



Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ετήσια Οικονομική Έκθεση

της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2021

(περιόδου: 1^η Ιανουαρίου – 31^η Δεκεμβρίου 2021)

Σύμφωνα με το Άρθρο 4 του Ν. 3556/2007

Αρ. ΓΕΜΗ 001521501000 [ΑρΜΑΕ 15353/06/Β/87/07]

Περιεχόμενα

Εισαγωγικό Σημείωμα	4
Δηλώσεις Εκπροσώπων (Μελών) του Διοικητικού Συμβουλίου	5
Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου	6
Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων	48
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις	56
Ισολογισμός	57
Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος	58
Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος (Συνέχεια)	59
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	60
Κατάσταση Ταμειακών Ροών	62
Σημειώσεις επί των Ετησίων Οικονομικών Καταστάσεων	63
1. Γενικές Πληροφορίες για την Εταιρεία	63
2. Πλαίσιο κατάρτισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων	65
3. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές	84
4. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου	85
5. Ενοποίηση	90
6. Ενσώματα Πάγια	94
7. Άυλα περιουσιακά στοιχεία	97
8. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	98
9. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	99
10. Αποθέματα	99
11. Πελάτες	100
12. Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις	101
13. Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	101
14. Μετοχικό κεφάλαιο, Διαφορά υπέρ το άρτιο, Ίδιες μετοχές	102
15. Άλλα αποθεματικά των ιδίων κεφαλαίων	102
16. Αποθεματικά εύλογης αξίας	102
17. Δανεισμός	103
18. Παροχές σε εργαζόμενους	104
19. Λοιπές προβλέψεις	106
20. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	106
21. Προμηθευτές	108
22. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις και μεταβατικοί λογαριασμοί	108
23. Κύκλος Εργασιών	108
24. Έξοδα ανά κατηγορία	109
25. Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	110

26.	Άλλα έσοδα.....	110
27.	Άλλα έξοδα (περιλ. προβλέψεων)	110
28.	Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	111
29.	Φόρος εισοδήματος	111
30.	(Ζημίες) κατά μετοχή	111
31.	Γνωστοποιήσεις Συνδεδεμένων Μερών (ΔΛΠ 24)	112
32.	Λειτουργικοί τομείς δραστηριότητας	115
33.	Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις και απαιτήσεις.....	116
34.	Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις	119
35.	Γεγονότα μετά την ημερομηνία Ισολογισμού	120
	Στοιχεία & Πληροφορίες χρήσεως από 1η Ιανουαρίου 2021 έως 31η Δεκεμβρίου 2021.....	123

Εισαγωγικό Σημείωμα

Η παρούσα **Ετήσια Οικονομική Έκθεση**, συντάσσεται σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν. 3556/2007 και περιλαμβάνει:

- (α) Δηλώσεις Εκπροσώπων (μελών) του Διοικητικού Συμβουλίου
- (β) Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου
- (γ) Έκθεση Ελέγχου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
- (δ) Τις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου 01.01.2021 - 31.12.2021
- (ε) Στοιχεία και Πληροφορίες της περιόδου 01.01.2021 - 31.12.2021
- (στ) Το Διαδικτυακό τόπο ανάρτησης της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης

Η παρούσα Ετήσια Οικονομική Έκθεση της περιόδου 01.01.2021 - 31.12.2021 (σελίδες 6 έως 47 και σελίδες 56 έως 122) είναι εκείνη που εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», κατά τη συνεδρίαση του την **31.8.2022**.

Η παρούσα Ετήσια Οικονομική Έκθεση της περιόδου 01.01.2021 - 31.12.2021 είναι αναρτημένη στο διαδίκτυο στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.gedsa.gr, όπου και θα παραμείνει στη διάθεση του επενδυτικού κοινού για χρονικό διάστημα τουλάχιστον δέκα (10) ετών από την ημερομηνία της συντάξεως και δημοσιοποίησής της.

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις και οι εκθέσεις ελέγχου του νόμιμου ελεγκτή οι οποίες ενοποιούνται στον Όμιλο και δεν είναι εισηγμένες και οι οποίες αντιπροσωπεύουν αθροιστικά ποσοστό μικρότερο από 5% του ενοποιημένου κύκλου εργασιών ή του ενοποιημένου ενεργητικού ή των ενοποιημένων αποτελεσμάτων, μετά την αφαίρεση της αναλογίας των μετοχών της μειοψηφίας (σύμφωνα με το άρθρο 1γ της απόφασης 8/754/14.4.2016), αναρτώνται στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.gedsa.gr.

Δηλώσεις Εκπροσώπων (Μελών) του Διοικητικού Συμβουλίου**(σύμφωνα με το άρθρο 4, παρ. 2 (γ) του Ν. 3556 / 2007)**

Οι κάτωθι υπογράφοντες, μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»:

Γεώργιος Δημητρίου,	Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου & Διευθύνων Σύμβουλος,
Αριστοτέλης Αϊβαλιώτης,	Εντεταλμένος Σύμβουλος του Διοικητικού Συμβουλίου
Μίλτος Ντερ Κρικoriάν,	Εντεταλμένος Σύμβουλος του Διοικητικού Συμβουλίου

Υπό την ανωτέρω ιδιότητά μας, δηλώνουμε και βεβαιώνουμε, σύμφωνα με το άρθρο 4, παρ. 2(γ) του Ν. 3556/2007 και ορισθέντες ειδικώς προς τούτο με την από 31/8/2022 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», (εφεξής καλούμενης για λόγους συντομίας ως «Εταιρεία» ή «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε.») ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε:

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της περιόδου 01.01.2021 – 31.12.2021 (εταιρικές και ενοποιημένες), οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της Εταιρείας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση, εκλαμβανομένων ως σύνολο, και

Η ετήσια έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της Εταιρείας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση, εκλαμβανομένων ως σύνολο, συμπεριλαμβανομένης και της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Οι συνημμένες ετήσιες εταιρικές και ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις και η Ετήσια Οικονομική Έκθεση, είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας κατά τη συνεδρίαση της 31/8/2022.

Αιγάλεω, 31 Αυγούστου 2022**Οι δηλούντες**

Ο Πρόεδρος
του Διοικητικού Συμβουλίου
& Διευθύνων Σύμβουλος

Το Μέλος
του Διοικητικού Συμβουλίου

Το Μέλος
του Διοικητικού Συμβουλίου

Γεώργιος Ευαγγ. Δημητρίου

AK 648882

Αριστοτέλης Αϊβαλιώτης

AB 576337

Μίλτος Ντερ Κρικoriάν

ΑΔΤ 657182

Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου (εφεξής καλούμενη για λόγους συντομίας ως “Έκθεση”), αφορά στην εταιρική χρήση 2021 (01.01.2021 - 31.12.2021).

Η Έκθεση συντάχθηκε και είναι εναρμονισμένη με τις σχετικές διατάξεις του Ν. 4548/2018, του Ν. 3556/2007 (ΦΕΚ 91Α/30.4.2007) και τις κατ’ εξουσιοδότηση αυτού εκδοθείσες εκτελεστικές αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Η Έκθεση διαλαμβάνει κατά τρόπο ευσύνοπτο, πλην όμως ουσιαστικό (σε θεματικές ενότητες), όλες τις πληροφορίες που είναι απαραίτητες – σύμφωνα με τις παραπάνω και λοιπές ισχύουσες νομικές διατάξεις – και απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της Εταιρείας, σε συνάρτηση με το μέγεθος και την πολυπλοκότητα των εργασιών της, διαλαμβάνει και πρόσθετες πληροφορίες - όπου κρίνεται σκόπιμο και αναγκαίο για την καλύτερη κατανόηση του περιεχομένου της - προκειμένου να εξάγεται μια ουσιαστική και εμπειρισταωμένη ενημέρωση για τη δραστηριότητα κατά την εν λόγω χρήση της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (εφεξής καλούμενης για λόγους συντομίας ως «Εταιρεία» ή «ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ»), καθώς και του Ομίλου [στον οποίο Όμιλο, περιλαμβάνονται εκτός της ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ και οι συνδεδεμένες με αυτήν (θυγατρικές) εταιρείες (α) η εταιρεία με την επωνυμία «G.E.D. TOYOTOMI ITALIA SRL», στην οποία η Εταιρεία συμμετέχει με ποσοστό 99%, (β) η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «SINGER APPLIANCES BULGARIA O.O.D.» στην οποία η Εταιρεία συμμετέχει με ποσοστό 80%, και (γ) η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «APPLICATIONS SERVICE PROVIDERS ΕΜΠΟΡΙΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΗΛΕΦΩΝΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», στην οποία η Εταιρεία συμμετέχει με ποσοστό 65%, με αναφορά στα επιμέρους (μη ενοποιημένα) οικονομικά δεδομένα της Εταιρείας, μόνο στα σημεία όπου έχει κριθεί σκόπιμο ή αναγκαίο για την καλύτερη κατανόηση του περιεχομένου της]. Ταυτοχρόνως η παρούσα Έκθεση περιγράφει τους κυριότερους κινδύνους και αβεβαιότητες που αντιμετωπίζει η Εταιρεία και οι συνδεδεμένες με αυτήν επιχειρήσεις, που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση.

Η παρούσα Έκθεση περιλαμβάνεται αυτούσια μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και τα λοιπά απαιτούμενα από το νόμο στοιχεία και δηλώσεις στην Ετήσια Οικονομική Έκθεση που αφορά στη χρήση 2021 και χωρίζεται σε θεματικές ενότητες, όπως ακολουθούν.

Ανάλυση της εξέλιξης & των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας και της θέσης της**1.α Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου**

Η εταιρεία και ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην εισαγωγή και εμπορία κλιματιστικών και ηλεκτρικών ειδών, σε ολόκληρη την ελληνική επικράτεια. Επίσης πραγματοποιεί συναλλαγές με χώρες της Ευρωπαϊκής Ένωσης και με τρίτες χώρες.

Η εταιρεία και ο Όμιλος για την προώθηση των εμπορευμάτων τους διαθέτουν οργανωμένο δίκτυο πωλήσεων, το οποίο καλύπτει όλη την επικράτεια.

Η πώληση των παραπάνω εμπορευμάτων πραγματοποιείται χονδρικός σε καταστήματα λιανικής πώλησης ηλεκτρικών ειδών (μεμονωμένα καταστήματα και αλυσίδες).

Οι κυριότερες κατηγορίες εμπορευμάτων στις οποίες δραστηριοποιείται η Εταιρεία και ο Όμιλος είναι οι εξής:

- Κλιματιστικά,
- Αφυγραντήρες,
- Λευκές Συσκευές (Ψυγεία, Κουζίνες, Πλυντήρια κλπ.),
- Μικροσυσκευές (Ηλεκτρικές σκούπες, Ατμοσίδερα, Πρέσες Σιδερώματος κλπ.),
- Ραπτομηχανές,
- Θερμαντικά (πετρελαίου και ηλεκτρικής εφαρμογής).

Τα παραπάνω εμπορεύματα εισάγονται από μεγάλους κατασκευαστές ηλεκτρικών συσκευών τρίτων χωρών αλλά και της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Το επιχειρηματικό μοντέλο κινείται στους εξής άξονες:

- Διάθεση εμπορευμάτων με υψηλές τεχνικές προδιαγραφές και επιδόσεις,
- Ποικιλία εμπορευμάτων που προορίζονται να καλύψουν ένα μεγάλο εύρος αναγκών αλλά και ένα μεγάλο εύρος αναφορικά με τις οικονομικές δυνατότητες των πελατών μας,
- Άμεση εξυπηρέτηση κατά την πώληση αλλά και μετά από αυτή,
- Αύξηση των πωλήσεων είτε στην υφιστάμενη αγορά με αύξηση του μεριδίου μας, είτε και εκτός Ελλάδος, κυρίως στις γειτονικές χώρες των Βαλκανίων, όπου υπάρχουν περιθώρια οικονομικής ανάπτυξης στον τομέα που δραστηριοποιείται η εταιρεία και ο Όμιλος.

1.β Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές

Η Εταιρεία και ο Όμιλος έχουν υιοθετήσει στρατηγική για βιώσιμη ανάπτυξη σε όλες τις δραστηριότητες που αναπτύσσουν. Το στρατηγικό πλάνο της εταιρείας για την επιχειρηματική και τεχνολογική καινοτομία κινείται στους εξής άξονες:

- Ευελιξία στη διοίκηση,
- Οργανωμένο δίκτυο πωλήσεων,
- Δημιουργία ενός ικανοποιητικού δικτύου πελατών με όσο το δυνατόν μεγαλύτερη διασπορά,
- Συνεχής δημιουργία νέων βελτιωμένων, αξιόπιστων και ποιοτικών εμπορευμάτων,
- Υψηλά στάνταρ στην ποιότητα των πωλούμενων εμπορευμάτων σε συνδυασμό με το χαμηλό λειτουργικό κόστος,
- Προτεραιότητα στην ποιότητα των εμπορευμάτων σε σχέση με την τιμή τους.

Οι βασικοί στόχοι έχουν να κάνουν με την ευθυγράμμιση της λειτουργίας της εταιρείας και του ομίλου με τα αντίστοιχα διεθνή μοντέλα, την αύξηση του κύκλου εργασιών με την ταυτόχρονη μείωση του λειτουργικού κόστους και την πλήρη αξιοποίηση των παραγωγικών πόρων με στόχο τη βελτιστοποίηση της απόδοσης.

1.γ Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

Η Εταιρεία και ο Όμιλος διοικούνται βάσει των αρχών που καθορίζει η Διοίκηση που σε γενικές γραμμές αποσκοπούν:

- Στη συμμόρφωση της με τη Νομοθεσία και τις Αρχές,
- στην επιδίωξη άριστων σχέσεων με τους πελάτες και τους προμηθευτές της και στην ανταγωνιστικότερη παρουσία στην αγορά με στόχο την αύξηση του μεριδίου της Εταιρείας και του Ομίλου,
- στην εξασφάλιση ικανοποιητικών συνθηκών εργασίας στο προσωπικό της και στη συνεχή ανάπτυξη μηχανισμών βελτίωσης της οργάνωσής της.

1.δ Πορεία του Ομίλου και της Εταιρείας κατά τη χρήση 2021

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας ανήλθε σε 10.561.095,46 ευρώ, (έναντι 2.328.295,32 ευρώ την 31.12.2020), παρουσίασε δηλαδή αύξηση κατά 8.232.800,14 ευρώ ή 353,60%.

Ο κύκλος εργασιών του Ομίλου ανήλθε σε ευρώ 10.674.365,47, (έναντι 7.538.869,13 ευρώ την 31.12.2020), παρουσίασε δηλαδή αύξηση κατά 3.135.496,34 ευρώ ή 41,59%.

Το Ποσοστό Μικτού Κέρδους της εταιρείας διαμορφώθηκε σε 41,87% έναντι 34,92% τη χρήση 2020 (Μεικτό κέρδος εταιρείας χρήσης 2021 ευρώ 4.421.907,84 έναντι χρήσεως 2020 ευρώ 813.057,67).

Το Ποσοστό Μικτού Κέρδους του Ομίλου διαμορφώθηκε σε 40,90% έναντι 35,87% τη χρήση 2020 (Μεικτό κέρδος Ομίλου χρήσης 2021 ευρώ 4.366.011,26 έναντι χρήσεως 2020 ευρώ 2.704.443,37).

Τα έξοδα διοίκησης και διάθεσης της εταιρείας παρουσίασαν αύξηση κατά 2.433.532,67 ευρώ ενώ του ομίλου, παρουσίασαν αύξηση κατά 582.661,55 ευρώ.

Οι ζημίες προ φόρων, τόκων, επενδυτικών, χρηματοδοτικών αποτελεσμάτων, αποσβέσεων και προβλέψεων απομείωσης κυκλοφορούντος ενεργητικού του Ομίλου ανήλθαν στη χρήση 2021 σε 408.862,79 ευρώ (έναντι ζημιών 980.384,60 ευρώ στη χρήση 2020).

Οι ζημίες προ φόρων, τόκων, επενδυτικών, χρηματοδοτικών αποτελεσμάτων, αποσβέσεων και προβλέψεων απομείωσης κυκλοφορούντος ενεργητικού της Εταιρείας ανήλθαν στη χρήση 2021 σε 317.985,73 ευρώ (έναντι ζημιών 782.680,71 ευρώ στη χρήση 2020).

Τέλος, στη χρήση 2021, ο Όμιλος παρουσίασε ζημίες προ φόρων 1.562.655,74 Ευρώ (έναντι 2.155.789,11 ευρώ στη χρήση 2020) και η Εταιρεία στη χρήση 2021 ζημίες προ φόρων 1.557.785,47 ευρώ (έναντι 1.105.494,42 ευρώ στη χρήση 2020).

Οι συνολικές βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου την 31.12.2021 ανέρχονταν σε 22.570.237,36 ευρώ, έναντι 21.684.282,88 ευρώ την 31.12.2020, αυξημένες κατά 885.954,48 ή 4,09%.

Δεν υφίστανται Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις εκ τραπεζικών πιστώσεων την 31.12.2021 τόσο για τον όμιλο όσο και για την εταιρεία.

Οι βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας εκ τραπεζικών πιστώσεων ανέρχονταν την 31.12.2021 σε 22.550.427,02 ευρώ, έναντι 21.664.965,25 ευρώ την 31.12.2020 αυξημένες κατά 885.461,77 ευρώ λόγω καταγγελίας των συμβάσεων και μεταφοράς όλων των δανείων στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Τα ίδια κεφάλαια τόσο του ομίλου όσο και της εταιρείας παρουσίασαν μείωση κατά την 31/12/2021 κατά 1.464.443,89 ευρώ και κατά 1.457.249,87 ευρώ αντίστοιχα.

2. Κυριότεροι κίνδυνοι

Α. Αναφορά στην εφοδιαστική αλυσίδα με μνεία στους κύριους προμηθευτές και στους κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους.

Οι βασικοί προμηθευτές της Εταιρείας και του ομίλου είναι επώνυμοι οίκοι τόσο από την Ευρωπαϊκή Ένωση όσο και από τρίτες χώρες.

Η προμήθεια εμπορευμάτων εξετάζεται κατά περίπτωση σε σχέση με τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά των αναγκών της εταιρείας και του ομίλου. Επίσης τα εμπορεύματα δεν ανήκουν σε χρηματιστηριακά προϊόντα ώστε να υπάρχει ο κίνδυνος για αυξομειώσεις των τιμών τους, από τη διακύμανση της τιμής τους σε χρηματιστήριο εμπορευμάτων.

Οι όροι και οι κανόνες συνεργασίας καθορίζονται με διάφορους τρόπους (προφορικά, προσφορές, έγγραφες συμβάσεις και συμφωνίες οι οποίες όταν συντρέχει περίπτωση γνωστοποιούνται καταλλήλως κατά τα οριζόμενα της κείμενης νομοθεσίας)

Η Εταιρεία και ο Όμιλος διατηρούν μακροχρόνιες σχέσεις με τους βασικούς προμηθευτές τους και εκτιμούν ότι ο κίνδυνος αυτός είναι ελεγχόμενος.

Επίσης η Εταιρεία και ο Όμιλος λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο και τις ενδεχόμενες ζημίες από τη μείωση των πωλήσεων των αποθεμάτων της. Την 31.12.2021 το σύνολο αποθεμάτων του Ομίλου και της Εταιρείας ήταν 746.593,82.

Ο κίνδυνος αυτός έχει περιοριστεί σε επουσιώδη μεγέθη με την αλλαγή στη δομή των δραστηριοτήτων της εταιρείας και του ομίλου που επήλθε με τα από 16/05/2019 και 02/09/2019 Ιδιωτικά Συμφωνητικά Συνεργασίας, σύμφωνα με τα οποία ανατέθηκε η εισαγωγή και διανομή των προϊόντων Toyotomi, Ιζόλα, Kerosun και Singer, στην εταιρεία Info Quest Technologies MON.A.E.B.E. Έτσι η εταιρεία και ο όμιλος δεν διατηρούν πλέον σημαντικού ύψους αποθέματα.

Β. Μελλοντικές προοπτικές και πώς αυτές επηρεάζονται από το υφιστάμενο κανονιστικό πλαίσιο.

Η Εταιρεία και ο Όμιλος δύνανται να ενεργοποιούν μηχανισμούς διερεύνησης των αλλαγών που αφορούν κανονιστικά πλαίσια ούτως ώστε να προσαρμόζονται άμεσα σε αυτά. Οποτεδήποτε συντρέχει τέτοια περίπτωση και κριθεί αναγκαίο, υπάρχει συνεργασία με εξωτερικούς συμβούλους και συνεργάτες που υποστηρίζουν την Εταιρεία και τον Όμιλο στους τομείς φορολογικής συμμόρφωσης, ασφαλείας εργαζομένων, κανονισμών αποθήκευσης και διανομής, προστασίας περιβάλλοντος κ.α.

Τέλος, πρέπει να σημειωθεί ότι η δραστηριότητα της Εταιρείας και του Ομίλου δεν εξαρτάται από κάποιο ειδικό κανονιστικό πλαίσιο.

Αναφορικά με τις προοπτικές της Εταιρείας για το 2022, πρέπει να αναφερθεί ότι η παρατεταμένη αβεβαιότητα για την Ελληνική οικονομία λόγω της πανδημίας, δεν μπορεί να αφήσει ανεπηρέαστη την πορεία της Εταιρείας, καθώς δραστηριοποιείται σε κλάδο που εξακολουθεί να παραμένει σε ύφεση.

Επιπροσθέτως η υγειονομική κρίση που έχει προκύψει λόγω της πανδημίας του COVID 19 επηρεάζει αρνητικά και θα περιορίσει σε μεγάλο βαθμό της δραστηριότητες του Ομίλου και της Εταιρείας.

Επίσης, η πρόσφατη πολεμική σύρραξη μεταξύ Ρωσίας και Ουκρανίας εκτιμάται ότι θα έχει αρνητική επίδραση σε ολόκληρη την παγκόσμια οικονομική δραστηριότητα δεδομένου ότι η Ευρώπη προμηθεύεται σχεδόν το 40% του φυσικού αερίου και το 25% του πετρελαίου της από τη Ρωσία και είναι πιθανό να βρεθεί αντιμέτωπη με νέες ανατιμήσεις.

Επιπλέον η Ρωσία είναι ο μεγαλύτερος προμηθευτής σιταριού στον κόσμο και μαζί με την Ουκρανία αντιπροσωπεύουν σχεδόν το 1/4 των συνολικών παγκόσμιων εξαγωγών. Ο αντίκτυπος εξαρτάται από το πώς θα εξελιχθεί και πόσο θα διαρκέσει ο πόλεμος.

Όπως κατέστη σαφές από την πανδημία, μικρές διακοπές (της οικονομικής δραστηριότητας) σε μια περιοχή μπορεί να προκαλέσουν αναταραχές σε μέρη πολύ μακρινά. Οι μεμονωμένες ελλείψεις και οι αυξήσεις των τιμών —είτε πρόκειται για φυσικό αέριο, σιτάρι, αλουμίνιο ή νικέλιο— μπορούν να προκαλέσουν μια χιονοστιβάδα σε έναν κόσμο που εξακολουθεί να αγωνίζεται να ανακάμψει από την πανδημία. Αυτό σημαίνει ότι ο πόλεμος θα μπορούσε να έχει διπλό αποτέλεσμα – επιβράδυνση της οικονομικής δραστηριότητας και αύξηση των τιμών.

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην ευρωπαϊκή ένωση και σε κλάδους δραστηριότητας που δεν έχουν άμεση γεωγραφική σύνδεση με τα γεγονότα στην Ουκρανία ωστόσο εκτιμάται ότι θα υπάρξει αρνητική επίδραση στον βαθμό που η σύρραξη αλλά και οι κυρώσεις από τη Δύση στη Ρωσία θα διαρκέσουν αρκετό χρόνο. Καθώς όπως αναφέρθηκε δεν υπάρχει δραστηριοποίηση του Ομίλου στις εμπλεκόμενες χώρες δεν είναι δυνατό να εκτιμηθεί η επίδραση στα οικονομικά μεγέθη του Ομίλου.

Αναλόγως με τις εξελίξεις, οι πιο σημαντικές επιπτώσεις στην παγκόσμια οικονομία ίσως να φανούν μόνο μακροπρόθεσμα.

Γ. Λοιποί κίνδυνοι, οι οποίοι σχετίζονται με τη δραστηριότητα ή τον κλάδο που η Εταιρεία αναπτύσσεται.

Ο ανταγωνισμός στον κλάδο και την αγορά που δραστηριοποιείται η Εταιρεία και ο Όμιλος αυξάνεται διαρκώς, οι επιχειρήσεις του λιανεμπορίου μειώνουν το κέρδος προκειμένου να προσελκύσουν καταναλωτές και να αυξήσουν τον τζίρο, δημιουργώντας συνθήκες συμπίεσης των περιθωρίων κέρδους, οι οποίες μεταφέρονται αναπόφευκτα στο χονδρεμπόριο. Οι αδιάκοπες μεταβολές στο οικονομικό περιβάλλον και οι αλλαγές στις απαιτήσεις των καταναλωτών επιτάσσουν μεταβολές στην οργανωτική δομή των επιχειρήσεων και την αναζήτηση βέλτιστων τρόπων επιχειρηματικής ανάπτυξης.

Η πολυπλοκότητα και οι ενδοσυσχετισμοί της οικονομίας με την κοινωνία, δυσχεραίνουν την ανάπτυξη των εργασιών της Εταιρείας και του Ομίλου στις συνθήκες οικονομικής ύφεσης που χαρακτηρίζουν την Ελλάδα τα τελευταία χρόνια της κρίσης.

Οι συνθήκες του έντονου ανταγωνισμού, της επιφυλακτικότητας και της φειδούς με την οποία οι καταναλωτές προβαίνουν σε αγορά προϊόντων και αγαθών και της οικονομικής ύφεσης που διαρκεί επί σειρά ετών, καθώς και η μεγάλη ύφεση που έχει παρατηρηθεί τα τελευταία χρόνια στον κλάδο των ηλεκτρικών, καθιστά εξαιρετικά δυσχερή όχι μόνο την ανάπτυξη επιχειρηματικών σχεδίων, αλλά θέτει σε κίνδυνο ακόμα και τη βιωσιμότητα των επιχειρήσεων. Ακολούθως, το αυξημένο κόστος χρήματος της καταναλωτικής πίστης, σε συνδυασμό με τη θέση πολύ αυστηρών κριτηρίων παροχής καταναλωτικών πιστώσεων από την τραπεζική αγορά, συνιστούν μία πρόσθετη αβεβαιότητα.

Τα τραπεζικά ιδρύματα εξακολουθούν να είναι φειδωλά στην παροχή ρευστότητας προς επιχειρήσεις και καταναλωτές, γεγονός που προκαλεί δυσχέρειες ως προς τη διασφάλιση πιστώσεων για εισαγωγές προϊόντων στον κλάδο που δραστηριοποιείται η Εταιρεία και ο Όμιλος.

1. Περιβαλλοντικά θέματα

Α. Πραγματικές και δυνητικές επιπτώσεις της οντότητας στο περιβάλλον.

Έχοντας επίγνωση της ευθύνης μας προς τον άνθρωπο και τη φύση, η Εταιρεία και ο Όμιλος δεσμεύονται για την προστασία του περιβάλλοντος, διαθέτοντας μια πλήρη γκάμα ηλεκτρικών συσκευών, οι οποίες συνεισφέρουν αποτελεσματικά στην εξοικονόμηση ενέργειας και διασφαλίζουν συνθήκες καλύτερης διαβίωσης για όλους. Ταυτόχρονα, η Εταιρεία στηρίζει ενεργά την ανακύκλωση συσκευών μέσα από τη συμμετοχή της στους αρμόδιους οργανισμούς.

Συμμετοχή στην ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗ ΣΥΣΚΕΥΩΝ Α.Ε.

Η Ανακύκλωση Συσκευών Α.Ε, στην οποία συμμετέχει η Εταιρεία μας, είναι ο εγκεκριμένος φορέας για τη λειτουργία του Συλλογικού Συστήματος Εναλλακτικής Διαχείρισης των Αποβλήτων Ηλεκτρικού και Ηλεκτρονικού Εξοπλισμού στην Ελλάδα. Στόχος της η ανακύκλωση όλων των συσκευών όπως: λευκές συσκευές κουζίνας, μικροσυσκευές, κλιματιστικά, ηλεκτρονικοί υπολογιστές, κινητά τηλέφωνα. Αντικειμενικός σκοπός της είναι η προστασία και εξοικονόμηση μη ανανεώσιμων φυσικών πόρων, η μείωση του όγκου απορριμμάτων και κατά συνέπεια της ρύπανσης που μπορεί να προκληθεί από τις βλαβερές ουσίες τους.

Η Εταιρεία μας αποτελεί ενεργό μέλος του ΣΒΕΗΣ

Ο ΣΒΕΗΣ (Σύνδεσμος Βιομηχανιών & Επιχειρήσεων Ηλεκτρικών Συσκευών) αντιπροσωπεύει το 90% της Ελληνικής Αγοράς στις οικιακές ηλεκτρικές συσκευές, που συμβάλλουν στην καθημερινή άνεση και εξυπηρέτηση των Καταναλωτών. Πρωταρχικός σκοπός του Συνδέσμου αποτελεί η προστασία του περιβάλλοντος και των καταναλωτών. Οι δράσεις των μελών του επιβάλλεται να συμμορφώνονται με όλους τους κανόνες και τα ενεργειακά πρότυπα που επιβάλλονται από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Β. Γνωστοποίηση σχετικά με τις διαδικασίες που εφαρμόζει η οντότητα για την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από παράγοντες όπως: ενεργειακή χρήση, άμεση και έμμεση έκκλιση ατμοσφαιρικών ρύπων, προστασία της βιοποικιλότητας και των υδάτινων πόρων, διαχείριση αποβλήτων, περιβαλλοντικές επιπτώσεις από τη μεταφορά ή από τη χρήση και τη διάθεση των προϊόντων και των υπηρεσιών.

Η Εταιρεία και ο Όμιλος ανήκουν σε κατηγορία χαμηλής έως μηδαμινής όχλησης προς το περιβάλλον και έχει αναπτύξει μηχανισμούς διαχείρισης ανακυκλώσιμων υλικών, όποτε αυτό απαιτείται. Δεν παράγει υγρούς ή αέριους ρύπους.

Ταυτόχρονα όμως, επενδύει συνεχώς στο ανθρώπινο δυναμικό της, προκειμένου να εφαρμόσει αποτελεσματικά πρακτικές διαχείρισης υλικών που να είναι φιλικές προς το περιβάλλον και μάλιστα να το επιτυγχάνει στην καθημερινή λειτουργία της [π.χ. ανακύκλωση υλικών όπως χαρτί, πλαστικό, γυαλί, μπαταρίες κ.α, χρήση λαμπτήρων εξοικονόμησης ενέργειας, περιβαλλοντική ευαισθητοποίηση συνεργατών της (πελατών, προμηθευτών) κλπ.].

Γ. Αναφορά στην ανάπτυξη των πράσινων προϊόντων και υπηρεσιών.

Η Εταιρεία δεν δραστηριοποιείται επί του παρόντος στην ανάπτυξη πράσινων προϊόντων και υπηρεσιών.

4. Εργασιακά ζητήματα

Το απασχολούμενο προσωπικό την 31.12.2021 ανερχόταν σε 79 άτομα για τον Όμιλο και σε 72 άτομα για την Εταιρεία, έναντι 62 και 55 άτομα αντίστοιχα την 31.12.2020.

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζεται το προσωπικό του ομίλου την 31/12/2021, ανά εταιρεία:

Εταιρεία	Εργαζόμενοι	Ποσοστό
Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε.	72	91%
A.S.P. Α.Ε.	6	8%
SINGER APPLIANCES BULGARIA O.O.D	1	1%
Προσωπικό Ομίλου 31/12/2021	79	100%

Α. Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών.

Η Εταιρεία και ο Όμιλος εφαρμόζουν πολιτική ίσων ευκαιριών για τους υπαλλήλους τους, καθώς προσλαμβάνουν με βάση την ποικιλομορφία των δεξιοτήτων, των ικανοτήτων, των γνώσεων, των προσόντων και της εμπειρίας τους, με γνώμονα το εταιρικό συμφέρον και την επίτευξη των εταιρικών στόχων και σε καμία περίπτωση δεν γίνονται διακρίσεις από την Εταιρεία και τον Όμιλο με βάση είτε το φύλο, είτε παράγοντες άσχετους με τη συλλογική προσπάθεια για επίτευξη των εταιρικών στόχων (π.χ. ηλικία, θρησκεία, πολιτικές και ιδεολογικές πεποιθήσεις, χρώμα, φυλή κ.λπ.).

Β. Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και συνδικαλιστική ελευθερία.

Υπάρχει απόλυτος σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζομένων και πλήρης συνδικαλιστική ελευθερία αυτών.

Οι υπάλληλοι της Εταιρείας και του Ομίλου δεν συμμετέχουν σε συνδικαλιστικές οργανώσεις.

Γ. Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία, συστήματα εκπαίδευσης, τρόπος προαγωγών κτλ.

Η Εταιρεία και ο Όμιλος τηρούν τη νομοθεσία για την υγιεινή και ασφάλεια των εργαζομένων στους χώρους εργασίας τους. Για το λόγο αυτό διαθέτουν τεχνικό ασφαλείας, ο οποίος παρακολουθεί και ελέγχει την τήρηση των παραπάνω μέτρων.

Περαιτέρω, παρέχουν στους εργαζόμενους τους εκπαιδευτικά σεμινάρια, σε σχέση με τις αλλαγές της ισχύουσας νομοθεσίας, τη διασφάλιση ποιότητας, την ανάπτυξη δεξιοτήτων κ.α., ανάλογα με το αντικείμενο απασχόλησής τους.

Επίσης, η Εταιρεία και ο Όμιλος υιοθετούν πολιτικές αξιολόγησης των εργαζομένων τους, ώστε η μισθολογική και ιεραρχική τους εξέλιξη να λαμβάνει χώρα με την πλήρωση αντικειμενικών, ποιοτικών ή και ποσοτικών κριτηρίων.

Δεν έχουν παρουσιασθεί μέχρι σήμερα εργατικές διαφορές με εργαζόμενους της Εταιρείας ή του Ομίλου.

5. Εξέλιξη, επιδόσεις και θέση του Ομίλου και της Εταιρείας και Χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΧΔΕ)

Η εξέλιξη των κύριων μεγεθών του Ομίλου και της Εταιρείας κατά τη χρήση 2021 (σε σύγκριση με τη χρήση 2020) με παράθεση των αντιστοίχων μεγεθών για την περίοδο των τελευταίων τεσσάρων χρήσεων, παρουσιάζονται στους πίνακες που ακολουθούν:

Ο Όμιλος				
Ποσά σε €	Χρήση 2021	Χρήση 2020	Χρήση 2019	Χρήση 2018
Κύκλος Εργασιών	10.674.365,47	7.538.869,13	7.761.551,95	27.839.829,63
Μικτά κέρδη	4.366.011,26	2.704.443,37	2.142.411,61	8.317.891,20
Ζημίες προ φόρων	-1.562.655,75	-2.155.789,11	-9.188.532,73	-5.291.254,55
Ζημίες μετά από φόρους (και δικ/τα μειοψηφίας)	-1.516.085,43	-2.243.083,36	-10.056.791,92	-5.567.975,20
Ποσοστιαίες Μεταβολές	Χρήση 2021 Έναντι 2020	Χρήση 2020 Έναντι 2019	Χρήση 2019 Έναντι 2018	
Κύκλος Εργασιών	41,59%	-2,87%	-72,12%	
Μικτά κέρδη	61,44%	26,23%	-74,24%	
Κέρδη/Ζημίες προ φόρων	-27,51%	-76,54%	73,66%	
Κέρδη/Ζημίες μετά από φόρους (και δικ/τα μειοψηφίας)	-32,41%	-77,70%	80,62%	

Η Εταιρεία

Ποσά σε €	Χρήση 2021	Χρήση 2020	Χρήση 2019	Χρήση 2018
Κύκλος Εργασιών	10.561.095,46	2.328.295,32	1.137.869,41	2.505.558,10
Μικτά κέρδη	4.421.904,87	813.057,67	77.401,37	142.917,17
Κέρδη/Ζημίες προ φόρων	-1.557.785,46	-1.105.494,42	-6.397.431,96	-1.466.502,34
Κέρδη/Ζημίες μετά από φόρους (και δικ/τα μειοψηφίας)	-1.511.180,29	-1.182.372,76	-7.635.463,39	-1.593.303,45

Ποσοστιαίες Μεταβολές	Χρήση 2021 Έναντι 2020	Χρήση 2020 Έναντι 2019	Χρήση 2019 Έναντι 2018
Κύκλος Εργασιών	353,60%	104,62%	-54,59%
Μικτά κέρδη	443,86%	950,44%	-45,84%
Κέρδη/Ζημίες προ φόρων	40,91%	-82,72%	336,24%
Κέρδη/Ζημίες μετά από φόρους (και δικ/τα μειοψηφίας)	27,81%	-84,51%	379,22%

Για την καλύτερη κατανόηση της εξέλιξης των μεγεθών, των επιδόσεων και της θέσης της Εταιρείας παρατίθενται αμέσως κατωτέρω βασικοί χρηματοοικονομικοί και μη δείκτες όπως είχαν διαμορφωθεί την 31.12.2021 σε σύγκριση με τους δείκτες της 31.12.2020:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Αριθμοδείκτες Οικονομικής Διάρθρωσης				
Κυκλοφορούν Ενεργητικό/Σύνολο Ενεργητικού	39,96%	51,28%	39,56%	50,35%
Ίδια Κεφάλαια/Σύνολο Υποχρεώσεων	-92,00%	-90,31%	-92,45%	-90,69%
Ίδια Κεφάλαια/Πάγιο Ενεργητικό	-1916,29%	-1913,44%	-2025,95%	-1962,79%
Κυκλοφορούν Ενεργητικό/Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	3,24%	5,05%	3,03%	4,77%
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Αριθμοδείκτες Αποδοτικότητας				
EBITDA / Κύκλο εργασιών	-3,83%	-13,00%	-3,01%	-33,62%
Μεικτό αποτέλεσμα / Κύκλο εργασιών	40,90%	35,87%	41,87%	34,92%
Κέρδη προ φόρων / Κύκλο εργασιών	-14,64%	-28,60%	-14,75%	-47,48%

6. Επιπλέον πληροφόρηση

6.1 Προβλεπόμενη Πορεία και Εξέλιξη Ομίλου για τη χρήση 2022

Μετά την έκδοση της υπ' αριθμ. 146/2022 απόφασης εξυγίανσης του Πρωτοδικείου Αθηνών με την είσοδο στρατηγικού επενδυτή, η πορεία της εταιρείας από εμπορική και χρηματοδοτική σκοπιά περιγράφεται στο επιχειρηματικό σχέδιο που συμφωνήθηκε με τους πιστωτές και τον επενδυτή και εγκρίθηκε από το αρμόδιο

δικαστήριο. Περαιτέρω η Διοίκηση της Εταιρείας θα εντείνει τις προσπάθειές της προκειμένου να αντιμετωπιστούν οι αβεβαιότητες του οικονομικού περιβάλλοντος, θα συνεχίσει τις προσπάθειές της που κατατείνουν στην αύξηση της παραγωγικότητάς της αλλά και της ανταγωνιστικότητάς της στον κλάδο που δραστηριοποιείται και εργάζεται να περιορίσει τα λειτουργικά της έξοδα.

6.2. Κίνδυνοι στη συνέχεια των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων

Οι Οικονομικές Καταστάσεις που παρουσιάζονται έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή της συνέχειας της επιχειρηματικής δραστηριότητας.

Το σύνολο των βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας ανέρχονται σε 51.856 χιλ. ευρώ και σε 51.097 χιλ. ευρώ αντίστοιχα. Έναντι των υποχρεώσεων αυτών, τα ρευστοποιήσιμα στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού για τον Όμιλο και την Εταιρεία ανέρχονται σε 1.680 χιλ. ευρώ και σε 1.547 χιλ. ευρώ αντίστοιχα και υπολείπονται των βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων κατά 50.176 χιλ. ευρώ και κατά 49.550 χιλ. ευρώ για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα.

Αποτέλεσμα των ανωτέρω συνθηκών είναι ο Όμιλος και η Εταιρεία να μην είναι σε θέση να αποπληρώσουν μέρος των συμβατικών υποχρεώσεών τους, κατά τη συνήθη πορεία της επιχειρηματικής δραστηριότητας.

Περαιτέρω, οι σημαντικές ζημιές κατά τα προηγούμενα έτη και κατά την τρέχουσα χρήση, κατέστησαν τα ίδια κεφάλαια αρνητικά τόσο στον Όμιλο όσο και στην Εταιρεία.

Οι συνθήκες αυτές υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας που μπορεί να εγείρει σημαντική αμφιβολία για την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν την επιχειρηματική τους δραστηριότητα.

Η Διοίκηση έχει προχωρήσει σε ενέργειες για την εξυγίανση της εταιρείας και του Ομίλου και τη διασφάλιση της συνέχισης της δραστηριότητας του ομίλου και της εταιρείας, ειδικότερα:

1. Έχει συμφωνήσει την είσοδο νέου Στρατηγικού Επενδυτή κάτω από συγκεκριμένους όρους, με την οποία διασφαλίζεται η ενίσχυση της ρευστότητας και η ανάπτυξη των δραστηριοτήτων της στο άμεσο μέλλον (βλ. επίσης σημείο 4 στη συνέχεια).

2. Έχει συνάψει με μεγάλο επιχειρηματικό όμιλο, συμφωνητικό συνεργασίας να ασκείται η εμπορική δραστηριότητα (εισαγωγής και πώλησης των προϊόντων) από τον όμιλο αυτό, ενώ η εταιρεία περιορίζεται στην εκτέλεση παραγγελειοληψίας επί προμηθείας. Η συνεργασία αυτή ήδη υλοποιείται με εμφανή αποτελέσματα επί των δραστηριοτήτων της εταιρείας και του ομίλου.

3. Υπέγραψε την 30.3.2021 συμφωνία εξυγίανσης σύμφωνα με τα άρθρα 31 επομ. του ν. 4738/2020 με την πλειοψηφία των πιστωτών της, μεταξύ των οποίων και με εταιρείες διαχείρισης απαιτήσεων από τραπεζικό δανεισμό, χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, τους σημαντικότερους προμηθευτές της και τους εργαζομένους της. Συναινούντες πιστωτές θεωρούνται, επίσης, το ελληνικό Δημόσιο και οι Φορείς Κοινωνικής Ασφάλισης καθώς πληρούνται όλες ανεξαιρέτως οι προϋποθέσεις της παρ. 2 του άρθρου 37 του ν. 4738/2020. Στην Συμφωνία Εξυγίανσης συμβάλλεται, επίσης, ως στρατηγικός επενδυτής η εταιρεία «Quest Συμμετοχών Ανώνυμη Εταιρεία» (στο εξής για συντομία «Στρατηγικός Επενδυτής»). Με τη Συμφωνία Εξυγίανσης επιδιώκεται η αναδιάρθρωση των οφειλών της Εταιρείας, οι οποίες την 31η Δεκεμβρίου 2020 ανέρχονταν σε 48.837.414,17 ευρώ. Η Συμφωνία Εξυγίανσης επετεύχθη μετά από πολύμηνες διαπραγματεύσεις με τους μεγαλύτερους πιστωτές της Εταιρείας προκειμένου αυτή να είναι σε θέση να ανταπεξέλθει με τον καλύτερο δυνατό τρόπο στις υποχρεώσεις της, να διατηρήσει τις θέσεις του προσωπικού της, να καταστεί βιώσιμη και να εξακολουθήσει τη δραστηριότητά της, διατηρώντας τον ηγετικό της ρόλο στην αγορά των ηλεκτρικών συσκευών και κυρίως αυτή του κλιματισμού.

4. Με την επικύρωση της συμφωνίας εξυγίανσης που έγινε στις 15 Μαρτίου 2022, έχει συμφωνηθεί η είσοδος του Στρατηγικού Επενδυτή στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας, κατόπιν αυξήσεως του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας (Βλέπε σχετική Σημείωση 35, «Γεγονότα μετά την ημερομηνία Ισολογισμού»).

5. Έχει εκπονήσει επιχειρηματικό σχέδιο για την ενδιάμεση περίοδο μέχρι την έκδοση απόφασης για την επικύρωση της συμφωνίας εξυγίανσης, καθώς και μετά από αυτή μέχρι την ολοκλήρωση του σχεδίου εξυγίανσης.

Στο προαναφερθέν σχέδιο εξυγίανσης, προσδιορίζεται η λειτουργική απόδοση του Ομίλου και της Εταιρείας (βάσει του EBITDA σε ατομικό και ενοποιημένο επίπεδο) και οι ταμειακές τους ροές. Λαμβάνεται επίσης υπ' όψιν ότι δεν

θα υπάρχει στο ενδιάμεσο στάδιο εξωτερική χρηματοδότηση (όπως εισφορές μετόχων, δανεισμός κ.λπ.), η απόσβεση των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας, στο πλαίσιο της απόδοσής τους (βάσει του EBITDA σε ατομικό και ενοποιημένο επίπεδο), καθιστά αναγκαίο τον ταμειακό διακανονισμό τους σε μακροπρόθεσμη βάση ή και τον περιορισμό τους

Ειδικότερα με την από 30.3.2021 συμφωνία εξυγίανσης η Διοίκηση αντιμετωπίζει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, της εταιρείας και του Ομίλου, συνολικού ποσού 48.837 χιλ ευρώ ως εξής:

- Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις σε προνομιούχους πιστωτές (Δημόσιο, Ασφαλιστικοί Οργανισμοί) ποσού 10.080 χιλ. ευρώ για την εταιρεία αντιμετωπίστηκαν υπό το πρίσμα του περιορισμού του οφειλόμενου ποσού και την ρύθμιση του σε μακροπρόθεσμη βάση.
- Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις σε χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, ποσού 21.665 χιλ. ευρώ για την εταιρεία οι οποίες είναι ληξιπρόθεσμες λόγω καταγγελιών των συμβάσεων, αντιμετωπίστηκαν υπό το πρίσμα του περιορισμού του οφειλόμενου ποσού και την ρύθμιση του σε μακροπρόθεσμη βάση.
- Υποχρεώσεις σε προμηθευτές, πελάτες, προσωπικό και πιστωτές που είναι ουσιώδεις για την λειτουργία του Ομίλου, ποσού 7.032 χιλ. ευρώ, αντιμετωπίστηκαν, χωρίς να θίγονται οι συμφωνίες τους, σε βραχυπρόθεσμη ρύθμιση.
- Λοιποί προμηθευτές και πιστωτές, ποσού 10.060 χιλ. ευρώ για την εταιρεία, αντιμετωπίστηκαν υπό το πρίσμα του περιορισμού του οφειλόμενου ποσού και την ρύθμιση του σε μακροπρόθεσμη βάση.

Οι υπόλοιπες βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις αντιμετωπίζονται με τα ρευστοποιήσιμα στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Στις 15 Μαρτίου 2022, επικυρώθηκε η συμφωνία εξυγίανσης από το αρμόδιο δικαστήριο. Η Διοίκηση (βλ. κατωτέρω «Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού») εκτιμά ότι, μόνο εφόσον οι ενέργειες της συμφωνίας εξυγίανσης υλοποιηθούν, όπως αναφέρεται ανωτέρω, και με την ενίσχυση της ρευστότητας που εξασφαλίζει η είσοδος νέου στρατηγικού επενδυτή στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας, η ουσιώδης αβεβαιότητα για τη συνέχιση της δραστηριότητας της Εταιρείας και του Ομίλου, περιορίζεται σε αποδεκτό επίπεδο, ώστε η αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας να αξιολογείται ως κατάλληλη για την κατάρτιση των ατομικών και ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2021.

6.3 Δραστηριότητες της οντότητας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης

Η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν δραστηριοποιούνται στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης.

6.4 Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών όπως προβλέπεται στα άρθρα 48-52 Ν. 4548/2018

Η Εταιρεία δεν έχει αποκτήσει δικές της μετοχές κατά τη διάρκεια της εταιρικής χρήσης 2021, είτε η ίδια, είτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του, αλλά για λογαριασμό της.

6.5 Υποκαταστήματα της Εταιρείας

Η Εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα.

6.6 Χρήση χρηματοπιστωτικών μέσων

Στόχοι και πολιτικές για τη διαχείριση του χρηματοοικονομικού κινδύνου, Έκθεση στον κίνδυνο μεταβολής των τιμών, στον πιστωτικό κίνδυνο, στον κίνδυνο ρευστότητας και στον κίνδυνο ταμειακών ροών.

Οικονομικό Περιβάλλον

Η ανάπτυξη των εργασιών της Εταιρείας και του Ομίλου δυσχεραίνεται, στις συνθήκες οικονομικής ύφεσης που εξακολουθούν να χαρακτηρίζουν την Ελλάδα τα τελευταία χρόνια της κρίσης, καθώς η οικονομική ύφεση έχει άμεσο αντίκτυπο στην ελληνική κοινωνία και τον Έλληνα καταναλωτή. Ο ανταγωνισμός στον κλάδο και την αγορά που δραστηριοποιείται η Εταιρεία είναι διαρκώς αυξανόμενος, διότι οι επιχειρήσεις του λιανεμπορίου, αναζητώντας τον βέλτιστο τρόπο επιχειρηματικής ανάπτυξης, μειώνουν το κέρδος προκειμένου να προσελκύσουν καταναλωτές και να αυξήσουν τον τζίρο, δημιουργώντας συνθήκες συμπίεσης των περιθωρίων κέρδους, οι οποίες μεταφέρονται αναπόφευκτα στο χονδρεμπόριο. Οι καταναλωτές επιλέγουν με περισσότερο οικονομικά, παρά ποιοτικά κριτήρια, γεγονός που πλήττει τις επιχειρήσεις που εξακολουθούν να επενδύουν στην ποιότητα των προϊόντων. Τα τραπεζικά ιδρύματα εξακολουθούν να είναι φειδωλά στην παροχή ρευστότητας προς επιχειρήσεις και καταναλωτές, γεγονός

που προκαλεί δυσχέρειες ως προς τη διασφάλιση πιστώσεων για εισαγωγές προϊόντων στον κλάδο που δραστηριοποιείται η Εταιρεία και ο Όμιλος.

Πέραν των ανωτέρω, η παροχή ασφάλισης πιστώσεων στην Ελληνική Αγορά εξακολουθεί να είναι περιορισμένη και το κόστος της αρκετά υψηλό, ενώ τα όρια ασφάλισης παραμένουν χαμηλά. Ακολουθώς, το αυξημένο κόστος χρήματος της καταναλωτικής πίστης σε συνδυασμό με τη θέση πολύ αυστηρών κριτηρίων παροχής καταναλωτικών πιστώσεων από την τραπεζική αγορά, συνιστούν μία πρόσθετη αβεβαιότητα.

Το οικονομικό περιβάλλον στο οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία και ο Όμιλος θέτει σε κίνδυνο όχι μόνο την ανάπτυξη των ελληνικών επιχειρήσεων, η οποία ούτως ή άλλως τα τελευταία χρόνια της κρίσης είναι δραματικά περιορισμένη, αλλά ακόμα και τη βιωσιμότητά τους.

Οι συνήθεις κίνδυνοι στους οποίους εκτίθενται η Εταιρεία και ο Όμιλος και τους οποίους ενδέχεται να αντιμετωπίσουν και κατά τη διάρκεια της χρήσης 2022 είναι οι ακόλουθοι:

Συναλλαγματικός Κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος διακύμανσης της αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων, των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων εξαιτίας των αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες.

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται διενεργώντας εμπορικές συναλλαγές σε ξένο νόμισμα, ως εκ τούτου εκτίθεται σε κινδύνους συναλλαγματικών ισοτιμιών, κυρίως σε σχέση με το Δολάριο Η.Π.Α. (USD) .

Κίνδυνος Επιτοκίου

Οι δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας συνδέονται με επιτόκια τα οποία ανάλογα με τις συνθήκες της αγοράς μπορούν να διακυμανθούν είτε ανοδικά, είτε καθοδικά.

Πιστωτικός Κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος συνίσταται στην πιθανότητα κάποιος αντισυμβαλλόμενος να προκαλέσει στον Όμιλο και στην Εταιρεία οικονομική ζημία εξαιτίας της αθέτησης των συμβατικών του υποχρεώσεων.

Ο μέγιστος πιστωτικός κίνδυνος στον οποίο είναι εκτεθειμένοι ο Όμιλος και η Εταιρεία, κατά την ημερομηνία κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, είναι η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο κονδυλίων εκτός του Ισολογισμού, αφορά σε δοσμένες εγγυήσεις για εξασφάλιση δανειακών υποχρεώσεων των εταιρειών του Ομίλου.

Η έκθεση του Ομίλου σε πιστωτικό κίνδυνο αναφέρεται στις απαιτήσεις κατά πελατών, σε λοιπές μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες χρηματικές απαιτήσεις και στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων σε τράπεζες.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζουν πιστωτικό κίνδυνο από απαιτήσεις κατά πελατών μεγαλύτερο από αυτόν που αναλογεί στις τρέχουσες συνθήκες της αγοράς και στον κλάδο στον οποίο δραστηριοποιείται (κλάδος χονδρικού εμπορίου διαρκών καταναλωτικών αγαθών).

Ο κίνδυνος αυτός αντιμετωπίζεται σε συστηματική βάση κάτω από το πλαίσιο των από 16/05/2019 και 02/09/2019 Ιδιωτικών Συμφωνητικών Συνεργασίας, σύμφωνα με τα οποία ανατέθηκε η εισαγωγή και διανομή των προϊόντων Toyotomi, Ιζολα, Kerosun και Singer, στην εταιρεία Info Quest Technologies ΜΟΝ.Α.Ε.Β.Ε. και ο όμιλος περιόρισε τη δραστηριότητά του στην προώθηση των πωλήσεων, την εξεύρεση νέων πελατών, την παροχή εγγύησης και εν γένει, υποχρεώσεις που αφορούν την εμπορική δραστηριότητα. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών καθώς και οι συνθήκες της παροχής των πιστώσεων παρακολουθείται διαρκώς από τη Διοίκηση.

Η Εταιρεία και ο Όμιλος σχηματίζουν επαρκείς προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων κατά πελατών και χρεωστών. Στο τέλος του έτους, η Διοίκηση εκτίμησε ότι δεν υφίσταται κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος ο οποίος δεν καλύπτεται από πρόβλεψη ή από άλλη εξασφάλιση.

Τέλος, τα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αφορούν βραχυχρόνιες, υψηλής ευκολίας ρευστοποίησης επενδύσεις, εύκολα μετατρέψιμες σε μετρητά και είναι τόσο κοντά στη λήξη τους που εμφανίζουν αμελητέο κίνδυνο για αλλαγές της αποτίμησής τους κατά το χρόνο της ρευστοποίησής τους.

Κίνδυνος Αποθεμάτων – Προμηθευτών

Ο κίνδυνος αυτός έχει περιοριστεί σε επουσιώδη μεγέθη με την αλλαγή στη δομή των δραστηριοτήτων της εταιρείας και του ομίλου που επήλθε με τα από 16/05/2019 και 02/09/2019 Ιδιωτικά Συμφωνητικά Συνεργασίας, σύμφωνα με τα οποία ανατέθηκε η εισαγωγή και διανομή των προϊόντων Toyotomi, Ιζολα, Kerosun και Singer, στην εταιρεία Info Quest Technologies MON.A.E.B.E. έτσι η εταιρεία και ο όμιλος δεν διατηρούν πλέον σημαντικού ύψους αποθέματα.

Κίνδυνος Ρευστότητας

Η ρευστότητα της εταιρείας αποκαταστάθηκε μετά την έκδοση της υπ' αριθμ. 146/2022 απόφασης εξυγίανσης του Πρωτοδικείου Αθηνών με την είσοδο στρατηγικού επενδυτή, στο πλαίσιο του επιχειρηματικού σχεδίου που συμφωνήθηκε με τους πιστωτές και τον επενδυτή και εγκρίθηκε από το αρμόδιο δικαστήριο. Ωστόσο ο διαρκής κίνδυνος ρευστότητας σχετίζεται με τη δυσκολία μιας επιχείρησης στην εκπλήρωση δεσμεύσεων που συνδέονται με τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία διαχειρίζονται τις ανάγκες ρευστότητας με προσεκτική παρακολούθηση των χρεών των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε καθημερινή βάση.

Η Εταιρεία και ο Όμιλος καταβάλλουν κάθε δυνατή προσπάθεια ώστε να διατηρούν διαχρονικά ικανοποιητικά επίπεδα ρευστότητας.

Αναλυτικά γίνεται αναφορά ακολούθως, στην Ενότητα: Αρχή της επιχειρηματικής συνέχειας των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων του Ομίλου.

Κίνδυνος οικονομικής συγκυρίας – Μακροοικονομικό επιχειρησιακό περιβάλλον στην Ελλάδα

Το μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα εμφανίζεται σταθεροποιημένο, ωστόσο η τρέχουσα υγειονομική κρίση συνεπεία του COVID-19, η ενεργειακή κρίση αλλά και η πολεμική σύρραξη Ρωσίας - Ουκρανίας επιτείνει την αβεβαιότητα.

Η Διοίκηση εκτιμά συνεχώς τον πιθανό αντίκτυπο τυχόν αλλαγών στο μακροοικονομικό και χρηματοπιστωτικό περιβάλλον στην Ελλάδα έτσι ώστε να εξασφαλίσει ότι θα ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα προκειμένου να ελαχιστοποιηθούν κατά το δυνατόν οι τυχόν επιπτώσεις στις δραστηριότητες του Ομίλου.

Η παραπάνω κατάσταση, τόσο παγκοσμίως όσο και στην Ελλάδα, αναμένεται να συνεχίσει να επηρεάζει τα αποτελέσματα και τις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και στο 2022, χωρίς όμως να είναι δυνατό να εκτιμηθεί με ακρίβεια.

Επίδραση της πανδημίας του COVID-19 στα χρηματοοικονομικά θέματα

Η πανδημία του κορωνοϊού (COVID-19), που εμφανίστηκε και εξαπλώθηκε και στην Ελλάδα, είχε αρνητικό αντίκτυπο στην παγκόσμια οικονομική δραστηριότητα. Η ταχεία εξάπλωση του COVID-19 στην προηγούμενη αλλά και στην κλειόμενη χρήση, σε παγκόσμια κλίμακα έχει οδηγήσει σε διατάραξη και διακοπή λειτουργίας πολλών επιχειρήσεων. Ο Όμιλος εξετάζει διαρκώς την πιθανότητα να αντιμετωπίσει στο μέλλον επιπτώσεις σε κάποιες από τις αγορές δραστηριοποίησης του, από την επιβολή μέτρων καραντίνας, τα φαινόμενα κάμψης των αγορών και τις αλλαγές στη συμπεριφορά των πελατών λόγω του φόβου της πανδημίας. Πάντως οι επιπτώσεις της πανδημίας στη λειτουργία της εταιρείας είναι διαχειρίσιμες.

Επιπτώσεις της ενεργειακής κρίσης

Η παγκόσμια ενεργειακή κρίση που επικρατεί στην Ελληνική αλλά και στην παγκόσμια οικονομία εδώ και κάποιους μήνες, δεν είχε σοβαρή επίδραση στα μέχρι τώρα οικονομικά μεγέθη και αποτελέσματα του Ομίλου λόγω της φύσης των τομέων που αυτός δραστηριοποιείται. Ωστόσο εκτιμάται ότι στους επόμενους μήνες θα αυξηθεί το λειτουργικό κόστος των εγκαταστάσεων των εταιρειών του Ομίλου ενώ παράλληλα λόγω της αύξησης του ενεργειακού κόστους, ενδέχεται να μειωθεί το διαθέσιμο εισόδημα των νοικοκυριών και των επιχειρήσεων, γεγονός που δυνητικά θα έχει επίδραση στην κατανάλωση στα προϊόντα και στις υπηρεσίες που παρέχονται από τις εταιρείες του Ομίλου.

Συμπερασματικά και στο βαθμό που η ενεργειακή κρίση δεν θα έχει πολύ μεγάλη διάρκεια ή ένταση, αναμένεται να μην υπάρξει σημαντική επίδραση στα οικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου.

Πολεμικές συγκρούσεις στην Ουκρανία

Η πρόσφατη πολεμική σύρραξη μεταξύ Ρωσίας και Ουκρανίας εκτιμάται ότι θα έχει αρνητική επίδραση σε ολόκληρη την παγκόσμια οικονομική δραστηριότητα δεδομένου ότι η Ευρώπη προμηθεύεται σχεδόν το 40% του φυσικού αερίου και το 25% του πετρελαίου της από τη Ρωσία και είναι πιθανό να βρεθεί αντιμέτωπη με νέες ανατιμήσεις. Επιπλέον η Ρωσία είναι ο μεγαλύτερος προμηθευτής σιταριού στον κόσμο και μαζί με την Ουκρανία αντιπροσωπεύουν σχεδόν το 1/4 των συνολικών παγκόσμιων εξαγωγών. Ο αντίκτυπος εξαρτάται από το πώς θα εξελιχθεί και πόσο θα διαρκέσει ο πόλεμος.

Όπως κατέστη σαφές από την πανδημία, μικρές διακοπές (της οικονομικής δραστηριότητας) σε μια περιοχή μπορεί να προκαλέσουν αναταραχές σε μέρη πολύ μακρινά. Οι μεμονωμένες ελλείψεις και οι αυξήσεις των τιμών, είτε πρόκειται για φυσικό αέριο, σιτάρι, αλουμίνιο ή νικέλιο, μπορούν να προκαλέσουν μια χιονοστιβάδα σε ένα κόσμο που εξακολουθεί να αγωνίζεται να ανακάμψει από την πανδημία. Αυτό σημαίνει ότι ο πόλεμος θα μπορούσε να έχει διπλό αποτέλεσμα – επιβράδυνση της οικονομικής δραστηριότητας και αύξηση των τιμών.

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην ευρωπαϊκή ένωση και σε κλάδους δραστηριότητας που δεν έχουν άμεση γεωγραφική σύνδεση με τα γεγονότα στην Ουκρανία ωστόσο εκτιμάται ότι θα υπάρξει αρνητική επίδραση στον βαθμό που η σύρραξη αλλά και οι κυρώσεις από τη Δύση στη Ρωσία θα διαρκέσουν αρκετό χρόνο.

Καθώς όπως αναφέρθηκε δεν υπάρχει δραστηριοποίηση του Ομίλου στις εμπλεκόμενες χώρες δεν είναι δυνατό να εκτιμηθεί η επίδραση στα οικονομικά μεγέθη του Ομίλου.

Αναλόγως με τις εξελίξεις, οι πιο σημαντικές επιπτώσεις στην παγκόσμια οικονομία ίσως να φανούν μόνο μακροπρόθεσμα.

Παρασχεθείσες Εγγυήσεις

Οι κυριότερες παρασχεθείσες εγγυήσεις αφορούν:

- Επί εμπορευμάτων του Ομίλου, υφίστανται εμπράγματα εξασφαλίσεις (ενέχυρα) συνολικού ποσού 2.565.485,78 ευρώ την 31.12.2021 (2.996.122,33 ευρώ την 31.12.2020), προς εξασφάλιση τραπεζικών χορηγήσεων κεφαλαίου κίνησης.
- Ο Εταιρεία έχει παραχωρήσει την 31.12.2021:
 - Επιταγές συνολικού ποσού 75.000 ευρώ την 31.12.2021 (75.000 ευρώ την 31.12.2020) για εγγύηση βραχυπρόθεσμων χρηματοδοτήσεων.
 - Εγγύηση για μακροπρόθεσμο ομολογιακό δάνειο της «ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ CAPO DI CORFU ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το ύψος του οποίου ανέρχεται την 31.12.2021 (και την 31.12.2020) σε 700.000 ευρώ. Η άρση της ανωτέρω εγγύησης υπέρ της πρώην θυγατρικής εξαρτάται από τη συναίνεση της πιστώτριας Τράπεζας (EFG EUROBANK). Η εταιρεία δεν επιβαρύνεται με κανένα κόστος για τις εγγυήσεις που έχει χορηγήσει.

Ληφθείσες εγγυήσεις

Λοιπές συνδεδεμένες με τον Όμιλο επιχειρήσεις έχουν παραχωρήσει υπέρ της Εταιρείας για βραχυπρόθεσμες χρηματοδοτήσεις, επιταγές συνολικού ποσού 75.000 ευρώ την 31.12.2021 (75.000 ευρώ την 31.12.2020). Επίσης έχει λάβει εγγυήσεις υπέρ τραπεζικών ιδρυμάτων μέχρι του ποσού του 2.300.000 ευρώ.

Επίδικες υποθέσεις

Α. Η Εταιρεία είχε υπογράψει σύμβαση με την οποία είχε εγγυηθεί βραχυπρόθεσμη τραπεζική χρηματοδότηση της εταιρείας «Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.Η.Σ.», το τελικό ύψος της οποίας είχε ανέλθει στο ποσό των 817.077 ευρώ. Η εγγύηση αυτή ενεργοποιήθηκε το 2016 και η Εταιρεία έλαβε μακροπρόθεσμη τραπεζική χρηματοδότηση για την εξόφλησή της.

Έναντι όλων των απαιτήσεων της Εταιρείας έναντι της «Ε.ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.Η.Σ.», η τελευταία εκχώρησε στη Μητρική κάθε δικαίωμα, αξίωση και απαίτησή της που απορρέει ή θα απορρεύσει από την καταγγελλθείσα Σύμβαση Αποκλειστικής Διανομής που είχε συνάψει η «Ε.ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.Η.Σ.» με την «De' Longhi Appliances S.r.l.» (ως καθολική διάδοχος της «ARIEΤΕ S.p.a.»), δυνάμει της οποίας η «Ε.ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.Η.Σ.» είχε αναλάβει την αποκλειστική διανομή στην Ελλάδα των ηλεκτρικών συσκευών σήματος «ARIEΤΕ».

Η Εταιρεία, στο πλαίσιο των δικαιωμάτων που της εκχωρήθηκαν, άσκησε αγωγή ενώπιον των αρμόδιων Δικαστηρίων κατά της «De' Longhi Appliances S.r.l.», επιδιώκοντας τη νόμιμη αποζημίωσή της κατά τα ανωτέρω. Επί της ως άνω αγωγής εκδόθηκε η υπ' αριθμ. 2032/2014 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, η οποία δικάωσε την Εταιρεία και επιδίκασε αποζημίωση 411.679 ευρώ πλέον τόκων, ενώ όρισε προσωρινά εκτελεστό το ποσό των 150.000 ευρώ, το οποίο και εισπράχθηκε το 2016 μέσω αναγκαστικής κατάσχεσης. Κατά της πρωτόδικης αυτής απόφασης η Εταιρεία άσκησε έφεση για περαιτέρω αξιώσεις, η οποία συζητήθηκε στις 29 Σεπτεμβρίου 2016. Στην ίδια δικάσιμο και από το ίδιο Δικαστήριο δικάστηκε και η έφεση της «De' Longhi Appliances S.r.l.» κατά της ίδιας απόφασης.

Με την υπ' αριθμ. 394/2017 απόφαση, το Τριμελές Εφετείο Αθηνών εξάφάνισε την υπ' αριθμ. 2032/2014 πρωτόδικη απόφαση και απέρριψε την αγωγή της Εταιρείας. Η Εταιρεία άσκησε αίτηση αναίρεσης κατά της ανωτέρω απόφασης, η οποία συζητήθηκε ενώπιον του Α1 Τμήματος του Αρείου Πάγου στις 5.3.2018. Κατόπιν της συζήτησης της εν λόγω αιτήσεως αναίρεσης, εκδόθηκε η υπ' αριθμόν 890/2019 απόφαση του Αρείου Πάγου, η οποία αναίρεσε εν μέρει την υπ' αριθμόν 394/2017 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών και παρέπεμψε εκ νέου την υπόθεση προς περαιτέρω εκδίκαση ενώπιον του ως άνω Δικαστηρίου. Η υπόθεση συζητήθηκε εκ νέου ενώπιον του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών κατά τη δικάσιμο της 19ης Νοεμβρίου 2020, σε συνέχεια δε της ως άνω συζήτησης εκδόθηκε η υπ' αριθμόν 1134/2021 απόφαση του ως άνω Δικαστηρίου, η οποία αναγνωρίζει ότι η αξίωση της εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των 121.000,00 ευρώ (περίπου), με το νόμιμο τόκο από την επίδοση της αγωγής (2012) και μέχρι ολοσχερούς εξόφλησης. Σε πρώτο βαθμό, το Πολυμελές Πρωτοδικείο Αθηνών με την υπ' αριθμόν 2032/2014 απόφασή του είχε επιδικάσει υπέρ της εταιρείας το συνολικό ποσό των 411.679,00 ευρώ, κηρύσσοντας την εν λόγω απόφαση προσωρινά εκτελεστή για το ποσό των 150.000,00 ευρώ, το οποίο η εταιρεία είχε εισπράξει μέσω της επίστευσης αναγκαστικής εκτέλεσης σε βάρος της De' Longhi Appliances S.r.l.».

Επίσης, κατόπιν της έκδοσης της με αριθμό 394/2017 απόφασης του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών, η εταιρεία «De' Longhi Appliances S.r.l.» άσκησε αγωγή κατά της εταιρείας με αίτημα να υποχρεωθεί η εταιρεία να επιστρέψει το ποσό των 153.750 ευρώ, το οποίο η εταιρεία είχε εισπράξει με αναγκαστική εκτέλεση της υπ' αριθμ. 2032/2014 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών. Η αγωγή αυτή (ΓΑΚ 600407/2017) συζητήθηκε ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών στις 27-2-2019. Κατόπιν της συζήτησης αυτής κατά την ως άνω δικάσιμο εκδόθηκε η υπ' αριθμόν 10992/2019 απόφαση, με την οποία αναβάλλεται η έκδοση οριστικής απόφασης μέχρι την έκδοση τελεσίδικης απόφασης από το Τριμελές Εφετείο Αθηνών, σύμφωνα με τα ανωτέρω.

Τέλος με την υπ' αριθμόν 1134/2021 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών, αναγνωρίστηκε αξίωση της εταιρείας κατά της «De' Longhi Appliances S.r.l.» ποσού 121 χιλ. ευρώ (περίπου), με το νόμιμο τόκο από την επίδοση της αγωγής (2012) και μέχρι ολοσχερούς εξόφλησης. Σε πρώτο βαθμό, το Πολυμελές Πρωτοδικείο Αθηνών με την υπ' αριθμόν 2032/2014 απόφασή του είχε επιδικάσει υπέρ της εταιρείας το συνολικό ποσό των 412 χιλ. ευρώ, κηρύσσοντας την εν λόγω απόφαση προσωρινά εκτελεστή για το ποσό των 150 χιλ. ευρώ, το οποίο η εταιρεία είχε εισπράξει μέσω της επίστευσης αναγκαστικής εκτέλεσης σε βάρος της «De' Longhi Appliances S.r.l.». Αναμένεται να επιβεβαιωθεί το ύψος των τόκων του επιδικασθέντος κεφαλαίου από τις αρμόδιες οικονομικές διευθύνσεις των δύο εταιρειών, προκειμένου να γίνει ο συμψηφισμός των σχετικών απαιτήσεων μεταξύ αυτών.

Σημειώνουμε ότι η Εταιρεία απομείωσε εξολοκλήρου σε προηγούμενη χρήση τις απαιτήσεις της από την «Ε.ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.Η.Σ.».

Β. Η Εταιρεία είχε παραχωρήσει Εγγυητική επιστολή εκδόσεως της Τράπεζας Κύπρου, ποσού 1.294.287 ευρώ, προς την L.P ELLINAS HELLAS INVESTMENTS LIMITED, για την εξασφάλιση μισθωμάτων μέχρι την 30.09.2015, επί ακινήτου που μίσθωνε επί της οδού Τατοΐου 112 στη Μεταμόρφωση Αττικής. Προς εξασφάλιση της εγγύησης αυτής, η θυγατρική εταιρεία SSM MON.AE εγγυήθηκε προς την Τράπεζα Κύπρου και για το λόγο αυτό συναίνεσε στην εγγραφή προσημείωσης υποθήκης, για ποσό 1.500.000 ευρώ, επί του ακινήτου της, η εύλογη αξία του οποίου εκτιμήθηκε σε 1.300.000 ευρώ την 31.12.2021. Η προσημείωση υποθήκης κατά τη διάσπαση της Τράπεζας Κύπρου κατέληξε στην Τράπεζα Πειραιώς.

Η εγγυητική επιστολή κατέπεσε και ασκήθηκε η από 07.06.2017 αγωγή από την Τράπεζα Κύπρου κατά της Εταιρείας για το ποσό των 1.260.445 ευρώ. Η αγωγή συζητήθηκε στις 18.10.2017 ερήμην της εταιρείας και στις 15.04.2019 δημοσιεύθηκε η υπ' αριθ. 1215/2019 απόφαση που έκανε δεκτή την αγωγή.

Η Εταιρεία με την από 25.09.2018 επιστολή του νομικού συμβούλου της προς τους νομικούς συμβούλους της Τράπεζας Κύπρου - αφού προηγουμένως εξασφάλισε την έγγραφη συναίνεση της Τράπεζας Πειραιώς στην παραίτηση από το δικαίωμα προσημειώσεως που έχει επί του ακινήτου της εταιρείας - επανυπέβαλε το αρχικό αίτημα που είχε υποβάλει με την από 27.06.2017 επιστολή της, προτείνοντας τη μεταβίβαση στην ενάγουσα Τράπεζα Κύπρου ΑΕ του ευρισκόμενου στην Αθήνα και επί της οδού Δυρραχίου αριθ. 62 ακινήτου κυριότητας της εταιρείας SSM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ σε πλήρη και ολοσχερή εξόφληση των πάσης φύσεως απαιτήσεων της τράπεζας κατά της εταιρείας.

Με την από 14.11.2018 απαντητική της επιστολή, η τράπεζα Κύπρου αποδέχθηκε εν μέρει την συμβιβαστική πρόταση της εταιρείας, για μεταβίβαση προς αυτή του άνω ακινήτου, υπό τους εξής επιπλέον όρους: α) την καταβολή προς την Τράπεζα Κύπρου του ποσού των 167.001,50 ευρώ, β) η παραίτηση της τράπεζας Πειραιώς από το δικαίωμα προσημειώσεως που έχει αυτή επί του ακινήτου να έχει ολοκληρωθεί χωρίς επιβάρυνση της Τράπεζας Κύπρου πριν τη μεταβίβαση του ως άνω ακινήτου γ) το ακίνητο της εταιρείας κατά το χρόνο της μεταβίβασης να είναι ελεύθερο βαρών, κατασχέσεων και διεκδικήσεων και δ) η πρόταση να έχει υλοποιηθεί μέχρι την 31.12.2018. Οι συζητήσεις για την υλοποίηση της παραπάνω πρότασης συνεχίστηκαν και κατά το έτη 2019 και 2020 και το παραπάνω θέμα ρυθμίστηκε με την από 31.3.2021 συμφωνία εξυγίανσης του Ν.4738/2020.

Γ. Την 31/12/2019 ασκήθηκε κατά της εταιρείας αγωγή για ποσό 3.288.520 USD από προμηθευτή εξωτερικού με τον οποίο η εταιρεία έχει διακόψει την εμπορική της συνεργασία από τη χρήση 2015.

Δ. Έως και την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων, έχουν ασκηθεί από πιστωτές κατά της Εταιρείας για ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις αγωγές ποσού 294 χιλ. ευρώ και έχουν εκδοθεί διαταγές πληρωμής ποσού 2.053 χιλ. ευρώ.

Με την υπ' αριθμόν 146/2022 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (εκουσία δικαιοδοσία) έγινε δεκτή η από 31/03/2021, με Γενικό Αριθμό Κατάθεσης 16524/2021 και Ειδικό Αριθμό Κατάθεσης 98/ 2021 αίτηση της Εταιρείας, περί άμεσης επικύρωσης συμφωνίας εξυγίανσης (κατ' άρθρο 44 Ν. 4738/ 2020) και επικυρώθηκε η με ημερομηνία 30/03/2021 συμφωνία εξυγίανσης που συνήφθη μεταξύ της ανώνυμης εμπορικής εταιρείας με την επωνυμία «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και των πιστωτών της. Σύμφωνα με την παραπάνω επικύρωση οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρείας που κατά την 31/12/2021 ανέρχονταν σε €51.097 χιλ. μειώνονται κατά €34.458 χιλ. Το υπόλοιπο που απομένει ανέρχεται €16.639 χιλ. εκ των οποίων ποσό €7.150 χιλ. διακανονίζεται σε μακροπρόθεσμη βάση.

Η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν έχουν άλλες επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων οι οποίες να έχουν ή να ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας και του Ομίλου.

7. Σημαντικά γεγονότα κατά τη διάρκεια της χρήσης 2021

Αποφάσεις Γενικών Συνελεύσεων των μετόχων της Εταιρείας:

Έκτακτη Γενική Συνέλευση της 09/07/2021

Στις 09.07.2021 πραγματοποιήθηκε Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας, στην οποία παρέστησαν οκτώ (8) μέτοχοι και εκπρόσωποι αυτών, αντιπροσωπεύοντας ποσοστό 51,34% περίπου του συνόλου των μετοχών της, ήτοι 39.601.356 κοινές μετοχές επί συνόλου 77.126.446 κοινών μετοχών. Κατά τη Συνέλευση, συζητήθηκαν και ελήφθησαν ομόφωνα και παμψηφεί οι κατωτέρω αποφάσεις επί των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης:

- 1) Εγκρίθηκε η από 02.07.2021 Πολιτική Αποδοχών των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 110 του Ν. 4706/2020.

- 2) Εγκρίθηκε η από 02.07.2021 Πολιτική Καταλληλότητας των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 3 του Ν. 4706/2020.
- 3) Εκλέχθηκε νέο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, αποτελούμενο από πέντε (5) μέλη, το οποίο θα αποτελείται από τα πρόσωπα που ακολουθούν αμέσως κατωτέρω, εκλεγόμενα με τις ιδιότητες που έναντι ενός εκάστου καθορίζονται, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4706/2020 και συγκεκριμένα:

- (1) Γεώργιος Δημητρίου,
- (2) Μίλτος Ντερ Κρικοριάν,
- (3) Ιωάννης Βελάνης,
- (4) Αριάννη Βελισσαροπούλου, **Ανεξάρτητο μέλος,**
- (5) Αριστοτέλης Αϊβαλιώτης, **Ανεξάρτητο μέλος.**

Η θητεία του νέου Διοικητικού Συμβουλίου είναι πενταετής και λήγει με την εκλογή νέου Διοικητικού Συμβουλίου από την Τακτική Γενική Συνέλευση του έτους 2026.

- 4) Αποφασίσθηκε ότι η Επιτροπή Ελέγχου της Εταιρείας αποτελεί επιτροπή του Διοικητικού Συμβουλίου, αποτελούμενη από τρία (3) μέλη του, τα οποία θα οριστούν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας. Αποφασίσθηκε, ακόμη, ότι η Επιτροπή Ελέγχου θα απαρτίζεται από δύο (2) ανεξάρτητα μη εκτελεστικά και ένα (1) μη εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και ότι η θητεία των μελών της Επιτροπής Ελέγχου θα έχει διάρκεια πέντε (5) ετών.

Β. Την ίδια ημέρα 09/07/2021 συνεδρίασε το νέο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας και συγκροτήθηκε σε σώμα καθορίζοντας ταυτόχρονα τις ιδιότητες των μελών του (ως εκτελεστικών και μη εκτελεστικών), σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4706/2020 ως εξής:

- (1) Γεώργιος Δημητρίου, Πρόεδρος Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος, εκτελεστικό μέλος,
- (2) Μίλτος Ντερ Κρικοριάν, εκτελεστικό μέλος,
- (3) Ιωάννης Βελάνης, Αντιπρόεδρος Δ.Σ., μη εκτελεστικό μέλος,
- (4) Αριάννη Βελισσαροπούλου, Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος.
- (5) Αριστοτέλης Αϊβαλιώτης, Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος.

Την Εταιρεία εκπροσωπεί και δεσμεύει με μόνη την υπογραφή του κάτωθι της εταιρικής επωνυμίας απεριόριστα και αδιάφορα ποσού ο Διευθύνων Σύμβουλος κ. Γεώργιος Δημητρίου του Ευαγγέλου.

Επίσης, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αποφάσισε την εκλογή της Επιτροπής Ελέγχου, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4449/2017, αποτελούμενη από τους κ.κ. Αριστοτέλη Αϊβαλιώτη, Ιωάννη Βελάνη και Αριάννη Βελισσαροπούλου.

- Ενέργειες για την εξυγίανση του ομίλου μέσω των ρυθμίσεων του Ν.4738/2020

Η Εταιρεία υπέγραψε την 30.3.2021 συμφωνία εξυγίανσης σύμφωνα με τα άρθρα 31 επ. του ν. 4738/2020 με την πλειοψηφία των πιστωτών της, μεταξύ των οποίων και με εταιρείες διαχείρισης απαιτήσεων από τραπεζικό δανεισμό, χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, τους σημαντικότερους προμηθευτές της και τους εργαζομένους της. Συναινούντες πιστωτές θεωρούνται, επίσης, το Ελληνικό Δημόσιο και οι Φορείς Κοινωνικής Ασφάλισης καθώς πληρούνται όλες ανεξαιρέτως οι προϋποθέσεις της παρ. 2 του άρθρου 37 του ν. 4738/2020. Στη Συμφωνία Εξυγίανσης συμβάλλεται, επίσης, ως στρατηγικός επενδυτής η εταιρεία «Quest Συμμετοχών Ανώνυμη Εταιρεία» (στο εξής για συντομία «Στρατηγικός Επενδυτής»). Με τη Συμφωνία Εξυγίανσης επιδιώκεται η αναδιάρθρωση των οφειλών της Εταιρείας, οι οποίες την 31η Δεκεμβρίου 2020 ανέρχονταν σε 48.837.414,17 ευρώ. Η παραπάνω αίτηση κατατέθηκε την 31.3.2021, σύμφωνα με το άρθρο 44 του ν. 4738/2020, προς το Πολυμελές Πρωτοδικείο Αθηνών για την επικύρωση της.

Επίσης στις 26.05.2021 συζητήθηκε ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, η παραπάνω αίτηση εξυγίανσης της εταιρείας και αναμένεται η απόφαση. Κατά τη συζήτηση της αίτησης άσκησαν πρόσθετες παρεμβάσεις υπέρ της αποδοχής της αίτησης, ο εγγυητής, οι εργαζόμενοι, οι εταιρείες του ομίλου ΓΕΔ και οι εταιρείες του ομίλου QUEST που συμβάλλονται στη συμφωνία. Κύρια παρέμβαση για την απόρριψη της αίτησης, άσκησαν η DoValue (εκπροσωπούσα την Εθνική), ο ΕΦΚΑ, το Ελληνικό Δημόσιο, η ΠΑΕΓΑΕ και η ΕΥΔΑΠ.

Με την υπ' αριθμόν 146/2022 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (εκουσία δικαιοδοσία) έγινε δεκτή η από 31/03/2021, με Γενικό Αριθμό Κατάθεσης 16524/2021 και Ειδικό Αριθμό Κατάθεσης 98/ 2021 αίτηση της Εταιρείας, περί άμεσης επικύρωσης της συμφωνίας εξυγίανσης (κατ' άρθρο 44 Ν. 4738/ 2020) και επικυρώθηκε η με ημερομηνία 30/03/2021 συμφωνία εξυγίανσης που συνήφθη μεταξύ της ανώνυμης εμπορικής εταιρείας με την επωνυμία «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και των πιστωτών της. Σύμφωνα με την παραπάνω επικύρωση οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρείας που κατά την 31/12/2021 ανέρχονταν σε €51.097 χιλ. μειώνονται κατά €34.458 χιλ. Το υπόλοιπο που απομένει ανέρχεται €16.639 χιλ. εκ των οποίων ποσό €7.150 χιλ. διακανονίζεται σε μακροπρόθεσμη βάση.

Σύνθεση και Μεταβολές στη Μετοχική Σύνθεση της Εταιρείας.

Μέτοχοι με ποσοστό $\geq 5\%$	Αριθμός Μετοχών	Ποσοστό %
ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	30.873.831	40,03%
BLAKE WORLDWIDE S.A.	10.184.039	13,20%
NTER-ΚΡΙΚΟΡΙΑΝ ΜΙΛΤΟΣ	3.868.800	5,02%
ΛΟΙΠΟΙ	32.199.776	41,75%
ΣΥΝΟΛΟ	77.126.446	100,00%

Σημαντικές Συναλλαγές με συνδεδεμένα Μέρη

Κατωτέρω παρατίθενται οι σημαντικότερες συναλλαγές μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν εταιρειών (ενοποιούμενων ή μη) και προσώπων (συνδεδεμένα μέρη), όπως αυτά ορίζονται στο Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 24.

Συναλλαγές και Υπόλοιπα της Μητρικής εταιρείας με τις θυγατρικές της (ενοποίηση)

Ποσά σε ευρώ

		Η Εταιρεία	
Ενοποιούμενη θυγατρική	Περιγραφή υπολοίπου	31.12.2021	31.12.2020
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις από:			
GED TOYOTOMI ITALIA SRL	Πελάτες - Αρχική απαίτηση	3.485.278,94	3.485.278,94
GED TOYOTOMI ITALIA SRL	Πελάτες - Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	-3.485.278,94	-3.485.278,94
	Τελική αξία	0,00	0,00
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις από:			
SINGER APPLIANCES BULGARIA LTD	Πελάτες - Αρχική απαίτηση	411.249,46	411.249,46
SINGER APPLIANCES BULGARIA LTD	Πελάτες - Πρόβλεψη για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές	-411.249,46	-411.249,46
	Τελική αξία	0,00	0,00
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις από:			
ASP A.E.	Λοιπές απαιτήσεις - Αρχική απαίτηση	13.149,37	80.236,81
ASP A.E.	Λοιπές απαιτήσεις - Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	-13.149,37	-79.348,81
	Τελική αξία	0,00	888,00
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις σε:			
GED TOYOTOMI ITALIA SRL	Λοιπές υποχρεώσεις	4.505,64	0,00
		4.505,64	0,00

Ποσά σε ευρώ

		Η Εταιρεία	
Ενοποιούμενη θυγατρική	Περιγραφή συναλλαγής	31.12.2021	31.12.2020
Πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών προς:			
GED TOYOTOMI ITALIA SRL	Πώληση αποθεμάτων (επιστροφή αποθεμάτων)	0,00	-38.738,59
	Σύνολο	0,00	-38.738,59
DELTA DOMESTIC APPLIANCES A.E.E.	Παροχή Υπηρεσιών	0,00	621.318,36
SSM A.E.E.	Παροχή Υπηρεσιών	0,00	44.624,91
	Σύνολο	0,00	665.943,27
SSM A.E.E.	Έσοδα από εκμισθώσεις	0,00	41.827,12
ASP A.E.	Έσοδα από εκμισθώσεις	5.220,00	5.142,84
DELTA DOMESTIC APPLIANCES A.E.E.	Έσοδα από εκμισθώσεις	0,00	100.385,04
	Σύνολο	5.220,00	147.355,00
Αγορές αγαθών & υπηρεσιών από:			
GED TOYOTOMI ITALIA SRL	Αγορά αποθεμάτων	37.197,36	0,00
	Σύνολο	37.197,36	0,00
ASP A.E.	Λήψη Υπηρεσιών	71.964,00	71.964,00
	Σύνολο	71.964,00	71.964,00
SSM A.E.E.	Έξοδα από εκμισθώσεις	0,00	6.800,00
	Σύνολο	0,00	6.800,00

Ειδικότερα:

Συναλλαγές και υπόλοιπα με μέλη της Διοίκησης και Βασικά διευθυντικά στελέχη

Ποσά σε ευρώ		Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
Άλλα συνδεδεμένα πρόσωπα	Περιγραφή συναλλαγής	1.1 - 31.12.2021	1.1 - 31.12.2020	1.1 - 31.12.2021	1.1 - 31.12.2020
Πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών προς:					
Διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	Πωλήσεις	395,86	161,14	395,86	-48,39
	Σύνολο	395,86	161,14	395,86	-48,39
Αγορές αγαθών & υπηρεσιών από:					
Διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	Αμοιβές και έξοδα	660.386,89	884.516,46	660.386,89	718.349,49
	Σύνολο	660.386,89	884.516,46	660.386,89	718.349,49

Ποσά σε ευρώ		Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
Άλλα συνδεδεμένα πρόσωπα	Περιγραφή υπολοίπου	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις από:					
Διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	Πελάτες	10.614,99	13.752,36	10.614,99	13.752,36
Διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	Προκαταβολές έναντι αμοιβών	1.987,34	59.298,28	1.987,34	59.298,28
	Σύνολο	12.602,33	73.050,64	12.602,33	73.050,64
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις σε:					
Διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	Άλλες υποχρεώσεις	61.547,77	61.997,16	61.547,77	61.997,16
	Σύνολο	61.547,77	61.997,16	61.547,77	61.997,16

Συναλλαγές και υπόλοιπα της Εταιρείας (και του Ομίλου) με άλλα συνδεδεμένα μέρη:

Οι ακόλουθες επιχειρήσεις, πλην της θυγατρικής ΣΠ. Τασόγλου & Σια Ο.Ε. και της συγγενούς επιχείρησης Toyotomi Italia Srl, συνδέονται με τη Μητρική εταιρεία και τον Όμιλο λόγω συμμετοχής συνδεδεμένων προσώπων στη διοίκηση ή στο κεφάλαιο αυτών.

Ποσά σε ευρώ		Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
Λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις	Περιγραφή υπολοίπου	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις από:					
ΤΟΥΤΟΜΙ ΙΤΑΛΙΑ SRL	Πελάτες	140.861,92	59.372,34	90.476,00	8.291,26
	Σύνολο	140.861,92	59.372,34	90.476,00	8.291,26
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις σε:					
CAPO DI CORFU A.E.	Λοιπές υποχρεώσεις	1.475.569,66	1.475.569,66	1.475.569,66	1.475.569,66
PROHOTEL A.E.	Λοιπές υποχρεώσεις	651.977,05	651.977,05	651.977,05	651.977,05
LA GROTTA VERDE AE	Λοιπές υποχρεώσεις	1.389.902,16	1.389.902,16	1.389.902,16	1.389.902,16
PELEKAS MONASTERY AE	Λοιπές υποχρεώσεις	359.271,21	359.271,21	359.271,21	359.271,21
MAYOR HOSPITALITY MANAGMENT A.E.	Λοιπές υποχρεώσεις	1.117.312,19	1.249.025,13	1.117.312,19	1.249.025,13
ΤΟΥΤΟΜΙ ΙΤΑΛΙΑ SRL	Λοιπές υποχρεώσεις	41.120,45	22.973,65	41.120,45	22.973,65
Λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις	Λοιπές υποχρεώσεις	3.062,59	0,00	3.062,59	0,00
	Σύνολο	5.038.215,31	5.148.718,86	5.038.215,31	5.148.718,86

Ποσά σε ευρώ		Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
Λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις	Περιγραφή υπολοίπου	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις από:					
ΣΠ. ΤΑΣΟΓΛΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε.	Πελάτες - Αρχική απαίτηση	230.500,90	230.500,90	230.500,90	230.500,90
ΣΠ. ΤΑΣΟΓΛΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε.	Πελάτες - Πρόβλεψη επισφάλειας	-230.500,90	-230.500,90	-230.500,90	-230.500,90
	Τελική αξία	0,00	0,00	0,00	0,00
ΣΠ. ΤΑΣΟΓΛΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε.	Λοιπές απαιτήσεις - Αρχική απαίτηση	30.000,00	30.000,00	30.000,00	30.000,00
ΣΠ. ΤΑΣΟΓΛΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε.	Λοιπές απαιτήσεις - Πρόβλεψη επισφάλειας	-30.000,00	-30.000,00	-30.000,00	-30.000,00
	Τελική αξία	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις	Πελάτες - Αρχική απαίτηση	28.734,71	29.832,47	28.734,71	29.832,47
Λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις	Πελάτες - Πρόβλεψη επισφάλειας	-28.734,71	-24.384,92	-28.734,71	-29.832,47
Λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις	Λοιπές απαιτήσεις - Αρχική απαίτηση	0,00	13.019,78	0,00	13.019,78
Λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις	Λοιπές απαιτήσεις - Πρόβλεψη επισφάλειας	0,00	-13.019,78	0,00	-13.019,78
	Τελική αξία	0,00	5.447,55	0,00	0,00

Ποσά σε ευρώ		Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
Λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις	Περιγραφή συναλλαγής	1.1 - 31.12.2021	1.1 - 31.12.2020	1.1 - 31.12.2021	1.1 - 31.12.2020
Πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών προς:					
TOYOTOMI ITALIA SRL	Πώληση αποθεμάτων	506,00	60,00	506,00	0,00
CAPO DI CORFU A.E.	Πώληση αποθεμάτων	58.943,19	1.118,08	58.943,19	165,14
PROHOTEL A.E.	Πώληση αποθεμάτων	1.012,90	117,00	1.012,90	0,00
LA GROTTA VERDE AE	Πώληση αποθεμάτων	2.542,08	282,38	2.542,08	0,00
PELEKAS MONASTERY AE	Πώληση αποθεμάτων	7.085,57	141,00	7.085,57	0,00
MAYOR HOSPITALITY MANAGMENT A.E.	Πώληση αποθεμάτων	64,52	835,95	64,52	0,00
Λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις	Πώληση αποθεμάτων	48,39	1.761,30	48,39	0,00
	Σύνολο	70.202,65	4.315,71	70.202,65	165,14
TOYOTOMI ITALIA SRL	Παροχή Υπηρεσιών	90.000,00	90.000,00	90.000,00	90.000,00
	Σύνολο	90.000,00	90.000,00	90.000,00	90.000,00
CAPO DI CORFU A.E.	Έσοδα από εκμισθώσεις	3.056,64	3.011,52	3.056,64	3.011,52
PROHOTEL A.E.	Έσοδα από εκμισθώσεις	3.056,64	3.011,52	3.056,64	3.011,52
LA GROTTA VERDE AE	Έσοδα από εκμισθώσεις	3.056,64	3.011,52	3.056,64	3.011,52
PELEKAS MONASTERY AE	Έσοδα από εκμισθώσεις	3.056,64	3.011,52	3.056,64	3.011,52
MAYOR HOSPITALITY MANAGMENT A.E.	Έσοδα από εκμισθώσεις	3.056,64	3.011,52	3.056,64	3.011,52
Λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις	Έσοδα από εκμισθώσεις	5.308,92	5.308,92	5.308,92	5.308,92
	Σύνολο	20.592,12	20.366,52	20.592,12	20.366,52
Αγορές αγαθών & υπηρεσιών από:					
TOYOTOMI ITALIA SRL	Αγορά αποθεμάτων	186.517,68	15.913,61	186.517,68	69.401,45
	Σύνολο	186.517,68	15.913,61	186.517,68	69.401,45
PROHOTEL A.E.	Λήψη υπηρεσιών	154,97	0,00	154,97	0,00
TOYOTOMI ITALIA SRL	Λήψη υπηρεσιών	-193,32	0,00	-193,32	0,00
Λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις	Λήψη υπηρεσιών	17.198,04	12.134,09	17.198,04	4.172,88
	Σύνολο	17.159,69	12.134,09	17.159,69	4.172,88

Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

- **Ενέργειες για την εξυγίανση του ομίλου μέσω των ρυθμίσεων του Ν.4738/2020**

Με την υπ' αριθμόν 146/2022 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (εκουσία δικαιοδοσία) έγινε δεκτή η από 31/03/2021, με Γενικό Αριθμό Κατάθεσης 16524/2021 και Ειδικό Αριθμό Κατάθεσης 98/2021 αίτηση της Εταιρείας, περί άμεσης επικύρωσης συμφωνίας εξυγίανσης (κατ' άρθρο 44 Ν. 4738/ 2020) και επικυρώθηκε η με ημερομηνία 30/03/2021 συμφωνία εξυγίανσης που συνήφθη μεταξύ της ανώνυμης εμπορικής εταιρείας με την επωνυμία «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και των πιστωτών της.

Σύμφωνα με την παραπάνω απόφαση επικύρωσης οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρείας που κατά την 31/12/2021 ανέρχονταν σε €51.097 χιλ. μειώνονται κατά €34.458 χιλ. Το υπόλοιπο που απομένει ανέρχεται €16.639 χιλ. εκ των οποίων ποσό €7.150 χιλ. διακανονίζεται σε μακροπρόθεσμη βάση. Επίσης η παραπάνω απόφαση προβλέπει:

α) Συγχώνευση των παλαιών μετοχών της επιχείρησης σε αναλογία 77 παλαιές μετοχές προς 1 νέα με αύξηση της ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής από τριάντα τέσσερα λεπτά του ευρώ (€ 0,34) εκάστη σε είκοσι έξι ευρώ και δεκαοχτώ λεπτά (€ 26,18) εκάστη. Μετά τη συγχώνευση των παλιών μετοχών, το μετοχικό κεφάλαιο της επιχείρησης θα έχει ονομαστική αξία €26.222.991,64 και θα αποτελείται από 1.001.642 μετοχές ονομαστικής αξίας € 26,18 ανά μετοχή.

β) Μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας δια μείωσης της ονομαστικής αξίας κάθε κοινής μετοχής από τα είκοσι έξι ευρώ και δεκαοχτώ λεπτά (€ 26,18) εκάστη σε τέσσερα λεπτά του ευρώ εκάστη (€ 0,04), χωρίς αλλαγή του συνολικού αριθμού των κοινών μετοχών με συμψηφισμό ζημιών ποσού είκοσι έξι εκατομμυρίων εκατόν ογδόντα δύο χιλιάδων εννιακοσίων είκοσι πέντε ευρώ και ενενήντα πέντε λεπτά (€ 26.182.925,95) με σκοπό την εξυγίανση της επιχείρησης λόγω μεγάλης συσσώρευσης ζημιών. Μετά τη μείωση του μετοχικού κεφαλαίου, το μετοχικό κεφάλαιο της επιχείρησης θα έχει ονομαστική αξία €40.065,69 και θα αποτελείται από 1.001.642 μετοχές ονομαστικής αξίας €0,04 ανά μετοχή.

γ) Αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά το ποσό των πέντε εκατομμυρίων ευρώ (€5.000.000,00) με την έκδοση εκατόν είκοσι πέντε εκατομμυρίων (125.000.000) νέων κοινών μετοχών ονομαστικής αξίας τεσσάρων λεπτών του ευρώ (€ 0,04) εκάστη. Το ποσό της αύξησης καλύπτεται εξολοκλήρου από τον Επενδυτή ήτοι την εταιρεία με την επωνυμία «Quest Συμμετοχών Ανώνυμη Εταιρεία», ενώ το δικαίωμα προτίμησης των παλαιών μετόχων περιορίζεται αθροιστικά στο ποσό των €210.239,16, βάσει των όσων προβλέπονται στο άρθρο 27 του Ν.4548/2018. Ο δε επενδυτής αναλαμβάνει την υποχρέωση να καλύψει το σύνολο των νέων μετοχών της εταιρείας που θα εκδοθούν στο πλαίσιο της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου της εντός έξι (6) μηνών από την επικύρωση αυτής από το Δικαστήριο ώστε το ποσοστό συμμετοχής του θα ανέλθει σε ποσοστό τουλάχιστον 99,21% ή 95,03% του μετοχικού της κεφαλαίου μετά από την ως άνω αύξηση αυτού. Σε περίπτωση δε συμμετοχής του συνόλου των παλαιών μετόχων στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας, όπου οι παλαιοί μέτοχοι καλύψουν στο σύνολο τη συμμετοχή τους καταβάλλοντας ποσό €210.239,16 το ποσοστό του επενδυτή θα ανέλθει σε 95,03% του μετοχικού της κεφαλαίου, μετά από την ως άνω αύξηση.

Οι ανωτέρω ενέργειες (α) έως (γ) υλοποιήθηκαν ως αποφάσεις της από 18/07/2022 Γενικής Συνέλευσης. Περαιτέρω, ο νέος Στρατηγικός Επενδυτής με αναφορά στον Τύπο, γνωστοποίησε ότι, ως ο μελλοντικός μέτοχος, με ποσοστό από 95,03% έως 99,21%, βάσει των υφιστάμενων συνθηκών και των οικονομικών δεδομένων για την Εταιρεία και τον Όμιλο, προτίθεται, αμέσως μετά την ολοκλήρωση της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας, στην επερχόμενη Γενική Συνέλευση των μετόχων, η οποία θα συγκληθεί για το σκοπό αυτό, να υπερψηφίσει, αφενός τη μη εισαγωγή στο Χρηματιστήριο Αθηνών των νέων μετοχών που θα εκδοθούν στο πλαίσιο της ανωτέρω αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας, αφετέρου τη διαγραφή της εταιρείας από το Χρηματιστήριο Αθηνών, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 17 παρ. 5 του Ν. 3371/2005, περί της διαγραφής της από το Χρηματιστήριο Αθηνών, προκειμένου εν συνεχεία να υποβληθεί σχετικό αίτημα περί της έγκρισης της διαγραφής στην Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς.

- **Εγγραφή σημείωσης επί ακινήτου**

Στα πλαίσια της επικύρωσης συμφωνίας εξυγίανσης (146/2022 απόφασης του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών) εγγράφηκε σημείωση με αρ.πρωτ.539/20.04.2022 για την υποχρέωση της εταιρείας να μεταβιβάσει το ακίνητο της Δυρραχίου 62 Αθήνα στην Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ.

- Πρόστιμο της Επιτροπής Ανταγωνισμού

Με την αριθμ. 760/2021 απόφαση, η Επιτροπή Ανταγωνισμού επέβαλε πρόστιμο στην εταιρεία ποσού € 509.275,85 για παράβαση του άρθρου 1 Ν. 3959/2011 και 101 ΣΛΕΕ.

Η εταιρεία θα προσφύγει στο Διοικητικό Εφετείο Αθηνών και σύμφωνα με τις εκτιμήσεις των Νομικών της Συμβούλων, πιθανολογεί μερική ευδοκίμηση μιας τέτοιας προσφυγής.

Κατά το κλείσιμο της παρούσας χρήσης, η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι και αν ακόμα η έκβαση της υπόθεσης είναι αρνητική, το ποσό που τελικά θα καταβάλει δεν είναι σημαντικό για να το αναγνωρίσει σε βάρος των Αποτελεσμάτων Χρήσεως.

- Πολεμικές συγκρούσεις στην Ουκρανία

Η πρόσφατη πολεμική σύρραξη μεταξύ Ρωσίας και Ουκρανίας εκτιμάται ότι θα έχει αρνητική επίδραση σε ολόκληρη την παγκόσμια οικονομική δραστηριότητα δεδομένου ότι η Ευρώπη προμηθεύεται σχεδόν το 40% του φυσικού αερίου και το 25% του πετρελαίου της από τη Ρωσία και είναι πιθανό να βρεθεί αντιμέτωπη με νέες ανατιμήσεις.

Επιπλέον η Ρωσία είναι ο μεγαλύτερος προμηθευτής σιταριού στον κόσμο και μαζί με την Ουκρανία αντιπροσωπεύουν σχεδόν το 1/4 των συνολικών παγκόσμιων εξαγωγών. Ο αντίκτυπος εξαρτάται από το πώς θα εξελιχθεί και πόσο θα διαρκέσει ο πόλεμος.

Όπως κατέστη σαφές από την πανδημία, μικρές διακοπές (της οικονομικής δραστηριότητας) σε μια περιοχή μπορεί να προκαλέσουν αναταραχές σε μέρη πολύ μακρινά. Οι μεμονωμένες ελλείψεις και οι αυξήσεις των τιμών —είτε πρόκειται για φυσικό αέριο, σιτάρι, αλουμίνιο ή νικέλιο— μπορούν να προκαλέσουν μια χιονοστιβάδα σε έναν κόσμο που εξακολουθεί να αγωνίζεται να ανακάμψει από την πανδημία. Αυτό σημαίνει ότι ο πόλεμος θα μπορούσε να έχει διπλό αποτέλεσμα – επιβράδυνση της οικονομικής δραστηριότητας και αύξηση των τιμών.

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην ευρωπαϊκή ένωση και σε κλάδους δραστηριότητας που δεν έχουν άμεση γεωγραφική σύνδεση με τα γεγονότα στην Ουκρανία ωστόσο εκτιμάται ότι θα υπάρξει αρνητική επίδραση στον βαθμό που η σύρραξη αλλά και οι κυρώσεις από την δύση στην Ρωσία θα διαρκέσουν αρκετό χρόνο. Καθώς όπως Αναφέρθηκε δεν υπάρχει δραστηριοποίηση του Ομίλου στις εμπλεκόμενες χώρες δεν είναι δυνατό να εκτιμηθεί η Επίδραση στα οικονομικά μεγέθη του Ομίλου.

Αναλόγως με τις εξελίξεις, οι πιο σημαντικές επιπτώσεις στην παγκόσμια οικονομία ίσως να φανούν μόνο μακροπρόθεσμα.

Πληροφορίες σύμφωνα με το άρθρο 4, παρ. 7 του Ν. 3556/2007, όπως ισχύει, και επεξηγηματική έκθεση άρθρου 4, παρ. 8 του Ν. 3556/2007.

(1) Διάρθρωση Μετοχικού Κεφαλαίου

1.1 Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε 26.222.991,64 ευρώ, είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο και διαιρείται σε 77.126.446 κοινές, αδιαίρετες, ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 0,34 ευρώ η κάθε μία.

1.2 Οι μετοχές της Εταιρείας είναι άυλες και εισηγμένες προς διαπραγμάτευση στην Αγορά Αξιών (κατηγορία Επιτήρησης) του Χρηματιστηρίου Αθηνών. Από την ημερομηνία 02/05/2019 η Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς αποφάσισε την αναστολή διαπραγμάτευσης των μετοχών.

1.3 Όλες οι μετοχές της Εταιρείας είναι κοινές ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές και αντιπροσωπεύουν το 100% των μετοχών της Εταιρείας. Δεν υπάρχουν ειδικές ή άλλες κατηγορίες μετοχών, εκτός από κοινές ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές.

1.4 Η διάρθρωση και ο τρόπος σχηματισμού του μετοχικού κεφαλαίου παρατίθεται αναλυτικά στο άρθρο 5 του Καταστατικού της Εταιρείας.

1.5. Τα δικαιώματα και υποχρεώσεις που συνδέονται με ή ακολουθούν τις μετοχές της Εταιρείας είναι αυτά που προβλέπονται στον Ν. 4548/2018 Περί Ανωνύμων Εταιρειών.

(2) Περιορισμοί στη μεταβίβαση μετοχών της Εταιρείας

Η μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας είναι ελεύθερη και πραγματοποιείται σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Δεν υφίστανται, εκ του νόμου ή του καταστατικού της Εταιρείας, περιορισμοί στη μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας, δεδομένου ότι πρόκειται για άυλες, εισηγμένες και ελεύθερα διαπραγματεύσιμες μετοχές στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

(3) Σημαντικές άμεσες / έμμεσες συμμετοχές.

3.1. Οι σημαντικές συμμετοχές της Εταιρείας στο μετοχικό κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων, που δεν είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών, αναφέρονται κατωτέρω:

(α) «SSM MON.A.E.», με μετοχικό κεφάλαιο 5.511.000 ευρώ, διαιρούμενο σε 1.837.000 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 3,00 ευρώ εκάστη, που κατέχονταν από την Εταιρεία στο σύνολό τους, ήτοι ποσοστό συμμετοχής επί μετοχών και δικαιωμάτων ψήφου 100,00% έως τις 09.09.2020, ημερομηνία κατά την οποία ολοκληρώθηκε η συγχώνευση δια απορροφήσεως της από την Εταιρεία,

(β) «DELTA DOMESTIC APPLIANCES MON.A.E.», με μετοχικό κεφάλαιο έντεκα εκατομμύρια εννιακόσιες ογδόντα τέσσερεις χιλιάδες επτακόσια εξήντα ευρώ (€11.984.760,00) διαιρούμενο σε 1.198.476 κοινές, ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές, ονομαστικής αξίας δέκα ευρώ (€10,00) εκάστη, που κατέχονταν από την Εταιρεία στο σύνολό τους, ήτοι ποσοστό συμμετοχής επί μετοχών και δικαιωμάτων ψήφου 100,00% έως τις 09.09.2020, ημερομηνία κατά την οποία ολοκληρώθηκε η συγχώνευση δια απορροφήσεως της από την Εταιρεία,

(γ) «G.E.D. TOYOTOMI ITALIA SRL», με εταιρικό κεφάλαιο 100.000 ευρώ, με ποσοστό συμμετοχής της Εταιρείας επί των δικαιωμάτων ψήφου 99,00%,

(δ) «APPLICATIONS SERVICE PROVIDERS ΕΜΠΟΡΙΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΗΛΕΦΩΝΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», με μετοχικό κεφάλαιο 60.000 ευρώ, διαιρούμενο σε 60.000 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ εκάστη, με ποσοστό συμμετοχής της Εταιρείας επί των μετοχών και δικαιωμάτων ψήφου 65%,

(ε) «SINGER APPLIANCES BULGARIA O.O.D.», με εταιρικό κεφάλαιο 4.000 BGN (Ευρώ 2.045,20), με ποσοστό συμμετοχής της Εταιρείας επί των δικαιωμάτων ψήφου 80,00%.

Οι παραπάνω θυγατρικές δεν κατέχουν μετοχές της Εταιρείας.

(στ) Έμμεση συμμετοχή στην «TOYOTOMI ITALIA SRL» με εταιρικό κεφάλαιο 200.000 ευρώ, με ποσοστό συμμετοχής της κατά 99% θυγατρικής «G.E.D. TOYOTOMI ITALIA SRL» επί των δικαιωμάτων ψήφου 35%.

Η παραπάνω συγγενής δεν κατέχει μετοχές της Εταιρείας.

3.2. Περαιτέρω οι σημαντικές, άμεσες ή έμμεσες, συμμετοχές στο μετοχικό κεφάλαιο και δικαιώματα ψήφου της Εταιρείας, κατά την έννοια των διατάξεων των άρθρων 9 έως 11 του Ν. 3556/2007 είναι οι ακόλουθες:

3.2.1. Την 31.12.2021:

Μέτοχος	Αριθμός Μετοχών	% Μετοχικού Κεφαλαίου
Γεώργιος Δημητρίου	30.873.831	40,03%
Blake Worldwide S.A.	10.184.039	13,20%
Μίλτος Ντερ-Κρικoriάν	3.868.800	5,02%
Σύνολο	44.926.670	58,25%

3.2.2. Κατά το χρόνο σύνταξης της Εκθέσεως:

Μέτοχος	Αριθμός Μετοχών	% Μετοχικού Κεφαλαίου
Γεώργιος Δημητρίου	30.873.831	40,03%
Blake Worldwide S.A.	10.184.039	13,20%
Μίλτος Ντερ-Κρικoriάν	3.868.800	5,02%
Σύνολο	44.926.670	58,25%

(4) Μετοχές Παρέχουσες Ειδικά Δικαιώματα Ελέγχου

Δεν υφίστανται μετοχές της Εταιρείας παρέχουσες ειδικά δικαιώματα ελέγχου, ούτε υπάρχει καμία πρόβλεψη στο καταστατικό της Εταιρείας, που να παρέχει σε μετοχές ή κατόχους τους τη δυνατότητα για άσκηση ειδικών δικαιωμάτων ελέγχου.

(5) Περιορισμοί στα δικαιώματα ψήφου

Δεν υφίστανται γνωστοί στην Εταιρεία περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου των μετόχων.

(6) Συμφωνίες μεταξύ Μετόχων της Εταιρείας

Δεν έχει περιέλθει σε γνώση της Εταιρείας οιαδήποτε συμφωνία μεταξύ μετόχων, με την οποία να συμφωνούνται περιορισμοί στη μεταβίβαση των μετοχών της ή στην άσκηση των δικαιωμάτων ψήφου, που απορρέουν από τις μετοχές.

(7) Κανόνες διορισμού και αντικατάστασης μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και τροποποίηση καταστατικού

Αναφορικά με το διορισμό και την αντικατάσταση μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της, καθώς και σχετικά με την τροποποίηση των διατάξεων του καταστατικού της Εταιρείας, δεν υφίστανται κανόνες, που να διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στο ν. 4548/2018 «περί Ανωνύμων Εταιρειών», όπως ισχύει σήμερα.

(8) Αρμοδιότητα του Διοικητικού Συμβουλίου για έκδοση νέων μετοχών ή αγορά ιδίων μετοχών της Εταιρείας, σύμφωνα με το άρθρο 49 του ν. 4548/2018.

Δεν υφίσταται ειδική αρμοδιότητα του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας ή ορισμένων μελών τούτου, για έκδοση νέων μετοχών ή την αγορά ιδίων μετοχών της Εταιρείας, σύμφωνα με το άρθρο 49 του ν. 4548/2018, ως ισχύει σήμερα. Η έκδοση νέων μετοχών μέσω αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας ή η αγορά ιδίων μετοχών της Εταιρείας από το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να γίνει μόνο ύστερα από σχετική απόφαση της Γενικής Συνέλευσης.

(9) Σημαντικές συμφωνίες που έχει συνάψει η Εταιρεία, οι οποίες τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρείας, κατόπιν δημόσιας πρότασης

Δεν υφίστανται γνωστές στην Εταιρεία σημαντικές συμφωνίες, οι οποίες τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρείας, κατόπιν δημόσιας πρότασης.

(10) Συμφωνίες αποζημίωσης μελών του Διοικητικού Συμβουλίου ή του προσωπικού της Εταιρείας σε περίπτωση παραίτησης / απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού θητείας/απασχόλησης λόγω δημόσιας πρότασης.

Το σύνολο των συμβάσεων εργασίας μεταξύ της Εταιρείας και των σε αυτήν εργαζόμενων υπαλλήλων και διευθυντικών στελεχών, που ίσχυαν την 31.12.2021, δεν προέβλεπαν την καταβολή αποζημιώσεων, σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού θητείας ή της απασχόλησης τους, εξαιτίας δημόσιας πρότασης, πέραν της συνήθους αποζημιώσεως που προβλέπεται από την κείμενη εργατική νομοθεσία.

ΔΗΛΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

Η Εταιρική Διακυβέρνηση αρθρώνεται ως ένα σύστημα σχέσεων ανάμεσα στη Διοίκηση της εταιρείας, το Διοικητικό Συμβούλιο, τους μετόχους της και άλλα ενδιαφερόμενα μέρη.

Η Εταιρεία δηλώνει τα ακόλουθα:

Συμμόρφωση προς τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης (οικονομική χρήση του έτους 2021)

Στις αρχές της χρήσης 2011, η Εταιρεία εφάρμοζε χωρίς αποκλίσεις τις αρχές εταιρικής διακυβέρνησης που προέβλεπε το σχετικό νομοθετικό πλαίσιο, ήτοι η απόφαση 5/204/2000 του Δ.Σ. της Ε.Κ., ο Ν. 3016/2002, ο Ν. 3693/2008 και ο Ν. 2190/1920 ως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Τον Μάρτιο του 2011 και με αφορμή την ψήφιση του Ν. 3873/2010 και του Ν. 3884/2010, η Εταιρεία αποφάσισε να υιοθετήσει τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης (εφεξής «Κώδικας») που καταρτίστηκε με πρωτοβουλία του Συνδέσμου Επιχειρήσεων και Βιομηχανών (ΣΕΒ). Πλέον η Εταιρεία υιοθετεί τον τροποποιημένο, από το Ελληνικό Συμβούλιο Εταιρικής Διακυβέρνησης, Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης, ο οποίος είναι αναρτημένος στον ιστότοπο του Χρηματιστηρίου Αθηνών, στη διεύθυνση:

http://www.helex.gr/documents/10180/2227277/HCGC_GR_20131022.pdf/e8e7b6da-6dd0-4c30-90e9-79fe9ca8383d.

Επιπλέον, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 17 του Ν. 4706/2020, (Φ.Ε.Κ. Α 136/17.07.2020), ο οποίος τέθηκε σε ισχύ δώδεκα μήνες (12) από τη δημοσίευσή του (ήτοι 17.07.2021), αποφάσισε την υιοθέτηση και εφαρμογή του Ελληνικού Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης 2021 που καταρτίστηκε από το Ελληνικό Συμβούλιο Εταιρικής Διακυβέρνησης, το οποίο σύμφωνα με την με αριθ. 916^η/7.6.2021 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, αναγνωρίστηκε ως Εθνικός Φορέας Εγνωσμένου Κύρους για την έκδοση Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4706/2020. Ο ανωτέρω κώδικας εταιρικής διακυβέρνησης είναι αναρτημένος στον ιστότοπο της Εταιρείας, στη διεύθυνση:

<https://www.gedsa.gr/storageWeb /n/17804317915946/ESED - Kodikas Etairikis Diakubernisis 2021.pdf>

Στο πλαίσιο αυτό η συμμόρφωση της εταιρείας με τη νομοθεσία Εταιρικής Διακυβέρνησης για την οικονομική χρήση του 2021, χωρίζεται σε δύο περιόδους: (α) από 01.01.2021 έως και 09.07.2021, οπότε και η Εταιρεία συμμορφωνόταν με το προ ισχύον νομοθετικό πλαίσιο Εταιρικής Διακυβέρνησης, και (β) από 09.07.2021 έως 31.12.2021 οπότε και η Εταιρεία συμμορφωνόταν με το υφιστάμενο νομοθετικό πλαίσιο Εταιρικής Διακυβέρνησης.

Αποκλίσεις για την χρήση του έτους 2021 από τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης του Ελληνικού Συμβουλίου Εταιρικής Διακυβέρνησης και αιτιολογήσεις για την περίοδο έως και 09.07.2021.

Η Εταιρεία κατά την οικονομική χρήση του έτους 2021, για την περίοδο έως και 09.07.2021 είναι πλήρως εναρμονισμένη με τις διατάξεις του ελληνικού νομοθετικού πλαισίου που αναφέρθηκε ανωτέρω και αποτελούν το ελάχιστο περιεχόμενο οποιουδήποτε Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης, ενώ πιο συγκεκριμένα είναι εναρμονισμένη με όλες τις γενικές και ειδικές διατάξεις του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης του ΣΕΒ, ως τροποποιήθηκε από το Ελληνικό Συμβούλιο Εταιρικής Διακυβέρνησης και ισχύει, με εξαίρεση τις κατωτέρω αποκλίσεις, οι οποίες οφείλονται κυρίως στο ότι η Εταιρεία είναι μικρού μεγέθους:

Το ΔΣ και τα μέλη του**1. Ρόλος και αρμοδιότητες του ΔΣ****Ειδικές πρακτικές για εισηγμένες εταιρείες - 1.2.:**

Το Δ.Σ. δεν έχει προχωρήσει στη σύσταση ξεχωριστών επιτροπών, οι οποίες να προΐστανται στη διαδικασία υποβολής υποψηφιοτήτων για εκλογή στο Δ.Σ. και να προετοιμάζουν προτάσεις προς το Δ.Σ. αναφορικά με τις αμοιβές των εκτελεστικών μελών και των βασικών ανώτατων στελεχών, θεωρώντας πως η Γ.Σ. είναι το πλέον αρμόδιο όργανο να αποφασίζει για τέτοιου είδους ζητήματα κατόπιν προτάσεων του Δ.Σ.

2. Μέγεθος και σύνθεση του Δ.Σ.**Ειδικές πρακτικές για εισηγμένες εταιρείες - 2.3.:**

Σε σύνολο έξι (6) μελών του Δ.Σ. της Εταιρείας, τα δύο (2) είναι ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη, αριθμός που κρίνεται επαρκής για τη διασφάλιση της εύρυθμης λειτουργίας της Εταιρείας και την απρόσκοπτη και ανεπηρέαστη λήψη αποφάσεων προς το συμφέρον της Εταιρείας και των μετόχων της.

Ειδικές πρακτικές για εισηγμένες εταιρείες - 2.8.

Η Εταιρεία δεν εφαρμόζει πολιτική ποικιλομορφίας ως προς την ισορροπία μεταξύ των φύλων για τα μέλη του Δ.Σ., διότι ούτως ή άλλως είναι πολιτική της Εταιρείας να επιλέγει τα μέλη του Δ.Σ. με βάση την ποικιλομορφία των δεξιοτήτων, των απόψεων, των ικανοτήτων, των γνώσεων, των προσόντων και της εμπειρίας τους, με γνώμονα το εταιρικό συμφέρον και την επίτευξη των εταιρικών στόχων και σε καμία περίπτωση δεν γίνονται διακρίσεις από την Εταιρεία με βάση είτε το φύλο είτε παράγοντες άσχετους με την συλλογική προσπάθεια για επίτευξη των εταιρικών στόχων (π.χ. ηλικία, θρησκεία, πολιτικές και ιδεολογικές πεποιθήσεις, χρώμα, φυλή κλπ.).

Το ποσοστό εκπροσώπησης κάθε φύλου στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας έχει ως εξής:

Διοικητικό Συμβούλιο	Αριθμός ατόμων	Ποσοστό %
Αντρες	6	100%
Γυναίκες	-	0%
Σύνολο	6	100%

Το ποσοστό εκπροσώπησης κάθε φύλου στα ανώτατα διευθυντικά στελέχη της Εταιρείας έχει ως εξής:

Ανώτατα διευθυντικά στελέχη	Αριθμός ατόμων	Ποσοστό %
Αντρες	3	100%
Γυναίκες	0	0%
Σύνολο	3	100%

3. Ρόλος και απαιτούμενες ιδιότητες του Προέδρου του Δ.Σ.

Ειδικές πρακτικές για εισηγμένες εταιρείες - 3.3.:

Το Δ.Σ. έχει αναθέσει στο ίδιο πρόσωπο τα καθήκοντα του Προέδρου και του Διευθύνοντος Συμβούλου, χωρίς να έχει διορίσει ανεξάρτητο Αντιπρόεδρο. Η παράλειψη διορισμού Ανεξάρτητου Αντιπροέδρου και η εκτέλεση από το ίδιο πρόσωπο των καθηκόντων του Προέδρου και του Διευθύνοντος Συμβούλου δεν επηρεάζει την ανεξαρτησία της λειτουργίας του Δ.Σ., ούτε την επαρκή πληροφόρηση των μη εκτελεστικών μελών του και την αποτελεσματική συμμετοχή τους στη διαδικασία εποπτείας και λήψης αποφάσεων.

4. Καθήκοντα και συμπεριφορά των μελών του Δ.Σ.

Ειδικές πρακτικές για εισηγμένες εταιρείες - 4.3.:

Άλλες επαγγελματικές δεσμεύσεις των μελών του Δ.Σ. (συμπεριλαμβανομένων σημαντικών μη εκτελεστικών δεσμεύσεων σε εταιρείες και μη κερδοσκοπικά ιδρύματα, όταν τέτοιες υφίστανται), γνωστοποιούνται πάντοτε πριν από το διορισμό τους στο Δ.Σ., οπότε δεν κρίνεται απαραίτητη η γνωστοποίηση αυτή και στη δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης, αφού το σύνολο των μελών του Δ.Σ. διαθέτουν πάντοτε επαρκή χρόνο για την εκτέλεση των καθηκόντων τους.

Ειδικές πρακτικές για εισηγμένες εταιρείες - 4.5.:

Δεν κρίνεται απαραίτητη η γνωστοποίηση στην παρούσα δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης της συχνότητας παράστασης κάθε μέλους Δ.Σ. κατ' έτος στις συνεδριάσεις του Δ.Σ., καθώς και στις επιτροπές στις οποίες συμμετέχει, αφού τόσο το Δ.Σ. όσο και οι επιτροπές συνεδριάζουν πάντοτε με την προβλεπόμενη εκ του νόμου απαρτία και πλειοψηφία, η δε απουσία μέλους ή μελών στις συνεδριάσεις δεν επηρεάζει στο ελάχιστο την ορθή λήψη αποφάσεων από το Δ.Σ. και τις επιτροπές.

5. Ανάδειξη υποψήφιων μελών του Δ.Σ.

Ειδικές πρακτικές για εισηγμένες εταιρείες - 5.1.:

Τα μέλη του Δ.Σ. εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων για πενταετή θητεία, σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρείας. Η θητεία αρχίζει από την εκλογή τους και λήγει με την εκλογή νέου Διοικητικού Συμβουλίου από την Τακτική Γενική Συνέλευση του έτους λήξης της θητείας τους. Κατ' εξαίρεση, η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου παρατείνεται μέχρι τη λήξη της προθεσμίας εντός της οποίας πρέπει να συνέλθει η αμέσως επόμενη Τακτική Γενική Συνέλευση μετά τη λήξη της θητείας του. Η θητεία των μελών του Δ.Σ. ορίζεται σε πέντε και όχι σε τέσσερα έτη, κυρίως για λόγους αποφυγής του μεγάλου αριθμού των διατυπώσεων δημοσιότητας και του κόστους που αυτές συνεπάγονται για την Εταιρεία. Για τον ίδιο λόγο, όταν μέλος ή μέλη του Δ.Σ. δεν παραιτείται / παραιτούνται πριν τη λήξη της θητείας του / τους, η αντικατάσταση ή επανεκλογή του συνόλου των μελών του Δ.Σ. συντελείται σε μία και μόνη Γενική Συνέλευση.

Ειδικές πρακτικές για εισηγμένες εταιρείες - 5.4., 5.5., 5.6., 5.7., 5.8.:

Το Δ.Σ. δεν έχει συστήσει ξεχωριστή επιτροπή για την ανάδειξη υποψήφιων μελών του, αφενός λόγω του μικρού μεγέθους της Εταιρείας και αφετέρου επειδή κρίνεται πως η Γ.Σ. είναι το πλέον αρμόδιο όργανο για να αποφασίζει τέτοιου είδους θέματα.

6. Λειτουργία του Δ.Σ.

Ειδικές πρακτικές για εισηγμένες εταιρείες - 6.1.:

Το Δ.Σ. δεν υιοθετεί ημερολόγιο συνεδριάσεων και 12μηνο πρόγραμμα δράσης στην αρχή κάθε ημερολογιακού έτους, δεδομένου ότι ο αριθμός των συνεδριάσεων του είναι εκ των πραγμάτων αρκετά μεγάλος και η Εταιρεία θεωρεί πως το πρόγραμμα δράσης της πρέπει να παραμένει ευέλικτο, με δεδομένη την ευχέρεια σύγκλησης του Δ.Σ. όποτε αυτό κρίνεται απαραίτητο.

Ειδικές πρακτικές για εισηγμένες εταιρείες - 6.2., 6.3.:

Λόγω του μεγέθους της Εταιρείας, δεν υπάρχει διορισμένος ανώτατος υπάλληλος ως Γραμματέας του Δ.Σ., ενώ αντίθετα χρέη Γραμματέα ανατίθενται σε κάθε συνεδρίασή του σε ένα εκ των παρισταμένων προσώπων, το οποίο επικουρείται από την γραμματεία της Διοίκησης, όποτε αυτό κρίνεται απαραίτητο, για την τήρηση των πρακτικών.

7. Αξιολόγηση του Δ.Σ.

Ειδικές πρακτικές για εισηγμένες εταιρείες - 7.1., 7.2., 7.3.:

Δεν υφίσταται διαδικασία αξιολόγησης της αποτελεσματικότητας του Δ.Σ. και των επιτροπών του, καθώς δεν έχει κριθεί μέχρι σήμερα απαραίτητο. Επιπλέον, δεν συνέρχονται τα μη εκτελεστικά μέλη προκειμένου να αξιολογήσουν την επίδοση και να καθορίσουν τις αμοιβές των εκτελεστικών μελών, δεδομένου ότι την αρμοδιότητα αυτή την έχει η Γ.Σ. των μετόχων, η οποία και αξιολογεί, μέσω της έκθεσης πεπραγμένων και των αποτελεσμάτων, τα εκτελεστικά μέλη του Δ.Σ. και καθορίζει τις αμοιβές τους μέσω ψηφοφορίας.

8. Αμοιβές

Επίπεδο και διάρθρωση των αμοιβών

Ειδικές πρακτικές για εισηγμένες εταιρείες - 1.3.:

Δεν προβλέπεται επιστροφή όλου ή μέρους του bonus που έχει απονεμηθεί στα εκτελεστικά μέλη του Δ.Σ. σε περιπτώσεις εσφαλμένων χρηματοοικονομικών στοιχείων, διότι η ποιότητα και ο έλεγχος επί των στοιχείων αυτών δεν αφήνει περιθώρια ουσιώδους λάθους ή απόκλισης.

Ειδικές πρακτικές για εισηγμένες εταιρείες - 1.4., 1.6., 1.7., 1.8., 1.9.:

Δεν υπάρχει επιτροπή αμοιβών και συνεπώς δεν επιτελούνται οι αντίστοιχες λειτουργίες της, διότι η Γ.Σ. κρίνεται ως το μόνο αρμόδιο όργανο να αποφασίσει για το ανώτατο επίπεδο των αμοιβών.

Ειδικές πρακτικές για εισηγμένες εταιρείες - 1.10.:

Με την επιφύλαξη εφαρμογής της Πολιτικής Αποδοχών της Εταιρείας, ο προσδιορισμός ή η πρόταση στους μετόχους βασικής ετήσιας αμοιβής των μελών του Δ.Σ. ή τυχόν πρόσθετη σταθερή αμοιβή για τη συμμετοχή ή την προεδρία

τους στις επιτροπές του Δ.Σ., εξαρτάται από τους οικονομικούς και επιχειρηματικούς παράγοντες που λαμβάνονται υπόψη για κάθε εταιρική χρήση.

Ειδικές πρακτικές για εισηγμένες εταιρείες – 1.11.:

Με την επιφύλαξη εφαρμογής της Πολιτικής Αποδοχών της Εταιρείας, η Γ.Σ. των μετόχων της Εταιρείας, είναι το αρμόδιο όργανο για τη διαμόρφωση των αμοιβών των εκτελεστικών μελών του Δ.Σ. Καθοριστικός παράγοντας για τη διαμόρφωση των αμοιβών είναι η ευθύνη που φέρουν τα εκτελεστικά μέλη του Δ.Σ. για τη διοίκηση της Εταιρείας, η καθημερινή και επίπονη απασχόληση τους με τη διαχείριση των ζητημάτων της Εταιρείας, καθώς και η δημιουργία κινήτρου στα εκτελεστικά μέλη προκειμένου να εργάζονται καθημερινά με σκοπό το όφελος της Εταιρείας.

Με δεδομένο ότι το Δ.Σ. της Εταιρείας μας κατά τη χρήση 2020 απαρτιζόταν από ένα εκτελεστικό μέλος και πέντε μη εκτελεστικά μέλη, η αμοιβή του μοναδικού εκτελεστικού μέλους του Δ.Σ., κ. Γεώργιου Δημητρίου, Προέδρου Δ.Σ. και Διευθύνοντος Συμβούλου, καθορίστηκε σε 200.000,00 ευρώ ετησίως, προ φόρων και λοιπών κρατήσεων ήτοι 98.977,41 ευρώ ετησίως, μετά φόρων και κρατήσεων.

Αποκλίσεις για τη χρήση του έτους 2021 από τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης (2021) του Ελληνικού Συμβουλίου Εταιρικής Διακυβέρνησης και αιτιολογήσεις για την περίοδο από 09.07.2022.

Το ΔΣ και τα μέλη του

1. Ρόλος και Αρμοδιότητες Δ.Σ.

Ειδικές πρακτικές για εισηγμένες εταιρείες – 1.9, 1.15, 1.16:

Η Εταιρεία μέχρι σήμερα δεν έχει προβεί στη δημοσίευση αυτοτελούς Πολιτικής για τον Εντοπισμό, την Αποφυγή και Αντιμετώπιση Σύγκρουσης Συμφερόντων, καθώς και Κανονισμού Λειτουργίας του Διοικητικού Συμβουλίου, δεδομένου ότι τα ανωτέρω ζητήματα καλύπτονται από τις σχετικές διατάξεις του Εσωτερικού Κανονισμού Λειτουργίας της Εταιρείας.

Ειδικές πρακτικές για εισηγμένες εταιρείες – 1.17:

Το Δ.Σ. δεν υιοθετεί ημερολόγιο συνεδριάσεων στην αρχή κάθε ημερολογιακού έτους, δεδομένου ότι ο αριθμός των συνεδριάσεων του είναι εκ των πραγμάτων αρκετά μεγάλος και η Εταιρεία θεωρεί πως το πρόγραμμα δράσης της πρέπει να παραμένει ευέλικτο, με δεδομένη την ευχέρεια σύγκλησης του Δ.Σ. όποτε αυτό κρίνεται απαραίτητο.

2. Διαδοχή Διοικητικού Συμβουλίου

Ειδικές πρακτικές για εισηγμένες εταιρείες – 2.3.2., 2.3.4. :

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας εκλέχθηκε από τη Γενική Συνέλευση και συγκροτήθηκε σε σώμα στις 09.07.2022, όποτε και συγκροτήθηκε σε σώμα η επιτροπή αποδοχών και υποψηφιοτήτων. Δεδομένου των ανωτέρω, και καθώς εντός της οικονομικής χρήσης του 2021 δεν έχει πραγματοποιηθεί αξιολόγηση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, η εταιρεία δεν έχει προβεί στη σταδιακή αντικατάσταση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, ούτε η επιτροπή υποψηφιοτήτων έχει προβεί στη σύνταξη πλάνου διαδοχής.

3. Εταιρικός Γραμματέας

Ειδικές πρακτικές για εισηγμένες εταιρείες – 3.2:

Λόγω του μεγέθους της Εταιρείας, δεν υπάρχει διορισμένος ανώτατος υπάλληλος ως Γραμματέας του Δ.Σ., ενώ αντίθετα χρέη Γραμματέα ανατίθενται σε κάθε συνεδρίασή του σε ένα εκ των παρισταμένων προσώπων, το οποίο επικουρείται από τη γραμματεία της Διοίκησης, όποτε αυτό κρίνεται απαραίτητο, για την τήρηση των πρακτικών.

4. Αξιολόγηση του Διοικητικού Συμβουλίου / του Διευθύνοντος Συμβούλου

Ειδικές πρακτικές για εισηγμένες εταιρείες – 3.3:

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας εκλέχθηκε από τη Γενική Συνέλευση και συγκροτήθηκε σε σώμα στις 09.07.2022, επομένως η αξιολόγηση του Διοικητικού Συμβουλίου, αναμένεται να πραγματοποιηθεί εντός της οικονομικής χρήσης του 2022, οπότε και οι σχετικές πληροφορίες θα γνωστοποιηθούν.

Ειδικές πρακτικές για εισηγμένες εταιρείες - 3.3.11:

Δεν κρίνεται απαραίτητη η γνωστοποίηση στην παρούσα δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης της συχνότητας παράστασης κάθε μέλους Δ.Σ. κατ' έτος στις συνεδριάσεις του Δ.Σ., καθώς και στις επιτροπές στις οποίες συμμετέχει, αφού τόσο το Δ.Σ. όσο και οι επιτροπές συνεδριάζουν πάντοτε με την προβλεπόμενη εκ του νόμου απαρτία και πλειοψηφία, η δε απουσία μέλους ή μελών στις συνεδριάσεις δεν επηρεάζει στο ελάχιστο την ορθή λήψη αποφάσεων από το Δ.Σ. και τις επιτροπές.

5. Υποχρέωση Πίστης & Επιμέλειας

Ειδικές πρακτικές για εισηγμένες εταιρείες - 4.5.:

Άλλες επαγγελματικές δεσμεύσεις των μελών του Δ.Σ. (συμπεριλαμβανομένων σημαντικών μη εκτελεστικών δεσμεύσεων σε εταιρείες και μη κερδοσκοπικά ιδρύματα, όταν τέτοιες υφίστανται), γνωστοποιούνται πάντοτε πριν από το διορισμό τους στο Δ.Σ., οπότε δεν κρίνεται απαραίτητη η γνωστοποίηση αυτή και στη δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης, αφού το σύνολο των μελών του Δ.Σ. διαθέτουν πάντοτε επαρκή χρόνο για την εκτέλεση των καθηκόντων τους.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΚΥΡΙΟΤΕΡΩΝ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΩΝ ΤΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΙΔΙΩΣ ΣΕ ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΑΝΑΦΟΡΩΝ

Το Δ.Σ. διατηρεί ένα αποτελεσματικό σύστημα εσωτερικού ελέγχου, με σκοπό την περιφρούρηση των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας, καθώς και τον εντοπισμό και την αντιμετώπιση των σημαντικότερων κινδύνων, παρακολουθεί την εφαρμογή της εταιρικής στρατηγικής και την επανεξετάζει τακτικά, καθώς επίσης και ανασκοπεί τακτικά τόσο τους κύριους κινδύνους που αντιμετωπίζονται, όσο και την αποτελεσματικότητα του συστήματος εσωτερικού ελέγχου, όσον αφορά στη διαχείριση των εν λόγω κινδύνων.

Με απώτερο σκοπό τη διασφάλιση της αξιοπιστίας των οικονομικών καταστάσεων, την αποτελεσματικότητα και αποδοτικότητα των λειτουργιών και τη συμμόρφωση με νόμους και κανονισμούς, η Εταιρεία εφαρμόζει ένα επαρκή αριθμό δικλίδων ασφαλείας κατά τη διαδικασία σύνταξης των οικονομικών της καταστάσεων ώστε να προλαμβάνει ή/και να ανιχνεύει εγκαίρως κάθε ουσιώδες σφάλμα προ της τελικής κατάρτισης αυτών.

Σύμφωνα με τα ανωτέρω έχει συγκροτηθεί Επιτροπή Ελέγχου, με στόχο την υποστήριξη του Δ.Σ. στα καθήκοντά του σχετικά με τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση, τον εσωτερικό έλεγχο και την εποπτεία του τακτικού ελέγχου.

Η Επιτροπή Ελέγχου αποτελείται από μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας και συγκεκριμένα από δύο (2) τουλάχιστον μη εκτελεστικά μέλη και ένα ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος, το οποίο μάλιστα θα πρέπει να έχει αποδεδειγμένη επαρκή γνώση σε θέματα λογιστικής και ελεγκτικής. Αρμόδιο όργανο για το διορισμό των μελών της Επιτροπής Ελέγχου είναι η Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας.

Αναφορικά με τις αρμοδιότητες και επιπλέον στοιχεία για την Επιτροπή Ελέγχου, παραπέμπουμε κατωτέρω στην παρούσα, στο κεφάλαιο «ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΘΕΣΗ ΚΑΙ ΤΟΝ ΤΡΟΠΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΚΑΙ ΤΥΧΩΝ ΑΛΛΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ, ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΩΝ Ή ΕΠΟΠΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ» - «Σύνθεση και τρόπος λειτουργίας της Επιτροπής Ελέγχου», στον Κανονισμό Λειτουργίας της Επιτροπής Ελέγχου καθώς και στον Εσωτερικό Κανονισμό Λειτουργίας της Εταιρείας.

Επιπλέον, η Εταιρεία έχει συστήσει ανεξάρτητη Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου, η οποία αναφέρεται διοικητικά στο Διοικητικό Συμβούλιο και οργανωτικά στην Επιτροπή Ελέγχου, και εποπτεύεται τουλάχιστον σε τριμηνιαία και ετήσια βάση μέσω αναφορών. Η εν λόγω Υπηρεσία, προσαρμόζοντας τις πρακτικές της στις ανάγκες και το μέγεθος της Εταιρείας, υποβάλλει εκθέσεις ελέγχου και λοιπές αναφορές προς την Επιτροπή Ελέγχου και τη Διοίκηση, οι οποίες αποσκοπούν στην αξιολόγηση των κινδύνων και των δικλίδων ασφαλείας επί αυτών, καθώς και στην παροχή εύλογης διαβεβαίωσης ως προς την επίτευξη των εταιρικών σκοπών, για τη βελτίωση της αποτελεσματικότητας των λειτουργιών, την αξιοπιστία των χρηματοοικονομικών αναφορών και τη συμμόρφωση με νόμους και κανονισμούς.

Ειδικότερα:

Η Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου συνιστά αυτόνομο και αυτοτελές τμήμα της Εταιρείας. Η Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου στελεχώνεται από ένα τουλάχιστον εσωτερικό ελεγκτή, ο οποίος είναι ο Υπεύθυνος της Υπηρεσίας. Οι εσωτερικοί ελεγκτές κατά την άσκηση των καθηκόντων τους είναι ανεξάρτητοι, δεν υπάγονται ιεραρχικά σε καμία άλλη υπηρεσιακή μονάδα της Εταιρείας και εποπτεύονται από ένα έως τρία μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

Ο εσωτερικός ελεγκτής ορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας και είναι πλήρους και αποκλειστικής απασχόλησης. Δεν μπορούν να ορισθούν ως εσωτερικοί ελεγκτές μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, Διευθυντικά Στελέχη τα οποία έχουν και άλλες εκτός του εσωτερικού ελέγχου αρμοδιότητες ή συγγενείς των παραπάνω μέχρι και του δεύτερου βαθμού εξ αίματος ή εξ αγχιστείας. Η Εταιρεία υποχρεούται να ενημερώνει την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς για οποιαδήποτε μεταβολή στα πρόσωπα ή την οργάνωση του εσωτερικού ελέγχου εντός δέκα εργάσιμων ημερών από τη μεταβολή αυτή.

Κατά την άσκηση των καθηκόντων τους, οι εσωτερικοί ελεγκτές δικαιούνται να λάβουν γνώση οποιουδήποτε βιβλίου, εγγράφου, αρχείου, τραπεζικού λογαριασμού και χαρτοφυλακίου της Εταιρείας και να έχουν πρόσβαση σε οποιαδήποτε υπηρεσία της Εταιρείας. Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου οφείλουν να συνεργάζονται και να παρέχουν πληροφορίες στους εσωτερικούς ελεγκτές και γενικά να διευκολύνουν με κάθε τρόπο το έργο τους. Η διοίκηση της Εταιρείας οφείλει να παρέχει στους εσωτερικούς ελεγκτές όλα τα απαραίτητα μέσα για τη διευκόλυνση του έργου τους.

Η Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου τηρεί απαρέγκλιτα την ισχύουσα εκάστοτε νομοθεσία, τον Εσωτερικό Κανονισμό της Εταιρείας, τις αποφάσεις του Χρηματιστηρίου Αθηνών και τις αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Η Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου θεσπίζει τις διαδικασίες και πολιτικές, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και τα διεθνή standards, και το πλαίσιο διενέργειας οικονομικών, διοικητικών και λειτουργικών ελέγχων, βάσει των οποίων εξακριβώνεται: (α) Η αξιοπιστία των λογιστικών και επιχειρηματικών δεδομένων, (β) Η διασφάλιση της εταιρικής περιουσίας από αξιόπρινες πράξεις (απάτης, καταδολίευσης, υφαρπαγής) ή χρήσης της σε άσχετους - με τους εταιρικούς - προορισμούς, (γ) Η συμμόρφωση των υπηρεσιών της Εταιρείας με τα μέτρα διασφάλισης της νόμιμης δραστηριότητας της και (δ) Η τήρηση του Εσωτερικού Κανονισμού της Εταιρείας.

Οι έλεγχοι του εσωτερικού ελέγχου, που σχετίζονται με το λογιστικό σύστημα, επιδιώκουν να εξακριβώνεται ότι:

- (α) Οι εταιρικές συναλλαγές εκτελούνται σύμφωνα με τη γενική ή την ειδική εξουσιοδότηση της διοικήσεως.
- (β) Όλες οι συναλλαγές καταχωρούνται με τα αληθή δεδομένα τους στους κατάλληλους λογιστικούς λογαριασμούς, στη χρήση που αφορούν, ώστε να διασφαλίζεται η αληθής κατάρτιση των λογιστικών καταστάσεων, στα πλαίσια αναγνωρισμένων λογιστικών μεθόδων και να διατηρείται η δυνατότητα λογιστικής παρακολούθησής των περιουσιακών στοιχείων.
- (γ) Η διαχείριση περιουσιακών στοιχείων επιτρέπεται μόνο ύστερα από εξουσιοδότηση της διοικήσεως ή σύμφωνα με τις εξουσιοδοτήσεις αυτής και
- (δ) Τα λογιστικά υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων να συγκρίνονται σε λογικά διαστήματα με τα πραγματικά δεδομένα και σε περιπτώσεις διαφορών, να λαμβάνονται τα κατάλληλα μέτρα.

Η Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου, επιμελείται, εκτός των άλλων, τους ακόλουθους ελέγχους:

- (α) Παρακολουθεί την εφαρμογή και τη συνεχή τήρηση του Εσωτερικού Κανονισμού Λειτουργίας και του Καταστατικού της Εταιρείας, καθώς και της εν γένει νομοθεσίας που αφορά στην Εταιρεία και ιδιαίτερα της νομοθεσίας των ανωνύμων εταιρειών και της χρηματιστηριακής νομοθεσίας.
- (β) Τον έλεγχο της τήρησης των δεσμεύσεων που περιέχονται στα ενημερωτικά δελτία και τα επενδυτικά σχέδια της Εταιρείας σχετικά με τη χρήση των κεφαλαίων που αντλήθηκαν από το Χρηματιστήριο ή την ορθή ενημέρωση των εποπτικών αρχών και του επενδυτικού κοινού για τις τυχόν διαφοροποιήσεις τους.
- (γ) Τον έλεγχο της νομιμότητας των αμοιβών και πάσης φύσεως παροχών στα μέλη της διοικήσεως αναφορικά με τις αποφάσεις των αρμόδιων οργάνων της Εταιρείας.
- (δ) Τον έλεγχο των σχέσεων και συναλλαγών της Εταιρείας με τις συνδεδεμένες με αυτήν εταιρείες καθώς και των σχέσεων της Εταιρείας με εταιρείες στο κεφάλαιο των οποίων συμμετέχουν σε ποσοστό τουλάχιστον 10% μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή μέτοχοι της Εταιρείας.

(ε) Τον έλεγχο των συναλλαγών σε κινητές αξίες της Εταιρείας ή συνδεδεμένων επιχειρήσεων εφόσον οι κινητές αξίες είναι υπό διαπραγμάτευση σε οργανωμένη αγορά, και διενεργούνται από πρόσωπα που απασχολεί η Εταιρεία είτε με σύμβαση εργασίας είτε άλλως και τα οποία έχουν πρόσβαση σε προνομιακές πληροφορίες, καθώς και από πρόσωπα που ασκούν διευθυντικά καθήκοντα στην Εταιρεία και από τους έχοντες στενό δεσμό με αυτά τα πρόσωπα.

(στ) Αναφορά στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας περιπτώσεων σύγκρουσης των ιδιωτικών συμφερόντων των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου ή των Διευθυντικών Στελεχών της Εταιρείας με τα συμφέροντα της Εταιρείας.

Η Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου, παρέχει, μετά από έγκριση του Διοικητικού Συμβουλίου, οποιαδήποτε πληροφορία ζητηθεί εγγράφως από τις εποπτικές αρχές, συνεργάζεται με αυτές και διευκολύνει με κάθε δυνατό τρόπο το έργο παρακολούθησης, ελέγχου και εποπτείας που αυτές ασκούν.

Η Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου υποβάλλει προς το Διοικητικό Συμβούλιο τακτικές έγγραφες ενημερώσεις, τουλάχιστον άπαξ ανά τρίμηνο, για το διενεργούμενο έλεγχο.

Η Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου έχει όλες τις αρμοδιότητες, όπως αυτές καθορίζονται στα άρθρα 1 και 3 του Κεφαλαίου Ε' του Εσωτερικού Κανονισμού της Εταιρείας.

Η Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου παρίσταται στις Γενικές Συνελεύσεις των μετόχων της Εταιρείας.

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΟΥ ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ ΚΑΤΑ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 10 ΠΑΡΑΓΡΑΦΟΣ 1 ΣΤΟΙΧΕΙΑ Γ, Δ, ΣΤ, Η ΚΑΙ Θ ΤΗΣ ΟΔΗΓΙΑΣ 2004/25/ΕΚ, ΕΦΟΣΟΝ ΥΠΑΓΕΤΑΙ Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΕ ΑΥΤΗ

Τα ανωτέρω στοιχεία εμπεριέχονται στην επεξηγηματική έκθεση που αναφέρεται στις πρόσθετες πληροφορίες του άρθρου 4 παρ. 7 του Ν. 3556/2007.

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΙΑ ΤΟΝ ΤΡΟΠΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ, ΤΙΣ ΒΑΣΙΚΕΣ ΕΞΟΥΣΙΕΣ ΤΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥ ΤΡΟΠΟΥ ΑΣΚΗΣΗΣ ΤΟΥΣ

Τρόπος λειτουργίας της Γενικής Συνέλευσης – Βασικές εξουσίες

Η Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας είναι το ανώτατο όργανό της και δικαιούται να αποφασίζει για κάθε υπόθεση που αφορά την Εταιρεία. Οι νόμιμες αποφάσεις της δεσμεύουν και τους μετόχους που απουσιάζουν ή διαφωνούν. Η Γενική Συνέλευση συγκαλείται από το Διοικητικό Συμβούλιο, το οποίο μπορεί, εφόσον το κρίνει σκόπιμο, να συγκαλεί Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Το Δ.Σ. διασφαλίζει ότι η προετοιμασία και η διεξαγωγή της Γ.Σ. των μετόχων διευκολύνουν την αποτελεσματική άσκηση των δικαιωμάτων των μετόχων, οι οποίοι ενημερώνονται πλήρως για όλα τα θέματα που σχετίζονται με τη συμμετοχή τους στη Γ.Σ., συμπεριλαμβανομένων των θεμάτων ημερήσιας διάταξης και των δικαιωμάτων τους κατά τη Γ.Σ. Το Δ.Σ. διευκολύνει επίσης, εντός του πλαισίου των προβλέψεων στο Καταστατικό της Εταιρείας, τη συμμετοχή των μετόχων στη Γ.Σ., και ειδικότερα των μετόχων μειοψηφίας, των αλλοδαπών μετόχων και όσων διαμένουν σε απομονωμένες περιοχές, ενώ αξιοποιεί τη Γ.Σ. των μετόχων για να διευκολύνει τον ουσιαστικό και ανοιχτό διάλογό τους με την Εταιρεία.

Αναλυτικότερα, σχετικά με την προετοιμασία της Γ.Σ., σε συνδυασμό με τις διατάξεις του ν. 4548/2018, ως ισχύει, η Εταιρεία αναρτά στον ιστότοπό της είκοσι (20) τουλάχιστον ημέρες πριν από τη Γ.Σ., πληροφορίες σχετικά με:

- την ημερομηνία, την ώρα και τον τόπο σύγκλησης της Γ.Σ. των μετόχων,
- τους βασικούς κανόνες και τις πρακτικές συμμετοχής, περιλαμβανομένου του δικαιώματος εισαγωγής θεμάτων στην ημερήσια διάταξη και υποβολής ερωτήσεων, καθώς και των προθεσμιών εντός των οποίων τα δικαιώματα αυτά μπορούν να ασκηθούν σύμφωνα με το άρθρο 141 του ν. 4548/2018, ως ισχύει,
- τις διαδικασίες ψηφοφορίας, τους όρους αντιπροσώπευσης μέσω πληρεξουσίου και τα χρησιμοποιούμενα έντυπα για ψηφοφορία μέσω πληρεξουσίου,

- την προτεινόμενη ημερήσια διάταξη της Γ.Σ., συμπεριλαμβανομένων σχεδίων των θεμάτων προς συζήτηση και ψήφιση, αλλά και τυχόν συνοδευτικών εγγράφων,
- τον προτεινόμενο κατάλογο υποψηφίων μελών Δ.Σ. και τα βιογραφικά τους (εφόσον υπάρχει θέμα εκλογής μελών), και
- το συνολικό αριθμό των μετοχών και των δικαιωμάτων ψήφου κατά την ημερομηνία της σύγκλησης.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. της Εταιρείας και ο ανεξάρτητος Πρόεδρος της Επιτροπής Ελέγχου του Δ.Σ. παρίστανται στη Γενική Συνέλευση των μετόχων, προκειμένου να παρέχουν πληροφόρηση και ενημέρωση επί θεμάτων που τίθενται προς συζήτηση και επί ερωτήσεων ή διευκρινίσεων που ζητούν οι μέτοχοι. Επιπλέον, στη Γενική Συνέλευση των μετόχων παρίσταται και ο Υπεύθυνος Εσωτερικού Ελέγχου της Εταιρείας.

Σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρείας, στη Γενική Συνέλευση προεδρεύει προσωρινά ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου ή όταν κωλύεται αυτός, ο αναπληρωτής του. Χρέη Γραμματέα εκτελεί προσωρινά αυτός που ορίζεται από τον Πρόεδρο.

Αφού εγκριθεί ο πίνακας των Μετόχων που έχουν δικαίωμα ψήφου, η Συνέλευση προχωρεί στην εκλογή του Προέδρου της και ενός Γραμματέα, που εκτελεί και χρέη ψηφοδέκτη. Οι αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης λαμβάνονται σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας και τις προβλέψεις του Καταστατικού της Εταιρείας.

Περίληψη των πρακτικών της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων καθίσταται διαθέσιμη στον ιστότοπο της Εταιρείας (www.gedsa.gr) εντός πέντε (5) ημερών από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Συμμετοχή μετόχων στη Γενική Συνέλευση

Για τη συμμετοχή στη Γενική Συνέλευση η ιδιότητα του μετόχου πρέπει να υφίσταται κατά την έναρξη της πέμπτης ημέρας πριν από την ημέρα συνεδρίασης της Γενικής Συνέλευσης (ημερομηνία καταγραφής) και η σχετική έγγραφη βεβαίωση ή η ηλεκτρονική πιστοποίηση σχετικά με τη μετοχική ιδιότητα πρέπει να περιέλθει στην εταιρεία το αργότερο την τρίτη ημέρα πριν από τη συνεδρίαση της Γενικής Συνέλευσης. Η ως άνω ημερομηνία καταγραφής ισχύει και στην περίπτωση εξ αναβολής ή επαναληπτικής συνεδρίασης, με την προϋπόθεση ότι η εξ αναβολής ή η επαναληπτική συνεδρίαση δεν απέχει περισσότερες από τριάντα (30) ημέρες από την ημερομηνία καταγραφής. Αν αυτό δεν συμβαίνει ή αν για την περίπτωση της επαναληπτικής γενικής συνέλευσης δημοσιεύεται νέα πρόσκληση, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 130 του ν. 4548/2018, ως ισχύει, συμμετέχει στη Γενική Συνέλευση το πρόσωπο που έχει τη μετοχική ιδιότητα κατά την έναρξη της τρίτης ημέρας πριν από την ημέρα της εξ αναβολής ή της επαναληπτικής Γενικής Συνέλευσης.

Η άσκηση των εν λόγω δικαιωμάτων δεν προϋποθέτει τη δέσμευση των μετοχών του δικαιούχου ούτε την τήρηση άλλης ανάλογης διαδικασίας, η οποία περιορίζει τη δυνατότητα πώλησης και μεταβίβασης αυτών κατά το χρονικό διάστημα που μεσολαβεί ανάμεσα στην Ημερομηνία Καταγραφής και στη Γενική Συνέλευση.

Κάθε μετοχή έχει δικαίωμα μίας ψήφου.

Η απόδειξη της μετοχικής ιδιότητας γίνεται με απευθείας ηλεκτρονική σύνδεση της Εταιρείας με τα αρχεία του Σ.Α.Τ.

Διαδικασία άσκησης δικαιώματος ψήφου μέσω αντιπροσώπου

Ο μέτοχος συμμετέχει στη Γενική Συνέλευση και ψηφίζει είτε αυτοπροσώπως είτε μέσω αντιπροσώπων. Αντιπρόσωπος που ενεργεί για περισσότερους μετόχους μπορεί να ψηφίζει διαφορετικά για κάθε μέτοχο.

Ο διορισμός και η ανάκληση αντιπροσώπου για τη συμμετοχή στη Γενική Συνέλευση γίνεται εγγράφως και κοινοποιείται στην Εταιρεία με κατάθεση του σχετικού εγγράφου στα γραφεία της έδρας της Εταιρείας ή ταχυδρομικώς τουλάχιστον πέντε (5) πλήρεις ημέρες πριν από την ημερομηνία της Γενικής Συνέλευσης ή της τυχόν επαναληπτικής αυτής.

Κάθε μέτοχος μπορεί να διορίζει μέχρι τρεις (3) αντιπροσώπους. Ωστόσο, αν ο μέτοχος κατέχει μετοχές της Εταιρείας, οι οποίες εμφανίζονται σε περισσότερους του ενός λογαριασμούς αξιών, ο περιορισμός αυτός δεν εμποδίζει τον μέτοχο να ορίζει διαφορετικούς αντιπροσώπους για τις μετοχές που εμφανίζονται στον κάθε λογαριασμό αξιών σε σχέση με ορισμένη Γενική Συνέλευση.

Η Εταιρεία καθιστά διαθέσιμο στην ιστοσελίδα της (www.gedsa.gr) το έντυπο που χρησιμοποιεί για το διορισμό αντιπροσώπου. Ο δικαιούχος καλείται να μεριμνά για την επιβεβαίωση της επιτυχούς αποστολής του εντύπου διορισμού αντιπροσώπου και της παραλαβής του από την Εταιρεία, επικοινωνώντας τηλεφωνικά με την Εταιρεία. Ελλείψει σχετικής καταστατικής πρόβλεψης, η Εταιρεία δεν δέχεται ηλεκτρονικές κοινοποιήσεις διορισμού και ανάκλησης αντιπροσώπων.

Ο αντιπρόσωπος μετόχου υποχρεούται να γνωστοποιεί στην Εταιρεία, πριν από την έναρξη της συνεδρίασης της Γενικής Συνέλευσης, κάθε συγκεκριμένο γεγονός, το οποίο μπορεί να είναι χρήσιμο στους μετόχους για την αξιολόγηση του κινδύνου να εξυπηρετήσει ο αντιπρόσωπος άλλα συμφέροντα πλην των συμφερόντων του μετόχου. Κατά την έννοια της παρούσας παραγράφου, μπορεί να προκύπτει σύγκρουση συμφερόντων ιδίως όταν ο αντιπρόσωπος:

- α) είναι μέτοχος που ασκεί τον έλεγχο της Εταιρείας ή είναι άλλο νομικό πρόσωπο ή οντότητα η οποία ελέγχεται από τον μέτοχο αυτόν,
- β) είναι μέλος του διοικητικού συμβουλίου ή της εν γένει διοίκησης της Εταιρείας ή μετόχου που ασκεί τον έλεγχο της Εταιρείας ή άλλου νομικού προσώπου ή οντότητας που ελέγχεται από μέτοχο ο οποίος ασκεί τον έλεγχο της Εταιρείας,
- γ) είναι υπάλληλος ή ελεγκτής της Εταιρείας ή μετόχου που ασκεί τον έλεγχο της Εταιρείας, ή άλλου νομικού προσώπου ή οντότητας που ελέγχεται από μέτοχο ο οποίος ασκεί τον έλεγχο της Εταιρείας,
- δ) είναι σύζυγος ή συγγενής πρώτου βαθμού με ένα από τα φυσικά πρόσωπα που αναφέρονται στις περιπτώσεις (α) έως (γ).

Ο αντιπρόσωπος του μετόχου υποχρεούται να αρχειοθετεί τις οδηγίες ψήφου για ένα (1) τουλάχιστον έτος, από την ημερομηνία της γενικής συνέλευσης ή, σε περίπτωση αναβολής αυτής, της τελευταίας επαναληπτικής συνέλευσης στην οποία έκανε χρήση του πληρεξουσίου.

Διαδικασία για άσκηση του δικαιώματος ψήφου με αλληλογραφία

Το Καταστατικό της Εταιρείας προβλέπει τη δυνατότητα εξ αποστάσεως συμμετοχής των μετόχων στην ψηφοφορία. Οι μέτοχοι που ψηφίζουν δι' αλληλογραφίας υπολογίζονται για το σχηματισμό της απαρτίας και της πλειοψηφίας, εφόσον τα σχετικά ψηφοδέλτια έχουν παραληφθεί από την εταιρεία το αργότερο είκοσι τέσσερις (24) ώρες πριν από την έναρξη της συνεδρίασης.

Δικαιώματα των μετόχων μειοψηφίας

(α) Με αίτηση μετόχων που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, το διοικητικό συμβούλιο της Εταιρείας υποχρεούται να εγγράψει στην ημερήσια διάταξη της Γενικής Συνέλευσης πρόσθετα θέματα, εάν η σχετική αίτηση περιέλθει στο διοικητικό συμβούλιο δεκαπέντε (15) τουλάχιστον ημέρες πριν από τη Γενική Συνέλευση. Τα πρόσθετα θέματα πρέπει να δημοσιεύονται ή να γνωστοποιούνται με ευθύνη του διοικητικού συμβουλίου, κατά το άρθρο 122 ν. 4548/2018, επτά (7) τουλάχιστον ημέρες πριν από τη γενική συνέλευση. Η αίτηση για την εγγραφή πρόσθετων θεμάτων στην ημερήσια διάταξη συνοδεύεται από αιτιολόγηση ή από σχέδιο απόφασης προς έγκριση στη Γενική Συνέλευση και η αναθεωρημένη ημερήσια διάταξη δημοσιοποιείται με τον ίδιο τρόπο όπως η προηγούμενη ημερήσια διάταξη, δεκατρείς (13) ημέρες πριν από την ημερομηνία της Γενικής Συνέλευσης και ταυτόχρονα τίθεται στη διάθεση των μετόχων στην ιστοσελίδα της Εταιρείας, μαζί με την αιτιολόγηση ή το σχέδιο απόφασης που έχει υποβληθεί από τους μετόχους κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 123 παρ. 4 του ν. 4548/2018. Αν τα θέματα αυτά δεν δημοσιευθούν, οι αιτούντες μέτοχοι δικαιούνται να ζητήσουν την αναβολή της γενικής συνέλευσης, σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 141 ν. 4548/2018 και να προβούν οι ίδιοι στη δημοσίευση, κατά τα οριζόμενα στο δεύτερο εδάφιο της παρ. 2 του άρθρου 141 ν. 4548/2018, με δαπάνη της Εταιρείας.

(β) Με αίτηση μετόχων, που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, ο Πρόεδρος της Γενικής Συνέλευσης υποχρεούται να αναβάλει μία φορά μόνο τη λήψη αποφάσεων τακτικής ή έκτακτης Γενικής Συνέλευσης, για όλα ή για ορισμένα θέματα της ημερήσιας διάταξης, ορίζοντας συγχρόνως ως ημέρα συνεδρίασης για τη λήψη αυτών των αποφάσεων εκείνη, που αναγράφεται στην αίτηση των μετόχων, η οποία δεν μπορεί πάντως να απέχει περισσότερο από είκοσι (20) ημέρες από τη χρονολογία της αναβολής. Η μετ' αναβολή Γενική Συνέλευση αποτελεί συνέχιση της προηγούμενης και δεν απαιτείται η επανάληψη των διατυπώσεων δημοσίευσης της πρόσκλησης των μετόχων. Για τη συμμετοχή νέων μετοχών, εφαρμόζονται αναλογικά οι διατάξεις του άρθρου 124 παρ. 6.

(γ) Μέτοχοι που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, έχουν το δικαίωμα να υποβάλλουν σχέδια αποφάσεων για θέματα που έχουν περιληφθεί στην αρχική ή την τυχόν αναθεωρημένη ημερήσια διάταξη της Γενικής Συνέλευσης. Η σχετική αίτηση πρέπει να περιέλθει στο διοικητικό συμβούλιο επτά (7) τουλάχιστον ημέρες πριν από την ημερομηνία της Γενικής Συνέλευσης, τα σχέδια δε αποφάσεων τίθενται στη διάθεση των μετόχων κατά τα οριζόμενα στην παράγραφο 3 του άρθρου 123, έξι (6) τουλάχιστον ημέρες πριν από την ημερομηνία της Γενικής Συνέλευσης.

(δ) Μετά από αίτηση οποιουδήποτε μετόχου, που υποβάλλεται στην Εταιρεία πέντε (5) τουλάχιστον πλήρεις ημέρες πριν από τη Γενική Συνέλευση, το διοικητικό συμβούλιο υποχρεούται να παρέχει στη Γενική Συνέλευση τις αιτούμενες συγκεκριμένες πληροφορίες για τις υποθέσεις της Εταιρείας, στο μέτρο που αυτές είναι σχετικές με τα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Υποχρέωση παροχής πληροφοριών δεν υφίσταται, όταν οι σχετικές πληροφορίες διατίθενται ήδη στην ιστοσελίδα της Εταιρείας, ιδίως με τη μορφή ερωτήσεων και απαντήσεων. Επίσης, με αίτηση μετόχων, που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου κεφαλαίου, το διοικητικό συμβούλιο υποχρεούται να ανακοινώνει στη Γενική Συνέλευση, εφόσον είναι Τακτική, τα ποσά που, κατά την τελευταία διετία, καταβλήθηκαν σε κάθε μέλος του διοικητικού συμβουλίου ή τους διευθυντές της Εταιρείας, καθώς και κάθε παροχή προς τα πρόσωπα αυτά από οποιαδήποτε αιτία ή σύμβαση της Εταιρείας με αυτούς. Σε όλες τις παραπάνω περιπτώσεις το διοικητικό συμβούλιο μπορεί να αρνηθεί την παροχή των πληροφοριών για αποχρώντα ουσιώδη λόγο, ο οποίος αναγράφεται στα πρακτικά. Τέτοιος λόγος μπορεί να είναι, κατά τις περιστάσεις, η εκπροσώπηση των αιτούντων μετόχων στο διοικητικό συμβούλιο, σύμφωνα με τα άρθρα 79 ή 80 ν. 4548/2018. Στις περιπτώσεις της παρούσας παραγράφου το διοικητικό συμβούλιο μπορεί να απαντήσει ενιαία σε αιτήσεις μετόχων με το ίδιο περιεχόμενο.

(ε) Μετά από αίτηση μετόχων που εκπροσωπούν το ένα δέκατο (1/10) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου η οποία υποβάλλεται στην Εταιρεία πέντε (5) τουλάχιστον πλήρεις ημέρες πριν από τη Γενική Συνέλευση, το διοικητικό συμβούλιο υποχρεούται να παρέχει στη Γενική Συνέλευση πληροφορίες για την πορεία των εταιρικών υποθέσεων και την περιουσιακή κατάσταση της Εταιρείας. Το διοικητικό συμβούλιο μπορεί να αρνηθεί την παροχή των πληροφοριών για αποχρώντα ουσιώδη λόγο, ο οποίος αναγράφεται στα πρακτικά. Τέτοιος λόγος μπορεί να είναι, κατά τις περιστάσεις, η εκπροσώπηση των αιτούντων μετόχων στο διοικητικό συμβούλιο, σύμφωνα με τα άρθρα 79 ή 80 ν. 4548/2018, εφόσον τα αντίστοιχα μέλη του διοικητικού συμβουλίου έχουν λάβει τη σχετική πληροφόρηση κατά τρόπο επαρκή.

(στ) Με αίτηση μετόχων που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, η ψηφοφορία σε κάποιο θέμα ή θέματα ημερήσιας διάταξης ενεργείται με φανερή ψηφοφορία.

Σε όλες τις ανωτέρω αναφερόμενες περιπτώσεις οι αιτούντες μέτοχοι οφείλουν να αποδεικνύουν τη μετοχική τους ιδιότητα και, εκτός από την περίπτωση του πρώτου εδαφίου της παραγράφου (δ), τον αριθμό των μετόχων που κατέχουν κατά την άσκηση του σχετικού δικαιώματος. Τέτοια απόδειξη μπορεί να γίνεται με κάθε νόμιμο μέσο και πάντως βάσει ενημέρωσης που λαμβάνει η Εταιρεία από το κεντρικό αποθετήριο τίτλων, εφόσον παρέχει υπηρεσίες μητρώου, ή μέσω των συμμετεχόντων και εγγεγραμμένων διαμεσολαβητών στο κεντρικό αποθετήριο τίτλων σε κάθε άλλη περίπτωση.

Αντίστοιχες προθεσμίες για τυχόν άσκηση δικαιωμάτων μειοψηφίας των μετόχων ισχύουν και σε περίπτωση Επαναληπτικής Γενικής Συνέλευσης.

Διαθέσιμα έγγραφα και πληροφορίες

Οι ενδιαφερόμενοι μέτοχοι δύνανται να λαμβάνουν αντίγραφα των εγγράφων και σχεδίων αποφάσεων των παρ. 3 και 4 του άρθρου 123 του ν. 4548/2018, προσερχόμενοι στα γραφεία της έδρας της Εταιρείας (οδός Κηφισού, αριθμ. 6, Αιγάλεω) ή επικοινωνώντας με το Τμήμα Εξυπηρέτησης Μετόχων στο τηλέφωνο 210 5386400. Τα ως άνω έγγραφα και οι πληροφορίες των παρ. 3 και 4 του άρθρου 123 του ν. 4548/2018, είναι επίσης διαθέσιμες στην ιστοσελίδα της Εταιρείας www.gedsa.gr.

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΘΕΣΗ ΚΑΙ ΤΟΝ ΤΡΟΠΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΚΑΙ ΤΥΧΟΝ ΑΛΛΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ, ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΩΝ Ή ΕΠΟΠΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ

Σύνθεση και τρόπος λειτουργίας του Δ.Σ.

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την διοίκηση και διαχείριση των υποθέσεων της Εταιρείας, την εκπροσωπεί δικαστικώς και εξωδίκως, αποφασίζει και ενεργεί κάθε πράξη για την διαχείριση των υποθέσεων, της περιουσίας της και την γενικότερη επιδίωξη του εταιρικού σκοπού, με εξαίρεση τα θέματα, που κατά το νόμο ή το παρόν Καταστατικό έχουν υπαχθεί ρητά στην αρμοδιότητα της Γενικής Συνέλευσης ή για τα οποία αυτή έχει αποφασίσει. Πράξεις του Διοικητικού Συμβουλίου και εκτός του εταιρικού σκοπού, δεσμεύουν την Εταιρεία έναντι τρίτων, εκτός εάν αποδειχθεί ότι ο τρίτος γνώριζε την υπέρβαση ή όφειλε να την γνωρίζει.

Πέραν των ανωτέρω, αναλυτικές πληροφορίες για τις γενικές και ειδικές αρμοδιότητες του Δ.Σ. υπάρχουν στο Καταστατικό της Εταιρείας, το οποίο είναι διαθέσιμο στα γραφεία της Εταιρείας.

Σύμφωνα με το Καταστατικό, η Εταιρεία διοικείται από Διοικητικό Συμβούλιο που απαρτίζεται από τρεις (3) έως έντεκα (11) Συμβούλους, εκτελεστικά και μη εκτελεστικά μέλη, σύμφωνα με τις διακρίσεις του Ν. 3016/2002, μετόχους ή μη της Εταιρείας. Το Διοικητικό Συμβούλιο εκλέγεται από τη Γενική Συνέλευση σε μυστική ψηφοφορία για πενταετή θητεία. Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να εκλεγεί και νομικό πρόσωπο. Η θητεία αρχίζει από την εκλογή τους και λήγει με την εκλογή νέου Διοικητικού Συμβουλίου από την Τακτική Γενική Συνέλευση του έτους λήξης της θητείας τους. Κατ' εξαίρεση, η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου παρατείνεται μέχρι τη λήξη της προθεσμίας εντός της οποίας πρέπει να συνέλθει η αμέσως επόμενη Τακτική Γενική Συνέλευση μετά τη λήξη της θητείας του. Οι Σύμβουλοι μπορούν να επανεκλεγούν και να ανακληθούν ή να αντικατασταθούν από τη Γενική Συνέλευση κατά πάντα χρόνο.

Το Διοικητικό Συμβούλιο εκλέγει, με μυστική ψηφοφορία, μεταξύ των μελών του, με απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων ή αντιπροσωπευόμενων μελών του, τον Πρόεδρο, τον Αντιπρόεδρο ή Αντιπροέδρους, τον Διευθύνοντα Σύμβουλο ή Αναπληρωτές αυτών ή Εντεταλμένους Συμβούλους και ορίζει τα εκτελεστικά και μη εκτελεστικά μέλη, πλην των ανεξαρτήτων μελών, σύμφωνα με τους ορισμούς του Ν. 3016/2002. Το αξίωμα του Αντιπροέδρου, του Διευθύνοντος Συμβούλου και του Γενικού Διευθυντή μπορεί να συμπίπτουν στο αυτό πρόσωπο. Η εκλογή τους γίνεται στην πρώτη συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου, μετά την εκλογή του Διοικητικού Συμβουλίου από τη Γενική Συνέλευση.

Από 01/01/2021 έως 09/07/2021, το Δ.Σ. της Εταιρείας απαρτιζόταν από έξι (6) μέλη, εκ των οποίων το ένα (1) ήταν εκτελεστικό, τα τρία (3) ήταν μη εκτελεστικά και τα δύο (2) ήταν ανεξάρτητα μη εκτελεστικά. Το εκτελεστικό μέλος απασχολείται στην Εταιρεία ασκώντας διαχειριστικά καθήκοντα, ενώ τα μη εκτελεστικά και τα ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη δεν ασκούν διαχειριστικά καθήκοντα στην Εταιρεία.

Την 09/07/2021 εκλέχθηκε νέο Δ.Σ. το οποίο συγκροτήθηκε σε σώμα την 09/07/2021 και απαρτίζεται από πέντε (5) μέλη, εκ των οποίων τα δύο (2) είναι εκτελεστικά, το ένα (1) μη εκτελεστικό και τα δύο (2) ανεξάρτητα μη εκτελεστικά.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας είναι ο θεματοφύλακας των αρχών Εταιρικής Διακυβέρνησης της Εταιρείας και συνεδριάζει όποτε αυτό κρίνεται αναγκαίο. Βρίσκεται δε σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα όταν παρίστανται αυτοπροσώπως ή αντιπροσωπεύονται το ήμισυ πλέον ενός των Συμβούλων, ουδέποτε όμως οι αυτοπρόσωπα παριστάμενοι Σύμβουλοι δύνανται να είναι λιγότεροι των τριών (3). Για την εξεύρεση του αριθμού της απαρτίας, παραλείπεται τυχόν κλάσμα που προκύπτει. Οι αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου λαμβάνονται με απόλυτη πλειοψηφία των παρισταμένων και αντιπροσωπευόμενων Συμβούλων, εκτός αν άλλως ορίζεται στο Καταστατικό της Εταιρείας ή στο νόμο.

Εντός της χρήσης του 2021, το Δ.Σ. της Εταιρείας συνεδρίασε 14 φορές.

Το Δ.Σ. της Εταιρείας από 01.01.2021 έως 09/07/2021 είχε την εξής σύνθεση:

Ονοματεπώνυμο	Ιδιότητα	Έναρξη θητείας	Λήξη θητείας
Γεώργιος Δημητρίου	Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος, Εκτελεστικό Μέλος	26.07.2017	10.09.2022
Μίλτος Ντερ-Κρικοριάν	Μη Εκτελεστικό Μέλος	26.07.2017	10.09.2022
Παναγιώτης Σταματόπουλος	Μη Εκτελεστικό Μέλος	26.07.2017	10.09.2022

Περικλής Γαλανός	Μη Εκτελεστικό Μέλος	26.07.2017	10.09.2022
Ιωάννης Βελάνης	Ανεξάρτητο, Μη εκτελεστικό μέλος	26.07.2017	10.09.2022
Αριστοτέλης Αϊβαλιώτης	Ανεξάρτητο, Μη εκτελεστικό μέλος	26.07.2017	10.09.2022

Την 09/07/2021 εκλέχθηκε νέο Δ.Σ. το οποίο συγκροτήθηκε σε σώμα την 09/07/2021 και του οποίου η σύνθεση έχει ως εξής:

Ονοματεπώνυμο	Ιδιότητα	Έναρξη Θητείας	Λήξη Θητείας
Γεώργιος Δημητρίου	Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος, Εκτελεστικό Μέλος	09.07.2021	09.07.2026
Μίλτος Ντερ-Κρικοριάν	Εκτελεστικό Μέλος	09.07.2021	09.07.2026
Ιωάννης Βελάνης	Αντιπρόεδρος Δ.Σ., Μη εκτελεστικό μέλος	09.07.2021	09.07.2026
Αριάννη Βελισσαροπούλου	Ανεξάρτητο, Μη εκτελεστικό μέλος	09.07.2021	09.07.2026
Αριστοτέλης Αϊβαλιώτης	Ανεξάρτητο, Μη εκτελεστικό μέλος	09.07.2021	09.07.2026

Σύντομα βιογραφικά σημειώματα των Μελών του Δ.Σ. της Εταιρείας, παρατίθενται κατωτέρω.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Σπούδασε στο Οικονομικό τμήμα της Νομικής Σχολής Αθηνών. Ξεκίνησε από φοιτητής την επαγγελματική του καριέρα και από το 1984 δραστηριοποιήθηκε στον τομέα των πρώτων υλών της χημικής βιομηχανίας, ιδρύοντας δική του εταιρεία. Το 1987 ίδρυσε την εταιρεία Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΕΒΕ, με αντικείμενο την εμπορία και διανομή ηλεκτρικών συσκευών. Είναι Πρόεδρος της εταιρείας Ανακύκλωση Συσκευών Συμμετοχική Α.Ε.

ΜΙΛΤΟΣ ΝΤΕΡ-ΚΡΙΚΟΡΙΑΝ

Είναι απόφοιτος του University of East Anglia της Αγγλίας και μέλος του Institute Of Chartered Accountants in England and Wales. Έχει εργαστεί σε μεγάλες Εταιρείες Ορκωτών Ελεγκτών σε Αγγλία και Ελλάδα από το 1988 έως το 1993, σε Εμπορική Εταιρεία ως Οικονομικός Διευθυντής από το 1993 μέχρι το 1996 και στην Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ συνολικά 16 χρόνια, στην οποία τελευταία διετέλεσε Ανώτερος Διευθυντής Corporate, Leasing και Factoring.

ΙΩΑΝΝΗΣ Σ. ΒΕΛΑΝΗΣ

Γεννήθηκε στο Μαρούσι στις 21/02/1986, κατοικεί στη Κηφισιά και είναι απόφοιτος του τμήματος Εφαρμοσμένων Μαθηματικών του Πανεπιστημίου Κρήτης και του τμήματος Marketing & Management του American College of Greece (Deree). Δραστηριοποιείται από το 2009 στο τομέα του εμπορίου βιομηχανικών και οικιακών συσκευών στην Ελλάδα και στην Ευρώπη.

ΑΡΙΑΝΝΗ ΒΕΛΙΣΣΑΡΟΠΟΥΛΟΥ

Είναι κάτοχος πτυχίου BSLA από το Georgetown University και MBA από το Columbia Business School. Ασχολείται ενεργά με τα δύο πανεπιστήμια και πρόσφατα διορίστηκε ως Ambassador του Georgetown Institute for Women, Peace and Security. Επέστρεψε στην Ελλάδα μετά από μια διακεκριμένη καριέρα στη Νέα Υόρκη, το Λονδίνο και τη Γενεύη. Ξεκίνησε την σταδιοδρομία της στην Young & Rubicam της Νέας Υόρκης, πρώτα στο τμήμα διαφημίσεων και, στη συνέχεια, στη Burson Marsteller, θυγατρική της στις δημόσιες σχέσεις. Μετά από αυτό,

εργάστηκε για τη Morgan Stanley στο Λονδίνο. Στη συνέχεια εργάστηκε σε τρεις εταιρείες διαχείρισης περιουσιακών στοιχείων στο Λονδίνο και τη Γενεύη.

ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ Π. ΑΪΒΑΛΙΩΤΗΣ

Σπούδασε Χημικός Μηχανικός στο Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο. Την δεκαετία του 1980 ασχολήθηκε με τον εφοδιασμό πρώτων υλών της Ελληνικής βυρσοδεψίας. Από το 1984 δραστηριοποιείται στην αγορά των χημικών. Σήμερα είναι Διευθύνων Σύμβουλος της ΔΕΛΤΑ ΧΗΜΙΚΗ Α.Ε., εταιρείας διανομής χημικών πρώτων υλών στην Ελλάδα και τον ευρύτερο χώρο των Βαλκανίων. Ασχολείται από το 1994 στον χώρο των επενδύσεων στο ΧΑΑ και έχει διατελέσει μέλος διοικητικού συμβουλίου της ΑΙΟΛΙΚΗ Α.Ε. Συμμετέχει επίσης ως μέλος Δ.Σ. της Λέσχης Επιχειρηματικότητας και ως Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος της εταιρείας Δ.Ρ.Α.Ε.

Σύνθεση και τρόπος λειτουργίας της Επιτροπής Ελέγχου μέχρι 09.07.2021

Η Επιτροπή Ελέγχου, εκλέχθηκε κατά τη συνεδρίαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της Εταιρείας της 26.07.2017, σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου 4449/2017, αποτελούμενη από τρία μέλη, τους κ.κ. Αριστοτέλη Αϊβαλιώτη, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ., Ιωάννη Βελάνη, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ. και Μίλτο Ντερ Κρικoriάν, Μη Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ. Πρόεδρος της Επιτροπής ανέλαβε ο κ. Αριστοτέλης Αϊβαλιώτης.

Ο ν. 4449/2017 ορίζει πως η Επιτροπή Ελέγχου πρέπει να αποτελείται από μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, στην πλειοψηφία τους ανεξάρτητα από την Εταιρεία κατά την έννοια των διατάξεων του ν. 3016/2002. Όλα τα μέλη της Επιτροπής Ελέγχου πρέπει να διαθέτουν επαρκή γνώση στον τομέα στον οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία. Ένα εκ των μελών της Επιτροπής Ελέγχου πρέπει να διαθέτει επαρκή γνώση στην ελεγκτική και λογιστική.

Τις οριζόμενες στο άρθρο 44 του ν. 4449/2017 απαραίτητες προϋποθέσεις για να εκλεγούν μέλη της Επιτροπής Ελέγχου, πληρούν τα κάτωθι μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, τα οποία εκλέχθηκαν με την απόφαση της από 26.07.2017 Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας:

- 1) Αριστοτέλης Αϊβαλιώτης του Παντελή, Επιχειρηματίας, κάτοικος Βούλας Αττικής (οδός Ίριδος 15), ΑΔΤ ΑΒ 576337 / 9.10.2006, Α.Τ. Βούλας, ΑΦΜ 016302776, Δ.Ο.Υ. Γλυφάδας, Ανεξάρτητο μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας. Ο κ. Αϊβαλιώτης σπούδασε Χημικός Μηχανικός στο Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο. Την δεκαετία του 1980 ασχολήθηκε με τον εφοδιασμό πρώτων υλών της Ελληνικής βυρσοδεψίας. Από το 1984 δραστηριοποιείται στην αγορά των χημικών. Σήμερα είναι Διευθύνων Σύμβουλος της ΔΕΛΤΑ ΧΗΜΙΚΗ Α.Ε., εταιρείας διανομής χημικών πρώτων υλών στην Ελλάδα και τον ευρύτερο χώρο των Βαλκανίων. Ασχολείται από το 1994 στον χώρο των επενδύσεων στο Χ.Α.Α. και έχει διατελέσει μέλος διοικητικού συμβουλίου της ΑΙΟΛΙΚΗ Α.Ε. Συμμετέχει επίσης ως μέλος Δ.Σ. της Λέσχης Επιχειρηματικότητας και ως Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος της εταιρείας Δ.Ρ.Α.Ε. Διαθέτει επαρκείς γνώσεις στον τομέα εμπορίας ηλεκτρικών συσκευών στον οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία.
- 2) Ιωάννης Βελάνης του Σοφοκλή, Έμπορος, κάτοικος Αθηνών (οδός Δυρραχίου 62), ΑΔΤ ΑΚ 559898/09.08.2012, Α.Τ. Κηφισιάς, ΑΦΜ 138952984, ΔΟΥ Α' Αθηνών, Ανεξάρτητο μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας. Ο κ. Βελάνης είναι απόφοιτος του τμήματος Εφαρμοσμένων Μαθηματικών του Πανεπιστημίου Κρήτης και του τμήματος Marketing & Management του American College of Greece (Deree). Δραστηριοποιείται από το 2009 στο τομέα του εμπορίου βιομηχανικών και οικιακών συσκευών στην Ελλάδα και στην Ευρώπη. Διαθέτει επαρκείς γνώσεις στον τομέα εμπορίας ηλεκτρικών συσκευών στον οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία.
- 3) Μίλτος Ντερ Κρικoriάν του Αράμ, Οικονομολόγος, κάτοικος Βούλας Αττικής (οδός Μαραθώνος 55), ΑΔΤ 657182/4-7-2005, Κυπριακή Δημοκρατία, ΑΦΜ 052683062, Δ.Ο.Υ. Γλυφάδας, Μη Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ. Ο κ. Ντερ Κρικoriάν είναι απόφοιτος του University of East Anglia της Αγγλίας και μέλος του Institute Of Chartered Accountants in England and Wales. Έχει εργαστεί ως Ελεγκτής σε μεγάλες Εταιρείες Ορκωτών Ελεγκτών σε Αγγλία και Ελλάδα από το 1988 έως το 1993, σε Εμπορική Εταιρεία ως Οικονομικός Διευθυντής από το 1993 μέχρι το 1996 και στην Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ συνολικά 16 χρόνια, στην οποία τελευταία διετελέσε Ανώτερος Διευθυντής Corporate, Leasing και Factoring. Διαθέτει επαρκείς γνώσεις στην ελεγκτική και λογιστική, καθώς και στον τομέα εμπορίας ηλεκτρικών συσκευών στον οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία.

Εντός της χρήσης 2021, η Επιτροπή Ελέγχου συνεδρίασε τέσσερεις (4) φορές.

Χωρίς να μεταβάλλονται ή να μειώνονται οι υποχρεώσεις των μελών των οργάνων διοίκησης που ορίζονται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας, η Επιτροπή Ελέγχου είναι επιφορτισμένη με τις εξής αρμοδιότητες:

α) ενημερώνει το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας για το αποτέλεσμα του υποχρεωτικού ελέγχου και επεξηγεί πώς συνέβαλε ο υποχρεωτικός έλεγχος στην ακεραιότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης και ποιος ήταν ο ρόλος της επιτροπής ελέγχου στην εν λόγω διαδικασία,

β) παρακολουθεί τη διαδικασία της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης και υποβάλλει συστάσεις ή προτάσεις για την εξασφάλιση της ακεραιότητάς της,

γ) παρακολουθεί την αποτελεσματικότητα των συστημάτων εσωτερικού ελέγχου, διασφάλισης της ποιότητας και διαχείρισης κινδύνων της επιχείρησης και, κατά περίπτωση, του τμήματος εσωτερικού ελέγχου της, όσον αφορά την χρηματοοικονομική πληροφόρηση της Εταιρείας, χωρίς να παραβιάζει την ανεξαρτησία της Εταιρείας,

δ) παρακολουθεί τον υποχρεωτικό έλεγχο των ετήσιων και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων ετήσιων, και ιδίως την απόδοσή του, λαμβάνοντας υπόψη οποιαδήποτε πορίσματα και συμπεράσματα της αρμόδιας αρχής σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 26 του Κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 537/2014,

ε) επισκοπεί και παρακολουθεί την ανεξαρτησία των ορκωτών ελεγκτών λογιστών ή των ελεγκτικών εταιρειών σύμφωνα με τα άρθρα 21, 22, 23, 26 και 27, καθώς και το άρθρο 6 του Κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 537/2014 και ιδίως την καταλληλότητα της παροχής μη ελεγκτικών υπηρεσιών στην Εταιρεία σύμφωνα με το άρθρο 5 του Κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 537/2014,

στ) είναι υπεύθυνη για τη διαδικασία επιλογής ορκωτών ελεγκτών λογιστών ή ελεγκτικών εταιρειών και προτείνει τους ορκωτούς ελεγκτές λογιστές ή τις ελεγκτικές εταιρείες που θα διοριστούν σύμφωνα με το άρθρο 16 του Κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 537/2014, εκτός εάν εφαρμόζεται η παρ. 8 του άρθρου 16 του Κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 537/2014.

Ζ) Υποβάλλει, σύμφωνα με το ν. 44 του ν. 4449/2017, ως τροποποιήθηκε με το άρθρο 74 του ν. 4706/2020, ετήσια έκθεση πεπραγμένων προς την τακτική γενική συνέλευση της ελεγχόμενης οντότητας ή, στην περίπτωση οντοτήτων χωρίς μέτοχους, στο ισοδύναμο όργανο. Στην έκθεση αυτή περιλαμβάνεται η περιγραφή της πολιτικής βιώσιμης ανάπτυξης που ακολουθεί η ελεγχόμενη οντότητα.

Η πρόταση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας προς τη Γενική Συνέλευση για τον ορισμό νόμιμου ελεγκτή γίνεται μετά από σύσταση της Επιτροπής Ελέγχου και κατόπιν της σύμφωνης γνώμης των ανεξάρτητων μελών της Επιτροπής Ελέγχου

Ο νόμιμος ελεγκτής οφείλει να αναφέρει στην Επιτροπή Ελέγχου κάθε θέμα που έχει σχέση με την πορεία και τα αποτελέσματα του υποχρεωτικού ελέγχου και να επιδώσει ιδιαίτερη έκθεση με τις αδυναμίες του συστήματος εσωτερικού ελέγχου, ιδίως, με τις αδυναμίες των διαδικασιών που αφορούν τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση και τη σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Σύνθεση και τρόπος λειτουργίας της Επιτροπής Ελέγχου μετά τις 09.07.2021

Τέλος, η από 09.07.2021 Γενική Συνέλευση αποφάσισε η Επιτροπή Ελέγχου της Εταιρείας, να είναι επιτροπή του Διοικητικού Συμβουλίου, η οποία θα αποτελείται από τρία (3) μέλη, τα οποία θα οριστούν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας.

Στην από 09.07.2021 συνεδρίαση, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αποφάσισε την εκλογή της Επιτροπής Ελέγχου, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4449/2017, αποτελούμενη από τους: (1) Αριστοτέλη Αϊβαλιώτη, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος του Δ.Σ., (2) Ιωάννη Βελάνη, Μη Εκτελεστικό Μέλος του Δ.Σ., και (3) Αριάννη Βελισσαροπούλου Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος του Δ.Σ.

Στις 09.07.2021 συνεδρίασε η Επιτροπή Ελέγχου της Εταιρείας, η οποία συγκροτήθηκε σε σώμα και αποφάσισε ομόφωνα ότι την θέση του Προέδρου της Επιτροπής Ελέγχου, αναλαμβάνει ο Αριστοτέλης Αϊβαλιώτης.

Ο Ν. 4449/2017, όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 4706/2020, ορίζει ότι η Επιτροπή Ελέγχου αποτελείται από τουλάχιστον τρία (3) μέλη, τα οποία είναι είτε μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας είτε

μέλη που έχουν εκλεγεί από την Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας. Η πλειοψηφία των μελών της Επιτροπής Ελέγχου πρέπει να πληρούν τα κριτήρια ανεξαρτησίας που προβλέπονται στο άρθρο 9 του Ν. 4706/2020.

Αρμόδιο όργανο για το διορισμό των μελών της Επιτροπής Ελέγχου είναι η Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας. Επίσης η Γενική Συνέλευση αποφασίζει για τη θητεία, τον αριθμό και τις ιδιότητες των μελών της Επιτροπής Ελέγχου και σε περίπτωση μη εκλογής από τη Γενική Συνέλευση των μελών που απαιτούνται για τη νόμιμη συγκρότηση της Επιτροπής Ελέγχου, τα λοιπά μέλη της επιτροπής θα ορίζονται από τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου. Σε αυτήν την περίπτωση, η θητεία των μελών της Επιτροπής Ελέγχου είναι αντίστοιχη της θητείας των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.

Τα μέλη της Επιτροπής Ελέγχου στο σύνολο τους πρέπει να διαθέτουν επαρκή γνώση στον τομέα που δραστηριοποιείται η Εταιρεία. Επίσης τουλάχιστον ένα (1) μέλος της επιτροπής ελέγχου είναι ορκωτός ελεγκτής λογιστής σε αναστολή ή συνταξιούχος ή έχει αποδεδειγμένη επαρκή γνώση σε θέματα λογιστικής και ελεγκτικής.

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ελέγχου εκλέγεται από τα μέλη της Επιτροπής. Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ελέγχου, πρέπει να πληροί τα κριτήρια ανεξαρτησίας που προβλέπονται στο άρθρο 9 του Ν. 4706/2020.

1) Αριστοτέλης Αϊβαλιώτης του Παντελή, Επιχειρηματίας, κάτοικος Βούλας Αττικής (οδός Ίριδος 15), ΑΔΤ ΑΒ 576337 / 9.10.2006, Α.Τ. Βούλας, ΑΦΜ 016302776, Δ.Ο.Υ. Γλυφάδας, Ανεξάρτητο μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας. Ο κ. Αϊβαλιώτης σπούδασε Χημικός Μηχανικός στο Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο. Την δεκαετία του 1980 ασχολήθηκε με τον εφοδιασμό πρώτων υλών της Ελληνικής βυρσοδεψίας. Από το 1984 δραστηριοποιείται στην αγορά των χημικών. Σήμερα είναι Διευθύνων Σύμβουλος της ΔΕΛΤΑ ΧΗΜΙΚΗ Α.Ε., εταιρείας διανομής χημικών πρώτων υλών στην Ελλάδα και τον ευρύτερο χώρο των Βαλκανίων. Ασχολείται από το 1994 στον χώρο των επενδύσεων στο Χ.Α.Α. και έχει διατελέσει μέλος διοικητικού συμβουλίου της ΑΙΟΛΙΚΗ Α.Ε. Συμμετέχει επίσης ως μέλος Δ.Σ. της Λέσχης Επιχειρηματικότητας και ως Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος της εταιρείας Δ.Ρ.Α.Ε. Διαθέτει επαρκείς γνώσεις στον τομέα εμπορίας ηλεκτρικών συσκευών στον οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία.

2) Αριάννη Βελισσαροπούλου του Παντελή, κάτοικος Αθηνών (οδός Αλωπεκής 41), ΑΔΤ ΑΜ 118745/29.01.2015 Τ.Α. Συντάγματος, ΑΦΜ 153946722, ΔΟΥ Κατοίκων Εξωτερικού, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου. Η κυρία Αριάννη Βελισσαροπούλου, είναι κάτοχος πτυχίου BSLA από το Georgetown University και MBA από το Columbia Business School. Ασχολείται ενεργά με τα δύο πανεπιστήμια και πρόσφατα διορίστηκε ως Ambassador του Georgetown Institute for Women, Peace and Security. Επέστρεψε στην Ελλάδα μετά από μια διακεκριμένη καριέρα στη Νέα Υόρκη, το Λονδίνο και τη Γενεύη. Ξεκίνησε την σταδιοδρομία της στην Young & Rubicam της Νέας Υόρκης, πρώτα στο τμήμα διαφημίσεων και, στη συνέχεια, στη Burson Marsteller, θυγατρική της στις δημόσιες σχέσεις. Μετά από αυτό, εργάστηκε για τη Morgan Stanley στο Λονδίνο. Στη συνέχεια εργάστηκε σε τρεις εταιρείες διαχείρισης περιουσιακών στοιχείων στο Λονδίνο και τη Γενεύη.

3) Ιωάννης Βελάνης του Σοφοκλή, Έμπορος, κάτοικος Αθηνών (οδός Δυρραχίου 62), ΑΔΤ ΑΚ 559898/09.08.2012, Α.Τ. Κηφισιάς, ΑΦΜ 138952984, ΔΟΥ Α' Αθηνών, Ανεξάρτητο μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας. Ο κ. Βελάνης είναι απόφοιτος του τμήματος Εφαρμοσμένων Μαθηματικών του Πανεπιστημίου Κρήτης και του τμήματος Marketing & Management του American College of Greece (Deree). Δραστηριοποιείται από το 2009 στο τομέα του εμπορίου βιομηχανικών και οικιακών συσκευών στην Ελλάδα και στην Ευρώπη. Διαθέτει επαρκείς γνώσεις στον τομέα εμπορίας ηλεκτρικών συσκευών στον οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία.

Χωρίς να μεταβάλλονται ή να μειώνονται οι υποχρεώσεις των μελών των οργάνων διοίκησης που ορίζονται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας, η Επιτροπή Ελέγχου είναι επιφορτισμένη με τις εξής αρμοδιότητες και καθήκοντα:

(α) Όσον αφορά στο σύστημα εσωτερικού ελέγχου και διαχείρισης κινδύνων και τα συστήματα πληροφόρησης, η Επιτροπή Ελέγχου:

(i) Παρακολουθεί τη διαδικασία χρηματοοικονομικής πληροφόρησης και την αξιοπιστία των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας και υποβάλλει συστάσεις ή προτάσεις για την εξασφάλιση της ακεραιότητας της προς το ΔΣ της Εταιρείας.

(ii) Επιβλέπει κάθε επίσημη ανακοίνωση που αφορά στη χρηματοοικονομική απόδοση της Εταιρείας, και εξετάζει τα βασικά σημεία των οικονομικών καταστάσεων που εμπεριέχουν σημαντικές κρίσεις και εκτιμήσεις από πλευράς Διοίκησης.

- (iii) Παρακολουθεί, εξετάζει και αξιολογεί την επάρκεια και αποτελεσματικότητα του συνόλου των πολιτικών, διαδικασιών και δικλίδων ασφαλείας της Εταιρείας.
- (iv) Επιθεωρεί τους εσωτερικούς χρηματοοικονομικούς ελέγχους της εταιρείας και παρακολουθεί την αποτελεσματικότητα των συστημάτων εσωτερικού ελέγχου, διασφάλισης της ποιότητας και διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας και κατά περίπτωση την Μονάδα Εσωτερικού Ελέγχου όσον αφορά τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση της ελεγχόμενης διεύθυνσης ή τμήματος, χωρίς να παραβιάζει την ανεξαρτησία τους. Για το σκοπό αυτό, η Επιτροπή Ελέγχου εξετάζει σε περιοδική βάση το σύστημα εσωτερικού ελέγχου και διαχείρισης κινδύνων της εταιρείας, ώστε να διασφαλίζει ότι οι κυριότεροι κίνδυνοι προσδιορίζονται, αντιμετωπίζονται και δημοσιοποιούνται με ορθό τρόπο. Στο πλαίσιο αυτό, η Επιτροπή Ελέγχου ενημερώνει το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας με τις διαπιστώσεις της και υποβάλλει προτάσεις βελτίωσης, εφόσον κριθεί σκόπιμο.
- (v) Εξετάζει συγκρούσεις συμφερόντων κατά τις συναλλαγές της Εταιρείας με συνδεδεμένα με αυτήν πρόσωπα και υποβάλλει στο ΔΣ σχετικές αναφορές,
- (vi) Εξετάζει την ύπαρξη και το περιεχόμενο των διαδικασιών εκείνων, σύμφωνα με τις οποίες οι εργαζόμενοι της Εταιρείας μπορούν, υπό εχεμύθεια, να εκφράσουν τις ανησυχίες τους για ενδεχόμενες παρανομίες και παρατυπίες σε θέματα χρηματοοικονομικής πληροφόρησης ή για άλλα ζητήματα που άπτονται της λειτουργίας της Εταιρείας.
- (vii) Η Επιτροπή Ελέγχου διασφαλίζει την ύπαρξη διαδικασιών, σύμφωνα με τις οποίες οι εργαζόμενοι της Εταιρείας μπορούν, υπό εχεμύθεια, να εκφράσουν τις ανησυχίες τους για ενδεχόμενες παρανομίες και παρατυπίες σε θέματα χρηματοοικονομικής πληροφόρησης ή για άλλα ζητήματα που άπτονται της λειτουργίας της Εταιρείας, με στόχο την αποτελεσματική και ανεξάρτητη διερεύνηση ενδεχόμενων ζητημάτων και την κατάλληλη αντιμετώπισή τους.
- (β) Όσον αφορά την Αξιολόγηση του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου:
- (i) Η Επιτροπή Ελέγχου εισηγείται στο Διοικητικό Συμβούλιο το φυσικό ή νομικό πρόσωπο το οποίο θα διενεργήσει την αξιολόγηση του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην υπ' αριθ. 1/891/30.9.2020 (ΦΕΚ Β' 4556/15.10.2020) απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.
- (ii) Η Επιτροπή Ελέγχου μεριμνά σε συνεργασία με το Διοικητικό Συμβούλιο για τη διενέργεια του εσωτερικού ελέγχου κάθε τρία (3) έτη, με αφετηρία την ημερομηνία αναφοράς της τελευταίας αξιολόγησης. Επίσης, εισηγείται στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την διενέργεια έκτακτου εσωτερικού ελέγχου, όποτε τούτο κρίνεται σκόπιμο κατά την κρίση της.
- (γ) Όσον αφορά στην εποπτεία της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου, η Επιτροπή Ελέγχου:
- (i) Εγκρίνει κανονισμό της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου.
- (ii) Παρακολουθεί και επιθεωρεί την ορθή λειτουργία της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου σύμφωνα με το ισχύον νομοθετικό και κανονιστικό πλαίσιο και αξιολογεί το έργο, την επάρκεια και την αποτελεσματικότητά της. (ενδεικτικά: επισκόπηση και αξιολόγηση ετήσιου προγράμματος ελέγχου, επισκόπηση εκθέσεων εσωτερικού ελέγχου κ.α.)
- (iii) Διασφαλίζει την ανεξαρτησία του εσωτερικού ελέγχου, προτείνοντας στο Διοικητικό Συμβούλιο το διορισμό και την ανάκληση του Επικεφαλής της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου.
- (iv) Αξιολογεί τον επικεφαλής της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου.
- (v) Αξιολογεί τη στελέχωση και την οργανωτική δομή της Μονάδας Εσωτερικού ελέγχου και εντοπίζει τυχόν αδυναμίες της.
- (δ) Όσον αφορά στην εποπτεία του τακτικού ελέγχου, η Επιτροπή Ελέγχου:
- (i) Είναι υπεύθυνη για τη διαδικασία επιλογής ορκωτών ελεγκτών ή ελεγκτικών εταιρειών, κατά τα προβλεπόμενα στην κείμενη Νομοθεσία

- (ii) Μέσω του Διοικητικού Συμβουλίου, κάνει προτάσεις στη Γενική Συνέλευση σχετικά με το διορισμό, τον επαναδιορισμό και την ανάκληση του τακτικού ελεγκτή, καθώς και για την έγκριση της αμοιβής και τους όρους πρόσληψης του τακτικού ελεγκτή.
- (iii) Επισκοπεί και παρακολουθεί την ανεξαρτησία των ορκωτών ελεγκτών λογιστών ή των ελεγκτικών εταιρειών, την αντικειμενικότητα και την αποτελεσματικότητα της ελεγκτικής διαδικασίας, λαμβάνοντας υπόψη τις κείμενες Νομοθετικές και Κανονιστικές Διατάξεις.
- (iv) Συζητά με τον τακτικό ελεγκτή την έκθεσή του που αναφέρεται στις αδυναμίες του συστήματος εσωτερικού ελέγχου ιδίως δε αυτές που αφορούν στις διαδικασίες της παροχής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης και σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων.
- (v) Παρακολουθεί τον υποχρεωτικό έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων και συζητά με τον τακτικό ελεγκτή τις ουσιώδεις ελεγκτικές διαφορές που προέκυψαν κατά τη διάρκεια του ελέγχου ανεξάρτητα εάν αυτές επιλύθηκαν στη συνέχεια ή έμειναν ανεπίλυτες. Στο πλαίσιο αυτό ενημερώνει το ΔΣ υποβάλλοντας σχετική αναφορά για τα θέματα που προέκυψαν, για τη συμβολή του υποχρεωτικού ελέγχου στην ποιότητα και ακεραιότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης καθώς και ποιος ήταν ο ρόλος της Ε.Ε. κατά τη διαδικασία διεξαγωγής του υποχρεωτικού ελέγχου.
- (vi) Μέσω του Προέδρου της, ενημερώνει τους μετόχους κατά την ετήσια Γενική Συνέλευση, για τα πεπραγμένα της Επιτροπής Ελέγχου με βάση τις προβλεπόμενες δραστηριότητές της.

Σύνθεση και Λειτουργία της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου

Δεδομένου των αλλαγών που επήλθαν με το άρθρο 16 του Ν. 4706/2020 το Δ.Σ. ενέκρινε τον από 1 Ιουλίου 2021 Κανονισμό Λειτουργίας της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου της Εταιρείας.

Σύμφωνα με τον ανωτέρω κανονισμό, αναφορικά με τη διαδικασία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων η Μονάδα Εσωτερικού Ελέγχου παρακολουθεί, ελέγχει και αξιολογεί:

- (α) Την εφαρμογή και τη συνεχή τήρηση του Εσωτερικού Κανονισμού Λειτουργίας και του Καταστατικού της Εταιρείας, καθώς και της εν γένει νομοθεσίας που αφορά στην Εταιρεία και ιδιαίτερα της νομοθεσίας των ανωνύμων εταιρειών και της χρηματιστηριακής νομοθεσίας.
- (β) Την ορθότητα της παρεχόμενης χρηματοοικονομικής και μη πληροφόρησης, της διαχείρισης κινδύνων, της κανονιστικής συμμόρφωσης και του κώδικα εταιρικής διακυβέρνησης που έχει υιοθετήσει η Εταιρεία,
- (γ) Τους μηχανισμούς διασφάλισης ποιότητας και τους μηχανισμούς εταιρικής διακυβέρνησης.
- (δ) Την τήρηση των δεσμεύσεων που περιέχονται στα ενημερωτικά δελτία και τα επενδυτικά σχέδια της Εταιρείας σχετικά με τη χρήση των κεφαλαίων που αντλήθηκαν από το Χρηματιστήριο ή την ορθή ενημέρωση των εποπτικών αρχών και του επενδυτικού κοινού για τις τυχόν διαφοροποιήσεις τους.
- (στ) Τον έλεγχο της νομιμότητας των αμοιβών και πάσης φύσεως παροχών στα μέλη της διοικήσεως αναφορικά με τις αποφάσεις των αρμόδιων οργάνων της Εταιρείας.
- (ζ) Τον έλεγχο των σχέσεων και συναλλαγών της Εταιρείας με τις συνδεδεμένες με αυτήν εταιρείες, κατά την έννοια της παρ. 2(α) του άρθρου 99 του Ν 4548/2018, καθώς και των σχέσεων της Εταιρείας με εταιρείες στο κεφάλαιο των οποίων συμμετέχουν σε ποσοστό τουλάχιστον 10% μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή μέτοχοι της Εταιρείας
- (η) Τον έλεγχο των συναλλαγών σε κινητές αξίες της Εταιρείας ή συνδεδεμένων επιχειρήσεων κατά την έννοια του άρθρου της παρ. 2(α) του άρθρου 99 του Ν 4548/2018, εφόσον οι κινητές αξίες είναι υπό διαπραγμάτευση σε οργανωμένη αγορά, και διενεργούνται από πρόσωπα που απασχολεί η Εταιρεία είτε με σύμβαση εργασίας είτε άλλως και τα οποία έχουν πρόσβαση σε προνομιακές πληροφορίες, καθώς και από πρόσωπα που ασκούν διευθυντικά καθήκοντα στην Εταιρεία και από τους έχοντες στενό δεσμό με αυτά τα πρόσωπα.
- (θ) Τον έλεγχο περιπτώσεων Σύγκρουσης Συμφερόντων, που ενδέχεται να ανακύψουν από συναλλαγές της Εταιρείας με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ή τρίτο πρόσωπο στο οποίο έχουν ανατεθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο αρμοδιότητές του, καθώς και τα Διευθυντικά Στελέχη της Εταιρείας, καθώς και κάθε άλλη σύγκρουση ιδίων συμφερόντων με αυτών της Εταιρείας ή συνδεδεμένων προσώπων, ή νομικών προσώπων που ελέγχονται από

αυτά, κατά την έννοια της περ. (α) της παρ. 2 του άρθρου 97 του Ν. 4548/2018, που ανακύπτει κατά την άσκηση των καθηκόντων τους.

Επίσης, αναφορικά με την από 20/09/2021 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της, ορίστηκε ως Επικεφαλής της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου ο Κωνσταντίνος Χριστίδης του Χρήστου, σε αντικατάσταση του Θεόδωρου Βερβαινιώτη του Ιωάννου. Ο κ. Κωνσταντίνος Χριστίδης ανέλαβε τα καθήκοντά του από τις 20.09.2021.

Ο Επικεφαλής της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου, έχει υποβάλλει προς την Επιτροπή Ελέγχου πρόγραμμα ελέγχων, το οποίο θα διενεργηθεί κατά το επόμενο δωδεκάμηνο. Μεταξύ των ελέγχων που θα διενεργηθούν θα ελεγχθεί η συμμόρφωση της Εταιρείας με το ισχύον νομοθετικό / κανονιστικό πλαίσιο και η ορθότητα της παρεχόμενης πληροφόρησης, χρηματοοικονομικής και μη, με έλεγχο αρχικά, κατά το Δ' τρίμηνο 2021, του συναλλακτικού συστήματος διαθεσίμων, και ακολούθως, κατά τα επόμενα τρίμηνα, των συστημάτων παγίων περιουσιακών στοιχείων, αγορών και λοιπών εξόδων, πωλήσεων, αποθεμάτων και μισθοδοσίας προσωπικού. Ταυτόχρονα, θα πραγματοποιηθεί ανάλυση διακινδύνευσης, δηλ. εντοπισμός των διαφόρων κατηγοριών κινδύνων που αντιμετωπίζει η Εταιρεία, περιγραφή των ασφαλιστικών δικλίδων που ήδη λειτουργούν, καθώς και διατύπωση συστάσεων, όπου αυτό κρίνεται σκόπιμο, για την καλύτερη αντιμετώπιση των κινδύνων αυτών.

Σύνθεση και Λειτουργία της Επιτροπής Αποδοχών και Υποψηφιοτήτων (09.07.2021)

Το Διοικητικό Συμβούλιο με την από 02.07.2021 απόφαση του εισηγήθηκε προς τη Γενική Συνέλευση την έγκριση από 1 Ιουλίου 2021 του Κανονισμού Λειτουργίας της Επιτροπής Αποδοχών και Υποψηφιοτήτων της Εταιρείας, ο οποίος και εγκρίθηκε με την από 09.07.2021 Γενική Συνέλευση της Εταιρείας.

Σύμφωνα με τον ως άνω Κανονισμό Λειτουργίας και τα προβλεπόμενα στο Ν. 4706/2020 η Επιτροπή Αποδοχών και Υποψηφιοτήτων αποτελείται από τρία (3) μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας.

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Αποδοχών και Υποψηφιοτήτων εκλέγεται από τα μέλη της Επιτροπής. Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Αποδοχών και Υποψηφιοτήτων απαιτείται να πληροί τα κριτήρια ανεξαρτησίας που προβλέπονται στο άρθρο 9 του Ν. 4706/2020

Με την από 16.07.2021 απόφαση το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, το οποίο αποφάσισε ομόφωνα την εκλογή της Επιτροπής Αποδοχών και Υποψηφιοτήτων της Εταιρείας, αποτελούμενη από:

1) Άριαννη Βελισσαροπούλου του Παντελή, κάτοικος Αθηνών (οδός Αλωπεκής 41), ΑΔΤ ΑΜ 118745/29.01.2015 Τ.Α. Συντάγματος, ΑΦΜ 153946722, ΔΟΥ Κατοίκων Εξωτερικού, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου. Η κυρία Αριάννη Βελισσαροπούλου, είναι κάτοχος πτυχίου BSLA από το Georgetown University και MBA από το Columbia Business School. Ασχολείται ενεργά με τα δύο πανεπιστήμια και πρόσφατα διορίστηκε ως Ambassador του Georgetown Institute for Women, Peace and Security. Επέστρεψε στην Ελλάδα μετά από μια διακεκριμένη καριέρα στη Νέα Υόρκη, το Λονδίνο και τη Γενεύη. Ξεκίνησε την σταδιοδρομία της στην Young & Rubicam της Νέας Υόρκης, πρώτα στο τμήμα διαφημίσεων και, στη συνέχεια, στη Burson Marsteller, θυγατρική της στις δημόσιες σχέσεις. Μετά από αυτό, εργάστηκε για τη Morgan Stanley στο Λονδίνο. Στη συνέχεια εργάστηκε σε τρεις εταιρείες διαχείρισης περιουσιακών στοιχείων στο Λονδίνο και τη Γενεύη.

2) Αριστοτέλης Αϊβαλιώτης του Παντελή, Επιχειρηματίας, κάτοικος Βούλας Αττικής (οδός Ίριδος 15), ΑΔΤ ΑΒ 576337 / 9.10.2006, Α.Τ. Βούλας, ΑΦΜ 016302776, Δ.Ο.Υ. Γλυφάδας, Ανεξάρτητο μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας. Ο κ. Αϊβαλιώτης σπούδασε Χημικός Μηχανικός στο Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο. Την δεκαετία του 1980 ασχολήθηκε με τον εφοδιασμό πρώτων υλών της Ελληνικής βυρσοδεψίας. Από το 1984 δραστηριοποιείται στην αγορά των χημικών. Σήμερα είναι Διευθύνων Σύμβουλος της ΔΕΛΤΑ ΧΗΜΙΚΗ Α.Ε., εταιρείας διανομής χημικών πρώτων υλών στην Ελλάδα και τον ευρύτερο χώρο των Βαλκανίων. Ασχολείται από το 1994 στον χώρο των επενδύσεων στο Χ.Α.Α. και έχει διατελέσει μέλος διοικητικού συμβουλίου της ΑΙΟΛΙΚΗ Α.Ε. Συμμετέχει επίσης ως μέλος Δ.Σ. της Λέσχης Επιχειρηματικότητας και ως Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος της εταιρείας Δ.Ρ.Α.Ε. Διαθέτει επαρκείς γνώσεις στον τομέα εμπορίας ηλεκτρικών συσκευών στον οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία.

3) Ιωάννης Βελάνης του Σοφοκλή, Έμπορος, κάτοικος Αθηνών (οδός Δυρραχίου 62), ΑΔΤ ΑΚ 559898/09.08.2012, Α.Τ. Κηφισιάς, ΑΦΜ 138952984, ΔΟΥ Α' Αθηνών, Ανεξάρτητο μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας. Ο κ. Βελάνης είναι απόφοιτος του τμήματος Εφαρμοσμένων Μαθηματικών του

Πανεπιστημίου Κρήτης και του τμήματος Marketing & Management του American College of Greece (Deree). Δραστηριοποιείται από το 2009 στο τομέα του εμπορίου βιομηχανικών και οικιακών συσκευών στην Ελλάδα και στην Ευρώπη. Διαθέτει επαρκείς γνώσεις στον τομέα εμπορίας ηλεκτρικών συσκευών στον οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία.

Με την από 16.0.2021 συνεδρίασε η Επιτροπή Αποδοχών και Υποψηφιοτήτων της Εταιρείας, η οποία αποφάσισε ομόφωνα ότι την θέση του Προέδρου αναλαμβάνει η αναλαμβάνει η Αριάννη Βελισσαροπούλου.

Σύμφωνα με τον ανωτέρω κανονισμό, αναφορικά με τη διαδικασία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων η Μονάδα Εσωτερικού Ελέγχου παρακολουθεί, ελέγχει και αξιολογεί:

(α) Διατυπώνει προτάσεις προς το Διοικητικό Συμβούλιο σχετικά με την Πολιτική Αποδοχών των μελών του που υποβάλλεται προς έγκριση στη Γενική Συνέλευση της Εταιρείας, σύμφωνα με το άρθρο 110 παρ. 2 του Ν. 4548/2018.

(β) Διατυπώνει προτάσεις προς το Διοικητικό Συμβούλιο σχετικά με τις αποδοχές των προσώπων που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής της Πολιτικής Αποδοχών της Εταιρείας και με τις αποδοχές των διευθυντικών στελεχών της Εταιρείας, ιδίως του επικεφαλής της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου.

(γ) Εξετάζει τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στο τελικό σχέδιο της ετήσιας έκθεσης αποδοχών, παρέχοντας τη γνώμη της προς το Διοικητικό Συμβούλιο, πριν από την υποβολή της έκθεσης στη Γενική Συνέλευση της Εταιρείας.

(δ) Εντοπίζει και προτείνει προς το Διοικητικό Συμβούλιο πρόσωπα κατάλληλα για την απόκτηση της ιδιότητας του μέλους Διοικητικού Συμβουλίου. Για την επιλογή των υποψηφίων η Επιτροπή Αποδοχών και Υποψηφιοτήτων λαμβάνει υπόψη τους παράγοντες και τα κριτήρια που η Εταιρεία καθορίζει με την Πολιτική Καταλληλότητας που υιοθετεί και εφαρμόζει.

Αιγάλεω, 31 Αυγούστου 2022

Για το Διοικητικό Συμβούλιο,

Ο Πρόεδρος
του Διοικητικού Συμβουλίου
& Διευθύνων Σύμβουλος

Το Μέλος
του Διοικητικού Συμβουλίου

Το Μέλος
του Διοικητικού Συμβουλίου

Γεώργιος Ευαγγ. Δημητρίου

AK 648882

Αριστοτέλης Αϊβαλιώτης

AB 576337

Μίλτος Ντερ Κρικoriάν

ΑΔΤ 657182



Προς τους Μετόχους της εταιρείας Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες αποτελούνται από τον εταιρικό και ενοποιημένο ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2021, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και των θυγατρικών αυτής κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2021, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τις ενοποιούμενες θυγατρικές της, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ουσιώδης αβεβαιότητα που σχετίζεται με τη συνέχιση της δραστηριότητας

Εφιστούμε την προσοχή σας στη Σημείωση 2.1 επί των οικονομικών καταστάσεων, στην οποία περιγράφονται συνθήκες που υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας και ενδεχομένως εγείρουν σημαντική αμφιβολία σχετικά με τη δυνατότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Στην ίδια παράγραφο γνωστοποιείται ότι η Εταιρεία έχει υποβάλει αίτηση εξυγίανσης του Ν. 4738/2020, η οποία εγκρίθηκε με την από 15/03/2022 απόφαση επικύρωσής και θα πρέπει να υλοποιηθεί μέχρι την 15/09/2022. Η υλοποίηση της απόφασης αυτής μέχρι την 15/09/2022 μαζί με τα άλλα θέματα που αναφέρονται στη Σημείωση 2.1 καθώς και στη Σημείωση 35, έχουν ληφθεί υπόψη από τη Διοίκηση της Εταιρείας και του Ομίλου, προκειμένου να κριθεί ως κατάλληλη η εφαρμογή της αρχής της συνέχισης της δραστηριότητας για τη σύνταξη των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2021. Η γνώμη μας δεν διαφοροποιείται σε σχέση με το θέμα αυτό.

Έμφαση Θέματος

Εφιστούμε την προσοχή σας στη Σημείωση 2.4 επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, όπου περιγράφεται το θέμα της αναμόρφωσης των συγκριτικών οικονομικών πληροφοριών στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2021, κατ' εφαρμογή των διατάξεων του ΔΛΠ 8, η οποία αφορά σε διόρθωση λαθών προηγούμενων χρήσεων, ως προς την αναγνώριση ζημίας απομείωσης ύψους 7,4 εκ. ευρώ περίπου επί των άυλων περιουσιακών στοιχείων. Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

Σημαντικότερα θέματα ελέγχου

Τα σημαντικότερα θέματα ελέγχου είναι εκείνα τα θέματα που, κατά την επαγγελματική μας κρίση, ήταν εξέχουσας σημασίας στον έλεγχό μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της ελεγχόμενης χρήσεως. Τα θέματα αυτά και οι σχετιζόμενοι κίνδυνοι ουσιώδους αβεβαιότητας αντιμετωπίστηκαν στο πλαίσιο του ελέγχου των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ως σύνολο, για τη διαμόρφωση της γνώμης μας επί αυτών και δεν εκφέρουμε ξεχωριστή γνώμη για τα θέματα αυτά. Εκτός από το θέμα που περιγράφεται στην παράγραφο της έκθεσης μας "Ουσιώδης αβεβαιότητα που σχετίζεται με τη συνέχιση δραστηριότητας", έχουμε διαπιστώσει ότι το θέμα που περιγράφεται κατωτέρω είναι το σημαντικότερο θέμα του ελέγχου που πρέπει να γνωστοποιείται στην έκθεσή μας.

Σημαντικότερο Θέμα Ελέγχου	Πώς αντιμετωπίστηκε κατά τον έλεγχό μας το σημαντικότερο θέμα ελέγχου
Αναγνώριση εσόδων	
Τα έσοδα της Μητρικής Εταιρείας αναλύονται συγκεντρωτικά σε: (α) Πωλήσεις Χονδρικής, (β) Εισπραττόμενες προμήθειες στηριζόμενες σε ιδιωτικά συμφωνητικά και (γ) Έσοδα από προμήθειες πωλήσεων. Όσον αφορά στα έσοδα από προμήθειες πωλήσεων, η Μητρική Εταιρεία, με την υπογραφή ιδιωτικών συμφωνητικών συνεργασίας, ανέθεσε την εισαγωγή και διανομή των προϊόντων της σε Όμιλο εταιρειών, έναντι είσπραξης προμήθειας. Βάσει της συμφωνίας αυτής, η εμπορική δραστηριότητα της Μητρικής Εταιρείας (εισαγωγής και πώλησης των προϊόντων) ασκείται από τον Όμιλο αυτό και η Εταιρεία περιορίζεται στην εκτέλεση παραγγελειοληψίας επί προμηθεία. Τα ανωτέρω γνωστοποιούνται στη Σημείωση 23 επί των οικονομικών καταστάσεων.	Οι ελεγκτικές διαδικασίες μεταξύ των άλλων που πραγματοποιήσαμε: A. Πωλήσεις Χονδρικής ■ Δειγματοληπτικό έλεγχο της τιμολόγησης σύμφωνα με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους. ■ Δειγματοληπτικό έλεγχο της καταχώρησης στις καρτέλες πελατών και πωλήσεων, καθώς και η είσπραξη των οφειλόμενων ποσών. ■ Δειγματοληπτικό έλεγχο της καταχώρησης του Φ.Π.Α. (όπου υπήρχε) στους αντίστοιχους λογαριασμούς υποχρεώσεων Φ.Π.Α. ■ Δειγματοληπτικό έλεγχο της καταχώρησης των ποσοτήτων και της αξίας τους, στις αντίστοιχες καρτέλες αποθήκης (κατά ποσότητα με βάση τα Δελτία Αποστολής που αναγράφονται στα Τιμολόγια και κα' αξία με βάση τα τιμολόγια πώλησης). ■ Δειγματοληπτικό έλεγχο της ύπαρξης των πωλήσεων, με εξέταση των σχετικών δικαιολογητικών και της εφαρμογής των όρων των ιδιωτικών συμφωνιών συνεργασίας και την αντιπαραβολή τους με τις εγγραφές στη γενική λογιστική. B. Εισπραττόμενες προμήθειες στηριζόμενες σε ιδιωτικά συμφωνητικά

Δεδομένης της σημασίας των ανωτέρω για την αναγνώριση των εσόδων της Μητρικής Εταιρείας και του Ομίλου στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος εντός της περιόδου αναφοράς συμπεριλάβαμε το θέμα αυτό στα Σημαντικότερα Θέματα του ελέγχου μας.	■ Έλεγχο των ιδιωτικών συμφωνητικών, ως προς την ισχύ και εφαρμογή τους, καθώς και ως προς την τήρηση της αρχής της αυτοτέλειας της Χρήσεως. ■ Δειγματοληπτικό έλεγχο της ύπαρξης των πωλήσεων, με εξέταση των σχετικών δικαιολογητικών και της εφαρμογής των όρων των ιδιωτικών συμφωνιών συνεργασίας και την αντιπαραβολή τους με τις εγγραφές στη γενική λογιστική. Γ. Έσοδα από προμήθειες πωλήσεων. ■ Δειγματοληπτικό έλεγχο μηνιαίων εκκαθαρίσεων πωλήσεων ως προς τις πωλήσεις που διενεργήθηκαν για λογαριασμό της Μητρικής Εταιρείας, το κόστος πωλήσεων, τα <i>logistics</i>, καθώς και της προμήθειας επί του κόστους πωλήσεων που αποδίδεται στον Όμιλο Εταιρειών που εκτέλεσε τις πωλήσεις και από τον οποίο ζητήσαμε και λάβαμε τα στοιχεία που ελέγχθηκαν. Επίσης διαπιστώσαμε ότι το υπόλοιπο προϊόν αποδίδεται στη Μητρική Εταιρεία και καταχωρείται στους λογαριασμούς πωλήσεων με χρέωση του πελάτη με την έκδοση των αντίστοιχων τιμολογίων και επαληθεύτηκε η εξόφληση των ανωτέρω τιμολογίων των μηνών που επιλέχθηκαν προς έλεγχο. ■ Λήφθηκε η οριστική εκκαθάριση της περιόδου 1/1-31/12/2021 και επαληθεύτηκε η συμφωνία της γενικής λογιστικής του Ομίλου εταιρειών που διενήργησε τις πωλήσεις για τη Μητρική Εταιρεία (πελάτης) και με τις πωλήσεις της περιόδου αναφοράς. ■ Δειγματοληπτικό έλεγχο της ύπαρξης των πωλήσεων, με εξέταση των σχετικών δικαιολογητικών και της εφαρμογής των όρων των ιδιωτικών συμφωνιών συνεργασίας και την αντιπαραβολή τους με τις εγγραφές στη γενική λογιστική. Επιβεβαιώσαμε την πληρότητα και την καταλληλότητα των γνωστοποιήσεων στη Σημείωση 23.
---	---

Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην “Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων”, στις Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και σε οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες οι οποίες είτε απαιτούνται από ειδικές διατάξεις του νόμου είτε η Εταιρεία ενσωμάτωσε προαιρετικά στην προβλεπόμενη από το Ν. 3556/2007 Ετήσια Οικονομική Έκθεση, αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει,

καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης και των υπευθύνων για τη διακυβέρνηση επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Η Επιτροπή Ελέγχου (άρθ. 44 Ν. 4449/2017) της Εταιρείας έχει την ευθύνη εποπτείας της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς της Εταιρείας και του Ομίλου.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.
- Αποκτούμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου της Εταιρείας και των θυγατρικών της. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Επιπλέον, δηλώνουμε προς τους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση ότι έχουμε συμμορφωθεί με τις σχετικές απαιτήσεις δεοντολογίας περί ανεξαρτησίας και γνωστοποιούμε προς αυτούς όλες τις σχέσεις και άλλα θέματα που μπορεί εύλογα να θεωρηθεί ότι επηρεάζουν την ανεξαρτησία μας και τα σχετικά μέτρα προστασίας, όπου συντρέχει περίπτωση.

Από τα θέματα που γνωστοποιήθηκαν στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, καθορίζουμε τα θέματα εκείνα που ήταν εξέχουσας σημασίας για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της ελεγχόμενης χρήσεως και ως εκ τούτου αποτελούν τα σημαντικότερα θέματα ελέγχου.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1. Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και της Δήλωσης Εταιρικής Διακυβέρνησης που περιλαμβάνεται στην έκθεση αυτή, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 του Ν. 4336/2015 (μέρος Β), σημειώνουμε ότι:

- α) Στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνεται δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης, η οποία παρέχει τα πληροφοριακά στοιχεία που ορίζονται στο άρθρο 152 του Ν. 4548/2018.
- β) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 150 και 153 και της παραγράφου 1 (περιπτώσεις γ' και δ') του άρθρου 152 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2021.
- γ) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου

2. Συμπληρωματική Έκθεση προς την Επιτροπή Ελέγχου

Η γνώμη μας επί των συνημμένων εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων είναι συνεπής με τη Συμπληρωματική Έκθεσή μας προς την Επιτροπή Ελέγχου της Εταιρείας, που προβλέπεται από το άρθρο 11 του κανονισμού της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ) αριθ. 537/2014.

3. Παροχή μη ελεγκτικών υπηρεσιών

Δεν παρείχαμε στην Εταιρεία και τις θυγατρικές της μη ελεγκτικές υπηρεσίες που απαγορεύονται σύμφωνα με το άρθρο 5 του κανονισμού της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ) αριθ. 537/2014

4. Διορισμός Ελεγκτή

Διοριστήκαμε για πρώτη φορά ως Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές της Εταιρείας με την από 2003 απόφαση της ετήσιας τακτικής γενικής συνέλευσης των μετόχων. Έκτοτε ο διορισμός μας έχει αδιαλείπτως ανανεωθεί για μια συνολική περίοδο 18 ετών με βάση τις κατ' έτος λαμβανόμενες αποφάσεις της τακτικής γενικής συνέλευσης των μετόχων.

5. Κανονισμός Λειτουργίας

Η Εταιρεία και ο Όμιλος διαθέτουν Κανονισμό Λειτουργίας σύμφωνα με το περιεχόμενο που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 4706/2020, με εξαίρεση τη μη ανάπτυξη ανεξάρτητων λειτουργιών διαχείρισης κινδύνων και κανονιστικής συμμόρφωσης.

6. Μη σύνταξη ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων

Η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν έχουν συντάξει και δημοσιεύσει τις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο 01/01/2021 – 30/06/2021, σύμφωνα με τα όσα προβλέπονται από το άρθρο 6 του Ν. 3556/2007.

7. Έκθεση Διασφάλισης επί του Ευρωπαϊκού Ενιαίου Ηλεκτρονικού Μορφότυπου Αναφοράς

Εξετάσαμε τα ψηφιακά αρχεία της εταιρείας Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, τα οποία καταρτίστηκαν σύμφωνα με τον Ευρωπαϊκό Ενιαίο Ηλεκτρονικό Μορφότυπο (ESEF) που ορίζεται από τον κατ' εξουσιοδότηση Κανονισμό της Ευρωπαϊκής Επιτροπής (ΕΕ) 2019/815, όπως τροποποιήθηκε με τον Κανονισμό (ΕΕ) 2020/1989 (εφεξής Κανονισμός ESEF), και τα οποία περιλαμβάνουν τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2021, σε μορφή XHTML (529900A1GQWILCM34A07-2021-12-31.xhtml), καθώς και το προβλεπόμενο αρχείο XBRL

(529900A1GQWILCM34A07-2021-12-31.zip)με την κατάλληλη σήμανση, επί των προαναφερόμενων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Κανονιστικό πλαίσιο

Τα ψηφιακά αρχεία του Ευρωπαϊκού Ενιαίου Ηλεκτρονικού Μορφότυπου καταρτίζονται σύμφωνα με τον Κανονισμό ESEF και την 2020/C 379/01 Ερμηνευτική Ανακοίνωση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής της 10ης Νοεμβρίου 2020, όπως προβλέπεται από το Ν. 3556/2007 και τις σχετικές ανακοινώσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και του Χρηματιστηρίου Αθηνών (εφεξής «Κανονιστικό Πλαίσιο ESEF»). Συνοπτικά το Πλαίσιο αυτό περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, τις ακόλουθες απαιτήσεις:

- Όλες οι ετήσιες οικονομικές εκθέσεις θα πρέπει να συντάσσονται σε μορφότυπο XHTML.
- Όσον αφορά τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, η χρηματοοικονομική πληροφόρηση, που περιλαμβάνεται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος, στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, στην Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων και στην Κατάσταση Ταμειακών Ροών, θα πρέπει να επισημαίνεται με ετικέτες XBRL (XBRL 'tags'), σύμφωνα με την Ταξινόμια του ESEF (ESEF Taxonomy), όπως ισχύει. Οι τεχνικές προδιαγραφές για τον ESEF, συμπεριλαμβανομένης και της σχετικής ταξινόμιας, παρατίθενται στα Ρυθμιστικά Τεχνικά Πρότυπα (Regulatory Technical Standards) του ESEF.

Οι απαιτήσεις που ορίζονται από το ισχύον Κανονιστικό Πλαίσιο ESEF αποτελούν κατάλληλα κριτήρια για να εκφράσουμε συμπέρασμα που παρέχει εύλογη διασφάλιση.

Ευθύνες της διοίκησης και των υπευθύνων για τη διακυβέρνηση

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και υποβολή των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας και του Ομίλου, για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2021, σύμφωνα με τις απαιτήσεις που ορίζονται από το Κανονιστικό Πλαίσιο ESEF, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των ψηφιακών αρχείων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνες του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι ο σχεδιασμός και η διενέργεια αυτής της εργασίας διασφάλισης, σύμφωνα με την υπ' αρ. 214/4/11-02-2022 Απόφαση του Δ.Σ. της Επιτροπής Λογιστικής Τυποποίησης και Ελέγχων (ΕΛΤΕ) και τις «Κατευθυντήριες οδηγίες σε σχέση με την εργασία και την έκθεση διασφάλισης των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών επί του Ευρωπαϊκού Ενιαίου Ηλεκτρονικού Μορφότυπου Αναφοράς (ESEF) των εκδοτών με κινητές αξίες εισηγμένες σε ρυθμιζόμενη αγορά στην Ελλάδα», όπως εκδόθηκαν από το Σώμα Ορκωτών Ελεγκτών την 14/02/2022 (εφεξής "Κατευθυντήριες Οδηγίες ESEF"), έτσι ώστε να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση ότι οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου που καταρτίστηκαν από τη διοίκηση σύμφωνα με τον ESEF συμμορφώνονται από κάθε ουσιώδη άποψη με το ισχύον Κανονιστικό Πλαίσιο ESEF.

Η εργασία μας διενεργήθηκε σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών (Κώδικας ΣΔΠΔΕ), όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και επιπλέον έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές υποχρεώσεις ανεξαρτησίας, σύμφωνα με το Ν. 4449/2017 και τον Κανονισμό (ΕΕ) 537/2014.

Η εργασία διασφάλισης που διενεργήσαμε καλύπτει περιοριστικά τα αντικείμενα που περιλαμβάνονται στις Κατευθυντήριες Οδηγίες ESEF και διενεργήθηκε σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Εργασιών Διασφάλισης 3000, “Έργα Διασφάλισης Πέραν Ελέγχου ή Επισκόπησης Ιστορικής Οικονομικής Πληροφόρησης”. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι η εργασία αυτή θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα αναφορικά με μη συμμόρφωση με τις απαιτήσεις του Κανονιστικού Πλαισίου ESEF.

Συμπέρασμα

Με βάση τη διενεργηθείσα εργασία και τα τεκμήρια που αποκτήθηκαν, διατυπώνουμε το συμπέρασμα ότι οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου, για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2021, σε μορφή αρχείου XHTML (529900A1GQWILCM34A07-2021-12-31.xhtml), καθώς και το προβλεπόμενο αρχείο XBRL (529900A1GQWILCM34A07-2021-12-31.zip) με την κατάλληλη σήμανση, επί των προαναφερόμενων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, έχουν καταρτιστεί, από κάθε ουσιώδη άποψη, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του Κανονιστικού Πλαισίου ESEF.

Αθήνα, 2 Σεπτεμβρίου 2022

Στυλιανός Ξενάκης

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Α.Μ. ΣΟΕΛ 11541

ΣΟΛ Α.Ε.

Μέλος Δικτύου Crowe Global

Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα

Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις

ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021

(ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.01.2021 – 31.12.2021)

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ,

όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Οι ετήσιες (ενοποιημένες και εταιρικές) οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες παρατίθενται στις σελίδες από 57 έως 122 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας στις 31 Αυγούστου 2022.

Ισολογισμός

Ποσά σε ευρώ

Ποσά σε ευρώ		Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	Σημ. μ.	31.12.2021	31.12.2020*	31.12.2021	31.12.2020*
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ					
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Ενσώματα πάγια	6	1.318.576,75	1.315.157,44	1.316.968,67	1.313.351,80
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	7	1.000.004,26	1.000.004,26	1.000.004,11	1.000.004,11
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	5	0,00	0,00	0,00	1.636,16
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	5	151.510,10	75.681,00	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω λοιπών εισοδημάτων	8	32.000,00	32.000,00	32.000,00	32.000,00
Λοιπές απαιτήσεις	9	14.353,18	21.449,77	14.353,18	18.137,18
Αναβαλλόμενες απαιτήσεις φόρου εισοδήματος	20	8.281,71	7.659,33	0,00	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		2.524.726,00	2.451.951,80	2.363.325,96	2.365.129,25
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Αποθέματα	10	746.593,82	1.263.120,37	746.593,82	1.260.900,28
Πελάτες	11	211.771,31	153.906,74	145.114,19	63.863,28
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις	12	612.123,36	1.085.613,11	546.355,83	997.773,90
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	13	109.586,88	77.852,70	108.813,24	75.887,29
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		1.680.075,37	2.580.492,92	1.546.877,08	2.398.424,75
ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ		4.204.801,37	5.032.444,72	3.910.203,04	4.763.554,00
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ					
Μετοχικό κεφάλαιο	14	26.222.991,64	26.222.991,64	26.222.991,64	26.222.991,64
Υπέρ το άρτιο	14	1.252.534,07	1.252.534,07	1.252.534,07	1.252.534,07
Αποθεματικά εύλογης αξίας	16	1.013.816,79	940.010,62	1.013.816,79	940.010,62
Άλλα Αποθεματικά	15	1.656.078,31	1.678.242,93	1.653.721,09	1.673.596,85
Αποτελέσματα εις νέον		-78.199.095,11	-76.721.558,65	-78.022.835,59	-76.511.655,31
Ίδια κεφάλαια που αναλογούν στους ιδιοκτήτες της Μητρικής		-48.053.674,30	-46.627.779,39	-47.879.772,00	-46.422.522,13
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		-327.362,39	-288.813,41	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ		-48.381.036,69	-46.916.592,80	-47.879.772,00	-46.422.522,13
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις & Προβλέψεις					
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	17	11.584,36	11.598,01	11.584,36	11.598,01
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους	18	379.299,85	336.607,92	341.932,39	305.004,15
Λοιπές προβλέψεις	19	0,00	150.000,00	0,00	150.000,00
Αναβαλλόμενες υποχρεώσεις φόρου εισοδήματος	20	339.147,18	396.522,11	339.147,18	396.522,11
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων & προβλέψεων		730.031,39	894.728,04	692.663,93	863.124,27
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Προμηθευτές	21	7.478.174,72	8.596.659,80	7.446.692,82	8.438.654,55
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	17	22.564.234,48	21.678.280,00	22.550.427,02	21.664.965,25
Χρηματοδοτήσεις εκχωρημένων απαιτήσεων με δικαίωμα αναγωγής	17	6.002,88	6.002,88	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμες δόσεις υποχρεώσεων από μισθώσεις	17	19.589,02	53.830,79	19.589,02	53.830,79
Φόρος εισοδήματος		973.569,71	962.494,49	973.569,71	962.494,49
Λοιπές υποχρεώσεις & μεταβατικοί λογαριασμοί	22	20.814.235,86	19.757.041,52	20.107.032,54	19.203.006,78
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		51.855.806,67	51.054.309,48	51.097.311,11	50.322.951,86
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		52.585.838,06	51.949.037,52	51.789.975,04	51.186.076,13
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		4.204.801,37	5.032.444,72	3.910.203,04	4.763.554,00

*Τα συγκριτικά μεγέθη της Εταιρείας και του Ομίλου της προηγούμενης χρήσης έχουν αναθεωρηθεί από την αλλαγή που επέφερε η μεταβολή της λογιστικής πολιτικής κατά την εφαρμογή του ΔΛΠ 19 και της διόρθωσης λαθών προηγούμενων χρήσεων, σύμφωνα με τα όσα προβλέπονται από το ΔΛΠ 8 (βλέπε σχετική Σημείωση 2.4).

Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος

Ποσά σε ευρώ

	Σημ.	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
		1.1 - 31.12.2021	1.1 - 31.12.2020*	1.1 - 31.12.2021	1.1 - 31.12.2020*
Κύκλος Εργασιών (Πωλήσεις)	23	10.674.365,47	7.538.869,13	10.561.095,46	2.328.295,32
Κόστος Πωλήσεων	24	-6.308.354,21	-4.834.425,76	-6.139.190,59	-1.515.237,65
Μικτά Κέρδη		4.366.011,26	2.704.443,37	4.421.904,87	813.057,67
Άλλα έσοδα	26	472.951,53	594.456,46	426.078,78	651.507,60
Έξοδα διαθέσεως & διοικήσεως	24	-4.279.971,15	-3.697.309,60	-4.233.866,96	-1.800.334,30
Άλλα έξοδα	27	-1.068.686,73	-861.996,24	-1.031.315,33	-645.476,34
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	27	451.881,00	295.801,55	439.058,03	256.987,18
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		-57.814,09	-964.604,46	21.859,38	-724.258,19
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	28	-1.340.527,00	-1.434.583,26	-1.337.867,62	-623.211,63
Κέρδη / (ζημιές) από συναλλαγματικές διαφορές		-240.143,76	244.284,61	-240.141,07	241.975,40
(Ζημιές) από απομείωση επενδύσεων σε θυγατρικές		0,00	0,00	-1.636,16	0,00
Συμμετοχή στα κέρδη / (ζημιές) συγγενών επιχειρήσεων	5	75.829,11	-886,00	0,00	0,00
(Ζημιές) προ φόρων		-1.562.655,74	-2.155.789,11	-1.557.785,47	-1.105.494,42
Φόρος εισοδήματος	29	46.570,32	-87.294,25	46.605,19	-76.878,34
Καθαρές (ζημιές) μετά από φόρους (α)		-1.516.085,42	-2.243.083,36	-1.511.180,28	-1.182.372,76
Λοιπά συνολικά εισοδήματα,					
μη ανακατατάξιμα στα κέρδη / (ζημιές) σε μια μεταγενέστερη περίοδο:					
Κέρδη / (ζημιές) επανεπιμέτρησης προβλέψεων παροχών στο προσωπικό,	18	-22.694,49	-231.878,94	-19.748,38	-230.383,99
μείον: ο φόρος εισοδήματος	20	4.992,78	55.650,95	4.344,64	55.292,16
Λοιπές μεταβολές		0,00	1.676,85	0,00	0,00
Κέρδη από επιμέτρηση στην εύλογη αξία ακινήτων		62.909,04	0,00	62.909,04	0,00
μείον: ο φόρος εισοδήματος	20	-13.839,99	0,00	-13.839,99	0,00
Προσαρμογή αναβαλλόμενου φόρου αποθεματικών αναπροσαρμογής σε νέους ΦΣ	20	24.737,12	0,00	24.737,12	0,00
Προσαρμογή αναβαλλόμενου φόρου λοιπών αποθεματικών σε νέους ΦΣ	20	-4.462,91	0,00	-4.472,02	0,00
Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα Κέρδη / (Ζημιές), μετά από φόρους (β)		51.641,55	-174.551,14	53.930,41	-175.091,83
Συγκεντρωτικά Συνολικά Εισοδήματα (Ζημιές), μετά από φόρους (α)+(β)		-1.464.443,87	-2.417.634,50	-1.457.249,87	-1.357.464,59

Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος (Συνέχεια)

Ποσά σε ευρώ		Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	Σημ.	1.1 - 31.12.2021	1.1 - 31.12.2020*	1.1 - 31.12.2021	1.1 - 31.12.2020*
Καθαρές (ζημιές) μετά από φόρους (α)					
- Ιδιοκτήτες της Μητρικής		-1.477.536,44	-2.220.470,50	-1.511.180,28	-1.182.372,76
- Μη ελέγχουσες συμμετοχές		-38.548,98	-22.612,86	-	-
		-1.516.085,42	-2.243.083,36	-1.511.180,28	-1.182.372,76
Οι συγκεντρωτικές συνολικές ζημιές, μετά από φόρους (α)+(β) κατανέμονται σε:					
- Ιδιοκτήτες της Μητρικής		-1.425.093,79	-2.394.623,99	-1.457.249,87	-1.357.464,59
- Μη ελέγχουσες συμμετοχές		-39.350,08	-23.010,51	-	-
		-1.464.443,87	-2.417.634,50	-1.457.249,87	-1.357.464,59
Ζημιές κατά μετοχή κατανεμημένες στους Ιδιοκτήτες της Μητρικής:					
(Ζημιές) από συνεχιζόμενες δραστηριότητες, κατά μετοχή, βασικές	30	-0,0192	-0,0288	-0,0196	-0,0153

Ποσά σε ευρώ		Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	Σημ.	1.1 - 31.12.2021	1.1 - 31.12.2020*	1.1 - 31.12.2021	1.1 - 31.12.2020*
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων					
πλέον:					
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων	24	100.832,30	280.021,41	99.212,91	198.564,66
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων		43.018,21	-684.583,05	121.072,29	-525.693,53
Μείον: Έξοδα από προβλέψεις	27	451.881,00	295.801,55	439.058,03	256.987,18
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων, αποσβέσεων και προβλέψεων		-408.862,79	-980.384,60	-317.985,73	-782.680,71

*Τα συγκριτικά μεγέθη της Εταιρείας και του Ομίλου της προηγούμενης χρήσης έχουν αναθεωρηθεί από την αλλαγή που επέφερε η μεταβολή της λογιστικής πολιτικής κατά την εφαρμογή του ΔΛΠ 19 και της διόρθωσης λαθών προηγούμενων χρήσεων, σύμφωνα με τα όσα προβλέπονται από το ΔΛΠ 8 (βλέπε σχετική Σημείωση 2.4).

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

Ποσά σε ευρώ

Ο Όμιλος	Αναλογούνται στους Ιδιοκτήτες της Μητρικής					Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά Εύλογης Αξίας	Άλλα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον		
Δημοσιευμένο Υπόλοιπο την 1.1.2020	26.222.991,64	1.252.534,07	1.603.132,90	1.238.701,17	-67.615.774,27	-266.200,55	-37.564.615,04
Επίδραση από διόρθωση λάθους στην αξία άυλων στοιχείων (ΔΛΠ 8)	0,00	0,00	-1.596.000,00	0,00	-5.464.294,08	0,00	-7.060.294,08
Επίδραση λόγω αλλαγής λογιστικής πολιτικής ΔΛΠ 19 (ΔΛΠ 8)	0,00	0,00	0,00	-11.397,71	137.348,55	0,00	125.950,84
Επαναδιατυπωμένο υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2020	26.222.991,64	1.252.534,07	7.132,90	1.227.303,46	-72.942.719,80	-266.200,55	-44.498.958,28
Καθαρές ζημιές, μετά από φόρους	0,00	0,00	0,00	0,00	-2.247.408,12	-22.878,65	-2.270.286,77
Επαναδιατυπωμένα κέρδη ή ζημιές περιόδου 1/1-31/12/2020	0,00	0,00	0,00	0,00	26.937,63	265,79	27.203,42
Επαναδιατυπωμένες Καθαρές ζημιές, μετά από φόρους (α)	0,00	0,00	0,00	0,00	-2.220.470,49	-22.612,86	-2.243.083,36
Ανακατάταξη από συγχώνευση θυγατρικών (β)	0,00	0,00	932.877,72	421.722,72	-1.354.600,44	0,00	0,00
Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα (ζημιές), μετά από φόρους	0,00	0,00	0,00	-170.920,64	1.050,42	0,00	-169.870,20
Επαναδιατυπωμένα συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα κέρδη/(ζημιές) περιόδου 1/1-31/12/2020	0,00	0,00	0,00	200.137,40	-204.818,34	0,00	-4.680,94
Επαναδιατυπωμένα Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα (ζημιές), μετά από φόρους (γ)	0,00	0,00	0,00	29.216,76	-203.767,92	0,00	-174.551,14
Συγκεντρωτικά Συνολικά Εισοδήματα (ζημιές), μετά από φόρους (α)+(β)+(γ)	0,00	0,00	932.877,72	450.939,48	-3.778.838,85	-22.612,86	-2.417.634,50
Υπόλοιπο την 31.12.2020	26.222.991,64	1.252.534,07	940.010,62	1.678.242,93	-76.721.558,65	-288.813,41	-46.916.592,80
Υπόλοιπο την 1.1.2021	26.222.991,64	1.252.534,07	940.010,62	1.678.242,93	-76.721.558,65	-288.813,41	-46.916.592,80
Καθαρές ζημιές, μετά από φόρους (α)	0,00	0,00	0,00	0,00	-1.477.536,44	-38.548,98	-1.516.085,42
Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα (ζημιές), μετά από φόρους (β)	0,00	0,00	73.806,17	-22.164,62	0,00	0,00	51.641,55
Συγκεντρωτικά Συνολικά Εισοδήματα (ζημιές), μετά από φόρους (α)+(β)	0,00	0,00	73.806,17	-22.164,62	-1.477.536,44	-38.548,98	-1.464.443,87
Υπόλοιπο την 31.12.2021	26.222.991,64	1.252.534,07	1.013.816,79	1.656.078,31	-78.199.095,11	-327.362,39	-48.381.036,69

Ποσά σε Ευρώ

Η Εταιρεία	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά Εύλογης Αξίας	Άλλα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
Δημοσιευμένο Υπόλοιπο την 1.1.2020	26.222.991,64	1.252.534,07	0,00	1.230.856,38	-58.482.659,52	-29.776.277,43
Προσαρμογή λόγω αλλαγής λογιστικής πολιτικής ΔΛΠ 19 (ΔΛΠ 8)	0,00	0,00	0,00	-2.019,72	23.795,08	21.775,36
Επαναδιατυπωμένο υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2020	26.222.991,64	1.252.534,07	0,00	1.228.836,66	-58.458.864,44	-29.754.502,07
Καθαρές ζημίες, μετά από φόρους	0,00	0,00	0,00	0,00	-1.190.638,67	-1.190.638,67
Επαναδιατυπωμένα κέρδη ή ζημίες περιόδου 1/1-31/12/2020	0,00	0,00	0,00	0,00	8.265,92	8.265,92
Επαναδιατυπωμένες Καθαρές ζημίες, μετά από φόρους (α)	0,00	0,00	0,00	0,00	-1.182.372,76	-1.182.372,76
Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα (ζημίες), μετά από φόρους	0,00	0,00	0,00	-170.920,64	0,00	-170.920,64
Επαναδιατυπωμένα συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα κέρδη/(ζημίες) περιόδου 1/1-31/12/2020	0,00	0,00	0,00	202.358,31	-206.529,50	-4.171,19
Επαναδιατυπωμένα Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα (ζημίες), μετά από φόρους (β)	0,00	0,00	0,00	31.437,67	-206.529,50	-175.091,83
Επίδραση από συγχώνευση	0,00	0,00	2.536.010,62	421.722,72	-11.316.738,29	-8.359.004,95
Προσαρμογή επίδρασης από συγχώνευση ύστερα από διόρθωση λάθους στην αξία άυλων στοιχείων (ΔΛΠ 8)	0,00	0,00	-1.596.000,00	-8.400,20	-5.347.150,32	-6.951.550,52
Επαναδιατυπωμένη επίδραση από συγχώνευση	0,00	0,00	940.010,62	413.322,52	-16.663.888,61	-15.310.555,47
Συγκεντρωτικά Συνολικά Εισοδήματα (ζημίες), μετά από φόρους (α)+(β)	0,00	0,00	940.010,62	444.760,19	-18.052.790,86	-16.668.020,05
Υπόλοιπο την 31.12.2020	26.222.991,64	1.252.534,07	940.010,62	1.673.596,85	-76.511.655,31	-46.422.522,13
Υπόλοιπο την 1.1.2021	26.222.991,64	1.252.534,07	940.010,62	1.673.596,85	-76.511.655,31	-46.422.522,13
Καθαρές ζημίες, μετά από φόρους (α)	0,00	0,00	0,00	0,00	-1.511.180,28	-1.511.180,28
Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα (ζημίες), μετά από φόρους (β)	0,00	0,00	73.806,17	-19.875,76	0,00	53.930,41
Συγκεντρωτικά Συνολικά Εισοδήματα (ζημίες), μετά από φόρους (α)+(β)	0,00	0,00	73.806,17	-19.875,76	-1.511.180,28	-1.457.249,87
Υπόλοιπο την 31.12.2021	26.222.991,64	1.252.534,07	1.013.816,79	1.653.721,09	-78.022.835,59	-47.879.772,00

*Τα συγκριτικά μεγέθη της Εταιρείας και του Ομίλου της προηγούμενης χρήσης έχουν αναθεωρηθεί από την αλλαγή που επέφερε η μεταβολή της λογιστικής πολιτικής κατά την εφαρμογή του ΔΛΠ 19 και της διόρθωσης λαθών προηγούμενων χρήσεων, σύμφωνα με τα όσα προβλέπονται από το ΔΛΠ 8 (βλέπε σχετική Σημείωση 2.4).

Κατάσταση Ταμειακών Ροών

Ποσά σε ευρώ	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
Σημ	1.1 - 31.12.2021	1.1 - 31.12.2020*	1.1 - 31.12.2021	1.1 - 31.12.2020*
<u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u>				
Αποτελέσματα προ φόρων	-1.562.655,74	-2.155.789,11	-1.557.785,47	-1.105.494,42
<i>Πλέον / μείον προσαρμογές για:</i>				
Αποσβέσεις	100.832,30	280.021,41	99.212,91	198.564,66
Προβλέψεις απομείωσης κυκλοφορούντων στοιχείων	-451.881,00	-295.971,85	-421.878,17	-256.987,18
Λοιπές προβλέψεις	-150.000,00	-140.062,80	-148.363,84	-114.710,59
Συμμετοχή στα (κέρδη) / ζημιές συγγενών επιχειρήσεων	-75.829,11	886,00	0,00	0,00
Άλλα αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	0,00	-2.476,49	0,00	-2.476,49
Συναλλαγματικές διαφορές	-211.520,50	-437.614,54	-211.520,50	-437.614,54
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	1.340.527,00	1.434.583,26	1.337.867,62	623.211,63
<i>Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης</i>				
<i>ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</i>				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	806.256,69	138.716,24	768.148,84	11.957,42
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	578.941,44	1.508.449,63	559.166,81	-246.293,68
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	189.817,21	330.478,53	137.243,38	1.522.610,16
<i>Μείον:</i>				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	0,00	-22.105,14	0,00	0,00
Καταβλημένοι φόροι	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	564.488,29	639.115,14	562.091,58	192.766,97
<u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u>				
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-20.212,67	-5.045,18	-18.790,85	-2.628,21
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-20.212,67	-5.045,18	-18.790,85	-2.628,21
<u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u>				
(Εξοφλήσεις) δανείων	-454.572,51	-533.111,92	-452.405,84	-192.656,86
Μείωση / (αύξηση) λογαριασμών δεσμευμένων ταμειακών διαθεσίμων	0,00	2.651,27	0,00	119,10
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από μισθώσεις (χρεολύσια)	-57.968,93	-82.990,46	-57.968,93	-26.237,92
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	-512.541,44	-613.451,11	-510.374,77	-218.775,68
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	31.734,18	20.618,85	32.925,96	-28.636,92
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	77.852,70	57.233,85	75.887,28	5.005,25
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα από συγχώνευση	0,00	0,00	0,00	99.518,96
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	109.586,88	77.852,70	108.813,24	75.887,29

*Τα συγκριτικά μεγέθη της Εταιρείας και του Ομίλου της προηγούμενης χρήσης έχουν αναθεωρηθεί από την αλλαγή που επέφερε η μεταβολή της λογιστικής πολιτικής κατά την εφαρμογή του ΔΛΠ 19 και της διόρθωσης λαθών προηγούμενων χρήσεων, σύμφωνα με τα όσα προβλέπονται από το ΔΛΠ 8 (βλέπε σχετική Σημείωση 2.4).

Οι ακόλουθες Σημειώσεις (σελ. 63 έως 122) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ετησίων Οικονομικών Καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2021.

Σημειώσεις επί των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων**1. Γενικές Πληροφορίες για την Εταιρεία**

Η Εταιρεία ιδρύθηκε στις 25 Μαΐου 1987 (ΦΕΚ 1924/3.7.1987) με την επωνυμία “ΣΠΥΡΟΣ ΤΑΣΟΓΛΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ”. Με την από 2 Μαρτίου 2007 Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων, αποφασίσθηκε η αλλαγή της τότε επωνυμίας της εταιρείας σε «VELL INTERNATIONAL GROUP ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ» και δ.τ. «VELL GROUP Α.Ε.». Με την από 15 Νοεμβρίου 2010 Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων, αποφασίσθηκε η αλλαγή της τότε επωνυμίας της εταιρείας σε «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και δ.τ. «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε.».

Η σημερινή έδρα της εταιρείας είναι ο [Λήμος Αιγάλεω Αττικής, Κηφισού 6, ΤΚ 12242](#), (τηλ. 210-5386400).

Η Εταιρεία είναι καταχωρημένη στο Μητρώο [Ανωνύμων Εταιριών](#) του Υπουργείου Ανάπτυξης με αριθμό 15353/06/Β/87/07 και στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με αριθμό 001521501000 και η διάρκειά της ορίσθηκε μέχρι [31.12.2080](#).

Την 02/05/2019, με την υπ’ αριθμ. 2/1590/2.5.2019 απόφαση της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, η μετοχή της εταιρείας τέθηκε σε αναστολή διαπραγματεύσεως στο Χρηματιστήριο Αθηνών, λόγω αδυναμίας έκφρασης γνώμης της Ορκωτής Ελέγκτριας-Λογίστριας επί των Ετήσιων Οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας για τη χρήση 01/01/2018-31/12/2018, γεγονός που δεν διασφαλίζει την προστασία των επενδυτών και την ομαλή λειτουργία της αγοράς των μετοχών της εταιρείας. Λόγω αδυναμίας της Διοίκησης να αποκαταστήσει τα ζητήματα που οδήγησαν στις αποφάσεις των εποπτικών αρχών, η μετοχή της εταιρείας παραμένει σε αναστολή μέχρι σήμερα.

[Ο Όμιλος δραστηριοποιείται κυρίως στην εισαγωγή από το εξωτερικό και στην εμπορία θερμαντικών συστημάτων πετρελαίου, συστημάτων θέρμανσης και ψύξης ηλεκτρικής ενεργείας, και παντός είδους ηλεκτρικής συσκευής οικιακής ή επαγγελματικής χρήσεως.](#)

Ειδικότερα, οι κυριότερες δραστηριότητες του Ομίλου είναι: η διάθεση των Ιαπωνικών φορητών συστημάτων θέρμανσης Kerosun, η διάθεση των Ιαπωνικών κλιματιστικών Toyotomi, η διάθεση των «λευκών» συσκευών Ιζόλα νέας εποχής και η αποκλειστική διανομή των προϊόντων Singer στην [Ελλάδα](#).

Την 9η Σεπτεμβρίου 2020 και δυνάμει της με αριθμό πρωτοκόλλου 93827 /9-9-2020 ανακοίνωσης του ΓΕΜΗ, ολοκληρώθηκε επιτυχώς η συγχώνευση διά απορροφήσεως των θυγατρικών εταιριών «Delta Domestic Appliances Μονοπρόσωπη Α.Ε.» και «SSM Μονοπρόσωπη Α.Ε.» από τη μητρική εταιρεία «Γ.Ε.ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε.».

Με τα από 16/05/2019 και 02/09/2019 Ιδιωτικά Συμφωνητικά Συνεργασίας, η εισαγωγή και διανομή των προϊόντων Toyotomi, Ιζόλα, Kerosun και Singer, ανατέθηκε στην εταιρεία Info Quest Technologies ΜΟΝ.Α.Ε.Β.Ε. Η ευθύνη προώθησης των πωλήσεων, εξεύρεσης νέων πελατών, η παροχή εγγύησης και εν γένει, υποχρεώσεις που αφορούν την εμπορική δραστηριότητα παραμένουν στον Όμιλο.

Στα πλαίσια ενεργειών που άρχισε η διοίκηση του ομίλου για την εξυγίανσή του, μέσω των ρυθμίσεων της προπρωτευτικής διαδικασίας του Ν.3588/2007 κατέθεσε την 25.10.2019 αίτηση προληπτικών μέτρων κατ’ άρθρο 106α παρ. 6 του Ν. 3588/2007. Εκδόθηκε η υπ’ αριθμόν 1535/04.03.2020 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Ασφαλιστικών Μέτρων), η οποία έκανε δεκτή την αίτηση της εταιρείας μας και απαγόρευσε προσωρινά: α) όλα τα μέτρα, ατομικής ή συλλογικής αναγκαστικής εκτέλεσης των πιστωτών και των εν γένει δανειστών χρηματικών αξιώσεων, που στρέφονται κατά της εταιρείας μας, καθώς και όλων των ατομικών καταδικωτικών μέτρων εν γένει σε βάρος της, εκκρεμεί ή μη, συμπεριλαμβανομένης της έκδοσης διαταγής πληρωμής κατ’ αυτής, της λήψης μέτρων διοικητικής εκτέλεσης και λήψης οιασδήποτε ασφαλιστικού μέτρου, β) κάθε είδους δέσμευση των τραπεζικών λογαριασμών της εταιρείας μας, τόσο από τυχόν συμβατικές δεσμεύσεις αυτών, όσο και από μέτρα ατομικής, διοικητικής ή και συλλογικής εκτέλεσης, συμπεριλαμβανομένης της δέσμευσής τους από το Ελληνικό Δημόσιο και Οργανισμούς Κοινωνικής Ασφάλισης, μέχρι την κατάθεση αίτησης επικύρωσης της συναφθείσας συμφωνίας με την εταιρεία μας το αργότερο όμως, μέχρι τη συμπλήρωση τεσσάρων (4) μηνών από τη δημοσίευση της απόφασης (ήτοι η προστασία της εταιρείας μας διατάχθηκε έως τις 04.07.2020). Ακολούθως η εταιρεία μας κατέθεσε ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Ασφαλιστικών Μέτρων), την με ημερομηνία 30.06.2020, με Γενικό Αριθμό Κατάθεσης 40810/2020 και με Ειδικό Αριθμό Κατάθεσης 4354/2020,

αίτηση περί μεταρρύθμισης της υπ' αριθμόν 1535/04.03.2020 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, κατ' άρθρο 106α παρ. 7 του Ν. 3588/2007, ως τροποποιηθείς ισχύει. Στις 03.07.2020, συζητήθηκε ενώπιον του Προέδρου Υπηρεσίας του Πρωτοδικείου Αθηνών το σωρευμένο στην αίτηση, αίτημα περί χορήγησης προσωρινής διαταγής, το οποίο έγινε δεκτό και εκδόθηκε από τον Πρόεδρο του Δικαστηρίου η με ημερομηνία 03.07.2020 προσωρινή διαταγή δυνάμει της οποίας διατάχθηκε: η παράταση της ισχύος των προληπτικών μέτρων που διατάχθηκαν με την υπ' αριθμόν 1535/2020 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Ασφαλιστικών Μέτρων), για 78 ημέρες μετά τις 04.07.2020 (ήτοι η προστασία της εταιρείας διατάχθηκε έως τις 20.09.2020).

Επί της με ημερομηνία 30.06.2020 ως άνω αίτησης μας περί μεταρρύθμισης, εκδόθηκε η υπ' αριθμόν 5320/2020 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Ασφαλιστικών Μέτρων), η οποία έκανε δεκτή την αίτηση της εταιρείας μας, μεταρρύθμισε την ως άνω υπ' αριθμόν 1535/04.03.2020 απόφαση του Δικαστηρίου ως προς την εκεί αναφερόμενη χορηγηθείσα προθεσμία των τεσσάρων μηνών και παράτεινε την ισχύ των προληπτικών μέτρων, που διατάχθηκαν με την ανωτέρω απόφαση μέχρι τις 20.09.2020.

Η Εταιρεία υπέγραψε την 30.3.2021 συμφωνία εξυγίανσης σύμφωνα με τα άρθρα 31 επ. του ν. 4738/2020 (η «Συμφωνία Εξυγίανσης»), με την πλειοψηφία των πιστωτών της, μεταξύ των οποίων και με εταιρείες διαχείρισης απαιτήσεων από τραπεζικό δανεισμό, χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, τους σημαντικότερους προμηθευτές της και τους εργαζομένους της. Συναινούντες πιστωτές θεωρούνται, επίσης, το ελληνικό Δημόσιο και οι Φορείς Κοινωνικής Ασφάλισης καθώς πληρούνται όλες ανεξαιρέτως οι προϋποθέσεις της παρ. 2 του άρθρου 37 του ν. 4738/2020. Στην Συμφωνία Εξυγίανσης συμβάλλεται, επίσης, ως στρατηγικός επενδυτής η εταιρεία «Quest Συμμετοχών Ανώνυμη Εταιρεία». Η Εταιρεία, την ίδια ημερομηνία, υπέβαλε αίτηση, σύμφωνα με το άρθρο 44 του ν. 4738/2020, προς το Πολυμελές Πρωτοδικείο Αθηνών για την επικύρωση της Συμφωνίας Εξυγίανσης. Δικάσιμος για τη συζήτηση της αιτήσεως ορίστηκε η 26η Μαΐου 2021. (Σχετικά αναφερόμαστε και στην παρ.35 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού).

Στις 26.05.2021 συζητήθηκε ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, η παραπάνω αίτηση εξυγίανσης της εταιρείας.

Με την υπ' αριθμόν 146/2022 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (εκουσία δικαιοδοσία) έγινε δεκτή η από 31/03/2021, με Γενικό Αριθμό Κατάθεσης 16524/2021 και Ειδικό Αριθμό Κατάθεσης 98/ 2021 αίτηση της Εταιρείας, περί άμεσης επικύρωσης συμφωνίας εξυγίανσης (κατ' άρθρο 44 Ν. 4738/ 2020) και επικυρώθηκε η με ημερομηνία 30/03/2021 συμφωνία εξυγίανσης που συνήφθη μεταξύ της ανώνυμης εμπορικής εταιρείας με την επωνυμία «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και των πιστωτών της. Σύμφωνα με την παραπάνω επικύρωση οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρείας που κατά την 31/12/2021 ανέρχονταν σε €51.097 χιλ. μειώνονται κατά €34.458 χιλ. Το υπόλοιπο που απομένει ανέρχεται €16.639 χιλ. εκ των οποίων ποσό €7.150 χιλ. διακανονίζεται σε μακροπρόθεσμη βάση.

Το Δ.Σ. της Εταιρείας από 16.1.2019 έως 09/07/2021 είχε την εξής σύνθεση:

Ονοματεπώνυμο	Ιδιότητα	Έναρξη θητείας	Λήξη θητείας
Γεώργιος Δημητρίου	Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος, Εκτελεστικό Μέλος	26.07.2017	10.09.2022
Μίλτος Ντερ-Κρικoriάν	Μη Εκτελεστικό Μέλος	26.07.2017	10.09.2022
Παναγιώτης Σταματόπουλος	Μη Εκτελεστικό Μέλος	26.07.2017	10.09.2022
Περικλής Γαλανός	Μη Εκτελεστικό Μέλος	26.07.2017	10.09.2022
Ιωάννης Βελάνης	Ανεξάρτητο, Μη εκτελεστικό μέλος	26.07.2017	10.09.2022
Αριστοτέλης Αϊβαλιώτης	Ανεξάρτητο, Μη εκτελεστικό μέλος	26.07.2017	10.09.2022

Την 09/07/2021 εκλέχθηκε νέο Δ.Σ. το οποίο συγκροτήθηκε σε σώμα την 09/07/2021 και του οποίου η σύνθεση έχει ως εξής:

Όνοματεπώνυμο	Ιδιότητα	Έναρξη θητείας	Λήξη θητείας
Γεώργιος Δημητρίου	Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος, Εκτελεστικό Μέλος	09.07.2021	09.07.2026
Μίλτος Ντερ-Κρικοριάν	Εκτελεστικό Μέλος	09.07.2021	09.07.2026
Ιωάννης Βελάνης	Αντιπρόεδρος Δ.Σ., Μη εκτελεστικό μέλος	09.07.2021	09.07.2026
Αριάννη Βελισσαροπούλου	Ανεξάρτητο, Μη εκτελεστικό μέλος	09.07.2021	09.07.2026
Αριστοτέλης Αϊβαλιώτης	Ανεξάρτητο, Μη εκτελεστικό μέλος	09.07.2021	09.07.2026

Την Εταιρεία εκπροσωπεί και δεσμεύει, με μόνη την υπογραφή του κάτωθι της εταιρικής επωνυμίας απεριόριστα και αδιάφορα ποσού, ο Διευθύνων Σύμβουλος κ. Γεώργιος Δημητρίου του Ευαγγέλου.

2. Πλαίσιο κατάρτισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων

Οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε. έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) (περιλαμβανομένων και των ερμηνειών που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών), όπως αυτά έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση μέχρι την 31^η Δεκεμβρίου 2021.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού τα οποία εμφανίζονται στην εύλογη αξία τους, τα οποία περιγράφονται ειδικότερα στις Σημειώσεις των Οικονομικών Καταστάσεων.

Οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για την προετοιμασία και παρουσίαση των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2021 και περιγράφονται κατωτέρω, έχουν εφαρμοσθεί σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις που παρουσιάζονται έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή της συνέχειας της επιχειρηματικής δραστηριότητας. Οι παραδοχές, βάσει των οποίων η Διοίκηση αξιολόγησε την αβεβαιότητα, σχετικά με τη συνέχιση της δραστηριότητας της Εταιρείας και του Ομίλου, προκειμένου να κριθεί ότι η εφαρμογή της αρχής της συνέχισης της δραστηριότητας είναι κατάλληλη για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων, παρουσιάζονται στη συνέχεια.

2.1. Αρχή της συνέχειας των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων

Οι Οικονομικές Καταστάσεις που παρουσιάζονται έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή της συνέχειας της επιχειρηματικής δραστηριότητας.

Το σύνολο των βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας ανέρχονται σε 51.856 χιλ. ευρώ και σε 51.097 χιλ. ευρώ αντίστοιχα. Έναντι των υποχρεώσεων αυτών, τα ρευστοποιήσιμα στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού για τον Όμιλο και την Εταιρεία ανέρχονται σε 1.680 χιλ. ευρώ και σε 1.547 χιλ. ευρώ αντίστοιχα και

υπολείπονται των βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων κατά 50.176 χιλ. ευρώ και κατά 49.550 χιλ. ευρώ για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα.

Αποτέλεσμα των ανωτέρω συνθηκών είναι ο Όμιλος και η Εταιρεία να μην είναι σε θέση να αποπληρώσουν μέρος των συμβατικών υποχρεώσεών τους, κατά τη συνήθη πορεία της επιχειρηματικής δραστηριότητας.

Περαιτέρω, οι σημαντικές ζημίες κατά τα προηγούμενα έτη και κατά την τρέχουσα χρήση, κατέστησαν τα ίδια κεφάλαια αρνητικά τόσο στον Όμιλο όσο και στην Εταιρεία.

Οι συνθήκες αυτές υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας που μπορεί να εγείρει σημαντική αμφιβολία για την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν την επιχειρηματική τους δραστηριότητα.

Η Διοίκηση έχει προχωρήσει σε ενέργειες για την εξυγίανση της εταιρείας και του Ομίλου και τη διασφάλιση της συνέχισης της δραστηριότητας του ομίλου και της εταιρείας, ειδικότερα:

1. Έχει συμφωνήσει την είσοδο νέου Στρατηγικού Επενδυτή κάτω από συγκεκριμένους όρους, με την οποία διασφαλίζεται η ενίσχυση της ρευστότητας και η ανάπτυξη των δραστηριοτήτων της στο άμεσο μέλλον (βλ. επίσης σημείο 4 στη συνέχεια).
2. Έχει συνάψει με μεγάλο επιχειρηματικό όμιλο, συμφωνητικό συνεργασίας να ασκείται η εμπορική δραστηριότητα (εισαγωγής και πώλησης των προϊόντων) από τον όμιλο αυτό, ενώ η εταιρεία περιορίζεται στην εκτέλεση παραγγελειοληψίας επί προμηθεία. Η συνεργασία αυτή ήδη υλοποιείται με εμφανή αποτελέσματα επί των δραστηριοτήτων της εταιρείας και του ομίλου.
3. Υπέγραψε την 30.3.2021 συμφωνία εξυγίανσης σύμφωνα με τα άρθρα 31 επομ. του ν. 4738/2020 με την πλειοψηφία των πιστωτών της, μεταξύ των οποίων και με εταιρείες διαχείρισης απαιτήσεων από τραπεζικό δανεισμό, χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, τους σημαντικότερους προμηθευτές της και τους εργαζομένους της. Συναινούντες πιστωτές θεωρούνται, επίσης, το ελληνικό Δημόσιο και οι Φορείς Κοινωνικής Ασφάλισης καθώς πληρούνται όλες ανεξαιρέτως οι προϋποθέσεις της παρ. 2 του άρθρου 37 του ν. 4738/2020. Στην Συμφωνία Εξυγίανσης συμβάλλεται, επίσης, ως στρατηγικός επενδυτής η εταιρεία «Quest Συμμετοχών Ανώνυμη Εταιρεία» (στο εξής για συντομία «Στρατηγικός Επενδυτής»). Με τη Συμφωνία Εξυγίανσης επιδιώκεται η αναδιάρθρωση των οφειλών της Εταιρείας, οι οποίες την 31^η Δεκεμβρίου 2020 ανέρχονταν σε 48.837.414,17 ευρώ. Η Συμφωνία Εξυγίανσης επετεύχθη μετά από πολύμηνες διαπραγματεύσεις με τους μεγαλύτερους πιστωτές της Εταιρείας προκειμένου αυτή να είναι σε θέση να ανταπεξέλθει με τον καλύτερο δυνατό τρόπο στις υποχρεώσεις της, να διατηρήσει τις θέσεις του προσωπικού της, να καταστεί βιώσιμη και να εξακολουθήσει τη δραστηριότητά της, διατηρώντας τον ηγετικό της ρόλο στην αγορά των ηλεκτρικών συσκευών και κυρίως αυτή του κλιματισμού.
4. Με την επικύρωση της συμφωνίας εξυγίανσης που έγινε στις 15 Μαρτίου 2022, έχει συμφωνηθεί η είσοδος του Στρατηγικού Επενδυτή στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας, κατόπιν αυξήσεως του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας (Βλέπε σχετική Σημείωση 35, «Γεγονότα μετά την ημερομηνία Ισολογισμού»).
5. Έχει εκπονήσει επιχειρηματικό σχέδιο για την ενδιάμεση περίοδο μέχρι την έκδοση απόφασης για την επικύρωση της συμφωνίας εξυγίανσης, καθώς και μετά από αυτή μέχρι την ολοκλήρωση του σχεδίου εξυγίανσης.

Στο προαναφερθέν σχέδιο εξυγίανσης, προσδιορίζεται η λειτουργική απόδοση του Ομίλου και της Εταιρείας (βάσει του EBITDA σε ατομικό και ενοποιημένο επίπεδο) και οι ταμειακές τους ροές. Λαμβάνεται επίσης υπ' όψιν ότι δεν θα υπάρχει στο ενδιάμεσο στάδιο εξωτερική χρηματοδότηση (όπως εισφορές μετόχων, δανεισμός κ.λπ.), η απόσβεση των βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας, στο πλαίσιο της απόδοσής τους (βάσει του EBITDA σε ατομικό και ενοποιημένο επίπεδο), καθιστά αναγκαίο τον ταμειακό διακανονισμό τους σε μακροπρόθεσμη βάση ή και τον περιορισμό τους

Ειδικότερα με την από 30.3.2021 συμφωνία εξυγίανσης η Διοίκηση αντιμετωπίζει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρείας και του Ομίλου, συνολικού ποσού 48.837 χιλ ευρώ ως εξής:

- Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις σε προνομιούχους πιστωτές (Δημόσιο, Ασφαλιστικοί Οργανισμοί) ποσού 10.080 χιλ. ευρώ για την εταιρεία αντιμετωπίστηκαν υπό το πρίσμα του περιορισμού του οφειλόμενου ποσού και την ρύθμιση του σε μακροπρόθεσμη βάση.

- Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις σε χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, ποσού 21.665 χιλ. ευρώ για την εταιρεία οι οποίες είναι ληξιπρόθεσμες λόγω καταγγελιών των συμβάσεων, αντιμετωπίστηκαν υπό το πρίσμα του περιορισμού του οφειλόμενου ποσού και την ρύθμιση του σε μακροπρόθεσμη βάση.
- Υποχρεώσεις σε προμηθευτές, πελάτες, προσωπικό και πιστωτές που είναι ουσιώδεις για την λειτουργία του Ομίλου, ποσού 7.032 χιλ. ευρώ, αντιμετωπίστηκαν, χωρίς να θίγονται οι συμφωνίες τους, σε βραχυπρόθεσμη ρύθμιση.
- Λοιποί προμηθευτές και πιστωτές, ποσού 10.060 χιλ. ευρώ για την εταιρεία, αντιμετωπίστηκαν υπό το πρίσμα του περιορισμού του οφειλόμενου ποσού και την ρύθμιση του σε μακροπρόθεσμη βάση.

Οι υπόλοιπες βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις αντιμετωπίζονται με τα ρευστοποιήσιμα στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Στις 15 Μαρτίου 2022, επικυρώθηκε η συμφωνία εξυγίανσης από το αρμόδιο δικαστήριο. Η Διοίκηση (βλ. σχετικά Σημείωση 35) εκτιμά ότι, μόνον εφόσον οι ενέργειες της συμφωνίας εξυγίανσης υλοποιηθούν, όπως αναφέρεται ανωτέρω, και με την ενίσχυση της ρευστότητας που εξασφαλίζει η είσοδος νέου στρατηγικού επενδυτή στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας, η ουσιώδης αβεβαιότητα για τη συνέχιση της δραστηριότητας της Εταιρείας και του Ομίλου, περιορίζεται σε αποδεκτό επίπεδο, ώστε η αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας να αξιολογείται ως κατάλληλη για την κατάρτιση των ατομικών και ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2021.

2.2. Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων:

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1^η Ιανουαρίου 2021 ή μεταγενέστερα.

Όπου δεν αναφέρεται διαφορετικά οι τροποποιήσεις και ερμηνείες που ισχύουν για πρώτη φορά στη χρήση 2021, δεν έχουν επίδραση στις (ενοποιημένες) οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

Ο Όμιλος δεν υιοθέτησε πρόωρα πρότυπα, ερμηνείες ή τροποποιήσεις που έχουν εκδοθεί από το Σ.Δ.Α.Π. και υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση αλλά δεν έχουν υποχρεωτική εφαρμογή στη χρήση 2021.

2.2.1. Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2021

ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39, ΔΠΧΑ 7, ΔΠΧΑ 4 και ΔΠΧΑ 16 (Τροποποίηση) - «Μεταρρύθμιση των επιτοκίων αναφοράς» Φάση 2η

Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε στις 27 Αυγούστου 2020 τροποποιήσεις στα πρότυπα ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39, ΔΠΧΑ 7, ΔΠΧΑ 4 και ΔΠΧΑ 16, στο πλαίσιο της 2ης φάσης του έργου για την αντιμετώπιση θεμάτων που ενδέχεται να επηρεάσουν τις χρηματοοικονομικές αναφορές μετά τη μεταρρύθμιση ενός δείκτη αναφοράς επιτοκίου, συμπεριλαμβανομένης της αντικατάστασής του με εναλλακτικά επιτόκια αναφοράς.

Οι βασικές ευχέρειες (ή εξαιρέσεις από την εφαρμογή των λογιστικών διατάξεων των επιμέρους προτύπων) που παρέχονται με τις τροποποιήσεις αυτές αφορούν τα εξής:

- Αλλαγές στις συμβατικές ταμειακές ροές: Κατά την αλλαγή της βάσης υπολογισμού των ταμειακών ροών των χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων (συμπεριλαμβανομένων των υποχρεώσεων από μισθώσεις), οι αλλαγές που απαιτούνται από τη μεταρρύθμιση των επιτοκίων δεν θα έχουν ως αποτέλεσμα την αναγνώριση κέρδους ή ζημίας στην κατάσταση αποτελεσμάτων αλλά τον επαναυπολογισμό του επιτοκίου. Το ανωτέρω ισχύει και για τις ασφαλιστικές εταιρείες που κάνουν χρήση της προσωρινής εξαίρεσης από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9.

- Λογιστική αντιστάθμισης: Σύμφωνα με τις τροποποιητικές διατάξεις οι αλλαγές στην τεκμηρίωση της αντιστάθμισης που απορρέουν από τη μεταρρύθμιση επιτοκίων δεν θα έχουν ως αποτέλεσμα τη διακοπή της σχέσης αντιστάθμισης ή την έναρξη νέας σχέσης με την προϋπόθεση ότι αφορούν σε αλλαγές που επιτρέπονται από τη 2η φάση τροποποιήσεων. Στις αλλαγές αυτές περιλαμβάνονται ο επαναπροσδιορισμός του αντισταθμιζόμενου κινδύνου για αναφορά σε ένα επιτόκιο μηδενικού κινδύνου και ο επαναπροσδιορισμός των στοιχείων αντιστάθμισης ή και των αντισταθμιζόμενων στοιχείων ώστε να αντανakλάται το επιτόκιο μηδενικού κινδύνου. Ωστόσο, τυχόν επιπρόσθετη αναποτελεσματικότητα θα πρέπει να αναγνωριστεί στα αποτελέσματα.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2021.

ΔΛΠ 19 Παροχές σε εργαζομένους – Μεταβατικές διατάξεις εφαρμογής της οριστικής απόφασης ημερήσιας διάταξης υπό τον τίτλο «Κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας»

Η Επιτροπή Διεργειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς εξέδωσε τον Μάιο του 2021 την οριστική απόφαση ημερήσιας διάταξης (agenda decision) υπό τον τίτλο «Κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας (ΔΛΠ 19)» (“Attributing Benefits to Periods of Service (IAS 19)”), στην οποία περιλαμβάνεται επεξηγηματικό υλικό αναφορικά με τον τρόπο κατανομής των παροχών σε περιόδους υπηρεσίας επί συγκεκριμένου προγράμματος καθορισμένων παροχών ανάλογου εκείνου που ορίζεται στο άρθρο 8 του Ν.3198/1955 ως προς την παροχή αποζημίωσης λόγω συνταξιοδότησης (το «Πρόγραμμα Καθορισμένων Παροχών του Εργατικού Δικαίου»).

Με βάση την ως άνω Απόφαση διαφοροποιείται ο τρόπος με τον οποίο εφαρμόζονταν στην Ελλάδα κατά το παρελθόν οι βασικές αρχές του ΔΛΠ 19 ως προς το θέμα αυτό, και κατά συνέπεια, σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στο “IASB Due Process Handbook (παρ. 8.6)”, οι οικονομικές οντότητες που συντάσσουν τις χρηματοοικονομικές τους καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτείται να τροποποιήσουν ανάλογα τη λογιστική τους πολιτική.

Η Εταιρεία μέχρι την έκδοση της απόφασης ημερήσιας διάταξης, εφαρμόζε το ΔΛΠ 19 κατανέμοντας τις παροχές που ορίζονται από το άρθρο 8 του Ν. 3198/1955, τον Ν. 2112/1920, και της τροποποίησής του από το Ν. 4093/2012 στην περίοδο από την πρόσληψη μέχρι τη συμπλήρωση 16 ετών εργασίας ακολουθώντας την κλίμακα του Ν. 4093/2012 ή μέχρι την ημερομηνία συνταξιοδότησης των εργαζομένων.

Η εφαρμογή της εν λόγω οριστικής απόφασης στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, έχει ως αποτέλεσμα να γίνεται πλέον η κατανομή των παροχών στα τελευταία δεκαέξι (16) έτη μέχρι την ημερομηνία συνταξιοδότησης των εργαζομένων ακολουθώντας την κλίμακα του Ν.4093/2012.

Βάσει των ανωτέρω, η εφαρμογή της ως άνω οριστικής Απόφασης έχει αντιμετωπισθεί ως μεταβολή λογιστικής πολιτικής, εφαρμόζοντας την αλλαγή αναδρομικά από την έναρξη της πρώτης συγκριτικής περιόδου, σύμφωνα με τις παραγράφους 19 - 22 του ΔΛΠ 8, η επίδραση της οποίας παρουσιάζεται στη σημείωση 35 των συνημμένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ΔΠΧΑ 16 Μισθώσεις (Τροποποίηση) - «Παραχωρήσεις μισθωμάτων που σχετίζονται με την επιδημία του κορωνοϊού πέραν της 30 Ιουνίου 2021»

Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων ανταποκρινόμενο στις επιπτώσεις της πανδημίας εξέδωσε αρχικά στις 28 Μαΐου 2020 και στη συνέχεια στις 31 Μαρτίου 2021 τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» ώστε να δώσει τη δυνατότητα στους μισθωτές να μην λογιστικοποιούν τις μειώσεις ενοικίου ως τροποποίηση μίσθωσης εάν είναι άμεση συνέπεια του COVID-19 και εφόσον πληρούνται όλες οι ακόλουθες προϋποθέσεις:

α) το αναθεωρημένο μίσθωμα ήταν το ίδιο ή μικρότερο από το αρχικό,

β) η μείωση σχετιζόταν με μισθώματα που οφείλονταν πριν ή μέχρι τις 30 Ιουνίου 2021, γ) δεν έχουν πραγματοποιηθεί άλλες ουσιώδεις αλλαγές στους όρους της μίσθωσης.

Η τροποποίηση δεν επηρεάζει τους εκμισθωτές. Το Συμβούλιο έδωσε παράταση στην περίοδο ισχύος της σχετικής διευκόλυνσης από 30 Ιουνίου 2021 σε 30 Ιουνίου 2022.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Απριλίου 2021. Πρόωρη εφαρμογή επιτρέπεται, συμπεριλαμβανομένων των ενδιάμεσων ή ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων που δεν είχαν εγκριθεί προς δημοσίευση την 31 Μαρτίου 2021.

ΔΠΧΑ 4 Ασφαλιστήρια Συμβόλαια (Τροποποίηση) – «Παράταση της προσωρινής εξαίρεσης από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9»

Με την τροποποίηση αυτή, η οποία εκδόθηκε στις 25 Ιουνίου 2020, δόθηκε αναβολή της ημερομηνίας εφαρμογής κατά δύο έτη, σε ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023 με σκοπό να επιτρέψει χρόνο για την ομαλή υιοθέτηση του τροποποιημένου ΔΠΧΑ 17 από δικαιοδοσίες σε όλο τον κόσμο. Αυτό θα επιτρέψει σε περισσότερες ασφαλιστικές οντότητες να εφαρμόσουν το νέο Πρότυπο ταυτόχρονα. Επιπλέον τροποποιήθηκε το ΔΠΧΑ 4, έτσι ώστε οι ασφαλιστικές οντότητες να μπορούν να εφαρμόσουν το ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα παράλληλα με το ΔΠΧΑ 17.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2021.

2.2.2. Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία και τον Όμιλο και έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.

Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά:

Ετήσιες βελτιώσεις Διεθνή πρότυπα χρηματοοικονομικής αναφοράς 2018-2020

Την 14η Μαΐου 2020, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τις ετήσιες βελτιώσεις που περιέχουν τις ακόλουθες τροποποιήσεις των κάτωθι Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, οι οποίες εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2022:

ΔΠΧΑ 1 Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς – Πρώτη εφαρμογή ΔΠΧΑ σε θυγατρική

Η τροποποίηση επιτρέπει η θυγατρική να εφαρμόσει την παράγραφο Δ16(α) του Προσαρτήματος του ΔΠΧΑ 1 ώστε να επιμετρήσει σωρευτικές συναλλαγματικές διαφορές χρησιμοποιώντας τα ποσά που αναφέρθηκαν από τη μητρική της, τα οποία είναι βασισμένα στην ημερομηνία μετάβασης της μητρικής στα ΔΠΧΑ.

ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα – Αμοιβές και το 10% τεστ για την διαγραφή χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων

Η τροποποίηση διευκρινίζει ποιες αμοιβές μια οντότητα πρέπει να περιλαμβάνει όταν εφαρμόζει το τεστ του 10% της παραγράφου Β.3.3.6 του ΔΠΧΑ 9 ώστε να προσδιορίσει εάν θα πρέπει να διαγράψει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση. Η οντότητα περιλαμβάνει αμοιβές που καταβλήθηκαν ή εισπράχθηκαν μεταξύ της οντότητας (δανειζόμενη) και του δανειστή, συμπεριλαμβανομένων αμοιβών που καταβλήθηκαν ή εισπράχθηκαν είτε από την οντότητα ή το δανειστή για λογαριασμό άλλου μέρους.

ΔΠΧΑ 16 Μισθώσεις – Κίνητρα μίσθωσης

Η τροποποίηση αφαίρεσε το παράδειγμα για πληρωμές από τον εκμισθωτή σχετικά με τις βελτιώσεις μισθωμάτων στο επεξηγηματικό παράδειγμα 13 του προτύπου, με σκοπό να αποτρέψει οποιαδήποτε σύγχυση σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό των κινήτρων μίσθωσης που μπορεί να προκύψει από τον τρόπο που τα κίνητρα μίσθωσης παρουσιάζονται στο παράδειγμα.

ΔΛΠ 16 Ενσώματα Πάγια (Τροποποίηση) – «Εισπράξεις ποσών πριν από την προβλεπόμενη χρήση»

Η τροποποίηση αλλάζει τον τρόπο που καταχωρείται το κόστος των δοκιμών καλής λειτουργίας του περιουσιακού στοιχείου και το καθαρό προϊόν της πώλησης από πωλήσεις στοιχείων που παράχθηκαν κατά τη διαδικασία της θέσης του περιουσιακού στοιχείου στη συγκεκριμένη τοποθεσία και κατάσταση. Τα έσοδα και οι δαπάνες παραγωγής αυτών των προϊόντων θα καταχωρούνται πλέον στο αποτέλεσμα χρήσης αντί να εμφανίζονται μειωτικά στο κόστος κτήσης των παγίων. Απαιτεί επίσης από τις οντότητες να γνωστοποιούν χωριστά τα ποσά των εσόδων και των δαπανών που σχετίζονται με τέτοια παραγόμενα είδη που δεν αποτελούν αποτέλεσμα της συνήθους δραστηριότητας της οντότητας.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2022.

ΔΛΠ 37 Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία (Τροποποίηση) – «Επαχθείς συμβάσεις - Κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης»

Η τροποποίηση καθορίζει ποιες δαπάνες θα πρέπει να περιλαμβάνει μια οντότητα στον προσδιορισμό του κόστους εκπλήρωσης μιας σύμβασης με σκοπό την αξιολόγηση εάν η σύμβαση είναι επαχθής. Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι «το κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης» περιλαμβάνει το άμεσα συσχετιζόμενο κόστος της εκπλήρωσης αυτής της σύμβασης και την κατανομή άλλων δαπανών που σχετίζονται άμεσα με την εκτέλεσή της. Η τροποποίηση διευκρινίζει επίσης ότι, προτού αναγνωριστεί χωριστή πρόβλεψη για επαχθή σύμβαση, μια οντότητα αναγνωρίζει τυχόν ζημιά απομείωσης στα περιουσιακά στοιχεία που χρησιμοποιήθηκαν για την εκπλήρωση της σύμβασης, και όχι σε περιουσιακά στοιχεία που ήταν αφοσιωμένα μόνο στη συγκεκριμένη σύμβαση.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2022.

ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων (Τροποποίηση) – «Αναφορά στο Εννοιολογικό πλαίσιο»

Στις 14 Μαΐου 2020, το ΣΔΛΠ εξέδωσε την «Αναφορά στο Εννοιολογικό Πλαίσιο (Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3)» με τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων». Η τροποποίηση επικαιροποίησε το πρότυπο ώστε να αναφέρεται στο Εννοιολογικό Πλαίσιο για τη Χρηματοοικονομική Αναφορά που εκδόθηκε το 2018, όταν πρέπει να προσδιοριστεί τι συνιστά περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση σε μία συνένωση επιχειρήσεων. Επιπλέον, προστέθηκε μια εξαίρεση για ορισμένους τύπους υποχρεώσεων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων που αποκτήθηκαν σε μια συνένωση επιχειρήσεων. Τέλος, διευκρινίζεται ότι ο αποκτών δεν πρέπει να αναγνωρίζει ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία, όπως ορίζονται στο ΔΛΠ 37, κατά την ημερομηνία απόκτησης.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2022.

ΔΠΧΑ 17 Ασφαλιστήρια Συμβόλαια

Στις 18 Μαΐου 2017 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 17, το οποίο, μαζί με τις τροποποιήσεις που εκδόθηκαν στις 25 Ιουνίου 2020, αντικαθιστά το υφιστάμενο ΔΠΧΑ 4.

Το ΔΠΧΑ 17 θεσπίζει τις αρχές για την καταχώριση, αποτίμηση, παρουσίαση και τις γνωστοποιήσεις των ασφαλιστηρίων συμβολαίων με στόχο την παροχή μιας περισσότερο ομοιόμορφης προσέγγισης αποτίμησης και παρουσίασης για όλα τα ασφαλιστήρια συμβόλαια.

Το ΔΠΧΑ 17 απαιτεί η αποτίμηση των ασφαλιστικών υποχρεώσεων να μην διενεργείται στο ιστορικό κόστος αλλά στην τρέχουσα αξία με τρόπο συνεπή και με τη χρήση:

- αμερόληπτων αναμενόμενων σταθμισμένων εκτιμήσεων μελλοντικών ταμειακών ροών με βάση επικαιροποιημένες παραδοχές,
- προεξοφλητικών επιτοκίων που αντικατοπτρίζουν τα χαρακτηριστικά ταμειακών ροών των συμβάσεων και
- εκτιμήσεων σχετικά με τους χρηματοοικονομικούς και μη κινδύνους που προκύπτουν από την έκδοση των ασφαλιστηρίων συμβολαίων.

Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023.

2.2.3. Πρότυπα και Τροποποιήσεις Πρότυπων που δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.:

Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων (Τροποποίηση) - «Κατάταξη υποχρεώσεων σε βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες»

Η τροποποίηση επηρεάζει μόνο την παρουσίαση των υποχρεώσεων στην κατάσταση οικονομικής θέσης. Με την τροποποίηση διευκρινίζεται ότι η κατάταξη των υποχρεώσεων θα πρέπει να βασίζεται σε υφιστάμενα δικαιώματα κατά την ημερομηνία λήξης της περιόδου αναφοράς. Επίσης, η τροποποίηση αποσαφήνισε ότι οι προσδοκίες της Διοίκησης για τα γεγονότα που αναμένεται να συμβούν μετά την ημερομηνία του ισολογισμού δεν θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη και διευκρίνισε τις περιπτώσεις που συνιστούν τακτοποίηση της υποχρέωσης.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023.

ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων και Οδηγία Πρακτικής Εφαρμογής των ΔΠΧΑ Νο 2: Γνωστοποιήσεις λογιστικών πολιτικών (Τροποποιήσεις)

Στις 12 Φεβρουαρίου 2021 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 1 με την οποία διευκρίνισε ότι:

- Ο ορισμός των λογιστικών πολιτικών δίνεται στην παράγραφο 5 του ΔΛΠ 8.
- Η οικονομική οντότητα θα πρέπει να γνωστοποιεί τις σημαντικές λογιστικές πολιτικές. Οι λογιστικές πολιτικές είναι σημαντικές όταν μαζί με τις λοιπές πληροφορίες που περιλαμβάνουν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις δύνανται να επηρεάσουν τις αποφάσεις που λαμβάνουν οι κύριοι χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
- Οι λογιστικές πολιτικές για μη σημαντικές συναλλαγές θεωρούνται μη σημαντικές και δεν θα πρέπει να γνωστοποιούνται. Οι λογιστικές πολιτικές, ωστόσο, μπορεί να είναι σημαντικές ανάλογα με τη φύση κάποιων συναλλαγών ακόμα και αν τα σχετικά ποσά είναι μη σημαντικά. Οι λογιστικές πολιτικές που σχετίζονται με σημαντικές συναλλαγές και γεγονότα δεν είναι πάντοτε σημαντικές στο σύνολό τους.
- Οι λογιστικές πολιτικές είναι σημαντικές όταν οι χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων τις χρειάζονται προκειμένου να κατανοήσουν άλλη σημαντική πληροφόρηση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

- Η πληροφόρηση για το πώς η οικονομική οντότητα έχει εφαρμόσει μία λογιστική πολιτική είναι πιο χρήσιμη στους χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σε σχέση με την τυποποιημένη πληροφορία ή τη σύνοψη των διατάξεων των ΔΠΧΑ.
- Στην περίπτωση που η οικονομική οντότητα επιλέξει να συμπεριλάβει μη σημαντική πληροφόρηση για τις λογιστικές πολιτικές, η πληροφόρηση αυτή δεν θα πρέπει να παρεμποδίζει τη σημαντική πληροφόρηση για τις λογιστικές πολιτικές.

Επίσης, προστίθενται οδηγίες και επεξηγηματικά παραδείγματα στη δεύτερη Δήλωση Πρακτικής για να βοηθήσουν στην εφαρμογή της έννοιας του ουσιώδους κατά τη διενέργεια κρίσεων στις γνωστοποιήσεις λογιστικών πολιτικών.

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023.

ΔΛΠ 8 Λογιστικές Πολιτικές, Αλλαγές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη (Τροποποίηση) - «Ορισμός Λογιστικών εκτιμήσεων»

Στις 12 Φεβρουαρίου 2021 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 8 με την οποία:

- Όρισε τις λογιστικές εκτιμήσεις ως νομισματικά ποσά στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις που υπόκεινται σε αβεβαιότητα ως προς τη μέτρησή τους.
- Διευκρίνισε πως μία λογιστική πολιτική μπορεί να απαιτεί τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων να αποτιμώνται κατά τέτοιο τρόπο που να δημιουργείται αβεβαιότητα. Στην περίπτωση αυτή η οικονομική οντότητα αναπτύσσει μία λογιστική εκτίμηση. Η ανάπτυξη λογιστικών εκτιμήσεων περιλαμβάνει τη χρήση κρίσεων και υποθέσεων.
- Κατά την ανάπτυξη των λογιστικών εκτιμήσεων η οικονομική οντότητα χρησιμοποιεί τεχνικές αποτίμησης και δεδομένα.
- Η οικονομική οντότητα μπορεί να απαιτηθεί να μεταβάλει τις λογιστικές εκτιμήσεις της. Το γεγονός αυτό από τη φύση του δεν σχετίζεται με τις προηγούμενες χρήσεις ούτε αποτελεί διόρθωση λάθους. Οι μεταβολές στα δεδομένα ή στις τεχνικές αποτίμησης αποτελούν μεταβολές στις λογιστικές εκτιμήσεις εκτός αν σχετίζονται με διόρθωση λάθους.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023.

ΔΛΠ 12 Φόροι εισοδήματος (Τροποποίηση) – «Αναβαλλόμενος φόρος που σχετίζεται με στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεων που προκύπτουν από συγκεκριμένη συναλλαγή»

Στις 7 Μαΐου 2021 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 12 με την οποία περιόρισε το πεδίο εφαρμογής της εξαίρεσης αναγνώρισης σύμφωνα με την οποία οι εταιρείες σε συγκεκριμένες περιπτώσεις εξαιρούνταν από την υποχρέωση αναγνώρισης αναβαλλόμενου φόρου κατά την αρχική αναγνώριση στοιχείων ενεργητικού ή υποχρεώσεων. Η τροποποίηση αποφασίζει ότι η εν λόγω εξαίρεση δεν εφαρμόζεται πλέον σε συναλλαγές που κατά την αρχική αναγνώριση έχουν ως αποτέλεσμα τη δημιουργία ισόποσων φορολογητέων και εκπεστέων προσωρινών διαφορών, όπως οι μισθώσεις για τους μισθωτές και οι υποχρεώσεις αποκατάστασης.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023.

ΔΠΧΑ 17 Ασφαλιστήρια Συμβόλαια (Τροποποίηση) – «Αρχική εφαρμογή ΔΠΧΑ 17 και ΔΠΧΑ 9 - Συγκριτική πληροφόρηση»

Στις 9 Δεκεμβρίου 2021 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΠΧΑ, η οποία προσθέτει μια νέα επιλογή για την μετάβαση στο ΔΠΧΑ 17 προκειμένου να εξομαλύνει τις λογιστικές αναντιστοιχίες που προκύπτουν στη συγκριτική πληροφόρηση μεταξύ των υποχρεώσεων των ασφαλιστικών συμβάσεων και των σχετικών χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων κατά την αρχική εφαρμογή του ΔΠΧΑ 17, και ως εκ τούτου να βελτιώσει τη χρησιμότητα της συγκριτικής πληροφόρησης για τους χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Επιτρέπει την παρουσίαση της συγκριτικής πληροφόρησης σχετικά με τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με τρόπο που είναι πιο συνεπής με το ΔΠΧΑ 9.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023.

2.3. Οι βασικές λογιστικές αρχές

2.3.1. Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις

Οι Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις περιλαμβάνουν τις Οικονομικές Καταστάσεις της μητρικής εταιρείας και των θυγατρικών εταιριών στις οποίες ασκεί έλεγχο.

Έλεγχος θεωρείται ότι υπάρχει όταν η μητρική εταιρεία έχει τη δυνατότητα να ορίζει τις αποφάσεις που αφορούν τις χρηματοοικονομικές και λειτουργικές αρχές διαχείρισης των θυγατρικών, με σκοπό να έχει οφέλη από αυτές.

Οι θυγατρικές εταιρείες ενοποιούνται πλήρως από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που ο έλεγχος μεταβιβάζεται εκτός Ομίλου.

Τα αποτελέσματα των εξαγοραζόμενων ή πωλούμενων θυγατρικών εντός της χρήσεως, περιλαμβάνονται στην ενοποιημένη κατάσταση συνολικού εισοδήματος από ή έως την ημερομηνία εξαγοράς ή πώλησης, αντίστοιχα.

Όταν ο Όμιλος διαθέτει μια θυγατρική εταιρεία (ή παύει να έχει τον έλεγχο), αυτή επιμετράται στην εύλογη αξία κατά την ημερομηνία της διάθεσης (ή όταν ο έλεγχος χάνεται), με την αλλαγή στη λογιστική αξία να αναγνωρίζεται ως κέρδος ή ζημία.

Συναλλαγές που οδηγούν σε αλλαγές ποσοστών συμμετοχής, οι οποίες δεν οδηγούν σε απώλεια ελέγχου σε θυγατρική, καταχωρούνται απ' ευθείας στην καθαρή θέση.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις των θυγατρικών καταρτίζονται με τις ίδιες λογιστικές αρχές με τις Οικονομικές καταστάσεις της μητρικής.

Ενδοομιλικές συναλλαγές (συμπεριλαμβανομένων και των συμμετοχών), υπόλοιπα και μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου, απαλείφονται. Τυχόν ζημίες μερίζονται σε δικαιώματα μειοψηφίας, ακόμα και αν το υπόλοιπο καταστεί αρνητικό.

Οι επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις στις ιδιαίτερες οικονομικές καταστάσεις της Μητρικής αποτιμώνται στο κόστος και εξετάζονται για απομείωση.

2.3.2. Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις

Συγγενείς επιχειρήσεις είναι οι νομικές οντότητες στις οποίες ο Όμιλος έχει σημαντική επιρροή αλλά δεν ασκεί έλεγχο επί της λειτουργίας τους και η συμμετοχή του Ομίλου με δικαιώματα ψήφου συνήθως ανέρχεται σε ποσοστό μεταξύ 20% και 50%. Οι επενδύσεις του Ομίλου σε συγγενείς επιχειρήσεις λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης.

Αρχικά καταχωρούνται στο κόστος κτήσεως και εμπεριέχουν τυχόν υπεραξία κατά την απόκτηση (καθαρή από ζημίες απομείωσης).

Σύμφωνα με τη μέθοδο της καθαρής θέσης, η συμμετοχή του Ομίλου στα κέρδη / (ζημίες) και στα λοιπά συνολικά εισοδήματα της συγγενούς επιχείρησης που προκύπτουν μετά την εξαγορά αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων του Ομίλου αντίστοιχα, με ταυτόχρονη μεταβολή της λογιστικής αξίας της επένδυσης.

Όταν το μερίδιο του Ομίλου στις ζημίες μιας συγγενούς υπερβαίνει το κόστος κτήσεως της επένδυσης, δεν αναγνωρίζονται περαιτέρω ζημίες από τον Όμιλο, εκτός εάν έχουν αναληφθεί νομικές ή συμβατικές υποχρεώσεις ή ο Όμιλος πραγματοποίησε πληρωμές για λογαριασμό της συγγενούς.

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού ο Όμιλος εξετάζει εάν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις απομείωσης της συμμετοχής στη συγγενή εταιρεία και στην περίπτωση αυτή, αναγνωρίζεται ως απομείωση η διαφορά μεταξύ του ανακτήσιμου ποσού της επένδυσης που έχει εκτιμηθεί και της τρέχουσας αξίας της επένδυσης.

Τα μη πραγματοποιημένα κέρδη / (ζημίες) από συναλλαγές μεταξύ του Ομίλου και των συγγενών επιχειρήσεων απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου.

Οι επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις στις ιδιαίτερες οικονομικές καταστάσεις της Μητρικής αποτιμώνται στο κόστος και εξετάζονται για απομείωση.

2.3.3. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, μειωμένα κατά τις μεταγενέστερα σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν ζημίες απομείωσης.

Αυξήσεις στη λογιστική αξία των παραγωγικών ακινήτων που προκύπτουν από την αναπροσαρμογή στην εύλογη αξία, καταχωρούνται σε αποθεματικό της Καθαρής Θέσης, εκτός εάν αφορά σε αναστροφή μειωτικής αναπροσαρμογής (υποτίμησης) που είχε καταχωρηθεί στα έξοδα. Σε αυτή την περίπτωση ισόποσο μέρος της αναπροσαρμογής καταχωρείται στα έσοδα. Μειώσεις στη λογιστική αξία, που προκύπτουν από την αναπροσαρμογή, καταχωρούνται στα έξοδα αφού πρώτα διαγραφεί το τυχόν σχηματισμένο αποθεματικό αναπροσαρμογής για το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο.

Οι λοιπές ενσώματες ακινητοποιήσεις απεικονίζονται στο ιστορικό κόστος κτήσεως, μετά την αφαίρεση των σωρευμένων αποσβέσεων και απαξιώσεων.

Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτές δαπάνες για την απόκτηση των ενσωμάτων στοιχείων. Οι δαπάνες που πραγματοποιούνται, αυξάνουν τη λογιστική αξία των ενσωμάτων παγίων μόνο εάν πιθανολογείται ότι θα εισρεύσουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη και το κόστος τους μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Στις άμεσα επιρριπτές δαπάνες περιλαμβάνεται και το κόστος δανεισμού που ελήφθη για την αγορά ή για την κατασκευή του παγίου, μέχρι την ημερομηνία που τίθεται σε παραγωγική λειτουργία.

Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται.

Κατά την πώληση των ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα. Για τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα που αποτιμώνται στις εύλογες αξίες τους, το τυχόν αποθεματικό αναπροσαρμογής που υπάρχει στα ίδια κεφάλαια κατά την πώληση, μεταφέρεται στα κέρδη εις νέον.

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ετήσιο ισολογισμό. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο μέσα στη ωφέλιμη ζωή τους, η οποία κυμαίνεται ως εξής:

Κατηγορία ακινητοποιήσεων	Ωφέλιμη διάρκεια ζωής
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα	40 - 50 έτη
Μεταφορικά Μέσα και Μέσα Εσωτερικών Μεταφορών	9 - 20 έτη
Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	5 - 10 έτη

Τα παραγωγικά πάγια περιουσιακά στοιχεία ή αυτά για τα οποία δεν έχει προσδιοριστεί η χρήση τους και βρίσκονται στο στάδιο της κατασκευής, απεικονίζονται στο κόστος μειωμένα κατά τις τυχόν ζημίες απομείωσης. Η απόσβεση αυτών των παγίων, όπως και των υπολοίπων του ομίλου, αρχίζει όταν αυτά είναι έτοιμα για χρήση.

2.3.4. Επενδυτικά ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αφορούν σε ακίνητα που κατέχονται με σκοπό την απόκτηση εσόδων από μισθώματα ή κέρδους από τη μεταπώλησή τους.

Απεικονίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεώς τους, συμπεριλαμβανομένων και των εξόδων για την απόκτησή τους. Τα επενδυτικά ακίνητα αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, η οποία προσδιορίζεται από ανεξάρτητους εκτιμητές. Οι μεταβολές της εύλογης αξίας της επένδυσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

Στις περιπτώσεις που η εύλογη αξία των επενδυτικών ακινήτων δεν μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα σε συνεχή βάση, τότε αποτιμώνται με τη μέθοδο του κόστους.

2.3.5. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

2.3.5.1. Λογισμικά Προγράμματα Η/Υ

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις, οι οποίες διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών, η οποία κυμαίνεται από 3 έως 8 έτη.

Οι δαπάνες που απαιτούνται για την ανάπτυξη και διατήρηση του λογισμικού καταχωρούνται ως έξοδα όταν γίνονται, εκτός αν υπάρχει η προοπτική να προσδώσουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη, οπότε καταχωρούνται στα άυλα στοιχεία.

2.3.5.2. Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία (σήματα)

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται:

(α) Αν πιθανολογείται ότι τα αναμενόμενα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αποδίδονται σε αυτά θα εισρεύσουν στην επιχείρηση και (β) Αν το κόστος του περιουσιακού στοιχείου μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα.

Όταν ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο αποκτάται μέσω μιας συνένωσης επιχειρήσεων, το κόστος αυτού του άυλου περιουσιακού στοιχείου είναι η εύλογη αξία του κατά την ημερομηνία της απόκτησης (εξαγοράς).

Η εύλογη αξία ενός άυλου περιουσιακού στοιχείου αντανακλά τις προσδοκίες της αγοράς για την πιθανότητα ότι τα αναμενόμενα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που ενσωματώνονται στο περιουσιακό στοιχείο θα εισρεύσουν στην επιχείρηση.

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με περιορισμένη διάρκεια ζωής αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο στη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους και αξιολογούνται για απομείωση.

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται αλλά εξετάζονται για απομείωση της αξίας τους ανά τακτά χρονικά διαστήματα.

2.3.5.3. Υπεραξία

Η υπεραξία αντιπροσωπεύει το επιπλέον τίμημα που καταβάλλεται από τον Όμιλο για την απόκτηση νέων θυγατρικών εταιρειών. Προκύπτει από τη σύγκριση του τιμήματος που καταβάλλεται για την απόκτηση σε σχέση με την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που αναλογεί στον Όμιλο κατά την ημερομηνία της απόκτησης. Η υπεραξία που προκύπτει εμφανίζεται στα άυλα περιουσιακά στοιχεία. Τυχόν αρνητική υπεραξία κατά την ημερομηνία εξαγοράς μιας εταιρείας καταχωρείται ως έσοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων του ομίλου.

Η υπεραξία κατανέμεται σε μονάδες δημιουργίας ταμιακών ροών. Η μονάδα ταμιακών ροών είναι η μικρότερη προσδιορίσιμη ομάδα στοιχείων ενεργητικού που δημιουργεί ανεξάρτητες ταμιακές ροές.

Η υπεραξία δεν υπόκειται σε απόσβεση και στο τέλος κάθε έτους διενεργείται έλεγχος για τυχόν απομείωση της. Ο έλεγχος απομείωσης διενεργείται με τον προσδιορισμό του ανακτήσιμου ποσού από τις μονάδες ταμιακής ροής με τις οποίες συνδέεται η υπεραξία. Το ανακτήσιμο ποσό είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της αξίας χρήσεως και της εύλογης αξίας (μείον το κόστος της πώλησης).

Τυχόν ζημιές απομείωσης της υπεραξίας δεν αντιστρέφονται σε μελλοντικές περιόδους.

2.3.6. Αποθέματα

Τα αποθέματα (εμπορεύματα) αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η υπολογιζόμενη τιμή πώλησης, μέσα στα πλαίσια της συνήθους εμπορικής δραστηριότητας της επιχείρησης, μείον το υπολογιζόμενο κόστος που είναι αναγκαίο για να πραγματοποιηθεί η πώληση, εφόσον αυτό είναι διακεκριμένο και σημαντικής αξίας.

Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου και περιλαμβάνει τις δαπάνες απόκτησης των αποθεμάτων και τα ειδικά έξοδα αγοράς τους (μεταφορικά, ασφάλιστρα κλπ.).

Κόστος δανεισμού δεν περιλαμβάνεται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων.

2.3.7. Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία

Α. Ταξινόμηση και Επιμέτρηση Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων:

Ο Όμιλος ταξινομεί τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία του στις παρακάτω κατηγορίες:

(α) Στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που στη συνέχεια επιμετρώνται σε εύλογη αξία (είτε στα λοιπά συνολικά εισοδήματα, είτε στα αποτελέσματα χρήσης) και

(β) Στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος.

Η ταξινόμηση εξαρτάται από το επιχειρηματικό μοντέλο του Ομίλου για τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και των συμβατικών όρων των ταμειακών ροών.

Αρχική επιμέτρηση

Ο Όμιλος επιμετρά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αρχικά στην εύλογη αξία τους, προσθέτοντας κόστη συναλλαγής, στην περίπτωση που ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο δεν επιμετράται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων χρήσης. Τα κόστη συναλλαγής των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων χρήσης καταχωρίζονται στα έξοδα.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με ενσωματωμένα παράγωγα εξετάζονται στο σύνολό τους όταν διερευνάται εάν οι ταμειακές τους ροές είναι μόνο καταβολή κεφαλαίου και τόκων.

Μεταγενέστερη αποτίμηση

Τα χρεόγραφα επιμετρώνται στη συνέχεια στο αποσβέσιμο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων ή στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων χρήσης. Η ταξινόμηση βασίζεται σε δύο κριτήρια: α) το επιχειρηματικό μοντέλο διαχείρισης των χρηματοοικονομικών στοιχείων και β) τις συμβατικές ταμειακές ροές του μέσου, εάν αντιπροσωπεύουν «μόνο πληρωμές κεφαλαίου και τόκων» (SPPI κριτήριο) επί του ανεξόφλητου υπολοίπου.

Η ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρεογράφων γίνεται ως εξής:

I. Χρεόγραφα στο αποσβέσιμο κόστος, για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που πληρούν το SPPI κριτήριο και που αποκτώνται στα πλαίσια ενός επιχειρηματικού μοντέλου που έχει σκοπό τη διατήρηση τους και την είσπραξη των συμβατικών ταμειακών ροών.

Τα έσοδα των τόκων αυτών των στοιχείων περιλαμβάνονται στα χρηματοοικονομικά έσοδα και αναγνωρίζονται με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Οποιοδήποτε κέρδος ή ζημία που προκύπτει από τη διαγραφή αναγνωρίζεται αμέσως στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

II. Χρεόγραφα στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων, για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που πληρούν το SPPI κριτήριο και που κατέχονται στα πλαίσια ενός επιχειρηματικού μοντέλου είσπραξης ταμειακών ροών και πώλησής τους.

Οι μεταβολές στη λογιστική αξία τους αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος, εκτός από την αναγνώριση κερδών ή ζημιών απομείωσης, εσόδων από τόκους και κερδών ή ζημιών από συναλλαγματικές διαφορές, τα οποία αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Τα έσοδα τόκων από αυτά τα στοιχεία περιλαμβάνονται στα χρηματοοικονομικά έσοδα και αναγνωρίζονται με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

III. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων χρήσης, τα οποία περιλαμβάνουν παράγωγα αλλά και συμμετοχικούς τίτλους, τους οποίους ο Όμιλος δεν έχει αμετάκλητα επιλέξει να ταξινομεί στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος κατά την αρχική αναγνώριση τους ή τη μεταβίβαση. Αυτή η κατηγορία περιλαμβάνει επίσης χρεόγραφα των οποίων οι ταμειακές ροές δεν πληρούν το SPPI κριτήριο ή ο Όμιλος δεν τα κατέχει στα πλαίσια ενός επιχειρηματικού μοντέλου με σκοπό την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών, ή την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών και την πώλησή τους.

Το κέρδος ή η ζημία από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων χρήσης αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται και επιμετρώνται μεταγενέστερα, ως εξής:

IV. Συμμετοχικοί τίτλοι στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης συνολικού εισοδήματος, χωρίς μεταφορά των κερδών ή ζημιών στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης κατά την από-αναγνώρισή τους, τους οποίους ή ο Όμιλος έχει την πρόθεση να κρατήσει στο προβλεπόμενο μέλλον και έχει αμετάκλητα αποφασίσει να τους ταξινομή κατά τον τρόπο αυτό στην αρχική αναγνώριση τους ή στη μεταβίβαση στο ΔΧΠΑ9.

V. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που χαρακτηρίζονται στην κατηγορία της εύλογης αξίας μέσω αποτελεσμάτων χρήσης κατά την αρχική τους αναγνώριση και τα οποία θα μπορούσαν διαφορετικά να επιμετρώνται μεταγενέστερα στο αποσβέσιμο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης συνολικού εισοδήματος. Μία τέτοια ταξινόμηση μπορεί να γίνει μόνο εάν απαλείφει ή μειώνει σημαντικά μια «λογιστική αναντιστοιχία» που διαφορετικά θα προέκυπτε.

B. Απομείωση

Ο Όμιλος αναγνωρίζει προβλέψεις απομείωσης για αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός αυτών που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων χρήσης.

Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες βασίζονται στη διαφορά μεταξύ των συμβατικών ταμειακών ροών και όλων των ταμειακών ροών που ο Όμιλος αναμένει να λάβει. Η διαφορά προεξοφλείται χρησιμοποιώντας μια εκτίμηση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου.

Για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες υπολογίζονται με βάση τις ζημίες των επόμενων 12 μηνών. Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες των επόμενων 12 μηνών είναι ένα μέρος των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών για όλη τη διάρκεια ζωής των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, που προκύπτει από την πιθανότητα της αθέτησης πληρωμής ενός στοιχείου εντός των επόμενων 12 μηνών από την ημερομηνία αναφοράς. Σε περίπτωση που υπάρχει σημαντική αύξηση του πιστωτικού κινδύνου από την αρχική αναγνώριση, η πρόβλεψη απομείωσης βασίζεται στις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες όλης της διάρκειας ζωής του στοιχείου.

2.3.8. Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αρχικά επιμετρούνται στην τιμή συναλλαγής, όπως ορίζεται από το ΔΠΧΑ 15 «Εσοδα από συμβάσεις με πελάτες».

Για τις εμπορικές απαιτήσεις και τις λοιπές απαιτήσεις ο Όμιλος εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων ζημιών πιστωτικού κινδύνου, σύμφωνα με την οποία η πρόβλεψη της ζημίας επιμετράται πάντοτε σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες ζημίες πιστωτικού κινδύνου καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων.

Οι σχετικές προβλέψεις για τις αναμενόμενες ζημίες πιστωτικού κινδύνου υπολογίζονται με τρόπο που αντανakλά την εμπειρία από ιστορικά στοιχεία, λαμβάνοντας υπόψη μελλοντικούς παράγοντες σε σχέση με τους οφειλέτες, το οικονομικό περιβάλλον και τυχόν ληφθείσες εξασφαλίσεις.

2.3.9. Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες - μέχρι 3 μήνες - επενδύσεις υψηλής ρευστοποιησιμότητας και χαμηλού ρίσκου.

2.3.10. Καθορισμός της εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών μέσων

Ο Όμιλος υπολογίζει την εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων στηριζόμενος σε σχετικό πλαίσιο που κατατάσσει τα χρηματοοικονομικά στοιχεία σε μια ιεραρχία τριών επιπέδων με βάση τα δεδομένα που χρησιμοποιούνται για την αποτίμησή τους, όπως περιγράφεται κατωτέρω:

Επίπεδο 1: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.

Επίπεδο 2: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία όλα τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία είναι βασισμένα (είτε άμεσα είτε έμμεσα) σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Επίπεδο 3: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία δεν είναι βασισμένα σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

2.3.11. Μισθώσεις

α) Όταν ο Όμιλος είναι μισθωτής

Ο Όμιλος αναγνωρίζει ένα δικαίωμα χρήσης περιουσιακού στοιχείου και μια υποχρέωση μίσθωσης κατά την έναρξη της μίσθωσης.

Το δικαίωμα χρήσης περιουσιακού στοιχείου αρχικά αποτιμάται στο κόστος, το οποίο περιλαμβάνει το ποσό της αρχικής αναγνώρισης της υποχρέωσης μίσθωσης, τυχόν πληρωμές μισθωμάτων που πραγματοποιήθηκαν κατά την έναρξη ή πριν από την έναρξη της μίσθωσης μείον οποιαδήποτε κίνητρα μίσθωσης έχουν εισπραχθεί, τυχόν αρχικά άμεσα έξοδα και την εκτίμηση της υποχρέωσης για τυχόν έξοδα αποκατάστασης του δικαιώματος χρήσης περιουσιακού στοιχείου.

Μετά την αρχική αναγνώριση, το δικαίωμα χρήσης αποτιμάται στο κόστος κτήσης μειωμένο με τις τυχόν σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης και προσαρμοσμένο κατά την τυχόν επανεκτίμηση της υποχρέωσης από τη μίσθωση.

Το δικαίωμα χρήσης αποσβένεται με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης έως το τέλος της περιόδου μίσθωσης, εκτός και εάν στην σύμβαση προβλέπεται μεταβίβαση της κυριότητας του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου στον Όμιλο στο τέλος της περιόδου μίσθωσης. Στην περίπτωση αυτή το δικαίωμα χρήσης αποσβένεται στη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου. Επιπλέον, το δικαίωμα χρήσης ελέγχεται για ζημίες απομείωσης, εάν υπάρχουν, και προσαρμόζεται στις περιπτώσεις όπου υπάρχει αναπροσαρμογή της υποχρέωσης μίσθωσης.

Η υποχρέωση μίσθωσης κατά την αρχική αναγνώριση αποτελείται από την παρούσα αξία των μελλοντικών υπολειπόμενων πληρωμών μισθωμάτων. Ο Όμιλος, για να προεξοφλήσει τα υπολειπόμενα μελλοντικά μισθώματα, χρησιμοποιεί το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης και όπου αυτό δεν μπορεί να προσδιορισθεί, χρησιμοποιεί το οριακό επιτόκιο δανεισμού (IBR).

Οι πληρωμές μισθωμάτων που περιλαμβάνονται στην αποτίμηση της υποχρέωσης από μισθώσεις περιλαμβάνουν σταθερές πληρωμές, μεταβλητές πληρωμές που εξαρτώνται από ένα δείκτη ή ένα επιτόκιο, ποσά που αναμένεται να καταβληθούν βάσει των εγγυήσεων υπολειμματικής αξίας, την τιμή άσκησης του δικαιώματος αγοράς που ο Όμιλος εκτιμά ότι θα ασκήσει και ποινές για καταγγελία μίσθωσης, εάν στον καθορισμό της διάρκειας της μίσθωσης έχει ληφθεί υπόψη η άσκηση του δικαιώματος καταγγελίας από τον Όμιλο.

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η υποχρέωση από τη μίσθωση μειώνεται με τις καταβολές των μισθωμάτων, αυξάνεται με το χρηματοοικονομικό έξοδο και επανεκτιμάται για τυχόν επανεκτιμήσεις ή τροποποιήσεις της μίσθωσης.

Επανεκτίμηση γίνεται όταν υπάρχει μεταβολή στις μελλοντικές πληρωμές μισθωμάτων που μπορεί να προκύπτουν από τη μεταβολή ενός δείκτη ή εάν υπάρχει μια μεταβολή στην εκτίμηση του Ομίλου για το ποσό που αναμένεται να καταβληθεί για μια εγγύηση υπολειμματικής αξίας, μεταβολή στη διάρκεια της σύμβασης μίσθωσης και μεταβολή στην εκτίμηση άσκησης του δικαιώματος αγοράς του υποκείμενου στοιχείου, εφόσον υπάρχει. Όταν η υποχρέωση μίσθωσης αναπροσαρμόζεται, γίνεται και αντίστοιχη προσαρμογή στη λογιστική αξία του δικαιώματος χρήσης ή καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν η λογιστική αξία του δικαιώματος χρήσης μειωθεί στο μηδέν.

Σύμφωνα με την πολιτική που επέλεξε να εφαρμόσει ο Όμιλος, το δικαίωμα χρήσης αναγνωρίζεται στα «(ιδιοχρησιμοποιούμενα) Ενσώματα πάγια» και η υποχρέωση μίσθωσης διακριτά από τις άλλες υποχρεώσεις στα κονδύλια «(μακροπρόθεσμες) Υποχρεώσεις από μισθώσεις» και «Βραχυπρόθεσμες δόσεις υποχρεώσεων από μισθώσεις».

Ο Όμιλος επέλεξε να κάνει χρήση της εξαίρεσης που παρέχει το ΔΠΧΑ 16 και να μην αναγνωρίζει δικαίωμα χρήσης και υποχρέωση μίσθωσης για μισθώσεις των οποίων η διάρκεια δεν υπερβαίνει τους 12 μήνες ή για μισθώσεις στις οποίες το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι χαμηλής αξίας όταν είναι καινούργιο.

β) Όταν ο Όμιλος είναι εκμισθωτής

ι. Χρηματοδοτικές μισθώσεις: Στις περιπτώσεις συμβάσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης, στις οποίες ο Όμιλος λειτουργεί ως εκμισθωτής, το συνολικό ποσό των μισθωμάτων, που προβλέπει η σύμβαση μίσθωσης, καταχωρείται στην κατηγορία δάνεια και απαιτήσεις κατά πελατών. Η διαφορά, μεταξύ της παρούσας αξίας (καθαρή επένδυση)

των μισθωμάτων και του συνολικού ποσού των μισθωμάτων, αναγνωρίζεται ως μη δεδουλευμένος τόκος και εμφανίζεται αφαιρετικά των απαιτήσεων. Οι εισπράξεις των μισθωμάτων μειώνουν τη συνολική απαίτηση από μισθώματα, ενώ το χρηματοοικονομικό έσοδο αναγνωρίζεται με τη μέθοδο του δεδουλευμένου. Οι απαιτήσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις εξετάζονται για απομείωση της αξίας τους, σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9.

ii. Λειτουργικές μισθώσεις: Στις περιπτώσεις λειτουργικών μισθώσεων, ο Όμιλος κατατάσσει το μισθωμένο πάγιο ως στοιχείο του ενεργητικού, διενεργώντας αποσβέσεις με βάση την ωφέλιμη ζωή του. Τα ποσά των μισθωμάτων, που αντιστοιχούν στη χρήση του μισθωμένου παγίου αναγνωρίζονται ως έσοδα, στην κατηγορία λοιπά έσοδα, με τη μέθοδο του δεδουλευμένου.

Όταν ο Όμιλος είναι ενδιάμεσος εκμισθωτής, αξιολογεί την κατάταξη της υπεκμίσθωσης κάνοντας αναφορά στο δικαίωμα χρήσης της κύριας μίσθωσης, δηλαδή ο Όμιλος συγκρίνει τους όρους της κύριας μίσθωσης με αυτούς της υπεκμίσθωσης. Αντίθετα, εάν η κύρια μίσθωση είναι μια βραχυπρόθεσμη μίσθωση στην οποία ο Όμιλος εφαρμόζει την εξαίρεση που περιγράφεται παραπάνω, τότε κατατάσσει την υπεκμίσθωση ως λειτουργική μίσθωση. Στην περίπτωση αυτή, ο Όμιλος αναγνωρίζει τα ποσά των μισθωμάτων, που αντιστοιχούν στην υπεκμίσθωση του μισθωμένου παγίου ως έσοδα, στην κατηγορία λοιπά έσοδα, με τη μέθοδο του δεδουλευμένου.

2.3.12. Παροχές σε εργαζόμενους

2.3.12.1. Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος, καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

2.3.12.2. Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών.

Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Οι υποχρεώσεις που απορρέουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών στο προσωπικό υπολογίζονται στην προεξοφλημένη αξία των μελλοντικών παροχών προς το προσωπικό που έχουν καταστεί δεδουλευμένες κατά την ημερομηνία ισολογισμού. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας (Projected Unit Credit Method).

Τα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες που προκύπτουν από εμπειρικές προσαρμογές και από μεταβολές στις αναλογιστικές παραδοχές αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα στην περίοδο που προκύπτουν.

Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα.

2.3.12.3. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης

Οι παροχές τερματισμού απασχόλησης είναι πληρωτέες όταν ο όμιλος, είτε τερματίζει την απασχόληση εργαζομένων πριν την συνταξιοδότηση, είτε μετά από απόφαση εργαζομένων να δεχθούν προσφορά παροχών από τον Όμιλο σε αντάλλαγμα του τερματισμού της απασχόλησης τους. Ο Όμιλος αναγνωρίζει τις παροχές τερματισμού της απασχόλησης ως υποχρέωση και έξοδο κατά την προγενέστερη μεταξύ των ακόλουθων ημερομηνιών: α) όταν η οικονομική οντότητα δεν δύναται πλέον να αποσύρει την προσφορά των εν λόγω παροχών και β) όταν η οικονομική οντότητα αναγνωρίζει κόστος αναδιάρθρωσης που εμπίπτει στο πεδίο του ΔΛΠ 37 και συνεπάγεται την καταβολή παροχών τερματισμού της απασχόλησης. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού προεξοφλούνται.

2.3.13. Προβλέψεις, Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και απαιτήσεις

Οι προβλέψεις καταχωρούνται όταν υπάρχει μία παρούσα νόμιμη ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος, είναι πιθανόν ότι θ' απαιτηθεί εκροή πόρων για διακανονισμό της δέσμευσης και το

απαιτούμενα ποσό μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Οι δαπάνες που σχετίζονται με τις προβλέψεις παρουσιάζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός και αν η πιθανότητα για εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη.

Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφειλών είναι πιθανή.

2.3.14. Τρέχων και Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος υπολογίζεται βάσει της ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας και βασίζεται στα αποτελέσματα της εταιρείας όπως αυτά αναμορφώνονται στη φορολογική της δήλωση, εφαρμόζοντας τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή.

Η διοίκηση περιοδικά αξιολογεί τις φορολογικές δηλώσεις που έχουν υποβληθεί, όταν η ισχύουσα φορολογική νομοθεσία υπόκειται σε ερμηνείες και σχηματίζει προβλέψεις όπου εκτιμάται ότι απαιτείται, με βάση τα ποσά που αναμένεται να καταβληθούν στις φορολογικές αρχές.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με τη μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές και φορολογικούς νόμους που ισχύουν κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού και οι οποίοι αναμένεται να εφαρμοστούν όταν το στοιχείο του ενεργητικού που είναι σχετικό με τον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος πραγματοποιηθεί, ή οι σχετικές με τον αναβαλλόμενο φόρο υποχρεώσεις τακτοποιηθούν.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις και απαιτήσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικό δικαίωμα να συμψηφιστούν και σχετίζονται με φόρους εισοδήματος που επιβάλλονται από την ίδια φορολογική αρχή.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις καταχωρούνται κατά την έκταση κατά την οποία εκτιμάται ότι θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για τη χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση και των μεταφερόμενων αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών.

2.3.15. Αναγνώριση εσόδων

Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15, καθιερώνεται ένα μοντέλο πέντε βημάτων για τον προσδιορισμό των εσόδων από συμβάσεις με πελάτες, εκτός αν αυτές οι συμβάσεις εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής άλλων προτύπων.

Έσοδο ορίζεται το ποσό το οποίο μία οικονομική οντότητα αναμένει να δικαιούται ως αντάλλαγμα για τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που μεταβίβασε σε έναν πελάτη, εκτός από τα ποσά που εισπράττονται για λογαριασμό τρίτων (φόρος προστιθέμενης αξίας, λοιποί φόροι επί των πωλήσεων).

Μια οικονομική οντότητα αναγνωρίζει έσοδα όταν (ή καθώς) ικανοποιεί την υποχρέωση εκτέλεσης μιας σύμβασης, μεταβιβάζοντας τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που έχει υποσχεθεί στον πελάτη. Ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο του αγαθού ή της υπηρεσίας, εάν έχει τη δυνατότητα να κατευθύνει τη χρήση και να αντλεί ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη από αυτό το αγαθό ή την υπηρεσία. Ο έλεγχος μεταβιβάζεται κατά τη διάρκεια μιας περιόδου ή σε μια συγκεκριμένη χρονική στιγμή.

Τα έσοδα από την πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο έλεγχος του αγαθού μεταφέρεται στον πελάτη, συνήθως με την παράδοσή του, και δεν υπάρχει καμία ανεκπλήρωτη υποχρέωση που θα μπορούσε να επηρεάσει την αποδοχή του αγαθού από τον πελάτη.

Τα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται την λογιστική περίοδο την οποία οι υπηρεσίες παρέχονται και επιμετρούνται σύμφωνα με τη φύση των υπηρεσιών που παρέχονται, χρησιμοποιώντας είτε μεθόδους εκροών, είτε μεθόδους εισροών.

Απαίτηση από τον πελάτη αναγνωρίζεται όταν υπάρχει ένα άνευ προϋποθέσεων δικαίωμα να λάβει η οικονομική οντότητα το τίμημα για τις εκτελεσμένες υποχρεώσεις της σύμβασης προς τον πελάτη.

Συμβατικό περιουσιακό στοιχείο αναγνωρίζεται όταν ο Όμιλος έχει ικανοποιήσει τις υποχρεώσεις της προς τον πελάτη, πριν ο πελάτης πληρώσει ή πριν καταστεί απαιτητή η πληρωμή, για παράδειγμα όταν τα αγαθά ή οι υπηρεσίες μεταβιβάζονται στον πελάτη πριν από το δικαίωμα του Ομίλου για την έκδοση τιμολογίου.

Συμβατική υποχρέωση αναγνωρίζεται όταν ο Όμιλος λαμβάνει τίμημα από τον πελάτη (προπληρωμή) ή όταν διατηρεί δικαίωμα επί ενός τιμήματος το οποίο είναι ανεπιφύλακτο (αναβαλλόμενο έσοδο) πριν την εκτέλεση των υποχρεώσεων της σύμβασης και τη μεταφορά των αγαθών ή των υπηρεσιών. Η συμβατική υποχρέωση από-αναγνωρίζεται όταν εκτελεστούν οι υποχρεώσεις της σύμβασης και το έσοδο καταγραφεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Τα έσοδα από λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο, κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

Τα έσοδα από μερίσματα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων όταν το δικαίωμα είσπραξής τους έχει θεμελιωθεί.

2.3.16. Συναλλαγματικές μετατροπές

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας και του Ομίλου, αποτιμώνται με χρήση του νομίσματος του οικονομικού περιβάλλοντος μέσα στο οποίο η εταιρεία λειτουργεί (λειτουργικό νόμισμα). Το λειτουργικό νόμισμα παρουσίασης είναι το Ευρώ.

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα βάσει των ισοτιμιών που υφίστανται κατά την ημερομηνία των συναλλαγών.

Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα κατά την διάρκεια της περιόδου και κατά την ημερομηνία ισολογισμού με τις υπάρχουσες ισοτιμίες, καταχωρούνται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

2.3.17. Λειτουργικοί Τομείς Δραστηριότητας

Οι λειτουργικοί τομείς δραστηριότητας ορίζονται με βάση την ίδια δομή όπως και η εσωτερική πληροφόρηση που παρέχεται στον επικεφαλής λήψης επιχειρηματικών αποφάσεων. Για λόγους διοικητικής πληροφόρησης, οι λειτουργικοί τομείς παρακολουθούνται με βάση τη διάρθρωση των εταιρειών του Ομίλου, εφόσον οι υπεύθυνοι για τη λήψη οικονομικών αποφάσεων παρακολουθούν τις οικονομικές πληροφορίες ξεχωριστά, όπως παρουσιάζονται από την Εταιρεία και από τις θυγατρικές της που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση. Η Διοίκηση αξιολογεί την επίδοση των τομέων δραστηριότητας βασιζόμενη κυρίως στα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων, αποσβέσεων και προβλέψεων.

2.4. Αλλαγή λογιστικών πολιτικών – Διορθώσεις λαθών -Αναμόρφωση των συγκριτικών οικονομικών πληροφοριών

Αλλαγή στη λογιστική πολιτική - ΔΛΠ 19 Παροχές σε Εργαζόμενους

Η Επιτροπή Διεργητικών ΔΠΧΑ εξέδωσε τον Μάιο του 2021 την τελική Απόφαση στην ημερήσια διάταξη με τίτλο «Κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 19», η οποία περιλαμβάνει επεξηγηματικό υλικό σχετικά με τον τρόπο διανομής των παροχών σε περιόδους υπηρεσίας (δηλαδή την περίοδο κατά την οποία προκύπτουν τέτοιες παροχές) για προγράμματα καθορισμένων παροχών που είναι παρόμοια με εκείνα που ισχύουν για τους εργαζόμενους του Ομίλου στην Ελλάδα (δηλ. οι παροχές που ορίζονται στο άρθρο 8 του Ν. 3198/1955 περί παροχής αποζημίωσης λόγω συνταξιοδότησης). Ο Όμιλος, μέχρι την έκδοση της Απόφασης της Επιτροπής Διεργητικών ΔΠΧΑ, εφάρμοζε το ΔΛΠ 19 κατανέμοντας τις παροχές που ορίζονται από τον αντίστοιχο νόμο (Ν.2112/1920 και τροποποίησή του Ν. 4093/2012) στην περίοδο από την πρόσληψη έως τη συμπλήρωση 16 ετών υπηρεσίας σύμφωνα με την προβλεπόμενη από τον Ν. 4093/2012 κλίμακα.

Ωστόσο, σύμφωνα με την προαναφερθείσα Απόφαση, οι παροχές πρέπει να έχουν σωρευθεί την τελευταία 16ετία μέχρι την ημερομηνία συνταξιοδότησης των εργαζομένων σύμφωνα με την κλίμακα του Ν.4093/2012. Ως εκ τούτου, η εφαρμογή της παραπάνω Απόφασης έχει αντιμετωπιστεί ως αλλαγή λογιστικής πολιτικής, εφαρμόζοντας την αλλαγή αναδρομικά, από την έναρξη της πρώτης συγκριτικής περιόδου, ήτοι 01.01.2020 έως 31.12.2020, σύμφωνα με τις παραγράφους 19-22 του ΔΛΠ 8. Κατωτέρω παρατίθεται ανάλυση των κονδυλίων που επηρεάστηκαν από την αλλαγή της πιο πάνω λογιστικής πολιτικής.

Διόρθωση λαθών

Η Διοίκηση της Εταιρείας και του Ομίλου προέβη εντός της τρέχουσας χρήσης σε εφαρμογή των παραγράφων 41-42 του ΔΛΠ 8, σχετικά με τη διόρθωση λαθών στις οικονομικές καταστάσεις. Διευκρινίζεται ότι η Διοίκηση, λόγω των συνθηκών σημαντικού βαθμού αβεβαιότητας, ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, κατά τα έτη 2018 έως 2020, δεν είχε διενεργήσει ελέγχους απομείωσης των περιουσιακών στοιχείων στις ατομικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις και δεν αναγνώρισε καμία σχετική ζημία επί αυτών. Η διοίκηση προχώρησε αναδρομικά από το 2018 στον έλεγχο απομείωσης των άυλων στοιχείων, επηρεάζοντας την έναρξη της συγκριτικής περιόδου, ήτοι από την 01/01/2020.

Κατά τον έλεγχο απομείωσης εφαρμόστηκε η μέθοδος των προεξοφλημένων ταμειακών ροών ενώ για τα σήματα εφαρμόστηκε η μέθοδος κεφαλαιοποίησης της ωφέλειας royalties. Οι βασικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν αντικατοπτρίζουν τις συνθήκες που επικρατούσαν στην Εταιρεία και τον Όμιλο κατά τα αντίστοιχα έτη και είναι οι εξής:

Υπεραξία	2020	2019	2018
Μέσος ρυθμός αύξησης πωλήσεων επιχειρηματικού σχεδίου	3,7%	3,2%	1,3%
Ρυθμός ανάπτυξης στο διηνεκές	3,0%	3,0%	1,5%
Μέσο μικτό περιθώριο κέρδους	70,1%	70,2%	29,9%
Επιτόκιο αναγωγής σε παρούσα αξία (προεξόφλησης)	10,2% (2021-2025) 9,4% (2026 και μετά)	11,5% (2020-2024) 10,6% (2025 και μετά)	13,1% (2019-2023) 10,4% (2024 κι έπειτα)
Σήματα			
Royalty rate	3,0%	3,5%	3,5%
Μέσος ρυθμός αύξησης πωλήσεων επιχειρηματικού σχεδίου	10,7%	10,4%	6,5%
Ρυθμός ανάπτυξης στο διηνεκές	3,0%	3,0%	3,0%
Μέσο μικτό περιθώριο κέρδους	n/a	n/a	n/a
Επιτόκιο αναγωγής σε παρούσα αξία (προεξόφλησης)	10,7% (2021-2025) 9,9% (2026 και μετά)	12,0% (2020-2024) 11,1% (2025 και μετά)	13,6% (2019-2023) 10,9% (2024 και μετά)

Από τον έλεγχο απομείωσης για τις χρήσεις αυτές, ο οποίος διενεργήθηκε το 2021, προέκυψε ζημία απομείωσης ποσού 7.359.885,46 ευρώ, επιβαρύνοντας τα ίδια κεφάλαια των συγκριτικών στοιχείων της 01/01/2020, κατά το ποσό 7.060.294,08 ευρώ. Αντίστοιχα αποθεματικά εύλογης αξίας, ποσού € 1.596.000, που αφορούσαν την υπεραξία των σημάτων, μεταφέρθηκαν σε όφελος των Ιδίων Κεφαλαίων. Στη συνέχεια παρατίθεται ανάλυση των άυλων περιουσιακών στοιχείων και των κονδυλίων που επηρεάστηκαν από τη διόρθωση του σχετικού λάθους:

Αναμόρφωση των συγκριτικών οικονομικών πληροφοριών του Ομίλου και της Εταιρείας.

2018	ΑΡΧΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ	ΕΠΙΔΡΑΣΕΙΣ ΔΙΟΡΘΩΣΗΣ	
		ΛΑΘΟΥΣ	ΑΝΑΔΙΑΤΥΠΩΣΗ
Υπεραξία	6.111.588,04	-6.111.588,04	0,00
Εμπορικό σήμα "Kerosun"	2.070.167,00	-1.070.167,00	1.000.000,00
Εμπορικό σήμα "Ιζολα"	214.008,21	-214.008,21	0,00
Σύνολο	8.395.763,25	-7.395.763,25	1.000.000,00

2019	ΑΡΧΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ	ΕΠΙΔΡΑΣΕΙΣ ΔΙΟΡΘΩΣΗΣ	
		ΛΑΘΟΥΣ	ΑΝΑΔΙΑΤΥΠΩΣΗ
Υπεραξία	6.111.588,04	-6.111.588,04	0,00
Εμπορικό σήμα "Kerosun"	2.070.167,00	-1.070.167,00	1.000.000,00
Εμπορικό σήμα "Ιζολα"	178.130,42	-178.130,42	0,00
Σύνολο	8.359.885,46	-7.359.885,46	1.000.000,00

2020	ΑΡΧΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ	ΕΠΙΔΡΑΣΕΙΣ ΔΙΟΡΘΩΣΗΣ	
		ΛΑΘΟΥΣ	ΑΝΑΔΙΑΤΥΠΩΣΗ
Υπεραξία	6.111.588,04	-6.111.588,04	0,00
Εμπορικό σήμα "Kerosun"	2.070.167,00	-1.070.167,00	1.000.000,00
Εμπορικό σήμα "Ιζολα"	142.252,63	-142.252,63	0,00
Σύνολο	8.324.007,67	-7.324.007,67	1.000.000,00

Απόσπασμα Κατάστασης Οικονομικής Θέσης 01.01.2020

ΟΜΙΛΟΣ	ΑΡΧΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ	ΕΠΙΔΡΑΣΕΙΣ ΑΛΛΑΓΗΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΙΑΣ 19		ΕΠΑΝΑΔΙΑΤΥΠΩΣΗ 2019
		ΕΠΙΔΡΑΣΕΙΣ ΔΙΟΡΘΩΣΗΣ ΛΑΘΟΥΣ ΑΥΛΩΝ	ΕΠΙΔΡΑΣΕΙΣ ΔΙΟΡΘΩΣΗΣ ΛΑΘΟΥΣ ΑΥΛΩΝ	
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	8.360.228,92	0,00	-7.359.885,46	1.000.343,46
Αναβαλλόμενη απαίτηση φόρου εισοδήματος	24.578,08	-11.174,32	0,00	13.403,76
Σύνολο Μη Κυκλοφορούντων Περιουσιακών Στοιχείων	10.183.950,67	-11.174,32	-7.359.885,46	2.812.890,89
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	13.727.279,46	-11.174,32	-7.359.885,46	6.356.219,68
Αποθεματικά εύλογης αξίας	1.603.132,90	0,00	-1.596.000,00	7.132,90
Λοιπά αποθεματικά	1.238.701,17	-11.397,71	0,00	1.227.303,46
Κέρδη (ζημίες) εις νέον	-67.615.774,27	137.348,55	-5.464.294,08	-72.942.719,80
Καθαρή θέση που αναλογεί στους Μετόχους της Μητρικής	-37.298.414,49	125.950,84	-7.060.294,08	-44.232.757,73
Σύνολο καθαρής θέσης	-37.564.615,04	125.950,84	-7.060.294,08	-44.498.958,28
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους	266.007,00	-165.724,78	0,00	100.282,22
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	641.615,00	28.599,62	-299.591,38	370.623,24
Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων & Προβλέψεων	1.113.788,20	-137.125,16	-299.591,38	677.071,66
Σύνολο υποχρεώσεων	51.291.894,50	-137.125,16	-299.591,38	50.855.177,96
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	13.727.279,46	-11.174,32	-7.359.885,46	6.356.219,68

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΑΡΧΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ	ΕΠΙΔΡΑΣΕΙΣ ΑΛΛΑΓΗΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ IAS 19	ΕΠΙΔΡΑΣΕΙΣ ΔΙΟΡΘΩΣΗΣ ΛΑΘΟΥΣ ΑΥΛΩΝ	ΕΠΑΝΑΔΙΑΤΥΠΩΣΗ 2019
Αναβαλλόμενη απαίτηση φόρου εισοδήματος	13.763,68	-6.876,43	0,00	6.887,25
Σύνολο Μη Κυκλοφορούντων Περιουσιακών Στοιχείων	312.017,01	-6.876,43	0,00	305.140,58
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	470.206,77	-6.876,43	0,00	463.330,34
Λοιπά αποθεματικά	1.230.856,38	-2.019,72	0,00	1.228.836,66
Κέρδη (ζημίες) εις νέον	-58.482.659,52	23.795,08	0,00	-58.458.864,44
Καθαρή θέση που αναλογεί στους Μετόχους της Μητρικής	-29.776.277,43	21.775,36	0,00	-29.754.502,07
Σύνολο καθαρής θέσης	-29.776.277,43	21.775,36	0,00	-29.754.502,07
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους	101.782,00	-28.651,78	0,00	73.130,22
Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων & Προβλέψεων	251.782,00	-28.651,78	0,00	223.130,22
Σύνολο υποχρεώσεων	30.246.484,20	-28.651,78	0,00	30.217.832,42
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	470.206,77	-6.876,42	0,00	463.330,34

Απόσπασμα Κατάστασης Οικονομικής Θέσης 31.12.2020

ΟΜΙΛΟΣ	ΑΡΧΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ	ΕΠΙΔΡΑΣΕΙΣ ΑΛΛΑΓΗΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ IAS 19	ΕΠΙΔΡΑΣΕΙΣ ΔΙΟΡΘΩΣΗΣ ΛΑΘΟΥΣ ΑΥΛΩΝ	ΕΠΑΝΑΔΙΑΤΥΠΩΣΗ 2020
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	8.324.266,05	0,00	-7.324.261,79	1.000.004,26
Αναβαλλόμενη απαίτηση φόρου εισοδήματος	12.036,07	-4.376,74	0,00	7.659,33
Σύνολο Μη Κυκλοφορούντων Περιουσιακών Στοιχείων	9.780.590,33	-4.376,74	-7.324.261,79	2.451.951,80
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	12.361.083,25	-4.376,74	-7.324.261,79	5.032.444,72
Αποθεματικά εύλογης αξίας	2.536.010,62	0,00	-1.596.000,00	940.010,62
Λοιπά αποθεματικά	1.489.503,24	188.739,69	0,00	1.678.242,93
Κέρδη (ζημίες) εις νέον	-71.216.732,41	-67.606,14	-5.437.220,09	-76.721.558,65
Καθαρή θέση που αναλογεί στους Μετόχους της Μητρικής	-39.715.692,84	121.133,54	-7.033.220,09	-46.627.779,39
Δικαιώματα μειοψηφίας	-289.079,20	265,79	0,00	-288.813,41
Σύνολο καθαρής θέσης	-40.004.772,04	121.399,33	-7.033.220,09	-46.916.592,80
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους	496.343,88	-159.735,96	0,00	336.607,92
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	653.603,92	33.959,89	-291.041,70	396.522,11
Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων & Προβλέψεων	1.311.545,81	-125.776,07	-291.041,70	894.728,04
Σύνολο υποχρεώσεων	52.365.855,29	-125.776,07	-291.041,70	51.949.037,52
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	12.361.083,25	-4.376,74	-7.324.261,79	5.032.444,72

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΑΡΧΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ	ΕΠΙΔΡΑΣΕΙΣ ΑΛΛΑΓΗΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ IAS 19	ΕΠΙΔΡΑΣΕΙΣ ΔΙΟΡΘΩΣΗΣ ΛΑΘΟΥΣ ΑΥΛΩΝ	ΕΠΑΝΑΔΙΑΤΥΠΩΣΗ 2020
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	8.324.265,90	0,00	-7.324.261,79	1.000.004,11
Σύνολο Μη Κυκλοφορούντων Περιουσιακών Στοιχείων	9.689.391,04	0,00	-7.324.261,79	2.365.129,25
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	12.087.815,79	0,00	-7.324.261,79	4.763.554,00
Αποθεματικά εύλογης αξίας	2.536.010,62	0,00	-1.596.000,00	940.010,62
Λοιπά αποθεματικά	1.481.658,46	191.938,39	0,00	1.673.596,85
Κέρδη (ζημίες) εις νέον	-70.990.036,48	-84.398,74	-5.437.220,09	-76.511.655,31
Καθαρή θέση που αναλογεί στους Μετόχους της Μητρικής	-39.496.841,69	107.539,65	-7.033.220,09	-46.422.522,13
Σύνολο καθαρής θέσης	-39.496.841,69	107.539,65	-7.033.220,09	-46.422.522,13
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους	446.503,69	-141.499,54	0,00	305.004,15
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	653.603,92	33.959,89	-291.041,70	396.522,11
Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων & Προβλέψεων	1.261.705,62	-107.539,65	-291.041,70	863.124,27
Σύνολο υποχρεώσεων	51.584.657,48	-107.539,65	-291.041,70	51.186.076,13
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	12.087.815,79	0,00	-7.324.261,79	4.763.554,00

Απόσπασμα Κατάστασης Αποτελεσμάτων 01.01-31.12.2020

ΟΜΙΛΟΣ	ΑΡΧΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ	ΕΠΙΔΡΑΣΕΙΣ ΑΛΛΑΓΗΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ IAS 19	ΕΠΙΔΡΑΣΕΙΣ ΔΙΟΡΘΩΣΗΣ ΛΑΘΟΥΣ ΑΥΛΩΝ	ΕΠΑΝΑΔΙΑΤΥΠΩΣΗ 2020
Κόστος πωλήσεων	-4.847.081,54	362,58	12.293,20	-4.834.425,76
Μικτό κέρδος	2.691.787,59	362,58	12.293,20	2.704.443,37
Έξοδα διαθέσεως & διοικήσεως	-3.720.447,79	-192,28	23.330,47	-3.697.309,60
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης	-1.296.199,99	170,30	35.623,67	-1.260.406,02
Καθαρά κέρδη / ζημίες προ φόρων	-2.191.583,08	170,30	35.623,67	-2.155.789,11
Φόρος εισοδήματος	-78.703,69	-40,88	-8.549,68	-87.294,25
Καθαρά κέρδη / ζημίες μετά από φόρους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	-2.270.286,77	129,42	27.073,99	-2.243.083,35
Καθαρά κέρδη / ζημίες μετά από φόρους	-2.270.286,77	129,42	27.073,99	-2.243.083,35
Δικαιώματα μειοψηφίας	-22.878,65	265,79		-22.612,86
Αναλογούντα στους μετόχους της Μητρικής	-2.247.408,12	-136,37	27.073,99	-2.220.470,49
Σύνολο	-2.270.286,77	129,42	27.073,99	-2.243.083,35

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΑΡΧΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ	ΕΠΙΔΡΑΣΕΙΣ ΑΛΛΑΓΗΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ IAS 19	ΕΠΙΔΡΑΣΕΙΣ ΔΙΟΡΘΩΣΗΣ ΛΑΘΟΥΣ ΑΥΛΩΝ	ΕΠΑΝΑΔΙΑΤΥΠΩΣΗ 2020
Κόστος πωλήσεων	-1.516.430,63	-336,88	1.529,86	-1.515.237,65
Μικτό κέρδος	811.864,69	-336,88	1.529,86	813.057,67
Έξοδα διαθέσεως & διοικήσεως	-1.810.017,53	-492,05	10.175,28	-1.800.334,30
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης	-992.121,57	-828,93	11.705,14	-981.245,36
Καθαρά κέρδη / ζημίες προ φόρων	-1.116.370,62	-828,93	11.705,14	-1.105.494,41
Φόρος εισοδήματος	-74.268,05	198,94	-2.809,23	-76.878,34
Καθαρά κέρδη / ζημίες μετά από φόρους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	-1.190.638,67	-629,99	8.895,91	-1.182.372,75
Καθαρά κέρδη / ζημίες μετά από φόρους	-1.190.638,67	-629,99	8.895,91	-1.182.372,75

3. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων, την υιοθέτηση παραδοχών και την άσκηση κρίσεως για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών που ακολουθούνται.

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της Διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα, αλλά και εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την προσδοκώμενη εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων.

Επομένως, παρά την εμπειρία, τις πληροφορίες και τις γνώσεις της Διοίκησης, οι υπολογισμοί και οι παραδοχές που έχει κάνει σπάνια θα ταυτιστούν απόλυτα με τα αντίστοιχα πραγματικά αποτελέσματα.

Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες έχουν ως εξής:

3.1. Συνέχιση της δραστηριότητας

Η Διοίκηση λαμβάνοντας υπόψη και τις επιπτώσεις της πανδημίας του COVID-19 εκτίμησε ότι η κατάρτιση αυτών των οικονομικών καταστάσεων με τη χρήση της παραδοχής της συνέχισης της δραστηριότητας είναι ορθή. Αναλυτικές πληροφορίες παρατίθενται στη Σημείωση 2.1 των οικονομικών καταστάσεων.

3.2. Άυλα περιουσιακά στοιχεία και Υπεραξία

Ο Όμιλος προβαίνει σε εκτιμήσεις και ελέγχει σε ετήσια βάση για απομείωση την υπεραξία και παράλληλα εξετάζει σε ετήσια βάση εάν υφίσταται ένδειξη απομείωσης της αξίας των άυλων περιουσιακών στοιχείων (σημάτων) που κατέχει.

Τα ανακτήσιμα ποσά των μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών προσδιορίζονται σύμφωνα με υπολογισμούς της αξίας χρήσεως (value in use), οι οποίοι απαιτούν τη χρήση εκτιμήσεων που σχετίζονται με μελλοντικά κέρδη και επιτόκια προεξόφλησης.

3.3. Εύλογη αξία και ωφέλιμη ζωή πάγιων περιουσιακών στοιχείων

Ο Όμιλος προβαίνει περιοδικά σε εκτιμήσεις της εύλογης αξίας των ακινήτων. Επίσης, ο Όμιλος προβαίνει σε εκτιμήσεις αναφορικά με την ωφέλιμη ζωή των αποσβέσιμων παγίων η οποία επαναξιολογείται σε τακτά χρονικά διαστήματα.

3.4. Πρόβλεψη ρευστοποιήσιμης αξίας των αποθεμάτων

Η πρόβλεψη για την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων γίνεται κατά την εκτίμηση της Διοίκησης, με βάση τα ιστορικά δεδομένα των πωλήσεων και την ποιότητα των αποθεμάτων, στο βαθμό που τα αποθέματα κατά την ημερομηνία του ισολογισμού θα πωληθούν κάτω του κόστους.

3.5. Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις

Η Διοίκηση εκτιμά την επάρκεια της πρόβλεψης για ζημιές από πιστώσεις σε πελάτες και λοιπούς χρεώστες σύμφωνα με κριτήρια όπως η πιστωτική της πολιτική, ενημέρωση από νομικούς συμβούλους αλλά και εκτιμήσεις επίδρασης άλλων παραγόντων σχετικά με την εισπραξιμότητα των απαιτήσεων.

3.6. Φόρος εισοδήματος

Προκειμένου να προσδιοριστεί η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος, πραγματοποιούνται υποκειμενικές κρίσεις στο βαθμό που η ισχύουσα φορολογική νομοθεσία υπόκειται σε ερμηνείες. Στην περίπτωση που οι τελικοί φόροι που προκύπτουν μετά από τους φορολογικούς ελέγχους είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος, τις προβλέψεις και τους αναβαλλόμενους φόρους, στη χρήση που ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών έλαβε χώρα.

4. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Ο Όμιλος και η Εταιρεία είναι εκτεθειμένοι σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος της αγοράς (συναλλαγματικός κίνδυνος, κίνδυνος από διακυμάνσεις των επιτοκίων), ο πιστωτικός κίνδυνος και ο κίνδυνος ρευστότητας.

Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου και της Εταιρείας στοχεύει, στην κατά το δυνατό, ελαχιστοποίηση της αρνητικής επίδρασης στα αποτελέσματα, που προκύπτει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβλητές του κόστους και των πωλήσεων.

Η πολιτική διαχείρισης κινδύνων εφαρμόζεται από τη Διοίκηση με ενέργειες όπως η αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες του ομίλου και η εφαρμογή διαδικασιών διαχείρισης κινδύνων, με έγκριση από τη Διοίκηση.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα του Ομίλου και της Εταιρείας αποτελούνται κυρίως από εμπορικούς και λοιπούς χρεώστες και πιστωτές και τραπεζικές καταθέσεις και υποχρεώσεις.

4.1. Κίνδυνος Αποθεμάτων – Προμηθευτών

Ο κίνδυνος αυτός έχει περιοριστεί σε επουσιώδη μεγέθη με την αλλαγή στη δομή των δραστηριοτήτων της εταιρείας και του ομίλου που επήλθε με τα από 16/05/2019 και 02/09/2019 Ιδιωτικά Συμφωνητικά Συνεργασίας, σύμφωνα με τα οποία ανατέθηκε η εισαγωγή και διανομή των προϊόντων Toyotomi, Ιζολα, Kerosun και Singer, ανατέθηκε στην εταιρεία Info Quest Technologies MON.A.E.B.E. έτσι η εταιρεία και ο όμιλος δεν διατηρούν πλέον σημαντικού ύψους αποθέματα.

4.2. Κίνδυνος αγοράς

Ως κίνδυνος αγοράς ορίζεται ο κίνδυνος στη βάση του οποίου η εύλογη αξία ή οι μελλοντικές ταμιακές ροές των χρηματοοικονομικών μέσων του Ομίλου ενδέχεται να παρουσιάσουν διακυμάνσεις εξαιτίας μεταβολών στις τιμές της αγοράς.

Ο εν λόγω κίνδυνος για τον Όμιλο εστιάζεται κυρίως στις διακυμάνσεις των επιτοκίων δανεισμού και στο συναλλαγματικό κίνδυνο.

4.2.1. Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται διενεργώντας εμπορικές συναλλαγές σε ξένο νόμισμα, ως εκ τούτου εκτίθεται σε κινδύνους συναλλαγματικών ισοτιμιών, κυρίως σε σχέση με το Δολάριο Η.Π.Α. (USD)).

Ακολουθώντας, παρατίθεται ανάλυση ευαισθησίας των καθαρών κερδών και των ιδίων κεφαλαίων του Ομίλου σε μεταβολές του συναλλάγματος κατά 5%, (με την προϋπόθεση ότι η συναλλαγματική θέση του Ομίλου παραμένει σταθερή):

Ποσά σε ευρώ

31^η Δεκεμβρίου 2021

Ανάλυση ευαισθησίας σε μεταβολή τιμών συναλλάγματος (κατά +/- 5%)

Μεταβολή Ισοτιμίας		Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
		Επίδραση στα αποτελέσματα προ φόρων	Επίδραση στα Ίδια Κεφάλαια	Επίδραση στα αποτελέσματα προ φόρων	Επίδραση στα Ίδια Κεφάλαια
5%	USD	148.772	116.042	148.772	116.042
-5%	USD	-164.432	-128.257	-164.432	-128.257

Ποσά σε ευρώ

31^η Δεκεμβρίου 2020

Ανάλυση ευαισθησίας σε μεταβολή τιμών συναλλάγματος (κατά +/- 5%)

Μεταβολή Ισοτιμίας		Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
		Επίδραση στα αποτελέσματα προ φόρων	Επίδραση στα Ίδια Κεφάλαια	Επίδραση στα αποτελέσματα προ φόρων	Επίδραση στα Ίδια Κεφάλαια
5%	USD	140.471	106.758	131.828	100.189
-5%	USD	-155.258	-117.996	-145.705	-110.736

4.2.2. Κίνδυνος επιτοκίων

Οι δανειακές υποχρεώσεις του ομίλου και της εταιρείας συνδέονται με επιτόκια τα οποία ανάλογα με τις συνθήκες της αγοράς μπορούν να διακυμανθούν είτε ανοδικά είτε καθοδικά.

Ακολουθώντας, παρατίθεται ανάλυση ευαισθησίας των καθαρών κερδών και των ιδίων κεφαλαίων του Ομίλου σε μεταβολές των επιτοκίων κατά 1%, (με την προϋπόθεση ότι οι υπόλοιπες μεταβλητές του δανεισμού παραμένουν σταθερές):

Ποσά σε ευρώ

31^η Δεκεμβρίου 2021

Ανάλυση ευαισθησίας σε μεταβολή επιτοκίων (κατά +/- 1%)

Μεταβολή επιτοκίων	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	Επίδραση στα αποτελέσματα προ φόρων	Επίδραση στα Ίδια Κεφάλαια	Επίδραση στα αποτελέσματα προ φόρων	Επίδραση στα Ίδια Κεφάλαια
1%	-276.771	-215.881	-276.131	-215.382
-1%	276.771	215.881	276.131	215.382

Ποσά σε ευρώ

31^η Δεκεμβρίου 2020

Ανάλυση ευαισθησίας σε μεταβολή επιτοκίων (κατά +/- 1%)

Μεταβολή Ισοτιμίας	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	Επίδραση στα αποτελέσματα προ φόρων	Επίδραση στα Ίδια Κεφάλαια	Επίδραση στα αποτελέσματα προ φόρων	Επίδραση στα Ίδια Κεφάλαια
1%	-268.216	-203.844	-268.023	-203.698
-1%	268.216	203.844	268.023	203.698

4.3. Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος συνίσταται στην πιθανότητα κάποιος αντισυμβαλλόμενος να προκαλέσει στον Όμιλο και στην Εταιρεία οικονομική ζημία εξαιτίας της αθέτησης των συμβατικών του υποχρεώσεων.

Ο μέγιστος πιστωτικός κίνδυνος στον οποίο είναι εκτεθειμένοι ο Όμιλος και η Εταιρεία, κατά την ημερομηνία κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, είναι η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο αφορά σε δοσμένες εγγυήσεις για εξασφάλιση δανειακών υποχρεώσεων των θυγατρικών εταιρειών του Ομίλου και αναλύεται στη Σημείωση 33 «Ενδεχόμενες υποχρεώσεις».

Η έκθεση του Ομίλου σε πιστωτικό κίνδυνο αναφέρεται στις απαιτήσεις κατά πελατών, σε λοιπές μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες χρηματικές απαιτήσεις και στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων σε τράπεζες.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζουν πιστωτικό κίνδυνο από απαιτήσεις κατά πελατών μεγαλύτερο από αυτόν που αναλογεί στις τρέχουσες συνθήκες της αγοράς και στον κλάδο στον οποίο δραστηριοποιείται (κλάδος χονδρικού εμπορίου διαρκών καταναλωτικών αγαθών).

Ο κίνδυνος αυτός αντιμετωπίζεται σε συστηματική βάση κάτω από το πλαίσιο των από 16/05/2019 και 02/09/2019 Ιδιωτικών Συμφωνητικών Συνεργασίας, σύμφωνα με τα οποία ανατέθηκε η εισαγωγή και διανομή των προϊόντων Toyotomi, Ιζολα, Kerosun και Singer, ανατέθηκε στην εταιρεία Info Quest Technologies ΜΟΝ.Α.Ε.Β.Ε. και ο όμιλος περιόρισε τη δραστηριότητά του στην προώθηση των πωλήσεων, την εξεύρεση νέων πελατών, την παροχή εγγύησης και εν γένει, υποχρεώσεις που αφορούν την εμπορική δραστηριότητα. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών καθώς και οι συνθήκες της παροχής των πιστώσεων παρακολουθείται διαρκώς από τη Διοίκηση.

Η Εταιρεία και ο Όμιλος σχηματίζουν επαρκείς προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων κατά πελατών και χρεωστών. Στο τέλος του έτους, η Διοίκηση εκτίμησε ότι δεν υφίσταται κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος ο οποίος δεν καλύπτεται από πρόβλεψη ή από άλλη εξασφάλιση.

Τέλος, τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (και οι δεσμευμένοι λογαριασμοί καταθέσεων) αφορούν βραχυχρόνιες, υψηλής ευκολίας ρευστοποίησης επενδύσεις, εύκολα μετατρέψιμες σε μετρητά και είναι τόσο κοντά στη λήξη τους που εμφανίζουν αμελητέο κίνδυνο για αλλαγές της αποτίμησής τους κατά το χρόνο της ρευστοποίησής τους.

4.4. Κίνδυνος ρευστότητας

Για το ζήτημα του κινδύνου ρευστότητας γίνεται ειδικότερη αναφορά και στην Σημείωση 2.1. των οικονομικών καταστάσεων.

Ο κίνδυνος ρευστότητας σχετίζεται με τη δυσκολία μιας επιχείρησης στην εκπλήρωση δεσμεύσεων που συνδέονται με τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις.

Πέραν των όσων αναφέρονται στη Σημείωση 2.1, ο Όμιλος και η Εταιρεία διαχειρίζονται τις ανάγκες ρευστότητας με προσεκτική παρακολούθηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε καθημερινή βάση.

Στους πίνακες που ακολουθούν παρατίθεται η μέγιστη έκθεση του Ομίλου και της Εταιρείας σε κίνδυνο ρευστότητας.

Η ακόλουθη ανάλυση της συμβατικής ληκτότητας των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων που θα διακανονιστούν με μετρητά, περιλαμβάνει ποσά απροεξόφλητων ταμιακών εκροών:

4.4.1. Ανάλυση συμβατικής ληκτότητας χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων του Ομίλου

Ποσά σε ευρώ

Ο Όμιλος

31η Δεκεμβρίου 2021	Αξία Ισολογισμού	Έως 1 μήνα	Έως 6 μήνες	6 έως 12 μήνες	2 έως 5 έτη	> 5 έτη	Σύνολο
Δάνεια	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	31.173,38	3.386,54	12.784,24	4.209,76	12.138,00	0,00	32.518,54
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	22.570.237,35	561.511,02	19.810,32	21.988.916,01	0,00	0,00	22.570.237,35
Προμηθευτές	7.478.174,72	5.760.730,65	761.983,52	955.460,55	0,00	0,00	7.478.174,72
Λοιπές υποχρεώσεις	18.772.433,49	12.396.425,67	1.043.192,13	5.332.815,69	0,00	0,00	18.772.433,49
Σύνολο	48.852.018,94	18.722.053,88	1.837.770,21	28.281.402,01	12.138,00	0,00	48.853.364,10

Ποσά σε ευρώ

Ο Όμιλος

31η Δεκεμβρίου 2020	Αξία Ισολογισμού	Έως 1 μήνα	Έως 6 μήνες	6 έως 12 μήνες	2 έως 5 έτη	> 5 έτη	Σύνολο
Δάνεια	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	65.428,80	6.359,66	24.052,77	22.320,50	14.945,37	0,00	67.678,30
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	21.684.282,88	569.337,01	19.317,63	21.095.628,24	0,00	0,00	21.684.282,88
Προμηθευτές	8.596.659,80	5.481.983,08	744.363,20	2.370.313,52	0,00	0,00	8.596.659,80
Λοιπές υποχρεώσεις	17.621.199,99	10.339.694,11	1.642.828,57	5.638.677,31	0,00	0,00	17.621.199,99
Σύνολο	47.967.571,47	16.397.373,86	2.430.562,17	29.126.939,57	14.945,37	0,00	47.969.820,97

4.4.2. Ανάλυση συμβατικής ληκτότητας χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της Εταιρείας

Ποσά σε ευρώ

Η Εταιρεία

31η Δεκεμβρίου 2021	Αξία Ισολογισμού	Έως 1 μήνα	Έως 6 μήνες	6 έως 12 μήνες	2 έως 5 έτη	> 5 έτη	Σύνολο
Δάνεια	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	31.173,38	3.386,54	12.784,24	4.209,76	12.138,00	0,00	32.518,54
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	22.550.427,03	561.511,02	0,00	21.988.916,01	0,00	0,00	22.550.427,03
Προμηθευτές	7.446.692,82	5.760.730,65	730.501,62	955.460,55	0,00	0,00	7.446.692,82
Λοιπές υποχρεώσεις	18.078.551,17	11.721.811,77	1.023.923,71	5.332.815,69	0,00	0,00	18.078.551,17
Σύνολο	48.106.844,40	18.047.439,98	1.767.209,57	28.281.402,01	12.138,00	0,00	48.108.189,56

Ποσά σε ευρώ

Η Εταιρεία

31η Δεκεμβρίου 2020	Αξία Ισολογισμού	Έως 1 μήνα	Έως 6 μήνες	6 έως 12 μήνες	2 έως 5 έτη	> 5 έτη	Σύνολο
Δάνεια	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	65.428,80	6.359,66	24.052,77	22.320,50	14.945,37	0,00	67.678,30
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	21.664.965,25	569.337,01	0,00	21.095.628,24	0,00	0,00	21.664.965,25
Προμηθευτές	8.438.654,55	5.481.983,08	586.357,95	2.370.313,52	0,00	0,00	8.438.654,55
Λοιπές υποχρεώσεις	17.080.986,25	9.828.416,09	1.613.892,85	5.638.677,31	0,00	0,00	17.080.986,25
Σύνολο	47.250.034,85	15.886.095,84	2.224.303,57	29.126.939,57	14.945,37	0,00	47.252.284,35

4.5. Επίδραση της πανδημίας του COVID-19 στα χρηματοοικονομικά θέματα

Η πανδημία του κορωνοϊού (COVID-19), που εμφανίστηκε και εξαπλώθηκε και στην Ελλάδα, είχε αρνητικό αντίκτυπο στην παγκόσμια οικονομική δραστηριότητα. Η ταχεία εξάπλωση του COVID-19 στην προηγούμενη αλλά και στην κλειόμενη χρήση, σε παγκόσμια κλίμακα έχει οδηγήσει σε διατάραξη και διακοπή λειτουργίας πολλών επιχειρήσεων. Ο Όμιλος εξετάζει διαρκώς την πιθανότητα να αντιμετωπίσει στο μέλλον επιπτώσεις σε κάποιες από τις αγορές δραστηριοποίησης του, από την επιβολή μέτρων καραντίνας, τα φαινόμενα κάμψης των αγορών και τις αλλαγές στη συμπεριφορά των πελατών λόγω του φόβου της πανδημίας. Επιπλέον, οι πελάτες, οι συνεργάτες διανομής, οι πάροχοι υπηρεσιών ή οι προμηθευτές του Ομίλου ενδέχεται να αντιμετωπίσουν οικονομική δυσχέρεια, να υποβάλουν αίτηση προστασίας έναντι πτώχευσης, να σταματήσουν τη λειτουργία τους ή να υποστούν διαταραχές της επιχειρηματικής τους δραστηριότητας εξαιτίας της πανδημίας. Εκτιμάται συνεπώς ότι οι επιπτώσεις της πανδημίας στη λειτουργία της εταιρείας είναι διαχειρίσιμες.

4.6. Επιπτώσεις της ενεργειακής κρίσης

Η παγκόσμια ενεργειακή κρίση που επικρατεί στην Ελληνική αλλά και στην παγκόσμια οικονομία εδώ και κάποιους μήνες, δεν είχε σοβαρή επίδραση στα μέχρι τώρα οικονομικά μεγέθη και αποτελέσματα του Ομίλου λόγω της φύσης των τομέων που αυτός δραστηριοποιείται. Ωστόσο εκτιμάται ότι στους επόμενους μήνες θα αυξηθεί το λειτουργικό κόστος των εγκαταστάσεων των εταιρειών του Ομίλου ενώ παράλληλα λόγω της αύξησης του ενεργειακού κόστους, ενδέχεται να μειωθεί το διαθέσιμο εισόδημα των νοικοκυριών και των επιχειρήσεων, γεγονός που δυνητικά θα έχει επίδραση στην κατανάλωση σε κάποια από τα προϊόντα και τις υπηρεσίες που παρέχονται από τις εταιρείες του Ομίλου. Συμπερασματικά και στον βαθμό που η ενεργειακή κρίση δεν θα έχει πολύ μεγάλη διάρκεια ή ένταση, αναμένεται να μην υπάρξει σημαντική επίδραση στα οικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου.

4.7. Πολεμικές συγκρούσεις στην Ουκρανία

Η πρόσφατη πολεμική σύρραξη μεταξύ Ρωσίας και Ουκρανίας εκτιμάται ότι θα έχει αρνητική επίδραση σε ολόκληρη την παγκόσμια οικονομική δραστηριότητα δεδομένου ότι η Ευρώπη προμηθεύεται σχεδόν το 40% του φυσικού αερίου και το 25% του πετρελαίου της από τη Ρωσία και είναι πιθανό να βρεθεί αντιμέτωπη με νέες ανατιμήσεις. Επιπλέον η Ρωσία είναι ο μεγαλύτερος προμηθευτής σιταριού στον κόσμο και μαζί με την Ουκρανία αντιπροσωπεύουν σχεδόν το 1/4 των συνολικών παγκόσμιων εξαγωγών. Ο αντίκτυπος εξαρτάται από το πώς θα εξελιχθεί και πόσο θα διαρκέσει ο πόλεμος.

Όπως κατέστη σαφές από την πανδημία, μικρές διακοπές (της οικονομικής δραστηριότητας) σε μια περιοχή μπορεί να προκαλέσουν αναταραχές σε μέρη πολύ μακρινά. Οι μεμονωμένες ελλείψεις και οι αυξήσεις των τιμών —είτε πρόκειται για φυσικό αέριο, σιτάρι, αλουμίνιο ή νικέλιο— μπορούν να προκαλέσουν μια χιονοστιβάδα σε έναν κόσμο που εξαρτάται να αγωνίζεται να ανακάμψει από την πανδημία. Αυτό σημαίνει ότι ο πόλεμος θα μπορούσε να έχει διπλό αποτέλεσμα – επιβράδυνση της οικονομικής δραστηριότητας και αύξηση των τιμών.

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην ευρωπαϊκή ένωση και σε κλάδους δραστηριότητας που δεν έχουν άμεση γεωγραφική σύνδεση με τα γεγονότα στην Ουκρανία ωστόσο εκτιμάται ότι θα υπάρξει αρνητική επίδραση στον βαθμό που η σύρραξη αλλά και οι κυρώσεις από την δύση στην Ρωσία θα διαρκέσουν αρκετό χρόνο.

Καθώς όπως αναφέρθηκε δεν υπάρχει δραστηριοποίηση του Ομίλου στις εμπλεκόμενες χώρες δεν είναι δυνατό να εκτιμηθεί η επίδραση στα οικονομικά μεγέθη του Ομίλου.

Αναλόγως με τις εξελίξεις, οι πιο σημαντικές επιπτώσεις στην παγκόσμια οικονομία ίσως να φανούν μόνο μακροπρόθεσμα.

5. Ενοποίηση

5.1. Εταιρείες που περιλαμβάνονται στην Ενοποίηση

Οι Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε.» και των θυγατρικών της («Ο Όμιλος») περιλαμβάνουν την **31^η Δεκεμβρίου 2021** τις θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες που παρατίθενται στον πίνακα που ακολουθεί.

Επωνυμία Εταιρείας	Δραστηριότητα	Έδρα	Ποσοστό Συμμετοχής	Μέθοδος Ενοποίησης
1. APPLICATIONS SERVICE PROVIDERS (A.S.P.)				
ΕΜΠΟΡΙΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ & ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΗΛΕΦΩΝΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Παροχή υπηρεσιών	ΕΛΛΑΔΑ	65%	ΟΛΙΚΗ ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗ
2. SINGER APPLIANCES BULGARIA OOD	Εμπορική	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	80%	ΟΛΙΚΗ ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗ
3. G.E.D. TOYOTOMI ITALIA S.R.L.	Εμπορική	ΙΤΑΛΙΑ	99%	ΟΛΙΚΗ ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗ
4. TOYOTOMI ITALIA S.R.L.	Εμπορική	ΙΤΑΛΙΑ	(Εμμεση)	ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

Επωνυμία Εταιρείας	Δραστηριότητα	Έδρα	Ποσοστό Συμμετοχής	Μέθοδος Ενοποίησης
			34,65%	

Δεν υπάρχουν θυγατρικές εταιρείες με σημαντικό ποσοστό μη ελεγχουσών συμμετοχών.

Ακολούθως παρατίθενται πληροφορίες για τις θυγατρικές και συγγενείς επιχειρήσεις:

5.1.1. SINGER APPLIANCES BULGARIA O.O.D.

Η εταιρεία συστήθηκε τον Απρίλιο του 2014 (Sofia Registry Agency No20140424133419/24.4.2014), με την επωνυμία SINGER APPLIANCES BULGARIA OOD. Η εταιρεία έχει ως έδρα τη Σόφια Βουλγαρίας (Sofia 1407, region Sofia (capital) Metropolitan municipality, district Lozenets, 80-82, CherniVrah Blvd). Η θυγατρική δραστηριοποιείται κυρίως στους τομείς της εμπορίας πάσης φύσεως ηλεκτρικών συσκευών οικιακής ή και επαγγελματικής χρήσεως και ανταλλακτικών – εξαρτημάτων αυτών και εμπορίας ραπτομηχανών και πλεκτομηχανών και εξαρτημάτων – ανταλλακτικών αυτών. Η θυγατρική εταιρεία από το Μάιο του 2014 είναι αποκλειστικός διανομέας των προϊόντων «Singer» στην Βουλγαρία.

5.1.2. APPLICATIONS SERVICE PROVIDERS (A.S.P. A.E.)

Η Εταιρεία ιδρύθηκε στις 08/03/2006 (ΦΕΚ 1756-10/03/2006 με την επωνυμία “APPLICATIONS SERVICE PROVIDERS ΕΜΠΟΡΙΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ & ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΗΛΕΦΩΝΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ”. Η έδρα της Εταιρείας είναι ο Δήμος Αιγάλεω, (οδός Κηφισού 6, Τ.Κ. 12242). Η Εταιρεία είναι καταχωρημένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών του Υπουργείου Ανάπτυξης, με αριθμό 60218/01ΔΤ/Β/06/47(08) (ΓΕΜΗ 006791401000). Η Εταιρεία ασχολείται κυρίως με τη σχεδίαση, ανάπτυξη και εμπορία προγραμμάτων ηλεκτρονικών υπολογιστών για πάσης φύσεως εφαρμογές.

5.1.3. TOYOTOMI ITALIA S.R.L.

Η εταιρεία ιδρύθηκε στις 21 Μαρτίου 2016 (Registro Del le Imprese Di Milano al N.º13887 Serie1T) με την επωνυμία “TOYOTOMI ITALIA S.R.L.”. Η εταιρεία έχει ως έδρα την Ιταλία (Via Lazzaretto 19 TK 201 24 Milano, Italia). Η Εταιρεία ασχολείται κυρίως με την εισαγωγή, χονδρική πώληση χρήσης κλιματιστικών καθώς και των πάσης φύσεως αναλωσίμων και ανταλλακτικών τους.

5.1.4. G.E.D. TOYOTOMI ITALIA S.R.L.

Η εταιρεία ιδρύθηκε στις 11 Οκτωβρίου 2004 (Registro Del le Imprese Di Milano MI/RI/PRA/2004/000300484/20-10-2004) με την επωνυμία “G.E.D. TOYOTOMI ITALIA S.R.L.”. Η εταιρεία έχει ως έδρα την Ιταλία (Via Lazzaretto 19, 201 24, Milano, Italia). Η Εταιρεία δραστηριοποιούνταν κυρίως με την εισαγωγή, χονδρική πώληση χρήσης κλιματιστικών καθώς και των πάσης φύσεως αναλωσίμων και ανταλλακτικών τους. Στο πλαίσιο αναδιάρθρωσης των δραστηριοτήτων του Ομίλου, η θυγατρική διέκοψε τις δραστηριότητές της και τέθηκε σε εκκαθάριση την 15.12.2016.

Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις της, παρουσιάζονται στις ρευστοποιήσιμες αξίες τους, με τις οποίες συμμετέχουν στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2021 (και 31.12.2020) με τα κατωτέρω ποσά:

Ποσά σε ευρώ

Στοιχεία της κατάστασης αποτελεσμάτων:

	Ged Toyotomi Italia Srl	
	01.01 - 31.12.2021	01.01 - 31.12.2020
Κύκλος Εργασιών (Πωλήσεις)	0,00	38.738,59
Κόστος Πωλήσεων	0,00	0,00
Μικτές (ζημίες)	0,00	38.738,59
Άλλα έσοδα	43.199,03	22.405,42
Έξοδα διαθέσεως & διοικήσεως	-4.373,86	-24.210,68
Άλλα έξοδα	-1.090,00	0,00
Απομειώσεις/ Αναστροφή κυκλοφορούντων στοιχείων	72.051,47	-38.614,47
Ζημίες προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	109.786,64	-1.681,14
Χρηματοοικονομικό κόστος	-2.288,29	-783,78
Ζημίες προ φόρων	107.498,35	-2.464,92

Ποσά σε ευρώ

Καθαρά περιουσιακά στοιχεία στη λήξη της χρήσεως:

	Ged Toyotomi Italia Srl	
	01.01 - 31.12.2021	01.01 - 31.12.2020
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	151.510,10	62.275,00
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	50.385,92	86.511,37
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	23,65	23,65
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	201.919,67	148.810,02
Προμηθευτές	12.443,62	125.992,92
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	13.807,46	13.314,75
Χρηματοδοτήσεις εκχωρημένων απαιτήσεων με δικαίωμα αναγωγής	6.002,88	6.002,88
Λοιπές υποχρεώσεις & μεταβατικοί λογαριασμοί	133.576,93	130.876,94
Σύνολο υποχρεώσεων	165.830,89	276.187,49
Καθαρά περιουσιακά στοιχεία στη λήξη της χρήσεως:	36.088,78	-127.377,47

5.2. Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις (στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις της Μητρικής)

Ποσά σε ευρώ

	31η Δεκεμβρίου 2021			31η Δεκεμβρίου 2020		
	Αξία Κτήσεως	Απομείωση	Καθαρή Αξία	Αξία Κτήσεως	Απομείωση	Καθαρή Αξία
SINGER APPLIANCES BULGARIA OOD	1.636,16	1.636,16	0,00	1.636,16	0,00	1.636,16
APPLICATIONS SERVICE PROVIDERS AE	78.000,00	78.000,00	0,00	78.000,00	78.000,00	0,00
G.E.D. TOYOTOMI ITALIA SRL	1.762.197,16	1.762.197,16	0,00	1.762.197,16	1.762.197,16	0,00
Σύνολο	1.841.833,32	1.841.833,32	0,00	1.841.833,32	1.840.197,16	1.636,16

Η κίνηση των επενδύσεων της Μητρικής σε θυγατρικές επιχειρήσεις είχε ως ακολούθως:

Ποσά σε ευρώ

	Η Εταιρεία	
	31.12.2021	31.12.2020
Υπόλοιπο έναρξης	1.636,16	1.636,16
Απομείωση αξίας επενδύσεων σε θυγατρικές	-1.636,16	0,00
Υπόλοιπο λήξεως	0,00	1.636,16

5.3. Επενδύσεις του Ομίλου σε συγγενείς επιχειρήσεις

Το Μάρτιο του 2016 η κατά 99% θυγατρική G.E.D. TOYOTOMI ITALIA S.R.L. συμμετείχε στη σύσταση συγγενούς επιχείρησης με την επωνυμία TOYOTOMI ITALIA S.R.L., με ποσοστό συμμετοχής 35%, κόστους κτήσεως 70.000 ευρώ, επί συνολικού ύψους εταιρικού κεφαλαίου 200.000 ευρώ. Η Διοίκηση και ο έλεγχος των δικαιωμάτων (65%) ανήκει στο βασικό προμηθευτή της δραστηριότητας κλιματισμού, την Toyotomi.

Η συγγενής επιχείρηση ενσωματώνεται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις με τη μέθοδο της καθαρής θέσης, με ποσοστό 34,65%.

Σε προηγούμενες χρήσεις (2019, 2018 και 2017), η κατά 99% θυγατρική G.E.D. TOYOTOMI ITALIA S.R.L. προχώρησε στην αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου της συγγενούς, δια κεφαλαιοποιήσεως ισόποσων εμπορικών απαιτήσεων της.

Η κίνηση των επενδύσεων του Ομίλου σε συγγενείς επιχειρήσεις είχε ως ακολούθως:

Ποσά σε ευρώ	Ο Όμιλος	
	31.12.2021	31.12.2020
Υπόλοιπο έναρξης	75.681,00	76.567,00
Συμμετοχή στο κεφάλαιο συγγενούς εταιρείας	0,00	0,00
Συμμετοχή στα κέρδη / (ζημίες) συγγενών επιχειρήσεων	75.829,10	-886,00
Υπόλοιπο λήξεως	151.510,10	75.681,00

Τα αποτελέσματα της Συγγενούς την τρέχουσα και τη συγκριτική χρήση είχαν ως ακολούθως:

Ποσά σε ευρώ	Συγγενής Εταιρεία	
	31.12.2021	31.12.2020
Συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων και συνολικού εισοδήματος		
Κύκλος εργασιών	7.278.905,09	5.751.195,62
Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους	150.616,04	-2.555,82
Σύνολο συγκεντρωτικών εισοδημάτων χρήσης μετά από φόρους	150.616,04	-2.555,82

Τα καθαρά περιουσιακά στοιχεία της συγγενούς στη λήξη της τρέχουσας και της συγκριτικής χρήσεως είχαν ως ακολούθως:

Ποσά σε ευρώ	Συγγενής Εταιρεία	
	31.12.2021	31.12.2020
Συνοπτική κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης		
Στοιχεία μη κυκλοφορούντος ενεργητικού	21.600,69	90.692,43
Στοιχεία κυκλοφορούντος ενεργητικού	5.105.503,74	7.003.907,07
Σύνολο Ενεργητικού	5.127.104,43	7.094.599,50
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις και προβλέψεις	100.759,70	87.480,48
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.589.086,13	6.788.703,45
Σύνολο Υποχρεώσεων	4.689.845,83	6.876.183,93
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	437.258,60	218.415,57
Συμμετοχή του Ομίλου στην λογιστική αξία της συγγενούς εταιρείας	151.510,10	75.681,00

5.4. Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις που δεν ενσωματώθηκαν στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου

Ο Όμιλος εξετάζει την εκκαθάριση και λύση των κατωτέρω αδρανών θυγατρικών, από την οποία δεν θα προκύψει καμία επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις. Λόγω του γεγονότος αυτού, ο Όμιλος κατατάσσει τις συμμετοχές αυτές στους Συμμετοχικούς τίτλους στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης συνολικού εισοδήματος.

5.4.1. «ΣΠΥΡΟΣ ΤΑΣΟΓΛΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε.»

Η Μητρική εταιρεία συμμετέχει κατά ποσοστό 95% στην ως ομόρρυθμος εταίρος στην εταιρεία «ΣΠΥΡΟΣ ΤΑΣΟΓΛΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε.», κόστους κτήσεως ευρώ 2.850,01 ολοσχερώς απομειωμένη. Αντικείμενο της ομόρρυθμου εταιρείας ήταν η εμπορία ανταλλακτικών και η παροχή υπηρεσιών service στις συσκευές οικιακής χρήσεως

De'Longhi των οποίων την αποκλειστική εισαγωγή και διανομή είχε η πρώην «VELL INTERNATIONAL GROUP Α.Ε.Ε.Η.Σ.». Σήμερα, η ομόρρυθμη εταιρεία βρίσκεται σε αδράνεια, λόγω της προ πολλών ετών διακοπής της εμπορικής σχέσης μεταξύ της Μητρικής εταιρείας με τον ιταλικό οίκο De'Longhi και δεν ασκεί καμία δραστηριότητα, ούτε απασχολεί προσωπικό.

Δεν υπάρχουν συναλλαγές με την ως άνω θυγατρική κατά την τρέχουσα και την προηγούμενη περίοδο. Οι πάσης φύσεως απαιτήσεις της Μητρικής και του Ομίλου από την ως άνω θυγατρική, οι οποίες είναι ολοσχερώς απομειωμένες σε προηγούμενες χρήσεις, αναλύονται στη Σημείωση 31 «Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών».

5.4.2. «SC DELTA HOTELIA ROMANIA SRL»

Η Μητρική εταιρεία συμμετέχει (μέσω της κατά 100% απορροφηθείσας στη χρήση 2012 θυγατρικής εταιρείας "DELTA HOTELIA Α.Ε.) ως μοναδικός εταίρος στην εταιρεία «DELTA HOTELIA ROMANIA SRL», κόστους κτήσεως 3.000 ευρώ, με έδρα το Βουκουρέστι της Ρουμανίας, ολοσχερώς απομειωμένη, η οποία έχει αναστείλει τη δραστηριότητά της από το 2009, δεν ασκεί καμία δραστηριότητα και δεν απασχολεί προσωπικό.

6. Ενσώματα Πάγια

6.1. Μεταβολές των ενσωμάτων παγίων του Ομίλου

Ποσά σε ευρώ

Ποσά τρέχουσας χρήσης	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια / Εγκαταστάσεις Κτιρίων	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	Σύνολο
Αποσβέσιμη Αξία 1.1.2021	430.000,00	1.169.400,02	760.703,69	405.332,70	1.959.771,49	4.725.207,90
Αναπροσαρμογή στην εύλογη αξία	10.000,00	75.912,97	0,00	0,00	0,00	85.912,97
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	870,45	7.500,00	11.842,22	20.212,67
Αναγνώριση περιουσιακών στοιχείων κατεχόμενων με συμβάσεις μίσθωσης	0,00	0,00	0,00	21.130,64	0,00	21.130,64
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	-42.413,32	-42.413,32
Αποναγνώριση περιουσιακών στοιχείων κατεχόμενων με συμβάσεις μίσθωσης	0,00	0,00	0,00	-95.130,35	0,00	-95.130,35
Σύνολο 31.12.2021 (α)	440.000,00	1.245.312,99	761.574,14	338.832,99	1.929.200,39	4.714.920,51
Αποσβέσεις 1.1.2021	0,00	362.309,05	760.050,16	341.822,59	1.945.868,66	3.410.050,46
Αναπροσαρμογή στην εύλογη αξία	0,00	23.003,93	0,00	0,00	0,00	23.003,93
Προσθήκες περιόδου	0,00	37.391,81	945,66	54.238,53	8.256,27	100.832,27
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	-42.412,55	-42.412,55
Μειώσεις αποναγνώρισης περιουσιακών στοιχείων κατεχόμενων με συμβάσεις μίσθωσης	0,00	0,00	0,00	-95.130,35	0,00	-95.130,35
Σύνολο 31.12.2021 (β)	0,00	422.704,79	760.995,82	300.930,77	1.911.712,38	3.396.343,76
Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2021 (α)-(β)	440.000,00	822.608,20	578,32	37.902,22	17.488,01	1.318.576,75

Ποσά σε ευρώ

Ποσά προηγούμενης χρήσης	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια / Εγκαταστάσεις Κτιρίων	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	Σύνολο
Αποσβέσιμη Αξία 1.1.2020	430.000,00	1.613.149,52	760.703,69	432.324,62	1.965.455,98	5.201.633,81
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	5.045,18	5.045,18
Μειώσεις περιόδου	0,00	-443.749,50	0,00	-26.991,92	-10.729,67	-481.471,09
Σύνολο 31.12.2020 (α)	430.000,00	1.169.400,02	760.703,69	405.332,70	1.959.771,49	4.725.207,90
Αποσβέσεις 1.1.2020	0,00	549.092,87	755.732,76	285.986,12	1.941.856,38	3.532.668,13
Προσθήκες περιόδου	0,00	183.007,43	4.317,40	79.628,68	12.728,70	279.682,21
Μειώσεις περιόδου	0,00	-369.791,25	0,00	-23.792,21	-8.716,42	-402.299,88
Σύνολο 31.12.2020(β)	0,00	362.309,05	760.050,16	341.822,59	1.945.868,66	3.410.050,46
Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2020(α)-(β)	430.000,00	807.090,97	653,53	63.510,11	13.902,83	1.315.157,44

6.2. Εμπράγματα βάρη επί των ενσωμάτων παγίων του Ομίλου

Επί του ακινήτου της εταιρείας που προήρθε από την απορρόφηση της θυγατρικής εταιρείας «SSM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ» υφίσταται την 31^η Δεκεμβρίου 2021 (και την 31^η Δεκεμβρίου 2020) προσημείωση υποθήκης υπέρ της Τράπεζας Κύπρου (η οποία περιήλθε στην Τράπεζας Πειραιώς) ύψους 1.500.000 ευρώ προς εξασφάλιση εγγύησης που είχε παράσχει η θυγατρική υπέρ της μητρικής.

Αναλυτικές πληροφορίες παρατίθενται στη Σημείωση 33 των Οικονομικών Καταστάσεων.

6.3. Μεταβολές των ενσωμάτων παγίων της Εταιρείας

Ποσά σε ευρώ

Ποσά τρέχουσας χρήσεως	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια / Εγκαταστάσεις Κτιρίων	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	Σύνολο
Αποσβέσιμη Αξία 1.1.2021	430.000,00	1.169.400,00	760.703,69	405.332,70	1.939.132,95	4.704.569,34
Αναπροσαρμογή στην εύλογη αξία	10.000,00	75.912,97	0,00	0,00	0,00	85.912,97
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	870,45	7.500,00	10.420,40	18.790,85
Αναγνώριση περιουσιακών στοιχείων κατεχόμενων με συμβάσεις μίσθωσης	0,00	0,00	0,00	21.130,64	0,00	21.130,64
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	-42.413,32	-42.413,32
Αποαναγνώριση περιουσιακών στοιχείων κατεχόμενων με συμβάσεις μίσθωσης	0,00	0,00	0,00	-95.130,35	0,00	-95.130,35
Σύνολο 31.12.2021(α)	440.000,00	1.245.312,97	761.574,14	338.832,99	1.907.140,03	4.692.860,13
Αποσβέσεις 1.1.2021	0,00	362.309,03	760.050,16	341.822,62	1.927.035,73	3.391.217,54
Αναπροσαρμογή στην εύλογη αξία	0,00	23.003,93	0,00	0,00	0,00	23.003,93
Προσθήκες περιόδου	0,00	37.391,81	945,65	54.238,53	6.636,90	99.212,89
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	-42.412,55	-42.412,55
Μειώσεις αποαναγνώρισης περιουσιακών στοιχείων κατεχόμενων με συμβάσεις μίσθωσης	0,00	0,00	0,00	-95.130,35	0,00	-95.130,35
Σύνολο 31.12.2021 (β)	0,00	422.704,77	760.995,81	300.930,80	1.891.260,08	3.375.891,46
Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2021 (α)-(β)	440.000,00	822.608,20	578,33	37.902,19	15.879,95	1.316.968,67

Ποσά σε ευρώ

Ποσά προηγούμενης χρήσεως	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια / Εγκαταστάσεις Κτιρίων	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	Σύνολο
Αποσβέσιμη Αξία 1.1.2020	0,00	455.149,50	760.321,45	191.435,24	1.475.910,30	2.882.816,49
Επίδραση λόγω συγχώνευσης	430.000,00	1.158.000,00	382,24	213.897,46	458.177,47	2.260.457,17
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	5.045,18	5.045,18
Μειώσεις περιόδου	0,00	-443.749,50	0,00	0,00	0,00	-443.749,50
Σύνολο 31.12.2020 (α)	430.000,00	1.169.400,00	760.703,69	405.332,70	1.939.132,95	4.704.569,34
Αποσβέσεις 1.1.2020	0,00	233.274,74	755.369,01	173.602,49	1.462.652,74	2.624.898,98
Επίδραση λόγω συγχώνευσης	0,00	339.212,08	371,30	142.403,92	455.897,05	937.884,35
Προσθήκες περιόδου	0,00	159.613,46	4.309,85	25.816,21	8.485,94	198.225,46
Μειώσεις περιόδου	0,00	-369.791,25	0,00	0,00	0,00	-369.791,25
Σύνολο 31.12.2020 (β)	0,00	362.309,03	760.050,16	341.822,62	1.927.035,73	3.391.217,54
Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2020 (α)-(β)	430.000,00	807.090,97	653,53	63.510,08	12.097,22	1.313.351,80

6.4. Ενσώματα πάγια που κατέχονται βάσει συμβάσεων μισθώσεων

Στη λήξη της τρέχουσας χρήσεως 2021, τα ακόλουθα πάγια, τα οποία αναγνωρίστηκαν την 01.01.2019 κατά την πρώτη εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16 και περιλαμβάνονται μεταξύ των ενσώματων παγίων, κατέχονται βάσει συμβάσεων μίσθωσης:

Ποσά σε ευρώ

Ο Όμιλος (και η
Εταιρεία)

Ποσά τρέχουσας χρήσης	Μεταφορικά μέσα
Αποσβέσιμη αξία	130.687,69
Σωρευμένες αποσβέσεις	-100.912,08
Υπόλοιπο στη λήξη της περιόδου	29.775,61

Στη λήξη της προηγούμενης χρήσεως 2020, τα ενσώματα πάγια που κατέχονταν βάσει συμβάσεων μισθώσεων, περιγράφονται στον κατωτέρω πίνακα (για την Εταιρεία και τον Όμιλο)

Ποσά σε ευρώ

Ο Όμιλος [και η
Εταιρεία]

Ποσά προηγούμενης χρήσης	Μεταφορικά μέσα
Αποσβέσιμη αξία	203.892,73
Σωρευμένες αποσβέσεις	-141.677,54
Υπόλοιπο στη λήξη της περιόδου	62.215,19

6.5. Επενδυτικά ακίνητα

Τα επενδυτικά ακίνητα για τον Όμιλο και την Εταιρεία αφορούν σε ακίνητο στη Μακρυνεία του Ν. Αιτωλοακαρνανίας, το οποίο αποκτήθηκε προ ετών από την Εταιρεία μέσω πλειστηριασμού, από αναγκαστική εκτέλεση, έναντι εμπορικής απαίτησης. Από το ως άνω επενδυτικό ακίνητο δεν αποκτήθηκαν εισοδήματα τόσο στην τρέχουσα χρήση όσο και στην προηγούμενη χρήση και η αξία του απομειώθηκε στο σύνολο της στη χρήση 2017.

7. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

7.1. Μεταβολές των άυλων περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου

Ποσά σε ευρώ

<i>Ποσά τρέχουσας χρήσης</i>	<i>Σήματα</i>	<i>Λογισμικά Η/Υ & Λοιπά Άυλα</i>	<i>Σύνολο</i>
Αποσβέσιμη / Απομειώσιμη αξία 1.1.2021	1.000.000,00	1.156.074,88	2.156.074,88
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00
Σύνολο 31.12.2021 (α)	1.000.000,00	1.156.074,88	2.156.074,88
Αποσβέσεις / Απομειώσεις την 1.1.2021	0,00	1.156.070,62	1.156.070,62
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00
Σύνολο 31.12.2021 (β)	0,00	1.156.070,62	1.156.070,62
Καθαρή Αξία την 31.12.2021 (α) - (β)	1.000.000,00	4,26	1.000.004,26

Ποσά σε ευρώ

<i>Ποσά προηγούμενης χρήσης</i>	<i>Σήματα</i>	<i>Λογισμικά Η/Υ & Λοιπά Άυλα</i>	<i>Σύνολο</i>
Αποσβέσιμη / Απομειώσιμη αξία 1.1.2020	1.000.000,00	1.156.074,88	2.156.074,88
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00
Σύνολο 31.12.2020 (α)	1.000.000,00	1.156.074,88	2.156.074,88
Αποσβέσεις / Απομειώσεις την 1.1.2020	0,00	1.155.731,42	1.155.731,42
Προσθήκες περιόδου	0,00	339,20	339,20
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00
Σύνολο 31.12.2020 (β)	0,00	1.156.070,62	1.156.070,62
Καθαρή Αξία την 31.12.2020 (α) - (β)	1.000.000,00	4,26	1.000.004,26

Κατά το έλεγχο απομείωσης των σημάτων δεν προέκυψαν μεταβολές της αξίας τους. Ο έλεγχος απομείωσης έγινε με τη μέθοδο κεφαλαιοποίησης της ωφέλειας royalties. Οι βασικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν είναι οι εξής :

	2021	2020
Royalty rate	3,0%	3,0%
Μέσος ρυθμός αύξησης πωλήσεων επιχειρηματικού σχεδίου	10,5%	10,7%
Ρυθμός ανάπτυξης στο διηνεκές	2,0%	3,0%
Μέσο μικτό περιθώριο κέρδους	n/a	n/a
Επιτόκιο αναγωγής σε παρούσα αξία (προεξόφλησης)	10,0%	10,7% (2021-2025) 9,9% (2026 και μετά)

7.2. Μεταβολές των άυλων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας

Ποσά σε ευρώ

Λογισμικά Η/Υ & Λοιπά Άυλα	31.12.2021	31.12.2020
Αποσβέσιμη / Απομειώσιμη αξία στην έναρξη της χρήσεως	2.040.857,89	633.096,92
Επίδραση λόγω συγχώνευσης	0,00	1.407.760,97
Αγορές περιόδου	0,00	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00
Σύνολο στη λήξη της χρήσεως (α)	2.040.857,89	2.040.857,89
Αποσβέσεις / Απομειώσεις στην έναρξη της χρήσεως	1.040.853,78	632.753,61
Επίδραση λόγω συγχώνευσης	0,00	407.760,97
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	339,20
Σύνολο στη λήξη της χρήσεως (β)	1.040.853,78	1.040.853,78
Αναπόσβεστη Αξία στη λήξη της χρήσεως (α) - (β)	1.000.004,11	1.000.004,11

8. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί την ακόλουθη ιεραρχία για τον καθορισμό και τη γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων, ανά τεχνική αποτίμησης:

Επίπεδο 1: Διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις,

Επίπεδο 2: Λοιπές τεχνικές για τις οποίες όλες οι εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία είναι παρατηρήσιμες, είτε άμεσα είτε έμμεσα,

Επίπεδο 3: Τεχνικές που χρησιμοποιούν εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία και δεν βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Κατά την τρέχουσα περίοδο δεν υπήρξαν μεταφορές μεταξύ των επιπέδων επιμέτρησης της εύλογης αξίας 1 και 2, ούτε μεταφορές εντός και εκτός του Επιπέδου 3.

Η εύλογη αξία των ακόλουθων χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού προσεγγίζει τη λογιστική τους αξία:

- Πελάτες, προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις

- Δεσμευμένοι λογαριασμοί καταθέσεων, ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων
- Προμηθευτές, λοιπές υποχρεώσεις και μεταβατικοί λογαριασμοί
- Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις χρηματοδοτικού χαρακτήρα

8.1. Συμμετοχικοί τίτλοι στην εύλογη αξία με μεταβολές στην κατάσταση συνολικών εσόδων

Ποσά σε ευρώ

Ο Όμιλος [και η Εταιρεία]

31η Δεκεμβρίου 2021 (και 2020)

Συμμετοχικοί τίτλοι στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης συνολικού εισοδήματος

	%	Αξία κτήσεως	Απομείωση	Καθαρή Αξία
<u>Συμμετοχικοί τίτλοι:</u>				
ΣΠ ΤΑΣΟΓΛΟΥ & ΣΙΑ ΟΕ	100%	2.850,01	-2.850,01	0,00
SC DELTA HOTELIA ROMANIA SRL	100%	3.000,00	-3.000,00	0,00
ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΡΚΟ "ΑΚΡΟΠΟΛΙΣ" ΕΥΤΑΑΕ	1,1%	184.176,00	-184.176,00	0,00
ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗ ΣΥΣΚΕΥΩΝ HOLDING ΑΕ	10%	32.000,00	0,00	32.000,00
Σύνολο		222.026,01	-190.026,01	32.000,00

8.2. Λοιπά χρεόγραφα

Οι επενδύσεις της Εταιρείας (και του Ομίλου) σε λοιπά χρεόγραφα διαπραγματευόμενα σε χρηματαγορές, έχουν πλήρως απομειωθεί σε προγενέστερες χρήσεις.

9. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Αφορούν δοσμένες εγγυήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας (μισθώσεις μεταφορικών μέσων, επιχειρήσεις κοινής ωφέλειας κ.λπ.).

10. Αποθέματα

Ποσά σε ευρώ

Ο Όμιλος

Η Εταιρεία

	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Εμπορεύματα	2.699.715,54	3.445.787,28	2.697.484,78	3.405.448,67
Εμπορεύματα υπό παραλαβή / transit	65.137,12	125.322,07	65.137,12	125.322,07
Προβλέψεις για υποτίμηση αποθεμάτων	-2.018.258,84	-2.307.988,98	-2.016.028,08	-2.269.870,46
Υπόλοιπο λήξης χρήσεως	746.593,82	1.263.120,37	746.593,82	1.260.900,28

Τα εμπορεύματα υπό παραλαβή αφορούν εμπορεύματα σε τελωνειακές αποθήκες.

Η μεταβολή της πρόβλεψης για τα αποθέματα είχε ως ακολούθως:

Ποσά σε ευρώ

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Υπόλοιπο έναρξης χρήσεως	2.307.988,98	2.565.151,93	2.269.870,46	509.000,00
Επίδραση από συγχώνευση	0,00	0,00	0,00	1.763.650,14
Διαγραφή/συμψηφισμός προβλέψεων λόγω καταστροφής αποθεμάτων	-516.582,37	0,00	-478.463,85	0,00
Πρόβλεψη στα αποτελέσματα χρήσεως	226.852,23	-257.162,95	224.621,47	-2.779,68
Υπόλοιπο λήξης χρήσεως	2.018.258,84	2.307.988,98	2.016.028,08	2.269.870,46

Επί εμπορευμάτων του Ομίλου υφίστανται εμπράγματα εξασφαλίσεις (ενέχυρα) συνολικού ύψους 2.565.485,78 ευρώ την 31.12.2021 (2.996.122,33 ευρώ την 31.12.2020 αντίστοιχα) προς εξασφάλιση τραπεζικών χορηγήσεων κεφαλαίου κίνησης.

Βλ. σχετικά και Σημείωση 33 «Δεσμεύσεις & Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις».

11. Πελάτες

Ποσά σε ευρώ

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Πελάτες	8.413.249,83	8.531.559,73	8.089.841,00	8.140.231,66
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	-8.252.842,65	-8.441.787,09	-7.945.202,81	-8.089.807,19
Υπόλοιπο	160.407,18	89.772,64	144.638,19	50.424,47
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	320.712,52	333.458,07	4.166.855,00	4.179.793,39
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	-269.348,39	-269.323,97	-4.166.379,00	-4.166.354,58
Υπόλοιπο απαιτήσεων συνδεδεμένων μερών	51.364,13	64.134,10	476,00	13.438,81
Υπόλοιπο λήξης χρήσεως	211.771,31	153.906,74	145.114,19	63.863,28

Η μεταβολή της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις πελατών είχε ως ακολούθως:

Ποσά σε ευρώ

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Υπόλοιπο έναρξης χρήσεως	8.711.111,06	9.042.070,85	12.256.161,77	10.728.153,50
Χρησιμοποιημένες προβλέψεις	0,00	0,00	0,00	0,00
Επίδραση από συγχώνευση	0,00	0,00	0,00	1.689.706,89
Πρόβλεψη στα αποτελέσματα χρήσεως	-188.920,03	-330.959,79	-144.579,96	-161.698,62
Υπόλοιπο λήξης χρήσεως	8.522.191,03	8.711.111,06	12.111.581,81	12.256.161,77

Ο λογαριασμός πελάτες δεν είναι τοκοφόρος και διακανονίζεται συνήθως σε 180 ημέρες.

Μετά την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 9 την 1.1.2018, ο Όμιλος και η Εταιρεία εφαρμόζουν την απλοποιημένη μέθοδο του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, η οποία χρησιμοποιεί την πρόβλεψη της αναμενόμενης ζημίας πιστωτικού κινδύνου για όλη τη διάρκεια ζωής των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων. Ο υπολογισμός αντανακλά ένα σταθμισμένο με πιθανότητες αποτέλεσμα, πληροφορίες που είναι διαθέσιμες την ημερομηνία του ισολογισμού για γεγονότα του παρελθόντος, τις τρέχουσες συνθήκες, τις προβλέψεις για τις μελλοντικές οικονομικές συνθήκες και συγκεκριμένες πληροφορίες για ορισμένες απαιτήσεις.

Κρίνουμε σκόπιμο να αναφέρουμε εδώ ότι λόγω των ειδικών συνθηκών που περιήλθε η εταιρεία λόγω της υπαγωγής της στη συμφωνία εξυγίανσης, διενήργησε πρόβλεψη επισφάλειας για όλες σχεδόν τις εμπορικές απαιτήσεις και παρέμειναν μόνο οι ενεργοί πελάτες της χρήσεως για τους οποίους δεν διενεργήθηκε πρόβλεψη σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9 γιατί οι ανωτέρω απαιτήσεις εισπράχθηκαν σχεδόν εξολοκλήρου στη χρήση 2022.

12. Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις

Ποσά σε ευρώ	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Προκαταβληθέντες / παρακρατηθέντες συμψηφιστέοι φόροι	148.286,58	588.047,70	116.160,41	553.742,25
Χορηγηθέντα δάνεια	3.158.305,65	3.165.064,45	3.158.305,65	3.165.064,45
Λοιποί χρεώστες διάφοροι	1.886.926,71	1.813.112,07	1.853.083,60	1.760.305,55
Προκαταβολές σε προμηθευτές	182.210,50	200.752,56	182.210,50	199.802,56
Προβλέψεις για επισφαλείς λοιπές απαιτήσεις	-4.937.559,14	-4.841.664,66	-4.937.147,64	-4.841.253,16
Υπόλοιπο	438.170,30	925.312,12	372.612,52	837.661,65
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	121.987,34	102.318,06	135.136,71	181.666,87
Προβλέψεις για επισφαλείς λοιπές απαιτήσεις συνδεδεμένων μερών	-31.987,34	-102.318,06	-45.136,71	-181.666,87
Υπόλοιπο απαιτήσεων συνδεδεμένων μερών	90.000,00	0,00	90.000,00	0,00
Αγορές υπό παραλαβή	0,00	134,93	0,00	134,93
Μεταβατικοί λογαριασμοί	83.953,06	160.166,07	83.743,31	159.977,32
Υπόλοιπο λήξης χρήσεως	612.123,36	1.085.613,11	546.355,83	997.773,90

Η μεταβολή της πρόβλεψης για επισφαλείς λοιπές απαιτήσεις έχει ως ακολούθως:

Ποσά σε ευρώ	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Υπόλοιπο έναρξης χρήσεως	4.943.982,72	5.022.061,21	5.022.920,03	4.078.038,74
Επίδραση από συγχώνευση	0,00	0,00	0,00	1.072.106,17
Πρόβλεψη στα αποτελέσματα χρήσεως	25.563,76	-78.078,49	-40.635,68	-127.224,88
Υπόλοιπο λήξης χρήσεως	4.969.546,48	4.943.982,72	4.982.284,35	5.022.920,03

13. Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Ποσά σε ευρώ	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Ταμείο	1.562,74	4.907,51	1.560,69	4.881,81
Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας	108.024,14	72.945,19	107.252,55	71.005,48
Υπόλοιπο λήξης	109.586,88	77.852,70	108.813,24	75.887,29

14. Μετοχικό κεφάλαιο, Διαφορά υπέρ το άρτιο, Ίδιες μετοχές**14.1 Μετοχικό κεφάλαιο και διαφορά υπέρ το άρτιο**

Την 31.12.2021 (και την 31.12.2020) το σύνολο των ονομαστικών κοινών μετοχών που είχαν εκδοθεί είναι 77.126.446, ονομαστικής αξίας 0,34 ευρώ εκάστη. Όλες οι εκδοθείσες μετοχές έχουν εξοφληθεί πλήρως.

15. Άλλα αποθεματικά των ιδίων κεφαλαίων

Ποσά σε ευρώ	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Τακτικό αποθεματικό	1.263.501,02	1.263.501,02	1.263.501,02	1.263.501,02
Έκτακτα αποθεματικά	756.186,29	756.186,29	756.186,29	756.186,29
Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	20.545,75	20.545,75	20.545,75	20.545,75
Αποθεματικά από έσοδα φορολογηθέντα με ειδικό τρόπο	101.017,42	101.017,42	101.017,42	101.017,42
Μείον: ο Φόρος που έχει παρακρατηθεί	-14.844,88	-14.844,88	-14.844,88	-14.844,88
Αποθεματικό δαπανών εκδόσεως μετοχών	-282.872,01	-282.872,01	-282.872,01	-282.872,01
Κέρδη / (ζημίες) επανεπιμέτρησης προβλέψεων παροχών στο προσωπικό κατά τη συνταξιοδότηση	-187.455,28	-165.290,66	-189.812,50	-169.936,74
Υπόλοιπο λήξης χρήσεως	1.656.078,31	1.678.242,93	1.653.721,09	1.673.596,85

Σύμφωνα με την Εμπορική Νομοθεσία, η Εταιρεία σχηματίζει με ποσοστό επί των ετησίων καθαρών κερδών Τακτικό αποθεματικό, το οποίο δεν μπορεί να διανεμηθεί περαιτέρω. Τα Έκτακτα αποθεματικά περιλαμβάνουν αποθεματικά που σχηματίστηκαν κατ' εφαρμογή ειδικών νόμων, για τα οποία έχει εξαντληθεί η φορολογική υποχρέωση. Τα Αφορολόγητα αποθεματικά και τα Αποθεματικά φορολογηθέντα κατ' ειδικό τρόπο, είναι σχηματισμένα βάσει ειδικών διατάξεων Νόμων και εξαιρούνται του φόρου εισοδήματος από την Ελληνική Φορολογική Νομοθεσία, εφόσον αυτά δεν διανεμηθούν ή κεφαλαιοποιηθούν.

16. Αποθεματικά εύλογης αξίας

Ποσά σε ευρώ	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Αποθεματικό εύλογης αξίας ακινήτων	1.013.816,79	940.010,62	1.013.816,79	940.010,62
	1.013.816,79	940.010,62	1.013.816,79	940.010,62

Η μεταβολή των αποθεματικών αναπροσαρμογών είχε ως εξής:

Ποσά σε ευρώ	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Υπόλοιπο έναρξης	940.010,62	7.132,90	940.010,62	0,00
Αναπροσαρμογή ακινήτων στην εύλογη αξία τους (Καθαρό Ποσό)	49.069,05	0,00	49.069,05	0,00
Προσαρμογή αναβαλλόμενου φόρου, λόγω μεταβολής των φορολογικών συντελεστών που θα ανακτηθούν	24.737,12	0,00	24.737,12	0,00
Διαφορά από αναπροσαρμογή στην εύλογη αξία των ακινήτων	0,00	932.877,72	0,00	940.010,62
	1.013.816,79	940.010,62	1.013.816,79	940.010,62

17. Δανεισμός

Πληροφορίες σχετικά με τις εμπράγματα και λοιπές εξασφαλίσεις σε εγγύηση του Δανεισμού του Ομίλου και της Εταιρείας, παρατίθενται στις Σημειώσεις 6 και 33 των Οικονομικών Καταστάσεων.

17.1. Ανάλυση δανειακών υποχρεώσεων

Ποσά σε ευρώ	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Υποχρεώσεις από συμβάσεις μακροπρόθεσμων δανείων (i)	6.066.315,58	6.073.907,65	6.066.315,58	6.073.907,64
Υποχρεώσεις από συμβάσεις Βραχυπρόθεσμων δανείων	10.222.935,10	9.321.530,15	10.209.127,64	9.308.215,41
Χρηματοδοτήσεις εκχωρημένων απαιτήσεων με δικαίωμα αναγωγής (ii)	3.031.183,25	3.039.041,65	3.025.180,37	3.033.038,77
Υποχρέωση χρηματοδοτικής μίσθωσης ακινήτου (iii)	1.956.848,83	1.956.848,83	1.956.848,83	1.956.848,83
Υποχρέωση εγγυητικής επιστολής (iv)	1.292.954,60	1.292.954,60	1.292.954,60	1.292.954,60
Υπόλοιπο λήξης χρήσεως	22.570.237,36	21.684.282,88	22.550.427,02	21.664.965,25

(i): Ο μακροπρόθεσμος δανεισμός του Ομίλου και της Εταιρείας την 31.12.2021 (ποσού 6.066.315,60 ευρώ) ταξινομήθηκε στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, σύμφωνα με το ΔΛΠ 1, λόγω μη τήρησης των όρων των σχετικών συμβάσεων.

(ii): Οι χρηματοδοτήσεις εκχωρημένων απαιτήσεων με δικαίωμα αναγωγής την 31.12.2021 (ποσού 3.031.183,25 και 3.025.180,37 ευρώ, για τον Όμιλο και την εταιρεία αντίστοιχα) ταξινομήθηκαν στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, λόγω μη τήρησης των όρων των σχετικών συμβάσεων.

(iii): Η υποχρέωση χρηματοδοτικής μίσθωσης ακινήτου του Ομίλου και της Εταιρείας την 31.12.2021 (ποσού 1.956.848,83 ευρώ) ταξινομήθηκε στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μετά από την καταγγελία της μίσθωσης λόγω ύπαρξης ληξιπρόθεσμων οφειλών.

(iv): Η υποχρέωση εγγυητικής επιστολής του Ομίλου και της Εταιρείας την 31.12.2021 (ποσού 1.292.954,60 ευρώ) ταξινομήθηκε στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις λόγω κατάπτωσης της.

17.2. Υποχρεώσεις μισθώσεων

Οι υποχρεώσεις μίσθωσης της Εταιρείας (και του Ομίλου) στη λήξη της τρέχουσας χρήσεως 31.12.2021 έχουν αναγνωριστεί σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 16.

Η παρούσα αξία των υποχρεώσεων στον Ισολογισμό, το χρηματοοικονομικό κόστος και το χρεολύσιο των πληρωτέων μισθωμάτων κατανεμήθηκε ως εξής:

Ποσά σε ευρώ

Ο Όμιλος [και η Εταιρεία]

31.12.2021	Κεφάλαιο	Χρηματοδοτικό κόστος	Καταβλητέα μισθώματα
Έως 1 έτος	19.589,02	791,52	20.380,54
Από 2 έως 5 έτη	11.584,36	553,63	12.137,99
Υπόλοιπο λήξης	31.173,38	1.345,15	32.518,53

Ποσά σε ευρώ

Ο Όμιλος [και η Εταιρεία]

31.12.2020	Κεφάλαιο	Χρηματοδοτικό κόστος	Καταβλητέα μισθώματα
Έως 1 έτος	53.830,79	1.775,96	55.606,75
Από 2 έως 5 έτη	11.598,01	196,71	11.794,72
Υπόλοιπο λήξης	65.428,81	1.972,67	67.401,47

18. Παροχές σε εργαζόμενους

Σύμφωνα με τη νομοθεσία οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωση στη περίπτωση συνταξιοδότησής τους, το ύψος της οποίας ποικίλει ανάλογα με τον μισθό, τα έτη υπηρεσίας και τον τρόπο της αποχώρησης.

Η πρόβλεψη για αποζημίωση λόγω εξόδου από την υπηρεσία απεικονίζεται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με το ΔΛΠ 19 «Παροχές σε Εργαζόμενους» και βασίζεται σε ανεξάρτητη αναλογιστική μελέτη. Το Μάιο 2021, δημοσιεύθηκε απόφαση της ΕΔΔΠΧΠ αναφορικά με το ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζόμενους» και ειδικότερα σε σχέση με το πως οι λογιστικές αρχές και οι απαιτήσεις των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εφαρμόζονται στην κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας, με βάση ένα συγκεκριμένο ερώτημα και περιστατικά που τέθηκαν στο πλαίσιο ενός προγράμματος καθορισμένων παροχών. Η ΕΔΔΠΧΠ κατέληξε στο συμπέρασμα ότι, για το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών με το συγκεκριμένο ερώτημα και περιστατικά που αποτυπώθηκαν στην απόφαση της, η οικονομική οντότητα κατανέμει τις παροχές συνταξιοδότησης σε κάθε έτος κατά το οποίο ένας εργαζόμενος παρέχει υπηρεσία, κατά τα τελευταία εργασιακά έτη πριν τη συνταξιοδότηση, λαμβάνοντας υπόψη τη μέγιστη περίοδο πέραν της οποίας δεν αυξάνεται περαιτέρω η παροχή (16 έτη υπηρεσίας), μέχρι την ηλικία συνταξιοδότησης.

Μετά τη δημοσίευση της απόφασης της ΕΔΔΠΧΠ, συστάθηκε τεχνική επιτροπή στην Ελλάδα από το Σώμα Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών (ΣΟΕΛ) και τη συμμετοχή ειδικευμένων αναλογιστών ("Τεχνική Επιτροπή") ώστε να συνταχθεί ένα κείμενο Κατευθυντήριων Οδηγιών το οποίο θα εξέταζε το σύνολο των πολιτικών αποζημίωσης στην ελληνική αγορά και θα αποτελούσε τη βάση για την εφαρμογή της συγκεκριμένης απόφασης στην Ελλάδα. Το κύριο συμπέρασμα του κειμένου Κατευθυντήριων Οδηγιών της Τεχνικής Επιτροπής είναι ότι στην ελληνική αγορά υπάρχουν διάφορες πολιτικές απόδοσης παροχών που δύναται να διαφέρουν από τη συγκεκριμένη πολιτική αποζημιώσεων την οποία εξέτασε η ΕΔΔΠΧΠ για την έκδοση της απόφασης, καθώς παροχές αποδίδονται και σε άλλες περιπτώσεις εξόδου από την υπηρεσία πέραν της κανονικής συνταξιοδότησης. Η πολιτική αποζημιώσεων του Ομίλου δεν προβλέπει προϋποθέσεις και περιστατικά που διαφέρουν από αυτά που περιλαμβάνονται στην απόφαση της ΕΔΔΠΧΠ.

Η σχετική αναλογιστική μελέτη πραγματοποιήθηκε από ανεξάρτητους αναλογιστές. Το πρόγραμμα της Εταιρείας αποτελεί μη χρηματοδοτούμενο πρόγραμμα καθορισμένων παροχών.

Ποσά σε ευρώ	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στον Ισολογισμό	379.299,84	336.607,91	341.932,39	305.004,15
<i>Μεταβολές στην παρούσα αξία της υποχρέωσης</i>				
Παρούσα αξία της υποχρέωσης την αρχή της χρήσης	336.607,91	100.282,33	305.004,15	73.130,22
Δαπάνη τόκου	3.521,25	1.493,95	3.180,45	1.107,56
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	15.517,35	14.637,25	13.040,58	12.066,94
Κόστος (αποτέλεσμα) διακανονισμών	8.973,79	31.077,35	8.973,79	31.077,35
Κόστος προϋπηρεσίας	1.662,08	707,88	1.662,08	707,88
Παροχές πληρωθείσες εντός του τρέχοντος έτους	-9.677,03	-43.469,80	-9.677,03	-43.469,80
Αναλογιστικό (κέρδος) / ζημία στην υποχρέωση	22.694,49	231.878,94	19.748,38	230.384,00
Παρούσα αξία της υποχρέωσης κατά το τέλος της χρήσης	379.299,84	336.607,91	341.932,39	305.004,15
Καθαρή Υποχρέωση στον Ισολογισμό κατά το τέλος της χρήσης	379.299,84	336.607,91	341.932,39	305.004,15
<i>Μεταβολές στην Υποχρέωση στον Ισολογισμό</i>				
Καθαρή υποχρέωση στον ισολογισμό την αρχή της χρήσης μετά την επαναδιατύπωση του ΔΛΠ 19	336.608,79	100.283,21	305.004,15	73.130,12
Παροχές πληρωθείσες εντός του τρέχοντος έτους	-9.677,03	-43.469,80	-9.677,03	-43.469,80
Συνολικό έξοδο αναγνωρισμένο στα αποτελέσματα χρήσεως	29.673,59	47.916,44	26.856,89	44.959,74
Συνολικό (κέρδος) / ζημία αναγνωρισμένο στα λοιπά εισοδήματα	22.694,49	231.878,93	19.748,38	230.384,00
Καθαρή Υποχρέωση στον Ισολογισμό κατά το τέλος της χρήσης	379.299,84	336.608,79	341.932,39	305.004,05

Ποσά σε ευρώ	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
<i>Ποσά αναγνωρισμένα στα αποτελέσματα χρήσεως</i>				
Δαπάνη τόκου	3.521,25	1.493,95	3.180,45	1.107,56
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	15.518,33	14.637,25	13.040,58	12.066,94
Κόστος προϋπηρεσίας	1.662,08	707,88	1.662,08	707,88
Κόστος (αποτέλεσμα) διακανονισμών	8.973,79	31.077,35	8.973,79	31.077,35
Σύνολο έξοδο αναγνωρισμένο στα αποτελέσματα χρήσεως	29.675,45	47.916,44	26.856,89	44.959,74
<i>Ποσά αναγνωρισμένα στα λοιπά συνολικά εισοδήματα</i>				
Αναλογιστικό (κέρδος) / ζημία στην υποχρέωση	22.694,49	231.878,93	19.748,38	230.384,00
Σύνολο έξοδο / (έσοδο) αναγνωρισμένο στα λοιπά εισοδήματα	22.694,49	231.878,93	19.748,38	230.384,00
<i>Το αναλογιστικό (κέρδος) / ζημία στην υποχρέωση αναλύεται:</i>				
Αναλογιστικό (κέρδος) / ζημία λόγω χρηματ/κών παραδοχών	5.200,82	2.171,06	4.568,86	1.875,35
Αναλογιστικό (κέρδος) / ζημία στην υποχρέωση λόγω δημογραφικών παραδοχών	6.113,31	0,00	5.033,04	0,00
Αναλογιστικό (κέρδος) / ζημία λόγω εμπειρίας	11.380,34	229.707,88	10.146,48	228.508,64
	22.694,48	231.878,93	19.748,38	230.384,00

Οι βασικές αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για τον προσδιορισμό του προγράμματος καθορισμένων παροχών για τη χρήση 2021 και 2020 έχουν ως ακολούθως:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Αναλογιστικές παραδοχές				
Προεξοφλητικό επιτόκιο	1,00%	1,00%	0,50%	1,00%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	1,75%	1,75%	1,80%	1,75%
Πληθωρισμός	1,75%	1,75%	1,80%	1,75%
Plan duration	2,61	13,60	2,56	2,09

Ακολουθώς παρατίθεται ανάλυση ευαισθησίας της υποχρέωσης σε βασικές αναλογιστικές παραδοχές:

Ποσά σε ευρώ

	Ο Όμιλος		Ο Όμιλος	
	31.12.2021		31.12.2020	
Ανάλυση ευαισθησίας αποτελεσμάτων	Αναλογιστική υποχρέωση	Ποσοστιαία μεταβολή	Αναλογιστική υποχρέωση	Ποσοστιαία μεταβολή
Αύξηση επιτοκίου προεξόφλησης κατά 0,5%	384.358	1,33%	346.381	-8,68%
Μείωση επιτοκίου προεξόφλησης κατά 0,5%	374.452	-1,28%	337.661	-10,98%
Αύξηση αναμενόμενης αύξησης μισθών κατά 0,5%	375.669	-0,96%	338.874	-10,66%
Μείωση αναμενόμενης αύξησης μισθών κατά 0,5%	383.087	1,00%	345.122	-9,01%

19. Λοιπές προβλέψεις

Πρόκειται για πρόβλεψη κατόπιν της υπ' αριθμ. 394/2017 απόφασης, του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών, η οποία εξαφάνισε την υπ' αριθμ. 2032/2014 πρωτόδικη απόφαση και απέρριψε την αγωγή της Εταιρείας, με την οποία η εταιρεία είχε εισπράξει έναντι αποζημίωσης το ποσό των €150.000. Μετά την ανωτέρω απόφαση υπ' αριθμ. 394/2017, του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών η εταιρεία σχημάτισε την εν λόγω πρόβλεψη για πιθανή καταβολή του ποσού αυτού και συνέχισε τα ένδικα μέσα στον Άρειο Πάγο. Από την εξέλιξη της επίδικης διαδικασίας η εταιρεία έχει δικαιωθεί για τη μη καταβολή του ποσού αυτού (σχετική η σημείωση 33.3).

Ποσά σε ευρώ

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Λοιπές προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους	0,00	150.000,00	0,00	150.000,00
Υπόλοιπο λήξης χρήσεως	0,00	150.000,00	0,00	150.000,00

Η μεταβολή των προβλέψεων στην τρέχουσα και την προηγούμενη χρήση είχε ως ακολούθως:

Ποσά σε ευρώ

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Υπόλοιπο έναρξης χρήσεως	150.000,00	150.000,00	150.000,00	150.000,00
Εσοδο από αχρησιμοποίητη πρόβλεψη	-150.000,00	0,00	-150.000,00	0,00
Υπόλοιπο λήξης χρήσεως	0,00	150.000,00	0,00	150.000,00

20. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις στον Ισολογισμό της Εταιρείας και του Ομίλου συμψηφίζονται όταν ο φόρος εισοδήματος επιβάλλεται από την ίδια φορολογική αρχή, στην ίδια φορολογητέα οικονομική μονάδα.

Η κίνηση των λογαριασμών των καθαρών αναβαλλόμενων φόρων στον Ισολογισμό, μετά από συμψηφισμούς, έχει ως ακολούθως:

Ποσά σε ευρώ

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Υπόλοιπο έναρξης καθαρής αναβαλλόμενη (υποχρέωση) / απαίτηση	-388.862,78	-357.219,47	-396.522,11	6.887,25
Επίδραση από συγχώνευση	0,00	0,00		-381.823,18
Φόρος [έσοδο / (έξοδο)] στα αποτελέσματα της περιόδου	46.570,32	-87.294,25	46.605,19	-76.878,34
Φόρος [έσοδο / (έξοδο)] στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	11.426,99	55.650,95	10.769,74	55.292,16
Υπόλοιπο λήξης, καθαρή αναβαλλόμενη (υποχρέωση) / απαίτηση	-330.865,47	-388.862,78	-339.147,18	-396.522,11

Ο αναβαλλόμενος φόρος αναλύεται στον Ισολογισμό:

Αναβαλλόμενη απαίτηση φόρου εισοδήματος	8.281,71	7.659,33	0,00	0,00
Αναβαλλόμενη υποχρέωση φόρου εισοδήματος	-339.147,18	-396.522,11	-339.147,18	-396.522,11
Υπόλοιπο λήξης, καθαρή αναβαλλόμενη (υποχρέωση) / απαίτηση	-330.865,47	-388.862,78	-339.147,18	-396.522,11

Ακολουθώντας, παρατίθεται ανάλυση των υπολοίπων των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων, πριν από το συμψηφισμό τους:

Ποσά σε ευρώ

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Αναβαλλόμενες υποχρεώσεις φόρου εισοδήματος				
—Ενσώματα πάγια	-186.077,94	-200.886,15	-186.077,94	-200.960,53
—Άυλα περιουσιακά στοιχεία	-220.000,00	-240.000,00	-220.000,00	-240.000,00
—Αποθέματα	0,00	-22.219,10	0,00	-22.219,10
—Συναλλαγματικές διαφορές αποτίμησης υποχρεώσεων	-46.534,52	0,00	-46.534,52	0,00
—Λοιπές προσωρινές διαφορές ισολογισμού	0,00	-29.335,16	0,00	-29.335,16
Σύνολο (α)	-452.612,46	-492.440,41	-452.612,46	-492.514,79
Αναβαλλόμενες απαιτήσεις φόρου εισοδήματος				
—Έξοδα πολυετούς απόσβεσης	1.012,96	2.220,96	1.012,96	2.220,96
—Αποθέματα	30.369,04	0,00	30.369,04	0,00
—Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους	83.445,98	80.785,94	75.225,13	73.201,01
—Υποχρεώσεις από μισθώσεις	6.858,14	20.570,72	6.858,15	20.570,71
—Λοιπές προσωρινές διαφορές ισολογισμού	60,87	0,00	0,00	0,00
Σύνολο (β)	121.746,99	103.577,62	113.465,28	95.992,68
Υπόλοιπο λήξης, καθαρή αναβαλλόμενη (υποχρέωση) / απαίτηση (α) + (β)	-330.865,47	-388.862,79	-339.147,18	-396.522,11

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημίες, στο βαθμό που είναι πιθανόν ότι μελλοντικά φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα έναντι των οποίων οι αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημίες μπορεί να χρησιμοποιηθούν. Ο καθορισμός του ποσού της μεταφερόμενης φορολογικής απαίτησης που μπορεί να αναγνωριστεί απαιτεί την κρίση της διοίκησης ως προς την εκτίμηση της μελλοντικής κερδοφορίας καθώς και το βαθμό ανάκτησης των μεταφερόμενων φορολογικών ζημιών.

21. Προμηθευτές

Ποσά σε ευρώ

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Προμηθευτές	7.429.465,93	8.573.686,15	7.397.984,03	8.415.680,90
Υποχρεώσεις σε συνδεδεμένα μέρη	48.708,79	22.973,65	48.708,79	22.973,65
Υπόλοιπο λήξης χρήσεως	7.478.174,72	8.596.659,80	7.446.692,82	8.438.654,55

22. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις και μεταβατικοί λογαριασμοί

Ποσά σε ευρώ

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Υποχρεώσεις από φόρους και τέλη (πλην φόρου εισοδήματος)	8.785.219,56	7.800.072,97	8.381.965,06	7.469.513,45
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	2.722.404,38	1.881.138,88	2.441.046,37	1.684.296,64
Προκαταβολές πελατών	3.015.372,08	3.098.336,01	3.002.051,08	3.084.515,01
Υποχρεώσεις στο προσωπικό	187.933,21	205.902,37	187.703,13	205.902,37
Λοιποί πιστωτές διάφοροι	208.079,08	251.905,77	196.100,00	239.093,79
Μεταβατικοί λογαριασμοί	848.678,90	1.331.943,15	847.112,61	1.331.943,15
Σύνολο	15.767.687,21	14.569.299,15	15.055.978,25	14.015.264,41
Υποχρεώσεις σε συνδεδεμένα μέρη	5.046.548,65	5.187.742,37	5.051.054,29	5.187.742,37
Υπόλοιπο λήξης χρήσεως	20.814.235,86	19.757.041,52	20.107.032,54	19.203.006,78

23. Κύκλος Εργασιών

Ποσά σε ευρώ

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Πωλήσεις εμπορευμάτων	4.329.219,23	2.689.922,02	4.329.219,22	350.018,40
Πωλήσεις υπηρεσιών	6.345.146,24	4.848.947,11	6.231.876,24	1.978.276,92
	10.674.365,47	7.538.869,13	10.561.095,46	2.328.295,32

Ο κύκλος εργασιών της Μητρικής Εταιρείας την 31/12/2021 αναλύεται ως ακολούθως:

Πωλήσεις χονδρικής της Γ.Ε.Δ.	€	2.845.842,24
Πωλήσεις στην Ε.Ε. από τη Γ.Ε.Δ.	€	611.882,95
Πωλήσεις τρίτων χωρών από τη Γ.Ε.Δ.	€	822.487,80
Εισπραττόμενες προμήθειες από TOYOTOMI ITALIA SRL	€	90.000,00
Έσοδα από προμήθειες πωλήσεων	€	67.766,78

Έσοδα από προμήθειες πωλήσεων	€	6.051.861,10
Λοιπά έσοδα	€	71.254,59
Σύνολο	€	10.561.095,46

Σχετικά με τους ανωτέρω λογαριασμούς αναφέρουμε τα εξής:

(α) Οι εισπραττόμενες προμήθειες και τα έσοδα από προμήθειες πωλήσεων στηρίζονται σε ιδιωτικά συμφωνητικά.

(β) Στο λογαριασμό «Έσοδα από προμήθειες πωλήσεων» το μεγαλύτερο τμήμα του, αφορά έσοδα προερχόμενα από την εταιρεία “INFO QUEST TECHNOLOGIES” για τα οποία σημειώνουμε τα εξής: Σύμφωνα με τα ύπο ημερομηνία 16/05/20219 και 02/09/2019 Ιδιωτικά Συμφωνητικά Συνεργασίας ανατέθηκε η εισαγωγή και διανομή των προϊόντων TOYOTOMI, IZOLA, KEROSUN και SINGER στην εταιρεία “INFO QUEST TECHNOLOGIES Μ.Α.Ε.” έναντι προμήθειας προς τη Μητρική Εταιρεία.

24. Έξοδα ανά κατηγορία

Ποσά σε ευρώ	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Κόστος αποθεμάτων	3.433.199,10	2.194.030,20	3.432.288,61	343.214,12
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	2.658.938,20	2.060.940,74	2.416.123,24	1.119.106,20
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	968.342,95	1.153.565,23	945.420,50	460.595,46
Λοιπές παροχές (τηλεφωνικά, ενοίκια, ρεύμα κ.α.)	291.996,66	287.141,34	277.327,95	248.850,78
Αποθήκευτρα	142.623,94	187.450,57	142.623,94	62.467,03
Επισκευές & συντηρήσεις	45.735,59	49.702,05	117.426,02	109.866,87
Φόροι - τέλη, εισφορές	159.306,56	142.621,06	157.091,99	67.249,10
Έξοδα μεταφορών και ταξιδίων	149.954,11	160.745,38	149.766,16	63.008,80
Έξοδα προβολής, διαφήμισης & προώθησης πωλήσεων	2.527.195,74	1.828.413,21	2.526.863,92	549.612,09
Λοιπά έξοδα	110.200,22	187.104,18	108.912,32	93.036,83
Αποσβέσεις	100.832,30	280.021,41	99.212,91	198.564,66
Σύνολο δαπανών χρήσεως	10.588.325,37	8.531.735,36	10.373.057,56	3.315.571,94

Συμπεριλαμβάνονται σε:

Ποσά σε ευρώ	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Κόστος πωλήσεων	6.308.354,21	4.834.425,76	6.139.190,59	1.515.237,65
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας και λειτουργίας διαθέσεως	4.279.971,15	3.697.309,60	4.233.866,96	1.800.334,30
	10.588.325,37	8.531.735,36	10.373.057,56	3.315.571,94

25. Αμοιβές και έξοδα προσωπικού

Ποσά σε ευρώ	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Μισθοί και ημερομίσθια	1.927.247,55	1.409.143,74	1.731.267,96	696.042,12
Εργοδοτικές εισφορές	405.270,98	327.590,96	361.253,19	163.131,74
Αποζημιώσεις λόγω εξόδου από την υπηρεσία	29.674,47	47.916,55	26.856,89	14.548,60
Λοιπές παροχές σε εργαζομένους	296.745,20	276.289,49	296.745,20	245.383,74
Κόστος παροχών σε εργαζόμενους	2.658.938,20	2.060.940,74	2.416.123,24	1.119.106,20
 Αριθμός προσωπικού στη λήξη της χρήσεως:	79	62	72	55
 Μ.Ο. Προσωπικού στη διάρκεια της χρήσεως:	73	30	66	20

26. Άλλα έσοδα

Ποσά σε ευρώ	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Έσοδα από εκμισθώσεις	69.305,28	68.304,64	74.525,28	199.618,68
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	3.539,16	3.684,74	3.539,16	77.565,66
Εισπραττόμενα έξοδα	51.904,43	80.415,54	51.904,43	3.894,31
Κέρδη από εκποίηση παγίων	0,00	2.487,05	0,00	2.487,05
Λοιπά έκτακτα έσοδα & προηγούμενων χρήσεων	348.202,66	439.564,49	296.109,91	367.941,90
Σύνολο χρήσεως	472.951,53	594.456,46	426.078,78	651.507,60

27. Άλλα έξοδα (περιλ. προβλέψεων)

Ποσά σε ευρώ	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Αναστροφή Απομείωσης περιουσιακών στοιχείων	-451.881,00	-295.801,55	-439.058,03	-256.987,18
Ζημιές από καταστροφή αποθεμάτων	478.463,85	0,00	478.463,85	0,00
Λοιπά έξοδα, έκτακτα & ανόργανα	590.222,88	861.996,24	552.851,48	645.476,34
Σύνολο χρήσεως	616.805,73	566.194,69	592.257,30	388.489,16

28. Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)

Ποσά σε ευρώ

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	1.340.527,10	1.434.583,55	1.337.867,72	623.211,85
Μείον: Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	0,10	0,29	0,10	0,22
Σύνολο χρήσεως	1.340.527,00	1.434.583,26	1.337.867,62	623.211,63

29. Φόρος εισοδήματος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος των αποτελεσμάτων χρήσεως υπολογίζεται βάσει του εκάστοτε συντελεστή φόρου εισοδήματος, βάσει της τρέχουσας φορολογικής νομοθεσίας (2021 22% και 2020: 24%).

Η ανάλυση του φόρου των αποτελεσμάτων έχει ως ακολούθως:

Ποσά σε ευρώ

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Τρέχων φόρος εισοδήματος	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	-46.570,32	87.294,25	-46.605,19	76.878,34
Διαφορές φόρου προηγούμενων χρήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Φόρος [έσοδο/έξοδο] στα αποτελέσματα της περιόδου	-46.570,32	87.294,25	-46.605,19	76.878,34

Η συμφωνία μεταξύ του φόρου που αναλογεί στα αποτελέσματα προ φόρων – βάσει του τρέχοντος φορολογικού συντελεστή (2021: 22% και 2020: 24%) – και του φόρου που τελικώς καταλογίστηκε στα αποτελέσματα της χρήσεως, έχει ως ακολούθως:

Ποσά σε ευρώ

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Αποτελέσματα (ζημίες) προ φόρων	-1.562.655,75	-2.155.789,11	-1.557.785,47	-1.105.494,41
Τρέχων φορολογικός συντελεστής	22%	24%	22%	24%
Αναλογούν φόρος εισοδήματος	-343.784,26	-517.389,39	-342.712,80	-265.318,66
<i>Επιδράσεις στο φόρο εισοδήματος:</i>				
Δαπάνες που δεν αναγνωρίζονται προς έκπτωση	309.354,07	592.929,42	308.886,02	330.468,43
Προσαρμογή αναβαλλόμενων φόρων στο νέο συντελεστή που θα ανακτηθούν	-12.140,13	0,00	-12.778,41	0,00
Διαφορές φόρου προηγούμενων χρήσεων	0,00	11.754,22	0,00	11.728,57
Σύνολο επιδράσεων στο φόρο εισοδήματος	297.213,94	604.683,64	296.107,61	342.197,00
Φόρος [έσοδο / έξοδο] στα αποτελέσματα της περιόδου	-46.570,32	87.294,25	-46.605,19	76.878,34

30. (Ζημίες) κατά μετοχή

Τα βασικά κέρδη / (ζημίες) ανά μετοχή προκύπτουν με τη διαίρεση των αποτελεσμάτων χρήσεως από συνεχιζόμενες δραστηριότητες που αναλογούν στους Ιδιοκτήτες της Μητρικής, με το σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών σε κυκλοφορία στη διάρκεια της περιόδου, εξαιρουμένων των ιδίων μετοχών. Τα προσαρμοσμένα κέρδη / (ζημίες) ανά μετοχή δεν διαφέρουν από τα βασικά

Ποσά σε ευρώ	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	1.1 - 31.12.2021	1.1 - 31.12.2020	1.1 - 31.12.2021	1.1 - 31.12.2020
Ζημίες περιόδου που αναλογούν στους ιδιοκτήτες της μητρικής	-1.477.536,44	-2.220.470,50	-1.511.180,28	-1.182.372,76
Σταθμισμένος αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία	77.126.446	77.126.446	77.126.446	77.126.446
Βασικές (ζημιές) κατά μετοχή, σε ευρώ	-0,0192	-0,0288	-0,0196	-0,0153

31. Γνωστοποιήσεις Συνδεδεμένων Μερών (ΔΛΠ 24)

31.1. Συναλλαγές και Υπόλοιπα της Μητρικής εταιρείας με τις θυγατρικές της (ενοποίηση)

Ποσά σε ευρώ		Η Εταιρεία	
Ενοποιούμενη θυγατρική	Περιγραφή υπολοίπου	31.12.2021	31.12.2020
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις από:			
GED TOYOTOMI ITALIA SRL	Πελάτες - Αρχική απαίτηση	3.485.278,94	3.485.278,94
GED TOYOTOMI ITALIA SRL	Πελάτες - Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	-3.485.278,94	-3.485.278,94
	Τελική αξία	0,00	0,00
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις από:			
SINGER APPLIANCES BULGARIA LTD	Πελάτες - Αρχική απαίτηση	411.249,46	411.249,46
SINGER APPLIANCES BULGARIA LTD	Πελάτες - Πρόβλεψη για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές	-411.249,46	-411.249,46
	Τελική αξία	0,00	0,00
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις από:			
ASP A.E.	Λοιπές απαιτήσεις - Αρχική απαίτηση	13.149,37	80.236,81
ASP A.E.	Λοιπές απαιτήσεις - Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	-13.149,37	-79.348,81
	Τελική αξία	0,00	888,00
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις σε:			
GED TOYOTOMI ITALIA SRL	Λοιπές υποχρεώσεις	4.505,64	0,00
		4.505,64	0,00

Ποσά σε ευρώ

Η Εταιρεία

Ενοποιούμενη θυγατρική	Περιγραφή συναλλαγής	31.12.2021	31.12.2020
Πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών προς:			
GED TOYOTOMI ITALIA SRL	Πώληση αποθεμάτων (επιστροφή αποθεμάτων)	0,00	-38.738,59
	Σύνολο	0,00	-38.738,59
DELTA DOMESTIC APPLIANCES A.E.E.	Παροχή Υπηρεσιών	0,00	621.318,36
SSM A.E.E	Παροχή Υπηρεσιών	0,00	44.624,91
	Σύνολο	0,00	665.943,27
SSM A.E.E	Έσοδα από εκμισθώσεις	0,00	41.827,12
ASP A.E.	Έσοδα από εκμισθώσεις	5.220,00	5.142,84
DELTA DOMESTIC APPLIANCES A.E.E.	Έσοδα από εκμισθώσεις	0,00	100.385,04
	Σύνολο	5.220,00	147.355,00
Αγορές αγαθών & υπηρεσιών από:			
GED TOYOTOMI ITALIA SRL	Αγορά αποθεμάτων	37.197,36	0,00
	Σύνολο	37.197,36	0,00
ASP A.E.	Λήψη Υπηρεσιών	71.964,00	71.964,00
	Σύνολο	71.964,00	71.964,00
SSM A.E.E	Έξοδα από εκμισθώσεις	0,00	6.800,00
	Σύνολο	0,00	6.800,00

31.2. Συναλλαγές και υπόλοιπα της Εταιρείας (και του Ομίλου) με άλλα συνδεδεμένα μέρη:

Οι ακόλουθες επιχειρήσεις, πλην της θυγατρικής ΣΠ. Τασόγλου & Σια Ο.Ε. και της συγγενούς επιχείρησης Toyotomi Italia Srl, συνδέονται με την Μητρική εταιρεία και τον Όμιλο λόγω συμμετοχής συνδεδεμένων προσώπων στη διοίκηση ή στο κεφάλαιο αυτών.

Ποσά σε ευρώ

Ο Όμιλος

Η Εταιρεία

Λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις	Περιγραφή υπολοίπων	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις από:					
TOYOTOMI ITALIA SRL	Πελάτες	140.861,92	59.372,34	90.476,00	8.291,26
	Σύνολο	140.861,92	59.372,34	90.476,00	8.291,26
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις σε:					
CAPO DI CORFU A.E.	Λοιπές υποχρεώσεις	1.475.569,66	1.475.569,66	1.475.569,66	1.475.569,66
PROHOTEL A.E.	Λοιπές υποχρεώσεις	651.977,05	651.977,05	651.977,05	651.977,05
LA GROTTA VERDE AE	Λοιπές υποχρεώσεις	1.389.902,16	1.389.902,16	1.389.902,16	1.389.902,16
PELEKAS MONASTERY AE	Λοιπές υποχρεώσεις	359.271,21	359.271,21	359.271,21	359.271,21
MAYOR HOSPITALITY MANAGMENT A.E.	Λοιπές υποχρεώσεις	1.117.312,19	1.249.025,13	1.117.312,19	1.249.025,13
TOYOTOMI ITALIA SRL	Λοιπές υποχρεώσεις	41.120,45	22.973,65	41.120,45	22.973,65
Λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις	Λοιπές υποχρεώσεις	3.062,59	0,00	3.062,59	0,00
	Σύνολο	5.038.215,31	5.148.718,86	5.038.215,31	5.148.718,86

Ποσά σε ευρώ

		Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
Λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις	Περιγραφή υπολοίπου	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις από:					
ΣΠ. ΤΑΣΟΓΛΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε.	Πελάτες - Αρχική απαίτηση	230.500,90	230.500,90	230.500,90	230.500,90
ΣΠ. ΤΑΣΟΓΛΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε.	Πελάτες - Πρόβλεψη επισφάλειας	-230.500,90	-230.500,90	-230.500,90	-230.500,90
	Τελική αξία	0,00	0,00	0,00	0,00
ΣΠ. ΤΑΣΟΓΛΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε.	Λοιπές απαιτήσεις - Αρχική απαίτηση	30.000,00	30.000,00	30.000,00	30.000,00
ΣΠ. ΤΑΣΟΓΛΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε.	Λοιπές απαιτήσεις - Πρόβλεψη επισφάλει	-30.000,00	-30.000,00	-30.000,00	-30.000,00
	Τελική αξία	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις	Πελάτες - Αρχική απαίτηση	28.734,71	29.832,47	28.734,71	29.832,47
Λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις	Πελάτες - Πρόβλεψη επισφάλειας	-28.734,71	-24.384,92	-28.734,71	-29.832,47
Λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις	Λοιπές απαιτήσεις - Αρχική απαίτηση	0,00	13.019,78	0,00	13.019,78
Λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις	Λοιπές απαιτήσεις - Πρόβλεψη επισφάλει	0,00	-13.019,78	0,00	-13.019,78
	Τελική αξία	0,00	5.447,55	0,00	0,00

Ποσά σε ευρώ

		Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
Λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις	Περιγραφή συναλλαγής	1.1 - 31.12.2021	1.1 - 31.12.2020	1.1 - 31.12.2021	1.1 - 31.12.2020
Πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών προς:					
TOYOTOMI ITALIA SRL	Πώληση αποθεμάτων	506,00	60,00	506,00	0,00
CAPO DI CORFU A.E.	Πώληση αποθεμάτων	58.943,19	1.118,08	58.943,19	165,14
PROHOTEL A.E.	Πώληση αποθεμάτων	1.012,90	117,00	1.012,90	0,00
LA GROTTA VERDE AE	Πώληση αποθεμάτων	2.542,08	282,38	2.542,08	0,00
PELEKAS MONASTERY AE	Πώληση αποθεμάτων	7.085,57	141,00	7.085,57	0,00
MAYOR HOSPITALITY MANAGMENT A.E.	Πώληση αποθεμάτων	64,52	835,95	64,52	0,00
Λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις	Πώληση αποθεμάτων	48,39	1.761,30	48,39	0,00
	Σύνολο	70.202,65	4.315,71	70.202,65	165,14
TOYOTOMI ITALIA SRL	Παροχή Υπηρεσιών	90.000,00	90.000,00	90.000,00	90.000,00
	Σύνολο	90.000,00	90.000,00	90.000,00	90.000,00
CAPO DI CORFU A.E.	Έσοδα από εκμισθώσεις	3.056,64	3.011,52	3.056,64	3.011,52
PROHOTEL A.E.	Έσοδα από εκμισθώσεις	3.056,64	3.011,52	3.056,64	3.011,52
LA GROTTA VERDE AE	Έσοδα από εκμισθώσεις	3.056,64	3.011,52	3.056,64	3.011,52
PELEKAS MONASTERY AE	Έσοδα από εκμισθώσεις	3.056,64	3.011,52	3.056,64	3.011,52
MAYOR HOSPITALITY MANAGMENT A.E.	Έσοδα από εκμισθώσεις	3.056,64	3.011,52	3.056,64	3.011,52
Λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις	Έσοδα από εκμισθώσεις	5.308,92	5.308,92	5.308,92	5.308,92
	Σύνολο	20.592,12	20.366,52	20.592,12	20.366,52
Αγορές αγαθών & υπηρεσιών από:					
TOYOTOMI ITALIA SRL	Αγορά αποθεμάτων	186.517,68	15.913,61	186.517,68	69.401,45
	Σύνολο	186.517,68	15.913,61	186.517,68	69.401,45
PROHOTEL A.E.	Λήψη υπηρεσιών	154,97	0,00	154,97	0,00
TOYOTOMI ITALIA SRL	Λήψη υπηρεσιών	-193,32	0,00	-193,32	0,00
Λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις	Λήψη υπηρεσιών	17.198,04	12.134,09	17.198,04	4.172,88
	Σύνολο	17.159,69	12.134,09	17.159,69	4.172,88

31.3. Συναλλαγές και υπόλοιπα με μέλη της Διοίκησης και Βασικά διευθυντικά στελέχη

Ποσά σε ευρώ

		Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
Άλλα συνδεδεμένα πρόσωπα	Περιγραφή υπολοίπου	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις από:					
Διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	Πελάτες	10.614,99	13.752,36	10.614,99	13.752,36
Διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	Προκαταβολές έναντι αμοιβών	1.987,34	59.298,28	1.987,34	59.298,28
	Σύνολο	12.602,33	73.050,64	12.602,33	73.050,64
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις σε:					
Διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	Άλλες υποχρεώσεις	61.547,77	61.997,16	61.547,77	61.997,16
	Σύνολο	61.547,77	61.997,16	61.547,77	61.997,16

Ποσά σε ευρώ

		Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
Άλλα συνδεδεμένα πρόσωπα	Περιγραφή συναλλαγής	1.1 - 31.12.2021	1.1 - 31.12.2020	1.1 - 31.12.2021	1.1 - 31.12.2020
Πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών προς:					
Διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	Πωλήσεις	395,86	161,14	395,86	-48,39
	Σύνολο	395,86	161,14	395,86	-48,39
Αγορές αγαθών & υπηρεσιών από:					
Διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	Αμοιβές και έξοδα	660.386,89	884.516,46	660.386,89	718.349,49
	Σύνολο	660.386,89	884.516,46	660.386,89	718.349,49

32. Λειτουργικοί τομείς δραστηριότητας

Οι Τομείς δραστηριότητας καθορίζονται με βάση τη δομή του Ομίλου ανά θυγατρική εταιρεία. Η ακόλουθη πληροφόρηση αναφέρεται στους Τομείς που επισκοπούνται από τους υπευθύνους του Ομίλου και εξετάζονται από τη Διοίκηση για τη λήψη οικονομικών αποφάσεων.

32.1. Αποτελέσματα λειτουργικών τομέων

Ποσά σε ευρώ

	1η Ιανουαρίου - 31η Δεκεμβρίου 2021					
	ΓΕ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ	ASP	GED TOYOTOMI ITALIA	SINGER BULGARIA	Συναλλαγές Ομίλου	Σύνολο
Κύκλος Εργασιών (Πωλήσεις)	10.561.095,46	185.234,00	37.197,37	0,00		10.783.526,83
Μείον: Συναλλαγές μεταξύ τομέων	0,00	-71.964,00	-37.197,37	0,00		-109.161,37
Κύκλος Εργασιών από εξωτερικούς πελάτες	10.561.095,46	113.270,00	0,00	0,00	0,00	10.674.365,47
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων, αποσβέσεων και προβλέψεων απομείωσης κυκλοφορούντος ενεργητικού	-317.985,74	-90.829,47	36.814,02	-36.872,28	10,67	-408.862,80
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	121.072,29	-93.730,55	108.865,49	-31.505,90	-61.683,13	43.018,21
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	21.859,38	-94.310,10	108.865,49	-32.545,75	-61.683,13	-57.814,10
Χρηματοοικονομικό & επενδυτικό κόστος (συνολικό)	-1.579.644,85	-67,41	-2.288,29	-306,37	77.465,27	-1.504.841,65
Καθαρά κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	-1.557.785,47	-94.377,51	106.577,20	-32.852,12	15.782,14	-1.562.655,75
Καθαρά κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους	-1.511.180,28	-94.412,37	106.577,20	-32.852,12	15.782,14	-1.516.085,43

Ποσά σε ευρώ

	1η Ιανουαρίου - 31η Δεκεμβρίου 2020							
	ΓΕ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ	DELTA DOMESTIC APPLIANCES	SSM (ΑΦΟΙΒ ΒΕΛΛΑΝΗ)	ASP	GED TOYOTOMI ITALIA	SINGER BULGARIA	Συναλλαγές Ομίλου	Σύνολο
Κύκλος Εργασιών (Πωλήσεις)	2.328.295,32	5.171.779,26	197.976,84	187.634,00	38.738,59	290.617,79		8.215.041,80
Μείον: Συναλλαγές μεταξύ τομέων	-550.751,67		-53.457,00	-71.964,00				-676.172,67
Κύκλος Εργασιών από εξωτερικούς πελάτες	1.777.543,65	5.171.779,26	144.519,84	115.670,00	38.738,59	290.617,79	0,00	7.538.869,13
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων, αποσβέσεων και προβλέψεων απομείωσης κυκλοφορούντος ενεργητικού	-782.680,70	563.613,97	-696.833,61	-63.627,95	36.933,33	-37.824,98	35,34	-980.384,60
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	-525.693,52	972.803,00	-155.564,09	-62.863,55	-1.681,14	125,33	-911.709,07	-684.583,05
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	-724.258,18	938.571,43	-199.818,17	-63.390,13	-1.681,14	-2.319,20	-911.709,07	-964.604,46
Χρηματοοικονομικό & επενδυτικό κόστος (συνολικό)	-381.236,23	-700.490,07	-142.503,05	-119,75	-783,78	-851,61	34.799,84	-1.191.184,65
Καθαρά κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	-1.105.494,41	238.081,36	-342.321,22	-63.509,88	-2.464,92	-3.170,81	-876.909,23	-2.155.789,11
Καθαρά κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους	-1.182.372,75	246.450,05	-361.889,84	-62.725,85	-2.464,92	-3.170,82	-876.909,23	-2.243.083,36

32.2. Περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις λειτουργικών τομέων

Ποσά σε ευρώ

	31η Δεκεμβρίου 2021					
	ΓΕ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ	ASP	GED TOYOTOMI ITALIA	SINGER BULGARIA	Συναλλαγές Ομίλου	Σύνολο
Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού	2.363.325,96	9.642,92	360.150,00	247,01	-208.639,90	2.524.726,00
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού	1.546.877,08	15.535,12	82.455,62	34.705,34	502,21	1.680.075,37
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις & Προβλέψεις	692.663,93	37.367,46	0,00	0,00	0,00	730.031,39
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	51.097.311,11	600.819,53	3.651.109,83	420.749,60	-3.914.183,42	51.855.806,65

Ποσά σε ευρώ

	31η Δεκεμβρίου 2020					
	ΓΕ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ	ASP	GED TOYOTOMI ITALIA	SINGER BULGARIA	Συναλλαγές Ομίλου	Σύνολο
Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού	2.365.129,25	8.178,27	360.150,00	4.599,44	-286.105,16	2.451.951,80
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού	2.398.424,75	61.461,19	86.535,02	64.213,55	-30.141,58	2.580.492,92
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις & Προβλέψεις	863.124,27	31.603,77	0,00	0,00	0,00	894.728,04
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	50.322.951,87	554.343,40	3.761.766,42	421.758,12	-4.006.510,33	51.054.309,48

33. Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις και απαιτήσεις

33.1. Δοσμένες Εγγυήσεις

Οι κυριότερες παρασχεθείσες εγγυήσεις αφορούν:

- Επί εμπορευμάτων του Ομίλου, υφίστανται εμπράγματα εξασφαλίσεις (ενέχυρα) συνολικού ποσού 2.565.485,78 ευρώ την 31.12.2021 (2.996.122,33 ευρώ την 31.12.2020), προς εξασφάλιση τραπεζικών χορηγήσεων κεφαλαίου κίνησης.
- Ο Εταιρεία έχει παραχωρήσει την 31.12.2021:
 - Επιταγές συνολικού ποσού 75.000 ευρώ την 31.12.2021 (75.000 ευρώ την 31.12.2020) για εγγύηση βραχυπρόθεσμων χρηματοδοτήσεων.
 - Εγγύηση για μακροπρόθεσμο ομολογιακό δάνειο της «ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ CAPO DI CORFU ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το ύψος του οποίου ανέρχεται την 31.12.2021 (και την 31.12.2020) σε 700.000 ευρώ. Η άρση της ανωτέρω εγγύησης υπέρ της πρώην θυγατρικής εξαρτάται από τη συναίνεση της πιστώτριας Τράπεζας (EFG EUROBANK). Η εταιρεία δεν επιβαρύνεται με κανένα κόστος για τις εγγυήσεις που έχει χορηγήσει.

33.2. Ληφθείσες Εγγυήσεις

Λοιπές συνδεδεμένες με τον Όμιλο επιχειρήσεις έχουν παραχωρήσει υπέρ της Εταιρείας για βραχυπρόθεσμες χρηματοδοτήσεις, επιταγές συνολικού ποσού 75.000 ευρώ την 31.12.2021 (75.000 ευρώ την 31.12.2020). Επίσης έχει λάβει εγγυήσεις υπέρ τραπεζικών ιδρυμάτων μέχρι του ποσού του 2.300.000 ευρώ.

33.3. Επίδικες υποθέσεις

33.3.1. Η Εταιρεία είχε υπογράψει σύμβαση με την οποία είχε εγγυηθεί βραχυπρόθεσμη τραπεζική χρηματοδότηση της εταιρείας «Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.Η.Σ.», το τελικό ύψος της οποίας είχε ανέλθει στο ποσό των 817.077 ευρώ. Η εγγύηση αυτή ενεργοποιήθηκε το 2016 και η Εταιρεία έλαβε μακροπρόθεσμη τραπεζική χρηματοδότηση για την εξόφλησή της.

Έναντι όλων των απαιτήσεων της Εταιρείας έναντι της «Ε.ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.Η.Σ.», η τελευταία εκχώρησε στη Μητρική κάθε δικαίωμα, αξίωση και απαίτησή της που απορρέει ή θα απορρεύσει από την καταγγελλείσα Σύμβαση Αποκλειστικής Διανομής που είχε συνάψει η «Ε.ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.Η.Σ.» με την «De' Longhi Appliances S.r.l.» (ως καθολική διάδοχος της «ARIETE S.p.a.»), δυνάμει της οποίας η «Ε.ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.Η.Σ.» είχε αναλάβει την αποκλειστική διανομή στην Ελλάδα των ηλεκτρικών συσκευών σήματος «ARIETE».

Η Εταιρεία, στο πλαίσιο των δικαιωμάτων που της εκχωρήθηκαν, άσκησε αγωγή ενώπιον των αρμόδιων Δικαστηρίων κατά της «De'Longhi Appliances S.r.l.», επιδιώκοντας τη νόμιμη αποζημίωσή της κατά τα ανωτέρω. Επί της ως άνω αγωγής εκδόθηκε η υπ' αριθμ. 2032/2014 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, η οποία δικάωσε την Εταιρεία και επιδίκασε αποζημίωση 411.679 ευρώ πλέον τόκων, ενώ όρισε προσωρινά εκτελεστό το ποσό των 150.000 ευρώ, το οποίο και εισπράχθηκε το 2016 μέσω αναγκαστικής κατάσχεσης. Κατά της πρωτόδικης αυτής απόφασης η Εταιρεία άσκησε έφεση για περαιτέρω αξιώσεις, η οποία συζητήθηκε στις 29 Σεπτεμβρίου 2016. Στην ίδια δικάσιμο και από το ίδιο Δικαστήριο δικάστηκε και η έφεση της «De'Longhi Appliances S.r.l.» κατά της ίδιας απόφασης.

Με την υπ' αριθμ. 394/2017 απόφαση, το Τριμελές Εφετείο Αθηνών εξαφάνισε την υπ' αριθμ. 2032/2014 πρωτόδικη απόφαση και απέρριψε την αγωγή της Εταιρείας. Η Εταιρεία άσκησε αίτηση αναίρεσης κατά της ανωτέρω απόφασης, η οποία συζητήθηκε ενώπιον του Α1 Τμήματος του Αρείου Πάγου στις 5.3.2018. Κατόπιν της συζήτησης της εν λόγω αιτήσεως αναίρεσης, εκδόθηκε η υπ' αριθμόν 890/2019 απόφαση του Αρείου Πάγου, η οποία αναίρεσε εν μέρει την υπ' αριθμόν 394/2017 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών και παρέπεμψε εκ νέου την υπόθεση προς περαιτέρω εκδίκαση ενώπιον του ως άνω Δικαστηρίου. Η υπόθεση συζητήθηκε εκ νέου ενώπιον του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών κατά τη δικάσιμο της 19ης Νοεμβρίου 2020, σε συνέχεια δε της ως άνω συζήτησης εκδόθηκε η υπ' αριθμόν 1134/2021 απόφαση του ως άνω Δικαστηρίου, η οποία αναγνωρίζει ότι η αξίωση της εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των 121.000,00 ευρώ (περίπου), με το νόμιμο τόκο από την επίδοση της αγωγής (2012) και

μέχρι ολοσχερούς εξόφλησης. Σε πρώτο βαθμό, το Πολυμελές Πρωτοδικείο Αθηνών με την υπ' αριθμόν 2032/2014 απόφασή του είχε επιδικάσει υπέρ της εταιρείας το συνολικό ποσό των 411.679,00 ευρώ, κηρύσσοντας την εν λόγω απόφαση προσωρινά εκτελεστή για το ποσό των 150.000,00 ευρώ, το οποίο η εταιρεία είχε εισπράξει μέσω της επίσπευσης αναγκαστικής εκτέλεσης σε βάρος της De'Longhi Appliances S.r.l.».

Επίσης, κατόπιν της έκδοσης της με αριθμό 394/2017 απόφασης του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών, η εταιρεία «De'Longhi Appliances S.r.l.» άσκησε αγωγή κατά της εταιρείας με αίτημα να υποχρεωθεί η εταιρεία να επιστρέψει το ποσό των 153.750 ευρώ, το οποίο η εταιρεία είχε εισπράξει με αναγκαστική εκτέλεση της υπ' αριθμ. 2032/2014 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών. Η αγωγή αυτή (ΓΑΚ 600407/2017) συζητήθηκε ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών στις 27-2-2019. Κατόπιν της συζήτησης αυτής κατά την ως άνω δικάσιμο εκδόθηκε η υπ' αριθμόν 10992/2019 απόφαση, με την οποία αναβάλλεται η έκδοση οριστικής απόφασης μέχρι την έκδοση τελεσίδικης απόφασης από το Τριμελές Εφετείο Αθηνών, σύμφωνα με τα ανωτέρω.

Τέλος με την υπ' αριθμόν 1134/2021 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών, αναγνωρίστηκε αξίωση της εταιρείας κατά της «De' Longhi Appliances S.r.l.» ποσού 121 χιλ. ευρώ (περίπου), με το νόμιμο τόκο από την επίδοση της αγωγής (2012) και μέχρι ολοσχερούς εξόφλησης. Σε πρώτο βαθμό, το Πολυμελές Πρωτοδικείο Αθηνών με την υπ' αριθμόν 2032/2014 απόφασή του είχε επιδικάσει υπέρ της εταιρείας το συνολικό ποσό των 412 χιλ. ευρώ, κηρύσσοντας την εν λόγω απόφαση προσωρινά εκτελεστή για το ποσό των 150 χιλ. ευρώ, το οποίο η εταιρεία είχε εισπράξει μέσω της επίσπευσης αναγκαστικής εκτέλεσης σε βάρος της «De'Longhi Appliances S.r.l.». Αναμένεται να επιβεβαιωθεί το ύψος των τόκων του επιδικασθέντος κεφαλαίου από τις αρμόδιες οικονομικές διευθύνσεις των δύο εταιρειών, προκειμένου να γίνει ο συμψηφισμός των σχετικών απαιτήσεων μεταξύ αυτών.

Σημειώνουμε ότι η Εταιρεία απομείωσε εξολοκλήρου σε προηγούμενη χρήση τις απαιτήσεις της από την «Ε.ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.Η.Σ.».

33.3.2. Η Εταιρεία είχε παραχωρήσει Εγγυητική επιστολή εκδόσεως της Τράπεζας Κύπρου, ποσού 1.294.287 ευρώ, προς την L.P ELLINAS HELLAS INVESTMENTS LIMITED, για την εξασφάλιση μισθωμάτων μέχρι την 30.09.2015, επί ακινήτου που μίσθωνε επί της οδού Τατοΐου 112 στη Μεταμόρφωση Αττικής. Προς εξασφάλιση της εγγύησης αυτής, η θυγατρική εταιρεία SSM MON.AE εγγυήθηκε προς την Τράπεζα Κύπρου και για το λόγο αυτό συναίνεσε στην εγγραφή προσημείωσης υποθήκης, για ποσό 1.500.000 ευρώ, επί του ακινήτου της, η εύλογη αξία του οποίου εκτιμήθηκε σε 1.300.000 ευρώ την 31.12.2021. Η προσημείωση υποθήκης κατά τη διάσπαση της Τράπεζας Κύπρου κατέληξε στην Τράπεζα Πειραιώς.

Η εγγυητική επιστολή κατέπεσε και ασκήθηκε η από 07.06.2017 αγωγή από την Τράπεζα Κύπρου κατά της Εταιρείας για το ποσό των 1.260.445 ευρώ. Η αγωγή συζητήθηκε στις 18.10.2017 ερήμην της εταιρείας και στις 15.04.2019 δημοσιεύθηκε η υπ' αριθ. 1215/2019 απόφαση που έκανε δεκτή την αγωγή.

Η Εταιρεία με την από 25.09.2018 επιστολή του νομικού συμβούλου της προς τους νομικούς συμβούλους της Τράπεζας Κύπρου - αφού προηγουμένως εξασφάλισε την έγγραφη συναίνεση της Τράπεζας Πειραιώς στην παραίτηση από το δικαίωμα προσημείωσης που έχει επί του ακινήτου της εταιρείας - επανυπέβαλε το αρχικό αίτημα που είχε υποβάλει με την από 27.06.2017 επιστολή της, προτείνοντας τη μεταβίβαση στην ενάγουσα Τράπεζα Κύπρου ΑΕ του ευρισκόμενου στην Αθήνα και επί της οδού Δυρραχίου αριθ. 62 ακινήτου κυριότητας της εταιρείας SSM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ σε πλήρη και ολοσχερή εξόφληση των πάσης φύσεως απαιτήσεων της τράπεζας κατά της εταιρείας.

Με την από 14.11.2018 απαντητική της επιστολή, η τράπεζα Κύπρου αποδέχθηκε εν μέρει την συμβιβαστική πρόταση της εταιρείας, για μεταβίβαση προς αυτή του άνω ακινήτου, υπό τους εξής επιπλέον όρους: α) την καταβολή προς την Τράπεζα Κύπρου του ποσού των 167.001,50 ευρώ, β) η παραίτηση της τράπεζας Πειραιώς από το δικαίωμα προσημείωσης που έχει αυτή επί του ακινήτου να έχει ολοκληρωθεί χωρίς επιβάρυνση της Τράπεζας Κύπρου πριν τη μεταβίβαση του ως άνω ακινήτου γ) το ακίνητο της εταιρείας κατά το χρόνο της μεταβίβασης να είναι ελεύθερο βαρών, κατασχέσεων και διεκδικήσεων και δ) η πρόταση να έχει υλοποιηθεί μέχρι την 31.12.2018. Οι συζητήσεις για την υλοποίηση της παραπάνω πρότασης συνεχίστηκαν και κατά το έτη 2019 και 2020 και το παραπάνω θέμα ρυθμίστηκε με την από 31.3.2021 συμφωνία εξυγίανσης του Ν.4738/2020.

33.3.3 Την 31/12/2019 ασκήθηκε κατά της εταιρείας αγωγή για ποσό 3.288.520 USD από προμηθευτή εξωτερικού με τον οποίο η εταιρεία έχει διακόψει την εμπορική της συνεργασία από τη χρήση 2015.

33.3.4 Έως και την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων, έχουν ασκηθεί από πιστωτές κατά της Εταιρείας για ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις αγωγές ποσού 294 χιλ. ευρώ και έχουν εκδοθεί διαταγές πληρωμής ποσού 2.053 χιλ. ευρώ.

33.3.5 Με την υπ' αριθμόν 146/2022 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (εκουσία δικαιοδοσία) έγινε δεκτή η από 31/03/2021, με Γενικό Αριθμό Κατάθεσης 16524/2021 και Ειδικό Αριθμό Κατάθεσης 98/ 2021 αίτηση της Εταιρείας, περί άμεσης επικύρωσης συμφωνίας εξυγίανσης (κατ' άρθρο 44 Ν. 4738/ 2020) και επικυρώθηκε η με ημερομηνία 30/03/2021 συμφωνία εξυγίανσης που συνήφθη μεταξύ της ανώνυμης εμπορικής εταιρείας με την επωνυμία «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και των πιστωτών της. Σύμφωνα με την παραπάνω επικύρωση οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρείας που κατά την 31/12/2021 ανέρχονταν σε €51.097 χιλ. μειώνονται κατά €34.458 χιλ. Το υπόλοιπο που απομένει ανέρχεται €16.639 χιλ. εκ των οποίων ποσό €7.150 χιλ. διακανονίζεται σε μακροπρόθεσμη βάση.

Η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν έχουν άλλες επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων οι οποίες να έχουν ή να ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας και του Ομίλου.

34. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνεία από τις φορολογικές αρχές και τα διοικητικά δικαστήρια. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται σε ετήσια βάση. Τα κέρδη ή οι ζημίες που δηλώνονται για φορολογικούς σκοπούς παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, στιγμή κατά την οποία εκκαθαρίζονται και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις.

Σύμφωνα με την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία (άρθρο 36, νόμος 4174/2013), οι ελληνικές φορολογικές αρχές μπορούν να επιβάλλουν πρόσθετους φόρους και πρόστιμα κατόπιν ελέγχου, εντός της προβλεπόμενης περιόδου παραγραφής, η οποία, επί της αρχής, είναι πέντε έτη από το τέλος του επόμενου έτους εντός του οποίου λήγει η προθεσμία για την υποβολή της δήλωσης φορολογίας εισοδήματος. Με βάση τα ανωτέρω, οι χρήσεις μέχρι και το 2015 θεωρούνται, επί της αρχής και με βάση τον γενικό κανόνα, ότι έχουν παραγραφεί.

Σημειώνεται ότι, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία (ΠΟΛ 1006/2016), δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια ελέγχου, από τις φορολογικές αρχές, οι επιχειρήσεις που έχουν λάβει Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης χωρίς επισημάνσεις για παραβάσεις της φορολογικής νομοθεσίας. Κατά συνέπεια, οι φορολογικές αρχές διατηρούν το δικαίωμα να προβούν σε έλεγχο εντός της προβλεπόμενης προθεσμίας παραγραφής, όπως αναφέρεται ανωτέρω.

Οι χρήσεις που έληξαν μετά την 31^η Δεκεμβρίου 2015 και παραμένουν φορολογικά ανέλεγκτες, από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές παρατίθενται στον πίνακα που ακολουθεί:

Επωνυμία	Έδρα	Ανέλεγκτες Χρήσεις από τις Φορολογικές αρχές
Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΕΕ	Ελλάδα	2016 - 2021
APPLICATION SERVICE PROVIDERS AE	Ελλάδα	2016 - 2021

Για τις χρήσεις 2016 έως και 2020 η Εταιρεία και η ανωτέρω θυγατρική της με έδρα στην Ελλάδα, έχουν υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013 όπως ισχύει και εκδόθηκαν Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης.

Για τη χρήση 2021, η Εταιρεία και η εν λόγω θυγατρική της με έδρα στην Ελλάδα έχουν υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των ΟΕΛ, (άρθρου 65Α Ν. 4174/2013). Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

35. Γεγονότα μετά την ημερομηνία Ισολογισμού

- Ενέργειες για την εξυγίανση του ομίλου μέσω των ρυθμίσεων του Ν.4738/2020

Με την υπ' αριθμόν 146/2022 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (εκουσία δικαιοδοσία) έγινε δεκτή η από 31/03/2021, με Γενικό Αριθμό Κατάθεσης 16524/2021 και Ειδικό Αριθμό Κατάθεσης 98/2021 αίτηση της Εταιρείας, περί άμεσης επικύρωσης συμφωνίας εξυγίανσης (κατ' άρθρο 44 Ν. 4738/ 2020) και επικυρώθηκε η με ημερομηνία 30/03/2021 συμφωνία εξυγίανσης που συνήφθη μεταξύ της ανώνυμης εμπορικής εταιρείας με την επωνυμία «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και των πιστωτών της.

Σύμφωνα με την παραπάνω απόφαση επικύρωσης οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρείας που κατά την 31/12/2021 ανέρχονταν σε €51.097 χιλ. μειώνονται κατά €34.458 χιλ. Το υπόλοιπο που απομένει ανέρχεται €16.639 χιλ. εκ των οποίων ποσό €7.150 χιλ. διακανονίζεται σε μακροπρόθεσμη βάση. Επίσης η παραπάνω απόφαση προβλέπει:

α) Συγχώνευση των παλαιών μετοχών της επιχείρησης σε αναλογία 77 παλαιές μετοχές προς 1 νέα με αύξηση της ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής από τριάντα τέσσερα λεπτά του ευρώ (€ 0,34) εκάστη σε είκοσι έξι ευρώ και δεκαοχτώ λεπτά (€ 26,18) εκάστη. Μετά τη συγχώνευση των παλιών μετοχών, το μετοχικό κεφάλαιο της επιχείρησης θα έχει ονομαστική αξία €26.222.991,64 και θα αποτελείται από 1.001.642 μετοχές ονομαστικής αξίας € 26,18 ανά μετοχή.

β) Μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας δια μείωσης της ονομαστικής αξίας κάθε κοινής μετοχής από τα είκοσι έξι ευρώ και δεκαοχτώ λεπτά (€ 26,18) εκάστη σε τέσσερα λεπτά του ευρώ εκάστη (€ 0,04), χωρίς αλλαγή του συνολικού αριθμού των κοινών μετοχών με συμψηφισμό ζημιών ποσού είκοσι έξι εκατομμυρίων εκατόν ογδόντα δύο χιλιάδων εννιακοσίων είκοσι πέντε ευρώ και ενενήντα πέντε λεπτά (€ 26.182.925,95) με σκοπό την εξυγίανση της επιχείρησης λόγω μεγάλης συσσώρευσης ζημιών. Μετά τη μείωση του μετοχικού κεφαλαίου, το μετοχικό κεφάλαιο της επιχείρησης θα έχει ονομαστική αξία €40.065,69 και θα αποτελείται από 1.001.642 μετοχές ονομαστικής αξίας €0,04 ανά μετοχή.

γ) Αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά το ποσό των πέντε εκατομμυρίων ευρώ (€5.000.000,00) με την έκδοση εκατόν είκοσι πέντε εκατομμυρίων (125.000.000) νέων κοινών μετοχών ονομαστικής αξίας τεσσάρων λεπτών του ευρώ (€ 0,04) εκάστη. Το ποσό της αύξησης καλύπτεται εξολοκλήρου από τον Επενδυτή ήτοι την εταιρεία με την επωνυμία «Quest Συμμετοχών Ανώνυμη Εταιρεία», ενώ το δικαίωμα προτίμησης των παλαιών μετόχων περιορίζεται αθροιστικά στο ποσό των €210.239,16, βάσει των όσων προβλέπονται στο άρθρο 27 του Ν.4548/2018. Ο δε επενδυτής αναλαμβάνει την υποχρέωση να καλύψει το σύνολο των νέων μετοχών της εταιρείας που θα εκδοθούν στο πλαίσιο της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου της εντός έξι (6) μηνών από την επικύρωση αυτής από το Δικαστήριο ώστε το ποσοστό συμμετοχής του θα ανέλθει σε ποσοστό τουλάχιστον 99,21% ή 95,03% του μετοχικού της κεφαλαίου μετά από την ως άνω αύξηση αυτού. Σε περίπτωση δε συμμετοχής του συνόλου των παλαιών μετόχων στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας, όπου οι παλαιοί μέτοχοι καλύψουν στο σύνολο τη συμμετοχή τους καταβάλλοντας ποσό €210.239,16 το ποσοστό του επενδυτή θα ανέλθει σε 95,03% του μετοχικού της κεφαλαίου, μετά από την ως άνω αύξηση.

Οι ανωτέρω ενέργειες (α) έως (γ) υλοποιήθηκαν ως αποφάσεις της από 18/07/2022 Γενικής Συνέλευσης. Περαιτέρω, ο νέος Στρατηγικός Επενδυτής με αναφορά στον Τύπο, γνωστοποίησε ότι, ως ο μελλοντικός μέτοχος, με ποσοστό από 95,03% έως 99,21%, βάσει των υφιστάμενων συνθηκών και των οικονομικών δεδομένων για την Εταιρεία και τον Όμιλο, προτίθεται, αμέσως μετά την ολοκλήρωση της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας, στην επερχόμενη Γενική Συνέλευση των μετόχων, η οποία θα συγκληθεί για το σκοπό αυτό, να υπερψηφίσει, αφενός τη μη εισαγωγή στο Χρηματιστήριο Αθηνών των νέων μετοχών που θα εκδοθούν στο πλαίσιο

της ανωτέρω αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας, αφετέρου τη διαγραφή της εταιρείας από το Χρηματιστήριο Αθηνών, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 17 παρ. 5 του Ν. 3371/2005, περί της διαγραφής της από το Χρηματιστήριο Αθηνών, προκειμένου εν συνεχεία να υποβληθεί σχετικό αίτημα περί της έγκρισης της διαγραφής στην Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς.

- Εγγραφή Σημείωσης επί ακινήτου

Στα πλαίσια της επικύρωσης συμφωνίας εξυγίανσης (146/2022 απόφασης του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών) εγγράφηκε σημείωση με αρ.πρωτ.539/20.04.2022 για την υποχρέωση της εταιρείας να μεταβιβάσει το ακίνητο της Δυρραχίου 62 Αθήνα στην Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ.

- Πρόστιμο της Επιτροπής Ανταγωνισμού

Με την αριθμ. 760/2021 απόφαση, η Επιτροπή Ανταγωνισμού επέβαλε πρόστιμο στην εταιρεία ποσού € 509.275,85 για παράβαση του άρθρου 1 Ν. 3959/2011 και 101 ΣΛΕΕ.

Η εταιρεία θα προσφύγει στο Διοικητικό Εφετείο Αθηνών και σύμφωνα με τις εκτιμήσεις των Νομικών της Συμβούλων, πιθανολογεί μερική ευδοκίμηση μιας τέτοιας προσφυγής.

Κατά το κλείσιμο της παρούσας χρήσης, η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι και αν ακόμα η έκβαση της υπόθεσης είναι αρνητική, το ποσό που τελικά θα καταβάλει δεν είναι σημαντικό για να το αναγνωρίσει σε βάρος των Αποτελεσμάτων Χρήσεως.

- Πολεμικές συγκρούσεις στην Ουκρανία

Η πρόσφατη πολεμική σύρραξη μεταξύ Ρωσίας και Ουκρανίας εκτιμάται ότι θα έχει αρνητική επίδραση σε ολόκληρη την παγκόσμια οικονομική δραστηριότητα δεδομένου ότι η Ευρώπη προμηθεύεται σχεδόν το 40% του φυσικού αερίου και το 25% του πετρελαίου της από τη Ρωσία και είναι πιθανό να βρεθεί αντιμέτωπη με νέες ανατιμήσεις.

Επιπλέον η Ρωσία είναι ο μεγαλύτερος προμηθευτής σιταριού στον κόσμο και μαζί με την Ουκρανία αντιπροσωπεύουν σχεδόν το 1/4 των συνολικών παγκόσμιων εξαγωγών. Ο αντίκτυπος εξαρτάται από το πώς θα εξελιχθεί και πόσο θα διαρκέσει ο πόλεμος.

Όπως κατέστη σαφές από την πανδημία, μικρές διακοπές (της οικονομικής δραστηριότητας) σε μια περιοχή μπορεί να προκαλέσουν αναταραχές σε μέρη πολύ μακρινά. Οι μεμονωμένες ελλείψεις και οι αυξήσεις των τιμών —είτε πρόκειται για φυσικό αέριο, σιτάρι, αλουμίνιο ή νικέλιο— μπορούν να προκαλέσουν μια χιονοστιβάδα σε έναν κόσμο που εξακολουθεί να αγωνίζεται να ανακάμψει από την πανδημία. Αυτό σημαίνει ότι ο πόλεμος θα μπορούσε να έχει διπλό αποτέλεσμα – επιβράδυνση της οικονομικής δραστηριότητας και αύξηση των τιμών.

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην ευρωπαϊκή ένωση και σε κλάδους δραστηριότητας που δεν έχουν άμεση γεωγραφική σύνδεση με τα γεγονότα στην Ουκρανία ωστόσο εκτιμάται ότι θα υπάρξει αρνητική επίδραση στον βαθμό που η σύρραξη αλλά και οι κυρώσεις από την δύση στην Ρωσία θα διαρκέσουν αρκετό χρόνο. Καθώς όπως Αναφέρθηκε δεν υπάρχει δραστηριοποίηση του Ομίλου στις εμπλεκόμενες χώρες δεν είναι δυνατό να εκτιμηθεί η Επίδραση στα οικονομικά μεγέθη του Ομίλου.

Αναλόγως με τις εξελίξεις, οι πιο σημαντικές επιπτώσεις στην παγκόσμια οικονομία ίσως να φανούν μόνο μακροπρόθεσμα.

Αγάλεω, 31 Αυγούστου 2022

Για τη «Γ.Ε.ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε.»

**Ο Πρόεδρος
του Διοικητικού
Συμβουλίου
& Διευθύνων Σύμβουλος**

**Το Μέλος
του Διοικητικού
Συμβουλίου**

**Ο Οικονομικός
Διευθυντής**

**Ο Προϊστάμενος
Λογιστηρίου**

**Γεώργιος Ευαγγ.
Δημητρίου**

AK 648882

**Αριστοτέλης
Αϊβαλιώτης**

AB 576337

**Παναγιώτης Δ.
Σολωμός**

AN 525208

**Αλέξανδρος Γ.
Τερεζάκης**

AZ 541538

Ар. ГЕМН 001521501000 [АрМАЕ 15353/06/В/87/07]

ΕΛΡΑ: ΚΗΦΙΣΟΥ 6 - 122 42 ΑΙΓΑΛΕΩ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ από 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021 έως 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021

(Δημοσιεύεται βάσει του Ν. 4548/2018, άρθρο 149, για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις ενοποιημένες και μη, κατά τα ΑΔΠ).

(Τα κατωτέρω ποσά αναφέρονται σε ΕΥΡΩ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή, όποτε αυτή απαιτείται.

Αρμόδια Υπηρεσία - Νομαρχία (ή Πρωτοδικείο) : Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης & Τουρισμού, Γενική Γραμεία Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, Γενική Δ/ση Αγοράς, Δ/ση Εταιρειών & ΓΕΜΗ, Τμήμα Εισηγμένων ΑΕ & Αθλητικών ΑΕ
Διεύθυνση διαδικτύου : <http://www.gedisa.gr>

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου : Γεώργιος Δημητρίου του Ευσταθίου, Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος, εκπαιδευτικό μέλος - Μύκης Ντμ Κροκοφάνης του Αράφ, εκπαιδευτικό μέλος του Δ.Σ.
Ιωάννης Βελώνης του Σοφοκλή, Αντιπρόεδρος Δ.Σ. μη εκπαιδευτικό μέλος του Δ.Σ. - Αρμένη Βελισσαροπούλου του Παντελή, ανάκλητο μη εκπαιδευτικό μέλος του Δ.Σ.
Αποστολάκης Αθανάσιος του Παντελή, ανάκλητο μη εκπαιδευτικό μέλος του Δ.Σ.

Ημερομηνία δημοσίευσης από το Αρχειοθέτη Σύστημα: 09/09/2015

Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (από τις οποίες αντλήθηκαν τα στοιχεία και πληροφορίες)

Οικονομική Εξουσία Αγοραστική

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ελεγκτική Εταιρία

• 31 August 2022

· ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ Μ, ΞΕΝΑΚΗΣ Α.Μ. - Σ.Ο.Ε.Λ. 1154

; ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ Μ. ΞΕΝΑΚΗΣ Α.Μ. - Σ.Ο.Ε.Α. 1134
 ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ 125

: ΣΟΛ. α.ε.ο.ε. - Α.Μ. ΣΟ.Ε.Λ. 125

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)					ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)				
Ποσά εκφρασμένα σε €					Ποσά εκφρασμένα σε €				

10. Η εταιρεία δεν καταβάλλει τόκους		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΕΞΟΔΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)			
Ποσό εκφρασμένο σε €		ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		1.1.2021 - 31.12.2021	1.1.2020 - 31.12.2020	1.1.2021 - 31.12.2021	1.1.2020 - 31.12.2020
		Συνεχίζουσες Αραιοτηρήσεις	Συνεχίζουσες Αραιοτηρήσεις	Συνεχίζουσες Αραιοτηρήσεις	Συνεχίζουσες Αραιοτηρήσεις
	Κόστος εργασιών	10.674.365,47	7.538.869,13	10.561.095,46	2.328.295,32
	Μετά κέρδη / (ζημιές)	4.366.011,26	2.207.443,37	4.421.904,87	813.057,67
	Κέρδη(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών & επενδυτικών αποτελεσμάτων	-57.814,09	-964.604,46	21.893,38	-724.258,19
	Κέρδη (ζημιές) προ φόρων	-1.562.655,74	-2.155.789,11	-1.557.785,47	-1.105.494,42
	Κέρδη (ζημιές) μετά από φόρους (α)	-1.516.085,42	-2.243.083,36	-1.511.180,28	-1.182.372,76
	<u>Αποτελέσματα σε:</u>				
	- Βιοκτήτης μητρικής	-1.477.536,44	-2.220.470,50	-1.511.180,28	-1.182.372,76
	- Δικαιώματα μειοψηρίας	-38.548,98	-22.612,86	0,00	0,00
	Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (β)	51.641,55	-174.551,14	53.930,41	-175.091,83
	Συνολικιστικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (α) + (β)	-1.464.443,87	-2.417.634,50	-1.457.249,87	-1.357.464,59
	<u>Αποτελέσματα σε:</u>				
	- Βιοκτήτης μητρικής	-1.425.093,79	-2.394.623,99	-1.457.249,87	-1.357.464,59
	- Δικαιώματα μειοψηρίας	-39.350,08	-23.010,51	0,00	0,00
	Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	-0,0192	-0,0288	-0,0196	-0,0153
	Προσαρμοσμένα (σε €)	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	Κέρδη(ζημιές) προ φόρων, χρημ.τικών & επενδυτικών αποτελεσμάτων συνολικών αποβλέπων και προβλέψεων κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων	-408.862,79	-980.384,60	-317.985,73	-782.680,71
	Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρημ.τικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποβλέπων	43.018,21	-684.583,05	121.072,29	-525.693,33
Αγιάλεο, 31 Αυγούστου 2022					
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος		Το Μέλος του Δ.Σ.		Ο Οικονομικός Διευθυντής	
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ		ΑΡΙΣΤΕΥΤΕΛΗΣ Π. ΑΙΒΑΜΑΤΙΤΗΣ		ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Γ. ΤΕΡΕΖΑΚΗΣ	
ΑΤΤ ΑΚ 648882		ΑΑΤ ΑΒ 576337		ΑΑΤ ΑΖ 541538	
				ΑΡ. ΑΑ. Α' ΤΑΞΗΣ 19228	