

**ΚΕΡΑΜΕΙΑ - ΑΛΛΑΤΙΝΗ Α.Ε.
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ & ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ**

ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ & ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2007 ΕΩΣ 31 ΜΑΡΤΙΟΥ 2007

(Διαρρυθμιμένα σύμφωνα με την απόφαση 23963/31.08.2006 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της "ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ Α.Ε. - ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ & ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ", και τα Ενοποιημένα Στοιχεία Συνολικά, επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρεία, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτυακή της www.ceramics-ellatin.gr όπου αναρτώνται οι περιοδικές καταστάσεις που προβλέπονται τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα καθώς και η

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Διεύθυνση: Δόμος Εταιρείας: ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ, Τέρμα Χαριλάου - Ν. Ελβετία.
Αριθμός Μητρώου Ανακαμψών Εταιρειών: 6950/06/Β6/695
Αρμόδια Αρχή: Υπουργείο Ανάπτυξης, Δίπλη Ανακαμψών Εταιρειών & Πιστώσεως
Ημερομηνία Έγκρισης Οικονομικών Καταστάσεων: 30 Μαΐου 2007
(από τις οποίες αντλήθηκαν οριστικά στοιχεία)
Ορκωτός Ελεγκτής - Λογιστής: ΙΩΑΝΝΑ Κ. ΓΚΟΚΚΟΥ ΑΜ ΣΟΕΛ 13041
Ελεγκτική Εταιρεία: Σ.Ο.Α. ο.ε.ο.ε.
Τύπος Έκθεσης Ελέγχου: Με σύμφωνη γνώμη με θέμα έμμεση
Διεύθυνση διαδικτυακή εταιρείας: www.ceramics-ellatin.gr

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΟΤΣΙΑΣ: Πρόεδρος & Δύναμι Σύμβουλος
ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΚΟΤΣΙΑΣ: Αντιπρόεδρος
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΑΠΑΣΤΥΡΙΟΥ: Μέλος
ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΙΔΚΟΣ: Μέλος
ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΤΑΜΟΥ: Μέλος

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		IV. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ)	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/3/2007	31/3/2006	31/3/2007	31/3/2006		31/3/2007	31/3/2006	31/3/2007	31/3/2006
Πάγια στοιχεία ενεργητικού	29.746.434,94	29.976.485,12	23.222.905,59	29.976.485,12			491	491	
Αποθέματα	1.571.723,70	1.591.882,07	0,00	1.591.882,07					
Αποθεματικά από πελάτες	576.110,11	621.493,48	300.268,27	621.493,48					
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	127.495,40	53.137,00	126.666,76	53.137,00					
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	32.020.764,15	32.242.997,67	23.649.831,01	32.242.997,67					
ΠΑΘΗΤΙΚΟ									
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.433.908,93	6.961.014,21	3.780.322,38	6.961.014,21					
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	1.507.747,43	1.648.014,60	10,54	1.648.014,60					
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	15.336.477,02	14.994.005,80	8.719.340,88	14.994.005,80					
Σύνολο υποχρεώσεων (α)	23.278.133,38	23.603.034,61	12.499.673,80	23.603.034,61					
Μείζον κεφάλαιο	8.792.687,00	8.792.687,00	8.792.687,00	8.792.687,00					
Λοιπά στοιχεία καθαής θέσης μετόχων εταιρείας	-50.066,23	-152.723,94	2.367.470,21	-152.723,94					
Σύνολο Καθαρής Θέσης Μετόχων Εταιρείας (β)	8.742.620,77	8.639.963,06	11.150.157,21	8.639.963,06					
Δικαιώματα Μετονηρίων (γ)	-	-	-	-					
Σύνολο Καθαρής Θέσης (δ)	8.742.620,77	8.639.963,06	11.150.157,21	8.639.963,06					
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (α+δ)	32.020.764,15	32.242.997,67	23.649.831,01	32.242.997,67					

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ)

ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/3/2007	31/3/2006		31/3/2007	31/3/2006
Κόστος εργασιών	41.477,05	100.634,04	0,00	100.634,04	
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	21.318,68	22.316,51	0,00	22.316,51	
Ζημιές προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων	-392.046,63	-514.849,12	-196.577,62	-514.849,12	
Ζημιές προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	-209.120,26	-211.525,50	-128.672,68	-211.525,50	
Ζημιές προ φόρων	-433.047,29	-545.295,12	-196.738,01	-545.295,12	
Μείζον φόρος	570.635,90	428.171,20	595.915,17	428.171,20	
Κέρδη/(Ζημιές) μετά από φόρους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	137.588,61	-117.123,92	368.179,16	-117.123,92	

Κατανομήτοι σε:

Μετόχων Εταιρείας	137.506,06	-117.123,92	360.179,16	-117.123,92
Δικαιώματα Μετονηρίων	82,56	-	-	-
Κέρδη / (Ζημιές) μετά φόρους ανά μετόχο	0,0078	-0,0066	0,0204	-0,0069

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ (Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ)

ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/3/2007	31/3/2006		31/3/2007	31/3/2006
Σύνολο καθαρής θέσης έναρξης περιόδου (01/01/2007 και 01/01/2006 αντίστοιχα)	8.639.963,06	12.688.995,63	8.639.963,06	12.688.995,63	
Αύξηση / (Μείωση) Μετοχών Κυκλοφορούντων	-	-	-	-	
Διανομή/Παύση Μερισμάτων	-	-	-	-	
Καθαρά Συστήματα καταρτιζόμενα επί εκθέσεως στην Καθαρή Θέση	-34.920,90	-	-	-	
Κέρδη / Ζημιές περιόδου μετά από φόρους	137.588,61	-117.123,92	360.179,16	-117.123,92	
Αγορές / (πωλήσεις) ιδίων μετοχών	-	-	-	-	
Μεταβολή "Αποθεματικών λόγω απόσπασης βραχυπρόθεσμου κλάδου"	-	-	-428.779,76	-	
Μεταβολή "Αποθεματικών (ζημιών) εις νέο" λόγω απόσπασης βραχυπρόθεσμου κλάδου	-	-	2.578.794,75	-	
Σύνολο καθαρής θέσης λήξης περιόδου (31/03/2007 και 31/03/2006 αντίστοιχα)	8.742.620,77	12.571.871,71	11.150.157,21	12.571.871,71	

ΠΡΟΣΒΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. Το θέμα έμμεσης της έκθεσης επόπτευσε τον Ορκωτό Ελεγκτή εταιρεία.
 α) στις ετήσιες ενοποιημένες καταστάσεις της Εταιρείας από το 2001 - 2006 και για το Α' τρίμηνο του 2007 και της Οργανιστικής για την χρήση 2006 και για το Α' τρίμηνο του 2007. β) στο γεγονός ότι η δραστηριότητα της εταιρείας εξετάζεται από τα χρηματοοικονομικά στοιχεία της ακίνησης περιουσίας της γ) στο γεγονός ότι ο βραχυπρόθεσμος κλάδος που έχει ενεργήσει στην θυγατρική "ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΕΡΑΜΙΚΩΝ Α.Ε." έχει ανατεθεί την παραγωγή διαδικασίας από τον Νοέμβριο του 2003 και μέχρι σήμερα.

2. Ο εταιρεία που περιλαμβάνονται στην Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις, με τις αντίστοιχες διευκρινίσεις τους, τα ποσοστά συμμετοχής και τις αλλαγές στο κεφάλαιο, έχουν ως εξής:

Ανέλεγκτες Φορολογικά	Ισοδύναμο %		Μέθοδος	
	Χρήσεις	Συμμετοχής	Ενοποιηθείσες	Ενοποιηθείσες
- ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ Α.Ε. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ & ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ (Τέρμα Χαριλάου - Ν. Ελβετία Θεσσαλονίκης)	2001 - 2006	Μερική	-	-
- ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ Α.Ε. ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΕΡΑΜΙΚΩΝ (10ο χλ. Κιλκίς - Δορυμένης Δόμος Στραυρούπολης Νομού Κιλκίς)	2006	99,94%	Ολική Ενοποίηση	- Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών - Αγορές αγαθών και υπηρεσιών - Απαιτήσεις

3. Ο αριθμός των αποσπασμένου προσωπικού στο Ενοποιημένα στοιχεία και στην Εταιρεία, στο τέλος της τρέχουσας περιόδου και της αντίστοιχης περιόδου της προηγούμενης χρήσης είναι:

	Ενοποιημένα Στοιχεία		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/3/2007	31/3/2006	31/3/2007	31/3/2006
Μαθητικό	15	20	6	20
Ημερομισθίο	€	€	€	€
Σύνολο	22	20	2	22

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ, 30 ΜΑΪΟΥ 2007

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου & Διευθύνων Σύμβουλος	Ο Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου	Ο Οικονομικός Διευθυντής	Ο Προϊστάμενος του Λογιστηρίου
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΧ. ΚΟΤΣΙΑΣ Α.Δ.Τ. Α 189208	ΑΧΙΛΛΕΑΣ Κ. ΚΟΤΣΙΑΣ Α.Δ.Τ. Π097133	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Β. ΠΑΠΑΣΤΥΡΙΟΥ Α.Δ.Τ. 227402	ΓΕΩΡΓΙΟΣ Α. ΖΑΦΟΡΗΣ Α.Μ.Ο.Ε.Ε. 15538