



**Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις
Σύμφωνα με τα
Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης («ΔΠΧΠ»)**

ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 1/1/2007 ΕΩΣ 30/9/2007

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις που αφορούν την περίοδο 1/1/2007-30/9/2007 είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «SPRIDER STORES ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ-ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ» της 22^{ης} Οκτωβρίου 2007 και έχουν αναρτηθεί στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.spriderstores.com. Επισημαίνεται ότι τα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρίας και του Ομίλου, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης. Επίσης επισημαίνεται ότι, χάριν απλοποίησης, στα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία έχουν γίνει ορισμένες συμπύξεις και ανακατατάξεις κονδυλίων.

Αθανάσιος Χατζηγιάννου
Πρόεδρος Διοικητικού Συμβουλίου
SPRIDER STORES ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ
ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ-ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ

**SPRIDER STORES
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ-ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ
ΑΡ. Μ.Α.Ε.: 7354/06/Β/86/13
Σύρου 1, 153 49 Ανθούσα Αττικής**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1.	Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων	3
2.	Ισολογισμός.....	5
3.	Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων.....	6
4.	Κατάσταση Ταμειακών Ροών	7
5.	Επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις επί των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων	8
5.1.	Γενικές πληροφορίες	8
5.2.	Αρχές σύνταξης των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων	8
5.3.	Πληροφόρηση κατά τομέα.....	9
5.4.	Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	9
5.5.	Επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς εταιρίες.....	10
5.6.	Ανάλυση καθαρής θέσης.....	11
5.7.	Φόρος εισοδήματος	11
5.8.	Δανεισμός	12
5.9.	Αποτελέσματα περιόδου 1/1/2007-30/9/2007	12
5.10.	Κέρδη ανά μετοχή.....	12
5.11.	Μερίσματα	13
5.12.	Αγορές-πωλήσεις επιχειρήσεων (θυγατρικών) που έγιναν μέσα στην περίοδο.....	13
5.13.	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....	13
5.14.	Ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις	14
5.15.	Αριθμός προσωπικού	15
5.16.	Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού της ενδιάμεσης περιόδου	16

1. Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων

Ποσά σε Ευρώ	ΣΗΜΕΙΩΣΗ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ				ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
		ΤΡΕΧΟΥΣΑ ΠΕΡΙΟΔΟΣ		ΤΡΕΧΩΝ ΤΡΙΜΗΝΟ		ΤΡΕΧΟΥΣΑ ΠΕΡΙΟΔΟΣ		ΤΡΕΧΩΝ ΤΡΙΜΗΝΟ	
		1/1/2007- 30/9/2007	1/1/2006- 30/9/2006	1/7/2007- 30/9/2007	1/7/2006- 30/9/2006	1/1/2007- 30/9/2007	1/1/2006- 30/9/2006	1/7/2007- 30/9/2007	1/7/2006- 30/9/2006
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ)									
Πωλήσεις	5.3	80.126.792,49	57.485.323,83	26.914.488,74	18.693.734,37	79.125.348,13	56.055.512,38	26.059.541,86	18.110.219,09
Κόστος πωλήσεων		-35.124.582,87	-29.437.572,49	-12.392.160,29	-9.978.266,83	-36.048.514,66	-28.667.056,43	-12.128.856,86	-9.634.059,00
Μικτό κέρδος		45.002.209,62	28.047.751,34	14.522.328,46	8.715.467,54	43.076.833,47	27.388.455,95	13.930.685,00	8.476.160,09
Άλλα έσοδα		17.706.023,79	2.684.560,61	203.928,26	834.773,82	17.669.377,28	2.558.753,42	319.999,07	826.296,98
Έξοδα διαθέσεως		-34.573.329,48	-21.806.963,84	-12.004.021,65	-7.458.182,86	-30.327.811,73	-21.061.455,64	-11.016.794,89	-7.216.788,33
Έξοδα διοικήσεως		-5.300.147,25	-3.197.275,02	-1.413.598,06	-1.007.058,89	-4.247.685,29	-2.817.274,77	-1.349.274,90	-849.220,78
Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης		-402.985,28	-202.932,14	-130.651,25	-79.222,58	-402.985,28	-202.932,14	-130.651,25	-79.222,58
Άλλα έξοδα		-548.083,69	-172.317,72	-109.322,48	-77.717,65	-181.003,00	-166.953,61	-35.401,25	-77.580,02
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)		-1.075.098,92	-1.412.154,10	-215.566,17	-412.253,75	-1.042.210,78	-1.284.072,90	-144.257,18	-378.811,76
Αποτελέσματα από συγγενείς επιχειρήσεις		-309.810,96	0,00	0,00	0,00	-7.042.582,54	0,00	0,00	0,00
Κέρδος (ζημία) προ φόρου		20.498.777,83	3.940.669,13	853.097,10	515.805,63	17.501.932,12	4.414.520,31	1.574.304,59	700.833,60
Φόρος εισοδήματος		-5.442.748,47	-1.363.094,08	565.381,59	-182.914,82	-5.409.551,45	-1.362.596,35	424.227,55	-190.695,90
Καθαρό κέρδος (ζημία) από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		15.056.029,36	2.577.575,05	1.418.478,69	332.890,81	12.092.380,67	3.051.923,96	1.998.532,14	510.137,70
Καθαρό κέρδος (ζημία) περιόδου		15.056.029,36	2.577.575,05	1.418.478,69	332.890,81	12.092.380,67	3.051.923,96	1.998.532,14	510.137,70
Αποδιδόμενο σε:									
Μετόχους μητρικής		15.056.029,36	2.577.606,92	1.418.478,69	332.899,26	12.092.380,67	3.051.923,96	1.998.532,14	510.137,70
Δικαιώματα μειοψηφίας		0,00	-31,87	0,00	-8,45	0,00	0,00	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ		15.056.029,36	2.577.575,05	1.418.478,69	332.890,81	12.092.380,67	3.051.923,96	1.998.532,14	510.137,70
Κέρδη (ζημίες) κατά μετοχή από συνεχιζόμενες δραστηριότητες αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής									
Βασικά	5.10	0,5733 €	0,0987 €	0,0540 €	0,0127 €	0,4604 €	0,1168 €	0,0761 €	0,0195 €
Μειωμένα		---	---	---	---	---	---	---	---
Κέρδη (ζημίες) κατά μετοχή από διακοπείσες δραστηριότητες αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής									
Βασικά		---	---	---	---	---	---	---	---
Μειωμένα		---	---	---	---	---	---	---	---

Οι σημειώσεις στις σελίδες 3 έως 7 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

Σημειώνεται πως:

- Την 13/4/2007 πωλήθηκε το εκθεσιακό κέντρο EXPO ATHENS στην Ανθούσα. Από την πώληση προέκυψε κέρδος προ φόρων σε ατομικό και ενοποιημένο επίπεδο € 16.065.202,19. Ο φόρος που αναλογεί στο ως άνω κέρδος ανέρχεται σε € 4.016.300,55. Επιπλέον υπολογίστηκε αναβαλλόμενος φόρος (εις βάρος των αποτελεσμάτων περιόδου) για αποφορολόγηση αποθεματικού ποσού € 520.045,44.
- Η θυγατρική Εταιρία του Ομίλου, SPRIDER BULGARIA EOOD, πούλησε κατά το πρώτο τρίμηνο της τρέχουσας χρήσης, μέρους ακινήτου που ανεγείρει στη Σόφια και κατέγραψε κέρδος προ φόρων € 133.639,55. Ο αναλογούν φόρος επ' αυτού ανήλθε σε € 13.363,96.
- Την 31/5/2007, με την απόφαση της 8^{ης} Τακτικής Γενικής Συνέλευσης, αποφασίστηκε η θυγατρική Εταιρία MEGATHLON HELLAS AE να τεθεί σε καθεστώς εκκαθάρισης. Αυτό είχε σαν αποτέλεσμα την επιβάρυνση των αποτελεσμάτων προ φόρων της μητρικής Εταιρίας κατά ποσό € 7.042.582,54 και των αποτελεσμάτων σε επίπεδο ομίλου κατά ποσό 309.810,96. Ο αναλογούν φόρος ανήλθε σε € 1.760.645,64. Σημειώνεται πως στα ενοποιημένα αποτελέσματα έχουν συμπεριληφθεί τα αποτελέσματα της εν λόγω Εταιρίας για την περίοδο 1/1-31/5/2007, που δεν συντάχθηκαν σύμφωνα με την αρχή going concern και συνοπτικά περιλαμβάνουν «Ζημιές προ φόρων» (€ 2.605.932,63), «Φόρο» (€ 158.912,96) και «Αποτελέσματα (Ζημιές) μετά φόρων» € (2.764.845,59).
- Στην τρέχουσα περίοδο, πωλήθηκε η θυγατρική Εταιρία DAN ΚΑΤΑΣΚΕΥΣΑΣΤΙΚΗ ΑΕ, όπου προέκυψε κέρδος για τον όμιλο € 28.311,61.
- Την 31/07/2007 ολοκληρώθηκε ο τακτικός φορολογικός έλεγχος της Εταιρίας για τις χρήσεις 2003 – 2006, από όπου καταλογίστηκε στην Εταιρία πρόσθετος φόρος εισοδήματος € 641.386,08, πλέον προσαύξηση φόρου € 204.454,00 ήτοι συνολική επιβάρυνση της τάξης των € 845.840,08. Σημειώνεται ότι η Εταιρία έχει επιβαρύνει, με τη μορφή πρόβλεψης, τις οικονομικές καταστάσεις της 30/06/2007 με ποσό ύψους € 850.000,00, εκ των οποίων ποσό € 305.941 είχε διενεργηθεί σε προηγούμενες χρήσεις.
- Ανακεφαλαιώνοντας τα ανωτέρω, τα λειτουργικά αποτελέσματα της περιόδου, προ και μετά φόρων της Εταιρίας και του ομίλου, χωρίς την επίδραση της πώλησης των ακινήτων σε Ελλάδα και εξωτερικό, της πώλησης και της εκκαθάρισης θυγατρικών εταιρειών και των επιπρόσθετων φόρων από τον φορολογικό έλεγχο, διαμορφώνονται ως εξής:

	Μητρική	Όμιλος
Αποτέλεσμα από λειτουργικές δραστηριότητες	8.479.312,47	7.215.679,67
Φόρος εισοδήματος	(2.093.951,91)	(1.954872,01)
Καθαρό κέρδος (ζημία) από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	6.385.360,56	5.260.807,66

2. Ισολογισμός

Ποσά σε Ευρώ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	ΣΗΜΕΙΩΣΗ	ΕΠΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
		30/9/2007	31/12/2006	30/9/2007	31/12/2006
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ					
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Ενσώματα πάγια		59.909.775,88	64.333.147,51	41.474.214,00	53.697.001,96
Άυλα περιουσιακά στοιχεία		1.480.151,01	309.991,90	1.310.372,19	285.829,90
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	5.5	14.700,00	12.704,51	1.063.913,16	8.166.485,70
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος		0,00	454.417,78	0,00	455.504,81
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		1.841.438,03	1.136.392,30	1.666.420,81	964.092,30
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		63.246.064,92	66.246.654,00	45.514.920,16	63.568.914,67
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Αποθέματα		31.385.631,01	21.990.215,21	29.786.551,64	20.258.161,56
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις		19.069.281,25	19.262.544,73	27.356.307,62	20.676.165,16
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		3.504.146,85	3.367.909,14	2.355.369,43	2.673.233,96
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		53.959.059,12	44.620.669,08	59.498.228,69	43.607.560,68
ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ		117.205.124,03	110.867.323,08	105.013.148,85	107.176.475,35
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ					
Κεφάλαιο και αποθεματικά αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής					
Μετοχικό Κεφάλαιο		15.757.596,00	15.757.596,00	15.757.596,00	15.757.596,00
Υπέρ το άρτιο		8.207.158,29	8.207.158,29	8.207.158,29	8.207.158,29
Συναλλαγματικές διαφορές		284,36	-356,92	0,00	0,00
Λοιπά αποθεματικά		2.051.384,45	4.292.209,81	2.051.384,45	4.131.566,19
Αποτελέσματα εις νέον		25.290.183,44	11.144.506,59	27.132.631,76	16.111.588,55
Σύνολο		51.306.606,54	39.401.113,77	53.148.770,50	44.207.909,03
Δικαιώματα μειοψηφίας		0,00	341,34	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης	5.6	51.306.606,54	39.401.455,11	53.148.770,50	44.207.909,03
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Δάνεια	5.8	3.758.783,40	32.360.020,20	3.758.783,40	32.360.020,20
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους		585.876,00	512.862,34	585.876,00	472.366,00
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος		4.288.431,51	0,00	4.414.147,45	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		2.650.565,00	11.132,09	0,00	0,00
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		11.283.655,91	32.884.014,63	8.758.806,85	32.832.386,20
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις		25.314.576,70	15.626.677,94	28.006.196,05	15.722.803,08
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		2.239.275,79	3.745.898,89	2.235.200,79	3.611.749,92
Λοιπές φορολογικές υποχρεώσεις		181.446,88	2.615.953,98	141.052,02	2.242.533,04
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	5.8	10.006.651,42	9.183.152,59	10.006.651,42	6.125.872,87
Προβλέψεις και λοιπές υποχρεώσεις		16.872.910,79	7.410.169,93	2.716.471,22	2.433.221,21
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		54.614.861,58	38.581.853,33	43.105.571,50	30.136.180,12
Σύνολο υποχρεώσεων		65.898.517,49	71.465.867,96	51.864.378,35	62.968.566,32
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		117.205.124,03	110.867.323,08	105.013.148,85	107.176.475,35

Οι σημειώσεις στις σελίδες 3 έως 7 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

3. Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

Ποσά σε Ευρώ	Μετοχικό κεφάλαιο	Ίδιες μετοχές	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Συναλλαγματικές διαφορές	Σύνολο	Δικαιώματα μειοψηφίας	Σύνολο καθαρής θέσης
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ									
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2006	15.757.596,00	-469.142,40	8.207.158,29	3.709.686,77	6.001.183,96	0,00	33.206.482,62	349,78	33.206.832,40
Καθαρό κέρδος περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	265.725,49	0,00	265.725,49		265.725,49
Υπόλοιπο την 30 Σεπτεμβρίου 2006	15.757.596,00	-469.142,40	8.207.158,29	3.709.686,77	6.266.909,45	0,00	33.472.208,11	349,78	33.472.557,89
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2007	15.757.596,00	0,00	8.207.158,29	4.292.209,81	11.144.506,59	-356,92	39.401.113,77	341,35	39.401.455,12
Συναλλαγματικές διαφορές από δραστηριότητες εξωτερικού	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	641,28	641,28	0,00	641,28
Καθαρό κέρδος περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	15.056.029,36	0,00	15.056.029,36	0,00	15.056.029,36
Μεταφορά αποθεματικών	0,00	0,00	0,00	-2.240.825,36	2.241.166,69	0,00	341,33	-341,35	-0,02
Μέρισμα	0,00	0,00	0,00	0,00	-3.151.519,20	0,00	-3.151.519,20	0,00	-3.151.519,20
Υπόλοιπο την 30 Σεπτεμβρίου 2007	15.757.596,00	0,00	8.207.158,29	2.051.384,45	25.290.183,45	284,36	51.306.606,54	0,00	51.306.606,54
ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ									
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2006	15.757.596,00	-469.142,40	8.207.158,29	3.709.686,77	10.126.130,52	0,00	37.331.429,18	0,00	37.331.429,18
Καθαρό κέρδος περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	361.568,64	0,00	361.568,64	0,00	361.568,64
Υπόλοιπο την 30 Σεπτεμβρίου 2006	15.757.596,00	-469.142,40	8.207.158,29	3.709.686,77	10.487.699,16	0,00	37.692.997,82	0,00	37.692.997,82
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2007	15.757.596,00	0,00	8.207.158,29	4.131.566,19	16.111.588,54	0,00	44.207.909,02	0,00	44.207.909,03
Καθαρό κέρδος περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	12.092.380,67	0,00	12.092.380,67	0,00	12.092.380,67
Μεταφορά αποθεματικών	0,00	0,00	0,00	-2.080.181,74	2.080.181,74	0,00	0,00	0,00	0,00
Μέρισμα	0,00	0,00	0,00	0,00	-3.151.519,20	0,00	-3.151.519,20	0,00	-3.151.519,20
Υπόλοιπο την 30 Σεπτεμβρίου 2007	15.757.596,00	0,00	8.207.158,29	2.051.384,45	27.132.631,76	0,00	53.148.770,50	0,00	53.148.770,50

Οι σημειώσεις στις σελίδες 3 έως 7 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

4. Κατάσταση Ταμειακών Ροών

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	1/1/2007- 30/9/2007	1/1/2006- 30/9/2006	1/1/2007- 30/9/2007	1/1/2006- 30/9/2006
Ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη προ φόρων	20.498.777,83	3.940.669,13	17.501.932,12	4.414.520,31
Προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	3.951.858,67	3.037.731,22	3.694.507,58	2.988.907,46
Προβλέψεις	-192.431,00	386.497,92	-192.431,00	83.773,17
Χρεωστικούς τόκους	1.103.766,99	1.412.154,10	1.103.766,99	1.284.072,90
Πιστωτικούς τόκους	-61.556,00	0,00	-61.556,00	0,00
Ζημιές/ (Κέρδη) από εκποίηση παγίων	-16.188.072,43	0,00	-16.054.432,88	0,00
Αποτέλεσμα θυγατρικής που τέθηκε σε εκκαθάριση και δεν ενοποιήθηκε	2.605.932,63	0,00	0,00	0,00
Αναλογούσα ζημιά από συγγενείς επιχειρήσεις	309.810,96	0,00	7.042.582,54	0,00
Μείωση/(αύξηση) αποθεμάτων	-9.395.415,80	-6.904.136,35	-9.528.390,08	-7.141.002,99
Μείωση/(αύξηση) απαιτήσεων (Μείωση)/αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	-7.498.315,99	-1.893.450,60	-10.521.968,44	-1.842.962,39
Τόκοι πληρωθέντες	-1.103.766,99	-1.412.154,10	-1.103.766,99	-1.284.072,90
Φόρος εισοδήματος πληρωθείς	-1.662.600,63	-2.402.339,03	-1.662.600,63	-2.343.243,80
Ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	3.950.774,74	-1.987.819,46	1.653.784,40	-2.945.518,53
Ταμιακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες				
(Απόκτηση) / Διάθεση θυγατρικής	59.990,00	-14.700,00	59.990,00	-19.669,46
Αγορά ενσωμάτων παγίων και άυλων παγίων	-26.305.441,38	-11.885.522,38	-13.416.709,81	-7.504.225,97
Είσπραξη από πώληση ενσωμάτων παγίων	43.568.116,64	0,00	39.568.116,43	0,00
Μεταβολή ταμείου θυγατρικής που τέθηκε σε εκκαθάριση και θυγατρικής που πουλήθηκε	-83.154,89	0,00	0,00	0,00
Εισπράξεις Προκαταβολών Μελλοντικής Πώλησης Ενσωμάτων Παγίων	7.129.771,15	2.634.053,92	0,00	0,00
Εισπραχθέντες τόκοι επενδύσεων	61.556,00	0,00	61.556,00	0,00
Ταμιακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	24.430.837,52	-9.266.168,46	26.272.952,62	-7.523.895,43
Ταμιακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Αγορά ιδίων μετοχών	0,00	469.142,40	0,00	469.142,40
Λήψη δανείων	18.000.000,00	18.230.329,66	18.000.000,00	16.500.000,00
Νέες συμβάσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	0,00	1.641.118,48	0,00	1.641.118,48
Εξόφληση δανείων	-20.100.000,00	-3.509.215,64	-20.100.000,00	-2.229.467,00
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις(χρεολύσια)	-22.997.487,43	-1.672.724,44	-22.997.487,43	-1.672.724,44
Μερίσματα πληρωθέντα	-3.147.114,12	-2.625.154,00	-3.147.114,12	-2.625.154,00
Ταμιακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	-28.244.601,55	12.533.496,46	-28.244.601,55	12.082.915,44
Καθαρή αύξηση (μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	137.010,71	1.279.508,54	-317.864,53	1.613.501,48
Ταμιακά διαθέσιμα στην αρχή της περιόδου	3.367.909,14	2.507.061,85	2.673.233,96	2.111.072,59
Επίδραση συναλλαγματικών διαφορών	-773,00	-871,93	0,00	0,00
Ταμιακά διαθέσιμα στη λήξη της περιόδου	3.504.146,85	3.785.698,45	2.355.369,43	3.724.574,07

Οι σημειώσεις στις σελίδες 3 έως 7 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

5. Επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις επί των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων

5.1. Γενικές πληροφορίες

Οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1/1/2007-30/9/2007 περιλαμβάνουν τις εταιρικές οικονομικές καταστάσεις της SPRIDER STORES ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ-ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ (εφεξής η «Εταιρία» ή η «SPRIDER STORES») και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας και των θυγατρικών της (μαζί ο «Όμιλος»).

Η Εταιρία είναι ανώνυμη εταιρία και αποτελεί τη μητρική εταιρία του Ομίλου. Οι μετοχές της Εταιρίας εισηχθήσαν στο Χρηματιστήριο Αθηνών το 2004. Ο Όμιλος SPRIDER STORES δραστηριοποιείται στην χονδρική και λιανική πώληση ειδών ρουχισμού και υπόδησης.

Η Εταιρία ιδρύθηκε το 1978 στην Αθήνα και εδρεύει στην Ελλάδα, Νομός Αττικής, κοινότητα Ανθούσας, οδός Σύρου, θέση Ο.Σ.Α.Μ., Τ.Κ. 153 49. Η ηλεκτρονική διεύθυνση της Εταιρίας είναι www.spriderstores.com.

Επισημαίνεται, ότι η SPRIDER περιλαμβάνεται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της ΧΑΤΖΗΙΩΑΝΝΟΥ ΑΒΕΕ, εταιρίας επίσης εισηγμένης στο Χρηματιστήριο Αθηνών. Η ΧΑΤΖΗΙΩΑΝΝΟΥ ΑΒΕΕ έχει καταστατική έδρα την Ελλάδα, συμμετέχει στην SPRIDER STORES (κατά την 30^η Σεπτεμβρίου 2007) με ποσοστό 38,10% και την ενοποιεί στις δικές της οικονομικές καταστάσεις με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

Οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της SPRIDER έχουν εγκριθεί προς δημοσίευση από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας την 22/10/2007.

5.2. Αρχές σύνταξης των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων

Οι μη ελεγμένες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας με ημερομηνία 30 Σεπτεμβρίου 2007 καλύπτουν τους εννιά μήνες από την 1^η Ιανουαρίου 2007 έως την 30^η Σεπτεμβρίου 2007 και έχουν συνταχθεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο («ΔΛΠ») 34 «Ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις».

Οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για την προετοιμασία και την παρουσίαση των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων είναι συνεπείς με τις λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρίας και του Ομίλου για την χρήση που έληξε στις 31^η Δεκεμβρίου του 2006 (με εξαίρεση τη θυγατρική Εταιρία MEGATHLON HELLAS, που δεν συντάχθηκε σύμφωνα με την αρχή going concern λόγω της απόφασης της διοίκησής της να την θέσει σε καθεστώς εκκαθάρισης). Οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις πρέπει να ληφθούν υπόψη σε συνδυασμό με τις οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου του 2006 που είναι διαθέσιμες στην ιστοσελίδα του Ομίλου με ηλεκτρονική διεύθυνση www.spriderstores.com.

Οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1/1/2007-30/9/2007 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους (historical cost convention) όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες.

Δεν υπάρχουν αλλαγές στις λογιστικές αρχές που τηρήθηκαν σε σχέση με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για την σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου του 2006.

Η σύνταξη των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια του έτους υπό αναφορά. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σε σχέση με τις

τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.

5.3. Πληροφόρηση κατά τομέα

Οι επιχειρηματικοί τομείς που παρουσιάζονται είναι οι πωλήσεις χονδρικής και οι πωλήσεις λιανικής. Τα αποτελέσματα του Ομίλου ανά τομέα αναλύονται ως εξής:

ποσά σε ευρώ				ΑΠΑΛΟΙΦΕΣ	
	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΛΙΑΝΙΚΗΣ	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΧΟΝΔΡΙΚΗΣ	ΛΟΙΠΕΣ ΔΡΑΣΤ/ΤΗΤΕΣ	ΜΕΤΑΞΥ ΤΟΜΕΩΝ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ
01/01/2007 - 30/09/2007					
Σύνολο Καθαρών Πωλήσεων	79.773.526,58	5.999.749,63	0,00	-5.646.483,72	80.126.792,49
Μικτό Αποτέλεσμα	44.715.370,44	461.161,99	0,00	-174.322,81	45.002.209,62
Καθαρά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	-1.067.662,57	-103.016,97	0,00	95.580,62	-1.075.098,92
Κέρδη προ φόρων	7.120.099,05	-2.431.609,82	9.156.259,20	6.654.029,39	20.498.777,83
Φόρος εισοδήματος	-2.494.771,20	-158.912,96	-2.789.064,31	0,00	-5.442.748,47
Καθαρά κέρδη	4.625.327,85	-2.590.522,78	6.367.194,89	6.654.029,39	15.056.029,36
30/9/2007					
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	49.778.275,59	1.611.651,30	10.000.000,00	0,00	61.389.926,89
Λοιπό ενεργητικό	56.864.410,37	9.648.014,41		-10.697.227,57	55.815.197,18
Σύνολο Ενεργητικού	116.642.685,99	11.259.665,71		-10.697.227,57	117.205.124,03
Σύνολο Υποχρεώσεων	65.898.517,49	9.569.272,22		-9.569.272,22	65.898.517,49
Λοιπές Πληροφορίες Τομέα					
Αποσβέσεις	3.666.586,22	66.204,51	219.067,94		3.951.858,67

Δευτερεύων τομέας πληροφόρησης - γεωγραφικοί τομείς

Η έδρα του Ομίλου είναι η Ελλάδα. Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στο εσωτερικό (Ελλάδα) και στο εξωτερικό (στη Βουλγαρία, στα Σκόπια, τη Ρουμανία, τη Σερβία και την Κύπρο). Οι εκμεταλλεύσεις στην Βουλγαρία και τα Σκόπια έχουν ήδη ξεκινήσει τη εμπορική τους δραστηριότητα από την προηγούμενη χρήση. Η εκμετάλλευση στην Ρουμανία ξεκίνησε την 20/1/2007 ενώ στην Κύπρο την 21/6/2007. Οι εκμεταλλεύσεις στο εξωτερικό δεν συνεισέφεραν κατά την 30/9/2007 περισσότερο από το 10% στον κύκλο εργασιών και στα αποτελέσματα του Ομίλου και έτσι η διοίκηση της Εταιρίας εκτιμά ότι τυχόν παρουσίαση ανά γεωγραφικό τομέα δεν προσφέρει ουσιώδη πρόσθετη σημαντική πληροφόρηση στην παρούσα φάση.

5.4. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Κατά τη διάρκεια της περιόδου για την Εταιρία οι καθαρές επενδύσεις σε ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία ανήλθαν στο ποσό των € 13.416.709,81 και αφορούν κατά κύριο λόγο τις επενδύσεις για την έναρξη νέων καταστημάτων και την ανακατασκευή παλαιών. Σε επίπεδο Ομίλου το αντίστοιχο ποσό ανήλθε σε € 26.305.441,38, που αφορά εκτός των καθαρών επενδύσεων της Εταιρίας και τις καθαρές επενδύσεις των θυγατρικών εταιριών του εξωτερικού. Η θυγατρική εταιρία του Ομίλου, που εδρεύει στη Βουλγαρία, SPRIDER BULGARIA EOOD, προχώρησε στην πώληση τμήματος του ακινήτου που ανεγείρει στη Σόφια, έναντι τιμήματος € 4.000.000,00 στην εταιρία KIRKSTONE BULGARIA LTD., η οποία δραστηριοποιείται στον τομέα της ανάπτυξης και διαχείρισης ακινήτων. Πιο συγκεκριμένα, πουλήθηκαν 86 διαμερίσματα σε ημιτελές στάδιο κατασκευής, που αποτελούν μέρος του συγκροτήματος "SPRIDER EUROCITY", το οποίο περιλαμβάνει καταστήματα, κατοικίες και parking, συνολικής επιφάνειας 39.000 τ.μ. και κατασκευάζεται σε ιδιόκτητο οικόπεδο έκτασης 5.122 τ.μ. επί της λεωφόρου Bulgaria 222. Το μεγαλύτερο μέρος του κτιριακού συγκροτήματος αποτελεί μη λειτουργικό

πάγιο περιουσιακό στοιχείο του Ομίλου προς πώληση, ενώ το υπόλοιπο θα φιλοξενήσει το δεύτερο κατάστημα της Εταιρίας στη Σόφια. Το κόστος κατασκευής των διαμερισμάτων που πουλήθηκαν ανήλθε σε € 3.866.360,45 εκατ., ενώ το κεφαλαιακό κέρδος από την συναλλαγή διαμορφώθηκε σε € 133.639,55.

Η SPRIDER STORES A.E. την 13/04/2007 προχώρησε στην πώληση του ακινήτου, όπου στεγάζεται το εκθεσιακό κέντρο EXPO ATHENS και το SPRIDER STORE Ανθούσας, στην εταιρία ARCANIAN BETA PROPERTIES AE, έναντι τιμήματος Euro 39,5 εκατ. και προέκυψε μη επαναλαμβανόμενο κέρδος ύψους € 16,06 εκατ. το οποίο έχει συνυπολογιστεί στα αποτελέσματα της περιόδου από 01/01/2007 έως 30/09/2007.

Το «EXPO ATHENS» αποτελεί ένα από τα μεγαλύτερα εκθεσιακά κέντρα στην Ελλάδα, με συνολική στεγασμένη επιφάνεια 31.000 τμ επί οικοπέδου έκτασης 42.860 τμ. Με δεδομένο τον σαφή προσανατολισμό των δραστηριοτήτων του Ομίλου SPRIDER STORES στον χώρο της λιανικής πώλησης ειδών ένδυσης, οι ανωτέρω εγκαταστάσεις αποτελούν μη οργανικά πάγια στοιχεία και η πώλησή τους εντάχθηκε στον ευρύτερο στρατηγικό σχεδιασμό επικέντρωσης στο core business του Ομίλου. Σε κάθε περίπτωση, τα έσοδα που προκύπτουν από την συναλλαγή είναι έκτακτα και μη επαναλαμβανόμενα.

Σε ότι αφορά το SPRIDER STORE Ανθούσας, ο Όμιλος SPRIDER STORES θα συνεχίσει να εκμεταλλεύεται το ακίνητο στο οποίο στεγάζεται, ενοικιάζοντας το από την ARCANIAN BETA PROPERTIES AE για τα επόμενα 12 έτη.

5.5. Επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς εταιρίες

Ακολούθως παρατίθεται ανάλυση των συμμετοχών της μητρικής Εταιρίας σε θυγατρικές και συγγενείς:

ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΑΜΕΣΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΙΩΣΗΣ	ΤΟΜΕΑΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ	ΕΔΡΑ
	30/9/2007	31/12/2006				
MEGATHLON HELLAS AE (1)	0,00	7.042.582,54	99,99%	ΟΛΙΚΗ ΕΝΟΠΙΩΣΗ	Ένδυση-υπόδηση	Ελλάς
DAN ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. (2)	0,00	59.990,00	99,98%	ΟΛΙΚΗ ΕΝΟΠΙΩΣΗ	Κατασκευές	Ελλάς
FASHION LOGISTICS A.E.	14.700,00	14.700,00	24,50%	ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ	Υπηρεσίες Logistics	Ελλάς
SPRIDER BULGARIA MON. ΕΠΕ (ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ)	257.993,70	257.993,70	100,00%	ΟΛΙΚΗ ΕΝΟΠΙΩΣΗ	Ένδυση-υπόδηση	Βουλγαρία
SPRIDER DOOEL MON. ΕΠΕ (ΣΚΟΠΙΑ)	786.250,00	786.250,00	100,00%	ΟΛΙΚΗ ΕΝΟΠΙΩΣΗ	Ένδυση-υπόδηση	Σκόπια
SPRIDER HELLAS DOO BEOGRAD (ΣΕΡΒΙΑ)	500,00	500,00	100,00%	ΟΛΙΚΗ ΕΝΟΠΙΩΣΗ	Ένδυση-υπόδηση	Σερβία
SPRIDER STORES S.R.L. (ΡΟΥΜΑΝΙΑ)	56,42	56,42	100,00%	ΟΛΙΚΗ ΕΝΟΠΙΩΣΗ	Ένδυση-υπόδηση	Ρουμανία
SPRIDER STORES (CYPRUS) LIMITED	4.413,04	4.413,04	100,00%	ΟΛΙΚΗ ΕΝΟΠΙΩΣΗ	Ένδυση-υπόδηση	Κύπρος
ΣΥΝΟΛΟ	1.063.913,16	8.166.485,70				

1. Η SPRIDER STORES A.E., στο πλαίσιο της στρατηγικής επικέντρωσης στη κύρια δραστηριότητά του, προχώρησε στην διακοπή της συνεργασίας με τον προμηθευτή LE COQ SPORTIF από την 10/05/2007. Κατόπιν τούτου αποφασίστηκε να διακοπεί και η λειτουργία της θυγατρικής του εταιρίας MEGATHLON HELLAS AE και να τεθεί σε καθεστώς εκκαθάρισης. Σημειώνεται ότι η MEGATHLON HELLAS AE αποτελούσε τον αποκλειστικό αντιπρόσωπο των προϊόντων LE COQ SPORTIF στην Ελλάδα. Ως ημερομηνία του Ισολογισμού Εκκαθάρισης αποφασίστηκε με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων η 31/05/2007. Η Εταιρία βασιζόμενη στο ΔΛΠ 27 παρ. 21, σύμφωνα με το οποίο η μητρική Εταιρία χάνει τον έλεγχο επί κάποιας θυγατρικής της στην περίπτωση που η θυγατρική υπόκειται σε κρατικό, δικαστικό, διαχειριστικό ή εποπτικό έλεγχο, δεν ενοποίησε κατά την 30/9/2006 την MEGATHLON HELLAS AE, λόγω του ότι τον έλεγχο αυτής κατέχει ο εκκαθαριστής της. Η εκκαθάριση της MEGATHLON HELLAS AE

πρόκειται να έχει αμελητέα επίπτωση στον κύκλο εργασιών του Ομίλου, αφού οι πωλήσεις των τελευταίων ετών έβαιναν μειούμενες και συνεισέφεραν λιγότερο του 2% επί του συνολικού ενοποιημένου κύκλου εργασιών του Ομίλου. Σημειώνεται ότι από την εκκαθάριση της MEGATHLON HELLAS AE προκύπτει ζημία μετά φόρων συνολικού ύψους € 2,76 εκατ., η οποία επιβάρυνε τα αποτελέσματα της τρέχουσας περιόδου. Τα αποτελέσματα της περιόδου 1/1-31/5/2007 δεν συντάχθηκαν με την αρχή του going concern.

2. Η εν λόγω συμμετοχή πωλήθηκε εντός της χρήσης 2007. Ως εκ τούτου, περιλαμβάνεται στις ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 01/01/2006 – 30/09/2006, ενώ δεν περιλαμβάνεται στις αντίστοιχες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου. Η SPRIDER STORES δεν ανέλαβε ουδεμία δέσμευση αναφορικά με τυχόν υποχρέωση που θα προκύψει στο μέλλον από τυχόν φορολογικό έλεγχο προηγούμενων χρήσεων. Από την πώληση της θυγατρικής Εταιρίας προέκυψε κέρδος για τον όμιλο € 28 χιλ περίπου.

5.6. Ανάλυση καθαρής θέσης

Η καθαρή θέση του Ομίλου και της Εταιρίας αφορά τα ακόλουθα:

ποσά σε ευρώ	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	30/9/2007	31/12/2006	30/9/2007	31/12/2006
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ				
Κεφάλαιο και αποθεματικά αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής				
Μετοχικό κεφάλαιο	15.757.596,00	15.757.596,00	15.757.596,00	15.757.596,00
Υπέρ το άρτιο	8.207.158,29	8.207.158,29	8.207.158,29	8.207.158,29
Συναλλαγματικές διαφορές	284,36	-356,92	0,00	0,00
Λοιπά αποθεματικά	2.051.384,45	4.292.209,81	2.051.384,45	4.131.566,19
Αποτελέσματα εις νέον	25.290.183,44	11.144.506,59	27.132.631,76	16.111.588,55
Σύνολο	51.306.606,54	39.401.113,77	53.148.770,50	44.207.909,03
Δικαιώματα μειοψηφίας	0,00	341,34	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης	51.306.606,54	39.401.455,11	53.148.770,50	44.207.909,03

Ο λογαριασμός «Λοιπά Αποθεματικά» του Ομίλου την 31/12/2006 και 30/9/2007 περιλαμβάνει τις ακόλουθες κατηγορίες αποθεματικών: «Διαφορές αναπροσαρμογής αξίας συμμετοχών και χρεογράφων», «Τακτικό αποθεματικό», «Έκτακτα αποθεματικά» και «Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμου».

Από τα ανωτέρω, το τακτικό αποθεματικό σχηματίζεται υποχρεωτικά εκ του νόμου από τα κέρδη εκάστης χρήσης και παραμένει στα ίδια κεφάλαια της Εταιρίας προς συμψηφισμό τυχόν ζημιών που θα προκύψουν στο μέλλον ενώ έχει φορολογηθεί μέσα σε κάθε χρήση στην οποία σχηματίστηκε και κατά συνέπεια είναι ελεύθερο φόρου.

Όσον αφορά τα υπόλοιπα αποθεματικά μπορούν να διανεμηθούν στους μετόχους εφόσον καταβληθεί ο αναλογούν φόρος.

Αναλυτική παρουσίαση της κίνησης που παρουσίασε η Καθαρή Θέση του Ομίλου και της Εταιρίας από την 1/1/2007 μέχρι την 30/9/2007 και από την 1/1/2006 μέχρι την 30/9/2006 παρατίθεται στην ενότητα 3, «Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων» στη σελίδα 6.

5.7. Φόρος εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος της ενδιάμεσης περιόδου για τις εταιρείες του Ομίλου που δραστηριοποιούνται στην Ελλάδα, έχει υπολογιστεί κατ' εκτίμηση χρησιμοποιώντας τον μέσο συντελεστή που αναμένεται να ισχύει για όλη τη χρήση 2007 ο οποίος είναι 25%.

5.8. Δανεισμός

Οι δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρίας, τόσο οι μακροπρόθεσμες όσο και οι βραχυπρόθεσμες αναλύονται στον επόμενο πίνακα:

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	30/9/2007	31/12/2006	30/9/2007	31/12/2006
Μακροπρόθεσμος δανεισμός				
Leasing ακινήτων	3.758.783,40	24.971.131,20	3.758.783,40	24.971.131,20
Ομολογιακά δάνεια	0,00	7.388.889,00	0,00	7.388.889,00
Σύνολο μακροπρόθεσμου δανεισμού	3.758.783,40	32.360.020,20	3.758.783,40	32.360.020,20
Βραχυπρόθεσμος δανεισμός				
Βραχυπρόθεσμο μέρος ομολογιακών δανείων πληρωτέο εντός 1 έτους και μακρ. δάνεια πληρ. σε 1 έτος	0,00	2.111.111,00	0,00	2.111.111,00
Βραχυπρόθεσμα δάνεια τραπεζών	9.000.000,00	4.657.279,72	9.000.000,00	1.600.000,00
Leasing Ακινήτων	1.006.651,42	2.414.761,87	1.006.651,42	2.414.761,87
Σύνολο βραχυπρόθεσμου δανεισμού	10.006.651,42	9.183.152,59	10.006.651,42	6.125.872,87
	13.765.434,82	41.543.172,79	13.765.434,82	38.485.893,07

Κατά τη διάρκεια της περιόδου η Εταιρία έλαβε νέα βραχυπρόθεσμα δάνεια ποσού € 18.000.000, εξόφλησε δάνεια € 20.100.000, συνήψε νέες συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης ποσού €377.029,18 ενώ αποπλήρωσε υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις € 22.997.487,43. Οι λοιπές εταιρείες που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση της 30/9/2007 δεν έχουν τραπεζικό δανεισμό.

Τα πραγματικά σταθμισμένα μέσα επιτόκια δανεισμού της Εταιρίας ανήλθαν σε παρόμοια επίπεδα με αυτά της 31/12/2006, ήτοι μεταξύ 5,55% και 5,68%.

5.9. Αποτελέσματα περιόδου 1/1/2007-30/9/2007

Η δραστηριότητα της Εταιρίας και του Ομίλου χαρακτηρίζεται από έντονη εποχικότητα καθώς πάνω από τα 2/3 του κύκλου εργασιών και των καθαρών κερδών πραγματοποιούνται το 2^ο και 4^ο τρίμηνο κάθε χρήσης ενώ το υπόλοιπο 1/3 πραγματοποιείται το 1^ο και 3^ο τρίμηνο. Παρόμοια εποχικότητα στον κύκλο εργασιών και στα καθαρά κέρδη παρουσιάζει το τρέχον εννεάμηνο 1/1/2007-30/9/2007.

5.10. Κέρδη ανά μετοχή

Ακολουθως παρατίθεται ανάλυση των κερδών κατά μετοχή που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής Εταιρίας:

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
	1/1/2007- 30/09/2007	1/7/2007- 30/09/2007	1/1/2006- 30/09/2006	1/7/2006- 30/09/2006
Κέρδη που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής	15.056.029,36	1.418.478,69	2.577.606,92	332.899,26
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού των μετοχών	26.262.660	26.262.660	26.123.771	26.123.771
Βασικά κέρδη ανά μετοχή	0,5733 €	0,0540 €	0,0987 €	0,0127 €

	ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
	1/1/2007- 30/09/2007	1/4/2007- 30/09/2007	1/1/2006- 30/09/2006	1/7/2006- 30/09/2006
Κέρδη που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής	12.092.380,67	1.998.532,14	3.051.923,96	510.137,70
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού των μετοχών	26.262.660	26.262.660	26.123.771	26.123.771
Βασικά κέρδη ανά μετοχή	0,4604 €	0,0761 €	0,1168 €	0,0195 €

5.11. Μερίσματα

Κατά τη διάρκεια της τρεχούσης περιόδου 1/1/2007-30/9/2007 κατέβαλλε το ποσό των € 3.147.114,12 ως μέρισμα από τα κέρδη προηγούμενων χρήσεων. Η Τακτική Γενική Συνέλευση της 11/6/2007 ενέκρινε τη διανομή € 0,12 ανά μετοχή στους μετόχους, ήτοι € 3.151.519,20.

5.12. Αγορές-πωλήσεις επιχειρήσεων (θυγατρικών) που έγιναν μέσα στην περίοδο

Κατά τη διάρκεια της τρέχουσας περιόδου η Εταιρία προέβη στην πώληση της θυγατρικής της Εταιρίας, DAN ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.. Ως εκ τούτου η εν λόγω συμμετοχή, περιλαμβάνεται στις ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 01/01/2006 – 30/09/2006, ενώ δεν περιλαμβάνεται στις αντίστοιχες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου. Η Εταιρία δεν ανέλαβε ουδεμία δέσμευση αναφορικά με τυχόν υποχρέωση που θα προκύψει στο μέλλον από τυχόν φορολογικό έλεγχο προηγούμενων χρήσεων. Από την πώληση της θυγατρικής Εταιρίας προέκυψε κέρδος για τον όμιλο € 28 χιλ. περίπου.

5.13. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι κατωτέρω συναλλαγές αφορούν συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη:

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	30/9/2007	30/9/2006	30/9/2007	30/9/2006
Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών				
Σε θυγατρικές	0,00	0,00	3.488.595,01	920,00
Σε λοιπά συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του IAS 24	515.640,38	3.378,28	515.081,13	3.378,28
Αγορές αγαθών και υπηρεσιών				
Από θυγατρικές	0,00	0,00	2.160.027,56	1.155.297,66
Από λοιπά συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του IAS 24	2.306.762,43	2.871.613,12	2.261.495,39	2.792.438,48
	30/9/2007	31/12/2006	30/9/2007	31/12/2006
Υπόλοιπα τέλους χρήσης που προέρχονται από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών				
Απαιτήσεις				
Από θυγατρικές	0,00	0,00	9.473.799,30	5.326.444,01
Από λοιπά συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του IAS 24	544.528,12	73.518,08	544.528,12	73.470,92
Υποχρεώσεις				
Σε θυγατρικές	0,00	0,00	455.298,35	2.044.955,41
Σε λοιπά συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του IAS 24	817.955,62	1.084.700,47	792.725,29	1.041.359,10
	30/9/2007	30/9/2006	30/9/2007	30/9/2006
Παροχές προς τη Διοίκηση και Στελέχη της Εταιρίας κατά την έννοια του IAS 24				
Αμοιβές & Ωφελήματα για Μέλη ΔΣ & Στελέχη	1.604.007,85	1.144.441,43	1.604.007,85	1.144.441,43
	30/9/2007	31/12/2006	30/9/2007	31/12/2006
Υποχρεώσεις σε Διευθυντικά Στελέχη & Μέλη της Διοίκησης	0,00	16.712,86	0,00	16.712,86

Από τις ανωτέρω συναλλαγές, οι συναλλαγές και υπόλοιπα με τις θυγατρικές εταιρίες έχουν απαλειφθεί από τα ενοποιημένα οικονομικά στοιχεία του Ομίλου.

5.14. Ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία του Ομίλου.

Οι ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις των εταιριών του Ομίλου έχουν ως εξής:

ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ
SPRIDER STORES A.E.	- 1
MEGATHLON HELLAS A.E.	01/01/05-31/05/07 ²
DAN ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ A.E.	2003-2006 ³
FASHION LOGISTICS A.E.	2006
SPRIDER HELLAS DOO BEOGRAD (ΣΕΡΒΙΑ)	2006
SPRIDER BULGARIA MON ΕΠΕ	2000-2006
SPRIDER DOOEL MON ΕΠΕ (ΣΚΟΠΙΑ)	2005-2006
SPRIDER STORES S.R.L (ΡΟΥΜΑΝΙΑ)	2006
SPRIDER STORES (CYPRUS) LIMITED	2006

Για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις των εταιριών του Ομίλου, υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και θα οριστικοποιηθούν από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές.

1. Την 31/07/2007 ολοκληρώθηκε ο τακτικός φορολογικός έλεγχος της Εταιρίας για τις χρήσεις 2003 – 2006. Ο έλεγχος καταλόγισε στην εταιρία λογιστικές διαφορές συνολικού ύψους € 1.741.392,00 από τις οποίες προέκυψε φόρος εισοδήματος € 641.386,08, πλέον προσαύξηση φόρου € 204.454,00 ήτοι συνολικό ποσό της τάξης των € 845.840,08. Με την υπογραφή της πράξης συμβιβασμού καταβλήθηκε το ένα πέμπτο (1/5) του ανωτέρω ποσού, ενώ το υπόλοιπο πρόκειται να εξοφληθεί σε 24 ισόποσες μηνιαίες άτοκες δόσεις. Σημειώνεται ότι η Εταιρία έχει επιβαρύνει, με τη μορφή πρόβλεψης, τις οικονομικές καταστάσεις της 30/09/2007 με ποσό ύψους € 850.000,00, εκ των οποίων ποσό € 305.941,00 είχε διενεργηθεί σε προηγούμενες χρήσεις.
2. Η MEGATHLON HELLAS A.E. από την 31/5/2007 έχει τεθεί σε καθεστώς εκκαθάρισης και δεν ενοποιήθηκε στις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 01/01/2007-30/09/2007 σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 21 του Δ.Λ.Π 27 ενώ είχε περιληφθεί στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της αντίστοιχης περιόδου της προηγούμενης χρήσης.
3. Η εν λόγω συμμετοχή πωλήθηκε εντός της χρήσης 2007. Ως εκ τούτου, περιλαμβάνεται στις ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 01/01/2006 – 30/09/2006, ενώ δεν περιλαμβάνεται στις αντίστοιχες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου. Η Εταιρία δεν ανέλαβε ουδεμία δέσμευση αναφορικά με τυχόν υποχρέωση που θα προκύψει στο μέλλον από τυχόν φορολογικό έλεγχο προηγούμενων χρήσεων. Τυχόν υποχρέωση που θα προκύψει θα επιβαρύνει το νέο ιδιοκτήτη της DAN ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.

Ο Όμιλος και η Εταιρία έχουν ενδεχόμενες υποχρεώσεις και απαιτήσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας, ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ / ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε Ευρώ	30/9/2007	31/12/2006
Παραχωρημένες προσημειώσεις σε οικόπεδα και κτίρια για χορήγηση δανείων	3.110.784,99	3.110.785,02
Παραχωρημένες εγγυήσεις υπέρ τρίτων (θυγατρικές)	3.202.000,00	25.421.232,58
Εγγυητικές επιστολές (σε δήμους) εξασφάλισης υποχρεώσεων	2.363.414,74	1.787.877,35
Εγγυητικές επιστολές (σε δήμους) καλής εκτέλεσης	778.327,78	1.536.237,58
Ενέγγυες πιστώσεις	5.844.508,53	10.065.024,98
ΣΥΝΟΛΟ	15.299.036,04	41.921.157,51

5.15. Αριθμός προσωπικού

Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού την 30/09/2007 σε επίπεδο Ομίλου ανέρχεται σε 1.319 άτομα και σε επίπεδο Εταιρίας σε 1.246 ενώ κατά τη λήξη της συγκριτικής περιόδου ανερχόταν σε 955 και 940 αντίστοιχα.

**5.16. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού της
ενδιάμεσης περιόδου**

Πέρα των ήδη αναφερθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν είτε τον Όμιλο είτε την Εταιρία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης.

Ανθούσα, 22 Οκτωβρίου 2007Αθανάσιος
Χατζηγιωάννου του
ΔωρόθεουΧαράλαμπος Ξυλούρης
του ΕμμανουήλΓεώργιος Τσιάκκας
του ΔημητρίουΔημήτριος Τσάπας
του ΑντωνίουΠρόεδρος Δ.Σ.
Α.Δ.Τ. ΑΑ 926225Διευθύνων Σύμβουλος
Αρ.Διαβ. Μ 0011651Οικονομικός
Διευθυντής
Α.Δ.Τ. ΑΒ 500429Προϊστάμενος
Λογιστηρίου
Α.Δ.Τ. ΑΑ 021994
Αρ.Αδ. Α' Τάξης 0020062