



# ΑΦΟΙ ΜΕΣΟΧΩΡΙΤΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΔΡΑ: ΣΤΡ. ΚΑΚΑΒΟΥ 3 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - ΑΡ.ΜΑΕ 14554/06/Β/86/32

## Στοιχεία και πληροφορίες περιόδου από 01 Ιανουάριο 2007 έως 30 Σεπτεμβρίου 2007

(Σύμφωνα με την απόφαση 2/298/31.08.06 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της "ΑΦΟΙ ΜΕΣΟΧΩΡΙΤΗ Α.Τ.Ε.". Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρία, να ανατρέξει στη διευθύνση διαδικτύου "www.mesochoritis.gr" όπου αναγράφονται οι περιοδικές οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα καθώς και η έκθεση επισκόπησης του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή όποτε αυτή απαιτείται.

### ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ, ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ, ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ, ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΔΩΝ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ		1.2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)			
		ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
		01.01 - 30.09.2007	01.07 - 30.09.07	01.01 - 30.09.2006	01.07 - 30.09.2006
Διεύθυνση Διαδικτύου Εταιρίας :	"www.mesochoritis.gr"	Σύνολο Κύκλου εργασιών			
Ημερομηνία Έγκρισης των ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων :	26 Νοεμβρίου 2007	27.764.528,59	9.787.984,70	21.268.165,08	7.502.934,26
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής :	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΘ. ΣΚΑΜΠΑΒΙΡΙΑΣ - Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 14661	Μικτά κέρδη / (ζημιές)			
Ελεγκτική Εταιρία :	ΣΟΛ Α.Ε.Ο.Ε.	492.938,03	437.855,47	2.092.207,60	328.841,09
Τύπος έκθεσης :	Δεν απαιτείται	Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων			
		963.442,36	372.793,20	2.667.590,68	641.841,98
		Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων			
		233.778,17	125.387,69	1.902.467,72	378.092,07
		Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων			
		41.367,68	174.770,10	522.983,28	234.778,12
		Μείον φόροι			
		753.641,95	166.697,38	138.802,08	45.898,33
		Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους			
		-712.274,27	8.072,72	384.181,20	188.879,79
		Καταλαμβάνονται σε:			
		Μετόχους Εταιρίας			
		-712.277,36	8.099,08	384.819,75	188.994,46
		Μετόχους Μειοψηφίας			
		3,09	-26,36	-638,55	-114,67
		Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή (σθε)			
		-0,0324	0,0004	0,0175	0,0086

1.1 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)		ΕΤΑΙΡΙΑ			
		ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
		30.09.2007	31.12.2006	30.09.2007	31.12.2006
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>					
Πάγια στοιχεία Ενεργητικού	16.148.347,09	16.655.644,65	23.078.521,83	23.652.095,81	
Αποθέματα	2.355.386,20	3.010.530,59	1.043.510,00	2.250.691,41	
Απατήσεις από πελάτες	964.837,05	4.062.816,35	2.161.882,11	3.886.577,50	
Λοιπά στοιχεία Ενεργητικού	21.794.935,63	12.385.488,93	18.663.536,88	11.431.423,53	
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>41.263.505,97</b>	<b>36.114.480,52</b>	<b>44.947.450,82</b>	<b>41.220.788,25</b>	
<b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>					
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.255.001,43	4.247.019,03	4.255.001,43	4.247.019,03	
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	1.479.682,06	2.408.357,25	1.479.620,29	2.375.022,47	
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	20.064.615,12	13.311.265,60	18.633.516,21	13.393.150,98	
<b>Σύνολο υποχρεώσεων (α)</b>	<b>25.799.298,61</b>	<b>19.966.641,88</b>	<b>24.368.137,93</b>	<b>20.015.192,48</b>	
<b>Μετοχικό Κεφάλαιο</b>	<b>9.680.000,00</b>	<b>9.680.000,00</b>	<b>9.680.000,00</b>	<b>9.680.000,00</b>	
Λοιπά στοιχεία Καθαρής Θέσης Μετόχων Εταιρίας	5.779.622,00	6.463.256,37	10.899.312,89	11.525.595,77	
<b>Σύνολο Καθαρής Θέσης Μετόχων Εταιρίας (β)</b>	<b>15.459.622,00</b>	<b>16.143.256,37</b>	<b>20.579.312,89</b>	<b>21.205.595,77</b>	
<b>Δικαιώματα Μειοψηφίας (γ)</b>	<b>4.585,36</b>	<b>4.582,27</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	
<b>Σύνολο Καθαρής Θέσης (δ) = (β) + (γ)</b>	<b>15.464.207,36</b>	<b>16.147.838,64</b>	<b>20.579.312,89</b>	<b>21.205.595,77</b>	
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (ε) = (α) + (δ)</b>	<b>41.263.505,97</b>	<b>36.114.480,52</b>	<b>44.947.450,82</b>	<b>41.220.788,25</b>	

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	ΕΔΡΑ	%	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΗΣΕΙΣ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΙΟΝΕΥΣΗΣ
ΑΦΟΙ ΜΕΣΟΧΩΡΙΤΗ Α.Τ.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	ΜΗΤΡΙΚΗ	3	-
ΕΧΕΔΩΡΟΣ Α.Τ.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	99%	4	ΟΛΙΚΗ
ΑΝΤΕΚΑΤ Α.Τ.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	99%	4	ΟΛΙΚΗ
ΚΑΤ - ΕΝΕΡ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	99%	4	ΟΛΙΚΗ
Κ/Σ ΑΦΟΙ ΜΕΣΟΧΩΡΙΤΗ ΑΤΕ ΠΕΤΕΡ ΓΡΟΣΣ Μ ΑΓΟΡΟΓΙΑΝΝΗ	ΕΛΛΑΔΑ	99%	4	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/Σ ΑΦΟΙ ΜΕΣΟΧΩΡΙΤΗ ΑΤΕ ΑΙΑΣ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	70%	4	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/Σ ΑΦΟΙ ΜΕΣΟΧΩΡΙΤΗ ΑΤΕ ΣΦΕΛΗΝΟΣ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	88%	4	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/Σ ΑΦΟΙ ΜΕΣΟΧΩΡΙΤΗ - ΦΙΛΙΠΠΟΣ	ΕΛΛΑΔΑ	25%	4	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/Σ ΑΦΟΙ ΜΕΣΟΧΩΡΙΤΗ - ΤΣΑΛΤΑΜΠΑΣΗΣ - ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ	ΕΛΛΑΔΑ	3%	5	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/Σ ΑΦΟΙ ΜΕΣΟΧΩΡΙΤΗ - ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ Α.Η.ΜΠΟΖΙΝΗ & ΣΙΑ ΟΕ	ΕΛΛΑΔΑ	3%	5	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/Σ ΑΦΟΙ ΜΕΣΟΧΩΡΙΤΗ ΑΤΕ - ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ - ΤΟΜΕΣ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	25%	5	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/Σ ΑΦΟΙ ΜΕΣΟΧΩΡΙΤΗ ΑΤΕ - ΔΟΜΟΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50%	4	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/Σ ΕΧΕΔΩΡΟΣ ΑΤΕ - ΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	ΕΛΛΑΔΑ	50%	4	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/Σ ΕΧΕΔΩΡΟΣ ΜΕΣΑΙΚΟΣ	ΕΛΛΑΔΑ	50%	4	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/Σ ΕΧΕΔΩΡΟΣ ΑΤΕ - ΑΛΚΥΩΝ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50%	4	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/Σ ΕΧΕΔΩΡΟΣ ΑΤΕ - ΤΕΜΚΟ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50%	4	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/Σ ΕΧΕΔΩΡΟΣ ΑΤΕ - ΤΕΜΚΟ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50%	4	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/Σ ΕΧΕΔΩΡΟΣ ΑΤΕ - ΤΕΜΚΟ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50%	4	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/Σ ΕΧΕΔΩΡΟΣ ΑΤΕ - ΔΟΜΟΤΕΛ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50%	4	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/Σ ΚΤΕΜΙΔΗΣ - ΧΑΙΔΕΜΕΝΟΣ - ΕΧΕΔΩΡΟΣ	ΕΛΛΑΔΑ	15%	4	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/Σ ΚΑΡΙΔΗΣ Δ - ΑΦΟΙ ΜΕΣΟΧΩΡΙΤΗ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50%	2	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/Σ ΕΧΕΔΩΡΟΣ ΑΤΕ ΣΠΑΘΑΚΗΣ ΠΕΤΡΟΣ	ΕΛΛΑΔΑ	70%	4	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/Σ ΑΦΟΙ ΜΕΣΟΧΩΡΙΤΗ ΑΤΕ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	30%	7	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/Σ ΑΦΟΙ ΜΕΣΟΧΩΡΙΤΗ ΤΟΜΗ	ΕΛΛΑΔΑ	1%	8	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/Σ ΕΚΤΕΡ ΑΤΕ - ΠΟΣΕΙΔΩΝΙΑ ΑΕ - ΚΟΝΣΤΡΟΥΚΤΕ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50%	8	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/Σ ΑΦΟΙ ΜΕΣΟΧΩΡΙΤΗ ΑΤΕ-Θ.ΜΥΛΩΝΑΣ - Α.ΣΟΛΔΑΤΟΣ	ΕΛΛΑΔΑ	5%	7	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/Σ ΕΧΕΔΩΡΟΣ - ΙΕΡΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΕΛΛΑΔΑ	42%	3	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/Σ ΑΝΤΕΚΑΤ - ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΗΣ Ι - ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΗΣ Ν.	ΕΛΛΑΔΑ	1%	3	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/Σ ΜΕΣΟΧΩΡΙΤΗ - ΠΑΤΝΙ ΣΤΡΟΖΙ	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	70%	3	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ

1.3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ (ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)		ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
		30.09.2007	30.09.2006	30.09.2007	30.09.2006
Καθαρή θέση έναρξης περιόδου (01.01.2007 και 01.01.2006 αντίστοιχα)		16.147.838,64	16.084.495,57	21.205.595,77	21.477.868,62
Κέρδη / (ζημιές) χρήσεως μετά από φόρους		-712.274,27	384.181,20	-654.925,87	134.233,67
Αύξηση / (μείωση) Μετοχικού Κεφαλαίου		0,00	0,00	0,00	0,00
Διανεμηθέντα μερίσματα (κέρδη)		0,00	-154.000,00	0,00	-154.000,00
Καθαρό εισόδημα / ζήμια καταχωρημένου απευθείας στην καθαρή θέση		28.842,99	0,00	28.842,99	0,00
Αγορές / (πωλήσεις) ιδίων μετοχών		0,00	0,00	0,00	0,00
Καθαρή θέση λήξης περιόδου (30.09.2007 και 30.09.2006 αντίστοιχα)		15.464.207,36	16.314.676,77	20.579.312,89	21.458.102,29

1.4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΔΩΝ (Έμμεση μέθοδος) (ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)		ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
		01.01 - 30.09.2007	01.01 - 30.09.2006	01.01 - 30.09.2007	01.01 - 30.09.2006
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>					
Κέρδη προ φόρων		41.367,68	522.983,28	133.969,95	133.657,59
Πλέον / μείον προσαρμογές για:					
Αποσβέσεις		729.664,19	765.122,96	700.696,97	727.996,22
Προβλέψεις		31.727,59	58.921,73	31.727,59	58.921,73
Συναλλαγματικές διαφορές		0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτελέσματα (εσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) εταυρ. δραστηρ.		-96.461,75	2.309.341,09	-89.754,70	2.293.569,35
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		385.601,62	349.399,45	377.667,51	333.909,70
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:					
Μείωση / αύξηση αποθεμάτων		655.144,39	79.915,80	1.207.181,41	0,00
Μείωση / αύξηση απαιτήσεων		-4.599.507,92	360.398,22	-4.956.880,78	-687.150,51
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζικών)		7.778.599,88	3.651.344,85	5.874.856,62	3.913.838,93
Μείον:					
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα		338.601,87	328.349,27	337.374,81	328.349,27
Καταβληθέντα φόροι		344.317,99	1.059.600,07	278.866,09	947.857,86
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστ. (α)</b>		<b>4.243.215,82</b>	<b>6.010.679,47</b>	<b>2.663.223,67</b>	<b>4.830.716,68</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>					
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κ.έ. και λοιπών επενδύσεων		4.635,40	0,00	4.634,00	0,00
Αγορά ενσώματων και άλλων παγίων στοιχείων		187.488,99	7.258.423,00	122.488,99	7.257.557,69
Εισπραξίες από πωλήσεις ενσώματων και άλλων παγίων στοιχείων		0,00	4.460.449,00	0,00	4.460.449,00
Τόκοι εισπραχθέντες		49.462,00	15.668,04	49.462,00	15.668,04
Μερίσματα εισπραχθέντα		2.033,14	0,00	0,00	452.733,47
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστ. (β)</b>		<b>-140.629,25</b>	<b>-2.782.305,96</b>	<b>-77.669,99</b>	<b>-2.328.707,18</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>					
Εισπραξίες από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου		0,00	0,00	0,00	0,00
Εισπραξίες από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια		0,00	3.322.000,00	0,00	3.322.000,00
Εξοφλησείς δανείων		2.318.929,62	4.643.413,08	1.995.702,70	4.504.420,92
Εξοφλησείς υποχρεώσεων από χρημ.μιαθώσεις (χρεολύσια)		39.099,90	30.322,63	39.099,90	30.322,63
Μερίσματα πληρωθέντα		222,90	64,02	222,90	64,02
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστ. (γ)</b>		<b>2.358.252,42</b>	<b>-1.351.799,73</b>	<b>-2.035.025,50</b>	<b>-1.212.807,57</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (α) + (β) + (γ)</b>		<b>1.744.334,15</b>	<b>1.876.573,45</b>	<b>550.537,18</b>	<b>1.289.201,93</b>
<b>Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>		<b>3.832.081,94</b>	<b>1.986.573,82</b>	<b>3.229.127,49</b>	<b>1.345.728,34</b>
<b>Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>		<b>5.576.416,09</b>	<b>3.863.147,27</b>	<b>3.779.664,67</b>	<b>2.634.930,27</b>

Θεσσαλονίκη, 26 Νοεμβρίου 2007

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΟΡ. ΜΕΣΟΧΩΡΙΤΗΣ  
Α.Δ.Τ.: Μ - 648660

ΙΩΑΝΝΗΝΗΣ ΟΡ. ΜΕΣΟΧΩΡΙΤΗΣ  
Α.Δ.Τ.: Ι - 470717

ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΑΝΤ. ΚΩΤΟΥΛΑ  
Α.Δ.Τ.: Ζ - 424821 / Α.Μ.Ο.Ε. 20235 Α' ΤΣΙΣΗ