



**ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε.**

**Όμιλος Τεχνικής Ολυμπιακής**

**Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις  
για την περίοδο  
(1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2007)**

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε.» την 28/08/2007 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την κατάθεσή τους στην Επιτροπή κεφαλαιαγοράς και την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση [www.mochlos.com](http://www.mochlos.com). Επισημαίνεται ότι τα δημοσιοποιηθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρείας και του Ομίλου, σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα. Επίσης, επισημαίνεται ότι, χάριν απλοποίησης, στα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία έχουν γίνει ορισμένες συμπύξεις και ανακατατάξεις κονδυλίων.

**Για την ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε.**

Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

Κωνσταντίνος Στέγγος



## **ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**

Εκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Οικονομικής Πληροφόρησης .....	3
Ισολογισμός .....	4
Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων .....	5
Ενοποιημένη Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων .....	6
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Μητρικής Εταιρείας .....	8
Κατάσταση Ταμειακών Ροών .....	10
1. Σημειώσεις στις Συνοπτικές Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις .....	12
1.1. Πληροφορίες για τον Όμιλο .....	12
1.2. Έγκριση Οικονομικών Καταστάσεων .....	12
1.3. Συμμόρφωση με τα ΔΠΧΠ .....	12
1.4. Παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων .....	13
1.5. Μετατροπή ξένου νομίσματος .....	13
1.6. Λογιστικές αρχές .....	13
1.7. Δομή του ομίλου και μέθοδος ενοποίησης εταιρειών .....	14
2. Επεξηγηματικές Σημειώσεις επί των Συνοπτικών Οικονομικών Καταστάσεων .....	15
2.1. Πληροφόρηση κατά τομέα (πρωτεύων τομέας πληροφόρησης) .....	15
2.2. Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις .....	16
2.3. Επενδύσεις σε ακίνητα .....	16
2.4. Δανειακές υποχρεώσεις .....	16
2.5. Κέρδη ανά μετοχή .....	17
3. Πρόσθετες πληροφορίες και επεξηγήσεις .....	18
3.1. Συναλλαγές & υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη .....	18
3.1.1. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη .....	18
3.1.2. Απαιτήσεις / υποχρεώσεις με συνδεδεμένα μέρη .....	19
3.1.3. Αμοιβές βασικών διοικητικών στελεχών .....	19
3.2. Δεσμεύσεις από κατασκευαστικά συμβόλαια .....	20
3.3. Εμπράγματα βάρη .....	20
3.4. Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές .....	20
3.5. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις .....	20
3.6. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού .....	21

## **ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ**

### **Προς τους Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας «ΜΟΧΛΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**

#### **Εισαγωγή**

Επισκοπήσαμε τον συνημμένο ισολογισμό της «Μοχλός Α.Ε.» (η «εταιρεία»), καθώς και τον ενοποιημένο ισολογισμό της εταιρείας και των θυγατρικών της (ο «Όμιλος»), της 30<sup>ης</sup> Ιουνίου 2007, τις σχετικές καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της εξαμήνης περιόδου που έληξε αυτήν την ημερομηνία και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις. Η Διοίκηση της εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής οικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην ενδιάμεση οικονομική πληροφόρηση («ΔΛΠ 34»). Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση ενός συμπεράσματος επί αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής οικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

#### **Εύρος της εργασίας επισκόπησης**

Διενεργήσαμε την επισκόπηση μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Επισκόπησης 2410 «Επισκόπηση Ενδιάμεσης Οικονομικής Πληροφόρησης που Διενεργείται από τον Ανεξάρτητο Ελεγκτή της Οικονομικής Μονάδας» στο οποίο παραπέμπουν τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα. Η επισκόπηση συνίσταται στη διενέργεια διαδικασιών για την αναζήτηση πληροφοριών, κυρίως από πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για οικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή κριτικής ανάλυσης και λοιπών διαδικασιών επισκόπησης. Το εύρος μίας εργασίας επισκόπησης είναι ουσιαδώς μικρότερο από έναν έλεγχο που διενεργείται σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα και επομένως, δεν μας δίνει την δυνατότητα να αποκτήσουμε την διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα τα οποία θα είχαν επισημανθεί σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια, η παρούσα δεν αποτελεί έκθεση ελέγχου.

#### **Συμπέρασμα Επισκόπησης**

Με βάση την διενεργηθείσα επισκόπηση, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας οδηγούσε στο συμπέρασμα ότι η συνημμένη ενδιάμεση οικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιαστική άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34. Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη ως προς τα συμπεράσματα της επισκόπησης μας επισημαίνουμε ότι η μητρική εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές από την χρήση 2004 έως την κλειόμενη περίοδο, ενώ οι θυγατρικές εταιρείες δεν έχουν ελεγχθεί φορολογικά για διάφορες χρήσεις από το έτος 1998 έως και την κλειόμενη περίοδο όπως αναλυτικά αναφέρεται στην σημείωση υπ'αρ. 3.5 με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο του φορολογικού ελέγχου. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και ως εκ τούτου δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό.

Αθήνα, 29 Αυγούστου 2007

Γεώργιος Α. Παρασκευόπουλος

A.M. Σ.Ο.Ε.Λ. 11851

**Grant Thornton**

Βασιλέως Κωνσταντίνου 44

116 35 Αθήνα

A.M. ΣΟΕΛ 127



## ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Ποσά σε € '000	σημ.	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		30/6/2007	31/12/2006	30/6/2007	31/12/2006
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>					
<b>Μη κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικό</b>					
Ενσώματα πάγια		26.311	26.209	25.839	25.716
Άυλα περιουσιακά στοιχεία		143	162	140	161
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις		0	0	4.271	2.671
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	2.2	619	1.675	0	0
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση		19.916	19.916	19.916	19.916
Επενδύσεις σε ακίνητα	2.3	10.079	10.899	10.079	10.079
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		251	376	1.748	1.372
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις		0	15	0	0
<b>Σύνολο</b>		<b>57.319</b>	<b>59.252</b>	<b>61.993</b>	<b>59.915</b>
<b>Κυκλοφορούν ενεργητικό</b>					
Αποθέματα		1.256	1.089	1.066	1.089
Απαιτήσεις από κατασκευαστικά συμβόλαια		58.286	36.781	53.647	34.620
Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις		22.280	14.097	19.606	15.239
Απαιτήσεις από κοινοπραξίες		2.249	2.303	1.622	1.685
Λοιπές Απαιτήσεις		34.679	33.435	30.312	32.181
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων		774	597	774	597
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		7.813	10.415	6.888	9.837
<b>Σύνολο</b>		<b>127.337</b>	<b>98.717</b>	<b>113.915</b>	<b>95.248</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>		<b>184.656</b>	<b>157.969</b>	<b>175.908</b>	<b>155.163</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
<b>Ίδια κεφάλαια</b>					
Μετοχικό κεφάλαιο		73.410	73.410	73.410	73.410
Διαφορά υπέρ το άρτιο		14.405	14.405	14.405	14.405
Αποθεματικά από αποτίμηση ακινήτων σε τρέχουσες αξίες		2.498	2.498	2.038	2.039
Αποθεματικά από αποτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση		7.383	9.844	7.383	9.844
Λοιπά αποθεματικά		6.116	6.116	5.708	5.708
Αποτελέσματα εις νέο		(38.676)	(42.960)	(36.175)	(39.343)
Συναλλαγματικές Διαφορές		1.974	1.456	381	0
<b>Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής</b>		<b>67.110</b>	<b>64.769</b>	<b>67.150</b>	<b>66.063</b>
Δικαιώματα Τρίτων		129	157	0	0
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>		<b>67.239</b>	<b>64.926</b>	<b>67.150</b>	<b>66.063</b>
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		6.471	3.191	6.297	3.191
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία		511	464	511	464
Μελλοντικά έσοδα κρατικών επιχορηγήσεων		10	10	10	10
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	2.4	14.287	7.378	14.277	7.363
Λοιπές προβλέψεις		0	532	0	0
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		13	804	13	13
<b>Σύνολο</b>		<b>21.292</b>	<b>12.379</b>	<b>21.108</b>	<b>11.041</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις		46.209	37.864	37.697	37.084
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		2.567	2.969	2.441	2.820
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	2.4	18.803	20.533	18.789	19.520
Υποχρεώσεις προς κοινοπραξίες		695	695	695	695
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		27.851	18.603	28.028	17.940
<b>Σύνολο</b>		<b>96.125</b>	<b>80.664</b>	<b>87.650</b>	<b>78.059</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>		<b>117.417</b>	<b>93.043</b>	<b>108.758</b>	<b>89.100</b>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>		<b>184.656</b>	<b>157.969</b>	<b>175.908</b>	<b>155.163</b>

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ**

Ποσά σε € '000	σημ.	Ο ΟΜΙΛΟΣ				Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
		1/1/- 30/6/2007	1/4/- 30/6/2007	1/1/- 30/6/2006	1/4/- 30/6/2006	1/1/- 30/6/2007	1/4/- 30/6/2007	1/1/- 30/6/2006	1/4/- 30/6/2006
Κύκλος εργασιών		178.032	98.087	168.093	84.163	175.337	95.570	167.996	84.092
Κόστος πωλήσεων		(167.380)	(93.146)	(166.439)	(81.042)	(166.512)	(90.857)	(166.342)	(80.976)
<b>Μικτό κέρδος</b>		<b>10.652</b>	<b>4.941</b>	<b>1.654</b>	<b>3.121</b>	<b>8.825</b>	<b>4.713</b>	<b>1.654</b>	<b>3.116</b>
Έξοδα διοίκησης		(1.929)	(572)	(1.401)	(16)	(1.759)	(678)	(977)	70
Έξοδα διάθεσης		(144)	(85)	(322)	(162)	(130)	(72)	(321)	(167)
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης		(2.631)	(2.192)	(3.070)	(1.936)	(2.407)	(1.984)	(2.624)	(1.548)
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης		739	128	1.002	598	643	182	929	566
<b>Αποτελέσματα εκμετάλλευσης προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>		<b>6.687</b>	<b>2.220</b>	<b>(2.137)</b>	<b>1.605</b>	<b>5.172</b>	<b>2.161</b>	<b>(1.339)</b>	<b>2.037</b>
Χρηματοοικονομικά έξοδα		(1.351)	(839)	(737)	(475)	(1.273)	(767)	(735)	(473)
Χρηματοοικονομικά έσοδα		76	69	6	(146)	74	69	5	(110)
Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα		(270)	(125)	(468)	(468)	(261)	(118)	(374)	(374)
Έσοδα από μερίσματα		2	0	0	0	3	0	0	0
Κέρδη / (ζημιές) από επενδύσεις		176	137	292	292	176	136	292	292
Αναλογία Αποτελέσματος συγγενών επιχειρήσεων		(46)	(46)	(393)	(223)	0	0	(393)	(223)
<b>Κέρδη προ φόρων</b>		<b>5.274</b>	<b>1.416</b>	<b>(3.437)</b>	<b>585</b>	<b>3.891</b>	<b>1.481</b>	<b>(2.543)</b>	<b>1.149</b>
Φορολογία εισοδήματος		(1.008)	218	(2.457)	(2.360)	(723)	(256)	(2.457)	(2.360)
<b>Κέρδη χρήσης μετά από φόρους</b>		<b>4.266</b>	<b>1.634</b>	<b>(5.894)</b>	<b>(1.775)</b>	<b>3.168</b>	<b>1.225</b>	<b>(5.000)</b>	<b>(1.211)</b>
Δικαιώματα Μειοψηφίας		(28)	(3)	(19)	(18)				
<b>Καθαρά ενοποιημένα κέρδη μετά φόρων</b>		<b>4.294</b>	<b>1.637</b>	<b>(5.875)</b>	<b>(1.757)</b>	<b>3.168</b>	<b>1.225</b>	<b>(5.000)</b>	<b>(1.211)</b>
<b>Βασικά κέρδη ανά μετοχή (€ / μετοχή)</b>	2.5	<b>0,06</b>	<b>0,02</b>	<b>(0,08)</b>	<b>(0,02)</b>	<b>0,04</b>	<b>0,02</b>	<b>(0,07)</b>	<b>(0,02)</b>

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

**ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ**

<i>Ποσά σε € '000</i>	<b>Μετοχικό κεφάλαιο</b>	<b>Διαφορά υπέρ το άρτιο</b>	<b>Αποθεματικά από αποτίμηση ακινήτων σε τρέχουσες αξίες</b>	<b>Λοιπά αποθεματικά</b>	<b>Αποτελέσματα εις νέο</b>	<b>Συναλλαγματικές Διαφορές</b>	<b>Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής</b>	<b>Δικαιώματα Τρίτων</b>	<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>
<b>Υπόλοιπο την 31/12/2005</b>	73.410	14.405	2.058	6.110	(36.883)	1.361	60.461	72	60.533
<b>Ζημιές Περιόδου</b>	0	0	0	0	(5.875)	0	(5.875)	(19)	(5.894)
<b>Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων για την περίοδο 1/1/-30/6/2006</b>									
Συναλλαγματικές Διαφορές	0	0	0	0	0	497	497	0	497
Μεταφορά αποθεματικών εύλογης αξίας στα αποτελέσματα εις νέο	0	0	(83)	0	83	0	0	0	0
Λοιπές Προσαρμογές	0	0	0	6	1	0	6	0	6
<b>Κέρδος/ (ζημιά) αναγνωρισμένο απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια</b>	0	0	(83)	6	84	497	504	0	503
<b>Συνολικό αναγνωρισμένο κέρδος/ (ζημιά) χρήσης</b>	0	0	(83)	6	(5.791)	497	(5.371)	(19)	(5.391)
<b>Υπόλοιπο την 30/6/2006</b>	73.410	14.405	1.974	6.116	(42.674)	1.859	55.090	53	55.143

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.



<i>Ποσά σε € '000</i>	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά από αποτίμηση ακινήτων σε τρέχουσες αξίες	Αποθεματικά από αποτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Συναλλαγματικές Διαφορές	Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής	Δικαιώματα Τρίτων	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπο την 31/12/2006</b>	73.410	14.405	2.498	9.844	6.116	(42.960)	1.456	64.769	157	64.926
<b>Κέρδη περιόδου</b>	0	0	0	0	0	4.294	0	4.294	(28)	4.266
<b>Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων για την περίοδο 1/1/-30/6/2007</b>										
Μεταφορά αποθεματικών από αποτίμηση ακινήτων σε τρέχουσες αξίες στα αποτελέσματα εις νέο	0	0	(6)	0	0	6	0	0	0	0
Αναβαλλόμενη φορολογία αποθεματικού διαθεσίμων προς πώληση χρημ/κων στοιχείων	0	0	0	(2.461)	0	0	0	(2.461)	0	(2.461)
Έξοδα αύξησης κεφαλαίου	0	0	0	0	0	(12)	0	(12)	0	(12)
Συναλλαγματικές Διαφορές	0	0	0	0	0	0	518	518	0	518
Λοιπές Προσαρμογές	0	0	6	0	0	(4)	0	2	0	2
<b>Κέρδος/ (ζημιά) αναγνωρισμένο απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια</b>	0	0	0	(2.461)	0	(10)	518	(1.953)	0	(1.953)
<b>Συνολικό αναγνωρισμένο κέρδος/ (ζημιά) χρήσης</b>	0	0	0	(2.461)	0	4.284	518	2.341	(28)	2.313
<b>Υπόλοιπο την 30/6/2007</b>	73.410	14.405	2.498	7.383	6.116	(38.676)	1.974	67.110	129	67.239

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

<i>Ποσά σε € '000</i>	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά από αποτίμηση ακινήτων σε τρέχουσες αξίες	Αποθεματικά από αποτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Συναλλαγματικές Διαφορές	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπο την 31/12/2005</b>	73.410	14.405	2.058	5.428	5.702	(37.372)	0	63.631
<b>Ζημιές Περιόδου</b>	0	0	0	0	0	(5.000)	0	(5.000)
<b>Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων για την περίοδο 1/1/-30/6/2006</b>								
Μεταφορά αποθεματικών εύλογης αξίας στα αποτελέσματα εις νέο	0	0	0	0	6	0	0	6
Συναλλαγματικές διαφορές	0	0	0	0	0	0	305	305
Λοιπές προσαρμογές	0	0	(84)	0	0	83	0	(1)
<b>Κέρδος/ (ζημιά) αναγνωρισμένο απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια</b>	0	0	(84)	0	6	83	305	310
<b>Συνολικό αναγνωρισμένο κέρδος/ (ζημιά) χρήσης</b>	0	0	(84)	0	6	(4.917)	305	(4.690)
<b>Υπόλοιπο την 30/6/2006</b>	73.410	14.405	1.974	5.428	5.708	(42.289)	305	58.941

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.



<i>Ποσά σε € '000</i>	<b>Μετοχικό κεφάλαιο</b>	<b>Διαφορά υπέρ το άρτιο</b>	<b>Αποθεματικά από αποτίμηση ακινήτων σε τρέχουσες αξίες</b>	<b>Αποθεματικά από αποτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση</b>	<b>Λοιπά αποθεματικά</b>	<b>Αποτελέσματα εις νέο</b>	<b>Συναλλαγματικές Διαφορές</b>	<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>
<b>Υπόλοιπο την 31/12/2006</b>	73.410	14.405	2.039	9.844	5.708	(39.343)	0	66.063
<b>Κέρδη περιόδου</b>	0	0	0	0	0	3.168	0	3.168
<b>Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων για την περίοδο 1/1/-30/6/2007</b>								
Απόσβεση αποθεματικού εύλογης αξίας	0	0	(9)	0	0	8	0	(1)
Αναβαλλόμενη φορολογία αποθεματικού χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	0	0	0	(2.461)	0	0	0	(2.461)
Αναβαλλόμενη φορολογία απόσβεσης αποθεματικού εύλογης αξίας	0	0	2	0	0	(2)	0	0
Συναλλαγματικές Διαφορές	0	0	0	0	0	0	381	381
Λοιπές προσαρμογές	0	0	6	0	0	(6)	0	0
<b>Κέρδος/ (ζημιά) αναγνωρισμένο απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια</b>	0	0	(1)	(2.461)	0	0	381	(2.081)
<b>Συνολικό αναγνωρισμένο κέρδος/ (ζημιά) χρήσης</b>	0	0	(1)	(2.461)	0	3.168	381	1.087
<b>Υπόλοιπο την 30/6/2007</b>	73.410	14.405	2.038	7.383	5.708	(36.175)	381	67.150

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.



## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

σημ.	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2007	30/6/2006	30/6/2007	30/6/2006
	<b>Ποσά σε € '000</b>			
	<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>			
	<b>Κέρδη/ (Ζημιές) Περιόδου (Προ φόρου)</b>			
	Προσαρμογές στα Κέρδη			
(i)	5.274	(3.437)	3.891	(2.543)
	3.249	2.870	3.261	2.843
	<b>8.523</b>	<b>(567)</b>	<b>7.152</b>	<b>300</b>
	<b>Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης</b>			
	(Αύξηση) / μείωση αποθεμάτων			
	(166)	(1.402)	22	(1.243)
	(Αύξηση) / μείωση εμπορικών απαιτήσεων			
	(31.215)	(1.103)	(4.520)	(8.239)
	(Αύξηση) / μείωση λοιπών λογαριασμών κυκλοφορούντος ενεργητικού			
	0	207	(17.388)	207
	Αύξηση/ (μείωση) υποχρεώσεων			
	15.773	(4.690)	9.935	2.748
	303	497	252	305
	<b>(15.305)</b>	<b>(6.491)</b>	<b>(11.699)</b>	<b>(6.222)</b>
	<b>(6.782)</b>	<b>(7.058)</b>	<b>(4.547)</b>	<b>(5.922)</b>
	(656)	0	(509)	0
	<b>(7.438)</b>	<b>(7.058)</b>	<b>(5.056)</b>	<b>(5.922)</b>
	<b>Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>			
	Αγορές ενσώματων παγίων			
	(679)	(1.242)	(676)	(1.242)
	Αγορές άυλων περιουσιακών στοιχείων			
	(5)	(27)	(5)	(27)
	Εισπράξεις από μείωση μετοχικού κεφαλαίου συννετών			
	1.125	0	850	0
	Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικών			
			(1.600)	
	Πωλήσεις ενσώματων παγίων			
	1	74	1	74
	Πωλήσεις επενδύσεων σε ακίνητα			
	873	0	0	0
	<b>1.315</b>	<b>(1.195)</b>	<b>(1.430)</b>	<b>(1.195)</b>
	<b>Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>			
	Δάνεια αναληφθέντα			
	8.495	3.616	8.495	3.619
	Αποπληρωμή δανεισμού			
	(3.319)	0	(3.319)	0
	Τόκοι που εισπράχθηκαν			
	74	6	74	5
	Τόκοι πληρωθέντες			
	(1.079)	(737)	(1.079)	(734)
	Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου			
	(16)		0	
	Πληρωμές κεφαλαίου χρηματοδοτικών μισθώσεων			
	(634)	0	(634)	0
	<b>3.521</b>	<b>2.885</b>	<b>3.537</b>	<b>2.890</b>
	<b>(2.602)</b>	<b>(5.368)</b>	<b>(2.949)</b>	<b>(4.227)</b>
	<b>10.415</b>	<b>12.493</b>	<b>9.837</b>	<b>10.874</b>
	<b>7.813</b>	<b>7.125</b>	<b>6.888</b>	<b>6.647</b>

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.



(i) Οι προσαρμογές στα κέρδη αναλύονται ως εξής:

<i>Ποσά σε € '000</i>	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	30/6/2007	30/6/2006	30/6/2007	30/6/2006
<i>Προσαρμογές στα Κέρδη για:</i>				
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων στοιχείων	2.363	2.081	2.323	2.055
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων (Κέρδη) / Ζημιές εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών στοιχείων	26	24	25	24
σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	(176)	(95)	(176)	(95)
Ζημιές εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	0	(197)	0	(197)
Προβλέψεις-Απομειώσεις (Κέρδη) / Ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές	36	0	36	0
(Κέρδη) / Ζημιές από πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων	(126)	0	(126)	0
(Κέρδη) / Ζημιές από πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων	(1)	(67)	(1)	(67)
Κέρδη/ (ζημιές) από πώληση επενδυτικών ακινήτων	(53)	0	0	0
Έσοδα από κοινοπραξίες		393		393
Έσοδα τόκων	(74)	(6)	(74)	(5)
Έξοδα τόκων	1.254	737	1.254	737
Συναλλαγματικές διαφορές	0	0	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>3.249</b>	<b>2.870</b>	<b>3.261</b>	<b>2.843</b>

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.



## **1. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

### **1.1. Πληροφορίες για τον Όμιλο**

Οι παρούσες συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε. και των θυγατρικών εταιρειών της, που μαζί αναφέρονται ως Όμιλος και είναι καταρτισμένες μέχρι τις 30 Ιουνίου 2007.

Η ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε. είναι η μητρική εταιρεία του Ομίλου ΜΟΧΛΟΣ. Οι οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΑΕ, η οποία συμμετέχει με ποσοστό 48,23% στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας.

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στους εξής κλάδους:

Ø στον κλάδο των κατασκευών, συμμετέχοντας με την μητρική Εταιρεία ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε. η οποία εξασφαλίζει την πρόσβαση του Ομίλου στα μεγάλα τεχνικά έργα αλλά και στα μικρότερα μέσω της Εταιρείας του Ομίλου ΤΟΞΟΤΗΣ ΑΤΕ.

Ø στον κλάδο των κατασκευών real estate του τομέα των επενδύσεων ακινήτων, μέσω της συμμετοχής της στις Εταιρείες ΑΝΑΠΤΥΞΕΙΣ ΑΘΗΝΑΙΚΩΝ ΠΡΟΑΣΤΙΩΝ Α.Ε. στην Ελλάδα και EUROROM CONSTRUCTION SRL και LAMDA OLYMPIC SRL στη Ρουμανία.

Οι κύριες δραστηριότητες του Ομίλου δεν έχουν αλλάξει από τον προηγούμενο χρόνο.

### **1.2. Έγκριση Οικονομικών Καταστάσεων**

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας στις 28 Αυγούστου 2007.

### **1.3. Συμμόρφωση με τα ΔΠΧΠ**

Οι ενοποιημένες και ατομικές οικονομικές καταστάσεις της ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε. της 30<sup>ης</sup> Ιουνίου 2007 που καλύπτουν περίοδο από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως και την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2007, έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες, την αρχή της συνέχισης



της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) και ειδικότερα σύμφωνες με το Δ.Λ.Π.34 περί ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

#### 1.4. Παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε €, το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα του Ομίλου, δηλαδή το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί η μητρική εταιρεία και οι περισσότερες θυγατρικές της.

Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

Σημειώνεται ότι λόγω στρογγυλοποιήσεων, τα πραγματικά αθροίσματα των ποσών που παρουσιάζονται στις συνοπτικές ατομικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, ενδέχεται να διαφέρουν από τα αθροίσματα που παρουσιάζονται στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις.

#### 1.5. Μετατροπή ξένου νομίσματος

Οι συναλλαγματικές ισοτιμίες που έχουν χρησιμοποιηθεί για την μετατροπή των οικονομικών καταστάσεων των θυγατρικών και των υποκαταστημάτων του εξωτερικού σε € είναι οι εξής:

	USD	RON
Τιμή κλεισίματος 30/6/2007	1,3505	3,1340
Μέση τιμή 30/6/2007	1,3291	3,3320
Τιμή κλεισίματος 31/12/2006	1,3170	3,3817
Μέση τιμή 30/6/2006	1,2296	3,5245

#### 1.6. Λογιστικές αρχές

Οι λογιστικές αρχές και οι υπολογισμοί βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι οικονομικές καταστάσεις της 30<sup>ης</sup> Ιουνίου είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για την σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2006, οι οποίες έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση [www.mochlos.com](http://www.mochlos.com).

Η λεπτομερής περιγραφή του πλαισίου καθώς και οι βασικές λογιστικές αρχές κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας περιόδου έχουν παρατεθεί στις επεξηγηματικές



σημειώσεις των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2006. Κατά συνέπεια η ανάγνωση των οικονομικών καταστάσεων του Α' Εξαμήνου 2007, θα πρέπει να γίνεται σε συνδυασμό με αυτές της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2006, ώστε να παρέχεται στον αναγνώστη πιο ολοκληρωμένη πληροφόρηση.

### 1.7. Δομή του ομίλου και μέθοδος ενοποίησης εταιρειών

Οι εταιρείες του Ομίλου οι οποίες περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, είναι οι εξής:

<b>Μέθοδος πλήρους ενοποίησης</b>	<b>Χώρα Εγκατάστασης</b>	<b>Ισοδύναμο % Συμμετοχής</b>
ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε	ΕΛΛΑΔΑ	ΜΗΤΡΙΚΗ
ΤΟΞΟΤΗΣ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100%
ALVITERRA HELLAS ΑΤΕΟΕ	ΕΛΛΑΔΑ	ΤΟΞΟΤΗΣ με 50%
ΑΝΑΠΤΥΞΕΙΣ ΑΘΗΝΑΙΚΩΝ ΠΡΟΑΣΤΕΙΩΝ Α.Ε	ΕΛΛΑΔΑ	ΤΟΞΟΤΗΣ με 99%
EUROROM CONSTRUCT II SRL	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	100,00%
AUDLEY HOLDING LTD	ΚΥΠΡΟΣ	EUROROM με 100%
<b>Μέθοδος καθαρής θέσης</b>		
LAMDA OLYMPIC SRL	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	EUROROM με 50%



## 2. ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

### 2.1. Πληροφόρηση κατά τομέα (πρωτεύων τομέας πληροφόρησης)

Η έδρα του Ομίλου είναι η Ελλάδα. Οι περιοχές δραστηριοποίησης του Ομίλου είναι η Αμερική και η Ευρώπη. Ο βασικός διαχωρισμός μεταξύ των λειτουργιών της εταιρείας που διαφοροποιεί τον επιχειρηματικό κίνδυνο και την απόδοση που απορρέει από τη δράση της εταιρείας αφορά την γεωγραφική κατανομή της δραστηριότητας της

Τα αποτελέσματα για κάθε γεωγραφικό τομέα για την περίοδο 01/01 – 30/06/2007 αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε € '000	Ελλάδα	Αμερική	Ρουμανία	Όμιλος
<b>Αποτελέσματα τομέα την 30/6/2007</b>				
Συνολικές μεικτές πωλήσεις ανά τομέα	34.056	114.288	29.688	178.032
Κόστος πωλήσεων	(30.362)	(114.288)	(22.730)	(167.380)
<b>Μικτό κέρδος / (ζημιά)</b>	<b>3.694</b>	<b>0</b>	<b>6.958</b>	<b>10.652</b>
Λοιπά έσοδα / έξοδα	(1.104)	(27)	(2.834)	(3.965)
<b>Αποτελέσματα εκμετάλλευσης προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>	<b>2.590</b>	<b>(27)</b>	<b>4.124</b>	<b>6.687</b>
Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα	(1.286)	0	(256)	(1.543)
Αποτέλεσμα από κοινοπρακτική εκτέλεση έργων	176	0	0	176
Μερίδιο αποτελεσμάτων συγγενών επιχειρήσεων	0	0	(46)	(46)
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	<b>1.480</b>	<b>(27)</b>	<b>3.822</b>	<b>5.274</b>
Φορολογία εισοδήματος	(352)	10	(666)	(1.008)
<b>Κέρδη χρήσης μετά από φόρους</b>	<b>1.128</b>	<b>(17)</b>	<b>3.156</b>	<b>4.266</b>

Τα αποτελέσματα κάθε τομέα για την συγκριτική περίοδο 01/01 – 30/06/2006 αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε € '000	Ελλάδα	Αμερική	Ρουμανία	Όμιλος
<b>Αποτελέσματα τομέα την 30/6/2006</b>				
Συνολικές μεικτές πωλήσεις ανά τομέα	18.997	146.548	2.548	168.093
Κόστος πωλήσεων	(17.460)	(146.548)	(2.431)	(166.439)
<b>Μικτό κέρδος / (ζημιά)</b>	<b>1.537</b>	<b>0</b>	<b>117</b>	<b>1.654</b>
Λοιπά έσοδα / έξοδα	(3.122)	(20)	(649)	(3.791)
<b>Αποτελέσματα εκμετάλλευσης προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>	<b>(1.585)</b>	<b>(20)</b>	<b>(532)</b>	<b>(2.137)</b>
Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα	(1.216)	0	(84)	(1.300)
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	<b>(2.801)</b>	<b>(20)</b>	<b>(616)</b>	<b>(3.437)</b>
Φορολογία εισοδήματος	(2.457)	0	0	(2.457)
<b>Κέρδη χρήσης μετά από φόρους</b>	<b>(5.258)</b>	<b>(20)</b>	<b>(616)</b>	<b>(5.894)</b>



## 2.2. Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις

Η συγγενής εταιρεία του Ομίλου LAMDA OLYMPIC SRL, προέβη σε μείωση μετοχικού κεφαλαίου ύψους € 2.073 χιλ. Από την μείωση αυτή ο Όμιλος εισέπραξε σε πρώτη φάση το ποσό των € 850 χιλ. μέσω της θυγατρικής EUROROM, η οποία συμμετέχει στην LAMDA OLYMPIC SRL με ποσοστό 50%, ενώ το υπόλοιπο θα καταβληθεί στο γ' τρίμηνο.

## 2.3. Επενδύσεις σε ακίνητα

Η κίνηση του λογαριασμού αναλύεται στον πίνακα που ακολουθεί:

Ποσά σε € '000	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2007	31/12/2006	30/6/2007	31/12/2006
<b>Λογιστική αξία Αρχής</b>	<b>10.899</b>	<b>9.950</b>	<b>10.079</b>	<b>9.950</b>
Μεταφορά από ιδιοχρησιμοποιούμενα	0	214	0	0
Υπεραξία επανεκτίμησης	0	737	0	131
Λοιπές προσαρμογές	0	-2	0	-2
Αγορές	65	0	0	0
Πωλήσεις	-885	0	0	0
<b>Λογιστική αξία</b>	<b>10.079</b>	<b>10.899</b>	<b>10.079</b>	<b>10.079</b>

Η θυγατρική του ομίλου, ΤΟΞΟΤΗΣ ΑΤΕ προέβη στην αγορά ενός οικοπέδου αξίας €65 χιλ το οποίο κατέταξε στα επενδυτικά του ακίνητα. Κατά την περίοδο 1/1-31/03/2007, η ίδια εταιρεία πούλησε το σύνολο των επενδυτικών της ακινήτων αξίας € 885 χιλ. σε διοικητικά στελέχη του Ομίλου, σημειώνοντας συνολικά κέρδη από τις πωλήσεις ύψους € 53 χιλ.

## 2.4. Δανειακές υποχρεώσεις

Οι δανειακές υποχρεώσεις της εταιρείας και του ομίλου αναλύονται ως εξής:

Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2007	31/12/2006	30/6/2007	31/12/2006
Ποσά σε € '000				
Τραπεζικός δανεισμός	3.628	5.560	3.628	5.560
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	10.659	1.818	10.649	1.803
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων</b>	<b>14.287</b>	<b>7.378</b>	<b>14.277</b>	<b>7.363</b>



<b>Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις</b>	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	30/6/2007	31/12/2006	30/6/2007	31/12/2006
<b>Ποσά σε € '000</b>				
Τραπεζικός δανεισμός	17.823	19.554	17.823	18.554
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	980	979	966	966
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων</b>	<b>18.803</b>	<b>20.533</b>	<b>18.789</b>	<b>19.520</b>

Στις 4 Μαΐου η εταιρεία ΜΟΧΛΟΣ ΑΕ προχώρησε στην υπογραφή σύμβασης πώλησης και επαναμίσθωσης ακινήτου (Sale & Lease Back) , που βρίσκεται στην περιοχή Πατριαρχικό Πυλαίας Θεσσαλονίκης , με την εταιρεία Κύπρου Leasing.

Το τελικό ποσό του τιμήματος ορίστηκε σε € 5.085 χιλ. Το μηνιαίο μίσθωμα υπολογίστηκε σε €32 χιλ. Η διάρκεια της μίσθωσης ορίστηκε για 20 έτη και το ποσό του τιμήματος εξαγοράς κατά την λήξη της μίσθωσης ορίστηκε σε € 1.000 χιλ.

## 2.5. Κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή για τον Όμιλο και την εταιρεία έχουν ως εξής:

<b>Ποσά σε € '000</b>	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	1/1/- 30/6/2007	1/1/- 30/6/2006	1/1/- 30/6/2007	1/1/- 30/6/2006
Κέρδη (ζημιά) μετά από φόρους	4.266	(5.894)	3.168	(5.000)
Σταθμισμένος αριθμός μετοχών	73.410	73.410	73.410	73.410
<b>Βασικά κέρδη ανά μετοχή (€ /μετοχή)</b>	<b>0,06</b>	<b>-0,08</b>	<b>0,04</b>	<b>-0,07</b>

Για τον προσδιορισμό των κερδών ανά μετοχή χρησιμοποιήθηκε ο μέσος σταθμισμένος αριθμός τους επί του συνόλου των μετοχών (κοινές μετοχές).

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή της προηγούμενης χρήσης υπολογίστηκαν μετά από την αναπροσαρμογή του αριθμού των μετοχών που ίσχυε στη χρήση αυτή λόγω του reverse split που έγινε στη χρήση 2006.



### 3. ΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΚΑΙ ΕΠΕΞΗΓΗΣΕΙΣ

#### 3.1. Συναλλαγές & υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη

##### 3.1.1. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι πωλήσεις/ αγορές με συνδεδεμένα μέρη για την περίοδο αναλύονται ως εξής:

<b>Ποσά σε € '000</b>	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	1/1/- 30/6/2007	1/1/- 30/6/2006	1/1/- 30/6/2007	1/1/- 30/6/2006
<b><u>Έσοδα από πώληση εμπορευμάτων &amp; παροχή υπηρεσιών</u></b>				
Κοινοπραξίες	5	0	5	0
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	115.419	146.548	115.419	146.548
<b>Σύνολο</b>	<b>115.424</b>	<b>146.548</b>	<b>115.424</b>	<b>146.548</b>
<b><u>Έσοδα από εκτέλεση έργων</u></b>				
Κοινοπραξίες	963	0	963	0
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	14.665	0	14.665	0
<b>Σύνολο</b>	<b>15.627</b>	<b>0</b>	<b>15.627</b>	<b>0</b>
<b><u>Αγορές και αμοιβές για λήψη υπηρεσιών</u></b>				
Τεχνική Ολυμπιακή Α.Ε. (Μητρική)	600	600	600	600
Θυγατρικές	0	0	6.948	0
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	222	0	222	0
<b>Σύνολο</b>	<b>822</b>	<b>600</b>	<b>7.770</b>	<b>600</b>
<b><u>Πωλήσεις Πανίων</u></b>				
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	714	0	0	0
Διευθυντικά στελέχη	159	0	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>873</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Οι συναλλαγές με τις θυγατρικές έχουν απαλειφθεί στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.



### 3.1.2. Απαιτήσεις / υποχρεώσεις με συνδεδεμένα μέρη

Η ανάλυση των απαιτήσεων / υποχρεώσεων προς συνδεδεμένα μέρη έχει ως εξής:

#### Ενδοεταιρικές απαιτήσεις - υποχρεώσεις

<i>Ποσά σε € '000</i>	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	30/6/2007	31/12/2006	30/6/2007	31/12/2006
<b>Απαιτήσεις</b>				
Τεχνική Ολυμπιακή Α.Ε.(Μητρική)	5.209	4.921	5.209	4.904
Θυγατρικές	0	0	1.500	4.565
Κοινοπραξίες	5.872	4.376	5.246	3.757
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	6.080	7.123	5.650	6.856
Διευθυντικά στελέχη	435	289	435	289
<b>Σύνολο</b>	<b>17.596</b>	<b>16.708</b>	<b>18.040</b>	<b>20.371</b>
<b>Υποχρεώσεις</b>				
Τεχνική Ολυμπιακή Α.Ε.(Μητρική)	746	674	258	0
Θυγατρικές	0	0	5.280	1.846
Κοινοπραξίες	2.136	695	2.136	695
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	18.920	12.820	18.075	12.552
Διευθυντικά στελέχη	29	686	29	686
<b>Σύνολο</b>	<b>21.832</b>	<b>14.874</b>	<b>25.778</b>	<b>15.778</b>

#### Απαιτήσεις και υποχρεώσεις από την εκτέλεση έργων

<i>Ποσά σε € '000</i>	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	30/6/2007	31/12/2006	30/6/2007	31/12/2006
<b>Απαιτήσεις</b>				
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	21.329	13.614	19.127	12.073
<b>Σύνολο</b>	<b>21.329</b>	<b>13.614</b>	<b>19.127</b>	<b>12.073</b>
<b>Υποχρεώσεις</b>				
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	317	1.213	317	1.213
<b>Σύνολο</b>	<b>317</b>	<b>1.213</b>	<b>317</b>	<b>1.213</b>

Οι απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις από και προς θυγατρικές έχουν απαλειφθεί στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

### 3.1.3. Αμοιβές βασικών διοικητικών στελεχών

Οι αμοιβές των βασικών διοικητικών στελεχών του Ομίλου και της εταιρείας για τις δύο παρουσιαζόμενες περιόδους αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:



<i>Ποσά σε € '000</i>	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	30/6/2007	30/6/2006	30/6/2007	30/6/2006
Μικτές αποδοχές	278.920	267.824	278.920	267.824
<b>Σύνολο</b>	<b>278.920</b>	<b>267.824</b>	<b>278.920</b>	<b>267.824</b>

### 3.2. Δεσμεύσεις από κατασκευαστικά συμβόλαια

Οι δεσμεύσεις του Ομίλου από κατασκευαστικές συμβάσεις την 30/06/2007 και την 31/12/2006 έχουν ως εξής:

<i>Ποσά σε € '000</i>	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	30/6/2007	31/12/2006	30/6/2007	31/12/2006
Ανεκτέλεστο έργων	6.636.511	230.700	122.103	225.561
Χορηγηθείσες εγγυήσεις καλής εκτέλεσης	116.170	94.009	114.344	92.244

### 3.3. Εμπράγματα βάρη

Δεν υπάρχουν υποθήκες και προσημειώσεις, ή οποιαδήποτε άλλα βάρη, επί των παγίων στοιχείων του ενεργητικού έναντι δανεισμού.

### 3.4. Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές

Στην παρουσιαζόμενη περίοδο δεν υπήρξε κάποια σημαντική μεταβολή στις επίδικες απαιτήσεις και υποχρεώσεις της εταιρείας που αναλύονται στις οικονομικές καταστάσεις της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2006 (παρ. 5.1.3 & 5.1.4).

### 3.5. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Ο Όμιλος δεν διενεργεί σχετική πρόβλεψη για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις.

Συνοπτικά οι ανέλεγκτες χρήσεις των εταιρειών του Ομίλου παρατίθενται στον ακόλουθο πίνακα:

<b>Επωνυμία</b>	<b>Ανέλεγκτες Φορολογικές Χρήσεις</b>
ΜΟΧΛΟΣ	2004-2006
ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΘ.ΠΡΟΑΣΤΕΙΩΝ	2003-2006
EUROROM S.L.R.	1998-2006
ALVITERRA	2003-2006
ΤΟΞΟΤΗΣ	2003-2006
AUDLEY HOLDING LTD	2006



Ο Όμιλος δεν διενεργεί πρόβλεψη για ενδεχόμενες υποχρεώσεις από μελλοντικό φορολογικό έλεγχο καθώς δεν είναι δυνατό να εκτιμηθεί το πρόσθετο ποσό φόρων που θα προκύψει.

### 3.6. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν είτε τον Όμιλο είτε την εταιρεία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης.

ΑΛΙΜΟΣ, 29 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2007

---

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Α. ΣΤΕΓΓΟΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΒ 342754

---

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ  
ΑΝΔΡΕΑΣ Κ. ΣΤΕΓΓΟΣ  
Α.Δ.Τ.Χ 055522

---

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Κ. ΣΤΕΓΓΟΣ  
Α.Δ.Τ.ΑΒ 342752

---

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ  
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΡΙΖΟΠΟΥΛΟΣ  
Α.Δ.Τ. Σ 332143

---

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ  
ΣΤΥΛΙΑΝΗ Χ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ  
Α.Δ.Τ. Σ 576787  
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Α ΤΑΞΕΩΣ 29518