ΓΕΝΕΡ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΓΕΝΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΡ. Μ.Α.Ε. : 3630/06/Β/86/11

ΕΔΡΑ: ΚΑΡΥΤΑΙΝΗΣ 9, ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 30η Ιουνίου 2007, σύμφωνα με την Απόφαση 2/396/31.8.2006 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα του Ομίλου και της Εταιρείας ΓΕΝΕΡ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Α.Ε.. Συνιστούμε, επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρεία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της, όπου αναρτώνται οι περιοδικές οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα καθώς και η έκθεση επισκόπησης του ορκωτού ελεγκτή λογιστή όποτε αυτή απαιτείται.

Διεύθυνση Διαδικτύου Εταιρείας:	www.gener.gr
Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των περιοδικών οικονομικών καταστάσεων:	29 Αυγούστου 2007
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής:	Αστέριος Κουφός Α.Μ.ΣΟΕΛ 13621
Ελεγκτική Εταιρεία:	BKR GLOBAL ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.
Τύπος έκθεσης επισκόπησης:	Με εξαίρεση - Θέματα Έμφασης

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ της 30ης Ιουνίου 2007

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**30/6/2007**	**31/12/2006**	**30/6/2007**	**31/12/2006**
Πάγια στοιχεία ενεργητικού	5.974	18.674	5.736	18.392
Αποθέματα	530	530	69	69
Απαιτήσεις από πελάτες	5.014	6.465	4.878	6.357
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	13.465	9.282	13.288	9.135
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**24.983**	**34.952**	**23.971**	**33.953**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ				
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.118	6.475	2.650	5.930
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	4.273	4.704	4.273	4.704
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	15.021	20.751	13.588	19.383
Σύνολο υποχρεώσεων (α)	**22.412**	**31.930**	**20.511**	**30.017**
Καθαρή θέση μετόχων της Εταιρείας **(β)**	2.500	2.949	3.460	3.936
Δικαιώματα Μειοψηφίας **(γ)**	71	73	0	0
Σύνολο Καθαρής Θέσης (δ) = (β) + (γ)	**2.571**	**3.023**	**3.460**	**3.936**
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (α) + (δ)	**24.983**	**34.952**	**23.971**	**33.953**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-30/6/2007	**1/1-30/6/2006**	**1/1-30/6/2007**	**1/1-30/6/2006**
Σύνολο Καθαρής Θέσης Έναρξης Περιόδου (01/01/2007 και 01/01/2006 αντίστοιχα)	**3.023**	**21.771**	**3.936**	**22.842**
Κέρδη / (Ζημιές) περιόδου μετά από φόρους	(451)	(832)	(477)	(900)
Αύξηση / (Μείωση) ιδίων μετοχών	0	0	0	0
Λοιπές μεταβολές	0	0	0	0
Σύνολο Καθαρής Θέσης Λήξης Περιόδου (30/06/2007 και 30/06/2006 αντίστοιχα)	**2.571**	**20.939**	**3.460**	**21.942**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ			
	1/1-30/6/2007	**1/1-30/6/2006**	**1/4-30/6/2007**	**1/4-30/6/2006**
Κύκλος εργασιών	158	3.117	77	1.428
Μικτά Κέρδη	(220)	(600)	(170)	(739)
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	127	(952)	311	(933)
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	(126)	(1.227)	179	(1.068)
Κέρδη προ φόρων	(407)	(1.101)	77	(1.229)
Μείον Φόροι	(44)	269	10	336
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες (α)	**(451)**	**(832)**	**87**	**(893)**
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους από διακοπείσες δραστηριότητες (β)	**0**	**0**	**0**	**0**
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες) (α)+(β)	**(451)**	**(832)**	**87**	**(893)**
Κατανέμονται σε :				
Μετόχους Εταιρείας	(449)	(830)	89	(891)
Μετόχους Μειοψηφίας	(2)	(2)	(2)	(2)
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	(0,02)	(0,03)	0,00	(0,03)

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	1/1-30/6/2007	**1/1-30/6/2006**	**1/4-30/6/2007**	**1/4-30/6/2006**
Κύκλος εργασιών	149	2.711	77	1.069
Μικτά Κέρδη	(227)	(720)	(170)	(860)
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	134	(1.065)	322	(1.103)
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	(119)	(1.339)	190	(1.237)
Κέρδη προ φόρων	(387)	(1.123)	88	(1.296)
Μείον Φόροι	(90)	223	9	379
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες (α)	**(477)**	**(900)**	**97**	**(917)**
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους από διακοπείσες δραστηριότητες (β)	**0**	**0**	**0**	**0**
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες) (α)+(β)	**(477)**	**(900)**	**97**	**(917)**
Κατανέμονται σε :				
Μετόχους Εταιρείας	(477)	(900)	97	(917)
Μετόχους Μειοψηφίας	0	0	0	0
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	(0,02)	(0,03)	0,00	(0,03)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-30/6/2007	**1/1-30/6/2006**	**1/1-30/6/2007**	**1/1-30/6/2006**
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες:				
Κέρδη προ φόρων	(407)	(1.101)	(387)	(1.123)
Πλέον (μείον) προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	252	275	252	274
Προβλέψεις	18	18	18	18
Ζημιές (κέρδη) από εκποίηση παγίων περιουσιακών στοιχείων	0	(76)	0	(76)
Έσοδα συμμετοχών	0	(9)	0	(111)
Ζημιές (Κέρδη) από συμμετοχή σε συγγενείς εταιρείες	(41)	(383)	(55)	(371)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	323	266	323	266
	145	(1.010)	152	(1.123)
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	0	(226)	0	(21)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	1.946	2.453	1.997	1.327
Μείωση / (αύξηση) μακροπροθέσμων απαιτήσεων	2	0	2	0
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	2.151	(882)	2.078	212
(Μείον):				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(323)	(324)	(323)	(323)
Καταβεβλημένοι φόροι	70	(398)	77	(223)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**3.992**	**(386)**	**3.984**	**(150)**
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες:				
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(0)	(1)	0	(1)
Εισπράξεις από πωλήσεις συμμετοχών και χρεογράφων	0	381	0	381
Τόκοι εισπραχθέντες	0	58	0	58
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**0**	**438**	**0**	**438**
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες:				
Εξοφλήσεις δανείων	(24)	(382)	(24)	(380)
Αυξήσεις (μειώσεις) υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις	(3.794)	(194)	(3.794)	(194)
Μερίσματα πληρωθέντα	(0)	(0)	(0)	(0)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	**(3.818)**	**(576)**	**(3.818)**	**(574)**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου	**173**	**(524)**	**166**	**(286)**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	**836**	**1.791**	**34**	**520**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	**1.010**	**1.267**	**200**	**233**

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. Οι εταιρείες που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της κλειόμενης χρήσεως είναι οι ακόλουθες:

Εταιρεία	Χώρα	Ποσοστό συμμετοχής	Μέθοδος ενσωμάτωσης	Ανέλεγκτες Φορολογικά Χρήσεις
ΓΕΝΕΡ Α.Ε.	Ελλάδα	100,00%	Ολική ενσωμάτωση.	2001-2006
ΓΕΝΕΡ TELECOM Α.Ε.	Ελλάδα	42,00%	Ολική ενσωμάτωση.	Έτος Συστάσεως-2006
ΦΙΛΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	Ελλάδα	99,00%	Ολική ενσωμάτωση.	Έτος Συστάσεως-2006
ΑΤΤΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΓΡΑΦΕΙΩΝ Α.Ε.	Ελλάδα	100,00%	Ολική ενσωμάτωση.	Έτος Συστάσεως-2006
Κ/Ξ ΓΕΝΕΡ Α.Ε.-ΕΡΕΤΒΟ Α.Ε.-ΔΟΜΟΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	Ελλάδα	40,00%	Μέθοδος καθαρής θέσης.	Έτος Συστάσεως-2006
Κ/Ξ ΓΕΝΕΡ Α.Ε.-IFS Α.Ε.-ΓΗΓΕΡΤΟΝ Α.Ε.-ΑΤΕΣΕ Α.Ε.-SPACE HELLAS Α.Ε.	Ελλάδα	26,00%	Μέθοδος καθαρής θέσης.	Έτος Συστάσεως-2006

2. Η Μητρική Εταιρεία του Ομίλου έχει ελεγχθεί φορολογικά έως και τη χρήση 2000 ενώ οι θυγατρικές εταιρείες δεν έχουν ελεγχθεί από συστάσεως (βλέπε σημείωση 23.3).

3. Η εξαίρεση στην έκθεση επισκόπησης στην οποία αναφέρεται ο ορκωτός ελεγκτής - λογιστής αφορά στην αβεβαιότητα ως προς τη δυνατότητα συνέχισης της λειτουργίας της Εταιρείας στο μέλλον.

4. Με βάση την απόφαση 1/736/19.3.2007 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς αποφασίστηκε η αναστολή διαπραγμάτευσης των μετοχών της μητρικής Εταιρείας στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

5. Επί ακινήτων της Εταιρείας και του Ομίλου υπάρχουν προσημειώσεις συνολικού ποσού € 2.110 χιλ. και € 2.110 χιλ. περίπου αντίστοιχα προς εξασφάλιση τραπεζικών πιστώσεων.

6. Κατά των εταιρειών του Ομίλου έχουν εγερθεί αγωγές τρίτων συνολικού ποσού € 10.816 χιλ. περίπου.

7. Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού στην Εταιρεία και στον Όμιλο στο τέλος της τρέχουσας περιόδου είναι: Εταιρεία 10, Όμιλος 10.

8. Κατά την 30/06/2007 υφίσταντο ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις 16.127 χιλ €.

9. Ομάδα Πιστωτών εκπροσωπούντες ποσοστό 20,88 % αιτήθηκε την υπαγωγή της εταιρείας στο καθεστώς ειδικής εκκαθάρισης του αρθ. 46 Ν. 1892/1990. (Η υπόθεση στις 30/06/2007 εκκρεμοδικεί)

10. Τα ποσά των πωλήσεων και αγορών σωρευτικά από την έναρξη της οικονομικής χρήσης και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρίας στη λήξη της τρέχουσας περιόδου, που έχουν προκύψει από συναλλαγές της με συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το Δ.Λ.Π. 24, έχουν ως ακολούθως (ποσά σε χιλιάδες ευρώ):

(ποσά σε χιλιάδες ευρώ):	**Ομίλου**	**Εταιρείας**
α) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	227	227
β) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	0	0
γ) Απαιτήσεις	5.777	5.293
δ) Υποχρεώσεις	3.764	3.764
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	0	0
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	178	0
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0	0

11. Οι επενδύσεις σε πάγια περιουσιακά στοιχεία κατά την τρέχουσα περίοδο ανήλθαν σε € 0 χιλ. για την Εταιρεία και σε € 0 χιλ. για τον Όμιλο.

Αθήνα, 30 Αυγούστου 2007.

Η Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος.	Μέλος του Δ.Σ.	Ο Οικονομικός Διεθυντής
ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΜΟΝΤΕΣΑΝΤΟΣ Α.Δ.Τ Ρ 084710	ΙΩΝΝΗΣ ΤΣΑΜΗΣ Α.Δ.Τ Ζ 250866	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΟΨΙΔΑΣ Α.Δ.Τ Σ 213902 ΑΡ. ΜΗΤΡ. ΑΔ. 0012368 / Α ΤΑΞΗΣ