

ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ από 1 Ιανουαρίου 2006 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2006
(*Θηροοικονομικά βάσει του ν.2190, άρθρο 135, για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ*)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της "ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε." και του "Όμιλου ΜΟΧΛΟΣ". Συνιστούμε, επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρεία, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου της (www.mochlos.com) όπου αναρτώνται οι περιοδικές οικονομικές καταστάσεις που προβάλλονται τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα καθώς και η έκθεση επισκόπησης του ορκωτού ελεγκτή λογιστή όποτε αυτή απαιτείται.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Πλήρες Όνομα: ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε.
 Έδρα: Σολωμού 20 Τ.Κ 17456 Άλιμος
 Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων Εταιριών: 9988/06/Β/86/21
 Κύρια Δραστηριότητα: Τεχνική Εταιρεία
 Εποπτεύουσα Αρχή: Δ/νση Α.Ε. & Πιστώσεως του Υπουργείου Ανάπτυξης
 Αριθμός Φορολογικού Μητρώου: 094019638

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:
 Κωνσταντίνος Στέργιος του Ανδρέα, Πρόεδρος του Δ.Σ.
 Ανδρέας Στέργιος του Κωνσταντίνου, Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. & Γενικός Διευθυντής
 Γεώργιος Στέργιος του Κωνσταντίνου, Διευθύνων Σύμβουλος
 Κωνσταντίνος Λυρίγκος του Δημητρίου, Τεχνικός Διευθυντής, μέλος
 Κωνσταντίνος Ριζόπουλος του Πλάτωνος, μέλος
 Μαρία Σβώλη του Γεωργίου, μέλος

Ημερ. Έγκρ. των Οικον. Καταστ. (από τις οποίες ανλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία): 16.03.2007
 Ελεγκτική εταιρία: GRANT THORNTON
 Ορκωτός ελεγκτής λογιστής: ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
 Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών: Με σύμφωνη γνώμη και έμφαση για ανέλεγκτες χρήσεις
 Διεύθυνση διαδικτύου Εταιρείας: www.mochlos.com

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ
της περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2006
Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη προ φόρων	1.779	(21.816)	350	(21.236)
Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	4.593	6.423	4.510	6.290
Προβλέψεις - Απομειώσεις	552	147	0	48
Απομειώσεις	0	1	0	0
Κέρδη / (ζημιές) από πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων	(57)	(352)	(66)	(352)
Κέρδη / (ζημιές) από πώληση επενδυτικών ακινήτων	0	(88)	0	(88)
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	58	0	73	0
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	2.642	3.095	2.642	3.073
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων - παραχωρηθέντων δικαιωμάτων	0	(50)	0	(50)
Έσοδα τόκων	(26)	0	(25)	0
1.797	0	0	0	
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	1.345	1.655	(26)	1.153
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(7.129)	24.929	(4.154)	26.925
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	(5.923)	1.625	(4.033)	(940)
(Αύξηση) / μείωση λοιπών λογαριασμών κυκλοφορούντος ενεργητικού	1.390	0	411	0
Καταβληθέντα φέρρα	0	(57)	0	(57)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	1.021	15.512	(318)	14.766
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(3.586)	(1.933)	(3.562)	(1.692)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	37	633	37	633
Αύξηση (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικών	0	0	3.349	0
Αύξηση συμμετοχών σε κοινοπραξίες	3	0	0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(3.546)	(1.300)	(176)	(1.059)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	10.886	(6.828)	9.886	(6.818)
Αποπληρωμή δανειακού	(10)	0	0	0
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	(7.812)	(3.973)	(7.812)	(3.973)
Μερίσματα πληρωθέντα (σε μετόχους μητρικής)	0	(3.961)	0	(3.961)
Εισοδήματα από κρατικές επιχορηγήσεις	0	50	0	50
Καθαρές πληρωμές/εισπράξεις τόκων	(2.617)	0	(2.617)	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	447	(14.712)	(543)	(14.702)
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	(2.078)	(500)	(1.037)	(995)
12.493	12.993	10.874	11.869	
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	10.415	12.493	9.837	10.874

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ της 31 Δεκεμβρίου 2006
Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες €

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Ενούμια πάγια περιουσιακά στοιχεία	26.209	27.416	25.716	26.627
Ασώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	162	169	161	168
Επενδύσεις και άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	32.881	28.249	34.038	31.941
Σύνολο παγίων περιουσιακών στοιχείων	59.252	55.834	59.915	58.736
Αποθέματα	1.089	2.434	1.089	1.063
Απαιτήσεις από πελάτες	50.878	52.532	49.859	50.343
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	36.335	34.875	34.463	31.755
Διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα	10.415	12.493	9.837	10.874
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού	98.717	102.334	95.248	94.035
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	157.969	158.168	155.163	152.771
ΠΑΘΗΤΙΚΟ				
Μακροπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	7.378	12.302	7.363	12.277
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.001	5.746	3.678	2.961
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	12.379	18.048	11.041	15.238
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	20.533	12.543	19.520	12.532
Οφειλές προς προμηθευτές	37.864	23.350	37.084	22.573
Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις	2.969	250	2.820	0
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	19.298	43.444	18.635	38.797
Σύνολο τρεχουσών υποχρεώσεων	80.664	79.587	78.059	73.902
Σύνολο υποχρεώσεων (α)	93.043	97.635	89.100	89.140
Καθαρή θέση Μετόχων Εταιρείας	64.769	60.461	66.063	63.631
Δικαιώματα Μεσοψηφίας	157	72		
Σύνολο Καθαρής Θέσης (β)	64.926	60.533	66.063	63.631
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (α) + (β)	157.969	158.168	155.163	152.771

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
της περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2006
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες €)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-31/12/2006	1/1-31/12/2005	1/1-31/12/2006	1/1-31/12/2005
Κύκλος εργασιών	370.026	329.180	364.912	327.939
Κόστος πωληθέντων	(353.454)	(336.682)	(351.461)	(335.614)
Μικτά κέρδη (ζημιές)	16.572	(7.502)	13.451	(7.675)
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	(3.584)	(4.091)	(3.367)	(3.390)
Έξοδα λειτουργίας διαθέσιμων	(174)	0	(172)	0
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	1.747	962	1.638	945
Άλλα έξοδα Εκμετάλλευσης	(5.674)	(3.692)	(4.000)	(3.614)
Κέρδη (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	8.887	(14.323)	7.550	(13.734)
Αποσβέσεις	(4.593)	(6.423)	(4.510)	(6.290)
Κέρδη (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	4.294	(20.746)	3.040	(20.024)
Έσοδα συμμετοχών και χρεογράφων	(60)	981	(73)	971
Έσοδα/(έξοδα) χρηματοοικονομικής λειτουργίας	(2.455)	(2.051)	(2.617)	(2.183)
Κέρδη (ζημιές) προ φόρων	1.779	(21.816)	350	(21.236)
Μείον φόροι	(2.373)	(234)	(2.340)	(63)
Κέρδη (ζημιές) μετά από φόρους	(594)	(22.050)	(1.990)	(21.299)
<i>Τα καθαρά κέρδη (ζημιές) αναλογούν σε:</i>				
Μετόχους της Εταιρείας	(679)	(22.044)		
Δικαιώματα Μεσοψηφίας	85	(6)		
Βασικά κέρδη (ζημιές) ανά εκδοθέντα μετοχή (σε λεπτά)	(0,92)	(30,03)	(2,71)	(29,01)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ
της περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2006
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες €)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-31/12/06	1/1-31/12/05	1/1-31/12/06	1/1-31/12/05
Καθαρή θέση έναρξης χρήσεως (1/1/2006 και 1/1/2005 αντίστοιχα)	60.533	85.431	63.631	89.094
Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	0	0	0	0
Μερίσματα & αμοιβές μελών Δ.Σ. προηγούμενης χρήσης	0	(3.436)	0	(3.436)
Συναλλαγματικές διαφορές	91	1.216	0	0
Κέρδη / (ζημιές) της περιόδου, μετά από φόρους	(594)	(22.050)	(1.990)	(21.299)
Επανεκτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθεσίμων προς πώληση	4.416	0	4.416	(100)
Μεταφορά αποθεματικού σε αποτελέσματα ες νέο	0	(628)	6	(628)
Αποθεματικό από αποτίμηση ακινήτων σε τρεχουσές αξίες	606	0	0	0
Αναβαλλόμενος φόρος αποθεματικού από αποτίμηση ακινήτων σε τρεχουσές αξίες	(147)	0	0	0
Λοιπές προσαρμογές	21	0	0	0
Καθαρή θέση λήξης χρήσεως(31/12/2006 & 31/12/2005 αντίστοιχα)	64.926	60.533	66.063	63.631

ΔΟΜΗ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ

Εταιρεία	Χώρα Έγκατάστασης	Ισοδύναμο % Συμμετοχής
ΜΟΧΛΟΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	Μητρική
ΤΟΞΟΤΗΣ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100%
ΑΝΑΠΤΥΞΕΙΣ ΑΘΗΝΑΙΚΩΝ ΠΡΟΑΣΤΙΩΝ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	99%
ALVITERRA HELLAS ΑΤΕΟΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50%
EUROROM CONSTRUCTII SRL	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	100%
AUDLEY HOLDING LTD	ΚΥΠΡΟΣ	100%
Μέθοδος καθαρής θέσης		
Κ/Σ ΜΟΧΛΟΣ-INTRACOM ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΓΑΝΤΖΟΥΛΑΣ	ΕΛΛΑΔΑ	32,50%
Κ/Σ ΜΟΧΛΟΣ-INTRACOM ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ	ΕΛΛΑΔΑ	50%
Κ/Σ ΜΟΧΛΟΣ-INTRACOM ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ-ΑΘΗΝΑΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ	ΕΛΛΑΔΑ	32,50%
Κ/Σ ΜΟΧΛΟΣ ΑΕ-ΑΘΗΝΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50%
LAMDA OLYMPIC SRL (έμμεση συμμετοχή)	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	50%

ΆΛΛΑ ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ & ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. Οι βασικές λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν είναι αυτές που προβλέπουν τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.), όπως εφαρμόστηκαν και κατά την προηγούμενη χρήση. Η μόνη διαφορά από την προηγούμενη χρήση αφορά στην αλλαγή λογιστικής πολιτικής σε σχέση με το χαρακτηρισμό της συμμετοχής στην εταιρεία Πόρτο Κάρρας από "Επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες" σε "Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση", σύμφωνα με το Δ.Α.Π.8. Η μεταβολή αυτή προκάλεσε και την επανοδιατύπωση των σχετικών κονδυλίων του Ισολογισμού της 31/12/05.

2. Η μητρική εταιρεία ΜΟΧΛΟΣ ΑΕ έχει ελεγχθεί φορολογικά έως και τη χρήση 2003. Από τις θυγατρικές εταιρείες, οι ΤΟΞΟΤΗΣ ΑΤΕ, ΑΝΑΠΤΥΞΕΙΣ ΑΘΗΝΑΙΚΩΝ ΠΡΟΑΣΤΙΩΝ ΑΕ, ALVITERRA HELLAS ΑΕ, έχουν περαιώσει όλες τις φορολογικές τους υποχρεώσεις μέχρι και τη χρήση 2002 βάσει του Ν.2594/2004, ενώ η εταιρεία EUROROM CONSTRUCTII SRL, που υπάγεται στο φορολογικό καθεστώς της Ρουμανίας, δεν έχει ελεγχθεί από την ιδρυτή της.

3. Επί των παγίων της εταιρείας, δεν υφίστανται εμπόγματα ή άλλα βάρη.

4. Ο μέσος όρος του απαγορευμένου προσωπικού κατά τη χρήση 1/1-31/12/2006 ανήλθε στα 538 άτομα ενώ για την περίοδο 1/1-31/12/2005 ανήλθε στα 307 άτομα.

5. Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ Α.Ε.

6. Όλες οι διεταρικές συναλλαγές και υπόλοιπα των εταιρειών που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση έχουν απολοιφεί από τις παραπάνω οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου. Αναλυτικά έχουν απολοιφεί συναλλαγές: Τιμολογήσεις €169 χιλ. απαιτήσεις € 4.565 χιλ. & υποχρεώσεις € 1.846 χιλ.

7. Τα ποσά των αγορών / πωλήσεων σωρευτικά από την έναρξη της οικονομικής χρήσης καθώς και των απαιτήσεων/ υποχρεώσεων που έχουν προκύψει από συναλλαγές με τα συνδεδεμένα προς αυτήν μέρη, κατά την έννοια του Δ.Α.Π. 24 αναφέρονται στον παρακάτω πίνακα:

Ποσά εκφρασμένα σε χιλ.ευρώ	Ο Όμιλος	Η Εταιρεία
- Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	291.195	291.195
- Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	1.200	1.200
- Απαιτήσεις	30.322	32.444
- Υποχρεώσεις	16.088	16.992

8. Η εταιρεία έναντι των ενδεχόμενων υποχρεώσεων από διασφατικές δεκδικήσεις εναντίον της, διενήργησε πρόβλεψη €600 χιλ., ενώ οι επίδικες απαιτήσεις της που ανέρχονται σε € 6,9 εκατ. περίπου εκτιμάται ότι θα εσπασθούν στο συνολό τους.

ΑΛΙΜΟΣ 20 ΜΑΡΤΙΟΥ 2007

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΚΩΝΙΝΟΣ Α. ΣΤΕΓΓΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ Κ. ΣΤΕΓΓΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ Κ. ΣΤΕΓΓΟΣ ΚΩΝΙΝΟΣ Π. ΡΙΖΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΥΛΙΑΝΗ Χ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ

Α.Δ.Τ. ΑΒ 342754 Α.Δ.Τ. Χ 055522 Α.Δ.Τ. ΑΒ 342752 Α.Δ.Τ. Σ 332143 Α.Δ.Τ.Σ 576787