

ΓΕΚΕ Α.Ε. ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ (ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ PRESIDENT)
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 30% ΙΟΥΝΙΟΥ 2007 – ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2007 (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)
ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ
 Από 01 Ιανουαρίου 2007 μέχρι 30 Ιουνίου 2007
 (Σύμφωνα με το Π.Δ.360/1985 και την απόφαση 2/396/31.08.2006 του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς)
 (Ποσά εκφρασμένα σε ΕΥΡΩ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Α.Ε. "ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΓΕΚΕ". Ο αναγνώστης που επιζητά να αντλήσει ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της μπορεί να ανατρέξει στη διεύθυνση Διαδικτύου της (www.president.gr) όπου αναρτώνται οι περιοδικές οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, καθώς και η έκθεση επισκόπησης του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή όποτε αυτή απαιτείται.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ		Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου	
Διεύθυνση έδρας Εταιρείας:	Κηφισίας 43 ΑΘΗΝΑ, 115 23	Πρόεδρος:	Εμμανουήλ Μανουσόπουλος του Μανουσάου
Αριθμός μητρώου Ανωνύμου Εταιρείας:	1932/06/Β/86/99	Αντιπρόεδρος:	Δωρόθεα Κεράλα του Γεωργίου
Αρμόδια εποπτική αρχή:	Υπουργείο Ανάπτυξης	Διευθύνων Σύμβουλος:	Γεώργιος Κεράλας του Κωνσταντίνου
Ημερομηνία έγκρισης των περιοδικών οικονομικών καταστάσεων (από τις οποίες αντλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία):	23 Αυγούστου 2007	Μέλη:	Κωνσταντίνος Κεράλας του Γεωργίου Χρήστος Πάλης του Ευστάθιου Ιωάννης Μανουσόπουλος του Αποστόλου
Ορκωτός ελεγκτής:	ΚΟΝΤΟΓΟΥΡΗΣ Π. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ		
Ελεγκτική εταιρεία:	ΣΟΛ Α.Ε. Ορκωτών Ελεγκτών		
Τύπος Έκθεσης Ελέγχου Ελεγκτών:	Με σύμφωνη γνώμη – θέμα έμφασης		
Διεύθυνση διαδικτύου Εταιρείας:	www.president.gr		

1.1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (Ποσά εκφρασμένα σε ΕΥΡΩ)			
	30.06.2007	31.12.2006	
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Πάγια στοιχεία Ενεργητικού	70.832.738,34	71.398.822,27	
Αποθέματα	94.591,15	109.236,60	
Απαιτήσεις από πελάτες	1.370.135,90	671.742,44	
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	16.284.599,01	12.341.556,05	
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	88.582.064,30	84.521.357,36	
ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	19.113.934,66	19.325.509,75	
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.555.496,87	2.648.667,29	
Σύνολο υποχρεώσεων (α)	24.669.431,53	21.974.177,04	
Μετοχικό κεφάλαιο	14.817.000,00	14.817.000,00	
Λοιπά στοιχεία Καθαρής Θέσης μετόχων εταιρείας	49.095.632,77	47.730.180,32	
Σύνολο καθαρής θέσης (β)	63.912.632,77	62.547.180,32	
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (α)+(β)	88.582.064,30	84.521.357,36	

1.2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (Ποσά εκφρασμένα σε ΕΥΡΩ)				
	01.01 - 30.06.07	01.01 - 30.06.06	01.04 - 30.06.07	01.04 - 30.06.06
Σύνολο κύκλου εργασιών	6.780.814,21	6.255.163,42	3.670.170,31	3.366.598,28
Μικτά κέρδη	3.400.839,23	3.108.936,03	1.805.929,23	1.731.844,68
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	3.226.290,86	2.955.908,19	1.712.604,59	1.648.576,61
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	3.880.093,52	3.641.204,73	2.039.804,94	1.990.886,88
Κέρδη προ φόρων	5.284.103,27	2.869.435,02	2.161.721,83	1.499.386,85
Μείον φόροι	(1.321.025,82)	(832.136,16)	(540.430,46)	(434.822,19)
Κέρδη μετά από φόρους	3.963.077,45	2.037.298,86	1.621.291,37	1.064.564,66
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή – βασικά (σε €)	0,47	0,24	0,19	0,13

1.3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (Ποσά εκφρασμένα σε ΕΥΡΩ)			
	01.01 - 30.06.2007	01.01 - 30.06.2006	
Καθαρή θέση έναρξης περιόδου (01.01.2007 και 01.01.2006 αντίστοιχα)	62.547.180,32	21.255.285,37	
-Αναπροσαρμογή ενσωμάτων παγίων	-	60.456.258,45	
Εγκριθέντα μερίσματα και αμοιβές ΔΣ	(2.597.625,00)	(4.366.562,50)	
Κέρδη περιόδου μετά από φόρους	3.963.077,45	2.037.298,86	
Καθαρή θέση λήξης περιόδου (30.06.2007 και 30.06.2006 αντίστοιχα)	63.912.632,77	79.382.280,18	

1.4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (Ποσά εκφρασμένα σε ΕΥΡΩ)			
	01.01 - 30.06.2007	01.01 - 30.06.2006	
Λειτουργικές δραστηριότητες			
Κέρδη προ φόρων	5.284.103,27	2.869.435,02	
Πλέον / μείον προσαρμογές για:			
Αποσβέσεις	653.802,66	685.296,54	
Προβλέψεις	25.736,60	0,00	
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(2.057.812,41)	86.473,17	
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης :			
Μείωση / αύξηση αποθεμάτων	14.645,45	(2.200,70)	
Μείωση / αύξηση απαιτήσεων	(277.427,52)	(263.635,68)	
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζικών)	401.892,89	48.173,22	
Μείον:			
Χρηστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	-	(416.873,90)	
Καταβληθέντοι φόροι	(1.321.025,82)	(832.136,16)	
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	2.723.915,12	2.174.531,51	
Επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορά ενσωμάτων και άλλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(87.718,73)	(128.115,05)	
Τόκοι εισπραχθέντες	2.057.812,41	330.400,73	
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	1.970.093,68	202.285,68	
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Επιστροφή μείωσης μετοχικού κεφαλαίου	0,00	(8.839.687,50)	
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	(0,00)	(8.839.687,50)	
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)	4.694.008,80	(6.462.870,31)	
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	10.643.039,19	20.901.458,83	
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	15.337.047,99	14.438.588,52	

1.5. ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- α. Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση που έληξε την 31.12.2002.
 β. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού την 30.06.2007 και 30.06.2006 ήταν 159 και 148 άτομα αντίστοιχα.
 γ. Ανάλυση των πωλήσεων κατά ΣΤΑΚΩΔ :

551.1	6.411.769,53
632.1	318.080,90
505.0	50.963,78
	6.780.814,21

- δ. Δεν υφίστανται συγγενείς εταιρείες και λοιπά συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του Δ/Π 24.

	1.1.- 30.06.2007	1.1.- 30.06.2006
δ.1. Αμοιβές μελών διοίκησης	0,00	0,00
δ.2. Αμοιβές διευθυντικών στελεχών	89.810,64	86.589,06
δ.3. Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0,00	0,00
δ.4. Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0,00	0,00

- ε. Δεν υπάρχουν σημαντικές επίδικες ή υπό διαπίστωση διαφορές καθώς και αποφάσεις διαπληκτικών οργάνων, που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας.
 στ. Δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη επί των παγίων στοιχείων.

Αθήνα, 23 Αυγούστου 2007

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ
 ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΜΑΝΟΥΣΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
 ΤΟΥ ΜΑΝΟΥΣΟΥ
 Α.Δ.Τ. Α 115467

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΚΕΦΑΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
 ΤΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
 Α.Δ.Τ. Α 003630

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ
 ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
 ΤΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ
 Α.Δ.Τ. Α 913887

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
 ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΜΥΛΩΝΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
 ΤΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
 Α.Δ.Τ. 0 092005 ΑΡ. ΑΔ. 0021687 Α ΤΑΞΗΣ

ΓΕΚΕ Α.Ε
ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ



ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

της 30 Ιουνίου 2007
(Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης- ΔΠΧΠ - 34)

Οι συνημμένες ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της ΓΕΚΕ Α.Ε ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ την 23 Αυγούστου 2007 και έχουν αναρτηθεί στο διαδίκτυο στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.president.gr

ΓΕΚΕ Α.Ε ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ
ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
Της 30 Ιουνίου 2007

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Σελίδα

Έκθεση επισκόπησης Ορκωτού Ελεγκτή	3
Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις :	
Ενδιάμεση Κατάσταση Αποτελεσμάτων της 30 ^{ης} Ιουνίου 2007 & 30 ^{ης} Ιουνίου 2006	4
Ενδιάμεσος Ισολογισμός της 30 ^{ης} Ιουνίου 2007 & 31 ^{ης} Δεκεμβρίου 2006	5
Ενδιάμεση Κατάσταση Μεταβολών της Καθαρής θέσεως	6
Ενδιάμεση Κατάσταση Ταμιακών Ροών της 30 ^{ης} Ιουνίου 2007 & 30 ^{ης} Ιουνίου 2006	7
Σημειώσεις επί των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων	8

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ

Προς τους κ.κ. μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας "ΓΕΚΕ" ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ

Εισαγωγή

Επισκοπήσαμε τον συνημμένο ισολογισμό της Ανώνυμης Εταιρείας "ΓΕΚΕ" ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ της 30^{ης} Ιουνίου 2007, και τις σχετικές καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της εξάμηνης περιόδου που έληξε αυτήν την ημερομηνία, καθώς και την περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών και τις λοιπές επεξηγηματικές σημειώσεις. Η Διοίκηση της εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης οικονομικής πληροφόρησης σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην ενδιάμεση οικονομική πληροφόρηση («ΔΛΠ 34»). Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση ενός συμπεράσματος επί αυτής της ενδιάμεσης οικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

Εύρος της εργασίας επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπηση σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Επισκόπησης 2410 «Επισκόπηση Ενδιάμεσης Οικονομικής Πληροφόρησης που Διενεργείται από τον Ανεξάρτητο Ελεγκτή της Οικονομικής Μονάδας» στο οποίο παραπέμπουν τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα. Η επισκόπηση συνίσταται στη διενέργεια διαδικασιών για την αναζήτηση πληροφοριών, κυρίως από άτομα που είναι υπεύθυνα για οικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή κριτικής ανάλυσης και λοιπών διαδικασιών επισκόπησης. Το εύρος μίας εργασίας επισκόπησης είναι ουσιαστικά μικρότερο από έναν έλεγχο που διενεργείται σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα και επομένως, δεν μας δίνει την δυνατότητα να αποκτήσουμε την διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα τα οποία θα είχαν επισημανθεί σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια, η παρούσα δεν αποτελεί έκθεση ελέγχου.

Συμπέρασμα επισκόπησης

Με βάση τη διενεργηθείσα επισκόπηση, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας οδηγούσε στο συμπέρασμα ότι η συνημμένη ενδιάμεση οικονομική πληροφόρηση δεν παρουσιάζει εύλογα από κάθε ουσιαστική άποψη, την οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 30^η Ιουνίου 2007, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για την εξάμηνη περίοδο που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη ως προς τα συμπεράσματα της επισκόπησης, εφιστούμε την προσοχή σας στο γεγονός ότι οι φορολογικές δηλώσεις για τις χρήσεις 2003 μέχρι και 2006 δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και θα οριστικοποιηθούν. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και, ως εκ τούτου, δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό.

Αθήνα, 24 Αυγούστου 2007

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ



ΚΟΝΤΟΓΟΥΡΗΣ Π. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΑΜ ΣΟΕΑ 13531

ΣΟΑ α.ε.

ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ

Φωκ. Νέγρη 3, Αθήνα

Αρ. Μ. ΣΟΕΑ 125

ΓΕΚΕ Α.Ε ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ
ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
Της 30 Ιουνίου 2007

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ	Σημείωση	Από 1 Ιανουαρίου έως		Από 1 Απριλίου έως	
		30.6.2007	30.6.2006	30.6.2007	30.6.2006
Κύκλος εργασιών (Πωλήσεις)	4	6.780.814,21	6.255.163,42	3.670.170,31	3.366.598,28
Κόστος πωλήσεων	5	(3.379.974,98)	(3.146.227,39)	(1.864.241,08)	(1.634.753,60)
Μικτό κέρδος		3.400.839,23	3.108.936,03	1.805.929,23	1.731.844,68
Άλλα έσοδα	6	27.788,35	14.104,33	23.408,78	2.541,45
Έξοδα διαθέσεως	7	(10.704,67)	(17.387,55)	(7.168,20)	(9.850,51)
Έξοδα διοικήσεως	8	(152.190,37)	(135.754,30)	(82.991,84)	(68.963,85)
Άλλα έξοδα	9	(39.441,68)	(13.990,32)	(26.573,38)	(6.995,16)
Κέρδη προ φόρων και χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων		3.226.290,86	2.955.908,19	1.712.604,59	1.648.576,61
Χρηματοοικονομικά έξοδα	12	0,00	(416.873,90)	0,00	(416.873,90)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	13	2.057.812,41	330.400,73	449.117,24	267.684,14
		5.284.103,27	2.869.435,02	2.161.721,83	1.499.386,85
Τρέχων Φόρος εισοδήματος	14	(1.321.025,82)	(832.136,16)	(540.430,46)	(434.822,19)
Καθαρά κέρδη		3.963.077,45	2.037.298,86	1.621.291,37	1.064.564,66
Κέρδη προ φόρων χρημ/κων και επενδυτ.αποτελεσμάτων & αποσβέσεων		3.880.093,52	3.641.204,73	2.039.804,94	1.990.886,88
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή – βασικά (σε €)		0,47	0,24	0,19	0,13

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες (8 - 19) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων

ΓΕΚΕ Α.Ε ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ
ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
 Της 30 Ιουνίου 2007

I. ΕΝΔΙΑΜΕΣΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	Σημείωση	30.6.2007	31.12.2006
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια	17	70.832.738,34	71.398.822,28
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	18	5.575,94	5.575,94
		70.838.314,28	71.404.398,21
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα	19	94.591,15	109.236,60
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	20	1.370.135,80	798.889,34
Λοιπές απαιτήσεις	21	941.975,08	1.565.794,02
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	22	15.337.047,99	10.643.039,19
		17.743.750,02	13.116.959,15
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		88.582.064,30	84.521.357,36
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
Κεφάλαιο και αποθεματικά αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής			
Μετοχικό Κεφάλαιο	23	14.817.000,00	14.817.000,00
Υπέρ το άρτιο	24	61.581,02	61.581,02
Τακτικό αποθεματικό	25	1.543.535,01	1.406.809,31
Αποθεματικά εύλογης αξίας	26	42.923.943,50	42.923.943,50
Αποτελέσματα εις νέον	27	4.566.573,24	3.337.846,49
Σύνολο καθαρής θέσης		63.912.632,77	62.547.180,32
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	28	17.882.921,78	17.790.233,47
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους	29	491.443,60	465.707,00
Λοιπές προβλέψεις	30	739.569,28	1.069.569,28
		19.113.934,66	19.325.509,75
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	31	355.994,30	340.939,41
Υποχρεώσεις από φόρους	32	1.744.045,40	1.303.202,36
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	33	3.455.457,17	1.004.525,52
		5.555.496,87	2.648.667,29
Σύνολο υποχρεώσεων		24.669.431,53	21.974.177,04
Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων		88.582.064,30	84.521.357,36

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες (8 - 19) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων

ΓΕΚΕ Α.Ε ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ
ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
 Της 30 Ιουνίου 2007

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Λοιπά Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοπο 31 Δεκεμβρίου 2005	14.817.000,00	61.581,02		1.148.623,03	5.228.081,32	21.255.285,37
Εγκριθέντα μερίσματα και αμοιβές Δ.Σ					(4.366.562,50)	(4.366.562,50)
Μεταφορά σε αποθεματικά				258.186,28	(258.186,28)	
Καθαρά κέρδη περιόδου					2.037.298,86	2.037.298,86
- Αναπροσαρμογή ενσωμάτων παγίων			60.456.258,45			60.456.258,45
Υπόλοπο 30 Ιουνίου 2006	14.817.000,00	61.581,02	60.456.258,45	1.406.809,31	2.640.631,40	79.382.280,18
Υπόλοπο 31 Δεκεμβρίου 2006	14.817.000,00	61.581,02	42.923.943,50	1.406.809,31	3.337.846,49	62.547.180,32
Εγκριθέντα μερίσματα και αμοιβές Δ.Σ					(2.597.625,00)	(2.597.625,00)
Μεταφορά σε αποθεματικά				136.725,70	(136.725,70)	
Καθαρά κέρδη περιόδου					3.963.077,45	3.963.077,45
-Αναπροσαρμογή ενσωμάτων παγίων						
Υπόλοπο 30 Ιουνίου 2007	14.817.000,00	61.581,02	42.923.943,50	1.543.535,01	4.566.573,25	63.912.632,77

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες (8 - 19) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων

ΓΕΚΕ Α.Ε ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ
ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
 Της 30 Ιουνίου 2007

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	<u>Από 1 Ιανουαρίου έως</u>	
	30.06.2007	30.06.2006
Ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη προ φόρων	5.284.103,27	2.869.435,02
Προσαρμογές για:		
• Αποσβέσεις	653.802,66	685.296,54
• Προβλέψεις	25.736,60	0,00
• Έσοδα (Έξοδα) επενδύσεων	(2.057.812,41)	86.473,17
	<u>3.905.830,12</u>	<u>3.641.204,73</u>
• Αύξηση (μείωση) απαιτήσεων	(277.427,52)	(263.635,68)
• Αύξηση (μείωση) αποθεμάτων	14.645,45	(2.200,70)
• Αύξηση (μείωση) προμηθειών	401.892,89	48.173,22
• Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	0,00	(416.873,90)
Ταμιακές ροές από τις λειτουργίες	<u>4.044.940,94</u>	<u>3.006.667,67</u>
Φόρος εισοδήματος πληρωθείς	(1.321.025,82)	(832.136,16)
Ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	<u>2.723.915,12</u>	<u>2.174.531,51</u>
Ταμιακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορά ενσωμάτων παγίων	(87.718,73)	(128.115,05)
Εισπραχθέντες τόκοι επενδύσεων	2.057.812,41	330.400,73
Ταμιακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	<u>1.970.093,68</u>	<u>202.285,68</u>
Ταμιακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Επιστροφή μείωσης μετοχικού κεφαλαίου	0,00	(8.839.687,50)
Ταμιακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	<u>0,00</u>	<u>(8.839.687,50)</u>
Καθαρή αύξηση (μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	<u>4.694.008,80</u>	<u>(6.462.870,31)</u>
Ταμιακά διαθέσιμα στην αρχή της περιόδου	<u>10.643.039,19</u>	<u>20.901.458,83</u>
Ταμιακά διαθέσιμα στη λήξη της περιόδου	<u>15.337.047,99</u>	<u>14.438.588,52</u>

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες (8 - 19) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Σύσταση Δραστηριότητες και Γενικές πληροφορίες

Η ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΓΕΚΕ εδρεύει στην Αθήνα, Κηφισίας 43 – 11523 και είναι καταχωρημένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών με αριθμό 1932/06/Β/86/99. Η διάρκειά της έχει ορισθεί έως το 2012.

Σκοπός της εταιρείας είναι:

α) Η ανέγερση, οργάνωση, λειτουργία και εκμετάλλευση Ξενοδοχειακών συγκροτημάτων στην Αθήνα, καθώς και τοιούτων ή και Τουριστικών περιπτέρων ή Ξενώνων τύπου Μπάγκαλούς σε άλλες περιοχές της Ελληνικής Επικράτειας. β) Η εκμίσθωση Ξενοδοχειακών ιδιόκτητων συγκροτημάτων εις ημεδαπούς και αλλοδαπούς. γ) Η άσκηση εν γένει πάσης Ξενοδοχειακής ή Τουριστικής επιχειρήσεως στην Ελλάδα ή στη αλλοδαπή και δ) Η αντιπροσώπευση Ξενοδοχειακών οίκων του Εξωτερικού. Η συμμετοχή σε άλλες επιχειρήσεις που επιδιώκουν τον αυτόν ή παρεμφερή σκοπόν. ε) Η παροχή υπηρεσιών πάσης φύσεως προς ομοειδείς επιχειρήσεις και στ) παραχώρηση προσωπικού σε ομοειδείς Ξενοδοχειακές ή εν γένει τουριστικές επιχειρήσεις για την εξυπηρέτηση του σκοπού της εταιρείας εφόσον επιτρέπεται από την εργατική νομοθεσία.

Η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου που εξελέγη από την τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων την 27/06/2003 λήγει την 30/06/2008 και η σύνθεση του έχει ως εξής:

Εμμανουήλ Μανουσάκης του Μανούσου, Πρόεδρος, εκτελεστικό μέλος.

Γεώργιος Κεφάλας του Κων/νου, Διευθύνων Σύμβουλος, εκτελεστικό μέλος.

Δωροθέα Κεφάλα του Γεωργίου, Αντιπρόεδρος, εκτελεστικό μέλος.

Κων/νος Κεφάλας του Γεωργίου, μη εκτελεστικό μέλος.

Χρήστος Πάκης του Ευσταθίου, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος.

Ιωάννης Μαντούβαλος του Αποστόλου, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος.

Οι ελεγκτές των εξαμηνιαίων και ετησίων Οικονομικών Καταστάσεων είναι:

Τακτικός: Κοντογούρης Δημήτριος του Παναγιώτη και

Αναπληρωματικός Ξενοκτιστάκης Γεώργιος του Κων/νου, της εταιρείας

Α.Ε «ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ»

Οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 23η Αυγούστου 2007

- Η μετοχή της εταιρείας είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών από το 2000.
- Το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας την 30 Ιουνίου 2007 ανέρχεται σε € 14.817.000,00 διαιρούμενο σε 8.418.750 μετοχές ονομαστικής αξίας € 1,76 η κάθε μια.

- Οι μετοχές της εταιρείας είναι όλες κοινές ανώνυμες.

2. Βάση παρουσίασης των Οικονομικών Καταστάσεων

Η εταιρεία κατήρτισε αυτές τις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ-34) περί ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

3. Βασικές Λογιστικές Αρχές

Οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους. Οι λογιστικές αρχές που ακολούθησε η εταιρεία για την σύνταξη των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων της 30.06.2007, είναι συνεπείς με αυτές που περιγράφονται στις δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31.12.2006.

4. Κύκλος εργασιών

	Από 1 Ιανουαρίου έως		Από 1 Απριλίου έως	
	30/06/2007	30/06/2006	30/06/2007	30/06/2006
Εμπορεύματα	50.963,78	59.881,66	26.359,58	27.129,03
Τρόφιμα	1.640.414,40	1.541.600,68	857.278,81	784.863,83
Ποτά	356.251,82	328.038,15	193.540,97	178.739,23
Έσοδα δωματίων	4.267.664,47	3.818.739,30	2.375.360,11	2.145.830,69
Λοιπά έσοδα παροχής υπηρεσιών	465.519,74	506.903,63	217.630,84	230.035,50
	6.780.814,21	6.255.163,42	3.670.170,31	3.366.598,28

5. Κόστος πωλήσεων

	Από 1 Ιανουαρίου έως		Από 1 Απριλίου έως	
	30/06/2007	30/06/2006	30/06/2007	30/06/2006
Αναλώσεις αποθεμάτων	374.114,40	321.808,20	204.349,72	165.660,70
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	1.525.274,68	1.403.441,10	835.023,11	769.756,71
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	136.138,68	127.069,83	87.429,08	67.092,87
Παροχές τρίτων	422.406,64	352.117,20	267.463,15	171.296,04
Φόροι - Τέλη	17,59	274,81	00,00	274,81
Διάφορα έξοδα	268.220,33	256.219,71	142.775,67	118.362,20

Αποσβέσεις	653.802,66	685.296,54	327.200,35	342.310,27
	3.379.974,98	3.146.227,39	1.864.241,08	1.634.753,60

6. Άλλα έσοδα

	Από: 1 Ιανουαρίου έως		Από: 1 Απριλίου έως	
	30/06/2007	30/06/2006	30/06/2007	30/06/2006
Επιδότησεις ΟΑΕΔ εκπαίδευσης προσωπικού	12.014,35	8.454,97	8.886,78	0,00
Έσοδα από ενοίκια καταστημάτων	11.406,00	5.649,36	10.154,00	2.541,45
Έσοδα από εκποίηση παγίων	4.368,00	0,00	4.368,00	0,00
	27.788,35	14.104,33	23.408,78	2.541,45

7. Έξοδα διαθέσεως

	Από: 1 Ιανουαρίου έως		Από: 1 Απριλίου έως	
	30/06/2007	30/06/2006	30/06/2007	30/06/2006
Παροχές τρίτων	1.236,21	1.456,82	631,51	60,80
Φόροι – Τέλη	0,00	0,00	0,00	0,00
Διάφορα έξοδα	9.468,46	15.930,73	6.536,69	9.789,71
	10.704,67	17.387,55	7.168,20	9.850,51

8. Έξοδα διοικήσεως

	Από: 1 Ιανουαρίου έως		Από: 1 Απριλίου έως	
	30/06/2007	30/06/2006	30/06/2007	30/06/2006
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	142.127,09	128.044,81	75.783,80	65.990,77
Παροχές τρίτων	1.236,21	1.456,82	631,51	60,80
Φόροι – Τέλη	0,00	0,00	0,00	0,00
Διάφορα έξοδα	8.827,07	6.252,67	6.576,53	2.912,28
	152.190,37	135.754,30	82.991,84	68.963,85

9. Άλλα έξοδα

Από: 1 Ιανουαρίου έως		Από: 1 Απριλίου έως	
30/06/2007	30/06/2006	30/06/2007	30/06/2006

Φόρος ακινήτου περιουσίας	13.705,08	13.990,32	13.705,08	6.995,16
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	25.736,60	0,00	12.868,30	0,00
	39.441,68	13.990,32	26.573,38	6.995,16

10. Εργαζόμενοι στην εταιρεία και κόστος μισθοδοσίας

Ο αριθμός των εργαζομένων της εταιρείας κατά την 30 Ιουνίου 2007 και 2006 και το συνολικό κόστος αμοιβών τους κατά την 30 Ιουνίου 2007 και 2006 ήταν:

ΑΤΟΜΑ	Από: 1 Ιανουαρίου έως	
	30/06/2007	30/06/2006
Μισθωτοί	136	123
Ημερομίσθιοι	23	25
Σύνολο	159	148

Κόστος	Από: 1 Ιανουαρίου έως	
	30/06/2007	30/06/2006
Κόστος	1.667.401,77	1.531.485,91

Ο επιμερισμός του συνολικού κόστους μισθοδοσίας συμπεριλαμβάνεται στις αναλύσεις κόστους πωλήσεων και διοίκησης (σημ. 5, 8)

11. Αποσβέσεις

Οι συνολικές αποσβέσεις της εταιρείας κατά την 30 Ιουνίου 2007 και 2006 είναι € 653.802,66 και 685.296,54 αντίστοιχα, ως αναλύσεις κόστους πωλήσεων (σημ.5).

12. Χρηματοοικονομικά έξοδα

	Από: 1 Ιανουαρίου έως		Από: 1 Απριλίου έως	
	30/06/2007	30/06/2006	30/06/2007	30/06/2006
Χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές	0,00	416.873,90	0,00	416.873,90

13. Χρηματοοικονομικά έσοδα

Από: 1 Ιανουαρίου έως		Από: 1 Απριλίου έως	
-----------------------	--	---------------------	--

	30/06/2007	30/06/2006	30/06/2007	30/06/2006
Έσοδα από τόκους προθεσμιακών καταθέσεων σε € και συνάλλαγμα	235.209,46	330.400,73	133.649,00	267.684,14
Πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές	1.822.602,95	0,00	315.468,24	0,00
	<u>2.057.812,41</u>	<u>330.400,73</u>	<u>449.117,24</u>	<u>267.684,14</u>

Ανάλυση Χρηματοοικονομικών Εσόδων

- Ανάλυση εσόδων από τόκους προθεσμιακών καταθέσεων σε ευρώ και συνάλλαγμα (235.209,46 €).

1. Προθεσμιακές Καταθέσεις εσωτερικού σε Τράπεζα Πειραιώς (swap) : 47.717,72 €
2. Προθεσμιακές Καταθέσεις εξωτερικού σε Τράπεζα UBS (Νόμισμα NOK): 187.491,74 €

- Ανάλυση Βραχυπρόθεσμων Καταθέσεων σε Ξένο Νόμισμα και Πιστωτικών Συναλλαγματικών Διαφορών

	CURRENCY	RATE	EURO
Υπόλοιπο 01/01/2007 (NOK)	69.006.953,49	8,2380	8.376.663,45
Υπόλοιπο 01/01/2007 (USD)	448,62	1,3170	340,64
Υπόλοιπο 01/01/2007 (EURO)			48.523,67
Σύνολο την 01/01/2007			<u>8.425.527,76</u>
Υπόλοιπο 30/6/2007 (NOK)	83.198.000,00	7,9725	10.435.622,45
Πιστωτικές Συν/κές Διαφορές Α' εξαμήνου 2007 Καταθέσεων σε NOK			<u>1.822.602,95</u>

14. Φόρος εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος στα αποτελέσματα αναλύεται ως εξής :

	Από 1 Ιανουαρίου έως		Από 1 Απριλίου έως	
	30/06/2007	30/06/2006	30/06/2007	30/06/2006
Τρέχων φόρος εισοδήματος	1.321.025,82	832.136,16	540.430,46	434.822,19

Ο φόρος εισοδήματος που αναλογεί στην περίοδο έχει υπολογιστεί με συντελεστή 29% για το 2006 και 25% για το 2007. Ο αναβαλλόμενος φόρος για τις προσωρινές διαφορές μεταξύ φορολογικής και λογιστικής βάσης υπολογίστηκε με συντελεστή 29% για το 2006 και 25% για το 2007.

Δεν έχουν ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές οι χρήσεις 2003, 2004, 2005 και 2006, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων, εξαιτίας της μη αναγνώρισης ορισμένων δαπανών ως εκπιπτόμενων φορολογικά, κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και θα οριστικοποιηθούν.

15. Μέρισμα

Μετά από πρόταση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας, η Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 29ης Ιουνίου 2007, ενέκρινε τη διανομή μερίσματος ποσού τριάντα λεπτών (0,30ευρώ) ανά μετοχή και συνολικού ποσού 2.525.625,00 ευρώ για τη χρήση 2006. Το μέρισμα θα καταβληθεί στους

δικαιούχους μετόχους από την 12^η Ιουλίου 2007 έως την 20^η Δεκεμβρίου 2007 από την Τράπεζα Πειραιώς. Μετά την ημερομηνία αυτή (20 Δεκεμβρίου 2007) το μέρισμα θα καταβάλλεται από τα Γραφεία της εταιρείας.

16. Κέρδη ανά μετοχή

Ο υπολογισμός των βασικών κερδών ανά μετοχή βασίζεται στα ακόλουθα δεδομένα:

	Από: 1 Ιανουαρίου έως 30/06/2007		Από: 1 Απριλίου έως 30/06/2006	
Καθαρά κέρδη περιόδου (μετά από φόρους)	3.963.077,45	2.037.298,86	1.621.291,37	1.064.564,66
Αριθμός μετοχών	8.418.750	8.418.750	8.418.750	8.418.750
Κέρδη ανα μετοχή (σε €)	0,47	0,24	0,19	0,13

17. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

<u>Αξία Κτήσης</u>	Κτίρια & κτιριακές εγκ/σεις		Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
	Οικόπεδα					
31 Δεκεμβρίου 2006	22.418.080,00	46.321.570,51	3.725.805,89	241.513,36	5.567.544,81	78.274.514,57
Προσθήκες		13.991,06	3.409,50		70.318,17	87.718,73
Μειώσεις / Μεταφορές						
30 Ιουνίου 2007	22.418.080,00	46.335.561,57	3.729.215,39	241.513,36	5.637.862,98	78.362.233,30
<u>Σωρευμένες Αποσβέσεις</u>						
31 Δεκεμβρίου 2006		741.145,12	2.405.302,90	187.127,48	3.542.116,80	6.875.692,31
Αποσβέσεις περιόδου		370.677,03	92.230,35	3.954,42	186.940,86	653.802,66
Μειώσεις / Μεταφορές						
30 Ιουνίου 2007		1.111.822,15	2.497.533,25	191.081,90	3.729.057,66	7.529.494,97
<u>Καθαρή Αναπόσβεστη Αξία</u>						
31 Δεκεμβρίου 2006	22.418.080,00	45.580.425,39	1.320.502,99	54.385,88	2.025.428,01	71.398.822,26
30 Ιουνίου 2007	22.418.080,00	45.223.739,42	1.231.682,14	50.431,46	1.908.805,32	70.832.738,33

18. Λοιπές Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

	Από: 1 Ιανουαρίου έως 30/06/2007		31/12/2006	
Εγγυήσεις Δ.Ε.Η.	5.575,94	5.575,94		

19. Αποθέματα

	30/06/2007	Από: 1 Ιανουαρίου έως 31/12/2006
Τρόφιμα	47.555,25	56.362,08
Ποτά	36.531,71	40.810,04
Είδη συσκευασίας	3.713,03	3.888,22
Καύσιμα	6.791,16	8.176,26
	<u>94.591,15</u>	<u>109.236,60</u>

20. Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

	30/06/2007	Από: 1 Ιανουαρίου έως 31/12/2006
Πελάτες	1.095.090,49	670.495,44
Επισφαλείς πελάτες	1.247,00	1.247,00
Επιταγές εισπρακτέες μεταχρονολογημένες	273.798,31	127.146,90
	<u>1.370.135,80</u>	<u>798.889,34</u>

21. Λοιπές απαιτήσεις

	30/06/2007	Από: 1 Ιανουαρίου έως 31/12/2006
Προκαταβολές προς προμηθευτές	152.513,90	96.659,03
Απαιτήσεις κατά του Δημόσιου	757.615,81	1.431.033,61
Λοιπές απαιτήσεις	31.845,37	27.378,39
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	0,00	10.722,99
	<u>941.975,08</u>	<u>1.565.794,02</u>

22. Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα

Από: 1 Ιανουαρίου έως

	30/06/2007	31/12/2006
Ταμείο	51.039,11	66.157,70
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	15.286.008,88	10.576.881,49
	<u>15.337.047,99</u>	<u>10.643.039,19</u>

23. Μετοχικό Κεφάλαιο

	30/06/2007	31/12/2006
Μετοχικό Κεφάλαιο αποτελούμενο από 8.418.750 ανώνυμες μετοχές του 1,76 ευρώ κάθε μία	14.817.000,00	14.817.000,00

24. Υπέρ το άρτιο

	30/06/2007	31/12/2006
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	61.581,02	61.581,02

25. Τακτικό Αποθεματικό

	30/06/2007	31/12/2006
Τακτικό αποθεματικό	1.543.535,01	1.406.809,31

26. Αποθεματικά Εύλογης Αξίας

	30/06/2007	31/12/2006
Διαφορά αναπροσαρμογής ακινήτων (γήπεδα-κτίρια)	42.923.943,50	42.923.943,50

27. Αποτελέσματα εις νέο

Από: 1 Ιανουαρίου έως

	30/06/2007	30/06/2006
Υπόλοιπο κατά την έναρξη της περιόδου	3.337.846,49	5.228.081,32
Μείον: Εγκριθέντα Μερίσματα από Γ.Σ. 29/06/07	2.525.625,00	4.293.562,50
Εγκριθείσες Αμοιβές Δ.Σ. από Γ.Σ. 29/06/07	72.000,00	73.000,00
Τακτικό Αποθεματικό	136.725,70	258.186,28
Πλέον: Καθαρά κέρδη περιόδου	3.963.077,45	2.037.298,86
Υπόλοιπο κατά την λήξη της περιόδου	4.566.573,24	2.640.631,40

❖ **Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις**

28. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

	30/06/2007	Από: 1 Ιανουαρίου έως 31/12/2006
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	17.882.921,78	17.790.233,47

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις συμψηφίζονται με τις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις όταν υπάρχει ένα νόμιμα ασκητό δικαίωμα για συμψηφισμό και υπόκεινται και οι δύο στην ίδια φορολογική αρχή.

Η ανάλυση της κινήσεως του λογαριασμού αναβαλλόμενων φόρων εισοδήματος έχει ως εξής :

	30/06/2007	Από: 1 Ιανουαρίου έως 31/12/2006
Αρχικό υπόλοιπο	17.790.233,47	283.452,97
Χρέωση – Πίστωση λογαριασμού αποτελεσμάτων	92.688,31	(25.534,45)
Αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογικής υποχρέωσης επί της διαφοράς αναπροσαρμογής αξίας ακινήτων στην εύλογη αξία τους	0,00	17.532.314,95
Τελικό υπόλοιπο	17.882.921,78	17.790.233,47

Ο αναβαλλόμενος φόρος στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων, προκύπτει από τις ακόλουθες προσωρινές διαφορές :

	30/06/2007	Από: 1 Ιανουαρίου έως 31/12/2006
Χρήση προβλέψεως για εκκρεμείς δίκες	(82.500,00)	0,00
Πρόβλεψη για εκκρεμείς δίκες	0,00	78.175,09
Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού	6.434,15	13.471,37
Διαφορά αποσβέσεων ενσώματων παγίων	(16.622,46)	(58.338,97)
Διαφορά αποσβέσεων ασώματων παγίων	0,00	(7.773,04)
	(92.688,31)	25.534,45

29. Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους

Υποχρεώσεις παροχών λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Σύμφωνα με το Ελληνικό εργατικό δίκαιο, οι εργαζόμενοι είναι δικαιούχοι αποζημίωσης σε περιπτώσεις απόλυσης ή συνταξιοδότησης το ύψος της οποίας σχετίζεται με τις αποδοχές των εργαζομένων, τη διάρκεια υπηρεσίας και τον τρόπο αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Οι εργαζόμενοι που παραιτούνται ή απολύονται με αιτία, δεν δικαιούνται αποζημίωσης. Η οφειλόμενη αποζημίωση, σε περίπτωση συνταξιοδότησης, είναι ίση με 40% του ποσού που θα πληρωνόταν σε περίπτωση απόλυσης. Η πρόβλεψη για αποζημίωση λόγω εξόδου από την υπηρεσία απεικονίζεται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 19. Εγένετο στις αρχές του 2007 Αναλογιστική Μελέτη υπολογισμού των καθορισμένων παροχών προσωπικού για τη χρήση 2007 από τη Σ.Ο.Λ. Συμβουλευτική Α.Ε. με τη μέθοδο της προβεβλημένης πιστούμενης μονάδας.
Μεταβολή της υποχρέωσης στον ισολογισμό :

	30/06/2007	Από: 1 Ιανουαρίου έως 31/12/2006	30/6/2006
Υπόλοιπο έναρξης	465.707,00	419.254,00	419.254,00
Σύνολο χρέωσης στα αποτελέσματα	25.736,60	46.453,00	0,00
Υπόλοιπο τέλους	491.443,60	465.707,00	419.254,00

30. Λοιπές Προβλέψεις

	30/06/2007	Από: 1 Ιανουαρίου έως 31/12/2006
Λοιπές προβλέψεις	739.569,28	1.069.569,28

Το ποσό των λοιπών προβλέψεων καλύπτει ενδεχόμενες υποχρεώσεις που μπορεί να προκύψουν από απαιτήσεις τρίτων.

❖ Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

31. Προμηθευτές & Λοιπές Υποχρεώσεις

	30/06/2007	Από: 1 Ιανουαρίου έως 31/12/2006
Προμηθευτές	247.331,35	214.541,74
Προκαταβολές πελατών	108.662,95	126.397,67

355.994,30	340.939,41
------------	------------

32. Υποχρεώσεις από φόρους

	30/06/2007	Από: 1 Ιανουαρίου έως: 31/12/2006
Φ.Π.Α	92.118,75	67.873,38
Φόροι – Τέλη Αμοιβών Προσωπικού	16.941,02	28.472,61
Φόροι – Τέλη Αμοιβών Τρίτων	8.303,42	10.508,52
Διάφοροι φόροι τέλη	24.261,39	24.700,40
Φόρος εισοδήματος& συμπληρωματικός	1.602.420,82	1.171.647,45
	<hr/> 1.744.045,40	<hr/> 1.303.202,36

33. Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

	30/06/2007	Από: 1 Ιανουαρίου έως: 31/12/2006
Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων	82.182,37	153.293,74
Ταμείο Ασφάλισης Ξενοδοχοϋπαλλήλων	26.581,72	49.377,16
Επικουρικά Ταμεία Ασφάλισης	1.134,16	1.852,61
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	129.258,95	178.951,62
Μερίσματα πληρωτέα προηγ. χρήσεων	9.501,69	9.573,09
Μερίσματα πληρωτέα χρήσεως 2006	2.525.625,00	0,00
Αμοιβές Δ.Σ. χρήσεως 2006	72.000,00	0,00
Εγγυήσεις ενοικίων καταστημάτων	3.802,00	3.716,30
Λογ. Αποδ. Αξίας Μετοχικού Κεφαλαίου	3.663,45	3.663,45
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	55.834,16	58.223,89
Έσοδα επομένων χρήσεων	545.873,66	545.873,66
	<hr/> 3.455.457,17	<hr/> 1.004.525,52

34. Πιστωτικός Κίνδυνος

Η Εταιρία έχει σαφή πιστωτική πολιτική που εφαρμόζει με συνέπεια. Η έκθεση σε πιστωτικούς κινδύνους παρακολουθείται και αξιολογείται σε συνεχή βάση ώστε η χορηγούμενη πίστωση να μην υπερβαίνει το ανά πελάτη ορισθέν πιστωτικό και χρονολογικό όριο. Δεν υπάρχει συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τις απαιτήσεις από πελάτες, καθώς η Εταιρία έχει μεγάλο αριθμό πελατών και ο πιστωτικός κίνδυνος διασπείρεται.

35. Συναλλαγές της εταιρείας με συνδεδεμένες επιχειρήσεις (σύμφωνα με το άρθρο 2 παρ. 4 του Ν. 3016/2002)

Δεν υφίστανται συγγενείς εταιρείες και λοιπά συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του Δ.Λ.Π. 24

	30/06/2007	Από 1 Ιανουαρίου έως 30/06/2006
Αμοιβές μελών διοίκησης	0,00	0,00
Αμοιβές διευθυντικών στελεχών	89.810,64	86.589,06
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0,00	0,00
Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0,00	0,00

36. Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες

Δεν υπάρχουν σημαντικές επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις διαιτητικών οργάνων, που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας πέραν των αναφερομένων στη σημείωση 30.

Δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη επί των πάγιων στοιχείων.

Η εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση που έληξε την 31.12.2002.

37. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της 30^{ης} Ιουνίου 2007 τα οποία θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των δημοσιευμένων οικονομικών καταστάσεων.

Αθήναι 23 Αυγούστου 2007

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΟΙΚΟΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΜΑΝΟΥΣΑΚΗΣ Μ.
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ

ΚΕΦΑΛΑΣ Κ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΛ.
ΧΡΗΣΤΟΣ

ΜΥΛΩΝΑΣ Κ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ