



INTERINVEST ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ Α.Ε.Ε.Χ.

ΕΔΡΑ: ΒΟΥΚΟΥΡΕΣΤΙΟΥ 28, ΑΘΗΝΑ, Τ.Κ. 106 71 - ΑΡ.Μ.Α.Ε. 24098/06/Β/91/35

ΑΡΙΘΜ. ΕΓΚΡΙΣΕΩΣ 16495/Β/439/30-4-91 ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ από 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2007 έως 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007

(Δημοσιευόμενα βάσει του Κ.Ν. 2190/20, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα Δ.Λ.Π.)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ INTERINVEST Α.Ε.Ε.Χ. Ο αναγνώστης που επιζητά να αντλήσει ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της,πρέπει να εξασφαλίσει πρόσβαση στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή λογιστικά Πρότυπα καθώς και η εκθεση ελέγχου του ορκωτου ελεγκτή λογιστή. Ενδεικτικά μπορεί να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου της όπου αναρτώνται τα εν λόγω στοιχεία.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ		Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:
Διεύθυνση έδρας Εταιρίας: ΑΡ.Μ.Α.Ε.: Αρμόδια Νομαρχία:	Βουκουρεστίου 28, 10671 Αθήνα 24098 / 06 / Β / 91 / 35 Δ/ση Ανωνύμων Εταιριών Υπουργείου Ανάπτυξης	Χριστίνα Σακελλαρίδη, Πρόεδρος & Διευθ. Σύμβουλος - Εκτελεστικό Μέλος Στέλιος Τσαγκαράκης, Αντιπρόεδρος - Εκτελεστικό Μέλος Σπύρος Αγγελόπουλος, Εκτελεστικό Μέλος Απόστολος Σαββόπουλος, Εκτελεστικό Μέλος Κωνσταντίνος Σινανίδης, Μη Εκτελεστικό Μέλος Παναγιώτης Νικολετόπουλος, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος
Ημερομηνία έγκρισης των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων (από τις οποίες αντλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία): Ορκωτός Ελεγκτής - Λογιστής: Ελεγκτική Εταιρία: Τύπος έκθεσης ελέγχου Ελεγκτών - Λογιστών: Διεύθυνση διαδικτύου Εταιρίας:	24 Μαρτίου 2008 Σωτήρης Κωνσταντίνου  Grant Thornton Με σύμφωνη γνώμη www.interinvest.gr	

1.1 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (Ποσά εκφρασμένα σε €)		
	31.12.2007	31.12.2006
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Πάγια στοιχεία Ενεργητικού	14.539,80	19.950,16
Βραχυπρόθεσμες επενδύσεις	20.737.096,72	15.303.869,49
Άλλες απαιτήσεις	481.081,40	1.445.021,77
Διαθέσιμα	3.531.901,21	8.379.349,56
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	24.764.619,13	25.148.190,98
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	50.885,69	23.803,66
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	345.722,58	418.612,89
Σύνολο υποχρεώσεων (α)	396.608,27	442.416,55
Μετοχικό κεφάλαιο	22.300.000,00	22.300.000,00
Λοιπά στοιχεία Καθαρής Θέσης μετόχων Εταιρίας	2.068.010,86	2.405.774,43
Σύνολο Καθαρής Θέσης μετόχων Εταιρίας (β)	24.368.010,86	24.705.774,43
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (α) + (β)	24.764.619,13	25.148.190,98

1.2 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε €)		
	1.1-31.12.2007	1.1-31.12.2006
Ακαθάριστα αποτελέσματα διαχείρισης χαρτοφυλακίου	1.022.888,90	2.402.474,34
Δαπάνες διαχείρισης χαρτοφυλακίου	(824.140,79)	(992.402,86)
Μικτό αποτέλεσμα κέρδη / (ζημιές)	198.748,11	1.410.071,48
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	(180.416,17)	951.090,10
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	(190.548,26)	939.308,13
Κέρδη/ζημιές προ φόρων	(190.979,00)	938.823,62
Φόρος Ν. 3371/2005	(124.526,21)	(62.848,84)
Κέρδη / (Ζημιές) μετά από φόρους	(315.505,21)	875.974,78
Κέρδη / (Ζημιές) μετά απο φόρους ανά μετοχή-βασικά σε ευρώ	(0,03)	0,06
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή	0,00	0,00

1.3 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε €)		
	1.1-31.12.2007	1.1-31.12.2006
Καθαρή θέση έναρξης χρήσης Interinvest AEEX (1.1.2007 & 1.1.2006 αντίστοιχα)	24.705.774,43	12.776.377,57
Κέρδη / (Ζημιές) χρήσης μετά από φόρους	(315.505,21)	875.974,78
	24.390.269,22	13.652.352,35
Αύξηση/Μείωση μετοχικού κεφαλαίου λόγω συγχώνευσης με απορρόφηση της NEXUS AEEX	0,00	9.792.056,80
Μείωση διαφοράς από μετατροπή μετοχικού κεφαλαίου σε ευρώ INTERINVEST AEEX λόγω κεφαλαιοποίησης	0,00	(21.138,66)
Μείωση ισόποσου μέρους αποθεματικού διαφοράς από έκδοση μετ. υπερ το άρτιο INTERINVEST AEEX λόγω κεφαλαιοποίησης	(2.209.075,46)	(20.918,14)
Συμψηφισμοί λοιπών κονδυλίων καθαρής θέσης (ζημιές εις νέον)	2.209.075,46	0,00
Αποτέλεσμα NEXUS AEEX προηγούμενων χρήσεων καταχωρημένο απευθείας στην καθαρή θέση (λόγω συγχώνευσης)	0,00	185.235,60
Αποθεματικό NEXUS AEEX προηγούμενων χρήσεων καταχωρημένο απευθείας στην καθαρή θέση (λόγω συγχώνευσης)	0,00	136.304,27
Αποτέλεσμα NEXUS AEEX για λογαριασμό INTERINVEST AEEX 01/08/05-29/06/06 καταχωρημένο κατευθείαν στην καθαρή θέση	0,00	981.882,21
Εισόδημα καταχωρημένο απευθείας στην καθαρή θέση	(22.258,36)	0,00
Καθαρή θέση λήξης χρήσης (31.12.2007 και 31.12.2006 αντίστοιχα)	24.368.010,86	24.705.774,43

1.4 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ΑΜΕΣΗ ΜΕΘΟΔΟΣ) (Ποσά εκφρασμένα σε €)		
	1.1-31.12.2007	1.1-31.12.2006
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από διαχείριση χαρτοφυλακίου	23.920.911,22	16.062.787,85
Εισπράξεις από τρίτους	1.594,60	3.560,01
Πληρωμές από διαχείριση χαρτοφυλακίου	(27.349.633,90)	(16.628.596,50)
Πληρωμές σε εργαζόμενους (και σε σχέση με εργαζόμενους)	(143.125,66)	(133.825,76)
Πληρωμές φόρων	(192.840,07)	(124.594,46)
Άλλες πληρωμές	(1.079.722,06)	(948.738,96)
Σύνολο εισροών / εκροών από λειτουργικές δραστηριότητες	(4.842.815,87)	(1.769.407,82)
Ταμιακές Ροές Επενδυτικών Δραστηριοτήτων		
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της απορροφωμένης εταιρίας NEXUS ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΑΕΕΧ	0,00	3.575.369,34
Πληρωμές για την απόκτηση πάγιων περιουσιακών στοιχείων	(4.632,48)	(7.392,62)
Σύνολο εισροών /εκροών επενδυτικών δραστηριοτήτων	(4.632,48)	3.567.976,72
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης	(4.847.448,35)	1.798.568,90
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	8.379.349,56	6.580.780,66
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	3.531.901,21	8.379.349,56

Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες

- Η υποαξία του χαρτοφυλακίου της εταιρείας, με τιμές κλεισίματος 31.12.2007, ανερχόταν σε ποσό Ευρώ 1.377.066,59 και μεταφέρθηκε στα αποτελέσματα της χρήσης.
- Το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρίας στις 31.12.2007 ανερχόταν σε Ευρώ 22.300.000 διατιρούμενο σε 11.150.000 ονομαστικές μετοχές με ονομαστική αξία Ευρώ 2,00. Η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας στις 29.06.2007 μεταξύ άλλων αποφάσισε: α) τη μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας κατά το ποσό των Ευρώ 2.209.075,46 για κάλυψη ισόποσων ζημιών παρελθουσών χρήσεων με αντίστοιχη μείωση της ονομαστικής αξίας της μετοχής, β) την αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της εταιρείας κατά το ποσό των Ευρώ 2.209.075,46 με κεφαλαιοποίηση μέρους του λογαριασμού «Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο», με αύξηση της ονομαστικής αξίας της μετοχής και τροποποίηση του άρθρου 5 του καταστατικού της Εταιρίας. Για τα ανωτέρω: α) Η Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς εξέδωσε την υπ' αρ. 576/20.09.07 απόφαση του Γενικού Διευθυντή με την οποία παρασχέθηκε η άδεια β) το Υπουργείο Ανάπτυξης με την υπ' αρ. Κ2-1434/08-10-2007 απόφαση του ενέκρινε την τροποποίηση του άρθρου 5 του καταστατικού της Εταιρείας, γ) το Δ.Σ. του Χρηματιστηρίου Αθηνών στην συνεδρίαση του της 17 Οκτωβρίου 2007 ενημερώθηκε για τις ως άνω μεταβολές του μετοχικού κεφαλαίου δ) Η ονομαστική αξία της μετοχής παραμένει Ευρώ 2,00 (δύο) ε) Ως ημερομηνία υλοποίησης της εν λόγω μεταβολής ορίστηκε η 23η Οκτωβρίου 2007. Κατόπιν αυτών το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας ανέρχεται σε Ευρώ 22.300.000 και διαιρείται σε 11.150.000 ονομαστικές μετοχές με ονομαστική αξία Ευρώ 2,00 ανά μετοχή.
- Τα ποσά των πωλήσεων και των αγορών (αγαθών και υπηρεσιών) σωρευτικά από την έναρξη της οικονομικής χρήσης και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας στη λήξη της τρέχουσας χρήσης, που έχουν προκύψει από συναλλαγές της με τα συνδεδεμένα μέρη, έχουν ως εξής: α) Πωλήσεις υπηρεσιών ποσό 0,00 ευρώ β) Αγορές υπηρεσιών 400.366,05 ευρώ γ) Απαιτήσεις, ποσό 0,00 ευρώ δ) Υποχρεώσεις ποσό 36.183,22 ευρώ, ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης, ποσό 224.693,42 ευρώ, στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης, ποσό 1.675,86 ευρώ και ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης, ποσό 935,56 ευρώ. Στην παράγραφο 7.17 των σημειώσεων των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της 31.12.07 γίνεται λεπτομερής αναφορά για τις ανωτέρω συναλλαγές.
- Το απασχολούμενο προσωπικό της εταιρίας στις 31.12.07 ήταν 5 άτομα. Αντίστοιχα στις 31.12.06 ήταν 5 άτομα.
- Η χρηματιστηριακή τιμή της μετοχής την 31/12/07 ήταν Ευρώ 1,69.
- Η εταιρία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2005 ενώ η απορροφηθείσα εταιρία NEXUS Α.Ε.Ε.Χ. μέχρι και την 31/07/2005 (ημερομηνία ισολογισμού μετασχηματισμού). Η εταιρεία με επιστολή της προς την αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Οικονομίας έχει ζητήσει την διενέργεια φορολογικού ελέγχου για τις ανέλεγκτες χρήσεις. Λόγω του ειδικού φορολογικού καθεστώτος στο οποίο υπάγεται η εταιρεία δεν προβλέπεται να υπάρξει σημαντική επιβάρυνση στην οικονομική κατάσταση της εταιρείας από μελλοντικό φορολογικό έλεγχο.
- Δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη επί των παγίων στοιχείων. Επίσης, δεν υπάρχουν επιδικίες ή υπό διαπίτωση διαφορές της Εταιρίας καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρίας.
- Η εσωτερική αξία της μετοχής στις 31.12.2007 ήταν Ευρώ 2,19.
- Οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ενοποιούνται από τη MARFIN INVESTMENT GROUP Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ (πρώην MARFIN FINANCIAL GROUP Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ) με έδρα την Ελλάδα με τη μέθοδο της καθαρής θέσης.
- Οι ενδιάμεσες περιοδικές οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της 24/03/2008.

Αθήνα, 24 Μαρτίου 2008		
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & Δ/ΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΔΗ Α.Δ.Τ. ΑΒ 281100	ΣΤΕΛΙΟΣ ΤΣΑΓΚΑΡΑΚΗΣ Α.Δ.Τ. Ξ 151881	ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ ΜΑΡΑΝΤΙΔΗΣ Α.Δ.Τ. Ι 336868/74

ΚΡΟΝΟΣ Α.Ε.