



ΝΕΩΡΙΟΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 31745/06/Β/94/93 ΑΚΤΗ ΜΙΑΟΥΛΗ 67 - 185 37 ΠΕΙΡΑΙΑΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2007 ΕΩΣ 30 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2007

Σύμφωνα με την Απόφαση 2/396/31.8.2006 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα του Ομίλου και της Εταιρείας. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρεία, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου της www.neorion-holdings.gr όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.) καθώς και η έκθεση επισκόπησης του ορκωτού ελεγκτή λογιστή όποτε αυτή απαιτείται. Οι παρακάτω οικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Δ.Σ της Εταιρείας στις 28/11/2007.

Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές: Κωνσταντίνος Σιγάλας, μέλος της Σ.Ο.Ε.Λ. Τύπος έκθεσης επισκόπησης: Δεν απαιτείται

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (Ποσά σε χιλ. €)			
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.09.2007	31.12.2006	30.09.2007	31.12.2006
Πάγια στοιχεία ενεργητικού	169.229,95	174.446,12	63.438,97	63.951,12
Αποθέματα	16.473,52	18.431,56	7.996,55	9.842,58
Απαιτήσεις από πελάτες	21.839,43	14.018,60	1.523,11	16,00
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	56.722,88	64.730,60	3.333,03	1.081,09
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	264.265,78	271.626,88	76.291,66	74.890,79
ΠΑΘΗΤΙΚΟ				
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	105.004,71	100.507,94	3.801,29	4.856,12
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	34.099,10	29.214,77	942,11	3.561,84
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	54.081,33	65.511,61	9.092,51	9.587,93
Σύνολο υποχρεώσεων (α)	193.185,14	195.234,32	13.835,91	18.005,89
Μετοχικό Κεφάλαιο	18.771,10	18.771,10	18.771,10	18.771,10
Λοιπά στοιχεία Καθαρής Θέσης	34.738,88	38.113,80	43.684,65	38.113,80
Σύνολο Καθαρής Θέσης (β)	53.509,98	56.884,90	62.455,75	56.884,90
Δικαιώματα Μειοψηφίας (γ)	17.570,66	19.507,66	0,00	0,00
Σύνολο Καθαρής Θέσης (δ) = (β) + (γ)	71.080,64	76.392,56	62.455,75	56.884,90
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (ε) = (α) + (δ)	264.265,78	271.626,88	76.291,66	74.890,79

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (Ποσά σε χιλ. €)	ΟΜΙΛΟΣ			
	01.01.2007	01.01.2006	01.07.2007	01.07.2006
Κύκλος εργασιών	30.9.2007	30.9.2006	30.9.2007	30.9.2006
Μικτά κέρδη	93.137,13	84.477,60	24.843,26	15.918,15
Κέρδη / Ζημίες προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	8.153,36	10.684,78	4.352,45	68,44
Κέρδη / Ζημίες προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	327,51	3.738,90	1.588,75	-1.895,00
Ζημίες / Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	-5.303,09	-1.960,81	-294,98	-3.876,14
Ζημίες / Κέρδη προ φόρων	-7.644,35	-3.990,67	-1.050,13	-4.609,56
Μείον φόροι	1.283,02	0,00	-6,18	619,59
Ζημίες / Κέρδη μετά από φόρους	-6.361,33	-3.990,67	-1.056,32	-3.989,97
Κατανέμονται σε:				
Μετόχους Εταιρείας	-4.424,33	-3.628,60	-876,74	-3.238,10
Μετόχους Μειοψηφίας	-1.937,00	-362,07	-179,58	-751,87
Ζημίες / Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή (σε Ευρώ)	-0,27	-0,17	-0,05	-0,17

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (Ποσά σε χιλ. €)	ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	01.01.2007	01.01.2006	01.07.2007	01.07.2006
Κύκλος εργασιών	30.9.2007	30.9.2006	30.9.2007	30.9.2006
Μικτά κέρδη / Ζημίες	4.782,26	1.130,21	1.025,99	217,48
Κέρδη / Ζημίες προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	972,74	676,63	698,42	113,03
Κέρδη / Ζημίες προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	836,46	17,41	691,09	5,89
Κέρδη / Ζημίες προ φόρων	668,81	-148,41	635,20	-49,39
Κέρδη / Ζημίες προ φόρων	5.173,18	-3.630,12	591,79	-2.329,13
Μείον φόροι	-651,74	0,00	-193,69	0,00
Κέρδη / Ζημίες μετά από φόρους	4.521,44	-3.630,12	398,10	-2.329,13
Κατανέμονται σε:				
Μετόχους Εταιρείας	4.521,44	-3.630,12	398,10	-2.329,13
Μετόχους Μειοψηφίας	0,00	0,00	0,00	0,00
Κέρδη / Ζημίες μετά από φόρους ανά μετοχή (σε Ευρώ)	0,19	-0,15	0,02	-0,10

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (Ποσά σε χιλ. €)	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01.2007 και 01.01.2006	01.01.2006 και 01.01.2005	01.07.2007 και 01.07.2006	01.07.2006 και 01.07.2005
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ'ευθείας στην καθαρή θέση	1.049,41	-216,99	1.049,41	-143,56
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	-6.361,33	-3.990,67	4.521,44	-3.630,12
Σύνολο καθαρής θέσης λήξης περιόδου (30.09.2007 και 30.09.2006)	71.080,64	76.310,84	62.455,75	56.150,77

Πειραιάς, 28 Νοεμβρίου 2007

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΑΒΟΥΛΑΡΗΣ ΑΔΤ Β 228858	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ ΑΔΤ Θ 938239	Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΑΝΙΑΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΔΤ ΑΖ 015738
--	---	--

ΚΡΟΝΟΣ Α.Ε.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (Ποσά σε χιλ. €)	ΟΜΙΛΟΣ			
	01.01.2007	01.01.2006	01.01.2007	01.01.2006
	30.9.2007	30.9.2006	30.9.2007	30.9.2006
Λειτουργικές δραστηριότητες:				
Ζημίες / Κέρδη προ φόρων	-7.644,35	-3.990,67	5.173,18	-3.630,12
Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	5.630,59	5.638,01	167,65	165,82
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	478,40	-291,59	-4.081,21	3.325,34
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	2.478,36	2.337,39	185,23	170,16
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
Μείωση / αύξηση αποθεμάτων	1.958,04	-4.527,09	1.846,03	-128,78
Μείωση / αύξηση απαιτήσεων	-9.930,36	44.448,29	-3.855,70	3.013,84
Μείωση / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	-2.386,25	-7.029,99	-733,31	-458,20
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-2.478,36	-2.337,39	-185,23	-170,16
Καταβεβλημένοι Φόροι	0,00	-564,48	0,00	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	-11.893,93	33.682,48	-1.483,36	2.287,90
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	-6,00	0,00	-6,00	0,00
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων	-3.711,62	-3.108,50	-541,13	-487,07
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	4.988,44	129,74	4.972,44	129,74
Τόκοι εισπραχθέντες	137,09	307,53	0,39	0,23
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	1.407,91	-2.671,23	4.425,70	-357,10
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	15.280,00	7.791,46	280,00	0,00
Εξοφλήσεις δανείων	-14.890,60	-23.028,41	-3.319,01	-1.969,53
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	389,40	-15.236,95	-3.039,01	-1.969,53
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	-10.096,62	15.774,30	-96,67	-38,73
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	13.154,59	3.619,63	251,87	45,79
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	3.057,97	19.393,93	155,20	7,06

Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες:

1. Στην ενοποίηση, η οποία έγινε με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης, περιλαμβάνονται τα οικονομικά στοιχεία των εταιριών "ΝΕΩΡΙΟΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ" (μητρική εταιρία), "ΝΑΥΠΗΓΙΚΕΣ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΕΛΕΥΘΙΝΑΣ Α.Ε." (Ν.Β.Ε.Ε.Α.Ε - θυγατρική κατά 70%), "ΝΑΥΠΗΓΙΚΕΣ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΣΥΡΟΥ Α.Ε." (Ν.Β.Ε.Σ.Α.Ε - θυγατρική κατά 100%) και "ΝΕΩΡΙΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΤΥΠΗΣ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ" (ΝΕΩΡΙΟ ΚΕΚ - θυγατρική κατά 100%). Οι παραπάνω θυγατρικές εδρεύουν στην Ελλάδα. 2. Επί των παγίων περιουσιακών στοιχείων της εταιρίας υφίστανται εμπράγματα βάρη ποσού €3.500.000,00 για την εξασφάλιση τραπεζικών δανείων ύψους €1.677.142,90. Επί των παγίων περιουσιακών στοιχείων του ομίλου υφίστανται εμπράγματα βάρη ποσού €168.983.822,45 για την εξασφάλιση: α) Της καταβολής του τιμήματος εξαγοράς του Ενεργητικού των "Ναυπηγείων Ελευσίνας" το υπόλοιπο του οποίου την 30.09.2007 ανέρχεται σε €58.288.760,09, β) Τραπεζικών εγγυήσεων και δανείων, το υπόλοιπο των οποίων κατά την 30.09.2007 ανέρχεται στο ποσό των €35.688.242,87. 3. Σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ 16 και 17 η εταιρεία και ο όμιλος, αναπροσάρμοσαν τις αξίες των ακινήτων τους την 31.12.2004 στην εύλογη αξία τους, σύμφωνα με τις εκτιμήσεις ανεξάρτητων προσοντούχων εκτιμητών. Από την αναπροσαρμογή αυτή προέκυψε διαφορά για την εταιρεία ύψους €16.635.110,84, ενώ υπολογίστηκαν πιστωτικοι αναβαλλόμενοι φόροι ύψους €5.323.235,47. Επίσης από την αναπροσαρμογή αυτή προέκυψε για τον όμιλο διαφορά ύψους €84.131.247,43, ενώ υπολογίστηκαν πιστωτικοι αναβαλλόμενοι φόροι ύψους €26.921.999,18. 4. Για την θυγατρική "Ν.Β.Ε.Σ. Α.Ε" της οποίας τα ίδια κεφάλαια είναι μικρότερα του ημίσεως του μετοχικού κεφαλαίου της κατ'εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 47 του κ.ν. 2190/20, η Γενική Συνέλευση των μετόχων την 9η Μαΐου 2007 αποφάσισε την μη λύση της εταιρείας αλλά την υιοθέτηση μέτρων εξορθολογισμού των διαδικασιών και μεθόδων εργασίας, τα οποία από την εφαρμογή τους άρχισαν να αποδίδουν. 5. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαπίστωση διαφορές, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαπαικτικών οργάνων, που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή στην λειτουργία της εταιρείας καθώς και του ομίλου. 6. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στην εταιρεία την 30.09.2007 είναι 5 άτομα, ενώ για το σύνολο του ομίλου το απασχολούμενο προσωπικό την 30.09.2007 ανέρχεται στα 1.297 άτομα. 7. Η αποτίμηση των προβλέψεων για αποζημίωση προσωπικού βασίστηκε σε αναλογιστική μελέτη ανεξάρτητων προσοντούχων εκτιμητών τόσο για την εταιρεία όσο και για τις εταιρείες του ομίλου. 8. Για τις κατασκευές πλοίων από τις εταιρείες του ομίλου ακολουθείται παγίως η μέθοδος της τμηματικής περατώσεως. 9. Η εταιρεία καθώς και η θυγατρική Ν.Β.Ε.Ε.Ε. δεν έχουν ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2005 και 2006 ενώ η θυγατρική "Ν.Β.Ε.Σ." δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2004, 2005 και 2006 και κατά συνέπεια οι φορολογικές υποχρεώσεις τους για τις χρήσεις αυτές δεν έχουν καταστεί οριστικές. Η θυγατρική "ΝΕΩΡΙΟ Κ.Ε.Κ." δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2003,2004, 2005 και 2006. 10. Το συνολικό ποσό των ενδοεταιρικών αγορών και πωλήσεων για τον όμιλο, για την περίοδο 01/01-30/09/2007 ανέρχεται σε €2.373.512,34 ενώ τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων, κατά την 30.09.2007, των συνδεδεμένων εταιρειών ανέρχονται σε €13.310.112,65. Το συνολικό ποσό των ενδοεταιρικών αγορών για την εταιρεία, για την περίοδο 01/01-30/09/2007, ανέρχεται σε €1.172.115,80, ενώ το ποσό των ενδοεταιρικών πωλήσεων ανέρχεται σε €471.032,46. Οι συνολικές ενδοεταιρικές απαιτήσεις της εταιρείας κατά την 30.09.2007 ανέρχονται στο ποσό των €2.934.382,32 ενώ οι αντίστοιχες υποχρεώσεις ανέρχονται στο ποσό των €8.254.829,91. Το ποσό των συναλλαγών, αμοιβών διευθυντικών στελεχών και μελών διοίκησης για την εταιρεία ανέρχεται την 30.09.2007 σε €183.449,20 ενώ το αντίστοιχο ποσό για τον όμιλο ανέρχεται σε €3.062.231,98.