



## **ΙΧΘΥΟΤΡΟΦΕΙΑ ΣΕΛΟΝΤΑ Α.Ε.Γ.Ε.**

**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις  
για τη περίοδο από**

**1 Ιανουαρίου έως 30 Σεπτεμβρίου 2007**

**Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ)**

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο 01.01.2007 – 30.09.2007 είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΙΧΘΥΟΤΡΟΦΕΙΑ ΣΕΛΟΝΤΑ ΑΕΓΕ» την 28 Νοεμβρίου 2007 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση [www.selonda.com](http://www.selonda.com). Επισημαίνεται ότι τα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρείας και του Ομίλου, σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα. Επίσης, χάριν απλοποίησης, στα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία έχουν γίνει ορισμένες συμπύξεις και ανακατατάξεις κονδυλίων.

Βασίλειος Στεφανής  
Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου της  
ΙΧΘΥΟΤΡΟΦΕΙΑ ΣΕΛΟΝΤΑ ΑΕΓΕ

## **ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ .....	4
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ .....	5
Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων .....	6
Κατάσταση ταμειακών ρών .....	8
1. Πληροφορίες για τον Όμιλο .....	9
1.1 Γενικές Πληροφορίες.....	9
1.2 Φύση Δραστηριοτήτων .....	10
2. Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων .....	14
3. Βασικές λογιστικές αρχές.....	15
3.1 Νέα λογιστικά πρότυπα και ερμηνείες της ΔΕΕΧΠ.....	15
3.2 Πληροφόρηση κατά τομέα .....	15
3.3 Ενοποίηση.....	15
3.4 Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία και γεωργική δραστηριότητα.....	17
3.5 Μετατροπή ξένου νομίσματος.....	18
3.6 Ενσώματες ακινητοποιήσεις.....	19
3.7 Επενδύσεις σε Ακίνητα .....	20
3.8 Άυλα περιουσιακά στοιχεία .....	20
3.9 Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων .....	20
3.10 Χρηματοοικονομικά μέσα.....	21
3.11 Αποθέματα .....	22
3.12 Εμπορικές απαιτήσεις .....	23
3.13 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων .....	23
3.14 Μη κυκλοφοριακά περιουσιακά στοιχεία ταξινομημένα ως κρατούμενα προς πώληση.....	23
3.15 Μετοχικό κεφάλαιο .....	24
3.16 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος .....	24
3.17 Παροχές στο προσωπικό.....	25
3.18 Επιχορηγήσεις .....	26
3.19 Προβλέψεις .....	26
3.20 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων .....	26
3.21 Μισθώσεις .....	27
3.22 Διανομή μερισμάτων .....	28
3.23 Διακοπείσες Εκμεταλλεύσεις .....	28
3.24 Συνδεδεμένα Μέρη.....	28
4. Διαχείριση κινδύνων .....	28
5. Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα .....	30
6. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις.....	31
6.1 Ενσώματες ακινητοποιήσεις.....	31
6.3 Επενδύσεις σε θυγατρικές .....	32
6.4 Επενδύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις.....	32
6.5 Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση .....	32
6.6 Άλλες απαιτήσεις .....	33
6.7 Αναβαλλόμενοι φόροι.....	33
6.8 Βιολογικά Περιουσιακά Στοιχεία Ενεργητικού .....	33

6.9 Αποθέματα .....	34
6.10 Απαιτήσεις από εμπορικές δραστηριότητες.....	34
6.11 Λοιπές απαιτήσεις .....	35
6.12 Προκαταβολές .....	35
6.13 Επενδύσεις κατεχόμενες για εμπορικούς σκοπούς.....	35
6.14 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων .....	35
6.15 Μετοχικό κεφάλαιο – Διαφορά υπέρ το άρτιο.....	36
6.16-17 Πίνακας Ιδίων Κεφαλαίων .....	36
6.18 Δανειακές υποχρεώσεις .....	36
6.20 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού.....	37
Αριθμός Απασχολούμενου προσωπικού .....	37
6.21 Έσοδα επομένων χρήσεων .....	37
6.23 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.....	37
6.24 Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις.....	38
6.25 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.....	38
6.26 Leasing .....	38
6.27 Φόρος Χρήσης ( ΚΑΧ).....	38
6.28 Κέρδη ανά μετοχή.....	39
6.29 Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες .....	39
7. Ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις.....	40
8. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη .....	41
9. Σημαντικά γεγονότα και εξελίξεις του Ομίλου για την περίοδο 01.01.2007 – 30.09.2007 .....	41
9.1 Νέες επιχειρηματικές κινήσεις .....	41
9.2 Άλλα σημαντικά γεγονότα .....	43
10. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού .....	43
11. Προοπτική Ομίλου. ....	46

# ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

της 30 Σεπτεμβρίου 2007 και 2006

ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ ΤΗΣ 30ης ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2007

(Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ			
	01/01-30/09/2007	01/01-30/09/2006	01/07-30/09/07	01/07-30/09/06
Ευλογία Αξια Βιολογικών περιουσιακών στοιχείων 31.12.2005	-80.063.099,34	-48.770.677,96	0,00	18.349.870,53
Αποκτώμενα Αποθέματα από Θυγατρικές Επιχειρήσεις	0,00	0,00	0,00	-45.245,03
Θνησιμότητες / Αναπαγωγική	0,00	-20.367.618,65	0,00	-19.205.562,16
Αγορές Κατά την Διάρκεια της Χρήσης	-9.604.534,84	-1.553.212,35	-7.291.242,22	-686.835,26
Πωλήσεις Κατά την Διάρκεια της Χρήσης	47.839.518,68	41.227.270,22	14.407.930,51	16.635.257,16
Ευλογία Αξια Βιολογικών περιουσιακών στοιχείων 31.12.2006	94.749.448,58	72.788.054,47	14.025.244,91	3.493.451,43
<b>Κέρδη Ζημιές από μεταβολές στην Εύλογη Αξία των Βιολογικών περιουσιακών στοιχείων 31/12/2006</b>	<b>52.921.333,08</b>	<b>43.323.815,73</b>	<b>21.141.933,20</b>	<b>18.540.936,67</b>
Πωλήσεις Εμπορευμάτων & Λοιπού Υλικού	17.694.775,51	5.587.246,75	12.070.738,17	2.458.435,39
Κόστος πωληθέντων εμπορ/των & λοιπών αποθεμάτων	-16.495.766,38	-3.775.309,24	-11.301.488,07	-907.224,14
Πωλήσεις Υπηρεσιών	1.544.290,59	697.967,00	594.974,23	350.428,27
Κόστος Αναλώσεων	-21.473.657,00	-17.632.435,58	-11.009.535,52	-10.666.029,98
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	-9.952.317,18	-8.489.599,36	-3.428.464,64	-3.197.125,22
Αμοιβές Τρίτων & Παροχές Τρίτων	-6.106.596,21	-5.105.688,60	-2.472.784,86	-2.145.778,71
Λοιπά Έξοδα	-5.232.685,58	-4.451.978,96	-1.991.933,70	-1.498.988,96
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	-2.706.339,49	-2.445.969,55	-910.054,57	-1.017.360,33
Κέρδη (Ζημιές) από Συνδεδεμένες Εταιρίες	0,00	0,00	0,00	-58.966,77
Κέρδη/Ζημιές αποτίμησης στην Εύλογη αξία Χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	63.645,99	-18.775,32	63.645,99	54.603,79
Αποσβέσεις	-2.941.087,45	-2.716.282,39	-1.123.567,80	-987.588,62
Λοιπά Έσοδα	739.893,00	555.447,44	44.855,01	146.878,23
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	229.543,36	289.033,50	8.193,14	148.175,17
Αποτελέσματα Επενδυτικών Δραστηριοτήτων	226.187,19	962.502,51	-155.953,06	-53.185,21
<b>Αποτέλεσμα χρήσης πρό φόρων</b>	<b>8.511.219,43</b>	<b>6.779.973,93</b>	<b>1.530.557,52</b>	<b>1.167.209,58</b>
Φόρος εισοδήματος	-819.657,22	-1.234.371,19	-67.897,51	-569.544,92
Αναβαλλόμενος Φόρος Εισοδήματος	-1.277.032,95	-493.401,28	-477.001,86	-17.183,27
<b>Καθαρά κέρδη</b>	<b>6.414.529,26</b>	<b>5.052.201,46</b>	<b>985.658,15</b>	<b>580.481,39</b>
<b>Κατανέμονται σε:</b>				
Μετόχους Εταιρείας	6.112.498,23	5.014.892,17	998.915,40	835.954,32
Μετόχους Μειοψηφίας	302.031,03	37.309,29	-13.257,25	-255.472,93
Κέρδη μετά από φόρους ανα μετοχή - βασικά (σε €)	0,21	0,17	0,03	0,03

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ ΤΗΣ 30ης ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2007

(Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	01/01-30/09/2007	01/01-30/09/2006	01/07-30/09/07	01/07-30/09/06
Ευλογία Αξια Βιολογικών περιουσιακών στοιχείων 31.12.2005	-52.128.999,29	-48.156.585,30	0,00	45.245,53
Αποκτώμενα Αποθέματα από Θυγατρικές Επιχειρήσεις	0,00	0,00	0,00	-45.245,03
Θνησιμότητες / Αναπαγωγική	0,00	0,00	0,00	0,00
Αγορές Κατά την Διάρκεια της Χρήσης	-1.417.765,92	-386.368,60	-502.151,96	-386.368,60
Πωλήσεις Κατά την Διάρκεια της Χρήσης	33.422.348,44	29.441.140,29	9.906.667,11	10.863.067,52
Ευλογία Αξια Βιολογικών περιουσιακών στοιχείων 31.12.2006	55.654.853,57	49.643.401,02	4.036.634,33	2.277.244,44
<b>Κέρδη Ζημιές από μεταβολές στην Εύλογη Αξία των Βιολογικών περιουσιακών στοιχείων 31/12/2006</b>	<b>35.530.436,80</b>	<b>30.541.587,41</b>	<b>13.441.149,48</b>	<b>12.753.943,86</b>
Πωλήσεις Εμπορευμάτων & Λοιπού Υλικού	14.993.735,68	10.214.180,17	6.999.750,99	3.403.942,73
Κόστος πωληθέντων εμπορ/των & λοιπών αποθεμάτων	-13.614.310,46	-9.479.022,07	-6.351.543,63	-3.235.589,94
Πωλήσεις Υπηρεσιών	63.686,36	195.836,20	36.886,36	125.423,00
Κόστος Αναλώσεων	-12.760.364,14	-10.765.586,72	-6.272.557,31	-5.740.620,69
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	-7.019.404,27	-5.897.694,02	-2.525.123,76	-2.127.748,57
Αμοιβές Τρίτων & Παροχές Τρίτων	-4.321.668,37	-3.672.337,90	-1.524.306,37	-1.417.101,03
Λοιπά Έξοδα	-3.762.400,04	-2.905.949,05	-1.445.812,52	-995.471,91
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	-1.533.299,70	-1.394.512,02	-557.033,43	-626.268,69
Κέρδη (Ζημιές) από Συνδεδεμένες Εταιρίες	0,00	0,00	0,00	-58.935,27
Κέρδη/Ζημιές αποτίμησης στην Εύλογη αξία Χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	59.445,99	0,00	59.445,99	10.457,93
Αποσβέσεις	-1.475.479,13	-1.421.079,18	-494.800,59	-480.802,24
Λοιπά Έσοδα	458.085,65	319.376,09	47.632,77	127.512,99
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	91.597,13	114.998,87	-28.785,25	86.064,99
Αποτελέσματα Επενδυτικών Δραστηριοτήτων	0,00	0,00	0,00	-39.896,88
<b>Αποτέλεσμα χρήσης πρό φόρων</b>	<b>6.710.061,50</b>	<b>5.849.797,78</b>	<b>1.384.902,73</b>	<b>1.784.910,28</b>
Φόρος εισοδήματος	-819.657,22	-1.091.958,55	-67.897,51	-540.816,46
Αναβαλλόμενος Φόρος Εισοδήματος	-854.232,48	-457.356,82	-418.845,93	97.752,85
<b>Καθαρά κέρδη</b>	<b>5.036.171,80</b>	<b>4.300.482,41</b>	<b>898.159,29</b>	<b>1.341.846,67</b>
<b>Κατανέμονται σε:</b>				
Μετόχους Εταιρείας	5.036.171,80	4.300.482,41	898.159,29	1.341.846,67
Μετόχους Μειοψηφίας				
Κέρδη μετά από φόρους ανα μετοχή - βασικά (σε €)	0,17	0,15	0,03	0,05

# ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

της 30 Σεπτεμβρίου 2007 και της 31 Δεκεμβρίου 2006

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/9/2007	31/12/2006	30/9/2007	31/12/2006
<b>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>				
Ενσώματα Πάγια	63.299.268,24	55.059.498,54	16.487.637,59	15.903.364,32
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	478.284,93	768.164,38	193.078,48	205.400,00
Επενδύσεις σε θυγατρικές	0,00	0,00	24.407.164,28	23.616.776,22
Επενδύσεις σε Συνδεδεμένες	18.486.481,65	4.984.661,99	14.707.110,92	2.663.133,82
Επενδύσεις Διαθέσιμες Προς Πώληση	580.977,00	515.850,36	39.471,23	39.471,23
Άλλες απαιτήσεις	180.884,31	196.913,93	124.359,99	120.986,29
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	292.840,33	409.125,49	105.688,30	216.925,48
Βιολογικά Περιουσιακά Στοιχεία	18.314.144,76	25.113.345,68	10.476.207,47	17.268.017,64
	<b>101.632.881,22</b>	<b>87.047.560,37</b>	<b>66.540.718,26</b>	<b>60.034.075,00</b>
<b>Κυκλοφορούν ενεργητικό</b>				
Βιολογικά Περιουσιακά Στοιχεία	76.412.072,96	54.956.594,91	45.178.646,10	34.860.981,65
Αποθέματα	1.792.464,49	1.451.084,07	1.209.279,46	871.043,55
Απαιτήσεις από Εμπορικές Δραστηριότητες	39.441.028,03	22.178.398,71	29.659.569,64	18.477.401,60
Λοιπές Απαιτήσεις	12.200.070,21	10.692.319,78	6.192.664,09	7.886.566,08
Προκαταβολές	3.861.779,60	2.531.192,78	1.594.670,69	966.335,92
Επενδύσεις κατεχόμενες για Εμπορικούς Σκοπούς	894.380,65	821.661,85	555.410,80	490.796,00
Διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθέσιμων	5.989.154,63	13.693.327,42	1.775.379,21	5.216.257,71
	<b>140.590.950,57</b>	<b>106.324.579,52</b>	<b>86.165.619,99</b>	<b>68.769.382,51</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ</b>	<b>242.223.831,79</b>	<b>193.372.139,89</b>	<b>152.706.338,25</b>	<b>128.803.457,51</b>
<b>ΊΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>				
<b>Ίδια Κεφάλαια</b>				
Μετοχικό Κεφάλαιο	29.281.594,00	29.281.594,00	29.281.594,00	29.281.594,00
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	17.674.827,79	17.173.614,00	17.674.827,79	17.674.827,79
Διαφορές αναπροσαρμογής	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποθεματικά	11.523.637,03	11.412.472,36	11.523.637,03	11.412.472,36
Συναλλαγματικές Διαφορές	0,00	0,00	0,00	0,00
Αδιανέμητα κέρδη	11.252.478,14	7.729.712,62	10.612.067,76	7.374.790,33
<b>Ίδια Κεφάλαια αποδιδόμενα στους Μετόχους της Μητρικής</b>	<b>69.732.536,96</b>	<b>65.597.392,98</b>	<b>69.092.126,58</b>	<b>65.743.684,48</b>
Δικαιώματα Μειοψηφίας	12.562.480,99	11.361.852,31	0,00	0,00
<b>Σύνολο Ίδιων Κεφαλαίων</b>	<b>82.295.017,95</b>	<b>76.959.245,29</b>	<b>69.092.126,58</b>	<b>65.743.684,48</b>
<b>Μη Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>				
Δάνεια Τραπεζών	1.999.440,00	22.991.784,18	1.031.250,00	15.685.538,70
Άλλες Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	1.434.124,48	1.329.534,01	44.993,52	78.766,32
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	10.273.756,80	8.988.124,08	5.982.254,83	5.239.259,65
Παροχές σε Εργαζομένους	461.376,67	460.676,64	319.790,61	319.090,58
Έσοδα επομένων χρήσεων	10.144.423,60	7.602.350,42	839.918,95	714.147,73
Προβλέψεις		0,00	0,00	0,00
	<b>24.313.121,55</b>	<b>41.372.469,33</b>	<b>8.218.207,91</b>	<b>22.036.802,98</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>				
Εμπορικοί και άλλοι Πιστωτές	50.772.614,78	34.417.862,25	22.989.669,64	20.677.236,27
Δάνεια	79.622.097,82	34.938.933,43	49.095.696,91	16.638.913,67
Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις	1.709.457,44	1.201.826,35	1.504.936,94	633.034,77
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	3.010.962,25	2.638.053,24	1.336.950,27	1.230.035,34
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις Πληρωτέες την Επόμενη Χρήση	500.560,00	1.843.750,00	468.750,00	1.843.750,00
	<b>135.615.692,29</b>	<b>75.040.425,27</b>	<b>75.396.003,76</b>	<b>41.022.970,05</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>242.223.831,79</b>	<b>193.372.139,89</b>	<b>152.706.338,25</b>	<b>128.803.457,51</b>

## Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων

Ο Όμιλος για την περίοδο που έληξε την 30 Σεπτεμβρίου 2007

### III. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΟΜΙΛΟΥ

(Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)	ΑΠΟΔΙΔΟΜΕΝΑ ΣΤΟΥΣ ΜΕΤΟΧΟΥΣ ΤΗΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ						ΜΕΙΩΨΗΦΙΑ
	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά Υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Συναλλαγματικές διαφορές	Αδιανεμήτα Κέρδη	Σύνολο	Δικαιώματα Μειοψηφίας
<b>Υπόλοιπα 01.01.2006 Ομίλου</b>	<b>29.281.594,00</b>	<b>17.173.614,00</b>	<b>11.240.680,00</b>	<b>76.486,99</b>	<b>3.231.769,00</b>	<b>61.004.143,99</b>	<b>7.479.654,00</b>
<b>Μεταβολές καθαρής θέσης 01.01 - 31.12.2006</b>							
Καθαρό ζημία που αναγνωρίσθηκε στην καθαρή θέση	0,00	0,00	0,00	-76.486,99	-91.063,49	<b>-167.550,48</b>	346.833,36
Μερίσματα & αμοιβές Δ.Σ.	0,00	0,00	0,00	0,00	-685.631,88	<b>-685.631,88</b>	0,00
Σχηματισμός αποθεματικών	0,00	0,00	128.830,74	0,00	-128.830,74	<b>0,00</b>	0,00
Κέρδη διανεμηθέντα στο Προσωπικό	0,00	0,00	0,00	0,00	-250.000,00	<b>-250.000,00</b>	0,00
Ζημίες και αποθεματικά από απορροφηθείσες εταιρείες	0,00	0,00	42.961,62	0,00	-1.057.442,77	<b>-1.014.481,15</b>	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	6.710.912,50	<b>6.710.912,50</b>	335.837,67
<b>Συνολικό κέρδος (ζημία) χρήσης</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>171.792,36</b>	<b>-76.486,99</b>	<b>4.497.943,62</b>	<b>4.593.248,99</b>	<b>682.671,03</b>
Εξαγορά θυγατρικών	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.199.527,28
<b>Υπόλοιπα Καθαρής Θέσης την 31.12.2006</b>	<b>29.281.594,00</b>	<b>17.173.614,00</b>	<b>11.412.472,36</b>	<b>0,00</b>	<b>7.729.712,62</b>	<b>65.597.392,98</b>	<b>11.361.852,31</b>
<b>Υπόλοιπα 01.01.2007 Ομίλου</b>	<b>29.281.594,00</b>	<b>17.173.614,00</b>	<b>11.412.472,36</b>	<b>0,00</b>	<b>7.729.712,62</b>	<b>65.597.392,98</b>	<b>11.361.852,31</b>
<b>Μεταβολές καθαρής θέσης 01.01 - 30.09.2007</b>							
Αποτέλεσμα που αναγνωρίσθηκε στην καθαρή θέση	0,00	0,00	0,00	0,00	-298.906,43	<b>-298.906,43</b>	261.084,59
Διόρθωση λογαριασμού	0,00	501.213,79	0,00	0,00	-501.213,79	<b>0,00</b>	0,00
Μερίσματα & αμοιβές Δ.Σ.	0,00	0,00	0,00	0,00	-1.178.447,82	<b>-1.178.447,82</b>	0,00
Σχηματισμός αποθεματικών	0,00	0,00	111.164,67	0,00	-111.164,67	<b>0,00</b>	0,00
Κέρδη διανεμηθέντα στο Προσωπικό	0,00	0,00	0,00	0,00	-500.000,00	<b>-500.000,00</b>	0,00
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	6.112.498,23	<b>6.112.498,23</b>	302.031,03
<b>Συνολικό κέρδος (ζημία) χρήσης</b>	<b>0,00</b>	<b>501.213,79</b>	<b>111.164,67</b>	<b>0,00</b>	<b>3.522.765,52</b>	<b>4.135.143,98</b>	<b>563.115,62</b>
Εξαγορά θυγατρικών	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	637.513,06
<b>Υπόλοιπα Καθαρής Θέσης την 30.09.2007</b>	<b>29.281.594,00</b>	<b>17.674.827,79</b>	<b>11.523.637,03</b>	<b>0,00</b>	<b>11.252.478,14</b>	<b>69.732.536,96</b>	<b>12.562.480,99</b>

Η Εταιρεία Για την περίοδο που έληξε την 30 Σεπτεμβρίου 2007

**III. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ**

	ΕΤΑΙΡΙΑ				
	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά Υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Αδιανεμήτα Κέρδη	Σύνολο Καθαρής Θέσης
<b>Υπόλοιπα 01.01.2006 Εταιρείας</b>	<b>29.281.594,00</b>	<b>17.674.827,79</b>	<b>11.238.529,24</b>	<b>4.169.032,98</b>	<b>62.363.984,01</b>
<b>Μεταβολές καθαρής θέσης 01.01 - 31.12.2006</b>					
Αποτέλεσμα που αναγνωρίστηκε στην καθαρή θέση	0,00	0,00	0,00	-125.604,67	<b>-125.604,67</b>
Αποτέλεσμα περιόδου	0,00	0,00	0,00	4.916.141,20	<b>4.916.141,20</b>
Μερίσματα & αμοιβές Δ.Σ.	0,00	0,00	0,00	-685.631,88	<b>-685.631,88</b>
Σχηματισμός αποθεματικών	0,00	0,00	128.830,74	-128.830,74	<b>0,00</b>
Αποθεματικά και ζημιές από απορρόφηση εταιρειών	0,00	0,00	45.112,38	-520.316,56	<b>-475.204,18</b>
Κέρδη διανεμηθέντα στο Προσωπικό	0,00	0,00	0,00	-250.000,00	<b>-250.000,00</b>
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
<b>Συνολικό κέρδος (ζημία) χρήσης</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>173.943,12</b>	<b>3.205.757,35</b>	<b>3.379.700,47</b>
<b>Υπόλοιπα Καθαρής Θέσης την 31.12.2006</b>	<b>29.281.594,00</b>	<b>17.674.827,79</b>	<b>11.412.472,36</b>	<b>7.374.790,33</b>	<b>65.743.684,48</b>
<b>Υπόλοιπα 01.01.2007 Εταιρείας</b>	<b>29.281.594,00</b>	<b>17.674.827,79</b>	<b>11.412.472,36</b>	<b>7.374.790,33</b>	<b>65.743.684,48</b>
<b>Μεταβολές καθαρής θέσης 01.01 - 30.09.2007</b>					
Καθαρό κέρδος (ζημία) που αναγνωρίστηκε στην καθαρή	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
Αποτέλεσμα περιόδου	0,00	0,00	0,00	5.036.171,80	<b>5.036.171,80</b>
Μερίσματα & αμοιβές Δ.Σ.	0,00	0,00	0,00	-1.178.447,70	<b>-1.178.447,70</b>
Σχηματισμός αποθεματικών	0,00	0,00	111.164,67	-111.164,67	<b>0,00</b>
Κέρδη διανεμηθέντα στο Προσωπικό	0,00	0,00	0,00	-500.000,00	<b>-500.000,00</b>
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	-9.282,00	<b>-9.282,00</b>
<b>Συνολικό κέρδος (ζημία) χρήσης</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>111.164,67</b>	<b>3.237.277,43</b>	<b>3.348.442,10</b>
<b>Υπόλοιπα Καθαρής Θέσης την 30.09.2007</b>	<b>29.281.594,00</b>	<b>17.674.827,79</b>	<b>11.523.637,03</b>	<b>10.612.067,76</b>	<b>69.092.126,58</b>

## Κατάσταση ταμειακών ροών

Για την περίοδο της 30 Σεπτεμβρίου 2007 και 2006

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1 - 30/09/2007	1/1-30/09/2006	1/1 - 30/09/2007	1/1-30/09/2006
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>				
<b>Κέρδη Περιόδου</b>	6.414.992,77	5.014.892,17	5.036.171,80	4.300.482,41
<b>Προσαρμογές για:</b>				
Φόρο	2.096.690,17	1.234.371,19	1.673.889,70	1.549.315,37
Αποσβέσεις	3.056.879,38	3.057.492,70	1.475.479,13	1.421.079,20
Απομειώσεις παγίων	317.877,84	0,00	0,00	0,00
Προβλέψεις	0,00	294.287,92	0,00	191.024,16
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-190.684,50	-305.972,27	-114.765,82	-73.455,71
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	2.706.339,49	2.445.969,55	1.533.299,70	1.394.512,02
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων - Παραχωρηθέντων Δικαιωμάτων	0,00	2.479.117,49	0,00	-59.288,76
Μεταβολές Βιολογικών περιουσιακών στοιχείων	-14.656.277,13	-18.605.864,13	-3.525.854,28	-1.441.570,19
Προσαρμογές για μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες				
Αύξηση/ (μείωση) αποθεμάτων	-341.380,42	-452.097,97	-338.235,91	-179.645,03
Αύξηση/ (μείωση) απαιτήσεων	-18.638.064,97	-11.700.644,30	-9.506.173,80	-2.144.571,58
Αύξηση/ (μείωση) λοιπών λογαριασμών κυκλοφορούντος ενεργητικού	-1.330.586,82	1.586.331,73	-627.634,74	1.487.813,20
Αύξηση/ (μείωση) υποχρεώσεων	18.324.230,99	20.904.150,18	2.318.135,74	3.677.900,38
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>-2.239.983,20</b>	<b>5.952.034,26</b>	<b>-2.075.688,48</b>	<b>10.123.595,47</b>
Καταβληθέντες τόκοι	-2.706.339,49	-2.445.969,55	-1.274.523,58	-998.387,24
Καταβληθείς φόρος εισοδήματος	-637.667,20	-435.114,82	-636.135,50	-435.114,82
<b>Σύνολο</b>	<b>-5.583.989,89</b>	<b>3.070.949,89</b>	<b>-3.986.347,56</b>	<b>8.690.093,41</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>				
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων	-11.443.760,17	-17.583.048,91	-2.047.430,88	-1.757.643,01
Ενσώματα πάγια αποκτηθέντων εταιρειών	0,00	0,00	0,00	0,00
Πωλήσεις ενσώματων παγίων	0,00	22.137,13	0,00	14.227,28
Μερίσματα εισπραχθέντα	0,00	3.533,20	0,00	3.533,20
Αγορά χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	-200.183,35	-2.842.693,02	-135.056,71	-1.029.774,61
Αγορά θυγατρικών & συγγενών επιχειρήσεων (Αγορές) / Πωλήσεις μεριδίων σε κοινοπραξίες	-13.501.819,66	-866.342,85	-12.834.365,16	-6.300.563,57
Κέρδη αναγνωρισμένα στα ίδια κεφάλαια		169.123,78		169.123,78
Πωλήσεις χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	140.067,38	995.086,88	140.067,38	995.086,88
Τόκοι που εισπράχθηκαν	229.543,36	289.033,50	27.442,62	58.526,72
Έσοδα επομένων χρήσεων	2.542.073,18	0,00	125.771,22	0,00
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>	<b>-22.234.079,26</b>	<b>-19.432.430,29</b>	<b>-14.723.571,53</b>	<b>-8.468.848,33</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>				
Έκδοση κοινών μετοχών	0,00	0,00	0,00	0,00
Μερίσματα πληρωθέντα σε μετόχους της μητρικής	-878.447,82	-585.631,88	-878.447,70	-585.631,88
Δάνεια αναληφθέντα	41.984.688,36	21.938.828,23	32.456.783,24	4.713.380,88
Αποπληρωμή δανεισμού	-20.992.344,18	-2.447.218,92	-16.309.294,95	-2.109.841,23
<b>Καθαρές Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>	<b>20.113.896,36</b>	<b>18.905.977,43</b>	<b>15.269.040,59</b>	<b>2.017.907,77</b>
<b>Καθαρή (μείωση)/ αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα</b>	<b>-7.704.172,79</b>	<b>2.544.497,03</b>	<b>-3.440.878,50</b>	<b>2.239.152,85</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα στην αρχή της περιόδου</b>	<b>13.693.327,42</b>	<b>12.301.899,28</b>	<b>5.216.257,71</b>	<b>3.625.566,88</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα στο τέλος της περιόδου 30/09/2007</b>	<b>5.989.154,63</b>	<b>14.846.396,31</b>	<b>1.775.379,21</b>	<b>5.864.719,73</b>
	0,00	0,00	0,00	0,00

## 1. Πληροφορίες για τον Όμιλο

### 1.1 Γενικές Πληροφορίες

Η Εταιρία ιδρύθηκε το 1990 με τη νομική μορφή της ανώνυμης εταιρίας και την επωνυμία "ΙΧΘΥΟΤΡΟΦΕΙΑ ΣΕΛΟΝΤΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΝ" (ΦΕΚ 4511/31.12.90). Προέκυψε από τη συγχώνευση των εταιριών "Ιχθυοτροφεία ΣΕΛΟΝΤΑ Ε.Π.Ε." και "ΣΕΛΟΝΤΑ Ιχθυοτροφική Ε.Π.Ε." και την ταυτόχρονη μετατροπή της κάθε μία από αυτές σε ανώνυμη εταιρία.

Η Εταιρία έχει έδρα το Δήμο Αθηναίων, Ναυάρχου Νικοδήμου 30, η διάρκεια της αρχικά ορίστηκε σε 50 έτη. Η Διοίκηση της εταιρείας και οι διοικητικές υπηρεσίες της εταιρείας είναι στα γραφεία της Αθήνας στην Πλάκα, Ναυάρχου Νικοδήμου 30.

Οι εγκαταστάσεις των ιχθυογεννητικών σταθμών της Εταιρίας βρίσκονται στον όρμο της Σελόντα της Κοινότητας Σοφικού Κορινθίας, 118χλμ. από την Αθήνα και 35χλμ από την Κόρινθο, στην περιοχή Μανάγουλη του Ν. Φωκίδος (πρώην ΡΙΟΡΕΣΚΑ ΑΕ.Β.Ε.), 520χλμ. από την Αθήνα, στην περιοχή Λωρίδα Σαγιάδας του Ν. Θεσπρωτίας (πρώην ΤΡΙΤΩΝ Α.Ε.Ι) και στα Ψαχνά Ν. Ευβοίας.

Οι θαλάσσιες εγκαταστάσεις εκτροφής βρίσκονται στον Όρμο Σελόντα, Νήσο Πέτρο, Νήσο Οβριό (Νομού Κορινθίας), Όρμο Βουρλιάς (Νομού Αργολίδας), στη θέση Ορθολίθι, Φουσκί και Καλαμάκι (Νομού Αρκαδίας), στον Όρμο Κούραμο και Παγανιά (Νομού Θεσπρωτίας) και στον Αστακό Αιτωλοακαρνανίας. Λόγω των κοινών εκτροφών με άλλους παραγωγούς έχει αναπτύξει μονάδες εκτροφής στον Αστακό – Αιτωλοακαρνανίας, στην Νήσο Πλατιά Ν. Αργολίδος στην Κάλυμνο και στην Εύβοια.

Στις εγκαταστάσεις περιλαμβάνονται και συσκευαστήρια και μονάδες τυποποίησης στον Όρμο Σελόντα-Κορινθίας, στο Κρανίδι Αργολίδος, στην Σαγιάδα Θεσπρωτίας. Επίσης η διανομή-διάθεση προς την Ελλάδα και Εξωτερικό γίνεται από εγκαταστάσεις εταιρείας logistic στον Ασπρόπυργο.

Οι οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο που έληξε την 30 Σεπτεμβρίου 2007 (συμπεριλαμβάνοντας τα συγκριτικά στοιχεία για την περίοδο 30 Σεπτεμβρίου 2006) εγκρίθηκαν από το Δ.Σ. στις **28 Νοεμβρίου 2007**

Πρόεδρος του Δ.Σ. είναι ο κ. Βασίλειος Κ. Στεφανής και Διευθύνων Σύμβουλος ο κ. Ιωάννης Κ. Στεφανής .

## 1.2 Φύση Δραστηριοτήτων

Η "ΙΧΘΥΟΤΡΟΦΕΙΑ ΣΕΛΟΝΤΑ Α.Ε.Γ.Ε." (εταιρία) δραστηριοποιείται στη παραγωγή γόνου από τους ιχθυογεννητικούς σταθμούς της, στη εκτροφή ευρύαλων μεσογειακών ψαριών, ιδιαίτερα της τσιπούρας, του λαβρακιού, της χιόνας και, νέων ειδών όπως σαργός, φαγγρί, κέφαλος, λυθρίνι, στην τυποποίηση-μεταποίηση και διάθεση των ιχθύων, στην παροχή management ανάπτυξης μονάδων ιχθυοκαλλιέργειας στην Ελλάδα και το εξωτερικό.

Επισημαίνεται ότι: η βιομηχανική δραστηριότητα αφορά προϊόντα ίδιας παραγωγής (γόνος, έτοιμο προϊόν) ενώ η εμπορική δραστηριότητα αφορά προϊόντα παραγωγής τρίτων και διάθεση διαφόρων άλλων υλικών.

Η "ΙΧΘΥΟΤΡΟΦΕΙΑ ΣΕΛΟΝΤΑ Α.Ε.Γ.Ε." συμμετέχει στις εξής εταιρίες:

- **AQUAVEST ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΥΔΑΤΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ.**

Η AQUAVEST ιδρύθηκε το 1989 ως εταιρία συμμετοχών. Έδρα της εταιρίας ορίζεται σήμερα ο Δήμος Αθηναίων. Η διάρκεια της είναι 50 έτη. Σκοπός της εταιρίας, βάσει του άρθρου 3, του καταστατικού της είναι:

α) Η εκτροφή ιχθύων σε δικές της ή ξένες εγκαταστάσεις και η εμπορία αυτών εντός της Ελλάδος και στο εξωτερικό, η συμμετοχή σε όμοιες ή παρεμφερείς επιχειρήσεις, η παραγωγή και πώληση γόνου ιχθύων και κάθε άλλη δραστηριότητα που σχετίζεται με ιχθυοκαλλιέργειες.

β) η αγορά, εκμετάλλευση και αξιοποίηση ακινήτων.

γ) η συμμετοχή σε δραστηριότητες σχετικά με την εκμετάλλευση έργων αξιοποίησης, τουρισμού και αναψυχής.

δ) η παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών προς οποιαδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο σχετικά με την οργάνωση και διοίκηση επιχειρήσεων στους τομείς δραστηριότητας της εταιρίας.

Βασική δραστηριότητά της αποτελεί η παροχή χρηματοοικονομικών υπηρεσιών και η υλοποίηση επενδύσεων σε εταιρίες ιχθυοκαλλιέργειών

- **SELONDA INTERNATIONAL LTD**

Η SELONDA INTERNATIONAL LTD ιδρύθηκε το 1996 ως ιδιωτική εταιρία σύμφωνα με το Νόμο περί Εταιριών και με έδρα τη νήσο Jersey (Τζέρσεϋ) στην περιοχή των Channel Islands του Ηνωμένου Βασιλείου. Μοναδικός μέτοχος της εταιρίας είναι η "ΙΧΘΥΟΤΡΟΦΕΙΑ ΣΕΛΟΝΤΑ Α.Ε.Γ.Ε." όπου κατέχει το 100% των μετοχών της.

Αντικείμενο της είναι η πραγματοποίηση οποιονδήποτε επιχειρηματικών δραστηριοτήτων σε οποιοδήποτε μέρος του κόσμου.

- **ΑΚΟΥΑΝΕΤ Α.Ε.**

Η εταιρία ιδρύθηκε στις 16 Φεβρουαρίου 1999 με έδρα το Δήμο Νέας Σμύρνης, οδός Λεωφόρος Συγγρού 231 και σήμερα τον Δήμο Αθηναίων. Η διάρκεια της εταιρίας είναι 50 έτη. Σκοπός της είναι:

α) Η παραγωγή, επεξεργασία και εμπορία βιομηχανικών, γεωργικών και κτηνοτροφικών προϊόντων καθώς και προϊόντων ιχθυοκαλλιέργειών.

β) η αγορά, η πώληση, η εισαγωγή και η εξαγωγή βιομηχανικών, γεωργικών, κτηνοτροφικών προϊόντων καθώς και προϊόντων ιχθυοκαλλιέργειών.

γ) Η έρευνα και η ανάπτυξη νέων τεχνολογιών και μέσων στον τομέα της βιομηχανικών εφαρμογών, της γεωργίας, της κτηνοτροφίας και των ιχθυοκαλλιέργειών,

δ) η παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών και υπηρεσιών διαχείρισης σε επιχειρήσεις που επιδιώκουν τον αυτό ή συναφή σκοπό με αυτόν της παρούσας εταιρίας.

ε) Κάθε συναφής με τους ανωτέρω σκοπούς εργασία που διευκολύνει την πρόοδο και την διεύρυνση των εργασιών της εταιρίας.

στ) Η συμμετοχή και συνεργασία της εταιρίας με οποιοδήποτε φυσικό πρόσωπο ή με άλλες επιχειρήσεις και εταιρίες οποιασδήποτε νομικής μορφής υφιστάμενες ή συσταθείσες στην ημεδαπή ή αλλοδαπή οι οποίες επιδιώκουν τον αυτό ή συναφή σκοπό με αυτόν της παρούσας εταιρίας.

Η δραστηριότητα της εταιρίας σήμερα είναι η συμμετοχή σε άλλες εταιρίες του κλάδου ή η ίδρυση κοινοπραξιών, και οι μελέτες για την ανάπτυξη προγραμμάτων έρευνας στην ιχθυοκαλλιέργεια. Η Ακουανet ΑΕ συμμετέχει με ποσοστό 99,9% ως κοινοπράκτης εταίρος μαζί με την εταιρεία Καίκι ΕΠΕ στην ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΚΑΛΥΜΝΟΥ.

- **SELONDA UK LTD**

Η εταιρία ιδρύθηκε στις 7/2/2001 και έχει έδρα το East Riding of Yorkshire της Ουαλίας. Η Selonda UK είναι εταιρία παραγωγής ιχθύων σε χερσαίες εγκαταστάσεις και γενικού εμπορίου, καθώς επίσης και η συμμετοχή σε άλλες εταιρίες. Η υφιστάμενη δραστηριότητά της είναι η ενεργοποίηση αδειών παραγωγής ιχθύων στην Ουαλία σε χερσαίες εγκαταστάσεις για την εκτροφή 1.000 τόνων λαβρακιού. Η χερσαία επένδυση ύψους 10.000.000 λιρών Αγγλίας που επιδοτείται από την Ε.Ε. και την κυβέρνηση της Ουαλίας είναι σε εξέλιξη και αναμένεται το 2007 να ολοκληρωθεί και να ξεκινήσει την παραγωγική δραστηριότητα. Στην εταιρία από το τέλος του 2005 συμμετέχει στο μετοχικό της κεφάλαιο η εταιρεία Jazan Development Company (Gazadco) .

- **BLUE WATER FLAT FISH LTD (B.F.F.)**

Η εταιρία ιδρύθηκε το 1999 και έχει έδρα στο North Linconshire της Ουαλίας. Η BFF είναι παραγωγική εταιρία εκτροφής του ψαριού με την ονομασία «turbot- Καλκάνι». Το ψάρι αυτό είναι από τα πιο εμπορικά είδη ψαριών στην βόρεια Ευρώπη. Η εκτροφή του ψαριού γίνεται σε χερσαίες εγκαταστάσεις χρησιμοποιώντας την τελειότερη τεχνολογία κλειστών κυκλωμάτων νερού. Η υφιστάμενη δραστηριότητα της εταιρίας περιλαμβάνουν την παραγωγή και εμπορία γόνου καθώς και την παραγωγή και εμπορία ιχθύων.

- **ΠΟΛΕΜΑΡΧΑ ΕΠΙΔΑΥΡΟΣ Α.Ε.**

Η εταιρία ιδρύθηκε και έχει έδρα το Δήμο Αθηναίων. Αντικείμενο των εργασιών της είναι η εκμετάλλευση ακινήτων και η εκμετάλλευση τουριστικών ακινήτων. Διαθέτει ακίνητο 511.859 τ.μ. στην περιοχή Πολεμάρχα του Νομού Αργολίδος. Επί του ανωτέρω ακινήτου βρίσκεται σε εξέλιξη σχέδιο κατασκευής ξενοδοχειακού συγκροτήματος σε συνεργασίας με Διεθνή εταιρεία (Aman Resorts).

- **ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ ΣΤΕΦΑΝΟΥ Α.Ε.**

Η εταιρία ιδρύθηκε το 12/03/2003. Αντικείμενο των εργασιών της είναι η εκτροφή και πάχυνση ιχθύων. Έχει άδεια λειτουργίας για την θαλάσσια εκτροφή ιχθύων στην περιοχή της Νήσου Πλατιάς Ν. Αργολίδος, την οποία εκμεταλλεύεται για την εκτροφή ιχθύων. Η έδρα της έχει οριστεί στον Δήμο Αθηναίων.

- **FISH FILLET AE**

Η εταιρία ιδρύθηκε τον Νοέμβριο του 2001. Αντικείμενο των εργασιών της είναι συσκευασία, μεταποίηση και εμπορία. Η έδρα της έχει οριστεί στον Δήμο Αθηναίων. Η Εταιρία διαθέτει ιδιόκτητο οικόπεδο στην περιοχή της Νέας Επιδαύρου – Ν. Αργολίδος

όπου ήδη έχει ξεκινήσει και θα ολοκληρωθεί σύντομα η κατασκευή σύγχρονου συσκευαστηρίου, και μονάδας μεταποίησης ιχθύων. Η μονάδα αυτή θα καλύπτει τις ανάγκες για συσκευασία, τυποποίηση, φιλετοποίηση, και άλλων ειδών προστιθέμενης αξίας κύρια του Ομίλου αλλά και άλλων παραγωγών της ευρύτερης περιοχής.

- **ΥΔΑΤΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ ΚΟΡΩΝΙΣ Α.Ε.**

Η εταιρία ιδρύθηκε τον Ιουνίου του 1989. Αντικείμενο των εργασιών της είναι η εκτροφή, πάχυνση και εμπορία ιχθύων. Έχει άδεια λειτουργίας για την θαλάσσια εκτροφή ιχθύων στην περιοχή Βουρλιάς, και Τρίκερι του Ν. Αργολίδος καθώς και συσκευαστήριο ιχθύων. Επίσης έχει θυγατρική εταιρία κατά 99% στην Τουρκία την ELEKTROSAN LTD, εταιρία παραγωγής ιχθύων στην περιοχή της Σμύρνης. Η έδρα έχει οριστεί στο Δήμο Κοιλιάδας Ν. Αργολίδος.

- **INTERFISH ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ Α.Ε.**

Η Εταιρία «INTERFISH ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», με ΑΡ.Μ.Α.Ε. 31836/06/Β/94/27 και διακριτικό τίτλο «INTERFISH», ιδρύθηκε το 1994 (Φ.Ε.Κ. 5596/03.10.1994) με αντικείμενο εργασιών την λειτουργία μονάδας ιχθυοκαλλιέργειας για την εκτροφή και διάθεση μεσογειακών ειδών ψαριών (κυρίως τσιπούρα και λαβράκι) καθώς και την παραγωγή γόνου.

Η Έδρα της εταιρίας έχει οριστεί στο Δήμο Αθηναίων Ν.Αττικής. Η διάρκεια της Εταιρίας είχε αρχικά ορισθεί σε δέκα-εννέα (19) έτη. Σκοπός της Εταιρίας σύμφωνα με το Άρθρο 2 του καταστατικού της, είναι :

Η παραγωγή, πάχυνση γόνου ιχθύων και γενικά προϊόντων θάλασσας, η ίδρυση σχετικών μονάδων ιχθυοκαλλιέργειας, η εμπορία ιχθύων και γενικά προϊόντων θάλασσας, η βιομηχανική επεξεργασία των παραπάνω, η παραγωγή ιχθυοτροφών, η διεξαγωγή ερευνών και η εκπόνηση μελετών σχετικά με τα παραπάνω και η εκπαίδευση επιστημονικού και εργατικού προσωπικού.

Η αντιπροσώπευση οίκων του εσωτερικού και του εξωτερικού που ασχολούνται με ένα από τους παραπάνω σκοπούς.

Η συμμετοχή σε υφιστάμενες εταιρίες ή η ίδρυση νέων που επιδιώκουν ίδιους ή παρεμφερείς σκοπούς, και ότι άλλο ήθελε αποφασισθεί από το εκάστοτε Διοικητικό Συμβούλιο σε σχέση με τον επιδιωκόμενο σκοπό.

Η Εταιρεία από το 2003 είναι εισηγμένη στο Χ.Α.Α. και η μετοχή της διαπραγματεύεται στο κλάδο Γεωργία & Αλιεία.

- **ΚΑΤΑΔΥΤΙΚΑ ΠΑΡΚΑ Α.Ε.**

Η εταιρεία ΚΑΤΑΔΥΤΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΑΕ, συστήθηκε το 2005, με Α.Μ.Α.Ε. 58120/01/Β/05/68 και με αντικείμενο την τουριστική εκμετάλλευση καταδυτικών πάρκων στην Ελληνική Επικράτεια. Έδρα της εταιρίας είναι η Ναυάρχου Νικοδήμου 30, Αθήνα.

- **ΠΑΡΚΟ ΠΕΡΔΙΚΑ Α.Ε.**

Η εταιρία ΠΑΡΚΟ ΠΕΡΔΙΚΑ ΑΕ, συστήθηκε δυνάμει της υπ' αριθμ. 2479/13-10-2005, πράξεως συστάσεως ανωνύμου εταιρίας με μετατροπή της Εταιρίας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ ΠΑΡΚΟ ΠΕΡΔΙΚΑ ΕΠΕ», με Α.Μ.Α.Ε. 59589/01/Β/05/531 και δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. 12650/13-12-2005. Η διάρκεια της ΕΤΑΙΡΙΑΣ ορίσθηκε σε πενήντα (50) έτη και ο σκοπός της η ίδρυση και λειτουργία επιχειρήσεως εγκαταστάσεων εκτροφής και εμπορίας ιχθύων επί μισθωμένων θαλασσιών χώρων και άλλη συναφής εμπορική δραστηριότητα και εκμετάλλευση, όπως ειδικότερα περιγράφεται στο καταστατικό της.

Έδρα της εταιρίας είναι η Ναυάρχου Νικοδήμου 30, Αθήνα. Η Εταιρία διαθέτει άδεια εγκατάστασης και λειτουργίας μονάδας εκτροφής θαλάσσιας έκτασης 75 στρεμμάτων στην θέση Β.Α. της νήσου Οβριός του Σαρωνικού Κόλπου του Δήμου Σολυγείας.

- **ΒΙΛΛΑ ΠΡΕΣΙΕ ΑΕ**

Η εταιρία ΒΙΛΛΑ ΠΡΕΣΙΕ ΑΕ , συστήθηκε δυνάμει της υπ' αριθμ. 2782/14-03-1990 ,πράξεως συστάσεως ανωνύμου εταιρίας με την επωνυμία «ΒΙΛΛΑ ΠΡΕΣΙΕ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΑΕ», με Α.Μ.Α.Ε. 21425/01/Β/90/533/00 και δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. 679/22-03-1990. Η διάρκεια της εταιρίας ορίσθηκε σε ενενήντα (90) έτη και ο σκοπός της η ίδρυση και αγορά εκμετάλλευση στην Ελλάδα και στην αλλοδαπή ξενοδοχείων, μοτέλς, μπανγκαλόους, κάμπινγκς, διαμερισμάτων και βιλλών επί ιδιόκτητων ή μη ακινήτων όπως ειδικότερα περιγράφεται στο καταστατικό της.

Έδρα της εταιρείας είναι η Ναυάρχου Νικοδήμου 30, Αθήνα. Η Εταιρία διαθέτει οικόπεδο 461 τ.μ. και κτίριο, 1.258,50 τ.μ διατηρητέο στη Θουκυδίδου 11 και Ναυάρχου Νικοδήμου, Πλάκα.

- **INTERNATIONAL AQUA TECH LTD**

Η International Aqua Tech LTD είναι εταιρεία μελετών, κατασκευής - λειτουργίας και διαχείρισης συστημάτων νερού η οποία ιδρύθηκε στις 10 Απριλίου 1992 και έχει έδρα στην Αγγλία στην περιοχή North Linconshire. Η εταιρεία International Aqua Tech LTD δραστηριοποιείται με μεγάλη επιτυχία στην παραγωγή κλειστών συστημάτων διαχείρισης νερού και σχεδιασμού ενυδρείων.

- **BLUE FIN TUNA HELLAS AE**

Η Εταιρεία ιδρύθηκε το 2003 σε συνέχεια και αντικατάσταση της Κοινοπραξίας Μεσογειακός Τόνος που είχε δημιουργήσει από κοινού η Σελόντα ΑΕ και η Νηρέύς ΑΕ με ποσοστό 50%. Έδρα της εταιρίας ο Δήμος Ηλιούπολης, Λ. Βουλιαγμένης 409 και διάρκεια της τα 30 έτη. Σκοπός της εταιρίας βάσει του άρθρου 3 του καταστατικού της είναι:

α) Η προμήθεια, εισαγωγή και συλλογή ζωντανών ψαριών τόνου στην Ελλάδα .

β ) Η εκμετάλλευση μονάδων πάχυνσης τόνου στην Ελλάδα.

γ) Η εμπορία ζωντανών ψαριών τόνου καθώς και η επεξεργασία, μεταποίηση, συσκευασία, τυποποίηση και εμπορία νωπού, κατεψυγμένου ή μεταποιημένου κρέατος τόνου και των παραγώγων αυτού στην Ελλάδα και στο εξωτερικό.

δ) Η εταιρία μπορεί να συμμετέχει με οποιαδήποτε σχέση σε οποιαδήποτε εταιρεία με την οποία θα συνεργάζεται.

ε) Η εταιρία μπορεί να παραχωρεί ή να της παραχωρούνται με έμμεσο ή άμεσο αντάλλαγμα στα πλαίσια επιχειρηματικής συνεργασίας η χρήση παγίων περιουσιακών στοιχείων και αδειών εκμετάλλευσης και λειτουργίας και η χρήση προσωπικού από και προς τρίτους, ιδία δε από και προς τις μετόχους αυτής εταιρείας .

- **ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΝΟΤΙΟΥ ΕΥΒΟΙΑΣ Ι**

Η Κοινοπραξία ιδρύθηκε το 2005 με έδρα την Αθήνα, Ναυάρχου Νικοδήμου 30 και έργο την εκμετάλλευση και διαχείριση μονάδας εκτροφής ιχθύων στην περιοχή του Πόρτο Μπούφαλο της Εύβοιας. Κοινοπράκτες εταίροι είναι η Σελόντα ΑΕ με ποσοστό 95% και η Ζωνομή ΑΕ με ποσοστό 5%.

- **ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΚΑΛΥΜΝΟΥ**

Η Κοινοπραξία ιδρύθηκε το 2004 με έδρα την Αθήνα, Ναυάρχου Νικοδήμου 30 και έργο την εκμετάλλευση και διαχείριση μονάδας εκτροφής ιχθύων στην περιοχή του Πόρτο Μπούφαλο της Εύβοιας. Κοινοπράκτες εταίροι είναι η ΑΚΟΥΑΝΕΤ ΑΕ με ποσοστό 99,9% και η ΚΑΙΚΙ ΕΠΕ με ποσοστό 5%.

Τέλος η Σελόντα ΑΕ συμμετέχει άμεσα ή έμμεσα στις εταιρείες: SEABORN LTD, EDUCATION LTD, MONAQUA TECH LTD, εταιρείες μόνο με συμμετοχές σε άλλες εταιρείες, με την προοπτική συμμετοχής τους σε νέα project κύρια του εξωτερικού.

## 2. Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της ΣΕΛΟΝΤΑ Α.Ε.Γ.Ε. την 30 Σεπτεμβρίου 2007 (ημερομηνία μετάβασης αποτελεί η 1η Ιανουαρίου 2004) που καλύπτουν περίοδο έως και την 30 Σεπτεμβρίου 2007, έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητάς (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της IASB.

Η IASB έχει εκδώσει μια σειρά από πρότυπα τα οποία αναφέρονται ως «IFRS Stable Platform 2005». Ο Όμιλος εφαρμόζει το IFRS Stable Platform 2005 από τη 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2005 το οποίο περιλαμβάνει τα ακόλουθα πρότυπα:

Δ.Λ.Π. 1	Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων
Δ.Λ.Π. 2	Αποθέματα
Δ.Λ.Π. 7	Καταστάσεις ταμειακών ροών
Δ.Λ.Π. 8	Καθαρό Κέρδος ή Ζημιά Χρήσης, Βασικά Λάθη και μεταβολές στις Λογιστικές Μεθόδους
Δ.Λ.Π. 10	Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού
Δ.Λ.Π. 11	Κατασκευαστικά συμβόλαια
Δ.Λ.Π. 12	Φόροι εισοδήματος
Δ.Λ.Π. 14	Πληροφόρηση κατά τομέα
Δ.Λ.Π. 16	Ενσώματα Πάγια
Δ.Λ.Π. 17	Μισθώσεις
Δ.Λ.Π. 18	Έσοδα
Δ.Λ.Π. 19	Παροχές σε εργαζομένους
Δ.Λ.Π. 20	Λογιστική των κρατικών επιχορηγήσεων και γνωστοποίηση της κρατικής υποστήριξης
Δ.Λ.Π. 21	Οι επιδράσεις των μεταβολών στις τιμές του συναλλάγματος
Δ.Λ.Π. 23	Κόστος δανεισμού
Δ.Λ.Π. 24	Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών
Δ.Λ.Π. 26	Λογιστική απεικόνιση και παρουσίαση των προγραμμάτων αποχώρησης προσωπικού
Δ.Λ.Π. 27	Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις και λογιστική επενδύσεων σε θυγατρικές
Δ.Λ.Π. 28	Λογιστική επενδύσεων σε συγγενείς εταιρίες
Δ.Λ.Π. 29	Οι οικονομικές καταστάσεις σε υπερπληθωριστικές οικονομίες
Δ.Λ.Π. 30	Γνωστοποιήσεις με τις οικονομικές καταστάσεις των τραπεζών και των ομοίων χρηματοπιστωτικών ιδρυμάτων
Δ.Λ.Π. 31	Χρηματοοικονομική παρουσίαση των δικαιωμάτων σε κοινοπραξίες
Δ.Λ.Π. 32	Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις και παρουσίαση
Δ.Λ.Π. 33	Κέρδη ανά μετοχή
Δ.Λ.Π. 34	Ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις
Δ.Λ.Π. 36	Μείωση της αξίας στοιχείων του ενεργητικού
Δ.Λ.Π. 37	Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενες απαιτήσεις
Δ.Λ.Π. 38	Άυλα στοιχεία του ενεργητικού
Δ.Λ.Π. 39	Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και αποτίμηση
Δ.Λ.Π. 40	Επενδύσεις σε Ακίνητα
Δ.Λ.Π. 41	Γεωργία
Δ.Π.Χ.Π. 1	Πρώτη εφαρμογή των Δ.Π.Χ.Π.
Δ.Π.Χ.Π. 2	Πληρωμές με στοιχεία καθαρής θέσης
Δ.Π.Χ.Π. 3	Ενοποίηση επιχειρήσεων
Δ.Π.Χ.Π. 4	Ασφαλιστικά συμβόλαια
Δ.Π.Χ.Π. 5	Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού κατεχόμενα προς πώληση και Διακοπείσες Δραστηριότητες

Οι οικονομικές καταστάσεις καλύπτονται από το ΔΠΧΠ 1 «Πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΠ», γιατί αποτελούν τις πρώτες οικονομικές καταστάσεις που συντάσσονται και δημοσιοποιούνται πάνω σε αυτή την βάση.

Οι πολιτικές που αναφέρονται παρακάτω έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ (ή IFRS) απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και κρίσης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Σημαντικές παραδοχές από την διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών μεθόδων της εταιρείας έχουν επισημανθεί όπου κρίνεται κατάλληλα.

### 3. Βασικές λογιστικές αρχές

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάσσονται οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις και τις οποίες συστηματικά εφαρμόζει ο Όμιλος είναι οι ακόλουθες

#### 3.1 Νέα λογιστικά πρότυπα και ερμηνείες της ΔΕΕΧΠ

Η Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων καθώς και η Επιτροπή Ερμηνειών έχουν ήδη εκδώσει μια σειρά νέων λογιστικών προτύπων και ερμηνειών τα οποία δεν αποτελούν μέρος του «IFRS Stable Platform 2005», και παράλληλα έχουν αναθεωρηθεί προηγούμενα πρότυπα. Αυτά τα ΔΠΧΠ και οι ΔΕΕΧΠ είναι υποχρεωτικές για τις λογιστικές περιόδους που αρχίζουν από την 1η Ιανουαρίου 2006 ή την 1η Ιανουαρίου 2007. Η εφαρμογή των νέων προτύπων και διερμηνειών δεν αναμένεται να έχει ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

#### 3.2 Πληροφόρηση κατά τομέα

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα στοιχείων ενεργητικού και δραστηριοτήτων που παρέχουν προϊόντα και υπηρεσίες, τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων.

Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές

Οι πρωτεύοντες τομείς δραστηριότητας του Ομίλου είναι η παραγωγή Γόνου και η ανάπτυξη-εκτροφή και μεταπώληση ως ετοιμού εμπορεύματος Ιχθύων.

#### 3.3 Ενοποίηση

**Θυγατρικές:** Είναι όλες οι εταιρείες που διοικούνται και ελέγχονται, άμεσα ή έμμεσα, από άλλη εταιρία (μητρική), είτε μέσω της κατοχής της πλειοψηφίας των μετοχών της εταιρείας στην οποία έγινε η επένδυση, είτε μέσω της εξάρτησή της από την τεχνογνωσία που της παρέχει ο Όμιλος. Δηλαδή, θυγατρικές είναι οι επιχειρήσεις πάνω στις οποίες ασκείται έλεγχος από την μητρική. Η Σελόντα Α.Ε.Γ.Ε. αποκτά και ασκεί έλεγχο μέσω των δικαιωμάτων ψήφου. Η ύπαρξη τυχόν δυνητικών δικαιωμάτων ψήφου τα οποία είναι δυνατό να ασκηθούν κατά τον χρόνο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, λαμβάνεται υπόψη προκειμένου να στοιχειοθετηθεί αν η μητρική ασκεί τον έλεγχο επί των θυγατρικών. Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως (ολική ενοποίηση) με την μέθοδο της εξαγοράς από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος επ' αυτών και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που τέτοιος έλεγχος δεν υφίσταται.

Η εξαγορά θυγατρικής από τον Όμιλο λογιστικοποιείται βάσει της μεθόδου της αγοράς. Το κόστος κτήσης μιας θυγατρικής είναι η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που δόθηκαν, των μετοχών που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της ανταλλαγής, πλέον τυχόν κόστους άμεσα συνδεδεμένου με την συναλλαγή. Τα εξατομικευμένα

περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που αποκτώνται σε μία επιχειρηματική συνένωση επιμετρώνται κατά την εξαγορά στις εύλογες αξίες τους ανεξαρτήτως του ποσοστού συμμετοχής. Το κόστος αγοράς πέραν της εύλογης αξίας των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, καταχωρείται ως υπεραξία. Αν το συνολικό κόστος της αγοράς είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

Ειδικά για τις επιχειρηματικές συνενώσεις που είχαν πραγματοποιηθεί πριν την ημερομηνία μετάβασης του Ομίλου στα ΔΠΧΠ (1η Ιανουαρίου 2004) χρησιμοποιήθηκε η εξαίρεση του ΔΠΧΠ 1 και δεν εφαρμόστηκε αναδρομικά η μέθοδος της εξαγοράς. Στα πλαίσια της παραπάνω εξαίρεσης η Εταιρεία δεν επαναυπολόγισε το κόστος κτήσης των θυγατρικών που είχαν αποκτηθεί πριν από την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ, ούτε την εύλογη αξία των αποκτηθέντων στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία της εξαγοράς, ούτε έχει αναγνωρίσει υπεραξία (goodwill) στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ.

Διεταιρικές συναλλαγές, υπόλοιπα και μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου απαλείφονται. Οι μη πραγματοποιημένες ζημιές, επίσης απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης, του μεταβιβασθέντος στοιχείου ενεργητικού. Οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

**Συγγενείς:** Είναι οι επιχειρήσεις αυτές πάνω στις οποίες ο Όμιλος μπορεί να ασκήσει σημαντική επιρροή αλλά δεν πληρούν τις προϋποθέσεις για να χαρακτηριστούν είτε θυγατρικές είτε συμμετοχή σε κοινοπραξία. Οι παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν από τον όμιλο συνιστούν ότι το κατεχόμενο ποσοστό μεταξύ 20% και 50% δικαιωμάτων ψήφου μίας εταιρείας υποδηλώνει σημαντική επιρροή πάνω στην εταιρεία αυτή. Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος και κατόπιν θεωρούνται ότι χρησιμοποιούν τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Στο τέλος κάθε χρήσης, το κόστος αυξάνεται με την αναλογία της επενδύτριας επιχείρησης στις μεταβολές της καθαρής θέσης της επενδυόμενης επιχείρησης και μειώνεται με τα λαμβανόμενα από τη συγγενή μερίσματα.

Όσον αφορά την υπεραξία απόκτησης, αυτή μειώνει την αξία της συμμετοχής με επιβάρυνση των αποτελεσμάτων χρήσης, όταν μειώνεται η αξία της. Ο Όμιλος εφαρμόζοντας το Δ.Π.Χ.Π. 3 δεν διενεργεί αποσβέσεις και η υπεραξία θα εμφανίζεται στο αναπόσβεστο κόστος που έχει διαμορφωθεί μέχρι την 31/12/2003, μείον οποιεσδήποτε μειώσεις της αξίας της.

Το μερίδιο του Ομίλου στα κέρδη ή τις ζημιές των συνδεδεμένων επιχειρήσεων μετά την εξαγορά αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα, ενώ το μερίδιο των μεταβολών των αποθεματικών μετά την εξαγορά, αναγνωρίζεται στα αποθεματικά. Οι συσσωρευμένες μεταβολές επηρεάζουν την λογιστική αξία των επενδύσεων σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις. Όταν η συμμετοχή του Ομίλου στις ζημιές σε μία συγγενή επιχείρηση ισούται ή υπερβαίνει τη συμμετοχή της στη συγγενή επιχείρηση, συμπεριλαμβανομένων οποιονδήποτε άλλων επισφαλών απαιτήσεων, ο Όμιλος δεν αναγνωρίζει περαιτέρω ζημιές, εκτός και αν έχει καλύψει υποχρεώσεις ή έχει ενεργήσει πληρωμές εκ μέρους της συγγενούς επιχείρησης και εν γέννη εκείνων που προκύπτουν από τη μετοχική ιδιότητα.

Μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ του Ομίλου και των συνδεδεμένων επιχειρήσεων απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου στις συνδεδεμένες επιχειρήσεις. Μη πραγματοποιημένες ζημιές απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές αρχές των συνδεδεμένων επιχειρήσεων έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

Οι εταιρίες οι οποίες συμμετέχουν στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται στον ακόλουθο πίνακα:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΔΡΑ	Ανέλεγκτες Φορ/κά Χρήσεις	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΙΩΣΗΣ
ΙΧΘΥΟΤΡΟΦΕΙΑ ΣΕΛΟΝΤΑ Α.Ε.Γ.Ε.	Ναυάρχου Νικοδήμου 30 , Αθήνα	-	Μητρική	Ολική Ενοποίηση
INTERFISH ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ ΑΕ	Απόλλωνος 6 , Αθήνα	2005-2006	47,133%	Ολική Ενοποίηση
AQUAVEST Α.Ε.	Ναυάρχου Νικοδήμου 30 , Αθήνα	2003-2006	100,00%	Ολική Ενοποίηση
AQUANET Α.Ε.	Ναυάρχου Νικοδήμου 30 , Αθήνα	2003-2006	83,65%	Ολική Ενοποίηση
ΠΟΛΕΜΑΡΧΑ ΕΠΙΔΑΥΡΟΣ Α.Ε.	Βρασιδα 3, Δήμος Αθηναίων	2003-2006	69,30%	Ολική Ενοποίηση
ΥΔΑΤΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ ΚΟΡΩΝΙΣ ΑΕ	Κοιλάδα – Αργολίδος	2005-2006	75,00%	Ολική Ενοποίηση
ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ ΣΤΕΦΑΝΟΥ ΑΕ	Ναυάρχου Νικοδήμου 30 , Αθήνα	2005-2006	86,75%	Ολική Ενοποίηση
FISH FILLET ΑΕ	Κρητικά – Κορινθίας	2002-2006	71,76%	Ολική Ενοποίηση
ΠΑΡΚΟ ΠΕΡΔΙΚΑ ΑΕ	Ναυάρχου Νικοδήμου 30 , Αθήνα	2005-2006	100,00%	Ολική Ενοποίηση
ΒΙΛΛΑ ΠΡΕΣΙΕ ΑΕ	Ναυάρχου Νικοδήμου 30 , Αθήνα	2003-2006	100,00%	Ολική Ενοποίηση
ΚΑΤΑΔΥΤΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΑΕ	Ναυάρχου Νικοδήμου 30 , Αθήνα	2006	86,22%	Ολική Ενοποίηση
SELONDA INTERNATIONAL LTD	Channel Islands, UK	-	100,00%	Ολική Ενοποίηση
SELONDA UK LTD	East Riding OF Yorkshire, WALES	-	50,00%	Ολική Ενοποίηση
BLUEWATER FLATFISH LTD	North Linconshire, WALES	-	72,40%	Ολική Ενοποίηση
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΝΟΤΙΟΥ ΕΥΒΟΙΑΣ Ι	Ναυάρχου Νικοδήμου 30 , Αθήνα	2006	95,00%	Καθαρή Θέση
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΚΑΛΥΜΝΟΥ	Ναυάρχου Νικοδήμου 30 , Αθήνα	2005-2006	99,90%	Καθαρή Θέση
INTERNATIONAL AQUA TECH LTD	North Linconshire, WALES	-	34,00%	Καθαρή Θέση
BLUEFIN TUNA HELLAS Α.Ε.	Λ. Βουλαγαμένης 409, Ηλιούπολη	2004-2005	25,00%	Καθαρή Θέση

### 3.4 Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία και γεωργική δραστηριότητα

Ως γεωργική δραστηριότητα ορίζεται η διοίκηση και η διαχείριση από μια επιχείρηση του βιολογικού μετασχηματισμού των βιολογικών περιουσιακών στοιχείων για πώληση , σε γεωργικό προϊόν ή σε επιπρόσθετα βιολογικά περιουσιακά στοιχεία. Ως βιολογικά περιουσιακά στοιχεία ορίζονται ζώα και φυτά υπό τη διαχείριση μίας επιχείρησης, ενώ το γεωργικό προϊόν αποτελείται από τη συγκομιδή του προϊόντος των βιολογικών περιουσιακών στοιχείων της επιχείρησης, η οποία προορίζεται για πώληση, επεξεργασία ή κατανάλωση. Το δικαίωμα της διαχείρισης των βιολογικών περιουσιακών στοιχείων μπορεί να προέρχεται από ιδιοκτησία ή από άλλο τύπο νόμιμης πράξης.

Με τον όρο «**Γεωργική Δραστηριότητα**» περιγράφουμε ένα σχετικά ευρύ κύκλο δραστηριοτήτων οι οποίες έχουν κάποια κοινά χαρακτηριστικά όπως είναι:

- η δυνατότητα για μεταβολή δηλ. ζωντανοί οργανισμοί (ζώα και φυτά) , οι οποίοι έχουν την δυνατότητα βιολογικού μετασχηματισμού
- η διοίκηση και διαχείριση της μεταβολής , δημιουργώντας , ενισχύοντας ή τουλάχιστο σταθεροποιώντας τις κατάλληλες συνθήκες προκειμένου οι ζώντες οργανισμοί να μπορέσουν να αναπτυχθούν
- η δυνατότητα αποτίμησης της μεταβολής δηλαδή η διαφορά που επέφερε ο βιολογικός μετασχηματισμός τόσο στην ποιότητα (ωριμότητα , περιεκτικότητα λίπους) όσο και στην ποσότητα (βάρος , καρποί κλπ) των βιολογικών περιουσιακών στοιχείων της επιχείρησης.

Μία επιχείρηση πρέπει να καταχωρεί ένα βιολογικό περιουσιακό στοιχείο ή μία γεωργική παραγωγή όταν και μόνον όταν :

- (α) Η επιχείρηση ελέγχει το περιουσιακό στοιχείο ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος.
- (β) Πιθανολογείται ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη που συνδέονται με το περιουσιακό στοιχείο θα εισρεύσουν στην επιχείρηση.
- (γ) Το κόστος του περιουσιακού στοιχείου μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα.

Ένα βιολογικό περιουσιακό στοιχείο πρέπει να αποτιμάται κατά την αρχική καταχώρηση και κατά την ημερομηνία κάθε ισολογισμού στην εύλογη αξία του μείον το εκτιμώμενο στον τόπο της πώλησης κόστος, εκτός από την περίπτωση όπου η εύλογη αξία δεν μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα.

Αν υπάρχει μία ενεργός αγορά για ένα βιολογικό περιουσιακό στοιχείο ή γεωργική παραγωγή, οι επικρατούσες τιμές σε αυτή την αγορά είναι η κατάλληλη βάση για τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας αυτού του στοιχείου. Αν μία επιχείρηση έχει πρόσβαση σε διαφορετικές ενεργούς αγορές, χρησιμοποιεί την περισσότερο σχετική. Αν μία επιχείρηση έχει πρόσβαση σε δύο ενεργούς αγορές, θα χρησιμοποιήσει την τιμή που υπάρχει στην αγορά που αναμένεται να χρησιμοποιηθεί.

Υπάρχει η υπόθεση ότι η εύλογη αξία μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα για ένα βιολογικό περιουσιακό στοιχείο. Όμως αυτή η παραδοχή μπορεί να αντικρούεται μόνο κατά την αρχική καταχώρηση ενός βιολογικού περιουσιακού στοιχείου για το οποίο τιμές ή αξίες προσδιοριζόμενες από την αγορά δεν είναι διαθέσιμες και για τις οποίες εναλλακτικές εκτιμήσεις της εύλογης αξίας να είναι καθαρά αναξιόπιστες. Σε τέτοια περίπτωση, αυτό το βιολογικό περιουσιακό στοιχείο πρέπει να αποτιμάται στο κόστος του μείον κάθε σωρευμένη απόσβεση και κάθε σωρευμένη ζημιά απομείωσης. Εφόσον η εύλογη αξία τέτοιου βιολογικού περιουσιακού στοιχείου καθίσταται αξιόπιστα αποτιμήσιμη, μία επιχείρηση πρέπει να αποτιμά αυτό στην εύλογη αξία του μείον το εκτιμώμενο στον τόπο της πώλησης κόστος.

Η εταιρεία μετά την αρχική καταχώρηση των βιολογικών περιουσιακών της στοιχείων τα αποτιμά κατά την ημερομηνία κάθε μεταγενέστερου ισολογισμού στην Εύλογη του αξία μείον τα εκτιμώμενα μέχρι την πώλησή του κόστη.

Κέρδος ή ζημιά που μπορεί να προκύψει κατά την αρχική καταχώρηση ενός βιολογικού περιουσιακού στοιχείου και την μεταγενέστερη αποτίμηση του (μείον τις εκτιμώμενες δαπάνες πώλησης και στις δύο περιπτώσεις), καταχωρούνται στο αποτέλεσμα της χρήσης κατά την οποία προκύπτουν. Κέρδος μπορεί να προκύπτει και κατά την αρχική καταχώρηση ενός βιολογικού περιουσιακού στοιχείου, όπως για παράδειγμα η γέννηση ενός ζωντανού οργανισμού.

Τα βιολογικά περιουσιακά στοιχεία διαχωρίζονται σε υποκατηγορίες ανάλογα με το στάδιο ωριμότητας ώστε να είναι δυνατό οι χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να ενημερωθούν για τον χρόνο των μελλοντικών ταμειακών ροών τις οποίες η επιχείρηση προσδοκά να έχει από την εκμετάλλευση των βιολογικών πόρων.

### **3.5 Μετατροπή ξένου νομίσματος**

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της μητρικής Εταιρείας και όλων των θυγατρικών της. «Λειτουργικό» είναι το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο λειτουργεί ο Όμιλος και βάση του οποίου επιμετρώνται τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών του Ομίλου.

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών.

Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της περιόδου και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

### **3.6 Ενσώματες ακινητοποιήσεις**

Τα πάγια στοιχεία του ενεργητικού απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεως τους ή στις αξίες τεκμαρτού κόστους όπως αυτό προσδιορίστηκε βάση εύλογων αξιών κατά την ημερομηνίες μετάβασης, μείον, κατ' αρχήν τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και δεύτερον, τυχών απαξιώσεις των παγίων. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτές δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον κατά την έκταση που οι δαπάνες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται να εισρεύσουν από την χρήση του παγίου στοιχείου και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται.

Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων (πλην οικοπέδων τα οποία δεν αποσβένονται) υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

Κτίρια	20 - 40 έτη
Μηχανολογικός εξοπλισμός	5- 12 έτη
Αυτοκίνητα	3 – 5 έτη
Λοιπός εξοπλισμός	3 - 5 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση ενσωμάτων ακινητοποιήσεων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα. Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της περιόδου που αφορούν.

Οι ιδιοπαραγόμενες ενσώματες ακινητοποιήσεις στοιχειοθετούν προσθήκη στο κόστος κτήσεως των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων σε αξίες που περιλαμβάνουν το άμεσο κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού, που συμμετέχει στην κατασκευή (αντίστοιχες εργοδοτικές εισφορές), κόστος αναλωθέντων υλικών και άλλα γενικά κόστη.

### **3.7 Επενδύσεις σε Ακίνητα**

Επενδύσεις σε ακίνητα είναι οι επενδύσεις που αφορούν όλα εκείνα τα ακίνητα (στα οποία περιλαμβάνονται η γη, τα κτίρια ή τα μέρη κτιρίων ή και τα δύο) τα οποία κατέχονται από τον ιδιοκτήτη (ή από τον μισθωτή σε περίπτωση χρηματοοικονομικής μίσθωσης), είτε για να αποκομίζει μισθώματα από την εκμίσθωσή τους είτε για την αύξηση της αξίας τους (ενίσχυση κεφαλαίου) ή και για τα δύο

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης τους, το οποίο είναι προσαυξημένο με όλα εκείνα τα έξοδα που σχετίζονται με τη συναλλαγή για την απόκτησή τους (π.χ. συμβολαιογραφικά, μεσιτικά, φόροι μεταβίβασης).

Μετά την αρχική αναγνώριση οι επενδύσεις σε ακίνητα αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους δηλαδή στην τιμή στην οποία το ακίνητο μπορεί να ανταλλαχθεί μεταξύ ενήμερων και πρόθυμων μερών σε μια συνήθη εμπορική συναλλαγή. Η εύλογη αξία των επενδύσεων σε ακίνητα προσδιορίζεται ετήσια από ανεξάρτητο, αναγνωρισμένο εκτιμητή.

Οποιαδήποτε μεταβολή στην εύλογη αξία των επενδύσεων σε ακίνητα απεικονίζεται στα αποτελέσματα της χρήσεως στην οποία προκύπτει.

### **3.8 Άυλα περιουσιακά στοιχεία**

Άυλα περιουσιακά στοιχεία αποτελούν τα δικαιώματα χρήσης και εκμετάλλευσης ιχθυοτροφείων καθώς και τα Λογισμικά Προγράμματα. Ο Όμιλος τα αναγνωρίζει αρχικά στο κόστος κτήσης ή στην ονομαστική τους αξία. Μετά την αρχική αναγνώριση, ο Όμιλος ακολουθεί τη λογιστική αρχή απεικόνισης του μοντέλου του κόστους και απεικονίζει τα άυλα περιουσιακά της στοιχεία στο κόστος τους μείον κάθε σωρευμένη απόσβεση και κάθε σωρευμένη ζημία απομείωσης.

Σε μερικές περιπτώσεις, ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο μπορεί να αποκτηθεί δωρεάν ή έναντι τεκμαρτής αντιπαροχής, μέσω μιας κρατικής επιχορήγησης. Αυτό μπορεί να συμβεί, όταν το κράτος μεταβιβάζει ή διαθέτει σε μία οντότητα άυλα περιουσιακά στοιχεία, τέτοια όπως δικαιώματα προσγείωσης σε αεροδρόμιο, άδειες λειτουργίας ραδιοφωνικών ή τηλεοπτικών σταθμών, άδειες εισαγωγής ή ποσοτώσεις ή δικαιώματα πρόσβασης σε άλλους περιορισμένους πόρους.

Ο Όμιλος έχει στην κατοχή του άδειες ιχθυοκαλλιέργειών τις οποίες έχει επιλέξει να καταχωρήσει σύμφωνα με το ΔΛΠ 20 Λογιστική των Κρατικών Επιχορηγήσεων και Γνωστοποίηση της Κρατικής Υποστήριξης, να μην αναγνωρίσει αυτά τα περιουσιακά στοιχεία αρχικά στην εύλογη αξία. Ο Όμιλος αναγνωρίζει το περιουσιακό στοιχείο αρχικά σε μία τεκμαρτή αξία πλέον κάθε δαπάνη που είναι άμεσα αποδοτέα στην προετοιμασία του περιουσιακού στοιχείου για τη χρήση που αυτό προορίζεται. Εάν ο Όμιλος αποτιμούσε τις άδειες Ιχθυοκαλλιέργειας σε εύλογες αξίες θα προέκυπτε υπεραξία ποσού € 3.500.000 περίπου η οποία θα καταχωρούνταν σύμφωνα με το ΔΛΠ 20 σε λογαριασμό Παθητικού (έσοδα επόμενων χρήσεων).

### **3.9 Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων**

Τα στοιχεία του ενεργητικού που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα στοιχεία του ενεργητικού που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας λόγω χρήσης. Η ζημία λόγω μείωσης της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού αναγνωρίζεται από την επιχείρηση, όταν η λογιστική αξία των στοιχείων αυτών (ή της Μονάδας Δημιουργίας Ταμειακών Ροών) είναι μεγαλύτερη από το ανακτήσιμο ποσό τους.

Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται το ποσό από την πώληση ενός στοιχείου του ενεργητικού στα πλαίσια μιας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του στοιχείου ενεργητικού, ενώ, αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών

ταμειακών ροών που αναμένεται να εισρεύσουν στην επιχείρηση από τη χρήση ενός στοιχείου ενεργητικού και από την διάθεση του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του.

### **3.10 Χρηματοοικονομικά μέσα**

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα του Ομίλου ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες με βάση την ουσία της σύμβασης και το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν.

i) Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης

Πρόκειται για χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, που ικανοποιούν οποιαδήποτε από τις παρακάτω προϋποθέσεις:

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που κατέχονται για εμπορικούς σκοπούς (συμπεριλαμβάνονται τα παράγωγα, εκτός από εκείνα που είναι καθορισμένα και αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης, αυτά που αποκτώνται ή δημιουργούνται με σκοπό την πώληση ή την επαναγορά και τέλος αυτά που αποτελούν μέρος ενός χαρτοφυλακίου από αναγνωρισμένα χρηματοοικονομικά μέσα).

- Κατά την αρχική αναγνώριση ορίζεται από την επιχείρηση ως στοιχείο που αποτιμάται στην εύλογη αξία, με αναγνώριση των μεταβολών στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης.

ii) Δάνεια και απαιτήσεις

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Στην κατηγορία αυτή (Δάνεια και Απαιτήσεις) δεν περιλαμβάνονται

α) απαιτήσεις που έχουν να κάνουν με δοσοληψίες φόρων, οι οποίες έχουν επιβληθεί νομοθετικά από το κράτος,

β) οτιδήποτε δεν καλύπτεται από σύμβαση ώστε να δίνει δικαίωμα στην επιχείρηση για λήψη μετρητών ή άλλων χρηματοοικονομικών παγίων στοιχείων.

Τα Δάνεια και οι απαιτήσεις περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξεις μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού.

iii) Επενδύσεις κατεχόμενες ως την λήξη

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη και τα οποία ο Όμιλος έχει την πρόθεση και την δυνατότητα να τα διακρατήσει ως την λήξη τους.

Ο Όμιλος δεν κατείχε επενδύσεις αυτής της κατηγορίας.

iv) Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε προσδιορίζονται σε αυτήν την κατηγορία, είτε δεν μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω.

Στη συνέχεια, τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων μέχρι τα στοιχεία αυτά πωληθούν ή χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα.

Κατά την πώληση ή όταν χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα, τα κέρδη ή οι ζημιές μεταφέρονται στα αποτελέσματα. Ζημιές απομείωσης που έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα δεν αντιστρέφονται μέσω αποτελεσμάτων.

Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που ο Όμιλος δεσμεύεται να αγοράσει ή να πώληση το στοιχείο. Οι επενδύσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον των άμεσα επιρριπτέων στη συναλλαγή δαπανών, με εξαίρεση όσον αφορά τις άμεσα επιρριπτέες στη συναλλαγή δαπάνες, για τα στοιχεία εκείνα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και ο Όμιλος έχει μεταβιβάσει ουσιαδώς όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα πραγματοποιημένα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα την περίοδο που προκύπτουν.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργούς αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές ζήτησης. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με την χρήση τεχνικών αποτίμησης όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται και προεξόφληση ταμειακών ροών. Οι μη διαπραγματεύσιμοι σε ενεργό αγορά συμμετοχικοί τίτλοι που έχουν ταξινομηθεί στην κατηγορία Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία και των οποίων η εύλογη αξία δεν είναι δυνατόν να προσδιοριστεί με αξιοπιστία αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους.

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού ο Όμιλος εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού έχουν υποστεί απομείωση. Για μετοχές εταιρειών που έχουν ταξινομηθεί ως χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, τέτοια ένδειξη συνιστά η σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσεως. Αν στοιχειοθετείται απομείωση, η σωρευμένη στα ίδια κεφάλαια ζημιά που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσεως και εύλογης αξίας, μεταφέρεται στα αποτελέσματα.

### **3.11 Αποθέματα**

Τα αποθέματα την ημερομηνία του ισολογισμού, αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους ή την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης στην συνήθη πορεία των εργασιών της επιχείρησης μείον οποιαδήποτε σχετικά έξοδα πώλησης. Το κόστος των αποθεμάτων δεν περιλαμβάνει χρηματοοικονομικά έξοδα.

Το κόστος των αποθεμάτων πρέπει να περιλαμβάνει όλα τα κόστη αγοράς, μετατροπής καθώς και τις δαπάνες που πραγματοποιήθηκαν για να φθάσουν τα αποθέματα στην παρούσα θέση και κατάσταση.

Το κόστος αγοράς περιλαμβάνει την τιμή αγοράς, τους εισαγωγικούς δασμούς και άλλους φόρους (εκτός εκείνων που η οντότητα μπορεί στη συνέχεια να επανακτήσει από τις φορολογικές αρχές), καθώς και μεταφορικά, έξοδα παράδοσης και τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες. Εμπορικές εκπτώσεις, μειώσεις τιμών και άλλα παρόμοια στοιχεία αφαιρούνται κατά τον προσδιορισμό του κόστους αγοράς.

Το κόστος μετατροπής των αποθεμάτων περιλαμβάνει τις δαπάνες που σχετίζονται άμεσα με τις μονάδες παραγωγής, όπως είναι τα άμεσα εργατικά. Επίσης συμπεριλαμβάνει ένα συστηματικό επιμερισμό των σταθερών και μεταβλητών γενικών εξόδων παραγωγής, που πραγματοποιούνται κατά τη μετατροπή των υλών σε έτοιμα αγαθά. Σταθερά γενικά έξοδα παραγωγής είναι οι έμμεσες δαπάνες παραγωγής που παραμένουν σχετικά σταθερές, ανεξαρτήτως του όγκου παραγωγής, όπως είναι η απόσβεση και συντήρηση εργοστασιακών κτιρίων και εξοπλισμού, αλλά και το κόστος της διεύθυνσης και διοίκησης του εργοστασίου. Μεταβλητά γενικά έξοδα παραγωγής είναι οι έμμεσες δαπάνες παραγωγής που μεταβάλλονται άμεσα ή σχεδόν άμεσα, ανάλογα με τον όγκο της παραγωγής, όπως είναι οι έμμεσες ύλες και η έμμεση εργασία. Ο επιμερισμός των σταθερών γενικών εξόδων παραγωγής στο κόστος μεταποίησης βασίζεται στην κανονική δυναμικότητα των παραγωγικών εγκαταστάσεων. Κανονική δυναμικότητα είναι η αναμενόμενη να επιτευχθεί παραγωγή κατά μέσο όρο στη διάρκεια ενός αριθμού περιόδων ή εποχών υπό κανονικές συνθήκες, λαμβανομένων υπόψη των απωλειών δυναμικότητας λόγω της προγραμματισμένης συντήρησης. Το πραγματικό επίπεδο παραγωγής μπορεί να χρησιμοποιείται, αν αυτό προσεγγίζει την κανονική δυναμικότητα.

Οι λοιπές δαπάνες συμπεριλαμβάνονται στο κόστος των αποθεμάτων μόνο στην έκταση που πραγματοποιούνται για να φέρουν τα αποθέματα στην παρούσα θέση και κατάστασή τους. Για παράδειγμα, μπορεί να πρέπει να συμπεριληφθούν στο κόστος των αποθεμάτων μη παραγωγικά γενικά έξοδα ή κόστη σχεδιασμού προϊόντων για συγκεκριμένους πελάτες.

### **3.12 Εμπορικές απαιτήσεις**

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, μείον την πρόβλεψη για μείωση της αξίας τους. Στην περίπτωση που η αναπόσβεστη αξία ή το κόστος ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου υπερβαίνει την παρούσα αξία, τότε το στοιχείο αυτό αποτιμάται στο ανακτήσιμο ποσό αυτού, δηλαδή στη παρούσα αξία των μελλοντικών ρών του περιουσιακού στοιχείου, η οποία υπολογίζεται με βάση το πραγματικό αρχικό επιτόκιο. Η σχετική ζημία μεταφέρεται απευθείας στα αποτελέσματα χρήσης. Οι ζημιές απομείωσης, δηλαδή όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι ο Όμιλος δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

### **3.13 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων**

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο καθώς επίσης και τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας όπως τα προϊόντα της αγοράς χρήματος και οι τραπεζικές καταθέσεις. Τα προϊόντα της αγοράς χρήματος είναι χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων.

### **3.14 Μη κυκλοφοριακά περιουσιακά στοιχεία ταξινομημένα ως κρατούμενα προς πώληση**

Τα περιουσιακά στοιχεία που διατηρούνται προς πώληση συμπεριλαμβάνουν τα λοιπά περιουσιακά στοιχεία (συμπεριλαμβανομένης της υπεραξίας) και τα ενσώματα πάγια που ο Όμιλος σκοπεύει να πουλήσει εντός ενός έτους από την ημερομηνία ταξινόμησής τους ως "κρατούμενα προς πώληση".

Τα περιουσιακά στοιχεία που ταξινομούνται ως "κρατούμενα προς πώληση" αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ της λογιστικής αξίας τους αμέσως πριν την ταξινόμησή τους ως κρατούμενα προς πώληση, και την εύλογή τους αξία μείον το κόστος πώλησης. Τα περιουσιακά στοιχεία που ταξινομούνται ως "κρατούμενα προς πώληση" δεν υπόκεινται σε απόσβεση. Το κέρδος ή

η ζημία που προκύπτει από την πώληση και επανεκτίμηση των "κρατούμενων προς πώληση" περιουσιακών στοιχείων συμπεριλαμβάνεται στα "άλλα έσοδα" και "άλλα έξοδα", αντίστοιχα, στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης

Ο Όμιλος δεν έχει ταξινομήσει μη κυκλοφοριακά περιουσιακά στοιχεία ως κρατούμενα προς πώληση.

### **3.15 Μετοχικό κεφάλαιο**

Έξοδα τα οποία πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Τα έξοδα τα οποία σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Κατά την απόκτηση ιδίων μετοχών, το καταβληθέν τίμημα, συμπεριλαμβανομένων και των σχετικών δαπανών, απεικονίζεται μειωτικά των ιδίων κεφαλαίων (αποθεματικό υπέρ το άρτιο) .

### **3.16 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος**

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στον λογαριασμό των αποτελεσμάτων της περιόδου, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.

Οι τρέχοντες φόροι επιμετρώνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος. Όλες οι αλλαγές στα βραχυπρόθεσμα φορολογικά στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν μέρος των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη της ημερομηνίας του ισολογισμού χρήση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συνδεδεμένες επιχειρήσεις, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από τον Όμιλο και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπτό μέλλον.

Οι περισσότερες αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν ένα κομμάτι των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Μόνο αυτές οι μεταβολές στα στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις που επηρεάζουν τις προσωρινές διαφορές αναγνωρίζονται κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια του Ομίλου, όπως η επανεκτίμηση της αξίας της ακίνητης περιουσίας, έχουν ως αποτέλεσμα την σχετική αλλαγή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις να χρεώνεται έναντι του σχετικού λογαριασμού της καθαρής θέσης.

### **3.17 Παροχές στο προσωπικό**

**Βραχυπρόθεσμες παροχές:** Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωθέν έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

**Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία:** Οι παροχές μετά την λήξη της απασχόλησης περιλαμβάνουν συντάξεις ή άλλες παροχές (ασφάλειες ζωής και ιατρική περίθαλψη) που παρέχει η επιχείρηση μετά την λήξη της απασχόλησης, ως αντάλλαγμα της υπηρεσίας των εργαζομένων. Συνεπώς περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

### **Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών**

Με βάση το πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, η υποχρέωση της επιχείρησης (νομική ή τεκμαρτή) περιορίζεται στο ποσό που έχει συμφωνηθεί να συνεισφέρει στον φορέα (π.χ. ταμείο) που διαχειρίζεται τις εισφορές και χορηγεί τις παροχές. Συνεπώς το ποσό των παροχών που θα λάβει ο εργαζόμενος προσδιορίζεται από το ποσό που καταβάλλει η επιχείρηση (ή και ο εργαζόμενος) και από τις καταβληθείσες επενδύσεις των εισφορών αυτών.

Η πληρωτέα εισφορά από την επιχείρηση σε ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, αναγνωρίζεται είτε ως μία υποχρέωση μετά και την αφαίρεση της εισφοράς που καταβλήθηκε, είτε ως ένα έξοδο.

### **Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών**

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των στοιχείων του ενεργητικού του προγράμματος (εάν υπάρχουν) και τις μεταβολές που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με την χρήση της μεθόδου της προβλεπόμενης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Για την προεξόφληση χρησιμοποιείται το επιτόκιο των μακροπρόθεσμων ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου.

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημίες είναι στοιχεία της υποχρέωσης της παροχής της επιχείρησης, όσο και του εξόδου το οποίο θα αναγνωριστεί στα αποτελέσματα. Αυτά που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ιστορικά δεδομένα και είναι πάνω ή

κάτω από το περιθώριο του 10% της σωρευμένης υποχρέωσης, καταχωρούνται στα αποτελέσματα μέσα στον αναμενόμενο μέσο ασφαλιστικό χρόνο των συμμετεχόντων στο πρόγραμμα. Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα με εξαίρεση την περίπτωση που οι μεταβολές του προγράμματος εξαρτώνται από τον εναπομένοντα χρόνο υπηρεσίας των εργαζομένων. Στην περίπτωση αυτή το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται στα αποτελέσματα με την σταθερή μέθοδο μέσα στην περίοδο ωρίμανσης.

**Παροχές τερματισμού της απασχόλησης:** Οι παροχές λόγω λήξης της εργασιακής σχέσης καταβάλλονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησεως. Ο Όμιλος καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται, είτε όταν τερματίζει την απασχόληση υπαρχόντων εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές πρόγραμμα για το οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα απόσυρσης, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο για εκούσια (εθελουσία) αποχώρηση. Όταν οι παροχές αυτές καθίστανται πληρωτέες σε περιόδους πέρα των δώδεκα μηνών από ημερομηνία του Ισολογισμού, τότε θα πρέπει να προεξοφλούνται με βάση τις αποδόσεις των υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων ή των κρατικών ομολόγων.

Στην περίπτωση μίας προσφοράς που γίνεται για να ενθαρρύνει την εθελουσία αποχώρηση, η αποτίμηση των παροχών λήξης της εργασιακής σχέσης πρέπει να βασίζεται στον αριθμό των εργαζομένων που αναμένεται να δεχτούν την προσφορά.

Στην περίπτωση τερματισμού απασχόλησης που υπάρχει αδυναμία προσδιορισμού των εργαζομένων που θα κάνουν χρήση αυτών των παροχών, δεν γίνεται λογιστικοποίηση αλλά γνωστοποίηση αυτών ως ενδεχόμενη υποχρέωση.

### **3.18 Επιχορηγήσεις**

Ο Όμιλος αναγνωρίζει τις κρατικές επιχορηγήσεις οι οποίες ικανοποιούν αθροιστικά τα εξής κριτήρια: α) Υπάρχει τεκμαιρόμενη βεβαιότητα ότι η επιχείρηση έχει συμμορφωθεί ή πρόκειται να συμμορφωθεί με τους όρους της επιχορήγησης και β) πιθανολογείται ότι το ποσό της επιχορήγησης θα εισπραχθεί. Καταχωρούνται στην εύλογη αξία και αναγνωρίζονται με τρόπο συστηματικό στα έσοδα, με βάση την αρχή του συσχετισμού των επιχορηγήσεων με τα αντίστοιχα κόστη τα οποία και επιχορηγούν.

Οι επιχορηγήσεις που αφορούν στοιχεία του ενεργητικού περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως έσοδο επόμενων χρήσεων και αναγνωρίζονται συστηματικά και ορθολογικά στα έσοδα κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του παγίου στοιχείου του ενεργητικού.

### **3.19 Προβλέψεις**

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκρών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανakλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκρών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

### **3.20 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων**

**Έσοδα:** Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία παραχθέντων Ιχθύων και Λοιπών Βιολογικών στοιχείων, πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές. Τα διεταιρικά έσοδα μέσα στον Όμιλο απαλείφονται πλήρως. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

- **Εύλογη Αξία Παραχθέντων Ιχθύων:** Αναγνωρίζεται κατά την πώληση (των Ιχθύων) μετά την συγκομιδή. Τα Προϊόντα παραδίδονται σε πελάτες, τα προϊόντα γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη

- **Πωλήσεις αγαθών:** Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

- **Κέρδη/Ζημιές από μεταβολές στην Εύλογη Αξία των Βιολογικών περιουσιακών στοιχείων:** Αναγνωρίζονται κατά την διάρκεια της χρήσης /περιόδου και προέρχονται από μεταβολές τόσο στην τιμή όσο και στην ποσότητα των Βιολογικών περιουσιακών στοιχείων.

- **Παροχή υπηρεσιών:** Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

- **Έσοδα από τόκους:** Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στην συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.

- **Μερίσματα:** Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

**Έξοδα:** Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

### **3.21 Μισθώσεις**

Οι **μισθώσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων** κατά τις οποίες μεταβιβάζονται στον Όμιλο όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που έχουν σχέση με την κυριότητα ενός στοιχείου του ενεργητικού, ανεξάρτητα από την τελική μεταβίβαση ή μη του τίτλου κυριότητας του στοιχείου αυτού, αποτελούν τις χρηματοοικονομικές μισθώσεις. Οι μισθώσεις αυτές κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσής τους.

Συμφωνίες μισθώσεων όπου ο εκμισθωτής μεταβιβάζει το δικαίωμα χρήσης ενός στοιχείου του ενεργητικού για μια συμφωνημένη χρονική περίοδο, χωρίς ωστόσο να μεταβιβάζει και τους κινδύνους και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας του παγίου στοιχείου, ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Οι μισθώσεις χρηματοδοτικής πώλησης και επαναμίσθωσης ενσώματων ακινητοποιήσεων απεικονίζονται σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 17 «Μισθώσεις». Συνεπώς οποιαδήποτε θετική διαφορά υπέρ του προϊόντος της πώλησης του στοιχείου αυτού, σε σχέση με τη λογιστική αξία του, δεν αναγνωρίζεται άμεσα ως έσοδο από τον πωλητή-μισθωτή. Αντίθετα, εμφανίζεται στις οικονομικές καταστάσεις του πωλητή-μισθωτή ως έσοδο επόμενων περιόδων και αποσβένεται καθ' όλη τη διάρκεια της μίσθωσης.

### **3.22 Διανομή μερισμάτων**

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

### **3.23 Διακοπείσες Εκμεταλλεύσεις**

Μία διακοπείσα δραστηριότητα αποτελεί συστατικό μέρος μιας οντότητας που έχει είτε διατεθεί είτε καταταχθεί ως κατεχόμενη προς πώληση και αντιπροσωπεύει ένα ξεχωριστό μεγάλο τμήμα επιχειρηματικών δραστηριοτήτων ή γεωγραφική περιοχή εκμεταλλεύσεων, είναι μέρος ενός ενιαίου, συντονισμένου προγράμματος διάθεσης ενός μεγάλου τμήματος δραστηριοτήτων ή μιας γεωγραφικής περιοχής εκμεταλλεύσεων ή είναι θυγατρική που αποκτήθηκε αποκλειστικά με προοπτική να επαναπωληθεί. Ο όμιλος γνωστοποιεί σύμφωνα με το ΔΠΧΠ 5 «Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία που Κατέχονται προς Πώληση και Διακοπείσες Δραστηριότητες» όλες τις απαραίτητες πληροφορίες που ορίζονται από το πρότυπο.

### **3.24 Συνδεδεμένα Μέρη**

Οι συναλλαγές και τα διεταιρικά υπόλοιπα μεταξύ συνδεδεμένων με τον Όμιλο μερών γνωστοποιούνται σύμφωνα με το ΔΛΠ 24 «Γνωστοποιήσεις Συνδεδεμένων Μερών». Οι συναλλαγές αυτές αφορούν τις συναλλαγές μεταξύ της διοίκησης, των κύριων μετόχων και των θυγατρικών εταιρειών ενός ομίλου με την μητρική εταιρεία και τις λοιπές θυγατρικές που απαρτίζουν τον Όμιλο.

## **4. Διαχείριση κινδύνων**

### **Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου**

Ο Όμιλος δεν εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκιο, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, κίνδυνο ταμειακών ροών και κίνδυνο εύλογης αξίας από μεταβολές επιτοκίων. Η διαχείριση των ανωτέρω καταστάσεων από διοίκηση και τα τμήματα του Ομίλου επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στη χρηματοοικονομική απόδοση του Ομίλου.

Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από την οικονομική διεύθυνση σε συνεργασία με τα λοιπά άμεσα εμπλεκόμενα τμήματα του Ομίλου .

### **Κίνδυνος αγοράς**

#### *Συναλλαγματικός κίνδυνος*

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται κύρια στην αγορά της Ευρωπαϊκής Ένωσης με συναλλαγές σε ευρώ και συνεπώς δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο.

#### *Κίνδυνος τιμής*

Ο Όμιλος εκτίθεται σε μεταβολές της αξίας μετοχών που κατέχονται είτε για εμπορία είτε ως διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ποσά πολύ μικρά για να επηρεάσουν τα μεγέθη της εταιρείας. Δεν υπάρχει κίνδυνος από μεταβολές των τιμών διάθεσης των βιολογικών περιουσιακών στοιχείων, οι οποίες έχουν μία σταθερή και προβλέψιμη μέσα στον χρόνο μικρή διακύμανση. Ως εκ τούτου ο Όμιλος δεν έχει συνάψει παράγωγα ή άλλα συμβόλαια διαχείρισης κινδύνων από τις μεταβολές στις τιμές του Ψαριού. Ο Όμιλος εκτιμά τακτικά τους κινδύνους μεταβολής των τιμών των βιολογικών περιουσιακών στοιχείων και εξετάζει την ανάγκη λήψης ενεργών μέτρων αντιμετώπισης του χρηματοοικονομικού κινδύνου.

**Πιστωτικός κίνδυνος**

Ο Όμιλος δεν διατρέχει σημαντικό πιστωτικό κίνδυνο. Οι πωλήσεις χονδρικής γίνονται κυρίως σε πελάτες με αξιολογημένο ιστορικό πιστώσεων.

**Κίνδυνος ρευστότητας**

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, διατηρώντας επαρκή διαθέσιμα και άμεσα ρευστοποιήσιμα χρεόγραφα και προϊόντα διαχείρισης διαθεσίμων.

**Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων**

Τα λειτουργικά έσοδα και ταμειακές ροές του Ομίλου είναι ουσιαδώς ανεξάρτητα από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων. Ο Όμιλος δεν έχει στο ενεργητικό του σημαντικά έντοκα στοιχεία, η πολιτική δε του Ομίλου, είναι να διατηρεί περίπου το σύνολο του δανεισμού σε προϊόντα κυμαινόμενου επιτοκίου με εξασφαλισμένη απόδοση.

Στην λήξη της διαχειριστικής περιόδου το σύνολο του δανεισμού ήταν σε δάνεια κυμαινόμενου επιτοκίου. Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων προέρχεται κυρίως από τα μακροπρόθεσμα δάνεια. Πολιτική του Ομίλου είναι να διατηρεί το σύνολο σχεδόν των δανείων του σε μεταβλητό επιτόκιο.

## 5. Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα

### Πρωτεύων τομέας πληροφόρησης – επιχειρηματικοί τομείς

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται κυρίως στην παραγωγή και εμπορία ιχθύων και γόνου.

Τα αποτελέσματα του Ομίλου κα της εταιρείας ανά τομέα αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ			
	ΠΡΟΙΟΝΤΑ ΙΧΘ/ΓΕΙΑΣ	ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΑ	ΛΟΙΠΑ	ΣΥΝΟΛΑ
Εύλογη Αξία Βιολογικών περιουσιακών στοιχείων 01.01.2007	-80.063.099			-80.063.099
Θνησιμότητες / Ιδιοπαραγωγή				0
Αποκτώμενα Αποθέματα από Θυγατρικές Επιχειρήσεις				0
Αγορές Κατά την Διάρκεια της Χρήσης	-9.604.535			-9.604.535
Πωλήσεις Κατά την Διάρκεια της Χρήσης	47.839.519	16.903.994	2.335.072	67.078.585
Εύλογη Αξία Βιολογικών περιουσιακών στοιχείων 30.09.2007	94.749.449			94.749.449
Κέρδη Ζημιές από μεταβολές στην Εύλογη Αξία των Βιολογικών περιουσιακών στοιχείων 30/09/2007	52.921.333			52.921.333
Κόστος	-44.968.901	-15.033.812	-2.199.397	-62.202.110
<b>Αποτέλεσμα προ χρηματοοικονομικών</b>	<b>7.952.432</b>	<b>1.870.182</b>	<b>135.676</b>	<b>9.958.289</b>
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα				-1.447.070
<b>Αποτελέσματα προ φόρων</b>				<b>8.511.219</b>
Φόροι				-2.096.690
<b>Καθαρό κέρδος</b>				<b>6.414.529</b>

	ΕΤΑΙΡΙΑ			
	ΠΡΟΙΟΝΤΑ ΙΧΘ/ΓΕΙΑΣ	ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΑ	ΛΟΙΠΑ	ΣΥΝΟΛΑ
Εύλογη Αξία Βιολογικών περιουσιακών στοιχείων 01.01.2007	-52.128.999			-52.128.999
Θνησιμότητες / Ιδιοπαραγωγή				0
Αποκτώμενα Αποθέματα από Θυγατρικές Επιχειρήσεις				0
Αγορές Κατά την Διάρκεια της Χρήσης	-1.417.766			-1.417.766
Πωλήσεις Κατά την Διάρκεια της Χρήσης	33.422.348	11.618.627	3.438.795	48.479.770
Εύλογη Αξία Βιολογικών περιουσιακών στοιχείων 30.09.2007	55.654.854			55.654.854
Κέρδη Ζημιές από μεταβολές στην Εύλογη Αξία των Βιολογικών περιουσιακών στοιχείων 30/09/2007	35.530.437			35.530.437
Κόστος	-28.545.636	-10.626.150	-3.156.845	-42.328.631
<b>Αποτέλεσμα προ χρηματοοικονομικών</b>	<b>6.984.801</b>	<b>992.477</b>	<b>281.950</b>	<b>8.259.228</b>
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα				-1.549.166
<b>Αποτελέσματα προ φόρων</b>				<b>6.710.061</b>
Φόροι				-1.673.890
<b>Καθαρό κέρδος</b>				<b>5.036.172</b>

Στην κατάσταση αποτελεσμάτων της περιόδου έχουμε αύξηση του κύκλου εργασιών ποσοστό 22% στην εταιρία και 41% στον όμιλο συγκριτικά με την αντίστοιχη περυσινή περίοδο ενώ στα κέρδη μετά φόρων έχουμε αύξηση 17% για την εταιρία και αύξηση 26% για τον Όμιλο. Η Interfish AE στην περίοδο του 2006 ενοποιήθηκε μετά τις 06/2/2006 άρα δεν περιλαμβάνεται όλο το ενιάμηνο ένα μικρό διάστημα 34 ημερών. Η διαφοροποίηση αυτών των ημερών αναφέρεται παρακάτω στα μεγέθη των αποτελεσμάτων.

Στον Όμιλο η αύξηση του κύκλου εργασιών κατά 41% οφείλεται κατά 92% στην πραγματική αύξηση μέσω της διεύρυνσης των πελατών (Αμερική, Ευρώπη) και του ανοίγματος νέων αγορών (Ανατολική Ευρώπη) και στην αύξηση κατά 8% από την ενσωμάτωση της INTERFISH AE με πωλήσεις ποσό 1,479 εκ. ευρώ. Η αύξηση του EBITDA είναι της τάξης του 27% λόγω της αύξησης της αποτελεσματικότητας τόσο της παραγωγής όσο και της διάθεσης των προϊόντων, με μικρή διαφοροποίηση από την μερική ενοποίηση της Interfish για το 2006. Τα κέρδη μετά φόρων και δικαιωμάτων είναι αυξημένα κατά 22% αποτέλεσμα της πραγματικής απόδοσης του Ομίλου με ελάχιστη διαφοροποίηση από την μερική ενοποίηση της Interfish για το 2006.

### Δευτερεύων τομέας πληροφόρησης - γεωγραφικοί τομείς

Η έδρα του Ομίλου και η κύρια χώρα δραστηριοποίησής του είναι η Ελλάδα. Επίσης δραστηριοποιείται στο εξωτερικό.

Οι πωλήσεις του Ομίλου ανά γεωγραφικό τομέα αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ			
	ΓΟΝΟΣ	ΙΧΘΕΙΣ	ΛΟΙΠΑ	ΣΥΝΟΛΟ
ΛΟΙΠΕΣ ΧΩΡΕΣ	792.453	3.244.275	283.864	4.320.592
ΕΛΛΑΔΑ	9.288.954	8.372.645	2.019.849	19.681.448
ΕΥΡΩΖΩΝΗ	882.641	42.162.544	31.360	43.076.545
<b>Σύνολο</b>	<b>10.964.048</b>	<b>53.779.464</b>	<b>2.335.072</b>	<b>67.078.585</b>

	ΕΤΑΙΡΙΑ			
	ΓΟΝΟΣ	ΙΧΘΕΙΣ	ΛΟΙΠΑ	ΣΥΝΟΛΟ
ΛΟΙΠΕΣ ΧΩΡΕΣ	792.453	3.244.275	0	4.036.728
ΕΛΛΑΔΑ	10.254.369	9.060.897	3.439.955	22.755.221
ΕΥΡΩΖΩΝΗ	0	21.687.821	0	21.687.821
<b>Σύνολο</b>	<b>11.046.822</b>	<b>33.992.993</b>	<b>3.439.955</b>	<b>48.479.770</b>

## 6. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

### 6.1 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα οικοπέδα και τα κτίρια αποτιμήθηκαν κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ (01/01/2004) στο (deemed cost), σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΠΧΠ 1. Ως «τεκμαιρόμενο» κόστος θεωρείται η εύλογη αξία του παγίου εξοπλισμού κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ, η οποία προσδιορίστηκε μετά από μελέτη ανεξάρτητου οίκου εκτιμητών. Η διαφορά η οποία προέκυψε μεταφέρθηκε στα αδιανέμητα κέρδη.

	ΟΜΙΛΟΣ				Σύνολο
	Οικοπέδα/ Κτίρια	Μεταφ.μεσα/ μηχ.εξοπλ.	Επιπλα/ λοιπ. Εξοπλ.	Ακίνητοπ. Υπό εκτέλεση	
Λογιστική αξία 31/12/2006	32.011.866	20.483.411	1.068.754	1.495.467	55.059.499
Συναλλαγματικές Διαφορές	-55.468	-53.309	-7.811	0	-116.588
Προσθήκες	887.328	6.987.454	222.633	3.312.481	11.409.897
Πωλήσεις μειώσεις	0	0	0	0	0
Διαγραφές παγίων	0	0	0	0	0
Αποσβέσεις	-450.676	-2.200.257	-388.025	0	-3.038.958
Αποσβέσεις πωληθέντων - διαγραφέντων	0	0	0	0	0
Μεταφορές ανά λογαριασμό	0	0	0	-14.580	-14.580
Λογιστική αξία 30/9/07	32.393.050	25.217.299	895.551	4.793.369	63.299.268

Έχουμε μία αύξηση των επενδύσεων σε ενσώματα πάγια του 14% για τον Όμιλο και 4% για την Εταιρεία., Η αύξηση στον Όμιλο οφείλεται στις επενδύσεις που υλοποιούν οι νέες εταιρείες του Ομίλου για να καλύψουν την αύξηση της παραγωγικότητας των μονάδων.

### 6.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

	ΕΤΑΙΡΙΑ				Σύνολο
	Οικοπέδα/ Κτίρια	Μεταφ.μεσα/ μηχ.εξοπλ.	Επιπλα/ λοιπ. Εξοπλ.	Ακίνητοπ. Υπό εκτέλεση	
Λογιστική αξία 31/12/2006	7.478.212	6.379.041	820.589	1.225.522	15.903.364
Συναλλαγματικές Διαφορές					0
Προσθήκες	13.050	930.924	68.622	1.034.279	2.046.874
Πωλήσεις μειώσεις				0	0
Διαγραφές παγίων					0
Αποσβέσεις	-228.820	-1.035.492	-198.289	0	-1.462.601
Αποσβέσεις πωληθέντων - διαγραφέντων				0	0
Μεταφορές					0
Λογιστική αξία 30/9/07	7.262.442	6.274.473	690.922	2.259.801	16.487.638

	ΟΜΙΛΟΣ		
	Μέθοδοι Τεχνογνωσίας	Δικαιώματα/Άδειες	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο 31/12/2006</b>	<b>44.887</b>	<b>723.278</b>	<b>768.164</b>
Συναλλαγματικές Διαφορές	-2.424	0	-2.424
Προσθήκες 09/2007	46	48.297	48.344
Απαλοιφή αξίας	0	-317.878	-317.878
Αποσβέσεις 09/2007	-3.460	-14.461	-17.921
<b>Υπόλοιπο 30/9/07</b>	<b>39.048</b>	<b>439.237</b>	<b>478.285</b>

	ΕΤΑΙΡΙΑ		
	Μέθοδοι Τεχνογνωσίας	Δικαιώματα/Άδειες	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο 31/12/2006</b>	<b>0</b>	<b>205.400</b>	<b>205.400</b>
Προσθήκες 09/2007		557	557
Αποσβέσεις 09/2007		-12.879	-12.879
<b>Υπόλοιπο 30/9/07</b>	<b>0</b>	<b>193.078</b>	<b>193.078</b>

### 6.3 Επενδύσεις σε θυγατρικές

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/9/2007	31/12/2006	30/9/2007	31/12/2006
<b>Αρχή περιόδου</b>	0	0	23.616.776	18.181.038
Πωλήσεις διαγραφές				
Προσθήκες			1.290.388	5.367.259
Μεταφορά από διαθέσιμες προς πώληση			-500.000	68.480
Μεταφορά σε συνδεδεμένες				
<b>Υπόλοιπο λήξης</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>24.407.164</b>	<b>23.616.776</b>

### 6.4 Επενδύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/9/2007	31/12/2006	30/9/2007	31/12/2006
<b>Αρχή περιόδου</b>	2.143.549	854.643	824.126	820.865
Μερίδιο κέρδους /ζημιάς (μετά φορολογίας και δικαιωμάτων μειοψηφίας)		1.319.668		
Προσθήκες	13.501.820	3.262	12.043.977	3.261
Μεταφορά από θυγατρικές				
Πωλήσεις /Διαγραφές		-34.024		
<b>Υπόλοιπο λήξης</b>	<b>15.645.369</b>	<b>2.143.549</b>	<b>12.868.103</b>	<b>824.126</b>

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/9/2007	31/12/2006	30/9/2007	31/12/2006
<b>Επενδύσεις σε κοινοπραξίες</b>				
<b>Αρχή περιόδου</b>	2.841.113	1.491.787	1.839.008	489.682
Πωλήσεις /Διαγραφές				
Προσθήκες		1.349.326		1.349.326
Μεταβολές ιδίων κεφαλαίων				
<b>Υπόλοιπο λήξης</b>	<b>2.841.113</b>	<b>2.841.113</b>	<b>1.839.008</b>	<b>1.839.008</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>18.486.482</b>	<b>4.984.662</b>	<b>14.707.111</b>	<b>2.663.134</b>

Οι επενδύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις αφορούν κύρια την μητρική Σελόντα με κύριες επενδύσεις την: α) αγορά του 35% της ΑΣΤΡΑΙΑ ΑΕΒΕ ποσό 1,1 εκ. ευρώ , β) αγορά του 46% της τούρκικης Fjord Marin Turkey ποσό 5,8 εκ. ευρώ γ) αγορά του 41% της ΠΕΡΣΕΥΣ ΑΒΕΕ ποσό 5 εκ. ευρώ.

### 6.5 Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/9/2007	31/12/2006	30/9/2007	31/12/2006
<b>Αρχή περιόδου</b>	515.850	587.593	39.471	107.953
Πωλήσεις / Διαγραφές		-71.743	0	
Προσθήκες	65.127		0	
Μεταφορά σε θυγατρικές			0	-68.481
Προσαρμογή σε εύλογη αξία			0	
<b>Υπόλοιπο λήξης</b>	<b>580.977</b>	<b>515.850</b>	<b>39.471</b>	<b>39.471</b>

## 6.6 Άλλες απαιτήσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρίας αφορούν δοσμένες εγγυήσεις.

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/9/2007	31/12/2006	30/9/2007	31/12/2006
<b>Αρχή περιόδου</b>	<b>196.914</b>	<b>139.927</b>	<b>120.986</b>	
Δοσμένες εγγυήσεις	-16.030	56.987	3.374	120.986
<b>Σύνολο λοιπών μακροπρόθεσμων απαιτήσεων</b>	<b>180.884</b>	<b>196.914</b>	<b>124.360</b>	<b>120.986</b>

## 6.7 Αναβαλλόμενοι φόροι

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις / υποχρεώσεις όπως προκύπτουν από τις σχετικές προσωρινές φορολογικές διαφορές έχουν ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ				Η ΕΤΑΙΡΙΑ			
	30/9/2007	31/12/2006	30/9/2007	31/12/2006	30/9/2007	31/12/2006	30/9/2007	31/12/2006
	Αναβαλλόμενη Φορολογική Απαίτηση	Αναβαλλόμενη Φορολογική Υποχρέωση	Αναβαλλόμενη Φορολογική Απαίτηση	Αναβαλλόμενη Φορολογική Υποχρέωση	Αναβαλλόμενη Φορολογική Απαίτηση	Αναβαλλόμενη Φορολογική Υποχρέωση	Αναβαλλόμενη Φορολογική Απαίτηση	Αναβαλλόμενη Φορολογική Υποχρέωση
<b>Μη Κυκλοφορούντα Στοιχεία</b>								
Από Έξοδα Πολυετούς Απόσβεσης που δεν αναγνωρίζονται								
σαν Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	54.983	62.538	163.430	165.921	38.877	0	67.347	45.000
Κοινοπρακτικό Δάνειο	0	0	69.822	0	0	0	69.822	0
Ενώσιμες Ακίνητοποιήσεις	183.439	5.114.140	323.745	5.889.931	0	1.550.215	0	1.559.676
<b>Κυκλοφορούντα Στοιχεία</b>								
Αποθέματα	1.466	5.550.763	1.466	3.674.471	0	4.039.256	0	3.327.645
Απαιτήσεις	0	115.751	625.475	243.351	0	114.701	0	73.856
Διαθέσιμα	455.979	0	0	0	0	0	0	0
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>								
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	33.909	0	0	0	24.001	0	0	0
Προβλέψεις επισφ.πλεοναίων	42.811	0	92.577	2.912	42.811	0	79.756	0
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	468.919	379.230	542.069	420.995	0	278.083	0	233.083
<b>Σύνολο</b>	<b>772.586</b>	<b>11.222.422</b>	<b>1.818.583</b>	<b>10.397.582</b>	<b>105.688</b>	<b>5.982.255</b>	<b>216.925</b>	<b>5.239.260</b>

Ο συντελεστής φόρου εισοδήματος στον οποίο υπόκειται ο Όμιλος είναι για το 2007 ίσος με 25%, ενώ όσο και ο συντελεστής του αναβαλλόμενου φόρου.

Ο συμψηφισμός των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων λαμβάνει χώρα όταν υπάρχει, από πλευράς εταιρίας, εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα για κάτι τέτοιο και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή.

## 6.8 Βιολογικά Περιουσιακά Στοιχεία Ενεργητικού

Τα βιολογικά περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία σύμφωνα με το ΔΛΠ 41. Η εύλογη αξία προσδιορίζεται με βάση τις τιμές πώλησης των αποθεμάτων.

Τα βιολογικά περιουσιακά στοιχεία Ενεργητικού είναι τα αποθέματα γόνου, ψαριών, γεννητόρων που βρίσκονται στις εγκαταστάσεις την χρονική στιγμή της περιόδου. Ακολουθεί πίνακας συμφωνίας εύλογης αξίας βιολογικών στοιχείων της 30/09/2007 και συγκριτικός της 30/09/2006:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01/01-30/09/07	01/01-30/09/2006	01/01-30/09/07	01/01-30/09/2006
Ευλογία Αξία Βιολογικών περιουσιακών στοιχείων 31.12.2006	-80.063.099,34	-48.770.677,96	-52.128.999,29	-48.156.585,30
Θνησιμότητες / Αναπαγωγική	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποκτώμενα Αποθέματα από Θυγατρικές Επιχειρήσεις	0,00	-20.367.618,65	0,00	0,00
Αγορές Κατά την Διάρκεια της Χρήσης	-9.604.534,84	-1.553.212,35	-1.417.765,92	-386.368,60
Πωλήσεις Κατά την Διάρκεια της Χρήσης	47.839.518,68	41.227.270,22	33.422.348,44	29.441.140,29
Κέρδη Ζημιές από μεταβολές στην Ευλογία Αξία των Βιολογικών περιουσιακών στοιχείων 30/06/2007	52.921.333,08	43.323.815,73	35.530.436,80	30.541.587,41
<b>Ευλογία Αξία Βιολογικών περιουσιακών στοιχείων 30.09.2007</b>	<b>94.749.448,58</b>	<b>72.788.054,47</b>	<b>55.654.853,57</b>	<b>49.643.401,02</b>

Ο όμιλος για το πρώτο εννιάμηνο του 2007 είχε αύξηση κατά την αποτίμηση των βιολογικών περιουσιακών στοιχείων σε σχέση με το τέλος της χρήσης ποσοστό 18% ενώ είχαμε αύξηση 7% στην εταιρεία.

Ο διαχωρισμός των βιολογικών περιουσιακών στοιχείων στον Ισολογισμό, γίνεται με βάση το μέσο βάρος των αποθεμάτων ιχθύων και, κατατάσσονται τα κάτω των 200 γραμμαρίων σε βιολογικά περιουσιακά στοιχεία Πάγιου Ενεργητικού, και τα άνω των 200 γραμμαρίων και ο γόνος, σε βιολογικά περιουσιακά στοιχεία Κυκλοφορούν Ενεργητικού.

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/9/2007	31/12/2006	30/9/2007	31/12/2006
Βιολογικά Περιουσιακά Στοιχεία Πάγιου Ενεργητικού	18.314.145	25.113.346	10.476.207	17.268.018
Βιολογικά Περιουσιακά Στοιχεία Κυκλοφορούν Ενεργητικού	76.412.073	54.956.595	45.178.646	34.860.982
<b>Σύνολο Βιολογικών Περιουσιακών Στοιχείων</b>	<b>94.726.218</b>	<b>80.069.941</b>	<b>55.654.854</b>	<b>52.128.999</b>

## 6.9 Αποθέματα

Τα αποθέματα του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/9/2007	31/12/2006	30/9/2007	31/12/2006
Α' Υλες	1.681.413	1.404.593	1.160.478	834.828
Εμπορεύματα	99.809	10.719	37.559	8.502
Λοιπά	11.243	35.772	11.243	27.713
<b>Σύνολο</b>	<b>1.792.464</b>	<b>1.451.084</b>	<b>1.209.279</b>	<b>871.044</b>
Μείον: Προβλέψεις για άχρηστα καθυστερημένα και κατεστραμμένα αποθέματα	0	0	0	0
<b>ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΚΑΘΑΡΗ ΡΕΥΣΤΟΠΟΙΗΣΙΜΗ ΑΞΙΑ</b>	<b>1.792.464</b>	<b>1.451.084</b>	<b>1.209.279</b>	<b>871.044</b>

Τα αποθέματα του Ομίλου και της εταιρείας αφορούν τροφές και λοιπά αναλώσιμα της παραγωγής. Λόγω των αυξημένων καταναλώσεων την περίοδο του καλοκαιριού έχουμε αυξημένα αποθέματα και των πρώτων και βοηθητικών υλών

## 6.10 Απαιτήσεις από εμπορικές δραστηριότητες

Οι πελάτες και οι λοιπές εμπορικές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/9/2007	31/12/2006	30/9/2007	31/12/2006
Πελάτες	15.321.175	7.177.587	12.742.134	5.594.432
Επίδοκοι Πελάτες	2.402.570	1.917.101	1.206.827	721.358
Γραμμάτια Εισπρακτέα	0	13.236	0	13.236
Επιταγές/Γραμμάτια σε καθυστέρηση	1.422.301	1.423.739	525.636	500.328
Επιταγές Εισπρακτέες	24.630.353	14.426.966	16.391.800	11.352.625
Μείον: Προβλέψεις Απομειώσεις	-3.128.544	-2.833.121	0	295.423
<b>Καθαρές Εμπορικές Απαιτήσεις</b>	<b>40.647.855</b>	<b>22.125.507</b>	<b>30.866.396</b>	<b>18.477.402</b>
Λοιπές απαιτήσεις	0	52.892	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>40.647.855</b>	<b>22.178.399</b>	<b>30.866.396</b>	<b>18.477.402</b>

Η απόκλιση τόσο στον Όμιλο όσο και στην Εταιρεία οφείλεται στην αύξηση των πωλήσεων, καθώς και στην αλλαγή τον τρόπου παρακολούθησης και είσπραξης των απαιτήσεων γενικότερα και της μικρής αύξησης των ημερών πίστωσης προς τους πελάτες κύρια των ψαριών από 60-70 σε 80-90 μέρες αντίστοιχα.

## 6.11 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/9/2007	31/12/2006	30/9/2007	31/12/2006
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο	5.035.783	4.905.656	2.784.227	3.793.299
Παρακρατηθέντες φόροι	1.136.962	441.214	582.824	441.214
Διάφοροι Χρεώστες	3.370.858	2.034.369	1.310.185	888.069
Προκαταβολές και δάνεια προσωπικού	31.908	1.669	31.908	0
Λοιπές προκαταβολές	86.674	970	58.505	0
Προπληρωμένα έξοδα & έσοδα χρήσης	0	254.626	0	44.705
Λοιπές απαιτήσεις	1.864.923	3.053.816	218.189	2.719.279
<b>Σύνολο</b>	<b>11.527.108</b>	<b>10.692.320</b>	<b>4.985.838</b>	<b>7.886.566</b>

Η απόκλιση των λοιπών απαιτήσεων οφείλεται στην αύξηση των απαιτήσεων από το δημόσιο (ΦΠΑ) κύρια των θυγατρικών εταιρειών.

## 6.12 Προκαταβολές

Οι προκαταβολές του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/9/2007	31/12/2006	30/9/2007	31/12/2006
Έξοδα επομένων χρήσεων	1.958.002	118.037	0	118.037
Προκαταβολές για Αγορές αποθεμάτων	1.823.797	2.339.533	1.594.671	834.323
Λογαριασμός προκαταβολών και Πιστώσεων	79.981	73.623	0	13.976
<b>Σύνολο</b>	<b>3.861.780</b>	<b>2.531.193</b>	<b>1.594.671</b>	<b>966.336</b>

Στις προκαταβολές στον Όμιλο περιλαμβάνονται ποσά που έχουν δοθεί σε εκτέλεση συμβάσεων για αγορές ψαριών από μικρούς παραγωγούς και για επενδυτικά project.

## 6.13 Επενδύσεις κατεχόμενες για εμπορικούς σκοπούς

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/9/2007	31/12/2006	30/9/2007	31/12/2006
Μετοχές εισηγμένων εταιριών	884.109	811.361	555.411	490.796
Μετοχές μη εισηγμένων εταιριών και μερίδια	10.272	10.301		
<b>Σύνολο</b>	<b>894.381</b>	<b>821.662</b>	<b>555.411</b>	<b>490.796</b>

## 6.14 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/9/2007	31/12/2006	30/9/2007	31/12/2006
Διαθέσιμα στο ταμείο	86.602	71.822	57.008	38.935
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις	4.047.553	7.565.196	1.348.371	3.162.322
Προθεσμιακές καταθέσεις	1.855.000	6.056.309	370.000	2.015.000
<b>Σύνολο</b>	<b>5.989.155</b>	<b>13.693.327</b>	<b>1.775.379</b>	<b>5.216.258</b>

Το μέσο σταθμισμένο επιτόκιο των τραπεζικών καταθέσεων του Ομίλου ανήρχετο για το 2007 περίπου 3,0 %. Η μείωση των διαθεσίμων τόσο στον Όμιλο όσο και για την εταιρεία οφείλεται στην διαχείριση των αγορών, των αποθεμάτων και εξόδων παραγωγής που είναι αυξημένα λόγω της αύξησης της παραγωγικής βάσης όσο και των νέων επενδύσεων για την υποστήριξη της ανωτέρω ανάπτυξης.

## 6.15 Μετοχικό κεφάλαιο – Διαφορά υπέρ το άρτιο

	Αριθμός μετοχών	Μετοχικό Κεφάλαιο	Αξία υπέρ το άρτιο	Σύνολο
<b>Υπόλοιπα 31/12/2006</b>	<b>29.281.594</b>	<b>29.281.594</b>	<b>17.674.828</b>	<b>46.956.422</b>
Έκδοση νέων μετοχών	0	0	0	0
Αγορά μετοχών μητρικής (Ίδιες Μετοχές)	0	0	0	0
Πώληση μετοχών μητρικής (Ίδιες Μετοχές)	0	0	0	0
<b>Υπόλοιπα 30/9/07</b>	<b>29.281.594</b>	<b>29.281.594</b>	<b>17.674.828</b>	<b>46.956.422</b>

Οι μετοχές είναι ονομαστικές με ονομαστική αξία 1,00 ευρώ έκαστη.

Οι μετοχές της Εταιρίας εισήχθησαν στο Χρηματιστήριο Αθηνών τον Ιούνιο του 1994. Η μετοχή της Εταιρίας ΣΕΛΟΝΤΑ Α.Ε.Γ.Ε. έχει καταχωρηθεί στον κλάδο «Ιχθυοτροφεία» του Ημερήσιου Δελτίου Τιμών του Χ.Α.Α.

Το υπέρ το άρτιο μετοχικό κεφάλαιο του Ομίλου προέκυψε από την έκδοση μετοχών έναντι μετρητών σε αξία μεγαλύτερη της ονομαστικής τους αξίας.

## 6.16-17 Πίνακας Ιδίων Κεφαλαίων

Τα Ίδια κεφάλαια της εταιρείας και του Ομίλου της 30/09/2007 αναλύονται στον κάτωθι πίνακα:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/9/2007	31/12/2006	30/9/2007	31/12/2006
Μετοχικό Κεφάλαιο	29.281.594	29.281.594	29.281.594	29.281.594
Διαφορά υπέρ το άρτιο	17.674.828	17.173.614	17.674.828	17.674.828
Λοιπά αποθεματικά	11.523.637	11.412.472	11.523.637	11.412.472
Συναλλαγματικές διαφορές	0	0	0	0
Αδιανέμητα κέρδη	11.252.478	7.729.713	10.612.068	7.374.790
<b>Ίδια Κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής</b>	<b>69.732.537</b>	<b>65.597.393</b>	<b>69.092.127</b>	<b>65.743.684</b>
Δικαιώματα Μειοψηφίας	12.562.481	11.361.852	0	0
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>	<b>82.295.018</b>	<b>76.959.245</b>	<b>69.092.127</b>	<b>65.743.684</b>

## 6.18 Δανειακές υποχρεώσεις

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/9/2007	31/12/2006	30/9/2007	31/12/2006
<b>Μακροπρόθεσμος δανεισμός</b>				
Τραπεζικός δανεισμός	1.999.440	22.991.784	1.031.250	15.685.539
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων</b>	<b>1.999.440</b>	<b>22.991.784</b>	<b>1.031.250</b>	<b>15.685.539</b>
<b>Βραχυπρόθεσμα δάνεια</b>				
Τραπεζικές υπεραναλήψεις	79.622.098	34.938.933	49.095.697	16.638.914
Μέρος μακροπρόθεσμων δανείων πληρωτέο στην επόμενη χρήση	500.560	1.843.750	468.750	1.843.750
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων</b>	<b>80.122.658</b>	<b>36.782.683</b>	<b>49.564.447</b>	<b>18.482.664</b>
<b>σύνολο δανείων</b>	<b>82.122.098</b>	<b>59.774.468</b>	<b>50.595.697</b>	<b>34.168.202</b>

Η απόκλιση των δανειακών υποχρεώσεων οφείλεται στην αύξηση των κεφαλαίων κίνησης των θυγατρικών για την εξυπηρέτηση της αυξημένης παραγωγικής απόδοσης στην αύξηση των κεφαλαίων για την υλοποίηση των επενδυτικών προγραμμάτων καθώς και από την αύξηση του δανεισμού της μητρικής για την υλοποίηση κύρια των εξαγορών που έγιναν μέσα στο 2007 στα πλαίσια της ανάπτυξης του Ομίλου τόσο στην Ελλάδα όσο και το Εξωτερικό. Οι εταιρείες του Ομίλου έχουν μετατρέψει όλα τα μακροπρόθεσμα δάνεια που είχαν σε βραχυπρόθεσμα προσωρινά με στόχο την ολοκλήρωση των συμφωνιών για την δημιουργία δύο νέων μακροπρόθεσμων δανείων ένα στην μητρική Σελόντα και ένα στον Όμιλο Interfish ποσά περίπου 65 εκ. ευρώ. Η ολοκλήρωση της μετατροπής των βραχυπρόθεσμων δανείων σε μακροπρόθεσμα θα γίνει μέχρι το τέλος του 2007.

## 6.20 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/9/2007	31/12/2006	30/9/2007	31/12/2006
<b>Υποχρεώσεις ισολογισμού για:</b>				
Συνταξιοδοτικές παροχές	461.377	460.677	319.791	319.091
<b>Σύνολο</b>	<b>461.377</b>	<b>460.677</b>	<b>319.791</b>	<b>319.091</b>

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν έχουν ως εξής:

Οικονομικές παραδοχές Αναλογιστικής Μελέτης				
Πληθωρισμός		2 %		
Προεξοφλητικό επιτόκιο		4,43 %		
Μέση ετήσια αύξηση ΑΕΠ		3 %		
Ετήσια αύξηση μισθολογίου	Πληθωρισμός +	1/3 * ΑΕΠ = 3 %		
Απόδοση επενδύσεων		4,43 %		
<b>Ποσοστό αποχωρήσεων</b>	<b>Έως 30 ετών</b>	<b>31-40 ετών</b>	<b>41 και άνω</b>	
Οικειοθελής Αποχώρηση	20 %	10 %	1 %	
Απόλυση	8 %	4 %	1 %	

## Αριθμός Απασχολούμενου προσωπικού

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού για την Εταιρεία την 30/09/2007 ανήλθε σε 426 εργαζομένους με 165 μισθωτούς υπαλλήλους(επιστημονικό, διοικητικό προσωπικό) και 261 μισθωτούς και ημερομίσθιους(εργάτες, τεχνίτες) ενώ για τον Όμιλο ο αριθμός των εργαζομένων είναι 708 εργαζόμενοι με 303 μισθωτούς υπαλλήλους(επιστημονικό, διοικητικό προσωπικό) και 405 μισθωτούς και ημερομίσθιους(εργάτες, τεχνίτες). Για το 2006 αντίστοιχα ο αριθμός των εργαζομένων ήταν 389 για την Εταιρεία και 613 για τον Όμιλο.

Στον Όμιλο εργάζονται 24 άτομα στις εταιρείες του εξωτερικού και 684 στο εσωτερικό.

## 6.21 Έσοδα επομένων χρήσεων

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/9/2007	31/12/2006	30/9/2007	31/12/2006
<b>Υπόλοιπο αρχής χρήσεως</b>				
Προσθήκες από συγχωνεύσεις/ενοποιήσεις	7.602.350	3.371.870	714.147	360.847
Προσθήκες	2.901.276	3.289.001	359.190	144.464
Μεταφορά στα αποτελέσματα	-359.203	-482.424	-233.418	-206.084
<b>Υπόλοιπο τέλους χρήσεως</b>	<b>10.144.424</b>	<b>7.602.350</b>	<b>839.919</b>	<b>714.147</b>

Ο λογαριασμός έσοδα επομένων χρήσεων αφορά κύρια τις επιχορηγήσεις επενδύσεων που λαμβάνουν οι εταιρείες του Ομίλου από προγράμματα εθνικά και κοινοτικά. Η αύξηση αφορά κύρια την επιδότηση της εταιρείας του εξωτερικού Selonda UK Ltd όπου ολοκληρώνει το επενδυτικό σχέδιο δημιουργίας χερσαίας μονάδας ιχθυοκαλλιέργειας στην Ουαλία.

## 6.23 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Η ανάλυση των υπολοίπων των προμηθευτών και των λοιπών συναφών υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας έχει ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/9/2007	31/12/2006	30/9/2007	31/12/2006
Προμηθευτές	16.261.470	5.458.124	7.405.990	4.758.282
Προκαταβολές πελατών	335.104	120.740	274.113	96.786
Επιπagές πληρωτέες	34.176.041	28.838.998	15.309.567	15.822.169
Λοιπές υποχρεώσεις	0	0	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>50.772.615</b>	<b>34.417.862</b>	<b>22.989.670</b>	<b>20.677.236</b>

Η απόκλιση μεταξύ των Προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων στον Όμιλο κατά 48% και στην Εταιρεία κατά 11% οφείλεται στην αύξηση των αγορών των υλών λόγω της αυξημένης παραγωγής καθώς και την περίοδο του καλοκαιριού όπου γίνονται μεγάλες αγορές πρώτων υλών καθώς και στην εξέλιξη των νέων επενδύσεων τόσο στην Ελλάδα (Fish Fillet, Interfish) όσο και το Εξωτερικό ( Selonda UK Ltd).

#### 6.24 Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις

Ακολουθεί ανάλυση των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/9/2007	31/12/2006	30/9/2007	31/12/2006
Έξοδο φόρου που αναλογεί στην περίοδο	819.657	928.104	819.657	890.699
Αναβαλλόμενος Φόρος Εισοδήματος		497.903		250.920
Υποχρεώσεις από φόρους	889.800	-224.180	685.280	-508.584
<b>Υπόλοιπο τέλους περιόδου</b>	<b>1.709.457</b>	<b>1.201.826</b>	<b>1.504.937</b>	<b>633.035</b>

Η απόκλιση τόσο στην εταιρεία όσο και στον Όμιλο οφείλεται στην ενσωμάτωση του φόρου των κερδών της περιόδου του εννιαμήνου 2007.

#### 6.25 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Ακολουθεί ανάλυση των λοιπών βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/9/2007	31/12/2006	30/9/2007	31/12/2006
Διάφορα πιστωτές	2.341.754	1.463.174	920.460	380.433
Μερίσματα	153.709	142.201	153.709	142.201
Δεδουλευμένα έξοδα	2.504	380.822	0	315.593
Υποχρεώσεις προς ασφαλιστικά ταμεία	512.995	651.857	262.781	391.809
<b>Σύνολο</b>	<b>3.010.962</b>	<b>2.638.053</b>	<b>1.336.950</b>	<b>1.230.035</b>

#### 6.26 Leasing

Αναλυτικά οι υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/9/2007	31/12/2006	30/9/2007	31/12/2006
Μέχρι 1 έτος	47.881,68	30.995,28	47.881,68	30.995,28
Από 1 μέχρι 5 έτη	44.993,52	78.766,32	44.993,52	78.766,32
<b>Σύνολο</b>	<b>92.875,20</b>	<b>109.761,60</b>	<b>92.875,20</b>	<b>109.761,60</b>

#### 6.27 Φόρος Χρήσης ( ΚΑΧ)

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/9/2007	30/9/2006	30/9/2007	30/9/2006
Φόρος Χρήσης	819.657,22	1.234.371,19	819.657,22	1.091.958,55
Αναβαλλόμενος Φόρος	1.277.032,95	493.401,28	854.232,48	457.356,82
<b>Σύνολο</b>	<b>2.096.690,17</b>	<b>1.727.772,47</b>	<b>1.673.889,70</b>	<b>1.549.315,37</b>

## 6.28 Κέρδη ανά μετοχή

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/9/2007	30/9/2006	30/9/2007	30/9/2006
Μετόχους Εταιρείας	6.112.498,23	5.014.892,17	5.036.171,80	4.300.482,41
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού των μετοχών	29.281.594,00	29.281.594,00	29.281.594,00	29.281.594,00
<b>Βασικά κέρδη ανά μετοχή</b>	<b>0,21</b>	<b>0,17</b>	<b>0,17</b>	<b>0,15</b>

## 6.29 Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1 - 30/09/2007	1/1-30/09/2006	1/1 - 30/09/2007	1/1-30/09/2006
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>				
<b>Κέρδη Περιόδου</b>	6.414.992,77	5.014.892,17	5.036.171,80	4.300.482,41
<b>Προσαρμογές για:</b>				
Φόρο	2.096.690,17	1.234.371,19	1.673.889,70	1.549.315,37
Αποσβέσεις	3.056.879,38	3.057.492,70	1.475.479,13	1.421.079,20
Απομειώσεις παγίων	317.877,84	0,00	0,00	0,00
Προβλέψεις	0,00	294.287,92	0,00	191.024,16
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-190.684,50	-305.972,27	-114.765,82	-73.455,71
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	2.706.339,49	2.445.969,55	1.533.299,70	1.394.512,02
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων - Παραχωρηθέντων Δικαιωμάτων	0,00	2.479.117,49	0,00	-59.288,76
Μεταβολές Βιολογικών περιουσιακών στοιχείων	-14.656.277,13	-18.605.864,13	-3.525.854,28	-1.441.570,19
Προσαρμογές για μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες				
Αύξηση/ (μείωση) αποθεμάτων	-341.380,42	-452.097,97	-338.235,91	-179.645,03
Αύξηση/ (μείωση) απαιτήσεων	-18.638.064,97	-11.700.644,30	-9.506.173,80	-2.144.571,58
Αύξηση/ (μείωση) λοιπών λογαριασμών κυκλοφορούντος ενεργητικού	-1.330.586,82	1.586.331,73	-627.634,74	1.487.813,20
Αύξηση/ (μείωση) υποχρεώσεων	18.324.230,99	20.904.150,18	2.318.135,74	3.677.900,38
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>-2.239.983,20</b>	<b>5.952.034,26</b>	<b>-2.075.688,48</b>	<b>10.123.595,47</b>
Καταβληθέντες τόκοι	-2.706.339,49	-2.445.969,55	-1.274.523,58	-998.387,24
Καταβληθείς φόρος εισοδήματος	-637.667,20	-435.114,82	-636.135,50	-435.114,82
<b>Σύνολο</b>	<b>-5.583.989,89</b>	<b>3.070.949,89</b>	<b>-3.986.347,56</b>	<b>8.690.093,41</b>

Οι αρνητικές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες οφείλονται στην σημαντική αύξηση της παραγωγικής δυναμικότητας και επομένως της αύξησης των κεφαλαίων κίνησης που απαιτούνται για την κάλυψη της παραγωγικής περιόδου που είναι από 18 έως 24 μήνες. Η αύξηση αυτή έγινε κύρια στις νέες εταιρείες του Ομίλου (Interfish , Κορωνίς) όπου μετά την ένταξη τους στον Όμιλο Σελόντα αποφασίστηκε η ενεργοποίηση αδειών που είχαν χωρίς εκμετάλλευση καθώς και της αύξησης της παραγωγής των υπαρχόντων μονάδων.

– Αναγνώριση δεδουλευμένων παροχών προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης

Με βάση τις νέες λογιστικές αρχές ο Όμιλος αναγνωρίζει ως υποχρέωση την παρούσα αξία της νομικής δέσμευσης που έχει αναλάβει για την καταβολή εφάπαξ αποζημίωσης στο προσωπικό που αποχωρεί λόγω συνταξιοδότησης. Με βάση τις προηγούμενες λογιστικές αρχές, το έξοδο αποζημίωσης λόγω συνταξιοδότησης αναγνωρίζονταν σε ταμειακή βάση. Η σχετική υποχρέωση κατά την ημερομηνία μετάβασης ανήλθε σε ποσό € 341.516 για τον Όμιλο και € 319.091 για την εταιρεία , η οποία υπολογίστηκε κατόπιν αναλογιστικής μελέτης.

Συγκεκριμένα, σχετική μελέτη αφορούσε στην διερεύνηση και υπολογισμό των αναλογιστικών μεγεθών που απαιτούνται από τις προδιαγραφές που θέτουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (Δ.Λ.Π. 19) και είναι υποχρεωτικό να καταχωρηθούν στον Ισολογισμό και την κατάσταση αποτελεσμάτων κάθε επιχείρησης. Η βασική ημερομηνία που χρησιμοποιήθηκε ως ημερομηνία αναλογιστικής αποτίμησης των διαφόρων μεγεθών είναι η 31/12/2003 (ή ισοδύναμα η 01/01/2004). Για τον υπολογισμό της αντίστοιχης υποχρέωσης την 01/01/2007 χρησιμοποιήθηκαν οι αντίστοιχες αναλογιστικές υποθέσεις – παραδοχές.

– Μετάθεση αναγνώρισης πληρωτέων μερισμάτων στο χρόνο έγκρισης τους από την Γ.Σ.

Σε αντίθεση με τις προηγούμενα ισχύουσες λογιστικές αρχές, τα πληρωτέα μερίσματα αναγνωρίζονται ως υποχρέωση κατά την ημερομηνία έγκρισης της προτεινόμενης διανομής του Δ.Σ. από την Γενική Συνέλευση των μετόχων. Το μέρισμα της χρήσης 2006 εγκρίθηκε από την Τακτική Γενική Συνέλευση στις 27/06/2007 0,03 €/μετοχή και το αντίστοιχο ποσό έχει μειώσει τα αδιανέμητα κέρδη της χρήσης 2006.

– Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις

Κατά την ημερομηνία μετάβασης διενεργήθηκαν σωρευτικά προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις και απαξιωμένα αποθέματα σε βάρος των ενοποιημένων ιδίων κεφαλαίων. Οι προβλέψεις στηρίχθηκαν στα πιστοποιητικά ελέγχου των Ορκωτών Ελεγκτών επί των οικονομικών καταστάσεων (όπως δημοσιεύθηκαν σύμφωνα με τις προηγούμενες λογιστικές αρχές).

## 7. Ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις

### 7.1 Πληροφορίες σχετικά με ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαίτησιν διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία του Ομίλου. Οι ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις των εταιρειών του Ομίλου έχουν ως εξής:

Από τις εταιρίες έχουν σχηματισθεί προβλέψεις σε βάρος των αποτελεσμάτων χρήσεως για ενδεχόμενες επιβαρύνσεις φόρων εκ μέρους του φορολογικού ελέγχου. Η Εταιρεία ολοκλήρωσε τον Οκτώβριο του 2007 το τακτικό φορολογικό έλεγχο μέχρι και την χρήση του 2006.

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΔΡΑ	Ανέλεγκτες Φορολογικά Χρήσεις
ΙΧΘΥΟΤΡΟΦΕΙΑ ΣΕΛΟΝΤΑ Α.Ε.Γ.Ε.	Ναυάρχου Νικοδήμου 30 , Αθήνα	-
INTERFISH ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ ΑΕ	Απόλλωνος 6 , Αθήνα	2005-2006
AQUAVEST Α.Ε.	Ναυάρχου Νικοδήμου 30 , Αθήνα	2003-2006
AQUANET Α.Ε.	Ναυάρχου Νικοδήμου 30 , Αθήνα	2003-2006
ΠΟΛΕΜΑΡΧΑ ΕΠΙΔΑΥΡΟΣ Α.Ε.	Βρασιδα 3, Δήμος Αθηναίων	2003-2006
ΥΔΑΤΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ ΚΟΡΩΝΙΣ ΑΕ	Κοιλάδα – Αργολίδος	2005-2006
ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ ΣΤΕΦΑΝΟΥ ΑΕ	Ναυάρχου Νικοδήμου 30 , Αθήνα	2005-2006
FISH FILLET ΑΕ	Κρητικά – Κορινθίας	2002-2006
ΠΑΡΚΟ ΠΕΡΔΙΚΑ ΑΕ	Ναυάρχου Νικοδήμου 30 , Αθήνα	2005-2006
ΒΙΛΛΑ ΠΡΕΣΙΕ ΑΕ	Ναυάρχου Νικοδήμου 30 , Αθήνα	2003-2006
ΚΑΤΑΔΥΤΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΑΕ	Ναυάρχου Νικοδήμου 30 , Αθήνα	2006
SELONDA INTERNATIONAL LTD	Channel Islands, UK	-
SELONDA UK LTD	East Riding OF Yorkshire, WALES	-
BLUEWATER FLATFISH LTD	North Linconshire, WALES	-
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΝΟΤΙΟΥ ΕΥΒΟΙΑΣ Ι	Ναυάρχου Νικοδήμου 30 , Αθήνα	2006
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΚΑΛΥΜΝΟΥ	Ναυάρχου Νικοδήμου 30 , Αθήνα	2005-2006
INTERNATIONAL AQUA TECH LTD	North Linconshire, WALES	-
BLUEFIN TUNA HELLAS Α.Ε.	Λ. Βουλαγαμένης 409, Ηλιούπολη	2004-2005

Ολοκληρώθηκε ο τακτικός φορολογικός έλεγχος των χρήσεων 2003 - 2006 για πάσης φύσεως φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας ΣΕΛΟΝΤΑ ΑΕ. Από το φορολογικό έλεγχο προέκυψαν καταβλητέοι φόροι και προσαυξήσεις συνολικού ποσού Ευρώ 706.376,86. Τα αποτελέσματα της χρήσης 2007 θα επιβαρυνθούν κατά ποσό Ευρώ 308.376,86 καθ' όσον για το υπόλοιπο ποσό ύψους Ευρώ 398.000 είχε γίνει σχετική πρόβλεψη και είχαν επιβαρυνθεί ανάλογα τα αποτελέσματα των χρήσεων 2003 έως

2006. Απο το ανωτέρω ποσό των 308 χιλιάδων ευρώ το ποσό των 300 χιλιάδων ευρώ έχει υπολογιστεί στην πρόβλεψη των αποτελεσμάτων του Ομίλου για το 2007 για 11,1 εκατομμύρια ευρώ (κέρδη μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας), όπως πρόσφατα ενημερώσαμε το επενδυτικό κοινό.

## 7.2 Υφιστάμενα Εμπράγματα Βάρη.

Δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη επί των περιουσιακών στοιχείων της μητρικής Εταιρείας.

Από τις εταιρείες του Ομίλου, στην Κορωνίς ΑΕ έχουν εγγραφεί υποθήκες ποσού 6.650.000 ευρώ και στην Interfish ΑΕ υφίστανται υποθήκες ποσού 4.555.668 ευρώ. Και οι δύο εταιρείες την 30.09.2007 έχουν εξοφλήσει τα δάνεια που αφορούσαν τις ανωτέρω υποθήκες και έχουν ξεκινήσει οι διαδικασίες για την άρση όλων των ανωτέρω εγγυήσεων των δύο εταιρειών. Επί της ουσίας οι ανωτέρω υποθήκες δεν υφίστανται στις 30.09.2007.

## 8. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Τα ποσά των αγορών και πωλήσεων της εταιρείας από και προς τα συνδεδεμένα μέρη όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24, σωρευτικά από την έναρξη της τρέχουσας περιόδου 1/1 – 30/09/2007 καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και των υποχρεώσεων των ανωτέρω εταιρειών στις 30/09/2007 έχουν ως εξής:

Η Ανάλυση κατά κατηγορία είναι:

<b>Συναλλαγές της 30/09/2007</b>	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>	<b>ΕΤΑΙΡΙΑ</b>
α) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	1.658.816,77	8.587.029,44
β) Αγορές Αγαθών και Υπηρεσιών	4.072.440,49	7.563.997,61
γ) Απαιτήσεις	1.388.930,40	5.475.408,49
δ) Υποχρεώσεις	492.598,86	1.244.545,78
ε) Συναγγαλές και αμοιβές διευθυντών στελεχών και μελών διοίκησης	586.169,35	424.633,00
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη διοίκησης	8.143,43	8.143,43
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0,00	0,00

Οι παραπάνω συναλλαγές με τις θυγατρικές εταιρείες του Ομίλου και υπόλοιπα έχουν απαλειφθεί από τα ενοποιημένα οικονομικά στοιχεία του Ομίλου.

## 9. Σημαντικά γεγονότα και εξελίξεις του Ομίλου για την περίοδο 01.01.2007 – 30.09.2007

### 9.1 Νέες επιχειρηματικές κινήσεις

- Μέσα στο α' τρίμηνο του 2007 αποφασίστηκε όπως η Εταιρεία INTERFISH ΑΕ καθώς και οι εταιρείες ΥΔΑΤΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ ΛΕΣΒΟΥ ΑΕ , ΥΔΑΤΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ ΚΟΡΩΝΙΣ ΑΕ , ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ ΣΤΕΦΑΝΟΥ ΑΕ, με τις από 28/03/2007 αποφάσεις των Διοικητικών τους Συμβουλίων αποφάσισαν την έναρξη της διαδικασίας συγχώνευσης δια απορρόφησης της δεύτερης, τρίτης και τέταρτης εξ' αυτών από την INTERFISH ΑΕ. Η συγχώνευση θα γίνει με ισολογισμό μετασχηματισμού 31/03/2007, με βάση τις διατάξεις των Ν.2166/93 και Ν. 2190/20 καθώς και των σχετικών διατάξεων του Κανονισμού του Χ.Α.

Συνεπεία της συγχώνευσης θα προκληθεί αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εισηγμένης εταιρείας INTERFISH AE που θα ολοκληρωθεί μετά τον προσδιορισμό και την έγκριση των σχέσεων ανταλλαγής από αρμόδια όργανα.

Η INTERFISH AE θα ενημερώνει συνεχώς το επενδυτικό κοινό για την εξέλιξη και την πορεία της διαδικασίας συγχώνευσης των εταιρειών. Η συγχώνευση τελεί υπό την αίρεση της λήψης των κατά το Νόμο οριζόμενων αποφάσεων των αρμοδίων οργάνων των συγχωνευομένων εταιριών, καθώς και των αδειών και εγκρίσεων των αρμοδίων Αρχών.

- Ολοκληρώθηκε η συμμετοχή της ΣΕΛΟΝΤΑ ΑΕ ως στρατηγικός και πλειοψηφών μέτοχος με ποσοστό 35% επί του νέου μετοχικού κεφαλαίου της της **Αστραία ΑΕ**. Η εταιρία Αστραία ΑΕΒΕ δραστηριοποιείται στο κλάδο Ιχθυοτροφών και την εμπορία αλιευμάτων και ιδρύθηκε από 25 μετόχους-επιχειρηματίες στον κλάδο της ελληνικής ιχθυοκαλλιέργειας, οι οποίοι διαθέτουν μία συνολική παραγωγική δυναμικότητα άνω των 14.000 τόνων αλιευμάτων ετησίως. Με την σταθερή προσήλωση της διοίκησης και των στελεχών της στην εφαρμογή πολιτικών και συστημάτων ολικής ποιότητας των προϊόντων και υπηρεσιών της, η εταιρεία κατά την πρώτη περίοδο λειτουργίας της (30/3/2005 έως 31/12/2006), επέτυχε ένα συνολικό κύκλο εργασιών ύψους 37,46 εκατ. Ευρώ και κέρδη 748 χιλ ευρώ, ενώ για το τρέχον έτος οι πωλήσεις της προβλέπεται να υπερβούν τα 40,0 εκατ. Ευρώ. Οι άμεσες θετικές επιδράσεις της ανωτέρω συμφωνίας συνδέονται με την στρατηγική της δυναμικής δραστηριοποίησης του ομίλου ΣΕΛΟΝΤΑ στον κλάδο ιχθυοτροφών, την υλοποίηση από την ΑΣΤΡΑΙΑ επενδυτικού προγράμματος ύψους 8,2 εκατ. Ευρώ για την κατασκευή εγκαταστάσεων υψηλής τεχνολογίας παραγωγής πιστοποιημένων προϊόντων διατροφής ιχθύων και την από κοινού ανάπτυξη καινοτόμων μεθοδολογιών παραγωγής θαλάσσιων τροφίμων, με υψηλό βαθμό ποιοτικής ανταπόκρισης στις προσδοκίες του καταναλωτή, καθώς και τις πιθανές συνέργειες που θα προκύψουν από την συνεργασία όλων των μετόχων – ιχθυοπαραγωγών τόσο σε παραγωγικό όσο και εμπορικό επίπεδο.

Ολοκλήρωσε την, με αύξηση κεφαλαίου και εξαγορά ποσοστού, είσοδο της στο μετοχικό κεφάλαιο της Fjord Marin Deniz Ürünleri Sanayi Ticaret A.S (Fjord Marin Turkey) αποκτώντας ποσοστό 46%, όπου το 54% το κατέχει η Νορβηγική εταιρεία Fjord Marin A.S. Η είσοδος της Σελόντα συνοδεύτηκε από αύξηση κεφαλαίου € 8,5 εκ. με κεφαλαιοποιήσεις δανείων και καταβολή μετρητών. Η συνολική δαπάνη της Σελόντα που περιλαμβάνει τόσο τη συμμετοχή της στην αύξηση κεφαλαίου όσο και την εξαγορά του ποσοστού του Νορβηγικού κρατικού Norfund είναι της τάξεως των € 7,8 εκ. Η Fjord Marin Turkey διαθέτει άδειες 14.000 τόνων που καλύπτουν το 30% του συνολικού παραγωγικού δυναμικού της Τουρκίας. Έχει σημερινή παραγωγή 6.000 τόνων και 15 εκ. γόνο με εκτιμώμενο συνολικό κύκλο εργασιών το 2007 ύψους € 30 εκ. και κέρδη προ φόρων € 1,6 εκ.. Ο Όμιλος Σελόντα και η Νορβηγική Fjord Marin A.S. πρόκειται να εκμεταλλευτούν από φέτος τη συνολική διαθέσιμη χωρητικότητα της Fjord Marin Turkey έτσι ώστε η Σελόντα να παράγει, εμμέσως και αμέσως 31.000 τόνους το 2007 και 40.000 τόνους το 2008 και το 2009. Η κίνηση αυτή υλοποιεί τη μεθοδική και αποτελεσματική στρατηγική της Σελόντα εισόδου στην Τουρκία, δεύτερη παραγωγό χώρα μετά την Ελλάδα, μέσω μιας εταιρείας που αναγνωρίζεται ως ο βασικός παίκτης της γείτονος.

Ολοκληρώθηκε η εξαγορά μέσω του ΧΑΑ του 41,38% του μετοχικού κεφαλαίου της ΠΕΡΣΕΥΣ ΑΒΕΕ με κόστος 4,993 εκ. ευρώ. Η εταιρεία ΠΕΡΣΕΥΣ ΑΒΕΕ είναι η μεγαλύτερη παραγωγός ιχθυοτροφών στην Ελλάδα με εργοστάσιο 9.000 τ.μ. στο Ζευγολατιό Κορινθίας σε ιδιόκτητη έκταση 22.000 τ.μ. Το 2006 παρήγαγε 53.000 τόνους ιχθυοτροφές με κύκλο εργασιών 44 εκ. ευρώ, ενώ το 2007 η ετήσια παραγωγή θα είναι 57.300 τόνοι. Η παραγωγική δυναμικότητα του εργοστασίου είναι 70.000 τόνοι. Ταυτόχρονα η εταιρεία διαθέτει τρεις μονάδες παραγωγής ψαριών δυναμικότητας 1.500 τόνων και ιχθυογεννητικό σταθμό δυναμικότητας 8.000.000 ιχθυοιδίων, την διαχείριση των οποίων θα αναλάβει η ΙΧΘΥΟΤΡΟΦΕΙΑ ΣΕΛΟΝΤΑ ΑΕΓΕ. Η ανάπτυξη του Ομίλου ΣΕΛΟΝΤΑ και η τοποθέτησή του Ομίλου, μέσω των

πρόσφατων εξαγορών σε Ελλάδα και Τουρκία, στην πρώτη θέση από πλευράς δυναμικότητας παραγωγής στα μεσογειακά είδη (τσιπούρες-λαβράκια), επιβάλει πλέον στα πλαίσια της καθετοποίησής της την άμεση συμμετοχή της σε εταιρείες ιχθυοτροφών. Οι ιχθυοτροφές αποτελούν το 50% του κόστους παραγωγής και ο Όμιλος πλέον με την στρατηγική αυτή κίνηση θα πετύχει μείωση του κόστους παραγωγής κατά 2.000.000 € περίπου, βελτίωση και άμεσο έλεγχο της ποιότητας και άρα βελτίωση τόσο των παραγωγικών της αποτελεσμάτων όσο και της τελικής κερδοφορίας του Ομίλου. Η διατροφή είναι η βασικότερη παράμετρος της ποιότητας των παραγομένων προϊόντων αλλά και του κόστους παραγωγής. Η στρατηγική επιλογή της συμμετοχής της ΣΕΛΟΝΤΑ στην ΠΕΡΣΕΥΣ ΑΒΕΕ, είναι μία κορυφαία κίνηση αφενός για να μπορέσει ο Όμιλος ΣΕΛΟΝΤΑ να υλοποιήσει απρόσκοπτα τον στόχο της κατάκτησης του 50% της παραγωγικής δυναμικότητας της Μεσογείου στην επόμενη πενταετία και του 30-35% της Ελληνικής δυναμικότητας στα επόμενα δύο χρόνια και αφετέρου να δημιουργήσει συμμαχίες επιπέδου με μετόχους που συμμερίζονται το όραμα της ιχθυοκαλλιέργεια.

## **9.2 Άλλα σημαντικά γεγονότα**

- Ολοκληρώνεται η επένδυση για την κατασκευή στο νέο συσκευαστήριο και κέντρου μεταποίησης των προϊόντων στην Fish Fillet το οποίο θα λειτουργήσει τον Δεκέμβριο του 2007.
- Ξεκινήσαμε η υλοποίηση του επενδυτικού προγράμματος της JAZAN DEVELOPMENT COMPANY στην Σαουδική Αραβία στο χώρο των ιχθυοκαλλιεργειών ύψους περίπου 100 εκ. δολάρια, με τα στελέχη του Ομίλου να έχουν ήδη αναλάβει στην Σαουδική Αραβία το management του project αυτού.

## **10. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού**

- Ολοκληρώθηκε ο τακτικός φορολογικός έλεγχος των χρήσεων 2003 - 2006 για πάσης φύσεως φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας ΣΕΛΟΝΤΑ ΑΕ. Από το φορολογικό έλεγχο προέκυψαν καταβλητέοι φόροι και προσαυξήσεις συνολικού ποσού Ευρώ 706.376,86. Τα αποτελέσματα της χρήσης 2007 θα επιβαρυνθούν κατά ποσό Ευρώ 308.376,86 καθ' όσον για το υπόλοιπο ποσό ύψους Ευρώ 398.000 είχε γίνει σχετική πρόβλεψη και είχαν επιβαρυνθεί ανάλογα τα αποτελέσματα των χρήσεων 2003 έως 2006. Απο το ανωτέρω ποσό των 308 χιλιάδων ευρώ το ποσό των 300 χιλιάδων ευρώ έχει υπολογιστεί στην πρόβλεψη των αποτελεσμάτων του Ομίλου για το 2007 για 11,1 εκατομμύρια ευρώ (κέρδη μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας), όπως πρόσφατα ενημερώσαμε το επενδυτικό κοινό.
- Μετά την ολοκλήρωση της εξαγοράς των μετοχών του ΠΕΡΣΕΑ και από κοινού με την εταιρείας Wise Management και βάσει του Νόμου 3461/2006, υποβάλλαμε στην Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς στις 11/10/2007 υποχρεωτική δημόσια πρόταση προς τους μετόχους της εταιρίας "ΠΕΡΣΕΥΣ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΕΙΔΙΚΗΣ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ Α.Β.Ε.Ε." για την απόκτηση του συνόλου των κοινών ονομαστικών μετά ψήφου μετοχών της εν λόγω εταιρίας, που δεν κατέχουμε ήδη. Η σχετική ανακοίνωση για την υποβολή της δημόσιας πρότασης είναι η κάτωθι:

### **ΑΠΟ ΚΟΙΝΟΥ ΟΙ ΕΤΑΙΡΙΕΣ**

#### **"ΙΧΘΥΟΤΡΟΦΕΙΑ ΣΕΛΟΝΤΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΝ"**

**(δ.τ. "ΣΕΛΟΝΤΑ Α.Ε.")**

**ΚΑΙ**

**"WISE MANAGEMENT S.A."**

**(δ.τ. "WISE MANAGEMENT")**

**ΥΠΟΒΑΛΛΟΥΝ**

**ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΠΡΟΤΑΣΗ ΑΓΟΡΑΣ ΚΙΝΗΤΩΝ ΑΞΙΩΝ**

**ΣΤΟΥΣ ΜΕΤΟΧΟΥΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ**

**"ΠΕΡΣΕΥΣ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΕΙΔΙΚΗΣ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ"**

**(δ.τ "ΠΕΡΣΕΥΣ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΕΙΔΙΚΗΣ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ Α.Β.Ε.Ε.")**

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΓΟΡΑ ΤΩΝ ΚΟΙΝΩΝ, ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΩΝ, ΜΕΤΑ ΨΗΦΟΥ, ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ**

**"ΠΕΡΣΕΥΣ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΕΙΔΙΚΗΣ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ Α.Β.Ε.Ε."**

**ΣΤΗΝ ΤΙΜΗ ΤΩΝ € 1,99 ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ**

**(σύμφωνα με το νόμο 3461/2006)**

Σε συνέχεια της από 21 Σεπτεμβρίου 2007 απόκτησης μετοχών της εταιρίας υπό την επωνυμία "ΠΕΡΣΕΥΣ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΕΙΔΙΚΗΣ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ" και το διακριτικό τίτλο "ΠΕΡΣΕΥΣ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΕΙΔΙΚΗΣ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ Α.Β.Ε.Ε." (η "Εταιρία") και σύμφωνα με το άρθρο 7 του νόμου 3461/2006 από κοινού οι εταιρίες "ΙΧΘΥΟΤΡΟΦΕΙΑ ΣΕΛΟΝΤΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΝ" και "WISE MANAGEMENT S.A." (ο "Προτείνων") υπέβαλαν στις 11 Οκτωβρίου 2007, στην Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς (η "Ε.Κ.") και στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας, σχέδιο πληροφοριακού δελτίου σχετικά με υποχρεωτική δημόσια πρόταση αγοράς κινητών αξιών (η "Δημόσια Πρόταση") της Εταιρίας.

#### 1. ΠΡΟΤΕΙΝΩΝ

Από κοινού οι εταιρίες:

α) "ΙΧΘΥΟΤΡΟΦΕΙΑ ΣΕΛΟΝΤΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΝ" που ιδρύθηκε και λειτουργεί σύμφωνα με τους νόμους της Ελλάδος, με έδρα τον Δήμο Αθηναίων, οδός Ναυάρχου Νικοδήμου, αριθμός 30, νομίμως εκπροσωπούμενη για τους σκοπούς της Δημόσιας Πρότασης από τον κ. Ευάγγελο Πίπα του Νικολάου και

β) "WISE MANAGEMENT S.A." που ιδρύθηκε και λειτουργεί σύμφωνα με τους νόμους της Λιβερίας, με έδρα τη Μονρόβια Λιβερίας, οδός Broad Street, αριθμός 80, νομίμως εκπροσωπούμενη για τους σκοπούς της Δημόσιας Πρότασης από τον κ. Γεώργιο Ξανθόπουλο του Δημητρίου

#### 2. ΕΤΑΙΡΙΑ, ΟΙ ΜΕΤΟΧΕΣ ΤΗΣ ΟΠΟΙΑΣ ΥΠΟΚΕΙΝΤΑΙ ΣΤΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΠΡΟΤΑΣΗ

Η ανώνυμη εταιρία υπό την επωνυμία "ΠΕΡΣΕΥΣ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΕΙΔΙΚΗΣ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ" και το διακριτικό τίτλο "ΠΕΡΣΕΥΣ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΕΙΔΙΚΗΣ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ Α.Β.Ε.Ε." που εδρεύει στον Δήμο Αθηναίων, οδός Πανεπιστημίου, αριθμός 39.

#### 3. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ ΠΡΟΤΕΙΝΟΝΤΟΣ

Το πιστωτικό ίδρυμα "ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.", με έδρα την Αθήνα, οδός Αμερικής αριθμός 4, ενεργεί, κατ' άρθρο 12 του νόμου 3461/2006, ως σύμβουλος του Προτείνοντος για τη Δημόσια Πρόταση.

#### 4. ΚΙΝΗΤΕΣ ΑΞΙΕΣ, ΠΟΥ ΑΠΟΤΕΛΟΥΝ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΡΟΤΑΣΗΣ

Το σύνολο των κοινών, ονομαστικών, μετά ψήφου, μετοχών εκδόσεως της ανώνυμης εταιρίας "ΠΕΡΣΕΥΣ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΕΙΔΙΚΗΣ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ Α.Β.Ε.Ε.", με ονομαστική αξία € 0,37, οι οποίες έχουν εισαχθεί και αποτελούν αντικείμενο διαπραγμάτευσης στο Χρηματιστήριο Αθηνών, και τις οποίες ο Προτείνων, αμέσως ή εμμέσως (μαζί με τον κ. Γεώργιο



## 11. Προοπτική Ομίλου.

Ο Όμιλος προχωρά με γοργούς ρυθμούς για την υλοποίηση των επιχειρηματικών κινήσεων και του business plan με στόχο, την διεύρυνση των αγορών, την ανάπτυξη των διεθνών δράσεων, την αύξηση των μεριδίων αγοράς και κερδοφορίας και την δημιουργία αξίας στους μετόχους της.

Το μερίδιο αγοράς που κατέχει σήμερα ο Όμιλος Σελόντα ανέρχεται σε 19% περίπου της Ελληνικής Παραγωγής, ενώ στόχος της Διοίκησης του Ομίλου είναι να διαμορφωθεί στο 30% στη επόμενη διετία, και στο 50% της ευρωπαϊκής παραγωγής στην επόμενη πενταετία.

Με τις νέες επιχειρηματικές δράσεις ο Όμιλος Σελόντα, κάνοντας νέες παραγωγικές επενδύσεις και εκμεταλλευόμενος την παραγωγική δυναμικότητα σε μεσογειακά είδη των εταιρειών του που θα φτάσουν τους 40.000 τόνους, θα είναι η μεγαλύτερη παραγωγική δύναμη στον Κόσμο στην μεσογειακή ιχθυοκαλλιέργεια.

**Αθήνα 28 Νοεμβρίου 2007**

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ

Ο Αντιπρόεδρος και  
Διευθύνων Σύμβουλος

Ο Γενικός Διευθυντής και  
Μέλος του Δ.Σ.

Ο Οικονομικός Διευθυντής και  
Μέλος του Δ.Σ.

Βασίλης Κ. Στεφανής

Ιωάννης Κ. Στεφανής

Ιωάννης Π. Ανδριανόπουλος

Ευάγγελος Ν. Πίπας