



**ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε.**

**Όμιλος Τεχνικής Ολυμπιακής**

**Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις  
για την περίοδο  
(1 Ιανουαρίου έως 31 Μαρτίου 2007)**

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε.» την 30/05/2007 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την κατάθεσή τους στην Επιτροπή κεφαλαιαγοράς και την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση [www.mochlos.com](http://www.mochlos.com). Επισημαίνεται ότι τα δημοσιοποιηθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρείας και του Ομίλου, σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα. Επίσης, επισημαίνεται ότι, χάριν απλοποίησης, στα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία έχουν γίνει ορισμένες συμπύξεις και ανακατατάξεις κονδυλίων.

**Για την ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε.**

Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

Κωνσταντίνος Στέγγος



---

## **ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**

Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Οικονομικής Πληροφόρησης.....	3
Ισολογισμός.....	4
Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων.....	5
Ενοποιημένη Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων.....	6
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Μητρικής Εταιρείας.....	8
Κατάσταση Ταμειακών Ροών.....	10
1. Σημειώσεις στις Συνοπτικές Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις.....	12
1.1. Πληροφορίες για τον Όμιλο.....	12
1.2. Έγκριση Οικονομικών Καταστάσεων.....	12
1.3. Συμμόρφωση με τα ΔΠΧΠ.....	12
1.4. Παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων.....	13
1.5. Λογιστικές αρχές.....	13
1.5.1. Υιοθέτηση νέων Προτύπων και Διερμηνιών.....	13
1.6. Δομή του ομίλου και μέθοδος ενοποίησης εταιρειών.....	14
2. Επεξηγηματικές Σημειώσεις επί των Συνοπτικών Οικονομικών Καταστάσεων.....	15
2.1. Πληροφόρηση κατά τομέα (πρωτεύων τομέας πληροφόρησης).....	15
2.2. Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις.....	16
2.3. Επενδύσεις σε ακίνητα.....	16
2.4. Κέρδη ανά μετοχή.....	16
3. Πρόσθετες πληροφορίες και επεξηγήσεις.....	17
3.1. Συναλλαγές & υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη.....	17
3.1.1. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....	17
3.1.2. Απαιτήσεις / υποχρεώσεις με συνδεδεμένα μέρη.....	18
3.1.3. Αμοιβές βασικών διοικητικών στελεχών.....	19
3.2. Δεσμεύσεις από κατασκευαστικά συμβόλαια.....	19
3.3. Εμπράγματα βάρη.....	19
3.4. Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές.....	20
3.5. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις.....	20
3.6. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.....	21

## **ΈΚΘΕΣΗ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ**

**Προς τους Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας  
«ΜΟΧΛΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**

### **Εισαγωγή**

Επισκοπήσαμε τις συνημμένες συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της ΜΟΧΛΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (η εταιρεία), καθώς και τις ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας και των θυγατρικών της (ο όμιλος) οι οποίες αποτελούνται από τον εταιρικό και ενοποιημένο ισολογισμό της 31<sup>ης</sup> Μαρτίου 2007 και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ρών της τριμηνιαίας περιόδου που έληξε την 31<sup>η</sup> Μαρτίου 2007 καθώς και επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις. Η Διοίκηση της εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση της ανωτέρω ενδιάμεσης οικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση ενός συμπεράσματος επί αυτής της οικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

### **Εύρος της εργασίας επισκόπησης**

Διενεργήσαμε την επισκόπηση σύμφωνα με το Ελληνικό Πρότυπο Επισκόπησης, που είναι εναρμονισμένο με το αντίστοιχο Διεθνές Πρότυπο Επισκόπησης. Η επισκόπηση συνίσταται στη διενέργεια διαδικασιών για τη λήψη επεξηγήσεων και πληροφοριών, κυρίως από άτομα που είναι υπεύθυνα για οικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή διαδικασιών αναλυτικής διερεύνησης και λοιπών διαδικασιών επισκόπησης.

Το εύρος μίας εργασίας επισκόπησης είναι ουσιαδώς μικρότερο από την εργασία που επιτελείται στα πλαίσια έκδοσης έκθεσης ελέγχου σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα και κατά συνέπεια, δεν είναι αρκετό ώστε να αποκτήσουμε την διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα τα οποία θα είχαν επισημανθεί σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια, η παρούσα έκθεση δεν συνθέτει έκθεση ελέγχου.

### **Συμπέρασμα**

Βασίζόμενοι στη διενεργηθείσα επισκόπηση, επιβεβαιώνουμε ότι δεν έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας στοιχεία που θα μας οδηγούσαν στο συμπέρασμα ότι η συνημμένη ενδιάμεση οικονομική πληροφόρηση δεν παρουσιάζει εύλογα από κάθε ουσιαδή άποψη, την οικονομική κατάσταση της εταιρείας και του ομίλου κατά την 31 Μαρτίου 2007, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμιακές τους ροές για την τριμηνιαία περίοδο που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη ως προς τα συμπεράσματα της επισκόπησης, επισημαίνουμε ότι η μητρική εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές από την χρήση 2004 έως την κλειόμενη περίοδο, ενώ οι θυγατρικές εταιρείες δεν έχουν ελεγχθεί φορολογικά για διάφορες χρήσεις από το έτος 1998 έως και την κλειόμενη περίοδο όπως αναλυτικά αναφέρεται στην σημείωση υπ'αρ. 3.5 με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο του φορολογικού ελέγχου. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και, ως εκ τούτου, δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό.

Αθήνα 31 Μαΐου 2007

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ  
Γεώργιος Α. Παρασκευόπουλος

A.M. Σ.Ο.Ε.Λ. 11851

**Grant Thornton**

Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές  
Βασιλέως Κωνσταντίνου 44  
116 35 Αθήνα


**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

Ποσά σε € '000

**ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ**
**Μη κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικό**

Ενσώματα πάγια				
Άυλα περιουσιακά στοιχεία				
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις				
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	2.2			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση				
Επενδύσεις σε ακίνητα	2.3			
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις				
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις				

**Σύνολο**
**Κυκλοφορούν ενεργητικό**

Αποθέματα				
Απαιτήσεις από κατασκευαστικά συμβόλαια				
Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις				
Απαιτήσεις από κοινοπραξίες				
Λοιπές Απαιτήσεις				
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων				

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

**Σύνολο**
**Σύνολο ενεργητικού**
**ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**
**Ίδια κεφάλαια**

Μετοχικό κεφάλαιο				
Διαφορά υπέρ το άρτιο				
Αποθεματικά από αποτίμηση ακινήτων σε τρέχουσες αξίες				
Αποθεματικά από αποτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση				
Λοιπά αποθεματικά				
Αποτελέσματα εις νέο				
Συναλλαγματικές Διαφορές				

**Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής**

Δικαιώματα Τρίτων

**Σύνολο ιδίων κεφαλαίων**
**Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις**

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις				
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία				
Μελλοντικά έσοδα κρατικών επιχορηγήσεων				
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις				
Λοιπές προβλέψεις				
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις				

**Σύνολο**
**Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις**

Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις				
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις				
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις				
Υποχρεώσεις προς κοινοπραξίες				
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις				

**Σύνολο**
**Σύνολο Υποχρεώσεων**
**Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων**

σημ.	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/3/2007	31/12/2006	31/3/2007	31/12/2006
	25.628	26.209	25.148	25.716
	154	162	154	161
	0	0	2.671	2.671
2.2	824	1.675	0	0
	19.916	19.916	19.916	19.916
2.3	10.079	10.899	10.079	10.079
	496	376	1.492	1.372
	0	15	0	0
	<b>57.097</b>	<b>59.252</b>	<b>59.460</b>	<b>59.915</b>
	908	1.089	826	1.089
	48.560	36.781	46.219	34.620
	25.913	14.097	25.326	15.239
	2.364	2.303	1.746	1.685
	27.010	33.435	28.587	32.181
	637	597	637	597
	8.565	10.415	8.382	9.837
	<b>113.957</b>	<b>98.717</b>	<b>111.723</b>	<b>95.248</b>
	<b>171.054</b>	<b>157.969</b>	<b>171.183</b>	<b>155.163</b>
	73.410	73.410	73.410	73.410
	14.405	14.405	14.405	14.405
	2.501	2.498	2.041	2.039
	9.844	9.844	9.844	9.844
	6.116	6.116	5.708	5.708
	(40.304)	(42.960)	(37.403)	(39.343)
	1.479	1.456	27	0
	<b>67.451</b>	<b>64.769</b>	<b>68.032</b>	<b>66.063</b>
	132	157	0	0
	<b>67.583</b>	<b>64.926</b>	<b>68.032</b>	<b>66.063</b>
	4.299	3.191	3.647	3.191
	488	464	488	464
	10	10	10	10
	7.225	7.378	7.210	7.363
	532	532	0	0
	13	804	13	13
	<b>12.567</b>	<b>12.379</b>	<b>11.368</b>	<b>11.041</b>
	37.983	37.864	34.762	37.084
	2.542	2.969	2.437	2.820
	25.173	20.533	25.161	19.520
	695	695	695	695
	24.511	18.603	28.728	17.940
	<b>90.904</b>	<b>80.664</b>	<b>91.783</b>	<b>78.059</b>
	<b>103.471</b>	<b>93.043</b>	<b>103.151</b>	<b>89.100</b>
	<b>171.054</b>	<b>157.969</b>	<b>171.183</b>	<b>155.163</b>



## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Ποσά σε € '000	σημ.	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		1/1/- 31/3/2007	1/1/- 31/3/2006	1/1/- 31/3/2007	1/1/- 31/3/2006
Κύκλος εργασιών		79.945	83.930	79.767	83.904
Κόστος πωλήσεων		(74.234)	(85.397)	(75.655)	(85.366)
<b>Μικτό κέρδος</b>		<b>5.711</b>	<b>(1.467)</b>	<b>4.112</b>	<b>(1.462)</b>
Έξοδα διοίκησης		(1.357)	(1.385)	(1.081)	(1.047)
Έξοδα διάθεσης		(59)	(160)	(58)	(154)
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης		(439)	(1.134)	(423)	(1.077)
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης		611	404	461	362
<b>Αποτελέσματα εκμετάλλευσης προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>		<b>4.467</b>	<b>(3.742)</b>	<b>3.011</b>	<b>(3.378)</b>
Χρηματοοικονομικά έσοδα		(512)	(262)	(506)	(262)
Χρηματοοικονομικά έσοδα		7	152	5	115
Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα		(145)	0	(143)	0
Έσοδα από μερίσματα		2	0	3	0
Κέρδη / (ζημιές) από επενδύσεις		39	0	40	0
Κέρδη / (ζημιές) από κοινοπραξίες		0	(170)	0	(170)
<b>Κέρδη προ φόρων</b>		<b>3.858</b>	<b>(4.022)</b>	<b>2.410</b>	<b>(3.695)</b>
Φορολογία εισοδήματος		(1.226)	(97)	(467)	(97)
<b>Κέρδη χρήσης μετά από φόρους</b>		<b>2.632</b>	<b>(4.119)</b>	<b>1.943</b>	<b>(3.792)</b>
Δικαιώματα Μειοψηφίας		(25)	(1)		
<b>Καθαρά ενοποιημένα κέρδη μετά φόρων</b>		<b>2.657</b>	<b>(4.118)</b>		
<b>Βασικά κέρδη ανά μετοχή (€ / μετοχή)</b>	2.3	<b>0,04</b>	<b>(0,06)</b>	<b>0,03</b>	<b>(0,05)</b>

**ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ**

Ποσά σε € '000	σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά από αποτίμηση ακινήτων σε τρέχουσες αξίες	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Συναλλαγματικές Διαφορές	Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής	Δικαιώματα Τρίτων	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 31/12/2005		73.410	14.405	2.058	6.110	(36.883)	1.361	60.461	72	60.533
<b>Ζημιές Περιόδου</b>		0	0	0	0	(4.118)	0	(4.118)	(1)	(4.119)
<b>Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων για την περίοδο 1/1/-31/3/2006</b>										
Συναλλαγματικές Διαφορές		0	0	0	0	0	595	595	0	595
Μεταφορά αποθεματικών εύλογης αξίας στα αποτελέσματα εις νέο		0	0	(42)	0	42	0	0	0	0
Λοιπές Προσαρμογές		0	0	0	0	(4)	0	(4)	0	(4)
<b>Κέρδος/ (ζημιά) αναγνωρισμένο απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια</b>		0	0	(42)	0	38	595	591	0	591
<b>Συνολικό αναγνωρισμένο κέρδος/ (ζημιά) χρήσης</b>		0	0	(42)	0	(4.080)	595	(3.527)	(1)	(3.528)
Υπόλοιπο την 31/3/2006		73.410	14.405	2.016	6.110	(40.963)	1.956	56.934	71	57.005



Ποσά σε € '000	σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά από αποτίμηση ακινήτων σε τρέχουσες αξίες	Αποθεματικά από αποτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Συναλλαγματικές Διαφορές	Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής	Δικαιώματα Τρίτων	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπο την 31/12/2006</b>		73.410	14.405	2.498	9.844	6.116	(42.960)	1.453	64.766	157	64.923
<b>Κέρδη περιόδου</b>		0	0	0	0	0	2.657	0	2.657	(25)	2.632
<b>Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων για την περίοδο 1/1/-31/3/2007</b>											
Μεταφορά αποθεματικών από αποτίμηση ακινήτων σε τρέχουσες αξίες στα αποτελέσματα εις νέο		0	0	(4)	0	0	4	0	0	0	0
Αναβαλλόμενη φορολογία μεταφοράς αποθεματικού αποτίμησης ακινήτων σε τρέχουσες αξίες		0	0	1	0	0	(1)	0	0	0	0
Συναλλαγματικές Διαφορές		0	0	0	0	0	0	26	26	0	26
Λοιπές Προσαρμογές		0	0	6	0	0	(4)	0	2	0	2
<b>Κέρδος/ (ζημιά) αναγνωρισμένο απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια</b>		0	0	3	0	0	(1)	26	28	0	28
<b>Συνολικό αναγνωρισμένο κέρδος/ (ζημιά) χρήσης</b>		0	0	3	0	0	2.656	26	2.685	(25)	2.660
<b>Υπόλοιπο την 31/3/2007</b>		73.410	14.405	2.501	9.844	6.116	(40.304)	1.479	67.451	132	67.583

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

<i>Ποσά σε € '000</i>	σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά από αποτίμηση ακινήτων σε τρέχουσες αξίες	Αποθεματικά από αποτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Συναλλαγματικές Διαφορές	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπο την 31/12/2005</b>		73.410	14.405	2.058	5.428	5.702	(37.372)	0	63.631
<b>Ζημιές Περιόδου</b>		0	0	0	0	0	(3.792)	0	(3.792)
<b>Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων για την περίοδο 1/1/-31/3/2006</b>									
Μεταφορά αποθεματικών εύλογης αξίας στα αποτελέσματα εις νέο		0	0	(42)	0	0	42	0	0
Συναλλαγματικές διαφορές		0	0	0	0	0	0	319	319
Λοιπές προσαρμογές		0	0	0	0	0	(4)	0	(4)
<b>Κέρδος/ (ζημιά) αναγνωρισμένο απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια</b>		0	0	(42)	0	0	38	319	315
<b>Συνολικό αναγνωρισμένο κέρδος/ (ζημιά) χρήσης</b>		0	0	(42)	0	0	(3.754)	319	(3.477)
<b>Υπόλοιπο την 31/3/2006</b>		73.410	14.405	2.016	5.428	5.702	(41.126)	319	60.154



<i>Ποσά σε € '000</i>	σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά από αποτίμηση ακινήτων σε τρέχουσες αξίες	Αποθεματικά από αποτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Συναλλαγματικές Διαφορές	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπο την 31/12/2006</b>		73.410	14.405	2.039	9.844	5.708	(39.343)	0	66.063
<b>Κέρδη περιόδου</b>		0	0	0	0	0	1.943	0	1.943
<b>Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων για την περίοδο 1/1/-31/3/2007</b>									
Απόσβεση αποθεματικού εύλογης αξίας		0	0	(5)	0	0	4	0	(1)
Αναβαλλόμενη φορολογία απόσβεσης αποθεματικού εύλογης αξίας		0	0	1	0	0	(1)	0	0
Συναλλαγματικές Διαφορές		0	0	0	0	0	0	27	27
Λοιπές προσαρμογές		0	0	6	0	0	(6)	0	0
<b>Κέρδος/ (ζημιά) αναγνωρισμένο απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια</b>		0	0	2	0	0	(3)	27	26
<b>Συνολικό αναγνωρισμένο κέρδος/ (ζημιά) χρήσης</b>		0	0	2	0	0	1.940	27	1.969
<b>Υπόλοιπο την 31/3/2007</b>		73.410	14.405	2.041	9.844	5.708	(37.403)	27	68.032



## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

σημ.	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/3/2007	31/3/2006	31/3/2007	31/3/2006
	<i>Ποσά σε € '000</i>			
	<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>			
	<b>Κέρδη/ (Ζημιές) Περιόδου (Προ φόρου)</b>			
	Προσαρμογές στα Κέρδη			
(i)	3.858	(4.022)	2.410	(3.695)
	1.560	1.244	1.600	1.215
	<b>5.418</b>	<b>(2.778)</b>	<b>4.010</b>	<b>(2.480)</b>
	<b>Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης</b>			
	(Αύξηση) / μείωση αποθεμάτων			
	181	956	263	963
	(Αύξηση) / μείωση εμπορικών απαιτήσεων			
	(17.384)	(1.131)	(10.147)	(4.556)
	(Αύξηση) / μείωση λοιπών απαιτήσεων			
	0	0	(8.026)	0
	Αύξηση/ (μείωση) υποχρεώσεων			
	4.155	(3.315)	7.537	50
	<b>(13.048)</b>	<b>(3.490)</b>	<b>(10.373)</b>	<b>(3.543)</b>
	<b>(7.630)</b>	<b>(6.268)</b>	<b>(6.363)</b>	<b>(6.023)</b>
	<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>			
	μείον: Καταβολές φόρου εισοδήματος			
	(395)	0	(394)	0
	Συναλλαγματικές διαφορές			
	27	0	27	0
	<b>(7.998)</b>	<b>(6.268)</b>	<b>(6.730)</b>	<b>(6.023)</b>
	<b>Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>			
	Αγορές ενσώματων παγίων			
	(610)	(823)	(610)	(818)
	Αγορές άυλων περιουσιακών στοιχείων			
	(6)	(26)	(6)	(26)
	Μείωση μετοχικού κεφαλαίου συγγενών			
	850	0	850	0
	Πωλήσεις ενσώματων παγίων			
	0	19	0	19
	Πωλήσεις επενδύσεων σε ακίνητα			
	873	0	0	0
	<b>1.107</b>	<b>(830)</b>	<b>234</b>	<b>(825)</b>
	<b>Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>			
	Δάνεια αναληφθέντα			
	6.019	6.475	6.019	6.479
	Αποπληρωμή δανεισμού			
	(176)	0	(176)	0
	Τόκοι που εισπράχθηκαν			
	5	0	5	0
	Τόκοι πληρωθέντες			
	(349)	0	(349)	0
	Πληρωμές κεφαλαίου χρηματοδοτικών μισθώσεων			
	(435)	(438)	(435)	(438)
	Μερίσματα πληρωθέντα σε μετόχους της μητρικής			
	0	(1)	0	(1)
	<b>5.064</b>	<b>6.036</b>	<b>5.064</b>	<b>6.040</b>
	<b>(1.827)</b>	<b>(1.062)</b>	<b>(1.432)</b>	<b>(808)</b>
	<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα</b>			
	10.415	12.493	9.837	10.874
	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου			
	(23)		(23)	
	Συναλλαγματικές διαφορές στα ταμειακά διαθέσιμα τέλους περιόδου			
	<b>8.565</b>	<b>11.431</b>	<b>8.382</b>	<b>10.066</b>
	<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου</b>			

Οι συνημμένες σημειώσεις από αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.



(i) Οι προσαρμογές στα κέρδη αναλύονται ως εξής:

<i>Ποσά σε € '000</i>	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	31/3/2007	31/3/2006	31/3/2007	31/3/2006
<i>Προσαρμογές στα Κέρδη για:</i>				
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων στοιχείων	1.152	1.076	1.139	1.061
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων (Κέρδη) / ζημιές εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών στοιχείων	14	12	14	12
σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	(40)	(115)	(40)	(115)
Προβλέψεις-Απομειώσεις (Κέρδη) / ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές	18	25	18	11
(Κέρδη) / ζημιές από πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων	(32)	0	(32)	0
(Κέρδη) / ζημιές από πώληση επενδυτικών ακινήτων	0	(16)	0	(16)
Κέρδη/ (ζημιές) από πώληση επενδυτικών ακινήτων	(53)	0	0	0
Έσοδα τόκων	(5)	0	(5)	0
Έξοδα τόκων	506	262	506	262
Συναλλαγματικές διαφορές	0	0	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>1.560</b>	<b>1.244</b>	<b>1.600</b>	<b>1.215</b>



---

## **1. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

### **1.1. Πληροφορίες για τον Όμιλο**

Οι παρούσες συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε. και των θυγατρικών εταιρειών της, που μαζί αναφέρονται ως Όμιλος και είναι καταρτισμένες μέχρι τις 31 Μαρτίου 2007.

Η ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε. είναι η μητρική εταιρεία του Ομίλου ΜΟΧΛΟΣ. Οι οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΑΕ, η οποία συμμετέχει με ποσοστό 48,23% στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας.

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στους εξής κλάδους:

Ø στον κλάδο των κατασκευών, συμμετέχοντας με την μητρική Εταιρεία ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε. η οποία εξασφαλίζει την πρόσβαση του Ομίλου στα μεγάλα τεχνικά έργα αλλά και στα μικρότερα μέσω της Εταιρείας του Ομίλου ΤΟΞΟΤΗΣ ΑΤΕ.

Ø στον κλάδο των κατασκευών real estate του τομέα των επενδύσεων ακινήτων, μέσω της συμμετοχής της στις Εταιρείες ΑΝΑΠΤΥΞΕΙΣ ΑΘΗΝΑΙΚΩΝ ΠΡΟΑΣΤΙΩΝ Α.Ε. στην Ελλάδα και EUROROM CONSTRUCTION SRL και LAMDA OLYMPIC SRL στη Ρουμανία.

Οι κύριες δραστηριότητες του Ομίλου δεν έχουν αλλάξει από τον προηγούμενο χρόνο.

### **1.2. Έγκριση Οικονομικών Καταστάσεων**

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας στις 30 Μαΐου 2007.

### **1.3. Συμμόρφωση με τα ΔΠΧΠ**

Οι ενοποιημένες και ατομικές οικονομικές καταστάσεις της ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε. της 31<sup>ης</sup> Μαρτίου 2007 που καλύπτουν περίοδο από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως και την 31<sup>η</sup> Μαρτίου 2007, έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες, την αρχή της συνέχισης



της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) και ειδικότερα σύμφωνες με το Δ.Λ.Π.34 περί ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

#### **1.4. Παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων**

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε €, το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα του Ομίλου, δηλαδή το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί η μητρική εταιρεία και οι περισσότερες θυγατρικές της.

Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

Σημειώνεται ότι λόγω στρογγυλοποιήσεων, τα πραγματικά αθροίσματα των ποσών που παρουσιάζονται στις συνοπτικές ατομικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, ενδέχεται να διαφέρουν από τα αθροίσματα που παρουσιάζονται στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις.

#### **1.5. Λογιστικές αρχές**

Οι λογιστικές αρχές και οι υπολογισμοί βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι οικονομικές καταστάσεις της 31<sup>ης</sup> Μαρτίου είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για την σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2006, οι οποίες έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση [www.mochlos.com](http://www.mochlos.com).

Η λεπτομερής περιγραφή του πλαισίου καθώς και οι βασικές λογιστικές αρχές κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας περιόδου έχουν παρατεθεί στις επεξηγηματικές σημειώσεις των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2006. Κατά συνέπεια η ανάγνωση των οικονομικών καταστάσεων του Α' τριμήνου 2007, θα πρέπει να γίνεται σε συνδυασμό με αυτές της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2006, ώστε να παρέχεται στον αναγνώστη πιο ολοκληρωμένη πληροφόρηση.

##### **1.5.1. Υιοθέτηση νέων Προτύπων και Διερμηνιών**

Η Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων καθώς και η Επιτροπή Ερμηνειών έχουν εκδώσει μια σειρά νέων λογιστικών προτύπων και ερμηνειών τα οποία θα εφαρμοστούν για τις λογιστικές περιόδους που αρχίζουν από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2007. Η εκτίμηση του Ομίλου σχετικά με την επίδραση αυτών των νέων προτύπων και ερμηνειών έχει ως εξής:



Ø **Διερμηνεία 7** «Εφαρμογή της προσέγγισης της αναπροσαρμογής σύμφωνα με το ΔΛΠ 29 περί υπερπληθωριστικών οικονομιών»

Η υιοθέτηση της δεν είχε επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της 31/3/2007.

Ø **Διερμηνείες 8 και 9** «Πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΠ 2» και «Επανεκτίμηση ενσωματωμένων παραγώγων»

Η υιοθέτηση τους δεν είχε επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της 31/3/2007.

Ø **Διεθνές Πρότυπο Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης 7** « Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις»

Ø **Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 1** «Παρουσίαση Οικονομικών καταστάσεων – Γνωστοποιήσεις κεφαλαίων»

Τα σχετικά Πρότυπα, έχουν υποχρεωτική εφαρμογή για τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που ξεκινούν την 1/1/2007. Η επίπτωση τους στο περιεχόμενο και τον τρόπο γνωστοποίησης των στοιχείων, που αφορούν τα χρηματοοικονομικά μέσα, θα εμφανιστεί στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της τρέχουσας χρήσεως.

#### 1.6. Δομή του ομίλου και μέθοδος ενοποίησης εταιρειών

Οι εταιρείες του Ομίλου οι οποίες περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, είναι οι εξής:

<b>Μέθοδος πλήρους ενοποίησης</b>	<b>Χώρα Εγκατάστασης</b>	<b>Ισοδύναμο % Συμμετοχής</b>
ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε	ΕΛΛΑΔΑ	ΜΗΤΡΙΚΗ
ΤΟΞΟΤΗΣ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100%
ALVITERRA HELLAS ΑΤΕΟΕ	ΕΛΛΑΔΑ	ΤΟΞΟΤΗΣ με 50%
ΑΝΑΠΤΥΞΕΙΣ ΑΘΗΝΑΙΚΩΝ ΠΡΟΑΣΤΕΙΩΝ Α.Ε	ΕΛΛΑΔΑ	ΤΟΞΟΤΗΣ με 99%
EUROROM CONSTRUCT II SRL	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	100,00%
AUDLEY HOLDING LTD	ΚΥΠΡΟΣ	EUROROM με 100%
<b>Μέθοδος καθαρής θέσης</b>		
LAMDA OLYMPIC SRL	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	EUROROM με 50%



## 2. ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

### 2.1. Πληροφόρηση κατά τομέα (πρωτεύων τομέας πληροφόρησης)

Η έδρα του Ομίλου είναι η Ελλάδα. Οι περιοχές δραστηριοποίησης του Ομίλου είναι η Αμερική και η Ευρώπη. Ο βασικός διαχωρισμός μεταξύ των λειτουργιών της εταιρείας που διαφοροποιεί τον επιχειρηματικό κίνδυνο και την απόδοση που απορρέει από τη δράση της εταιρείας αφορά την γεωγραφική κατανομή της δραστηριότητας της

Τα αποτελέσματα για κάθε γεωγραφικό τομέα για την περίοδο 01/01 – 31/03/2007 αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε € '000	Ελλάδα	Αμερική	Ρουμανία	Όμιλος
<b>Αποτελέσματα τομέα την 31/3/2007</b>				
Συνολικές μεικτές πωλήσεις ανά τομέα	18.708	52.592	12.046	83.346
Εσωτερικές πωλήσεις	(3.401)	0	0	(3.401)
Κόστος πωλήσεων	(12.628)	(52.606)	(9.000)	(74.234)
<b>Μικτό κέρδος / (ζημιά)</b>	<b>2.679</b>	<b>(14)</b>	<b>3.046</b>	<b>5.711</b>
Λοιπά έσοδα / έξοδα	(249)	14	(1.009)	(1.244)
<b>Αποτελέσματα εκμετάλλευσης προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>	<b>2.430</b>	<b>0</b>	<b>2.037</b>	<b>4.467</b>
Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα	(468)	0	(141)	(609)
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	<b>1.962</b>	<b>0</b>	<b>1.896</b>	<b>3.858</b>
Φορολογία εισοδήματος	(859)	5	(372)	(1.226)
<b>Κέρδη χρήσης μετά από φόρους</b>	<b>1.103</b>	<b>5</b>	<b>1.524</b>	<b>2.632</b>

Τα αποτελέσματα κάθε τομέα για την συγκριτική περίοδο 01/01 – 31/03/2006 αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε € '000	Ελλάδα	Αμερική	Ρουμανία	Όμιλος
<b>Αποτελέσματα τομέα την 31/3/2006</b>				
Συνολικές μεικτές πωλήσεις ανά τομέα	7.202	76.010	718	83.930
Κόστος πωλήσεων	(8.640)	(76.010)	(747)	(85.397)
<b>Μικτό κέρδος / (ζημιά)</b>	<b>(1.438)</b>	<b>0</b>	<b>(29)</b>	<b>(1.467)</b>
Λοιπά έσοδα / έξοδα	(1.927)	(11)	(337)	(2.275)
<b>Αποτελέσματα εκμετάλλευσης προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>	<b>(3.365)</b>	<b>(11)</b>	<b>(366)</b>	<b>(3.742)</b>
Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα	(318)	0	38	(280)
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	<b>(3.683)</b>	<b>(11)</b>	<b>(328)</b>	<b>(4.022)</b>
Φορολογία εισοδήματος	(97)	0	0	(97)
<b>Κέρδη χρήσης μετά από φόρους</b>	<b>(3.780)</b>	<b>(11)</b>	<b>(328)</b>	<b>(4.119)</b>



## 2.2. Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις

Η συγγενής εταιρεία του Ομίλου LAMDA OLYMPIC SRL, προέβει σε μείωση μετοχικού κεφαλαίου ύψους € 2.073 χιλ. Από την μείωση αυτή ο Όμιλος εισέπραξε σε πρώτη φάση το ποσό των € 850 χιλ. μέσω της θυγατρικής EUROROM, η οποία συμμετέχει στην LAMDA OLYMPIC SRL με ποσοστό 50%, ενώ το υπόλοιπο θα καταβληθεί στο β' τρίμηνο.

## 2.3. Επενδύσεις σε ακίνητα

Η κίνηση του λογαριασμού αναλύεται στον πίνακα που ακολουθεί:

Ποσά σε € '000	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/3/2007	31/12/2006	31/3/2007	31/12/2006
<b>Λογιστική αξία Αρχής</b>	<b>10.899</b>	<b>9.950</b>	<b>10.079</b>	<b>9.950</b>
Μεταφορά από ιδιοχρησιμοποιούμενα	0	214	0	0
Υπεραξία επανεκτίμησης	0	737	0	131
Λοιπές προσαρμογές	0	(2)	0	(2)
Αγορές	65	0	0	0
Πωλήσεις	(885)	0	0	0
<b>Λογιστική αξία</b>	<b>10.079</b>	<b>10.899</b>	<b>10.079</b>	<b>10.079</b>

Η θυγατρική του ομίλου, ΤΟΞΟΤΗΣ ΑΤΕ προέβη στην αγορά ενός οικοπέδου αξίας €65 χιλ το οποίο κατέταξε στα επενδυτικά του ακίνητα. Κατά την περίοδο 1/1-31/03/2007, η ίδια εταιρεία πούλησε το σύνολο των επενδυτικών της ακινήτων αξίας € 885 χιλ. σε διοικητικά στελέχη του Ομίλου, σημειώνοντας συνολικά κέρδη από τις πωλήσεις ύψους € 53 χιλ.

## 2.4. Κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή για τον Όμιλο και την εταιρεία έχουν ως εξής:

Ποσά σε € '000	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/3/2007	31/3/2006	31/3/2007	31/3/2006
Κέρδη (ζημιά) μετά από φόρους	2.657	(4.118)	1.943	(3.792)
Σταθμισμένος αριθμός μετοχών	73.410	73.410	73.410	73.410
<b>Βασικά κέρδη ανά μετοχή (€ /μετοχή)</b>	<b>0,04</b>	<b>(0,06)</b>	<b>0,03</b>	<b>(0,05)</b>

Για τον προσδιορισμό των κερδών ανά μετοχή χρησιμοποιήθηκε ο μέσος σταθμισμένος αριθμός τους επί του συνόλου των μετοχών (κοινές μετοχές).



Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή της προηγούμενης χρήσης υπολογίσθηκαν μετά από την αναπροσαρμογή του αριθμού των μετοχών που ίσχυε στη χρήση αυτή λόγω του reverse split που έγινε στη χρήση 2006

### 3. ΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΚΑΙ ΕΠΕΞΗΓΗΣΕΙΣ

#### 3.1. Συναλλαγές & υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη

##### 3.1.1. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι πωλήσεις/ αγορές με συνδεδεμένα μέρη για την περίοδο αναλύονται ως εξής:

<b>Ποσά σε € '000</b>	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	31/3/2007	31/3/2006	31/3/2007	31/3/2006
<b><u>Έσοδα από πώληση εμπορευμάτων &amp; παροχή υπηρεσιών</u></b>				
Κοινοπραξίες	2	0	2	0
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	52.592	76.019	52.592	76.019
<b>Σύνολο</b>	<b>52.594</b>	<b>76.019</b>	<b>52.594</b>	<b>76.019</b>
<b><u>Τιμολογηθέντα Έσοδα από εκτέλεση έργων</u></b>				
Κοινοπραξίες	963	0	963	0
<b>Σύνολο</b>	<b>963</b>	<b>0</b>	<b>963</b>	<b>0</b>
<b><u>Αγορές και αμοιβές για λήψη υπηρεσιών</u></b>				
Μητρική	300	600	300	600
Θυγατρικές	0	0	2.847	0
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	96	0	96	0
Διευθυντικά στελέχη	43	0	43	0
<b>Σύνολο</b>	<b>439</b>	<b>600</b>	<b>3.286</b>	<b>600</b>
<b><u>Πωλήσεις Παγίων</u></b>				
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	714	0	0	0
Διευθυντικά στελέχη	159	0	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>873</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Οι συναλλαγές με τις θυγατρικές έχουν απαλείφει στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις,



### 3.1.2. Απαιτήσεις / υποχρεώσεις με συνδεδεμένα μέρη

Η ανάλυση των απαιτήσεων / υποχρεώσεων προς συνδεδεμένα μέρη έχει ως εξής:

<b>Ποσά σε € '000</b>	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	31/3/2007	31/12/2006	31/3/2007	31/12/2006
<b>Απαιτήσεις</b>				
Μητρική	4.790	4.921	4.790	4.904
Θυγατρικές	0	0	4.713	4.565
Κοινοπραξίες	6.538	4.376	5.915	3.757
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	7.313	7.123	6.883	6.856
Διευθυντικά στελέχη	0	289	0	289
<b>Σύνολο</b>	<b>18.641</b>	<b>16.708</b>	<b>22.301</b>	<b>20.371</b>

<b>Υποχρεώσεις</b>	31/3/2007	31/12/2006	31/3/2007	31/12/2006
	Μητρική	489	674	0
Θυγατρικές	0	0	2.107	1.846
Κοινοπραξίες	1.646	695	1.646	695
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	17.964	12.820	17.118	12.552
Διευθυντικά στελέχη	332	686	332	686
<b>Σύνολο</b>	<b>20.431</b>	<b>14.874</b>	<b>21.203</b>	<b>15.778</b>

#### **Απαιτήσεις και υποχρεώσεις από την εκτέλεση έργων**

<b>Ποσά σε € '000</b>	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	31/3/2007	31/12/2006	31/3/2007	31/12/2006
<b>Απαιτήσεις</b>				
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	20.586	13.614	17.185	12.073
<b>Σύνολο</b>	<b>20.586</b>	<b>13.614</b>	<b>17.185</b>	<b>12.073</b>

<b>Υποχρεώσεις</b>	31/3/2007	31/12/2006	31/3/2007	31/12/2006
	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	317	1.213	317
<b>Σύνολο</b>	<b>317</b>	<b>1.213</b>	<b>317</b>	<b>1.213</b>

Οι απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις από και προς θυγατρικές έχουν απαλείφει στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.



### 3.1.3. Αμοιβές βασικών διοικητικών στελεχών

Οι αμοιβές των βασικών διοικητικών στελεχών του Ομίλου και της εταιρείας για τις δύο παρουσιαζόμενες περιόδους αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

Ποσά σε € '000	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/3/2007	31/3/2006	31/3/2007	31/3/2006
Μικτές αποδοχές	127	106	101	81
<b>Σύνολο</b>	<b>127</b>	<b>106</b>	<b>101</b>	<b>81</b>

### 3.2. Δεσμεύσεις από κατασκευαστικά συμβόλαια

Οι δεσμεύσεις του Ομίλου από κατασκευαστικές συμβάσεις την 31/03/2007 και την 31/12/2006 έχουν ως εξής:

Ποσά σε € '000	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/3/2007	31/12/2006	31/3/2007	31/12/2006
Ανεκτέλεστο έργων	187.407	230.700	172.010	225.561
Χορηγηθείσες εγγυήσεις καλής εκτέλεσης	115.979	94.009	114.278	92.244

### 3.3. Εμπράγματα βάρη

Δεν υπάρχουν υποθήκες και προσημειώσεις, ή οποιαδήποτε άλλα βάρη, επί των παγίων στοιχείων του ενεργητικού έναντι δανεισμού.



### 3.4. Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές

Στην παρουσιαζόμενη περίοδο δεν υπήρξε κάποια σημαντική μεταβολή στις επίδικες απαιτήσεις και υποχρεώσεις της εταιρείας που αναλύονται στις οικονομικές καταστάσεις της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2006 (παρ. 5.1.3 & 5.1.4).

### 3.5. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Ο Όμιλος δεν διενεργεί σχετική πρόβλεψη για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις.

Συνοπτικά οι ανέλεγκτες χρήσεις των εταιρειών του Ομίλου παρατίθενται στον ακόλουθο πίνακα:

Επωνυμία	Φορολογικά Ανέλεγκτες Χρήσεις
ΜΟΧΛΟΣ	2004-2006
ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΘ.ΠΡΟΑΣΤΕΙΩΝ	2003-2006
EUROROM S.L.R.	Δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά από την ίδρυσή της
ALVITERRA	2003-2006
ΤΟΞΟΤΗΣ	2003-2006
AUDLEY HOLDING LTD	Δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά από την ίδρυσή της

Ο Όμιλος δεν διενεργεί πρόβλεψη για ενδεχόμενες υποχρεώσεις από μελλοντικό φορολογικό έλεγχο καθώς δεν είναι δυνατό να εκτιμηθεί το πρόσθετο ποσό φόρων που θα προκύψει.



### 3.6. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν είτε τον Όμιλο είτε την εταιρεία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης.

ΑΛΙΜΟΣ, 30 ΜΑΙΟΥ 2007

---

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Α. ΣΤΕΓΓΟΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΒ 342754

---

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ  
ΑΝΔΡΕΑΣ Κ. ΣΤΕΓΓΟΣ  
Α.Δ.Τ.Χ 055522

---

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Κ. ΣΤΕΓΓΟΣ  
Α.Δ.Τ.ΑΒ 342752

---

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ  
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΡΙΖΟΠΟΥΛΟΣ  
Α.Δ.Τ. Σ 332143

---

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ  
ΣΤΥΛΙΑΝΗ Χ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ  
Α.Δ.Τ. Σ 576787  
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Α ΤΑΞΕΩΣ 29518