



ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ Α.Ε.

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση για την περίοδο

1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2015

Σύμφωνα με το άρθρο 5 του Ν.3556/2007

ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ Α.Ε.

ΑΡ.ΓΕ.ΜΗ 68522003000

ΑΦΜ: 094353118 - ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ

Λ. Κηφισίας 100 & Μαραθ/μου 83 – 151 25 Μαρούσι

ΤΗΛ.: 210 – 81 23 800 , FAX: 210 – 61 40 201

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της 30 Ιουνίου 2015 είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ» την 27/8/2015.

Έχουν δε αναρτηθεί στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.eurobrokers.gr. Επισημαίνεται ότι τα δημοσιευθέντα συνοπτικά οικονομικά στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης των χρηματοοικονομικών επιδόσεων και των ταμιακών ροών της εταιρίας και του Ομίλου, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Επίσης επισημαίνεται ότι, χάριν απλοποίησης, στα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία έχουν γίνει ορισμένες συμπιύξεις και ανακατατάξεις κονδυλίων.

Γεώργιος Μ. Κούμπας

Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α

ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ Α.Ε.	1
Δηλώσεις Εκπροσώπων του Διοικητικού Συμβουλίου	5
Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης	6
Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου.....	8
ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ	20
ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ.....	21
ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ – ΟΜΙΛΟΣ.....	22
ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ – ΕΤΑΙΡΕΙΑ	23
ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ	24
1. Πληροφορίες για τον Όμιλο.....	25
1.1 Γενικές Πληροφορίες.....	25
2. Δομή του Ομίλου.....	25
3. Σύνοψη Σημαντικών Λογιστικών Αρχών	26
3.1 Πλαίσιο Κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων	26
3.2 Καταστατικές Οικονομικές Καταστάσεις	28
3.3 ΑΛΛΑΓΕΣ ΣΕ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ	28
3.4 Σημαντικές Λογιστικές Εκτιμήσεις και Κρίσεις της Διοίκησης	29
3.5 Θυγατρικές Εταιρείες.....	31
3.6 Συγγενείς Επιχειρήσεις.....	32
3.7 Λειτουργικοί Τομείς	33
3.8 Λειτουργικό Νόμισμα και Νόμισμα Παρουσίασης.....	33
3.9 Συναλλαγές και Υπόλοιπα σε ξένο νόμισμα	33
3.10 Ενομήματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία.....	33
3.11 Επενδύσεις σε Ακίνητα.....	34
3.12 Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία - Λογισμικό.....	36
3.13 Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων.....	36
3.14 Χρηματοοικονομικά Στοιχεία	37
3.15 Εμπορικές Απατήσεις.....	39
3.16 Ταμειακά Διαθέσιμα & Ισοδύναμα Στοιχεία	39
3.17 Μετοχικό Κεφάλαιο	39
3.18 Δανεισμός	40
3.19 Αναβαλλόμενος Φόρος Εισοδήματος	40
3.20 Φορολογία	40
3.21 Πρόβλεψη για Αποζημίωση Προσωπικού	40
3.22 Κρατικά Ασφαλιστικά Προγράμματα:	41
3.23 Προβλέψεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις	41
3.24 Αναγνώριση Εσόδων.....	41
3.25 Μισθώσεις.....	42

3.26	Κρατικές Επιχορηγήσεις.....	42
3.27	Διάθεση Κερδών και Διανομή Μερισμάτων.....	43
3.28	Κέρδη Ανά Μετοχή.....	43
3.29	Στρογγυλοποιήσεις.....	43
3.30	Διαχείριση Χρηματοοικονομικών και άλλων κινδύνων.....	43
4.	Σημαντικότερες μεταβολές στα ενοποιημένα στοιχεία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης και της Κατάστασης Συνολικών Εσόδων Περιόδου	47
5.	Πληροφόρηση κατά Τομέα.....	48
6.	Καθαρά Έσοδα (Έξοδα) Χρηματοοικονομικής Λειτουργίας.....	49
7.	Χρηματοοικονομικά Μέσα Αποτιμώμενα σε Εύλογη Αξία	49
8.	Φόροι.....	51
9.	Κέρδη / (Ζημίες) ανά Μετοχή.....	52
10.	Δάνεια.....	52
11.	Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη	53
12.	Δεσμεύσεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις.....	54
12.1	Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις από Επίδικες ή υπό Διαντησία Διαφορές.....	54
12.2	Προβλέψεις και Λοιπές Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις	54
12.3	Υφιστάμενα Εμπράγματα Βάρη.....	54
13.	Αριθμός Απασχολούμενου Προσωπικού.....	54
14.	Γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς	55
	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	55

Δηλώσεις Εκπροσώπων του Διοικητικού Συμβουλίου**(Σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 2 του Ν.3556/2007)**

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ Α.Ε. και το διακριτικό τίτλο «ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ» που εδρεύει στο Μαρούσι, Λ. Κηφισίας 100 & Μαραθωνοδρόμου 83:

1. **Γεώργιος Κούμπας** του Μιχαήλ, κατοίκου Φιλοθέης Αττικής, οδός Αγίας Φιλοθέης αρ. 18, Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου,
2. **Ουαλίντ Άβδος** του Φουάντ, κατοίκου Βούλας Αττικής, οδός Πρίγκηπος Πέτρου αρ. 2, Αντιπροέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνοντος Συμβούλου,
3. **Αναστάσιος Τσιρώνης** του Κωνσταντίνου, κατοίκου Αθηνών Αττικής, οδός Βαλαωρίτου αρ. 9B, Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου, ειδικώς προς τούτο ορισθείς με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας.

υπό την ανωτέρω ιδιότητά μας, δηλώνουμε και βεβαιώνουμε με την παρούσα ότι, εξ όσων γνωρίζουμε:

(α) Οι εξαμηνιαίες εταιρικές και ενοποιημένες, οικονομικές καταστάσεις της ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ Α.Ε, για την περίοδο 01.01.2015 - 30.06.2015 οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της εταιρείας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 3 έως 5 του άρθρου 5 του Ν.3556/2007 και των κατά εξουσιοδότηση αποφάσεων του Δ.Σ της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

(β) η εξαμηνιαία έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή τις πληροφορίες που απαιτούνται βάσει της παραγράφου 6 του άρθρου 5 του Ν.3556/2007, και των κατά εξουσιοδότηση αποφάσεων του Δ.Σ της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Μαρούσι Αττικής, 27 Αυγούστου 2015

Οι βεβαιούντες,

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ

Ο Αντιπρόεδρος και
Διευθύνων Σύμβουλος

Το Ορισθέν από το Δ.Σ
Μέλος

Γεώργιος Κούμπας
Α.Δ.Τ. X 080976

Ουαλίντ Άβδος
Α.Δ.Τ. Α Ε 009721

Αναστάσιος Τσιρώνης
Α.Δ.Τ. Φ 044223

Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

Προς τους μετόχους της ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ Α.Ε.

Εισαγωγή

Επισκοπήσαμε τη συνημμένη συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ Α.Ε., της 30^{ης} Ιουνίου 2015 και τις σχετικές συνοπτικές εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της εξαμηνιαίας περιόδου που έληξε αυτή την ημερομηνία, καθώς και τις επλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του Ν. 3556/2007. Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο «ΔΛΠ» 34). Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση ενός συμπεράσματος επί αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

Εύρος Επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Επισκόπησης 2410 «Επισκόπηση Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης που διενεργείται από τον Ανεξάρτητο Ελεγκτή της Οντότητας». Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στη διενέργεια διερευνητικών ερωτημάτων κυρίως προς πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Το εύρος της επισκόπησης είναι ουσιαστικά μικρότερο από αυτό του ελέγχου που διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου και συνεπώς, δεν μας δίνει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα τα οποία θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια, με την παρούσα δεν διατυπώνουμε γνώμη ελέγχου.

Συμπέρασμα

Με βάση τη διενεργηθείσα επισκόπηση, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε θα μας οδηγούσε στο συμπέρασμα ότι η συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιαστική άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

Έμφαση Θεμάτων

Εφιστούμε την προσοχή σας στα εξής:

1. Στη σημείωση 3.1 της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης όπου περιγράφεται το θέμα ότι το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας έχει καταστεί αρνητικό και συνεπώς συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 48 του κωδ. Ν. 2190/1920, ενώ ταυτόχρονα πληρούνται οι συμβατικοί όροι καταγγελίας των δανείων της εταιρείας συνολικού ποσού την 30/06/2015 € 12,1 εκ. λόγω ύπαρξης ληξιπρόθεσμων υποχρεώσεων συνολικού ποσού € 3,1 εκ. Επιπλέον το σύνολο της αξίας των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της Εταιρείας υπερβαίνει τη συνολική αξία των κυκλοφορούντων περιουσιακών της στοιχείων κατά ποσό 11,92 εκ περίπου. Στην ίδια σημείωση περιγράφονται και οι ενέργειες που έχει αναλάβει η Εταιρεία προκειμένου να διασφαλίσει την συνέχιση των δραστηριοτήτων της, μεταξύ των οποίων και η ρύθμιση των δανειακών της υποχρεώσεων, η οποία όμως μέχρι την έκδοση της παρούσας έκθεσης βρισκόταν σε εξέλιξη. Οι παραπάνω συνθήκες υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας που μπορεί να εγείρει σημαντική αμφιβολία για την ικανότητα της εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Οι οικονομικές καταστάσεις δεν περιλαμβάνουν οποιαδήποτε προσαρμογή η οποία είναι πιθανόν να προκύψει λόγω των παραπάνω αβεβαιοτήτων αναφορικά με την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας.

2. Στη σημείωση 3.30 της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, όπου γίνεται αναφορά στις υφιστάμενες οικονομικές συνθήκες και αβεβαιότητες που επικρατούν στην Ελλάδα και στις ενδεχόμενες επιπτώσεις τους στις μελλοντικές δραστηριότητες, στη χρηματοοικονομική επίδοση, και στην οικονομική θέση των εταιρειών του ομίλου που δραστηριοποιούνται στην Ελλάδα.

Στο συμπέρασμά μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με τα θέματα αυτά.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Η επισκόπησή μας δεν εντόπισε οποιαδήποτε ασυνέπεια ή αναντιστοιχία των λοιπών στοιχείων της προβλεπόμενης από το άρθρο 5 του Ν. 3556/2007 εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης με τη συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση.

Αθήνα, 27 Αυγούστου 2015
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Στελλάκης Παύλος
Α.Μ Σ.Ο.Ε.Λ.24941



Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Ζεφύρου 56, 17564 Παλαιό Φάληρο
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου

της «ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ Α.Ε» επί των Εταιρικών και των Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων της Περιόδου 01.01.2015 - 30.06.2015

Η παρούσα Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου η οποία ακολουθεί (εφεξής καλούμενη για λόγους συντομίας ως «Έκθεση»), αφορά στην χρονική περίοδο του Α' εξαμήνου της τρέχουσας χρήσεως 2015 (01.01.2015-30.06.2015) και συντάχθηκε και είναι εναρμονισμένη με τις σχετικές διατάξεις του Ν. 3556/2007, άρθρο 5 παράγραφος 6 καθώς και τις αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς Απόφαση 1/434/2007 αρ.3 και Απόφαση 7/448/11.10.2007 άρθρο 4 .

Η παρούσα Έκθεση εμπεριέχει κατά τρόπο ευσύνοπτο, πλην όμως εύληπτο, ουσιαστικό τις σημαντικές επιμέρους θεματικές ενότητες, που είναι απαραίτητες, με βάση το ως άνω νομοθετικό πλαίσιο και απεικονίζει κατά τρόπο αληθή όλες τις σχετικές αναγκαίες κατά νόμο πληροφορίες, προκειμένου να εξαχθεί μια ουσιαστική και εμπειριστατωμένη ενημέρωση για την δραστηριότητα κατά την εν λόγω χρονική περίοδο της Εταιρείας ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ ΑΕ (εφεξής καλούμενη για λόγους συντομίας ως «Εταιρεία» ή «ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ»), καθώς και του Ομίλου ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ, στον οποίο Όμιλο περιλαμβάνεται πλην της ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ και η συγγενής εταιρεία «ΡΕΜΑΚΟ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ- ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με τον διακριτικό τίτλο «REMACO Α.Ε.» δραστηριοποιείται στον κλάδο των Συμβούλων Διοικήσεως Επιχειρήσεων.

Σκοπός της Έκθεσης είναι η ενημέρωση των επενδυτών :

- 1) Για την οικονομική κατάσταση, τα αποτελέσματα, τη συνολική πορεία της εταιρείας και του Ομίλου κατά την υπό εξέταση περίοδο, καθώς και τις μεταβολές που επήλθαν,
- 2) Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά την διάρκεια της τρέχουσας περιόδου και την επίδραση τους στις εξαμηνιαίες Οικονομικές Καταστάσεις Εταιρικές και Ενοποιημένες,
- 3) Για τους κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν για την Εταιρεία και τον Όμιλο κατά την υπό εξέταση χρήση,
- 4) Για τις συναλλαγές που καταρτίστηκαν μεταξύ της εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν προσώπων.

1. ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ Α' ΕΞΑΜΗΝΟΥ

Εξέλιξη - Μεταβολές Οικονομικών Μεγεθών της Εταιρείας & του Ομίλου.

Αναλυτικά σε εταιρικό επίπεδο:

Ο κύκλος εργασιών ανήλθε σε 1.539 χιλ € έναντι 1.936 χιλ € της αντίστοιχης προηγούμενης περιόδου παρουσιάζοντας μείωση 20,51%.

Τα μικτά κέρδη ανήλθαν σε 626 χιλ € έναντι 866 χιλ € της αντίστοιχης προηγούμενης περιόδου παρουσιάζοντας μείωση 27,71%.

Τα κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων ανήλθαν σε (13) χιλ € έναντι 41 χιλ € της αντίστοιχης προηγούμενης περιόδου.

Τα κέρδη/(ζημιές) προ φόρων ανήλθαν σε (73) χιλ € έναντι (198) χιλ € της αντίστοιχης προηγούμενης περιόδου.

Τα κέρδη/(ζημιές) ανά μετοχή ανέρχονται σε (0,0165) € έναντι (0,0282) € της αντίστοιχης προηγούμενης περιόδου.

Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων ανήλθαν σε 23 χιλ € έναντι 80 χιλ € της αντίστοιχης προηγούμενης περιόδου παρουσιάζοντας μείωση 71,25%.

Τα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα έχουν διαμορφωθεί σε (60) χιλ. € έναντι (239)χιλ. €.

Τα Ίδια Κεφάλαια ανήλθαν σε (3.671) χιλ € έναντι (3.572) χιλ € την 31/12/14.

Σε επίπεδο ομίλου :

Ο κύκλος εργασιών ανήλθε στα 1.539 χιλ € έναντι 1.936 χιλ € της αντίστοιχης προηγούμενης περιόδου, παρουσιάζοντας μείωση 20,51%.

Τα μικτά κέρδη ανήλθαν σε 626 χιλ € έναντι 866 χιλ € της αντίστοιχης προηγούμενης περιόδου παρουσιάζοντας μείωση 27,71%.

Τα κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων ανήλθαν σε (13) χιλ € έναντι 41 χιλ € της αντίστοιχης προηγούμενης περιόδου.

Τα κέρδη / (ζημιές) προ φόρων ανήλθαν σε (78) χιλ € έναντι (157) χιλ € της αντίστοιχης προηγούμενης περιόδου.

Τα κέρδη / (ζημιές) ανά μετοχή ανέρχονται σε (0,0173) € έναντι (0,0213) € της αντίστοιχης προηγούμενης περιόδου.

Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων ανήλθαν σε 23 χιλ € έναντι 80 χιλ € της αντίστοιχης προηγούμενης περιόδου παρουσιάζοντας μείωση 71,25%.

Τα Ίδια Κεφάλαια ανήλθαν σε (3.605) χιλ € έναντι (3.501) χιλ € την 31/12/14.

Τα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα έχουν διαμορφωθεί σε (69) χιλ. € έναντι (190) χιλ. € της αντίστοιχης προηγούμενης περιόδου και αναλύονται ως κάτωθι:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2015	30.06.2014	30.06.2015	30.06.2014
Έξοδα χρηματοοικονομικής Λειτουργίας				
Ζημιές από πώληση χρεογράφων	(13)	(25)	(13)	(25)
Αναπροσαρμογή στην εύλογη αξία Λοιπών Χρηματοοικονομικών μέσων	(1)	0	(1)	0
Ζημιά από αποτίμηση δικαιώματος μετατροπής ομολογιών	0	(11)	0	(11)
Συναλλαγματικές διαφορές	(27)	(10)	(27)	(10)
Χρεωστικοί τόκοι τραπεζικών Υποχρεώσεων και λοιπά συναφή έξοδα	(220)	(228)	(220)	(228)
Λοιπά Έξοδα	0	(14)	0	(14)
Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων	(261)	(288)	(261)	(288)
Έσοδα χρηματοοικονομικής Λειτουργίας				
Κέρδος από πώληση χρεογράφων	0	13	0	13
Κέρδος από πώληση συμμετοχών	0	49	0	0
Κέρδος από αποτίμηση δικαιώματος μετατροπής ομολογιών	4	0	4	0
Έσοδα από μερίσματα	172	21	181	21
Πιστωτικοί τόκοι Τραπεζικών Καταθέσεων και λοιπά συναφή έσοδα	17	15	17	15
Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων	192	98	201	49
Καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα)	(69)	(190)	(60)	(239)

Οικονομικοί Δείκτες

Παραθέτουμε τους οικονομικούς δείκτες που αφορούν την οικονομική διάρθρωση και αποδοτικότητα του ομίλου σύμφωνα με τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις των χρήσεων 30/06/2015 και 31/12/2014 αντίστοιχα.

Δείκτες Οικονομικής Διάρθρωσης	30/6/2015	31/12/2014
Κυκλοφορούν Ενεργητικό προς Σύνολο Ενεργητικού	31,73%	26,42%
Σύνολο Υποχρεώσεων προς Σύνολο Παθητικού	128,60%	129,92%
Κυκλοφορούν Ενεργητικό προς Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	25,11%	20,69%
Δείκτες Αποδοτικότητας	30/6/2015	30/6/2014
Αποτελέσματα προ φόρων προς Σύνολο Πωλήσεων	-5,07%	-8,11%
Αποτελέσματα προ φόρων προς Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	2,16%	6,03%

2. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΠΟΥ ΣΥΝΕΒΗΣΑΝ ΤΟ Α' ΕΞΑΜΗΝΟ

1. Την 26/6/2015 πραγματοποιήθηκε η Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας. Η Γενική Συνέλευση έλαβε τις εξής αποφάσεις:

Θέμα 1ο:

Οι παριστάμενοι μέτοχοι με ποσοστό 88,39%, ήτοι μέτοχοι κάτοχοι 5.303.512 μετοχών, ενέκριναν τις ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσεως 2014 μετά των σχετικών εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου.

Θέμα 2ο:

Οι παριστάμενοι μέτοχοι με ποσοστό 88,39%, ήτοι μέτοχοι κάτοχοι 5.303.512 μετοχών, ενέκριναν την απαλλαγή των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και του Ορκωτού Ελεγκτή - Λογιστή από πάσα ευθύνη για την Χρήση 2014.

Θέμα 3ο:

Οι παριστάμενοι μέτοχοι με ποσοστό 88,39%, ήτοι μέτοχοι κάτοχοι 5.303.512 μετοχών, εξέλεξαν την εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών Grant Thornton A.E. για τον έλεγχο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2015.

Θέμα 4ο:

Οι παριστάμενοι μέτοχοι με ποσοστό 88,39%, ήτοι μέτοχοι κάτοχοι 5.303.512 μετοχών, αφού ενημερώθηκαν ότι δεν καταβλήθηκαν στα μέλη του Δ.Σ. κατά τη χρήση 2014 αμοιβές, παρότι είχε ληφθεί σχετική έγκριση από την Τακτική Γενική Συνέλευση της 30/06/2014, προέγκριναν συνολικές αμοιβές στα μέλη του Δ.Σ. για τη χρήση 2015 καθαρού ποσού έως 300 χιλ. €. Επίσης, με την ίδια πλειοψηφία ενέκριναν προμήθειες καθαρού ποσού 578.367,15 € που κατεβλήθησαν για τη χρήση 2014 σε μέλη του Δ.Σ. τα οποία διατηρούν με την εταιρεία σχετική σύμβαση διαμεσολάβησης.

Θέμα 5ο:

Οι παριστάμενοι μέτοχοι με ποσοστό 88,39%, ήτοι μέτοχοι κάτοχοι 5.303.512 μετοχών, αποφάσισαν αφενός την αύξηση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου από επτά (7) σε εννέα (9) μέλη και αφετέρου την εκλογή νέου Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας, καθορίζοντας ταυτόχρονα τις ιδιότητες των νέων μελών του Διοικητικού Συμβουλίου ως εκτελεστικών, μη εκτελεστικών και ανεξάρτητων μη εκτελεστικών σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου 3016/2002 για την Εταιρική Διακυβέρνηση. Το νέο Διοικητικό Συμβούλιο έχει ως ακολούθως:

1. Γεώργιος Κούμπας του Μιχαήλ – Εκτελεστικό Μέλος
2. Ουαλίντ Άβδος του Φουάντ – Εκτελεστικό Μέλος
3. Ευθυμία Κουτσοβασιλη του Παναγιώτη – Εκτελεστικό Μέλος
4. Αναστάσιος Τσιρώνης του Χρήστου - Ανεξάρτητο μη Εκτελεστικό Μέλος
5. Νικόλαος Κοκκινάκης του Ανδρέα - Ανεξάρτητο μη Εκτελεστικό Μέλος
6. Σπυρίδων Παπασπυρόπουλος του Αγγέλου - Ανεξάρτητο μη Εκτελεστικό Μέλος
7. Κων/να Μουσοχουντή του Νικολάου – Μη Εκτελεστικό Μέλος
8. Γεώργιος Γκέκας του Κωνσταντίνου - Ανεξάρτητο μη Εκτελεστικό Μέλος
9. Στυλιανός Καρπαθάκης του Ιωάννου - Ανεξάρτητο μη Εκτελεστικό Μέλος

Η θητεία των μελών του νέου Δ.Σ. θα λήξει την 30.6.2018.

Τέλος, η Γ.Σ. ομόφωνα αποφάσισε τη σύσταση Επιτροπής Ελέγχου, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 37 παρ. 1 του Ν. 3693/2008, αποτελούμενη από τα κάτωθι μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας:

1. Στυλιανός Καρπαθάκης του Ιωάννου – Ανεξάρτητο μη Εκτελεστικό Μέλος
2. Νικόλαος Κοκκινάκης του Ανδρέα - Ανεξάρτητο μη Εκτελεστικό Μέλος
3. Αναστάσιος Τουρώνης του Χρήστου - Ανεξάρτητο μη Εκτελεστικό Μέλος

Διευκρινίζεται ότι το Ανεξάρτητο μη Εκτελεστικό Μέλος κ. Νικόλαος Κοκκινάκης, λόγω της επαγγελματικής του κατάρτισης έχει επαρκή γνώση σε θέματα λογιστικής και ελεγκτικής.

Θέμα 6ο:

Οι παρισταμένοι μέτοχοι με ποσοστό 88.39%, ήτοι μέτοχοι κάτοχοι μετοχών 5.303.512 ενέκριναν την συμμετοχή των μελών του Δ.Σ. της εταιρείας στα Διοικητικά Συμβούλια ή στην διοίκηση άλλων συνδεδεμένων εταιρειών.

Θέμα 7ο:

Οι παρισταμένοι μέτοχοι με ποσοστό 88.39%, ήτοι μέτοχοι κάτοχοι 5.303.512 μετοχών ενέκριναν την υπογραφή των κάτωθι συμβάσεων, οι οποίες εμπίπτουν στις διατάξεις του α. 23α του Κ.Ν. 2190/1920:

- Την ανανέωση των συμβάσεων ασφαλιστικής διαμεσολάβησης με τα μέλη του Δ.Σ. κ.κ. Γεώργιο Κούμπα και Ουαλίντ Άβδο, καθώς και την υπογραφή σύμβασης ασφαλιστικής διαμεσολάβησης με το μέλος του Δ.Σ. κα. Ευθυμία Κουτσοβασίλη. Στο πλαίσιο των εν λόγω συμβάσεων ο μεν κ. Γεώργιος Κούμπας θα λαμβάνει από την Εταιρεία για την παροχή υπηρεσιών ασφαλιστικής διαμεσολάβησης στους πελάτες της Εταιρείας προμήθεια, η οποία καθορίζεται σε ποσοστό έως είκοσι τοις εκατό (20%) επί των προμηθειών που θα εισπράττει η εταιρεία από τις συνεργαζόμενες ασφαλιστικές εταιρείες, καθώς επίσης και αμοιβή σε ποσοστό έως είκοσι τοις εκατό (20%) επί της εισπραττομένης από την Εταιρεία αμοιβής για την παροχή συμβουλευτικής υποστήριξης στους πελάτες αυτής, με την έκδοση από μέρους του σχετικού παραστατικού. Ομοίως, τόσο ο κ. Ουαλίντ Άβδος όσο και η κα. Ευθυμία Κουτσοβασίλη, θα λαμβάνουν από την Εταιρεία προμήθεια σε ποσοστό έως είκοσι τοις εκατό (20%) επί των προμηθειών που θα εισπράττει η Εταιρεία από τις συνεργαζόμενες ασφαλιστικές εταιρείες για την παροχή υπηρεσιών ασφαλιστικής διαμεσολάβησης σε συγκεκριμένους πελάτες της Εταιρείας, οι οποίοι αναφέρονται αναλυτικά στην εν λόγω σύμβασή των με την Εταιρεία, καθώς επίσης και αμοιβή σε ποσοστό έως είκοσι τοις εκατό (20%) επί της εισπραττομένης από την Εταιρεία αμοιβής για την παροχή συμβουλευτικής υποστήριξης στους συγκεκριμένους πελάτες αυτής, με την έκδοση από μέρους των σχετικού παραστατικού.
- Της μεταβίβασης στην εταιρεία «ΚΟΥΜΠΑΣ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ» του κτιρίου Β ενός εξαώροφου ακινήτου που βρίσκεται στο Μαρούσι επί της Λεωφ. Κηφισίας αρ. 100 και Μαραθονοδρόμου 83, αποτελούμενου από 33 οριζόντιες ιδιοκτησίες έναντι τιμήματος που θα κυμανθεί από 4,5 εκ. € έως 5,1 εκ. €.
- Την απόκτηση από την εταιρεία «ΚΟΥΜΠΑΣ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ» 443.165 μετοχών της εταιρείας «ΠΕΡΣΕΥΣ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗ ΜΕΡΙΜΝΑ Α.Ε.», οι οποίες αντιστοιχούν σε ποσοστό 15,96% του μετοχικού κεφαλαίου αυτής, έναντι τιμήματος που θα κυμανθεί μεταξύ 4,6 με 5,6 εκ. €.

Θέμα 8ο:

Οι παριστάμενοι μέτοχοι με ποσοστό 88.39%, ήτοι μέτοχοι κάτοχοι μετοχών 5.303.512, αναφορικά με την υιοθέτηση μέτρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στο α. 48 του Κ.Ν. 2190/1920, αφού έλαβαν υπόψη τους την κατάσταση που επικρατεί στην αγορά σήμερα, ανέβαλαν τη λήψη οιαδήποτε μέτρου, με την επιφύλαξη να συγκαλέσουν, εφόσον χρειασθεί, Έκτακτη Γενική Συνέλευση για να αποφασίσουν σχετικά

Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα πέραν των ανωτέρω στην περίοδο 1/1/15-30/06/15 στα οποία πρέπει να γίνει αναφορά.

3. ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ**Διαχείριση Χρηματοοικονομικού Κινδύνου**

Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου του Ομίλου εφαρμόζονται προκειμένου να αναγνωρίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει ο Όμιλος, να τίθενται όρια ανάληψης κινδύνου και να εφαρμόζονται έλεγχοι ως προς αυτά. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου και τα σχετικά συστήματα εξετάζονται περιοδικά ώστε να ενσωματώνουν τις αλλαγές που παρατηρούνται στις συνθήκες της αγοράς και στις δραστηριότητες του Ομίλου.

Παράγοντες Χρηματοοικονομικού Κινδύνου

Ο Όμιλος εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως κινδύνους αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου εστιάζεται στη μη προβλεψιμότητα των χρηματοπιστωτικών αγορών και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στη χρηματοοικονομική απόδοση του Ομίλου. Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από την κεντρική οικονομική υπηρεσία του Ομίλου, η οποία λειτουργεί με συγκεκριμένους κανόνες που έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για την διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο συναλλαγματικός κίνδυνος, ο κίνδυνος επιτοκίου και ο πιστωτικός κίνδυνος.

(α) Κίνδυνος αγοράς συναλλαγματικών ισοτιμιών

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην Ευρώπη και συνεπώς το μεγαλύτερο μέρος των συναλλαγών του Ομίλου διεξάγεται σε Ευρώ, με συνέπεια να υπόκειται σε μειωμένο συναλλαγματικό κίνδυνο.

(β) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο Όμιλος έχει θεσπίσει και εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών. Πελάτες του Ομίλου είναι κατά κύριο λόγο μεγάλες ασφαλιστικές εταιρείες με υψηλό δείκτη φερεγγυότητας.

Πιο αναλυτικά ο κύριος όγκος των απαιτήσεων αφορά αυτές που προέρχονται από την άσκηση της κύριας δραστηριότητας που είναι η μεσιτεία ασφαλειών. Η εταιρεία διαθέτει αξιόπιστο σύστημα παρακολούθησης των πιστώσεων σε πελάτες, σε βαθμό που να διασφαλίζει την έγκαιρη είσπραξη των απαιτήσεων. Οι μεταβολές στην πιστοληπτική ικανότητα των συναλλασσομένων, υπό το βάρος της οικονομικής κρίσης, έχουν αυξήσει το βαθμό παρακολούθησης των συναλλαγών,

ενώ παράλληλα εξακολουθούν να λειτουργούν διαδικασίες οι οποίες αφενός αποβλέπουν στην στενή παρακολούθηση των απαιτήσεων από προμήθειες και αφετέρου αποτρέπουν τις συναλλαγές με μη αξιόπιστους τρίτους..

(γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο Όμιλος παρακολουθεί τον κίνδυνο ρευστότητας μελετώντας προσεκτικά την ωρίμανση τόσο των απαιτήσεων όσο και των υποχρεώσεων, με αντικειμενικό σκοπό να διατηρεί μια ισορροπία μεταξύ της επάρκειας των κεφαλαίων και της ευελιξίας μέσω της τραπεζικής πιστοληπτικής ικανότητας του Ομίλου.

Η παρακολούθηση της ρευστότητας έχει σημαντικό ρόλο για την ομαλή λειτουργία της εταιρείας και του ομίλου και τη συνέχιση της δραστηριότητας του.

Το κεφάλαιο κίνησης της εταιρείας κατά την 30.06.2015 είναι αρνητικό κατά 11,9 εκ περίπου.

Η διοίκηση εκτιμά ότι η Αρχή συνέχισης της δραστηριότητας εξακολουθεί να αποτελεί κατάλληλη βάση για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων στηριζόμενη στα εξής δεδομένα:

- Για τις δανειακές υποχρεώσεις και ειδικότερα για το ομολογιακό δάνειο ύψους € 10.050 χιλ. η εταιρεία βρίσκεται σε τελικό στάδιο ολοκλήρωσης συμφωνίας με το τραπεζικό ίδρυμα που αποτελεί και το βασικό πιστωτή της για την αναδιάρθρωση των σχετικών υποχρεώσεων. Η συμφωνία αυτή εκτιμάται ότι θα περιλαμβάνει αναδιάρθρωση των πληρωμών κεφαλαίου και μείωση του βασικού περιθωρίου που προσδιορίζει το κόστος χρηματοδότησης, με τρόπο όπου θα καθιστά εφικτή την ανταπόκριση της εταιρείας στις υποχρεώσεις που θα απορρέουν από τη νέα συμφωνία.. Σημειώνεται δε ότι η αναδιάρθρωση αυτή ενδέχεται να περιλαμβάνει και τη διάθεση περιουσιακών στοιχείων με σκοπό τη μείωση του δανεισμού και του αντίστοιχου χρηματοοικονομικού κόστους.
- Η Διοίκηση εκτιμά ότι η διαδικασία ρύθμισης των δανειακών της υποχρεώσεων θα ολοκληρωθεί. Η εκτίμηση αυτή στηρίζεται στο γεγονός ότι: α) η σχετική ρύθμιση θα αποβλέπει στην αναδιάρθρωση των πληρωμών με τρόπο που διασφαλίζει τόσο τη δυνατότητα της εταιρείας να ανταποκριθεί στις σχετικές υποχρεώσεις όσο και τα συμφέροντα του πιστωτή, δηλαδή την είσπραξη από την πλευρά του τόσο του αρχικού κεφαλαίου όσο και των τόκων που θα προσδιοριστούν από τη νέα ρύθμιση και β) Για την επιλογή μιας τέτοιας λύσης δεν απαιτούνται επιπλέον κεφάλαια από την πλευρά του πιστωτή αφού η εταιρεία διαθέτει τα απαραίτητα για την άσκηση της κύριας δραστηριότητάς της.
- Οι ταμειακές εισροές της εταιρείας, στο βαθμό που δε θα συμβούν δυσμενή ή έκτακτα γεγονότα, θα είναι επαρκείς ώστε να καλύψουν μαζί με τα Κυκλοφορούντα στοιχεία του Ενεργητικού τις υποχρεώσεις για τους επόμενους 12 μήνες.
- Η διοίκηση έχει καταρτίσει προϋπολογιστικές καταστάσεις ταμειακών ροών -οι οποίες απορρέουν από ρεαλιστικό επιχειρηματικό σχέδιο και εύλογες υποθέσεις- από τις οποίες προκύπτει η ικανότητα της εταιρείας να ανταποκριθεί στις ταμειακές της ανάγκες υπό την προϋπόθεση ότι δε θα απαιτηθούν εκροές για την κάλυψη δανειακών υποχρεώσεων που αφορά τόκους ή καταβολή κεφαλαίου όπως αυτοί προσδιορίζονται από τις υφιστάμενες δανειακές συμβάσεις και πριν από οποιαδήποτε ρύθμιση.

- Η Εταιρεία κατά την περίοδο 1/1/15-30/06/15 πραγματοποίησε περιορισμένης έκτασης κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων.
- Η Εταιρεία κατά την περίοδο 1/1/15-30/06/15 εμφάνισε θετικές λειτουργικές ταμειακές ροές ύψους € 280χιλ.
- Σε περίπτωση που μελλοντικά η λειτουργική κερδοφορία δεν επαρκεί για την κάλυψη των δανειακών υποχρεώσεων η εταιρεία προτίθεται να προβεί στη σταδιακή εκποίηση περιουσιακών στοιχείων της (ακίνητα, ομολογίες συμμετοχές και λοιπά περιουσιακά στοιχεία) προκειμένου να διασφαλίσει την έγκαιρη ανταπόκριση της στις υποχρεώσεις αυτές. Μια τέτοια ενέργεια δεν θα επηρέαζε ουσιωδώς τη λειτουργία της εταιρείας η οποία θα μπορούσε να συνεχίσει χωρίς προβλήματα την δραστηριότητά της.

Τέλος η Διοίκηση θα προβεί σε οποιοδήποτε άλλη ενέργεια χρειαστεί με στόχο να αποκαταστήσει σταδιακά το ύψος των ιδίων κεφαλαίων σε αποδεκτά κανονιστικά επίπεδα και να εξασφαλίσει τα απαραίτητα κεφάλαια για τη λειτουργία της.

Η Διοίκηση της εταιρείας έχει σχεδιάσει σειρά ενεργειών για την ενίσχυση της ρευστότητάς του Ομίλου που πλέον των όσων αναφέρονται παραπάνω περιλαμβάνουν και ενέργειες περαιτέρω περιορισμού του κόστους και ενδυνάμωσης της δομής των λειτουργικών δραστηριοτήτων της. Η Διοίκηση εργάζεται εντατικά για την επίτευξη περαιτέρω περιορισμού των εξόδων. Ο περιορισμός αυτός των δαπανών δεν αναμένεται να επηρεάσει την ομαλή λειτουργία του Ομίλου. Παράλληλα επιχειρείται ενδυνάμωση της διαδικασίας εισπράξεων με αυξημένη παρακολούθηση των υπολοίπων απαιτήσεων και εκτέλεση των ενεργειών που απαιτούνται για την έγκαιρη είσπραξη τους από τις συνεργαζόμενες εταιρείες.

Σε κάθε περίπτωση η ρευστότητα της εταιρείας επηρεάζεται από την πορεία των εργασιών του κλάδου συνολικά και της εταιρείας μεμονωμένα. Μια επιδείνωση των όρων της αγοράς πιθανότατα θα επηρέαζε και τη δυνατότητα της εταιρείας να ανταποκριθεί στις τρέχουσες υποχρεώσεις της.

(δ) Κίνδυνος επιτοκίων

Ο Όμιλος εκτίθεται σε κινδύνους ταμειακών ροών που λόγω μιας ενδεχόμενης μελλοντικής μεταβολής των κυμαινόμενων επιτοκίων να διαφοροποιήσουν θετικά ή αρνητικά τις ταμειακές εκροές ή / και εκροές που συνδέονται με περιουσιακά στοιχεία ή / και υποχρεώσεις του Ομίλου.

Ο Όμιλος χρηματοδοτεί τις επενδύσεις του καθώς και τις ανάγκες του σε κεφάλαια κίνησης μέσω τραπεζικού δανεισμού και ομολογιακών δανείων με αποτέλεσμα να επιβαρύνει τα αποτελέσματα του με χρεωστικούς τόκους.

Η ανάλυση του δανεισμού καθώς και η επίπτωση σε τυχόν μεταβολές των επιτοκίων αναλύεται ως κάτωθι.

Ο βραχυπρόθεσμος δανεισμός της εταιρείας και του Ομίλου ανέρχεται σε 12.154 χιλ. ευρώ.

Σε μια ενδεχόμενη μεταβολή του επιτοκίου της τάξης του +1% ή -1% οι σχετικές επιδράσεις προβλέπεται ότι θα είναι οι εξής :

Αύξηση επιτοκίου κατά 1%

Τα αποτελέσματα της χρήσης καθώς και τα ίδια κεφάλαια του ομίλου και της εταιρείας σε αυτή την περίπτωση θα επιβαρυνόταν κατά 122 χιλ. ευρώ.

Μείωση επιτοκίου κατά 1%

Τα αποτελέσματα της χρήσης καθώς και τα ίδια κεφάλαια του ομίλου και της εταιρείας σε αυτή την περίπτωση θα αυξανόταν κατά 122 χιλ. ευρώ.

(ε) Κίνδυνος της Αγοράς

Ο κίνδυνος του Ομίλου σε σχέση με τις επενδύσεις του πηγάζει από τυχόν αρνητικές μεταβολές στις τρέχουσες τιμές των μετοχών και άλλων αξιών.

Σημειώνεται ότι το εμπορικό χαρτοφυλάκιο και τα λοιπά χρηματοοικονομικά μέσα σε εύλογες αξίες μέσω αποτελεσμάτων αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με τις διαφορές αποτίμησης να αναγνωρίζονται στα κέρδη ή στις ζημιές της εταιρικής και ενοποιημένης Κατάστασης Συνολικών Εσόδων.

(στ) Εξελίξεις στην Ελληνική οικονομία – Επιβολή περιορισμών στη διακίνηση των κεφαλαίων

Στις 28 Ιουνίου 2015 εξεδόθη Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου (ΠΝΠ, βάσει της οποίας επιβλήθηκε τραπεζική αργία ενώ ταυτόχρονα επιβλήθηκαν περιορισμοί στην κίνηση κεφαλαίων (capital controls). Η λειτουργία των τραπεζών ξεκίνησε εκ νέου στις 20 Ιουλίου 2015, ενώ οι έλεγχοι κεφαλαίων παραμένουν σε ισχύ, μολονότι το σχετικό πλαίσιο διαρκώς βελτιώνεται στην κατεύθυνση της ελάφρυνσης των αρχικών περιορισμών. Στις 12 Ιουλίου 2015 η Σύνοδος Κορυφής της Ευρωζώνης συμφώνησε να εξετάσει το αίτημα της Ελλάδας για οικονομική βοήθεια από τον Ευρωπαϊκό Μηχανισμό Σταθερότητας ύψους μέχρι € 86 δισεκατομμυρίων, με την προϋπόθεση ότι οι ελληνικές αρχές θα νομοθετήσουν μέχρι τις 22 Ιουλίου μια πρώτη δέσμη μέτρων. Μετά την εκπλήρωση της υποχρέωσης αυτής, το ελληνικό κοινοβούλιο προχωρά σε συζητήσεις με τα θεσμικά όργανα προκειμένου να συμφωνήσουν και να ολοκληρώσουν ένα τρίτο πρόγραμμα διάσωσης, το οποίο αναμένεται να ολοκληρωθεί μέχρι το τέλος του Αυγούστου 2015 και θα οδηγήσει στην ανακεφαλαιοποίηση των ελληνικών τραπεζών και στην άρση των περιορισμών στη διακίνηση των κεφαλαίων.

Τα παραπάνω γεγονότα είχαν αρνητική επιρροή στην ελληνική οικονομία το πρώτο εξάμηνο του έτους, ενώ η συνεχιζόμενη αβεβαιότητα και οι περιορισμοί στη διακίνηση κεφαλαίων αναμένεται να επηρεάσουν αρνητικά και το δεύτερο εξάμηνο του έτους, δίχως να παραβλέπεται ωστόσο ότι η επίτευξη της συμφωνίας της 12ης Ιουλίου δημιουργεί τις προϋποθέσεις για εξομάλυνση της οικονομικής κατάστασης το επόμενο διάστημα. Λόγω της τρέχουσας οικονομικής κατάστασης, οι δραστηριότητες της Εταιρείας και του Ομίλου υπόκεινται σε ορισμένους κινδύνους και ιδιαιτερότητες, οι κυριότεροι των οποίων αναφέρονται παρακάτω:

- Η αβεβαιότητα που απορρέει από την Ελληνική δημοσιονομική κρίση είναι πιθανό να έχει αρνητική επίδραση στην επιχειρηματική δραστηριότητα, στα λειτουργικά αποτελέσματα και την οικονομική κατάσταση του Ομίλου, η εκτίμηση όμως αυτή δεν είναι εφικτή στο παρόν στάδιο.
- Μεταβολές στην καταναλωτική συμπεριφορά λόγω της ύφεσης, της εφαρμογής της πολιτικής λιτότητας από την Ελληνική κυβέρνηση και της αυξανόμενης ανεργίας θα μπορούσαν να επηρεάσουν τη ζήτηση των υπηρεσιών του Ομίλου.
- Η μη εξαίρεση του κλάδου διαμεσολάβησης ασφαλίσεων από τους περιορισμούς της σχετικής νομοθεσίας για τη διακίνηση των κεφαλαίων

ενδέχεται να δημιουργήσει προβλήματα στην τήρηση των εμπορικών και οικονομικών όρων εξόφλησης με τις εταιρείες που έχουν θέση αντισυμβαλλόμενου σε συμβάσεις αντασφάλισης. Η διοίκηση της εταιρείας έχει προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες προκειμένου να είναι δυνατή η σύννομη αποστολή εμβασμάτων στο εξωτερικό εντός εύλογου χρονικού διαστήματος (ενδεικτικά εντός δεκαημέρου) προκειμένου να αποφεύγει ακυρώσεις ασφαλιστηρίων και δυσαρέσκεια πελατών.

Πρέπει να σημειωθεί ότι ο Όμιλος από την έναρξη της οικονομικής κρίσης στην Ελλάδα, αξιολογεί συνεχώς το οικονομικό περιβάλλον, προκειμένου να εκτιμήσει τους κινδύνους που σχετίζονται με τις δραστηριότητές του και προβαίνει εγκαίρως στις απαραίτητες ενέργειες για την ελαχιστοποίηση των επιπτώσεων τους, ενώ ο Όμιλος παρά τις δυσκολίες που σημείωσε, συνεχίζει να λειτουργεί χωρίς καμία διακοπή. Για τον λόγο αυτό, και με δεδομένο ότι το τρίτο πρόγραμμα διάσωσης θα εφαρμοστεί και με βάση τα μέχρι σήμερα δεδομένα, η εκτίμηση παραμένει ότι η επιρροή των κινδύνων από την επιβολή κεφαλαιακών ελέγχων ενδέχεται να είναι υπαρκτή μεν, πλην όμως ελεγχόμενη.

4. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΑΝΑΜΕΝΟΜΕΝΗ ΕΞΕΛΙΞΗ ΓΙΑ ΤΟ 2015

Τα αρνητικά στοιχεία της Ελληνικής Οικονομίας, η τραπεζική αργία που έλαβε χώρα εντός του πρώτου 20 ήμερου του Ιουλίου 2015 και η συνεχιζόμενη επιβολή διάφορων περιορισμών στη διακίνηση κεφαλαίων, ενέτειναν την οικονομική αβεβαιότητα, καθώς και τις πιέσεις στο χρηματοπιστωτικό σύστημα και στα δημοσιονομικά μεγέθη.

Η διοίκηση παρακολουθεί τις εξελίξεις και προσαρμόζει την στρατηγική της ώστε να αντιμετωπίζονται αποτελεσματικά οι αρνητικές συνέπειες της κρίσης αλλά και να εκμεταλλευτεί τυχόν ευκαιρίες που θα δημιουργηθούν.

Βασική δραστηριότητα της εταιρείας είναι η παροχή ολοκληρωμένων ασφαλιστικών υπηρεσιών σε επιχειρήσεις ιδιωτικού ή δημοσίου ενδιαφέροντος που δραστηριοποιούνται στη βιομηχανία, στο εμπόριο, στις υπηρεσίες.

Στρατηγικός της στόχος, είναι η διατήρηση σημαντικής θέσης στην εγχώρια αγορά, εστιάζοντας τις προσπάθειές της στις ακόλουθες τακτικές:

- Στην ανάπτυξη της αγοράς που κινείται η εταιρεία, (ασφαλιστικός κλάδος) η οποία εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από την ποιότητα και τον επαγγελματισμό των παρεχομένων υπηρεσιών, την εξειδίκευση, την οργάνωση και τους ρυθμούς ανάπτυξης, σε συνάρτηση με το λειτουργικό κόστος. Στο πλαίσιο αυτό, η σύναψη στρατηγικών συνεργασιών και συμμαχιών με ασφαλιστικές εταιρείες και μεσίτες ασφαλίσεων τόσο του εσωτερικού όσο και του εξωτερικού, θα παρέχουν ουσιαστικές λύσεις και διεξόδους.
- Στην φιλοσοφία και πάγια πολιτική της εταιρείας που είναι η άμεση και ευέλικτη εξυπηρέτηση, που προσαρμόζεται στις ιδιαίτερες ανάγκες των πελατών της. Η ενίσχυση της ανταγωνιστικής θέσης, προϋποθέτει την απόκτηση εξειδικευμένων γνώσεων σε ειδικές αγορές του εξωτερικού, για μεγάλους και εξειδικευμένους κινδύνους.

Παράλληλα, προσαρμοζόμενη στο νέο δυσχερές οικονομικό και επιχειρηματικό περιβάλλον, προβαίνει στις απαραίτητες ενέργειες προκειμένου να ανταποκριθεί στις προκλήσεις που δημιουργούνται και αφορούν κατά κύριο λόγο:

- (α) την επιβολή των περιορισμών στη διακίνηση κεφαλαίων
- (β) τη ρευστότητα των συνεργαζομένων επιχειρήσεων και του χρηματοπιστωτικού συστήματος,
- (γ) την είσπραξη των απαιτήσεων,
- (δ) την απομείωση περιουσιακών στοιχείων και τέλος
- (ε) τη δυνατότητα συνέχισης της απρόσκοπτης δραστηριότητάς της.

Για το σκοπό αυτό έχει ήδη προβεί σε ενέργειες όπως τον περιορισμό του λειτουργικού της κόστους, την αναζήτηση εναλλακτικών μεθόδων πληρωμών και εισπράξεων ώστε να εξασφαλίζεται η είσπραξη των απαιτήσεων και η έγκαιρη αποπληρωμή των υποχρεώσεων στο νέο περιβάλλον που διαμορφώθηκε από την επιβολή των περιορισμών στη διακίνηση των κεφαλαίων και τέλος την στενότερη παρακολούθηση των διαθεσίμων της.

Την ίδια στιγμή έχει ενισχύσει το πληροφοριακό σύστημα που χρησιμοποιεί, τις υφιστάμενες διαδικασίες αλλά και τις προσπάθειες των στελεχών που εμπλέκονται στη λειτουργία των πωλήσεων, με στόχο να καθίσταται ρεαλιστική η εκτίμηση ότι ο κύκλος εργασιών του 2^{ου} εξαμήνου του 2015 μπορεί να διατηρηθεί τουλάχιστον στα επίπεδα του προηγούμενου έτους αλλά και να υπάρχει η προοπτική για περαιτέρω ανάπτυξη.

5. ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ

(ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

Στην παρούσα ενότητα περιλαμβάνονται οι σημαντικότερες συναλλαγές μεταξύ της Εταιρείας-Ομίλου και συνδεδεμένων με αυτή προσώπων (συνδεόμενα μέρη) όπως αυτά ορίζονται στο Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 24.

Οι συναλλαγές της Εταιρείας με τη Μητρική εταιρεία, την θυγατρική της και τις λοιπές εταιρείες του Ομίλου έχουν ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2015	30.06.2014	30.06.2015	30.06.2014
ΕΣΟΔΑ				
από εταιρείες του Ομίλου	0	8	8	29
από λοιπές συνδεδεμένες εταιρείες	158	1	158	1
ΕΞΟΔΑ				
σε λοιπές συνδεδεμένες εταιρείες	3	0	3	0
Αμοιβές μελών Δ.Σ. και Διευθυντών	407	625	407	625

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2015	31.12.2014	30.06.2015	31.12.2014
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ				
από εταιρείες του Ομίλου	8	0	8	0
από λοιπές συνδεδεμένες εταιρείες	160	9	160	9
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
σε λοιπές συνδεδεμένες εταιρείες	1	1	1	1

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2015	31.12.2014	30.06.2015	31.12.2014
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ - ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ / ΠΡΟΣ ΤΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ				
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	26	0	26	0
Υποχρεώσεις προς μέλη Δ.Σ. και Διευθυντές	120	61	120	61

Αθήνα 27 Αυγούστου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Γεώργιος Μ. Κούμπας

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ
(ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

	Σημείωση	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		30.06.2015	31.12.2014	30.06.2015	31.12.2014
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία		3.764	3.792	3.764	3.792
Άυλα περιουσιακά στοιχεία		34	22	34	22
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις		0	0	0	0
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις		317	321	250	250
Επενδύσεις σε λοιπές επιχειρήσεις και λοιπές επενδύσεις		1.459	1.453	1.459	1.453
Επενδύσεις σε ακίνητα		2.904	2.904	2.904	2.904
Αναβαλλόμενοι φόροι ενεργητικού		106	98	106	98
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		20	19	20	19
		8.604	8.609	8.537	8.538
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	4.3	3.469	2.942	3.469	2.942
Επενδύσεις σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων χρήσης		3	4	3	4
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	4.4	527	145	527	145
		3.999	3.091	3.999	3.091
Σύνολο Ενεργητικού		12.603	11.700	12.536	11.629
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μετοχικό κεφάλαιο		3.600	3.600	3.600	3.600
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο		2.417	2.417	2.417	2.417
Λοιπά Αποθεματικά		556	556	556	556
Κέρδη (ζημίες) εις νέον		(10.178)	(10.074)	(10.244)	(10.145)
Σύνολο καθαρής θέσης μετόχων εταιρείας (α)		(3.605)	(3.501)	(3.671)	(3.572)
Δικαιώματα Μειοψηφίας (β)		0	0	0	0
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ)=(α)+(β)		(3.605)	(3.501)	(3.671)	(3.572)
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις		0	0	0	0
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		27	26	27	26
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία		231	223	231	223
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		27	12	27	12
		285	261	285	261
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	4.3	3.547	2.830	3.546	2.830
Λοιποί φόροι πληρωτέοι		222	141	222	141
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις		12.154	11.969	12.154	11.969
		15.923	14.940	15.922	14.940
Σύνολο Υποχρεώσεων (δ)		16.208	15.201	16.207	15.201
Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων & υποχρεώσεων (γ)+(δ)		12.603	11.700	12.536	11.629

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ
(ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

	Σημείωση	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ		ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		01.01-30.06.2015	01.01-30.06.2014	01.01-30.06.2015	01.01-30.06.2014	01/04-30/06/2015	01/04-30/06/2014	01/04-30/06/2015	01/04-30/06/2014
Κύκλος εργασιών	5	1.539	1.936	1.539	1.936	658	585	658	585
Μείον: Κόστος πωλήσεων		(913)	(1.070)	(913)	(1.070)	(403)	(497)	(403)	(497)
Μικτά Κέρδη / (Ζημιές)		626	866	626	866	256	88	256	88
Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως		49	44	49	44	25	22	25	22
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		(656)	(825)	(656)	(825)	(266)	(426)	(266)	(426)
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως		(32)	(44)	(32)	(44)	(20)	(32)	(20)	(32)
Λοιπά έξοδα		0	0	0	0	0	0	0	0
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		(13)	41	(13)	41	(4)	(348)	(4)	(348)
Αναλογία επί των Κερδών Συνδεδεμένων Επιχειρήσεων		4	(8)	0	0	14	36	0	0
Καθαρά έσοδα (έξοδα) χρηματοοικονομικής λειτουργίας	6	(69)	(190)	(60)	(239)	56	(122)	65	(122)
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων		(78)	(157)	(73)	(198)	66	(434)	61	(470)
Φόρος εισοδήματος	8	(26)	29	(26)	29	(25)	31	(25)	31
Κέρδη / (Ζημιές) μετά από φόρους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		(104)	(128)	(99)	(169)	41	(403)	36	(439)
Κέρδη / Ζημιές από διακοπείσες δραστηριότητες		0	0	0	0	0	0	0	0
Κέρδη / (Ζημιές) μετά από φόρους (Α)		(104)	(128)	(99)	(169)	41	(403)	36	(439)
Κέρδη / (ζημιές) αποδιδόμενα σε:									
Ιδιοκτήτες της μητρικής		(104)	(128)	(99)	(169)	41	(403)	36	(439)
Μη Ελέγχουσες Συμμετοχές		0	0	0	0	0	0	0	0
Λοιπά συνολικά έσοδα:									
Κονδύλια που δεν θα ταξινομηθούν μεταγενέστερα στην κατάσταση συνολικών εσόδων									
Λοιπά		0	0	0	0	0	0	0	0
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)		0	0	0	0	0	0	0	0
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους(Α) +(Β)		(104)	(128)	(99)	(169)	41	(403)	36	(439)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα αποδιδόμενα σε:									
Ιδιοκτήτες της μητρικής		(104)	(128)	(99)	(169)	41	(403)	36	(439)
Μη Ελέγχουσες Συμμετοχές		0	0	0	0	0	0	0	0
Κέρδη/Ζημιές μετά από φόρους ανά μετοχή (€ ανά μετοχή)	9	(0,0173)	(0,0213)	(0,0165)	(0,0282)	0,0068	(0,0672)	0,0060	(0,0732)
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων		23	80	23	80	14	(329)	14	(329)

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ – ΟΜΙΛΟΣ
(ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

ΟΜΙΛΟΣ	Μετοχικό Κεφάλαιο	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	Λοιπά Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο	Δικαιώματα μειοψηφείας	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπα την 01.01.2014	3.600	2.417	556	(9.049)	(2.476)	2	(2.474)
Καθαρό κέρδος/ζημιά χρήσεως	0	0	0	(128)	(128)	0	(128)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα	0	0	0	(128)	(128)	0	(128)
Λοιπές μεταβολές			0	0	0	0	0
Υπόλοιπο την 30.06.2014	3.600	2.417	556	(9.177)	(2.604)	2	(2.602)

ΟΜΙΛΟΣ	Μετοχικό Κεφάλαιο	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	Λοιπά Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο	Δικαιώματα μειοψηφείας	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπα την 01.01.2015	3.600	2.417	556	(10.074)	(3.501)	0	(3.501)
Καθαρό κέρδος/ζημιά χρήσεως	0	0	0	(104)	(104)	0	(104)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα	0	0	0	(104)	(104)	0	(104)
Λοιπές μεταβολές			0	0	0	0	0
Υπόλοιπο την 30.06.2015	3.600	2.417	556	(10.178)	(3.605)	0	(3.605)

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ – ΕΤΑΙΡΕΙΑ
(ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Μετοχικό Κεφάλαιο	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	Λοιπά Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπα την 01.01.2014	3.600	2.417	556	(9.081)	(2.507)
Καθαρά κέρδη / (ζημίες) περιόδου	0	0	0	(169)	(169)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα	0	0	0	(169)	(169)
Λοιπές μεταβολές	0	0	0	0	0
Υπόλοιπο την 30.06.2014	3.600	2.417	556	(9.250)	(2.676)

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Μετοχικό Κεφάλαιο	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	Λοιπά Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπα την 01.01.2015	3.600	2.417	556	(10.145)	(3.572)
Καθαρά κέρδη / (ζημίες) περιόδου	0	0	0	(99)	(99)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα	0	0	0	(99)	(99)
Λοιπές μεταβολές	0	0	0	0	0
Υπόλοιπο την 30.06.2015	3.600	2.417	556	(10.244)	(3.671)

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ
(ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1.2015- 30.06.2015	1.1.2014- 30.06.2014	1.1.2015- 30.06.2015	1.1.2014- 30.06.2014
ΤΑΜΕΙΑΚΕΣ ΡΟΕΣ ΑΠΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ				
Κέρδη (ζημίες) προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	(78)	(157)	(73)	(198)
Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	36	39	36	39
Προβλέψεις	54	12	54	12
Συναλλαγματικές διαφορές	0	0	0	0
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη, ζημίες) επενδυτικής δραστηριότητας	(167)	(42)	(172)	(1)
Χρεωστικοί τόκοι	220	228	220	228
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες				
Μείωση / (Αύξηση) απαιτήσεων	(483)	(256)	(483)	(256)
(Μείωση) / Αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	713	(1.192)	713	(1.192)
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(15)	(37)	(15)	(37)
Καταβεβλημένοι φόροι	0	(26)	0	(26)
Λειτουργικές ταμειακές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	0	(6)	0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	280	(1.437)	280	(1.431)
ΤΑΜΕΙΑΚΕΣ ΡΟΕΣ ΑΠΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ				
Απόκτηση / διάθεση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	(12)	27	(12)	27
Αγορές ενσώματων & άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(19)	(15)	(19)	(15)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	0	0	0	0
Τόκοι εισπραχθέντες	7	13	7	13
Μερίσματα εισπραχθέντα	126	0	126	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	102	25	102	25
ΤΑΜΕΙΑΚΕΣ ΡΟΕΣ ΑΠΟΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ				
Εισπράξεις & πληρωμές από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	0	0	0	0
Εξοφλήσεις δανείων	0	0	0	0
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολυσία)	0	0	0	0
Μερίσματα πληρωθέντα	0	0	0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	0	0	0	0
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)	382	(1.412)	382	(1.406)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	145	1.511	145	1.477
Μείον χρηματικά διαθέσιμα από διακοπείσες δραστηριότητες	0	(28)	0	0
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	527	71	527	71

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

1. Πληροφορίες για τον Όμιλο

1.1 Γενικές Πληροφορίες

Η Εταιρεία ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ Α.Ε. ιδρύθηκε το 1992 και έχει την έδρα της στο Μαρούσι Αττικής, στην οδό Μαραθωνοδρόμου 83. Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στον τομέα μεσολάβησης και παροχής συμβουλευτικών ασφαλιστικών υπηρεσιών. Η ηλεκτρονική διεύθυνση της Εταιρείας είναι www.eurobrokers.gr.

Η συγγενής εταιρεία «ΡΕΜΑΚΟ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ- ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με τον διακριτικό τίτλο «REMACO Α.Ε.» δραστηριοποιείται στον κλάδο των Συμβούλων Διοικήσεως Επιχειρήσεων

Κατά τη συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Χρηματιστηρίου Αθηνών της 05.04.2012, αποφασίστηκε, κατ' εφαρμογή της παραγράφου 3.1.2.4 του Κανονισμού του Χ.Α., η μεταφορά των μετοχών της μητρικής εταιρείας στην Κατηγορία Επιτήρησης. Ειδικότερα, οι μετοχές της εταιρείας εντάχθηκαν στην Κατηγορία Επιτήρησης λόγω αρνητικών ιδίων κεφαλαίων κατά τη χρήση 2011. Η ένταξη των μετοχών στη συγκεκριμένη κατηγορία ισχύει από τη συνεδρίαση της 10/04/2012.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας ενέκρινε τις συνημμένες απλές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την χρήση που έληξε την 30η Ιουνίου 2015, στις 27/08/2015.

2. Δομή του Ομίλου

Οι Συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 01/01/2015-30/06/2015 περιλαμβάνουν τις εταιρικές οικονομικές καταστάσεις της ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ Α.Ε (εφεξής η «Εταιρεία») και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας. Ο Όμιλος απαρτίζεται από τις κάτωθι εταιρείες::

Όνομασία Εταιρείας	Χώρα Εγκατάστασης	Δραστηριότητα	Ποσοστό Συμμετοχής	Είδος συμμετοχής	Μέθοδος ενοποίησης
ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ Α.Ε.	Ελλάδα	Ασφαλιστικός Σύμβουλος - Μεσίτης	Μητρική		
REMACO Α.Ε.	Ελλάδα	Ασφαλίσεων Σύμβουλοι Διοικήσεως Επιχειρήσεων	35%	Άμεση	Καθαρή θέση

3. Σύνοψη Σημαντικών Λογιστικών Αρχών

Οι βασικές λογιστικές πολιτικές που έχει εφαρμόσει ο Όμιλος κατά τη σύνταξη αυτών των Συνοπτικών Ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων περιγράφονται παρακάτω. Οι πολιτικές αυτές έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.

3.1 Πλαίσιο Κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για την προετοιμασία και την παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων είναι συνεπείς με τις λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας και του Ομίλου για την χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου του 2014 αφού ληφθούν υπόψη οι αλλαγές που αφορούν την υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων προτύπων.

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας καταρτίζονται με βάση την παραδοχή της συνέχισης της δραστηριότητας, σύμφωνα με την οποία η ανάκτηση των στοιχείων του ενεργητικού και ο διακανονισμός των υποχρεώσεων θα πραγματοποιηθεί μέσα στα πλαίσια των συνήθων εμπορικών της δραστηριοτήτων.

Από τη χρήση 2011 ως και τη λήξη της περιόδου 1/1- 30/06/2015 το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας είναι αρνητικό. Κατά την 30/06/2015 τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας ήταν αρνητικά κατά το ποσό των € 3.671 χιλ. Συνεπώς έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 48 του Κ.Ν. 2190/1920. Παράλληλα, οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις υπερβαίνουν τα κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού, τόσο της Εταιρείας όσο και του Ομίλου, κατά ποσό € 11,92 εκ., ενώ το δυσμενές οικονομικό περιβάλλον που έχει διαμορφωθεί στη χώρα είναι ενδεχόμενο να επηρεάσει αρνητικά τον προσδοκώμενο χρόνο αλλά και το ποσό των μελλοντικών εισπράξεων από τις απαιτήσεις του Ομίλου.

Σε σχέση με τις υποχρεώσεις που προκύπτουν από τις δανειακές συμβάσεις η εταιρεία ανέβαλλε την καταβολή των δόσεων κεφαλαίου ύψους € 2,1 εκ. καθώς και δεδουλευμένων τόκων ύψους € 1 εκ (σύνολο ληξιπρόθεσμων υποχρεώσεων € 3,1 εκ). Μετά από την μη εξόφληση των ως άνω υποχρεώσεων, πληρούνται συμβατικοί όροι καταγγελίας των δανείων από την πλευρά του πιστωτή. Για το λόγο αυτό η εταιρεία προέβη στην ανακατάταξη των σχετικών υποχρεώσεων, τις οποίες παρουσιάζει στις Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις.

Τα παραπάνω δεδομένα δημιουργούν αβεβαιότητα σχετικά με τη δυνατότητα της εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Ωστόσο η διοίκηση εκτιμά ότι η Αρχή συνέχισης της δραστηριότητας εξακολουθεί να αποτελεί κατάλληλη βάση για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων στηριζόμενη στα εξής δεδομένα:

- Για τις δανειακές υποχρεώσεις και ειδικότερα για το ομολογιακό δάνειο ύψους € 11.046 χιλ. η εταιρεία βρίσκεται σε τελικό στάδιο ολοκλήρωσης συμφωνίας με το τραπεζικό ίδρυμα που αποτελεί και το βασικό πιστωτή της για την αναδιάρθρωση των σχετικών υποχρεώσεων. Η συμφωνία αυτή εκτιμάται ότι θα περιλαμβάνει αναδιάρθρωση των πληρωμών κεφαλαίου και μείωση του βασικού περιθωρίου που προσδιορίζει το κόστος

χρηματοδότησης, με τρόπο όπου θα καθιστά εφικτή την ανταπόκριση της εταιρείας στις υποχρεώσεις που θα απορρέουν από τη νέα συμφωνία.. Σημειώνεται δε ότι η αναδιάρθρωση αυτή ενδέχεται να περιλαμβάνει και τη διάθεση περιουσιακών στοιχείων με σκοπό τη μείωση του δανεισμού και του αντίστοιχου χρηματοοικονομικού κόστους.

- Η Διοίκηση εκτιμά ότι η διαδικασία ρύθμισης των δανειακών της υποχρεώσεων θα ολοκληρωθεί. Η εκτίμηση αυτή στηρίζεται στο γεγονός ότι: α) η σχετική ρύθμιση θα αποβλέπει στην αναδιάρθρωση των πληρωμών με τρόπο που διασφαλίζει τόσο τη δυνατότητα της εταιρείας να ανταποκριθεί στις σχετικές υποχρεώσεις όσο και τα συμφέροντα του πιστωτή, δηλαδή την είσπραξη από την πλευρά του τόσο του αρχικού κεφαλαίου όσο και των τόκων που θα προσδιοριστούν από τη νέα ρύθμιση και β) Για την επιλογή μιας τέτοιας λύσης δεν απαιτούνται επιπλέον κεφάλαια από την πλευρά του πιστωτή αφού η εταιρεία διαθέτει τα απαραίτητα για την άσκηση της κύριας δραστηριότητάς της.
- Οι ταμειακές εισροές της εταιρείας, στο βαθμό που δε θα συμβούν δυσμενή ή έκτακτα γεγονότα, θα είναι επαρκείς ώστε να καλύψουν μαζί με τα Κυκλοφορούντα στοιχεία του Ενεργητικού τις υποχρεώσεις για τους επόμενους 12 μήνες.
- Η διοίκηση έχει καταρτίσει προϋπολογιστικές καταστάσεις ταμειακών ροών -οι οποίες απορρέουν από ρεαλιστικό επιχειρηματικό σχέδιο και εύλογες υποθέσεις- από τις οποίες προκύπτει η ικανότητα της εταιρείας να ανταποκριθεί στις ταμειακές της ανάγκες υπό την προϋπόθεση ότι δε θα απαιτηθούν εκροές για την κάλυψη δανειακών υποχρεώσεων που αφορά τόκους ή καταβολή κεφαλαίου όπως αυτοί προσδιορίζονται από τις υφιστάμενες δανειακές συμβάσεις και πριν από οποιαδήποτε ρύθμιση.
- Η Εταιρεία κατά την περίοδο 1/1/15-30/06/15 πραγματοποίησε περιορισμένης έκτασης κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων.
- Η Εταιρεία κατά την περίοδο 1/1/15-30/06/15 εμφάνισε θετικές λειτουργικές ταμειακές ροές ύψους € 280χιλ.
- Σε περίπτωση που μελλοντικά η λειτουργική κερδοφορία δεν επαρκεί για την κάλυψη των δανειακών υποχρεώσεων η εταιρεία προτίθεται να προβεί στη σταδιακή εκποίηση περιουσιακών στοιχείων της (ακίνητα, ομολογίες συμμετοχές και λοιπά περιουσιακά στοιχεία) όπως αναφέρεται και στην Γ.Σ. των μετόχων, προκειμένου να διασφαλίσει την έγκαιρη ανταπόκριση της στις υποχρεώσεις αυτές. Μια τέτοια ενέργεια δεν θα επηρέαζε ουσιωδώς τη λειτουργία της εταιρείας η οποία θα μπορούσε να συνεχίσει χωρίς προβλήματα την δραστηριότητά της.

Τέλος η Διοίκηση θα προβεί σε οποιοδήποτε άλλη ενέργεια χρειαστεί με στόχο να αποκαταστήσει σταδιακά το ύψος των ιδίων κεφαλαίων σε αποδεκτά κανονιστικά επίπεδα και να εξασφαλίσει τα απαραίτητα κεφάλαια για τη λειτουργία της.

Σημειώνεται ωστόσο, ότι η δυνατότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τις δραστηριότητες της εξαρτάται από την ολοκλήρωση της τελικής συμφωνίας με την πιστώτρια τράπεζα για την ρύθμιση των δανειακών της υποχρεώσεων. Επιπλέον, μια πιθανή επιδείνωση των όρων στον κλάδο που δραστηριοποιείται ή στις εργασίες

της ίδιας της εταιρείας (πχ η δραστική μείωση του κύκλου εργασιών) θα επηρέαζε σημαντικά τόσο το σχεδιασμό και τη λειτουργία της εταιρείας όσο και τη δυνατότητά να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Οι οικονομικές καταστάσεις δεν περιλαμβάνουν οποιαδήποτε προσαρμογή η οποία θα έπρεπε να διενεργηθεί στις αξίες και στην ταξινόμηση των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, στην περίπτωση που η Έταιρεία δεν συνέχιζε τις δραστηριότητες της καθώς, αυτές έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή συνέχισης της δραστηριότητας και του ιστορικού κόστους, με εξαίρεση τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα, τις επενδύσεις σε ακίνητα και τα χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, τα οποία αποτιμούνται σε εύλογη αξία.

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια της υπό αναφορά χρήσης. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.

Τα ποσά που εμπεριέχονται στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν στρογγυλοποιηθεί σε χιλιάδες ευρώ. Λόγω του γεγονότος αυτού, διαφορές που ενδέχεται να υπάρχουν οφείλονται σε αυτές τις στρογγυλοποιήσεις.

3.2 Καταστατικές Οικονομικές Καταστάσεις

Η Έταιρεία τηρεί τα λογιστικά της βιβλία με βάση τον Ελληνικό Εμπορικό Νόμο 2190/1920 και την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία.. Από την 1 Ιανουαρίου 2005 και εφεξής, η μητρική Έταιρεία υποχρεούται βάσει των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας, να συντάσσει τις οικονομικές της καταστάσεις σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π. που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

3.3 ΑΛΛΑΓΕΣ ΣΕ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο που έληξε την 30/06/2015 περιλαμβάνουν περιορισμένη πληροφόρηση σε σχέση με αυτές των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων. Οι λογιστικές πολιτικές βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι Οικονομικές Καταστάσεις, είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης που έληξε την 31/12/2014. Ως εκ τούτου, οι συνημμένες ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις θα πρέπει να διαβάζονται σε συνδυασμό με τις τελευταίες δημοσιευμένες ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της 31/12/2014, οι οποίες και περιλαμβάνουν πλήρη ανάλυση των λογιστικών πολιτικών και μεθόδων αποτίμησης που χρησιμοποιήθηκαν.

3.3.1 Νέα πρότυπα, διερμηνείες, αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.

Οι ακόλουθες τροποποιήσεις και Διερμηνείες των ΔΠΧΑ εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2015 ή μεταγενέστερα..

- **ΕΔΔΠΧΑ 21 «Εισφορές (Levies)» (εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 17/06/2014)**

Τον Μάιο του 2013, το IASB προέβη στην έκδοση της ΕΔΔΠΧΑ 21. Η Διερμηνεία αποσαφηνίζει πότε μία εταιρεία θα πρέπει να αναγνωρίσει την υποχρέωση για την καταβολή εισφοράς που έχει επιβληθεί από το κράτος, στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Το ΕΔΔΠΧΑ 21 είναι μια διερμηνεία του ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού». Το ΔΛΠ 37 θέτει τα κριτήρια για την αναγνώριση μίας υποχρέωσης, ένα εκ των οποίων είναι η παρούσα δέσμευση που προκύπτει από γεγονός του παρελθόντος, γνωστό ως δεσμευτικό γεγονός. Η διερμηνεία αναφέρει ότι το δεσμευτικό γεγονός που δημιουργεί την υποχρέωση για την καταβολή της εισφοράς είναι η ενέργεια που περιγράφεται στη σχετική νομοθεσία και η οποία επιφέρει την πληρωμή της εισφοράς. Η διερμηνεία δεν έχει αξιολογη επίδραση στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Ετήσιες Βελτιώσεις Προτύπων Κύκλος 2011-2013 (για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2015)**

Το IASB προχώρησε τον Δεκέμβριο του 2013 στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς Κύκλος 2011 - 2013», το οποίο αποτελείται από μία σειρά προσαρμογών σε 4 Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα Πρότυπα. Τα θέματα που περιλαμβάνονται σε αυτόν τον κύκλο είναι τα εξής: ΔΠΧΑ 1: Η έννοια των υφιστάμενων ΔΠΧΑ, ΔΠΧΑ 3: Εξαιρέσεις για κοινοπραξίες, ΔΠΧΑ 13: Πεδίο εφαρμογής της παραγράφου 52 (εξαιρέση χαρτοφυλακίου), και ΔΛΠ 40: Αποσαφήνιση της αλληλεξάρτησης του ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων και ΔΛΠ 40 Επενδύσεις σε ακίνητα κατά την ταξινόμηση των ακινήτων ως επενδύσεις σε ακίνητα ή ως ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν αξιολογη επίδραση στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις.

3.4 Σημαντικές Λογιστικές Εκτιμήσεις και Κρίσεις της Διοίκησης

Ο Όμιλος προβαίνει σε εκτιμήσεις, παραδοχές και αξιολογικές κρίσεις προκειμένου να επιλέξει τις καταλληλότερες λογιστικές αρχές σε σχέση με την μελλοντική εξέλιξη γεγονότων και συναλλαγών. Οι εν λόγω εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις επανεξετάζονται περιοδικά προκειμένου να ανταποκρίνονται στα τρέχοντα δεδομένα και να αντισταθμίζουν τους εκάστοτε τρέχοντες κινδύνους και βασίζονται στην προγενέστερη εμπειρία της Διοίκησης του Ομίλου σε σχέση με το επίπεδο/όγκο των συναφών συναλλαγών ή γεγονότων.

Οι βασικές εκτιμήσεις και αξιολογικές κρίσεις οι οποίες αναφέρονται σε δεδομένα η εξέλιξη των οποίων θα μπορούσε να επηρεάσει τα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων, τους επόμενους 12 μήνες έχουν ως κάτωθι:

3.4.1 Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις

Οι επισφαλούς είσπραξης λογαριασμοί απεικονίζονται με τα ποσά τα οποία είναι πιθανόν να ανακτηθούν. Οι εκτιμήσεις για τα ποσά που αναμένεται να ανακτηθούν προκύπτουν κατόπιν ανάλυσης καθώς και από την εμπειρία του Ομίλου σχετικά με την πιθανότητα επισφαλειών των πελατών. Μόλις γίνει γνωστό ότι ένας συγκεκριμένος λογαριασμός υπόκειται σε μεγαλύτερο κίνδυνο του συνήθους πιστωτικού κινδύνου (π.χ., χαμηλή πιστοληπτική ικανότητα του πελάτη, διαφωνία σχετικά με την ύπαρξη ή το ποσό της απαίτησης, κτλ.), ο λογαριασμός αναλύεται και κατόπιν καταγράφεται ως επισφάλεια εάν οι συνθήκες υποδηλώνουν ότι η απαίτηση είναι ανείσπρακτη.

3.4.2 Έλεγχοι απομείωσης υπεραξίας

Ο Όμιλος διενεργεί τον σχετικό έλεγχο απομείωσης της υπεραξίας τουλάχιστον σε ετήσια βάση. Προκειμένου να γίνει ο έλεγχος απομείωσης θα γίνει προσδιορισμός της αξίας χρήσης των μονάδων παραγωγής ταμειακών ροών στις οποίες έχει καταναμηθεί η υπεραξία. Ο εν λόγω προσδιορισμός της αξίας χρήσης απαιτεί να γίνει μία εκτίμηση των μελλοντικών ταμειακών ροών της κάθε σημαντικής μονάδας παραγωγής ταμειακών ροών και να επιλεγεί το κατάλληλο επιτόκιο προεξόφλησης, με βάση το οποίο θα καθοριστεί η παρούσα αξία των ανωτέρω μελλοντικών ταμειακών ροών.

3.4.3 Ωφέλιμη ζωή αποσβέσιμων στοιχείων

Η διοίκηση της εταιρείας εξετάζει τις ωφέλιμες ζωές των αποσβέσιμων στοιχείων σε κάθε χρήση. Την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης η διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι οι ωφέλιμες ζωές αντιπροσωπεύουν την αναμενόμενη χρησιμότητα των στοιχείων του ενεργητικού. Τα πραγματοποιηθέντα αποτελέσματα, ωστόσο, είναι πιθανό να διαφέρουν λόγω τεχνικής βαθμιαίας απαξίωσης, κυρίως όσον αφορά το λογισμικό και το μηχανογραφικό εξοπλισμό.

3.4.4 Εκτίμηση της αξίας των ακινήτων που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους

Η αποτίμηση των ακινήτων είναι εγγενώς υποκειμενική και αβέβαιη λόγω της ιδιαίτερης φύσης κάθε ακινήτου και της ανάγκης να γίνουν εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά, μεταξύ άλλων, με την απόδοση και το ποσοστό πληρότητας του ακινήτου.

Ο όμιλος αναθέτει ετησίως σε ειδικό εκτιμητή την αναθεώρηση των εύλογων αξιών των ακινήτων ιδιοκτησίας του ομίλου.

3.4.5 Εκτίμηση Εύλογης Αξίας Χρηματοοικονομικών Μέσων

Ο υπολογισμός της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού για τα οποία δεν υπάρχουν δημοσιευμένες τιμές αγοράς, απαιτεί τη χρησιμοποίηση συγκεκριμένων τεχνικών εκτίμησης. Ο υπολογισμός της εύλογης αξίας τους απαιτεί διαφόρων ειδών εκτιμήσεις. Οι σημαντικότερες αφορούν στην εκτίμηση των διαφόρων κινδύνων στους οποίους υπόκειται το μέσο, όπως επιχειρηματικός κίνδυνος, κίνδυνος ρευστότητας κτλ., και

στην εκτίμηση των μελλοντικών προοπτικών κερδοφορίας επιχειρήσεων σε περίπτωση αποτίμησης συμμετοχικών τίτλων.

3.4.6 Απομείωση Χρηματοοικονομικών Μέσων

Ο Όμιλος ακολουθεί τις οδηγίες του ΔΛΠ 39 για τον έλεγχο απομείωσης της αξίας των επενδύσεών του. Κατά τον προσδιορισμό του πότε μια επένδυση έχει υποστεί απομείωση της αξίας της ο Όμιλος εκτιμά, μαζί με άλλους παράγοντες, τη διάρκεια ή την έκταση που η εύλογη αξία μιας επένδυσης είναι χαμηλότερη του κόστους, γεγονός το οποίο μπορεί να αποτελέσει μία αντικειμενική ένδειξη απομείωσης, την χρηματοοικονομική βιωσιμότητα και τις βραχυπρόθεσμες προοπτικές, τις επιχειρηματικές πολιτικές, το μέλλον της επένδυσης, συμπεριλαμβανομένων παραγόντων όπως η επίδοση της βιομηχανίας και του επιχειρηματικού κλάδου, και τις αλλαγές στην τεχνολογία και στις λειτουργικές και χρηματοδοτικές ταμειακές ροές.

3.4.7 Πρόβλεψη για Φόρο Εισοδήματος

Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος υπολογίζεται με εκτίμηση των φόρων που θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση και πρόβλεψη για τους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν σε φορολογικούς ελέγχους.

Οι εταιρείες του Ομίλου υπόκεινται σε διαφορετικές νομοθεσίες φορολογίας εισοδήματος. Για τον συνολικό προσδιορισμό της πρόβλεψης για φόρο εισοδήματος όπως παρουσιάζεται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης απαιτούνται σημαντικές εκτιμήσεις. Για συγκεκριμένες συναλλαγές και υπολογισμούς, ο προσδιορισμός της τελικής φορολογίας είναι αβέβαιος. Ο Όμιλος αναγνωρίζει υποχρεώσεις για προβλεπόμενα φορολογικά ζητήματα με βάση υπολογισμούς για το κατά πόσο θα προκύψει επιπρόσθετη φορολογία.

3.4.8 Πρόβλεψη για Αποζημίωση Προσωπικού

Το ύψος της πρόβλεψης για αποζημίωση προσωπικού βασίζεται σε αναλογιστική μελέτη. Η αναλογιστική μελέτη περιλαμβάνει την στοιχειοθέτηση παραδοχών σχετικών με το προεξοφλητικό επιτόκιο, το ποσοστό αύξησης των αμοιβών των εργαζομένων, την αύξηση του δείκτη τιμών καταναλωτή και την αναμενόμενη εναπομένουσα εργασιακή ζωή. Οι παραδοχές που χρησιμοποιούνται εμπεριέχουν σημαντική αβεβαιότητα και η Διοίκηση του Ομίλου προβαίνει σε συνεχή επανεκτίμησή τους.

3.5 Θυγατρικές Εταιρείες

Θυγατρικές είναι οι επιχειρήσεις πάνω στις οποίες ασκείται έλεγχος από τον όμιλο. Η ύπαρξη τυχόν δυνητικών δικαιωμάτων ψήφου τα οποία είναι ασκήσιμα κατά τον χρόνο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, λαμβάνεται υπόψη προκειμένου να στοιχειοθετηθεί αν η μητρική ασκεί τον έλεγχο επί των θυγατρικών. Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως (ολική ενοποίηση) από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος επί αυτών και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που τέτοιος έλεγχος παύει να υφίσταται.

Η εξαγορά θυγατρικής από τον Όμιλο λογιστικοποιείται βάσει της μεθόδου απόκτησης. Το κόστος κτήσης μιας θυγατρικής είναι η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που δόθηκαν, των μετοχών που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της ανταλλαγής, πλέον τυχόν κόστους άμεσα συνδεδεμένου με την συναλλαγή. Τα επιμέρους περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που αποκτώνται σε μία επιχειρηματική συνένωση επιμετρώνται κατά την εξαγορά στις εύλογες αξίες τους ανεξαρτήτως του ποσοστού συμμετοχής. Το κόστος εξαγοράς πέραν της εύλογης αξίας των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, καταχωρείται ως υπεραξία. Αν το συνολικό κόστος της εξαγοράς είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

Διεταιρικές συναλλαγές, υπόλοιπα και μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου απαλείφονται. Οι μη πραγματοποιημένες ζημιές, επίσης απαλείφονται, αλλά λαμβάνονται υπόψη ως ένδειξη απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών έχουν τροποποιηθεί, όπου κρίθηκε απαραίτητο, ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

Η εταιρεία καταχωρεί τις επενδύσεις της σε θυγατρικές εταιρείες στο κόστος κτήσης μείον την απομείωση.

3.6 Συγγενείς Επιχειρήσεις

Συγγενείς είναι οι επιχειρήσεις, στις οποίες ο Όμιλος έχει ουσιώδη επιρροή, αλλά όχι έλεγχο, το οποίο γενικά ισχύει όταν το ποσοστό συμμετοχής κυμαίνεται μεταξύ 20% και 50% των δικαιωμάτων ψήφου. Οι επενδύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης και αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσεως. Ο λογαριασμός των επενδύσεων σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις περιλαμβάνει και την υπεραξία που προέκυψε κατά την εξαγορά (μειωμένη με τυχόν ζημιές απομείωσης).

Το μερίδιο του Ομίλου στα κέρδη ή τις ζημιές των συνδεδεμένων επιχειρήσεων μετά την εξαγορά αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα, ενώ το μερίδιο των απ' ευθείας μεταβολών των αποθεματικών μετά την εξαγορά, αναγνωρίζεται στα αποθεματικά. Οι συσσωρευμένες μεταβολές επηρεάζουν τη λογιστική αξία των επενδύσεων σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις. Στην περίπτωση που το μερίδιο του Ομίλου επί των ζημιών μιας συνδεδεμένης υπερβεί την αξία της επένδυσης στη συνδεδεμένη, δεν αναγνωρίζονται επιπλέον ζημιές, εκτός εάν έχουν γίνει πληρωμές ή έχουν αναληφθεί περαιτέρω δεσμεύσεις για λογαριασμό της συνδεδεμένης.

Μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ του Ομίλου και των συνδεδεμένων επιχειρήσεων απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου στις συνδεδεμένες επιχειρήσεις. Μη πραγματοποιημένες ζημιές απαλείφονται, αλλά λαμβάνονται υπόψη ως ένδειξη απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές αρχές των συνδεδεμένων επιχειρήσεων έχουν τροποποιηθεί, όπου αυτό κρίθηκε απαραίτητο, ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

Η εταιρεία καταχωρεί τις επενδύσεις της σε συγγενείς εταιρείες στο κόστος κτήσης μείον την απομείωση.

3.7 Λειτουργικοί Τομείς

Η Διοίκηση ορίζει ως λειτουργικό τομέα μία ομάδα περιουσιακών στοιχείων και δραστηριοτήτων που παρέχουν προϊόντα και υπηρεσίες, τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων λειτουργικών τομέων.

Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές.

Στον Όμιλο η πληροφόρηση που κρίνεται αναγκαία και ουσιώδης, είναι η γεωγραφική διάκριση των υπηρεσιών που παρέχονται και αυτή παρουσιάζεται αναλυτικά.

Οι λειτουργικοί τομείς αναγνωρίζονται και παρουσιάζονται με βάση την εσωτερική κατηγοριοποίηση η οποία παρουσιάζεται στον Επικεφαλής Λήψης Επιχειρηματικών Αποφάσεων (Chief Operating Decision Maker). Ο Chief Operating Decision Maker είναι ένας άνθρωπος ή μια ομάδα ανθρώπων που κατανέμει τις πηγές και assets την αποδοτικότητα των λειτουργικών τομέων της οικονομικής οντότητας. Ο Όμιλος έχει ορίσει τα εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ως Chief Operating Decision Maker.

Για τον εντοπισμό των λειτουργικών τομέων ο Όμιλος χρησιμοποιεί κατά κανόνα την γεωγραφική περιοχή δραστηριοποίησης του. Ο Όμιλος πλέον δραστηριοποιείται μόνο στην Ελλάδα.

3.8 Λειτουργικό Νόμισμα και Νόμισμα Παρουσίασης

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών του Ομίλου καταχωρούνται στο νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο κάθε εταιρεία λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα»).

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα αποτίμησης και το νόμισμα παρουσίασης της μητρικής Εταιρείας.

3.9 Συναλλαγές και Υπόλοιπα σε ξένο νόμισμα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την τακτοποίηση τέτοιων συναλλαγών κατά τη διάρκεια της περιόδου και από τη μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία αναφοράς, καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

3.10 Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου αποτιμώνται ανά κατηγορία ως ακολούθως:

Τα ακίνητα (οικόπεδα και κτίρια) και τα έπιπλα (κατά την ημερομηνία μετάβασης) αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, μειωμένη κατά τις μεταγενέστερες αποσβέσεις και ζημιές απομείωσης.

Οι άλλες κατηγορίες παγίων αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν ζημίες απομείωσης. Στο κόστος κτήσης περιλαμβάνονται όλες οι άμεσες επιρριπτές δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Σημαντικές μεταγενέστερες προσθήκες και βελτιώσεις κεφαλαιοποιούνται στο κόστος κτήσης των σχετικών περιουσιακών στοιχείων εφόσον προσαυξάνουν την ωφέλιμη ζωή ή και την παραγωγική δυναμικότητα. Οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης καταχωρούνται στα αποτελέσματα της περιόδου στην οποία πραγματοποιούνται.

Η εκτίμηση της εύλογης αξίας των οικοπέδων και κτιρίων προσδιορίζεται από ανεξάρτητους εκτιμητές. Τα ακίνητα αναπροσαρμόζονται σε τακτά χρονικά διαστήματα ούτως ώστε οι αναπόσβεστες αξίες να μη διαφέρουν από τις εύλογες αξίες κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων.

Αυξήσεις στην λογιστική αξία των παραγωγικών ακινήτων που προκύπτουν από αναπροσαρμογές στην εύλογη αξία καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων, εκτός εάν αφορά σε αναστροφή μειωτικής αναπροσαρμογής (υποτίμησης) συγκεκριμένου ακινήτου που είχε καταχωρηθεί στα έξοδα. Σε αυτήν την περίπτωση ισόποσο μέρος της αναπροσαρμογής καταχωρείται στα έσοδα.

Μειώσεις στη λογιστική αξία, που προκύπτουν από την αναπροσαρμογή, καταχωρούνται στα έξοδα αφού πρώτα διαγραφεί το τυχόν σχηματισμένο αποθεματικό αναπροσαρμογής για το συγκεκριμένο στοιχείο.

Κατά την πώληση των ενσώματων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας, καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα. Για τα παραγωγικά ακίνητα που αποτιμώνται στις εύλογες αξίες τους, το τυχόν αποθεματικό αναπροσαρμογής που υπάρχει στα ίδια κεφάλαια κατά την πώληση, μεταφέρεται στα κέρδη εις νέον.

Ο Όμιλος ακολουθεί στην σταθερή μέθοδο αποσβέσεων για τα πάγια καθ' όλη τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους, δηλαδή οι ετήσιες αποσβέσεις κάθε παγίου προσδιορίζονται από την εφαρμογή ενός συντελεστή απόσβεσης επί της αξίας κτήσης του και επιβαρύνουν τα αποτελέσματα της χρήσης. Η ωφέλιμη ζωή επανεξετάζεται σε ετήσια βάση.

Η ωφέλιμη ζωή των παγίων περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου, εκτός των οικοπέδων τα οποία δεν αποσβένονται, έχει καθορισθεί ως εξής:

- Κτίρια 42 Έτη
- Αυτοκίνητα 5-7 Έτη
- Λοιπός εξοπλισμός 3-5 Έτη

3.11 Επενδύσεις σε Ακίνητα

Ακίνητα τα οποία κατέχονται ή για μακροχρόνιες εκμισθώσεις ή για κεφαλαιουχικά κέρδη ή και για τα δύο, και τα οποία δε χρησιμοποιούνται από τον Όμιλο, κατηγοριοποιούνται ως επενδύσεις σε ακίνητα.

Οι επενδύσεις σε ακίνητα περιλαμβάνουν ιδιόκτητα οικόπεδα, ιδιόκτητα κτίρια και κτίρια από χρηματοδοτικές μισθώσεις. Από την 1 Ιανουαρίου 2009 σύμφωνα με την τροποποίηση του ΔΛΠ 40 «Επενδυτικά Ακίνητα» (και επακόλουθες τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις»), ο όμιλος συμπεριλαμβάνει ακίνητα υπό κατασκευή στις επενδύσεις σε ακίνητα. Υπό κατασκευή επενδύσεις αναταξινομούνται από τις ενσώματες ακίνητοποιήσεις στα επενδυτικά ακίνητα σε κόστος και αποτιμώνται μεταγενέστερα σε εύλογη αξία εφόσον η εύλογη αξία μπορεί να επιμετρηθεί με αξιοπιστία.

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος, συμπεριλαμβανομένων των σχετικών άμεσων εξόδων κτήσης. Το κόστος δανεισμού κεφαλαιοποιείται όσο διαρκεί η απόκτηση ή η κατασκευή και παύει όταν το πάγιο ολοκληρωθεί ή σταματήσει η κατασκευή του.

Μετά την αρχική αναγνώριση, οι επενδύσεις σε ακίνητα αναγνωρίζονται σε εύλογη αξία. Η εύλογη αξία βασίζεται σε τιμές που ισχύουν σε μία ενεργή αγορά, αναμορφωμένες, όπου κρίνεται απαραίτητο, λόγω διαφορών στη φυσική κατάσταση, την τοποθεσία ή την κατάσταση του εκάστοτε ακινήτου. Αν η πληροφόρηση αυτή δεν είναι διαθέσιμη, ο Όμιλος εφαρμόζει εναλλακτικές μεθόδους αποτίμησης όπως πρόσφατες τιμές σε λιγότερο ενεργής αγοράς ή προεξόφληση ταμειακών ροών. Οι αποτιμήσεις αυτές διεξάγονται κάθε έτος από ανεξάρτητους εκτιμητές και συνάδουν με τις οδηγίες που εκδίδονται από την Επιτροπή των Διεθνών Προτύπων Αποτίμησης (International Valuation Standards Committee).

Η μέθοδος της εύλογης αξίας στα υπό κατασκευή ακίνητα εφαρμόζεται μονάχα όταν αυτή μπορεί να επιμετρηθεί με αξιοπιστία.

Μεταγενέστερες δαπάνες προστίθενται στη λογιστική αξία του ακινήτου μόνο όταν είναι πιθανόν ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη, που σχετίζονται με το εν λόγω ακίνητο, θα εισρεύσουν στον Όμιλο και ότι τα σχετικά κόστη μπορούν να μετρηθούν αξιόπιστα. Τα έξοδα επιδιορθώσεων και συντηρήσεων επιβαρύνουν τα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία πραγματοποιούνται.

Μεταβολές στις εύλογες αξίες καταχωρούνται στα αποτελέσματα χρήσης. Οι επενδύσεις σε ακίνητα παύουν να αναγνωρίζονται όταν πωλούνται ή όταν παύει οριστικά η χρήση ενός επενδυτικού ακινήτου και δεν αναμένεται οικονομικό όφελος από την πώληση του.

Αν η χρήση κάποιου ακινήτου το οποίο έχει ταξινομηθεί στις επενδύσεις σε ακίνητα μεταβληθεί σε ιδιόχρηση, τότε το ακίνητο ταξινομείται στα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία και η εύλογη αξία του κατά την ημερομηνία της επαναταξινόμησης θεωρείται το τεκμαρτό κόστος του ακινήτου για λογιστικούς σκοπούς.

Αν η χρήση ενός πάγιου περιουσιακού στοιχείου μεταβληθεί και το ακίνητο χαρακτηριστεί ως επενδυτικό ακίνητο, οποιαδήποτε διαφορά που προκύπτει μεταξύ της λογιστικής και της εύλογης του αξίας κατά την ημερομηνία της μεταφοράς του, αναγνωρίζεται στα ίδια κεφάλαια ως επανεκτίμηση της αξίας των πάγιων περιουσιακών στοιχείων, βάσει του ΔΛΠ 16. Ωστόσο, εάν το κέρδος από αποτίμηση σε εύλογη αξία αντιστρέφει προγενέστερες ζημιές απομείωσης, τότε το κέρδος αυτό αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης.

3.12 Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία - Λογισμικό

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις, μείον οποιαδήποτε συσσωρευμένη απομείωση. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση τη σταθερή μέθοδο στο διάστημα της ωφέλιμης ζωής τους, η οποία είναι 3 έως 5 χρόνια.

3.13 Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται αλλά υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δε θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη μεταξύ της εύλογης αξίας μείον έξοδα πώλησης και της αξίας χρήσης. Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται σαν έξοδα στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων στη χρήση που προκύπτουν.

3.13.1 Μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις και άλλα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού (συμπεριλαμβανομένης της υπεραξίας και των ασώματων ακινητοποιήσεων) εξετάζονται για πιθανή ζημία απομείωσης, όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη.

Όταν η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημία απομείωσης του καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Η ανακτήσιμη αξία προσδιορίζεται ως η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας χρήσεως.

Καθαρή τιμή πώλησης είναι το ποσό που μπορεί να ληφθεί από τη πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μιας αμοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ, αξία χρήσης είναι η καθαρή παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την πρόσοδο που αναμένεται να προκύψει από τη διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του.

3.13.2 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία:

Σε κάθε ημερομηνία αναφοράς ο Όμιλος εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία έχουν υποστεί απομείωση. Για μετοχές εταιρειών που έχουν ταξινομηθεί ως χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, τέτοια ένδειξη συνιστά η σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσεως. Αν στοιχειοθετείται απομείωση, η σωρευμένη στα ίδια κεφάλαια ζημία που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσεως και εύλογης αξίας, μεταφέρεται στα αποτελέσματα.

3.14 Χρηματοοικονομικά Στοιχεία

Οι επενδύσεις ταξινομούνται ανάλογα με την φύση και τα χαρακτηριστικά τους και με βάση το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκε η επένδυση. Τα εν λόγω χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσεως που αντιπροσωπεύει την εύλογη αξία, πλέον σε ορισμένες περιπτώσεις, των άμεσων δαπανών απόκτησης/συναλλαγής. Η Διοίκηση προσδιορίζει την ταξινόμηση κατά την αρχική αναγνώριση και επανεξετάζει την ταξινόμηση σε κάθε ημερομηνία δημοσίευσης.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του Ενεργητικού και του Παθητικού αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος γίνεται μέλος στις συμβατικές υποχρεώσεις του χρηματοοικονομικού προϊόντος.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του Ενεργητικού αποαναγνωρίζονται όταν οι συμβατικές υποχρεώσεις στις χρηματοροές από αυτά λήγουν, ή όταν το χρηματοοικονομικό στοιχείο του Ενεργητικού μαζί με όλα τα σημαντικά ρίσκα και ωφέλειες του μεταβιβαστούν.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του Παθητικού αποαναγνωρίζονται όταν εξαλειφθούν, απορριφθούν, ακυρωθούν ή λήξουν.

Τα χρηματοοικονομικά αυτά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους συμπεριλαμβανομένων και των εξόδων συναλλαγής, εκτός από αυτά που παρακολουθούνται σε εύλογες αξίες μέσω αποτελεσμάτων χρήσης, τα οποία αναγνωρίζονται αρχικά σε εύλογη αξία.

Κατά συνέπεια τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του Ενεργητικού και του Παθητικού μετρώνται όπως περιγράφεται παρακάτω.

Χρηματοοικονομικά Στοιχεία Ενεργητικού

Για σκοπούς μέτρησης των χρηματοοικονομικών στοιχείων του Ενεργητικού, εκτός από αυτά που έχουν χαρακτηριστεί ως αντισταθμιστικά, καταχωρούνται στις εξής κατηγορίες με την αρχική τους αναγνώριση:

- Δάνεια και Απαιτήσεις
- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων χρήσεως
- Διακρατούμενες στη λήξη επενδύσεις
- Διαθέσιμα προς Πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία Ενεργητικού

Η κατηγορία ορίζει την μεταγενέστερη μέτρηση και του αν οποιοδήποτε κέρδος ή ζημιά που απορρέει αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης ή στα λοιπά συνολικά έσοδα

Χρηματοοικονομικά Στοιχεία Παθητικού

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του Παθητικού μετρώνται μετά την αρχική τους αναγνώριση με βάση το αναπόσβεστο κόστος τους με την μέθοδο του effective interest rate, εκτός από αυτά που διακρατώνται για εμπορικούς σκοπούς ή εκτός από αυτά που χαρακτηρίστηκαν σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων χρήσεως τα οποία μετρώνται σε εύλογες αξίες με τα κέρδη και ζημιές που προκύπτουν να καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

Οι επενδύσεις του Ομίλου ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες.

3.14.1 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα

Η κατηγορία αυτή περιλαμβάνει χρηματοοικονομικά στοιχεία που αποκτήθηκαν με σκοπό την πώληση σε σύντομο χρονικό διάστημα. Πρόκειται για το εμπορικό χαρτοφυλάκιο της εταιρείας που περιλαμβάνει επενδύσεις που αποκτήθηκαν με σκοπό την ρευστοποίηση τους στο άμεσο μέλλον. Κέρδη ή ζημιές από την αποτίμηση σε εύλογες αξίες των συγκεκριμένων στοιχείων καταχωρούνται στα αποτελέσματα χρήσης. Τα παράγωγα ταξινομούνται ως κατεχόμενα για εμπορία εκτός εάν προσδιορίζονται ως αντισταθμίσεις. Στοιχεία ενεργητικού αυτής της κατηγορίας ταξινομούνται στο κυκλοφορούν ενεργητικό εάν κατέχονται για εμπορία ή η Διοίκηση σκοπεύει να τα ρευστοποιήσει εντός 12 μηνών από την ημερομηνία αναφοράς. Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργές αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές ζήτησης. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης και προεξόφληση ταμειακών ροών.

3.14.2 Δάνεια και απαιτήσεις

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές και δεν υπάρχει πρόθεση πώλησης τους. Περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό και παθητικό, εκτός από εκείνα με λήξεις μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία αναφοράς. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία.

Τα δάνεια και απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Η Διοίκηση του Ομίλου πιστεύει ότι τα επιτόκια που καταβάλλονται σε σχέση με τα συναφθέντα δάνεια ισοδυναμούν με τα τρέχοντα εύλογα επιτόκια της αγοράς και, συνεπώς, δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις οποιασδήποτε προσαρμογής της αξίας στην οποία απεικονίζονται οι υποχρεώσεις αυτές.

3.14.3 Επενδύσεις διακρατούμενες ως τη λήξη

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη και τα οποία ο Όμιλος έχει την πρόθεση και τη δυνατότητα να τα διακρατήσει ως τη λήξη τους.

Οι διακρατούμενες ως την λήξη επενδύσεις αποτιμώνται, μετά την αρχική καταχώρηση, στο αναπόσβεστο κόστος με βάση την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Κέρδη και ζημιές καταχωρούνται στα αποτελέσματα χρήσεως όταν τα σχετικά κονδύλια διαγράφονται ή απομειώνονται, καθώς επίσης και μέσω της διαδικασίας απόσβεσης.

3.14.4 Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε προσδιορίζονται σε αυτήν την κατηγορία, είτε δε μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω κατηγορίες. Περιλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία εφόσον η Διοίκηση δεν έχει την πρόθεση να τα ρευστοποιήσει μέσα σε 12 μήνες από την ημερομηνία αναφοράς.

Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσης τους που είναι η εύλογη αξία του τμήματος που δίδεται και στη συνέχεια αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με τα σχετικά κέρδη ή ζημιές να αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά έσοδα μέχρι τα στοιχεία αυτά να πωληθούν ή να υποστούν απομείωση. Επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους οι οποίοι δεν διαπραγματεύονται σε ενεργό αγορά και των οποίων η εύλογη αξία δεν μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, αποτιμώνται στο κόστος.

Κατά την πώληση ή απομείωση, τα κέρδη ή οι ζημιές μεταφέρονται στα αποτελέσματα. Ζημιές απομείωσης που έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα δεν αντιστρέφονται μέσω των αποτελεσμάτων.

Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που ο Όμιλος δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο.

3.15 Εμπορικές Απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι ο Όμιλος δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της πρόβλεψης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλουμένων με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Το ποσό της πρόβλεψης καταχωρείται ως έξοδο στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων.

3.16 Ταμειακά Διαθέσιμα & Ισοδύναμα Στοιχεία

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, και τις καταθέσεις όψεως.

3.17 Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές της Εταιρείας και περιλαμβάνεται στα ίδια κεφάλαια.

Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Άμεσα έξοδα που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Το κόστος κτήσεως ιδίων μετοχών εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας, έως ότου οι ίδιες μετοχές πωληθούν ή ακυρωθούν.

3.18 Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Στη συνέχεια αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Η ταξινόμηση τους γίνεται με βάση την συμβατική ημερομηνία διακανονισμού της υποχρέωσης. Το μέρος της υποχρέωσης που θα διακανονισθεί σε διάστημα 12 μηνών από την λήξη της χρήσης εμφανίζεται ως βραχυπρόθεσμη υποχρέωση, ενώ το μέρος των δανείων που θα διακανονισθεί μεταγενέστερα εμφανίζεται υπό τον τίτλο μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις.

3.19 Αναβαλλόμενος Φόρος Εισοδήματος

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που υπάρχει γνώση κατά την ημερομηνία αναφοράς, ότι θα ισχύουν κατά τη στιγμή που θα αναστραφούν οι προσωρινές διαφορές.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στην έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συνδεδεμένες επιχειρήσεις, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από τον Όμιλο και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπτό μέλλον.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις και οι απαιτήσεις δύναται να συμψηφίζονται μόνο σε περίπτωση που αφορούν σε κοινή φορολογική αρχή και υπάρχει το δικαίωμα συμψηφισμού αυτών.

3.20 Φορολογία

Η φορολογία εισοδήματος υπολογίζεται με βάση τη φορολογική νομοθεσία και τους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν στις χώρες όπου διεξάγονται οι εργασίες του Ομίλου και καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο κατά την οποία προκύπτουν τα εισοδήματα.

3.21 Πρόβλεψη για Αποζημίωση Προσωπικού

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση του προσωπικού υπολογίζονται στη παρούσα αξία των μελλοντικών παροχών που θεωρούνται δεδουλευμένες κατά το τέλος της χρήσης με βάση την αναγνώριση δικαιώματος παροχών των εργαζομένων κατά την διάρκεια της αναμενόμενης εργασιακής ζωής. Οι ανωτέρω υποχρεώσεις

υπολογίζονται με βάση τις οικονομικές και αναλογιστικές παραδοχές που αναλύονται στην σχετική σημείωση. Οι υποχρεώσεις του Ομίλου για αποζημίωση προσωπικού προσδιορίστηκαν μέσω αναλογιστικών μελετών από ανεξάρτητη εταιρεία διεθνώς αναγνωρισμένων αναλογιστών με τη χρήση της μεθόδου της προβλεπόμενης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method).

Οι σχετικές προβλέψεις της χρήσης συμπεριλαμβάνονται στο κόστος μισθοδοσίας στις συνημμένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και αποτελούνται από την παρούσα αξία των παροχών που έγιναν δεδουλευμένες κατά τη διάρκεια του έτους, τους τόκους επί της υποχρέωσης παροχών, τυχόν κόστος προγενέστερης υπηρεσίας, τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές τα οποία αναγνωρίζονται στη χρήση και όποια άλλα πρόσθετα συνταξιοδοτικά κόστη.

Τα κόστη προγενέστερης υπηρεσίας αναγνωρίζονται σε σταθερή βάση πάνω στην μέση περίοδο έως ότου τα οφέλη του προγράμματος κατοχυρωθούν.

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημιές χρεώνονται ή πιστώνονται μαζί με τυχόν αναβαλλόμενο φόρο που τα αφορά στα λοιπά συνολικά έσοδα.

3.22 Κρατικά Ασφαλιστικά Προγράμματα:

Το προσωπικό του Ομίλου καλύπτεται κυρίως από τον κύριο Κρατικό Ασφαλιστικό Φορέα που αφορά στον ιδιωτικό τομέα (ΙΚΑ) που χορηγεί συνταξιοδοτικές και ιατροφαρμακευτικές παροχές. Κάθε εργαζόμενος είναι υποχρεωμένος να συνεισφέρει μέρος το μηνιαίου μισθού του στο ταμείο, ενώ τμήμα της συνολικής εισφοράς καλύπτεται από τον Όμιλο. Κατά την συνταξιοδότηση το συνταξιοδοτικό ταμείο είναι υπεύθυνο για την καταβολή των συνταξιοδοτικών παροχών στους εργαζομένους. Κατά συνέπεια ο Όμιλος δεν έχει καμία νομική ή τεκμαρτή υποχρέωση για την πληρωμή μελλοντικών παροχών με βάση αυτό το πρόγραμμα.

3.23 Προβλέψεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν:

- Υπάρχει μία παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα παρελθουσών γεγονότων.
- Είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης.
- Τα απαιτούμενα ποσά μπορεί να εκτιμηθούν αξιόπιστα.

Δεν καταχωρούνται προβλέψεις για μελλοντικά έξοδα που σχετίζονται με τις συνεχιζόμενες δραστηριότητες του ομίλου.

3.24 Αναγνώριση Εσόδων

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές. Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις τα διεταιρικά έσοδα μέσα στον Όμιλο απαλείφονται πλήρως. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

- Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται με την υπογραφή των ασφαλιστηρίων συμβολαίων οπότε καθίσταται και απαιτητή η προμήθεια της εταιρείας. Τα λοιπά έσοδα την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.
- Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στη συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.
- Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

3.25 Μισθώσεις

Οι μισθώσεις παγίων όπου ο Όμιλος διατηρεί ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Οι αντιστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Μισθώσεις όπου ουσιαστικά οι κίνδυνοι και τα οφέλη της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης σε σταθερή βάση κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

3.26 Κρατικές Επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους όταν αναμένεται με βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και ο Όμιλος θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους.

Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα, αναβάλλονται και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα έτσι ώστε να αντιστοιχίζονται με τα έξοδα που προορίζονται να αποζημιώσουν.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με την αγορά ενσώματων παγίων, περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως αναβαλλόμενες κρατικές επιχορηγήσεις και μεταφέρονται ως έσοδα στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων με την σταθερή μέθοδο κατά την αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των σχετικών περιουσιακών στοιχείων.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με την αγορά συμμετοχών, καταχωρούνται σε λογαριασμούς αποθεματικών και μεταφέρονται στα αποτελέσματα κατά τη πώλησή τους.

3.27 Διάθεση Κερδών και Διανομή Μερισμάτων

Η διάθεση των κερδών χρήσεως καθώς και η αναγνώριση της υποχρέωσης διανομής μερίσματος αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις εφόσον ληφθεί η τελική έγκριση από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

3.28 Κέρδη Ανά Μετοχή

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή (ΚΑΜ) υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη με το μέσο σταθμισμένο αριθμό κοινών μετοχών που είναι σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια κάθε έτους, εξαιρώντας τον μέσο όρο των κοινών μετοχών που αποκτήθηκαν ως ίδιες μετοχές.

3.29 Στρογγυλοποιήσεις

Τα ποσά που εμπεριέχονται σε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις έχουν στρογγυλοποιηθεί σε ευρώ. Λόγω του γεγονότος αυτού, διαφορές που ενδέχεται να υπάρχουν οφείλονται σε αυτές τις στρογγυλοποιήσεις.

3.30 Διαχείριση Χρηματοοικονομικών και άλλων κινδύνων

3.30.1 Παράγοντες Χρηματοοικονομικού Κινδύνου

Ο Όμιλος εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως κινδύνους αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου εστιάζεται στη μη προβλεψιμότητα των χρηματοπιστωτικών αγορών και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στη χρηματοοικονομική απόδοση του Ομίλου.

Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από την κεντρική οικονομική υπηρεσία του Ομίλου, η οποία λειτουργεί με συγκεκριμένους κανόνες που έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για την διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο συναλλαγματικός κίνδυνος, ο κίνδυνος επιτοκίου και ο πιστωτικός κίνδυνος.

3.30.2 Κίνδυνος αγοράς συναλλαγματικών ισοτιμιών

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην Ευρώπη και συνεπώς το μεγαλύτερο μέρος των συναλλαγών του Ομίλου διεξάγεται σε Ευρώ, με συνέπεια να υπόκειται σε μειωμένο συναλλαγματικό κίνδυνο.

3.30.3 Πιστωτικός κίνδυνος

Ο Όμιλος έχει θεσπίσει και εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών. Πελάτες του Ομίλου είναι κατά κύριο λόγο μεγάλες ασφαλιστικές εταιρείες με υψηλό δείκτη φερεγγυότητας.

Πιο αναλυτικά ο κύριος όγκος των απαιτήσεων αφορά αυτές που προέρχονται από την άσκηση της κύριας δραστηριότητας που είναι η μεσοτελής ασφαλειών. Η εταιρεία διαθέτει αξιόπιστο σύστημα παρακολούθησης των πιστώσεων σε πελάτες, σε βαθμό που να διασφαλίζει την έγκαιρη είσπραξη των απαιτήσεων. Οι μεταβολές στην πιστοληπτική ικανότητα των συναλλασσομένων, υπό το βάρος της οικονομικής κρίσης, έχουν αυξήσει το βαθμό παρακολούθησης των συναλλαγών, ενώ παράλληλα εξακολουθούν να λειτουργούν διαδικασίες οι οποίες αφενός αποβλέπουν στην στενή παρακολούθηση των απαιτήσεων από προμήθειες και αφετέρου αποτρέπουν τις συναλλαγές με μη αξιόπιστους τρίτους.

3.30.4 Κίνδυνος ρευστότητας

Ο Όμιλος παρακολουθεί τον κίνδυνο ρευστότητας μελετώντας προσεκτικά την ωρίμανση τόσο των απαιτήσεων όσο και των υποχρεώσεων, με αντικειμενικό σκοπό να διατηρεί μια ισορροπία μεταξύ της επάρκειας των κεφαλαίων και της ευελιξίας μέσω της τραπεζικής πιστοληπτικής ικανότητας του Ομίλου.

Η παρακολούθηση της ρευστότητας έχει σημαντικό ρόλο για την ομαλή λειτουργία της εταιρείας και του ομίλου και τη συνέχιση της δραστηριότητάς του.

Το κεφάλαιο κίνησης της εταιρείας κατά την 30.06.2015 είναι αρνητικό κατά 11,9 εκ περίπου. Η Διοίκηση της εταιρείας έχει σχεδιάσει σειρά ενεργειών για την ενίσχυση της ρευστότητας του Ομίλου που πλέον των όσων αναφέρονται στην παρ 3.1 περιλαμβάνουν και ενέργειες περαιτέρω περιορισμού του κόστους και ενδυνάμωσης της δομής των λειτουργικών δραστηριοτήτων της. Η Διοίκηση εργάζεται εντατικά για την επίτευξη περαιτέρω περιορισμού των εξόδων. Ο περιορισμός αυτός των δαπανών δεν αναμένεται να επηρεάσει την ομαλή λειτουργία του Ομίλου. Παράλληλα επιχειρείται ενδυνάμωση της διαδικασίας εισπράξεων με αυξημένη παρακολούθηση των υπολοίπων απαιτήσεων και εκτέλεση των ενεργειών που απαιτούνται για την έγκαιρη είσπραξη τους από τις συνεργαζόμενες εταιρείες.

Σε κάθε περίπτωση η ρευστότητα της εταιρείας επηρεάζεται από την πορεία των εργασιών του κλάδου συνολικά και της εταιρείας μεμονωμένα. Μια επιδείνωση των όρων της αγοράς πιθανότατα θα επηρέαζε και τη δυνατότητα της εταιρείας να ανταποκριθεί στις τρέχουσες υποχρεώσεις της.

3.30.5 Κίνδυνος επιτοκίων

Ο Όμιλος εκτίθεται σε κινδύνους ταμειακών ροών που λόγω μιας ενδεχόμενης μελλοντικής μεταβολής των κυμαινόμενων επιτοκίων να διαφοροποιήσουν θετικά ή αρνητικά τις ταμειακές εκροές ή / και εκροές που συνδέονται με περιουσιακά στοιχεία ή / και υποχρεώσεις του Ομίλου.

3.30.6 Κίνδυνος της Αγοράς

Ο κίνδυνος του Ομίλου σε σχέση με τις επενδύσεις του πηγάζει από τυχόν αρνητικές μεταβολές στις τρέχουσες τιμές των μετοχών και άλλων αξιών.

Σημειώνεται ότι, το εμπορικό χαρτοφυλάκιο και τα λοιπά χρηματοοικονομικά μέσα σε εύλογες αξίες μέσω αποτελεσμάτων αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με τις διαφορές αποτίμησης να αναγνωρίζονται στα κέρδη ή στις ζημιές της εταιρικής και ενοποιημένης Κατάστασης Συνολικών Εσόδων.

3.30.7 Εξελίξεις στην Ελληνική οικονομία – Επιβολή περιορισμών στη διακίνηση των κεφαλαίων

Στις 28 Ιουνίου 2015 εξεδόθη Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου (ΠΝΠ, βάσει της οποίας επιβλήθηκε τραπεζική αργία ενώ ταυτόχρονα επιβλήθηκαν περιορισμοί στην κίνηση κεφαλαίων (capital controls). Η λειτουργία των τραπεζών ξεκίνησε εκ νέου στις 20 Ιουλίου 2015, ενώ οι έλεγχοι κεφαλαίων παραμένουν σε ισχύ, μολονότι το σχετικό πλαίσιο διαρκώς βελτιώνεται στην κατεύθυνση της ελάφρυνσης των αρχικών περιορισμών. Στις 12 Ιουλίου 2015 η Σύνοδος Κορυφής της Ευρωζώνης συμφώνησε να εξετάσει το αίτημα της Ελλάδας για οικονομική βοήθεια από τον Ευρωπαϊκό Μηχανισμό Σταθερότητας ύψους μέχρι € 86 δισεκατομμυρίων, με την προϋπόθεση ότι οι ελληνικές αρχές θα νομοθετήσουν μέχρι τις 22 Ιουλίου μια πρώτη δέσμη μέτρων. Μετά την εκπλήρωση της υποχρέωσης αυτής, το ελληνικό κοινοβούλιο προχωρά σε συζητήσεις με τα θεσμικά όργανα προκειμένου να συμφωνήσουν και να ολοκληρώσουν ένα τρίτο πρόγραμμα διάσωσης, το οποίο αναμένεται να ολοκληρωθεί μέχρι το τέλος του Αυγούστου 2015 και θα οδηγήσει στην ανακεφαλαιοποίηση των ελληνικών τραπεζών και στην άρση των περιορισμών στη διακίνηση των κεφαλαίων.

Τα παραπάνω γεγονότα είχαν αρνητική επιρροή στην ελληνική οικονομία το πρώτο εξάμηνο του έτους, ενώ η συνεχιζόμενη αβεβαιότητα και οι περιορισμοί στη διακίνηση κεφαλαίων αναμένεται να επηρεάσουν αρνητικά και το δεύτερο εξάμηνο του έτους, δίχως να παραβλέπεται ωστόσο ότι η επίτευξη της συμφωνίας της 12ης Ιουλίου δημιουργεί τις προϋποθέσεις για εξομάλυνση της οικονομικής κατάστασης το επόμενο διάστημα. Λόγω της τρέχουσας οικονομικής κατάστασης, οι δραστηριότητες της Εταιρείας και του Ομίλου υπόκεινται σε ορισμένους κινδύνους και ιδιαιτερότητες, οι κυριότεροι των οποίων αναφέρονται παρακάτω:

- Η αβεβαιότητα που απορρέει από την Ελληνική δημοσιονομική κρίση είναι πιθανό να έχει αρνητική επίδραση στην επιχειρηματική δραστηριότητα, στα λειτουργικά αποτελέσματα και την οικονομική κατάσταση του Ομίλου, η εκτίμηση όμως αυτή δεν είναι εφικτή στο παρόν στάδιο.
- Μεταβολές στην καταναλωτική συμπεριφορά λόγω της ύφεσης, της εφαρμογής της πολιτικής λιτότητας από την Ελληνική κυβέρνηση και της αυξανόμενης ανεργίας θα μπορούσαν να επηρεάσουν τη ζήτηση των υπηρεσιών του Ομίλου.
- Η μη εξαίρεση του κλάδου διαμεσολάβησης ασφαλίσεων από τους περιορισμούς της σχετικής νομοθεσίας για τη διακίνηση των κεφαλαίων ενδέχεται να δημιουργήσει προβλήματα στην τήρηση των εμπορικών και οικονομικών όρων εξόφλησης με τις εταιρείες που έχουν θέση αντισυμβαλλόμενου σε συμβάσεις αντασφάλισης. Η διοίκηση της εταιρείας

έχει προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες προκειμένου να είναι δυνατή η σύννομη αποστολή εμβασμάτων στο εξωτερικό εντός εύλογου χρονικού διαστήματος (ενδεικτικά εντός δεκαημέρου) προκειμένου να αποφύγει ακυρώσεις ασφαλιστηρίων και δυσaréσκεια πελατών.

Πρέπει να σημειωθεί ότι ο Όμιλος από την έναρξη της οικονομικής κρίσης στην Ελλάδα, αξιολογεί συνεχώς το οικονομικό περιβάλλον, προκειμένου να εκτιμήσει τους κινδύνους που σχετίζονται με τις δραστηριότητές του και προβαίνει εγκαίρως στις απαραίτητες ενέργειες για την ελαχιστοποίηση των επιπτώσεών τους, ενώ ο Όμιλος παρά τις δυσκολίες που σημείωσε, συνεχίζει να λειτουργεί χωρίς καμία διακοπή. Για τον λόγο αυτό, και με δεδομένο ότι το τρίτο πρόγραμμα διάσωσης θα εφαρμοστεί και με βάση τα μέχρι σήμερα δεδομένα, η εκτίμηση παραμένει ότι η επιρροή των κινδύνων από την επιβολή κεφαλαιακών ελέγχων ενδέχεται να είναι υπαρκτή μεν, πλην όμως ελεγχόμενη.

Προοπτικές

Η διοίκηση παρακολουθεί τις εξελίξεις και προσαρμόζει την στρατηγική της ώστε να αντιμετωπίζονται αποτελεσματικά οι αρνητικές συνέπειες της κρίσης αλλά και να εκμεταλλευτεί τυχόν ευκαιρίες που θα δημιουργηθούν.

Βασική δραστηριότητα της εταιρείας είναι η παροχή ολοκληρωμένων ασφαλιστικών υπηρεσιών σε επιχειρήσεις ιδιωτικού ή δημοσίου ενδιαφέροντος που δραστηριοποιούνται στη βιομηχανία, στο εμπόριο, στις υπηρεσίες.

Στρατηγικός της στόχος, είναι η διατήρηση σημαντικής θέσης στην εγχώρια αγορά, εστιάζοντας τις προσπάθειές της στις ακόλουθες τακτικές:

- Στην ανάπτυξη της αγοράς που κινείται η εταιρεία, (ασφαλιστικός κλάδος) η οποία εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από την ποιότητα και τον επαγγελματισμό των παρεχομένων υπηρεσιών, την εξειδίκευση, την οργάνωση και τους ρυθμούς ανάπτυξης, σε συνάρτηση με το λειτουργικό κόστος. Στο πλαίσιο αυτό, η σύναψη στρατηγικών συνεργασιών και συμμαχιών με ασφαλιστικές εταιρείες και μεσίτες ασφαλίσεων τόσο του εσωτερικού όσο και του εξωτερικού, θα παρέχουν ουσιαστικές λύσεις και διεξόδους.
- Στην φιλοσοφία και πάγια πολιτική της εταιρείας που είναι η άμεση και ευέλικτη εξυπηρέτηση, που προσαρμόζεται στις ιδιαίτερες ανάγκες των πελατών της. Η ενίσχυση της ανταγωνιστικής θέσης, προϋποθέτει την απόκτηση εξειδικευμένων γνώσεων σε ειδικές αγορές του εξωτερικού, για μεγάλους και εξειδικευμένους κινδύνους.

Παράλληλα, προσαρμοζόμενη στο νέο δυσχερές οικονομικό και επιχειρηματικό περιβάλλον, προβαίνει στις απαραίτητες ενέργειες προκειμένου να ανταποκριθεί στις προκλήσεις που δημιουργούνται και αφορούν κατά κύριο λόγο:

- (α) την επιβολή των περιορισμών στη διακίνηση κεφαλαίων
- (β) τη ρευστότητα των συνεργαζομένων επιχειρήσεων και του χρηματοπιστωτικού συστήματος,
- (γ) την είσπραξη των απαιτήσεων,

(δ) την απομείωση περιουσιακών στοιχείων και τέλος

(ε) τη δυνατότητα συνέχισης της απρόσκοπτης δραστηριότητάς της.

Για το σκοπό αυτό έχει ήδη προβεί σε ενέργειες όπως τον περιορισμό του λειτουργικού της κόστους, την αναζήτηση εναλλακτικών μεθόδων πληρωμών και εισπραξιών ώστε να εξασφαλίζεται η είσπραξη των απαιτήσεων και η έγκαιρη αποπληρωμή των υποχρεώσεων στο νέο περιβάλλον που διαμορφώθηκε από την επιβολή των περιορισμών στη διακίνηση των κεφαλαίων και τέλος την στενότερη παρακολούθηση των διαθεσίμων της.

Την ίδια στιγμή έχει ενισχύσει το πληροφοριακό σύστημα που χρησιμοποιεί, τις υφιστάμενες διαδικασίες αλλά και τις προσπάθειες των στελεχών που εμπλέκονται στη λειτουργία των πωλήσεων, με στόχο να καθιστάται ρεαλιστική η εκτίμηση ότι ο κύκλος εργασιών του 2ου εξαμήνου του 2015 μπορεί να διατηρηθεί τουλάχιστον στα επίπεδα του προηγούμενου έτους αλλά και να υπάρχει η προοπτική για περαιτέρω ανάπτυξη.

4. Σημαντικότερες μεταβολές στα ενοποιημένα στοιχεία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης και της Κατάστασης Συνολικών Εσόδων Περιόδου

4.1 Κύκλος εργασιών

Το κονδύλι αυτό μειώθηκε σε σχέση με την αντίστοιχη προηγούμενη περίοδο, λόγω μείωσης των εσόδων από προμήθειες σύναψης ασφαλιστηρίων συμβολαίων κατά 15% καθώς και μείωσης των εσόδων από αντασφαλιστικές μεσοτικές προμήθειες σε ποσοστό 26%.

4.2 Καθαρά έσοδα (έξοδα) χρηματοοικονομικής λειτουργίας

Η μεταβολή στο κονδύλι των καθαρών εσόδων / (εξόδων) χρηματοοικονομικής λειτουργίας της χρήσης για την εταιρία και τον Όμιλο οφείλονται κατά κύριο λόγο στη μείωση ζημιών από λουπά επενδυτικά μέσα, στην αύξηση των εσόδων από μερίσματα καθώς και από την αποτίμηση των χρεογράφων

4.3 Πελάτες και Λοιπές Απαιτήσεις- Προμηθευτές και Λοιπές Υποχρεώσεις.

Η αύξηση στα εν λόγω κονδύλια της εταιρείας οφείλεται κατά κύριο λόγο στο γεγονός ότι η εταιρεία εφαρμόζοντας τη συνήθη λογιστική πρακτική που ακολουθεί, καταχώρησε την απαίτηση και την υποχρέωση που προκύπτει από την διαμεσολάβηση στην κατάρτιση συμβάσεων αντασφάλισης, εμφανίζοντας στο κονδύλι “Πελάτες και Λοιπές Απαιτήσεις” την απαίτηση από τον ασφαλιζόμενο και στον κονδύλι “Προμηθευτές και Λοιπές Υποχρεώσεις” την αντίστοιχη υποχρέωση προς τον αντασφαλιστή. Οι σχετικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις δεν είχαν διακανονιστεί κατά την 30/6/2015.

4.4 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα

Η αύξηση στο εν λόγω κονδύλια της εταιρείας οφείλεται κατά κύριο λόγο στο γεγονός ότι η εταιρεία εισπραξε απαίτηση την οποία είχε από τον

αντασφαλιζόμενο και απέδωσε την υποχρέωση που προκύπτει από την διαμεσολάβηση στον αντασφαλιστή μετά την ημερομηνία αναφοράς 30/6/15.

5. Πληροφόρηση κατά Τομέα

Οι λειτουργικοί τομείς του Ομίλου είναι στρατηγικοί τομείς οι οποίοι παρακολουθούνται και διοικούνται ξεχωριστά από το Διοικητικό Συμβούλιο διότι έχουν διαφορετική ζήτηση και διαφορετικά περιθώρια στις αγορές που δραστηριοποιούνται. Ο όμιλος δραστηριοποιείται μόνο στην Ελλάδα και συνεπώς δεν διενεργείται σχετική γεωγραφική διάκριση. Η διάκρισή πραγματοποιείται σε επίπεδο εσόδου και συγκεκριμένα:

- α) Έσοδα από ασφαλιστικές μεσιτικές προμήθειες
- β) Έσοδα από αντασφαλιστικές μεσιτικές προμήθειες
- γ) Έσοδα από συμβουλευτικές υπηρεσίες

Σημειώνεται ότι δεν πραγματοποιείται παρακολούθηση των εξόδων ανά τομέα και συνεπώς δεν είναι εφικτή η περαιτέρω ανάλυση.

Τα αποτελέσματα κατά τις περιόδους που έληξαν την 30 Ιουνίου 2015 και 2014 αντίστοιχα έχουν ως ακολούθως:

ΟΜΙΛΟΣ	1.1.2015-30.06.2015	1.1.2014-30.06.2014
Έσοδα από ασφαλιστικές μεσιτικές προμήθειες	843	999
Έσοδα από αντασφαλιστικές μεσιτικές προμήθειες	650	881
Έσοδα από συμβουλευτικές υπηρεσίες	46	56
Σύνολο εσόδων	1.539	1.936
Κόστος πωληθέντων	(913)	(1.070)
Μικτό κέρδος	626	866
Λοιπά έσοδα	49	44
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	(656)	(825)
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	(32)	(44)
Λοιπά έξοδα	0	0
Κέρδη / ζημιές εκμετάλλευσης	(13)	41
Αναλογία επί των Κερδών Συνεδεμένων Επιχειρήσεων	4	(8)
Καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα)	(69)	(190)
Κέρδη / ζημιές προ φόρων	(78)	(157)
Φόροι	(26)	29
Κέρδη / (Ζημιές) μετά από φόρους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	(104)	(128)
Κέρδη / Ζημιές από διακοπείσες δραστηριότητες	0	0
Κέρδη / (Ζημιές) μετά από φόρους (Α)	(104)	(128)

6. Καθαρά Έσοδα (Έξοδα) Χρηματοοικονομικής Λειτουργίας

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα) αναλύονται ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2015	30.06.2014	30.06.2015	30.06.2014
Έξοδα χρηματοοικονομικής Λειτουργίας				
Ζημίες από πώληση χρεογράφων	(13)	(25)	(13)	(25)
Αναπροσαρμογή στην εύλογη αξία Λοιπών Χρηματοοικονομικών μέσων	(1)	0	(1)	0
Ζημιά από αποτίμηση δικαιώματος μετατροπής ομολογιών	0	(11)	0	(11)
Συναλλαγματικές διαφορές	(27)	(10)	(27)	(10)
Χρεωστικοί τόκοι τραπεζικών Υποχρεώσεων και λοιπά συναφή έξοδα	(220)	(228)	(220)	(228)
Λοιπά Έξοδα	0	(14)	0	(14)
Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων	(261)	(288)	(261)	(288)

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2015	30.06.2014	30.06.2015	30.06.2014
Έσοδα χρηματοοικονομικής Λειτουργίας				
Κέρδος από πώληση χρεογράφων	0	13	0	13
Κέρδος από πώληση συμμετοχών	0	49	0	0
Κέρδος από αποτίμηση δικαιώματος μετατροπής ομολογιών	4	0	4	0
Έσοδα από μερίσματα	172	21	181	21
Πιστωτικοί τόκοι Τραπεζικών Καταθέσεων και λοιπά συναφή έσοδα	17	15	17	15
Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων	192	98	201	49
Καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα)	(69)	(190)	(60)	(239)

7. Χρηματοοικονομικά Μέσα Αποτιμώμενα σε Εύλογη Αξία

Ο ακόλουθος πίνακας παρουσιάζει τα χρηματοοικονομικά μέσα ενεργητικού και παθητικού που επιμετρούνται στην εύλογη αξία στην κατάσταση οικονομικής θέσης σε αντιστοιχία με την ιεραρχία της εύλογης αξίας. Σύμφωνα με την ιεραρχία επιμέτρησης της εύλογης αξίας τα χρηματοοικονομικά μέσα ενεργητικού και παθητικού ομαδοποιούνται σε τρία επίπεδα ανάλογα με τη σημαντικότητα των δεδομένων που εισάγονται για την επιμέτρηση της εύλογης αξίας τους. Η ιεραρχία της εύλογης αξίας έχει τα ακόλουθα τρία επίπεδα:

Επίπεδο 1: τιμές που λαμβάνονται από ενεργό αγορά για πανομοιότυπα στοιχεία ενεργητικού ή υποχρεώσεις,

Επίπεδο 2: εισαγωγή δεδομένων διαφορετικών από τιμές που περιλαμβάνονται στο επίπεδο 1 που είναι παρατηρήσιμες για τα στοιχεία ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις, είτε άμεσα (π.χ. τιμές) είτε έμμεσα (π.χ. προερχόμενες από τιμές) και,

Επίπεδο 3: εισαγωγή δεδομένων για στοιχεία ενεργητικού και παθητικού που δεν βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς

Το επίπεδο μέσα στο οποίο τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού ή οι υποχρεώσεις κατηγοριοποιούνται καθορίζεται βάσει του επιπέδου σημαντικότητας των δεδομένων που εισάγονται στην επιμέτρηση της εύλογης αξίας.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και οι υποχρεώσεις που επιμετρούνται στην εύλογη αξία στην κατάσταση οικονομικής θέσης κατηγοριοποιούνται στην ιεραρχία της εύλογης αξίας ακολούθως:

30 Ιουνίου 2015	ΟΜΙΛΟΣ				
	Σημείωση	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3	Σύνολο
Στοιχεία ενεργητικού					
Μετοχές εισηγμένες στο ΧΑ	1	3	0	0	3
Ομολογίες	2	0	0	23	23
Σύνολο		3	0	23	26

30 Ιουνίου 2015	ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
	Σημείωση	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3	Σύνολο
Στοιχεία ενεργητικού					
Μετοχές εισηγμένες στο ΧΑ	1	3	0	0	3
Ομολογίες	2	0	0	23	23
Σύνολο		3	0	23	26

Επιμέτρηση στην εύλογη αξία

Οι μέθοδοι και οι τεχνικές αποτίμησης που χρησιμοποιήθηκαν για τους σκοπούς της επιμέτρησης της εύλογης αξίας δεν έχουν μεταβληθεί σε σχέση με την προηγούμενη περίοδο αναφοράς.

1) Μετοχές εισηγμένες στο ΧΑ

Όλες οι εισηγμένες μετοχές στο ΧΑ που διακρατά η επιχείρηση στο χαρτοφυλάκιο της αποτιμώνται σε € και διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Αθηνών. Οι εύλογες αξίες έχουν καθοριστεί με βάση τις τιμές κλεισίματος των μετοχών κατά την ημερομηνία αναφοράς

2) Ομολογίες

Η εταιρεία τον Ιούλιο του 2013 συμμετείχε στη νέα έκδοση εταιρικών ομολόγων MIG. Κατά την ημερομηνία της συμμετοχής της την 29/07/2013 η επένδυση σε εταιρικά ομόλογα είχε λήξη 29/07/2020 και αξία € 376. χιλ. Η ταξινόμηση έγινε όπως προβλέπεται από το ΔΛΠ 39 στην εύλογη αξία της επένδυσης κατά την ημερομηνία της έκδοσης, με διαχωρισμό της αξίας που αφορά το κύριο μέρος της επένδυσης από το δικαίωμα μετατροπής των ομολογίων σε μετοχές.

Η ταξινόμηση στο κονδύλι «Συμμετοχές σε λοιπές εταιρείες και λοιπές επενδύσεις», έγινε λόγω του ότι η εταιρεία με βάση την παρούσα οικονομική συγκυρία και τις εκτιμήσεις για το μέλλον, θεωρεί δεδομένη τη διακράτηση της εν λόγω επένδυσης ως τη λήξη της και εκτιμά ότι οι μελλοντικές ταμειακές ροές που

θα προκύψουν θα αφορούν αποκλειστικά τις περιοδικές πληρωμές τόκων και την επιστροφή του αρχικού κεφαλαίου.

Μετά την αναταξινόμηση το κύριο μέρος της επένδυσης παρακολουθείται ως δάνειο και αποτιμάται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου, ενώ το δικαίωμα μετατροπής αποτιμάται στην εύλογη αξία του με τη χρήση κατάλληλων μεθόδων αποτίμησης

Στο εμπορικό χαρτοφυλάκιο της εταιρείας κατά την 30/6/2015 περιλαμβάνονται 478.000 μετοχές της εταιρείας «ΚΟΥΜΠΑΣ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ».

8. Φόροι

Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις των εταιρειών του Ομίλου παρουσιάζονται στον πίνακα που ακολουθεί

Όνομασία Εταιρείας	Ανέλεγκτες χρήσεις
ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ Α.Ε.	2010
REMACO Α.Ε.	2010 - 2014

Για την εταιρεία από τις παραπάνω χρήσεις που εμφανίζονται ως φορολογικά ελεγμένες, οι χρήσεις 2007-2009 έχουν ελεγχθεί βάσει του νόμου 3888/2010.

Η έκταση κατά την οποία οι φορολογικές υποχρεώσεις των ανωτέρω χρήσεων καθίσταται οριστικές, υπόκειται στις διατάξεις του ανωτέρω νόμου

Για τις χρήσεις 2011 - 2013 η εταιρία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγρ. 5 Ν. 2238/1994. Για τη χρήση 2014 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α παραγρ. 1 Ν.4174/2013. Ο έλεγχος έχει ξεκινήσει και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων της περιόδου 1/1 - 30/6/2015.

Ο υπολογισμός των αναβαλλόμενων φόρων του Ομίλου και της Εταιρίας επανεξετάζεται σε κάθε χρήση, προκειμένου το υπόλοιπο που εμφανίζεται στην κατάσταση οικονομικής θέσης να απεικονίζει τους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν στις χώρες όπου δραστηριοποιείται ο Όμιλος.

Σε έναν μελλοντικό φορολογικό έλεγχο της σχετικής ανέλεγκτης χρήσης είναι πιθανόν να επιβληθούν πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις. Η Διοίκηση του Ομίλου θεωρεί ότι έχει σχηματίσει επαρκείς προβλέψεις έναντι των πρόσθετων φόρων που πιθανόν να προκύψουν κατά τους μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους, βάσει των ευρημάτων των φορολογικών ελέγχων προηγούμενων ετών και προγενέστερων διερμηνειών των φορολογικών νόμων.

Οι φόροι εισοδήματος που απεικονίζονται στις συνημμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως κάτωθι:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2015	30.06.2014	30.06.2015	30.06.2014
Φόροι:				
Φόρος εισοδήματος	(33)	0	(33)	0
Οριστικοποίηση Φόρου εισοδήματος προηγούμενης χρήσης	0	19	0	19
Αναβαλλόμενοι φόροι	7	10	7	10
Σύνολο φόρου εισοδήματος που απεικονίζεται στην κατάσταση συνολικών εσόδων	(26)	29	(26)	29

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος προκύπτουν από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και των φορολογικών βάσεων των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού και υπολογίζονται βάσει του εκτιμώμενου συντελεστή φορολογίας εισοδήματος κατά τον χρόνο αναστροφής της διαφοράς μεταξύ λογιστικής και φορολογικής βάσης.

9. Κέρδη / (Ζημιές) ανά Μετοχή

Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται με τη διαίρεση του αναλογούντος στους μετόχους της μητρικής κέρδους/ζημιάς με τον σταθμισμένο μέσο όρο των σε κυκλοφορία μετοχών κατά την διάρκεια της χρήσης, εξαιρουμένων των ιδίων κοινών μετοχών που αγοράσθηκαν. Ο μέσος σταθμισμένος όρος μετοχών την 30 Ιουνίου 2015 και την 30 Ιουνίου 2014 είναι 6.000.000 μετοχές.

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-30.06.2015	01.01-30.06.2014	01.01-30.06.2015	01.01-30.06.2014
Καθαρά κέρδη / (ζημιές)	(104)	(128)	(99)	(169)
Μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία	6.000.000	6.000.000	6.000.000	6.000.000
Μείον: Μέσος σταθμισμένος αριθμός ιδίων μετοχών	0	0	0	0
	6.000.000	6.000.000	6.000.000	6.000.000
Βασικά κέρδη ανά μετοχή (σε €)	(0,0173)	(0,0213)	(0,0165)	(0,0282)

10. Δάνεια

Τα δάνεια του Ομίλου αναλύονται, ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2015	31.12.2014	30.06.2015	31.12.2014
Βραχυπρόθεσμα δάνεια				
Τραπεζικά Δάνεια	1.108	1.093	1.108	1.093
Βραχυπρόθεσμο μέρος ομολογιακού δανείου	11.046	10.876	11.046	10.876
Σύνολο	12.154	11.969	12.154	11.969
Μακροπρόθεσμα Δάνεια				
Τραπεζικά Δάνεια	0	0	0	0
Σύνολο	0	0	0	0

Τα ποσά των πιστώσεων που εμφανίζονται παραπάνω αφορούν κατά κύριο λόγο δυο δάνεια.

- Τραπεζικό δάνειο με υπόλοιπο κεφαλαίου €1.065 χιλ
- Ομολογιακό δάνειο με υπόλοιπο κεφαλαίου €10.050 χιλ

Σημειώνεται ότι, η εταιρεία βρίσκεται σε προχωρημένες διαπραγματεύσεις για την αναδιάρθρωση του δανεισμού της.

Σε σχέση με τις υποχρεώσεις που προκύπτουν από τις δανειακές συμβάσεις :

- για το ομολογιακό δάνειο ύψους € 10.050 χιλ η εταιρεία ανέβαλλε την καταβολή των δόσεων κεφαλαίου ύψους €1,9 εκ. καθώς και των δεδουλευμένων τόκων (σύνολο ληξιπρόθεσμων υποχρεώσεων € 2.9 εκ). με συνέπεια να πληρούνται όροι καταγγελίας του δανείου από την πλευρά του πιστωτή.
- για το δάνειο ύψους € 1.065 χιλ. και με βάση την τελευταία τροποποιητική σύμβαση η εταιρεία θα έπρεπε από τον Ιούλιο του 2014 να προβεί σε αποπληρωμές κεφαλαίου ποσού € 15 χιλ. μηνιαίως. Ωστόσο η εταιρεία δεν έχει προβεί στις σχετικές καταβολές συνολικού ποσού ως την 30/06/2015 € 180χιλ. οι οποίες κατέστησαν ληξιπρόθεσμες. Μετά από την μη εξόφληση των ως άνω υποχρεώσεων, πληρούνται και σε αυτή την περίπτωση οι συμβατικοί όροι καταγγελίας του δανείου από την πλευρά του πιστωτή.

Για το λόγο αυτό η εταιρεία προέβη στην ανακατάταξη του συνολικού ποσού των παραπάνω υποχρεώσεων, το οποίο παρουσιάζει στις Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις.

11. Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη

Οι συναλλαγές της Εταιρείας με τις λοιπές εταιρείες του Ομίλου έχουν ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2015	30.06.2014	30.06.2015	30.06.2014
ΕΣΟΔΑ				
από εταιρείες του Ομίλου	0	8	8	29
από λοιπές συνδεδεμένες εταιρείες	158	1	158	1
ΕΞΟΔΑ				
σε λοιπές συνδεδεμένες εταιρείες	3	0	3	0
Αμοιβές μελών Δ.Σ. και Διευθυντών	407	625	407	625
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2015	31.12.2014	30.06.2015	31.12.2014
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ				
από εταιρείες του Ομίλου	8	0	8	0
από λοιπές συνδεδεμένες εταιρείες	160	9	160	9
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
σε λοιπές συνδεδεμένες εταιρείες	1	1	1	1
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2015	31.12.2014	30.06.2015	31.12.2014
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ - ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ / ΠΡΟΣ ΤΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ				
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	26	0	26	0
Υποχρεώσεις προς μέλη Δ.Σ. και Διευθυντές	120	61	120	61

Οι αμοιβές προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου αφορούν προμήθειες παραγωγής ασφαλιστηρίων συμβολαίων ποσού 382 χιλ € καθώς και αμοιβές σε Διευθυντικά στελέχη ποσού 25 χιλ €.

12. Δεσμεύσεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

12.1 Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις από Επίδικες ή υπό Διαιτησία Διαφορές

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

12.2 Προβλέψεις και Λοιπές Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές έως και τη χρήση 2009. Η Διοίκηση του Ομίλου εκτιμά ότι έχει σχηματίσει επαρκείς προβλέψεις έναντι των πρόσθετων φόρων που πιθανόν να προκύψουν, βάσει των ευρημάτων των φορολογικών ελέγχων προηγούμενων ετών και προγενέστερων διερμηνειών των φορολογικών νόμων. Για τις χρήσεις 2011 - 2013 η εταιρία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγρ. 5 Ν. 2238/1994. Για τη χρήση 2014 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α παραγρ. 1 Ν.4174/2013. Ο έλεγχος έχει ξεκινήσει και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων της περιόδου 1/1 - 30/6/2015.

12.3 Υφιστάμενα Εμπράγματα Βάρη

Χρεόγραφα	Τεμάχια	ΥΠΕΡ
CYPRUS POPULAR BANK	415.800	ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ
MARFIN INVESTMENT GROUP ΟΜΟΛΟΓΙΣ	376.353	ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΚΟΥΜΠΑΣ ΑΕ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	478.000	ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

Ακίνητα	ΥΠΕΡ
Τριάντα τρεις (33) οριζόντιες ιδιοκτησίες που βρίσκονται σε αυτοτελές εξαόροφο κτίριο γραφείων-καταστημάτων με υπόγειο, επί της Λ. Κηφισίας 100 και Μαραθωνοδρόμου 83, στο Δήμο Αμαρουσίου Αττικής, εκτάσεως 1.556 τ.μ.	ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ
Δύο ακίνητα στο 9 ^ο χλμ Πυλαίας Θεσσαλονίκης	ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ
Μισθώματα	
Ενεχυρίαση ενοικίου επί του μισθωμένου ακινήτου στο 9 ^ο χλμ Πυλαίας Θεσσαλονίκης	ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ
Τραπεζικούς Λογαριασμούς	
Ενεχυρίαση λογαριασμού Ευρώ που τηρεί η εταιρεία με τους Ομολογιούχους σύμφωνα με τους ειδικότερους όρους της σχετικής σύμβασης ενεχύρου λογαριασμού και εκχώρησης απαιτήσεων επί κατάθεσης μετρητών που περιλαμβάνεται στο πρόγραμμα του ομολογιακού δανείου	ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

13. Αριθμός Απασχολούμενου Προσωπικού

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού της Εταιρείας και του Ομίλου ανέρχεται κατά την 30/06/2015 σε 30 άτομα και στις 30/06/2014 σε 33.

14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς

Σύμφωνα με το Νόμο 4334/2015 ο φορολογικός συντελεστής θα μεταβληθεί από 26% σε 29%, γεγονός, που αναμένεται να έχει επίπτωση στην υποχρέωση και τα ίδια κεφάλαια κατά €13χιλ.

Πέρα από το ανωτέρω, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα της 30 Ιουνίου 2015 γεγονότα, που να αφορούν την Εταιρεία ή τον Όμιλο, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Κατά τη συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Χρηματιστηρίου Αθηνών της 05.04.2012, αποφασίστηκε, κατ' εφαρμογή της παραγράφου 3.1.2.4 του Κανονισμού του Χ.Α., η μεταφορά των μετοχών της μητρικής εταιρείας στην Κατηγορία Επιτήρησης. Ειδικότερα, οι μετοχές της εταιρείας εντάχθηκαν στην Κατηγορία Επιτήρησης λόγω αρνητικών ιδίων κεφαλαίων κατά τη χρήση 2011. Η ένταξη των μετοχών στη συγκεκριμένη κατηγορία ισχύει από τη συνεδρίαση της 10/04/2012.

Οι συνημμένες εξαμηνιαίες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας και του Ομίλου για την περίοδο 01/01/2015 – 30/06/2015 , εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας στις 27/08/2015 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτηση τους στην διεύθυνση της Εταιρίας: www.eurobrokers.gr, καθώς και στον διαδικτυακό χώρο του Χ.Α, όπου και θα παραμείνουν στην διάθεση του επενδυτικού κοινού για χρονικό διάστημα τουλάχιστον πέντε ετών από την ημερομηνία συντάξεώς τους και δημοσιοποίησής τους .

Επισημαίνεται ότι τα δημοσιευθέντα συνοπτικά οικονομικά στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις ,στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρείας ,αλλά δεν παρέχουν τη ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης, των χρηματοοικονομικών επιδόσεων και των ταμειακών ροών της εταιρείας , και του ομίλου σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις (Ενοποιημένες και Ατομικές) που παρατίθενται στις σελίδες 16 έως και 51.

Αθήνα, 27 Αυγούστου 2015

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Δ/νων Σύμβουλος

Γεώργιος Μ. Κούμπας

ΑΔΤ: Χ 080976

Ουαλιντ Φ. Άβδος

ΑΔΤ: ΑΕ 009721

Ο Λογιστής

PwC ACCOUNTING A.E.
Αρ. Αδείας 1494
Κωνσταντίνος Σταματόπουλος
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 48784



EUROBROKERS

ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ Α.Ε.
(ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Α.Ε. 26891/06/Β/92/5) ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ 6852200300
Α.Κηφισίας 100 & Μαραθωνοδρόμου 83

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2015
(Σύμφωνα με την Απόφαση 4/507/28-04-2009 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και το αποτέλεσμα της ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ Α.Ε. και του ΟΜΙΛΟΥ. Συνιστούμε, επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η Έκθεση επισκόπησης του νομίμου ελεγκτή όποτε αυτή απαιτείται.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ					ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ - ΕΜΜΕΣΗ ΜΕΘΟΔΟΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)				
Αρμόδια Αρχή : Υπουργείο Οικονομίας Ανταγωνιστικότητας & Ναυτιλίας. Διεύθυνση Ανωτάτων εταιρειών : www.eurobrokers.gr Διεύθυνση Διοικητικού Εταρείας Ημερομηνία έγκρισης από το Δ.Σ. των περιόδων οικονομικών καταστάσεων : 27 Αυγούστου 2015 Νόμιμος Ελεγκτής Ελεγκτική Εταιρεία : Παύλος Στελλάκης (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Α : 24941) : GRANT THORNTON Α.Ε. (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Α : 127) Τύπος Έκθεσης Επισκόπησης : Με σύμφωνη γνώμη-θέμα έμφασης					ΟΜΙΛΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες € Λειτουργικές δραστηριότητες Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες) (78) (157) (73) (198) Πλέον / μείον προσαρμογές για: Αποσβέσεις 36 39 36 39 Απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων 0 0 0 0 Προβλέψεις 54 12 54 12 Συναλλάγματικές διαφορές 0 0 0 0 Αποτέλεσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας (167) (42) (172) (11) Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα 220 228 220 228 Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογιστικών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες: Μείωση / αύξηση απαιτήσεων (483) (256) (483) (256) (Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών) 713 (1.192) 713 (1.192) Μείον: Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα 15 (37) (15) (37) Καταβληθέντα φόροι 0 (26) 0 (26) Λειτουργικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες 0 (6) 0 0 Σύνολο εσόδων / (εκροών) από Λειτουργικές δραστηριότητες (α) 280 (1.437) 280 (1.431) Επενδυτικές δραστηριότητες Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων (12) 27 (12) 27 Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων (19) (15) (19) (15) Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων 0 0 0 0 Τόκοι εισπραχθέντες 7 13 7 13 Μερίσματα εισπραχθέντα 126 0 126 0 Επενδυτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες 0 0 0 0 Σύνολο εσόδων / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β) 102 25 102 25 Χρηματοδοτικές δραστηριότητες Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου 0 0 0 0 Πληρωμές για μείωση μετοχικού κεφαλαίου 0 0 0 0 Εισπράξεις από εκδόθεντα / αναληφθέντα δάνεια 0 0 0 0 Εξοφλήσεις δανείων 0 0 0 0 Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μεθόδους (χρεολύσια) 0 0 0 0 Μερίσματα πληρωθέντα 0 0 0 0 Χρηματοδοτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες 0 0 0 0 Σύνολο εσόδων / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ) 0 0 0 0 Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ) 382 (1.412) 382 (1.406) Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου 145 1.511 145 1.477 Μείον χρηματικά διαθέσιμα από διακοπείσες δραστηριότητες 0 (28) 0 0 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου 527 71 527 71				
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) ΟΜΙΛΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες € ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ Ξεχρηματοποιημένα ενσώματα πάγια στοιχεία 3.764 3.792 3.764 3.792 Επενδύσεις σε ακίνητα 2.904 2.904 2.904 2.904 Άυλα περιουσιακά στοιχεία 34 22 34 22 Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία 1.902 1.891 1.835 1.820 Απαιτήσεις από πελάτες 3.469 2.942 3.469 2.942 Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία 530 149 530 149 Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προσαρτώσιμα για πώληση 0 0 0 0 12.603 11.700 12.536 11.629 ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ Μετοχικό κεφάλαιο 3.600 3.600 3.600 3.600 Λοιπά στοιχεία Ίδιων Κεφαλαίων (7.205) (7.101) (7.271) (7.172) Σύνολο ΐδιων κεφαλαίων διοικητικών μητρώικης (α) (3.605) (3.501) (3.671) (3.572) Μη ελέγχουσες συμμετοχές (β) 0 0 0 0 Σύνολο ΐδιων Κεφαλαίων (γ) = (α)+(β) (3.605) (3.501) (3.671) (3.572) Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις 0 0 0 0 Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις 285 261 285 261 Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις 12.154 11.969 12.154 11.969 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις 3.769 2.971 3.768 2.971 Υποχρεώσεις που σχετίζονται με μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προσαρτώσιμα για πώληση 0 0 0 0 Σύνολο υποχρεώσεων (δ) 16.208 15.201 16.207 15.201 ΣΥΝΟΛΟ ΪΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ)-(δ) 12.603 11.700 12.536 11.629					ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΪΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) ΟΜΙΛΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες € Σύνολο ΐδιων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01.01.2015 και 01.01.2014 αντίστοιχα) (3.501) (2.474) (3.572) (2.507) Συγκριτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες) (104) (2.602) (99) (169) Μεταβολές από πωλήσεις συμμετοχών 0 0 0 0 Σύνολο ΐδιων κεφαλαίων λήξης περιόδου (30.06.2014 και 30.06.2013 αντίστοιχα) (3.605) (5.076) (3.671) (2.676)				
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) ΟΜΙΛΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες € Κύκλος εργασιών 1.539 1.936 1.539 1.936 Μικτά κέρδη / (ζημιές) 626 866 626 866 Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων (13) 41 (13) 41 Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων (78) (157) (73) (198) Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες (104) (128) (99) (169) Κέρδη / (ζημιές) από διακοπείσες δραστηριότητες 0 0 0 0 Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α) (104) (128) (99) (169) Διοκίτητες μητρικής (104) (128) (99) (169) Μη ελέγχουσες συμμετοχές 0 0 0 0 Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β) 0 0 0 0 Συγκριτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α)+(Β) (104) (128) (99) (169) Διοκίτητες μητρικής (104) (128) (99) (169) Μη ελέγχουσες συμμετοχές 0 0 0 0 Κέρδη/ζημιές μετά από φόρους ανά μετοχή-Βασικά (σε €) (0,0173) (0,0213) (0,0165) (0,0282) Κέρδη/ζημιές προ φόρων χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων 23 80 23 80					ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ 1. Στις εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις έχουν τηρηθεί οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για να καταρτισθούν οι οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2014. 2. Η επωνυμία και η χώρα της καταστατικής έδρας για κάθε μια από τις εταιρίες που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αναφέρονται στη σημείωση Νο 1 & Νο 2 των οικονομικών καταστάσεων. Το ποσοστό με το οποίο η μητρική εταιρεία συμμετέχει, άμεσα ή έμμεσα, στο μετοχικό τους κεφάλαιο, ή μέθοδος ενσωμάτωσης που εφαρμόστηκε, για κάθε εταιρία που περιλαμβάνεται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, αναφέρεται αναλυτικά στη σημείωση Νο 2 των οικονομικών καταστάσεων. 3. Οι ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις της Εταιρείας και του Ομίλου αναφέρονται αναλυτικά στη σημείωση Νο 8 των οικονομικών καταστάσεων. 4. Δεν υπάρχουν επίδομα ή υπό διαπραγμάτευση και απορροές δικαστικών ή διατηρητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας. 5. Ο αριθμός αποσπασμένου προσωπικού της μητρικής και του Ομίλου κατά την 30/06/15 ανέρχεται σε 30 άτομα και την 30/06/14 σε 33 άτομα. 6. Έχουν σχηματιστεί σωρευτικά οι κάτωθι προβλέψεις (α) για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις η Εταιρεία έχει σχηματίσει σωρευτική πρόβλεψη ύψους 47 χιλ. το ποσό της αντίστοιχης πρόβλεψης για τον Όμιλο ανέρχεται σε 47 χιλ. β. για αποζημίωση προσωπικού η Εταιρεία έχει σχηματίσει σωρευτική πρόβλεψη ύψους 230 χιλ. γ. το ποσό της αντίστοιχης πρόβλεψης για τον Όμιλο ανέρχεται σε 230 χιλ. δ. Τα θέματα έμφασης στην έκθεση επισκόπησης του ορκωτού ελεγκτή λογιστή, αναφέρονται στην ισχύ της αρχής της συνέχισης της δραστηριότητας για την οποία γίνεται αναφορά στην παράγραφο 3.1 των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων και στην επίδραση των γενικότερων οικονομικών συνθηκών στις δραστηριότητες της εταιρείας. 8. Τα ποσά των εσόδων και εξόδων σωρευτικά από την έναρξη της οικονομικής χρήσης, καθώς και υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας και του Ομίλου στη λήξη της τρέχουσας περιόδου, που έχουν προκύψει από συναλλαγές τους με συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24, απεικονίζονται στον ακόλουθο πίνακα:				
ΠΟΣΑ ΣΕ ΧΙΛ. € Εσοδα ΟΜΙΛΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Εσοδα 158 166 Εξοδα 3 3 Απαιτήσεις 168 168 Υποχρεώσεις 1 1 Συναλλαγές & αμοιβές διευθυντικών στελεχών & μελών της διοίκησης 407 407 Απαιτήσεις από διευθυντικό στέλεχος και μέλη της διοίκησης 26 26 Υποχρεώσεις προς διευθυντικό στέλεχος και μέλη της διοίκησης 120 120 Πώληση Συμμετοχών					Μαρούσι, 27 Αυγούστου 2015 Ο Αντιπρόεδρος & Διευθυνών Σύμβουλος Ο Λογιστής PwC ACCOUNTING S.A.E. Αρ. Αδείας 1494 ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΑΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 48784				
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Μ. ΚΟΥΜΠΙΑΣ ΑΔΤ Χ 080976 ΟΥΛΙΑΝΤ Φ. ΑΒΔΟΣ ΑΔΤ ΑΕ 009721									