ΑΣΤΗΡ ΠΑΛΑΣ ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ

ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2007 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2007

(Σύμφωνα με το Π.Δ. 360/1985 και την απόφαση 2/396/31.8.2006 του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της «ΑΣΤΗΡ ΠΑΛΑΣ ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ» Α.Ξ.Ε. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρεία, να ανατρέξει στη διεύθυνση του διαδικτύου της **www.astir-palace.com** όπου αναρτώνται οι περιοδικές οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα καθώς και η έκθεση επισκόπησης του ορκωτού ελεγκτή λογιστή όποτε αυτή απαιτείται.

Ορκωτός ελεγκτής λογιστής: **Μιχάλης Χατζηπαύλου**
Ελεγκτική εταιρεία: **Deloitte Χατζηπαύλου Σοφιανός & Καμπάνης Α.Ε.**
Τύπος έκθεσης επισκόπησης: **Με σύμφωνη γνώμη**

(ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**30/06/07**	**31/12/06**
Πάγια στοιχεία ενεργητικού	175.207	175.318
Αποθέματα	528	327
Απαιτήσεις από πελάτες	2.731	1.772
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	11.961	9.313
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**190.427**	**186.730**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	33.569	43.098
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	26.410	9.457
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	8.073	7.038
Σύνολο υποχρεώσεων (α)	68.052	59.593
Μετοχικό κεφάλαιο	127.800	127.800
Λοιπά στοιχεία καθαρής θέσης μετόχων εταιρείας	(5.425)	(663)
Σύνολο καθαρής θέσης ((β)	122.375	127.137
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (α) + (β)	**190.427**	**186.730**

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ

	1/1-30/6/07	**1/1-30/6/06**	**1/4-30/6/07**	**1/4-30/6/06**
Κύκλος εργασιών	10.989	10.429	8.652	9.373
Κόστος πωλήσεων	(11.963)	(11.251)	(6.963)	(6.894)
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	(974)	(822)	1.689	2.479
Άλλα έσοδα	361	604	189	85
Έξοδα διάθεσης και διοίκησης	(2.105)	(1.494)	(1.234)	(1.014)
Κέρδη προ φόρων, χρημ/κών αποτ/των αποσβέσεων & εξόδων αναδ/σης	182	1.134	2.052	2.940
Έξοδα αναδιοργάνωσης	(1.000)	(10.993)	(1.000)	(10.913)
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρημ/κών, αποτ/των και αποσβέσεων	(818)	(9.859)	1.052	(7.973)
Ζημιές προ φόρων και χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων	(3.718)	(12.705)	(356)	(9.363)
Ζημιές προ φόρων	(5.339)	(13.473)	(1.118)	(9.718)
Φόρος εισοδήματος	577	3.571	(315)	3.810
Ζημιές μετά από φόρους	(4.762)	(9.902)	(1.433)	(5.908)
Ζημιές μετά από φόρους ανα μετοχή - βασικά (σε ευρώ)	(0.11)	(0.23)	(0.03)	(0.14)

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ

	30/06/07	**31/12/06**
Καθαρή θέση έναρξης περιόδου (1/1/06 & 1/1/07)	127.137	140.295
Κέρδη / (ζημίες) της περιόδου μετά από φόρους	(4.762)	(9.902)
Καθαρή θέση λήξης περιόδου (30/6/06 & 30/6/07)	**122.375**	**130.393**

4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

	1/1-30/6/07	**1/1-30/6/06**
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Ζημίες προ φόρων	(5.339)	(13.473)
Πλέον/μείον προσαρμογές για:		
Αναλογία εσόδου επιχορηγηθέντων παγίων	(52)	-
Αποσβέσεις	2.900	2.846
Προβλέψεις και υποχρεώσεις προς το προσωπικό	1.000	7.677
Κέρδη από εκποίηση περιουσιακών στοιχείων	(65)	-
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	1.621	776
(Αύξηση) αποθεμάτων	(201)	(186)
(Αύξηση) απαιτήσεων	(979)	(2.673)
Μείωση υποχρεώσεων (πλην δανείων)	469	3.870
Φόρος εισοδήματος και μη ενσωματωμένοι φόροι	(196)	311
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	(1.050)	(9)
Σύνολο εκροών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**(1.892)**	**(861)**
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορά πάγιων περιουσιακών στοιχείων	(2.914)	(932)
Πώληση περιουσιακών στοιχείων	202	-
Τόκοι εισπραχθέντες	2	24
Σύνολο εκροών από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**(2.710)**	**(908)**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	6.373	1.000
Εξοφλήσεις δανείων	(46)	(21)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις	(24)	(21)
Μερίσματα πληρωθέντα	(72)	(1)
Σύνολο εισροών από χρημ/μικές δραστηριότητες (γ)	**6.231**	**957**
Καθαρή μείωση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)	**1.629**	**(812)**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	**1.601**	**3.540**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	**3.230**	**2.728**

5. ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. Η Εταιρεία εφαρμόζει τα Δ.Π.Χ.Π. από την 1 Ιανουαρίου 2005.
2. Δεν υπάρχουν υποθήκες, προσημειώσεις ή άλλα βάρη επί των παγίων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας.
3. Έχουν ασκηθεί αγωγές κατά της Εταιρείας συνολικού ύψους Ευρώ 5.9 εκατ. περίπου η έκβαση των οποίων εκτιμάται από τους Νομικούς Συμβούλους ότι θα είναι θετική. Περαιτέρω πληροφορίες αναφέρονται στις Οικονομικές Καταστάσεις.
4. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού κατά την 31 Δεκεμβρίου 2006 και 30 Ιουνίου 2007 ήταν 266 και 578 άτομα αντίστοιχα.
5. Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2005.
6. Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται στις ενοπ/μένες οικονομικές καταστάσεις που καταρτίζει η Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος Α.Ε. (ποσοστό συμμετοχής 78,06%) με έδρα την Ελλάδα.
7. Τα έξοδα αναδιοργάνωσης αφορούν πρόβλεψη επιβάρυνσης των αποτελεσμάτων της Εταιρείας λόγω αποχώρησης προσωπικού από το ομαδικό ασφαλιστικό πρόγραμμα. Η εν λόγω πρόβλεψη επιβάρυνε τα αποτελέσματα μετά από φόρους και την καθαρή θέση της Εταιρείας με ποσό ύψους Ευρώ 1 εκατ. Περαιτέρω πληροφορίες αναφέρονται στις Οικονομικές Καταστάσεις (Σημ. 6).
8. Τα ποσά (σε Ευρώ) που έχουν προκύψει από συναλλαγές της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα προς αυτήν μέρη συνοψίζονται ως εξής:

Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών, απαιτήσεις:	0
Αγορές αγαθών και υπηρεσιών:	149 χιλ.
Υποχρεώσεις:	270 χιλ.
Συναλλαγές και αμοιβές διευθ/κών στελεχών και μελών της διοίκησης	514 χιλ.
Απαιτήσεις από διευθ/κά στελέχη και μέλη της διοίκησης:	0
Υποχρεώσεις προς τα διευθ/κά στελέχη και μέλη της διοίκησης:	80 χιλ.

Περαιτέρω πληροφορίες αναφέρονται στις Οικονομικές Καταστάσεις (Σημ. 14).

9. Ορισμένα κονδύλια των συγκριτικών στοιχείων έχουν αναμορφωθεί για σκοπούς συγκρισιμότητας με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης περιόδου. Περαιτέρω πληροφορίες αναφέρονται στις Οικονομικές Καταστάσεις (Σημ. 12).
10. Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας στις 28 Αυγούστου 2007.

Αθήνα, 28 Αυγούστου 2007

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ - ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΡΑΠΟΓΛΟΥ
ΑΔΤ ΑΒ-309500

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΑΝΘΙΜΟΣ ΘΩΜΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ Μ-221872

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΠΟΛΥΧΡΟΝΗΣ ΓΡΙΒΕΑΣ
ΑΔΤ ΑΕ-011906

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΠΑΡΙΣ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΔΗΣ
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Α' ΤΑΞΕΩΣ 0040649