

**ΓΕΚΕ Α.Ε**  
**ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ**



**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ**  
**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**31 Μαρτίου 2007**

**(Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης - ΔΠΧΠ - 34)**

Οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της ΓΕΚΕ Α.Ε ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ την 23 Μαΐου 2007 και έχουν αναρτηθεί στο διαδίκτυο στην ηλεκτρονική διεύθυνση

[www.president.gr](http://www.president.gr)

**ΓΕΚΕ Α.Ε ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ**  
**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**Της 31 Μαρτίου 2007**

**ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**

	<b><u>Σελίδα</u></b>
Οικονομικές Καταστάσεις	
Καταστάσεις Αποτελεσμάτων 31 Μαρτίου 2007	3
Ισολογισμός 31 Μαρτίου 2007	4
Κατάσταση Μεταβολών της Καθαρής θέσεως 31 Μαρτίου 2007	5
Κατάσταση Ταμιακών Ροών 31 Μαρτίου 2007	6
Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων 31 Μαρτίου 2007	7

ΓΕΚΕ Α.Ε ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ  
 ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
 Της 31 Μαρτίου 2007

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ**

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	Σημείωση	01.01 - 31.03.2007	01.01 - 31.03.2006
Πωλήσεις	4	3.110.643,90	2.888.565,14
Κόστος πωλήσεων	5	(1.515.733,90)	(1.511.473,79)
<b>Μικτό κέρδος</b>		<b>1.594.910,00</b>	<b>1.377.091,35</b>
Άλλα έσοδα	6	4.379,57	11.562,88
Έξοδα διαθέσεως	7	(3.536,47)	(7.537,04)
Έξοδα διοικήσεως	8	(69.198,53)	(66.790,45)
Άλλα έξοδα	9	(12.868,30)	(6.995,16)
<b>Κέρδη προ φόρων και χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων</b>		<b>1.513.686,27</b>	<b>1.307.331,58</b>
Χρηματοοικονομικά έξοδα		0,00	62.716,59
Χρηματοοικονομικά έσοδα	12	1.608.695,17	0,00
		<b>3.122.381,44</b>	<b>1.370.048,17</b>
Φόρος εισοδήματος	13	(780.595,36)	(397.313,97)
<b>Καθαρά κέρδη</b>		<b>2.341.786,08</b>	<b>972.734,20</b>
<b>Κέρδη προ φόρων και χρηματοοικονομικών &amp; επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων</b>		<b>1.840.288,58</b>	<b>1.650.317,85</b>
<b>Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή-βασικά (σε €)</b>	14	<b>0,28</b>	<b>0,12</b>

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες (7-17) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων

ΓΕΚΕ Α.Ε ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
Της 31 Μαρτίου 2007

**I. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	Σημείωση	31.3.2007	31.12.2006
<b>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>			
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Ενσώματα πάγια	15	71.134.410,69	71.398.822,28
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	16	5.575,94	5.575,94
		<b>71.139.986,63</b>	<b>71.404.398,21</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Αποθέματα	17	100.517,35	109.236,60
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	18	912.523,74	798.889,34
Λοιπές απαιτήσεις	19	1.550.260,85	1.565.794,02
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	20	13.555.350,80	10.643.039,19
		<b>16.118.652,74</b>	<b>13.116.959,15</b>
<b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>87.258.639,37</b>	<b>84.521.357,36</b>
<b>ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ</b>			
<b>Κεφάλαιο και αποθεματικά αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής</b>			
Μετοχικό Κεφάλαιο	21	14.817.000,00	14.817.000,00
Υπέρ το άρτιο	22	61.581,02	61.581,02
Τακτικό αποθεματικό	23	1.406.809,31	1.406.809,31
Αποθεματικά εύλογης αξίας	24	42.923.943,50	42.923.943,50
Αποτελέσματα εις νέον	25	5.679.632,57	3.337.846,49
<b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>		<b>64.888.966,40</b>	<b>62.547.180,32</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	26	17.883.070,18	17.790.233,47
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους	27	478.575,30	465.707,00
Λοιπές προβλέψεις	28	739.569,28	1.069.569,28
		<b>19.101.214,76</b>	<b>19.325.509,75</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	29	461.314,64	340.939,41
Υποχρεώσεις από φόρους	30	1.984.160,04	1.303.202,36
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	31	822.983,53	1.004.525,52
		<b>3.268.458,21</b>	<b>2.648.667,29</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>22.369.672,97</b>	<b>21.974.177,04</b>
<b>Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων</b>		<b>87.258.639,37</b>	<b>84.521.357,36</b>

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες (7-17) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων

**ΓΕΚΕ Α.Ε ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ**  
**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**Της 31 Μαρτίου 2007**

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ**

**Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ**

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Λοιπά Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Συνολο ιδίων κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2005</b>	<b>14.817.000,00</b>	<b>61.581,02</b>	-	<b>1.148.623,03</b>	<b>5.228.081,32</b>	<b>21.255.285,37</b>
Καθαρά κέρδη περιόδου					972.734,20	972.734,20
-Αναπροσαρμογή ενσωμάτων παγίων			60.456.258,45			60.456.258,45
<b>Υπόλοιπο 31 Μαρτίου 2006</b>	<b>14.817.000,00</b>	<b>61.581,02</b>	<b>60.456.258,45</b>	<b>1.148.623,03</b>	<b>6.200.815,52</b>	<b>82.684.278,02</b>
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2006</b>	<b>14.817.000,00</b>	<b>61.581,02</b>	<b>42.923.943,50</b>	<b>1.406.809,31</b>	<b>3.337.846,49</b>	<b>62.547.180,32</b>
Καθαρά κέρδη περιόδου					2.341.786,08	2.341.786,08
						-
<b>Υπόλοιπο 31 Μαρτίου 2007</b>	<b>14.817.000,00</b>	<b>61.581,02</b>	<b>42.923.943,50</b>	<b>1.406.809,31</b>	<b>5.679.632,57</b>	<b>64.888.966,40</b>

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες (7-17) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων

ΓΕΚΕ Α.Ε ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
Της 31 Μαρτίου 2007

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ**  
Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

Ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	Σημειώσεις	01.01 - 31.03.2007	01.01 - 31.03.2006
Κέρδη προ φόρων		3.122.381,44	1.370.048,17
Προσαρμογές για:			
• Αποσβέσεις		326.602,31	342.986,27
• Προβλέψεις		12.868,30	-
• Έσοδα επενδύσεων		(1.608.695,17)	(62.716,59)
		<b>1.853.156,88</b>	<b>1.650.317,85</b>
• Αύξηση (μείωση) απαιτήσεων		(428.101,23)	(412.512,63)
• Αύξηση (μείωση) αποθεμάτων		8.719,25	(1.343,69)
• Αύξηση (μείωση) προμηθευτών		712.627,63	307.123,18
Ταμιακές ροές από τις λειτουργίες		<b>2.146.402,53</b>	<b>1.543.584,71</b>
Φόρος εισοδήματος πληρωθείς		(780.595,36)	(397.313,97)
Ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		<b>1.365.807,17</b>	<b>1.146.270,74</b>
<b>Ταμιακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>			
Αγορά ενσωμάτων παγίων		(62.190,73)	(20.092,50)
Εισπραχθέντες τόκοι επενδύσεων		1.608.695,17	62.716,59
Ταμιακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		<b>1.546.504,44</b>	<b>42.624,09</b>
<b>Ταμιακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>			
Επιστροφή μείωσης μετοχικού κεφαλαίου		-	(8.839.687,50)
Ταμιακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		-	<b>(8.839.687,50)</b>
<b>Καθαρή αύξηση (μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα</b>		<b>2.912.311,61</b>	<b>(7.650.792,67)</b>
<b>Ταμιακά διαθέσιμα στην αρχή της περιόδου</b>		<b>10.643.039,19</b>	20.901.458,83
<b>Ταμιακά διαθέσιμα στη λήξη της περιόδου</b>		<b>13.555.350,80</b>	<b>13.250.666,17</b>

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες (7-17) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

### 1. Σύσταση Δραστηριότητες και Γενικές πληροφορίες

Η ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΓΕΚΕ εδρεύει στην Αθήνα, Κηφισίας 43 - 11523 και είναι καταχωρημένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών με αριθμό 1932/06/Β/86/99. Η διάρκειά της έχει ορισθεί έως το 2012.

Σκοπός της εταιρείας είναι : α) Ανέγερση, οργάνωση, λειτουργία και εκμετάλλευση Ξενοδοχειακών συγκροτημάτων εν Αθήναις, ως και τοιούτων ή και Τουριστικών Περιπτέρων ή Ξενώνων τύπου Μπαγκαλόουζ εις ετέρας περιοχάς της Ελληνικής Επικράτειας. β) Η εκμίσθωση Ξενοδοχειακών ιδιόκτητων συγκροτημάτων εις ημεδαπούς και αλλοδαπούς. γ) Η άσκηση εν γένει πάσης Ξενοδοχειακής Τουριστικής Επιχειρήσεως εν Ελλάδι ή την Αλλοδαπή . δ) Η αντιπροσώπευση Ξενοδοχειακών οίκων του Εξωτερικού. Η συμμετοχή εις άλλας επιχειρήσεις επιδιωκούσας τον αυτόν ή παρεμφερή σκοπό. ε) Η παροχή υπηρεσιών πάσης φύσεως προς ομοειδείς επιχειρήσεις και στ) παραχώρηση προσωπικού σε ομοειδείς Ξενοδοχειακές ή εν γένει τουριστικές επιχειρήσεις για την εξυπηρέτηση του σκοπού της εταιρείας εφόσον επιτρέπεται από την εργατική νομοθεσία.

Η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου που εξελέγη από την τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων την 27/06/2003 λήγει την 30/06/2008 και η σύνθεση του έχει ως εξής:

Εμμανουήλ Μανουσάκης του Μανούσου, Πρόεδρος, εκτελεστικό μέλος.

Γεώργιος Κεφάλας του Κων/νου, Διευθύνων Σύμβουλος, εκτελεστικό μέλος.

Δωροθέα Κεφάλα του Γεωργίου, Αντιπρόεδρος, εκτελεστικό μέλος.

Κων/νος Κεφάλας του Γεωργίου, μη εκτελεστικό μέλος.

Χρήστος Πάκης του Ευσταθίου, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος.

Ιωάννης Μαντούβαλος του Αποστόλου, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος.

Οι ελεγκτές των εξαμηνιαίων και ετησίων Οικονομικών Καταστάσεων είναι:

Τακτικός: Κοντογούρης Δημήτριος του Παναγιώτη και

Αναπληρωματικός: Μανέλος Κωνσταντίνος του Γεωργίου, της εταιρείας Α.Ε «ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ»

Οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας εγκρίθηκαν από το  
Διοικητικό Συμβούλιο την  
23η Μαΐου 2007

- Η μετοχή της εταιρείας είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών από το 2000.
- Το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας την 31 Μαρτίου 2007 ανέρχεται σε € 14.817.000,00 διαιρούμενο σε 8.418.750 μετοχές ονομαστικής αξίας € 1,76 η κάθε μια.
- Οι μετοχές της εταιρείας είναι όλες κοινές ανώνυμες.

## 2. Βάση παρουσίασης των Οικονομικών Καταστάσεων

Η εταιρεία κατήρτισε αυτές τις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ-34) περί ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

## 3. Βασικές Λογιστικές Αρχές

Οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους. Οι λογιστικές αρχές που ακολούθησε η εταιρεία για την σύνταξη των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων της 31.03.2007, είναι συνεπείς με αυτές που περιγράφονται στις δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31.12.2006.

## 4. Κύκλος εργασιών

	Από 1 Ιανουαρίου έως	
	31/03/2007	31/03/2006
Εμπορεύματα	24.604,20	32.752,63
Τρόφιμα	783.135,59	756.736,85
Ποτά	162.710,85	149.298,92
Έσοδα δωματίων	1.892.304,36	1.672.908,61
Λοιπά έσοδα παροχής υπηρεσιών	247.888,90	276.868,13
	<u>3.110.643,90</u>	<u>2.888.565,14</u>

## 5. Κόστος πωλήσεων

	Από: 1 Ιανουαρίου έως:	
	31/03/2007	31/03/2006
Αναλώσεις αποθεμάτων	169.764,68	156.147,50
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	690.251,57	633.684,39
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	48.709,60	59.976,96
Παροχές τρίτων	154.943,49	180.821,16
Φόροι - Τέλη	17,59	0,00
Διάφορα έξοδα	125.444,66	137.857,51
Αποσβέσεις	326.602,31	342.986,27
	<b>1.515.733,90</b>	<b>1.511.473,79</b>

## 6. Άλλα έσοδα

	Από: 1 Ιανουαρίου έως:	
	31/03/2007	31/03/2006
Επιδότησεις ΟΑΕΔ εκπαίδευσης προσωπικού	3.127,57	8.454,97
Έσοδα από ενοίκια καταστημάτων	1.252,00	3.107,91
	<b>4.379,57</b>	<b>11.562,88</b>

## 7. Έξοδα διαθέσεως

	Από: 1 Ιανουαρίου έως:	
	31/03/2007	31/03/2006
Παροχές τρίτων	604,70	1.396,02
Φόροι - Τέλη	0,00	0,00
Διάφορα έξοδα	2.931,77	6.141,02
	<b>3.536,47</b>	<b>7.537,04</b>

## 8. Έξοδα διοικήσεως

	Από: 1 Ιανουαρίου έως:	
	31/03/2007	31/03/2006
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	66.343,29	62.054,04
Παροχές τρίτων	604,70	1.396,02
Φόροι – Τέλη	0,00	0,00
Διάφορα έξοδα	2.250,54	3.340,39
	<u>69.198,53</u>	<u>66.790,45</u>

## 9. Άλλα έξοδα

	Από: 1 Ιανουαρίου έως:	
	31/03/2007	31/03/2006
Φόρος ακινήτου περιουσίας	0,00	6.995,16
Προβλέψεις αποζημιώσεως προσωπικού	12.868,30	0,00
	<u>12.868,30</u>	<u>6.995,16</u>

## 10. Εργαζόμενοι στην εταιρεία και κόστος μισθοδοσίας

Ο αριθμός των εργαζομένων της εταιρείας κατά την 31 Μαρτίου 2006 και 2005 και το συνολικό κόστος αμοιβών τους κατά την 31 Μαρτίου 2006 και 2005 ήταν:

	Από: 1 Ιανουαρίου έως:	
	31/03/2007	31/03/2006
<b>ΑΤΟΜΑ</b>		
Μισθωτοί	127	125
Ημερομίσθιοι	20	16
Σύνολο	<u>147</u>	<u>141</u>

	Από: 1 Ιανουαρίου έως:	
	31/03/2007	31/03/2006
Κόστος	756.594,86	695.738,43

Ο επιμερισμός του συνολικού κόστους μισθοδοσίας συμπεριλαμβάνεται στις αναλύσεις κόστους πωλήσεων και διοίκησης (σημ. 5, 8 )

## 11. Αποσβέσεις

Οι συνολικές αποσβέσεις της εταιρείας κατά την 31 Μαρτίου 2007 και 2006 είναι € 326.602,31 και 342.986,27 αντίστοιχα, ως αναλύσεις κόστους πωλήσεων (σημ. 5).

## 12. Χρηματοοικονομικά έσοδα

	Από: 1 Ιανουαρίου έως:	
	31/03/2007	31/03/2006
Έσοδα από τόκους προθεσμιακών καταθέσεων σε ευρώ και συναλλάγμα	101.560,46	62.716,59
Πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές βραχυπρόθεσμων καταθέσεων σε Ξ.Ν.	1.507.134,71	0,00
	<u>1.608.695,17</u>	<u>62.716,59</u>

## 13. Φόρος εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος στα αποτελέσματα αναλύεται ως εξής :

	Από: 1 Ιανουαρίου έως:	
	31/03/2007	31/03/2006
Τρέχων φόρος εισοδήματος	780.595,36	397.313,97

Ο φόρος εισοδήματος που αναλογεί στην περίοδο έχει υπολογιστεί με συντελεστή 29% για το 2006 και 25% για το 2007. Ο αναβαλλόμενος φόρος για τις προσωρινές διαφορές μεταξύ φορολογικής και λογιστικής βάσης υπολογίστηκε με συντελεστή 29% για το 2006 και 25% για το 2007.

Δεν έχουν ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές οι χρήσεις 2003, 2004 και 2005, 2006, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων, εξαιτίας της μη αναγνώρισης ορισμένων δαπανών ως εκπιπτόμενων φορολογικά, κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και θα οριστικοποιηθούν.

## 14. Κέρδη ανά μετοχή

Ο υπολογισμός των βασικών κερδών ανά μετοχή βασίζεται στα ακόλουθα δεδομένα:

	Από: 1 Ιανουαρίου έως:	
	31/03/2007	31/03/2006
Καθαρά κέρδη περιόδου	2.341.786,08	972.734,20
Αριθμός μετοχών	8.418.750	8.418.750
Κέρδη ανα μετοχή ( σε €)	0,28	0,12

## 15. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Αξία Κτήσης	Κτίρια &		Μηχανολογικός	Μεταφορικά	Έπιπλα &	Σύνολο
	Οικόπεδα	κτιριακές εγκ/σεις	εξοπλισμός	Μέσα	λοιπός εξοπλισμός	
<b>31 Δεκεμβρίου 2006</b>	<b>22.418.080,00</b>	<b>46.321.570,51</b>	<b>3.725.805,89</b>	<b>241.513,36</b>	<b>5.567.544,81</b>	<b>78.274.514,57</b>
Προσθήκες		11.191,06	3.409,50		47.590,17	62.190,73
Μειώσεις / Μεταφορές						
<b>31 Μαρτίου 2007</b>	<b>22.418.080,00</b>	<b>46.332.761,57</b>	<b>3.729.215,39</b>	<b>241.513,36</b>	<b>5.615.134,98</b>	<b>78.336.705,30</b>
<b>Σωρευμένες Αποσβέσεις</b>						
<b>31 Δεκεμβρίου 2006</b>		<b>741.145,12</b>	<b>2.405.302,90</b>	<b>187.127,48</b>	<b>3.542.116,80</b>	<b>6.875.692,31</b>
Αποσβέσεις περιόδου		185.331,05	46.115,17	1.977,21	93.178,88	326.602,31
Μειώσεις / Μεταφορές						
<b>31 Μαρτίου 2007</b>		<b>926.476,17</b>	<b>2.451.418,07</b>	<b>189.104,69</b>	<b>3.635.295,68</b>	<b>7.202.294,62</b>
<b>Καθαρή Αναπόσβεστη Αξία</b>						
<b>31 Δεκεμβρίου 2006</b>	<b>22.418.080,00</b>	<b>45.580.425,39</b>	<b>1.320.502,99</b>	<b>54.385,88</b>	<b>2.025.428,01</b>	<b>71.398.822,26</b>
<b>31 Μαρτίου 2007</b>	<b>22.418.080,00</b>	<b>45.406.285,40</b>	<b>1.277.797,32</b>	<b>52.408,67</b>	<b>1.979.839,30</b>	<b>71.134.410,68</b>

## 16. Λοιπές Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

	Από: 1 Ιανουαρίου έως:	
	31/03/2007	31/12/2006
Εγγυήσεις Δ.Ε.Η.	5.575,94	5.575,94

## 17. Αποθέματα

	Από 1 Ιανουαρίου έως	
	31/03/2007	31/12/2006
Τρόφιμα	55.498,28	56.362,08
Ποτά	37.215,27	40.810,04
Είδη συσκευασίας	3.438,90	3.888,22
Καύσιμα	4.364,90	8.176,26
	<u>100.517,35</u>	<u>109.236,60</u>

## 18. Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

	Από 1 Ιανουαρίου έως	
	31/03/2007	31/12/2006
Πελάτες	814.966,94	670.495,44
Επισφαλείς πελάτες	1.247,00	1.247,00
Επιταγές εισπρακτέες μεταχρονολογημένες	96.309,80	127.146,90
	<u>912.523,74</u>	<u>798.889,34</u>

## 19. Λοιπές απαιτήσεις

	Από 1 Ιανουαρίου έως	
	31/03/2007	31/12/2006
Προκαταβολές προς προμηθευτές	98.688,56	96.659,03
Απαιτήσεις κατά του Δημόσιου	1.431.058,31	1.431.033,61
Λοιπές απαιτήσεις	20.513,98	27.378,39
Έσοδα χρήσης εισπρακτέα	0,00	10.722,99
	<u>1.550.260,85</u>	<u>1.565.794,02</u>

## 20. Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα

	Από 1 Ιανουαρίου έως	
	31/03/2007	31/12/2006
Ταμείο	40.610,65	66.157,70
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	13.514.740,15	10.576.881,49
	<u>13.555.350,80</u>	<u>10.643.039,19</u>

## 21. Μετοχικό Κεφάλαιο

	Από: 1 Ιανουαρίου έως:	
	31/03/2007	31/12/2006
Μετοχικό Κεφάλαιο αποτελούμενο από 8418750 ανώνυμες μετοχές του 1,76 ευρώ κάθε μία	14.817.000,00	14.817.000,00

## 22. Υπέρ το άρτιο

	Από: 1 Ιανουαρίου έως:	
	31/03/2007	31/12/2006
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	61.581,02	61.581,02

## 23. Τακτικό Αποθεματικό

	Από: 1 Ιανουαρίου έως:	
	31/03/2007	31/12/2006
Τακτικό αποθεματικό	1.406.809,31	1.406.809,31

## 24. Αποθεματικά Εύλογης Αξίας

	Από: 1 Ιανουαρίου έως:	
	31/03/2007	31/12/2006
Διαφορά αναπροσαρμογής ακινήτων (γήπεδα-κτίρια) (Σημ. 15, 24 των ετησίων οικονομικών καταστάσεων)	42.923.943,50	42.923.943,50

## 25. Αποτελέσματα εις νέο

	Από: 1 Ιανουαρίου έως:	
	31/03/2007	31/03/2006
Υπόλοιπο κατά την έναρξη της περιόδου	3.337.846,49	5.228.051,32
Καθαρά κέρδη περιόδου	2.341.786,08	972.734,20
Υπόλοιπο κατά την λήξη της περιόδου	5.679.632,57	6.200.815,52

❖ **Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις**

**26. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος**

	Από: 1 Ιανουαρίου έως:	
	31/03/2007	31/12/2006
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις (Σημ. 27 των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της 31/12/2006)	17.883.070,18	17.790.233,47

**27. Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους**

	Από: 1 Ιανουαρίου έως:	
	31/03/2007	31/12/2006
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού (Σημ. 28 των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της 31/12/2006)	478.575,30	465.707,00

**28. Λοιπές Προβλέψεις**

	Από: 1 Ιανουαρίου έως:	
	31/03/2007	31/12/2006
Λοιπές προβλέψεις (σημ. 29 των ετησίων οικονομικών καταστάσεων)	739.569,28	1.069.569,28

❖ **Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις**

**29. Προμηθευτές & λοιπές Υποχρεώσεις**

	Από: 1 Ιανουαρίου έως:	
	31/03/2007	31/12/2006
Προμηθευτές	226.487,02	214.541,74
Προκαταβολές πελατών	234.827,62	126.397,67
	<b>461.314,64</b>	<b>340.939,41</b>

### 30. Υποχρεώσεις από φόρους

	Από 1 Ιανουαρίου έως	
	31/03/2007	31/12/2006
Φ.Π.Α	90.864,57	67.873,38
Φόροι – Τέλη Αμοιβών Προσωπικού	10.059,93	28.472,61
Φόροι – Τέλη Αμοιβών Τρίτων	1.300,00	10.508,52
Διάφοροι φόροι τέλη	22.529,44	24.700,40
Φόρος εισοδήματος & συμπληρωματικός	1.859.406,10	1.171.647,45
	<b>1.984.160,04</b>	<b>1.303.202,36</b>

### 31. Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

	Από 1 Ιανουαρίου έως	
	31/03/2007	31/12/2006
Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων	72.923,07	153.293,74
Ταμείο Ασφάλισης Ξενοδοχοϋπαλλήλων	23.640,34	49.377,16
Επικουρικά Ταμεία Ασφάλισης	1.040,72	1.852,61
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	116.784,16	178.951,62
Μερίσματα πληρωτέα προηγ. χρήσεων	9.501,69	9.573,09
Εγγυήσεις ενοικίων καταστημάτων	3.802,00	3.716,30
Λογ. Αποδ. Αξίας Μετοχικού Κεφαλαίου	3.663,45	3.663,45
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	45.754,44	58.223,89
Έσοδα επομένων χρήσεων	545.873,66	545.873,66
	<b>822.983,53</b>	<b>1.004.525,52</b>

### 32. Πιστωτικός Κίνδυνος

Η Εταιρία έχει σαφή πιστωτική πολιτική που εφαρμόζει με συνέπεια. Η έκθεση σε

πιστωτικούς κινδύνους παρακολουθείται και αξιολογείται σε συνεχή βάση ώστε η χορηγούμενη πίστωση να μην υπερβαίνει το ανά πελάτη ορισθέν πιστωτικό και χρονολογικό όριο. Δεν υπάρχει συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τις απαιτήσεις από πελάτες, καθώς η Εταιρία έχει μεγάλο αριθμό πελατών και ο πιστωτικός κίνδυνος διασπείρεται.

## **ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ (ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 2§4,Ν3016/2002)**

Δεν υφίστανται συγγενείς εταιρείες και λοιπά συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του ΔΛΠ 24.

Από: 1 Ιανουαρίου έως:

31/03/2007 31/03/2006

Αμοιβές μελών διοίκησης	0,00	0,00
Αμοιβές διευθυντικών στελεχών	33.190,74	31.583,10
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0,00	0,00
Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0,00	0,00

**Αθήνα 23 Μαΐου 2007**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ  
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ  
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ  
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ  
ΟΙΚΟΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ  
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

**ΜΑΝΟΥΣΑΚΗΣ Μ. ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ**

**ΚΕΦΑΛΑΣ Κ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ**

**ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ Α. ΧΡΗΣΤΟΣ**

**ΜΥΛΩΝΑΣ Κ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**