



**ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.**

**ΟΜΙΛΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ**

**ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

**Για τη χρήση από 1 Ιανουαρίου 2013 έως 31 Δεκεμβρίου 2013**

**Σύμφωνα με τα  
Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς  
& το άρθρο 4 του Ν.3556/2007**

**ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.-ΕΜΠΟΡΙΟ-ΔΙΑΝΟΜΕΣ  
ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΕΣ-ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ**  
Υπουργείο Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας,  
Γενική Γραμματεία Εμπορίου,  
Διεύθυνση Ανωνύμων Εταιριών & Πιστεως  
Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ.: 57298604000  
Διεύθυνση της Έδρας: Ολύμπου 32, Καλοχώρι,  
Τ.Κ. 570 09 - Τ.Θ. 1105, Δήμος Δέλτα,  
Ν. Θεσσαλονίκης  
ΤΗΛ: 2310.779 700 - FAX: 2310.752 335  
[www.elgeka.gr](http://www.elgeka.gr)

**ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΤΗΣ « ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. »**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2013 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013**

	<b>ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ</b>	<b>ΣΕΛΙΔΑ</b>
<b>A.</b>	Δηλώσεις Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου	<b>2</b>
<b>B.</b>	Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου	<b>3</b>
<b>B1</b>	Απολογισμός – Επιδόσεις και χρηματοοικονομική θέση του Ομίλου και της Εταιρίας για τη χρήση από 01/01/2013 έως 31/12/2013	<b>3</b>
<b>B2</b>	Σημαντικότερα γεγονότα	<b>9</b>
<b>B3</b>	Προοπτικές – Εξέλιξη δραστηριοτήτων – Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες	<b>12</b>
<b>B4</b>	Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης	<b>19</b>
<b>B5</b>	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	<b>28</b>
<b>B6</b>	Επεξηγηματική Έκθεση Πληροφόρησης του Διοικητικού Συμβουλίου	<b>32</b>
<b>Γ.</b>	Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	<b>36</b>
<b>Δ.</b>	Ετήσιες Εταιρικές – Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις	<b>38</b>
<b>Ε.</b>	Πληροφορίες του άρθρου 10 του Ν.3401/2005	<b>130</b>
<b>ΣΤ.</b>	Στοιχεία και Πληροφορίες χρήσης από 01/01/2013 έως 31/12/2013	<b>133</b>
<b>Ζ.</b>	Διαθεσιμότητα Οικονομικών Καταστάσεων	<b>134</b>

**Α. ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**  
(σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 2 του Ν.3556/2007)**Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.»:**

Έλλη Δρακοπούλου, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου,  
Αλέξανδρος Κατσιώτης, Διευθύνων Σύμβουλος και Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου,  
Άνθιμος Μισαηλίδης, Γενικός Οικονομικός Διευθυντής Ομίλου και Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου,  
ειδικά προς τούτο ορισθείς από το Διοικητικό Συμβούλιο κατά τη σημερινή συνεδρίαση (27/03/2014)

**ΔΗΛΩΝΟΥΜΕ ΟΤΙ**

εξ όσων γνωρίζουμε:

α. οι συνημμένες Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας και του Ομίλου για τη χρήση από 01/01/2013 έως 31/12/2013, που καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. - Εμπόριο - Διανομές - Αντιπροσωπείες - Βιομηχανία», καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο,

β. η συνημμένη Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή τις πληροφορίες που απαιτούνται βάσει της παραγράφου 2(γ) του άρθρου 4 του Ν.3556/2007, και

γ. οι συνημμένες Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» στις 27/03/2014 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στην ιστοσελίδα της Εταιρίας ([www.elgeka.gr](http://www.elgeka.gr)), καθώς και στην ιστοσελίδα του Ομίλου Ελληνικά Χρηματιστήρια ([www.helex.gr](http://www.helex.gr)).

ΚΑΛΟΧΩΡΙ – ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ

Θεσσαλονίκη, 27 Μαρτίου 2014

Οι Δηλούντες

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Διευθύνων Σύμβουλος και  
Μέλος του Δ.Σ.

Ο Γενικός Οικονομικός  
Διευθυντής Ομίλου και Μέλος  
του Δ.Σ.

ΕΛΛΗ ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ  
Α.Δ.Τ. : ΑΒ 287230 / 06

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΤΣΙΩΤΗΣ  
Α.Δ.Τ. : Χ 232184 / 01

ΑΝΘΙΜΟΣ ΜΙΣΑΗΛΙΔΗΣ  
Α.Δ.Τ. : ΑΗ 168099 / 08

**Β. ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**  
**ΤΗΣ “ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. Εμπόριο–Διανομές–Αντιπροσωπείες–Βιομηχανία”**  
**ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**  
**ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2013 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013**  
**(Σύμφωνα με το Ν.3556/2007, άρθρο 4)**

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,

Σας υποβάλλουμε, σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της Εταιρίας, για την κλειόμενη χρήση (01/01/2013 – 31/12/2013) την Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, η οποία καταρτίστηκε σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 43α, παρ.3 και 107 παρ.3 του Κ.Ν.2190/1920, τις διατάξεις του άρθρου 4 του Ν.3556/2007 καθώς και τις κατ’ εξουσιοδότηση του ίδιου Νόμου εκδοθείσες εκτελεστικές αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Η παρούσα Έκθεση εμπεριέχει τον απολογισμό των οικονομικών αποτελεσμάτων της χρήσης 2013 και την αναφορά των σημαντικών γεγονότων, τόσο κατά τη διάρκεια της χρήσης του 2013 όσο και μετά τη λήξη αυτής, μέχρι την ημερομηνία υποβολής της. Επίσης εμπεριέχει την ανάλυση των κυριότερων κινδύνων-αβεβαιοτήτων, τις προοπτικές εξέλιξης, τη δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης, καθώς και την παράθεση των συναλλαγών με συνδεδεμένα μέρη. Η πληροφόρηση αυτή αφορά τόσο τη Μητρική Εταιρία όσο και τον Όμιλο ΕΛΓΕΚΑ.

Η χρήση που έληξε στις 31/12/2013 είναι η 16<sup>η</sup> που λειτούργησε η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. ΕΜΠΟΡΙΟ-ΔΙΑΝΟΜΕΣ-ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΕΣ-ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ» ως επικεφαλής εταιρία του Ομίλου. Οι εταιρίες που μετέχουν στην ενοποίηση, καθώς και τα ποσοστά της Εταιρίας μας σε αυτές, αναφέρονται αναλυτικά στη Σημείωση 1 των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων του Ομίλου και της Εταιρίας.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013 είναι οι 9<sup>ες</sup> Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις που καταρτίζονται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) με βάση τις λογιστικές αρχές και μεθόδους που έχουν υιοθετηθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας και είναι σύμφωνες με τα πρότυπα αυτά.

Οι θεματικές ενότητες της παρούσας Έκθεσης και το περιεχόμενό τους έχουν ως ακολούθως:

**B1. ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΕΠΙΔΟΣΕΙΣ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01/01/2013 ΕΩΣ 31/12/2013**

Το 2013 αποτέλεσε ένα ακόμα έτος ύφεσης για την Ελληνική Οικονομία, η οποία επιχειρεί να βρεί το νέο σημείο ισορροπίας της. Ο ρυθμός πτώσης της κατανάλωσης και των επενδύσεων βαίνει μειούμενος, εντούτοις τα επίπεδα στα οποία διαμορφώνονται πλέον είναι ιδιαίτερα χαμηλά, ωθώντας επιχειρήσεις και καταναλωτές να αναζητούν την τακτική που θα πρέπει να ακολουθήσουν ώστε να ανταπεξέλθουν με τον καλύτερο δυνατό τρόπο στις συνθήκες του νέου περιβάλλοντος.

Ως εκ τούτου, η οικονομία μετασχηματίζεται και η αλλαγή στα καταναλωτικά πρότυπα (στροφή προς ελληνικά προϊόντα, σημαντική μείωση της κατανάλωσης προϊόντων που ικανοποιούν δευτερεύουσες ανάγκες, διαρκής ενίσχυση private label προϊόντων, κ.α.) επιβάλλει την αλλαγή και στα παραγωγικά πρότυπα.

Ο Όμιλος ΕΛΓΕΚΑ υλοποίησε κατά το 2013 ένα πρόγραμμα εξορθολογισμού των οικονομικών του μεγεθών, μέσω της απεμπλοκής του από ζημιογόνες δραστηριότητες, περιστολής του κόστους λειτουργίας του, καθώς και της διενέργειας προβλέψεων απομείωσης στοιχείων του Ενεργητικού, με στόχο την επικαιροποίηση της αξίας τους στα τρέχοντα επίπεδα.

Συγκεκριμένα, κατά τη χρήση του 2013, τα οικονομικά μεγέθη του Ομίλου εξελίχθηκαν ως ακολούθως:

Ο Κύκλος Εργασιών (πωλήσεις) του Ομίλου ανήλθε σε 311.539 χιλ. ευρώ κατά την κλειόμενη χρήση έναντι 323.008 χιλ. ευρώ της προηγούμενης χρήσης του 2012, παρουσιάζοντας μείωση κατά 11.469 χιλ. ευρώ ή σε ποσοστό 3,55%. Η εν λόγω πτώση οφείλεται στην αρνητική συμβολή του τομέα «Εμπορία τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών», ο οποίος πλήττεται έντονα από την εγχώρια ύφεση και παράλληλα αποτελεί και τη σημαντικότερη, από άποψη μεγέθους, δραστηριότητα του Ομίλου. Αντίθετα, ο τομέας της «Παροχής Υπηρεσιών Logistics» βρίσκεται σε αναπτυξιακή πορεία παρουσιάζοντας αξιοσημείωτη αύξηση των πωλήσεών του, κυρίως λόγω της συνεχώς εντεινόμενης συνεργασίας με τον Όμιλο της Cosco, καθώς επίσης και της εκμετάλλευσης των ευκαιριών που ανακύπτουν μέσω της αναδιανομής των μεριδίων που πραγματοποιείται στην εγχώρια αγορά. Ιδιαίτερα σημαντική είναι και η συμβολή του τομέα «Παραγωγή τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών», ο οποίος αυξάνει σταθερά τις πωλήσεις του και συνεπώς τη θετική συνεισφορά του στα μεγέθη του Ομίλου.

<b>Πωλήσεις ανά Τομέα (σε χιλ. ευρώ)</b>	<b>2013</b>	<b>2012</b>	<b>%</b>
Εμπορία τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών	226.912	248.696	(8,76%)
Παραγωγή τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών	11.009	9.912	11,07%
Διαχείριση ακινήτων	580	472	22,88%
Παροχή υπηρεσιών «Logistics»	73.038	63.928	14,25%
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>311.539</b>	<b>323.008</b>	<b>(3,55%)</b>

Τα Μικτά Κέρδη του Ομίλου ανήλθαν σε 31.529 χιλ. ευρώ την κλειόμενη χρήση του 2013 έναντι 30.879 χιλ. ευρώ την προηγούμενη χρήση, σημειώνοντας αύξηση κατά 650 χιλ. ευρώ ή σε ποσοστό 2,10% αντισταθμίζοντας πλήρως τη μείωση των πωλήσεων και διαμορφώνοντας το μικτό περιθώριο σε 10,12% από 9,56% το 2012.

Τα Λοιπά Έσοδα Εκμετάλλευσης του Ομίλου εμφανίζονται μειωμένα κατά 30,52% σε σχέση με το 2012, ή κατά 7.618 χιλ. ευρώ, λόγω των μειωμένων εξόδων προώθησης και της συνεπακόλουθης μειωμένης συμμετοχής των προμηθευτών στα έξοδα πωλήσεων του Ομίλου.

Οι Λειτουργικές Δαπάνες του Ομίλου παρουσίασαν μείωση κατά 922 χιλ. ευρώ ή κατά ποσοστό 1,63%, ήτοι από 56.546 χιλ. ευρώ το 2012 σε 55.624 χιλ. ευρώ το 2013. Το αποτέλεσμα αυτό είναι συνέπεια αφενός της μείωσης των Εξόδων Διάθεσης κατά 13,41% ή κατά 5.138 χιλ. ευρώ και αφετέρου της αύξησης των προβλέψεων για επισφάλειες πελατών κατά 3.734 χιλ. ευρώ. Ως εκ τούτου, συντονισμένες ενέργειες που πραγματοποιήθηκαν καθόλη τη διάρκεια του έτους είχαν ως συνέπεια τη σημαντική μείωση και προσαρμογή της κοστολογικής βάσης του Ομίλου στα νέα δεδομένα της αγοράς, εντούτοις έκτακτα γεγονότα, όπως οι επισφάλειες πελατών αντιστάθμισαν σε μεγάλο βαθμό το εν λόγω όφελος.

Οι Ζημίες προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων («EBITDA») από συνεχιζόμενες δραστηριότητες του Ομίλου ανήλθαν σε 13 χιλ. ευρώ έναντι κερδών 4.991 χιλ. ευρώ της προηγούμενης χρήσης, η οποία οφείλεται στην προαναφερόμενη μείωση των εσόδων από συμμετοχή των οίκων στα έξοδα προώθησης, καθώς επίσης και στις σημαντικά αυξημένες επισφάλειες.

Σε επίπεδο τομέων, η πτώση των πωλήσεων που πραγματοποιήθηκε στην «Εμπορία τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών» καθώς και οι σημαντικές επισφάλειες πελατών, οι οποίες επικεντρώθηκαν στον εν λόγω τομέα, είχαν ως αποτέλεσμα τη σημαντική μείωση του «EBITDA», η οποία αντισταθμίστηκε εν μέρει από την αύξηση στον κλάδο της «Παραγωγής τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών» (αύξηση η οποία οφείλεται στη σημαντική βελτίωση των οικονομικών μεγεθών στη θυγατρική εταιρία «ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.»). Παράλληλα, επιδείνωση του «EBITDA» υπήρξε και στον τομέα της «Παροχής υπηρεσιών Logistics», κυρίως λόγω του εντεινόμενου ανταγωνισμού στον συγκεκριμένο κλάδο και της μείωσης των περιθωρίων κέρδους.

<b>«EBITDA» ανά Τομέα (σε χιλ. ευρώ)</b>	<b>2013</b>	<b>2012</b>	<b>Μεταβολή</b>
Εμπορία τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών	(3.670)	(16)	(3.654)
Παραγωγή τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών	1.970	1.076	894
Διαχείριση ακινήτων	6	(36)	42
Παροχή υπηρεσιών «Logistics»	1.697	4.071	(2.374)
Λοιπά	(16)	(104)	88
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>(13)</b>	<b>4.991</b>	<b>(5.004)</b>

Οι Λειτουργικές Ζημίες από συνεχιζόμενες δραστηριότητες του Ομίλου ανήλθαν σε 6.749 χιλ. ευρώ έναντι 703 χιλ. ευρώ της προηγούμενης χρήσης, σημειώνοντας αύξηση κατά 6.046 χιλ. ευρώ, η οποία οφείλεται στους παράγοντες που προαναφέρθηκαν.

Τα Χρηματοοικονομικά Έξοδα παρουσιάζονται μειωμένα κατά 533 χιλ. ευρώ ή κατά 6,77% σε σχέση με το προηγούμενο έτος (ήτοι ανέρχονται σε 7.339 χιλ. ευρώ το 2013 έναντι 7.872 χιλ. ευρώ το 2012), αντικατοπτρίζοντας τη μείωση του συνολικού δανεισμού του Ομίλου.

Τα Λοιπά Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα (Έξοδα) είναι σημαντικά αυξημένα κατά 3.518 χιλ. ευρώ, καθώς ανέρχονται σε 4.503 χιλ. ευρώ το 2013 έναντι 985 χιλ. ευρώ το 2012. Οι σημαντικότεροι λόγοι που συντέλεσαν στην εν λόγω μεταβολή οφείλονται: σε απομείωση υπεραξίας σχετιζόμενης με την «ARISTA Α.Ε.Β.Ε.» (πρώην «ΒΗΤΑ ΠΙ Α.Β.Ε.Ε.») ύψους 2.825 χιλ. ευρώ έναντι 225 χιλ. ευρώ το 2012, σε απομείωση πελατολογίου ύψους 1.004 χιλ. ευρώ και σε απομείωση της συμμετοχής σε Χρηματοοικονομικά Στοιχεία Διαθέσιμα προς Πώληση ύψους 432 χιλ. ευρώ. Αντίθετα, η μείωση των ζημιών από συναλλαγματικές διαφορές δανείων κατά 865 χιλ. ευρώ (2013: 31 χιλ. ευρώ, 2012: 896 χιλ. ευρώ) περιόρισαν εν μέρει την αύξηση των Λοιπών Χρηματοοικονομικών Εξόδων.

Οι Ζημίες προ φόρων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες του Ομίλου ανήλθαν σε 21.021 χιλ. ευρώ την κλειόμενη χρήση έναντι 10.605 χιλ. ευρώ το 2012, ως αποτέλεσμα αφενός της μείωσης του λειτουργικού αποτελέσματος και αφετέρου της αύξησης των Λοιπών Χρηματοοικονομικών Εξόδων. Επιβαρυντικό ήταν επίσης το αποτέλεσμα από την αποτίμηση των επενδυτικών ακινήτων (2013: ζημίες 2.345 χιλ. ευρώ, 2012: ζημίες 1.240 χιλ. ευρώ).

Οι Ζημίες μετά από φόρους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες διαμορφώθηκαν κατά τη χρήση του 2013 σε 22.010 χιλ. ευρώ έναντι 10.269 χιλ. ευρώ της προηγούμενης χρήσης του 2012, επιβαρυνόμενες και από την σημαντική αύξηση της αναβαλλόμενης φορολογικής υποχρέωσης, λόγω της αύξησης το φορολογικού συντελεστή από 20% σε 26% κατά το 2013.

Οι Ζημίες του Ομίλου από συνεχιζόμενες δραστηριότητες που αναλογούν στους Μετόχους της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.», μετά από φόρους και μη ελέγχουσες συμμετοχές ανήλθαν σε 22.127 χιλ. ευρώ κατά τη χρήση 2013 έναντι 11.162 χιλ. ευρώ κατά την προηγούμενη χρήση 2012, δηλαδή αυξημένες κατά 10.965 χιλ. ευρώ.

Οι Ζημίες ανά μετοχή από συνεχιζόμενες δραστηριότητες του Ομίλου ανήλθαν σε 0,6973 ευρώ κατά το 2013 σε σχέση με αυτές της συγκρίσιμης χρήσης του 2012 που ήταν 0,3517 ευρώ.

Κατά τη χρήση 2013 ο Όμιλος ΕΛΓΕΚΑ προέβη σε σειρά ενεργειών με απώτερο σκοπό την προσαρμογή του στις νέες συνθήκες της αγοράς, τον επανακαθορισμό της κοστολογικής βάσης σε νέα χαμηλότερα επίπεδα, καθώς και τη δημιουργία των απαραίτητων προϋποθέσεων προκειμένου να αξιοποιήσει τις νέες ευκαιρίες που προκύπτουν. Τα βασικά στοιχεία των οικονομικών δεδομένων που χαρακτήρισαν το 2013 σε επίπεδο Ομίλου επιγραμματικά είναι τα ακόλουθα:

- Η μείωση του Κύκλου Εργασιών, αν και με επιβραδυνόμενο ρυθμό σε σχέση με τα προηγούμενα έτη.
- Η αύξηση του λειτουργικού κόστους (Λειτουργικά έσοδα – Λειτουργικά έξοδα) κατά το ποσό των 6.696 χιλ. ευρώ (από 31.582 χιλ. το 2012 σε 38.278 χιλ. ευρώ το 2013), κυρίως λόγω της μειωμένης συμμετοχής των προμηθευτών στα έξοδα πωλήσεων, τις αυξημένες προβλέψεις για επισφάλειες και των αυξημένων αποσβέσεων των αναγνωρισμένων πελατολογίων, λόγω της μείωσης του ωφέλιμου χρόνου ζωής τους.
- Η αύξηση των Λοιπών Χρηματοοικονομικών Εξόδων κατά το ποσό των 3.518 χιλ. ευρώ.
- Η ζημία από την αποτίμηση των επενδυτικών ακινήτων ύψους 2.345 χιλ. ευρώ σε σύγκριση με τη ζημία ύψους 1.240 χιλ. ευρώ που είχε καταγραφεί το 2012.
- Η σημαντική αύξηση του φόρου εισοδήματος, λόγω του αυξημένου φορολογικού συντελεστή.
- Οι ζημίες μετά από φόρους από διακοπείσες δραστηριότητες συνολικού ποσού 3.213 χιλ. ευρώ έναντι 908 χιλ. ευρώ την αντίστοιχη περίοδο του 2012.

Τα βασικότερα στοιχεία που προκύπτουν από την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης του Ομίλου έχουν ως ακολούθως:

Η αναπόσβεστη αξία των Ενσώματων Ακίνητοποιήσεων, των Άυλων Περιουσιακών Στοιχείων και των Επενδυτικών ακινήτων του Ομίλου ανήλθε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013 σε 100.727 χιλ. ευρώ που αντιστοιχεί στο 42,18% του Συνολικού Ενεργητικού του Ομίλου, ενώ την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2012 ήταν 109.559 χιλ. ευρώ.

Τα Ίδια Κεφάλαια του Ομίλου την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013 αντιπροσωπεύουν ποσοστό 12,27% του Συνόλου των Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων του Ομίλου και ανήλθαν σε 29.301 χιλ. ευρώ έναντι 54.733 χιλ. ευρώ που ήταν την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2012, παρουσιάζοντας ποσοσταία μείωση κατά 46,47%.

Οι συνολικές Υποχρεώσεις του Ομίλου ανήλθαν σε 209.497 χιλ. ευρώ έναντι 226.394 χιλ. ευρώ που ήταν την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2012, παρουσιάζοντας μείωση κατά ποσοστό 7,46%. Εξ' αυτών, οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις του Ομίλου ανήλθαν σε 41.620 χιλ. ευρώ έναντι 50.698 χιλ. ευρώ που ήταν την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2012, παρουσιάζοντας μείωση κατά 17,91%.

Οι Μακροπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις (συμπεριλαμβανομένων και των μακροπρόθεσμων τραπεζικών υποχρεώσεων πληρωτέων στην επόμενη χρήση) του Ομίλου ανήλθαν σε 27.234 χιλ. ευρώ και μειώθηκαν κατά 766 χιλ. ευρώ (ή ποσοσταία 2,74%) σε σχέση με την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2012 που ήταν 28.000 χιλ. ευρώ.

Τέλος, οι Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις του Ομίλου την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013 ανήλθαν σε 67.724 χιλ. ευρώ, ήτοι ποσοστό 28,36% του Συνόλου των Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων, μειωμένες κατά 1.684 χιλ. ευρώ σε σχέση με αυτές που ήταν την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2012, ήτοι 69.408 χιλ. ευρώ.

Στη συνέχεια παρατίθεται η παρακάτω ανάλυση κατά κατηγορία αριθμοδεικτών αναφορικά με την οικονομική διάρθρωση, την απόδοση, την αποδοτικότητα και τη διαχειριστική πολιτική του Ομίλου κατά τη χρήση του 2013, συγκριτικά με τη χρήση του 2012, η οποία έχει ως εξής:

#### A) Αριθμοδείκτες Οικονομικής διάρθρωσης

1. Συντελεστής Παγιοποιήσεως Περιουσίας (άμεση ρευστότητα)	<u>2013</u>	<u>2012</u>
<u>Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού</u> Σύνολο Ενεργητικού	51,28%	48,29%
<u>Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού</u> Σύνολο Ενεργητικού	48,72%	51,71%
2. Συντελεστής Δανειακής Επιβάρυνσης		
<u>Τραπεζικές Υποχρεώσεις*</u> Ίδια Κεφάλαια	394,75%	216,95%
* Συμπεριλαμβάνονται και οι υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις.		
3. Συντελεστής Κάλυψης (Χρηματοδότησης) Μη Κυκλοφοριακών Στοιχείων Ενεργητικού από Ίδια Κεφάλαια		
<u>Ίδια Κεφάλαια</u> Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού	23,93%	40,32%
<u>Διαρκή Κεφάλαια</u> Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού	57,92%	77,66%
4. Συντελεστής Καλύψεως βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων (γενική ρευστότητα)		
<u>Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού</u> Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	69,31%	82,74%

#### B) Αριθμοδείκτες απόδοσης και αποδοτικότητας

1. Συντελεστής απόδοσης Ιδίων Κεφαλαίων	<u>2013</u>	<u>2012</u>
<u>Καθαρά αποτελέσματα χρήσης προ φόρων</u> Ίδια Κεφάλαια	(71,74%)	(19,38%)
2. Συντελεστής Μικτού Κέρδους επί πωλήσεων		
<u>Μικτά Αποτελέσματα</u> Πωλήσεις Αποθεμάτων & Υπηρεσιών	10,12%	9,56%
3. Συντελεστής Ανακύκλωσης των Ιδίων Κεφαλαίων		
<u>Πωλήσεις Αποθεμάτων &amp; Υπηρεσιών</u> Ίδια Κεφάλαια	1.063,24%	590,15%
4. Συντελεστής Μικτού Κέρδους επί Κόστος Πωληθέντων		
<u>Μικτά Αποτελέσματα</u> Κόστος πωλήσεως Αποθεμάτων	11,26%	10,57%

### Γ) Αριθμοδείκτες διαχειριστικής πολιτικής

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
1. Συντελεστής μέσου όρου προθεσμίας πληρωμής των υποχρεώσεων		
<u>Υποχρεώσεις προς Προμηθευτές X 360 ημέρες</u> Κόστος Πωλήσεων Αποθεμάτων	78 ημ.	82 ημ.
2. Συντελεστής μέσου όρου προθεσμίας είσπραξης των απαιτήσεων		
<u>Απαιτήσεις από Πελάτες X 360 ημέρες</u> Πωλήσεις Αποθεμάτων & Υπηρεσιών με πίστωση	80 ημ.	99 ημ.
3. Συντελεστής μέσου όρου διακράτησης αποθεμάτων		
<u>Αποθέματα X 360 ημέρες</u> Κόστος πωληθέντων	30 ημ.	32 ημ.

Όσον αφορά τα οικονομικά μεγέθη της Μητρικής Εταιρίας, αυτά εξελίχθηκαν ως ακολούθως:

Ο Κύκλος Εργασιών (πωλήσεις) της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» για την κλειόμενη χρήση ανήλθε σε 98.218 χιλ. ευρώ έναντι 102.619 χιλ. ευρώ την προηγούμενη χρήση του 2012, παρουσίασε δηλαδή μείωση κατά 4.401 χιλ. ευρώ ή σε ποσοστό 4,29%.

Τα Μικτά Κέρδη ανήλθαν σε 19.351 χιλ. ευρώ το 2013 από 19.005 χιλ. ευρώ την αντίστοιχη προηγούμενη χρήση, δηλαδή σημείωσαν αύξηση κατά 346 χιλ. ευρώ ή σε ποσοστό 1,82%, ενώ το μικτό περιθώριο κέρδους αυξήθηκε σε 19,70% από 18,52% που ήταν τη χρήση του 2012.

Τα Λοιπά Έσοδα Εκμετάλλευσης εμφανίζονται μειωμένα κατά 26,00% σε σχέση με το 2012, ή κατά 2.953 χιλ. ευρώ, κυρίως λόγω των μειωμένων εσόδων προώθησης των πωλήσεων και της συνεπακόλουθης μειωμένης συμμετοχής των προμηθευτών στα έξοδα πωλήσεων της Εταιρίας.

Οι Λειτουργικές Δαπάνες μειώθηκαν κατά 10,12% ήτοι από 30.436 χιλ. ευρώ που ήταν την προηγούμενη χρήση του 2012 ανήλθαν σε 27.355 χιλ. ευρώ την κλειόμενη χρήση του 2013, δηλαδή μειώθηκαν κατά 3.081 χιλ. ευρώ.

Τα Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων («EBITDA») ανήλθαν σε 1.321 χιλ. ευρώ έναντι 1.019 χιλ. ευρώ την προηγούμενη χρήση του 2012, παρουσιάζοντας αύξηση κατά 302 χιλ. ευρώ, η οποία αποτελεί συνέπεια τόσο του αυξημένου μικτού κέρδους όσο και της μείωσης του λειτουργικού κόστους της Εταιρίας.

Τα Λειτουργικά κέρδη της Εταιρίας διαμορφώθηκαν σε 399 χιλ. ευρώ έναντι ζημιών 75 χιλ. ευρώ της προηγούμενης χρήσης, δηλαδή το 2013 σημειώθηκε αύξηση του αποτελέσματος από λειτουργικές δραστηριότητες κατά 474 χιλ. ευρώ.

Οι Ζημίες προ φόρων ανήλθαν σε 25.232 χιλ. ευρώ την κλειόμενη χρήση έναντι 10.014 χιλ. ευρώ το 2012, παρουσιάζοντας επιδείνωση κατά 15.218 χιλ. ευρώ. Αιτίες της εν λόγω εξέλιξης αποτελούν οι σημαντικές απομειώσεις που έλαβαν χώρα στις επενδύσεις σε θυγατρικές (2013: 20.392 χιλ. ευρώ, 2012: 5.632 χιλ. ευρώ), ύστερα από τη στρατηγική απόφαση απεμπλοκής από ζημιογόνες δραστηριότητες. Επιβαρυντική ήταν και η αποτίμηση των επενδυτικών ακινήτων, το αποτέλεσμα της οποίας ήταν ζημίες 1.721 χιλ. ευρώ έναντι 1.516 χιλ. ευρώ το 2012.

Οι Ζημίες μετά από φόρους της χρήσης του 2013 ανήλθαν σε 24.889 χιλ. ευρώ έναντι 9.815 χιλ. ευρώ της προηγούμενης χρήσης, σημειώνοντας αύξηση κατά 15.074 χιλ. ευρώ.

Οι Ζημίες ανά μετοχή της Μητρικής Εταιρίας ανήλθαν σε 0,7843 ευρώ για τη χρήση του 2013 έναντι 0,3093 ευρώ της χρήσης του 2012.

Από τα παραπάνω στοιχεία προκύπτει ότι η συνεχιζόμενη ύφεση στην εγχώρια αγορά είχε αρνητική επίδραση στις πωλήσεις της Μητρικής Εταιρίας κατά τη χρήση 2013, εντούτοις ύστερα από σειρά συντονισμένων ενεργειών το αποτέλεσμα των οποίων ήταν η μείωση του λειτουργικού κόστους, η Εταιρία κατάφερε να αυξήσει τα λειτουργικά της κέρδη. Τα βασικά στοιχεία των οικονομικών δεδομένων που χαρακτήρισαν την εν λόγω χρήση σε επίπεδο Μητρικής Εταιρίας είναι επιγραμματικά τα ακόλουθα:

- Η αύξηση του μικτού περιθωρίου κέρδους αντιστάθμισε πλήρως τη μείωση του Κύκλου Εργασιών, με συνέπεια την αύξηση των μικτών κερδών.
- Οι προσπάθειες που καταβλήθηκαν για αναπροσαρμογή του λειτουργικού κόστους (Λειτουργικά έσοδα – Λειτουργικά έξοδα) είχαν ως αποτέλεσμα τη μείωσή του κατά το ποσό των 128 χιλ. ευρώ (από 19.080 χιλ. ευρώ το 2012 σε 18.952 χιλ. ευρώ το 2013) και την περαιτέρω αύξηση του λειτουργικού αποτελέσματος.
- Η πρόβλεψη απομείωσης των συμμετοχών της σε θυγατρικές, η οποία ανήλθε σε 20.392 χιλ. ευρώ έναντι 5.632 χιλ. ευρώ το 2012, καθώς και των Χρηματοοικονομικών Στοιχείων Διαθέσιμων προς Πώληση κατά 432 χιλ. ευρώ.
- Η ζημία από την αποτίμηση των επενδυτικών ακινήτων, η οποία επιβάρυνε κατά 1.721 χιλ. ευρώ το αποτέλεσμα, έναντι 1.516 χιλ. ευρώ το 2012.

## **B2. ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ**

### **α) Σημαντικότερα γεγονότα κατά τη διάρκεια της χρήσης του 2013**

Σε επίπεδο Ομίλου εντός του 2013 έγιναν οι παρακάτω επενδυτικές - επιχειρηματικές κινήσεις:

- Στις 26 Απριλίου 2013, η κατά 100,00% θυγατρική εταιρία «ELGEKA (CYPRUS) LTD» προχώρησε στην κατάθεση του ποσού των 200.008 ευρώ, προκειμένου να καλύψει την πλειοψηφική συμμετοχή της στη νεοσυσταθείσα εταιρία με την επωνυμία «ELGEKA AG» με έδρα το Αμβούργο Γερμανίας. Το Ονομαστικό Μετοχικό Κεφάλαιο της νέας εταιρίας ανέρχεται σε 50 χιλ. ευρώ διαιρούμενο σε 50.000 μετοχές ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ εκάστη, ενώ παράλληλα λόγω της έκδοσης των ως άνω μετοχών υπέρ το άρτιο υπήρχε υποχρέωση επιπλέον συνεισφοράς των συμμετεχόντων μετόχων, συνολικού ύψους 350 χιλ. ευρώ, η οποία καλύφθηκε αναλογικά κατά το ποσοστό συμμετοχής των μετόχων της. Το ποσοστό συμμετοχής της «ELGEKA (CYPRUS) LTD» στην εν λόγω εταιρία ανέρχεται σε 50% συν μία (1) μετοχή, ήτοι 25.001 μετοχές. Το αντικείμενο δραστηριότητας της νέας εταιρίας είναι μεταξύ άλλων η αγορά, πώληση, προώθηση και διακίνηση διαφόρων προϊόντων-τροφίμων Private Label και κάθε φύσεως καταναλωτικών αγαθών, καθώς και ομοίων προϊόντων μεσογειακής παραγωγής ή προελεύσεως κυρίως στο εσωτερικό της Γερμανικής, Αυστριακής και Ελβετικής αγοράς, η εκτέλεση προγραμμάτων διανομής για τη μεταφορά των παραπάνω προϊόντων σε σημεία λιανικής, χονδρικής πώλησης και σε εταιρίες τροφοδοσίας και παραγωγής γευμάτων, η εμπορική αντιπροσώπευση καθώς και η παροχή υπηρεσιών εμπορικών σημάτων και συμβάσεων δικαιόχρησης.
- Στις 14 Μαΐου 2013, η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» προέβη στην αγορά 6.355 ονομαστικών μετοχών της θυγατρικής της εταιρίας με την επωνυμία «ΒΙΟΤΡΟΣ – ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ – ΣΚΕΥΑΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΓΑΛΑΚΤΟΣ–ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΕΙΣ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»

που αντιστοιχούν στο 10% του μετοχικού κεφαλαίου αυτής, αυξάνοντας έτσι το ποσοστό συμμετοχής της στην ως άνω εταιρία σε 90% από 80% που κατείχε πριν, ενώ το συνολικό τίμημα της εν λόγω αγοράς μετοχών ανήλθε σε 189 χιλ. ευρώ.

- Στις 14 Ιουνίου 2013, η «MEDIHELM ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε.», θυγατρική κατά 98,92% της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.», η οποία δραστηριοποιείται στον φαρμακευτικό κλάδο, προχώρησε στη μεταβίβαση και εκχώρηση δικαιωμάτων της προς την εταιρία «ΒΙΑΝΕΞ Α.Ε.» που απορρέουν από δύο υφιστάμενες συμβάσεις της με Ιρλανδικό Όμιλο για την αποκλειστική διανομή συγκεκριμένων φαρμακευτικών και παραφαρμακευτικών προϊόντων στην Ελληνική επικράτεια. Η εν λόγω επιχειρηματική κίνηση αφορά στη σταδιακή υλοποίηση της στρατηγικής απόφασης του Ομίλου ΕΛΓΕΚΑ για την απεμπλοκή του από δραστηριότητες που δεν εντάσσονται στο κυρίως αντικείμενο των εργασιών του. Το καθαρό τίμημα των εν λόγω μεταβιβάσεων και εκχωρήσεων δικαιωμάτων της MEDIHELM ανήλθε στο ποσό των 1.980 χιλ. ευρώ.
- Στις 25 Ιουνίου 2013, η Τακτική Γενική Συνέλευση της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» αποφάσισε τη μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας κατά το ποσό των 324 χιλ. ευρώ, με μείωση του συνολικού αριθμού των μετοχών από 31.937.030 σε 31.734.530 κοινές ονομαστικές μετοχές, λόγω ακύρωσης των 202.500 ιδίων μετοχών που κατείχε η Εταιρία, οι οποίες αγοράστηκαν κατά το χρονικό διάστημα από 22 Απριλίου 2010 έως 19 Ιουλίου 2010, σε εκτέλεση των σχετικών αποφάσεων του Διοικητικού της Συμβουλίου κατά την 21<sup>η</sup> Απριλίου 2010 κατ' εφαρμογή της απόφασης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της 30<sup>ης</sup> Ιουνίου 2008 και στη συνέχεια με απόφαση του Διοικητικού της Συμβουλίου κατά την 29<sup>η</sup> Ιουνίου 2010 κατ' εφαρμογή της απόφασης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της 28<sup>ης</sup> Ιουνίου 2010. Κατόπιν της υπ. αριθμ. Κ2-4556 απόφασης του Υφυπουργού Ανάπτυξης & Ανταγωνιστικότητας με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση του σχετικού άρθρου 5 του Καταστατικού της Εταιρίας, το μετοχικό κεφάλαιο της Μητρικής εταιρίας μειώθηκε την 5<sup>η</sup> Ιουλίου 2013 σε 50.775 χιλ. ευρώ διαιρούμενο σε 31.734.530 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 1,60 ευρώ εκάστη, λόγω της ακύρωσης των ως άνω 202.500 ιδίων μετοχών. Το Χρηματιστήριο Αθηνών ενημερώθηκε στις 08/07/2013 για την εν λόγω μείωση του μετοχικού κεφαλαίου λόγω ακύρωσης των ιδίων μετοχών της Εταιρίας. Κατόπιν των ανωτέρω, μετά από τη σχετική απόφαση του Δ.Σ. της Εταιρίας, από την 12<sup>η</sup> Ιουλίου 2013 έπαυσε η διαπραγμάτευση στο Χ.Α. των 202.500 ιδίων κοινών ονομαστικών μετοχών οι οποίες ακυρώθηκαν.
- Στις 25 Ιουνίου 2013, η Τακτική Γενική Συνέλευση της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» αποφάσισε τη σύναψη συμφωνίας με διοργανώτρια τράπεζα για την έκδοση κοινού εμπραγμάτως εξασφαλισμένου ομολογιακού δανείου κατά την έννοια του Ν.3156/2003, συνολικού ύψους έως του ποσού των 46.500 χιλ. ευρώ, με σκοπό την αναχρηματοδότηση του υφιστάμενου τραπεζικού δανεισμού της Εταιρίας.
- Στις 25 Ιουνίου 2013, η Τακτική Γενική Συνέλευση της θυγατρικής εταιρίας «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.» αποφάσισε τη σύναψη συμφωνίας με διοργανώτρια τράπεζα για την έκδοση κοινού εμπραγμάτως εξασφαλισμένου ομολογιακού δανείου κατά την έννοια του Ν.3156/2003, συνολικού ύψους έως του ποσού των 14.300 χιλ. ευρώ, με σκοπό την αναχρηματοδότηση του υφιστάμενου τραπεζικού δανεισμού της Εταιρίας.
- Στις 25 Ιουνίου 2013, η Τακτική Γενική Συνέλευση της θυγατρικής εταιρίας «ΒΗΤΑ ΠΙ Α.Ε.Β.Ε.» (μετενομασθείσα σε «ARISTA Α.Ε.Β.Ε.») αποφάσισε την αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά το ποσό των 8.745 χιλ. ευρώ με την έκδοση 16.500.000 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας 0,53 ευρώ εκάστη και την τροποποίηση του άρθρου 5 του καταστατικού της, η οποία εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 9060/09-07-2013 απόφαση της Διεύθυνσης Ανάπτυξης Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης. Η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» μετά τη ρητή και ανεπιφύλακτη δήλωση του έτερου μετόχου ότι δεν θα συμμετάσχει στην παραπάνω αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της «ARISTA Α.Ε.Β.Ε.», ανέλαβε να

- καλύψει εξ' ολοκλήρου την εν λόγω αύξηση ως ακολούθως: α) με την εισφορά-συμψηφισμό ισόποσων χρηματικών απαιτήσεων της από την «ARISTA A.E.B.E.», ύψους 2.214 χιλ. ευρώ περίπου, το οποίο ποσό είχε ήδη πιστωθεί τμηματικά κατά τακτά χρονικά διαστήματα, έναντι των μεταξύ τους υφιστάμενων εμπορικών συνεργασιών αγοραπωλησίας προϊόντων, και συμψηφίστηκαν-κεφαλαιοποιήθηκαν άμεσα μετά τη σχετική απόφαση της ως άνω Γενικής Συνέλευσης και β) με την καταβολή μετρητών, συνολικού ύψους 6.531 χιλ. ευρώ περίπου, το οποίο καταβλήθηκε σταδιακά έως και την 24<sup>η</sup> Οκτωβρίου 2013. Κατόπιν αυτών, το νέο μετοχικό κεφάλαιο της θυγατρικής εταιρίας «ARISTA A.E.B.E.» ανέρχεται συνολικά σε 14.045.000 ευρώ διαιρούμενο σε 26.500.000 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,53 ευρώ εκάστη, ενώ το ποσοστό συμμετοχής της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» αυξήθηκε από 99,96% σε 99,99% περίπου.
- Στις 31 Ιουλίου 2013, η Αυτόκλητη Έκτακτη Γενική Συνέλευση της πρώην θυγατρικής εταιρίας «MEDIHELM A.E.» αποφάσισε την αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά το ποσό των 3.440 χιλ. ευρώ με την έκδοση 344.000 νέων κοινών ανωνύμων μετοχών, ονομαστικής αξίας 10,00 ευρώ εκάστη και την τροποποίηση του άρθρου 5 του καταστατικού της. Η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» κάλυψε εξ' ολοκλήρου την εν λόγω αύξηση με την καταβολή μετρητών και το ποσοστό συμμετοχής της στην ως άνω εταιρία αυξήθηκε από 98,92% σε 99,47% περίπου. Η ως άνω αύξηση πραγματοποιήθηκε με σκοπό την εξόφληση μέρους των δανειακών υποχρεώσεων της «MEDIHELM A.E.», για τις οποίες είχε παραχθεί η εταιρική εγγύηση της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.».
  - Στις 6 Νοεμβρίου 2013, με βάση το από 21 Οκτωβρίου 2013 εγκριτικό έγγραφο του Επαρχιακού Δικαστηρίου Λευκωσίας, η «ELGEKA (CYPRUS) LTD» προέβη σε επιστροφή κεφαλαίου προς τη Μητρική «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» συνολικού ύψους 850 χιλ. ευρώ, λόγω αντίστοιχης μείωσης του μετοχικού της κεφαλαίου και ακύρωσης 497.130 μετοχών της ονομαστικής αξίας 1,71 ευρώ έκαστη. Ως εκ τούτου, το μετοχικό της κεφάλαιο αποτελείται πλέον από 6.862.870 μετοχές ονομαστικής αξίας 1,71 ευρώ έκαστη, συνολικού ύψους 11.736 χιλ. ευρώ.
  - Στις 20 Νοεμβρίου 2013, η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» προχώρησε στη μεταβίβαση του ποσοστού συμμετοχής της (99,47% περίπου) στην εταιρία «MEDIHELM ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε.», η οποία δραστηριοποιείται στον φαρμακευτικό κλάδο. Η εν λόγω επιχειρηματική κίνηση πραγματοποιήθηκε σε πλήρη συνέπεια με την ήδη ανακοινωθείσα στρατηγική απεμπλοκής του Ομίλου ΕΛΓΕΚΑ από την εν λόγω δραστηριότητα. Στις δημοσιευθείσες Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου ΕΛΓΕΚΑ, η «MEDIHELM ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε.» από την 30η Ιουνίου 2013 εμφανίζεται ως «Διακοπείσα δραστηριότητα» και ως «Μη κυκλοφοριακό στοιχείο προοριζόμενο προς πώληση». Από την εν λόγω μεταβίβαση, το τίμημα πώλησης της οποίας ανήλθε σε 7 χιλ. ευρώ περίπου, προέκυψε ζημία ύψους 147 χιλ. ευρώ στις Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.», καθώς η συμμετοχή ήταν αποτιμημένη στο κόστος μείον την πρόβλεψη απομείωσης της αξίας της, ενώ στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου ΕΛΓΕΚΑ πρέκυψε ζημία ύψους 1.554 χιλ. ευρώ, το οποίο επιβάρυνε τα αποτελέσματα της διακοπόμενης εκμετάλλευσης.
  - Τέλος, το ύψος των επενδύσεων σε πάγια περιουσιακά στοιχεία και επενδύσεις σε ακίνητα που πραγματοποίησε ο Όμιλος κατά τη διάρκεια της χρήσης 2013 ανήλθε στο ποσό των 2.682 χιλ. ευρώ, ενώ η Μητρική Εταιρία πραγματοποίησε επενδύσεις σε πάγια περιουσιακά στοιχεία ύψους 269 χιλ. ευρώ.

**β) Σημαντικότερα γεγονότα μετά τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία σύνταξης της παρούσας Έκθεσης.**

1) Στις 31 Ιανουαρίου 2014, με απόφαση της Αυτόκλητης Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της θυγατρικής εταιρίας «ΒΗΤΑ ΠΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» με διακριτικό τίτλο «ΒΗΤΑ ΠΙ Α.Ε.Β.Ε.», όπως αυτή καταχωρήθηκε στις 14.02.2014 στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Θεσσαλονίκης (Ε.Β.Ε.Θ.) και έλαβε αριθμό πρωτ. 3539, η νέα επωνυμία της εν λόγω θυγατρικής εταιρίας ορίστηκε σε «ARISTA ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και ο διακριτικός της τίτλος σε «ARISTA Α.Ε.Β.Ε.».

2) Στις 25 Φεβρουαρίου 2014, το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. Εμπόριο-Διανομές-Αντιπροσωπείες-Βιομηχανία» αποφάσισε την αλλαγή της διεύθυνσης της Έδρας της και στη συνέχεια από την 1<sup>η</sup> Μαρτίου 2014 η Εταιρία μετεγκαταστάθηκε από την Βιομηχανική Περιοχή Σίνδου Θεσσαλονίκης του Δήμου Δέλτα, στις ιδιόκτητες κτιριακές εγκαταστάσεις της που βρίσκονται στο Καλοχώρι του Δήμου Δέλτα. Η εν λόγω απόφαση για τη μετεγκατάσταση της ΕΛΓΕΚΑ στις ως άνω ιδιόκτητες κτιριακές εγκαταστάσεις της λήφθηκε στα πλαίσια υλοποίησης της συντονισμένης προσπάθειας που γίνεται από τη Διοίκηση του Ομίλου για τη μείωση των λειτουργικών εξόδων και την κάλυψη των εξυπηρετούμενων αναγκών της Εταιρίας και των θυγατρικών της.

Επίσης, από την ίδια ημερομηνία, ήτοι από την 1<sup>η</sup> Μαρτίου 2014, άλλαξε η διεύθυνση της Έδρας και των θυγατρικών εταιριών «ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.» και «G.S.B.G. Α.Ε.», καθώς μετά τη λήψη των σχετικών αποφάσεων των αρμοδίων οργάνων τους μεταφέρθηκαν στις ως άνω κτιριακές εγκαταστάσεις της Μητρικής εταιρίας, μισθώνοντας χώρους γραφείων και λοιπούς βοηθητικούς χώρους. Επισημαίνεται ότι, στις ίδιες κτιριακές εγκαταστάσεις θα συνεχίσει να έχει την Έδρα της και η θυγατρική εταιρία «ARISTA Α.Ε.Β.Ε.» (πρώην «ΒΗΤΑ ΠΙ Α.Ε.Β.Ε.»).

Η Μητρική εταιρία διαθέτει επίσης ένα υποκατάστημα στις Αχαρνές Αττικής, στη διεύθυνση Αγίου Ιωάννου Θεολόγου 60, καθώς και ένα νέο υποκατάστημα στον Ασπρόπυργο Αττικής, στη θέση «Σκάρπα» (από την 1<sup>η</sup> Μαρτίου 2014), ύστερα από τη διακοπή της λειτουργίας του προηγούμενου υποκαταστήματος στη θέση «Κύριλλος» του Ασπρόπυργου Αττικής.

Πλην του ανωτέρω, δεν υπήρξαν λοιπά γεγονότα μεταγενέστερα των Οικονομικών Καταστάσεων που να αφορούν είτε τον Όμιλο είτε την Εταιρία, τα οποία χρήζουν ιδιαίτερης γνωστοποίησης.

**B3. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ - ΕΞΕΛΙΞΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ - ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ**

Το 2013 η Ελληνική Οικονομία συνέχισε να αντιμετωπίζει τα προβλήματα της τελευταίας 5ετίας, ήτοι μείωση της κατανάλωσης και των επενδύσεων, ιδιαίτερα αυξημένο χρηματοοικονομικό κόστος, υψηλή ανεργία και αβεβαιότητα σε κάθε πτυχή της επιχειρηματικής και καταναλωτικής συμπεριφοράς. Η ύφεση φαίνεται να επιβραδύνεται, ιδιαίτερα κατά το τέλος του 2013, εντούτοις τα επίπεδα στα οποία έχουν διαμορφωθεί πλέον τα θεμελιώδη μεγέθη της οικονομίας είναι αρκετά χαμηλά.

Οι επιχειρήσεις καλούνται να προσαρμοστούν στα νέα δεδομένα, να αναζητήσουν νέα προϊόντα και υπηρεσίες, να αλλάξουν τον τρόπο λειτουργίας τους, να προσεγγίσουν τον καταναλωτή μέσω εναλλακτικών καναλιών και εν τέλει να καταφέρουν να αποκτήσουν τα ποιοτικά εκείνα στοιχεία τα οποία θα τους επιτρέψουν να ανταπεξέλθουν στις διαμορφωμένες συνθήκες του νέου περιβάλλοντος.

Το 2014 αναμένεται να αποτελέσει έτος σταθεροποίησης των θεμελιωδών μεγεθών, παρουσιάζοντας ίσως και κάποια βελτίωση, παράλληλα όμως αναμένεται ότι θα έχουν επέλθει βαθιές τομές στην καταναλωτική συμπεριφορά των νοικοκυριών, οι οποίες θα έχουν ως αποτέλεσμα αφενός να δημιουργηθούν ευκαιρίες σε κάποιους κλάδους της επιχειρηματικής δραστηριότητας και αφετέρου άλλοι κλάδοι να βρεθούν σε φθίνουσα πορεία.

Ύστερα από μία χρονιά κατά την οποία ο Όμιλος προχώρησε σε ενέργειες πλήρους απεμπλοκής από ζημιογόνες δραστηριότητες, το 2014 αναμένεται να είναι έτος επικέντρωσης στους τομείς που παρουσιάζουν ευοίωνες προοπτικές καθώς και σε τομείς στους οποίους έχει επενδύσει και έχει δημιουργήσει ανταγωνιστικό πλεονέκτημα. Παράλληλα, η συνεχής προσαρμογή του τρόπου λειτουργίας του Ομίλου μέσω της επανεξέτασης των δομών και διαδικασιών του εντάσσεται στη γενικότερη στρατηγική της διαρκούς ποιοτικής αναβάθμισης των προϊόντων και υπηρεσιών που παρέχει με την ταυτόχρονη μείωση του κόστους αυτών.

Βασικοί πυλώνες ανάπτυξης του Ομίλου αποτελούν οι υπηρεσίες «logistics» και η αγορά των προϊόντων ιδιωτικής ετικέτας («private label»), τομείς οι οποίοι παρουσιάζουν ιδιαίτερα μεγάλη δυναμική στην εγχώρια οικονομία.

Αναφορικά με τον κλάδο των «logistics», η στρατηγική θέση της Ελλάδας στο νότιο-ανατολικό άκρο της ηπειρωτικής Ευρώπης σε συνδυασμό με την επιτακτική ανάγκη για μεταβολή στον τρόπο οργάνωσης και λειτουργίας της Ελληνικής Οικονομίας δημιουργούν τις απαραίτητες προϋποθέσεις προκειμένου να καταστεί η χώρα ένα υπολογίσιμο κέντρο του διεθνούς διαμετακομιστικού εμπορίου. Η έντονη κινητικότητα του Ομίλου της «Cosco» στο λιμάνι του Πειραιά καθώς και οι συνεργασίες που έχουν επιτευχθεί τον τελευταίο καιρό με μεγάλες πολυεθνικές εταιρίες αποτελούν προπομπό για τη σύναψη αντίστοιχων συμφωνιών και στο μέλλον.

Ο Όμιλος ΕΛΓΕΚΑ δραστηριοποιείται στον συγκεκριμένο κλάδο μέσω των εταιριών «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.», «ΔΙΑΚΙΝΙΣΙΣ PORT ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.», «ΔΙΑΚΙΝΙΣΙΣ LOGISTICS SERVICES (CY) LTD» καθώς και της κοινοπραξίας «PCDC Α.Ε.». Η βαθιά γνώση του χώρου και το ανταγωνιστικό πλεονέκτημα που έχει αναπτύξει τα τελευταία έτη μέσω της «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.», καθώς επίσης και η στρατηγική συνεργασία με τον Όμιλο της «Cosco» στο λιμάνι του Πειραιά, επιτρέπουν στον Όμιλο ΕΛΓΕΚΑ τη διεύρυνση των μεριδίων του στη συγκεκριμένη αγορά (αύξηση των πωλήσεων κατά 14,25% το 2013).

Ειδικότερα, η εταιρία «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.», η οποία δραστηριοποιείται στην παροχή υπηρεσιών αποθήκευσης, διανομής και συσκευασίας, διευρύνει συνεχώς τα μερίδια αγοράς της μεγεθύνοντας το πελατολόγιο και τον Κύκλο Εργασιών της (αύξηση πωλήσεων κατά 4,92% το 2013). Οι ανακατατάξεις που πραγματοποιούνται στον κλάδο λόγω της ύφεσης της ελληνικής οικονομίας, με ένα μεγάλο μέρος της πολυδιασπασμένης αγοράς να αποχωρεί από αυτήν, καθώς και η συγκέντρωση των σχετικών δραστηριοτήτων στους ισχυρούς του κλάδου ωφελούν σημαντικά την ως άνω θυγατρική εταιρία. Κατά τη διάρκεια των προηγούμενων ετών, η «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.» είχε επικεντρωθεί στη βελτίωση της ανταγωνιστικότητάς της, μέσω της ποιοτικής και ποσοτικής ανάπτυξης των οργανωτικών υποδομών της. Ως συνέπεια, η θυγατρική έχει στη διάθεσή της τις απαραίτητες σύγχρονες υποδομές προκειμένου να εξυπηρετήσει τις πιο απαιτητικές ανάγκες της αγοράς με το χαμηλότερο δυνατό κόστος.

Η «ΔΙΑΚΙΝΙΣΙΣ PORT ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.», η οποία αποτελεί τον αποκλειστικό πάροχο υπηρεσιών διαχείρισης εμπορευματοκιβωτίων για την «PCT», θυγατρική του Ομίλου «Cosco», διαγράφει έντονους ρυθμούς ανάπτυξης (αύξηση πωλήσεων κατά 14,73% το 2013), ενώ για το 2014 τα μεγέθη αναμένονται ακόμα καλύτερα.

Αναφορικά με την αγορά των προϊόντων ιδιωτικής ετικέτας, στην οποία ο Όμιλος ΕΛΓΕΚΑ δραστηριοποιείται μέσω της θυγατρικής «G.S.B.G. A.E.», οι πωλήσεις ξεπέρασαν το ποσό των 13,1 εκατ. ευρώ, πετυχαίνοντας σημαντική διείσδυση στην αγορά των super markets. Η εταιρία έχει ως στόχο να αυξάνει συνεχώς τους κωδικούς προϊόντων της, διευρύνοντας το μερίδιό της σε μία ταχέως αναπτυσσόμενη αγορά.

Ο παραδοσιακός τομέας του Ομίλου, η «Εμπορία τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών», στον οποίο δραστηριοποιείται στην Ελλάδα, κυρίως μέσω της Μητρικής ΕΛΓΕΚΑ και της «ARISTA A.E.B.E», δέχεται έντονα τις συνέπειες της ύφεσης τόσο μέσω της μείωσης των πωλήσεων όσο και μέσω των μικρών περιθωρίων κέρδους που διαμορφώνονται στην εν λόγω αγορά. Εντούτοις, ο Όμιλος εμπλουτίζει συνεχώς το προϊόντικό του χαρτοφυλάκιο, προσαρμοζόμενος κάθε φορά στις μεταβαλλόμενες ανάγκες των καταναλωτών και επενδύει στις υφιστάμενες μάρκες που εμπορεύεται και που διαθέτουν μία μακρά παρουσία στην Ελλάδα, ενώ την ίδια στιγμή πραγματοποιεί τις απαραίτητες ενέργειες (εκμετάλλευση συνεργιών, αποτελεσματικότερη οργάνωση του δικτύου διανομής, κ.α.) προκειμένου να μειώνει τα κόστη λειτουργίας του και την παραγωγικότητά του.

Η διατήρηση στην κορυφή σε ένα τόσο ανταγωνιστικό κλάδο, προϋποθέτει μία αδιάκοπη προσπάθεια ικανοποίησης τόσο των αντιπροσωπευόμενων προμηθευτών οίκων όσο και των άμεσων πελατών αλλά και του τελικού καταναλωτή, στους οποίους απευθύνεται ο Όμιλος. Διατηρώντας την προαναφερθείσα πελατοκεντρική νοοτροπία, η Διοίκηση του Ομίλου ΕΛΓΕΚΑ προσδοκά ότι θα αντεπεξέλθει με τον καλύτερο τρόπο στην επίτευξη των στόχων του και παρά τη μεγάλη ένταση του ανταγωνισμού και τη συρρίκνωση της ζήτησης για καταναλωτικά προϊόντα θα διατηρήσει ισχυρή τη θέση του στην Ελληνική αγορά.

Στον κλάδο της «Εμπορίας τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών», ο Όμιλος δραστηριοποιείται επίσης στις αγορές της Ρουμανίας και της Βουλγαρίας μέσω των εταιριών «ELGEKA FERFELIS ROMANIA S.A.» και «ELGEKA FERFELIS BULGARIA L.T.D.», αντίστοιχα. Αναφορικά με την πρώτη, οι επιδόσεις της κρίνονται ικανοποιητικές, καθώς παρουσιάζει αύξηση των πωλήσεων της κατά 2,84% και ικανοποιητική κερδοφορία, συμβάλλοντας θετικά στα οικονομικά μεγέθη του Ομίλου.

Κατά τη διάρκεια του 2013 η θυγατρική «BIOTPOS A.B.E.E.», μέσω της οποίας ο Όμιλος δραστηριοποιείται στον κλάδο της «Παραγωγής τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών», συνεχίζει να κινείται ιδιαίτερα δυναμικά. Η «BIOTPOS A.B.E.E.» έχει προβεί σε μία εκτεταμένη σειρά ενεργειών με σκοπό τον εξορθολογισμό του κόστους, την παραγωγή νέων καινοτόμων προϊόντων (νέες σειρές νηστίσιμων και χορτοφαγικών προϊόντων, processed τυρί "Alto", κ.α.), τη διεύρυνση του πελατολογίου της και τη διείσδυση σε νέες αγορές (Γερμανία, Σουηδία, Αγγλία), με αποτέλεσμα να καταγράφει σημαντική ενίσχυση των μεγεθών της (αυξημένες πωλήσεις κατά 44,08%, αυξημένη λειτουργική κερδοφορία κατά 82,99%). Η έντονα αναπτυξιακή πορεία της θυγατρικής αναμένεται να συνεχιστεί σε πλήρη έκταση και το 2014.

Η τρέχουσα οικονομική συγκυρία έχει επηρεάσει σημαντικά την αγορά των ακινήτων, τόσο σε εγχώριο όσο και σε διεθνές επίπεδο. Ο Όμιλος ΕΛΓΕΚΑ δραστηριοποιούμενος στον τομέα της διαχείρισης ακινήτων στη Ρουμανία, μέσω της θυγατρικής «SC GATEDOOR HOLDINGS COM S.R.L.» και της κοινοπραξίας «GREC - ROM BUSINESS GROUP S.R.L.», δέχθηκε τις συνέπειες της εν λόγω κατάστασης ιδιαίτερα κατά τη διάρκεια των ετών 2009 – 2010. Κατά τη διάρκεια του 2013, οι τιμές των ακινήτων στη Ρουμανία παρουσίασαν μία μικρή πτώση, ενώ στην Ελλάδα συνεχίστηκε η έντονη απομείωση της αξίας τους, επιβαρύνοντας τα Αποτελέσματα του Ομίλου με συνολικές ζημιές ύψους 2.345 χιλ. ευρώ. Το 2014 η τάση στις τιμές των ακινήτων αναμένεται να είναι σχετικά σταθεροποιητική.

Ο στόχος του Ομίλου για την αξιοποίηση του χαρτοφυλακίου ακινήτων που διαθέτει στη Ρουμανία, η αξία των οποίων προσεγγίζει τα 20,4 εκ. ευρώ (σύμφωνα με εκτιμήσεις διεθνούς οίκου), παραμένει. Ως εκ τούτου, εξετάζονται κάθε είδους προοπτικές αξιοποίησης των εν λόγω ακινήτων σε συνεργασία με εξειδικευμένες εταιρίες που δραστηριοποιούνται στο συγκεκριμένο τομέα. Σε κάθε περίπτωση, η Διοίκηση του Ομίλου προβαίνει σε προσεκτικές κινήσεις εξετάζοντας κάθε δυνατό ενδεχόμενο, προκειμένου να αποκομίσει τις μέγιστες δυνατές ωφέλειες.

Αναφορικά με τους κινδύνους και τις αβεβαιότητες που αντιμετωπίζει ο Όμιλος, θα πρέπει να επισημανθεί ότι δραστηριοποιείται κυρίως στις βασικές αγορές της Ελλάδας και της Ρουμανίας σε ένα έντονα ανταγωνιστικό περιβάλλον. Ως εκ τούτου εκτίθεται σε μία σειρά από χρηματοοικονομικούς κινδύνους, η διαχείριση των οποίων διενεργείται κυρίως από την Οικονομική Διεύθυνση του Ομίλου σε συνεργασία με τις διοικήσεις των κατά τόπους εταιριών. Οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που ενδέχεται να αντιμετωπίσει ο Όμιλος κατά το έτος 2014 είναι οι ακόλουθοι:

#### **α) Κίνδυνος μεταβολής τιμών**

Η ύφεση στην οποία έχει περιέλθει η Ελληνική οικονομία έχει διαφοροποιήσει έντονα το καταναλωτικό προφίλ του μέσου καταναλωτή, με αποτέλεσμα να έχει αυξηθεί η αβεβαιότητα αναφορικά με το μέλλον. Η Ελληνική οικονομία έχει περιέλθει σε μία κατάσταση συνεχιζόμενης ύφεσης με τη ζήτηση να μειώνεται συνεχώς, ενώ ο πληθωρισμός τροφοδοτείται κυρίως από τους φόρους και τις τιμές των καυσίμων. Βάσει των συγκεκριμένων συνθηκών, δεν αναμένεται τα επόμενα έτη να εκδηλωθούν έντονες πληθωριστικές πιέσεις.

Ο Όμιλος δεν εκτίθεται στον κίνδυνο μεταβολής τιμών χρεογράφων, καθώς δεν έχει επενδύσει σε χρεόγραφα τα οποία διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές (Χρηματιστήρια).

#### **β) Πιστωτικός Κίνδυνος**

Ο Όμιλος δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου έναντι των συμβαλλομένων μερών, λόγω κυρίως της μεγάλης διασποράς του πελατολογίου του, στους κυριότερους τομείς που δραστηριοποιείται και την υψηλή πιστοληπτική ικανότητα των πελατών που πραγματοποιούν το μεγαλύτερο ποσοστό του κύκλου εργασιών. Η έκθεση σε πιστωτικούς κινδύνους και η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται και αξιολογείται διαρκώς από τις εταιρίες του Ομίλου, ώστε η χορηγούμενη πίστωση να μην υπερβαίνει στους μεγάλους πελάτες το ορισθέν πιστωτικό όριο. Κατά τη διάρκεια του 2013, ο Όμιλος υιοθέτησε ακόμα αυστηρότερη πιστωτική πολιτική, συνέπεια της οποίας ήταν η διενέργεια επιπλέον προβλέψεων για επισφάλειες πελατών κατά τη χρήση, γεγονός όμως που θα του επιτρέψει να αποφύγει παρόμοιους κινδύνους στο μέλλον. Πέραν των παραπάνω και για μεγαλύτερη εξασφάλιση, η Διοίκηση έχει υιοθετήσει για τη Μητρική Εταιρία και τις εταιρίες «ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.» και «ΑΡΙΣΤΑ Α.Ε.Β.Ε.» την πολιτική ασφάλισης μεγάλου μέρους των πιστώσεών τους, σε μεγάλο ασφαλιστικό φορέα («EULER HERMES»). Επιπλέον, τόσο η Μητρική Εταιρία όσο και οι εταιρίες «ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.» και «ΑΡΙΣΤΑ Α.Ε.Β.Ε.» προβαίνουν στη λήψη επιπρόσθετων εγγυήσεων από σημαντικούς πελάτες, τα υπόλοιπα των οποίων δεν ασφαλίζονται πλήρως από τον εν λόγω ασφαλιστικό φορέα. Κατόπιν αυτών, η Διοίκηση θεωρεί ότι κατά το 2014 δεν θα υπάρχει σημαντικός πιστωτικός κίνδυνος που να μην καλύπτεται από κάποιου είδους εξασφάλιση ή από επαρκείς προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων τόσο για τη Μητρική Εταιρία όσο και για τις υπόλοιπες εταιρίες του Ομίλου.

#### **γ) Κίνδυνος επιτοκίων και συναλλαγματικός κίνδυνος**

Ο τραπεζικός δανεισμός του Ομίλου είναι κυρίως σε ευρώ και υπόκειται σε κυμαινόμενα επιτόκια. Η Διοίκηση του Ομίλου πιστεύει ότι δεν υφίστανται σημαντικοί κίνδυνοι από πιθανή σημαντική μεταβολή των επιτοκίων.

Κατά τη διάρκεια της χρήσης 2013, η θυγατρική εταιρία «ELGEKA FERFELIS ROMANIA S.A.» σύναψε τέσσερα συμβόλαια παραγώγων χρηματοοικονομικών προϊόντων («Put European and Call Knock Out at Expiration») με την τράπεζα «UNICREDIT TIRIAC BANK S.A.», συνολικού ύψους 27.000 χιλ. ευρώ, για την αντιστάθμιση συναλλαγματικών κινδύνων, το σύνολο των οποίων είχε λήξει έως την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013. Στόχος της σύναψης των συγκεκριμένων συμβολαίων ήταν ο περιορισμός ή η εξάλειψη συναλλαγματικών ζημιών που προκύπτουν από την αποτίμηση των δανειακών υποχρεώσεων της θυγατρικής εταιρίας και σχετίζονται με ενδεχόμενη υποτίμηση του τοπικού νομίσματος.

Επίσης, κατά τη διάρκεια της χρήσης 2013, η θυγατρική εταιρία «SC GATEDOOR HOLDINGS S.R.L.» σύναψε με την τράπεζα «BANCPPOST S.A.» ένα συμβόλαιο παραγώγων χρηματοοικονομικών προϊόντων, συνολικού ύψους 3.100 χιλ. ευρώ για την αντιστάθμιση συναλλαγματικών κινδύνων με ημερομηνία εξάσκησης του δικαιώματος την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013. Στόχος της σύναψης του συγκεκριμένου συμβολαίου ήταν ο περιορισμός ή η εξάλειψη συναλλαγματικών ζημιών που προκύπτουν από την αποτίμηση των δανειακών υποχρεώσεων της θυγατρικής εταιρίας και σχετίζεται με ενδεχόμενη υποτίμηση του τοπικού νομίσματος.

Η Διοίκηση της Μητρικής εταιρίας «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.», από το έτος 2009, έχει εγκρίνει τη σύναψη σύμβασης συναλλαγών χρηματοοικονομικών παραγώγων (επιτοκίου) ποσού 7.500 χιλ. ευρώ με την «ALPHA BANK Α.Ε.» για σκοπούς αντιστάθμισης των κινδύνων της. Επίσης, ενέκρινε τη σύναψη σύμβασης εξωχρηματιστηριακών παραγώγων κάθε είδους (συμπεριλαμβανομένων μη περιοριστικά συναλλαγών συναλλάγματος ή επιτοκίου) μέχρι του ανώτατου ονομαστικού ποσού των 7.500 χιλ. ευρώ με την «ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.» για τους ίδιους ως άνω σκοπούς. Για τους ίδιους λόγους, η θυγατρική εταιρία «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.» ενέκρινε τη σύναψη παρόμοιας σύμβασης ποσού 7.500 χιλ. ευρώ, στην οποία η Μητρική εταιρία «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» εμφανίζεται ως εγγυητής. Οι ως άνω συμβάσεις - χρηματοοικονομικά προϊόντα «Plain Vanilla IRS» που υπεγράφησαν στις αρχές Ιουλίου του 2009, ενεργοποιήθηκαν εντός του Οκτωβρίου 2009 και ισχύουν ως σήμερα. Στις αρχές Ιουλίου του 2011, η Διοίκηση της Μητρικής εταιρίας προέβη στην αναθεώρηση των όρων της ανωτέρω σύμβασης συναλλαγής ανταλλαγής επιτοκίων από κοινού με την «ALPHA BANK Α.Ε.», προσαρμόζοντας αυτούς στις τρέχουσες χρηματοοικονομικές ανάγκες της Μητρικής.

Ο Όμιλος χρηματοδοτεί τις επενδύσεις του καθώς και τις ανάγκες του σε κεφάλαια κίνησης τόσο μέσω των λειτουργικών ταμειακών ροών του όσο και μέσω τραπεζικού δανεισμού, ομολογιακών δανείων και μίας σύμβασης «Sale & Lease Back» ακίνητης περιουσίας, με αποτέλεσμα να επιβαρύνει τα Αποτελέσματά του με χρεωστικούς τόκους. Σε περίπτωση αύξησης των επιτοκίων (μεταβολή των επιτοκίων βάσης δανεισμού - EURIBOR) κατά το 2014 θα υπάρξει αρνητική επίπτωση στ' Αποτελέσματα, καθώς ο Όμιλος θα επιβαρύνεται με επιπλέον κόστος δανεισμού. Εντούτοις, η σύναψη των προαναφερθέντων χρηματοοικονομικών παραγώγων επιτοκίου θα αντισταθμίσει σε σημαντικό βαθμό την αρνητική επίδραση από ένα τέτοιο ενδεχόμενο.

Όλα τα βραχυπρόθεσμα δάνεια έχουν συναφθεί με κυμαινόμενα επιτόκια. Οι ανανεώσεις των επιτοκίων των βραχυπρόθεσμων δανείων είναι για διάστημα 1-3 μήνες και των μακροπρόθεσμων για διάστημα 3-6 μήνες. Αυτό δίνει τη δυνατότητα στον Όμιλο να αποφεύγει μερικώς τον κίνδυνο από μεγάλες διακυμάνσεις επιτοκίων.

Ο παρακάτω πίνακας δείχνει τις μεταβολές στ' Αποτελέσματα προ φόρων του Ομίλου (μέσω των επιπτώσεων που έχουν τα υπόλοιπα των δανείων στο τέλος της χρήσης με κυμαινόμενο επιτόκιο στα κέρδη) σε πιθανές αλλαγές επιτοκίων, κρατώντας όλες τις άλλες μεταβλητές σταθερές:

**Ανάλυση Ευαισθησίας των Δανείων του Ομίλου σε Μεταβολές Επιτοκίων**

(ποσά σε χιλιάδες €)	Νόμισμα	Μεταβλητότητα Επιτοκίων	Επίδραση στ' Αποτελέσματα προ φόρων
<b>ποσά χρήσης 2013</b>	EUR	1% -1%	(936) 936
<b>ποσά χρήσης 2012</b>	EUR	1% -1%	(1.020) 1.020

**Ανάλυση Ευαισθησίας των Δανείων της Εταιρίας σε Μεταβολές Επιτοκίων**

(ποσά σε χιλιάδες €)	Νόμισμα	Μεταβλητότητα Επιτοκίων	Επίδραση στ' Αποτελέσματα προ φόρων
<b>ποσά χρήσης 2013</b>	EUR	1% -1%	(449) 449
<b>ποσά χρήσης 2012</b>	EUR	1% -1%	(394) 394

Επίσης, ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε διεθνές επίπεδο και διενεργεί εμπορικές και δανειακές συναλλαγές και σε συνάλλαγμα. Ως εκ τούτου, εκτίθεται στις διακυμάνσεις συναλλαγματικών ισοτιμιών (κύρια χώρα, εκτός Ελλάδος, στην οποία δραστηριοποιείται ο Όμιλος είναι η Ρουμανία). Τέλος, η έκθεση του Ομίλου σε συναλλαγματικούς κινδύνους κατά τη μετατροπή των οικονομικών καταστάσεων των θυγατρικών είναι περιορισμένη.

Ο παρακάτω πίνακας δείχνει τις μεταβολές στ' Αποτελέσματα προ φόρων του Ομίλου και στα Ίδια Κεφάλαια, σε πιθανές αλλαγές ισοτιμιών στο Ρουμανικό Λέι (RON), κρατώντας όλες τις άλλες μεταβλητές σταθερές:

**Ανάλυση Ευαισθησίας σε Μεταβολές Συναλλάγματος**

(ποσά σε χιλιάδες €)	Ξένο νόμισμα	Αύξηση/μείωση ξένου νομίσματος έναντι ΕΥΡΩ	Επίδραση στ' Αποτελέσματα προ φόρων	Επίδραση στα ίδια κεφάλαια
<b>ποσά χρήσης 2013</b>	RON	5% -5%	14 (14)	864 (864)
<b>ποσά χρήσης 2012</b>	RON	5% -5%	18 (18)	1.057 (1.057)

**δ) Κίνδυνος ρευστότητας (χρηματοδοτικός κίνδυνος)**

Ο Όμιλος δεν αντιμετωπίζει δυσκολία στην εξυπηρέτηση των υποχρεώσεών του, γεγονός που πηγάζει: α) από τις καλές λειτουργικές ταμειακές ροές του, β) από την υψηλή πιστοληπτική διαβάθμιση που λαμβάνει από τους τραπεζικούς οργανισμούς και γ) από τα χρηματοοικονομικά του περιουσιακά στοιχεία, των οποίων η εμφανιζόμενη αξία στις Οικονομικές Καταστάσεις προσεγγίζει την εύλογη αξία αυτών.

Ο Όμιλος διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από την έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση. Επιπλέον, την 31/12/2013 ο Όμιλος και η Εταιρία διέθεταν 6.853 χιλ. ευρώ και 1.150 χιλ. ευρώ μετρητά, αντίστοιχα (31/12/2012: 10.153 χιλ. ευρώ και 2.602 χιλ. ευρώ, αντίστοιχα).

Δεδομένου ότι κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013 ο Όμιλος και η Εταιρία παρουσιάζουν αρνητικό κεφάλαιο κίνησης κατά 51.524 χιλ. ευρώ και 31.200 χιλ. ευρώ, αντίστοιχα, υλοποιούν ένα ευρύ πρόγραμμα δράσεων, με σκοπό τη μείωση του κόστους, τη βελτιστοποίηση της διαχείρισης του εμπορικού κύκλου τους, καθώς και την επαναδιαπραγμάτευση των δανειακών αναγκών τους.

Αναφορικά με τις δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου, η Διοίκηση βρίσκεται σε προχωρημένες διαπραγματεύσεις με πιστώτριες τράπεζες προκειμένου να μετατρέψει σε μακροπρόθεσμο τον

βραχυπρόθεσμο δανεισμό της Μητρικής Εταιρίας, καθώς και των θυγατρικών της εταιριών, «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.» και «ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.». Κατά τη διάρκεια της χρήσης του 2013 έχει ήδη υπογραφεί προσύμφωνο, το οποίο περιγράφει τους βασικούς όρους της συμφωνίας για τις πρώτες δύο εταιρίες, ενώ για τη «ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.» οι συζητήσεις βρίσκονται επίσης σε πολύ καλό στάδιο. Η οριστική υπογραφή της συμφωνίας κατά τη διάρκεια του 2014 αναμένεται να επιλύσει το εν λόγω ζήτημα, καθώς δάνεια ύψους 60.434 χιλ. ευρώ και 40.129 χιλ. για τον Όμιλο και την Εταιρία αντίστοιχα, τα οποία την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013 παρουσιάζονται ως βραχυπρόθεσμα, θα καταστούν μακροπρόθεσμα.

Σε κάθε περίπτωση, η Διοίκηση του Ομίλου παρακολουθεί και αξιολογεί τις εξελίξεις και λαμβάνει τα απαραίτητα μέτρα για την εξασφάλιση επαρκούς ρευστότητας, η οποία θα διασφαλίσει την απρόσκοπτη συνέχιση των δραστηριοτήτων του.

#### **ε) Διαχείριση κεφαλαίου**

Ο πρωταρχικός στόχος της διαχείρισης κεφαλαίου του Ομίλου είναι να εξασφαλιστεί η διατήρηση της υψηλής πιστοληπτικής του διαβάθμισης καθώς και των υγιών δεικτών κεφαλαίου, ώστε να υποστηρίζονται και να επεκτείνονται οι δραστηριότητες του Ομίλου και να μεγιστοποιείται η αξία των Μετόχων.

Ο Όμιλος και η Μητρική Εταιρία ελέγχουν την επάρκεια των Ιδίων Κεφαλαίων χρησιμοποιώντας τον δείκτη συνολικού δανεισμού προς τα Ίδια Κεφάλαια, με σκοπό τη διαρκή βελτίωση της κεφαλαιακής τους διάρθρωσης.

Κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013, τα Ίδια Κεφάλαια της Εταιρίας είναι μικρότερα από το 50% του μετοχικού της κεφαλαίου και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 47 του Κ.Ν. 2190. Επίσης, τα Ίδια Κεφάλαια της θυγατρικής «ARISTA Α.Ε.Β.Ε.» είναι αρνητικά και συνεπώς συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων τόσο του άρθρου 47 όσο και του άρθρου 48 του Κ.Ν. 2190.

Η Διοίκηση της Μητρικής Εταιρίας έχει ήδη προβεί σε υιοθέτηση δράσεων, με σκοπό τη μείωση του κόστους, την αύξηση των πωλήσεων και εν γένει τη δημιουργία κερδοφόρου αποτελέσματος, το οποίο θα της επιτρέψει την αύξηση των Ιδίων Κεφαλαίων της και συνεπώς την επαναφορά τους σε ποσοστό άνω του 50% του μετοχικού της κεφαλαίου.

Αναφορικά με τη θυγατρική εταιρία «ARISTA Α.Ε.Β.Ε.», η Διοίκηση της Μητρικής σκοπεύει να προτείνει την αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου, προχωρώντας κατ' ελάχιστο στην κεφαλαιοποίηση ποσού 1.720 χιλ. ευρώ, το οποίο υπάρχει ως απαίτηση έναντι της «ARISTA Α.Ε.Β.Ε.». Η ανωτέρω απόφαση τελεί βέβαια υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρίας.

#### **στ) Μακροοικονομικός Κίνδυνος**

Οι κύριοι μακροοικονομικοί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται ο Όμιλος είναι ο πληθωρισμός, η εισοδηματική πολιτική και ο κίνδυνος ύφεσης που ενδεχομένως μπορεί να οδηγήσουν στη συμπίεση και τη συρρίκνωση των καταναλωτικών δαπανών, με συνέπεια αφενός την όξυνση του ανταγωνισμού και αφετέρου την πτωτική τάση στις πωλήσεις και το περιθώριο κέρδους με αρνητικές επιπτώσεις στην κερδοφορία του Ομίλου.

#### **ζ) Κίνδυνος σχετικός με την Ασφάλεια των Τροφίμων**

Ο κυριότερος τομέας στον οποίο δραστηριοποιείται ο Όμιλος είναι ο τομέας των τροφίμων.

Η συσκευασία, το μάρκετινγκ, η διανομή και η πώληση των τροφίμων ενέχουν εγγενείς κινδύνους ως προς την ευθύνη της ποιότητας των προϊόντων, την τυχόν ανάκλησή τους και την επακόλουθη δυσμενή δημοσιότητα η

οποία θα μπορούσε να επιφέρει αρνητικές επιπτώσεις στη φήμη, στη λειτουργία, στην οικονομική θέση και στ' Αποτελέσματα του Ομίλου.

Τέτοια προϊόντα ενδεχομένως να διανεμηθούν ακούσια από τον Όμιλο και να έχουν επιπτώσεις στην υγεία των καταναλωτών. Κατά συνέπεια, ο Όμιλος έχει νομική ευθύνη για διεκδικήσεις τυχόν αποζημιώσεων και, ως εκ τούτου, έχει προβεί σε ανάλογες ασφαλιστικές καλύψεις.

Ο Όμιλος εφαρμόζει μία αυστηρή πολιτική ποιότητας και ασφάλειας στον τομέα των τροφίμων προκειμένου να προσφέρονται στους πελάτες του τα πλέον ποιοτικά και ασφαλή προϊόντα, και ακολουθεί πιστά και αυστηρά όλους τους κανόνες ασφάλειας και υγιεινής.

Την κοινωνική ευαισθησία που διέπει τόσο τη Διοίκηση όσο και το σύνολο της οργάνωσης του Ομίλου, ως προς τα ζητήματα της υγιεινής και της ποιότητας των τροφίμων, την καταδεικνύουν οι παρακάτω πιστοποιήσεις που έχουν χορηγηθεί στη Μητρική Εταιρία:

Η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.», μετά από σχετικές ανασκοπήσεις των διαδικασιών και των συστημάτων που εφαρμόζει, επιθεωρήθηκε από διαπιστευμένους φορείς πιστοποίησης στις εγκαταστάσεις της σε Αθήνα και Θεσσαλονίκη (στις 14/06/2012, 30/10/2012 και 01/11/2012 στην Αθήνα καθώς και στις 25/10/2012 στην Θεσσαλονίκη), και έλαβε πιστοποιήσεις για την εφαρμογή αυτών σύμφωνα με τα διεθνή πρότυπα:

- ISO 22000: 2005 για τη Διαχείριση Ασφάλειας Τροφίμων, από τον φορέα πιστοποίησης TÜV HELLAS (μέλος του TÜV NORD Group), διαπιστευμένο από τον Ε.Σ.Υ.Δ. για το πεδίο αυτό.
- ISO 9001: 2008 για τη Διαχείριση της Ποιότητας, από τον φορέα πιστοποίησης TÜV HELLAS (μέλος του TÜV NORD Group), διαπιστευμένο από τον Ε.Σ.Υ.Δ. για το πεδίο αυτό.
- QHSAS 18001: 2007 για την Υγεία και την Ασφάλεια στην Εργασία, από τον φορέα πιστοποίησης TÜV HELLAS (μέλος του TÜV NORD Group), διαπιστευμένο από τον Ε.Σ.Υ.Δ. για το πεδίο αυτό.
- ISO 14001: 2004 για τη Περιβαλλοντική διαχείριση, από τον φορέα πιστοποίησης BUREAU VERITAS, διαπιστευμένο από τον U.K.A.S. Management System για το πεδίο αυτό.

Οι πιστοποιήσεις αφορούν το σύνολο των πεδίων στα οποία δραστηριοποιείται η Μητρική Εταιρία και τα οποία έχουν ως εξής: «ΕΜΠΟΡΙΑ, ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΑΘΕ ΦΥΣΕΩΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΙΚΩΝ ΑΓΑΘΩΝ ΕΜΠΟΡΙΑ, ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΗ ΤΡΟΦΙΜΩΝ».

#### **B4. ΔΗΛΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ**

##### **1. Αναφορά στον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης, στον οποίο υπάγεται η Εταιρία και στον τόπο όπου ο Κώδικας αυτός είναι διαθέσιμος προς το κοινό**

Η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» («Εταιρία» στο εξής) δεσμεύεται στην τήρηση υψηλών προτύπων Εταιρικής Διακυβέρνησης, πέραν των προβλεπόμενων από τις σχετικές νομοθετικές διατάξεις. Στα πλαίσια εφαρμογής του Ν.3873/2010, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας αποφάσισε την υιοθέτηση του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης που θεσπίστηκε από τον Σύνδεσμο Επιχειρήσεων και Βιομηχανιών (ΣΕΒ), όπως αυτός ισχύει ως Ελληνικός Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης (ΕΚΕΔ) μετά την τροποποίησή του από το Ελληνικό Συμβούλιο Εταιρικής Διακυβέρνησης. Ο Κώδικας βρίσκεται αναρτημένος στην κάτωθι ηλεκτρονική διεύθυνση: <http://www.helex.gr/el/web/guest/esed-hellenic-cg>.

## **2. Αναφορά στις αποκλίσεις από τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης**

Η Εταιρία βεβαιώνει ότι εφαρμόζει πιστά και απαρέγκλιτα τις διατάξεις της Ελληνικής νομοθεσίας, οι οποίες διαμορφώνουν τις ελάχιστες απαιτήσεις που πρέπει να τηρεί οποιοσδήποτε Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης (Κ.Ν.2190/1920, Ν.3016/2002, Ν.3693/2008, Ν.3873/2010, Ν.3884/2010).

Η Εταιρία αποκλίνει ή δεν εφαρμόζει στο σύνολό τους κάποιες διατάξεις του Κώδικα, ως ακολούθως:

- Η Επιτροπή Αμοιβών και Υποψηφιοτήτων προεδρεύεται από μη εκτελεστικό μέλος, το οποίο δεν έχει την ιδιότητα του ανεξάρτητου. Κατά την επερχόμενη συγκρότηση του Δ.Σ. σε σώμα θα υπάρξει μέριμνα για την εφαρμογή της προτεινόμενης πρακτικής (Α.V, παρ. 5.5 και Γ.I, παρ. 1.6 του Κώδικα).
- Η Εταιρία δεν διαθέτει ανεξάρτητο Αντιπρόεδρο, παρότι ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου έχει εκτελεστικά καθήκοντα. Κατά την επερχόμενη συγκρότηση του Δ.Σ. σε σώμα θα υπάρξει μέριμνα για την εφαρμογή της προτεινόμενης πρακτικής (Α.III, παρ.3.3 του Κώδικα).
- Δεν έχει καθιερωθεί διαδικασία αξιολόγησης του Διοικητικού Συμβουλίου και των Επιτροπών του. Το Δ.Σ. αξιολογείται από την ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση μέσω της Έκθεσης Πεπραγμένων του (Α.VII, παρ. 7.1 του Κώδικα).
- Δεν πραγματοποιείται περιοδική συνάντηση των μη εκτελεστικών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, χωρίς την παρουσία των εκτελεστικών μελών για τον καθορισμό της επίδοσης και των αμοιβών τους, καθώς η διαδικασία αυτή λαμβάνει χώρα στα πλαίσια της συλλογικής λειτουργίας και αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου, το οποίο στην πλειοψηφία του αποτελείται από μη εκτελεστικά μέλη (Α.VII, παρ.7.2 του Κώδικα).
- Στις συμβάσεις των εκτελεστικών μελών Δ.Σ. δεν προβλέπεται η επιστροφή μέρους ή όλου του bonus που τυχόν έχει απονεμηθεί, λόγω ανακριβών οικονομικών καταστάσεων προηγούμενων χρήσεων, επί των οποίων υπολογίστηκε το συγκεκριμένο bonus. Σε περίπτωση νέας σύμβασης θα επανεξεταστεί η εφαρμογή της συγκεκριμένης πρακτικής. Σημειώνεται ότι στην τρέχουσα αλλά και την προηγούμενη χρήση δεν απονεμήθηκαν bonus στα εκτελεστικά μέλη Δ.Σ. (Γ.I, παρ. 1.3 του Κώδικα).
- Όσον αφορά την ψηφοφορία στη Γενική Συνέλευση μέσω ηλεκτρονικής ψήφου ή ψήφου δια αλληλογραφίας, το Καταστατικό της Εταιρίας δεν προβλέπει σχετική διαδικασία. Η προτεινόμενη πρακτική θα επανεξεταστεί με την έκδοση της σχετικής υπουργικής απόφασης, όπου θα ορίζονται οι προδιαγραφές διασφάλισης της ταυτότητας του ψηφίζοντος μετόχου, απόφαση η οποία δεν έχει ακόμα εκδοθεί (Δ.II, παρ. 2.2 του Κώδικα).

## **3. Αναφορά στις πρακτικές Εταιρικής Διακυβέρνησης που εφαρμόζει η Εταιρία επιπλέον των προβλέψεων του Νόμου και παραπομπή στον τόπο όπου τις έχει δημοσιοποιήσει**

Η Εταιρία στα πλαίσια ενδυνάμωσης του συστήματος Εταιρικής Διακυβέρνησης, έχει υιοθετήσει πρακτικές πέραν των προβλεπόμενων από το Νόμο. Ενδεικτικά, αναφέρονται οι κάτωθι:

- Ο τρόπος λειτουργίας του Διοικητικού Συμβουλίου περιγράφεται με σαφήνεια στον Κανονισμό Λειτουργίας του Διοικητικού Συμβουλίου, ο οποίος έχει διανεμηθεί σε όλα τα μέλη του.
- Τα βασικά καθήκοντα και οι αρμοδιότητες της Επιτροπής Ελέγχου ορίζονται στον Εσωτερικό Κανονισμό Λειτουργίας της Εταιρίας.
- Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει υιοθετήσει σαφή πολιτική ανάθεσης εξουσιών στη διοίκηση της Εταιρίας, μέσω του Κανονισμού Επιπέδων Έγκρισης, όπου περιγράφονται ρητά οι εκχωρούμενες αρμοδιότητες.

#### **4. Περιγραφή των κύριων χαρακτηριστικών των συστημάτων εσωτερικού ελέγχου και διαχείρισης κινδύνων της Εταιρίας σε σχέση με τη διαδικασία σύνταξης χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Βασικό μέλημα της Εταιρίας αποτελεί η ανάπτυξη και συνεχής αναβάθμιση του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της, το οποίο αποτελεί σύνολο λεπτομερώς καταγεγραμμένων ελεγκτικών μηχανισμών και διαδικασιών, που καλύπτουν σε συνεχή βάση κάθε δραστηριότητα και συναλλαγή και συντελούν στην αποτελεσματική και ασφαλή λειτουργία της.

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευθύνη για τη διατήρηση του συστήματος ελέγχου, την παρακολούθηση και αξιολόγηση της επάρκειας αυτού καθώς και της αποτελεσματικής λειτουργίας του. Στο εν λόγω έργο του το Δ.Σ. υποβοηθείται από την Επιτροπή Ελέγχου και τη Διεύθυνση Εσωτερικού Ελέγχου, μέσω της οποίας παρακολουθείται η τήρηση του συστήματος εσωτερικού ελέγχου.

Στόχος του Διοικητικού Συμβουλίου είναι η εγκατάσταση συστημάτων εσωτερικού ελέγχου που να ανταποκρίνονται αποτελεσματικά στη διαχείριση κινδύνων. Το Δ.Σ. είναι υπεύθυνο για την αναγνώριση, την αξιολόγηση και την παρακολούθηση των κινδύνων που αντιμετωπίζει η Εταιρία καθώς και για τη διαχείρισή τους.

Η αξιολόγηση κινδύνων αποτελεί διαρκή διαδικασία καθόλη τη διάρκεια της οικονομικής χρήσης, η οποία διενεργείται τόσο κατά την κατάρτιση του επιχειρηματικού σχεδιασμού και του ετήσιου προϋπολογισμού, μέσω περιοδικών εκθέσεων και αναφορών, όσο και κατά τον απολογισμό των πεπραγμένων της χρήσης.

Επίσης, η Εταιρία εφαρμόζει προγράμματα ασφαλιστικής κάλυψης (πάγια, πιστώσεις, κλπ) και διαχείρισης κινδύνων (συναλλαγματικού και επιτοκιακού).

Η Διεύθυνση Εσωτερικού Ελέγχου εκφράζει τη γνώμη της για το σύστημα εσωτερικού ελέγχου κάθε ελεγχόμενης περιοχής, βασιζόμενη στον έλεγχο που πραγματοποιείται σύμφωνα με το ετήσιο πρόγραμμα ελέγχου. Το ετήσιο πρόγραμμα ελέγχου εγκρίνεται από την Επιτροπή Ελέγχου και είναι αποτέλεσμα της αξιολόγησης κινδύνων που εκτιμάται ότι αντιμετωπίζει η Εταιρία ανά συναλλακτική περιοχή.

Στα πλαίσια διαχείρισης των κινδύνων, η Εταιρία έχει καταρτίσει λεπτομερείς διαδικασίες και κανονισμό εγκριτικών ορίων για τις συναλλαγές που θεωρούνται σημαντικές και υψηλού κινδύνου.

Η επάρκεια και η ορθότητα τήρησης των δικλείδων ασφαλείας ελέγχεται από τη Διεύθυνση Εσωτερικού Ελέγχου, ενημερώνοντας σχετικά το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας.

Ειδικότερα, όσον αφορά τις Ατομικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις, η Εταιρία έχει καθιερώσει διαδικασίες που εξασφαλίζουν την ορθή κατάρτισή τους, οι οποίες μεταξύ άλλων περιλαμβάνουν:

- Δημιουργία, ανάπτυξη και εφαρμογή ενιαίων λογιστικών εφαρμογών και διαδικασιών.
- Συμμόρφωση των λογιστηρίων των θυγατρικών εταιριών με τις οικονομικές πολιτικές και διαδικασίες του Ομίλου. Λογιστικοί χειρισμοί μη επαναλαμβανόμενων συναλλαγών που δεν καλύπτονται από τις διαδικασίες, λαμβάνουν ειδική έγκριση.
- Επισκόπηση θεμάτων χρηματοοικονομικής αναφοράς σε τακτά χρονικά διαστήματα.
- Επάρκεια γνώσεων των στελεχών των οικονομικών υπηρεσιών, με σαφώς διαχωρισμένους ρόλους και αρμοδιότητες.
- Συνεχής εκπαίδευση και ανάπτυξη του προσωπικού.
- Διαδικασία παρακολούθησης και ελέγχου των ενδοομιλικών συναλλαγών.

- Διαδικασία ελέγχου και έγκρισης όλων των παραστατικών πριν την καταχώρησή τους, ώστε να εξασφαλίζεται η ορθότητα και η εγκυρότητά τους, σύμφωνα με τις διαδικασίες της Εταιρίας καθώς και με τα λογιστικά πρότυπα.
  - Μηνιαίες συμφωνίες ισοζυγίων.
  - Ετήσιες συμφωνίες υπολοίπων πελατών και προμηθευτών.
  - Απογραφή αποθεμάτων τέλους χρήσης.
  - Διαδικασίες κλεισίματος οικονομικής χρήσης, οι οποίες περιλαμβάνουν προθεσμίες υποβολής, κατανομή αρμοδιοτήτων, ταξινόμηση λογαριασμών και ενημέρωση για απαιτούμενες γνωστοποιήσεις.
  - Κανονισμός επιπέδων έγκρισης (Chart of Authorities), μέσω του οποίου καθορίζονται οι εξουσίες που εκχωρούνται στα στελέχη της Εταιρίας για τη διενέργεια σημαντικών συναλλαγών.
  - Πρόσβαση στις εφαρμογές και τα αρχεία από τα οποία προκύπτουν οι Οικονομικές Καταστάσεις σε περιορισμένο αριθμό χρηστών.
- 5. Πληροφοριακά στοιχεία που απαιτούνται κατά το άρθρο 10, παράγραφος 1, στοιχεία γ), δ), στ), η) και θ) της οδηγίας 2004/25/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 21ης Απριλίου 2004, σχετικά με τις δημόσιες προσφορές εξαγοράς**

Οι ανωτέρω απαιτούμενες πληροφορίες σχετικά με τις σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές, τους κατόχους κάθε είδους τίτλων που παρέχουν δικαιώματα ελέγχου και περιγραφή των δικαιωμάτων αυτών, τους περιορισμούς στο δικαίωμα ψήφου, τους κανόνες διορισμού και αντικατάστασης μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και τους κανόνες τροποποίησης του Καταστατικού, έχουν αναπτυχθεί αναλυτικά στην Επεξηγηματική Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, η οποία περιλαμβάνεται στο κεφάλαιο Β6.

**6. Πληροφοριακά στοιχεία για τον τρόπο λειτουργίας της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων και τις βασικές εξουσίες της, καθώς και περιγραφή των δικαιωμάτων των μετόχων και του τρόπου άσκησής τους**

**6.1. Βασικές εξουσίες**

Η Γενική Συνέλευση είναι το ανώτατο όργανο της Εταιρίας και αποφασίζει για όλα τα σημαντικά θέματα, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από τον Κ.Ν.2190/1920.

Η Γενική Συνέλευση έχει αποκλειστική αρμοδιότητα να αποφασίζει για τα εξής:

- Την τροποποίηση του Καταστατικού.
- Την εκλογή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ελεγκτών.
- Την έγκριση των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρίας.
- Τον τρόπο διάθεσης των κερδών κάθε εταιρικής χρήσης.
- Τη συγχώνευση, διάσπαση, μετατροπή, αναβίωση ή παράταση διάρκειας ή διάλυση της Εταιρίας.
- Τον διορισμό εκκαθαριστών.

**6.2. Τρόπος λειτουργίας**

Η Γενική Συνέλευση συγκαλείται πάντα από το Διοικητικό Συμβούλιο και συνεδριάζει στην έδρα της Εταιρίας τουλάχιστον μια φορά το χρόνο, εντός έξι (6) μηνών από τη λήξη της εταιρικής χρήσης. Δικαίωμα συμμετοχής έχουν όλοι οι μέτοχοι είτε αυτοπροσώπως είτε δια νομίμως εξουσιοδοτημένου αντιπροσώπου, σύμφωνα με την προβλεπόμενη νομοθεσία.

Η Γενική Συνέλευση, με εξαίρεση τις επαναληπτικές, συγκαλείται τουλάχιστον 20 ημέρες πριν από την ημερομηνία συνεδρίασης (συνυπολογίζονται αργίες). Η πρόσκληση αναφέρει όλες τις απαιτούμενες πληροφορίες ως προς τη διεξαγωγή της Γ.Σ., καθώς και πληροφορίες που συμβάλλουν στην ενημέρωση των μετόχων για την αποτελεσματική άσκηση των δικαιωμάτων τους (τόπος, ημερομηνία και ώρα, δικαιούμενοι συμμετοχής, ημερομηνία καταγραφής, δικαιώματα μειοψηφίας, διαδικασία ψηφοφορίας δια αντιπροσώπου, διαδικτυακή διεύθυνση της Εταιρίας όπου είναι διαθέσιμες οι πρόσθετες πληροφορίες, κλπ).

Παράλληλα με τη δημοσίευση της πρόσκλησης, η Εταιρία αναρτά στον ιστότοπό της το πλήρες κείμενο της πρόσκλησης και πληροφορίες σχετικά με:

- Το συνολικό αριθμό μετοχών και δικαιωμάτων ψήφου κατά την ημερομηνία της πρόσκλησης.
- Τα έγγραφα που πρόκειται να υποβληθούν στη Γενική Συνέλευση.
- Τυχόν προτεινόμενα σχέδια αποφάσεων.
- Τα έντυπα ορισμού αντιπροσώπου.

### 6.3. Προϋποθέσεις συμμετοχής στη Γενική Συνέλευση

Δικαίωμα παράστασης στη Γενική Συνέλευση, τακτική ή έκτακτη, έχει κάθε μέτοχος, κύριος τουλάχιστον μίας (1) μετοχής.

Στη Γενική Συνέλευση δικαιούται να συμμετάσχει όποιο φυσικό ή νομικό πρόσωπο εμφανίζεται ως μέτοχος στα αρχεία του Συστήματος Άυλων Τίτλων που διαχειρίζεται η εταιρία «Ελληνικό Κεντρικό Αποθετήριο Τίτλων Α.Ε. (ΕΛ.Κ.Α.Τ.)», στο οποίο τηρούνται οι κινητές αξίες της Εταιρίας κατά την έναρξη της πέμπτης (5<sup>ης</sup>) ημέρας πριν την ημέρα συνεδρίασης της Γενικής Συνέλευσης (ημερομηνία καταγραφής).

Η μετοχική ιδιότητα αποδεικνύεται με την προσκόμιση έγγραφης βεβαίωσης του ως άνω φορέα ή με απευθείας ηλεκτρονική σύνδεση της Εταιρίας με τα αρχεία του φορέα. Η έγγραφη βεβαίωση ή ηλεκτρονική πιστοποίηση πρέπει να περιέλθει στην Εταιρία τουλάχιστον τρεις (3) ημέρες πριν τη Γενική Συνέλευση.

Η άσκηση των εν λόγω δικαιωμάτων δεν προϋποθέτει τη δέσμευση μετοχών από τον δικαιούχο.

Κάθε μέτοχος συμμετέχει στη Γενική Συνέλευση και ψηφίζει είτε αυτοπροσώπως είτε μέσω αντιπροσώπου, ορίζοντας μέχρι τρεις (3) αντιπροσώπους. Επίσης, νομικά πρόσωπα μετέχουν στη Γενική Συνέλευση ορίζοντας ως εκπροσώπους μέχρι τρία (3) φυσικά πρόσωπα. Αντιπρόσωπος που ενεργεί για περισσότερους μετόχους, μπορεί να ψηφίζει διαφορετικά για κάθε μέτοχο.

Ο διορισμός και η ανάκληση αντιπροσώπου γίνεται εγγράφως και γνωστοποιείται στην Εταιρία τουλάχιστον τρεις (3) ημέρες πριν την ημερομηνία της Γενικής Συνέλευσης. Τα σχετικά έγγραφα εξουσιοδότησης αντιπροσώπου διατίθενται στην ιστοσελίδα της Εταιρίας. Σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρίας, δεν προβλέπεται η δυνατότητα συμμετοχής στη Γενική Συνέλευση και άσκησης του δικαιώματος ψήφου με ηλεκτρονικά μέσα ή με αλληλογραφία.

Ο αντιπρόσωπος του μετόχου υποχρεούται να γνωστοποιεί στην Εταιρία, πριν την έναρξη της συνεδρίασης της Γενικής Συνέλευσης, κάθε συγκεκριμένο γεγονός, το οποίο μπορεί να είναι χρήσιμο στους μετόχους για την αξιολόγηση του κινδύνου να εξυπηρετηθεί ο αντιπρόσωπος άλλα συμφέροντα πλην τα συμφέροντα του μετόχου που εκπροσωπεί (τα γεγονότα αυτά προσδιορίζονται ρητά στο άρθρο 28α, παρ. 3 του Κ.Ν.2190/1920).

#### 6.4. Δικαιώματα μετόχων & τρόπος άσκησης τους

Τα δικαιώματα των μετόχων μειοψηφίας προβλέπονται από το άρθρο 39 του Κ.Ν.2190/1920. Ειδικότερα, ισχύουν τα εξής:

1. Με αίτηση μετόχων που εκπροσωπούν το 1/20 του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλέσει Έκτακτη Γενική Συνέλευση το αργότερο εντός σαράντα πέντε (45) ημερών.
2. Με αίτηση μετόχων που εκπροσωπούν το 1/20 του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να εγγράψει πρόσθετα θέματα στην ημερήσια διάταξη της Γενικής Συνέλευσης που έχει ήδη συγκληθεί, εάν το αίτημα παραληφθεί από το Δ.Σ. τουλάχιστον δεκαπέντε (15) ημέρες πριν τη Γ.Σ. Η αίτηση συνοδεύεται από αιτιολόγηση ή σχέδιο απόφασης προς έγκριση από τη Γ.Σ.
3. Με αίτηση μετόχων που εκπροσωπούν το 1/20 του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, το Διοικητικό Συμβούλιο θέτει στη διάθεση των μετόχων σχέδια αποφάσεων επί των θεμάτων ημερήσιας διάταξης, τουλάχιστον έξι (6) ημέρες πριν την ημερομηνία της Γενικής Συνέλευσης, αρκεί το σχετικό αίτημα να ληφθεί επτά (7) ημέρες πριν τη Γ.Σ.
4. Με αίτηση μετόχων που εκπροσωπούν το 1/20 του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, ο Πρόεδρος της Γενικής Συνέλευσης υποχρεούται να αναβάλλει μία μόνο φορά τη λήψη αποφάσεων από τη Γ.Σ., τακτική ή έκτακτη, για όλα ή ορισμένα θέματα, ορίζοντας ως ημέρα συνέχισης της συνεδρίασης αυτήν που ορίζεται στην αίτηση των μετόχων, η οποία δεν μπορεί να απέχει περισσότερο από τριάντα (30) ημέρες από την ημερομηνία αναβολής.
5. Με αίτηση οποιουδήποτε μετόχου που υποβάλλεται πέντε (5) ημέρες πριν τη Γενική Συνέλευση, το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει στη Γ.Σ. τις αιτούμενες συγκεκριμένες πληροφορίες για τις εταιρικές υποθέσεις, στο μέτρο που αυτές είναι χρήσιμες για την πραγματική εκτίμηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.
6. Με αίτηση μετόχων που εκπροσωπούν το 1/20 του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, το Διοικητικό Συμβούλιο ανακοινώνει στη Γενική Συνέλευση, εφόσον είναι Τακτική, τα ποσά και τις παροχές που καταβλήθηκαν την τελευταία διετία σε κάθε μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου ή διευθυντές της Εταιρίας.
7. Με αίτηση μετόχων που εκπροσωπούν το 1/5 του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, η οποία υποβάλλεται πέντε (5) ημέρες πριν τη Γ.Σ., το Δ.Σ. παρέχει πληροφορίες στη Γ.Σ. για την πορεία των εταιρικών υποθέσεων και την περιουσιακή κατάσταση της Εταιρίας.
8. Με αίτηση μετόχων που εκπροσωπούν το 1/20 του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, η λήψη απόφασης σε θέματα της ημερήσιας διάταξης της Γενικής Συνέλευσης γίνεται με ονομαστική κλήση.
9. Σε όλες τις ανωτέρω περιπτώσεις, οι αιτούντες μέτοχοι οφείλουν να αποδείξουν τη μετοχική τους ιδιότητα και τον αριθμό των μετοχών που κατέχουν κατά την άσκηση του σχετικού δικαιώματος. Τέτοια απόδειξη αποτελεί η προσκόμιση βεβαίωσης από τον φορέα όπου τηρούνται οι οικίες κινητές αξίες ή η πιστοποίηση της μετοχικής ιδιότητας με απευθείας ηλεκτρονική σύνδεση φορέα και Εταιρίας.

#### 7. Σύνοψη και τρόπος λειτουργίας του Διοικητικού Συμβουλίου, εποπτικών οργάνων και επιτροπών της Εταιρίας

##### 7.1. Διοικητικό Συμβούλιο

Η Εταιρία διοικείται από το Διοικητικό Συμβούλιο, το οποίο εκλέγεται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων με μυστική ψηφοφορία και με απόλυτη πλειοψηφία.

Σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρίας, η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου είναι τετραετής, δυνάμενη να παραταθεί μέχρι την εκλογή νέου Δ.Σ. από την Τακτική Γενική Συνέλευση που συνέρχεται μέσα στο χρόνο λήξης της θητείας του.

Το Διοικητικό Συμβούλιο αποτελεί το ανώτατο διοικητικό όργανο της Εταιρίας και είναι αρμόδιο να αποφασίζει για κάθε θέμα που αφορά στη διοίκηση και εκπροσώπηση της Εταιρίας, στη διαχείριση της περιουσίας της και γενικά στην επιδίωξη των σκοπών της.

Ο Κανονισμός Λειτουργίας του Διοικητικού Συμβουλίου, ο οποίος έχει εγκριθεί με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, περιλαμβάνει τους βασικούς κανόνες λειτουργίας και τις υποχρεώσεις των μελών του.

Ενδεικτικά, μεταξύ των αρμοδιοτήτων του περιλαμβάνονται τα ακόλουθα:

- Εγκρίνει τη στρατηγική της Εταιρίας και τον ετήσιο προϋπολογισμό.
- Συγκαλεί τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων και καθορίζει τα θέματα ημερήσιας διάταξης.
- Καταρτίζει και εγκρίνει τις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας και τις υποβάλλει προς έγκριση στη Γενική Συνέλευση των Μετόχων, μαζί με την Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης.
- Καθορίζει τα μέλη του Δ.Σ., τα οποία προβαίνουν στις δηλώσεις του Ν.3556/2007 και βεβαιώνουν υπογράφοντας για την ορθότητα και την κατά τρόπο αληθή απεικόνιση των στοιχείων που εμπεριέχονται στην Ετήσια Οικονομική Έκθεση.
- Εγκρίνει τις τριμηνιαίες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας.
- Προτείνει το μέρισμα που θα διανεμηθεί στους μετόχους και τα ποσά που θα κρατηθούν για το σχηματισμό αποθεματικών κεφαλαίων.
- Αποφασίζει την ίδρυση και επέκταση υποκαταστημάτων.
- Αποφασίζει τη συμμετοχή της Εταιρίας σε υφιστάμενες ή νεοϊδρυόμενες επιχειρήσεις και τη δραστηριοποίησή της σε νέους κλάδους.
- Εποπτεύει τη λειτουργία της Υπηρεσίας Εσωτερικού Ελέγχου, μέσω της Επιτροπής Ελέγχου.
- Εγκρίνει τις κάθε είδους αμοιβές που καταβάλλονται στα διευθυντικά στελέχη της Εταιρίας και στους εσωτερικούς ελεγκτές, καθώς και τη γενικότερη πολιτική αμοιβών της Εταιρίας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει τη δυνατότητα να εκχωρεί σχετικές εξουσίες σε μέλη του, σε στελέχη της Εταιρίας, σε τρίτους ή σε επιτροπές, προσδιορίζοντας κάθε φορά τα όρια της εξουσίας αυτής μέσω σχετικής απόφασης.

Στα πλαίσια επίτευξης υψηλών προδιαγραφών εταιρικής διακυβέρνησης, το Διοικητικό Συμβούλιο έχει εγκρίνει τον Κανονισμό Επιπέδων Έγκρισης, στον οποίο περιγράφονται οι εγκρίσεις που απαιτούνται από τα διάφορα διοικητικά επίπεδα για τη διενέργεια των σημαντικότερων συναλλαγών που αφορούν στη δραστηριότητα της Εταιρίας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο συγκαλείται από τον Πρόεδρο ή τον αναπληρωτή του, με πρόσκληση που γνωστοποιείται στα μέλη του δύο (2) τουλάχιστον εργάσιμες ημέρες πριν τη συνεδρίαση. Στην πρόσκληση αναγράφονται με σαφήνεια τα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Τη σύγκληση μπορούν να ζητήσουν δύο (2) εκ των μελών του, με αίτηση προς τον Πρόεδρο, ο οποίος υποχρεούται να συγκαλέσει το Δ.Σ. εντός επτά (7) ημερών.

Κάθε σύμβουλος έχει μία ψήφο, όταν όμως αντιπροσωπεύει σύμβουλο που απουσιάζει έγκυρα μπορεί να έχει δύο ψήφους, υπό την προϋπόθεση ότι έχει γίνει ανάθεση αντιπροσώπευσης.

Το Διοικητικό Συμβούλιο βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα, αν παρίσταται ή αντιπροσωπεύεται σε αυτό το ήμισυ πλέον ενός των συμβούλων. Οι αποφάσεις του Δ.Σ. λαμβάνονται με απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων και αντιπροσωπευόμενων μελών του.

Το υφιστάμενο Διοικητικό Συμβούλιο είναι επταμελές και εκλέχθηκε κατά τη Γενική Συνέλευση της 25/06/2013. Στη συνέχεια τροποποιήθηκε σύμφωνα με τις εμφανιζόμενες μεταβολές που παρατίθενται στον ακόλουθο πίνακα:

	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΙΔΙΟΤΗΤΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΝ ΠΟΥ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΗΚΑΝ ΚΑΤΑ ΤΗ ΘΗΤΕΙΑ ΤΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΝ ΠΟΥ ΣΥΜΜΕΤΕΙΧΕ
1	Έλλη Δρακοπούλου	Πρόεδρος, Εκτελεστικό μέλος	35	35
2	Λεωνίδας Θεόκλητος	Αντιπρόεδρος, Μη εκτελεστικό μέλος <i>(εκλέχθηκε 25.06.2013)</i>	18	13
3	Αλέξανδρος Κατσιώτης	Διευθύνων Σύμβουλος, Εκτελεστικό μέλος	35	35
4	Ηλίας Φωτιάδης	Εντεταλμένος Σύμβουλος, Εκτελεστικό μέλος <i>(αποχώρησε 25.06.2013)</i>	17	10
5	Στυλιανός Στεφάνου	Μη εκτελεστικό, ανεξάρτητο μέλος	35	35
6	Άνθιμος Μισαηλίδης	Εκτελεστικό μέλος	35	35
7	Μιχάλης Φανδρίδης	Μη εκτελεστικό, ανεξάρτητο μέλος	35	35
8	Περικλής Σταματιάδης	Μη εκτελεστικό, ανεξάρτητο μέλος <i>(εκλέχθηκε 01.10.2013)</i>	11	9
9	Κυριάκος Σαχανίδης	Μη εκτελεστικό, ανεξάρτητο μέλος <i>(αποχώρησε 30.09.2013)</i>	24	23

Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου διετέλεσε μέχρι 06.11.2013 ο κ. Στυλιανός Στεφάνου, ενώ από την ημερομηνία αυτή και έκτοτε τα καθήκον του Αντιπροέδρου Δ.Σ. εκτελούνται από τον κ. Λεωνίδα Θεόκλητο.

Το Διοικητικό Συμβούλιο πραγματοποίησε συνολικά εξήντα πέντε (65) συνεδριάσεις κατά το έτος 2013, εκ των οποίων οι τριάντα (30) συνεδριάσεις έγιναν εκ περιφοράς.

Η θητεία του υφιστάμενου Διοικητικού Συμβουλίου έχει οριστεί τετραετής με λήξη στις 25/6/2017.

Τα βιογραφικά σημειώματα των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου παρατίθενται στην ιστοσελίδα της Εταιρίας (<http://www.elgeka.gr/page/default.asp?la=1&id=8>).

Αναφορικά με τις συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη ακολουθείται συγκεκριμένη διαδικασία έγκρισης από τα αρμόδια όργανα κατά το στάδιο κατάρτισης των σχετικών συμβάσεων, ώστε να εξασφαλίζεται η συμμόρφωση με το κανονιστικό πλαίσιο και η τεκμηρίωσή τους, λαμβάνοντας τη συμβουλευτική υποστήριξη εξωτερικών συνεργατών. Επίσης, οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη υπόκεινται σε έλεγχο ετησίως, ώστε να εξασφαλίζεται η συμμόρφωση με το κανονιστικό πλαίσιο και τεκμηρίωσή τους.

## 7.2. Επιτροπή Ελέγχου

Η Επιτροπή Ελέγχου υποβοηθά το Διοικητικό Συμβούλιο στην άσκηση των καθηκόντων του που σχετίζονται με τον εσωτερικό έλεγχο.

Σύμφωνα με το άρθρο 37 του Ν.3693/2008, η Επιτροπή Ελέγχου ορίζεται από τη Γενική Συνέλευση της Εταιρίας.

Τα μέλη της Επιτροπής Ελέγχου κατά το έτος 2013 ήταν τα εξής:

1.	Πρόεδρος	Στυλιανός Στεφάνου	Μη εκτελεστικό, ανεξάρτητο
2.	Μέλος	Κυριάκος Σαχανίδης (έως 30.09.2013)	Μη εκτελεστικό, ανεξάρτητο
3.	Μέλος	Περικλής Σταματιάδης (από 01.10.2013)	Μη εκτελεστικό, ανεξάρτητο
4.	Μέλος	Μιχαήλ Φανδρίδης	Μη εκτελεστικό, ανεξάρτητο

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής, κ. Στυλιανός Στεφάνου, ως ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος, πληροί τις προϋποθέσεις του άρθρου 37 του Ν.3693/2008, διαθέτοντας αποδεδειγμένη επαρκή γνώση σε θέματα λογιστικής και ελεγκτικής.

Η θητεία της Επιτροπής Ελέγχου είναι ανάλογη αυτής του Διοικητικού Συμβουλίου και λήγει στις 25/6/2017.

Οι κύριες αρμοδιότητες της Επιτροπής Ελέγχου είναι οι εξής:

- Η παρακολούθηση της διαδικασίας χρηματοοικονομικής πληροφόρησης.
- Η παρακολούθηση της αποτελεσματικής λειτουργίας του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου και του Συστήματος Διαχείρισης Κινδύνων.
- Η παρακολούθηση της ορθής λειτουργίας της μονάδας Εσωτερικών Ελεγκτών της ελεγχόμενης οντότητας.
- Η παρακολούθηση της πορείας του υποχρεωτικού ελέγχου των Ατομικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων.
- Η επισκόπηση και παρακολούθηση θεμάτων συναφών με την ύπαρξη και διατήρηση της αντικειμενικότητας και ανεξαρτησίας του νόμιμου ελεγκτή ή του ελεγκτικού γραφείου, ιδιαίτερως όσον αφορά στην παροχή στην Εταιρία άλλων υπηρεσιών από τον νόμιμο ελεγκτή ή το ελεγκτικό γραφείο.
- Η επισκόπηση των Οικονομικών Καταστάσεων πριν την έγκρισή τους από το Διοικητικό Συμβούλιο.
- Η συμμόρφωση της Εταιρίας με το νομικό και κανονιστικό πλαίσιο λειτουργίας.

Οι αρμοδιότητες και ο τρόπος λειτουργίας της Επιτροπής Ελέγχου περιγράφονται λεπτομερώς στον Εσωτερικό Κανονισμό Λειτουργίας της Εταιρίας, ο οποίος έχει εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο.

Η Επιτροπή συνεδρίασε έξι (6) φορές κατά το 2013 και παρέστησαν όλα τα μέλη της.

Η Επιτροπή Ελέγχου λαμβάνει ετησίως από τη συνεργαζόμενη εταιρία ορκωτών ελεγκτών, επιβεβαίωση ως προς την ανεξαρτησία και την αντικειμενικότητα των εξωτερικών ελεγκτών.

Τα κυριότερα θέματα που διαχειρίστηκε η Επιτροπή Ελέγχου κατά το 2013 ήταν τα εξής:

- Επιθεώρησε τα αποτελέσματα των ελέγχων που διενεργήθηκαν από τη Διεύθυνση Εσωτερικού Ελέγχου.
- Επιθεώρησε τη διαδικασία δημιουργίας του ετήσιου προγράμματος ελέγχων και προέβη στην έγκρισή του.
- Επιθεώρησε τις Οικονομικές Καταστάσεις πριν την έγκρισή τους από το Διοικητικό Συμβούλιο.
- Επιθεώρησε την αποτελεσματική λειτουργία του συστήματος εσωτερικού ελέγχου και διαχείρισης κινδύνων.
- Επιθεώρησε θέματα σχετικά με την εξασφάλιση της αντικειμενικότητας και ανεξαρτησίας των ορκωτών ελεγκτών, ως προς την παροχή μη ελεγκτικών υπηρεσιών.
- Γνωμοδότησε προς το Διοικητικό Συμβούλιο για την επιλογή ελεγκτικής εταιρίας.

### 7.3. Επιτροπή Αμοιβών και Υποψηφιοτήτων

Η Επιτροπή Αμοιβών και Υποψηφιοτήτων εισηγείται προς το Διοικητικό Συμβούλιο την πολιτική αμοιβών των μελών του Δ.Σ., καθώς και την πολιτική αμοιβών, παροχών και οικονομικών κινήτρων για την προσέλκυση, διατήρηση και εξέλιξη του ανθρώπινου δυναμικού του Ομίλου.

Επίσης, η Επιτροπή είναι επιφορτισμένη με τη διαδικασία ανάδειξης των υποψήφιων μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, προκειμένου να διασφαλίζεται η ομαλή διαδοχή των μελών του με αντικειμενικά και αξιοκρατικά κριτήρια.

Τα μέλη της Επιτροπής κατά το έτος 2013 ήταν τα εξής:

1.	Πρόεδρος	Λεωνίδας Θεόκλητος	Μη εκτελεστικό
2.	Μέλος	Στυλιανός Στεφάνου	Μη εκτελεστικό, ανεξάρτητο
3.	Μέλος	Μιχαήλ Φανδρίδης	Μη εκτελεστικό, ανεξάρτητο
4.	Μέλος	Περικλής Σταματιάδης (από 01.10.2013)	Μη εκτελεστικό, ανεξάρτητο

Η Επιτροπή αποτελείται από τέσσερα (4) μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, τα οποία διορίζονται από αυτό, εκ των οποίων τουλάχιστον τρία (3) είναι ανεξάρτητα.

Η θητεία των μελών της Επιτροπής είναι ανάλογη με αυτή του Διοικητικού Συμβουλίου και λήγει στις 25/06/2017.

Η Επιτροπή Αμοιβών και Υποψηφιοτήτων συνεδρίασε δύο (2) φορές κατά το έτος 2013 και παρέστησαν όλα τα μέλη της, με εξαίρεση μία συνεδρίαση όπου δεν παρέστη ένα (1) μέλος.

Τα κυριότερα θέματα που διαχειρίστηκε η Επιτροπή κατά το έτος 2013 ήταν τα εξής:

- Διεκπεραίωσε την διαδικασία αντικατάστασης ενός (1) μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου το οποίο παραιτήθηκε.
- Επιθεώρησε την πολιτική αμοιβών και παροχών της Εταιρίας και πρότεινε στο Διοικητικό Συμβούλιο την αναθεώρησή της.

### **B5. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ (σε χιλ. ευρώ)**

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα με τα συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του Δ.Λ.Π. 24, αφορούν συναλλαγές με τις κατωτέρω θυγατρικές και λοιπά συνδεδεμένα μέρη (κατά την έννοια του άρθρου 42 ε παρ. 5 του Κ.Ν.2190/1920), όπως εμφανίζονται στον παρακάτω πίνακα:

Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη:	01/01/2013 - 31/12/2013		01/01/2012 - 31/12/2012	
	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
α) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	10	1.673	-	1.862
β) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	53	9.489	55	5.916
γ) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	1.122	1.007	1.410	1.281

	31/12/2013		31/12/2012	
	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
<b>Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη:</b>				
α) Απαιτήσεις	-	5.195	-	3.417
β) Υποχρεώσεις	19	3.451	12	2.108
γ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη & μέλη της διοίκησης	-	-	-	-
δ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη & μέλη της διοίκησης	-	-	20	20

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα της Μητρικής με τις συνδεδεμένες με αυτήν εταιρίες για την κλειόμενη χρήση 2013 αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

Θυγατρικές εταιρίες	Πωλήσεις / Έσοδα	Αγορές / Έξοδα	Απαιτήσεις	Υποχ/σεις
ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.	817	4.215	149	1.398
ARISTA Α.Ε.Β.Ε.	431	33	3.926	10
ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.	107	4.903	-	2.023
MEDIHELM ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε.	7	253	-	-
G.S.B.G. Α.Ε.	301	6	1.120	1
ELGEKA (CYPRUS) LTD	-	29	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>1.663</b>	<b>9.439</b>	<b>5.195</b>	<b>3.432</b>
<b>Λοιπά Συνδεδεμένα Μέρη</b>	<b>10</b>	<b>50</b>	<b>-</b>	<b>19</b>
<b>Σύνολο Θυγατρικών και Λοιπών Συνδεδεμένων Μερών</b>	<b>1.673</b>	<b>9.489</b>	<b>5.195</b>	<b>3.451</b>

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα της Μητρικής με τις συνδεδεμένες με αυτήν εταιρίες για τη συγκρίσιμη χρήση 2012 αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

Θυγατρικές εταιρίες	Πωλήσεις / Έσοδα	Αγορές / Έξοδα	Απαιτήσεις	Υποχ/σεις
ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.	730	5.042	119	810
ARISTA Α.Ε.Β.Ε.	576	26	2.273	10
ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.	97	824	-	469
MEDIHELM ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε.	200	-	227	-
G.S.B.G. Α.Ε.	259	-	798	-
ELGEKA (CYPRUS) LTD	-	7	-	807
<b>Σύνολο</b>	<b>1.862</b>	<b>5.899</b>	<b>3.417</b>	<b>2.096</b>
<b>Λοιπά Συνδεδεμένα Μέρη</b>	<b>-</b>	<b>17</b>	<b>-</b>	<b>12</b>
<b>Σύνολο Θυγατρικών και Λοιπών Συνδεδεμένων Μερών</b>	<b>1.862</b>	<b>5.916</b>	<b>3.417</b>	<b>2.108</b>

Αναλυτικότερα, μεταξύ της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» και των συνδεδεμένων με αυτήν εταιριών υφίστανται οι παρακάτω σχέσεις:

#### 1. ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. - ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.

Η «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.» παρέχει στην «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» υπηρεσίες 3rd party logistics, βάσει σύμβασης που έχει υπογραφεί και αφορά παροχή υπηρεσιών διαχείρισης αποθηκών και μεταφοράς των εμπορευμάτων της.

Η «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.» είχε έσοδα από την «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» που αφορούν στα εξής:

- 2.531 χιλ. ευρώ για την παροχή υπηρεσιών διανομής

- 1.549 χιλ. ευρώ για την παροχή υπηρεσιών αποθήκευσης
- 64 χιλ. ευρώ για υπηρεσίες ανασυσκευασίας
- 58 χιλ. ευρώ για ενοίκια
- 6 χιλ. ευρώ για έξοδα συστέγασης (φωτισμός, ύδρευση)
- 7 χιλ. ευρώ για συμμετοχή σε αποζημιώσεις προσωπικού το οποίο είχε μεταφερθεί από την «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» στη «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.»

Η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» είχε έσοδα από τη «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.» που αφορούν στα εξής:

- 339 χιλ. ευρώ για ενοίκια
- 164 χιλ. ευρώ για πωλήσεις περιουσιακών στοιχείων
- 152 χιλ. ευρώ για συμμετοχή σε έξοδα συστέγασης (φωτισμός, ύδρευση)
- 137 χιλ. ευρώ για παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών
- 25 χιλ. ευρώ για αποζημιώσεις λόγω ελλειμματικών παραδόσεων

## **2. ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. – ARISTA Α.Ε.Β.Ε.**

Η «ARISTA Α.Ε.Β.Ε.» είχε έσοδα από την «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» που αφορούν στα εξής:

- 17 χιλ. ευρώ για πώληση παγίων
- 13 χιλ. ευρώ για δαπάνες προώθησης προϊόντων
- 3 χιλ. ευρώ για πωλήσεις εμπορευμάτων

Η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» είχε έσοδα από τη «ARISTA Α.Ε.Β.Ε.» που αφορούν στα εξής:

- 178 χιλ. ευρώ για παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών
- 107 χιλ. ευρώ για πωλήσεις εμπορευμάτων
- 145 χιλ. ευρώ για ενοίκια
- 1 χιλ. ευρώ για έξοδα συστέγασης (φωτισμός, ύδρευση)

## **3. ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. - ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.**

Με βάση ιδιωτικό συμφωνητικό που έχουν υπογράψει τα δυο μέρη, η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» έχει αναλάβει τη διανομή των προϊόντων της «ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.» στην Ελληνική αγορά.

Η «ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.» είχε έσοδα από την «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» που αφορούν στα εξής:

- 4.903 χιλ. ευρώ για πωλήσεις προϊόντων

Η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» είχε έσοδα από την «ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.» που αφορούν στα εξής:

- 68 χιλ. ευρώ για παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών
- 22 χιλ. ευρώ για πωλήσεις παγίων
- 15 χιλ. ευρώ για δαπάνες προώθησης προϊόντων
- 2 χιλ. ευρώ για ενοίκια και έξοδα συστέγασης (φωτισμός, ύδρευση)

## **4. ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. - MEDIHELM ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε.**

Η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» είχε έσοδα από τη «MEDIHELM ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε.» που αφορούν στα εξής:

- 7 χιλ. ευρώ για την παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών

Η «MEDIHELM ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε.» είχε έσοδα από την «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» που αφορούν στα εξής:

- 159 χιλ. ευρώ από επιστροφή εμπορευμάτων
- 94 χιλ. ευρώ για πώληση εμπορευμάτων

#### **5. ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. - GLOBAL SYNERGY BUYING GROUP A.E.**

Η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» είχε έσοδα από την «G.SB.G. A.E.» που αφορούν στα εξής:

- 192 χιλ. ευρώ για πώληση εμπορευμάτων
- 67 χιλ. ευρώ για παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών
- 35 χιλ. ευρώ για έσοδα από τόκους δανείου (αφορούν δάνειο ύψους 500 χιλ. ευρώ που χορηγήθηκε από την ΕΛΓΕΚΑ τον Ιανουάριο 2012)
- 6 χιλ. ευρώ για ενοίκια
- 1 χιλ. ευρώ για πώληση παγίων

Η «G.S.B.G. A.E.» είχε έσοδα από την «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» που αφορούν στα εξής:

- 6 χιλ. ευρώ για προμήθεια πωλήσεων

#### **6. ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. – ELGEKA (CYPRUS) LTD**

Η «ELGEKA (CYPRUS) LTD» είχε έσοδα από την «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» 29 χιλ. ευρώ που αφορούν σε τόκους έναντι δανείου που χορηγήθηκε τον Οκτώβριο 2012 ύψους 800 χιλ. ευρώ, το οποίο εξοφλήθηκε πλήρως τον Νοέμβριο του 2013.

Εντοπίστηκαν οι εταιρίες στο κεφάλαιο των οποίων συμμετέχουν με ποσοστό τουλάχιστον 10% μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» ή μέτοχοί της με ποσοστού τουλάχιστον 10%. Στη συνέχεια ελέγχθηκε η ύπαρξη συναλλαγών μεταξύ των εταιριών αυτών και της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.», καθώς και των θυγατρικών της.

Από τον έλεγχο που πραγματοποιήθηκε, διαπιστώθηκε ότι, οι εταιρίες στο κεφάλαιο των οποίων συμμετέχουν με ποσοστό άνω του 10% μέλη του Δ.Σ. με τις οποίες έχει συναλλαγές η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.», είναι οι ακόλουθες:

- Η εταιρία «FIN CONSULTING ΦΩΤΙΑΔΗΣ-ΧΑΡΑΤΣΗ Ο.Ε.», με την οποία η συνολική αξία των συναλλαγών ανήλθε σε 50 χιλ. ευρώ και αφορά στην παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών.
- Η εταιρία «OPTIMAL SUPPLY CHAIN A.E.» στην οποία συμμετέχει με ποσοστό άνω του 10% μέλος του Δ.Σ. της ΕΛΓΕΚΑ, είχε συναλλαγές με την θυγατρική εταιρία «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.», ύψους 3 χιλ. ευρώ που αφορούν στη λήψη υπηρεσιών ανασυσκευασίας.

Δεν υπήρχαν μεταβολές των συναλλαγών μεταξύ της Εταιρίας και των συνδεδεμένων με αυτήν προσώπων οι οποίες θα μπορούσαν να έχουν ουσιαστικές συνέπειες στη χρηματοοικονομική θέση και τις επιδόσεις της Εταιρίας για τη χρήση του 2013.

Όλες οι συναλλαγές που περιγράφονται παραπάνω έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς.

**B6. ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ  
ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ  
«ΕΛΓΕΚΑ ΑΕ-ΕΜΠΟΡΙΟ-ΔΙΑΝΟΜΕΣ-ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΕΣ-ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ»  
(Σύμφωνα με τις παραγράφους 7 και 8 του άρθρου 4 του Ν.3556/2007)**

Παραθέτουμε παρακάτω τα θέματα των αναλυτικών πληροφοριών και τις επεξηγήσεις που ζητούνται επ' αυτών για τη χρήση 1 Ιανουαρίου 2013 έως 31 Δεκεμβρίου 2013.

**α) Διάρθρωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας, συμπεριλαμβανομένων των μετοχών που δεν είναι εισηγμένες προς διαπραγμάτευση σε οργανωμένη αγορά στην Ελλάδα ή σε άλλο κράτος- μέλος, και αναφορά για κάθε κατηγορία μετοχών με τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που συνδέονται με αυτή την κατηγορία καθώς και το ποσοστό του συνολικού μετοχικού κεφαλαίου που αντιπροσωπεύουν οι μετοχές της κατηγορίας αυτής.**

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας ανέρχεται σε 50.775.248,00 Ευρώ και διαιρείται σε 31.734.530 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 1,60 Ευρώ η κάθε μία. Κατόπιν απόφασης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της που πραγματοποιήθηκε στις 25/06/2013, ακυρώθηκαν οι 202.500 ίδιες μετοχές που κατείχε η Εταιρία και ως εκ τούτου διαμορφώθηκε το ανωτέρω μετοχικό κεφάλαιο.

Όλες οι παραπάνω μετοχές είναι εισηγμένες προς διαπραγμάτευση στο Χρηματιστήριο Αθηνών (συμμετέχοντας στον δείκτη τιμών "Μεσαίας-Μικρής Κεφαλαιοποίησης Χ.Α." και στον δείκτη "FTSE/Χ.Α. Διεθνούς Δραστηριοποίησης") και αντιπροσωπεύουν ποσοστό 100% του συνολικού μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας.

Ο κύριος μίας μετοχής έχει δικαίωμα μίας ψήφου σε κάθε Τακτική ή Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων, ο δε αριθμός των ψήφων αυξάνει ανάλογα (μία ψήφος ανά μία μετοχή). Οι μετοχές της Εταιρίας που ανήκουν στην ίδια (Ίδιες μετοχές) δεν μπορούν να αντιπροσωπευτούν στη Γενική Συνέλευση.

Από κάθε μετοχή απορρέουν όλα τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις που ορίζονται από το Νόμο και το Καταστατικό της Εταιρίας.

Οι μέτοχοι δεν ευθύνονται απέναντι στους τρίτους ή στην Εταιρία πέρα από την ονομαστική αξία των μετοχών τους.

Η κατοχή του τίτλου κάθε μίας μετοχής συνεπάγεται την αποδοχή του Καταστατικού της Εταιρίας και των αποφάσεων της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων και του Διοικητικού Συμβουλίου, εφόσον αυτές λαμβάνονται μέσα στα όρια της δικαιοδοσίας τους και του Νόμου.

Κάθε μέτοχος οπουδήποτε και αν κατοικεί θεωρείται ότι έχει με την ιδιότητά του αυτή νόμιμη κατοικία την έδρα της Εταιρίας και υπόκειται στους Ελληνικούς Νόμους.

**β) Περιορισμοί στη μεταβίβαση μετοχών της Εταιρίας, όπως ενδεικτικά οι περιορισμοί στην κατοχή μετοχών ή στην υποχρέωση λήψης προηγούμενης έγκρισης από την Εταιρία, από άλλους μετόχους ή από Δημόσια ή Διοικητική Αρχή, με την επιφύλαξη του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν.3371/2005.**

Η μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρίας γίνεται όπως ορίζει ο Νόμος και δεν υφίστανται περιορισμοί από το Καταστατικό της για τη μεταβίβασή τους, δεδομένου μάλιστα ότι πρόκειται στο σύνολό τους για άυλες μετοχές εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

**γ) Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια των διατάξεων των άρθρων 9 έως 11 του Ν.3556/2007.**

Κατά την 31/12/2013 οι μέτοχοι που κατείχαν άμεσα ή έμμεσα ποσοστό μεγαλύτερο από 5% του συνολικού αριθμού των μετοχών και δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρίας παρατίθενται στον παρακάτω πίνακα:

Όνοματεπώνυμο Μετόχου	Κατεχόμενες Μετοχές	Ποσοστό % επί του Μετοχικού Κεφαλαίου
Αλέξανδρος Κασιώτης	10.572.750	33,32%
Έλλη Δρακοπούλου	10.509.000	33,12%
Ελένη Κασιώτη	1.917.840	6,04%
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>22.999.590</b>	<b>72,48%</b>

Κατά την 26<sup>η</sup> Μαρτίου 2014, ο κ. Αλέξανδρος Κασιώτης και η κα. Έλλη Δρακοπούλου, βασικοί μέτοχοι της Εταιρίας, μεταβίβασαν πακέτα μετοχών μέσω της «Eurobank Equities A.E.Π.Ε.Υ.» που αντιστοιχούν σε 1.586.727 μετοχές (ήτοι 5,00% επί του συνολικού μετοχικού κεφαλαίου) και 1.586.726 μετοχές (ήτοι 5,00% επί του συνολικού μετοχικού κεφαλαίου) της Εταιρίας αντίστοιχα, στον κ. Λεωνίδα Θεόκλητο, Αντιπρόεδρο και μη εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας. Ως εκ τούτου, ο ανωτέρω πίνακας διαμορφώθηκε από την ως άνω ημερομηνία ως εξής:

Όνοματεπώνυμο Μετόχου	Κατεχόμενες Μετοχές	Ποσοστό % επί του Μετοχικού Κεφαλαίου
Αλέξανδρος Κασιώτης	8.986.023	28,32%
Έλλη Δρακοπούλου	8.922.274	28,12%
Λεωνίδας Θεόκλητος	3.173.453	10,00%
Ελένη Κασιώτη	1.917.840	6,04%
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>22.999.590</b>	<b>72,48%</b>

**δ) Κάτοχοι κάθε είδους τίτλων που παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου και περιγραφή των σχετικών δικαιωμάτων.**

Δεν υφίστανται μετοχές της Εταιρίας οι οποίες παρέχουν στους κατόχους τους ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

**ε) Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου, όπως ενδεικτικά οι περιορισμοί των δικαιωμάτων ψήφου σε κατόχους ορισμένου ποσοστού του μετοχικού κεφαλαίου ή σε κατόχους ορισμένου αριθμού δικαιωμάτων ψήφου και οι προθεσμίες άσκησης των δικαιωμάτων ψήφου ή συστήματα στα οποία, με**

**τη συνεργασία της Εταιρίας, τα χρηματοπιστωτικά δικαιώματα που απορρέουν από τίτλους διαχωρίζονται από την κατοχή των τίτλων**

Δεν υπάρχουν περιορισμοί σε κατόχους ορισμένου ποσοστού του μετοχικού κεφαλαίου ή ορισμένου αριθμού δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρίας για την άσκηση του δικαιώματος ψήφου από αυτούς, εκτός της περίπτωσης των μετοχών της Εταιρίας που ανήκουν στην ίδια (ίδιες μετοχές), οι οποίες δεν μπορούν να αντιπροσωπευτούν στις Γενικές Συνελεύσεις των μετόχων της.

**στ) Συμφωνίες μεταξύ μετόχων οι οποίες είναι γνωστές στην Εταιρία και συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση μετοχών ή περιορισμούς στην άσκηση δικαιωμάτων ψήφου.**

Δεν είναι γνωστή στην Εταιρία η ύπαρξη συμφωνιών μεταξύ των μετόχων της, οι οποίες συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση των μετοχών της ή στην άσκηση των δικαιωμάτων ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της.

**ζ) Κανόνες για το διορισμό και την αντικατάσταση μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και για την τροποποίηση του καταστατικού**

Το Καταστατικό της Εταιρίας, στα πλαίσια των δυνατοτήτων που παρέχονται από τον Κ.Ν.2190/1920, όπως ισχύει μετά τον Ν.3604/2007, προβλέπει για το διορισμό και την αντικατάσταση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου τα εξής:

1. Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να εκλέγει μέλη αυτού σε αντικατάσταση μελών του που παραιτήθηκαν, απέθαναν ή απώλεσαν την ιδιότητά τους με οποιονδήποτε άλλο τρόπο. Η εκλογή αυτή είναι δυνατή με την προϋπόθεση ότι η αναπλήρωση των παραπάνω μελών δεν είναι εφικτή από αναπληρωματικά μέλη που τυχόν έχουν εκλεγεί από τη Γενική Συνέλευση. Η ανωτέρω εκλογή από το Διοικητικό Συμβούλιο γίνεται με απόφαση των απομενόντων μελών, εάν είναι τουλάχιστο τρία (3), και ισχύει για το υπόλοιπο της θητείας του μέλους που αντικαθίσταται.
2. Ορίζεται ρητά ότι σε περίπτωση παραίτησης, θανάτου ή με οποιονδήποτε άλλο τρόπο απώλειας της ιδιότητας μέλους ή μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, τα υπόλοιπα μέλη μπορούν να συνεχίσουν τη διαχείριση και εκπροσώπηση της Εταιρίας και χωρίς την αντικατάσταση των ελλειπόντων μελών, με την προϋπόθεση ότι ο αριθμός αυτών υπερβαίνει το ήμισυ των μελών, όπως είχαν πριν από την επέλευση των ανωτέρω γεγονότων. Σε κάθε περίπτωση, τα μέλη αυτά δεν επιτρέπεται να είναι λιγότερα των τριών (3).
3. Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου που απομένουν, ανεξάρτητα από τον αριθμό τους, μπορούν να προβούν σε σύγκληση Γενικής Συνέλευσης με αποκλειστικό σκοπό την εκλογή νέου Διοικητικού Συμβουλίου.

Οι διατάξεις του Καταστατικού της Εταιρίας για την τροποποίησή του δεν διαφοροποιούνται από τις προβλεπόμενες διατάξεις του Κ.Ν.2190/1920, όπως ισχύει.

**η) Αρμοδιότητα του Διοικητικού Συμβουλίου ή ορισμένων μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, για την έκδοση νέων μετοχών ή την αγορά ιδίων μετοχών σύμφωνα με το άρθρο 16 του Κ.Ν.2190/1920.**

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας με απόφασή του συγκαλεί τις Γενικές Συνελεύσεις των μετόχων καθορίζοντας τα θέματα της ημερήσιας διάταξης για τα οποία πρέπει να ληφθεί απόφαση, μεταξύ των οποίων η έκδοση νέων μετοχών και η αγορά ιδίων μετοχών, σύμφωνα με το άρθρο 16 του Κ.Ν.2190/1920.

Πέραν των ανωτέρω, οι αρμοδιότητες του Διοικητικού Συμβουλίου περιορίζονται στην υλοποίηση των εκάστοτε αποφάσεων των Γενικών Συνελεύσεων της Εταιρίας επί των παραπάνω θεμάτων.

Η απόφαση της Γενικής Συνέλευσης πρέπει να ορίζει τους όρους και τις προϋποθέσεις των προβλεπόμενων αποκτήσεων και ιδίως, τον ανώτατο αριθμό ιδίων μετοχών που είναι δυνατόν να αποκτηθούν, τη διάρκεια για την οποία χορηγείται η έγκριση, η οποία δε μπορεί να υπερβαίνει τους 24 μήνες, και σε περίπτωση απόκτησης από επαχθή αιτία, τα κατώτατα και ανώτατα όρια της αξίας απόκτησης.

**θ) Κάθε σημαντική συμφωνία που έχει συνάψει η Εταιρία και η οποία τίθεται σε ισχύ, τροποποιείται ή λήγει σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρίας κατόπιν δημόσιας πρότασης και τα αποτελέσματα της συμφωνίας αυτής, εκτός εάν, εξαιτίας της φύσεως της, η δημοσιοποίηση της συμφωνίας θα προκαλούσε σοβαρή ζημία στην Εταιρία. Η εξαίρεση δημοσιοποίησης της συμφωνίας δεν ισχύει όταν η υποχρέωση δημοσιοποίησης προκύπτει από άλλες διατάξεις.**

Η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» δεν έχει συνάψει συμφωνία που να αφορά την αλλαγή στον έλεγχο της Εταιρίας κατόπιν δημόσιας πρότασης.

**ι) Κάθε συμφωνία που η Εταιρία έχει συνάψει με μέλη του Διοικητικού της Συμβουλίου ή με το προσωπικό της, η οποία προβλέπει αποζημίωση σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησής τους εξαιτίας της δημόσιας πρότασης.**

Δεν έχει συνάψει η Εταιρία συμφωνίες με μέλη του Διοικητικού της Συμβουλίου ή με το προσωπικό της, οι οποίες προβλέπουν την καταβολή αποζημίωσης, ειδικά σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας του μέλους του Δ.Σ. ή της απασχόλησης του προσωπικού της εξαιτίας δημόσιας πρότασης.

Δήμος Δέλτα – Καλοχώρι, Θεσσαλονίκη,

27 Μαρτίου 2014

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.  
Έλλη Δρακοπούλου

## **Γ. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. ΕΜΠΟΡΙΟ–ΔΙΑΝΟΜΕΣ–ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΪΕΣ–ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ

### **Έκθεση επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων**

Ελέγξαμε τις συνημμένες εταιρικές και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. ΕΜΠΟΡΙΟ–ΔΙΑΝΟΜΕΣ–ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΪΕΣ–ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ, οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2013, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

### **Ευθύνη της Διοίκησης για τις Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

### **Ευθύνη του Ελεγκτή**

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις εταιρικές και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

**Γνώμη**

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. ΕΜΠΟΡΙΟ–ΔΙΑΝΟΜΕΣ–ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΕΣ–ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ και των θυγατρικών αυτής κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013 και τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**Έμφαση Θεμάτων**

Εφιστούμε την προσοχή σας, στη σημείωση 46 των οικονομικών καταστάσεων, όπου περιγράφεται το θέμα ότι λόγω των συσσωρευμένων ζημιών, το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της μητρικής Εταιρείας ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. ΕΜΠΟΡΙΟ–ΔΙΑΝΟΜΕΣ–ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΕΣ–ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ έχει καταστεί μικρότερο του 1/2 του μετοχικού της κεφαλαίου και συνεπώς συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 47 του κωδ. Ν. 2190/1920. Επιπλέον το σύνολο της αξίας των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας υπερβαίνει τη συνολική αξία των κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων κατά το ποσό €51.524 χιλ. και €31.200 χιλ. αντίστοιχα, γεγονός το οποίο ενδεχομένως να υποδηλώνει την ύπαρξη αβεβαιότητας σχετικής με την απρόσκοπτη συνέχιση της δραστηριότητας του Ομίλου και της Εταιρείας. Η Διοίκηση του Ομίλου έχει προσκομίσει στοιχεία που τεκμηριώνουν ότι βρίσκεται σε προχωρημένες διαπραγματεύσεις με πιστώτριες τράπεζες προκειμένου να μετατρέψει σε μακροπρόθεσμο τον βραχυπρόθεσμο δανεισμό της μητρικής εταιρείας και των θυγατρικών της, «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.» και «ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.», και επιπλέον έχει σχεδιάσει την λήψη κατάλληλων μέτρων για τη βελτίωση της χρηματοοικονομικής του θέσης και την ομαλή συνέχιση των δραστηριοτήτων του, προϋπόθεση η οποία έχει ληφθεί υπόψη κατά τη σύνταξη των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων που συντάχθηκαν με δεδομένη την αρχή της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας του Ομίλου και της Εταιρείας. Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

**Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων**

- α) Στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνεται δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης, η οποία παρέχει τα πληροφοριακά στοιχεία που ορίζονται στην παράγραφο 3δ του άρθρου 43α του Κ.Ν 2190/1920.
- β) Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α, 108 και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 28 Μαρτίου 2014

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Παύλος Στελλάκης

Αρ Μ ΣΟΕΛ: 24941





**ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.**

**ΟΜΙΛΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ**

**Δ. Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της Μητρικής Εταιρίας και του  
Ομίλου για τη χρήση 2013**

**Σύμφωνα με τα  
Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς**

## ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

<b>Δ1. ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΑΣ.....</b>	<b>41</b>
<b>Δ2. ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΑΣ .....</b>	<b>42</b>
<b>Δ3. ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΑΣ .....</b>	<b>43</b>
<b>Δ4. ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ.....</b>	<b>44</b>
<b>Δ5. ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑΣ.....</b>	<b>45</b>
<b>Δ6. ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΑΣ .....</b>	<b>46</b>
<b>Δ7. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΑΣ.....</b>	<b>47</b>
<b>1. Γενικές πληροφορίες της Εταιρίας και του Ομίλου.....</b>	<b>47</b>
<b>2. Βάση παρουσίασης των Οικονομικών Καταστάσεων .....</b>	<b>50</b>
<b>3. Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών .....</b>	<b>57</b>
3.1 Ενοποίηση.....	57
3.2 Μετατροπή ξένου νομίσματος.....	59
3.3 Ενσώματες ακινητοποιήσεις .....	60
3.4 Επενδυτικά ακίνητα .....	60
3.5 Άυλα περιουσιακά στοιχεία.....	62
3.6 Κόστος έρευνας και ανάπτυξης προϊόντων .....	62
3.7 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων.....	63
3.8 Χρηματοοικονομικά μέσα.....	63
3.9 Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρίες (Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις).....	65
3.10 Αποθέματα.....	65
3.11 Απαιτήσεις από πελάτες .....	65
3.12 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.....	65
3.13 Μετοχικό κεφάλαιο.....	66
3.14 Δανειακές υποχρεώσεις.....	66
3.15 Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος .....	66
3.16 Παροχές στο προσωπικό.....	67
3.17 Προβλέψεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις.....	68
3.18 Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις.....	68
3.19 Αναγνώριση εσόδων.....	68
3.20 Μισθώσεις .....	69
3.21 Κρατικές επιχορηγήσεις.....	69
3.22 Κέρδη / (Ζημίες) ανά μετοχή .....	70
3.23 Μερίσματα .....	70
3.24 Έξοδα .....	70
3.25 Παράγωγα Χρηματοοικονομικά Προϊόντα και Μέσα Αντιστάθμισης Κινδύνων .....	70
3.26 Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία ταξινομημένα ως κρατούμενα προς πώληση.....	71
<b>4. Εκτιμήσεις και άσκηση κρίσεως από τη Διοίκηση .....</b>	<b>72</b>
<b>5. Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα.....</b>	<b>73</b>
<b>6. Κόστος μισθοδοσίας .....</b>	<b>76</b>
<b>7. Αποσβέσεις .....</b>	<b>77</b>
<b>8. Κόστος πωληθέντων .....</b>	<b>77</b>
<b>9. Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης .....</b>	<b>78</b>
<b>10. Έξοδα διάθεσης .....</b>	<b>78</b>
<b>11. Έξοδα διοίκησης.....</b>	<b>79</b>

12. Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης.....	79
13. Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης .....	80
14. Χρηματοοικονομικά έξοδα .....	80
15. Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα .....	80
16. Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος .....	81
17. Κέρδη / (Ζημίες) ανά μετοχή .....	86
18. Ενσώματες ακινητοποιήσεις .....	87
19. Επενδυτικά ακίνητα .....	90
20. Υπεραξία επιχείρησης.....	91
21. Άυλα περιουσιακά στοιχεία .....	93
22. Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρίες .....	95
23. Συμμετοχή σε κοινοπραξίες.....	99
24. Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση.....	101
25. Λοιπά μακροπρόθεσμα περιουσιακά στοιχεία .....	102
26. Αποθέματα.....	102
27. Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις .....	103
28. Λοιπές απαιτήσεις .....	104
29. Λοιπά κυκλοφορικά στοιχεία Ενεργητικού .....	105
30. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα .....	105
31. Μετοχικό κεφάλαιο - Υπέρ το άρτιο αποθεματικό.....	105
32. Λοιπά αποθεματικά.....	107
33. Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις.....	109
34. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία .....	111
35. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις .....	114
36. Προμηθευτές και λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις .....	115
37. Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις.....	115
38. Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις .....	116
39. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.....	116
40. Χρηματοδοτικές μισθώσεις .....	116
41. Χρηματοοικονομικά προϊόντα – Εύλογη αξία .....	117
42. Διακοπείσες δραστηριότητες .....	119
43. Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες.....	121
44. Μερίσματα .....	122
45. Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών .....	122
46. Διαχείριση κινδύνων .....	123
47. Δεσμεύσεις και Ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις .....	127
48. Γεγονότα μετά την ημερομηνία των Οικονομικών Καταστάσεων.....	129

**Δ1. ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΑΣ**

 Για τη χρήση που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013

Σημείωση	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01/01 – 31/12/2013	01/01 – 31/12/2012*	01/01 – 31/12/2013	01/01 – 31/12/2012*
<b>Συνεχιζόμενες δραστηριότητες</b>				
Πωλήσεις	311.539	323.008	98.218	102.619
Κόστος πωληθέντων	8 (280.010)	(292.129)	(78.867)	(83.614)
<b>Μικτό κέρδος</b>	<b>31.529</b>	<b>30.879</b>	<b>19.351</b>	<b>19.005</b>
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	9 17.346	24.964	8.403	11.356
Έξοδα διάθεσης	10 (33.177)	(38.315)	(20.481)	(23.727)
Έξοδα διοίκησης	11 (16.024)	(14.628)	(5.748)	(6.003)
Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης	12 -	(337)	-	-
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	13 (6.423)	(3.266)	(1.126)	(706)
<b>Κέρδη / (Ζημίες) από λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>(6.749)</b>	<b>(703)</b>	<b>399</b>	<b>(75)</b>
Χρηματοοικονομικά έσοδα	14 177	157	146	111
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(7.339)	(7.872)	(2.922)	(2.788)
Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	15 (4.503)	(985)	(21.134)	(5.746)
Κέρδη / (Ζημίες) από εύλογη αξία επενδυτικών ακινήτων	19 (2.345)	(1.240)	(1.721)	(1.516)
Συμμετοχή στα κέρδη / (ζημίες) κοινοπραξιών	23 (262)	38	-	-
<b>Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων</b>	<b>(21.021)</b>	<b>(10.605)</b>	<b>(25.232)</b>	<b>(10.014)</b>
Φόρος εισοδήματος	16 (989)	336	343	199
<b>Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες</b>	<b>(22.010)</b>	<b>(10.269)</b>	<b>(24.889)</b>	<b>(9.815)</b>
<b>Μη συνεχιζόμενες δραστηριότητες</b>				
Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους από διακοπείσες δραστηριότητες	42 (3.213)	(908)	-	-
<b>Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους</b>	<b>(25.223)</b>	<b>(11.177)</b>	<b>(24.889)</b>	<b>(9.815)</b>
<b>Κατανέμονται σε :</b>				
Ιδιοκτήτες Μητρικής	(25.332)	(12.059)	(24.889)	(9.815)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	109	882	-	-
<b>Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους ανά μετοχή - Βασικά και Απομειωμένα (σε ευρώ)</b>	<b>17 (0,7982)</b>	<b>(0,3800)</b>	<b>(0,7843)</b>	<b>(0,3093)</b>
<b>Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους ανά μετοχή - Βασικά και Απομειωμένα (σε ευρώ) από συνεχιζόμενες δραστηριότητες</b>	<b>17 (0,6973)</b>	<b>(0,3517)</b>	<b>(0,7843)</b>	<b>(0,3093)</b>
<b>Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων &amp; συνολικών αποσβέσεων («EBITDA»)</b>	<b>(1.923)</b>	<b>4.517</b>	<b>1.321</b>	<b>1.019</b>
<b>Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων &amp; συνολικών αποσβέσεων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες («EBITDA»)</b>	<b>(13)</b>	<b>4.991</b>	<b>1.321</b>	<b>1.019</b>

\*Αναπροσαρμοσμένα ποσά λόγω του τροποποιημένου Δ.Λ.Π. 19 «Παροχές σε εργαζομένους» (Σημείωση 34) και του νέου Δ.Π.Χ.Α. 11 «Από κοινού Συμφωνίες» (Σημείωση 23).

**Δ2. ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΑΣ**

 Για τη χρήση που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013

Σημείωση	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1 – 31/12/2013	1/1 – 31/12/2012*	1/1 – 31/12/2013	1/1 – 31/12/2012*
<b>Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους (Α)</b>	<b>(25.223)</b>	<b>(11.177)</b>	<b>(24.889)</b>	<b>(9.815)</b>
<b>Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) που μεταφέρονται στ' Αποτελέσματα σε μεταγενέστερες περιόδους:</b>				
Αποτίμηση παραγώγων χρηματοοικονομικών προϊόντων	41	219	(17)	(30)
Φόρος εισοδήματος που αναλογεί		(35)	3	(28)
Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής θυγατρικών εξωτερικού		(192)	(380)	-
Συμμετοχή στα λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) κοινοπραξιών		(54)	(106)	-
<b>Καθαρά λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) που μεταφέρονται στ' Αποτελέσματα σε μεταγενέστερες περιόδους:</b>	<b>(62)</b>	<b>(500)</b>	<b>153</b>	<b>(24)</b>
<b>Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) που δεν μεταφέρονται στ' Αποτελέσματα σε μεταγενέστερες περιόδους:</b>				
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημίες)	34	113	71	(14)
Φόρος εισοδήματος που αναλογεί		(34)	(14)	(13)
Αποτίμηση επενδυτικών ακινήτων		-	-	-
Φόρος εισοδήματος που αναλογεί		34	-	-
<b>Καθαρά λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) που δεν μεταφέρονται στ' Αποτελέσματα σε μεταγενέστερες περιόδους:</b>	<b>113</b>	<b>57</b>	<b>42</b>	<b>(11)</b>
<b>Σύνολο λοιπών συνολικών εισοδημάτων / (ζημιών) μετά από φόρους (Β)</b>	<b>51</b>	<b>(443)</b>	<b>195</b>	<b>(35)</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) μετά από φόρους (Α) + (Β)</b>	<b>(25.172)</b>	<b>(11.620)</b>	<b>(24.694)</b>	<b>(9.850)</b>
<b>Κατανέμονται σε :</b>				
Ιδιοκτήτες Μητρικής	(25.152)	(12.252)	(24.694)	(9.850)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	(20)	632	-	-
	<b>(25.172)</b>	<b>(11.620)</b>	<b>(24.694)</b>	<b>(9.850)</b>

\*Αναπροσαρμοσμένα ποσά λόγω του τροποποιημένου Δ.Λ.Π. 19 «Παροχές σε εργαζομένους» (Σημείωση 34) και του νέου Δ.Π.Χ.Α. 11 «Από κοινού Συμφωνίες» (Σημείωση 23).

**Δ3. ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΑΣ**

 Για τη χρήση που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013

	Σημείωση	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
		31/12/2013	31/12/2012*	31/12/2013	31/12/2012*
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>					
<b>Μη Κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού</b>					
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	18	55.176	57.579	8.129	8.887
Επενδυτικά ακίνητα	19	26.102	28.389	8.754	10.475
Υπεραξία επιχείρησης	20	11.552	14.377	-	-
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	21	19.449	23.591	967	1.123
Συμμετοχές σε θυγατρικές εταιρίες	22	-	-	36.777	45.645
Συμμετοχές σε κοινοπραξίες	23	4.456	4.772	-	-
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	16	1.113	780	212	-
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	24	1.400	1.775	1.400	1.775
Λοιπά μακροπρόθεσμα περιουσιακά στοιχεία	25	3.197	4.494	1.779	1.298
		<b>122.445</b>	<b>135.757</b>	<b>58.018</b>	<b>69.203</b>
<b>Κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού</b>					
Αποθέματα	26	23.055	26.061	3.359	4.505
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	27	69.458	88.561	31.071	38.810
Λοιπές απαιτήσεις	28	13.969	16.991	9.560	10.784
Λοιπά κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού	29	3.018	3.604	48	164
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	30	6.853	10.153	1.150	2.602
		<b>116.353</b>	<b>145.370</b>	<b>45.188</b>	<b>56.865</b>
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>		<b>238.798</b>	<b>281.127</b>	<b>103.206</b>	<b>126.068</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
<b>Ίδια κεφάλαια</b>					
Μετοχικό κεφάλαιο	31	50.775	51.099	50.775	51.099
Υπέρ το άρτιο αποθεματικό	31	362	362	362	362
Ίδιες μετοχές	31	-	(158)	-	(158)
Λοιπά αποθεματικά	32	11.095	10.274	7.107	6.746
Αποθεματικά συν/κών διαφορών μετατροπής θυγατρικών εξωτερικού		(3.570)	(3.453)	-	-
Αποτελέσματα εις νέο		(41.365)	(15.760)	(38.177)	(13.288)
<b>Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής (α)</b>		<b>17.297</b>	<b>42.364</b>	<b>20.067</b>	<b>44.761</b>
Μη ελέγχουσες συμμετοχές (β)		12.004	12.369	-	-
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (γ) = (α) + (β)</b>		<b>29.301</b>	<b>54.733</b>	<b>20.067</b>	<b>44.761</b>
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	33	9.860	18.386	6.325	10.410
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	16	8.710	8.081	-	90
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	34	1.391	1.569	382	490
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	35	21.659	22.662	44	840
		<b>41.620</b>	<b>50.698</b>	<b>6.751</b>	<b>11.830</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	36	60.612	66.438	23.841	24.988
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	37	947	782	318	318
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	38	67.724	69.408	35.674	23.197
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	33	17.374	9.614	9.129	5.017
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	39	21.075	29.090	7.281	15.631
Παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα	41	145	364	145	326
		<b>167.877</b>	<b>175.696</b>	<b>76.388</b>	<b>69.477</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων (δ)</b>		<b>209.497</b>	<b>226.394</b>	<b>83.139</b>	<b>81.307</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων (γ) + (δ)</b>		<b>238.798</b>	<b>281.127</b>	<b>103.206</b>	<b>126.068</b>

\*Αναπροσαρμοσμένα ποσά λόγω του τροποποιημένου Δ.Λ.Π. 19 «Παροχές σε εργαζομένους» (Σημείωση 34) και του νέου Δ.Π.Χ.Α. 11 «Από κοινού Συμφωνίες» (Σημείωση 23).

**Δ4. ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ**

 Για τη χρήση που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013

**Ίδια Κεφάλαια που αναλογούν στους μετόχους της Μητρικής Εταιρίας**

	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Ίδιες μετοχές	Λοιπά αποθεματικά	Αποθεματικά συν/κων διαφορών μετατροπής θυγατρικών εξωτερικού		Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο	Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
					Αποθεματικά	Αποθεματικά				
<b>Υπόλοιπο την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2013*</b>	<b>51.099</b>	<b>362</b>	<b>(158)</b>	<b>10.274</b>	<b>(3.453)</b>	<b>(15.760)</b>	<b>42.364</b>	<b>12.369</b>	<b>54.733</b>	
Κέρδη / (Ζημίες) χρήσης	-	-	-	-	-	(25.332)	(25.332)	109	(25.223)	
Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) μετά από φόρους	-	-	-	297	(117)	-	180	(129)	51	
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) μετά από φόρους	-	-	-	297	(117)	(25.332)	(25.152)	(20)	(25.172)	
Απόκτηση μη ελέγχουσας συμμετοχής	-	-	-	-	-	85	85	(274)	(189)	
Ίδρυση νέας θυγατρικής	-	-	-	-	-	-	-	200	200	
Πώληση θυγατρικής	-	-	-	(3)	-	3	-	30	30	
Μερίσματα καταβληθέντα σε μη ελέγχουσες συμμετοχές	-	-	-	-	-	-	-	(301)	(301)	
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου με ακύρωση ιδίων μετοχών	(324)	-	158	166	-	-	-	-	-	
Διανομή κερδών σε αποθεματικά	-	-	-	361	-	(361)	-	-	-	
<b>Υπόλοιπο την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013</b>	<b>50.775</b>	<b>362</b>	<b>-</b>	<b>11.095</b>	<b>(3.570)</b>	<b>(41.365)</b>	<b>17.297</b>	<b>12.004</b>	<b>29.301</b>	
<b>Υπόλοιπο την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2012*</b>	<b>51.099</b>	<b>362</b>	<b>(158)</b>	<b>9.926</b>	<b>(3.216)</b>	<b>(3.397)</b>	<b>54.616</b>	<b>12.086</b>	<b>66.702</b>	
Κέρδη / (Ζημίες) χρήσης	-	-	-	-	-	(12.059)	(12.059)	882	(11.177)	
Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) μετά από φόρους	-	-	-	44	(237)	-	(193)	(250)	(443)	
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) μετά από φόρους	-	-	-	44	(237)	(12.059)	(12.252)	632	(11.620)	
Μερίσματα καταβληθέντα σε μη ελέγχουσες συμμετοχές	-	-	-	-	-	-	-	(349)	(349)	
Διανομή κερδών σε αποθεματικά	-	-	-	304	-	(304)	-	-	-	
<b>Υπόλοιπο την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2012*</b>	<b>51.099</b>	<b>362</b>	<b>(158)</b>	<b>10.274</b>	<b>(3.453)</b>	<b>(15.760)</b>	<b>42.364</b>	<b>12.369</b>	<b>54.733</b>	

\*Αναπροσαρμοσμένα ποσά λόγω του τροποποιημένου Δ.Λ.Π. 19 «Παροχές σε εργαζομένους» (Σημείωση 34) και του νέου Δ.Π.Χ.Α. 11 «Από κοινού Συμφωνίες» (Σημείωση 23).

**Δ5. ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑΣ**

 Για τη χρήση που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013

	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Ίδιες μετοχές	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπο την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2013*</b>	<b>51.099</b>	<b>362</b>	<b>(158)</b>	<b>6.746</b>	<b>(13.288)</b>	<b>44.761</b>
Κέρδη / (Ζημίες) χρήσης	-	-	-	-	(24.889)	<b>(24.889)</b>
Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) μετά από φόρους	-	-	-	195	-	<b>195</b>
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) μετά από φόρους	-	-	-	195	(24.889)	<b>(24.694)</b>
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου με ακύρωση ιδίων μετοχών	(324)	-	158	166	-	-
<b>Υπόλοιπο την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013</b>	<b>50.775</b>	<b>362</b>	<b>-</b>	<b>7.107</b>	<b>(38.177)</b>	<b>20.067</b>
<b>Υπόλοιπο την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2012*</b>	<b>51.099</b>	<b>362</b>	<b>(158)</b>	<b>6.781</b>	<b>(3.473)</b>	<b>54.611</b>
Κέρδη / (Ζημίες) χρήσης	-	-	-	-	(9.815)	<b>(9.815)</b>
Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) μετά από φόρους	-	-	-	(35)	-	<b>(35)</b>
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) μετά από φόρους	-	-	-	(35)	(9.815)	<b>(9.850)</b>
<b>Υπόλοιπο την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2012*</b>	<b>51.099</b>	<b>362</b>	<b>(158)</b>	<b>6.746</b>	<b>(13.288)</b>	<b>44.761</b>

\*Αναπροσαρμοσμένα ποσά λόγω του τροποποιημένου Δ.Λ.Π. 19 «Παροχές σε εργαζομένους» (Σημείωση 34).

**Δ6. ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΑΣ**

 Για τη χρήση που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013

	Σημείωση	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
		1/1 - 31/12/2013	1/1 - 31/12/2012*	1/1 - 31/12/2013	1/1 - 31/12/2012*
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>					
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	43	5.089	15.482	(5)	5.830
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα		(6.955)	(7.866)	(2.710)	(2.788)
Καταβεβλημένοι φόροι εισοδήματος		(598)	(842)	-	-
Πλέον / (Μείον) προσαρμογές για διακοπείσες δραστηριότητες	42	4.217	1.387	-	-
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>		<b>1.753</b>	<b>8.161</b>	<b>(2.715)</b>	<b>3.042</b>
<b>Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>					
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	18, 21	(2.624)	(2.098)	(269)	(509)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων		298	76	254	69
Αγορά επενδυτικών ακινήτων	19	(58)	(40)	-	-
Εισπράξεις από πωλήσεις επενδυτικών ακινήτων		-	1.266	-	-
Αύξηση κεφαλαίου θυγατρικών	22	-	-	(11.691)	(238)
Αγορές / Πωλήσεις μεριδίων σε θυγατρικές	22	(176)	-	(336)	-
Επιστροφή κεφαλαίου	22	-	-	850	-
Δάνεια προς θυγατρικές		-	-	-	(500)
Εισπράξεις επιχορηγήσεων παγίων στοιχείων	35	-	254	-	-
Τόκοι εισπραχθέντες		176	157	146	111
Επενδυτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	42	1	(5)	-	-
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>		<b>(2.383)</b>	<b>(390)</b>	<b>(11.046)</b>	<b>(1.067)</b>
<b>Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>					
Εισπράξεις από μη ελέγχουσες συμμετοχές (λόγω ίδρυσης νέων θυγατρικών)	22	200	-	-	-
Απόκτηση μη ελέγχουσας συμμετοχής	22	(189)	-	-	-
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια		132.140	115.371	33.070	13.350
Εξοφλήσεις δανείων		(129.802)	(119.806)	(20.761)	(14.050)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)		(459)	(560)	-	-
Μερίσματα καταβληθέντα σε μη ελέγχουσες συμμετοχές		(301)	(349)	-	-
Χρηματοδοτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	42	(4.257)	(921)	-	-
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>		<b>(2.668)</b>	<b>(6.265)</b>	<b>12.309</b>	<b>(700)</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)</b>		<b>(3.298)</b>	<b>1.506</b>	<b>(1.452)</b>	<b>1.275</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης</b>		10.153	8.656	2.602	1.327
Συναλλαγματικές διαφορές στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		(2)	(9)	-	-
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης</b>		<b>6.853</b>	<b>10.153</b>	<b>1.150</b>	<b>2.602</b>

\*Αναπροσαρμοσμένα ποσά λόγω του τροποποιημένου Δ.Λ.Π. 19 «Παροχές σε εργαζομένους» (Σημείωση 34), του νέου Δ.Π.Χ.Α. 11 «Από κοινού Συμφωνίες» (Σημείωση 23) και των διακοπόμενων δραστηριοτήτων (Σημείωση 42).

**Δ7. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΑΣ****1. Γενικές πληροφορίες της Εταιρίας και του Ομίλου**

Η εταιρία «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. Εμπόριο – Διανομές – Αντιπροσωπείες – Βιομηχανία» έχει τη μορφή της Ανωνύμου Εταιρίας και η διεύθυνση της έδρας της είναι από την 1<sup>η</sup> Μαρτίου 2014 στον Δήμο Δέλτα Θεσσαλονίκης, στο Καλοχώρι, Ολύμπου 32. Επίσης διαθέτει ένα υποκατάστημα στις Αχαρνές Αττικής, στη διεύθυνση Αγίου Ιωάννου Θεολόγου 60, καθώς και ένα νέο υποκατάστημα στον Ασπρόπυργο Αττικής, στη θέση «Σκάρπα» (από την 1<sup>η</sup> Μαρτίου 2014). Η Εταιρία καταχωρήθηκε στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών του Υπουργείου Ανάπτυξης με αριθμό μητρώου 8649/06/Β/86/45, ενώ έχει λάβει αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 57298604000. Οι μετοχές της Εταιρίας εισήχθησαν στο Χρηματιστήριο Αθηνών το 1999.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας και του Ομίλου για τη χρήση που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 27<sup>η</sup> Μαρτίου 2014.

Η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» και οι θυγατρικές / κοινοπραξίες της (στο εξής «Όμιλος») δραστηριοποιούνται στους παρακάτω τομείς:

ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.: Χονδρικό εμπόριο και διανομή προϊόντων ευρείας κατανάλωσης και κυρίως τροφίμων, καθώς και αντιπροσώπευση προϊόντων άλλων εταιριών.

ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.: Παροχή υπηρεσιών αποθήκευσης, διανομής και συσκευασίας εμπορευμάτων τρίτων.

ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.: Παραγωγή τυροκομικών και αναπληρωμάτων τυριού.

SAMBROOK ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Α.Ε.: Παροχή υπηρεσιών ιατρικής ενημέρωσης.

ARISTA Α.Ε.Β.Ε.: Αντιπροσώπευση, διανομή και εμπορία ειδών διατροφής και λοιπών καταναλωτικών προϊόντων και παροχή εμπορικών υπηρεσιών.

ELGEKA (CYPRUS) LTD: Επενδύσεις μέσω συμμετοχών σε εταιρίες.

ELGEKA FERFELIS ROMANIA S.A.: Εμπορία καταναλωτικών προϊόντων και τροφίμων.

CERA VILLA DESIGN S.R.L.: Εμπορία λοιπών καταναλωτικών αγαθών πλην τροφίμων.

ELGEKA FERFELIS BULGARIA LTD: Εμπορία καταναλωτικών προϊόντων και τροφίμων.

ELGEKA FERFELIS S.R.L.: Εμπορία καταναλωτικών προϊόντων και τροφίμων.

GATEDOOR HOLDINGS LTD: Συμμετοχή σε εταιρίες εκμετάλλευσης ακινήτων.

SC GATEDOOR HOLDINGS COM S.R.L.: Εκμετάλλευση ακινήτων στη Ρουμανία.

GREC-ROM BUSINESS GROUP S.R.L.: Εκμετάλλευση ακινήτων στη Ρουμανία.

DIAKINISIS PORT (CY) LTD: Επενδύσεις μέσω συμμετοχών σε εταιρίες.

DIAKINISIS PORT ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.: Διενέργεια λιμενικών εργασιών.

P.C.D.C. Α.Ε.: Υπηρεσίες κένωσης, πλήρωσης, φύλαξης και διαχείρισης εμπορευματοκιβωτίων.

G.S.B.G. Α.Ε.: Ανάπτυξη προϊόντων ιδιωτικής ετικέτας («private label») για τρίτους συνεργαζόμενους πελάτες.

DIAKINISIS LOGISTICS SERVICES (CY) LTD: Διανομές, αποθηκείσεις και συσκευασίες κάθε είδους.

ELGEKA AG: Εμπορία καταναλωτικών προϊόντων και τροφίμων.

Όλες οι παραπάνω εταιρίες αποτελούν θυγατρικές και υποθυγατρικές πλην των «GREC-ROM BUSINESS GROUP S.R.L.» και «P.C.D.C. Α.Ε.», οι οποίες είναι κοινοπραξίες στις οποίες συμμετέχει ο Όμιλος.

Η δομή του Ομίλου κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013 και 2012 είχε ως εξής:

<u>Επωνυμία</u>	<u>Χώρα Έδρας</u>	<u>Ποσοστό Συμμετοχής 31.12.2013</u>	<u>Ποσοστό Συμμετοχής 31.12.2012</u>	<u>Σχέση Ενοποίησης</u>	<u>Μέθοδος Ενοποίησης</u>
ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	99,99%	99,99%	ΑΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ
ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε. <sup>(2)</sup>	ΕΛΛΑΔΑ	90,00%	80,00%	ΑΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ
SAMBROOK ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	95,87%	95,87%	ΑΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ
MEDIHELM ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε. <sup>(4,6)</sup>	ΕΛΛΑΔΑ	-	98,92%	ΑΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ
ARISTA Α.Ε.Β.Ε. (πρώην «ΒΗΤΑ ΠΙ Α.Ε.Β.Ε.») <sup>(3)</sup>	ΕΛΛΑΔΑ	99,99%	99,96%	ΑΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ
ELGEKA (CYPRUS) LTD <sup>(1,5)</sup>	ΚΥΠΡΟΣ	100,00%	100,00%	ΑΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ
G.S.B.G. Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	70,00%	70,00%	ΑΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ
ELGEKA FER ELIS ROMANIA S.A.	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	50,02%	50,02%	ΕΜΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ
ELGEKA FERFELIS S.R.L. <sup>(7)</sup>	ΜΟΛΔΑΒΙΑ	50,02%	50,02%	ΕΜΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ
GREC-ROM BUSINESS GROUP S.R.L.	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	25,00%	25,00%	ΕΜΜΕΣΗ	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
CERA VILLA DESIGN S.R.L. <sup>(7)</sup>	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	35,01%	35,01%	ΕΜΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ
GATEDOOR HOLDINGS LTD	ΚΥΠΡΟΣ	50,00%	50,00%	ΕΜΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ
SC GATEDOOR HOLDINGS COM S.R.L.	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	50,01%	50,01%	ΕΜΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ
ELGEKA FERFELIS BULGARIA LTD	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	37,52%	37,52%	ΕΜΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ
ΔΙΑΚΙΝΙΣΙΣ PORT (CY) LTD	ΚΥΠΡΟΣ	50,01%	50,01%	ΕΜΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ
ΔΙΑΚΙΝΙΣΙΣ PORT ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	49,51%	49,51%	ΕΜΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ
PCDC Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	25,01%	25,01%	ΕΜΜΕΣΗ	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
ΔΙΑΚΙΝΙΣΙΣ LOGISTICS SERVICES (CY) LTD	ΚΥΠΡΟΣ	100,00%	100,00%	ΕΜΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ
ELGEKA AG <sup>(1)</sup>	ΓΕΡΜΑΝΙΑ	50,00%+1 μετοχή	-	ΕΜΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ

Τα παραπάνω ποσοστά αναφέρονται στο άμεσο και έμμεσο ποσοστό που κατέχει η Μητρική στις παραπάνω εταιρίες.

### Μεταβολές τρέχουσας χρήσης

(1) Στις 26 Απριλίου 2013, η κατά 100,00% θυγατρική εταιρία «ELGEKA (CYPRUS) LTD» προχώρησε στην κατάθεση του ποσού των 200.008 ευρώ προκειμένου να καλύψει την πλειοψηφική συμμετοχή της στη νεοσυσταθείσα εταιρία με την επωνυμία «ELGEKA AG» με έδρα το Αμβούργο Γερμανίας. Το Ονομαστικό Μετοχικό Κεφάλαιο της νέας εταιρίας ανέρχεται σε 50 χιλ. ευρώ διαιρούμενο σε 50.000 μετοχές ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ εκάστη, ενώ παράλληλα λόγω της έκδοσης των ως άνω μετοχών υπέρ το άρτιο υπήρχε υποχρέωση επιπλέον συνεισφοράς των συμμετεχόντων μετόχων, συνολικού ύψους 350 χιλ. ευρώ, η οποία καλύφθηκε αναλογικά κατά το ποσοστό συμμετοχής των μετόχων της. Το ποσοστό συμμετοχής της «ELGEKA (CYPRUS) LTD» στην εν λόγω εταιρία ανέρχεται σε 50% συν μία (1) μετοχή, ήτοι 25.001 μετοχές. Το αντικείμενο δραστηριότητας της νέας εταιρίας είναι μεταξύ άλλων η αγορά, πώληση, προώθηση και διακίνηση διαφόρων προϊόντων-τροφίμων Private Label και κάθε φύσεως καταναλωτικών αγαθών, καθώς και ομοίων προϊόντων μεσογειακής παραγωγής ή προελεύσεως κυρίως στο εσωτερικό της Γερμανικής, Αυστριακής και Ελβετικής αγοράς, η εκτέλεση προγραμμάτων διανομής για τη μεταφορά των παραπάνω προϊόντων σε σημεία λιανικής, χονδρικής πώλησης και σε εταιρίες τροφοδοσίας και παραγωγής γευμάτων, η εμπορική αντιπροσώπευση καθώς και η παροχή υπηρεσιών εμπορικών σημάτων και συμβάσεων δικαιοχρησίας.

(2) Στις 14 Μαΐου 2013, η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» προέβη στην αγορά 6.355 ονομαστικών μετοχών της θυγατρικής της εταιρίας με την επωνυμία «ΒΙΟΤΡΟΣ – ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ – ΣΚΕΥΑΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΓΑΛΑΚΤΟΣ–ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΕΙΣ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» που αντιστοιχούν στο 10% του μετοχικού κεφαλαίου αυτής, αυξάνοντας έτσι το ποσοστό συμμετοχής της στην ως άνω εταιρία σε 90% από 80% που κατείχε πριν, ενώ το συνολικό τίμημα της εν λόγω αγοράς μετοχών

ανήλθε σε 189 χιλ. ευρώ. Η αξία της καθαρής θέσης της «ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.» κατά την ημερομηνία εξαγοράς ήταν 2.744 χιλ. ευρώ και συνεπώς η αξία του επιπλέον ποσοστού που εξαγοράστηκε ήταν 274 χιλ. ευρώ. Η διαφορά των 85 χιλ. ευρώ μεταξύ του τιμήματος και της αξίας του εξαγοραζόμενου ποσοστού αναγνωρίστηκε στα «Αποτελέσματα εις νέο» του Ομίλου.

(3) Στις 25 Ιουνίου 2013, η Τακτική Γενική Συνέλευση της θυγατρικής εταιρίας «ΒΗΤΑ ΠΙ Α.Ε.Β.Ε.» (μετενομασθείσα σε «ARISTA Α.Ε.Β.Ε.») αποφάσισε την αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά το ποσό των 8.745 χιλ. ευρώ με την έκδοση 16.500.000 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας 0,53 ευρώ εκάστη και την τροποποίηση του άρθρου 5 του καταστατικού της, η οποία εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 9060/09-07-2013 απόφαση της Διεύθυνσης Ανάπτυξης Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης. Η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» μετά τη ρητή και ανεπιφύλακτη δήλωση του έτερου μετόχου ότι δεν θα συμμετάσχει στην παραπάνω αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της «ARISTA Α.Ε.Β.Ε.», ανέλαβε να καλύψει εξ' ολοκλήρου την εν λόγω αύξηση ως ακολούθως: α) με την εισφορά-συμψηφισμό ισόποσων χρηματικών απαιτήσεων της από την «ARISTA Α.Ε.Β.Ε.», ύψους 2.214 χιλ. ευρώ περίπου, το οποίο ποσό είχε ήδη πιστωθεί τμηματικά κατά τακτά χρονικά διαστήματα, έναντι των μεταξύ τους υφιστάμενων εμπορικών συνεργασιών αγοραπωλησίας προϊόντων, και συμψηφίστηκαν-κεφαλαιοποιήθηκαν άμεσα μετά τη σχετική απόφαση της ως άνω Γενικής Συνέλευσης και β) με την καταβολή μετρητών, συνολικού ύψους 6.531 χιλ. ευρώ περίπου, το οποίο καταβλήθηκε σταδιακά έως και την 24<sup>η</sup> Οκτωβρίου 2013. Κατόπιν αυτών, το νέο μετοχικό κεφάλαιο της θυγατρικής εταιρίας «ARISTA Α.Ε.Β.Ε.» ανέρχεται συνολικά σε 14.045.000 ευρώ διαιρούμενο σε 26.500.000 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,53 ευρώ εκάστη, ενώ το ποσοστό συμμετοχής της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» αυξήθηκε από 99,96% σε 99,99% περίπου.

(4) Στις 31 Ιουλίου 2013, η Αυτόκλητη Έκτακτη Γενική Συνέλευση της πρώην θυγατρικής εταιρίας «MEDIHELM Α.Ε.» αποφάσισε την αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά το ποσό των 3.440 χιλ. ευρώ με την έκδοση 344.000 νέων κοινών ανωνύμων μετοχών, ονομαστικής αξίας 10,00 ευρώ εκάστη και την τροποποίηση του άρθρου 5 του καταστατικού της. Η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» κάλυψε εξ' ολοκλήρου την εν λόγω αύξηση με την καταβολή μετρητών και το ποσοστό συμμετοχής της στην ως άνω εταιρία αυξήθηκε από 98,92% σε 99,47% περίπου. Η ως άνω αύξηση πραγματοποιήθηκε με σκοπό την εξόφληση μέρους των δανειακών υποχρεώσεων της «MEDIHELM Α.Ε.», για τις οποίες είχε παρασχεθεί η εταιρική εγγύηση της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.».

(5) Στις 6 Νοεμβρίου 2013, με βάση το από 21 Οκτωβρίου 2013 εγκριτικό έγγραφο του Επαρχιακού Δικαστηρίου Λευκωσίας, η «ELGEKA (CYPRUS) LTD» προέβη σε επιστροφή κεφαλαίου προς τη Μητρική «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» συνολικού ύψους 850 χιλ. ευρώ, λόγω αντίστοιχης μείωσης του μετοχικού της κεφαλαίου και ακύρωσης 497.130 μετοχών της ονομαστικής αξίας 1,71 ευρώ έκαστη. Ως εκ τούτου, το μετοχικό της κεφάλαιο αποτελείται πλέον από 6.862.870 μετοχές ονομαστικής αξίας 1,71 ευρώ έκαστη, συνολικού ύψους 11.736 χιλ. ευρώ.

(6) Στις 20 Νοεμβρίου 2013, η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» προχώρησε στη μεταβίβαση του ποσοστού συμμετοχής της (99,47% περίπου) στην εταιρία «MEDIHELM ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε.», η οποία δραστηριοποιείται στον φαρμακευτικό κλάδο. Η εν λόγω επιχειρηματική κίνηση πραγματοποιήθηκε σε πλήρη συνέπεια με την ήδη ανακοινωθείσα στρατηγική απεμπλοκής του Ομίλου ΕΛΓΕΚΑ από την εν λόγω δραστηριότητα. Στις δημοσιευθείσες Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου ΕΛΓΕΚΑ, η «MEDIHELM ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε.» από την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2013 εμφανίζεται ως «Διακοπείσα δραστηριότητα» και ως «Μη κυκλοφοριακό στοιχείο προοριζόμενο προς πώληση». Από την εν λόγω μεταβίβαση, το τίμημα πώλησης της οποίας ανήλθε σε 7 χιλ. ευρώ περίπου, προέκυψε ζημία ύψους 147 χιλ. ευρώ στις Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις της «ΕΛΓΕΚΑ

Α.Ε.», καθώς η συμμετοχή ήταν αποτιμημένη στο κόστος μείον την πρόβλεψη απομείωσης της αξίας της, ενώ στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου ΕΛΓΕΚΑ πρέκυψε ζημία ύψους 1.554 χιλ. ευρώ.

(7) Οι εταιρίες «ELGEKA FERFELIS S.R.L.» και «CERA VILLA DESIGN S.R.L.» βρίσκονται σε διαδικασία εκκαθάρισης. Η εκκαθάρισή τους δεν είχε ολοκληρωθεί μέχρι την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013. Τα μεγέθη τους είναι επουσιώδη για τον Όμιλο.

Η οικονομική χρήση όλων των εταιριών του Ομίλου είναι ετήσια και λήγει στις 31 Δεκεμβρίου εκάστου έτους.

## 2. Βάση παρουσίασης των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι παρούσες ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), όπως αυτά έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (Σ.Δ.Λ.Π.) καθώς και σύμφωνα με τις σχετικές Διερμηνείες τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών Προτύπων του Σ.Δ.Λ.Π., όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται υποχρεωτικά για τις χρήσεις που έληξαν την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013.

Οι συνημμένες ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ και όλα τα κονδύλια στρογγυλοποιούνται σε χιλιάδες ευρώ, ενώ έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων Ενεργητικού και Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων σε εύλογες αξίες (Επενδύτικά ακίνητα, Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση και Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω της Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος και Παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα) και την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας («going concern»).

Οι διακοπείσες δραστηριότητες (Σημείωση 42), η εφαρμογή του τροποποιημένου Δ.Λ.Π. 19 «Παροχές σε εργαζομένους» και του νέου Δ.Π.Χ.Α. 11 «Από κοινού Συμφωνίες» (προγενέστερη εφαρμογή) είχαν ως συνέπεια την αναταξινόμηση των οικονομικών μεγεθών της συγκρίσιμης χρήσης 2012. Η επίδραση των νέων λογιστικών πολιτικών στα δημοσιευμένα οικονομικά μεγέθη του Ομίλου και της Εταιρίας παρατίθεται στη Σημείωση 34 (Δ.Λ.Π. 19 «Παροχές σε εργαζομένους») και στη Σημείωση 23 (Δ.Π.Χ.Α. 11 «Από κοινού Συμφωνίες»). Επιπλέον, στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της 31/12/2012, αναταξινομήθηκε για λόγους συγκρισιμότητας με τη Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της κλειόμενης χρήσης, κονδύλι ύψους 1 χιλ. ευρώ, και στη συνέχεια μεταφέρθηκε από τον λογαριασμό «Αποθεματικά εύλογης αξίας» στον λογαριασμό «Αποτελέσματα εις νέο».

### Νέα πρότυπα, ερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων

Οι λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν για την ετοιμασία και την παρουσίαση των συνημμένων Οικονομικών Καταστάσεων είναι συνεπείς με αυτές που ακολουθήθηκαν στην κατάρτιση των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρίας και του Ομίλου για τη χρήση που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2012 εκτός από την υιοθέτηση των παρακάτω νέων προτύπων και διερμηνειών που ισχύουν για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2013 ή όσων ο Όμιλος και η Εταιρία υιοθέτησαν πρόωρα.

Τα σημαντικότερα πρότυπα και διερμηνείες αναλύονται ως ακολούθως:

- **Δ.Λ.Π. 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» (τροποποίηση) – Παρουσίαση των στοιχείων του Λοιπού Συνολικού Εισοδήματος**

Η τροποποίηση αυτή εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιουλίου 2012. Η τροποποίηση αυτή αλλάζει την ομαδοποίηση των στοιχείων που παρουσιάζονται στα

Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα. Τα στοιχεία που μπορούν να αναταξινομηθούν (ή να "ανακυκλωθούν") στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος σε κάποια χρονική στιγμή στο μέλλον (για παράδειγμα, κατά την αποαναγνώριση ή τον διακανονισμό) θα παρουσιάζονται χωριστά από άλλα στοιχεία τα οποία δεν θα αναταξινομηθούν ποτέ. Η τροποποίηση επηρεάζει μόνο την παρουσίαση και δεν έχει καμία επίδραση στην οικονομική θέση του Ομίλου και της Εταιρίας ή στη δραστηριότητα αυτών.

- **Δ.Λ.Π. 12 «Φόρος εισοδήματος» (τροποποίηση) - Αναβαλλόμενος φόρος: Ανάκτηση των υποκείμενων περιουσιακών στοιχείων**

Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2012. Η τροποποίηση διευκρινίζει τον καθορισμό του αναβαλλόμενου φόρου επί των επενδυτικών ακινήτων που επιμετρώνται σε εύλογη αξία. Η τροποποίηση εισάγει την αναιρέσιμη υπόθεση ότι ο αναβαλλόμενος φόρος επί των επενδυτικών ακινήτων, τα οποία επιμετρώνται χρησιμοποιώντας το μοντέλο εύλογης αξίας βάσει του Δ.Λ.Π. 40, πρέπει να καθορίζεται στη βάση του ότι η ανάκτηση της λογιστικής αξίας τους θα πραγματοποιηθεί μέσω της πώλησής τους. Επιπρόσθετα, εισάγει την απαίτηση υπολογισμού αναβαλλόμενου φόρου επί των μη αποσβέσιμων περιουσιακών στοιχείων, τα οποία επιμετρώνται χρησιμοποιώντας το μοντέλο αναπροσαρμογής βάσει του Δ.Λ.Π. 16, πάντα στη βάση ότι η ανάκτηση της λογιστικής αξίας θα πραγματοποιηθεί μέσω της πώλησής τους. Η τροποποίηση δεν έχει καμία επίδραση στην οικονομική θέση του Ομίλου και της Εταιρίας ή στη δραστηριότητα αυτών.

- **Δ.Λ.Π. 19 «Παροχές σε εργαζομένους» (τροποποίηση)**

Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2013. Το Σ.Δ.Λ.Π. εξέδωσε μία σειρά από τροποποιήσεις του Δ.Λ.Π. 19. Οι τροποποιήσεις αυτές εκτείνονται από θεμελιώδεις αλλαγές όπως η κατάργηση του μηχανισμού γνωστού ως "μέθοδος περιθωρίου" και την έννοια της αναμενόμενης απόδοσης από περιουσιακά στοιχεία προγραμμάτων έως απλές διευκρινίσεις και αναδιατυπώσεις. Η εφαρμογή του τροποποιημένου Δ.Λ.Π. 19 επηρέασε τα οικονομικά μεγέθη του Ομίλου και της Εταιρίας, λόγω της διαφοράς στον λογιστικό χειρισμό των μη αναγνωρισμένων αναλογιστικών κερδών/ζημιών και του μη αναγνωρισμένου κόστους προϋπηρεσίας. Η επίδραση από την εφαρμογή του τροποποιημένου Δ.Λ.Π. 19 παρατίθεται στη Σημείωση 34.

- **Δ.Λ.Π. 27 «Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις» (αναθεώρηση)**

Το πρότυπο αυτό εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2014. Ο Όμιλος και η Εταιρία προχώρησαν σε πρόωρη εφαρμογή του. Ως συνέπεια των νέων προτύπων Δ.Π.Χ.Α. 10 και Δ.Π.Χ.Α. 12, ότι απέμεινε στο Δ.Λ.Π. 27 περιορίζεται στον λογιστικό χειρισμό των επενδύσεων σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς επιχειρήσεις στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις. Η αναθεώρηση αυτή δεν έχει επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας.

- **Δ.Λ.Π. 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες» (αναθεώρηση)**

Το πρότυπο αυτό εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2014. Ο Όμιλος και η Εταιρία προχώρησαν σε πρόωρη εφαρμογή του. Ως συνέπεια των νέων προτύπων Δ.Π.Χ.Α. 11 και Δ.Π.Χ.Α. 12, το Δ.Λ.Π. 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις» μετονομάστηκε σε Δ.Λ.Π. 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες» και περιγράφει την εφαρμογή της μεθόδου καθαρής θέσης στις επενδύσεις σε κοινοπραξίες, πέραν των επενδύσεων σε συγγενείς επιχειρήσεις. Η επίδραση από την εφαρμογή του αναθεωρημένου Δ.Λ.Π. 28 παρατίθεται στη Σημείωση 23.

- **Δ.Π.Χ.Α. 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις» (τροποποίηση) – Συμφηφισμός Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων και Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων**  
Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2013. Η τροποποίηση εισάγει συνήθεις απαιτήσεις γνωστοποιήσεων. Οι γνωστοποιήσεις αυτές παρέχουν στους χρήστες πληροφόρηση η οποία είναι χρήσιμη στην αξιολόγηση της επίδρασης ή της πιθανής επίδρασης κατά τον συμφηφισμό διακανονισμών στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης μίας εταιρίας. Οι τροποποιήσεις του Δ.Π.Χ.Α. 7 έχουν αναδρομική ισχύ. Η τροποποίηση αυτή δεν έχει επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρίας.
- **Δ.Π.Χ.Α. 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις»**  
Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2014. Ο Όμιλος και η Εταιρία προχώρησαν σε πρόωρη εφαρμογή του. Το Δ.Π.Χ.Α. 10 αντικαθιστά το μέρος του Δ.Λ.Π. 27 «Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις» που συνεχίζεται με τις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις. Επίσης, περιλαμβάνει τα θέματα που αναπτύσσονται στη Διερμηνεία 12 «Ενοποίηση – Οικονομικές Οντότητες Ειδικού Σκοπού». Το Δ.Π.Χ.Α. 10 εγκαθιστά ένα ενιαίο μοντέλο ελέγχου που έχει εφαρμογή σε όλες τις εταιρίες, συμπεριλαμβανομένων και των οικονομικών οντοτήτων ειδικού σκοπού. Οι αλλαγές που εισάγονται από το Δ.Π.Χ.Α. 10 απαιτούν από τη διοίκηση να ασκεί σημαντική κρίση προκειμένου να καθορίσει ποιες οντότητες ελέγχονται και, συνεπώς, είναι απαραίτητο να ενοποιηθούν από τη Μητρική, συγκρινόμενες με τις απαιτήσεις που βρίσκονταν στο Δ.Λ.Π. 27. Η τροποποίηση αυτή δεν έχει επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρίας.
- **Δ.Π.Χ.Α. 11 «Συμμετοχή σε Κοινές Διευθετήσεις»**  
Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2014. Ο Όμιλος και η Εταιρία προχώρησαν σε πρόωρη εφαρμογή του. Το Δ.Π.Χ.Α. 11 αντικαθιστά το Δ.Λ.Π. 31 «Συμμετοχή σε Κοινοπραξίες» και τη Διερμηνεία 13 «Από κοινού ελεγχόμενες οικονομικές οντότητες – Μη χρηματικές συνεισφορές από κοινοπρακτούστες». Το Δ.Π.Χ.Α. 11 απαλείφει την επιλογή της αναλογικής ενοποίησης των από κοινού ελεγχόμενων εταιριών. Αντί αυτού, οι από κοινού ελεγχόμενες εταιρίες οι οποίες πληρούν τον ορισμό της κοινοπραξίας πρέπει να λογίζονται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της “καθαρής θέσης”. Η εφαρμογή του νέου προτύπου επηρέασε τα οικονομικά μεγέθη του Ομίλου, καθώς έως την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2012 ο Όμιλος εφάρμοζε τη μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης για τις κοινοπραξίες. Η επίδραση από την εφαρμογή του νέου προτύπου παρατίθεται στη Σημείωση 23.
- **Δ.Π.Χ.Α. 12 «Γνωστοποιήσεις συμμετοχών σε άλλες επιχειρήσεις»**  
Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2014. Ο Όμιλος και η Εταιρία προχώρησαν σε πρόωρη εφαρμογή του. Το Δ.Π.Χ.Α. 12 περιλαμβάνει όλες τις γνωστοποιήσεις που προηγουμένως εμπεριέχονταν στο Δ.Λ.Π. 27 και σχετίζονταν με τις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις καθώς επίσης και όλες τις γνωστοποιήσεις που προηγουμένως εμπεριέχονταν στο Δ.Λ.Π. 31 και στο Δ.Λ.Π. 28. Οι γνωστοποιήσεις αυτές σχετίζονται με τη συμμετοχή μίας εταιρίας σε θυγατρικές εταιρίες, σε από κοινού συμφωνίες, σε συγγενείς εταιρίες και δομημένες εταιρίες. Απαιτούνται επίσης μία σειρά από νέες γνωστοποιήσεις. Το νέο πρότυπο δεν έχει επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρίας.

- **Δ.Π.Χ.Α. 13 «Επιμέτρηση Εύλογης Αξίας»**

Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2013. Το Δ.Π.Χ.Α. 13 εγκαθιστά ένα ενιαίο σύνολο πηγών καθοδήγησης των Δ.Π.Χ.Α. για όλες τις επιμετρήσεις εύλογης αξίας. Το Δ.Π.Χ.Α. 13 δεν αλλάζει τις απαιτήσεις αναφορικά με το πότε η εταιρία απαιτείται να χρησιμοποιήσει την εύλογη αξία αλλά παρέχει καθοδήγηση στον τρόπο επιμέτρησης της εύλογης αξίας στα Δ.Π.Χ.Α. όταν η εύλογη αξία απαιτείται ή επιτρέπεται. Το νέο πρότυπο δεν έχει επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρίας.

- **Οδηγός Μετάβασης: Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις, Σχήματα Υπό Κοινό Έλεγχο, Γνωστοποιήσεις Συμμετοχών σε άλλες Οντότητες (Τροποποιήσεις στα Δ.Π.Χ.Α. 10, Δ.Π.Χ.Α. 11 και Δ.Π.Χ.Α. 12)**

Τον Ιούνιο του 2012, το I.A.S.B. προέβη στην εν λόγω έκδοση η οποία παρέχει διευκρινίσεις αναφορικά με τις μεταβατικές διατάξεις του Δ.Π.Χ.Α. 10. Οι τροποποιήσεις παρέχουν επιπλέον πρόσθετες διευκολύνσεις κατά τη μετάβαση στα Δ.Π.Χ.Α. 10, Δ.Π.Χ.Α. 11 και Δ.Π.Χ.Α. 12 μειώνοντας τις απαιτήσεις παροχής προσαρμοσμένων συγκριτικών πληροφοριών μόνο κατά την προηγούμενη συγκριτική περίοδο. Επιπλέον, αναφορικά με τις γνωστοποιήσεις για μη ενοποιούμενες επιχειρήσεις, οι τροποποιήσεις αφαιρούν την απαίτηση παρουσίασης συγκριτικής πληροφόρησης για τις περιόδους πριν την πρώτη εφαρμογή του Δ.Π.Χ.Α. 12. Οι εν λόγω τροποποιήσεις έχουν εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2013. Η τροποποίηση αυτή δεν έχει επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρίας. Οι παρούσες τροποποιήσεις εγκρίθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση τον Απρίλιο του 2013.

- **Επενδυτικές Οντότητες (Τροποποιήσεις στα Δ.Π.Χ.Α. 10, Δ.Π.Χ.Α. 12 ΚΑΙ Δ.Λ.Π. 27)**

Τον Οκτώβριο του 2012, το I.A.S.B. προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στα Δ.Π.Χ.Α. 10, Δ.Π.Χ.Α. 12 και Δ.Λ.Π. 27. Οι τροποποιήσεις έχουν εφαρμογή στην κατηγορία «Επενδυτικές Οντότητες». Το I.A.S.B. χρησιμοποιεί τον όρο «Επενδυτικές Οντότητες» για να αναφερθεί σε όσες δραστηριοποιούνται αποκλειστικά στην επένδυση κεφαλαίων για τις αποδόσεις από την υπεραξία του κεφαλαίου, για εισόδημα από επενδύσεις ή και τα δύο. Οι επενδυτικές οντότητες θα πρέπει να αξιολογούν την απόδοση των επενδύσεών τους με βάση την εύλογη αξία. Στην εν λόγω κατηγορία μπορούν να συμπεριληφθούν εταιρίες ιδιωτικών επενδυτικών κεφαλαίων, οργανισμοί διαχείρισης επενδυτικών κεφαλαίων, ιδιωτικά συνταξιοδοτικά ταμεία, κρατικά επενδυτικά κεφάλαια και λοιπά επενδυτικά κεφάλαια. Ορίζεται, ως εξαίρεση στις απαιτήσεις του Δ.Π.Χ.Α. 10 σχετικά με την ενοποίηση, ότι οι επενδυτικές οντότητες θα επιμετρούν συγκεκριμένες θυγατρικές στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων και δεν θα τις ενοποιούν, παραθέτοντας τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις. Οι εν λόγω τροποποιήσεις έχουν εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2014, με προγενέστερη εφαρμογή να επιτρέπεται. Οι ανωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρίας. Οι παρούσες τροποποιήσεις εγκρίθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση τον Νοέμβριο του 2013.

Το Σ.Δ.Λ.Π. εξέδωσε ένα κύκλο ετήσιων αναβαθμίσεων των Δ.Π.Χ.Α. 2009 - 2011, το οποίο περιέχει τροποποιήσεις των προτύπων και των σχετικών βάσεων συμπεράσματος. Το πρόγραμμα των ετήσιων αναβαθμίσεων παρέχει ένα μηχανισμό εφαρμογής απαραίτητων αλλά όχι επείγουσών τροποποιήσεων των Δ.Π.Χ.Α.

- **Δ.Λ.Π. 1 «Παρουσίαση Οικονομικών Καταστάσεων»:** Η αναβάθμιση αυτή διευκρινίζει τη διαφορά μεταξύ εθελοντικών πρόσθετων συγκριτικών πληροφοριών και των συγκριτικών πληροφοριών που

απαιτούνται κατ' ελάχιστο. Γενικά, η απαιτούμενη συγκριτική περίοδος που απαιτείται κατ' ελάχιστο είναι η προηγούμενη περίοδος.

- **Δ.Λ.Π. 16 «Ενσώματα πάγια»:** Η αναβάθμιση αυτή διευκρινίζει ότι τα βασικά ανταλλακτικά και ο εξοπλισμός συντήρησης που πληροί τον ορισμό των ενσώματων παγίων και εξοπλισμού δεν είναι απόθεμα.
- **Δ.Λ.Π. 32 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση»:** Η αναβάθμιση αυτή διευκρινίζει ότι οι φόροι εισοδήματος που προκύπτουν από διανομές κατόχων συμμετοχικών τίτλων λογίζονται σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 12 Φόροι Εισοδήματος.
- **Δ.Λ.Π. 34 «Ενδιάμεση χρηματοοικονομική αναφορά»:** Η αναβάθμιση αυτή συμμορφώνει τις απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για τα συνολικά περιουσιακά στοιχεία ανά τομέα πληροφόρησης με τις συνολικές υποχρεώσεις ανά τομέα πληροφόρησης στις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις. Η διευκρίνιση αυτή εξασφαλίζει επίσης τη συμμόρφωση των γνωστοποιήσεων στις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις με τις ετήσιες.

**Πρότυπα που έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν εφαρμογή στην παρούσα λογιστική χρήση και ο Όμιλος και η Εταιρία δεν έχουν υιοθετήσει νωρίτερα.**

- **Δ.Λ.Π. 19 «Παροχές σε εργαζομένους» (τροποποίηση)**

Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιουλίου 2014. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για εισφορές από εργαζομένους ή τρίτους σε προγράμματα καθορισμένων παροχών. Ο στόχος της τροποποίησης είναι η απλοποίηση του λογιστικού χειρισμού των εισφορών που είναι ανεξάρτητες από τον αριθμό των ετών υπηρεσίας των εργαζομένων, για παράδειγμα, για τις εισφορές των εργαζομένων που υπολογίζονται σύμφωνα με ένα σταθερό ποσοστό του μισθού. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει την τροποποίηση αυτή. Ο Όμιλος και η Εταιρία βρίσκονται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτής της τροποποίησης στις Οικονομικές τους Καταστάσεις.

- **Δ.Λ.Π. 32 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση» (τροποποίηση) – Συμψηφισμός Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων και Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων**

Η τροποποίηση αυτή εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2014. Η τροποποίηση αυτή διευκρινίζει την έννοια “υφίσταται στο παρόν νομικά επιβαλλόμενο δικαίωμα για συμψηφισμό” και επίσης διευκρινίζει την εφαρμογή των κριτηρίων συμψηφισμού του Δ.Λ.Π. 32 στα συστήματα διακανονισμού (όπως σε κεντρικά συστήματα οίκων εκκαθάρισης) τα οποία εφαρμόζουν μηχανισμούς μεικτού διακανονισμού οι οποίοι δεν λειτουργούν ταυτόχρονα. Οι τροποποιήσεις του Δ.Λ.Π. 32 εφαρμόζονται αναδρομικά. Επιτρέπεται εφαρμογή του προτύπου νωρίτερα. Σε περίπτωση όμως που μία εταιρία επιλέξει να το εφαρμόσει νωρίτερα, πρέπει να γνωστοποιήσει το γεγονός και επίσης να πραγματοποιήσει γνωστοποιήσεις που απαιτούνται από τις τροποποιήσεις στο Δ.Π.Χ.Α. 7 για τον συμψηφισμό Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων και Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων. Η παρούσα τροποποίηση εγκρίθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση τον Ιούνιο του 2012. Ο Όμιλος και η Εταιρία βρίσκονται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτής της τροποποίησης στις Οικονομικές τους Καταστάσεις.

- **Δ.Λ.Π. 36 «Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων» - Γνωστοποιήσεις ανακτήσιμου ποσού μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων**

Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2014. Κατά την ανάπτυξη του Δ.Π.Χ.Α. 13, το Σ.Δ.Λ.Π. αποφάσισε την τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 36 απαιτώντας τη γνωστοποίηση πληροφοριών σχετικά με το ανακτήσιμο ποσό των απομειωμένων

περιουσιακών στοιχείων και συγκεκριμένα στην περίπτωση που το ποσό αυτό βασίζεται στην εύλογη αξία μείον το κόστος πώλησης. Το υφιστάμενο πρότυπο απαιτεί τη γνωστοποίηση του ανακτήσιμου ποσού ενός περιουσιακού στοιχείου (συμπεριλαμβανόμενης της υπεραξίας) ή μίας μονάδας δημιουργίας ταμειακών ρών επί της οποίας αναγνωρίστηκε ή αναστράφηκε σημαντική ζημία απομείωσης κατά την περίοδο αναφοράς. Η τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 36 απαιτεί τη γνωστοποίηση του ανακτήσιμου ποσού για κάθε μονάδα δημιουργίας ταμειακών ρών, στην οποία το τρέχων καταμετρημένο σε αυτήν υπόλοιπο της υπεραξίας ή άλλων άυλων περιουσιακών στοιχείων με απεριόριστη ωφέλιμη ζωή είναι σημαντικό. Ο Όμιλος και η Εταιρία βρίσκονται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτής της τροποποίησης στις Οικονομικές τους Καταστάσεις.

- **Δ.Λ.Π. 39 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση - Ανανέωση των Παραγώγων και η συνέχιση της Λογιστικής Αντιστάθμισης (τροποποίηση)**

Η τροποποίηση αυτή εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2014. Σύμφωνα με την τροποποίηση αυτή δεν απαιτείται διακοπή της λογιστικής αντιστάθμισης εάν ένα παράγωγο αντιστάθμισης ανανεωθεί, εφόσον πληρούνται ορισμένα κριτήρια. Το Σ.Δ.Λ.Π. προέβη σε περιορισμένης έκτασης τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 39, ώστε να επιτραπεί η συνέχιση της λογιστικής αντιστάθμισης σε ορισμένες περιπτώσεις στις οποίες αλλάζει ο αντισυμβαλλόμενος ενός αντισταθμιστικού μέσου, προκειμένου για την εκκακάρηση του μέσου αυτού. Ο Όμιλος και η Εταιρία βρίσκονται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτής της τροποποίησης στις Οικονομικές τους Καταστάσεις.

- **Δ.Π.Χ.Α. 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Ταξινόμηση και Επιμέτρηση»**

Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2015. Όπως έχει εκδοθεί το Δ.Π.Χ.Α. 9 αντικατοπτρίζει την πρώτη φάση της εργασίας του Σ.Δ.Λ.Π. για την αντικατάσταση του Δ.Λ.Π. 39 και εφαρμόζεται κατά την ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων όπως ορίζονται από το Δ.Λ.Π. 39. Η Φάση 1 του Δ.Π.Χ.Α. 9 θα έχει σημαντική επίπτωση: (α) στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και (β) στην αλλαγή λογιστικοποίησης για εταιρίες που έχουν χαρακτηρίσει χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις χρησιμοποιώντας την επιλογή της Εύλογης Αξίας Μέσω Αποτελεσμάτων. Στις επόμενες φάσεις το Σ.Δ.Λ.Π. θα ασχοληθεί με τη λογιστική αντιστάθμιση και την απομείωση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει το πρότυπο αυτό. Ο Όμιλος και η Εταιρία βρίσκονται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτού του προτύπου στις Οικονομικές τους Καταστάσεις.

- **Διερμηνεία 21: Εισφορές**

Η Διερμηνεία εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2014. Η Επιτροπή διερμηνειών κλήθηκε να εξετάσει πώς μία οικονομική οντότητα θα πρέπει να λογιστικοποιεί στις οικονομικές της καταστάσεις τις υποχρεώσεις για πληρωμή εισφορών που επιβάλλονται από τις κυβερνήσεις, εκτός από τους φόρους εισοδήματος. Το Δ.Λ.Π. 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Περιουσιακά Στοιχεία» καθορίζει τα κριτήρια για την αναγνώριση μίας υποχρέωσης, ένα εκ των οποίων είναι η απαίτηση να υπάρχει παρούσα υποχρέωση λόγω ενός προηγούμενου γεγονότος (γνωστού και ως δεσμευτικό γεγονός). Η διερμηνεία διευκρινίζει ότι το δεσμευτικό γεγονός που δημιουργεί την υποχρέωση καταβολής εισφοράς είναι η ενέργεια που περιγράφεται στη σχετική νομοθεσία και προκαλεί την πληρωμή της εισφοράς. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει τη Διερμηνεία αυτή. Ο Όμιλος και η Εταιρία βρίσκονται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτού του προτύπου στις Οικονομικές τους Καταστάσεις.

Το Σ.Δ.Λ.Π. εξέδωσε νέο κύκλο ετήσιων αναβαθμίσεων των Δ.Π.Χ.Α. 2010 - 2012, το οποίο είναι μια συλλογή τροποποιήσεων των Δ.Π.Χ.Α.. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιουλίου 2014. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει αυτές τις αναβαθμίσεις. Ο Όμιλος και η Εταιρία βρίσκονται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτού του προτύπου στις Οικονομικές τους Καταστάσεις.

- **Δ.Π.Χ.Α. 2 Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών:** Η αναβάθμιση αυτή τροποποιεί τους ορισμούς «προϋπόθεση κατοχύρωσης» και «συνθήκες αγοράς» και προσθέτει τους ορισμούς «όρος απόδοσης» και «όρος υπηρεσίας» (που προηγουμένως ήταν μέρος του ορισμού της «προϋπόθεσης κατοχύρωσης»).
- **Δ.Π.Χ.Α. 3 Συνενώσεις επιχειρήσεων:** Η αναβάθμιση αυτή διευκρινίζει ότι το ενδεχόμενο αντάλλαγμα σε μία απόκτηση επιχείρησης που δεν κατατάσσεται στην καθαρή θέση, μεταγενέστερα επιμετράται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων ανεξάρτητα από το εάν εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του Δ.Π.Χ.Α. 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα».
- **Δ.Π.Χ.Α. 8 «Λειτουργικοί Τομείς»:** Η αναβάθμιση αυτή απαιτεί από μία οικονομική οντότητα να γνωστοποιεί τις κρίσεις της Διοίκησης σχετικά με την εφαρμογή των κριτηρίων συνάθροισης στους λειτουργικούς τομείς και διευκρινίζει ότι η οντότητα θα πρέπει να παρέχει συμφωνίες μεταξύ του συνόλου των περιουσιακών στοιχείων των τομέων και των περιουσιακών στοιχείων της οντότητας μόνο εάν πραγματοποιείται τακτική αναφορά των περιουσιακών στοιχείων του τομέα.
- **Δ.Π.Χ.Α. 13 «Επιμέτρηση Εύλογης αξίας»:** Αυτή η αναβάθμιση στην βάση συμπεράσματος του Δ.Π.Χ.Α. 13 διευκρινίζει ότι η έκδοση του Δ.Π.Χ.Α. 13 και η τροποποίηση των Δ.Π.Χ.Α. 9 και Δ.Λ.Π. 39 δεν απομάκρυνε την δυνατότητα επιμέτρησης των βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων και υποχρεώσεων για τα οποία δεν υπάρχει δηλωμένο επιτόκιο, στην τιμολογιακή τους αξία χωρίς προεξόφληση, εφόσον η επίπτωση της μη προεξόφλησης είναι ασήμαντη.
- **Δ.Λ.Π. 16 «Ενσώματα Πάγια»:** Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι όταν ένα στοιχείο ενσώματων παγίων αναπροσαρμόζεται, η μικτή λογιστική αξία του προσαρμόζεται κατά τρόπο που να συνάδει με την αναπροσαρμογή της λογιστικής αξίας.
- **Δ.Λ.Π. 24 «Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών»:** Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι μία εταιρία που παρέχει υπηρεσίες βασικών διοικητικών στελεχών στην αναφέρουσα οικονομική οντότητα ή στη μητρική εταιρία της αναφέρουσας οικονομικής οντότητας, αποτελεί συνδεδεμένο μέρος της αναφέρουσας οικονομικής οντότητας.
- **Δ.Λ.Π. 38 «Άυλα περιουσιακά στοιχεία»:** Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι όταν ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο αναπροσαρμόζεται, η μικτή λογιστική αξία του προσαρμόζεται κατά τρόπο που να συνάδει με την αναπροσαρμογή της λογιστικής αξίας.

Το Σ.Δ.Λ.Π. εξέδωσε νέο κύκλο ετήσιων αναβαθμίσεων των Δ.Π.Χ.Α. 2011 - 2013, το οποίο είναι μία συλλογή των τροποποιήσεων των Δ.Π.Χ.Α.. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιουλίου 2014. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει αυτές τις αναβαθμίσεις. Ο Όμιλος και η Εταιρία βρίσκονται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτού του προτύπου στις Οικονομικές τους Καταστάσεις.

- **Δ.Π.Χ.Α. 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων»:** Η αναβάθμιση αυτή διευκρινίζει ότι το Δ.Π.Χ.Α. 3 εξαιρεί από το πεδίο εφαρμογής του τη λογιστική αντιμετώπιση για το σχηματισμό μίας από κοινού συμφωνίας στις οικονομικές καταστάσεις της ίδιας της από κοινού συμφωνίας.
- **Δ.Π.Χ.Α. 13 «Επιμέτρηση Εύλογης αξίας»:** Η αναθεώρηση αυτή διευκρινίζει ότι το πεδίο εφαρμογής της εξαίρεσης χαρτοφυλακίου που ορίζεται στην παράγραφο 52 του Δ.Π.Χ.Α. 13 περιλαμβάνει όλες τις συμβάσεις που λογιστικοποιήθηκαν εντός του πεδίου εφαρμογής του Δ.Λ.Π. 39 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση» ή του Δ.Π.Χ.Α. 9 «Χρηματοοικονομικά

Μέσα», ανεξάρτητα από το εάν πληρούν τον ορισμό των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων όπως ορίζονται στο Δ.Λ.Π. 32 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση».

- **Δ.Λ.Π. 40 «Επενδύσεις σε ακίνητα»:** Η αναβάθμιση αυτή διευκρινίζει ότι ο προσδιορισμός του εάν μία συγκεκριμένη συναλλαγή πληροί τον ορισμό τόσο της συνένωσης επιχειρήσεων, όπως ορίζεται στο Δ.Π.Χ.Α. 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων», όσο και του επενδυτικού ακινήτου, όπως αυτά ορίζονται στο Δ.Λ.Π. 40 «Επενδύσεις σε Ακίνητα», απαιτεί τη χωριστή εφαρμογή και των δύο προτύπων ανεξάρτητα του ενός από το άλλο.

### 3. Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών

#### 3.1 Ενοποίηση

##### (α) Θυγατρικές

Οι Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις περιλαμβάνουν τις Οικονομικές Καταστάσεις της Μητρικής Εταιρίας και των θυγατρικών εταιριών στις οποίες ασκεί έλεγχο. Έλεγχος θεωρείται ότι υπάρχει όταν η Μητρική Εταιρία έχει τη δυνατότητα να ορίζει τις αποφάσεις που αφορούν τις χρηματοοικονομικές και λειτουργικές αρχές διαχείρισης των θυγατρικών, με σκοπό να έχει οφέλη από αυτές.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις των θυγατρικών καταρτίζονται στην ίδια ημερομηνία και με τις ίδιες λογιστικές αρχές με τις Οικονομικές Καταστάσεις της Μητρικής. Οι ενδοομιλικές συναλλαγές (συμπεριλαμβανομένων και των συμμετοχών), τα αντίστοιχα υπόλοιπα και τα μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιριών του Ομίλου απαλείφονται. Οι θυγατρικές εταιρίες ενοποιούνται πλήρως από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που ο έλεγχος μεταβιβάζεται εκτός Ομίλου. Τυχόν ζημίες μερίζονται σε μη ελέγχουσες συμμετοχές ακόμα και αν το υπόλοιπο καταστεί αρνητικό. Συναλλαγές που οδηγούν σε αλλαγές ποσοστών συμμετοχής σε θυγατρική καταχωρούνται στην καθαρή θέση. Τα αποτελέσματα των εξαγοραζόμενων ή πωλούμενων θυγατρικών εντός της χρήσεως, περιλαμβάνονται στην Ενοποιημένη Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος από ή έως την ημερομηνία εξαγοράς ή πώλησης, αντίστοιχα.

Σημειώνεται ότι, κάποια από τα ανωτέρω προβλεπόμενα δεν έχουν αναδρομική εφαρμογή και ως εκ τούτου οι ακόλουθες διαφορές έχουν σε ορισμένες περιπτώσεις μεταφερθεί από την προηγούμενη βάση ενοποίησης:

- Εξαγορές μη ελέγχουσας συμμετοχής που έλαβαν χώρα πριν την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2010 έχουν καταχωρηθεί βάσει της μεθόδου “επέκτασης μητρικής”, όπου η διαφορά μεταξύ του κόστους κτήσεως και του λογιστικού υπολοίπου του ποσοστού της καθαρής θέσης που εξαγοράστηκε αναγνωρίστηκε ως υπεραξία.
- Ζημίες που αναλογούσαν σε μη ελέγχουσα συμμετοχή δεν κατανέμονταν σε αυτήν εάν το υπόλοιπο είχε καταστεί αρνητικό. Οι μη κατανεμημένες ζημίες που αναλογούσαν στη μη ελέγχουσα συμμετοχή αποδίδονταν στη Μητρική, εκτός αν υπήρχε δεσμευτική υποχρέωση από πλευράς της μη ελέγχουσας συμμετοχής για την κάλυψη τυχόν ζημιών.

Συνένωση επιχειρήσεων είναι μία συναλλαγή ή άλλο γεγονός κατά το οποίο ένας αποκτών («acquirer») αναλαμβάνει τον έλεγχο μίας ή περισσότερων επιχειρήσεων. Ως επιχείρηση ορίζεται ένα ολοκληρωμένο σύνολο δραστηριοτήτων και περιουσιακών στοιχείων που μπορεί να καθοδηγείται και να διευθύνεται με σκοπό την απόδοση ωφελημάτων απευθείας στους ιδιοκτήτες.

Εάν τα αποκτηθέντα στοιχεία του Ενεργητικού δεν αποτελούν επιχείρηση, η συναλλαγή ή άλλο γεγονός αντιμετωπίζονται λογιστικά ως μία απόκτηση ενός στοιχείου του Ενεργητικού και το κόστος κτήσης κατανέμεται στα στοιχεία του Ενεργητικού και στις αναληφθείσες υποχρεώσεις με βάση τις σχετικές εύλογες αξίες τους κατά την ημερομηνία απόκτησης.

Οι συνενώσεις επιχειρήσεων λογιστικοποιούνται σύμφωνα με τη μέθοδο της απόκτησης. Το κόστος κτήσης μίας θυγατρικής είναι η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που δόθηκαν, των μετοχών που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της ανταλλαγής, πλέον του ποσού μη ελέγχουσας συμμετοχής επιμετρημένο, για κάθε συνένωση, είτε στην εύλογη αξία είτε στην αναλογία της μη ελέγχουσας συμμετοχής στην εύλογη αξία των επιμέρους καθαρών περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν. Άμεσα συνδεδεμένα με την απόκτηση κόσθη εξοδοποιούνται όταν πραγματοποιούνται.

Εάν το συνολικό κόστος της αγοράς είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επιμέρους καθαρών περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται άμεσα στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

Η υπεραξία που προκύπτει από αποκτήσεις θυγατρικών παρουσιάζεται ως άυλο περιουσιακό στοιχείο. Η υπεραξία δεν αποσβένεται αλλά υπόκειται τουλάχιστον ετησίως σε έλεγχο απομείωσής της. Έτσι, μετά την αρχική καταχώρηση, η υπεραξία αποτιμάται στο κόστος κτήσης μείον τυχόν σωρευμένες ζημίες απομείωσης. Για τους σκοπούς διενέργειας του ελέγχου απομείωσης η υπεραξία κατανέμεται κατά την ημερομηνία απόκτησης σε κάθε μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών που προβλέπεται ότι θα επωφεληθεί από τη συνένωση. Ο έλεγχος απομείωσης διενεργείται συγκρίνοντας το ανακτήσιμο ποσό της μονάδας με τη λογιστική αξία της κάθε μονάδας συμπεριλαμβανομένης και της υπεραξίας που έχει κατανεμηθεί στη μονάδα αυτή. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και της αξίας χρήσεως της μονάδας. Η αξία χρήσης προσδιορίζεται με προεξόφληση των μελλοντικών ροών με το κατάλληλο προεξοφλητικό επιτόκιο. Ζημία απομείωσης που καταχωρείται για υπεραξία δεν αναστρέφεται σε επόμενες περιόδους.

Τα κέρδη και οι ζημίες κατά τη διάθεση θυγατρικών προσδιορίζονται λαμβανομένης υπόψη και της υπεραξίας που αντιστοιχεί στην πωληθείσα οικονομική μονάδα.

### **(β) Συγγενείς**

Στις συγγενείς επιχειρήσεις ο Όμιλος έχει ουσιαστική επιρροή (όχι έλεγχο) με τα ποσοστά συμμετοχής να κυμαίνονται από 20 - 50% των δικαιωμάτων ψήφου. Οι επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις λογιστικοποιούνται στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις με τη μέθοδο της "καθαρής θέσης". Αρχικά καταχωρούνται στο κόστος κτήσεως. Ο λογαριασμός των επενδύσεων σε συγγενείς περιλαμβάνει και την υπεραξία μειωμένη με τυχόν ζημίες απομείωσης. Η υπεραξία δεν αποσβένεται ούτε εξετάζεται ξεχωριστά για απομείωση.

Το μερίδιο του Ομίλου πάνω στα κέρδη ή τις ζημίες των συγγενών επιχειρήσεων μετά την απόκτηση καταχωρείται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος, ενώ το μερίδιό του επί των μεταβολών που έχουν καταχωρηθεί απευθείας στα αποθεματικά της συγγενούς μετά την απόκτηση καταχωρείται απευθείας στα αποθεματικά του Ομίλου. Όλες οι μετά την απόκτηση μεταβολές επηρεάζουν τη λογιστική αξία των επενδύσεων. Στην περίπτωση που το μερίδιο του Ομίλου επί των ζημιών μίας συγγενούς επιχείρησης εξισωθεί με το κόστος συμμετοχής στη συγγενή, δεν αναγνωρίζονται επιπλέον ζημίες, με εξαίρεση την περίπτωση που έχουν αναληφθεί περαιτέρω δεσμεύσεις για λογαριασμό της συγγενούς.

Μη πραγματοποιηθέντα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ του Ομίλου και των συγγενών διαγράφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου στις συγγενείς. Μη πραγματοποιηθείσες ζημίες διαγράφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου, με την προϋπόθεση ότι δεν υπάρχει ένδειξη απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές αρχές των συγγενών έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

Στις Οικονομικές Καταστάσεις της Μητρικής οι συγγενείς εταιρίες εμφανίζονται στο κόστος απόκτησής τους μείον τυχόν προβλέψεις απομείωσης της αξίας τους.

Ο Όμιλος δεν είχε συγγενείς εταιρίες κατά τη διάρκεια της χρήσεως.

### **(γ) Κοινοπραξίες**

Ο Όμιλος έχει συμμετοχή σε κοινοπραξίες οι οποίες αποτελούν από κοινού ελεγχόμενες οντότητες. Ο Όμιλος ενοποιεί το ενδιαφέρον του στις από κοινού ελεγχόμενες οντότητες με τη μέθοδο της “καθαρής θέσης”, όπως ακριβώς και στην περίπτωση των συγγενών επιχειρήσεων. Ο από κοινού έλεγχος κατοχυρώνεται από συμβατικό διακανονισμό που είναι ενσωματωμένος στο καταστατικό των εν λόγω οντοτήτων.

## **3.2 Μετατροπή ξένου νομίσματος**

### **(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης**

Τα στοιχεία των Οικονομικών Καταστάσεων των εταιριών του Ομίλου επιμετρούνται στο νόμισμα του οικονομικού περιβάλλοντος μέσα στο οποίο κάθε εταιρία λειτουργεί (λειτουργικό νόμισμα). Οι Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα της Μητρικής Εταιρίας.

### **(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα**

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με τη χρήση των ισοτιμιών που υφίστανται κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημίες που προκύπτουν από τον διακανονισμό συναλλαγών σε ξένο νόμισμα καθώς και από την αποτίμηση, στο τέλος της χρήσης, των νομισματικών στοιχείων Ενεργητικού και Υποχρεώσεων που είναι εκφρασμένα σε ξένο νόμισμα, καταχωρούνται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμούνται στην εύλογη αξία τους θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

### **(γ) Εταιρίες του Ομίλου**

Η μετατροπή των Οικονομικών Καταστάσεων των εταιριών του Ομίλου, οι οποίες έχουν διαφορετικό λειτουργικό νόμισμα από το νόμισμα παρουσίασης του Ομίλου, γίνεται ως εξής:

- (i) Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις μετατρέπονται με τις ισοτιμίες που υπάρχουν κατά την ημερομηνία των Οικονομικών Καταστάσεων.
- (ii) Τα Ίδια Κεφάλαια μετατρέπονται με τις ισοτιμίες που υπήρχαν κατά την ημερομηνία που προέκυψαν.
- (iii) Τα έσοδα και τα έξοδα μετατρέπονται με τις μέσες μηνιαίες ισοτιμίες.
- (iv) Όλες οι προκύπτουσες συναλλαγματικές διαφορές αναγνωρίζονται σε ξεχωριστό αποθεματικό των Ιδίων Κεφαλαίων και μεταφέρονται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος με την πώληση των επιχειρήσεων αυτών.

Η υπεραξία και οι προσαρμογές των εύλογων αξιών των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που προκύπτουν από την απόκτηση οικονομικών μονάδων εξωτερικού θεωρούνται περιουσιακά στοιχεία και

υποχρεώσεις της θυγατρικής εξωτερικού και μετατρέπονται με τις ισοτιμίες της ημερομηνίας των Οικονομικών Καταστάσεων.

### 3.3 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Η Μητρική κατά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2004 πρόεβη στην αποτίμηση της αξίας των γηπέδων και κτιρίων της σε εύλογη αξία, η οποία και χρησιμοποιήθηκε ως τεκμαρτό κόστος κατά την ημερομηνία μετάβασης στα Δ.Π.Χ.Α. Η υπεραξία που προέκυψε πιστώθηκε στα “Κέρδη εις νέο”. Τα γήπεδα και τα κτίρια των Ελληνικών θυγατρικών αποτιμήθηκαν στο αναπροσαρμοσμένο κόστος τους (με βάση τον Ν.2065/92), το οποίο και θεωρείται ως το τεκμαρτό κόστος κτήσης τους.

Έκτοτε, οι ενσώματες ακινητοποιήσεις αποτιμούνται στο κόστος κτήσεως μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν προβλέψεις απομείωσης της αξίας τους. Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτές δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσώματων ακινητοποιήσεων μόνον αν πιθανολογείται ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στον Όμιλο και το κόστος τους μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος όταν γίνονται.

Τα στοιχεία των ενσώματων ακινητοποιήσεων διαγράφονται κατά την πώληση ή την απόσυρσή τους ή όταν δεν αναμένονται περαιτέρω οικονομικά οφέλη από τη συνεχιζόμενη χρήση τους. Τα κέρδη ή οι ζημίες που προκύπτουν από τη διαγραφή ενός παγίου περιλαμβάνονται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος της χρήσης κατά την οποία διαγράφεται το εν λόγω πάγιο.

Τα γήπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσώματων ακινητοποιήσεων υπολογίζονται με τη “σταθερή μέθοδο” στη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους που έχει ως εξής:

- Κτίρια	30-40 χρόνια
- Μηχανολογικός εξοπλισμός	10-15 χρόνια
- Αυτοκίνητα	5-12 χρόνια
- Λοιπός εξοπλισμός	5-20 χρόνια

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων ακινητοποιήσεων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία Οικονομικών Καταστάσεων.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδο στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

### 3.4 Επενδυτικά ακίνητα

Επενδυτικά ακίνητα θεωρούνται τα ακίνητα τα οποία κατέχονται είτε για την απόδοση ενοικίων είτε για κεφαλαιουχικό κέρδος είτε και για τα δύο. Ως επενδυτικά ακίνητα θεωρούνται μόνο τα γήπεδα και τα κτίρια.

Τα επενδυτικά ακίνητα αρχικώς επιμετρούνται στο κόστος. Στο αρχικό κόστος περιλαμβάνονται και τα έξοδα συναλλαγών: επαγγελματικές και νομικές δαπάνες, φόροι μεταβίβασης και άλλα άμεσα κόστη.

Μετά την αρχική επιμέτρηση τα επενδυτικά ακίνητα επιμετρούνται στην εύλογη αξία. Το κέρδος ή η ζημία που προκύπτει από μεταβολές στην εύλογη αξία επιβαρύνει τα αποτελέσματα της περιόδου που αφορά.

Μεταφορές σε επενδυτικά ακίνητα γίνονται μόνο όταν μεταβληθεί ο σκοπός της χρήσης τους, που καταδεικνύεται με το πέρας της χρήσης τους, στην έναρξη μακροχρόνιας χρηματοδοτικής μίσθωσης σε τρίτους ή την ολοκλήρωση της κατασκευής ή ανάπτυξής τους. Μεταφορές από επενδυτικά ακίνητα γίνονται μόνο όταν υπάρξει μεταβολή στο σκοπό της χρήσης τους, όπως καταδεικνύεται από την έναρξη της χρήσης τους από τον Όμιλο ή την έναρξη της ανάπτυξής τους με σκοπό την πώληση.

Για μία μεταφορά από επενδυτικά ακίνητα που απεικονίζεται στην πραγματική αξία σε ιδιοχρησιμοποιούμενο από ιδιοκτήτη ακίνητο ή αποθέματα το κόστος του ακινήτου για τη μετέπειτα λογιστική του αντιμετώπιση (σύμφωνα με τα Δ.Λ.Π. 16 και Δ.Λ.Π. 2 αντίστοιχα) είναι η εύλογη αξία του κατά την ημερομηνία μεταβολής της χρήσεως.

Αν ένα ιδιοχρησιμοποιούμενο από τον ιδιοκτήτη ακίνητο μεταφέρεται στα επενδυτικά ακίνητα απεικονιζόμενο στην εύλογη αξία, ο Όμιλος εφαρμόζει το Δ.Λ.Π. 16 μέχρι την ημερομηνία της αλλαγής της χρήσεως. Κάθε διαφορά κατ' αυτήν την ημερομηνία μεταξύ λογιστικής αξίας του ακινήτου και της πραγματικής του αξίας αντιμετωπίζεται ως διαφορά αναπροσαρμογής σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 16. Τούτο σημαίνει ότι:

- Κάθε προκύπτουσα μείωση στη λογιστική αξία του ακινήτου καταχωρείται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος της χρήσεως. Αν όμως γι' αυτό το ακίνητο υπάρχει μία διαφορά αναπροσαρμογής καταχωρημένη στην Καθαρή Θέση τότε η ζημία άγεται κατ' αρχήν σε μείωση της αναπροσαρμογής και το τυχόν εναπομείναν υπόλοιπο καταχωρείται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.
- Κάθε προκύπτουσα αύξηση στη λογιστική αξία αντιμετωπίζεται ως εξής:
  - Κατά την έκταση που η αύξηση αναστρέφει μία προηγούμενη ζημία απομείωσης της αξίας γι' αυτό το ακίνητο, η αύξηση καταχωρείται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος. Το ποσό που καταχωρείται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος δεν πρέπει να υπερβαίνει το ποσό που χρειάζεται για την αποκατάσταση της λογιστικής αξίας που υπήρχε πριν την καταχώρηση της μείωσης της αξίας του ακινήτου.
  - Κάθε εναπομείναν υπόλοιπο της αύξησης πιστώνεται κατευθείαν στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης σε λογαριασμό με τίτλο «Λοιπά Αποθεματικά». Με τη διάθεση του περιουσιακού στοιχείου οι διαφορές αναπροσαρμογής μεταφέρονται απευθείας στα «Αποτελέσματα εις νέο» και όχι μέσω της Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος.

Για μία μεταφορά από αποθέματα σε επενδυτικά ακίνητα που θα απεικονίζονται στην πραγματική αξία, κάθε διαφορά μεταξύ της εύλογης αξίας του ακινήτου κατά την ημερομηνία αυτή και της προηγούμενης λογιστικής αξίας πρέπει να καταχωρείται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

Όταν ο Όμιλος ολοκληρώνει την κατασκευή ή αξιοποίηση μίας ιδιοκατασκευαζόμενης επένδυσης που θα απεικονίζεται στην εύλογη αξία κάθε διαφορά μεταξύ της πραγματικής αξίας του ακινήτου κατ' αυτήν την ημερομηνία και της προηγούμενης λογιστικής αξίας καταχωρείται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

### **3.5 Άυλα περιουσιακά στοιχεία**

#### **(α) Υπεραξία**

Η υπεραξία αντιπροσωπεύει τη διαφορά μεταξύ κόστους απόκτησης και εύλογης αξίας των επιμέρους περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων κατά την απόκτηση θυγατρικών και συγγενών εταιριών. Η υπεραξία που προκύπτει από την απόκτηση των συγγενών εταιριών περιλαμβάνεται στο κόστος της επένδυσης. Η υπεραξία που εμφανίζεται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης ελέγχεται ετησίως για απομείωση και απεικονίζεται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης. Τα κέρδη και οι ζημίες κατά την πώληση των θυγατρικών ή συγγενών προσδιορίζονται λαμβανομένης υπόψη και της σχετικής υπεραξίας που αντιστοιχεί στην πωληθείσα οικονομική μονάδα.

Για σκοπούς ελέγχου της υπεραξίας και προκειμένου να διαπιστωθεί αν υπάρχει απομείωση, η υπεραξία κατανέμεται στις μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών, οι οποίες αντιπροσωπεύουν τον πρωτεύοντα τύπο πληροφόρησης κατά τομέα. Η ανακτήσιμη αξία των μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών προσδιορίζεται όπως ορίζεται στη Σημείωση 3.7 παρακάτω. Οποιαδήποτε ζημία απομείωσης της υπεραξίας δεν αντιστρέφεται.

#### **(β) Σήματα και άδειες**

Τα σήματα και οι άδειες αποτιμούνται στο κόστος κτήσεως μείον αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών, η οποία κυμαίνεται από 10-15 χρόνια.

#### **(γ) Λογισμικό**

Οι άδειες λογισμικού αποτιμούνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών, η οποία κυμαίνεται από 3 έως 6 χρόνια.

Οι δαπάνες που απαιτούνται για την ανάπτυξη και διατήρηση του λογισμικού καταχωρούνται ως έξοδα όταν γίνονται. Οι δαπάνες που αναλαμβάνονται για την ανάπτυξη συγκεκριμένων λογισμικών που ελέγχονται από τον Όμιλο καταχωρούνται ως άυλα περιουσιακά στοιχεία. Τέτοιες δαπάνες περιλαμβάνουν αμοιβές προσωπικού και αναλογία γενικών εξόδων. Το ιδιοπαραγόμενο λογισμικό αποσβένεται στην ωφέλιμη ζωή του, η οποία κυμαίνεται από 3-6 χρόνια.

#### **(δ) Πελατολόγιο**

Το «Πελατολόγιο» εφόσον αναγνωρίζεται ως ξεχωριστό περιουσιακό στοιχείο κατά την εξαγορά θυγατρικής εταιρίας καταχωρείται στο κόστος κτήσεως μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν προβλέψεις απομείωσης της αξίας του. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών, η οποία, όπως επανεκτιμήθηκε κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013, ανέρχεται σε 11 και 5 έτη αντίστοιχα για την «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.» και την «ARISTA Α.Ε.Β.Ε.» (πρώην «BHΤΑ ΠΙ Α.Ε.Β.Ε.»).

### **3.6 Κόστος έρευνας και ανάπτυξης προϊόντων**

Το κόστος έρευνας εξοδοποιείται κατά την πραγματοποίησή του. Τα έξοδα ανάπτυξης πραγματοποιούνται κυρίως για την ανάπτυξη νέων προϊόντων. Τα κόστη που πραγματοποιούνται για την ανάπτυξη ενός ξεχωριστού προϊόντος αναγνωρίζονται σαν ασώματο πάγιο στοιχείο μόνο όταν ικανοποιούνται οι απαιτήσεις του Δ.Λ.Π. 38 «Ασώματες Ακινήτοποιήσεις».

### **3.7 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων**

Με την εξαίρεση της υπεραξίας και των ασώματων ακινητοποιήσεων με απεριόριστη διάρκεια ζωής, τα οποία ελέγχονται για απομείωση τουλάχιστον σε ετήσια βάση, οι λογιστικές αξίες των λοιπών μακροπρόθεσμων στοιχείων του Ενεργητικού ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Όταν η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του η αντίστοιχη ζημία απομείωσής του καταχωρείται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος. Η ανακτήσιμη αξία προσδιορίζεται ως η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας μείον το κόστος διάθεσης και της αξίας χρήσης. Εύλογη αξία μείον το κόστος διάθεσης είναι το ποσό που μπορεί να ληφθεί από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μίας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ, αξία χρήσης είναι η καθαρή παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την πρόσοδο που αναμένεται να προκύψει από τη διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Για τους σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης τα στοιχεία του Ενεργητικού ομαδοποιούνται στο χαμηλότερο επίπεδο για το οποίο οι ταμειακές ροές δύναται να αναγνωριστούν ξεχωριστά.

### **3.8 Χρηματοοικονομικά μέσα**

Τα χρηματοοικονομικά μέσα του Ομίλου ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες με βάση την ουσία της σύμβασης και τον σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν.

#### ***(α) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω των αποτελεσμάτων***

Η κατηγορία αυτή περιλαμβάνει τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποκτώνται με σκοπό την εμπορία. Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο εντάσσεται στην κατηγορία αυτή εάν έχει αποκτηθεί με σκοπό την πώλησή του στο εγγύς μέλλον. Επίσης, τα παράγωγα περιλαμβάνονται σε αυτή την κατηγορία. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αυτής της κατηγορίας περιλαμβάνονται στο Κυκλοφορούν Ενεργητικό εάν κατέχονται για εμπορία ή εάν αναμένεται να διακανονιστούν εντός 12 μηνών από την ημερομηνία των Οικονομικών Καταστάσεων.

#### ***(β) Δάνεια και απαιτήσεις***

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργή αγορά και δεν υπάρχει πρόθεση εμπορίας τους. Περιλαμβάνονται στο Κυκλοφορούν Ενεργητικό εκτός και εάν λήγουν σε διάστημα μεγαλύτερο των 12 μηνών από την ημερομηνία των Οικονομικών Καταστάσεων.

#### ***(γ) Διακρατούμενες ως τη λήξη επενδύσεις***

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη και τα οποία ο Όμιλος έχει την πρόθεση και την ικανότητα να τα διακρατήσει ως τη λήξη τους. Ο Όμιλος δεν είχε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αυτής της κατηγορίας κατά τη διάρκεια της χρήσης.

#### ***(δ) Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία***

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία δεν μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω κατηγορίες. Περιλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία εφόσον η

Διοίκηση δεν έχει την πρόθεση να τα ρευστοποιήσει μέσα σε 12 μήνες από την ημερομηνία των Οικονομικών Καταστάσεων. Στην κατηγορία αυτή εντάσσονται όλες οι συμμετοχές του Ομίλου σε μη εισηγμένες εταιρίες.

Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων καταχωρούνται κατά την ημερομηνία της εμπορικής συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που ο Όμιλος δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο. Οι επενδύσεις αρχικά καταχωρούνται στην εύλογη αξία τους πλέον των άμεσα επιρριπτόων στη συναλλαγή δαπανών, με εξαίρεση τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με μεταβολές καταχωρούμενες στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και ο Όμιλος έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές που συνεπάγεται η ιδιοκτησία. Τα διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στην εύλογη αξία τους και τα σχετικά κέρδη ή ζημίες καταχωρούνται σε αποθεματικό των Ιδίων Κεφαλαίων μέχρι τα στοιχεία αυτά να πωληθούν ή να χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα. Κατά την πώληση ή όταν χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα, τα συσσωρευμένα κέρδη ή οι ζημίες μεταφέρονται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργό αγορά προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές τους. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης, όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται και προεξόφληση ταμειακών ροών. Οι μη διαπραγματεύσιμοι σε ενεργό αγορά συμμετοχικοί τίτλοι που έχουν ταξινομηθεί στην κατηγορία «Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία» και των οποίων η εύλογη αξία δεν είναι δυνατόν να επιμετρηθεί με αξιοπιστία αποτιμούνται στο κόστος κτήσης τους.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις και οι διακρατούμενες ως τη λήξη επενδύσεις, μεταγενέστερα αποτιμούνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

Σε κάθε ημερομηνία Οικονομικών Καταστάσεων ο Όμιλος εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία είναι απομειωμένα. Για τους συμμετοχικούς τίτλους που έχουν ταξινομηθεί ως «Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία», τέτοια ένδειξη συνιστά η σημαντική μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσεως ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας κάτω του κόστους. Αν στοιχειοθετείται απομείωση η σωρευμένη στα Ίδια Κεφάλαια ζημία που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσεως και εύλογης αξίας μεταφέρεται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος. Οι ζημίες απομείωσης των συμμετοχικών τίτλων που καταχωρούνται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος δεν αναστρέφονται μέσω των αποτελεσμάτων.

#### **(ε) Συμψηφισμός απαιτήσεων - υποχρεώσεων**

Ο συμψηφισμός χρηματοοικονομικών στοιχείων με υποχρεώσεις και η απεικόνιση του καθαρού ποσού στις Οικονομικές Καταστάσεις πραγματοποιείται μόνο εφόσον υπάρχει νόμιμο δικαίωμα για συμψηφισμό και υπάρχει πρόθεση για διακανονισμό του καθαρού ποσού που προκύπτει από τον συμψηφισμό ή για ταυτόχρονο διακανονισμό.

#### **(στ) Χρηματοοικονομικά στοιχεία Παθητικού**

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία Παθητικού αποαναγνωρίζονται όταν η υποχρέωση διακόπτεται, ακυρώνεται ή εκπνέει. Στην περίπτωση όπου μία υφιστάμενη υποχρέωση αντικαθίσταται από μία άλλη από τον ίδιο δανειστή αλλά με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους, ή στην περίπτωση όπου υπάρχουν ουσιαστικές αλλαγές στους όρους μίας υφιστάμενης υποχρέωσης, τότε αποαναγνωρίζεται η αρχική υποχρέωση και αναγνωρίζεται

μία νέα υποχρέωση και η διαφορά που προκύπτει στα υπόλοιπα αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

### **3.9 Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρίες (Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις)**

Στις Οικονομικές Καταστάσεις της Μητρικής οι θυγατρικές εταιρίες εμφανίζονται στο κόστος απόκτησής τους μείον τυχόν προβλέψεις απομείωσης της αξίας τους.

Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

### **3.10 Αποθέματα**

Τα αποθέματα αποτιμούνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως ή παραγωγής τους και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Το κόστος των ετοιμών προϊόντων και των ημιτελών αποθεμάτων περιλαμβάνει τα κόστη σχεδιασμού, το κόστος των υλικών, το άμεσο εργατικό κόστος και αναλογία του γενικού κοινού κόστους παραγωγής. Κόστος δανεισμού δεν περιλαμβάνεται στο κόστος κτήσης των αποθεμάτων. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των ετοιμών προϊόντων εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησής τους, στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας, αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των πρώτων υλών είναι το εκτιμώμενο κόστος αντικατάστασης στην κανονική λειτουργία της επιχείρησης.

### **3.11 Απαιτήσεις από πελάτες**

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμούνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Σε κάθε ημερομηνία οικονομικών καταστάσεων όλες οι καθυστερημένες ή επισφαλείς απαιτήσεις εκτιμούνται για να προσδιοριστεί η αναγκαιότητα ή μη πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις. Το υπόλοιπο της συγκεκριμένης πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις προσαρμόζεται κατάλληλα σε κάθε ημερομηνία κλεισίματος οικονομικών καταστάσεων ώστε να αντανakλά τους πιθανολογούμενους σχετικούς κινδύνους. Κάθε διαγραφή υπολοίπων πελατών χρεώνεται στην υπάρχουσα πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις. Αποτελεί πολιτική του Ομίλου να μη διαγράφεται σχεδόν καμία απαίτηση μέχρι να εξαντληθούν όλες οι δυνατές νομικές ενέργειες για την είσπραξή της. Οι εμπορικές και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις από πελάτες και χρεώστες συνήθως διακανονίζονται σε 0 - 150 ημέρες για τον Όμιλο και την Εταιρία, ενώ σε περιπτώσεις μη έγκαιρης είσπραξης δεν καταλογίζονται τόκοι υπερημερίας στους πελάτες.

### **3.12 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποιησιμότητας και χαμηλού ρίσκου.

Για τη σύνταξη της Κατάστασης Ταμειακών Ροών τα χρηματικά διαθέσιμα αποτελούνται από μετρητά και καταθέσεις σε τράπεζες καθώς και χρηματικά διαθέσιμα όπως προσδιορίζονται ανωτέρω.

### 3.13 Μετοχικό κεφάλαιο

Άμεσα κόσθη για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Άμεσα κόσθη που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Το κόστος κτήσεως των ιδίων μετοχών εμφανίζεται αφαιρετικά των Ιδίων Κεφαλαίων του Ομίλου, έως ότου οι ίδιες μετοχές πωληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημία από πώληση ιδίων μετοχών (καθαρό από άμεσα για τη συναλλαγή λοιπά κόσθη) εμφανίζεται ως αποθεματικό στα Ίδια Κεφάλαια.

### 3.14 Δανειακές υποχρεώσεις

Όλα τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στο κόστος, το οποίο αντανακλά την εύλογη αξία των εισπρακτέων ποσών μειωμένη με τα σχετικά άμεσα έξοδα σύναψης, όπου αυτά είναι σημαντικά. Μετά την αρχική καταχώρηση, τα έντοκα δάνεια αποτιμούνται στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Το αναπόσβεστο κόστος υπολογίζεται αφού ληφθούν υπόψη οι δαπάνες έκδοσης και η διαφορά μεταξύ του αρχικού ποσού και του ποσού λήξεως. Κέρδη και ζημίες καταχωρούνται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος όταν οι υποχρεώσεις διαγράφονται ή απομειώνονται και μέσω της διαδικασίας απόσβεσης.

Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, εκτός εάν ο Όμιλος έχει το δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες από την ημερομηνία των Οικονομικών Καταστάσεων.

Ο Όμιλος κεφαλαιοποιεί όλα τα κόσθη δανεισμού που μπορεί να κατανεμηθούν άμεσα στην απόκτηση, κατασκευή ή παραγωγή ενός περιουσιακού στοιχείου που πληροί τις προϋποθέσεις.

### 3.15 Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος υπολογίζονται βάσει των Οικονομικών Καταστάσεων κάθε μίας εκ των εταιριών που περιλαμβάνονται στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις, σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα ή άλλα φορολογικά πλαίσια εντός των οποίων λειτουργούν οι θυγατρικές εξωτερικού. Ο φόρος εισοδήματος υπολογίζεται με βάση τα κέρδη της κάθε εταιρίας όπως αναμορφώνονται στις φορολογικές της δηλώσεις, τους πρόσθετους φόρους εισοδήματος που προκύπτουν από τους φορολογικούς ελέγχους των φορολογικών αρχών και από αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος βάσει των θεσμοθετημένων φορολογικών συντελεστών.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με τη μέθοδο της υποχρέωσης και προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος δεν αναγνωρίζεται όταν προκύπτει κατά την αρχική αναγνώριση ενός περιουσιακού στοιχείου ή μίας υποχρέωσης από συναλλαγή η οποία δεν συνιστά σε ενοποίηση επιχειρήσεων και κατά το χρόνο της συναλλαγής αυτή δεν επηρεάζει ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογητέο αποτέλεσμα (κέρδος / ζημία).

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν θεσπιστεί ή ουσιαστικά θεσπιστεί μέχρι την ημερομηνία των Οικονομικών Καταστάσεων και αναμένεται να εφαρμοστούν όταν το σχετικό στοιχείο Ενεργητικού θα ανακτηθεί ή η υποχρέωση θα διακανονιστεί.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στην έκταση κατά την οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για τη χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται στις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από τον Όμιλο και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπόμενο μέλλον.

### **3.16 Παροχές στο προσωπικό**

#### **(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές**

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο, όταν καθίστανται δουλευμένες.

#### **(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία**

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Το δουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.2112/1920 οι ελληνικές εταιρίες του Ομίλου υποχρεούνται να καταβάλουν αποζημιώσεις στους αποχωρούντες ή απολυόμενους υπαλλήλους. Το ύψος της αποζημίωσης αυτής εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης των υπαλλήλων (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Στην περίπτωση αποχώρησής τους λόγω συνταξιοδότησης το ύψος της αποζημίωσης που θα πρέπει να τους καταβληθεί είναι ίσο με το 40% του ποσού που θα καταβαλλόταν σε περίπτωση απόλυσης.

Σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 19 "Παροχές εργαζομένων" ο Όμιλος υποχρεούται να σχηματίσει σχετική πρόβλεψη μόνο για την περίπτωση αποζημίωσης λόγω συνταξιοδότησης του προσωπικού (πρόγραμμα καθορισμένων παροχών). Η υποχρέωση που καταχωρείται στις Οικονομικές Καταστάσεις για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή, προσαρμοσμένη με τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες και το κόστος της προϋπηρεσίας που δεν έχει αναγνωριστεί ακόμη. Η υποχρέωση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος («projected unit credit method»).

Από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2013 και έπειτα και σύμφωνα με την τροποποίηση του Δ.Λ.Π.19, τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ιστορικά δεδομένα καταχωρούνται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος στη χρήση που προκύπτουν και δεν υπάρχει πλέον η δυνατότητα της σταδιακής αναγνώρισης στις επόμενες χρήσεις μέσω της Κατάστασης Αποτελεσμάτων ("μέθοδος περιθωρίου"). Το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται άμεσα στ' Αποτελέσματα.

**(γ) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης**

Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης πληρώνονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησεως. Ο Όμιλος καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται, είτε όταν τερματίζει την απασχόληση υπαρχόντων εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές πρόγραμμα για το οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα απόσυρσης, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο για εθελουσία αποχώρηση. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία των Οικονομικών Καταστάσεων προεξοφλούνται.

**(δ) Κρατικά ασφαλιστικά προγράμματα**

Το προσωπικό της Εταιρίας καλύπτεται κυρίως από τον κύριο Κρατικό Ασφαλιστικό Φορέα που αφορά στον ιδιωτικό τομέα (ΙΚΑ) που χορηγεί συνταξιοδοτικές και ιατροφαρμακευτικές παροχές. Κάθε εργαζόμενος είναι υποχρεωμένος να συνεισφέρει μέρος του μηνιαίου μισθού του στο ταμείο, ενώ τμήμα της συνολικής εισφοράς καλύπτεται από την Εταιρία. Κατά τη συνταξιοδότηση το συνταξιοδοτικό ταμείο είναι υπεύθυνο για την καταβολή των συνταξιοδοτικών παροχών στους εργαζόμενους. Κατά συνέπεια, η Εταιρία δεν έχει καμία νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση για την πληρωμή μελλοντικών παροχών με βάση αυτό το πρόγραμμα.

**3.17 Προβλέψεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος έχει παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση, ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, και είναι πιθανή η εκκαθάρισή της μέσω εκροής πόρων, ενώ παράλληλα μία αξιόπιστη εκτίμηση της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία Οικονομικών Καταστάσεων και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν την παρούσα αξία του εξόδου που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Αν η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, οι προβλέψεις υπολογίζονται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές με ένα συντελεστή προ φόρων, ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη χρονική αξία του χρήματος, και όπου κρίνεται απαραίτητο, τους κινδύνους που σχετίζονται συγκεκριμένα με την υποχρέωση. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός εάν η πιθανότητα μίας εκροής πόρων που περιλαμβάνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται όταν μία εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

**3.18 Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις**

Τα υπόλοιπα προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων αναγνωρίζονται στο κόστος που ταυτίζεται με την εύλογη αξία της μελλοντικής πληρωμής για τις αγορές αγαθών και υπηρεσιών που παρασχέθηκαν. Οι εμπορικές και οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις δεν είναι τοκοφόροι λογαριασμοί και συνήθως διακανονίζονται σε 0-120 ημέρες για τον Όμιλο και την Εταιρία.

**3.19 Αναγνώριση εσόδων**

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από τους ανακτώμενους φόρους, εκπτώσεις και επιστροφές. Τα διαιτηρικά έσοδα μέσα στον Όμιλο διαγράφονται πλήρως. Τα έσοδα αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι πιθανό ότι τα οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στον Όμιλο και τα σχετικά ποσά μπορούν να μετρηθούν αξιόπιστα. Τα παρακάτω συγκεκριμένα κριτήρια αναγνώρισης θα πρέπει επίσης να ικανοποιούνται κατά την αναγνώριση του εσόδου:

**(α) Πωλήσεις αγαθών**

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

**(β) Παροχή υπηρεσιών**

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το εκτιμώμενο σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

**(γ) Έσοδα από τόκους**

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει ένδειξη για απομείωση των απαιτήσεων η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους, το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλούμενων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στη συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.

**(δ) Μερίσματα**

Τα μερίσματα λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

**(ε) Έσοδα από μισθώσεις ακινήτων**

Τα έσοδα από μισθώσεις ακινήτων αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος σε δεδουλευμένη βάση.

**3.20 Μισθώσεις**

Οι μισθώσεις κατά τις οποίες μεταβιβάζονται στον Όμιλο όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που έχουν σχέση με την κυριότητα του μισθωμένου στοιχείου, ανεξάρτητα από την τελική μεταβίβαση ή μη του τίτλου κυριότητας του στοιχείου αυτού, αποτελούν χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι μισθώσεις αυτές κεφαλαιοποιούνται κατά την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας του μισθωμένου παγίου και της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Οι πληρωμές για χρηματοδοτικές μισθώσεις επιμερίζονται μεταξύ των χρηματοοικονομικών εξόδων και της μείωσης της χρηματοδοτικής υποχρέωσης, ώστε να επιτευχθεί ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Τα χρηματοοικονομικά έξοδα χρεώνονται απ' ευθείας στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται βάσει της ωφέλιμης ζωής τους.

Μισθώσεις όπου ο εκμισθωτής διατηρεί όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας του παγίου ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Για τις μισθώσεις όπου ο Όμιλος είναι ο εκμισθωτής, τα έσοδα της μίσθωσης από λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος με την ευθεία μέθοδο σε ολόκληρη τη διάρκεια της μίσθωσης.

**3.21 Κρατικές επιχορηγήσεις**

Οι κρατικές επιχορηγήσεις οι οποίες σχετίζονται με την επιδότηση ενσώματων παγίων στοιχείων αναγνωρίζονται όταν υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και όλοι οι σχετικοί όροι θα τηρηθούν. Οι επιχορηγήσεις που αφορούν στοιχεία Ένεργητικού περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες

υποχρεώσεις ως έσοδο επομένων χρήσεων και μεταφέρονται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος, σε ισόποσες ετήσιες δόσεις, με βάση την αναμενόμενη ωφέλιμη διάρκεια ζωής του περιουσιακού στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Όταν η επιχορήγηση σχετίζεται με δαπάνη, αναγνωρίζεται ως έσοδο στη διάρκεια της περιόδου που απαιτείται για την αντιστοίχιση της επιχορήγησης σε συστηματική βάση στις δαπάνες τις οποίες προορίζεται να αποζημιώσει.

### **3.22 Κέρδη / (Ζημίες) ανά μετοχή**

Τα βασικά κέρδη / (ζημίες) ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη / (ζημίες) που αναλογούν στους μετόχους της Μητρικής Εταιρίας με το μέσο σταθμισμένο αριθμό κοινών μετοχών που είναι σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια κάθε έτους, εξαιρώντας το μέσο όρο των κοινών μετοχών που αποκτήθηκαν από τον Όμιλο ως ίδιες μετοχές.

Τα απομειωμένα κέρδη / (ζημίες) ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας το καθαρό κέρδος που αποδίδεται στους μετόχους της Μητρικής (αφού αυτό προσαρμοστεί με τις επιδράσεις όλων των δυνητικών τίτλων μετοχών που απομειώνουν τη συμμετοχή) με το μέσο σταθμισμένο αριθμό των μετοχών σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια του έτους (προσαρμοσμένο για την επίδραση όλων των δυνητικών τίτλων μετοχών που απομειώνουν τη συμμετοχή).

### **3.23 Μερισμάτα**

Τα μερίσματα που διανέμονται στους μετόχους της Εταιρίας αναγνωρίζονται ως υποχρέωση στις Οικονομικές Καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

### **3.24 Έξοδα**

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος σε δεδουλευμένη βάση.

### **3.25 Παράγωγα Χρηματοοικονομικά Προϊόντα και Μέσα Αντιστάθμισης Κινδύνων**

Ο Όμιλος κάνει χρήση παράγωγων χρηματοοικονομικών προϊόντων όπως συμβάσεις αγοράς συναλλάγματος και συμβάσεις ανταλλαγής επιτοκίων για αντιστάθμιση κινδύνων που συνδέονται με διακυμάνσεις επιτοκίων και συναλλαγματικών ισοτιμιών. Τα παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα αποτιμούνται στην εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία αναφοράς. Η εύλογη αξία των εν λόγω παραγώγων προσδιορίζεται κυρίως με βάση την αγοραία αξία και επιβεβαιώνεται από τα αντισυμβαλλόμενα πιστωτικά ιδρύματα.

Για σκοπούς χρήσης αντισταθμιστικής λογιστικής, οι αντισταθμίσεις ταξινομούνται ως εξής:

- Αντισταθμίσεις εύλογης αξίας («fair value hedges») όταν χρησιμοποιούνται για την αντιστάθμιση μεταβολών στην αξία ενός αναγνωρισμένου περιουσιακού στοιχείου ή υποχρέωσης ή μη αναγνωρισμένης βέβαιης εταιρικής δέσμευσης.
- Αντισταθμίσεις ταμειακών ροών («cash flow hedges») όταν χρησιμοποιούνται για την αντιστάθμιση της διακύμανσης των ταμειακών ροών σε σχέση με ένα αναγνωρισμένο περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση, ή σε σχέση με μία πολύ πιθανή δέσμευση.
- Αντισταθμίσεις της καθαρής επένδυσης σε εκμετάλλευση στο εξωτερικό.

Το ολικό αντισταθμισμένο μέρος του κέρδους / ζημίας μίας επιμέτρησης των παραγώγων που ικανοποιούν τις προϋποθέσεις για αντισταθμιστική λογιστική αναγνωρίζεται και καταχωρείται απ' ευθείας στα Ίδια Κεφάλαια εάν πρόκειται για αντιστάθμιση ταμειακών ροών («cash flow hedges»), ενώ το μη αποτελεσματικό μέρος καταχωρείται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

Εάν πρόκειται για αποτελεσματική αντιστάθμιση εύλογης αξίας («fair value hedges») τα σχετικά κέρδη ή ζημίες αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος, όπου καταχωρείται αντίστοιχα και η μεταβολή της εύλογης αξίας του αντισταθμισμένου μέσου.

### **3.26 Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία ταξινομημένα ως κρατούμενα προς πώληση**

Ο Όμιλος ταξινομεί ένα μακροπρόθεσμο περιουσιακό στοιχείο ή μία ομάδα περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ως διακρατούμενα προς πώληση, αν η αξία τους αναμένεται να ανακτηθεί κατά κύριο λόγο μέσω διάθεσης των στοιχείων και όχι μέσω της χρήσης τους.

Οι βασικές προϋποθέσεις για να ταξινομηθεί ένα μακροπρόθεσμο περιουσιακό στοιχείο ή μία ομάδα στοιχείων (περιουσιακών και υποχρεώσεων) ως διακρατούμενα προς πώληση, είναι το περιουσιακό στοιχείο ή η ομάδα να είναι διαθέσιμα προς άμεση πώληση στην παρούσα τους κατάσταση, η δε ολοκλήρωση της πώλησης να εξαρτάται μόνο από συνθήκες που είναι συνήθεις και τυπικές για πωλήσεις τέτοιων στοιχείων και η πώληση θα πρέπει να είναι εξαιρετικά πιθανή.

Για να θεωρείται η πώληση εξαιρετικά πιθανή, θα πρέπει να συντρέχουν σωρευτικά οι παρακάτω προϋποθέσεις:

- να υπάρχει δέσμευση της Διοίκησης αναφορικά με το σχέδιο πώλησης των περιουσιακών στοιχείων ή της ομάδας,
- να έχει ενεργοποιηθεί πρόγραμμα εξεύρεσης αγοραστή ή/και ολοκλήρωσης της συναλλαγής,
- η προσφερόμενη τιμή πώλησης θα πρέπει να είναι σε λογική συσχέτιση με την τρέχουσα αγοραία αξία των προς πώληση περιουσιακών στοιχείων ή της ομάδας περιουσιακών στοιχείων,
- η πώληση αναμένεται να έχει ολοκληρωθεί εντός ενός έτους από την ημέρα που το περιουσιακό στοιχείο ή ομάδα στοιχείων ταξινομήθηκαν ως διακρατούμενα προς πώληση, εκτός ορισμένων εξαιρέσεων, και
- οι ενέργειες που απαιτείται να γίνουν προκειμένου να ολοκληρωθεί το σχέδιο πώλησης θα πρέπει να καταδεικνύουν ότι δεν είναι πιθανόν να απαιτηθούν σημαντικές τροποποιήσεις στο σχέδιο ούτε ότι το σχέδιο θα ακυρωθεί.

Αμέσως πριν από την αρχική ταξινόμηση του περιουσιακού στοιχείου ή της ομάδας στοιχείων και υποχρεώσεων ως διακρατούμενα προς πώληση, το περιουσιακό στοιχείο (ή όλα τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις που περιλαμβάνονται στην ομάδα) αποτιμάται με βάση τα ισχύοντα σε κάθε περίπτωση Δ.Π.Χ.Α..

Τα μακροπρόθεσμα περιουσιακά στοιχεία (ή οι ομάδες περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων) που ταξινομούνται ως διακρατούμενα προς πώληση αποτιμούνται (μετά την αρχική ταξινόμηση ως ανωτέρω) στη χαμηλότερη αξία μεταξύ της λογιστικής τους αξίας και της εύλογης αξίας τους μειωμένης κατά τα άμεσα έξοδα διάθεσης και οι προκύπτουσες ζημίες απομείωσης καταχωρούνται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος. Κάποια πιθανή αύξηση της εύλογης αξίας σε μεταγενέστερη αποτίμηση θα καταχωρείται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος, αλλά όχι για ποσό μεγαλύτερο της αρχικά καταχωρηθείσας ζημίας απομείωσης.

Από την ημέρα κατά την οποία ένα μακροπρόθεσμο περιουσιακό στοιχείο που αποσβένεται (ή τα μακροπρόθεσμα περιουσιακά στοιχεία που περιλαμβάνονται σε μία ομάδα περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων) ταξινομείται ως διακρατούμενο προς πώληση δεν λογίζονται αποσβέσεις επί του εν λόγω μακροπρόθεσμου περιουσιακού στοιχείου (ή αυτών που περιλαμβάνονται σε μία αντίστοιχη ομάδα).

#### **4. Εκτιμήσεις και άσκηση κρίσεως από τη Διοίκηση**

Η σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί όπως η Διοίκηση του Ομίλου προβαίνει σε σημαντικές παραδοχές και λογιστικές εκτιμήσεις που επηρεάζουν τα ποσά των στοιχείων του Ενεργητικού και Παθητικού, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων, καθώς και τα παρουσιαζόμενα έσοδα και έξοδα κατά την υπό εξέταση χρήση. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σε σχέση με τις περιστάσεις και τις τρέχουσες συνθήκες τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της Διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε εμπειρικά δεδομένα και άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα, που θεωρούνται αναμενόμενα υπό εύλογες συνθήκες.

Οι τομείς όπου απαιτούν υψηλότερου βαθμού κρίση και όπου οι υποθέσεις και οι εκτιμήσεις είναι σημαντικές για τις Οικονομικές Καταστάσεις παρατίθενται κατωτέρω:

##### **Φόρος εισοδήματος**

Απαιτείται κρίση από τον Όμιλο για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για φόρο εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο τελικός προσδιορισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Εάν ο τελικός φόρος είναι διαφορετικός από τον αρχικά αναγνωρισθέντα η διαφορά θα επηρεάσει τον φόρο εισοδήματος στη χρήση που ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών θα λάβει χώρα (Σημείωση 16).

##### **Προβλέψεις για αποθέματα**

Ο Όμιλος προβαίνει σε εκτιμήσεις σχετικά με την αποτίμηση των αποθεμάτων στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ τρέχουσας και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Η ρευστοποιήσιμη αξία μπορεί να διαφέρει σε σχέση με εκείνη που εκτιμήθηκε κατά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων (Σημείωση 26).

##### **Προβλέψεις για εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις**

Η Διοίκηση του Ομίλου προβαίνει σε περιοδική επανεκτίμηση της επάρκειας της πρόβλεψης σχετικά με τις επισφαλείς απαιτήσεις σε συνάρτηση με την πιστωτική της πολιτική και λαμβάνοντας υπόψη στοιχεία της Νομικής Υπηρεσίας του Ομίλου, τα οποία προκύπτουν βάσει επεξεργασίας ιστορικών δεδομένων και πρόσφατων εξελίξεων των υποθέσεων που διαχειρίζεται (Σημειώσεις 27, 28).

##### **Ωφέλιμες ζωές των ενσώματων ακινητοποιήσεων καθώς και των άυλων περιουσιακών στοιχείων**

Η Διοίκηση προβαίνει σε ορισμένες εκτιμήσεις αναφορικά με την ωφέλιμη ζωή των αποσβεστέων παγίων. Περισσότερες πληροφορίες παρατίθενται στην παράγραφο 3.3 και 3.5 αντίστοιχα (Σημειώσεις 18, 21).

##### **Προγράμματα συγκεκριμένων παροχών**

Το κόστος ωφελημάτων για τα προγράμματα συγκεκριμένων παροχών υπολογίζεται χρησιμοποιώντας αναλογιστικές εκτιμήσεις, κατά τις οποίες χρησιμοποιούνται παραδοχές για τους προεξοφλητικούς

συντελεστές, το ρυθμό αύξησης των μισθών και τα ποσοστά θνησιμότητας. Λόγω της μακροχρόνιας φύσης των προγραμμάτων, οι παραδοχές αυτές υπόκεινται σε σημαντική αβεβαιότητα (Σημείωση 34).

#### **Έλεγχος απομείωσης υπεραξίας**

Ο Όμιλος διενεργεί τον σχετικό έλεγχο απομείωσης της υπεραξίας τουλάχιστον σε ετήσια βάση. Προκειμένου να γίνει ο έλεγχος απομείωσης γίνεται προσδιορισμός της αξίας χρήσης (value in use) των μονάδων παραγωγής ταμειακών ροών στις οποίες έχει κατανεμηθεί η αξία. Ο εν λόγω προσδιορισμός της αξίας χρήσης απαιτεί να γίνει μία εκτίμηση των μελλοντικών ταμειακών ροών της κάθε σημαντικής μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών και να επιλεγεί το κατάλληλο επιτόκιο προεξόφλησης, με βάση το οποίο θα καθοριστεί η παρούσα αξία των ανωτέρω μελλοντικών ροών (Σημείωση 20).

#### **Έλεγχος απομείωσης συμμετοχών**

Η Εταιρία διενεργεί τον σχετικό έλεγχο απομείωσης των συμμετοχών της όταν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης. Προκειμένου να γίνει ο έλεγχος απομείωσης γίνεται προσδιορισμός της αξίας χρήσης («value in use») των θυγατρικών. Ο εν λόγω προσδιορισμός της αξίας χρήσης απαιτεί να γίνει μία εκτίμηση των μελλοντικών ταμειακών ροών της κάθε θυγατρικής και να επιλεγεί το κατάλληλο επιτόκιο προεξόφλησης, με βάση το οποίο θα καθοριστεί η παρούσα αξία των ανωτέρω μελλοντικών ροών (Σημείωση 22).

#### **Έλεγχος απομείωσης λοιπών περιουσιακών στοιχείων**

Ο Όμιλος διενεργεί τον σχετικό έλεγχο απομείωσης των λοιπών περιουσιακών στοιχείων του όταν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης. Προκειμένου να γίνει ο έλεγχος απομείωσης γίνεται προσδιορισμός της αξίας χρήσης («value in use») των περιουσιακών στοιχείων, γεγονός που απαιτεί την εκτίμηση των μελλοντικών ταμειακών ροών του κάθε περιουσιακού στοιχείου, καθώς και της επιλογής του κατάλληλου επιτοκίου προεξόφλησης, με βάση το οποίο θα καθοριστεί η παρούσα αξία των ανωτέρω μελλοντικών ροών.

### **5. Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα**

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Δ.Π.Χ.Α. 8, ο καθορισμός των λειτουργικών τομέων βασίζεται στη «διοικητική προσέγγιση». Σύμφωνα με την προσέγγιση αυτή, η πληροφόρηση που θα γνωστοποιείται για τους λειτουργικούς τομείς πρέπει να είναι αυτή που βασίζεται στις εσωτερικές οργανωτικές και διοικητικές δομές του Ομίλου και στα κυριότερα κονδύλια των εσωτερικών οικονομικών αναφορών που δίνονται στους επικεφαλής λήψης επιχειρηματικών αποφάσεων.

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην εμπορία τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών, στην παραγωγή τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών, στην παροχή υπηρεσιών «logistics» καθώς και στη διαχείριση ακινήτων, οι οποίοι θεωρούνται οι λειτουργικοί τομείς του Ομίλου. Με τη μεταβίβαση εντός του 2013 του ποσοστού συμμετοχής στην εταιρία «MEDIHLM ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε.» και την αδρανοποίηση της «SAMBROOK ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Α.Ε.», ο Όμιλος έπαυσε να δραστηριοποιείται στον τομέα της παραγωγής, εμπορίας και παροχής υπηρεσιών φαρμακευτικού κλάδου.

Η Διοίκηση παρακολουθεί τα λειτουργικά αποτελέσματα των λειτουργικών τομέων ξεχωριστά με σκοπό τη λήψη αποφάσεων σχετικά με τη διάθεση πόρων και την αξιολόγηση της απόδοσης αυτών. Η αξιολόγηση της απόδοσης του κάθε τομέα βασίζεται στις πωλήσεις, στα λειτουργικά αποτελέσματα και στο «EBITDA» (κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων). Σημειώνεται ότι ο Όμιλος εφαρμόζει τις ίδιες λογιστικές αρχές για την επιμέτρηση των λειτουργικών αποτελεσμάτων των τομέων με αυτές των Οικονομικών Καταστάσεων. Η χρηματοδότηση του Ομίλου που περιλαμβάνει τα

«Χρηματοοικονομικά Έξοδα» και τα «Χρηματοοικονομικά Έσοδα» καθώς και οι φόροι εισοδήματος παρακολουθούνται σε ενοποιημένο επίπεδο χωρίς να επιμερίζονται στους λειτουργικούς τομείς που δημιουργούν αποτέλεσμα.

Οι συναλλαγές μεταξύ των λειτουργικών τομέων πραγματοποιούνται μέσα στα φυσιολογικά πλαίσια λειτουργίας του Ομίλου. Οι διατομεακές πωλήσεις απαλείφονται σε επίπεδο ενοποίησης.

Τα Αποτελέσματα του Ομίλου ανά τομέα για τη χρήση 2013 αναλύονται ως εξής:

	<b>Εμπορία τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών</b>	<b>Παραγωγή τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών</b>	<b>Διαχείριση ακινήτων</b>	<b>Παροχή υπηρεσιών Logistics</b>	<b>Λοιπά</b>	<b>Ενοποιημένο</b>
Συνολικές μικτές πωλήσεις	231.431	17.456	580	79.539	-	329.006
Διατομεακές πωλήσεις	(4.519)	(6.447)	-	(6.501)	-	(17.467)
Καθαρές πωλήσεις	226.912	11.009	580	73.038	-	<b>311.539</b>
Λειτουργικά κέρδη / (ζημίες)	(6.775)	1.551	5	(1.511)	(19)	(6.749)
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα						(11.665)
Κέρδη / (Ζημίες) από εύλογη αξία επενδυτικών ακινήτων (Σημείωση 19)	(2.067)	-	(278)	-	-	(2.345)
Συμμετοχή στα κέρδη / (ζημίες) κοινοπραξιών						(262)
<b>Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων</b>						<b>(21.021)</b>
Φόρος εισοδήματος (Σημείωση 16)						(989)
<b>Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους</b>						<b>(22.010)</b>
<b><u>Συμπληρωματικές Πληροφορίες</u></b>						
<b>EBITDA</b>	<b>(3.670)</b>	<b>1.970</b>	<b>6</b>	<b>1.697</b>	<b>(16)</b>	<b>(13)</b>
Αποσβέσεις (Σημείωση 7)	3.105	668	1	3.341	3	7.118
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων (Σημείωση 9)	-	(249)	-	(133)	-	(382)
Προβλέψεις (Σημειώσεις 13, 26, 34)	6.008	153	17	400	-	6.578
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις (Σημείωση 9)	(63)	-	(108)	(168)	-	(339)

Τα Αποτελέσματα του Ομίλου ανά τομέα για τη χρήση 2012 αναλύονται ως εξής:

	<u>Εμπορία τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών</u>	<u>Παραγωγή τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών</u>	<u>Διαχείριση ακινήτων</u>	<u>Παροχή υπηρεσιών Logistics</u>	<u>Λοιπά</u>	<u>Ενοποιημένο</u>
Συνολικές μικτές πωλήσεις	253.574	12.115	524	72.094	-	338.307
Διατομεακές πωλήσεις	(4.878)	(2.203)	(52)	(8.166)	-	(15.299)
Καθαρές πωλήσεις	248.696	9.912	472	63.928	-	<b>323.008</b>
Λειτουργικά κέρδη / (ζημίες)	(2.520)	638	(52)	1.335	(104)	(703)
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα						(8.700)
Κέρδη / (Ζημίες) από εύλογη αξία επενδυτικών ακινήτων (Σημείωση 19)						(1.240)
Συμμετοχή στα κέρδη / (ζημίες) κοινοπραξιών (Σημείωση 43)						38
<b>Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων</b>						<b>(10.605)</b>
Φόρος εισοδήματος (Σημείωση 16)						336
<b>Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους</b>						<b>(10.269)</b>

#### Συμπληρωματικές Πληροφορίες

<b>EBITDA</b>	<b>(16)</b>	<b>1.076</b>	<b>(36)</b>	<b>4.071</b>	<b>(104)</b>	<b>4.991</b>
Αποσβέσεις (Σημείωση 7)	2.504	687	16	2.849	-	6.056
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων (Σημείωση 9)	-	(249)	-	(112)	-	(361)
Προβλέψεις (Σημειώσεις 13, 26, 34)	1.846	51	130	428	-	2.455
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις (Σημείωση 9)	(65)	-	(12)	(169)	-	(246)

Η κατανομή των ενοποιημένων στοιχείων του Ενεργητικού και των Υποχρεώσεων στους επιχειρηματικούς τομείς την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013 αναλύεται ως εξής:

	<u>Εμπορία τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών</u>	<u>Παραγωγή τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών</u>	<u>Διαχείριση ακινήτων</u>	<u>Παροχή υπηρεσιών Logistics</u>	<u>Λοιπά</u>	<u>Μη κατανεμημένα στοιχεία</u>	<u>Ενοποιημένο</u>
Σύνολο Ενεργητικού	118.756	12.857	34.795	70.378	899	1.113	<b>238.798</b>
Υποχρεώσεις	127.496	12.300	4.581	55.441	23	9.656	<b>209.497</b>
Επενδύσεις σε ενσώματα πάγια, επενδυτικά ακίνητα & άυλα στοιχεία Ενεργητικού (Σημειώσεις 18,19,21)	556	119	-	2.007	-	-	<b>2.682</b>

Η κατανομή των ενοποιημένων στοιχείων του Ενεργητικού και των Υποχρεώσεων στους επιχειρηματικούς τομείς την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2012 αναλύεται ως εξής:

	<u>Εμπορία τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών</u>	<u>Παραγωγή τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών</u>	<u>Διαχείριση ακινήτων</u>	<u>Παροχή υπηρεσιών Logistics</u>	<u>Λοιπά</u>	<u>Μη κατανεμημένα στοιχεία</u>	<u>Ενοποιημένο</u>
Σύνολο Ενεργητικού	151.556	13.117	38.228	70.012	7.434	780	<b>281.127</b>
Υποχρεώσεις	144.237	11.857	4.865	49.571	7.019	8.845	<b>226.394</b>
Επενδύσεις σε ενσώματα πάγια, επενδυτικά ακίνητα & άυλα στοιχεία Ενεργητικού (Σημειώσεις 18,19,21)	1.216	69	1	852	6	-	<b>2.144</b>

Τα μη κατανεμημένα στοιχεία Ενεργητικού αφορούν την αναβαλλόμενη φορολογία, ενώ τα μη κατανεμημένα στοιχεία των Υποχρεώσεων αφορούν τις υποχρεώσεις από φόρους εισοδήματος, την αναβαλλόμενη φορολογία, τις δανειακές υποχρεώσεις και τις χρηματοδοτικές μισθώσεις.

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε μία σειρά αγορών, εκτός της Ελληνικής, είτε μέσω εξαγωγών των Ελληνικών εταιριών είτε μέσω τοπικών θυγατρικών που δραστηριοποιούνται στις εν λόγω αγορές. Οι σημαντικότερες αγορές είναι η Ελλάδα και η Ρουμανία, ενώ καμία άλλη αγορά δεν υπερβαίνει το 10% των συνολικών μεγεθών. Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζεται η κατανομή των πωλήσεων και των μη κυκλοφοριακών στοιχείων Ενεργητικού (εκτός των χρηματοοικονομικών προϊόντων και της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης) στις εν λόγω αγορές για τη χρήση 2013 και 2012.

2013	Ελλάδα	Ρουμανία	Λοιπές χώρες	Σύνολο
Πωλήσεις	222.516	71.063	17.960	311.539
Μη κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού	77.533	22.180	1.014	100.727

2012	Ελλάδα	Ρουμανία	Λοιπές χώρες	Σύνολο
Πωλήσεις	235.596	69.007	18.405	323.008
Μη κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού	85.048	23.571	940	109.559

## 6. Κόστος μισθοδοσίας

Το κόστος μισθοδοσίας που περιλαμβάνεται στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	2013	2012	2013	2012
Μισθοί και ημερομίσθια	29.335	27.177	4.675	5.683
Εργοδοτικές εισφορές	7.305	7.022	1.079	1.215
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού (Σημείωση 34)	1.390	1.057	514	353
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>38.030</b>	<b>35.256</b>	<b>6.268</b>	<b>7.251</b>

Το κόστος μισθοδοσίας έχει επιβαρύνει την Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	2013	2012	2013	2012
Κόστος πωληθέντων (Σημείωση 8)	19.117	14.687	-	-
Έξοδα Διάθεσης (Σημείωση 10)	9.853	12.125	2.996	3.951
Έξοδα Διοίκησης (Σημείωση 11)	8.896	8.069	3.255	3.266
Έξοδα Έρευνας και ανάπτυξης (Σημείωση 12)	-	276	-	-
Χρηματοοικονομικά έξοδα (Σημείωση 14)	56	87	17	28
Λοιπά έξοδα Εκμετάλλευσης (Σημείωση 13)	108	-	-	-
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>38.030</b>	<b>35.244</b>	<b>6.268</b>	<b>7.245</b>

Ο αριθμός του προσωπικού της Μητρικής Εταιρίας κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013 διαμορφώθηκε σε 130 εργαζόμενους έναντι 176 την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2012 και του Ομίλου σε 1.674 έναντι 1.689 εργαζόμενους αντίστοιχα.

## 7. Αποσβέσεις

Οι αποσβέσεις που περιλαμβάνονται στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις αναλύονται ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	2013	2012	2013	2012
Αποσβέσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων (Σημείωση 18)	3.673	3.868	724	878
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων (Σημείωση 21)	3.445	2.188	198	216
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>7.118</b>	<b>6.056</b>	<b>922</b>	<b>1.094</b>

Οι παραπάνω αποσβέσεις μερίζονται στις λειτουργίες του Ομίλου και της Εταιρίας ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	2013	2012	2013	2012
Κόστος πωληθέντων (Σημείωση 8)	3.648	3.306	-	-
Έξοδα Διάθεσης (Σημείωση 10)	2.700	2.073	610	714
Έξοδα Διοίκησης (Σημείωση 11)	770	665	312	380
Έξοδα Έρευνας και Ανάπτυξης (Σημείωση 12)	-	12	-	-
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>7.118</b>	<b>6.056</b>	<b>922</b>	<b>1.094</b>

## 8. Κόστος πωληθέντων

Το κόστος πωληθέντων που εμφανίζεται στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις αναλύεται ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	2013	2012	2013	2012
Αμοιβές & Έξοδα προσωπικού (Σημείωση 6)	19.117	14.687	-	-
Αμοιβές & Έξοδα τρίτων	23.368	19.613	-	-
Παροχές τρίτων	3.238	2.300	-	-
Ενοίκια Λειτουργικών Μισθώσεων (Σημείωση 47)	5.765	6.545	-	-
Φόροι - Τέλη	999	1.122	-	-
Διάφορα έξοδα	22.218	20.971	-	-
Αποσβέσεις (Σημείωση 7)	3.648	3.306	-	-
Κόστος αποθεμάτων	201.657	223.585	78.867	83.614
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>280.010</b>	<b>292.129</b>	<b>78.867</b>	<b>83.614</b>

Στο κόστος των αποθεμάτων του Ομίλου κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013 περιλαμβάνεται ποσό ύψους 205 χιλ. ευρώ (31/12/2012: 152 χιλ. ευρώ) που αφορά ζημία από την αποτίμηση των αποθεμάτων τέλους χρήσεως στη ρευστοποιήσιμη αξία τους (Σημείωση 26), ενώ στο κόστος των αποθεμάτων της Εταιρίας περιλαμβάνεται ποσό ύψους 14 χιλ. ευρώ (31/12/2012: 0 χιλ. ευρώ).

Στα «Διάφορα έξοδα» περιλαμβάνονται κατά κύριο λόγο έξοδα μεταφορών που πραγματοποιούνται από τη θυγατρική εταιρία «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.» ύψους 21.003 χιλ. ευρώ για τη χρήση 2013 (2012: 20.032 χιλ. ευρώ).

## 9. Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης

Τα λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης που εμφανίζονται στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις αναλύονται ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	2013	2012	2013	2012
Επιχορηγήσεις και διάφορα έσοδα πωλήσεων	1.646	2.927	-	-
Έσοδα από συμμετοχή των οίκων στα έξοδα προώθησης των πωλήσεων	13.832	18.414	7.037	9.819
Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	173	1.005	617	691
Έσοδα από μισθώσεις ακινήτων (Σημειώσεις 19, 47)	518	678	621	658
Λοιπά έσοδα	408	1.173	83	123
Κέρδη από συναλλαγματικές διαφορές	11	107	9	13
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων παγίων (Σημείωση 35)	382	361	-	-
Κέρδη εκποίησης παγίων (Σημείωση 18)	37	53	33	52
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις	339	246	3	-
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>17.346</b>	<b>24.964</b>	<b>8.403</b>	<b>11.356</b>

Το κονδύλι «Λοιπά έσοδα» μεταβλήθηκε σε σχέση με το 2012 κυρίως λόγω των αποζημιώσεων που δόθηκαν από ασφαλιστικές λόγω πυρκαγιάς κατά το προηγούμενο έτος (696 χιλ. ευρώ).

## 10. Έξοδα διάθεσης

Τα έξοδα διάθεσης που εμφανίζονται στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις αναλύονται ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	2013	2012	2013	2012
Αμοιβές & Έξοδα προσωπικού (Σημείωση 6)	9.853	12.125	2.996	3.951
Αμοιβές & Έξοδα τρίτων	995	1.666	3.077	4.403
Παροχές τρίτων	1.526	1.906	1.819	1.975
Ενοίκια Λειτουργικών Μισθώσεων (Σημείωση 47)	751	998	23	27
Φόροι – Τέλη	305	335	124	100
Διάφορα έξοδα	16.982	19.164	11.832	12.557
Αποσβέσεις (Σημείωση 7)	2.700	2.073	610	714
Αναλώσεις αποθεμάτων	65	48	-	-
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>33.177</b>	<b>38.315</b>	<b>20.481</b>	<b>23.727</b>

Στα «Διάφορα Έξοδα» συμπεριλαμβάνονται δαπάνες και προμήθειες προώθησης και τοποθέτησης εμπορευμάτων στις οποίες συνεισφέρουν μέρος ή το σύνολο κατά περίπτωση οι αντίστοιχοι προμηθευτές. Αυτές οι συνεισφορές (έσοδα) που αποσκοπούν στην προώθηση των πωλήσεων συγκεκριμένων προϊόντων παρουσιάζονται αφαιρετικά από τα αντίστοιχα έξοδα προώθησης. Ως εκ τούτου, τα κονδύλια «Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης» και «Έξοδα Διάθεσης» στη συνημμένη Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος του Ομίλου και της Εταιρίας εμφανίζονται έτσι όπως διαμορφώνονται μετά τον συμψηφισμό ποσού 7.909 χιλ. ευρώ (2012: 7.898 χιλ. ευρώ) που αφορούν έσοδα-έξοδα της Μητρικής Εταιρίας (2013: 3.236 χιλ. ευρώ, 2012: 3.462 χιλ.

ευρώ) και της θυγατρικής «ELGEKA FERFELIS ROMANIA S.A.», όπως αναφέρεται παραπάνω, και κατ' επέκταση του Ομίλου.

## 11. Έξοδα διοίκησης

Τα έξοδα διοίκησης που εμφανίζονται στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις αναλύονται ως ακολούθως :

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	2013	2012	2013	2012
Αμοιβές & Έξοδα προσωπικού (Σημείωση 6)	8.896	8.069	3.255	3.266
Αμοιβές & Έξοδα τρίτων	2.497	2.180	836	861
Παροχές τρίτων	1.502	1.665	668	752
Ενοίκια Λειτουργικών Μισθώσεων (Σημείωση 47)	450	197	61	57
Φόροι – Τέλη	449	404	155	167
Διάφορα έξοδα	1.460	1.448	461	520
Αποσβέσεις (Σημείωση 7)	770	665	312	380
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>16.024</b>	<b>14.628</b>	<b>5.748</b>	<b>6.003</b>

Στο κονδύλι «Αμοιβές και έξοδα τρίτων» συμπεριλαμβάνεται η αμοιβή των νόμιμων ελεγκτών για τον υποχρεωτικό έλεγχο, η οποία ανέρχεται σε 130 χιλ. ευρώ για τη χρήση 2013 (2012: 151 χιλ. ευρώ) για τον Όμιλο και σε 39 χιλ. ευρώ για την Εταιρία (2012: 39 χιλ. ευρώ). Επίσης, στο κονδύλι «Αμοιβές και έξοδα τρίτων» της χρήσης 2013 συμπεριλαμβάνεται ποσό 89 χιλ. ευρώ για υπηρεσίες φορολογικών και λοιπών υπηρεσιών ελεγκτικής φύσεως (2012: 104 χιλ. ευρώ) για τον Όμιλο και ποσό 32 χιλ. ευρώ για την Εταιρία (2012: 32 χιλ. ευρώ).

## 12. Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης

Τα έξοδα έρευνας και ανάπτυξης που εμφανίζονται στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις αναλύονται ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	2013	2012	2013	2012
Αμοιβές & Έξοδα προσωπικού (Σημείωση 6)	-	276	-	-
Αμοιβές & Έξοδα τρίτων	-	1	-	-
Παροχές τρίτων	-	8	-	-
Φόροι - Τέλη	-	5	-	-
Διάφορα έξοδα	-	18	-	-
Αποσβέσεις (Σημείωση 7)	-	12	-	-
Αναλώσεις αποθεμάτων	-	17	-	-
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>-</b>	<b>337</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Κατά τη χρήση 2013 δεν πραγματοποιήθηκαν δαπάνες έρευνας και ανάπτυξης.

### 13. Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης

Τα λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης που εμφανίζονται στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις αναλύονται ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	2013	2012	2013	2012
Ζημίες από συναλλαγματικές διαφορές	42	58	9	13
Ζημίες εκποίησης παγίων (Σημείωση 18)	76	260	41	4
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις (Σημειώσεις 27, 28)	5.141	1.407	599	208
Κόστος προϋπηρεσίας (Σημείωση 6, 34)	108	-	-	-
Διάφορα έξοδα	1.056	1.541	477	481
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>6.423</b>	<b>3.266</b>	<b>1.126</b>	<b>706</b>

### 14. Χρηματοοικονομικά έξοδα

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα που εμφανίζονται στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις αναλύονται ως ακολούθως :

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	2013	2012	2013	2012
Χρεωστικοί τόκοι	5.843	6.125	2.749	2.610
Προμήθειες και έξοδα τραπεζών	478	481	156	150
Χρηματοοικονομικό κόστος υποχρέωσης παροχών προσωπικού (Σημειώσεις 6, 34)	56	87	17	28
Χρηματοοικονομικό κόστος χρηματοδοτικών μισθώσεων	962	1.179	-	-
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>7.339</b>	<b>7.872</b>	<b>2.922</b>	<b>2.788</b>

### 15. Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα

Τα λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα που εμφανίζονται στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις αναλύονται ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	2013	2012	2013	2012
Πρόβλεψη απομείωσης συμμετοχών / Χ.Σ.Δ.Π. (Σημείωση 22)	(432)	-	(20.824)	(5.632)
Απομείωση υπεραξίας (Σημείωση 20)	(2.825)	(253)	-	-
Απομείωση πελατολογίου (Σημείωση 21)	(1.004)	-	-	-
Κέρδη / (Ζημίες) από πώληση συμμετοχών (Σημείωση 22)	-	-	(147)	-
Συναλλαγματικές διαφορές δανείων	(32)	(896)	-	-
Κέρδη / (Ζημίες) από παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα	(200)	(166)	(172)	(130)
Κέρδη / (Ζημίες) από πώληση επενδυτικών ακινήτων	(19)	314	-	-
Κέρδη / (Ζημίες) από προεξόφληση υπολοίπων πελατών	9	16	9	16
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>(4.503)</b>	<b>(985)</b>	<b>(21.134)</b>	<b>(5.746)</b>

## 16. Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Σύμφωνα με τη φορολογική νομοθεσία, ο φορολογικός συντελεστής που εφαρμοζόταν στις εταιρίες (Μητρική και θυγατρικές εσωτερικού) έως την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2012 ήταν 20%. Τον Ιανουάριο του 2013 τέθηκε σε ισχύ ένας νέος φορολογικός νόμος (Ν.4110/23-01-2013) στην Ελλάδα, σύμφωνα με τον οποίο ο φορολογικός συντελεστής των νομικών προσώπων διαμορφώνεται σε 26% για τις χρήσεις που αρχίζουν την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2013 και μετά.

Ο φόρος εισοδήματος που αναγνωρίστηκε στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύεται ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	2013	2012	2013	2012
Τρέχων φόρος εισοδήματος	721	527	-	-
Πρόβλεψη για ανέλεγκτες χρήσεις (Σημείωση 37)	44	39	-	-
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	224	(902)	(343)	(199)
<b>Έξοδο / (Έσοδο) φόρου εισοδήματος</b>	<b>989</b>	<b>(336)</b>	<b>(343)</b>	<b>(199)</b>

Η εφαρμογή του νέου φορολογικού συντελεστή είχε ως συνέπεια την επιβάρυνση των Αποτελεσμάτων και κατά συνέπεια των Ιδίων Κεφαλαίων του Ομίλου κατά το ποσό των 1.107 χιλ. ευρώ και της Εταιρίας κατά 34 χιλ. ευρώ.

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθεται τη συμφωνία μεταξύ του ονομαστικού και του πραγματικού φορολογικού συντελεστή:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	2013	2012	2013	2012
<b>Ζημίες προ φόρων</b>	<b>(21.021)</b>	<b>(10.605)</b>	<b>(25.232)</b>	<b>(10.014)</b>
Συντελεστής φόρου	26%	20%	26%	20%
<b>Αναμενόμενο έσοδο φόρου</b>	<b>(5.916)</b>	<b>(2.122)</b>	<b>(6.560)</b>	<b>(2.003)</b>
Επίδραση μη εκπιπτόμενων δαπανών	4.166	309	5.802	1.204
Επίδραση μη φορολογητέων εσόδων	(365)	(190)	(24)	(9)
Επίδραση από αποτελέσματα θυγατρικών που φορολογούνται με διαφορετικό συντελεστή	(39)	(139)	-	-
Επίδραση από αλλαγή φορολογικών συντελεστών	1.107	-	34	-
Πρόβλεψη για ανέλεγκτες χρήσεις	44	39	-	-
Επίδραση από μεταφερόμενες φορολογικές ζημίες (για τις οποίες δεν αναγνωρίστηκε αναβαλλόμενη φορολογία)	1.992	1.767	405	609
<b>Πραγματική δαπάνη φόρου Έξοδο / (Έσοδο)</b>	<b>989</b>	<b>(336)</b>	<b>(343)</b>	<b>(199)</b>

Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Έως και τη χρήση 2010, οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθεντο σε ετήσια βάση αλλά τα κέρδη ή οι ζημίες που δηλώνονταν για φορολογικούς σκοπούς παρέμεναν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία των φορολογούμενων εταιριών και εκκαθαριστούν οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις.

Σε έναν μελλοντικό φορολογικό έλεγχο των σχετικών ανέλεγκτων χρήσεων είναι πιθανόν να επιβληθούν πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις. Ο Όμιλος και η Εταιρία θεωρούν ότι έχουν σχηματιστεί επαρκείς προβλέψεις έναντι των πρόσθετων φόρων που πιθανόν να προκύψουν κατά τους μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους (2013: 482 χιλ. ευρώ και 318 χιλ. ευρώ, αντίστοιχα, 2012: 444 χιλ. ευρώ και 318 χιλ. ευρώ, αντίστοιχα), βάσει των ευρημάτων των φορολογικών ελέγχων προηγούμενων ετών και προγενέστερων διεργασιών των φορολογικών νόμων.

Η Μητρική Εταιρία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2006.

Αναφορικά με τις θυγατρικές εταιρίες και τις κοινοπραξίες, τα βιβλία και τα στοιχεία τους έχουν ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τις χρήσεις που εμφανίζονται στον παρακάτω πίνακα:

<b>Επωνυμία Εταιρίας</b>	<b>Χώρα Εγκατάστασης</b>	<b>Ανέλεγκτες χρήσεις</b>
ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	2008-2013
ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	2009-2013
SAMBROOK ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	2010-2013
ARISTA Α.Ε.Β.Ε. (πρώην ΒΗΤΑ ΠΙ Α.Ε.Β.Ε.)	ΕΛΛΑΔΑ	2010-2013
ELGEKA (CYPRUS) LTD	ΚΥΠΡΟΣ	2005-2013
ELGEKA FERFELIS ROMANIA S.A.	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	2009-2013
ELGEKA FERFELIS BULGARIA LTD	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	2006-2013
ELGEKA FERFELIS S.R.L.	ΜΟΛΔΑΒΙΑ	2007-2013
CERA VILLA DESIGN S.R.L.	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	2005-2013
GATEDOOR HOLDINGS LTD	ΚΥΠΡΟΣ	2003-2013
SC GATEDOOR HOLDINGS COM S.R.L.	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	2005-2013
GREC-ROM BUSINESS GROUP S.R.L.	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	2004-2013
ΔΙΑΚΙΝΙΣΙΣ PORT (CY) LTD	ΚΥΠΡΟΣ	2010-2013
ΔΙΑΚΙΝΙΣΙΣ PORT ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	2010-2013
P.C.D.C. Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	2011-2013
G.S.B.G. Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	2011-2013
ΔΙΑΚΙΝΙΣΙΣ LOGISTICS SERVICES (CY) LTD	ΚΥΠΡΟΣ	2012-2013
ELGEKA AG	ΓΕΡΜΑΝΙΑ	2013

Για τις χρήσεις 2011 και 2012 η Μητρική Εταιρία και όλες οι Ελληνικές θυγατρικές που ελέγχονται υποχρεωτικά από Νόμιμους Ελεγκτές είχαν υπαχθεί στον φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγρ. 5 Ν. 2238/1994 και έλαβαν Πιστοποιητικά Φορολογικής Συμμόρφωσης με Συμπέρασμα χωρίς επιφύλαξη. Για να θεωρηθεί η χρήση περαιωμένη πρέπει να ισχύσουν τα οριζόμενα στην παρ. 1<sup>α</sup> του άρθρου 6 της ΠΟΛ. 1159/2011. Αναφορικά με τη χρήση 2013, ο φορολογικός έλεγχος βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 2013. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμάται ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρίας.

Αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος υπολογίζονται σε όλες τις προσωρινές φορολογικές διαφορές, χρησιμοποιώντας τον φορολογικό συντελεστή που θα ισχύει κατά τη χρήση που μία απαίτηση πραγματοποιείται ή μία υποχρέωση διακανονίζεται και λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές που έχουν θεσπιστεί μέχρι την ημερομηνία των Οικονομικών Καταστάσεων.

Η χρέωση για αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος (αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση) στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος περιέχει τις προσωρινές φορολογικές διαφορές που προκύπτουν κυρίως

από λογισθέντα έσοδα - κέρδη τα οποία θα φορολογηθούν σε μελλοντικό χρόνο. Η πίστωση για αναβαλλόμενους φόρους (αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση) περιέχει κυρίως προσωρινές φορολογικές διαφορές που προκύπτουν από συγκεκριμένες προβλέψεις, οι οποίες είναι φορολογικά εκπεστές κατά την πραγματοποίησή τους. Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση δεν αναγνωρίζεται στις περιπτώσεις εκείνες στις οποίες δεν αναμένεται να υπάρχουν επαρκή μελλοντικά φορολογικά κέρδη για την ανάκτηση της απαίτησης από αναβαλλόμενους φόρους.

Χρεωστικά και πιστωτικά υπόλοιπα αναβαλλόμενης φορολογίας συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά ισχυρό δικαίωμα συμψηφισμού και οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αφορούν σε φόρους εισοδήματος εισπραττόμενους από την ίδια φορολογική αρχή.

Στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις η αναβαλλόμενη φορολογία εμφανίζεται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2013	31/12/2012	31/12/2013	31/12/2012
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	1.113	780	212	-
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	(8.710)	(8.081)	-	(90)
<b>Καθαρή αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση</b>	<b>(7.597)</b>	<b>(7.301)</b>	<b>212</b>	<b>(90)</b>

Τα προαναφερθέντα ποσά αναλύονται ως εξής:

Επωνυμία Εταιρίας	Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις	Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις
ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.	212	-
ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.	-	5.344
ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.	286	-
SAMBROOK ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Α.Ε.	-	5
ARISTA Α.Ε.Β.Ε.	604	-
ELGEKA FERFELIS ROMANIA S.A.	-	167
ELGEKA FERFELIS BULGARIA LTD	4	-
SC GATEDOOR HOLDINGS COM S.R.L.	-	1.770
ΔΙΑΚΙΝΙΣΙΣ ΠΟΡΤ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.	7	-
G.S.B.G. Α.Ε.	-	23
Ενδοομιλικές προσαρμογές	-	1.401
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>1.113</b>	<b>8.710</b>

Την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013 ορισμένες θυγατρικές του εσωτερικού είχαν σωρευμένες μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές συνολικού ύψους 20.677 χιλ. ευρώ (31/12/2012: 26.279 χιλ. ευρώ), για τις οποίες δεν αναγνωρίστηκε αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση, καθώς η Διοίκηση δεν προβλέπει ότι θα υπάρχουν σε αυτές επαρκή μελλοντικά φορολογικά κέρδη για την ανάκτηση της απαίτησης από αναβαλλόμενους φόρους.

Κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013, ο Όμιλος και η Εταιρία είχαν συσσωρευμένες μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές ποσού 8.785 χιλ. ευρώ και 1.993 χιλ. ευρώ, αντίστοιχα, για τις οποίες έχει αναγνωριστεί αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση ποσού € 2.136 χιλ. ευρώ και 519 χιλ. ευρώ, δεδομένου ότι η Διοίκηση εκτιμά ότι είναι εύλογα βέβαιος ο συμψηφισμός τους με μελλοντικά φορολογικά κέρδη. Η εν λόγω εκτίμηση της Διοίκησης βασίζεται σε σχετικό εγκεκριμένο επιχειρησιακό πλάνο των αντίστοιχων εταιριών.

Η κίνηση της αναβαλλόμενης φορολογίας του Ομίλου αναλύεται στον παρακάτω πίνακα:

Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση / (υποχρέωση)	Άυλα περιουσιακά στοιχεία	Ενσώματες ακιν/σεις	Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	Παράγωγα Χρηματ/κά Προϊόντα	Αποτίμηση επενδυτικών ακινήτων	Επιχ/σεις επενδύσεων	Φορ/κές ζημίες	Λοιπά	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2013</b>	<b>(3.943)</b>	<b>(5.614)</b>	<b>(251)</b>	<b>317</b>	<b>73</b>	<b>438</b>	-	<b>1.679</b>	-	<b>(7.301)</b>
(Χρεώσεις) / Πιστώσεις στα αποτελέσματα	(621)	(876)	112	83	-	614	-	445	19	<b>(224)</b>
(Χρεώσεις) / Πιστώσεις στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	-	-	-	(34)	(35)	34	-	-	-	<b>(35)</b>
Διακοπήσεις δραστηριότητες	10	20	190	(1)	-	-	-	-	326	<b>545</b>
<b>Συνολική επίδραση στη Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος</b>	<b>(611)</b>	<b>(856)</b>	<b>302</b>	<b>48</b>	<b>(35)</b>	<b>648</b>	-	<b>445</b>	<b>345</b>	<b>286</b>
Μεταβίβαση θυγατρικής	(13)	(10)	(213)	(4)	-	-	-	-	(365)	(605)
Συναλλαγματικές διαφορές	-	12	-	-	-	-	-	12	(1)	23
<b>Υπόλοιπο την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013</b>	<b>(4.567)</b>	<b>(6.468)</b>	<b>(162)</b>	<b>361</b>	<b>38</b>	<b>1.086</b>	-	<b>2.136</b>	<b>(21)</b>	<b>(7.597)</b>
<b>Υπόλοιπο την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2012</b>	<b>(4.060)</b>	<b>(5.641)</b>	<b>(223)</b>	<b>249</b>	<b>70</b>	<b>(37)</b>	<b>(104)</b>	<b>1.407</b>	<b>86</b>	<b>(8.253)</b>
(Χρεώσεις) / Πιστώσεις στα αποτελέσματα	117	(35)	(28)	82	-	475	104	273	(86)	<b>902</b>
Πιστώσεις στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	-	-	-	(14)	3	-	-	-	-	<b>(11)</b>
<b>Συνολική επίδραση στη Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος</b>	<b>117</b>	<b>(35)</b>	<b>(28)</b>	<b>68</b>	<b>3</b>	<b>475</b>	<b>104</b>	<b>273</b>	<b>(86)</b>	<b>891</b>
Συναλλαγματικές διαφορές	-	62	-	-	-	-	-	(1)	-	61
<b>Υπόλοιπο την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2012</b>	<b>(3.943)</b>	<b>(5.614)</b>	<b>(251)</b>	<b>317</b>	<b>73</b>	<b>438</b>	-	<b>1.679</b>	-	<b>(7.301)</b>

Η κίνηση της αναβαλλόμενης φορολογίας της Μητρικής Εταιρίας αναλύεται στον παρακάτω πίνακα:

Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση / (υποχρέωση)	Άυλα περιουσιακά στοιχεία	Ενσώματες ακινητοποιήσεις	Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	Παράγωγα Χρηματ/κά Προϊόντα	Αποτίμηση επενδύσεων σε ακίνητα	Φορ/κές ζημίες	Λοιπά	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2013</b>	<b>(72)</b>	<b>(869)</b>	<b>(67)</b>	<b>98</b>	<b>65</b>	<b>369</b>	<b>399</b>	<b>(13)</b>	<b>(90)</b>
(Χρεώσεις) / Πιστώσεις στα αποτελέσματα	(33)	(289)	(32)	15	-	558	119	5	<b>343</b>
Πιστώσεις στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	-	-	-	(13)	(28)	-	-	-	<b>(41)</b>
<b>Συνολική επίδραση στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος</b>	<b>(33)</b>	<b>(289)</b>	<b>(32)</b>	<b>2</b>	<b>(28)</b>	<b>558</b>	<b>119</b>	<b>5</b>	<b>302</b>
<b>Υπόλοιπο την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013</b>	<b>(105)</b>	<b>(1.158)</b>	<b>(99)</b>	<b>100</b>	<b>37</b>	<b>927</b>	<b>518</b>	<b>(8)</b>	<b>212</b>
<b>Υπόλοιπο την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2012</b>	<b>(73)</b>	<b>(772)</b>	<b>(7)</b>	<b>8</b>	<b>60</b>	<b>66</b>	<b>416</b>	<b>4</b>	<b>(298)</b>
(Χρεώσεις) / Πιστώσεις στα αποτελέσματα	1	(97)	(60)	87	-	303	(17)	(18)	<b>199</b>
Πιστώσεις στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	-	-	-	3	6	-	-	-	<b>9</b>
<b>Συνολική επίδραση στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος</b>	<b>1</b>	<b>(97)</b>	<b>(60)</b>	<b>90</b>	<b>6</b>	<b>303</b>	<b>(17)</b>	<b>(18)</b>	<b>208</b>
<b>Υπόλοιπο την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2012</b>	<b>(72)</b>	<b>(869)</b>	<b>(67)</b>	<b>98</b>	<b>65</b>	<b>369</b>	<b>399</b>	<b>(13)</b>	<b>(90)</b>

## 17. Κέρδη / (Ζημίες) ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη / (ζημίες) ανά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση του κέρδους ή της ζημίας, μετά από φόρους και μη ελέγχουσες συμμετοχές, που αναλογεί στους κατόχους κοινών μετοχών της Μητρικής Εταιρίας με τον μέσο σταθμισμένο αριθμό κοινών μετοχών που είναι σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια της χρήσης. Ο συνολικός αριθμός των κοινών μετοχών της Εταιρίας ανέρχεται την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013 σε 31.734.530 μετοχές ύστερα από την ακύρωση των 202.500 ιδίων μετοχών (31/12/2012: 31.937.030 μετοχές, στις οποίες συμπεριλαμβάνονται 202.500 κατεχόμενες ίδιες μετοχές).

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01/01 - 31/12/2013	01/01 - 31/12/2012	01/01 - 31/12/2013	01/01 - 31/12/2012
Κέρδη / (Ζημίες) που αναλογούν στους ιδιοκτήτες της Μητρικής	(25.332)	(12.059)	(24.889)	(9.815)
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού των μετοχών (χιλ.)	31.735	31.735	31.735	31.735
<b>Βασικές και απομειωμένες ζημίες ανά μετοχή</b>	<b>(0,7982)</b>	<b>(0,3800)</b>	<b>(0,7843)</b>	<b>(0,3093)</b>

	ΟΜΙΛΟΣ	
	01/01 - 31/12/2013	01/01 - 31/12/2012
Κέρδη / (Ζημίες) από συνεχιζόμενες δραστηριότητες που αναλογούν στους ιδιοκτήτες της Μητρικής	(22.127)	(11.162)
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού των μετοχών (χιλ.)	31.735	31.735
<b>Βασικές και απομειωμένες ζημίες ανά μετοχή</b>	<b>(0,6973)</b>	<b>(0,3517)</b>

Σημειώνεται ότι η Εταιρία δεν έχει εκδώσει προνομιούχες μετοχές, δυνητικούς τίτλους ή δικαιώματα μετατρέψιμα σε μετοχές.

**18. Ενσώματες ακινητοποιήσεις**

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις του Ομίλου αναλύονται ως εξής:

	ΓΗΠΕΔΑ	ΚΤΙΡΙΑ	ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ	ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	ΕΠΙΠΛΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΥΠΟ ΕΚΤΕΛΕΣΗ	ΣΥΝΟΛΟ
<b>Υπόλοιπο έναρξης την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2013</b>	<b>19.484</b>	<b>22.906</b>	<b>7.149</b>	<b>3.337</b>	<b>4.112</b>	<b>591</b>	<b>57.579</b>
Προσθήκες	-	478	760	266	671	180	<b>2.355</b>
Μεταφορές	36	-	32	-	3	(71)	-
Μεταφορές σε Άυλα περιουσιακά στοιχεία (Σημείωση 21)	-	-	-	-	-	(51)	<b>(51)</b>
Μεταφορές σε Επενδύσεις σε ακίνητα (Σημείωση 19)	-	-	-	-	-	(276)	<b>(276)</b>
Μειώσεις	-	(9)	(48)	(271)	(9)	-	<b>(337)</b>
Διακοπείσες δραστηριότητες	-	(288)	(4)	(10)	(99)	-	<b>(401)</b>
Συναλλαγματικές διαφορές	(4)	(10)	(4)	(1)	(1)	-	<b>(20)</b>
Αποσβέσεις (Σημείωση 7)	-	(1.029)	(777)	(690)	(890)	-	<b>(3.386)</b>
Αποσβέσεις Leasing (Σημείωση 7)	-	-	(259)	(28)	-	-	<b>(287)</b>
<b>Υπόλοιπο την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013</b>	<b>19.516</b>	<b>22.048</b>	<b>6.849</b>	<b>2.603</b>	<b>3.787</b>	<b>373</b>	<b>55.176</b>
<b>Την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013</b>							
Αξία κτήσεως	19.516	28.704	15.470	9.791	13.700	373	<b>87.554</b>
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-	(6.656)	(8.621)	(7.188)	(9.913)	-	<b>(32.378)</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία</b>	<b>19.516</b>	<b>22.048</b>	<b>6.849</b>	<b>2.603</b>	<b>3.787</b>	<b>373</b>	<b>55.176</b>

	ΓΗΠΕΔΑ	ΚΤΙΡΙΑ	ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ	ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	ΕΠΙΠΛΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΥΠΟ ΕΚΤΕΛΕΣΗ	ΣΥΝΟΛΟ
<b>Υπόλοιπο έναρξης την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2012</b>	<b>19.489</b>	<b>24.097</b>	<b>7.910</b>	<b>3.819</b>	<b>4.575</b>	<b>614</b>	<b>60.504</b>
Προσθήκες	-	90	264	438	490	153	<b>1.435</b>
Μεταφορές	-	9	39	-	88	(136)	-
Μεταφορές σε Άυλα περιουσιακά στοιχεία (Σημείωση 21)	-	-	-	-	-	(18)	<b>(18)</b>
Μεταφορές σε Επενδυτικά ακίνητα (Σημείωση 19)	-	-	-	-	-	(14)	<b>(14)</b>
Μειώσεις	-	(136)	(36)	(75)	(34)	(1)	<b>(282)</b>
Διακοπείσες δραστηριότητες	-	(104)	(1)	(3)	(24)	-	<b>(132)</b>
Συναλλαγματικές διαφορές	(5)	(19)	(6)	1	(10)	(7)	<b>(46)</b>
Αποσβέσεις (Σημείωση 7)	-	(1.031)	(762)	(815)	(973)	-	<b>(3.581)</b>
Αποσβέσεις Leasing (Σημείωση 7)	-	-	(259)	(28)	-	-	<b>(287)</b>
<b>Υπόλοιπο την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2012</b>	<b>19.484</b>	<b>22.906</b>	<b>7.149</b>	<b>3.337</b>	<b>4.112</b>	<b>591</b>	<b>57.579</b>
<b>Την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2012</b>							
Αξία κτήσεως	19.484	28.932	14.871	11.310	13.470	591	<b>88.657</b>
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-	(6.026)	(7.722)	(7.973)	(9.358)	-	<b>(31.078)</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία</b>	<b>19.484</b>	<b>22.906</b>	<b>7.149</b>	<b>3.337</b>	<b>4.112</b>	<b>591</b>	<b>57.579</b>

Στις ενσώματες ακινητοποιήσεις του Ομίλου συμπεριλαμβάνονται τα μισθωμένα με χρηματοδοτική μίσθωση ενσώματα περιουσιακά στοιχεία θυγατρικών εταιριών (μηχανήματα και μεταφορικά μέσα). Η αναπόσβεστη αξία των μηχανημάτων κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013 ανέρχεται σε 871 χιλ. ευρώ (31/12/2012: 1.130 χιλ. ευρώ) και των μεταφορικών μέσων σε 116 χιλ. ευρώ (31/12/2012: 144 χιλ. ευρώ).

Στις 21 Οκτωβρίου 2008 η εταιρία «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.» προέβη στη σύναψη σύμβασης πώλησης και επαναμίσθωσης ακινήτων (κτιρίου και οικοπέδου) ιδιοκτησίας της, η αναπόσβεστη αξία των οποίων κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013 ανέρχεται σε 14.872 χιλ. ευρώ (31/12/2012: 15.189 χιλ. ευρώ).

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	ΓΗΠΕΔΑ	ΚΤΙΡΙΑ	ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ	ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	ΕΠΙΠΛΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΥΠΟ ΕΚΤΕΛΕΣΗ	ΣΥΝΟΛΟ
<b>Υπόλοιπο έναρξης την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2013</b>	<b>3.068</b>	<b>3.513</b>	<b>501</b>	<b>913</b>	<b>802</b>	<b>90</b>	<b>8.887</b>
Προσθήκες	-	-	3	17	184	56	<b>260</b>
Μεταφορές	-	-	2	-	5	(7)	-
Μεταφορές σε Άυλα περιουσιακά στοιχεία (Σημείωση 21)	-	-	-	-	-	(32)	<b>(32)</b>
Μειώσεις	-	-	(46)	(213)	(3)	-	<b>(262)</b>
Αποσβέσεις (Σημείωση 7)	-	(166)	(65)	(234)	(259)	-	<b>(724)</b>
<b>Υπόλοιπο την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013</b>	<b>3.068</b>	<b>3.347</b>	<b>395</b>	<b>483</b>	<b>729</b>	<b>107</b>	<b>8.129</b>
<b>Την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013</b>							
Αξία κτήσεως	3.068	4.978	1.331	1.829	3.898	107	<b>15.211</b>
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-	(1.631)	(936)	(1.346)	(3.169)	-	<b>(7.082)</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία</b>	<b>3.068</b>	<b>3.347</b>	<b>395</b>	<b>483</b>	<b>729</b>	<b>107</b>	<b>8.129</b>
<b>Υπόλοιπο έναρξης την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2012</b>	<b>3.068</b>	<b>3.679</b>	<b>516</b>	<b>1.261</b>	<b>944</b>	<b>30</b>	<b>9.498</b>
Προσθήκες	-	-	57	17	154	68	<b>296</b>
Μεταφορές σε Άυλα περιουσιακά στοιχεία (Σημείωση 21)	-	-	-	-	-	(8)	<b>(8)</b>
Μειώσεις	-	-	-	(17)	(4)	-	<b>(21)</b>
Αποσβέσεις (Σημείωση 7)	-	(166)	(72)	(348)	(292)	-	<b>(878)</b>
<b>Υπόλοιπο την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2012</b>	<b>3.068</b>	<b>3.513</b>	<b>501</b>	<b>913</b>	<b>802</b>	<b>90</b>	<b>8.887</b>
<b>Την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2012</b>							
Αξία κτήσεως	3.068	4.978	1.447	3.143	3.742	90	<b>16.468</b>
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-	(1.465)	(946)	(2.230)	(2.940)	-	<b>(7.581)</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία</b>	<b>3.068</b>	<b>3.513</b>	<b>501</b>	<b>913</b>	<b>802</b>	<b>90</b>	<b>8.887</b>

Επί των ακινήτων της Εταιρίας δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη, ενώ επί των ακινήτων του Ομίλου υπήρχαν κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013 προσημειώσεις για εξασφάλιση υποχρεώσεων συνολικού ύψους 1.033 χιλ. ευρώ (31/12/2012: 1.725 χιλ. ευρώ).

Εντός της χρήσης 2013 πουλήθηκαν ή διαγράφηκαν ενσώματες ακινητοποιήσεις αναπόσβεστης αξίας ύψους 337 χιλ. ευρώ για τον Όμιλο και 262 χιλ. ευρώ για τη Μητρική Εταιρία αντίστοιχα, πραγματοποιώντας καθαρή ζημία ύψους 39 χιλ. ευρώ για τον Όμιλο (2012: ζημία 207 χιλ. ευρώ) και 8 χιλ. ευρώ για τη Μητρική Εταιρία (2012: κέρδος 48 χιλ. ευρώ).

Κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013 και την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2012 ο Όμιλος και η Εταιρία δεν είχαν δεσμεύσεις για κεφαλαιουχικές δαπάνες.

### 19. Επενδυτικά ακίνητα

Τα Επενδυτικά ακίνητα του Ομίλου αναλύονται ως εξής:

	<u>ΓΗΠΕΔΑ</u>	<u>ΚΤΙΡΙΑ</u>	<u>ΣΥΝΟΛΟ</u>
<b>Υπόλοιπο έναρξης την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2013</b>	<b>19.192</b>	<b>9.197</b>	<b>28.389</b>
Προσθήκες	43	15	58
Μειώσεις	(19)	-	(19)
Μεταφορά από Ενσώματες ακινητοποιήσεις (Σημείωση 18)	-	276	276
Συναλλαγματικές διαφορές	(171)	(86)	(257)
Κέρδη / (Ζημίες) από εύλογη αξία στ' Αποτελέσματα	(1.519)	(826)	(2.345)
<b>Υπόλοιπο την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013</b>	<b>17.526</b>	<b>8.576</b>	<b>26.102</b>
<b>Υπόλοιπο έναρξης την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2012</b>	<b>20.839</b>	<b>10.180</b>	<b>31.019</b>
Προσθήκες	-	40	40
Μειώσεις	(195)	(679)	(874)
Μεταφορά από Ενσώματες ακινητοποιήσεις (Σημείωση 18)	-	14	14
Συναλλαγματικές διαφορές	(382)	(188)	(570)
Κέρδη / (Ζημίες) από εύλογη αξία στ' Αποτελέσματα	(1.070)	(170)	(1.240)
<b>Υπόλοιπο την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2012</b>	<b>19.192</b>	<b>9.197</b>	<b>28.389</b>

Τα Επενδυτικά ακίνητα της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	<u>ΓΗΠΕΔΑ</u>	<u>ΚΤΙΡΙΑ</u>	<u>ΣΥΝΟΛΟ</u>
<b>Υπόλοιπο έναρξης την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2013</b>	<b>6.896</b>	<b>3.579</b>	<b>10.475</b>
Κέρδη / (Ζημίες) από εύλογη αξία στ' Αποτελέσματα	(1.260)	(461)	(1.721)
<b>Υπόλοιπο την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013</b>	<b>5.636</b>	<b>3.118</b>	<b>8.754</b>
<b>Υπόλοιπο έναρξης την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2012</b>	<b>7.618</b>	<b>4.373</b>	<b>11.991</b>
Κέρδη / (Ζημίες) από εύλογη αξία στ' Αποτελέσματα	(722)	(794)	(1.516)
<b>Υπόλοιπο την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2012</b>	<b>6.896</b>	<b>3.579</b>	<b>10.475</b>

Ο Όμιλος διαθέτει μία εταιρία επενδυτικών ακινήτων στη Ρουμανία («GATEDOOR HOLDINGS COM S.R.L.»), ενώ συμμετέχει επίσης και σε μία κοινοπραξία η οποία κατέχει επενδυτικά ακίνητα («GREC-ROM BUSINESS

GROUP S.R.L.»). Τα γήπεδα και τα κτίρια αυτών των εταιριών έχουν εξαγοραστεί με σκοπό την αποκόμιση ενοικίων και κεφαλαιουχικών κερδών. Επίσης, εκτός των δύο αυτών εταιριών ακινήτων, επενδυτικά ακίνητα διαθέτει η Μητρική εταιρία «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» καθώς και οι θυγατρικές «ELGEKA FERFELIS ROMANIA S.A.» και «ARISTA A.E.B.E.» .

Τα ακίνητα αυτά αποτιμούνται ετησίως στην εύλογη αξία τους, όπως αυτή προσδιορίζεται από Διεθνείς Εταιρίες Ανεξάρτητων Εκτιμητών.

Κατά τη χρήση 2013 προέκυψαν ζημιές από την αποτίμηση στην εύλογη αξία των επενδυτικών ακινήτων του Ομίλου, ύψους 2.345 χιλ. ευρώ και ζημιές από την αποτίμηση στην εύλογη αξία των επενδυτικών ακινήτων της Εταιρίας, ύψους 1.721 χιλ. ευρώ (2012: ζημιές 1.241 χιλ. ευρώ και 1.516 χιλ. ευρώ για τον Όμιλο και την Εταιρία αντίστοιχα).

Οι βασικές μέθοδοι εκτίμησης που χρησιμοποιήθηκαν (επίπεδο 3 της ιεραρχίας της εύλογης αξίας), ανάλογα με τη φύση του εκάστοτε ακινήτου, είναι οι εξής:

- Η μέθοδος των συγκριτικών στοιχείων και της κτηματαγοράς («Market comparison approach»)
- Η μέθοδος του εσόδου («Income approach»)
- Η μέθοδος του κόστους («Cost approach»)

Σημειώνεται ότι στη Ρουμανία υπάρχουν 24 δικαιώματα επί ακινήτων τα οποία έχουν καταχωρηθεί στο κόστος κτήσης τους, συνολικού ύψους 109 χιλ. ευρώ, καθώς υπάρχουν εκκρεμότητες αναφορικά με το καθεστώς κυριότητας αυτών. Αυτά θα εκτιμηθούν σε εύλογες αξίες όταν και εφόσον το θέμα αυτό οριστικοποιηθεί. Η αξία των ανωτέρω δικαιωμάτων συμπεριλαμβάνεται στα «Λοιπά μακροπρόθεσμα περιουσιακά στοιχεία».

Τα έσοδα που αναγνωρίστηκαν στα «Λοιπά Έσοδα Εκμετάλλευσης» (Σημείωση 9) στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος από μισθώσεις ακινήτων ανέρχονται για το 2013 στο ποσό των 518 χιλ. ευρώ (2012: 678 χιλ. ευρώ) και 621 χιλ. ευρώ (2012: 658 χιλ. ευρώ) για τον Όμιλο και την Εταιρία, αντίστοιχα (Σημείωση 47).

Επί των Επενδυτικών ακινήτων της Μητρικής δεν υπήρχαν κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013 προσημειώσεις για εξασφάλιση υποχρεώσεων, ενώ επί των Επενδυτικών ακινήτων του Ομίλου υπήρχαν προσημειώσεις για εξασφάλιση υποχρεώσεων συνολικού ύψους 9.943 χιλ. ευρώ (31/12/2012: 9.503 χιλ. ευρώ).

Κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013 και την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2012 ο Όμιλος και η Εταιρία δεν είχαν δεσμεύσεις για απόκτηση επενδύσεων σε ακίνητα.

## **20. Υπεραξία επιχείρησης**

Όλα τα ποσά υπεραξιών που είχαν προκύψει πριν την ημερομηνία μετάβασης στα Δ.Π.Χ.Α., ήτοι την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2004, διαγράφηκαν στο κονδύλι “Κέρδη εις νέο”, καθώς στις τελευταίες δημοσιευμένες Οικονομικές Καταστάσεις, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, εμφανιζόταν αφαιρετικά των Ιδίων Κεφαλαίων.

Το ποσό της υπεραξίας που προέκυψε από την πρώτη μετάβαση έως και σήμερα εμφανίζεται στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου και αναλύεται ως ακολούθως:

	<b>31/12/2011</b>	<b>Απομείωση</b>	<b>31/12/2012</b>	<b>Απομείωση</b>	<b>31/12/2013</b>
ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.	7.464	-	7.464	-	7.464
SC GATEDOOR HOLDINGS COM S.R.L.	285	-	285	-	285
ARISTA A.E.B.E. (πρώην ΒΗΤΑ Α.Β.Ε.Ε.)	6.881	(253)	6.628	(2.825)	3.803
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>14.630</b>	<b>(253)</b>	<b>14.377</b>	<b>(2.825)</b>	<b>11.552</b>

Το ανακτήσιμο ποσό της υπεραξίας που αφορά στις εταιρίες «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.», «ARISTA A.E.B.E.» και «SC GATEDOOR HOLDINGS COM S.R.L.» έχει προσδιορισθεί βάσει του υπολογισμού των καθαρών προεξοφλημένων ταμειακών χρηματοροών που αναμένεται να προκύψουν από τη δραστηριότητά τους («value in use»), που είναι η παροχή υπηρεσιών αποθήκευσης, διανομής και συσκευασίας εμπορευμάτων τρίτων για την «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.», η αντιπροσώπευση, διανομή και εμπορία ειδών διατροφής και λοιπών καταναλωτικών προϊόντων για την «ARISTA A.E.B.E.» και η εκμετάλλευση ακινήτων για την «SC GATEDOOR HOLDINGS COM S.R.L.». Από τον σχετικό έλεγχο προέκυψε απομείωση της υπεραξίας της «ARISTA A.E.B.E.» κατά το ποσό των 2.825 χιλ. ευρώ, η οποία καταχωρήθηκε στα «Λοιπά Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα» στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος (Σημείωση 15).

Οι βασικές υποθέσεις που χρησιμοποιήθηκαν στον υπολογισμό της αξίας χρήσεως των ανωτέρω ελέγχων απομείωσης έχουν ως εξής:

Μέσο σταθμισμένο κόστος κεφαλαίου (WACC): Η μέθοδος του WACC αντανακλά το προεξοφλητικό επιτόκιο των μελλοντικών ροών της Μ.Δ.Τ.Π., σύμφωνα με το οποίο σταθμίζεται το κόστος των ιδίων κεφαλαίων και το κόστος του μακροπρόθεσμου δανεισμού και τυχόν επιχορηγήσεις για να υπολογιστεί το κόστος των συνολικών κεφαλαίων της Εταιρίας. Το μέσο σταθμισμένο κόστος κεφαλαίου (WACC) το οποίο χρησιμοποιήθηκε είναι 10,00% (31/12/2012: 10,00%).

Απόδοση μηδενικού κινδύνου επιτοκίου της αγοράς (risk-free return): Δεδομένου του προσδιορισμού όλων των ταμειακών ροών των επιχειρηματικών σχεδίων στο νόμισμα του ευρώ, ως απόδοση μηδενικού κινδύνου (risk-free return), χρησιμοποιήθηκε η απόδοση του δεκαετούς Euro Swap Rate. Κατά την ημερομηνία της αποτίμησης το δεκαετές Euro Swap Rate ήταν 2,12% (31/12/2012: 1,41%). Δεν χρησιμοποιήθηκε ως απόδοση μηδενικού κινδύνου το 10ετές Ομόλογο Ελληνικού Δημοσίου, δεδομένης της αναγνώρισης από τις αγορές σημαντικού ασφάλιστρου κινδύνου (spread) στον συγκεκριμένο τίτλο.

Προϋπολογιστικά περιθώρια «EBITDA»: Τα προϋπολογιστικά περιθώρια λειτουργικού κέρδους και «EBITDA» υπολογίστηκαν σε 5ετή επιχειρηματικά σχέδια εγκεκριμένα από τη Διοίκηση της κάθε εταιρίας (ακολουθώντας παραδοχές συμβατές με την προσέγγιση «value in use»), τα οποία έχουν συμπεριλάβει τις απαραίτητες αναθεωρήσεις για την αποτύπωση της τρέχουσας οικονομικής συγκυρίας, για τα οποία η Διοίκηση πιστεύει ότι αντανακλούν προηγούμενη εμπειρία, προβλέψεις κλαδικών μελετών και λοιπές διαθέσιμες πληροφορίες από εξωτερικές πηγές.

Ρυθμός ανάπτυξης: Ο ρυθμός ανάπτυξης των ταμειακών ροών υπολογίστηκε σε 5ετή επιχειρηματικά σχέδια εγκεκριμένα από τη Διοίκηση της κάθε εταιρίας, τα οποία έχουν συμπεριλάβει τις απαραίτητες αναθεωρήσεις για την αποτύπωση της τρέχουσας οικονομικής συγκυρίας, για τα οποία η Διοίκηση πιστεύει ότι αντανακλούν προηγούμενη εμπειρία, προβλέψεις κλαδικών μελετών και λοιπές διαθέσιμες πληροφορίες από εξωτερικές πηγές. Το ποσοστό ανάπτυξης στο διηνεκές που λήφθηκε υπόψη είναι 2,00% για τις εταιρίες «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.» και «SC GATEDOOR HOLDINGS COM S.R.L.» και 2,50% για την «ARISTA A.E.B.E.» (31/12/2012: 2,50%).

**Προεξοφλητικό επιτόκιο:** Χρησιμοποιήθηκε ο προ φόρων εσωτερικός συντελεστής απόδοσης των μελλοντικών ταμειακών ροών. Το προεξοφλητικό επιτόκιο αντικατοπτρίζει: (α) τη διαχρονική αξία του χρήματος και (β) συγκεκριμένους κινδύνους συναφείς με έκαστο τομέα δραστηριότητας. Όσον αφορά στην εκτίμηση του προεξοφλητικού επιτοκίου στις αποτιμήσεις των εταιριών χρησιμοποιείται το Μέσο Σταθμικό Κόστος Κεφαλαίου (Weighted Average Cost of Capital).

Στις 31/12/2013 ο Όμιλος ανέλυσε την ευαισθησία των ανακτήσιμων ποσών σε σχέση με μία λογική και πιθανή αλλαγή στο προεξοφλητικό επιτόκιο κατά 1%. Από την ανάλυση αυτή προέκυψε ότι δεν θα απαιτούνταν απομείωση στην υπεραξία της «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.» και της «SC GATEDOOR HOLDINGS COM S.R.L.». Για την «ARISTA Α.Ε.Β.Ε.», αύξηση του προεξοφλητικού επιτοκίου κατά 1% θα επέβαλλε την επιπλέον απομείωση της υπεραξίας κατά 1.136 χιλ. ευρώ, ενώ μείωση του προεξοφλητικού επιτοκίου κατά 1% θα είχε ως συνέπεια τη μείωση της απομείωσης κατά 1.494 χιλ. ευρώ.

## 21. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα Άυλα περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου αναλύονται ως ακολούθως:

	ΛΟΓΙΣΜΙΚΟ	ΑΔΕΙΕΣ / ΣΗΜΑΤΑ	ΛΟΙΠΕΣ ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝ/ΣΕΙΣ	ΣΥΝΟΛΟ
<b>Υπόλοιπο έναρξης την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2013</b>	<b>1.699</b>	<b>1.016</b>	<b>20.876</b>	<b>23.591</b>
Προσθήκες	269	-	-	269
Μεταφορές από Ενσώματες ακινητοποιήσεις (Σημείωση 18)	33	18	-	51
Διακοπείσες δραστηριότητες	(14)	-	-	(14)
Απομείωση πελατολογίου (Σημείωση 15)	-	-	(1.004)	(1.004)
Συναλλαγματικές Διαφορές	1	-	-	1
Αποσβέσεις (Σημείωση 7)	(624)	(112)	(2.709)	(3.445)
<b>Υπόλοιπο την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013</b>	<b>1.364</b>	<b>922</b>	<b>17.163</b>	<b>19.449</b>
<b>Την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013</b>				
Αξία κτήσεως	5.029	1.821	26.975	33.825
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(3.665)	(899)	(9.812)	(14.376)
<b>Αναπόσβεστη αξία</b>	<b>1.364</b>	<b>922</b>	<b>17.163</b>	<b>19.449</b>
<b>Υπόλοιπο έναρξης την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2012</b>	<b>1.812</b>	<b>875</b>	<b>22.425</b>	<b>25.112</b>
Προσθήκες	431	232	-	663
Μεταφορές από Ενσώματες ακινητοποιήσεις (Σημείωση 18)	8	10	-	18
Διακοπείσες δραστηριότητες	(9)	-	-	(9)
Συναλλαγματικές Διαφορές	(5)	-	-	(5)
Αποσβέσεις (Σημείωση 7)	(538)	(101)	(1.549)	(2.188)
<b>Υπόλοιπο την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2012</b>	<b>1.699</b>	<b>1.016</b>	<b>20.876</b>	<b>23.591</b>
<b>Την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2012</b>				
Αξία κτήσεως	4.956	1.803	26.975	33.734
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(3.257)	(787)	(6.099)	(10.142)
<b>Αναπόσβεστη αξία</b>	<b>1.699</b>	<b>1.016</b>	<b>20.876</b>	<b>23.591</b>

Στις Λοιπές Ανώματες Ακίνητοποιήσεις περιλαμβάνεται το «Πελατολόγιο» που αναγνωρίστηκε κατά την εξαγορά των θυγατρικών εταιριών «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.» και «ARISTA Α.Ε.Β.Ε.», του οποίου η συνολική αναπόσβεστη αξία κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013 ανέρχεται σε 12.210 χιλ. ευρώ και 4.953 χιλ. ευρώ αντίστοιχα (31/12/2012: 13.431 χιλ. ευρώ και 7.445 χιλ. ευρώ αντίστοιχα). Η εκτιμώμενη διάρκεια απόσβεσης των εν λόγω περιουσιακών στοιχείων αρχικά ανερχόταν σε 23 και 12 έτη αντίστοιχα για την «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.» και την «ARISTA Α.Ε.Β.Ε.», ύστερα από επανεκτίμηση όμως των δεδομένων διαμορφώθηκε σε 11 και 5 έτη με αφητηρία την 01/01/2013. Ως εκ τούτου, οι ετήσιες αποσβέσεις των εν λόγω περιουσιακών στοιχείων αυξήθηκαν κατά 456 χιλ. ευρώ και 705 χιλ. ευρώ αντίστοιχα.

Επιπλέον, την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013 πραγματοποιήθηκε απομείωση του «Πελατολογίου» της «ARISTA Α.Ε.Β.Ε.». Το προεξοφλητικό επιτόκιο στο οποίο βασίστηκε ο υπολογισμός των καθαρών προεξοφλημένων ταμειακών χρηματοροών είναι 10,00%, ενώ το ποσοστό ανάπτυξης στο διηνεκές που λήφθηκε υπόψη είναι 2,00%.

Τα Άυλα περιουσιακά στοιχεία της Μητρικής αναλύονται ως ακολούθως:

	<u>ΛΟΓΙΣΜΙΚΟ</u>	<u>ΑΔΕΙΕΣ/ΣΗΜΑΤΑ</u>	<u>ΣΥΝΟΛΟ</u>
<b>Υπόλοιπο έναρξης την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2013</b>	<b>269</b>	<b>854</b>	<b>1.123</b>
Προσθήκες	9	-	9
Μεταφορές από Ενσώματες ακίνητοποιήσεις (Σημείωση 18)	32	1	33
Αποσβέσεις (Σημείωση 7)	(97)	(101)	(198)
<b>Υπόλοιπο την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013</b>	<b>213</b>	<b>754</b>	<b>967</b>
<b>Την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013</b>			
Αξία κτήσεως	1.727	1.575	3.302
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(1.514)	(821)	(2.335)
<b>Αναπόσβεστη αξία</b>	<b>213</b>	<b>754</b>	<b>967</b>
<b>Υπόλοιπο έναρξης την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2012</b>	<b>359</b>	<b>759</b>	<b>1.118</b>
Προσθήκες	25	188	213
Μεταφορές από Ενσώματες ακίνητοποιήσεις (Σημείωση 18)	8	-	8
Αποσβέσεις (Σημείωση 7)	(123)	(93)	(216)
<b>Υπόλοιπο την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2012</b>	<b>269</b>	<b>854</b>	<b>1.123</b>
<b>Την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2012</b>			
Αξία κτήσεως	1.687	1.575	3.262
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(1.418)	(721)	(2.139)
<b>Αναπόσβεστη αξία</b>	<b>269</b>	<b>854</b>	<b>1.123</b>

## 22. Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρίες

Οι επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρίες της Μητρικής αναλύονται ως ακολούθως:

	Αξία 01/01/2013	Προσθήκες	Απομείωση	Επιστροφή κεφαλαίου	Αξία 31/12/2013	Ποσοστό συμμετοχής
ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.	14.318	-	-	-	14.318	99,99%
ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.	3.226	189	-	-	3.415	90,00%
MEDIHELM ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε.	711	3.440	(4.151)	-	-	-
ELGEKA (CYPRUS) LTD	12.670	-	-	(850)	11.820	100,00%
SAMBROOK	633	-	-	-	633	95,87%
ARISTA Α.Ε.Β.Ε. (πρώην ΒΗΤΑ ΠΙ Α.Β.Ε.Ε.)	14.045	8.745	(16.241)	-	6.549	99,99%
G.S.B.G. Α.Ε.	42	-	-	-	42	70,00%
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>45.645</b>	<b>12.374</b>	<b>(20.392)</b>	<b>(850)</b>	<b>36.777</b>	

	Αξία 01/01/2012	Προσθήκες	Απομείωση	Επιστροφή κεφαλαίου	Αξία 31/12/2012	Ποσοστό συμμετοχής
ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.	14.318	-	-	-	14.318	99,99%
ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.	3.226	-	-	-	3.226	80,00%
MEDIHELM ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε.	1.894	238	(1.421)	-	711	98,92%
ELGEKA (CYPRUS) LTD	12.670	-	-	-	12.670	100,00%
SAMBROOK	633	-	-	-	633	95,87%
ARISTA Α.Ε.Β.Ε. (πρώην ΒΗΤΑ ΠΙ Α.Β.Ε.Ε.)	15.500	2.756	(4.211)	-	14.045	99,96%
G.S.B.G. Α.Ε.	42	-	-	-	42	70,00%
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>48.283</b>	<b>2.994</b>	<b>(5.632)</b>	<b>-</b>	<b>45.645</b>	

Στις Οικονομικές Καταστάσεις της Μητρικής, οι θυγατρικές εταιρίες εμφανίζονται στο κόστος απόκτησής τους μείον τυχόν προβλέψεις απομείωσης της αξίας τους.

Στις 14 Μαΐου 2013, η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» προέβη στην αγορά 6.355 ονομαστικών μετοχών της θυγατρικής της εταιρίας με την επωνυμία «ΒΙΟΤΡΟΣ – ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ – ΣΚΕΥΑΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΓΑΛΑΚΤΟΣ–ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΕΙΣ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» που αντιστοιχούν στο 10% του μετοχικού κεφαλαίου αυτής, αυξάνοντας έτσι το ποσοστό συμμετοχής της στην ως άνω εταιρία σε 90% από 80% που κατείχε πριν, ενώ το συνολικό τίμημα της εν λόγω αγοράς μετοχών ανήλθε σε 189 χιλ. ευρώ. Η αξία της καθαρής θέσης της «ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.» κατά την ημερομηνία εξαγοράς ήταν 2.744 χιλ. ευρώ και συνεπώς η αξία του επιπλέον ποσοστού που εξαγοράστηκε ήταν 274 χιλ. ευρώ. Η διαφορά των 85 χιλ. ευρώ μεταξύ του τιμήματος και της αξίας του εξαγοραζόμενου ποσοστού αναγνωρίστηκε στα «Αποτελέσματα εις νέο» του Ομίλου.

Στις 25 Ιουνίου 2013, η Τακτική Γενική Συνέλευση της θυγατρικής εταιρίας «ΒΗΤΑ ΠΙ Α.Ε.Β.Ε.» (μετενομασθείσα σε «ARISTA Α.Ε.Β.Ε.») αποφάσισε την αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά το ποσό των 8.745 χιλ. ευρώ με την έκδοση 16.500.000 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας 0,53 ευρώ εκάστη και την τροποποίηση του άρθρου 5 του καταστατικού της, η οποία εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ.

9060/09-07-2013 απόφαση της Διεύθυνσης Ανάπτυξης Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης. Η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» μετά τη ρητή και ανεπιφύλακτη δήλωση του έτερου μετόχου ότι δεν θα συμμετάσχει στην παραπάνω αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της «ARISTA Α.Ε.Β.Ε.», ανέλαβε να καλύψει εξ' ολοκλήρου την εν λόγω αύξηση ως ακολούθως: α) με την εισφορά-συμψηφισμό ισόποσων χρηματικών απαιτήσεων της από την «ARISTA Α.Ε.Β.Ε.», ύψους 2.214 χιλ. ευρώ περίπου, το οποίο ποσό είχε ήδη πιστωθεί τμηματικά κατά τακτά χρονικά διαστήματα, έναντι των μεταξύ τους υφιστάμενων εμπορικών συνεργασιών αγοραπωλησίας προϊόντων, και συμψηφίστηκαν-κεφαλαιοποιήθηκαν άμεσα μετά τη σχετική απόφαση της ως άνω Γενικής Συνέλευσης και β) με την καταβολή μετρητών, συνολικού ύψους 6.531 χιλ. ευρώ περίπου, το οποίο καταβλήθηκε σταδιακά έως και την 24<sup>η</sup> Οκτωβρίου 2013. Κατόπιν αυτών, το νέο μετοχικό κεφάλαιο της θυγατρικής εταιρίας «ARISTA Α.Ε.Β.Ε.» ανέρχεται συνολικά σε 14.045.000 ευρώ διαιρούμενο σε 26.500.000 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,53 ευρώ εκάστη, ενώ το ποσοστό συμμετοχής της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» αυξήθηκε από 99,96% σε 99,99% περίπου (Σημείωση 1).

Στις 31 Ιουλίου 2013, η Αυτόκλητη Έκτακτη Γενική Συνέλευση της πρώην θυγατρικής εταιρίας «MEDIHELM Α.Ε.» αποφάσισε την αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά το ποσό των 3.440 χιλ. ευρώ με την έκδοση 344.000 νέων κοινών ανωνύμων μετοχών, ονομαστικής αξίας 10,00 ευρώ εκάστη και την τροποποίηση του άρθρου 5 του καταστατικού της. Η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» κάλυψε εξ' ολοκλήρου την εν λόγω αύξηση με την καταβολή μετρητών και το ποσοστό συμμετοχής της στην ως άνω εταιρία αυξήθηκε από 98,92% σε 99,47% περίπου. Η ως άνω αύξηση πραγματοποιήθηκε με σκοπό την εξόφληση μέρους των δανειακών υποχρεώσεων της «MEDIHELM Α.Ε.», για τις οποίες είχε παρασχεθεί η εταιρική εγγύηση της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» (Σημείωση 1).

Κατά το γ' τρίμηνο του 2013, η Μητρική Εταιρία απομείωσε τη συμμετοχή της στην εταιρία «MEDIHELM ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε.» κατά το ποσό των 4.151 χιλ. ευρώ. Η ζημία απομείωσης καταχωρήθηκε στα «Λοιπά Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα» στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος. Το ανακτήσιμο ποσό προσδιορίστηκε από ανεξάρτητη εταιρία Εκτιμητών. Για την εκτίμηση αυτή οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές βασίστηκαν σε οικονομικές προβλέψεις εγκεκριμένες από τη Διοίκηση, ενώ το προεξοφλητικό επιτόκιο στο οποίο βασίστηκε ο υπολογισμός των καθαρών προεξοφλημένων ταμειακών χρηματοροών είναι 6,81% (σταθμισμένο ετήσιο κόστος δανεισμού της πρώην θυγατρικής).

Στις 6 Νοεμβρίου 2013, με βάση το από 21 Οκτωβρίου 2013 εγκριτικό έγγραφο του Επαρχιακού Δικαστηρίου Λευκωσίας, η «ELGEKA (CYPRUS) LTD» προέβη σε επιστροφή κεφαλαίου προς τη Μητρική «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» συνολικού ύψους 850 χιλ. ευρώ, λόγω αντίστοιχης μείωσης του μετοχικού της κεφαλαίου και ακύρωσης 497.130 μετοχών της ονομαστικής αξίας 1,71 ευρώ εκάστη. Ως εκ τούτου, το μετοχικό της κεφάλαιο αποτελείται πλέον από 6.862.870 μετοχές ονομαστικής αξίας 1,71 ευρώ εκάστη, συνολικού ύψους 11.736 χιλ. ευρώ (Σημείωση 1).

Στις 20 Νοεμβρίου 2013, η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» προχώρησε στη μεταβίβαση του ποσοστού συμμετοχής της (99,47% περίπου) στην εταιρία «MEDIHELM ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε.», η οποία δραστηριοποιείται στον φαρμακευτικό κλάδο. Η εν λόγω επιχειρηματική κίνηση πραγματοποιήθηκε σε πλήρη συνέπεια με την ήδη ανακοινωθείσα στρατηγική απεμπλοκής του Ομίλου ΕΛΓΕΚΑ από την εν λόγω δραστηριότητα. Στις δημοσιευθείσες Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου ΕΛΓΕΚΑ, η «MEDIHELM ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε.» από την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2013 εμφανίζεται ως «Διακοπείσα δραστηριότητα» και ως «Μη κυκλοφοριακό στοιχείο προοριζόμενο προς πώληση». Από την εν λόγω μεταβίβαση, το τίμημα πώλησης της οποίας ανήλθε σε 7 χιλ. ευρώ περίπου, προέκυψε ζημία ύψους 147 χιλ. ευρώ στις Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις της «ΕΛΓΕΚΑ

Α.Ε.», καθώς η συμμετοχή ήταν αποτιμημένη στο κόστος μείον την πρόβλεψη απομείωσης της αξίας της, ενώ στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου ΕΛΓΕΚΑ πρέκυψε ζημία ύψους 1.554 χιλ. ευρώ (Σημείωση 1).

Κατά τη χρήση 2013, η Μητρική Εταιρία απομείωσε τη συμμετοχή της στην εταιρία «ARISTA Α.Ε.Β.Ε.» κατά το ποσό των 16.241 χιλ. ευρώ (2012: 4.211 χιλ. ευρώ). Η ζημία απομείωσης καταχωρήθηκε στα «Λοιπά Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα» στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος (Σημείωση 15). Το ανακτήσιμο ποσό προσδιορίστηκε βάσει του υπολογισμού των καθαρών προεξοφλημένων ταμειακών χρηματοροών που αναμένεται να προκύψουν από τη δραστηριότητα των εν λόγω συμμετοχών («value in use»). Για την εκτίμηση αυτή οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές βασίστηκαν σε οικονομικές προβλέψεις εγκεκριμένες από τη Διοίκηση που καλύπτουν περίοδο πέντε (5) ετών. Το προεξοφλητικό επιτόκιο στο οποία βασίστηκε ο υπολογισμός των καθαρών προεξοφλημένων ταμειακών χρηματοροών είναι 10,00%, ενώ το ποσοστό ανάπτυξης στο διηνεκές που λήφθηκε υπόψη είναι 2,50%. Σε περίπτωση αύξησης του προεξοφλητικού επιτοκίου κατά 1%, η απομείωση θα ήταν μεγαλύτερη κατά 1.136 χιλ. ευρώ, ενώ σε περίπτωση μείωσης του προεξοφλητικού επιτοκίου κατά 1% η απομείωση θα ήταν μικρότερη κατά 1.494 χιλ. ευρώ.

Επίσης, η Μητρική Εταιρία προέβη σε άσκηση απομείωσης για τη συμμετοχή της στην «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.», από την οποία δεν προέκυψε η ανάγκη για απομείωση της αξίας της. Το προεξοφλητικό επιτόκιο στο οποία βασίστηκε ο υπολογισμός των καθαρών προεξοφλημένων ταμειακών χρηματοροών είναι 10,00%, ενώ το ποσοστό ανάπτυξης στο διηνεκές που λήφθηκε υπόψη είναι 2,00%. Σε περίπτωση αύξησης του προεξοφλητικού επιτοκίου κατά 1%, η Μητρική θα έπρεπε να απομειώσει τη συμμετοχή της κατά 1.373 χιλ. ευρώ, ενώ σε περίπτωση μείωσης του προεξοφλητικού επιτοκίου κατά 1% δεν θα προέκυπτε κάποια απομείωση.

Ο Όμιλος περιλαμβάνει 2 θυγατρικές, την «ELGEKA FERFELIS ROMANIA S.A.» και την «SC GATEDOOR HOLDINGS COM S.R.L.», με σημαντική αξία μη ελέγχουσας συμμετοχής.

	Ποσοστό μη ελέγχουσας συμμετοχής		Αποτέλεσμα που αναλογεί στη μη ελέγχουσα συμμετοχή		Συσσωρευμένη αξία μη ελέγχουσας συμμετοχής	
	31/12/2013	31/12/2012	2013	2012	31/12/2013	31/12/2012
ELGEKA FERFELIS ROMANIA S.A.	49,98%	49,98%	10	198	3.486	3.476
SC GATEDOOR HOLDINGS COM	49,99%	49,99%	(292)	(195)	4.743	5.035

Κατά τη διάρκεια του 2013 διανεμήθηκε το ποσό των 301 χιλ. ευρώ (2012: 349 χιλ. ευρώ) ως μέρισμα στις μη ελέγχουσες συμμετοχές.

Συνοπτικά, τα οικονομικά στοιχεία των 2 εταιριών, προ ενδοομιλικών απαλειφών, παρουσιάζονται κατωτέρω:

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ**

	ELGEKA FERFELIS ROMANIA S.A.		SC GATEDOOR HOLDINGS COM S.R.L.	
	31/12/2013	31/12/2012	31/12/2013	31/12/2012
Μη Κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού	6.723	7.642	16.510	16.997
Κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού	31.232	34.550	668	1.177
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>	<b>37.955</b>	<b>42.192</b>	<b>17.178</b>	<b>18.174</b>
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	197	242	1.794	4.860
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	30.783	34.994	5.193	2.539
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>	<b>30.980</b>	<b>35.236</b>	<b>6.987</b>	<b>7.399</b>
<b>Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής</b>	<b>3.489</b>	<b>3.480</b>	<b>5.448</b>	<b>5.740</b>
<b>Μη ελέγχουσες συμμετοχές</b>	<b>3.486</b>	<b>3.476</b>	<b>4.743</b>	<b>5.035</b>

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ**

	ELGEKA FERFELIS ROMANIA S.A.		SC GATEDOOR HOLDINGS COM S.R.L.	
	2013	2012	2013	2012
Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής	55	273	(229)	(56)
Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους αποδιδόμενα στις μη ελέγχουσες συμμετοχές	54	272	(228)	(57)
<b>Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους</b>	<b>109</b>	<b>545</b>	<b>(457)</b>	<b>(113)</b>
Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής	(45)	(75)	(64)	(138)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) αποδιδόμενα στις μη ελέγχουσες συμμετοχές	(44)	(74)	(64)	(138)
<b>Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες)</b>	<b>(89)</b>	<b>(149)</b>	<b>(128)</b>	<b>(276)</b>
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής	10	198	(293)	(194)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) αποδιδόμενα στις μη ελέγχουσες συμμετοχές	10	198	(292)	(195)
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες)</b>	<b>20</b>	<b>396</b>	<b>(585)</b>	<b>(389)</b>

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ**

	ELGEKA FERFELIS ROMANIA S.A.		SC GATEDOOR HOLDINGS COM S.R.L.	
	2013	2012	2013	2012
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες	1.025	1.008	(234)	(271)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες	(435)	(456)	4	1.270
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	(2.677)	899	(360)	(602)
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου</b>	<b>(2.087)</b>	<b>1.451</b>	<b>(590)</b>	<b>397</b>

Τέλος, ο Όμιλος δεν έχει συμμετοχές σε μη ενοποιοούμενες δομημένες οικονομικές οντότητες.

### 23. Συμμετοχές σε κοινοπραξίες

Ο Όμιλος συμμετέχει από κοινού (ποσοστό 50%) με άλλο μέρος στη Διοίκηση της εταιρίας «GREC-ROM BUSINESS GROUP S.R.L.» καθώς και στη Διοίκηση της εταιρίας «P.C.D.C. A.E.».

Σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 31 «Συμμετοχή σε Κοινοπραξίες» (πριν τη μετάβαση στο Δ.Π.Χ.Α. 11), οι Συμμετοχές σε κοινοπραξίες ενοποιοούνταν στα οικονομικά μεγέθη του Ομίλου με τη μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης. Με την εφαρμογή του Δ.Π.Χ.Α. 11 «Συμμετοχή σε Κοινές Διευθετήσεις», που εφαρμόστηκε προαιρετικά νωρίτερα, από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2013 απαλείφεται η επιλογή της αναλογικής ενοποίησης και οι από κοινού ελεγχόμενες εταιρίες οι οποίες πληρούν τον ορισμό της κοινοπραξίας πρέπει να λογιστικοποιούνται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της “καθαρής θέσης”. Ως εκ τούτου, ο Όμιλος ενοποιεί πλέον τις Συμμετοχές σε κοινοπραξίες χρησιμοποιώντας την εν λόγω μέθοδο, ενώ η εφαρμογή του προτύπου έγινε αναδρομικά από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2012. Η επίδραση της εφαρμογής του Δ.Π.Χ.Α. 11 αναδρομικά στα δημοσιευθέντα οικονομικά μεγέθη του Ομίλου έχει ως εξής:

<b>ΕΠΙΔΡΑΣΗ ΣΤΗΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΗΣ 1/1-31/12/2012</b>	
	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>
Πωλήσεις	(805)
Κόστος πωληθέντων	431
<b>Μικτό κέρδος</b>	<b>(374)</b>
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	(28)
Έξοδα διοίκησης	259
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	11
<b>Κέρδη / (Ζημίες) από λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>(132)</b>
Χρηματοοικονομικά έσοδα	(3)
Χρηματοοικονομικά έξοδα	105
Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	16
Κέρδη / (Ζημίες) από εύλογη αξία επενδυτικών ακινήτων	(50)
Συμμετοχή στα κέρδη / (ζημίες) κοινοπραξιών	38
<b>Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων</b>	<b>(26)</b>
Φόρος εισοδήματος	26
<b>Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους</b>	<b>-</b>
<b>Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων &amp; συνολικών αποσβέσεων («EBITDA»)</b>	<b>(184)</b>

<b>ΕΠΙΔΡΑΣΗ ΣΤΗΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΟΜΙΛΟΥ ΤΗΣ 1/1-31/12/2012</b>	
	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>
Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής θυγατρικών εξωτερικού	211
Συμμετοχή στα λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) κοινοπραξιών	(211)
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) μετά από φόρους</b>	<b>-</b>

<b>ΕΠΙΔΡΑΣΗ ΣΤΗΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΟΜΙΛΟΥ ΤΗΣ 31/12/2012</b>	
	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>
Μη Κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού	(3.014)
Κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού	(1.732)
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>	<b>(4.746)</b>
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	(3.301)
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	(1.445)
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>	<b>(4.746)</b>

Κατά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2012, η ανάλυση των στοιχείων του Ενεργητικού και Παθητικού των κοινοπραξιών που ενοποιούνται με τη μέθοδο της Καθαρής Θέσης παρατίθεται παρακάτω:

	<b>01/01/2012</b>
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	1.646
Επενδυτικά ακίνητα	5.236
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	2
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	13
Λοιπά μακροπρόθεσμα περιουσιακά στοιχεία	28
<b>Μη Κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού</b>	<b>6.925</b>
Αποθέματα	1
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	40
Λοιπές απαιτήσεις	388
Λοιπά κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού	704
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	399
<b>Κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού</b>	<b>1.532</b>
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>	<b>8.457</b>
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	509
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	810
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>	<b>1.319</b>
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	1.974
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	2
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	121
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	201
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>	<b>2.298</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>	<b>3.617</b>

Οι αλλαγές που επέφερε η τροποποίηση του προτύπου δεν προκάλεσαν σημαντική επίδραση στην Κατάσταση Οικονομικής θέσης του Ομίλου

Η μεταβολή στις κοινοπραξίες απεικονίζεται στον παρακάτω πίνακα:

	Αξία 01/01/2013	Κέρδη/(Ζημίες) μετά από φόρους	Λοιπά συνολικά εισοδήματα	Αξία 31/12/2013
GREC-ROM BUSINESS GROUP S.R.L.	4.368	(263)	(54)	4.051
P.C.D.C. A.E.	404	1	-	405
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>4.772</b>	<b>(262)</b>	<b>(54)</b>	<b>4.456</b>
	Αξία 01/01/2012	Κέρδη/(Ζημίες) μετά από φόρους	Λοιπά συνολικά εισοδήματα	Αξία 31/12/2012
GREC-ROM BUSINESS GROUP S.R.L.	4.394	80	(106)	4.368
P.C.D.C. A.E.	446	(42)	-	404
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>4.840</b>	<b>38</b>	<b>(106)</b>	<b>4.772</b>

Συνοπτικά, τα οικονομικά στοιχεία των 2 εταιριών, παρουσιάζονται κατωτέρω:

	GREC-ROM BUSINESS GROUP S.R.L.		P.C.D.C. A.E.	
	31/12/2013	31/12/2012	31/12/2013	31/12/2012
Μη Κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού	9.288	10.370	4.951	5.194
Κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού	1.720	1.580	911	1.885
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>	<b>11.008</b>	<b>11.950</b>	<b>5.862</b>	<b>7.079</b>
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.471	2.683	2.982	3.915
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.433	537	2.072	2.356
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>	<b>2.904</b>	<b>3.220</b>	<b>5.054</b>	<b>6.271</b>
Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους	(525)	161	2	(84)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες)	(102)	(216)	(3)	-
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες)</b>	<b>(627)</b>	<b>(55)</b>	<b>(1)</b>	<b>(84)</b>
Αποσβέσεις	(9)	(8)	(275)	(95)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	-	3	-	2
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(57)	(69)	(271)	(140)
Φόρος εισοδήματος	44	(41)	(50)	(10)

#### 24. Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση

Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται συμμετοχές της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» στο μετοχικό κεφάλαιο των ακόλουθων μη εισηγμένων εταιριών.

	Αξία 01/01/2013	Προσθήκες	Απομείωση	Αξία 31/12/2013	Ποσοστό συμμετοχής
ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.	1.200	-	-	<b>1.200</b>	19,99%
ΛΙΝΕΤ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.	475	57	(332)	<b>200</b>	12,73%
ΚΛΙΜΑΛΕΒΗΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	100	-	(100)	-	1,11%
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>1.775</b>	<b>57</b>	<b>(432)</b>	<b>1.400</b>	

Την 20<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013, η εταιρία «ΛΙΝΕΤ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.» αποφάσισε την αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά το ποσό των 457 χιλ. ευρώ με κεφαλαιοποίηση χρηματικών υποχρεώσεων αυτής προς παλαιούς μετόχους της. Η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» συμμετείχε στην αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με το ποσό των 57 χιλ. ευρώ, μέσω μερικού συμφητισμού απαιτήσεων της έναντι της «ΛΙΝΕΤ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.» διαμορφώνοντας το ποσοστό συμμετοχής της από 12,76% σε 12,73%.

Κατά τη χρήση 2013, η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» απομείωσε τη συμμετοχή της στις εταιρίες «ΛΙΝΕΤ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.» και «ΚΛΙΜΑΛΕΒΗΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.» κατά το ποσό των 332 χιλ. ευρώ και 100 χιλ. ευρώ, αντίστοιχα. Η ζημία απομείωσης καταχωρήθηκε στα «Λοιπά Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα» στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος (Σημείωση 15). Κατά τη χρήση 2012 δεν υπήρξε κάποια μεταβολή στην αξία των Χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση.

Το προεξοφλητικό επιτόκιο στο οποία βασίστηκε ο υπολογισμός των καθαρών προεξοφλημένων ταμειακών χρηματοροών είναι 10,00%, ενώ το ποσοστό ανάπτυξης στο διηλεκές που λήφθηκε υπόψη είναι 2,00%.

## 25. Λοιπά μακροπρόθεσμα περιουσιακά στοιχεία

Τα Λοιπά μακροπρόθεσμα περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2013	31/12/2012	31/12/2013	31/12/2012
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	1.805	3.205	1.748	1.270
Εγγυήσεις ενοικίων	1.392	1.289	31	28
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>3.197</b>	<b>4.494</b>	<b>1.779</b>	<b>1.298</b>

## 26. Αποθέματα

Τα αποθέματα του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2013	31/12/2012	31/12/2013	31/12/2012
Εμπορεύματα	20.900	24.018	3.281	4.173
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή	428	269	-	-
Πρώτες & βοηθητικές ύλες	1.840	1.594	-	-
Αγορές υπό παραλαβή	92	332	92	332
	<b>23.260</b>	<b>26.213</b>	<b>3.373</b>	<b>4.505</b>
(Μείον): Προβλέψεις για απομείωση εμπορευμάτων	(205)	(152)	(14)	-
<b>Συνολική αξία</b>	<b>23.055</b>	<b>26.061</b>	<b>3.359</b>	<b>4.505</b>

Τα αποθέματα του Ομίλου και της Μητρικής Εταιρίας αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσης και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους.

Κάθε μεταβολή στην πρόβλεψη απομείωσης από την αποτίμηση των αποθεμάτων τέλους χρήσης στη ρευστοποιήσιμη αξία τους περιλαμβάνεται στο κόστος των αποθεμάτων που καταχωρήθηκε ως έξοδα στο κόστος πωληθέντων.

Η κίνηση της πρόβλεψης για απομείωση της αξίας των αποθεμάτων για τις χρήσεις που έληξαν την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013 και την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2012 είχε ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2013	31/12/2012	31/12/2013	31/12/2012
Υπόλοιπο έναρξης	152	205	-	18
Πρόσθετη πρόβλεψη στη χρήση (Σημείωση 8)	216	78	14	-
Χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη	(161)	(129)	-	(18)
Διακοπείσες δραστηριότητες	394	-	-	-
Μεταβίβαση θυγατρικής	(394)	-	-	-
Συναλλαγματικές διαφορές	(2)	(2)	-	-
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>205</b>	<b>152</b>	<b>14</b>	<b>-</b>

Επί των αποθεμάτων του Ομίλου και της Εταιρίας δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη.

**27. Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις**

Οι πελάτες και οι λοιπές εμπορικές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2013	31/12/2012	31/12/2013	31/12/2012
Πελάτες	56.897	71.842	19.300	28.977
Γραμμάτια εισπρακτέα	1.406	1.847	-	-
Επιταγές εισπρακτέες	21.898	21.589	13.520	11.280
	<b>80.201</b>	<b>95.278</b>	<b>32.820</b>	<b>40.257</b>
(Μείον): Πρόβλεψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	(10.743)	(6.717)	(1.749)	(1.447)
<b>Καθαρές εμπορικές απαιτήσεις</b>	<b>69.458</b>	<b>88.561</b>	<b>31.071</b>	<b>38.810</b>

Η κίνηση της πρόβλεψης για πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις έχει ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2013	31/12/2012	31/12/2013	31/12/2012
<b>Υπόλοιπο έναρξης</b>	<b>6.717</b>	<b>5.569</b>	<b>1.447</b>	<b>1.363</b>
Πρόσθετη πρόβλεψη στη χρήση (Σημείωση 13)	4.767	1.181	305	84
Χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη	(420)	(35)	-	-
Μη χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη	(3)	(72)	(3)	-
Διακοπείσες δραστηριότητες	1.605	156	-	-
Μεταβίβαση θυγατρικής	(1.903)	-	-	-
Συναλλαγματικές διαφορές	(20)	(82)	-	-
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>10.743</b>	<b>6.717</b>	<b>1.749</b>	<b>1.447</b>

Η Διοίκηση του Ομίλου προβαίνει σε περιοδική επανεκτίμηση της επάρκειας της πρόβλεψης σχετικά με τις επισφαλείς απαιτήσεις σε συνάρτηση με την πιστωτική της πολιτική και λαμβάνοντας υπόψη στοιχεία της Νομικής Υπηρεσίας του Ομίλου, τα οποία προκύπτουν βάσει επεξεργασίας ιστορικών δεδομένων και πρόσφατων εξελίξεων των υποθέσεων που διαχειρίζεται.

Η πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις έχει σχηματιστεί για συγκεκριμένα υπόλοιπα πελατών που έχουν ξεπεράσει την πιστωτική πολιτική του Ομίλου, για τα περισσότερα από τα οποία ο Όμιλος έχει προσφύγει στα δικαστήρια.

Επί των απαιτήσεων της Εταιρίας δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη, ενώ επί των απαιτήσεων του Ομίλου υφίστανται κατά την 31/12/2013 εμπράγματα βάρη συνολικού ύψους 14.162 χιλ. ευρώ (31/12/2012: 14.882 χιλ. ευρώ).

Οι εμπορικές και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις από πελάτες και χρεώστες συνήθως διακανονίζονται σε 0 - 150 ημέρες για τον Όμιλο και την Εταιρία, ενώ σε περιπτώσεις μη έγκαιρης είσπραξης δεν καταλογίζονται τόκοι υπερημερίας στους πελάτες.

Κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013 και την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2012 η χρονική απεικόνιση των απαιτήσεων του Ομίλου και της Εταιρίας έχει ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2013	31/12/2012	31/12/2013	31/12/2012
Δεν είναι σε καθυστέρηση και δεν είναι απομειωμένα	55.461	74.646	28.969	36.698
<b>Είναι σε καθυστέρηση αλλά όχι απομειωμένα</b>				
<30 ημέρες	6.939	7.304	59	223
30-60 ημέρες	2.478	1.864	13	193
60-90 ημέρες	518	672	84	76
90-120 ημέρες	412	694	1	102
>120 ημέρες	3.650	3.381	1.945	1.518
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>69.458</b>	<b>88.561</b>	<b>31.071</b>	<b>38.810</b>

## 28. Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2013	31/12/2012	31/12/2013	31/12/2012
Χρεώστες διάφοροι	9.507	12.709	8.852	9.739
Προκαταβολές σε προμηθευτές	4.272	4.220	644	506
Προκαταβλημένοι φόροι εισοδήματος	19	373	-	-
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις εισπρακτέες στην επόμενη χρήση	752	480	752	930
Λοιπές προκαταβολές	606	92	5	9
	<b>15.156</b>	<b>17.874</b>	<b>10.253</b>	<b>11.184</b>
(Μείον): Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	(1.187)	(883)	(693)	(400)
<b>Καθαρές λοιπές απαιτήσεις</b>	<b>13.969</b>	<b>16.991</b>	<b>9.560</b>	<b>10.784</b>

Ο λογαριασμός «Χρεώστες διάφοροι» περιλαμβάνει κυρίως απαιτήσεις από συμμετοχή των οίκων - προμηθευτών σε δαπάνες διαφήμισης – προώθησης συνολικού ύψους 4.349 χιλ. ευρώ και 3.829 χιλ. ευρώ για τον Όμιλο και την Εταιρία αντίστοιχα (31/12/2012: 8.464 χιλ. ευρώ και 7.080 χιλ. ευρώ, αντίστοιχα).

Η κίνηση της πρόβλεψης για λοιπές απαιτήσεις έχει ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2013	31/12/2012	31/12/2013	31/12/2012
<b>Υπόλοιπο έναρξης</b>	<b>883</b>	<b>664</b>	<b>400</b>	<b>276</b>
Πρόσθετη πρόβλεψη στη χρήση (Σημείωση 13)	374	226	293	124
Χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη	(68)	-	-	-
Διακοπείσες δραστηριότητες	1.269	-	-	-
Μεταβίβαση θυγατρικής	(1.269)	-	-	-
Συναλλαγματικές διαφορές	(2)	(7)	-	-
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>1.187</b>	<b>883</b>	<b>693</b>	<b>400</b>

## 29. Λοιπά κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού

Τα λοιπά κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2013	31/12/2012	31/12/2013	31/12/2012
Έξοδα επομένων χρήσεων	475	646	46	144
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	2.441	2.468	2	20
Λοιπά κυκλοφοριακά στοιχεία ενεργητικού	102	490	-	-
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>3.018</b>	<b>3.604</b>	<b>48</b>	<b>164</b>

## 30. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2013	31/12/2012	31/12/2013	31/12/2012
Ταμείο	79	149	13	24
Καταθέσεις όψεως	6.774	10.004	1.137	2.578
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>6.853</b>	<b>10.153</b>	<b>1.150</b>	<b>2.602</b>

Τα ταμειακά διαθέσιμα ανά νόμισμα αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2013	31/12/2012	31/12/2013	31/12/2012
ΕΥΡΩ	5.843	9.268	1.150	2.602
RON	694	562	-	-
LEVA	313	299	-	-
USD	3	24	-	-
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>6.853</b>	<b>10.153</b>	<b>1.150</b>	<b>2.602</b>

Οι καταθέσεις σε τράπεζες τοκίζονται με κυμαινόμενα επιτόκια που βασίζονται στα μηνιαία επιτόκια καταθέσεων τραπεζών.

## 31. Μετοχικό κεφάλαιο - Υπέρ το άρτιο αποθεματικό

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας ανέρχεται την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013 σε 50.775 χιλ. ευρώ (31/12/2012: 51.099 χιλ. ευρώ) διαιρούμενο σε 31.734.530 κοινές ονομαστικές μετοχές (31/12/2012: 31.937.030 κοινές ονομαστικές μετοχές) ονομαστικής αξίας 1,60 ευρώ έκαστη.

Σύμφωνα με τον Κ.Ν.2190/1920, όπως ισχύει μετά την τροποποίησή του από τον Ν.3604/2007, οι εταιρίες των οποίων οι μετοχές είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο, μπορούν να αποκτούν δικές τους μετοχές μέχρι το 10% του καταβλημένου Μετοχικού Κεφαλαίου.

Η Εταιρία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου κατά την 21<sup>η</sup> Απριλίου 2010 και σε εφαρμογή της απόφασης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της 30<sup>ης</sup> Ιουνίου 2008 και στη συνέχεια με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου κατά την 29<sup>η</sup> Ιουνίου 2010 και σε εφαρμογή της απόφασης της Τακτικής Γενικής

Συνέλευσης της 28<sup>ης</sup> Ιουνίου 2010, προέβη κατά το χρονικό διάστημα από 22 Απριλίου 2010 έως 19 Ιουλίου 2010 σε αγορά 202.500 ιδίων μετοχών αξίας κτήσης 158 χιλ. ευρώ, ποσό το οποίο μείωσε τα Ίδια Κεφάλαια της Εταιρίας και του Ομίλου.

Σύμφωνα με την από 28/06/2010 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων, η Εταιρία είχε τη δυνατότητα να χρησιμοποιήσει τις ίδιες μετοχές της, στο σύνολό τους ή μέρος αυτών, με σκοπό είτε την εκπλήρωση υποχρεώσεων από μελλοντικό πρόγραμμα διάθεσης μετοχών στο προσωπικό της Εταιρίας είτε την ανταλλαγή μετοχών που αποκτώνται στο πλαίσιο μελλοντικού προγράμματος αγοράς ιδίων με μετοχές άλλων εταιριών είτε τη μελλοντική μείωση του μετοχικού κεφαλαίου με την ακύρωση ιδίων μετοχών. Οι ανωτέρω αγορασθείσες μετοχές εφόσον παρέμεναν στην κατοχή της Εταιρίας για μία τριετία και δεν είχαν πωληθεί μέχρι τη λήξη τους θα πρέπει να ακυρωθούν με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της.

Την 5<sup>η</sup> Ιουλίου 2013 με την υπ' αριθμ. Κ2-4556 απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης & Ανταγωνιστικότητας, με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση του σχετικού άρθρου 5 του Καταστατικού της Εταιρίας, το μετοχικό κεφάλαιο της Μητρικής εταιρίας μειώθηκε από 51.099 χιλ. ευρώ σε 50.775 χιλ. ευρώ, διαιρούμενο σε 31.734.530 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 1,60 ευρώ εκάστη, λόγω της ακύρωσης των 202.500 ιδίων μετοχών που κατείχε έως τότε. Η ακύρωση των ιδίων μετοχών πραγματοποιήθηκε κατόπιν της από 25/06/2013 απόφασης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της. Το Χρηματιστήριο Αθηνών ενημερώθηκε στις 08/07/2013 για την εν λόγω μείωση του μετοχικού κεφαλαίου λόγω ακύρωσης των μετοχών της Εταιρίας. Κατόπιν των ανωτέρω, μετά από τη σχετική απόφαση του Δ.Σ. της Εταιρίας, από την 12<sup>η</sup> Ιουλίου 2013 έπαυσε η διαπραγμάτευση στο Χ.Α. των 202.500 ιδίων κοινών ονομαστικών μετοχών οι οποίες ακυρώθηκαν. Τέλος, από την πράξη αυτή (ακύρωση των ιδίων μετοχών) προέκυψε διαφορά ποσού 166 χιλ. ευρώ, η οποία αύξησε τα Λοιπά Αποθεματικά της Εταιρίας και του Ομίλου.

Η μετοχή της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» είναι ελεύθερα διαπραγματεύσιμη στο Χρηματιστήριο Αθηνών και συμμετέχει στον Δείκτη Τιμών Μεσαίας - Μικρής Κεφαλαιοποίησης Χ.Α., ενώ από την 3<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2012 συμμετέχει επίσης και στον νεοσύστατο δείκτη FTSE / Χ.Α. Διεθνούς Δραστηριοποίησης.

Την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013 η σύνθεση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας διαμορφώνεται ως εξής:

	<u>Αριθμός μετοχών</u>	<u>Ποσοστό</u>
Αλέξανδρος Κατσιώτης	10.572.750	33,32%
Έλλη Κατσιώτη - Δρακοπούλου	10.509.000	33,12%
Ελένη Κατσιώτη	1.917.840	6,04%
Λοιποί	<u>8.734.940</u>	<u>27,52%</u>
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b><u>31.734.530</u></b>	<b><u>100,00%</u></b>

Το αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο ανέρχεται σε 362 χιλ. ευρώ και προέκυψε το 1999 με την έκδοση μετοχών έναντι μετρητών σε αξία μεγαλύτερη της ονομαστικής τους αξίας.

Κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013, τα Ίδια Κεφάλαια της Εταιρίας είναι μικρότερα από το 50% του μετοχικού της κεφαλαίου και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 47 του Κ.Ν. 2190. Επίσης, τα Ίδια Κεφάλαια της θυγατρικής «ARISTA Α.Ε.Β.Ε.» είναι αρνητικά και συνεπώς συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων τόσο του άρθρου 47 όσο και του άρθρου 48 του Κ.Ν. 2190. Στη

Σημείωση 46 αναφέρονται οι ενέργειες, στις οποίες θα προβεί ο Όμιλος και η Εταιρία προκειμένου να αντιμετωπίσουν το εν λόγω θέμα.

### 32. Λοιπά αποθεματικά

Τα λοιπά αποθεματικά του Ομίλου αναλύονται ως εξής:

	Τακτικό αποθεματικό	Αφορολόγητα και ειδικώς φορολογηθέντα αποθεματικά	Έκτακτα αποθεματικά	Λοιπά αποθεματικά	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2013</b>	<b>2.231</b>	<b>7.344</b>	<b>6</b>	<b>693</b>	<b>10.274</b>
Μεταβολές κατά τη διάρκεια της χρήσης	(3)	498	(6)	332	821
<b>Υπόλοιπο την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013</b>	<b>2.228</b>	<b>7.842</b>	<b>-</b>	<b>1.025</b>	<b>11.095</b>
<b>Υπόλοιπο την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2012</b>	<b>2.229</b>	<b>7.057</b>	<b>6</b>	<b>634</b>	<b>9.926</b>
Μεταβολές κατά τη διάρκεια της χρήσης	2	287	-	59	348
<b>Υπόλοιπο την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2012</b>	<b>2.231</b>	<b>7.344</b>	<b>6</b>	<b>693</b>	<b>10.274</b>

Τα λοιπά αποθεματικά της Μητρικής Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	Τακτικό αποθεματικό	Αφορολόγητα και ειδικώς φορολογηθέντα αποθεματικά	Λοιπά αποθεματικά	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2013</b>	<b>2.026</b>	<b>4.532</b>	<b>188</b>	<b>6.746</b>
Μεταβολές κατά τη διάρκεια της χρήσης	-	166	195	361
<b>Υπόλοιπο την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013</b>	<b>2.026</b>	<b>4.698</b>	<b>383</b>	<b>7.107</b>
<b>Υπόλοιπο την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2012</b>	<b>2.026</b>	<b>4.532</b>	<b>223</b>	<b>6.781</b>
Μεταβολές κατά τη διάρκεια της χρήσης	-	-	(35)	(35)
<b>Υπόλοιπο την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2012</b>	<b>2.026</b>	<b>4.532</b>	<b>188</b>	<b>6.746</b>

**Τακτικό αποθεματικό:** Βάσει της Ελληνικής Εμπορικής Νομοθεσίας (Κ.Ν.2190/1920), όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.3604/2007, οι εταιρίες υποχρεούνται να σχηματίσουν το 5% τουλάχιστον των ετήσιων καθαρών τους κερδών σε τακτικό αποθεματικό, έως ότου το συσσωρευμένο ποσό του τακτικού αποθεματικού γίνει τουλάχιστον ίσο με το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Το ανωτέρω αποθεματικό δεν δύναται να διανεμηθεί κατά τη διάρκεια λειτουργίας της Εταιρίας.

**Αφορολόγητα και ειδικώς φορολογηθέντα αποθεματικά:** Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται τα αφορολόγητα αποθεματικά που δημιουργούνται κυρίως από αναπτυξιακούς νόμους που σκοπό έχουν την υποβοήθηση της βιομηχανικής και τουριστικής ανάπτυξης της χώρας. Με βάση αυτούς τους νόμους

απαλλάσσονται από τη φορολογία εισοδήματος τα μη διανεμόμενα κέρδη, για όσο χρόνο μένουν με τη μορφή αποθεματικών και με την προϋπόθεση ότι έχουν διατεθεί για την επέκταση, ανανέωση και εκσυγχρονισμό του εξοπλισμού της Εταιρίας. Τα αποθεματικά αυτά φορολογούνται όποτε διανεμηθούν ή κεφαλαιοποιηθούν ή κατά τη διάλυση της Εταιρίας. Επίσης, περιλαμβάνονται αποθεματικά φορολογηθέντα κατά ειδικό τρόπο που αφορούν έσοδα από τόκους και κέρδη από πώληση μη εισηγμένων στο Χρηματιστήριο εταιριών, τα οποία είναι εν μέρει φορολογήσιμα ή έχει γίνει παρακράτηση φόρου στην πηγή. Πέραν των τυχόν προπληρωθέντων φόρων τα αποθεματικά αυτά υπόκεινται σε φορολόγηση στην περίπτωση διανομής τους ή κεφαλαιοποίησής τους. Ο Όμιλος και η Εταιρία έχουν επιλέξει να συμφηφίσουν τα εν λόγω αποθεματικά με φορολογικές ζημιές κατά τη χρήση του 2014. Τέλος, περιλαμβάνεται το αποθεματικό από τη μεταφορά απόσβεσης επιχορήγησης του Ν.3299/2004.

Στα αφορολόγητα αποθεματικά του Ομίλου περιλαμβάνονται αποθεματικά που έχουν σχηματιστεί από τη Μητρική Εταιρία και δύο θυγατρικές του εσωτερικού κατ' εφαρμογή του άρθρου 2 του Ν.3220/2004. Η Ευρωπαϊκή Επιτροπή με την υπ' αριθμ. 18.VII.2007 (Ε(2007)3521) απόφασή της έκρινε ότι τα συγκεκριμένα αφορολόγητα αποθεματικά συνιστούν μορφή κρατικής ενίσχυσης. Με τις διατάξεις του Ν.3614/2007 που εξέδωσε το Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών επέβαλε στις επιχειρήσεις που σχημάτισαν τα εν λόγω ειδικά αφορολόγητα αποθεματικά την έντοκη ανάκτησή τους με την καταβολή στις φορολογικές αρχές του αναλογούντος φόρου εισοδήματος με τον ισχύοντα κατά τις χρήσεις 2003 και 2004 συντελεστή φορολογίας εισοδήματος (για τις Ανώνυμες εταιρίες 35%). Στη συνέχεια, η Μητρική Εταιρία κατέβαλε (με επιφύλαξη) το ποσό του αναλογούντος φόρου τον Δεκέμβριο του 2007. Τελικά, από τα αποθεματικά του Ν.3220/2004 υποβλήθηκαν σε φορολόγηση μόνο αυτά που ο Ν.3614/2007 δεν προέβλεπε την εξαίρεσή τους, καθότι σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 2 οι επιχειρήσεις δικαιούνταν να αφαιρέσουν δαπάνες επενδύσεων που ενέπιπταν στους αναπτυξιακούς νόμους 2601/1998 και 3299/2004.

Επίσης, περιλαμβάνεται αποθεματικό από την ακύρωση των Ιδίων Μετοχών ύψους 49 χιλ. ευρώ για τον Όμιλο και την Εταιρία.

**Έκτακτα αποθεματικά:** Τα έκτακτα αποθεματικά σχηματίζονται με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων. Ο χαρακτηρισμός του αποθεματικού ως έκτακτου έχει την έννοια ότι μπορεί να χρησιμοποιηθεί από την Εταιρία για οποιοδήποτε σκοπό.

**Λοιπά αποθεματικά:** Τα λοιπά αποθεματικά ύψους 1.025 χιλ. ευρώ (31/12/2012: 693 χιλ. ευρώ) και 383 χιλ. ευρώ (31/12/2012: 188) για τον Όμιλο και την Εταιρία αντίστοιχα, αφορούν:

α) τα αποθεματικά από τις θυγατρικές εταιρίες που δραστηριοποιούνται στο εξωτερικό και σχηματίζονται σύμφωνα με αυτά που επιβάλλονται από τη Νομοθεσία αυτών των Κρατών (31/12/2013: 293 χιλ. ευρώ και 31/12/2012: 266 χιλ. ευρώ),

β) το αρνητικό αποθεματικό από την αποτίμηση παράγωγων χρηματοοικονομικών προϊόντων (31/12/2013: 107 χιλ. ευρώ και 108 χιλ. ευρώ, 31/12/2012: 291 χιλ. ευρώ και 261 χιλ. ευρώ, για τον Όμιλο και την Εταιρία αντίστοιχα),

γ) το αποθεματικό που δημιουργήθηκε λόγω της μεταφοράς ακινήτων από τις «Ενσώματες ακινητοποιήσεις» στο κονδύλι «Επενδυτικά ακίνητα» (31/12/2013: 693 χιλ. ευρώ και 460 χιλ. ευρώ, 31/12/2012: 660 χιλ. ευρώ και 460 χιλ. ευρώ, για τον Όμιλο και την Εταιρία αντίστοιχα),

δ) το αποθεματικό αναλογιστικών διαφορών που δημιουργήθηκε σύμφωνα με την τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 19 (31/12/2013: 146 χιλ. ευρώ και 31 χιλ. ευρώ, 31/12/2012: 58 χιλ. ευρώ και αρνητικό αποθεματικό 11 χιλ. ευρώ, για τον Όμιλο και την Εταιρία αντίστοιχα),

**33. Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις**

Οι μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις παρουσιάζονται στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2013	31/12/2012	31/12/2013	31/12/2012
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	9.860	18.386	6.325	10.410
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	17.374	9.614	9.129	5.017
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων</b>	<b>27.234</b>	<b>28.000</b>	<b>15.454</b>	<b>15.427</b>

Οι μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις είναι πληρωτέες ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2013	31/12/2012	31/12/2013	31/12/2012
Έως 31 Δεκεμβρίου 2013	-	9.614	-	5.017
Έως 31 Δεκεμβρίου 2014	17.374	8.525	9.129	4.085
Έως 31 Δεκεμβρίου 2015	5.459	5.459	4.085	4.085
Έως 31 Δεκεμβρίου 2016	2.868	2.868	1.490	1.490
Έως 31 Δεκεμβρίου 2017	1.533	1.534	750	750
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων</b>	<b>27.234</b>	<b>28.000</b>	<b>15.454</b>	<b>15.427</b>

Πληροφορίες αναφορικά με τα μακροπρόθεσμα δάνεια του Ομίλου κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013 και την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2012 παρατίθενται παρακάτω:

**ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ ΟΜΙΛΟΥ ΤΗΝ 31<sup>η</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013**

Τράπεζα	Βραχ/σμες δόσεις	Μακρ/μες δόσεις 2-5 έτη	Σύνολο ανεξόφλητου δανείου	Επιτόκιο	Λήξη
Εθνική ομολογιακό	3.900	2.600	<b>6.500</b>	Euribor+4,50%	02/12/2015
Alpha Bank ομολογιακό	5.988	-	<b>5.988</b>	Euribor+5,50%	16/04/2014
Alpha Bank ομολογιακό	4.023	6.701	<b>10.724</b>	Euribor+5,50%	21/04/2017
Eurobank	106	-	<b>106</b>	Euribor+2,50%	28/08/2014
Eurobank	117	350	<b>467</b>	Euribor+4,75%	23/10/2017
Bancpost	1.473	-	<b>1.473</b>	Euribor+4,00%	28/07/2014
Bulgaria Post bank	70	209	<b>279</b>	Euribor+2,00%	04/12/2017
Πειραιώς	1.697	-	<b>1.697</b>	Euribor+6,00%	15/11/2014
	<b>17.374</b>	<b>9.860</b>	<b>27.234</b>		

**ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ ΟΜΙΛΟΥ ΤΗΝ 31<sup>η</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012**

<b>Τράπεζα</b>	<b>Βραχ/σμες δόσεις</b>	<b>Μακρ/μες δόσεις 2-5 έτη</b>	<b>Σύνολο ανεξόφλητου δανείου</b>	<b>Επιτόκιο</b>	<b>Λήξη</b>
Eurobank	133	-	<b>133</b>	Euribor+2,50%	05/02/2013
Εθνική ομολογιακό	1.300	5.200	<b>6.500</b>	Euribor+4,50%	02/12/2015
Alpha Bank ομολογιακό	5.961	-	<b>5.961</b>	Euribor+4,50%	16/04/2014
Alpha Bank ομολογιακό	1.323	9.374	<b>10.697</b>	Euribor+5,50%	21/04/2017
Eurobank	141	106	<b>247</b>	Euribor+2,50%	28/08/2014
Eurobank	117	466	<b>583</b>	Euribor+4,75%	23/10/2017
Bancpost	60	1.473	<b>1.533</b>	Euribor+4,00%	28/07/2014
Bulgaria Post bank	70	279	<b>349</b>	Euribor+2,00%	04/12/2017
Πειραιώς	509	1.488	<b>1.997</b>	Euribor+6,00%	15/11/2014
	<b>9.614</b>	<b>18.386</b>	<b>28.000</b>		

Πληροφορίες αναφορικά με τα μακροπρόθεσμα δάνεια του Εταιρίας κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013 και την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2012, παρατίθενται παρακάτω:

**ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΤΗΝ 31<sup>η</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013**

<b>Τράπεζα</b>	<b>Βραχ/σμες δόσεις</b>	<b>Μακρ/μες δόσεις 2-5 έτη</b>	<b>Σύνολο ανεξόφλητου δανείου</b>	<b>Επιτόκιο</b>	<b>Λήξη</b>
Εθνική ομολογιακό	3.900	2.600	<b>6.500</b>	Euribor+4,50%	02/12/2015
Alpha Bank ομολογιακό	2.994	-	<b>2.994</b>	Euribor+5,50%	16/04/2014
Alpha Bank ομολογιακό	2.235	3.725	<b>5.960</b>	Euribor+5,50%	21/04/2017
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>9.129</b>	<b>6.325</b>	<b>15.454</b>		

**ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΤΗΝ 31<sup>η</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012**

<b>Τράπεζα</b>	<b>Βραχ/σμες δόσεις</b>	<b>Μακρ/μες δόσεις 2-5 έτη</b>	<b>Σύνολο ανεξόφλητου δανείου</b>	<b>Επιτόκιο</b>	<b>Λήξη</b>
Εθνική ομολογιακό	1.300	5.200	<b>6.500</b>	Euribor+4,50%	02/12/2015
Alpha Bank ομολογιακό	2.982	-	<b>2.982</b>	Euribor+4,50%	16/04/2014
Alpha Bank ομολογιακό	735	5.210	<b>5.945</b>	Euribor+5,50%	21/04/2017
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>5.017</b>	<b>10.410</b>	<b>15.427</b>		

Σύμφωνα με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» κατά την 29<sup>η</sup> Ιουνίου 2009 και στη συνέχεια με απόφαση του Διοικητικού της Συμβουλίου κατά την 8<sup>η</sup> Απριλίου 2011, η Εταιρία προέβη την 19<sup>η</sup> Απριλίου 2011 στην υπογραφή σύμβασης κοινού Ομολογιακού Δανείου, πενταετούς διάρκειας, ποσού 7.500 χιλ. ευρώ, με ομολογιούχους δανειστές τις τράπεζες «ALPHA BANK A.E.» και «ALPHA BANK LONDON LTD», η δε «ALPHA BANK A.E.» ανέλαβε ως διαχειριστής πληρωμών.

Επίσης, δυνάμει της από 13/04/2011 αυτόκλητης Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της και της συνακόλουθης ειδικής εξουσιοδότησης προς το Διοικητικό της Συμβούλιο, η εταιρία «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.», θυγατρική της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» με ποσοστό 99,99%, προέβη την 19<sup>η</sup> Απριλίου 2011 στην υπογραφή σύμβασης κοινού Ομολογιακού Δανείου, πενταετούς διάρκειας, ποσού 6.000 χιλ. ευρώ, υπό την εγγύηση της Μητρικής Εταιρίας, με ομολογιούχους δανειστές τις τράπεζες «ALPHA BANK A.E.» και «ALPHA BANK

LONDON LTD», η δε «ALPHA BANK A.E.» ανέλαβε ως διαχειριστής πληρωμών και εκπρόσωπος των ομολογιούχων δανειστών.

Τα ως άνω κοινά Ομολογιακά Δάνεια εκδόθηκαν την 21<sup>η</sup> Απριλίου 2011 στα πλαίσια του Ν. 3156/2003 και του Ν. 2190/1920, με σκοπό να χρησιμοποιηθούν για την αναχρηματοδότηση υφιστάμενου βραχυπρόθεσμου τραπεζικού δανεισμού της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» και της «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.».

Τον Απρίλιο του 2012, η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» και η «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.» προέβησαν σε συμφωνία αναθεώρησης των όρων των συμβάσεων των κοινών ομολογιακών δανείων με ομολογιούχους δανειστές τις τράπεζες «ALPHA BANK A.E.» και «ALPHA BANK LONDON LTD» καθώς και με την «ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.» (απορροφηθείσα πλέον από την «ALPHA BANK A.E.»). Οι εν λόγω αναθεωρήσεις αφορούσαν το χρονοδιάγραμμα αποπληρωμής του ανεξόφλητου κεφαλαίου αυτών.

Η Διοίκηση βρίσκεται σε προχωρημένες διαπραγματεύσεις με πιστώτριες τράπεζες προκειμένου να μετατρέψει σε μακροπρόθεσμο τον βραχυπρόθεσμο δανεισμό της Μητρικής Εταιρίας, καθώς και των θυγατρικών της εταιριών, «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.» και «ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.». Κατά τη διάρκεια της χρήσης του 2013 έχει ήδη υπογραφεί προσύμφωνο, το οποίο περιγράφει τους βασικούς όρους της συμφωνίας για τις πρώτες δύο εταιρίες, ενώ για τη «ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.» οι συζητήσεις βρίσκονται επίσης σε πολύ καλό στάδιο.

Κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013 και 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2012 δεν υπήρχαν μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρίας σε ξένο νόμισμα. Η εύλογη αξία του δανεισμού προσεγγίζει αυτή που εμφανίζεται στα βιβλία.

Ο Όμιλος και η Εταιρία κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013 και την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2012 έχουν χρησιμοποιήσει το σύνολο των εγκεκριμένων διαθέσιμων μακροπρόθεσμων πιστωτικών ορίων.

#### **34. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία**

**Κρατικά Ασφαλιστικά Προγράμματα:** Οι εισφορές της Εταιρίας προς τα ασφαλιστικά ταμεία για τις χρήσεις που έληξαν την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013 και την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2012 καταχωρήθηκαν στα έξοδα (Σημείωση 6).

**Αποζημίωση προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης:** Σύμφωνα με την Ελληνική Εργατική Νομοθεσία οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωση στην περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησής τους, το ύψος της οποίας ποικίλει ανάλογα με τις αποδοχές του εργαζομένου, τα έτη υπηρεσίας του και τον τρόπο της αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Υπάλληλοι που παραιτούνται ή απολύονται αιτιολογημένα δεν δικαιούνται αποζημίωση. Η πληρωτέα αποζημίωση σε περίπτωση συνταξιοδότησης ισούται με το 40% της αποζημίωσης που θα ήταν πληρωτέα σε περίπτωση αναίτιας απόλυσης. Στην Ελλάδα, σύμφωνα με την τοπική πρακτική, αυτά τα προγράμματα δεν χρηματοδοτούνται. Ο Όμιλος χρεώνει στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος τις δεδουλευμένες παροχές σε κάθε περίοδο με αντίστοιχη αύξηση της συνταξιοδοτικής υποχρέωσης. Οι πληρωμές παροχών που διενεργούνται στους συνταξιοδοτούμενους κάθε περίοδο χρεώνονται έναντι αυτής της υποχρέωσης.

Το τροποποιημένο Δ.Λ.Π. 19 «Παροχές σε εργαζομένους» εφαρμόστηκε αναδρομικά από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2012. Σύμφωνα με αυτό, εξαλείφεται η επιλογή της σταδιακής αναγνώρισης των αναλογιστικών κερδών και ζημιών με τη «μέθοδο περιθωρίου». Συνεπώς, τα αναλογιστικά κέρδη και ζημιές που παρουσιάζονται σε μία

οικονομική χρήση θα αναγνωρίζονται εξ' ολοκλήρου και άμεσα στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος της χρήσης αυτής και δεν θα υπάρχει πλέον η δυνατότητα σταδιακής αναγνώρισης στις επόμενες Καταστάσεις Αποτελεσμάτων. Επίσης, το κόστος προϋπηρεσίας που ανακύπτει από το έτος 2013 και μετά θα αναγνωρίζεται εξ' ολοκλήρου και άμεσα στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων της περιόδου που πραγματοποιήθηκε η μεταβολή.

Τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη / ζημίες και μη αναγνωρισμένο κόστος προϋπηρεσίας κατά την έναρξη της χρήσης του 2012 επιβάρυναν την Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος της εν λόγω συγκρίσιμης χρήσης του 2012. Ως εκ τούτου, η υποχρέωση στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης κατά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2013 είναι ίση με την αναλογιστική υποχρέωση.

**ΕΠΙΔΡΑΣΗ ΣΤΗΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΗΣ 1/1-31/12/2012**

	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>	<b>ΕΤΑΙΡΙΑ</b>
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	14	6
<b>Κέρδη / (Ζημίες) από λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>14</b>	<b>6</b>
<b>Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων</b>	<b>14</b>	<b>6</b>
Φόρος εισοδήματος	(3)	(1)
<b>Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους</b>	<b>11</b>	<b>5</b>
<b>Κατανέμονται σε:</b>		
Ιδιοκτήτες Μητρικής	11	5
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	-	-
	<b>11</b>	<b>5</b>
<b>Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους ανά μετοχή - Βασικά και Απομειωμένα (σε ευρώ)</b>	<b>0,0003</b>	<b>0,0001</b>
<b>Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων &amp; συνολικών αποσβέσεων («EBITDA»)</b>	<b>14</b>	<b>6</b>

**ΕΠΙΔΡΑΣΗ ΣΤΗΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΤΗΣ 1/1-31/12/2012**

	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>	<b>ΕΤΑΙΡΙΑ</b>
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημίες)	71	(14)
Φόρος εισοδήματος που αναλογεί	(14)	3
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) μετά από φόρους</b>	<b>57</b>	<b>(11)</b>

**ΕΠΙΔΡΑΣΗ ΣΤΗΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 31/12/2012**

	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>	<b>ΕΤΑΙΡΙΑ</b>
Αποθεματικό αναλογιστικών διαφορών	58	(11)
Κέρδη εις νέο	11	5
<b>Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής</b>	<b>69</b>	<b>(6)</b>
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	(1)	-
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>	<b>68</b>	<b>(6)</b>
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	17	(2)
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	(85)	8
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>	<b>(68)</b>	<b>(6)</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Οι αλλαγές που επέφερε η τροποποίηση του προτύπου δεν προκάλεσαν σημαντική επίδραση στην Κατάσταση Οικονομικής θέσης του Ομίλου και της Εταιρίας.

Η κίνηση της καθαρής υποχρέωσης στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις έχει ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	2013	2012	2013	2012
Παρούσα αξία υποχρεώσεων	1.391	1.569	382	490
<b>Καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης</b>	<b>1.391</b>	<b>1.569</b>	<b>382</b>	<b>490</b>
<b>Ποσά αναγνωρισμένα στα Αποτελέσματα</b>				
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	109	172	24	45
Τόκος στην υποχρέωση (Σημείωση 14)	56	87	17	28
<b>Κανονικό έξοδο στα Αποτελέσματα</b>	<b>165</b>	<b>259</b>	<b>41</b>	<b>73</b>
Αναγνώριση κόστους προϋπηρεσίας	108	-	-	-
Κόστος περικοπών / διακανονισμών / τερματισμού υπηρεσίας	1.117	784	473	274
<b>Συνολικό έξοδο στα Αποτελέσματα (Σημείωση 6)</b>	<b>1.390</b>	<b>1.043</b>	<b>514</b>	<b>347</b>
Διακοπείσες δραστηριότητες	(8)	1	-	-
<b>Μεταβολή στην παρούσα αξία της υποχρέωσης</b>				
Καθαρή υποχρέωση στην αρχή της χρήσης	1.569	1.803	490	586
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	109	172	24	45
Τόκος στην υποχρέωση (Σημείωση 14)	56	87	17	28
Παροχές που πληρώθηκαν από τον εργοδότη	(1.433)	(1.207)	(567)	(457)
Κόστος περικοπών / διακανονισμών / τερματισμού υπηρεσίας	1.117	784	473	274
Κόστος προϋπηρεσίας κατά τη χρήση	108	-	-	-
Αναλογιστική ζημία / (κέρδος)	(113)	(71)	(55)	14
Διακοπείσες δραστηριότητες	(8)	1	-	-
Μεταβίβαση θυγατρικής	(14)	-	-	-
<b>Παρούσα αξία υποχρέωσης στο τέλος της χρήσης</b>	<b>1.391</b>	<b>1.569</b>	<b>382</b>	<b>490</b>
<b>Μεταβολές στην καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στην Κατάσταση Οικονομικής θέσης</b>				
Καθαρή υποχρέωση κατά την έναρξη του έτους	1.569	1.803	490	586
Παροχές που πληρώθηκαν από τον εργοδότη	(1.433)	(1.207)	(567)	(457)
Σύνολο δαπάνης που αναγνωρίστηκε στα Αποτελέσματα (Σημείωση 6)	1.390	1.043	514	347
Διακοπείσες δραστηριότητες	(8)	1	-	-
Μεταβίβαση θυγατρικής	(14)	-	-	-

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	2013	2012	2013	2012
Συνολικό ποσό που αναγνωρίζεται στην Καθαρή Θέση	(113)	(71)	(55)	14
<b>Καθαρή υποχρέωση στο τέλος της χρήσης</b>	<b>1.391</b>	<b>1.569</b>	<b>382</b>	<b>490</b>

**Αναλογιστικές παραδοχές**

Προεξοφλητικό επιτόκιο	3,82%	3,60%	3,76%	3,49%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	1,75%	2,00%	1,75%	2,00%
Αύξηση Δείκτη Τιμών Καταναλωτή	1,75%	2,00%	1,75%	2,00%
Διάρκεια υποχρεώσεων	18,88	18,10	17,66	17,96

Σημειώνεται ότι από το σύνολο της δαπάνης που καταχωρήθηκε στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος το κόστος τόκου στην υποχρέωση καταχωρήθηκε στα «Χρηματοοικονομικά έξοδα» (Σημείωση 14).

Τα ανωτέρω αποτελέσματα εξαρτώνται από τις υποθέσεις (οικονομικές και δημογραφικές) εκπόνησης της αναλογιστικής μελέτης. Ως εκ τούτου, εάν είχε χρησιμοποιηθεί επιτόκιο προεξόφλησης 0,5% υψηλότερο, τότε η συνολική υποχρέωση θα ήταν χαμηλότερη κατά περίπου 8,3%. Εάν είχε χρησιμοποιηθεί υπόθεση αύξησης αποδοχών κατά 0,5% υψηλότερη τότε η συνολική υποχρέωση θα ήταν υψηλότερη κατά περίπου 9,4%. Εάν είχε χρησιμοποιηθεί ποσοστά οικειοθελών αποχωρήσεων μειωμένα κατά 50% τότε η συνολική υποχρέωση θα ήταν υψηλότερη κατά περίπου 15,3%.

**35. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις**

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2013	31/12/2012	31/12/2013	31/12/2012
Επιχορηγήσεις παγίων	1.445	1.827	-	-
Μακροπρόθεσμα χρηματοδοτικά μισθώματα (Σημείωση 40)	20.052	20.713	-	-
Δάνεια από τρίτους	-	-	-	800
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	162	122	44	40
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>21.659</b>	<b>22.662</b>	<b>44</b>	<b>840</b>

Η Εταιρία έλαβε δάνειο από τη θυγατρική της «ELGEKA (CYPRUS) LTD» τον Οκτώβριο του 2012 ύψους 800 χιλ. ευρώ. Την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013 το εν λόγω δάνειο έχει εξοφληθεί πλήρως.

Η κίνηση των επιχορηγήσεων παγίων κατά τη διάρκεια των χρήσεων που έληξαν την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013 και την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2012 αναλύεται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2013	31/12/2012	31/12/2013	31/12/2012
<b>Υπόλοιπο έναρξης</b>	<b>2.209</b>	<b>2.316</b>	-	-
Αποσβέσεις Επιχορηγήσεων (Σημείωση 9)	(382)	(361)	-	-
Προσθήκες χρήσης	-	254	-	-
<b>Υπόλοιπο λήξης</b>	<b>1.827</b>	<b>2.209</b>	-	-

### 36. Προμηθευτές και λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις

Οι προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2013	31/12/2012	31/12/2013	31/12/2012
Προμηθευτές	47.831	50.945	14.759	15.482
Γραμμάτια πληρωτέα και υποσχετικές	664	1.136	664	1.136
Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	12.117	14.357	8.418	8.370
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>60.612</b>	<b>66.438</b>	<b>23.841</b>	<b>24.988</b>

Οι εμπορικές υποχρεώσεις δεν είναι τοκοφόροι λογαριασμοί και συνήθως διακανονίζονται σε 0 - 120 ημέρες για τον Όμιλο και την Εταιρία.

### 37. Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2013	31/12/2012	31/12/2013	31/12/2012
Φόρος εισοδήματος πληρωτέος	465	338	-	-
Πρόβλεψη για ανέλεγκτες χρήσεις (Σημείωση 16)	482	444	318	318
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>947</b>	<b>782</b>	<b>318</b>	<b>318</b>

Η κίνηση της πρόβλεψης για ανέλεγκτες χρήσεις έχει ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
<b>Υπόλοιπο την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2013</b>	<b>444</b>	<b>318</b>
Πρόσθετη πρόβλεψη στη χρήση (Σημείωση 16)	44	-
Χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη	(6)	-
<b>Υπόλοιπο την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013</b>	<b>482</b>	<b>318</b>
<b>Υπόλοιπο την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2012</b>	<b>405</b>	<b>318</b>
Πρόσθετη πρόβλεψη στη χρήση (Σημείωση 16)	39	-
<b>Υπόλοιπο την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2012</b>	<b>444</b>	<b>318</b>

### 38. Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις

Οι βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις ύψους 67.724 χιλ. ευρώ (31/12/2012: 69.408 χιλ. ευρώ) και 35.674 χιλ. ευρώ (31/12/2012: 23.197 χιλ. ευρώ) για τον Όμιλο και την Εταιρία, αντίστοιχα, χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για κεφάλαια κίνησης. Η εύλογη αξία των δανειακών υποχρεώσεων προσεγγίζει τα λογιστικά υπόλοιπα λόγω των κυμαινόμενων επιτοκίων και της βραχυπρόθεσμης λήξης τους.

Τα πιστωτικά όρια που διατηρεί ο Όμιλος σε διάφορες τράπεζες έχουν χρησιμοποιηθεί ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2013	31/12/2012	31/12/2013	31/12/2012
Διαθέσιμα πιστωτικά όρια	82.469	81.203	35.674	23.197
Χρησιμοποιηθέν τμήμα	67.724	69.408	35.674	23.197
Αχρησιμοποίητο όριο	14.745	11.795	-	-

Το μέσο σταθμικό επιτόκιο των βραχυπρόθεσμων δανείων του Ομίλου την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013 ήταν Euribor + 5,26% και της Εταιρίας Euribor + 5,55%, ενώ την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2012 για τον Όμιλο και για την Εταιρία ανήλθε σε Euribor + 5,09% και Euribor + 5,25% αντίστοιχα.

### 39. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2013	31/12/2012	31/12/2013	31/12/2012
Προκαταβολές πελατών	3.125	3.180	227	120
Φόροι πληρωτέοι, πλην φόρου εισοδήματος	1.902	2.988	163	187
Ασφαλιστικές εισφορές πληρωτέες	2.097	2.098	216	255
Επιχορηγήσεις παγίων αποσβεστές την επόμενη χρήση	382	382	-	-
Χρηματοδοτικά μισθώματα πληρωτέα την επόμενη χρήση (Σημείωση 40)	656	620	-	-
Πιστωτές διάφοροι	11.010	17.329	6.499	14.768
Δεδουλευμένα έξοδα	1.903	2.493	176	301
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>21.075</b>	<b>29.090</b>	<b>7.281</b>	<b>15.631</b>

Ο λογαριασμός «Πιστωτές διάφοροι» περιλαμβάνει ως επί το πλείστον υποχρεώσεις της Μητρικής Εταιρίας προς πιστωτές για δαπάνες της που αφορούν κυρίως τη διενέργεια διαφήμισης – προώθησης των προϊόντων που εμπορεύεται.

### 40. Χρηματοδοτικές μισθώσεις

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις αφορούν μία σύμβαση μίσθωσης ακινήτων (κτιρίου και οικοπέδου) και λοιπές συμβάσεις για μηχανήματα και μεταφορικά μέσα των εταιριών του Ομίλου και αναλύονται στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2013	31/12/2012	31/12/2013	31/12/2012
Βραχυπρόθεσμα χρηματοδοτικά μισθώματα (Σημείωση 39)	656	620	-	-
Μακροπρόθεσμα χρηματοδοτικά μισθώματα (Σημείωση 35)	20.052	20.713	-	-
<b>Σύνολο χρηματοδοτικών μισθωμάτων</b>	<b>20.708</b>	<b>21.333</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Στις 21 Οκτωβρίου 2008 η εταιρία «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.» προέβη στη σύναψη σύμβασης πώλησης και επαναμίσθωσης ακινήτων (κτιρίου και οικοπέδου) ιδιοκτησίας της με την «ΕΘΝΙΚΗ ΛΗΖΙΝΓΚ Α.Ε.Χ.Μ.», έναντι ποσού κεφαλαίου 24 εκ. ευρώ, διάρκειας 25 ετών. Το συνολικό πλήθος των μισθωμάτων έως τη λήξη της σύμβασης ανέρχεται σε 300 μηνιαία μισθώματα και καταβάλλεται μηνιαία τοκοχρεωλυτική δόση το ύψος της οποίας την 31/12/2013 ανήρχετο σε 133 χιλ. ευρώ. Αυτή η συναλλαγή είχε ως συνέπεια να αναγνωρισθεί κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013 και την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2012 αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση ύψους 4.182 χιλ. ευρώ και 3.314 χιλ. ευρώ αντίστοιχα.

Τα ελάχιστα μελλοντικά χρηματοδοτικά μισθώματα με βάση τις χρηματοδοτικές μισθώσεις καθώς και η παρούσα αξία των καθαρών ελάχιστων μισθωμάτων του Ομίλου την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013 και την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2012 έχουν ως εξής:

	31/12/2013		31/12/2012	
	Ελάχιστες πληρωμές	Παρούσα αξία πληρωμών	Ελάχιστες πληρωμές	Παρούσα αξία πληρωμών
Εντός του επόμενου έτους	1.592	656	1.605	620
Μεταξύ 2-5 ετών	6.368	2.945	6.421	2.789
Άνω των 5 ετών	23.614	17.107	25.415	17.924
	<b>31.574</b>	<b>20.708</b>	<b>33.441</b>	<b>21.333</b>
(Μείον): χρηματ/κές χρεώσεις	(10.866)	-	(12.108)	-
<b>Τρέχουσα αξία ελάχιστων μισθωμάτων</b>	<b>20.708</b>	<b>20.708</b>	<b>21.333</b>	<b>21.333</b>

#### 41. Χρηματοοικονομικά προϊόντα – Εύλογη αξία

##### Ιεραρχία Εύλογης Αξίας

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί την παρακάτω ιεραρχία για τον καθορισμό και τη γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων ανά τεχνική αποτίμησης:

**Επίπεδο 1:** Διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις,

**Επίπεδο 2:** Λοιπές τεχνικές για τις οποίες όλες οι εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία είναι παρατηρήσιμες, είτε άμεσα είτε έμμεσα,

**Επίπεδο 3:** Τεχνικές που χρησιμοποιούν εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία και δεν βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Κατά τη διάρκεια της περιόδου δεν υπήρξαν μεταφορές μεταξύ των επιπέδων 1 και 2 ούτε μεταφορές εντός και εκτός του επιπέδου 3 για τη μέτρηση της εύλογης αξίας.

Τα ποσά που εμφανίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις για τα ταμειακά διαθέσιμα, τις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, τις εμπορικές και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση καθώς και τις βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις προσεγγίζουν τις αντίστοιχες εύλογες αξίες τους λόγω της βραχυπρόθεσμης λήξης τους. Η εύλογη αξία των μακροπρόθεσμων δανείων είναι σχεδόν ίδια με τη λογιστική, καθώς τα δάνεια αυτά είναι σε τοπικό νόμισμα και έντοκα με κυμαινόμενο επιτόκιο.

Οι εύλογες αξίες των παραγώγων βασίζονται σε αγοραία αποτίμηση. Για όλα τα παράγωγα οι εύλογες αξίες επιβεβαιώνονται από τα πιστωτικά ιδρύματα με τα οποία ο Όμιλος έχει συνάψει τις σχετικές συμβάσεις. Η μέθοδος αποτίμησης προσδιορίστηκε λαμβάνοντας υπόψη όλους τους παράγοντες, προκειμένου να προσδιοριστεί με ακρίβεια η εύλογη αξία, όπως η τρέχουσα και μελλοντική πορεία των επιτοκίων και επιμετρούνται στο Επίπεδο 2 της ιεραρχίας για τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας.

Κατά τη διάρκεια της χρήσης 2013 η θυγατρική εταιρία «ELGEKA FERFELIS ROMANIA S.A.» σύναψε τέσσερα συμβόλαια παραγώγων χρηματοοικονομικών προϊόντων («Put European and Call Knock Out at Expiration») με την τράπεζα «UNICREDIT TIRIAC BANK S.A.», συνολικού ύψους 27.000 χιλ. ευρώ για την αντιστάθμιση συναλλαγματικών κινδύνων, το σύνολο των οποίων είχε λήξει έως την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013. Στόχος της σύναψης των συγκεκριμένων συμβολαίων ήταν ο περιορισμός ή η εξάλειψη συναλλαγματικών ζημιών που προκύπτουν από την αποτίμηση των δανειακών υποχρεώσεων της θυγατρικής εταιρίας και σχετίζονται με ενδεχόμενη υποτίμηση του τοπικού νομίσματος. Για τις συναλλαγές αυτές η θυγατρική εταιρία κατέβαλε «premium» συνολικού ύψους 117 χιλ. ευρώ, ποσό το οποίο συμπεριλήφθηκε στα «Λοιπά Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα».

Επίσης, κατά τη διάρκεια της χρήσης 2013 η θυγατρική εταιρία «SC GATEDOOR HOLDINGS S.R.L.» σύναψε με την τράπεζα «BANCPPOST S.A.» ένα συμβόλαιο παραγώγων χρηματοοικονομικών προϊόντων, συνολικού ύψους 3.100 χιλ. ευρώ για την αντιστάθμιση συναλλαγματικών κινδύνων με ημερομηνία εξάσκησης του δικαιώματος την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013. Στόχος της σύναψης του συγκεκριμένου συμβολαίου ήταν ο περιορισμός ή η εξάλειψη συναλλαγματικών ζημιών που προκύπτουν από την αποτίμηση των δανειακών υποχρεώσεων της θυγατρικής εταιρίας και σχετίζεται με ενδεχόμενη υποτίμηση του τοπικού νομίσματος. Για τις συναλλαγές αυτές η θυγατρική εταιρία δεν κατέβαλε κάποιο «premium».

Η Διοίκηση της Μητρικής εταιρίας «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.», από το έτος 2009, έχει εγκρίνει τη σύναψη σύμβασης συναλλαγών χρηματοοικονομικών παραγώγων (επιτοκίου) ποσού 7.500 χιλ. ευρώ με την «ALPHA BANK A.E.» για σκοπούς αντιστάθμισης των κινδύνων της. Επίσης, ενέκρινε τη σύναψη σύμβασης εξωχρηματιστηριακών παραγώγων κάθε είδους (συμπεριλαμβανομένων μη περιοριστικά συναλλαγών συναλλάγματος ή επιτοκίου) μέχρι του ανώτατου ονομαστικού ποσού των 7.500 χιλ. ευρώ με την «ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.» για τους ίδιους ως άνω σκοπούς. Για τους ίδιους λόγους, η θυγατρική εταιρία «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.» ενέκρινε τη σύναψη παρόμοιας σύμβασης ποσού 7.500 χιλ. ευρώ, στην οποία η Μητρική εταιρία «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» εμφανίζεται ως εγγυητής. Οι ως άνω συμβάσεις - χρηματοοικονομικά προϊόντα «Plain Vanilla IRS» που υπεγράφησαν στις αρχές Ιουλίου του 2009, ενεργοποιήθηκαν εντός του Οκτωβρίου 2009 και ισχύουν ως σήμερα. Στις αρχές Ιουλίου του 2011, η Διοίκηση της Μητρικής εταιρίας προέβη στην αναθεώρηση των όρων της ανωτέρω σύμβασης συναλλαγής ανταλλαγής επιτοκίων από κοινού με την «ALPHA BANK A.E.», προσαρμόζοντας αυτούς στις τρέχουσες χρηματοοικονομικές ανάγκες της Μητρικής.

Τα προϊόντα «Plain Vanilla IRS» πληρούν τις προϋποθέσεις αντισταθμιστικής λογιστικής σύμφωνα με τις διατάξεις του Δ.Λ.Π. 39 «Χρηματοοικονομικά προϊόντα: αναγνώριση και αποτίμηση» και, ως εκ τούτου, οι μεταβολές στην εύλογη αξία τους καταχωρούνται απευθείας στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος. Με βάση την αποτίμηση της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2013 προέκυψε κέρδος ύψους 219 χιλ. ευρώ και 181 χιλ. ευρώ για τον Όμιλο και την Εταιρία αντίστοιχα (31/12/2012: ζημία 17 χιλ. ευρώ και 30 χιλ. ευρώ για τον Όμιλο και την Εταιρία αντίστοιχα), το οποίο καταχωρήθηκε στα «Λοιπά συνολικά εισοδήματα» στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος. Από το ποσό αυτό αφαιρέθηκε ο αναλογούν φόρος εισοδήματος ύψους 35 χιλ. ευρώ και 28 χιλ. ευρώ για τον Όμιλο και την Εταιρία αντίστοιχα (31/12/2012: 3 χιλ. ευρώ και 6 χιλ. ευρώ για τον Όμιλο και την Εταιρία αντίστοιχα) και το εναπομείναν ποσό ύψους 184 χιλ. ευρώ και 153 χιλ. ευρώ αντίστοιχα (31/12/2012: 14 χιλ. ευρώ και 24 χιλ. ευρώ αντίστοιχα) προστέθηκε στην ήδη καταγραφείσα ζημία της προηγούμενης χρήσης, ενώ το καθαρό ποσό ύψους 107 χιλ. ευρώ και 108 χιλ. ευρώ για τον Όμιλο και την Εταιρία αντίστοιχα απεικονίζεται στα «Λοιπά Αποθεματικά» στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης (31/12/2012: 291 χιλ. ευρώ και 261 χιλ. ευρώ αντίστοιχα). Κατά συνέπεια, την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013 η σωρευτική ζημία από παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα ανέρχεται σε 145 χιλ. ευρώ (31/12/2012: 364 χιλ. ευρώ) για τον Όμιλο και 145 χιλ. ευρώ (31/12/2012: 326 χιλ. ευρώ) για την Εταιρία και απεικονίζεται στις Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.

#### 42. Διακοπείσες δραστηριότητες

Την 7<sup>η</sup> Ιουνίου 2013, η Διοίκηση του Ομίλου στα πλαίσια της απεμπλοκής της από τη δραστηριοποίησή της στον φαρμακευτικό κλάδο αποφάσισε να προβεί στην πώληση της «MEDIHELM ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε.». Ο κλάδος έχει δεχθεί με έντονο τρόπο τις συνέπειες της οικονομικής ύφεσης που έχει πλήξει την Ελλάδα κατά την τελευταία 5ετία, ενώ οι προοπτικές του για το μέλλον παραμένουν εξαιρετικά δυσσίωνες. Ο Όμιλος ΕΛΓΕΚΑ υλοποιώντας ένα πρόγραμμα στρατηγικής απεμπλοκής από ζημιογόνες δραστηριότητες αποφάσισε να εκποιήσει τις εν λόγω δραστηριότητές του και στις 20 Νοεμβρίου 2013 προχώρησε στη μεταβίβαση του ποσοστού συμμετοχής του (99,47% περίπου) στην ως άνω εταιρία. Από την εν λόγω μεταβίβαση, το τίμημα πώλησης της οποίας ανήλθε σε 7 χιλ. ευρώ περίπου, προέκυψε ζημία ύψους 147 χιλ. ευρώ στις Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.», καθώς η συμμετοχή ήταν αποτιμημένη στο κόστος μείον την πρόβλεψη απομείωσης της αξίας της, ενώ στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου ΕΛΓΕΚΑ προέκυψε ζημία ύψους 1.554 χιλ. ευρώ (Σημείωση 1).

Τα Αποτελέσματα της «MEDIHELM ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε.» τα οποία βάρυναν τον Όμιλο ΕΛΓΕΚΑ και παρουσιάζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις ως Διακοπείσες δραστηριότητες (αφαιρουμένων των ενδοομιλικών συναλλαγών) έχουν ως ακολούθως:

	<b>01/01 - 20/11/2013</b>	<b>01/01 - 31/12/2012</b>
Πωλήσεις	3.019	11.404
Κόστος πωληθέντων	(3.017)	(9.611)
<b>Μικτό κέρδος</b>	<b>2</b>	<b>1.793</b>
Λειτουργικά έσοδα / έξοδα	(2.032)	(2.407)
<b>Κέρδη / (Ζημίες) από λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>(2.030)</b>	<b>(614)</b>
Χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα	(174)	(299)
<b>Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων</b>	<b>(2.204)</b>	<b>(913)</b>
Φόρος εισοδήματος	545	5
<b>Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους</b>	<b>(1.659)</b>	<b>(908)</b>
<b>Κέρδη / (Ζημίες) ανά μετοχή - Βασικά και Απομειωμένα (σε ευρώ)</b>	<b>(0,0523)</b>	<b>(0,0283)</b>
<b>Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων &amp; συνολικών αποσβέσεων («EBITDA»)</b>	<b>(1.910)</b>	<b>(474)</b>

Συνεπώς, η συνολική επιβάρυνση από τις διακοπείσες δραστηριότητες στα μεγέθη του Ομίλου προκύπτει ως εξής:

	<u>01/01 - 20/11/2013</u>	<u>01/01 - 31/12/2012</u>
Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους	(1.659)	(908)
Ζημία από τη μεταβίβαση	(1.554)	-
<b>Συνολική επιβάρυνση από διακοπείσες δραστηριότητες</b>	<b><u>(3.213)</u></b>	<b><u>(908)</u></b>

Τα βασικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις της «MEDIHELM ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε.» κατά την ημερομηνία μεταβίβασής της (20 Νοεμβρίου 2013) έχουν ως ακολούθως:

<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>	<u>20/11/2013</u>
<b>Μη Κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού</b>	
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	286
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	7
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	605
Λοιπά μακροπρόθεσμα περιουσιακά στοιχεία	867
	<b><u>1.765</u></b>
<b>Κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού</b>	
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	544
Λοιπές απαιτήσεις	560
Λοιπά κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού	2
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	29
	<b><u>1.135</u></b>
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>	<b><u>2.900</u></b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>	
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>	
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	14
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	4
	<b><u>18</u></b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>	
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	179
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	793
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	534
	<b><u>1.506</u></b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>	<b><u>1.524</u></b>

Οι καθαρές ταμειακές ροές που πραγματοποιήθηκαν από την «MEDIHELM ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε.» έχουν ως ακολούθως:

	<u>01/01 - 20/11/2013</u>	<u>01/01 - 31/12/2012</u>
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες	460	475
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες	1	(5)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	(4.257)	(921)
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου</b>	<b><u>(3.796)</u></b>	<b><u>(451)</u></b>

### 43. Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες

Οι ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες αναλύονται ως εξής:

Σημειώσεις	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01/01 - 31/12/2013	01/01 - 31/12/2012	01/01 - 31/12/2013	01/01 - 31/12/2012
<b>Κέρδη / ((Ζημίες) προ φόρων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες</b>	<b>(21.021)</b>	<b>(10.605)</b>	<b>(25.232)</b>	<b>(10.014)</b>
<b>Κέρδη / ((Ζημίες) προ φόρων από διακοπείσες δραστηριότητες</b>	<b>(3.757)</b>	<b>(912)</b>	-	-
<b>Πλέον / (Μείον) προσαρμογές για:</b>				
Αποσβέσεις	7	7.118	922	1.094
(Κέρδη) / Ζημίες από εύλογη αξία επενδυτικών ακινήτων	19	2.345	1.721	1.516
Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	13, 27, 28	5.141	599	208
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	6, 14, 34	1.221	497	319
Προβλέψεις υποτίμησης αποθεμάτων	8, 26	216	78	-
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις απαιτήσεων	27, 28	(432)	(3)	-
Προβλέψεις απομείωσης συμμετοχών / Χ.Σ.Δ.Π.	15, 22	432	-	5.632
(Κέρδη) / Ζημίες από πώληση συμμετοχών	15, 22	-	147	-
Απομείωση υπεραξίας	15, 20	2.825	-	-
Απομείωση πελατολογίου	15, 21	1.004	-	-
(Κέρδη) / Ζημίες από προεξόφληση υπολοίπων πελατών	15	(9)	(9)	(16)
Μη πραγματοποιηθείσες συναλλαγματικές διαφορές		202	(2)	3
Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής θυγατρικών		54	-	-
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	9, 35	(382)	-	-
Συμμετοχή στα (κέρδη) / ζημίες από Κοινοπραξίες	23	262	-	-
Καθαρό (κέρδος) / ζημία πώλησης / διαγραφής ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	9, 13, 18	39	207	(48)
Καθαρό (κέρδος) / ζημία πώλησης επενδυτικών ακινήτων	19	19	-	-
Έσοδα τόκων	30	(177)	(146)	(111)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	14	7.339	2.922	2.788
<b>Πλέον / (Μείον) προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</b>				
Μείωση / (Αύξηση) αποθεμάτων		1.684	1.132	211
Μείωση / (Αύξηση) απαιτήσεων		14.108	7.460	1.815
Αύξηση / (Μείωση) υποχρεώσεων (πλην δανειακών)		(13.142)	(10.859)	2.433
<b>Ταμειακές Ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>5.089</b>	<b>15.482</b>	<b>(5)</b>	<b>5.830</b>

#### 44. Μερίσματα

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής Εμπορικής Νομοθεσίας (Κ.Ν.2190/1920), όπως τροποποιήθηκαν με τον Ν.3604/2007, οι εταιρίες είναι υποχρεωμένες να διανέμουν στους μετόχους τους κάθε έτος πρώτο μέρισμα το οποίο προσδιορίζεται επί του 35% των κερδών μετά την αφαίρεση του φόρου εισοδήματος και την κράτηση του τακτικού αποθεματικού.

Τα μερίσματα καταχωρούνται στις Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης εκείνης στην οποία η πρόταση διανομής από τη Διοίκηση της Εταιρίας εγκρίνεται από την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της.

Την 28<sup>η</sup> Μαρτίου 2013, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας πρότεινε τη μη διανομή μερίσματος για τη χρήση 2012. Η πρόταση αυτή του Διοικητικού Συμβουλίου εγκρίθηκε από την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 25<sup>ης</sup> Ιουνίου 2013.

Την 27<sup>η</sup> Μαρτίου 2014, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας πρότεινε τη μη διανομή μερίσματος για τη χρήση 2013. Η πρόταση αυτή του Διοικητικού Συμβουλίου τελεί υπό την έγκριση της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της 23<sup>ης</sup> Ιουνίου 2013.

#### 45. Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών

##### Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις περιλαμβάνουν τις Οικονομικές Καταστάσεις της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» και των θυγατρικών της, οι οποίες απεικονίζονται στη Σημείωση 1. Η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» προμηθεύεται αγαθά και υπηρεσίες από, και πραγματοποιεί πωλήσεις προς, συγκεκριμένες θυγατρικές και λοιπά συνδεδεμένα μέρη στα πλαίσια της συνήθους επιχειρηματικής λειτουργίας της.

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα με τα συνδεδεμένα μέρη που έχουν απαλειφθεί κατά την ενοποίηση παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

	01/01/2013 - 31/12/2013		01/01/2012 - 31/12/2012	
	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
<b>Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη:</b>				
α) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	10	1.673	-	1.862
β) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	53	9.489	55	5.916
γ) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	1.122	1.007	1.410	1.281
	31/12/2013		31/12/2012	
<b>Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη:</b>	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
α) Απαιτήσεις	-	5.195	-	3.417
β) Υποχρεώσεις	19	3.451	12	2.108
γ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη & μέλη της διοίκησης	-	-	-	-
δ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη & μέλη της διοίκησης	-	-	20	20

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα της Μητρικής με τις συνδεδεμένες με αυτήν εταιρίες για την κλειόμενη χρήση 2013 αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

<b>Θυγατρικές εταιρίες</b>	<b>Πωλήσεις / Έσοδα</b>	<b>Αγορές / Έξοδα</b>	<b>Απαιτήσεις</b>	<b>Υποχ/σεις</b>
ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.	817	4.215	149	1.398
ARISTA Α.Ε.Β.Ε. (πρώην ΒΗΤΑ Α.Β.Ε.Ε.)	431	33	3.926	10
ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.	107	4.903	-	2.023
MEDIHELM ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε.	7	253	-	-
G.S.B.G. Α.Ε.	301	6	1.120	1
ELGEKA (CYPRUS) LTD	-	29	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>1.663</b>	<b>9.439</b>	<b>5.195</b>	<b>3.432</b>
<b>Λοιπά Συνδεδεμένα Μέρη</b>	<b>10</b>	<b>50</b>	<b>-</b>	<b>19</b>
<b>Σύνολο Θυγατρικών και Λοιπών Συνδεδεμένων Μερών</b>	<b>1.673</b>	<b>9.489</b>	<b>5.195</b>	<b>3.451</b>

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα της Μητρικής με τις συνδεδεμένες με αυτήν εταιρίες για τη συγκρίσιμη χρήση 2012 αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

<b>Θυγατρικές εταιρίες</b>	<b>Πωλήσεις / Έσοδα</b>	<b>Αγορές / Έξοδα</b>	<b>Απαιτήσεις</b>	<b>Υποχ/σεις</b>
ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.	730	5.042	119	810
ARISTA Α.Ε.Β.Ε. (πρώην ΒΗΤΑ Α.Β.Ε.Ε.)	576	26	2.273	10
ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.	97	824	-	469
MEDIHELM ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε.	200	-	227	-
G.S.B.G. Α.Ε.	259	-	798	-
ELGEKA (CYPRUS) LTD	-	7	-	807
<b>Σύνολο</b>	<b>1.862</b>	<b>5.899</b>	<b>3.417</b>	<b>2.096</b>
<b>Λοιπά Συνδεδεμένα Μέρη</b>	<b>-</b>	<b>17</b>	<b>-</b>	<b>12</b>
<b>Σύνολο Θυγατρικών και Λοιπών Συνδεδεμένων Μερών</b>	<b>1.862</b>	<b>5.916</b>	<b>3.417</b>	<b>2.108</b>

Τα ανοιχτά υπόλοιπα τέλους χρήσεως είναι χωρίς εξασφαλίσεις και η τακτοποίηση γίνεται με μετρητά. Δεν έχουν παρασχεθεί ή ληφθεί εγγυήσεις για τις παραπάνω απαιτήσεις.

Σημειώνεται επίσης ότι δεν υφίστανται μεταξύ της Μητρικής Εταιρίας και των θυγατρικών εταιριών ειδικές συμφωνίες ή συνεργασίες και οι τυχόν μεταξύ τους συναλλαγές διεξάγονται με τους εκάστοτε συνήθεις όρους, εντός του πλαισίου και των ιδιαιτεροτήτων κάθε αγοράς.

Τέλος αναφέρεται ότι στη σχηματισθείσα πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού του Ομίλου και της Εταιρίας περιλαμβάνεται ποσό ύψους 41 χιλ. ευρώ (31/12/2012: 43 χιλ. ευρώ) που αφορά τα Διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης.

#### 46. Διαχείριση κινδύνων

##### **Πιστωτικός κίνδυνος**

Ο Όμιλος δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου έναντι των συμβαλλομένων μερών, λόγω κυρίως της μεγάλης διασποράς του πελατολογίου του, στους κυριότερους τομείς που δραστηριοποιείται και την υψηλή πιστοληπτική ικανότητα των πελατών που πραγματοποιούν το μεγαλύτερο ποσοστό του κύκλου

εργασιών. Η έκθεση σε πιστωτικούς κινδύνους και η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται και αξιολογείται διαρκώς από τις εταιρίες του Ομίλου, ώστε η χορηγούμενη πίστωση να μην υπερβαίνει στους μεγάλους πελάτες το ορισθέν πιστωτικό όριο. Κατά τη διάρκεια του 2013, ο Όμιλος υιοθέτησε ακόμα αυστηρότερη πιστωτική πολιτική, συνέπεια της οποίας ήταν η διενέργεια επιπλέον προβλέψεων για επισφάλειες πελατών κατά τη χρήση, γεγονός όμως που θα του επιτρέψει να αποφύγει παρόμοιους κινδύνους στο μέλλον. Πέραν των παραπάνω και για μεγαλύτερη εξασφάλιση, η Διοίκηση έχει υιοθετήσει για τη Μητρική Εταιρία και τις εταιρίες «ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.» και «ΑΡΙΣΤΑ Α.Ε.Β.Ε.» την πολιτική ασφάλισης μεγάλου μέρους των πιστώσεών τους, σε μεγάλο ασφαλιστικό φορέα («EULER HERMES»). Επιπλέον, τόσο η Μητρική Εταιρία όσο και οι εταιρίες «ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.» και «ΑΡΙΣΤΑ Α.Ε.Β.Ε.» προβαίνουν στη λήψη επιπρόσθετων εγγυήσεων από σημαντικούς πελάτες, τα υπόλοιπα των οποίων δεν ασφαλιζονται πλήρως από τον εν λόγω ασφαλιστικό φορέα. Κατόπιν αυτών, η Διοίκηση θεωρεί ότι κατά το 2014 δεν θα υπάρχει σημαντικός πιστωτικός κίνδυνος που να μην καλύπτεται από κάποιου είδους εξασφάλιση ή από επαρκείς προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων τόσο για τη Μητρική Εταιρία όσο και για τις υπόλοιπες εταιρίες του Ομίλου.

### **Κίνδυνος επιτοκίων**

Ο τραπεζικός δανεισμός του Ομίλου είναι κυρίως σε Ευρώ και υπόκειται σε κυμαινόμενα επιτόκια. Ο Όμιλος συνάπτει συμβόλαια ανταλλαγής επιτοκίων και άλλα παράγωγα προϊόντα επιτοκίων. Τα παράγωγα αυτά αποτιμούνται στις εύλογες αξίες τους και αναγνωρίζονται ως απαίτηση ή υποχρέωση στις Οικονομικές Καταστάσεις. Η Διοίκηση του Ομίλου πιστεύει ότι δεν υφίστανται σημαντικοί κίνδυνοι από πιθανή σημαντική μεταβολή των επιτοκίων ή από τη διαφοροποίηση συναλλαγματικών ισοτιμιών λόγω του ότι η πλειοψηφία των συναλλαγών του Ομίλου είναι σε Ευρώ.

Ο Όμιλος χρηματοδοτεί τις επενδύσεις του καθώς και τις ανάγκες του σε κεφάλαια κίνησης τόσο μέσω των λειτουργικών ταμειακών ροών του όσο και μέσω τραπεζικού δανεισμού, ομολογιακών δανείων και μίας σύμβασης «Sale & Lease Back» ακίνητης περιουσίας, με αποτέλεσμα να επιβαρύνει τα Αποτελέσματά του με χρεωστικούς τόκους. Αυξητικές τάσεις στα επιτόκια (μεταβολή των επιτοκίων βάσης δανεισμού («EURIBOR»)) θα έχουν αρνητική επίπτωση στ' Αποτελέσματα καθώς ο Όμιλος θα επιβαρύνεται με επιπλέον κόστος δανεισμού. Εντούτοις, η σύναψη των προαναφερθέντων χρηματοοικονομικών παραγώγων επιτοκίου θα αντισταθμίσει σε σημαντικό βαθμό την αρνητική επίδραση από ένα τέτοιο ενδεχόμενο.

Όλα τα βραχυπρόθεσμα δάνεια έχουν συναφθεί με κυμαινόμενα επιτόκια. Οι ανανεώσεις των επιτοκίων των βραχυπρόθεσμων δανείων είναι για διάστημα 1-3 μήνες και των μακροπρόθεσμων για διάστημα 3-6 μήνες. Αυτό δίνει τη δυνατότητα στον Όμιλο να αποφεύγει μερικώς τον κίνδυνο από μεγάλες διακυμάνσεις επιτοκίων.

Ο παρακάτω πίνακας δείχνει τις μεταβολές στ' Αποτελέσματα προ φόρων του Ομίλου (μέσω των επιπτώσεων που έχουν τα υπόλοιπα των δανείων στο τέλος της χρήσης με κυμαινόμενο επιτόκιο στα κέρδη) σε πιθανές αλλαγές επιτοκίων, κρατώντας όλες τις άλλες μεταβλητές σταθερές:

### **Ανάλυση Ευαισθησίας των Δανείων του Ομίλου σε Μεταβολές Επιτοκίων**

(ποσά σε χιλιάδες €)	Νόμισμα	Μεταβλητότητα Επιτοκίων	Επίδραση στ' Αποτελέσματα προ φόρων
<b>ποσά χρήσης 2013</b>		1%	(936)
	EUR	-1%	936
<b>ποσά χρήσης 2012</b>		1%	(1.020)
	EUR	-1%	1.020

**Ανάλυση Ευαισθησίας των Δανείων της Εταιρίας σε Μεταβολές Επιτοκίων**

(ποσά σε χιλιάδες €)	Νόμισμα	Μεταβλητότητα Επιτοκίων	Επίδραση στ' Αποτελέσματα προ φόρων
<b>ποσά χρήσης 2013</b>	EUR	1% -1%	(449) 449
<b>ποσά χρήσης 2012</b>	EUR	1% -1%	(394) 394

**Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε διεθνές επίπεδο και διενεργεί συναλλαγές και σε συνάλλαγμα. Ως εκ τούτου, εκτίθεται στις διακυμάνσεις συναλλαγματικών ισοτιμιών. Η έκθεση του Ομίλου σε συναλλαγματικούς κινδύνους προέρχεται κυρίως από εμπορικές και δανειακές συναλλαγές σε ξένο νόμισμα που διενεργούνται στις χώρες όπου εδρεύουν οι θυγατρικές. Εντούτοις, λόγω του ότι η κύρια χώρα, εκτός Ελλάδος, στην οποία δραστηριοποιείται ο Όμιλος είναι η Ρουμανία, η έκθεση του Ομίλου σε συναλλαγματικούς κινδύνους είναι περιορισμένη, κυρίως κατά τη μετατροπή των οικονομικών τους καταστάσεων για σκοπούς ενοποίησης.

Ο παρακάτω πίνακας δείχνει τις μεταβολές στ' Αποτελέσματα προ φόρων του Ομίλου και στα Ίδια Κεφάλαια, σε πιθανές αλλαγές ισοτιμιών στο Ρουμανικό Λέι (RON), κρατώντας όλες τις άλλες μεταβλητές σταθερές:

**Ανάλυση Ευαισθησίας σε Μεταβολές Συναλλάγματος**

(ποσά σε χιλιάδες €)	Ξένο νόμισμα	Αύξηση/μείωση ξένου νομίσματος έναντι ΕΥΡΩ	Επίδραση στ' Αποτελέσματα προ φόρων	Επίδραση στα ίδια κεφάλαια
<b>ποσά χρήσης 2013</b>	RON	5% -5%	14 (14)	864 (864)
<b>ποσά χρήσης 2012</b>	RON	5% -5%	18 (18)	1.057 (1.057)

**Κίνδυνος ρευστότητας**

Ο Όμιλος δεν αντιμετωπίζει δυσκολία στην εξυπηρέτηση των υποχρεώσεών του, γεγονός που πηγάζει: α) από τις καλές λειτουργικές ταμειακές ροές του, β) από την υψηλή πιστοληπτική διαβάθμιση που λαμβάνει από τους τραπεζικούς οργανισμούς και γ) από τα χρηματοοικονομικά του περιουσιακά στοιχεία, των οποίων η εμφανιζόμενη αξία στις Οικονομικές Καταστάσεις προσεγγίζει την εύλογη αξία αυτών.

Οι παρακάτω πίνακες συνοψίζουν τις ημερομηνίες λήξεως των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρίας κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013 και την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2012 αντίστοιχα, με βάση τις πληρωμές που απορρέουν από τις σχετικές συμβάσεις και συμφωνίες σε μη προεξοφλημένες τιμές:

<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>					
<b>Ποσά χρήσης 2013</b>	<b>Λιγότερο από 4 μήνες</b>	<b>4-12 μήνες</b>	<b>1-5 έτη</b>	<b>&gt; 5 έτη</b>	<b>Σύνολο</b>
Δανεισμός	3.006	83.347	10.631	-	<b>96.984</b>
Χρηματοδοτικές μισθώσεις*	161	495	2.945	17.107	<b>20.708</b>
Λοιπές μακρ. υποχρεώσεις	-	-	131	-	<b>131</b>
Προμηθευτές και λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις	56.418	4.194	-	-	<b>60.612</b>
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	19.012	1.026	-	-	<b>20.038</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>78.597</b>	<b>89.062</b>	<b>13.707</b>	<b>17.107</b>	<b>198.473</b>

**Ποσά χρήσης 2012**

Δανεισμός	1.364	77.279	22.014	-	<b>100.657</b>
Χρηματοδοτικές μισθώσεις*	152	467	2.789	17.925	<b>21.333</b>
Λοιπές μακρ. υποχρεώσεις	-	-	112	-	<b>112</b>
Προμηθευτές και λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις	63.163	3.275	-	-	<b>66.438</b>
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	27.526	565	-	-	<b>28.091</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>92.205</b>	<b>81.586</b>	<b>24.915</b>	<b>17.925</b>	<b>216.631</b>

\*Αφορά το σύνολο των μακροπρόθεσμων και βραχυπρόθεσμων χρηματοδοτικών μισθώσεων (Σημείωση 40)

**ΕΤΑΙΡΙΑ**

<b>Ποσά χρήσης 2013</b>	<b>Λιγότερο από 4 μήνες</b>	<b>4-12 μήνες</b>	<b>1-5 έτη</b>	<b>&gt; 5 έτη</b>	<b>Σύνολο</b>
Δανεισμός	1.588	43.925	6.773	-	<b>52.286</b>
Λοιπές μακρ. υποχρεώσεις	-	-	44	-	<b>44</b>
Προμηθευτές και λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις	23.461	380	-	-	<b>23.841</b>
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	7.281	-	-	-	<b>7.281</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>32.330</b>	<b>44.305</b>	<b>6.817</b>	<b>-</b>	<b>83.452</b>

  

<b>Ποσά χρήσης 2012</b>					
Δανεισμός	824	26.695	12.940	-	<b>40.459</b>
Λοιπές μακρ. υποχρεώσεις	-	-	840	-	<b>840</b>
Προμηθευτές και λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις	24.708	280	-	-	<b>24.988</b>
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	15.607	24	-	-	<b>15.631</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>41.139</b>	<b>26.999</b>	<b>13.790</b>	<b>-</b>	<b>81.918</b>

Δεδομένου ότι κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013 ο Όμιλος και η Εταιρία παρουσιάζουν αρνητικό κεφάλαιο κίνησης κατά 51.524 χιλ. ευρώ και 31.200 χιλ. ευρώ, αντίστοιχα, υλοποιούν ένα ευρύ πρόγραμμα δράσεων, με σκοπό τη μείωση του κόστους, τη βελτιστοποίηση της διαχείρισης του εμπορικού κύκλου τους, καθώς και την επαναδιαπραγμάτευση των δανειακών αναγκών τους.

Αναφορικά με τις δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου, η Διοίκηση βρίσκεται σε προχωρημένες διαπραγματεύσεις με πιστώτριες τράπεζες προκειμένου να μετατρέψει σε μακροπρόθεσμο τον βραχυπρόθεσμο δανεισμό της Μητρικής Εταιρίας, καθώς και των θυγατρικών της εταιριών, «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.» και «ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.». Κατά τη διάρκεια της χρήσης του 2013 έχει ήδη υπογραφεί προσύμφωνο, το οποίο περιγράφει τους βασικούς όρους της συμφωνίας για τις πρώτες δύο εταιρίες, ενώ για τη «ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.» οι συζητήσεις βρίσκονται επίσης σε πολύ καλό στάδιο. Η οριστική υπογραφή της συμφωνίας κατά τη διάρκεια του 2014 αναμένεται να επιλύσει το εν λόγω ζήτημα, καθώς δάνεια ύψους 60.434 χιλ. ευρώ και 40.129 χιλ. για τον Όμιλο και την Εταιρία αντίστοιχα, τα οποία την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013 παρουσιάζονται ως βραχυπρόθεσμα, θα καταστούν μακροπρόθεσμα.

**Διαχείριση κεφαλαίου**

Ο πρωταρχικός στόχος της διαχείρισης κεφαλαίου του Ομίλου είναι να εξασφαλιστεί η διατήρηση της υψηλής πιστοληπτικής του διαβάθμισης καθώς και των υγιών δεικτών κεφαλαίου, ώστε να υποστηρίζονται και να επεκτείνονται οι δραστηριότητες του Ομίλου και να μεγιστοποιείται η αξία των Μετόχων.

Ο Όμιλος και η Μητρική Εταιρία ελέγχουν την επάρκεια των Ιδίων Κεφαλαίων χρησιμοποιώντας τον δείκτη συνολικού δανεισμού προς τα Ίδια Κεφάλαια, με σκοπό τη διαρκή βελτίωση της κεφαλαιακής τους διάρθρωσης.

Κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013, τα Ίδια Κεφάλαια της Εταιρίας είναι μικρότερα από το 50% του μετοχικού της κεφαλαίου και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 47 του Κ.Ν. 2190. Επίσης, τα Ίδια Κεφάλαια της θυγατρικής «ARISTA Α.Ε.Β.Ε.» είναι αρνητικά και συνεπώς συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων τόσο του άρθρου 47 όσο και του άρθρου 48 του Κ.Ν. 2190.

Η Διοίκηση της Μητρικής Εταιρίας έχει ήδη προβεί σε υιοθέτηση δράσεων, με σκοπό τη μείωση του κόστους, την αύξηση των πωλήσεων και εν γένει τη δημιουργία κερδοφόρου αποτελέσματος, το οποίο θα της επιτρέψει την αύξηση των Ιδίων Κεφαλαίων της και συνεπώς την επαναφορά τους σε ποσοστό άνω του 50% του μετοχικού της κεφαλαίου.

Αναφορικά με τη θυγατρική εταιρία «ARISTA Α.Ε.Β.Ε.», η Διοίκηση της Μητρικής σκοπεύει να προτείνει την αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου, προχωρώντας κατ' ελάχιστο στην κεφαλαιοποίηση ποσού 1.720 χιλ. ευρώ, το οποίο υπάρχει ως απαίτηση έναντι της «ARISTA Α.Ε.Β.Ε.». Η ανωτέρω απόφαση τελεί βέβαια υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρίας.

**47. Δεσμεύσεις και Ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις**

**Δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις - Ως μισθωτής**

Ο Όμιλος έχει συνάψει συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων αυτοκινήτων, μηχανημάτων και κτιρίων.

Τα μελλοντικά πληρωτέα συνολικά μισθώματα σύμφωνα με τις σχετικές συμβάσεις έχουν ως εξής:

	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>ΕΤΑΙΡΙΑ</b>	
	<b>31/12/2013</b>	<b>31/12/2012</b>	<b>31/12/2013</b>	<b>31/12/2012</b>
Έως 31 Δεκεμβρίου 2013	-	6.140	-	69
Έως 31 Δεκεμβρίου 2014	5.601	6.862	14	60
Έως 31 Δεκεμβρίου 2015	5.406	6.240	5	60
Έως 31 Δεκεμβρίου 2016	4.991	5.670	5	60
Έως 31 Δεκεμβρίου 2017	3.939	5.153	2	60
Μετά την 1 <sup>η</sup> Ιανουαρίου 2018	17.936	18.397	-	433
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>37.873</b>	<b>48.462</b>	<b>26</b>	<b>742</b>
<b>Επιβάρυνση Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος</b>	<b>6.966</b>	<b>7.740</b>	<b>84</b>	<b>84</b>

Στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις το κόστος των λειτουργικών μισθώσεων μερίζεται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2013	31/12/2012	31/12/2013	31/12/2012
Κόστος πωληθέντων (Σημείωση 8)	5.765	6.545	-	-
Έξοδα Διάθεσης (Σημείωση 10)	751	998	23	27
Έξοδα Διοίκησης (Σημείωση 11)	450	197	61	57
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>6.966</b>	<b>7.740</b>	<b>84</b>	<b>84</b>

**Δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις - Ως εκμισθωτής**

Ο Όμιλος έχει συνάψει συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αφορούν τα ακίνητα για επένδυση που διαθέτει.

Τα μελλοντικά εισπρακτέα συνολικά μισθώματα σύμφωνα με τις σχετικές συμβάσεις έχουν ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2013	31/12/2012	31/12/2013	31/12/2012
Έως 31 Δεκεμβρίου 2012	-	481	-	635
Έως 31 Δεκεμβρίου 2013	1.066	727	512	639
Έως 31 Δεκεμβρίου 2014	477	481	485	643
Έως 31 Δεκεμβρίου 2015	358	314	485	647
Έως 31 Δεκεμβρίου 2016	110	205	485	651
Μετά την 1 <sup>η</sup> Ιανουαρίου 2017	217	422	3.063	3.169
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>2.228</b>	<b>2.630</b>	<b>5.030</b>	<b>6.384</b>
Έσοδο που αναγνωρίστηκε στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος (Σημείωση 9)	<b>518</b>	<b>678</b>	<b>621</b>	<b>658</b>

**Εγγυήσεις**

Η Εταιρία έχει εγγυηθεί υπέρ τραπεζών για όρια χρηματοδότησης θυγατρικών της εταιριών, συνολικού ύψους 52.412 χιλ. ευρώ κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013 (31/12/2012: 68.536 χιλ. ευρώ). Κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013 από τα όρια αυτά είχαν χρησιμοποιηθεί 30.261 χιλ. ευρώ για δανεισμό (31/12/2012: 42.851 χιλ. ευρώ), 20.708 χιλ. ευρώ για χρηματοδοτική μίσθωση (31/12/2012: 21.333 χιλ. ευρώ) και 798 χιλ. ευρώ για έκδοση εγγυητικών υπέρ τρίτων (31/12/2012: 1.045 χιλ. ευρώ). Επίσης, η Μητρική Εταιρία έχει εγγυηθεί υπέρ τρίτης εταιρίας έναντι συνολικού ποσού 2.000 χιλ. ευρώ (31/12/2012: 2.250 χιλ. ευρώ) σχετικά με τη χρηματοδότηση που έχει λάβει κοινοπραξία στην οποία συμμετέχει έμμεσα. Τέλος, η Μητρική Εταιρία δεν έχει εκδώσει κάποια εγγυητική επιστολή υπέρ προμηθευτή της (31/12/2012: 350 χιλ. ευρώ).

**Εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις**

Κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013, ο Όμιλος έχει κινηθεί δικαστικά εναντίον συγκεκριμένων πελατών, χρεωστών και προμηθευτών του προκειμένου να διασφαλίσει την ικανοποίηση των απαιτήσεων που έχει έναντι αυτών. Οι σημαντικότερες υποθέσεις που αντιμετωπίζει είναι 13, στις οποίες το επίδικο ποσό είναι συνολικού ύψους 5.114 χιλ. ευρώ. Λόγω της αβεβαιότητας ως προς την τελική έκβαση των εν λόγω υποθέσεων ο Όμιλος έχει προβεί σε διενέργεια πρόβλεψης συνολικού ποσού 4.470 χιλ. ευρώ (ποσοστό κάλυψης 87,4%).

Πλην των ανωτέρω, δεν υπάρχουν λοιπές επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Μητρικής Εταιρίας και του Ομίλου.

**Λοιπές ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Πλην των ήδη αναφερόμενων ενδεχόμενων υποχρεώσεων δεν υπάρχουν άλλες υποχρεώσεις που ενδέχεται να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική κατάσταση ή τη λειτουργία της Μητρικής Εταιρίας και του Ομίλου.

**Λοιπά θέματα**

Εκκρεμεί η εκδίκαση της προσφυγής που κατέθεσε η Μητρική Εταιρία εναντίον του Δημοσίου για την επιστροφή του ποσού των 194 χιλ. ευρώ που αφορά τον σχηματισμό αφορολόγητων αποθεματικών του Ν.3220/2004 κατά τις χρήσεις 2003 και 2004.

Επίσης, δυνάμει της με αριθ. 536/VI/2012 απόφασης της Επιτροπής Ανταγωνισμού που αφορά τη γνωστοποίηση της εξαγοράς του 99,92% των μετοχών της εταιρίας «ΒΗΤΑ ΠΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» από την «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» κατά το άρθρο 4α του Ν. 703/77 επιβλήθηκε στην «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» πρόστιμο συνολικού ύψους 90 χιλ. ευρώ, το οποίο και καταβλήθηκε την 31<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2013. Επισημαίνεται ότι στις 15 Φεβρουαρίου 2013 η Εταιρία άσκησε έφεση ενώπιον του αρμόδιου Διοικητικού Εφετείου με σκοπό να προσβάλλει την εκδοθείσα απόφαση.

**48. Γεγονότα μετά την ημερομηνία των Οικονομικών Καταστάσεων**

Δεν υπήρξαν γεγονότα μεταγενέστερα των Οικονομικών Καταστάσεων που να αφορούν είτε τον Όμιλο είτε την Εταιρία, για τα οποία να επιβάλλεται από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς είτε αναφορά είτε διαφοροποίηση στα κονδύλια των δημοσιευμένων Οικονομικών Καταστάσεων.

Θεσσαλονίκη, 27 Μαρτίου 2014

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΕΛΛΗ ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ  
Α.Δ.Τ. : ΑΒ 287230 / 06

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΤΣΙΩΤΗΣ  
Α.Δ.Τ. : Χ 232184 / 01

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΟΜΙΛΟΥ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ & ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟΥ  
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΟΜΙΛΟΥ

ΑΝΘΙΜΟΣ ΜΙΣΑΗΛΙΔΗΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΗ 168099 / 08

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΕΪΝΤΑΝΗΣ  
Α.Φ.Μ.: 030961080 ΔΟΥ: Ζ' ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ  
Α.Μ.Α. 0017678 ΤΑΞΗ: Α'

## Ε. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 10 ΤΟΥ Ν.3401/2005

Κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου (α) του άρθρου 1 της απόφασης 7/448/11.10.2007 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, παραθέτουμε παρακάτω τις πληροφορίες του άρθρου 10 του Ν.3401/2005 τις οποίες η εταιρία μας, «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.», δημοσίευσε και κατέστησε διαθέσιμες στο κοινό, στο διαδικτυακό της τόπο ([www.elgeka.gr](http://www.elgeka.gr)) και στο διαδικτυακό τόπο του Χρηματιστηρίου Αθηνών ([www.helex.gr](http://www.helex.gr)), κατά τη διάρκεια της χρήσης του 2013.

Οι εν λόγω πληροφορίες αποτελούν μέρος της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης, η οποία προβλέπεται από το άρθρο 4 του Ν.3556/2007.

A/A	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗΣ	ΘΕΜΑ	ΧΩΡΟΣ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ
<b>ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ 2013</b>			
1	23-Ιαν-13	Ανακοίνωση σχετικά με σύναψη επιχειρηματικής συμφωνίας	<a href="http://www.elgeka.gr">www.elgeka.gr</a> > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις > Εταιρικές Ανακοινώσεις 2013
2	27-Μαρ-13	Ανακοίνωση σε απάντηση ερωτήματος της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς	<a href="http://www.elgeka.gr">www.elgeka.gr</a> > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις > Εταιρικές Ανακοινώσεις 2013
3	28-Μαρ-13	Οικονομικό Ημερολόγιο Έτους 2013	<a href="http://www.elgeka.gr">www.elgeka.gr</a> > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις > Εταιρικές Ανακοινώσεις 2013
4	29-Μαρ-13	Ανακοίνωση σχετικά με την από 23.01.2013 επιχειρηματική συμφωνία μεταξύ ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. και εταιρίας «SEBA DIS TICARET VE NAKLIYAT A.S.»	<a href="http://www.elgeka.gr">www.elgeka.gr</a> > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις > Εταιρικές Ανακοινώσεις 2013
5	26-Απρ-13	Ανακοίνωση σχετικά με την πλειοψηφική συμμετοχή της «ELGEKA (CYPRUS) LTD» στη νεοσυσταθείσα εταιρία με την επωνυμία «Elgeka AG» με έδρα το Αμβούργο Γερμανίας	<a href="http://www.elgeka.gr">www.elgeka.gr</a> > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις > Εταιρικές Ανακοινώσεις 2013
6	14-Μαϊ-13	Ανακοίνωση σχετικά με την αύξηση του ποσοστού συμμετοχής της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» στη θυγατρική της εταιρία «ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.»	<a href="http://www.elgeka.gr">www.elgeka.gr</a> > Αρχική Σελίδα > Επενδυτικές Σχέσεις > Γενικές Συνελεύσεις > Γενικές Συνελεύσεις 2013
7	14-Ιουν-13	Ανακοίνωση σχετικά με τη μεταβίβαση και εκχώρηση δικαιωμάτων αποκλειστικής διανομής φαρμακευτικών και παραφαρμακευτικών προϊόντων της θυγατρικής	<a href="http://www.elgeka.gr">www.elgeka.gr</a> > Αρχική Σελίδα > Επενδυτικές Σχέσεις > Γενικές Συνελεύσεις > Γενικές Συνελεύσεις 2013
8	25-Ιουν-13	Γνωστοποίηση εκλογής νέου Διοικητικού Συμβουλίου της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» και εκλογής νέας Επιτροπής Ελέγχου (Audit Committee)	<a href="http://www.elgeka.gr">www.elgeka.gr</a> > Αρχική Σελίδα > Επενδυτικές Σχέσεις > Γενικές Συνελεύσεις > Γενικές Συνελεύσεις 2013
9	25-Ιουν-13	Αποφάσεις ετήσιας τακτικής γενικής συνέλευσης	<a href="http://www.elgeka.gr">www.elgeka.gr</a> > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις > Εταιρικές Ανακοινώσεις 2013

A/A	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗΣ	ΘΕΜΑ	ΧΩΡΟΣ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ
10	26-Ιουν-13	Γνωστοποίηση σύστασης Επιτροπής Αμοιβών και Υποψηφιοτήτων	<a href="http://www.elgeka.gr">www.elgeka.gr</a> > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις > Εταιρικές Ανακοινώσεις 2013
11	9-Ιουλ-13	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΙΑΓΡΑΦΗ / ΑΚΥΡΩΣΗ ΜΕΤΟΧΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	<a href="http://www.elgeka.gr">www.elgeka.gr</a> > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις > Εταιρικές Ανακοινώσεις 2013
12	9-Ιουλ-13	Ανακοίνωση σχετική με Επιχειρηματικές / Οικονομικές εξελίξεις στη Μητρική Εταιρία και στον Όμιλο ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.	<a href="http://www.elgeka.gr">www.elgeka.gr</a> > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις > Εταιρικές Ανακοινώσεις 2013
13	11-Ιουλ-13	Ανακοίνωση Ρυθμιζόμενης πληροφορίας του Ν.3556/2007: Γνωστοποίηση συναλλαγών	<a href="http://www.elgeka.gr">www.elgeka.gr</a> > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις > Εταιρικές Ανακοινώσεις 2013
14	12-Ιουλ-13	Υποχρέωση ενημέρωσης της Εταιρίας από μετόχους και άλλα υπόχρεα πρόσωπα, σύμφωνα με το Ν.3556/2007	<a href="http://www.elgeka.gr">www.elgeka.gr</a> > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις > Εταιρικές Ανακοινώσεις 2013
15	31-Ιουλ-13	Γνωστοποίηση συνολικού αριθμού δικαιωμάτων ψήφου και ύψους μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3556/2007	<a href="http://www.elgeka.gr">www.elgeka.gr</a> > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις > Εταιρικές Ανακοινώσεις 2013
16	2-Αυγ-13	Ανακοίνωση σχετική με Επιχειρηματικές / Οικονομικές εξελίξεις στη Μητρική Εταιρία και στον Όμιλο ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.	<a href="http://www.elgeka.gr">www.elgeka.gr</a> > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις > Εταιρικές Ανακοινώσεις 2013
17	1-Οκτ-13	Ανακοίνωση για αποτελέσματα Φορολογικού Ελέγχου και Έκδοση Φορολογικού Πιστοποιητικού χρήσης 2012	<a href="http://www.elgeka.gr">www.elgeka.gr</a> > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις > Εταιρικές Ανακοινώσεις 2013
18	1-Οκτ-13	Γνωστοποίηση αλλαγής σύνθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου, της Επιτροπής Ελέγχου (Audit Committee) και της Επιτροπής Αμοιβών και Υποψηφιοτήτων της ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.	<a href="http://www.elgeka.gr">www.elgeka.gr</a> > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις > Εταιρικές Ανακοινώσεις 2013
19	6-Νοε-13	Εκ νέου συγκρότηση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας σε Σώμα	<a href="http://www.elgeka.gr">www.elgeka.gr</a> > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις > Εταιρικές Ανακοινώσεις 2013
20	20-Νοε-13	Ανακοίνωση σχετικά με τη μεταβίβαση από την «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» του ποσοστού συμμετοχής της στην εταιρία «ΜΕΔΙΗΕΛΜ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε.»	<a href="http://www.elgeka.gr">www.elgeka.gr</a> > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις > Εταιρικές Ανακοινώσεις 2013

#### ΔΕΛΤΙΑ ΤΥΠΟΥ

1	29-Μαρ-13	Δελτίο Τύπου για τα αποτελέσματα του Ομίλου ΕΛΓΕΚΑ κατά τη χρήση του 2012	<a href="http://www.elgeka.gr">www.elgeka.gr</a> > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Δελτία Τύπου > Οικονομικό
---	-----------	---	--

A/A	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗΣ	ΘΕΜΑ	ΧΩΡΟΣ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ
2	31-Μαϊ-13	Δελτίο Τύπου για τα αποτελέσματα του Ομίλου ΕΛΓΕΚΑ κατά το Α' Τρίμηνο του 2013	<a href="http://www.elgeka.gr">www.elgeka.gr</a> > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Δελτία Τύπου > Οικονομικό
3	30-Αυγ-13	Δελτίο Τύπου για τα αποτελέσματα του Ομίλου ΕΛΓΕΚΑ κατά το Α' Εξάμηνο του 2013	<a href="http://www.elgeka.gr">www.elgeka.gr</a> > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Δελτία Τύπου > Οικονομικό
4	29-Νοε-13	Δελτίο Τύπου για τα αποτελέσματα του Ομίλου ΕΛΓΕΚΑ κατά το Γ' Τρίμηνο του 2013	<a href="http://www.elgeka.gr">www.elgeka.gr</a> > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Δελτία Τύπου > Οικονομικό

### ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΓΕΘΗ

1	28-Μαρ-2013	Ετήσια Οικονομική Έκθεση για τη χρήση 2012	<a href="http://www.elgeka.gr">www.elgeka.gr</a> > Αρχική Σελίδα > Οικονομικά Μεγέθη > Οικονομικές Καταστάσεις βάσει Δ.Π.Χ.Α.
2	28-Μαρ-2013	Στοιχεία και Πληροφορίες Εταιρίας και Ομίλου της 31-12-2012 κατά Δ.Π.Χ.Α.	<a href="http://www.elgeka.gr">www.elgeka.gr</a> > Αρχική Σελίδα > Οικονομικά Μεγέθη > Οικονομικές Καταστάσεις βάσει Δ.Π.Χ.Α.
3	30-Μαϊ-2013	Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις Εταιρίας και Ομίλου 31-03-2013	<a href="http://www.elgeka.gr">www.elgeka.gr</a> > Αρχική Σελίδα > Οικονομικά Μεγέθη > Οικονομικές Καταστάσεις βάσει Δ.Π.Χ.Α.
4	30-Μαϊ-2013	Στοιχεία και Πληροφορίες Εταιρίας και Ομίλου της 31-03-2013 κατά Δ.Π.Χ.Α.	<a href="http://www.elgeka.gr">www.elgeka.gr</a> > Αρχική Σελίδα > Οικονομικά Μεγέθη > Οικονομικές Καταστάσεις βάσει Δ.Π.Χ.Α.
5	29-Αυγ-2013	Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση Εταιρίας και Ομίλου 30-06-2013	<a href="http://www.elgeka.gr">www.elgeka.gr</a> > Αρχική Σελίδα > Οικονομικά Μεγέθη > Οικονομικές Καταστάσεις βάσει Δ.Π.Χ.Α.
6	29-Αυγ-2013	Στοιχεία και Πληροφορίες Εταιρίας και Ομίλου της 30-06-2013 κατά Δ.Π.Χ.Α.	<a href="http://www.elgeka.gr">www.elgeka.gr</a> > Αρχική Σελίδα > Οικονομικά Μεγέθη > Οικονομικές Καταστάσεις βάσει Δ.Π.Χ.Α.
7	29-Νοε-2013	Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις Εταιρίας και Ομίλου 30-09-2013	<a href="http://www.elgeka.gr">www.elgeka.gr</a> > Αρχική Σελίδα > Οικονομικά Μεγέθη > Οικονομικές Καταστάσεις βάσει Δ.Π.Χ.Α.
8	29-Νοε-2013	Στοιχεία και Πληροφορίες Εταιρίας και Ομίλου της 30-09-2013 κατά Δ.Π.Χ.Α.	<a href="http://www.elgeka.gr">www.elgeka.gr</a> > Αρχική Σελίδα > Οικονομικά Μεγέθη > Οικονομικές Καταστάσεις βάσει Δ.Π.Χ.Α.



**Z. ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΤΗΤΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

Οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρίας, η Έκθεση Ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή και η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση για τη χρήση 2013 έχουν αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της Εταιρίας ([www.elgeka.gr](http://www.elgeka.gr)).

Οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις, οι Εκθέσεις Ελέγχου των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών και οι Εκθέσεις του Διοικητικού Συμβουλίου των εταιριών που ενσωματώνονται στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας, αναρτώνται στην ιστοσελίδα της Εταιρίας ([www.elgeka.gr](http://www.elgeka.gr)).