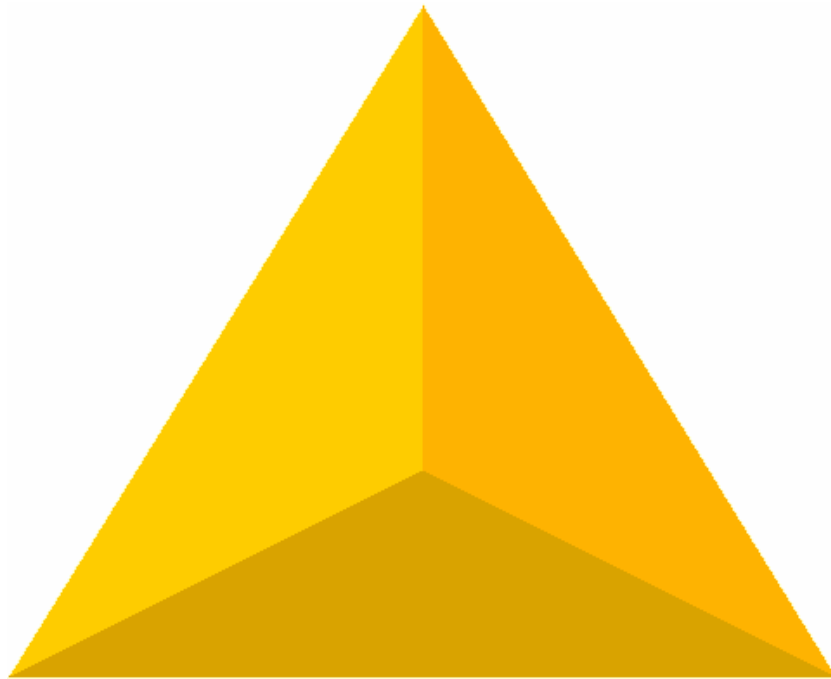




ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΩΝ

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ
(1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007)



ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 12858/05/β/86/38
ΚΕΝΤΡΙΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ: ΛΕΩΦ.ΚΗΦΙΣΙΑΣ 62, 151 25 ΜΑΡΟΥΣΙ
ΤΗΛ.: 210-61.98.960 – FAX: 210-61.97.592
<http://www.capitalink.com/companyprofile/financials/financials/72468036/9M2007gr.pdf>

**ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**

I. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ	σελ.	3
II. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ.....	σελ.	4
III. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΣΤΑ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ.....	σελ.	5
IV. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ.....	σελ.	7
V.1 – V.36 ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	σελ.	8

Οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου και της Μητρικής Εταιρείας έχουν συνταχθεί με βάση τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα και τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο στη διεύθυνση <http://www.capitallink.com/companyprofile/financials/financials/72468036/9M2007gr.pdf>

I. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 1/1/2007 – 31/12/2007

(ποσά σε χιλ. ευρώ)	ΣΗΜ.	ΟΜΙΛΟΣ		ΜΗΤΡΙΚΗ	
		1/1- 31/12/2007	1/1- 31/12/2006	1/1- 31/12/2007	1/1-31/12/2006
Ασφαλίσεις Ζωής					
Ασφάλιστρα	V.5	178.859	138.623	178.859	138.623
Μείον: Δεδουλευμένες Προμήθειες και έξοδα παραγωγής	V.9	39.383	29.851	39.383	29.851
Μείον: Ασφαλιστικές αποζημιώσεις - Ιδία κράτηση	V.8	92.883	84.555	92.883	84.555
Μεταβολή μαθηματικών και λοιπών προβλέψεων - Ιδία κράτηση	V.6	51.634	68.882	51.634	68.882
Καθαρό εισόδημα επενδύσεων ασφαλίσεων ζωής	V.7	34.796	61.043	43.443	63.960
Κέρδη ασφαλίσεων ζωής (α)		29.755	16.378	38.402	19.295
Ασφαλίσεις κατά Ζημιών					
Ασφάλιστρα	V.5	3.662	3.640	3.662	3.640
Μείον: Δεδουλευμένες Προμήθειες και έξοδα παραγωγής	V.9	1.220	881	1.220	881
Μείον: Ασφαλιστικές αποζημιώσεις - Ιδία κράτηση	V.8	2.269	2.309	2.269	2.309
Μεταβολή λοιπών ασφαλιστικών προβλέψεων - Ιδία κράτηση	V.6	-1.726	134	-1.726	134
Καθαρό εισόδημα επενδύσεων ασφαλίσεων κατά ζημιών	V.7	262	14	262	14
Κέρδη ασφαλίσεων κατά ζημιών (β)		2.161	330	2.161	330
Διοικητικά έξοδα (γ)	V.11	36.014	30.750	35.136	30.446
Λοιπά δεδουλευμένα έσοδα, έξοδα (δ)	V.10	2.483	-14.062	2.701	-13.888
Έσοδα από επενδυτικές μη ασφαλιστικές δραστηριότητες (ε)	V.10.1	7.832	0	0	0
Αποτελέσματα από συγγενείς επιχειρήσεις (στ)	V.12	-3.940	-5.983	0	0
Κέρδη / ζημίες προ φόρων (α)+(β)-(γ)-(δ)+(ε)-(στ)		5.191	6.003	2.726	3.067
Μείον : Φόροι		2.300	1.960	585	1.626
Κέρδη / ζημίες μετά από φόρους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες (α)		2.891	4.043	2.141	1.441
Κέρδη / ζημίες μετά από φόρους από διακοπείσες δραστηριότητες (β)		0	0	0	0
Κέρδη / ζημίες μετά από φόρους από συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες (α)+(β)		2.891	4.043	2.141	1.441
Κατανέμονται σε:					
Μετόχους Εταιρείας		1.293	4.043	2.141	1.441
Μετόχους μειοψηφίας		1.598	0	0	0
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (ποσά σε ευρώ)	V.15	0,0176	0,0551	0,0292	0,0196

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 έως 60 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων.



II. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

(ποσά σε χιλ. ευρώ)	Σημ.	ΟΜΙΛΟΣ		ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ	
		31.12.2007	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2006
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Επενδύσεις σε ακίνητα	V.16	111.768	89.772	79.530	84.813
Ενσώματα πάγια					
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα	V.17	107.564	105.320	107.564	105.320
Μεταφορικά μέσα και λοιπός εξοπλισμός	V.17	1.310	1.184	1.142	1.184
Άυλα περυσιακά στοιχεία	V.17.1	15.705	0		
Επενδύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις	V.18	21.039	31.021	62.526	60.008
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	V.19	216.915	144.910	216.783	144.910
Χρεωστικοί τίτλοι					
Διακρατούμενες ως τη λήξη επενδύσεις	V.20	24.250	21.873	24.250	21.873
Επενδύσεις για λογαριασμό ασφαλισμένων ζωής που φέρουν τον επενδυτικό κίνδυνο (UNIT LINKED)	V.21	50.396	66.325	64.416	66.325
Δάνεια και απαιτήσεις					
Δάνεια σε προσωπικό, ασφαλιστές και ασφαλιζόμενους ζωής.	V.22	2.440	2.474	2.440	2.474
Απαιτήσεις από ασφάλιστρα	V.23	15.156	12.415	15.156	12.415
Αντασφαλιστικές συμβάσεις		756	1.547	756	1.547
Απαιτήσεις από αντασφαλιζόμενους		23	24	23	24
Προμήθειες και άλλα έξοδα παραγωγής επόμενων χρήσεων (Dac)	V.24	14.451	10.898	14.451	10.898
Λοιπές απαιτήσεις	V.25	62.235	35.921	60.929	35.000
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	V.26	12.935	8.874	12.348	8.471
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		656.943	532.557	662.314	555.262
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ					
Μετοχικό Κεφάλαιο	V.27.1	51.357	51.357	51.357	51.357
Διαφορά από εκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο		218	218	218	218
Μείον: Ίδιες μετοχές		28			
Τακτικό Αποθεματικό		4.451	4.451	4.451	4.451
Ζημίες από αποτίμηση χρεωγράφων		-1.314	-1.314	-1.314	-1.314
Διαφορά από αναπροσαρμογή αξίας παγίων στοιχείων		48.106	52.541	48.106	52.541
Λοιπά αποθεματικά		380	380	380	380
Αποτελέσματα εις νέον		-60.998	-87.220	-56.664	-58.804
Σύνολο καθαρής θέσης	V.27	42.172	20.413	46.534	48.829
Δικαιώματα μειοψηφίας		20.510	0	0	0
Σύνολο καθαρής θέσης και δικαιωμάτων μειοψηφίας		62.682	20.413	46.534	48.829
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μαθηματικές προβλέψεις ασφαλειών ζωής		305.580	250.128	305.580	250.128
Ασφαλιστικές προβλέψεις ασφαλισμένων ζωής που οι ασφαλισμένοι φέρουν τον επενδυτικό Κίνδυνο (UNIT LINKED)		64.416	66.325	64.416	66.325
Ασφαλιστικές προβλέψεις εκκρεμών ζημιών		16.234	17.881	16.234	17.881
Προβλέψεις για μη δεδουλευμένα ασφάλιστρα (UPR)		1.031	1.765	1.031	1.765
Λοιπές ασφαλιστικές προβλέψεις		9.385	11.301	9.385	11.301
Σύνολο ασφαλιστικών προβλέψεων	V.29	396.646	347.400	396.646	347.400
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αποτιμώμενες στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	V.30	55.628	58.423	55.628	58.423
Δανειακές υποχρεώσεις	V.22	16.430	15.000	15.000	15.000
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζομένους	V.32	1.330	693	1.330	693
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	V.14	4.040	1.960	1.045	1.626
Υποχρεώσεις προς ασφαλιστές, πράκτορες και συνεργάτες πωλήσεων		12.433	11.715	12.433	11.715
Υποχρεώσεις προς αντασφαλιστές		2.148	2.665	2.148	2.665
Υποχρεώσεις προς αντασφαλιζόμενους		77	78	77	78
Λοιπές Υποχρεώσεις.	V31	105.529	74.210	131.473	68.832
Σύνολο υποχρεώσεων		197.615	164.744	219.134	159.032
Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων		656.943	532.557	662.314	555.262

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 έως 60 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων.



III. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ									
(ποσά σε χιλ. ευρώ)	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το Άρτιο	Ίδιες Μετοχές	Τακτικό Αποθεματικό	Αποθεματικά από αναπροσαρμογή αξίας ακινήτων	Αποθεματικά από αποτίμηση χρεογράφων	Λοιπά Αποθεματικά	Σωρευμένα Κέρδη / Ζημιές	Σύνολο ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπα 1/1/2006	51.357	42.497	0	7.936	102.007	-51.011	380	-105.550	47.616
Αποτέλεσμα χρήσεως								1.441	1.441
Μετοχικό Κεφάλαιο κεφαλαιοποίηση αποθεματικού	41.819	-41.819							0
Δαπάνες καθαρής θέσης				-3.485				3.485	0
Μετοχικό Κεφάλαιο μείωση ζημιών	-41.819							41.819	0
Αποθεματικά από αναπροσαρμογή αξίας ακινήτων					-49.466	49.697			231
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου		-460							-460
Υπόλοιπα 31/12/2006	51.357	218	0	4.451	52.541	-1.314	380	-58.805	48.828
Αποτέλεσμα περιόδου 1/1/2007 - 31/12/2007								2.141	2.141
Μετοχικό Κεφάλαιο κεφαλαιοποίηση αποθεματικού									0
Δαπάνες καθαρής θέσης									0
Μετοχικό Κεφάλαιο μείωση ζημιών									0
Αποθεματικά από αναπροσαρμογή αξίας ακινήτων					-4.435				-4.435
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου									0
Υπόλοιπα 31/12/2007	51.357	218	0	4.451	48.106	-1.314	380	-56.664	46.534

ΟΜΙΛΟΣ											
(ποσά σε χιλ. ευρώ)	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το Άρτιο	Ίδιες Μετοχές	Τακτικό Αποθεματικό	Αποθεματικά από αναπροσαρμογή αξίας ακινήτων	Αποθεματικά από αποτίμηση χρεογράφων	Λοιπά Αποθεματικά	Σωρευμένα Κέρδη / Ζημιές	Σύνολο ιδίων Κεφαλαίων	Δικαιώματα Μειοψηφίας	ΣΥΝΟΛΟ
Υπόλοιπα 1/1/2006	51.357	42.497	0	7.936	102.007	-51.011	380	-145.571	7.595	0	7.595
Αποτέλεσμα χρήσεως								4.043	4.043		4.043
Μετοχικό Κεφάλαιο κεφαλαιοποίηση αποθεματικού	41.819	-41.819							0		0
Δαπάνες καθαρής θέσης				-3.485				12.489	9.004		9.004
Μετοχικό Κεφάλαιο μείωση ζημιών	-41.819							41.819	0		0
Αποθεματικά από αναπροσαρμογή αξίας ακινήτων					-49.466	49.697			231		231
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου		-460							-460		-460
Υπόλοιπα 31/12/2006	51.357	218	0	4.451	52.541	-1.314	380	-87.220	20.413	0	20.413
Αποτέλεσμα χρήσης 1/1/2007 - 31/12/2007								1.293	1.293	1.597	2.890
Μετοχικό Κεφάλαιο κεφαλαιοποίηση αποθεματικού									0	0	0
Εξαγορές / συμμετοχές σε αύξησης κεφαλαίου θυγατρικής Εταιρείας			-28						-28	18.913	18.885
Δαπάνες καθαρής θέσης									0	0	0
Μετοχικό Κεφάλαιο μείωση ζημιών									0	0	0
Αποθεματικά από αναπροσαρμογή αξίας ακινήτων					-4.435				-4.435	0	-4.435
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου									0	0	0
Μειώσεις - Πωλήσεις ποσοστών συγγενούς εταιρείας								24.929	24.929		24.929
Υπόλοιπα 31/12/2007	51.357	218	-28	4.451	48.106	-1.314	380	-60.998	42.172	20.510	62.682

Στην ανωτέρω «Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων»: α) το ποσό των 18.913 χιλ. ευρώ το οποίο αφορά σε δικαιώματα μειοψηφίας που προέκυψαν κατά την ενοποίηση, για πρώτη φορά, με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης, του Ομίλου «ΛΗΔΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ» (βλ. σημ. V.18). Συγκεκριμένα, ποσό 18.033 χιλ. ευρώ αφορά μέρος των ιδίων κεφαλαίων του Ομίλου της θυγατρικής «ΛΗΔΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ» που ανήκει σε μετόχους εκτός ομίλου (ποσοστό 35,81%) και ποσό 880 χιλ. ευρώ μέρος των ιδίων κεφαλαίων της «WhiteMoon Services Ltd», θυγατρικής της «ΛΗΔΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ» που επίσης ανήκει σε μετόχους εκτός ομίλου (ποσοστό 6,50%).

β) Στη χρήση 2007 δεν ενσωματώθηκε, με τη μέθοδο της καθαρής θέσης, η εταιρεία ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ ΑΕΑΖ, σε αντίθεση με την προηγούμενη χρήση, λόγω απώλειας ποσοστού συμμετοχής (βλ. σημ. V.18). Αποτέλεσμα του ανωτέρω είναι να ωφεληθούν τα ίδια κεφάλαια του Ομίλου με το ποσό των 24.929 χιλ. ευρώ το οποίο προέκυψε επειδή, στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2006, η επένδυση στην ανωτέρω εταιρεία (συγγενής εταιρεία) είχε ενσωματωθεί με το αρχικό κόστος κτήσεώς της, αναπροσαρμοσμένο με τις μετέπειτα μεταβολές των ιδίων κεφαλαίων (19.873 χιλ. ευρώ (V.18)), ενώ στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, η συμμετοχή αυτή είχε αποτιμηθεί στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων (44.804 χιλ. ευρώ (V18)).

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 έως 60 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων.



IV. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

	ΜΗΤΡΙΚΗ	ΟΜΙΛΟΣ
(ποσά σε χιλ.ευρώ)	01.01 - 31.12.2007	01.01 - 31.12.2007
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Εισπραγμένα ακαθάριστα εγγεγραμμένα ασφάλιστρα και δικαιώματα συμβολαίων	177.246	177.246
Πληρωμές αντασφαλίστων	-2.723	-2.723
Πληρωμές ασφαλιστικών αποζημιώσεων	-97.235	-97.235
Εισπράξεις από αντασφαλιστές	295	295
Πληρωμές σε προμηθευτές, εργαζομένους και για λοιπές υποχρεώσεις	-66.740	-48.571
Εισπράξεις από απαιτήσεις	0	1.093
Απόκτηση χρεογράφων (μετοχές κλπ)	-25.865	-25.865
Εισπράξεις από πώληση χρεογράφων (μετοχές κλπ)	54.980	55.077
Μείωση / αύξηση επενδύσεων για λογαριασμό ασφαλισμένων Ζωής που φέρουν τον επενδυτικό κίνδυνο (UNIT LINKED)	-581	-581
Πληρωμές για την απόκτηση ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων	-18.248	-18.324
Εισπράξεις από πώληση ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων	9	9
Εισπραχθέντα μερίσματα, τόκοι κ.α.	2.081	2.155
Πληρωμές φόρων	-3.283	-3.288
Πληρωμές φόρου εισοδήματος	0	-9
Σύνολο εισροών από λειτουργικές δραστηριότητες	19.936	39.279
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Πληρωμές για απόκτηση θυγατρικών, συγγενών και κοινοπραξιών	-20.327	-37.045
Απόκτηση επενδυτικών τίτλων (μετοχές κλπ)	0	0
Πληρωμές για την απόκτηση ενσωμάτων και άυλων στοιχείων	0	-19.503
Μείωση / αύξηση επενδύσεων για λογαριασμό ασφαλισμένων Ζωής που φέρουν τον επενδυτικό κίνδυνο (UNIT LINKED)	0	0
Εισπράξεις από πώληση ενσωμάτων και άυλων στοιχείων	0	0
Εισπράξεις από πώληση θυγατρικών, συγγενών και κοινοπραξιών	1.162	1.162
Εισπράξεις από πώληση επενδυτικών τίτλων (μετοχές κλπ)	0	0
Έσοδα επενδύσεων	1.488	1.730
Σύνολο εκροών από επενδυτικές δραστηριότητες	-17.677	-53.656
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0	15.785
Εισπράξεις από αναληφθέντα δάνεια	9.471	10.937
Εξοφλήσεις δανείων	-6.531	-7.056
Πληρωμές τόκων	-1.058	-1.269
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	-264	-264
Χρηματοδοτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	0	0
Σύνολο εκροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	1.618	18.133
Καθαρή μεταβολή στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα περιόδου	3.877	3.756
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	8.471	8.874
Ταμιακά διαθέσιμα της θυγατρικής LEDA στην αρχή της περιόδου	0	305
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	12.348	12.935



(ποσά σε χιλ.ευρώ)	ΜΗΤΡΙΚΗ	ΟΜΙΛΟΣ
	01.01 - 31.12.2006	01.01 - 31.12.2006
Λειτουργικές ροές από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		
Εισπραγμένα ακαθάριστα εγγεγραμμένα ασφάλιστρα και δικαιώματα συμβολαίων	147.164	147.164
Πληρωμές αντασφαλίστρων	-1.284	-1.284
Πληρωμές ασφαλιστικών αποζημιώσεων	-87.897	-87.897
Εισπράξεις από αντασφαλιστές	938	938
Πληρωμές σε προμηθευτές, εργαζομένους και για λοιπές υποχρεώσεις	-43.426	-43.112
Εισπράξεις από απαιτήσεις	4	230
Απόκτηση χρεογράφων (μετοχές κλπ)	-7.566	-7.566
Εισπράξεις από πώληση χρεογράφων (μετοχές κλπ)	1.424	1.424
Μείωση / αύξηση επενδύσεων για λογαριασμό ασφαλισμένων Ζωής που φέρουν τον επενδυτικό κίνδυνο (UNIT LINKED)	5.218	5.218
Πληρωμές για την απόκτηση ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων	-17.093	-17.093
Εισπράξεις από πώληση ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων	9	9
Εισπραχθέντα μερίσματα, τόκοι κ.α.	1.494	1.494
Πληρωμές φόρων	-7.154	-7.162
Πληρωμές φόρου εισοδήματος	0	0
Σύνολο εκροών από λειτουργικές δραστηριότητες	-8.170	-7.637
Επενδυτικές ροές από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		
Πληρωμές για απόκτηση θυγατρικών, συγγενών και κοινοπραξιών	-7.889	-7.889
Απόκτηση επενδυτικών τίτλων (μετοχές κλπ)	-99.973	-99.973
Πληρωμές για την απόκτηση ενσωμάτων και άυλων στοιχείων	0	0
Μείωση / αύξηση επενδύσεων για λογαριασμό ασφαλισμένων Ζωής που φέρουν τον επενδυτικό κίνδυνο (UNIT LINKED)	0	0
Εισπράξεις από πώληση ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων	0	0
Εισπράξεις από πώληση θυγατρικών, συγγενών και κοινοπραξιών	17.397	17.397
Εισπράξεις από πώληση επενδυτικών τίτλων (μετοχές κλπ)	98.844	98.844
Έσοδα επενδύσεων	6.035	6.035
Σύνολο εισροών από επενδυτικές δραστηριότητες	14.413	14.413
Χρηματοδοτικές ροές από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		
Εισπράξεις από αύξηση κεφαλαίου	0	0
Εισπράξεις από ληφθέντα δάνεια	1.610	1.610
Εξόφληση δανείων	-1.448	-1.448
Πληρωμές τόκων	-1.479	-1.722
Πληρωμές για μισθώματα χρηματοδοτικών μισθώσεων	0	0
Καθαρές χρηματοροές από διακοπείσες δραστηριότητες	0	0
Σύνολο εκροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	-1.317	-1.560
Σύνολο εκροών περιόδου	4.926	5.216
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	3.545	3.658
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	8.471	8.874

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 έως 60 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων.

V.1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**Η Σύνθεση του Ομίλου**

Η **ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ Α.Ε.Γ.Α.** (μητρική εταιρία) στην αρχική της μορφή ιδρύθηκε το 1944 στην Αθήνα με την επωνυμία ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ Α.Α.Ε.Ζ. από τον κ. Αλέξανδρο Ταμπουρά και λειτουργεί ως ανώνυμη ασφαλιστική εταιρεία, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.2190/1920 και του Π.Δ.400/1970 περί «Ιδιωτικής Επιχειρήσεως Ασφαλίσεως», όπως ισχύουν σήμερα.

Είναι εγγεγραμμένη στο μητρώο ανωνύμων εταιρειών του Υπουργείου Ανάπτυξης, Τομέας Εμπορίου, Διεύθυνση Ασφαλιστικών Επιχειρήσεων και Αναλογιστικής (Α.Μ.Α.Ε.12858/05/Β/86/38) και έχει έδρα στο Δήμο Αμαρουσίου Νομού Αττικής, επί της λεωφόρου Κηφισίας αρ.62.

Η διάρκεια της Εταιρείας λήγει την 09.09.2041.

Με τη σημερινή της μορφή και επωνυμία η Εταιρεία λειτουργεί από την 28.07.1995, μετά τη συγχώνευση με απορρόφηση της ασφαλιστικής εταιρείας ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ Α.Α.Ε.Ζ. από την εταιρία ΗΛΙΟΣ Ε.Α.Α.Ε. και τη μετονομασία της απορροφώσας σε ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ Α.Ε.Γ.Α.

Σύμφωνα με το άρθρο 2 του καταστατικού, όπως αυτό διαμορφώθηκε, σκοπός της Εταιρείας είναι:

α) η διενέργεια, για ίδιο λογαριασμό και για λογαριασμό τρίτων ή και σε συνεργασία με τρίτους στην Ελλάδα και το εξωτερικό, ασφαλιστικών εργασιών και συνασφαλειών παντός κλάδου και είδους.

Ειδικότερα:

- i. η διενέργεια ασφαλίσεων κλάδων Προσωπικών Ατυχημάτων, Ασθενείας, Αυτοκινήτων, Σιδηροδρομικών Οχημάτων, Μεταφερομένων Εμπορευμάτων, Πυρός και Στοιχείων της Φύσης, Λοιπών Ζημιών Αγαθών, Γενικής Αστικής Ευθύνης, Πιστώσεων, Εγγυήσεων, Διαφόρων Χρηματικών Απωλειών, Νομικής Προστασίας, Βοήθειας και παντός άλλου είδους, κατόπιν ειδικής άδειας του Υπουργού Ανάπτυξης,
- ii. η διενέργεια πάσης φύσεως και συνδυασμού ασφαλίσεων κλάδων Ζωής και Κεφαλαιοποίησης, κατόπιν προηγούμενης άδειας λειτουργίας του κλάδου από το Υπουργείο Ανάπτυξης,
- iii. η διενέργεια ασφαλίσεων κλάδων Πλοίων και Αεροσκαφών εν γένει, η ασφάλιση υποχρέωσης αποζημίωσης των πληρωμάτων για οποιοδήποτε ατύχημα οποιασδήποτε προέλευσης, η ασφάλιση αποζημίωσης για τις περιπτώσεις στέρησης διπλώματος ειδικευμένου προσωπικού αεροσκαφών, η ασφάλιση της Ευθύνης του Μεταφορέα για κάθε είδους μεταφορά, η ασφάλιση των ναύλων ή μισθωμάτων καθώς και των πρόσθετων ζημιών που οφείλονται σε ατύχημα, η ασφάλιση Αστικής Ευθύνης των ιδιοκτητών ή διαχειριστών σκαφών ή αεροσκαφών και εν γένει η ασφάλιση πάσης φύσεως συμπληρωματικών, συναφών ή επακόλουθων των παραπάνω κινδύνων.

β) η ανασφάλιση όλων των παραπάνω κλάδων ασφάλισης και η εκχώρηση ανασφαλίσεων,

γ) η ανάληψη της αντιπροσωπείας αλλοδαπής ασφαλιστικής ή ανασφαλιστικής εταιρείας ή μεσιτών των Λλόυντς,

δ) κάθε άλλη συναφή με τα παραπάνω πράξη.

Ο καταστατικός σκοπός της Εταιρείας δεν έχει μεταβληθεί έκτοτε.

Η ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ Α.Ε.Γ.Α. είναι μικτή ασφαλιστική εταιρεία, δραστηριοποιείται δηλαδή τόσο στους κλάδους Ζωής όσο και στους κλάδους Γενικών Ασφαλειών (κωδικός κλάδου σύμφωνα με τη στατιστική ταξινόμηση της ΕΣΥΕ: 66).

Για την άσκηση της δραστηριότητάς της, το Υπουργείο Ανάπτυξης έχει χορηγήσει στην Εταιρεία όλες τις σχετικές άδειες.



Η σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου είναι η εξής:

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΙΔΙΟΤΗΤΑ	ΘΕΣΗ ΣΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΨΩΜΙΑΔΗΣ ΠΑΥΛΟΣ	Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος	Εκτελεστικό μέλος
ΛΑΜΠΑΔΑΡΙΟΣ ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑΣ	Αντιπρόεδρος	Μη εκτελεστικό μέλος
ΓΙΟΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	Γενικός Διευθυντής	Εκτελεστικό μέλος
ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	Σύμβουλος	Εκτελεστικό μέλος
ΕΠΙΘΥΜΙΑΔΗΣ ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ	Σύμβουλος	Εκτελεστικό μέλος
ΚΑΚΑΟΥΝΑΚΗ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ	Σύμβουλος	Ανεξάρτητο μέλος
ΚΑΜΠΟΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	Σύμβουλος	Ανεξάρτητο μέλος
ΚΑΦΙΡΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	Σύμβουλος	Ανεξάρτητο μέλος
ΤΣΑΝΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	Σύμβουλος	Μη εκτελεστικό μέλος
ΦΛΕΓΓΑΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ	Σύμβουλος	Ανεξάρτητο μέλος
ΧΑΣΣΙΔ ΙΩΣΗΦ	Σύμβουλος	Ανεξάρτητο μέλος
ΜΕΛΕΤΑΚΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	Σύμβουλος	Ανεξάρτητο μέλος

Την 27/3/2008 παραιτήθηκε το μέλος του ΔΣ Περικλής Αθηναίος και αντικαταστάθηκε από τον Επιθυμιάδη Μιλτιάδη.

Τα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας έχουν λάβει γνώση του περιεχομένου των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων και μαζί με τον συντάκτη τους βεβαιώνουν υπεύθυνα ότι όλες οι πληροφορίες και τα στοιχεία που περιέχονται σε αυτές είναι πλήρη και αληθή και ότι δεν υπάρχουν άλλα στοιχεία και δεν έχουν λάβει χώρα γεγονότα, η απόκρυψη ή παράλειψη των οποίων θα μπορούσε να καταστήσει παραπλανητικό το σύνολο ή μέρος των περιεχόμενων στοιχείων και πληροφοριών.

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της 31/12/2007 έχουν εγκριθεί για δημοσίευση από το Διοικητικό Συμβούλιο της Μητρικής Εταιρείας και τελούν υπό την έγκριση της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του ομίλου, εκτός από τη μητρική ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ ΑΕΓΑ, περιλαμβάνονται:

Επωνυμία	Έδρα	Ποσοστό 2007	Ποσοστό 2006	Σχέση με τη Μητρική	Μέθοδος ενοποίησης
ΑΣΠΙΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ	Ελλάδα	100,00%	100,00%	Θυγατρική	Ολική ενοποίηση
ΛΗΔΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ	Κύπρος	64,19%	-	Θυγατρική	Ολική ενοποίηση
ASPIS HOLDINGS PUBLIC CO LTD	Κύπρος	36,19%	38,54%	Συγγενής	Καθαρής θέσης

Η ΑΣΠΙΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ έχει έδρα στην Ελλάδα. Ο σκοπός της εταιρείας είναι η αγοραπωλησία ακινήτων καθώς και κάθε άλλη συναφής εργασία, και η παροχή εγγυήσεων υπέρ τρίτων συνδεδεμένων με αυτήν εταιρειών. Η ΑΣΠΙΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε. ενοποιεί την ΜΠΡΑΙΤ Α.Ε. με ποσοστό 100%, η οποία δραστηριοποιείται στον κλάδο χρηματοοικονομικών συμβούλων και εκμετάλλευσης ακινήτων.

Η ΛΗΔΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ έχει έδρα στην Κύπρο. Η Εταιρεία είναι Δημόσια Εταιρεία και εισηχθη στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου στις 30 Δεκεμβρίου 1997.

Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας είναι η διεξαγωγή εργασιών επενδυτικού χαρακτήρα με επενδύσεις σε αξίες εταιρειών που είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου, αξίες του Κυπριακού Δημοσίου, ιδιωτικές εταιρείες,



άλλες μετοχικές επενδυτικές εταιρείες, αμοιβαία κεφάλαια, καθώς και σε άλλες αξίες που είναι εισηγμένες σε εγχώρια και ξένα χρηματιστήρια.

Η εταιρεία με σκοπό την ανάπτυξη των δραστηριοτήτων της στους τομείς της προώθησης, ανάπτυξης και εκμετάλλευσης γης και ακινήτων, απέκτησε μέσα στο 2007 τις πιο κάτω εταιρείες:

Εταιρεία	Έδρα	Ποσοστό συμμετοχής %
Εξαρτημένες της Εταιρείας		
WhiteMoon Services Ltd	Κύπρος	93,5
BS Property Limited	Κύπρος	100
Scopeginsu Company Limited	Κύπρος	100
Stonepanders Corporation Ltd	Κύπρος	100
Poppbirst Limited	Κύπρος	100
Venarem Holdings Limited	Κύπρος	100
Exfinco Holdings Limited	Κύπρος	100
Rungmil Corporation Limited	Κύπρος	100
Εξαρτημένη της Scopeginsu Company Limited		
Tipistar Corporation Limited	Κύπρος	100
Εξαρτημένη της Stonepanders Corporation Limited		
Almar Holdings Limited	Κύπρος	100
Εξαρτημένη της Poppbirst Limited		
Panderook Enterprises Limited	Κύπρος	100
Εξαρτημένη της Venarem Holdings Limited		
Larlecum Corporation Limited	Κύπρος	100

Η **ASPIS HOLDINGS PUBLIC CO LTD** έχει έδρα στην Κύπρο. Η Εταιρεία είναι Δημόσια Εταιρεία και εισήχθη στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου στις 10 Μαΐου 2001. Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας και των εξαρτωμένων της εταιρειών ("ομίλος") είναι η προσφορά προϊόντων και υπηρεσιών στην Κύπρο και στο Εξωτερικό στον τομέα των ασφαλειών, στον τομέα του επιχειρηματικού κεφαλαίου (Venture Capital) και στον τομέα ανάπτυξης και διαχείρισης ακινήτων.

Στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου ASPIS HOLDINGS PUBLIC CO LTD ενοποιούνται οι εταιρείες MFS VENTURES Ltd (93,49%), Aspis Liberty Life Insurance Public Company Ltd(42,66%) , Interbanian Sha (51%) και Aspis LIV Forsakrings AB (95%).

V.2. ΚΥΡΙΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ**V.2.1 Αρχές παρουσίασης των Οικονομικών Καταστάσεων**

Οι οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Μητρικής Εταιρείας, συντάσσονται με βάση τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (ΔΛΠ) και τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ως ημερομηνία μετάβασης στα ΔΛΠ ορίστηκε η 1^η Ιανουαρίου 2004, οπότε και συντάχθηκε ο ισολογισμός έναρξης σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΠΧΠ 1.

Ο Όμιλος και η Μητρική Εταιρεία υιοθέτησαν την εξαίρεση του ΔΠΧΠ 1 περί εφαρμογής του ΔΠΧΠ 4 «Ασφαλιστήρια Συμβόλαια» από την 1^η Ιανουαρίου 2005 και επίσης την απαλλαγή από την απαίτηση επαναδιατύπωσης συγκριτικών πληροφοριών για το ΔΠΧΠ 4.

Οι λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν στα ασφαλιστήρια συμβόλαια γνωστοποιούνται ξεχωριστά παρακάτω.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί βάσει της αρχής του ιστορικού κόστους, με εξαίρεση το χαρτοφυλάκιο των χρεογράφων και τα πάγια περιουσιακά στοιχεία.

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις απεικονίζονται σε χιλιάδες ευρώ, εκτός αν αναφέρονται διαφορετικά.

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις γενικά αποδεκτές λογιστικές αρχές, απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων και υιοθέτηση παραδοχών, οι οποίες δύνανται να επηρεάσουν τα λογιστικά υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις για ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία κλεισίματος των οικονομικών καταστάσεων, καθώς επίσης και τα ποσά των εσόδων και εξόδων που αναγνωρίστηκαν κατά τη διάρκεια της λογιστικής χρήσης.

Η χρήση των διαθέσιμων πληροφοριών και η άσκηση υποκειμενικής κρίσης, αποτελούν αναπόσπαστα στοιχεία για τη διενέργεια εκτιμήσεων. Τα πραγματικά μελλοντικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις και οι αποκλίσεις μπορεί να έχουν σημαντική επίπτωση επί των οικονομικών καταστάσεων.

V.2.2 Υιοθέτηση των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.)

Οι λογιστικές αρχές που εφαρμόσε ο Όμιλος για την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της 31/12/2007 είναι ίδιες με αυτές που περιγράφονται στις δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2006.

Τα νέα πρότυπα που δημοσιεύτηκαν καθώς επίσης και οι τροποποιήσεις και διερμηνείες των προτύπων που έχουν τεθεί σε ισχύ και τα οποία εφαρμόζονται υποχρεωτικά από τον Όμιλο για τις περιόδους που αρχίζουν από την 1^η Ιανουαρίου 2006, και εφεξής είναι τα ακόλουθα:

Δ.Λ.Π. 1 (τροποποίηση) «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» (σε ισχύ από 1 Ιανουαρίου 2009). Το τροποποιημένο Δ.Λ.Π. 1, βασικά, αντικαθιστά την «Κατάσταση Αποτελεσμάτων» με την διευρυμένη «Κατάσταση Εισοδήματος» και εισάγει την πρόσθετη «Κατάσταση της Χρηματοοικονομικής Θέσης» στην αρχή της πρώτης παρουσιαζόμενης συγκριτικής περιόδου, στην περίπτωση αναδρομικής εφαρμογής λογιστικής πολιτικής και αναδρομικής αναδιατύπωσης ή αναταξινόμησης στοιχείων των οικονομικών καταστάσεων. Η εφαρμογή του προτύπου αυτού δεν αναμένεται να έχει επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις.

Δ.Π.Χ.Π. 3 (Αντικατάσταση) «Επιχειρηματικές Συνενώσεις» με ισχύ για επιχειρηματικές συνενώσεις με ημερομηνία απόκτησης που προκύπτει σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2009. Το νέο πρότυπο εισάγει αλλαγές στα θέματα αναγνώρισης και επιμέτρησης των περιουσιακών των στοιχείων, των υποχρεώσεων, της υπεραξίας και των δικαιωμάτων μειοψηφίας, καθώς και στις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις, κατά τις συνενώσεις επιχειρήσεων. Πάντως ο Όμιλος δεν προτίθεται να προβεί σε νωρίτερη εφαρμογή του προτύπου, (η οποία επιτρέπεται) για αγορές στις οποίες ενδεχομένως προβεί, πριν την ημερομηνία της υποχρεωτικής ισχύος του.

Δ.Π.Χ.Π. 7 «Χρηματοοικονομικά εργαλεία: Γνωστοποιήσεις» (συμπληρωματική τροποποίηση Δ.Λ.Π. 1). Το πρότυπο και η τροποποίηση εισάγουν επιπλέον γνωστοποιήσεις με σκοπό τη βελτίωση της παρεχόμενης πληροφόρησης σχετικά με τα χρηματοοικονομικά μέσα και δεν έχουν επίπτωση στην ταξινόμηση και αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων της Εταιρείας και του Ομίλου.

Δ.Π.Χ.Π. 8 (Αντικατάσταση) «Λειτουργικοί Τομείς» (σε ισχύ από 1 Ιανουαρίου 2009). Το Δ.Π.Χ.Π. 8 αντικαθιστά το Δ.Λ.Π. 14) «Πληροφόρηση κατά Τομέα». Οι ουσιώδεις αλλαγές που επιφέρει το πρότυπο είναι η βάση διαχωρισμού των λειτουργικών τομέων και η δυνατότητα επιμέτρησης των στοιχείων τους σε διαφορετική βάση, τα οποία γίνονται



πλέον, βάσει των εσωτερικών αναφορών προς τον λαμβάνοντα τις αποφάσεις, προκειμένου να κατανεμηθούν οι πόροι και να εκτιμηθεί η απόδοση. Το πρότυπο αυτό δεν αναμένεται να έχει ουσιώδη επίδραση στην παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων.

Δ.Δ.Π.Χ.Π. 2 (Διερμηνεία 11) «Συναλλαγές Ομίλου και Ίδιων Μετοχών» (με ισχύ για ετήσιες λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Μαρτίου 2007). Η διερμηνεία αυτή παρέχει οδηγίες για τον λογιστικό χειρισμό παροχής δικαιωμάτων σε συμμετοχικούς τίτλους από μια επιχείρηση στους εργαζόμενους της, για τα οποία (δικαιώματα) η επιχείρηση επιλέγει ή είναι υποχρεωμένη να αγοράσει τους συμμετοχικούς τίτλους από τρίτο μέρος προκειμένου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις της, παροχής δικαιωμάτων σε συμμετοχικούς τίτλους είτε από την ίδια τη επιχείρηση, είτε από του μετόχους της, τους οποίους (συμμετοχικούς τίτλους) θα παράσχουν οι μέτοχοι και παροχές σε συμμετοχικούς τίτλους που εμπλέκονται δύο η περισσότερες εταιρείες του Ομίλου. Η διερμηνεία αυτή δεν αναμένεται να έχει επίδραση στον Όμιλο και την Εταιρεία.

Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Π. 12 (Ειδική Διερμηνεία) «Διευθετήσεις Υπηρεσίας Παραχώρησης » (σε ισχύ από 1 Ιανουαρίου 2008) Η εφαρμογή της Διερμηνείας δεν αναμένεται να έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας και του ομίλου.

Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Π. 13 (Ειδική Διερμηνεία) «Προγράμματα Διατήρησης Πελατών» (σε ισχύ από 1 Ιανουαρίου 2008). Η εφαρμογή της Διερμηνείας δεν αναμένεται να έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας και του ομίλου.

Δ.Λ.Π. 19 (τροποποίηση),«Παροχές προς εργαζόμενους» (σε ισχύ από 1 Ιανουαρίου 2006).

Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Π. 14 Δ.Λ.Π. 19 (Ειδική Διερμηνεία) «Η σχέση του ορίου πάνω σε περιουσιακά στοιχεία που προκύπτουν από σχέδια καθορισμένων ωφελημάτων και του κατώτατου ορίου χρηματοδότησης του σχεδίου» (σε ισχύ από 1 Ιανουαρίου 2008). Η εφαρμογή της Διερμηνείας δεν αναμένεται να έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας και του ομίλου.

Ο όμιλος δεν προτίθεται να αλλάξει την λογιστική αρχή που έχει υιοθετήσει για την αναγνώριση των αναλογιστικών κερδών ή ζημιών και επί πλέον δε συμμετέχει σε προγράμματα πολλαπλών εργοδοτών.

Δ.Λ.Π. 23 (Αντικατάσταση) «Κόστος Δανεισμού » (σε ισχύ από 1 Ιανουαρίου 2009). Το νέο πρότυπο απαλείφει την επιλογή που παρείχε το προηγούμενο για την άμεση αναγνώριση στα έξοδα του κόστους δανεισμού που σχετιζόταν με την απόκτηση, κατασκευή ή παραγωγή περιουσιακών στοιχείων. Με δεδομένο ότι η εφαρμογή του προτύπου δεν έχει αναδρομική ισχύ, οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας και του ομίλου δεν θα επηρεασθούν.

Δ.Λ.Π 39 (τροποποιημένο) «Λογιστική Αντισταθμίσης Ταμειακών Ροών από Προβλεπόμενες Διαιτητικές Συναλλαγές» (σε ισχύ από 1 Ιανουαρίου 2006). Η τροποποίηση αυτή δεν έχει σημαντική επίδραση στην χρηματοοικονομική θέση του Ομίλου. Ο Όμιλος δεν έχει διενεργήσει διαιτητικές συναλλαγές οι οποίες θα μπορούσαν να αντιμετωπίζονται ως αντισταθμιζόμενα στοιχεία στις ενοποιημένες Οικονομικές καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2007.

Δ.Λ.Π. 39 και Δ.Π.Χ.Π. 4 (τροποποιημένο) «Χρηματοοικονομικές Εγγυήσεις» (σε ισχύ από 1 Ιανουαρίου 2006). Σύμφωνα με τις εν λόγω τροποποιήσεις, οι χρηματοοικονομικές εγγυήσεις που έχουν δοθεί, εκτός αυτών που έχουν θεωρηθεί από την οικονομική μονάδα ως ασφαλιστήρια συμβόλαια, αποτιμώνται αρχικά στην εύλογη αξία, ενώ μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρησης στην υψηλότερη τιμή μεταξύ: α) του αναπόσβεστου υπολοίπου των εισπρακτέων εσόδων και εσόδων επόμενων χρήσεων, και β) της απαιτούμενης δαπάνης για το διακανονισμό της υποχρέωσης κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Η τροποποίηση αυτή δεν είχε σημαντική επίδραση στη χρηματοοικονομική θέση του Ομίλου.

Δ.Λ.Π. 39 (τροποποιημένο) «Επιλογή Εύλογης Αξίας»(σε ισχύ από 1 Ιανουαρίου 2006). Η τροποποίηση αυτή αλλάζει τον ορισμό των χρηματοοικονομικών μέσων που έχουν ταξινομηθεί σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων και περιορίζει τη δυνατότητα ταξινόμησης χρηματοοικονομικών μέσων σε αυτή την κατηγορία. Η τροποποίηση αυτή δεν είχε σημαντική επίδραση στη χρηματοοικονομική θέση του Ομίλου.

Δ.Λ.Π. 21 (τροποποιημένο) «Καθαρή επένδυση σε επιχείρηση της αλλοδαπής» (σε ισχύ από 1 Ιανουαρίου 2006). Η τροποποίηση αυτή απαιτεί όπως, όταν ένα χρηματικό στοιχείο συνιστά μέρος καθαρής επένδυσης μητρικής εταιρείας της σε επιχείρηση της αλλοδαπής και είναι εκπεφρασμένο σε νόμισμα άλλο από το νόμισμα είτε της μητρικής εταιρείας, είτε της αλλοδαπής επιχείρησης, τότε οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν στις ατομικές Οικονομικές καταστάσεις και των δύο εταιρειών μεταφέρονται στα ίδια κεφάλαια κατά την ενοποίηση. Η τροποποίηση αυτή δεν είχε σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας.

Διερμηνεία 4 «Καθορισμός προϋποθέσεων βάση των οποίων μια σύμβαση εμπεριέχει στοιχείο μίσθωσης » (σε ισχύ από 1 Ιανουαρίου 2006). Η Διερμηνεία 4 απαιτεί να προσδιορίζεται μία σύμβαση ως μίσθωση ή ως εμπεριέχουσα μίσθωση βάσει της ουσίας της σύμβασης. Απαιτεί να αξιολογείται κατά πόσον: α) η εκπλήρωση της συμφωνίας εξαρτάται από τη χρήση συγκεκριμένου περιουσιακού στοιχείου ή περιουσιακών στοιχείων και β) η συμφωνία περιέχει το δικαίωμα της χρήσης του περιουσιακού στοιχείου. Η υιοθέτηση της Διερμηνείας 4 δεν είχε σημαντική επίδραση στη μορφή και την έκταση των γνωστοποιήσεων που περιλαμβάνονται στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου.



Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιήθηκε με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες και την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητάς της (going concern)

V.2.3 Ανακατατάξεις Κονδυλίων

Ορισμένα από τα κονδύλια των Οικονομικών Καταστάσεων της προηγούμενης χρήσης 2006 αναταξινομήθηκαν για σκοπούς παρουσίασης προκειμένου να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της τρέχουσας χρήσης. Οι αναταξινομήσεις κονδυλίων των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2007 αφορούν στις ταμειακές ροές οι οποίες, σχεδόν στο σύνολό τους, αφορούν αγοραπωλησίες παγίων και άυλων περιουσιακών στοιχείων καθώς και αξιόγραφων που στην χρήση 2006 είχαν περιληφθεί στις ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες, ενώ στην χρήση 2007 είναι στις λειτουργικές δραστηριότητες. Αναλυτικά :

Κατάσταση Ταμιακών Ροών (ποσά σε χιλ.ευρώ)	ΟΜΙΛΟΣ 31.12.2006			ΜΗΤΡΙΚΗ 31.12.2006		
	Αναπροσ/να ποσά	Δημοσ/να ποσά	Αναμορ- φώσεις	Αναπροσ/να ποσά	Δημοσ/να ποσά	Αναμορ- φώσεις
Λειτουργικές ροές από συνεχιζόμενες δραστηριότητες						
Μείωση / αύξηση επενδύσεων για λογαριασμό ασφαλισμένων Ζωής που φέρουν τον επενδυτικό κίνδυνο (UNIT LINKED)	5.218	0	5.218	5.218	0	5.218
Πληρωμές για την απόκτηση ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων	-17.093	0	-17.093	-17.093	0	-17.093
Εισπράξεις από πώληση ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων	9	0	9	9	0	9
Σύνολο εκροών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	-11.866	0	-11.866	-11.866	0	-11.866
Επενδυτικές ροές από συνεχιζόμενες δραστηριότητες						
Πληρωμές για την απόκτηση ενσωμάτων και άυλων στοιχείων	0	-17.093	17.093	0	-17.093	17.093
Μείωση / αύξηση επενδύσεων για λογαριασμό ασφαλισμένων Ζωής που φέρουν τον επενδυτικό κίνδυνο (UNIT LINKED)	0	5.218	-5.218	0	5.218	-5.218
Εισπράξεις από πώληση ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων	0	9	-9	0	9	-9
Σύνολο εισροών από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	0	-11.866	11.866	0	-11.866	11.866
Σύνολο (α)+(β)	-11.866	-11.866	0	-11.866	-11.866	0

V.2.4 Ενοποιημένοι λογαριασμοί

Τα στοιχεία του Ενεργητικού, οι υποχρεώσεις και οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις που αποκτώνται μέσω επιχειρηματικής συνένωσης αποτιμώνται κατά την εξαγορά στις εύλογες αξίες τους και η διαφορά μεταξύ του κόστους εξαγοράς και της εύλογης αξίας των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν καταχωρείται ως υπεραξία στο Ενεργητικό, εφόσον το κόστος εξαγοράς είναι μεγαλύτερο.

Αν το συνολικό κόστος της εξαγοράς είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

Θυγατρικές Εταιρείες

Θυγατρικές νοούνται οι Εταιρείες στις οποίες η Μητρική είτε συμμετέχει άμεσα ή έμμεσα σε ποσοστό μεγαλύτερο από το μισό των δικαιωμάτων ψήφου, είτε ασκεί δεσπόζουσα επιρροή στη διαχείριση και οικονομική πολιτική τους. Όλες οι θυγατρικές Εταιρείες έχουν ενοποιηθεί με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης. Η Μητρική υποχρεούται να ενοποιεί όλες τις θυγατρικές Εταιρείες από την ημερομηνία απόκτησης ελέγχου επί αυτών, ενώ η υποχρέωση ενοποίησης παύει να υφίσταται από την ημερομηνία κατά την οποία ο έλεγχος αυτών εκλείπει.

Όλες οι διεταιρικές συναλλαγές, τα λογιστικά υπόλοιπα καθώς και τα μη πραγματοποιηθέντα κέρδη και ζημιές από συναλλαγές μεταξύ των Εταιρειών του Ομίλου έχουν απαλειφθεί. Όπου κρίθηκε απαραίτητο, οι επιμέρους λογιστικές αρχές των θυγατρικών Εταιρειών τροποποιήθηκαν προκειμένου να διασφαλισθεί η συνέπειά τους με τις λογιστικές αρχές που έχει υιοθετήσει η Μητρική Εταιρεία.

Συγγενείς Εταιρείες

Συγγενείς νοούνται οι Εταιρείες στις οποίες το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου κυμαίνεται μεταξύ 20% και 50% των δικαιωμάτων ψήφου και επί των οποίων ο Όμιλος ασκεί ουσιώδη επιρροή, αλλά δεν τις ελέγχει. Οι επενδύσεις σε συγγενείς Εταιρείες ενσωματώνονται στις οικονομικές καταστάσεις με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Η Υπεραξία που προκύπτει κατά την απόκτηση μιας συγγενούς εταιρείας συμπεριλαμβάνεται στην αξία κτήσης της επένδυσης. Προβλέψεις σχηματίζονται για τυχόν απομείωση της αξίας των Εταιρειών αυτών και διενεργούνται μόνο εφόσον υπάρχουν ενδείξεις για μακροχρόνια απομείωση της αξίας τους.

Σύμφωνα με τη μέθοδο της καθαρής θέσης, μια επένδυση σε συγγενή Εταιρεία καταχωρείται αρχικά στην αξία κτήσης της. Μεταγενέστερα της ημερομηνίας επένδυσης, η αξία κτήσης αυξάνεται ή μειώνεται ανάλογα με το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου στα κέρδη ή τις ζημιές της συγγενούς Εταιρείας. Το ποσό των μερισμάτων που εισπράχθηκε από τη συγγενή Εταιρεία κατά τη διάρκεια της χρήσης αφαιρείται από τη λογιστική αξία της συγκεκριμένης επένδυσης.

Τα μη πραγματοποιηθέντα κέρδη και ζημιές από συναλλαγές μεταξύ του Ομίλου και των συγγενών Εταιρειών απαλείφονται σε ποσοστό που αφορά τη συμμετοχή του Ομίλου στις Εταιρείες αυτές. Όπου κρίθηκε απαραίτητο, οι επιμέρους λογιστικές αρχές των συγγενών Εταιρειών του Ομίλου τροποποιήθηκαν προκειμένου να διασφαλισθεί η συνέπειά τους με τις λογιστικές αρχές που έχει υιοθετήσει ο Όμιλος.

Στις οικονομικές καταστάσεις της Μητρικής Εταιρείας, η συμμετοχή σε θυγατρικές και συγγενείς Εταιρείες αποτιμάται στην εύλογη αξία, με μεταβολές καταχωρούμενες στα αποτελέσματα.

Συνένωση Επιχειρήσεων: Όλες οι εξαγορές επιχειρήσεων καταχωρούνται με τη μέθοδο της αγοράς, όπως αυτή ορίζεται από το Δ.Π.Χ.Π. 3, κατά την ημερομηνία που ο Όμιλος αποκτά ουσιαστικά τον έλεγχο της εκάστοτε εξαγοραζόμενης επιχείρησης. Ο Όμιλος έχει συμπεριλάβει στην Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων και έχει αναγνωρίσει στο Ισολογισμό του αντίστοιχα, το αποτέλεσμα και όλα τα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις των επιχειρήσεων που έχουν εξαγοραστεί, καθώς επίσης και την τυχόν υπεραξία που προέκυψε από την εξαγορά. Όλες οι εξαγορές επιχειρήσεων έχουν καταχωρηθεί στην αξία κτήσης τους, η οποία περιλαμβάνει τη συνολική εύλογη αξία κατά την ημέρα της συναλλαγής, των εισφερόμενων παγίων, των αναληφθέντων υποχρεώσεων και κεφαλαιακών τίτλων που εκδόθηκαν σε ανταλλαγή του ελέγχου της αποκτηθείσας επιχείρησης συμπεριλαμβανομένων και οποιονδήποτε δαπανών που αφορούν αποκλειστικά τις συναλλαγές αυτές. Για τον επιμερισμό της αξίας κτήσης, όλα τα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία αγοράς και τυχόν προκύπτοντα δικαιώματα μειοψηφίας, υπολογίζονται με βάση το ποσοστό της μειοψηφίας επί της εύλογης αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της εξαγορασθείσας επιχείρησης,



σύμφωνα με το Δ.Π.Χ.Π. 3. Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας και όλων των θυγατρικών της..

Συνένωση Επιχειρήσεων σε διαδοχικά στάδια: Όταν ο Όμιλος αποκτά τον έλεγχο μίας θυγατρικής με διαδοχικές αγορές μετοχών (δηλ. «τμηματική εξαγορά»), κάθε σημαντική συναλλαγή αντιμετωπίζεται ξεχωριστά και τα προσδιορίσιμα περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που αποκτώνται, απεικονίζονται στην εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία εξαγοράς, η οποία ορίζεται ως η ημερομηνία απόκτησης του ελέγχου. Η υπεραξία υπολογίζεται ξεχωριστά για κάθε συναλλαγή βάσει του κόστους κάθε μίας συναλλαγής και το κατάλληλο μερίδιο από τα καθαρά περιουσιακά στοιχεία της εξαγοραζόμενης επιχείρησης υπολογισμένο στις καθαρές εύλογες αξίες την χρονική στιγμή της κάθε συναλλαγής. Κάθε διόρθωση στις εύλογες αξίες σχετιζόμενη με συμμετοχή που ήδη κατέχεται (περιλαμβανομένου αλλά όχι περιορισμένου σε συμμετοχή οι οποίες είχαν λογιστικοποιηθεί στις συμμετοχές σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς Επιχειρήσεις») είναι επανεκτίμηση, που λογιστικοποιείται ως αναπροσαρμογή στην καθαρή θέση. Τέτοια επανεκτίμηση δεν υποδηλώνει πως έχει εφαρμοσθεί η πολιτική των επανεκτιμήσεων σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 16. Όπως και στη περίπτωση της εξαγοράς με μία μεμονωμένη συναλλαγή, τα δικαιώματα μειοψηφίας υπολογίζονται με βάση το ποσοστό μειοψηφίας επί της καθαρής εύλογης αξίας των προσδιορίσιμων περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων.

Μεταβολή στο ποσοστό συμμετοχής σε θυγατρική μετά την απόκτηση του ελέγχου της: Τυχόν μεταβολές στο ποσοστό συμμετοχής σε μια θυγατρική μετά τη απόκτηση του ελέγχου της, οι οποίες δεν οδηγούν στην απώλεια του ελέγχου της, καταχωρούνται ως συναλλαγές μεταξύ μετόχων. Το τυχόν κέρδος ή ζημιά που προκύπτει δεν μεταφέρεται στα αποτελέσματα χρήσης. Το υπόλοιπο του λογαριασμού «Δικαιώματα μειοψηφίας» αναπροσαρμόζεται, προκειμένου να απεικονιστεί η μεταβολή στο ποσοστό συμμετοχής της μητρικής εταιρείας επί του καθαρού ενεργητικού της θυγατρικής. Τυχόν διαφορά μεταξύ της προσαρμογής των δικαιωμάτων μειοψηφίας και της εύλογης αξίας του τιμήματος που καταβλήθηκε ή εισπράχθηκε, καταχωρείται απ' ευθείας στην καθαρή θέση που αναλογεί στους μετόχους της μητρικής. Συγχωνεύσεις μεταξύ εταιρειών που βρίσκονται σε κοινό έλεγχο, λογιστικοποιούνται με την παρούσα μέθοδο. Η ημερομηνία ισχύος αυτών των συναλλαγών θεωρείται η ημερομηνία συγχώνευσης.

Δικαιώματα πώλησης μετοχών μειοψηφίας: Σε ορισμένες περιπτώσεις συμβάσεων εξαγορών, ο Όμιλος δεσμεύεται να αγοράσει τις μετοχές των μετόχων της μειοψηφίας ή οι μέτοχοι της μειοψηφίας δικαιούνται να πωλήσουν τις μετοχές τους στον Όμιλο. Σε αυτές τις περιπτώσεις ο Όμιλος εφαρμόζει το Δ.Λ.Π. 32.23 που απαιτεί, σε επίπεδο ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων τα δικαιώματα πώλησης να παρουσιάζονται ως υποχρέωση. Η αναγνώριση της υποχρέωσης έχει ως αποτέλεσμα τον υπολογισμό του δικαιώματος πώλησης σαν να έχει ήδη ασκηθεί.

Απομείωση της υπεραξίας των επιχειρήσεων και συμμετοχές σε εταιρείες που ενοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης: Ο Όμιλος αξιολογεί σε ετήσια βάση τη λογιστική αξία της υπεραξίας των επιχειρήσεων καθώς και των συμμετοχών που ενοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης, προκειμένου να διαπιστώσει εάν υφίσταται πιθανή απομείωση της αξίας τους. Κατά την αξιολόγηση αυτή, συγκρίνεται η λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων με την αγοραία αξία τους, εφόσον υπάρχει διαθέσιμη, ή με την εύλογη αξία τους, όπως αυτή προσδιορίζεται από ανεξάρτητο εκτιμητή ή προκύπτει από μοντέλο αποτίμησης. Στην περίπτωση κατά την οποία η εύλογη αξία προσδιορίζεται από πιστοποιημένο εκτιμητή ή προκύπτει από μοντέλο αποτίμησης, η διοίκηση διενεργεί εκτιμήσεις και παραδοχές. Η διοίκηση του Ομίλου πιστεύει ότι οι εκτιμήσεις και παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν είναι λογικές, αντικατοπτρίζουν τις επικρατούσες συνθήκες της αγοράς, και επιπλέον, είναι ανάλογες των κινδύνων που απορρέουν από τα περιουσιακά στοιχεία που εξετάζονται. Ωστόσο, διαφορετικές εκτιμήσεις και παραδοχές θα οδηγούσαν σε διαφορετικά αποτελέσματα.

Υπεραξία, λογισμικό και λοιπά άυλα πάγια στοιχεία: Στο λογαριασμό «άυλα πάγια στοιχεία» περιλαμβάνονται η υπεραξία θυγατρικών, τα έξοδα λογισμικού και λοιπά άυλα πάγια στοιχεία, τα οποία αφορούν περιουσιακά στοιχεία που περιέρχονται στον Όμιλο από αγορές επιχειρήσεων, υπό την προϋπόθεση ότι μπορούν αυτά να προσδιορισθούν σε μεμονωμένη βάση. Η υπεραξία επιχειρήσεων αντιπροσωπεύει το υπερβάλλον τίμημα αγοράς μίας επιχείρησης έναντι της εύλογης αξίας του μεριδίου της καθαρής θέσης της εξαγορασθείσας επιχείρησης που αποκτά ο Όμιλος κατά την ημερομηνία αγοράς. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης της, η υπεραξία επιχειρήσεων αποτιμάται στην αξία κτήσης της μείον τις όποιες σωρευμένες ζημίες από απομείωση της αξίας της. Η διοίκηση του Ομίλου εξετάζει σε ετήσια βάση ή και νωρίτερα, τη λογιστική αξία της υπεραξίας των επιχειρήσεων προκειμένου να διαπιστώσει εάν υφίσταται πιθανή απομείωση της αξίας της. Εάν κατά την ημερομηνία εξαγοράς το ποσό που καταβάλλεται στον πωλητή υπολείπεται της εύλογης αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που αποκτώνται, στο μέρος που αναλογούν στο ποσοστό του αγοραστή, αναγνωρίζεται από τον Όμιλο ως αρνητική υπεραξία επιχειρήσεων. Με τη διαπίστωση της ύπαρξης αρνητικής υπεραξίας, ο Όμιλος (α) επαναπροσδιορίζει και επιμετρά τα περιουσιακά στοιχεία, τις υποχρεώσεις και τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις του πωλητή καθώς και το ποσό το οποίο κατέβαλλε στο πωλητή και (β) αναγνωρίζει άμεσα στη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων, τυχόν κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν μετά τον επαναπροσδιορισμό.



V.2.5 Συμφηφισμός

Η απεικόνιση στις οικονομικές καταστάσεις του καθαρού ποσού που προκύπτει από συμφηφισμό χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων επιτρέπεται μόνο εφόσον υφίσταται συμβατικό δικαίωμα, που επιτρέπει το συμφηφισμό των ποσών που έχουν καταχωρηθεί και παράλληλα υπάρχει πρόθεση είτε για ταυτόχρονο διακανονισμό του συνολικού ποσού, τόσο του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου όσο και της υποχρέωσης αντίστοιχα, είτε για διακανονισμό του καθαρού ποσού που προκύπτει μετά το συμφηφισμό.

V.2.6. Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα

Το συναλλακτικό νόμισμα του Ομίλου και της Μητρικής Εταιρείας είναι το ευρώ (€) εκτός της συγγενούς εταιρείας ASPIS HOLDINGS και της θυγατρικής **ΛΗΔΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ** που είναι σε λίρες Κύπρου.

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο συναλλακτικό νόμισμα με βάση τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ίσχυαν τις ημερομηνίες των εκάστοτε συναλλαγών.

Τα συναλλαγματικά κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από την εκκαθάριση αυτών των συναλλαγών και από τη μετατροπή των νομισματικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων σε ξένο νόμισμα αναγνωρίζονται μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Οι συναλλαγματικές διαφορές από τη μετατροπή των χρεογράφων και των άλλων νομισματικών χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που επαναποτιμώνται σε εύλογες αξίες περιέχονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης.

Οι συναλλαγματικές διαφορές από τη μετατροπή των μη νομισματικών χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αποτελούν ένα από τα συστατικά στοιχεία της μεταβολής της εύλογης αξίας τους.

Οι συναλλαγματικές διαφορές, ανάλογα με την κατηγορία στην οποία ανήκει ένα μη νομισματικό χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο, αναγνωρίζονται είτε στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων, είτε στα ίδια κεφάλαια, σε περίπτωση που τα μη νομισματικά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία έχουν ενταχθεί στα αξιόγραφα διαθέσιμα προς πώληση.

Κατά τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων, τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις των οικονομικών μονάδων της αλλοδαπής μετατρέπονται σε ευρώ χρησιμοποιώντας τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ίσχυαν κατά την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού, ενώ τα έσοδα και τα έξοδα μετατρέπονται βάσει των μέσων συναλλαγματικών ισοτιμιών της περιόδου.

Οι προκύπτουσες διαφορές από τη χρήση των συναλλαγματικών ισοτιμιών κατά την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού και των μέσων ισοτιμιών της περιόδου καθώς και από την επανεκτίμηση των εκ μεταφοράς ιδίων κεφαλαίων της οικονομικής μονάδας με την ισοτιμία της ημερομηνίας κλεισίματος του ισολογισμού, καταχωρούνται απευθείας στο λογαριασμό «συναλλαγματικές διαφορές από μετατροπή στοιχείων αλλοδαπών οικονομικών μονάδων» των ιδίων κεφαλαίων.

V.2.7 Επενδύσεις σε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Ο Όμιλος και η Μητρική Εταιρεία ταξινομούν τις επενδύσεις τους σε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διακρατούμενα μέχρι τη λήξη και διαθέσιμα προς πώληση.

Η απόφαση για την ταξινόμηση των επενδύσεων λαμβάνεται κατά την απόκτησή τους.

2.7.1. Αξιόγραφα σε εύλογη αξία με μεταβολές που καταχωρούνται στα αποτελέσματα

Τα αξιόγραφα σε εύλογη αξία με μεταβολές που καταχωρούνται στα αποτελέσματα αφορούν αξιόγραφα (όπως μετοχές, χρεωστικούς τίτλους, μερίδια αμοιβαίων κεφαλαίων), τα οποία αποτιμώνται στην εύλογη αξία, με μεταβολές αναγνωριζόμενες στα αποτελέσματα.

Τα έξοδα των παραπάνω επενδύσεων δεν κεφαλαιοποιούνται αλλά καταχωρούνται κατευθείαν στον λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης.

Τα πραγματοποιηθέντα κέρδη και ζημιές από τη διάθεση ή εξαγορά των ανωτέρω αξιόγραφων, αλλά και τα αποτιμώμενα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από μεταβολές στην εύλογη αξία τους, καταχωρούνται στον λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης.

Τα έσοδα από τόκους και μερίσματα που αφορούν τα εν λόγω αξιόγραφα καταχωρούνται στον λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης.

2. 7.2. Αξιόγραφα διαθέσιμα προς πώληση

Τα διαθέσιμα προς πώληση αξιόγραφα καταχωρούνται αρχικά στην αξία κτήσης τους, με βάση την ημερομηνία συναλλαγής.

Μεταγενέστερα της ημερομηνίας αγοράς τους, τα διαθέσιμα προς πώληση αξιόγραφα αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους.

Η εύλογη αξία των διαθέσιμων προς πώληση αξιόγραφων, τα οποία διαπραγματεύονται σε οργανωμένες αγορές, προσδιορίζεται κατά περίπτωση από τιμές που παρέχονται από τις συγκεκριμένες αγορές, από διαπραγματευτές αξιόγραφων ή από μοντέλα προεξόφλησης μελλοντικών ταμειακών ροών.

Αναφορικά με τους διαθέσιμους προς πώληση μετοχικούς τίτλους, οι οποίοι δεν διαπραγματεύονται σε οργανωμένες αγορές, η εύλογη αξία τους προσδιορίζεται με εφαρμογή αποδεδειγμένων τεχνικών αποτίμησης.

Τα αποτιμώμενα κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από μεταβολές της εύλογής αξίας των διαθέσιμων προς πώληση αξιόγραφων καταχωρούνται στα ίδια κεφάλαια, έως ότου τα συγκεκριμένα αξιόγραφα πωληθούν ή διατεθούν με οποιοδήποτε άλλο τρόπο, οπότε και τα αντίστοιχα κέρδη/ζημιές μεταφέρονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης.

Μια επένδυση σε αξιόγραφο θεωρείται ότι έχει υποστεί απομείωση της αξίας της όταν η λογιστική αξία υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία της και υπάρχουν βάσιμες ενδείξεις ότι η πώση της αξίας της έχει φτάσει σε τέτοιο επίπεδο που καθιστά μη εφικτή την ανάκτηση του επενδυμένου κεφαλαίου στο εγγύς μέλλον.

Τα έσοδα από τόκους και μερίσματα που αφορούν αξιόγραφα επενδύσεων καταχωρούνται στον λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης.

2. 7.3. Επενδύσεις κρατούμενες μέχρι τη λήξη

Επενδύσεις με καθορισμένη ημερομηνία λήξης και σταθερές ή προσδιορίσιμες πληρωμές, για τις οποίες ο Όμιλος και η Μητρική Εταιρεία έχουν θετική πρόθεση και ικανότητα να κρατήσουν μέχρι τη λήξη, ταξινομούνται ως κρατούμενες μέχρι τη λήξη.

Οι κρατούμενες μέχρι τη λήξη επενδύσεις αποτιμώνται στην αναπόσβεστη αξία τους εφαρμόζοντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Η αναπόσβεστη αξία προσδιορίζεται λαμβάνοντας υπόψη την αξία αγοράς και την οποιαδήποτε υπό ή υπέρ το άρτιο διαφορά που προέκυψε κατά την ημερομηνία απόκτησης των επενδύσεων, μείον τυχόν πρόβλεψη για απομείωση.

V.2.8. Ασφαλιστήρια συμβόλαια

2.8.1. Διαχωρισμός χρηματοοικονομικού κινδύνου των ασφαλιστηρίων συμβολαίων

Λόγω της υιοθέτησης του ΔΠΧΠ 4, τα συμβόλαια της Εταιρείας που έχουν εκδοθεί έως και την 31.12.2007 ταξινομήθηκαν σε δύο κατηγορίες: στα ασφαλιστήρια συμβόλαια και στα χρηματοοικονομικά συμβόλαια.

Επίσης, πραγματοποιήθηκε έλεγχος επάρκειας των ασφαλιστικών προβλέψεων.

Στις περιπτώσεις όπου σε ασφαλιστήριο συμβόλαιο υπάρχει ταυτόχρονα ασφαλιστικός και χρηματοοικονομικός κίνδυνος ο Όμιλος δεν έχει προβεί στο διαχωρισμό του χρηματοοικονομικού κινδύνου των συμβολαίων, καθόσον κρίθηκαν ότι είναι ασφαλιστήρια συμβόλαια.

2. 8.2. Ασφαλιστήρια συμβόλαια

Ασφαλιστήρια συμβόλαια είναι εκείνα τα συμβόλαια με τα οποία μεταφέρεται σημαντικός ασφαλιστικός κίνδυνος από τον ασφαλιζόμενο στην ασφαλιστική Εταιρεία και όπου η ασφαλιστική Εταιρεία αποδέχεται να αποζημιώσει τον ασφαλιζόμενο σε περίπτωση επέλευσης καθορισμένου αβέβαιου μελλοντικού συμβάντος που επηρεάζει αρνητικά τον ασφαλιζόμενο.

Ο ασφαλιστικός κίνδυνος είναι σημαντικός όταν και μόνον όταν ένα ασφαλιζόμενο συμβάν θα μπορούσε να αναγκάσει την ασφαλιστική Εταιρεία να καταβάλει σημαντικές επιπλέον παροχές.

Οι επιπλέον παροχές αναφέρονται σε ποσά που υπερβαίνουν εκείνα που θα ήταν καταβλητέα αν ο ασφαλισμένος κίνδυνος δεν είχε επέλθει.

Ένα συμβόλαιο που εκθέτει την ασφαλιστική Εταιρεία σε χρηματοοικονομικό κίνδυνο χωρίς σημαντικό ασφαλιστικό κίνδυνο δεν είναι ασφαλιστήριο συμβόλαιο.

Κάποια συμβόλαια εκθέτουν την Εταιρεία σε χρηματοοικονομικό κίνδυνο πρόσθετο του σημαντικού ασφαλιστικού κινδύνου.

Τα ασφαλιστήρια συμβόλαια ταξινομούνται σε δύο κατηγορίες ανάλογα με τη φύση του ασφαλισμένου κινδύνου.

A) ΑΣΦΑΛΙΣΤΗΡΙΑ ΣΥΜΒΟΛΑΙΑ ΖΩΗΣ

Στα ασφαλιστήρια συμβόλαια ζωής περιλαμβάνονται τα συμβόλαια που εκδίδει η Εταιρεία και σχετίζονται με την κάλυψη του κινδύνου θανάτου ή την επιβίωση του ασφαλιζόμενου.

Παροχές συνδεδεμένες με την κάλυψη θανάτου, συντάξεις ή άλλες ισόβιες παροχές ανικανότητας, αποζημιώσεις συνεπεία ατυχημάτων, νοσοκομειακά προγράμματα με παροχές κάλυψης εξόδων νοσηλείας ή καταβολής επιδομάτων, τόσο σε ατομική όσο και σε ομαδική βάση, χαρακτηρίζουν ασφαλιστήρια συμβόλαια ζωής.

Τα ασφαλιστήρια συμβόλαια ζωής περιέχουν χαρακτηριστικά προαιρετικής συμμετοχής στα κέρδη.

Ο ασφαλιζόμενος, κατά τη διάρκεια ισχύος των συμβολαίων αυτής της κατηγορίας, μπορεί να λάβει πρόσθετα οφέλη πέραν του εγγυημένου κεφαλαίου που προβλέπεται από το συμβόλαιο.

Το ύψος αυτών καθώς και η χρονική στιγμή της καταβολής τους καθορίζεται από τους όρους κάθε συμβολαίου και από την απόδοση των επενδύσεων που επιτυγχάνει η εταιρεία επί των αντίστοιχων ασφαλιστικών αποθεμάτων ζωής.

Η διάρκεια ισχύος των ασφαλιστικών καλύψεων των ασφαλιστηρίων συμβολαίων ζωής κατά μεγάλο ποσοστό είναι μακροχρόνια.

Τα ασφάλιστρα αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν καθίστανται απαιτητά από τον ασφαλιζόμενο.

Τα ασφάλιστρα απεικονίζονται χωρίς τη μείωση λόγω αναλογουσών προμηθειών.

B) ΣΥΜΒΟΛΑΙΑ ΣΕ ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟΥΣ ΖΩΗΣ ΠΟΥ ΤΟΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΚΙΝΔΥΝΟ ΦΕΡΟΥΝ ΟΙ ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟΙ (UNIT LINKED)

Χρηματοοικονομικά συμβόλαια είναι τα συμβόλαια που μεταφέρουν τον χρηματοοικονομικό κίνδυνο στον κάτοχο του συμβολαίου.

Τα συμβόλαια αυτά μεταφέρουν χρηματοοικονομικό κίνδυνο στον κάτοχο του συμβολαίου, αλλά είναι δυνατό η ασφαλιστική Εταιρεία να αναλαμβάνει την κάλυψη με την εγγύηση μέρους του χρηματοοικονομικού κινδύνου.

Ως χρηματοοικονομικά χαρακτηρίζονται εφόσον δεν εμπεριέχουν σημαντικό ασφαλιστικό κίνδυνο, όπως έχει οριστεί παραπάνω.

Γ) ΑΣΦΑΛΙΣΤΗΡΙΑ ΣΥΜΒΟΛΑΙΑ ΖΗΜΙΩΝ

Τα ασφάλιστρα των συμβολαίων ζημιών αναγνωρίζονται ως έσοδα (δεδουλευμένα ασφάλιστρα) αναλογικά με την περίοδο διάρκειας του ασφαλιστηρίου συμβολαίου. Κατά την ημερομηνία κλεισίματος των οικονομικών καταστάσεων το ποσό των καταχωρηθέντων ασφαλιστρων που αναλογεί στο επόμενο ή στα επόμενα έτη μεταφέρεται στο απόθεμα μη δεδουλευμένων ασφαλιστρων. Τα ασφάλιστρα απεικονίζονται χωρίς τη μείωση των αναλογουσών προμηθειών.

I. ΑΣΦΑΛΙΣΤΗΡΙΑ ΣΥΜΒΟΛΑΙΑ ΖΗΜΙΩΝ – ΑΣΤΙΚΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΥ

Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται τα συμβόλαια που καλύπτουν τον κίνδυνο της αστικής ευθύνης από την κυκλοφορία αυτοκινήτων οχημάτων.

II. ΑΣΦΑΛΙΣΤΗΡΙΑ ΣΥΜΒΟΛΑΙΑ ΖΗΜΙΩΝ – ΛΟΙΠΩΝ ΚΛΑΔΩΝ

Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται τα συμβόλαια που καλύπτουν κινδύνους, όπως πυρός, σεισμού, χερσαίων οχημάτων, κλοπής, μεταφορών, αεροσκαφών, γενικής αστικής ευθύνης, νομικής προστασίας, βοήθειας, σκαφών, ατυχημάτων κ.ά.

2. 8.3. Χρηματοοικονομικά συμβόλαια

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται τα συμβόλαια μέσω των οποίων συμφωνείται επενδυτική διαχειριστική ασφάλιση (λογαριασμός διαχείρισης κεφαλαίου), όπου η παροχή του ασφαλιστή καταβάλλεται κατά τη λήξη των συμβολαίων ή και προγενέστερα, βάσει του πίνακα εξαγοράς (βλ.σημ.V.30)

**2. 8.4. Έξοδα πρόσκτησης**

Οι προμήθειες και τα άλλα έξοδα πρόσκτησης, τόσο των νέων συμβολαίων όσο και των ανανεώσεων που αναλογούν στην επόμενη χρήση, απεικονίζονται στο λογαριασμό του Ενεργητικού «Προμήθειες και άλλα έξοδα παραγωγής επόμενων χρήσεων» και κατανέμονται στις χρήσεις ανάλογα με τη διάρκεια των ασφαλιστηρίων συμβολαίων.

2. 8.5. Ασφαλιστικές προβλέψεις

Ασφαλιστικές προβλέψεις είναι οι καθαρές συμβατικές υποχρεώσεις της ασφαλιστικής Εταιρείας, οι οποίες πηγάζουν από τα ασφαλιστήρια συμβόλαια.

Οι ασφαλιστικές προβλέψεις αναλύονται στις ακόλουθες κυριότερες κατηγορίες:

✚ ΜΑΘΗΜΑΤΙΚΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ:

Περιλαμβάνουν το μαθηματικό απόθεμα των ασφαλιστηρίων ζωής και κεφαλαιοποίησης και είναι η διαφορά της παρούσας αξίας των υποχρεώσεων που αμοιβαία έχουν αναληφθεί από την Εταιρεία και τον ασφαλιζόμενο και υπολογίζεται κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, με αναλογιστική μέθοδο και σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.Δ.400/1970, όπως ισχύει σήμερα.

✚ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΜΗ ΔΕΔΟΥΛΕΥΜΕΝΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΑ:

Περιλαμβάνουν την αναλογία των εγγεγραμμένων ασφαλιστρων που αφορούν τις επόμενες χρήσεις των συμβολαίων που είναι σε ισχύ κατά την ημερομηνία κλεισίματος των οικονομικών καταστάσεων έως και τη λήξη των εν λόγω συμβολαίων.

✚ ΑΠΟΘΕΜΑ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΣΕ ΙΣΧΥ:

Αφορά την πρόσθετη πρόβλεψη η οποία σχηματίζεται κατά την ημερομηνία κλεισίματος των οικονομικών καταστάσεων όταν το απόθεμα των μη δεδουλευμένων ασφαλιστρων και δικαιωμάτων εκτιμάται ότι δεν επαρκεί για την κάλυψη των προβλεπόμενων ζημιών και εξόδων των ασφαλιστηρίων συμβολαίων σε ισχύ την ημερομηνία αυτή έως και τη λήξη των εν λόγω συμβολαίων.

✚ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΕΚΚΡΕΜΕΙΣ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΙΣ:

Αφορά τις υποχρεώσεις της Εταιρείας για υποχρεώσεις από ασφαλιστικούς κινδύνους που έχουν επέλθει και δεν έχουν εξοφληθεί μέχρι την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού, ανεξαρτήτως του εάν έχουν ή όχι δηλωθεί.

Απόθεμα αναγγελθεισών εκκρεμών ζημιών:

Το ποσό της πρόβλεψης εκτιμάται με βάση τις διαθέσιμες πληροφορίες κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, όπως πραγματογνωμοσύνες, ιατρικές εξετάσεις, δικαστικές αποφάσεις.

Απόθεμα μη αναγγελθεισών εκκρεμών ζημιών (IBNR):

Αφορά την πρόβλεψη για το απόθεμα για ζημιές που έχουν συμβεί και δεν έχουν αναγγελθεί στην ασφαλιστική Εταιρεία κατά την ημερομηνία κλεισίματος των οικονομικών καταστάσεων (I.B.N.R.). Ο υπολογισμός γίνεται με βάση την Κ3-3974/11.10.1999 απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης

✚ ΠΛΗΡΩΤΕΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ:

Είναι οι ασφαλιστικές παροχές που οφείλονται στους ασφαλισμένους και για διάφορους λόγους δεν έχουν εξοφληθεί μέχρι την ημερομηνία κλεισίματος των οικονομικών καταστάσεων.

✚ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΑΣΦΑΛΙΣΕΙΣ ΖΩΗΣ ΟΠΟΥ ΟΙ ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟΙ ΦΕΡΟΥΝ ΤΟΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΚΙΝΔΥΝΟ:

Είναι οι προβλέψεις που προορίζονται για να καλύψουν αναλήψεις υποχρεώσεων της ασφαλιστικής Εταιρείας, οι οποίες συνδέονται με χρηματοοικονομικά μέσα στα πλαίσια συμβάσεων ζωής, των οποίων η αξία ή η απόδοση καθορίζεται σε συνάρτηση με επενδύσεις, για τις οποίες τον χρηματοοικονομικό κίνδυνο φέρει ο ασφαλιζόμενος.

Η εκτίμηση των ασφαλιστικών προβλέψεων διενεργείται κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με τις προβλεπόμενες αρχές και κανόνες αποτίμησης ανά κατηγορία ασφαλιστικής πρόβλεψης.

Σημειώνεται ότι ως βάση υπολογισμού των ασφαλιστικών προβλέψεων λαμβάνονται οι διατάξεις του ισχύοντα Νόμου 400/1970, όπως αυτός έχει διαμορφωθεί έως σήμερα, σε συνδυασμό με τις μεταβατικές διατάξεις του ΔΠΧΠ 4 «Ασφαλιστήρια Συμβόλαια», όσον αφορά την πρώτη φάση εφαρμογής του προτύπου, οι οποίες περιλαμβάνονται σε επόμενες παραγράφους.

Η διαφορά των ασφαλιστικών προβλέψεων (αύξηση/μείωση), σε σχέση με προηγούμενη αποτίμησή τους, μεταφέρεται στους λογαριασμούς αποτελεσμάτων χρήσης όσον αφορά τις αναλογούσες



προβλέψεις επί της ίδιας κράτησης της Εταιρείας, το δε υπόλοιπο ποσό μεταφέρεται σε χρέωση των αντασφαλιστών, σύμφωνα με όσα προβλέπονται από τις αντασφαλιστικές συμβάσεις.

Εξαιρέση αποτελούν μόνο οι περιπτώσεις των ασφαλιστηρίων συμβολαίων που είναι άμεσα συνδεδεμένα με στοιχεία του Ενεργητικού (Unit Linked), όπου από την τρέχουσα αξία αυτών προκύπτουν κέρδη ή ζημιές κατά την αποτίμηση των στοιχείων του Ενεργητικού των Unit Linked της ασφαλιστικής Εταιρείας που έχουν άμεση επίδραση στο ύψος των ασφαλιστικών προβλέψεων.

Στις περιπτώσεις αυτές η ασφαλιστική Εταιρεία αναπροσαρμόζει τις ασφαλιστικές προβλέψεις ισόποσα με τα μη ρευστοποιηθέντα κέρδη ή ζημιές από αποτίμηση και η προκύπτουσα διαφορά των ασφαλιστικών προβλέψεων μεταφέρεται στον οικείο λογαριασμό εκμετάλλευσης.

2. 8.6. Έλεγχος επάρκειας ασφαλιστικών αποθεμάτων

Η Εταιρεία και ο Όμιλος διενεργεί σε κάθε ημερομηνία κλεισίματος των οικονομικών καταστάσεων έλεγχο επάρκειας των ασφαλιστικών του αποθεμάτων σύμφωνα με το ΔΠΧΠ4, λαμβάνοντας υπόψη τρέχουσες εκτιμήσεις μελλοντικών ταμειακών ροών των ασφαλιστηρίων συμβολαίων, λαμβάνοντας υπόψη και τα κόστη διεκπεραίωσης των αποζημιώσεων.

Εφόσον από τον έλεγχο προκύψει ότι οι ασφαλιστικές προβλέψεις δεν είναι ικανοποιητικές, σύμφωνα με τις εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές, η διαφορά μεταφέρεται στους λογαριασμούς αποτελεσμάτων της χρήσης.

2. 8.7. Αντασφαλιστικές συμβάσεις

Τα οφέλη που λαμβάνει η ασφαλιστική Εταιρεία από τις αντασφαλιστικές συμβάσεις που έχει συνάψει αναγνωρίζονται ως στοιχεία Ενεργητικού «Απαιτήσεις από Αντασφαλιστές».

Οι υποχρεώσεις προς τους αντασφαλιστές αφορούν κυρίως τα οφειλόμενα αντασφάλιστρα.

Η ασφαλιστική Εταιρεία εξετάζει εάν οι απαιτήσεις από αντασφαλιστές έχουν υποστεί απομείωση κατά την ημερομηνία κλεισίματος των οικονομικών της καταστάσεων, μειώνει τη λογιστική αξία τους αναλόγως και αναγνωρίζει την αξία απομείωσης στα αποτελέσματα.

Μια απαίτηση από αντασφαλιστή είναι απομειωμένη όταν και μόνον όταν:

- α) υπάρχουν αντικειμενικές αποδείξεις, ως αποτέλεσμα γεγονότος που συνέβη μετά την αρχική αναγνώριση της απαίτησης, ότι η Εταιρεία ενδέχεται να μην εισπράξει ολόκληρο το ποσό που της αναλογεί σύμφωνα με τους όρους του συμβολαίου,
- β) το γεγονός αυτό έχει αξιόπιστα μετρήσιμη επίδραση στα ποσά τα οποία η Εταιρεία θα εισπράξει από τον αντασφαλιστή.

V.2.9. Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν ακίνητα, μεταφορικά μέσα και εξοπλισμό, τα οποία κατέχονται από τον Όμιλο και τη Μητρική Εταιρεία με σκοπό τη λειτουργική χρησιμοποίηση.

Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται αρχικά στην αξία κτήσης τους, η οποία περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες που απαιτούνται προκειμένου ένα πάγιο να τεθεί σε κατάσταση λειτουργίας.

Κατά την ημερομηνία μετάβασης στα Δ.Π.Χ.Π., ο Όμιλος επέλεξε για τα ακίνητα να κάνει χρήση της εξαίρεσης της παραγράφου 17 του Δ.Π.Χ.Π.1, δηλαδή να λάβει ως τεκμαρτό κόστος τη διαμορφωμένη έως την 01.01.2004 λογιστική αξία, η οποία δε διαφέρει σημαντικά από την εύλογη αξία.

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρησής τους, τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία από ανεξάρτητους εκτιμητές (βλ. σημ.V.17 σελ.39) και οι μεταβολές των ιδιοχρησιμοποιούμενων καταχωρούνται στα ίδια κεφάλαια.

Οι δαπάνες που πραγματοποιούνται μεταγενέστερα της απόκτησης ενός πάγιου, κεφαλαιοποιούνται μόνο στην περίπτωση που θεωρείται πιθανό ότι οι συγκεκριμένες δαπάνες θα αποφέρουν στο μέλλον πρόσθετα οικονομικά οφέλη για τον Όμιλο/Μητρική Εταιρεία, πέρα από εκείνα τα οποία αναμένονταν αρχικά κατά την απόκτηση του παγίου.

Σε διαφορετική περίπτωση, οι συγκεκριμένες δαπάνες μεταφέρονται απευθείας στο λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης κατά το χρόνο πραγματοποίησής τους.



Η διενέργεια αποσβέσεων επί ενός ενσώματου περιουσιακού στοιχείου αρχίζει με την έναρξη χρησιμοποίησής του και παύει είτε με την πώληση είτε με την απόσυρσή του και εφόσον δεν αναμένονται μελλοντικά οικονομικά οφέλη από αυτό.

Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται με τη μέθοδο του σταθερού ποσοστού κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους.

Η ωφέλιμη ζωή των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων ανά κατηγορία έχει ως εξής:

- Γήπεδα - οικόπεδα δεν αποσβένονται
- κτήρια έως 50 έτη
- έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός έως 7 έτη
- μεταφορικά μέσα έως 9 έτη
- ηλεκτρονικός και λοιπός εξοπλισμός 5 έτη

V.2.10 Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα περιλαμβάνουν ιδιόκτητα γήπεδα, οικόπεδα και κτήρια τα οποία κατέχει ο Όμιλος και η Μητρική Εταιρεία, με σκοπό την είσπραξη μισθωμάτων ή την αποκόμιση κεφαλαιακών κερδών.

Οι επενδύσεις σε ακίνητα καταχωρούνται αρχικά στην αξία κτήσης τους, η οποία περιλαμβάνει και τις δαπάνες συναλλαγής.

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρησής τους, οι επενδύσεις σε ακίνητα αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους από ανεξάρτητους εκτιμητές (βλ. σημ. V.16 σελ.38) και οι μεταβολές αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

Η ωφέλιμη ζωή των επενδύσεων σε ακίνητα ορίζεται σε 50 έτη.

V.2.11. Ταμείο και ταμειακά ισοδύναμα

Για τους σκοπούς σύνταξης της κατάστασης ταμειακών ροών, ως ταμείο και ταμειακά ισοδύναμα νοούνται τα υπόλοιπα του λογαριασμού με ημερομηνία λήξης μικρότερη των τριών μηνών από την ημερομηνία κλεισίματος των οικονομικών καταστάσεων.

V.2.12. Χορηγήσεις

Οι χορηγήσεις προς το προσωπικό, τους ασφαλιστές και τους ασφαλισμένους ζωής καταχωρούνται κατά την ημερομηνία εκταμίευσης στο κόστος της εύλογης συναλλαγής των κεφαλαίων, το οποίο είναι η αξία των κεφαλαίων που χορηγήθηκαν, πλέον τα άμεσα έξοδα-έσοδα που σχετίζονται με τη χορήγηση.

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρησής τους, οι χορηγήσεις αποτιμώνται στην αναπόσβεστη αξία τους, με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Όταν μια χορήγηση χαρακτηριστεί ως επισφαλής, η λογιστική της αξία μειώνεται στην εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η οποία προσδιορίζεται ως η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, συμπεριλαμβανομένων των εκτιμώμενων ανακτήσιμων ποσών από εγγυήσεις και εμπράγματα εξασφαλίσεις, προεξοφλούμενων με το πραγματικό επιτόκιο της χορήγησης.

V.2.13. Προβλέψεις

Ο Όμιλος και η Μητρική Εταιρεία διενεργεί προβλέψεις για ενδεχόμενες υποχρεώσεις και κινδύνους, όταν συντρέχουν οι ακόλουθες προϋποθέσεις:

- α) υπάρχει παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων,
- β) για το διακανονισμό της υποχρέωσης θεωρείται πιθανή η εκροή πόρων με οικονομικές επιπτώσεις και
- γ) είναι εφικτό να προσδιοριστεί με τρόπο αντικειμενικό το ποσό της υποχρέωσης.



V.2.14. Παροχές προς το προσωπικό

Η Εταιρεία συμμετέχει σε ασφαλιστικά προγράμματα προς το προσωπικό της. Τα προγράμματα αυτά αφορούν πρόγραμμα καθορισμένων παροχών καθώς και παροχή υγειονομικών υπηρεσιών κατά τη διάρκεια της υπηρεσίας τους, με συμμετοχή ή όχι του προσωπικού.

2.14.1. Προγράμματα καθορισμένων παροχών

Ένα πρόγραμμα καθορισμένων παροχών ορίζεται ως το πρόγραμμα με το οποίο ο Όμιλος και η Μητρική Εταιρεία αναλαμβάνει τον αναλογιστικό κίνδυνο με βάση διάφορες παραμέτρους, όπως η ηλικία, τα έτη προϋπηρεσίας ή ο μισθός, και συνεπώς την υποχρέωση να καταβάλει στο προσωπικό που αποχωρεί τις υποσχόμενες νόμιμες ή τεκμαιρόμενες παροχές.

Για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών η αξία της υποχρέωσης προσδιορίζεται από την παρούσα αξία των παροχών κατά την ημερομηνία κλεισίματος των οικονομικών καταστάσεων, μειούμενη με την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος και των προσαρμογών που απαιτούνται για τα κέρδη ή τις ζημιές από τις αναλογιστικές μελέτες και την άμεση καταχώρηση όλου του κόστους προϋπηρεσίας.

Ο Εταιρεία εφαρμόζει τη «μέθοδο περιθωρίου» του Δ.Λ.Π.19 «Παροχές προς το προσωπικό», σύμφωνα με την οποία μέρος από τα κέρδη ή τις ζημιές που έχουν προκύψει από αναλογιστικές μελέτες δύνανται να μην αναγνωριστούν.

Ωστόσο, η Εταιρεία κατά την ημερομηνία μετάβασης στα Δ.Π.Χ.Π., επέλεξε να αναγνωρίσει τα σωρευμένα κέρδη και ζημιές που προέκυψαν από αναλογιστικές μελέτες και αφορούν την περίοδο από την ημερομηνία συμμετοχής του εργαζόμενου στα εν λόγω προγράμματα έως την ημερομηνία μετάβασης.

Η υποχρέωση της χρηματοδότησης προσδιορίζεται σε τακτά χρονικά διαστήματα και τουλάχιστον σε ετήσια βάση, με τη μέθοδο της προβλεπόμενης πιστωτικής μονάδας.

Η παρούσα αξία της υποχρέωσης προσδιορίζεται από τις εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές εκροές, κατάλληλα προεξοφλημένες με το επιτόκιο που φέρουν κρατικά ομόλογα με διάρκεια ανάλογη της υποχρέωσης.

Η μεταβολή της αξίας της υποχρέωσης καταχωρείται αντίστοιχα σε χρέωση ή πίστωση της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων.

2.14.2. Λοιπές παροχές προς το προσωπικό

Επιπλέον, η Εταιρεία πληρώνει ασφάλιστρα για ασφαλιστήριο συμβόλαιο για την υγειονομική κάλυψη του προσωπικού της καθώς και του δικτύου πωλησέων της καθ' όλη τη διάρκεια συνεργασίας τους με αυτήν.

Η Εταιρεία πραγματοποιεί, σε κάθε ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, έλεγχο επάρκειας της ασφαλιστικής πρόβλεψης, χρησιμοποιώντας τρέχουσες εκτιμήσεις των μελλοντικών ταμειακών ροών της καθώς και τα κόστη διεκπεραίωσης των ζημιών που αφορούν το εν λόγω ασφαλιστήριο.

Στην περίπτωση που ο έλεγχος επάρκειας της ασφαλιστικής πρόβλεψης εμφανίσει ότι η ασφαλιστική πρόβλεψη δεν είναι ικανοποιητική, σύμφωνα με τις εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές, η διαφορά μεταφέρεται στους λογαριασμούς των αποτελεσμάτων της χρήσης.

V.2.15. Φόρος εισοδήματος

Η υποχρέωση της καταβολής φόρου εισοδήματος επί των κερδών προσδιορίζεται με βάση την εκάστοτε φορολογική νομοθεσία και αναγνωρίζεται ως έξοδο στη χρήση στην οποία πραγματοποιούνται τα κέρδη.

Ο υπολογισμός του αναβαλλόμενου φόρου γίνεται με τη μέθοδο του ισολογισμού και προσδιορίζεται για όλες τις προσωρινές διαφορές, οι οποίες προκύπτουν μεταξύ της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις και της φορολογικής αξίας που αποδίδεται σε αυτά σύμφωνα με τις εκάστοτε φορολογικές διατάξεις.



Τα φορολογικά οφέλη, τα οποία δύνανται να προκύψουν από αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημιές που μεταφέρονται σε επόμενες χρήσεις προς συμψηφισμό, αναγνωρίζονται ως περιουσιακά στοιχεία όταν θεωρείται πιθανή η πραγματοποίηση μελλοντικών φορολογητέων κερδών επαρκών για το συμψηφισμό των σωρευμένων φορολογικών ζημιών.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις προσδιορίζονται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές, οι οποίοι αναμένεται ότι θα ισχύουν την περίοδο κατά την οποία θα ρευστοποιηθεί το περιουσιακό στοιχείο ή θα διακανονισθεί η υποχρέωση.

Ο προσδιορισμός των μελλοντικών φορολογικών συντελεστών βασίζεται σε νόμους που έχουν ψηφιστεί κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων.

V.2.16 Μετοχικό κεφάλαιο και Μερίσματα

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ Α.Ε.Γ.Α. ανέρχεται σε 51.356.564 ευρώ, διαιρούμενο σε 73.366.520 κοινές ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,70 ευρώ η κάθε μια.

Τα έξοδα που πραγματοποιούνται για την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου, εκτός από τις περιπτώσεις συνένωσης επιχειρήσεων, απεικονίζονται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων μετά τον υπολογισμό του φόρου εισοδήματος που αναλογεί σε αυτά.

Τα μερίσματα που αναλογούν στις κοινές μετοχές αναγνωρίζονται ως υποχρέωση κατά την περίοδο στην οποία εγκρίνονται από την Ετήσια Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Μητρικής.

V.2.17 Αναφορά ανά τομέα δραστηριότητας

Η Μητρική Εταιρεία είναι οργανωμένη στους επιχειρησιακούς τομείς των Ασφαλίσεων Ζωής και Ζημιών και παρέχει προϊόντα ή υπηρεσίες που υπόκεινται σε κινδύνους και αποδόσεις που διαφέρουν μεταξύ των επιχειρησιακών τομέων.

Οι θυγατρικές εταιρίες του Ομίλου είναι οργανωμένες κυρίως σε επενδύσεις μη ασφαλιστικών δραστηριοτήτων (επενδύσεις σε αξίες εταιρειών και εκμετάλλευση γης και ακινήτων).

Αυτή η οργανωτική δομή αποτελεί τη βάση πάνω στην οποία ο Όμιλος και η Μητρική Εταιρεία παρουσιάζουν οικονομικές πληροφορίες ως προς τους επιχειρησιακούς τομείς της δραστηριότητάς τους.

Γεωγραφικός τομέας είναι ένα διακριτό μέρος μιας επιχείρησης που απασχολείται με την παροχή προϊόντων ή υπηρεσιών μέσα σε ένα ειδικό οικονομικό περιβάλλον και υπόκειται σε κινδύνους και αποδόσεις που διαφέρουν από εκείνες των μερών που λειτουργούν σε διαφορετικό οικονομικό περιβάλλον.

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα.

Η Ελλάδα αποτελεί τον κύριο γεωγραφικό τομέα, αφού το Ενεργητικό και τα αποτελέσματα της Μητρικής αντιπροσωπεύουν το μεγαλύτερο ποσοστό των αντίστοιχων συνόλων του Ομίλου.

Σε επίπεδο Ομίλου: α) Οι εταιρείες του ομίλου Η **ΛΗΔΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ** δραστηριοποιούνται στην Κύπρο και ενσωματώνονται για πρώτη φορά από τον Οκτώβριο του 2007 με την μέθοδο της Ολικής Ενοποίησης.

β) Ο όμιλος της ΑΣΠΙΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ δραστηριοποιείται στην Ελλάδα και ενσωματώνεται με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

γ) Η εταιρεία ASPIS HOLDINGS PUBLIC CO LTD δραστηριοποιείται στην Κύπρο και ενσωματώνεται με την μέθοδο της Καθαρής Θέσης.

**V.2.18. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη**

Στα συνδεδεμένα μέρη περιλαμβάνονται επιχειρήσεις στις οποίες η Μητρική Εταιρεία διατηρεί τον έλεγχο ή ασκεί ουσιώδη επιρροή στη διαχείριση και την οικονομική πολιτική τους. Επίσης, ως συνδεδεμένα μέρη θεωρούνται τα μέλη της Διοίκησης του Ομίλου, συγγενικά με αυτά πρόσωπα πρώτου βαθμού, εταιρίες που κατέχονται από αυτά ή στις οποίες τα τελευταία έχουν ουσιώδη επιρροή στη διαχείριση και την οικονομική πολιτική τους.

Όλες οι συναλλαγές μεταξύ του Ομίλου, συμπεριλαμβανομένων των επιτοκίων και εξασφαλίσεων, και των συνδεδεμένων μερών πραγματοποιούνται ουσιαστικά με όρους όμοιους με εκείνους που ίσχυαν την ίδια χρονική στιγμή για παρόμοιες συναλλαγές με μη συνδεδεμένα μέρη.

V.2.19. Κέρδη / ζημίες ανά μετοχή

Ο δείκτης των «βασικών κερδών ανά μετοχή (EPS)» υπολογίζεται διαιρώντας το καθαρό κέρδος ή ζημιά της περιόδου που αναλογεί στους κατόχους των κοινών μετοχών με το μέσο σταθμισμένο αριθμό κοινών μετοχών σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια της περιόδου.

Ο δείκτης των «μειωμένων κερδών ανά μετοχή» υπολογίζεται όπως ακριβώς και ο δείκτης των βασικών κερδών ανά μετοχή, ωστόσο τα κέρδη και ο αριθμός των μετοχών προσαρμόζονται ανάλογα, προκειμένου να απεικονίσουν το ενδεχόμενο της μείωσης των κερδών ανά μετοχή, που θα μπορούσε να επιφέρει η μετατροπή τυχόν μετατρέψιμων ομολογιών ή η άσκηση δικαιωμάτων προαίρεσης αγοράς μετοχών ή άλλων συναφών συμβολαίων, επί των κοινών μετοχών.

V.3 ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Η Εταιρεία εκδίδει συμβόλαια τα οποία μεταφέρουν είτε τον ασφαλιστικό κίνδυνο, είτε τον χρηματοοικονομικό κίνδυνο, είτε και τους δύο.

3.1. Ασφαλιστικός κίνδυνος

Ο κίνδυνος για κάθε ασφαλιστήριο συμβόλαιο είναι η πιθανότητα να συμβεί ο ασφαλισμένος κίνδυνος και η αβεβαιότητα για το ποσό που θα προκύψει προς αποζημίωση. Από τη φύση των ασφαλιστηρίων συμβολαίων, ο ασφαλιστικός κίνδυνος είναι τυχαίος και συνεπώς μη προβλέψιμος.

Σε ένα χαρτοφυλάκιο συμβολαίων, στο οποίο εφαρμόζεται η θεωρία των πιθανοτήτων για την τιμολόγηση και για την εκτίμηση των ασφαλιστικών προβλέψεων, ο βασικός κίνδυνος που αντιμετωπίζει η Εταιρεία είναι η υπέρβαση των πραγματοποιηθεισών αποζημιώσεων σε σχέση με τις ασφαλιστικές προβλέψεις. Αυτό μπορεί να συμβεί όταν η συχνότητα και το ύψος των ζημιών είναι μεγαλύτερα από αυτά που αρχικά είχε εκτιμηθεί.

Η Εταιρεία έχει υιοθετήσει τέτοια πολιτική ανάληψης ασφαλιστικών κινδύνων έτσι ώστε να μειώσει στο ελάχιστο τον κίνδυνο της αντεπιλογής.

Δηλαδή, οι απαιτήσεις που θα εγερθούν από τον ασφαλισμένο πληθυσμό να μην απέχουν και να είναι μικρότερες από τις αναμενόμενες απαιτήσεις που προκύπτουν από το γενικό πληθυσμό, ώστε να διαφοροποιεί τους κινδύνους που αναλαμβάνει και σε κάθε κατηγορία κινδύνου να αναλαμβάνει ένα αρκετά μεγάλο πλήθος κινδύνων, ώστε να επιτυγχάνει τη διασπορά τους.

Επίσης, ο ασφαλιστικός κίνδυνος μερίζεται μέσω της αντασφάλισης.

3.2. Χρηματοοικονομικός κίνδυνος

Η Εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικό κίνδυνο μέσω των χρηματοοικονομικών στοιχείων Ενεργητικού και Παθητικού, των απαιτήσεων από αντισφαλιστές και των ασφαλιστικών της προβλέψεων.

Τα κύρια στοιχεία που συνθέτουν τον χρηματοοικονομικό κίνδυνο είναι ο κίνδυνος επιτοκίου, ο κίνδυνος εγγυήσεων, ο πιστωτικός κίνδυνος, ο κίνδυνος αγοράς (τιμών), ο κίνδυνος συναλλάγματος και ο κίνδυνος ρευστότητας.

Η βασική αρχή της Εταιρείας για τη διαχείριση του χρηματοοικονομικού κινδύνου είναι η εξισορρόπηση μεταξύ των στοιχείων Ενεργητικού και Παθητικού που απορρέουν από ασφαλιστήρια και χρηματοοικονομικά συμβόλαια.

3.2.1. Επιτοκιακός κίνδυνος

Ο επιτοκιακός κίνδυνος είναι ο μόνος χρηματοοικονομικός κίνδυνος που επηρεάζει σημαντικά τα στοιχεία Ενεργητικού και Παθητικού της Εταιρείας.

Ο κίνδυνος επιτοκίου αναφέρεται στις μεταβολές των μελλοντικών ταμειακών ροών των χρηματοοικονομικών στοιχείων, εξαιτίας των διακυμάνσεων στα επιτόκια.

Οι διακυμάνσεις των επιτοκίων επηρεάζουν σε μεγάλο βαθμό και την παρούσα αξία των αναμενόμενων ροών από μια επένδυση ή μια υποχρέωση.

Η Εταιρεία παρακολουθεί τις επιπτώσεις του επιτοκιακού κινδύνου εξετάζοντας τη διάρκεια του χαρτοφυλακίου χρεογράφων της καθώς και των σχετικών της υποχρεώσεων, σε συνδυασμό με τις εξελίξεις στις αγορές χρήματος.

Πολιτική της Εταιρείας είναι η επένδυση σημαντικού τμήματος του χαρτοφυλακίου σε ομόλογα σταθερού επιτοκίου με διάρκεια αντίστοιχη των σχετικών υποχρεώσεων.

ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ	31/12/2007					31/12/2006					Στοιχεία μη υποκείμενα σε κίνδυνο επιτοκίου	Σύνολο	
	ΕΤΑΙΡΕΙΑ (ποσά σε χιλ. ευρώ)	Έως 3 μήνες	Από 3 μήνες έως 1 έτος	Από 1 έτος έως 5 έτη	Πλέον των 5 ετών	Στοιχεία μη υποκείμενα σε κίνδυνο επιτοκίου	Σύνολο	Έως 3 μήνες	Από 3 μήνες έως 1 έτος	Από 1 έτος έως 5 έτη			Πλέον των 5 ετών
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ													
Επενδύσεις σε ακίνητα					79.530	79.530						84.813	84.813
Ενσώματα πάγια													0
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα					107.564	107.564						105.320	105.320
Μεταφορικά μέσα και λοιπός εξοπλισμός					1.142	1.142						1.184	1.184
΄Αυλα περυσιακά στοιχεία						0							0
Επενδύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις					62.526	62.526						60.008	60.008
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων		15.994		200.789		216.783		20.105		124.805			144.910
Χρεωστικοί τίτλοι													
Διακρατούμενες ως τη λήξη επενδύσεις			24.250			24.250			21.873				21.873
Επενδύσεις για λογαριασμό ασφαλισμένων ζωής που φέρουν τον επενδυτικό κίνδυνο (UNIT LINKED)					64.416	64.416						66.325	66.325
Δάνεια και απαιτήσεις													
Δάνεια σε προσωπικό, ασφαλιστές και ασφαλιζόμενους ζωής					2.440	2.440						2.474	2.474
Απαιτήσεις από ασφάλιστρα					15.156	15.156						12.415	12.415
Αντασφαλιστικές συμβάσεις					756	756						1.547	1.547
Απαιτήσεις από αντασφαλιζόμενους					23	23						24	24
Προμήθειες και άλλα έξοδα παραγωγής επόμενων χρήσεων (Dac)					14.451	14.451						10.898	10.898
Λοιπές απαιτήσεις					60.929	60.929						35.000	35.000
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	12.348					12.348	8.471						8.471
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	12.348	15.994	24.250	200.789	408.933	662.314	8.471	20.105	21.873	124.805	380.008	555.262	
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ													
Ασφαλιστικές προβλέψεις					396.646	396.646						347.400	347.400
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αποτιμώμενες στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων				55.628		55.628				58.423			58.423
Δανειακές υποχρεώσεις			15.000			15.000			15.000				15.000
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζομένους				1.330		1.330				693			693
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις					1.045	1.045						1.626	1.626
Υποχρεώσεις προς ασφαλιστές, πράκτορες και συνεργάτες πωλήσεων					12.433	12.433						11.715	11.715
Υποχρεώσεις προς αντασφαλιστές					2.148	2.148						2.665	2.665
Υποχρεώσεις προς αντασφαλιζόμενους					77	77						78	78
Λοιπές Υποχρεώσεις					131.473	131.473						68.832	68.832
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	0	0	15.000	56.958	543.822	615.780	0	0	15.000	59.116	432.316	506.433	
Καθαρή θέση και δικαιώματα μειοψηφίας												46.534	48.829

ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ	31/12/2007					31/12/2006						
	Έως 3 μήνες	Από 3 μήνες έως 1 έτος	Από 1 έτος έως 5 έτη	Πλέον των 5 ετών	Στοιχεία μη υποκείμενα σε κίνδυνο επιτοκίου	Σύνολο	Έως 3 μήνες	Από 3 μήνες έως 1 έτος	Από 1 έτος έως 5 έτη	Πλέον των 5 ετών	Στοιχεία μη υποκείμενα σε κίνδυνο επιτοκίου	Σύνολο
ΟΜΙΛΟΣ (ποσά σε χιλ. ευρώ)												
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ												
Επενδύσεις σε ακίνητα					111.768	111.768					89.772	89.772
Ενσώματα πάγια												0
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα					107.564	107.564					105.320	105.320
Μεταφορικά μέσα και λοιπός εξοπλισμός					1.310	1.310					1.184	1.184
Άυλα περυσιακά στοιχεία					15.705	15.705						0
Επενδύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις					21.039	21.039					31.021	31.021
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων		16.126		200.789		216.915		20.105		124.805		144.910
Χρεωστικοί τίτλοι												
Διακρατούμενες ως τη λήξη επενδύσεις			24.250			24.250			21.873			21.873
Επενδύσεις για λογαριασμό ασφαλισμένων ζωής που φέρουν τον επενδυτικό κίνδυνο (UNIT LINKED)					50.396	50.396					66.325	66.325
Δάνεια και απαιτήσεις												
Δάνεια σε προσωπικό, ασφαλιστές και ασφαλιζόμενους ζωής					2.440	2.440					2.474	2.474
Απαιτήσεις από ασφάλιστρα					15.156	15.156					12.415	12.415
Αντασφαλιστικές συμβάσεις					756	756					1.547	1.547
Απαιτήσεις από αντασφαλιζόμενους					23	23					24	24
Προμήθειες και άλλα έξοδα παραγωγής επόμενων χρήσεων (Dac)					14.451	14.451					10.898	10.898
Λοιπές απαιτήσεις					62.235	62.235					35.920	35.920
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	12.935					12.935	8.874					8.874
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	12.935	16.126	24.250	200.789	402.843	656.943	8.874	20.105	21.873	124.805	356.900	532.557
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ												
Ασφαλιστικές προβλέψεις					396.646	396.646					347.400	347.400
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αποτιμώμενες στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων				55.628		55.628				58.423		58.423
Δανειακές υποχρεώσεις			16.430			16.430			15.000			15.000
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζομένους				1.330		1.330				693		693
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις					4.040	4.040					1.960	1.960
Υποχρεώσεις προς ασφαλιστές, πράκτορες και συνεργάτες πωλήσεων					12.433	12.433					11.715	11.715
Υποχρεώσεις προς αντασφαλιστές					2.148	2.148					2.665	2.665
Υποχρεώσεις προς αντασφαλιζόμενους					77	77					78	78
Λοιπές Υποχρεώσεις					105.529	105.529					74.209	74.209
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	0	0	16.430	56.958	520.873	594.261	0	0	15.000	59.116	438.027	512.144
Καθαρή θέση και δικαιώματα μειοψηφίας						62.682						20.413

3.2.2. Κίνδυνος εγγυήσεων

Στα ασφαλιστήρια ζωής, λόγω της μακροχρόνιας κάλυψης που παρέχουν, το επιτόκιο παίζει σημαντικό ρόλο για τον υπολογισμό των ασφαλίσεων.

Το επιτόκιο με το οποίο γίνονται οι υπολογισμοί αναφέρεται σαν εγγυημένο τεχνικό επιτόκιο.

Μια αστοχία στην επιλογή του εγγυημένου τεχνικού επιτοκίου για τον υπολογισμό των ασφαλίσεων είναι ένας από τους παράγοντες που οδηγούν σε έλλειμμα ή πλεόνασμα στα μαθηματικά αποθέματα.

Η Εταιρεία, προκειμένου να μετριάσει αυτόν τον κίνδυνο, τιμολογεί με συντηρητικότερο εγγυημένο επιτόκιο, μικρότερο από το ανώτατο όριο που καθορίζεται από το Υπουργείο Ανάπτυξης.

3.2.3. Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία εκτίθεται σε πιστωτικό κίνδυνο, ο οποίος αφορά τον κίνδυνο κάποιος αντισυμβαλλόμενος να μην είναι ικανός να καταβάλει τα σχετικά ποσά όταν αυτά γίνονται απαιτητά.

Κύριοι αντισυμβαλλόμενοι, από τους οποίους ο Όμιλος και η Μητρική Εταιρεία είναι εκτεθειμένοι σε πιστωτικό κίνδυνο, είναι οι αντασφαλιστές, οι οποίοι μπορεί να μην είναι σε θέση να καλύψουν την

αναλογία τους επί των ασφαλιστικών υποχρεώσεων ή επί των ασφαλιστικών αποζημιώσεων που έχουν ήδη καταβληθεί στους δικαιούχους, οι ασφαλιζόμενοι, οι οποίοι μπορεί να μην δύνανται να καταβάλλουν τα ποσά ασφαλίσεων που είναι απαιτητά, και οι συνεργαζόμενοι με τον Όμιλο (ασφαλιστές, πράκτορες και λοιποί).

Η Εταιρεία αξιολογεί σε τακτή βάση τα όρια πιστώσεων των συνεργατών και των αντισυμβαλλόμενων και λαμβάνει μέτρα.

3.2.4. Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς αφορά την πιθανότητα απωλειών λόγω μεταβολής στο επίπεδο ή στη μεταβλητότητα των τιμών αγοράς, όπως είναι οι τιμές των μετοχών, επιτοκίων και συναλλαγματικών διαφορών που επηρεάζουν άμεσα τον κίνδυνο εύλογης αξίας.

Ο Όμιλος και η Μητρική Εταιρεία εφαρμόζει σύγχρονες μεθόδους για τη μέτρηση του κινδύνου αγοράς, όπως η αποτίμηση αξίας σε κίνδυνο (Value-At-Risk).

Η Value-At-Risk αποτίμηση είναι εκτίμηση της μέγιστης δυνητικής μείωσης της καθαρής τρέχουσας αξίας του χαρτοφυλακίου, που μπορεί να συμβεί σε ένα καθορισμένο χρονικό διάστημα και για ένα συγκεκριμένο επίπεδο εμπιστοσύνης, όμως δεν μπορεί να καλύψει εκτίμηση οικονομικών απωλειών, που μπορεί να προκύψει από εξαιρετικά ασυνήθιστες μεταβολές.

3.2.5 Κίνδυνος συναλλάγματος

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε Ελλάδα και Κύπρο. Με την εισαγωγή του ευρώ ως επισήμου νομίσματος της Κυπριακής Δημοκρατίας από την 1 Ιανουαρίου 2008, το σύνολο των συναλλαγών του Ομίλου πραγματοποιείται σε ευρώ.

Σαν αποτέλεσμα των παραπάνω, ο Όμιλος δεν εκτίθεται στις επιδράσεις της μεταβολής των ισοτιμιών των διαφόρων νομισμάτων στη χρηματοοικονομική του θέση και τις ταμειακές του ροές.

ΟΜΙΛΟΣ (ποσά σε χιλ. ευρώ)	31/12/2007			31/12/2006		
	EUR	CYP	Σύνολο	EUR	CYP	Σύνολο
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Επενδύσεις σε ακίνητα	87.872	23.896	111.768	89.772		89.772
Ενσώματα πάγια						
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα	107.564	0	107.564	105.320		105.320
Μεταφορικά μέσα και λοιπός εξοπλισμός	1.142	168	1.310	1.184		1.184
Άυλα περουσιακά στοιχεία	0	15.705	15.705	0		0
Επενδύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις	59.598	-38.559	21.039	31.021		31.021
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	216.783	132	216.915	144.910		144.910
Χρεωστικοί τίτλοι						
Διακρατούμενες ως τη λήξη επενδύσεις	24.250	0	24.250	21.873		21.873
Επενδύσεις για λογαριασμό ασφαλισμένων ζωής που φέρουν τον επενδυτικό κίνδυνο (UNIT LINKED)	64.416	-14.020	50.396	66.325		66.325
Δάνεια και απαιτήσεις						
Δάνεια σε προσωπικό, ασφαλιστές και ασφαλιζόμενους ζωής.	2.440	0	2.440	2.474		2.474
Απαιτήσεις από ασφαλιστρα	15.156	0	15.156	12.415		12.415
Αντασφαλιστικές συμβάσεις	756	0	756	1.547		1.547
Απαιτήσεις από αντασφαλιζόμενους	23	0	23	24		24
Προμήθειες και άλλα έξοδα παραγωγής επόμενων χρήσεων (Dac)	14.451	0	14.451	10.898		10.898
Λοιπές απαιτήσεις	60.917	1.318	62.235	35.921		35.921
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	12.931	4	12.935	8.874		8.874
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	668.299	-11.356	656.943	532.557	0	532.557
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ						
Ασφαλιστικές προβλέψεις	396.646	0	396.646	347.400		347.400
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αποτιμώμενες στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	55.628	0	55.628	58.423		58.423
Δανειακές υποχρεώσεις	15.000	1.430	16.430	15.000		15.000
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζομένους	1.330	0	1.330	693		693
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	1.921	2.119	4.040	1.960		1.960
Υποχρεώσεις προς ασφαλιστές, πράκτορες και συνεργάτες πωλήσεων	12.433	0	12.433	11.715		11.715
Υποχρεώσεις προς αντασφαλιστές	2.148	0	2.148	2.665		2.665
Υποχρεώσεις προς αντασφαλιζόμενους	77	0	77	78		78
Λοιπές Υποχρεώσεις.	136.582	-31.053	105.529	74.210		74.210
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	621.765	-27.504	594.261	512.144	0	512.144
Καθαρή θέση και δικαιώματα μειοψηφίας	46.534	16.148	62.682	20.413		20.413

3.2.6. Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας σχετίζεται με τη δυνατότητα του Ομίλου να εκπληρώνει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν αυτές γίνονται απαιτητές.

Η παρακολούθηση του κινδύνου ρευστότητας επικεντρώνεται στη διαχείριση του χρονικού συσχετισμού των ταμειακών εισροών και εκροών καθώς και στην εξασφάλιση επαρκών ταμειακών διαθεσίμων και άμεσα ρευστοποιήσιμων χρεογράφων για τις τρέχουσες συναλλαγές.

Ο παρακάτω πίνακας βασίστηκε στην εναπομείνουσα διάρκεια των απαιτήσεων και υποχρεώσεων από την ημερομηνία σύνταξης των λογιστικών καταστάσεων έως τη συμβατική ημερομηνία λήξης τους. Στις περιπτώσεις όπου δεν υπάρχει συμβατική ημερομηνία λήξης για τις απαιτήσεις και υποχρεώσεις (ανοιχτοί αλληλόχρεοι λογαριασμοί, καταθέσεις όψεως και ταμειευτήριο), τότε αυτές κατατάσσονται στη χρονική περίοδο μέχρι τρεις μήνες.

ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ	31/12/2007				31/12/2006						
	ΕΤΑΙΡΕΙΑ (προά σε χιλ. ευρώ)	Έως 3 μήνες	Από 3 μήνες έως 1 έτος	Από 1 έτος έως 5 έτη	Πλέον των 5 ετών	Σύνολο	Έως 3 μήνες	Από 3 μήνες έως 1 έτος	Από 1 έτος έως 5 έτη	Πλέον των 5 ετών	Σύνολο
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ											
Επενδύσεις σε ακίνητα				79.530	79.530					84.813	84.813
Ενσώματα πάγια											
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα				107.564	107.564					105.320	105.320
Μεταφορικά μέσα και λοιπός εξοπλισμός				1.142	1.142					1.184	1.184
Άυλα περουσιακά στοιχεία					0						0
Επενδύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις				62.526	62.526					60.008	60.008
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων			15.994	200.789	216.783		20.105			124.805	144.910
Χρεωστικοί τίτλοι											
Διακρατούμενες ως τη λήξη επενδύσεις				24.250	24.250				21.873		21.873
Επενδύσεις για λογαριασμό ασφαλισμένων ζωής που φέρουν τον επενδυτικό κίνδυνο (UNIT LINKED)	64.416				64.416	66.325					66.325
Δάνεια και απαιτήσεις											
Δάνεια σε προσωπικό, ασφαλιστές και ασφαλιζόμενους ζωής.				2.440	2.440					2.474	2.474
Απαιτήσεις από ασφάλιστρα	15.156				15.156	12.415					12.415
Αντασφαλιστικές συμβάσεις	756				756	1.547					1.547
Απαιτήσεις από αντασφαλιζόμενους	23				23	24					24
Προμήθειες και άλλα έξοδα παραγωγής επόμενων χρήσεων (Dac)	14.451				14.451	10.898					10.898
Λοιπές απαιτήσεις	58.521	1.811	597		60.929	31.848	1.578	1.574			35.000
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	12.348				12.348	8.471					8.471
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	165.671	17.805	24.847	453.991	662.314	131.528	21.683	23.447	378.604	555.262	
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ											
Ασφαλιστικές προβλέψεις				396.646	396.646					347.400	347.400
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αποτιμώμενες στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων				55.628	55.628					58.423	58.423
Δανειακές υποχρεώσεις			15.000		15.000			15.000			15.000
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζομένους				1.330	1.330					693	693
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις			1.045		1.045			1.626			1.626
Υποχρεώσεις προς ασφαλιστές, πράκτορες και συνεργάτες πωλήσεων	12.433				12.433	11.715					11.715
Υποχρεώσεις προς αντασφαλιστές	2.148				2.148	2.665					2.665
Υποχρεώσεις προς αντασφαλιζόμενους	77				77	78					78
Λοιπές Υποχρεώσεις.	131.473				131.473	68.832					68.832
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	146.131	0	16.045	453.604	615.780	83.290	0	16.626	406.516	506.433	
Καθαρή θέση και δικαιώματα μειοψηφίας					46.534						48.829



ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ		31/12/2007					31/12/2006				
ΟΜΙΛΟΣ σε χιλ. ευρώ)	(ποσά	Έως 3 μήνες	Από 3 μήνες έως 1 έτος	Από 1 έτος έως 5 έτη	Πλέον των 5 ετών	Σύνολο	Έως 3 μήνες	Από 3 μήνες έως 1 έτος	Από 1 έτος έως 5 έτη	Πλέον των 5 ετών	Σύνολο
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ											
Επενδύσεις σε ακίνητα					111.768	111.768				89.772	89.772
Ενσώματα πάγια											
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα					107.564	107.564				105.320	105.320
Μεταφορικά μέσα και λοιπός εξοπλισμός					1.310	1.310				1.184	1.184
Άυλα περουσιακά στοιχεία					15.705	15.705				0	0
Επενδύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις					21.039	21.039				31.021	31.021
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων			16.126		200.789	216.915		20.105		124.805	144.910
Χρεωστικοί τίτλοι											
Διακρατούμενες ως τη λήξη επενδύσεις				24.250		24.250			21.873		21.873
Επενδύσεις για λογαριασμό ασφαλισμένων ζωής που φέρουν τον επενδυτικό κίνδυνο (UNIT LINKED)		50.396				50.396	66.325				66.325
Δάνεια και απαιτήσεις											
Δάνεια σε προσωπικό, ασφαλιστές και ασφαλιζόμενους ζωής.					2.440	2.440				2.474	2.474
Απαιτήσεις από ασφάλιστρα		15.156				15.156	12.415				12.415
Αντασφαλιστικές συμβάσεις		756				756	1.547				1.547
Απαιτήσεις από αντασφαλιζόμενους		23				23	24				24
Προμήθειες και άλλα έξοδα παραγωγής επόμενων χρήσεων (Dac)		14.451				14.451	10.898				10.898
Λοιπές απαιτήσεις		59.827	1.811	597		62.235	32.768	1.578	1.574		35.920
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		12.935				12.935	8.874				8.874
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		153.544	17.937	24.847	460.615	656.943	132.851	21.683	23.447	354.576	532.557
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ											
Ασφαλιστικές προβλέψεις					396.646	396.646				347.400	347.400
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αποτιμώμενες στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων					55.628	55.628				58.423	58.423
Δανειακές υποχρεώσεις				16.430		16.430			15.000		15.000
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζομένους					1.330	1.330				693	693
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις				4.040		4.040			1.960		1.960
Υποχρεώσεις προς ασφαλιστές, πράκτορες και συνεργάτες πωλήσεων		12.433				12.433	11.715				11.715
Υποχρεώσεις προς αντασφαλιστές		2.148				2.148	2.665				2.665
Υποχρεώσεις προς αντασφαλιζόμενους		77				77	78				78
Λοιπές Υποχρεώσεις.		105.529				105.529	74.209				74.209
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		120.187	0	20.470	453.604	594.261	88.667	0	16.960	406.516	512.144
Καθαρή θέση και δικαιώματα μειοψηφίας						62.682					20.413

V.4 ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ
V.4.1 ΠΡΩΤΕΥΩΝ ΤΟΜΕΑΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ – ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΙ ΤΟΜΕΙΣ

Ο όμιλος της ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ περιλαμβάνει τους παρακάτω επιχειρηματικούς τομείς:

- ↳ **Ασφάλειες Ζωής:** Περιλαμβάνει κυρίως τις ασφαλίσειες επιβίωσης, θανάτου, τις μικτές, μόνιμης ολικής ανικανότητας και λοιπών ατυχημάτων, ασφαλίσεων που συνδέονται με επενδύσεις και ασφαλίσειες υγείας.
- ↳ **Ασφάλειες Ζημιών, Αστικής Ευθύνης Αυτοκινήτων και Λοιπών Ζημιών:** Περιλαμβάνει τις ασφαλίσειες ασθενειών, ατυχημάτων, χειρσαίων οχημάτων, αεροσκαφών, πλοίων, μεταφερόμενων εμπορευμάτων, πυρός και στοιχείων της φύσης, γενικής αστικής ευθύνης, πιστώσεων, εγγυήσεων, νομικής προστασίας και διαφόρων χρηματικών απωλειών.
- ↳ **Επενδυτικές μη ασφαλιστικές δραστηριότητες** Ο τομέας περιλαμβάνει εργασίες των θυγατρικών της ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ ΑΕΓΑ που δεν συμπεριλαμβάνονται σε κάποιους από τους προηγούμενους τομείς.

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ (ποσά σε χιλ. ευρώ)	1/1-31/12/2007					1/1-31/12/2006				
	Ζωής	Αστικής Ευθύνης Αυτ/των	Λοιπών Κλάδων	Επενδυτικές μη ασφαλιστικές δραστηριότητες	Σύνολο	Ζωής	Αστικής Ευθύνης Αυτ/των	Λοιπών Κλάδων	Επενδυτικές μη ασφαλιστικές δραστηριότητες	Σύνολο
Ο Μ Ι Λ Ο Σ										
Ασφάλιστρα	178.859	1.864	1.798	0	182.521	138.623	2.029	1.611	-	142.263
Κέρδη από πώληση ή αποτίμηση επενδύσεων	59.911	29	233	0	60.173	64.447	14	0	-	64.461
Μείον: Έξοδα επενδύσεων και ζημιές αποτίμησης	25.115	0	0	0	25.115	3.404	0	0	-	3.404
Μείον: Αποζημιώσεις ασφαλισμένων	92.883	2.087	182	0	95.152	84.555	2.128	180	-	86.864
Μείον: Δεδουλευμένες προμήθειες παραγωγής	39.383	253	967	0	40.603	29.851	322	559	-	30.732
Μείον: Επιβάρυνση από ασφαλιστικές προβλέψεις	51.634	-1.177	-549	0	49.908	68.882	50	84	-	69.016
Κέρδος (Ζημία) ανά τομέα	29.755	730	1.431	0	31.916	16.378	-457	788	-	16.708
Αναβαλλομενος φόρος	-573	-6	-6	-1.715	-2.300	-1.910	-28	-22	-	-1.960
Μείον: Διοικητικά έξοδα	-34.430	-358	-348	-878	-36.014	-29.963	-440	-347	-	-30.750
Λοιπά έξοδα / έσοδα	-2.646	-28	-27	218	-2.483	13.702	201	159	-	14.062
Έσοδα από επενδυτικές δραστηριότητες	0	0	0	7.832	7.832					
Αποτελέσματα από συγγενείς επιχειρήσεις	3.940	0	0	0	3.940	5.829	86	68	-	5.983
Κέρδος (Ζημία) προ φόρων	-3.954	338	1.050	5.457	2.891	4.036	-638	646	-	4.043
ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ										
Ασφάλιστρα	178.859	1.864	1.798	-	182.521	138.623	2.029	1.611	-	142.263
Κέρδη από πώληση ή αποτίμηση επενδύσεων	68.558	29	233	-	68.820	67.363	14	0	-	67.377
Μείον: Έξοδα επενδύσεων και ζημιές αποτίμησης	25.115	0	0	-	25.115	3.404	0	0	-	3.404
Μείον: Αποζημιώσεις ασφαλισμένων	92.883	2.087	182	-	95.152	84.555	2.128	180	-	86.864
Μείον: Δεδουλευμένες προμήθειες παραγωγής	39.383	253	967	-	40.603	29.850	322	559	-	30.731
Μείον: Επιβάρυνση από ασφαλιστικές προβλέψεις	51.634	-1.177	-549	-	49.908	68.882	50	84	-	69.016
Κέρδος (Ζημία) ανά τομέα	38.402	730	1.431	-	40.563	19.295	-457	788	-	19.625
Αναβαλλομενος φόρος	-573	-6	-6	-	-585	-1.585	-23	-18	-	-1.626
Μείον: Λειτουργικά έξοδα	-34.430	-358	-348	-	-35.136	-29.667	-435	-344	-	-30.446
Λοιπά έξοδα / έσοδα	-2.646	-28	-27	-	-2.701	13.532	199	157	-	13.888
Κέρδος (Ζημία) προ φόρων	753	338	1.050	-	2.141	1.575	-716	583	-	1.441



V.4.2 ΔΕΥΤΕΡΕΥΩΝ ΤΟΜΕΑΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ –ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟΙ ΤΟΜΕΙΣ

Γεωγραφικοί τομείς:

Οι γεωγραφικοί τομείς του Ομίλου είναι η Ελλάδα και η Κύπρος. Στην Ελλάδα δραστηριοποιούνται οι εταιρείες ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ Α.Ε.Γ.Α. καθώς και η θυγατρική της ΑΣΠΙΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.. Στην Κύπρο δραστηριοποιούνται η θυγατρική LEDA INVESTMENT LTD και η συγγενής εταιρεία ASPIS HOLDINGS PUBLIC CO LTD.

(ποσά σε χιλ. ευρώ)		31/12/2007	31/12/2006
Περιουσιακά στοιχεία			
Ελλάδα:	ευρώ	591.114	519.293
Κύπρος:	ευρώ	65.829	13.264
Σύνολο στοιχείων:	ευρώ	656.943	532.557

ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 31.12.2007						
(ποσά σε χιλ. ευρώ)	ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΓΕΘΗ					
	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ	ΧΩΡΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ	ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ
ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ						
ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ Α.Ε.Γ.Α.	-	ΕΛΛΑΔΑ	662.314	46.534	615.780	184.856
ΑΣΠΙΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.- ΜΠΡΑΙΤ Α.Ε.	ΟΛΙΚΗ	ΕΛΛΑΔΑ	13.318	2.930	10.388	0
ASPIS HOLDINGS PUBLIC COMPANY Ltd	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ	ΚΥΠΡΟΣ	242.755	119.932	122.823	72.611
ΛΗΔΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ	ΟΛΙΚΗ	ΚΥΠΡΟΣ	64.768	55.670	9.098	4.825

ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 31.12.2006						
	ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΓΕΘΗ					
	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ	ΧΩΡΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ	ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ
ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ						
ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ Α.Ε.Γ.Α.	-	ΕΛΛΑΔΑ	555.262	48.829	506.432	144.343
ΑΣΠΙΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.- ΜΠΡΑΙΤ Α.Ε.	ΟΛΙΚΗ	ΕΛΛΑΔΑ	9.477	572	8.905	0
ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ Α.Ε.Α.Ζ.	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ	ΕΛΛΑΔΑ	193.086	48.590	144.495	75.601
ASPIS HOLDINGS PUBLIC COMPANY Ltd	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ	ΚΥΠΡΟΣ	98.297	21.800	76.497	16.287

Σημειώνεται ότι στο σύνολο των υποχρεώσεων των εταιρειών ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ Α.Ε.Γ.Α., ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ Α.Ε.Α.Ζ. και ASPIS HOLDINGS PUBLIC COMPANY Ltd περιλαμβάνονται και υποχρεώσεις από ασφαλιστικές προβλέψεις ως ακολούθως :

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ Α.Ε.Γ.Α.	396.646	347.400
ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ Α.Ε.Α.Ζ.	0	94.437
ASPIS HOLDINGS PUBLIC COMPANY Ltd	52.689	44.119



V.5 ΚΑΘΑΡΑ ΔΕΔΟΥΛΕΥΜΕΝΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΑ ΚΑΙ ΆΛΛΑ ΣΥΝΑΦΗ ΕΣΟΔΑ

	ΟΜΙΛΟΣ		ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
(ποσά σε χιλ. ευρώ)				
ΕΓΓΕΓΡΑΜΕΝΑ (ΜΙΚΤΑ) ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΑ & ΆΛΛΑ ΣΥΝΑΦΗ ΕΣΟΔΑ				
Ασφάλειες Ζωής	179.368	139.243	179.368	139.243
Ασφάλειες Ζημιών - Αστική ευθύνη αυτοκινήτων	1.691	2.045	1.691	2.045
Ασφάλειες Ζημιών - Λοιπών Κλάδων	3.796	2.879	3.796	2.879
Σύνολο από πρωτασφαλιστικές Δραστηριότητες (1)	184.855	144.167	184.855	144.167
Ασφάλειες Ζωής	0	0	0	0
Ασφάλειες Ζημιών - Αστική ευθύνη αυτοκινήτων	0	0	0	0
Ασφάλειες Ζημιών - Λοιπών Κλάδων	1	6	1	6
Ασφάλιστρα από αντασφαλιστικές Δραστηριότητες (2)	1	6	1	6
Σύνολο (1+2)	184.856	144.173	184.856	144.173
Μείον:				
ΕΚΧΩΡΗΜΕΝΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΑ ΣΕ ΑΝΤΑΣΦΑΛΙΣΤΕΣ				
Ασφάλειες Ζωής	509	619	509	619
Ασφάλειες Ζημιών - Αστική ευθύνη αυτοκινήτων	-173	16	-173	16
Ασφάλειες Ζημιών - Λοιπών Κλάδων	1.999	1.275	1.999	1.275
Σύνολο εκχωρημένων ασφαλιστρών σε αντασφαλιστές	2.335	1.910	2.335	1.910
Καθαρά Δεδουλευμένα Ασφάλιστρα και άλλα συναφή έσοδα	182.521	142.263	182.521	142.263

V.6 ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΜΑΘΗΜΑΤΙΚΩΝ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΑΠΟΘΕΜΑΤΟΣ ΜΗ ΔΕΔΟΥΛΕΥΜΕΝΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΩΝ, ΕΚΚΡΕΜΩΝ ΖΗΜΙΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ

ΟΜΙΛΟΣ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΜΕΤΑΒΟΛΗ	ΑΝΑΛΟΓΙΑ ΑΝΤΑΣΦΑΛΙΣΤΩΝ 31/12/2007	ΑΝΑΛΟΓΙΑ ΟΜΙΛΟΥ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΜΕΤΑΒΟΛΗ	ΑΝΑΛΟΓΙΑ ΑΝΤΑΣΦΑΛΙΣΤΩΝ 31/12/2006	ΑΝΑΛΟΓΙΑ ΟΜΙΛΟΥ
(ποσά σε χιλ. ευρώ)						
Ασφάλειες Ζωής	51.595	-39	51.634	68.736	-146	68.882
Ασφάλειες Ζημιών - Αστική ευθύνη αυτοκινήτων	-1.609	-432	-1.177	-377	-427	50
Ασφάλειες Ζημιών - Λοιποί Κλάδοι	-740	-191	-549	11	-73	84
Σύνολο	49.246	-662	49.908	68.370	-646	69.016

ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΜΕΤΑΒΟΛΗ	ΑΝΑΛΟΓΙΑ ΑΝΤΑΣΦΑΛΙΣΤΩΝ 31/12/2007	ΑΝΑΛΟΓΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΜΕΤΑΒΟΛΗ	ΑΝΑΛΟΓΙΑ ΑΝΤΑΣΦΑΛΙΣΤΩΝ 31/12/2006	ΑΝΑΛΟΓΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
(ποσά σε χιλ. ευρώ)						
Ασφάλειες Ζωής	51.595	-39	51.634	68.736	-146	68.882
Ασφάλειες Ζημιών - Αστική ευθύνη αυτοκινήτων	-1.609	-432	-1.177	-377	-427	50
Ασφάλειες Ζημιών - Λοιποί Κλάδοι	-740	-191	-549	11	-73	84
Σύνολο	49.246	-662	49.908	68.370	-646	69.016

V.7 ΚΑΘΑΡΟ ΕΙΣΟΔΗΜΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ ΖΩΗΣ ΚΑΙ ΖΗΜΙΩΝ

ΚΑΘΑΡΟ ΕΙΣΟΔΗΜΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ (ποσά σε χιλ. ευρώ)	ΣΗΜ.	ΟΜΙΛΟΣ		ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31.12.2007	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2006
Αποτέλεσμα από πώληση / λήξη επενδύσεων	α	6.658	-1.758	6.657	-1.758
Αποτελέσματα κέρδη / ζημίες αποτίμησης επενδύσεων	β	23.947	58.276	32.591	61.193
Αποτέλεσμα από λοιπά έσοδα επενδύσεων	γ	4.453	4.538	4.456	4.538
Σύνολο		35.058	61.057	43.705	63.974

Τα ανωτέρω ποσά αναλύονται στους παρακάτω πίνακες ως εξής:

α) ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ (ΚΕΡΔΟΣ / ΖΗΜΙΑ) ΑΠΟ ΠΩΛΗΣΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

(ποσά σε χιλ. ευρώ)	ΟΜΙΛΟΣ		ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2007	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2006
Μετοχών	10.798	-4.616	10.798	-4.616
Ομολόγων	-18	73	-18	73
Παραγώγων	5	98	5	98
Αμοιβαίων Κεφαλαίων	0	846	0	846
Unit Linked	-4.127	1.841	-4.128	1.841
Λοιπών	0	0	0	0
Αποτέλεσμα από πώληση/λήξη επενδύσεων	6.658	-1.758	6.657	-1.758

β) ΚΕΡΔΗ/(ΖΗΜΙΕΣ) ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

(ποσά σε χιλ. ευρώ)	ΟΜΙΛΟΣ		ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2007	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2006
Εύλογη αξία Μετοχών	28.625	46.770	35.214	49.687
Εύλογη αξία Ομολόγων	-1.169	-571	-1.169	-571
Εύλογη αξία Αμοιβαίων Κεφαλαίων	57	547	57	547
Εύλογη αξία Unit Linked	-4.502	5.799	-2.447	5.799
Εύλογη αξία οικοπέδων	936	5.657	936	5.657
Εύλογη αξία κτιρίων	0	74	0	74
Αποτέλεσμα αποτίμησης επενδύσεων	23.947	58.276	32.591	61.193



γ) ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΑΠΟ ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

(ποσά σε χιλ. ευρώ)	ΟΜΙΛΟΣ		ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2007	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2006
Μερίσματα	668	759	668	759
Τόκοι χρεογράφων	717	499	717	499
Σύνολο	1.385	1.258	1.385	1.258
Λοιπές επενδύσεις				
Unit Linked	1.286	1.807	1.286	1.807
Έσοδα από ενοίκια	1.485	1.082	1.488	1.082
Πιστωτικοί τόκοι καταθέσεων	297	390	297	390
Λοιπά	0	1		1
Σύνολο	3.068	3.280	3.071	3.280
Σύνολο λοιπών εσόδων επενδύσεων	4.453	4.538	4.456	4.538

V.8 ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΙΣ

ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΙΣ ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΣΥΝΟΛΟ	ΑΝΑΛΟΓΙΑ	ΑΝΑΛΟΓΙΑ	ΣΥΝΟΛΟ	ΑΝΑΛΟΓΙΑ	ΑΝΑΛΟΓΙΑ
		ΑΝΤΑΣΦΑΛΙΣΤΩΝ 31/12/2007	ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ		ΑΝΤΑΣΦΑΛΙΣΤΩΝ 31/12/2006	ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
(ποσά σε χιλ. ευρώ)						
Ασφάλειες Ζωής	93.084	201	92.883	85.182	627	84.555
Ασφάλειες Ζημιών - Αστική ευθύνη Αυτοκινήτων	2.120	33	2.087	2.325	197	2.128
Ασφάλειες Ζημιών - Λοιποί Κλάδοι	244	62	182	388	210	178
Αποζημιώσεις πρωτασφαλειών	95.448	296	95.152	87.895	1.034	86.861
Ασφάλειες Ζωής	0	0	0	0	0	0
Ασφάλειες Ζημιών - Αστική ευθύνη Αυτοκινήτων	0	0	0	0	0	0
Ασφάλειες Ζημιών - Λοιποί Κλάδοι	0	0	0	3	0	3
Αποζημιώσεις αντασφαλιστικών αναλήψεων	0	0	0	3	0	3
Σύνολο	95.448	296	95.152	87.898	1.034	86.864

ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΙΣ ΟΜΙΛΟΣ	ΣΥΝΟΛΟ	ΑΝΑΛΟΓΙΑ	ΑΝΑΛΟΓΙΑ	ΣΥΝΟΛΟ	ΑΝΑΛΟΓΙΑ	ΑΝΑΛΟΓΙΑ
		ΑΝΤΑΣΦΑΛΙΣΤΩΝ 31/12/2007	ΟΜΙΛΟΥ		ΑΝΤΑΣΦΑΛΙΣΤΩΝ 31/12/2006	ΟΜΙΛΟΥ
(ποσά σε χιλ. ευρώ)						
Ασφάλειες Ζωής	93.084	201	92.883	85.182	627	84.555
Ασφάλειες Ζημιών - Αστική ευθύνη Αυτοκινήτων	2.120	33	2.087	2.325	197	2.128
Ασφάλειες Ζημιών - Λοιποί Κλάδοι	244	62	182	388	210	178
Αποζημιώσεις πρωτασφαλειών	95.448	296	95.152	87.895	1.034	86.861
Ασφάλειες Ζωής	0	0	0	0	0	0
Ασφάλειες Ζημιών - Αστική ευθύνη Αυτοκινήτων	0	0	0	0	0	0
Ασφάλειες Ζημιών - Λοιποί Κλάδοι	0	0	0	3	0	3
Αποζημιώσεις αντασφαλιστικών δραστηριοτήτων	0	0	0	3	0	3
Σύνολο	95.448	296	95.152	87.898	1.034	86.864



V.9 ΔΕΔΟΥΛΕΥΜΕΝΕΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ

ΔΕΔΟΥΛΕΥΜΕΝΕΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ	ΟΜΙΛΟΣ		ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
(ποσά σε χιλ. ευρώ)				
Ασφάλειες Ζωής	39.383	29.851	39.383	29.851
Ασφάλειες Ζημιών - Αυτοκινήτων	253	322	253	322
Ασφάλειες Ζημιών - Λοιπών Κλάδων	967	559	967	559
Καθαρές Δεδουλευμένες Προμήθειες Παραγωγής	40.603	30.732	40.603	30.732

V.10. ΔΕΔΟΥΛΕΥΜΕΝΑ ΕΣΟΔΑ ΕΞΟΔΑ

ΔΕΔΟΥΛΕΥΜΕΝΑ ΕΣΟΔΑ - ΕΞΟΔΑ	ΟΜΙΛΟΣ		ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
(ποσά σε χιλ. ευρώ)				
1. Έσοδα παρεπομένων ασχολειών	0	-4	0	-4
2. Έκτακτα και ανόργανα αποτελέσματα	5.222	2.449	5.439	2.623
3. Έξοδα και έσοδα προηγ. χρήσεων	161	-211	161	-211
4. Έσοδα από προβλέψεις προηγ. χρήσεων	-2.900	-15.846	-2.900	-15.846
5. Φόρος Μεγάλης Ακίνητης Περιουσίας	0	-450	0	-450
Γενικό σύνολο	2.483	-14.062	2.701	-13.888

Στο λογαριασμό Έκτακτα και ανόργανα αποτελέσματα περιλαμβάνονται έκτακτα έξοδα βάσει πολιτικής πωλήσεων, φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις με τα οποία επιβαρύνεται η Εταιρεία.

Στο λογαριασμό Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων περιλαμβάνονται έσοδα από επανεκτίμηση προβλέψεων που είχαν σχηματισθεί σε προηγούμενες χρήσεις σχετικά με το τεστ επάρκειας των χρηματοοικονομικών συμβολαίων.

V.10.1 ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΜΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	ΟΜΙΛΟΣ 31/12/2007
(ποσά σε χιλ. ευρώ)	
1. Ενοίκια εισπρακτέα	179
2. Κέρδη/ζημιές από αποτίμηση παγίων	7.874
3. Κέρδη/ζημιές από πώληση επενδύσεων	-123
4. Κέρδη/ζημιές από αποτίμηση επενδύσεων	20
5. Καθαρά έσοδα/έξοδα χρηματοδότησης	-20
6. Εμπορική εύνοια	-98
Γενικό σύνολο	7.832

Αφορά κυρίως έσοδα θυγατρικών εταιρειών από επενδύσεις σε ακίνητα (ενοίκια) και κέρδη από την αποτίμηση των επενδυτικών ακινήτων στις 31/12/2007 τα οποία αναγνωρίστηκαν στα αποτελέσματα.

**V.11 ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΑ ΕΞΟΔΑ**

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΑ ΕΞΟΔΑ (ποσά σε χιλ. ευρώ)	ΟΜΙΛΟΣ		ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
1. Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	12.188	11.172	12.149	11.172
2. Αμοιβές και έξοδα τρίτων	9.392	7.895	9.310	7.895
3. Φόροι - Τέλη	2.248	2.348	2.248	2.348
4. Διάφορα έξοδα	6.739	4.415	6.015	4.111
5. Τόκοι και συναφή έξοδα	3.509	3.011	3.488	3.011
6. Αποσβέσεις	1.097	1.004	1.084	1.004
7. Λοιπές προβλέψεις	841	905	842	905
Γενικό σύνολο	36.014	30.750	35.136	30.446

V.12 ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΑΠΟ ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΣ

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΑΠΟ ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΣ (ποσά σε χιλ. ευρώ)	ΟΜΙΛΟΣ	
	31/12/2007	31/12/2006
ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ ΑΕΑΖ	0	-5.927
ASPIIS HOLDINGS PUBLIC COMPANY L.T.D	-3.940	-55
Γενικό σύνολο	-3.940	-5.983

V.13 ΦΟΡΟΙ

Σύμφωνα με το φορολογικό νόμο, ο φορολογικός συντελεστής που εφαρμόζοταν στις ανώνυμες εταιρείες έως την 31.12.2005 ήταν 32%.

Με το νόμο 3296/14.12.2004, ο φορολογικός συντελεστής των επιχειρήσεων θα μειώνεται σταδιακά από 35% σε 25%. Συγκεκριμένα, για τη χρήση 2005 ο φορολογικός συντελεστής μειώθηκε στο 32% και για τη χρήση 2006 μειώθηκε στο 29%, ενώ από τη χρήση 2007 διαμορφώθηκε στο 25%.

Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος υποβάλλονται σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται για φορολογικούς σκοπούς παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, οπότε εκκαθαρίζονται και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις. Οι φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για το συμψηφισμό κερδών των πέντε επόμενων χρήσεων που ακολουθούν τη χρήση που αφορούν.

Η Μητρική Εταιρεία ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ Α.Ε.Γ.Α. ελέγχθηκε από τις φορολογικές αρχές έως και την χρήση 31.12.2005 (οικονομικό έτος 2006). Η εταιρεία ΑΣΠΙΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε. δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 1999 έως 2007, ενώ η θυγατρική αυτής ΜΠΡΑΙΤ Α.Ε. δεν έχει ελεγχθεί από την ίδρυσή της.

Η Μητρική Εταιρεία θεωρεί ότι έχει εκπληρώσει πλήρως τις φορολογικές της υποχρεώσεις και έχει εφαρμόσει με ακρίβεια όλες τις διατάξεις της φορολογικής νομοθεσίας.

Στην περίπτωση που αφορολόγητα αποθεματικά της Μητρικής Εταιρείας διανεμηθούν στους μετόχους, αυτά θα υπόκεινται σε φόρο εισοδήματος με τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή κατά την ημερομηνία της διανομής, ενώ στην περίπτωση διανομής του υπολοίπου κερδών εις νέον, δεν θα επιβληθεί φόρος εισοδήματος.

ΦΟΡΟΙ (ποσά σε χιλ. ευρώ)	ΟΜΙΛΟΣ	ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
Φόρος εισοδήματος	0	0
Αναβαλλόμενος φόρος	2.300	585
Φόρος εισοδήματος	2.300	585

V.14 ΑΝΑΒΑΛΟΜΕΝΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ ΦΟΡΟΣ (ποσά σε χιλ. ευρώ)	ΟΜΙΛΟΣ	ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
Υπόλοιπο 1.1.2006	0	0
Πάγια (Διαφορά εύλογη αξίας - υποχρέωση)	16.782	16.782
Διαγραφή εξόδων πολυετούς απόσβεσης - απαίτηση	-1.233	-1.233
Αποζημίωση προσωπικού - απαίτηση	-252	-173
Φορολογικές ζημιές - απαίτηση	-13.337	-13.750
Υπόλοιπο 31.12.2006	1.960	1.626
Υπόλοιπο από εξαγορά θυγατρικής	1.366	
Πάγια ιδιοχρησιμοποιούμενα (Διαφορά εύλογης αξίας - απαίτηση)	-1.479	-1.479
Πάγια μισθωμένα (Διαφορά εύλογης αξίας - υποχρέωση)	1.187	312
Πάγια (Διαφορά αποσβέσεων - υποχρέωση)	1.466	712
Διαγραφή εξόδων πολυετούς απόσβεσης - υποχρέωση	0	1
Διαφορές από πώληση συμμετοχών - υποχρέωση	30	30
Αποζημίωση προσωπικού - απαίτηση	-157	-157
Φορολογικές ζημιές - απαίτηση	-333	0
Υπόλοιπο 31.12.2007	4.040	1.045

Σύμφωνα με τις εκτιμήσεις της εταιρίας οι φορολογικές ζημιές θα ανακτηθούν.

V.15 ΚΕΡΔΗ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ

Ο υπολογισμός των βασικών κερδών ανά μετοχή έχει ως εξής :				
ΚΕΡΔΗ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ (ποσά σε ευρώ)	ΟΜΙΛΟΣ		ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1 -31/12/2007	1/1-31/12/2006	1/1-31/12/2007	1/1 -31/12/2006
Κέρδη μετά από φόρους	2.890.679,21	4.042.793,59	2.140.636,25	1.441.242,28
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών	73.366.520	73.366.520	73.366.520	73.366.520
Βασικά και μειωμένα κέρδη ανά μετοχή				
Κέρδη που αναλογούν στη Μητρική Εταιρεία	1.293.181,07	4.042.793,59	2.140.636,25	1.441.242,28
Κέρδη που αναλογούν σε Μετόχους Μειοψηφίας	1.597.498,14	0,00	0,00	0,00
Κέρδη ανά μετοχή που αναλογούν στη Μητρική Εταιρεία	0,0176	0,0551	0,0292	0,0196

Η Μετοχική σύνθεση της Εταιρείας την 31.12.2007 έχει ως εξής:

Μέτοχοι	Ποσοστό (%)	Πλήθος Μετοχών	Ονομαστική Αξία Μετοχών
Ψωμιάδης Παύλος	43,95%	32.242.850	22.569.995,00 €
C.V.Asset value Εσωτερικό Μεταβλητό	14,99%	10.998.593	7.699.015,10 €
Ασπίς Τράπεζα ΑΕ	9,97%	7.317.593	5.122.315,10 €
Commercial Value ΑΑΕ	9,07%	6.655.870	4.659.109,00 €
Ασπίς Κάπιταλ Συμμετοχών ΑΕ	2,73%	2.000.000	1.400.000,00 €
Ασπίς International ΑΕΔΑΚ	2,58%	1.890.000	1.323.000,00 €
Ψωμιάδης Δανιήλ	1,36%	1.000.093	700.065,10 €
Πρόνοια Εμπορική Ετ.Εξοπλ.Γραφείων ΑΕ	0,88%	645.360	451.752,00 €
Δωρογραφοτεχνική ΑΕ	0,66%	484.623	339.236,10 €
Ασπίς Κύπρου ΑΕ	0,48%	350.000	245.000,00 €
Ψωμιάδη Όλγα	0,32%	238.217	166.751,90 €
Ψωμιάδη Μαρία	0,28%	204.445	143.111,50 €
Καρατζας Κων/νος	0,18%	135.324	94.726,80 €
Ασπίς Εστία ΑΕ Αστικά Ακίνητα	0,13%	95.050	66.535,00 €
Ασπίς Ακινήτων ΑΕ	0,10%	76.252	53.376,40 €
Ασπίς Ομιλος ΑΕ	0,01%	4.370	3.059,00 €
Λοιποί Μέτοχοι	12,31%	9.027.880	6.319.516,00 €
	100,00%	73.366.520	51.356.564,00 €



V.16 ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ

Οι μεταβολές των επενδύσεων σε ακίνητα του Ομίλου και της Μητρικής Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

ΟΜΙΛΟΣ (ποσά σε χιλ. ευρώ)			
2006			
ΕΝΑΡΞΗ ΧΡΗΣΗΣ	ΓΗΠΕΔΑ	ΚΤΙΡΙΑ	ΣΥΝΟΛΟ
Αξία 01/01/2006	17.308	12.635	29.943
Αναπροσαρμογές σε εύλογη αξία Αγορές	5.657	74	5.731
Αγορές	0	0	0
Αλλαγή χρήσης ακινήτου (Εντός 2006)	54.098	0	54.098
Αξία 31/12/2006	77.063	12.709	89.772
ΕΝΑΡΞΗ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	0	0	0
Αποσβέσεις πωληθέντων	0	0	0
Αποσβέσεις χρήσης	0	0	0
Σύνολο αποσβέσεων 31/12/2006	0	0	0
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2006	77.063	12.709	89.772
2007			
Αξία 01/01/2007	77.063	12.709	89.772
Από απόκτηση θυγατρικών	0	18.407	18.407
Αναπροσαρμογές σε εύλογη αξία Αγορές	4.172	4.947	9.119
Αγορές	1.001	0	1.001
Αλλαγή χρήσης ακινήτου	-2.941	-3.590	-6.531
Αξία 31/12/2007	79.295	32.473	111.768
ΕΝΑΡΞΗ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	0	0	0
Αποσβέσεις πωληθέντων	0	0	0
Αποσβέσεις χρήσης	0	0	0
Σύνολο αποσβέσεων 31/12/2007	0	0	0
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2007	79.295	32.473	111.768

ΜΗΤΡΙΚΗ			
2006			
ΕΝΑΡΞΗ ΧΡΗΣΗΣ	ΓΗΠΕΔΑ	ΚΤΙΡΙΑ	ΣΥΝΟΛΟ
Αξία 01/01/2006	14.205	10.779	24.984
Αναπροσαρμογές σε εύλογη αξία Αγορές	5.657	74	5.731
Αγορές	0	0	0
Αλλαγή χρήσης ακινήτου (Εντός 2006)	54.098	0	54.098
Αξία 31/12/2006	73.960	10.853	84.813
ΕΝΑΡΞΗ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	0	0	0
Αποσβέσεις πωληθέντων	0	0	0
Αποσβέσεις χρήσης	0	0	0
Σύνολο αποσβέσεων 31/12/2006	0	0	0
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2006	73.960	10.853	84.813
2007			
Αξία 01/01/2007	73.960	10.853	84.813
Αναπροσαρμογές σε εύλογη αξία Αγορές	141	1.107	1.248
Αγορές	0	0	0
Αλλαγή χρήσης ακινήτου	-2.941	-3.590	-6.531
Αξία 31/12/2007	71.160	8.370	79.530
ΕΝΑΡΞΗ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	0	0	0
Αποσβέσεις πωληθέντων	0	0	0
Αποσβέσεις χρήσης	0	0	0
Σύνολο αποσβέσεων 31/12/2007	0	0	0
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2007	71.160	8.370	79.530

Τα έσοδα από ενοίκια ανήλθαν την 31/12/2007 για την Μητρική Εταιρεία σε 1.488 χιλ. ευρώ και για τον Όμιλο σε 1.663 χιλ. ευρώ.

Τα ακίνητα σε επένδυση αποτιμώνται σε εύλογη αξία τουλάχιστον για κάθε διαχειριστική χρήση από ανεξάρτητους εκτιμητές και οι διαφορές αποτίμησης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα. Η τελευταία εκτίμηση έγινε την 31/12/2007 από τους ανεξάρτητους εκτιμητές Σ. ΓΙΑΝΟΥΛΕΛΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε.

V.17. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Η κίνηση των ενσωμάτων παγίων περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου και της Μητρικής Εταιρείας μέχρι την 31.12.2007 εμφανίζεται στον πίνακα που ακολουθεί:

	ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΜΙΛΟΥ ΙΔΙΟΧΡΗΣΗ					(ποσά σε χιλ. ευρώ)
	ΓΗΠΕΔΑ	ΚΤΙΡΙΑ	ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΟΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΜΕΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ	ΕΠΙΠΛΑ	ΣΥΝΟΛΟ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ
Αξία κτήσεως 01/01/2006	95.442	22.684	118.126	124	11.107	11.231
Αναπροσαρμογές σε εύλογη αξία	155	76	231	0	0	0
Αγορές	42.346	0	42.346	6	399	405
Μείον: Αλλαγή χρήσης ακινήτου - Πωλήσεις-Προκαταβολές	54.265	0	54.265	0	128	128
Αξία 31/12/2006	83.678	22.760	106.438	130	11.378	11.508
ΕΝΑΡΞΗ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	0	556	556	70	9.935	10.005
Αποσβέσεις πωληθέντων	0	0	0	0	124	124
Αποσβέσεις χρήσης	0	562	562	10	433	443
Σύνολο αποσβέσεων 31/12/2006	0	1.118	1.118	80	10.244	10.324
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2006	83.678	21.642	105.320	50	1.134	1.184
2007						
Αξία κτήσεως 01/1/2007	83.678	22.760	106.438	130	11.378	11.508
Από απόκτηση θυγατρικών	0	0	0	93	121	214
Αναπροσαρμογές σε εύλογη αξία	-5.339	-576	-5.915	0	0	0
Αγορές	847	1.481	2.328	0	343	343
Πλέον-Μείον:						
Πωλήσεις - Προκαταβολές	1.906	-1.906	0	-11	-9.106	-9.117
Πλέον: Αλλαγή χρήσης ακινήτου	2.941	3.590	6.531	0	0	0
Αξία 31/12/2007	84.033	25.349	109.382	212	2.736	2.948
ΕΝΑΡΞΗ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	0	1.118	1.118	80	10.244	10.324
Αποσβέσεις πωληθέντων	0	0	0	-10	-9.105	-9.115
Αποσβέσεις χρήσης	0	700	700	28	401	429
Σύνολο αποσβέσεων 31/12/2007	0	1.818	1.818	98	1.540	1.638
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2007	84.033	23.531	107.564	114	1.196	1.310



ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΙΔΙΟΧΡΗΣΗ						
	ΓΗΠΕΔΑ	ΚΤΙΡΙΑ	ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΟΧΡ/ΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ	ΕΠΙΠΛΑ	ΣΥΝΟΛΟ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ
Αξία κτήσεως 01/01/2006	95.442	22.684	118.126	124	11.107	11.231
Αναπροσαρμογές σε εύλογη αξία	155	76	231	0	0	0
Αγορές	42.346		42.346	6	399	405
Μείον: Αλλαγή χρήσης ακινήτου - Πωλήσεις-Προκαταβολές	54.265	0	54.265	0	128	128
Αξία 31/12/2006	83.678	22.760	106.438	130	11.378	11.508
ΕΝΑΡΞΗ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	0	556	556	70	9.935	10.005
Αποσβέσεις πωληθέντων	0	0	0	0	124	124
Αποσβέσεις χρήσης	0	562	562	10	433	443
Σύνολο αποσβέσεων 31/12/2006	0	1.118	1.118	80	10.244	10.324
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2006	83.678	21.642	105.320	50	1.134	1.184
2007						
Αξία κτήσεως 01/1/2007	83.678	22.760	106.438	130	11.378	11.508
Αναπροσαρμογές σε εύλογη αξία	-3.142	-2.773	-5.915			0
Αγορές	847	1.481	2.328		343	343
Πλέον-Μείον:						
Πωλήσεις - Προκαταβολές - Μεταφορές	1.906	-1.906	0	-11	-9.106	-9.117
Πλέον: Αλλαγή χρήσης ακινήτου	2.941	3.590	6.531	0	0	0
Αξία 31/12/2007	86.230	23.152	109.382	119	2.615	2.734
ΕΝΑΡΞΗ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	0	1.118	1.118	80	10.244	10.324
Αποσβέσεις πωληθέντων	0	0	0	-10	-9.105	-9.115
Αποσβέσεις χρήσης	0	700	700	9	374	383
Σύνολο αποσβέσεων 31/12/2007	0	1.818	1.818	79	1.513	1.592
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2007	86.230	21.334	107.564	40	1.102	1.142

Τα οικόπεδα και τα κτίρια της Μητρικής εταιρείας αναπροσαρμόστηκαν για τελευταία φορά την 31.12.2007 από ανεξάρτητους εκτιμητές (Σ. ΓΙΑΝΟΥΛΕΛΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε.). Η ζημιά απομείωσης χρεώθηκε στο αποθεματικό «Διαφορά από αναπροσαρμογή αξίας παγίων στοιχείων» στα Ίδια Κεφάλαια.

Κατά τη διάρκεια της χρήσης 2007, η εταιρεία πρόεβη σε αλλαγή χρήσης των παγίων περιουσιακών στοιχείων ως εξής:

- α) Από ιδιοχρησιμοποιούμενα σε μισθωμένα συνολικής αξίας 6.505 χιλ. ευρώ.
β) Από μισθωμένα σε ιδιοχρησιμοποιούμενα συνολικής αξίας 13.037 χιλ. ευρώ.

Η μητρική εταιρεία κατά τη χρήση του 2007 πρόεβη σε διαγραφή παγίων στοιχείων τα οποία ήταν πλήρως αποσβεσμένα ποσού 9.058 χιλ. ευρώ

Τα κτίρια και τα οικόπεδα εάν αποτιμώνταν με βάση το ιστορικό κόστος οι αξίες κτήσης τους θα ήταν:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΜΗΤΡΙΚΗ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
(ποσά σε χιλ. ευρώ)				
Κόστος	159.466	97.380	100.135	97.380
Σωρευμένες αποσβέσεις	-2.532	-1.439	-2.041	-1.439
Υπόλοιπο	156.934	95.941	98.094	95.941



Η Εταιρεία έχει θέσει σε ασφαλιστική τοποθέτηση ακίνητα συνολικής αξίας 100.876 χιλ.ευρώ, τα οποία περιλαμβάνονται στους πίνακες V.16 και V.17.
Κανένα άλλο στοιχείο των γηπέδων και κτηρίων δεν έχει δεσμευθεί ως εγγύηση έναντι άλλων υποχρεώσεων.

V.17.1. ΑΛΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΕΞΑΓΟΡΕΣ ΕΞΑΡΤΗΜΕΝΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ (ποσά σε χιλ.ευρώ)						
	Λογιστικές αξίες (book value) κατά την εξαγορά ΛΗΔΑ από Μητρική	Εύλογες αξίες κατά την εξαγορά ΛΗΔΑ από Μητρική	Λογιστικές αξίες (book value) κατά την εξαγορά εξηρητημένων Εταιρειών από ΛΗΔΑ	Εύλογες αξίες κατά την εξαγορά εξηρητημένων Εταιρειών από ΛΗΔΑ	ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΙΛΟΥ	
Εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	81	81	113	113	194	
Αύλο στοιχείο ενεργητικού	1.458	1.458	7	7	1.465	
Επένδυση σε ακίνητα	32.865	32.865	52.043	52.043	84.908	
Εμπορικοί και άλλοι χρεώστες	47	47	841	841	888	
Ποσά εισπρακτέα από συνδεδεμένες εταιρείες			61	61	61	
Επενδύσεις διαθέσιμες για πώληση	272	272	624	624	896	
Γραμμάτιο εισπρακτέο			938	938	938	
Μακροπρόθεσμα δάνεια εισπρακτέα	334	334			334	
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	659	659	0	0	659	
Αναβαλλόμενη φορολογία			-1.309	-1.309	-1.309	
Βραχυπρόθεσμα δάνεια εισπρακτέα	830	830			830	
Έντοκος δανεισμός	-1.331	-1.331	-1.344	-1.344	-2.675	
Τραπεζικές υπεραναλήψεις			-107	-107	-107	
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	-23.374	-23.374	-424	-424	-23.798	
Ποσά πληρωτέα σε συνδεδεμένες εταιρείες	-15	-15	-36.957	-36.957	-36.972	
Φορολογία	-747	-747	-16	-16	-763	
Καθαρό ενεργητικό	11.079	11.079	14.470	14.470	25.549	
Συμφέρον μειοψηφίας	-200	-200	-498	-498	-698	
Υπεραξία	13.059	13.059	2.646	2.646	15.705	
Σύνολο εμπορικής εύνοιας	13.059	13.059	2.646	2.646	15.705	
Τίμημα εξαγοράς	-23.938	-23.938	-16.618	-16.618	-40.556	
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών που εξαγοράστηκαν	<u>658</u>	<u>658</u>	<u>-106</u>	<u>-106</u>	<u>552</u>	
Καθαρά μετρητά και αντίστοιχα μετρητών που εξαγοράστηκαν	-23.280	-23.280	-16.724	-16.724	-40.004	

Ανάλυση υπεραξίας των εξαρτημένων εταιρειών στη χρήση 2007	
White MOON Services Limited	2.159
BS Property Limited	130
Scoreginsu Company Limited	1
Stonepanders Limited	1
Poppbirst Limited	1
Venarem Holdings Limited	1
Exfinco Holdings Limited	352
Rungmil Corporation Limited	1
Tipistar Corporation Limited	1
Almar Holdings Limited	0
Pandenrook Enterprise Limited	1
Larlecum Corporation Limited	1
Leda Investment Limited	13.056
Σύνολο	15.705

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας «ΛΗΔΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ» εφαρμόζοντας τις πρόνοιες του Δ.Π.Χ.Π. 3 «Συνδυασμοί επιχειρήσεων» έχει αξιολογήσει την αξία της εμπορικής εύνοιας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2007, και κατέληξε στο συμπέρασμα ότι δεν προκύπτει οποιαδήποτε μείωση στην αξία της εμπορικής εύνοιας.

V.18 ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ

Οι συμμετοχές σε συνδεδεμένες εταιρείες αναλύονται στον παρακάτω πίνακα, που δείχνει τις μεταβολές που έχουν επέλθει στις συμμετοχές από την 01.01.2007 έως την 31.12.2007:

ΟΜΙΛΟΣ	2006	(ποσά σε χιλ. ευρώ)						
		% ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΕΝΑΡΞΗΣ 1/1/2006	ΑΓΟΡΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ	ΥΠΕΡΑΞΙΑ ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ	ΛΟΙΠΕΣ ΚΙΝΗΣΕΙΣ	ΑΝΑΛΟΓΙΑ ΚΕΡΔΗ / ΖΗΜΙΕΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΛΗΞΗΣ 31/12/2006
ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ								
ΑΣΠΙΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ	100%	0					0	
ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ								
ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ ΑΕΑΖ	35,19%	8.434	5.899	0	-387	5.927	19.873	
MFS HOLDINGS PUBLIC CO LTD *	9,99%		2.968	0		55	3.023	
ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ ΚΥΠΡΟΥ LTD		1.210	-1.210				0	
ΑΜΟΙΒΑΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΑΣΠΙΣ								
ΑΣΠΙΣ ΟΜΟΛΟΓΙΩΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ		12.802	-6.601	251			6.452	
ΑΣΠΙΣ ΔΙΑΧ. ΔΙΑΘΕΣΙΜΩΝ		578	-578				0	
ΑΣΠΙΣ ΟΜΟΛΟΓΙΩΝ ΔΙΕΘΝΕΣ		1.424	-1.147	-16			261	
ΑΣΠΙΣ ΜΕΤΟΧΩΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ		6.053	-4.925	283			1.411	
ΑΣΠΙΣ ΜΕΤΟΧΩΝ 21 ^{ος} ΑΙΩΝΑΣ		1.492	-1.492				0	
ΑΣΠΙΣ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ		955	-955				0	
ΣΥΝΟΛΑ		32.948	-8.041	518	-387	5.982	31.021	
ΟΜΙΛΟΣ	2007	% ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΕΝΑΡΞΗΣ 1/1/2007	ΑΓΟΡΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ	ΥΠΕΡΑΞΙΑ ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΚΑΙ ΛΟΙΠΑ	ΛΟΙΠΕΣ ΚΙΝΗΣΕΙΣ ΑΠΑΛΕΙΦΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ	ΑΝΑΛΟΓΙΑ ΚΕΡΔΗ / ΖΗΜΙΕΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΛΗΞΗΣ 31/12/2007
ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ								
ΑΣΠΙΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ	100%							0
LEDA INVESTMENT LTD	45,51%			39.077	-234	-38.843		0
ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ								
ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ ΑΕΑΖ	18,83%	19.873	-19.873					0
ASPIS HOLDINGS PUBLIC CO LTD *	14,31%	3.023	8.289				1.557	12.869
ΑΜΟΙΒΑΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΑΣΠΙΣ								
ΑΑΑΒ ΕΙΣΟΔ. ΟΜΟΛΟΓΙΩΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ			6.452		-60			6.392
ΑΣΠΙΣ ΔΙΑΧ. ΔΙΑΘΕΣΙΜΩΝ			0					0
ΑΑΑΒ ΟΜΟΛΟΓΙΩΝ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ			261		-1			260
ΑΑΑΒ ΕΛΛΗΝ.ΑΝΑΠΤ. ΜΕΤΟΧΩΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ			1.411		107			1.518
ΑΣΠΙΣ ΜΕΤΟΧΩΝ 21 ^{ος} ΑΙΩΝΑΣ			0					0
ΑΣΠΙΣ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ			0					0
ΣΥΝΟΛΑ			31.020	27.493	-188	-38.843	1.557	21.039

Στις οικονομικές καταστάσεις του ομίλου περιλαμβάνονται:

α) Η «ΑΣΠΙΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.» με 100% και η κατά 100% θυγατρική αυτής «ΜΠΡΑΙΤ Α.Ε.» οι οποίες ενοποιούνται με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

β) Η «ΛΗΔΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ».

Η «ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ ΑΕΓΑ» με διαδοχικές εξαγορές απέκτησε, στη χρήση 2007, συνολικά το 64,19% του μετοχικού κεφαλαίου της Κυπριακής εταιρείας «ΛΗΔΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ» και έτσι για πρώτη φορά ενσωματώθηκε με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης με ποσοστό 64,19%. Από το ποσοστό αυτό, 18,68% περιλαμβάνεται στο λογαριασμό «Επενδύσεις για λογαριασμό των ασφαλισμένων ζωής».

Συγκεκριμένα αναφέρουμε ότι στις 30.9.2007 η «ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ ΑΕΓΑ» κατείχε το 27% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας και την ενσωμάτωσε για πρώτη φορά με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Στη συνέχεια, αρχές Οκτωβρίου το ποσοστό συμμετοχής της ανήλθε σε 55,10% και το Δεκέμβριο σε 64,19%.

Η «ΛΗΔΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ» συμμετέχει με ποσοστό 100% στο μετοχικό κεφάλαιο των εταιρειών BsProperty Limited, Scopeginsu Co L.t.d., Tipistar Co L.t.d., Stonepanders Co L.t.d., Almar Holdings L.t.d., Poppbirst L.t.d., Venarem Holdings L.t.d., Larlectum Co L.t.d., Rungmil Co L.t.d., Exfinco Holdings L.t.d., Panderook Enterprise L.t.d. και με ποσοστό 93,5% Whitemoon Services L.t.d.

γ) Η «ASPIS HOLDINGS PUBLIC CO LTD» με 36,19% στη χρήση 2007 και 38,54% στη προηγούμενη χρήση ενσωματώνεται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Από τα ανωτέρω ποσοστά, ποσοστό 21,88% και ποσοστό 28,55% αντίστοιχα περιλαμβάνονται στο λογαριασμό «Επενδύσεις για λογαριασμό των ασφαλισμένων ζωής». Η μείωση του ανωτέρου ποσοστού οφείλεται κυρίως στη μη συμμετοχή της «ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ ΑΕΓΑ» σε ορισμένες αυξήσεις του Μετοχικού Κεφαλαίου της «Aspis Holdings Public Co.LTD».



Στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου «ASPIS HOLDINGS PUBLIC CO LTD» ενοποιούνται με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης οι εταιρείες MFS VENTURES Ltd (93,49%), Aspis Liberty Life Insurance Public Company Ltd, Interbanian Sha (51%) και Aspis LIV Forsakrings AB (95%), .

δ)Επίσης, το ποσοστό συμμετοχής της ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ ΑΕΓΑ στο μετοχικό κεφάλαιο της ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ ΑΕΑΖ μειώθηκε στη χρήση 2007 αφ' ενός γιατί δεν συμμετείχε σε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας και αφ' ετέρου γιατί πούλησε σε τρίτους 1.146.447 μετοχές (ποσοστό 8,89%) έναντι ποσού ευρώ 11.418.612,12 με αποτέλεσμα το ποσοστό κατά την 31/12/2007 να ανέρχεται σε 18,827%. Η ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ ΑΕΓΑ δεν ασκεί πλέον ουσιώδη επιρροή και ως εκ τούτου η ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ ΑΕΑΖ μεταφέρθηκε από την κατηγορία επενδύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις (συγγενείς εταιρείες) στην κατηγορία χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, και έτσι δεν περιλαμβάνεται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

ΜΗΤΡΙΚΗ		(ποσά σε χιλ. ευρώ)			
2006	% ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΕΝΑΡΞΗΣ 1/1/2006	ΑΓΟΡΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ	ΥΠΕΡΑΞΙΑ ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΛΗΞΗΣ 31/12/2006
ΟΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ					
ΑΣΠΙΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ	100%	2.272			2.272
ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ					
ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ ΑΕΑΖ	35,19%	38.914	5.899	-9	44.804
ASPIS HOLDINGS PUBLIC CO LTD *	9,99%		2.968	1.840	4.808
ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ ΚΥΠΡΟΥ LTD		9.129	-9.129		0
ΑΜΟΙΒΑΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΑΣΠΙΣ					
ΑΣΠΙΣ ΟΜΟΛΟΓΙΩΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ		12.802	-6.601	251	6.452
ΑΣΠΙΣ ΔΙΑΧ. ΔΙΑΘΕΣΙΜΩΝ		578	-578		0
ΑΣΠΙΣ ΟΜΟΛΟΓΙΩΝ ΔΙΕΘΝΕΣ		1.424	-1.147	-16	261
ΑΣΠΙΣ ΜΕΤΟΧΩΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ		6.053	-4.925	283	1.411
ΑΣΠΙΣ ΜΕΤΟΧΩΝ 21 ^{ος} ΑΙΩΝΑΣ		1.492	-1.492		0
ΑΣΠΙΣ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ		955	-955		0
ΣΥΝΟΛΑ		73.619	-15.960	2.349	60.008
ΜΗΤΡΙΚΗ					
2007	% ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΕΝΑΡΞΗΣ 1/1/2007	ΑΓΟΡΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ	ΥΠΕΡΑΞΙΑ ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΛΗΞΗΣ 31/12/2007
ΟΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ					
ΑΣΠΙΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ	100%	2.272		657	2.929
LEDA INVESTMENT LTD	45,51%		39.077	-3.483	35.594
ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ					
ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ ΑΕΑΖ	18,83%	44.804	-44.804	0	0
ASPIS HOLDINGS PUBLIC CO LTD *	14,31%	4.808	8.289	2.736	15.833
ΑΜΟΙΒΑΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΑΣΠΙΣ					
ΑΑΑΒ ΕΙΣΟΔ. ΟΜΟΛΟΓΙΩΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ		6.452		-60	6.392
ΑΑΑΒ ΟΜΟΛΟΓΙΩΝ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ		261		-1	260
ΑΑΑΒ ΕΛΛΗΝ.ΑΝΑΠΤ. ΜΕΤΟΧΩΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ		1.411		107	1.518
ΣΥΝΟΛΑ		60.008	2.562	-44	62.526

Στις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας η «ΑΣΠΙΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.» αποτιμήθηκε, από ανεξάρτητους εκτιμητές σε εύλογη αξία και η μεταβολή καταχωρήθηκε στα αποτελέσματα.

Το Α/Κ ΑΣΠΙΣ ΟΜΟΛΟΓΙΩΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ μετονομάστηκε από 22/02/2007 σε ΑΑΑΒ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΟΜΟΛΟΓΙΩΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ



Το Α/Κ ΑΣΠΙΣ ΜΕΤΟΧΩΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ μετονομάστηκε από 22/02/2007 σε ΑΑΑΒ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟ ΜΕΤΟΧΩΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ

V.19. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΠΟΤΙΜΩΜΕΝΑ ΣΤΗΝ ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ ΜΕΣΩ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ				ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ												
	31/12/2007		31/12/2006		31/12/2007		31/12/2006										
	(ποσά σε χιλ. ευρώ)																
ΑΠΟΤΙΜΩΜΕΝΑ ΣΤΗΝ ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ ΜΕΣΩ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	Εύλογη Αξία		Εύλογη Αξία		Εύλογη Αξία		Εύλογη Αξία										
ΜΕΤΟΧΕΣ																	
Εισηγμένες	15.756		19.746		15.625		19.746										
Μη Εισηγμένες	1		0				0										
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕΤΟΧΩΝ	15.757		19.746		15.625		19.746										
ΜΕΡΙΔΙΑ ΑΜΟΙΒΑΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ																	
Εσωτερικού	369		359		369		359										
Κρατών Εντός Ε.Ε.			0		0		0										
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕΡΙΔΙΩΝ ΑΜΟΙΒ. ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	369		359		369		359										
ΣΥΝΟΛΑ	16.126		20.105		15.994		20.105										
	ΟΜΙΛΟΣ				ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ												
ΛΟΙΠΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ	31/12/2007				31/12/2006				31/12/2007				31/12/2006				
	Χώρα Έδρας	% Συμμετοχής	Αξία κτήσης	Υπεραξία	Εύλογη Αξία	% Συμμετοχής	Αξία κτήσης	Υπεραξία	Εύλογη Αξία	% Συμμετοχής	Αξία κτήσης	Υπεραξία	Εύλογη Αξία	% Συμμετοχής	Αξία κτήσης	Υπεραξία	Εύλογη Αξία
ΕΙΣΗΓΜΕΝΕΣ																	
ΑΣΠΙΣ BANK ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	9,00%	26.421	-8.076	18.345	9,36%	27.223		27.223	9,00%	26.421	-8.076	18.345	9,36%	27.223		27.223
LIBERTY LIFE	ΚΥΠΡΟΣ	7,21%	2.089	-454	1.635	8,29%	1.668		1.668	7,21%	2.089	-454	1.635	8,29%	1.668		1.668
ΜΗ ΕΙΣΗΓΜΕΝΕΣ																	
ΑΣΠΙΣ ΕΣΤΙΑ	ΕΛΛΑΔΑ	33,65%	11.159	1.632	12.791	33,65%	1.999	9.160	11.159	33,65%	11.159	1.632	12.791	33,65%	1.999	9.160	11.159
ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ ΑΕΑΖ	ΕΛΛΑΔΑ	18,827%	40.413	-707	39.706	0,00%	0	0	0	18,827%	40.413	-707	39.706	0,00%	0		0
COMMERCIAL VALUE	ΕΛΛΑΔΑ	38,66%	84.208	44.103	128.311	38,66%	21.332	62.876	84.208	38,66%	84.208	44.103	128.311	38,66%	21.332	62.876	84.208
ΑΣΠΙΣ LIV ΣΟΥΗΔΙΑΣ	ΣΟΥΗΔΙΑ	9,50%			0	9,50%	547		547	9,50%			0	9,50%	547		547
E-VALLEY	ΕΛΛΑΔΑ	12,50%	0		0	12,50%			0	12,50%	0		0	12,50%			0
ΣΥΝΟΛΑ			164.290	36.498	200.788		52.769	72.036	124.805		164.290	36.498	200.788		52.769	72.036	124.805
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ			164.290	36.498	216.915		52.769	72.036	144.910		164.290	36.498	216.783		52.769	72.036	144.910

Το ΑΣΠΙΣ ΜΕΤΑΒΛΗΤΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ (BOND) συμμετέχει στην ΑΣΠΙΣ BANK ΑΕ με ποσοστό 5,67 % .

Το ποσοστό της LIBERTY LIFE έχει μειωθεί σε σχέση με την 31.12.2006 από 8,29% σε 7,21% λόγω μη συμμετοχής σε αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της LIBERTY LIFE.

Για την εταιρεία «E-Valley» με αξία κτήσεως ποσό € 366.837,86 έχει σχηματιστεί ισόποση πρόβλεψη απομείωσης, επειδή η εταιρεία τέθηκε σε εκκαθάριση. Η εταιρεία e-Valley με απόφαση του Δ.Σ. στις 07/04/2006 συγκάλυψε Έκτακτη Γενική Συνέλευση στις 03/05/2006 η οποία αποφάσισε για τη λύση και εκκαθάριση της Εταιρείας και όρισε ως εκκαθαριστές την κ. Αικατερίνη Τριανταφύλλου, Δικηγόρο και τον κ. Δημήτριο Μαλούχο, Λογιστή.

Οι εταιρείες που αναφέρονται στο κονδύλι Λοιπές εταιρείες δεν ενσωματώθηκαν με την μέθοδο της καθαρής θέσης στον όμιλο επειδή δεν συντρέχουν οι παρακάτω προϋποθέσεις περί ουσιώδους επιρροής του IAS 28 παρ.7 α) αντιπροσώπευση στο διοικητικό συμβούλιο, β) συμμετοχή στην έκδοση συμβολαίων γ) σημαντικές συναλλαγές μεταξύ των εταιριών, δ) ανταλλαγή ανθρώπινου δυναμικού και ε) προμήθεια σημαντικών τεχνικών πληροφοριών.

Στις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής, οι εταιρείες COMMERCIAL VALUE ΑΑΕ και ΑΣΠΙΣ ΕΣΤΙΑ ΑΕ αποτιμήθηκαν από ανεξάρτητους εκτιμητές σε εύλογη αξία με μεταβολές καταχωρούμενες στα αποτελέσματα.

V.20 ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΔΙΑΚΡΑΤΟΥΜΕΝΕΣ ΜΕΧΡΙ ΤΗ ΛΗΞΗ

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ		ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΤΙΤΛΟΙ				
ΔΙΑΚΡΑΤΟΥΜΕΝΕΣ ΩΣ ΤΗ ΛΗΞΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ	(ποσά σε χιλ. ευρώ)			
ΟΜΟΛΟΓΑ				
Κρατικά	2.407	175	2.407	175
Εταιρικά-Εισηγμένα	21.027	8.032	21.027	8.032
Καταθέσεις Προθεσμίας	816	13.666	816	13.666
ΣΥΝΟΛΟ	24.250	21.873	24.250	21.873

V.21 ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΓΙΑ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟ ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΩΝ ΖΩΗΣ ΠΟΥ ΦΕΡΟΥΝ ΤΟΝ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟ ΚΙΝΔΥΝΟ

Η ανάλυση των επενδύσεων που αναφέρονται σε συμβόλαια των οποίων ο ασφαλισμένος φέρει τον χρηματοοικονομικό κίνδυνο (Unit Linked), έχει ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
(ποσά σε χιλ. ευρώ)				
Αμοιβαία κεφάλαια	2.546	5.220	2.546	5.220
Ομόλογα	0	1.382	0	1.382
Μετοχές	42.330	39.921	56.350	39.921
Ταμείο και Ταμειακά Ισοδύναμα	1.211	41	1.211	41
Λοιπές τοποθετήσεις	4.309	19.695	4.309	19.695
Δεδουλευμένοι Τόκοι	0	66	0	66
ΣΥΝΟΛΟ	50.396	66.325	64.416	66.325

V.22 ΔΑΝΕΙΑ

Το υπόλοιπο αφορά εξ ολοκλήρου τη Μητρική Εταιρεία και αναλύεται ως εξής:

ΔΑΝΕΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ		ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
(ποσά σε χιλ. ευρώ)				
ΔΑΝΕΙΑ ΣΕ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΑΣΦΑΛΙΣΤΕΣ ΚΑΙ ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟΥΣ ΖΩΗΣ				
Δάνεια σε ασφαλισμένους ζωής	1.014	1.026	1.014	1.026
Δάνεια προς τρίτους	1.426	1.448	1.426	1.448
Σύνολο απαιτήσεων από δάνεια	2.440	2.474	2.440	2.474
ΔΑΝΕΙΑ				
Ομολογιακό δάνειο (30/6/2003-30/6/2010)	11.600	11.600	11.600	11.600
Ομολογιακό δάνειο μειωμένης εξασφάλισης (30/6/2003-30/6/2010) επιτόκιο 7%	3.400	3.400	3.400	3.400
Τραπεζικό Δάνειο	1.430	0	0	0
Σύνολο υποχρεώσεων από δάνεια	16.430	15.000	15.000	15.000



V.23 ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟΥΣ

Το υπόλοιπο των απαιτήσεων αναλύεται ως εξής:

(ποσά σε χιλ. ευρώ)	ΟΜΙΛΟΣ		ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2007	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2006
Απαιτήσεις από χρεώστες ασφαλιστρων	15.156	12.415	15.156	12.415
Υπόλοιπο απαιτήσεων από ασφαλισμένους	15.156	12.415	15.156	12.415

V.24 ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ ΚΑΙ ΑΛΛΑ ΕΞΟΔΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΕΠΟΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ (DAC)

(ποσά σε χιλ. ευρώ)	ΟΜΙΛΟΣ			ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	Ασφαλίσεις Ζωής	Ασφαλίσεις Ζημιών	Σύνολο	Ασφαλίσεις Ζωής	Ασφαλίσεις Ζημιών	Σύνολο
2007						
Προμήθειες και άλλα έξοδα παραγωγής επόμενων χρήσεων (DAC) 31.12.2007	14.261	190	14.451	14.261	190	14.451
2006						
Προμήθειες και άλλα έξοδα παραγωγής επόμενων χρήσεων (DAC) 31.12.2006	10.468	430	10.898	10.468	430	10.898



V.25 ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ (ποσά σε χιλ. ευρώ)	ΟΜΙΛΟΣ		ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
1. Προκαταβολές κτήσεως παγίων	164	167	164	167
2. Εγγυήσεις	368	388	368	388
3. Γραμμάτια σε καθυστέρηση	1.170	157	157	157
4. Επιταγές μεταχρονολογημένες (*)	6.490	3.119	6.490	3.119
5. Επιταγές σε τράπεζες για εγγύηση	3.826	531	3.826	531
6. Επιταγές σε καθυστέρηση	56	56	56	56
7. Επιταγές σε δικαστική διεκδίκηση	506	583	506	583
8. Ελληνικό Δημόσιο	888	723	888	723
9. Δεσμευμένες καταθέσεις	923	855	923	855
10. Βραχυπρόθεσμες Απαιτήσεις	211	109	109	109
11. Δάνεια προς τρίτους	5.516	6.982	5.516	6.982
12. Χρεώστες διάφοροι (**)	20.579	1.344	20.490	1.345
13. Γραφείο συμφητισμού	29	19	29	19
14. Λοιποί χρεώστες επίδικοι	4.903	4.209	4.903	4.209
15. Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	710	341	596	341
16. Πράκτορες συνεργάτες / Λογαριασμοί τρε	19.013	17.123	19.013	17.123
17. Προμηθευτές διάφοροι	6.705	8.831	6.717	7.910
18. Προβλέψεις για επισφαλείς πελάτες	-9.822	-9.617	-9.822	-9.617
Γενικό σύνολο	62.235	35.921	60.929	35.000

(*) Στον λογαριασμό «Επιταγές μεταχρονολογημένες» παρουσιάζεται αύξηση η οποία οφείλεται κατά κύριο λόγο σε αύξηση της παραγωγής της Μητρικής Εταιρείας με παράλληλη αύξηση των εισπραχθέντων ασφαλιστρών.

(**) Στον λογαριασμό «Χρεώστες διάφοροι» παρουσιάζεται αύξηση ποσού 19.000 χιλ. ευρώ η οποία οφείλεται στην επί πιστώσει πώληση μετοχών ποσού 11.418 χιλ. ευρώ της ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ ΑΕΑΖ και ποσού 7.800 χιλ. ευρώ της LEDA INVESTMENT Ltd.

V.26. ΤΑΜΕΙΟ ΚΑΙ ΑΛΛΑ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ

Το υπόλοιπο του λογαριασμού αναλύεται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
(ποσά σε χιλ. ευρώ)				
Ταμείο	635	6.324	48	5.921
Καταθέσεις όψεως	12.265	2.523	12.265	2.523
Καταθέσεις όψεως σε Ξ.Ν.	35	27	35	27
Καταθέσεις προθεσμίας Ξ.Ν.	0	0	0	0
Σύνολο	12.935	8.874	12.348	8.471

**V.27 ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ – ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ****V.27.1 ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ**

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ Α.Ε.Γ.Α. ανέρχεται σε 51.356.564 ευρώ, διαιρούμενο σε 73.366.520 κοινές ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,70 ευρώ η κάθε μια.

	Μεταβολές Μετοχικού Κεφαλαίου	Μετοχικό Κεφάλαιο μετά την Αύξηση/Μείωση	Ονομαστική Αξία Μετοχής	Συνολικός Αριθμός Μετοχών
(Ποσά σε ευρώ)				
Υπόλοιπο 31.12.05		51.356.564	0,70	73.366.520
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου με κεφαλαιοποίηση αποθεματικών	41.818.916	93.175.480	1,27	73.366.520
Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου με συμψηφισμό ζημιών	-41.818.916	51.356.564	0,70	73.366.520
Υπόλοιπο 31.12.06		51.356.564	0,70	73.366.520
Δεν υπάρχει καμία μεταβολή στο 2007		51.356.564	0,70	73.366.520
Υπόλοιπο 31.12.07		51.356.564	0,70	73.366.520

Σύμφωνα με την απόφαση του Υπουργείου Ανάπτυξης Κ3-13898/18.12.2006 η αύξηση του μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας έγινε με κεφαλαιοποίηση μέρους του αποθεματικού «Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο» κατά το ποσό των ευρώ 41.818.916,40 δια αύξησης της ονομαστικής αξίας των μετοχών, και στη συνέχεια με ισόποση μείωση του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας προς απόσβεση του χρεωστικού υπολοίπου του λογαριασμού «Ζημιές εις νέον» δια μειώσεων της ονομαστικής αξίας των μετοχών.

V.27.2 ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

Τακτικό αποθεματικό: Βάσει του ελληνικού εμπορικού νόμου, οι εταιρίες απαιτείται να σχηματίζουν το 20% τουλάχιστον των ετησίων καθαρών τους κερδών, όπως αυτά απεικονίζονται στα λογιστικά βιβλία, σε τακτικό αποθεματικό, μέχρις ότου το συσσωρευμένο ποσό του τακτικού αποθεματικού γίνει τουλάχιστον ίσο με το τετραπλάσιο του μετοχικού κεφαλαίου.

Το ανωτέρω αποθεματικό δεν δύναται να διανεμηθεί κατά τη διάρκεια λειτουργίας της εταιρείας.

Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο

Έγινε κεφαλαιοποίηση μέρους του αποθεματικού «Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο» κατά το ποσό των ευρώ 41.818.916,40 , ως ανωτέρω απόφαση του Υπουργείου Ανάπτυξης Κ3-13898/18.12.2006

Αποθεματικό αξίας αναπροσαρμογής ακινήτων: Το αποθεματικό αυτό έχει σχηματισθεί από την αναπροσαρμογή των ακινήτων της Μητρικής Εταιρείας, που έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3229/2004, πριν την εφαρμογή των ΔΛΠ την 01.01.2004 και στη συνέχεια σύμφωνα με την εφαρμογή του ΔΛΠ 16.

Την 18.12.2006 (το Υπουργείο Ανάπτυξης ενέκρινε) διαγραφή αποθεματικών αναπροσαρμογής παγίων Ν 3229/2004 κατά το ποσό των 49.697.422,39 ευρώ που είχε σχηματισθεί πριν την εφαρμογή των ΔΛΠ με ισόποση μείωση των ζημιών από αποτίμηση χρεογράφων.

Το υπόλοιπο αφορά την υπεραξία (μειωμένη με τον σχετικό φόρο) που έχει προκύψει από την αναπροσαρμογή των ακινήτων στην εύλογη αξία τους. Η τελευταία αναπροσαρμογή έγινε την 31/12/2007

Αποθεματικό αναπροσαρμογής αξίας διαθεσίμων προς πώληση αξιογράφων: Το αποθεματικό αυτό έχει σχηματισθεί από την αποτίμηση των διαθεσίμων προς πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και μεταφέρεται στα κέρδη ή τις ζημιές με την πώληση αυτών των περιουσιακών στοιχείων ή όταν τα στοιχεία αυτά απομειωθούν.

Αφορολόγητα και ειδικώς φορολογηθέντα αποθεματικά: Τα αφορολόγητα και ειδικώς φορολογηθέντα αποθεματικά αντιπροσωπεύουν έσοδα τόκων, τα οποία είτε είναι αφορολόγητα ή έχουν φορολογηθεί με 15% στην πηγή τους.

Τα συγκεκριμένα αποθεματικά δεν είναι φορολογητέα υπό την προϋπόθεση ότι υπάρχουν επαρκή κέρδη από τα οποία μπορεί να σχηματιστεί αντίστοιχο αφορολόγητο αποθεματικό.

Με βάση την ελληνική φορολογική νομοθεσία, αυτά τα αποθεματικά εξαιρούνται του φόρου εισοδήματος, υπό την προϋπόθεση ότι δεν θα διανεμηθούν στους μετόχους.

Η Εταιρεία δεν προτίθεται να διανείμει τα συγκεκριμένα αποθεματικά και επομένως δεν έχει προβεί στον υπολογισμό αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος που θα ήταν αναγκαίος κατά την περίπτωση διανομής των αποθεματικών.

V.28 ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ

Βάσει του ελληνικού εμπορικού νόμου, οι εταιρείες απαιτείται κάθε χρόνο να διανείμουν από τα κέρδη τους μερίσματα το οποίο είναι το 35% των κερδών μετά από φόρους και μετά το σχηματισμό τακτικού αποθεματικού.

Ωστόσο, με ομόφωνη έγκριση όλων των μετόχων, μπορεί να μην διανείμουν μερίσματα.

Επίσης, ο ελληνικός εμπορικός νόμος απαιτεί συγκεκριμένες συνθήκες, οι οποίες πρέπει να πληρούνται ώστε να μπορούν να διανεμηθούν μερίσματα, ως κάτωθι:

- α) Σύμφωνα με το άρθρο 44^α παράγραφος 2 του Κ.Ν.2190/1920, το ποσό που διανέμεται στους μετόχους δεν μπορεί να υπερβαίνει το ποσό των αποτελεσμάτων της τελευταίας χρήσης που έχει λήξει, προσαυξημένο με τα αδιανέμητα κέρδη που προέρχονται από προηγούμενες χρήσεις και τα αποθεματικά για τα οποία επιτρέπεται και αποφασίστηκε από τη Γενική Συνέλευση η διανομή τους, και μειωμένο κατά το ποσό των ζημιών προηγούμενων χρήσεων και τα ποσά που επιβάλλεται να διατεθούν για το σχηματισμό αποθεματικών, σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό.
- β) Τα καθαρά κέρδη της εταιρείας είναι τα προκύπτοντα μετά την αφαίρεση εκ των πραγματοποιηθέντων ακαθάριστων κερδών παντός εξόδου, πάσης ζημίας, των κατά το νόμο αποσβέσεων και παντός άλλου εταιρικού βάρους.

V.29 ΜΑΘΗΜΑΤΙΚΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

Τα υπόλοιπα των λογαριασμών αναλύονται ως εξής:

ΟΜΙΛΟΣ	ΑΝΑΛΟΓΙΑ	ΑΝΑΛΟΓΙΑ	ΣΥΝΟΛΟ	ΑΝΑΛΟΓΙΑ	ΑΝΑΛΟΓΙΑ	ΣΥΝΟΛΟ
	ΟΜΙΛΟΥ	ΑΝΤΑΣΦΑΛΙΣΤΩΝ		ΟΜΙΛΟΥ	ΑΝΤΑΣΦΑΛΙΣΤΩΝ	
	31/12/2007			31/12/2006		
	(ποσά σε χιλ. ευρώ)					
ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ ΖΩΗΣ						
Αναλογιστικά αποθέματα	305.442	138	305.580	249.954	174	250.128
Εκκρεμείς αποζημιώσεις	8.130	448	8.578	8.158	450	8.608
Λοιπές ασφαλιστικές προβλέψεις	9.385	0	9.385	11.301	0	11.301
ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ ΖΗΜΙΩΝ - ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ						
Μη δεδουλευμένα ασφάλιστρα	771	0	771	879	0	879
Εκκρεμείς αποζημιώσεις	6.181	556	6.737	7.251	988	8.239
ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ ΖΗΜΙΩΝ - ΛΟΙΠΟΙ ΚΛΑΔΟΙ						
Μη δεδουλευμένα ασφάλιστρα	260	0	260	493	393	886
Εκκρεμείς αποζημιώσεις	166	753	919	483	551	1.034
Λοιπές ασφαλιστικές προβλέψεις	0	0	0	0	0	0
Σύνολο	330.335	1.895	332.230	278.519	2.556	281.075
Ασφαλιστικές προβλέψεις ασφαλίσεων ζωής που ο ασφαλισμένος φέρει τον επενδυτικό κίνδυνο (Unit Linked)	64.416	0	64.416	66.325	0	66.325
ΣΥΝΟΛΟ	394.751	1.895	396.646	344.844	2.556	347.400



ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ						
	ΑΝΑΛΟΓΙΑ	ΑΝΑΛΟΓΙΑ	ΣΥΝΟΛΟ	ΑΝΑΛΟΓΙΑ	ΑΝΑΛΟΓΙΑ	ΣΥΝΟΛΟ
	ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	ΑΝΤΑΣΦΑΛΙΣΤΩΝ		ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	ΑΝΤΑΣΦΑΛΙΣΤΩΝ	
	31/12/2007			31/12/2006		
(ποσά σε χιλ. ευρώ)						
ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ ΖΩΗΣ						
Αναλογιστικά αποθέματα	305.442	138	305.580	249.954	174	250.128
Εκκρεμείς αποζημιώσεις	8.130	448	8.578	8.158	450	8.608
Λοιπές ασφαιστικές προβλέψεις	9.385	0	9.385	11.301	0	11.301
ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ ΖΗΜΙΩΝ - ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ						
Μη δεδουλευμένα ασφάλιστρα	771	0	771	879	0	879
Εκκρεμείς αποζημιώσεις	6.181	556	6.737	7.251	988	8.239
ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ ΖΗΜΙΩΝ - ΛΟΙΠΟΙ ΚΛΑΔΟΙ						
Μη δεδουλευμένα ασφάλιστρα	260	0	260	493	393	886
Εκκρεμείς αποζημιώσεις	166	753	919	483	551	1.034
Λοιπές ασφαιστικές προβλέψεις	0	0	0	0	0	0
Σύνολο	330.335	1.895	332.230	278.519	2.556	281.075
Ασφαλιστικές προβλέψεις ασφαλίσεων ζωής που ο ασφαλισμένος φέρει τον επενδυτικό κίνδυνο (Unit Linked)	64.416	0	64.416	66.325	0	66.325
ΣΥΝΟΛΟ	394.751	1.895	396.646	344.844	2.556	347.400

Για τον έλεγχο των ασφαλιστικών υποχρεώσεων λήφθηκαν υπόψη τρέχουσες τιμές για τους παράγοντες που επιδρούν στην εκτίμηση των ταμειακών ροών, όπως η θνησιμότητα, η νοσηρότητα, η διατηρησιμότητα καθώς και η υπολειπόμενη διάρκεια των ασφαλιστηρίων συμβολαίων, τα έξοδα, τα επιτόκια και ο πληθωρισμός.

Ο υπολογισμός των ανωτέρω Μαθηματικών Αποθεμάτων και Τεχνικών Προβλέψεων έγινε σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και τις εγκυκλίους του Υπουργείου Ανάπτυξης.

V.30 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟΤΙΜΩΜΕΝΕΣ ΣΤΗΝ ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΕ ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ		ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
(ποσά σε χιλ. ευρώ)				
Τέστ επάρκειας	5.129	8.029	5.129	8.029
Υποχρεώσεις από χρηματοοικονομικά συμβόλαια	50.499	50.394	50.499	50.394
Σύνολο	55.628	58.423	55.628	58.423

Έλεγχος επάρκειας ασφαλιστικών αποθεμάτων («liabilities adequacy test»)

Αρχής γενομένης την 01.01.2005, με την υιοθέτηση του ΔΠΧΠ 4 «Ασφαλιστήρια συμβόλαια», ο Όμιλος διενεργεί εξέταση επάρκειας των ασφαλιστικών αποθεμάτων, έτσι όπως αυτά υπολογίζονται σύμφωνα με την ελληνική ασφαλιστική νομοθεσία και τη νομοθεσία των άλλων χωρών στις οποίες οι θυγατρικές εταιρίες δραστηριοποιούνται σε κάθε ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων.

Από τον έλεγχο αυτό προέκυψε ότι το ποσό της πρόβλεψης μέχρι 31.12.2007 ανέρχεται σε 5.129 χιλ.ευρώ και αφορά στο σύνολο των κλάδων Ζωής και Ζημιών.

Το τεστ επάρκειας υπολογίζεται κατόπιν αναλογιστικής μελέτης. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις προκύπτουν από χρηματοοικονομικά συμβόλαια τα οποία δεν συμπεριλαμβάνονται στα έσοδα της χρήσης από ασφαλιστικές εργασίες.



Υποχρεώσεις από χρηματοοικονομικά συμβόλαια:

(ποσά σε χιλ. ευρώ)	
Εισπραχθέντα ποσά το 2005:	32.693
Εισπραχθέντα ποσά το 2006:	16.186
Δεδουλευμένοι τόκοι έως 31.12.2006:	1.515
Σύνολο χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων 31.12.2006:	50.394
Εξαγορές από 1.1.2007 - 31.12.2007:	-1.712
Δεδουλευμένοι τόκοι από 1.1.2007 - 31.12.2007:	1.817
Σύνολο χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων 31.12.2007:	50.499

V.31 ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Η ανάλυση των υποχρεώσεων αυτών παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΟΜΙΛΟΣ		ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
(ποσά σε χιλ. ευρώ)				
1.Ληφθείσες εγγυήσεις	43	24	43	24
2.Καταθέσεις μετόχων για αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	0	700	0	700
3.Γραμμάτια πληρωτέα -Επιταγές πληρωτέες (*)	15.000	4.432	15.000	4.432
4.Οφειλόμενες αμοιβές προσωπικού	164	605	164	605
5.Μερίσματα πληρωτέα	7	7	7	7
6.Τοκομερίδια πληρωτέα	556	21	556	21
7.Δικαιούχοι αμοιβών	1.371	1.134	1.371	1.134
8.Τράπεζες - Λογαριασμοί βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	3.347	349	3.289	349
9.Πιστωτές διάφοροι (**)	38.139	7.374	36.625	5.671
10.Εκκαθαρισμένες αποζημιώσεις	50	38	50	38
11.Προμηθευτές	5.536	5.845	4.102	5.845
12.Ασφαλιστικοί λογαριασμοί	1.030	412	1.030	412
13.Υποχρεώσεις για φόρους - τέλη	15.639	16.352	15.607	16.352
14.Έσοδα επομένων χρήσεων /Έξοδα χρήσεως δουλευμένα (***)	4.229	4.023	39.979	4.023
Μερικό σύνολο (α)	85.111	41.316	117.823	39.613
ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΟΜΙΛΟΣ		ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
(ποσά σε χιλ. ευρώ)				
1.Οφειλόμενες δόσεις από αγορά ακινήτων	16.743	29.219	13.650	29.219
2.Δάνεια Τραπεζών	3.675	3.675	0	0
Μερικό σύνολο (β)	20.418	32.894	13.650	29.219
Γενικό σύνολο (α+β)	105.529	74.210	131.473	68.832

Στο κονδύλι «Υποχρεώσεις από φόρους τέλη», συμπεριλαμβάνονται παρακρατούμενοι φόροι όπως: Φόρος επί των ασφαλιστρών, Φόρος μισθωτών υπηρεσιών, Χαρτόσημο ασφαλιστηρίων συμβολαίων, Φόρος ελευθέρων επαγγελματιών, Φόρος προμηθειών, Χαρτόσημο εξαγορών και φορολογικές ρυθμίσεις από φορολογικούς ελέγχους.



(*) Στον λογαριασμό «Γραμμάτια πληρωτέα» περιλαμβάνονται 12.500 χιλ. ευρώ για οφειλόμενο ποσό προς την ASPIS HOLDINGS Co Ltd..

(**) Στον λογαριασμό «Πιστωτές Διάφοροι» περιλαμβάνονται το υπόλοιπο δοσοληψιών από τους τρεχούμενους λογαριασμούς α) με ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ ΑΕΑΖ 19.035 χιλ. ευρώ β) με ASPIS HOLDINGS Co Ltd 6.523 χιλ. ευρώ γ) προκαταβολές ασφαλίσεων για έκδοση συμβολαίων 2.155 χιλ. ευρώ και δ) ποσό 8.911 χιλ. ευρώ από ανείσπρακτες επιταγές σε κυκλοφορία και εκκρεμείς εγγραφές καταθέσεων στους λογαριασμούς τραπεζών μας.

(***) Στον λογαριασμό «Έσοδα επομένων χρήσεων/Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα» περιλαμβάνεται ποσό 35.750 χιλ. ευρώ όσο το προκαταβληθέν μίσθωμα για το αγρόκτημα στα ΣΙΜΙΑ ΕΥΒΟΙΑΣ.

V.32 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΤΟΥΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ

Η Εταιρεία αποτιμά την υποχρέωση της προς τους εργαζομένους της όπως αυτή ορίζεται βάσει του IAS 19 στις 31/12/2007, 31/12/2006 ως ακολούθως :

(ποσά σε ευρώ)	ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006
Παρούσα Αξία χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	1.277	633
(Εύλογη Αξία περιουσιακών στοιχείων προγράμματος)	0	0
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές) μη αναγνωρισθέντα	53	60
ΣΥΝΟΛΟ	1.330	693
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	9	35
Δαπάνη Τόκου	9	28
Αναμενόμενη απόδοση περιουσιακών στοιχείων	0	0
Αναλογιστικές ζημιές	2	3
ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ	20	66
Βασικές Παραδοχές		
Επιτόκιο προεξόφλησης	6,00%	6,00%
Ποσοστό μελλοντικής αύξησης μισθών	2,00%	2,00%
Αναμενόμενη απόδοση επενδύσεων	1,00%	4,00%

Μέθοδος Αναλογιστικής Αποτίμησης Projected Unit Credit Method (according to IAS 19)

V.33. ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Δικαστικές υποθέσεις

Η μητρική εταιρεία εμπλέκεται (υπό την ιδιότητα του εναγόμενου και του ενάγοντος) σε διάφορες δικαστικές υποθέσεις και διαδικασίες επί διαιτησίας στα πλαίσια της κανονικής λειτουργίας της. Η διοίκηση καθώς και οι νομικοί σύμβουλοι της μητρικής εταιρείας εκτιμούν ότι όλες οι εκκρεμείς υποθέσεις αναμένεται να διευθετηθούν χωρίς σημαντικές αρνητικές επιδράσεις στην χρηματοοικονομική θέση της μητρικής ή στα αποτελέσματα της λειτουργίας της.

*Φορολογικές υποχρεώσεις*

Η μητρική εταιρεία Ασπίς Πρόνοια ΑΕΓΑ δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2006 και 2007.

Η εταιρεία Ασπίς Κτηματική Α.Ε δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 1999 έως και 2007, ενώ η θυγατρική αυτής Μπράιτ Α.Ε. δεν έχει ελεγχθεί από την ίδρυσή της.

Περιθώριο Φερεγγυότητας

Η εταιρεία, όπως προκύπτει από το σχετικό έγγραφο του Υπουργείου Ανάπτυξης Κ3-6767/19.12.2007, έχει καλύψει εξ ολοκλήρου τις υποχρεώσεις της μέχρι 31.12.2006 για επένδυση σε ασφαλιστική τοποθέτηση και περιθώριο φερεγγυότητας.

Εμπράγματα Βάρη

Επί των παγίων στοιχείων του Ομίλου δεν υφίσταται άλλο εμπράγματο βάρος, εκτός από τις δεσμεύσεις για ασφαλιστική τοποθέτηση της Μητρικής Εταιρείας ποσού 100.875.766,22 ευρώ.

Εγγυήσεις

Η εταιρεία την 31.12.2007 είχε τις παρακάτω ενδεχόμενες υποχρεώσεις: Είχε εκδώσει εγγυητικές επιστολές συνολικού ύψους 3.120.072,36 ευρώ που αφορούν συμμετοχή σε διαγωνισμούς για κάλυψη νέων ασφαλιστηρίων συμβολαίων σε διάφορες εταιρίες.

Την 3/12/2007 ελήφθη απόφαση για την αναστολή των διαδικασιών της συγχώνευσης με απορρόφηση της εταιρίας "ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ Α.Ε.Α.Ζ" από την εταιρία "ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ Α.Ε.Γ.Α", όπως είχε αποφασισθεί από την Γενική Συνέλευση της 23ης Φεβρουαρίου 2007.

V.34 ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΔΛΠ 24

Οι ενδοεταιρικές συναλλαγές μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων εταιρειών μέχρι 31/12/2007 έχουν ως εξής:

(ποσά σε χιλ. ευρώ)	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-31/12/2007	1/1-31/12/2006	1/1-31/12/2007	1/1-31/12/2006
α) Πωλήσεις υπηρεσιών συνδεδεμένων εταιρειών				
Πωλήσεις υπηρεσιών προς Θυγατρικές εταιρείες	0	0	3	3
Πωλήσεις υπηρεσιών προς Συγγενείς εταιρείες	0	251	0	251
Πωλήσεις υπηρεσιών προς Λοιπές εταιρείες	644	309	644	309
β) Αγορές υπηρεσιών συνδεδεμένων εταιρειών				
Αγορές υπηρεσιών από Θυγατρικές εταιρείες	0	0	0	0
Αγορές υπηρεσιών από Συγγενείς εταιρείες	160	106	160	106
Αγορές υπηρεσιών από Λοιπές εταιρείες	388	486	388	486
γ) Απαιτήσεις				
Απαιτήσεις από Θυγατρικές εταιρείες	0	0	4.179	2.965
Απαιτήσεις από Συγγενείς εταιρείες	0	848	0	848
Απαιτήσεις από Λοιπές εταιρείες	2.777	7.582	2.777	4.114
δ) Υποχρεώσεις				
Υποχρεώσεις προς Θυγατρικές εταιρείες	0	0	35.974	229
Υποχρεώσεις προς Συγγενείς εταιρείες	6.399	1.620	6.399	1.620
Υποχρεώσεις προς Λοιπές εταιρείες	34.974	1.944	34.974	1.944
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης				
Μισθοδοσία	3.011	2.356	2.637	2.098
Αμοιβές Δ.Σ.	111	129	108	108
Bonus	302	54	302	54
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	17	3	17	3
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	181	1.730	131	601



Οι εταιρείες που συμπεριλαμβάνονται στις ενδοεταιρικές συναλλαγές αναφέρονται στον παρακάτω πίνακα:

Επωνυμία εταιρείας	Ποσοστό συμμετοχής Παύλου Ψωμιάδη %	α) Πωλήσεις υπηρεσιών συνδεδεμένων εταιρειών	β) Αγορές υπηρεσιών συνδεδεμένων εταιρειών	γ) Απαιτήσεις	δ) Υποχρεώσεις
ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ Α.Ε.Α.Ζ.	55,98%	307	68	505	19.243
ΑΣΠΙΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.	0,00%	0	0	0	224
ΜΠΡΑΙΤ Α.Ε.	0,00%	3	0	4.179	0
ASPIS HOLDINGS PUBLIC CO LTD	0,00%	0	0	0	35.750
ΑΣΠΙΣ BANK	0,00%	298	45	319	200
E-VALLEY	0,00%	0	0	0	179
ΑΣΠΙΣ Α.Ε.Δ.Α.Κ.	0,00%	0	0	0	27
ΑΣΠΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΕ	0,00%	0	0	6	11
ΑΣΠΙΣ ΕΣΤΙΑ Α.Ε.	0,0004%	0	0	17	0
ΑΣΠΙΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧ. Α.Ε.	95,00%	0	0	6	0
ΠΡΟΝΟΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.Ε.Ε.	0,00%	4	0	132	0
ΑΣΠΙΣ ΟΜΙΛΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ Α.Ε.	99,74%	3	0	705	668
ΠΡΟΣΠΕΚΤ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΑΕ	0,00%	0	0	213	0
ΔΩΡΟΓΡΑΦΟΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	0,00%	0	229	0	412
ΠΡΟΒΙΖΙΟΝ ΑΕ	0,00%	0	46	246	0
ΑΣΠΙΣ ΚΑΠΙΤΑΛ ΑΕ	100,00%	1	0	0	13.649
ASPIS HOLDING PUBLIC CO LTD	0,00%	0	160	0	6.398
ΑΣΠΙΣ ΚΥΠΡΟΥ LTD	0,00%	0	0	344	0
ΑΣΠΙΣ ΣΟΥΗΔΙΑΣ	0,00%	0	0	188	0
ASPIS LIBERTY LIFE INSURANCE PUBLIC CO LTD	5,67%	0	0	0	0
COMMERCIAL VALLUE	24,87%	31	0	96	586

**V.35 ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΟΥ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ**

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού της Εταιρείας ανερχόταν κατά την 31η Δεκεμβρίου 2007 σε 349 και του Ομίλου σε 378 άτομα και κατά την 31η Δεκεμβρίου 2006 σε 332 της Εταιρείας και σε 528 άτομα του Ομίλου αντίστοιχα.

V.36 ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Με την εισαγωγή του ευρώ ως επίσημου νομίσματος της Κυπριακής Δημοκρατίας από την 1 Ιανουαρίου 2008, το νόμισμα λειτουργίας των εταιρειών του Ομίλου που δραστηριοποιούνται στην Κύπρο έχει αλλάξει από Κυπριακές λίρες σε ευρώ. Ως αποτέλεσμα, οι οικονομικές καταστάσεις των εταιρειών του Ομίλου την 1 Ιανουαρίου 2008 έχουν μετατραπεί σε ευρώ με βάση το οριστικό κλείδωμα της ισοτιμίας € 1= £ 0,585274.

Δεν υπήρξαν οποιαδήποτε άλλα σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της ημερομηνίας του ισολογισμού τα οποία να επηρεάζουν την αληθινή και δίκαιη εικόνα του Ομίλου στις 31 Δεκεμβρίου 2007.

V.37 ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί αρχικά στην από 29.3.2008 συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Μητρικής Εταιρείας και η αναδιατύπωσή τους στην από 21.4.2008 αυτού.

Η επαναδιατύπωση αυτή έγινε κατόπιν υπόδειξης της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς για την πληρέστερη εναρμόνιση των πινάκων των οικονομικών καταστάσεων και των σημειώσεων που τους συνοδεύουν με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης.

Η επαναδιατύπωση αφορά συμπληρωματικά στοιχεία, αναλύσεις και περαιτέρω επεξηγήσεις στις σημειώσεις: V.2.2, V.2.3, V.2.9, V.2.10, V.3, V.10, V.17.1 και στην Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων.



Αθήνα, 21 Απριλίου 2008

Ο Πρόεδρος
& Διευθύνων
Σύμβουλος

Ο Γενικός
Διευθυντής
& Υπεύθυνος
Αναλογιστής

Ο Αναπληρωτής
Γενικός Δ/ντής &
Οικονομικός Δ/ντής
& Μέλος Δ.Σ.

Ο Διευθυντής
Λογιστηρίου

ΠΑΥΛΟΣ
ΨΩΜΙΑΔΗΣ
ΑΔΤ: ΑΕ 046058

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΓΙΟΝΗΣ
ΑΔΤ: Σ 662727

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ
Αρ.Αδ.ΟΕΕ: 2353
Α' τάξης

ΙΩΑΝΝΗΣ
ΖΑΡΑΝΗΣ
Αρ.Αδ.ΟΕΕ: 27900
Α' τάξης



ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της «ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ Ανώνυμη Εταιρία Γενικών Ασφαλειών»

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων.

Ελέγξαμε τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της «ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ Ανώνυμη Εταιρία Γενικών Ασφαλειών», που αποτελούνται από τον εταιρικό και ενοποιημένο ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2007, και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή καθώς και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές σημειώσεις.

Ευθύνη Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η Διοίκηση της εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει σχεδιασμό, εφαρμογή και διατήρηση συστήματος εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται σε απάτη ή λάθος. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει επίσης την επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών πολιτικών και την διενέργεια λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές για τις περιστάσεις.

Ευθύνη Ελεγκτή

Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση γνώμης επί αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων, με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα, που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν τη συμμόρφωσή μας με τους κανόνες δεοντολογίας και το σχεδιασμό και διενέργεια του ελέγχου μας με σκοπό την εύλογη διασφάλιση ότι οι Οικονομικές Καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την συγκέντρωση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις Οικονομικές Καταστάσεις. Οι διαδικασίες επιλέγονται κατά την κρίση του ελεγκτή και περιλαμβάνουν την εκτίμηση του κινδύνου ουσιώδους ανακρίβειας των Οικονομικών Καταστάσεων, λόγω απάτης ή λάθους. Για την εκτίμηση του κινδύνου αυτού, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη το σύστημα εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών για τις περιστάσεις και όχι για την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της εταιρείας. Ο έλεγχος



περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που εφαρμόστηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των Οικονομικών Καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της γνώμης μας.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα από κάθε ουσιώδη άποψη την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας και του Ομίλου κατά την 31 Δεκεμβρίου 2007, την χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις Ταμειακές τους Ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη ως προς τα συμπεράσματα του ελέγχου μας, εφιστούμε την προσοχή σας στο γεγονός ότι οι φορολογικές δηλώσεις της μητρικής εταιρείας και των εταιρειών του ομίλου για τις αντίστοιχες χρήσεις που αναφέρονται στη σημείωση V33 των Οικονομικών Καταστάσεων, δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και οριστικοποιηθούν. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατό να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και, ως εκ τούτου, δεν έχει γίνει πρόβλεψη στις Οικονομικές Καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό.

Περαιτέρω εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση V.37 των οικονομικών καταστάσεων που αφορά την επαναδιατύπωση αυτών με νέα εμπλουτισμένα πληροφοριακά στοιχεία.

Αναφορά επί άλλων νομικών και κανονιστικών θεμάτων.

Η Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνει τις πληροφορίες που προβλέπονται από τα άρθρα 43^α παράγραφος 3, 107 παράγραφος 3 και 16 παράγραφος 9 του Κ.Ν. 2190/20 καθώς και από το άρθρο 11^α του Ν.3371/2005 και το περιεχόμενό της είναι συνεπές με τις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις.

Αθήνα, 22 Απριλίου 2008

Η ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ



ΙΩΑΝΝΑ Δ. ΦΛΩΡΟΥ

A.M. Σ.Ο.Ε.Λ. 15061

ΣΟΛ α.ε.

ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ

Φωκ. Νέγρη 3, Αθήνα