



EUROBROKERS

"ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ Α.Ε. "

(ΑΡ.Μ.Α.Ε.26891/05/Β/92/008)

ΔΙΑΘΕΣΗ ΑΝΤΙΛΗΘΕΝΤΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΥΞΗΣΗ ΤΟΥ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΜΕ ΜΕΤΡΗΤΑ

Γνωστοποιείται, σύμφωνα με την απόφαση του Χρηματιστηρίου Αθηνών 58/28.12.2000, ότι από την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας με καταβολή μετρητών, - που έγινε με βάση την από 19/01/2004 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνελεύσεως των μετόχων της και με την απόφαση 10/294/19.02.2004 του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, αντλήθηκαν κεφάλαια (συνολικού ποσού 3.024.000,00 € μείον εξόδων έκδοσης 280.000,00 €) καθαρού ποσού 2.744.000,00 €. Η ανωτέρω αύξηση πιστοποιήθηκε κατά την συνεδρίαση του Δ.Σ. της 29/03/2004. Η περίοδος άσκησης δικαιωμάτων για την Δημόσια Εγγραφή καθορίστηκε από 10/03/2004 έως 12/03/2004. Εκδόθηκαν 1.260.000 νέες κοινές ονομαστικές μετοχές με τιμή διάθεσης 2,40 €, οι οποίες διαπραγματεύονται στην Παράλληλη Αγορά του Χ.Α. από 8/4/2004. Η διάθεση των ανωτέρω αντληθέντων κεφαλαίων, σε σχέση με τα αναφερόμενα στο Ενημερωτικό Δελτίο, και σύμφωνα με την τροποποίηση του με την από 22/06/2004 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης μέχρι 30/06/2004 έχει ως ακολούθως :

	Προβλεπόμενη χρήση σύμφωνα με το Ενημερωτικό Δελτίο και σύμφωνα με την τροποποίηση του με την από 01/04/2004 απόφαση του Δ.Σ.				Προβλεπόμενη χρήση σύμφωνα με την τροποποίηση του με την από 22/06/2004 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης					
ΕΙΔΟΣ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ	Α' εξάμηνο 2004	Β' εξάμηνο 2004	Α' εξάμηνο 2005	Σύνολο	Α' εξάμηνο 2004	Β' εξάμηνο 2004	Σύνολο	Διατεθέντα Κεφάλαια έως 31/03/2004	Διατεθέντα Κεφάλαια έως 30/06/2004	Αδιάθετο Υπόλοιπο έως 30/06/2004
Αγορά Οικοπέδου	1.522	0	0	1.522	-	-	-	-	-	-
Ανέγερση Κτιρίου	0	511	512	1.023	-	-	-	-	-	-
Αγορά Ακινήτου	-	-	-	-	2.545	0	2.545	0	2.230	315
Αναβάθμιση μηχανογραφικής υποδομής	59	70	70	199	59	140	199	0	59	140
Σύνολο	1.581	581	582	2.744	2.604	140	2.744	0	2.289	455

Σημειώσεις

- 1) Με βάση τα πραγματοποιηθέντα έσοδα ποσού 2.744.000,00 €, η εταιρεία θα προχωρήσει στην υλοποίηση του επενδυτικού της προγράμματος σύμφωνα με την τροποποίηση του (αγορά ακινήτου αντιστοίχου μεγέθους αντί της αγοράς οικοπέδου και ανέγερσης κτιρίου) με την από 22/06/2004 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης συνολικού ποσού 6.317.000,00 €, χρηματοδοτώντας την διαφορά σε σχέση με τα πραγματοποιηθέντα έσοδα, ποσού 3.573.000,00 €, από ίδια διαθέσιμα και τραπεζικό δανεισμό.
- 2) Η απόκλιση των 315 χιλ. € στο χρονοδιάγραμμα υλοποίησης για την αγορά ακινήτου κατεβλήθη την 05/08/2004.
- 3) Το αδιάθετο υπόλοιπο ποσό 140 χιλ. € έως την 05/08/2004 έχει τοποθετηθεί σε βραχυπρόθεσμες τοποθετήσεις χαμηλού κινδύνου, και πιο συγκεκριμένα σε γερós.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Μ. ΚΟΥΜΠΑΣ

ΑΔΤ Σ 644060/99

Αμαρούσιον 5 Αυγούστου 2004

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

ΟΥΑΛΙΝΤ Φ. ΑΒΔΟΣ

ΑΔΤ Μ 279565/84

Ο Οικονομικός Διευθυντής

ΚΩΝ/ΝΟΣ Α. ΤΡΟΒΙΑΣ

ΑΡ.ΑΔ. Ο.Ε.Ε.3719 Α' ΤΑΞΗΣ

Ελέγξαμε τα ανωτέρω στοιχεία της Α.Ε. "ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ Α.Ε. ", εφαρμόζοντας τις αρχές και τους κανόνες ελεγκτικής που ακολουθεί το Σύμμα Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών. Από τον έλεγχό μας αυτό διαπιστώσαμε ότι τα ανωτέρω στοιχεία προκύπτουν από τα λογιστικά βιβλία και στοιχεία που τήρησε η εταιρεία καθώς και από το εγκεκριμένο από το Χ.Α. Ενημερωτικό Δελτίο, αφού ληφθούν υπόψη και οι σημειώσεις της εταιρείας κάτω από τον πίνακα .

Αθήνα, 5 Αυγούστου 2004

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Εμμανουήλ Πετράκης
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 18731

BKR

ΠΡΟΤΥΠΟΣ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές - Σύμβουλοι Επενδύσεων