

ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.
ΟΜΙΛΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ

Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις
για την περίοδο από
1 Ιανουαρίου έως 31 Μαρτίου 2007

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Τριμηνιαίες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.» την 30/05/2007 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.proodeftiki.gr. Επισημαίνεται ότι τα δημοσιοποιηθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρείας και του Ομίλου, σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα. Επίσης, επισημαίνεται ότι, χάριν απλοποίησης, στα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία έχουν γίνει ορισμένες συμπύξεις και ανακατατάξεις κονδυλίων.

Κωνσταντίνος Κούτλας
Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Σελίδα

1. Ισολογισμός Μητρικής και Ομίλου	3
2. Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσης Μητρικής και Ομίλου	4
3. Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων Μητρικής Εταιρείας	5
4. Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων Ομίλου	6
5. Κατάσταση ταμιακών ροών	7
6. Πληροφορίες για τον Όμιλο	8
6.1 Λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η Εταιρεία / Όμιλος ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ - Επεξηγήσεις για τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων	8
6.1.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων	8
6.2 Νέα Λογιστικά Πρότυπα και ερμηνείες της ΔΕΕΧΠ	9
6.3 Ενοποίηση – Δομή του Ομίλου και μέθοδος ενοποίησης - Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις	10
6.4. Δεσμεύσεις	11
6.5 Απαιτήσεις/Υποχρεώσεις από κοινοπραξίες	12
6.6 Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη	12
6.7 Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές	12
6.8 Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού και υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	13
6.9 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	13
6.10 Κέρδη ανά μετοχή	14
6.11 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού	14

1. Ισολογισμός

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/3/2007	31/12/2006	31/3/2007	31/12/2006
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού				
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	21.864.952,25	22.049.767,06	21.655.422,61	21.832.064,26
Αύλα περιουσιακά στοιχεία	20.425,97	23.227,55	17.644,84	20.140,27
Επενδύσεις Σε θυγατρικές Επιχειρήσεις	0,00	0,00	3.418,59	3.418,59
Λοιπές επενδύσεις	22.597.005,46	22.597.005,46	22.622.005,46	22.622.005,45
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	407.724,08	0,00	0,00	0,00
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	75.612,46	75.569,48	71.118,45	71.075,48
	44.965.720,22	44.745.569,55	44.369.609,95	44.548.704,05
Κυκλοφοριακά Περιουσιακά Στοιχεία				
Αποθέματα	140.927,07	153.475,63	137.164,10	153.475,63
Κατασκευαστικά Συμβόλαια	16.743.547,98	22.156.175,86	12.863.536,21	18.352.379,07
Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις	13.452.651,94	9.889.920,15	14.809.515,47	10.957.858,83
Λοιπές Απαιτήσεις	7.364.432,35	6.892.215,29	6.913.406,51	6.417.609,97
Λοιπά Κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού	38.311,18	40.387,20	38.311,18	40.387,20
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	3.826.544,24	831.361,95	3.800.948,68	761.509,97
	41.566.414,76	39.963.536,08	38.562.882,15	36.683.220,67
Σύνολο Ενεργητικού	86.532.134,98	84.709.105,63	82.932.492,10	81.231.924,72
Ίδια Κεφάλαια & Υποχρεώσεις				
Ίδια Κεφάλαια				
Μετοχικό κεφάλαιο	26.100.715,00	26.100.715,00	26.100.715,00	26.100.715,00
Υπερ Το Άρτιο	23.661.250,24	23.661.250,24	23.661.250,24	23.661.250,24
Αποθεματικά εύλογης αξίας	23.546.144,54	23.546.144,54	23.546.144,54	23.546.144,54
Λοιπά αποθεματικά	9.354.512,46	9.354.512,46	9.354.512,46	9.354.512,46
Αποτελέσματα Εις Νέον	(42.397.361,97)	-42.917.296,45	(42.394.406,14)	-42.914.537,39
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής	40.265.260,27	39.745.325,79	40.268.216,10	39.748.084,85
Δικαιώματα Μειοψηφίας				
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	40.265.260,27	39.745.325,79	40.268.216,10	39.748.084,85
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	11.165.884,71	8.229.187,65	11.165.884,71	8.229.187,65
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	0,00	711.907,45	-960.960,05	250.225,23
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	263.624,99	485.077,70	263.624,99	485.077,70
Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων	11.429.509,70	9.426.172,80	10.468.549,65	8.964.490,58
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	7.986.289,28	9.879.755,00	6.207.963,06	7.819.735,05
Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις	3.428.157,42	2.297.243,61	3.136.487,80	2.005.719,28
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	14.134.271,61	14.830.804,33	13.643.579,88	14.297.952,56
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	9.288.646,70	8.529.804,10	9.207.695,61	8.395.942,40
Σύνολο Βραχυπροθέσμων Υποχρεώσεων	34.837.365,01	35.537.607,04	32.195.726,35	32.519.349,29
Σύνολο Υποχρεώσεων	46.266.874,71	44.963.779,84	42.664.276,00	41.483.839,87
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων	86.532.134,98	84.709.105,63	82.932.492,10	81.231.924,72

2. Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/3/2007	31/3/2006	31/3/2007	31/3/2006
Πωλήσεις	2.311.779,60	4.987.084,98	2.174.266,70	3.842.228,88
Κόστος Πωληθέντων	(2.466.857,83)	(4.349.367,45)	(2.342.298,33)	(3.600.588,44)
Μικτό Κέρδος	(155.078,23)	637.717,53	(168.031,63)	241.640,44
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	329.939,15	97.155,79	329.939,12	97.155,76
Έξοδα διάθεσης	(107.634,60)	23.354,30	(107.634,60)	23.354,30
Έξοδα διοίκησης	(267.136,61)	26.046,38	(264.199,12)	26.155,20
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	(635,65)	(154.663,40)	1.152,93	(151.965,78)
Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και επενδυτικών Αποτελεσμάτων	(200.545,94)	629.610,60	(208.773,30)	236.339,92
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	134.538,85	180,80	134.538,84	180,79
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	(227.057,14)	(188.626,86)	(213.972,86)	(172.341,31)
Κέρδη/ Ζημιές από πώληση παγίων στοιχείων	0,00	(651.000,00)	0,00	(651.000,00)
Κέρδη/ Ζημιές από κοινοπραξίες	(283.403,06)	(123.872,91)	(379.616,97)	(18.590,16)
Κέρδη προ φόρων	(576.467,29)	(333.708,37)	(667.824,29)	(605.410,76)
Φόρος εισοδήματος	1.096.401,79	(282.686,17)	1.187.955,54	(10.862,26)
Κέρδη μετά από φόρους Κατανεμημένα σε :	519.934,50	(616.394,54)	520.131,25	(616.273,02)
Μετόχους της μητρικής	519.934,50	(616.394,54)	520.131,25	(616.273,02)
Δικαιώματα μειοψηφίας	0,00	0,00	-	-
<i>Βασικά Κέρδη ανά Μετοχή</i>	0,01	(0,01)	0,01	(0,01)

3. Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων Μητρικής Εταιρείας

Ποσά σε €	Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής					Σύνολο
	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ Το Άρτιο	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Λοιπά αποθέματα	Αποτελέσματα εις νέον	
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2006, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ	26.100.715,00	23.661.250,24	22.859.368,81	9.354.512,46	(38.604.204,59)	43.371.641,92
<i>Μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 31/03/2006</i>						
Μεταφορά αποθεματικού αναπροσαρμογής πωληθέντων παγίων στα εις νέον	0,00	0,00	(856.304,38)	0,00	856.304,38	0,00
Συναλλαγματικές διαφορές από ενσωμάτωση υποκαταστημάτων εξωτερικού					(141.823,65)	(141.823,65)
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01-31/03/2006	0,00	0,00	0,00	0,00	(616.273,02)	(616.273,02)
Συνολικό Αναγνωριζόμενο Κέρδος/Ζημιά Περιόδου			(856.304,38)	0,00	98.207,71	(758.096,67)
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Μαρτίου 2006	26.100.715,00	23.661.250,24	22.003.064,43	9.354.512,46	(38.505.996,78)	42.613.545,25
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2007, σύμφωνα με τις προηγούμενες λογιστικές αρχές	26.100.715,00	23.661.250,24	23.546.144,54	9.354.512,46	(42.914.537,39)	39.748.084,85
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2007, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ	26.100.715,00	23.661.250,24	23.546.144,54	9.354.512,46	(42.914.537,39)	39.748.084,85
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01-31/03/2007	0,00	0,00	0,00	0,00	520131,25	520.131,25
Συνολικό Αναγνωριζόμενο Κέρδος/Ζημιά Περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	520.131,25	520.131,25
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Μαρτίου 2007	26.100.715,00	23.661.250,24	23.546.144,54	9.354.512,46	(42.394.406,14)	40.268.216,10

4. Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων Ομίλου

Ποσά σε €	Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής					Σύνολο
	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ Το Άρτιο	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Λοιπά αποθέματα	Αποτελέσματα εις νέον	
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2006, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ	26.100.715,00	23.661.250,24	22.859.368,81	9.354.512,46	(38.606.172,88)	43.369.673,63
Μεταφορά αποθεματικού αναπροσαρμογής πωληθέντων παγίων στα εις νέον			0,00	-	0,00	0,00
Συναλλαγματικές διαφορές από ενσωμάτωση υποκαταστημάτων εξωτερικού			(856.304,48)	-	856.304,48	0
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01-30/03/2006			-	0	(141.823,65)	(141.824)
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01-31/12/2005	0,00	0,00	0,00	0,00	(616.394,54)	(616.394,54)
Συνολικό Αναγνωριζόμενο Κέρδος/Ζημιά Περιόδου	0,00	0,00	(856.304,48)	0,00	98.086,29	(616.394,54)
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Ματίου 2006	26.100.715,00	23.661.250,24	22.003.064,33	9.354.512,46	(38.508.086,60)	42.753.279,08
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2007, σύμφωνα με τις προηγούμενες λογιστικές αρχές	26.100.715,00	23.661.250,24	23.546.144,54	9.354.512,46	(42.917.296,45)	39.745.325,79
Συναλλαγματικές διαφορές από ενσωμάτωση υποκαταστημάτων εξωτερικού						0,00
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01-31/12/2006	0,00	0,00	0,00	0,00	519.934,48	519.934,48
Συνολικό Αναγνωριζόμενο Κέρδος/Ζημιά Περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	519.934,48	519.934,48
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Μαρτίου 2007	26.100.715,00	23.661.250,24	23.546.144,54	9.354.512,46	(42.397.361,97)	40.265.260,27

5. Κατάσταση ταμιακών ροών

Κατάσταση ταμιακών ροών με την έμμεση μέθοδο	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/3/2007	31/3/2006	31/3/2007	31/3/2006
	€		€	
Κέρδη χρήσης πρό φόρων	(576.467,29)	(333.708,37)	(667.824,29)	(605.410,76)
Πλέον / μείον προσαρμογές για :				
Αποσβέσεις περιόδου 01.01-31.03.2007	194.344,63	215.046,45	185.865,31	206.308,90
Προβλέψεις	(221.452,71)	(37.943,00)	(221.452,71)	(37.943,00)
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	(141.823,62)	0,00	(141.823,62)
- Ζημιές / Κέρδη από πώληση παγίων	0,00	651.000,00	0,00	651.000,00
Χρεωστικοί / πιστωτικοί τόκοι	92.518,29	188.446,06	79.434,01	172.160,52
Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες				
Μείωση / (αύξηση) των αποθεμάτων	16.311,53	(17.070,80)	16.311,53	(18.680,00)
Μείωση / (αύξηση) των απαιτήσεων	1.211.446,81	(1.453.050,19)	1.131.807,86	(828.737,15)
(Μείωση)/Αύξηση βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	(546.612,11)	1.603.497,01	(323.622,95)	1.481.069,73
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	(227.057,14)	(188.626,86)	(213.972,86)	(172.341,31)
Καταβλημένοι φόροι	(11.614,87)	0,00	(11.614,87)	0,00
Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	(68.582,86)	485.766,68	(25.068,97)	705.603,31
Ταμιακές Ροές από Επενδυτικές Δραστηριότητες				
Αγορά Ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(7.470,76)	(129.262,10)	(6.728,24)	(121.698,11)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	0,00	450.000,00	0,00	450.000,00
Αύξηση/μείωση λοιπών μακροπρόθεσμων Απαιτήσεων	0,00	(1.550,73)	0,00	(1.550,73)
Τόκοι εισπραχθέντες	134.538,85	180,80	134.538,84	180,80
Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	127.068,09	319.367,97	127.810,60	326.931,96
Ταμιακές Ροές από Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες				
Εισπράξεις από εκδοθέντα/αναληφθέντα δάνεια	2.936.697,06	0,00	2.936.697,06	0,00
Αύξηση/μείωση Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων	0,00	(4.993,21)	0,00	(4.993,21)
Εξοφλήσεις δανείων	0,00	(873.966,41)	0,00	(677.443,98)
Μερίσματα πληρωθέντα	0,00	(150,49)	0,00	(150,49)
Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	2.936.697,06	(879.110,11)	2.936.697,06	(682.587,68)
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	2.995.182,29	(73.975,46)	3.039.438,69	349.947,59
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	831.361,95	1.335.093,25	761.509,97	1.323.806,83
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	3.826.544,24	1.261.117,79	3.800.948,66	1.673.754,42

6. Πληροφορίες για τον Όμιλο

Η «ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.» δραστηριοποιείται στον κατασκευαστικό κλάδο και πιο συγκεκριμένα, σύμφωνα με την με την κωδικοποίηση Ε.Σ.Υ.Ε. – ΣΤΑΚΟΔ, στον κλάδο «Κατασκευές» 45 και εκτελεί έργα πολιτικού μηχανικού, έργα Κατασκευής αυτοκινητόδρομων, αεροδρομίων και αθλητικών εγκαταστάσεων, υδραυλικά έργα (διώρυγες, αρδευτικά) κλπ.

Η εταιρεία «ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.» έχει τη μορφή της ανώνυμης τεχνικής εταιρείας και εδρεύει επί της οδού Σπ. Τρικούπη 60, Αθήνα. Το site της εταιρείας είναι www.proodeftiki.gr και είναι εισηγμένη στην κύρια αγορά Χρηματιστηρίου Αθηνών (Κλάδος Κατασκευών).

Η «ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.» μετέχει με ποσοστό 100% στο μετοχικό κεφάλαιο των εταιρειών «SC PROODEFTIKI CONSTRUCT SRL» που εδρεύει στην Ρουμανία και η οποία δεν έχει δραστηριότητα, και «PROODEFTIKI CONSTRUCT EOOD» που εδρεύει στη Βουλγαρία.

6.1 Λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η Εταιρεία / Όμιλος ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ - Επεξηγήσεις για τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων

6.1.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. που καλύπτουν την περίοδο από την 1η Ιανουαρίου 2007 έως και την 31^η Μαρτίου 2007 έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) και ειδικότερα σύμφωνες με το Δ.Λ.Π. 34 περί ενδιάμεσων καταστάσεων.

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις δεν περιλαμβάνουν όλες τις πληροφορίες και σημειώσεις που απαιτούνται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2006 και πρέπει να διαβάζονται σε συνάρτηση με τις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2006.

Οι λογιστικές αρχές και οι υπολογισμοί βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι οικονομικές καταστάσεις, είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2006 και έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ (IFRS) απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και κρίσης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Σημαντικές παραδοχές από τη Διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών μεθόδων της εταιρείας επισημαίνονται όπου κρίνεται κατάλληλο. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις στις οποίες προβαίνει η Διοίκηση αξιολογούνται συνεχώς και βασίζονται σε εμπειρικά δεδομένα και άλλους παράγοντες συμπεριλαμβανομένων των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα που θεωρούνται αναμενόμενα από εύλογες συνθήκες.

6.2 Νέα Λογιστικά Πρότυπα και ερμηνείες της ΔΕΕΧΠ

Η Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων καθώς και η Επιτροπή Ερμηνειών έχουν ήδη εκδώσει μια σειρά νέων λογιστικών προτύπων και ερμηνειών τα οποία δεν είναι υποχρεωτικό να εφαρμοστούν για τις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2006. Η εκτίμηση του Ομίλου σχετικά με την επίδραση αυτών των νέων προτύπων και ερμηνειών έχει ως εξής:

ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων

Λόγω της έκδοσης του ΔΠΧΠ 7, προστέθηκαν επιπλέον γνωστοποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων», προκειμένου μία επιχείρηση να γνωστοποιεί χρήσιμες πληροφορίες προς τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων σχετικά με τους στόχους, τις πολιτικές και τις διαδικασίες διαχείρισης των κεφαλαίων της. Ο Όμιλος θα εφαρμόσει τις τροποποιήσεις του ΔΛΠ 1, για τις ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις 1/1/2007-31/12/2007.

ΔΠΧΠ 7 Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις

Το ΔΠΧΠ 7 αναφέρεται σε όλους τους κινδύνους που προκύπτουν από όλα τα χρηματοοικονομικά μέσα, εκτός από εκείνα που αποκλείονται ειδικά (πχ. συμφέροντα σε θυγατρικές, συνδεδεμένα μέρη και κοινοπραξίες, κ.λπ.). Σκοπός των γνωστοποιήσεων είναι η παροχή μίας εικόνας για την χρήση των χρηματοοικονομικών μέσων από τον Όμιλο και την έκθεσή του στους κινδύνους που αυτά προκαλούν. Η έκταση των γνωστοποιήσεων που απαιτούνται από την έκταση της χρήσης των χρηματοοικονομικών μέσων από την εταιρεία και από την έκθεσή τους σε κινδύνους. Το ΔΠΧΠ 7 αντικαθιστά το ΔΛΠ 30 και τις απαιτήσεις γνωστοποιήσεων του ΔΛΠ 32, αλλά η παρουσίαση που απαιτείται από το ΔΛΠ 32 παραμένει χωρίς καμία αλλαγή.

ΔΠΧΠ 8 Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα

Το ΔΠΧΠ 8 διατηρεί τον γενικό σκοπό του ΔΛΠ 14. Απαιτεί οι οικονομικές οντότητες των οποίων οι μετοχές ή οι ομολογίες είναι δημόσια διαπραγματεύσιμες, καθώς και οι οικονομικές οντότητες που είναι στη διαδικασία έκδοσης μετοχών ή ομολογιών, να παρουσιάζουν οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα. Εάν οι επεξηγηματικές σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων περιέχουν τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας εντός του πεδίου εφαρμογής του ΔΠΧΠ 8, όπως επίσης και τις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας, οι οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα απαιτούνται μόνο για τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Το ΔΠΧΠ 8 ισχύει για χρήσεις που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου του 2009.

ΕΔΔΠΧΠ 11, ΔΠΧΠ 2- Συναλλαγές Συμμετοχικών Τίτλων της ίδιας επιχείρησης ή επιχειρήσεων του ίδιου Ομίλου

Αυτή η Διερμηνεία εφαρμόζεται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Μαρτίου 2007. Η ΕΔΔΠΧΠ 11 παρέχει οδηγίες για το εάν οι συμφωνίες παροχών που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών θα πρέπει να θεωρούνται πληρωμές με μετρητά ή με συμμετοχικούς τίτλους στις οικονομικές καταστάσεις της επιχείρησης. Αυτή είναι μία σημαντική διάκριση καθώς υπάρχουν σημαντικές διαφορές στους απαιτούμενους λογιστικούς χειρισμούς. Για παράδειγμα, οι πληρωμές με μετρητά αποτιμώνται στην εύλογη αξία σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Αντιθέτως, στις πληρωμές με συμμετοχικούς τίτλους η εύλογη αξία προσδιορίζεται κατά την ημερομηνία της παροχής και αναγνωρίζεται στην περίοδο που η σχετική υπηρεσία παρέχεται.

ΕΔΔΠΧΠ 12, Συμφωνίες για παραχώρηση δικαιώματος παροχής υπηρεσιών

Αυτή η Διερμηνεία εφαρμόζεται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2008. Η ΕΔΔΠΧΠ 12 παρέχει οδηγίες για τον λογιστικό χειρισμό συμφωνιών στις οποίες (i) μία οντότητα του δημοσίου τομέα (ο «παραχωρητής») χορηγεί συμβάσεις για την παροχή δημοσίων υπηρεσιών σε επιτηδευματίες του ιδιωτικού τομέα («διαχειριστές των παραχωρήσεων») και (ii) αυτές οι υπηρεσίες που παρέχονται προϋποθέτουν τη χρήση της υποδομής από τον διαχειριστή της παραχώρησης (ιδιωτική επιχείρηση). Η IFRIC 12 είναι μία εκτενής Διερμηνεία που αναφέρεται σε ένα σύνθετο θέμα.

6.3 Ενοποίηση – Δομή του Ομίλου και μέθοδος ενοποίησης - Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Οι εταιρείες του Ομίλου με τις αντίστοιχες διευθύνσεις τους, τα ποσοστά συμμετοχής, καθώς και τις ανέλεγκτες χρήσεις τους, που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, είναι:

Οι εταιρείες του Ομίλου με τις αντίστοιχες διευθύνσεις και ποσοστά συμμετοχής, που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι :

		Ποσοστό	Ανέλεγκτες Χρήσεις
A. Με την μέθοδο πλήρους ενοποίησης			
1. ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	ΜΗΤΡΙΚΗ	4
2. SC PROODEFTIKI CONSTRUCT SRL	ΒΟΥΚΟΥΡΕΣΤΙ, ΡΟΥΜΑΝΙΑ	100%	8
3. PROODEFTIKI CONSTRUCT EOOD	ΣΟΦΙΑ, ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	100%	4
B. Με την μέθοδο ενοποίησης Καθαρής Θέσης			
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. - ΚΟΥΤΛΑΣ ΤΕΜΓΕ Α.Ε.	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	85,00%	4
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. - ΤΕΓΚ - ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ - ΕΛΛ. ΤΕΧΝΙΚΗ	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	10,42%	4
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ - ΑΒΑΞ ΑΕ - ΑΤΤΙΚΑΤ ΑΤΕ	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	40%	4
Κ/Ξ ΓΕΦΥΡΑΣ	ΡΙΖΑΡΕΙΟΥ 2 ΚΑΙ ΜΙΚΡΑΣ ΑΣΙΑΣ, ΧΑΛΑΝΔΡΙ	7,74%	4
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. - ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. - ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	47,18%	4
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ - ΑΤΤΙΚΑΤ ΑΤΕ - ΑΕΓΕΚ ΑΕ	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	99%	4
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΟΣ	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	16,50%	4
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ. - ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.	ΡΙΑΝΚΟΥΡ 78Α, ΑΘΗΝΑ	40%	8
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ - ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ	ΡΙΖΑΡΕΙΟΥ 3, ΧΑΛΑΝΔΡΙ	17%	7
Κ/Ξ ΑΤΤΙΚΑΤ Α.Τ.Ε. - ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. (ΟΛΥΜ. ΧΩΡΙΟ)	Λ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 109-111, ΑΘΗΝΑ	33,30%	6
Κ/Ξ ΑΤΤΙΚΑΤ Α.Τ.Ε. - ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. (ΠΡΑΣΙΝΟ)	Λ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 109-111, ΑΘΗΝΑ	33,30%	4
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ - ΕΡΚΑΤ ΑΕ	ΠΑΠΑΓΟΥ 4, Ν. ΕΡΥΘΡΑΙΑ	50%	7
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. - ΘΕΣΣΑΛΙΚΗ (ΑΝΑΔΟΧΟΣ)	ΡΙΖΑΡΕΙΟΥ 8, ΧΑΛΑΝΔΡΙ	10%	7
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. - ΘΕΣΣΑΛΙΚΗ (ΕΚΤΕΛΕΣΗ)	ΡΙΖΑΡΕΙΟΥ 8, ΧΑΛΑΝΔΡΙ	3,50%	4
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. - ΑΤΤΙΚΑΤ - ΚΟΥΤΛΑΣ ΤΕΜΓΕ	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	75%	4
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. - ΑΘΗΝΑ Α.Τ.Ε. (CRAIOVA)	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	65%	4
Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ Α.Τ.Ε. - ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. (CORABIA)	ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 357, ΧΑΛΑΝΔΡΙ	40%	4
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. - ΕΛΛ. ΥΔΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΗ Α.Ε.	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	80%	3
Γ. Μέθοδος Αναλογικής ενοποίησης			
Κ/Ξ ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε. - ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. - ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΙΔΑΣ	ΕΥΤΙΧΙΔΟΥ 45 ΑΘΗΝΑ	33,33%	2
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. - ΘΕΣΣΑΛΙΚΗ Α.Τ.Ε. - CYBARCO Α.Ε.	ΡΙΖΑΡΕΙΟΥ 8, ΧΑΛΑΝΔΡΙ	25,00%	3

Μέχρι την σύνταξη της παρούσης ο τακτικός φορολογικός έλεγχος που διενεργείται για τις χρήσεις 2003 έως 2005 της μητρικής δεν είχε ολοκληρωθεί.

6.4 Δεσμεύσεις

Οι δεσμεύσεις του ομίλου και της εταιρείας αναφορικά με τα κατασκευαστικά συμβόλαια έχουν ως εξής:

Από την έναρξη των έργων μέχρι και την:	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/3/2007	31/12/2006	31/3/2007	31/12/2006
Ανεκτέλεστο έργων (έσοδο)	51.699.307,24	54.131.481,61	51.222.028,89	53.516.701,46
Ληφθείσες προκαταβολές έναντι ανεκτέλεστων έργων	5.017.251,87	4.974.545,54	5.017.251,87	4.974.545,54

6.5 Απαιτήσεις/Υποχρεώσεις από κοινοπραξίες

Οι απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις της εταιρείας από τις κοινοπραξίες την 31.03.2007 αναλύονται ως εξής:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΑ 31.03.2007
Κ/Ε: ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ-ΤΕΒ-ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ(ΣΗΡΑΓ	32.814,51
Κ/Ε: ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ-ΝΕΟΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	31.274,57
Κ/ΕΙΑ ΥΠΕ ΜΕΤΣΟΒΙΤΙΚΟΥ (ΒΙΟΤΕΡ-ΠΡΟΟΔ-	9.775,85
Κ/Ε. ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ-ΥΠΟΔΟΜΗ (ΦΡΑΓΜΑ)	5.028.633,40
Κ/Ε ΓΕΦΥΡΑΣ	-113.437,86
Κ/Ε: ΡΟΥΜΑΝΙΑΣ (ΠΡΟΟΔ-ΑΤΤΙΚΑΤ-ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ	-53.238,09
Κ/Ε ΠΡΟΟΔΟΣ	136.611,98
Κ/Ε: ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗΣ (ΠΡΟΟΔ-ΑΚΤΩΡ-ΕΜΠΕΔΟΣ)	-845,63
Κ/Ε ΕΥΤΑΞΙΑ ΑΝΑΔΟΧΟΣ	-3.152,89
Κ/Ε: ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ (ΣΚΟΥΠ	-5.675,29
Κ/Ε: ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ-ΑΤΤΙ ΚΑΤ (ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ)	-90.632,21
Κ/Ε: ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ-ΘΕΣΣΑΛΙΚΗ (ΑΝΑΔΟΧΟΣ)	-3.174,69
Κ/Ε: ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ-ΘΕΣΣΑΛΙΚΗ (ΕΚΤΕΛΕΣΗ)	2.951,24
Κ/Ε: ΑΤΤΙΚΑΤ-ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ (ΟΛΥΜΠ.ΧΩΡΙΟ)	124.503,98
Κ/Ε ΑΕΓΕΚ - ASTALDI	-36.453,63
Κ/Ε ΘΕΣΣΑΛ - ΠΡΟΟΔ -SYBARCO (ΓΕΦΥΡΑ ΠΑΡΝΗΘΑ)	35.989,69
Κ/Ε: ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ-ΓΑΒΡΙΩΤΗΣ	1.824.319,91
Κ/Ε ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ-ΑΘΗΝΑ	264.433,74
Κ/Ε ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ-ΑΘΗΝΑ (CORABIA)	-10.782,14
ΠΡΟΟΔ- ΚΑΙΣΙΔΗΣ	<u>-864,58</u>
ΣΥΝΟΛΑ	6.142.073,50

6.6 Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη

Επί των περιουσιακών στοιχείων του ομίλου υφίστανται προσημειώσεις ύψους € 9.448.845,00.

6.7 Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές

Δεν υφίστανται επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές της εταιρείας και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία των εταιρειών του ομίλου.

6.8 Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού και υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Ο Όμιλος και η Εταιρία αναγνωρίζει ως υποχρέωση παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία, την παρούσα αξία της νομικής δέσμευσης που έχει αναλάβει για την καταβολή εφάπαξ αποζημίωσης στο προσωπικό που αποχωρεί λόγω συνταξιοδότησης. Η σχετική υποχρέωση υπολογίστηκε κατόπιν αναλογιστικής μελέτης

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στον Όμιλο και στην εταιρεία είναι:

Ο Όμιλος		Η εταιρεία	
31.03.2007	31.03.2006	31.03.2007	31.03.2006
237	295	237	205

Η σχετική υποχρέωση του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύεται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/3/2007	31/3/2006	31/3/2007	31/3/2006
Υποχρεώσεις ισολογισμού για:				
Συνταξιοδοτικές παροχές	263.624,99	531.167,00	263.624,99	531.167,00
Σύνολο	263.624,99	531.167,00	263.624,99	531.167,00
Χρεώσεις στα αποτελέσματα:				
Συνταξιοδοτικές παροχές (προβλέψεις και καταβολές)	(221.452,71)	(37.943,00)	(221.452,71)	(37.943,00)
Σύνολο	(221.452,71)	(37.943,00)	(221.452,71)	(37.943,00)

6.9 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Το σύνολο των απαιτήσεων και υποχρεώσεων από και προς συνδεδεμένα με την εταιρεία κατά την έννοια του Δ.Λ.Π. 24 αναλύονται στον πίνακα που ακολουθεί, καθώς και οι αμοιβές των διευθυντικών στελεχών της εταιρείας και του ομίλου για την περίοδο 01.01-31.03.2007.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-31/03/2007	1/1-31/03/2006	1/1-31/03/2007	1/1-31/03/2006
Απαιτήσεις	7.790.873,00	7.241.900,35	7.584.115,00	6.838.107,79
Υποχρεώσεις	3.035.737,00	1.569.317,63	1.442.041,00	1.069.186,00
Μισθοί και άλλες εργασιακές παροχές	36.895,50	46.800,00	34.086,50	46.800,00

6.10 Κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή (εκφρασμένα σε ευρώ ανά μετοχή) για την εταιρεία και τον Όμιλο έχουν ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/3/2007	31/3/2006	31/3/2007	31/3/2006
Κέρδη/Ζημίες που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής	519.934,50	(616.394,54)	520.131,25	(616.273,02)
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών	44.238.500	44.238.500	44.238.500	44.238.500
Βασικά κέρδη/ζημίες ανά μετοχή (Ευρώ ανά μετοχή)	0,01	(0,01)	0,01	(0,01)

6.11 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Σύμφωνα με την από 12 Μαρτίου 2η Επαναληπτική Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας, αποφασίστηκαν τα εξής:

- Αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας, κατά ποσό 23.661.250,24 € με κεφαλαιοποίηση του ποσού «Διαφορές από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο»
- Μείωση του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας κατά ποσό 36.490.415,24 €, με σκοπό τον συμψηφισμό αντίστοιχου ποσού ζημιών
- Αλλαγή της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής από 0,59 € σε 0,30 €,
- Αλλαγή της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής από 0,30 € σε 0,60 € με αντίστοιχη μείωση των μετοχών της Εταιρείας, σε αναλογία μία (1) νέα μετοχή, για κάθε δύο (2) παλαιές μετοχές.

Στις 14 Μαΐου 2007 με την απόφαση Κ2-7074 του Υπουργείου Ανάπτυξης εγκρίθηκαν οι ανωτέρω αποφάσεις.