



INTERINVEST ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ Α.Ε.Ε.Χ.

ΕΔΡΑ: ΒΟΥΚΟΥΡΕΣΤΙΟΥ 28, ΑΘΗΝΑ, Τ.Κ. 106 71 - ΑΡ.Μ.Α.Ε. 24098/06/Β/91/35

ΑΡΙΘΜ. ΕΓΚΡΙΣΕΩΣ 16495/Β/439/30-4-91 ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2007 ΕΩΣ 30 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2007

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗΣ INTERINVEST Α.Ε.Ε.Χ. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρεία, να ανατρέξει στην διεύθυνση του διαδικτύου www.interinvest.gr όπου αναρτώνται οι περιοδικές οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα καθώς και η έκθεση του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή όποτε αυτή απαιτείται.

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής: Σωτήρης Κωνσταντίνου

Ελεγκτική Εταιρεία: GRANT THORNTON Grant Thornton ΑΕ

Τύπος έκθεσης επισκόπησης: Δεν απαιτείται.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (Ποσά εκφρασμένα σε €)

	30.09.2007	31.12.2006
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Πάγια στοιχεία ενεργητικού	15.788,95	19.950,16
Βραχυπρόθεσμες επενδύσεις	21.069.642,08	15.303.869,49
Άλλες απαιτήσεις	233.442,89	1.445.021,77
Διαθέσιμα	5.467.406,55	8.379.349,56
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	26.786.280,47	25.148.190,98
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	18.478,99	23.803,66
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	886.979,58	418.612,89
Σύνολο καθαρής θέσης	25.880.821,90	24.705.774,43
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	26.786.280,47	25.148.190,98

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.01-30.09.2007 (Ποσά εκφρασμένα σε €)

	1.1-30.09.2007	1.1-30.09.2006
Ακαθάριστα αποτελέσματα διαχείρισης χαρτοφυλακίου	2.288.678,00	613.347,41
Μικτό αποτέλεσμα (κέρδη/ζημιές)	1.533.343,57	237.061,27
Κέρδη/Ζημιές προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	1.274.204,95	(251.636,32)
Κέρδη/Ζημιές προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	1.266.596,74	(261.919,42)
Κέρδη/Ζημιές προ φόρων	1.266.166,00	(262.342,70)
Φόρος Ν. 3371/2005	(90.950,92)	(44.983,39)
Κέρδη/Ζημιές μετά από φόρους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες (α)	1.175.215,08	(307.326,09)
Κέρδη/Ζημιές μετά από φόρους από διακοποιείσες δραστηριότητες (β)	0,00	0,00
Κέρδη/Ζημιές περιόδου μετά από φόρους από συνεχιζόμενες & διακοποιείσες δραστηριότητες(α+β)	1.175.215,08	(307.326,09)
Κατανέμονται σε:		
Μετόχους Εταιρίας	1.175.215,08	(307.326,09)
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή-βασικά σε ευρώ	0,11	(0,02)
	1.7.-30.09.2007	1.7.-30.9.2006
Ακαθάριστα αποτελέσματα διαχείρισης χαρτοφυλακίου	181.988,00	698.264,13
Μικτό αποτέλεσμα (κέρδη/ζημιές) περιόδου	53.392,28	610.967,43
Κέρδη/Ζημιές προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	(31.157,32)	389.506,35
Κέρδη/Ζημιές προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	(33.628,42)	384.065,40
Κέρδη/Ζημιές περιόδου προ φόρων	(33.737,87)	383.708,65
Φόρος εισοδήματος Ν. 3371/2005	(30.000,00)	(17.479,83)
Κέρδη/Ζημιές περιόδου μετά από φόρους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες (α)	(63.737,87)	366.228,82
Κέρδη/Ζημιές περιόδου μετά από φόρους από διακοποιείσες δραστηριότητες (β)	0,00	0,00
Κέρδη/Ζημιές περιόδου μετά από φόρους από συνεχιζόμενες και διακοποιείσες δραστηριότητες (α+β)	(63.737,87)	366.228,82
Κατανέμονται σε:		
Μετόχους Εταιρίας	(63.737,87)	366.228,82
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή-βασικά σε ευρώ	(0,01)	0,02

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (Ποσά εκφρασμένα σε €)

	1.1-30.09.2007	1.1-30.09.2006
Καθαρή θέση έναρξης περιόδου Interinvest AEEX (1.1.2007 & 1.1.2006 αντίστοιχα)	24.705.774,43	12.776.377,57
Κέρδη περιόδου μετά από φόρους	1.175.215,08	(307.326,09)
Αύξηση /Μείωση μετοχικού κεφαλαίου λόγω συγχώνευσης με απορρόφηση της NEXUS AEEX	0,00	9.792.056,80
Μείωση διαφοράς από μετατροπή μετοχικού κεφαλαίου σε ευρώ INTERINVEST AEEX λόγω κεφαλαιοποίησης	0,00	(21.138,66)
Μείωση ισόποσου μέρους αποθεματικού διαφοράς από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο INTERINVEST AEEX λόγω κεφαλαιοποίησης	0,00	(20.918,14)
Αποτέλεσμα NEXUS AEEX προηγούμενων χρήσεων καταχωρημένο απευθείας στην καθαρή θέση (λόγω συγχώνευσης)	0,00	185.235,60
Αποθεματικό NEXUS AEEX προηγούμενων χρήσεων καταχωρημένο απευθείας στην καθαρή θέση (λόγω συγχώνευσης)	0,00	136.304,37
Αποτέλεσμα NEXUS AEEX για λογαριασμό INTERINVEST AEEX 01.08.2005-29.06.2006 καταχωρημένο κατευθείαν στην καθαρή θέση	0,00	981.882,21
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απευθείας στην Καθαρή Θέση	(167,61)	0,00
Καθαρή θέση λήξης περιόδου (30.9.2007 & 30.9.2006 αντίστοιχα)	25.880.821,90	23.522.473,66

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ΑΜΕΣΗ ΜΕΘΟΔΟΣ) (Ποσά εκφρασμένα σε €)

	1.1-30.09.2007	1.1-30.09.2006
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από διαχείριση χαρτοφυλακίου	17.918.442,42	10.271.585,25
Εισπράξεις από τρίτους	295,86	1.292,18
Πληρωμές από διαχείριση χαρτοφυλακίου	(19.668.949,80)	(8.062.861,86)
Πληρωμές σε εργαζομένους (και σε σχέση με εργαζόμενους)	(100.628,66)	(97.497,96)
Πληρωμές φόρων	(183.867,22)	(114.020,71)
Άλλες πληρωμές	(872.284,60)	(756.719,64)
Σύνολο εισροών/εκροών από λειτουργικές δραστηριότητες	(2.906.992,00)	1.241.777,26
Ταμιακές Ροές Επενδυτικών Δραστηριοτήτων		
Ταμιακά διαθέσιμα και ισodύναμα της απορροφωμένης εταιρίας NEXUS ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΑΕΕΧ	0,00	3.575.369,34
Πληρωμές για την απόκτηση πάγιων περιουσιακών στοιχείων	(4.951,01)	(5.219,05)
Σύνολο εισροών /εκροών επενδυτικών δραστηριοτήτων	(4.951,01)	3.570.150,29
Ταμιακές Ροές Χρηματοδοτικών Δραστηριοτήτων		
Σύνολο εισροών/εκροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	0,00	0,00
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα & ισodύναμα περιόδου	(2.911.943,01)	4.811.927,55
Ταμιακά διαθέσιμα & ισodύναμα έναρξης περιόδου	8.379.349,56	6.580.780,66
Ταμιακά διαθέσιμα & ισodύναμα λήξης περιόδου	5.467.406,55	11.392.708,21

Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες

- Η υποαξία του χαρτοφυλακίου της εταιρίας, με τιμές κλεισίματος 28.09.2007, ανερχόταν σε ποσό €5.918,55 και μεταφέρθηκε στα αποτελέσματα της περιόδου.
- Στις 30.06.2006 καταχωρήθηκε στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών του Υπουργείου Ανάπτυξης η υπ. αριθμ. Κ2-9544 Απόφαση του Υπουργείου Ανάπτυξης με την οποία εγκρίθηκε η συγχώνευση της εταιρίας και της NEXUS ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ Α.Ε.Ε.Χ. με απορρόφηση της δεύτερης από την πρώτη (με ημερομηνία ισολογισμού μετασχηματισμού την 31.7.2005).
- Για λόγους ουσιότερης πληροφόρησης, στα συγκριτικά στοιχεία της κατάστασης αποτελεσμάτων της περιόδου 01.01-30.09.2006 δεν περιλαμβάνονται πλέον τα αποτελέσματα της περιόδου 01.01-29.06.2006 της απορροφωμένης εταιρίας NEXUS ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ Α.Ε.Ε.Χ., (τα οποία είχαν συμπεριληφθεί στις περσινές δημοσιευμένες περιοδικές οικονομικές καταστάσεις της 30.06.2006), λόγω του ότι στις δημοσιευμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας της χρήσης 2006, μεταφέρθηκαν απευθείας στην καθαρή της θέση. Αντίστοιχες τροποποιήσεις επήλθαν και στα συγκριτικά στοιχεία της κατάστασης μεταβολών καθαρής θέσης της και της κατάστασης ταμειακών ροών της περιόδου 01.01-30.09.2006. Σημειώνουμε πως καμία αλλαγή δεν επήλθε στην καθαρή θέση της Εταιρίας την 30.09.2006. Τα αποτελέσματα (κέρδη) μετά από φόρους της απορροφωμένης εταιρίας NEXUS ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ Α.Ε.Ε.Χ. της περιόδου 01.01-29.06.2006, τα οποία είχαν συμπεριληφθεί στις περσινές δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις ανήλθαν στο ποσό των €697.322,98 (χωρίς τη ζημία της αποτίμησης του χαρτοφυλακίου της NEXUS ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΑΕΕΧ, που καταλογίσθηκε στην κατάσταση αποτελεσμάτων της INTERINVEST ΑΕΕΧ). Από τις τροποποιήσεις αυτές προέκυψε μείωση του αποτελέσματος μετά από φόρους κατά το ανωτέρω ποσό και από κέρδη €389.996,89, διαμορφώθηκε σε ζημιές €(307.326,09). Αντίστοιχες τροποποιήσεις επήλθαν και στα συγκριτικά στοιχεία της κατάστασης μεταβολών καθαρής θέσης και της κατάστασης ταμειακών ροών της περιόδου 01.01-30.09.2006. Στη σημείωση 7.16 των ενδιάμεσων περιοδικών οικονομικών καταστάσεων γίνεται λεπτομερής αναφορά στις ανωτέρω τροποποιήσεις.

4. Το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας στις 30.09.2007 ανερχόταν σε €22.300.000 διαιρούμενο σε 11.150.000 ονομαστικές μετοχές με ονομαστική αξία €2,00. Η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας στις 29.06.2007 μεταξύ άλλων αποφάσισε: α) τη μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το ποσό των € 2.209.075,46 για κάλυψη ισόποσων ζημιών παρελθουσών χρήσεων με αντίστοιχη μείωση της ονομαστικής αξίας της μετοχής, β) την αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της εταιρείας κατά το ποσό των €2.209.075,46 με κεφαλαιοποίηση μέρους του λογαριασμού «Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο», με αύξηση της ονομαστικής αξίας της μετοχής και τροποποίηση του άρθρου 5 του καταστατικού της Εταιρείας.
Για τα ανωτέρω: α) Η Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς εξέδωσε την υπ' αρ. 576/20.09.07 απόφαση του Γενικού Διευθυντή με την οποία παρασχέθηκε η άδεια β) το Υπουργείο Ανάπτυξης με την υπ' αρ. Κ2-1434/08-10-2007 απόφαση του ενέκρινε την τροποποίηση του άρθρου 5 του καταστατικού της Εταιρείας, γ) το Δ.Σ. του Χρηματιστηρίου Αθηνών στην συνεδρίαση του της 17 Οκτωβρίου 2007 ενημερώθηκε για τις ως άνω μεταβολές του μετοχικού κεφαλαίου δ) Η ονομαστική αξία της μετοχής παραμένει €2,00 (δύο) ε) Ως ημερομηνία υλοποίησης της εν λόγω μεταβολής ορίστηκε η 23η Οκτωβρίου 2007. Κατόπιν αυτών το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε €22.300.000 και διαιρείται σε 11.150.000 ονομαστικές μετοχές με ονομαστική αξία €2,00 ανά μετοχή.
5. Τα ποσά των πωλήσεων και των αγορών (αγαθών και υπηρεσιών) σωρευτικά από την έναρξη της οικονομικής χρήσης και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας στη λήξη της τρέχουσας περιόδου, που έχουν προκύψει από συναλλαγές της με τα συνδεδεμένα μέρη, έχουν ως εξής: α) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών (έσοδα από τόκους καταθέσεων και χρεογράφων) ποσό € 153.271,21 β) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών (έξοδα από προμήθειες αγοραπωλησίας χρεογράφων και παραγώγων, αμοιβή διαχείρισης χαρτοφυλακίου, αμοιβή υπεραπόδοσης, αμοιβή συμβουλευτικών υπηρεσιών διαχείρισης κινδύνου, αμοιβή θεματοφυλακής) €439.763,53 γ) Απαιτήσεις, ποσό €0,00 δ) Υποχρεώσεις ποσό €0,00 Στη παράγραφο 7.15 των σημειώσεων των ενδιάμεσων περιοδικών οικονομικών καταστάσεων γίνεται λεπτομερής αναφορά για τις ανωτέρω συναλλαγές. Οι αμοιβές που λογίσθηκαν και καταβλήθηκαν στα μέλη του Δ.Σ. και τα Διευθυντικά στελέχη (βάση σύμβασης ανεξάρτητων και εξαρτημένων υπηρεσιών), την περίοδο 01.01 – 30.09.2007, ανήλθαν σε ποσό €171.740,27. Απαιτήσεις από Διευθυντικά στελέχη και μέλη και της Διοίκησης €1.340,93. Υποχρεώσεις προς Διευθυντικά στελέχη και μέλη και της Διοίκησης €0,00.
6. Το απασχολούμενο προσωπικό της εταιρείας στις 30.9.07 ήταν 5 άτομα. Αντίστοιχα στις 30.09.06 ήταν 5 άτομα.
7. Η χρηματιστηριακή τιμή της μετοχής την 28/09/07 ήταν €1,73.
8. Η εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2005 ενώ η αποροφούμενη εταιρεία μέχρι και την 31/07/2005 (ημερομηνία ισολογισμού μετασχηματισμού). Η εταιρεία με επιστολή της προς την αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Οικονομίας έχει ζητήσει την διενέργεια φορολογικού ελέγχου για τις ανέλεγκτες χρήσεις. Λόγω του ειδικού φορολογικού καθεστώτος στο οποίο υπάγεται η εταιρεία δεν προβλέπεται να υπάρξει σημαντική επιβάρυνση στην οικονομική κατάσταση της εταιρείας από μελλοντικό φορολογικό έλεγχο.
9. Δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη επί των παγίων στοιχείων. Επίσης, δεν υπάρχουν επιδικίες ή υπό διαιτησία διαφορές της Εταιρείας καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας, εκτός των όσων αναφέρονται στην υπ' αριθμ. 7.13 σημείωση των ενδιάμεσων περιοδικών οικονομικών καταστάσεων.
10. Η εσωτερική αξία της μετοχής στις 30.09.2007 ήταν €2,32.
11. Οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ενοποιούνται από τη MARFIN INVESTMENT GROUP A.E. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ (πρώην MARFIN FINANCIAL GROUP A.E. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ) με έδρα την Ελλάδα με τη μέθοδο της καθαρής θέσης.
12. Οι ενδιάμεσες περιοδικές οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της 26.10.2007.

Αθήνα, 26 Οκτωβρίου 2007

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & Δ/ΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ

ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΔΗ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 281100/06

ΣΤΕΛΙΟΣ ΤΣΑΓΚΑΡΑΚΗΣ
Α.Δ.Τ. Ξ 151881/88

ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ ΜΑΡΑΝΤΙΔΗΣ
Α.Δ.Τ. Ι 336868/74

ΚΡΟΝΟΣ Α.Ε.