



Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση  
για τη χρήση από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2016 έως 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2016  
σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

## Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α

|                                                           | Σελίδα |
|-----------------------------------------------------------|--------|
| • Δηλώσεις Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου               | 3      |
| • Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου                | 4      |
| • Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης                          | 13     |
| • Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή      | 19     |
| • Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις                  |        |
| Κατάσταση συνολικού εισοδήματος                           | 25     |
| Κατάσταση Χρηματοοικονομικής θέσης                        | 26     |
| Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων                       | 27     |
| Κατάσταση Ταμειακών Ροών                                  | 28     |
| Σημειώσεις επί των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων | 29-82  |
| • Πληροφορίες άρθρου 10 Ν. 3401/2005                      | 83     |
| • Διαθεσιμότητα Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων            | 84     |
| • Στοιχεία και Πληροφορίες χρήσης 01/01/2016-31/12/2016   | 85     |

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

---

Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου  
(σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 3556/2007)

Δηλώνεται με την παρούσα, εξ' όσων γνωρίζουμε, ότι οι ετήσιες ενοποιημένες και ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ για την χρήση 01/01/2016 - 31/12/2016, οι οποίες καταρτίσθηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της Εταιρείας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο.

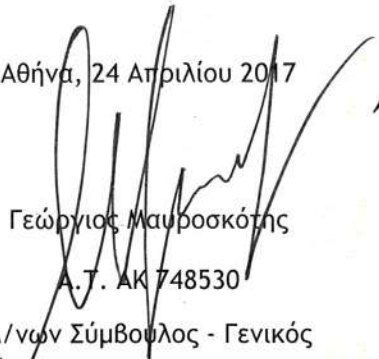
Δηλώνεται επίσης, εξ' όσων γνωρίζουμε, ότι η έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της Εταιρείας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν και λοιπές πληροφορίες που απαιτούνται.



A.T. AB 224120

Πρόεδρος του Δ.Σ.

Αθήνα, 24 Απριλίου 2017



Γεώργιος Μαυροσκότης

A.T. AK 748530

Δ/νων Σύμβουλος - Γενικός  
Διευθυντής και Αντιπρόεδρος Δ.Σ.

Μιχαήλ Αδαμαντόπουλος

A.T. AZ 011325

Μέλος του Δ.Σ.



**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

---

**Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου**  
**της ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**επί των Ενοποιημένων και Ατομικών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων**  
**για την περίοδο από 01/01/2016 έως 31/12/2016**

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3556/2007 και τις σχετικές αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς σας υποβάλλουμε την παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου για την τρέχουσα χρήση (01/01/2016 - 31/12/2016).

Η παρούσα έκθεση παρέχει συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες για την χρηματοοικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ Α.Ε., περιγραφή των σημαντικών γεγονότων που έλαβαν χώρα κατά την τρέχουσα οικονομική χρήση και την επίδραση αυτών στις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων, παράθεση των σημαντικών συναλλαγών που καταρτίστηκαν μεταξύ της Εταιρείας και συνδεδεμένων με αυτήν προσώπων, παράθεση ποιοτικού χαρακτήρα στοιχείων και εκτιμήσεων για την εξέλιξη των δραστηριοτήτων του Ομίλου και της Εταιρείας για την επόμενη οικονομική χρήση, καθώς και πληροφορίες σχετικά με τις μετοχές, το μετοχικό κεφάλαιο και σημαντικές συμφωνίες που ήταν σε ισχύ κατά τη λήξη της κλειόμενης οικονομικής χρήσεως.

**Α. Συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες για τον Όμιλο και την Εταιρεία**

Η Εταιρεία και ο Όμιλος συνέχισαν της δραστηριότητές τους κατά τη χρήση που έληξε και παρουσίασαν τα παρακάτω οικονομικά αποτελέσματα.

***Κύκλος εργασιών***

Ο κύκλος εργασιών του Ομίλου και της Εταιρείας, κατά την τρέχουσα οικονομική χρήση, ανήλθε σε € 551 χιλ. (2015: 1.227 χιλ.), και € 392 χιλ. (2015: € 1.073 χιλ.), αντίστοιχα, εμφανίζοντας μείωση 55,08% και 63,46% αντίστοιχα σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Η εν λόγω μεταβολή οφείλεται στο ότι η εταιρεία έχει επικεντρωθεί κυρίως στην αποπεράτωση των υφισταμένων έργων και στην είσπραξη των οφειλόμενων από το δημόσιο.

***Κέρδη / (Ζημιές) μετά από φόρους***

Τα κέρδη μετά από φόρους του Ομίλου και της Εταιρείας, κατά την τρέχουσα οικονομική χρήση, ανήλθαν σε € (16.846) χιλ. (2015: € (10.107) χιλ.) και € (16.487) χιλ. (2015: € (12.187) χιλ.) αντίστοιχα.

Η αρνητική οικονομική συγκυρία την οποία βιώνουμε στην χώρα μας έχει επηρεάσει αντίστοιχα και τα αποτελέσματα, τόσο του Ομίλου, όσο και της Εταιρείας, όμως μέσω της συνεχόμενης μείωσης του λειτουργικού κόστους προσπαθούμε να περιορίσουμε τις επιπτώσεις της.

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

---

**Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες**

Οι ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες του Ομίλου και της Εταιρείας, κατά την τρέχουσα οικονομική χρήση, ανήλθαν σε € (7.164) χιλ. (2015: € (8.766) χιλ.) και € (7.095) χιλ. (2015: € (8.311) χιλ.) αντίστοιχα, εμφανίζοντας μείωση 18,16% και 14,63% αντίστοιχα σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

**Σύνολο τραπεζικού δανεισμού**

Το σύνολο του τραπεζικού δανεισμού (μακροπρόθεσμου και βραχυπρόθεσμου) του Ομίλου και της Εταιρείας κατά τη λήξη της κλειόμενης οικονομικής χρήσεως ανήλθε σε € 123.690 χιλ. (2015: € 116.490 χιλ.) και € 121.228 χιλ. (2015: € 114.156 χιλ.). Η Εταιρεία παρουσίασε, για τη χρήση 2016, αυξημένες ανάγκες κεφαλαίου κινήσεως, απόρροια της δύσκολης οικονομικής συγκυρίας.

**Καθαρή Θέση**

Η καθαρή θέση των μετόχων του Ομίλου και της Εταιρείας, κατά την κλειόμενη οικονομική χρήση, ανήλθαν σε € (53.879) χιλ. (2015: (35.437) χιλ. ) και € (54.633) χιλ. (2015: (36.459) χιλ.) αντίστοιχα, εμφανίζοντας σημαντική μεταβολή.

Παρακάτω παρατίθενται ενδεικτικά κάποιοι βασικοί δείκτες επίδοσης, σε επίπεδο ομίλου, για τη διαμόρφωση σαφέστατης εικόνας για την πορεία εξέλιξης των αποτελεσμάτων.

| <u>Δείκτες Απόδοσης</u>              | 2016     |               | 2015     |            |
|--------------------------------------|----------|---------------|----------|------------|
| Καθαρά Αποτελέσματα Εκμετάλλευσης    | (9.708)  | = (1.761,89)% | (1.119)  | = (91,20)% |
| Κύκλος Εργασιών                      | 551      |               | 1.227    |            |
| Καθαρά Αποτελέσματα Χρήσης προ φόρων | (17.616) | = 32,70%      | (8.687)  | = 24,51%   |
| Ίδια Κεφάλαια                        | (53.879) |               | (35.437) |            |

**Δείκτες Οικονομικής Διάρθρωσης**

|                            |          |             |          |            |
|----------------------------|----------|-------------|----------|------------|
| Ίδια Κεφάλαια              | (53.879) | = (37,22)%  | (35.437) | = (26,22)% |
| Σύνολο Υποχρεώσεων         | 144.777  |             | 135.165  |            |
| Ίδια Κεφάλαια              | (53.879) | = (100,31)% | (35.437) | = (61,26)% |
| Πάγιο Ενεργητικό           | 53.713   |             | 57.846   |            |
| Κυκλοφορούν Ενεργητικό     | 32.639   | = 35,91%    | 35.871   | = 35,97%   |
| Σύνολο Ενεργητικού         | 90.898   |             | 99.728   |            |
| Κυκλοφορούν Ενεργητικό     | 32.639   | = 23,05%    | 35.871   | = 27,03%   |
| Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις | 141.612  |             | 132.692  |            |

**Β. Σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά την κλειόμενη οικονομική χρήση και επίδραση αυτών στις ετήσιες Χρηματοοικονομικές καταστάσεις**

Δεν συνέβησαν σημαντικά γεγονότα κατά την κλειόμενη οικονομική χρήση που να έχουν σημαντική επίδραση στις Χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης.

**Γ. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσεως μέχρι την ημερομηνία συντάξεως της παρούσας εκθέσεως**

Δεν συνέβησαν σημαντικά γεγονότα, που να χρήζουν αναφοράς, από την λήξη της χρήσεως μέχρι την ημερομηνία σύνταξης της παρούσας έκθεσης.

**Δ. Προβλεπόμενη εξέλιξη των δραστηριοτήτων της Εταιρείας**

Κατά τη διάρκεια της επόμενης χρήσης, οι προτεραιότητες του Ομίλου, είναι οι ακόλουθες:

1. Και στην επόμενη χρήση θα δοθεί βάρος κυρίως στην συνέχιση των εργασιών των υφιστάμενων έργων, με σκοπό την ολοκλήρωσή τους και στη συνέχεια, την παράδοσή τους στους κυρίους του εκάστοτε έργου και την επιστροφή των εγγυητικών επιστολών.
2. Επιπλέον η εταιρεία θα συνεχίσει την προσπάθειά της για είσπραξη των οφειλομένων από το Δημόσιο, οφειλές οι οποίες έχουν προκύψει από εκτελεσμένες εργασίες πιστοποιημένες ή μη, καθώς και απαιτήσεις της εταιρείας μας προς το Δημόσιο από τελεσίδικες αποφάσεις των Ελληνικών Δικαστηρίων.

**Ε. Ίδιες μετοχές που κατέχονται από την Εταιρεία**

Η θυγατρική εταιρεία του Ομίλου ΒΗΤΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε. κατά την 31/12/2016 κατείχε 851.800 μετοχές της μητρικής εταιρείας του Ομίλου (ίδιες μετοχές), οι οποίες αντιπροσωπεύουν ποσοστό το 4,85% επί του συνολικού κεφαλαίου.

**ΣΤ. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων**

Ο Όμιλος εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους, οι κυριότεροι εκ των οποίων είναι οι απρόβλεπτες διακυμάνσεις επιτοκίων, ο πιστωτικός κίνδυνος και ο κίνδυνος ρευστότητας. Οι πολιτικές διαχειρίσεως των σχετικών κινδύνων του Ομίλου έχουν ως στόχο την ελαχιστοποίηση των αρνητικών επιπτώσεων που μπορεί να έχουν οι κίνδυνοι αυτοί στην χρηματοοικονομική θέση και απόδοση του Ομίλου. Η διαχείριση κινδύνου διενεργείται από την Οικονομική Διεύθυνση της Εταιρείας, οι σχετικές πολιτικές της οποίας εγκρίνονται από το Διοικητικό Συμβούλιο. Η διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων περιλαμβάνει την αναγνώριση, υπολογισμό και αντιστάθμιση των χρηματοοικονομικών κινδύνων σε στενή συνεργασία με τις λειτουργικές μονάδες της Εταιρείας.

**Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Το σύνολο σχεδόν των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας είναι εκπεφρασμένο σε ευρώ και ως εκ τούτου δεν υφίσταται ουσιαστικός συναλλαγματικός κίνδυνος

σχετικά με τα στοιχεία αυτά.

#### ***Κίνδυνος τιμής***

Ο Όμιλος εκτίθεται σε κίνδυνο τιμών ακινήτων, λόγω των σημαντικών επενδύσεων του σε ακίνητη περιουσία, οι οποίες περιλαμβάνονται στον ενοποιημένο ισολογισμό στην κατηγορία επενδύσεις σε ακίνητα. Η σχετική έκθεση του Ομίλου περιορίζεται σημαντικά από την υιοθετούμενη στρατηγική της Διοικήσεως αναφορικά με τις εν λόγω επενδύσεις, λόγω της πραγματοποίησης επενδύσεων σε ακίνητη περιουσία μακροπρόθεσμου επενδυτικού ορίζοντα, καθώς και την βελτίωση της αξίας αυτών με μελέτες αξιοποίησης.

Ο Όμιλος εκτίθεται σε κίνδυνο τιμών χρεογράφων λόγω των επενδύσεων του σε οντότητες, οι οποίες περιλαμβάνονται στον ενοποιημένο ισολογισμό στις κατηγορίες των διαθέσιμων προς πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και των χρηματοοικονομικών στοιχείων αποτιμώμενων στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσεως. Η Διοίκηση του Ομίλου παρακολουθεί καθημερινά την πορεία των τιμών εκείνων των χρεογράφων τα οποία διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές (χρηματιστήριο) και αναλαμβάνει τις κατάλληλες, κατά περίπτωση, δράσεις, με στόχο πάντα την εξασφάλιση ικανοποιητικών αποδόσεων σύμφωνα με τον χρονικό ορίζοντα εκάστης επένδυσης.

Ο Όμιλος εκτίθεται σε μεταβολές της αξίας των υλικών και λοιπών πρώτων υλών που χρησιμοποιεί στην εκτέλεση των τεχνικών έργων που αναλαμβάνει. Ο κίνδυνος αυτός αντιμετωπίζεται επαρκώς με την εξασφάλιση σχετικής πρόβλεψης στο σύνολο σχεδόν των συμβάσεων που συνάπτει ο Όμιλος για την εκτέλεση δημοσίων και ιδιωτικών έργων, στην οποία προβλέπεται η αναθεώρηση του κόστους αυτών, λόγω μεταβολής της αξίας των χρησιμοποιούμενων υλικών. Επίσης, ο σχετικός κίνδυνος που απορρέει κυρίως από περιορισμένο αριθμό ακινήτων τα οποία ο Όμιλος κατασκευάζει με σκοπό την πώλησή τους και αποκόμιση οικονομικού οφέλους στο μέλλον αντιμετωπίζεται με την ανάλογη μεταβολή των τιμών πώλησης των ακινήτων που διαθέτει.

#### ***Ταμειακές ροές και δίκαιη αξία επιτοκίου κινδύνου***

Ο Όμιλος αντιμετωπίζει κίνδυνο από την διακύμανση των επιτοκίων στις μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις του. Κατά την 31/12/2016 το σύνολο των μακροπρόθεσμων και βραχυπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων αφορούσαν δάνεια κυμαινόμενου επιτοκίου. Η Διοίκηση παρακολουθεί σε συνεχή βάση τις διακυμάνσεις των επιτοκίων και τις χρηματοδοτικές ανάγκες του Ομίλου και αξιολογεί κατά περίπτωση τη διάρκεια των δανείων και τη σχέση μεταξύ σταθερού και αναπροσαρμοζόμενου επιτοκίου.

#### ***Πιστωτικός κίνδυνος***

Ο πιστωτικός κίνδυνος διαχειρίζεται σε ομιλική βάση. Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει από τα χρηματικά διαθέσιμα και τις καταθέσεις στις τράπεζες, καθώς επίσης και από τις πιστωτικές εκθέσεις

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

---

στους πελάτες, συμπεριλαμβανομένων των σημαντικών απαιτήσεων και διενεργημένων συναλλαγών. Ο Όμιλος έχει σημαντική συγκέντρωση των απαιτήσεων του, κυρίως λόγω του γεγονότος ότι οι απαιτήσεις του αφορούν περιορισμένο αριθμό πελατών, οι οποίοι είναι το Ελληνικό Δημόσιο και διεθνούς κύρους εγχώριες και πολυεθνικές εταιρείες, γεγονός που μετριάξει κάπως τον πιστωτικό κίνδυνο.

Για τις τράπεζες και τα χρηματοοικονομικά μέσα, μόνο ανεξάρτητα εκτιμημένες εταιρείες με ελάχιστη βαθμολόγηση BBB (Standard & Poor's) γίνονται αποδεκτοί. Εάν οι πελάτες μπορούν να αξιολογηθούν από ανεξάρτητη αρχή, αυτές οι αξιολογήσεις χρησιμοποιούνται στη διαχείριση του συγκεκριμένου πιστωτικού κινδύνου. Σε αντίθετη περίπτωση, που δεν υπάρχει ανεξάρτητη αξιολόγηση, το τμήμα διαχείρισης πιστωτικού κινδύνου αξιολογεί την πιστοληπτική ικανότητα του πελάτη λαμβάνοντας υπ' όψη την Χρηματοοικονομική του κατάσταση, προηγούμενες συναλλαγές με αυτόν, καθώς και άλλες παραμέτρους. Τα πιστωτικά όρια του συνόλου σχεδόν των πελατών προσδιορίζονται επακριβώς από τις συμβάσεις εκτελέσεως τεχνικών έργων και τα μισθωτήρια συμβόλαια ακινήτων που συνάπτει κατά περίπτωση η Διοίκηση του Ομίλου. Η ορθή τήρηση των συμφωνημένων όρων των εν λόγω συμβολαίων παρακολουθείται σε τακτά χρονικά διαστήματα.

#### ***Κίνδυνος ρευστότητας***

Λόγω της υφιστάμενης διεθνούς οικονομικής κρίσης, της διστακτικότητας των τραπεζών στη χρηματοδότηση του κατασκευαστικού κλάδου χωρίς σημαντικές εγγυήσεις, της μειωμένης χρηματοδότησης από τις τράπεζες των ιδιωτικών τεχνικών έργων και της αδυναμίας του δημόσιου τομέα να εκπληρώσει έγκαιρα τις υποχρεώσεις του, κατά τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως υπήρχαν συνθήκες αυξημένου κινδύνου ρευστότητας. Λόγω όμως της προσπάθειας της Διοίκησης αντιμετωπίστηκαν οι ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις και 31/12/2016 η εταιρεία δεν είχε καμία ληξιπρόθεσμη υποχρέωση στο Δημόσιο (ΙΚΑ & Εφορία).

Κατά τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως, ο Όμιλος δεν διατήρησε την ελάχιστη αναλογία χρηματοοικονομικών δεικτών που προβλέπονταν από τις συμβάσεις των ομολογιακών δάνειων που αναφέρονται στη Σημείωση 27. Η αθέτηση των εν λόγω χρηματοοικονομικών δεικτών δεν πρόκειται να οδηγήσει σε αύξηση των σχετικών χρηματοοικονομικών εξόδων και πιθανώς σε αδυναμία αναχρηματοδότησης του υφιστάμενου χρέους και αυτό γιατί η εταιρεία βρίσκεται στο τελικό στάδιο αναχρηματοδότησης του συνολικού τραπεζικού δανεισμού της με τις τρεις (3) συστημικές τράπεζες. Η Εταιρεία και ο Όμιλος συνέταξαν τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της κλειόμενης χρήσεως με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern).

#### **Ζ. Σημαντικές συναλλαγές που καταρτίσθηκαν μεταξύ της Εταιρείας και του Ομίλου και συνδεδεμένων προσώπων**

Οι σημαντικότερες συναλλαγές που καταρτίσθηκαν μεταξύ της Εταιρείας και του Ομίλου και των συνδεδεμένων προσώπων, όπως αυτά ορίζονται στο Δ.Λ.Π. 24, κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσεως, έχουν ως ακολούθως (ποσά σε χιλιάδες ευρώ):

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

|                       | Όμιλος | Εταιρεία | Αιτιολογία                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-----------------------|--------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>α) Έσοδα</b>       |        |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Θυγατρικές            | 0      | 21       | <b>Όμιλος:</b> Τα έσοδα από Κοινοπραξίες και Λοιπές εταιρείες προέρχονται από παροχή υπηρεσιών καθώς και έσοδα από ενοίκια. Από θυγατρικές δεν υπάρχουν έσοδα.<br><b>Εταιρεία:</b> Τα έσοδα από τις θυγατρικές προέρχονται από ενοίκια και πώληση παγίων και έσοδα από παροχή υπηρεσιών, τα δε έσοδα από Κοινοπραξίες και Λοιπές εταιρείες από τιμολόγηση προμηθειών εγγυητικών επιστολών.                                                                                                                                    |
| Λοιπές εταιρείες      | 0      | 0        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>β) Έξοδα</b>       |        |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Θυγατρικές            | 0      | 9        | <b>Όμιλος:</b> Τα έξοδα από Κοινοπραξίες και Λοιπές εταιρείες προέρχονται από διοικητικές δαπάνες, ενώ οι θυγατρικές δεν έχουν έξοδα.<br><b>Εταιρεία:</b> Στην εταιρεία δεν υπάρχουν έξοδα ούτε από θυγατρικές, ούτε από Κοινοπραξίες και λοιπές εταιρείες.                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Λοιπές εταιρείες      | 0      | 0        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>γ) Απαιτήσεις</b>  |        |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Θυγατρικές            | 30     | 959      | <b>Όμιλος:</b> Οι απαιτήσεις από Κοινοπραξίες και Λοιπές εταιρείες προέρχονται από κέρδη της εταιρείας, από την συμμετοχή της στις Κοινοπραξίες και από ενοίκια στις Λοιπές εταιρείες.<br><b>Εταιρεία:</b> Απαιτήσεις από θυγατρικές έχουν προκύψει από ενοίκια και από χρηματικές διευκολύνσεις προς τις θυγατρικές, για τις δε Κοινοπραξίες και Λοιπές εταιρείες προέρχονται από κέρδη της εταιρείας από την συμμετοχή της σε Κοινοπραξίες και διάφορα διοικητικά έξοδα στις Λοιπές εταιρείες.                              |
| Λοιπές εταιρείες      | 560    | 560      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Δ) Υποχρεώσεις</b> |        |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Θυγατρικές            | 15     | 45       | <b>Όμιλος:</b> Οι υποχρεώσεις προέρχονται από δανεισμό σε Κοινοπραξίες για κάλυψη υποχρεώσεών τους και από λήψη υπηρεσιών και αγορά παγίων στις Λοιπές εταιρείες και για τις θυγατρικές από παροχή υπηρεσίας.<br><b>Εταιρεία:</b> Οι υποχρεώσεις στις θυγατρικές προέρχονται από οφειλόμενο κεφάλαιο από χρηματικές διευκολύνσεις και από ενοίκια μηχανημάτων και μηχανολογικού εξοπλισμού. Οι υποχρεώσεις των Κοινοπραξιών προέρχονται από δανεισμό για κάλυψη υποχρεώσεών τους και των Λοιπών εταιρειών από λήψη υπηρεσιών. |
| Λοιπές εταιρείες      | 15     | 15       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

|                                                                          |     |    |                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------|-----|----|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοικήσεως | -   | -  | Έξοδα παροχής υπηρεσιών των Διευθυντικών στελεχών και μελών διοικήσεως προς την εταιρεία. |
| στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοικήσεως           | 116 | -  |                                                                                           |
| ζ) Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοικήσεως          | 69  | 30 |                                                                                           |

**Η. Διάρθρωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας**

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας στις 31.12.2016 ανέρχεται σε ευρώ 73.131.776,64 και διαιρείται σε 17.579.754 μετοχές, ονομαστικής αξίας 4,16 ευρώ εκάστη. Όλες οι μετοχές είναι εισηγμένες προς διαπραγμάτευση στην Αγορά Αξιών του Χ.Α., στην κατηγορία Μεσαίας και Μικρής Κεφαλαιοποίησης. Οι μετοχές της εταιρείας είναι κοινές ονομαστικές με δικαίωμα ψήφου.

**Θ. Περιορισμοί στη μεταβίβαση μετοχών της Εταιρείας**

Η μεταβίβαση των μετοχών της εταιρείας γίνεται όπως ορίζει ο νόμος και δεν υφίστανται περιορισμοί στη μεταβίβαση από το καταστατικό της.

**Ι. Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια των διατάξεων των άρθρων 9 έως 11 του Ν. 3556/2007**

Ο κος Γεώργιος Μαυροσκότης κατέχει, με ημερομηνία 31/12/2016, ποσοστό 26,16% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας. Επιπλέον, την 14/10/2014 η εταιρεία PROLINE CONSULTANTS S.A., στην οποία ο κος Γεώργιος Μαυροσκότης κατέχει το 100% των μετοχών της, αύξησε το ποσοστό της σε 6,97% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας. Τέλος αναφέρουμε πως κανένα άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο δεν κατέχει ποσοστό μεγαλύτερο του 5% του μετοχικού κεφαλαίου.

**ΙΑ. Κάτοχοι κάθε είδους μετοχών που παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου**

Δεν υφίστανται μετοχές της εταιρείας που παρέχουν στους κατόχους τους ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

**ΙΒ. Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου - προθεσμία άσκησης σχετικών δικαιωμάτων**

Δεν προβλέπονται από το καταστατικό της εταιρείας περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου.

**ΙΓ. Συμφωνίες μεταξύ των μετόχων της Εταιρείας**

Δεν είναι γνωστή στην εταιρεία η ύπαρξη συμφωνιών μεταξύ των μετόχων της, οι οποίες συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση των μετοχών της ή στην άσκηση δικαιωμάτων ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της.

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

---

**ΙΔ. Κανόνες διορισμού και αντικατάσταση μελών του Διοικητικού Συμβουλίου & τροποποίηση του καταστατικού**

Οι κανόνες που προβλέπει το καταστατικό της Εταιρείας για το διορισμό και την αντικατάσταση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της και την τροποποίηση των διατάξεων του καταστατικού δεν διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Κ.Ν. 2190/1920.

**ΙΕ. Αρμοδιότητα του Διοικητικού Συμβουλίου ή ορισμένων μελών του για έκδοση νέων μετοχών ή την αγορά ιδίων μετοχών**

Σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 2 του καταστατικού της εταιρείας με απόφαση της Γενικής Συνελεύσεως, η οποία υπόκειται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του Άρθρου 7Β του Κ.Ν. 2190/1920 όπως ισχύει, μπορεί να εκχωρείται στο Δ.Σ. το δικαίωμα, με απόφασή του που λαμβάνεται με πλειοψηφία των 2/3 τουλάχιστον του συνόλου των μελών, του να αυξάνει το μετοχικό κεφάλαιο μερικά ή ολικά με την έκδοση νέων μετοχών μέχρι το ποσό του κεφαλαίου που είναι καταβεβλημένο κατά την ημερομηνία που χορηγήθηκε στο Δ.Σ. η εν λόγω εξουσία. Σύμφωνα με τις διατάξεις των παραγράφων 5 έως 13 του Άρθρου 16 του Κ.Ν. 2190/1920 οι εισηγμένες στο Χ.Α. εταιρείες μπορούν με απόφαση της Γενικής Συνελεύσεως των μετόχων τους να αποκτούν ίδιες μετοχές μέσω του Χ.Α. μέχρι ποσοστού 10% του συνόλου των μετοχών τους. Δεν υπάρχει αντίθετη διάταξη στο καταστατικό της εταιρείας.

**ΙΣΤ. Κάθε σημαντική συμφωνία που έχει συνάψει η Εταιρεία και η οποία τίθεται σε ισχύ, τροποποιείται ή λήγει σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρείας κατόπιν δημόσιας πρότασης**

Δεν υφίσταται τέτοια συμφωνία.

**ΙΖ. Κάθε συμφωνία που η Εταιρεία έχει συνάψει με τα μέλη του Διοικητικού της Συμβουλίου ή με το προσωπικό της, η οποία προβλέπει αποζημίωση σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμό της θητείας ή απασχόλησης τους εξαιτίας της δημόσιας πρότασης**

Δεν υπάρχουν συμφωνίες της Εταιρείας με τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ή με το προσωπικό της, οι οποίες να προβλέπουν την καταβολή αποζημίωσης ειδικά σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησης τους εξαιτίας της δημόσιας πρότασης.

**ΙΗ. Υποκαταστήματα**

Η Εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα.

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

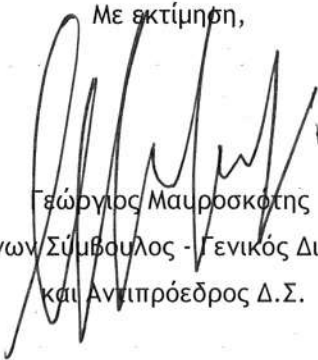
---

**ΙΘ. Μερισματική πολιτική**

Η εταιρεία μετά την εφαρμογή των Δ.Π.Χ.Π. αδυνατεί να διανέμει μέρισμα για τη χρήση του 2016, διότι έχει ζημίες προηγούμενων χρήσεων για συμψηφισμό, οπότε σύμφωνα με το άρθρο 45 του Ν.2190/1920 δεν είναι δυνατόν να διανεμηθεί μέρισμα.

Αθήνα, 24 Απριλίου 2017

Με εκτίμηση,

  
Γεώργιος Μαυροσκόφης  
Διευθύνων Σύμβουλος - Γενικός Διευθυντής  
και Αντιπρόεδρος Δ.Σ.

## **ΔΗΛΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ**

Η δήλωση συντάσσεται σύμφωνα με το άρθρο 43α παρ. 3 κ.ν.  
2190/1920 και αποτελεί μέρος της Ετήσιας Έκθεσης του Δ.Σ. της Εταιρείας

### **ΕΙΣΑΓΩΓΗ**

#### **I. Αρχές Εταιρικής Διακυβέρνησης**

Η Εταιρεία έχει καταρτίσει ΚΕΔ σύμφωνα με το Ν.3873/2010, ο οποίος έχει αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της ([www.bioter.gr](http://www.bioter.gr)).

#### **II. Πρακτικές Εταιρικής Διακυβέρνησης Πλέον των προβλέψεων του Νόμου**

Η Εταιρεία έχει θεσπίσει πρακτικές εταιρικής διακυβέρνησης που είναι σύμφωνες με το Νόμο και περιγράφονται στον Κωδικός Εταιρικής Διακυβέρνησης που έχει καταρτίσει.

#### **III. Περιγραφή του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου (και διαχείρισης κινδύνων σε σχέση με τη σύνταξη χρηματοοικονομικών καταστάσεων)**

Στη ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε. λειτουργεί Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου που υπάγεται απευθείας στο Δ.Σ. Ο Προϊστάμενος Εσωτερικού Ελέγχου είναι υπάλληλος της εταιρείας και ορίσθηκε με απόφαση του Δ.Σ. σύμφωνα με το άρθρο 7 παρ. 3 του Ν.3016/2002 και εποπτεύεται από την Επιτροπή Ελέγχου. Στο πλαίσιο των καθηκόντων του ο Εσωτερικός Ελεγκτής συνεργάζεται και ενημερώνει τον Πρόεδρο του Δ.Σ. και τον Γεν. Δ/ντή και Δ/ντα Σύμβουλο για την πορεία του έργου του κατά τακτά χρονικά διαστήματα και ιδιαίτερα όταν αυτό ζητηθεί ή όταν υφίσταται θέμα λήψης απόφασης από το Δ.Σ. για οποιοδήποτε θέμα άπτεται της αρμοδιότητας του Εσωτερικού Ελέγχου.

Το Δ.Σ. υποστηρίζει τον Εσωτερικό Έλεγχο προκειμένου:

- να λειτουργεί ως σύμβουλος του Δ.Σ. σύμφωνα με τις ελεγκτικές αρχές
- να λειτουργεί αντικειμενικά και ανεξάρτητα
- να παρέχει τις υπηρεσίες του μέσω αναλύσεων, αξιολογήσεων, εισηγήσεων
- να έχει πρόσβαση σε αρχεία και στοιχεία της Εταιρείας που είναι απαραίτητα για τη διενέργεια ελέγχου

Αναφορικά με τη διαδικασία σύνταξης χρηματοοικονομικών καταστάσεων η Εταιρεία:

1. Διορίζει, παρακολουθεί και αξιολογεί το έργο των εξωτερικών ελεγκτών με τη συνδρομή της Επιτροπής Ελέγχου
2. Λειτουργεί δικλείδες ασφαλείας οι οποίες ενδεικτικά και όχι περιοριστικά περιλαμβάνουν:
  - επαρκή διαχωρισμό αρμοδιοτήτων
  - εποπτεία και εγκρίσεις όλων των σημαντικών συναλλαγών βάσει της υπηρεσιακής ιεραρχίας
  - σύστημα ορισμού εκπροσώπων για την πραγματοποίηση των οικονομικών συναλλαγών της εταιρείας
3. Αναθέτει στην Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου την αξιολόγηση των δικλείδων ασφάλειας που

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

---

αφορούν στην διαδικασία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Η Επιτροπή Ελέγχου της Εταιρείας συνδράμει το Διοικητικό Συμβούλιο κατά την άσκηση των εποπτικών αρμοδιοτήτων του και κυρίως στους εξής τομείς:

- Αξιολόγηση των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων ως προς την πληρότητα και την συνέπειά τους.
- Παρακολούθηση των δραστηριοτήτων της Υπηρεσίας Εσωτερικού ελέγχου.
- Διασφάλιση της ανεξαρτησίας των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών.

Η Εταιρεία σύμφωνα με το άρθρο 37 του Ν.3693/2008 εξέλεξε κατά την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της 30<sup>ης</sup> Ιουνίου 2009 Επιτροπή Ελέγχου αποτελούμενη από τα ακόλουθα μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας:

- 1) Αριστοτέλης Τσαγκαρογιάννης, μη εκτελεστικό μέλος
- 2) Αναστάσιος Σακελλάρης, μη εκτελεστικό μέλος
- 3) Γρηγόριος Δέδες, Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος

Τα μέλη της ανωτέρω Επιτροπής Ελέγχου έχουν οριστεί προσωρινά από το Διοικητικό Συμβούλιο της 5034 Α/ 4-7-2016 και μέχρι την επόμενη Γενική Συνέλευση σύμφωνα με το Ν. 3693/2008 και το Ν. 4449/2017.

Ο Τακτικός Ελεγκτής της Εταιρείας, ο οποίος διενεργεί τον έλεγχο των ετησίων και των ενδιάμεσων Χρηματοοικονομικών καταστάσεων, δεν παρέχει άλλου είδους μη ελεγκτικές υπηρεσίες προς την Εταιρεία, ούτε συνδέεται με οποιαδήποτε άλλη σχέση με την Εταιρεία προκειμένου να διασφαλίζεται με τον τρόπο αυτό η αντικειμενικότητα, η αμεροληψία και η ανεξαρτησία του.

#### **IV. Αναφορά στα πληροφοριακά στοιχεία (γ), (δ), (στ), (η) και (θ) της παρ. 1 του άρθρου 10 της Οδηγίας 2004/25/ΕΚ**

Τα ανωτέρω πληροφοριακά στοιχεία εμπεριέχονται σε άλλο τμήμα της Έκθεσης Διαχείρισης που αναφέρεται στις πρόσθετες πληροφορίες του άρθρου 4 παρ. 7 του Ν.3556/2007.

#### **V. Τρόπος λειτουργίας της Γενικής Συνέλευσης - Δικαιώματα των μετόχων και τρόπος άσκησής τους**

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων είναι το ανώτατο όργανο της Εταιρείας, και δικαιούται να αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση σύμφωνα με το Καταστατικό της και το νόμο. Συγκαλείται από το Δ.Σ. ως τακτική, τουλάχιστον μια φορά κάθε εταιρική χρήση, και ως έκτακτη όποτε υπαγορεύεται από τις ανάγκες της εταιρείας.

Ειδικότερα η Γενική Συνέλευση είναι αποκλειστικώς αρμόδια να αποφασίζει για:

- α) τροποποιήσεις του καταστατικού,
- β) την εκλογή των Ελεγκτών,
- γ) την έγκριση ή μεταρρύθμιση του ισολογισμού και των ετησίων Χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας,
- δ) τη διάθεση των ετησίων κερδών,
- ε) τη συγχώνευση, διάσπαση, μετατροπή, αναβίωση της Εταιρείας,

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

---

στ) την παράταση ή συντόμευση της διάρκειας της Εταιρείας,

ζ) τη λύση της Εταιρείας και το διορισμό εκκαθαριστών,

η) την εκλογή μελών του Διοικητικού Συμβουλίου

Οι αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης είναι υποχρεωτικές και για τους μετόχους που είναι απόντες ή διαφωνούν.

Η απαιτούμενη απαρτία και πλειοψηφία για τις συνεδριάσεις της Γ.Σ. και τη λήψη σε αυτή ρυθμίζονται αναλυτικά στο Καταστατικό της εταιρείας (άρθρο 14).

Στη Γ.Σ. προεδρεύει ο Πρόεδρος του Δ.Σ., και αν αυτός κωλύεται, ο νόμιμος αναπληρωτής του ή εφόσον και αυτός κωλύεται, ο εκ των παρισταμένων μετόχων, ο οποίος έχει τον μεγαλύτερο αριθμό μετοχών προεδρεύει προσωρινά και ορίζει ένα γραμματέα μεταξύ των παρισταμένων μετόχων, μέχρις ότου επικυρωθεί από τη συνέλευση ο κατάλογος μετόχων που έχουν δικαίωμα ψήφου (Καταστατικό αρθ.15). Τουλάχιστον ο Πρόεδρος, ο Γεν. Δ/ντής & Δ/νων Σύμβουλος, ο Υπεύθυνος Εσωτερικού Ελέγχου καθώς και η Επιτροπή ελέγχου θα πρέπει να παρίστανται στην Γ.Σ. προκειμένου να παρέχουν ενημέρωση για τα θέματα που τίθενται προς συζήτηση και ερωτήσεων προς διευκρίνιση.

Περίληψη των πρακτικών της Γ.Σ. των μετόχων καθώς και των αποτελεσμάτων της ψηφοφορίας θα είναι διαθέσιμη στην ιστοσελίδα της εταιρείας εντός 15 ημερών από τη Γ.Σ.

Συμμετοχή μετόχων στη Γ.Σ.:

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3884/2010 η Εταιρεία αναρτά στην ιστοσελίδα της 20 τουλάχιστον ημέρες πριν την Γ.Σ. τις πληροφορίες σχετικά με:

- την ημερομηνία, την ώρα και τον τόπο σύγκλησης της Γ.Σ. των μετόχων
- τους βασικούς κανόνες και τις πρακτικές συμμετοχής, του δικαιώματος εισαγωγής θεμάτων στην ημερήσια διάταξη και των προθεσμιών εντός των οποίων τα δικαιώματα αυτά θα ασκηθούν
- τις διαδικασίες ψηφοφορίας, τους όρους αντιπροσώπευσης μέσω πληρεξουσίου και τα ειδικά έντυπα ψηφοφορίας
- το θέμα ημερήσιας διάταξης καθώς και των σχεδίων αποφάσεων προς συζήτηση και ψήφιση
- το συνολικό αριθμό των μετοχών και των δικαιωμάτων ψήφου κατά την ημερομηνία σύγκλησης.

Η εξ αποστάσεως συμμετοχή μετόχων στη Γ.Σ. δεν είναι δυνατή καθώς δεν προβλέπεται στο Καταστατικό της Εταιρείας.

Στη Γ.Σ. μπορεί να συμμετέχει στη ψηφοφορία κάθε μέτοχος που εμφανίζεται με την ιδιότητα αυτή στα αρχεία του φορέα (ΕΧΑΕ) κατά την έναρξη της 5<sup>ης</sup> ημέρας πριν από την ημέρα συνεδρίασης της Γ.Σ. Η άσκηση των εν λόγω δικαιωμάτων δεν προϋποθέτει τη δέσμευση των μετοχών του δικαιούχου.

Ο μέτοχος, εφόσον το επιθυμεί, διορίζει αντιπρόσωπο, του οποίου ο διορισμός και η ανάκληση γίνεται εγγράφως τουλάχιστον 3 ημέρες πριν την ημερομηνία συνεδρίασης της Γ.Σ.

Οι πληροφορίες του άρ. 27 παρ. 3 του ΚΝ 2190/1920, συμπεριλαμβανομένης της πρόσκλησης για άσκηση δικαιώματος μέσω αντιπροσώπου, των εντύπων διορισμού/ανάκλησης αντιπροσώπου, των σχεδίων αποφάσεων θεμάτων ημερήσιας διάταξης θα διατίθενται σε ηλεκτρονική μορφή στην

ιστοσελίδα της εταιρείας ([www.bioter.gr](http://www.bioter.gr)).

## **VI. Όργανα Διοίκησης**

### **1. Το Διοικητικό Συμβούλιο και τα μέλη του**

Το Δ.Σ. είναι αρμόδιο να αποφασίζει κάθε πράξη που αφορά στη Διοίκηση της εταιρείας, στη διαχείριση της περιουσίας της και γενικά στην επιδίωξη του σκοπού της χωρίς κανένα περιορισμό (με εξαίρεση τα θέματα που υπάγονται στην αποκλειστική αρμοδιότητα της Γ.Σ.) και να εκπροσωπεί την εταιρεία δικαστικώς και εξωδίκως. Οι αρμοδιότητες του Δ.Σ. περιγράφονται αναλυτικά στο Καταστατικό της εταιρείας (άρθρο 11).

Η εταιρεία διοικείται από το Δ.Σ. το οποίο αποτελείται από πέντε (5) κατ' ελάχιστο άτομα και μέχρι δώδεκα (12), κατ' ανώτατο όριο. Τα μέλη πρέπει να είναι Έλληνες πολίτες, κατοικούντες στην Ελλάδα, τα οποία εκλέγονται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων (άρθρο 7 του Καταστατικού της). Η διάρκεια της θητείας των Συμβούλων είναι εξαετής.

Το Διοικητικό Συμβούλιο αποτελείται από εκτελεστικά και μη εκτελεστικά μέλη.

Εκτελεστικά μέλη θεωρούνται αυτά που ασχολούνται με τα καθημερινά θέματα διοίκησης της εταιρείας, ενώ μη εκτελεστικά τα επιφορτισμένα με την προαγωγή όλων των εταιρικών ζητημάτων. Ο αριθμός των μη εκτελεστικών μελών δεν πρέπει να είναι μικρότερος του 1/3 του συνολικού αριθμού των μελών και εάν προκύψει κλάσμα στρογγυλοποιείται στον επόμενο ακέραιο αριθμό. Δύο τουλάχιστον από τα μη εκτελεστικά μέλη είναι ανεξάρτητα, δηλαδή δεν έχουν καμία σχέση εξάρτησης με την εταιρεία ή με συνδεδεμένα με αυτήν πρόσωπα σύμφωνα με το Ν. 3016/2002 «Περί Εταιρικής Διακυβέρνησης», όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 3091/2002 και ισχύει. Η ύπαρξη ανεξάρτητων μελών δεν είναι υποχρεωτική, όταν στο διοικητικό συμβούλιο ορίζονται ρητά και συμμετέχουν ως μέλη εκπρόσωποι της μειοψηφίας των μετόχων.

Το Δ.Σ. εκλέγει κατά την πρώτη συνεδρίασή του μεταξύ των μελών του τον Πρόεδρο και έναν ή δύο Αντιπροέδρους στους οποίους απόντες ή κωλυόμενους αντικαθιστούν έτεροι σύμβουλοι, οι οποίοι ορίζονται από το Δ.Σ.. Τον Πρόεδρο απόντα ή κωλυόμενο αντικαθιστά ο πρεσβύτερος Αντιπρόεδρος και εν απουσία του ο έτερος Αντιπρόεδρος. Το Δ.Σ. μπορεί να εκλέγει έναν (1) ή δύο (2) Διευθύνοντες ή Εντεταλμένους Συμβούλους από τα μέλη του και μόνο, καθορίζοντας συγχρόνως τις αρμοδιότητές τους. Το Δ.Σ. δύναται να εκλέγει γραμματέα αυτού μεταξύ των συμβούλων, είτε εκτός αυτών. Το Δ.Σ. εκλέγει ένα (1) εκ των μελών του ως Γενικό Διευθυντή της εταιρείας, ο οποίος κατέχει δίπλωμα πολιτικού μηχανικού (σύμφωνα με το άρθρο 9 του Καταστατικού της Εταιρείας).

Η εταιρεία με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της, που ελήφθη την 12.01.2011, διοικείται από το Διοικητικό Συμβούλιο που αποτελείται από 8 μέλη.

Το Διοικητικό Συμβούλιο συγκροτήθηκε εκ νέου σε σώμα και καθορίσθηκαν οι αρμοδιότητές του με την από 1/7/2016 (αριθμός καταχώρησης ΓΕΜΗ 692638) απόφαση του Δ.Σ. που εγκρίθηκε από το ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ - ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ & ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΗ ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ & ΓΕΜΗ ΤΜΗΜΑ ΕΙΣΗΓΜΕΝΩΝ Α.Ε. & ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ Α.Ε. με αρ. πρωτ, 73745/12.7.2016 για να διοικήσουν την εταιρεία έως 30/6/2022.

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας είναι τα εξής:

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

|   | Όνοματεπώνυμο               | Θέση                                                                           | Κάτοικος | Επάγγελμα             |
|---|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------|
| 1 | Ιωάννης Κωνσταντινίδης      | Πρόεδρος Δ.Σ.,<br>Εκτελεστικό Μέλος                                            | Αττικής  | Πολιτικός Μηχανικός   |
| 2 | Γεώργιος Μαυροσκότης        | Διευθύνων Σύμβουλος,<br>Γενικός Διευθυντής & Αντιπρόεδρος<br>Εκτελεστικό Μέλος | Αττικής  | Πολιτικός Μηχανικός   |
| 3 | Μιχαήλ Αδαμαντόπουλος       | Μη Εκτελεστικό Μέλος                                                           | Αττικής  | Πολιτικός Μηχανικός   |
| 4 | Αριστοτέλης Τσαγκαρογιάννης | Μη Εκτελεστικό Μέλος                                                           | Αττικής  | Τοπογράφος Μηχανικός  |
| 5 | Γρηγόριος Δέδες             | Ανεξάρτητο Μη εκτελεστικό Μέλος                                                | Αττικής  | Οικονομολόγος (PHD)   |
| 6 | Αθανάσιος Βαλάρης           | Ανεξάρτητο Μη εκτελεστικό Μέλος                                                | Αττικής  | Απόστρατος Αεροπορίας |
| 7 | Γεώργιος Λουκίσας           | Ανεξάρτητο Μη εκτελεστικό Μέλος                                                | Αττικής  | Έμπορος               |
| 8 | Κωνσταντίνος Χρόνης         | Ανεξάρτητο Μη εκτελεστικό Μέλος                                                | Αττικής  | Επιχειρηματίας        |

Τα συνοπτικά Βιογραφικά στοιχεία των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου έχουν ως ακολούθως:

- Ιωάννης Κωνσταντινίδης: γεννήθηκε το 1946 στην Τρίπολη Αρκαδίας. Είναι πτυχιούχος Πολιτικός Μηχανικός του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου.
- Γεώργιος Μαυροσκότης: γεννήθηκε το 1966 στην Αθήνα. Είναι πτυχιούχος Πολιτικός Μηχανικός του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου.
- Μιχαήλ Αδαμαντόπουλος: γεννήθηκε το 1972 στην Αθήνα. Είναι Πολιτικός Μηχανικός Δομικών Έργων Τ.Ε.Ι Πειραιά.
- Αριστοτέλης Τσαγκαρογιάννης: γεννήθηκε το 1962 στη Ρόδο. Είναι Τοπογράφος Μηχανικός.
- Γρηγόριος Δέδες: γεννήθηκε το 1959 στην Αθήνα. Είναι Οικονομολόγος (PhD).
- Αθανάσιος Βαλάρης: γεννήθηκε το 1961 στο Λαντζιον -Ωλενης - Ηλείας. Είναι Απόστρατος Αεροπορίας
- Γεώργιος Λουκίσας: γεννήθηκε το 1955 στον Πειραιά Αττικής. Είναι Έμπορος
- Κωνσταντίνος Χρόνης: γεννήθηκε το 1950 στο Μανολιαση Ιωαννίνων. Είναι Επιχειρηματίας.

## **2. Αρμοδιότητες Διοικητικού Συμβουλίου**

Το Δ.Σ. εγκρίνει την οικονομική διαχείριση της επιχείρησης. Χαράσσει της βασικές στρατηγικές της εταιρείας. Είναι ο θεματοφύλακας των αρχών της Εταιρικής Διακυβέρνησης. Έχει ως κύριο μέλημα την εξασφάλιση της διαφάνειας σε όλες τις Εταιρικές δραστηριότητες.

Μεριμνά για την διασφάλιση του ελέγχου και της αντικειμενικότητας των εν γένει πράξεων της εκτελεστικής εξουσίας της Εταιρείας, καθώς και την πλήρη διαφάνεια και την ισότιμη αντιμετώπιση όλων, μικρών και μεγάλων, μετόχων. Απαγορεύεται στα μέλη του Δ.Σ. να επιδιώκουν ίδια συμφέροντα που αντιβαίνουν στα συμφέροντα της Εταιρείας. Το Δ.Σ. έχοντας πρόσβαση στην εσωτερική πληροφόρηση των πεπραγμένων της εταιρείας ή και αυτών που μέλλουν να συμβούν οφείλει να αναθέτει στην Υπηρεσία Εταιρικών ανακοινώσεων την ανακοίνωση όλων εκείνων που η Χρηματιστηριακή Νομοθεσία επιβάλλει. Το Δ.Σ. είναι αρμόδιο να αποφασίζει για κάθε πράξη που

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

---

αφορά στη Διοίκηση της Εταιρείας, έχοντας ως διαρκή βάση την προάσπιση του γενικού εταιρικού συμφέροντος.

Το Δ.Σ. συνεδριάζει τουλάχιστον 1 φορά το μήνα στην έδρα της εταιρείας και όποτε απαιτείται ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου ή του Γεν. Δ/ντή & Δ/ντος Συμβούλου.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. καθορίζει τα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Το Δ.Σ. βρίσκεται σε απαρτία εφόσον παρίσταται το ήμισυ πλέον ενός (1) συμβούλων, ουδέποτε όμως ο αριθμός των παρόντων αυτοπροσώπως συμβούλων μπορεί να είναι μικρότερος των τριών (3) και οι αποφάσεις λαμβάνονται έγκυρα με απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων.

Οι Αμοιβές των μελών του Δ.Σ. εγκρίνονται από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

### **3. Γενικός Δ/ντής & Δ/νων Σύμβουλος**

- Είναι το ανώτατο εκτελεστικό στέλεχος.
- Συντονίζει τον οικονομικό έλεγχο της επιχείρησης
- Χαράσσει και φροντίζει για την υλοποίηση των στρατηγικών της εταιρείας
- Εισηγείται προς το Δ.Σ. θέματα της Εταιρείας επί των οποίων θα πρέπει να ληφθούν αποφάσεις.
- Βρίσκεται σε συνεχή επικοινωνία με την ομάδα Διοίκησης, την οποία ενημερώνει επί του συνόλου των τρέχοντων θεμάτων.
- Εισηγείται προς το Δ.Σ. την πολιτική των αμοιβών, με κριτήριο τον ετήσιο προϋπολογισμό και το πρόγραμμα εξόδων.

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

---

**ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΩΝ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ**

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ»

**Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων**

Ελέγξαμε τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ», οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2016, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

**Ευθύνη της Διοίκησης για τις εταιρικές και ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

**Ευθύνη του Ελεγκτή**

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία (ΦΕΚ/Β΄/2848/23.10.2012). Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016**  
***(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)***

---

περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

#### **Γνώμη**

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ**» και των θυγατρικών της κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2016, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### **Έμφαση Θεμάτων**

Εφιστούμε την προσοχή σας στο γεγονός ότι το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας έχει καταστεί αρνητικό και συνεπώς συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής του άρθρου 48 του Κ.Ν 2190/1920. Επιπρόσθετα εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση 7 των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην οποία γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι η Εταιρεία αντιμετωπίζει αυξημένο κίνδυνο ρευστότητας και μειωμένη ικανότητα ανταπόκρισης στις τραπεζικές υποχρεώσεις. Η συνέχιση της αποτελεσματικής διαχείρισης του κινδύνου ρευστότητας, η ανταπόκρισή της στις τραπεζικές υποχρεώσεις και η ομαλή και απρόσκοπτη λειτουργία της Εταιρείας τελεί υπό τις προϋποθέσεις της διασφάλισης αναχρηματοδοτικών πόρων μέσω συμφωνίας με τραπεζικά ιδρύματα καθώς και της έγκαιρης είσπραξης των απαιτήσεων της.

Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

#### **Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και της Δήλωσης Εταιρικής Διακυβέρνησης που περιλαμβάνεται στην έκθεση αυτή, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνεται δήλωση εταιρικής

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

διακυβέρνησης, η οποία παρέχει τα πληροφοριακά στοιχεία που ορίζονται στο άρθρο 43Ββ του Κωδ. Ν. 2190/1920.

- β) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α και της παραγράφου 1 περιπτώσεις γ' και δ' του άρθρου 43Ββ του Κωδ. Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2016.
- γ) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία «**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ**» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 24 Απριλίου 2017

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ανδρέας Δημ. Τσαμάκης

Α.Μ. ΣΟΕΛ 17101

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.

ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ

Α.Μ. ΣΟΕΛ 156

**INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT**

**To the shareholders of «Bioter S.A.»**

**Report on the Financial Statements**

We have audited the accompanying separate and consolidated financial statements “BIOTER S.A.”, which comprise the separate and consolidated statement of financial position of December 31, 2016, the separate and consolidated statements of comprehensive income, changes in equity and cash flows for the year which then ended, and a summary of significant accounting policies and other explanatory information.

**Management's Responsibility for the Financial Statements**

Management is responsible for the preparation and fair presentation of these company and consolidated financial statements in accordance with International Financial Reporting Standards as adopted by the European Union, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of separate and consolidated financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

**Auditor's Responsibility**

Our responsibility is to express an opinion on these company and consolidated financial statements based on our audit. We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing, which have been incorporated into Greek Law (FEK/B 2848/23.10.2012). Those standards require that we comply with ethical requirements and plan and perform the audit to obtain reasonable assurance about whether the financial statements are free from material misstatement.

An audit involves performing procedures to obtain audit evidence about the amounts and disclosures in the consolidated financial statements. The procedures selected depend on the auditor's judgment, including the assessment of risks of material misstatement of the separate and consolidated financial statements, whether due to fraud or error. In making those risk assessments, the auditor considers internal control relevant to the preparation and fair presentation of the separate and consolidated financial statements in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of internal control of the company.

An audit also includes evaluating the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates made by management, as well as evaluating the overall presentation of the separate and consolidated financial statements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our audit opinion.

#### **Opinion**

In our opinion, the separate and consolidated financial statements present fairly, in all material respects, the financial position of the Company "BIOTER S.A." and its subsidiaries as of December 31, 2016, its financial performance and its cash flows for the year then ended in accordance with International Financial Reporting Standards as adopted by the European Union.

#### **Emphasis of Matter**

Without qualifying our opinion, we draw attention to the fact that the Company's total equity is negative and therefore the required conditions for the application of article 48 of Law 2190/20 are met. Furthermore, we draw attention to Note 7 of the financial statements which refer to the increased liquidity risk and response to the bank liabilities that the Company faces. The maintenance of the effective liquidity risk management, the successful response to the bank liabilities and the Company's smooth operation is subject to its capability to achieve the mandatory economic performance and ensure refundable income through a bank credit deal along with the timely collection of its receivables in the future.

#### **Reference to Other Legal and Regulatory Requirements**

Considering that management is responsible for preparing the Report of the Directors and the Corporate Governance Statement included in this report, pursuant to paragraph 5 of Article 2 (Part B) of Law. 4336/2015, we note that:

- a) The Directors' Report includes a Corporate Governance Statement which provides the information set out in Article 43vv of Ref. N. 2190/1920.
- b) In our opinion, the Directors' Report has been prepared in accordance with the legal requirements of Articles 43 and 107A and paragraph 1, cases c and d of Article 43vv of Ref. Law. 2190/1920 and its content corresponds with the accompanying separate and consolidated financial statements for the year ended 31/12/2016.
- c) Based on the knowledge gained during our audit, the Company "BIOTER S.A.", and the environment, we have not identified any material misstatements in the Management Report of the Board of Directors.

Athens, April 24, 2017  
The Certified Auditor Accountant

Andreas Dim. Tsamakias

Reg. No. 17101

Hellenic Auditing Company S.A.

Certified & Registered Auditors

Reg. No. 156

## ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

για την οικονομική χρήση

από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2016

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής  
Αναφοράς όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ**  
**31<sup>Η</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016**

|                                                                          | Σημ. | Ο Όμιλος             |                      | Η Εταιρεία           |                      |
|--------------------------------------------------------------------------|------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
|                                                                          |      | 01.01-<br>31.12.2016 | 01.01-<br>31.12.2015 | 01.01-<br>31.12.2016 | 01.01-<br>31.12.2015 |
| Κύκλος εργασιών                                                          | 8    | 551                  | 1.227                | 392                  | 1.073                |
| Κόστος πωλήσεων                                                          | 9    | (5.756)              | (3.488)              | (5.399)              | (3.055)              |
| <b>Μικτό κέρδος/(ζημία)</b>                                              |      | <b>(5.205)</b>       | <b>(2.261)</b>       | <b>(5.007)</b>       | <b>(1.982)</b>       |
| Έξοδα διοικήσεως                                                         | 9    | (726)                | (1.093)              | (458)                | (797)                |
| Απομειώσεις συμμετοχών                                                   | 15   | (800)                | (108)                | (1.076)              | (3.084)              |
| Ζημία από επανεκτίμηση επενδυτικών ακινήτων                              |      | (3.814)              | -                    | (3.814)              | -                    |
| Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης                                                | 10   | 111                  | 1.323                | 39                   | 835                  |
| Αποτέλεσμα από συγγενείς επιχειρήσεις                                    |      | -                    | (72)                 | -                    | -                    |
| Χρηματοοικονομικά έσοδα                                                  | 11   | 2                    | 8                    | -                    | -                    |
| Χρηματοοικονομικά έξοδα                                                  | 11   | (7.184)              | (6.483)              | (7.011)              | (6.414)              |
| <b>Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων</b>                                        |      | <b>(17.616)</b>      | <b>(8.687)</b>       | <b>(17.327)</b>      | <b>(11.442)</b>      |
| Φόρος εισοδήματος                                                        | 12   | (826)                | (1.420)              | (757)                | (745)                |
| <b>Ζημία μετά από φόρους (Α)</b>                                         |      | <b>(18.442)</b>      | <b>(10.107)</b>      | <b>(18.084)</b>      | <b>(12.187)</b>      |
| <b>Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)</b>                          |      | <b>-</b>             | <b>-</b>             | <b>-</b>             | <b>-</b>             |
| <b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα / έξοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)</b>      |      | <b>(18.442)</b>      | <b>(10.107)</b>      | <b>(18.084)</b>      | <b>(12.187)</b>      |
| <b>Το συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα / έξοδα περιόδου αποδίδονται σε :</b> |      |                      |                      |                      |                      |
| Ιδιοκτήτες μητρικής                                                      |      | (18.325)             | (10.173)             | (18.084)             | (12.187)             |
| Δικαιώματα μειοψηφίας                                                    |      | (117)                | 66                   | -                    | -                    |
|                                                                          |      | <b>(18.442)</b>      | <b>(10.107)</b>      | <b>(18.084)</b>      | <b>(12.187)</b>      |
| <b>Ζημίες ανά μετοχή (Βασικές)</b>                                       | 13   | <b>(1,0955)</b>      | <b>(0,6081)</b>      | <b>(1,0287)</b>      | <b>(0,6933)</b>      |
| Μέσος Σταθμικός Αριθμός Μετοχών (Βασικός)                                |      | 16.727.954           | 16.727.954           | 17.579.754           | 17.579.754           |

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 31<sup>ΗΣ</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016**

|                                                              |     | Ο Όμιλος   |            | Η Εταιρεία |            |
|--------------------------------------------------------------|-----|------------|------------|------------|------------|
|                                                              | Σημ | 31.12.2016 | 31.12.2015 | 31.12.2016 | 31.12.2015 |
| ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ                                                   |     |            |            |            |            |
| Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία                        |     |            |            |            |            |
| Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία                 | 14  | 4.935      | 5.254      | 3.648      | 3.748      |
| Επενδυτικά ακίνητα                                           | 18  | 48.778     | 52.592     | 47.491     | 51.305     |
| Συμμετοχές σε θυγατρικές επιχειρήσεις                        | 15  | -          | -          | 743        | 1.557      |
| Συμμετοχές σε συγγενείς επιχειρήσεις                         | 16  | 2.607      | 3.877      | 2.607      | 3.160      |
| Άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις                              | 19  | 24         | 33         | 13         | 23         |
| Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού | 17  | 1.609      | 1.761      | 1.552      | 1.725      |
| Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις                         | 12  | 306        | 339        | -          | -          |
| Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων              |     | 58.259     | 63.857     | 56.054     | 61.518     |
| Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία                           |     |            |            |            |            |
| Αποθέματα                                                    | 20  | -          | 650        | -          | 650        |
| Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις                                | 21  | 32.281     | 34.917     | 30.115     | 33.413     |
| Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων | 22  | 8          | 17         | 4          | 4          |
| Χρηματικά διαθέσιμα                                          | 23  | 350        | 288        | 216        | 217        |
| Σύνολο Κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων                 |     | 32.639     | 35.871     | 30.335     | 34.284     |
| ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ                                           |     | 90.898     | 99.728     | 86.389     | 95.802     |
|                                                              |     |            |            |            |            |
| ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ                                |     |            |            |            |            |
| Ιδια κεφάλαια                                                |     |            |            |            |            |
| Μετοχικό κεφάλαιο                                            | 24  | 73.132     | 73.132     | 73.132     | 73.132     |
| Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο                     | 24  | 1.318      | 1.318      | 1.318      | 1.318      |
| Λοιπά αποθεματικά                                            | 25  | 10.062     | 10.062     | 9.746      | 9.746      |
| Ζημιές εις νέον                                              |     | (136.322)  | (117.997)  | (138.829)  | (120.745)  |
| Ίδιες μετοχές                                                | 26  | (2.351)    | (2.351)    | -          | -          |
| Σύνολο ιδίων κεφαλαίων                                       |     | (54.161)   | (35.836)   | (54.633)   | (36.549)   |
| Δικαιώματα Μειοψηφίας                                        |     | 282        | 399        | -          | -          |
| Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων                                       |     | (53.879)   | (35.437)   | (54.633)   | (36.549)   |
| Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις                                   |     |            |            |            |            |
| Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού                         | 28  | 50         | 83         | 23         | 59         |
| Προβλέψεις                                                   |     | 1.801      | 1.801      | 1.801      | 1.801      |
| Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις                        | 12  | 1.314      | 589        | 993        | 268        |
| Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων                            |     | 3.165      | 2.473      | 2.817      | 2.128      |
| Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις                                   |     |            |            |            |            |
| Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις                           | 30  | 17.574     | 15.866     | 16.722     | 15.825     |
| Βραχυπρόθεσμα δάνεια                                         | 27  | 123.690    | 116.490    | 121.228    | 114.156    |
| Φόροι εισοδήματος πληρωτέοι                                  |     | 348        | 336        | 255        | 243        |
| Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων                            |     | 141.612    | 132.692    | 138.205    | 130.224    |
| Σύνολο Υποχρεώσεων                                           |     | 144.777    | 135.165    | 141.022    | 132.352    |
| ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ                       |     | 90.898     | 99.728     | 86.389     | 95.802     |

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31<sup>Η</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016**

| Ο Όμιλος                                                  | Αναλογούνται στους μετόχους της μητρικής εταιρείας |                                             |                      |                |          | Διακιώματα<br>Μειοψηφίας | Σύνολο Ιδίων<br>Κεφαλαίων |
|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|---------------------------------------------|----------------------|----------------|----------|--------------------------|---------------------------|
|                                                           | Μετοχικό<br>κεφάλαιο                               | Διαφορά από έκδοση<br>μετοχών υπέρ το άρτιο | Λοιπά<br>αποθεματικά | Ζημίες εις νέο | Σύνολο   |                          |                           |
| Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου 1 Ιανουαρίου 2015 | 73.132                                             | 1.318                                       | 7.711                | (107.824)      | (25.663) | 333                      | (25.330)                  |
| Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους              | -                                                  | -                                           | -                    | (10.173)       | (10.173) | 66                       | (10.107)                  |
| Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσης 31 Δεκεμβρίου 2015    | 73.132                                             | 1.318                                       | 7.711                | (117.997)      | (35.836) | 399                      | (35.437)                  |
| Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου 1 Ιανουαρίου 2016 | 73.132                                             | 1.318                                       | 7.711                | (117.997)      | (35.836) | 399                      | (35.437)                  |
| Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους              | -                                                  | -                                           | -                    | (18.325)       | (18.325) | (117)                    | (18.442)                  |
| Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσης 31 Δεκεμβρίου 2016    | 73.132                                             | 1.318                                       | 7.711                | (136.322)      | (54.161) | 282                      | (53.879)                  |
| <b>Η Εταιρεία</b>                                         |                                                    |                                             |                      |                |          |                          |                           |
| Η Εταιρεία                                                | Μετοχικό<br>κεφάλαιο                               | Διαφορά από έκδοση<br>μετοχών υπέρ το άρτιο | Λοιπά<br>αποθεματικά | Ζημίες εις νέο | Σύνολο   |                          |                           |
| Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου 1 Ιανουαρίου 2015 | 73.132                                             | 1.318                                       | 9.746                | (108.558)      | (24.362) |                          |                           |
| Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους              | -                                                  | -                                           | -                    | (12.187)       | (12.187) |                          |                           |
| Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσης 31 Δεκεμβρίου 2015    | 73.132                                             | 1.318                                       | 9.746                | (120.745)      | (36.549) |                          |                           |
| Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου 1 Ιανουαρίου 2016 | 73.132                                             | 1.318                                       | 9.746                | (120.745)      | (36.549) |                          |                           |
| Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους              | -                                                  | -                                           | -                    | (18.084)       | (18.084) |                          |                           |
| Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσης 31 Δεκεμβρίου 2016    | 73.132                                             | 1.318                                       | 9.746                | (138.829)      | (54.633) |                          |                           |

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ΕΜΜΕΣΗ ΜΕΘΟΔΟΣ) ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ**  
**ΤΗΝ 31<sup>Η</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016**

|                                                                                     | Ο Όμιλος             |                      | Η Εταιρεία           |                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
|                                                                                     | 01.01-<br>31.12.2016 | 01.01-<br>31.12.2015 | 01.01-<br>31.12.2016 | 01.01-<br>31.12.2015 |
| <b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>                               |                      |                      |                      |                      |
| Ζημίες πρό φόρων                                                                    | (17.616)             | (8.687)              | (17.327)             | (11.442)             |
| Προσαρμογές για:                                                                    |                      |                      |                      |                      |
| Αποσβέσεις                                                                          | 335                  | 501                  | 101                  | 188                  |
| Απομειώσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων                                    | 3.814                | -                    | 3.814                | -                    |
| (Κέρδος) / Ζημία από πώληση επενδυτικών ακινήτων                                    | -                    | (824)                | -                    | (824)                |
| Κέρδη από πώληση ενσώματων και ασώματων παγίων στοιχείων                            | (24)                 | (5)                  | (24)                 | (3)                  |
| Αναλογία ζημιών από συγγενείς εταιρείες αποτιμώμενες με τη μέθοδο της καθαρής θέσης | -                    | 72                   | -                    | -                    |
| Απομείωση συμμετοχής σε θυγατρικές και συγγενής                                     | 800                  | 108                  | 1.076                | 3.085                |
| Χρηματοοικονομικά (έσοδα)/έξοδα                                                     | 7.182                | 6.475                | 7.011                | 6.414                |
| Προβλέψεις                                                                          | 800                  | -                    | 800                  | -                    |
| <b>Λειτουργικά κέρδη προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης (Αύξηση)/Μείωση:</b>       | <b>(4.709)</b>       | <b>(2.360)</b>       | <b>(4.549)</b>       | <b>(2.583)</b>       |
| Αποθέματα                                                                           | 650                  | -                    | 650                  | -                    |
| Απαιτήσεις                                                                          | 2.496                | 4.738                | 2.966                | 6.027                |
| Υποχρεώσεις (πλην δανειακών)                                                        | 1.708                | (4.572)              | 897                  | (5.260)              |
| Τόκοι πληρωθέντες                                                                   | (7.184)              | (6.483)              | (7.011)              | (6.414)              |
| Πληρωμές για αποζημίωση προσωπικού                                                  | (30)                 | -                    | (30)                 | -                    |
| Φόροι πληρωθέντες                                                                   | (95)                 | (89)                 | (18)                 | (81)                 |
| <b>Ταμειακές εισροές/(εκροές) από (για) λειτουργικές δραστηριότητες</b>             | <b>(7.164)</b>       | <b>(8.766)</b>       | <b>(7.095)</b>       | <b>(8.311)</b>       |
| <b>Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>                                |                      |                      |                      |                      |
| Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων                             | (11)                 | (22)                 | (3)                  | (9)                  |
| Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων                                  | 25                   | 13.428               | 25                   | 13.425               |
| Τόκοι και συναφή έσοδα εισπραχθέντα                                                 | 2                    | 8                    | -                    | -                    |
| Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων                        | 9                    | 6                    | -                    | -                    |
| <b>Ταμειακές εισροές/(εκροές) από/(για) επενδυτικές δραστηριότητες</b>              | <b>25</b>            | <b>13.420</b>        | <b>22</b>            | <b>13.416</b>        |
| <b>Καθαρή μεταβολή χρηματοδοτικής μίσθωσης</b>                                      | <b>-</b>             | <b>(11.269)</b>      | <b>-</b>             | <b>(11.250)</b>      |
| <b>Καθαρή μεταβολή βραχυπρόθεσμου δανεισμού</b>                                     | <b>7.200</b>         | <b>6.160</b>         | <b>7.072</b>         | <b>5.826</b>         |
| <b>Ταμειακές εισροές από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες</b>                      | <b>7.200</b>         | <b>(5.109)</b>       | <b>7.072</b>         | <b>(5.424)</b>       |
| <b>Καθαρή αύξηση (μείωση) χρηματικών διαθέσιμων</b>                                 | <b>61</b>            | <b>(455)</b>         | <b>(1)</b>           | <b>(319)</b>         |
| <b>Χρηματικά διαθέσιμα στην αρχή της χρήσης</b>                                     | <b>288</b>           | <b>742</b>           | <b>217</b>           | <b>536</b>           |
| <b>Χρηματικά διαθέσιμα στο τέλος της χρήσης</b>                                     | <b>350</b>           | <b>288</b>           | <b>216</b>           | <b>217</b>           |

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016**  
***(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)***

---

**1. Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία και τον Όμιλο**

Ο Όμιλος Εταιρειών **ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» Α.Ε.** δραστηριοποιείται κυρίως στην κατασκευή δημόσιων και ιδιωτικών έργων στην Ελλάδα καθώς και στην αναδοχή συγχρηματοδοτούμενων έργων.

Η έδρα της Μητρικής Εταιρείας του Ομίλου **ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» Α.Ε.** (η «Εταιρεία» ή η «Μητρική Εταιρεία») είναι ο Δήμος Αθηναίων, στη διεύθυνση Ευτυχίδου 45 στο Παγκράτι, Τ.Κ. 116 34, Αθήνα.

Οι μετοχές της Μητρικής Εταιρείας διαπραγματεύοντουσαν μέχρι την 31.03.2015 στην κατηγορία Μεσαίας και Μικρής Κεφαλαιοποίησης του Χρηματιστηρίου Αθηνών. Από 01.04.2015 και με απόφαση του Χρηματιστηρίου Αθηνών, εξ' αιτίας παραλείψεων στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 31.12.2014, η διαπραγμάτευση των μετοχών αναστάλη.

Από τις 02.06.2015, μετά από απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Χρηματιστηρίου Αθηνών, οι μετοχές της εταιρείας διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Αθηνών, στην κατηγορία υπό επιτήρηση.

Ο αριθμός προσωπικού του Ομίλου στις 31 Δεκεμβρίου 2016 ανέρχεται στα 6 άτομα, ενώ της Εταιρείας στα 6 άτομα. Στις 31 Δεκεμβρίου 2015 ο αντίστοιχος αριθμός του προσωπικού ήταν 19 άτομα για τον Όμιλο και 13 άτομα για την Εταιρεία.

**2. Βάση Σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων**

Οι συνημμένες ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 01/01 - 31/12/2016 έχουν καταρτισθεί βάσει της αρχής του ιστορικού κόστους, εκτός από την αποτίμηση ορισμένων μέσων εσωτερικών μεταφορών, τα οποία κατά την ημερομηνία μετάβασης στα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (01/01/2004) αποτιμήθηκαν στο αποσβέσιμο κόστος αντικατάστασής τους. Επίσης, οι εν λόγω χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί βάσει της αρχής της συνέχισης της λειτουργίας της Εταιρείας.

Οι ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 01/01-31/12/2016 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων και τις Διερμηνείες που εκδόθηκαν από τη Μόνιμη Επιτροπή Διερμηνειών και ήταν σε ισχύ την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2016.

Οι ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε χιλιάδες ευρώ. Σημειώνεται ότι τυχόν μικρές αποκλίσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

### **3. Λοιπές Πληροφορίες**

#### **3.1. Αλλαγές στις λογιστικές αρχές και γνωστοποιήσεις**

Οι λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν συνάδουν με εκείνες που είχαν υιοθετηθεί κατά την προηγούμενη οικονομική χρήση εκτός από τα παρακάτω πρότυπα τα οποία ο Όμιλος και η Εταιρεία έχει υιοθετήσει κατά την 1 Ιανουαρίου 2016. Ωστόσο, δεν έχουν σημαντική επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας ή δεν είχαν εφαρμογή για τον Όμιλο και την Εταιρεία.

- ΔΛΠ 27: Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις (τροποποίηση)
- ΔΛΠ 1: Πρωτοβουλία σχετικά με τις γνωστοποιήσεις (Τροποποίηση)
- ΔΛΠ 16 Ενσώματα πάγια και ΔΛΠ 38 Άυλα περιουσιακά στοιχεία (Τροποποιήσεις): Αποσαφήνιση των αποδεκτών μεθόδων απόσβεσης
- ΔΠΧΑ 11 Σχήματα υπό κοινό έλεγχο (Τροποποίηση): Λογιστικοποίηση απόκτησης συμμετοχικών τίτλων σε σχήματα υπό κοινό έλεγχο
- ΔΛΠ 19 Παροχές σε εργαζομένους (Τροποποίηση): Εισφορές των εργαζομένων

Το ΣΔΛΠ εξέδωσε νέο κύκλο ετήσιων αναβαθμίσεων των ΔΠΧΑ 2010 - 2012, το οποίο είναι μια συλλογή τροποποιήσεων των ΔΠΧΑ.

- ΔΠΧΑ 2 Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών
- ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις επιχειρήσεων
- ΔΠΧΑ 8 Λειτουργικοί τομείς
- ΔΠΧΑ 13 Επιμέτρηση Εύλογης αξίας
- ΔΛΠ 16 Ενσώματα Πάγια
- ΔΛΠ 24 Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών
- ΔΛΠ 38 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Το ΣΔΛΠ εξέδωσε νέο κύκλο ετήσιων αναβαθμίσεων των ΔΠΧΑ 2012 - 2014, το οποίο είναι μια συλλογή τροποποιήσεων των ΔΠΧΑ.

- ΔΠΧΑ 5 Μη κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία που Κατέχονται προς Πώληση και Διακοπείσες Δραστηριότητες
- ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά Μέσα
- ΔΛΠ 19 Παροχές σε Εργαζομένους
- ΔΛΠ 34 Ενδιάμεσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

---

Πρότυπα που έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν εφαρμογή στην παρούσα λογιστική περίοδο και ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν έχει υιοθετήσει νωρίτερα:

- **ΔΠΧΑ 9: Χρηματοοικονομικά μέσα - Ταξινόμηση και επιμέτρηση**

Το πρότυπο εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Η τελική έκδοση του ΔΠΧΑ 9 συγκεντρώνει τις φάσεις του έργου των χρηματοοικονομικών μέσων και αντικαθιστά το ΔΛΠ 39 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση, και όλες τις προηγούμενες εκδόσεις του ΔΠΧΑ 9. Το πρότυπο εισάγει νέες απαιτήσεις για την ταξινόμηση και επιμέτρηση, απομείωση και λογιστική αντιστάθμισης. Η Διοίκηση του Ομίλου και της Εταιρείας βρίσκεται σε διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης της τροποποίησης στην οικονομική κατάσταση ή την απόδοση τους.

- **ΔΠΧΑ 15: Έσοδα από Συμβάσεις με πελάτες**

Το πρότυπο εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018. Το ΔΠΧΑ 15 καθιερώνει ένα μοντέλο πέντε βημάτων που θα εφαρμόζεται για έσοδα που προκύπτουν από μια σύμβαση με έναν πελάτη (με περιορισμένες εξαιρέσεις), ανεξάρτητα από το είδος της συναλλαγής εσόδων ή τον κλάδο. Οι απαιτήσεις του προτύπου θα εφαρμόζονται επίσης για την αναγνώριση και επιμέτρηση των κερδών και ζημιών από την πώληση ορισμένων μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που δεν αποτελούν παραγωγή από συνήθεις δραστηριότητες της οικονομικής οντότητας (π.χ., πωλήσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού ή άυλων περιουσιακών στοιχείων). Θα απαιτούνται εκτεταμένες γνωστοποιήσεις, συμπεριλαμβανομένης της ανάλυσης του συνόλου των εσόδων, πληροφορίες σχετικά με τις υποχρεώσεις απόδοσης, αλλαγές στα υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων σύμβασης και των υποχρεώσεων σύμβασης μεταξύ των περιόδων και βασικές κρίσεις και εκτιμήσεις. Η Διοίκηση του Ομίλου και της Εταιρείας βρίσκεται σε διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης της τροποποίησης στην οικονομική κατάσταση ή την απόδοση τους.

- **ΔΠΧΑ 15: Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες (Αποσαφηνίσεις)**

Οι αποσαφηνίσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Στόχος είναι να διευκρινιστούν οι προθέσεις του ΣΔΛΠ κατά την ανάπτυξη των απαιτήσεων του προτύπου ΔΠΧΑ 15 Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες, σχετικά με: (α) το λογιστικό χειρισμό των υποχρεώσεων απόδοσης, όπου τροποποιείται η διατύπωση της αρχής του «μεμονωμένα αναγνωρίσιμο», (β) των εκτιμήσεων που γίνονται στην απόφαση για εντολέα ή εκπρόσωπο, συμπεριλαμβανομένης της αξιολόγησης κατά πόσο μία εταιρεία είναι εντολέας ή εκπρόσωπος, των εφαρμογών της αρχής του «ελέγχου» και (γ) των αδειών καθώς και πρόσθετες διευκρινίσεις για τη λογιστική της πνευματικής ιδιοκτησίας και των δικαιωμάτων. Οι αποσαφηνίσεις παρέχουν πρόσθετες πρακτικές διευκολύνσεις για τις εταιρείες που εφαρμόζουν το ΔΠΧΑ 15 πλήρως αναδρομικά ή επιλέγουν να εφαρμόσουν την τροποποιημένη αναδρομική προσέγγιση. Η Διοίκηση του Ομίλου και της Εταιρείας βρίσκεται σε

διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης της τροποποίησης στην οικονομική κατάσταση ή την απόδοση τους.

- **ΔΠΧΑ 16: Μισθώσεις**

Το πρότυπο εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019. Το ΔΠΧΑ 16 καθορίζει τις αρχές για την αναγνώριση, επιμέτρηση, παρουσίαση και γνωστοποίηση των μισθώσεων για αμφότερα τα μέρη της σύμβασης, ήτοι για τον πελάτη («μισθωτή») και τον προμηθευτή («εκμισθωτή»). Το νέο πρότυπο απαιτεί οι μισθωτές να αναγνωρίζουν τις περισσότερες μισθώσεις στις οικονομικές τους καταστάσεις. Οι μισθωτές θα έχουν ένα ενιαίο λογιστικό πλαίσιο για όλες τις μισθώσεις, με ορισμένες εξαιρέσεις. Η λογιστική των εκμισθωτών παραμένει ουσιαστικά αμετάβλητη. Η Διοίκηση του Ομίλου και της Εταιρείας βρίσκεται σε διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης της τροποποίησης στην οικονομική κατάσταση ή την απόδοση τους.

- **ΔΠΧΑ 10 Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις και ΔΛΠ 28 Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες - Τροποποίηση: Πώληση ή εισφορά περιουσιακών στοιχείων μεταξύ ενός επενδυτή και της συγγενούς του εταιρείας ή της κοινοπραξίας του**

Οι τροποποιήσεις αντιμετωπίζουν μια αναγνωρισμένη ασυνέπεια μεταξύ των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 10 και εκείνες του ΔΛΠ 28, για την αντιμετώπιση της πώλησης ή της εισφοράς των περιουσιακών στοιχείων μεταξύ του επενδυτή και της συγγενούς του εταιρείας ή της κοινοπραξίας του. Η κύρια συνέπεια των τροποποιήσεων είναι ότι ένα πλήρες κέρδος ή η ζημία αναγνωρίζεται όταν η συναλλαγή περιλαμβάνει μια επιχείρηση (είτε στεγάζεται σε μια θυγατρική είτε όχι). Ένα μερικό κέρδος ή η ζημία αναγνωρίζεται όταν η συναλλαγή περιλαμβάνει στοιχεία ενεργητικού που δεν συνιστούν επιχείρηση, ακόμη και αν τα στοιχεία αυτά στεγάζονται σε θυγατρική. Το Δεκέμβριο του 2015 το ΣΔΛΠ ανέβαλε επ' αόριστο την ημερομηνία εφαρμογής της τροποποίησης αυτής, αναμένοντας το αποτέλεσμα του έργου του για τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Η Διοίκηση του Ομίλου και της Εταιρείας βρίσκεται σε διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης της τροποποίησης στην οικονομική κατάσταση ή την απόδοση τους.

- **ΔΛΠ 12 Φόροι Εισοδήματος (Τροποποιήσεις): Αναγνώριση της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης για μη πραγματοποιηθείσες ζημιές**

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017, και επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Ο στόχος των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να αποσαφηνιστεί ο λογιστικός χειρισμός των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων για τις μη πραγματοποιηθείσες ζημιές από χρεωστικούς τίτλους που αποτιμώνται στην εύλογη αξία. Για παράδειγμα, οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν το λογιστικό χειρισμό των αναβαλλόμενων φορολογικών περιουσιακών στοιχείων όταν η οικονομική οντότητα δεν επιτρέπεται να εκπέσει τις μη πραγματοποιηθείσες ζημιές για φορολογικούς σκοπούς ή όταν έχει την πρόθεση και την δυνατότητα να διακρατήσει τους χρεωστικούς τίτλους μέχρι την αντιστροφή των μη

πραγματοποιηθεισών ζημιών. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Διοίκηση του Ομίλου και της Εταιρείας βρίσκεται σε διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης της τροποποίησης στην οικονομική κατάσταση ή την απόδοση τους.

• **ΔΛΠ 7: Καταστάσεις Ταμειακών Ροών (Τροποποιήσεις): Πρωτοβουλία Γνωστοποιήσεων**

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017, και επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Ο στόχος των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να επιτρέψει στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τις μεταβολές στις υποχρεώσεις που απορρέουν από χρηματοδοτικές δραστηριότητες. Οι τροποποιήσεις θα απαιτούν από τις οντότητες να παρέχουν γνωστοποιήσεις που επιτρέπουν στους επενδυτές να αξιολογούν τις μεταβολές στις υποχρεώσεις που προκύπτουν από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες, συμπεριλαμβανομένων μεταβολών που προέρχονται από ταμειακές ροές και μεταβολές μη ταμειακής φύσης. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Διοίκηση του Ομίλου και της Εταιρείας βρίσκεται σε διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης της τροποποίησης στην οικονομική κατάσταση ή την απόδοση τους.

• **ΔΠΧΑ 2: Ταξινόμηση και επιμέτρηση παροχών που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών (Τροποποιήσεις)**

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Οι τροποποιήσεις παρέχουν απαιτήσεις σχετικά με το λογιστικό χειρισμό (α) των επιπτώσεων των προϋποθέσεων κατοχύρωσης και των προϋποθέσεων που δε συνιστούν κατοχύρωση, στην επιμέτρηση παροχών που εξαρτώνται από την αξία μετοχών και διακανονίζονται σε μετρητά, (β) παροχών που εξαρτώνται από την αξία μετοχών με δυνατότητα συμψηφισμού των υποχρεώσεων παρακρατούμενων φόρων και (γ) το λογιστικό χειρισμό των τροποποιήσεων όρων και προϋποθέσεων παροχών που εξαρτώνται από την αξία μετοχών, η οποία διαφοροποιεί την ταξινόμηση μιας συναλλαγής από διακανονισμό σε μετρητά σε συναλλαγή που διακανονίζεται με συμμετοχικούς τίτλους. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Διοίκηση του Ομίλου και της Εταιρείας βρίσκεται σε διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης της τροποποίησης στην οικονομική κατάσταση ή την απόδοση τους.

• **ΔΛΠ 40: Μεταφορές σε Επενδύσεις σε Ακίνητα (Τροποποιήσεις)**

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πότε μία οντότητα μεταφέρει ένα ακίνητο, συμπεριλαμβανομένου ακινήτου υπό κατασκευή ή αξιοποίηση, σε ή από τις επενδύσεις σε ακίνητα. Οι τροποποιήσεις αναφέρουν ότι μεταβολή της χρήσης ενός ακινήτου πραγματοποιείται όταν το ακίνητο πληροί ή παύει να πληροί, τον ορισμό των επενδύσεων σε ακίνητα και υπάρχει σαφής ένδειξη της μεταβολής αυτής. Απλά η αλλαγή στις προθέσεις της διοίκησης για τη χρήση του ακινήτου, δεν αποδεικνύει μεταβολή στη χρήση του. Οι

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

---

τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Το πρότυπο δεν εφαρμόζεται στον Όμιλο και την Εταιρεία.

• **ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΑ ΕΔΔΠΧΑ 22: Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και προκαταβολές**

Η διερμηνεία εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Η διερμηνεία διευκρινίζει το λογιστικό χειρισμό συναλλαγών που περιλαμβάνουν την είσπραξη ή πληρωμή προκαταβολής σε ξένο νόμισμα. Η διερμηνεία εξετάζει τις συναλλαγές σε ξένο νόμισμα όπου η οικονομική οντότητα αναγνωρίζει μη χρηματικό περιουσιακό στοιχείο ή μη χρηματική υποχρέωση που προκύπτουν από την είσπραξη ή πληρωμή προκαταβολής, πριν από την αρχική αναγνώριση του σχετικού περιουσιακού στοιχείου, εξόδου ή εσόδου. Η διερμηνεία αναφέρει ότι η ημερομηνία συναλλαγής, για τον καθορισμό της συναλλαγματικής ισοτιμίας, είναι η ημερομηνία της αρχικής αναγνώρισης ενός μη χρηματικού στοιχείου προκαταβολής ή ενός αναβαλλόμενου εσόδου. Εάν υπάρχουν πολλαπλές πληρωμές ή εισπράξεις προκαταβολών, η οικονομική οντότητα πρέπει να καθορίσει την ημερομηνία συναλλαγής για κάθε μία πληρωμή και είσπραξη προκαταβολής. Η διερμηνεία δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Διοίκηση του Ομίλου και της Εταιρείας βρίσκεται σε διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης της τροποποίησης στην οικονομική κατάσταση ή την απόδοση τους.

Το ΣΔΛΠ εξέδωσε νέο κύκλο ετήσιων αναβαθμίσεων των ΔΠΧΑ 2014 - 2016, το οποίο είναι μια συλλογή τροποποιήσεων των ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2017 για το ΔΠΧΑ 12 Γνωστοποίηση συμμετοχών σε άλλες οντότητες και την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018 για το ΔΠΧΑ 1 Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς και το ΔΛΠ 28 Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες για το οποίο επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Η Διοίκηση του Ομίλου και της Εταιρείας βρίσκεται σε διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης της τροποποίησης στην οικονομική κατάσταση ή την απόδοση τους.

- **ΔΠΧΑ 1 Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς:** Η αναβάθμιση αυτή διαγράφει τις βραχυπρόθεσμες εξαιρέσεις για γνωστοποιήσεις χρηματοπιστωτικών μέσων, παροχών σε εργαζομένους και εταιρειών επενδύσεων, κατά την πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς.
- **ΔΛΠ 28 Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες:** Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι η επιλογή της επιμέτρησης στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, μίας επένδυσης σε συγγενή επιχείρηση ή κοινοπραξία που κατέχεται από οντότητα η οποία είναι οργανισμός διαχείρισης επενδυτικών κεφαλαίων ή παρόμοια οικονομική οντότητα, δύναται να διενεργείται χωριστά για κάθε επένδυση σε συγγενή επιχείρηση ή κοινοπραξία, κατά την αρχική αναγνώριση.

- **ΔΠΧΑ 12 Γνωστοποίηση συμμετοχών σε άλλες οντότητες:** Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι οι απαιτήσεις γνωστοποιήσεων του ΔΠΧΑ 12, εκτός από τις γνωστοποιήσεις για συνοπτικές οικονομικές πληροφορίες σχετικά με θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς επιχειρήσεις, εφαρμόζονται για τη συμμετοχή μιας οικονομικής οντότητας σε μία θυγατρική, κοινοπραξία ή συγγενή επιχείρηση που κατατάσσεται ως κατεχόμενη προς πώληση, ως κατεχόμενη για διανομή ή ως διακοπείσα δραστηριότητα σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 5.

### **3.2. Καταστατικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις**

Η Εταιρεία και οι θυγατρικές και συγγενείς επιχειρήσεις της τηρούν τα λογιστικά βιβλία τους σύμφωνα με τον Ελληνικό Εμπορικό Νόμο και την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία. Από την 1η Ιανουαρίου 2005, οι Εταιρείες που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις υποχρεούνται βάσει των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας, να συντάσσουν τις καταστατικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις τους σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Κατά συνέπεια, οι παραπάνω ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι βασισμένες στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις που καταρτίζουν οι εταιρείες σύμφωνα με την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία, επί των οποίων έχουν διενεργηθεί όλες οι κατάλληλες εξωλογιστικές εγγραφές προκειμένου να συμφωνούν με τα Δ.Π.Χ.Α..

### **3.3. Χρήση εκτιμήσεων**

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί όπως η Διοίκηση της Εταιρείας να προβαίνει στην διενέργεια εκτιμήσεων και υποθέσεων, οι οποίες επηρεάζουν τα υπόλοιπα των κονδυλίων του ενεργητικού, του παθητικού και της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσεως, καθώς και τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Όμως, τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι τομείς που απαιτούν υψηλότερου βαθμού κρίση καθώς και οι τομείς όπου οι υποθέσεις και εκτιμήσεις είναι σημαντικές για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται στην παράγραφο "Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοίκησης" στη Σημείωση 7.

### **3.4. Έγκριση των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων**

Οι τροποποιημένες ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2016 (01/01-31/12/2016) εγκρίθηκαν προς δημοσιοποίηση από το Διοικητικό Συμβούλιο την 24<sup>η</sup> Απριλίου 2017. Οι αναφερόμενες χρηματοοικονομικές καταστάσεις υπόκεινται σε οριστική έγκριση από την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

**4. Δομή του Ομίλου**

Στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 01/01-31/12/2016 ενσωματώθηκαν με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης οι ακόλουθες θυγατρικές εταιρείες:

| <u>Εταιρεία</u>         | <u>Έδρα</u>    | <u>% Συμμετοχής</u> | <u>Κύρια Δραστηριότητα</u> | <u>Σχέση Συμμετοχής</u> |
|-------------------------|----------------|---------------------|----------------------------|-------------------------|
| ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.             | Δήμος Αθηναίων | Μητρική             | Κατασκευαστική             | Άμεση                   |
| ΑΤΟΜΟΝ Α.Ε.             | Δήμος Αθηναίων | 81,92%              | Κατασκευαστική             | Άμεση                   |
| Β & Τ ΝΑΥΤΙΚΑ ΕΡΓΑ Α.Ε. | Δήμος Αθηναίων | 88,89%              | Κατασκευαστική             | Άμεση - Έμμεση          |
| ΒΤ 1 ΝΑΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ   | Δήμος Αθηναίων | 88,89%              | Ναυτική εταιρεία           | Έμμεση                  |
| ΒΙΟΜΗΚ Α.Ε.             | Δήμος Αθηναίων | 95,31%              | Κατασκευαστική             | Άμεση - Έμμεση          |
| ΒΗΤΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.    | Δήμος Αθηναίων | 84,00%              | Συμμετοχών                 | Άμεση                   |
| ΒΙΟΤΕΡ GLOBAL HOLDING   | Κύπρος         | 12,50%              | Συμμετοχών                 | Άμεση                   |

Στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της κλειόμενης χρήσεως ενσωματώθηκαν με τη μέθοδο της καθαρής θέσης οι ακόλουθες συγγενείς εταιρείες:

| <u>Συγγενείς εταιρείες</u>       | <u>Έδρα</u> | <u>Ποσοστό συμμετοχής</u> | <u>Κύρια δραστηριότητα</u>                     | <u>Σχέση συμμετοχής</u> |
|----------------------------------|-------------|---------------------------|------------------------------------------------|-------------------------|
| ΑΘΗΝΑΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤ/ΤΩΝ Α.Ε.   | Αθήνα       | 18,04%                    | Διαχείριση Σταθμών Αυτοκινήτων                 | Άμεση                   |
| SMYRNI PARK Α.Ε.                 | Αθήνα       | 20,00%                    | Σταθμός Αυτοκινήτων                            | Άμεση                   |
| ΠΑΡΚΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ & ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ Α.Ε. | Αθήνα       | 19,41%                    | Διαχ. & Εκμετάλ. του Πάρκου Αναψυχής           | Άμεση                   |
| METROPOLITAN ATHENS PARK ΑΕ      | Αθήνα       | 8,35%                     | Σταθμός Αυτοκινήτων                            | Άμεση                   |
| ΜΑΡΙΝΑ ΑΘΗΝΩΝ Α.Ε.               | Πειραιάς    | 10,87%                    | Εκμετάλλευση και λειτουργία τουριστικού λιμένα | Άμεση                   |

Η χώρα της καταστατικής έδρας όλων των ανωτέρω εταιρειών είναι η Ελλάδα εκτός της θυγατρικής εταιρείας του Ομίλου, ΒΙΟΤΕΡ GLOBAL HOLDING, η καταστατική έδρα της οποίας βρίσκεται στην Κύπρο.

**5. Ακολουθούμενες Λογιστικές Αρχές**

**5.1 Βάση ενοποιήσεως**

Κάθε συνένωση επιχειρήσεων λογιστικοποιείται με την εφαρμογή της μεθόδου απόκτησης. Το κόστος της απόκτησης υπολογίζεται ως το σύνολο του ανταλλάγματος που μεταβιβάστηκε υπολογιζόμενο κατά την ημερομηνία της απόκτησης στην εύλογη αξία και του ποσού των τυχόντων μη ελεγχουσών συμμετοχών (προηγούμενως δικαιωμάτων μειοψηφίας) στον αποκτώμενο. Για κάθε συνένωση επιχειρήσεων, ο αποκτών υπολογίζει τις μη ελέγχουσες συμμετοχές επί του αποκτώμενου είτε στην εύλογη αξία ή σε αναλογία επί των καθαρών αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων του αποκτώμενου. Τα έξοδα κατά την απόκτηση καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Κατά την ημερομηνία της απόκτησης, ο Όμιλος θα εκτιμήσει τα αποκτώμενα περιουσιακά στοιχεία

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016**  
***(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)***

---

και τις αναληφθείσες υποχρεώσεις προκειμένου για τη κατάλληλη ταξινόμησή τους και προσδιορισμό τους σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης, τις οικονομικές περιστάσεις και τις σχετικές συνθήκες κατά την ημερομηνία απόκτησης.

Σε συνένωση επιχειρήσεων που επιτυγχάνεται σταδιακά, ο Όμιλος θα επιμετρήσει εκ νέου τα συμμετοχικά δικαιώματα που κατείχε προηγουμένως στον αποκτώμενο στην εύλογη αξία κατά την ημερομηνία απόκτησης με τη διαφορά να μεταφέρεται στα αποτελέσματα.

Τυχόν ενδεχόμενο αντάλλαγμα που μεταβιβάζεται από τον αποκτώντα θα αναγνωρίζεται στην εύλογη αξία κατά την ημερομηνία απόκτησης. Οποιοσδήποτε μεταγενέστερες μεταβολές στην εύλογη αξία του ενδεχόμενου ανταλλάγματος, που κρίνεται ότι αποτελούν στοιχείο του ενεργητικού ή παθητικού, θα αναγνωρίζονται σύμφωνα με το ΔΛΠ 39 είτε στα αποτελέσματα είτε ως μεταβολή στα λοιπά συνολικά εισοδήματα. Εάν το ενδεχόμενο αντάλλαγμα κατατάσσεται ως στοιχείο της καθαρής θέσης, δεν θα επιμετράται εκ νέου έως ότου ο μεταγενέστερος διακανονισμός λογιστικοποιηθεί στην καθαρή θέση.

Η υπεραξία αρχικά αποτιμάται στο κόστος ως το υπερβάλλον του ανταλλάγματος που μεταβιβάζεται συν το ποσό που αναγνωρίζεται ως μη ελέγχουσα συμμετοχή επί των καθαρών αναγνωρισμένων περιουσιακών στοιχείων που αποκτώνται και των αναληφθέντων υποχρεώσεων. Εάν το αντάλλαγμα είναι χαμηλότερο από την εύλογη αξία των καθαρών περιουσιακών στοιχείων που αποκτώνται, η διαφορά μεταφέρεται στα αποτελέσματα.

Η υπεραξία που προκύπτει από την απόκτηση νέων θυγατρικών εταιρειών απεικονίζεται χωριστά στην κατάσταση οικονομικής θέσης. Κάθε χρόνο διενεργείται έλεγχος της υπεραξίας για τυχόν απομείωση η οποία μειώνει το αρχικό ποσό όπως αυτό απεικονίζεται στην κατάσταση οικονομικής θέσης. Κατά τον υπολογισμό των κερδών ή ζημιών που προκύπτουν από την πώληση συμμετοχών, λαμβάνεται υπόψη η τυχόν υπεραξία, της προς πώληση εταιρείας.

Για την ευχερέστερη διεκπεραίωση των ελέγχων απομείωσης (impairment test), το ποσό της υπεραξίας κατανέμεται σε μονάδες δημιουργίας ταμιακών ροών. Κάθε μία από τις μονάδες δημιουργίας ταμιακών ροών απεικονίζει τις επενδύσεις του Ομίλου.

Στην περίπτωση που η εύλογη αξία των καθαρών περιουσιακών στοιχείων κατά την ημερομηνία απόκτησης μίας εταιρείας είναι μεγαλύτερη από το τίμημα που δόθηκε για την απόκτησή της, τότε προκύπτει αρνητική υπεραξία (έσοδο) η οποία καταχωρείται απευθείας ως έσοδο στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

## **5.2 Επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες**

Συγγενείς εταιρείες είναι εκείνες επί των οποίων ο Όμιλος ασκεί σημαντική επιρροή αλλά δεν πληρούν τις προϋποθέσεις για να χαρακτηρισθούν ως θυγατρικές. Οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου περιλαμβάνουν την αναλογία του Ομίλου επί των κερδών και των ζημιών των συνδεδεμένων εταιρειών, με βάση τη μέθοδο της καθαρής θέσης, από την ημερομηνία που ο Όμιλος αποκτά τη σημαντική επιρροή μέχρι την ημερομηνία που παύει να υφίσταται η επιρροή αυτή. Όταν η αναλογία του Ομίλου επί των ζημιών της συγγενούς εταιρείας υπερβαίνει την απεικονιζόμενη λογιστική αξία της επένδυσης, η λογιστική αξία της επένδυσης μειώνεται στο μηδέν και παύει η αναγνώριση περαιτέρω ζημιών, εκτός αν ο Όμιλος έχει αναλάβει υποχρεώσεις ή ενδεχόμενες υποχρεώσεις της συγγενούς εταιρείας, πέραν εκείνων που προκύπτουν από τη μετοχική ιδιότητα.

Οι επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες στις ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Μητρικής Εταιρείας αποτιμώνται στο κόστος κτήσεώς τους μειούμενο με τυχόν σωρευμένες ζημιές απομείωσης.

## **5.3 Επενδύσεις σε κοινοπραξίες εκτελέσεως τεχνικών έργων**

Τα δικαιώματα του Ομίλου σε από κοινού ελεγχόμενες κοινοπραξίες εκτελέσεως τεχνικών έργων αναγνωρίζονται στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις με τη μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης. Στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου περιλαμβάνεται, γραμμή προς γραμμή, το μερίδιο του Ομίλου επί των στοιχείων του ενεργητικού, των υποχρεώσεων, των εσόδων και των εξόδων της από κοινού ελεγχόμενης επιχείρησης. Η χρήση της αναλογικής ενοποίησης ξεκινά από την ημερομηνία κατά την οποία ο Όμιλος αποκτά κοινό έλεγχο πάνω στην από κοινού ελεγχόμενη επιχείρηση και σταματά με την απώλεια του ελέγχου σε αυτή.

Ο Όμιλος αναγνωρίζει το μερίδιο των κερδών ή ζημιών που προκύπτει από πωλήσεις παγίων προς ή από τις κοινοπραξίες και αντιστοιχεί στους άλλους εταίρους της κοινοπραξίας. Ο Όμιλος δεν αναγνωρίζει το μερίδιο που του αναλογεί από τα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από την αγορά στοιχείων ενεργητικού που προέρχονται από την κοινοπραξία εωσότου πουλήσει τα συγκεκριμένα στοιχεία σε ένα τρίτο μέρος. Όμως εάν η ζημία που προκύπτει από τη συναλλαγή καταδεικνύει ότι υπάρχει μείωση της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας ή ζημιά λόγω απαξίωσης, τότε η ζημία αυτή αναγνωρίζεται άμεσα.

Οι επενδύσεις σε από κοινού ελεγχόμενες οντότητες στις ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Μητρικής Εταιρείας αποτιμώνται στο κόστος κτήσεώς τους μειούμενο με τυχόν σωρευμένες ζημιές απομείωσης.

#### **5.4 Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης και Μετατροπή Ξένων Νομισμάτων**

Το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης της Μητρικής Εταιρείας και των Ελληνικών θυγατρικών της είναι το Ευρώ. Οι συναλλαγές σε άλλα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ χρησιμοποιώντας τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ήταν σε ισχύ κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κατά την ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων τα νομισματικά στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού που είναι εκφρασμένα σε άλλα νομίσματα προσαρμόζονται ώστε να αντανakλούν τις τρέχουσες συναλλαγματικές ισοτιμίες.

Τα κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από συναλλαγές σε ξένα νομίσματα αλλά και από την αποτίμηση τέλους χρήσεως νομισματικών στοιχείων σε ξένα νομίσματα, καταχωρούνται στις συνημμένες καταστάσεις αποτελεσμάτων.

#### **5.5 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεώς τους, εκτός από ορισμένα μέσα εσωτερικών μεταφορών τα οποία κατά την ημερομηνία μετάβασης στα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (1/1/2004) αποτιμήθηκαν στο κόστος αντικαταστάσεώς τους. Οι αξίες αυτές απεικονίζονται μειωμένες: (α) κατά τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και (β) την τυχόν απαξίωση των παγίων.

Το αρχικό κόστος κτήσης κάποιου ακινήτου, εγκατάστασης ή εξοπλισμού αποτελείται από την τιμή αγοράς συμπεριλαμβανομένων των δασμών εισαγωγής και των μη επιστρεφόμενων φόρων αγοράς καθώς και οποιοδήποτε αναγκαίο κόστος ώστε να καταστεί το πάγιο λειτουργικό και έτοιμο για την κατά προορισμό χρήση του.

Οι μεταγενέστερες δαπάνες, που διενεργούνται σε σχέση με ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία, κεφαλαιοποιούνται μόνον όταν αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη, που αναμένεται ότι θα προκύψουν από την εκμετάλλευση των επηρεαζόμενων στοιχείων. Όλες οι άλλες δαπάνες επισκευών, συντηρήσεων κλπ. των παγίων καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης εντός της οποίας πραγματοποιούνται.

Κατά την απόσυρση ή πώληση κάποιου περιουσιακού στοιχείου, το σχετικό κόστος και οι σωρευμένες αποσβέσεις διαγράφονται από τους αντίστοιχους λογαριασμούς τη χρονική περίοδο της απόσυρσης ή της πώλησης και τα σχετικά κέρδη ή ζημίες αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης.

Οι αποσβέσεις επιβαρύνουν την Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως, με βάση την σταθερή μέθοδο απόσβεσης, καθ' όλη τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής των παγίων περιουσιακών στοιχείων. Η εκτιμώμενη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής, κατά κατηγορία παγίων, έχει ως εξής:

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

---

|                              |       |     |
|------------------------------|-------|-----|
| Κτίρια - εγκατ/σεις κτιρίων  | 40    | έτη |
| Μηχανήματα και εγκαταστάσεις | 10    | έτη |
| Μεταφορικά μέσα              | 10-15 | έτη |
| Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός | 5-8   | έτη |

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ετήσιο Ισολογισμό.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στ' αποτελέσματα.

## **5.6 Ασώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

### **5.6.1 Λογισμικά προγράμματα**

Τα λογισμικά προγράμματα αφορούν το κόστος αγοράς ή ιδιοπαραγωγής, λογισμικού όπως μισθοδοσία, υλικά, υπηρεσίες καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί κατά την ανάπτυξη λογισμικού προκειμένου αυτό να τεθεί σε λειτουργία. Οι δαπάνες που ενισχύουν ή επεκτείνουν την απόδοση των προγραμμάτων λογισμικού πέρα από τις αρχικές προδιαγραφές τους, αναγνωρίζονται ως κεφαλαιουχική δαπάνη και προστίθενται στο αρχικό κόστος του λογισμικού.

Οι αποσβέσεις των λογισμικών προγραμμάτων επιβαρύνουν το λογαριασμό αποτελεσμάτων με την μέθοδο της σταθερής απόσβεσης, καθ' όλη τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους. Η εκτιμώμενη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής αυτών έχει ως ακολούθως:

|                       |   |     |
|-----------------------|---|-----|
| Λογισμικά προγράμματα | 5 | έτη |
|-----------------------|---|-----|

## **5.7 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού**

Οι ενσώματες και ασώματες ακινητοποιήσεις και άλλα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού εξετάζονται για πιθανή ζημία απομείωσης, όποτε γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν ότι η λογιστική αξία τους μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Οποτεδήποτε η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημιά απομείωσης του, καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσης. Η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εκτιμώμενης καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας χρήσεως αυτού. Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται η εφικτή πρόσδοδος από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μίας αμοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και ενεργούν οικιοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου. Αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ρών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από την συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Εάν δεν υπάρχει δυνατότητα να εκτιμηθεί το ανακτήσιμο ποσό ενός περιουσιακού στοιχείου για το οποίο υπάρχει

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

---

ένδειξη απομείωσης της αξίας του, τότε προσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό της μονάδας που δημιουργεί ταμειακές ροές στην οποία ανήκει το περιουσιακό στοιχείο.

Αντιλογισμός ζημιάς απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίσθηκε σε προηγούμενα έτη, γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι η απομείωση αυτή δεν υπάρχει πλέον ή έχει μειωθεί. Στις περιπτώσεις αυτές ο ανωτέρω αντιλογισμός αναγνωρίζεται ως έσοδο.

#### **5.8 Επενδύσεις σε ακίνητα**

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αποκτώνται με σκοπό την αποκόμιση οφέλους από την είσπραξη ενοικίων και την αύξηση της εμπορικής αξίας αυτών. Τα υπόλοιπα ιδιόκτητα ακίνητα χρησιμοποιούνται προς εξυπηρέτηση των δραστηριοτήτων του Ομίλου καθώς και για διοικητικούς σκοπούς.

Οι επενδύσεις σε ακίνητα παρακολουθούνται ως μακροπρόθεσμες επενδύσεις και αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, η οποία ισούται με την τρέχουσα τιμή τους η οποία προσδιορίζεται από ανεξάρτητους αναγνωρισμένους εκτιμητές ακινήτων. Μεταβολές στην εύλογη αξία των επενδύσεων σε ακίνητα καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως.

#### **5.9 Αποθέματα**

Τα αποθέματα απεικονίζονται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεως ή παραγωγής τους και της ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης, μειωμένη κατά το κόστος διάθεσης των αποθεμάτων. Το κόστος των αποθεμάτων προσδιορίζεται με τη μέθοδο του σταθμικού μέσου όρου και περιλαμβάνει τις δαπάνες απόκτησης των αποθεμάτων, τις δαπάνες παραγωγής τους (εφόσον πρόκειται για ιδιοπαραγόμενα προϊόντα) και τις δαπάνες μεταφοράς τους στην τοποθεσία που βρίσκονται.

Ειδικότερα τα αποθέματα των εξειδικευμένων ανταλλακτικών των μηχανημάτων, που αγοράζονται κατά το στάδιο της αγοράς του μηχανήματος, θεωρούνται αναπόσπαστο τμήμα της αξίας του μηχανήματος και αποσβένονται μαζί με το μηχάνημα, ενώ οι αντικαταστάσεις των χρησιμοποιούμενων ανταλλακτικών εξοδοποιούνται κατά το χρόνο της αγοράς τους. Σε αντίθεση, τα αναλώσιμα υλικά συντήρησης των μηχανημάτων και τα ανταλλακτικά γενικής χρήσεως περιλαμβάνονται στα αποθέματα και εξοδοποιούνται κατά το χρόνο της ανάλωσής τους.

Κατά την 31/12/2016 και την 31/12/2015 δεν υπήρξαν αποθέματα τα οποία αποτιμήθηκαν στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία τους.

#### **5.10 Χρηματοοικονομικά μέσα**

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση.

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

---

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας και του Ομίλου ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες με βάση την ουσία της σύμβασης και το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν.

**5.10.1 Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσεως**

Πρόκειται για χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, που ικανοποιούν οποιαδήποτε από τις παρακάτω προϋποθέσεις:

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που κατέχονται για εμπορικούς σκοπούς (συμπεριλαμβάνονται τα παράγωγα, εκτός από εκείνα που είναι καθορισμένα και αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης, αυτά που αποκτώνται ή δημιουργούνται με σκοπό την πώληση ή την επαναγορά και τέλος αυτά που αποτελούν μέρος ενός χαρτοφυλακίου από αναγνωρισμένα χρηματοοικονομικά μέσα).
- Κατά την αρχική αναγνώριση ορίζεται από την επιχείρηση ως στοιχείο που αποτιμάται στην εύλογη αξία, με αναγνώριση των μεταβολών στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Τα πραγματοποιημένα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με καταχώρηση των μεταβολών τους στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως την περίοδο κατά την οποία προκύπτουν.

**5.10.2 Δάνεια και απαιτήσεις**

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Στην κατηγορία αυτή (Δάνεια και Απαιτήσεις) δεν περιλαμβάνονται:

- Απαιτήσεις από προκαταβολές για αγορά αγαθών ή υπηρεσιών,
- Απαιτήσεις που έχουν να κάνουν με δοσοληψίες φόρων, οι οποίες έχουν επιβληθεί νομοθετικά από το κράτος,
- Οτιδήποτε δεν καλύπτεται από σύμβαση ώστε να δίνει δικαίωμα στην επιχείρηση για λήψη μετρητών ή άλλων χρηματοοικονομικών παγίων στοιχείων.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξη μεγαλύτερη των δώδεκα μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού.

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

---

**5.10.3 Επενδύσεις κατεχόμενες ως την λήξη**

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη και τα οποία η Εταιρεία έχει την πρόθεση και την δυνατότητα να διακρατήσει έως την λήξη τους. Η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν κατέχουν επενδύσεις αυτής της κατηγορίας.

**5.10.4 Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού**

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε προσδιορίζονται σε αυτήν την κατηγορία, είτε δεν μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις προηγούμενες τρεις κατηγορίες χρηματοοικονομικών μέσων.

Οι αγοραπωλησίες επενδύσεων αυτής της κατηγορίας καταχωρούνται με το κόστος αγοράς τους κατά την ημερομηνία εμπορικής συναλλαγής, η οποία είναι η ημερομηνία όπου ο Όμιλος δεσμεύεται να αγοράσει ή να πουλήσει το περιουσιακό στοιχείο. Το κόστος αγοράς περιλαμβάνει τις δαπάνες συναλλαγής. Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους. Τα μη πραγματοποιηθέντα κέρδη (ζημίες) που προκύπτουν από τις αλλαγές στην εύλογη αξία των χρεογράφων που ταξινομούνται ως διαθέσιμα προς πώληση αναγνωρίζονται στη καθαρή θέση.

Η εύλογη αξία των επενδύσεων βασίζεται στη τιμή προσφοράς ή στα ποσά που παράγονται από τα μοντέλα ταμειακών ροών. Οι εύλογες αξίες για τα μετοχικά χρεόγραφα μη εισηγμένων εταιρειών υπολογίζονται χρησιμοποιώντας δείκτες τιμής προς κέρδη ή τιμής προς ταμειακές ροές, προσαρμοσμένους στις συγκεκριμένες περιστάσεις του εκδότη. Οι μετοχές, των οποίων οι εύλογη αξία δεν μπορεί να υπολογιστεί με ακρίβεια, αναγνωρίζονται στη τιμή κόστους μείον τυχόν απομείωση της αξίας αυτών. Όταν τα χρεόγραφα που χαρακτηρίζονται ως διαθέσιμα προς πώληση πωλούνται ή απομειώνονται, οι συσσωρευμένες αναπροσαρμογές εύλογης αξίας συμπεριλαμβάνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ως κέρδη ή ζημίες από χρεόγραφα επενδύσεων.

**5.10.5 Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού**

Όπου υπάρχει νομικά εκτελέσιμο δικαίωμα συμψηφισμού για αναγνωρισμένα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και παθητικού και υπάρχει η πρόθεση τακτοποίησης της υποχρέωσης και παράλληλης ρευστοποίησης του περιουσιακού στοιχείου ή τακτοποίησης με συμψηφισμό, όλες οι σχετικές χρηματοοικονομικές επιδράσεις συμψηφίζονται.

**5.11 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις**

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημίες απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις)

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

---

αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι ο Όμιλος δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλουμένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα χρήσεως.

#### **5.12 Διαθέσιμα**

Τα διαθέσιμα περιλαμβάνουν και τα ισοδύναμα των ταμειακών διαθεσίμων, όπως είναι οι καταθέσεις όψεως και οι καταθέσεις προθεσμίας βραχείας διάρκειας. Τραπεζικές υπεραναλήψεις, που είναι αποπληρωτέες σε πρώτη ζήτηση και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της διαχείρισης των διαθεσίμων του Ομίλου περιλαμβάνονται, για σκοπούς σύνταξης της κατάστασης ταμειακών ροών, ως συστατικό στοιχείο των ταμειακών διαθεσίμων.

#### **5.13 Μετοχικό Κεφάλαιο**

Οι κοινές μετοχές χαρακτηρίζονται ως κεφάλαιο. Το προσαυξημένο εξωτερικό κόστος άμεσα αποδοτέο στην έκδοση νέων μετοχών εμφανίζεται στο κεφάλαιο αφαιρετικά του εισπρακτέου ποσού. Όταν η Εταιρεία αγοράζει τμήμα του μετοχικού κεφαλαίου της, το τμήμα συν οποιουδήποτε προσαυξημένου εξωτερικού κόστους πλην των εισοδηματικών φόρων, αφαιρείται από το συνολικό μετοχικό κεφάλαιο ως ίδιες μετοχές έως ότου αυτές ακυρωθούν. Όπου τέτοιες (ίδιες) μετοχές πωλούνται ή επανεκδίδονται μεταγενέστερα, οποιοδήποτε λαμβανόμενο τμήμα συμπεριλαμβάνεται στο μετοχικό κεφάλαιο.

#### **5.14 Μερίσματα**

Τα πληρωτέα μερίσματα απεικονίζονται ως υποχρέωση κατά τον χρόνο έγκρισής τους από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

#### **5.15 Δάνεια**

Όλα τα δάνεια αρχικώς καταχωρούνται στο κόστος, το οποίο είναι η εύλογη αξία της παροχής πλην των εξόδων απόκτησης των δανείων. Τα δάνεια αποτιμώνται μεταγενέστερα στην αποσβεσθείσα τιμή κτήσης χρησιμοποιώντας την μέθοδο του προεξοφλητικού επιτοκίου. Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ της παροχής (πλην των εξόδων απόκτησης) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της περιόδου των δανείων.

#### **5.16 Χρηματοδοτικές και Λειτουργικές Μισθώσεις**

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις, οι οποίες μεταβιβάζουν στον Όμιλο ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που ακολουθούν την κυριότητα του μισθωμένου στοιχείου, καταχωρούνται ως περιουσιακά στοιχεία με ποσό ίσο κατά την έναρξη της μίσθωσης με την πραγματική αξία του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου ή αν είναι χαμηλότερη, με την παρούσα αξία των ελάχιστων μισθωμάτων. Τα μισθώματα επιμερίζονται στα χρηματοοικονομικά έξοδα και σε μείωση της

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

---

ανεξόφλητης υποχρέωσης, έτσι ώστε να προκύπτει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο πάνω στο εναπομένον υπόλοιπο της υποχρέωσης. Τα χρηματοοικονομικά έξοδα χρεώνονται απευθείας στα αποτελέσματα χρήσεως. Τα μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται βάσει της ωφέλιμης ζωής τους.

Μισθώσεις όπου ο εκμισθωτής διατηρεί όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας του περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζονται ως λειτουργικά μισθώματα. Οι πληρωμές των λειτουργικών μισθωμάτων αναγνωρίζονται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων σε σταθερή βάση κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

#### **5.17 Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος)**

Ο τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται βάσει των σχετικών κονδυλίων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αφορά, φόρο επί των φορολογητέων κερδών του Ομίλου όπως αναμορφώθηκαν σύμφωνα με τις απαιτήσεις του φορολογικού νόμου, και υπολογίστηκε με βάση τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή.

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρέωσης (liability method) σε όλες τις προσωρινές φορολογικές διαφορές κατά την ημερομηνία του ισολογισμού μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων.

Οι αναμενόμενες φορολογικές επιπτώσεις από τις προσωρινές φορολογικές διαφορές προσδιορίζονται και εμφανίζονται είτε ως μελλοντικές (αναβαλλόμενες) φορολογικές υποχρεώσεις, είτε ως αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις.

Καταχωρούνται αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις για όλες τις εκπεστέες προσωρινές διαφορές και τις μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές κατά την έκταση που πιθανολογείται ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος έναντι του οποίου η εκπεστέα προσωρινή διαφορά μπορεί να αξιοποιηθεί.

Η λογιστική αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων αναθεωρείται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και μειώνεται στο βαθμό που δεν πιθανολογείται ότι θα υπάρξουν αρκετά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων να χρησιμοποιηθεί μέρος ή το σύνολο των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων.

Οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις για την τρέχουσα και τις προηγούμενες χρήσεις αποτιμώνται στο ποσό που αναμένεται να πληρωθεί στις φορολογικές αρχές (ή να ανακτηθεί από αυτές), με τη χρήση φορολογικών συντελεστών (και φορολογικών νόμων) που έχουν θεσπιστεί,

ή ουσιαστικά θεσπιστεί, μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού.

#### **5.18 Προβλέψεις για παροχές προς τους εργαζομένους**

Η υποχρέωση του Ομίλου προς τα πρόσωπα που εργοδοτούνται από αυτόν, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, προσμετράται και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζόμενου, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προεξοφλούμενο στην παρούσα του αξία, σε σχέση με τον προβλεπόμενο χρόνο καταβολής του. Το χρησιμοποιούμενο επιτόκιο προεξόφλησης είναι ίσο με την απόδοση, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, των μακροπρόθεσμων ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου.

Η σχετική υποχρέωση υπολογίζεται με βάση τις οικονομικές και αναλογιστικές παραδοχές που αναλύονται στην Σημείωση 28 και καθορίζονται χρησιμοποιώντας την αναλογιστική μέθοδο αποτιμώσεως των εκτιμώμενων μονάδων υποχρέωσης (Projected Unit Method). Τα καθαρά κόστη συνταξιοδότησεως της περιόδου συμπεριλαμβάνονται στο κόστος μισθοδοσίας στην επισυναπτόμενη κατάσταση αποτελεσμάτων και αποτελούνται από τη παρούσα αξία των παροχών που έγιναν δεδουλευμένες κατά τη διάρκεια της περιόδου, τους τόκους επί της υποχρέωσης παροχών, το κόστος προγενέστερης υπηρεσίας, τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημίες και όποια άλλα πρόσθετα συνταξιοδοτικά κόστη. Τα κόστη προγενέστερης υπηρεσίας αναγνωρίζονται σε σταθερή βάση πάνω στην μέση περίοδο έως ότου τα οφέλη του προγράμματος κατοχυρωθούν. Τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες, αναγνωρίζονται πάνω στην μέση υπολειπόμενη διάρκεια της περιόδου παροχής υπηρεσιών των ενεργών υπαλλήλων και συμπεριλαμβάνονται σαν μέρος του καθαρού κόστους συνταξιοδότησης κάθε περιόδου εάν, κατά την έναρξη της περιόδου υπερβαίνουν το 10 % της μελλοντικής εκτιμώμενης υποχρέωσης για παροχές. Οι υποχρεώσεις για παροχές συνταξιοδότησης δεν χρηματοδοτούνται.

#### **5.19 Κρατικά ασφαλιστικά προγράμματα**

Το προσωπικό του Ομίλου καλύπτεται κυρίως από τον κύριο Κρατικό Ασφαλιστικό Φορέα που αφορά στον ιδιωτικό τομέα (Ι.Κ.Α.), ο οποίος χορηγεί συνταξιοδοτικές και ιατροφαρμακευτικές παροχές. Κάθε εργαζόμενος είναι υποχρεωμένος να συνεισφέρει μέρος το μηνιαίου μισθού του στο ταμείο, ενώ τμήμα της συνολικής εισφοράς καλύπτεται από τον Όμιλο. Κατά την συνταξιοδότηση το συνταξιοδοτικό ταμείο είναι υπεύθυνο για την καταβολή των συνταξιοδοτικών παροχών στους εργαζομένους. Κατά συνέπεια ο Όμιλος δεν έχει καμία νομική ή τεκμαρτή υποχρέωση για την πληρωμή μελλοντικών παροχών με βάση αυτό το πρόγραμμα.

#### **5.20 Προβλέψεις και Ενδεχόμενες Απαιτήσεις / Υποχρεώσεις**

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα προγενέστερων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροής πόρων και τα ποσά των υποχρεώσεων μπορούν να εκτιμηθούν αξιόπιστα. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

---

ημερομηνία ισολογισμού και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν τη παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να εκταμιευθεί για την τακτοποίηση της υποχρέωσης. Σχετικά με τις προβλέψεις που αναμένεται να εκκαθαριστούν σε μακροπρόθεσμο ορίζοντα, οπότε η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, τα σχετικά ποσά υπολογίζονται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές με έναν συντελεστή προ φόρων ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την χρονική αξία του χρήματος, και όπου κρίνεται απαραίτητο, τους κινδύνους που σχετίζονται συγκεκριμένα με την υποχρέωση. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός εάν η πιθανότητα μιας εκροής πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

#### **5.21 Αναγνώριση εσόδων**

Τα έσοδα από την πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν μεταφέρονται στον αγοραστή οι σημαντικοί κίνδυνοι και τα οφέλη της ιδιοκτησίας των αγαθών. Τα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών βασίζονται στο στάδιο της ολοκλήρωσης, που καθορίζεται από την αναφορά στις έως τώρα αποδοθείσες υπηρεσίες, ως ποσοστό επί των συνολικών υπηρεσιών που προσφέρονται.

Τα έσοδα που προκύπτουν από δικαιώματα εκμετάλλευσης (ή δικαιόχρησης) αναγνωρίζονται σε βάση αυτοτέλειας λογιστικών περιόδων και σύμφωνα με το περιεχόμενο των σχετικών συμφωνιών.

Τα έσοδα τόκων αναγνωρίζονται σε βάση χρονικής αναλογίας, λαμβάνοντας υπόψη το υπόλοιπο του αρχικού ποσού και του ισχύοντα συντελεστή της περιόδου έως τη λήξη, όταν καθορίζεται ότι τέτοια έσοδα θα είναι πληρωτέα στον Όμιλο.

Τα έσοδα από μερίσματα αναγνωρίζονται ως έσοδο κατά την ημερομηνία έγκρισης της διανομής τους.

##### **5.21.1 Έσοδα από κατασκευαστικά συμβόλαια**

Τα κατασκευαστικά συμβόλαια αφορούν την κατασκευή περιουσιακών στοιχείων για λογαριασμό πελατών του Ομίλου, σύμφωνα με τους όρους που προβλέπονται στα σχετικά συμβόλαια και των οποίων η εκτέλεση συνήθως διαρκεί για χρονικό διάστημα μεγαλύτερο της μιας χρήσης.

Τα έξοδα που αφορούν στο συμβόλαιο αναγνωρίζονται όταν πραγματοποιούνται. Στην περίπτωση όπου το αποτέλεσμα μιας σύμβασης κατασκευής έργου δεν είναι εφικτό να αποτιμηθεί αξιόπιστα, και κυρίως στην περίπτωση όπου το έργο βρίσκεται σε πρώιμο στάδιο το δουλεμένο έσοδο αναγνωρίζεται μόνο στην έκταση που το αναληφθέν συμβατικό κόστος ενδέχεται να ανακτηθεί.

Όταν το αποτέλεσμα ενός συμβολαίου έργου μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, το έσοδο και τα

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

---

έξοδα του συμβολαίου αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια του συμβολαίου, αντίστοιχα, ως έσοδο και έξοδο.

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης για να καθορίσει το δουλεμένο ποσό εσόδου και εξόδου που θα αναγνωρίσει σε κάθε συγκεκριμένη χρονική περίοδο. Το στάδιο ολοκλήρωσης προσμετράται με βάση το συμβατικό κόστος που έχει πραγματοποιηθεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού σε σχέση με το συνολικό εκτιμώμενο κόστος κατασκευής του έργου.

Σε περιπτώσεις που πιθανολογείται ότι το συνολικό κόστος ενός συμβολαίου θα υπερβεί το συνολικό έσοδο, τότε η αναμενόμενη ζημία αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα χρήσεως ως έξοδο.

Για τον υπολογισμό του κόστους που πραγματοποιήθηκε έως το τέλος της χρήσης, τυχόν έξοδα που σχετίζονται με μελλοντικές εργασίες αναφορικά με το συμβόλαιο εξαιρούνται και εμφανίζονται ως απαίτηση. Το σύνολο του κόστους που πραγματοποιήθηκε και του κέρδους / ζημίας που αναγνωρίστηκε για κάθε συμβόλαιο συγκρίνεται με τις προοδευτικές τιμολογήσεις μέχρι το τέλος της χρήσης. Όπου τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί υπερβαίνουν τις προοδευτικές τιμολογήσεις, η διαφορά εμφανίζεται ως απαίτηση από πελάτες συμβολαίων έργων στο κονδύλι "Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις". Όταν οι προοδευτικές τιμολογήσεις υπερβαίνουν τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί, το υπόλοιπο εμφανίζεται ως υποχρέωση προς τους πελάτες συμβολαίων έργων στο κονδύλι "Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις".

## **5.22 Έξοδα**

### **5.22.1 Λειτουργικές μισθώσεις**

Οι πληρωμές που γίνονται βάσει λειτουργικών μισθώσεων καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου.

### **5.22.2 Χρηματοδοτικές μισθώσεις**

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις αντιμετωπίζονται ως δανειακές συμβάσεις, με συνέπεια να απεικονίζονται τα μισθούμενα περιουσιακά στοιχεία ως περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου (και να αποσβένονται), με αντίστοιχη αναγνώριση της χρηματοδοτικής υποχρέωσης προς τον εκμισθωτή. Το κόστος της χρηματοδότησης καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως ως έξοδο, κατά το χρόνο που καθίσταται δεδουλευμένο.

### **5.22.3 Κόστος χρηματοδότησης**

Το καθαρό χρηματοδοτικό κόστος αποτελείται από τους δεδουλευμένους τόκους επί των συναφθέντων δανείων, που υπολογίζονται βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

### **5.23 Τμηματική ανάλυση των δραστηριοτήτων του Ομίλου**

«Τομέας» ή «τμήμα» των δραστηριοτήτων του Ομίλου είναι κάθε διακεκριμένη επιχειρηματική δραστηριότητα με ιδιάζοντα χαρακτηριστικά ως προς τη φύση της δραστηριότητας και τους επιχειρηματικούς κινδύνους που συνεπάγεται (επιχειρηματικός τομέας). Ανάλογη διάκριση γίνεται με βάση το επιχειρηματικό περιβάλλον στο οποίο αναπτύσσεται η δραστηριότητα (γεωγραφικός τομέας).

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην Ελλάδα στο χώρο των κατασκευών, ιδιωτικών και δημόσιων έργων, καθώς και στην αναδοχή συγχρηματοδοτούμενων έργων. Οι δραστηριότητες του Ομίλου καλύπτουν ένα ευρύτατο φάσμα δημοσίων έργων όπως οικοδομικά, έργα οδοποιίας, υδραυλικά, λιμενικά έργα και βιομηχανικά-ενεργειακά. Στον ιδιωτικό τομέα έχει ολοκληρώσει βιομηχανικά έργα, ξενοδοχειακές μονάδες, μέγαρα γραφείων και τραπεζών, συγκροτήματα κατοικιών και έργα τηλεπικοινωνιών.

### **6. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων**

Ο Όμιλος εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους, οι κυριότεροι εκ των οποίων είναι οι απρόβλεπτες διακυμάνσεις επιτοκίων, ο πιστωτικός κίνδυνος και ο κίνδυνος ρευστότητας. Οι πολιτικές διαχειρίσεως των σχετικών κινδύνων του Ομίλου έχουν ως στόχο την ελαχιστοποίηση των αρνητικών επιπτώσεων που μπορεί να έχουν οι κίνδυνοι αυτοί στην χρηματοοικονομική θέση και απόδοση του Ομίλου.

Η διαχείριση κινδύνου διενεργείται από την Οικονομική Διεύθυνση της Εταιρείας, οι σχετικές πολιτικές της οποίας εγκρίνονται από το Διοικητικό Συμβούλιο. Η διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων περιλαμβάνει την αναγνώριση, υπολογισμό και αντιστάθμιση των χρηματοοικονομικών κινδύνων σε στενή συνεργασία με τις λειτουργικές μονάδες της Εταιρείας.

### **6.1 Κίνδυνος αγοράς**

#### **6.1.1 Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Το σύνολο σχεδόν των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας είναι εκπεφρασμένο σε ευρώ και ως εκ τούτου δεν υφίσταται ουσιαστικός συναλλαγματικός κίνδυνος σχετικά με τα στοιχεία αυτά.

#### **6.1.2 Κίνδυνος τιμής**

Ο Όμιλος εκτίθεται σε κίνδυνο τιμών ακινήτων λόγω των σημαντικών επενδύσεων του σε ακίνητη περιουσία, οι οποίες περιλαμβάνονται στον ενοποιημένο ισολογισμό στην κατηγορία επενδύσεις σε ακίνητα. Η σχετική έκθεση του Ομίλου περιορίζεται σημαντικά από την υιοθετούμενη στρατηγική της Διοικήσεως αναφορικά με τις εν λόγω επενδύσεις η οποία έχει να κάνει με τη πραγματοποίηση

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

---

επενδύσεων σε ακίνητη περιουσία μακροπρόθεσμου επενδυτικού ορίζοντα και την αποκόμιση βραχυπρόθεσμου οικονομικού οφέλους κυρίως μέσω της μισθώσεως των σχετικών ακινήτων σε επιλεγμένους μισθωτές.

Ο Όμιλος εκτίθεται σε κίνδυνο τιμών χρεογράφων λόγω των επενδύσεων του σε οντότητες, οι οποίες περιλαμβάνονται στον ενοποιημένο ισολογισμό στις κατηγορίες των διαθέσιμων προς πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και των χρηματοοικονομικών στοιχείων αποτιμώμενων στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσεως. Η Διοίκηση του Ομίλου παρακολουθεί καθημερινά την πορεία των τιμών εκείνων των χρεογράφων τα οποία διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές (χρηματιστήριο) και αναλαμβάνει τις κατάλληλες κατά περίπτωση δράσεις με στόχο πάντα την εξασφάλιση ικανοποιητικών αποδόσεων σύμφωνα με τον χρονικό ορίζοντα εκάστης επενδύσεως.

Ο Όμιλος εκτίθεται σε μεταβολές της αξίας των υλικών και λοιπών πρώτων υλών που χρησιμοποιεί στην εκτέλεση των τεχνικών έργων που αναλαμβάνει. Ο κίνδυνος αυτός αντιμετωπίζεται επαρκώς με την εξασφάλιση σχετικής προβλέψεως στο σύνολο σχεδόν των συμβάσεων που συνάπτει ο Όμιλος για την εκτέλεση δημοσίων και ιδιωτικών έργων στην οποία προβλέπεται η αναθεώρηση του κόστους αυτών λόγω μεταβολής της αξίας των χρησιμοποιούμενων υλικών. Επίσης, ο σχετικός κίνδυνος που απορρέει κυρίως από περιορισμένο αριθμό ακινήτων τα οποία ο Όμιλος κατασκευάζει με σκοπό την πώλησή τους και αποκόμιση οικονομικού οφέλους στο μέλλον αντιμετωπίζεται με την ανάλογη μεταβολή των τιμών πώλησης των ακινήτων που διαθέτει.

#### 6.1.3 Ταμειακές ροές και δίκαιη αξία επιτοκίου κινδύνου

Ο Όμιλος αντιμετωπίζει κίνδυνο από την διακύμανση των επιτοκίων στις μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις του. Κατά την 31/12/2016 το σύνολο των μακροπρόθεσμων και βραχυπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων αφορούσαν δάνεια κυμαινόμενου επιτοκίου. Η Διοίκηση παρακολουθεί, σε συνεχή βάση τις διακυμάνσεις των επιτοκίων και τις χρηματοδοτικές ανάγκες του Ομίλου και αξιολογεί κατά περίπτωση τη διάρκεια των δανείων και τη σχέση μεταξύ σταθερού και αναπροσαρμοζόμενου επιτοκίου.

Κατά την 31/12/2016, εάν τα επιτόκια των δανειακών υποχρεώσεων ήταν 0,50% υψηλότερα/χαμηλότερα και οι υπόλοιπες μεταβλητές παρέμεναν σταθερές, τα μετά φόρων αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσεως θα εμφανίζονταν μειωμένα/αυξημένα κατά το ποσό των € 575 περίπου, κυρίως λόγω των υψηλότερων/χαμηλότερων εξόδων χρεωστικών τόκων που θα προέκυπταν από τις δανειακές υποχρεώσεις με κυμαινόμενο επιτόκιο.

#### **6.2 Πιστωτικός κίνδυνος**

Ο πιστωτικός κίνδυνος διαχειρίζεται σε ομιλική βάση. Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει από τα χρηματικά διαθέσιμα και τις καταθέσεις στις τράπεζες, καθώς επίσης και από τις πιστωτικές εκθέσεις

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

---

στους πελάτες, συμπεριλαμβανομένων των σημαντικών απαιτήσεων και διενεργημένων συναλλαγών.

Ο Όμιλος έχει σημαντική συγκέντρωση των απαιτήσεων του, κυρίως λόγω του γεγονότος ότι οι απαιτήσεις του αφορούν περιορισμένο αριθμό πελατών, οι οποίοι είναι το Ελληνικό Δημόσιο και διεθνούς κύρους εγχώριες και πολυεθνικές εταιρείες και συνεπώς η ύπαρξη πιστωτικού κινδύνου περιορίζεται.

Για τις τράπεζες και τα χρηματοοικονομικά μέσα, μόνο ανεξάρτητα εκτιμημένες εταιρείες με ελάχιστη βαθμολόγηση BBB (Standard & Poor's) γίνονται αποδεκτοί. Εάν οι πελάτες μπορούν να αξιολογηθούν από ανεξάρτητη αρχή, αυτές οι αξιολογήσεις χρησιμοποιούνται στη διαχείριση του συγκεκριμένου πιστωτικού κινδύνου. Σε περίπτωση που δεν υπάρχει ανεξάρτητη αξιολόγηση, το τμήμα διαχείρισης πιστωτικού κινδύνου αξιολογεί την πιστοληπτική ικανότητα του πελάτη λαμβάνοντας υπ' όψη την χρηματοοικονομική του κατάσταση, προηγούμενες συναλλαγές και άλλες παραμέτρους. Τα πιστωτικά όρια του συνόλου σχεδόν των πελατών προσδιορίζονται επακριβώς από τις συμβάσεις εκτελέσεως τεχνικών έργων και τα μισθωτήρια συμβόλαια ακινήτων που συνάπτει κατά περίπτωση η Διοίκηση του Ομίλου. Η ορθή τήρηση των συμφωνημένων όρων των εν λόγω συμβολαίων παρακολουθείται σε τακτά χρονικά διαστήματα. Επίσης, ο Όμιλος λαμβάνει, για ορισμένο αριθμό τεχνικών έργων που αναλαμβάνει να εκτελέσει, προκαταβολές από μέρους της πελατείας του προς εξασφάλιση των απαιτήσεων.

### **6.3 Κίνδυνος ρευστότητας**

Λόγω της υφιστάμενης διεθνούς οικονομικής κρίσης, της διστακτικότητας των τραπεζών στη χρηματοδότηση του κατασκευαστικού κλάδου χωρίς σημαντικές εγγυήσεις, της μειωμένης χρηματοδότησης από τις τράπεζες των ιδιωτικών τεχνικών έργων και της αδυναμίας του δημόσιου τομέα να εκπληρώσει έγκαιρα τις υποχρεώσεις του, κατά τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως υπήρχαν συνθήκες αυξημένου κινδύνου ρευστότητας. Λόγω όμως της προσπάθειας της Διοίκησης αντιμετωπίστηκαν οι ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις και 31/12/2016 η εταιρεία δεν είχε καμία ληξιπρόθεσμη υποχρέωση στο Δημόσιο (ΙΚΑ & Εφορία).

Κατά τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως, ο Όμιλος δεν διατήρησε την ελάχιστη αναλογία χρηματοοικονομικών δεικτών που προβλέπονταν από τις συμβάσεις των ομολογιακών δάνειων που αναφέρονται στη Σημείωση 27. Η αθέτηση των εν λόγω χρηματοοικονομικών δεικτών δεν πρόκειται να οδηγήσει σε αύξηση των σχετικών χρηματοοικονομικών εξόδων και πιθανώς σε αδυναμία αναχρηματοδότησης του υφιστάμενου χρέους και αυτό γιατί η εταιρεία βρίσκεται στο τελικό στάδιο αναχρηματοδότησης του συνολικού τραπεζικού δανεισμού της με τις τρεις (3) συστημικές τράπεζες. Η Εταιρεία και ο Όμιλος συνέταξαν τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της κλειόμενης χρήσεως με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern).

Στον επόμενο πίνακα παρατίθεται ανάλυση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων του Ομίλου, σύμφωνα με τις συμβατικές ημερομηνίες διευθέτησης αυτών.

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

---

| Κατά την 31/12/2016              | Μέχρι 1 έτος | Από 2 έως και 5 έτη | Πάνω από 5 έτη |
|----------------------------------|--------------|---------------------|----------------|
| Δανεισμός                        | 123.690      | -                   | -              |
| Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις | 17.574       | -                   | -              |

| Κατά την 31/12/2015              | Μέχρι 1 έτος | Από 2 έως και 5 έτη | Πάνω από 5 έτη |
|----------------------------------|--------------|---------------------|----------------|
| Δανεισμός                        | 116.490      | -                   | -              |
| Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις | 15.866       | -                   | -              |

#### 6.4 Διαχείριση κεφαλαιουχικού κινδύνου

Ο σκοπός του Ομίλου όταν διαχειρίζεται τα κεφάλαια είναι να εξασφαλίσει την ικανότητα συνεχούς δραστηριότητας, για να παρέχει κέρδη στους μετόχους και οφέλη στους άλλους ενδιαφερόμενους καθώς και να διατηρήσει μια κεφαλαιουχική δομή, η οποία θα μειώνει το κόστος κεφαλαίου.

Το κεφάλαιο επισκοπείται με βάση ένα συντελεστή μόχλευσης. Ο συντελεστής υπολογίζεται ως το καθαρό χρέος διαιρούμενο με το συνολικό κεφάλαιο. Το καθαρό χρέος υπολογίζεται ως ο συνολικός δανεισμός (συμπεριλαμβάνονται βραχυπρόθεσμα και μακροπρόθεσμα δάνεια όπως εμφανίζονται στον Ισολογισμό) μείον τα χρηματικά διαθέσιμα. Το συνολικό κεφάλαιο υπολογίζεται ως τα ίδια κεφάλαια που εμφανίζονται στον Ισολογισμό συν το καθαρό χρέος.

#### 6.5 Εύλογη Αξία

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων που κυκλοφορούν στο εμπόριο στις ενεργές αγορές (όπως τα επενδυτικά ακίνητα, οι εμπορικές συναλλαγές, οι διαθέσιμοι προς πώληση τίτλοι και οι τίτλοι σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων χρήσεως) είναι βασισμένη στις τιμές αγοράς την ημερομηνία ισολογισμού. Η αναφερόμενη τιμή της αγοράς που χρησιμοποιείται για χρηματοοικονομικούς σκοπούς από τον Όμιλο είναι η τρέχουσα τιμή προσφοράς.

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων τα οποία δεν συναλλάσσονται σε μια ενεργή αγορά καθορίζεται από κατάλληλες για κάθε περίπτωση τεχνικές αποτίμήσεων. Η Διοίκηση του Ομίλου χρησιμοποιεί πληθώρα μεθόδων και κάνει υποθέσεις που βασίζονται στις συνθήκες αγοράς που υπάρχουν σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί την κατωτέρω ιεραρχία για τον καθορισμό και την γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων, ανά τεχνική αποτίμησης:

Επίπεδο 1: διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις,

Επίπεδο 2: λοιπές τεχνικές για τις οποίες όλες οι εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία είναι παρατηρήσιμες είτε άμεσα είτε έμμεσα,

Επίπεδο 3: τεχνικές που χρησιμοποιούν εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία και δεν βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

Κατά τη διάρκεια της περιόδου δεν υπήρξαν μεταφορές μεταξύ των επιπέδων 1 και 2, ούτε μεταφορές εντός και εκτός του επιπέδου 3 για την μέτρηση της εύλογης αξίας.

Την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2016 και 2015, ο Όμιλος και η Εταιρεία κατείχαν τα παρακάτω χρηματοοικονομικά μέσα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία:

| Ο Όμιλος                                                                      |           |           |        |       |
|-------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|--------|-------|
| Εύλογη Αξία -31.12.2016                                                       |           |           |        |       |
| Επίπεδο 1                                                                     | Επίπεδο 2 | Επίπεδο 3 | Σύνολο |       |
| Χρηματοοικονομικές απαιτήσεις                                                 |           |           |        |       |
| Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία                              | -         | 1.609     | -      | 1.609 |
| Χρηματοοικονομικά στοιχεία με εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων                  | -         | 8         | -      | 8     |
| Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις                                                |           |           |        |       |
| Μακροπρόθεσμα δάνεια (συμπεριλαμβανομένου και του βραχυπρόθεσμου μέρους τους) | -         | -         | -      | -     |

|                                                                               | Η Εταιρεία              |           |           |              |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-----------|-----------|--------------|
|                                                                               | Εύλογη Αξία -31.12.2016 |           |           |              |
|                                                                               | Επίπεδο 1               | Επίπεδο 2 | Επίπεδο 3 | Σύνολο       |
| <b>Χρηματοοικονομικές απαιτήσεις</b>                                          |                         |           |           |              |
| Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία                              | -                       | 1.552     | -         | <b>1.552</b> |
| Χρηματοοικονομικά στοιχεία με εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων                  | -                       | 4         | -         | <b>4</b>     |
| <b>Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις</b>                                         |                         |           |           |              |
| Μακροπρόθεσμα δάνεια (συμπεριλαμβανομένου και του βραχυπρόθεσμου μέρους τους) | -                       | -         | -         | -            |

|                                                                               | Ο Όμιλος                |           |           |              |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-----------|-----------|--------------|
|                                                                               | Εύλογη Αξία -31.12.2015 |           |           |              |
|                                                                               | Επίπεδο 1               | Επίπεδο 2 | Επίπεδο 3 | Σύνολο       |
| <b>Χρηματοοικονομικές απαιτήσεις</b>                                          |                         |           |           |              |
| Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία                              | -                       | 1.761     | -         | <b>1.761</b> |
| Χρηματοοικονομικά στοιχεία με εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων                  | -                       | 17        | -         | <b>17</b>    |
| <b>Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις</b>                                         |                         |           |           |              |
| Μακροπρόθεσμα δάνεια (συμπεριλαμβανομένου και του βραχυπρόθεσμου μέρους τους) | -                       | -         | -         | <b>-</b>     |

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

|                                                                               | Η Εταιρεία              |           |           |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-----------|-----------|--------|
|                                                                               | Εύλογη Αξία -31.12.2015 |           |           |        |
|                                                                               | Επίπεδο 1               | Επίπεδο 2 | Επίπεδο 3 | Σύνολο |
| <b>Χρηματοοικονομικές απαιτήσεις</b>                                          |                         |           |           |        |
| Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία                              | -                       | 1.725     | -         | 1.725  |
| Χρηματοοικονομικά στοιχεία με εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων                  | -                       | 4         | -         | 4      |
| <b>Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις</b>                                         |                         |           |           |        |
| Μακροπρόθεσμα δάνεια (συμπεριλαμβανομένου και του βραχυπρόθεσμου μέρους τους) | -                       | -         | -         | -      |

#### **7. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοίκησης**

Η διοίκηση του Ομίλου προβαίνει σε εκτιμήσεις, παραδοχές και αξιολογικές κρίσεις προκειμένου να επιλέξει τις καταλληλότερες λογιστικές αρχές και κανόνες σε σχέση με την μελλοντική εξέλιξη γεγονότων και εν εξελίξει καταστάσεων και συναλλαγών. Οι εν λόγω εκτιμήσεις και παραδοχές επανεξετάζονται περιοδικά προκειμένου να ανταποκρίνονται στα τρέχοντα δεδομένα και να αντανακλούν τους εκάστοτε τρέχοντες κινδύνους και βασίζονται στην προγενέστερη εμπειρία της Διοίκησης του Ομίλου σε σχέση με τη φύση και το επίπεδο των σχετικών συναλλαγών και γεγονότων.

Οι βασικές εκτιμήσεις και αξιολογικές κρίσεις οι οποίες αναφέρονται σε δεδομένα η εξέλιξη των οποίων θα μπορούσε να επηρεάσει τα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων κατά τους επόμενους δώδεκα μήνες έχουν ως ακολούθως:

#### **Δυνατότητα συνέχισης της ομαλής λειτουργίας του Ομίλου και της Εταιρείας στο μέλλον**

Κατά τη λήξη της κλειόμενης περιόδου ο Όμιλος και η Εταιρεία πραγματοποίησαν ζημιογόνα λειτουργικά αποτελέσματα μετά φόρων ποσού (€ 18.442) και (€ 18.084 αντίστοιχα). Οι σωρευμένες ζημίες κατά την 31 Δεκεμβρίου 2016 για τον Όμιλο και την Εταιρεία ανήλθαν σε € 136.322 και € 138.829 αντίστοιχα και το σύνολο των ιδίων Κεφαλαίων σε € (53.879) και € (54.633) αντίστοιχα. Απόρροια των παραπάνω γεγονότων σε συνδυασμό με τη παγκόσμια δυσμενή οικονομική συγκυρία και την αδυναμία του Ελληνικού Δημοσίου, ο οποίος αποτελεί τον κυριότερο πελάτη μας, για την εκπλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων εγκαίρως, ήταν η εμφάνιση αυξημένου κινδύνου ρευστότητας και μείωσης της ικανότητας ανταπόκρισης των τραπεζικών υποχρεώσεων.

Ο Όμιλος έχει σημαντικά επίπεδα τραπεζικού δανεισμού με σημαντικές συμβατικές αποπληρωμές κεφαλαίου κατά τα προσεχή έτη. Αδυναμία αποπληρωμής μελλοντικών δανειακών συμβατικών υποχρεώσεων, ενδέχεται να θέσει σε κίνδυνο την ομαλή συνέχιση της δραστηριότητας του Ομίλου και της Εταιρείας υπό την προϋπόθεση ότι δεν θα ολοκληρωθεί η διαπραγμάτευση με τις τράπεζες για την ολοκληρωτική αναχρηματοδότηση του τραπεζικού της δανεισμού.

Επιπρόσθετα, η εταιρεία δεν τηρεί τις τιμές των προκαθορισμένων χρηματοοικονομικών δεικτών

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

---

ληφθέντων ομολογιακών δανείων εντός των προκαθορισμένων ορίων. Η συνέχιση της αποτελεσματικής διαχείρισης του κινδύνου ρευστότητας και η επιτυχής ολοκλήρωση των διεργασιών για την ενδεχόμενη αναδιάρθρωση του τραπεζικού δανεισμού κρίνονται ως καθοριστικής σημασίας παράγοντες για τη διατήρηση της απρόσκοπτης λειτουργίας του Ομίλου και της Εταιρείας στο μέλλον.

Η Διοίκηση συνέταξε τις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας βάσει της αρχής της συνέχισης της λειτουργίας τους στο μέλλον. Ως εκ τούτου, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις δεν περιλαμβάνουν προσαρμογές σχετικές με την ανακτησιμότητα και την ταξινόμηση των περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού, τα ποσά και την ταξινόμηση των υποχρεώσεων ή άλλες προσαρμογές οι οποίες τυχόν θα απαιτούνταν αν η Εταιρεία δεν ήταν σε θέση να συνεχίσει ομαλά τις δραστηριότητές της.

Η εν λόγω εκτίμηση πηγάζει από την προς υπογραφή ιδιωτικής επένδυσης ύψους περίπου 1,8 εκ και εκτιμώμενου χρόνου κατασκευής 8 μηνών για την ανακαίνιση ξενοδοχείου καθώς και ετέρας συμβάσεως με άλλον ιδιώτη επενδυτή για την πλήρη ανέγερση ξενοδοχειακού συγκροτήματος 55 κλινών συμβατικού αντικειμένου 2,28 εκ και εκτιμώμενου χρόνου εκτελέσεως 14 μηνών. Μετά την υπογραφή και την έναρξη εκτέλεσης των εν λόγω συμβάσεων εκτιμάται ότι θα επιφέρουν την αναγκαία ρευστότητα για την ικανοποίηση των άμεσων λειτουργικών αναγκών της Εταιρείας και του Ομίλου. Επιπλέον, υπεγράφη σύμβαση ύψους 13.253 ευρώ με εξασφαλισμένη χρηματοδότηση (έργο NATO) από θυγατρική εταιρεία του Ομίλου μετά από την απόφαση έγκρισης της σύμβασης από το Ελεγκτικό Συνέδριο. Επιπρόσθετα, τελεσίδικες και αμετάκλητες δικαστικές αποφάσεις οι οποίες αναμένεται να εισπραχθούν εντός της τρέχουσας ή επομένων χρήσεων θα κατευθυνθούν για αποπληρωμή των τραπεζικών υποχρεώσεων. Η παρακαταθήκη σε εισπράξεις από έργα που έχουν τελειώσει ή δικαστικές διαμάχες που αναμένεται να δικαιώσουν την Εταιρεία υπερβαίνει το ποσό των 55 εκατομμυρίων ευρώ (20 εκατομμύρια αμετάκλητες).

Τέλος, θα πρέπει να σημειωθεί ότι η εταιρεία βρίσκεται στο τελικό στάδιο των διαπραγματεύσεων με τους δανειστές της (τράπεζες) ώστε να προχωρήσει σε αναδιάρθρωση (μέσω εκχώρησης απαιτήσεων από το Ελληνικό Δημόσιο, καθώς και μέσω debt assets (ακίνητα έναντι χρεών) ή και επιμήκυνση των υφιστάμενων τραπεζικών υποχρεώσεων, έτσι ώστε να βρίσκεται σε θέση να ανταποκριθεί σε αυτές. Εκτιμάται ότι έως τον 6<sup>ο</sup> μήνα του 2017 θα έχουν ολοκληρωθεί οι διαπραγματεύσεις και θα έχει υπογραφεί το τελικό σχέδιο αναδιάρθρωσης.

Στα πλαίσια των διαπραγματεύσεων με τις τράπεζες, δείχνοντας καλή πίστη και προσδοκώντας μια συμφωνία κοινώς αποδεκτή από όλα τα μέρη, Εταιρεία και τραπεζικά ιδρύματα έχουν αμοιβαίως συμφωνήσει, να μην γίνουν ενέργειες εχθρικές μεταξύ τους για όλο το χρονικό διάστημα των διαπραγματεύσεων.

#### **Αναγνώριση εσόδων από κατασκευαστικά συμβόλαια**

Ο Όμιλος για την αναγνώριση των εσόδων από κατασκευαστικά συμβόλαια χρησιμοποιεί, την προβλεπόμενη από το Δ.Λ.Π. 11, μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης. Σύμφωνα με τη μέθοδο αυτή σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού το κόστος κατασκευής των κατασκευαστικών συμβολαίων

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

---

που βρίσκονται σε εξέλιξη συγκρίνεται με το συνολικό κόστος κατασκευής εκάστης εξ αυτών προκειμένου να προσδιοριστεί το ποσοστό ολοκλήρωσης κάθε συμβάσεως. Οι σωρευτικές επιδράσεις των αναθεωρήσεων και επανεκτιμήσεων του προϋπολογιζόμενου κόστους των έργων καθώς και του συμβατικού εσόδου καταχωρούνται στις χρήσεις κατά τις οποίες προκύπτουν οι σχετικές αναθεωρήσεις/επανεκτιμήσεις. Το προϋπολογιζόμενο κόστος και το συμβατικό έσοδο εκάστης συμβάσεως κατασκευής τεχνικού έργου προκύπτει ύστερα από εκτιμητικές διαδικασίες και επανεκτιμώνται και αναθεωρούνται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

#### **Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος**

Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος με βάση το Δ.Λ.Π. 12 υπολογίζεται με εκτίμηση των φόρων που θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση και πρόβλεψη για τους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν σε φορολογικούς ελέγχους. Η τελική εκκαθάριση των φόρων εισοδήματος πιθανόν να αποκλίνει από τα σχετικά ποσά τα οποία έχουν καταχωρηθεί στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

#### **Έλεγχοι απομείωσης αξίας διαθέσιμων προς πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού**

Ο Όμιλος διενεργεί το σχετικό έλεγχο απομείωσης της αξίας των διαθέσιμων προς πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε οργανωμένη χρηματιστηριακή αγορά. Προκειμένου να γίνει ο έλεγχος απομείωσης γίνεται προσδιορισμός της αξίας χρήσεως (value in use) των μονάδων παραγωγής ταμειακών ροών στις οποίες έχει κατανεμηθεί το καταβληθέν κατά περίπτωση τίμημα. Ο εν λόγω προσδιορισμός της αξίας χρήσεως απαιτεί να γίνει μία εκτίμηση των μελλοντικών ταμειακών ροών της κάθε σημαντικής μονάδας παραγωγής ταμειακών ροών και να επιλεγεί το κατάλληλο επιτόκιο προεξόφλησης, με βάση το οποίο θα καθοριστεί η παρούσα αξία των ανωτέρω μελλοντικών ταμειακών ροών.

#### **Έλεγχοι απομείωσης αξίας απαιτήσεων**

Ο Όμιλος απομειώνει την αξία των απαιτήσεων του όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η είσπραξη μιας απαίτησης δε θα είναι πιθανή. Η Διοίκηση του Ομίλου προβαίνει σε έλεγχο της επάρκειας της σχηματισμένης πρόβλεψης ανά τακτά χρονικά διαστήματα και αναπροσαρμόζει τη σχετική πρόβλεψη όπου υπάρχουν ενδείξεις για μη είσπραξη των απαιτήσεων του.

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

**8. Τμηματική ανάλυση των δραστηριοτήτων του Ομίλου**

Όπως προαναφέρθηκε το σύνολο των εταιρειών του Ομίλου δραστηριοποιείται στον χώρο των κατασκευών στην Ελλάδα. Κατά τη διάρκεια της χρήσεως 2016, η ανάλυση των δραστηριοτήτων του Ομίλου κατά τομέα δραστηριότητας έχει ως ακολούθως:

**8.1 Ανάλυση κατά δραστηριότητα**

**8.1.1 Δεδομένα χρήσεως 1/1-31/12/2016**

|                                                     | Κατασκευαστική<br>δραστηριότητα | Απάλειψη<br>διεταρικών<br>συναλλαγών | Σύνολο<br>Ομίλου |
|-----------------------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------|------------------|
| Πωλήσεις προς τρίτους                               | 551                             | -                                    | 551              |
| <b>Μείον: Σύνολο κόστους πωλήσεων</b>               | <b>(5.786)</b>                  | <b>30</b>                            | <b>(5.756)</b>   |
| <b>Μικτό κέρδος (ζημιά)</b>                         | <b>(5.235)</b>                  | <b>30</b>                            | <b>(5.205)</b>   |
| Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως                          | 132                             | (21)                                 | 111              |
| Έξοδα διοικητικής λειτουργίας                       | (735)                           | (9)                                  | (726)            |
| Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως                         | -                               | -                                    | -                |
| <b>Λειτουργικό κέρδος (ζημιά)</b>                   | <b>(5.838)</b>                  | <b>-</b>                             | <b>(5.838)</b>   |
| Απομειώσεις συμμετοχών                              |                                 |                                      | (800)            |
| Ζημιά από επανεκτίμηση επενδυτικών<br>ακινήτων      |                                 |                                      | (3.814)          |
| Κόστος χρηματοδότησης                               |                                 |                                      | (7.182)          |
| <b>Αποτελέσματα προ φόρων</b>                       |                                 |                                      | <b>(17.616)</b>  |
| Φόρος εισοδήματος                                   |                                 |                                      | (826)            |
| <b>Αποτελέσματα μετά φόρων</b>                      |                                 |                                      | <b>(18.442)</b>  |
| <b>Λοιπές πληροφορίες Καταστάσεως Αποτελεσμάτων</b> |                                 |                                      |                  |
| Αποσβέσεις                                          | 335                             |                                      | 335              |

**8.1.2 Δεδομένα χρήσεως 1/1-31/12/2015**

|                                                                                           | Κατασκευαστική<br>δραστηριότητα | Απάλειψη<br>διεταρικών<br>συναλλαγών | Σύνολο<br>Ομίλου |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------|------------------|
| Πωλήσεις προς τρίτους                                                                     | 1.227                           | -                                    | 1.227            |
| <b>Μείον: Σύνολο κόστους πωλήσεων</b>                                                     | <b>(3.502)</b>                  | <b>14</b>                            | <b>(3.488)</b>   |
| <b>Μικτό κέρδος (ζημιά)</b>                                                               | <b>(2.275)</b>                  | <b>14</b>                            | <b>(2.261)</b>   |
| Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως                                                                | 1.337                           | (14)                                 | 1.323            |
| Έξοδα διοικητικής λειτουργίας                                                             | (1.093)                         | -                                    | (1.093)          |
| Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως                                                               | -                               | -                                    | -                |
| <b>Λειτουργικό κέρδος (ζημιά)</b>                                                         | <b>(2.031)</b>                  | <b>-</b>                             | <b>(2.031)</b>   |
| Απομειώσεις συμμετοχών                                                                    |                                 |                                      | (108)            |
| Αναλογία κερδών από συγγενείς<br>εταιρείες αποτιμώμενες με τη μέθοδο<br>της καθαρής αξίας |                                 |                                      | (72)             |
| Κόστος χρηματοδότησης                                                                     |                                 |                                      | (6.475)          |
| <b>Αποτελέσματα προ φόρων</b>                                                             |                                 |                                      | <b>(8.687)</b>   |
| Φόρος εισοδήματος                                                                         |                                 |                                      | (1.420)          |
| <b>Αποτελέσματα μετά φόρων</b>                                                            |                                 |                                      | <b>(10.107)</b>  |
| <b>Λοιπές πληροφορίες Καταστάσεως Αποτελεσμάτων</b>                                       |                                 |                                      |                  |
| Αποσβέσεις                                                                                | 501                             |                                      | 501              |

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

**8.2 Λοιπές πληροφορίες Ισολογισμού**

**8.2.1 Λοιπές πληροφορίες Ισολογισμού (κατά την 31/12/2016)**

|                                          | Κατασκευαστική δραστηριότητα | Απάλειψη διεταιρικών συναλλαγών | Σύνολο Ομίλου   |
|------------------------------------------|------------------------------|---------------------------------|-----------------|
| Επενδύσεις σε πάγια περιουσιακά στοιχεία | 48.778                       | -                               | 48.778          |
| Άυλα περιουσιακά στοιχεία                | -                            | -                               | -               |
| Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία            | 4.935                        | -                               | 4.935           |
| Συμμετοχές και λοιπές επενδύσεις         | 5.650                        | (1.374)                         | 4.276           |
| Λοιπά στοιχεία ενεργητικού               | 33.539                       | (594)                           | 32.945          |
| Σύνολο υποχρεώσεων                       | (146.196)                    | 1.383                           | (144.813)       |
| Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων                   | <b>(53.294)</b>              | <b>(585)</b>                    | <b>(53.879)</b> |

**8.2.1 Λοιπές πληροφορίες Ισολογισμού (κατά την 31/12/2015)**

|                                          | Κατασκευαστική δραστηριότητα | Απάλειψη διεταιρικών συναλλαγών | Σύνολο Ομίλου   |
|------------------------------------------|------------------------------|---------------------------------|-----------------|
| Επενδύσεις σε πάγια περιουσιακά στοιχεία | 52.592                       | -                               | 52.592          |
| Άυλα περιουσιακά στοιχεία                | -                            | -                               | -               |
| Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία            | 5.254                        | -                               | 5.254           |
| Συμμετοχές και λοιπές επενδύσεις         | 5.422                        | (1.545)                         | 3.877           |
| Λοιπά στοιχεία ενεργητικού               | 39.925                       | (1.920)                         | 38.005          |
| Σύνολο υποχρεώσεων                       | (137.470)                    | 2.305                           | (135.165)       |
| Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων                   | <b>(34.277)</b>              | <b>(1.160)</b>                  | <b>(35.437)</b> |

**9. Ανάλυση εξόδων**

Τα συνολικά έξοδα της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

|                                      | Ο Όμιλος            |                     | Η Εταιρεία          |                     |
|--------------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
|                                      | Κατά την 31/12/2016 | Κατά την 31/12/2015 | Κατά την 31/12/2016 | Κατά την 31/12/2015 |
| Κόστος αναλωθέντων αποθεμάτων        | 1.797               | 889                 | 1.795               | 888                 |
| Έξοδα μισθοδοσίας                    | 374                 | 950                 | 216                 | 784                 |
| Αμοιβές και έξοδα τρίτων             | 234                 | 1.152               | 153                 | 1.083               |
| Παροχές τρίτων                       | 305                 | 184                 | 251                 | 140                 |
| Έξοδα από φόρους και τέλη            | 1.550               | 143                 | 1.532               | 122                 |
| Λοιπά έξοδα                          | 1.036               | 762                 | 1.009               | 647                 |
| Έξοδα αποσβέσεων                     | 386                 | 501                 | 101                 | 188                 |
| Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις | 800                 | -                   | 800                 | -                   |
| <b>Σύνολο</b>                        | <b>6.482</b>        | <b>4.581</b>        | <b>5.857</b>        | <b>3.852</b>        |

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

Τα παραπάνω έξοδα κατανέμονται ως εξής:

|                               | Ο Όμιλος               |                        | Η Εταιρεία             |                        |
|-------------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
|                               | Κατά την<br>31/12/2016 | Κατά την<br>31/12/2015 | Κατά την<br>31/12/2016 | Κατά την<br>31/12/2015 |
| Κόστος πωλήσεων               | 5.756                  | 3.488                  | 5.399                  | 3.055                  |
| Έξοδα διοικητικής λειτουργίας | 726                    | 1.093                  | 458                    | 797                    |
| <b>Σύνολο</b>                 | <b>6.482</b>           | <b>4.581</b>           | <b>5.857</b>           | <b>3.852</b>           |

**10. Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως**

Τα λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως αναλύονται ως ακολούθως:

|                                      | Ο Όμιλος               |                        | Η Εταιρεία             |                        |
|--------------------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
|                                      | Κατά την<br>31/12/2016 | Κατά την<br>31/12/2015 | Κατά την<br>31/12/2016 | Κατά την<br>31/12/2015 |
| Έκτακτα και ανόργανα έσοδα           | 102                    | 848                    | 39                     | 835                    |
| Έσοδα από ακρησιμοποιήτες προβλέψεις | -                      | 473                    | -                      | -                      |
| Λοιπά έσοδα                          | 9                      | 2                      | -                      | -                      |
| <b>Σύνολο</b>                        | <b>111</b>             | <b>1.323</b>           | <b>39</b>              | <b>835</b>             |

**11. Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα)**

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα) αναλύονται ως ακολούθως:

|                                                | Ο Όμιλος               |                        | Η Εταιρεία             |                        |
|------------------------------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
|                                                | Κατά την<br>31/12/2016 | Κατά την<br>31/12/2015 | Κατά την<br>31/12/2016 | Κατά την<br>31/12/2015 |
| Χρεωστικοί τόκοι τραπεζικών υποχρεώσεων        | (7.104)                | (6.467)                | (6.975)                | (6.410)                |
| Ζημιές και έξοδα Συμμετοχών                    | 43                     | -                      | -                      | -                      |
| Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα                  | (37)                   | (16)                   | (36)                   | (4)                    |
| <b>Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων</b>        | <b>(7.184)</b>         | <b>(6.483)</b>         | <b>(7.011)</b>         | <b>(6.414)</b>         |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα              | -                      | -                      | -                      | -                      |
| Έσοδα από συμμετοχές                           | 2                      | 1                      | -                      | -                      |
| Λοιπά χρηματοοικονομικά έσοδα                  | -                      | 7                      | -                      | -                      |
| <b>Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων</b>        | <b>2</b>               | <b>8</b>               | <b>-</b>               | <b>-</b>               |
| <b>Καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα /(έξοδα)</b> | <b>(7.182)</b>         | <b>(6.475)</b>         | <b>(7.011)</b>         | <b>(6.414)</b>         |

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

**12. Φόροι εισοδήματος**

Σύμφωνα με το νέο φορολογικό νόμο Ν.4334/ΦΕΚ Α' 80/16.07.2015 ο φορολογικός συντελεστής των νομικών προσώπων που εδρεύουν στην Ελλάδα, αυξήθηκε από 26% σε 29% και η προκαταβολή φόρου από 80% σε 100% για τις χρήσεις που αρχίζουν την 1 Ιανουαρίου 2015.

Η φορολογική επιβάρυνση των αποτελεσμάτων προσδιορίσθηκε ως ακολούθως:

|                                                              | Ο Όμιλος               |                        | Η Εταιρεία             |                        |
|--------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
|                                                              | Κατά την<br>31/12/2016 | Κατά την<br>31/12/2015 | Κατά την<br>31/12/2016 | Κατά την<br>31/12/2015 |
| Φόρος εισοδήματος χρήσης                                     | 34                     | 35                     | 2                      | 31                     |
| Φόροι προηγούμενων χρήσεων                                   | 30                     | 40                     | 30                     | 35                     |
| Αναβαλλόμενος φόρος                                          | 758                    | 1.345                  | 725                    | 678                    |
| <b>Σύνολο φόρων στην Κατάσταση<br/>Αποτελεσμάτων Χρήσεως</b> | <b>826</b>             | <b>1.420</b>           | <b>757</b>             | <b>745</b>             |

|                                                                                                    | Κατά την<br>31/12/2016 | Κατά την<br>31/12/2015 | Κατά την<br>31/12/2016 | Κατά την<br>31/12/2015 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
| Ζημίες προ φόρων                                                                                   | (16.183)               | (8.687)                | (15.893)               | (11.442)               |
| Φόρος υπολογιζόμενος με τον φορολογικό<br>συντελεστή της Εταιρείας                                 | (4.693)                | (2.519)                | (4.609)                | (3.318)                |
| Δαπάνες μη εκπιπτόμενες από τη φορολογία<br>εισοδήματος                                            | 5.655                  | 3.890                  | 5.740                  | 3.129                  |
| Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό<br>κόστος φόροι                                            | 37                     | 37                     | 32                     | 32                     |
| Φορολογική επίδραση της απομείωσης<br>συμμετοχής που δεν εκπίπτει για<br>φορολογικούς σκοπούς      | 232                    | 11                     | 312                    | 894                    |
| Απομείωση αναβαλλόμενων φορολογικών<br>απαιτήσεων από ζημίες που δε θα<br>αναγνωριστούν φορολογικά | -                      | -                      | -                      | -                      |
| Διαφορές φορολογικών συντελεστών                                                                   | -                      | (39)                   | -                      | (28)                   |
| Πρόβλεψη διαφορών φορολογικού ελέγχου                                                              | 30                     | 40                     | 30                     | 35                     |
| <b>Σύνολο φόρων στην Κατάσταση<br/>Αποτελεσμάτων Χρήσεως</b>                                       | <b>663</b>             | <b>1.420</b>           | <b>757</b>             | <b>745</b>             |

Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται σε ετήσια βάση αλλά τα κέρδη ή οι ζημίες που δηλώνονται για φορολογικούς σκοπούς παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, στιγμή κατά την οποία θα εκκαθαριστούν και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις. Οι φορολογικές ζημίες στο βαθμό που αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον συμψηφισμό των κερδών των πέντε επόμενων χρήσεων που ακολουθούν την χρήση που αφορούν.

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

---

**Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης:**

Από την χρήση 2011 και εντεύθεν, οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρίες και οι Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης που οι ετήσιες χρηματοοικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά από Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2190/1920 και Ν. 3190/1955 αντίστοιχα, υποχρεούνται να λαμβάνουν «Ετήσιο Πιστοποιητικό» που προβλέπεται στην παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν.2238/1994, το οποίο εκδίδεται μετά από φορολογικό έλεγχο που διενεργείται από τον ίδιο Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο που ελέγχει τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Κατόπιν ολοκλήρωσης του φορολογικού ελέγχου, ο Νόμιμος Ελεγκτής ή ελεγκτικό γραφείο εκδίδει στην εταιρεία «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» και στη συνέχεια ο Νόμιμος Ελεγκτής ή ελεγκτικό γραφείο την υποβάλλει ηλεκτρονικά στο Υπουργείο Οικονομικών εντός δέκα ημερών από την καταληκτική ημερομηνία έγκρισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων. Το Υπουργείο Οικονομικών θα επιλέξει δείγμα εταιρειών τουλάχιστον της τάξης του 9% για έλεγχο από τις αρμόδιες ελεγκτικές υπηρεσίες του Υπουργείου. Ο έλεγχος αυτός θα πρέπει να ολοκληρωθεί σε διάστημα όχι αργότερο των δεκαοκτώ μηνών από την ημερομηνία υποβολής της «Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης» στο Υπουργείο Οικονομικών.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της §5 του άρθρου 82 του Ν.2238/1994 η μητρική εταιρεία δεν αποδέχτηκε τον φορολογικό έλεγχο από τον Νόμιμο Ελεγκτή που ελέγχει τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για τις χρήσεις 2015 και 2016, ενώ από τις θυγατρικές εταιρείες για τη χρήση 2015 ελέγχθηκαν φορολογικά από τον Νόμιμο Ελεγκτή οι εταιρείες «Άτομον Α.Ε.» και «Β&Τ Ναυτικά Έργα Α.Ε.»

Για τη χρήση 2016, ο έλεγχος για την έκδοση της έκθεσης φορολογικής συμμόρφωσης των ανωτέρω 2 θυγατρικών διενεργείται από τους νόμιμους ελεγκτές τους και το πόρισμα του ελέγχου αυτού θα κοινοποιηθεί εντός 10 ημερών από την δημοσίευση των χρηματοοικονομικών τους καταστάσεων. Από τον έλεγχο αυτό δεν προβλέπεται να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις.

Το γεγονός ότι σε ορισμένες περιπτώσεις έσοδα και έξοδα αναγνωρίζονται λογιστικά σε χρόνο διαφορετικό από το χρόνο που τα έσοδα αυτά φορολογούνται ή τα έξοδα εκπίπτουνται, για σκοπούς προσδιορισμού του φορολογητέου εισοδήματος, δημιουργεί την ανάγκη της λογιστικής αναγνώρισης ετεροχρονισμένων φορολογικών απαιτήσεων ή υποχρεώσεων (deferred tax assets ή deferred tax liabilities). Η αναγνωρισθείσα από τον Όμιλο ετεροχρονισμένη φορολογική απαίτηση (υποχρέωση) αναλύεται ως ακολούθως:

| <b>Εμφάνιση στον Ισολογισμό:</b>      | <b>31/12/2016</b> | <b>31/12/2015</b> |
|---------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις  | 306               | 339               |
| Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις | (1.314)           | (589)             |
| <b>Σύνολο</b>                         | <b>(1.008)</b>    | <b>(250)</b>      |

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

|                     | Ο Όμιλος               |                        | Η Εταιρεία             |                        |
|---------------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
|                     | Κατά την<br>31/12/2016 | Κατά την<br>31/12/2015 | Κατά την<br>31/12/2016 | Κατά την<br>31/12/2015 |
| Υπόλοιπο έναρξης    | 250                    | (1.095)                | 268                    | (410)                  |
| Φόρος αποτελεσμάτων | 792                    | 1.345                  | 725                    | 678                    |
| Υπόλοιπο τέλους     | <b>1.008</b>           | <b>250</b>             | <b>993</b>             | <b>268</b>             |

| Ο Όμιλος                                                             | Κατά την<br>31/12/2015 | (Χρεώσεις)<br>Πιστώσεις)<br>Αποτελεσμάτων | Κατά την<br>31/12/2016 |
|----------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------------------------------------|------------------------|
| <b>Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις</b>                         |                        |                                           |                        |
| Προσαρμογή αξίας περιουσιακών στοιχείων                              | (8.317)                | 330                                       | (7.987)                |
| Λοιπές προσαρμογές απαιτήσεων                                        | (676)                  | (74)                                      | (750)                  |
|                                                                      | <b>(8.993)</b>         | <b>256</b>                                | <b>(8.737)</b>         |
| <b>Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις</b>                          |                        |                                           |                        |
| Προβλέψεις                                                           | 8.626                  | (897)                                     | 7.729                  |
| Χρηματοδοτικές μισθώσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων                   | 117                    | (117)                                     | -                      |
|                                                                      | <b>8.743</b>           | <b>(1.014)</b>                            | <b>7.729</b>           |
| <b>Καθαρές αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις στον Ισολογισμό</b> | <b>(250)</b>           | <b>(758)</b>                              | <b>(1.008)</b>         |

| Η Εταιρεία                                                           | Κατά την<br>31/12/2015 | (Χρεώσεις)<br>Πιστώσεις<br>Αποτελεσμάτων | Κατά την<br>31/12/2016 |
|----------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------------------------|------------------------|
| <b>Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις</b>                         |                        |                                          |                        |
| Προσαρμογή αξίας περιουσιακών στοιχείων                              | (8.387)                | 471                                      | (7.916)                |
| Προσαρμογή λοιπών απαιτήσεων                                         | (1.305)                | (104)                                    | (1.409)                |
|                                                                      | <b>(9.692)</b>         | <b>367</b>                               | <b>(9.325)</b>         |
| <b>Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις</b>                          |                        |                                          |                        |
| Προβλέψεις                                                           | 9.424                  | (1091)                                   | 8.333                  |
|                                                                      | <b>9.424</b>           | <b>(1.091)</b>                           | <b>8.333</b>           |
| <b>Καθαρές αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις στον Ισολογισμό</b> | <b>(268)</b>           | <b>(725)</b>                             | <b>(993)</b>           |

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

**13. Κέρδη (Ζημιές) ανά μετοχή**

Τα βασικά κέρδη (ζημιές) ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας τα κέρδη (ζημιές) που αποδίδονται στους μετόχους με τον μέσο σταθμισμένο αριθμό μετοχών σε κυκλοφορία, συμπεριλαμβάνοντας τις μετοχές που εκδόθηκαν κατά την διάρκεια της χρήσεως και έχουν ως ακολούθως:

|                                                               | Ο Όμιλος               |                        | Η Εταιρεία             |                        |
|---------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
|                                                               | Κατά την<br>31/12/2016 | Κατά την<br>31/12/2015 | Κατά την<br>31/12/2016 | Κατά την<br>31/12/2015 |
| Καθαρές ζημιές αποδοτέες στους κοινούς μετόχους της Εταιρείας | (18.442)               | (10.173)               | (18.084)               | (12.187)               |
| Μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία              | 17.579.754             | 17.579.754             | 17.579.754             | 17.579.754             |
| <b>Μείον:</b> Μέσος σταθμισμένος αριθμός ιδίων μετοχών        | 851.800                | 851.800                | -                      | -                      |
| Συνολικός μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία    | 16.727.954             | 16.727.954             | 17.579.754             | 17.579.754             |
| <b>Βασικές ζημιές ανά μετοχή (Σε €)</b>                       | <b>(1,0955)</b>        | <b>(0,6081)</b>        | <b>(1,0287)</b>        | <b>(0,6933)</b>        |

**14. Ενσώματες ακινητοποιήσεις**

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου αναλύονται ως ακολούθως:

|                                     | Γήπεδα & οικοπέδα | Κτίρια & κτιριακές εγκαταστάσεις | Μηχανήματα & μηχανολογικές εγκαταστάσεις | Μεταφορικά μέσα | Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός | Πάγια υπό εκτέλεση ή εγκατάσταση | Σύνολο          |
|-------------------------------------|-------------------|----------------------------------|------------------------------------------|-----------------|----------------------------|----------------------------------|-----------------|
| <b><u>Αξία κτήσεως</u></b>          |                   |                                  |                                          |                 |                            |                                  |                 |
| Κατά την 31/12/2015                 | 2.222             | 2.295                            | 11.826                                   | 2.162           | 1.808                      | 350                              | 20.663          |
| Προσθήκες χρήσεως                   | 126               | -                                | -                                        | -               | -                          | -                                | 126             |
| Εκποιήσεις/διαγραφές χρήσεως        | -                 | -                                | (343)                                    | (49)            | (29)                       | -                                | (421)           |
| <b>Σύνολο κατά την 31/12/2016</b>   | <b>2.348</b>      | <b>2.295</b>                     | <b>11.483</b>                            | <b>2.113</b>    | <b>1.779</b>               | <b>350</b>                       | <b>20.368</b>   |
| <b><u>Σωρευμένες αποσβέσεις</u></b> |                   |                                  |                                          |                 |                            |                                  |                 |
| Κατά την 31/12/2015                 | -                 | (816)                            | (11.161)                                 | (1.624)         | (1.808)                    | -                                | (15.409)        |
| Προσθήκες χρήσεως                   | -                 | (58)                             | (261)                                    | (67)            | -                          | -                                | (386)           |
| Εκποιήσεις/διαγραφές χρήσεως        | -                 | 1                                | 286                                      | 46              | (29)                       | -                                | 362             |
| <b>Σύνολο κατά την 31/12/2016</b>   | <b>-</b>          | <b>(873)</b>                     | <b>(11.136)</b>                          | <b>(1.645)</b>  | <b>(1.779)</b>             | <b>-</b>                         | <b>(15.433)</b> |
| <b><u>Αναπόσβεστη αξία</u></b>      |                   |                                  |                                          |                 |                            |                                  |                 |
| Κατά την 31/12/2015                 | 2.222             | 1.479                            | 665                                      | 538             | -                          | 350                              | 5.254           |
| Κατά την 31/12/2016                 | 2.348             | 1.422                            | 347                                      | 468             | -                          | 350                              | 4.935           |

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

|                                   | Η Εταιρεία        |                                  |                                          |                 |                            |                                     | Σύνολο          |
|-----------------------------------|-------------------|----------------------------------|------------------------------------------|-----------------|----------------------------|-------------------------------------|-----------------|
|                                   | Γήπεδα & οικόπεδα | Κτίρια & κτιριακές εγκαταστάσεις | Μηχανήματα & μηχανολογικές εγκαταστάσεις | Μεταφορικά μέσα | Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός | Πάγια υπό εκτέλεση και προκαταβολές |                 |
| <b>Αξία κτήσεως</b>               |                   |                                  |                                          |                 |                            |                                     |                 |
| Κατά την 31/12/2015               | 1.970             | 1.995                            | 8.757                                    | 469             | 1.627                      | 300                                 | 15.118          |
| Προσθήκες χρήσεως                 | -                 | -                                | -                                        | -               | -                          | -                                   | -               |
| Εκποιήσεις/διαγραφές χρήσεως      | -                 | -                                | (123)                                    | (48)            | (29)                       | -                                   | (200)           |
| <b>Σύνολο κατά την 31/12/2016</b> | <b>1.970</b>      | <b>1.995</b>                     | <b>8.634</b>                             | <b>421</b>      | <b>1.598</b>               | <b>300</b>                          | <b>14.918</b>   |
| <b>Σωρευμένες αποσβέσεις</b>      |                   |                                  |                                          |                 |                            |                                     |                 |
| Κατά την 31/12/2015               | -                 | (599)                            | (8.710)                                  | (434)           | (1.627)                    | -                                   | (11.370)        |
| Προσθήκες χρήσεως                 | -                 | (50)                             | (30)                                     | (21)            | -                          | -                                   | (101)           |
| Εκποιήσεις/διαγραφές χρήσεως      | -                 | 1                                | 123                                      | 48              | 29                         | -                                   | 201             |
| <b>Σύνολο κατά την 31/12/2016</b> | <b>-</b>          | <b>(648)</b>                     | <b>(8.617)</b>                           | <b>(407)</b>    | <b>(1.598)</b>             | <b>-</b>                            | <b>(11.270)</b> |
| <b>Αναπόσβεστη αξία</b>           |                   |                                  |                                          |                 |                            |                                     |                 |
| Κατά την 31/12/2015               | 1.970             | 1.396                            | 47                                       | 35              | -                          | 300                                 | 3.748           |
| Κατά την 31/12/2016               | 1.970             | 1.347                            | 17                                       | 14              | -                          | 300                                 | 3.648           |

Για τα πάγια που έχουν αγοραστεί με χρηματοδοτική μίσθωση η κυριότητα έχει παρακρατηθεί από τους εκμισθωτές. Η αναπόσβεστη αξία των αγορασθέντων με χρηματοδοτική μίσθωση ενσώματων παγίων κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2016 για την Εταιρεία ανέρχεται σε € 0 (2015: € 0). Για τον Όμιλο το αντίστοιχο ποσό ανέρχεται σε € 223 (2015: € 478).

Επί των παγίων περιουσιακών στοιχείων έχουν εγγραφεί προσημειώσεις συνολικού ποσού € 48.400 για την Εταιρεία και τον Όμιλο προς εξασφάλιση τραπεζικών υποχρεώσεων.

#### 15. Συμμετοχές σε θυγατρικές εταιρείες

Οι συμμετοχές της Εταιρείας σε θυγατρικές επιχειρήσεις και οι αντίστοιχες κινήσεις αυτών για τις χρήσεις 2016 και 2015 αναλύονται ως ακολούθως:

| Εταιρείες             | Υπόλοιπο<br>01.01.2016 | Ποσοστό<br>Συμμετοχής | Προσθήκες/<br>(Απομειώσεις) | Μειώσεις     | Υπόλοιπο<br>31.12.2016 |
|-----------------------|------------------------|-----------------------|-----------------------------|--------------|------------------------|
| ATOMON A.E.           | 1.000                  | 81,92%                | (200)                       | (464)        | 336                    |
| ΒΙΟΜΗΚ Α.Ε.           | 209                    | 84,16%                | -                           | -            | 209                    |
| ΒΗΤΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.  | -                      | 84,00%                | -                           | -            | -                      |
| Β&Τ ΝΑΥΤΙΚΑ ΕΡΓΑ Α.Ε. | 348                    | 47,60%                | (150)                       | -            | 198                    |
| ΒΙΟΤΕΡ GLOBAL HOLDING | -                      | 12,50%                | -                           | -            | -                      |
| <b>Σύνολο</b>         | <b>1.557</b>           |                       | <b>(350)</b>                | <b>(464)</b> | <b>743</b>             |

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

| Εταιρείες             | Υπόλοιπο<br>01.01.2015 | Ποσοστό<br>Συμμετοχής | Προσθήκες/<br>(Απομειώσεις) | Πωλήσεις/<br>Μη ενοποίηση | Υπόλοιπο<br>31.12.2015 |
|-----------------------|------------------------|-----------------------|-----------------------------|---------------------------|------------------------|
| ΑΤΟΜΟΝ Α.Ε.           | 1.661                  | 84,00%                | (661)                       | -                         | 1.000                  |
| ΒΙΟΜΗΚ Α.Ε.           | 262                    | 84,16%                | (53)                        | -                         | 209                    |
| ΒΗΤΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.  | 90                     | 84,00%                | (90)                        | -                         | -                      |
| Β&Τ ΝΑΥΤΙΚΑ ΕΡΓΑ Α.Ε. | 348                    | 47,60%                | -                           | -                         | 348                    |
| ΒΙΟΤΕΡ GLOBAL HOLDING | 5                      | 50,00%                | (5)                         | -                         | -                      |
| <b>Σύνολο</b>         | <b>2.367</b>           |                       | <b>(809)</b>                | <b>-</b>                  | <b>1.557</b>           |

**Έλεγχος απομείωσης συμμετοχών (ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις):**

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2016 η Εταιρεία προχώρησε σε έλεγχο απομείωσης των συμμετοχών σε θυγατρικές λόγω των ενδείξεων απομείωσης.

Για τους σκοπούς του ελέγχου απομείωσης των συμμετοχών, η ανακτήσιμη αξία καθορίστηκε από την Αξία Χρήσης, η οποία υπολογίστηκε βάσει των προβλεπόμενων ταμιακών ροών από χρηματοοικονομικούς προϋπολογισμούς του Ομίλου εγκεκριμένους από τη Διοίκηση, καλύπτοντας μια περίοδο πέντε ετών.

Η μονάδα δημιουργίας ταμιακών ροών («ΜΔΤΡ») που εξετάζεται για σκοπούς ελέγχου απομείωσης των συμμετοχών είναι ίδια με εκείνη που χρησιμοποιείται για τον έλεγχο απομείωσης της υπεραξίας και επομένως οι γνωστοποιήσεις αναφορικά με τις παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν είναι ίδιες με αυτές που παρατίθενται παρακάτω στις γνωστοποιήσεις για τον έλεγχο απομείωσης της υπεραξίας.

Το επιτόκιο προ φόρου που χρησιμοποιήθηκε για την προεξόφληση των προβλεπόμενων ταμιακών ροών είναι 8,5% (31 Δεκεμβρίου 2015: 8,5%), ενώ ο ρυθμός ανάπτυξης στο διηνεκές (μετά την πάροδο των πέντε ετών) που χρησιμοποιήθηκε είναι 1% (31 Δεκεμβρίου 2015: 1%), λαμβάνοντας υπόψη τις μακροπρόθεσμες προοπτικές του Ομίλου.

Από τον έλεγχο προέκυψε πρόσθετη ζημία απομείωσης της συμμετοχής στις θυγατρικές «Ατομον Α.Ε.» € 200, «Β&Τ ΝΑΥΤΙΚΑ ΕΡΓΑ Α.Ε.» € 150.

Η θυγατρική εταιρεία Ατομον ΑΕ κατά την τρέχουσα χρήση πραγματοποίησε μείωση μετοχικού κεφαλαίου. Το ποσό που αντιστοιχούσε στη μητρική εταιρεία ανήλθε σε € 464.

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

**16. Συμμετοχές σε συγγενείς εταιρείες**

Οι συμμετοχές σε συγγενείς εταιρείες λογίζονται με την μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι εν λόγω επενδύσεις καταχωρούνται στον ισολογισμό στο κόστος κτήσεως και αναπροσαρμόζονται μετέπειτα για την μεταβολή μετά την απόκτηση του μεριδίου του Ομίλου στην καθαρή θέση αυτών μείον τυχόν ζημιές απομείωσης στην αξία τους. Η κατάσταση αποτελεσμάτων απεικονίζει το μερίδιο του Ομίλου στα αποτελέσματα της συνδεδεμένης. Οι συμμετοχές του Ομίλου και της Εταιρείας σε συγγενείς εταιρείες κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2016 και 2015 αναλύονται ως εξής:

**Ο Όμιλος:**

| Εταιρείες                                               | Υπόλοιπο<br>01.01.2016 | Ποσοστό<br>Συμμετοχής | Προσθήκες/<br>(Απομειώσεις) | Πωλήσεις/ Μη<br>ενοποίηση | Υπόλοιπο<br>31.12.2016 |
|---------------------------------------------------------|------------------------|-----------------------|-----------------------------|---------------------------|------------------------|
| ΑΘΗΝΑΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε                       | 786                    | 18,04%                | (90)                        | -                         | 696                    |
| SMYRNI PARK Α.Ε                                         | 1.835                  | 20,00%                | (433)                       | -                         | 1.402                  |
| ΠΑΡΚΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ<br>ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ Α.Ε          | 183                    | 19,41%                | -                           | -                         | 183                    |
| ΜΑΡΙΝΑ ΑΘΗΝΩΝ Α.Ε.                                      | -                      | 10,87%                | -                           | -                         | -                      |
| METROPOLITAN ATHENS PARK Α.Ε                            | 326                    | 8,35%                 | -                           | -                         | 326                    |
| ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ<br>ΞΗΡΟΚΑΜΠΟΣ ΑΚΡΑΤΑΣ ΑΕ | 30                     | 4,60%                 | -                           | (30)                      | -                      |
| <b>Σύνολο</b>                                           | <b>3.160</b>           |                       | <b>(523)</b>                | <b>(30)</b>               | <b>2.607</b>           |

| Εταιρείες                                               | Υπόλοιπο<br>01.01.2015 | Ποσοστό<br>Συμμετοχής | Προσθήκες/<br>(Απομειώσεις) | Πωλήσεις/ Μη<br>ενοποίηση | Υπόλοιπο<br>31.12.2015 |
|---------------------------------------------------------|------------------------|-----------------------|-----------------------------|---------------------------|------------------------|
| ΑΘΗΝΑΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε                       | 1.824                  | 18,04%                | (1.038)                     | -                         | 786                    |
| SMYRNI PARK Α.Ε                                         | 2.213                  | 20,00%                | (378)                       | -                         | 1.835                  |
| ΠΑΡΚΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ<br>ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ Α.Ε          | 934                    | 19,41%                | (751)                       | -                         | 183                    |
| ΜΑΡΙΝΑ ΑΘΗΝΩΝ Α.Ε.                                      | -                      | 10,87%                | -                           | -                         | -                      |
| METROPOLITAN ATHENS PARK Α.Ε                            | 326                    | 8,35%                 | -                           | -                         | 326                    |
| ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ<br>ΞΗΡΟΚΑΜΠΟΣ ΑΚΡΑΤΑΣ ΑΕ | 30                     | 4,60%                 | -                           | -                         | 30                     |
| <b>Σύνολο</b>                                           | <b>5.327</b>           |                       | <b>(2.167)</b>              | <b>-</b>                  | <b>3.160</b>           |

**Η Εταιρεία:**

| Εταιρείες                                               | Υπόλοιπο<br>01.01.2016 | Ποσοστό<br>Συμμετοχής | Προσθήκες/<br>(Απομειώσεις) | Πωλήσεις/ Μη<br>ενοποίηση | Υπόλοιπο<br>31.12.2016 |
|---------------------------------------------------------|------------------------|-----------------------|-----------------------------|---------------------------|------------------------|
| ΑΘΗΝΑΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε                       | 786                    | 18,04%                | (90)                        | -                         | 696                    |
| SMYRNI PARK Α.Ε                                         | 1.835                  | 20,00%                | (433)                       | -                         | 1.402                  |
| ΠΑΡΚΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ<br>ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ Α.Ε          | 183                    | 19,41%                | -                           | -                         | 183                    |
| ΜΑΡΙΝΑ ΑΘΗΝΩΝ Α.Ε.                                      | -                      | 10,87%                | -                           | -                         | -                      |
| METROPOLITAN ATHENS PARK Α.Ε                            | 326                    | 8,35%                 | -                           | -                         | 326                    |
| ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ<br>ΞΗΡΟΚΑΜΠΟΣ ΑΚΡΑΤΑΣ ΑΕ | 30                     | 4,60%                 | (30)                        | -                         | -                      |
| <b>Σύνολο</b>                                           | <b>3.160</b>           |                       | <b>(553)</b>                | <b>-</b>                  | <b>2.607</b>           |

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

| Εταιρείες                                               | Υπόλοιπο<br>01.01.2015 | Ποσοστό<br>Συμμετοχής | Προσθήκες/<br>(Απομειώσεις) | Πωλήσεις/ Μη<br>ενοποίηση | Υπόλοιπο<br>31.12.2015 |
|---------------------------------------------------------|------------------------|-----------------------|-----------------------------|---------------------------|------------------------|
| ΑΘΗΝΑΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε                       | 1.824                  | 18,04%                | (1.038)                     | -                         | 786                    |
| SMYRNI PARK Α.Ε                                         | 2.213                  | 20,00%                | (378)                       | -                         | 1.835                  |
| ΠΑΡΚΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ<br>ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ Α.Ε          | 934                    | 19,41%                | (751)                       | -                         | 183                    |
| ΜΑΡΙΝΑ ΑΘΗΝΩΝ Α.Ε.                                      | -                      | 10,87%                | -                           | -                         | -                      |
| ΜΕΤΡΟΠΟΛΙΤΑΝ ΑΘΗΝΣ PARK Α.Ε                             | 326                    | 8,35%                 | -                           | -                         | 326                    |
| ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ<br>ΞΗΡΟΚΑΜΠΟΣ ΑΚΡΑΤΑΣ ΑΕ | 30                     | 4,60%                 | -                           | -                         | 30                     |
| <b>Σύνολο</b>                                           | <b>5.327</b>           |                       | <b>(2.167)</b>              | <b>-</b>                  | <b>3.160</b>           |

Για τους σκοπούς του ελέγχου απομείωσης των συμμετοχών σε συγγενείς εταιρείες, η ανακτήσιμη αξία καθορίστηκε από την Αξία Χρήσης, η οποία υπολογίστηκε βάσει των προβλεπόμενων ταμιακών ροών από χρηματοοικονομικούς προϋπολογισμούς του Ομίλου εγκεκριμένους από τη Διοίκηση, καλύπτοντας μια περίοδο πέντε ετών. Από τον έλεγχο προέκυψε πρόσθετη ζημία απομείωσης της συμμετοχής στις συγγενής εταιρείες «Αθηναϊκοί Σταθμοί Αυτοκινήτων Α.Ε.» € 90, «Smyrni Park ΑΕ» € 433. Η συνολική ζημία επιβάρυνε τα αποτελέσματα της εταιρείας.

Κατά την τρέχουσα χρήση η συμμετοχή στη συγγενή εταιρεία «Τέρνα Ενεργειακή Αιολικά Πάρκα Ξηρόκαμπος Ακράτας Α.Ε.» ποσού € 30 μεταφέρθηκε στα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία.

**17. Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού**

Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού αντιπροσωπεύουν συμμετοχές στις ακόλουθες εταιρείες:

**Ο Όμιλος**

| Εταιρείες                                                  | Υπόλοιπο<br>01.01.2016 | Ποσοστό<br>Συμμετοχής | Προσθήκες/<br>(Απομειώσεις) | Πωλήσεις/<br>Μη ενοποίηση | Υπόλοιπο<br>31.12.2016 |
|------------------------------------------------------------|------------------------|-----------------------|-----------------------------|---------------------------|------------------------|
| ΜΑΚΕΔΟΝΙΚΗ ΑΣΒΕΣΤΟΠΟΙΪΑ<br>ΤΙΤΑΝ Α.Ε.                      | 1.350                  | 15,77%                | (100)                       | -                         | 1.250                  |
| ΔΟΜΟΚΟΣ ΗΛΙΑΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ<br>Α.Ε.                            | 157                    | 26,17%                | -                           | -                         | 157                    |
| ΠΟΛΙΣ ΠΑΡΚ Α.Ε.                                            | 33                     | 4,36%                 | -                           | -                         | 33                     |
| GRECO INTERNATIONAL                                        | 3                      | 50,00%                | (3)                         | -                         | -                      |
| Γ. & Δ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Τ.Ε.                                   | 57                     | 96,06%                | -                           | -                         | 57                     |
| CAISSON Α.Ε.                                               | 154                    | 15,00%                | (79)                        | -                         | 75                     |
| ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ<br>ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.                   | -                      | 2,29%                 | -                           | -                         | -                      |
| ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΟΛΙΚΑ<br>ΠΑΡΚΑ ΞΗΡΟΚΑΜΠΟΣ<br>ΑΚΡΑΤΑΣ ΑΕ | -                      | 4,60%                 | 30                          | -                         | 30                     |
| ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΘΑΛΛΑΣΙΑ<br>ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΑΕ              | 7                      | 4,60%                 | -                           | -                         | 7                      |
| <b>Σύνολο</b>                                              | <b>1.761</b>           |                       | <b>(152)</b>                | <b>-</b>                  | <b>1.609</b>           |

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

| Εταιρείες                                     | Υπόλοιπο<br>01.01.2015 | Ποσοστό<br>Συμμετοχής | Προσθήκες/<br>(Απομειώσεις) | Πωλήσεις/<br>Μη ενοποίηση | Υπόλοιπο<br>31.12.2015 |
|-----------------------------------------------|------------------------|-----------------------|-----------------------------|---------------------------|------------------------|
| ΜΑΚΕΔΟΝΙΚΗ ΑΣΒΕΣΤΟΠΟΙΪΑ<br>ΤΙΤΑΝ Α.Ε.         | 1.350                  | 15,77%                | -                           | -                         | 1.350                  |
| ΔΟΜΟΚΟΣ ΗΛΙΑΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ<br>Α.Ε.               | 157                    | 23,76%                | -                           | -                         | 157                    |
| ΠΟΛΙΣ ΠΑΡΚ Α.Ε.                               | 33                     | 4,36%                 | -                           | -                         | 33                     |
| GRECO INTERNATIONAL                           | 3                      | 50,00%                | -                           | -                         | 3                      |
| Γ. & Δ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Τ.Ε.                      | 30                     | 95,00%                | 27                          | -                         | 57                     |
| CAISSON Α.Ε.                                  | 212                    | 15,00%                | (58)                        | -                         | 154                    |
| ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ<br>ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.      | 50                     | 2,29%                 | (50)                        | -                         | -                      |
| ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΘΑΛΛΑΣΙΑ<br>ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΑΕ | 7                      | 4,60%                 | -                           | -                         | 7                      |
| <b>Σύνολο</b>                                 | <b>1.842</b>           |                       | <b>(81)</b>                 | <b>-</b>                  | <b>1.761</b>           |

**Η Εταιρεία**

| Εταιρείες                                                  | Υπόλοιπο<br>01.01.2016 | Ποσοστό<br>Συμμετοχής | Προσθήκες/<br>(Απομειώσεις) | Πωλήσεις/<br>Μη ενοποίηση | Υπόλοιπο<br>31.12.2016 |
|------------------------------------------------------------|------------------------|-----------------------|-----------------------------|---------------------------|------------------------|
| ΜΑΚΕΔΟΝΙΚΗ ΑΣΒΕΣΤΟΠΟΙΪΑ<br>ΤΙΤΑΝ Α.Ε.                      | 1.350                  | 15,77%                | (100)                       | -                         | 1.250                  |
| ΔΟΜΟΚΟΣ ΗΛΙΑΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΑΕ                                 | 157                    | 21,14%                | -                           | -                         | 157                    |
| ΠΟΛΙΣ ΠΑΡΚ Α.Ε.                                            | 33                     | 4,36%                 | -                           | -                         | 33                     |
| GRECO INTERNATIONAL                                        | 3                      | 50,00%                | (3)                         | -                         | -                      |
| CAISSON Α.Ε.                                               | 175                    | 15,00%                | (100)                       | -                         | 75                     |
| ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ<br>ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.                   | -                      | 2,29%                 | -                           | -                         | -                      |
| ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΘΑΛΛΑΣΙΑ<br>ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΑΕ              | 7                      | 4,60%                 | -                           | -                         | 7                      |
| ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΟΛΙΚΑ<br>ΠΑΡΚΑ ΞΗΡΟΚΑΜΠΟΣ ΑΚΡΑΤΑΣ<br>ΑΕ | -                      | 4,60%                 | 30                          | -                         | 30                     |
| <b>Σύνολο</b>                                              | <b>1.725</b>           |                       | <b>(173)</b>                | <b>-</b>                  | <b>1.552</b>           |

| Εταιρείες                                     | Υπόλοιπο<br>01.01.2015 | Ποσοστό<br>Συμμετοχής | Προσθήκες/<br>(Απομειώσεις) | Πωλήσεις/<br>Μη ενοποίηση | Υπόλοιπο<br>31.12.2015 |
|-----------------------------------------------|------------------------|-----------------------|-----------------------------|---------------------------|------------------------|
| ΜΑΚΕΔΟΝΙΚΗ ΑΣΒΕΣΤΟΠΟΙΪΑ<br>ΤΙΤΑΝ Α.Ε.         | 1.350                  | 15,77%                | -                           | -                         | 1.350                  |
| ΔΟΜΟΚΟΣ ΗΛΙΑΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΑΕ                    | 157                    | 18,53%                | -                           | -                         | 157                    |
| ΠΟΛΙΣ ΠΑΡΚ Α.Ε.                               | 33                     | 4,36%                 | -                           | -                         | 33                     |
| GRECO INTERNATIONAL                           | 3                      | 50,00%                | -                           | -                         | 3                      |
| CAISSON Α.Ε.                                  | 233                    | 15,00%                | (58)                        | -                         | 175                    |
| ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ<br>ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.      | 50                     | 2,29%                 | (50)                        | -                         | -                      |
| ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΘΑΛΛΑΣΙΑ<br>ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΑΕ | 7                      | 4,60%                 | -                           | -                         | 7                      |
| <b>Σύνολο</b>                                 | <b>1.833</b>           |                       | <b>(108)</b>                | <b>-</b>                  | <b>1.725</b>           |

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

---

Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού για τα οποία δεν υφίσταται ενεργός αγορά στην οποία διαπραγματεύονται οι μετοχές τους απεικονίζονται στην αξία κτήσεώς τους, απομειούμενη στο βαθμό που συντρέχουν οι σχετικές προϋποθέσεις, με επιβάρυνση των αποτελεσμάτων της περιόδου εντός της οποίας συντελείται η απομείωση. Ο έλεγχος απομείωσης των συμμετοχών διενεργείται μια φορά ετησίως εκτός και αν συντρέχουν σοβαρές ενδείξεις απομείωσης λόγω εκτάκτου γεγονότος.

**18. Επενδύσεις σε ακίνητα**

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αφορούν ιδιόκτητα γήπεδα οικόπεδα και κτίρια τα οποία έχουν αποκτηθεί με σκοπό την αποκόμιση οφέλους από την είσπραξη ενοικίων και την αύξηση της εμπορικής αξίας αυτών. Η κίνηση των ακινήτων για επένδυση για την χρήση που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2016 για τον Όμιλο και την Εταιρεία έχει ως ακολούθως:

**Ο Όμιλος**

**Αξία κτήσεως ή αποτίμησης**

|                                         |          |
|-----------------------------------------|----------|
| Σύνολο κατά την 01/01/2015              | 65.192   |
| Μειώσεις                                | (12.600) |
| Μεταφορά από Ιδιοχρησιμοποιούμενα πάγια | -        |
| Αποτίμηση στην εύλογη αξία              | -        |
| Σύνολο κατά την 31/12/2015              | 52.592   |
|                                         |          |
| Σύνολο κατά την 01/01/2016              | 52.592   |
| Μειώσεις                                | -        |
| Μεταφορά από Ιδιοχρησιμοποιούμενα πάγια | -        |
| Αποτίμηση στην εύλογη αξία              | (3.814)  |
| Σύνολο κατά την 31/12/2016              | 48.778   |

**Η Εταιρεία**

**Αξία κτήσεως ή αποτίμησης**

|                                         |          |
|-----------------------------------------|----------|
| Σύνολο κατά την 01/01/2015              | 63.905   |
| Μειώσεις                                | (12.600) |
| Μεταφορά από Ιδιοχρησιμοποιούμενα πάγια | -        |
| Αποτίμηση στην εύλογη αξία              | -        |
| Σύνολο κατά την 31/12/2015              | 51.305   |
|                                         |          |
| Σύνολο κατά την 01/01/2016              | 51.305   |
| Μειώσεις                                | -        |
| Μεταφορά από Ιδιοχρησιμοποιούμενα πάγια | -        |
| Αποτίμηση στην εύλογη αξία              | (3.814)  |
| Σύνολο κατά την 31/12/2016              | 47.491   |

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

---

Κατά την προηγούμενη χρήση η εταιρεία προέβη ταυτόχρονα τόσο στην διαγραφή της αξίας του επενδυτικού ακινήτου που αφορά το κτίριο του Αγίου Στεφάνου που αποκτήθηκε με χρηματοδοτική μίσθωση με τη μέθοδο «Sale and Lease Back» όσο και στην αντίστοιχη διαγραφή της υποχρέωσης από την συγκεκριμένη χρηματοδοτική μίσθωση.

Η ανωτέρω χρηματοδοτική μίσθωση είχε καταγγελλθεί από την «Πειραιώς Leasing Χρηματοδοτικές Μισθώσεις ΑΕ» την 21.2.2013. Την 25.5.2015 η «Πειραιώς Leasing Χρηματοδοτικές Μισθώσεις ΑΕ» κοινοποίησε εκτελεστό απόγραφο της σύμβασης με μοναδικό αντικείμενο επιταγής προς εκτέλεση την απόδοση της χρήσης του ακινήτου που ήταν και το αντικείμενο της χρηματοδοτικής μίσθωσης. Μέχρι σήμερα δεν υπάρχει ένδικο μέσω ή βοήθημα με το οποίο η «Πειραιώς Leasing Χρηματοδοτικές Μισθώσεις ΑΕ» να επιδιώκει την ικανοποίηση άλλης απαίτησης από την καταγγελία της σύμβασης.

Το ακίνητο εμφανιζόταν στα ακίνητα για επένδυση με αξία € 12.600. Οι αντίστοιχη υποχρέωση από χρηματοδοτικές μισθώσεις ανερχόταν σε € 11.250 ενώ επίσης έσοδα επόμενων χρήσεων ποσού € 2.174 που αφορούσε το κέρδος που πραγματοποιήθηκε από την πώληση και επαναγορά του ακινήτου (Sale and Lease back) εμφανίζονταν στις λοιπές υποχρεώσεις. Από την λογιστική τακτοποίηση αυτή προέκυψε κέρδος ποσού € 824 το οποίο μεταφέρθηκε στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

Κατά την τρέχουσα χρήση, πραγματοποιήθηκε αποτίμηση της αξίας τους συνόλου των επενδυτικών ακινήτων της εταιρείας από την εταιρεία εκτιμητών ακινήτων «APPREAL ΑΕ». Από την αποτίμηση αυτή προέκυψε ζημία αποτίμησης ποσού € 3.814

#### **19. Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις**

Οι μακροπρόθεσμες απαιτήσεις του Ομίλου, κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016, αντιπροσωπεύουν δοσμένες εγγυήσεις, ύψους € 24 (2015: € 33).

#### **20. Αποθέματα**

Τα αποθέματα του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

|                           | Ο Όμιλος               |                        | Η Εταιρεία             |                        |
|---------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
|                           | Κατά την<br>31/12/2016 | Κατά την<br>31/12/2015 | Κατά την<br>31/12/2016 | Κατά την<br>31/12/2015 |
| Παραγωγή σε εξέλιξη       | -                      | 650                    | -                      | 650                    |
| <b>Αποθέματα (Σύνολο)</b> | <b>-</b>               | <b>650</b>             | <b>-</b>               | <b>650</b>             |

Η παραγωγή σε εξέλιξη αφορά κυρίως την αξία οικοπέδων καθώς και κτιρίων τα οποία βρίσκονται σε κατασκευαστικό στάδιο για εκμετάλλευσή τους (πώληση ή εκμίσθωση) από τον Όμιλο.

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

**21. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις**

Οι συνολικές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

|                                                                          | Ο Όμιλος               |                        | Η Εταιρεία             |                        |
|--------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
|                                                                          | Κατά την<br>31/12/2016 | Κατά την<br>31/12/2015 | Κατά την<br>31/12/2016 | Κατά την<br>31/12/2015 |
| Πελάτες                                                                  | 10.582                 | 11.884                 | 9.184                  | 10.511                 |
| Επιταγές εισπρακτέες και γραμμάτια                                       | 402                    | 417                    | 397                    | 417                    |
| Βραχ. απαιτήσεις κατά συνδεδεμένων και λοιπού ενδιαφέροντος επιχειρήσεων | 11.877                 | 12.656                 | 11.493                 | 12.978                 |
| Επισφαλείς - επίδικοι πελάτες και χρεώστες                               | 25.284                 | 29.234                 | 25.034                 | 28.984                 |
| Χρεώστες διάφοροι                                                        | 2.882                  | 3.364                  | 2.164                  | 2.747                  |
| Λογαριασμοί διαχείρισης προκαταβολών και πιστώσεων                       | 1.964                  | 2.151                  | 221                    | 235                    |
| Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα                                                 | 27.045                 | 27.286                 | 27.045                 | 27.284                 |
|                                                                          | <b>80.,036</b>         | <b>86.992</b>          | <b>75.538</b>          | <b>83.156</b>          |
| Μείον: Προβλέψεις                                                        | (47.755)               | (52.075)               | (45.423)               | (49.743)               |
| <b>Υπόλοιπο</b>                                                          | <b>32.281</b>          | <b>34.917</b>          | <b>30.115</b>          | <b>33.413</b>          |

Η κίνηση της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις αναλύεται ως εξής:

|                                          | Ο Όμιλος               |                        | Η Εταιρεία             |                        |
|------------------------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
|                                          | Κατά την<br>31/12/2016 | Κατά την<br>31/12/2015 | Κατά την<br>31/12/2016 | Κατά την<br>31/12/2015 |
| Υπόλοιπο έναρξης χρήσης                  | 52.075                 | 56.602                 | 49.743                 | 53.104                 |
| Χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη                | (3.520)                | (3.361)                | (3.520)                | (3.361)                |
| Επιβάρυνση (όφελος) αποτελεσμάτων χρήσης | 800                    | (1.166)                | 800                    | -                      |
| <b>Υπόλοιπο τέλους χρήσης</b>            | <b>47.755</b>          | <b>52.075</b>          | <b>45.423</b>          | <b>49.743</b>          |

Η χρονική απεικόνιση των απαιτήσεων έχει ως εξής:

|                                                    | Ο Όμιλος               |                        | Η Εταιρεία             |                        |
|----------------------------------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
|                                                    | Κατά την<br>31/12/2016 | Κατά την<br>31/12/2015 | Κατά την<br>31/12/2016 | Κατά την<br>31/12/2015 |
| Δεν είναι σε καθυστέρηση και δεν είναι απομειωμένα | 3.120                  | 2.956                  | 2.824                  | 2.785                  |
| Είναι σε καθυστέρηση αλλά όχι απομειωμένα          |                        |                        |                        |                        |
| 60-90 ημέρες                                       | 9.702                  | 10.984                 | 9.812                  | 10.915                 |
| 90-365 ημέρες                                      | 10.405                 | 10.989                 | 9.507                  | 10.349                 |
| >365 ημέρες                                        | 9.054                  | 9.988                  | 7.972                  | 9.364                  |
| <b>Υπόλοιπο τέλους χρήσης</b>                      | <b>32.281</b>          | <b>34.917</b>          | <b>30.115</b>          | <b>33.413</b>          |

Το μεγαλύτερο μέρος των εμπορικών απαιτήσεων του Ομίλου και της Εταιρείας αφορούν απαιτήσεις από συμβάσεις εκτελέσεως δημόσιων και λοιπών τεχνικών έργων, με μοναδικό οφειλέτη το Ελληνικό Δημόσιο. Η συνεχιζόμενη καθυστέρηση της είσπραξης των απαιτήσεων αυτών δημιουργεί τεράστιο πρόβλημα ρευστότητας στην εταιρεία και στον Όμιλο. Οι εμπορικές απαιτήσεις του Ομίλου και της

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

Εταιρείας αντιπροσωπεύουν κατά συντριπτική πλειοψηφία απαιτήσεις σε ευρώ. Ο μέγιστος πιστωτικός κίνδυνος των εμπορικών απαιτήσεων την ημερομηνία αναφοράς είναι η λογιστική αξία τους.

**22. Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσεως**

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσεως αφορούν σε βραχυπρόθεσμες τοποθετήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας σε μετοχές εισηγμένες στο Χ.Α. καθώς και σε προθεσμιακές καταθέσεις, οι οποίες εμφανίζονται στην εύλογη αξία τους και είναι άμεσα ρευστοποιήσιμες σε πρώτη ζήτηση και οι οποίες αναλύονται ως ακολούθως:

|                                       | Ο Όμιλος               |                        | Η Εταιρεία             |                        |
|---------------------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
|                                       | Κατά την<br>31/12/2016 | Κατά την<br>31/12/2015 | Κατά την<br>31/12/2016 | Κατά την<br>31/12/2015 |
| Παγκρήτια Τράπεζα                     | 8                      | 9                      | 4                      | 4                      |
| Μετοχές εισηγμένων στο Χ.Α. εταιρειών | -                      | 8                      | -                      | -                      |
| <b>Σύνολο</b>                         | <b>8</b>               | <b>17</b>              | <b>4</b>               | <b>4</b>               |

**23. Μετρητά και χρηματικά διαθέσιμα**

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στα ταμεία του Ομίλου και της Εταιρείας καθώς και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση.

|                                 | Ο Όμιλος               |                        | Η Εταιρεία             |                        |
|---------------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
|                                 | Κατά την<br>31/12/2016 | Κατά την<br>31/12/2015 | Κατά την<br>31/12/2016 | Κατά την<br>31/12/2015 |
| Ταμείο                          | 60                     | 60                     | 56                     | 56                     |
| Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας | 290                    | 228                    | 160                    | 161                    |
| <b>Σύνολο</b>                   | <b>350</b>             | <b>288</b>             | <b>216</b>             | <b>217</b>             |

**24. Μετοχικό Κεφάλαιο και Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο**

Ο Όμιλος κατά τη λήξη της τρέχουσας περιόδου κατείχε 851.800 μετοχές της μητρικής εταιρείας του Ομίλου (ίδιες μετοχές), τις οποίες απόκτησε έναντι συνολικού τιμήματος € 2.351. Τα σχετικά ποσά εμφανίζονται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων του Ομίλου.

Σύμφωνα με το Μητρώο Μετόχων της Εταιρείας, κατά την 31/12/2016, οι μέτοχοι με ποσοστό συμμετοχής στην Εταιρεία μεγαλύτερο του 2 % ήταν οι ακόλουθοι:

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

| <b>Ονοματεπώνυμο / Επωνυμία</b> | <b>Μητρώο Μετόχων 31.12.2016</b> |                |
|---------------------------------|----------------------------------|----------------|
|                                 | <b>Αριθμός Μετοχών</b>           | <b>Ποσοστό</b> |
| Μαυροσκότης Γεώργιος            | 4.599.304                        | 26,16%         |
| Proline Consultants SA          | 1.225.200                        | 6,97%          |
| Βήτα Συμμετοχών ΑΕ              | 851.800                          | 4,84%          |
| Κυριαζής Αθανάσιος              | 850.000                          | 4,84%          |
| Κορδαλής Δημήτριος              | 772.141                          | 4,39%          |
| Δομοκός ΑΕ                      | 683.002                          | 3,89%          |
| Comair Christian                | 570.000                          | 3,24%          |
| Μαυροσκότη Δεσποίνα             | 565.108                          | 3,21%          |
| Κυριαζή Μαρία                   | 498.999                          | 2,84%          |
| Αδαμαντόπουλος Μιχαήλ           | 491.423                          | 2,80%          |
| Λοιποί (με ποσοστό <2%)         | 6.472.777                        | 36,82%         |
|                                 | <b>17.579.754</b>                | <b>100%</b>    |

Το υπέρ το άρτιο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας προέκυψε κατά τη χρήση 2002, συνολικού ποσού € 24.853, με την έκδοση μετοχών έναντι μετρητών σε αξία μεγαλύτερη της ονομαστικής τους αξίας. Μέρος αυτού, € 13.970, κεφαλαιοποιήθηκε κατά το πρώτο εξάμηνο της χρήσεως 2006 και € 9.539 κεφαλαιοποιήθηκε στη χρήση 2007. Τα έξοδα αυξήσεως κεφαλαίου ύψους € 26 που προέκυψαν από την κεφαλαιοποίηση που πραγματοποιήθηκε την προηγούμενη χρήση μεταφέρθηκαν αφαιρετικά του υπέρ το άρτιο μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας. Από τα παραπάνω προκύπτει διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο ποσό € 1.318.

## **25. Αποθεματικά**

Τα αποθεματικά του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

|                                                 | <b>Ο Όμιλος</b>                |                                | <b>Η Εταιρεία</b>              |                                |
|-------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
|                                                 | <b>Κατά την<br/>31/12/2016</b> | <b>Κατά την<br/>31/12/2015</b> | <b>Κατά την<br/>31/12/2016</b> | <b>Κατά την<br/>31/12/2015</b> |
| Αποθεματικό υπέρ το άρτιο                       | 1.318                          | 1.318                          | 1.318                          | 1.318                          |
| Τακτικό αποθεματικό                             | 2.223                          | 2.223                          | 2.123                          | 2.123                          |
| Έκτακτα αποθεματικά                             | 4.790                          | 4.790                          | 4.796                          | 4.796                          |
| Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων | 1.729                          | 1.729                          | 1.507                          | 1.507                          |
| <b>Υπόλοιπο</b>                                 | <b>10.062</b>                  | <b>10.062</b>                  | <b>9.746</b>                   | <b>9.746</b>                   |

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας, η δημιουργία «τακτικού αποθεματικού» - με την κατ' έτος μεταφορά ποσού ίσου με το 5 % των ετήσιων, μετά από φόρους, κερδών - είναι υποχρεωτική μέχρι να φθάσει το ύψος του αποθεματικού το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Το «τακτικό αποθεματικό» διανέμεται μόνο κατά τη διάλυση της Εταιρείας μπορεί, όμως, να συμψηφισθεί με συσσωρευμένες ζημιές.

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

Τα αποθεματικά φορολογικών νόμων δημιουργήθηκαν με βάση τις διατάξεις της φορολογικής νομοθεσίας οι οποίες, είτε παρέχουν τη δυνατότητα μετάθεσης της φορολογίας ορισμένων εισοδημάτων στο χρόνο της διανομής τους προς τους μετόχους, είτε παρέχουν φορολογικές ελαφρύνσεις ως κίνητρο διενέργειας επενδύσεων. Στην παρούσα φάση ο Όμιλος δεν έχει πρόθεση να διανείμει τα συγκεκριμένα αποθεματικά και ως εκ τούτου δεν λογιστικοποιήθηκαν οι σχετικοί αναβαλλόμενοι φόροι.

Το αποθεματικό από αναπροσαρμογή της αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων έχει σχηματισθεί κατά τη χρήση 2003 κατά την αναπροσαρμογή της αξίας των ιδιόκτητων ακινήτων του Μητρικής Εταιρείας βάσει των διατάξεων του Ν. 3091/1992.

#### **26. Ίδιες μετοχές**

Ο Όμιλος κατά τη λήξη της τρέχουσας περιόδου κατείχε 851.800 μετοχές της μητρικής εταιρείας του Ομίλου (ίδιες μετοχές), τις οποίες απόκτησε έναντι συνολικού τιμήματος € 2.351. Τα σχετικά ποσά εμφανίζονται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων του Ομίλου.

#### **27. Δάνεια**

Τα δάνεια του Ομίλου έχουν χορηγηθεί από Ελληνικές τράπεζες και είναι εκπεφρασμένα σε ευρώ. Τα ποσά που είναι πληρωτέα εντός ενός έτους από την ημερομηνία του ισολογισμού, χαρακτηρίζονται ως βραχυπρόθεσμα, ενώ τα ποσά που είναι πληρωτέα σε μεταγενέστερο στάδιο, χαρακτηρίζονται ως μακροπρόθεσμα. Τα δάνεια του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται, κατά κύριο χρηματοδότη, ως ακολούθως:

| Τράπεζα                              | Ο Όμιλος                 |                          |                          |                          |
|--------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
|                                      | Κατά την 31/12/2016      |                          | Κατά την 31/12/2015      |                          |
|                                      | Βραχ/σμες<br>υποχρεώσεις | Μακρ/σμες<br>υποχρεώσεις | Βραχ/σμες<br>υποχρεώσεις | Μακρ/σμες<br>υποχρεώσεις |
| Alpha Bank                           | 56.152                   | -                        | 53.901                   | -                        |
| Τράπεζα Πειραιώς                     | 48.409                   | -                        | 43.916                   | -                        |
| EFG Eurobank Εργασίας                | 13.437                   | -                        | 13.362                   | -                        |
| Τράπεζα Αττικής                      | 5.190                    | -                        | 4.808                    | -                        |
| Παγκρήτια Συνεταιριστική Τράπεζα     | 503                      | -                        | 503                      | -                        |
| Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων | -                        | -                        | -                        | -                        |
| <b>Σύνολο δανειακών υποχρεώσεων</b>  | <b>123.690</b>           | <b>-</b>                 | <b>116.490</b>           | <b>-</b>                 |

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

| Τράπεζα                              | Η Εταιρεία               |                          |                          |                          |
|--------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
|                                      | Κατά την 31/12/2016      |                          | Κατά την 31/12/2015      |                          |
|                                      | Βραχ/σμες<br>υποχρεώσεις | Μακρ/σμες<br>υποχρεώσεις | Βραχ/σμες<br>υποχρεώσεις | Μακρ/σμες<br>υποχρεώσεις |
| Alpha Bank                           | 55.613                   | -                        | 53.391                   | -                        |
| Τράπεζα Πειραιώς                     | 48.397                   | -                        | 43.906                   | -                        |
| EFG Eurobank Εργασίας                | 11.822                   | -                        | 11.823                   | -                        |
| Τράπεζα Αττικής                      | 4.893                    | -                        | 4.533                    | -                        |
| Παγκρήτια Συνεταιριστική Τράπεζα     | 503                      | -                        | 503                      | -                        |
| Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων | -                        | -                        | -                        | -                        |
| <b>Σύνολο δανειακών υποχρεώσεων</b>  | <b>121.228</b>           | <b>-</b>                 | <b>114.156</b>           | <b>-</b>                 |

Τα ανωτέρω μακροπρόθεσμα ομολογιακά δάνεια χρησιμοποιήθηκαν ως αναχρηματοδότηση μέρους του υφιστάμενου βραχυπρόθεσμου τραπεζικού δανεισμού της εταιρείας. Για τα ανωτέρω ομολογιακά δάνεια η Εταιρεία πρέπει να διατηρεί καθ' όλη τη διάρκειά τους και μέχρι την ολοσχερή εξόφλησή τους, ικανοποιητική κεφαλαιακή επάρκεια, κερδοφορία και ρευστότητα όπως αυτές καθορίζονται από συγκεκριμένους χρηματοοικονομικούς δείκτες που προβλέπονται από τις αντίστοιχες δανειακές συμβάσεις. Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2016 ο Όμιλος δεν βρίσκεται σε συμμόρφωση με τους συγκεκριμένους χρηματοοικονομικούς δείκτες, για κανένα από τα μακροπρόθεσμα δάνεια, για το λόγο αυτό πραγματοποιήθηκε ανακατάταξη των μακροπρόθεσμων δανείων σε βραχυπρόθεσμα δάνεια.

Ο Όμιλος σχηματίζει προβλέψεις για τους δουλευμένους τόκους εξυπηρέτησης των δανείων του και επιβαρύνει τα αποτελέσματα χρήσεως της εκάστοτε περιόδου.

## **28. Προβλέψεις για παροχές προς τους εργαζομένους**

Η υποχρέωση του Ομίλου και της Εταιρείας προς τα πρόσωπα που εργάζονται στην Ελλάδα, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, προσμετράται και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζόμενου, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προεξοφλούμενο στην παρούσα του αξία, σε σχέση με τον προβλεπόμενο χρόνο καταβολής του. Οι δουλευμένες παροχές κάθε περιόδου επιβαρύνουν τα αποτελέσματα χρήσεως με αντίστοιχη αύξηση της συνταξιοδοτικής υποχρέωσης.

Οι πληρωμές παροχών που διενεργούνται στους υπαλλήλους που αποχωρούν λόγω συνταξιοδότησεως μειώνουν αντίστοιχα τη συνταξιοδοτική υποχρέωση.

Ο αριθμός του απασχολούμενου στον Όμιλο και στην Εταιρεία προσωπικού και το αντίστοιχο κόστος μισθοδοσίας του, έχουν ως ακολούθως:

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

|                                                                 | Ο Όμιλος               |                        | Η Εταιρεία             |                        |
|-----------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
|                                                                 | Κατά την<br>31/12/2016 | Κατά την<br>31/12/2015 | Κατά την<br>31/12/2016 | Κατά την<br>31/12/2015 |
| <b><u>Ανάλυση κόστους εργαζομένων:</u></b>                      |                        |                        |                        |                        |
| Έξοδα μισθοδοσίας                                               | 249                    | 729                    | 147                    | 600                    |
| Έξοδα αποζημίωσης προσωπικού                                    | -                      | -                      | -                      | -                      |
| Έξοδα ασφαλιστικών ταμείων                                      | 61                     | 199                    | 36                     | 167                    |
| Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού<br>λόγω εξόδου από την υπηρεσία | 64                     | 22                     | 33                     | 17                     |
| <b>Συνολικό κόστος</b>                                          | <b>374</b>             | <b>950</b>             | <b>216</b>             | <b>784</b>             |

Η κίνηση της καθαρής συνταξιοδοτικής υποχρέωσης έχει ως ακολούθως:

|                                                       | Ο Όμιλος               |                        | Η Εταιρεία             |                        |
|-------------------------------------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
|                                                       | Κατά την<br>31/12/2016 | Κατά την<br>31/12/2015 | Κατά την<br>31/12/2016 | Κατά την<br>31/12/2015 |
| Καθαρή υποχρέωση στην αρχή της χρήσεως                | 83                     | 61                     | 59                     | 41                     |
| Σύνολο παροχών που καταβλήθηκαν εντός της χρήσεως     | -                      | -                      | -                      | -                      |
| Έξοδα που αναγνωρίστηκαν στα αποτελέσματα της χρήσεως | (33)                   | 22                     | (36)                   | 18                     |
| <b>Καθαρή υποχρέωση στο τέλος της χρήσεως</b>         | <b>50</b>              | <b>83</b>              | <b>23</b>              | <b>59</b>              |

Η υποχρέωση του Ομίλου και της Εταιρείας για καταβολή αποζημιώσεων στο προσωπικό της που αποχωρεί λόγω συνταξιοδότησεως προσδιορίστηκε βάσει αναλογιστικής μελέτης η οποία εκπονήθηκε από ανεξάρτητη εταιρεία αναγνωρισμένων αναλογιστών. Τα βασικά οικονομικά μεγέθη και υποθέσεις της αναλογιστικής μελέτης την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2016 έχουν ως ακολούθως:

|                                              | Ο Όμιλος               |                        | Η Εταιρεία             |                        |
|----------------------------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
|                                              | Κατά την<br>31/12/2016 | Κατά την<br>31/12/2015 | Κατά την<br>31/12/2016 | Κατά την<br>31/12/2015 |
| Παρούσα αξία υποχρέωσης                      | 46                     | 80                     | 21                     | 57                     |
| Μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη (ζημιές) | 4                      | 3                      | 2                      | 2                      |
| <b>Καθαρή υποχρέωση στον Ισολογισμό</b>      | <b>50</b>              | <b>83</b>              | <b>23</b>              | <b>59</b>              |

**Ανάλυση κόστους συνταξιοδότησης  
στα αποτελέσματα χρήσεως:**

|                                                         |          |           |          |           |
|---------------------------------------------------------|----------|-----------|----------|-----------|
| Κόστος υπηρεσίας                                        | (1)      | 17        | (1)      | 14        |
| Χρηματοοικονομικό κόστος                                | 5        | 4         | 3        | 3         |
| Αναλογιστικά κέρδη (ζημιές)                             | 3        | 1         | 1        | 1         |
| <b>Συνολική επιβάρυνση στα αποτελέσματα<br/>χρήσεως</b> | <b>7</b> | <b>22</b> | <b>3</b> | <b>18</b> |

**Οι υποχρεώσεις από παροχές στο προσωπικό  
μεταβλήθηκαν εντός της χρήσεως ως ακολούθως:**

|                                        |     |    |     |    |
|----------------------------------------|-----|----|-----|----|
| Καθαρή υποχρέωση στην αρχή της χρήσεως | 83  | 61 | 59  | 41 |
| Κόστος υπηρεσίας                       | (1) | 17 | (1) | 14 |

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

|                                                   |           |           |           |           |
|---------------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Χρηματοοικονομικό κόστος                          | 5         | 4         | 3         | 3         |
| Αναλογιστικά κέρδη (ζημιές)                       | 3         | 1         | 1         | 1         |
| Σύνολο παροχών που καταβλήθηκαν εντός της χρήσεως | (40)      | -         | (39)      | -         |
| <b>Καθαρή υποχρέωση στο τέλος της χρήσεως</b>     | <b>50</b> | <b>83</b> | <b>23</b> | <b>59</b> |

**Βασικές υποθέσεις αναλογιστικής μελέτης:**

| Αναλογιστική μέθοδος αποτίμησης                        | Μέθοδος της Προβεβλημένης Πιστούμενης Μονάδος |
|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| Μέσος ετήσιος ρυθμός μακροχρόνιας αύξησης πληθωρισμού  | 2,0%                                          |
| Μέση ετήσια μακροχρόνια αύξηση του Α.Ε.Π.              | 2,0%                                          |
| Μέση ετήσια μακροχρόνια μισθολογική ωρίμανση           | 1,0%                                          |
| Προεξοφλητικό επιτόκιο                                 | 4,5%                                          |
| Περιουσιακά στοιχεία για την αποζημίωση του Ν. 2112/20 | Μηδέν                                         |

Το κόστος των επιπλέον παροχών σχετίζεται κυρίως με παροχές που πληρώθηκαν σε υπαλλήλους οι οποίοι απολύθηκαν. Το μεγαλύτερο μέρος αυτών δεν ήταν αναμενόμενο στα πλαίσια του υφιστάμενου προγράμματος συνταξιοδότησεως και συνεπώς οι καταβολές των επιπλέον παροχών λογίσθηκαν ως πρόσθετη συνταξιοδοτική χρέωση.

**29. Προβλέψεις για κινδύνους και έξοδα**

Αφορούν προβλέψεις για αντιμετώπιση ενδεχόμενων υποχρεώσεων που πιθανώς θα προκύψουν στο μέλλον κατά την φορολογική εκκαθάριση κοινοπραξιών εκτελέσεως έργων και εκδίκαση επίδικων υποθέσεων των εταιρειών του Ομίλου.

**30. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις**

Οι συνολικές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας προς προμηθευτές και λοιπούς τρίτους αναλύονται ως ακολούθως:

|                                                         | Ο Όμιλος            |                     | Η Εταιρεία          |                     |
|---------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
|                                                         | Κατά την 31/12/2016 | Κατά την 31/12/2015 | Κατά την 31/12/2016 | Κατά την 31/12/2015 |
| Προμηθευτές                                             | 10.432              | 9.163               | 9.859               | 9.080               |
| Επιταγές πληρωτέες                                      | 240                 | 240                 | 240                 | 240                 |
| Προκαταβολές πελατών                                    | 2.341               | 2.445               | 2.002               | 2.107               |
| Ασφαλιστικοί οργανισμοί                                 | 332                 | 291                 | 326                 | 284                 |
| Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες επιχειρήσεις/κοινοπραξίες | 1.025               | 534                 | 1.129               | 1.067               |
| Πιστωτές διάφοροι                                       | 3.204               | 3.192               | 3.166               | 3.047               |
| <b>Υπόλοιπο</b>                                         | <b>17.574</b>       | <b>15.866</b>       | <b>16.722</b>       | <b>15.825</b>       |

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016**  
***(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)***

---

**31. Συναλλαγές και Υπόλοιπα με Συνδεδεμένα Πρόσωπα**

Η Εταιρεία θεωρεί ως συνδεδεμένα πρόσωπα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (συμπεριλαμβανομένων των συνδεδεμένων προσώπων τους), καθώς επίσης και τους μετόχους που κατέχουν ποσοστό μεγαλύτερο του 5 % του μετοχικού της κεφαλαίου. Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα του Ομίλου και της Εταιρείας, κατά τη χρήση 01/01-31/12/2016 και την 31η Δεκεμβρίου 2016, αντίστοιχα, ήταν οι εξής:

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

| ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΠΡΟΣΩΠΑ                  | Ο ΟΜΙΛΟΣ                            |                                      |                                          |                                               | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ                          |                                      |                                          |                                               |
|--------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                      | Κατά την χρήση<br>01.01.-31.12.16   |                                      | Κατά την χρήση<br>01.01.-31.12.16        |                                               | Κατά την χρήση<br>01.01.-31.12.16   |                                      | Κατά την χρήση<br>01.01.-31.12.16        |                                               |
|                                      | Έσοδα από<br>συνδεδεμένα<br>πρόσωπα | Έξοδα προς<br>συνδεδεμένα<br>πρόσωπα | Απαιτήσεις από<br>συνδεδεμένα<br>πρόσωπα | Υποχρεώσεις<br>προς<br>συνδεδεμένα<br>πρόσωπα | Έσοδα από<br>συνδεδεμένα<br>πρόσωπα | Έξοδα προς<br>συνδεδεμένα<br>πρόσωπα | Απαιτήσεις από<br>συνδεδεμένα<br>πρόσωπα | Υποχρεώσεις<br>προς<br>συνδεδεμένα<br>πρόσωπα |
| <b>Α. Συνδεδεμένα πρόσωπα</b>        |                                     |                                      |                                          |                                               |                                     |                                      |                                          |                                               |
| Β & Τ ΝΑΥΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΕ                | -                                   | -                                    | -                                        | 15                                            | 4                                   | -                                    | -                                        | 45                                            |
| ΒΗΤΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΕ                   | -                                   | -                                    | -                                        | -                                             | 4                                   | -                                    | 630                                      | -                                             |
| ΑΤΟΜΟΝ ΑΕ                            | -                                   | -                                    | 30                                       | -                                             | 9                                   | 9                                    | 9                                        | -                                             |
| ΒΙΟΜΗΚ ΑΕ                            | -                                   | -                                    | -                                        | -                                             | 1                                   | -                                    | 119                                      | -                                             |
| ΒΙΟΤΕΡ GLOBAL HOLDINGS LIMITED       | -                                   | -                                    | -                                        | -                                             | -                                   | -                                    | 3                                        | -                                             |
| Β & Τ 1 ΝΑΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ              | -                                   | -                                    | -                                        | -                                             | 4                                   | -                                    | 199                                      | -                                             |
| Γ & Δ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΤΕ                  | -                                   | -                                    | -                                        | 15                                            | -                                   | -                                    | -                                        | 15                                            |
| ΑΘΗΝΑΙΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤ/ΤΩΝ ΑΕ          | -                                   | -                                    | -                                        | -                                             | -                                   | -                                    | -                                        | -                                             |
| ΜΑΚΕΔΟΝΙΚΗ ΑΣΒΕΣΤΟΠ ΤΙΤΑΝ ΑΕ         | -                                   | -                                    | -                                        | -                                             | -                                   | -                                    | -                                        | -                                             |
| POLIS PARK ΑΕ                        | -                                   | -                                    | -                                        | -                                             | -                                   | -                                    | -                                        | -                                             |
| SMYRNI PARK ΑΕ                       | -                                   | -                                    | -                                        | -                                             | -                                   | -                                    | -                                        | -                                             |
| ΠΑΡΚΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ & ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ ΑΕ       | -                                   | -                                    | 560                                      | -                                             | -                                   | -                                    | 560                                      | -                                             |
| CAISSON ΑΕ                           | -                                   | -                                    | -                                        | -                                             | -                                   | -                                    | -                                        | -                                             |
| ΜΑΡΙΝΑ ΦΑΛΗΡΟΥ ΑΕ                    | -                                   | -                                    | -                                        | -                                             | -                                   | -                                    | -                                        | -                                             |
| SALONIKA PARK ΑΕ                     | -                                   | -                                    | -                                        | -                                             | -                                   | -                                    | -                                        | -                                             |
| METROPOLITAN ATHENS PARK ΑΕ          | -                                   | -                                    | -                                        | -                                             | -                                   | -                                    | -                                        | -                                             |
| ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΠΑΡΚΩΝ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ | -                                   | -                                    | -                                        | -                                             | -                                   | -                                    | -                                        | -                                             |
| <b>Σύνολο</b>                        | -                                   | -                                    | <b>590</b>                               | <b>31</b>                                     | <b>21</b>                           | <b>9</b>                             | <b>1.520</b>                             | <b>60</b>                                     |

**32. Αμοιβές Μελών της Διοίκησης και των Διευθυντικών Στελεχών**

Οι πάσης φύσεως αμοιβές των Μελών της Διοίκησης και των Διευθυντικών Στελεχών του Ομίλου και της Εταιρείας κατά τη χρήση 01/01-31/12/2016 ανήλθαν σε € 0 και € 0 αντίστοιχα. Κατά την 31/12/2016 οι απαιτήσεις Ομίλου και της Εταιρείας ανέρχονται σε € 116 και € 0 και οι υποχρεώσεις σε € 69 και € 30 αντίστοιχα.

**33. Δεσμεύσεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις**

**33.1 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις από επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές**

Η επίδικη ή υπό διαιτησία διαφορά καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία του Ομίλου είναι η εξής:

- Η Εταιρεία κατέθεσε ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών την από 02.12.2009 αίτηση ασφαλιστικών μέτρων με την οποία αιτείται την προσωρινή ρύθμιση της καταστάσεως και αναστολή ισχύος της από 5.11.2009 απόφασης του Δ.Σ. του Ε.Μ.Σ.Τ καθώς και να απαγορευθεί προσωρινώς στο Ε.Μ.Σ.Τ να εισπράξει τις απορρέουσες απαιτήσεις από τις εγγυητικές επιστολές. Επί της εν λόγω αίτησης ασφαλιστικών μέτρων εξεδόθη η υπ' αριθμ. 5835/15.7.2011 απορριπτική απόφαση με αποτέλεσμα την κατάπτωση των εν λόγω εγγυητικών επιστολών και την καταβολή των ποσών από τις πληρώτριες τράπεζες. Η Εταιρεία κατέθεσε την υπ' αριθμ. καταθ. 150257/8962/2010 αγωγή ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, η οποία εκδικάσθηκε την 26/2/2014, για την αναγνώριση της ακυρότητας της από 5.11.2009 απόφασης του ΔΣ του ΕΜΣΤ και των παρεπομένων αυτής συνεπειών. Επιπλέον, την ίδια ως άνω ημερομηνία εκδικάσθηκε και η από 14/12/2011 και υπ' αριθμ. καταθέσεως 222807/11798/2011 προσεπίκληση- ανακοίνωση δίκης του ΕΜΣΤ κατά του Ελληνικού Δημοσίου όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Υπουργό Πολιτισμού. Επί των ως άνω υποθέσεων εκδόθηκε η υπ' αριθμ. 851/2015 απόφαση η οποία απέρριψε τόσο την αγωγή όσο και την προσεπίκληση. Κατά της ως άνω αποφάσεως η ελεγχόμενη άσκησε την από 23/9/2015 και υπ' αριθμ. καταθέσεως 5466/2015 έφεση ενώπιον του Πολυμελούς Εφετείου Αθηνών δικάσιμος της οποίας είχε ορισθεί η 24/5/2016 η οποία έλαβε αναβολή και μετατέθηκε την 23/5/2017.
- Η Επιτροπή Ανταγωνισμού ενημέρωσε την εταιρεία ότι διεξάγει έρευνα με θέμα «Αυτεπάγγελτη έρευνα σε διαγωνισμούς δημοπράτησης δημοσίων έργων για ενδεχόμενη παράβαση των άρθρων 1 ν703/77 ήδη 1 ν 3959/2011 και 101 ΣΛΕΕ.  
Η εταιρεία δηλώνει ότι ενδεχόμενη αξίωση επιβολής κυρώσεων κατά της ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ είναι ιδιαίτερα ασταθής για τους κάτωθι λόγους :  
Α) Η εισηγητική έκθεση στις αναφορές της για ενδεχόμενη εμπλοκή της ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ σε οριζόντια απαγορευμένη σύμπραξη είναι παντελώς αόριστη. Ιδιαίτερα δε, δεν περιέχονται σ' αυτήν στοιχεία που να συμβάλλουν στον ακριβή προσδιορισμό τόσο της ίδιας της

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

---

αντικειμενικής υπόστασης της παράβασης, όσο και του «ενιαίου και διαρκούς» χαρακτήρα της.

Β) Τα στοιχεία σχετικά με την εκδήλωση από την ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ ανταγωνιστικής συμπεριφοράς είναι παντελώς ανεπαρκή.

Γ) Κατά το χρονικό διάστημα στο οποίο υποτίθεται ότι η ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ (λόγω υποτιθέμενης εμπλοκής της) έπρεπε να απολαύσει οφέλη από τη συμμετοχή της στις απαγορευμένες συμπράξεις, είχε αρνητική πορεία στα αποτελέσματά της.

Δ) Σε κάθε περίπτωση, δεν θεμελιώνεται, για την ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ, παράβαση με διαρκή χαρακτήρα, καθώς αυτός στηρίζεται σε «ψευδή» και εσφαλμένο ορισμό της «σχετικής αγοράς».

Ε) Το δικαίωμα της Επιτροπής Ανταγωνισμού για την δίωξη της ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ στη συγκεκριμένη υπόθεση και την εκτέλεση απόφασης κυρώσεων έχει υποκύψει σε παραγραφή (γνωμοδότηση Νομικού Συμβούλου εταιρείας).

**Εκτιμώντας τα ανωτέρω η εταιρεία δεν συμπεριέλαβε, στα αποτελέσματα της χρήσης 2016, πρόβλεψη αναγνωρισμένης υποχρέωσης για ενδεχόμενη επιβολή κυρώσεων από την Επιτροπή Ανταγωνισμού.**

### **33.2 Λοιπές ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Ο Όμιλος κατά την 31/12/2016 είχε χορηγήσει εγγυητικές επιστολές καλής εκτελέσεως συμβάσεων συνολικού ποσού € 44.800 (2015: € 44.988).

Οι εταιρείες του Ομίλου δεν έχουν ελεγχθεί φορολογικά για τις ακόλουθες χρήσεις:

| <b>Εταιρεία</b>          | <b>Από</b> | <b>Έως</b> |
|--------------------------|------------|------------|
| ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.              | 2010       | 2016       |
| ΑΤΟΜΟΝ Α.Ε.              | 2010       | 2010       |
| ΒΙΟΜΗΚ Α.Ε.              | 2010       | 2016       |
| ΒΗΤΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.     | 2010       | 2016       |
| Β&Τ ΝΑΥΤΙΚΑ ΕΡΓΑ Α.Ε.    | 2010       | 2010       |
| Β & Τ 1 ΝΑΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ | 2010       | 2016       |
| ΒΙΟΤΕΡ GLOBAL HOLDING    | 2008       | 2016       |

Οι εταιρείες του Ομίλου σε κάθε χρήση διενεργούν εκτίμηση των πρόσθετων φορολογικών υποχρεώσεων που πιθανολογείται ότι θα προκύψουν κατά τον φορολογικό έλεγχο των ανέλεγκτα φορολογικά χρήσεων από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές. Η σχετική σχηματισμένη πρόβλεψη ανέρχεται σε € 365 (2015: € 329).

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

---

**34. Μεταγενέστερα Γεγονότα**

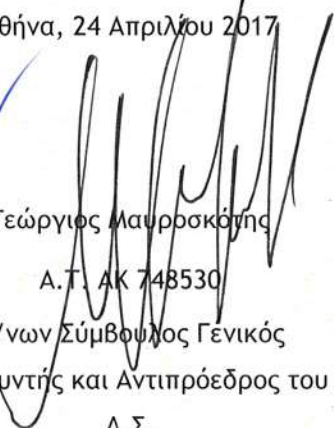
Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα γεγονότα της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2016 που να επηρεάζουν σημαντικά την χρηματοοικονομική θέση του Ομίλου και της Εταιρείας.

Αθήνα, 24 Απριλίου 2017

  
Ιωάννης Κωνσταντινόπουλος

A.T. AB 224120

Πρόεδρος του Δ.Σ.

  
Γεώργιος Μαυροσκότης

A.T. AK 748530

Δ/νων Σύμβουλος Γενικός  
Διευθυντής και Αντιπρόεδρος του  
Δ.Σ.

Μιχαήλ Αδαμαντόπουλος

A.T. AZ 011325

Μέλος του Δ.Σ.



**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

---

**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 10 Ν. 3401/2005**

Η ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ κατέστησε διαθέσιμες στο κοινό κατά τη διάρκεια της χρήσεως 01/01/2016-31/12/2016, κατ' εφαρμογή της νομοθεσίας, τις παρακάτω πληροφορίες, οι οποίες είναι αναρτημένες στο διαδικτυακό της τόπο ([www.bioter.gr](http://www.bioter.gr)) και στην ιστοσελίδα του Χρηματιστηρίου Αθηνών ([www.helex.gr](http://www.helex.gr)).

|            |                                                                                        |
|------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| 31/03/2016 | ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΤΗΣ ΟΠΟΙΑΣ ΟΙ ΜΕΤΟΧΕΣ ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΟΝΤΑΙ ΣΤΗΝ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΕΠΙΤΗΡΗΣΗΣ |
| 31/03/2016 | ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΗΜΕΡΟΛΟΓΙΟΥ                                                     |
| 30/05/2016 | ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΚΡΑΤΟΥΣ ΜΕΛΟΥΣ ΠΡΟΕΛΕΥΣΗΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ                    |
| 01/06/2016 | ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΑΝΑΓΓΕΛΙΑ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ                                     |
| 01/07/2016 | ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ                                        |
| 30/09/2016 | ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΤΗΣ ΟΠΟΙΑΣ ΟΙ ΜΕΤΟΧΕΣ ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΟΝΤΑΙ ΣΤΗΝ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΕΠΙΤΗΡΗΣΗΣ |
| 13/10/2016 | ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΑΠΑΝΤΗΣΕΙΣ ΣΕ ΕΠΙΣΤΟΛΕΣ - ΕΡΩΤΗΜΑΤΑ ΤΟΥ Χ.Α./ΤΗΣ Ε.Κ.             |

## **ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΤΗΤΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

Οι ετήσιες και ενδιάμεσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, η Έκθεση Ελέγχου Ορκωτού Ελεγκτή και η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση έχουν αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της Εταιρείας ([www.bioter.gr](http://www.bioter.gr)).

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ & ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΕΩΣ ΑΠΟ  
1<sup>η</sup> ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2016 ΕΩΣ 31<sup>η</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016**

85