



BAALKAN EXPORT A.E.
ΟΜΙΛΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ:

Διεύθυνση έδρας Εταιρίας: Ν.ΑΓΙΑΛΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Αριθμός μητρώου Ανώνυμης Εταιρίας: 8196/06/Β/86/03

Αρμόδια Νομαρχία (ή Πρωτοδικείο): ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ

Ημερομηνία έγκρισης περιόδων οικονομικών καταστάσεων: 24.08.2007

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:

ΕΜΦΙΕΤΖΟΓΛΟΥ ΠΡΟΔΡΟΜΟΣ

ΕΜΦΙΕΤΖΟΓΛΟΥ ΜΕΛΠΟΜΕΝΗ

ΚΑΨΑΛΗΣ ΒΥΡΩΝ

ΚΑΤΣΑΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΠΟΠΗΣ ΗΛΙΑΣ

ΔΟΛΛΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

Ορκωτός ελεγκτής λογιστής:

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΘ. ΣΚΑΜΠΑΛΙΒΡΙΑΣ

Ελεγκτική εταιρία: Σ.Ο.Λ. Α.Ε. Ο.Ε.

Τύπος έκθεσης έλεγχου ελεγκτών:

Με σύμφωνη γνώμη

Διεύθυνση Διαδικτύου Εταιρίας:

<http://www.michaniki.gr>

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2007 ΕΩΣ 30η ΙΟΥΝΙΟΥ 2007

(Σύμφωνα με την απόφαση 2/396/31.08.2006 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της "BAALKAN EXPORT ΑΕ". Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρεία, να ανατρέξει στη διεύθυνση του διαδικτύου της www.michaniki.gr όπου αναρτώνται οι περιοδικές οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα καθώς και η έκθεση επισκόπησης του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή όπως αυτή απαιτείται.

1.1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		1.3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/2007	31/12/2006	30/06/2007	31/12/2006		30/06/2007	30/06/2006	30/06/2007	30/06/2006
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					Καθαρή θέση έναρξης περιόδου (01.01.2007 και 01.01.2006 αντίστοιχα)	34.213	31.727	34.287	31.769
Πάγια στοιχεία Ενεργητικού	27.466	13.604	27.679	13.678	Κέρδη / (Ζημιές) της περιόδου μετά από φόρους	1.043	225	1.154	253
Αποθέματα	1.999	5.096	1.999	5.096	Αύξηση / (Μείωση) Μετοχικού εταιρικού κεφαλαίου	-	(74.249)	-	(74.249)
Απαιτήσεις από πελάτες	7.812	12.226	7.812	12.226	Συμψηφισμός "Ζημιών εις Νέον" με "Μετοχικό Κεφάλαιο"	-	74.249	-	74.249
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	3.670	8.860	3.670	8.860	Μεταβολή Αποθεματικού συναλλαγματικών διαφορών μετατροπής	(28)	14	-	-
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	40.947	39.786	41.160	39.860	Επίδραση από μεταβ. ποσοστού συμμετοχής σε θυγατρική εταιρεία	-	-	-	-
ΠΑΘΗΤΙΚΟ					Διαφορές αποτίμησης επενδύσεων σε ακίνητα	3.244	-	3.244	-
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.644	742	1.644	742	Κέρδη/(Ζημιές) πωλήσεων Ιδίων Μετ. που μεταφέρθ. στα ίδια κεφ.	-	-	-	-
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	-	-	-	-	Διανεμηθέντα Μέρσματα (κέρδη)	-	-	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	831	4.831	831	4.831	Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ'ευθείας στην καθαρή θέση (Αγορές) / Πωλήσεις ιδίων μετοχών	-	-	-	-
Σύνολο υποχρεώσεων (α)	2.475	5.573	2.475	5.573	Καθαρή θέση λήξης περιόδου (30.06.2007 και 30.06.2006 αντίστοιχα)	38.472	31.966	38.685	32.022
Μετοχικό Κεφάλαιο	24.347	24.347	24.347	24.347					
Λοιπά στοιχεία καθαρής θέσης μετόχων εταιρίας	14.125	9.866	14.338	9.940					
Σύνολο Καθαρής Θέσης Μετόχων Εταιρίας (β)	38.472	34.213	38.685	34.287					
Δικαιώματα Μετοψήφιας (γ)	-	-	-	-					
Σύνολο Καθαρής Θέσης (δ) = (β) + (γ)	38.472	34.213	38.685	34.287					
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (ε) = (α) + (δ)	40.947	39.786	41.160	39.860					

1.2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-30/06/07	1/1-30/06/06	1/4-30/06/07	1/4-30/06/06
Σύνολο κύκλου εργασιών	4.046	8.237	1.924	4.046
Μικτά κέρδη/ (ζημιές)	(249)	465	(360)	498
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	1.691	438	833	267
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών επενδυτικών αποτελεσμάτων	1.458	157	721	127
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	1.428	225	709	211
Μείον φόροι	(384)	-	(189)	-
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους	1.043	225	519	211
Κατανομούνται σε:				
Μετόχους Εταιρίας	1.043	225	519	211
Μετόχους Μειοψηφίας	-	-	-	-
Κέρδη μετά από φόρους ανά Μετοχή (σε ευρώ/μετοχή)	0,0518	0,0112	0,0260	0,0105
Προτεινόμενο μέρισμα ανά Μετοχή (ευρώ/μετοχή)	-	-	-	-
Σύνολο μετοχών: 20.121.710				

1.4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (Εμμεση μέθοδος) (ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ)

1.4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (Εμμεση μέθοδος) (ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ
	1/1-30/06/07	1/1-30/06/06	1/1-30/06/07	1/1-30/06/06	
Λειτουργικές δραστηριότητες					<p>1) Ο Όμιλος εφαρμόζει τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.) από 1ης Ιανουαρίου 2005. 2) Όλες οι εταιρίες του Ομίλου που περιλαμβάνονται στον πίνακα "ΔΟΜΗ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ" ενοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης, στην ενοποίηση της περιόδου 1/1/2007 - 30/6/2007 περιλαμβάνεται για πρώτη φορά η νεοειδρυθείσα εταιρία ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΙΓΥΠΤΟΥ χωρίς να έχει δραστηριότητα από αποτελέσματα. 3) Οι οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου BAALKAN EXPORT Α.Ε., περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου της εταιρίας "ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε." που έχει έδρα την Ελλάδα και κατέχει ποσοστό συμμετοχής 52,94% και η μέθοδος ενοποίησης είναι της "ολικής ενομοίωσης". 4) Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρεώσεις, για την εταιρία BAALKAN EXPORT Α.Ε. είναι από τη χρήση 2000 μέχρι και τη χρήση 2006 και η εταιρία διενήργησε πρόβλεψη για φορολογικές υποχρεώσεις που ενδεχομένως να προκύψουν μετά την διενέργεια του φορολογικού ελέγχου αυτών των χρήσεων. 5) Επί των ακινήτων των εταιριών του Ομίλου δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη. 6) Δεν υπάρχουν επίδοτες ή υπό διαπίστωση διαφορές δικαστικών ή διοικητικών οργάνων οι οποίες, αθροιστικά ή κατά περίπτωση λαμβανόμενες, να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρίας και του Ομίλου. 7) Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού την 30/06/2007 στον Όμιλο είναι 37 και στην Εταιρία 30 άτομα και την 30/06/2006 στον Όμιλο ήταν 56 και στην Εταιρία 55 άτομα. 8) Στη περίοδο 1/1/2007-30/6/2007 η εταιρία δεν πούλησε στην Μητρική της εταιρία "ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε." αποθέματα τα ίδια και την περίοδο 1/1/2006-30/6/2006. Δεν υπήρχαν απαιτήσεις από την Μητρική κατά την 30/6/2007, κατά την 31/12/2006 οι απαιτήσεις από την μητρική ανέρχονταν στο ποσό των 11,89 χιλ.ευρώ. Η εταιρία δεν πραγματοποιήσε άλλες συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη και δεν έχει υποχρεώσεις και απαιτήσεις από αυτά, εκτός των προαναφερθέντων. 9) Στην περίοδο 1/1/2007-30/6/2007 οι αμοιβές σε Διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης, της Εταιρίας και του Ομίλου ήταν συνολικού ποσού 89,14 χιλ.ευρώ οι δε υποχρεώσεις την 30/06/2007 ήταν 3,99 χιλ.ευρώ. Κατά την περίοδο 1/1/2006-30/6/2006 αντίστοιχα οι αμοιβές ήταν συνολικού ποσού 83,18 χιλ.ευρώ, οι δε υποχρεώσεις και απαιτήσεις την 30/6/2006 ήταν μηδενικές. 10) Τα κέρδη - ζημιές ανά μετοχή υπολογίσθηκαν βάσει του επιμερισμού των κερδών - ζημιών επί του σταθμισμένου αριθμού των μετοχών. 11) Η ετήσια γενική συνέλευση αποφάσισε την μη διανομή μερισμάτων. 12) Η Α' επαναληπτική έκτακτη γενική συνέλευση της 22ας Δεκεμβρίου 2006 ενέκρινε επίσης την διευρυνση του σκοπού της εταιρίας για την ανάπτυξη ακινήτων και οριστικών περιοχών. Αναλυτικά στοιχεία παρέχονται στην σημ. Νο1 των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων της 30/06/2007. 13) Τα κέρδη μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας της περιόδου 1/1-30/6/2007 ανήλθαν σε 1.043 χιλ.ευρώ και της αντίστοιχης περιόδου του 2006 σε 225 χιλ.ευρώ. Η μεταβολή στα κέρδη μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας οφείλεται όπως αναγράφεται και στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της 30/06/2007, στην παράγραφο 5, στην αναπροσαρμογή της αξίας επενδυτικού ακινήτου κατά ποσό 2.259 χιλ.ευρώ στον όμιλο και την εταιρία για την περίοδο 1/1-30/6/2007, ποσό που συμπεριλαμβάνεται στο λογαριασμό "Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης" στην "Κατάσταση αποτελεσμάτων περιόδου" των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων της 30/06/2007. 14) Οι τυχόν διαφορές στα σύνολα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις. 15) Έγιναν ανακατατάξεις κονδυλίων στα "Στοιχεία Ισολογισμού", στην συγκεριμένη περίοδο 31/12/2006, για τις οποίες ανακατατάξεις κονδυλίων γίνεται αναφορά στις "Ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις" της 30/06/2007, στην παράγραφο 4. 16) Η διενέργεια της εταιρίας αποφάσισε στην 31η Ιουλίου 2007 την διακοπή της παραγωγής της δραστηριότητας στον τομέα του Ξύλου. Εκτενής αναφορά γίνεται στις "Ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις" της 30/06/2007, στην παράγραφο 1.</p>
Κέρδη προ φόρων	1.428	225	1.538	253	
Πλέον / Μείον προσαρμογές για:					
Αποσβέσεις	234	281	234	281	
(Αποσβέσεις επιχορηγηθέντων παγίων)	-	-	-	-	
Ζημιές / (Κέρδη) από πώληση παγίων	(96)	7	(96)	7	
Προβλέψεις / (Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις προηγ. χρήσεων)	(237)	(7)	(237)	(7)	
Ζημιές / (Κέρδη) εύλογης αξίας επενδύσεων σε Ακίνητα Συναλλαγματικές διαφορές	(2.259)	-	(2.259)	-	
Αποτελέσματα (έσοδα, έσοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	110	28	-	-	
Πατακικοί τόκοι και συναφή έσοδα	(83)	(38)	(83)	(38)	
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έσοδα	3	31	3	31	
Πλέον / Μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:					
Μείωση / (Αύξηση) αποθεμάτων	3.097	38	3.097	38	
Μείωση / (Αύξηση) απαιτήσεων	3.906	1.329	3.906	1.329	
(Μείωση) / Αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζικών)	(3.940)	(862)	(3.940)	(862)	
Μείον:					
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έσοδα καταβεβλημένα	(3)	(31)	(3)	(31)	
Καταβεβλημένοι φόροι	(60)	(791)	(60)	(791)	
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	2.101	210	2.101	210	
Επενδυτικές δραστηριότητες					
Διάθεση (Απόκτηση) θυγατρικών, συγγενών και λοιπών επενδύσεων	(8.025)	-	(8.025)	-	
Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	-	(21)	-	(21)	
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	143	15	143	15	
Τόκοι εισπραχθέντες	83	126	83	126	
Διακανονισμός Παραγώγων Χρηματοοικονομικών Στοιχείων	-	-	-	-	
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(7.798)	120	(7.799)	120	
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες					
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	-	-	-	-	
Εισπράξεις από εκδοθέντα/αναληφθέντα δάνεια	-	-	-	-	
Πωλήσεις / (Αγορές) ιδίων μετοχών	-	-	-	-	
Εξοφλήσεις δανείων	-	-	-	-	
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	-	-	-	-	
Μέρσματα πληρωθέντα σε μετόχους της μητρικής	-	-	-	-	
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	-	-	-	-	
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	(5.698)	330	(5.698)	330	
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	8.430	9.028	8.430	9.028	
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	2.732	9.358	2.732	9.358	

Ο ΠΡΟΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Αγχάλος, 24 Αυγούστου 2007
Η ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΠΡΟΔΡΟΜΟΣ Σ.ΕΜΦΙΕΤΖΟΓΛΟΥ
ΑΔΤ: 3498825/86

ΜΕΛΠΟΜΕΝΗ ΠΡ. ΕΜΦΙΕΤΖΟΓΛΟΥ
ΑΔΤ ΑΕ 034080/06

ΧΡΗΣΤΟΣ Γ. ΣΤΕΦΟΥΛΗΣ
ΑΔΤ Χ 222783/01 ΑΡ.Μ.Ο.ΕΕ 32804 Α ΤΑΞΗΣ