



«ΑΣΤΗΡ ΠΑΛΑΣ ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ»
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Μ.Α.Ε. 41850/06/Β/98/78

ΔΙΑΘΕΣΗ ΑΝΤΛΗΘΕΝΤΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΑΠΟ ΤΗΝ
ΑΥΞΗΣΗ ΤΟΥ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΜΕ ΜΕΤΡΗΤΑ

Γνωστοποιείται, σύμφωνα με την απόφαση του Χρηματιστηρίου Αξιών Αθηνών 58/28-12-2000, ότι από την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας με καταβολή μετρητών, που έγινε με βάση την υπ' αριθμ. 5/1-3-2000 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνελεύσεως των μετόχων της και την υπ' αριθμ. 3/188/4-4-2000 απόφαση της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, αντλήθηκαν κεφάλαια (συνολικά 43.174.798,24 ΕΥΡΩ μείον έξοδα 2.027.130,73 ΕΥΡΩ) καθαρού ποσού 41.147.667,51 ΕΥΡΩ, τα οποία, σε σχέση με τα αναφερόμενα στο Ενημερωτικό Δελτίο, διατέθηκαν μέχρι 31/03/2004, ως ακολούθως:

Ποσά σε χιλ.ΕΥΡΩ

ΤΡΟΠΟΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΝΤΛΗΘΕΝΤΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	Διάθεση Κεφαλαίων ως Ενημ.Δελτίο	ΔΙΑΤΕΘΕΝΤΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΜΕΧΡΙ 31/3/2003	Τροποποίηση Διάθεσης Κεφαλαίων ως Απόφ. Τακτ.Γ.Σ.20/6/2003		ΣΥΝΟΛΟ 2000-2004	ΔΙΑΤΕΘΕΝΤΑ ΜΕΧΡΙ 31/12/2003	ΔΙΑΤΕΘΕΝΤΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		ΑΔΙΑΘΕΤΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ
			ΕΤΗΣΙΟΣ ΠΡΟΟΡΙΣΜΟΣ				1/1-31/03/2004	έως 31/03/04	
			2003	2004					
1. ΝΕΑ ΕΡΓΑ									
☐ Δημιουργία νέων Συνεδριακών Χώρων(Επέκταση και εκσυγχρονισμός συνεδριακών χώρων)	7.336,76	44,02	2.450,00	3.105,98	5.600,00	1.444,02	2.920,33	4.364,35	1.235,65
☐ Δημιουργία δύο υπόγειων σταθμών χώρων στάθμευσης οχημάτων	2.347,76								
☐ Ανέγερση Ιερού Ναού & δημιουργία πρόσθετου χώρου δεξιώσεων πλησίον του Ιερού Ναού	1.760,82								
☐ Κατασκευή νέων καμπανών(bungalows)	4.402,06								
☐ Δημιουργία δωματίων για άτομα με ειδικές ανάγκες (Α.Μ.Ε.Α.)	293,47	200,00			200,00	200,00		200,00	
☐ Δημιουργία νέων κολυμβητικών δεξαμενών για τις ανάγκες των νέων προς δημιουργία καμπανών(bungalows)	293,47								
☐ Δημιουργία Οικολογικού - Αρχαιολογικού Πάρκου 100 στρεμμάτων & πρόσθετου χώρου δεξιώσεων	2.347,76	59,21			59,21	59,21		59,21	
☐ Δημιουργία Κέντρου Υγείας, Ομορφιάς και Ιαματικού Τουρισμού(SPA)	2.054,29		780,00	820,00	1.600,00	120,00		120,00	1.480,00
ΣΥΝΟΛΟ	20.836,39	303,23	3.230,00	3.925,98	7.459,21	1.823,23	2.920,33	4.743,56	2.715,65
2. ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ ΤΩΝ ΗΔΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ									
ΑΡΙΩΝ, ΝΑΥΣΙΚΑ, ΑΦΡΟΔΙΤΗ, ΚΑΜΠΑΝΕΣ	9.452,68	6.795,19	3.600,00	2.891,02	13.286,21	10.233,72	3.052,49	13.286,21	0,00
3. ΕΞΟΦΛΗΣΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	2.934,70	2.934,70			2.934,70	2.934,70		2.934,70	
4. ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΙΝΗΣΗΣ	1.467,35	1.467,35			1.467,35	1.467,35		1.467,35	
5. ΑΠΟΚΤΗΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΣΧΕΤΙΚΩΝ ΜΕ ΤΗΝ									
ΕΥΡΥΤΕΡΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ Ή ΑΣΚΗΣΗ									
ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΠΑΡΟΜΟΙΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ	6.456,35		16.000,00		16.000,00				16.000,00
ΣΥΝΟΛΟ (1+2+3+4+5)	41.147,47	11.500,47	22.830,00	6.817,00	41.147,47	16.459,00	5.972,82	22.431,82	18.715,65

Σημειώσεις:

- Σημειώνεται ότι ο ανωτέρω πίνακας είναι ο τροποποιημένος, σύμφωνα με την από 20/6/2003 απόφαση της Γενικής Συνελεύσεως των Μετόχων. Η τροποποίηση αφορά τόσο στα χρονικά όρια πραγματοποιήσεως όσο και στα ποσά των επιμέρους επενδύσεων.
- Το συνολικό απόθεμα υπόλοιπο την 31/03/2004 ποσού 18.715,65 χιλ. ΕΥΡΩ ήταν τοποθετημένο σε REPOS.
- Για την απόκτηση περιουσιακών στοιχείων σχετικών με την τουριστική δραστηριότητα, η Εταιρεία προέβη την 31.12.2002 στη σύναψη προσημφώνου και βρίσκεται σε διαδικασία υπογραφής του προσημφώνου με την εταιρεία Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα Α.Ε. για την απόκτηση της ψιλής κυριότητας της έκτασης των 119,8 στρεμμάτων επί της οποίας βρίσκεται το ξενοδοχείο ΑΣΤΗΡ ΠΑΛΑΣ Αθηνών και το οποίο έχει έκταση 120 στ. ευρώ.
- Ο επιμερισμός των διαθεσίμων κεφαλαίων στις υποκατηγορίες για τη περίοδο 1/1/04 έως 31/3/04 έγινε βάσει βεβαίωσης του Διευθυντή των έργων εκσυγχρονισμού των ξενοδοχείων.

Λοιπά στοιχεία:

- Περίοδος ενεργούς δικαιοχρήσεως από 29/6/2000 έως και 4/7/2000.-
- Εκδόσεις 2.348.789 μετρητές
- Ημερομηνία φορολογίας των νέων μετόχων στο Χ.Α.Α. ήταν η 24/7/2000.-
- Ημερομηνία πιστοποίησης καταβολής της αύξησης ήταν η 14/7/2000.-

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΠΑΝΤΑΛΑΚΗΣ
Α.Δ.Τ. Ε-365123

Αθήνα, 21 Απριλίου 2004

Ο
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΗΡΑΚΛΗΣ ΧΟΡΤΑΡΙΑΣ
Α.Δ.Τ. Κ-26236

Ο ΑΝ. ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΛΑΣΙΣΗΣ
Α.Δ.Τ. Π-720244

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Ελέγξαμε τα ανωτέρω στοιχεία της Α.Ε. «ΑΣΤΗΡ ΠΑΛΑΣ ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ Α.Ε.Ε.», εφαρμόζοντας τις αρχές και τους κανόνες ελεγκτικής που ακολουθεί το Σύμα Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών. Από τον έλεγχό μας αυτό διαπιστώσαμε ότι τα ανωτέρω στοιχεία λαμβανομένων υπόψη και των σημειώσεων της εταιρείας προκύπτουν από τα λογιστικά βιβλία και στοιχεία που τηρούνται σύμφωνα με το από το εγκεκριμένο από το Χ.Α.Α. Ενημερωτικό Δελτίο, όπως τροποποιήθηκε με την απόφαση της Γενικής Συνελεύσεως της 20.6.2003.

Αθήνα, 22 Απριλίου 2004

Μ. ΣΟΛΩΜΟΥ
ΠΡΕΣΒΥΤΕΡΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΣΥΝΕΤΕΛΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ
Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Α. 10251

ΜΙΧΑΗΛ ΜΑΤΣΗΣ
Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Α. 12511