

ΑΣΤΗΡ ΠΑΛΑΣ ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΣΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 41850/06/Β/98/78

ΣΑΝΤΑΡΟΖΑ 1 & ΣΤΑΔΙΟΥ, 105 64 ΑΘΗΝΑ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2006 ΕΩΣ 30 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2007

(Σύμφωνα με την απόφαση 2/396/31.8.2006 του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΑΣΤΗΡ ΠΑΛΑΣ ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ Α.Ε.Ε. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρεία, να ανατρέξει στη διεύθυνση του διαδικτύου της, όπου αναρτώνται οι περιοδικές οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα καθώς και η έκθεση επισκόπησης του ορκωτού ελεγκτή λογιστή όποτε αυτή απαιτείται.

Διεύθυνση διαδικτύου: www.astir-palace.com
 Ημερομηνία έγκρισης από το Δ.Σ.: **29 Νοεμβρίου 2007**
 Ορκωτός ελεγκτής λογιστής: **Μιχάλης Χατζηπαύλου**
 Ελεγκτική εταιρεία: **Deloitte Χατζηπαύλου Σοφιανός & Καμπάνης Α.Ε.**
 Τύπος έκθεσης επισκόπησης: **Δεν απαιτείται**

(ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ			ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ				
	30/9/2007	31/12/2006	1/1-30/9/07	1/1-30/9/06	1/7-30/9/07	1/7-30/9/06	
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							
Πάγια στοιχεία ενεργητικού	176.558	175.318	Κύκλος εργασιών	23.247	22.768	12.258	12.339
Αποθέματα	403	327	Κόστος πωλήσεων	(20.154)	(20.913)	(8.191)	(9.662)
Απαιτήσεις από πελάτες	2.803	1.772	Μικτά κέρδη	3.093	1.855	4.067	2.677
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	10.499	9.313	Λοιπά έσοδα	585	694	224	90
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	190.263	186.730	Εξοδα διάθεσης και διοίκησης	(4.187)	(2.488)	(2.082)	(994)
			Κέρδη προ φόρων, χρημ/κών αποστ/των				
ΠΑΘΗΤΙΚΟ			αποσβέσεων & εξόδων αναδ/σης	3.853	4.357	3.671	3.223
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	32.268	43.098	Εξοδα αναδιοργάνωσης	(1.571)	(12.266)	(571)	(1.273)
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	26.410	9.457	Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών,	2.282	(7.909)	3.100	1.950
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	8.698	7.038	και επενδυτικών αποτελεσμάτων				
Σύνολο υποχρεώσεων (α)	67.376	59.593	Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων	(2.080)	(12.205)	1.638	500
Μετοχικό κεφάλαιο	127.800	127.800	Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων	(4.557)	(13.372)	782	101
Λοιπά στοιχεία καθαρής θέσης μετόχων εταιρείας	(4.913)	(663)	(Μείον) / πλέον: φόροι	307	3.771	(270)	200
Σύνολο καθαρής θέσης (β)	122.887	127.137	Κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους	(4.250)	(9.601)	512	301
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (α) + (β)	190.263	186.730	Κέρδη (ζημίες) ανα μετοχή /βασικά (σε €)	(0.10)	(0.22)	0.01	0.01
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	30/9/2007	30/9/2006	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ	1/1-30/9/07	1/1-30/9/06		
			Λειτουργικές δραστηριότητες				
Καθαρή θέση έναρξης περιόδου (1/1/07 και 1/1/06)	127.137	140.295	Ζημίες προ φόρων	(4.557)	(13.372)		
Κέρδη / (ζημίες) της περιόδου μετά από φόρους	(4.250)	(9.601)	Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
Καθαρή θέση λήξης περιόδου (30/9/07 και 30/9/06)	122.887	130.694	Αποσβέσεις	4.362	4.296		
			Κέρδη από εκποίηση παγίων περιουσιακών στοιχείων	(65)	-		
ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ			Προβλέψεις και υποχρεώσεις προς το προσωπικό	-	10.299		
1. Η Εταιρεία εφαρμόζει τα Δ.Π.Χ.Π. από την 1 Ιανουαρίου 2005.			Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	2.477	1.167		
2. Δεν υπάρχουν υποθήκες, προσημειώσεις ή άλλα βάρη επί των παγίων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας.			Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(76)	(133)		
3. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού κατά την 30 Σεπτεμβρίου 2006 και 30 Σεπτεμβρίου 2007 ήταν 731 και 585 άτομα αντίστοιχα.			Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(1.392)	(1.371)		
4. Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2005.			(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	1.061	(3.670)		
5. Έχουν ασκηθεί αγωγές κατά της Εταιρείας ή έκβαση των οποίων εκτιμάται από τους Νομικούς Συμβούλους ότι θα είναι θετική.			Μείον:				
6. Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις που καταρτίζει η Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος Α.Ε. (ποσοστό συμμετοχής 78,06%) με έδρα την Ελλάδα.			Φόρος εισοδήματος και μη ενσωματωμένοι φόροι	(303)	(307)		
7. Τα έξοδα αναδιοργάνωσης αφορούν το κόστος αποχώρησης προσωπικού από το ομαδικό ασφαλιστικό πρόγραμμα καθώς και λοιπά μη επαναλαμβανόμενα έξοδα ύψους Ευρώ 1.003 χιλ και Ευρώ 568 χιλ αντίστοιχα. Τα εν λόγω κονδύλια επιβάρυναν τα αποτελέσματα μετά από φόρους και την καθαρή θέση της Εταιρείας με ποσό ύψους Ευρώ 1.571 χιλ. Περαιτέρω πληροφορίες αναφέρονται στις Οικονομικές Καταστάσεις (Σημ. 6).			Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	(1.672)	(56)		
8. Τα ποσά (σε Ευρώ) που έχουν προκύψει από συναλλαγές της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα προς αυτήν μέρη συνοψίζονται ως εξής Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών: 147 χιλ. Αγορές αγαθών και υπηρεσιών: 239 χιλ. Απαιτήσεις: 51 χιλ. Υποχρεώσεις: 350 χιλ. Συναλλαγές και αμοιβές διευθ/κων στελεχών και μελών της διοίκησης: 756 χιλ. Απαιτήσεις από διευθ/κά στελέχη και μέλη της διοίκησης: 0 Υποχρεώσεις προς τα διευθ/κά στελέχη και μέλη της διοίκησης: 32 χιλ. Περαιτέρω πληροφορίες αναφέρονται στις Οικονομικές Καταστάσεις (Σημ. 14).			Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	(165)	(3.147)		
9. Ορισμένα κονδύλια των συγκριτικών στοιχείων έχουν αναμορφωθεί για σκοπούς συγκρισιμότητας με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης περιόδου. Περαιτέρω πληροφορίες αναφέρονται στις Οικονομικές Καταστάσεις (Σημ. 12).			Επενδυτικές δραστηριότητες				
10. Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Δ.Σ. στις 29 Νοεμβρίου 2007.			Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(5.738)	(2.435)		
			Τόκοι εισπραχθέντες	3	37		
			Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(5.735)	(2.398)		
			Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
			Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	6.373	13.000		
			Εξοφλήσεις δανείων	(46)	(1.046)		
			Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις	(37)	(35)		
			Μερίσματα πληρωθέντα	(72)	-		
			Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρημ/κές δραστηριότητες (γ)	6.218	11.919		
			Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)	318	6.374		
			Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	1.601	3.540		
			Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	1.919	9.914		
			Αθήνα, 29 Νοεμβρίου 2007				
			Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ		
			ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ -ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΡΑΠΟΓΛΟΥ	ΑΝΘΙΜΟΣ ΘΩΜΟΠΟΥΛΟΣ	ΑΔΤ Μ-221872		
			ΑΔΤ ΑΒ-309500				
			Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ			
			ΠΟΛΥΧΡΟΝΗΣ ΓΡΙΒΕΑΣ	ΠΑΡΙΣ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΔΗΣ			
			ΑΔΤ ΑΕ-011906	ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Α' ΤΑΞΕΩΣ 0040649			