



Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση

Περιόδου - (1^η Ιανουαρίου 2017 έως 30^η Ιουνίου 2017)

Σύμφωνα με το άρθρο 5 του Ν. 3556/2007

ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ Α.Τ.Ε.Β.Ε.

Κορωναίου 14 – 71 202 Ηράκλειο Κρήτης

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 11565/06/Β/86/20

Γ.Ε.ΜΗ. 077089627000

Γενικά Στοιχεία Εταιρείας & Ομίλου	
Επωνυμία	
ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ-ΤΕΧΝΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ- ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ.	
Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων Εταιρειών :	11565/06/Β/86/20
Γ.Ε.ΜΗ.	077089627000
Εποπτεύουσα Αρχή:	Υπ. Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού
Αρμόδια Υπηρεσία-Νομαρχία	Διεύθυνση Ανωνύμων Εταιρειών & Πίστωσης
Ελεγκτική Εταιρία	Grant Thornton - Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Α. 127
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής	Κωνσταντίνος Εμμ. Κανακαράκης - Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Α 30371
Τύπος έκθεσης Επισκόπησης Ελεγκτών	Με σύμφωνη γνώμη-Εμφαση Θέματος
Διεύθυνση διαδικτύου :	http://www.domik.gr/
Διεύθυνση e-mail :	info@domik.gr
Κωδικός μετοχής στο Χ.Α.Α.	ΔΟΜΙΚ
Χρονολογία πρώτης εισαγωγής στο ΧΑΑ	15/2/2000
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου :	
Εκτελεστικά μέλη	Μη εκτελεστικά μέλη
Γεώργιος Μιχ.Συνατσάκης Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος	Στυλιανός Στυλ.Παπουτσάκης
Ιωάννης Ηλ.Λεμονάκης, Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.	Γεώργιος Βασ.Φούρναρης
	Γεώργιος Αντ.Χατζαντώνης
	Γεώργιος Νικ.Δημόπουλος
Αντικείμενο εταιρείας :	
Παραγωγή, μεταφορά, εμπορία και εκμετάλλευση ετοιμών σκυροδέματος, καθώς και εκμετάλλευση λατομείων και λατομικών προϊόντων. Μελέτη, επίβλεψη, συντήρηση, εκτέλεση και εκμετάλλευση έργων, οικοδομικών, υδραυλικών, λιμενικών, οδοποιίας, ηλεκτρομηχανολογικών και, γενικά, κάθε έργου του δημοσίου και ιδιωτικού δικαίου, δήμων και κοινοτήτων, εταιριών πάσης φύσεως καθώς και ιδιωτών στην Ελλάδα και την αλλοδαπή.	
ΑΦΜ. - ΔΟΥ :	094121006- Δ.Ο.Υ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Έτος σύστασης :	1985
Διεύθυνση :	Κορωναίοι 14, Τ.Κ.: 71202, Ηράκλειο Κρήτης
Τηλέφωνο :	2810-288287

ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ-ΤΕΧΝΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ- ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ.

Η παρούσα Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση, συντάσσεται σύμφωνα με το άρθρο 5 του Ν. 3556/2007 και την επ' αυτού εκδοθείσα Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς με αριθμό 7/448/11.10.2007 και περιλαμβάνει:

- (Α) τις δηλώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου,
- (Β) την εξαμηνιαία έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου,
- (Γ) την έκθεση επισκόπησης των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών,
- (Δ) τις εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις του Α' εξαμήνου της χρήσεως 2017,
- (Ε) τα στοιχεία και τις πληροφορίες της περιόδου 1.1.2017 έως 30.6.2017.

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της *Δομικής Κρήτης Α.Ε.* την 28^η Σεπτεμβρίου 2017 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο στη διεύθυνση www.domik.gr, καθώς και στο διαδικτυακό χώρο του Χρηματιστηρίου Αθηνών, όπου και θα παραμείνουν στη διάθεση του επενδυτικού κοινού για χρονικό διάστημα τουλάχιστον πέντε (5) ετών από την ημερομηνία της συντάξεως και της δημοσιοποίησής τους.

Γεώργιος Μιχ.Συνατσάκης
Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
Δομική Κρήτης Α.Ε.

Περιεχόμενα

A. Δηλώσεις των Εκπροσώπων του Διοικητικού Συμβουλίου.....	5
B. Έκθεση επισκόπησης ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης των ανεξάρτητων ορκωτών ελεγκτών λογιστών.....	6
Γ. Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου.....	8
Δ. Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις.....	18
Συνοπτική Κατάσταση Συνολικών Εσόδων (Ατομική και Ενοποιημένη)	18
Συνοπτική Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.....	19
Συνοπτική Κατάσταση Ταμειακών Ροών	20
Συνοπτική Ενοποιημένη Κατάσταση μεταβολών των Ιδίων Κεφαλαίων	21
1. Γενικές πληροφορίες.....	23
2. Αντικείμενο Εργασιών	24
3. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων.....	24
4. Βασικές λογιστικές αρχές	25
5. Πληροφόρηση κατά τομέα.....	30
6. Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία	32
7. Επενδύσεις σε ακίνητα.....	35
8. Επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	36
9. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.....	37
10. Μετοχικό Κεφάλαιο	37
11. Δανειακές υποχρεώσεις.....	37
12. Έσοδα.....	38
13. Κέρδη κατά Μετοχή.....	38
14. Φόρος Εισοδήματος	38
15. Ενδεχόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	39
16. Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία	41
17. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	42
18. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις	45
19. Εποχικότητα – κυκλικότητα δραστηριοτήτων	46
20. Ενδεχόμενα Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές.....	46
21. Υποχρεώσεις παροχών λόγω εξόδου από την υπηρεσία.....	47
22. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού	48
E. Στοιχεία και Πληροφορίες περιόδου.....	49

(Τυχόν διαφορές στα σύνολα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις)

Α. Δηλώσεις των Εκπροσώπων του Διοικητικού Συμβουλίου

(Σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 2 του Ν. 3556/2007)

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου κ.κ.

Γεώργιος Συνατσάκης, Πρόεδρος Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος,

Λεμονάκης Ιωάννης, Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. και

Γεώργιος Χατζαντωνάκης, Μέλος Δ.Σ.

υπό την ως άνω ιδιότητα μας, ειδικώς προς τούτο ορισθέντες από το Διοικητικό Συμβούλιο, δηλώνουμε και βεβαιώνουμε ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε:

α) Οι Εξαμηνιαίες ατομικές και ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου 1/1-30/6/2017, οι οποίες καταρτίσθηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα του Ομίλου και της Εταιρίας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 3 έως 5 του άρθρου 5 του Ν. 3556/2007 και των κατά εξουσιοδότηση αποφάσεων του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

β) Η Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή τις πληροφορίες που απαιτούνται βάσει της παρ. 6 του άρθρου 5 του Ν. 3556/30-4-2007.

Ηράκλειο, 28 Σεπτεμβρίου 2017

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού
Συμβουλίου

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.

Το Μέλος του Δ.Σ.

Γεώργιος Συνατσάκης
ΑΔΤ Χ 351288

Ιωάννης Λεμονάκης
ΑΔΤ ΑΙ 946764

Γεώργιος Χατζαντωνάκης
ΑΔΤ ΑΗ 457200

Β. Έκθεση επισκόπησης ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης των ανεξάρτητων ορκωτών ελεγκτών λογιστών

Προς τους μετόχους της «ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Εισαγωγή

Επισκοπήσαμε τη συνημμένη συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της «ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (η Εταιρεία) και των θυγατρικών της 30^{ης} Ιουνίου 2017 και τις σχετικές συνοπτικές εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της εξαμηνιαίας περιόδου που έληξε αυτήν την ημερομηνία, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του Ν. 3556/2007. Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο «ΔΛΠ» 34). Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση ενός συμπεράσματος επί αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

Εύρος Επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Επισκόπησης 2410 «Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας». Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στη διενέργεια διερευνητικών ερωτημάτων κυρίως προς πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Το εύρος της επισκόπησης είναι ουσιαστικά μικρότερο από αυτό του ελέγχου που διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου και συνεπώς δεν μας δίδει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα τα οποία θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια, με την παρούσα δεν διατυπώνουμε γνώμη ελέγχου.

Συμπέρασμα

Με βάση την διενεργηθείσα επισκόπησή, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε θα μας οδηγούσε στο συμπέρασμα ότι η συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιώδη άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

Έμφαση θεμάτων

Εφιστούμε την προσοχή σας στα εξής:

1) στη σημείωση 20 της ενδιάμεσης οικονομικής πληροφόρησης καταστάσεων όπου αναφέρεται ότι κατά της εταιρίας έχει ασκηθεί αγωγή από τρίτο, διεκδικώντας αποζημίωση συνολικού ποσού ευρώ 4.498.671 . Η τελική

έκβαση της εν λόγω αγωγής δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και, ως εκ τούτου, δεν έχει σχηματιστεί οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με την αγωγή αυτή.

2) στη σημείωση 4.1 της ενδιάμεσης οικονομικής πληροφόρησης και ειδικότερα στο γεγονός ότι το κεφάλαιο κίνησης του Ομίλου είναι αρνητικό με αποτέλεσμα να υπάρχει η πιθανότητα η εταιρεία και ο όμιλος να μην είναι σε θέση να αποπληρώσουν μέρος των συμβατικών τους υποχρεώσεων. Το θέμα αυτό σε συνδυασμό με τις γενικότερες δυσμενείς συνθήκες και περιορισμούς στην οικονομία υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας για την ικανότητα του Ομίλου να συνεχίσει απρόσκοπτα τη δραστηριότητά του. Στην ίδια σημείωση, αναφέρονται τα μέτρα που έχουν ληφθεί ή σχεδιαστεί από τη διοίκηση για τη διασφάλιση της ομαλής συνέχισης της δραστηριότητας του Ομίλου. Στο συμπέρασμα μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με τα θέματα αυτά.

Αναφορά επί άλλων νομικών και κανονιστικών θεμάτων

Η επισκόπησή μας δεν εντόπισε οποιαδήποτε ασυνέπεια ή αναντιστοιχία των λοιπών στοιχείων της προβλεπόμενης από το άρθρο 5 του Ν.3556/2007 εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης, με τη συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση.

Ηράκλειο, 28 Σεπτεμβρίου 2017

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Κωνσταντίνος Εμμ. Κανακαράκης

A.M. Σ.Ο.Ε.Λ. 30 371



Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Ζεφύρου 56, 17564 Παλαιό Φάληρο
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 127

Γ. Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου

Της εταιρείας «ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ

Ανώνυμος Τεχνική, Εμπορική, Ξενοδοχειακή, Βιομηχανική Εταιρεία»

**ΕΠΙ ΤΩΝ ΑΤΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ
ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2017 ΕΩΣ 30η ΙΟΥΝΙΟΥ 2017**

Η παρούσα έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 5 του νόμου 3556/2007 και την απόφαση 7/448/11.10.2007 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και αναφέρεται στις ενδιάμεσες συνοπτικές εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της 30^{ης} Ιουνίου 2017. Στην έκθεση περιλαμβάνονται πληροφορίες που αφορούν στην εξέλιξη των δραστηριοτήτων του Ομίλου και της Εταιρείας, στην οικονομική κατάσταση, στα αποτελέσματα και στις σημαντικές μεταβολές και γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά τη διάρκεια του α' εξαμήνου της χρήσης 2017. Επίσης, περιγράφονται οι σημαντικότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που ενδέχεται να αντιμετωπίσει η Εταιρεία στο δεύτερο εξάμηνο της χρήσης και αναφέρονται οι σημαντικότερες συναλλαγές μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν μερών.

I. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΤΟΥ Α' ΕΞΑΜΗΝΟΥ ΤΗΣ ΤΡΕΧΟΥΣΑΣ ΧΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΟ Β' ΕΞΑΜΗΝΟ

Η διοίκηση της εταιρείας συνέχισε να επιδιώκει και αυτό το εξάμηνο, την διατήρηση της κατασκευαστικής δραστηριότητας της μέσω της μητρικής εταιρείας και της θυγατρικής ΔΟΜΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε.

Ο όμιλος βρίσκεται σε διαρκή αναζήτηση νέων έργων συμμετέχοντας σε διαγωνισμούς μέσω των εταιρειών ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ και ΔΟΜΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ. Ο όμιλος εφαρμόζει συντηρητική πολιτική στην επιλογή των διαγωνισμών στους οποίους συμμετέχει, κάνοντας προ-κοστολόγηση έργων ώστε να επιλέγει ποσοστά εκπτώσεων που του επιτρέπουν ικανοποιητικά μικτά κέρδη.

Το ανεκτέλεστο τμήμα των κατασκευαστικών συμβάσεων του ομίλου ανέρχεται στο ποσό των 13,9 εκατ. ευρώ. Λόγω των ειδικών δημοσιοοικονομικών συνθηκών δεν αναμένεται στο εγγύς μέλλον η υπογραφή νέων συμβάσεων έργων. Οι ρυθμοί εκτέλεσης των έργων είναι σε συνάρτηση με την ροή χρηματοδότησης τους από τις αναθέτουσες αρχές. Στον τομέα των επενδύσεων σε ακίνητα η εταιρεία δεν παρουσίασε καμιά μεταβολή λόγω της στασιμότητας που υπάρχει στην κτηματαγορά.

Η οικονομική ύφεση τα τελευταία χρόνια έπληξε ιδιαίτερα την οικοδομική δραστηριότητα και κατ' επέκταση την εκμετάλλευση ακινήτων. Ο όμιλος προτίθεται να καθυστερήσει την αξιοποίηση των επενδυτικών ακινήτων μέχρις ότου η οικονομική συγκυρία το επιτρέψει, συνεχίζει όμως να αναζητά νέες ευκαιρίες στον τομέα αυτό.

Ο όμιλος συνεχίζει να παρακολουθεί την αξία των ακινήτων του και να κάνει τις ανάλογες προσαρμογές όπου χρειάζεται.

Ο όμιλος έχει καταθέσει αιτήσεις στη ΡΑΕ για εγκατάσταση Αιολικών και Ηλιακών Πάρκων σε διάφορες περιοχές της Κρήτης και της υπόλοιπης Ελλάδας, η εξέλιξη αυτών των επενδυτικών σχεδίων είναι σε συνάρτηση με τις τρέχουσες μακροοικονομικές συνθήκες και δημοσιονομικές εξελίξεις στην Ελλάδα.

II. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΠΡΩΤΟΥ ΕΞΑΜΗΝΟΥ ΤΗΣ ΤΡΕΧΟΥΣΑΣ ΧΡΗΣΗΣ

Τα αποτελέσματα στο πρώτο εξάμηνο του 2017 για τον όμιλο και την εταιρεία είναι ζημιογόνα. Τα αρνητικά αποτελέσματα για την εταιρεία οφείλονται κυρίως στο χαμηλό περιθώριο κέρδους των έργων και στους αργούς ρυθμούς εκτέλεσης αυτών ένεκα των προβλημάτων ρευστότητας του Ελληνικού Δημοσίου. Η εταιρεία κάνει αναπροσαρμογή των προβλέψεων στα υπό εκτέλεση έργα σύμφωνα με τα δεδομένα που παρακολουθούνται από την Τεχνική διεύθυνση. Η θυγατρική εταιρεία «ΔΟΜΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ» που δραστηριοποιείται στον κατασκευαστικό τομέα παρουσίασε κέρδη στη τρέχουσα περίοδο παρά την μείωση του μικτού περιθωρίου. Η δραστηριότητα της εταιρείας και του ομίλου στην αξιοποίηση των ακινήτων δημιουργεί προς το παρόν μόνο έξοδα επιβαρύνοντας τα αποτελέσματα. Ο τομέας της ενέργειας παρουσίασε, στο πρώτο εξάμηνο, κερδοφόρα αποτελέσματα, ένεκα αναστροφής πρόβλεψης, συνεισφέροντας στη βελτίωση των αποτελεσμάτων του ομίλου.

Παρακάτω γίνεται ανάλυση των οικονομικών δεδομένων για τον όμιλο και την εταιρεία.

A. Όμιλος

Οι πωλήσεις είναι μειωμένες σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο του 2016 και οφείλεται στην καθυστερημένη απορρόφηση πόρων από τα έργα του Ομίλου. Πιο συγκεκριμένα τα έσοδα ανήλθαν σε 3,3 εκ. ευρώ έναντι 4,5 εκ. ευρώ (μείωση 27,3%) στην αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης.

Τα λειτουργικά αποτελέσματα EBITDA διαμορφώθηκαν σε 148 χιλ ευρώ κέρδος, έναντι 361 χιλ ευρώ κέρδους της αντίστοιχης περιόδου του 2016. Τα αποτελέσματα προ φόρων ήταν ζημιογόνα στην εξαμηνιαία περίοδο του 2017 κατά ποσό 565 χιλ. ευρώ έναντι ζημιών ποσού 263 χιλ. ευρώ της αντίστοιχης περιόδου του 2016.

Τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται μειωμένα λόγω των ζημιών του ομίλου.

Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις εμφανίζονται αυξημένες λόγω αναδιάρθρωσης του τραπεζικού δανεισμού της μητρικής εταιρείας. Οι συνολικές δανειακές υποχρεώσεις του ομίλου αυξήθηκαν κατά 273 χιλ ευρώ περίπου. Το καθαρό χρηματοοικονομικό κόστος του ομίλου μειώθηκε σε σχέση με την προηγούμενη χρήση και διαμορφώθηκε σε 377 χιλ. ευρώ.

Το αρνητικό κεφάλαιο κίνησης μειώθηκε το πρώτο εξάμηνο του 2017 και διαμορφώθηκε σε (2,3) εκατ. ευρώ έναντι (3,05) εκατ. ευρώ την 30/06/2016 (μείωση 0,75 εκατ. ευρώ), συνεχίζοντας ωστόσο να ασκεί πίεση στη ρευστότητα του Ομίλου.

Β. Εταιρεία

Οι πωλήσεις είναι μειωμένες σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο του 2016. Πιο συγκεκριμένα τα έσοδα ανήλθαν σε 2,7 εκ. ευρώ έναντι 3,8 εκ. ευρώ (μείωση 28,5%).

Τα λειτουργικά αποτελέσματα EBITDA διαμορφώθηκαν σε 41,5 χιλ. ευρώ (ζημία), έναντι 560 χιλ. ευρώ κέρδος της αντίστοιχης περιόδου του 2016. Τα αποτελέσματα προ φόρων ήταν ζημιογόνα στην εξαμηνιαία περίοδο του 2017 κατά ποσό 530 χιλ. ευρώ έναντι ζημιών ποσού 6,8 χιλ. ευρώ της αντίστοιχης περιόδου του 2016.

Τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται ισόποσα των ζημιών μειωμένα.

Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις εμφανίζονται αυξημένες λόγω αναδιάρθρωσης του τραπεζικού δανεισμού της εταιρείας. Οι συνολικές δανειακές υποχρεώσεις της εταιρείας αυξήθηκαν κατά 297 χιλ. ευρώ περίπου. Το καθαρό χρηματοοικονομικό κόστος της εταιρείας μειώθηκε και διαμορφώθηκε σε 325 χιλ. ευρώ στο πρώτο εξάμηνο του 2017 έναντι 369 χιλ. ευρώ την αντίστοιχη περίοδο του 2016.

Το αρνητικό κεφάλαιο κίνησης διαμορφώθηκε σε (1,6) εκατ. ευρώ παρουσιάζοντας βελτίωση κατά ποσό 0,94 εκατ. ευρώ της αντίστοιχης προηγούμενης περιόδου .

ΙΙΙ. ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ ΓΙΑ ΤΟ ΔΕΥΤΕΡΟ ΕΞΑΜΗΝΟ ΤΗΣ ΤΡΕΧΟΥΣΑΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ

Εξάρτηση από Προμηθευτές και Αποθέματα.

Ο Όμιλος δεν έχει κάποια εξάρτηση από συγκεκριμένους προμηθευτές, λόγω του ότι σε τακτά χρονικά διαστήματα προβαίνει σε ελέγχους της αγοράς προς αναζήτηση των καλύτερων τιμών και προσφορών για πρώτες ύλες, ώστε να μεγιστοποιεί τις δυνατότητες ευελιξίας στις τιμές προμηθευτή. Πέραν τούτου επαναξιολογεί και διασπά τις προμήθειες του ώστε να υπάρχει μείωση του κινδύνου. Παράλληλα, όπου είναι εφικτό, φροντίζει να μην υπάρχει σημαντική εξάρτηση από προμηθευτές, έτσι ώστε κανένας προμηθευτής να μην προμηθεύει υλικά σε ποσοστό μεγαλύτερο του 15% των αγορών τους, τις εταιρείες του ομίλου.

Εξάρτηση από πελάτες

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται κυρίως στον τομέα των δημοσίων έργων και εκτίθεται σε κίνδυνο λόγω της εξάρτησης του από το Δημόσιο και τις πολιτικές που αυτό εφαρμόζει.

Η πολιτική της κεντρικής διοίκησης να δημοπρατεί δημόσια έργα με αβέβαιο χρόνο και πρόγραμμα, καθώς και οι τυχόν ενστάσεις, που συχνά εγείρονται, καθιστούν εκτεθειμένο σε κίνδυνο το επιχειρηματικό έργο τόσο του ομίλου όσο και της εταιρείας.

Οι χρόνοι αποπληρωμής των εκτελεσμένων έργων από το δημόσιο, λόγω των συχνών και μεγάλων καθυστερήσεων, δημιουργεί πρόσθετο κίνδυνο λόγω της αβεβαιότητας ως προς την κατάρτιση αξιόπιστου ταμιακού προγράμματος .

Δεν υπάρχει κίνδυνος μη είσπραξης των απαιτήσεων, λόγω του γεγονότος ότι βασικός πελάτης της εταιρεία/ομίλου είναι το δημόσιο.

Κίνδυνος υπάρχει κατά την εκτέλεση υπερσυμβατικών έργων, ως προς την ακριβή αναγνώριση αυτών από τους κυρίους του έργου. Επιπλέον κίνδυνος υπάρχει στην αναπροσαρμογή των τιμών του ΥΠΟΜΕΔΙ που δεν ακολουθούν την πραγματική αύξηση των τιμών.

Δανεισμός

Στον χρηματοπιστωτικό τομέα ο Όμιλος συνεργάζεται με τράπεζες που δραστηριοποιούνται στην Ελλάδα.

Τα εγκεκριμένα όρια χρηματοδοτήσεων και εγγυήσεων, διασφαλίζουν την εταιρεία και τις θυγατρικές της με τα απαιτούμενα κεφάλαια κίνησης.

Η πολιτική της εταιρείας και των θυγατρικών της είναι να διατηρούν το σύνολο του δανεισμού σε Ευρώ με μεταβλητό επιτόκιο, προς αποφυγή συναλλαγματικού κινδύνου. Η άνοδος των επιτοκίων εκθέτει τον όμιλο σε κίνδυνο ταμιακών ροών.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας υπάρχει όταν μια οικονομική οντότητα αντιμετωπίζει δυσκολίες στην εξυπηρέτηση των δεσμευτικών συμφωνιών της που συνδέονται με τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της.

Ο κίνδυνος της ρευστότητας προέρχεται κυρίως από το ρυθμό εκταμίευσης των υποχρεώσεων από το Ελληνικό Δημόσιο για τα εκτελεσθέντα ήδη έργα και από τη τήρηση της υπάρχουσας πολιτικής των τραπεζών να χρηματοδοτούν λογαριασμούς εκτελεσμένων έργων, τη διατήρηση των ανοιχτών πιστωτικών ορίων και την αναχρηματοδότηση υφιστάμενων δανείων.

Στην τρέχουσα περίοδο ο κίνδυνος ρευστότητας της εταιρείας και του ομίλου είναι σημαντικός λόγω κυρίως του αρνητικού κεφαλαίου κίνησης. Η εταιρεία εμφανίζει αρνητικό κεφάλαιο κίνησης 1,6 εκατ. ευρώ και 2,3 εκατ. ευρώ ο όμιλος. Η ύπαρξη του προβλήματος αυτού υποδηλώνει την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας που μπορεί να εγείρει αμφιβολία για την ικανότητα της εταιρείας και του ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους.

Οι πιστωτές του ομίλου συνεχίζουν να στηρίζουν την προσπάθεια της διοίκησης για την αντιμετώπιση των προβλημάτων ρευστότητας, εξαιτίας των οποίων υφίστανται κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις προς το προσωπικό της εταιρείας και προς το Ελληνικό Δημόσιο (φόροι-ασφαλιστικές εισφορές). Το συνολικό ποσό ανέρχεται σε 122 χιλ. ευρώ.

Όλες οι ληξιπρόθεσμες οφειλές της εταιρείας /ομίλου αφορούν πρόσφατες υποχρεώσεις οι οποίες πληρώνονται με κάποια καθυστέρηση και δεν υπάρχουν σημαντικές ληξιπρόθεσμες οφειλές που να αφορούν χρονίζουσες παλιές υποχρεώσεις.

Η διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι το πρόβλημα ρευστότητας είναι προσωρινό καθώς αναμένει :

- Την ενίσχυση της με την υλοποίηση σημαντικού μέρους από το ανεκτέλεστο των έργων που ανέρχεται σε περίπου ευρώ 13,9 εκατ. Από τα έργα αυτά αναμένεται σημαντική κερδοφορία τα επόμενα χρόνια, ενώ ήδη έχουν ληφθεί εγγυητικές επιστολές από τις πιστώτριες τράπεζες.

- Για τις ληξιπρόθεσμες οφειλές προς τους ασφαλιστικούς οργανισμούς γίνεται εκμετάλλευση των σχετικών διατάξεων για ρύθμιση των υποχρεώσεων σε δόσεις όταν παραστεί ανάγκη. Οι οφειλές όμως προς τους ασφαλιστικούς οργανισμούς στο μεγαλύτερο μέρος τους παρακρατούνται κατά την είσπραξη των λογαριασμών έργων και δεν παρουσιάζουν σημαντικά ποσά.
- Οι οφειλές στο προσωπικό να καλυφθούν από τις απαιτήσεις της εταιρείας από τιμολογημένα ή δουλευμένα έσοδα και αναμένεται να ομαλοποιηθούν εντός του Β εξαμήνου του 2017.
- Έσοδα από την πώληση συμμετοχών ή ακινήτων σε συγγενείς εταιρείες επενδύσεων ακινήτων.
- Έσοδα από την πώληση ορισμένων μη λειτουργικών περιουσιακών στοιχείων.

Ταυτόχρονα η διοίκηση της εταιρείας /ομίλου για την αντιμετώπιση των προβλημάτων αυτών έχει εκπονήσει και υλοποιεί σχέδιο οι βασικές γραμμές του οποίου είναι:

-ο δραστικός περιορισμός των δαπανών

-η εκποίηση μη λειτουργικών περιουσιακών στοιχείων ή συμμετοχών.

-η ανάληψη τεχνικών έργων με σημαντικό περιθώριο κέρδους.

Ο Όμιλος αντιμετωπίζει τον κίνδυνο ρευστότητας προσπαθώντας να τον διατηρήσει σε διαχειρήσιμο επίπεδο. Η διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας συμπεριλαμβάνει την διασφάλιση ύπαρξης επαρκών διαθεσίμων και ισοδύναμων καθώς και την εξασφάλιση της πιστοληπτικής ικανότητας μέσω εγκεκριμένων ανοιχτών πιστωτικών ορίων χρηματοδότησης, καθώς και πιστωτικών ορίων με την ενεχυρίαση λογαριασμών δημοσίων έργων.

Η διοίκηση του ομίλου παρακολουθεί και αναπροσαρμόζει καθημερινά το ταμειακό πρόγραμμα ρευστότητας με βάση τις αναμενόμενες ταμειακές εισροές και εκροές.

Μακροοικονομικές συνθήκες στην Ελλάδα και περιορισμοί στις κινήσεις κεφαλαίων (capital controls)

Η αστάθεια του οικονομικού περιβάλλοντος, η κρίση χρέους της χώρας και οι περιορισμοί στις κινήσεις κεφαλαίων (capital controls) που επιβλήθηκαν έχουν ως αποτέλεσμα την επαύξηση της έκθεσης του Ομίλου στους χρηματοοικονομικούς και λειτουργικούς κινδύνους. Στο πλαίσιο αυτό, η διοίκηση εκτιμά ότι οι επιπτώσεις στις δραστηριότητες και τις ταμειακές ροές του Ομίλου είναι σημαντικές. Ειδικότερα:

α) οι εισπράξεις του Ομίλου εξαρτώνται σε σημαντικό βαθμό από το Ελληνικό Δημόσιο .

β) οι επιπτώσεις στα έσοδα της Εταιρείας από ενδεχόμενη μείωση προκήρυξης νέων δημοσίων έργων αναμένονται σημαντικές σε μεσοπρόθεσμο ορίζοντα .

γ) τα περιθώρια χρηματοδότησης της Εταιρείας από το τραπεζικό σύστημα ήταν ήδη περιορισμένα πριν τους κεφαλαιακούς ελέγχους,

δ) οι αποτιμήσεις των σημαντικών περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου, ήτοι των ακινήτων, βασίζονται πρωτίστως σε δεδομένα της εγχώριας αγοράς και επηρεάζονται σημαντικά από τις μακροοικονομικές συνθήκες στην Ελλάδα.

Στο βαθμό που η Ελληνική Κυβέρνηση και οι διεθνείς πιστωτές της βρίσκονται σε κοινή πορεία για την εφαρμογή του προγράμματος χρηματοδότησης, η κατάσταση εκτιμάται ότι θα ομαλοποιείται σταδιακά, ωστόσο το αποτέλεσμα μιας τέτοιας διαδικασίας δεν μπορεί να εκτιμηθεί με ακρίβεια στην παρούσα φάση. Ως εκ τούτου, η διοίκηση δεν είναι σε θέση να προβλέψει με ακρίβεια τις επερχόμενες εξελίξεις και την επίδραση που θα έχουν στις δραστηριότητες του Ομίλου.

Προσωπικό

Η διοίκηση των εταιρειών του ομίλου στηρίζεται σε έμπειρα και ικανά στελέχη που έχουν γνώση και εμπειρία του αντικειμένου και των συνθηκών της αγοράς, συμβάλλοντας έτσι στην εύρυθμη λειτουργία και ανάπτυξη των εταιρειών.

Εάν ενδεχόμενα οι σχέσεις των στελεχών με τη Διοίκηση διαταραχθούν, τότε πιθανόν να διαταραχθεί πρόσκαιρα και η εύρυθμη λειτουργία της εταιρείας και του ομίλου.

Η σημερινή δομή της εταιρείας επιτρέπει την άμεση συμπλήρωση κάποιων στελεχών, χωρίς σημαντικές επιπτώσεις στην πορεία των εργασιών της.

Οι σχέσεις των διοικούντων με το προσωπικό της εταιρείας είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα.

IV. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΣΥΝΔΕΛΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ

Ως συνδεδεμένα μέρη κατά το ΔΛΠ 24, νοούνται θυγατρικές εταιρείες, εταιρείες που έχουν κοινό ιδιοκτησιακό καθεστώς και/ή Διοίκηση με την Εταιρεία και συγγενείς με αυτήν Εταιρείες. Η Εταιρεία αγοράζει αγαθά και υπηρεσίες από συνδεδεμένα μέρη, ενώ επιπλέον παρέχει υπηρεσίες σε αυτά.

Οι πωλήσεις της Εταιρείας, προς τα συνδεδεμένα μέρη, αφορούν κυρίως κατασκευές έργων, μισθώσεις μηχανημάτων καθώς και τεχνική και διοικητική υποστήριξη.

Οι αμοιβές στα μέλη του Δ.Σ. αφορούν καταβληθείσες αμοιβές στον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου.

Οι αμοιβές των Διοικητικών στελεχών, αφορούν αμοιβές για υπηρεσίες εξηρημένης εργασίας.

Στον παρακάτω πίνακα αναλύονται τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της εταιρείας με τα συνδεδεμένα μέρη όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24.

<u>Θυγατρικές</u>	<u>Η Εταιρεία</u>	
<u>Απαιτήσεις από :</u>	<u>30.06.2017</u>	<u>31.12.2016</u>
ΔΟΜΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε.	1.071.768	890.314
ΔΟΜΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.	1.065	0
ΑΙΟΛΙΚΟ ΜΑΡΜΑΤΙ ΑΕ	619	0
ΑΙΟΛΙΚΟ ΒΙΑΝΝΟΥ Α.Ε. (υποθυγατρική)	8.137	7.175
ΗΛΙΑΚΟ ΖΑΚΑΘΟΥ Α.Ε. (υποθυγατρική)	962	0
MALIA MOUNTAIN RESORT ΑΕ (υποθυγατρική)	17.654	16.738
Σύνολο	1.100.204	914.227

<u>Θυγατρικές</u>	<u>Η Εταιρεία</u>	
<u>Υποχρεώσεις προς :</u>	<u>30.06.2017</u>	<u>31.12.2016</u>
ΔΟΜΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ	234.064	40.433
ΔΟΜΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.	125.558	132.010
ΗΛΙΑΚΟ ΖΑΚΑΘΟΥ Α.Ε. (υποθυγατρική)	58.962	81.343
Σύνολο	418.583	253.786

<u>Λοιπές - Συγγενείς</u>	<u>Η Εταιρεία</u>	
<u>Απαιτήσεις από :</u>	<u>30.06.2017</u>	<u>31.12.2016</u>
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ	1.344.150	1.219.674
ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ	725.070	722.511
Σύνολο	2.069.219	1.942.185

<u>Υποχρεώσεις προς :</u>	<u>Η Εταιρεία</u>	
	<u>30.06.2017</u>	<u>31.12.2016</u>
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ	675.696	206.532
ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ	2.674	4.956
Σύνολο	678.370	211.488

<u>Λοιπές - Συγγενείς</u>	<u>Ο Όμιλος</u>	
<u>Απαιτήσεις από :</u>	<u>30.06.2017</u>	<u>31.12.2016</u>
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ	1.609.483	1.514.340
ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ	725.070	722.511
ΛΟΙΠΕΣ	35.700	35.700
Σύνολο	2.370.253	2.272.551

<u>Υποχρεώσεις προς :</u>	<u>Ο Όμιλος</u>	
	<u>30.06.2017</u>	<u>31.12.2016</u>
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ	686.809	219.125
ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ	2.674	4.956
Σύνολο	689.483	224.081

Τα αποτελέσματα έχουν ως εξής :

	Η Εταιρεία	
	<u>30.06.2017</u>	<u>30.06.2016</u>
Πωλήσεις :		
Ενοίκια	15.040	14.732
Διοικητική-Τεχνική υποστήριξη	26.104	2.522
Κατασκευή έργων	507.927	675.181
Πώληση προϊόντων	108.170	37.630
Τόκοι	11.092	0
Σύνολο	668.334	730.064

	Η Εταιρεία	
	<u>30.06.2017</u>	<u>30.06.2016</u>
Έξοδα - αγορές		
Κατασκευή έργων	323.966	31.369
Τόκοι	118	0
Σύνολο	324.084	31.369

	Ο Όμιλος	
	<u>30.06.2017</u>	<u>30.06.2016</u>
Πωλήσεις :		
Ενοίκια	7.614	7.914
Διοικητική-Τεχνική υποστήριξη	25.000	0
Κατασκευή έργων	522.178	675.181
Σύνολο	554.792	683.095

	Ο Όμιλος	
	<u>30.06.2017</u>	<u>30.06.2016</u>
Έξοδα -Αγορές :		
Τόκοι	118	0
Σύνολο	118	0

Μέλη ΔΣ και Διευθυντικά Στελέχη

Η Εταιρεία		
Αμοιβές :	30.06.2017	30.06.2016
Αμοιβές	17.750	33.150
Σύνολο	17.750	33.150
Ο Όμιλος		
Αμοιβές :	30.06.2017	30.06.2016
Αμοιβές	25.750	33.150
Σύνολο	25.750	33.150
Η Εταιρεία		
Απαιτήσεις :	30.06.2017	30.06.2016
Αποδόσεις	9.388	28.025
Αμοιβές	142.989	60.910
Σύνολο	152.377	88.935
Η Εταιρεία		
Υποχρεώσεις :	30.06.2017	30.06.2016
Αμοιβές	32.648	40.777
Αποδόσεις	655	214
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	111.510	111.510
Σύνολο	144.813	152.501
Ο Όμιλος		
Απαιτήσεις :	30.06.2017	30.06.2016
Αποδόσεις	93.077	112.001
Προκαταβολές	0	66.093
Αμοιβές	142.989	0
Σύνολο	236.067	178.094
Ο Όμιλος		
Υποχρεώσεις :	30.06.2017	30.06.2016
Αμοιβές	50.221	57.108
Αποδόσεις	655	532
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	111.510	111.510
Σύνολο	162.386	169.150

Ίδιες Μετοχές

Την 30 Ιουνίου 2017 η εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές .

Ηράκλειο, 28 Σεπτεμβρίου 2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΥΝΑΤΣΑΚΗΣ

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 30^{ης}
ΙΟΥΝΙΟΥ 2017

=====

Τα ποσά των οικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ (€).

Οι τυχόν διαφορές μονάδων στους πίνακες οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

*Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Πληροφόρηση για την εξαμηνιαία περίοδο
από την 1^η Ιανουαρίου έως την 30^η Ιουνίου 2017
Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ*

Δ. Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις

Συνοπτική Κατάσταση Συνολικών Εσόδων (Ατομική και Ενοποιημένη)

(ποσά σε Ευρώ)	Σημ.	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		1/1-30/6/17	1/1-30/6/16	1/1-30/6/17	1/1-30/6/16
Εσοδα	12	3.308.311	4.552.666	2.758.794	3.856.392
Άλλα έσοδα		73.999	32.657	43.004	41.516
Αναλώσεις υλών		-1.207.202	-2.007.202	-920.693	-1.602.592
Παροχές σε εργαζομένους		-482.999	-630.642	-438.181	-596.801
Δαπάνες αποσβέσεων απομειώσεων		-187.826	-215.880	-166.723	-195.686
Άλλα έξοδα		-1.543.337	-1.630.574	-1.484.476	-1.137.583
Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως Κέρδη(Ζημίες)		-39.054	101.024	-208.276	365.245
Χρηματοοικονομικό Κόστος (Καθαρό)		-346.360	-408.750	-316.785	-371.107
Αποτελέσματα από συγγενείς επιχειρήσεις		-180.432	44.429	-5.834	-942
Κέρδη(Ζημίες) προ φόρων		-565.847	-263.297	-530.895	-6.804
Φόρος εισοδήματος	14	109.890	-132.691	145.027	-193.869
Κέρδος(Ζημία) περιόδου		-455.957	-395.988	-385.868	-200.673
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους		0	0	0	0
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου		-455.957	-395.988	-385.868	-200.673
Κατανέμονται σε:					
Μέτοχοι μητρικής		-456.422	-384.298	-385.868	-200.673
Δικαιώματα μειοψηφίας		465	-11.690		
Κέρδη(Ζημίες) ανά μετοχή βασικά (σε €)	13	-0,0287	-0,0242	-0,0243	-0,0126
Αριθμός μετοχών		15.878.748	15.878.748	15.878.748	15.878.748

Συνοπτική Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

(ποσά σε Ευρώ)	Σημ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		30/6/2017	31/12/2016	30/6/2017	31/12/2016
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Ενσώματα πάγια	6	17.961.689	17.960.497	16.132.193	16.134.624
Μείον: Αποσβέσεις Ενσώματων παγίων	6	-11.794.799	-11.660.940	-11.429.856	-11.315.793
Άυλα περιουσιακά στοιχεία		29.102	29.102	23.696	23.696
Μείον: Αποσβέσεις άυλων στοιχείων		-25.163	-22.330	-21.152	-19.625
Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία		374	374	114	114
Επενδύσεις σε θυγατρικές	8	0	0	7.953.771	7.945.450
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	8	1.029.938	1.266.757	1.300.221	1.305.813
Επενδύσεις σε Κοινοπραξίες	8	1.480.553	1.413.495	412.327	412.327
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	14	0	0	1.049.849	904.822
Επενδύσεις σε Ακίνητα	7	8.513.000	8.513.000	78.000	78.000
Σύνολο		17.194.694	17.499.955	15.499.163	15.469.428
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Αποθέματα		13.223	15.728	13.223	15.728
Πελάτες και λουπές απαιτήσεις		5.126.876	5.434.347	4.898.334	5.096.571
Προκαταβολές		368.334	478.698	368.334	478.698
Επιμετρώμενα σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων χρηματοοικονομικά στοιχεία		23.001	14.370	23.001	14.370
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	9	112.951	375.853	60.619	90.332
Σύνολο		5.644.385	6.318.996	5.363.511	5.695.700
ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ		22.839.079	23.818.952	20.862.674	21.165.128
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μετοχικό κεφάλαιο	10	7.621.799	7.621.799	7.621.799	7.621.799
Υπέρ το άρτιο	10	5.870.924	5.870.924	5.870.924	5.870.924
Αποθεματικά διάφορα		1.308.964	1.308.964	1.290.356	1.290.356
Σωρευμένα κέρδη (ζημιές)		-6.374.362	-5.917.940	-5.529.577	-5.143.708
Καθαρή θέση αποδιδόμενη στους μετόχους της Μητρικής		8.427.326	8.883.747	9.253.503	9.639.371
Δικαιώματα μειοψηφίας		589.975	589.510		
Σύνολο Καθαρής θέσης		9.017.300	9.473.257	9.253.503	9.639.371
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους		40.281	61.498	40.281	61.498
Έντοκα Δάνεια	11	2.806.500	342.812	2.775.000	301.000
Επιχορηγήσεις		117.961	120.369	117.961	120.369
Προβλέψεις	14, 20	1.879.362	1.911.633	1.677.455	1.666.834
Αναβαλλόμενες φορολογικές Υποχρεώσεις	14	989.333	1.099.223	0	0
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		5.833.437	3.535.535	4.610.697	2.149.701
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Προμηθευτές & λουπές υποχρεώσεις		4.172.323	4.804.075	3.376.332	3.577.234
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	11	3.816.019	6.006.085	3.622.142	5.798.821
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		7.988.342	10.810.160	6.998.474	9.376.056
Σύνολο υποχρεώσεων		13.821.779	14.345.695	11.609.171	11.525.756
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		22.839.079	23.818.952	20.862.674	21.165.128

Συνοπτική Κατάσταση Ταμειακών Ροών

(ποσά σε Ευρώ)

	Όμιλος		Εταιρεία	
	01/01- 30/06/2017	01/01- 30/06/2016	01/01- 30/06/2017	01/01- 30/06/2016
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη (Ζημιές) προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	-565.847	-263.297	-530.895	-6.804
Κέρδη (Ζημιές) προ φόρων(διακοπείσες δραστηριότητες)				
Πλέον/(Μείον) προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	187.826	215.880	166.723	195.686
Προβλέψεις	-65.918	83.065	-10.596	77.728
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	171.559	-44.429	-3.039	6.278
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	377.177	410.274	325.417	369.077
Λοιπά μη ταμειακά έξοδα (έσοδα)	-5.167	-3.209	-5.167	-1.263
	99.630	398.285	-57.559	640.703
Πλέον / Μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
Μείωση/(αύξηση) αποθεμάτων	2.505	85	2.505	85
Μείωση/(αύξηση) απαιτήσεων	417.836	-1.217.987	308.601	-1.237.378
(Μείωση)/αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	-559.195	-1.116.514	-145.838	-1.231.602
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-377.420	-413.829	-336.753	-372.632
Καταβληθέντοι Φόροι	-72.556	-994.262	-55.065	-922.446
Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	-489.200	-3.344.223	-284.107	-3.123.270
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	2.000	0	-8.321	0
Αγορά /Πώληση ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	-54.192	-11.839	-50.568	-7.133
Εισπράξεις από πωλήσεις παγίων	4.626	0	4.626	0
Τόκοι εισπραχθέντες	0	3.555	11.092	3.555
Μερίσματα εισπραχθέντα	244	0	244	0
Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-47.322	-8.284	-42.927	-3.578
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	6.334.291	2.570.375	5.952.627	2.308.557
Εξοφλήσεις δανείων	-6.060.670	-2.091.657	-5.655.306	-1.962.414
Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	273.621	478.718	297.321	346.143
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)	-262.902	-2.873.790	-29.714	-2.780.706
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	375.853	3.003.307	90.332	2.869.655
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	112.951	129.518	60.619	88.950

Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Πληροφόρηση για την εξαμηνιαία περίοδο

από την 1^η Ιανουαρίου έως την 30^η Ιουνίου 2017

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

Συνοπτική Ενοποιημένη Κατάσταση μεταβολών των Ιδίων Κεφαλαίων

(ποσά σε Ευρώ)	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά	Κέρδη εις νέον	Δικαιώματα μειοψηφίας	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο 01/01/2016	7.621.799	5.870.924	1.308.964	-5.583.481	614.904	9.833.111
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου 1/1-30/06/2016				-384.298	-11.690	-395.988
Υπόλοιπο στις 30/06/2016	7.621.799	5.870.924	1.308.964	-5.967.778	603.214	9.437.123
Υπόλοιπο 01/01/2017	7.621.799	5.870.924	1.308.964	-5.917.940	589.510	9.473.257
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου 1/1-30/06/2017				-456.422	465	-455.957
Υπόλοιπο στις 30/06/2017	7.621.799	5.870.924	1.308.964	-6.374.362	589.975	9.017.300

Συνοπτική Εταιρική Κατάσταση μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

(ποσά σε Ευρώ)	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά	Κέρδη εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο 01/01/2016	7.621.799	5.870.924	1.290.356,23	-4.882.219	9.900.861
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου 1/1-30/06/2016				-200.673	-200.673
Υπόλοιπο στις 30/06/2016	7.621.799	5.870.924	1.290.356	-5.082.891	9.700.188
Υπόλοιπο 01/01/2017	7.621.799	5.870.924	1.290.356	-5.143.708	9.639.371
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου 1/1-30/06/2017				-385.868	-385.868
Υπόλοιπο στις 30/06/2017	7.621.799	5.870.924	1.290.356	-5.529.577	9.253.503

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των παραπάνω Οικονομικών Καταστάσεων.

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΚΑΙ ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ
01.01.2017 – 30.06.2017

=====

1. Γενικές πληροφορίες

Η Εταιρεία «ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ Ανώνυμος Τεχνική, Εμπορική Ξενοδοχειακή, Βιομηχανική Εταιρεία», είναι ανώνυμη εταιρεία, εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αθηνών στην κατηγορία Μεσαίας & Μικρής Κεφαλαιοποίησης με το διακριτικό τίτλο «ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε.», εφεξής «Εταιρεία», ιδρύθηκε στις 24 Μαρτίου 1985, έχει την έδρα της στην Ελλάδα στο Δήμο Ηρακλείου Κρήτης επί της οδού Κορωναίου 14, Τ.Κ.71202. Η ηλεκτρονική διεύθυνση αυτής είναι www.domik.gr. Στην συγκεκριμένη ηλεκτρονική διεύθυνση δημοσιεύονται οι εγκεκριμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας και των θυγατρικών-συνδεδεμένων αυτής όταν απαιτείται.

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας περιλαμβάνουν την εταιρεία, τις θυγατρικές, τις Κοινοπραξίες και τις συγγενείς επιχειρήσεις. Οι εν λόγω οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν προς δημοσίευση από το Διοικητικό Συμβούλιο την 28η Σεπτεμβρίου 2017.

Συνοπτικά οι βασικές πληροφορίες για την εταιρεία έχουν:

Μέλη Διοικητικού Συμβουλίου

Συνατσάκης Γεώργιος	Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
Λεμονάκης Ιωάννης	Εκτελεστικό Μέλος & Αντιπρόεδρος
Δημόπουλος Γεώργιος	Μη Εκτελεστικό Μέλος
Χατζαντωνάκης Γεώργιος	Μη Εκτελεστικό Μέλος
Φούρναρης Γεώργιος	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος
Παπουτσάκης Στυλιανός	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος

Εποπτεύουσα Αρχή : Υπ. Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού

Διεύθυνση Αωνόμων Εταιριών & Πίστewος

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 11565/06/Β/86/20

Γ.Ε.ΜΗ. 077089627000

Αριθμός Φορολογικού Μητρώου 094121006 Δ.Ο.Υ. Ηρακλείου

Ελεγκτές

Grant Thornton AE

Κωνσταντίνος Εμμ. Κανακαράκης

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Α. 30 371

2. Αντικείμενο Εργασιών

Ο Όμιλος ασχολείται κυρίως με την κατασκευή δημοσίων & ιδιωτικών έργων αλλά και την εκμετάλλευση ακινήτων και την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας. Η τεχνική δραστηριότητα του Ομίλου εντάσσεται σε όλες τις κατηγορίες κατασκευής έργων, Οικοδομικά, Λιμενικά, Οδοποιίας, Υδραυλικά – Αποχετευτικά, Ηλεκτρομηχανολογικά, Βιομηχανικά, Ενεργειακά.

Η εταιρεία διαθέτει εργοληπτικό πτυχίο 6^{ης} τάξεως για τις κατηγορίες έργων: οδοποιία, οικοδομικά, υδραυλικά, λιμενικά, ηλεκτρομηχανολογικά και βιομηχανικά-ενεργειακά.

Η θυγατρική ΔΟΜΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ διαθέτει εργοληπτικό πτυχίο 4^{ης} τάξης για τις κατηγορίες έργων: οικοδομικά, υδραυλικά, ηλεκτρομηχανολογικά, πτυχίο 3^{ης} τάξης για τις κατηγορίες έργων : οδοποιία, λιμενικά, βιομηχανικά – ενεργειακά και πτυχίο 1^{ης} τάξης για την κατηγορία έργων καθαρισμού και επεξεργασίας νερού & υγρών, στερεών & αερίων.

Κατά την 30.06.2017 η εταιρεία απασχολούσε 19 (2016: 41) άτομα προσωπικό ενώ ο όμιλος 21 (2016: 43).

3. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι ενδιάμεσες ατομικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις (εφ' εξής «Οικονομικές Καταστάσεις») αφορούν την περίοδο 01.01.2017 – 30.06.2017 και έχουν συνταχθεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34, περί ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων και πρέπει να εξετάζονται σε συνάρτηση με τις ετήσιες ελεγμένες δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις. Το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης του ομίλου και της εταιρείας είναι το ευρώ. Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις, έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από τις επενδύσεις στα ακίνητα και ορισμένα χρηματοοικονομικά στοιχεία που επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους και την αρχή συνέχισης της δραστηριότητας (going-concern).

Η σύνταξη των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια του έτους υπό αναφορά. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.

4. Βασικές λογιστικές αρχές

Για τη σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων εφαρμόστηκαν οι ίδιες λογιστικές αρχές και μέθοδοι υπολογισμών που χρησιμοποιήθηκαν για την χρήση 2016. Ανάλυση αυτών παρέχεται στις σημειώσεις των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2016, που έχουν αναρτηθεί στο διαδίκτυο στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.domik.gr. Οι οικονομικές καταστάσεις που εμφανίζονται, έχουν συνταχθεί με την προϋπόθεση ότι ισχύει η αρχή της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας, για την εταιρία και τον Όμιλο.

4.1 Αρχή της συνέχειας της επιχειρηματικής δράσης (going-concern assumption)

Οι οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου συντάχθηκαν με βάση την αρχή της συνέχειας της επιχειρηματικής δράσης. Η Διοίκηση του Ομίλου εκτιμά ότι η παραπάνω αρχή εξακολουθεί να είναι ισχυρή παρά το γεγονός ότι υφίστανται παράγοντες που δημιουργούν αβεβαιότητα και σχετίζονται με την προβληματική κατάσταση του κλάδου, τη συνεχιζόμενη οικονομική ύφεση, την προβληματική κατάσταση του Δημοσίου και την χρηματοοικονομική διάρθρωση του Ομίλου. Το κεφάλαιο κίνησης παρά τη βελτίωση του είναι αρνητικό ήτοι -1,6 εκατ.€ για την εταιρεία και -2,3 εκατ.€ για τον Όμιλο. Επιπλέον λόγω των προβλημάτων ρευστότητας υφίστανται κατά την ημερομηνία έκδοσης των οικονομικών καταστάσεων, ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις στο Δημόσιο, προσωπικό και τρίτους, ποσού 122 χιλ. € για τον Όμιλο.

Η διοίκηση της εταιρείας ωστόσο εκτιμά ότι το πρόβλημα ρευστότητας είναι προσωρινό καθόσον :

- Η εταιρεία/όμιλος έχουν αναλάβει αρκετά νέα έργα αυτοτελώς ή σε κοινοπραξία με άλλες εταιρείες. Υφίστανται κατασκευαστικές συμβάσεις με σημαντικό ανεκτέλεστο τμήμα περίπου 13,9 εκατ. ευρώ. Από τα έργα αυτά αναμένεται σημαντική κερδοφορία τα επόμενα χρόνια, ενώ ήδη έχουν ληφθεί εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης από τις πιστώτριες τράπεζες.
- Εξετάζεται η πώληση ορισμένων μη λειτουργικών περιουσιακών στοιχείων.
- Αναμένεται η είσπραξη λογαριασμών έργων και τόκων και από την εκτέλεση τελεσίδικων δικαστικών αποφάσεων.

Επιπλέον η διοίκηση της εταιρείας /ομίλου για την αντιμετώπιση των προβλημάτων αυτών έχει εκπονήσει και υλοποιεί σχέδιο οι βασικές γραμμές του οποίου περιλαμβάνουν:

- δραστικό περιορισμό των δαπανών
- εκποίηση μη λειτουργικών περιουσιακών στοιχείων ή συμμετοχών.
- ανάληψη τεχνικών έργων με σημαντικό περιθώριο κέρδους.
- ρύθμιση ληξιπρόθεσμων

4.2 Αλλαγές σε Λογιστικές Πολιτικές

Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Δεν υπάρχουν νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις ή Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2017 ή μεταγενέστερα.

Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)

Τον Μάιο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 15. Το εν λόγω Πρότυπο είναι πλήρως εναρμονισμένο με τις απαιτήσεις που αφορούν στην αναγνώριση των εσόδων σύμφωνα με τις αρχές τόσο των ΔΠΧΑ όσο και των Αμερικανικών Γενικά Παραδεκτών Λογιστικών Αρχών (US GAAP). Οι βασικές αρχές στις οποίες βασίζεται το εν λόγω Πρότυπο είναι συνεπείς με σημαντικό μέρος της τρέχουσας πρακτικής. Το νέο Πρότυπο αναμένεται να βελτιώσει τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση, καθιερώνοντας ένα πιο ισχυρό πλαίσιο για την επίλυση θεμάτων που προκύπτουν, ενισχύοντας τη συγκρισιμότητα μεταξύ κλάδων και κεφαλαιαγορών, παρέχοντας πρόσθετες γνωστοποιήσεις και διευκρινίζοντας τον λογιστικό χειρισμό του κόστους των συμβάσεων. Το νέο Πρότυπο έρχεται να αντικαταστήσει το ΔΛΠ 18 «Έσοδα», το ΔΛΠ 11 «Κατασκευαστικές Συμβάσεις», καθώς και ορισμένες Διερμηνείες που σχετίζονται με τα έσοδα. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018.

- ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)

Τον Ιούλιο του 2014, το IASB προέβη στην τελική έκδοση του ΔΠΧΑ 9. Οι βελτιώσεις που επέφερε το νέο Πρότυπο περιλαμβάνουν τη δημιουργία ενός λογικού μοντέλου για την ταξινόμηση και την επιμέτρηση, ένα ενιαίο προνοητικό μοντέλο για «αναμενόμενες ζημιές» απομείωσης, και επίσης, μία ουσιαστικά αναμορφωμένη προσέγγιση για την λογιστική αντιστάθμιση. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018.

- ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)

Τον Ιανουάριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 16. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός νέου Προτύπου για μισθώσεις που καθορίζει τις αρχές τις οποίες εφαρμόζουν και τα δύο μέρη σε μία σύμβαση - δηλαδή και ο πελάτης («ο μισθωτής») και ο προμηθευτής («ο εκμισθωτής») - για την παροχή σχετικών πληροφοριών για τις μισθώσεις κατά τρόπο που απεικονίζει πιστά αυτές τις συναλλαγές. Για την επίτευξη αυτού του σκοπού, ο μισθωτής θα πρέπει να αναγνωρίσει τα

*Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Πληροφόρηση για την εξαμηνιαία περίοδο
από την 1^η Ιανουαρίου έως την 30^η Ιουνίου 2017*

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τη μίσθωση. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12: «Αναγνώριση Αναβαλλόμενης Φορολογικής Απαίτησης για μη Πραγματοποιηθείσες Ζημιές» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2017)

Τον Ιανουάριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 12. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να αποσαφηνιστεί ο λογιστικός χειρισμός των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων για τις μη πραγματοποιηθείσες ζημιές από χρεωστικούς τίτλους που επιμετρώνται στην εύλογη αξία. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία.. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 7: «Πρωτοβουλία Γνωστοποιήσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2017)

Τον Ιανουάριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 7. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να καταστεί εφικτό για τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογούν τις μεταβολές στις υποχρεώσεις που προκύπτουν από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες. Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις οικονομικές οντότητες να παρέχουν γνωστοποιήσεις, οι οποίες θα καθιστούν εφικτό στους επενδυτές να αξιολογούν τις μεταβολές στις υποχρεώσεις που προκύπτουν από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες, συμπεριλαμβανομένων των μεταβολών που προκύπτουν από ταμειακές ροές, καθώς και των μη ταμειακών μεταβολών. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- Διευκρινίσεις στο ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)

Τον Απρίλιο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση διευκρινίσεων στο ΔΠΧΑ 15. Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 15 δεν μεταβάλλουν τις βασικές αρχές του Προτύπου, αλλά παρέχουν διευκρινίσεις ως προς την εφαρμογή των εν λόγω αρχών. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τον τρόπο με τον οποίο αναγνωρίζεται μία δέσμευση εκτέλεσης σε μία σύμβαση, πώς προσδιορίζεται αν μία οικονομική οντότητα αποτελεί τον εντολέα ή τον εντολοδόχο, και πώς προσδιορίζεται αν το έσοδο από τη χορήγηση μίας άδειας θα πρέπει να αναγνωριστεί σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή ή με την πάροδο του χρόνου. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- Τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 2: «Ταξινόμηση και Επιμέτρηση Συναλλαγών Πληρωμής βασιζόμενων σε Συμμετοχικούς Τίτλους» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)

Τον Ιούνιο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 2. Σκοπός της εν λόγω τροποποίησης είναι να παράσχει διευκρινίσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό συγκεκριμένων τύπων συναλλαγών πληρωμής βασιζόμενων σε συμμετοχικούς τίτλους. Πιο συγκεκριμένα, η τροποποίηση εισάγει τις απαιτήσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό της επίδρασης των προϋποθέσεων κατοχύρωσης και μη κατοχύρωσης στην επιμέτρηση των πληρωμών βασιζόμενων σε συμμετοχικούς τίτλους που διακανονίζονται με μετρητά, τον λογιστικό χειρισμό των συναλλαγών πληρωμών βασιζόμενων σε συμμετοχικούς τίτλους που φέρουν ένα χαρακτηριστικό διακανονισμού σε συμψηφιστική βάση για υποχρέωση παρακράτησης φόρου, καθώς και μία τροποποίηση στους όρους και προϋποθέσεις μίας πληρωμής βασιζόμενης σε συμμετοχικούς τίτλους, η οποία μεταβάλλει την ταξινόμηση της συναλλαγής από διακανονιζόμενη με μετρητά σε διακανονιζόμενη με συμμετοχικούς τίτλους. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 4: «Εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα σε συνδυασμό με το ΔΠΧΑ 4 Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)

Τον Σεπτέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΠΧΑ 4. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να προσδιοριστεί ο χειρισμός των προσωρινών λογιστικών επιδράσεων λόγω της διαφορετικής ημερομηνίας έναρξης ισχύος του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα και του υπό έκδοση Προτύπου για τις ασφαλιστικές συμβάσεις. Οι τροποποιήσεις στις υφιστάμενες απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 4 επιτρέπουν στις οικονομικές οντότητες των οποίων οι κύριες δραστηριότητες συνδέονται με ασφάλιση να αναβάλλουν την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 έως το 2021 («προσωρινή απαλλαγή»), και επιτρέπουν σε όλους τους εκδότες ασφαλιστικών συμβάσεων να αναγνωρίσουν στα λοιπά συνολικά έσοδα, αντί στα κέρδη ή στις ζημιές, τη μεταβλητότητα που ενδέχεται να προκύψει από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 πριν την έκδοση του νέου Προτύπου για τις ασφαλιστικές συμβάσεις («προσέγγιση επικάλυψης»). Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2014-2016 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2017 και 01/01/2018)

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2014-2016», η οποία αποτελείται από μία σειρά τροποποιήσεων σε ορισμένα Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις που περιλαμβάνονται στον κύκλο αυτόν είναι οι εξής: **ΔΠΧΑ 12:** Αποσαφήνιση του πεδίου εφαρμογής του Προτύπου, **ΔΠΧΑ 1:** Διαγραφή των βραχυπρόθεσμων εξαιρέσεων για τους υιοθετούντες για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ, **ΔΛΠ 28:** Επιμέτρηση μίας συγγενούς ή μίας κοινοπραξίας στην εύλογη αξία. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2017 όσον αφορά στο ΔΠΧΑ 12, και την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018 όσον αφορά στα ΔΠΧΑ 1 και ΔΛΠ 28. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- ΕΔΔΠΧΑ 22 «Συναλλαγές σε Ξένο Νόμισμα και Προκαταβλητέο Αντάλλαγμα» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση μίας νέας Διερμηνείας, της ΕΔΔΠΧΑ 22. Η εν λόγω Διερμηνεία περιλαμβάνει τις απαιτήσεις σχετικά με τη συναλλαγματική ισοτιμία που θα πρέπει να χρησιμοποιείται κατά την παρουσίαση συναλλαγών σε ξένο νόμισμα (π.χ. συναλλαγές εσόδων) όταν έχει ληφθεί ή δοθεί πληρωμή προκαταβολικά. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 40: «Μεταφορές Επενδύσεων σε Ακίνητα από ή σε άλλες κατηγορίες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 40. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να ενισχυθεί η αρχή για τις μεταφορές από, ή σε επενδύσεις σε ακίνητα, ώστε να καθοριστεί ότι (α) μία μεταβίβαση από, ή σε επενδύσεις σε ακίνητα θα πρέπει να πραγματοποιείται μόνο εφόσον υπάρχει μεταβολή στη χρήση του ακινήτου, και (β) μία τέτοια μεταβολή στη χρήση του ακινήτου θα περιελάμβανε την αξιολόγηση του κατά ποσόν το εν λόγω ακίνητο πληροί τα κριτήρια ταξινόμησής του ως επενδυτικό ακίνητο. Η εν λόγω μεταβολή στη χρήση θα πρέπει να υποστηρίζεται από σχετική τεκμηρίωση /αποδεικτικά στοιχεία. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2021)

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις αντασφάλισης που κατέχει. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- ΕΔΔΠΧΑ 23 «Αβεβαιότητα σχετικά με Χειρισμούς Φόρου Εισοδήματος» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)

Τον Ιούνιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση μίας νέας Διερμηνείας, της ΕΔΔΠΧΑ 23. Το ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος» προσδιορίζει τον λογιστικό χειρισμό του τρέχοντος και αναβαλλόμενου φόρου, αλλά δεν προσδιορίζει τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να αντικατοπτρίζονται οι επιπτώσεις της

αβεβαιότητας. Η ΕΔΔΠΧΑ 23 περιλαμβάνει τις επιπρόσθετες του ΔΛΠ 12 απαιτήσεις, προσδιορίζοντας τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να αντικατοπτρίζονται οι επιπτώσεις της αβεβαιότητας στον λογιστικό χειρισμό των φόρων εισοδήματος. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

5. Πληροφόρηση κατά τομέα

Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 8 ως τομείς μιας οικονομικής οντότητας προδιαγράφονται αυτοί που εξετάζονται εσωτερικά από την Διοίκηση ως σημαντικοί στα πλαίσια αξιολόγησης τομεακών αποδόσεων και κινδύνων.

Οι τομείς του Ομίλου είναι οι εξής:

- **Κατασκευαστικός τομέας :** Ο κατασκευαστικός τομέας αφορά όλες τις κατηγορίες δημόσιων ή ιδιωτικών έργων ήτοι λιμενικά, οικοδομικά, οδοποιία, υδραυλικά, βιομηχανικά και ηλεκτρομηχανολογικά έργα.
- **Επενδύσεων σε ακίνητα :** Ο τομέας των επενδύσεων σε ακίνητα αφορά στην αγορά, αξιοποίηση και διαχείριση ακινήτων.
- **Ενέργεια :** Ο τομέας της ενέργειας περιλαμβάνει την ανάπτυξη, διαχείριση και εκμετάλλευση ενεργειακών έργων, με επίκεντρο τις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας.
- Οι λογιστικές πολιτικές για τους λειτουργικούς τομείς είναι οι ίδιες με αυτές που χρησιμοποιούνται για την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων.
- Η αποδοτικότητα των τομέων επιμετράται στη βάση του καθαρού αποτελέσματος μετά από φόρους
- Οι πωλήσεις του Ομίλου αφορούν κυρίως Δημόσια έργα.
- Όλα τα περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου είναι στην Ελλάδα.
- Δεν υπάρχουν έσοδα από έναν μόνον πελάτη που να υπερβαίνουν το 10% των συνολικών εσόδων του Ομίλου.

Τα αποτελέσματα των τομέων αυτών κατά τις περιόδους που έληξαν την 30ή Ιουνίου 2017 και 30ή Ιουνίου 2016 για τον Όμιλο έχουν ως εξής σε χιλιάδες ευρώ:

	Σύνολο κλάδων	Κλάδος ενέργειας	Κλάδος Επενδύσεων σε Ακίνητα	Κατασκευαστικός κλάδος	Ενδοεταιρικά	Σύνολο κλάδων	Κλάδος ενέργειας	Κλάδος Επενδύσεων σε Ακίνητα	Κατασκευαστικός κλάδος	Ενδοεταιρικά
	30/6/2017					30/6/2016				
Έσοδα	3.308	7	0	3.734	-433	4.552	25	0	4.595	-68
Αποτελέσματα εκμετ/σεως Κέρδη (ζημιές)	-39	37	-3	-62	-11	101	6	-1	99	-3
Κέρδος (ζημιά) περιόδου	-456	-17	-190	-249	0	-396	-25	-58	-313	0
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	<u>22.839</u>	<u>1.496</u>	<u>1.533</u>	<u>21.723</u>	<u>-1.518</u>	<u>26.044</u>	<u>1.224</u>	<u>8.765</u>	<u>17.291</u>	<u>-1.236</u>
Σύνολο υποχρεώσεων	<u>13.822</u>	<u>263</u>	<u>-341</u>	<u>15.419</u>	<u>-1.518</u>	<u>16.607</u>	<u>500</u>	<u>2.056</u>	<u>15.287</u>	<u>-1.236</u>

6. Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία

Ο Όμιλος

ΟΜΙΛΟΣ	Γήπεδα Οικόπεδα	Κτίρια & Κτιριακές εγκ/σεις	Μηχανήματα & μηχ/κος εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Πάγια υπό εκτέλεση	Σύνολο
01.01 – 31.12.2016							
Υπόλοιπο έναρξης	2.411.169	2.535.342	5.660.114	5.928.863	509.242	1.064.536	18.109.267
Προσθήκες	0	5.875	10.000	907	12.255	0	29.036
Πωλήσεις - διαγραφές	0	0	-162.372	0	-15.435	0	-177.806
Υπόλοιπο 31.12.2016	2.411.169	2.541.217	5.507.742	5.929.770	506.063	1.064.536	17.960.497
Συσσωρευμένες αποσβέσεις							
Υπόλοιπο 01.01.2016	0	750.578	5.011.906	5.170.140	465.567	0	11.398.192
Αποσβέσεις περιόδου	0	67.947	117.941	226.994	11.313	0	424.195
Πωλήσεις - διαγραφές	0	-1.808	-149.813	0	-9.825	0	-161.446
Υπόλοιπο 31.12.2016	0	816.718	4.980.033	5.397.135	467.054	0	11.660.940
Αναποσβ. αξία 31.12.2016	2.411.169	1.724.500	527.709	532.635	39.008	1.064.536	6.299.557

ΟΜΙΛΟΣ	Γήπεδα Οικόπεδα	Κτίρια & Κτιριακές εγκ/σεις	Μηχανήματα & μηχ/κος εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Πάγια υπό εκτέλεση	Σύνολο
01.01 – 30.06.2017							
Υπόλοιπο έναρξης	2.411.169	2.541.217	5.507.742	5.929.770	506.063	1.064.536	17.960.497
Προσθήκες	0	0	50.319	0	1.898	1.975	54.192
Πωλήσεις - διαγραφές	0	0	0	-53.000	0	0	-53.000
Υπόλοιπο 30.06.2017	2.411.169	2.541.217	5.558.061	5.876.770	507.961	1.066.511	17.961.689
Συσσωρευμένες αποσβέσεις							
Υπόλοιπο 01.01.2017	0	816.718	4.980.033	5.397.135	467.054	0	11.660.940
Αποσβέσεις περιόδου	0	34.102	53.579	92.891	4.421	0	184.993
Πωλήσεις - διαγραφές	0	0	0	-51.134	0	0	-51.134
Υπόλοιπο 30.06.2017	0	850.820	5.033.612	5.438.891	471.475	0	11.794.799
Αναποσβ. αξία 30.06.2017	2.411.169	1.690.397	524.449	437.878	36.486	1.066.511	6.166.890

ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΜΕ ΧΡΗΜ/ΚΗ ΜΙΣΘΩΣΗ	30-Ιουν-17
Κεφαλοποίηση	2.275.194
Σωρευμένες αποσβέσεις	2.067.887
	207.307

Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Πληροφόρηση για την εξαμηνιαία περίοδο από την 1^η Ιανουαρίου έως την 30^η Ιουνίου 2017

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

ΕΤΑΙΡΙΑ	Γήπεδα Οικόπεδα	Κτίρια & Κτιριακές εγκ/σεις	Μηχανήματα & μηχ/κος εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Πάγια υπό εκτέλεση	Σύνολο
01.01 – 31.12.2016							
Υπόλοιπο έναρξης	1.400.693	2.483.722	5.035.448	5.872.725	468.419	1.027.146	16.288.153
Προσθήκες	0	5.875	10.000	0	2.794	0	18.669
Πωλήσεις - διαγραφές	0	0	-162.372	0	-9.825	0	-172.197
Υπόλοιπο 31.12.2016	1.400.693	2.489.597	4.883.077	5.872.725	461.387	1.027.146	16.134.624
Συσσωρευμένες αποσβέσεις							
Υπόλοιπο 01.01.2016	0	745.476	4.747.980	5.152.983	446.025	0	11.092.464
Αποσβέσεις περιόδου	0	62.785	95.822	218.645	7.525	0	384.776
Πωλήσεις - διαγραφές	0	-1.808	-149.813	0	-9.825	0	-161.446
Υπόλοιπο 31.12.2016	0	806.453	4.693.988	5.371.628	443.724	0	11.315.793
Αναποσβ. αξία 31.12.2016	1.400.693	1.683.143	189.088	501.098	17.663	1.027.146	4.818.831

ΕΤΑΙΡΙΑ	Γήπεδα Οικόπεδα	Κτίρια & Κτιριακές εγκ/σεις	Μηχανήματα & μηχ/κος εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Πάγια υπό εκτέλεση	Σύνολο
01.01 – 30.06.2017							
Υπόλοιπο έναρξης	1.400.693	2.489.597	4.883.077	5.872.725	461.387,11	1.027.146	16.134.624
Προσθήκες			50.165,88		402,42		50.568
Πωλήσεις - διαγραφές				-53.000			-53.000
Υπόλοιπο 30.06.2017	1.400.693	2.489.597	4.933.242	5.819.725	461.789,53	1.027.146	16.132.193
Συσσωρευμένες αποσβέσεις							
Υπόλοιπο 01.01.2017	0	806.453	4.693.988	5.371.628	443.724,13	0	11.315.793
Αποσβέσεις περιόδου		31.521	42.519	88.711,35	2.444,97	0	165.197
Πωλήσεις - διαγραφές				-51.134			-51.134
Υπόλοιπο 30.06.2017	0	837.974,91	4.736.507,52	5.409.204,85	446.169,10	0	11.429.856
Αναποσβ. αξία 30.06.2017	1.400.693	1.651.622	196.734,91	410.520,61	15.620,43	1.027.146	4.702.336,25

ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΜΕ ΧΡΗΜ/ΚΗ ΜΙΣΘΩΣΗ	30-Ιουν-17
Κεφαλοποίηση	2.275.194
Σωρευμένες αποσβέσεις	2.067.887
	207.307

Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Πληροφόρηση για την εξαμηνιαία περίοδο
από την 1^η Ιανουαρίου έως την 30^η Ιουνίου 2017

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

Το κονδύλι «πάγια υπό εκτέλεση» αφορά προκαταβολή για αγορά οικοπέδου βάση του υπ' αριθμού 647/25-02-2004 συμβολαιογραφικού προσυμφώνου αγοραπωλησίας ποσοστών επί ακινήτου το οποίο βρίσκεται στο συνοικισμό «Δημητρίου», στο κέντρο της πόλης του Ηρακλείου Κρήτης, συνολικής έκτασης 26.318,51 τμ. Βάση του εν λόγω προσυμφώνου το συνολικό τίμημα ορίστηκε σε 1.173.881 ευρώ και αφορά την αγορά 2.000 τμ.

Με την υπ' αριθμό 256/2008 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Ηρακλείου, η οποία έγινε αμετάκλητη, και την έκδοση σχετικής απόφασης από το Δήμο Ηρακλείου επήλθε τροποποίηση του ΓΠΣ. Με την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της περιοχής του ακινήτου αναμένεται να ενταχθεί στο σχέδιο με συγκεκριμένους όρους και περιορισμούς δόμησης. Η μεταβίβαση του ακινήτου θα γίνει όταν ολοκληρωθεί η παραπάνω διαδικασία η οποία εκτιμάται ότι θα ολοκληρωθεί εντός τετραετίας.

Σε κάθε περίπτωση η εταιρεία έχει εξασφαλίσει τα δικαιώματα της καθώς σύμφωνα με το συμβολαιογραφικό προσύμφωνο αγοραπωλησίας έχει την δυνατότητα α. της ολικής ή εν μέρει υπαναχώρησης με επιστροφή του καταβληθέντος ποσού β. σε περίπτωση υπαναχώρησης των πωλητών μονομερώς κατάρτισης αυτοσύμβασης. Το υπολειπόμενο ποσό για την απόκτηση του ακινήτου είναι 146.735 ευρώ το οποίο θα καταβληθεί με την σύνταξη του συμβολαίου.

Προς εξασφάλιση τραπεζικών δανειακών συμβάσεων από την ALPHA ΤΡΑΠΕΖΑ έχουν δοθεί:

- α) Α' τάξης και σειράς προσημείωση υποθήκης ποσού 1.700.000 ευρώ επί κτιρίου γραφείων στην οδό Κορωναίου 14 Ηρακλείου Κρήτης
- β) Α' τάξης και σειράς προσημείωση υποθήκης επί γραφείου της εταιρείας ποσού 300.000 ευρώ
- γ) Β' τάξης και σειράς προσημείωση υποθήκης ποσού 3.300.000 ευρώ επί κτιρίου γραφείων στην οδό Κορωναίου 14 Ηρακλείου Κρήτης
- δ) Β' τάξης και σειράς προσημείωση επί οικοπέδου, εμβαδού 8.118,20 τ.μ. μαζί με τα υφιστάμενα και μελλοντικώς ανεγειρόμενα κτίσματα στην ΒΙΠΕ Ηρακλείου Κρήτης
- ε) Γ' τάξης και σειράς προσημείωση υποθήκης ποσού 1.000.000 ευρώ επί κτιρίου γραφείων στην οδό Κορωναίου 14 Ηρακλείου Κρήτης
- στ) Β' τάξης και σειράς προσημείωση επί οικοπέδου, εμβαδού 8.118,20 τ.μ. μαζί με τα υφιστάμενα και μελλοντικώς ανεγειρόμενα κτίσματα στην ΒΙΠΕ Ηρακλείου Κρήτης

Από την θυγατρική Δομική Βιομηχανική ΑΕ έχει δοθεί προς εξασφάλιση δανείων από την ΠΑΓΚΡΗΤΙΑ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ προσημείωση υποθήκης ποσού 1.620.000 ευρώ επί οικοπέδου, εμβαδού 7.217,69 τ.μ στην ΒΙΠΕ Ηρακλείου Κρήτης.

7. Επενδύσεις σε ακίνητα

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30.06.2017	31.12.2016	30.06.2017	31.12.2016
Υπόλοιπο έναρξης	8.513.000	8.614.266	78.000	156.029
Αποτέλεσμα από την επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0	-101.266	0	-78.029
Υπόλοιπο τέλους	8.513.000	8.513.000	78.000	78.000

Η ανάλυση των επενδύσεων σε ακίνητα έχει ως εξής:

Εταιρεία Ομίλου	Σχέση	Αξία	Μέθοδος Εύλογης Αξίας	Ημερομηνία Εκτίμησης
ΔΟΜΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ	Θυγατρική	7.520.000,00	Συγκριτική Μέθοδος – Συνδυασμός Υπολειμματικής Μεθόδου Προ εξοφλημένων Ταμειακών Ροών	31/12/2015
MALLIA MOUNTAIN	Υποθυγατρικής	915.000,00	Συγκριτική Μέθοδος	31/12/2016
ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ	Μητρική	78.000,00	Συγκριτική Μέθοδος	31/12/2016
Αξία		8.513.000		

Οι εκτιμήσεις πραγματοποιήθηκαν από ανεξάρτητο εκτιμητή με επαγγελματικά προσόντα και εμπειρία

Οι βασικές παραδοχές των παραπάνω εκτιμήσεων έχουν ως εξής:

Η εκτίμηση πραγματοποιήθηκε με βάση την «Εύλογη Αξία» η οποία σύμφωνα με τα Διεθνή Εκτιμητικά πρότυπα ορίζεται ως : «Η τιμή που θα μπορούσε να λάβει κάποιος για την πώληση ενός παγίου ή που θα κατέβαλε κάποιος για την μεταβίβαση μίας υποχρέωσης σε μία κανονική συναλλαγή μεταξύ προθύμων συμμετεχόντων στην αγορά κατά την ημερομηνία επιμέτρησης». Στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων περιόδου δεν έχουν καταχωρηθεί ποσά που να αφορούν Ενοίκια από ακίνητα, Άμεσα λειτουργικά έξοδα που αφορούν τις επενδύσεις σε ακίνητα οι οποίες αποδίδουν ενοίκια και Άμεσα λειτουργικά έξοδα που αφορούν τις επενδύσεις σε ακίνητα οι οποίες δεν αποδίδουν ενοίκια.

Δεν έχουν αναληφθεί κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις .

Επί των επενδυτικών ακινήτων υφίστανται τα παρακάτω εμπράγματα βάρη :

- της θυγατρικής εταιρείας «ΔΟΜΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ» έντοκη προσημείωση ποσού 5.500.000 ευρώ επί ακινήτων που βρίσκονται στη θέση Αλωνάκι Μαλίων συνολικού εμβαδού 166.937 τ.μ. προς εξασφάλιση πιστώσεων από την ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ στην μητρική εταιρεία.
- της υποθυγατρικής εταιρείας «MALLIA MOUNTAIN ΑΕ» Α τάξης και σειράς προσημείωσης ποσού 5.500.000 ευρώ επί οικοπέδου εμβαδού 52.124,26 τ.μ. προς εξασφάλιση πιστώσεων από την ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ στην μητρική εταιρεία και το οποίο που βρίσκεται στο Μοχό του Δήμου Χερσονήσου .

8. Επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες

Οι επενδύσεις της εταιρείας καθώς και πληροφορίες σχετικά με την διεύθυνση εγκατάστασης καθώς και τα βασικά οικονομικά τους μεγέθη και τη μέθοδο ενοποίησης, απεικονίζονται παρακάτω.

		30.06.2017		31.12.2016	
		ΟΜΙΛΟΥ/ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ		ΟΜΙΛΟΥ/ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
Επενδύσεις σε θυγατρικές (κόστος κτήσεως)		0	7.953.771	0	7.945.450
Επενδύσεις σε Συγγενείς (κόστος κτήσεως / μέθοδος καθαρής θέσης)		1.029.938	1.300.221	1.266.757	1.305.813
Επενδύσεις σε Κοινοπραξίες (κόστος κτήσεως/ μέθοδος καθαρής θέσης)		1.480.553	412.327	1.413.495	412.327

Επωνυμία	Διεύθυνση Εγκ/σης	Περιουσιακά Στοιχεία	Υποχρεώσεις	Έσοδα	Κέρδη (Ζημίες)	Ποσοστό Συμμετοχής
ΠΛΗΡΗΣ ΕΝΟΠΙΩΣΗ						
ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ						
ΔΟΜΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ	Κορωναίου 14 Ηράκλειο Κρήτης	528.764	74.897	0	48.906	97,51%
ΔΟΜΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ	ΒΙ.Π.Ε. Ηρακλείου Κρήτης	9.144.398	2.472.080	976.008	70.251	94,34%
ΥΠΟΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ (ΔΟΜΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ)						
ΑΙΟΛΙΚΟ ΒΙΑΝΝΟΥ Α.Ε.	Κορωναίου – 14 Ηράκλειο Κρήτης	35.945	58.886	0	-2.962	99,71%
ΗΛΙΑΚΟ ΠΑΡΚΟ ΖΑΚΑΘΟΥ Α.Ε.	Κορωναίου – 14 Ηράκλειο Κρήτης	423.959	177.702	7.437	-12.443	99,06%
ΥΠΟΘΥΓΑΤΡΙΚΗ (ΔΟΜΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ)						
MALLIA MOUNTAIN RESORT ΑΕ	Κορωναίου 14 Ηράκλειο	780.625	31.235	0	-2.071	71,43%
ΜΕΘΟΔΟΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ						
ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ						
ΑΙΟΛΙΚΟ ΜΑΡΜΑΤΙ Α.Ε.	Κορωναίου 14 Ηράκλειο Κρήτης	9.688	619	0	1.025	60,00%
ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ						
ΑΥΔΑΚΗΣ-ΣΥΝΑΤΣΑΚΗΣ ΑΕ	Λ. Δημοκρατίας 93 Ηράκλειο Κρήτης					50,00%
ΔΙΑ Α.Ε.	Κορωναίου 14 Ηράκλειο Κρήτης	3.366.979	3.559.211	0	-367.567	48,50%
ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΧΑΪΑΣ Α.Ε.	Λ. Συγγρού 80-88 Αθήνα	39.515	38.919	0	282.750	30,00%
ΑΙΟΛΙΚΟ ΡΟΥΤΚΙΟ Α.Ε.	Λ. Συγγρού 80-88 Αθήνα	925.955	813.873	0	-14.073	30,00%
ΑΙΟΛΙΚΟ ΡΟΥΜΑΝΙ Α.Ε.	Κορωναίου – 14 Ηράκλειο Κρήτης	2.201.499	935.964	15.748	-4.678	30,00%
ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ Α.Ε.	Κορωναίου – 14 Ηράκλειο Κρήτης	337.789	274.890	0	-1.810	30,00%
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ						
Κ/Ε ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ-ΤΕΧΝΕΡΓΑ ΑΕ	Κορωναίου – 14 Ηράκλειο Κρήτης	180.522	224.078	0	-800	50,00%
Κ/Ε ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ-ΕΚΤΕΡ ΑΕ-ΕΡΕΤΒΟ ΑΕ	Κορωναίου – 14 Ηράκλειο Κρήτης	362.715	347.715	2.046	-2.046	33,33%
Κ/Ε ΤΕΧΝΕΡΓΑ ΑΕ-ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ	Κορωναίου – 14 Ηράκλειο Κρήτης	13.002	22.525	0	-801	50,00%
Κ/Ε ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ-ΑΛΚΥΩΝ ΑΤΕ	Κορωναίου 14 Ηράκλειο Κρήτης	132.624	150.717	0	-1.657	70,00%
Κ/Ε ΑΚΙΣ ΑΕ-ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ	Κορωναίου 14 Ηράκλειο Κρήτης	33.731	22.121	0	-800	50,00%
Κ/Ε(Κ/Ε ΕΔΡΑΣΗ ΑΤΕ-ΕΔΡΑΟ ΑΤΕ)-ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ	Κορωναίου 14 Ηράκλειο Κρήτης	53.897	70.775	0	-5.209	40,00%
Κ/Ε ΕΡΓΟΤΕΜ ΑΤΕΒΕ-ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ-P&C DEVELOPMEN	Βας. Σοφίας 90 Αθήνα	657.179	657.025	0	0	35,00%
Κ/Ε ΕΔΡΑΣΗ-ΨΑΛΙΔΑΣ ΑΤΕ – ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε.	47 χιλ. Αττικής Οδού Κορωπί Αττικής	743.735	1.811.767	0	-2.638	40,00%
Κ/Ε Α. ΑΥΔΑΚΗΣ – Γ. ΣΥΝΑΤΣΑΚΗΣ – ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε.	Κορωναίου 14 Ηράκλειο Κρήτης	52.020	107.345	0	-801	98,00%
Κ/Ε ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ-ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΑΤΕ	Κορωναίου 14 Ηράκλειο Κρήτης	208.685	71.379	252.888	32.548	50,00%
Κ/Ε ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ-ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΑΤΕ	Κορωναίου 14 Ηράκλειο Κρήτης	612.281	571.398	405.729	460	50,00%
Κ/Ε ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ-ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΑΤΕ	Κορωναίου 14 Ηράκλειο Κρήτης	75.002	67.508	0	2.372	50,00%
Κ/Ε ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ-ΕΚΤΕΡ ΑΕ-ΕΡΕΤΒΟ ΑΕ-ΘΕΜΕΛΗ ΑΕ	Κορωναίου 14 Ηράκλειο Κρήτης	2.835.216	2.827.551	4.171.985	0	25,00%
Κ/Ε ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ- ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ	Κορωναίου 14 Ηράκλειο Κρήτης	30.763	23.378	0	-1.411	50,00%
Κ/Ε ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ-ΕΚΤΕΡ ΑΕ-ΕΡΕΤΒΟ ΑΕ	Κορωναίου 14 Ηράκλειο Κρήτης	4.478.370	3.949.157	4.349.438	151.680	33,33%
Κ/Ε ΖΟΡΜΠΑΔΑΚΗΣ-ΒΑΛΑΚΗΣ-ΚΑΝΙΤΑΚΗΣ	Μιχελιδάκη 6 Ηράκλειο Κρήτης	90.520	31.576			47,00%
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ						
Κ/Ε ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ (ΠΡΩΗΝ ΜΙΝΩΣ ΑΤΕΕ) – ΔΟΜ.Ι. Μητροστάκη & Α.Μαρνέλη 2 Ηράκλειο Κρήτης		1.360	253.637	0	-2.648	50,00%
Κ/Ε ΔΟΜΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε. – ΕΡΓΟΜΠΕΤΟΝ ΑΒΕΤΕ	Κορωναίου 14 Ηράκλειο Κρήτης	36.510	41.938	0	-800	50,00%
Κ/Ε ΔΟΜΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ-ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΑΤΕ	Κορωναίου – 14 Ηράκλειο Κρήτης	301	72.581	0	-815	70,00%
Κ/Ε ΔΟΜΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ-ΚΟΣΜΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Κορωναίου – 14 Ηράκλειο Κρήτης		241.386	157.514	15.131	3	70,00%
Κ/Ε ΔΟΜΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ-ΚΟΣΜΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Κορωναίου – 14 Ηράκλειο Κρήτης		30.517	40.642	0	-800	75,00%

Όλες οι ανωτέρω εταιρείες και κοινοπραξίες είναι εγκατεστημένες στην Ελλάδα.

Στις αρχές του εξαμήνου πωλήθηκαν το σύνολο των μετοχών της εταιρείας Αιολική Γκιώνα Α.Ε. Από την πώληση προέκυψε ζημία ποσού 5.592 ευρώ για την εταιρεία και ζημία ποσού 2.564 ευρώ για τον όμιλο .

Στις 27/04/2017 η θυγατρική εταιρία Δομική Βιομηχανική υπέβαλλε δήλωση διακοπής εργασιών της Κοινοπραξίας Ρόμβος ΑΕ - Δομική Βιομηχανική ΑΕ - Κάντια Τεχνική ΑΤΕ. Από την εκκαθάριση της εν λόγω κοινοπραξίας προέκυψε ζημία ποσού 9.150,09 ευρώ για τον όμιλο.

Τον Ιανουαρίου του 2017 αποκτήθηκαν μετοχές της Αιολικό Μαρμάτι Α.Ε που αντιπροσωπεύουν το 30% του μετοχικού της κεφαλαίου έναντι ποσού 1.608 ευρώ. Η εν λόγω εταιρεία ενοποιείται με την μέθοδο της καθαρής θέσης αφενός διότι παρουσιάζει επουσιώδεις ενδιαφέρον (ενεργητικό : 9.688 €) και αφετέρου λόγω μη ύπαρξης δραστηριότητας.

9. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα που παρουσιάζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύονται ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30.06.2017	31.12.2016	30.06.2017	31.12.2016
Διαθέσιμα στο ταμείο	64.302	51.144	20.232	8.653
Διαθέσιμα στις τράπεζες	42.556	319.299	34.293	76.270
Ταμειακά διαθέσιμα εργοταξίων	6.093	5.410	6.093	5.410
Σύνολο	112.951	375.853	60.619	90.332

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στα ταμεία του Ομίλου και της εταιρείας, τραπεζικές επιταγές και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση.

10. Μετοχικό Κεφάλαιο

	Αριθμός μετοχών	Κοινές Μετοχές	Εκδοθέν Κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Ίδιες Μετοχές	Σύνολο
1η Ιανουαρίου 2017	15.878.748	15.878.748	7.621.799	5.870.924	0,00	13.492.723
30η Ιουνίου 2017	15.878.748	15.878.748	7.621.799	5.870.924	0,00	13.492.723

Το μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται σε ποσό 7.621.799,04 ευρώ. Το σύνολο των εκδοθέντων κοινών ονομαστικών μετοχών κατά την 30/06/2017 είναι 15.878.748 μετοχές, με ονομαστική αξία ευρώ 0,48 ανά μετοχή και υπέρ το άρτιο 0,37 ευρώ ανά μετοχή. Όλες οι εκδοθείσες μετοχές έχουν εξοφληθεί πλήρως, έχουν δικαίωμα ψήφου και συμμετέχουν στα κέρδη. Την 30/06/2017 δεν κατέχονται ίδιες μετοχές.

11. Δανειακές υποχρεώσεις

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30.06.2017	31.12.2016	30.06.2017	31.12.2016
Ομολογιακό δάνειο	2.775.000	342.812	2.775.000	301.000
Λοιπά μακροπρόθεσμα δάνεια	31.500	0	0	0
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	339.850	2.300.879	327.250	2.288.279
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	3.476.169	3.705.206	3.294.892	3.510.542
Σύνολο	6.622.519	6.348.898	6.397.142	6.099.821

Οι καθαρές εισροές από δάνεια την περίοδο 1/1-30/06/2017 ήταν 273.621 ευρώ για τον όμιλο και 297.321 ευρώ για την εταιρεία. Οι καθαρές εισροές από δάνεια την περίοδο 1/1-30/06/2016 ήταν 478.718 ευρώ για τον όμιλο και 346.143 ευρώ για την εταιρεία.

Στα πλαίσια αναδιάρθρωσης του δανειακού χρέους της εταιρίας, υπογράφηκε στις 05/01/2017 σύμβαση για την έκδοση νέου ομολογιακού δανείου συνολικής ονομαστικής αξίας 3.100.000 €.

Τα αποτελεσματικά επιτόκια ήταν 5,35% για τα μακροπρόθεσμα δάνεια και 6,82% περίπου για τα υπόλοιπα βραχυπρόθεσμα δάνεια .

Οι εύλογες αξίες των δανείων του ομίλου ταυτίζονται περίπου με τις λογιστικές αξίες. Για εξασφάλιση των δανειακών υποχρεώσεων της εταιρείας /ομίλου έχουν δοθεί προσημειώσεις ακινήτων και ενέχυρα επί περιουσιακών στοιχείων και απαιτήσεων που αναφέρονται στις σημειώσεις Νο 6 και 7.

Δομική Κρήτης

Προς εξασφάλιση τραπεζικών υποχρεώσεων της Alpha έχει εκχωρηθεί απαίτηση αξίας 620.000 ευρώ.

12. Έσοδα

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	01.01-30.06.17	01.01-30.06.16	01.01-30.06.17	01.01-30.06.16
Πωλήσεις στο Δημόσιο	3.192.583	4.405.001	2.569.120	3.700.073
Πωλήσεις σε ιδιώτες	55.938	116.847	128.780	150.922
Πωλήσεις Υπηρεσιών	59.790	30.818	60.894	5.397
ΣΥΝΟΛΟ:	3.308.311	4.552.666	2.758.794	3.856.392

13. Κέρδη κατά Μετοχή

Τα βασικά κέρδη κατά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση του κέρδους, με τον σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών στην διάρκεια της περιόδου, εξαιρουμένων των ιδίων κοινών μετοχών που αγοράσθηκαν από την επιχείρηση.

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-30.06.17	01.01-30.06.16	01.01-30.06.17	01.01-30.06.16
Καθαρά κέρδη/(ζημιές) περιόδου	-455.957	-395.988	-385.868	-200.673
Κατανέμονται σε:				
Μετόχους Εταιρίας	-456.422	-384.298	-385.868	-200.673
Δικαιώματα Μειοψηφίας	465	-11.690		
Σταθμισμένος μέσος αριθμός μετοχών	15.878.748	15.878.748	15.878.748	15.878.748
Κέρδη (Ζημιές) ανά μετοχή	-0,0287	-0,0242	-0,0243	-0,0126

14. Φόρος Εισοδήματος

Σημειώνεται ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας, των θυγατρικών της εταιρειών και των κοινοπραξιών της δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις που αναφέρονται παρακάτω, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και οριστικοποιηθούν. Η εταιρεία / όμιλος ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ διενεργεί προβλέψεις για φόρους εισοδήματος και προσαυξήσεις που θα προκύψουν από τυχόν φορολογικό έλεγχο για τις περιόδους που υπάρχουν φορολογητέα κέρδη ή μειώνει τις φορολογικές ζημιές εις νέον.

Τα ποσά της πρόβλεψης που έχει σχηματίσει ο Όμιλος και η Εταιρεία σε σχέση με το θέμα αυτό ανέρχονται σε 145.000 ευρώ για τον Όμιλο και 145.000 ευρώ για την εταιρεία έναντι 145.000 ευρώ για τον όμιλο και 145.000 ευρώ για την εταιρεία στην αντίστοιχη προηγούμενη χρήση.

Σύμφωνα με την Ελληνική νομοθεσία, ο φορολογικός συντελεστής ανέρχεται σε 29% για τη χρήση 2015 και τις μεταγενέστερες.

Η δαπάνη φόρου, που εμφανίζονται στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	01.01-30.06.17	01.01-30.06.16	01.01-30.06.17	01.01-30.06.16
Τρέχων φόρος περιόδου	0	-1.034	0	0
Αναβαλλόμενος φόρος	109.890	-131.657	145.027	-193.869
ΣΥΝΟΛΟ:	109.890	-132.691	145.027	-193.869

Η κίνηση του αναβαλλόμενου φόρου έχει ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	01.01-30.06.17	31.12.2016	01.01-30.06.17	31.12.2016
Υπόλοιπο έναρξης	-1.099.223	-1.293.117	904.822	813.095
Φόρος αποτελεσμάτων	109.890	193.894	145.027	91.727
Σύνολο	-989.333	-1.099.223	1.049.849	904.822

15. Ενδεχόμενες φορολογικές υποχρεώσεις

Η μητρική Εταιρεία, οι θυγατρικές και συγγενείς της δεν έχουν ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις ακόλουθες χρήσεις με την επιφύλαξη των διατάξεων περί παραγραφής:

ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε.	2008-2010, 2016
<u>ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ</u>	
ΔΟΜΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ	2010 και 2014-2016
ΔΟΜΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε.	2010, 2016
ΑΙΟΛΙΚΟ ΜΑΡΜΑΤΙ Α.Ε.	2013-2016
<u>ΥΠΟΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ «ΔΟΜΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.»</u>	
ΑΙΟΛΙΚΟ ΒΙΑΝΝΟΥ Α.Ε.	2010 και 2014-2016
ΗΛΙΑΚΟ ΠΑΡΚΟ ΖΑΚΑΘΟΥ Α.Ε.	2010 και 2014-2016
<u>ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ</u>	
ΛΥΔΑΚΗΣ-ΣΥΝΑΤΣΑΚΗΣ ΑΕ	2000-2016
ΔΙΑ Α.Ε.	2010 και 2014-2016
ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΧΑΪΑΣ Α.Ε.	2010-2016
ΑΙΟΛΙΚΟ ΡΟΥΣΚΙΟ Α.Ε.	2010-2016
ΑΙΟΛΙΚΟ ΡΟΥΜΑΝΙ Α.Ε.	2010-2016
ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ Α.Ε.	2010-2016
<u>ΥΠΟΘΥΓΑΤΡΙΚΗ «ΔΟΜΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε.»</u>	
MALLIA MOUNTAIN RESORT ΑΕ	2010-2016
<u>ΚΟΙΝΟΠΡΑΣΙΕΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ</u>	
Κ/Ε ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ-ΤΕΧΝΕΡΓΑ ΑΕ	2010-2016
Κ/Ε ΤΕΧΝΕΡΓΑ ΑΕ-ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ	2010-2016
Κ/Ε ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ-ΑΛΚΥΩΝ ΑΤΕ	2007-2016
Κ/Ε ΑΚΙΣ ΑΕ-ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ	2003-2016
Κ/Ε(Κ/Ε ΕΔΡΑΣΗ ΑΤΕ.-EDRACO ΑΤΕ)-ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ	2010-2016
Κ/Ε ΕΡΓΟΤΕΜ ΑΤΕΒΕ-ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ-P&C DEVELOPMENT SA	2007-2016
Κ/Ε ΕΔΡΑΣΗ-ΨΑΛΙΔΑΣ ΑΤΕ – ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε.	2010-2016
Κ/Ε Α. ΛΥΔΑΚΗΣ – Γ. ΣΥΝΑΤΣΑΚΗΣ – ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε.	2010-2016
Κ/Ε ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ-ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΑΤΕ (420)	2011-2016
Κ/Ε ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ-ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΑΤΕ (836)	2012-2016
Κ/Ε ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ-ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΑΤΕ (071)	2012-2016
Κ/Ε ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ-ΕΚΤΕΡ ΑΕ-ΕΡΕΤΒΟ ΑΕ-ΘΕΜΕΛΗ ΑΕ	2012-2016
Κ/Ε ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ- ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ	2012-2016
Κ/Ε ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ-ΕΚΤΕΡ ΑΕ-ΕΡΕΤΒΟ ΑΕ	2013-2016
Κ/Ε ΕΡΕΤΒΟ ΑΕ-ΕΚΤΕΡ ΑΕ-ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ (919)	2016
<u>ΚΟΙΝΟΠΡΑΣΙΕΣ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ</u>	
Κ/Ε ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ (ΠΡΩΗΝ ΜΙΝΩΣ ΑΤΕΕ) – ΔΟΜΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε.	2010-2016
Κ/Ε ΔΟΜΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε. – ΕΡΓΟΜΠΕΤΟΝ ΑΒΕΤΕ	2007-2016
Κ/Ε ΔΟΜΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε.-ΛΑΤΟΜΙΚΗ Α.Τ.Ε	2012-2016
Κ/Ε ΔΟΜΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ-ΚΟΣΜΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΤΕ	2012-2016
Κ/Ε ΔΟΜΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ-ΚΟΣΜΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΤΕ	2012-2016

Για τις χρήσεις 2016 και 2017 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65^α Ν. 4174/2013. Ο έλεγχος αυτός, βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις.

16. Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί την παρακάτω ιεραρχία για τον καθορισμό και την γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων ανά τεχνική αποτίμησης σύμφωνα με το αναθεωρημένο ΔΠΧΑ 13 «Επιμέτρηση εύλογης αξίας»:

Επίπεδο 1: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.

Επίπεδο 2: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία όλα τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία είναι βασισμένα (είτε άμεσα είτε έμμεσα) σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Επίπεδο 3: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία δεν είναι βασισμένα σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Ο Όμιλος, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση», στη λήξη κάθε περιόδου αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων διενεργεί τους απαιτούμενους υπολογισμούς αναφορικά με τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων.

Η λογιστική αξία των ακόλουθων χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων θεωρείται ότι αποτελεί μία λογική προσέγγιση της εύλογης αξίας αυτών:

- Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις
- Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα
- Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις
- Δάνεια

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καθώς και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων μπορούν να κατηγοριοποιηθούν με βάση την ιεραρχία της εύλογης αξίας και ως εξής :

30-Ιουν-17		
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού		
Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία	114	Επίπεδο 3
Επενδύσεις σε θυγατρικές	7.953.771	Επίπεδο 3
Επενδύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις	1.300.221	Επίπεδο 3
Επενδύσεις σε Κοινοπραξίες	412.327	Επίπεδο 3
Επενδύσεις σε Ακίνητα	78.000	Επίπεδο 2
Σύνολο	9.744.433	
Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού		
Πελάτες και λουπές απαιτήσεις	4.898.334	Επίπεδο 3
Προκαταβολές	368.334	Επίπεδο 3
Επιμετρώμενα σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων χρηματοοικονομικά στοιχεία	23.001	Επίπεδο 1
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	60.619	Επίπεδο 3
Σύνολο	5.350.288	
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Έντοκα Δάνεια	2.775.000	Επίπεδο 2
Επιχορηγήσεις	117.961	Επίπεδο 3
Σύνολο	2.892.961	
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Προμηθευτές και λουπές υποχρεώσεις	3.376.332	Επίπεδο 3
Τρέχουσες δανειακές Υποχρεώσεις	3.622.142	Επίπεδο 2
Σύνολο	6.998.474	

17. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Η Εταιρεία αγοράζει αγαθά και υπηρεσίες από συνδεδεμένα μέρη, ενώ επιπλέον παρέχει υπηρεσίες σε αυτά. Τα συνδεδεμένα μέρη αφορούν Εταιρείες που έχουν κοινό ιδιοκτησιακό καθεστώς και/ή Διοίκηση με την Εταιρεία και συγγενείς με αυτήν Εταιρείες.

Οι πωλήσεις της Εταιρείας, προς τα συνδεδεμένα μέρη, αφορούν κυρίως κατασκευές έργων και μισθώσεις μηχανημάτων. Στον παρακάτω πίνακα αναλύονται τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της εταιρείας με τα συνδεδεμένα μέρη όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24.

<u>Θυγατρικές</u>	<u>Η Εταιρεία</u>	
<u>Απαιτήσεις από :</u>	<u>30.06.2017</u>	<u>31.12.2016</u>
ΔΟΜΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε.	1.071.768	890.314
ΔΟΜΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.	1.065	0
ΑΙΟΛΙΚΟ ΜΑΡΜΑΤΙ ΑΕ	619	0
ΑΙΟΛΙΚΟ ΒΙΑΝΝΟΥ Α.Ε.(υποθυγατρική)	8.137	7.175
ΗΛΙΑΚΟ ΖΑΚΑΘΟΥ Α.Ε. (υποθυγατρική)	962	0
MALIA MOUNTAIN RESORT ΑΕ (υποθυγατρική)	17.654	16.738
Σύνολο	1.100.204	914.227
<u>Θυγατρικές</u>	<u>Η Εταιρεία</u>	
<u>Υποχρεώσεις προς :</u>	<u>30.06.2017</u>	<u>31.12.2016</u>
ΔΟΜΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ	234.064	40.433
ΔΟΜΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.	125.558	132.010
ΗΛΙΑΚΟ ΖΑΚΑΘΟΥ Α.Ε. (υποθυγατρική)	58.962	81.343
Σύνολο	418.583	253.786
<u>Λοιπές - Συγγενείς</u>	<u>Η Εταιρεία</u>	
<u>Απαιτήσεις από :</u>	<u>30.06.2017</u>	<u>31.12.2016</u>
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ	1.344.150	1.219.674
ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ	725.070	722.511
Σύνολο	2.069.219	1.942.185
<u>Υποχρεώσεις προς :</u>	<u>Η Εταιρεία</u>	
<u>ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ</u>	<u>30.06.2017</u>	<u>31.12.2016</u>
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ	675.696	206.532
ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ	2.674	4.956
Σύνολο	678.370	211.488
<u>Λοιπές - Συγγενείς</u>	<u>Ο Όμιλος</u>	
<u>Απαιτήσεις από :</u>	<u>30.06.2017</u>	<u>31.12.2016</u>
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ	1.609.483	1.514.340
ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ	725.070	722.511
ΛΟΙΠΕΣ	35.700	35.700
Σύνολο	2.370.253	2.272.551
<u>Υποχρεώσεις προς :</u>	<u>Ο Όμιλος</u>	
<u>ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ</u>	<u>30.06.2017</u>	<u>31.12.2016</u>
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ	686.809	219.125
ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ	2.674	4.956
Σύνολο	689.483	224.081

Τα αποτελέσματα έχουν ως εξής :

	Η Εταιρεία	
	30.06.2017	30.06.2016
Πωλήσεις :		
Ενοίκια	15.040	14.732
Διοικητική-Τεχνική υποστήριξη	26.104	2.522
Κατασκευή έργων	507.927	675.181
Πώληση προϊόντων	108.170	37.630
Τόκοι	11.092	0
Σύνολο	668.334	730.064

	Η Εταιρεία	
	30.06.2017	30.06.2016
Έξοδα - αγορές		
Κατασκευή έργων	323.966	31.369
Τόκοι	118	0
Σύνολο	324.084	31.369

	Ο Όμιλος	
	30.06.2017	30.06.2016
Πωλήσεις :		
Ενοίκια	7.614	7.914
Διοικητική-Τεχνική υποστήριξη	25.000	0
Κατασκευή έργων	522.178	675.181
Σύνολο	554.792	683.095

	Ο Όμιλος	
	30.06.2017	30.06.2016
Έξοδα -Αγορές :		
Τόκοι	118	0
Σύνολο	118	0

Μέλη Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθυντικά Στελέχη

Η Εταιρεία		
Αμοιβές :	30.06.2017	30.06.2016
Αμοιβές	17.750	33.150
Σύνολο	17.750	33.150
Ο Όμιλος		
Αμοιβές :	30.06.2017	30.06.2016
Αμοιβές	25.750	33.150
Σύνολο	25.750	33.150
Η Εταιρεία		
Απαιτήσεις :	30.06.2017	30.06.2016
Αποδόσεις	9.388	28.025
Αμοιβές	142.989	60.910
Σύνολο	152.377	88.935
Η Εταιρεία		
Υποχρεώσεις :	30.06.2017	30.06.2016
Αμοιβές	32.648	40.777
Αποδόσεις	655	214
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	111.510	111.510
Σύνολο	144.813	152.501
Ο Όμιλος		
Απαιτήσεις :	30.06.2017	30.06.2016
Αποδόσεις	93.077	112.001
Προκαταβολές	0	66.093
Αμοιβές	142.989	0
Σύνολο	236.067	178.094
Ο Όμιλος		
Υποχρεώσεις :	30.06.2017	30.06.2016
Αμοιβές	50.221	57.108
Αποδόσεις	655	532
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	111.510	111.510
Σύνολο	162.386	169.150

18. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις

Οι σημαντικότερες λογιστικές εκτιμήσεις στις οποίες προέβη η διοίκηση της εταιρείας κατά την κατάρτιση των ανωτέρω Οικονομικών καταστάσεων είναι κυρίως οι παρακάτω :

Ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων στοιχείων : Η διοίκηση της εταιρίας προσδιορίζει τις εκτιμώμενες ωφέλιμες ζωές και τις σχετικές αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων στοιχείων. Δεν αναμένονται σημαντικές αλλαγές στις ωφέλιμες ζωές λόγω του είδους των δραστηριοτήτων της εταιρίας. Η διοίκηση θα αυξήσει τις αποσβέσεις όταν οι ωφέλιμες ζωές καταστούν μικρότερες σε σχέση με τις προηγούμενες εκτιμήσεις ή θα μειώσει τις αξίες των παγίων που έχουν απαξιωθεί τεχνολογικά ή των παγίων που δεν είναι πλέον στρατηγικής σημασίας και εγκαταλείπονται ή πρόκειται να πουληθούν.

Επενδύσεις σε ακίνητα: Η διοίκηση της εταιρίας έχει επιλέξει τη μέθοδο της εύλογης αξίας και αποτιμά όλες τις επενδύσεις σε ακίνητα στην εύλογη αξία, εκτός της περίπτωσης που υπάρχει αποδεδειγμένα αδυναμία εκτίμησης της πραγματικής αξίας ενός ακινήτου. Το αποτέλεσμα, κέρδος ή ζημία, που προκύπτει από μια μεταβολή στην εύλογη αξία της επένδυσης σε ακίνητα συμπεριλαμβάνεται στα κέρδη ή της ζημίες της περιόδου στην οποία προέκυψε. Σε τακτά χρονικά διαστήματα αναθέτει σε πιστοποιημένους Εκτιμητές την εκπόνηση μελέτης για τον υπολογισμό της εύλογης αξίας των ακινήτων της.

Υπολογισμός Αναβαλλόμενης Φορολογίας : Η Διοίκηση της εταιρείας υπολόγισε τις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις χρησιμοποιώντας τους συντελεστές φορολογίας εισοδήματος του έτους που αναμένει να αναγνωρισθούν φορολογικά. Οι συντελεστές αυτοί ενδέχεται να διαφέρουν από τους προβλεφθέντες είτε γιατί δεν έγινε ορθή πρόβλεψη του έτους αναγνώρισης είτε γιατί οι συντελεστές φορολογίας θα αλλάξουν από τις φορολογικές αρχές. Η διοίκηση στις περιπτώσεις αυτές θα προσαρμόσει τις εκτιμήσεις της στα νέα δεδομένα ευθύς μόλις αυτά καταστούν γνωστά. Για ορισμένες δαπάνες ή ζημίες η διοίκηση της εταιρείας προέβη σε εκτίμηση μη αναγνώρισής τους από τις φορολογικές αρχές. Ορισμένες εκ των δαπανών αυτών μπορεί να αναγνωρισθούν από τις φορολογικές αρχές, όπως επίσης μπορεί να μην αναγνωρισθούν άλλες για τις οποίες η διοίκηση της εταιρείας δεν προέβη σε εκτίμηση μη αναγνώρισής τους από τις φορολογικές αρχές. Οι εκτιμήσεις της διοίκησης της εταιρείας στηρίζονται κυρίως στην ερμηνεία των φορολογικών νόμων.

Εκτίμηση κέρδους από συμβάσεις κατασκευής έργων : Η Διοίκηση της εταιρείας προβαίνει σε εκτιμήσεις για το προϋπολογιζόμενο αποτέλεσμα κάθε σύμβασης κατασκευής έργου που αναλαμβάνει. Οι εκτιμήσεις αυτές βρίσκονται σε συνεχή αναθεώρηση προσπαθώντας να απεικονίσουν το σωστό αποτέλεσμα των έργων.

19. Εποχικότητα – κυκλικότητα δραστηριοτήτων

Υπάρχουν διακυμάνσεις στην δραστηριότητα της εταιρείας, οι οποίες εξαρτώνται από διάφορους παράγοντες και κυρίως από την κρατική κατασκευαστική δραστηριότητα. Επιπλέον η κατασκευαστική δραστηριότητα λόγω της φύσης της είναι αυξημένη τους καλοκαιρινούς μήνες.

20. Ενδεχόμενα Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές

Κατά του Ομίλου εκκρεμούν:

- Αγωγή αποζημίωσης φυσικού προσώπου για ποσό 299.000 ευρώ. Η αγωγή, μετά από αναβολή που έλαβε, συζητήθηκε την 14/3/2014. Η απόφαση επέρριψε στην εταιρεία ποσό 80.000 ευρώ από το

οποίο 10.000 ευρώ καταβλητέο άμεσα. Από την εταιρεία ασκήθηκε έφεση ενώ έχει ήδη καταβληθεί το ποσό των 10.000 ευρώ .

- Αγωγή ασφαλιστικής εταιρείας για ποσό 10.000 ευρώ. Εκδόθηκε η με αριθμό 306/2013 απόφαση του Ειρηνοδικείου που υποχρεώνει την εταιρεία να καταβάλλει το ποσό των 10.000 ευρώ ως προσωρινά εκτελεστό. Από την εταιρεία ασκήθηκε έφεση .
- Λοιπές αγωγές που δεν έχουν εκδικασθεί , συνολικού ποσού 126.000 ευρώ.

Η εταιρεία/ Όμιλος ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ λαμβάνοντας υπόψιν τις εκτιμήσεις των δικηγόρων και τα δεδομένα των ανωτέρω υποθέσεων έχει προβεί σε πρόβλεψη συνολικού ποσού 225.800 ευρώ για τον όμιλο και 209.700 ευρώ για την εταιρεία .

- Κατά της εταιρείας και του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ασκήθει από τρίτο αγωγή με την οποία ζητείται την καταβολή σε αυτόν αποζημίωσης 4.498.671,31 ευρώ με βάση τις διατάξεις για την αδικοπραξία στα πλαίσια πώλησης μετοχών σε προηγούμενη χρήση. Η αγωγή κατατέθηκε και εκκρεμεί η υποβολή προτάσεων και ο ορισμός συζήτησής της. Με τα μέχρι στιγμής δεδομένα, δεν μπορεί να διατυπωθεί καμία εκτίμηση για την έκβαση της υπόθεσης καθώς και την επιβολή ή όχι καταβολής αποζημίωσης.
- Από την ολοκλήρωση της αυτεπάγγελτης έρευνας της Γενικής Διεύθυνσης Ανταγωνισμού της Επιτροπής Ανταγωνισμού αναφορικά με διαγωνισμούς δημοπράτησης δημόσιων έργων υποδομής, ιδίως οδοποιίας, εκσυγχρονισμού και αναβάθμισης οδικών αξόνων κατασκευής νέων αυτοκινητοδρόμων, συγκοινωνιακών έργων, με αντικείμενο πιθανές παραβάσεις των διατάξεων του άρθρου 1 του Ν. 3959/2011 (ή / και του άρθρου 1 του Ν. 703/1977), περί «Προστασίας του Ελεύθερου Ανταγωνισμού», όπως ισχύει, και του άρθρου 101 της Συνθήκης για τη Λειτουργία της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΣΛΕΕ), επιδόθηκε στην εταιρεία, την 03/08/2017, η υπ' αριθμό 642/2017 απόφαση της Επιτροπής Ανταγωνισμού βάση της οποίας επιβλήθηκε στην εταιρεία πρόστιμο ποσού 8.900 ευρώ .

Πέρα των ανωτέρω ο Όμιλος έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας. Δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις από τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις.

21. Υποχρεώσεις παροχών λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Σύμφωνα με το Ελληνικό εργατικό δίκαιο, οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωσης σε περιπτώσεις απόλυσης ή συνταξιοδότησης, το ύψος της οποίας σχετίζεται με τις αποδοχές των εργαζομένων, τη διάρκεια υπηρεσίας και τον τρόπο αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Οι εργαζόμενοι που

παραιτούνται ή απολύονται με αιτία δεν δικαιούνται αποζημίωσης. Η οφειλόμενη αποζημίωση, σε περίπτωση συνταξιοδότησης, είναι ίση με 40% του ποσού που θα πληρωνόταν σε περίπτωση απόλυσης.

Το ποσό της πρόβλεψης που έχει σχηματίσει ο Όμιλος την 30.06.2017 για αποζημίωση των εργαζομένων λόγω εξόδου από την υπηρεσία ανέρχεται στο ποσό των 40.281 ευρώ και της Εταιρείας στο ποσό 40.281 ευρώ .

22. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν είτε τον Όμιλο είτε την Εταιρία και στα οποία να επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Ηράκλειο, 28 Σεπτεμβρίου 2017

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού
Συμβουλίου

Ο Αντιπρόεδρος του Διοικητικού
Συμβουλίου

Ο Λογιστής

Γεώργιος Συνατσάκης
ΑΔΤ Χ 351288

Ιωάννης Λεμονάκης
ΑΔΤ ΑΙ 946764

Γεώργιος Τσουρδαλάκης
ΑΔΤ Χ 854418

Ε. Στοιχεία και Πληροφορίες περιόδου

**ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε.**
ANONYMOTI TEXNIKH & EMMERIKH ETAIPEIA

ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ
από 1 Ιανουαρίου 2017 έως 30 Ιουνίου 2017

ΑΡΜΑΔ 1156506B/86/20, ΤΕΜΗ 077089627000

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ

από 01 Ιανουαρίου 2017 έως 30 Ιουνίου 2017 (σύμφωνα με την απόφαση 4507/28.04.2009 του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε και του ομίλου της. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιοδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στην διενέργη διαβάτη του εκδότη, όπου αναγράφονται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση επενδυτικής του νόμου ελεγκτή, όποτε αυτή απαιτείται.

Διεύθυνση διαδότησης Εταιρείας: www.domik.gr
Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των οικονομικών καταστάσεων: 28/9/2017
Νόμος Ελεγκτής: Κανακάρης Εμμ. Κωνσταντίνος
Ελεγκτική Εταιρεία: Grant Thornton
Τύπος έκθεσης επενδυτικής : Συμπέρασμα χωρίς επιφύλαξη - θέματα Έμφασης

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)		Ποσό εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ	Ο Όμιλος	Η Εταιρεία			
			30/6/2017				
			31/12/2016	30/6/2017	31/12/2016		
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							
Επενδύσεις σε ακίνητα	6.167	6.300	4.702	4.819			
Ακίνητα	8.513	8.513	78	78			
Αυτά με προσωπικά στοιχεία	4	7	3	4			
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	2.511	2.681	10.716	10.569			
Αποθέματα	13	16	13	16			
Απαιτήσεις από πελάτες	5.127	5.434	4.898	5.097			
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	504	869	452	583			
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	22.839	23.819	20.863	21.165			
ΜΕΛΕΤΑΙΜΕΝΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ							
Μελλοντικό Κεφάλαιο	7.622	7.622	7.622	7.622			
Λοιπά στοιχεία ίδιων κεφαλαίων	806	1.262	1.632	2.018			
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μετρητών (α)	8.427	8.884	9.254	9.639			
Διακρίσεις Μετρητών (β)	590	590	0	0			
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ) = (α) + (β)	9.017	9.473	9.254	9.639			
Μελλοντικές δανειακές υποχρεώσεις	2.807	343	2.775	301			
Προβλέψεις / Λοιπές μελλοντικές υποχρεώσεις	3.027	3.193	1.836	1.849			
Μελλοντικές δανειακές υποχρεώσεις	3.816	6.006	3.622	5.799			
Λοιπές μελλοντικές υποχρεώσεις	4.172	4.804	3.376	3.577			
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	13.872	14.246	11.692	11.526			
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)	22.839	23.819	20.863	21.165			

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)		Ποσό εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ	Ο Όμιλος	Η Εταιρεία			
			30/6/2017				
			30/6/2016	30/6/2017	30/6/2016		
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01.01.2017 και 01.01.2016 αντίστοιχα)	9.473	9.833	9.639	9.901			
Συνεπενδυτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (συνεχόμενες και διακοπόμενες δραστηριότητες)	-456	-396	(386)	-201			
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου 30.06.2017 και 30.06.2016 αντίστοιχα)	9.017	9.437	9.254	9.700			

Πρόθετα στοιχεία και πληροφορίες :

- Δομή του ομίλου: Οι εταιρείες και κοινοπραξίες που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, η χώρα εγκατάστασης, το ποσοστό συμμετοχής καθώς και η μέθοδος καταστολής τους στις οικονομικές καταστάσεις, αναλύονται στην σημείωση Νο 8 των οικονομικών καταστάσεων. Στις αρχές του ετήσιου του 2017 πωλήθηκαν οι μετοχές της εταιρείας ΑΙΟΛΙΚΟ ΓΚΙΩΝΑ Α.Ε και αγοράστηκαν μετοχές της εταιρείας ΑΙΟΛΙΚΟ ΜΑΡΜΑΤΙ ΑΕ.
- Αριθμός απαγορευμένου προσώπων στο τέλος της περιόδου Ομίλου: 21 άτομα (2015/43, Εταιρείας: 19 άτομα (2016: 41).
- Οι επίδικες ή υπό διαμετρία διαφορές, αποφάσεις δικαστικών ή διαμετρητικών οργάνων της εταιρείας και του ομίλου αναφέρονται στην σημείωση Νο 20.
- Έχουν διακηρυχθεί προβλέψεις :
 - για επίδικες ή υπό διαμετρία διαφορές , αποφάσεις δικαστικών ή διαμετρητικών οργάνων ύψους 226 γιλ. για τον όμιλο και 210 γιλ. για την εταιρεία ,
 - για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις 145 γιλ. ευρώ για την εταιρεία και 145 γιλ. για τον όμιλο
 - για λοιπές προβλέψεις 1.508 γιλ. ευρώ σε όμιλο και 1.322 γιλ. ευρώ σε εταιρεία.Αναλυτικά στοιχεία αναφέρονται στην σημείωση 14 και στην σημείωση 20 των οικονομικών καταστάσεων.
- Η εταιρεία και ο όμιλος δεν κατέχουν τίς μετοχές.
- Οι συναλλαγές της εταιρείας και του ομίλου με τον ομίλο με συνεπιδεμένα μέλη κατά την χρήση 01/01/2017 έως 30/06/2017, όπως ορίζονται από το ΔΛΠ 24 έχουν ως εξής:

	Όμιλος (σε χιλιάδες ευρώ)	Εταιρείες (σε χιλιάδες ευρώ)
α)Εσοδα	554	668
β)Έξοδα	118	324
γ)Αιτατήσεις	2.370	3.169
δ)Υποχρεώσεις	689	1.096
ε)Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης	25	17
στ)Αιτατήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης	236	152
ζ)Υποχρεώσεις σε διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης	162	144

- Επιπλέον στοιχείων της εταιρείας και ομίλου υφίστανται εμπόδια βάρος και αναφέρονται στην σημείωση Νο 6 των οικονομικών καταστάσεων.
- Οι επίδικες φορολογικά χρήσεις των εταιρειών και κοινοπραχιών που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αναφέρονται στην σημείωση Νο 15 των οικονομικών καταστάσεων.
- Έχουν τηρηθεί οι βασικές λογιστικές αρχές των οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2016 πλέον αυτές που αφορούν νέο πρότυπο & διαμετρήσεων.
- Το θέμα έμφασης αναφέρεται α) στο γεγονός ότι κατά της εταιρείας έχει ασυμψη αίτηση από τρίτο, διεκδικώντας αποζημίωση συνολικού ποσού ευρώ 4.498.671. Η τελική έκβαση της εν λόγω αγωγής δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και, ως εκ τούτου, δεν έχει σχηματιστεί οποιοδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με την αγωγή αυτή και β) στο αρνητικό κεφάλαιο κίνησης και την πιθανότητα μη εκτέλεσης συμβατικών υποχρεώσεων, που αποτελεί ένδειξη για ενδεχόμενη αδυναμία συνέχισης δραστηριότητας και στα σχέδια της διοίκησης του ομίλου για την αντιμετώπιση του προβλήματος αυτού. (σημ. Νο 4.1 των οικονομικών καταστάσεων).

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)					
Ποσό εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ					
		Ο Όμιλος	Η Εταιρεία		
		1/1-30/6/17	1/1-30/6/16	1/1-30/6/17	1/1-30/6/16
Κόστος εργασιών	3.308	4.553	2.759	3.856	
Μιστά κέρδη / (ζημιές)	-199	335	2	542	
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	-219	145	-214	364	
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	-566	-263	-531	-7	
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)	-456	-396	-386	-201	
-Ισοκλήσεις μετρητών	-456	-384	-386	-201	
-Διακρίσεις μετρητών	0	-12	0	0	
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	0	0	0	0	
Συνεπενδυτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους(Α) + (Β)	-456	-396	-386	-201	
-Διακρίσεις μετρητών	-456	-384	-386	-201	
-Διακρίσεις μετρητών	0	-12	0	0	
Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	-0,0287	-0,0242	-0,0243	-0,0126	
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών , επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	149	317	-42	561	
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)					
Ποσό εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ					
		Ο Όμιλος	Η Εταιρεία		
		1/1-30/6/17	1/1-30/6/16	1/1-30/6/17	1/1-30/6/16
Λειτουργικές δραστηριότητες					
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων (συνεχόμενες δραστηριότητες)	-566	-263	-531	-7	
Πλέον/Μείον προσαρμογές για:					
Αποσβέσεις	188	216	167	196	
Προβλέψεις	-66	83	(11)	78	
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικών δραστηριοτήτων	172	-44	(3)	6	
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έσοδα	377	410	325	369	
Λοιπά μη ταμιακά έσοδα (έσοδα)	-5	-3	-5	-1	
100	398	(58)	641		
Πλέον / Μείον προσαρμογές για μεταβολές λογιστικών κεφαλαίων κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:					
Μείωση/(αύξηση) αποθεμάτων	3		3		
Μείωση/(αύξηση) απαιτήσεων	418	(1.218)	309	(1.237)	
Δείωση/(αύξηση) υποχρεώσεων (απέναντι σε δανειστές)	(559)	(1.117)	(146)	(1.232)	
Μείον:					
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έσοδα καταβληθέντα	(377)	(414)	(337)	(373)	
Καταβληθέντα φόροι	(73)	(994)	(55)	(922)	
Σύνολο παροών(εξορών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	(489)	(3.344)	(284)	(3.123)	
Επενδυτικές δραστηριότητες					
Αποκτήσεις θυγατρικών, συγγενών κοινοπραχιών και λοιπών επενδύσεων	2		(8)		
Αγορά/Πώληση ενσώματων και άσων παγίων στοιχείων	(54)	(12)	(51)	(7)	
Τόκοι εισπραχθέντες		4	11	4	
Σύνολο παροών(εξορών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(52)	(8)	(48)	(4)	
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες					
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	6.324	2.570	5.953	2.309	
Εξοφλήσεις από εκδόθηκαν / αναληφθέντα δάνεια	(6.061)	(2.092)	(5.653)	(1.962)	
Σύνολο παροών(εξορών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	274	479	297	346	
Καθαρή αλλαγή(μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου					
(α)+(β)+(γ)	(268)	(2.874)	(35)	(2.781)	
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	376	3.083	90	2.870	
Μείον Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου					
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	108	120	56	89	

Ηράκλειο 28 Σεπτεμβρίου 2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΕΤΣΥΝΤΣΑΚΗΣ
ΑΔΤ Χ 351288

ΙΩΑΝΝΗΣ Η. ΔΕΜΟΝΑΚΗΣ
ΑΔΤ ΑΙ 946764

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ε. ΠΟΥΡΑΛΑΚΗΣ
ΑΔΤ Χ 834418

Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Πληροφόρηση για την εξαμηνιαία περίοδο από την 1^η Ιανουαρίου έως την 30^η Ιουνίου 2017

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ