

## **SCIENS ΔΙΕΘΝΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.**

Συνοπτικές ενδιάμεσες, εταιρικές και ενοποιημένες,  
οικονομικές καταστάσεις για την εξάμηνη περίοδο που έληξε την  
30 Ιουνίου 2007

**ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**

Ισολογισμός .....	3
Κατάσταση Αποτελεσμάτων .....	4
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Εταιρείας .....	5
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Ομίλου .....	5
Κατάσταση Ταμειακών Ροών .....	6
1. Γενικές Πληροφορίες .....	7
2. Πλαίσιο κατάρτισης συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων .....	7
3. Βασικές λογιστικές αρχές .....	7
4. Εκτιμήσεις και παραδοχές στην εφαρμογή των λογιστικών αρχών .....	7
5. Επιχειρηματικοί τομείς .....	7
6. Επενδύσεις σε συμμετοχές .....	9
7. Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογες αξίες μέσω αποτελεσμάτων .....	10
8. Δανειακές υποχρεώσεις .....	10
9. Υποχρεώσεις από αντασφαλιστικές δραστηριότητες .....	11
10. Κέρδη/ (ζημιές) χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων .....	11
11. Έσοδα από μερίσματα & αναλογία κερδών συγγενών εταιρειών .....	11
12. Λοιπά έσοδα .....	11
13. Λοιπά λειτουργικά έξοδα .....	11
14. Συνδεδεμένα μέρη .....	12
15. Κέρδη ανά μετοχή .....	12
16. Μερίσματα .....	12
17. Αναδιατάξεις κονδυλίων .....	12
18. Στρογγυλοποιήσεις .....	13
19. Μεταβολές στη σύνθεση της επιχείρησης .....	13
20. Σημαντικές μεταβολές .....	13
21. Ενδεχόμενες απαιτήσεις .....	13
22. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις .....	13
23. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού .....	13

# SCIENS ΔΙΕΘΝΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.

ποσά σε χιλ. € (εκτός αν διαφορετικά αναφέρεται)

## Ισολογισμός

	Σημείωση	30.06.2007		31.12.2006	
		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>					
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>					
Ενσώματα πάγια		178	178	81	81
Αύλα περιουσιακά στοιχεία		22	204	27	214
Επενδύσεις σε συμμετοχές	6	105.352	40.217	105.485	41.010
Λοιπές Απαιτήσεις		27	27	13	13
		<b>105.579</b>	<b>40.627</b>	<b>105.606</b>	<b>41.317</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>					
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις		2.733	3.036	269	578
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις		998	998	998	998
Απαιτήσεις από δάνεια	7	0	0	0	10.623
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση		46.142	46.142	46.188	46.188
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογες αξίες μέσω αποτελεσμάτων	7	0	257.064	0	234.360
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		2.374	9.292	1.783	10.960
		<b>52.247</b>	<b>316.531</b>	<b>49.237</b>	<b>303.706</b>
		<b>157.826</b>	<b>357.157</b>	<b>154.843</b>	<b>345.023</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>					
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>					
<b>Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους</b>					
Μετοχικό κεφάλαιο		41.095	41.095	41.095	41.095
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο		44.065	40.484	44.065	40.484
Αποθεματικά		1.308	1.308	1.308	1.308
Αποθεματικό από χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα για πώληση		2.132	2.132	2.178	2.178
Κέρδη εις νέον		14.831	14.492	15.918	15.200
Δικαιώματα Μειοψηφίας		0	10.692	0	10.409
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>		<b>103.431</b>	<b>110.203</b>	<b>104.564</b>	<b>110.673</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Δανειακές υποχρεώσεις	8	49.825	227.412	49.800	227.010
Υποχρεώσεις από ανασφαλιστικές δραστηριότητες	9	0	2.960	0	0
Υποχρ/σεις παραχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία		8	8	8	8
		<b>49.833</b>	<b>230.381</b>	<b>49.808</b>	<b>227.018</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Δανειακές υποχρεώσεις	8	231	10.987	218	6.564
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις		4.331	5.587	253	768
		<b>4.562</b>	<b>16.573</b>	<b>471</b>	<b>7.332</b>
		<b>54.395</b>	<b>246.954</b>	<b>50.279</b>	<b>234.350</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>54.395</b>	<b>246.954</b>	<b>50.279</b>	<b>234.350</b>
		<b>157.826</b>	<b>357.157</b>	<b>154.843</b>	<b>345.023</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>					

Οι σημειώσεις στις σελίδες 7 - 14 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των συνοπτικών ενδιάμεσων, εταιρικών και ενοποιημένων, οικονομικών καταστάσεων

# SCIENS ΔΙΕΘΝΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.

ποσά σε χιλ. € (εκτός αν διαφορετικά αναφέρεται)

## Κατάσταση Αποτελεσμάτων

Σημείωση	1.1.2007 - 30.06.2007		1.1.2006 - 30.06.2006		01.04.2007 - 30.06.2007		01.04.2006 - 30.06.2006	
	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ
Κέρδη/ (Ζημιές) χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία μίσου αποτελεσμάτων	10	0	8.138	0	0	0	684	0
Κέρδη/ (Ζημιές) από πώληση συμμετοχών & επενδύσεων		43	43	0	0	0	0	0
Έσοδα από μερίσματα & αναλογία κερδών συγγενών εταιρειών	11	4.767	4.104	5.116	3.774	4.682	3.474	5.116
Λοιπά έσοδα	12	30	608	109	136	9	251	67
<b>Σύνολο Λειτουργικών Εσόδων</b>		<b>4.840</b>	<b>12.894</b>	<b>5.224</b>	<b>3.911</b>	<b>4.691</b>	<b>4.409</b>	<b>5.183</b>
Κόστος Προσωπικού		(114)	(114)	(28)	(28)	(86)	(86)	(10)
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	13	(320)	(1.993)	(234)	(371)	(153)	(974)	(162)
Αποσβέσεις		(21)	(21)	(26)	(26)	(14)	(14)	(2)
<b>Σύνολο Λειτουργικών Εξόδων</b>		<b>(454)</b>	<b>(2.128)</b>	<b>(288)</b>	<b>(425)</b>	<b>(232)</b>	<b>(1.054)</b>	<b>(174)</b>
<b>Κέρφος Εκμετάλλευσης</b>		<b>4.385</b>	<b>10.766</b>	<b>4.937</b>	<b>3.486</b>	<b>4.459</b>	<b>3.356</b>	<b>5.009</b>
Χρηματοοικονομικό κόστος	8	(1.363)	(6.296)	(485)	(485)	(698)	(3.087)	(270)
<b>Κέρφος προ φόρων</b>		<b>3.022</b>	<b>4.470</b>	<b>4.452</b>	<b>3.001</b>	<b>3.761</b>	<b>269</b>	<b>4.739</b>
Φόροι		0	0	(24)	(24)	0	0	(22)
<b>Κέρδη περιόδου</b>		<b>3.022</b>	<b>4.470</b>	<b>4.428</b>	<b>2.978</b>	<b>3.761</b>	<b>269</b>	<b>4.717</b>
<b>Κατανεμόμενα σε:</b>								
Μετόχους της μητρικής			4.204	2.978		794		2.685
Διακρίματα μειοψηφίας			266	0		(525)		0
<b>Κέρδη ανά μετοχή που αναλογούν σε μετόχους (σε €)</b>								
Βασικά		0,04	0,06	0,09	0,06	0,05	0,01	0,10
Προσαρμοσμένα		0,04	0,06	0,09	0,06	0,05	0,01	0,10

Οι σημειώσεις στις σελίδες 7 - 14 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των συνοπτικών ενδιάμεσων, εταιρικών και ενοποιημένων, οικονομικών καταστάσεων

**Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Εταιρείας**

	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το όριο	Αποθεματικά	Αποθεματικό αποτίμησης χρηματικών στοιχείων διαθέσιμων για πώληση	Σωρευμένα κέρδη	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπα 01/01/2006</b>	10.966	41.237	685	0	11.631	64.518
Αναβαλλόμενη φορολογία εξόδων αύξησης μετοχικού κεφαλαίου		(5)				(5)
Αποτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων για πώληση				2.100		2.100
Μερίσματα πληρωτέα					(2.974)	(2.974)
Αποτέλεσμα περιόδου 01.01.2006 - 30.06.2006					4.428	4.428
<b>Υπόλοιπα 30/06/2006</b>	10.966	41.232	685	2.100	13.086	68.068
<b>Υπόλοιπα 01/07/2006</b>	10.966	41.232	685	2.100	13.086	68.068
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	30.129	2.841	395		(395)	32.970
Αναβαλλόμενη φορολογία εξόδων αύξησης μετοχικού κεφαλαίου		(7)				(7)
Αποτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων για πώληση				78		78
Αποτέλεσμα περιόδου 01.07.2006 - 31.12.2006			229		3.227	3.456
<b>Υπόλοιπα 31/12/2006</b>	41.095	44.065	1.308	2.178	15.918	104.564
<b>Υπόλοιπα 01/01/2007</b>	41.095	44.065	1.308	2.178	15.918	104.564
Αποτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων για πώληση				(46)		(46)
Μερίσματα πληρωτέα					(4.109)	(4.109)
Αποτέλεσμα περιόδου 01.01.2007 - 30.06.2007					3.022	3.022
<b>Υπόλοιπα 30/06/2007</b>	41.095	44.065	1.308	2.132	14.831	103.431

**Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Ομίλου**

	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το όριο	Αποθεματικά	Αποθεματικό αποτίμησης χρηματικών στοιχείων διαθέσιμων για πώληση	Συναλλαγματικές διαφορές	Σωρευμένα κέρδη	Διακείμενα Μεσοφθίας	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπα 01/01/2006</b>	10.966	41.237	685	0	0	13.263	0	66.156
Αναλογία εξόδων αύξησης μετ. κεφαλαίου συμμετοχών						(55)		(55)
Συναλλαγματικές διαφορές					(162)			(162)
Αναβαλλόμενη φορολογία εξόδων αύξησης μετοχικού κεφαλαίου		(5)						(5)
Αποτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων για πώληση				2.100				2.100
Μερίσματα πληρωτέα						(2.974)		(2.974)
Αποτέλεσμα περιόδου 01.01.2006 - 30.06.2006						2.978		2.978
<b>Υπόλοιπα 30/06/2006</b>	10.966	41.232	685	2.100	(162)	13.211	0	68.032
<b>Υπόλοιπα 01/07/2006</b>	10.966	41.232	685	2.100	(162)	13.211	0	68.032
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	30.129	2.841	395			(395)		32.970
Αναβαλλόμενη φορολογία εξόδων αύξησης μετοχικού κεφαλαίου		(7)						(7)
Αποτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων για πώληση			229	78		4.840	(91)	4.777
Διακείμενα Μεσοφθίας							10.500	10.500
Συναλλαγματικές διαφορές					(581)			(581)
Αναλογία εξόδων αύξησης μετοχικού κεφαλαίου συμμετοχών		(3.581)						(3.581)
Προσαρμογή αξίας κτήσης συμμετοχών						(1.514)		(1.514)
<b>Υπόλοιπα 31/12/2006</b>	41.095	40.484	1.308	2.178	(743)	15.342	10.409	110.673
<b>Υπόλοιπα 01/01/2007</b>	41.095	40.484	1.308	2.178	(743)	15.342	10.409	110.673
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου μέτρων μεσοφθίας							18	18
Αποτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων για πώληση				(46)				(46)
Μερίσματα πληρωτέα						(4.109)		(4.109)
Προσαρμογή αξίας κτήσης συμμετοχών						4		4
Συναλλαγματικές διαφορές					(806)			(806)
Αποτέλεσμα περιόδου 01.01.2007 - 30.06.2007						4.204	265	4.470
<b>Υπόλοιπα 30/06/2007</b>	41.095	40.484	1.308	2.132	(1.548)	16.046	10.692	110.203

Οι σημειώσεις στις σελίδες 7 - 14 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των συνοπτικών ενδιάμεσων, εταιρικών και ενοποιημένων, οικονομικών καταστάσεων

**Κατάσταση Ταμειακών Ροών**

Σημείωση	1.1.2007 - 30.6.2007		01.01.2006 - 30.06.2006	
	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>				
Κέρδη/ (Ζημιές) προ φόρων	3.022	4.470	4.452	3.001
Πλέον / μείον προσαρμογές για :				
Αποσβέσεις	21	21	26	26
Κέρδη από πώληση ενσώματων και ασώματων παγίων στοιχείων	0	0	(99)	(99)
Αποτελέσματα επενδυτικής δραστηριότητας	(4.831)	(13.359)	(8)	(8)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	8	1.363	485	485
Πλέον / μείον προσαρμογές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες :				
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(2.479)	(2.619)	(2.589)	(2.783)
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	4.078	7.925	(46)	(43)
Μείον :				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	(1.350)	(1.496)	(481)	(481)
Καταβληθέντοι φόροι	0	0	(57)	(57)
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>(177)</b>	<b>1.238</b>	<b>1.682</b>	<b>40</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	0	(5.280)	(2.273)	(2.273)
Μεταβίβαση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	177	731	0	0
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων	(112)	(112)	(16)	(16)
Πώληση ενσώματων και άυλων παγίων	0	0	306	306
Τόκοι εππραχθέντες	21	411	8	8
Αποτελέσματα συγγενών εταιρειών	0	663	0	1.341
Μερίσματα εισπραχθέντα	4.767	4.767	0	0
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>4.852</b>	<b>1.179</b>	<b>(1.975)</b>	<b>(634)</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>				
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	0	0	10.500	10.500
Έξοδα άντλησης δανείων	25	25	0	0
Μερίσματα πληρωθέντα	(4.109)	(4.109)	(2.974)	(2.974)
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>(4.084)</b>	<b>(4.084)</b>	<b>7.526</b>	<b>7.526</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)</b>	<b>591</b>	<b>(1.668)</b>	<b>7.233</b>	<b>6.933</b>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	1.783	10.960	189	2.302
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>2.374</b>	<b>9.292</b>	<b>7.422</b>	<b>9.235</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 7 - 14 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των συνοπτικών ενδιάμεσων, εταιρικών και ενοποιημένων, οικονομικών καταστάσεων

## 1. Γενικές Πληροφορίες

Η SCIENS ΔΙΕΘΝΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε., (στο εξής αναφερόμενη ως «Εταιρεία») συστάθηκε το 1990 και είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών με αριθμό 21240/06/Β/90/16. Η διάρκειά της είναι 49ετής και λήγει το 2039. Η διεύθυνση της έδρας της Εταιρείας είναι επί της Σόλωνος 10 στην Αθήνα. Οι μετοχές της Εταιρείας διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Αθηνών. Η κύρια μέτοχος και ασκούσα τη διοίκηση της Εταιρείας είναι η εταιρεία SCIENS HELLENIC CAPITAL LTD. Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα ενώ ο Όμιλος στην Ελλάδα και στο εξωτερικό.

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στο χώρο των επενδύσεων συμμετοχών και της παροχής συμβουλευτικών υπηρεσιών. Ο σκοπός της Εταιρείας, σύμφωνα με την από 30.05.2005 τροποποίηση του άρθρου 3 του καταστατικού της, είναι:

1. Η απόκτηση με οποιοδήποτε τρόπο συμμετοχών σε νομικά πρόσωπα, εταιρείες κάθε τύπου και μορφής ως επίσης και κοινοπραξίες, ημεδαπές ή αλλοδαπές οποιουδήποτε κλάδου οικονομικής δραστηριότητας.
2. Η παροχή υπηρεσιών επιχειρηματικού σχεδιασμού, οργάνωσης και χρηματοοικονομικής διαχείρισης.

Οι παρούσες συνοπτικές ενδιάμεσες, εταιρικές και ενοποιημένες, οικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας στις 27 Αυγούστου 2007.

## 2. Πλαίσιο κατάρτισης συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες συνοπτικές ενδιάμεσες, εταιρικές και ενοποιημένες, οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 34 "Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις" και πρέπει να εξετάζονται σε συνάρτηση με τις δημοσιευμένες ετήσιες, εταιρικές και ενοποιημένες, οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2006.

## 3. Βασικές λογιστικές αρχές

Οι ίδιες λογιστικές αρχές και μέθοδοι υπολογισμού έχουν χρησιμοποιηθεί σε αυτές τις συνοπτικές ενδιάμεσες, εταιρικές και ενοποιημένες, οικονομικές καταστάσεις όπως και στις δημοσιευμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2006. Η Εταιρεία και ο Όμιλος εφαρμόζει το ΔΠΧΠ 7 από την 1/1/2007 και η πλήρης αναφορά των απαιτούμενων γνωστοποιήσεων βάση του ΔΠΧΠ 7 θα είναι στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης.

## 4. Εκτιμήσεις και παραδοχές στην εφαρμογή των λογιστικών αρχών

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ μπορεί να απαιτήσει τη διενέργεια κάποιων εκτιμήσεων και παραδοχών από πλευράς της Διοίκησης της Εταιρείας, που επηρεάζουν τα ποσά που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις.

Εφόσον πραγματοποιηθούν τέτοιες εκτιμήσεις θα παρατεθούν αναλυτικά στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων για κάθε σχετική περίπτωση. Τα απολογιστικά στοιχεία είναι πιθανό να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

## 5. Επιχειρηματικοί τομείς

Οι επιχειρηματικοί τομείς του Ομίλου ανάλογα με την προέλευση του εσόδου διακρίνονται σε:

- ❖ τομέα συμμετοχών
- ❖ τομέα εκμετάλλευσης ακινήτων
- ❖ τομέα ανασφαλίσεων
- ❖ τομέα επενδυτικών προϊόντων

Η ανάλυση των αποτελεσμάτων και των στοιχείων Ενεργητικού και Παθητικού ανά τομέα του Ομίλου είναι ως ακολούθως:

## SCIENS ΔΙΕΘΝΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.

ποσά σε χιλ. € (εκτός αν διαφορετικά αναφέρεται)

1.1.2007 - 30.6.2007	Συμμετοχές	Εκμετάλλευση Ακινήτων	Αντασφαλίσεις	Επενδυτικά προϊόντα	Σύνολο
Κέρδη/ (ζημιές) χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	0	0	32	8.106	8.138
Κέρδη/ (ζημιές) από πώληση συμμετοχών & επενδύσεων	43	0	0	0	43
Έσοδα από μερίσματα & αναλογία κερδών συγγενών εταιρειών	2.264	1.841	0	0	4.104
Λοιπά έσοδα	8	0	189	0	197
<b>Σύνολο εσόδων</b>	<b>2.315</b>	<b>1.841</b>	<b>221</b>	<b>8.106</b>	<b>12.483</b>
<b>Σύνολο λειτουργικών εξόδων</b>	<b>(454)</b>	<b>0</b>	<b>(273)</b>	<b>(1.401)</b>	<b>(2.128)</b>
<b>Αποτέλεσμα επιχειρηματικού τομέα</b>	<b>1.861</b>	<b>1.841</b>	<b>(52)</b>	<b>6.706</b>	<b>10.355</b>
Χρηματοοικονομικά έσοδα	21	0	57	332	411
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(1.363)	0	0	(4.933)	(6.296)
Κέρδη προ φόρων	518	1.841	5	2.105	4.470
Φόρος Εισοδήματος	0	0	0	0	0
<b>Κέρδη περιόδου</b>	<b>518</b>	<b>1.841</b>	<b>5</b>	<b>2.105</b>	<b>4.470</b>
Αποσβέσεις ενσώματων περιουσιακών στοιχείων	14	0	0	0	14
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	7	0	0	0	7
<b>30.6.2007</b>					
Περιουσιακά στοιχεία επιχειρηματικών τομέων	52.474	40.217	6.829	257.637	357.157
<b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων</b>					<b>357.157</b>
Υποχρεώσεις επιχειρηματικών τομέων	54.306	0	2.970	189.589	246.954
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>					<b>246.954</b>
Απόκτηση ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων	112	0	0	0	112
<b>01.01.2006 - 30.6.2006</b>					
Έσοδα από μερίσματα & αναλογία κερδών συγγενών εταιρειών	2.318	1.456	0	0	3.774
Λοιπά έσοδα	101	0	0	0	101
<b>Σύνολο εσόδων</b>	<b>2.419</b>	<b>1.456</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3.875</b>
<b>Σύνολο λειτουργικών εξόδων</b>	<b>(289)</b>	<b>0</b>	<b>(136)</b>	<b>(425)</b>	<b>(425)</b>
<b>Αποτέλεσμα επιχειρηματικού τομέα</b>	<b>2.130</b>	<b>1.456</b>	<b>(136)</b>	<b>0</b>	<b>3.451</b>
Χρηματοοικονομικά έσοδα	8	0	28	0	36
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(485)	0	0	0	(485)
Κέρδη προ φόρων	1.653	1.456	(108)	0	3.001
Φόρος Εισοδήματος	(24)	0	0	0	(24)
<b>Κέρδη περιόδου</b>	<b>1.629</b>	<b>1.456</b>	<b>(108)</b>	<b>0</b>	<b>2.978</b>
Αποσβέσεις ενσώματων περιουσιακών στοιχείων	13	0	0	0	13
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	13	0	0	0	13
<b>31.12.2006</b>					
Περιουσιακά στοιχεία επιχειρηματικών τομέων	49.358	41.010	1.727	252.928	345.023
<b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων</b>					<b>345.023</b>
Υποχρεώσεις επιχειρηματικών τομέων	50.279	0	71	184.000	234.350
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>					<b>234.350</b>
Απόκτηση ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων	104	0	187	0	291

Το α' εξάμηνο του 2006 ο Όμιλος δραστηριοποιήθηκε κυρίως στην Ελλάδα ενώ προέβη στην ίδρυση θυγατρικών εταιρειών στο εξωτερικό χωρίς σημαντική επίδραση στα αποτελέσματα της συγκεκριμένης περιόδου. Για το α' εξάμηνο του 2007, που ο Όμιλος έχει ήδη αναπτύξει δραστηριότητα και στη Β. Αμερική παρατίθεται η ανάλογη γεωγραφική κατανομή της δραστηριότητάς του.

**SCIENS ΔΙΕΘΝΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.**

ποσά σε χιλ. € (εκτός αν διαφορετικά αναφέρεται)

1.1. - 30.6.2007

Έσοδα

Αποτέλεσμα

Χρηματοοικονομικά έσοδα

Χρηματοοικονομικά έξοδα

Φόροι

Κέρδη περιόδου

Ελλάδα Β. Αμερική

4.155 8.327

3.701 6.654

21 389

(1.363) (4.933)

0 0

2.359 2.110

31.12.2006

Περιουσιακά στοιχεία

Απόκτηση ενσώματων και άλλων περιουσιακών στοιχείων

90.368 254.655

104 187

**6. Επενδύσεις σε συμμετοχές**

Τα υπόλοιπα των επενδύσεων σε συμμετοχές της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

**ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ**

Υπόλοιπο έναρξης

Αυξήσεις

Μεταβιβάσεις/ Μειώσεις

Υπόλοιπο λήξεως

31.12.2006

Θυγατρικές	Συγγενείς	Κ/Ξ	Σύνολο
0	39.167	102	39.269
64.723	1.595	0	66.318
0	0	(102)	(102)
64.723	40.762	0	105.485

**ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ**

Υπόλοιπο έναρξης

Μεταβιβάσεις/ Μειώσεις

Υπόλοιπο λήξεως

30.6.2007

Θυγατρικές	Συγγενείς	Σύνολο
64.723	40.762	105.485
0	(133)	(133)
64.723	40.629	105.352

Οι εταιρείες που συμπεριλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του α' εξαμήνου του 2007 είναι ως ακολούθως:

	Χαρακτηρισμός	Χώρα εγκατάστασης	% συμμετοχής	Ποσό συμμετοχής	Μέθοδος Ενοποίησης
Sciens Protective Holdings Ltd	Θυγατρική	Cayman Islands	100,00%	30.723	Πλήρης
Oceanus Reinsurance A.I.	Θυγατρική	Πουέρτο Ρίκο	100,00%	4.636	Πλήρης
Sciens International Structured Finance Holdings Ltd	Θυγατρική	Cayman Islands	100,00%	34.000	Πλήρης
Sciens CFO I Limited	Θυγατρική	Channel Islands	79,21%	40.000	Πλήρης
Πειραιώς ΑΕΕΑΠ	Συγγενής	Ελλάς	37,10%	40.217	Καθαρή Θέση

Οι εταιρείες Sciens International Structured Finance Holdings Ltd και Sciens CFO I ιδρύθηκαν στο δ' τρίμηνο του 2006 και δεν συμμετείχαν στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του α' εξαμήνου του 2006. Επίσης η κ/ξ Πειραιώς Real Estate-Γέκα-Αίθρα δεν συμμετέχει στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του α' εξαμήνου του 2007, ενώ συμμετείχε στις αντίστοιχες οικονομικές καταστάσεις του α' εξαμήνου του 2006, λόγω της μεταβίβασής της, όπως αναφέρεται και στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της 31.12.2006.

Η κίνηση και το υπόλοιπο της συμμετοχής της Εταιρείας στην συνδεδεμένη ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΕΕΑΠ αναλύεται ως ακολούθως:

	30.6.2007	31.12.2006
Υπόλοιπο έναρξης	41.010	40.803
Αναλογία εξόδων αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	0	(55)
Μερίσματα εισπραχθέντα	(2.504)	(2.798)
Μεταβιβάσεις	(130)	0
Αναλογία κερδών περιόδου	1.841	3.059
Υπόλοιπο λήξης	40.217	41.010

**7. Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογες αξίες μέσω αποτελεσμάτων**

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογες αξίες μέσω αποτελεσμάτων του Ομίλου αφορούν επενδύσεις σε επενδυτικά χαρτοφυλάκια που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους. Οι συγκεκριμένες επενδύσεις έχουν πραγματοποιηθεί από τις θυγατρικές εταιρείες Oceanus Reinsurance A.I., Sciens Protective Holdings Ltd και Sciens CFO I Ltd κατά € 3.836 χιλ., € 22.808 χιλ. και € 230.420 χιλ. αντίστοιχα. Η ανάλυσή τους είναι ως ακολούθως:

	30.6.2007		31.12.2006	
	Εταιρεία	Όμιλος	Εταιρεία	Όμιλος
<b>ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΕ ΕΥΛΟΓΕΣ ΑΞΙΕΣ ΜΕΣΩ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ</b>				
Υπόλοιπο αρχής περιόδου	0	234.360	0	0
Αυξήσεις επενδύσεων	0	15.797	0	234.360
Αποτιμήσεις σε εύλογη αξία με μεταβολές στα αποτελέσματα χρήσεως	0	8.138	0	0
Μεταβιβάσεις	0	(554)	0	0
Συναλλαγματικές διαφορές	0	(678)	0	0
<b>Σύνολα</b>	<b>0</b>	<b>257.064</b>	<b>0</b>	<b>234.360</b>

Οι αυξήσεις των επενδύσεων περιλαμβάνουν και το υπόλοιπο απαιτήσεων δανείων € 10.623 χιλ. στις 31.12.2006, που είχε η θυγατρική Sciens Protective Holdings Ltd και που εισφέρθηκε για την αντίστοιχη απόκτηση επένδυσης στο Sciens Structured Debt Holdings III.

Οι επενδύσεις που περιλαμβάνονται στο χαρτοφυλάκιο συναλλαγών είναι οι ακόλουθες:

<b>ΕΠΩΝΥΜΙΑ</b>	30.6.2007		31.12.2006	
	Εισηγμένοι τίτλοι:			
Sciens International Fund of Funds		3.425		3.309
Sciens CFO I Feeder Fund		230.420		224.078
<b>Σύνολα</b>		<b>233.845</b>		<b>227.387</b>
Μη εισηγμένοι τίτλοι:				
Rabobank bonds		3.836		0
Sciens Structured Debt Holdings II		7.436		6.973
Sciens Structured Debt Holdings III		11.946		0
<b>Σύνολα</b>		<b>23.218</b>		<b>6.973</b>

Η επένδυση των € 3.836 χιλ. σε Rabobank bonds αφορά κατά ποσό € 2.894 χιλ. επενδύσεις που αναλογούν σε μετόχους της μειοψηφίας στην Oceanus Reinsurance A.I..

**8. Δανειακές υποχρεώσεις**

Τα υπόλοιπα των δανειακών υποχρεώσεων της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

<b>ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>	30.6.2007		31.12.2006	
	Εταιρεία	Όμιλος	Εταιρεία	Όμιλος
Κεφάλαιο βραχυπρόθεσμου τραπεζικού δανεισμού	0	6.000	0	6.000
Τόκοι πληρωτέοι	231	4.987	218	564
<b>Σύνολα</b>	<b>231</b>	<b>10.987</b>	<b>218</b>	<b>6.564</b>

<b>ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>	30.6.2007		31.12.2006	
	Εταιρεία	Όμιλος	Εταιρεία	Όμιλος
Υπόλοιπο αρχής περιόδου	49.800	227.010	0	0
Αύξηση μακροπρόθεσμου τραπεζικού δανεισμού	0	0	50.000	232.500
Προσαρμογή αποτελεσματικού επιτοκίου	25	402	(200)	(5.490)
<b>Σύνολα</b>	<b>49.825</b>	<b>227.412</b>	<b>49.800</b>	<b>227.010</b>

Το χρηματοοικονομικό κόστος για την Εταιρεία το α' εξάμηνο του 2007 ανήλθε σε € 1.363 χιλ. έναντι € 485 χιλ. του α' εξαμήνου του 2006. Το αντίστοιχο χρηματοοικονομικό κόστος για τον Όμιλο το α' εξάμηνο του 2007 ανήλθε σε € 6.296 χιλ. έναντι € 485 χιλ. του α' εξαμήνου του 2006.

**9. Υποχρεώσεις από αντασφαλιστικές δραστηριότητες**

Οι υποχρεώσεις από αντασφαλιστικές δραστηριότητες ποσού € 2.960 χιλ. προέρχονται από τη θυγατρική εταιρεία Oceanus Reinsurance A.I. και αφορά μη δεδουλευμένα έσοδα από τα αντασφαλιστικά συμβόλαια που ενέγραψε η εταιρεία εντός του 2007. Οι συγκεκριμένες υποχρεώσεις αναλογούν στους μετόχους της μειοψηφίας της Oceanus Reinsurance A.I..

**10. Κέρδη/ (ζημιές) χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων**

Τα κέρδη των χρηματοοικονομικών στοιχείων του Ομίλου που αποτιμώνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων στις 30.6.2007 αναλύονται ως ακολούθως:

Sciens CFO I Feeder Fund	6.896
Sciens International Fund of Funds	201
Sciens Structured Debt Holdings II	784
Sciens Structured Debt Holdings III	225
Rabobank bonds	32
<b>Σύνολα</b>	<b>8.138</b>

**11. Έσοδα από μερίσματα & αναλογία κερδών συγγενών εταιρειών**

Τα έσοδα από συμμετοχές αναλύονται ως ακολούθως:

	1.1.2007 - 30.6.2007		1.1.2006 - 30.6.2006		1.4.2007 - 30.6.2007		1.4.2006 - 30.6.2006	
	Εταιρεία	Όμιλος	Εταιρεία	Όμιλος	Εταιρεία	Όμιλος	Εταιρεία	Όμιλος
<b>ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ &amp; ΑΝΑΛΟΓΙΑ ΚΕΡΔΩΝ ΣΥΓΓΕΝΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ</b>								
Μερίσματα/ αναλογία κερδών ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΕΕΑΠ	2.504	1.841	2.798	1.456	2.504	1.296	2.798	859
Μερίσματα ΚΛΑΜΠ ΟΤΕΛ ΛΟΥΤΡΑΚΙ Α.Ε.	2.165	2.165	2.318	2.318	2.165	2.165	2.318	2.318
Μερίσματα λοιπών επενδύσεων	99	99	0	0	14	14	0	0
<b>Σύνολα</b>	<b>4.767</b>	<b>4.104</b>	<b>5.116</b>	<b>3.774</b>	<b>4.682</b>	<b>3.474</b>	<b>5.116</b>	<b>3.177</b>

**12. Λοιπά έσοδα**

Τα λοιπά έσοδα αναλύονται ως ακολούθως:

	1.1.2007 - 30.6.2007		1.1.2006 - 30.6.2006		1.4.2007 - 30.6.2007		1.4.2006 - 30.6.2006	
	Εταιρεία	Όμιλος	Εταιρεία	Όμιλος	Εταιρεία	Όμιλος	Εταιρεία	Όμιλος
<b>ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ</b>								
Έσοδα τόκων	21	411	8	35	9	62	8	30
Αποτέλεσμα αντασφαλίσεων (καθαρό)	0	189	0	0	0	189	0	0
Κέρδος από μεταβίβαση παγίων	0	0	101	101	0	0	59	60
Έσοδα προηγούμενων περιόδων	8	8	0	0	0	0	0	0
<b>Σύνολα</b>	<b>30</b>	<b>608</b>	<b>109</b>	<b>136</b>	<b>9</b>	<b>251</b>	<b>67</b>	<b>90</b>

Το καθαρό αποτέλεσμα των αντασφαλίσεων αφορά τη θυγατρική Oceanus Reinsurance A.I. και αναλύεται σε δεδουλευμένα έσοδα αντασφαλιστικών συμβολαίων € 800 χιλ. μείον έξοδα απόκτησης και ζημιές αντασφαλιστικών συμβολαίων € 611 χιλ..

**13. Λοιπά λειτουργικά έξοδα**

Τα λοιπά λειτουργικά έξοδα αναλύονται ως ακολούθως:

	1.1.2007 - 30.6.2007		1.1.2006 - 30.6.2006		1.4.2007 - 30.6.2007		1.4.2006 - 30.6.2006	
	Εταιρεία	Όμιλος	Εταιρεία	Όμιλος	Εταιρεία	Όμιλος	Εταιρεία	Όμιλος
<b>ΛΟΙΠΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΞΟΔΑ</b>								
Αμοιβές τρίτων	176	1.850	160	297	79	900	132	249
Διάφορα έξοδα	55	55	30	30	32	32	16	16
Ενοίκια - μισθώματα	83	83	40	40	39	39	12	12
Φόροι - τέλη - προμήθειες	5	5	4	4	3	3	2	2
<b>Σύνολα</b>	<b>320</b>	<b>1.993</b>	<b>234</b>	<b>371</b>	<b>153</b>	<b>974</b>	<b>162</b>	<b>279</b>

**14. Συνδεδεμένα μέρη**

**ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ - ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

Μητρική  
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη  
Αμοιβές προς τη Διοίκηση & Διευθυντικά στελέχη  
Σύνολα

1.1 - 30.6.2007			
Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Έσοδα	Έξοδα
0	0	0	0
2.504	0	2.504	0
0	10	0	96
<b>2.504</b>	<b>10</b>	<b>2.504</b>	<b>96</b>

**ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ - ΟΜΙΛΟΣ**

Μητρική  
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη  
Αμοιβές προς τη Διοίκηση & Διευθυντικά στελέχη  
Σύνολα

1.1 - 30.6.2007			
Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Έσοδα	Έξοδα
0	0	0	0
0	774	0	1.208
0	10	0	214
<b>0</b>	<b>784</b>	<b>0</b>	<b>1.423</b>

**ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ**

Μητρική  
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη  
Αμοιβές προς τη Διοίκηση & Διευθυντικά στελέχη  
Σύνολα

31.12.2006			
Εταιρεία		Όμιλος	
Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
0	0	0	0
0	0	0	141
2	8	2	8
<b>2</b>	<b>8</b>	<b>2</b>	<b>150</b>

Τα έσοδα από τα λοιπά συνδεδεμένα μέρη για την περίοδο 1.1.- 30.6.2007 αφορούν μέρισμα από τη συγγενή εταιρεία ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΕΕΑΠ. Δεν υπήρξαν συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη κατά το α΄ εξάμηνο του 2006, εκτός από το μέρισμα από τη συγγενή εταιρεία ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΕΕΑΠ ποσού € 2.798 χιλ.. Οι αμοιβές προς τη διοίκηση της Εταιρείας για την περίοδο 01.01-30.06.2006 ανήλθαν σε € 50 χιλ.

**15. Κέρδη ανά μετοχή**

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται με βάση τα κέρδη μετά από φόρους που αναλογούν στους μετόχους της Εταιρείας και το μέσο σταθμισμένο αριθμό μετοχών που βρισκόταν σε κυκλοφορία κατά την διάρκεια της περιόδου.

	1.1.2007 - 30.6.2007		1.1.2006 - 30.6.2006		1.4.2007 - 30.6.2007		1.4.2006 - 30.6.2006	
	Εταιρεία	Όμιλος	Εταιρεία	Όμιλος	Εταιρεία	Όμιλος	Εταιρεία	Όμιλος
Κέρδη μετά από φόρους (ποσά σε €)	3.021.858	4.203.728	4.427.967	2.977.509	3.761.065	794.302	4.717.115	2.684.727
Μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών	68.491.000	68.491.000	48.088.526	48.088.526	68.491.000	68.491.000	48.088.526	48.088.526
Κέρδη ανά μετοχή (ποσά σε €)	<b>0,04</b>	<b>0,06</b>	<b>0,09</b>	<b>0,06</b>	<b>0,05</b>	<b>0,01</b>	<b>0,10</b>	<b>0,06</b>

Ο μέσος σταθμικός αριθμός μετοχών του α΄ εξαμήνου 2006 έχει προσαρμοστεί ώστε να ενσωματώνει την προσαρμογή των μετοχών της Εταιρείας, που πραγματοποιήθηκε στα πλαίσια της αύξησης του μετοχικού της κεφαλαίου λόγω της απορρόφησης της ΔΙΟΛΚΟΣ ΑΕΕΧ.

**16. Μερισμάτα**

Η Εταιρεία αναγνωρίζει και παρουσιάζει την υποχρέωση διανομής μερισμάτων της, μετά την έγκρισή τους από την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της. Το μέρισμα για την χρήση 2006, που εγκρίθηκε από την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας, είναι € 0,06 ανά μετοχή, ήτοι ποσό € 4.109 χιλ. περίπου.

**17. Αναδιατάξεις κονδυλίων**

Για την πληρέστερη παρουσίαση των κονδυλίων των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας πραγματοποιήθηκαν οι ακόλουθες αναλύσεις και αναδιατάξεις κονδυλίων:

α) στις Καταστάσεις Αποτελεσμάτων προηγούμενων περιόδων παρουσιαζόταν το κονδύλι «Έσοδα από συμμετοχές», που για την τρέχουσα περίοδο καθώς και για τα συγκριτικά της στοιχεία, αναλύεται στα επιμέρους κονδύλια «Κέρδη/ (ζημιές) χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω

αποτελεσμάτων», «Κέρδη/ (ζημιές) από πώληση συμμετοχών & επενδύσεων» και «Εσοδα από μερίσματα & αναλογία κερδών συγγενών εταιρειών».

β) τα κονδύλια της σημείωσης 5 «Επιχειρηματικοί τομείς» αναλύονται ανά βασική κατηγορία εσόδου ενώ εμφανίζονται και διακριτά τα λειτουργικά έξοδα και το χρηματοοικονομικό κόστος ανά επιχειρηματικό τομέα.

γ) το κονδύλι των συναλλαγματικών διαφορών από επενδύσεις στην αλλοδαπή εμφανίζεται διακριτά στην «Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων του Ομίλου» ενώ στον Ισολογισμό εξακολουθεί να περιλαμβάνεται στο κονδύλι των «Κερδών εις νέον».

### **18. Στρογγυλοποιήσεις**

Τυχόν διαφορές που παρουσιάζονται μεταξύ των ποσών στις οικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων ποσών στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

### **19. Μεταβολές στη σύνθεση της επιχείρησης**

Με την υπ' αριθμ. Κ2-14523δς/ 4-12-2006 απόφαση της αρμόδιας υπηρεσίας του Υπουργείου Ανάπτυξης και με βάση τις από 8.9.2006 αποφάσεις των Γενικών Συνελεύσεων των μετόχων των εταιρειών SCIENS Διεθνής Συμμετοχών Α.Ε. (απορροφώσα), και ΔΙΟΛΚΟΣ Α.Ε.Ε.Χ. (απορροφώμενη), οι μετοχές της οποίας είναι εισηγμένες και διαπραγματεύονται στην Αγορά Αξιών του Χρηματιστηρίου Αθηνών, εγκρίθηκε η απορρόφηση της ΔΙΟΛΚΟΣ Α.Ε.Ε.Χ. από την Εταιρεία, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 68-77 του Κ.Ν. 2190/1920 σε συνδυασμό με τις διατάξεις και των άρθρων 1-5 του Ν. 2166/1993, ως ισχύουν σήμερα. Από τη συγκεκριμένη απορρόφηση προέκυψε αύξηση: α) του αριθμού των μετοχών της Εταιρείας από 18.585.600 σε 68.491.000 β) του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας από € 10.965.504,00 σε € 41.094.600,00 γ) της καθαρής θέσης των μετόχων της Εταιρείας κατά ποσό € 32.970 χιλ. και ποσοστό 46%.

Οι παραπάνω μεταβολές παρουσιάζονται αναλυτικά στις σχετικές σημειώσεις των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας της 31.12.2006.

Με την από 13.7.2007 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας αποφασίσθηκε η αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά το ποσό των εξήντα οκτώ εκατομμυρίων τετρακοσίων ενενήντα χιλιάδων εννιακοσίων ενενήντα έξι (68.490.996) Ευρώ, με έκδοση εκατόν δέκα τέσσερα εκατομμυρίων εκατόν πενήντα μία χιλιάδων εξακόσιων εξήντα (114.151.660) νέων, κοινών, άυλων, ονομαστικών μετά ψήφου μετοχών, ονομαστικής αξίας εξήντα λεπτών του Ευρώ (€ 0,60) εκάστης. Η παραπάνω αύξηση πρόκειται να πραγματοποιηθεί με καταβολή μετρητών και μερικό περιορισμό του δικαιώματος προτίμησης των παλαιών μετόχων της Εταιρείας, κατ' άρθρο 13 παρ. 6 του κ.ν. 2190/1920.

Η διαδικασία της παραπάνω αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας θα ολοκληρωθεί κατόπιν της σχετικής έγκρισης των αρμοδίων αρχών της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

### **20. Σημαντικές μεταβολές**

Οι σημαντικές μεταβολές (αυξήσεις) στα κονδύλια «Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις» και «Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις» των ενδιάμεσων συνοπτικών, εταιρικών και ενοποιημένων, οικονομικών καταστάσεων σε σχέση με τα συγκριτικά τους στοιχεία αφορούν κυρίως απαιτήσεις μερισμάτων εισπρακτέων από τη συγγενή ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΕΕΑΠ ύψους € 2.504 χιλ. και υποχρεώσεις μερισμάτων πληρωτέων της μητρικής εταιρείας ύψους € 4.109 χιλ..

### **21. Ενδεχόμενες απαιτήσεις**

Δεν υπάρχουν μεταβολές σε ενδεχόμενες απαιτήσεις από την ημερομηνία του τελευταίου ετήσιου ισολογισμού.

### **22. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Δεν υπάρχουν μεταβολές σε ενδεχόμενες υποχρεώσεις από την ημερομηνία του τελευταίου ετήσιου ισολογισμού.

### **23. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού**

Εντός του Αυγούστου του 2007 η Εταιρεία προέβη στην ίδρυση της εταιρείας «Sciens International Holdings 2 Ltd» με έδρα στα Cayman Islands. Η παραπάνω εταιρεία προέβη, επίσης εντός του Αυγούστου

## SCIENS ΔΙΕΘΝΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.

ποσά σε χιλ. € (εκτός αν διαφορετικά αναφέρεται)

του 2007, στην απόκτηση του 48% περίπου του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας «Δίορκος Σύμβουλοι Ακινήτων Α.Κ.Τ.Ε.» με έδρα Ελλάδα αντί τιμήματος € 249 χιλ..

Εντός του Αυγούστου του 2007 η Εταιρεία προέβη στη σύναψη βραχυπρόθεσμου τραπεζικού δανεισμού ύψους € 3.000 χιλ., ο οποίος πρόκειται να αποπληρωθεί κατά € 1.000 χιλ. στα τέλη του Αυγούστου του 2007 και κατά € 2.000 χιλ. μέχρι της 15.10.2007.

Εκτός από τα παραπάνω δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς των παρόντων συνοπτικών ενδιάμεσων, εταιρικών και ενοποιημένων, οικονομικών καταστάσεων της 30.6.2007, που να δύνανται να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

Αθήνα, 27 Αυγούστου 2007

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΡΗΓΑΣ  
ΑΔΤ Α 177497

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΔΣ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΡΗΓΑΣ  
ΑΔΤ Ν 246853

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΣΑΜΗΣ  
ΑΔΤ ΑΒ 227024

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΑΤΡΣ Α.Ε.  
ΣΠΥΡΙΔΩ ΖΑΡΑ  
ΑΔΤ Σ 026168  
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 0019445

Προς τους μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας  
SCIENS ΔΙΕΘΝΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε

**Έκθεση επισκόπησης ενδιάμεσης οικονομικής πληροφόρησης**

*Εισαγωγή*

Επισκοπήσαμε το συνημμένο εταιρικό και ενοποιημένο συνοπτικό ισολογισμό της Ανώνυμης Εταιρείας SCIENS ΔΙΕΘΝΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε (η Εταιρεία) της 30<sup>ης</sup> Ιουνίου 2007, τις σχετικές εταιρικές και ενοποιημένες συνοπτικές καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της εξάμηνης περιόδου που έληξε αυτήν την ημερομηνία καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις. Η Διοίκηση της εταιρείας SCIENS ΔΙΕΘΝΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής εταιρικής και ενοποιημένης οικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην ενδιάμεση οικονομική πληροφόρηση («ΔΛΠ 34»). Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση ενός συμπεράσματος επί αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής οικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησης μας.

*Εύρος της εργασίας επισκόπησης*

Διενεργήσαμε την επισκόπησης μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Επισκόπησης 2410 «Επισκόπησης Ενδιάμεσης Οικονομικής Πληροφόρησης που Διενεργείται από τον Ανεξάρτητο Ελεγκτή της Οικονομικής Μονάδας» στο οποίο παραπέμπουν τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα. Η επισκόπησης συνίσταται στη διενέργεια διαδικασιών για την αναζήτηση πληροφοριών, κυρίως από πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για οικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή κριτικής ανάλυσης και λοιπών διαδικασιών επισκόπησης. Το εύρος μίας εργασίας επισκόπησης είναι ουσιαδώς μικρότερο από έναν έλεγχο που διενεργείται σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα και επομένως, δεν μας δίδει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε την διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα τα οποία θα είχαν επισημανθεί σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια, η παρούσα δεν αποτελεί έκθεση ελέγχου.

*Συμπέρασμα Επισκόπησης*

Με βάση τη διενεργηθείσα επισκόπησης, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας οδηγούσε στο συμπέρασμα ότι η συνημμένη εταιρική και ενοποιημένη ενδιάμεση οικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιαστική άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

PRICEWATERHOUSECOOPERS 

ΠραϊσγουωτερχαουςΚούπερς  
Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρεία  
Λ. Κηφισίας 268, Χαλάνδρι  
ΑΜ ΣΟΕΛ 113

Αθήνα, 30 Αυγούστου 2007  
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

  
Βασίλειος Γούτας  
ΑΜ ΣΟΕΛ 10411