



**Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις
Σύμφωνα με τα
Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης («ΔΠΧΠ»)**

ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 01/01/2007 ΕΩΣ 30/09/2007

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις που αφορούν την περίοδο 1/1/2007-30/09/2007 είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε.» την 28^η Νοεμβρίου 2007 και έχουν αναρτηθεί στο διαδύκτιο, στη διεύθυνση www.hatzi.gr. Επισημαίνεται ότι τα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρίας και του Ομίλου, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης. Επίσης επισημαίνεται ότι, χάριν απλοποίησης, στα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία έχουν γίνει ορισμένες συμπτύξεις και ανακατατάξεις κονδυλίων.

Σάββας Δ.Χατζηϊωάννου
Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε.

ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε.

*ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΑΛΣΟΝ,
ΚΑΛΤΣΩΝ, ΕΣΣΟΡΟΥΧΩΝ, ΝΗΜΑΤΩΝ, ΥΦΑΣΜΑΤΩΝ, ΒΑΦΕΙΩΝ, ΦΙΝΙΡΙΣΤΗΡΙΩΝ,
ΕΤΟΙΜΩΝ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ-ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ-ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ-ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ*

ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 8279/06/Β/86/11

Οδός Σύρου, Περιοχή ΟΣΑΜ, 15349 Ανθούσα Αττικής

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1.	Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων	3
2.	Ισολογισμός.....	4
3.	Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων.....	5
4.	Κατάσταση Ταμειακών Ροών	6
5.	Επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις επί των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων	7
5.1	Γενικές πληροφορίες	7
5.2	Αρχές σύνταξης των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων	8
5.3	Πληροφόρηση κατά τομέα	8
5.4.	Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	9
5.5.	Επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς εταιρίες.....	9
5.6.	Ανάλυση καθαρής θέσης.....	10
5.7.	Φόρος εισοδήματος	11
5.8.	Δανεισμός	11
5.9.	Αποτελέσματα περιόδου 1/1/2007-30/9/2007	12
5.10.	Κέρδη ανά μετοχή.....	12
5.11.	Μερίσματα	12
5.12.	Αγορές-πωλήσεις επιχειρήσεων (θυγατρικών) που έγιναν μέσα στην περίοδο	12
5.13.	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....	13
5.14.	Προσωπικό.....	14
5.15.	Ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις	14
5.16.	Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού της ενδιάμεσης περιόδου	15

1. Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων

Ποσό σε Ευρώ		Ενοποιημένα Στοιχεία				Εταιρικό Στοιχεία			
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ)		ΤΡΕΧΟΥΣΑ ΠΕΡΙΟΔΟΣ		ΤΡΕΧΟΝ ΤΡΙΜΗΝΟ		ΤΡΕΧΟΥΣΑ ΠΕΡΙΟΔΟΣ		ΤΡΕΧΟΝ ΤΡΙΜΗΝΟ	
	ΣΠΛ	01/01/2007-30/09/2007	01/01/2006-30/09/2006	01/07/2007-30/09/2007	01/07/2006-30/09/2006	01/01/2007-30/09/2007	01/01/2006-30/09/2006	01/07/2007-30/09/2007	01/07/2006-30/09/2006
Κύκλος Εργασιών	5.3	118.538.420,73	94.687.345,01	40.153.430,62	32.673.815,48	35.759.107,43	1.552.006,16	13.730.287,77	0,00
Κόστος Πωληθέντων		-70.136.128,58	-67.110.774,30	-24.496.328,54	-27.658.334,98	-30.715.134,91	0,00	-10.767.362,55	0,00
Μικτό Κέρδος		48.402.292,15	27.576.570,71	15.657.102,08	5.015.480,50	5.043.972,52	1.552.006,16	2.962.925,22	0,00
Άλλα έσοδα		19.114.370,50	4.012.365,95	604.812,24	1.320.054,00	1.538.522,39	325.493,88	387.257,56	117.376,80
Έξοδα διαθέσιμων		-39.575.521,70	-26.450.827,89	-13.746.045,63	-9.054.846,33	-4.236.379,49	0,00	-1.689.306,38	0,00
Έξοδα διοικήσεως		-6.662.549,19	-4.719.019,99	-1.862.984,88	-1.363.699,14	-1.523.793,10	-306.802,84	-495.434,54	-65.188,42
Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης		-402.985,28	-202.932,14	-130.851,25	-79.222,58	0,00	0,00	0,00	0,00
Άλλα έξοδα		-1.149.283,76	-6.846.423,34	-302.030,15	-6.512.413,82	-593.950,39	-126,92	-192.707,68	-120,00
Προβλέψεις απομείωσης περιουσιακών στοιχείων		0,00	-468.317,70	0,00	-201.322,17	-457.886,23	-468.317,70	-71.937,36	-201.322,17
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης		19.726.322,72	-7.098.584,40	220.002,41	-10.875.969,54	-229.514,30	1.102.252,58	900.796,82	-149.253,79
Χρηματοοικονομικό κόστος(καθαρό)		-2.922.173,23	-3.823.115,85	-2.972.688,44	-1.182.543,50	-1.773.159,40	-556,25	-2.734.079,66	-82,81
Λοιπά Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα		1.974.817,52	7.097.161,14	1.974.817,52	7.097.161,14	1.974.817,52	7.097.161,14	1.974.817,52	7.097.161,14
Αποτελέσματα από συγγενείς επιχειρήσεις		-334.668,52	-81.801,95	7.913,06	11.017,56	-24.857,56	0,00	7.913,06	0,00
Κέρδος(Ζημία) προ φόρου		18.444.098,49	-3.706.341,05	-770.155,45	-4.950.334,34	-52.913,74	8.198.857,47	149.247,74	6.947.824,54
Φόρος Εισοδήματος/Αναβαλλόμενος Φόρος	5.7	-5.561.954,65	-3.133.827,30	707.372,43	-1.946.106,88	-118.635,08	-1.756.767,05	143.851,49	-1.756.396,12
Καθαρό κέρδος(Ζημία) από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		12.882.143,84	-6.840.168,35	-62.783,02	-6.896.441,21	-171.548,83	6.442.090,42	293.099,23	5.191.428,42
Καθαρό κέρδος(Ζημία) από διακοπείσες δραστηριότητες		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Καθαρό κέρδος(Ζημία) περιόδου		12.882.143,84	-6.840.168,35	-62.783,02	-6.896.441,21	-171.548,83	6.442.090,42	293.099,23	5.191.428,42
Αποδιδόμενο σε :									
Μετόχους της μητρικής		3.562.659,73	-8.285.569,34	-940.815,09	-7.426.641,36	-171.548,83	6.442.090,42	293.099,23	5.191.428,42
Δικαιώματα μεσοψηφίας		9.319.484,11	1.445.400,99	878.032,07	530.200,15	0,00	0,00	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ		12.882.143,84	-6.840.168,35	-62.783,02	-6.896.441,21	-171.548,83	6.442.090,42	293.099,23	5.191.428,42
Κέρδη(Ζημιές) κατά μετοχή από συνεχιζόμενες δραστηριότητες εποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής	5.10								
Βασικά		0,0870 €	-0,2023 €	-0,0230 €	-0,1813 €	-0,0042 €	0,1573 €	0,0072 €	0,1267 €
Μειωμένα		---	---	---	---	---	---	---	---
Κέρδη(Ζημιές) κατά μετοχή από διακοπείσες δραστηριότητες εποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής									
Βασικά		---	---	---	---	---	---	---	---
Μειωμένα		---	---	---	---	---	---	---	---

Με τις από 30.09.06 συνεδριάσεις των Διοικητικών Συμβουλίων της «Εταιρίας» και των θυγατρικών της εταιριών «VERTICAL ABEE» και «INFOTRUST AEBE», αποφασίστηκε η απορρόφηση των δυο τελευταίων εταιριών από την μητρική εταιρία. Για το λόγο αυτό τα οικονομικά μεγέθη της περιόδου της μητρικής εταιρίας περιλαμβάνουν και αυτά των απορροφούμενων εταιριών, με αποτέλεσμα τα οικονομικά μεγέθη να μην είναι συγκρίσιμα με αυτά της αντίστοιχης περιόδου, 01/01/2006-30/09/2006. Συγκρίσιμα θα είναι τα ετήσια οικονομικά στοιχεία.

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο κομμάτι των οικονομικών καταστάσεων.

2. Ισολογισμός

Ποσά σε Ευρώ	Σημ.	Ενοποιημένα Στοιχεία		Εταιρικά Στοιχεία	
		01/01/2007- 30/09/2007	01/01/2006- 31/12/2006	01/01/2007- 30/09/2007	01/01/2006- 31/12/2006
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ					
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ					
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Ενσώματα πάγια	5.4	90.181.786,01	97.792.407,10	28.434.031,57	31.740.901,60
Άυλα περιουσιακά στοιχεία		1.480.154,01	309.994,90	0,00	0,00
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	5.5	0,00	0,00	18.047.493,36	18.800.325,67
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	5.5	395.322,44	370.180,00	395.322,44	370.180,00
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις		0,00	455.180,77	0,00	762,99
Λοιπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία		2.150.354,36	1.545.020,89	308.916,33	309.530,48
Περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω της Κ.Α.Χ.		23.000,00	23.000,00	23.000,00	23.000,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		94.230.616,82	100.495.783,66	47.208.763,70	51.244.700,74
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Αποθέματα		50.864.594,95	41.894.460,62	18.607.831,65	19.029.805,87
Πελάτες και λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις		42.932.291,42	36.720.154,10	24.800.589,10	23.795.653,69
Λοιπές Απαιτήσεις		2.590.294,03	7.701.397,54	3.894.829,54	2.598.506,69
Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα		5.597.750,05	6.485.951,32	1.201.265,42	1.856.731,85
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		101.984.930,45	92.801.963,58	48.504.515,71	47.280.698,10
ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ		196.215.547,27	193.297.747,24	95.713.279,41	98.525.398,84
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ					
Κεφάλαιο και αποθεματικά αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής					
Μετοχικό Κεφάλαιο		16.384.992,80	49.154.678,40	16.384.892,80	49.154.678,40
Υπέρ το άρτιο		2.199.726,66	2.199.726,66	2.199.726,66	2.199.726,66
Λοιπά αποθεματικά		21.916.902,64	21.916.902,64	21.916.902,64	21.916.902,64
Ίδιες μετοχές		0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτελέσματα εις νέον		-6.424.343,80	-42.648.527,86	-7.689.243,54	-40.144.112,94
Στοιχεία της καθαρής θέσης που σχετίζονται με περιουσιακά στοιχεία που προορίζονται για διάθεση		0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο		34.077.178,30	30.622.779,84	32.812.278,57	33.127.194,76
Δικαιώματα Μειοψηφίας		31.765.134,47	24.030.022,79	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης	3 & 5.6	65.842.312,77	54.652.802,63	32.812.278,57	33.127.194,76
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	5.8	17.124.325,99	51.725.561,92	12.969.467,26	18.977.749,57
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		6.430.894,95	2.035.003,24	2.143.148,02	2.035.003,24
Υποχρεώσεις παραχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία		1.383.457,00	1.224.166,34	797.581,00	711.304,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		4.299.450,78	1.517.224,38	1.221.664,97	1.440.502,40
Σύνολο Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		29.238.128,72	56.501.955,88	17.131.861,25	23.164.559,21
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Προμηθευτές και λοιπές Υποχρεώσεις		38.412.500,53	31.590.432,35	12.865.542,71	15.164.376,32
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		2.481.341,89	3.748.900,87	0,00	3.001,98
Λοιπές φορολογικές υποχρεώσεις		351.092,64	3.181.944,47	149.450,85	220.284,43
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	5.8	32.267.506,54	32.514.700,88	22.260.855,12	23.331.548,29
Προβλέψεις & Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		27.622.664,17	11.107.010,16	10.493.290,91	3.514.433,85
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		101.135.105,78	82.142.988,73	45.769.139,59	42.233.644,87
Σύνολο Υποχρεώσεων		130.373.234,50	138.644.944,61	62.901.000,84	65.398.204,08
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		196.215.547,27	193.297.747,24	95.713.279,41	98.525.398,84

Με τις από 30.09.06 συνεδριάσεις των Διοικητικών Συμβουλίων της «Εταιρίας» και των θυγατρικών της εταιριών «VERTICAL ABEE» και «INFOTRUST AEBE», αποφασίστηκε η απορρόφηση των δυο τελευταίων εταιριών από την μητρική εταιρία. Για το λόγο αυτό τα οικονομικά μεγέθη της περιόδου της μητρικής εταιρίας περιλαμβάνουν και αυτά των απορροφούμενων εταιριών, με αποτέλεσμα τα οικονομικά μεγέθη να μην είναι συγκρίσιμα με αυτά της αντίστοιχης περιόδου, 01/01/2006-30/09/2006. Συγκρίσιμα θα είναι τα ετήσια οικονομικά στοιχεία.

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο κομμάτι των οικονομικών καταστάσεων.

3. Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ							
	Μετοχικό κεφάλαιο	Ίδιες μετοχές	Υπερ το Άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νεον	Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2006	49.154.678,40	-469.142,40	2.199.726,66	1.763.034,95	-21.007.828,14	13.655.035,82	45.295.505,29
Καθαρά Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	-8.285.569,34	1.445.400,99	-6.840.168,35
Μεταφορά από τα αποθεματικά	0,00	0,00	0,00	-148.919,04	148.919,04	0,00	0,00
(Αγορές)/Πωλήσεις Ιδίων Μετοχών	0,00	469.142,40	0,00	0,00	0,00	0,00	469.142,40
Διανεμηθέντα Μέρηματα	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-1.472.704,92	-1.472.704,92
Δικαιώματα μειοψηφίας από μεταβολή στο κεφάλαιο θυγατρικής	0,00	0,00	0,00	0,00	2.267.846,76	5.228.614,85	7.496.461,61
Υπόλοιπο την 30η Σεπτεμβρίου 2006	49.154.678,40	0,00	2.199.726,66	1.614.115,91	-26.876.631,68	18.856.346,74	44.948.236,03
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2007	49.154.678,40	0,00	2.199.726,66	21.916.902,64	-42.648.527,86	24.030.022,79	54.652.802,63
Καθαρά Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	3.562.659,73	9.319.484,11	12.882.143,84
Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου με συμψηφισμό Ύμνων	-32.769.785,60				32.769.785,60		0,00
Επίδραση από έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου					-143.367,37		-143.367,37
Μεταβολή από πώληση ποσοστού συμμετοχής θυγατρικής	0,00	0,00	0,00	0,00	1.985.943,70	-1.584.372,42	401.571,28
Διανεμηθέντα Μέρηματα	0,00	0,00	0,00	0,00	-1.950.837,60	0,00	-1.950.837,60
Υπόλοιπο την 30η Σεπτεμβρίου 2007	16.384.892,80	0,00	2.199.726,66	21.916.902,64	-6.424.343,80	31.765.134,48	65.842.312,77
ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ							
	Μετοχικό κεφάλαιο	Ίδιες μετοχές	Υπερ το Άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νεον	Σύνολο	
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2006	49.154.678,40	0,00	2.199.726,66	1.763.034,95	-23.787.876,79	29.329.563,22	
Καθαρά Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	6.442.090,42	6.442.090,42	
Μεταφορά από τα αποθεματικά	0,00	0,00	0,00	-148.919,04	148.919,04	0,00	
Υπόλοιπο την 30η Σεπτεμβρίου 2006	49.154.678,40	0,00	2.199.726,66	1.614.115,91	-17.196.867,33	35.771.653,64	
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2007	49.154.678,40	0,00	2.199.726,66	21.916.902,64	-40.144.112,94	33.127.194,76	
Καθαρά Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	-171.548,83	-171.548,83	
Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου με συμψηφισμό Ύμνων	-32.769.785,60				32.769.785,60	0,00	
Επίδραση από έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	0,00				-143.367,37	-143.367,37	
Υπόλοιπο την 30η Σεπτεμβρίου 2007	16.384.892,80	0,00	2.199.726,66	21.916.902,64	-7.689.243,54	32.812.278,57	

Με τις από 30.09.06 συνεδριάσεις των Διοικητικών Συμβουλίων της «Εταιρίας» και των θυγατρικών της εταιριών «VERTICAL ABEE» και «INFOTRUST AEBE», αποφασίστηκε η απορρόφηση των δυο τελευταίων εταιριών από την μητρική εταιρία. Για το λόγο αυτό τα οικονομικά μεγέθη της περιόδου της μητρικής εταιρίας περιλαμβάνουν και αυτά των απορροφούμενων εταιριών, με αποτέλεσμα τα οικονομικά μεγέθη να μην είναι συγκρίσιμα με αυτά της αντίστοιχης περιόδου, 01/01/2006-30/09/2006. Συγκρίσιμα θα είναι τα ετήσια οικονομικά στοιχεία.

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο κομμάτι των οικονομικών καταστάσεων.

4. Κατάσταση Ταμειακών Ροών

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσά εκφρασμένα σε €				
<i>Έγμωση Μέθοδος</i>	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-30/9/2007	1/1-30/9/2006	1/1-30/9/2007	1/1-30/9/2006
Λειτουργικές δραστηριότητες:				
Κέρδη προ φόρων	18.444.098,49	-3.706.341,05	-52.913,74	8.198.857,47
<i>Πλέον / μείον προσαρμογές για:</i>				
Αποσβέσεις	7.350.107,44	6.720.922,07	3.215.356,45	762,64
Προβλέψεις	-106.154,00	506.126,92	86.277,00	0,00
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	1.013.963,04	7.464.696,42	-1.491.873,73	7.372.894,46
Ζημιές / (Κέρδη) από εκποίηση παγίων	-16.188.072,43	0,00	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	2.908.560,80	3.623.115,85	1.775.062,53	556,25
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	-67.195,24	0,00	-1.843,46	0,00
<i>Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που ακετιζούνται με τις</i>				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	-8.970.134,33	-5.308.317,80	421.974,22	0,00
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-8.536.603,56	-1.137.331,30	-1.023.833,70	-16.638.208,54
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλήν τραπεζών)	8.767.985,68	10.084.581,09	-3.780.008,06	1.326.424,79
Μειών:				
Τόκοι Πληρωθέντες	-2.908.560,80	-3.623.115,85	-1.775.062,53	-556,25
Καταβεβλημένοι Φόροι	-1.662.600,63	-2.414.043,46	0,00	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	45.394,46	12.210.292,88	-2.626.865,02	260.730,82
Επενδυτικές Δραστηριότητες:				
(Απόκτηση)/ Διάθεση θυγατρικών, συγγενών και λοιπών επενδύσεων	2.635.219,51	-14.700,00	2.658.384,40	0,00
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-26.881.386,22	-12.179.978,81	-273.431,94	0,00
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	43.933.062,16	0,00	364.945,52	0,00
Εισπράξεις προκαταβολών μελλοντικής πώλησης ενσώματων παγίων	7.129.771,15	0,00	0,00	0,00
Καταβολή Εξόδων αύξησης Μετοχικού Κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	0,00
Εισπραθέντες Τόκοι	67.195,24	0,00	1.843,46	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	26.883.861,84	-12.194.678,81	2.751.741,44	0,00
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες:				
Πώληση / - Αγορά Ιδίων μετοχών	0,00	469.142,40	0,00	0,00
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	25.478.981,74	30.540.310,46	7.471.403,51	0,00
Εισπράξεις από νέες συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	0,00	1.641.118,48	0,00	0,00
Εισφορές Βασικών Μετόχων	6.442.000,00	0,00	6.442.000,00	0,00
Εξοφλήσεις δανείων	-33.178.148,53	-29.155.898,90	-13.078.148,53	-42.444,06
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	-24.469.717,89	-3.089.917,98	-1.472.230,46	0,00
Καταβολή Εξόδων αύξησης Μετοχικού Κεφαλαίου	-143.367,37	0,00	-143.367,37	0,00
Μερίσματα πληρωθέντα	-1.946.432,52	-1.326.195,12	0,00	-250.609,12
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	-27.816.684,57	-921.440,66	-780.342,85	-293.053,18
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)	-887.428,27	-905.826,59	-655.466,43	-32.322,36
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	6.485.951,32	5.118.699,95	1.856.731,85	72.391,97
Συναλλαγματικές Διαφορές	-773,00	0,00	0,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	5.597.750,05	4.212.873,36	1.201.265,42	40.069,61

Με τις από 30.09.06 συνεδριάσεις των Διοικητικών Συμβουλίων της «Εταιρίας» και των θυγατρικών της εταιριών «VERTICAL ABEE» και «INFOTRUST AEBE», αποφασίστηκε η απορρόφηση των δυο τελευταίων εταιριών από την μητρική εταιρία. Για το λόγο αυτό τα οικονομικά μεγέθη της περιόδου της μητρικής εταιρίας περιλαμβάνουν και αυτά των απορροφούμενων εταιριών, με αποτέλεσμα τα οικονομικά μεγέθη να μην είναι συγκρίσιμα με αυτά της αντίστοιχης περιόδου, 01/01/2006-30/09/2006. Συγκρίσιμα θα είναι τα ετήσια οικονομικά στοιχεία.

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο κομμάτι των οικονομικών καταστάσεων.

5. Επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις επί των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων

5.1 Γενικές πληροφορίες

Οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 01/01/2007-30/09/2007 περιλαμβάνουν τις εταιρικές οικονομικές καταστάσεις της «ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε.» εφεξής η «Εταιρία» ή η «ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ») και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας και των θυγατρικών της μαζί (ο «Όμιλος»).

Η εταιρία «ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε.» είναι ανώνυμη εταιρία και αποτελεί τη μητρική εταιρία του Ομίλου. Η «ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε.» κατά τις χρήσεις 1994, 1995, 1996, και το χρονικό διάστημα 1/1 – 30/4/1997 λειτουργούσε με την επωνυμία «Βαφεία – Φινιριστήρια ΗΛΙΟΦΙΝ Α.Ε.» (έτος ίδρυσης 1949).

Η έδρα του Ομίλου, βρίσκεται στη κοινότητα Ανθούσας Αττικής, (οδός Σύρου, θέση Ο.Σ.Α.Μ. , Τ.Κ. 153 49). Η εταιρεία «Βαφεία – Φινιριστήρια ΗΛΙΟΦΙΝ Α.Ε.» εισήλθε στην Παράλληλη Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών την 31/12/1991 και την 1/2/1998 συνεχίσθηκε η διαπραγμάτευσή της στην Παράλληλη Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών με την νέα επωνυμία «ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε. – Καλσόν – Καλτσών – Εσωρούχων – Νημάτων – Υφασμάτων – Βαφείων – Φινιριστηρίων και Ετοιμών Ενδυμάτων». Το 1999 πραγματοποιήθηκε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της «ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε.» με Δημόσια Εγγραφή και μετάταξη από την Παράλληλη στην Κύρια Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Οι Γενικές Συνελεύσεις των μετόχων της «Χατζηιωάννου Α.Β.Ε.Ε» την 20/03/2000 και 19/04/2000 παμψηφεί αποφάσισαν την απόσχιση του λειτουργικού κλάδου της Εταιρίας, την εισφορά του στη «Vertical A.E.» σύμφωνα με τις διατάξεις των αρ. 1-5 του Ν.2166/93 με ισολογισμό μετασχηματισμού της 31/12/1999 και την μετατροπή της Εταιρίας σε εταιρία συμμετοχών με την επωνυμία «Χατζηιωάννου Ανώνυμος Εταιρία Συμμετοχών Και Παροχής Υπηρεσιών», με διακριτικό τίτλο «Χατζηιωάννου Holdings A.E.».

Με τις από 30.09.06 συνεδριάσεις των Διοικητικών Συμβουλίων της «Εταιρίας» και των θυγατρικών της εταιριών «VERTICAL ABEE» και «INFOTRUST AEBE», αποφασίστηκε η απορρόφηση των δυο τελευταίων εταιριών από την μητρική εταιρία. Για το λόγο αυτό τα οικονομικά μεγέθη της μητρικής εταιρίας περιλαμβάνουν και αυτά των απορροφούμενων εταιριών.

Οι Γενικές Συνελεύσεις των μετόχων της «Εταιρίας» την 29/06/2007 και 30/06/2007 αποφάσισαν την αλλαγή επωνυμίας της εταιρίας από «Χατζηιωάννου Ανώνυμος Εταιρία

Συμμετοχών Και Παροχής Υπηρεσιών», με διακριτικό τίτλο «Χατζηιωάννου Holdings Α.Ε.». σε «**ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε.** ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΑΛΣΩΝ, ΚΑΛΤΣΩΝ, ΕΣΩΡΟΥΧΩΝ, ΝΗΜΑΤΩΝ, ΥΦΑΣΜΑΤΩΝ, ΒΑΦΕΙΩΝ, ΦΙΝΙΡΙΣΤΗΡΙΩΝ, ΕΤΟΙΜΩΝ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ-ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ-ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ-ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ» και διακριτικό τίτλο «**ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε.**». Η παραπάνω μετατροπή εγκρίθηκε με την από Κ2-10215/9-7-2007 απόφαση του Υπουργείου Ανάπτυξης .

Η ηλεκτρονική διεύθυνση της Εταιρίας είναι www.hatzi.gr.

Οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της «ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε.» έχουν εγκριθεί προς δημοσίευση από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας την 28/11/2007.

5.2 Αρχές σύνταξης των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων

Οι επισκοπημένες από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας με ημερομηνία 30 Σεπτεμβρίου 2007 καλύπτουν τους έξι μήνες από την 1^η Ιανουαρίου 2007 έως την 30^η Σεπτεμβρίου 2007 και έχουν συνταχθεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο («ΔΛΠ») 34 «Ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις».

Οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για την προετοιμασία και την παρουσίαση των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων είναι συνεπείς με τις λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρίας και του Ομίλου για την χρήση που έληξε στις 31^η Δεκεμβρίου του 2006. Οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις πρέπει να ληφθούν υπόψη σε συνδυασμό με τις οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου του 2006 που είναι διαθέσιμες στην ιστοσελίδα του Ομίλου με ηλεκτρονική διεύθυνση www.hatzi.gr.

Οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1/1/2007-30/9/2007 έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους (historical cost convention) όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες.

Η ετοιμασία των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια του έτους υπό αναφορά. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.

5.3 Πληροφόρηση κατά τομέα

Οι επιχειρηματικοί τομείς που παρουσιάζονται είναι οι πωλήσεις χονδρικής και οι πωλήσεις λιανικής. Τα αποτελέσματα του Ομίλου ανά τομέα αναλύονται ως εξής:

2007 (ποσά σε ευρώ)	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΛΙΑΝΙΚΗΣ	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΧΟΝΔΡΙΚΗΣ	ΛΟΙΠΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	ΑΠΑΛΟΙΦΕΣ ΜΕΤΑΞΥ ΤΟΜΕΩΝ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ
Σύνολο καθαρών πωλήσεων	79.899.286,99	70.748.391,21	1.207.289,16	-33.316.546,63	118.538.420,73
Μικτό Αποτέλεσμα	44.730.461,69	4.634.444,90	1.207.289,16	-2.169.903,60	48.402.292,15
Καθαρά Χρηματοοικονομικά Έσοδα/(Έξοδα)	-1.074.976,81	-1.895.175,83	0,00	47.979,41	-2.922.173,23
Κέρδη προ φόρων	7.127.876,06	-6.246.810,41	11.526.946,25	6.036.086,59	18.444.098,49
Φόρος εισοδήματος/Αναβαλλόμενος Φόρος	-2.496.715,45	275.464,12	-3.341.959,00	1.255,68	-5.561.954,65
Καθαρά κέρδη/Ζημιές	4.631.160,61	-5.971.346,29	8.184.987,25	6.037.342,27	12.882.143,84
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	49.837.072,51	31.824.867,51	10.000.000,00	0,00	91.661.940,02
Λοιπά Ενεργητικά	56.968.829,82	63.304.689,44	0,00	-15.719.912,01	104.553.607,25
Σύνολο Ενεργητικού	116.805.902,33	95.129.557,02	0,00	-15.719.912,01	196.215.547,27
Σύνολο Υποχρεώσεων	66.033.501,35	78.931.689,81	0,00	-14.591.956,66	130.373.234,50
Λοιπές Πληροφορίες Τομέα	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΛΙΑΝΙΚΗΣ	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΧΟΝΔΡΙΚΗΣ	ΛΟΙΠΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	ΑΠΑΛΟΙΦΕΣ ΜΕΤΑΞΥ ΤΟΜΕΩΝ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ
Αποσβέσεις	3.673.186,59	3.457.852,91	219.067,94	0,00	7.350.107,44

Δευτερεύων τομέας πληροφόρησης - γεωγραφικοί τομείς

Η έδρα του Ομίλου είναι η Ελλάδα. Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στο εσωτερικό (Ελλάδα) και στο εξωτερικό (Βουλγαρία, Σκόπια, Σερβία, Ρουμανία, Κύπρο και Γερμανία). Οι εκμεταλλεύσεις στην Βουλγαρία, τη Ρουμανία και τα Σκόπια έχουν ήδη ξεκινήσει την εμπορική τους δραστηριότητα από την προηγούμενη χρήση. Η εκμετάλλευση στην Κύπρο ξεκίνησε στις 21/06/2007. Οι εκμεταλλεύσεις στο εξωτερικό δεν συνεισέφεραν κατά την 30/09/2007 περισσότερο από το 10% στα αποτελέσματα του Ομίλου και έτσι η διοίκηση της Εταιρίας εκτιμά ότι τυχόν παρουσίαση ανά γεωγραφικό τομέα δεν προσφέρει ουσιώδη πρόσθετη σημαντική πληροφόρηση στην παρούσα φάση.

5.4. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Κατά τη διάρκεια της περιόδου σε επίπεδο Ομίλου οι καθαρές επενδύσεις σε ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία ανήλθαν στο ποσό των € 26.881.386,22 που αφορά κατά κύριο λόγο επενδύσεις της θυγατρικής εταιρείας «SPRIDER STORES A.E.», για την έναρξη νέων καταστημάτων ,την ανακατασκευή παλαιών καθώς και επενδύσεις στο εξωτερικό.

Επιπλέον η θυγατρική εταιρία «SPRIDER STORES A.E.» προχώρησε την 13/4/2007, στην πώληση του εκθεσιακού κέντρου EXPO ATHENS καθώς και του SPRIDER STORE Ανθούσας. Τα κέρδη από την πώληση ανήλθαν σε ποσό €16.065 χιλ. περίπου.

5.5. Επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς εταιρίες

Ακολούθως παρατίθεται ανάλυση των συμμετοχών της μητρικής Εταιρίας σε θυγατρικές και συγγενείς:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ %	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΙΩΣΗΣ	ΤΟΜΕΑΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ	ΧΩΡΑ
	30/06/2007	31/12/2006	30/06/2007			
SPRIDER STORES AE	17.546.770,21	17.967.653,65	38,10% Άμεση	ΟΛΙΚΗ ΕΝΟΠΙΩΣΗ	Ένδυση-Υπόδηση	Ελλάδα
VERTICAL A.B.E.E.	0,00	0,00	ΑΠΟΡΡΟΦΗΣΗ	-	Κατασκευή-Εμπορία Εσωρούχων	Ελλάδα
INFOTRUST AEBE	0,00	0,00	ΑΠΟΡΡΟΦΗΣΗ	-	Εκμετάλλευση ακινήτων	Ελλάδα
METKO LTD	15.098,96	15.098,96	100% Άμεση	ΟΛΙΚΗ ΕΝΟΠΙΩΣΗ	Κατασκευή Εσωρούχων	Βουλγαρία
S & R GmbH	431.624,19	431.624,19	100% Άμεση	ΟΛΙΚΗ ΕΝΟΠΙΩΣΗ	Εμπορία ειδών Ένδυσης	Γερμανία
EBROKOMEPS LTD(1)	0,00	385.948,87	100% Άμεση	ΟΛΙΚΗ ΕΝΟΠΙΩΣΗ	Κατασκευή Ειδών Ένδυσης	Βουλγαρία
SUPERIOR UNDIES A.E.	54.000,00	0,00	90% Άμεση	ΟΛΙΚΗ ΕΝΟΠΙΩΣΗ	Ένδυση-Υπόδηση	Ελλάδα
ΣΥΝΟΛΟ	18.047.493,36	18.800.325,67				

(1) Σημείωση : Στην τρέχουσα περίοδο η συμμετοχή της μητρικής εταιρίας στην εταιρία ΕΒΡΟΚΟΜΕΡS LTD υποτιμήθηκε κατά ποσό € 385.948,87 επιβαρύνοντας τα αποτελέσματα της μητρικής.

Τα συνοπτικά οικονομικά στοιχεία των συγγενών εταιριών παρουσιάζονται στον ακόλουθο πίνακα:

<u>ΕΠΩΝΥΜΙΑ</u>	<u>ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ</u>	<u>ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΜΕΤΑ ΦΟΡΩΝ</u>	<u>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</u>	<u>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</u>	<u>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</u>
ΓΙΟΣΕΜΙΤΥ Α.Ε.	1.843.027,44	-124.287,82	4.320.528,08	72.823,55	4.247.704,73

Κατά τη διάρκεια της περιόδου 01/01/2007-30/09/2007 έγινε υποτίμηση της συμμετοχής της εταιρίας ΓΙΟΣΕΜΙΤΥ Α.Ε. η οποία επιβαρύνει τα αποτελέσματα της εταιρίας κατά ποσό € 24.857,56.

Επιπλέον η θυγατρική εταιρία «MEGATHLON HELLAS A.E.»(στην οποία η εταιρία έχει έμμεση συμμετοχή μέσω της θυγατρικής εταιρίας «SPRIDER STORES A.E.») προχώρησε στην διακοπή της συνεργασίας με τον προμηθευτή LE COQ SPORTIF από την 10/5/2007. Κατόπιν τούτου αποφασίστηκε να τεθεί η παραπάνω εταιρία σε καθεστώς εκκαθάρισης . Ως ημερομηνία Ισολογισμού Εκκαθάρισης αποφασίστηκε με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της «MEGATHLON HELLAS A.E.», η 31/05/2007.

Η μητρική εταιρία της «MEGATHLON HELLAS A.E.», «SPRIDER STORES A.E.» βασιζόμενη στο ΔΛΠ 27 παρ. 21, σύμφωνα με το οποίο η μητρική εταιρεία χάνει τον έλεγχο επί κάποιας θυγατρικής της στην περίπτωση που η θυγατρική υπόκειται σε κρατικό, δικαστικό, διαχειριστικό ή εποπτικό έλεγχο, δεν ενοποίησε κατά την 30/9/2007 την MEGATHLON HELLAS AE, λόγω του ότι τον έλεγχο αυτής κατέχει ο εκκαθαριστής της.

Η εκκαθάριση της MEGATHLON HELLAS AE πρόκειται να έχει αμελητέα επίπτωση στον κύκλο εργασιών του Ομίλου.

5.6. Ανάλυση καθαρής θέσης

Η καθαρή θέση του Ομίλου και της Εταιρίας αφορά τα ακόλουθα:

<u>Ποσά σε ευρώ</u>	<u>ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</u>		<u>ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</u>	
	<u>30/09/2007</u>	<u>31/12/2006</u>	<u>30/09/2007</u>	<u>31/12/2006</u>
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ				
Κεφάλαιο και αποθεματικά αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής				
Μετοχικό κεφάλαιο	16.384.892,80	49.154.678,40	16.384.892,80	49.154.678,40
Υπερ Το Άρτιο	2.199.726,66	2.199.726,66	2.199.726,66	2.199.726,66
Αποθεματικά	21.916.902,64	21.916.902,64	21.916.902,64	21.916.902,64
Αποτελέσματα εις νέον	-6.424.343,80	-42.648.527,86	-7.689.243,54	-40.144.112,94
Σύνολο	34.077.178,30	30.622.779,84	32.812.278,57	33.127.194,76
Δικαιώματα μειοψηφίας	31.765.134,48	24.030.022,79	0,00	0,00
Σύνολο Καθαρής Θέσης	65.842.312,77	54.652.802,63	32.812.278,57	33.127.194,76

Οι Γενικές Συνελεύσεις των μετόχων της «ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ ΑΒΕΕ» την 29/06/2007 και 30/06/2007 αποφάσισαν την μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας με συμφητισμό ζημιών παρελθουσών χρήσεων των απορροφούμενων εταιριών VERTICAL ABEE και INFOTRUST AEBE βάσει των ισολογισμών μετασηματισμού αυτών της 30/09/2006 ,σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 του ΚΝ 2190/1920, κατά ποσό 32.615.308,73€ πλέον ζημιών απορρόφησης ποσού 154.476,87€ και μείωση της ονομαστικής αξίας της μετοχής κατά 0,80€ (από 1,20 σε 0,40). Η παραπάνω μετατροπή εγκρίθηκε με την Κ2-10215/9-7-2007 απόφαση του Υπουργείου Ανάπτυξης και ως εκ τούτου θα απεικονιστεί στα οικονομικά μεγέθη της περιόδου 01/01/2007-30/09/2007.

Επιπλέον οι Γενικές Συνελεύσεις των μετόχων, την 29/06/2007 και 30/06/2007 αποφάσισαν την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου μέσω έκδοσης 30.721.674 νέων μετοχών και τιμή διάθεσης 0,98€ ανά μετοχή. Η κάλυψη της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου θα γίνει εξ ολοκλήρου με μετρητά, με δικαίωμα

αναλογικής προτίμησης υπερ των παλαιών μετόχων σε αναλογία 4 παλαιές μετοχές προς 3 νέες μετοχές και με την επιφύλαξη του άρθρου 13^α του Κ.Ν. 2190/1920 και αντίστοιχη τροποποίηση του περί μετοχικού κεφαλαίου άρθρου 4 του καταστατικού της εταιρίας. Η Γενική Συνέλευση εξουσιοδότησε το Διοικητικό Συμβούλιο για τη ρύθμιση όλων των διαδικαστικών θεμάτων της αύξησης καθώς και της διάθεσης τυχόν αδιάθετων μετοχών.

Για την εν λόγω αύξηση έχει δαπανηθεί μέχρι την 30-9-2007, ποσό € 143.367,37.

Στις Έκτακτες Γενικές Συνελεύσεις της εταιρίας που θα πραγματοποιηθούν στις 30-11-2007 αναμένεται να ορισθεί νέα προθεσμία καταβολής της κατά τα άνω αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας μετά την εκπνοή της αρχικής τετράμηνης προθεσμίας άσκησης του δικαιώματος προτίμησης από τους παλαιούς μετόχους και καταβολής της αύξησης.

Ο λογαριασμός «Λοιπά Αποθεματικά» του Ομίλου την 31/12/2006 και 30/09/2007 περιλαμβάνει τις ακόλουθες κατηγορίες αποθεματικών: «Διαφορές αναπροσαρμογής αξίας συμμετοχών και χρεογράφων», «Τακτικό αποθεματικό», «Έκτακτα αποθεματικά» και «Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμου».

Από τα ανωτέρω, το τακτικό αποθεματικό σχηματίζεται υποχρεωτικά εκ του νόμου από τα κέρδη εκάστης χρήσης και παραμένει στα ίδια κεφάλαια της Εταιρίας προς συμφηισμό τυχόν ζημιών που θα προκύψουν στο μέλλον ενώ έχει φορολογηθεί μέσα σε κάθε χρήση στην οποία σχηματίστηκε και κατά συνέπεια είναι ελεύθερο φόρου.

Όσον αφορά τα υπόλοιπα αποθεματικά μπορούν να διανεμηθούν στους μετόχους εφόσον καταβληθεί ο αναλογούν φόρος.

Αναλυτική παρουσίαση της κίνησης που παρουσίασε η Καθαρή Θέση του Ομίλου και της Εταιρίας από την 1/1/2007 μέχρι την 30/9/2007 και από την 1/1/2006 μέχρι την 30/9/2006 παρατίθεται στην ενότητα 3, «Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων» στη σελίδα 5.

5.7. Φόρος εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος της ενδιάμεσης περιόδου έχει υπολογιστεί κατ' εκτίμηση χρησιμοποιώντας τον μέσο συντελεστή που αναμένεται να ισχύει για όλη τη χρήση 2007 ο οποίος είναι 25%.

5.8. Δανεισμός

Οι δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρίας, τόσο οι μακροπρόθεσμες όσο και οι βραχυπρόθεσμες αναλύονται στον επόμενο πίνακα:

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	30/09/2007	31/12/2006	30/09/2007	31/12/2006
Μακροπρόθεσμος δανεισμός				
Leasing ακινήτων	4.510.885,14	25.719.515,25	752.101,74	748.384,05
Ομολογιακά δάνεια	11.858.000,00	25.258.889,00	11.858.000,00	17.870.000,00
Μακροπρόθεσμα δάνεια τραπεζών	755.440,85	747.157,67	359.365,52	359.365,52
Σύνολο μακροπρόθεσμου δανεισμού	17.124.325,99	51.725.561,92	12.969.467,26	18.977.749,57
Βραχυπρόθεσμος δανεισμός				
Βραχυπρόθεσμο μέρος ομολογιακών δανείων πληρωτέο εντός 1 έτους και μακρ. δάνεια πληρ. σε 1 έτος	680.056,25	5.467.271,90	680.056,25	3.356.160,90
Βραχυπρόθεσμα δάνεια τραπεζών	30.178.291,01	22.754.211,10	21.178.291,01	18.096.931,38
Leasing Ακινήτων	1.409.159,28	4.293.217,88	402.507,86	1.878.456,01
Σύνολο βραχυπρόθεσμου δανεισμού	32.267.506,54	32.514.700,88	22.260.855,12	23.331.548,29
	49.391.832,53	84.240.262,80	35.230.322,38	42.309.297,86

Τα πραγματικά σταθμισμένα μέσα επιτόκια δανεισμού του Ομίλου και της Εταιρίας, την ημερομηνία του ισολογισμού είναι τα παρακάτω:

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	30/09/2007	31/12/2006	30/09/2007	31/12/2006
Βραχυπρόθεσμος Τραπεζικός δανεισμός	5,99%	5,46%	6,26%	6,40%
Μακροπρόθεσμος δανεισμός	4,60%	4,97%	4,28%	4,29%

5.9. Αποτελέσματα περιόδου 1/1/2007-30/9/2007

Η δραστηριότητα του Ομίλου χαρακτηρίζεται από έντονη εποχικότητα καθώς πάνω από τα 2/3 του κύκλου εργασιών και των καθαρών κερδών πραγματοποιούνται το 2^ο και 4^ο τρίμηνο κάθε χρήσης ενώ το υπόλοιπο 1/3 πραγματοποιείται το 1^ο και 3^ο τρίμηνο. Παρόμοια εποχικότητα στον κύκλο εργασιών και στα καθαρά κέρδη παρουσιάζει το τρέχον τρίμηνο 1/7/2007-30/9/2007.

5.10. Κέρδη ανά μετοχή

Ακολούθως παρατίθεται ανάλυση των κερδών/ζημιών ανά μετοχή που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής Εταιρίας:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ			
	1/1/2007- 30/9/2007	1/1/2006- 30/9/2006	1/7/2007- 30/9/2007	1/7/2006- 30/9/2006
ΚΕΡΔΗ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ				
Κέρδη που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής	3.562.659,73	-8.285.569,34	-940.815,09	-7.426.641,36
Κέρδη που αναλογούν στους κατόχους κοινών μετοχών	3.527.452,55	-8.203.689,07	-931.517,70	-7.353.249,26
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού κοινών μετοχών σε κυκλοφορία	40.557.432	40.557.432	40.557.432	40.557.432
Βασικά κέρδη/(ζημιώ)ανά μετοχή (Ευρώ ανά μετοχή)	0,0870	-0,2023	-0,0230	-0,1813
	Η ΕΤΑΙΡΙΑ			
	1/1/2007- 30/9/2007	1/1/2006- 30/9/2006	1/7/2007- 30/9/2007	1/7/2006- 30/9/2006
ΚΕΡΔΗ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ				
Κέρδη που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής	-171.548,83	6.442.090,42	293.099,23	5.191.428,42
Κέρδη που αναλογούν στους κατόχους κοινών μετοχών	-169.853,53	6.378.427,92	290.202,74	5.140.125,30
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού κοινών μετοχών σε κυκλοφορία	40.557.432	40.557.432	40.557.432	40.557.432
Βασικά κέρδη/(ζημιώ)ανά μετοχή (Ευρώ ανά μετοχή)	-0,0042	0,1573	0,0072	0,1267

Τα κονδύλια της συγκριτικής περιόδου έχουν τροποποιηθεί καθώς για τον υπολογισμό των κερδών ανά μετοχή λαμβάνονται τα κέρδη που αναλογούν στους κοινούς μετόχους προς το σταθμισμένο μέσο όρο των σε κυκλοφορία κοινών μετοχών.

5.11. Μερίσματα

Κατά τη διάρκεια της τρεχούσης περιόδου 1/1/2007-30/9/2007 κατεβλήθησαν μερίσματα συνολικού ποσού €1.946.432,52 που αφορούν καταβληθέν μερίσμα της θυγατρικής εταιρίας "SPRIDER STORES Α.Ε."

5.12. Αγορές-πωλήσεις επιχειρήσεων (θυγατρικών) που έγιναν μέσα στην περίοδο

(α) Με τις από 30.09.06 συνεδριάσεις των Διοικητικών Συμβουλίων της «Εταιρίας» και των θυγατρικών της εταιριών «VERTICAL ABEE» και «INFOTRUST AEBE», αποφασίστηκε η απορρόφηση των δυο τελευταίων εταιριών από την μητρική εταιρία. Για το λόγο αυτό τα οικονομικά μεγέθη της περιόδου της μητρικής εταιρίας περιλαμβάνουν και αυτά των απορροφούμενων εταιριών, με αποτέλεσμα τα οικονομικά μεγέθη να μην είναι συγκρίσιμα με αυτά της αντίστοιχης περιόδου, 01/01/2006-30/09/2006. Συγκρίσιμα θα είναι τα ετήσια οικονομικά στοιχεία.

(β) Η Εταιρία ίδρυσε, μαζί με άλλους δυο μετόχους, την εταιρία «SUPERIOR UNDIES A.E.» την 26/1/2007. Το ιδρυτικό κεφάλαιο ανήλθε σε € 60.000,00 και διαιρείται σε 20.000 μετοχές ονομαστικής αξίας € 3,00 η κάθε μία. Η Εταιρία ανέλαβε 18.000 μετοχές ήτοι ποσοστό 90% καταβάλλοντας το ποσό των € 54.000,00.

(γ) Η θυγατρική εταιρία «SPRIDER STORES A.E.» πούλησε εντός της χρήσης 2007 την εταιρία DAN ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ A.E. και εκ τούτου τυχόν υποχρέωση που θα προκύψει στο μέλλον από τυχόν φορολογικό έλεγχο προηγούμενων χρήσεων θα βαρύνει τον νέο ιδιοκτήτη της DAN ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ A.E.

5.13. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι κατωτέρω συναλλαγές αφορούν συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη:

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	30/09/2007	30/09/2006	30/09/2007	30/09/2006
Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών				
Σε θυγατρικές	0,00	0,00	9.773.593,43	312.559,15
Σε λοιπά συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του ΔΛΠ 24	985.362,42	820.463,82	612.259,23	0,00
Αγορές αγαθών και υπηρεσιών				
Από θυγατρικές	0,00	0,00	3.151.149,86	46.748,34
Από λοιπά συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του ΔΛΠ 24	963.241,79	1.545.780,54	312.889,52	10.245,65
Υπόλοιπα τέλους χρήσης που προέρχονται από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	30/09/2007	31/12/2006	30/09/2007	31/12/2006
Απαιτήσεις				
Από θυγατρικές	0,00	0,00	4.819.150,73	3.511.504,50
Από λοιπά συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του ΔΛΠ 24	3.612.733,61	3.957.345,45	3.169.634,84	3.883.827,37
Υποχρεώσεις				
Σε θυγατρικές	0,00	0,00	202.828,76	161.849,55
Σε λοιπά συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του ΔΛΠ 24	235.050,46	403.248,92	161.845,85	52.858,75
Παροχές προς τη Διοίκηση και Στελέχη της Εταιρίας κατά την έννοια του ΔΛΠ 24	30/09/2007	30/09/2006	30/09/2007	30/09/2006
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	1.900.556,01	1.510.823,19	296.548,16	0,00
	30/09/2007	31/12/2006	30/09/2007	31/12/2006
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	94.181,11	27.307,81	94.181,11	27.307,81
Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	13.146.048,71	6.752.939,26	7.038.048,71	6.736.226,40

Από τις ανωτέρω συναλλαγές, οι συναλλαγές και υπόλοιπα με τις θυγατρικές εταιρίες έχουν απαλειφθεί από τα ενοποιημένα οικονομικά στοιχεία του Ομίλου.

5.14. Προσωπικό

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού κατά την 30/09/2007 ήταν για την Εταιρεία 383 άτομα και για τον Όμιλο 2.697 άτομα ενώ κατά την 30/6/2006 ο αντίστοιχος αριθμός ήταν μηδέν(0) και 2.653 άτομα .

5.15. Ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία του Ομίλου.

Οι ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις των εταιριών του Ομίλου έχουν ως εξής:

<u>ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ</u>	<u>ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ</u>
XATZHIΩANNOY HOLDINGS A.E.	2000-2006
VERTICAL ABEE	2003-30/9/2006(1)
SPRIDER STORES AE	2003-2006 (2)
MEGATHLON HELLAS AE	2005-31/5/2007 (3)
DAN ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ	2003-2006 (4)
FASHION LOGISTICS A.E.	2006
SPRIDER BULGARIA MON. ΕΠΙΕ(ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ)	2000-2006
SPRIDER DOOEL MON. ΕΠΙΕ (ΣΚΟΠΙΑ)	2005-2006
SPRIDER HELLAS DOO BEOGRAD (ΣΕΡΒΙΑ)	2006
SPRIDER STORES S.R.L. (ΡΟΥΜΑΝΙΑ)	2006
SPRIDER STORES LIMITED (CYPRUS)	2006
INFOTRUST AEBE	2003-30/9/2006(1)
METKO LTD	2005-2006
S & R GmbH	2003-2006
EBPOKOMEPS LTD	2004-2006
ΠΟΣΕΜΙΤΥ Α.Ε.	2005-2006
SUPERIOR UNDIES A.E.	Βλ. Σημ 5.12

(1): Με τις από 30.09.06 συνεδριάσεις των Διοικητικών Συμβουλίων της «ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ HOLDINGS A.E.», και των θυγατρικών της εταιριών «VERTICAL ABEE» και «INFOTRUST AEBE», αποφασίστηκε η απορρόφηση των δυο τελευταίων εταιριών από την μητρική εταιρία. Για το λόγο αυτό τα οικονομικά μεγέθη της μητρικής εταιρίας περιλαμβάνουν και αυτά των απορροφούμενων εταιριών.

(2): Κατά την 31/07/2007 ολοκληρώθηκε ο τακτικός φορολογικός έλεγχος της θυγατρικής εταιρίας «SPRIDER STORES A.E» ,για τις χρήσεις 2003-2006 και προέκυψαν πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις ύψους € 845.840,08. Η «SPRIDER STORES A.E» είχε σχηματίσει πρόβλεψη για το σύνολο του ποσού, εκ των οποίων ποσό €305.941,00 αφορούσε προηγούμενες χρήσεις.

(3): Κατά το β' τρίμηνο του 2007 αποφασίστηκε, η θυγατρική εταιρία «MEGATHLON HELLAS A.E.», να τεθεί σε καθεστώς εκκαθάρισης και δεν ενοποιήθηκε στις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 01/01/2007-30/06/2007 σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 21 του ΔΛΠ 27 ενώ έχει περιληφθεί στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της αντίστοιχης περιόδου της προηγούμενης χρήσης.

(4): Η εν λόγω συμμετοχή πουλήθηκε εντός της χρήσης 2007 και ως εκ τούτου τυχόν υποχρέωση που θα προκύψει στο μέλλον από τυχόν φορολογικό έλεγχο προηγούμενων χρήσεων θα βαρύνει τον νέο ιδιοκτήτη της DAN ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.

Για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις των εταιριών του Ομίλου, υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και θα οριστικοποιηθούν από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές. Ο Όμιλος στα πλαίσια της αρχής της συντηρητικότητας έχει διενεργήσει επαρκείς προβλέψεις.

Ο Όμιλος και η Εταιρία έχουν ενδεχόμενες υποχρεώσεις και απαιτήσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας, ως εξής:

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	30/09/2007	31/12/2006	30/09/2007	31/12/2006
Παραχωρημένες προσημειώσεις σε οικόπεδα και κτίρια για χορήγηση δανείων	20.793.103,40	27.246.515,02	17.682.318,41	24.135.730,00
Παραχωρημένες εγγυήσεις υπέρ τρίτων (θυγατρικές)	3.352.000,00	25.571.232,58	150.000,00	150.000,00
Εγγυητικές επιστολές (σε δήμους) εξασφάλισης υποχρεώσεων	4.679.900,01	3.126.242,62	2.316.485,27	1.338.365,27
Εγγυητικές επιστολές (σε δήμους) καλής εκτέλεσης	5.897.269,23	3.377.712,49	5.118.941,45	1.841.474,91
Εγγυητικές επιστολές (σε δήμους) συμμετοχών	1.752.553,00	2.772.165,60	1.752.553,00	2.772.165,60
Ενέγγυες πιστώσεις	6.914.848,06	11.906.563,46	1.070.339,53	1.841.538,48
Μετοχές για εξασφάλιση υποχρεώσεων	9.725.353,26	17.967.653,65	9.725.353,26	17.967.653,65
ΣΥΝΟΛΟ	53.115.026,96	91.968.085,42	37.815.990,92	50.046.927,91

5.16. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού της ενδιάμεσης περιόδου

Πέρα των ήδη αναφερθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν είτε τον Όμιλο είτε την Εταιρία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης.

ΟΙ ΥΠΟΓΡΑΦΟΝΤΕΣ

1. Σάββας Χατζηγιάννου του Δωροθέου, Πρόεδρος Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος
2. Αθανάσιος Χατζηγιάννου του Δωροθέου, Αντιπρόεδρος Δ.Σ.
3. Σωτήριος Μαυροπάνος του Κωνσταντίνου, Οικονομικός Διευθυντής