά	56,2552%
5.	ΕΡ.ΒΕ. ΑΤΕ, Κηφισιά	50,00%
6.	ΛΜΝ Α.Ε., Κηφισιά	60,00%
7.	ΚΙΣ - ΑΝΑΤΟΛΙΩΤΑΚΗΣ Α.Ε., Αθήνα	50,00%
8.	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ROMANIA ,Ρουμανία	100,00%
9.	ΦΡΑΓΚΑΚΗΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΑΕ, Αθήνα	100,00%
10.	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.-ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ & ΣΙΑ Ο.Ε., Κηφισιά	70,00%
11.	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.-ΑΡΧΙΤΕΧ ΑΤΕ Α.Ε., Θεσσαλονίκη	50,5140%
12.	ΠΑΡΚΙΝΓΚ ΘΕΡΜΑΙΚΟΥ ΕΕ, Θεσσαλονίκη	91,00%*
13.	ΣΤΑΘΜΟΙ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	99,90%

\*εταιρεία με έμμεση συμμετοχή

### Β. Με τη μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης

A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	% ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
1.	Κ/Ε ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΡΧΙΤΕΧ ΑΤΕ , Θεσσαλονίκη	50,00%
2.	Κ/Ε "ΑΤΤΙΚΑΤ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-J & Ρ ΑΒΑΞ ΑΕ-ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ"-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΕΓΕΚ ΑΕ-ΑΛΤΕ ΑΤΕ (ΠΟΛΥΜΥΛΟΣ-ΛΕΥΚΟΠΕΤΡΑ ΤΜΗΜΑ Α') (ΕΚΤΕΛΕΣΤΡΙΑ) , Φιλοθέη	48,507%
3.	Κ/Ε ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΛΤΕ ΑΤΕ-ΓΕΤΕΜ ΑΕ-ΕΛΤΕΡ ΑΤΕ (Κ/Ε ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Κ1-Κ4) , Θεσσαλονίκη	1/3
4.	Κ/Ε ΣΗΡΑΓΓΑΣ ΚΑΛΛΙΔΡΟΜΟΥ ΟΣΕ (ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΡΙΑ) , Φιλοθέη	29,70%
5.	Κ/Ε ΕΤΕΘ ΑΕ-J&P -ΑΒΑΞ ΑΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (Κ/Ε ΙΠΠΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ & ΙΠΠΟΔΡΟΜΟΥ) , Μαρούσι	18,00%
6.	Κ/Ε ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ , Χαλάνδρι	20,0890%
7.	Κ/Ε ΓΕΦΥΡΑ (ΡΙΟ-ΑΝΤΙΡΡΙΟ) , Ρίο-Αντίρριο	4,84%
8.	"Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΕΛΛ.ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΑΕ-ΤΕΒ ΑΕ"-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ (Κυκλοφοριακές ρυθμίσεις ΟΑΚΑ) , Χαλάνδρι	30,00%
9.	Κ/Ε ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-J & Ρ ΑΒΑΞ ΑΕ (Αλμυρός) , Χαλάνδρι	1/3
10.	Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (Αγ.Αναστασία Δωδώνη) , Χαλάνδρι	1/3
11.	Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ- ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ ΑΤΕ (Σήραγγα Δρίσκου) , Χαλάνδρι	25,00%
12.	Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (Έργα Άραχθου-Περιστερίου Τμήμα Α') , Χαλάνδρι	25,00%
13.	Κ/Ε ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ (Εγνατία οδός-Τμήμα Πολύμυλος-Λευκόπετρα), Κηφισιά	50,00%



Α/Α	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	% ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
14.	Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-J & Ρ ΑΒΑΞ (Επέκταση Λ.Κύμης από Α/Κ Κηφισίας (Ε.Ο.Ν01) έως Ολυμπιακό χωριό) , Χαλάνδρι	25,00%
15.	Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-J & Ρ ΑΒΑΞ (Λεωφ.Κηφισού τμήμα από χ.θ 1+400 έως χ.θ 3+060) , Χαλάνδρι	25,00%
16.	Κ/Ε ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΓΑΝΤΖΟΥΛΑΣ ΑΤΕΕ ΕΡΓΟΥ ΙΓΜΕ , Αθήνα	50,00%
17.	Κ/Ε ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ , Αθήνα	16,50%
18.	Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-J & Ρ ΑΒΑΞ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΠΡΑΣΙΝΟΥ-ΑΡΔΕΥΣΗΣ , Χαλάνδρι	22,293%
19.	Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-J & Ρ ΑΒΑΞ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ Η & Η/Μ Α.Ο , Χαλάνδρι	22,293%
20.	Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (Ηλεκτρομηχανολογικά έργα Αττικής Οδού) , Χαλάνδρι	50,00%
21.	Κ/Ε ΕΤΕΘ ΑΕ-J & Ρ ΑΒΑΞ ΑΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ-ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΙΠΠΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ) , Μαρούσι	18,00%
22.	Κ/Ε ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ –ΟΤΟ ΠΑΡΚΙΝΓΚ ΑΕ , Αθήνα	50,00%
23.	Κ/Ε ΠΑΝ/ΚΗ-J & Ρ ΑΒΑΞ-ΒΙΟΤΕΡ (ΕΛΤΑ) , Μαρούσι	39,32%
24.	Κ/Ε ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ(ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΦΡΑΓΜΑΤΟΣ ΠΑΠΑΔΙΑΣ), Χαλάνδρι	40,00%
25.	Κ/Ε ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΡΧΙΤΕΧ ΑΤΕ-ΟΤΟ ΠΑΡΚΙΝΓΚ ΑΕ, Θεσσαλονίκη	45,00%
26.	Κ/Ε ΤΕΡΝΑ Α.Ε.-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. (ΙΜΕ ΘΕΑΤΡΟΝ) *	40%
27.	Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ- ΠΑΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. (ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΚΗΦΙΣΙΑΣ) *	30%
28.	Κ/Ε ALPINE MAYREDERCBAU BmbH- ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-POWELL ELECTRICAL SYSTEMS INC *	31,5%

\* Κοινοπραξίες που ενοποιούνται για πρώτη φορά

**Τα έργα των κατωτέρω κοινοπραξιών περατώθηκαν και θα επιδιωχθεί το κλείσιμο τους και ως εκ τούτου δεν περιλήφθηκαν στην ενοποίηση.**

1.	"Κ/Ε ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ASTALDI SPA" (ΚΡΥΣΤΑΛΛΟΠΗΓΗ-ΨΗΛΟΡΡΑΧΗ) (ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΡΙΑ Κ/Ε) , Φιλοθέη	98,00%
2.	Κ/Ε ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ-ΕΜΠΕΔΟΣ (ΑΝΑΔΟΧΟΣ Α/Δ ΙΚΑΡΙΑΣ)	50,00%
3.	Κ/Ε ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΕΛΤΕΡ ΑΤΕ-Ν.ΚΑΜΑΤΑΚΗΣ ΑΤΕΕΕ (ΔΕΠΑ ΑΤΤΙΚΟ ΙΙΙ), Αθήνα	32,95%
4.	Κ/Ε ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-CYBARCO HELLAS ΑΕ, Αθήνα	50,00%
5.	Κ/Ε ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΕΡΕΤΒΟ ΑΕ (ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΘΝΙΚΗΣ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗΣ) , Κηφισιά	50,00%
6.	Κ/Ε ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΛΤΕ ΑΕ-TODINI COSTRUZIONI GEN SPA-ΙΤΙΝΕΡΑ COSTRUZIONI GEN SPA (ΣΗΡΑΓΓΑ ΚΑΛΛΙΔΡΟΜΟΥ ΟΣΕ) (ΑΝΑΔΟΧΟΣ Κ/Ε), Φιλοθέη	32,00%
7.	Κ/Ε ΕΡΓΟΥ ΠΑΡΑΚΑΜΨΗΣ ΔΙΪΛΙΣΤΗΡΙΩΝ (Κατασκευή τμ.αυτ/μου Αθηνών-Κορίνθου) (Α'Κατασκευάστρια), Χαλάνδρι	28,00%
8.	Κ/Ε ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ASTALDI SPA (ΚΡΥΣΤΑΛΛΟΠΗΓΗ-ΨΗΛΟΡΡΑΧΗ) (ΑΝΑΔΟΧΟΣ Κ/Ε) , Φιλοθέη	45,00%
9.	Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΕ-ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ-ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (Παράκαμψη Λάρισας), Χαλάνδρι	25,00%
10.	Κ/Ε ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΕ (Έργο Δωδώνης Ιωαννίνων) , Χαλάνδρι	1/3
11.	Κ/Ε ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ (Κόμβος Σελλών), Χαλάνδρι	1/3
12.	Κ/Ε ΕΤΕΘ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ (Προστασία Πρανών Αγ.Αναστασία Δωδώνης Ιωαννίνων) , Χαλάνδρι	25,00%
13.	Κ/Ε ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ - ΕΡΕΤΒΟ ΑΕ (ΕΡΓΟ ΣΙΦΝΟΥ)	49,00%



Α/Α	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	% ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
14.	Κ/Ε ΑΤΤΙΚΑΤ ΑΤΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-J&P ΕΛΛΑΣ ΑΤΕ-ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ (Κ/Ξ ΠΟΛΥΜΥΛΟΥ)	25,00%
15.	Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΤΤΙΚΑΤ ΑΤΕ-ΕΤΕΘ ΑΕ (Κατασκευαστικές εργασίες έργου Αττικού Αγωγού) , Χαλάνδρι	25,00%
16.	Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΠΡΟΜΗΘΕΑΣ ΑΤΕΒΕ (Τέμπη) , Χαλάνδρι	30,00%
17.	Κ/Ε ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ-ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (Σήραγγα Λεονταρίου) , Αθήνα	24,95%
18.	Κ/Ε ΟΔΩΝ & ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΩΝ ΑΕ-ΙΡΙΣ ΑΕ- Κ.Ι.ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ (ΜΕΤΑΠΟΙΗΣΗ ΑΛΦΕΙΟΥ)	30,00%
19.	Κ/Ε ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΕΥΡΩΠΑΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΠΑΡΝΩΝ ΑΕ (Κηφισός), Χαλάνδρι	50,00%
20.	Κ/Ε ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΜΤ ΑΤΕ (Εσωτερικό δίκτυο αποχέτευσης Δ.Νάξου) , Αθήνα	50,00%
21.	Κ/Ε ΜΤ ΑΤΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (Δασικό χωριό Τζουμέρκων) , Αθήνα	1,00%
22.	Κ/Ε ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΔΟΜΟΣΤΑΤΙΚΗ ΑΕ-ΜΤ ΑΤΕ (Πολυμέρειο Μέγαρο του ΠΙΙΕΤ) , Αθήνα	1,00%
23.	Κ/Ε ΜΗΧΑΝΟΔΟΜΙΚΗ ΑΤΕ-ΔΟΞΑ ΑΒΕΤΕ (Κατασκευή Δημαρχειακού Μεγάρου Νάξου) , Αθήνα	1,00%
24.	Κ/Ε ΜΕΤΩΝ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ (ΑΕΡΙΝΟ ΒΟΛΟΥ), Φιλοθέη	35,00%
25.	Κ/Ε ΟΔΩΝ & ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΩΝ ΑΕ-ΙΡΙΣ ΑΕ- Κ.Ι.ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ- Γ.ΚΑΛΛΙΜΟΓΙΑΝΝΗΣ (ΕΡΓΟ 647 ΟΣΕ ΘΕΣ/ΝΙΚΗ-ΕΙΔΟΜΕΝΗ, Αθήνα	20,00%
26.	ΥΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ & ΣΙΑ ΕΕ (Περδικάκι-Βρουβιανά), Αθήνα	1,00%
27.	Κ/Ε ΔΟΜΟΣΤΑΤΙΚΗ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-Μ.ΧΑΤΖΗΗΛΙΟΥ (Εγκ/σεις επεξεργασίας λυμάτων Δήμου Πάρου), Αθήνα	50,00%
28.	Κ/Ε ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΛΤΕ ΑΤΕ-ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ-ΘΕΣΣΑΛΙΚΗ ΑΤΕ (Κ/Ξ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ Σ/Γ ΣΠΕΡΧΕΙΟΥ) , Φιλοθέη	25,00%
29.	Κ/Ε ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ- J & P ΑΒΑΞ ΑΕ (ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΡΙΑ Α/Δ ΙΚΑΡΙΑΣ), Φιλοθέη	45,00%
30.	Κ/Ε ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ (ΠΑΝΑΓΙΑ ΓΡΕΒΕΝΑ), Αθήνα	70,00%
31.	Κ/Ε ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΕΡΕΤΒΟ ΑΕ (Κ/Ξ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΜΕΝΙΔΙΟΥ) , Μαρούσι	80,00%
32.	Κ/Ε ΔΟΜΟΣΤΑΤΙΚΗ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΜΤ ΑΤΕ (Βιολογικός Νάξου), Αθήνα	12,50%
33.	Κ/Ε ΥΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (Οδοποιία Νάξου), Αθήνα	1,00%
34.	Κ/Ε ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ, Αθήνα	50,00%
35.	Κ/Ε ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΖΑΧΟΣ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (Αλιβέρι), Κηφισιά	70,00%
36.	Κ/Ε ΑΝ.ΑΝΑΣΤΟΠΟΥΛΟΣ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (Λιμάνι Μονεμβασίας), Κηφισιά	70,00%
37.	Κ/Ε ΑΛΤΕ ΑΤΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ, Κηφισιά	50,00%
38.	Κ/Ε ΜΥΛΩΝΑΣ ΑΤΕΒΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ, Κηφισιά	70,00%
39.	Κ/Ε ΑΦΟΙ ΜΕΣΟΧΩΡΙΤΗ ΑΤΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ, Κηφισιά	70,00%
40.	Κ/Ε ΛΙΜΑΝΙ ΜΑΝΤΟΥΔΙΟΥ ΕΥΒΟΙΑΣ, Κηφισιά	70,00%
41.	Κ/Ε ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ- ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ (ΑΝΑΔΟΧΟΣ), Αθήνα	50,00%
42.	Κ/Ε ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΘΗΝΑ ΑΕΤΒ & ΤΕ (Αναβάθμιση Καμινάδας ΑΣΠ ΚΩ), Κηφισιά	50,00%
43.	Κ/Ε ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΕΡΕΤΒΟ ΑΕ (Ανάπλαση σταθμού Θησείου), Κηφισιά	50,00%
44.	Κ/Ε ΑΘΗΝΑ ΑΕΤΒ & ΤΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ (Κ/Ξ ΣΗΡΑΓΓΑΣ ΠΛΑΤΑΜΩΝΑ-ΛΕΠΤΟΚΑΡΥΑΣ) (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΡΓΟΥ ΠΛΑΤΑΜΩΝΑ ΤΜΗΜΑ 1) , Αθήνα	39,32%
45.	Κ/Ε ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ (ΓΕΑ ΤΝΓ-221 Ν), Φιλοθέη	50,00%
46.	Κ/Ε ΑΤΤΙΚΟΥ ΑΓΩΓΟΥ ΚΑΥΣΙΜΩΝ , Χαλάνδρι	17,45%
47.	Κ/Ε "Κ/Ξ ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ"-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ (ΕΡΓΟ Ν.ΑΠΟΛΩΝΙΑΣ), Αθήνα	25,00%
48.	Κ/Ε ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ ΑΕ (ΟΔΙΚΟΣ ΑΞΟΝΑΣ ΠΑΘΕ ΑΡ.ΕΡΓΟΥ 9771503), Φιλοθέη	72,50%
49.	Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ, Αθήνα	30,00%
50.	Κ/Ε ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (Κ/Ξ ΟΑΚΑ ΙΙ) , Αθήνα	16,50%
51.	Κ/Ε ΚΛΕΜΑΤ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (Κατασκευή Θεάτρου Λευκάδας), Αγ.Παρασκευή	50,00%
52.	Κ/Ε ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ (ΙΕΚ ΘΕΡΜΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ), Φιλοθέη	40,00%
53.	Κ/Ε Κ.Ι.ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ-ΕΛΤΕΡ ΑΤΕ-ΕΚΚΟΝ ΑΕ, Φιλοθέη	35,00%



<b>Α/Α</b>	<b>ΕΠΩΝΥΜΙΑ</b>	<b>% ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ</b>
54.	Κ/Ε ΠΡΟΜΗΘΕΑΣ ΑΤΕΒΕ-ΑΤΤΙΚΑΤ ΑΤΕ-ΘΕΣΣΑΛΙΚΗ ΑΤΕ-ΕΔΡΑΣΗ ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΩΡΙΩΝ ΑΤΕ, Φιλοθέη	16,65%
55.	Κ/Ε ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗΣ ΠΑΡΑΚΑΜΨΗΣ ΔΙΎΛΙΣΤΗΡΙΩΝ (Β'Κατασκευάστρια), Χαλάνδρι	35,00%
56.	Κ/Ε ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ASTALDI SPA-IMPRESA CASTELLI SPA-ΟΜΗΡΟΣ ΑΕ (ΕΡΓΟ ΠΛΑΤΑΜΩΝΑ), Φιλοθέη	49,50%
57.	Κ/Ε Κ.Ι.ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ-ARCO G ΑΒΕΤΕ (ΟΣΕ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΥΠΟΔΟΜΗΣ & ΕΠΙΔΟΜΗΣ ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ-ΑΓΡΙΝΙΟΥ) Φιλοθέη	50.00%

### **Γ. Με τη μέθοδο της καθαρής θέσης**

<b>Α/Α</b>	<b>ΕΠΩΝΥΜΙΑ</b>	<b>% ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ</b>
1	ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε., Αθήνα	20,0805%
2	ΑΤΤΙΚΑ ΔΙΟΔΙΑ Α.Ε., Αθήνα	20,0890%
3	ΑΤΤΙΚΕΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ Α.Ε., Αθήνα	20,0890%
4	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. - & ΣΙΑ ΟΕ, Αθήνα	40,00%
5	ΕCOGENESIS ΡΕΡΙΒΑΛΟΔΙΚΗ Α.Ε, Οινόφυτα.	37,00%
6	Π.&Π. ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ Α.Ε., Κηφισιά	47,50%
7	ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ –ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ & ΣΙΑ ΕΕ, Κηφισιά	49,00%



## **6. Εταιρείες που δεν ενοποιούνται στην παρούσα περίοδο**

Για την εξεταζόμενη περίοδο 1/1 έως 30/09/2006 δεν ενοποιήθηκε από την μητρική εταιρεία η θυγατρική εταιρεία «ROTONDA Α.Ε». γιατί απορροφήθηκε από την Παντεχνική Α.Ε.

## **7. Εξέλιξη απασχολούμενου προσωπικού**

Λαμβάνοντας υπόψη τα στοιχεία του παρακάτω πίνακα παρατηρούμε αύξηση του προσωπικού για την μητρική εταιρεία αλλά και συνολικά για τις εταιρείες του ομίλου. Πιο συγκεκριμένα, εξετάζοντας την περίοδο από 1/1 –30/09/2006 σε σχέση με την αντίστοιχη περσινή περίοδο βλέπουμε ότι υπάρχει ενίσχυση του προσωπικού σε ποσοστό 32,71% και 44,97% για την εταιρεία και τον όμιλο αντίστοιχα.

<b>ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΩΝ</b>	<b>30/09/2006</b>	<b>30/09/2005</b>
Εταιρεία	1.132	853
Όμιλος	1.254	865

## **8. Πληροφορίες για τη μετοχή και δείκτες αποτίμησης**

Οι μετοχές της εταιρείας εισήχθησαν προς διαπραγμάτευση στην Κύρια αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών τον Ιανουάριο του 1999. Μονάδα διαπραγμάτευσης αποτελούν οι 10 μετοχές. Κάθε μετοχή έχει όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που καθορίζονται από τον Ν.2190/20 και το καταστατικό της εταιρείας ,το οποίο δεν περιέχει πιο περιοριστικές διατάξεις απ ότι προβλέπει ο νόμος. Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 52.614.195 ευρώ και διαιρείται σε 42.091.356 κοινές μετά ψήφου μετοχές, ονομαστικής αξίας 1,25 ευρώ η κάθε μία. Η τιμή της κοινής μετοχής στις 29/09/2006, διαμορφώθηκε σε 3,60 ευρώ ενισχυμένη κατά 96,72% σε σχέση με το κλείσιμο(1,83 ευρώ) της 31/12/2005 .Η χρηματιστηριακή αξία της εταιρείας στις 30/09/2006 ανερχόταν σε 151.528.881 ευρώ.

## **9. Σημαντικές επισημάνσεις - γεγονότα**

### **α) Γεγονότα περιόδου που αποτυπώνονται στις οικονομικές καταστάσεις**

Ενοποιείται για πρώτη φορά η «ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ – ΑΡΧΙΤΕΧ Α.Ε.» καθότι το ποσοστό της εταιρείας ανήλθε σε 50,514% από 45%, η «ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ και ΣΙΑ Ο.Ε.» με ποσοστό 70% και ως έμμεση θυγατρική η «ΠΑΡΚΙΝΓΚ ΘΕΡΜΑΪΚΟΥ Ε.Ε.» με ποσοστό 91%. Επίσης, ενοποιείται για πρώτη φορά η εταιρεία «ΣΤΑΘΜΟΙ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ» με ποσοστό 99,90%.



Η «ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ» στη παρούσα χρονική περίοδο αύξησε το ποσοστό συμμετοχής της στη «ΒΙΟΣΑΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ» και στη «ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ» από 56,25% σε 56,2552% και από 60% σε 68,6520% αντίστοιχα.

Στη συνεδρίαση του ΔΣ της εταιρείας «ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.» που συνήλθε στις 28.2.2006, αποφασίστηκε η απορρόφηση της σε ποσοστό 100% θυγατρικής μας εταιρείας «ROTONDA Α.Ε.». Η συγχώνευση αυτή θα επιτευχθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 του κν.2190/1920 και των άρθρων 1-5 του ν.2166/93. Επίσης ορίζει ως ισολογισμό μετασχηματισμού της απορροφούμενης εταιρείας τον ισολογισμό της 28-2-2006.

Ολοκληρώθηκε ο φορολογικός έλεγχος για τις ανέλεγκτες χρήσεις 2002, 2003, 2004. Από τον φορολογικό έλεγχο προέκυψαν διαφορές ύψους 950.180,63 ευρώ που ήδη έχουν καταβληθεί στο ελληνικό δημόσιο μέσα στο πρώτο τρίμηνο του 2006.

## **β) Παράγοντες Χρηματοοικονομικού Κινδύνου**

Η εταιρεία και ο όμιλος γενικότερα εκτίθεται στους συνήθεις χρηματοοικονομικούς κινδύνους που διέπουν τις εταιρείες του κατασκευαστικού κλάδου. Μερικοί από αυτούς είναι ο κίνδυνος αγοράς, ο πιστωτικός κίνδυνος, η πιθανή έλλειψη ρευστότητας, η μη ικανοποιητικές ταμειακές ροές καθώς επίσης και τυχόν κίνδυνοι από μεταβολή του επιπέδου των επιτοκίων.

### **• Κίνδυνος αγοράς**

Η κατασκευαστική δραστηριότητα του ομίλου η οποία εμφανίζεται στις τρέχουσες οικονομικές καταστάσεις απαρτίζεται σε μεγάλο ποσοστό από δημοπρατήσεις δημοσίων έργων που ενεργεί το Ελληνικό Δημόσιο στα πλαίσια απορρόφησης των ευρωπαϊκών κονδυλίων για έργα υποδομής. Η εξάρτηση σε μεγάλο ποσοστό του κύκλου εργασιών από έργα του ελληνικού δημοσίου αποτελεί παράγοντα εξωγενούς κινδύνου για τις τεχνικές εταιρείες. Επιπλέον η δραστηριοποίηση της εταιρείας στις βαλκανικές χώρες και πιο συγκεκριμένα στη Ρουμανία αναφορικά με τα δημόσια έργα πιθανόν να ενέχει κινδύνους ανάλογα με τις εκάστοτε πολιτικο-οικονομικές συνθήκες της χώρας αυτής.

### **• Συναλλαγματικός Κίνδυνος**

Η εταιρεία δραστηριοποιείται σε χώρες του εξωτερικού όπως η Ρουμανία και το Καμερούν. Στα πλαίσια του ανοίγματος αυτού σε χώρες που έχουν διαφορετικό νόμισμα από το ευρώ όπως το LEI Ρουμανίας, CFA Fr Καμερούν ενδέχεται να προκύψουν συναλλαγματικοί κίνδυνοι από απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα και καθαρές επενδύσεις σε επιχειρήσεις εξωτερικού.



- **Πιστωτικός Κίνδυνος Ρευστότητας**

Δεδομένου ότι ,ως αναφέρθηκε, βασικός πελάτης της εταιρείας είναι το ελληνικό δημόσιο οπότε τυχόν καθυστερήσεις ή απαιτήσεις από τέτοια έργα αναμένεται να εισπραχθούν στο μέλλον. Εάν δεν εισπραχθούν οι απαιτήσεις αυτές ενδέχεται να δημιουργηθεί σημαντικό πρόβλημα ρευστότητας μιας και ο κύριος όγκος εργασιών προέρχεται από δημόσια έργα που αναλαμβάνονται είτε αμιγώς από την εταιρεία είτε υπό κοινοπρακτική μορφή. Επίσης θα πρέπει να αναφέρουμε ότι υπάρχουν επίδικες διαφορές που ενδέχεται να έχουν επίπτωση στα οικονομικά αποτελέσματα της εταιρείας. Αναφορικά με τις υποχρεώσεις του ομίλου, υφίσταται σημαντική έκθεση σε τραπεζικό δανεισμό που αφορά κυρίως βραχυπρόθεσμα δάνεια που έχει συνάψει η εταιρεία προς κάλυψη τρεχουσών υποχρεώσεων. Οι ενέργειες της διοίκησης γίνονται προς την κατεύθυνση της σταδιακής μείωσης της δανειακής επιβάρυνσης και ενίσχυσης των ιδίων κεφαλαίων του ομίλου.

- **Κίνδυνος ταμειακών ροών και μεταβολής επιτοκίων**

Γενικότερα τα λειτουργικά έσοδα και οι εισροές του ομίλου επηρεάζονται σε πολύ μικρό βαθμό από τις μεταβολές των επιτοκίων, διότι κατά μείζονα λόγο ο κύκλος εργασιών προέρχεται από έργα εσωτερικού υποκείμενα σε κατασκευαστικά συμβόλαια που έχουν ως νόμισμα το ευρώ, το οποίο υπόκειται σε νομισματική σταθερότητα. Αναφορικά με τα έργα που κατασκευάζονται σε χώρες του εξωτερικού, υφίσταται μικρός κίνδυνος διότι το μέγεθος των εσόδων και των ροών από αυτά τα έργα είναι σχετικά μικρό παρά τις ενδεχόμενες μεταβολές των επιτοκίων που επηρεάζουν τη συναλλαγματική ισοτιμία του ευρώ σε σχέση με τα νομίσματα των αλλοδαπών χωρών. Ο όμιλος έχει λάβει σημαντικό ύψος τραπεζικών χρηματοδοτήσεων, οι οποίες επηρεάζονται άμεσα από τις μεταβολές των επιτοκίων. Αυτή την περίοδο που διανύουμε το ύψος των επιτοκίων είναι σε χαμηλά επίπεδα και άρα η δανειακή επιβάρυνση της εταιρείας επηρεάζεται λιγότερο σε σχέση με πιθανές μεταβολές των επιτοκίων στο μέλλον.

#### **γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και στοιχεία ενεργητικού**

Κατά την εκτίμηση της διοίκησης δεν υπάρχουν σημαντικές ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις που δεν περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις.

#### **δ) Εποχικότητα εργασιών**

Ο όμιλος δραστηριοποιείται στον κατασκευαστικό χώρο και άρα τόσο ο κύκλος εργασιών όσο και τα κέρδη προ φόρων εξαρτώνται άμεσα από τη ζήτηση για δημόσια και ιδιωτικά έργα. Η ζήτηση για δημόσια έργα είναι άμεσα συνυφασμένη με την απορρόφηση των κοινοτικών κονδυλίων από το ελληνικό δημόσιο οπότε αυτό συνεπάγεται και μεγάλη κυκλικότητα στα έσοδα και στα κέρδη



## **10. Ανάλυση κύκλου εργασιών κατά ΣΤΑΚΟΔ-2003**

<b>Ανάλυση του κύκλου εργασιών σύμφωνα με το ΣΤΑΚΟΔ - 2003</b>	<b>ΟΜΙΛΟΣ (1/1-30/9/06)</b>	<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ ( 1/1-30/9/06)</b>
452.3 Κατασκευή Αυτοκινητόδρομων, οδών, αεροδρομίων και αθλητικών εγκαταστάσεων	106.842	90.472
452.1 Κατασκευή κτιρίων και τεχνικών έργων πολιτικού μηχανικού	10.401	10.047
452.4 Κατασκευή Υδραυλικών και λιμενικών έργων	2.625	-
453.9 Λοιπές Εγκαταστάσεις Κτιρίων	3.337	3.337
930.9 Άλλες Δραστηριότητες Παροχής Υπηρεσιών	738	-
<b>Σύνολο</b>	<b>123.943</b>	<b>103.856</b>

## **11. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές**

### **11.1 Ενσώματα πάγια**

Τα ενσώματα πάγια απεικονίζονται στην αξία κτήσης μειωμένη με τις συσσωρευμένες αποσβέσεις. Η αξία κτήσης περιλαμβάνει και κεφαλαιουχικές δαπάνες που αναγνωρίζονται απευθείας κατά την απόκτηση των ενσώματων παγίων.

Μεταγενέστερες δαπάνες προσαυξάνουν την αξία κτήσης των ενσώματων παγίων ή αναγνωρίζονται ως χωριστά ενσώματα πάγια, μόνον όταν αναμένονται πιθανά μελλοντικά οικονομικά οφέλη και το κόστος είναι δυνατό να επιμετρηθεί με αξιοπιστία. Όλες οι άλλες συντηρήσεις και επιδιορθώσεις επιβαρύνουν την κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης την περίοδο που πραγματοποιούνται.

Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων υπολογίζονται σύμφωνα με την σταθερή μέθοδο, που κατανέμει την αξία κτήσης τους, μείον υπολειμματική αξία τους, με συστηματικό τρόπο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους ως εξής:

Κτίρια & τεχνικά έργα	20 έτη
Μηχ/τα - τεχνικές εγκ/σεις	15 - 25 έτη
Μεταφορικά μέσα	15 έτη
Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	4 - 6 έτη

Τα κέρδη και οι ζημιές που προκύπτουν από τις πωλήσεις των ενσώματων παγίων λογίζονται, συγκρίνοντας το αντίτιμο των εισπράξεων με την λογιστική αξία τους. Αυτά περιλαμβάνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.



## 11.2 Ασώματα πάγια

### Λογισμικό

Το λογισμικό που αποκτάται κεφαλαιοποιείται με βάση το κόστος κτήσεως που πραγματοποιήθηκε γι' αυτό. Το κόστος αυτό ακολουθεί χρεολυσία σύμφωνα με την προσδοκώμενη ωφέλιμη ζωή ( 3 - 5 έτη ).

Κόστη που πραγματοποιούνται για την συντήρηση του λογισμικού αναγνωρίζονται ως έξοδα την περίοδο που πραγματοποιούνται.

## 11.3 Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση

Μετά την αρχική καταχώρηση, οι επενδύσεις που ταξινομούνται ως διαθέσιμες προς πώληση αποτιμούνται στην εύλογη αξία τους. Σε περιπτώσεις που η εύλογη αξία μιας επένδυσης δεν μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα, τότε αυτή αποτιμάται στο κόστος κτήσεως. Κέρδη ή ζημιές από επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση καταχωρούνται σαν ξεχωριστό μέρος στην καθαρή θέση μέχρι η επένδυση να πωληθεί, διακανονιστεί ή διατεθεί διαφορετικά, ή μέχρι να υπάρξει ένδειξη για απομείωση της αξίας της επένδυσης, οπότε τα συσσωρευμένα κέρδη ή ζημιές που είχαν καταχωρηθεί προηγουμένως στην καθαρή θέση περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα.

Για επενδύσεις που διαπραγματεύονται σε οργανωμένες αγορές, η εύλογη αξία προσδιορίζεται από τις τρέχουσες αγοραίες τιμές που παρέχονται από τις αγορές αυτές κατά το κλείσιμο την ημερομηνία του ισολογισμού. Για επενδύσεις για τις οποίες δεν υπάρχει χρηματιστηριακή αγοραία τιμή, η εύλογη αξία προσδιορίζεται με βάση την τρέχουσα αγοραία αξία ενός άλλου συγκρίσιμου χρηματοοικονομικού μέσου που διαπραγματεύεται ή υπολογίζεται με βάση την ανάλυση των προεξοφλημένων ταμειακών ροών της καθαρής θέσης του εκδότη.

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού η Διοίκηση εξετάζει αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία έχουν υποστεί απομείωση της αξίας τους. Μια επένδυση θεωρείται ότι έχει υποστεί απομείωση της αξίας της όταν η λογιστική αξία δεν υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία της και υπάρχουν βάσιμες ενδείξεις ότι η πτώση της αξίας της έχει φτάσει σε τέτοιο επίπεδο που καθιστά μη εφικτή την ανάκτηση του επενδεδυμένου κεφαλαίου στο εγγύς μέλλον. Αν στοιχειοθετούνται ενδείξεις απομείωσης, η ζημία που προκύπτει καταχωρείται στα αποτελέσματα.

## 11.4 Αποθέματα

Τα αποθέματα απεικονίζονται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεως ή παραγωγής του και της ρευστοποιήσιμής τους αξίας. Ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης, μειωμένη κατά το κόστος διάθεσης των αποθεμάτων. Το κόστος των αποθεμάτων προσδιορίζεται με τη μέθοδο του σταθμικού μέσου όρου και περιλαμβάνει τις δαπάνες απόκτησης των αποθεμάτων, τις δαπάνες παραγωγής τους (εφόσον



πρόκειται για ιδιοπαραγόμενα προϊόντα) και τις δαπάνες μεταφοράς τους στην τοποθεσία που βρίσκονται.

### **11.5 Εμπορικές απαιτήσεις**

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι ο Όμιλος δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλουμένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα χρήσεως.

### **11.6 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά, καταθέσεις όψεως και προθεσμίας και άλλες άμεσες ρευστοποιήσιμες επενδύσεις με λήξεις έως τριών μηνών (repos).

### **11.7 Συναλλαγές σε ξένα νομίσματα**

#### **(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα αναφοράς**

Οι οικονομικές καταστάσεις των υποκαταστημάτων του Ομίλου απεικονίζονται στο τοπικό νόμισμα που ισχύει στην χώρα που δραστηριοποιούνται. Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις απεικονίζονται σε €, το οποίο αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα αναφοράς της Εταιρίας και του Ομίλου.

#### **(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα λογαριασμών**

Οι συναλλαγές που πραγματοποιούνται σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται στο τοπικό νόμισμα με τη χρησιμοποίηση των συναλλαγματικών ισοτιμιών (τρέχουσες ισοτιμίες) που επικρατούν κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών. Οι συναλλαγματικές διαφορές κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από την καταχώριση των ανωτέρω συναλλαγών καθώς και από την μετατροπή στο τέλος της χρήσης των χρηματικών στοιχείων (monetary items) σε ξένο νόμισμα του ενεργητικού και του παθητικού, καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως, εκτός από την περίπτωση στην οποία χαρακτηρίζονται ως αντιστάθμιση επενδυτικών κινδύνων οπότε καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση.

Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από την μετατροπή των χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων καταχωρούνται στα αποτελέσματα χρήσεως, ενώ των διαθεσίμων προς πώληση στην καθαρή θέση.



## **(γ) Υποκαταστήματα του Ομίλου**

Τα λειτουργικά αποτελέσματα και η καθαρή θέση όλων των υποκαταστημάτων του Ομίλου (εκτός από εκείνες που δραστηριοποιούνται σε υπέρ-πληθωριστικές οικονομίες), των οποίων το λειτουργικό νόμισμα είναι διαφορετικό από το νόμισμα αναφοράς του Ομίλου, μετατρέπονται στο νόμισμα αναφοράς του Ομίλου ως ακολούθως:

- Τα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού μετατρέπονται σύμφωνα με την ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού.
- Τα έσοδα και έξοδα της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσεως της κάθε εταιρίας μετατρέπονται σύμφωνα με τη μέση ισοτιμία που διαμορφώνεται από την έναρξη της χρήσεως έως την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού.
- Όλες οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από τα παραπάνω καταχωρούνται σε ξεχωριστό λογαριασμό των ιδίων κεφαλαίων.

## **11.8 Μετοχικό κεφάλαιο**

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές της εταιρείας, η αξία των οποίων περιλαμβάνεται στα ίδια κεφάλαια.

## **11.9 Δανεισμός**

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Στη συνέχεια αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

## **11.10 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος**

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με τη μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δε λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συνδεδεμένες



επιχειρήσεις, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από τον Όμιλο και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπτό μέλλον.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

### **11.11 Μισθώσεις**

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις, οι οποίες μεταβιβάζουν στον Όμιλο ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που ακολουθούν την κυριότητα του μισθωμένου στοιχείου, καταχωρούνται ως περιουσιακά στοιχεία με ποσό ίσο κατά την έναρξη της μίσθωσης με την πραγματική αξία του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου ή, αν είναι χαμηλότερη, την παρούσα αξία των ελάχιστων μισθωμάτων. Τα μισθώματα επιμερίζονται στα χρηματοοικονομικά έξοδα και σε μείωση της ανεξόφλητης υποχρέωσης, έτσι ώστε να προκύπτει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο πάνω στο εναπομένον υπόλοιπο της υποχρέωσης. Τα χρηματοοικονομικά έξοδα χρεώνονται κατευθείαν στα αποτελέσματα χρήσεως. Τα μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται βάσει της ωφέλιμης ζωής αυτών.

### **11.12 Μερίσματα**

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

### **11.13 Πληροφόρηση κατά τομέα**

Τα προϊόντα ή υπηρεσίες που προσφέρονται σε ένα γεωγραφικό τομέα διέπονται από κινδύνους και αποδόσεις που χαρακτηρίζουν το οικονομικό περιβάλλον του συγκεκριμένου τομέα και διαφέρουν από τους κινδύνους και αποδόσεις που ισχύουν σε άλλα οικονομικά περιβάλλοντα.

Το ίδιο ισχύει και για τους τομείς ανά επιχειρηματική δραστηριότητα του Ομίλου οι οποίοι προσφέρουν προϊόντα ή υπηρεσίες που υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από ότι ισχύει σε άλλες δραστηριότητες.

### **11.14 Άλλες προβλέψεις**

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν:

- Υπάρχει μία παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα παρελθοντικών γεγονότων
- Είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης
- Το απαιτούμενο ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.



**(i) Δικαίωμα αδείας**

Τα δικαιώματα της ετήσιας αδείας και της αδείας μακροχρόνιας υπηρεσίας των εργαζομένων αναγνωρίζονται όταν αυτά προκύπτουν. Αναγνωρίζεται πρόβλεψη για την εκτιμώμενη υποχρέωση της ετήσιας αδείας και της αδείας μακροχρόνιας υπηρεσίας ως αποτέλεσμα υπηρεσιών που προσφέρθηκαν έως την ημερομηνία του ισολογισμού.

**(ii) Ζημιογόνα συμβόλαια**

Ο Όμιλος αναγνωρίζει πρόβλεψη για ζημιογόνες μακροπρόθεσμες συμβάσεις όταν τα αναμενόμενα έσοδα είναι μικρότερα από τα αναπόφευκτα έξοδα που αναμένεται να προκύψουν προκειμένου να εκπληρωθούν οι υποχρεώσεις του συμβολαίου.

### **11.15 Παροχές προσωπικού**

Η Εταιρία δεν έχει επίσημα ή ανεπίσημα ενεργοποιήσει κανένα ειδικό πρόγραμμα παροχών προς τους εργαζόμενους της, το οποίο να δεσμεύεται για παροχές σε περιπτώσεις αποχωρήσεων εργαζομένων. Το μόνο πρόγραμμα που βρίσκεται εν ισχύ και έχει ενεργοποιηθεί στο παρελθόν είναι η συμβατική υποχρέωση με βάση την ισχύουσα νομοθεσία Ν.2112/1920 και 3198/1955 για παροχή εφάπαξ ποσού σε περίπτωση συνταξιοδότησης του προσωπικού.

### **11.16 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων**

Έσοδα: Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία εκτελεσθέντων έργων, πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές. Τα διειρητικά έσοδα μέσα στον Όμιλο απαλείφονται πλήρως. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

#### **Κατασκευαστικά Συμβόλαια Έργων**

Τα έσοδα από την εκτέλεση των κατασκευαστικών συμβολαίων λογίζονται την περίοδο που κατασκευάζεται το έργο, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης του.

#### **Πωλήσεις αγαθών**

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

#### **Παροχή υπηρεσιών**

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της



παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

### **Τόκοι**

Τα έσοδα τόκων αναγνωρίζονται σε βάση χρονικής αναλογίας, λαμβάνοντας υπόψη το υπόλοιπο του αρχικού ποσού και του ισχύοντα συντελεστή της περιόδου έως τη λήξη, όταν καθορίζεται ότι τέτοια έσοδα θα είναι πληρωτέα στον Όμιλο.

### **Μερίσματα**

Τα μερίσματα αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

**Έξοδα:** Τα λειτουργικά έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έξοδα κατά το χρόνο χρήσης του μισθίου. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

### **Κατασκευαστικά Συμβόλαια**

Τα κατασκευαστικά συμβόλαια αφορούν την κατασκευή περιουσιακών στοιχείων ή ομάδα συνδεδεμένων περιουσιακών στοιχείων ειδικά για πελάτες σύμφωνα με τους όρους που προβλέπονται στα σχετικά συμβόλαια και των οποίων η εκτέλεση συνήθως διαρκεί για χρονικό διάστημα άνω της μιας χρήσης.

Τα έξοδα που αφορούν στο συμβόλαιο αναγνωρίζονται όταν πραγματοποιούνται. Στην περίπτωση όπου το αποτέλεσμα μιας σύμβασης κατασκευής έργου δεν είναι εφικτό να αποτιμηθεί αξιόπιστα, και κυρίως στην περίπτωση όπου το έργο βρίσκεται σε πρώιμο στάδιο, τότε το έσοδο αναγνωρίζεται μόνο στην έκταση που το αναληφθέν συμβατικό κόστος ενδέχεται να ανακτηθεί ενώ το συμβατικό κόστος πρέπει να αναγνωρίζεται στα έξοδα της χρήσης στην οποία αναλήφθηκε. Επομένως για τα συμβόλαια αυτά αναγνωρίζεται τέτοιο έσοδο ούτως ώστε το κέρδος από το συγκεκριμένο έργο να είναι μηδενικό.

Όταν το αποτέλεσμα ενός συμβολαίου μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, τα έσοδα και τα έξοδα του συμβολαίου αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια του συμβολαίου, αντίστοιχα, ως έσοδο και έξοδο. Ο Όμιλος χρησιμοποιεί τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης για να καθορίσει το κατάλληλο ποσό εσόδου και εξόδου που θα αναγνωρίσει σε μια συγκεκριμένη περίοδο. Το στάδιο ολοκλήρωσης μετράται με βάση το συμβατικό κόστος που έχει πραγματοποιηθεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού σε σχέση με το συνολικό εκτιμώμενο κόστος κατασκευής κάθε έργου. Όταν είναι πιθανό το συνολικό κόστος του συμβολαίου να υπερβεί το συνολικό έσοδο τότε η αναμενόμενη ζημία αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα χρήσεως ως έξοδο.



Για τον υπολογισμό του κόστους που πραγματοποιήθηκε έως το τέλος της χρήσης, τυχόν έξοδα που σχετίζονται με μελλοντικές εργασίες αναφορικά με το συμβόλαιο εξαιρούνται και εμφανίζονται ως έργο σε εξέλιξη. Το σύνολο του κόστους που πραγματοποιήθηκε και του κέρδους / ζημίας που αναγνωρίστηκε για κάθε συμβόλαιο συγκρίνεται με τις προοδευτικές τιμολογήσεις μέχρι το τέλος της χρήσης.

Όπου τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί υπερβαίνουν τις προοδευτικές τιμολογήσεις, η διαφορά εμφανίζεται ως απαίτηση από πελάτες συμβολαίων έργων. Όταν οι προοδευτικές τιμολογήσεις υπερβαίνουν τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί, το υπόλοιπο εμφανίζεται ως υποχρέωση προς τους πελάτες συμβολαίων έργων.

## **12. ΆΛΛΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**

### **A. Μετοχές ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**

Οι μετοχές της ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών με τον κωδικό ΠΤΕΧ. Ο αντίστοιχος κωδικός που χρησιμοποιεί η Bloomberg είναι ΡΤΕΧ GA ενώ το Reuters χρησιμοποιεί τη συντομογραφία ΡΝΤr.ΑΤ.

Κάθε κοινή μετοχή έχει δικαίωμα μιας ψήφου.

### **B. Κέρδη ανά μετοχή**

Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίστηκαν με βάση το συνολικό αριθμό των κοινών μετοχών σε κυκλοφορία στο τέλος των δύο περιόδων.

### **Γ. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις**

Η εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά έως και τη χρήση 2004. Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις για τις εταιρείες του Ομίλου εμφανίζονται κατωτέρω.

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ
1	ΤΕΡΝΑ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Ο.Ε., Αθήνα	50%	2004-2005
2	PROMAS Α.Ε. ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΔΙΑΧ.ΕΡΓΩΝ, Κηφισιά	65%	2003 - 2005
3	ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε., Κηφισιά	60%	2002-2005
4	ΒΙΟΣΑΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε., Κηφισιά	56,25%	2002-2005
5	ΕΡ.ΒΕ ΑΤΕ, Κηφισιά	50%	31/08/2003-2005
6	ΛΜΝ Α.Ε., Κηφισιά	60%	2004-2005
7	ΚΙΣ - ΑΝΑΤΟΛΙΩΤΑΚΗΣ Α.Ε., Αθήνα	50%	2002-2005
8	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ROMANIA, Ρουμανία	100%	2002-2005
9	ΦΡΑΓΚΑΚΗΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΑΕ, Αθήνα	100%	2000-2005
10	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.-ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ & ΣΙΑ Ο.Ε., Κηφισιά	70%	Νεοιδρυθείσα



11	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.-ΑΡΧΙΤΕΧ ΑΤΕ ΑΤΕ, Θεσσαλονίκη	50,5140%	2002-2005
12	ΠΑΡΚΙΝΓΚ ΘΕΡΜΑΙΚΟΥ ΕΕ, Θεσσαλονίκη	91%*	2005-2005
13.	ΣΤΑΘΜΟΙ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	99,90%	Νεοιδρυθείσα

\*εταιρεία με έμμεση συμμετοχή

#### **Δ. Αναταξινομήσεις**

Έχουν γίνει αναταξινομήσεις κονδυλίων για λόγους συγκρισιμότητας.

#### **Ε. Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη**

Επί των παγίων στοιχείων δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη.

#### **ΣΤ. Συναλλαγές με συνδεδεμένα με την Εταιρία μέρη**

Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €

Τα ποσά των συναλλαγών της Εταιρίας και του Ομίλου με τα συνδεδεμένα μέρη, σωρευτικά από την έναρξη της διαχειριστικής χρήσης έως 30/9/2006, εμφανίζονται στον παρακάτω πίνακα:

Συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη	Τρέχουσα Περίοδος	
	Όμιλος	Εταιρεία
Α) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	-	565
Β) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	-	299
Γ) Απαιτήσεις	14	4.311
Δ) Υποχρεώσεις	257	966
Ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	185	185
ΣΤ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	162	162
Ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	3	3

#### **Ζ. Σημείωση σχετική με μελλοντικά γεγονότα**

Οι μέτοχοι της εταιρίας ΑΤΤΙΚΕΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ Α.Ε έχουν προχωρήσει σε κατ' αρχήν συμφωνία για την πλήρη εξαγορά της εταιρίας ΑΤΤΙΚΕΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ Α.Ε. από μία άλλη εταιρεία έναντι τιμήματος που θα οριστικοποιηθεί με την ολοκλήρωση των σχετικών ελέγχων που πραγματοποιούνται ήδη.

Η εταιρεία συμμετείχε μετά την 30/09/2006 σε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας ΕΦΑ Τεχνική Α.Ε. και κατέχει πλέον 33% του μετοχικού της κεφαλαίου.