



ΟΜΙΛΟΣ ΚΟΥΜΠΑΣ ΑΕ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ

Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα

Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

της 31^{ης} Μαρτίου 2007 (1 Ιανουαρίου - 31 Μαρτίου 2007)

ΚΟΥΜΒΑΣ

ΚΟΥΜΠΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Λ.ΚΗΦΙΣΙΑΣ 100 & ΜΑΡΑΘΩΝΟΔΡΟΜΟΥ 83
151 25 ΜΑΡΟΥΣΙ
ΤΗΛ. 210 81 23 700 – FAX 210 61 41 798

SYNERGY GROUP



Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π.
για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 31 Μαρτίου 2007

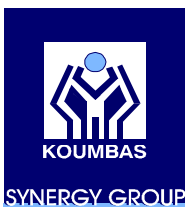
Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «**ΚΟΥΜΠΑΣ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ**» την 25 ΜΑΪΟΥ 2007, και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.koumbas.gr. Επισημαίνεται ότι τα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρείας και του Ομίλου, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης. Επίσης επισημαίνεται ότι, χάριν απλοποίησης, στα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία έχουν γίνει ορισμένες συμπτήσεις και ανακατατάξεις κονδυλίων.

Αντιπρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
Γεώργιος Μ. Κούμπας

Για την ΚΟΥΜΠΑΣ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ

Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α

Καταστάσεις Αποτελεσμάτων	1
Ισολογισμοί	2
Καταστάσεις Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	3
Κατάσταση Ταμειακών Ροών	5
Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων	
1. Γενικές Πληροφορίες για την Εταιρεία και τον Όμιλο	6
2. Πλαίσιο Κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων	6
3. Σύνοψη Σημαντικών Λογιστικών Αρχών	7
4. Σημαντικές Λογιστικές Εκτιμήσεις και Κρίσεις της Διοίκησης	9
4.1 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές	9
4.2 Καθοριστικές κρίσεις της Διοίκησης για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών	9
5. Πληροφόρηση κατά Τομέα	10
6. Φόροι	13
7. Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία	14
8. Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	16
9. Επενδύσεις	18
9.1 Επενδύσεις σε θυγατρικές Επιχειρήσεις	18
9.2 Επενδύσεις σε συγγενείς Επιχειρήσεις	19
9.3 Επενδύσεις σε λοιπές εταιρείες διαθέσιμες προς πώληση	19
10. Επενδύσεις με Μεταβολή της Εύλογης αξίας τους μέσω Αποτελεσμάτων Χρήσης	21
11. Χρηματικά διαθέσιμα & ισοδύναμα	23
12. Μετοχικό Κεφάλαιο	24
13. Δάνεια	24
14. Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη	26
15. Δεσμεύσεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις	26
15.1 Δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις	26
15.2 Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις από Επιδίκες ή υπό Διαιτησία Διαφορές	26
15.3 Προβλέψεις και λοιπές Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις	27
16. Αριθμός Απασχολούμενου Προσωπικού	27
17. Μεταγενέστερα του Ισολογισμού γεγονότα	27



Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π.
για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 31 Μαρτίου 2007

ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
(ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)

	Σημείωση	Όμιλος		Εταιρεία	
		01.01- 31.03.2007	01.01- 31.03.2006	01.01- 31.03.2007	01.01- 31.03.2006
Πωλήσεις	5	649	772	-	-
Μείον: Κόστος πωλήσεων		(574)	(93)	-	-
Μικτό κέρδος		75	679	-	-
Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως		52	162	23	105
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		(945)	(1.136)	(494)	(249)
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως		(70)	(106)	(26)	(1)
Λειτουργικά αποτελέσματα		(887)	(400)	(497)	(145)
Καθαρά έσοδα (έξοδα) χρηματ/οικονομικής λειτουργίας		1.196	5.529	1.194	4.480
Καθαρά κέρδη προ φόρων		309	5.128	697	4.335
Φόρος εισοδήματος	6	(513)	(1.476)	(540)	(1.388)
Καθαρά κέρδη μετά φόρων		(204)	3.652	157	2.947
Κατανεμόμενα σε:					
Μετόχους της μητρικής		(171)	3.494	157	2.947
Δικαιώματα μειοψηφίας		(33)	158	-	-
		(204)	3.652	157	2.947
Σταθμισμένος αριθμός μετοχών		17.544.600	17.544.600	17.544.600	17.544.600
Κέρδη ανά μετοχή		(0,01)	0,20	0,01	0,17

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων



Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π.
για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 31 Μαρτίου 2007

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΙ (ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)

	Σημείωση	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31.03.2007	31.12.2006	31.03.2007	31.12.2006
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Ενσώματα πάγια	7	11.647	11.640	427	393
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	8	1.973	2.010	14	18
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	9	-	-	10.214	9.956
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	9	3.725	3.779	2.900	2.900
Επενδύσεις σε λοιπές επιχειρήσεις	9	23.146	22.568	22.685	22.321
Επενδύσεις σε ακίνητα		10.483	10.483	8.780	8.780
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	6	323	313	-	-
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		67	67	50	50
		51.362	50.860	45.071	44.418
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις		21.512	32.456	6.034	15.719
Επενδύσεις με μεταβολή της εύλογης αξίας τους μέσω αποτελεσμάτων χρήσης	10	71.627	42.475	66.917	38.716
Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα	11	4.284	3.214	2.155	1.192
		97.424	78.145	75.107	55.627
Σύνολο Ενεργητικού		148.785	129.005	120.177	100.045
ΠΑΘΗΤΙΚΟ					
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ					
Μετόχων της μητρικής:					
Μετοχικό κεφάλαιο	12	10.527	10.527	10.527	10.527
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο		34.679	34.679	34.679	34.679
Αποθεματικά		14.898	15.890	11.567	11.567
Κέρδη (ζημίες) εις νέον		(18.629)	(18.458)	(19.754)	(19.911)
		41.474	42.638	37.019	36.862
Μειοψηφίας:		1.983	1.695	-	-
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		43.457	44.333	37.019	36.862
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Δάνεια	13	36.559	36.932	31.437	31.752
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	6	5.971	5.448	4.693	4.154
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία		225	178	21	14
Προβλέψεις και λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		2.848	2.939	2.243	2.313
		45.603	45.497	38.394	38.233
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις		14.143	12.554	1.009	263
Λοιποί φόροι πληρωτέοι		613	706	19	24
Δάνεια	13	44.970	25.915	43.736	24.663
		59.725	39.175	44.764	24.950
Σύνολο Υποχρεώσεων		105.328	84.672	83.158	63.183
Σύνολο Παθητικού		148.785	129.005	120.177	100.045

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ
ΟΜΙΛΟΣ**

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά	Ίδιες μετοχές	Αποτελέσματα εις νέον	Δικαιώματα μειοψηφίας	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπα την 01/01/2006	10.527	34.679	8.024	-	(23.393)	1.558	31.395
Καθαρό κέρδος περιόδου	-	-	-	-	3.494	158	3.652
Αποθεματικό αναπρ. ακινήτων συγγενούς	-	-	(185)	-	-	-	(185)
Αποθεματικό ιδίων μετοχών	-	-	-	(582)	-	-	(582)
Αποθεματικό από εκτίμηση συμμετοχών	-	-	110	-	-	-	110
Μεταβολές στη μειοψηφία	-	-	-	-	-	67	67
Υπόλοιπο την 31/03/2006	10.527	34.679	7.949	(582)	(19.899)	1.783	34.457
Υπόλοιπα την 01/01/2007	10.527	34.649	15.890	-	(18.458)	1.695	44.333
Ζημία περιόδου	-	-	-	-	(171)	(33)	(204)
Μεταβολές αποθεματικών	-	-	15	-	-	-	15
Αποθεματικό ιδίων μετοχών	-	-	-	(1.008)	-	-	(1.008)
Μεταβολές στη μειοψηφία	-	-	-	-	-	321	321
Υπόλοιπο την 31/03/2007	10.527	34.679	15.905	(1.008)	(18.629)	1.983	43.457

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
	Μετοχικό Κεφάλαιο	Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπα την 01/01/2006	10.527	34.679	5.970	(26.240)	24.935
Αποθεματικό από εκτίμηση συμμετοχών			110	-	110
Καθαρά κέρδη περιόδου	-	-	-	2.947	2.947
Υπόλοιπο την 31/03/2006	10.527	34.679	6.080	(23.293)	27.992
Υπόλοιπα την 01/01/2007	10.527	34.679	11.567	(19.911)	36.862
Καθαρά κέρδη περιόδου	-	-	-	157	157
Υπόλοιπο την 31/03/2007	10.527	34.679	11.567	(19.754)	37.019

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ	Όμιλος		Εταιρεία	
	01/01- 31/03/2007	01/01- 31/03/06	01/01- 31/03/2007	01/01- 31/03/06
ΤΑΜΕΙΑΚΕΣ ΡΟΕΣ ΑΠΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ				
Κέρδη (ζημίες) προ Φόρων	309	5.128	697	4.335
Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	120	100	24	23
Προβλέψεις	134	(146)	37	(66)
Συναλλαγματικές διαφορές	16	-	-	-
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη, ζημίες) επενδυτικής δραστηριότητας	(2.335)	(5.896)	(2.268)	(4.820)
Χρεωστικοί τόκοι	1.139	358	1.074	235
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες				
Μείωση / (Αύξηση) απαιτήσεων	10.882	6.557	9.685	(44)
Μείωση / (Αύξηση) υποχρεώσεων (πλην τραπεζών).	1.064	(2.896)	302	3.918
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(793)	(358)	(728)	(235)
Καταβεβλημένοι φόροι	(94)	(98)	(5)	(8)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	10.442	2.749	8.818	3.339
ΤΑΜΕΙΑΚΕΣ ΡΟΕΣ ΑΠΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	(27.065)	(3.030)	(26.584)	(6.518)
Αγορές ενσώματων & άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(119)	(618)	(54)	-
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-	6	-	-
Τόκοι εισπραχθέντες	43	1	24	-
Μερίσματα εισπραχθέντα	-	63	-	-
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(27.141)	(3.578)	(26.614)	(6.518)
ΤΑΜΕΙΑΚΕΣ ΡΟΕΣ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ				
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	(908)	-	-	-
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	19.057	3.375	19.078	3.375
Εξοφλήσεις δανείων	(248)	(702)	(248)	(102)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολυσία)	(132)	(133)	(71)	(74)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	17.769	2.540	18.759	3.199
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)	1.070	1.711	963	19
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	3.214	557	1.192	109
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	4.284	2.268	2.155	128

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

1. Γενικές Πληροφορίες για την Εταιρεία και τον Όμιλο

Οι παρούσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις ενδιάμεσες εταιρικές οικονομικές καταστάσεις της ΚΟΥΜΒΑΣ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ (η «Εταιρεία») και τις ετήσιες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και των θυγατρικών της (μαζί ο «Όμιλος»).

Η Εταιρεία έχει ως αντικείμενο δραστηριότητας τη συμμετοχή της στο μετοχικό κεφάλαιο άλλων εταιρειών (συμμετοχική εταιρεία). Η θυγατρική της «ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ Α.Ε.» δραστηριοποιείται ως Ασφαλιστικός Σύμβουλος - Μεσίτης Ασφαλίσεων και η θυγατρική «ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ Α.Ε.» δραστηριοποιείται στον κατασκευαστικό κλάδο και συγκεκριμένα στην ανέγερση και εκμετάλλευση ακινήτων.

Η θυγατρική ΚΟΥΜΒΑΣ SYNERGY ROMANIA SA έχει ως αντικείμενο εργασιών την παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών και τη συμμετοχή της στο μετοχικό κεφάλαιο άλλων εταιρειών (συμμετοχική εταιρεία).

Η συγγενής εταιρεία «THERMI ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ, ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ, ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΒΙΟΤΕΧΝΙΑΣ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ» με τον διακριτικό τίτλο «THERMI Α.Ε.» δραστηριοποιείται στην ίδρυση και ανάπτυξη θερμοκοιτίδας, με σκοπό την πρότυπη παροχή υπηρεσιών (business-marketing plans, networking, venture capital) σε νεοσύστατες καινοτόμες επιχειρήσεις με στόχο την υποστήριξη τεχνολογικών καινοτομιών και την επιχειρηματική εκμετάλλευσή τους.

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην Ελλάδα και στην ευρύτερη περιοχή των Βαλκανίων. Οι μετοχές της Εταιρείας και της θυγατρικής «ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ Α.Ε.» διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

Η Εταιρεία εδρεύει στην Ελλάδα, Νομό Αττικής, στο Δήμο Αμαρουσίου, στην οδό Λ. Κηφισίας 100 και Μαραθωνοδρόμου 83.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί προς δημοσίευση από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας την .25 ΜΑΙΟΥ 2007

2. Πλαίσιο Κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου με ημερομηνία με ημερομηνία 31 Μαρτίου 2007 καλύπτουν τους τρεις μήνες από την 1^η Ιανουαρίου 2007 έως την 31^η Μαρτίου 2007 και έχουν συνταχθεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο («ΔΛΠ») 34 «Ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις». Οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις πρέπει να ληφθούν υπόψη σε συνδυασμό με τις οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου του 2006 που είναι διαθέσιμες στην ιστοσελίδα της μητρικής εταιρείας με ηλεκτρονική διεύθυνση www.koumbas.gr.

3. Σύνοψη Σημαντικών Λογιστικών Αρχών

Οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για την προετοιμασία και την παρουσίαση των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων είναι συνεπείς με τις λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας και του Ομίλου για την χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου του 2006.

Δεν υπάρχουν αλλαγές στις λογιστικές αρχές που τηρήθηκαν σε σχέση με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για την προετοιμασία των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της 31 Δεκεμβρίου 2006.

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από την αποτίμηση συγκεκριμένων στοιχείων του ενεργητικού, όπως τα των μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων κατεχόμενων προς πώληση και των ακινήτων, που πραγματοποιήθηκε σε εύλογες αξίες όπως επίσης και των διαθεσίμων προς πώληση επενδύσεων και των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων τα οποία αποτιμώνται σε εύλογη αξία και με βάση της αρχής της συνέχισης της λειτουργίας του Ομίλου.

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π. απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια της υπό αναφορά χρήσης. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.

Τα ποσά που εμπεριέχονται στις παρούσες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις έχουν στρογγυλοποιηθεί σε ευρώ. Λόγω του γεγονότος αυτού, διαφορές που ενδέχεται να υπάρχουν οφείλονται σε αυτές τις στρογγυλοποιήσεις.

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές χρήσεις που ξεκινούν κατά τη διάρκεια της παρούσας περιόδου ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση του Ομίλου σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

ΔΠΧΠ 7 - Χρηματοοικονομικά εργαλεία: Γνωστοποιήσεις και συμπληρωματική τροποποίηση στο ΔΛΠ 1 - Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων: Γνωστοποιήσεις Κεφαλαίου. Το πρότυπο και η τροποποίηση έχει εφαρμογή από την 1η Ιανουαρίου 2007 και εισάγει επιπλέον γνωστοποιήσεις με σκοπό τη βελτίωση της παρεχόμενης πληροφόρησης σχετικά με τα χρηματοοικονομικά εργαλεία. Ο Όμιλος εκτίμησε την επίδραση του ΔΠΧΠ 7 και κατέληξε ότι οι επιπλέον γνωστοποιήσεις που απαιτούνται από την εφαρμογή τους είναι η ανάλυση ευαισθησίας σχετικά με τον κίνδυνο αγοράς και οι γνωστοποιήσεις κεφαλαίου. Ο Όμιλος θα εφαρμόσει το ΔΠΧΠ 7 και την τροποποίηση του ΔΛΠ 1 για τις ετήσιες οικονομικές της χρήσεως που ξεκινά από την 1 Ιανουαρίου 2007.

3. Σύνοψη Σημαντικών Λογιστικών Αρχών (συνέχεια)

ΔΠΧΠ 8 - Τομείς Δραστηριοτήτων (δεν έχει υιοθετηθεί ακόμα από την ΕΕ). Το πρότυπο έχει εφαρμογή από την 1η Ιανουαρίου 2009 και αντικαθιστά το ΔΛΠ 14, σύμφωνα με το οποίο οι τομείς αναγνωρίζονταν και παρουσιάζονταν με βάση μια ανάλυση απόδοσης και κινδύνου. Σύμφωνα με το ΔΠΧΠ 8 οι τομείς αποτελούν συστατικά μιας οικονομικής οντότητας που εξετάζονται τακτικά από τον Διευθύνοντα Σύμβουλο / Διοικητικό Συμβούλιο της οικονομικής οντότητας και παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις με βάση αυτήν την εσωτερική κατηγοριοποίηση.

ΔΕΕΧΠ 7 - Εφαρμογή της μεθόδου επαναδιατύπωσης του ΔΛΠ 29. Η διερμηνεία έχει εφαρμογή από την 1η Μαρτίου 2006 και παρέχει καθοδήγηση σχετικά με την εφαρμογή του ΔΛΠ 29 σε μια περίοδο παρουσίασης στην οποία μια επιχείρηση αναγνωρίζει την ύπαρξη υπερπληθωρισμού στην οικονομία του λειτουργικού νομίματός της, εφόσον η οικονομία δεν ήταν υπερπληθωριστική στην προγενέστερη περίοδο. Δεδομένου ότι καμία από τις εταιρείες του Ομίλου δεν λειτουργεί σε μια υπερπληθωριστική οικονομία, αυτή η διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

ΔΕΕΧΠ 8 - Πεδίο εφαρμογής ΔΠΧΠ 2. Η διερμηνεία έχει εφαρμογή από την 1η Μαΐου 2006 και εξετάζει συναλλαγές που περιλαμβάνουν την έκδοση συμμετοχικών τίτλων - όπου το αναγνωρίσιμο λαμβανόμενο τίμημα είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των συμμετοχικών τίτλων που εκδόθηκαν – προκειμένου να καθοριστεί εάν εμπίπτουν ή όχι στο πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΠ 2. Η διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

ΔΕΕΧΠ 9 - Επαναξιολόγηση Ενσωματωμένων Παράγωγων. Η διερμηνεία έχει εφαρμογή από την 1η Ιουνίου 2006 και απαιτεί μια οικονομική οντότητα να αξιολογήσει εάν ένα ενσωματωμένο παράγωγο πρέπει για να διαχωριστεί από τη σύμβαση με την οποία αποκτήθηκε και να αξιολογηθεί ως μεμονωμένο παράγωγο όταν η οικονομική οντότητα γίνεται αρχικά συμβαλλόμενο μέρος στη σύμβαση. Η διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

ΔΕΕΧΠ 10 - Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις και Απομείωση (δεν έχει υιοθετηθεί ακόμα από την ΕΕ). Η διερμηνεία έχει εφαρμογή από την 1η Νοεμβρίου 2006 και απαγορεύει τις ζημίες απομείωσης που αναγνωρίζονται σε μια ενδιάμεση περίοδο, όσον αφορά την υπεραξία, τις επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους και τις επενδύσεις σε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αναγνωρίζονται σε κόστος, να αντιστραφούν σε ισολογισμούς μεταγενέστερων ημερομηνιών. Η διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

ΔΕΕΧΠ 11 - ΔΠΧΠ 2: Συναλλαγές Ιδίων Μετοχών Ομίλου (δεν έχει υιοθετηθεί ακόμα από την ΕΕ). Η διερμηνεία έχει εφαρμογή από την 1η Μαρτίου 2007 και διασαφηνίζει τον χειρισμό όπου οι υπάλληλοι μίας θυγατρικής εταιρείας λαμβάνουν μετοχές της μητρικής εταιρείας. Επίσης διασαφηνίζει εάν ορισμένοι τύποι συναλλαγών πρέπει να λογίζονται ως συναλλαγές με διακανονισμό με συμμετοχικούς τίτλους ή συναλλαγές με διακανονισμό τοις μετρητοίς. Η διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

ΔΕΕΧΠ 12 - Συμφωνίες Παραχώρησης (δεν έχει υιοθετηθεί ακόμα από την ΕΕ). Η διερμηνεία έχει εφαρμογή από την 1η Ιανουαρίου 2008 και αναφέρεται στις εταιρείες που συμμετέχουν σε συμφωνίες παραχώρησης. Η διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο.

4. Σημαντικές Λογιστικές Εκτιμήσεις και Κρίσεις της Διοίκησης

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

4.1 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Ο Όμιλος προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων. Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες έχουν ως εξής:

α) Απαιτείται κρίση από τον Όμιλο για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για φόρο εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο τελικός προσδιορισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Εάν ο τελικός φόρος είναι διαφορετικός από τον αρχικώς αναγνωρισθέντα, η διαφορά θα επηρεάσει τον φόρο εισοδήματος και την πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία της περιόδου.

β) Ο Όμιλος αναγνωρίζει πρόβλεψη για επίδικες υποθέσεις βάσει στοιχείων από τη Νομική Υπηρεσία της Εταιρείας.

γ) Ο Όμιλος αναγνωρίζει προβλέψεις για συμβατικές υποχρεώσεις προς πελάτες του, οι οποίες υπολογίζονται βάσει ιστορικών δεδομένων και στατιστικών από την επίλυση αντίστοιχων περιπτώσεων του παρελθόντος.

δ) Ο Όμιλος αναγνωρίζει προβλέψεις για την απομείωση των συμμετοχών λαμβάνοντας υπόψη τα μελλοντικά οφέλη που θα εισρεύσουν από αυτές.

4.2 Καθοριστικές κρίσεις της Διοίκησης για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών

Δεν υπάρχουν πεδία στα οποία χρειάστηκε να χρησιμοποιηθούν σημαντικές εκτιμήσεις της Διοίκησης για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών.

5. Πληροφόρηση κατά Τομέα

Κατά την 31 Μαρτίου 2007 οι δραστηριότητες του Ομίλου διακρίνονται σε επενδυτικές δραστηριότητες και ασφαλιστικές υπηρεσίες. Οι εταιρείες του Ομίλου δραστηριοποιούνται στην Ελληνική αγορά και στην ευρύτερη περιοχή των Βαλκανίων.

Η Εταιρεία έχει ένα και μόνο επιχειρηματικό τομέα δραστηριοτήτων και, συγκεκριμένα, εκείνο των επιχειρηματικών συμμετοχών.

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται και στο τομέα των μεσιτικών ασφαλιστικών υπηρεσιών στο πλαίσιο αυτό προσφέρει και συμβουλευτικές υπηρεσίες για τις οποίες δεν χρησιμοποιεί ιδιαίτερα στοιχεία του ενεργητικού και τα προερχόμενα έσοδα από τις υπηρεσίες αυτές είναι επουσιώδη σε σχέση με το σύνολο των εσόδων του Ομίλου. Η θυγατρική «ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ Α.Ε.» δραστηριοποιείται στον κατασκευαστικό κλάδο και στην περίοδο 01.01 - 31.03.07 δεν παρουσίασε ουδεμία δραστηριότητα.

Ο πρωτεύον τύπος πληροφόρησης καθορίζεται ο επιχειρηματικός τομέας και δευτέρων τύπος πληροφόρησης ο γεωγραφικός τομέας.

Τα αποτελέσματα των τομέων αυτών κατά τις περιόδους που έληξαν την 31 Μαρτίου 2007 και 2006 αντίστοιχα έχουν ως ακολούθως:

ΟΜΙΛΟΣ 31/03/2007	Έσοδα από επενδυτικές δραστηριότητες	Ασφαλιστικές υπηρεσίες	Απαλοιφές	Μη κατανεμηθέντα	Σύνολο
Πωλήσεις	-	649	-	-	649
Μείον: Κόστος πωλήσεων	-	(553)	-	(20)	(574)
Μικτό κέρδος	-	96	-	(20)	75
Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως	23	48	(21)	2	52
Λειτουργικές δαπάνες (διάθεσης και διοίκησης)	(520)	(487)	18	(26)	(1.015)
Λειτουργικά αποτελέσματα	(497)	(344)	(3)	(44)	(887)
Καθαρά έσοδα/έξοδα χρηματοοικονομικής λειτουργίας	1.194	201	(162)	(37)	1.196
Αποτελέσματα συνήθων εργασιών	697	(142)	(165)	(81)	309
Φόρος εισοδήματος	(540)	28	-	-	(513)
Καθαρό αποτέλεσμα	157	(114)	(165)	(81)	(204)
ΟΜΙΛΟΣ 31/03/2006	Έσοδα από επενδυτικές δραστηριότητες	Ασφαλιστικές υπηρεσίες	Απαλοιφές	Μη κατανεμηθέντα	Σύνολο
Πωλήσεις	-	772	-	-	772
Μείον: Κόστος πωλήσεων	-	(93)	-	-	(93)
Μικτό κέρδος	-	679	-	-	679
Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως	105	75	(18)	-	162
	105	754	(18)		841
Λειτουργικές δαπάνες (διάθεσης και διοίκησης)	(250)	(1.005)	17	(4)	(1.242)
Λειτουργικά αποτελέσματα	(145)	(251)	(1)	(4)	(401)
Καθαρά έσοδα/έξοδα χρηματοοικονομικής λειτουργίας	4.480	1.210	(162)	1	5.529
Αποτελέσματα συνήθων εργασιών	4.335	959	(163)	(3)	5.128
Φόρος εισοδήματος	(1.388)	(57)	-	(31)	(1.476)
Καθαρό αποτέλεσμα	2.947	902	(163)	(34)	3.652

**Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π.
για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 31 Μαρτίου 2007**

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

	Έσοδα από επενδυτικές δραστηριότητες	
	31/03/2007	31/03/2006
Πωλήσεις	-	-
Μείον: Κόστος πωληθέντων	-	-
Μικτό κέρδος	-	-
Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως	23	105
	23	105
Λειτουργικές δαπάνες (διάθεσης και διοίκησης)	(520)	(250)
Λειτουργικά αποτελέσματα	(497)	(145)
Καθαρά έσοδα/έξοδα χρηματοοικονομικής λειτουργίας	1.194	4.480
Αποτελέσματα συνήθων εργασιών	697	4.435
Φόρος εισοδήματος	(540)	(1.388)
Καθαρό αποτέλεσμα	157	2.947

	ΟΜΙΛΟΣ 01/01/ - 31/03/2007			ΟΜΙΛΟΣ 01/01/ - 31/03/2006		
	Ελλάδα	Ρουμανία	Σύνολο	Ελλάδα	Ρουμανία	Σύνολο
	Πωλήσεις	607	42	649	772	-
Κόστος πωληθέντων	(532)	(42)	(574)	(93)	-	(93)
Μικτό κέρδος	75	-	75	679	-	679
Λοιπά έσοδα	52	-	52	162	-	162
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	(924)	(21)	(945)	(1.136)	-	(1.136)
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	(68)	(2)	(70)	(106)	-	(106)
Κέρδη / ζημίες εκμετάλλευσης	(864)	(23)	(887)	(401)	-	(401)
Καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα)	1.234	(38)	1.196	5.529	-	5.529
Κέρδη / ζημίες προ φόρων	370	(61)	309	5.128	-	5.128
Φόροι	(513)	-	(513)	(1.476)	-	(1.476)
Κέρδη / ζημίες μετά φόρων	(143)	(61)	(204)	3.652	-	3.652

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ 01/01/ - 31/03/2007			ΕΤΑΙΡΕΙΑ 01/01/ - 31/03/2006		
	Ελλάδα	Ρουμανία	Σύνολο	Ελλάδα	Ρουμανία	Σύνολο
	Πωλήσεις	-	-	-	-	-
Κόστος πωληθέντων	-	-	-	-	-	-
Μικτό κέρδος	-	-	-	-	-	-
Λοιπά έσοδα	23	-	23	105	-	105
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	(494)	-	(494)	(249)	-	(249)
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	(26)	-	(26)	(1)	-	(1)
Κέρδη / ζημίες εκμετάλλευσης	(497)	-	(497)	(145)	-	(145)
Καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα)	1.194	-	1.194	4.480	-	4.480
Κέρδη / ζημίες προ φόρων	697	-	697	4.335	-	4.335
Φόροι	(540)	-	(540)	(1.388)	-	(1.388)
Κέρδη / ζημίες μετά φόρων	157	-	157	2.947	-	2.947

Πληροφορίες Ισολογισμού ανά τομέα

ΟΜΙΛΟΣ 31/03/2007	Επενδυτικές δραστηριότητες	Ασφαλιστικές υπηρεσίες	Μη κατανεμηθέντα	Απαλοιφές	Συνολικά ποσά
Σύνολο ενεργητικού	120.177	30.989	-	(2.381)	148.785
Σύνολο υποχρεώσεων	(83.158)	(20.304)	(1.866)	-	(105.328)
ΟΜΙΛΟΣ 31/12/2006	Επενδυτικές δραστηριότητες	Ασφαλιστικές υπηρεσίες	Μη κατανεμηθέντα	Απαλοιφές	Συνολικά ποσά
Σύνολο ενεργητικού	100.045	30.388	-	(1.428)	129.005
Σύνολο υποχρεώσεων	(63.183)	(19.589)	-	(1.900)	(84.672)
	Επενδυτικές δραστηριότητες				
	31/03/2007	31/12/2006			
Σύνολο ενεργητικού	120.177	100.045			
Σύνολο υποχρεώσεων	(83.158)	(63.183)			

6. Φόροι

Ο ισχύον φορολογικός συντελεστής για τις εταιρείες που δραστηριοποιούνται στην Ελλάδα για τη περίοδο 01.01-31.03.2007 είναι 25% (01.01-31.03.2006: 29%), ενώ για τις εταιρείες που δραστηριοποιούνται στη Ρουμανία είναι 16% (2005: 16%).

Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις των εταιρειών του Ομίλου παρουσιάζονται στον πίνακα που ακολουθεί:

Όνομασία Εταιρείας	Ανέλεγκτες χρήσεις
ΚΟΥΜΠΑΣ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	2006
ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ Α.Ε.	2005 - 2006
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ Α.Ε.	2004 - 2006
THERMI Α.Ε.	2003* - 2006
ΚΟΥΜΒΑΣ SYNERGY ROMANIA SA	2004 -2006
EUROGROUP INSURANCE REINSURANCE BROKERS ROMANIA S.R.L.	1997 - 2006

* πρώτη υπερδωδεκάμηνη χρήση

Η Διοίκηση του Ομίλου εκτιμά ότι έχει σχηματίσει επαρκείς προβλέψεις έναντι των πρόσθετων φόρων που πιθανόν να προκύψουν κατά τους μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους, βάσει των ευρημάτων των φορολογικών ελέγχων προηγούμενων ετών και προγενέστερων διερμηνειών των φορολογικών νόμων.

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/03/2007	31/03/2006	31/03/2007	31/03/2006
Τρέχοντες φόροι εισοδήματος:				
- Φόρος εισοδήματος	-	(529)	-	-
Αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος	(513)	(926)	(540)	(1.380)
Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	-	(21)	-	(8)
Σύνολο φόρου εισοδήματος που απεικονίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(513)	(1.476)	(540)	(1.388)

Οι λογαριασμοί των αναβαλλόμενων φόρων αναλύονται ως ακολούθως:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.03.2007	31.12.2006	31.03.2007	31.12.2006
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις				
Υπόλοιπο έναρξης	313	579	-	-
Κίνηση περιόδου	10	(266)	-	-
	323	313	-	-
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις				
Υπόλοιπο έναρξης	(5.448)	(3.924)	(4.154)	(2.503)
Κίνηση περιόδου	(483)	(1.524)	(539)	(1.651)
	(5.971)	(5.448)	(4.693)	(4.154)

Η εταιρεία δεν υπολογίζει αναβαλλόμενους φόρους ενεργητικού διότι η Διοίκησή της εκτιμά ότι στο άμεσο μέλλον δεν θα υπάρξουν φορολογητέα κέρδη ικανά να συμψηφίσουν τις φορολογικές ζημίες παρελθουσών χρήσεων.

7. Ενσώματα Πάγια

Η κίνηση των ενσώματων παγίων αναλύεται ως κάτωθι:

ΟΜΙΛΟΣ	Γήπεδα / Οικόπεδα	Γήπεδα & οικόπεδα με χρηματοδοτική ή μίσθωση	Κτίρια & κτιριακές εγκαταστάσεις	Κτίρια & κτιριακές εγκαταστάσεις με χρηματοδοτική μίσθωση	Μεταφορικά Μέσα	Μεταφορικά Μέσα με Χρηματοδοτική Μίσθωση	Λοιπός Εξοπλισμός	Έργα υπό Κατασκευή	Σύνολο
Κόστος Κτήσης									
Ιστορικό Κόστος	23	3.736	142	3.438	79	429	1.139	-	8.986
Προσαρμογή α' ενοποίησης	-	-	71	-	20	-	30	3	125
Υπόλοιπο την 01.01.2006	23	3.736	213	3.438	99	429	1.169	3	9.111
Προσθήκες	-	-	-	-	15	-	33	1.500	1.548
Πωλήσεις-Διαγραφές	-	-	-	-	(8)	-	(23)	-	(31)
Αναπροσαρμογές	-	-	-	-	-	-	-	4.030	4.030
Απαξίωση	-	(131)	(34)	(51)	-	-	-	-	(217)
Μεταφορές από πάγια υπό Κατασκευή	-	-	3	-	-	-	-	(3)	-
Χρηματοδοτικές μισθώσεις	-	-	-	-	-	(23)	-	-	(23)
Μεταφορές & ανατινίωση	-	(588)	-	(446)	-	-	-	(600)	(1.634)
Υπόλοιπο την 31.12.2006	23	3.017	180	2.942	106	406	1.179	4.930	12.784
Υπόλοιπο την 01.01.2007	23	3.017	180	2.942	106	406	1.179	4.930	12.784
Προσθήκες	-	-	-	-	6	-	54	50	110
Μεταφορές από πάγια υπό Κατασκευή	-	-	(7)	-	-	-	-	-	(7)
Υπόλοιπο την 31.03.2007	23	3.017	173	2.942	112	406	1.233	4.980	12.887
Αποσβέσεις									
Ιστορικό Κόστος	-	-	(6)	(76)	(45)	(128)	(535)	-	(789)
Προσαρμογή α' ενοποίησης	-	-	(6)	-	(9)	-	(16)	-	(31)
Υπόλοιπο την 01.01.2006	-	-	(12)	(76)	(54)	(128)	(551)	-	(820)
Προσθήκες Χρήσεως	-	-	(7)	(53)	(15)	-	(221)	-	(295)
Αναπροσαρμογές Χρήσεως	-	-	1	(4)	-	-	1	-	(2)
Πωλήσεις	-	-	-	-	4	13	16	-	33
Μεταφορές & ανατινίωση	-	-	13	(9)	-	-	-	-	4
Χρηματοδοτικές μισθώσεις	-	-	-	-	-	(63)	-	-	(63)
Υπόλοιπο την 31.12.2006	-	-	(5)	(142)	(64)	(178)	(755)	-	(1.144)
Υπόλοιπο την 01.01.2007	-	-	(5)	(142)	(64)	(178)	(755)	-	(1.144)
Προσθήκες Χρήσεως	-	-	(2)	(23)	(8)	(15)	(52)	-	(100)
Μεταφορές & ανατινίωση	-	-	3	-	-	-	-	-	3
Υπόλοιπο την 31.03.2007	-	-	(3)	(165)	(71)	(193)	(808)	-	(1.241)
Καθαρή Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2006	23	3.017	175	2.800	42	229	424	4.930	11.640
Καθαρή Αναπόσβεστη Αξία 31.03.2007	23	3.017	170	2.777	41	214	425	4.980	11.647

7. Ενσώματα Πάγια (συνέχεια)

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Γήπεδα / Οικόπεδα	Κτίρια & κτιριακές εγκαταστάσεις	Μεταφορικά Μέσα	Μεταφορικά Μέσα με Χρηματοδοτική Μίσθωση	Λοιπός Εξοπλισμός	Σύνολο
Υπόλοιπο την 01.01.2006	23	142	5	429	353	952
Προσθήκες	-	-	-	-	11	11
Πωλήσεις-Διαγραφές	-	-	(2)	-	(5)	(7)
Απαξίωση	-	(34)	-	-	-	(34)
Χρηματοδοτικές μισθώσεις	-	-	-	(23)	-	(23)
Υπόλοιπο την 31.12.2006	23	107	3	406	358	897
Υπόλοιπο την 01.01.2007	23	107	3	406	358	897
Προσθήκες περιόδου	-	-	6	-	47	53
Υπόλοιπο την 31.03.2007	23	107	9	406	405	950
Αποσβέσεις						
Υπόλοιπο την 01.01.2006	-	(6)	(4)	(128)	(320)	(459)
Προσθήκες χρήσης	-	(3)	-	-	(11)	(14)
Πωλήσεις	-	-	2	13	6	21
Χρηματοδοτικές μισθώσεις	-	-	-	(63)	-	(62)
Μεταφορές και αναταξινόμηση	-	(9)	-	-	-	9
Υπόλοιπο την 31.12.2006	-	-	(2)	(178)	(325)	(504)
Υπόλοιπο την 01.01.07	-	-	(2)	(178)	(325)	(504)
Προσθήκες περιόδου	-	(1)	-	(15)	(3)	(20)
Υπόλοιπο την 31.03.2007	-	(1)	(2)	(193)	(328)	(524)
Καθαρή Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2006	23	107	1	229	33	393
Καθαρή Αναπόσβεστη Αξία 31.03.2007	23	106	7	214	77	427

Επί των μισθωμένων παγίων με χρηματοδοτική μίσθωση υπάρχει παρακράτηση κυριότητας η οποία θα παραμένει σε ισχύ έως τη λήξη της μισθωτικής περιόδου και την πλήρη αποπληρωμή των οφειλόμενων μισθωμάτων.

Επί των παγίων περιουσιακών στοιχείων υπάρχουν προσημειώσεις έναντι του δανεισμού της Εταιρείας. Η μητρική εταιρεία έχει προσημειώσει α) ακίνητο επί της οδού Μ. Αλεξάνδρου 102 Μαρούσι, αξίας 3.500 Ευρώ β) ακίνητο επί της οδού Λ. Κηφισίας 102 Μαρούσι, αξίας 4.600. Ευρώ. Η θυγατρική ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ ΑΕ έχει προσημειώσει ακίνητο στο 9 χλμ Θεσσαλονίκης - Θέρμης αξίας 1.200 Ευρώ.

8. Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν αγορά λογισμικού και υπεραξία από αγορά συμμετοχών. Η κίνηση των σχετικών λογαριασμών έχει ως εξής:

ΟΜΙΛΟΣ	Υπεραξία (Goodwill)	Έξοδα Κτήσης Λογισμικού	Σύνολο
Υπόλοιπο την 01.01.2006	6.937	566	7.503
Προσθήκες	285	197	482
Πωλήσεις / διαγραφές	(5.354)	(3)	(5.357)
Μεταφορές / αναταξινόμηση	-	(117)	(117)
Υπόλοιπο την 31.12.2006	1.867	643	2.510
Υπόλοιπο την 01.01.2007	1.867	643	2.510
Προσθήκες	-	16	16
Υπόλοιπο την 31.03.2007	1.867	659	2.526
Αποσβέσεις			
Υπόλοιπο την 01.01.2006	-	(428)	(428)
Προσθήκες περιόδου	-	(72)	(72)
Υπόλοιπο την 31.12.2006	-	(500)	(500)
Υπόλοιπο την 01.01.2007	-	(500)	(500)
Προσθήκες περιόδου	-	(20)	(20)
Πωλήσεις	(33)	-	(33)
Υπόλοιπο την 31.03.2007	(33)	(520)	(553)
Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2006	1.867	143	2.010
Αναπόσβεστη Αξία 31.03.2007	1.834	139	1.973

Στη διάρκεια της περιόδου η Εταιρεία προέβη σε πώληση ποσοστού 2,01% της θυγατρικής «ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ Α.Ε.». Από την πώληση του ανωτέρω ποσοστού προέκυψε κέρδος για την Εταιρεία ποσού € 135 και σε επίπεδο Ομίλου το κέρδος ανέρχεται σε € 27.

8. Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία (συνέχεια)

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Έξοδα Κτήσης Λογισμικού
Υπόλοιπο την 01.01.2006	87
Προσθήκες	118
Πωλήσεις / διαγραφές	(117)
Υπόλοιπο την 31.12.2006	88
Υπόλοιπο την 01.01.2007	88
Προσθήκες	-
Υπόλοιπο την 31.03.2007	88
Αποσβέσεις	
Υπόλοιπο την 01.01.2006	(56)
Προσθήκες περιόδου	(14)
Υπόλοιπο την 31.12.2006	(71)
Υπόλοιπο την 01.01.2007	(71)
Προσθήκες περιόδου	(3)
Υπόλοιπο την 31.03.2007	(74)
Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2006	18
Αναπόσβεστη Αξία 31.03.2007	14

9. Επενδύσεις

9.1 Επενδύσεις σε θυγατρικές Επιχειρήσεις

Οι επενδύσεις σε επιχειρήσεις που ενοποποιούνται με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης αναλύονται ως ακολούθως:

31/03/2007 Επωνυμία Εταιρείας	Χώρα Έδρας	Δραστηριότητα	Ποσοστό Συμμετοχής
ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ Α.Ε.	Ελλάδα	Ασφαλιστικός Σύμβουλος - Μεσίτης Ασφαλίσεων	82,52%
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ Α.Ε.	Ελλάδα	Ανέγερση & Εκμετάλλευση Ακινήτων	100,00%
ΚΟΥΜΒΑΣ SYNERGY ROMANIA SA	Ρουμανία	Παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών	80%

31/12/2006 Επωνυμία Εταιρείας	Χώρα Έδρας	Δραστηριότητα	Ποσοστό Συμμετοχής
ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ Α.Ε.	Ελλάδα	Ασφαλιστικός Σύμβουλος - Μεσίτης Ασφαλίσεων	84,53%
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ Α.Ε.	Ελλάδα	Ανέγερση & Εκμετάλλευση Ακινήτων	100,00%
IEBA INVEST SRL	Ρουμανία	Παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών	80%

Η κίνηση του λογαριασμού επενδύσεις σε θυγατρικές έχει ως εξής:

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/03/2007	31/12/2006
Υπόλοιπο έναρξης	9.956	11.770
Προσθήκες χρήσεως	400	235
Απομειώσεις	-	(1.999)
Πωλήσεις	(142)	(50)
Υπόλοιπο λήξης	10.214	9.956

Στις **28 Μαρτίου 2007** η θυγατρική εταιρεία Ieba Invest Srl μετατράπηκε σε Ανώνυμη Εταιρεία και μετονομάστηκε σε ΚΟΥΜΒΑΣ SYNERGY ROMANIA SA. Επίσης, κατά τη διάρκεια του πρώτου τριμήνου η Εταιρεία συμμετείχε στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της θυγατρικής ΚΟΥΜΒΑΣ SYNERGY ROMANIA SA με το ποσό των € 400 διατηρώντας το ποσοστό της στο 80%.

Η εταιρεία ΚΟΥΜΒΑΣ ΑΕ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ενοποιεί με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης τον ενοποιημένο (ισολογισμό) – όμιλο της ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ ΑΕ η οποία ενοποιεί με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης με ποσοστό 60% την εταιρεία EUROGROUP INSURANCE REINSURANCE BROKERS ROMANIA S.R.L.

Στα ενοποιημένα αποτελέσματα περιόδου 01/01/07 έως 31/03/07 της ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ ΑΕ περιλαμβάνονται τα αποτελέσματα της θυγατρικής της EUROGROUP INSURANCE REINSURANCE BROKERS ROMANIA S.R.L.

Η συμμετοχή της ΚΟΥΜΒΑΣ ΑΕ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ στην EUROGROUP INSURANCE REINSURANCE BROKERS ROMANIA S.R.L. είναι έμμεση και ανέρχεται σε ποσοστό 49,51%

9.2 Επενδύσεις σε Συγγενείς Επιχειρήσεις

Οι επενδύσεις σε επιχειρήσεις που ενοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης αναλύονται ως ακολούθως:

31/03/2007 Επωνυμία Εταιρείας	Χώρα Έδρας	Δραστηριότητα	Ποσοστό Συμμετοχής
THERMI A.E.	Ελλάδα	Παροχή Επιχειρηματικών. & Διαχειριστικών Συμβουλών	40%

31/12/2006 Επωνυμία Εταιρείας	Χώρα Έδρας	Δραστηριότητα	Ποσοστό Συμμετοχής
THERMI A.E.	Ελλάδα	Παροχή Επιχειρηματικών. & Διαχειριστικών Συμβουλών	40%

Η κίνηση του λογαριασμού επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις έχει ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/03/2007	31/12/2006	31/03/2007	31/12/2006
Υπόλοιπο έναρξης	3.779	4.287	2.900	2.900
Μερίδιο κέρδους / ζημιάς μετά φόρων	(54)	(352)	-	-
Μερίδιο αποθεματικών σε εύλογη αξία μετά φόρων	-	(157)	-	-
Υπόλοιπο λήξης	3.725	3.779	2.900	2.900

9.3 Επενδύσεις σε Λοιπές Εταιρείες Διαθέσιμες προς Πώληση

Οι επενδύσεις σε λοιπές εταιρείες διαθέσιμες προς πώληση παρατίθενται στον ακόλουθο πίνακα:

Επωνυμία Εταιρείας	Ποσοστό Συμμετοχής 31.03.2007	Ποσοστό Συμμετοχής 31.12.2006
ΠΕΡΣΕΑΣ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗ ΜΕΡΙΜΝΑ Α.Ε.	13,28%	13,28%
SBM BANK	2,71%	2,71%
IBG MANAGEMENT ΑΕΔΑΚΕΣ	0,88%	0,88%
TRIERIS REAL ESTATE LIMITED	10%	10%
IEBA TRUST SRL	15,72%	8,99%
HELLASTAT A.E	19%	-

9.3 Επενδύσεις σε Λοιπές Εταιρείες Διαθέσιμες προς Πώληση (συνέχεια)

Η κίνηση των επενδύσεων σε λοιπές εταιρείες διαθέσιμες προς πώληση είναι οι εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/03/2007	31/12/2006	31/03/2007	31/12/2006
Υπόλοιπο έναρξης	22.568	13.292	22.321	13.292
Αναπροσαρμογή σε αποθεματικό εύλογης αξίας μετά φόρων	-	7.137	-	7.137
Προσθήκες χρήσεως	578	2.139	364	1.892
Πωλήσεις	-	-	-	-
Υπόλοιπο λήξης	23.146	22.568	22.685	22.321

Τον Φεβρουάριο 2007 η Εταιρεία προέβη στην αγορά 49.105 μτχ ποσοστό (15%) της εταιρείας HELLASTAT A.E. έναντι ποσού € 246. Επίσης συμμετείχε στην αύξηση Μετοχικού κεφαλαίου της εν λόγω εταιρείας με € 119 αυξάνοντας το ποσοστό της στο 19%.

Η θυγατρική KOUMBAS SYNERGY ROMANIA S.A στη διάρκεια του τριμήνου συμμετείχε στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της IEBA TRUST με € 212 αυξάνοντας το ποσοστό της σε 15,72%.

10. Επενδύσεις με Μεταβολή της Εύλογης αξίας τους μέσω Αποτελεσμάτων Χρήσης

ΟΜΙΛΟΣ		Αξία Κτήσης	Εύλογη Αξία 31/03/2007
A) Επενδύσεις αποτιμώμενες στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων (μη εισηγμένων στο Χ.Α.)	Ποσοστό συμμετοχής		
REMACO A.E.	19%	218	267
HELLAS PRESS SERVICE A.E.	19%	458	362
Σύνολο (A)		677	629
B) Επενδύσεις σε μετοχές εισηγμένων εταιρειών στο Χ.Α.	Τεμάχια		
MARFIN POPULAR BANK Co LTD	1.875.000	13.550	15.075
SINGULAR LOGIC AE	2.197.000	6.200	7.909
VIVERE A.E.	105.000	213	127
ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ Α.Ε.	827.000	16.302	15.151
ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΑ	705.000	7.296	7.529
ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ	70.000	2.809	2.779
ΜΑΙΕΥΤΙΚΟ ΓΥΝΑΙΚΟΛΟΓΙΚΟ ΧΕΙΡΟΥΡΓΙΚΟ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΘΕΡΑΠΕΥΤΙΚΟ & ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ Α.Ε. (ΙΑΣΩ)	1.320.000	8.696	11.352
FLEXORACK ΑΕΒΕΠ	45.250	335	373
ALUMIL ROM INDUSTRY	33.477	46	46
ANTIBIOTICE	5.700	3	3
BANCA COMMERCIALA CARPATICA	5.000	1	1
BIOFARM	278.900	59	59
SIF BANAT CRISANA	71.000	67	67
SIF MOLDOVA	148.000	143	143
SIF OLTENIA	89.200	92	92
PETROM	365.000	64	64
TURBOMECANICA	105.000	23	23
Σύνολο (B)		55.899	60.793
Γ) Λοιπά χρεόγραφα			
Repos		652	652
Ομολογίες		9.553	9.553
		10.205	10.205
Σύνολο (A + B + Γ)		66.781	71.627
Ίδιες Μετοχές			
ΚΟΥΜΠΑΣ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	420.000	1.008	1.008

10. Επενδύσεις με Μεταβολή της Εύλογης αξίας τους μέσω Αποτελεσμάτων Χρήσης (συνέχεια)

ΟΜΙΛΟΣ		Αξία Κτήσης	Εύλογη Αξία 31/12/2006
A) Επενδύσεις αποτιμώμενες στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων (μη εισηγμένων στο Χ.Α.)	Ποσοστό συμμετοχής		
REMACO A.E.	19%	218	267
HELLAS PRESS SERVICE A.E.	19%	287	191
Σύνολο (A)		505	458
B) Επενδύσεις σε μετοχές εισηγμένων εταιρειών στο Χ.Α.	Τεμάχια		
MARFIN POPULAR BANK Co LTD	374.205	1.252	2.717
ΜΥΤΙΛΗΝΑΙΟΣ Α.Ε.	30.000	809	900
SINGULAR LOGIC AE (συμμετοχή σε AMK με αποτίμηση στην αξία κτήσης)	2.142.858	6.000	6.000
SINGULAR LOGIC AE	40.000	150	160
ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ Α.Ε.	742.000	14.546	14.246
ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΑ	530.000	5.361	5.533
ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΕΛΛΑΔΟΣ	76.000	2.659	2.652
FLEXORACK ΑΕΒΕΠ	45.250	335	323
ΜΑΙΕΥΤΙΚΟ ΓΥΝΑΙΚΟΛΟΓΙΚΟ ΧΕΙΡΟΥΡΓΙΚΟ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΘΕΡΑΠΕΥΤΙΚΟ & ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ Α.Ε. (ΙΑΣΩ)	1.055.000	6.565	8.145
ALLUMIL	33.477	46	46
Σύνολο (B)		37.723	40.722
Γ) Λοιπά χρεόγραφα (Repos)		1.295	1.295
Σύνολο (A + B + Γ)		35.876	42.475

ΕΤΑΙΡΕΙΑ		Αξία Κτήσης	Εύλογη Αξία 31/03/2007
A) Επενδύσεις αποτιμώμενες στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων (μη εισηγμένων στο Χ.Α.)	Ποσοστό συμμετοχής		
REMACO A.E.	19%	218	267
HELLAS PRESS SERVICE A.E.	19%	458	362
Σύνολο (A)		677	629
B) Επενδύσεις σε μετοχές εισηγμένων εταιρειών στο Χ.Α.	Τεμάχια		
MARFIN POPULAR BANK Co LTD	1.875.000	13.550	15.075
SINGULAR LOGIC AE	2.197.000	6.200	7.909
VIVERE A.E.	105.000	213	127
ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ Α.Ε.	775.000	15.278	14.198
ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΑ	705.000	7.296	7.529
ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ	70.000	2.809	2.779
ΜΑΙΕΥΤΙΚΟ ΓΥΝΑΙΚΟΛΟΓΙΚΟ ΧΕΙΡΟΥΡΓΙΚΟ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΘΕΡΑΠΕΥΤΙΚΟ & ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ Α.Ε. (ΙΑΣΩ)	1.130.000	7.385	9.718
Σύνολο (B)		52.731	57.336
Γ) Λοιπά χρεόγραφα			
Repos		652	652
Ομολογίες		8.300	8.300
		8.952	8.952
Σύνολο (A + B + Γ)		62.360	66.917

10. Επενδύσεις με Μεταβολή της Εύλογης αξίας τους μέσω Αποτελεσμάτων Χρήσης (συνέχεια)

ΕΤΑΙΡΕΙΑ		Αξία Κτήσης	Εύλογη Αξία 31/12/2006
A) Επενδύσεις αποτιμώμενες στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων (μη εισηγμένων στο Χ.Α.)	Ποσοστό συμμετοχής		
REMACO A.E.	19%	218	267
HELLAS PRESS SERVICE A.E.	19%	287	191
Σύνολο (A)		505	458
B) Επενδύσεις σε μετοχές εισηγμένων εταιρειών στο Χ.Α.	Τεμάχια		
MARFIN POPULAR BANK Co LTD	374.205	1.252	2.717
ΜΥΤΙΛΗΝΑΙΟΣ	30.000	809	900
SINGULAR LOGIC AE (συμμετοχή σε AMK με αποτίμηση στην αξία κτήσης)	2.142.858	6.000	6.000
SINGULAR LOGIC AE	40.000	150	160
ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ Α.Ε.	680.000	13.325	13.056
ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΑ	530.000	5.361	5.533
ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ	55.000	1.925	1.919
ΜΑΙΕΥΤΙΚΟ ΓΥΝΑΙΚΟΛΟΓΙΚΟ ΧΕΙΡΟΥΡΓΙΚΟ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΘΕΡΑΠΕΥΤΙΚΟ & ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ Α.Ε. (ΙΑΣΩ)	865.000	5.254	6.678
Σύνολο (B)		34.076	36.963
Γ) Λοιπά χρεόγραφα (Repos)		1.295	1.295
Σύνολο (A + B + Γ)		35.876	38.716

Τον Μάρτιο 2007 η Εταιρεία συμμετείχε στην αύξηση Μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας HELLAS PRESS A.E. με € 171 διατηρώντας το ποσοστό της στο 19%.

Η Εταιρεία κατά το πρώτο τρίμηνο του έτους προέβη στην αγορά 302.365 ομολογιών της εταιρείας G.I.T HOLDINGS A.E. οι οποίες είναι μετατρέψιμες σε 728.699 μετοχές.

11. Χρηματικά διαθέσιμα & ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στα ταμεία του Ομίλου και της Εταιρείας και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση.

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/03/2007	31/12/2006	31/03/2007	31/12/2006
Ταμείο	274	240	147	115
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	4.010	2.974	2.008	1.076
	4.284	3.214	2.155	1.192

12. Μετοχικό Κεφάλαιο

	31.03.2007	31.12.2006
17.544.600 μετοχές του € 0,60 η κάθε μία	<u>10.527</u>	<u>10.527</u>

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αποτελείται από 17.544.600 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 0,60 εκάστη. Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας δεν διαφοροποιήθηκε κατά το χρονικό διάστημα από 1 Ιανουαρίου 2006 μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των συνοπτικών οικονομικών στοιχείων και πληροφοριών. Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε ποσό 10.527 και το Υπέρ το Άρτιο σε ποσό 34.679 το οποίο είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο. Οι μετοχές της Εταιρείας είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

Δεν υπήρξαν μεταβολές στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά τις περιόδους 01.01-31.03.2007 και 2006.

13. Δάνεια

Η Διοίκηση σχηματίζει προβλέψεις για τους δεδουλευμένους τόκους εξυπηρέτησης των δανείων της και επιβαρύνει τα αποτελέσματα της εκάστοτε περιόδου.

Οι δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/03/2007	31/12/2006	31/03/2007	31/12/2006
Μακροπρόθεσμα Δάνεια				
Τραπεζικά δάνεια	1.488	1.736	1.488	1.736
Ομολογιακά δάνεια	26.834	26.834	26.834	26.834
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθωμάτων	8.237	8.362	3.115	3.182
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Δανείων	<u>36.559</u>	<u>36.932</u>	<u>31.437</u>	<u>31.752</u>
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/03/2007	31/12/2006	31/03/2007	31/12/2006
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια				
Τραπεζικά δάνεια	44.450	25.388	43.438	24.360
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθωμάτων	520	527	298	302
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Δανείων	<u>44.970</u>	<u>25.915</u>	<u>43.736</u>	<u>24.663</u>

13. Δάνεια (συνέχεια)

A. Υποχρεώσεις Χρηματοδοτικής Μίσθωσης - Ελάχιστες Πληρωμές Μισθωμάτων:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/03/2007	31/12/2006	31/03/2007	31/12/2006
Μέχρι 1 έτος	1.162	1.179	505	523
Από 2 έως και 5 έτη	4.398	4.412	1.770	1.783
Πάνω από 5 έτη	7.092	7.385	2.168	2.277
	12.653	12.976	4.443	4.583
Μελλοντικές χρεώσεις χρηματοοικονομικού κόστους στις χρηματοδοτικές μισθώσεις	(3.896)	(4.087)	(1.029)	(1.098)
	8.757	8.889	3.414	3.485

B. Παρούσα αξία υποχρεώσεων χρηματοδοτικών μισθώσεων:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/03/2007	31/12/2006	31/03/2007	31/12/2006
Μέχρι 1 έτος	520	527	298	302
Από 2 έως και 5 έτη	2.218	2.193	1.135	1.128
Πάνω από 5 έτη	6.018	6.169	1.980	2.054
	8.757	8.889	3.414	3.485

Δεν υπάρχουν άλλες εγγυήσεις και δεσμεύσεις κυριότητας ή χρήσεως επί των παγίων και των άλλων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας.

14. Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη

Τα ποσά των πωλήσεων και αγορών της εταιρείας από και προς τις συνδεδεμένες εταιρείες (κατά την έννοια του ΔΠΧΠ 24) σωρευτικά από 01.01.2007 έως 31.03.2007 αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ
	31/03/2007	31/03/2007	31/03/2006	31/03/2006
Πωλήσεις υπηρεσιών				
Θυγατρικές	20	1	40	1
εταιρείες του Ομίλου	1	-	-	-
Αγορές αγαθών και υπηρεσιών				
Θυγατρικές	19	19	20	-
εταιρείες του Ομίλου	1	-	-	-
Απαιτήσεις				
Θυγατρικές	181	73	37	32
εταιρείες του Ομίλου	2	-	-	-
Υποχρεώσεις				
Θυγατρικές	187	69	77	46
εταιρείες του Ομίλου	1	-	-	-
Παροχές προς τη Διοίκηση				
Αμοιβές μελών Δ.Σ. και Διευθυντών	164	102	-	-
Υποχρεώσεις προς μέλη Δ.Σ. και Διευθυντές	2	-	-	-

15. Δεσμεύσεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

15.1 Δεσμεύσεις από Λειτουργικές Μισθώσεις

Ο Όμιλος έχει συνάψει συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων οι οποίες λήγουν σε διάφορες ημερομηνίες έως και το έτος 2008.

Τα έξοδα λειτουργικών μισθώσεων (Μεταφορικά Μέσα & Κτίρια) τα οποία καταχωρήθηκαν στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως του Ομίλου της περιόδου 01.01 – 31.03.2007 ανήλθαν σε € 28.

15.2 Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις από Επίδικες ή υπό Διαιτησία Διαφορές

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

15. Δεσμεύσεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις (συνέχεια)

15.3 Προβλέψεις και Λοιπές Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

Η μητρική Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για την χρήση 2006. Η θυγατρική «ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ Α.Ε.» δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2004 - 2006. Η θυγατρική εταιρεία «ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ Α.Ε.» δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2005 - 2006. Η θυγατρική «ΚΟΥΜΒΑΣ SYNERGY ROMANIA S.A.» δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2004 -2006. Η εταιρεία EUROGROUP INSURANCE REINSURANCE BROKERS ROMANIA S.R.L. δεν έχει ελεγχθεί για τις χρήσεις 1997-2006

Η συγγενής εταιρεία «THERMI A.E.» δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2003 – 2006.

Η Διοίκηση του Ομίλου εκτιμά ότι έχει σχηματίσει επαρκείς προβλέψεις έναντι των πρόσθετων φόρων που πιθανόν να προκύψουν κατά τους μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους, βάσει των ευρημάτων των φορολογικών ελέγχων προηγούμενων ετών και προγενέστερων διερμηνειών των φορολογικών νόμων.

16. Αριθμός Απασχολούμενου Προσωπικού

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού του Ομίλου και της Εταιρείας ανέρχεται κατά την 31/03/2007 σε 77 (31/03/2006: 64) και 12 (31/03/2006: 8) άτομα αντίστοιχα.

17. Μεταγενέστερα του Ισολογισμού γεγονότα

Τον Ιανουάριο 2007 η μητρική Εταιρεία κατέβαλλε συνολικά το ποσό των € 8.300 για την εξαγορά 302.365 ομολογιών της εταιρείας GREEK INFORMATION TECHNOLOGY HOLDINGS A.E. τα οποία είναι μετατρέψιμα σε 728.699 μετοχές της ως άνω εταιρείας. Τον Απρίλιο 2007, η μητρική Εταιρεία άσκησε το δικαίωμα μετατροπής του συνόλου των ομολογιών της G.I.T HOLDINGS A.E. Μετά την μετατροπή το ποσοστό της συμμετοχής της ανέρχεται σε 30,16%.

Τον Μάιο 2007, η Εταιρεία προέβη στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της θυγατρικής εταιρείας ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ Α.Ε. με το ποσό των € 2.520 διατηρώντας το ποσοστό της στο 100%.

Πέραν των ήδη μνημονευθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα του ισολογισμού της 31 Μαρτίου 2007 γεγονότα, που να αφορούν την Εταιρεία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης.