



ELMEC SPORT A.B.E.T.E.

A.M.A.E.: 6357/06/B/86/59

**Λ. Βουλιαγμένης 96, 16674 Γλυφάδα
Τηλ.: +30 2109699300, Fax: +30 2109648336**

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Σεπτεμβρίου 2007**

Σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34

ELMEC SPORT A.B.E.T.E.

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την 9μηνη περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Σεπτεμβρίου 2007

Περιεχόμενα

Γενικές πληροφορίες	3
Ενοποιημένη Κατάσταση Αποτελεσμάτων	4
Κατάσταση Αποτελεσμάτων της Εταιρείας	5
Ενοποιημένος Ισολογισμός	6
Ισολογισμός της Εταιρείας.....	7
Ενοποιημένη Κατάσταση Μεταβολών της Καθαρής Θέσης	8
Κατάσταση Μεταβολών της Καθαρής Θέσης της Εταιρείας	9
Ενοποιημένη Κατάσταση Ταμειακών Ροών	10
Κατάσταση Ταμειακών Ροών της Εταιρείας	11
Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων	12
1. Περιγραφή της Εταιρείας	12
2. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων	12
3. Βάση ενοποίησης	13
4. Αλλαγή βασικού μετόχου και διοίκησης της Εταιρείας	14
5. Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενων περιόδων	14
6. Άλλα λειτουργικά έσοδα.....	19
7. Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	20
8. Αποτελέσματα ανά επιχειρηματικό τομέα	22
9. Φορολογία εισοδήματος.....	24
10. Πάγια περιουσιακά στοιχεία.....	27
11. Εξαγορά των μειοψηφικών συμμετοχών σε θυγατρικές.....	28
12. Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση	29
13. Επενδύσεις αποτιμώμενες στην εύλογη αξία μέσω αποτελ/των.....	30
14. Μερίσματα διανεμηθέντα	31
15. Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών	31
16. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις.....	34
17. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού	35



ELMEC SPORT ABETE

Ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο 1/1 - 30/9/2007

(τα ποσά σε όλους τους πίνακες είναι εκφρασμένα σε ευρώ)

Γενικές πληροφορίες

Πλήρης επωνυμία

Elmec Sport Ανώνυμη Βιομηχανική Εμπορική Τεχνική Εταιρεία

Αρ. Μητρώου Ανωνύμων Εταιρειών

6357/06/B/86/59

Έδρα

Λ. Βουλιαγμένης 96, 166 74 Γλυφάδα
τηλ.: 210 9699300, fax: 210 9648336

Διοικητικό Συμβούλιο

Γεώργιος Γαλανάκης, Πρόεδρος
Χρήστος Χατζηγιακουμής, Διευθύνων Σύμβουλος
Σαμ Φάις, Αντιπρόεδρος
Λούση Φάις, Εκτελεστικό μέλος
Ευτέρπη Λαζού, Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος
Φωκίων Καραβίας, Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος

Αρμόδιοι για Παροχή Χρηματοοικονομικών Πληροφοριών

Χρήστος Χατζηγιακουμής, Διευθύνων Σύμβουλος
Νίκος Ζαχαράτος, Οικονομικός Διευθυντής
e-mail: ir@elmec.gr

Ελεγκτές

Πάρις Ευθυμιάδης, ΑΜ ΣΟΕΛ 18171 (τακτικός ελεγκτής)
Νικόλαος Σοφιανός, ΑΜ ΣΟΕΛ 12231, (αναπληρωματικός ελεγκτής)
Deloitte Χατζηπαύλου Σοφιανός & Καμπάνης ΑΕ
Κηφισίας 250-254, 15231 Χαλάνδρι
τηλ.: 210 6781100, fax: 210 6776221-2

Ενοποιημένη Κατάσταση Αποτελεσμάτων

	<i>Σημ.</i>	<i>1/1 - 30/9/2007</i>	<i>1/1 - 30/9/2006*</i>	<i>1/7 - 30/9/2007</i>	<i>1/7 - 30/9/2006*</i>
Κύκλος εργασιών		148.814.979	132.167.971	58.895.638	40.754.937
Κόστος πωλήσεων		(82.897.330)	(76.846.278)	(32.599.561)	(23.382.611)
Μικτά κέρδη		65.917.649	55.321.693	26.296.077	17.372.326
Άλλα έσοδα	6	4.848.828	2.379.404	2.402.447	(87.522)
Λειτουργικά έξοδα		(51.725.068)	(43.349.106)	(17.800.180)	(12.632.156)
Λειτ/κά κέρδη προ αποσβ.		19.041.409	14.351.991	10.898.344	4.652.648
Αποσβέσεις		(3.978.477)	(2.804.575)	(1.369.802)	(967.568)
Λειτουργικά κέρδη		15.062.932	11.547.416	9.528.542	3.685.080
Χρηματοοικονομικά έσοδα	7	14.656.021	1.122.222	12.974.495	269.698
Χρηματοοικονομικά έξοδα	7	(5.564.174)	(3.605.321)	(2.416.565)	(724.925)
Κέρδη προ φόρων		24.154.779	9.064.317	20.086.472	3.229.853
Φόροι	9	(5.948.542)	(3.990.679)	(4.392.845)	(925.006)
Καθαρά κέρδη		18.206.237	5.073.638	15.693.627	2.304.847
Μερίδιο μειοψηφίας		(1.379.351)	(918.491)	(662.406)	(330.185)
Μερίδιο μετόχων μητρικής		16.826.886	4.155.147	15.031.221	1.974.662
Κέρδη ανά μετοχή - βασικά		0,30	0,08	0,27	0,04

* αναμορφωθέντα

Κατάσταση Αποτελεσμάτων της Εταιρείας

	<i>Σημ.</i>	<i>1/1 - 30/9/2007</i>	<i>1/1 - 30/9/2006*</i>	<i>1/7 - 30/9/2007</i>	<i>1/7 - 30/9/2006*</i>
Κύκλος εργασιών		58.237.163	70.532.846	26.011.195	17.657.224
Κόστος πωλήσεων		(35.018.618)	(42.012.971)	(14.555.949)	(9.999.284)
Μικτά κέρδη		23.218.545	28.519.875	11.455.246	7.657.940
Άλλα έσοδα	6	2.758.518	434.597	1.925.999	(427.093)
Λειτουργικά έξοδα		(20.849.977)	(19.565.836)	(8.024.998)	(5.083.143)
Λειτ/κά κέρδη προ αποσβ.		5.127.086	9.388.636	5.356.247	2.147.704
Αποσβέσεις		(1.723.046)	(1.527.888)	(566.739)	(525.325)
Λειτουργικά κέρδη		3.404.040	7.860.748	4.789.508	1.622.379
Χρηματοοικονομικά έσοδα	7	2.675.182	657.349	246.197	42.348
Χρηματοοικονομικά έξοδα	7	(2.520.007)	(2.287.224)	(1.085.658)	(208.057)
Κέρδη προ φόρων		3.559.215	6.230.873	3.950.047	1.456.670
Φόροι	9	(1.484.490)	(2.872.946)	(1.492.043)	(441.476)
Καθαρά κέρδη		2.074.725	3.357.927	2.458.004	1.015.194
Κέρδη ανά μετοχή - βασικά		0,04	0,06	0,04	0,02

*αναμορφωθέντα

Ενοποιημένος Ισολογισμός

	<i>Σημ.</i>	<i>30/9/2007</i>	<i>31/12/2006*</i>
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	10	106.855.455	106.032.248
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	10	3.560.318	2.906.591
Υπεραξία ενοποιήσεως	11	13.833.075	
Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση	12	545.346	518.994
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις		1.566.467	1.243.005
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		1.491.681	960.274
		127.852.342	111.661.112
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Αποθέματα		68.069.210	58.602.076
Πελάτες και λοιπές βραχ/μες απαιτήσεις		75.849.814	55.210.031
Επενδύσεις στην ευλογη αξία μέσω αποτελ/των	13	2.640.094	3.347.652
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		20.927.417	19.615.531
		167.486.535	136.775.290
		295.338.877	248.436.402
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			
 ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο		33.240.000	33.240.000
Διαφορές υπέρ το άρτιο		11.730	11.730
Αποθεματικά		18.039.426	18.024.939
Σ/Δ ενοποίησης		(260.769)	(281.430)
Αδιανέμητα κέρδη		49.170.620	36.446.435
		100.201.007	87.441.674
Δικαιώματα μειοψηφίας	11	6.508.143	14.626.249
		106.709.150	102.067.923
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια και χρηματοδοτικές μισθώσεις	11	45.916.145	27.056.150
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		1.847.374	1.849.776
Υποχρεώσεις συνταξιοδότησης προσωπικού		925.291	835.291
Πρόβλεψη για επιπλέον φόρους		840.271	601.000
		49.529.081	30.342.217
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια και χρηματοδοτικές μισθώσεις		58.404.977	42.970.798
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις		68.647.820	64.974.467
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		9.383.474	5.416.622
Προβλέψεις για κινδύνους & έξοδα		2.664.375	2.664.375
		139.100.646	116.026.262
		295.338.877	248.436.402
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ			

* αναμορφωθέντα

Ισολογισμός της Εταιρείας

	<i>Σημ.</i>	<i>30/9/2007</i>	<i>31/12/2006*</i>
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	10	24.709.701	27.976.274
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	10	2.990.523	2.358.942
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	11	65.939.543	44.183.666
Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση	12	409.252	435.252
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		849.785	623.854
		94.898.804	75.577.988
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Αποθέματα		25.038.868	20.900.567
Πελάτες και λοιπές βραχ/μες απαιτήσεις		47.023.870	35.954.002
Επενδύσεις στην ευλογη αξία μέσω αποτελ/των	13	2.640.094	3.347.652
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		3.658.582	5.832.804
		78.361.414	66.035.025
		173.260.218	141.613.013
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			
 ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο		33.240.000	33.240.000
Διαφορές υπέρ το άρτιο		11.730	11.730
Αποθεματικά		15.909.336	15.909.336
Αδιανέμητα κέρδη		41.540.833	43.067.108
		90.701.899	92.228.174
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια και χρηματοδοτικές μισθώσεις	11	30.774.334	11.218.218
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		1.450.215	1.756.416
Υποχρεώσεις συνταξιοδότησης προσωπικού		595.750	580.750
Πρόβλεψη για επιπλέον φόρους	9	652.394	400.000
		33.472.693	13.955.384
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια και χρηματοδοτικές μισθώσεις		28.867.334	22.418.093
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις		14.648.177	9.015.512
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		3.420.115	1.845.850
Προβλέψεις για κινδύνους & έξοδα		2.150.000	2.150.000
		49.085.626	35.429.455
		173.260.218	141.613.013
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ			

*αναμορφωθέντα

Ενοποιημένη Κατάσταση Μεταβολών της Καθαρής Θέσης

	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορές υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά	Σ/Δ ενοποίησης	Αδιανέμητα κέρδη	Δικαιώματα μειοψηφίας	Σύνολο
Υπόλοιπο την 31/12/2005*	33.240.000	11.730	17.537.386	(497.239)	35.779.450	15.015.862	101.087.189
<i>Μεταβολές από 1/1/2006 έως 30/9/2006*</i>							
Αναβαλλόμενοι φόροι στα ίδια κεφάλαια					9.043	139	9.182
Έξοδα έκδοσης κεφαλαίου					(65.637)	(19.275)	(84.912)
Συναλλαγματικές διαφορές				100.513			100.513
Διάφορα έσοδα/(έξοδα) στα ίδια κεφάλαια					16.037	(17.021)	(984)
Σύνολο κερδών/(ζημιών) στα ίδια κεφάλαια				100.513	(40.557)	(36.157)	23.799
Κέρδη περιόδου μετά από φόρους					4.155.147	918.491	5.073.638
Σύνολο κερδών/(ζημιών) χρήσης				100.513	4.114.590	882.334	5.097.437
Διανομή μερισμάτων					(3.601.000)	(34.700)	(3.635.700)
Υπόλοιπο την 30/9/2006*	<u>33.240.000</u>	<u>11.730</u>	<u>17.537.386</u>	<u>(396.726)</u>	<u>36.293.040</u>	<u>15.863.496</u>	<u>102.548.926</u>
<i>Μεταβολές από 1/10/2006 έως 31/12/2006*</i>							
Αναβαλλόμενοι φόροι στα ίδια κεφάλαια					74	1	75
Έξοδα έκδοσης κεφαλαίου					(300)		(300)
Συναλλαγματικές διαφορές				115.296			115.296
Διάφορα έσοδα/(έξοδα) στα ίδια κεφάλαια					(121.739)	(74.561)	(196.300)
Σύνολο κερδών/(ζημιών) στα ίδια κεφάλαια				115.296	(121.965)	(74.560)	(81.229)
Κέρδη περιόδου μετά από φόρους					520.228	834.687	1.354.915
Σύνολο κερδών/(ζημιών) χρήσης				115.296	398.263	760.127	1.273.686
Έκδοση κεφαλαίου					5.400	541.284	546.684
Σχηματισμός αποθεματικών			487.553		(487.553)		
Αυτούσια διανομή θυγατρικής					237.285	(2.538.658)	(2.301.373)
Υπόλοιπο την 31/12/2006*	<u>33.240.000</u>	<u>11.730</u>	<u>18.024.939</u>	<u>(281.430)</u>	<u>36.446.435</u>	<u>14.626.249</u>	<u>102.067.923</u>
<i>Μεταβολές από 1/1/2007 έως 30/9/2007</i>							
Συναλλαγματικές διαφορές			14.487	20.661	(167.356)		(132.208)
Σύνολο κερδών/(ζημιών) στα ίδια κεφάλαια			14.487	20.661	(167.356)		(132.208)
Κέρδη περιόδου μετά από φόρους					16.826.886	1.379.351	18.206.237
Σύνολο κερδών/(ζημιών) χρήσης			14.487	20.661	16.659.530	1.379.351	18.074.029
Διανομή μερισμάτων					(3.935.345)	(1.574.655)	(5.510.000)
Εξαγορά μειοψηφικών συμμ/χών (Σημ.11)						(7.922.802)	(7.922.802)
Υπόλοιπο την 30/9/2007	<u>33.240.000</u>	<u>11.730</u>	<u>18.039.426</u>	<u>(260.769)</u>	<u>49.170.620</u>	<u>6.508.143</u>	<u>106.709.150</u>

* αναμορφωθέντα

Κατάσταση Μεταβολών της Καθαρής Θέσης της Εταιρείας

	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορές υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά	Αδιανέμητα κέρδη	Σύνολο
Υπόλοιπο την 31/12/2005*	33.240.000	11.730	15.764.204	44.979.422	93.995.356
<i>Μεταβολές από 1/1/2006 έως 30/9/2006*</i>					
Κέρδη περιόδου μετά από φόρους				3.357.927	3.357.927
Σύνολο κερδών/(ζημιών) χρήσης				3.357.927	3.357.927
Διανομή μερισμάτων				(3.601.000)	(3.601.000)
Υπόλοιπο την 30/9/2006*	<u>33.240.000</u>	<u>11.730</u>	<u>15.764.204</u>	<u>44.736.349</u>	<u>93.752.283</u>
<i>Μεταβολές από 1/10/2006 έως 31/12/2006*</i>					
Κέρδη περιόδου μετά από φόρους				(1.524.109)	(1.524.109)
Σύνολο κερδών/(ζημιών) χρήσης				(1.524.109)	(1.524.109)
Σχηματισμός αποθεματικών			145.132	(145.132)	
Υπόλοιπο την 31/12/2006*	<u>33.240.000</u>	<u>11.730</u>	<u>15.909.336</u>	<u>43.067.108</u>	<u>92.228.174</u>
<i>Μεταβολές από 1/1/2007 έως 30/9/2007</i>					
Κέρδη περιόδου μετά από φόρους				2.074.725	2.074.725
Σύνολο κερδών/(ζημιών) χρήσης				2.074.725	2.074.725
Διανομή μερισμάτων				(3.601.000)	(3.601.000)
Υπόλοιπο την 30/9/2007	<u>33.240.000</u>	<u>11.730</u>	<u>15.909.336</u>	<u>41.540.833</u>	<u>90.701.899</u>

* αναμορφωθέντα

Ενοποιημένη Κατάσταση Ταμειακών Ροών

Λειτουργικές δραστηριότητες	<i>1/1 - 30/9/07</i>	<i>1/1 - 30/9/06*</i>
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων	24.154.779	9.064.317
Πλέον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	3.978.477	2.804.575
Προβλέψεις για κινδύνους και έξοδα	90.000	75.000
Ζημιές πώλησης παγίων περιουσιακών στοιχείων	787.140	49.757
Ζημιές από αποτίμηση επενδύσεων	811.918	329.826
Ζημιές από πώληση επενδύσεων	41.828	
Χρηματοοικονομικά έξοδα	4.056.093	2.954.107
Συναλλαγματικές διαφορές	(130.573)	106.102
Έσοδα/(έξοδα) καταχωρημένα στα ίδια κεφάλαια		(984)
Μείον προσαρμογές για:		
Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων		(258.472)
Κέρδη πώλησης παγίων περιουσιακών στοιχείων	(1.675.156)	(47.008)
Κέρδη από αποτίμηση επενδύσεων	(1.200)	
Κέρδη από πώληση επενδύσεων	(13.156.295)	
Χρηματοοικονομικά έσοδα	(499.759)	(511.149)
Πλέον μεταβολές στο κεφάλαιο κίνησης:		
Μείωση/(αύξηση) αποθεμάτων	(9.467.134)	(9.275.754)
Μείωση/(αύξηση) απαιτήσεων	(8.015.622)	21.323.205
Αύξηση/(μείωση) μη δανειακών υποχρεώσεων	3.732.633	(6.387.125)
Μείον:		
Τόκοι και συναφή τραπεζικά έξοδα πληρωθέντα	(4.056.093)	(2.954.107)
Φόροι πληρωθέντες	(2.070.023)	(3.929.640)
Καθαρές εισροές/(εκροές) από λειτ/κές δραστηριότητες (α)	(1.418.987)	13.342.650
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Εισροές από πώληση επενδύσεων	3.000	
Εισροές από πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων	3.777.953	2.362.664
Εισροές από πώληση άυλων περιουσιακών στοιχείων	116.385	
Τόκοι εισπραχθέντες	171.647	292.019
Μερίσματα εισπραχθέντα	191.859	203.915
Άλλα έσοδα επενδύσεων (καθαρά)	136.253	15.215
Μείον:		
Απόκτηση επενδύσεων	(173.506)	
Απόκτηση ενσώματων παγίων περιουσ. στοιχείων	(7.378.213)	(16.034.158)
Απόκτηση άυλων περιουσιακών στοιχείων	(1.083.522)	(674.115)
Καθαρές εισροές/(εκροές) από επενδυτ. δραστ/τες (β)	(4.238.144)	(13.834.460)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Πλέον ή Μείον:		
Εξαγορά μειοψηφικών συμμετοχών	(7.922.802)	
Καταβληθείσα υπεραξία	(13.833.075)	
Κόστος έκδοσης νέων μετοχών		(84.912)
Αύξηση/(μείωση) δανειακών υποχρεώσεων	35.410.366	5.420.505
Αύξηση/(μείωση) υποχρεώσεων από χρημ/κές μισθώσεις	(1.116.192)	(1.126.953)
Μερίσματα πληρωθέντα	(5.569.280)	(3.680.387)
Καθαρές εισροές/(εκροές) από χρηματοδοτ. δραστ/τες (γ)	6.969.017	528.253
Μετρητά και ισοδύναμα στην έναρξη της περιόδου	19.615.531	20.149.364
Πλέον: Καθαρές εισροές/(εκροές) περιόδου (α+β+γ)	1.311.886	36.443
Μετρητά και ισοδύναμα στη λήξη της περιόδου	20.927.417	20.185.807

* αναμορφωθέντα

Κατάσταση Ταμειακών Ροών της Εταιρείας

	<i>1/1 - 30/9/2007</i>	<i>1/1 - 30/9/2006*</i>
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων	3.559.215	6.230.873
Πλέον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	1.723.046	1.527.888
Προβλέψεις για κινδύνους και έξοδα	15.000	
Ζημίες πώλησης παγίων περιουσιακών στοιχείων	548.268	48.945
Ζημίες από αποτίμηση επενδύσεων	731.758	329.826
Χρηματοοικονομικά έξοδα	1.629.900	1.637.336
Μείον προσαρμογές για:		
Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων		(1.284)
Κέρδη πώλησης παγίων περιουσιακών στοιχείων	(1.674.586)	(35.078)
Κέρδη από αποτίμηση επενδύσεων	(1.200)	
Χρηματοοικονομικά έσοδα	(2.313.054)	(455.995)
Πλέον μεταβολές στο κεφάλαιο κίνησης:		
Μείωση/(αύξηση) αποθεμάτων	(4.138.301)	(1.793.141)
Μείωση/(αύξηση) απαιτήσεων	(11.295.799)	18.729.950
Αύξηση/(μείωση) μη δανειακών υποχρεώσεων	5.677.945	(6.730.978)
Μείον:		
Τόκοι και συναφή τραπεζικά έξοδα πληρωθέντα	(1.629.900)	(1.637.336)
Φόροι πληρωθέντες	35.968	(2.260.745)
Καθαρές εισροές/(εκροές) από λειπ/κές δραστηριότητες (α)	(7.131.740)	15.590.261
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Εισροές από πώληση επενδύσεων	3.000	
Εισροές από πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων	3.942.786	236.493
Εισροές από πώληση άυλων περιουσιακών στοιχείων	116.385	
Τόκοι εισπραχθέντες	103.638	238.188
Μερίσματα εισπραχθέντα	2.080.272	217.807
Άλλα έσοδα επενδύσεων (καθαρά)	129.144	
Μείον:		
Απόκτηση επενδύσεων	(21.755.877)	(3.930.056)
Απόκτηση ενσώματων πάγιων περιουσ. στοιχείων	(1.022.412)	(1.660.796)
Απόκτηση άυλων περιουσιακών στοιχείων	(998.495)	(422.114)
Καθαρές εισροές/(εκροές) από επενδυτ. δραστ/τες (β)	(17.401.559)	(5.320.478)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Πλέον ή Μείον:		
Αύξηση/(μείωση) δανειακών υποχρεώσεων	26.454.818	(10.069.639)
Αύξηση/(μείωση) υποχρεώσεων από χρημ/κές μισθώσεις	(449.461)	(470.731)
Μερίσματα πληρωθέντα	(3.646.280)	(3.636.855)
Καθαρές εισροές/(εκροές) από χρηματοδοτ. δραστ/τες (γ)	22.359.077	(14.177.225)
Μετρητά και ισοδύναμα στην έναρξη της περιόδου	5.832.804	6.536.023
Πλέον: Καθαρές εισροές/(εκροές) περιόδου (α+β+γ)	(2.174.222)	(3.907.442)
Μετρητά και ισοδύναμα στη λήξη της περιόδου	3.658.582	2.628.581

* αναμορφωθέντα

Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων

1. Περιγραφή της Εταιρείας

Η Elmec Sport ABETE (στο εξής η "Εταιρεία") ιδρύθηκε το 1981 (ΦΕΚ 3801/19-10-1981) και η διάρκειά της ορίστηκε στα 100 έτη. Είναι Ανώνυμη Εταιρεία που λειτουργεί κάτω από την ελληνική νομοθεσία. Η πλήρης της επωνυμία είναι "Elmec Sport Ανώνυμη Βιομηχανική Εμπορική και Τεχνική Εταιρεία". Είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών του Υπουργείου Ανάπτυξης με αριθμό 6357/06/B/86/59. Η έδρα της βρίσκεται στο Δήμο Γλυφάδας Αττικής, στον αριθμό 96 της Λεωφόρου Βουλιαγμένης.

Η Elmec Sport ABETE είναι η μητρική εταιρεία ομίλου επιχειρήσεων που δραστηριοποιείται κυρίως στις χώρες της Νοτιοανατολικής Ευρώπης, και ειδικότερα στην Ελλάδα, τη Ρουμανία και τη Βουλγαρία.

Η Εταιρεία έχει εισαγάγει τις μετοχές της στο Χρηματιστήριο Αθηνών από το 1991.

Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις εταιρικές ("απλές") οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και των θυγατρικών της (εφεξής ο "Όμιλος").

Η ιστοσελίδα της Εταιρείας βρίσκεται στη διεύθυνση www.elmec.gr. Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας δημοσιεύονται στην ως άνω ιστοσελίδα και παραμένουν προσπελάσιμες για δύο τουλάχιστον έτη μετά την έκδοσή τους. Στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων δημοσιεύονται στον ημερήσιο Τύπο, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

2. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας (στο εξής "οικονομικές καταστάσεις") αναφέρονται στην 9μηνη περίοδο από την 1η Ιανουαρίου έως την 30η Σεπτεμβρίου 2007. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας ενέκρινε τις οικονομικές καταστάσεις κατά τη συνεδρίασή του της Τρίτης 27 Νοεμβρίου 2007.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 "ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις". Η κατάρτισή τους έγινε με βάση τις ίδιες λογιστικές αρχές και μεθόδους αποτίμησης που ακολουθήθηκαν για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας και του Ομίλου για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2006, οι οποίες συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Για τη σύνταξη των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων ο Όμιλος έλαβε υπ' όψιν όλα τα αναθεωρημένα ή νεοεκδοθέντα πρότυπα και διερμηνείες που έχουν υποχρεωτική εφαρμογή από 1/1/2007 και σχετίζονται με τις δραστηριότητές του, ωστόσο η εφαρμογή τους δεν είχε καμία επίδραση στα μεγέθη του Ομίλου.

Οι συνημμένες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις δεν περιλαμβάνουν όλες τις πληροφορίες που απαιτούνται για τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις και πρέπει να διαβαστούν σε συνδυασμό με τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμ-

βρίου 2006, οι οποίες έχουν αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της Εταιρείας, και οι οποίες περιλαμβάνουν πλήρη ανάλυση των λογιστικών αρχών, μεθόδων και εκτιμήσεων που εφαρμόστηκαν καθώς και ανάλυση των σημαντικών κονδυλίων των οικονομικών καταστάσεων.

3. Βάση ενοποίησης

Ο παρακάτω πίνακας απεικονίζει τις ενοποιούμενες θυγατρικές μαζί με τα σχετικά ποσοστά του Ομίλου και την έδρα κάθε θυγατρικής:

<i>Εταιρεία</i>	<i>Έδρα</i>	<i>Ποσοστό συμμετοχής</i>		
		<i>άμεσα</i>	<i>έμμεσα</i>	<i>σύνολο</i>
Factory Outlet AEE	Ελλάδα	100,00%		100,00%
Factory Outlet Airport AE	Ελλάδα	99,00%	1,00%	100,00%
Elmec Romania SRL	Ρουμανία	100,00%		100,00%
Elmec Sport Bulgaria EOOD	Βουλγαρία	100,00%		100,00%
Chronosport AE	Ελλάδα	50,00%		50,00%
Μουστάκης AEE	Ελλάδα	100,00%		100,00%
Logistics Express AE	Ελλάδα	99,99%	0,01%	100,00%
ΑΤΤικά Πολυκαταστήματα AE	Ελλάδα	25,00%	24,97%	49,97%
Ηπειρωτική ΑΕΚΕ	Ελλάδα	99,89%		99,89%

Όλες οι ανωτέρω εταιρείες ενοποιούνται με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

Η A&A Holdings SA δεν περιλαμβάνεται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εξεταζόμενης περιόδου, ενώ είχε περιληφθεί σε εκείνες της αντίστοιχης περιόδου του προηγούμενου έτους, διότι λύθηκε το Δεκέμβριο του 2006 και διανεμήθηκαν τα περιουσιακά της στοιχεία, ήτοι το 98,5% των μετοχών της Factory Outlet AEE, στους μετόχους αυτής. Η A&A Holdings SA ήταν εταιρεία συμμετοχών χωρίς εμπορική δραστηριότητα και με μόνο έσοδο τα μερίσματα από την Factory Outlet AEE, συνεπώς η λύση της δεν επηρέασε τα ενοποιημένα αποτελέσματα.

Την 31^η Δεκεμβρίου 2006 τα ποσοστά συμμετοχής της Εταιρείας στις θυγατρικές της εταιρείες Factory Outlet AEE, Factory Outlet Airport AE, Ηπειρωτική ΑΕΚΕ και ΑΤΤικά Πολυκαταστήματα AE ήταν αντιστοίχως 60,24%, 90,54% (89,99% άμεσα και 0,55% έμμεσα μέσω της Factory Outlet AEE), 84,29% και 46,07% (25% άμεσα και 21,07% έμμεσα μέσω της Ηπειρωτικής ΑΕΚΕ). Την 29^η Σεπτεμβρίου 2007 η Εταιρεία εξαγόρασε το 39,76% (μειοψηφικό μερίδιο) της Factory Outlet AEE, το 9,1% της Factory Outlet Airport AE και το 15,6% της Ηπειρωτικής ΑΕΚΕ με αποτέλεσμα τα ποσοστά συμμετοχής να διαμορφωθούν στα επίπεδα που αναφέρονται στον ανωτέρω πίνακα.

4. Αλλαγή βασικού μετόχου και διοίκησης της Εταιρείας

Την 22^α Ιουνίου 2007 οι μέχρι τότε βασικοί μέτοχοι της Εταιρείας, Σαμ Φάις και Λούση Φάις, πώλησαν στην εταιρεία "Homeric Department Stores Ανώνυμη Εταιρεία Συμμετοχών"

(στο εξής "Homeric Holdings") το σύνολο των μετοχών και δικαιωμάτων ψήφου που κατείχαν στην Εταιρεία. Συγκεκριμένα, η μεν κα Λούση Φάις πούλησε 13.473.830 μετοχές που αντιστοιχούν στο 24,32% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας και ο δε κος Σαμ Φάις πούλησε 15.239.790 μετοχές που αντιστοιχούν στο 27,51% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας, αντί τιμήματος 3 ευρώ ανά μετοχή.

Την 29^η Ιουνίου 2007, κατά την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας, εξελέγη νέο Διοικητικό Συμβούλιο με εξαετή θητεία, η σύνθεση του οποίου έχει ως εξής: Γεώργιος Γαλανάκης, Πρόεδρος, Χρήστος Χατζηγιακουμής, Διευθύνων Σύμβουλος, Σαμ Φάις, Αντιπρόεδρος, Λούση Φάις, Εκτελεστικό μέλος, Ευτέρπη Λαζού, Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος, Φωκίων Καραβίας, Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος.

Την 5^η Οκτωβρίου 2007 η εισηγμένη στο ΧΑ εταιρεία "Καταστήματα Αφορολογήτων Ειδών ΑΕ" (ΚΑΕ) αγόρασε το 51,84% των μετοχών της Elmec Sport ABETE από την Homeric Holdings και αποτελεί πλέον το βασικό μέτοχο της Εταιρείας, κατέχοντας σήμερα ποσοστό 67,24% του μετοχικού κεφαλαίου.

5. Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενων περιόδων

Ήδη από τις οικονομικές καταστάσεις α' 6μήνου 2007 που δημοσιεύτηκαν την 31^η Αυγούστου 2007, η Εταιρεία, μετά την κατά τα ανωτέρω αλλαγή στη Διοίκησή της, προχώρησε σε ουσιαστική αναμόρφωση των οικονομικών της καταστάσεων προηγούμενων περιόδων σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΛΠ 8, υιοθετώντας την ασφαλέστερη ερμηνεία των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, τόσο σε θέματα υπεραξιών (goodwill), όσο και σε θέματα αποτίμησης αποθεμάτων και ενδο-ομιλικών συναλλαγών.

Συγκεκριμένα, διενεργήθηκαν οι παρακάτω αναμορφώσεις κονδυλίων:

- Το πάγιο ενεργητικό και αντίστοιχα τα ίδια κεφάλαια του ενοποιημένου ισολογισμού κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2006 εμφανίζονται μειωμένα κατά 10.502.554 ευρώ σε σχέση με τα αρχικώς δημοσιευθέντα. Η διαφορά οφείλεται στην απ' ευθείας χρέωση στα ίδια κεφάλαια της υπεραξίας ενοποίησης που αναλυτικά περιγράφεται στη σχετική σημείωση των οικονομικών καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2006 και είχε αρχικώς αναγνωριστεί ως ξεχωριστό στοιχείο του πάγιου ενεργητικού, κάτι που δε θα έπρεπε να έχει γίνει, δεδομένου ότι η υπεραξία αυτή είχε χρεωθεί απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια κατά την ημερομηνία γέννησής της και με βάση τα τότε ισχύοντα λογιστικά πρότυπα.
- Τα αποθέματα και αντίστοιχα τα ίδια κεφάλαια του Ομίλου [της Εταιρείας] κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2006 εμφανίζονται μειωμένα κατά 2.105.920 [3.000.000] ευρώ σε σχέση με τα αρχικώς δημοσιευθέντα. Όσον αφορά στην Εταιρεία, η διαφορά οφείλεται στις εκτιμήσεις της νέας Διοίκησης της Εταιρείας αναφορικά με την αξία των απαξιωμένων εμπορευμάτων παλαιών εμπορευματικών περιόδων (σεζόν). Όσον αφορά στον Όμιλο, η αρνητική διαφορά (μείωση) οφείλεται στην ανωτέρω αιτία, ενώ η θετική διαφορά (αύξηση) πηγάζει από επανυπολογισμό των ενδο-ομιλικών μικτών κερδών που περιλαμβάνονται στα αποθέματα των θυγατρικών επιχειρήσεων της Εταιρείας. Εκ των ανωτέρω παραγόντων, ο δεύτερος επηρεάζει αρνητικά και τα αποτελέσματα της περιόδου 1/1 -

30/9/2006, τα οποία αναμορφώθηκαν κατά 770.901 ευρώ σε σχέση με τα αρχικώς δημοσιευθέντα.

- Το κονδύλι "Πελάτες και λοιπές βραχ/μες απαιτήσεις" και αντίστοιχα τα ίδια κεφάλαια του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2006 εμφανίζονται μειωμένα κατά 500.000 ευρώ σε σχέση με τα αρχικώς δημοσιευθέντα. Η διαφορά οφείλεται στο σχηματισμό ισόποσης επιπλέον πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις, απόρροια των εκτιμήσεων της νέας Διοίκησης αναφορικά με το ύψος των επισφαλών απαιτήσεων της Εταιρείας. Από την ίδια αιτία μειώθηκαν ισόποσα και τα αποτελέσματα της περιόδου 1/1 - 30/9/2006 σε σχέση με τα αρχικώς δημοσιευθέντα.
- Τα ίδια κεφάλαια του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2006 εμφανίζονται μειωμένα κατά 350.084 ευρώ σε σχέση με τα αρχικώς δημοσιευθέντα, λόγω προσαρμογών για (α) την πλήρη απόσβεση πάγιων περιουσιακών στοιχείων που δεν χρησιμοποιούνται πλέον, (β) την αποτίμηση στην εύλογη αυτής αξία της συμμετοχικού ενδιαφέροντος ανώνυμης εταιρείας Internet Store ΑΕ, και (γ) τη διαγραφή παλαιών χρεωστικών υπολοίπων σε λογαριασμούς εγγυήσεων που δεν αναμένεται να εισπραχθούν.
- Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις του Ομίλου [της Εταιρείας] κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2006 εμφανίζονται αυξημένες κατά 132.140 [207.140] ευρώ, ενώ επίσης οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις του Ομίλου κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2006 εμφανίζονται αυξημένες κατά 381.781 ευρώ, σε σχέση με τα αρχικώς δημοσιευθέντα υπόλοιπα. Αντίστοιχα, τα ίδια κεφάλαια του Ομίλου [της Εταιρείας] κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2006 εμφανίζονται αυξημένα [μειωμένα] κατά 249.641 [207.140] ευρώ σε σχέση με τα αρχικώς δημοσιευθέντα. Η διαφορά οφείλεται αφ' ενός μεν στις αναμορφώσεις που αναπτύχθηκαν στις τρεις αμέσως προηγούμενες παραγράφους, αφ' ετέρου δε στη διαγραφή αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων οι οποίες δεν αναμένεται να εκκαθαριστούν στο μέλλον και θα έπρεπε να μην έχουν αναγνωρισθεί.
- Τέλος, στα κονδύλια "Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις", "Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση", "Αποθέματα", "Πελάτες και λοιπές βραχ/μες απαιτήσεις", "Διαφορές υπέρ το άρτιο", "Αδιανέμητα κέρδη" και "Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις" των συνημμένων ισολογισμών της 31ης Δεκεμβρίου 2006 έχουν γίνει προσαρμογές (ανακατατάξεις) προκειμένου αυτά να καταστούν συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα της 30ης Σεπτεμβρίου 2007.

Αναλυτικά, η επίπτωση των αναμορφώσεων αυτών στις οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου και της 30^{ης} Σεπτεμβρίου 2006 έχει ως εξής:

5.1. Επίπτωση στις καταστάσεις αποτελεσμάτων της περιόδου 1/1 - 30/9/2006

Για τον Όμιλο:

	<i>αρχικώς δημοσιευθέντα</i>	<i>αναμορ- φώσεις</i>	<i>αναμορ- φωθέντα</i>
Κόστος πωλήσεων	(76.075.377)	(770.901)	(76.846.278)
Άλλα έσοδα	2.879.404	(500.000)	2.379.404
Κέρδη προ φόρων	10.335.218	(1.270.901)	9.064.317
Φόροι	(4.101.138)	110.459	(3.990.679)
Καθαρά κέρδη	6.234.080	(1.160.442)	5.073.638
Μερίδιο μετόχων μητρικής	5.315.589	(1.160.442)	4.155.147
Κέρδη ανά μετοχή - βασικά	0,10		0,08

Για την Εταιρεία:

	<i>αρχικώς δημοσιευθέντα</i>	<i>αναμορ- φώσεις</i>	<i>αναμορ- φωθέντα</i>
Άλλα λειτουργικά έσοδα	934.597	(500.000)	434.597
Λειτουργικά κέρδη	8.360.748	(500.000)	7.860.748
Κέρδη προ φόρων	6.730.873	(500.000)	6.230.873
Φόροι	(2.814.204)	(58.742)	(2.872.946)
Καθαρά κέρδη	3.916.669	(558.742)	3.357.927
Κέρδη ανά μετοχή - βασικά	0,07		0,06

5.2. Επίπτωση στους ισολογισμούς της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2006

Για τον Όμιλο:

	<i>αρχικώς δημοσιευθέντα</i>	<i>αναμορ- φώσεις</i>	<i>ανακατα- τάξεις</i>	<i>αναμορ- φωθέντα</i>
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	106.168.332	(136.084)		106.032.248
Υπεραξία ενοποιήσεως	10.502.554	(10.502.554)		
Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση	570.537	(124.000)	72.457	518.994
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	861.224	381.781		1.243.005
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	905.400	(90.000)	144.874	960.274
Αποθέματα	60.402.946	(2.105.920)	305.050	58.602.076
Πελάτες και λοιπές βραχ/μες απαιτήσεις	56.071.748	(500.000)	(361.717)	55.210.031
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	261.352.515	(13.076.777)	160.664	248.436.402
Διαφορές υπέρ το άρτιο	317.490		(305.760)	11.730
Αδιανέμητα κέρδη	49.349.592	(13.208.917)	305.760	36.446.435
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	1.717.636	132.140		1.849.776
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	64.813.803		160.664	64.974.467
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	261.352.515	(13.076.777)	160.664	248.436.402

Για την Εταιρεία:

	<i>αρχικώς δημοσιευθέντα</i>	<i>αναμορ- φώσεις</i>	<i>ανακατα- τάξεις</i>	<i>αναμορ- φωθέντα</i>
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	28.112.358	(136.084)		27.976.274
Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση	486.795	(124.000)	72.457	435.252
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	568.980	(90.000)	144.874	623.854
Αποθέματα	23.595.517	(3.000.000)	305.050	20.900.567
Πελάτες και λοιπές βραχ/μες απαιτήσεις	36.363.019	(500.000)	90.983	35.954.002
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	144.849.733	(3.850.084)	613.364	141.613.013
Αδιανέμητα κέρδη	47.124.332	(4.057.224)		43.067.108
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	1.549.276	207.140		1.756.416
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	8.402.148		613.364	9.015.512
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	144.849.733	(3.850.084)	613.364	141.613.013

5.3. Επίπτωση στις κατ/σεις ταμειακών ροών της περιόδου 1/1 - 30/9/2006

Για τον Όμιλο:

	<i>αρχικώς δημοσιευθέντα</i>	<i>αναμορ- φώσεις</i>	<i>αναμορ- φωθέντα</i>
Λειτουργικές δραστηριότητες			
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων	10.335.218	(1.270.901)	9.064.317
Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων	(683.472)	500.000	(183.472)
Μείωση/(αύξηση) αποθεμάτων	(9.969.464)	693.710	(9.275.754)
Μείωση/(αύξηση) απαιτήσεων	21.021.259	301.946	21.323.205
Αύξηση/(μείωση) μη δανειακών υποχρεώσεων	(6.162.375)	(224.750)	(6.387.125)

Για την Εταιρεία:

	<i>αρχικώς δημοσιευθέντα</i>	<i>αναμορ- φώσεις</i>	<i>αναμορ- φωθέντα</i>
Λειτουργικές δραστηριότητες			
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων	6.730.873	(500.000)	6.230.873
Έσοδα από προβλέψεις προηγ. χρήσεων	(501.284)	500.000	(1.284)
Μείωση/(αύξηση) αποθεμάτων	(1.715.950)	(77.191)	(1.793.141)
Μείωση/(αύξηση) απαιτήσεων	18.652.757	77.193	18.729.950

6. Άλλα λειτουργικά έσοδα

Το κονδύλι "Άλλα λειτουργικά έσοδα" της ενοποιημένης κατάστασης αποτελεσμάτων περιλαμβάνει μη χρηματοοικονομικά έσοδα των εταιρειών του Ομίλου τα οποία δεν συγκαταλέγονται στον κύκλο εργασιών, αναλύεται δε ως εξής:

	1/1 - 30/9/2007	1/1 - 30/9/2006*	1/7 - 30/9/2007	1/7 - 30/9/2006*
Έσοδα από μη κύριες δραστ/τες	2.490.025	1.552.295	700.609	102.799
Έσοδα από ενοίκια	536.010	162.999	192.014	101.952
Επιχορηγήσεις		69.604		69.604
Έσοδα από αποζημιώσεις	66.903	29.222	16.002	4.059
Εισπραττόμενα έξοδα	12.400	9.485	2.717	2.078
Κέρδη από πώληση παγίων	1.675.156	47.008	1.628.626	9.499
Έσοδα από προβλέψεις		258.472		(505.907)
Άλλα λειτουργικά έσοδα	68.334	250.319	(137.521)	128.394
	<u>4.848.828</u>	<u>2.379.404</u>	<u>2.402.447</u>	<u>(87.522)</u>

Αντίστοιχα, το κονδύλι "Άλλα λειτουργικά έσοδα" της κατάστασης αποτελεσμάτων της Εταιρείας αναλύεται ως εξής:

	1/1 - 30/9/2007	1/1 - 30/9/2006*	1/7 - 30/9/2007	1/7 - 30/9/2006*
Έσοδα από μη κύριες δραστ/τες	525.662	55.096	245.081	(112.531)
Έσοδα από ενοίκια	497.347	147.096	177.969	94.896
Επιχορηγήσεις		64.333		64.333
Έσοδα από αποζημιώσεις	19.463	23.700	10.672	
Εισπραττόμενα έξοδα	12.400	9.485	2.717	2.078
Κέρδη από πώληση παγίων	1.674.586	35.078	1.628.568	9.289
Έσοδα από προβλέψεις		1.284		(505.907)
Άλλα λειτουργικά έσοδα	29.060	98.525	(139.008)	20.749
	<u>2.758.518</u>	<u>434.597</u>	<u>1.925.999</u>	<u>(427.093)</u>

* αναμορφωθέντα

Τα "κέρδη από πώληση παγίων" οφείλονται στο μεγαλύτερο μέρος τους στην πώληση ενός ακινήτου της Εταιρείας που βρίσκεται στο Δήμο Ασπροπύργου Αττικής και χρησιμοποιείται ως τελωνειακή αποθήκη για τις εξαγωγές προς τη Βουλγαρία και τη Ρουμανία πριν την έναρξη των χωρών αυτών στην Ευρωπαϊκή Ένωση.

7. Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα

Τα αποτελέσματα από την επενδυτική και γενικότερη χρηματοοικονομική δραστηριότητα της Εταιρείας και του Ομίλου, όπως αυτά απεικονίζονται στις συνημμένες καταστάσεις αποτελεσμάτων, αναλύονται ως εξής:

7.1. Χρηματοοικονομικά έσοδα του Ομίλου:

	<i>1/1 - 30/9/2007</i>	<i>1/1 - 30/9/2006</i>	<i>1/7 - 30/9/2007</i>	<i>1/7 - 30/9/2006</i>
Κέρδη πώλησης επενδύσεων (Σημ.12)	13.156.295		13.156.295	
Κέρδη από προϊόντα συναλλάγματος	18.243	164.415		7.541
Κέρδη αποτίμησης εισηγμένων μετοχών	1.200		(1.000)	
Μερίσματα από εισηγμένες εταιρείες	139.220	168.791		20
Μερίσματα από άλλες εταιρείες	52.639	35.124		108
Τόκοι από διαθέσιμα	171.513	292.019	32.107	35.703
Τόκοι από πελάτες	134		134	
Εκπτώσεις από πληρωμή τοις μετρητοίς	136.253	15.215	3.012	
Πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές	980.524	446.658	(216.053)	226.326
	<u>14.656.021</u>	<u>1.122.222</u>	<u>12.974.495</u>	<u>269.698</u>

7.2. Χρηματοοικονομικά έξοδα του Ομίλου:

	<i>1/1 - 30/9/2007</i>	<i>1/1 - 30/9/2006</i>	<i>1/7 - 30/9/2007</i>	<i>1/7 - 30/9/2006</i>
Ζημίες από πώληση επενδύσεων	41.828		41.828	
Ζημίες από προϊόντα συναλλάγματος	91.185	78.497	32.888	
Ζημίες αποτίμησης εισηγμένων μετοχών	708.758	329.826	345.941	(372.655)
Ζημίες αποτίμησης λοιπών επενδύσεων	103.160		23.000	
Τόκοι μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	194.980		51.918	
Τόκοι βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	1.716.856	1.366.483	630.626	533.101
Τόκοι χρηματοδοτικών μισθώσεων	952.343	773.978	329.079	274.612
Προμήθειες πιστωτικών καρτών	855.443	478.258	302.188	158.283
Τραπεζικές προμήθειες και φόροι	336.471	335.388	135.335	105.967
Χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές	563.150	242.891	523.762	25.617
	<u>5.564.174</u>	<u>3.605.321</u>	<u>2.416.565</u>	<u>724.925</u>

7.3. Χρηματοοικονομικά έσοδα της Εταιρείας:

	<i>1/1 - 30/9/2007</i>	<i>1/1 - 30/9/2006</i>	<i>1/7 - 30/9/2007</i>	<i>1/7 - 30/9/2006</i>
Κέρδη από προϊόντα συναλλάγματος	18.243	152.257		2.802
Κέρδη αποτίμησης εισηγμένων μετοχών	1.200		(1.000)	
Μερίσματα από θυγατρικές επιχειρήσεις	1.888.528	14.000		
Μερίσματα από εισηγμένες εταιρείες	139.220	168.791		20
Μερίσματα από λοιπές εταιρείες	52.524	35.016		
Τόκοι από διαθέσιμα	103.638	238.188	24.968	26.532
Εκπτώσεις από πληρωμή τοις μετρητοίς	129.144			
Πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές	342.685	49.097	222.229	12.994
	<u>2.675.182</u>	<u>657.349</u>	<u>246.197</u>	<u>42.348</u>

7.4. Χρηματοοικονομικά έξοδα της Εταιρείας:

	<i>1/1 - 30/9/2007</i>	<i>1/1 - 30/9/2006</i>	<i>1/7 - 30/9/2007</i>	<i>1/7 - 30/9/2006</i>
Ζημίες από προϊόντα συναλλάγματος	91.185	78.497	32.888	
Ζημίες αποτίμησης εισηγμένων μετοχών	708.758	329.826	345.941	(372.655)
Ζημίες αποτίμησης λοιπών επενδύσεων	23.000		23.000	
Τόκοι μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	49.440		49.440	
Τόκοι βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	810.255	924.071	291.852	321.039
Τόκοι χρηματοδοτικών μισθώσεων	461.643	373.961	160.305	131.725
Προμήθειες πιστωτικών καρτών	100.719	114.479	33.025	35.075
Τραπεζικές προμήθειες και φόροι	207.843	224.825	120.069	67.859
Χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές	67.164	241.565	29.138	25.014
	<u>2.520.007</u>	<u>2.287.224</u>	<u>1.085.658</u>	<u>208.057</u>

8. Αποτελέσματα ανά επιχειρηματικό τομέα

8.1. Εξεταζόμενη περίοδος (1/1 - 30/9/2007):

	<i>Πολυκαταστήματα</i>	<i>Ένδυση & Υπόδηση Χονδρική</i>	<i>Ένδυση & Υπόδηση Λιανική</i>	<i>Όργανα Γυμναστικής</i>	<i>Λοιποί τομείς</i>	<i>Απαλοιφές</i>	<i>Σύνολα</i>
Πωλήσεις σε άλλους τομείς	695.989	9.545.360	3.019.626		62.487	(13.323.462)	
Λοιπές εσωτερικές πωλήσεις	48.302	2.759.026	584.605			(3.391.933)	
Πωλήσεις σε τρίτους	<u>70.678.651</u>	<u>25.097.246</u>	<u>46.410.957</u>	<u>2.102.793</u>	<u>4.525.332</u>		<u>148.814.979</u>
Σύνολο πωλήσεων	<u>71.422.942</u>	<u>37.401.632</u>	<u>50.015.188</u>	<u>2.102.793</u>	<u>4.587.819</u>	<u>(16.715.395)</u>	<u>148.814.979</u>
Μικτά κέρδη τομέα	<u>24.965.250</u>	<u>14.543.882</u>	<u>24.637.309</u>	<u>788.103</u>	<u>2.132.978</u>	<u>(1.149.873)</u>	<u>65.917.649</u>
Αποτέλεσμα τομέα	11.995.142	9.595.154	9.681.798	(96.749)	550.703	(375.786)	31.350.262
Μη κατανεμηθέντα έσοδα/(έξοδα)							<u>(12.308.853)</u>
Λειτουργικά κέρδη προ αποσβέσεων							19.041.409
Χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα)							9.091.847
Αποσβέσεις							(3.978.477)
Φόροι							(5.948.542)
Κέρδη αναλογούνται στη μειοψηφία							<u>(1.379.351)</u>
Καθαρά κέρδη							<u>16.826.886</u>

8.2. Αντίστοιχη προηγούμενη περίοδος (1/1 - 30/9/2006)*:

	<i>Πολυκαταστήματα</i>	<i>Ένδυση & Υπόδηση Χονδρική</i>	<i>Ένδυση & Υπόδηση Λιανική</i>	<i>Όργανα Γυμναστικής</i>	<i>Λοιποί τομείς</i>	<i>Απαλοιφές</i>	<i>Σύνολα</i>
Πωλήσεις σε άλλους τομείς	361.148	8.133.221	3.856.730			(12.351.099)	
Λοιπές εσωτερικές πωλήσεις		2.231.241				(2.231.241)	
Πωλήσεις σε τρίτους	53.368.915	33.610.857	38.325.216	2.883.710	3.979.273		132.167.971
Σύνολο πωλήσεων	<u>53.730.063</u>	<u>43.975.319</u>	<u>42.181.946</u>	<u>2.883.710</u>	<u>3.979.273</u>	<u>(14.582.340)</u>	<u>132.167.971</u>
Μικτά κέρδη τομέα	<u>17.682.346</u>	<u>16.070.168</u>	<u>21.990.248</u>	<u>638.094</u>	<u>(21.213)</u>	<u>(1.037.950)</u>	<u>55.321.693</u>
Αποτέλεσμα τομέα	5.883.511	12.149.248	9.786.893	(242.081)	(1.156.215)	(676.802)	25.744.554
Μη κατανεμηθέντα έσοδα/(έξοδα)							<u>(11.392.563)</u>
Λειτουργικά κέρδη προ αποσβέσεων							14.351.991
Χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα)							(2.483.099)
Αποσβέσεις							(2.804.575)
Φόροι							(3.990.679)
Κέρδη αναλογούντα στη μειοψηφία							<u>(918.491)</u>
Καθαρά κέρδη							<u>4.155.147</u>

* αναμορφωθέντα

9. Φορολογία εισοδήματος

9.1. Στοιχεία που απαρτίζουν το φόρο εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος που εμφανίζεται στην ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων αναλύεται ως εξής:

	1/1 - 30/9/2007	1/1 - 30/9/2006*
Τρέχων φόρος	5.586.877	3.130.011
Αναβαλλόμενοι φόροι	(327.604)	(119.868)
Επιπλέον φόροι προηγούμενων χρήσεων	123.019	880.536
Πρόβλεψη για επιπλέον φόρους	566.250	100.000
	<u>5.948.542</u>	<u>3.990.679</u>

* αναμορφωθέντα

Ο φόρος εισοδήματος που εμφανίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της Εταιρείας αναλύεται ως εξής:

	1/1 - 30/9/2007	1/1 - 30/9/2006*
Τρέχων φόρος	1.340.691	1.819.391
Αναβαλλόμενοι φόροι	(306.201)	173.019
Επιπλέον φόροι προηγούμενων χρήσεων		880.536
Πρόβλεψη για επιπλέον φόρους	450.000	
	<u>1.484.490</u>	<u>2.872.946</u>

* αναμορφωθέντα

Στους δύο ανωτέρω πίνακες, θετικό ποσό στο κονδύλι "αναβαλλόμενη φορολογία" δημιουργεί αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση, ενώ αρνητικό ποσό δημιουργεί αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο συντελεστής φόρου εισοδήματος για τις εταιρείες του Ομίλου που εδρεύουν στην Ελλάδα είναι 25% για την εξεταζόμενη περίοδο και 29% για την αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης. Ο συντελεστής φόρου εισοδήματος για τη Ρουμανία είναι 16%, ενώ για τη Βουλγαρία είναι 10%.

9.2. Φορολογικός έλεγχος και σχηματισθείσες προβλέψεις για φόρους

Η ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται για φορολογικούς σκοπούς παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, στιγμή κατά την οποία θα εκκαθαριστούν και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις. Παρεμφερείς διαδικασίες φορολογικού ελέγχου εφαρμόζονται και στη Ρουμανία και τη Βουλγαρία.

Ο φορολογικός έλεγχος της Εταιρείας για τη χρήση 2006, που ολοκληρώθηκε κατά την τρέχουσα χρήση, είχε ως αποτέλεσμα την επιβολή πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων ύψους 197.606 ευρώ έναντι σχετικής πρόβλεψης ύψους 400.000 ευρώ που σχημάτισε η Εταιρεία την 31η Δεκεμβρίου 2006. Ο φορολογικός έλεγχος της θυγατρικής εταιρείας Factory Outlet AEE για τη διαχειριστική χρήση 2006, που επίσης ολοκληρώθηκε κατά την τρέχουσα χρήση, είχε ως αποτέλεσμα την επιβολή πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων ύψους 49.373 ευρώ, έναντι σχετικής πρόβλεψης ύψους 115.000 ευρώ που έχει εγγράψει η εταιρεία αυτή στις οικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2006. Συνεπώς, η ολοκλήρωση των δύο ως άνω φορολογικών ελέγχων δεν επηρέασε τα αποτελέσματα της εξεταζόμενης περιόδου.

Ωστόσο, τα αποτελέσματα της εξεταζόμενης περιόδου επιβαρύνθηκαν με το ποσό των 100.000 ευρώ που αναγνώρισε η Εταιρεία ως επιπρόσθετη πρόβλεψη για επιπλέον φόρους αναφορικά με την τρέχουσα χρήση (2007) και με το ποσό των 350.000 ευρώ που θεωρεί η Εταιρεία ότι θα κληθεί αναδρομικά να καταβάλει έναντι αφορολόγητου αποθεματικού ύψους 1 εκατ. ευρώ που σχηματίστηκε βάσει των διατάξεων του Ν. 3220/2003 από τα κέρδη της χρήσης 1/1 - 31/12/2003, όταν ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος ήταν 35%.

Παράλληλα, ολοκληρώθηκε εντός της τρέχουσας χρήσης ο φορολογικός έλεγχος της θυγατρικής εταιρείας Αττικά Πολυκαταστήματα ΑΕ για τη διαχειριστική χρήση 2006. Από τον έλεγχο αυτόν προέκυψαν καταβλητέοι φόροι και προσαυξήσεις συνολικού ποσού 154.496 ευρώ, έναντι σχετικής πρόβλεψης ύψους 80.000 ευρώ που έχει εγγράψει η εταιρεία αυτή στις οικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2006. Συνεπώς, τα ενοποιημένα αποτελέσματα της εξεταζόμενης περιόδου επιβαρύνθηκαν με το ποσό των 74.496 ευρώ, και επιπλέον με το ποσό των 116.250 ευρώ που αναγνώρισε η θυγατρική αυτή ως πρόβλεψη για επιπλέον φόρους αναφορικά με την ανέλεγκτη τρέχουσα χρήση (2007).

Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις για τις εταιρείες του Ομίλου έχουν ως εξής:

<i>Εταιρεία</i>	<i>Έδρα</i>	<i>Ανέλ/τες χρήσεις</i>
Elmec Sport ABETE	Ελλάδα	-----
Factory Outlet AEE	Ελλάδα	-----
Factory Outlet Airport AE	Ελλάδα	2006
Elmec Romania SRL	Ρουμανία	-----
Elmec Sport Bulgaria EOOD	Βουλγαρία	2002 - 2006
Chronosport AE	Ελλάδα	2003 - 2006
Μουστάκης ΑΕΕ	Ελλάδα	2002 - 2006
Logistics Express AE	Ελλάδα	-----
Αττικά Πολυκαταστήματα AE	Ελλάδα	-----
Ηπειρωτική ΑΕΚΕ	Ελλάδα	2003 - 2006

Όπως ήδη αναφέρθηκε, οι εταιρείες του Ομίλου σχηματίζουν πρόβλεψη έναντι επιπλέον φόρων που ενδέχεται να προκύψουν από μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους των ως άνω ανέλεγκτων χρήσεων, η οποία απεικονίζεται σε ιδιαίτερη γραμμή του παθητικού των συνημμένων ισολογισμών. Αναλυτικά, η κίνηση του κονδυλίου αυτού ("Πρόβλεψη για επιπλέον φόρους") έχει ως εξής:

	Ο Όμιλος	Η Εταιρεία
Υπόλοιπο την 31/12/2005	441.800	400.000
<i>Μεταβολές από 1/1 έως 30/9/2006</i>		
Σχηματισμός πρόβλεψης	100.000	
Χρησιμοποίηση πρόβλεψης	<u>(400.000)</u>	<u>(400.000)</u>
Υπόλοιπο την 30/9/2006	<u>141.800</u>	<u></u>
<i>Μεταβολές από 1/10 έως 31/12/2006</i>		
Σχηματισμός πρόβλεψης	501.000	400.000
Χρησιμοποίηση πρόβλεψης	<u>(41.800)</u>	<u></u>
Υπόλοιπο την 31/12/2006	<u>601.000</u>	<u>400.000</u>
<i>Μεταβολές από 1/1 έως 30/9/2007</i>		
Σχηματισμός πρόβλεψης	566.250	450.000
Χρησιμοποίηση πρόβλεψης	<u>(326.979)</u>	<u>(197.606)</u>
Υπόλοιπο την 30/9/2007	<u>840.271</u>	<u>652.394</u>

10. Πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου (ενσώματα και άυλα), οι αποσβέσεις αυτών, καθώς και οι μεταβολές τους κατά την εξεταζόμενη περίοδο και την αντίστοιχη περίοδο του προηγούμενου έτους, παρουσιάζονται στον επόμενο πίνακα:

	1/1 - 30/9/2007		1/1 - 30/9/2006	
	Ενσώματα	Άυλα	Ενσώματα	Άυλα
(α) ΣΕ ΑΞΙΕΣ ΚΤΗΣΗΣ				
Υπόλοιπο έναρξης	120.923.861	4.465.132	99.513.519	3.581.866
Προσθήκες	7.378.213	1.083.522	16.034.158	674.115
Μειώσεις	(3.680.489)	(289.277)	(2.525.253)	
Υπόλοιπο λήξης	<u>124.621.585</u>	<u>5.259.377</u>	<u>113.022.424</u>	<u>4.255.981</u>
(β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ				
Υπόλοιπο έναρξης	(14.891.613) *	(1.558.541)	(11.348.067)	(1.188.840)
Αποσβέσεις περιόδου	(3.665.069)	(313.410)	(2.546.350)	(258.222)
Μειώσεις	790.552	172.892	159.840	
Υπόλοιπο λήξης	<u>(17.766.130)</u>	<u>(1.699.059)</u>	<u>(13.734.577)</u>	<u>(1.447.062)</u>
(γ) ΚΑΘΑΡΑ ΥΠΟΛΟΙΠΑ				
Υπόλοιπο έναρξης	106.032.248 *	2.906.591	88.165.452	2.393.026
Υπόλοιπο λήξης	106.855.455	3.560.318	99.287.847	2.808.919

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας (ενσώματα και άυλα), οι αποσβέσεις αυτών, καθώς και οι μεταβολές τους κατά την εξεταζόμενη περίοδο και την αντίστοιχη περίοδο του προηγούμενου έτους, παρουσιάζονται στον επόμενο πίνακα:

	1/1 - 30/9/2007		1/1 - 30/9/2006	
	Ενσώματα	Άυλα	Ενσώματα	Άυλα
(α) ΣΕ ΑΞΙΕΣ ΚΤΗΣΗΣ				
Υπόλοιπο έναρξης	38.443.099	3.786.546	36.257.092	3.166.860
Προσθήκες	1.022.412	998.495	1.660.796	422.114
Μειώσεις	(3.410.160)	(289.277)	(402.711)	
Υπόλοιπο λήξης	<u>36.055.351</u>	<u>4.495.764</u>	<u>37.515.177</u>	<u>3.588.974</u>
(β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ				
Υπόλοιπο έναρξης	(10.466.825) *	(1.427.604)	(8.642.883)	(1.123.488)
Αποσβέσεις περιόδου	(1.472.517)	(250.529)	(1.303.815)	(224.072)
Μειώσεις	593.692	172.892	152.351	
Υπόλοιπο λήξης	<u>(11.345.650)</u>	<u>(1.505.241)</u>	<u>(9.794.347)</u>	<u>(1.347.560)</u>
(γ) ΚΑΘΑΡΑ ΥΠΟΛΟΙΠΑ				
Υπόλοιπο έναρξης	27.976.274 *	2.358.942	27.614.209	2.043.372
Υπόλοιπο λήξης	24.709.701	2.990.523	27.720.830	2.241.414

* αναμορφωθέντα

Βάρη

Επί κτιρίου εμβαδού 4.800 τ.μ. στη διασταύρωση των οδών Magheru και Campineanu στο Βουκουρέστι, ιδιοκτησίας της Elmec Romania SRL, έχει εγγραφεί προσημείωση ύψους 12 εκατ. ευρώ υπέρ της Τράπεζας Bankpost, του Ομίλου EFG Eurobank.

Δεν υφίστανται άλλα πλην του ανωτέρω εμπράγματα βάρη, περιορισμοί στην ιδιοκτησία ή τη μεταβίβαση ή άλλες επιβαρύνσεις επί των ιδιόκτητων παγίων περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου. Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία που έχουν αποκτηθεί με συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης παραμένουν στην κυριότητα τρίτων έως ότου λήξει η σύμβαση και αποπληρωθεί η σχετική υποχρέωση.

11. Εξαγορά των μειοψηφικών συμμετοχών σε θυγατρικές

Στις 29/9/2007 η Εταιρεία εξαγόρασε το 39,76% (μειοψηφικό μερίδιο) της θυγατρικής της εταιρείας Factory Outlet AEE, το 9,1% της επίσης θυγατρικής της εταιρείας Factory Outlet Airport AE και το 15,6% της επίσης θυγατρικής της εταιρείας Ηπειρωτική ΑΕΚΕ. Μετά την αγορά των ανωτέρω μειοψηφικών μεριδίων, η Εταιρεία ελέγχει άμεσα και έμμεσα το 100% του μετοχικού κεφαλαίου της Factory Outlet Airport AE, άμεσα το 100% του μετοχικού κεφαλαίου της Factory Outlet AEE και άμεσα το 99,89% του κεφαλαίου της Ηπειρωτικής ΑΕΚΕ.

Για τις εν λόγω αγορές μεριδίων, όπως είχε εγκριθεί από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 29ης Ιουνίου 2007, και σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3156/2003 και του Κ.Ν. 2190/1920, εξεδόθη κοινό ομολογιακό δάνειο οκταετούς διάρκειας ύψους είκοσι εκατομμυρίων ευρώ με ενέχυρο ονομαστικές μετοχές της εταιρείας Factory Outlet AEE. Η έκδοση αυτού του δανείου αποτελεί πρωταρχική αιτία της αύξησης των δανειακών υποχρεώσεων του Ομίλου.

Η Εταιρεία κατέβαλε συνολικά 21.755.877 ευρώ για τις εν λόγω αγορές, όπως απεικονίζεται αναλυτικά στον παρακάτω πίνακα, ο οποίος παρουσιάζει τις μεταβολές στο κονδύλι "Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις" του εταιρικού ισολογισμού:

	<i>Factory Outlet AEE</i>	<i>Factory Outlet Airport AE</i>	<i>Ηπειρωτική ΑΕΚΕ</i>	<i>Λοιπές θυγατρικές</i>	<i>Σύνολο</i>
<i>Υπόλοιπο την 31/12/2006</i>	6.419.497	5.399.460	24.230.847	8.133.862	44.183.666
<i>Αγορές</i>	<u>7.813.911</u>	<u>1.277.640</u>	<u>12.664.326</u>		<u>21.755.877</u>
<i>Υπόλοιπο την 30/9/2007</i>	<u>14.233.408</u>	<u>6.677.100</u>	<u>36.895.173</u>	<u>8.133.862</u>	<u>65.939.543</u>

Όσον αφορά στον ενοποιημένο ισολογισμό, ως αποτέλεσμα των ανωτέρω αγορών:

(α) Μειώθηκαν τα δικαιώματα μειοψηφίας κατά 7.922.802 ευρώ.

(β) Προέκυψε χρεωστική διαφορά ύψους 13.833.075 ευρώ η οποία αναγνωρίστηκε προσωρινά σε χωριστή γραμμή του ενοποιημένου ενεργητικού ως "υπεραξία ενοποίησης" έως ότου συλλεγούν τα απαραίτητα δεδομένα για την κατανομή της στα προσήκοντα στοιχεία του ενεργητικού.

12. Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση

Οι διαθέσιμες προς πώληση επενδύσεις αποτελούν συμμετοχές του Ομίλου στο μετοχικό κεφάλαιο μη εισηγμένων εταιρειών, στις οποίες ο Όμιλος δεν ασκεί ουσιώδη επιρροή. Οι μεταβολές στο κονδύλι αυτό έχουν ως εξής:

(α) Για τον Όμιλο

	<i>Internet Store AE</i>	<i>MicroCom DOI</i>	<i>Πέτρος Στάθης & Σία ΕΕ</i>	<i>Λοιπές εταιρείες</i>	<i>Προκατα βολές</i>	<i>Σύνολο</i>
<i>Υπόλοιπο την 31/12/2006 *</i>	23.000	1.088	80.160	342.289	72.457	518.994
Προσθήκες		39.906	133.600			173.506
Μειώσεις		(41.098)			(3.000)	(44.098)
Απομειώσεις	(23.000)		(80.160)			(103.160)
Συναλλαγματικές διαφορές		104				104
<i>Υπόλοιπο την 30/9/2007</i>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>133.600</u>	<u>342.289</u>	<u>69.457</u>	<u>545.346</u>

* αναμορφωθέν

(β) Για την Εταιρεία

	<i>Internet Store AE</i>	<i>Λοιπές εταιρείες</i>	<i>Προκατα βολές</i>	<i>Σύνολο</i>
<i>Υπόλοιπο την 31/12/2006 *</i>	23.000	339.795	72.457	435.252
Μειώσεις			(3.000)	(3.000)
Απομειώσεις	(23.000)			(23.000)
<i>Υπόλοιπο την 30/9/2007</i>	<u>0</u>	<u>339.795</u>	<u>69.457</u>	<u>409.252</u>

* αναμορφωθέν

Αναλυτικά:

- Με την από 10/10/2007 απόφαση της Νομαρχίας Αθηνών εγκρίθηκε η λύση και εκκαθάριση της εταιρείας Internet Store AE στην οποία η Εταιρεία συμμετείχε με ποσοστό

25%. Η Εταιρεία αποτιμά την επένδυση αυτή σε μηδενική αξία επειδή δεν περιμένει να αποκομίσει χρηματικά κεφάλαια ή άλλα οφέλη κατά την ολοκλήρωση της εκκαθάρισης.

- Ο Όμιλος εκχώρησε τη συμμετοχή του στη ρουμανική εταιρεία MicroCom Doi SRL σε θυγατρική εταιρεία του γνωστού ομίλου διαχείρισης εμπορικών κέντρων Sonae Sierra. Από την ανωτέρω πώληση προέκυψε προ φόρων κέρδος ύψους 13,2 εκατομμυρίων ευρώ που περιλαμβάνεται στο κονδύλι "χρηματοοικονομικά έσοδα" (βλ. Σημ.7). Η συμμετοχή του Ομίλου στην MicroCom Doi SRL ανήρχετο σε ποσοστό 40%. Η MicroCom Doi έχει ξεκινήσει την ανέγερση ενός εμπορικού κέντρου συνολικού εμβαδού 122 χιλιάδων τετραγωνικών μέτρων στη ρουμανική πόλη Κραιόβα με το όνομα "The Craiova Mall".
- Ο Όμιλος συμμετείχε σε αύξηση εταιρικού κεφαλαίου της εταιρείας "Πέτρος Στάθης & Σία ΕΕ" που διαχειρίζεται το καφεστιατόριο "bread & butter" που βρίσκεται στον 6ο όροφο του πολυκαταστήματος "attica", καταβάλλοντας για το σκοπό αυτό 133.600 ευρώ. Επίσης, αποτίμησε τη συμμετοχή του αυτή σε εύλογες αξίες.

13. Επενδύσεις αποτιμώμενες στην εύλογη αξία μέσω αποτελ/των

Το κονδύλι αυτό προέρχεται αποκλειστικά από το ενεργητικό της μητρικής εταιρείας και αποτελείται από μετοχές εταιρειών που είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών (ΧΑ), κυρίως δε από μετοχές της εταιρείας "Καταστήματα Αφορολογήτων Ειδών ΑΕ" (ΚΑΕ).

Οι μετοχές αποτιμώνται στην τιμή κλεισίματος εκάστης κατά την τελευταία συνεδρίαση του ΧΑ πριν την ημερομηνία του ισολογισμού. Τα κέρδη και οι ζημιές που προκύπτουν από την αποτίμηση αυτή έχουν αναγνωριστεί στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα (βλ. Σημ.7).

Αναλυτικά, οι μεταβολές στο κονδύλι αυτό έχουν ως εξής:

	<i>ΚΑΕ</i>	<i>Διάφορα χρεόγραφα</i>	<i>Σύνολο</i>
Υπόλοιπο την 31/12/2005	3.143.006	15.960	3.158.966
<i>Μεταβολές από 1/1/2006 έως 30/9/2006</i>			
Αποτίμηση	(329.066)	(760)	(329.826)
Υπόλοιπο την 30/9/2006	<u>2.813.940</u>	<u>15.200</u>	<u>2.829.140</u>
<i>Μεταβολές από 1/10/2006 έως 31/12/2006</i>			
Αποτίμηση	518.912	(400)	518.512
Υπόλοιπο την 31/12/2006	<u>3.332.852</u>	<u>14.800</u>	<u>3.347.652</u>
<i>Μεταβολές από 1/1/2007 έως 30/9/2007</i>			
Αποτίμηση	(708.758)	1.200	(707.558)
Υπόλοιπο την 30/9/2007	<u>2.624.094</u>	<u>16.000</u>	<u>2.640.094</u>

14. Μερίσματα διανεμηθέντα

Η Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας που συνήλθε στις 29 Ιουνίου 2007 αποφάσισε τη διανομή μερίσματος από τα κέρδη της χρήσης 2006 (1/1 - 31/12/2006) ύψους 3.601.000 € (0,065 € ανά μετοχή), το οποίο ξεκίνησε να καταβάλει η Εταιρεία στους δικαιούχους την 27η Αυγούστου 2007.

15. Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών

Στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας καταβλήθηκαν εντός της εξεταζόμενης περιόδου μικτές αμοιβές ύψους 161.700 ευρώ από την Εταιρεία και 283.200 ευρώ συνολικά από τον Όμιλο, έναντι 145.800 ευρώ κατά την αντίστοιχη περσινή περίοδο.

Η Εταιρεία έχει συναλλαγές με τις συνδεδεμένες με αυτήν εταιρείες, και συγκεκριμένα εμφανίζει υψηλές πωλήσεις προς τις θυγατρικές τις εταιρείες στα πλαίσια της συνήθους εμπορικής της δραστηριότητας.

Πιο συγκεκριμένα, η Εταιρεία πωλεί προϊόντα (κατά κύριο λόγο υποδήματα, ενδύματα και αξεσουάρ ένδυσης) στις θυγατρικές της εταιρείες, προκειμένου αυτές να τα διαθέσουν στις αγορές όπου αυτές δραστηριοποιούνται, στις οποίες η ίδια θα αντιμετώπιζε εμπόδια ή/και υψηλά κόστη για να πραγματοποιήσει απ' ευθείας πωλήσεις.

Οι ως άνω συναλλαγές γίνονται με τους συνήθεις όρους της αγοράς, λαμβανομένου υπ' όψιν του μεγέθους και της ισχύος των εν λόγω εταιρειών. Τα ανοιχτά υπόλοιπα τέλους χρήσεως είναι χωρίς εξασφαλίσεις και η τακτοποίηση γίνεται σε μετρητά. Δεν έχουν παρασχεθεί ή ληφθεί εγγυήσεις για τις παραπάνω απαιτήσεις. Η Εταιρεία δεν έχει σχηματίσει πρόβλεψη για επισφάλειες η οποία να σχετίζεται με ποσά που οφείλονται από συνδεδεμένες εταιρείες.

Επιπλέον, ο Όμιλος έχει μικρού σχετικά ύψους συναλλαγές με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας και με εταιρείες συμφερόντων τους. Οι συναλλαγές αυτές γίνονται με τους συνήθεις όρους της αγοράς.

Οι πωλήσεις εμπορευμάτων από τον Όμιλο προς τα συνδεδεμένα με αυτόν μέρη έχουν ως εξής (έχουν απαλειφθεί οι συναλλαγές μεταξύ των ενοποιούμενων εταιρειών):

	1/1 - 30/9/2007	1/1 - 30/9/2006
Concept One AE	378.232	361.723
Evenis AE	196.166	
Πέτρος Στάθης & Σία ΕΕ	280.999	
Λητώ ΑΕ	31.689	
Μέλη Διοίκησης	(22.291)	112.021
	<u>864.795</u>	<u>473.744</u>

Οι πωλήσεις εμπορευμάτων από την Εταιρεία προς τα συνδεδεμένα με αυτήν μέρη έχουν ως εξής:

	<i>1/1 - 30/9/2007</i>	<i>1/1 - 30/9/2006</i>
Factory Outlet AEE	41.705	397.642
Factory Outlet Airport AEE	(24.679)	2.243
Elmec Romania SRL	9.569.369	7.733.336
Elmec Sport Bulgaria EOOD	2.347.690	1.698.089
Chronosport AE	230.987	533.152
Μουστάκης AEE	584.605	715.738
Απτικά Πολυκαταστήματα AE	3.019.626	3.140.992
Concept One AE	378.232	361.723
Evenis AE	170	
Πέτρος Στάθης & Σία ΕΕ	9.034	
Λητώ AE	31.689	
Μέλη Διοίκησης	(22.291)	112.021
	<u>16.166.137</u>	<u>14.694.936</u>

Οι αγορές εμπορευμάτων της Εταιρείας από τα συνδεδεμένα με αυτήν μέρη έχουν ως εξής:

	<i>1/1 - 30/9/2007</i>	<i>1/1 - 30/9/2006</i>
Factory Outlet Airport AEE	5.614	
Elmec Sport Bulgaria EOOD	180.349	
	<u>185.963</u>	

Η λήψη υπηρεσιών του Ομίλου από τα μέλη του Διοικητικού της Συμβουλίου έχουν ως εξής:

	<i>1/1 - 30/9/2007</i>	<i>1/1 - 30/9/2006</i>
Μέλη Διοίκησης	890	
	<u>890</u>	

Η λήψη υπηρεσιών της Εταιρείας από τα συνδεδεμένα με αυτήν μέρη έχει ως εξής:

	<i>1/1 - 30/9/2007</i>	<i>1/1 - 30/9/2006</i>
Factory Outlet AEE	325.350	361.148
Factory Outlet Airport AEE	326.344	
Αττικά Πολυκαταστήματα ΑΕ	38.681	55.345
Μέλη Διοίκησης	180.180	177.620
	<u>870.555</u>	<u>594.113</u>

Οι απαιτήσεις του Ομίλου από τα συνδεδεμένα με αυτόν μέρη έχουν ως εξής (έχουν απαλειφθεί τα υπόλοιπα μεταξύ των ενοποιούμενων εταιρειών):

	<i>30/9/2007</i>	<i>31/12/2006</i>
Concept One AE	277.935	431.408
Evenis AE	54.801	34.617
MicroCom DOI		1.057.019
Πέτρος Στάθης & Σία ΕΕ	120.617	161.163
Λητώ ΑΕ	33.776	30.476
Μέλη Διοίκησης	61.458	225.273
	<u>548.587</u>	<u>1.939.956</u>

Οι απαιτήσεις της Εταιρείας από τα συνδεδεμένα με αυτήν μέρη έχουν ως εξής:

	<i>30/9/2007</i>	<i>31/12/2006</i>
Factory Outlet AEE	2.280.000	
Factory Outlet Airport AEE	646.216	838.188
Elmec Romania SRL	7.560.686	8.793.665
Elmec Sport Bulgaria EOOD	1.119.541	1.121.800
Chronosport ΑΕ	130.122	278.749
Μουστάκης ΑΕΕ	759.656	856.916
Logistics Express ΑΕ	474.529	240.917
Αττικά Πολυκαταστήματα ΑΕ	3.421.169	2.646.040
Concept One ΑΕ	277.935	431.408
Evenis ΑΕ		2.152
Πέτρος Στάθης & Σία ΕΕ	10.750	3.841
Λητώ ΑΕ	33.776	30.476
Μέλη Διοίκησης	59.250	197.553
	<u>16.773.630</u>	<u>15.441.705</u>

Οι υποχρεώσεις του Ομίλου προς τα συνδεδεμένα με αυτόν μέρη έχουν ως εξής (έχουν απαλειφθεί τα υπόλοιπα μεταξύ των ενοποιούμενων εταιρειών):

	<i>30/9/2007</i>	<i>31/12/2006</i>
Concept One AE	529	331
Internet Store AE	24.573	24.573
Πέτρος Στάθης & Σία ΕΕ	63	14.253
Μέλη Διοίκησης	20.542	154.254
	<u>45.707</u>	<u>193.411</u>

Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας προς τα συνδεδεμένα με αυτήν μέρη έχουν ως εξής:

	<i>30/9/2007</i>	<i>31/12/2006</i>
Factory Outlet AEE	191.150	464.571
Factory Outlet Airport AEE	108.481	320.902
Elmec Romania SRL	6.917	
Elmec Sport Bulgaria EOOD	157.057	4.551
Μουστάκης ΑΕΕ	661	
Logistics Express AE	25.000	25.000
Αττικά Πολυκαταστήματα ΑΕ	57.844	130.580
Concept One AE	529	331
Internet Store AE	24.573	24.573
Πέτρος Στάθης & Σία ΕΕ	63	14.253
Μέλη Διοίκησης	9.155	69.241
	<u>581.430</u>	<u>1.054.002</u>

16. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Οι εταιρείες του Ομίλου έχουν εκχωρήσει σε τρίτα μέρη εγγυητικές επιστολές ύψους 16.287.937 ευρώ, έναντι 19.262.006* ευρώ την 31/12/2006, προς εξασφάλιση ενδεχόμενων υποχρεώσεων του Ομίλου προς τα μέρη αυτά οι οποίες δεν απεικονίζονται στον ενοποιημένο ισολογισμό.

Το αντίστοιχο ποσό για την Εταιρεία είναι 8.400.129 ευρώ, έναντι 11.668.740 ευρώ την 31/12/2006.

* αναμορφωμένο

17. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Με την από 15/10/2007 απόφαση της Νομαρχίας Αθηνών εγκρίθηκαν τα εξής: (α) η ακύρωση της καταβολής του οφειλόμενου μετοχικού κεφαλαίου της θυγατρικής εταιρείας Αττικά Πολυκαταστήματα ΑΕ ποσού 5 εκατ ευρώ, και (β) η επιστροφή κεφαλαίου 3 εκατ. ευρώ από την ίδια εταιρεία στους μετόχους της. Με την ως άνω επιστροφή κεφαλαίου, η Elmec Sport ABETE και η θυγατρική της Ηπειρωτική ΑΕΚΕ εισέπραξαν 750 χιλ. ευρώ εκάστη.

Πέραν του ανωτέρω γεγονότος και της έναρξης της εκκαθάρισης της συμμετοχικού ενδιαφέροντος εταιρείας Internet Store ΑΕ, για την οποία έγινε λόγος στη Σημείωση υπ' αριθμόν 12, δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα της 30^{ης} Σεπτεμβρίου 2007 γεγονότα τα οποία θα είχαν επήρεια επί της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρείας και του Ομίλου κατά την 30η Σεπτεμβρίου 2007.

Γλυφάδα, 27 Νοεμβρίου 2007

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ Δ.Σ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ
Δ/ΝΤΗΣ

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΓΑΛΑΝΑΚΗΣ
Α.Δ.Τ Ξ 282324

ΧΡΗΣΤΟΣ
ΧΑΤΖΗΓΙΑΚΟΥΜΗΣ
Α.Δ.Τ Χ 724198

ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΖΑΧΑΡΑΤΟΣ
Α.Δ.Τ Χ 202416

ΘΕΟΔΩΡΑ
ΚΑΛΟΠΛΑΣΤΟΥ
Α.Δ.Τ Τ 542192