

ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.
ΑΡ.ΜΗΤΡΩΟΥ Α.Ε. 602/06/Β/86/04

ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60 ΑΘΗΝΑ 11473

Στοιχεία και πληροφορίες περιόδου 1 Ιανουαρίου 2006 έως 31 Μαρτίου 2006 (σύμφωνα με την απόφαση 17/336/21.04.2005 και Π.Δ.360/1985)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. και του ΟΜΙΛΟΥ.

Συνιστάμε, επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρία, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου της www.proodeftiki.gr

όπου αναγράφονται οι περιοδικές οικονομικές καταστάσεις που προβλέπεται να διενθρή λογιστικά Πρότυπα καθώς και η έκθεση επικοινωνίας του αρκωτού Ελεγκτή όπου αυτή απαιτείται.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) ποσά εκφρασμένα σε €				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.03.2006	31.12.2005	31.03.2006	31.12.2005
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Σύνολο μη κυκλοφορούντων στοιχείων του ενεργητικού	22.393.008,62	22.740.673,40	22.758.643,33	22.760.236,05
Πάγια στοιχεία Ενεργητικού	22.338.943,13	23.522.277,78	22.096.846,23	23.279.313,59
Αποθέματα	192.299,18	173.619,19	192.299,18	173.619,19
Απαιτήσεις από πελάτες	32.699.172,93	30.353.728,86	30.106.769,49	28.170.344,22
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	6.338.428,66	7.431.807,21	5.920.759,78	6.678.500,32
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	83.961.892,52	84.222.106,44	81.075.318,01	81.062.013,37
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.391.010,64	1.540.430,63	1.330.114,42	1.362.188,37
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	15.302.079,90	16.176.046,31	14.527.574,65	15.205.018,63
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	24.657.306,54	23.135.955,87	22.604.083,69	21.123.164,45
Σύνολο υποχρεώσεων (α)	41.350.397,08	40.852.432,81	38.461.772,76	37.690.371,45
Μεταγικό Κεφάλαιο	26.100.715,00	26.100.715,00	26.100.715,00	26.100.715,00
Λοιπά στοιχεία Καθαρής Θέσης μετόχων Εταιρείας	16.510.740,44	17.268.958,63	16.512.830,25	17.270.926,92
Καθαρή Θέση μετόχων Εταιρείας	42.611.455,44	43.369.673,63	42.613.545,25	43.371.641,92
Δικαιώματα Μετοχηρίας	0,00	0,00	-	-
Σύνολο Καθαρής Θέσης (β)	42.611.455,44	43.369.673,63	42.613.545,25	43.371.641,92
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (α) + (β)	83.961.892,52	84.222.106,44	81.075.318,01	81.062.013,37

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) ποσά εκφρασμένα σε €

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.03.2006	31.03.2005	31.03.2006	31.03.2005
Καθαρή θέση έναρξης περιόδου (01.01.2006 και 01.01.2005 αντίστοιχα)	43.369.673,63	50.392.188,06	43.371.641,92	50.393.471,15
Συναλλαγματικές διαφορές από ενομιάσεις υποκαταστημάτων εξωτερικού	-141.823,62	0,00	-141.823,62	0,00
Κέρδη / (ζημιές) της περιόδου, μετά από φόρους	-616.394,54	401.472,86	-616.273,02	401.648,49
Καθαρή θέση λήξης περιόδου (31.03.2006 και 31.03.2005 αντίστοιχα)	42.611.455,44	50.793.660,92	42.613.545,25	50.795.119,64

Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες

- Οι ανάλυτες φορολογικές χρήσεις για την εταιρεία ανέχονται σε τρεις και για τις λοιπές εταιρείες του ομίλου αναφέρονται αναλυτικά στη σημείωση Νο 7
- Επί των περιουσιακών στοιχείων του ομίλου δεν υφίστανται εμπόγματα βάσει
- Δεν υφίστανται επίδικες ή υπό διαπραζα διαφορές της εταιρείας και αποφάσεις δικαστικών ή διατηρητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία των εταιρειών του ομίλου.
- Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στον Όμιλο και στην εταιρεία είναι:

Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
31.03.2006	31.03.2005	31.03.2006	31.03.2005
295	315	205	210

- 5) Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίσθηκαν με βάση τα κέρδη δια του συνόλου των μετόχων της εταιρείας.

- 6) Για την περίοδο 01/01 έως 31/03/2006 μεταξύ των συνδεδεμένων μερών (όπως αυτά ορίζονται από το Δ.Π.Α 24) δεν υπήρξαν αγορές και πωλήσεις, ούτε απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την 31/03/2006.

- 7) Οι εταιρείες του Ομίλου με τις αντίστοιχες διευθύνσεις και ποσοστά συμμετοχής, που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι :

Α.Με την μέθοδο πλήρους ενοποίησης		Ποσοστό	Ανέλεγκτες Χρήσεις
1.ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ		3
2.SC PROODEFTIKI CONSTRUCT SRL	ΒΟΥΚΟΥΡΕΣΤΙ, ΡΟΥΜΑΝΙΑ	100%	7
3.ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΙ CONSTRUCT EOOD	ΣΟΦΙΑ, ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	100%	3
Β.Με την μέθοδο ενοποίησης Καθαρής Θέσης			
Κ/Σ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. – ΚΟΥΤΛΑΣ ΤΕΜΠΕ Α.Ε.	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	85,00%	3
Κ/Σ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. – ΤΕΓΚ – ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ – ΕΛΛ.ΤΕΧΝΙΚΗ	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	10,42%	3
Κ/Σ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ – ΑΒΑΣ ΑΕ – ΑΤΤΙΚΑΤ ΑΤΕ	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	40%	3
Κ/Σ ΓΕΦΥΡΑΣ	ΡΙΖΑΡΕΙΟΥ 2 ΚΑΙ ΜΙΚΡΑΣ ΑΣΙΑΣ, ΧΑΛΑΝΔΡΙ	7,74%	3
Κ/Σ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. – ΑΚΤΟΡ Α.Τ.Ε. – ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	47,18%	3
Κ/Σ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ – ΑΤΤΙΚΑΤ ΑΤΕ – ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	99%	3
Κ/Σ ΠΡΟΟΔΟΣ	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	16,50%	3
Κ/Σ ΑΚΤΟΡ ΑΤΕ. - ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.	ΡΙΑΚΕΙΟΥ 78Α, ΑΘΗΝΑ	40%	7
Κ/Σ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ – ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ	ΡΙΖΑΡΕΙΟΥ 3, ΧΑΛΑΝΔΡΙ	17%	6
Κ/Σ ΑΤΤΙΚΑΤ Α.Τ.Ε. - ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. (ΟΛΥΜ. ΧΩΡΙΟ)	Λ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 109-111, ΑΘΗΝΑ	33,33%	5
Κ/Σ ΑΤΤΙΚΑΤ Α.Τ.Ε. - ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. (ΠΡΑΣΙΝΟ)	Λ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 109-111, ΑΘΗΝΑ	33,33%	6
Κ/Σ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ – ΕΡΚΑΤ ΑΕ	ΠΑΠΑΓΟΥ 4, Ν. ΕΡΥΘΡΑΙΑ	50%	3
Κ/Σ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. – ΘΕΣΣΑΛΙΚΗ (ΑΝΑΔΟΧΟΣ)	ΡΙΖΑΡΕΙΟΥ 8, ΧΑΛΑΝΔΡΙ	10%	6
Κ/Σ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. – ΘΕΣΣΑΛΙΚΗ (ΕΚΤΕΛΕΣΗ)	ΡΙΖΑΡΕΙΟΥ 8, ΧΑΛΑΝΔΡΙ	3,5%	3
Κ/Σ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. – ΑΤΤΙΚΑΤ - ΚΟΥΤΛΑΣ ΤΕΜΠΕ	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	75%	3
Κ/Σ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. – ΑΘΗΝΑ Α.Τ.Ε. (CΡΑΙΟΝΑ)	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	65%	3
Κ/Σ ΑΘΗΝΑ Α.Τ.Ε. - ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. (CΟRΑΒΙΑ)	ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 357, ΧΑΛΑΝΔΡΙ	40%	3
Κ/Σ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. - ΥΑΡΚΑΚΑΣΚΕΥΗ Α.Ε.	ΣΠ.ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60 ΑΘΗΝΑ	80%	2
Γ.Μεθόδους Αναλογικής ενοποίησης			
Κ/Σ ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε. – ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. – ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΦΑΛΙΑΔΑΣ	ΕΥΥΧΙΔΙΟΥ 45 ΑΘΗΝΑ	33,33%	1
Κ/Σ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. – ΘΕΣΣΑΛΙΚΗ Α.Τ.Ε. – CΥΒΑRCO Α.Ε.	ΡΙΖΑΡΕΙΟΥ 8, ΧΑΛΑΝΔΡΙ	25,00%	2
Κ/Σ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. – Ν. ΚΑΙΣΙΔΗΣ	Ν ΠΛΑΣΤΗΡΑ & ΚΟΜΗΝΗΩΝ ΣΙΔΝΟΣ ΘΕΣΣ/ΝΙΚΗΣ	25,00%	1

- 8) Δεν απαιτείται έκθεση επικοινωνίας Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

ΑΘΗΝΑ 29 ΜΑΪΟΥ 2006
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΘ.ΚΟΥΤΛΑΣ
Α.Δ.Τ Α 050757

ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΕΩΡΓΑΝΤΖΗΣ
Α.Δ.Τ Ρ 059904

ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Α.Δ.Τ. Α 415932
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 20867
Α ΤΑΞΗ

ΚΟΝΤΟΛΑΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Α.Δ.Τ. Σ 630856
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 4868
Α ΤΑΞΗ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) ποσά εκφρασμένα σε €				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-31.03.2006	01.01-31.03.2005	01.01-31.03.2006	01.01-31.03.2005
Κύκλος εργασιών	4.987.084,98	1.351.742,95	3.842.228,88	1.351.742,95
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	637.717,53	-1.474.606,30	241.640,44	-1.474.606,29
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων	629.610,60	399.002,95	236.339,92	399.170,08
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αστοχάσεων	844.657,05	541.854,22	442.648,82	542.021,35
Αποτελέσματα προ φόρων	-333.708,37	72.361,69	-605.410,76	72.537,32
Μείον φόροι	-282.686,17	329.111,17	-10.862,26	329.111,17
Αποτελέσματα μετά φόρων	-616.394,54	401.472,86	-616.273,02	401.648,49
Κατανομιστά σε:				
Μετόχους Εταιρείας	-616.394,54	401.472,86	-616.273,02	401.648,49
Δικαιώματα Μετοχηρίας	0,00	0,00	-	-
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή (σε €)	-0,01	0,01	-0,01	0,01

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) ποσά εκφρασμένα σε €				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.03.2006	31.03.2005	31.03.2006	31.03.2005
Κέρδη χρήσης προ φόρων	-333.708,37	72.361,69	-605.410,76	72.537,32
Πόσων / μείων προσαρμογών για :				
Αποσβέσεις περιόδου 01.01-31.03.2006 & 01.01-31.03.2005	215.046,45	152.851,27	206.308,90	152.851,27
Προβλέψεις	-37.943,00	13.901,00	-37.943,00	13.901,00
Συναλλαγματικές διαφορές	-141.823,62	0,00	-141.823,62	0,00
Ζημιές / Κέρδη από πώληση παγίων	651.000,00	0,00	651.000,00	0,00
Χρεωστικοί / πιστωτικοί τόκοι	188.446,06	316.641,26	172.160,52	316.632,76
Πόσων/μείων προσαρμογών για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες				
Μείωση / αύξηση των αποθεμάτων	-17.070,80	-18.515,31	-18.680,00	-18.515,31
Μείωση/αύξηση των απαιτήσεων	-1.462.196,24	-4.399.167,04	-837.879,21	-4.399.167,04
Μείωση/αύξηση μεταβολών λογαριασμών ενεργητικού	9.146,05	-5.459,96	9.142,06	-5.463,96
(Μείωση)/Αύξηση βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων (Πλην τραπεζών και φόρων)	1.839.530,11	1.937.788,35	1.693.240,72	1.937.890,57
(Μείωση)/Αύξηση Υποχρεώσεων από φόρους	-100.021,08	-104.684,82	-76.158,97	-104.684,82
(Μείωση)/Αύξηση μεταβολών λογαριασμών παθητικού	-136.012,02	4.162.100,89	-136.012,02	4.162.100,89
Μείων:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	-188.626,86	-323.325,37	-172.341,31	-323.316,16
Σύνολο εισαγωγών(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	485.766,68	1.864.491,96	705.803,31	1.864.766,52

Ταμειακές Ροές από Επενδυτικές Δραστηριότητες				
Αγορά Ενοσιώσεων και άλλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-129.262,10	-103.663,85	-121.698,11	-103.663,85
Εισπραχές από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	450.000,00	0,00	450.000,00	0,00
Αύξηση/μείωση λοιπών μακροπρόθεσμων Απαιτήσεων	-1.550,73	1.052,05	-1.550,73	1.052,05
Τόκοι εισπραχθέντες	180,80	6.684,11	180,79	6.683,40
Σύνολο εισαγωγών(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	319.367,97	-95.927,69	326.931,95	-95.926,40
Ταμειακές Ροές από Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες				
Αύξηση/μείωση Μακροπρόθεσμων Δανειακών Υποχρεώσεων (εκτός δανείων)	-5.079,48	0,00	-5.079,48	0,00
Αύξηση/μείωση Μακροπρόθεσμων Δανειακών Υποχρεώσεων	86,27	0,00	86,27	0,00
Αύξηση/μείωση Βραχυπρόθεσμων Δανειακών Υποχρεώσεων	-873.966,41	136.752,59	-677.443,96	136.752,59
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μεθόδους(χρεολύσια)	0,00	-10.838,32	0,00	-10.838,32
Μερίσματα πληρωθέντα	-150,49	-234,22	-150,49	-234,22
Σύνολο εισαγωγών(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	-879.110,11	125.680,05	-682.567,68	125.680,05
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) +	-73.975,46	1.894.244,32	349.947,58	1.894.518,17
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	1.968.436,07	1.326.325,23	1.414.693,73	1.323.806,83
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	1.894.460,61	3.220.569,55	1.764.641,31	3.218.325,00