



**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις για την χρήση
από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2007**

**Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Μητρικής και του Ομίλου
έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο
της Εταιρείας στις 3 Μαρτίου 2008**

**Χ.ΜΠΕΝΡΟΥΜΦΗ ΚΑΙ ΥΙΟΣ ΑΕ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΟΙΚΙΑΚΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ
ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ
ΕΔΡΑ : ΜΑΡΟΥΣΙ- ΑΓΙΟΥ ΘΩΜΑ 27
ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ Α.Ε 1264/06/Β/86/40**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Ενοποιημένη Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.....	4
Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή της Μητρικής Εταιρείας	6
A. Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας	8
B. Επεξηγηματική Έκθεση προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Χ.ΜΠΕΝΡΟΥΜΠΗ ΚΑΙ ΥΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ κατ'άρθρο 11 ^ο Ν. 3371/2005.....	14
Ισολογισμός της 31 ^{ης} Δεκεμβρίου 2007.....	17
Κατάσταση αποτελεσμάτων της 31 ^{ης} Δεκεμβρίου 2007	18
Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης (Ενοποιημένα στοιχεία)	19
Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης (Εταιρεία)	20
Κατάσταση Ταμειακών Ροών.....	21
Σημειώσεις επί των Ετησίων Οικονομικών Καταστάσεων	22
1. Γενικές Πληροφορίες	22
2. Οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί ο Όμιλος.....	24
2.1. Πλαίσιο κατάρτισης των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων	24
2.2. Ενοποίηση θυγατρικών	24
2.3. Πληροφόρηση κατά τομέα.....	25
2.4. Συναλλαγματικές Μετατροπές	25
2.5. Ενσώματα Πάγια.....	25
2.6. Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων εκτός της υπεραξίας.....	27
2.7. Φορολογία	28
2.8. Επενδύσεις.....	29
2.9. Αποθέματα	30
2.10. Απαιτήσεις από πελάτες.....	30
2.11. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	30
2.12. Λογιστική για τα παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία και τις δραστηριότητες αντιστάθμισης.	30
2.13. Μετοχικό Κεφάλαιο.....	31
2.14. Μισθώσεις.....	31
2.15. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις.....	32
2.16. Δανεισμός	32
2.17. Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την επιχείρηση.....	32
2.18. Αναγνώριση εσόδων	33
2.19. Διανομή μερισμάτων	33
3. Πληροφόρηση κατά τομέα	34
4. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία.....	37
5. Συμμετοχές σε θυγατρικές επιχειρήσεις	39
6. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία με μεταβολές στα κέρδη ή τις ζημίες	40
7. Αναβαλλόμενη Φορολογική Απαιτήτηση	41
8. Λοιπές Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	41
9. Αποθέματα.....	42
10. Πελάτες.....	42
11. Λοιπές απαιτήσεις.....	42
12. Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα	43
13. Μετοχικό Κεφάλαιο.....	43
14. Ανάλυση Καθαρής Θέσης.....	44

15.	Αναβαλλόμενη Φορολογική Υποχρέωση	45
16.	Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	45
17.	Προβλέψεις	46
18.	Προμηθευτές και Λοιπές Υποχρεώσεις	47
19.	Τράπεζες Λογαριασμοί βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	47
20.	Υποχρεώσεις από συμβάσεις λειτουργικής μίσθωσης.....	47
21.	Ανάλυση Αποτελεσμάτων Χρήσεως	49
22.	Φόρος Εισοδήματος	52
23.	Συμφωνία Φόρου Εισοδήματος	53
24.	Ανάλυση κατά δραστηριότητα ΣΤΑΚΟΔ.....	54
25.	Κέρδη ανά μετοχή	54
26.	Συμμετοχή σε άλλες ενοποιήσεις.....	54
27.	Ανέλεγκτες Φορολογικά χρήσεις.....	55
28.	Εμπράγματα βάρη.....	55
29.	Επίδικες διαφορές	55
30.	Απασχολούμενο Προσωπικό.....	56
31.	Μέσος Σταθμικός Αριθμός Μετοχών	56
32.	Προτεινόμενο Μέρισμα	56
33.	Διαχειριστική περίοδος	56
34.	Πίνακας Γνωστοποιήσεων συνδεδεμένων μερών	57
35.	Ληφθείσες και Χορηγηθείσες Εγγυήσεις.....	59
36.	Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού	59

Ενοποιημένη Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

**Προς τους Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας «ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΟΙΚΙΑΚΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ –
Χ. ΜΠΕΝΠΡΟΥΜΠΗ ΚΑΙ ΥΙΟΣ Α.Ε.»**

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου Εταιρειών της Ανώνυμης Εταιρείας «ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΟΙΚΙΑΚΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ – Χ. ΜΠΕΝΠΡΟΥΜΠΗ ΚΑΙ ΥΙΟΣ Α.Ε.», που αποτελούνται από τον ενοποιημένο ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2007, και τις ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές σημειώσεις.

Ευθύνη Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η Διοίκηση της Εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει σχεδιασμό, εφαρμογή και διατήρηση συστήματος εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται σε απάτη ή λάθος. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει επίσης την επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών πολιτικών και την διενέργεια λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές για τις περιστάσεις.

Ευθύνη Ελεγκτή

Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση γνώμης επί αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων, με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα, που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν τη συμμόρφωσή μας με τους κανόνες δεοντολογίας και το σχεδιασμό και διενέργεια του ελέγχου μας με σκοπό την εύλογη διασφάλιση ότι οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την συγκέντρωση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι διαδικασίες επιλέγονται κατά την κρίση του ελεγκτή και περιλαμβάνουν την εκτίμηση του κινδύνου ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, λόγω απάτης ή λάθους. Για την εκτίμηση του κινδύνου αυτού, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη το σύστημα εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών για τις περιστάσεις και όχι για την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που εφαρμόστηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που

έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της γνώμης μας.

Από τον έλεγχό μας προέκυψε το εξής:

Στη διάρκεια του έτους 2007 διενεργήθηκε σε εταιρεία του ομίλου φορολογικός έλεγχος για τις χρήσεις 2001 έως και 2003 και καταλογίσθηκαν «Διαφορές φορολογικού ελέγχου», συνολικού ποσού 1.599.840,72 ευρώ. Για τις διαφορές αυτές δεν σχηματίστηκε ανάλογη πρόβλεψη σε βάρος των ενοποιημένων αποτελεσμάτων της χρήσεως, και κατ' επέκταση της καθαρής θέσης του Ομίλου, επειδή κατά των σχετικών Φύλλων Ελέγχου ασκήθηκαν προσφυγές, την ευδοκίμηση των οποίων προσδοκά η Εταιρεία για τους λόγους που παρατίθενται στη σημείωση 29 του προσαρτήματος των οικονομικών καταστάσεων.

Γνώμη

Με εξαίρεση τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην προηγούμενη παράγραφο, κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα από κάθε ουσιώδη άποψη την οικονομική κατάσταση του Ομίλου κατά την 31 Δεκεμβρίου 2007, την χρηματοοικονομική του επίδοση και τις Ταμειακές του Ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη ως προς τα συμπεράσματα του ελέγχου μας, εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση 27 που παρατίθεται στο προσάρτημα των οικονομικών καταστάσεων, από την οποία προκύπτει ότι για ορισμένες χρήσεις οι φορολογικές δηλώσεις των εταιρειών του ομίλου δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και θα οριστικοποιηθούν. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και, ως εκ τούτου, δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό.

Αναφορά επί άλλων νομικών και κανονιστικών θεμάτων.

Η Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνει τις πληροφορίες που προβλέπονται από τα άρθρα 43^α παράγραφος 3, 107 παράγραφος 3 και 16 παράγραφος 9 του Κ.Ν. 2190/20 καθώς και από το άρθρο 11^α του Ν. 3371/2005 και το περιεχόμενό της είναι συνεπές με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις.

Αθήνα, 12 Μαρτίου 2008

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Δημήτριος Β. Κουτέας

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 11051

Σ.Ο.Λ. α.ε.ο.ε.

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή της Μητρικής Εταιρείας

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

**Προς τους Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας «ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΟΙΚΙΑΚΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ –
Χ. ΜΠΕΝΡΟΥΜΦΗ ΚΑΙ ΥΙΟΣ Α.Ε.»**

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις της Ανώνυμης Εταιρείας «ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΟΙΚΙΑΚΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ – Χ. ΜΠΕΝΡΟΥΜΦΗ ΚΑΙ ΥΙΟΣ Α.Ε.», που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2007, και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές σημειώσεις.

Ευθύνη Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η Διοίκηση της Εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει σχεδιασμό, εφαρμογή και διατήρηση συστήματος εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται σε απάτη ή λάθος. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει επίσης την επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών πολιτικών και την διενέργεια λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές για τις περιστάσεις.

Ευθύνη Ελεγκτή

Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση γνώμης επί αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων, με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα, που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν τη συμμόρφωσή μας με τους κανόνες δεοντολογίας και το σχεδιασμό και διενέργεια του ελέγχου μας με σκοπό την εύλογη διασφάλιση ότι οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την συγκέντρωση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι διαδικασίες επιλέγονται κατά την κρίση του ελεγκτή και περιλαμβάνουν την εκτίμηση του κινδύνου ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, λόγω απάτης ή λάθους. Για την εκτίμηση του κινδύνου αυτού, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη το σύστημα εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών για τις περιστάσεις και όχι για την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει

επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που εφαρμόστηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της γνώμης μας.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα από κάθε ουσιώδη άποψη την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2007, την χρηματοοικονομική της επίδοση και τις Ταμειακές της Ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη ως προς τα συμπεράσματα του ελέγχου μας, εφιστούμε την προσοχή σας στο γεγονός ότι οι φορολογικές δηλώσεις της Εταιρείας για τις χρήσεις 2006 και 2007 δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και θα οριστικοποιηθούν. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και, ως εκ τούτου, δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό.

Αναφορά επί άλλων νομικών και κανονιστικών θεμάτων.

Η Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνει τις πληροφορίες που προβλέπονται από τα άρθρα 43^α παράγραφος 3 και 16 παράγραφος 9 του Κ.Ν. 2190/20 καθώς και από το άρθρο 11^α του Ν. 3371/2005 και το περιεχόμενό της είναι συνεπές με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις.

Αθήνα, 12 Μαρτίου 2008

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Δημήτριος Β. Κουτέας

A.M. Σ.Ο.Ε.Λ. 11051

Σ.Ο.Λ. α.ε.ο.ε.

Α. Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας

Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εμπορικής και Βιομηχανικής Εταιρείας Ειδών Οικιακής Χρήσεως και Εξοπλισμού Ξενοδοχείων Χ. ΜΠΕΝΡΟΥΜΠΗ ΚΑΙ ΥΙΟΣ Α.Ε.

Κύριοι Μέτοχοι,

- Ο ενοποιημένος κύκλος εργασιών ανήλθε στα 53.598.080,27 ευρώ.

Αναλυτικά ο κύκλος εργασιών διαμορφώθηκε ως εξής :

	Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ	
	1/1/2007-31/12/2007	1/1/2006-31/12/2006
Χ. ΜΠΕΝΡΟΥΜΠΗ ΚΑΙ ΥΙΟΣ ΑΕ	40.065.185,61	34.390.657,73
IMAPRO ΑΕ	1.400.601,14	18.942.752,84
BENRUBI BULGARIA LTD	171.361,50	0,00
ELECTROLINK ΑΕ	17.110.460,02	16.378.468,69
ΣΕΚΟΜ ΑΕ	0,00	27.786,19
ΣΥΝΟΛΟ	58.747.608,27	69.739.665,45
ΜΕΙΟΝ : ΔΙΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ	<u>5.149.528,00</u>	<u>4.107.512,48</u>
ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	<u>53.598.080,27</u>	<u>65.632.152,97</u>

- Το μικτό κέρδος σε επίπεδο Ομίλου ανήλθε σε 18.508.317,90 ευρώ, δηλαδή ποσοστό 34,53% επί του κύκλου εργασιών, έναντι 16.327.051,66 ευρώ, δηλαδή ποσοστό 24,88% επί του κύκλου εργασιών το 2006, ενώ της Μητρικής ανήλθε σε 14.647.450,37 ευρώ, δηλαδή ποσοστό 36,56% επί του κύκλου εργασιών, έναντι 12.531.178,92 ευρώ, δηλαδή ποσοστό 36,44% επί του κύκλου εργασιών το 2006. Το προηγούμενο έτος πραγματοποιήθηκαν πωλήσεις καρτών κινητής τηλεφωνίας ποσού 18.890.230,33 έναντι ποσού 1.389.521,29 ευρώ το 2007.
- Η αποδοτικότητα των Συνολικών Κεφαλαίων του Ομίλου ανήλθε σε 3,87% έναντι 5,45% το 2006.
- Η αποδοτικότητα των Συνολικών Κεφαλαίων της Μητρικής ανήλθε σε 3,41% έναντι 3,90% το 2006.
- Ο δείκτης γενικής ρευστότητας του Ομίλου ανήλθε σε 2,42 έναντι 1,37 το 2006 ενώ στην Μητρική ανήλθε σε 3,13 έναντι 1,52 το 2006.
- Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων (EBIT) του Ομίλου ανήλθαν στο ποσό των 2.385.555,01 ευρώ έναντι 2.155.716,40 ευρώ το 2006, ενώ της Μητρικής ανήλθαν σε 1.554.270,46 ευρώ έναντι 708.389,91 ευρώ το 2006.
- Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA) του Ομίλου ανήλθαν στο ποσό των 3.256.805,31 ευρώ έναντι 2.902.712,35 ευρώ το 2006, ενώ της Μητρικής ανήλθαν σε 2.398.493,40 ευρώ έναντι 1.447.203,33 ευρώ το 2006.
- Τα Καθαρά προ Φόρων κέρδη του Ομίλου ανήλθαν στο ποσό των 1.218.886,85 ευρώ, έναντι 2.725.877,12 ευρώ το 2006 ενώ μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας ανήλθαν σε

882.997,07 ευρώ, έναντι 1.641.780,01 ευρώ το 2006. Το 2007 όπως και το 2006 δεν προκύπτουν δικαιώματα μειοψηφίας .

- Τα Καθαρά προ Φόρων κέρδη της Μητρικής ανήλθαν στο ποσό των 1.047.155,16 ευρώ έναντι 1.596.100,10 ευρώ το 2006 ενώ μετά από φόρους διαμορφώθηκαν σε 971.347,61 ευρώ έναντι 850.195,34 ευρώ το 2006.
- Η σχέση Ξένων προς συνολικά κεφάλαια του Ομίλου ανήλθε σε 52,36% ενώ το 2006 ήταν 46,75%. Η σχέση Ξένων προς συνολικά κεφάλαια της Μητρικής ανήλθε σε 43,80% ενώ το 2006 ήταν 36,96%.

Άλλες πληροφορίες της χρήσεως που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2007

Τα ακίνητα του Ομίλου αναλύονται ως εξής :

Ακίνητα Μητρικής

1. Ακίνητο Αμαρουσίου επί της οδού Αγ. Θωμά συνολικού εμβαδού 11.136 τ.μ. και αρχικής αξίας κτήσεως (εύλογη αξία) 3.301.081,77 ευρώ, επί της οποίας έχουν γίνει αποσβέσεις συνολικού ποσού 376.932,50 ευρώ. Το ακίνητο βρίσκεται σε οικόπεδο εμβαδού 7.200,60 τ.μ, όπως προέκυψε μετά την ρυμοτόμηση και επικύρωση της πράξης εφαρμογής του αρχικού οικοπέδου επιφανείας 9.787,00 τ.μ αξίας κτήσεως (εύλογη αξία) 10.700.000 ευρώ.
2. Ακίνητο Οиноφύτων Βοιωτίας, συνολικού εμβαδού 16.414 τ.μ. και αρχικής αξίας κτήσεως (εύλογη αξία) 6.138.224,78 ευρώ, επί της οποίας έχουν γίνει αποσβέσεις συνολικού ποσού 534.881,04 ευρώ. Το ακίνητο βρίσκεται σε οικόπεδο εμβαδού 45.457,06 τ.μ. (ως πρόσφατο τοπογραφικό διάγραμμα), σημερινής αξίας (εύλογη αξία) 3.000.000 ευρώ.
3. Ακίνητο Καλοχωρίου Θεσσαλονίκης, συνολικού εμβαδού 4.342,46 τ.μ. (ως πρόσφατο διάγραμμα κάλυψης) και αρχικής αξίας κτήσεως (εύλογη αξία) 1.415.993,91 ευρώ, επί της οποίας έχουν γίνει αποσβέσεις συνολικού ποσού 163.626,02 ευρώ. Το ακίνητο βρίσκεται σε οικόπεδο εμβαδού 10.200 τ.μ, σημερινής αξίας (εύλογη αξία) 510.000 ευρώ.

Οι υπόλοιπες εταιρείες του Ομίλου δεν διαθέτουν ακίνητα.

Στις σημειώσεις επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων που ακολουθούν θα βρείτε ανάλυση όλων των κονδυλίων των Οικονομικών καταστάσεων της Μητρικής και του Ομίλου.

Χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι

Ο Όμιλος εκτίθεται σε περιορισμένους χρηματοοικονομικούς κινδύνους.

Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για τη γενική διαχείριση των κινδύνων καθώς και ειδικές οδηγίες για τη διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων.

Τα βασικά στοιχεία των κινδύνων αναλύονται ως εξής :

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο Όμιλος εκτίθεται σε κίνδυνο μεταβολής της ισοτιμίας του Δολαρίου Αμερικής προς το ευρώ επειδή μέρος των συναλλαγών με τους προμηθευτές του πραγματοποιείται σε Δολάρια Αμερικής.

Κίνδυνος τιμής

Ο Όμιλος εκτίθεται σε κίνδυνο μεταβολής της αξίας των χρεογράφων που κατέχει μέσω της Μητρικής. Τα χρεόγραφα, τα οποία παρατίθενται λεπτομερώς στις συνημμένες Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις, είναι μετοχές εταιρειών εισηγμένων στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο κίνδυνος αυτός δεν επηρεάζει ουσιαστικά καθόλου τον Όμιλο επειδή οι απαιτήσεις από τους πελάτες του είναι ασφαλισμένες σε ποσοστό άνω του 75% του υπολοίπου τους

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα με τη διατήρηση επαρκών διαθεσίμων, άμεσα ρευστοποιήσιμων χρεογράφων και την άμεση είσπραξη των πωλήσεων μέσω των υποκαταστημάτων λιανικής Home.com.

Επίσης η δυνατότητα εκχώρησης απαιτήσεων για την άμεση είσπραξή τους μέσω χρηματοπιστωτικών ιδρυμάτων θωρακίζει ακόμη περισσότερο τον Όμιλο απέναντι στον κίνδυνο ρευστότητας.

Κίνδυνος επιτοκίων

Ο κίνδυνος επιτοκίων προκύπτει λόγω της μεταβολής που μπορεί να επέλθει στις αγορές των επιτοκίων. Για τη μείωση των κινδύνων που μπορεί να προκύψουν λόγω αύξησής τους οι ημερομηνίες αναπροσαρμογής των επιτοκίων περιορίζονται σε χρονικές περιόδους από μία εβδομάδα έως ένα μήνα το αργότερο.

Η διοίκηση του Ομίλου παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις στην αγορά των επιτοκίων και ενημερώνεται άμεσα μέσω των τραπεζών με τις οποίες συνεργάζεται έχοντας τη δυνατότητα ανά πάσα στιγμή, της σύναψης συμβολαίων ανταλλαγής επιτοκίων για άμεση κάλυψη του κινδύνου των επιτοκίων.

Κίνδυνος ταμειακών ροών

Ο Όμιλος εκτίθεται σε κινδύνους μεταβολής των ταμειακών ροών του κυρίως λόγω του συναλλαγματικού κινδύνου. Για την προστασία του από αυτόν τον κίνδυνο έχει συνάψει διάφορα προθεσμιακά συμβόλαια αγοράς δολαρίων Αμερικής (Flexible FX Forward EUR/USD) περιγραφή των οποίων παρατίθεται στις συνημμένες Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις.

Ίδιες Μετοχές

Την 28.02.2008 η Χ.ΜΠΕΝΡΟΥΜΠΗ ΚΑΙ ΥΙΟΣ ΑΕ με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της 26.02.2008, προέβη στην πώληση 250.000 μετοχών ως προσυμφωνημένο πακέτο μέσω της PROTON Τράπεζας ΑΕ. Η τιμή πώλησης ανήλθε σε 4,81 ευρώ ανά μετοχή και η συνολική αξία της συναλλαγής ανήλθε στο ποσό των 1.202.500 ευρώ.

Υποκαταστήματα

α) Λιανικής Πώλησης (home com)

1. ΚΟΛΩΝΑΚΙ

Σπευσίππου 7, τηλ. 210 7238442

2.ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΟΙ

Λεωφ .Κηφισίας 57-59, τηλ. 210 6920581

3.ΓΛΥΦΑΔΑ

Γρ. Λαμπράκη 18, τηλ. 210 8983295

4.ΠΕΙΡΑΙΑΣ

Ηρ. Πολυτεχνείου 53 & Μπουμπουλίνας, τηλ. 210 4296158

5.ΚΗΦΙΣΙΑ

Κολοκοτρώνη 8, Εμπορικό Κέντρο Αίγλη, τηλ. 210 8012718

6.ΧΑΛΑΝΔΡΙ

Λ. Πεντέλης 10, τηλ. 210 6831820

7.ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ

Πελασγίας 9 & Θηβών 137, τηλ. 210 5774414

8.ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

Καρόλου Ντηλ 20, τηλ. 2310 284157

9.ΜΥΚΟΝΟΣ

Θέση Δραφάκι, Ν. Περιφερειακός Μυκόνου, τηλ. 22890 28990-1

β) Κέντρα Διανομής

1. ΟΙΝΟΦΥΤΑ

58ο χλμ. Εθνικής Οδού Αθηνών-Λαμίας, Οινόφυτα, τηλ. 22620 - 32213-6

2. ΚΑΛΟΧΩΡΙ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

4ο χλμ. Εθνικής Οδού Θεσσαλονίκης-Κατερίνης, Περιοχή ΚΤΕΟ, Καλοχώρι , τηλ. 2310-754586-92

Στόχοι και προοπτικές του Ομίλου

Χ. ΜΠΕΝΠΡΟΥΜΠΗ

Το 2008 θα είναι χρονιά σημαντικών ανακατατάξεων με γνώμονα τη μεγιστοποίηση απόδοσης τόσο των εμπορικών δραστηριοτήτων του Ομίλου, όσο και των ακινήτων που έχει στην κατοχή της η ΜΠΕΝΠΡΟΥΜΠΗ.

Έτσι, η εταιρεία αφού υπέγραψε συμφωνία με τον όμιλο Βεϊνόγλου για την αποθήκευση και διανομή των προϊόντων IZZY και Brandt, προχώρησε στη μίσθωση μέρους των ιδιόκτητων αποθηκευτικών της χώρων.

Επίσης, η εταιρεία ξεκινά την ανακατασκευή του κεντρικού κτιρίου γραφείων της στον Παράδεισο Αμαρουσίου, με σκοπό την πλήρη εκμετάλλευση του χώρου, με χρήση γραφείων και εκθέσεων εμπορικής δραστηριότητας.

Επαγγελματικός Εξοπλισμός

Διατηρώντας την ηγετική θέση στον κλάδο εξοπλισμού ξενοδοχείων, εστιατορίων και ευρύτερα χώρων μαζικής εστίασης, η ΜΠΕΝΠΡΟΥΜΠΗ αναπτύσσει τις πωλήσεις της στην Ελλάδα αλλά και στη Βουλγαρία, μέσω της Benrubi Bulgaria. Πρόκειται, δε, να συνάψει άμεσα συμφωνία με σημαντικό όμιλο του κλάδου στη Ρουμανία με σκοπό τη διεύρυνση στη συγκεκριμένη αγορά.

Brandt Λευκές Συσκευές

Η ΜΠΕΝΠΡΟΥΜΠΗ σκοπεύει να αναπτύξει περαιτέρω τη διανομή των προϊόντων BRANDT στην Ελλάδα και να εμπλουτίσει σημαντικά τη γκάμα της, σκοπεύοντας σε ενίσχυση του μικτού περιθωρίου κέρδους.

Electrolink

Η μάρκα IZZY, ιδιωτική ετικέτα της ΜΠΕΝΠΡΟΥΜΠΗ, συνεχίζει να κατακτά όλο και περισσότερα μερίδια, χάρη στην εξαιρετική σχέση ποιότητας-τιμής, αλλά και εισάγοντας νέα προϊόντα. Ταυτόχρονα, οι μάρκες Cuisinart (προετοιμασία φαγητού – Νο 1 στην Αμερική) και BaByliss (φροντίδα μαλλιών – παγκόσμια ηγετική μάρκα) κατακτούν μεγαλύτερα μερίδια.

www.home.com

Χάρη στη συνεχή ανανέωση της προϊοντικής πρότασης αλλά και στη διαρκή παρακολούθηση των διεθνών τάσεων, το www.home.com ξεχωρίζει στην προτίμηση των καταναλωτών.

Μερισματική Πολιτική

Σχετικά με τη διανομή μερίσματος, η διοίκηση της εταιρίας, προτείνει τη διανομή μερίσματος ίσου με 0,06 €/μετοχή, που ανέρχεται στο ποσό των ευρώ 570.851,88 και τελεί υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων. Το ποσό του μερίσματος προέρχεται από φορολογημένα κέρδη της χρήσεως.

Μαρούσι, 3 Μαρτίου 2008

**Για το Διοικητικό Συμβούλιο
Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου**

Σαμ Χ. Μπενρουμπή

Β. Επεξηγηματική Έκθεση προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Χ.ΜΠΕΝΡΟΥΜΠΗ ΚΑΙ ΥΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ κατ'άρθρο 11^ο Ν. 3371/2005

Η παρούσα επεξηγηματική έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της περιέχει αναλυτικές πληροφορίες αναφορικά με τα ζητήματα της παραγράφου 1 του άρθρου 11^α του Ν.3371/2005.

(α) Διάρθρωση μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε οκτώ εκατομμύρια εξακόσιες πενήντα επτά χιλιάδες εννιακόσια είκοσι ευρώ και δεκαοκτώ λεπτά (8.657.920,18 €), διαιρούμενο σε εννέα εκατομμύρια πεντακόσιες δεκατέσσερες χιλιάδες εκατόν ενενήντα οκτώ (9.514.198) κοινές ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας ενενήντα ένα λεπτά του ευρώ (0,91€) η κάθε μία. Οι μετοχές της Εταιρείας είναι εισηγμένες προς διαπραγμάτευση στην Αγορά Αξιών του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Τα δικαιώματα των μετόχων της Εταιρείας που πηγάζουν από τη μετοχή της είναι ανάλογα με το ποσοστό του κεφαλαίου, στο οποίο αντιστοιχεί η καταβεβλημένη αξία της μετοχής. Κάθε μετοχή παρέχει όλα τα δικαιώματα που προβλέπει ο νόμος και το καταστατικό της, και ειδικότερα:

- Το δικαίωμα επί του μερίσματος από τα ετήσια ή τα κατά την εκκαθάριση κέρδη της Εταιρείας. Μέρισμα δικαιούται κάθε μέτοχος, ο οποίος αναφέρεται στο τηρούμενο από την Εταιρεία μητρώο μετόχων κατά την ημερομηνία προσδιορισμού δικαιούχων μερίσματος. Το μέρισμα κάθε μετοχής καταβάλλεται στο μέτοχο εντός δύο (2) μηνών από την ημερομηνία της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης που ενέκρινε τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Ο τρόπος και ο τόπος καταβολής ανακοινώνεται μέσω του Τύπου. Το δικαίωμα είσπραξης του μερίσματος παραγράφεται και το αντίστοιχο ποσό περιέρχεται στο Δημόσιο μετά την παρέλευση 5 ετών από το τέλος του έτους, κατά το οποίο ενέκρινε τη διανομή του η Γενική Συνέλευση.
- το δικαίωμα ανάληψης της εισφοράς κατά την εκκαθάριση ή, αντίστοιχα, της απόσβεσης κεφαλαίου που αντιστοιχεί στη μετοχή, εφόσον αυτό αποφασισθεί από τη Γενική Συνέλευση,
- το δικαίωμα προτίμησης σε κάθε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας με μετρητά και την ανάληψη νέων μετοχών,
- το δικαίωμα λήψης αντιγράφου των οικονομικών καταστάσεων και των εκθέσεων των ορκωτών ελεγκτών και του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας,
- το δικαίωμα συμμετοχής στη Γενική Συνέλευση, το οποίο εξειδικεύεται στα εξής επιμέρους δικαιώματα: νομιμοποίησης, παρουσίας, συμμετοχής στις συζητήσεις, υποβολής προτάσεων σε θέματα της ημερήσιας διάταξης, καταχώρησης των απόψεων στα πρακτικά και ψήφου.
- Η Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας διατηρεί όλα τα δικαιώματά της κατά τη διάρκεια της εκκαθάρισης (σύμφωνα με την παράγρ. 3 του άρθρου 30 του Καταστατικού της).

Η ευθύνη των μετόχων της Εταιρείας περιορίζεται στην ονομαστική αξία των μετοχών που κατέχουν.

(β) Περιορισμοί στη μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας

Η μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας γίνεται όπως ορίζει ο Νόμος και δεν υφίστανται εκ του καταστατικού της περιορισμοί στη μεταβίβασή τους, δεδομένου μάλιστα ότι πρόκειται για άυλες μετοχές εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

(γ) Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια των διατάξεων των άρθρων 9 έως 11 του Ν.3556/2007

Οι μέτοχοι (φυσικά ή νομικά πρόσωπα) που κατέχουν κατά την 31/12/2007 άμεσα ή έμμεσα ποσοστό μεγαλύτερο από 5% του συνολικού αριθμού των μετοχών της παρατίθενται στον κάτωθι πίνακα.

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΠΟΣΟΣΤΟ
ΜΠΕΝΡΟΥΜΠΗ ΑΛΙΚΗ ΣΑΜ *	21,5811%
ΜΠΕΝΡΟΥΜΠΗ ΝΟΡΑ ΣΑΜ *	21,2563%
ΨΩΜΙΑΔΗΣ ΠΑΥΛΟΣ **	5,7324%

* Τα ανωτέρω ποσοστά έχουν γνωστοποιηθεί στις 30/10/2007 στα πλαίσια της εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 27 παρ. 3 του Ν.3556/2007

** Το ανωτέρω ποσοστό του μετόχου κ. ΨΩΜΙΑΔΗ ΠΑΥΛΟΥ σε επίπεδο δικαιωμάτων ψήφου στην εταιρεία Χ. ΜΠΕΝΡΟΥΜΠΗ & ΥΙΟΣ Α.Ε., ήτοι 5,7324% είναι μέσω των ελεγχόμενων από αυτόν εταιρειών ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ Α.Ε.Γ.Α., ήτοι 4,6814% και ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ Α.Ε.Α.Ζ., ήτοι 1,051%, βάσει των άρθρων 7 & 8 του ΠΔ 51/92.

(δ) Μετοχές παρέχουσες ειδικά δικαιώματα ελέγχου

Δεν υφίστανται μετοχές της Εταιρείας που παρέχουν στους κατόχους τους ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

(ε) Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου

Δεν προβλέπονται στο καταστατικό της Εταιρείας περιορισμοί του δικαιώματος ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της.

(στ) Συμφωνίες μετόχων της Εταιρείας

Δεν είναι γνωστή στην Εταιρεία η ύπαρξη συμφωνιών μεταξύ των μετόχων της, οι οποίες συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση των μετοχών της ή στην άσκηση των δικαιωμάτων ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της.

(ζ) Κανόνες διορισμού και αντικατάστασης μελών Δ.Σ. και τροποποίησης καταστατικού

Οι κανόνες που προβλέπει το καταστατικό της Εταιρείας για το διορισμό και την αντικατάσταση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της και την τροποποίηση των διατάξεών του καταστατικού της δεν διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Κ.Ν. 2190/1920.

(η) Αρμοδιότητα του Δ.Σ. για την έκδοση νέων ή για την αγορά ιδίων μετοχών

- Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 παρ. 11 του Κ.Ν. 2190/1920, με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης μπορεί να θεσπισθεί πρόγραμμα διάθεσης μετοχών στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και το προσωπικό, καθώς και των συνδεδεμένων με αυτήν εταιρειών, με τη μορφή δικαιώματος προαίρεσης αγοράς μετοχών κατά τους ειδικότερους όρους της απόφασης αυτής. Η απόφαση της Γενικής Συνέλευσης ορίζει, ιδίως, τον ανώτατο αριθμό μετοχών που μπορεί να εκδοθούν, ο οποίος βάσει του νόμου δεν μπορεί να υπερβαίνει το 1/10 των υφιστάμενων μετοχών, αν οι δικαιούχοι ασκήσουν το δικαίωμα αγοράς μετοχών, την τιμή και τους όρους διάθεσης των μετοχών στους δικαιούχους. Επίσης σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 παρ.14 του Κ.Ν.2190/1920 η Γενική Συνέλευση με αυξημένη απαρτία και πλειοψηφία μπορεί να εξουσιοδοτεί το Διοικητικό Συμβούλιο να θεσπίζει πρόγραμμα διάθεσης μετοχών διάρκειας έως 5 ετών.

Το Διοικητικό Συμβούλιο, με απόφασή του, ρυθμίζει κάθε άλλη σχετική λεπτομέρεια, που δε ρυθμίζεται διαφορετικά από τη Γενική Συνέλευση, εκδίδει τα πιστοποιητικά δικαιώματος αγοράς μετοχών και κατά το μήνα Δεκέμβριο κάθε έτους εκδίδει μετοχές στους δικαιούχους, που άσκησαν το δικαίωμά τους, αυξάνοντας αντίστοιχα το μετοχικό κεφάλαιο και πιστοποιώντας τη σχετική αύξηση αυτού.

- Σύμφωνα με τις νέες διατάξεις του άρθρου 16 του Ν.2190/1920 όπως τροποποιήθηκε από τον Ν.3604/2007 η Εταιρεία μπορεί να αποκτήσει δικές της μετοχές έως το 10% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου μόνο μετά από έγκριση της Γενικής Συνέλευσης, η οποία καθορίζει τους όρους και τις προϋποθέσεις των προβλεπόμενων αποκτήσεων. Οι αποκτήσεις γίνονται με την ευθύνη των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με τις προϋποθέσεις που ορίζονται ρητά στο άρθρο 16 του Ν.2190/1920. Δεν παρέχεται πλέον η δυνατότητα απόκτησης μετοχών για στήριξη της χρηματιστηριακής αξίας της μετοχής.

(θ) Σημαντικές συμφωνίες που τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής ελέγχου κατόπιν δημόσιας πρότασης

Δεν υφίστανται συμφωνίες, οι οποίες τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρείας κατόπιν δημόσιας πρότασης.

(ι) Συμφωνίες με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή το προσωπικό της Εταιρείας

Δεν υπάρχουν συμφωνίες της Εταιρείας με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ή με το προσωπικό της, οι οποίες να προβλέπουν την καταβολή αποζημίωσης ειδικά σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησής τους εξαιτίας δημόσιας πρότασης.

Μαρούσι, 3 Μαρτίου 2008

**Για το Διοικητικό Συμβούλιο
Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου**

Σαμ Χ. Μπενρουμπή

Ισολογισμός της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2007

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ	ΣΗΜ	ΕΝΟΠΙΟΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ					
Μη Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	4	26.552.970,15	26.506.984,03	26.411.667,03	26.402.153,42
Συμμετοχές σε θυγατρικές επιχειρήσεις	5	0,00	0,00	1.897.992,05	1.782.428,50
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	7	952.718,17	972.282,72	899.506,42	883.309,80
Λοιπές μακρ/σμες απαιτήσεις	8	3.676.457,00	860.424,20	3.674.364,36	858.331,56
Σύνολο		31.182.145,32	28.339.690,95	32.883.529,86	29.926.223,28
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Αποθέματα	9	13.405.314,80	11.727.365,41	9.623.891,56	9.215.415,65
Πελάτες	10	26.078.299,16	23.977.916,50	18.598.562,07	16.548.386,81
Λοιπές απαιτήσεις	11	1.702.274,16	1.797.132,87	667.676,27	524.718,60
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	6	5.768.660,01	4.245.858,50	5.768.660,01	4.245.858,50
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	12	945.329,58	856.881,17	641.722,27	340.069,62
Σύνολο		47.899.877,71	42.605.154,45	35.300.512,18	30.874.449,18
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		79.082.023,03	70.944.845,40	68.184.042,04	60.800.672,46
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ					
Ίδια κεφάλαια που αναλογούν στους μετόχους της Μητρικής					
Μετοχικό κεφάλαιο	13	8.657.920,18	8.657.920,18	8.657.920,18	8.657.920,18
Υπέρ το άρτιο		9.342.489,97	9.342.489,97	9.342.489,97	9.342.489,97
Ίδιες μετοχές		-2.595.871,40	-2.595.871,40	-2.595.871,40	-2.595.871,40
Αποθεματικά εύλογης αξίας		16.801.724,78	16.801.724,78	16.801.724,78	16.801.724,78
Λοιπά αποθεματικά		9.660.773,56	10.502.499,10	8.001.932,10	8.843.657,64
Αποτέλεσμα εις νέο		2.298.207,32	1.510.327,32	2.850.868,97	2.170.187,55
Αποτέλεσμα εις νέο - Διαφορές Προσαρμογής στα Δ.Λ.Π.		-6.488.608,51	-6.439.583,53	-4.742.833,81	-4.891.702,71
Δικαιώματα μειοψηφίας		0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο Καθαρής Θέσης	14	37.676.635,90	37.779.506,42	38.316.230,79	38.328.406,01
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση	15	1.103.319,54	1.149.425,00	1.022.292,44	1.230.530,63
Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	16	19.342.100,00	0,00	16.533.000,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	16α	54.000,00	21.000,00	54.000,00	21.000,00
Λοιπές προβλέψεις	17	1.117.203,14	930.113,82	975.988,05	919.531,82
Σύνολο		21.616.622,68	2.100.538,82	18.585.280,49	2.171.062,45
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	18	7.620.981,80	7.794.939,75	5.923.182,95	4.648.786,28
Φόρος Εισοδήματος		239.737,82	311.248,23	318.535,51	40.835,83
Τράπεζες λογαριασμοί βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	19	11.928.044,83	22.958.612,18	5.040.812,30	15.611.581,89
Σύνολο		19.788.764,45	31.064.800,16	11.282.530,76	20.301.204,00
Γενικό Σύνολο Υποχρεώσεων		41.405.387,13	33.165.338,98	29.867.811,25	22.472.266,45
Σύνολο Καθαρής Θέσης και υποχρεώσεων		79.082.023,03	70.944.845,40	68.184.042,04	60.800.672,46

Κατάσταση αποτελεσμάτων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2007
Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

	ΣΗΜ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		01/01/2007 - 31/12/2007	01/01/2006 - 31/12/2006	01/01/2007 - 31/12/2007	01/01/2006 - 31/12/2006
Σύνολο Κύκλου εργασιών	24	53.598.080,27	65.632.152,97	40.065.185,61	34.390.657,73
Μείον : Κόστος πωλήσεων		35.089.762,37	49.305.101,31	25.417.735,24	21.859.478,81
Μικτά κέρδη		18.508.317,90	16.327.051,66	14.647.450,37	12.531.178,92
Πλέον : Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως	21α	1.228.139,86	1.567.659,40	1.110.815,23	1.064.460,99
Μείον : Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	21β	5.481.132,53	4.708.373,56	3.938.899,23	3.400.914,29
Μείον : Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	21β	11.869.770,22	11.030.621,10	10.265.095,91	9.486.335,71
Κέρδη από συνεχιζόμενες δραστηριότητες προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων (EBIT)		2.385.555,01	2.155.716,40	1.554.270,46	708.389,91
Πλέον / Μείον : Έσοδα - Έξοδα Χρηματοοικονομικής λειτουργίας	21γ	-1.159.575,61	600.494,61	-500.618,27	911.326,12
Πλέον : Άλλα Έσοδα		58.005,42	34.013,01	55.290,46	32.599,36
Μείον : Άλλα Έξοδα		65.097,97	64.346,90	61.787,49	56.215,29
Κέρδη προ φόρων		1.218.886,85	2.725.877,12	1.047.155,16	1.596.100,10
Μείον : Φόρος Εισοδήματος		195.790,78	803.242,11	75.807,55	465.049,76
Μείον : Φόρος Εισοδήματος Προηγούμενων Χρήσεων	22	140.099,00	280.855,00	0,00	280.855,00
Κέρδη / (Ζημιές) από συνεχιζόμενες δραστηριότητες μετά από φόρους (α)		882.997,07	1.641.780,01	971.347,61	850.195,34
Κέρδη από διακοπείσες δραστηριότητες μετά από φόρους (β)		0,00	0,00	0,00	0,00
Κέρδη / (Ζημιές) μετά από φόρους (συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες) (α) + (β)		882.997,07	1.641.780,01	971.347,61	850.195,34
Αποσβέσεις		871.250,30	746.995,95	844.222,94	738.813,42
Κέρδη από συνεχιζόμενες δραστηριότητες προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)		3.256.805,31	2.902.712,35	2.398.493,40	1.447.203,33
Κατανέμονται σε :					
Μετόχους Εταιρείας		882.997,07	1.641.780,01	971.347,61	850.195,34
Μετόχους Μειοψηφίας		0,00	0,00	0,00	0,00
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή – βασικά (σε €)	25	0,098	0,182	0,108	0,094
Προτεινόμενο Μέρισμα ανά μετοχή - (σε €)	32	0,06	0,07	0,06	0,07

Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης (Ενοποιημένα στοιχεία)

<i>Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ</i>	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Ίδιες Μετοχές	Αποθεματικό Εύλογης Αξίας Ακινήτων	Λοιπά Αποθεματικά	Αποτέλεσμα εις νέον	Σύνολο	Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο Καθαρής Θέσης
Σύνολο καθαρής θέσης έναρξης περιόδου 01.01.2006	8.657.920,18	9.342.489,97	-2.595.871,40	16.801.724,78	11.113.265,14	-5.695.271,01	37.624.257,66	0,00	37.624.257,66
Κέρδη περιόδου μετά από φόρους						1.641.780,01	1.641.780,01		1.641.780,01
Φόρος Εισοδήματος προς και από την καθαρή θέση						486.386,20	486.386,20		486.386,20
Σχηματισμός αποθεματικών κατά τη διανομή					703.321,72	-703.321,72	0,00		0,00
Διαφορές Προσαρμογής στα Δ.Λ.Π.						-658.829,69	-658.829,69		-658.829,69
Μερίσματα χρήσεως 2005					-1.081.703,76		-1.081.703,76		-1.081.703,76
Αμοιβές στο Προσωπικό					-232.384,00		-232.384,00		-232.384,00
Σύνολο καθαρής θέσης 31.12.2006	8.657.920,18	9.342.489,97	-2.595.871,40	16.801.724,78	10.502.499,10	-4.929.256,21	37.779.506,42	0,00	37.779.506,42
Κέρδη περιόδου μετά από φόρους						882.997,07	882.997,07		882.997,07
Φόρος Εισοδήματος προς και από την καθαρή θέση						-330.195,58	-330.195,58		-330.195,58
Σχηματισμός αποθεματικών κατά τη διανομή					39.268,32	-39.268,32	0,00		0,00
Διαφορές Προσαρμογής στα Δ.Λ.Π.						225.321,85	225.321,85		225.321,85
Μερίσματα χρήσεως 2006					-630.993,86		-630.993,86		-630.993,86
Αμοιβές στο Προσωπικό					-250.000,00		-250.000,00		-250.000,00
Σύνολο καθαρής θέσης 31.12.2007	8.657.920,18	9.342.489,97	-2.595.871,40	16.801.724,78	9.660.773,56	-4.190.401,19	37.676.635,90	0,00	37.676.635,90

Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης (Εταιρεία)

<i>Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ</i>	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Ίδιες Μετοχές	Αποθεματικό Εύλογης Αξίας Ακινήτων	Λοιπά Αποθεματικά	Αποτέλεσμα εις νέον	Σύνολο Καθαρής Θέσης
Σύνολο καθαρής θέσης έναρξης περιόδου 01.01.2006	8.657.920,18	9.342.489,97	-2.595.871,40	16.801.724,78	10.115.126,60	-4.104.322,26	38.217.067,87
Κέρδη περιόδου μετά από φόρους						850.195,34	850.195,34
Φόρος Εισοδήματος προς και από την καθαρή θέση						418.606,25	418.606,25
Σχηματισμός αποθεματικών κατά τη διανομή					42.618,80	-42.618,80	0,00
Διαφορές Προσαρμογής στα Δ.Λ.Π.						156.624,31	156.624,31
Μερίσματα χρήσεως 2005					-1.081.703,76		-1.081.703,76
Αμοιβές στο Προσωπικό					-232.384,00		-232.384,00
Σύνολο καθαρής θέσης 31.12.2006	8.657.920,18	9.342.489,97	-2.595.871,40	16.801.724,78	8.843.657,64	-2.721.515,16	38.328.406,01
Κέρδη περιόδου μετά από φόρους						971.347,61	971.347,61
Φόρος Εισοδήματος προς και από την καθαρή θέση						-251.397,89	-251.397,89
Σχηματισμός αποθεματικών κατά τη διανομή					39.268,32	-39.268,32	0,00
Διαφορές Προσαρμογής στα Δ.Λ.Π.						148.868,92	148.868,92
Μερίσματα χρήσεως 2006					-630.993,86		-630.993,86
Αμοιβές στο Προσωπικό					-250.000,00		-250.000,00
Σύνολο καθαρής θέσης 31.12.2007	8.657.920,18	9.342.489,97	-2.595.871,40	16.801.724,78	8.001.932,10	-1.891.964,84	38.316.230,79

Κατάσταση Ταμειακών Ροών

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

Έμμεση Μέθοδος	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01/2007 - 31/12/2007	01/01/2006 - 31/12/2006	01/01/2007 - 31/12/2007	01/01/2006 - 31/12/2006
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη προ φόρων	1.218.886,85	2.725.877,12	1.047.155,16	1.596.100,10
Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	871.250,30	746.995,95	844.222,94	738.813,42
Προβλέψεις	196.727,03	-407.070,06	10.093,94	-504.980,25
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-3.880,95	-5.045,93	-2.538,80	-1.731,26
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	1.687.602,89	927.105,87	1.154.904,49	611.036,12
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	-1.677.949,39	-162.835,52	-408.475,91	-312.406,51
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-2.141.523,95	-3.004.896,43	-2.223.132,93	-2.401.343,30
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	-248.843,90	1.237.808,55	1.308.609,39	194.526,58
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-1.687.602,89	-927.105,87	-1.154.904,49	-611.036,12
Καταβεβλημένοι φόροι	-428.626,60	-953.028,14	-98.416,18	-532.011,77
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	-2.213.960,61	177.805,54	477.517,61	-1.223.032,99
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	-6.138.559,20	-6.204.787,39	-6.329.688,66	-6.205.915,47
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	-917.236,42	-1.284.613,74	-853.736,55	-1.248.923,55
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	1.876.087,20	2.076.776,98	1.876.087,20	2.030.185,87
Τόκοι εισπραχθέντες	3.880,95	5.045,93	2.538,80	1.731,26
Μερίσματα εισπραχθέντα	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-5.175.827,47	-5.407.578,22	-5.304.799,21	-5.422.921,89
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	0,00
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	8.311.424,02	6.553.774,35	5.962.230,41	7.785.547,65
Εξοφλήσεις δανείων	108,63	0,00	0,00	0,00
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	0,00	0,00	0,00	0,00
Μερίσματα πληρωθέντα	-833.296,16	-1.534.651,35	-833.296,16	-1.534.651,35
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	7.478.236,49	5.019.123,00	5.128.934,25	6.250.896,30
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)	88.448,41	-210.649,68	301.652,65	-395.058,58
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	856.881,17	1.067.530,85	340.069,62	735.128,20
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	945.329,58	856.881,17	641.722,27	340.069,62

Σημειώσεις επί των Ετησίων Οικονομικών Καταστάσεων

1. Γενικές Πληροφορίες

Η εταιρεία Χ. ΜΠΕΝΡΟΥΜΠΗ ΚΑΙ ΥΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΟΙΚΙΑΚΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ (εφεξής η «Εταιρεία» ή η «Μητρική») και οι θυγατρικές της (εφεξής ο «Όμιλος») δραστηριοποιούνται στο χώρο του οικιακού και επαγγελματικού εξοπλισμού. Η Εταιρεία και ο Όμιλος έχουν την έδρα τους στον Παράδεισο Αμαρουσίου, στην οδό Αγίου Θωμά 27 και η διεύθυνσή της στο διαδίκτυο είναι [http : // www.benrubi.gr](http://www.benrubi.gr).

Οι μετοχές της Εταιρείας – κοινές ονομαστικές - είναι εισηγμένες στην Κύρια Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Σύμφωνα με την απόφαση της πρώτης επαναληπτικής τακτικής γενικής συνέλευσης που πραγματοποιήθηκε την 12 Ιουλίου 2007 το άρθρο 2 του καταστατικού, το οποίο αναφέρεται στο σκοπό της εταιρείας, τροποποιήθηκε ως εξής:

«Σκοπός της εταιρείας ορίζεται:

- Η δι' οιουδήποτε μέσου παροχή υπηρεσιών διανομής πάσης φύσεως αγαθών, ως και ετέρων συναφών εμπορικών υπηρεσιών, η οργάνωση και η παροχή υπηρεσιών εν γένει.
- Η εισαγωγή, εξαγωγή και εμπορία ειδών οικιακής χρήσεως και η ίδρυση βιομηχανίας, παραγωγής τσιούτων ειδών.
- Η αγορά, πώληση, αξιοποίηση και εκμετάλλευση, με οποιονδήποτε τρόπο, παντός είδους ακινήτων σε ολόκληρη την επικράτεια ή το εξωτερικό.
- Η διαχείριση και εκμετάλλευση ακινήτων που ανήκουν στην εταιρεία ή σε τρίτους.
- Η ανέγερση πολυώροφων ή μη κτιρίων ή κτιριακών συγκροτημάτων επί ιδιόκτητων ή ξένων οικοπέδων, με σκοπό την πώληση των ιδιοκτησιών που θα περιέρχονται στην εταιρεία ή τη διατήρησή τους στην ιδιοκτησία της εταιρείας, με σκοπό την εν γένει εκμετάλλευσή τους.
- Η συμμετοχή της σε εταιρείες κάθε μορφής ή επιχειρήσεις που έχουν τον ίδιο ή παρεμφερή ή συναφή σκοπό.
- Η διεξαγωγή κάθε συναφούς εργασίας ή κάθε συναφούς δραστηριότητας, που θεωρείται αμέσως ή εμμέσως απαραίτητη, κατάλληλη ή σκόπιμη για την επίτευξη των παραπάνω σκοπών.

Προς υλοποίηση του σκοπού της η εταιρεία δύναται:

- A. Να συμμετέχει σε διαγωνισμούς ή δημοπρασίες του Δημοσίου και των κάθε είδους δημοσίων, δημοτικών ή κοινοτικών επιχειρήσεων, οργανισμών ή τραπεζών, καθώς και κάθε φύσεως νομικών προσώπων δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου.
- B. Να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση που έχει όμοιο ή συγγενή σκοπό οποιασδήποτε εταιρικής μορφής.
- Γ. Να ιδρύει υποκαταστήματα, γραφεία και παραρτήματα οπουδήποτε.
- Δ. Να συνεργάζεται με οποιαδήποτε φυσικά ή νομικά πρόσωπα με οποιονδήποτε τρόπο και

Ε. Να εκπροσωπεί οποιαδήποτε επιχείρηση, Ελληνική ή ξένη, η οποία έχει όμοιο ή συγγενή σκοπό. Επίσης, η Εταιρεία μπορεί να προβαίνει σε οποιαδήποτε περαιτέρω παρεμφερή ή σχετική ενέργεια για την επίτευξη του σκοπού της, μέσα στα πλαίσια του παρόντος καταστατικού και των διατάξεων που ισχύουν. »

Οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας στις 3 Μαρτίου 2008.

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου

Μπενρουμπή Σαμ	Πρόεδρος, Εκτελεστικό Μέλος
Μπενρουμπή Αλίκη	Αντιπρόεδρος & Διευθύνουσα Σύμβουλος, Εκτελεστικό Μέλος
Γιαννακόπουλος Δημήτρης	Εκτελεστικό Μέλος
Μπενρουμπή Νόρα	Μη Εκτελεστικό Μέλος
Παπαθανασίου Μαρία	Μη Εκτελεστικό Μέλος
Παπούλιας Ανδρέας	Μη Εκτελεστικό Μέλος
Κριτσωτάκης Εμμανουήλ	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος
Ολύμπιος Ιωάννης	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος

2. Οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί ο Όμιλος

Για τη σύνταξη των Ετησίων Οικονομικών Καταστάσεων της Μητρικής και του Ομίλου της 31.12.2007 και της 31.12.2006 ακολουθήθηκαν οι ίδιες λογιστικές αρχές που απορρέουν από την εφαρμογή των Δ.Λ.Π και παρατίθενται παρακάτω.

2.1. Πλαίσιο κατάρτισης των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου για την περίοδο από 01.01.2007 έως 31.12.2007 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.).

Οι λογιστικές αρχές και μέθοδοι που χρησιμοποιήθηκαν για την προετοιμασία και την παρουσίαση των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2007 είναι ίδιες με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας και του Ομίλου κατά την 31.12.2006 και είναι σύμφωνες με τα ισχύοντα Δ.Π.Χ.Π.

2.2. Ενοποίηση θυγατρικών

Θυγατρικές είναι οι επιχειρήσεις πάνω στις οποίες ασκείται έλεγχος από τη Μητρική. Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως (μέθοδος της ολικής ενοποίησης) από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος σε αυτές και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που σταματά να υπάρχει έλεγχος.

Η εξαγορά θυγατρικών από τον Όμιλο λογιστικοποιείται βάσει της μεθόδου εξαγοράς. Το κόστος κτήσης μιας θυγατρικής είναι η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που δίδονται, των μετοχών που εκδίδονται ως αντάλλαγμα για τον έλεγχο των θυγατρικών και των υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής, πλέον τυχόν κόστους άμεσα συνδεμένου με τη συναλλαγή.

Το κόστος εξαγοράς πέραν της καθαρής εύλογης αξίας των αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που αποκτήθηκαν, καταχωρείται ως υπεραξία. Μετά την αρχική καταχώρησή της, η υπεραξία επιμετράται στο κόστος μείον οποιεσδήποτε σωρευμένες ζημιές απομείωσης. Αν το συνολικό κόστος της εξαγοράς είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επιμέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται απευθείας στα αποτελέσματα.

Τα δικαιώματα μειοψηφίας καταχωρούνται στα ίδια κεφάλαια ξεχωριστά από τα ίδια κεφάλαια των μετόχων της Μητρικής κατά την αναλογία τους στην εύλογη αξία. Τα δικαιώματα μειοψηφίας στα αποτελέσματα του Ομίλου επίσης παρουσιάζονται ξεχωριστά.

Τα αποτελέσματα των εξαγοραζόμενων ή πωλούμενων θυγατρικών εντός της χρήσεως, περιλαμβάνονται στην ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων από ή έως την ημερομηνία εξαγοράς ή πώλησης αντίστοιχα. Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν όλες τις θυγατρικές της Μητρικής εταιρείας. Εξαίρεση από την ενοποίηση μπορεί να υπάρξει στις περιπτώσεις που υπάρχουν ενδείξεις ότι : α) ο έλεγχος προορίζεται να είναι προσωρινός, δηλαδή η

θυγατρική να έχει αποκτηθεί με σκοπό τη μεταγενέστερη διάθεσή της εντός 12 μηνών από την απόκτησή της και β) η διοίκηση αναζητά ενεργώς έναν αγοραστή.

Διαιτητικές συναλλαγές, ενδοεταιρικά έσοδα και έξοδα, ενδοεταιρικά υπόλοιπα και μη πραγματοποιημένα κέρδη και ζημιές από συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου απαλείφονται. Οι οικονομικές καταστάσεις των θυγατρικών καταρτίζονται με την ίδια ημερομηνία αναφοράς της Μητρικής και έχουν προσαρμοστεί κατάλληλα ώστε να συντάσσονται ομοιόμορφα βάσει των λογιστικών αρχών του Ομίλου.

2.3. Πληροφόρηση κατά τομέα

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μια ομάδα περιουσιακών στοιχείων και λειτουργιών προκειμένου να παρέχονται εμπορεύματα και υπηρεσίες τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων. Ως γεωγραφικός τομέας ορίζεται μια γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται εμπορεύματα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές.

Στοιχεία και πληροφορίες σχετικά με τους τομείς στους οποίους δραστηριοποιείται η Εταιρεία και ο Όμιλος παρατίθενται κατωτέρω στη σημείωση 3.

2.4. Συναλλαγματικές Μετατροπές

Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών του Ομίλου επιμετρώνται και παρουσιάζονται σε ευρώ.

Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται σε ευρώ με τη χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από τη μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα κατά τη διάρκεια της περιόδου και έως την ημερομηνία του ισολογισμού με τις υπάρχουσες ισοτιμίες, καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας τους και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

2.5. Ενσώματα Πάγια

Τα παραγωγικά ακίνητα αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, η οποία προσδιορίζεται από ανεξάρτητους εκτιμητές, μειωμένες κατά τις μεταγενέστερα σωρευμένες αποσβέσεις και ζημιές απομείωσης. Τα ακίνητα αναπροσαρμόζονται σε τακτά χρονικά διαστήματα ούτως ώστε οι αναπόσβεστες αξίες να μην διαφέρουν από τις εύλογες αξίες κατά τις ημερομηνίες κλεισίματος του ισολογισμού.

Αυξήσεις στην λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων που προκύπτουν από αναπροσαρμογές στην εύλογη αξία καταχωρούνται κατευθείαν στην καθαρή θέση σε αποθεματικό με τίτλο «πλεόνασμα αναπροσαρμογής», εκτός εάν αφορά σε αναστροφή μειωτικής αναπροσαρμογής (υποτίμησης) του ίδιου περιουσιακού στοιχείου που είχε καταχωρηθεί στα έξοδα. Σε αυτή την περίπτωση ισόποσο μέρος της αναπροσαρμογής καταχωρείται στα έσοδα.

Μειώσεις στη λογιστική αξία, που προκύπτουν από την αναπροσαρμογή, καταχωρούνται στα έξοδα αφού πρώτα διαγραφεί το τυχόν σχηματισμένο αποθεματικό αναπροσαρμογής για το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο. Η λογιστική αξία ενός ενσώματου περιουσιακού στοιχείου διαγράφεται είτε κατά τη διάθεσή του είτε όταν δεν αναμένονται μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεση του στοιχείου. Το κέρδος ή η ζημιά που απορρέει από τη διαγραφή του ενσώματου περιουσιακού στοιχείου περιλαμβάνεται απευθείας στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν ως εξής :

α) Γήπεδα-Κτήρια-Τεχνικές Εγκαταστάσεις: Εφαρμόστηκε η εναλλακτική μέθοδος όπως ορίζεται στο Δ.Λ.Π. 16 και ως αξία κτήσεως λήφθηκε η εύλογη αξία τους βάσει έκθεσης εκτίμησης της ανεξάρτητης εταιρείας EFG PROPERTY SERVICES A.E. β) Οι Κτηριακές εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων, μηχανήματα, μεταφορικά μέσα, έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός αποτιμήθηκαν σύμφωνα με τη βασική μέθοδο όπως ορίζεται στο Δ.Λ.Π. 16, δηλαδή στην αξία της τιμής κτήσεώς τους, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από τα Δ.Λ.Π. αποσβέσεις.

Οι δαπάνες που πραγματοποιούνται σε μεταγενέστερες χρήσεις αναγνωρίζονται και επιμετρώνται (δηλαδή αυξάνουν τη λογιστική αξία των ενσώματων παγίων) μόνο εάν πιθανολογείται ότι θα εισρεύσουν στον Όμιλο οικονομικά οφέλη και το κόστος τους μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Τα στοιχεία των ενσώματων ακινητοποιήσεων που καλύπτουν τις προϋποθέσεις για να αναγνωριστούν ως περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο κόστος τους. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσώματων παγίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

- Κτήρια	33 έτη
- Εγκαταστάσεις σε κτήρια τρίτων	μέσα στη χρονική διάρκεια του συμβολαίου μίσθωσης
- Μηχανολογικός εξοπλισμός	6 - 10 έτη
- Μεταφορικά μέσα	5 έτη
- Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	3 - 5 έτη

Οι δαπάνες απόσβεσης κάθε περιόδου καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

Τα πάγια που έχουν αποκτηθεί μέσω χρηματοδοτικών μισθώσεων αποσβένονται στον μικρότερο χρόνο μεταξύ του χρόνου ωφέλιμης ζωής τους και της διάρκειας των σχετικών μισθώσεων.

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία σύνταξης οικονομικών καταστάσεων.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Χρηματοοικονομικά έξοδα που αφορούν στην κατασκευή στοιχείων ενεργητικού κεφαλαιοποιούνται για το χρονικό διάστημα που απαιτείται μέχρι την ολοκλήρωση της κατασκευής. Όλα τα άλλα χρηματοοικονομικά έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσεως.

2.6. Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων εκτός της υπεραξίας

Τα περιουσιακά στοιχεία που υπόκεινται σε απόσβεση ελέγχονται για απομείωση της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί.

Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και της αξίας χρήσεως του περιουσιακού στοιχείου. Η αξία χρήσης προσδιορίζεται με προεξόφληση των μελλοντικών ροών με το κατάλληλο προεξοφλητικό επιτόκιο.

Εάν η ανακτήσιμη αξία είναι μικρότερη της αναπόσβεστης, τότε η αναπόσβεστη αξία μειώνεται έως το ύψος της ανακτήσιμης. Αν σε μία μονάδα ταμειακών ροών περιλαμβάνεται και υπεραξία, τότε η αξία της εξαιρείται από τη λογιστική αξία της μονάδας και δεν θα υπολογιστεί ανακτήσιμο ποσό για την υπεραξία.

Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία προκύπτουν, εκτός εάν το περιουσιακό στοιχείο έχει αναπροσαρμοστεί, οπότε η ζημία απομείωσης μειώνει το αντίστοιχο αποθεματικό αναπροσαρμογής. Η ζημία απομείωσης θα μειώσει πρώτα την υπεραξία που αντιστοιχεί στη μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών και στη συνέχεια θα μειώσει τα λοιπά περιουσιακά στοιχεία αναλογικά προς τη λογιστική τους αξία.

Όταν σε μεταγενέστερη χρήση η ζημία απομείωσης πρέπει να αναστραφεί, η αναπόσβεστη αξία του περιουσιακού στοιχείου αυξάνεται έως το ύψος της αναθεωρημένης εκτίμησης της ανακτήσιμης αξίας, στο βαθμό που η νέα αναπόσβεστη αξία δεν υπερβαίνει την αναπόσβεστη αξία που θα είχε προσδιοριστεί εάν δεν είχε καταχωρηθεί η ζημία απομείωσης σε προηγούμενες χρήσεις.

Η αναστροφή της ζημίας απομείωσης καταχωρείται στα έσοδα, εκτός εάν το περιουσιακό στοιχείο έχει αναπροσαρμοστεί, οπότε η αναστροφή της ζημίας απομείωσης αυξάνει το αντίστοιχο αποθεματικό αναπροσαρμογής.

Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών.

2.7. Φορολογία

α. Φόρος Εισοδήματος

Το ποσό της δαπάνης του φόρου εισοδήματος αποτελείται από τον τρέχοντα πληρωτέο φόρο όπως προκύπτει από τη δήλωση φορολογίας εισοδήματος πλέον της αναβαλλόμενης φορολογίας. Η τυχόν έκπτωση λόγω εφάπαξ καταβολής του φόρου εισοδήματος της προηγούμενης χρήσεως μειώνει το ποσό της δαπάνης του φόρου εισοδήματος.

Ο τρέχων πληρωτέος φόρος βασίζεται στο φορολογητέο κέρδος της χρήσεως, το οποίο διαφέρει από το καθαρό λογιστικό κέρδος κατά το ποσό επί του οποίου υπολογίζεται η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση ή φορολογική υποχρέωση.

Ο φόρος υπολογίζεται σύμφωνα με τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές κατά την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού και ανέρχεται σε 25%.

β. Αναβαλλόμενος Φόρος Εισοδήματος

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρεώσεως (liability method) σε όλες τις προσωρινές φορολογικές διαφορές κατά την ημερομηνία του ισολογισμού μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων. Οι αναμενόμενες φορολογικές επιπτώσεις από τις προσωρινές φορολογικές διαφορές προσδιορίζονται και εμφανίζονται είτε ως μελλοντικές (αναβαλλόμενες) φορολογικές υποχρεώσεις, είτε ως μελλοντικές (αναβαλλόμενες) φορολογικές απαιτήσεις.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν κατά την ημερομηνία κλεισίματος του Ισολογισμού. Σε περίπτωση μεταβολής των φορολογικών συντελεστών από χρήση σε χρήση, πραγματοποιούνται εντός της χρήσης διορθώσεις επί της αναβαλλόμενης φορολογίας που είχε υπολογιστεί στις προηγούμενες χρήσεις.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται επίσης για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από τον Όμιλο και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπτό μέλλον.

Η λογιστική αξία της απαίτησης από αναβαλλόμενη φορολογία εξετάζεται σε κάθε ημερομηνία σύνταξης οικονομικών καταστάσεων και μειώνεται στην έκταση που δεν είναι πιθανή η ύπαρξη ικανών φορολογητέων κερδών που θα επιτρέψουν την ανάκτηση του συγκεκριμένου περιουσιακού στοιχείου εξ'ολοκλήρου ή εν μέρει.

Επίσης σε περίπτωση που οι προσωρινές φορολογικές διαφορές για διάφορες αιτίες καταστούν οριστικές τότε δεν πρέπει να λογίζονται αναβαλλόμενοι φόροι και η ενδεχομένως σχηματισμένη φορολογική απαίτηση μειώνεται αναλόγως.

Η αναβαλλόμενη φορολογία επιβαρύνει τα αποτελέσματα της περιόδου εκτός αν πρόκειται για περιπτώσεις εγγραφών που αφορούν απευθείας στην καθαρή θέση, οπότε και η αναβαλλόμενη φορολογία που τους αναλογεί μεταφέρεται απευθείας στην καθαρή θέση.

2.8. Επενδύσεις

Οι επενδύσεις του Ομίλου ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες:

α) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με μεταβολές καταχωρούμενες στα αποτελέσματα

Στην κατηγορία αυτή καταχωρούνται τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποκτώνται με σκοπό την αποκόμιση κέρδους.

β) Δάνεια και απαιτήσεις

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Δημιουργούνται όταν ο Όμιλος δίδει χρήματα ή παρέχει αγαθά και υπηρεσίες και δεν υπάρχει πρόθεση για την πώληση αυτών των στοιχείων. Η αποτίμηση των βραχυπρόθεσμων ποσών πραγματοποιείται στην ονομαστική τους αξία, ενώ των μακροπρόθεσμων στο αναπόσβεστο υπόλοιπο (μείον τις προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις) με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

γ) Τίτλοι με χαρακτήρα ακινητοποιήσεων

Πρόκειται για τίτλους που έχουν αποκτηθεί με πρόθεση διαρκούς κατοχής χωρίς όμως να συντρέχει ταυτόχρονα και η δυνατότητα άσκησης ουσιώδους επιρροής ή ελέγχου επί της εκδότριας εταιρείας. Σε αυτήν την περίπτωση οι τίτλοι αυτοί αντιμετωπίζονται σύμφωνα με τα Δ.Λ.Π. 32 και 39 ως μεσομακροπρόθεσμη επένδυση σε χρηματοπιστωτικά μέσα.

Η αποτίμηση των τίτλων αυτών πρέπει να γίνεται πάντα στην εύλογη αξία (fair value) εκτός αν η αξία αυτή δεν είναι δυνατόν να προσδιοριστεί με αξιόπιστο τρόπο, οπότε οι τίτλοι αυτοί εξακολουθούν να εμφανίζονται στο κόστος κτήσεως και παρέχονται οι σχετικές πληροφορίες που απαιτούνται από το Δ.Λ.Π. 32.

Οι εκάστοτε διαφορές εύλογης αξίας (διαφορές αποτίμησης) λογίζονται ανάλογα με τον χαρακτηρισμό στον οποίο έχουν ενταχθεί.

Αν οι τίτλοι έχουν ενταχθεί στο χαρακτηρισμό «available for sale» (προς μελλοντική πώληση), τότε οι διαφορές αποτίμησης καταχωρούνται απευθείας στα ίδια κεφάλαια.

Αν οι τίτλοι έχουν ενταχθεί στο χαρακτηρισμό «financial assets at fair value through profit or loss» (χρηματοπιστωτικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων) τότε οι διαφορές αποτίμησης καταχωρούνται στα αποτελέσματα χρήσεως.

2.9. Αποθέματα

Τα από αγορά προερχόμενα αποθέματα (εμπορεύματα) αποτιμήθηκαν σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 2 στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ της τιμής κτήσης και της καθαρής αξίας ρευστοποίησής τους. Η τιμή κτήσεως όλων των αποθεμάτων προσδιορίστηκε με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους, η οποία ακολουθείται παγίως. Σημειώνεται ότι δεν συντρέχει λόγος υποτίμησης της αξίας των αποθεμάτων, καθ' όσον αυτά διατίθενται σε τιμές ανώτερες της αξίας κτήσης τους.

Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης όπου συντρέχει περίπτωση.

2.10. Απαιτήσεις από πελάτες

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση πραγματικού επιτοκίου αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης (απώλεια από επισφαλείς απαιτήσεις). Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι ο Όμιλος δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται σύμφωνα με τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων ταμειακών ροών, προεξοφλημένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

2.11. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου.

2.12. Λογιστική για τα παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία και τις δραστηριότητες αντιστάθμισης.

Τα παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία, αποτιμώνται στην πραγματική αξία τους. Η μέθοδος αναγνώρισης των κερδών και ζημιών εξαρτάται από το αν αυτά προσδιορίζονται ως μέσα αντιστάθμισης ή για εμπορικούς σκοπούς. Ο Όμιλος στοιχειοθετεί κατά την σύναψη των συμβάσεων των παραγώγων την σχέση μεταξύ των μέσων αντιστάθμισης και αντισταθμιζόμενων στοιχείων ή συναλλαγών καθώς και τη φύση του αντισταθμιζόμενου κινδύνου. Κατά την σύναψη της σύμβασης και σε συνεχή μεταγενέστερη βάση υπάρχει εκτίμηση για την υψηλή αντισταθμιστική αποτελεσματικότητα τόσο για τις αντισταθμίσεις πραγματικής αξίας όσο και για τις αντισταθμίσεις ταμιακών ροών.

α) Αντιστάθμιση πραγματικής αξίας

Οι μεταβολές στην πραγματική αξία των παραγώγων τα οποία προσδιορίζονται για αντισταθμίσεις μεταβολών στην πραγματική αξία αναγνωρισμένων στοιχείων ενεργητικού ή υποχρεώσεων, καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

β) Αντισταθμίσεις ταμειακών ροών

Η αποτελεσματική αναλογία της μεταβολής στην πραγματική αξία των παραγώγων που προσδιορίζονται ως μέσα αντιστάθμισης μεταβολών στις ταμειακές ροές, καταχωρείται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων. Αποτελεσματική θεωρείται σύμφωνα με το ΔΛΠ 39, η αντιστάθμιση που έχει βαθμό αποτελεσματικότητας από 80% έως 125%. Ο πιο διαδεδομένος και εύκολος τρόπος μέτρησης της αποτελεσματικότητας είναι η χρησιμοποίηση του δείκτη που προκύπτει από τη σχέση : Κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από το μέσο αντιστάθμισης προς τα Κέρδη ή ζημιές από το αντισταθμιζόμενο στοιχείο. Το κέρδος ή η ζημία της μη αποτελεσματικής αναλογίας καταχωρείται στα αποτελέσματα. Τα ποσά που καταχωρούνται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια, μεταφέρονται στα αποτελέσματα στις περιόδους που το αντισταθμιζόμενο στοιχείο επηρεάζει τα κέρδη ή τις ζημιές. Στις περιπτώσεις αντιστάθμισης προβλεπομένων μελλοντικών συναλλαγών, οι οποίες καταλήγουν στην αναγνώριση ενός μη χρηματοοικονομικού στοιχείου τα κέρδη ή οι ζημιές που είχαν καταχωρηθεί στα ίδια κεφάλαια μεταφέρονται στο κόστος κτήσεως του προκύπτοντος μη χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου.

Όταν ένα μέσο αντιστάθμισης λήγει ή πωλείται, ή όταν μία σχέση αντιστάθμισης δεν πληροί του λοιπού τα χαρακτηριστικά της αντισταθμιστικής λογιστικής, το συσσωρευμένο στα ίδια κεφάλαια αποθεματικό παραμένει ως αποθεματικό και μεταφέρεται στα αποτελέσματα, όταν το αντισταθμιζόμενο στοιχείο επηρεάζει τα κέρδη ή τις ζημιές. Στην περίπτωση της αντιστάθμισης μιας προβλεπόμενης μελλοντικής συναλλαγής, η οποία δεν αναμένεται του λοιπού να πραγματοποιηθεί, το σωρευμένο στα ίδια κεφάλαια αποθεματικό, μεταφέρεται στα αποτελέσματα.

γ) Αντιστάθμιση καθαρής επένδυσης

Αντιστάθμιση καθαρής επένδυσης σε μία οικονομική μονάδα του εξωτερικού αντιμετωπίζεται με τον ίδιο τρόπο που αντιμετωπίζονται οι αντισταθμίσεις ταμειακών ροών.

Τα κέρδη ή οι ζημιές του αντισταθμιζόντος μέσου που προσδιορίζονται ως αποτελεσματικά καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων. Τα κέρδη ή οι ζημιές που προσδιορίζονται ως μη αποτελεσματικά καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

Το αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων από τέτοιες αντισταθμίσεις μεταφέρεται στα αποτελέσματα κατά την διάθεση αυτής της οικονομικής μονάδας.

δ) Παράγωγα που δεν προσδιορίζονται ως αντισταθμιζόντα μέσα.

Οι μεταβολές στην πραγματική αξία αυτών των παραγώγων καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

2.13. Μετοχικό Κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές της Εταιρείας κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια.

Το κόστος κτήσεως των ιδίων μετοχών εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας και του Ομίλου, έως ότου αυτές πωληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημία από πώληση ιδίων μετοχών καθαρό από άμεσα έξοδα συναλλαγής και από φόρους, αν συντρέχει περίπτωση, εμφανίζεται ως αποθεματικό στην καθαρή θέση.

2.14. Μισθώσεις

Μισθώσεις στις οποίες ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και οι ωφέλειες της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τους εκμισθωτές ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις.

Οι λοιπές μισθώσεις κατατάσσονται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις.

Εισπράξεις που προκύπτουν από λειτουργικές μισθώσεις καταχωρούνται ως έσοδα με βάση την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της μίσθωσης.

Πληρωμές μισθωμάτων βάσει λειτουργικών μισθώσεων καταχωρούνται στα έξοδα με βάση την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της μίσθωσης.

Περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται βάσει χρηματοδοτικών μισθώσεων καταχωρούνται ως περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου και αποτιμώνται κατά την σύναψη της μίσθωσης, στην εύλογη αξία τους ή εφόσον είναι μικρότερη, στην παρούσα αξία των ελάχιστων πληρωτέων μισθωμάτων. Η σχετική υποχρέωση στον εκμισθωτή καταχωρείται στον ισολογισμό ως υποχρέωση από χρηματοδοτική μίσθωση. Οι μισθωτικές πληρωμές μερίζονται σε χρηματοοικονομικό έξοδο και σε καταβολή υποχρέωσης με τρόπο που να δίνει σταθερό επιτόκιο στο εκάστοτε υπόλοιπο της υποχρέωσης. Το χρηματοοικονομικό έξοδο καταχωρείται στα έξοδα εκτός εάν σχετίζεται άμεσα με περιουσιακό στοιχείο.

2.15. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις περιλαμβάνουν όλες τις υποχρεώσεις των οποίων η προθεσμία πληρωμής ή η περίοδος εξόφλησης υπερβαίνει τους δώδεκα μήνες από την ημερομηνία σύναξης των οικονομικών καταστάσεων.

2.16. Δανεισμός

Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις και αποτιμούνται στην εύλογη αξία τους, μειωμένη με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής, ενώ όσες τραπεζικές υποχρεώσεις λήγουν μετά το τέλος του επομένου έτους ταξινομούνται ως μακροπρόθεσμες.

2.17. Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την επιχείρηση

Οι Εταιρείες του Ομίλου δημιουργούν πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την επιχείρηση για όλους τους εργαζομένους ανεξαρτήτως του χρόνου που αναμένεται να αφυπηρετήσουν λόγω συνταξιοδότησης.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.2112/20 ο Όμιλος καταβάλλει αποζημιώσεις στους αποχωρούντες ή απολυόμενους υπαλλήλους της, το δε ύψος των σχετικών αποζημιώσεων εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Στην περίπτωση αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης το ύψος της αποζημίωσης που θα πρέπει να καταβληθεί είναι ίσο με το 40% του σχετικού ποσού που θα καταβάλλονταν σε περίπτωση απόλυσης. Τα προγράμματα για παροχές στους εργαζομένους όσον αφορά την αποζημίωση κατά την έξοδο από την υπηρεσία εμπίπτουν στα προγράμματα καθορισμένων παροχών, σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 19 – «Παροχές Εργαζομένων».

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή, οι μεταβολές που προκύπτουν από τα ακαταχώρητα αναλογιστικά κέρδη και ζημιές και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με την χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method).

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες.

2.18. Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα αποτιμώνται στην εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, προ Φ.Π.Α. και λοιπών φόρων και μετά τις εκπτώσεις και επιστροφές. Τα διетαιρικά έσοδα μέσα στον Όμιλο διαγράφονται πλήρως.

Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

Πωλήσεις αγαθών

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη. Οι λιανικές πωλήσεις γίνονται συνήθως μετρητοίς ή μέσω πιστωτικών καρτών. Το αναγνωριζόμενο έσοδο σ' αυτές τις περιπτώσεις είναι το μικτό ποσό που εισπράττεται στο οποίο περιλαμβάνονται και οι αμοιβές των πιστωτικών καρτών. Τα έξοδα των πιστωτικών καρτών στη συνέχεια, βαρύνουν τα λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα.

Παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της υπηρεσίας εφόσον το αποτέλεσμα της συναλλαγής μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα σε σχέση με το εκτιμώμενο συνολικό κόστος παρεχομένων υπηρεσιών.

Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

Μερίσματα

Τα μερίσματα λογίζονται ως έσοδα όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

2.19. Διανομή μερισμάτων

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους της Μητρικής καταχωρείται ως υποχρέωση στις Οικονομικές Καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

3. Πληροφόρηση κατά τομέα

Πρωτεύων τύπος πληροφόρησης – επιχειρηματικοί τομείς

Οι δραστηριότητες του Ομίλου διαχωρίζονται στους παρακάτω τομείς :

- § Χονδρικό εμπόριο
- § Λιανικό Εμπόριο
- § Τηλεπικοινωνίες
- § Παροχή Υπηρεσιών

Τα αποτελέσματα κατά τομέα για τις χρήσεις των ετών 2007 και 2006 για τον Όμιλο και την Μητρική εταιρεία έχουν ως εξής :

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

<u>Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ</u>	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 31/12/2007					Σύνολο
	Χονδρικό εμπόριο	Λιανικό εμπόριο	Τηλεπικοινωνίες	Παροχή υπηρεσιών	Μη κατανεμημένα	
Καθαρές πωλήσεις	48.636.424,06	3.564.922,00	1.389.521,29	7.212,92	0,00	53.598.080,27
Λειτουργικό Αποτέλεσμα	2.580.743,46	-114.418,00	-87.983,37	7.212,92	0,00	2.385.555,01
Πλέον : Χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα	-851.339,52	-24.273,00	-91.573,97	0,00	-192.389,12	-1.159.575,61
Πλέον : Άλλα έσοδα / έξοδα	0,00	0,00	0,00	0,00	-7.092,55	-7.092,55
Κέρδη / Ζημιές προ φόρων	1.729.403,94	-138.691,00	-179.557,34	7.212,92	-199.481,67	1.218.886,85
Μείον : Φόροι						335.889,78
Κέρδη / Ζημιές μετά από φόρους						882.997,07

ΕΤΑΙΡΕΙΑ 31/12/2007

<u>Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ</u>	Χονδρικό εμπόριο	Λιανικό εμπόριο	Παροχή υπηρεσιών	Μη κατανεμημένα	Σύνολο
Καθαρές πωλήσεις	32.000.263,77	3.564.922,00	4.499.999,84	0,00	40.065.185,61
Λειτουργικό Αποτέλεσμα	1.618.170,45	-114.418,00	50.518,01	0,00	1.554.270,46
Πλέον : Χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα	-283.956,15	-24.273,00	0,00	-192.389,12	-500.618,27
Πλέον : Άλλα έσοδα / έξοδα	0,00	0,00	0,00	-6.497,03	-6.497,03
Κέρδη / Ζημιές προ φόρων	1.334.214,30	-138.691,00	50.518,01	-198.886,15	1.047.155,16
Μείον : Φόροι					75.807,55
Κέρδη / Ζημιές μετά από φόρους					971.347,61

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

<u>Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ</u>	Χονδρικό εμπόριο	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 31/12/2006				Σύνολο
		Λιανικό εμπόριο	Τηλεπικοινωνίες	Παροχή υπηρεσιών	Μη καταναεμημένα	
Καθαρές πωλήσεις	43.417.237,54	3.289.117,00	18.890.230,33	35.568,10	0,00	65.632.152,97
Λειτουργικό Αποτέλεσμα	2.129.234,99	-28.240,00	48.653,31	6.068,10	0,00	2.155.716,40
Πλέον : Χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα	-811.464,94	-110.595,00	-29.796,67	0,00	1.552.351,22	600.494,61
Πλέον : Άλλα έσοδα / έξοδα	0,00	0,00	0,00	0,00	-30.333,89	-30.333,89
Κέρδη / Ζημιές προ φόρων	1.317.770,05	-138.835,00	18.856,64	6.068,10	1.522.017,33	2.725.877,12
Μείον : Φόροι						1.084.097,11
Κέρδη / Ζημιές μετά από φόρους						1.641.780,01

<u>Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ</u>	Χονδρικό εμπόριο	ΕΤΑΙΡΕΙΑ 31/12/2006			Σύνολο
		Λιανικό εμπόριο	Παροχή υπηρεσιών	Μη καταναεμημένα	
Καθαρές πωλήσεις	27.600.177,68	3.289.117,00	3.501.363,05	0,00	34.390.657,73
Λειτουργικό Αποτέλεσμα	733.870,53	-28.240,00	2.759,38	0,00	708.389,91
Πλέον : Χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα	-498.709,86	-110.595,00	0,00	1.520.630,98	911.326,12
Πλέον : Άλλα έσοδα / έξοδα	0,00	0,00	0,00	-23.615,93	-23.615,93
Κέρδη / Ζημιές προ φόρων	235.160,67	-138.835,00	2.759,38	1.497.015,05	1.596.100,10
Μείον : Φόροι					745.904,76
Κέρδη / Ζημιές μετά από φόρους					850.195,34

Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις κατά τομέα

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
Χονδρικό Εμπόριο	24.588.361,58	24.903.322,25	24.447.058,46	24.798.491,64
Λιανικό Εμπόριο	1.964.608,57	1.603.661,78	1.964.608,57	1.603.661,78
Σύνολο	26.552.970,15	26.506.984,03	26.411.667,03	26.402.153,42

Λοιπά περιουσιακά στοιχεία κατά τομέα

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
Χονδρικό Εμπόριο	43.563.096,73	37.030.372,55	31.402.640,30	25.758.617,05
Λιανικό Εμπόριο	2.244.577,98	2.189.347,60	1.803.576,23	1.728.305,19
Μη κατανεμημένα	6.721.378,18	5.218.141,22	8.566.158,48	6.911.596,80
Σύνολο	52.529.052,88	44.437.861,37	41.772.375,01	34.398.519,04

Υποχρεώσεις κατά τομέα

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
Χονδρικό Εμπόριο	36.997.870,30	29.215.874,33	26.173.445,49	19.247.349,76
Λιανικό Εμπόριο	1.947.256,33	1.537.677,60	1.377.549,76	1.013.018,41
Μη κατανεμημένα	2.460.260,50	2.411.787,05	2.316.816,00	2.211.898,28
Σύνολο	41.405.387,13	33.165.338,98	29.867.811,25	22.472.266,45

4. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Χ.ΜΠΕΝΡΟΥΜΦΗ Α.Ε. ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΗΣ 31.12.2007

<i>Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ</i>	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ ΕΩΣ 31.12.2006	ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΕΩΣ 31.12.2007	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ ΕΩΣ 31.12.2007	ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ ΕΩΣ 31.12.2006	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΕΩΣ 31.12.2007	ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ ΕΩΣ 31.12.2007	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2007
<u>Ενσώματες ακινητοποιήσεις</u>							
- Γήπεδα - Οικόπεδα	14.210.000,00	0,00	14.210.000,00	0,00	0,00	0,00	14.210.000,00
- Κτίρια και τεχνικά έργα	12.322.917,42	497.991,61	12.820.909,03	1.218.721,18	448.330,20	1.667.051,38	11.153.857,65
Μηχανήματα τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	406.488,52	0,00	406.488,52	306.254,97	17.177,18	323.432,15	83.056,37
Μηχανήματα Leasing	73.954,51	0,00	73.954,51	36.977,27	6.162,88	43.140,15	30.814,36
-Σύνολο Μηχανημάτων - Τεχνικών εγκαταστάσεων και λοιπού εξοπλισμού	480.443,03	0,00	480.443,03	343.232,24	23.340,06	366.572,30	113.870,73
Μεταφορικά μέσα	254.409,72	28.868,00	283.277,72	187.373,21	18.364,62	205.737,83	77.539,89
Μεταφορικά μέσα Leasing	17.137,05	0,00	17.137,05	13.709,64	3.427,40	17.137,04	0,01
- Σύνολο Μεταφορικών μέσων	271.546,77	28.868,00	300.414,77	201.082,85	21.792,02	222.874,87	77.539,90
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	3.390.819,96	326.876,94	3.717.696,90	2.510.537,50	350.760,66	2.861.298,16	856.398,74
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός Leasing	60.427,27	0,00	60.427,27	60.427,26	0,00	60.427,26	0,01
- Σύνολο Επίπλων και λοιπού εξοπλισμού	3.451.247,23	326.876,94	3.778.124,17	2.570.964,76	350.760,66	2.921.725,42	856.398,75
Σύνολα Ενσώματων Ακινήτοποιήσεων	30.736.154,45	853.736,55	31.589.891,00	4.334.001,03	844.222,94	5.178.223,97	26.411.667,03



ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΗΣ 31.12.2007

<i>Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ</i>	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ ΕΩΣ 31.12.2006	ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΧΡΗΣΗΣ ΕΩΣ 31.12.2007	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ ΕΩΣ 31.12.2007	ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ ΕΩΣ 31.12.2006	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ ΕΩΣ 31.12.2007	ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ ΕΩΣ 31.12.2007	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2007
Ενσώματες ακινητοποιήσεις							
- Γήπεδα - Οικόπεδα	14.210.000,00	0,00	14.210.000,00	0,00	0,00	0,00	14.210.000,00
- Κτίρια και τεχνικά έργα	12.322.917,42	497.991,61	12.820.909,03	1.218.721,18	448.330,20	1.667.051,38	11.153.857,65
Μηχ/τα τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	407.067,40	0,00	407.067,40	306.833,85	17.177,18	324.011,03	83.056,37
Μηχανήματα Leasing	73.954,51	0,00	73.954,51	36.977,27	6.162,88	43.140,15	30.814,36
-Σύνολο Μηχανημάτων - Τεχνικών εγκαταστάσεων και λοιπού εξοπλισμού	481.021,91	0,00	481.021,91	343.811,12	23.340,06	367.151,18	113.870,73
Μεταφορικά μέσα	254.409,72	28.868,00	283.277,72	187.373,21	18.364,62	205.737,83	77.539,89
Μεταφορικά μέσα Leasing	17.137,05	0,00	17.137,05	13.709,64	3.427,40	17.137,04	0,01
- Σύνολο Μεταφορικών μέσων	271.546,77	28.868,00	300.414,77	201.082,85	21.792,02	222.874,87	77.539,90
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	3.571.416,59	390.376,81	3.961.793,40	2.586.303,52	377.788,02	2.964.091,54	997.701,86
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός Leasing	60.427,27	0,00	60.427,27	60.427,26	0,00	60.427,26	0,01
- Σύνολο Επίπλων και λοιπού εξοπλισμού	3.631.843,86	390.376,81	4.022.220,67	2.646.730,78	377.788,02	3.024.518,80	997.701,87
Σύνολα Ενσώματων Ακινήτοποιήσεων	30.917.329,96	917.236,42	31.834.566,38	4.410.345,93	871.250,30	5.281.596,23	26.552.970,15

5. Συμμετοχές σε θυγατρικές επιχειρήσεις

Οι συμμετοχές της Εταιρείας παρατίθενται στον παρακάτω πίνακα :

Επωνυμία	Χώρα	Πρώτη Ενοποίηση	Ποσοστό συμμετοχής της Μητρικής στο κεφάλαιο των θυγατρικών	Μέθοδος ενοποίησης
Χ. ΜΠΕΝΡΟΥΜΠΗ ΚΑΙ ΥΙΟΣ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	-	ΜΗΤΡΙΚΗ	ΟΛΙΚΗ
ELECTROLINK A.E.	ΕΛΛΑΔΑ	-	100%	ΟΛΙΚΗ
IMAPRO A.E.	ΕΛΛΑΔΑ	-	85,77 %	ΟΛΙΚΗ
ΣΕΚΟΜ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	-	100 %	ΟΛΙΚΗ
BENRUBI BULGARIA LTD	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	ΝΑΙ	100 %	ΟΛΙΚΗ

Παρά το γεγονός της συμμετοχής της Μητρικής εταιρείας στο μετοχικό κεφάλαιο της IMAPRO A.E. με ποσοστό 85,77%, στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2007 και της 31.12.2006 δεν εμφανίζονται δικαιώματα μειοψηφίας, επειδή οι ζημιές που αφορούν τη μειοψηφία της ενοποιημένης θυγατρικής εταιρείας IMAPRO A.E. ξεπερνούν τα δικαιώματα μειοψηφίας στα ίδια κεφάλαιά της. Το επιπλέον ποσό της ζημιάς που αφορά τη μειοψηφία της IMAPRO A.E. βάρυνε σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 27, τα δικαιώματα της πλειοψηφίας.

Η BENRUBI BULGARIA LTD συμπεριλήφθηκε για πρώτη φορά στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2007.

Δεν υπάρχουν άλλες εταιρείες που να συμμετέχει η Μητρική εταιρεία ή κάποια θυγατρική άμεσα ή έμμεσα στο μετοχικό κεφάλαιο άλλων εταιρειών.

Ανάλυση της αξίας του κονδυλίου του Ενεργητικού «Συμμετοχές σε θυγατρικές επιχειρήσεις» στις οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2007 και 31.12.2006

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

31.12.2006	Αρχική Αξία Κτήσεως 31.12.2006	Αυξήσεις Μετοχικών Κεφαλαίων	Τελική Αξία Κτήσεως	Πρόβλεψη Υποτίμησης	Αποθεματικό Αναπροσαρμογής	Αποτίμηση στην Εύλογη Αξία 31.12.2006
ELECTROLINK A.E.	1.034.089,19	0,00	1.034.089,19	0,00	748.339,31	1.782.428,50
ΣΕΚΟΜ Α.Ε.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
IMAPRO A.E.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	1.034.089,19	0,00	1.034.089,19	0,00	748.339,31	1.782.428,50

31.12.2007	Αξία Αποτίμησης 31.12.2006	Αυξήσεις Μετοχικών Κεφαλαίων	Τελική Αξία Κτήσεως	Πρόβλεψη Υποτίμησης	Αποθεματικό Αναπροσαρμογής	Αποτίμηση στην Εύλογη Αξία 31.12.2007
ELECTROLINK A.E.	1.782.428,50	0,00	1.782.428,50	0,00	50.772,48	1.833.200,98
ΣΕΚΟΜ Α.Ε.	0,00	140.000,00	140.000,00	-126.338,39	0,00	13.661,61
IMAPRO A.E.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
BENRUBI BULGARIA LTD	0,00	51.129,46	51.129,46	0,00	0,00	51.129,46
ΣΥΝΟΛΟ	1.782.428,50	191.129,46	1.973.557,96	-126.338,39	50.772,48	1.897.992,05

6. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία με μεταβολές στα κέρδη ή τις ζημίες

Πρόκειται για μετοχές εταιρειών εισηγμένων στο Χρηματιστήριο Αθηνών. Στην αξία κτήσεως δεν έχουν συμπεριληφθεί τα έξοδα αγοράς τους. Η αποτίμησή τους πραγματοποιήθηκε στην εύλογη αξία. Ως εύλογη αξία λήφθηκε η τιμή κλεισίματος του Χρηματιστηρίου Αθηνών της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2007.

Από την αποτίμηση τους στην εύλογη αξία προέκυψε ζημία 345.291,71 ευρώ και μείωσε ισόποσα τα αποτελέσματα της 31.12.2007.

Τα κατεχόμενα χρεόγραφα κατά την 31.12.2007 αναλύονται ως εξής :

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

Χρεόγραφο	Τεμάχια	Αξία κόστους	Τρέχουσα Αξία	Διαφορά Αποτίμησης σε αύξηση των αποτελεσμάτων	Διαφορά Αποτίμησης σε μείωση των αποτελεσμάτων
MARFIN INVEST GROUP	300.000	2.010.000,00	1.782.000,00	0,00	-228.000,00
ΓΕΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ	275.500	1.798.000,00	1.432.600,00	0,00	-365.400,00
ΚΟΡΡΕΣ	5.000	58.796,69	71.100,00	12.303,31	0,00
ΜΕΤΚΑ	20.000	207.924,43	308.400,00	100.475,57	0,00
ΜΥΤΙΛΗΝΑΙΟΣ	96.000	1.230.730,59	1.378.560,00	147.829,41	0,00
ΣΕΛΟΝΤΑ	50.000	145.500,00	175.000,00	29.500,00	0,00
ΥΓΕΙΑ	150.000	663.000,00	621.000,00	0,00	-42.000,00
ΣΥΝΟΛΟ		6.113.951,71	5.768.660,00	290.108,29	-635.400,00
Τελική επίδραση στα αποτελέσματα :					
Διαφορά αποτίμησης προς όφελος των αποτελεσμάτων περιόδου 01.01.2007 έως 31.12.2007					290.108,29
Μείον : Διαφορά αποτίμησης σε βάρος των αποτελεσμάτων περιόδου 01.01.2007 έως 31.12.2007					635.400,00
Τελική επίδραση από την αποτίμηση σε βάρος των αποτελεσμάτων της 31.12.2007					- 345.291,71

7. Αναβαλλόμενη Φορολογική Απαίτηση

<u>Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ</u>	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
Αναγνώριση και επιμέτρηση royalties	12.907,99	85.904,15	0,00	0,00
Αναγνώριση παγίων μέσω leasing	0,00	3.268,62	0,00	3.268,62
Απαξίωση αποθεμάτων	33.750,00	30.450,00	33.750,00	30.450,00
Διαγραφή εξόδων πολυετούς απόσβεσης	152.520,87	176.924,21	152.520,87	176.924,21
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	207.036,42	239.282,98	203.632,93	236.214,21
Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	63.420,68	59.067,99	58.420,68	59.067,99
Υποτίμηση παραγώγων χρηματοοικονομικών μέσων	39.842,98	0,00	7.942,71	0,00
Αποτίμηση Χρεογράφων	86.322,93	0,00	86.322,93	0,00
Προσαρμογή αξίας θυγατρικών	356.916,30	377.384,77	356.916,30	377.384,77
Σύνολο	952.718,17	972.282,72	899.506,42	883.309,80

8. Λοιπές Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

<u>Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ</u>	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
Τίτλοι με χαρακτήρα ακινητοποιήσεων	3.000.956,00	600.322,00	3.000.956,00	600.322,00
Αποτίμηση Assos Property	421.654,00	0,00	421.654,00	0,00
Λοιπές Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	253.847,00	260.102,20	251.754,36	258.009,56
Σύνολο	3.676.457,00	860.424,20	3.674.364,36	858.331,56

Α) Τίτλοι με χαρακτήρα ακινητοποιήσεων

Πρόκειται για συμμετοχή στο μετοχικό κεφάλαιο της επενδυτικής εταιρείας ακίνητης περιουσίας "ASSOS PROPERTY INVESTORS LIMITED" η οποία αναλύεται σε αξία που καταβλήθηκε ως συμμετοχή στο μετοχικό κεφάλαιο ποσόν 3.000.000 ευρώ και 956 ευρώ έξοδα.

Το συνολικώς κατά την 31.12.2007 καταβλημένο κεφάλαιο της εν λόγω εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των 21.000.000 ευρώ.

Η αποτίμηση της εν λόγω συμμετοχής έγινε στην εύλογη αξία. Η εν λόγω συμμετοχή έχει ταξινομηθεί ως χρηματοοικονομικό στοιχείο στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων και ως εκ τούτου το ποσόν της υπεραξίας αποτίμησης (421.654 ευρώ) καταχωρήθηκε στα Αποτελέσματα Χρήσεως.

Β) Λοιπές Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Πρόκειται για δοθείσες εγγυήσεις ενοικίων και ηλεκτρικού ρεύματος των εταιρειών του Ομίλου.

9. Αποθέματα

<u>Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ</u>	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
Εμπορεύματα	13.405.314,80	11.727.365,41	9.623.891,56	9.215.415,65
Σύνολο Αποθεμάτων	13.405.314,80	11.727.365,41	9.623.891,56	9.215.415,65

10. Πελάτες

<u>Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ</u>	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
Πελάτες	18.819.247,73	17.103.657,82	13.214.173,21	11.573.847,57
Μείον : Προβλέψεις	<u>1.099.555,62</u>	<u>1.013.555,62</u>	<u>466.026,51</u>	<u>436.026,51</u>
	17.719.692,11	16.090.102,20	12.748.146,70	11.137.821,06
Επιταγές εισπρακτέες	8.358.607,05	7.887.814,30	5.850.415,37	5.410.565,75
Σύνολο Πελατών	26.078.299,16	23.977.916,50	18.598.562,07	16.548.386,81

Η σχηματισθείσα πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις κρίνεται επαρκής γιατί άνω του 75% των πιστώσεων που έχουν χορηγηθεί προς τους πελάτες του Ομίλου είναι πλήρως εξασφαλισμένες μέσω σύμβασης ασφάλισης πιστώσεων.

11. Λοιπές απαιτήσεις

<u>Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ</u>	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
Χρεώστες διάφοροι	1.358.879,29	1.364.256,92	515.129,37	373.468,34
Ελληνικό Δημόσιο	226.125,64	288.848,39	44.030,22	13.528,02
Λογ/σμοί διαχ/σεως προκ/λών & πιστώσεων	114.119,51	133.943,33	105.366,96	127.702,02
Έξοδα επόμενων χρήσεων	3.066,14	9.934,06	3.066,14	9.934,06
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	83,58	150,17	83,58	86,16
Σύνολο Λοιπών Απαιτήσεων	1.702.274,16	1.797.132,87	667.676,27	524.718,60

12. Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα

<u>Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ</u>	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
Ταμείο	68.756,17	115.666,73	57.272,53	111.208,92
Καταθέσεις όψεως	876.573,41	741.214,44	584.449,74	228.860,70
Σύνολο Ταμειακών Διαθεσίμων και Ισοδυνάμων	945.329,58	856.881,17	641.722,27	340.069,62

Στις καταθέσεις όψεως της Μητρικής στις 31.12.2007 περιλαμβάνεται κατάθεση σε USD 44.002,59 και στις 31.12.2006 USD 10.785,80. Σε επίπεδο Ομίλου στις καταθέσεις όψεως στις 31.12.2007 περιλαμβάνεται κατάθεση σε USD 60.863,32 και στις 31.12.2006 USD 14.203,38. Η μετατροπή των ποσών σε ευρώ στις αντίστοιχες ημερομηνίες έγινε με την τιμή συναλλάγματος που ίσχυε στις συγκεκριμένες ημερομηνίες.

13. Μετοχικό Κεφάλαιο

Το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας αποτελείται από 9.514.198 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 0,91 ευρώ ανά μετοχή, συνολικής αξίας 8.657.920,18 ευρώ και έχει εξοφληθεί ολοσχερώς.

Η Εταιρεία κατά την χρήση 2005 πραγματοποίησε αγορές ιδίων μετοχών 500.000 τεμαχίων αξίας κτήσεως 2.595.871,40 ευρώ το οποίο αντιστοιχεί σε ποσοστό συμμετοχής 5,2553% στο Μετοχικό Κεφάλαιο της Μητρικής εταιρείας και εμφανίζεται αφαιρετικά στα ίδια κεφάλαια. Στην παρούσα χρήση 01.01.2007 έως 31.12.2007 δεν πραγματοποιήθηκαν αγορές ή πωλήσεις ιδίων μετοχών. Δεν κατέχονται μετοχές της Εταιρείας από τις θυγατρικές εταιρείες του Ομίλου.

Συμφωνία του αριθμού των μετοχών που κυκλοφορούν στην αρχή και το τέλος της περιόδου

	ΕΚΔΟΘΕΙΣΕΣ		ΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ
	ΜΕΤΟΧΕΣ	ΙΔΙΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ	ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑ
Υπόλοιπο 01/01/2006	9.514.198	500.000	9.014.198
Υπόλοιπο 31/12/2006	9.514.198	500.000	9.014.198
Υπόλοιπο 31/12/2007	9.514.198	500.000	9.014.198

14. Ανάλυση Καθαρής Θέσης

<u>Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ</u>	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
Μετοχικό Κεφάλαιο	8.657.920,18	8.657.920,18	8.657.920,18	8.657.920,18
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	9.342.489,97	9.342.489,97	9.342.489,97	9.342.489,97
Ίδιες Μετοχές	-2.595.871,40	-2.595.871,40	-2.595.871,40	-2.595.871,40
Αποθεματικό Εύλογης Αξίας Ακινήτων	16.801.724,78	16.801.724,78	16.801.724,78	16.801.724,78
Μερικό σύνολο	32.206.263,53	32.206.263,53	32.206.263,53	32.206.263,53
Λοιπά Αποθεματικά				
Τακτικό Αποθεματικό	2.132.293,97	2.093.025,65	2.061.785,29	2.022.516,97
Τακτικό Αποθεματικό από κέρδη Δ.Λ.Π.	42.618,80	42.618,80	42.618,80	42.618,80
Έκτακτα αποθεματικά	1.590.964,52	2.471.958,38	2.631,74	883.625,60
Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατ. Νόμων	5.894.896,27	5.894.896,27	5.894.896,27	5.894.896,27
Σύνολο Λοιπών Αποθεματικών	9.660.773,56	10.502.499,10	8.001.932,10	8.843.657,64
Αποτέλεσμα εις Νέον				
Κέρδη εις Νέον από αφορολόγητα κέρδη Δ.Λ.Π.	2.540.578,43	2.277.948,84	2.123.197,75	2.123.197,75
Κέρδη εις Νέον από φορολογημένα κέρδη Δ.Λ.Π.	-242.371,11	-767.621,52	727.671,22	46.989,80
Διαφορές Προσαρμογής στα Δ.Λ.Π.	-6.488.608,51	-6.439.583,53	-4.742.833,81	-4.891.702,71
Σύνολο Αποτελέσματα εις Νέον	-4.190.401,19	-4.929.256,21	-1.891.964,84	-2.721.515,16
Δικαιώματα Μειοψηφίας	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο Καθαρής Θέσης	37.676.635,90	37.779.506,42	38.316.230,79	38.328.406,01

Το ποσό του «Αποθεματικού Εύλογης Αξίας Ακινήτων» προέκυψε από την προσαρμογή της αξίας των γηπέδων και κτιρίων της εταιρείας στην εύλογη αξία τους όπως υπολογίστηκε από εγκεκριμένους εκτιμητές. Η εκτίμηση πραγματοποιήθηκε με στοιχεία της 31.12.2004 (βλέπε σημείωση 2.5).

15. Αναβαλλόμενη Φορολογική Υποχρέωση

<u>Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ</u>	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
Αναγνώριση παγίων μέσω leasing	0,00	14.968,79	0,00	14.968,79
Είσπραξη Εμβασμάτων εξωτερικού	301.613,47	238.574,55	250.667,72	209.574,55
Είσπραξη λοιπών εσόδων	0,00	12.325,00	0,00	12.325,00
Αναπροσαρμογή αμοιβών παρεχομένων υπηρεσιών	0,00	0,00	0,00	145.000,00
Αποσβέσεις εξόδων πολυετούς απόσβεσης	137.706,71	115.065,10	137.706,71	115.065,10
Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	92.625,00	55.824,99	69.000,00	28.419,98
Προσαρμογή αξίας θυγατρικών	458.175,88	516.760,00	458.175,88	516.760,00
Αποτίμηση λοιπών συμμετοχών	105.413,50	0,00	105.413,50	0,00
Αποτίμηση Χρεογράφων με Δ.Λ.Π	0,00	188.417,21	0,00	188.417,21
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	7.784,98	7.489,36	1.328,63	0,00
Σύνολο αναβαλλόμενης φορολογικής υποχρέωσης	1.103.319,54	1.149.425,00	1.022.292,44	1.230.530,63

16. Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις

Πρόκειται για την έκδοση δύο κοινών ομολογιακών δανείων της μητρικής και την έκδοση ενός κοινού ομολογιακού δανείου της θυγατρικής εταιρείας ELECTROLINK AE.

Το πρώτο κοινό ομολογιακό δάνειο που έχει εκδώσει Χ.ΜΠΕΝΡΟΥΜΠΗ ΚΑΙ ΥΙΟΣ ΑΕ είναι ποσού 8.000.000 ευρώ, διάρκειας 7 ετών το οποίο καλύφθηκε κατά το ποσό των 7.200.000,00 ευρώ από την ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ και κατά το ποσό των 800.000,00 ευρώ από την ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ (ΚΥΠΡΟΥ) ΛΤΔ.

Η εξόφλησή του θα πραγματοποιηθεί σε 13 εξαμηνιαίες δόσεις η πρώτη από τις οποίες θα καταβληθεί την 23/8/2008. Οι πρώτες έντεκα δόσεις είναι ποσού 467.000 ευρώ η δωδέκατη δόση είναι ποσού 463.000 ευρώ και η δέκατη τρίτη δόση είναι ποσού 2.400.000 ευρώ. Το ομολογιακό δάνειο έχει εκδοθεί χωρίς εξασφαλίσεις ή εγγυήσεις.

Το δεύτερο κοινό ομολογιακό δάνειο είναι ποσού 9.000.000 ευρώ, διάρκειας 7 ετών το οποίο καλύφθηκε κατά το ποσό των 8.990.000,00 ευρώ από την ALPHA ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΕ και κατά το ποσό των 10.000,00 ευρώ από την ALPHA BANK LONDON LTD.

Η εξόφλησή του θα πραγματοποιηθεί σε 12 εξαμηνιαίες δόσεις η πρώτη από τις οποίες θα καταβληθεί την 9/2/2009. Οι πρώτες έντεκα δόσεις είναι ποσού 570.000 ευρώ και η δωδέκατη δόση είναι ποσού 2.730.000 ευρώ. Το ομολογιακό δάνειο έχει εκδοθεί χωρίς εξασφαλίσεις ή εγγυήσεις.

Το κοινό ομολογιακό δάνειο εκδόσεως της θυγατρικής εταιρείας ELECTROLINK ανέρχεται στο ποσό των 3.000.000 ευρώ, είναι διάρκειας 7 ετών και καλύφθηκε εξ ολοκλήρου από την τράπεζα EFG EUROBANK-ERGASIAS.

Η εξόφλησή του θα πραγματοποιηθεί σε 12 εξαμηνιαίες δόσεις η πρώτη από τις οποίες θα καταβληθεί την 22/9/2008. Οι πρώτες έντεκα δόσεις είναι ποσού 190.900 ευρώ και η δωδέκατη δόση είναι ποσού 900.100 ευρώ. Και αυτό το ομολογιακό δάνειο έχει εκδοθεί χωρίς εξασφαλίσεις ή εγγυήσεις.

16α Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Πρόκειται για ληφθείσες εγγυήσεις ενοικίων από μισθώσεις και υπομισθώσεις ακινήτων.

17. Προβλέψεις

<u>Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ</u>	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την επιχείρηση	822.831,20	825.113,82	809.217,20	814.531,82
Προβλέψεις απαξίωσης αποθεμάτων	135.000,00	105.000,00	135.000,00	105.000,00
Πρόβλεψη υποτίμησης παραγώγου	159.371,94	0,00	31.770,85	0,00
Μερικό σύνολο	1.117.203,14	930.113,82	975.988,05	919.531,82
Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	1.099.555,62	1.013.555,62	466.026,51	436.026,51
Σύνολο Προβλέψεων	2.216.758,76	1.943.669,44	1.442.014,56	1.355.558,33

Το ποσό των προβλέψεων επισφαλών απαιτήσεων εμφανίζεται στη σημείωση 10 αφαιρετικά από τον λογαριασμό «Πελάτες» ενώ οι υπόλοιπες προβλέψεις εμφανίζονται στο κονδύλι των Υποχρεώσεων «Λοιπές Προβλέψεις».

Παρατίθεται κατωτέρω η ανάλυση της Πρόβλεψης Αποζημίωσης Προσωπικού

<u>Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ</u>	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 31/12/2007	ΕΤΑΙΡΕΙΑ 31/12/2007
Υπόλοιπο έναρξης (01/01/2007)	825.113,82	814.531,82
Ποσό για σχηματισμό πρόβλεψης εντός του 2007 ως αναλογιστική μελέτη	108.766,00	104.711,00
Μείον χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη	-362.440,62	-360.210,62
Πλέον συμπληρωματικό κόστος αποζημίωσης πέραν της προβλεπόμενης	251.392,00	250.185,00
Υπόλοιπο λήξης (31/12/2007)	822.831,20	809.217,20

18. Προμηθευτές και Λοιπές Υποχρεώσεις

<u>Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ</u>	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
Προμηθευτές	5.480.344,18	5.877.639,10	4.269.263,77	3.018.908,24
Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	461.115,08	350.926,83	294.181,05	343.091,47
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	355.972,03	366.635,10	333.548,50	346.156,95
Μερίσματα πληρωτέα	452.256,46	654.558,76	452.256,46	654.558,76
Πιστωτές διάφοροι	871.294,05	545.179,96	573.933,17	286.070,86
Σύνολο Προμηθευτών και Λοιπών Υποχρεώσεων	7.620.981,80	7.794.939,75	5.923.182,95	4.648.786,28

19. Τράπεζες Λογαριασμοί βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων

Ο Όμιλος έχει συνάψει συμβάσεις ανοιχτών αλληλόχρεων λογαριασμών χρηματοδότησεως σε ευρώ οπότε δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικούς κινδύνους. Οι ημερομηνίες επανακαθορισμού των επιτοκίων για το σύνολο των δανείων κυμαίνονται έως 3 μήνες.

20. Υποχρεώσεις από συμβάσεις λειτουργικής μίσθωσης

Οι μελλοντικές υποχρεώσεις από λειτουργικές μισθώσεις (ελάχιστες πληρωμές μισθωμάτων) αφορούν στη μίσθωση ακινήτων και μεταφορικών μέσων που έχουν συνάψει οι εταιρείες του Ομίλου και αναλύονται ως εξής:

<u>Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ</u>	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 31/12/2007		
	Κτήρια	Μεταφορικά μέσα	Σύνολο
Όχι αργότερα από 1 έτος	1.259.958,76	223.314,83	1.483.273,59
Για περισσότερο από 1 έτος έως 5 έτη	3.505.915,86	258.668,84	3.764.584,70
Γιά περισσότερα από 5 έτη	1.983.115,85	0,00	1.983.115,85
Σύνολο υποχρεώσεων από συμβάσεις λειτουργικής μίσθωσης	6.748.990,47	481.983,67	7.230.974,14

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

ΕΤΑΙΡΕΙΑ 31/12/2007

	Κτήρια	Μεταφορικά μέσα	Σύνολο
Όχι αργότερα από 1 έτος	1.223.958,76	199.025,64	1.422.984,40
Για περισσότερο από 1 έτος έως 5 έτη	3.496.915,86	231.800,64	3.728.716,50
Γιά περισσότερα από 5 έτη	1.983.115,85	0,00	1.983.115,85
Σύνολο υποχρεώσεων από συμβάσεις λειτουργικής μίσθωσης	6.703.990,47	430.826,28	7.134.816,75

Οι μελλοντικές απαιτήσεις από υπομίσθώσεις (ελάχιστες εισπράξεις υπομισθωμάτων) αφορούν στην υπομίσθωση ακινήτου που έχει συνάψει η Μητρική Εταιρεία και αναλύονται ως εξής :

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ
<u>Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ</u>	31/12/2007	31/12/2007
Όχι αργότερα από 1 έτος	131.040	131.040
Για περισσότερο από 1 έτος έως 5 έτη	524.160	524.160
Γιά περισσότερα από 5 έτη	491.400	491.400
Σύνολο απαιτήσεων από συμβάσεις λειτουργικής υπομίσθωσης	1.146.600	1.146.600

Οι μελλοντικές απαιτήσεις από μισθώσεις που αφορούν συμβάσεις μεταξύ Μητρικής και των θυγατρικών του Ομίλου αναλύονται ως εξής :

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ
<u>Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ</u>	31/12/2007
Όχι αργότερα από 1 έτος	118.200
Για περισσότερο από 1 έτος έως 5 έτη	472.800
Γιά περισσότερα από 5 έτη	268.800
Σύνολο απαιτήσεων από συμβάσεις λειτουργικής υπομίσθωσης	859.800

Οι μισθώσεις αυτές απαλείφονται κατά την ενοποίηση

Οι μελλοντικές απαιτήσεις από μισθώσεις που αφορούν συμβάσεις μεταξύ Ομίλου και τρίτων αναλύονται ως εξής :

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ
<i>Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ</i>	31/12/2007	31/12/2007
Όχι αργότερα από 1 έτος	198.000	198.000
Για περισσότερο από 1 έτος έως 5 έτη	396.000	396.000
Για περισσότερο από 5 έτη	0	0
Σύνολο απαιτήσεων από συμβάσεις λειτουργικής υπομίσθωσης	594.000	594.000

21. Ανάλυση Αποτελεσμάτων Χρήσεως

α. Λοιπά Έσοδα Εκμεταλλεύσεως

<i>Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ</i>	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
Έσοδα από ενοίκια	136.650,48	36.882,06	249.200,55	149.082,06
Έσοδα από συμμετοχή σε δαπάνες Οίκων Εξωτερικού	685.766,27	844.983,14	553.608,09	625.000,00
Έσοδα από υπηρεσίες μεταφορών αγαθών	924,95	90.560,45	924,95	90.489,75
Έσοδα από είσπραξη αποζημιώσεως από Cosmote	0,00	300.000,00	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα	404.798,16	295.233,75	307.081,64	199.889,18
Σύνολο Λοιπών Εσόδων Εκμεταλλεύσεως	1.228.139,86	1.567.659,40	1.110.815,23	1.064.460,99

β. Δαπάνες Διοικητικής Λειτουργίας και Διάθεσης

<i>Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ</i>	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	6.258.288,71	5.987.514,78	5.791.572,90	5.580.562,30
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	1.073.446,74	1.147.182,34	1.065.765,44	987.234,99
Παροχές Τρίτων	2.486.578,34	2.070.698,13	2.236.949,32	1.851.581,78
Φόροι-Τέλη	318.293,98	276.390,63	290.907,42	257.415,60
Διάφορα Έξοδα	6.375.126,00	5.538.554,89	4.006.658,45	3.499.983,97
Αποσβέσεις	839.168,98	718.653,89	812.141,61	710.471,36
Σύνολο Δαπανών	17.350.902,75	15.738.994,66	14.203.995,14	12.887.250,00

γ. Έσοδα - Έξοδα Χρηματοοικονομικής Λειτουργίας

Έξοδα Χρηματοοικονομικής Λειτουργίας

<i>Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ</i>	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
Έξοδα και ζημιές Συμμετοχών και Χρεογράφων	37.226,18	36.187,32	37.226,18	36.187,32
Πρόβλεψη υποτίμησης παραγώγου *	159.371,94	0,00	31.770,85	0,00
Πρόβλεψη υποτίμησης μετοχών εισηγμένων στο Χ.Α.	345.291,71	0,00	345.291,71	0,00
Χρεωστικοί Τόκοι και συναφή έξοδα	1.687.602,89	927.105,87	1.154.904,49	611.036,12
Σύνολο Εξόδων Χρηματοοικονομικής Λειτουργίας	2.229.492,72	963.293,19	1.569.193,23	647.223,44

Έσοδα Χρηματοοικονομικής Λειτουργίας

<i>Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ</i>	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
Έσοδα Χρεογράφων	50.000,00	37.402,89	50.000,00	37.402,89
Έσοδα από αποτίμηση χρεογράφων Χ.Α.	0,00	649.714,50	0,00	649.714,50
Έσοδα από αποτίμηση τίτλων με χαρακτήρα ακινητοποιήσεων	421.654,00	0,00	421.654,00	0,00
Κέρδη από πώληση χρεογράφων εισηγμένων στο Χ.Α.	594.382,16	871.624,48	594.382,16	869.700,91
Πιστωτικοί Τόκοι	3.880,95	5.045,93	2.538,80	1.731,26
Σύνολο Εσόδων Χρηματοοικονομικής Λειτουργίας	1.069.917,11	1.563.787,80	1.068.574,96	1.558.549,56
Σύνολο Εσόδων - Εξόδων Χρηματοοικονομικής Λειτουργίας	-1.159.575,61	600.494,61	-500.618,27	911.326,12

* Επεξηγηματικά στοιχεία προσδιορισμού της πραγματικής αξίας των χρηματοπιστωτικών μέσων

Η πραγματική αξία των χρηματοπιστωτικών μέσων που διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές (χρηματιστήρια), προσδιορίζεται από τις δημοσιευόμενες τιμές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Η πραγματική αξία των χρηματοπιστωτικών μέσων που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές προσδιορίζεται μέσω τεχνικών αποτίμησης, και με την χρήση μεθόδων και παραδοχών που στηρίζονται σε δεδομένα της αγοράς κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Ο Όμιλος έχει συνάψει διάφορα προθεσμιακά συμβόλαια αγοράς δολαρίων Αμερικής (Flexible FX Forward EUR/USD) με τα εξής στοιχεία:

α) Υπόχρεη εταιρεία: Χ.ΜΠΕΝΠΟΥΜΠΗ ΚΑΙ ΥΙΟΣ ΑΕ

Σύναψη προθεσμιακού συμβολαίου αγοράς δολαρίων Αμερικής συνολικού ποσού USD 1.000.000,00 με τιμή πράξεως 1,4250 EUR/USD και ημερομηνία λήξεως 24 Οκτωβρίου 2008.

Σύναψη προθεσμιακού συμβολαίου αγοράς δολαρίων Αμερικής συνολικού ποσού USD 1.000.000,00 με τιμή πράξεως 1,45 EUR/USD και ημερομηνία λήξεως 6 Νοεμβρίου 2008.

β) Υπόχρεη εταιρεία: ELECTROLINK ΑΕ

Σύναψη προθεσμιακού συμβολαίου αγοράς δολαρίων Αμερικής συνολικού ποσού USD 4.000.000,00 με τιμή πράξεως 1,4250 EUR/USD και ημερομηνία λήξεως 29 Οκτωβρίου 2008.

Σύναψη προθεσμιακού συμβολαίου αγοράς δολαρίων Αμερικής συνολικού ποσού USD 4.000.000,00 με τιμή πράξεως 1,45 EUR/USD και ημερομηνία λήξεως 10 Νοεμβρίου 2008.

Σύμφωνα με τους όρους των προθεσμιακών συμβολαίων αγοράς, οι δύο εταιρείες μπορούν να προβούν όποτε επιθυμούν έως την ημερομηνία λήξεως σε αγορά δολαρίων Αμερικής με την προκαθορισμένη ισοτιμία (τιμή πράξης) και οποιουδήποτε ποσού έως του συνολικού ποσού των προθεσμιακών συμβολαίων.

Κατά την ημερομηνία λήξεως των προθεσμιακών συμβολαίων οι εταιρείες είναι υποχρεωμένες να αγοράσουν το υπόλοιπο ποσό των δολαρίων Αμερικής στην προκαθορισμένη ισοτιμία (τιμή πράξης). Το υπόλοιπο ποσό ισούται με τη διαφορά μεταξύ του συνολικού ποσού και του αθροίσματος των ποσών μερικής αγοράς.

Τα συμβόλαια αυτά συνάφθηκαν με σκοπό την προφύλαξη του Ομίλου από συναλλαγματικούς κινδύνους λόγω ενδεχόμενης ανατίμησης του δολαρίου Αμερικής έναντι του ευρώ, στοχεύοντας με αυτό τον τρόπο αφενός να πετύχει καλύτερες τιμές αγοράς στα εισαγόμενα εμπορεύματα και συνεπώς μεγαλύτερο περιθώριο μικτού κέρδους και αφετέρου να μειώσει την έκθεση του Ομίλου σε συναλλαγματικούς κινδύνους που μπορεί να μεταβάλουν αρνητικά τις ταμειακές ροές.

Επειδή η αντιστάθμιση των Ταμειακών Ροών δεν κρίθηκε αποτελεσματική, η ζημιά ποσού 159.371,94 ευρώ που προέκυψε από την αποτίμηση των προθεσμιακών συμβολαίων στην πραγματική αξία που είχαν αυτά κατά την 31/12/2007 βάρυναν ισόποσα τα αποτελέσματα χρήσεως του Ομίλου κατά την ίδια ημερομηνία.

Από τον παρακάτω πίνακα προκύπτει αναλυτικά ανά εταιρεία και προθεσμιακό συμβόλαιο η ζημιά από την αποτίμηση :

Χ.ΜΠΕΝΡΟΥΜΠΗ ΚΑΙ ΥΙΟΣ ΑΕ :

Υπόλοιπο USD 31/12/2007	Τιμή Forward (Τιμή πράξης) USD/EUR	Υπόλοιπο Ευρώ 31/12/2007	Τρέχουσα τιμή 31/12/2007	Αποτίμηση 31/12/2007 σε Ευρώ	Ζημιά σε ευρώ
1.000.000,00	1,4250	701.754,39	1,4721	679.301,68	22.452,71
900.000,00	1,4500	620.689,65	1,4721	611.371,51	9.318,14
1.900.000,00		1.322.444,04		1.290.673,19	31.770,85

ELECTROLINK ΑΕ :

Υπόλοιπο USD 31/12/2007	Τιμή Forward (Τιμή πράξης) USD/EUR	Υπόλοιπο Ευρώ 31/12/2007	Τρέχουσα τιμή 31/12/2007	Αποτίμηση 31/12/2007 σε Ευρώ	Ζημιά σε ευρώ
4.000.000,00	1,4250	2.807.017,54	1,4721	2.717.206,71	89.810,83
3.650.000,00	1,4500	2.517.241,38	1,4721	2.479.451,12	37.790,26
7.650.000,00		5.324.258,92		5.196.657,83	127.601,09

ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΙΛΟΥ :

Συνολικά Υπόλοιπα σε USD 31/12/2007	Υπόλοιπο Ευρώ 31/12/2007	Αποτίμηση 31/12/2007 σε Ευρώ	Ζημιά σε ευρώ
9.550.000,00	6.646.702,96	6.487.331,02	159.371,94

22. Φόρος Εισοδήματος

Το ποσό των ευρώ 140.099 αφορά αποκλειστικά φόρο εισοδήματος που προέκυψε από την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου των προηγούμενων χρήσεων 2003, 2004, 2005 της θυγατρικής εταιρείας ELECTROLINK ΑΕ. Με το ποσό αυτό έχουν μειωθεί ισόποσα τα κέρδη μετά από φόρους και του Ομίλου.

23. Συμφωνία Φόρου Εισοδήματος

<i>Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ</i>	ΟΜΙΛΟΣ 2007	ΕΤΑΙΡΕΙΑ 2007
ΦΟΡΟΣ ΔΗΛΩΣΗΣ	239.737,82	318.535,51
Πλέον : Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση	287.254,82	259.754,82
Μείον: Μείωση Φορολογικής υποχρέωσης προηγούμενων χρήσεων	270.235,22	405.900,97
Μείον: Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	85.776,60	109.265,64
Πλέον : Μείωση φορολογικής απαίτησης προηγούμενων χρήσεων	24.809,96	12.683,83
ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	195.790,78	75.807,55

	ΟΜΙΛΟΣ 2007	ΕΤΑΙΡΕΙΑ 2007
ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	195.790,78	75.807,55
Πλέον : Φόρος αρνητικών λογιστικών διαφορών	-3.639,75	-3.639,75
Πλέον: Μείωση Φορολογικής υποχρέωσης προηγούμενων χρήσεων	259.610,22	270.275,97
Μείον: Φόρος 25% επί της διαφοράς κερδών από πώληση μετοχών μεταξύ Ε.Λ.Π και Δ.Λ.Π.	67.971,15	67.971,15
Μείον: Μείωση φορολογικής απαίτησης προηγούμενων χρήσεων	24.809,96	12.683,83
ΑΝΑΛΟΓΟΥΝ ΦΟΡΟΣ Δ.Λ.Π	358.980,14	261.788,79

24. Ανάλυση κατά δραστηριότητα ΣΤΑΚΟΔ

Ο κύκλος εργασιών της Μητρικής εταιρείας και του Ομίλου για τις χρήσεις του 2007 και του 2006 αναλύεται κατά δραστηριότητα ΣΤΑΚΟΔ ως εξής :

ΣΤΑΚΟΔ		ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
<i>Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ</i>					
Κωδικός		31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
514.3	Χονδρικό εμπόριο ηλεκτρικών οικιακών συσκευών	24.674.068,79	24.120.855,86	8.209.270,00	8.303.796,00
514.4	Χονδρικό εμπόριο ειδών πορσελάνης και γυαλικών, χαρτιού ταπετσαρίας τοίχων και υλικών καθαρισμού	23.962.355,27	19.296.381,68	23.790.993,77	19.296.381,68
524.4	Λιανικό εμπόριο επίπλων, φωτιστικών και ειδών νοικοκυριού	3.564.922,00	3.289.117,00	3.564.922,00	3.289.117,00
642.0	Τηλεπικοινωνίες	1.389.521,29	18.890.230,33	0,00	0,00
741.4	Παροχή υπηρεσιών	7.212,92	35.568,10	4.499.999,84	3.501.363,05
Σύνολο Κύκλου Εργασιών		53.598.080,27	65.632.152,97	40.065,185,61	34.390.657,73

25. Κέρδη ανά μετοχή

<i>Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ</i>		ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
Κέρδη μετά από φόρους που αναλογούν στους μετόχους της Μητρικής		882.997,07	1.641.780,01	971.347,61	850.195,34
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών		9.014.198	9.014.198	9.014.198	9.014.198
Βασικά κέρδη ανά μετοχή (ευρώ ανά μετοχή)		0,098	0,182	0,108	0,094

26. Συμμετοχή σε άλλες ενοποιήσεις

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Μητρικής Εταιρείας περιλαμβάνονται μόνο στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου που καταρτίζονται από την ίδια. Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας δεν περιλαμβάνονται σε άλλες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις που καταρτίζουν άλλες εταιρείες.

27. Ανέλεγκτες Φορολογικά χρήσεις

Οι εταιρείες του Ομίλου έχουν ελεγχθεί φορολογικά ως εξής :

Χ.ΜΙΠΕΝΡΟΥΜΠΗ ΚΑΙ ΥΙΟΣ Α.Ε. έως και τη χρήση 2005

ELECTROLINK Α.Ε. έως και τη χρήση 2005

IMAPRO Α.Ε. έως 31.12.2003

ΣΕΚΟΜ Α.Ε. έως και τη χρήση 2002

Οι φορολογικές υποχρεώσεις των εταιρειών του Ομίλου δεν είναι οριστικές δεδομένου ότι αυτές δεν έχουν ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις που έπονται εκείνων που αναφέρονται ανωτέρω και ως εκ τούτου δεν μπορεί να σχηματιστεί πρόβλεψη ενδεχόμενης φορολογικής υποχρέωσης για το ύψος των πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων που θα προκύψουν, διότι δεν μπορεί να προβλεφθεί η έκβαση του φορολογικού ελέγχου.

28. Εμπράγματα βάρη

Δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη σε καμία εταιρεία του Ομίλου.

29. Επίδικες διαφορές

Στη διάρκεια του 2007 διενεργήθηκε στην θυγατρική εταιρεία IMAPRO ΑΕ φορολογικός έλεγχος των χρήσεων 2001, 2002 και 2003. Από τον έλεγχο αυτό προέκυψε διαφορά φόρου εισοδήματος συνολικού ποσού 1.599.840,72 ευρώ. Κατά των σχετικών φύλλων ελέγχου ασκήθηκαν εμπρόθεσμα προσφυγές. Η προσδοκώμενη υπέρ της εταιρείας έκβαση των προσφυγών αυτών στηρίζεται στην αντίληψή μας ότι ο γενόμενος από τον έλεγχο προσδιορισμός των αποτελεσμάτων και των τριών χρήσεων, με την προσθήκη των σχετικών λογιστικών διαφορών είναι αυθαίρετος, αφού, στην συντριπτική πλειονότητα των περιπτώσεων, ο έλεγχος προέβη στη μη αναγνώριση των δαπανών από εσφαλμένη εφαρμογή του νόμου και κακή εκτίμηση των πραγμάτων. Ως εκ τούτου η εταιρεία δεν σχημάτισε πρόβλεψη της φορολογικής υποχρέωσης εν αναμονή της οριστικής έκβασης των προσφυγών.

Εκτός από την ανωτέρω περίπτωση δεν υπάρχουν άλλες επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, ούτε αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας ή του Ομίλου.

30. Απασχολούμενο Προσωπικό

Το απασχολούμενο στη Μητρική εταιρεία προσωπικό κατά την 31.12.2007 ανέρχεται σε 218 άτομα και στον Όμιλο 237 άτομα ενώ κατά την 31.12.2006 ανερχόταν σε 262 και 276 άτομα αντίστοιχα.

<u>Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ</u>	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
Αμοιβές προσωπικού	4.521.075,34	4.444.038,54	4.150.192,63	4.120.140,35
Εργοδοτικές εισφορές και επιβαρύνσεις	1.339.920,70	1.351.659,30	1.248.032,19	1.270.590,41
Παρεπόμενες Παροχές	145.900,47	132.657,94	143.163,08	130.672,54
Αποζημιώσεις	251.392,20	59.159,00	250.185,00	59.159,00
Σύνολο	6.258.288,71	5.987.514,78	5.791.572,90	5.580.562,30

31. Μέσος Σταθμικός Αριθμός Μετοχών

Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίστηκαν με βάση το μέσο σταθμισμένο αριθμό επί του συνόλου των μετοχών σε κυκλοφορία όπως παρατίθεται κατωτέρω.

Τρέχουσα περίοδος T	Περίοδος T-1	Περίοδος T-2	Περίοδος T-3	Περίοδος T-4
31.12.2007	31.12.2006	31.12.2005	31.12.2004	31.12.2003
9.014.198	9.014.198	9.166.005	8.908.215	8.849.050

32. Προτεινόμενο Μέρισμα

Το μέρισμα υπολογίζεται επί του συνόλου των μετοχών της εταιρείας. Τα μερίσματα που αντιστοιχούν στις ίδιες μετοχές προσαυξάνουν το μέρισμα των λοιπών μετοχών. Το προτεινόμενο ποσό μερίσματος ανά μετοχή ανέρχεται σε 0,06 ευρώ που αντιστοιχεί σε ποσό ευρώ 570.851,88 και τελεί υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

33. Διαχειριστική περίοδος

Η διαχειριστική περίοδος των ενοποιούμενων εταιρειών δεν έχει μεταβληθεί.

34. Πίνακας Γνωστοποιήσεων συνδεδεμένων μερών

Ποσά πωλήσεων και αγορών από την έναρξη της διαχειριστικής περιόδου και τα υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας στη λήξη της τρέχουσας χρήσης, που έχουν προκύψει από συναλλαγές της με τα συνδεδεμένα κατά την έννοια του Δ.Λ.Π. 24 προς αυτήν μέρη, είναι ως εξής :

<u>Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ</u>	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
α) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	0,00	0,00	4.895.314,73	3.704.440,99
β) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	0,00	0,00	367.394,50	375.285,30
γ) Απαιτήσεις	0,00	0,00	1.878.457,09	1.145.810,53
δ) Υποχρεώσεις	0,00	0,00	0,00	498,80
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης	1.908.486,19	1.732.588,22	1.908.486,19	1.732.588,22
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης	0,00	0,00	0,00	0,00
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης	0,00	0,00	0,00	0,00

Διευκρινίζεται ότι για τις περιπτώσεις (α) έως και (δ) σε επίπεδο Ομίλου δεν υφίστανται συγγενείς εταιρείες και λοιπά συνδεδεμένα μέρη με την έννοια του Δ.Λ.Π. 24 και συνεπώς δεν έχουν πραγματοποιηθεί πωλήσεις ή και αγορές αγαθών και υπηρεσιών, ούτε υπάρχουν υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων. Επίσης, δεν υπάρχουν απαιτήσεις και υποχρεώσεις από ή προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης του Ομίλου, οι δε συναλλαγές και αμοιβές των διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης είναι ίδιες με αυτές της Μητρικής Εταιρείας.

Πίνακας Συναλλαγών και αμοιβών Διευθυντικών στελεχών και μελών Διοίκησης

<u>Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ</u>	31/12/2007	31/12/2006
α) Αμοιβές Μελών Δ.Σ.	630.871,44	471.149,96
β) Αμοιβές Παρεχομένων Υπηρεσιών	104.007,32	135.726,60
γ) Αμοιβές Διευθυντικών Στελεχών	1.173.607,43	1.125.711,66
Σύνολο	1.908.486,19	1.732.588,22

ΑΝΑΛΥΣΗ ΔΙΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΠΩΛΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ 31/12/2007

<u>Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ</u>	Χ ΜΠΕΝΡΟΥΜΠΗ ΚΑΙ ΥΙΟΣ ΑΕ	ELECTROLINK ΑΕ	ΙΜΑΡΟ ΑΕ	ΣΕΚΟΜ ΑΕ	BENRUBI BULGARIA LTD	ΣΥΝΟΛΑ ΠΩΛΗΣΕΩΝ
Χ. ΜΠΕΝΡΟΥΜΠΗ ΚΑΙ ΥΙΟΣ ΑΕ		4.625.711,05			152.616,76	4.778.327,81
ELECTROLINK ΑΕ	366.363,82				3.805,69	370.169,51
ΙΜΑΡΟ ΑΕ	1.030,68					1.030,68
ΣΕΚΟΜ ΑΕ						0,00
BENRUBI-BULGARIA LTD						0,00
ΣΥΝΟΛΑ ΑΓΟΡΩΝ	367.394,50	4.625.711,05	0,00	0,00	156.422,45	5.149.528,00

ΔΙΕΤΑΙΡΙΚΑ ΆΛΛΑ ΕΣΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ 31/12/2007

<u>Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ</u>	Χ ΜΠΕΝΡΟΥΜΠΗ ΚΑΙ ΥΙΟΣ ΑΕ	ELECTROLINK ΑΕ	ΙΜΑΡΟ ΑΕ	ΣΥΝΟΛΑ ΕΣΟΔΩΝ
Χ. ΜΠΕΝΡΟΥΜΠΗ ΚΑΙ ΥΙΟΣ ΑΕ		115.436,85	1.550,07	116.986,92

ΔΙΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 31/12/2007

<u>Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ</u>	Χ ΜΠΕΝΡΟΥΜΠΗ ΚΑΙ ΥΙΟΣ ΑΕ	ELECTROLINK ΑΕ	ΙΜΑΡΟ ΑΕ	ΣΕΚΟΜ ΑΕ	BENRUBI BULGARIA LTD	ΣΥΝΟΛΑ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ
Χ. ΜΠΕΝΡΟΥΜΠΗ ΚΑΙ ΥΙΟΣ ΑΕ		1.670.321,26	1.619,07	3.900,00	152.616,76	1.828.457,09
ELECTROLINK ΑΕ					3.805,69	3.805,69
ΙΜΑΡΟ ΑΕ						0,00
ΣΕΚΟΜ ΑΕ						0,00
BENRUBI-BULGARIA LTD						0,00
ΣΥΝΟΛΑ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	0,00	1.670.321,26	1.619,07	3.900,00	156.422,45	1.832.262,78

ΔΙΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΕΚΔΟΘΕΝΤΑ ΔΑΝΕΙΑ 31/12/2007

<u>Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ</u>	BENRUBI-BULGARIA	ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΝΕΙΩΝ
Χ. ΜΠΕΝΡΟΥΜΠΗ ΚΑΙ ΥΙΟΣ ΑΕ	50.000,00	50.000,00

35. Ληφθείσες και Χορηγηθείσες Εγγυήσεις

Ο Όμιλος έχει εκδόσει εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης υπέρ τρίτων ποσού ευρώ 444.328,05 ενώ έχει εξασφαλίσει συναλλαγματικές ως εγγύηση καλής εξόφλησης απαιτήσεων πελατών της ποσού ευρώ 124.800,00 Η Μητρική Εταιρεία έχει εκδόσει εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης υπέρ τρίτων ποσού ευρώ 151.828,05.

36. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Την 28.02.2008 η Χ.ΜΠΕΝΡΟΥΜΦΗ ΚΑΙ ΥΙΟΣ ΑΕ με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της 26.02.2008, προέβη στην πώληση 250.000 μετοχών ως προσυμφωνημένο πακέτο μέσω της PROTON Τράπεζας ΑΕ. Η τιμή πώλησης ανήλθε σε 4,81 ευρώ ανά μετοχή και η συνολική αξία της συναλλαγής ανήλθε στο ποσό των 1.202.500 ευρώ.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΣΑΜ Χ. ΜΠΕΝΡΟΥΜΦΗ
Α.Δ.Τ. Ν 257479

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Φ. ΣΚΟΡΠΙΔΕΑΣ
Α.Δ.Τ. Π 088838

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΑΛΙΚΗ Σ. ΜΠΕΝΡΟΥΜΦΗ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 340629

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ Ε. ΑΝΔΡΟΥΛΑΚΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 538132