ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΕΠΙΠΛΩΝ
Α.Β.Ε.Π.Ε.

ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2016 ΕΩΣ 30η ΙΟΥΝΙΟΥ 2016
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 5 ΤΟΥ Ν. 3556/2007

Βεβαιώνεται ότι η παρούσα Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση της περιόδου 1.1.2016 – 30.6.2016 είναι εκείνη που εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο της «Α.Β.Ε.Π.Ε. Α.Ε.» την 27η Σεπτεμβρίου 2016 και είναι αναρτημένη στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.varangis.com.gr, όπου και θα παραμείνει στη διάθεση του επενδυτικού κοινού για χρονικό διάστημα τουλάχιστον πέντε (5) ετών από την ημερομηνία σύνταξης και δημοσιοποίησης της.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο Δ/ΝΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Δ. Βαράγκης	Ι. Ψυντρίδης	Π. Τσιβίογλου

DESIGNERS & MAKERS OF FINE FURNITURE & HOME INTERIORS
INNOVATIVE WORK ENVIRONMENTS
ADVANCED ARCHITECTURAL MATERIALS
CUSTOM DESIGNS & TURNKEY PROJECTS

Πίνακας Περιεχομένων

σελ.

ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ…….....3
ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ…….....4-5
ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ…….....6-11
- Αναφορά των σημαντικών γεγονότων του πρώτου εξαμήνου της οικονομικής χρήσης 1/1/2016 έως 31/12/2016 και καταγραφή της επίδρασης των στις Εξαμηνιαίες Οικονομικές Πληροφορίες…….6-7
-Παράθεση των σημαντικότερων συναλλαγών, μεταξύ της Εταιρίας και του Ομίλου και συνδεδεμένων προσώπων…….....7
- Διαχείριση κινδύνων…….7-10
- Συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρίας και του Ομίλου…….....10-11
- Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού……...11
ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ……..12-15
-Κατάσταση Συνολικών Εσόδων……12
-Κατάσταση Οικονομικής θέσης……...13
-Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων……14
-Κατάσταση Ταμειακών ροών……15
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΑΙ ΤΟΝ ΟΜΙΛΟ……16-35
-Γενικές Πληροφορίες…….....16
-Πλαίσιο Κατάρτισης……16-22
-Δομή Ομίλου……22
-Πληροφόρηση ανά τομέα ……23-25
-Σημειώσεις στις Οικονομικές Πληροφορίες …….....26-33
-Λοιπές Πληροφορίες…….....33-35
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 1/1 – 30/06/2016…….....36

.

ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

(Σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 2 του Ν. 3556/2007)

Δηλώνεται με την παρούσα εξ' όσων γνωρίζουμε ότι οι συνημμένες εξαμηνιαίες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές πληροφορίες της «Α.Β.Ε.Π.Ε. Α.Ε.» (η «Εταιρία») , για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2016 έως την 30η Ιουνίου 2016, οι οποίες καταρτίσθηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα περιόδου της Εταιρίας, καθώς και των εταιριών που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 3 έως 5 του άρθρου 5 του ν. 3556/2007.

Δηλώνεται επίσης εξ' όσων γνωρίζουμε ότι η εξαμηνιαία έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή τα σημαντικά γεγονότα κατά το πρώτο εξάμηνο του 2016 και την επίδραση τους στις εξαμηνιαίες οικονομικές πληροφορίες, τους κυριότερους κινδύνους και αβεβαιότητες για το δεύτερο εξάμηνο της οικονομικής χρήσης, καθώς επίσης και την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της Εταιρίας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο.

Αθήνα, 27 Σεπτεμβρίου 2016

Οι δηλούντες

Δ. Βαράγκης	Ι. Ψυντρίδης	Γ. Πούπλης
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟ ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ-ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟ ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας Α.Β.Ε.Π.Ε. Α.Ε.

Εισαγωγή

Επισκοπήσαμε τη συνημμένη συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας Α.Β.Ε.Π.Ε. Α.Ε, της 30ης Ιουνίου 2016 και τις σχετικές συνοπτικές εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της εξάμηνης περιόδου που έληξε αυτή την ημερομηνία, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του Ν. 3556/2007. Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο «ΔΛΠ» 34). Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση ενός συμπεράσματος επί αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

Εύρος Επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Επισκόπησης 2410 «Επισκόπηση Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης που διενεργείται από τον Ανεξάρτητο Ελεγκτή της Οντότητας». Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στη διενέργεια διερευνητικών ερωτημάτων κυρίως προς πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Το εύρος της επισκόπησης είναι ουσιωδώς μικρότερο από αυτό του ελέγχου που διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου και συνεπώς, δεν μας δίδει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα τα οποία θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια, με την παρούσα δεν διατυπώνουμε γνώμη ελέγχου.

Συμπέρασμα

Με βάση τη διενεργηθείσα επισκόπηση, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε θα μας οδηγούσε στο συμπέρασμα ότι η συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιώδη άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

Έμφαση Θεμάτων

Εφιστούμε την προσοχή σας στα εξής:

• Στη σημείωση 2 της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης όπου περιγράφονται οι ενέργειες στήριξης της Εταιρείας και των θυγατρικών της από τους δανειστές τους και το βασικό της μέτοχο. Επίσης στη σημείωση αυτή περιγράφεται η εκτίμηση της διοίκησης αναφορικά με τη μελλοντική πορεία των δραστηριοτήτων της Εταιρείας και των θυγατρικών της. Η εν δυνάμει αρνητική έκβαση των προαναφερόμενων, ενδέχεται να επηρεάσει σημαντικά τη δυνατότητα της Εταιρείας και των θυγατρικών της να συνεχίσουν απρόσκοπτα την επιχειρηματική τους δραστηριότητα.
• Στη σημείωση 6.2 της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης όπου γίνεται αναφορά στις ανέλεγκτες φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας και των θυγατρικών της. Στη σημείωση αυτή αναφέρεται ότι για τις χρήσεις 2014 και 2015 η Εταιρεία δεν αποδέχτηκε το φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013 και ως εκ τούτου υπόκειται στις προβλεπόμενες από το άρθρο αυτό κυρώσεις.

Στο συμπέρασμα μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με τα θέματα αυτά.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Η επισκόπησή μας δεν εντόπισε οποιαδήποτε ασυνέπεια ή αναντιστοιχία των λοιπών στοιχείων της προβλεπόμενης από το άρθρο 5 του Ν. 3556/2007 εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης με τη συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση.

Αθήνα, 30 Σεπτεμβρίου 2016

Πράισγουωτερχαους Κούπερς
Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρεία
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
Λεωφ. Κηφισίας 268, 152 32 Αθήνα
ΑρΜ ΣΟΕΛ 113

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Κωνσταντίνος Μιχαλάτος
ΑρΜ ΣΟΕΛ: 17701

ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ «ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΕΠΙΠΛΩΝ ΑΒΕΠΕ ΑΕ» ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2016 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2016

Κύριοι Μέτοχοι,

Η παρούσα Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου η οποία ακολουθεί (εφεξής καλουμένη για λόγους συντομίας ως «Έκθεση»), αφορά τη χρονική περίοδο του Α' εξαμήνου (1/1/2016-30/6/2016) της τρέχουσας χρήσης 2016, συντάχθηκε και είναι εναρμονισμένη με τις σχετικές διατάξεις του νόμου 3556/2007 και τις επ' αυτού εκδοθείσες εκτελεστικές αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.
Η παρούσα έκθεση περιλαμβάνει :

- Αναφορά των σημαντικών γεγονότων του πρώτου εξαμήνου της οικονομικής χρήσης 1/1/2016 έως 31/12/2016 και καταγραφή της επίδρασής των στις εξαμηνιαίες οικονομικές πληροφορίες.
- Παράθεση των σημαντικότερων συναλλαγών, οι οποίες καταρτίσθηκαν μεταξύ της Εταιρίας και του Ομίλου και συνδεδεμένων προσώπων.
- Περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων για το δεύτερο εξάμηνο της οικονομικής χρήσης.
- Συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρίας και του Ομίλου της.
- Γεγονότα μετά την ημερομηνία των οικονομικών πληροφοριών

Η δομή του ομίλου είναι :

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΕΔΡΑ	% ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
ΑΒΕΠΕ Α.Ε.	ΑΜΑΡΟΥΣΙΟ-ΑΤΤΙΚΗΣ	ΜΗΤΡΙΚΗ
ΑΒΕΠΕ ΚΥΠΡΟΣ ΛΙΜΙΤΕΝΤ	ΛΕΥΚΩΣΙΑ - ΚΥΠΡΟΣ	100%
D.G. INSPIRATION OFFICE LIMITED	ΛΕΥΚΩΣΙΑ - ΚΥΠΡΟΣ	50%
VARANGIS TURNKEY INTERIOR PROJECT L.L.C.	ΑΜΠΟΥ ΝΤΑΜΠΙ – Η.Α.Ε.	100%
Κ/Ξ ΒΑΡΑΓΚΗΣ-MVS-Έργο ANCALLIA	ΑΜΑΡΟΥΣΙΟ-ΑΤΤΙΚΗΣ	70%
VARANGISQATAR WLL	ΝΤΟΧΑ-ΚΑΤΑΡ	44%

1. Αναφορά των σημαντικών γεγονότων του πρώτου εξαμήνου της οικονομικής χρήσης 1/1/2016 έως 31/12/2016

Τα σημαντικότερα γεγονότα του πρώτου εξαμήνου της τρέχουσας οικονομικής χρήσης καθώς και η επίδραση αυτών στις εξαμηνιαίες οικονομικές πληροφορίες έχουν ως ακολούθως:

Την 24η Ιουνίου 2016 συνήλθε η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρίας και ενέκρινε τις ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2015 μετά των επ' αυτών εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ελεγκτών και τις ετήσιες Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2015 μετά των επ' αυτών εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ελεγκτών, τις πράξεις και αποφάσεις Δ.Σ. για τη χρήση 2015, την απαλλαγή των μελών του Δ.Σ. και των Ελεγκτών από κάθε ευθύνη για αποζημίωση για τα πεπραγμένα τη χρήσης 2015, τις αμοιβές και άλλες παροχές προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου για τη χρήση

2015 και την προέγκριση αμοιβών προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου για την τρέχουσα χρήση και την εκλογή για τον έλεγχο της Εταιρικής Χρήσης 2016 (01.01.2016-31.12.2016), της ελεγκτικής Εταιρίας ΠΡΑΙΣΓΟΥΩΤΕΡΧΑΟΥΣΚΟΥΠΕΡΣ Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρία και ειδικότερα τον κ. Κωνσταντίνο Μιχαλάτο (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 17701) για την θέση του τακτικού ελεγκτή και τον κ. Δημήτριο Σούρμπη (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 16891) για τη θέση του αναπληρωματικού ελεγκτή και τον καθορισμό της αμοιβής τους.

2. Παράθεση των σημαντικότερων συναλλαγών, οι οποίες καταρτίσθηκαν μεταξύ της Εταιρίας και του Ομίλου και συνδεδεμένων προσώπων.

Οι σημαντικότερες συναλλαγές, οι οποίες καταρτισθήκαν μεταξύ της Εταιρίας και του Ομίλου και των συνδεδεμένων προσώπων, ως αυτά ορίζονται στο Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 24 και την σχετικώς ισχύουσα νομοθεσία, κατά την διάρκεια της τρέχουσας περιόδου, έχουν ως ακολούθως:

Απαιτήσεις της μητρικής Εταιρίας από θυγατρικές	665.501,34
Υποχρεώσεις της μητρικής Εταιρίας προς θυγατρικές	494.115,63

	Συναλλαγές και αμοιβές
Μέλη Διοικητικού Συμβουλίου	27.000,00
Διευθυντικά στελέχη	82.512,76

Τα ποσά που αναφέρονται στον παραπάνω πίνακα αφορούν αμοιβές προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης του Ομίλου κατά την εν λόγω περίοδο, για τις προσωπικές υπηρεσίες-εργασία που παρέχουν στον Όμιλο καθώς και πωλήσεις αγαθών προς αυτά.
Δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια σε μέλη της διοίκησης ή σε λοιπά διευθυντικά στελέχη της Εταιρίας (και τις οικογένειές τους).

	Ανεξόφλητο υπόλοιπο
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	39.000,23
Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	120.662,13

3. Διαχείριση Κινδύνων

Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκιο, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, κίνδυνο ταμειακών ροών και κίνδυνο εύλογης αξίας από μεταβολές επιτοκίων. Οι ενδιάμεσες αυτές οικονομικές πληροφορίες δεν περιλαμβάνουν όλες τις πληροφορίες που απαιτούνται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις και γι' αυτό το λόγο θα πρέπει να εξετάζονται σε συνδυασμό με τις

ελεγμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2015. Δεν υπήρχε καμία αλλαγή στην κεντρική υπηρεσία διαχείρισης διαθεσίμων καθώς και στις πολιτικές διαχείρισης κινδύνου σε σχέση με τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2015.

α. Πιστωτικός Κίνδυνος

Αναφέρεται στο ενδεχόμενο να υποστεί ζημιά ο Όμιλος σε περίπτωση που κάποιος πελάτης δεν εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από την συναλλαγή της μεταβίβασης κυριότητας προϊόντων, εμπορευμάτων και υπηρεσιών.

Το μεγαλύτερο μέρος των λιανικών πωλήσεων πραγματοποιείται τοις μετρητοίς ή μέσω πιστωτικών καρτών, ενώ οι χονδρικές πωλήσεις πραγματοποιούνται επί πιστώσει.

Εντούτοις, για την ελαχιστοποίηση των κινδύνων των απαιτήσεων η Εταιρία προβαίνει στην εφαρμογή αυστηρών διαδικασιών πιστωτικού ελέγχου βάσει των οποίων εξετάζεται και όπου κρίνεται αναγκαίο αναθεωρείται, η πιστοληπτική ικανότητα και φερεγγυότητα κάθε νέου ή υφιστάμενου πελάτη. Ανάλογα με το ιστορικό του πελάτη και την ιδιότητα του, ο Όμιλος για την εξασφάλιση των απαιτήσεων του ζητά, όπου αυτό είναι δυνατό, εμπράγματες ή άλλες εξασφαλίσεις (π.χ. εγγυητικές επιστολές). Οι εμπορικές απαιτήσεις περιλαμβάνουν κυρίως πελάτες χονδρικής του Ομίλου.

Η Εταιρία και ο Όμιλος προβαίνουν σε πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων. Την 30/6/2016 η πρόβλεψη επισφαλών εμπορικών απαιτήσεων ήταν 1.114.475,72 € για τον Όμιλο και 1.410.701,72 για την Εταιρία και των λοιπών κυκλοφοριακών στοιχείων ενεργητικού ήταν 299.535,23 € για την Εταιρία.

Η πρόβλεψη απομείωσης απαιτήσεων περιλαμβάνει πελάτες που έχουν ληξιπρόθεσμα υπόλοιπα με βάση την ενηλικίωση των υπολοίπων τους. Η πολιτική αυτή πιστοποιεί τη συντηρητική προσέγγιση της διοίκησης της Εταιρίας, σε ένα περιβάλλον αυξημένων πιστωτικών διακυμάνσεων και έντονου κινδύνου επισφάλειας.
Η πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων (σημ. 5.3) αφορά υπόλοιπα μεγαλύτερα των 360 ημερών.

β. Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς συνίσταται στον κίνδυνο των αλλαγών σε τιμές πρώτων υλών και εμπορευμάτων, συναλλαγματικές ισοτιμίες και επιτόκια που επηρεάζουν τα αποτελέσματα του Ομίλου ή την αξία των χρηματοοικονομικών του μέσων. Ο σκοπός της διαχείρισης κινδύνου από τις συνθήκες της αγοράς είναι να ελέγχει την έκθεση του Ομίλου στους κινδύνους αυτούς.

Κίνδυνος αύξησης των τιμών των πρώτων υλών και των εμπορευμάτων

Η Εταιρία διαθέτει επαρκή αποθέματα ξυλείας, δεδομένου ότι αποτελεί την βασική πρώτη ύλη παραγωγής ξύλινων κατασκευών. Όσον αφορά την εισαγωγή εμπορευμάτων, η Εταιρία και ο Όμιλος, διασφαλίζονται με την υπογραφή ετησίως τιμών αγοράς που παραμένουν σταθερές καθ' όλη τη διάρκεια του έτους. Ο Όμιλος λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα (ασφάλιση, φύλαξη) για να περιορίζει τον κίνδυνο και τις ενδεχόμενες ζημιές λόγω απώλειας αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές, κλοπές, κλπ.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η χρηματοοικονομική κατάσταση και οι ταμειακές ροές της Εταιρίας και του Ομίλου εκτίθενται σε κίνδυνο από την επίδραση των διακυμάνσεων στις ισχύουσες συναλλαγματικές ισοτιμίες, ως απόρροια της δραστηριότητάς της στην περιοχή του Περσικού κόλπου. Με 30/6/2016 η Εταιρία και ο Όμιλος δεν είχαν σημαντικό συναλλαγματικό κίνδυνο.

Κίνδυνος Επιτοκίου

Ο μακροπρόθεσμος δανεισμός τόσο της Εταιρίας όσο και του Ομίλου στις 30.6.2016 ανερχόταν σε 3.094 χιλιάδες € και λήγει τον Μάρτιο του 2021.
Παράλληλα, ο βραχυπρόθεσμος τραπεζικός δανεισμός της Εταιρίας, ύψους 9.474 χιλιάδων € στις 30/06/2016 (8.423 χιλιάδες € στις 31/12/2015), αφορά στο μέρος του μακροπρόθεσμου δανεισμού πληρωτέο στην επόμενη χρήση (828 χιλ €) και στο κοινοπρακτικό ομολογιακό δάνειο (7.620 χιλ. €) καθώς και στο μέρος του ομολογιακού δανείου (486 χιλ. €) του οποίου οι ομολογίες δεν μετατράπηκαν σε μετοχές. Η διοίκηση της Εταιρίας είναι σε συζητήσεις με τον βασικό δανειστή / ομολογιούχο αναφορικά με την αναδιάρθρωση του κοινοπρακτικού ομολογιακού δανείου για επίτευξη ευνοϊκότερων όρων στη διάρκεια και στις δόσεις.
Η ευαισθησία του αποτελέσματος και των ιδίων κεφαλαίων της κλειόμενης περιόδου καθώς και της τρέχουσας χρήσης σε μεταβολή του επιτοκίου του κοινού ομολογιακού δανείου της τάξης του +1% ή -1% παρουσιάζεται παρακάτω:
Αυξομείωση επιτοκίου κατά ±1%:

- τα αποτελέσματα περιόδου μετά φόρων καθώς και τα ίδια κεφάλαια του Ομίλου και της Εταιρίας, σε αυτή την περίπτωση θα μειώνονταν / αυξάνονταν κατά 33,9 χιλιάδες ευρώ στις 30.6.2016 και κατά 68,1 χιλιάδες ευρώ την τρέχουσα χρήση.

Η ευαισθησία του αποτελέσματος και των ιδίων κεφαλαίων της κλειόμενης περιόδου καθώς και της τρέχουσας χρήσης σε μεταβολή του επιτοκίου του μακροπρόθεσμου δανείου της τάξης του +1% ή -1% παρουσιάζεται παρακάτω:
Αυξομείωση επιτοκίου κατά ±1%:

- τα αποτελέσματα περιόδου μετά φόρων καθώς και τα ίδια κεφάλαια του Ομίλου και της Εταιρίας, σε αυτή την περίπτωση θα μειώνονταν / αυξάνονταν κατά 10,7 χιλιάδες ευρώ στις 30.6.2016 και κατά 30,5 χιλιάδες ευρώ την τρέχουσα χρήση.

Η πορεία των επιτοκίων δεν μπορεί να προσδιοριστεί με ακρίβεια, οπότε η Διοίκηση του Ομίλου παρακολουθεί την πορεία των επιτοκίων και προβαίνει στις απαραίτητες ενέργειες για να περιορίζει αυτόν τον κίνδυνο.

γ. Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στο ενδεχόμενο μη δυνατότητας εκπλήρωσης των υποχρεώσεων στην ημερομηνία λήξης των.
Η Εταιρία δεδομένης της κακής συγκυρίας και της εντεινόμενης κρίσης παρακολουθεί και αναπροσαρμόζει σε εβδομαδιαία βάση το ταμειακό πρόγραμμα ρευστότητας στη βάση των αναμενόμενων ταμειακών εισροών και εκροών.
Το σύνολο των υποχρεώσεων προς προμηθευτές είναι βραχυπρόθεσμες. Στην ίδια κατηγορία περιλαμβάνονται οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς και οι υποχρεώσεις από φόρους. Με βάση τις ως άνω παραδοχές κατά την παρούσα χρονική στιγμή και για την επόμενη χρήση, ο συγκεκριμένος κίνδυνος παρουσιάζεται ως ελεγχόμενος, στο βαθμό που δε θα συνεχιστεί επί μακρόν η επιδείνωση των οικονομικών συνθηκών η οποία αντανακλά ευθέως το ύψος των πωλήσεων.
Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευθύνη αντιμετώπισης των παραπάνω κινδύνων.

Μακροοικονομικές συνθήκες στην Ελλάδα

Η συνεχιζόμενη αβεβαιότητα για το άμεσο μέλλον στο μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό πεδίο καθώς και η υιοθέτηση νέων μέτρων και ρυθμίσεων για την προσαρμογή με τα δεδομένα της συμφωνίας με τους εταίρους, σηματοδότησαν αυξημένες κεφαλαιακές ανάγκες των επιχειρήσεων και των καταναλωτών για την αποπληρωμή των υποχρώσεων τους, με αποτέλεσμα την οριακή υποχώρηση των πωλήσεων της Εταιρίας.
Σημαντικός παράγοντας για την εξέλιξη των εγχώριων χρηματοοικονομικών συνθηκών και τη σταθεροποίηση του επιχειρηματικού κλίματος αποτελεί η ανταπόκριση της Ελληνικής Κυβέρνησης στις δεσμεύσεις της απέναντι στους πιστωτές, έτσι ώστε να μπορέσει να συμπεριληφθεί στο πρόγραμμα ποσοτικής χαλάρωσης της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας. Βασική προϋπόθεση για την εξέλιξη αυτή είναι να μην υπάρξουν καθυστερήσεις στην ολοκλήρωση της δεύτερης αξιολόγησης και να επιταχυνθούν οι διαρθρωτικές μεταρρυθμίσεις.

Παρόλα αυτά οι δραστηριότητες του Ομίλου συνεχίζονται κανονικά. Ο Όμιλος μπορεί να επηρεαστεί αρνητικά από τις τρέχουσες οικονομικό-πολιτικές εξελίξεις στην Ελλάδα, αλλά η Διοίκηση εκτιμά ότι δεν αναμένεται σημαντική αρνητική επίπτωση στις δραστηριότητες του Ομίλου στην Ελλάδα μεσοπρόθεσμα, παρά το γεγονός ότι η επίδραση από τις πρόσφατες αναταράξεις της οικονομίας στην λειτουργία του Ομίλου δεν έχει πλήρως αποσαφηνισθεί. Ένα από τα βασικά πλεονεκτήματα της ΒΑΡΑΓΚΗΣ είναι η δραστηριότητα της στο εξωτερικό, η οποία μάλιστα αναμένεται να αναπτυχθεί κατά το β' εξάμηνο, γεγονός που περιορίζει την έκθεση στην Ελλάδα Σε κάθε περίπτωση οι συνθήκες απαιτούν προσεκτικούς χειρισμούς με στόχο την προσαρμογή στις νέες συνθήκες και υπό το πρίσμα αυτό η Διοίκηση εκτιμά διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές επιπτώσεις της, προκειμένου να διασφαλίσει ότι λαμβάνονται έγκαιρα όλα τα αναγκαία και δυνατά μέτρα και ενέργειες για την ελαχιστοποίηση τυχόν επιπτώσεων στις δραστηριότητες της Εταιρίας.

Τέλος η Διοίκηση ενεργεί για να πετυχαίνει τη βελτίωση της κεφαλαιακής διάρθρωσης του Ομίλου, ώστε η απόδοση των Ιδίων Κεφαλαίων να επιστρέψει σταδιακά σε θετικό πρόσημο.

4. Συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρίας και του Ομίλου

Τα αποτελέσματα του Ομίλου αποτυπώνεται στον παρακάτω πίνακα:

ποσά σε ευρώ €	**30/06/2016**	**30/06/2015**
Κύκλος εργασιών	1.764.493,94	1.881.126,37
Κέρδη/Ζημιές προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA)	60.994,76	-688.743,89
Ζημιές προ φόρων (EBT)	-345.470,02	-1.120.464,17
Ζημιές μετά από φόρους (EAT)	-324.779,43	-1.119.922,35
Ζημιές μετά από φόρους (EAT) μετόχων εταιρίας	-324.283,63	-1.118.754,72
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	-20.840,68	50.474,78
Συγκεντρωτικές συνολικές ζημιές μετά από φόρους	-345.620,11	-1.069.447,57
Συγκεντρωτικές συνολικές ζημιές μετά από φόρους μετόχων εταιρίας	-342.982,79	-1.076.792,41
Ζημιές ανά μετοχή	-0,0685	-0,2698

Ο Όμιλος παρουσίασε βελτίωση του λειτουργικού του αποτελέσματος, χάρη στη σταθεροποίηση του μικτού περιθωρίου και στη συνεχιζόμενη μείωση των λειτουργικών του εξόδων.

Οι ενοποιημένες πωλήσεις 1.764 χιλ.ευρώ είναι ελαφρά μειωμένες σε σύγκριση με τις ενοποιημένες πωλήσεις 1.881 χιλ. ευρώ την 30η Ιουνίου 2015. Τα κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA) διαμορφώθηκαν στα 61 χιλ. ευρώ έναντι -689 χιλ. ευρώ την 30ή Ιουνίου 2015 και οι ζημιές μετά φόρων του Ομίλου ανήλθαν στα -325 χιλ.ευρώ έναντι -1.120 χιλ. ευρώ την αντίστοιχη περίοδο του 2015. Τα έξοδα του Ομίλου ανήλθαν σε 866 χιλ. ευρώ έναντι 1.728 χιλ. ευρώ την 30ή Ιουνίου 2015 παρουσιάζοντας μείωση κατά 50%. Το Ενεργητικό του Ομίλου την 30η Ιουνίου 2016 ανέρχεται στα 13.959 χιλ. ευρώ, έναντι 14.824 χιλ.ευρώ ην αντίστοιχη περίοδο του 2015, με μειωμένες τις εμπορικές απαιτήσεις.

Τα καθαρά έσοδα από τις πωλήσεις σε εταιρική βάση κυμαίνονται στα ίδια επίπεδα με την αντίστοιχη περίοδο του 2015 στα 746 χιλ. ευρώ έναντι 781 χιλ. ευρώ. Σε επίπεδο εταιρίας τα κέρδη προ φόρων τόκων και αποσβέσεων (EBITDA) εμφανίζονται σαφώς βελτιωμένα και ανέρχονται σε -83 χιλ. ευρώ έναντι -925 χιλ.ευρώ την 30η Ιουνίου 2015, λόγω της συνεχιζόμενης μείωσης κατά 52% των λειτουργικών εξόδων. Οι ζημιές μετά φόρων καταγράφουν μείωση και ανέρχονται στα -468 χιλ. € έναντι -1.355 χιλ. € την αντίστοιχη περίοδο του 2015. Τέλος στη μητρική Εταιρία το Ενεργητικό διαμορφώνεται στα 12.925 χιλ.ευρώ έναντι 12.759 χιλ.ευρώ στις 30/06/2015.

Στα Ίδια Κεφάλαια και Υποχρεώσεις, οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις (πλην δανειακών) ανέρχονται σε 7.398 χιλ. ευρώ και 7.358 χιλ. ευρώ σε εταιρικό επίπεδο. Ο καθαρός δανεισμός του Ομίλου αυξήθηκε κατά 292 χιλ.ευρώ και της μητρικής κατά 335 χιλ.ευρώ.

Στο δεύτερο εξάμηνο, η διοίκηση εκτιμά ότι αναμένεται να αυξηθούν οι πιέσεις στα οικονομικά μεγέθη των εγχώριων επιχειρήσεων, αλλά ο Όμιλος αναμένει συνέχιση της βελτίωσης των λειτουργικών του μεγεθών λόγω της έντονης εξωστρέφειας.

5. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Στις 28.07.2016 η Εταιρία ίδρυσε την SCHEMATA INTERIORS AND TRADING WLL, με έδρα τη Ντόχα του Κατάρ με αρχικό μετοχικό κεφάλαιο 200.000 Ριάλ Κατάρ (QAR) και δραστηριότητα στον τομέα σχεδιασμού, μελέτης και εφαρμογής λύσεων εσωτερικών χώρων σε επίπεδο ιδιωτικών και επαγγελματικών έργων, καθώς και στη διάθεση επίπλων και επιπλώσεων με έμφαση στις αγορές της Μ. Ανατολής. .Αρχικά, η εταιρία θα αναλάβει την υλοποίηση του έργου ευρώ 2εκ που αφορά στη μελέτη εσωτερικής διαμόρφωσης και κατασκευής εσωτερικών Ξύλινου παραδοσιακού σκάφους "Dhow" 124 ποδιών, στο Al-Khor στο Qatar όπως περιγράφεται στη σημείωση 2 της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης.

Η Διοίκηση της Εταιρίας βρίσκεται σε προχωρημένες συζητήσεις με τους ομολογιούχους του κοινοπρακτικού ομολογιακού δανείου για την αναδιάρθρωσή του.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
Δ. Βαράγκης	Γ. Πούπλης	Φ. Ψυντρίδης
		Ι. Ψυντρίδης

Αθήνα, 27 Σεπτεμβρίου 2016

Ακριβές Αντίγραφο από το Πρακτικό του Δ.Σ.

Ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος Δημήτριος Θ. Βαράγκης

ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (ενοποιημένη και μη ενοποιημένη)

		ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	Σημ.	1.1-30.06.2016	1.1-30.06.2015	1.1-30.06.2016	1.1-30.06.2015
Πωλήσεις	5.9	1.764.493,94	1.881.126,37	746.246,63	780.835,11
Κόστος πωληθέντων	5.10	-1.245.395,98	-1.274.969,09	-435.196,54	-474.600,03
Μικτό κέρδος/(ζημιά)		**519.097,96**	**606.157,28**	**311.050,09**	**306.235,08**
Λοιπά έσοδα		1.692,04	192,63	2.322,04	822,63
Έξοδα διοίκησης	5.10	-374.294,25	-382.377,41	-347.181,40	-367.149,66
Έξοδα διάθεσης	5.10	-198.039,24	-417.805,10	-161.326,60	-368.827,82
Λοιπά έξοδα		-7.763,39	-623.792,05	-7.763,39	-623.696,75
Λειτουργικό κέρδος / (ζημιά)		**-59.306,88**	**-817.624,65**	**-202.899,26**	**-1.052.616,52**
Χρηματοοικονομικά έσοδα	5.11	4,36	808,18	4,36	808,18
Χρηματοοικονομικά έξοδα	5.11	-286.167,50	-303.647,70	-285.793,22	-303.289,72
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων		**-345.470,02**	**-1.120.464,17**	**-488.688,12**	**-1.355.098,06**
Φόρος εισοδήματος		20.690,59	541,82	20.690,59	541,82
Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους		**-324.779,43**	**-1.119.922,35**	**-467.997,53**	**-1.354.556,24**
Κατανέμονται σε :					
Μετόχους εταιρίας		-324.283,63	-1.118.754,72	-467.997,53	-1.354.556,24
Μη ελέγχουσα συμμετοχή		-495,80	-1.167,63	-	-
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους					
Ποσά που αναγνωρίζονται απευθείας στα Ι.Κ. που δε θα αναταξινομηθούν ποτέ στα αποτελέσματα χρήσης		-	-3.927,88	-	-3.927,88
Ποσά απευθείας στα Ι.Κ. αναταξινομούμενα μελλοντικά στα αποτελέσματα		-20.840,68	54.402,66	-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους		**-345.620,11**	**-1.069.447,57**	**-467.997,53**	**-1.358.484,12**
Κατανέμονται σε :					
Μετόχους εταιρίας		-342.982,79	-1.076.792,41	-467.997,53	-1.358.484,12
Μη ελέγχουσα συμμετοχή		-2.637,32	7.344,84	-	-
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά και αναπροσαρμοσμένα (σε €)		-0,0685	-0,2698	-0,0988	-0,3267
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων		60.994,76	-688.743,89	-82.597,62	-925.420,11

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών πληροφοριών

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ενοποιημένη και μη ενοποιημένη)

		ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	Σημ.	30/06/2016	31/12/2015	30/06/2016	31/12/2015
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό					
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	5.1	8.848.738,67	8.968.728,70	8.840.281,52	8.960.104,58
Άυλα περιουσιακά στοιχεία		263,68	742,26	263,68	742,26
Συμμετοχές σε θυγατρικές επιχειρήσεις		-	-	57.203,25	57.203,25
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		41.974,26	41.974,26	41.749,26	41.749,26
		8.890.976,61	**9.011.445,22**	**8.939.497,71**	**9.059.799,35**
Κυκλοφορούν ενεργητικό					
Αποθέματα	5.2	2.230.167,88	2.297.052,97	2.230.167,88	2.297.052,97
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	5.3	2.235.769,00	2.833.007,73	1.274.093,93	950.092,76
Λοιπά κυκλοφοριακά στοιχεία ενεργητικού		474.482,03	601.921,06	421.753,00	396.699,78
Χρημ/κα στοιχεία αποτιμημένα στην εύλογη αξία μέσω κατάστασης αποτελεσμάτων		37.014,45	38.676,46	37.014,45	38.676,46
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	5.4	90.942,46	41.467,17	22.593,63	16.268,98
		5.068.375,82	**5.812.125,39**	**3.985.622,89**	**3.698.790,95**
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		**13.959.352,43**	**14.823.570,61**	**12.925.120,60**	**12.758.590,30**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Ίδια Κεφάλαια που κατανέμονται στους μετόχους της εταιρίας					
Μετοχικό κεφάλαιο	5.8	1.516.000,96	1.516.000,96	1.516.000,96	1.516.000,96
Υπέρ το άρτιο		1.417.460,16	1.417.460,16	1.417.460,16	1.417.460,16
Συναλλαγματικές διαφορές		125.407,42	144.106,59	-	-
Αποθεματικά		795.117,98	795.117,98	774.041,44	774.041,44
Ποσά προοριζόμενα για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου		83.389,52	83.389,52	-	-
Σωρευμένα κέρδη/(ζημιές) εις νέο		-11.465.421,01	-11.141.137,38	-12.165.609,88	-11.697.612,35
		-7.528.044,97	**-7.185.062,17**	**-8.458.107,32**	**-7.990.109,79**
Μη ελέγχουσα συμμετοχή		-22.159,54	-19.522,23	-	-
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		**-7.550.204,51**	**-7.204.584,40**	**-8.458.107,32**	**-7.990.109,79**
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Δάνεια	5.5	3.065.251,87	3.774.631,17	3.065.251,87	3.774.631,17
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		984.401,83	1.005.092,42	898.496,29	919.186,88
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία		57.508,00	65.821,62	57.508,00	57.508,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.6	529.925,00	529.925,00	529.925,00	529.925,00
		4.637.086,70	**5.375.470,21**	**4.551.181,16**	**5.281.251,05**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Δάνεια	5.5	9.474.086,01	8.423.214,15	9.474.086,01	8.423.214,15
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	5.7	6.774.130,27	7.562.164,83	6.733.707,79	6.376.930,07
Βραχυπρόθεσμες Προβλέψεις		-	-	-	-
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		624.253,96	667.305,82	624.252,96	667.304,82
Μερίσματα πληρωτέα		-	-	-	-
		16.872.470,24	**16.652.684,80**	**16.832.046,76**	**15.467.449,04**
Σύνολο υποχρεώσεων		**21.509.556,94**	**22.028.155,01**	**21.383.227,92**	**20.748.700,09**
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		**13.959.352,43**	**14.823.570,61**	**12.925.120,60**	**12.758.590,30**

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών πληροφοριών

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ενοποιημένη και μη ενοποιημένη)

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	Μετοχικό κεφάλαιο	Ποσά προοριζόμενα για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	Υπέρ το άρτιο	Αποθεματικό αναπροσαρμογής	Τακτικό αποθεματικό	Έκτακτα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Καθαρή θέση μετόχων εταιρίας	Μη ελέγχουσα συμμετοχή	Σύνολο καθαρής θέσης
Υπόλοιπα κατά την 1/1/2015	**1.033.461,12**	**1.983.389,52**		**467.602,33**	**303.095,85**	**87.645,86**	**-9.322.895,55**	**-5.447.700,87**	**-27.100,10**	**-5.474.800,97**
Μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων										
Καθαρά αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους							-1.118.754,72	**-1.118.754,72**	-1.167,63	**-1.119.922,35**
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου με τον αναλογούντα φόρο							-3.927,88	**-3.927,88**		**-3.927,88**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους							-1.122.682,60	**-1.122.682,60**	**-1.167,63**	**-1.123.850,23**
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου λόγω μετατροπής ομολ/κού δανείου	482.539,84	-1.900.000,00	1.417.460,16							
Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής θυγατρικών						45.890,20		**45.890,20**	8.512,46	54.402,66
Υπόλοιπο κατά την 30/06/2015	**1.516.000,96**	**83.389,52**	**1.417.460,16**	**467.602,33**	**303.095,85**	**133.536,06**	**-10.445.578,15**	**-6.524.493,27**	**-19.755,27**	**-6.544.248,54**
Υπόλοιπα κατά την 1/1/2016	**1.516.000,96**	**83.389,52**	**1.417.460,16**	**467.602,33**	**321.854,03**	**149.768,21**	**-11.141.137,38**	**-7.185.062,17**	**-19.522,23**	**-7.204.584,40**
Μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων										
Καθαρά αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους							-324.283,63	**-324.283,63**	-495,80	**-324.779,43**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους							**-324.283,63**	**-324.283,63**	**-495,80**	**-324.779,43**
Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής θυγατρικών						-18.699,17		**-18.699,17**	-2.141,51	-20.840,68
Υπόλοιπο κατά την 30/06/2016	**1.516.000,96**	**83.389,52**	**1.417.460,16**	**467.602,33**	**321.854,03**	**131.069,04**	**-11.465.421,01**	**-7.528.044,97**	**-22.159,54**	**-7.550.204,51**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	Μετοχικό κεφάλαιο	Ποσά προοριζόμενα για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	Υπέρ το άρτιο	Αποθεματικό αναπροσαρμογής	Τακτικό αποθεματικό	Έκτακτα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο καθαρής θέσης
Υπόλοιπα κατά την 1/1/2015	**1.033.461,12**	**1.900.000,00**		**467.602,33**	**300.777,49**	**5.661,62**	**-9.549.723,97**	**-5.842.221,41**
Μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων								
Καθαρά αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους							-1.354.556,24	**-1.354.556,24**
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου με τον αναλογούντα φόρο							-3.927,88	**-3.927,88**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους							**-1.358.484,12**	**-1.358.484,12**
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου λόγω μετατροπής ομολ/κού δανείου	482.539,84	-1.900.000,00	1.417.460,16					
Υπόλοιπο κατά την 30/06/2015	**1.516.000,96**		**1.417.460,16**	**467.602,33**	**300.777,49**	**5.661,62**	**-10.908.208,09**	**-7.200.705,53**
Υπόλοιπα κατά την 1/1/2016	**1.516.000,96**		**1.417.460,16**	**467.602,33**	**300.777,49**	**5.661,62**	**-11.697.612,35**	**-7.990.109,79**
Μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων								
Καθαρά αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους							-467.997,53	**-467.997,53**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους							**-467.997,53**	**-467.997,53**
Υπόλοιπο κατά την 30/06/2016	**1.516.000,96**		**1.417.460,16**	**467.602,33**	**300.777,49**	**5.661,62**	**-12.165.609,88**	**-8.458.107,32**

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών πληροφοριών

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ενοποιημένη και μη ενοποιημένη)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-30/06/2016	1/1-30/06/2015	1/1-30/06/2016	1/1-30/06/2015
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Αποτελέσματα προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	-345.470,02	-1.120.464,17	-488.688,12	-1.355.098,06
Πλέον / μείον προσαρμογές για :				
Αποσβέσεις	120.301,64	128.880,76	120.301,64	127.196,41
Προβλέψεις	0,00	-	-	-
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-	-	-
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	1.657,65	-868,17	1.657,65	-868,17
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	284.505,49	303.647,70	284.131,21	303.289,72
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες :				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	66.885,09	56.022,90	66.885,09	56.022,90
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	677.216,72	-853.797,58	-349.054,39	-573.265,22
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	-802.882,45	939.767,54	323.227,30	883.357,21
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	-4.554,48	-14.550,98	-4.180,20	-14.193,00
Καταβλημένοι φόροι	-	-	-	-
Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	***-2.340,36***	***-561.362,00***	***-45.719,82***	***-573.558,21***
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	-	-	-	-
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	-	-73,18	-	-73,18
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	-	60,00	-	60,00
Εισπράξεις από πωλήσεις επενδυτικών τίτλων (μετοχών)	-	-	-	-
Τόκοι εισπραχθέντες	4,36	2,61	4,36	2,61
Μερίσματα εισπραχθέντα	-	-	-	-
Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	***4,36***	***-10,57***	***4,36***	***-10,57***
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	-	-	-	-
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	-	-5.307,94	-	-5.307,94
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	96.000,00	865.035,28	96.000,00	865.035,28
Εξοφλήσεις δανείων	-43.959,89	-223.448,42	-43.959,89	-223.448,42
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	-	-	-	-
Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	***52.040,11***	***636.278,92***	***52.040,11***	***636.278,92***
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	**49.704,11**	**74.906,35**	**6.324,65**	**62.710,14**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	41.467,17	36.080,50	16.268,98	21.816,80
Συναλλαγματικές διαφορές	-228,82	38,41	-	-
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	**90.942,46**	**111.025,26**	**22.593,63**	**84.526,94**

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών πληροφοριών

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΑΙ ΤΟΝ ΟΜΙΛΟ

1. Γενικές πληροφορίες

Η Εταιρία με τη σημερινή της μορφή συστάθηκε το 1979 (ΦΕΚ 30/04.01.80). Είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών (Αριθμός Μ.Α.Ε. 3615/06/Β/86/39) με την επωνυμία «Ανώνυμος Βιομηχανική Εταιρία Παραγωγής Επίπλων Α.Β.Ε.Π.Ε.» και διακριτικό τίτλο «ΒΑΡΑΓΚΗΣ». Η έδρα της Εταιρίας είναι στη διεύθυνση Λεωφόρος Κηφισίας 38, Παράδεισος Αμαρουσίου, Τ.Κ. 151 25, η δε διάρκειά της έχει ορισθεί μέχρι την 31.12.2030.
Η Εταιρία διαθέτει άδεια λειτουργίας για τις βιομηχανικές της εγκαταστάσεις. Η άδεια λειτουργίας είναι αορίστου διαρκείας και έχει εκδοθεί την 17.5.99 από τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Βοιωτίας, Γενική Διεύθυνση Οικονομικής Ανάπτυξης, Διεύθυνση Δευτερογενούς και Τριτογενούς Παραγωγής, Τμήμα Βιομηχανίας (αριθ. πρωτ. 15866). Οι παραγωγικές εγκαταστάσεις της Εταιρίας βρίσκονται σε ιδιόκτητο εργοστάσιο στην περιοχή «Πάτημα» Δήμου Σχηματαρίου, του Νομού Βοιωτίας. Το εργοστάσιο αυτό διαθέτει υψηλές τεχνολογικές δυνατότητες και συμβάλει σημαντικά στην εκτέλεση πολύπλοκων αναληφθέντων κατασκευαστικών έργων. Η οικοπεδική έκταση του εργοστασίου είναι 30.102 τ.μ., ενώ η πραγματοποιούμενη κάλυψη του κτιρίου είναι 9.365 τ.μ. και η δόμηση αυτού είναι 9.721 τ.μ.
Επίσης, η Εταιρία λειτουργεί κατάστημα – έκθεση στα Βόρεια Προάστια, Λεωφ. Κηφισίας 38 (λειτουργικές μισθώσεις κατά την έννοια του ΔΛΠ 17).
Το κύριο αντικείμενο εργασιών της Εταιρίας είναι η παραγωγή και εμπορία πάσης φύσεως επίπλων, επιπλώσεων, ξυλοκατασκευών.
Σκοπός της Εταιρίας, σύμφωνα με το άρθρο 2 του καταστατικού της, όπως εγκρίθηκε με την από 19/6/2008 Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της είναι :

α) η παραγωγή και εμπορία πάσης φύσεως επίπλων, επιπλώσεων, ξυλοκατασκευών,
β) η γενικότερη εισαγωγή οποιωνδήποτε ειδών από το εξωτερικό τα οποία μπορούν να χρησιμεύσουν για την παραγωγή των ανωτέρω,
γ) η αντιπροσώπευση οίκων του εξωτερικού,
δ) η εισαγωγή διαφόρων ειδών προς εμπορία,
ε) η αγορά και μεταπώληση διαφόρων ειδών προς εμπορία στο εσωτερικό και εξωτερικό και
στ) η μελέτη και επίβλεψη διακοσμήσεων εσωτερικών χώρων
Δεν έχει υπάρξει μεταβολή του σκοπού της Εταιρίας κατά τη διάρκεια της τελευταίας τριετίας.

Ο αριθμός του προσωπικού του Ομίλου την 30η Ιουνίου 2016 ανερχόταν σε 7 απασχολούμενους και της Εταιρίας σε 6.

2. Πλαίσιο κατάρτισης

Οι παρούσες ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές πληροφορίες περιλαμβάνουν τις εταιρικές οικονομικές πληροφορίες της Α.Β.Ε.Π.Ε. Α.Ε. («η Εταιρία») και τις ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές πληροφορίες της Εταιρίας και των θυγατρικών της μαζί («ο Όμιλος»). Η δομή του Ομίλου παρουσιάζεται στη σημείωση 3. Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές πληροφορίες έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («ΔΠΧΑ»), και τις διερμηνείες της Επιτροπής Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τα ΔΠΧΑ που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ), και ειδικότερα σύμφωνα με το Δ.Λ.Π.34 περί ενδιάμεσων οικονομικών πληροφοριών.

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές πληροφορίες έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως έχει τροποποιηθεί από την επανεκτίμηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων. Οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για την προετοιμασία και την παρουσίαση τον οικονομικών πληροφοριών είναι σύμφωνες με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρίας και του Ομίλου κατά την 31 Δεκεμβρίου 2015. Οι ενδιάμεσες οικονομικές πληροφορίες πρέπει να αναγνωστούν σε συνδυασμό με τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2015 που είναι διαθέσιμες στην ιστοσελίδα της Εταιρίας.

Επιπρόσθετα, οι οικονομικές πληροφορίες της 30ης Ιουνίου 2016 παρουσιάζουν την χρηματοοικονομική θέση του Ομίλου με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας, λαμβάνοντας υπόψη μακροοικονομικούς και μικροοικονομικούς παράγοντες και την επίδρασή τους στη λειτουργία του Ομίλου. Στα πλαίσια αυτά πρέπει να σημειωθούν τα εξής:

Αναφορικά με τη δραστηριότητα του Ομίλου στην Ελλάδα η Διοίκηση του Ομίλου εκτιμά ότι και το 2016 θα διατηρηθούν οι κεφαλαιακοί έλεγχοι και θα συνεχισθεί η αστάθεια του οικονομικού περιβάλλοντος. Στα πλαίσια αυτά συνεχίζονται οι προσπάθειες για την εξεύρεση ευκαιριών στις χώρες του Αραβικού κόσμου μέσω των δύο θυγατρικών της στα Η.Α.Ε. και στο Κατάρ, σε συνέχεια της επιτυχημένης υλοποίησης έργων ιδιαίτερης προβολής στην περιοχή αυτή. Έχει ήδη κατατεθεί σημαντικός αριθμός εκδήλωσης ενδιαφέροντος και προσφορών για την ανάληψη ειδικών έργων, η κατακύρωση των οποίων θα διασφαλίσει τη συνέχιση της ομαλής λειτουργίας του Ομίλου για την επόμενη χρήση.

Εντός του 2016 ο Όμιλος ξεκίνησε να υλοποιεί έργα συνολικής αξίας 7 εκατ. ευρώ, εκ των οποίων θα εμφανιστούν στα έσοδα του Ομίλου το 2016 2,5 εκατ.ευρώ.
Συγκεκριμένα:
Έργο Ευρώ 4.060.572 , μελέτη και πρωτότυπη κατασκευή Ξυλεπενδύσεων, Ερμαρίων, και Πορτών σε Πύργο Διοίκησης της National Bank of Kuwait, ύψους 300 μέτρων. Ας σημειωθεί ότι το έργο έχει σχεδιάσει ο βραβευμένος με το Pritzker Prize Αρχιτέκτονας Norman Foster (θέση έργου: Sharq financial district, Kuwait City, Kuwait).

Έργο Ευρώ 2.000.000, μελέτη εσωτερικής διαμόρφωσης και κατασκευής εσωτερικών Ξύλινου παραδοσιακού σκάφους "Dhow" 124 ποδιών, στο Al-Khor στο Qatar.

Έργο AED 4.072.000 , ολοκλήρωση μελέτης, κατασκευής εσωτερικών, κτιρίου διοίκησης του Abu Dhabi Accountability Authority, Abu Dhabi, UAE

Έργο AED 504,185.00 , μελέτη και κατασκευή "Life Style Boutique" για brand διεθνούς φήμης εντός του εμπορικού κέντρου Avenue at Etihad Towers (world-class, mixed-use Etihad Towers development, Abu Dhabi, UAE-avenueatetihadtowers.ae).
Για την υλοποίηση των ως άνω έργων η εταιρία εκσυγχρόνισε τις υποδομές της παραγωγικής της μονάδας στο Σχηματάρι με σκοπό να εξελίξει τις καινοτόμες μεθόδους παραγωγής που ήδη κατέχει σε συνδυασμό με τις απαιτήσεις των έργων στην Μέση Ανατολή και σύμφωνα με τα πρότυπα του LEED Gold *International Certification.*

Επίσης η Εταιρία έχει έρθει σε συμφωνία με τον βασικό δανειστή/ομολογιούχο αναφορικά με την αναδιάρθρωση χρέους της. Στα πλαίσια αυτά έχουν ληφθεί αμετάκλητες δεσμεύσεις από συγγενείς εταιρίες ελεγχόμενες από τον βασικό μέτοχο, καθώς και δεσμεύσεις από τον βασικό ομολογιούχο της Εταιρίας για τις ακόλουθες κινήσεις:

- Την κεφαλαιοποίηση υποχρεώσεων της Εταιρίας προς τις εταιρίες «Θεμιστοκλής Βαράγκης Μελέται – Κατασκευαί- Ανοικοδομήσεις Α.Ε», «Θήτα –Δέλτα Ανοικοδομήσεις Α.Ε» και προς τον Δημήτριο Βαράγκη συνολικού ύψους €3,4εκ με την έκδοση κοινών μετοχών της Εταιρίας σε μελλοντική και άμεση αύξηση μετοχικού κεφαλαίου.
- Την χρηματοδότηση από τον βασικό ομολογιούχο της Εταιρίας προς τις εταιρείες «Θεμιστοκλής Βαράγκης Μελέται – Κατασκευαί- Ανοικοδομήσεις Α.Ε» και «Θήτα –Δέλτα Ανοικοδομήσεις Α.Ε» με ποσό ύψους € 4,0 εκ με σκοπό να συμμετέχουν οι εταιρείες αυτές, με το σύνολο του ποσού αυτού, σε μελλοντική και άμεση αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας
- Την δέσμευση της Εταιρίας για την μείωση των δανειακών υποχρεώσεων προς τους ομολογιούχους με ποσό ύψους € 4,0 εκ κατόπιν ολοκλήρωσης της προαναφερόμενης αύξησης μετοχικού κεφαλαίου.

Η υλοποίηση των παραπάνω ενεργειών αναφορικά με τη δανειακή αναδιάρθρωση εκτιμάται ότι θα οριστικοποιηθεί εντός του τελευταίου τριμήνου 2016 κατόπιν ολοκλήρωσης τυπικών διαδικασιών έγκρισης διοικητικής και νομικής φύσεως.

Λαμβάνοντας εύλογα υπόψη την προαναφερόμενη άμεση αναδιάρθρωση του χρέους της Εταιρίας, την εμπορική στρατηγική του Ομίλου με επικέντρωση στις δραστηριότητες στη Μέση Ανατολή που παρατίθενται πιο πάνω, καθώς και τη συνεχή στήριξη των δανειστών της καθώς και την στήριξη του βασικού της μετόχου, η Διοίκηση έχει συμπεράνει ότι η αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας παραμένει κατάλληλη και ως εκ τούτου, ο Όμιλος και η Εταιρία συνεχίζουν να την υιοθετούν για την περίοδο 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2016.

2.1 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες: Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά τη διάρκεια της παρούσας χρήσης ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση του Ομίλου σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

<u>Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση</u>

ΔΛΠ 19 Αναθεωρημένο (Τροποποίηση) «Παροχές σε Εργαζομένους»
Η περιορισμένου σκοπού τροποποίηση εφαρμόζεται σε εισφορές των εργαζομένων ή τρίτων μερών στα προγράμματα καθορισμένων παροχών και απλοποιεί την λογιστικοποίηση των εισφορών όταν είναι ανεξάρτητες του αριθμού των ετών που παρέχεται η εργασία, για παράδειγμα, εισφορές εργαζομένων που υπολογίζονται βάση ενός σταθερού ποσοστού του μισθού.

ΔΠΧΑ 11 (Τροποποίηση) «Από κοινού Συμφωνίες»
Αυτή η τροποποίηση απαιτεί από έναν επενδυτή να εφαρμόσει την μέθοδο της εξαγοράς όταν αποκτά συμμετοχή σε μία από κοινού δραστηριότητα η οποία αποτελεί μία 'επιχείρηση'.

ΔΛΠ 16 και ΔΛΠ 38 (Τροποποιήσεις) «Διευκρίνιση των Επιτρεπτών Μεθόδων Απόσβεσης»
Αυτή η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η χρήση μεθόδων βασισμένων στα έσοδα δεν είναι κατάλληλες για τον υπολογισμό των αποσβέσεων ενός περιουσιακού στοιχείου και επίσης διευκρινίζει πως τα έσοδα δεν θεωρούνται κατάλληλη βάση επιμέτρησης της ανάλωσης των οικονομικών οφελών που ενσωματώνονται σε ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο.

ΔΛΠ 16 και ΔΛΠ 41 (Τροποποιήσεις) «Γεωργία: Διαρκείς φυτείες»

Αυτές οι τροποποιήσεις αλλάζουν τη χρηματοοικονομική αναφορά των διαρκών φυτειών, όπως τα αμπέλια και τα δέντρα που παράγουν φρούτα. Οι διαρκείς φυτείες πρέπει να λογιστικοποιούνται με τον ίδιο τρόπο όπως τα ιδιοκατασκευασμένα ενσώματα πάγια. Συνεπώς, οι τροποποιήσεις συμπεριλαμβάνουν τις διαρκείς φυτείες στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 16, αντί του ΔΛΠ 41. Η παραγωγή που αναπτύσσεται στις διαρκείς φυτείες παραμένει στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 41.

ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) «Ατομικές οικονομικές καταστάσεις»

Αυτή η τροποποίηση επιτρέπει στις οικονομικές οντότητες να χρησιμοποιούν την μέθοδο της καθαρής θέσης προκειμένου να λογιστικοποιήσουν τις επενδύσεις σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς στις ατομικές τους οικονομικές καταστάσεις και επίσης ξεκαθαρίζει τον ορισμό των ατομικών οικονομικών καταστάσεων.

ΔΛΠ 1 (Τροποποιήσεις) "Γνωστοποιήσεις"

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τις οδηγίες του ΔΛΠ 1 σχετικά με τις έννοιες της σημαντικότητας και της συγκέντρωσης, την παρουσίαση των μερικών αθροισμάτων, την δομή των οικονομικών καταστάσεων και τις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών.

Ετήσιες Βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2012

Οι παρακάτω τροποποιήσεις περιγράφουν τις σημαντικότερες αλλαγές που υπεισέρχονται σε ορισμένα ΔΠΧΑ ως επακόλουθο των αποτελεσμάτων του κύκλου 2010-12 του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων του ΣΔΛΠ.

ΔΠΧΑ 2 «Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών»

Η τροποποίηση διευκρινίζει τον ορισμό της 'προϋπόθεσης κατοχύρωσης' και ορίζει διακριτά τον 'όρο απόδοσης' και τον 'όρο υπηρεσίας'.

ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων»

Η τροποποίηση διευκρινίζει πως η υποχρέωση για ενδεχόμενο τίμημα το οποίο πληροί τον ορισμό του χρηματοοικονομικού στοιχείου ταξινομείται ως χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ως στοιχείο της καθαρής θέσης βάση των ορισμών του ΔΛΠ 32 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση». Επίσης διευκρινίζει πως κάθε ενδεχόμενο τίμημα, χρηματοοικονομικό και μη χρηματοοικονομικό, που δεν είναι στοιχείο της καθαρής θέσης επιμετράται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

ΔΠΧΑ 8 «Λειτουργικοί τομείς»

Η τροποποίηση απαιτεί τη γνωστοποίηση των εκτιμήσεων της διοίκησης όσον αφορά την συνάθροιση των λειτουργικών τομέων.

ΔΠΧΑ 13 «Επιμέτρηση εύλογης αξίας»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι το πρότυπο δεν αποκλείει τη δυνατότητα της επιμέτρησης βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων και υποχρεώσεων στα ποσά των τιμολογίων σε περιπτώσεις όπου η επίπτωση της προεξόφλησης είναι ασήμαντη.

ΔΛΠ 16 «Ενσώματα πάγια» και ΔΛΠ 38 «Άυλα περιουσιακά στοιχεία»

Και τα δύο πρότυπα τροποποιήθηκαν προκειμένου να διευκρινιστεί ο τρόπος με τον οποίο αντιμετωπίζονται η προ αποσβέσεων λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου και οι συσσωρευμένες αποσβέσεις όταν μια οικονομική οντότητα ακολουθεί τη μέθοδο της αναπροσαρμογής.

ΔΛΠ 24 «Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών»

Το πρότυπο τροποποιήθηκε προκειμένου να συμπεριλάβει ως συνδεδεμένο μέρος μία εταιρεία που παρέχει υπηρεσίες βασικού διοικητικού στελέχους στην οικονομική οντότητα ή στην μητρική εταιρεία της οικονομικής οντότητας.

Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2014

Οι τροποποιήσεις που παρατίθενται παρακάτω περιγράφουν τις βασικές αλλαγές σε τέσσερα ΔΠΧΑ.

ΔΠΧΑ 5 «Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία διακρατούμενα προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες»

Η τροποποίηση διευκρινίζει πως όταν ένα περιουσιακό στοιχεία (ή ομάδα στοιχείων) αναταξινομείται από «διακρατούμενο προς πώληση» σε «διακρατούμενο προς διανομή», ή το αντίθετο, αυτό δεν αποτελεί αλλαγή στο σχέδιο για πώληση ή διανομή και δεν πρέπει να λογιστικοποιείται σαν αλλαγή.

ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις»

Η τροποποίηση προσθέτει συγκεκριμένες οδηγίες προκειμένου να βοηθήσει τη διοίκηση να προσδιορίσει εάν οι όροι μίας συμφωνίας για εξυπηρέτηση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου το οποίο έχει μεταβιβαστεί συνιστούν συνεχιζόμενη ανάμειξη και διευκρινίζει πως οι επιπρόσθετες γνωστοποιήσεις που απαιτούνται βάσει της τροποποίησης του ΔΠΧΑ 7 «Γνωστοποιήσεις – Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων» δεν απαιτούνται για όλες τις ενδιάμεσες περιόδους, εκτός εάν απαιτείται από το ΔΛΠ 34.

ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζομένους»

Η τροποποίηση διευκρινίζει πως, όταν προσδιορίζεται το επιτόκιο προεξόφλησης για τις υποχρεώσεις παροχών προσωπικού μετά την έξοδο από την υπηρεσία, το σημαντικό είναι το νόμισμα στο οποίο παρουσιάζονται οι υποχρεώσεις και όχι η χώρα στην οποία αυτές προκύπτουν.

ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεση χρηματοοικονομική αναφορά»

Η τροποποίηση διευκρινίζει την έννοια του «πληροφόρηση που γνωστοποιείται οπουδήποτε αλλού στην ενδιάμεση χρηματοοικονομική αναφορά» που αναφέρεται στο πρότυπο.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα» και μεταγενέστερες τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7 (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018)

Το ΔΠΧΑ 9 αντικαθιστά τις πρόνοιες του ΔΛΠ 39 που αφορούν στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και συμπεριλαμβάνει επίσης ένα μοντέλο αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών το οποίο αντικαθιστά το μοντέλο των πραγματοποιημένων πιστωτικών ζημιών που εφαρμόζεται σήμερα. Το ΔΠΧΑ 9 καθιερώνει μία προσέγγιση της λογιστικής αντιστάθμισης βασιζόμενη σε αρχές και αντιμετωπίζει ασυνέπειες και

αδυναμίες στο τρέχων μοντέλο του ΔΛΠ 39. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 9 στις οικονομικές του καταστάσεις. Το ΔΠΧΑ 9 δεν μπορεί να εφαρμοστεί νωρίτερα από τον Όμιλο διότι δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβόλαια με Πελάτες» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018)

Το ΔΠΧΑ 15 εκδόθηκε τον Μάιο του 2014. Σκοπός του προτύπου είναι να παρέχει ένα ενιαίο, κατανοητό μοντέλο αναγνώρισης των εσόδων από όλα τα συμβόλαια με πελάτες ώστε να βελτιώσει τη συγκρισιμότητα μεταξύ εταιρειών του ίδιου κλάδου, διαφορετικών κλάδων και διαφορετικών κεφαλαιαγορών. Περιλαμβάνει τις αρχές που πρέπει να εφαρμόσει μία οικονομική οντότητα για να προσδιορίσει την επιμέτρηση των εσόδων και τη χρονική στιγμή της αναγνώρισής τους. Η βασική αρχή είναι ότι μία οικονομική οντότητα θα αναγνωρίσει τα έσοδα με τρόπο που να απεικονίζει τη μεταβίβαση των αγαθών ή υπηρεσιών στους πελάτες στο ποσό το οποίο αναμένει να δικαιούται σε αντάλλαγμα για αυτά τα αγαθά ή τις υπηρεσίες. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 15 στις οικονομικές του καταστάσεις. Το πρότυπο δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019

Το ΔΠΧΑ 16 εκδόθηκε τον Ιανουάριο του 2016 και αντικαθιστά το ΔΛΠ 17. Σκοπός του προτύπου είναι να εξασφαλίσει ότι οι μισθωτές και οι εκμισθωτές παρέχουν χρήσιμη πληροφόρηση που παρουσιάζει εύλογα την ουσία των συναλλαγών που αφορούν μισθώσεις. Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο για το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του μισθωτή, το οποίο απαιτεί ο μισθωτής να αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη σημαντικής αξίας. Σχετικά με το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ενσωματώνει ουσιαστικά τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατηγοριοποιεί τις συμβάσεις μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές μισθώσεις, και να ακολουθεί διαφορετικό λογιστικό χειρισμό για κάθε τύπο σύμβασης. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 16 στις οικονομικές του καταστάσεις. Το πρότυπο δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 28 (Τροποποιήσεις) "Εταιρείες επενδύσεων: Εφαρμογή της απαλλαγής από την υποχρέωση ενοποίησης" (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016)

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν την εφαρμογή της απαλλαγής των εταιρειών επενδύσεων και των θυγατρικών τους από την υποχρέωση ενοποίησης. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 12 (Τροποποιήσεις) "Αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων σε μη πραγματοποιηθείσες ζημιές" (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2017)

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τον λογιστικό χειρισμό σχετικά με την αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων σε μη πραγματοποιηθείσες ζημιές που έχουν προκύψει από δάνεια που επιμετρώνται στην εύλογη αξία. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 7 (Τροποποιήσεις) "Γνωστοποιήσεις" (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2017)

Οι τροποποιήσεις εισάγουν υποχρεωτικές γνωστοποιήσεις που παρέχουν τη δυνατότητα στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τις μεταβολές των υποχρεώσεων που προέρχονται από χρηματοδοτικές δραστηριότητες. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 2 (Τροποποιήσεις) "Ταξινόμηση και επιμέτρηση συναλλαγών που αφορούν παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών" (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018)

Η τροποποίηση παρέχει διευκρινήσεις σχετικά με την βάση επιμέτρησης όσον αφορά παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και διακανονίζονται σε μετρητά και τον λογιστικό χειρισμό σχετικά με τροποποιήσεις σε όρους που μεταβάλλουν μία παροχή που διακανονίζεται σε μετρητά σε παροχή που διακανονίζεται σε συμμετοχικούς τίτλους. Επιπλέον εισάγουν μία εξαίρεση όσον αφορά τις αρχές του ΔΠΧΑ 2 με βάση την οποία μία παροχή θα πρέπει να αντιμετωπίζεται σαν να επρόκειτο να διακανονιστεί εξ ολοκλήρου σε συμμετοχικούς τίτλους, στις περιπτώσεις όπου ο εργοδότης υποχρεούται να παρακρατά ένα ποσό προς κάλυψη των φορολογικών υποχρεώσεων των εργαζομένων που προκύπτουν από παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και να το αποδίδει στις φορολογικές αρχές. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

3. Δομή του Ομίλου

Ο Όμιλος απαρτίζεται από τις εξής εταιρίες:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΕΔΡΑ	% ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
ΑΒΕΠΕ Α.Ε.	ΑΜΑΡΟΥΣΙΟ-ΑΤΤΙΚΗΣ	ΜΗΤΡΙΚΗ
ΑΒΕΠΕ ΚΥΠΡΟΣ ΛΙΜΙΤΕΝΤ	ΛΕΥΚΩΣΙΑ - ΚΥΠΡΟΣ	100%
D.G. INSPIRATION OFFICE LIMITED	ΛΕΥΚΩΣΙΑ - ΚΥΠΡΟΣ	50%
VARANGIS TURNKEY INTERIOR PROJECT L.L.C.	ΑΜΠΟΥ ΝΤΑΜΠΙ – Η.Α.Ε.	100%
Κ/Ξ ΒΑΡΑΓΚΗΣ-MVS-Έργο ANCALLIA	ΑΜΑΡΟΥΣΙΟ-ΑΤΤΙΚΗΣ	70%
VARANGISQATAR WLL	ΝΤΟΧΑ-ΚΑΤΑΡ	44%

Η "ΑΒΕΠΕ (ΚΥΠΡΟΣ) ΛΙΜΙΤΕΝΤ" συμμετέχει στην "D.G. Inspiration Office Limited " (πρώην " Μακαρίου & ΑΒΕΠΕ ΛΤΔ ") κατά 50%, (κατέχει το 50% του μετοχικού κεφαλαίου της D.G. Inspiration Office Limited, ενώ το υπόλοιπο 50% κατέχεται από τρίτο πρόσωπο), τις οικονομικές καταστάσεις της οποίας έχει ενσωματώσει με τη μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης.

Στις 6.1.2011 η Εταιρία ίδρυσε την VARANGIS TURNKEY INTERIOR PROJECT LLC, με έδρα στο Άμπου Ντάμπι των Ηνωμένων Αραβικών Εμιράτων με αρχικό μετοχικό κεφάλαιο 150 χιλ. ντίρχαμς ΗΑΕ. Στη θυγατρική αυτή, η οποία δραστηριοποιείται στον χώρο των ειδικών επαγγελματικών έργων (εσωτερική διαμόρφωση – εξοπλισμός κτιρίων), η Εταιρία συμμετέχει άμεσα κατά ποσοστό 100% μετά την απόκτηση τον Ιούνιο 2012 του υπολοίπου 51%. Την 1.7.2011 συστάθηκε η κοινοπραξία ΒΑΡΑΓΚΗΣ-MVS-Έργο ANCALLIA, στην οποία η Εταιρία συμμετέχει με 70% και έχει τον έλεγχο. Την 27.9.2011 η Εταιρία ίδρυσε την VARANGISQATAR WLL, με έδρα τη Ντόχα του Κατάρ με αρχικό μετοχικό κεφάλαιο 200.000 Ριάλ Κατάρ. Στη θυγατρική αυτή, η οποία δραστηριοποιείται στον χώρο των ειδικών επαγγελματικών έργων (εσωτερική διαμόρφωση – εξοπλισμός κτιρίων), η Εταιρία συμμετέχει κατά ποσοστό 44%, ενώ το υπόλοιπο 56% ανήκει σε τοπικούς εταίρους.

Όλες οι θυγατρικές εταιρίες ενοποιούνται με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

4. Πληροφόρηση ανά τομέα

Τομέας είναι κάθε διακεκριμένη επιχειρηματική δραστηριότητα της Εταιρίας και του Ομίλου με ιδιάζοντα χαρακτηριστικά ως προς τη φύση της δραστηριότητας, τους επιχειρηματικούς κινδύνους που συνεπάγεται καθώς και ως προς το επιχειρηματικό περιβάλλον στο οποίο αναπτύσσεται η δραστηριότητα. Η Διοίκηση έχει καθορίσει τους επιχειρηματικούς τομείς με βάση τις εσωτερικές αναφορές που επισκοπούνται από το Διοικητικό Συμβούλιο (αρμόδιο λήψης επιχειρηματικών αποφάσεων). Οι ανωτέρω αναφορές χρησιμοποιούνται για τη διάθεση και την αξιολόγηση της απόδοσης κάθε τομέα προκειμένου να ληφθούν στρατηγικές αποφάσεις. Γεωγραφικά η Διοίκηση αξιολογεί την απόδοση των δραστηριοτήτων της σε Ελλάδα και εξωτερικό. Συνεκτιμώντας τα παραπάνω η κατάτμηση των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων της Εταιρίας και του Ομίλου σε τομείς γίνεται ως εξής:

	1/1 - 30/06/2016			
	Εξωτερικό	Εσωτερικό		
	ΕΙΔΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΕΡΓΑ	ΕΠΙΠΛΑ ΓΡΑΦΕΙΟΥ - ΕΡΓΑ	ΟΙΚΙΑΚΑ ΕΠΙΠΛΑ	ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΙΛΟΥ
Πωλήσεις	1.608.271,69	38.533,41	117.688,84	1.764.493,94
Κόστος πωληθέντων	-1.124.792,99	-23.226,98	-97.376,01	-1.245.395,98
Μικτό κέρδος	**483.478,70**	**15.306,43**	**20.312,83**	**519.097,96**
Λοιπά έσοδα	-	9,02	1.683,02	1.692,04
Έξοδα διοίκησης	-163.340,70	-156.200,37	-54.753,18	-374.294,25
Έξοδα διάθεσης	-54.367,36	-40.681,26	-102.990,62	-198.039,24
Λοιπά έξοδα	-	-3.969,50	-3.793,89	-7.763,39
Λειτουργικό κέρδος / (ζημιά)	**265.770,64**	**-185.535,68**	**-139.541,84**	**-59.306,88**
Χρηματοοικονομικά έσοδα	-	1,08	3,28	4,36
Χρηματοοικονομικά έξοδα	-843,28	-70.383,00	-214.941,22	-286.167,50
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων	**264.927,36**	**-255.917,60**	**-354.479,78**	**-345.470,02**
Φόρος εισοδήματος	6.706,78	-808,78	14.792,58	20.690,59
Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους	**271.634,14**	**-256.726,38**	**-339.687,20**	**-324.779,43**
Κατανέμονται σε :				
Μετόχους εταιρίας	271.634,14	-256.230,58	-339.687,20	**-324.283,63**
Μη ελέγχουσα συμμετοχή	-	-495,80	-	**-495,80**
Ποσά που αναγνωρίζονται απευθείας στα Ι.Κ. που δε θα αναταξινομηθούν ποτέ στα αποτελέσματα χρήσης	-	-	-	-
Ποσά απευθείας στα Ι.Κ. αναταξινομούμενα μελλοντικά στα αποτελέσματα	-20.840,68	-	-	**-20.840,68**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	**250.793,46**	**-256.726,38**	**-339.687,20**	**-345.620,11**
Κατανέμονται σε :				
Μετόχους εταιρίας	252.934,98	-256.230,58	-339.687,20	**-342.982,79**
Μη ελέγχουσα συμμετοχή	-2.141,52	-495,80	-	**-2.637,32**
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	304.963,75	-131.964,97	-112.004,02	**60.994,76**

	1/1 - 30/06/2015			
	Εξωτερικό	Εσωτερικό		
	ΕΙΔΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΕΡΓΑ	ΕΠΙΠΛΑ ΓΡΑΦΕΙΟΥ - ΕΡΓΑ	ΟΙΚΙΑΚΑ ΕΠΙΠΛΑ	ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΙΛΟΥ
Πωλήσεις	1.686.538,82	132.752,58	61.834,97	1.881.126,37
Κόστος πωληθέντων	-1.141.328,83	-92.146,55	-41.493,71	-1.274.969,09
Μικτό κέρδος	**545.209,99**	**40.606,03**	**20.341,26**	**606.157,28**
Λοιπά έσοδα	32,02	30,00	130,61	192,63
Έξοδα διοίκησης	-153.032,25	-200.270,29	-29.074,88	-382.377,41
Έξοδα διάθεσης	-110.868,43	-104.036,93	-202.899,74	-417.805,10
Λοιπά έξοδα	-	-180.493,91	-443.298,14	-623.792,05
Λειτουργικό κέρδος / (ζημιά)	**281.341,34**	**-444.165,10**	**-654.800,89**	**-817.624,65**
Χρηματοοικονομικά έσοδα	-	551,36	256,82	808,18
Χρηματοοικονομικά έξοδα	-5.882,37	-202.942,58	-94.822,75	-303.647,70
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων	**275.458,97**	**-646.556,32**	**-749.366,82**	**-1.120.464,17**
Φόρος εισοδήματος	3.290,06	-6.341,70	3.593,46	541,82
Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους	**278.749,03**	**-652.898,02**	**-745.773,36**	**-1.119.922,35**
Κατανέμονται σε :				
Μετόχους εταιρίας	279.692,27	-652.673,63	-745.773,36	**-1.118.754,72**
Μη ελέγχουσα συμμετοχή	-943,24	-224,39	-	**-1.167,63**
Ποσά που αναγνωρίζονται απευθείας στα Ι.Κ. που δε θα αναταξινομηθούν ποτέ στα αποτελέσματα χρήσης	-	-1.963,94	-1.963,94	-3.927,88
Ποσά απευθείας στα Ι.Κ. αναταξινομούμενα μελλοντικά στα αποτελέσματα	54.402,66	-	0	**54.402,66**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	**333.151,69**	**-654.861,96**	**-747.737,30**	**-1.069.447,57**
Κατανέμονται σε :				
Μετόχους εταιρίας	325.582,46	-654.637,57	-747.737,30	**-1.076.792,41**
Μη ελέγχουσα συμμετοχή	7.569,23	-224,39	0,00	**7.344,84**
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	321.643,27	-378.420,07	-631.967,09	**-688.743,89**
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων εξαιρουμένων λοιπών εξόδων	321.643,27	-197.926,16	-188.668,95	**-64.951,84**

Με βάση τα παραπάνω στοιχεία σημειώνονται τα εξής:

- Το 90% των πωλήσεων του Ομίλου στην τρέχουσα περίοδο καθώς και στην αντίστοιχη περίοδο του 2015 προέρχονται από έργα ειδικής κατασκευής στο εξωτερικό.
- Θετικό μικτό περιθώριο κέρδους ύψους περίπου 30,1% για τα έργα του εξωτερικού έναντι 22,8% στις πωλήσεις εσωτερικού.
- Τα Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων από τη δραστηριότητα του εξωτερικού που ανήλθε σε € 305 χιλ.συνέβαλλαν ώστε το αντίστοιχο κονδύλι του Ομίλου να καταστεί θετικό στο ποσό των € 61 χιλ.

Στο λειτουργικό τομέα εξωτερικού «ΕΙΔΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ - ΕΡΓΑ» τρείς πελάτες συμμετέχουν με ποσοστό άνω του 10% των εσόδων από συναλλαγές, συνολικού ποσού 1.569,7 χιλ. €, στο λειτουργικό τομέα εσωτερικού «ΕΠΙΠΛΑ ΓΡΑΦΕΙΟΥ-ΕΡΓΑ» ένας πελάτης συμμετέχει με ποσοστό άνω του 10% των εσόδων από συναλλαγές, συνολικού ποσού 38,2 χιλ. €, ενώ στο λειτουργικό τομέα «ΟΙΚΙΑΚΑ ΕΠΙΠΛΑ» δεν υπάρχει πελάτης που να συμμετέχει με ποσοστό άνω του 10% των εσόδων από συναλλαγές.

Στην αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης 2015 η αντίστοιχη εικόνα έχει ως εξής :

Στο λειτουργικό τομέα εξωτερικού «ΕΙΔΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ - ΕΡΓΑ» τρείς πελάτες συμμετέχουν με ποσοστό άνω του 10%

των εσόδων από συναλλαγές, συνολικού ποσού 1.686,5 χιλ. €, στο λειτουργικό τομέα εσωτερικού «ΕΠΙΠΛΑ ΓΡΑΦΕΙΟΥ-ΕΡΓΑ» ένας πελάτης συμμετέχει με ποσοστό άνω του 10% των εσόδων από συναλλαγές, συνολικού ποσού 117,9 χιλ. €, ενώ στο λειτουργικό τομέα «ΟΙΚΙΑΚΑ ΕΠΙΠΛΑ» δεν υπάρχουν πελάτες που να συμμετέχουν με ποσοστό άνω του 10% των εσόδων από συναλλαγές.Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις των λειτουργικών τομέων του Ομίλου κατά την 30η Ιουνίου 2016 και 31η Δεκεμβρίου 2015 :

	Εξωτερικό	**Εσωτερικό**		
30/06/2016	ΕΙΔΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΕΡΓΑ	ΕΠΙΠΛΑ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΕΡΓΑ	ΟΙΚΙΑΚΑ ΕΠΙΠΛΑ	**ΣΥΝΟΛΟ**
Ενεργητικό Τομέα	1.485.180,20	1.022.856,52	11.137.442,24	**13.645.478,96**
Μη κατανεμημένα Στοιχεία Ενεργητικού	-	-	-	**313.873,47**
Ενοποιημένο Ενεργητικό	1.485.180,20	1.022.856,52	11.137.442,24	**13.959.352,43**

30/06/2016	ΕΙΔΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΕΡΓΑ	ΕΠΙΠΛΑ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΕΡΓΑ	ΟΙΚΙΑΚΑ ΕΠΙΠΛΑ	**ΣΥΝΟΛΟ**
Υποχρεώσεις Τομέα	634.489,61	867.713,68	325.592,76	**1.827.796,05**
Μη κατανεμημένα Στοιχεία Υποχρεώσεων	-	-	-	**19.681.760,89**
Ενοποιημένες Υποχρεώσεις	634.489,61	867.713,68	325.592,76	**21.509.556,94**

31/12/2015	ΕΙΔΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΕΡΓΑ	ΕΠΙΠΛΑ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΕΡΓΑ	ΟΙΚΙΑΚΑ ΕΠΙΠΛΑ	**ΣΥΝΟΛΟ**
Ενεργητικό Τομέα	2.322.589,28	932.958,40	11.299.032,52	**14.554.580,20**
Μη κατανεμημένα Στοιχεία Ενεργητικού	-	-	-	**268.990,41**
Ενοποιημένο Ενεργητικό	2.322.589,28	932.958,40	11.299.032,52	**14.823.570,61**

31/12/2015	ΕΙΔΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΕΡΓΑ	ΕΠΙΠΛΑ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΕΡΓΑ	ΟΙΚΙΑΚΑ ΕΠΙΠΛΑ	**ΣΥΝΟΛΟ**
Υποχρεώσεις Τομέα	1.568.053,33	893.404,95	341.163,86	**2.802.622,14**
Μη κατανεμημένα Στοιχεία Υποχρεώσεων	-	-	-	**19.225.532,87**
Ενοποιημένες Υποχρεώσεις	1.568.053,33	893.404,95	341.163,86	**22.028.155,01**

5. Σημειώσεις στις Οικονομικές Πληροφορίες

5.1 Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία

ΟΜΙΛΟΣ

	Γήπεδα & Οικόπεδα	Κτίρια & κτιριακές εγκ/σεις	Μηχανήματα & μηχ/κος εξοπλ.	Μηχανήματα & μηχ/κος εξοπλ.με χρημ/κή μίσθωση	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλ.	**Σύνολο**
Αξία κτήσης ή αποτίμησης							
Κατά την 31/12/2015	2.607.500,00	7.573.403,53	2.318.286,90	274.480,53	154.280,70	1.413.415,03	**14.341.366,69**
Προσθήκες							
Λοιπές τακτοποιήσεις						-480,91	**-480,91**
Κατά την 30/06/2016	**2.607.500,00**	**7.573.403,53**	**2.318.286,90**	**274.480,53**	**154.280,70**	**1.412.934,12**	**14.340.885,78**
Σωρευμένες αποσβέσεις							
Κατά την 31/12/2015		-1.906.251,05	-1.723.289,74	-253.216,22	-146.023,73	-1.343.857,25	**-5.372.637,99**
Αποσβέσεις		-64.351,54	-36.728,79	-1.462,06	-1.037,10	-16.243,57	**-119.823,06**
Λοιπές τακτοποιήσεις						313,94	**313,94**
Κατά την 30/06/2016		**-1.970.602,59**	**-1.760.018,53**	**-254.678,28**	**-147.060,83**	**-1.359.786,88**	**-5.492.147,11**
Αναπόσβεστη αξία							
Κατά την 31/12/2015	2.607.500,00	5.667.152,48	594.997,16	21.264,31	8.256,97	69.557,78	8.968.728,70
Κατά την 30/06/2016	**2.607.500,00**	**5.602.800,94**	**558.268,37**	**19.802,25**	**7.219,87**	**53.147,24**	**8.848.738,67**

ΕΤΑΙΡΙΑ

	Γήπεδα & Οικόπεδα	Κτίρια & κτιριακές εγκ/σεις	Μηχανήματα & μηχ/κος εξοπλ.	Μηχανήματα & μηχ/κος εξοπλ.με χρημ/κή μίσθωση	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλ.	**Σύνολο**
Αξία κτήσης ή αποτίμησης							
Κατά την 31/12/2015	2.607.500,00	7.573.403,53	2.313.215,12	274.480,53	154.280,70	1.383.446,64	**14.306.326,52**
Προσθήκες							
Κατά την 30/06/2016	**2.607.500,00**	**7.573.403,53**	**2.313.215,12**	**274.480,53**	**154.280,70**	**1.383.446,64**	**14.306.326,52**
Σωρευμένες αποσβέσεις							
Κατά την 31/12/2015		-1.906.251,05	-1.718.218,35	-253.216,22	-146.023,73	-1.322.512,59	**-5.346.221,94**
Αποσβέσεις		-64.351,54	-36.728,79	-1.462,06	-1.037,10	-16.243,57	**-119.823,06**
Κατά την 30/06/2016		**-1.970.602,59**	**-1.754.947,14**	**-254.678,28**	**-147.060,83**	**-1.338.756,16**	**-5.466.045,00**
Αναπόσβεστη αξία							
Κατά την 31/12/2015	2.607.500,00	5.667.152,48	594.996,77	21.264,31	8.256,97	60.934,05	8.960.104,58
Κατά την 30/06/2016	**2.607.500,00**	**5.602.800,94**	**558.267,98**	**19.802,25**	**7.219,87**	**44.690,48**	**8.840.281,52**

Τα υφιστάμενα επί των οικοπέδων και κτιρίων εμπράγματα βάρη για την Εταιρία κατά την 30/06/2016 ανέρχονταν στο ποσό των 6,5 εκατ. ευρώ.

5.2 Αποθέματα

Τα αποθέματα του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως ακολούθως :

ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/06/2016	31/12/2015	30/06/2016	31/12/2015
Εμπορεύματα	1.268.074,42	1.304.690,93	1.268.074,42	1.304.690,93
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή Υποπροιόντα και υπολείμματα	978.143,66	1.010.268,59	978.143,66	1.010.268,59
Πρώτες και βοηθητικές ύλες-Αναλώσιμα υλικά-Ανταλλακτικά	537.949,80	536.093,45	537.949,80	536.093,45
Μείον: πρόβλεψη απομείωσης αξίας αποθεμάτων	-554.000,00	-554.000,00	-554.000,00	-554.000,00
Σύνολο	**2.230.167,88**	**2.297.052,97**	**2.230.167,88**	**2.297.052,97**

Τα αποθέματα της Εταιρίας και του Ομίλου είναι ασφαλισμένα. Από τη συνολική αξία των προϊόντων έχει ενεχυριασθεί ποσό 550 χιλ. ευρώ προς εξασφάλιση τραπεζικού δανεισμού. Η Εταιρία ελέγχει συνεχώς το ύψος των αποθεμάτων και προβαίνει σε προβλέψεις απομείωσης της αξίας των κάθε φορά που κρίνεται επιβεβλημένο. Να σημειωθεί ότι η «παλαιότητα» τόσο των Α' υλών όσο και των προϊόντων δεν αποτελεί βασικό στοιχείο συχνής επικαιροποίησης της αξίας τους.

5.3 Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Οι πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως παρακάτω :

ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/06/2016	31/12/2015	30/06/2016	31/12/2015
Πελάτες	2.542.907,85	3.182.257,82	1.922.124,14	1.640.234,21
Προπληρωμές	807.336,87	765.225,63	762.671,51	720.560,27
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	-1.114.475,72	-1.114.475,72	-1.410.701,72	-1.410.701,72
Σύνολο	**2.235.769,00**	**2.833.007,73**	**1.274.093,93**	**950.092,76**

Η πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων αφορά υπόλοιπα μεγαλύτερα των 360 ημερών. Οι λογιστικές αξίες κατά την ημερομηνία του ισολογισμού προσεγγίζουν τις εύλογες αξίες και όλα τα υπόλοιπα είναι σε ευρώ.

5.4 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/06/2016	31/12/2015	30/06/2016	31/12/2015
Ταμείο	49.122,68	24.229,26	2.916,29	3.111,42
Καταθέσεις όψεως σε ευρώ	41.819,78	17.237,91	19.677,34	13.157,56
Σύνολο	**90.942,46**	**41.467,17**	**22.593,63**	**16.268,98**
Αλληλόχρεοι λογαριασμοί (σημ.5.5)	-539.999,95	-470.257,48	-539.999,95	-470.257,48
Σύνολο καθαρών ταμειακών διαθεσίμων	**-449.057,49**	**-428.790,31**	**-517.406,32**	**-453.988,50**

Οι καταθέσεις σε τράπεζες τοκίζονται με κυμαινόμενα επιτόκια που βασίζονται στα επιτόκια καταθέσεων τραπεζών.

5.5 Μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις

ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/06/2016	**31/12/2015**	**30/06/2016**	**31/12/2015**
Μακρ/σμος δανεισμός	3.093.876,75	3.810.412,31	3.093.876,75	3.810.412,31
Έξοδα προμηθειών κοινοπρ/κού ομολογιακού δανείου	-28.624,88	-35.781,14	-28.624,88	-35.781,14
Σύνολο Μακροπρόθεσμων δανείων	**3.065.251,87**	**3.774.631,17**	**3.065.251,87**	**3.774.631,17**
Κοινοπρακτικό ομολογιακό δάνειο	7.620.185,07	7.469.840,05	7.620.185,07	7.469.840,05
Μετατρέψιμο ομολογιακό δάνειο	485.644,40	483.116,62	485.644,40	483.116,62
Μακρ/σμος δανεισμός	828.256,59	-	828.256,59	-
Αλληλόχρεοι λογαριασμοί	539.999,95	470.257,48	539.999,95	470.257,48
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων δανείων	**9.474.086,01**	**8.423.214,15**	**9.474.086,01**	**8.423.214,15**
Σύνολο δανεισμού	**12.539.337,88**	**12.197.845,32**	**12.539.337,88**	**12.197.845,32**

Περίοδος λήξης μακροπρόθεσμων δανείων

ποσά σε €	**ΟΜΙΛΟΣ**		**ΕΤΑΙΡΙΑ**	
	30/06/2016	**31/12/2015**	**30/06/2016**	**31/12/2015**
Έως 2 χρόνια	773.469,19	762.082,46	773.469,19	762.082,46
Έως 5 χρόνια	2.320.407,56	2.286.247,38	2.320.407,56	2.286.247,38
Πάνω από 5 χρόνια	-	762.082,47	-	762.082,47
Σύνολο Μακροπρόθεσμων δανείων	**3.093.876,75**	**3.810.412,31**	**3.093.876,75**	**3.810.412,31**

Η Εταιρία την 1η Ιουλίου 2010 σύναψε κοινό ομολογιακό δάνειο εμπραγμάτως εξασφαλισμένο, ύψους 7,5 εκατ. ευρώ και διάρκειας οκτώ ετών, με αποκλειστικό σκοπό την αναχρηματοδότηση του βραχυπρόθεσμου δανεισμού.

Για το παραπάνω δάνειο η εκδότρια είναι υποχρεωμένη να διατηρεί ικανοποιητική κεφαλαιακή επάρκεια, κερδοφορία και ρευστότητα όπως αυτή καθορίζεται από τους παρακάτω χρηματοοικονομικούς δείκτες:
- Ο δείκτης Ξένα προς Ίδια Κεφάλαια να διατηρείται μικρότερος ή ίσος του 1,00 καθ' όλη τη διάρκεια του δανείου.
- Ο συνολικός τραπεζικός δανεισμός να παραμείνει μικρότερος των 10 εκ. ευρώ καθ' όλη τη διάρκεια του δανείου

Ο μακροπρόθεσμος δανεισμός που αφορά κοινό ομολογιακό δάνειο, τόσο της Εταιρίας όσο και του Ομίλου την 30.06.2016 ανερχόταν σε 3.700 χιλιάδες € και έχει ταξινομηθεί ως βραχυπρόθεσμος δανεισμός λόγω του γεγονότος ότι η Εταιρία δεν πληροί τους προβλεπόμενους χρηματοοικονομικούς δείκτες και ο διαχειριστής πληρωμών και εκπρόσωπος των ομολογιούχων, Alpha Τράπεζα, δεν έχει ακόμη παράσχει επιστολή απαλλαγής (waiver).

Η έκθεση του τραπεζικού δανεισμού του Ομίλου και της μητρικής Εταιρίας στις αλλαγές των επιτοκίων και οι συμβατικές ημερομηνίες αλλαγής αυτών γίνεται σε λιγότερο από 6 μήνες.

Οι εύλογες αξίες των βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων δανείων είναι περίπου ίσες με τις λογιστικές τους αξίες, διότι η Εταιρία δανείζεται με μεταβλητά επιτόκια (EURIBOR + περιθώριο), τα οποία αναπροσαρμόζονται σε διάστημα που δεν υπερβαίνει τους 6 μήνες

Δάνεια προς Κεφάλαια

ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/06/2016	**31/12/2015**	**30/06/2016**	**31/12/2015**
Σύνολο Τραπεζικού δανεισμού	12.539.337,88	12.197.845,32	12.539.337,88	12.197.845,32
Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	90.942,46	41.467,17	22.593,63	16.268,98
Καθαρός Τραπεζικός Δανεισμός (Α)	**12.448.395,42**	**12.156.378,15**	**12.516.744,25**	**12.181.576,34**
Σύνολο Καθαρής Θέσης (Β)	-7.550.204,51	-7.204.584,40	-8.458.107,32	-7.990.109,79
Σύνολο Κεφαλαίων (Γ) = (Α) + (Β)	4.898.190,91	4.951.793,75	4.058.636,93	4.191.466,55
Δάνεια προς Κεφάλαια (Α) / (Γ)	**254,1%**	**245,5%**	**308,4%**	**290,6%**

Αναδιάρθρωση χρέους.

Τον Μάρτιο του 2015, όπως και αναφέρεται στη σημείωση 2, η Εταιρία έχει έρθει σε συμφωνία αναφορικά με την αναδιάρθρωση χρέους της. Στα πλαίσια αυτά έχουν ληφθεί αμετάκλητες δεσμεύσεις από συγγενείς εταιρίες ελεγχόμενες από τον βασικό μέτοχο, καθώς και δεσμεύσεις από τον βασικό ομολογιούχο της Εταιρίας για τις ακόλουθες κινήσεις:

- Την κεφαλαιοποίηση υποχρεώσεων της Εταιρίας προς τις εταιρίες «Θεμιστοκλής Βαράγκης Μελέται – Κατασκευαί- Ανοικοδομήσεις Α.Ε», «Θήτα –Δέλτα Ανοικοδομήσεις Α.Ε» και προς τον Δημήτριο Βαράγκη συνολικού ύψους €3,4εκ με την έκδοση κοινών μετοχών της Εταιρίας σε μελλοντική και άμεση αύξηση μετοχικού κεφαλαίου.
- Την χρηματοδότηση από τον βασικό ομολογιούχο της Εταιρίας προς τις εταιρίες «Θεμιστοκλής Βαράγκης Μελέται – Κατασκευαί- Ανοικοδομήσεις Α.Ε» και «Θήτα –Δέλτα Ανοικοδομήσεις Α.Ε» με ποσό ύψους € 4,0 εκ με σκοπό να συμμετέχουν οι εταιρίες αυτές, με το σύνολο του ποσού αυτού, σε μελλοντική και άμεση αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας
- Την δέσμευση της Εταιρίας για την μείωση των δανειακών υποχρεώσεων προς τους ομολογιούχους με ποσό ύψους € 4,0 εκ κατόπιν ολοκλήρωσης της προαναφερόμενης αύξησης μετοχικού κεφαλαίου.

Η υλοποίηση των παραπάνω ενεργειών αναφορικά με τη δανειακή αναδιάρθρωση εκτιμάται ότι θα οριστικοποιηθεί εντός του τελευταίου τριμήνου 2016 κατόπιν ολοκλήρωσης τυπικών διαδικασιών έγκρισης διοικητικής και νομικής φύσεως.

5.6 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/06/2016	**31/12/2015**	**30/06/2016**	**31/12/2015**
Προκ/λή ομολογιούχων για συμμετοχή σε ΜΟΔ	529.925,00	529.925,00	529.925,00	529.925,00

Δεν υφίστανται ούτε μακροπρόθεσμες ούτε βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις.

5.7 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Η ανάλυση των προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρίας έχουν ως εξής :

ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/06/2016	31/12/2015	30/06/2016	31/12/2015
Προμηθευτές	1.376.937,27	2.234.448,70	1.164.008,43	873.835,50
Ασφαλιστικοί οργανισμοί και λοιπές εισφορές	310.427,09	352.709,99	307.523,33	341.094,83
Προκαταβολές πελατών	128.431,09	137.587,54	363.497,37	387.043,82
Υποχρεώσεις από Φόρους-Τέλη	340.030,93	311.904,38	339.030,93	311.904,38
Λοιπές υποχρεώσεις	4.618.303,89	4.525.514,22	4.559.647,73	4.463.051,54
Σύνολο	**6.774.130,27**	**7.562.164,83**	**6.733.707,79**	**6.376.930,07**

Στις λοιπές υποχρεώσεις άτοκο ποσό ευρώ 2.750 χιλ. αφορά στην εταιρία ΘΗΤΑ ΔΕΛΤΑ ΑΝΟΙΚΟΔΟΜΗΣΕΙΣ Α.Ε. και άτοκο ποσό ευρώ 1.113 χιλ. αφορά στην εταιρία ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ ΒΑΡΑΓΚΗΣ ΜΕΛΕΤΕΣ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ - ΑΝΟΙΚΟΔΟΜΗΣΕΙΣ Α.Ε.
Οι λογιστικές αξίες κατά την ημερομηνία του ισολογισμού προσεγγίζουν τις εύλογες αξίες και όλα τα υπόλοιπα είναι σε ευρώ.

5.8 Μετοχικό κεφάλαιο και αποθεματικά

Την 30η Ιουνίου 2016 και 31/12/2015 το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας ανερχόταν σε ευρώ 1.516.000,96 και ήταν διαιρεμένο σε 4.737.503 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας ευρώ 0,32 η καθεμία.

Η Εταιρία είναι υποχρεωμένη σύμφωνα με τον Ελληνικό Νόμο Περί Ανωνύμων Εταιρειών 2190/1920 να μεταφέρει το 5% των ετήσιων καθαρών κερδών σε τακτικό αποθεματικό μέχρις ότου τα συσσωρευμένα αποθεματικά να ισούνται με το 1/3 του καταβλημένου (κοινού) μετοχικού κεφαλαίου. Αυτό το αποθεματικό δεν μπορεί να διανεμηθεί στους μετόχους της εταιρίας εξαιρουμένης της περίπτωσης ρευστοποίησης.

5.9 Πωλήσεις

	ΕΞΩΤΕΡΙΚΟ	ΕΣΩΤΕΡΙΚΟ		Σύνολο Ομίλου
	Ειδικές κατασκευές- Έργα	Έπιπλα γραφείου- Έργα	Οικιακά έπιπλα	
Πωλήσεις	1.608.271,69	38.533,41	117.688,84	1.764.493,94
Κόστος πωληθέντων	-1.124.792,99	-23.226,98	-97.376,01	-1.245.395,98
Μικτό κέρδος	**483.478,70**	**15.306,43**	**20.312,83**	**519.097,96**

Η γεωγραφική ανάλυση των πωλήσεων του Ομίλου έχει ως εξής :

	ΟΜΙΛΟΣ
Ελλάδα	141.832,25
Ηνωμένα Αραβικά Εμιράτα	1.032.637,31
Κουβέιτ	406.411,20
Ιταλία	175.338,18
Ιρλανδία	7.835,00
Κατάρ	440,00
Συνολικές πωλήσεις	**1.764.493,94**

5.10 Έξοδα ανά κατηγορία

ποσά σε €	**ΟΜΙΛΟΣ**		**ΕΤΑΙΡΙΑ**	
	1/1-30/06/2016	**1/1-30/06/2015**	**1/1-30/06/2016**	**1/1-30/06/2015**
Κόστος Αποθεμάτων (Διαφορά ± αποθεμάτων)	1.170.161,27	1.170.479,63	359.961,83	370.110,57
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	207.073,04	348.609,91	163.378,90	326.707,59
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	132.437,95	187.978,21	128.194,85	183.724,30
Παροχές τρίτων	125.985,53	161.038,31	119.731,25	147.045,17
Φόροι-Τέλη	19.287,13	13.016,33	18.264,45	12.993,65
Διάφορα έξοδα	42.482,91	65.148,45	33.871,62	42.799,82
Σύνολο χωρίς αποσβέσεις	**1.697.427,83**	**1.946.270,84**	**823.402,90**	**1.083.381,10**
Αποσβέσεις	120.301,64	128.880,76	120.301,64	127.196,41
Σύνολο	**1.817.729,47**	**2.075.151,60**	**943.704,54**	**1.210.577,51**

Οι «Αμοιβές και έξοδα προσωπικού» περιλαμβάνουν κονδύλια της μισθοδοσίας, επιδομάτων, ασφαλιστικών ταμείων, αποζημιώσεις και πάσης φύσεως παροχές του προσωπικού.
Ταξινομημένα ως:

(ποσά σε €)	**ΟΜΙΛΟΣ**		**ΕΤΑΙΡΙΑ**	
	1/1-30/06/2016	**1/1-30/06/2015**	**1/1-30/06/2016**	**1/1-30/06/2015**
Κόστος Πωληθέντων	1.245.395,98	1.274.969,09	435.196,54	474.600,03
Έξοδα Διοίκησης	374.294,25	382.377,41	347.181,40	367.149,66
Έξοδα Διάθεσης	198.039,24	417.805,10	161.326,60	368.827,82
Σύνολο	**1.817.729,47**	**2.075.151,60**	**943.704,54**	**1.210.577,51**

5.11 Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα (Έσοδα – Έξοδα)

ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-30/06/2016	**1/1-30/06/2015**	**1/1-30/06/2016**	**1/1-30/06/2015**
Χρεωστικοί τόκοι	-274.162,42	-289.168,05	-274.162,42	-289.168,05
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	-10.343,07	-14.479,65	-9.968,79	-14.121,67
Διαφορά αποτίμησης χρεογράφων	-1.662,01	-	-1.662,01	-
Χρηματοοικονομικά έξοδα	**-286.167,50**	**-303.647,70**	**-285.793,22**	**-303.289,72**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	4,36	2,61	4,36	2,61
Διαφορά αποτίμησης χρεογράφων	-	805,57	-	805,57
Χρηματοοικονομικά έσοδα	**4,36**	**808,18**	**4,36**	**808,18**

5.12 Φόρος εισοδήματος

Με βάση τις διατάξεις του Νόμου 4334/2015 που δημοσιεύτηκε την 16 Ιουλίου 2015, ο συντελεστής φόρου εισοδήματος των νομικών προσώπων στην Ελλάδα αυξήθηκε από 26% σε 29% και η προκαταβολή του φόρου εισοδήματος αυξήθηκε από 80% σε 100%.

Οι φορολογικές ζημιές, στον βαθμό που αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον συμψηφισμό κερδών των πέντε επόμενων χρήσεων που ακολουθούν τη χρήση που αφορούν.

5.13 Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή – βασικά και αναπροσαρμοσμένα

ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1 -30/06/2016	**1/1 -30/06/2015**	**1/1 -30/06/2016**	**1/1 -30/06/2015**
Κέρδη / (Ζημίες) που αναλογούν στους μετόχους της Εταιρίας	-324.283,63	-1.118.754,72	-467.997,53	-1.354.556,24
Βασικός μέσος σταθμικός αριθμός κοινών μετοχών	4.737.503	4.145.992	4.737.503	4.145.992
Βασικά Κέρδη / (Ζημίες) ανά μετοχή	**-0,0685**	**-0,2698**	**-0,0988**	**-0,3267**

Τα βασικά κέρδη / (ζημίες) ανά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση του κέρδους / (ζημίας) που αναλογεί στους μετόχους της μητρικής Εταιρίας, με το σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών στην διάρκεια της χρήσης εξαιρουμένων των τυχόν ιδίων κοινών μετοχών που αγοράστηκαν από την Εταιρία. Η μετατροπή του ομολογιακού δανείου δεν επηρεάζει τα κέρδη/ζημιές ανά μετοχή.

5.14 Λειτουργικές μισθώσεις

Η Εταιρία μισθώνει ενσώματες ακινητοποιήσεις (κτίρια) με λειτουργικές μισθώσεις. Τα μελλοντικά πληρωτέα συνολικά μισθώματα σύμφωνα με τα ιδιωτικά συμφωνητικά μισθώσεων έχουν ως εξής:

	Κτίρια
Έως 1 έτος	147.758,64
Από 2 έως 5 έτη	6.000,00
Άνω των 5 ετών	1.500,00
Σύνολο	**155.258,64**

6. Λοιπές πληροφορίες

6.1 Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές

Δεν υφίστανται επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές ή αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων, που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία του Ομίλου και της Εταιρίας.

6.2 Ανέλεγκτες Φορολογικές Υποχρεώσεις

Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις, υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται στις φορολογικές αρχές σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημίες που δηλώνονται, για φορολογικούς σκοπούς, παραμένουν προσωρινά εκκρεμείς έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, στιγμή κατά την οποία θα οριστικοποιηθούν και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις. Οι φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που αυτές αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον συμψηφισμό κερδών των πέντε επόμενων χρήσεων, που ακολουθούν τη χρήση που αφορούν.
Η Εταιρία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τα φορολογικά έτη 1.1.2014 – 31.12.2014 και 1.1.2015 – 31.12.2015. Η θυγατρική Εταιρία ΑΒΕΠΕ (ΚΥΠΡΟΣ) ΛΙΜΙΤΕΝΤ δεν έχει ελεγχθεί για τις χρήσεις 2003 έως και 2015, ενώ το ίδιο ισχύει για την VARANGIS TURNKEY INTERIOR PROJECT L.L.C., την Κ/Ξ ΒΑΡΑΓΚΗΣ-MVS-Έργο ANCALLIA και τη VARANGISQATAR WLL.
Η Εταιρία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2010 και 2011 και ο φορολογικός έλεγχος για τις χρήσεις 2011 – 2013 έχει διενεργηθεί από τους νόμιμους ελεγκτές της Εταιρίας σύμφωνα με το νόμο 3943/2011 και σχετική υπουργική απόφαση. Στο πλαίσιο αυτό, εκδόθηκαν τα σχετικά "Φορολογικά Πιστοποιητικά Συμμόρφωσης" χωρίς ουσιαστικές αλλαγές στο φόρο και στη σχετική φορολογική πρόβλεψη που συμπεριλήφθηκε στις οικονομικές καταστάσεις.
Για τις χρήσεις 2014 και 2015 η Εταιρεία δεν αποδέχτηκε το φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013 και ως εκ τούτου υπόκειται στις προβλεπόμενες από το άρθρο αυτό κυρώσεις.

6.3 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.

Το υπόλοιπο των απαιτήσεων της Εταιρίας με τις συνδεδεμένες εταιρίες ΑΒΕΠΕ (ΚΥΠΡΟΣ) ΛΙΜΙΤΕΝΤ και Κ/Ξ ΒΑΡΑΓΚΗΣ-MVS-Έργο ANCALLIA , στη λήξη της τρέχουσας χρήσης, ανέρχεται στο ποσό των € 665.501,34, ενώ το υπόλοιπο των υποχρεώσεων της Εταιρίας με τις συνδεδεμένες εταιρίες VARANGIS TURNKEY INTERIOR PROJECT L.L.C και VARANGIS

QATAR WLL, στη λήξη της τρέχουσας περιόδου ανέρχεται στο ποσό των € 494.115,63.

Τα ποσά των εσόδων και εξόδων σωρευτικά από την έναρξη της τρέχουσας περιόδου καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρίας και του Ομίλου στη λήξη της τρέχουσας περιόδου, που έχουν προκύψει από συναλλαγές τους με τα συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται στο ΔΛΠ 24, έχουν ως εξής :

ποσά σε €	**ΟΜΙΛΟΣ**	**ΕΤΑΙΡΙΑ**
Έσοδα	-	630,00
Έξοδα	-	-
Απαιτήσεις	-	665.501,34
Υποχρεώσεις	3.862.807,58	4.356.923,21
Συναλλαγές και αμοιβές διευθ/κών στελεχών και μελών της διοίκησης	109.512,76	87.665,69
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	39.000,23	27.963,26
Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	120.662,13	77.394,15

Οι υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη αφορούν σε υποχρεώσεις προς VARANGIS TURNKEY INTERIOR PROJECT L.L.C και VARANGIS QATAR WLL ποσού € 494.115,63 και άλλες υποχρεώσεις όπως αυτές εμφανίζονται στη σημείωση 5.7.

6.4 Παροχές προς βασικά Διευθυντικά Στελέχη και μέλη της Διοίκησης

ποσά σε €	**1/1-30/06/2016**	**1/1-30/06/2015**
Διοικητικού Συμβουλίου		
Αμοιβές από μισθωτές υπηρεσίες	-	-
Αμοιβές Δ.Σ.	27.000,00	-
Διευθυντικών στελεχών		
Αμοιβές από μισθωτές υπηρεσίες	81.884,40	93.656,29
Σύνολο	**108.884,40**	**93.656,29**

6.5 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Ο Όμιλος και η Εταιρία έχουν ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας. Δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις.

6.6 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Στις 28.07.2016 η Εταιρία ίδρυσε την SCHEMATA INTERIORS AND TRADING WLL, με έδρα τη Ντόχα του Κατάρ με αρχικό μετοχικό κεφάλαιο 200.000 Ριάλ Κατάρ (QAR) και δραστηριότητα στον τομέα σχεδιασμού, μελέτης και εφαρμογής λύσεων εσωτερικών χώρων σε επίπεδο ιδιωτικών και επαγγελματικών έργων, καθώς και στη διάθεση επίπλων και επιπλώσεων με έμφαση στις αγορές της Μ. Ανατολής. .Αρχικά, η εταιρία θα αναλάβει την υλοποίηση του έργου ευρώ 2εκ που αφορά στη μελέτη εσωτερικής διαμόρφωσης και κατασκευής εσωτερικών Ξύλινου παραδοσιακού σκάφους "Dhow" 124 ποδιών, στο Al-Khor στο Qatar όπως περιγράφεται στη σημείωση 2 της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης.

Υπεύθυνοι για τη σύνταξη και την ακρίβεια των στοιχείων που περιέχονται στις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις είναι οι : Δημήτριος Βαράγκης, Ιωάννης Ψυντρίδης και Πέτρος Τσιβίογλου.

ΑΘΗΝΑ, 27 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο Δ/ΝΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Δ. Βαράγκης	Ι. Ψυντρίδης	Π. Τσιβίογλου

VARANGIS

ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΕΠΙΠΛΩΝ ΑΒΕΠΕ ΑΕ

ΑΡ.Μ.Α.Ε 3615/06/Β/86/39

Λ. Κηφισίας 38, Τ.Κ. 15125, Παράδεισος Αμαρουσίου

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ από 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2016 έως 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2016

(Σύμφωνα με την απόφαση 4/507/28.04.2009 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς)

Διά χειρός | schē'mā·tā | V PROJECTS
DESIGNERS & MAKERS OF FINE FURNITURE & HOME INTERIORS
INNOVATIVE WORK ENVIRONMENTS
ADVANCED ARCHITECTURAL MATERIALS
CUSTOM DESIGNS & TURNKEY PROJECTS

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Α.Β.Ε.Π.Ε. Α.Ε (εκδότης) και του Ομίλου. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση επισκόπησης του νόμιμου ορκωτού ελεγκτή όποτε αυτή απαιτείται.

Διεύθυνση διαδικτύου :	www.varangis.com.gr
Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των οικονομικών καταστάσεων :	27 Σεπτεμβρίου 2016
Νόμιμος ελεγκτής :	Κωνσταντίνος Μιχαλάτος - Α.Μ. ΣΟΕΛ 17701
Ελεγκτική Εταιρία :	PRICEWATERHOUSECOOPERS A.E.
Τύπος έκθεσης επισκόπησης ελεγκτών :	Με σύμφωνη γνώμη - θέμα έμφασης

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ενοποιημένη και μη ενοποιημένη) *ποσά εκφρασμένα σε €*

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/06/2016	**31/12/2015**	**30/06/2016**	**31/12/2015**
Ε Ν Ε Ρ Γ Η Τ Ι Κ Ο				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	8.848.738,67	8.968.728,70	8.840.281,52	8.960.104,58
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	263,68	742,26	263,68	742,26
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	41.974,26	41.974,26	98.952,51	98.952,51
Αποθέματα	2.230.167,88	2.297.052,97	2.230.167,88	2.297.052,97
Απαιτήσεις από πελάτες	2.235.769,00	2.833.007,73	1.274.093,93	950.092,76
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	602.438,94	682.064,69	481.361,08	451.645,22
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**13.959.352,43**	**14.823.570,61**	**12.925.120,60**	**12.758.590,30**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Μετοχικό κεφάλαιο	1.516.000,96	1.516.000,96	1.516.000,96	1.516.000,96
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	-9.044.045,93	-8.701.063,13	-9.974.108,28	-9.506.110,75
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)	**-7.528.044,97**	**-7.185.062,17**	**-8.458.107,32**	**-7.990.109,79**
Δικαιώματα μειοψηφίας (β)	-22.159,54	-19.522,23	-	-
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ) = (α) + (β)	**-7.550.204,51**	**-7.204.584,40**	**-8.458.107,32**	**-7.990.109,79**
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	3.065.251,87	3.774.631,17	3.065.251,87	3.774.631,17
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.571.834,83	1.600.839,04	1.485.929,29	1.506.619,88
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	9.474.086,01	8.423.214,15	9.474.086,01	8.423.214,15
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	7.398.384,23	8.229.470,65	7.357.960,75	7.044.234,89
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	21.509.556,94	22.028.155,01	21.383.227,92	20.748.700,09
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)	**13.959.352,43**	**14.823.570,61**	**12.925.120,60**	**12.758.590,30**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ενοποιημένη και μη ενοποιημένη) *ποσά εκφρασμένα σε €*

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-30/06/2016	**1/1-30/06/2015**	**1/1-30/06/2016**	**1/1-30/06/2015**
Λ ε ι τ ο υ ρ γ ι κ έ ς δ ρ α σ τ η ρ ι ό τ η τ ε ς				
Αποτελέσματα προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	-345.470,02	-1.120.464,17	-488.688,12	-1.355.098,06
Πλέον / μείον προσαρμογές για :				
Αποσβέσεις	120.301,64	128.880,76	120.301,64	127.196,41
Προβλέψεις	0,00	-	-	-
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-	-	-
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	1.657,65	-868,17	1.657,65	-868,17
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	284.505,49	303.647,70	284.131,21	303.289,72
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες :				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	66.885,09	56.022,90	66.885,09	56.022,90
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	677.216,72	-853.797,58	-349.054,39	-573.265,22
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	-802.882,45	939.767,54	323.227,30	883.357,21
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	-4.554,48	-14.550,98	-4.180,20	-14.193,00
Καταβλημένοι φόροι	-	-	-	-
Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	***-2.340,36***	***-561.362,00***	***-45.719,82***	***-573.558,21***
Ε π ε ν δ υ τ ι κ έ ς δ ρ α σ τ η ρ ι ό τ η τ ε ς				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	-	-	-	-
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	-	-73,18	-	-73,18
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	-	60,00	-	60,00
Εισπράξεις από πωλήσεις επενδυτικών τίτλων (μετοχών)	-	-	-	-
Τόκοι εισπραχθέντες	4,36	2,61	4,36	2,61
Μερίσματα εισπραχθέντα	-	-	-	-
Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	***4,36***	***-10,57***	***4,36***	***-10,57***
Χ ρ η μ α τ ο δ ο τ ι κ έ ς δ ρ α σ τ η ρ ι ό τ η τ ε ς				
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	-	-	-	-
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	-	-5.307,94	-	-5.307,94
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	96.000,00	865.035,28	96.000,00	865.035,28
Εξοφλήσεις δανείων	-43.959,89	-223.448,42	-43.959,89	-223.448,42
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	-	-	-	-
Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	***52.040,11***	***636.278,92***	***52.040,11***	***636.278,92***
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	**49.704,11**	**74.906,35**	**6.324,65**	**62.710,14**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	41.467,17	36.080,50	16.268,98	21.816,80
Συναλλαγματικές διαφορές	-228,82	38,41	-	-
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	**90.942,46**	**111.025,26**	**22.593,63**	**84.526,94**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (ενοποιημένη και μη ενοποιημένη) *ποσά εκφρασμένα σε €*

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-30/06/2016	**1/1-30/06/2015**	**1/1-30/06/2016**	**1/1-30/06/2015**
Κύκλος εργασιών	1.764.493,94	1.881.126,37	746.246,63	780.835,11
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	519.097,96	606.157,28	311.050,09	306.235,08
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	-59.306,88	-817.624,65	-202.899,26	-1.052.616,52
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	-345.470,02	-1.120.464,17	-488.688,12	-1.355.098,06
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)	**-324.779,43**	**-1.119.922,35**	**-467.997,53**	**-1.354.556,24**
- Ιδιοκτήτες μητρικής	-324.283,63	-1.118.754,72	-467.997,53	-1.354.556,24
- Δικαιώματα μειοψηφίας	-495,80	-1.167,63	0,00	0,00
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	**-20.840,68**	**50.474,78**	**0,00**	**-3.927,88**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)	**-345.620,11**	**-1.069.447,57**	**-467.997,53**	**-1.358.484,12**
- Ιδιοκτήτες μητρικής	-342.982,79	-1.076.792,41	-467.997,53	-1.358.484,12
- Δικαιώματα μειοψηφίας	-2.637,32	7.344,84	0,00	0,00
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	**-0,0685**	**-0,2698**	**-0,0988**	**-0,3267**
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	60.994,76	-688.743,89	-82.597,62	-925.420,11

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ενοποιημένη και μη ενοποιημένη) *ποσά εκφρασμένα σε €*

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/06/2016	**30/06/2015**	**30/06/2016**	**30/06/2015**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01.01.2016 και 01.01.2015 αντίστοιχα)	-7.204.584,40	-5.474.800,97	-7.990.109,79	-5.842.221,41
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	-345.620,11	-1.069.447,57	-467.997,53	-1.358.484,12
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (30.06.2016 και 30.06.2015 αντίστοιχα)	**-7.550.204,51**	**-6.544.248,54**	**-8.458.107,32**	**-7.200.705,53**

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. Η εταιρία ΑΒΕΠΕ Α.Ε. συμμετέχει με ποσοστό 100% στην εταιρία ΑΒΕΠΕ (ΚΥΠΡΟΣ) ΛΙΜΙΤΕΝΤ με έδρα τη Λευκωσία Κύπρου, με 100% στην εταιρία VARANGIS TURNKEY INTERIOR PROJECT L.L.C. με έδρα το Αμπού Ντάμπι των Η.Α.Ε., με 70% στην Κ/Ξ ΒΑΡΑΓΚΗΣ-MVS-Εργο ANCALLIA και με 44% στην VARANGISQATAR WLL με έδρα την Ντόχα του Κατάρ, οι οποίες ενοποιούνται με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης, στις ανωτέρω οικονομικές πληροφορίες. (σημ.3 των οικονομικών καταστάσεων).

2. Η Εταιρία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τα φορολογικά έτη 1.1.2014 – 31.12.2014 και 1.1.2015 – 31.12.2015. Η Εταιρία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2010 και 2011 και ο φορολογικός έλεγχος για τις χρήσεις 2011 – 2013 έχει διενεργηθεί από τους νόμιμους ελεγκτές της Εταιρίας σύμφωνα με το νόμο 3943/2011 και σχετική υπουργική απόφαση. Στο πλαίσιο αυτό, εκδόθηκαν τα σχετικά "Φορολογικά Πιστοποιητικά Συμμόρφωσης" χωρίς ουσιαστικές αλλαγές στο φόρο και στη σχετική φορολογική πρόβλεψη που συμπεριλήφθηκε στις οικονομικές καταστάσεις.
Η θυγατρική ΑΒΕΠΕ (ΚΥΠΡΟΣ) ΛΙΜΙΤΕΝΤ έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2002 ενώ οι VARANGIS TURNKEY INTERIOR PROJECT L.L.C., Κ/Ξ ΒΑΡΑΓΚΗΣ-MVS-Εργο ANCALLIA και VARANGISQATAR WLL δεν έχουν ελεγχθεί φορολογικά (σημ. 6.2 των οικονομικών καταστάσεων).

3. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρίας και του ομίλου (σημ. 6.1 των οικονομικών καταστάσεων).

4. Η εταιρία και ο όμιλος δεν έχουν διενεργήσει σωρευτική πρόβλεψη επίδικων απαιτήσεων και λοιπών προβλέψεων.

5. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού του ομίλου και της εταιρίας κατά την 30/06/2016 ανερχόταν σε 7 και 6 άτομα αντίστοιχα. Κατά την 30/06/2015 ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού του ομίλου ανερχόταν σε 9 άτομα και της εταιρίας σε 6 άτομα.

6. Τα ποσά των εσόδων και εξόδων σωρευτικά από την έναρξη της τρέχουσας περιόδου καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων του ομίλου και της εταιρίας στη λήξη της τρέχουσας περιόδου που έχουν προκύψει από συναλλαγές τους με τα συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται στο ΔΛΠ24, έχουν ως εξής (ποσά σε €):

	Όμιλος	Εταιρία
α) Έσοδα	-	630,00
β) Έξοδα	-	-
γ) Απαιτήσεις	-	665.501,34
δ) Υποχρεώσεις	3.862.807,58	4.356.923,21
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθ/κών στελεχών και μελών της διοίκησης	109.512,76	87.665,69
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	39.000,23	27.963,26
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	120.662,13	77.394,15

7. Δεν υπάρχουν επενδύσεις του ομίλου και της εταιρίας σε πάγια περιουσιακά στοιχεία για την εξεταζόμενη περίοδο.

8. Τα κέρδη/(ζημιές) ανά μετοχή υπολογίσθηκαν με βάση το μέσο σταθμισμένο αριθμό επί του συνόλου των μετοχών.

9. Επί των ακινήτων εγκαταστάσεων εργοστασίου της εταιρίας έχει εγγραφεί προσημείωση υποθήκης ποσού € 6,5 εκατ. € (σημ. 5.1 των οικονομικών καταστάσεων).

10. Στις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις έχουν τηρηθεί οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για να καταρτισθούν οι οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2015.

11. Κατά τη λήξη της τρέχουσας περιόδου, δεν κατέχονται μετοχές της μητρικής εταιρίας, τόσο απο τη μητρική όσο και από τις θυγατρικές προς αυτήν εταιρίες.

12. Στα Λοιπά Στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων του ομίλου περιλαμβάνεται και ποσό προορισμένο για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου ύψους 189.521,62 €.

13. Τα θέματα έμφασης αφορούν στους διάφορους παράγοντες στήριξης της εταιρίας και του ομίλου από τους δανειστές τους και τον βασικό τους μέτοχο και στην ολοκλήρωση της διαδικασίας αναδιάρθρωσης χρέους της εταιρίας, καθώς και στο ότι με απόφαση της εταιρίας δε διενεργήθηκε φορολογικός έλεγχος γαι τις οικονομικές χρήσεις 2014 και 2015 από τους ορκωτούς ελεγκτές λογιστές.

Αθήνα, 27 Σεπτεμβρίου 2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΒΑΡΑΓΚΗΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ ΨΥΝΤΡΙΔΗΣ	ΠΕΤΡΟΣ ΤΣΙΒΙΟΓΛΟΥ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 049233	Α.Δ.Τ. ΑΒ 500942	Α.Δ.Τ. ΑΙ 691767 Α.Α. Ο.Ε.Ε. 27610/Α' ΤΑΞΗΣ