



ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.

ΟΜΙΛΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Για τη χρήση από 1 Ιανουαρίου 2014 έως 31 Δεκεμβρίου 2014

**Σύμφωνα με τα
Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς
& το άρθρο 4 του Ν.3556/2007**

**ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.-ΕΜΠΟΡΙΟ-ΔΙΑΝΟΜΕΣ
ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΕΣ-ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ**
Υπουργείο Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας,
Γενική Γραμματεία Εμπορίου,
Διεύθυνση Ανωνύμων Εταιριών & Πιστεως
Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ.: 57298604000
Διεύθυνση της Έδρας: Ολύμπου 32, Καλοχώρι,
Τ.Κ. 570 09 - Τ.Θ. 1105, Δήμος Δέλτα,
Ν. Θεσσαλονίκης
ΤΗΛ: 2310.779 700 - FAX: 2310.752 335
www.elgeka.gr

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΤΗΣ « ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. »
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

	ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ	ΣΕΛΙΔΑ
A.	Δηλώσεις Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου	2
B.	Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου	3
B1	Απολογισμός – Επιδόσεις και χρηματοοικονομική θέση του Ομίλου και της Εταιρίας για τη χρήση από 01/01/2014 έως 31/12/2014	3
B2	Σημαντικότερα γεγονότα	9
B3	Προοπτικές – Εξέλιξη δραστηριοτήτων – Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες	11
B4	Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης	18
B5	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	28
B6	Επεξηγηματική Έκθεση Πληροφόρησης του Διοικητικού Συμβουλίου	31
Γ.	Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	35
Δ.	Ετήσιες Εταιρικές – Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις	37
Ε.	Πληροφορίες του άρθρου 10 του Ν.3401/2005	122
ΣΤ.	Στοιχεία και Πληροφορίες χρήσης από 01/01/2014 έως 31/12/2014	125
Ζ.	Διαθεσιμότητα Οικονομικών Καταστάσεων	126

Α. ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
(σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 2 του Ν.3556/2007)**Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.»:**

Αλέξανδρος Κατσιώτης, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου & Διευθύνων Σύμβουλος,
Έλλη Δρακοπούλου, Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου,
Άνθιμος Μισαηλίδης, Αναπληρωτής Διευθύνων Σύμβουλος & Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου,
ειδικά προς τούτο ορισθείς από το Διοικητικό Συμβούλιο κατά τη σημερινή συνεδρίαση (26/03/2015)

ΔΗΛΩΝΟΥΜΕ ΟΤΙ

εξ όσων γνωρίζουμε:

α. οι συνημμένες Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας και του Ομίλου για τη χρήση από 01/01/2014 έως 31/12/2014, που καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. - Εμπόριο - Διανομές - Αντιπροσωπείες - Βιομηχανία», καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο,

β. η συνημμένη Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή τις πληροφορίες που απαιτούνται βάσει της παραγράφου 2(γ) του άρθρου 4 του Ν.3556/2007, και

γ. οι συνημμένες Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» στις 26/03/2015 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στην ιστοσελίδα της Εταιρίας (www.elgeka.gr), καθώς και στην ιστοσελίδα του Ομίλου Ελληνικά Χρηματιστήρια (www.helex.gr).

ΚΑΛΟΧΩΡΙ - ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ

Θεσσαλονίκη, 26 Μαρτίου 2015

Οι Δηλούντες

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. &
Διευθύνων Σύμβουλος

Η Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Αναπληρωτής Διευθύνων
Σύμβουλος & Μέλος του Δ.Σ.

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΤΣΙΩΤΗΣ
Α.Δ.Τ. : Χ 232184 / 01

ΕΛΛΗ ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ
Α.Δ.Τ. : ΑΒ 287230 / 06

ΑΝΘΙΜΟΣ ΜΙΣΑΗΛΙΔΗΣ
Α.Δ.Τ. : ΑΗ 168099 / 08

Β. ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ “ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. Εμπόριο–Διανομές–Αντιπροσωπείες–Βιομηχανία”
ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014
(Σύμφωνα με το Ν.3556/2007, άρθρο 4)

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,

Σας υποβάλλουμε, σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της Εταιρίας, για την κλειόμενη χρήση (01/01/2014 – 31/12/2014) την Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, η οποία καταρτίστηκε σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 43α, παρ.3 και 107 παρ.3 του Κ.Ν.2190/1920, τις διατάξεις του άρθρου 4 του Ν.3556/2007 καθώς και τις κατ’ εξουσιοδότηση του ίδιου Νόμου εκδοθείσες εκτελεστικές αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Η παρούσα Έκθεση εμπεριέχει τον απολογισμό των οικονομικών αποτελεσμάτων της χρήσης 2014 και την αναφορά των σημαντικών γεγονότων, τόσο κατά τη διάρκεια της χρήσης του 2014 όσο και μετά τη λήξη αυτής, μέχρι την ημερομηνία υποβολής της. Επίσης εμπεριέχει την ανάλυση των κυριότερων κινδύνων-αβεβαιοτήτων, τις προοπτικές εξέλιξης, τη δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης, καθώς και την παράθεση των συναλλαγών με συνδεδεμένα μέρη. Η πληροφόρηση αυτή αφορά τόσο τη Μητρική Εταιρία όσο και τον Όμιλο ΕΛΓΕΚΑ.

Η χρήση που έληξε στις 31/12/2014 είναι η 17^η που λειτούργησε η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. ΕΜΠΟΡΙΟ-ΔΙΑΝΟΜΕΣ-ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΕΣ-ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ» ως επικεφαλής εταιρία του Ομίλου. Οι εταιρίες που μετέχουν στην ενοποίηση, καθώς και τα ποσοστά της Εταιρίας μας σε αυτές, αναφέρονται αναλυτικά στη Σημείωση 1 των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων του Ομίλου και της Εταιρίας.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2014 είναι οι 10^{ες} Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις που καταρτίζονται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) με βάση τις λογιστικές αρχές και μεθόδους που έχουν υιοθετηθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας και είναι σύμφωνες με τα πρότυπα αυτά.

Οι θεματικές ενότητες της παρούσας Έκθεσης και το περιεχόμενό τους έχουν ως ακολούθως:

B1. ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΕΠΙΔΟΣΕΙΣ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01/01/2014 ΕΩΣ 31/12/2014

Το 2014 η ύφεση της Ελληνικής Οικονομίας συνεχίστηκε με αποτέλεσμα την περαιτέρω μείωση των συνολικών μεγεθών των επιμέρους αγορών στις οποίες δραστηριοποιείται ο Όμιλος, και κυρίως στην αγορά «Εμπορίας τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών» η οποία αποτελεί και τη βασική δραστηριότητα του Ομίλου ΕΛΓΕΚΑ.

Ο Όμιλος ΕΛΓΕΚΑ προέβη σε σειρά ενεργειών κατά τη διάρκεια του 2014, οι οποίες είχαν ως αποτέλεσμα την επίτευξη των κύριων στόχων που είχαν τεθεί για την περαιτέρω μείωση των λειτουργικών δαπανών καθώς και την αποτελεσματικότερη διαχείριση του πιστωτικού ελέγχου. Παράλληλα ενισχύθηκαν δραστηριότητες οι

οποίες προσδίδουν αξία στον Όμιλο, ενώ διακόπηκαν συνεργασίες οι οποίες επιβάρυναν τον Όμιλο έστω και με το μειονέκτημα της απώλειας των σχετικών πωλήσεων.

Ως συνέπεια των παραπάνω, τα μεγέθη τόσο του Ομίλου όσο και της Μητρικής Εταιρίας παρουσίασαν σημαντική βελτίωση το 2014, γεγονός που αποδεικνύει την ορθότητα των επιλογών που πραγματοποιήθηκαν. Ειδικότερα, κατά τη χρήση του 2014 τα οικονομικά μεγέθη του Ομίλου εξελίχθηκαν ως ακολούθως:

Ο Κύκλος Εργασιών (πωλήσεις) του Ομίλου ανήλθε σε 275.425 χιλ. ευρώ κατά την κλειόμενη χρήση έναντι 311.539 χιλ. ευρώ της προηγούμενης χρήσης του 2013, παρουσιάζοντας μείωση κατά 36.114 χιλ. ευρώ ή σε ποσοστό 11,59%. Η εν λόγω πτώση οφείλεται στην αρνητική συμβολή του τομέα «Εμπορία τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών», ο οποίος πλήττεται έντονα από την εγχώρια ύφεση και παράλληλα αποτελεί και τη σημαντικότερη, από άποψη μεγέθους, δραστηριότητα του Ομίλου. Αντίθετα, ο τομέας της «Παροχής Υπηρεσιών Logistics» βρίσκεται σε συνεχή αναπτυξιακή πορεία παρουσιάζοντας αξιοσημείωτη αύξηση πωλήσεων, κυρίως λόγω της διαρκώς εντεινόμενης συνεργασίας με τον Όμιλο της Cosco, καθώς και της εκμετάλλευσης των ευκαιριών που ανακύπτουν μέσω της αναδιανομής των μεριδίων που πραγματοποιείται στην εγχώρια αγορά.

Πωλήσεις ανά Τομέα (σε χιλ. ευρώ)	2014	2013	%
Εμπορία τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών	185.083	226.912	(18,43%)
Παραγωγή τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών	10.683	11.009	(2,96%)
Διαχείριση ακινήτων	554	580	(4,48%)
Παροχή υπηρεσιών «Logistics»	79.105	73.038	8,31%
ΣΥΝΟΛΟ	275.425	311.539	(11,59%)

Τα Μικτά Κέρδη του Ομίλου ανήλθαν σε 38.166 χιλ. ευρώ την κλειόμενη χρήση του 2014 έναντι 31.529 χιλ. ευρώ την προηγούμενη χρήση, σημειώνοντας αύξηση κατά 6.637 χιλ. ευρώ ή σε ποσοστό 21,05% αντισταθμίζοντας πλήρως τη μείωση των πωλήσεων και διαμορφώνοντας το μικτό περιθώριο σε 13,86% από 10,12% το 2013.

Τα Λοιπά Έσοδα Εκμετάλλευσης του Ομίλου εμφανίζονται μειωμένα κατά 32,75% σε σχέση με το 2013, ή κατά 5.681 χιλ. ευρώ, λόγω των μειωμένων εξόδων προώθησης και της συνεπακόλουθης μειωμένης συμμετοχής των προμηθευτών στα έξοδα πωλήσεων του Ομίλου.

Οι Λειτουργικές Δαπάνες του Ομίλου παρουσίασαν μείωση κατά 8.629 χιλ. ευρώ ή κατά ποσοστό 15,51%, ήτοι από 55.624 χιλ. ευρώ το 2013 σε 46.995 χιλ. ευρώ το 2014. Το αποτέλεσμα αυτό είναι συνέπεια αφενός των μειωμένων προβλέψεων για επισφάλειες πελατών λόγω της ορθολογικότερης εφαρμογής της πιστωτικής πολιτικής (μείωση κατά 3.183 χιλ. ευρώ) και αφετέρου της μείωσης των Εξόδων Διάθεσης και Εξόδων Διοίκησης κατά 2.960 χιλ. ευρώ και 2.021 χιλ. ευρώ αντίστοιχα ως συνέπεια συντονισμένων ενεργειών που πραγματοποιήθηκαν καθόλη τη διάρκεια του έτους με σκοπό την προσαρμογή της κοστολογικής βάσης του Ομίλου στα νέα δεδομένα της αγοράς.

Τα Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων («EBITDA») από συνεχιζόμενες δραστηριότητες του Ομίλου ανήλθαν σε 9.213 χιλ. ευρώ έναντι ζημιών 13 χιλ. ευρώ της προηγούμενης χρήσης, τα οποία οφείλονται στην προαναφερόμενη αύξηση του μικτού κέρδους και την προσαρμογή του λειτουργικού κόστους σε σαφώς χαμηλότερα επίπεδα.

Σε επίπεδο τομέων, η πτώση των πωλήσεων που πραγματοποιήθηκε στην «Εμπορία τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών» αντισταθμίστηκε πλήρως από τον εξορθολογισμό του λειτουργικού κόστους καθώς

και τη μείωση των επισφαλειών από πελάτες, με αποτέλεσμα τη σημαντική αύξηση του «EBITDA» κατά 4.727 χιλ. ευρώ. Επιπλέον, η αύξηση των πωλήσεων σε συνδυασμό με τις ενέργειες μείωσης του κόστους επέτρεψε να επιτευχθεί υψηλότερο EBITDA στον τομέα της «Παροχής υπηρεσιών Logistics» κατά 3.422 χιλ. ευρώ, ενώ συνεχίστηκε η βελτίωση της κερδοφορίας στον κλάδο της «Παραγωγής τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών» λόγω της βελτίωσης του προϊόντικού μίγματος πωλήσεων.

«EBITDA» ανά Τομέα (σε χιλ. ευρώ)	2014	2013	Μεταβολή
Εμπορία τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών	1.057	(3.670)	4.727
Παραγωγή τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών	3.099	1.970	1.129
Διαχείριση ακινήτων	(54)	6	(60)
Παροχή υπηρεσιών «Logistics»	5.119	1.697	3.422
Λοιπά	(8)	(16)	8
ΣΥΝΟΛΟ	9.213	(13)	9.226

Τα Λειτουργικά κέρδη από συνεχιζόμενες δραστηριότητες του Ομίλου ανήλθαν σε 2.836 χιλ. ευρώ έναντι ζημιών 6.749 χιλ. ευρώ της προηγούμενης χρήσης, σημειώνοντας βελτίωση κατά 9.585 χιλ. ευρώ, η οποία οφείλεται στους παράγοντες που προαναφέρθηκαν.

Τα Χρηματοοικονομικά Έξοδα παρουσιάζονται αυξημένα κατά 364 χιλ. ευρώ ή κατά 4,96% σε σχέση με το προηγούμενο έτος, ήτοι ανέρχονται σε 7.703 χιλ. ευρώ το 2014 έναντι 7.339 χιλ. ευρώ το 2013.

Τα Λοιπά Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα (Έξοδα) είναι σημαντικά μειωμένα κατά 4.219 χιλ. ευρώ, καθώς ανέρχονται σε 284 χιλ. ευρώ το 2014 έναντι 4.503 χιλ. ευρώ το 2013. Οι σημαντικότεροι λόγοι που συντέλεσαν στην εν λόγω μεταβολή οφείλονται σε μη επαναλαμβανόμενα γεγονότα που πραγματοποιήθηκαν το 2013 όπως: απομείωση υπεραξίας σχετιζόμενης με την «ARISTA A.E.B.E.» ύψους 2.825 χιλ. ευρώ, απομείωση πελατολογίου ύψους 1.004 χιλ. ευρώ, απομείωση της συμμετοχής σε Χρηματοοικονομικά Στοιχεία Διαθέσιμα προς Πώληση ύψους 432 χιλ. ευρώ.

Οι Ζημίες προ φόρων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες του Ομίλου ανήλθαν σε 6.541 χιλ. ευρώ την κλειόμενη χρήση έναντι 21.021 χιλ. ευρώ το 2013, ως αποτέλεσμα της βελτίωσης τόσο του λειτουργικού αποτελέσματος όσο και των Λοιπών Χρηματοοικονομικών Εξόδων. Επιβαρυντικό ήταν το αποτέλεσμα από την αποτίμηση των επενδυτικών ακινήτων (2014: ζημίες 1.571 χιλ. ευρώ, 2013: ζημίες 2.345 χιλ. ευρώ).

Οι Ζημίες μετά από φόρους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες διαμορφώθηκαν κατά τη χρήση του 2014 σε 5.799 χιλ. ευρώ έναντι 22.010 χιλ. ευρώ της προηγούμενης χρήσης του 2013.

Οι Ζημίες του Ομίλου από συνεχιζόμενες δραστηριότητες που αναλογούν στους Μετόχους της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.», μετά από φόρους και μη ελέγχουσες συμμετοχές ανήλθαν σε 6.199 χιλ. ευρώ κατά τη χρήση 2014 έναντι 22.127 χιλ. ευρώ κατά την προηγούμενη χρήση 2013, δηλαδή μειωμένες κατά 15.928 χιλ. ευρώ.

Οι Ζημίες ανά μετοχή από συνεχιζόμενες δραστηριότητες του Ομίλου ανήλθαν σε 0,1953 ευρώ κατά το 2014 σε σχέση με αυτές της συγκρίσιμης χρήσης του 2013 που ήταν 0,6973 ευρώ.

Κατά τη χρήση 2014 ο Όμιλος ΕΛΓΕΚΑ συνέχισε την ευρεία εφαρμογή δράσεων μείωσης του λειτουργικού του κόστους και σε συνδυασμό με την αποτελεσματικότερη διαχείριση του πιστωτικού του ελέγχου κατάφερε να πραγματοποιήσει σημαντική βελτίωση της κερδοφορίας του σε όλα τα επίπεδα, παρά τη συνεχιζόμενη ύφεση της Ελληνικής Οικονομίας και τη συρρίκνωση της αγοράς στο σύνολό της. Τα βασικά στοιχεία των οικονομικών δεδομένων που χαρακτήρισαν το 2014 σε επίπεδο Ομίλου επιγραμματικά είναι τα ακόλουθα:

- Η μείωση του Κύκλου Εργασιών.
- Η μείωση του λειτουργικού κόστους (Λειτουργικά έσοδα - Λειτουργικά έξοδα) κατά το ποσό των 2.948 χιλ. ευρώ (από 38.278 χιλ. ευρώ το 2013 σε 35.330 χιλ. ευρώ το 2014), κυρίως λόγω των μειωμένων δαπανών σε έξοδα Διοίκησης και Διάθεσης, καθώς και των μειωμένων προβλέψεων για επισφάλειες πελατών.
- Η μείωση των Λοιπών Χρηματοοικονομικών Εξόδων κατά το ποσό των 4.219 χιλ. ευρώ.
- Η σημαντική μείωση του φόρου εισοδήματος, ο οποίος το 2013 ήταν έντονα αρνητικός λόγω της αύξησης του φορολογικού συντελεστή από 20% σε 26%.
- Οι ζημίες μετά από φόρους από διακοπείσες δραστηριότητες συνολικού ύψους 3.213 χιλ. ευρώ που πραγματοποιήθηκαν το 2013 ενώ δεν υπήρξε αντίστοιχο γεγονός το 2014.

Τα βασικότερα στοιχεία που προκύπτουν από την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης του Ομίλου έχουν ως ακολούθως:

Η αναπόσβεστη αξία των Ενσώματων Ακινήτοποιήσεων, των Άυλων Περιουσιακών Στοιχείων και των Επενδυτικών ακινήτων του Ομίλου ανήλθε την 31^η Δεκεμβρίου 2014 σε 95.908 χιλ. ευρώ που αντιστοιχεί στο 45,66% του Συνολικού Ενεργητικού του Ομίλου, ενώ την 31^η Δεκεμβρίου 2013 ήταν 100.727 χιλ. ευρώ.

Τα Ίδια Κεφάλαια του Ομίλου την 31^η Δεκεμβρίου 2014 αντιπροσωπεύουν ποσοστό 10,77% του Συνόλου των Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων του Ομίλου και ανήλθαν σε 22.625 χιλ. ευρώ έναντι 29.301 χιλ. ευρώ που ήταν την 31^η Δεκεμβρίου 2013, παρουσιάζοντας ποσοσταία μείωση κατά 22,78%.

Οι συνολικές Υποχρεώσεις του Ομίλου ανήλθαν σε 187.417 χιλ. ευρώ έναντι 204.380 χιλ. ευρώ που ήταν την 31^η Δεκεμβρίου 2013, παρουσιάζοντας μείωση κατά ποσοστό 8,30%. Εξ' αυτών, οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις του Ομίλου ανήλθαν σε 37.369 χιλ. ευρώ έναντι 41.620 χιλ. ευρώ που ήταν την 31^η Δεκεμβρίου 2013, παρουσιάζοντας μείωση κατά 10,21%.

Οι Μακροπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις (συμπεριλαμβανομένων και των μακροπρόθεσμων τραπεζικών υποχρεώσεων πληρωτέων στην επόμενη χρήση) του Ομίλου ανήλθαν σε 27.051 χιλ. ευρώ και μειώθηκαν κατά 183 χιλ. ευρώ (ή ποσοσταία 0,67%) σε σχέση με την 31^η Δεκεμβρίου 2013 που ήταν 27.234 χιλ. ευρώ.

Τέλος, οι Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις του Ομίλου την 31^η Δεκεμβρίου 2014 ανήλθαν σε 67.870 χιλ. ευρώ, ήτοι ποσοστό 32,31% του Συνόλου των Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων, αυξημένες κατά 146 χιλ. ευρώ σε σχέση με αυτές που ήταν την 31^η Δεκεμβρίου 2013, ήτοι 67.724 χιλ. ευρώ.

Στη συνέχεια παρατίθεται η παρακάτω ανάλυση κατά κατηγορία αριθμοδεικτών αναφορικά με την οικονομική διάρθρωση, την απόδοση, την αποδοτικότητα και τη διαχειριστική πολιτική του Ομίλου κατά τη χρήση του 2014, συγκριτικά με τη χρήση του 2013, η οποία έχει ως εξής:

A) Αριθμοδείκτες Οικονομικής διάρθρωσης

1. Συντελεστής Παγιοποίησης Περιουσίας (άμεση ρευστότητα)	<u>2014</u>	<u>2013</u>
<u>Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού</u> Σύνολο Ενεργητικού	55,74%	52,42%
<u>Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού</u> Σύνολο Ενεργητικού	44,26%	47,58%

2. Συντελεστής Δανειακής Επιβάρυνσης

<u>Τραπεζικές Υποχρεώσεις*</u>	508,45%	394,75%
Ίδια Κεφάλαια		

* Συμπεριλαμβάνονται και οι υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις.

3. Συντελεστής Κάλυψης (Χρηματοδότησης) Μη Κυκλοφοριακών Στοιχείων Ενεργητικού από Ίδια Κεφάλαια

<u>Ίδια Κεφάλαια</u>	19,32%	23,92%
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού		

<u>Διαρκή Κεφάλαια</u>	51,24%	57,90%
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού		

4. Συντελεστής Καλύψεως βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων (γενική ρευστότητα)

<u>Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού</u>	61,95%	68,32%
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		

Β) Αριθμοδείκτες απόδοσης και αποδοτικότητας

1. Συντελεστής απόδοσης Ιδίων Κεφαλαίων	<u>2014</u>	<u>2013</u>
<u>Καθαρά αποτελέσματα χρήσης προ φόρων</u>	(28,91%)	(71,74%)
Ίδια Κεφάλαια		

2. Συντελεστής Μικτού Κέρδους επί πωλήσεων

<u>Μικτά Αποτελέσματα</u>	13,86%	10,12%
Πωλήσεις Αποθεμάτων & Υπηρεσιών		

3. Συντελεστής Ανακύκλωσης των Ιδίων Κεφαλαίων

<u>Πωλήσεις Αποθεμάτων & Υπηρεσιών</u>	1.217,35%	1.063,24%
Ίδια Κεφάλαια		

4. Συντελεστής Μικτού Κέρδους επί Κόστους Πωληθέντων

<u>Μικτά Αποτελέσματα</u>	16,09%	11,26%
Κόστος πωλήσεως Αποθεμάτων		

Γ) Αριθμοδείκτες διαχειριστικής πολιτικής

1. Συντελεστής μέσου όρου προθεσμίας πληρωμής των υποχρεώσεων	<u>2014</u>	<u>2013</u>
<u>Υποχρεώσεις προς Προμηθευτές X 360 ημέρες</u>	70 ημ.	78 ημ.
Κόστος Πωλήσεων Αποθεμάτων		

2. Συντελεστής μέσου όρου προθεσμίας είσπραξης των απαιτήσεων

<u>Απαιτήσεις από Πελάτες X 360 ημέρες</u>	76 ημ.	74 ημ.
Πωλήσεις Αποθεμάτων & Υπηρεσιών με πίστωση		

3. Συντελεστής μέσου όρου διακράτησης αποθεμάτων

<u>Αποθέματα X 360 ημέρες</u>	25 ημ.	30 ημ.
Κόστος πωληθέντων		

Όσον αφορά τα οικονομικά μεγέθη της Μητρικής Εταιρίας, αυτά εξελίχθηκαν ως ακολούθως:

Ο Κύκλος Εργασιών (πωλήσεις) της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» για την κλειόμενη χρήση ανήλθε σε 86.518 χιλ. ευρώ έναντι 98.218 χιλ. ευρώ την προηγούμενη χρήση του 2013, παρουσίασε δηλαδή μείωση κατά 11.700 χιλ. ευρώ ή σε ποσοστό 11,91%.

Τα Μικτά Κέρδη ανήλθαν σε 22.615 χιλ. ευρώ το 2014 από 19.351 χιλ. ευρώ την αντίστοιχη προηγούμενη χρήση, δηλαδή σημείωσαν αύξηση κατά 3.264 χιλ. ευρώ ή σε ποσοστό 16,87%, ενώ το μικτό περιθώριο κέρδους αυξήθηκε σε 26,14% από 19,70% που ήταν τη χρήση του 2013.

Τα Λοιπά Έσοδα Εκμετάλλευσης εμφανίζονται μειωμένα κατά 47,25% σε σχέση με το 2013, ή κατά 3.970 χιλ. ευρώ, κυρίως λόγω των μειωμένων εσόδων προώθησης των πωλήσεων και της συνεπακόλουθης μειωμένης συμμετοχής των προμηθευτών στα έξοδα πωλήσεων της Εταιρίας.

Οι Λειτουργικές Δαπάνες μειώθηκαν κατά 3,47%, ήτοι από 27.355 χιλ. ευρώ που ήταν την προηγούμενη χρήση του 2013 ανήλθαν σε 26.407 χιλ. ευρώ την κλειόμενη χρήση του 2014, δηλαδή μειώθηκαν κατά 948 χιλ. ευρώ.

Τα Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων («EBITDA») ανήλθαν σε 1.406 χιλ. ευρώ έναντι 1.321 χιλ. ευρώ την προηγούμενη χρήση του 2013, παρουσιάζοντας αύξηση κατά 85 χιλ. ευρώ.

Τα Λειτουργικά κέρδη της Εταιρίας διαμορφώθηκαν σε 641 χιλ. ευρώ έναντι 399 χιλ. ευρώ της προηγούμενης χρήσης, δηλαδή το 2014 σημειώθηκε αύξηση του αποτελέσματος από λειτουργικές δραστηριότητες κατά 242 χιλ. ευρώ.

Οι Ζημίες προ φόρων ανήλθαν σε 5.627 χιλ. ευρώ την κλειόμενη χρήση έναντι 25.232 χιλ. ευρώ το 2013, παρουσιάζοντας βελτίωση κατά 19.605 χιλ. ευρώ. Αιτίες της εν λόγω εξέλιξης αποτελούν οι σημαντικές απομειώσεις που έλαβαν χώρα κατά τη διάρκεια του 2013 και αφορούσαν επενδύσεις σε θυγατρικές (2014: 1.716 χιλ. ευρώ, 2013: 20.392 χιλ. ευρώ). Επίσης, μικρότερη ήταν η επιβάρυνση από την αποτίμηση των επενδυτικών ακινήτων, το αποτέλεσμα της οποίας ήταν ζημίες 867 χιλ. ευρώ έναντι 1.721 χιλ. ευρώ το 2013.

Οι Ζημίες μετά από φόρους της χρήσης του 2014 ανήλθαν σε 5.217 χιλ. ευρώ έναντι 24.889 χιλ. ευρώ της προηγούμενης χρήσης, σημειώνοντας μείωση κατά 19.672 χιλ. ευρώ.

Οι Ζημίες ανά μετοχή της Μητρικής Εταιρίας ανήλθαν σε 0,1644 ευρώ για τη χρήση του 2014 έναντι 0,7843 ευρώ της χρήσης του 2013.

Από τα παραπάνω στοιχεία προκύπτει ότι η συνεχιζόμενη ύφεση στην εγχώρια αγορά είχε αρνητική επίδραση στις πωλήσεις της Μητρικής Εταιρίας κατά τη χρήση 2014, εντούτοις ύστερα από σειρά συντονισμένων ενεργειών το αποτέλεσμα των οποίων ήταν η μείωση του λειτουργικού κόστους, καθώς και η απεμπλοκή από ζημιογόνες δραστηριότητες, η Εταιρία κατάφερε να αυξήσει τα λειτουργικά της κέρδη. Τα βασικά στοιχεία των οικονομικών δεδομένων που χαρακτήρισαν την εν λόγω χρήση σε επίπεδο Μητρικής Εταιρίας είναι επιγραμματικά τα ακόλουθα:

- Η αύξηση του μικτού περιθωρίου κέρδους αντιστάθμισε πλήρως τη μείωση του Κύκλου Εργασιών, με συνέπεια την αύξηση των μικτών κερδών.

- Η πρόβλεψη απομείωσης των συμμετοχών της σε θυγατρικές, η οποία ανήλθε σε 1.716 χιλ. ευρώ έναντι 20.392 χιλ. ευρώ το 2013.
- Η ζημία από την αποτίμηση των επενδυτικών ακινήτων, η οποία επιβάρυνε κατά 867 χιλ. ευρώ το αποτέλεσμα, έναντι 1.721 χιλ. ευρώ το 2013.

B2. ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

α) Σημαντικότερα γεγονότα κατά τη διάρκεια της χρήσης του 2014

Σε επίπεδο Ομίλου εντός του 2014 έγιναν οι παρακάτω επενδυτικές - επιχειρηματικές κινήσεις:

- Στις 31 Ιανουαρίου 2014, με απόφαση της Αυτόκλητης Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της θυγατρικής εταιρίας «BHTA ΠΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» με διακριτικό τίτλο «BHTA ΠΙ Α.Ε.Β.Ε.», όπως αυτή καταχωρήθηκε στις 14/02/2014 στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Θεσσαλονίκης (Ε.Β.Ε.Θ.) και έλαβε αριθμό πρωτ. 3539, η νέα επωνυμία της εν λόγω θυγατρικής εταιρίας ορίστηκε σε «ARISTA ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και ο διακριτικός της τίτλος σε «ARISTA Α.Ε.Β.Ε.».
- Στις 25 Φεβρουαρίου 2014, το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. Εμπόριο-Διανομές-Αντιπροσωπίες-Βιομηχανία» αποφάσισε την αλλαγή της διεύθυνσης της Έδρας της και στη συνέχεια από την 1^η Μαρτίου 2014 η Εταιρία μετεγκαταστάθηκε από τη Βιομηχανική Περιοχή Σίνδου Θεσσαλονίκης του Δήμου Δέλτα, στις ιδιόκτητες κτιριακές εγκαταστάσεις της που βρίσκονται στο Καλοχώρι του Δήμου Δέλτα. Η εν λόγω απόφαση για τη μετεγκατάσταση της ΕΛΓΕΚΑ στις ως άνω ιδιόκτητες κτιριακές εγκαταστάσεις της λήφθηκε στα πλαίσια υλοποίησης της συντονισμένης προσπάθειας που γίνεται από τη Διοίκηση του Ομίλου για τη μείωση των λειτουργικών εξόδων και την κάλυψη των εξυπηρετούμενων αναγκών της Εταιρίας και των θυγατρικών της.
- Επίσης, από την ίδια ημερομηνία, ήτοι από την 1^η Μαρτίου 2014, άλλαξε η διεύθυνση της Έδρας και των θυγατρικών εταιριών «ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.» και «G.S.B.G. Α.Ε.», καθώς μετά τη λήψη των σχετικών αποφάσεων των αρμοδίων οργάνων τους μεταφέρθηκαν στις ως άνω κτιριακές εγκαταστάσεις της Μητρικής εταιρίας, μισθώνοντας χώρους γραφείων και λοιπούς βοηθητικούς χώρους. Επισημαίνεται ότι, στις ίδιες κτιριακές εγκαταστάσεις συνεχίζει να έχει την Έδρα της και η θυγατρική εταιρία «ARISTA Α.Ε.Β.Ε.» (πρώην «BHTA ΠΙ Α.Ε.Β.Ε.»). Τέλος, από την ίδια ημερομηνία η ΕΛΓΕΚΑ εκμισθώνει στη θυγατρική εταιρία «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε. Αποθηκεύσεις - Μεταφορές - Συσκευασίες» το μεγαλύτερο μέρος των ως άνω αποθηκευτικών χώρων για την κάλυψη των αποθηκευτικών της αναγκών και τη διενέργεια δραστηριοτήτων που αφορούν το αντικείμενο των εργασιών της.
- Την 14^η Απριλίου 2014 η Γενική Συνέλευση των μετόχων της «ELGEKA AG», η οποία συστάθηκε στις 26 Απριλίου 2013 και στην οποία συμμετείχε πλειοψηφικά με ποσοστό 50% συν μία (1) μετοχή, ήτοι 25.001 μετοχές, η κατά 100% θυγατρική εταιρία «ELGEKA (CYPRUS) LTD», αποφάσισε την αλλαγή της επωνυμίας της από «ELGEKA AG» σε «AMATO SCHREIBER Food + Retail AG». Στη συνέχεια, την ίδια ως άνω ημερομηνία, μετά τη λήψη σχετικών αποφάσεων από τη Διοίκηση τόσο της Μητρικής εταιρίας «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» όσο και της θυγατρικής της, «ELGEKA (CYPRUS) LTD», υπεγράφη σύμβαση για την πώληση των ως άνω 25.001 μετοχών που κατείχε η «ELGEKA (CYPRUS) LTD» στην «ELGEKA AG» έναντι τιμήματος 10 χιλ. ευρώ, η οποία και ολοκληρώθηκε την 16^η Απριλίου 2014. Από την ως άνω μεταβίβαση του ποσοστού συμμετοχής της «ELGEKA (CYPRUS) LTD» στην εταιρία «ELGEKA AG» προέκυψε ζημία ύψους 6 χιλ. ευρώ η οποία απεικονίζεται στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις του

Ομίλου ΕΛΓΕΚΑ κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2014, ενώ στις ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις της θυγατρικής «ELGEKA (CYPRUS) LTD» δεν προέκυψε κάποιο αποτέλεσμα, καθώς η συμμετοχή στην «ELGEKA AG» ήταν πλήρως απομειωμένη (πρόβλεψη απομείωσης 190 χιλ. ευρώ).

- Η Τακτική Γενική Συνέλευση της θυγατρικής εταιρίας «ARISTA A.E.B.E.» αποφάσισε στις 27/06/2014 τη μείωση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά το ποσό των 5.035 χιλ. ευρώ με σκοπό την ισόποση κάλυψη ζημιών της, με τη μείωση της ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής κατά 0,19 ευρώ, ήτοι από 0,53 ευρώ σε 0,34 ευρώ εκάστη, και την παράλληλη αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά το ποσό των 2.800 χιλ. ευρώ, η οποία καλύφθηκε με την εισφορά εκ μέρους της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» ισόποσων χρηματικών της απαιτήσεων από την πρώτη, με την έκδοση 8.236.000 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας 0,34 ευρώ εκάστη. Κατόπιν αυτών, το νέο μετοχικό κεφάλαιο της θυγατρικής εταιρίας «ARISTA A.E.B.E.», ανέρχεται συνολικά σε 11.810 χιλ. ευρώ, διαιρούμενο σε 34.736.000 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,34 ευρώ εκάστη, ενώ το ποσοστό συμμετοχής της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» στην ως άνω εταιρία παραμένει σε 99,99% περίπου.
- Η Τακτική Γενική Συνέλευση της θυγατρικής εταιρίας «G.S.B.G. A.E.» αποφάσισε στις 27/06/2014 την αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά το ποσό των 900 χιλ. ευρώ με την έκδοση 90.000 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας 10 ευρώ εκάστη. Η ανωτέρω αύξηση καλύφθηκε αποκλειστικά από την «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.», αφενός με την καταβολή μετρητών ύψους 480 χιλ. ευρώ και αφετέρου με την εισφορά ισόποσων χρηματικών απαιτήσεων της από την πρώτη, ύψους 420 χιλ. ευρώ. Επίσης, με την από 15/12/2014 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της εταιρίας αποφασίσθηκε η αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της κατά το ποσό των 570 χιλ. ευρώ με την έκδοση 57.000 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας 10 ευρώ εκάστη. Η ανωτέρω αύξηση καλύφθηκε με την ισόποση εισφορά (κεφαλαιοποίηση) ισόποσων χρηματικών απαιτήσεων της Μητρικής εταιρίας «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.». Κατόπιν αυτών, το νέο μετοχικό κεφάλαιο της θυγατρικής εταιρίας «G.S.B.G. A.E.» ανέρχεται συνολικά σε 1.530 χιλ. ευρώ, διαιρούμενο σε 153.000 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 10 ευρώ εκάστη, ενώ το ποσοστό συμμετοχής της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» στην ως άνω εταιρία αυξήθηκε από 70,00% σε 98,82% περίπου.
- Την 30^η Σεπτεμβρίου 2014, η εταιρία «C.A. PAPAELLINAS LTD» υπέγραψε με τις θυγατρικές της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.», «DIAKINISIS LOGISTICS SERVICES (CY) LTD» και «ELGEKA CYPRUS LTD», συμφωνία με την οποία η «C.A. PAPAELLINAS LTD» απέκτησε το 40% του μετοχικού κεφαλαίου της «DIAKINISIS LOGISTICS SERVICES (CY) LTD» με την έκδοση 200 νέων συνήθων μετοχών επ' ονόματί της, ονομαστικής αξίας 1 ευρώ εκάστη υπέρ το άρτιο (at premium), με τιμή αγοράς το ποσό των 208 χιλ. ευρώ, ενώ η τελευταία ενέγραψε το ποσό των 208 χιλ. ευρώ στο share premium account της, μετά από παραίτηση της «ELGEKA CYPRUS LTD» από το δικαίωμα προτίμησης για την απόκτηση των νέων μετοχών. Κατόπιν των ανωτέρω, το νέο μετοχικό κεφάλαιο της «DIAKINISIS LOGISTICS SERVICES (CY) LTD» ανέρχεται συνολικά σε 500 ευρώ διαιρούμενο σε 500 συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας 1 ευρώ εκάστη, το δε εγγεγραμμένο ποσό υπέρ το άρτιο (at premium) στο share premium account αυτής ανέρχεται συνολικά σε 937 χιλ. ευρώ, ενώ στη νέα μετοχική της σύνθεση συμμετέχουν οι εταιρίες «ELGEKA CYPRUS LTD» και «C.A. PAPAELLINAS LTD» με ποσοστά συμμετοχής 60% και 40% αντίστοιχα.
- Τέλος, το ύψος των επενδύσεων σε πάγια περιουσιακά στοιχεία και επενδύσεις σε ακίνητα που πραγματοποίησε ο Όμιλος κατά τη διάρκεια της χρήσης 2014 ανήλθε στο ποσό των 3.622 χιλ. ευρώ, ενώ η Μητρική Εταιρία πραγματοποίησε επενδύσεις σε πάγια περιουσιακά στοιχεία ύψους 2.037 χιλ. ευρώ.

β) Σημαντικότερα γεγονότα μετά τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία σύνταξης της παρούσας Έκθεσης.

Δεν υπήρξαν γεγονότα μεταγενέστερα των Οικονομικών Καταστάσεων που να αφορούν είτε τον Όμιλο είτε την Εταιρία, τα οποία χρήζουν ιδιαίτερης γνωστοποίησης.

B3. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ - ΕΞΕΛΙΞΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ - ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Το 2014 η Ελληνική Οικονομία παρουσίασε σε γενικές γραμμές τάσεις σταθεροποίησης, με την κατανάλωση και τις επενδύσεις να παρουσιάζουν σημάδια ισορροπίας στα υφιστάμενα ιδιαίτερα χαμηλά επίπεδα. Τα βασικά χαρακτηριστικά της Οικονομίας, ήτοι η υψηλή ανεργία, η εξαιρετικά περιοριστική δημοσιονομική πολιτική, το μειωμένο διαθέσιμο εισόδημα των καταναλωτών, το αυξημένο χρηματοοικονομικό κόστος και η έλλειψη ρευστότητας στον χρηματοπιστωτικό τομέα συνεχίζουν να υφίστανται, ενώ από τα τέλη του έτους οι πολιτικές εξελίξεις που έλαβαν χώρα είχαν ως συνέπεια τη διόγκωση της αβεβαιότητας σε υψηλά και πάλι επίπεδα. Ως συνέπεια, η καταναλωτική δαπάνη μειώθηκε περαιτέρω και η αγορά επηρεάστηκε αρνητικά σε σημαντικό βαθμό.

Το 2015 υπό κανονικές συνθήκες, ήτοι χωρίς περαιτέρω έξαρση της πολιτικής αβεβαιότητας, αναμένεται να αποτελέσει έτος σταθεροποίησης των θεμελιωδών οικονομικών μεγεθών, παρουσιάζοντας ίσως και κάποια βελτίωση προς τα τέλη του έτους. Παράλληλα όμως αναμένεται ότι θα έχουν επέλθει βαθιές τομές στην καταναλωτική συμπεριφορά των νοικοκυριών, οι οποίες θα έχουν ως αποτέλεσμα αφενός να δημιουργηθούν ευκαιρίες σε κάποιους κλάδους της επιχειρηματικής δραστηριότητας και αφετέρου άλλοι κλάδοι να βρεθούν σε φθίνουσα πορεία.

Το 2015 αναμένεται να είναι για τον Όμιλο ΕΛΓΕΚΑ έτος επικέντρωσης στους τομείς που παρουσιάζουν ευοίωνες προοπτικές καθώς και σε τομείς στους οποίους έχει επενδύσει και έχει δημιουργήσει ανταγωνιστικό πλεονέκτημα. Παράλληλα, η συνεχής προσαρμογή του τρόπου λειτουργίας του Ομίλου μέσω της επανεξέτασης των δομών και διαδικασιών του εντάσσεται στη γενικότερη στρατηγική της διαρκούς ποιοτικής αναβάθμισης των προϊόντων και υπηρεσιών που παρέχει με την ταυτόχρονη μείωση του κόστους αυτών.

Βασικοί πυλώνες ανάπτυξης του Ομίλου αποτελούν οι υπηρεσίες «logistics» και η αγορά των προϊόντων ιδιωτικής ετικέτας («private label»), τομείς οι οποίοι παρουσιάζουν ιδιαίτερα μεγάλη δυναμική στην εγχώρια οικονομία. Ιδιαίτερη έμφαση δίνεται όμως και στην παραγωγή καινοτόμων τυροκομικών προϊόντων, δραστηριότητα η οποία έχει αποφέρει ήδη σημαντικά οφέλη στον Όμιλο.

Ο Όμιλος ΕΛΓΕΚΑ δραστηριοποιείται στον κλάδο της «Παροχής υπηρεσιών logistics» μέσω των εταιριών «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.», «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ PORT ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.», «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ LOGISTICS SERVICES (CY) LTD» καθώς και της κοινοπραξίας «PCDC Α.Ε.». Η βαθιά γνώση του χώρου και το ανταγωνιστικό πλεονέκτημα που έχει αναπτύξει τα τελευταία έτη μέσω της «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.», καθώς επίσης και η στρατηγική συνεργασία με τον Όμιλο της «Cosco» στο λιμάνι του Πειραιά, επιτρέπουν στον Όμιλο ΕΛΓΕΚΑ τη διεύρυνση των μεριδίων του στη συγκεκριμένη αγορά (αύξηση των πωλήσεων κατά 8,31% το 2014). Επιπλέον, οι βαθιές τομές που πραγματοποιούνται εντός του Ομίλου σε οργανωτικό και επιχειρησιακό επίπεδο έχουν ως αποτέλεσμα την περαιτέρω μείωση της κοστολογικής του βάσης και τη βελτίωση των περιθωρίων κέρδους του, με συνέπεια ο τομέας των «Υπηρεσιών logistics» να παρουσιάζει αύξηση του EBITDA από 1.697 χιλ. ευρώ το 2013 σε 5.119 χιλ. ευρώ το 2014.

Ειδικότερα, η εταιρία «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.», η οποία δραστηριοποιείται στην παροχή υπηρεσιών αποθήκευσης, διανομής και συσκευασίας, κατάφερε κατά τη διάρκεια του 2014 να διατηρήσει τις πωλήσεις της σε σχετικά σταθερό επίπεδο (πώση κατά 3,03% σε σχέση με το 2013), εντούτοις ύστερα από μία σειρά συντονισμένων δράσεων σε όλα τα επίπεδα πέτυχε τη θεαματική βελτίωση των περιθωρίων κέρδους της (μικτό περιθώριο κέρδους 7,61% από 2,75% το 2013, περιθώριο EBITDA 6,82% από 1,01% το 2013). Οι ανακατατάξεις που πραγματοποιούνται στον κλάδο λόγω της ύφεσης της Ελληνικής οικονομίας, με ένα μεγάλο μέρος της πολυδιασπασμένης αγοράς να αποχωρεί από αυτήν, καθώς και η συγκέντρωση των σχετικών δραστηριοτήτων στους ισχυρούς του κλάδου ωφελούν σημαντικά την ως άνω θυγατρική εταιρία. Κατά τη διάρκεια των προηγούμενων ετών, η «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.» είχε επικεντρωθεί στη βελτίωση της ανταγωνιστικότητάς της, μέσω της ποιοτικής και ποσοτικής ανάπτυξης των οργανωτικών υποδομών της. Ως συνέπεια, η θυγατρική έχει στη διάθεσή της τις απαραίτητες σύγχρονες υποδομές προκειμένου να εξυπηρετήσει τις πιο απαιτητικές ανάγκες της αγοράς με το χαμηλότερο δυνατό κόστος. Σε συνδυασμό με τις ενέργειες εξορθολογισμού του κόστους που πραγματοποιήθηκαν το 2014, οι οποίες αναμένεται να συνεχιστούν και το 2015, αναμένεται να οδηγήσουν τη θυγατρική εταιρία σε περαιτέρω βελτίωση των οικονομικών της μεγεθών το νέο έτος.

Η «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ PORT ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.», η οποία αποτελεί τον αποκλειστικό πάροχο υπηρεσιών διαχείρισης εμπορευματοκιβωτίων για την «PCT», θυγατρική του Ομίλου «Cosco», συνεχίζει να καταγράφει έντονους ρυθμούς ανάπτυξης (αύξηση πωλήσεων κατά 19,64% το 2014), ενώ για το 2015 τα μεγέθη αναμένονται ακόμα καλύτερα ακολουθώντας την ολοένα και εντεινόμενη ανάπτυξη των δραστηριοτήτων της «Cosco» στην Ελλάδα.

Αναφορικά με την αγορά των προϊόντων ιδιωτικής ετικέτας, στην οποία ο Όμιλος ΕΛΓΕΚΑ δραστηριοποιείται μέσω της θυγατρικής «G.S.B.G. Α.Ε.», οι πωλήσεις ξεπέρασαν το ποσό των 12,2 εκατ. ευρώ, πετυχαίνοντας σημαντική διείσδυση στην αγορά των super markets. Η εταιρία έχει ως στόχο να αυξάνει συνεχώς τους κωδικούς προϊόντων της, διευρύνοντας το μερίδιό της σε μία ταχέως αναπτυσσόμενη αγορά.

Ο παραδοσιακός τομέας του Ομίλου, η «Εμπορία τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών», στον οποίο δραστηριοποιείται στην Ελλάδα, κυρίως μέσω της Μητρικής ΕΛΓΕΚΑ και της «ARISTA Α.Ε.Β.Ε.», δέχεται έντονα τις συνέπειες της ύφεσης τόσο μέσω της μείωσης των πωλήσεων όσο και μέσω των μικρών περιθωρίων κέρδους που διαμορφώνονται στην εν λόγω αγορά. Εντούτοις, ο Όμιλος εμπλουτίζει συνεχώς το προϊόντικό του χαρτοφυλάκιο, προσαρμοζόμενος κάθε φορά στις μεταβαλλόμενες ανάγκες των καταναλωτών και επενδύει στις υφιστάμενες μάρκες που εμπορεύεται και που διαθέτουν μία μακρά παρουσία στην Ελλάδα, ενώ την ίδια στιγμή πραγματοποιεί τις απαραίτητες ενέργειες (εκμετάλλευση συνεργιών, αποτελεσματικότερη οργάνωση του δικτύου διανομής, κ.α.) προκειμένου να μειώνει τα κόστη λειτουργίας του και την παραγωγικότητά του.

Η διατήρηση στην κορυφή σε ένα τόσο ανταγωνιστικό κλάδο, προϋποθέτει μία αδιάκοπη προσπάθεια ικανοποίησης τόσο των αντιπροσωπευόμενων προμηθευτών οίκων όσο και των άμεσων πελατών αλλά και του τελικού καταναλωτή, στους οποίους απευθύνεται ο Όμιλος. Διατηρώντας την προαναφερθείσα πελατοκεντρική νοοτροπία, η Διοίκηση του Ομίλου ΕΛΓΕΚΑ προσδοκά ότι θα αντεπεξέλθει με τον καλύτερο τρόπο στην επίτευξη των στόχων του και παρά τη μεγάλη ένταση του ανταγωνισμού και τη συρρίκνωση της ζήτησης για καταναλωτικά προϊόντα θα διατηρήσει ισχυρή τη θέση του στην Ελληνική αγορά.

Στον κλάδο της «Εμπορίας τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών», ο Όμιλος δραστηριοποιείται επίσης στις αγορές της Ρουμανίας και της Βουλγαρίας μέσω των εταιριών «ELGEKA FERFELIS ROMANIA S.A.» και «ELGEKA FERFELIS BULGARIA L.T.D.», αντίστοιχα. Αναφορικά με την πρώτη, οι επιδόσεις της

κρίνονται ικανοποιητικές, καθώς παρουσιάζει αύξηση των πωλήσεων της κατά 4,86% και ικανοποιητική κερδοφορία, συμβάλλοντας θετικά στα οικονομικά μεγέθη του Ομίλου.

Κατά τη διάρκεια του 2014 η θυγατρική «ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.», μέσω της οποίας ο Όμιλος δραστηριοποιείται στον κλάδο της «Παραγωγής τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών», συνεχίζει να κινείται ιδιαίτερα δυναμικά. Η «ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.» έχει αναπτύξει μία σειρά νέων και καινοτόμων προϊόντων, τα οποία έχουν τύχει ευρείας αποδοχής από το καταναλωτικό κοινό (νέες σειρές νηστίσιμων και χορτοφαγικών προϊόντων, processed τυρί "Alto", κ.α.) και τα οποία της έχουν επιτρέψει να αυξήσει σημαντικά την κερδοφορία της (αύξηση EBITDA κατά 57,33%). Σε συνδυασμό με ενέργειες διείσδυσης που πραγματοποιούνται σε νέες γεωγραφικές αγορές (Γερμανία, Σουηδία, Αγγλία, Η.Π.Α.) το 2015 αναμένεται να καταγραφεί περαιτέρω ενίσχυση των οικονομικών μεγεθών της.

Η τρέχουσα οικονομική συγκυρία έχει επηρεάσει σημαντικά την αγορά των ακινήτων, τόσο σε εγχώριο όσο και σε διεθνές επίπεδο. Ο Όμιλος ΕΛΓΕΚΑ δραστηριοποιούμενος στον τομέα της διαχείρισης ακινήτων στη Ρουμανία, μέσω της θυγατρικής «SC GATEDOOR HOLDINGS COM S.R.L.» και της κοινοπραξίας «GREC - ROM BUSINESS GROUP S.R.L.», δέχθηκε τις συνέπειες της εν λόγω κατάστασης ιδιαίτερα κατά τη διάρκεια των ετών 2009 – 2010. Κατά τη διάρκεια του 2014, οι τιμές των ακινήτων στη Ρουμανία παρουσίασαν μία μικρή πτώση, ενώ στην Ελλάδα συνεχίστηκε η έντονη απομείωση της αξίας τους, επιβαρύνοντας τα Αποτελέσματα του Ομίλου με συνολικές ζημιές ύψους 1.571 χιλ. ευρώ. Το 2015 η τάση στις τιμές των ακινήτων αναμένεται να είναι σχετικά σταθεροποιητική.

Ο στόχος του Ομίλου για την αξιοποίηση του χαρτοφυλακίου ακινήτων που διαθέτει στη Ρουμανία, η αξία των οποίων προσεγγίζει τα 19,7 εκ. ευρώ (σύμφωνα με εκτιμήσεις διεθνούς οίκου), παραμένει. Ως εκ τούτου, εξετάζονται κάθε είδους προοπτικές αξιοποίησης των εν λόγω ακινήτων σε συνεργασία με εξειδικευμένες εταιρίες που δραστηριοποιούνται στον συγκεκριμένο τομέα. Σε κάθε περίπτωση, η Διοίκηση του Ομίλου προβαίνει σε προσεκτικές κινήσεις εξετάζοντας κάθε δυνατό ενδεχόμενο, προκειμένου να αποκομίσει τις μέγιστες δυνατές ωφέλειες.

Αναφορικά με τους κινδύνους και τις αβεβαιότητες που αντιμετωπίζει ο Όμιλος, θα πρέπει να επισημανθεί ότι δραστηριοποιείται κυρίως στις βασικές αγορές της Ελλάδας και της Ρουμανίας σε ένα έντονα ανταγωνιστικό περιβάλλον. Ως εκ τούτου εκτίθεται σε μία σειρά από χρηματοοικονομικούς κινδύνους, η διαχείριση των οποίων διενεργείται κυρίως από την Οικονομική Διεύθυνση του Ομίλου σε συνεργασία με τις διοικήσεις των κατά τόπους εταιριών. Οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που ενδέχεται να αντιμετωπίσει ο Όμιλος κατά το έτος 2015 είναι οι ακόλουθοι:

α) Κίνδυνος μεταβολής τιμών

Η ύφεση στην οποία έχει περιέλθει η Ελληνική οικονομία έχει διαφοροποιήσει έντονα το καταναλωτικό προφίλ του μέσου καταναλωτή, με αποτέλεσμα να έχει αυξηθεί η αβεβαιότητα αναφορικά με το μέλλον. Η Ελληνική οικονομία έχει περιέλθει σε μία κατάσταση συνεχιζόμενης ύφεσης με τη ζήτηση να μειώνεται συνεχώς, ενώ ο πληθωρισμός τροφοδοτείται κυρίως από τους φόρους. Βάσει των συγκεκριμένων συνθηκών, δεν αναμένεται τα επόμενα έτη να εκδηλωθούν έντονες πληθωριστικές πιέσεις.

Ο Όμιλος δεν εκτίθεται στον κίνδυνο μεταβολής τιμών χρεογράφων, καθώς δεν έχει επενδύσει σε χρεόγραφα τα οποία διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές (Χρηματιστήρια).

β) Πιστωτικός Κίνδυνος

Ο Όμιλος δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου έναντι των συμβαλλομένων μερών, λόγω κυρίως της μεγάλης διασποράς του πελατολογίου του, στους κυριότερους τομείς που δραστηριοποιείται και την υψηλή πιστοληπτική ικανότητα των πελατών που πραγματοποιούν το μεγαλύτερο ποσοστό του κύκλου εργασιών. Η έκθεση σε πιστωτικούς κινδύνους και η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται και αξιολογείται διαρκώς από τις εταιρίες του Ομίλου, ώστε η χορηγούμενη πίστωση να μην υπερβαίνει στους μεγάλους πελάτες το ορισθέν πιστωτικό όριο. Πέραν των παραπάνω και για μεγαλύτερη εξασφάλιση, η Διοίκηση έχει υιοθετήσει για τη Μητρική Εταιρία και τις εταιρίες «ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.», «G.S.B.G. Α.Ε.» και «ARISTA Α.Ε.Β.Ε.» την πολιτική ασφάλισης μεγάλου μέρους των πιστώσεών τους, σε μεγάλο ασφαλιστικό φορέα («EULER HERMES»). Επιπλέον, τόσο η Μητρική Εταιρία όσο και οι εταιρίες «ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.» και «ARISTA Α.Ε.Β.Ε.» προβαίνουν στη λήψη επιπρόσθετων εγγυήσεων από σημαντικούς πελάτες, τα υπόλοιπα των οποίων δεν ασφαρίζονται πλήρως από τον εν λόγω ασφαλιστικό φορέα. Κατόπιν αυτών, η Διοίκηση θεωρεί ότι κατά το 2015 δεν θα υπάρχει σημαντικός πιστωτικός κίνδυνος που να μην καλύπτεται από κάποιου είδους εξασφάλιση ή από επαρκείς προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων τόσο για τη Μητρική Εταιρία όσο και για τις υπόλοιπες εταιρίες του Ομίλου.

γ) Κίνδυνος επιτοκίων και συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο τραπεζικός δανεισμός του Ομίλου είναι κυρίως σε ευρώ και υπόκειται σε κυμαινόμενα επιτόκια. Η Διοίκηση του Ομίλου πιστεύει ότι δεν υφίστανται σημαντικοί κίνδυνοι από πιθανή σημαντική μεταβολή των επιτοκίων.

Κατά τη διάρκεια της χρήσης 2014 η θυγατρική εταιρία «ELGEKA FERFELIS ROMANIA S.A.» σύναψε δύο συμβόλαια παραγώγων χρηματοοικονομικών προϊόντων («Put European and Call Knock Out at Expiration») με την τράπεζα «UNICREDIT TIRIAC BANK S.A.», συνολικού ύψους 16.000 χιλ. ευρώ για την αντιστάθμιση συναλλαγματικών κινδύνων με ημερομηνία άσκησης του δικαιώματος την 31^η Δεκεμβρίου 2014. Στόχος της σύναψης των συγκεκριμένων συμβολαίων είναι ο περιορισμός ή η εξάλειψη συναλλαγματικών ζημιών που ενδέχεται να προκύψουν από την αποτίμηση των δανειακών υποχρεώσεων της θυγατρικής εταιρίας κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2014 και σχετίζονται με ενδεχόμενη υποτίμηση του τοπικού νομίσματος. Για τις συναλλαγές αυτές η θυγατρική εταιρία δεν κατέβαλε κάποιο «premium».

Επίσης, κατά τη διάρκεια της χρήσης 2014 η θυγατρική εταιρία «SC GATEDOOR HOLDINGS S.R.L.» σύναψε με την τράπεζα «BANCPPOST S.A.» δύο συμβόλαια παραγώγων χρηματοοικονομικών προϊόντων («Put European and Call Knock Out at Expiration»), συνολικού ύψους 7.000 χιλ. ευρώ για την αντιστάθμιση συναλλαγματικών κινδύνων με ημερομηνία άσκησης του δικαιώματος την 31^η Δεκεμβρίου 2014. Στόχος της σύναψης του συγκεκριμένου συμβολαίου είναι ο περιορισμός ή η εξάλειψη συναλλαγματικών ζημιών που ενδέχεται να προκύψουν από την αποτίμηση των δανειακών υποχρεώσεων της θυγατρικής εταιρίας κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2014 και σχετίζονται με ενδεχόμενη υποτίμηση του τοπικού νομίσματος. Για τις συναλλαγές αυτές η θυγατρική εταιρία δεν κατέβαλε κάποιο «premium».

Η Διοίκηση της Μητρικής εταιρίας «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» έχει εγκρίνει τη σύμβαση σύμβασης συναλλαγών χρηματοοικονομικών παραγώγων (επιτοκίου) ποσού 7.500 χιλ. ευρώ με την «ALPHA BANK Α.Ε.» για σκοπούς αντιστάθμισης των κινδύνων της. Η ως άνω σύμβαση - χρηματοοικονομικό προϊόν «Plain Vanilla IRS» υπεγράφη στις αρχές Ιουλίου 2009, ενεργοποιήθηκε εντός του Οκτωβρίου 2009 και ισχύει ως σήμερα. Στις αρχές Ιουλίου του 2011, η Μητρική Εταιρία πρόβη στην αναθεώρηση των όρων της ανωτέρω σύμβασης συναλλαγής ανταλλαγής επιτοκίων από κοινού με την «ALPHA BANK Α.Ε.», προσαρμόζοντας αυτούς στις τρέχουσες χρηματοοικονομικές ανάγκες της.

Τα προϊόντα «Plain Vanilla IRS» πληρούν τις προϋποθέσεις αντισταθμιστικής λογιστικής σύμφωνα με τις διατάξεις του Δ.Λ.Π. 39 «Χρηματοοικονομικά προϊόντα: αναγνώριση και αποτίμηση» και, ως εκ τούτου, οι μεταβολές στην εύλογη αξία τους καταχωρούνται απευθείας στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος. Με βάση την αποτίμηση της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2014 προέκυψε κέρδος ύψους 96 χιλ. ευρώ για τον Όμιλο και την Εταιρία (31/12/2013: κέρδος 219 χιλ. ευρώ και 181 χιλ. ευρώ για τον Όμιλο και την Εταιρία αντίστοιχα), το οποίο καταχωρήθηκε στα «Λοιπά συνολικά εισοδήματα» στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος. Από το ποσό αυτό αφαιρέθηκε ο αναλογούν φόρος εισοδήματος ύψους 25 χιλ. ευρώ για τον Όμιλο και την Εταιρία (31/12/2013: 35 χιλ. ευρώ και 28 χιλ. ευρώ για τον Όμιλο και την Εταιρία αντίστοιχα) και το εναπομείναν ποσό ύψους 71 χιλ. ευρώ (31/12/2013: 184 χιλ. ευρώ και 153 χιλ. ευρώ αντίστοιχα) προστέθηκε στην ήδη καταγραφείσα ζημία της προηγούμενης χρήσης, ενώ το καθαρό ποσό ύψους 36 χιλ. ευρώ για τον Όμιλο και την Εταιρία απεικονίζεται στα «Λοιπά Αποθεματικά» στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης (31/12/2013: 108 χιλ. ευρώ και 108 χιλ. ευρώ αντίστοιχα). Κατά συνέπεια, την 31^η Δεκεμβρίου 2014 η σωρευτική ζημία από παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα ανέρχεται σε 49 χιλ. ευρώ (31/12/2013: 145 χιλ. ευρώ) για τον Όμιλο και την Εταιρία και απεικονίζεται στις Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.

Ο Όμιλος χρηματοδοτεί τις επενδύσεις του καθώς και τις ανάγκες του σε κεφάλαια κίνησης τόσο μέσω των λειτουργικών ταμειακών ροών του όσο και μέσω τραπεζικού δανεισμού, ομολογιακών δανείων και μίας σύμβασης «Sale & Lease Back» ακίνητης περιουσίας, με αποτέλεσμα να επιβαρύνει τα Αποτελέσματά του με χρεωστικούς τόκους. Σε περίπτωση αύξησης των επιτοκίων (μεταβολή των επιτοκίων βάσης δανεισμού - EURIBOR) κατά το 2015 θα υπάρξει αρνητική επίπτωση στ' Αποτελέσματα, καθώς ο Όμιλος θα επιβαρύνεται με επιπλέον κόστος δανεισμού. Εντούτοις, η σύναψη των προαναφερθέντων χρηματοοικονομικών παραγώγων επιτοκίου θα αντισταθμίσει σε σημαντικό βαθμό την αρνητική επίδραση από ένα τέτοιο ενδεχόμενο.

Όλα τα βραχυπρόθεσμα δάνεια έχουν συναφθεί με κυμαινόμενα επιτόκια. Οι ανανεώσεις των επιτοκίων των βραχυπρόθεσμων δανείων είναι για διάστημα 1-3 μήνες και των μακροπρόθεσμων για διάστημα 3-6 μήνες. Αυτό δίνει τη δυνατότητα στον Όμιλο να αποφεύγει μερικώς τον κίνδυνο από μεγάλες διακυμάνσεις επιτοκίων.

Ο παρακάτω πίνακας δείχνει τις μεταβολές στ' Αποτελέσματα προ φόρων του Ομίλου (μέσω των επιπτώσεων που έχουν τα υπόλοιπα των δανείων στο τέλος της χρήσης με κυμαινόμενο επιτόκιο στα κέρδη) σε πιθανές αλλαγές επιτοκίων, κρατώντας όλες τις άλλες μεταβλητές σταθερές:

Ανάλυση Ευαισθησίας των Δανείων του Ομίλου σε Μεταβολές Επιτοκίων

(ποσά σε χιλιάδες €)	Νόμισμα	Μεταβλητότητα Επιτοκίων	Επίδραση στ' Αποτελέσματα προ φόρων
ποσά χρήσης 2014	EUR	1%	(949)
		-1%	949
ποσά χρήσης 2013	EUR	1%	(936)
		-1%	936

Ανάλυση Ευαισθησίας των Δανείων της Εταιρίας σε Μεταβολές Επιτοκίων

(ποσά σε χιλιάδες €)	Νόμισμα	Μεταβλητότητα Επιτοκίων	Επίδραση στ' Αποτελέσματα προ φόρων
ποσά χρήσης 2014	EUR	1%	(523)
		-1%	523
ποσά χρήσης 2013	EUR	1%	(449)
		-1%	449

Επίσης, ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε διεθνές επίπεδο και διενεργεί εμπορικές και δανειακές συναλλαγές και σε συνάλλαγμα. Ως εκ τούτου, εκτίθεται στις διακυμάνσεις συναλλαγματικών ισοτιμιών (κύρια χώρα, εκτός Ελλάδος, στην οποία δραστηριοποιείται ο Όμιλος είναι η Ρουμανία). Τέλος, η έκθεση του Ομίλου σε

συναλλαγματικούς κινδύνους κατά τη μετατροπή των οικονομικών καταστάσεων των θυγατρικών είναι περιορισμένη.

Ο παρακάτω πίνακας δείχνει τις μεταβολές στ' Αποτελέσματα προ φόρων του Ομίλου και στα Ίδια Κεφάλαια, σε πιθανές αλλαγές ισοτιμιών στο Ρουμανικό Λέι (RON), κρατώντας όλες τις άλλες μεταβλητές σταθερές:

Ανάλυση Ευαισθησίας σε Μεταβολές Συναλλάγματος

(ποσά σε χιλιάδες €)	Ξένο νόμισμα	Αύξηση/μείωση ξένου νομίσματος έναντι ΕΥΡΩ	Επίδραση στ' Αποτελέσματα προ φόρων	Επίδραση στα ίδια κεφάλαια
ποσά χρήσης 2014	RON	5% -5%	35 (35)	915 (915)
ποσά χρήσης 2013	RON	5% -5%	14 (14)	864 (864)

δ) Κίνδυνος ρευστότητας (χρηματοδοτικός κίνδυνος)

Ο Όμιλος δεν αντιμετωπίζει δυσκολία στην εξυπηρέτηση των υποχρεώσεών του, γεγονός που πηγάζει: α) από τις καλές λειτουργικές ταμειακές ροές του, β) από την υψηλή πιστοληπτική διαβάθμιση που λαμβάνει από τους τραπεζικούς οργανισμούς και γ) από τα χρηματοοικονομικά του περιουσιακά στοιχεία, των οποίων η εμφανιζόμενη αξία στις Οικονομικές Καταστάσεις προσεγγίζει την εύλογη αξία αυτών.

Ο Όμιλος διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από την έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση. Επιπλέον, την 31/12/2014 ο Όμιλος και η Εταιρία διέθεταν 5.607 χιλ. ευρώ και 1.941 χιλ. ευρώ μετρητά, αντίστοιχα (31/12/2013: 6.853 χιλ. ευρώ και 1.150 χιλ. ευρώ, αντίστοιχα).

Δεδομένου ότι κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2014 ο Όμιλος και η Εταιρία παρουσιάζουν αρνητικό κεφάλαιο κίνησης κατά 57.086 χιλ. ευρώ και 42.334 χιλ. ευρώ, αντίστοιχα, υλοποιούν ένα ευρύ πρόγραμμα δράσεων, με σκοπό τη μείωση του κόστους, τη βελτιστοποίηση της διαχείρισης του εμπορικού κύκλου τους, καθώς και την επαναδιαπραγμάτευση των δανειακών αναγκών τους.

Αναφορικά με τις δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου, η Διοίκηση βρίσκεται στα τελικά στάδια διαπραγματεύσεων με πιστώτριες τράπεζες προκειμένου να μετατρέψει σε μακροπρόθεσμο, τον βραχυπρόθεσμο δανεισμό της Μητρικής Εταιρίας, καθώς και των θυγατρικών της εταιριών, «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.» και «ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.». Η οριστική υπογραφή της συμφωνίας, η οποία εκτιμάται εντός της χρήσης του 2015 αναμένεται να επιλύσει το εν λόγω ζήτημα, καθώς δάνεια ύψους 64.803 χιλ. ευρώ και 44.235 χιλ. για τον Όμιλο και την Εταιρία αντίστοιχα, τα οποία την 31^η Δεκεμβρίου 2014 παρουσιάζονται ως βραχυπρόθεσμα, θα καταστούν μακροπρόθεσμα.

Σε κάθε περίπτωση, η Διοίκηση του Ομίλου παρακολουθεί και αξιολογεί τις εξελίξεις και λαμβάνει τα απαραίτητα μέτρα για την εξασφάλιση επαρκούς ρευστότητας, η οποία θα διασφαλίσει την απρόσκοπτη συνέχιση των δραστηριοτήτων του.

ε) Διαχείριση κεφαλαίου

Ο πρωταρχικός στόχος της διαχείρισης κεφαλαίου του Ομίλου είναι να εξασφαλιστεί η διατήρηση της υψηλής πιστοληπτικής του διαβάθμισης καθώς και των υγιών δεικτών κεφαλαίου, ώστε να υποστηρίζονται και να επεκτείνονται οι δραστηριότητες του Ομίλου και να μεγιστοποιείται η αξία των Μετόχων.

Ο Όμιλος και η Μητρική Εταιρία ελέγχουν την επάρκεια των Ιδίων Κεφαλαίων χρησιμοποιώντας τον δείκτη συνολικού δανεισμού προς τα Ίδια Κεφάλαια, με σκοπό τη διαρκή βελτίωση της κεφαλαιακής τους διάρθρωσης.

Κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2014, τα Ίδια Κεφάλαια της Εταιρίας είναι μικρότερα από το 50% του μετοχικού της κεφαλαίου και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 47 του Κ.Ν. 2190. Επίσης, τα Ίδια Κεφάλαια της θυγατρικής «ARISTA Α.Ε.Β.Ε.» είναι αρνητικά και συνεπώς συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων τόσο του άρθρου 47 όσο και του άρθρου 48 του Κ.Ν. 2190.

Η Διοίκηση της Μητρικής Εταιρίας έχει ήδη προβεί σε υιοθέτηση δράσεων, με σκοπό τη μείωση του κόστους, την αύξηση των πωλήσεων και εν γένει τη δημιουργία κερδοφόρου αποτελέσματος, το οποίο θα της επιτρέψει την αύξηση των Ιδίων Κεφαλαίων της και συνεπώς την επαναφορά τους σε ποσοστό άνω του 50% του μετοχικού της κεφαλαίου.

Αναφορικά με τη θυγατρική εταιρία «ARISTA Α.Ε.Β.Ε.», η Διοίκηση της Μητρικής σκοπεύει να προτείνει την αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου, προχωρώντας κατ' ελάχιστο στην κεφαλαιοποίηση ποσού 1.400 χιλ. ευρώ, το οποίο υπάρχει ως απαίτηση έναντι της «ARISTA Α.Ε.Β.Ε.». Η ανωτέρω απόφαση τελεί βέβαια υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρίας.

στ) Μακροοικονομικός Κίνδυνος

Οι κύριοι μακροοικονομικοί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται ο Όμιλος είναι ο πληθωρισμός, η εισοδηματική πολιτική και ο κίνδυνος ύφεσης που ενδεχομένως μπορεί να οδηγήσουν στη συμπίεση και τη συρρίκνωση των καταναλωτικών δαπανών, με συνέπεια αφενός την όξυνση του ανταγωνισμού και αφετέρου την πτωτική τάση στις πωλήσεις και το περιθώριο κέρδους με αρνητικές επιπτώσεις στην κερδοφορία του Ομίλου.

ζ) Κίνδυνος σχετικός με την Ασφάλεια των Τροφίμων

Ο κυριότερος τομέας στον οποίο δραστηριοποιείται ο Όμιλος είναι ο τομέας των τροφίμων.

Η συσκευασία, το μάρκετινγκ, η διανομή και η πώληση των τροφίμων ενέχουν εγγενείς κινδύνους ως προς την ευθύνη της ποιότητας των προϊόντων, την τυχόν ανάκλησή τους και την επακόλουθη δυσμενή δημοσιότητα η οποία θα μπορούσε να επιφέρει αρνητικές επιπτώσεις στη φήμη, στη λειτουργία, στην οικονομική θέση και στ' Αποτελέσματα του Ομίλου.

Τέτοια προϊόντα ενδεχομένως να διανεμηθούν ακούσια από τον Όμιλο και να έχουν επιπτώσεις στην υγεία των καταναλωτών. Κατά συνέπεια, ο Όμιλος έχει νομική ευθύνη για διεκδικήσεις τυχόν αποζημιώσεων και, ως εκ τούτου, έχει προβεί σε ανάλογες ασφαλιστικές καλύψεις.

Ο Όμιλος εφαρμόζει μία αυστηρή πολιτική ποιότητας και ασφάλειας στον τομέα των τροφίμων προκειμένου να προσφέρονται στους πελάτες του τα πλέον ποιοτικά και ασφαλή προϊόντα, και ακολουθεί πιστά και αυστηρά όλους τους κανόνες ασφάλειας και υγιεινής.

Την κοινωνική ευαισθησία που διέπει τόσο τη Διοίκηση όσο και το σύνολο της οργάνωσης του Ομίλου, ως προς τα ζητήματα της υγιεινής και της ποιότητας των τροφίμων, την καταδεικνύουν οι παρακάτω πιστοποιήσεις που έχουν χορηγηθεί στη Μητρική Εταιρία:

Η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.», μετά από σχετικές ανασκοπήσεις των διαδικασιών και των συστημάτων που εφαρμόζει, επιθεωρήθηκε από διαπιστευμένους φορείς πιστοποίησης στις εγκαταστάσεις της σε Αθήνα και Θεσσαλονίκη, και έλαβε πιστοποιήσεις για την εφαρμογή αυτών σύμφωνα με τα διεθνή πρότυπα:

- ISO 22000: 2005 για τη Διαχείριση Ασφάλειας Τροφίμων, από τον φορέα πιστοποίησης TÜV HELLAS (μέλος του TÜV NORD Group), διαπιστευμένο από τον Ε.Σ.Υ.Δ. για το πεδίο αυτό.
- ISO 9001: 2008 για τη Διαχείριση της Ποιότητας, από τον φορέα πιστοποίησης TÜV HELLAS (μέλος του TÜV NORD Group), διαπιστευμένο από τον Ε.Σ.Υ.Δ. για το πεδίο αυτό.
- QHSAS 18001: 2007 για την Υγεία και την Ασφάλεια στην Εργασία, από τον φορέα πιστοποίησης TÜV HELLAS (μέλος του TÜV NORD Group), διαπιστευμένο από τον Ε.Σ.Υ.Δ. για το πεδίο αυτό.
- ISO 14001: 2004 για τη Περιβαλλοντική διαχείριση, από τον φορέα πιστοποίησης BUREAU VERITAS, διαπιστευμένο από τον U.K.A.S. Management System για το πεδίο αυτό.

Οι πιστοποιήσεις αφορούν το σύνολο των πεδίων στα οποία δραστηριοποιείται η Μητρική Εταιρία και τα οποία έχουν ως εξής: «ΕΜΠΟΡΙΑ, ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΑΘΕ ΦΥΣΕΩΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΙΚΩΝ ΑΓΑΘΩΝ ΕΜΠΟΡΙΑ, ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΗ ΤΡΟΦΙΜΩΝ».

B4. ΔΗΛΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

1. Αναφορά στον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης, στον οποίο υπάγεται η Εταιρία και στον τόπο όπου ο Κώδικας αυτός είναι διαθέσιμος προς το κοινό

Η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» («Εταιρία» στο εξής) δεσμεύεται στην τήρηση υψηλών προτύπων Εταιρικής Διακυβέρνησης, πέραν των προβλεπόμενων από τις σχετικές νομοθετικές διατάξεις. Στα πλαίσια εφαρμογής του Ν.3873/2010, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας αποφάσισε την υιοθέτηση του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης που θεσπίστηκε από τον Σύνδεσμο Επιχειρήσεων και Βιομηχανιών (Σ.Ε.Β.), όπως αυτός ισχύει ως Ελληνικός Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης (Ε.Κ.Ε.Δ.) μετά την τροποποίησή του από το Ελληνικό Συμβούλιο Εταιρικής Διακυβέρνησης. Ο Κώδικας βρίσκεται αναρτημένος στην κάτωθι ηλεκτρονική διεύθυνση: <http://www.helex.gr/el/web/guest/esed-hellenic-cgc>.

2. Αναφορά στις αποκλίσεις από τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης

Η Εταιρία βεβαιώνει ότι εφαρμόζει πιστά και απαρέγκλιτα τις διατάξεις της Ελληνικής νομοθεσίας, οι οποίες διαμορφώνουν τις ελάχιστες απαιτήσεις που πρέπει να τηρεί οποιοσδήποτε Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης (Κ.Ν.2190/1920, Ν.3016/2002, Ν.3693/2008, Ν.3873/2010, Ν.3884/2010).

Η Εταιρία αποκλίνει ή δεν εφαρμόζει στο σύνολό τους κάποιες διατάξεις του Κώδικα, ως ακολούθως:

- Η Εταιρία δεν διαθέτει ανεξάρτητο Αντιπρόεδρο, παρότι τα καθήκοντα του Προέδρου Δ.Σ. και του Διευθύνοντος Συμβούλου έχουν ανατεθεί στο ίδιο πρόσωπο. Κατά την επερχόμενη συγκρότηση του Δ.Σ. σε σώμα θα υπάρξει μέριμνα για την εφαρμογή της προτεινόμενης πρακτικής, χωρίς ωστόσο η Εταιρία να θεωρεί ότι η απόκλιση από τη συγκεκριμένη πρακτική εμποδίζει την εύρυθμη λειτουργία της (Α.III, παρ.3.3 του Κώδικα).
- Δεν έχει καθιερωθεί διαδικασία αξιολόγησης του Διοικητικού Συμβουλίου και των Επιτροπών του. Το Δ.Σ. αξιολογείται από την ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση μέσω της Έκθεσης Πεπραγμένων του (Α.VII, παρ. 7.1 του Κώδικα).
- Δεν πραγματοποιείται περιοδική συνάντηση των μη εκτελεστικών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, χωρίς την παρουσία των εκτελεστικών μελών για τον καθορισμό της επίδοσης και των αμοιβών τους, καθώς η διαδικασία αυτή λαμβάνει χώρα στα πλαίσια της συλλογικής λειτουργίας και αποφάσεων του

Διοικητικού Συμβουλίου, το οποίο στην πλειοψηφία του αποτελείται από μη εκτελεστικά μέλη (Α.VII, παρ.7.2 του Κώδικα).

- Στις συμβάσεις των εκτελεστικών μελών του Δ.Σ. δεν προβλέπεται η επιστροφή μέρους ή όλου του bonus που τυχόν έχει απονεμηθεί, λόγω ανακριβών οικονομικών καταστάσεων προηγούμενων χρήσεων, επί των οποίων υπολογίστηκε το συγκεκριμένο bonus. Σε περίπτωση νέας σύμβασης θα επανεξεταστεί η εφαρμογή της συγκεκριμένης πρακτικής. Σημειώνεται ότι στην τρέχουσα αλλά και την προηγούμενη χρήση δεν απονεμήθηκαν bonus στα εκτελεστικά μέλη του Δ.Σ. (Γ.Ι, παρ. 1.3 του Κώδικα).
- Όσον αφορά την ψηφοφορία στη Γενική Συνέλευση μέσω ηλεκτρονικής ψήφου ή ψήφου δια αλληλογραφίας, το Καταστατικό της Εταιρίας δεν προβλέπει σχετική διαδικασία. Η προτεινόμενη πρακτική θα επανεξεταστεί με την έκδοση της σχετικής υπουργικής απόφασης, όπου θα ορίζονται οι προδιαγραφές διασφάλισης της ταυτότητας του ψηφίζοντος μετόχου, απόφαση η οποία δεν έχει ακόμα εκδοθεί (Δ.II, παρ. 2.2 του Κώδικα).
- Η Εταιρία δεν έχει υιοθετήσει πολιτική ποικιλομορφίας συμπεριλαμβανομένης της ισορροπίας μεταξύ των φύλων για τα μέλη του Δ.Σ. και τα ανώτατα διευθυντικά στελέχη. Το υφιστάμενο Διοικητικό Συμβούλιο απαρτίζεται κατά πλειοψηφία από άνδρες, ήτοι εκ των επτά (7) μελών του τα έξι (6) είναι άνδρες και μόνο ένα μέλος είναι γυναίκα. Το θέμα θα εξεταστεί από την Επιτροπή Αμοιβών και Υποψηφιοτήτων και θα υπάρξει μέριμνα για την εφαρμογή της προτεινόμενης πρακτικής (Α.II, παρ. 2.8 του Κώδικα).
- Η Εταιρία δεν έχει υιοθετήσει πολιτικές που να εξασφαλίζουν ότι το Δ.Σ. διαθέτει επαρκή πληροφόρηση ώστε να βασίζεται τις αποφάσεις του αναφορικά με συναλλαγές μεταξύ συνδεδεμένων μερών σύμφωνα με το πρότυπο του συνετού επιχειρηματία. Ωστόσο, το σύνολο των συναλλαγών της Εταιρίας και των θυγατρικών της με συνδεδεμένα μέρη υπόκειται στην εφαρμογή της αρχής τήρησης των ίσων αποστάσεων (arm's length) και υπόκειται σε έλεγχο ετησίως στα πλαίσια τήρησης του σχετικού φακέλου τεκμηρίωσης των ενδοομιλικών συναλλαγών (Α.IV, παρ.4.1- 4.2 του Κώδικα).
- Η Επιτροπή Αμοιβών και Υποψηφιοτήτων δεν έχει ακόμα λάβει ενεργό ρόλο ως προς τα θέματα αξιολόγησης αμοιβών και υποβολής προτάσεων για επιχειρησιακές πολιτικές συνδεδεμένες με τις αμοιβές. Η Εταιρία εξετάζει την εναρμόνισή της με την ανωτέρω πρακτική κατόπιν κατάρτισης σχετικής διαδικασίας (Γ.Ι, παρ. 1.4, 1.7 του Κώδικα).
- Η Εταιρία δεν έχει υιοθετήσει ειδική πρακτική αναφορικά με την επικοινωνία με τους μετόχους, η οποία περιλαμβάνει την πολιτική της σχετικά με την υποβολή ερωτήσεων από τους μετόχους προς το Δ.Σ. Θα ληφθεί μέριμνα για την εφαρμογή της προτεινόμενης πρακτικής (Δ.Ι, παρ. 1.4 του Κώδικα).
- Η Εταιρία δεν δημοσιοποιεί στην Έκθεση Αμοιβών ανάλυση των αμοιβών που καταβλήθηκαν σε κάθε μέλος του Δ.Σ. για λόγους προστασίας των προσωπικών δεδομένων των προσώπων στα οποία αφορούν (Γ.Ι, παρ. 1.11 του Κώδικα). Το σύνολο των αμοιβών που καταβλήθηκαν αναφέρεται παρακάτω στην Έκθεση Αμοιβών και στηρίζονται σε σχετικές αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από τη νομοθεσία.

3. Αναφορά στις πρακτικές Εταιρικής Διακυβέρνησης που εφαρμόζει η Εταιρία επιπλέον των προβλέψεων του Νόμου και παραπομπή στον τόπο όπου τις έχει δημοσιοποιήσει

Η Εταιρία στα πλαίσια ενδυνάμωσης του συστήματος Εταιρικής Διακυβέρνησης, έχει υιοθετήσει πρακτικές πέραν των προβλεπόμενων από το Νόμο. Ενδεικτικά, αναφέρονται οι κάτωθι:

- Ο τρόπος λειτουργίας του Διοικητικού Συμβουλίου περιγράφεται με σαφήνεια στον Κανονισμό Λειτουργίας του Διοικητικού Συμβουλίου, ο οποίος έχει διανεμηθεί σε όλα τα μέλη του.
- Τα βασικά καθήκοντα και οι αρμοδιότητες της Επιτροπής Ελέγχου ορίζονται στον Εσωτερικό Κανονισμό Λειτουργίας της Εταιρίας.

- Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει υιοθετήσει σαφή πολιτική ανάθεσης εξουσιών στη διοίκηση της Εταιρίας, μέσω του Κανονισμού Επιπέδων Έγκρισης, όπου περιγράφονται ρητά οι εκχωρούμενες αρμοδιότητες.

4. Περιγραφή των κύριων χαρακτηριστικών των συστημάτων εσωτερικού ελέγχου και διαχείρισης κινδύνων της Εταιρίας σε σχέση με τη διαδικασία σύνταξης χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Βασικό μέλημα της Εταιρίας αποτελεί η ανάπτυξη και συνεχής αναβάθμιση του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της, το οποίο αποτελεί σύνολο λεπτομερώς καταγεγραμμένων ελεγκτικών μηχανισμών και διαδικασιών, που καλύπτουν σε συνεχή βάση κάθε δραστηριότητα και συναλλαγή και συντελούν στην αποτελεσματική και ασφαλή λειτουργία της.

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευθύνη για τη διατήρηση του συστήματος ελέγχου, την παρακολούθηση και αξιολόγηση της επάρκειας αυτού καθώς και της αποτελεσματικής λειτουργίας του. Στο εν λόγω έργο του το Δ.Σ. υποβοηθείται από την Επιτροπή Ελέγχου και τη Διεύθυνση Εσωτερικού Ελέγχου, μέσω της οποίας παρακολουθείται η τήρηση του συστήματος εσωτερικού ελέγχου.

Στόχος του Διοικητικού Συμβουλίου είναι η εγκατάσταση συστημάτων εσωτερικού ελέγχου που να ανταποκρίνονται αποτελεσματικά στη διαχείριση κινδύνων. Το Δ.Σ. είναι υπεύθυνο για την αναγνώριση, την αξιολόγηση και την παρακολούθηση των κινδύνων που αντιμετωπίζει η Εταιρία καθώς και για τη διαχείρισή τους.

Η αξιολόγηση κινδύνων αποτελεί διαρκή διαδικασία καθόλη τη διάρκεια της οικονομικής χρήσης, η οποία διενεργείται τόσο κατά την κατάρτιση του επιχειρηματικού σχεδιασμού και του ετήσιου προϋπολογισμού, μέσω περιοδικών εκθέσεων και αναφορών, όσο και κατά τον απολογισμό των πεπραγμένων της χρήσης.

Επίσης, η Εταιρία εφαρμόζει προγράμματα ασφαλιστικής κάλυψης (πάγια, πιστώσεις, κλπ) και διαχείρισης κινδύνων (συναλλαγματικού και επιτοκιακού).

Η Διεύθυνση Εσωτερικού Ελέγχου εκφράζει τη γνώμη της για το σύστημα εσωτερικού ελέγχου κάθε ελεγχόμενης περιοχής, βασιζόμενη στον έλεγχο που πραγματοποιείται σύμφωνα με το ετήσιο πρόγραμμα ελέγχου. Το ετήσιο πρόγραμμα ελέγχου εγκρίνεται από την Επιτροπή Ελέγχου και είναι αποτέλεσμα της αξιολόγησης κινδύνων που εκτιμάται ότι αντιμετωπίζει η Εταιρία ανά συναλλακτική περιοχή.

Στα πλαίσια διαχείρισης των κινδύνων, η Εταιρία έχει καταρτίσει λεπτομερείς διαδικασίες και κανονισμό εγκριτικών ορίων για τις συναλλαγές που θεωρούνται σημαντικές και υψηλού κινδύνου.

Η επάρκεια και η ορθότητα τήρησης των δικλειδών ασφαλείας ελέγχεται από τη Διεύθυνση Εσωτερικού Ελέγχου, ενημερώνοντας σχετικά το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας.

Ειδικότερα, όσον αφορά τις Ατομικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις, η Εταιρία έχει καθιερώσει διαδικασίες που εξασφαλίζουν την ορθή κατάρτισή τους, οι οποίες μεταξύ άλλων περιλαμβάνουν:

- Δημιουργία, ανάπτυξη και εφαρμογή ενιαίων λογιστικών εφαρμογών και διαδικασιών.
- Συμμόρφωση των λογιστηρίων των θυγατρικών εταιριών με τις οικονομικές πολιτικές και διαδικασίες του Ομίλου. Λογιστικοί χειρισμοί μη επαναλαμβανόμενων συναλλαγών που δεν καλύπτονται από τις διαδικασίες, λαμβάνουν ειδική έγκριση.
- Επισκόπηση θεμάτων χρηματοοικονομικής αναφοράς σε τακτά χρονικά διαστήματα.

- Επάρκεια γνώσεων των στελεχών των οικονομικών υπηρεσιών, με σαφώς διαχωρισμένους ρόλους και αρμοδιότητες.
 - Συνεχής εκπαίδευση και ανάπτυξη του προσωπικού.
 - Διαδικασία παρακολούθησης και ελέγχου των ενδοομιλικών συναλλαγών.
 - Διαδικασία ελέγχου και έγκρισης όλων των παραστατικών πριν την καταχώρησή τους, ώστε να εξασφαλίζεται η ορθότητα και η εγκυρότητά τους, σύμφωνα με τις διαδικασίες της Εταιρίας καθώς και με τα λογιστικά πρότυπα.
 - Μηνιαίες συμφωνίες ισοζυγίων.
 - Ετήσιες συμφωνίες υπολοίπων πελατών και προμηθευτών.
 - Απογραφή αποθεμάτων τέλους χρήσης.
 - Διαδικασίες κλεισίματος οικονομικής χρήσης, οι οποίες περιλαμβάνουν προθεσμίες υποβολής, κατανομή αρμοδιοτήτων, ταξινόμηση λογαριασμών και ενημέρωση για απαιτούμενες γνωστοποιήσεις.
 - Κανονισμός επιπέδων έγκρισης (Chart of Authorities), μέσω του οποίου καθορίζονται οι εξουσίες που εκχωρούνται στα στελέχη της Εταιρίας για τη διενέργεια σημαντικών συναλλαγών.
 - Πρόσβαση στις εφαρμογές και τα αρχεία από τα οποία προκύπτουν οι Οικονομικές Καταστάσεις σε περιορισμένο αριθμό χρηστών.
- 5. Πληροφοριακά στοιχεία που απαιτούνται κατά το άρθρο 10, παράγραφος 1, στοιχεία γ), δ), στ), η) και θ) της οδηγίας 2004/25/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 21ης Απριλίου 2004, σχετικά με τις δημόσιες προσφορές εξαγοράς**

Οι ανωτέρω απαιτούμενες πληροφορίες σχετικά με τις σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές, τους κατόχους κάθε είδους τίτλων που παρέχουν δικαιώματα ελέγχου και περιγραφή των δικαιωμάτων αυτών, τους περιορισμούς στο δικαίωμα ψήφου, τους κανόνες διορισμού και αντικατάστασης μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και τους κανόνες τροποποίησης του Καταστατικού, έχουν αναπτυχθεί αναλυτικά στην Επεξηγηματική Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, η οποία περιλαμβάνεται στο κεφάλαιο Β6.

6. Πληροφοριακά στοιχεία για τον τρόπο λειτουργίας της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων και τις βασικές εξουσίες της, καθώς και περιγραφή των δικαιωμάτων των μετόχων και του τρόπου άσκησής τους

6.1. Βασικές εξουσίες

Η Γενική Συνέλευση είναι το ανώτατο όργανο της Εταιρίας και αποφασίζει για όλα τα σημαντικά θέματα, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από τον Κ.Ν.2190/1920.

Η Γενική Συνέλευση έχει αποκλειστική αρμοδιότητα να αποφασίζει για τα εξής:

- Την τροποποίηση του Καταστατικού.
- Την εκλογή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ελεγκτών.
- Την έγκριση των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρίας.
- Τον τρόπο διάθεσης των κερδών κάθε εταιρικής χρήσης.
- Τη συγχώνευση, διάσπαση, μετατροπή, αναβίωση ή παράταση διάρκειας ή διάλυση της Εταιρίας.
- Τον διορισμό εκκαθαριστών.

6.2. Τρόπος λειτουργίας

Η Γενική Συνέλευση συγκαλείται πάντα από το Διοικητικό Συμβούλιο και συνεδριάζει στην έδρα της Εταιρίας τουλάχιστον μία φορά το χρόνο, εντός έξι (6) μηνών από τη λήξη της εταιρικής χρήσης. Δικαίωμα συμμετοχής

έχουν όλοι οι μέτοχοι είτε αυτοπροσώπως είτε δια νομίμως εξουσιοδοτημένου αντιπροσώπου, σύμφωνα με την προβλεπόμενη νομοθεσία.

Η Γενική Συνέλευση, με εξαίρεση τις επαναληπτικές, συγκαλείται τουλάχιστον 20 ημέρες πριν από την ημερομηνία συνεδρίασης (συνυπολογίζονται αργίες). Η πρόσκληση αναφέρει όλες τις απαιτούμενες πληροφορίες ως προς τη διεξαγωγή της Γ.Σ., καθώς και πληροφορίες που συμβάλλουν στην ενημέρωση των μετόχων για την αποτελεσματική άσκηση των δικαιωμάτων τους (τόπος, ημερομηνία και ώρα, δικαιούμενοι συμμετοχής, ημερομηνία καταγραφής, δικαιώματα μειοψηφίας, διαδικασία ψηφοφορίας δια αντιπροσώπου, διαδικτυακή διεύθυνση της Εταιρίας όπου είναι διαθέσιμες οι πρόσθετες πληροφορίες, κλπ).

Παράλληλα με τη δημοσίευση της πρόσκλησης, η Εταιρία αναρτά στον ιστότοπό της το πλήρες κείμενο της πρόσκλησης και πληροφορίες σχετικά με:

- Το συνολικό αριθμό μετοχών και δικαιωμάτων ψήφου κατά την ημερομηνία της πρόσκλησης.
- Τα έγγραφα που πρόκειται να υποβληθούν στη Γενική Συνέλευση.
- Τυχόν προτεινόμενα σχέδια αποφάσεων.
- Τα έντυπα ορισμού αντιπροσώπου.

6.3. Προϋποθέσεις συμμετοχής στη Γενική Συνέλευση

Δικαίωμα παράστασης στη Γενική Συνέλευση, τακτική ή έκτακτη, έχει κάθε μέτοχος, κύριος τουλάχιστον μίας (1) μετοχής.

Στη Γενική Συνέλευση δικαιούται να συμμετάσχει όποιο φυσικό ή νομικό πρόσωπο εμφανίζεται ως μέτοχος στα αρχεία του Συστήματος Άυλων Τίτλων που διαχειρίζεται η εταιρία «Ελληνικό Κεντρικό Αποθετήριο Τίτλων Α.Ε. (ΕΛ.Κ.Α.Τ.)», στο οποίο τηρούνται οι κινητές αξίες της Εταιρίας κατά την έναρξη της πέμπτης (5^{ης}) ημέρας πριν την ημέρα συνεδρίασης της Γενικής Συνέλευσης (ημερομηνία καταγραφής).

Η μετοχική ιδιότητα αποδεικνύεται με την προσκόμιση έγγραφης βεβαίωσης του ως άνω φορέα ή με απευθείας ηλεκτρονική σύνδεση της Εταιρίας με τα αρχεία του φορέα. Η έγγραφη βεβαίωση ή ηλεκτρονική πιστοποίηση πρέπει να περιέλθει στην Εταιρία τουλάχιστον τρεις (3) ημέρες πριν τη Γενική Συνέλευση.

Η άσκηση των εν λόγω δικαιωμάτων δεν προϋποθέτει τη δέσμευση μετοχών από τον δικαιούχο.

Κάθε μέτοχος συμμετέχει στη Γενική Συνέλευση και ψηφίζει είτε αυτοπροσώπως είτε μέσω αντιπροσώπου, ορίζοντας μέχρι τρεις (3) αντιπροσώπους. Επίσης, νομικά πρόσωπα μετέχουν στη Γενική Συνέλευση ορίζοντας ως εκπροσώπους μέχρι τρία (3) φυσικά πρόσωπα. Αντιπρόσωπος που ενεργεί για περισσότερους μετόχους, μπορεί να ψηφίζει διαφορετικά για κάθε μέτοχο.

Ο διορισμός και η ανάκληση αντιπροσώπου γίνεται εγγράφως και γνωστοποιείται στην Εταιρία τουλάχιστον τρεις (3) ημέρες πριν την ημερομηνία της Γενικής Συνέλευσης. Τα σχετικά έγγραφα εξουσιοδότησης αντιπροσώπου διατίθενται στην ιστοσελίδα της Εταιρίας. Σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρίας, δεν προβλέπεται η δυνατότητα συμμετοχής στη Γενική Συνέλευση και άσκησης του δικαιώματος ψήφου με ηλεκτρονικά μέσα ή με αλληλογραφία.

Ο αντιπρόσωπος του μετόχου υποχρεούται να γνωστοποιεί στην Εταιρία, πριν την έναρξη της συνεδρίασης της Γενικής Συνέλευσης, κάθε συγκεκριμένο γεγονός, το οποίο μπορεί να είναι χρήσιμο στους μετόχους για την αξιολόγηση του κινδύνου να εξυπηρετήσει ο αντιπρόσωπος άλλα συμφέροντα πλην τα συμφέροντα του

μετόχου που εκπροσωπεί (τα γεγονότα αυτά προσδιορίζονται ρητά στο άρθρο 28α, παρ. 3 του Κ.Ν.2190/1920).

6.4. Δικαιώματα μετόχων & τρόπος άσκησής τους

Τα δικαιώματα των μετόχων μειοψηφίας προβλέπονται από το άρθρο 39 του Κ.Ν.2190/1920. Ειδικότερα, ισχύουν τα εξής:

1. Με αίτηση μετόχων που εκπροσωπούν το 1/20 του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλέσει Έκτακτη Γενική Συνέλευση το αργότερο εντός σαράντα πέντε (45) ημερών.
2. Με αίτηση μετόχων που εκπροσωπούν το 1/20 του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να εγγράψει πρόσθετα θέματα στην ημερήσια διάταξη της Γενικής Συνέλευσης που έχει ήδη συγκληθεί, εάν το αίτημα παραληφθεί από το Δ.Σ. τουλάχιστον δεκαπέντε (15) ημέρες πριν τη Γ.Σ. Η αίτηση συνοδεύεται από αιτιολόγηση ή σχέδιο απόφασης προς έγκριση από τη Γ.Σ.
3. Με αίτηση μετόχων που εκπροσωπούν το 1/20 του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, το Διοικητικό Συμβούλιο θέτει στη διάθεση των μετόχων σχέδια αποφάσεων επί των θεμάτων ημερήσιας διάταξης, τουλάχιστον έξι (6) ημέρες πριν την ημερομηνία της Γενικής Συνέλευσης, αρκεί το σχετικό αίτημα να ληφθεί επτά (7) ημέρες πριν τη Γ.Σ.
4. Με αίτηση μετόχων που εκπροσωπούν το 1/20 του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, ο Πρόεδρος της Γενικής Συνέλευσης υποχρεούται να αναβάλλει μία μόνο φορά τη λήψη αποφάσεων από τη Γ.Σ., Τακτική ή έκτακτη, για όλα ή ορισμένα θέματα, ορίζοντας ως ημέρα συνέχισης της συνεδρίασης αυτήν που ορίζεται στην αίτηση των μετόχων, η οποία δεν μπορεί να απέχει περισσότερο από τριάντα (30) ημέρες από την ημερομηνία αναβολής.
5. Με αίτηση οποιουδήποτε μετόχου που υποβάλλεται πέντε (5) ημέρες πριν τη Γενική Συνέλευση, το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει στη Γ.Σ. τις αιτούμενες συγκεκριμένες πληροφορίες για τις εταιρικές υποθέσεις, στο μέτρο που αυτές είναι χρήσιμες για την πραγματική εκτίμηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.
6. Με αίτηση μετόχων που εκπροσωπούν το 1/20 του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, το Διοικητικό Συμβούλιο ανακοινώνει στη Γενική Συνέλευση, εφόσον είναι Τακτική, τα ποσά και τις παροχές που καταβλήθηκαν την τελευταία διετία σε κάθε μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου ή διευθυντές της Εταιρίας.
7. Με αίτηση μετόχων που εκπροσωπούν το 1/5 του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, η οποία υποβάλλεται πέντε (5) ημέρες πριν τη Γ.Σ., το Δ.Σ. παρέχει πληροφορίες στη Γ.Σ. για την πορεία των εταιρικών υποθέσεων και την περιουσιακή κατάσταση της Εταιρίας.
8. Με αίτηση μετόχων που εκπροσωπούν το 1/20 του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, η λήψη απόφασης σε θέματα της ημερήσιας διάταξης της Γενικής Συνέλευσης γίνεται με ονομαστική κλήση.
9. Σε όλες τις ανωτέρω περιπτώσεις, οι αιτούντες μέτοχοι οφείλουν να αποδείξουν τη μετοχική τους ιδιότητα και τον αριθμό των μετοχών που κατέχουν κατά την άσκηση του σχετικού δικαιώματος. Τέτοια απόδειξη αποτελεί η προσκόμιση βεβαίωσης από τον φορέα όπου τηρούνται οι οικίες κινητές αξίες ή η πιστοποίηση της μετοχικής ιδιότητας με απευθείας ηλεκτρονική σύνδεση φορέα και Εταιρίας.

7. Σύνθεση και τρόπος λειτουργίας του Διοικητικού Συμβουλίου, εποπτικών οργάνων και επιτροπών της Εταιρίας

7.1. Διοικητικό Συμβούλιο

Η Εταιρία διοικείται από το Διοικητικό Συμβούλιο, το οποίο εκλέγεται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων με μυστική ψηφοφορία και με απόλυτη πλειοψηφία.

Σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρίας, η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου είναι τετραετής, δυνάμει να παραταθεί μέχρι την εκλογή νέου Δ.Σ. από την Τακτική Γενική Συνέλευση που συνέρχεται μέσα στο χρόνο λήξης της θητείας του.

Το Διοικητικό Συμβούλιο αποτελεί το ανώτατο διοικητικό όργανο της Εταιρίας και είναι αρμόδιο να αποφασίζει για κάθε θέμα που αφορά στη διοίκηση και εκπροσώπηση της Εταιρίας, στη διαχείριση της περιουσίας της και γενικά στην επιδίωξη των σκοπών της.

Ο Κανονισμός Λειτουργίας του Διοικητικού Συμβουλίου, ο οποίος έχει εγκριθεί με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, περιλαμβάνει τους βασικούς κανόνες λειτουργίας και τις υποχρεώσεις των μελών του.

Ενδεικτικά, μεταξύ των αρμοδιοτήτων του περιλαμβάνονται τα ακόλουθα:

- Εγκρίνει τη στρατηγική της Εταιρίας και τον ετήσιο προϋπολογισμό.
- Συγκαλεί τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων και καθορίζει τα θέματα ημερήσιας διάταξης.
- Καταρτίζει και εγκρίνει τις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας και τις υποβάλλει προς έγκριση στη Γενική Συνέλευση των Μετόχων, μαζί με την Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης.
- Καθορίζει τα μέλη του Δ.Σ., τα οποία προβαίνουν στις δηλώσεις του Ν.3556/2007 και βεβαιώνουν υπογράφοντας για την ορθότητα και την κατά τρόπο αληθή απεικόνιση των στοιχείων που εμπεριέχονται στην Ετήσια Οικονομική Έκθεση.
- Εγκρίνει τις τριμηνιαίες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας.
- Προτείνει το μέρισμα που θα διανεμηθεί στους μετόχους και τα ποσά που θα κρατηθούν για το σχηματισμό αποθεματικών κεφαλαίων.
- Αποφασίζει την ίδρυση και επέκταση υποκαταστημάτων.
- Αποφασίζει τη συμμετοχή της Εταιρίας σε υφιστάμενες ή νεοϊδρυόμενες επιχειρήσεις και τη δραστηριοποίησή της σε νέους κλάδους.
- Εποπτεύει τη λειτουργία της Υπηρεσίας Εσωτερικού Ελέγχου, μέσω της Επιτροπής Ελέγχου.
- Εγκρίνει τις κάθε είδους αμοιβές που καταβάλλονται στα διευθυντικά στελέχη της Εταιρίας και στους εσωτερικούς ελεγκτές, καθώς και τη γενικότερη πολιτική αμοιβών της Εταιρίας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει τη δυνατότητα να εκχωρεί σχετικές εξουσίες σε μέλη του, σε στελέχη της Εταιρίας, σε τρίτους ή σε επιτροπές, προσδιορίζοντας κάθε φορά τα όρια της εξουσίας αυτής μέσω σχετικής απόφασης.

Στα πλαίσια επίτευξης υψηλών προδιαγραφών εταιρικής διακυβέρνησης, το Διοικητικό Συμβούλιο έχει εγκρίνει τον Κανονισμό Επιπέδων Έγκρισης, στον οποίο περιγράφονται οι εγκρίσεις που απαιτούνται από τα διάφορα διοικητικά επίπεδα για τη διενέργεια των σημαντικότερων συναλλαγών που αφορούν στη δραστηριότητα της Εταιρίας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο συγκαλείται από τον Πρόεδρο ή τον αναπληρωτή του, με πρόσκληση που γνωστοποιείται στα μέλη του δύο (2) τουλάχιστον εργάσιμες ημέρες πριν τη συνεδρίαση. Στην πρόσκληση αναγράφονται με σαφήνεια τα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Τη σύγκληση μπορούν να ζητήσουν δύο (2) εκ των μελών του, με αίτηση προς τον Πρόεδρο, ο οποίος υποχρεούται να συγκαλέσει το Δ.Σ. εντός επτά (7) ημερών.

Κάθε σύμβουλος έχει μία ψήφο, όταν όμως αντιπροσωπεύει σύμβουλο που απουσιάζει έγκυρα μπορεί να έχει δύο ψήφους, υπό την προϋπόθεση ότι έχει γίνει ανάθεση αντιπροσώπευσης.

Το Διοικητικό Συμβούλιο βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα, αν παρίσταται ή αντιπροσωπεύεται σε αυτό το ήμισυ πλέον ενός των συμβούλων. Οι αποφάσεις του Δ.Σ. λαμβάνονται με απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων και αντιπροσωπευόμενων μελών του.

Το υφιστάμενο Διοικητικό Συμβούλιο είναι επταμελές και εκλέχθηκε κατά την Τακτική Γενική Συνέλευση της 07/05/2014. Στη συνέχεια τροποποιήθηκε σύμφωνα με τις εμφανιζόμενες μεταβολές που παρατίθενται στον ακόλουθο πίνακα:

	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΙΔΙΟΤΗΤΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΝ ΠΟΥ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΗΚΑΝ ΚΑΤΑ ΤΗ ΘΗΤΕΙΑ ΤΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΝ ΠΟΥ ΣΥΜΜΕΤΕΙΧΕ
1	Αλέξανδρος Κατσιώτης	Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος, Εκτελεστικό μέλος	37	37
2	Έλλη Δρακοπούλου	Αντιπρόεδρος, Μη Εκτελεστικό μέλος	37	37
3	Άνθιμος Μισαηλίδης	Εκτελεστικό μέλος (αποχώρησε 27.03.2014 & επανεκλέχθηκε 28.11.2014)	11	11
4	Στυλιανός Στεφάνου	Μη εκτελεστικό, ανεξάρτητο μέλος	37	37
5	Μιχάλης Φανδριδής	Μη εκτελεστικό μέλος	37	37
6	Νικόλαος Μήλιος	Μη εκτελεστικό, ανεξάρτητο μέλος (εκλέχθηκε 27.03.2014)	29	24
7	Αδαμάντιος Λέντσιος	Μη εκτελεστικό, ανεξάρτητο μέλος (εκλέχθηκε 23.09.2014)	8	5
8	Λεωνίδας Θεόκλητος	Εκτελεστικό μέλος (αποχώρησε 28.11.2014)	33	33
9	Περικλής Σταματιάδης	Μη εκτελεστικό, ανεξάρτητο μέλος (αποχώρησε 23.09.2014)	28	11

Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου διετέλεσε μέχρι 07.05.2014 ο κ. Λεωνίδας Θεόκλητος, ενώ από την ημερομηνία αυτή και έκτοτε τα καθήκοντα του Αντιπροέδρου Δ.Σ. εκτελούνται από την κα. Έλλη Δρακοπούλου.

Το Διοικητικό Συμβούλιο πραγματοποίησε συνολικά εξήντα τρεις (63) συνεδριάσεις κατά το έτος 2014 εκ των οποίων οι είκοσι έξι (26) συνεδριάσεις έγιναν εκ περιφοράς.

Η θητεία του υφιστάμενου Διοικητικού Συμβουλίου έχει οριστεί τετραετής με λήξη στις 07/05/2018.

Τα βιογραφικά σημειώματα των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου παρατίθενται στην ιστοσελίδα της Εταιρίας (www.elgeka.gr).

Αναφορικά με τις συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη ακολουθείται συγκεκριμένη διαδικασία έγκρισης από τα αρμόδια όργανα κατά το στάδιο κατάρτισης των σχετικών συμβάσεων, ώστε να εξασφαλίζεται η συμμόρφωση με το κανονιστικό πλαίσιο και η τεκμηρίωσή τους, λαμβάνοντας τη συμβουλευτική υποστήριξη εξωτερικών συνεργατών. Επίσης, οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη υπόκεινται σε έλεγχο ετησίως, ώστε να εξασφαλίζεται η συμμόρφωση με το κανονιστικό πλαίσιο και τεκμηρίωσή τους.

7.2. Επιτροπή Ελέγχου

Η Επιτροπή Ελέγχου υποβοηθά το Διοικητικό Συμβούλιο στην άσκηση των καθηκόντων του που σχετίζονται με τον εσωτερικό έλεγχο.

Σύμφωνα με το άρθρο 37 του Ν.3693/2008, η Επιτροπή Ελέγχου ορίζεται από τη Γενική Συνέλευση της Εταιρίας.

Τα μέλη της Επιτροπής Ελέγχου κατά το έτος 2014 ήταν τα εξής:

1.	Πρόεδρος	Στυλιανός Στεφάνου	Μη εκτελεστικό, ανεξάρτητο
2.	Μέλος	Μιχαήλ Φανδριδής	Μη εκτελεστικό
3.	Μέλος	Περικλής Σταματιάδης (αποχώρησε 23.09.2014)	Μη εκτελεστικό, ανεξάρτητο
4.	Μέλος	Αδαμάντιος Λέντσιος (εκλέχθηκε 23.09.2014)	Μη εκτελεστικό, ανεξάρτητο

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής, κ. Στυλιανός Στεφάνου, ως ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος, πληροί τις προϋποθέσεις του άρθρου 37 του Ν.3693/2008, διαθέτοντας αποδεδειγμένη επαρκή γνώση σε θέματα λογιστικής και ελεγκτικής.

Η θητεία της Επιτροπής Ελέγχου είναι ανάλογη αυτής του Διοικητικού Συμβουλίου και λήγει στις 07/05/2018.

Οι κύριες αρμοδιότητες της Επιτροπής Ελέγχου είναι οι εξής:

- Η παρακολούθηση της διαδικασίας χρηματοοικονομικής πληροφόρησης.
- Η παρακολούθηση της αποτελεσματικής λειτουργίας του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου και του Συστήματος Διαχείρισης Κινδύνων.
- Η παρακολούθηση της ορθής λειτουργίας της μονάδας Εσωτερικών Ελεγκτών της ελεγχόμενης οντότητας.
- Η παρακολούθηση της πορείας του υποχρεωτικού ελέγχου των Ατομικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων.
- Η επισκόπηση και παρακολούθηση θεμάτων συναφών με την ύπαρξη και διατήρηση της αντικειμενικότητας και ανεξαρτησίας του νόμιμου ελεγκτή ή του ελεγκτικού γραφείου, ιδιαίτερως όσον αφορά στην παροχή στην Εταιρία άλλων υπηρεσιών από τον νόμιμο ελεγκτή ή το ελεγκτικό γραφείο.
- Η επισκόπηση των Οικονομικών Καταστάσεων πριν την έγκρισή τους από το Διοικητικό Συμβούλιο.
- Η συμμόρφωση της Εταιρίας με το νομικό και κανονιστικό πλαίσιο λειτουργίας.

Οι αρμοδιότητες και ο τρόπος λειτουργίας της Επιτροπής Ελέγχου περιγράφονται λεπτομερώς στον Εσωτερικό Κανονισμό Λειτουργίας της Εταιρίας, ο οποίος έχει εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο.

Η Επιτροπή συνεδρίασε επτά (7) φορές κατά το 2014. Σε έξι (6) εξ' αυτών δεν συμμετείχε ένα (1) μέλος της.

Η Επιτροπή Ελέγχου λαμβάνει ετησίως από τη συνεργαζόμενη εταιρία ορκωτών ελεγκτών, επιβεβαίωση ως προς την ανεξαρτησία και την αντικειμενικότητα των εξωτερικών ελεγκτών.

Τα κυριότερα θέματα που διαχειρίστηκε η Επιτροπή Ελέγχου κατά το 2014 ήταν τα εξής:

- Επιθεώρησε τα αποτελέσματα των ελέγχων που διενεργήθηκαν από τη Διεύθυνση Εσωτερικού Ελέγχου.
- Επιθεώρησε τη διαδικασία δημιουργίας του ετήσιου προγράμματος ελέγχων και προέβη στην έγκρισή του.
- Επιθεώρησε τις Οικονομικές Καταστάσεις πριν την έγκρισή τους από το Διοικητικό Συμβούλιο.

- Επιθεώρησε την αποτελεσματική λειτουργία του συστήματος εσωτερικού ελέγχου και διαχείρισης κινδύνων.
- Επιθεώρησε θέματα σχετικά με την εξασφάλιση της αντικειμενικότητας και ανεξαρτησίας των ορκωτών ελεγκτών, ως προς την παροχή μη ελεγκτικών υπηρεσιών.
- Γνωμοδότησε προς το Διοικητικό Συμβούλιο για την επιλογή ελεγκτικής εταιρίας.

7.3. Επιτροπή Αμοιβών και Υποψηφιοτήτων

Η Επιτροπή Αμοιβών και Υποψηφιοτήτων εισηγείται προς το Διοικητικό Συμβούλιο την πολιτική αμοιβών των μελών του Δ.Σ., καθώς και την πολιτική αμοιβών, παροχών και οικονομικών κινήτρων για την προσέλκυση, διατήρηση και εξέλιξη του ανθρώπινου δυναμικού του Ομίλου.

Επίσης, η Επιτροπή είναι επιφορτισμένη με τη διαδικασία ανάδειξης των υποψήφιων μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, προκειμένου να διασφαλίζεται η ομαλή διαδοχή των μελών του με αντικειμενικά και αξιολογικά κριτήρια.

Τα μέλη της Επιτροπής κατά το έτος 2014 ήταν τα εξής:

1.	Πρόεδρος	Νικόλαος Μήλιος (εκλέχθηκε 27.03.2014)	Μη εκτελεστικό, ανεξάρτητο
2.	Μέλος	Στυλιανός Στεφάνου	Μη εκτελεστικό, ανεξάρτητο
3.	Μέλος	Μιχαήλ Φανδριδής	Μη εκτελεστικό
4.	Μέλος	Αδαμάντιος Λέντσιος (εκλέχθηκε 23.09.2014)	Μη εκτελεστικό, ανεξάρτητο
5.	Μέλος	Περικλής Σταματιάδης (αποχώρησε 23.09.2014)	Μη εκτελεστικό, ανεξάρτητο
6.	Πρόεδρος	Λεωνίδα Θεόκλητος (αποχώρησε 27.03.2014)	Μη εκτελεστικό

Η Επιτροπή αποτελείται από τέσσερα (4) μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, τα οποία διορίζονται από αυτό, εκ των οποίων τουλάχιστον τρία (3) είναι ανεξάρτητα.

Η θητεία των μελών της Επιτροπής είναι ανάλογη με αυτή του Διοικητικού Συμβουλίου και λήγει στις 07/05/2018.

Η Επιτροπή Αμοιβών και Υποψηφιοτήτων συνεδρίασε τρεις (3) φορές κατά το έτος 2014. Σε δύο συνεδριάσεις εξ'αυτών δεν παρέστη ένα (1) μέλος.

Τα κυριότερα θέματα που διαχειρίστηκε η Επιτροπή κατά το έτος 2014 ήταν τα εξής:

- Διεκπεραίωσε την διαδικασία αντικατάστασης τριών (3) μελών του Διοικητικού Συμβουλίου τα οποία παραιτήθηκαν.

7.4. Έκθεση Αμοιβών των μελών Διοικητικού Συμβουλίου

Οι αμοιβές των μη εκτελεστικών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου εγκρίνονται από την Ετήσια Γενική Συνέλευση σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία.

Επίσης, η Ετήσια Γενική Συνέλευση εγκρίνει τον ανώτατο μηνιαίο μισθό που μπορεί να λάβει κάθε εκτελεστικό μέλος, καθώς και το ανώτατο όριο στο οποίο δύναται να ανέλθουν οι συνολικές αποδοχές των μη εκτελεστικών μελών κατά τη διάρκεια έκαστης χρήσης και εξουσιοδοτεί το Διοικητικό Συμβούλιο να προβεί σε εξειδίκευση αυτών.

Κατά κανόνα, τα μη εκτελεστικά μέλη δεν λαμβάνουν μεταβλητές αποδοχές, ενώ για τη χρήση 2014 δεν καταβλήθηκαν μεταβλητές αποδοχές ούτε στα εκτελεστικά μέλη.

Ειδικότερα, κατά τη χρήση 2014 οι συνολικές αμοιβές που καταβλήθηκαν από την Εταιρία και τις θυγατρικές της στα εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ανήλθαν σε 620 χιλ. ευρώ, ενώ στα μη εκτελεστικά μέλη καταβλήθηκαν 130 χιλ. ευρώ.

Η αμοιβή των εκτελεστικών μελών του Δ.Σ. συνδέεται με την εταιρική στρατηγική, τους σκοπούς της Εταιρίας και την πραγμάτωση αυτών, με τελικό στόχο τη δημιουργία μακροπρόθεσμης αξίας για την Εταιρία.

Για τη χρήση 01/01/2014 - 31/12/2014 δεν χορηγήθηκαν δικαιώματα προαίρεσης και δεν βρίσκεται κανένα πρόγραμμα διάθεσης μετοχών σε ισχύ.

B5. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ (σε χιλ. ευρώ)

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα με τα συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του Δ.Λ.Π. 24, αφορούν συναλλαγές με τις κατωτέρω θυγατρικές και λοιπά συνδεδεμένα μέρη (κατά την έννοια του άρθρου 42 ε παρ. 5 του Κ.Ν.2190/1920), όπως εμφανίζονται στον παρακάτω πίνακα:

	<u>01/01/2014 - 31/12/2014</u>		<u>01/01/2013 - 31/12/2013</u>	
	<u>ΟΜΙΛΟΣ</u>	<u>ΕΤΑΙΡΙΑ</u>	<u>ΟΜΙΛΟΣ</u>	<u>ΕΤΑΙΡΙΑ</u>
Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη:				
α) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	-	1.661	10	1.673
β) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	15	7.776	53	9.489
γ) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	1.444	1.130	1.122	1.007
	<u>31/12/2014</u>		<u>31/12/2013</u>	
Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη:	<u>ΟΜΙΛΟΣ</u>	<u>ΕΤΑΙΡΙΑ</u>	<u>ΟΜΙΛΟΣ</u>	<u>ΕΤΑΙΡΙΑ</u>
α) Απαιτήσεις	-	3.102	-	5.195
β) Υποχρεώσεις	-	5.525	19	3.451
γ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη & μέλη της διοίκησης	-	-	-	-
δ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη & μέλη της διοίκησης	-	-	-	-

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα της Μητρικής με τις συνδεδεμένες με αυτήν εταιρίες για την κλειόμενη χρήση 2014 αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

	<u>Πωλήσεις / Έσοδα</u>	<u>Αγορές / Έξοδα</u>	<u>Απαιτήσεις</u>	<u>Υποχ/σεις</u>
Θυγατρικές εταιρίες				
ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.	942	3.816	944	435
ARISTA Α.Ε.Β.Ε.	397	25	1.942	-
ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.	181	3.927	73	5.089
G.S.B.G. Α.Ε.	141	3	143	1
Σύνολο	1.661	7.771	3.102	5.525
Λοιπά Συνδεδεμένα Μέρη	-	5	-	-
Σύνολο Θυγατρικών και Λοιπών Συνδεδεμένων Μερών	1.661	7.776	3.102	5.525

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα της Μητρικής με τις συνδεδεμένες με αυτήν εταιρίες για τη συγκρίσιμη χρήση 2013 αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

Θυγατρικές εταιρίες	Πωλήσεις / Έσοδα	Αγορές / Έξοδα	Απαιτήσεις	Υποχ/σεις
ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.	817	4.215	149	1.398
ARISTA Α.Ε.Β.Ε.	431	33	3.926	10
ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.	107	4.903	-	2.023
MEDIHELM ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε.	7	253	-	-
G.S.B.G. Α.Ε.	301	6	1.120	1
ELGEKA (CYPRUS) LTD	-	29	-	-
Σύνολο	1.663	9.439	5.195	3.432
Λοιπά Συνδεδεμένα Μέρη	10	50	-	19
Σύνολο Θυγατρικών και Λοιπών Συνδεδεμένων Μερών	1.673	9.489	5.195	3.451

Αναλυτικότερα, μεταξύ της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» και των συνδεδεμένων με αυτήν εταιριών υφίστανται οι παρακάτω σχέσεις:

1. ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. - ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.

Η «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.» παρέχει στην «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» υπηρεσίες 3rd party logistics, βάσει σύμβασης που έχει υπογραφεί και αφορά παροχή υπηρεσιών διαχείρισης αποθηκών και μεταφοράς των εμπορευμάτων της.

Η «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.» είχε έσοδα από την «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» που αφορούν στα εξής:

- 3.771 χιλ. ευρώ για την παροχή υπηρεσιών αποθήκευσης, διανομής και ανασυσκευασίας
- 21 χιλ. ευρώ για συμμετοχή σε αποζημιώσεις προσωπικού το οποίο είχε μεταφερθεί από την «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» στη «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.»
- 14 χιλ. ευρώ για ενοίκια
- 5 χιλ. ευρώ για πωλήσεις περιουσιακών στοιχείων
- 5 χιλ. ευρώ για διάφορα έξοδα (συστέγασης, λοιπά)

Η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» είχε έσοδα από τη «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.» που αφορούν στα εξής:

- 425 χιλ. ευρώ για ενοίκια
- 269 χιλ. ευρώ για παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών
- 63 χιλ. ευρώ για πωλήσεις περιουσιακών στοιχείων
- 182 χιλ. ευρώ για συμμετοχή σε έξοδα συστέγασης (φωτισμός, ύδρευση)
- 3 χιλ. ευρώ για αποζημιώσεις λόγω ελλειμματικών παραδόσεων

2. ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. – ARISTA Α.Ε.Β.Ε.

Η «ARISTA Α.Ε.Β.Ε.» είχε έσοδα από την «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» που αφορούν στα εξής:

- 25 χιλ. ευρώ για διάφορα έσοδα

Η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» είχε έσοδα από τη «ARISTA Α.Ε.Β.Ε.» που αφορούν στα εξής:

- 164 χιλ. ευρώ για πωλήσεις εμπορευμάτων
- 151 χιλ. ευρώ για παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών
- 60 χιλ. ευρώ για ενοίκια

- 22 χιλ. ευρώ για έξοδα συστέγασης (φωτισμός, ύδρευση)

3. ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. - ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.

Με βάση ιδιωτικό συμφωνητικό που έχουν υπογράψει τα δυο μέρη, η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» έχει αναλάβει τη διανομή των προϊόντων της «ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.» στην Ελληνική αγορά.

Η «ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.» είχε έσοδα από την «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» που αφορούν στα εξής:

- 3.927 χιλ. ευρώ για πωλήσεις προϊόντων

Η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» είχε έσοδα από την «ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.» που αφορούν στα εξής:

- 156 χιλ. ευρώ για παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών
- 12 χιλ. ευρώ για ενοίκια
- 7 χιλ. ευρώ για δαπάνες προώθησης προϊόντων
- 6 χιλ. ευρώ για έξοδα συστέγασης (φωτισμός, ύδρευση)

4. ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. - GLOBAL SYNERGY BUYING GROUP A.E.

Η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» είχε έσοδα από την «G.S.B.G. A.E.» που αφορούν στα εξής:

- 98 χιλ. ευρώ για παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών, καθώς και από επιστροφές εμπορευμάτων
- 34 χιλ. ευρώ για έσοδα από τόκους δανείου
- 9 χιλ. ευρώ για ενοίκια και έξοδα συστέγασης (φωτισμός, ύδρευση)

Η «G.S.B.G. A.E.» είχε έσοδα από την «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» που αφορούν στα εξής:

- 3 χιλ. ευρώ για διάφορα έσοδα

Εντοπίστηκαν οι εταιρίες στο κεφάλαιο των οποίων συμμετέχουν με ποσοστό τουλάχιστον 10% μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» ή μέτοχοί της με ποσοστό τουλάχιστον 10%. Στη συνέχεια ελέγχθηκε η ύπαρξη συναλλαγών μεταξύ των εταιριών αυτών και της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.», καθώς και των θυγατρικών της.

Από τον έλεγχο που πραγματοποιήθηκε, διαπιστώθηκε ότι, οι εταιρίες στο κεφάλαιο των οποίων συμμετέχουν με ποσοστό άνω του 10% μέλη του Δ.Σ. με τις οποίες έχει συναλλαγές η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.», είναι οι ακόλουθες:

- Η εταιρία «EXCEED CONSULTING- ΦΑΝΔΡΙΔΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ» στην οποία συμμετέχει με ποσοστό άνω του 10% μέλος του Δ.Σ. της ΕΛΓΕΚΑ, με την οποία η συνολική αξία των συναλλαγών ανήλθε σε 5 χιλ. ευρώ και αφορά στη διενέργεια έρευνας αγοράς.
- Η εταιρία «OPTIMAL SUPPLY CHAIN A.E.» στην οποία συμμετέχει με ποσοστό άνω του 10% μέλος του Δ.Σ. της ΕΛΓΕΚΑ, είχε συναλλαγές με τη θυγατρική εταιρία «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.», ύψους 10 χιλ. ευρώ που αφορούν στη λήψη υπηρεσιών ανασυσκευασίας.

Δεν υπήρχαν μεταβολές των συναλλαγών μεταξύ της Εταιρίας και των συνδεδεμένων με αυτήν προσώπων οι οποίες θα μπορούσαν να έχουν ουσιαστικές συνέπειες στη χρηματοοικονομική θέση και τις επιδόσεις της Εταιρίας για τη χρήση του 2014.

Όλες οι συναλλαγές που περιγράφονται παραπάνω έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς.

**B6. ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ
ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ
«ΕΛΓΕΚΑ ΑΕ-ΕΜΠΟΡΙΟ-ΔΙΑΝΟΜΕΣ-ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΕΣ-ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ»
(Σύμφωνα με τις παραγράφους 7 και 8 του άρθρου 4 του Ν.3556/2007)**

Παραθέτουμε παρακάτω τα θέματα των αναλυτικών πληροφοριών και τις επεξηγήσεις που ζητούνται επ' αυτών για τη χρήση 2014 (1 Ιανουαρίου 2014 - 31 Δεκεμβρίου 2014).

α) Διάρθρωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας, συμπεριλαμβανομένων των μετοχών που δεν είναι εισηγμένες προς διαπραγμάτευση σε οργανωμένη αγορά στην Ελλάδα ή σε άλλο κράτος- μέλος, και αναφορά για κάθε κατηγορία μετοχών με τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που συνδέονται με αυτή την κατηγορία καθώς και το ποσοστό του συνολικού μετοχικού κεφαλαίου που αντιπροσωπεύουν οι μετοχές της κατηγορίας αυτής.

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας ανέρχεται σε 50.775.248,00 Ευρώ και διαιρείται σε 31.734.530 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 1,60 Ευρώ η κάθε μία. Κατόπιν απόφασης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της που πραγματοποιήθηκε στις 25/06/2013, ακυρώθηκαν οι 202.500 ίδιες μετοχές που κατείχε η Εταιρία και ως εκ τούτου διαμορφώθηκε το ανωτέρω μετοχικό κεφάλαιο.

Όλες οι παραπάνω μετοχές είναι εισηγμένες προς διαπραγμάτευση στο Χρηματιστήριο Αθηνών (συμμετέχοντας στον Δείκτη Συνολικής Απόδοσης του Γ.Δ. Τιμών του Χ.Α. καθώς και στον Δείκτη FTSE / Χ.Α. Διεθνούς Δραστηριοποίησης) και αντιπροσωπεύουν ποσοστό 100% του συνολικού μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας.

Ο κύριος μίας μετοχής έχει δικαίωμα μίας ψήφου σε κάθε Τακτική ή Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων, ο δε αριθμός των ψήφων αυξάνει ανάλογα (μία ψήφος ανά μία μετοχή). Οι μετοχές της Εταιρίας που ανήκουν στην ίδια (Ίδιες μετοχές) δεν μπορούν να αντιπροσωπευτούν στη Γενική Συνέλευση.

Από κάθε μετοχή απορρέουν όλα τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις που ορίζονται από το Νόμο και το Καταστατικό της Εταιρίας.

Οι μέτοχοι δεν ευθύνονται απέναντι στους τρίτους ή στην Εταιρία πέρα από την ονομαστική αξία των μετοχών τους.

Η κατοχή του τίτλου κάθε μίας μετοχής συνεπάγεται την αποδοχή του Καταστατικού της Εταιρίας και των αποφάσεων της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων και του Διοικητικού Συμβουλίου, εφόσον αυτές λαμβάνονται μέσα στα όρια της δικαιοδοσίας τους και του Νόμου.

Κάθε μέτοχος οπουδήποτε και αν κατοικεί θεωρείται ότι έχει με την ιδιότητά του αυτή νόμιμη κατοικία την έδρα της Εταιρίας και υπόκειται στους Ελληνικούς Νόμους.

β) Περιορισμοί στη μεταβίβαση μετοχών της Εταιρίας, όπως ενδεικτικά οι περιορισμοί στην κατοχή μετοχών ή στην υποχρέωση λήψης προηγούμενης έγκρισης από την Εταιρία, από άλλους μετόχους ή από Δημόσια ή Διοικητική Αρχή, με την επιφύλαξη του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν.3371/2005.

Η μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρίας γίνεται όπως ορίζει ο Νόμος και δεν υφίστανται περιορισμοί από το Καταστατικό της για τη μεταβίβασή τους, δεδομένου μάλιστα ότι πρόκειται στο σύνολό τους για άυλες μετοχές εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

γ) Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια των διατάξεων των άρθρων 9 έως 11 του Ν.3556/2007.

Κατά την 31/12/2014 οι μέτοχοι που κατείχαν άμεσα ή έμμεσα ποσοστό μεγαλύτερο από 5% του συνολικού αριθμού των μετοχών και δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρίας παρατίθενται στον παρακάτω πίνακα:

Όνοματεπώνυμο Μετόχου	Κατεχόμενες Μετοχές	Ποσοστό % επί του Μετοχικού Κεφαλαίου
Αλέξανδρος Κασιώτης	8.986.023	28,32%
Έλλη Δρακοπούλου	5.735.547	18,07%
Αθανασία Δρακοπούλου*	3.173.453	10,00%
Λεωνίδας Θεόκλητος	3.173.453	10,00%
Ελένη Κασιώτη	1.917.840	6,04%
ΣΥΝΟΛΟ	22.999.590	72,43%

*Η κα. Αθανασία Δρακοπούλου κατέχει την ψιλή κυριότητα των παραπάνω 3.173.453 μετοχών και παράλληλα κατέχει την εξουσία άσκησης των δικαιωμάτων ψήφου καθώς και των δικαιωμάτων προτίμησης που απορρέουν από τις ως άνω μετοχές, ενώ η κα. Έλλη Δρακοπούλου διατηρεί το δικαίωμα της επικαρπίας των εν λόγω μετοχών.

δ) Κάτοχοι κάθε είδους τίτλων που παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου και περιγραφή των σχετικών δικαιωμάτων.

Δεν υφίστανται μετοχές της Εταιρίας οι οποίες παρέχουν στους κατόχους τους ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

ε) Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου, όπως ενδεικτικά οι περιορισμοί των δικαιωμάτων ψήφου σε κατόχους ορισμένου ποσοστού του μετοχικού κεφαλαίου ή σε κατόχους ορισμένου αριθμού δικαιωμάτων ψήφων και οι προθεσμίες άσκησης των δικαιωμάτων ψήφου ή συστήματα στα οποία, με τη συνεργασία της Εταιρίας, τα χρηματοπιστωτικά δικαιώματα που απορρέουν από τίτλους διαχωρίζονται από την κατοχή των τίτλων

Δεν υπάρχουν περιορισμοί σε κατόχους ορισμένου ποσοστού του μετοχικού κεφαλαίου ή ορισμένου αριθμού δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρίας για την άσκηση του δικαιώματος ψήφου από αυτούς, εκτός της περίπτωσης των μετοχών της Εταιρίας που ανήκουν στην ίδια (ίδιες μετοχές), οι οποίες δεν μπορούν να αντιπροσωπευτούν στις Γενικές Συνελεύσεις των μετόχων της.

στ) Συμφωνίες μεταξύ μετόχων οι οποίες είναι γνωστές στην Εταιρία και συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση μετοχών ή περιορισμούς στην άσκηση δικαιωμάτων ψήφου.

Δεν είναι γνωστή στην Εταιρία η ύπαρξη συμφωνιών μεταξύ των μετόχων της, οι οποίες συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση των μετοχών της ή στην άσκηση των δικαιωμάτων ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της.

ζ) Κανόνες για το διορισμό και την αντικατάσταση μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και για την τροποποίηση του καταστατικού

Το Καταστατικό της Εταιρίας, στα πλαίσια των δυνατοτήτων που παρέχονται από τον Κ.Ν.2190/1920, όπως ισχύει μετά τον Ν.3604/2007, προβλέπει για τον διορισμό και την αντικατάσταση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου τα εξής:

1. Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να εκλέγει μέλη αυτού σε αντικατάσταση μελών του που παραιτήθηκαν, απέθαναν ή απώλεσαν την ιδιότητά τους με οποιονδήποτε άλλο τρόπο. Η εκλογή αυτή είναι δυνατή με την προϋπόθεση ότι η αναπλήρωση των παραπάνω μελών δεν είναι εφικτή από αναπληρωματικά μέλη που τυχόν έχουν εκλεγεί από τη Γενική Συνέλευση. Η ανωτέρω εκλογή από το Διοικητικό Συμβούλιο γίνεται με απόφαση των απομενόντων μελών, εάν είναι τουλάχιστο τρία (3), και ισχύει για το υπόλοιπο της θητείας του μέλους που αντικαθίσταται.
2. Ορίζεται ρητά ότι σε περίπτωση παραίτησης, θανάτου ή με οποιονδήποτε άλλο τρόπο απώλειας της ιδιότητας μέλους ή μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, τα υπόλοιπα μέλη μπορούν να συνεχίσουν τη διαχείριση και εκπροσώπηση της Εταιρίας και χωρίς την αντικατάσταση των ελλειπόντων μελών, με την προϋπόθεση ότι ο αριθμός αυτών υπερβαίνει το ήμισυ των μελών, όπως είχαν πριν από την επέλευση των ανωτέρω γεγονότων. Σε κάθε περίπτωση, τα μέλη αυτά δεν επιτρέπεται να είναι λιγότερα των τριών (3).
3. Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου που απομένουν, ανεξάρτητα από τον αριθμό τους, μπορούν να προβούν σε σύγκληση Γενικής Συνέλευσης με αποκλειστικό σκοπό την εκλογή νέου Διοικητικού Συμβουλίου.

Οι διατάξεις του Καταστατικού της Εταιρίας για την τροποποίησή του δεν διαφοροποιούνται από τις προβλεπόμενες διατάξεις του Κ.Ν.2190/1920, όπως ισχύει.

η) Αρμοδιότητα του Διοικητικού Συμβουλίου ή ορισμένων μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, για την έκδοση νέων μετοχών ή την αγορά ιδίων μετοχών σύμφωνα με το άρθρο 16 του Κ.Ν.2190/1920.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας με απόφασή του συγκαλεί τις Γενικές Συνελεύσεις των μετόχων καθορίζοντας τα θέματα της ημερήσιας διάταξης για τα οποία πρέπει να ληφθεί απόφαση, μεταξύ των οποίων η έκδοση νέων μετοχών και η αγορά ιδίων μετοχών, σύμφωνα με το άρθρο 16 του Κ.Ν.2190/1920.

Πέραν των ανωτέρω, οι αρμοδιότητες του Διοικητικού Συμβουλίου περιορίζονται στην υλοποίηση των εκάστοτε αποφάσεων των Γενικών Συνελεύσεων της Εταιρίας επί των παραπάνω θεμάτων.

Η απόφαση της Γενικής Συνέλευσης πρέπει να ορίζει τους όρους και τις προϋποθέσεις των προβλεπόμενων αποκτήσεων και ιδίως, τον ανώτατο αριθμό ιδίων μετοχών που είναι δυνατόν να αποκτηθούν, τη διάρκεια για την οποία χορηγείται η έγκριση, η οποία δεν μπορεί να υπερβαίνει τους 24 μήνες, και σε περίπτωση απόκτησης από επαχθή αιτία, τα κατώτατα και ανώτατα όρια της αξίας απόκτησης.

θ) Κάθε σημαντική συμφωνία που έχει συνάψει η Εταιρία και η οποία τίθεται σε ισχύ, τροποποιείται ή λήγει σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρίας κατόπιν δημόσιας πρότασης και τα αποτελέσματα της συμφωνίας αυτής, εκτός εάν, εξαιτίας της φύσεως της, η δημοσιοποίηση της συμφωνίας θα προκαλούσε σοβαρή ζημία στην Εταιρία. Η εξαίρεση δημοσιοποίησης της συμφωνίας δεν ισχύει όταν η υποχρέωση δημοσιοποίησης προκύπτει από άλλες διατάξεις.

Η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» δεν έχει συνάψει συμφωνία που να αφορά την αλλαγή στον έλεγχο της Εταιρίας κατόπιν δημόσιας πρότασης.

ι) Κάθε συμφωνία που η Εταιρία έχει συνάψει με μέλη του Διοικητικού της Συμβουλίου ή με το προσωπικό της, η οποία προβλέπει αποζημίωση σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησής τους εξαιτίας της δημόσιας πρότασης.

Δεν έχει συνάψει η Εταιρία συμφωνίες με μέλη του Διοικητικού της Συμβουλίου ή με το προσωπικό της, οι οποίες προβλέπουν την καταβολή αποζημίωσης, ειδικά σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας του μέλους του Δ.Σ. ή της απασχόλησης του προσωπικού της εξαιτίας δημόσιας πρότασης.

Δήμος Δέλτα - Καλοχώρι, Θεσσαλονίκη,
26 Μαρτίου 2015

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος
Αλέξανδρος Κατσιώτης

Γ. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. ΕΜΠΟΡΙΟ–ΔΙΑΝΟΜΕΣ–ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΪΕΣ–ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ

Έκθεση επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες εταιρικές και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. ΕΜΠΟΡΙΟ–ΔΙΑΝΟΜΕΣ–ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΪΕΣ–ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ, οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2014, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις εταιρικές και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. ΕΜΠΟΡΙΟ–ΔΙΑΝΟΜΕΣ–ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΕΣ–ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ και των θυγατρικών αυτής κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2014 και τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Έμφαση Θεμάτων

Εφιστούμε την προσοχή σας, στη σημείωση 45 των οικονομικών καταστάσεων, όπου περιγράφεται το θέμα ότι λόγω των συσσωρευμένων ζημιών, το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της μητρικής Εταιρείας ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. ΕΜΠΟΡΙΟ–ΔΙΑΝΟΜΕΣ–ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΕΣ–ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ έχει καταστεί μικρότερο του 1/2 του μετοχικού της κεφαλαίου και συνεπώς συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 47 του κωδ. Ν. 2190/1920. Επιπλέον το σύνολο της αξίας των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας υπερβαίνει τη συνολική αξία των κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων κατά το ποσό €57.086 χιλ. και €42.334 χιλ. αντίστοιχα, γεγονός το οποίο ενδεχομένως να υποδηλώνει την ύπαρξη αβεβαιότητας σχετικής με την απρόσκοπτη συνέχιση της δραστηριότητας του Ομίλου και της Εταιρείας. Η Διοίκηση του Ομίλου έχει προσκομίσει στοιχεία που τεκμηριώνουν ότι βρίσκεται σε προχωρημένες διαπραγματεύσεις με πιστώτριες τράπεζες προκειμένου να μετατρέψει σε μακροπρόθεσμο τον βραχυπρόθεσμο δανεισμό της μητρικής εταιρείας και των θυγατρικών της, «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.» και «ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.», και επιπλέον έχει σχεδιάσει την λήψη κατάλληλων μέτρων για τη βελτίωση της χρηματοοικονομικής του θέσης και την ομαλή συνέχιση των δραστηριοτήτων του, προϋπόθεση η οποία έχει ληφθεί υπόψη κατά τη σύνταξη των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων που συντάχθηκαν με δεδομένη την αρχή της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας του Ομίλου και της Εταιρείας. Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με τα θέματα αυτά.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

- α) Στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνεται δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης, η οποία παρέχει τα πληροφοριακά στοιχεία που ορίζονται στην παράγραφο 3δ του άρθρου 43α του Κ.Ν 2190/1920.
- β) Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοιχία του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α, 108 και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 27 Μαρτίου 2015

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Παύλος Στελλάκης

Αρ Μ ΣΟΕΛ: 24941





ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.

ΟΜΙΛΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ

**Δ. Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της Μητρικής Εταιρίας και του
Ομίλου για τη χρήση 2014**

**Σύμφωνα με τα
Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

Δ1. ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΑΣ.....	40
Δ2. ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	41
Δ3. ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	42
Δ4. ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ.....	43
Δ5. ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑΣ.....	44
Δ6. ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	45
Δ7. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΑΣ.....	46
1. Γενικές πληροφορίες της Εταιρίας και του Ομίλου.....	46
2. Βάση παρουσίασης των Οικονομικών Καταστάσεων	49
3. Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών	52
3.1 Ενοποίηση.....	52
3.2 Μετατροπή ξένου νομίσματος.....	55
3.3 Ενσώματες ακινητοποιήσεις	55
3.4 Επενδυτικά ακίνητα	56
3.5 Άυλα περιουσιακά στοιχεία	57
3.6 Κόστος έρευνας και ανάπτυξης προϊόντων	58
3.7 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων.....	58
3.8 Χρηματοοικονομικά μέσα.....	59
3.9 Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρίες (Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις)	60
3.10 Αποθέματα.....	60
3.11 Απαιτήσεις από πελάτες	61
3.12 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	61
3.13 Μετοχικό κεφάλαιο.....	61
3.14 Δανειακές υποχρεώσεις.....	61
3.15 Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	62
3.16 Παροχές στο προσωπικό.....	63
3.17 Προβλέψεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις.....	64
3.18 Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις.....	64
3.19 Αναγνώριση εσόδων.....	64
3.20 Μισθώσεις	65
3.21 Κρατικές επιχορηγήσεις.....	65
3.22 Κέρδη / (Ζημίες) ανά μετοχή	65
3.23 Μερίσματα	66
3.24 Έξοδα	66
3.25 Παράγωγα Χρηματοοικονομικά Προϊόντα και Μέσα Αντιστάθμισης Κινδύνων	66
3.26 Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία ταξινομημένα ως κρατούμενα προς πώληση.....	67
4. Εκτιμήσεις και άσκηση κρίσεως από τη Διοίκηση	67
5. Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα.....	69
6. Κόστος μισθοδοσίας	72
7. Αποσβέσεις	72
8. Κόστος πωληθέντων	73
9. Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	73
10. Έξοδα διάθεσης	74
11. Έξοδα διοίκησης.....	74

12. Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	75
13. Χρηματοοικονομικά έξοδα	75
14. Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	76
15. Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	76
16. Κέρδη / (Ζημίες) ανά μετοχή	82
17. Ενσώματες ακινητοποιήσεις	83
18. Επενδυτικά ακίνητα	86
19. Υπεραξία επιχείρησης	87
20. Άυλα περιουσιακά στοιχεία	89
21. Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρίες	90
22. Συμμετοχές σε κοινοπραξίες.....	94
23. Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση.....	95
24. Λοιπά μακροπρόθεσμα περιουσιακά στοιχεία	95
25. Αποθέματα.....	95
26. Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	96
27. Λοιπές απαιτήσεις	97
28. Λοιπά κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού	98
29. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	98
30. Μετοχικό κεφάλαιο - Υπέρ το άρτιο αποθεματικό.....	99
31. Λοιπά αποθεματικά.....	100
32. Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις.....	102
33. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	105
34. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	107
35. Προμηθευτές και λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις.....	107
36. Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις.....	107
37. Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	108
38. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.....	108
39. Χρηματοδοτικές μισθώσεις.....	109
40. Χρηματοοικονομικά προϊόντα – Εύλογη αξία	109
41. Διακοπείσες δραστηριότητες	111
42. Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες.....	113
43. Μερίσματα	114
44. Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών	114
45. Διαχείριση κινδύνων	115
46. Δεσμεύσεις και Ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις	119
47. Γεγονότα μετά την ημερομηνία των Οικονομικών Καταστάσεων.....	121

Δ1. ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

 Για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2014

Σημείωση	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01/01 – 31/12/2014	01/01 – 31/12/2013	01/01 – 31/12/2014	01/01 – 31/12/2013
Συνεχιζόμενες δραστηριότητες				
Πωλήσεις	5	275.425	311.539	86.518
Κόστος πωληθέντων	8	(237.259)	(280.010)	(78.867)
Μικτό κέρδος		38.166	31.529	22.615
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	9	11.665	17.346	4.433
Έξοδα διάθεσης	10	(30.217)	(33.177)	(20.283)
Έξοδα διοίκησης	11	(14.003)	(16.024)	(4.916)
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	12	(2.775)	(6.423)	(1.208)
Κέρδη / (Ζημίες) από λειτουργικές δραστηριότητες		2.836	(6.749)	641
Χρηματοοικονομικά έσοδα		134	177	134
Χρηματοοικονομικά έξοδα	13	(7.703)	(7.339)	(3.534)
Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	14	(284)	(4.503)	(2.001)
Κέρδη / (Ζημίες) από εύλογη αξία επενδυτικών ακινήτων	18	(1.571)	(2.345)	(867)
Συμμετοχή στα κέρδη / (ζημίες) κοινοπραξιών	22	47	(262)	-
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων		(6.541)	(21.021)	(5.627)
Φόρος εισοδήματος	15	742	(989)	410
Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		(5.799)	(22.010)	(5.217)
Μη συνεχιζόμενες δραστηριότητες				
Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους από διακοπείσες δραστηριότητες	41	-	(3.213)	-
Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους		(5.799)	(25.223)	(5.217)
Κατανέμονται σε :				
Ιδιοκτήτες Μητρικής		(6.199)	(25.332)	(5.217)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		400	109	-
		(5.799)	(25.223)	(5.217)
Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους ανά μετοχή - Βασικά και Απομειωμένα (σε ευρώ)	16	(0,1953)	(0,7982)	(0,1644)
Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους ανά μετοχή - Βασικά και Απομειωμένα (σε ευρώ) από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	16	(0,1953)	(0,6973)	(0,1644)
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων & συνολικών αποσβέσεων («EBITDA»)		9.213	(1.923)	1.406
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων & συνολικών αποσβέσεων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες («EBITDA»)		9.213	(13)	1.406

Δ2. ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

 Για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2014

Σημείωση	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01/01 – 31/12/2014	01/01 – 31/12/2013	01/01 – 31/12/2014	01/01 – 31/12/2013
Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους (Α)	(5.799)	(25.223)	(5.217)	(24.889)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) που μεταφέρονται στ' Αποτελέσματα σε μεταγενέστερες περιόδους:				
Αποτίμηση παραγώγων χρηματοοικονομικών προϊόντων	40	96	219	96
Φόρος εισοδήματος που αναλογεί		(25)	(35)	(25)
Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής θυγατρικών εξωτερικού		(12)	(192)	-
Συμμετοχή στα λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) κοινοπραξιών		3	(54)	-
Καθαρά λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) που μεταφέρονται στ' Αποτελέσματα σε μεταγενέστερες περιόδους:	62	(62)	71	153
Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) που δεν μεταφέρονται στ' Αποτελέσματα σε μεταγενέστερες περιόδους:				
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημίες)	33	(575)	113	(185)
Φόρος εισοδήματος που αναλογεί		149	(34)	48
Αποτίμηση επενδυτικών ακινήτων		-	-	-
Φόρος εισοδήματος που αναλογεί		-	34	-
Καθαρά λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) που δεν μεταφέρονται στ' Αποτελέσματα σε μεταγενέστερες περιόδους:	(426)	113	(137)	42
Σύνολο λοιπών συνολικών εισοδημάτων / (ζημιών) μετά από φόρους (Β)	(364)	51	(66)	195
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) μετά από φόρους (Α) + (Β)	(6.163)	(25.172)	(5.283)	(24.694)
Κατανέμονται σε :				
Ιδιοκτήτες Μητρικής	(6.536)	(25.152)	(5.283)	(24.694)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	373	(20)	-	-
	(6.163)	(25.172)	(5.283)	(24.694)

Δ3. ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

 Για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2014

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημείωση	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
		31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
Μη Κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού					
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	17	53.135	55.176	7.618	8.129
Επενδυτικά ακίνητα	18	26.241	26.102	9.561	8.754
Υπεραξία επιχείρησης	19	11.552	11.552	-	-
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	20	16.532	19.449	871	967
Συμμετοχές σε θυγατρικές εταιρίες	21	-	-	39.331	36.777
Συμμετοχές σε κοινοπραξίες	22	4.506	4.456	-	-
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	15	1.705	1.113	645	212
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	23	1.444	1.444	1.400	1.400
Λοιπά μακροπρόθεσμα περιουσιακά στοιχεία	24	1.965	3.197	442	1.779
		117.080	122.489	59.868	58.018
Κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού					
Αποθέματα	25	16.228	23.055	3.228	3.359
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	26	57.974	64.438	22.692	26.051
Λοιπές απαιτήσεις	27	10.366	13.828	5.203	9.463
Λοιπά κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού	28	2.787	3.018	68	48
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	29	5.607	6.853	1.941	1.150
		92.962	111.192	33.132	40.071
Σύνολο Ενεργητικού		210.042	233.681	93.000	98.089
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Ίδια κεφάλαια					
Μετοχικό κεφάλαιο	30	50.775	50.775	50.775	50.775
Υπέρ το άρτιο αποθεματικό	30	362	362	362	362
Λοιπά αποθεματικά	31	11.125	11.095	7.041	7.107
Αποθεματικά συν/κών διαφορών μετατροπής θυγατρικών εξωτερικού		(3.585)	(3.570)	-	-
Αποτελέσματα εις νέο		(47.916)	(41.365)	(43.394)	(38.177)
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής (α)		10.761	17.297	14.784	20.067
Μη ελέγχουσες συμμετοχές (β)		11.864	12.004	-	-
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (γ) = (α) + (β)		22.625	29.301	14.784	20.067
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	32	7.132	9.860	2.240	6.325
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	15	7.817	8.710	-	-
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	33	1.872	1.391	471	382
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	34	20.548	21.659	39	44
		37.369	41.620	2.750	6.751
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	35	46.287	60.515	21.921	23.744
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	36	773	947	318	318
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	37	67.870	67.724	37.954	35.674
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	32	19.919	17.374	13.235	9.129
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	38	15.150	16.055	1.989	2.261
Παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα	40	49	145	49	145
		150.048	162.760	75.466	71.271
Σύνολο Υποχρεώσεων (δ)		187.417	204.380	78.216	78.022
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων (γ) + (δ)		210.042	233.681	93.000	98.089

Δ4. ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ

 Για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2014

Ίδια Κεφάλαια που αναλογούν στους μετόχους της Μητρικής Εταιρίας

	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Ίδιες μετοχές	Λοιπά αποθεματικά	Αποθεματικά συν/κων διαφορών μετατροπής θυγατρικών εξωτερικού		Σύνολο	Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
					Αποτελέσματα εις νέο				
Υπόλοιπο την 1^η Ιανουαρίου 2014	50.775	362	-	11.095	(3.570)	(41.365)	17.297	12.004	29.301
Κέρδη / (Ζημίες) χρήσης	-	-	-	-	-	(6.199)	(6.199)	400	(5.799)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) μετά από φόρους	-	-	-	(322)	(15)	-	(337)	(27)	(364)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) μετά από φόρους	-	-	-	(322)	(15)	(6.199)	(6.536)	373	(6.163)
Πώληση θυγατρικής	-	-	-	-	-	-	-	(16)	(16)
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικών	-	-	-	-	-	-	-	208	208
Μερίσματα καταβληθέντα σε μη ελέγχουσες συμμετοχές	-	-	-	-	-	-	-	(705)	(705)
Διανομή κερδών σε αποθεματικά	-	-	-	352	-	(352)	-	-	-
Υπόλοιπο την 31^η Δεκεμβρίου 2014	50.775	362	-	11.125	(3.585)	(47.916)	10.761	11.864	22.625
Υπόλοιπο την 1^η Ιανουαρίου 2013	51.099	362	(158)	10.274	(3.453)	(15.760)	42.364	12.369	54.733
Κέρδη / (Ζημίες) χρήσης	-	-	-	-	-	(25.332)	(25.332)	109	(25.223)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) μετά από φόρους	-	-	-	297	(117)	-	180	(129)	51
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) μετά από φόρους	-	-	-	297	(117)	(25.332)	(25.152)	(20)	(25.172)
Απόκτηση μη ελέγχουσας συμμετοχής	-	-	-	-	-	85	85	(274)	(189)
Ίδρυση νέας θυγατρικής	-	-	-	-	-	-	-	200	200
Πώληση θυγατρικής	-	-	-	(3)	-	3	-	30	30
Μερίσματα καταβληθέντα σε μη ελέγχουσες συμμετοχές	-	-	-	-	-	-	-	(301)	(301)
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου με ακύρωση ιδίων μετοχών	(324)	-	158	166	-	-	-	-	-
Διανομή κερδών σε αποθεματικά	-	-	-	361	-	(361)	-	-	-
Υπόλοιπο την 31^η Δεκεμβρίου 2013	50.775	362	-	11.095	(3.570)	(41.365)	17.297	12.004	29.301

Δ5. ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

 Για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2014

	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Ίδιες μετοχές	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 1^η Ιανουαρίου 2014	50.775	362	-	7.107	(38.177)	20.067
Κέρδη / (Ζημίες) χρήσης	-	-	-	-	(5.217)	(5.217)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) μετά από φόρους	-	-	-	(66)	-	(66)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) μετά από φόρους	-	-	-	(66)	(5.217)	(5.283)
Υπόλοιπο την 31^η Δεκεμβρίου 2014	50.775	362	-	7.041	(43.394)	14.784
Υπόλοιπο την 1^η Ιανουαρίου 2013	51.099	362	(158)	6.746	(13.288)	44.761
Κέρδη / (Ζημίες) χρήσης	-	-	-	-	(24.889)	(24.889)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) μετά από φόρους	-	-	-	195	-	195
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) μετά από φόρους	-	-	-	195	(24.889)	(24.694)
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου με ακύρωση ιδίων μετοχών	(324)	-	158	166	-	-
Υπόλοιπο την 31^η Δεκεμβρίου 2013	50.775	362	-	7.107	(38.177)	20.067

Δ6. ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

 Για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2014

	Σημείωση	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
		1/1 - 31/12/2014	1/1 - 31/12/2013	1/1 - 31/12/2014	1/1 - 31/12/2013
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες					
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	42	11.928	5.089	4.143	(5)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα		(7.484)	(6.955)	(3.381)	(2.710)
Καταβεβλημένοι φόροι εισοδήματος		(811)	(598)	-	-
Πλέον / (Μείον) προσαρμογές για διακοπείσες δραστηριότητες	41, 42	-	4.217	-	-
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)		3.633	1.753	762	(2.715)
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες					
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	17, 20	(1.930)	(2.624)	(363)	(269)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων		188	298	250	254
Αγορά επενδυτικών ακινήτων	18	(1.692)	(58)	(1.674)	-
Αύξηση κεφαλαίου θυγατρικών	21	-	-	(480)	(11.691)
Αγορές / Πωλήσεις μεριδίων σε θυγατρικές (μείον χρηματικών διαθεσίμων θυγατρικής)		(74)	(176)	-	(336)
Επιστροφή κεφαλαίου	21	-	-	-	850
Τόκοι εισπραχθέντες		134	176	134	146
Επενδυτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	41	-	1	-	-
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)		(3.374)	(2.383)	(2.133)	(11.046)
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες					
Εισπράξεις από μη ελέγχουσες συμμετοχές (λόγω ίδρυσης νέων θυγατρικών / αύξηση μετοχικού κεφαλαίου)		208	200	-	-
Απόκτηση μη ελέγχουσας συμμετοχής	21	-	(189)	-	-
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια		148.566	132.140	40.335	33.070
Εξοφλήσεις δανείων		(148.813)	(129.802)	(38.173)	(20.761)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)		(761)	(459)	-	-
Μερίσματα καταβληθέντα σε μη ελέγχουσες συμμετοχές		(705)	(301)	-	-
Χρηματοδοτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	41	-	(4.257)	-	-
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)		(1.505)	(2.668)	2.162	12.309
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)		(1.246)	(3.298)	791	(1.452)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης		6.853	10.153	1.150	2.602
Συναλλαγματικές διαφορές στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		-	(2)	-	-
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης		5.607	6.853	1.941	1.150

Δ7. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΑΣ**1. Γενικές πληροφορίες της Εταιρίας και του Ομίλου**

Η εταιρία «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. Εμπόριο – Διανομές – Αντιπροσωπείες – Βιομηχανία» έχει τη μορφή της Ανωνύμου Εταιρίας και η διεύθυνση της έδρας της είναι από την 1^η Μαρτίου 2014 στον Δήμο Δέλτα Θεσσαλονίκης, στο Καλοχώρι, Ολύμπου 32. Επίσης διαθέτει ένα υποκατάστημα στις Αχαρνές Αττικής, στη διεύθυνση Αγίου Ιωάννου Θεολόγου 60, καθώς και ένα νέο υποκατάστημα στον Ασπρόπυργο Αττικής, στη θέση «Σκάρπα» (από την 1^η Μαρτίου 2014). Η Εταιρία καταχωρήθηκε στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών του Υπουργείου Ανάπτυξης με αριθμό μητρώου 8649/06/Β/86/45, ενώ έχει λάβει αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 57298604000. Οι μετοχές της Εταιρίας εισήχθησαν στο Χρηματιστήριο Αθηνών το 1999.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας και του Ομίλου για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2014 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 26^η Μαρτίου 2015.

Η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» και οι θυγατρικές / κοινοπραξίες της (στο εξής «Όμιλος») δραστηριοποιούνται στους παρακάτω τομείς:

ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.: Χονδρικό εμπόριο και διανομή προϊόντων ευρείας κατανάλωσης και κυρίως τροφίμων, καθώς και αντιπροσώπευση προϊόντων άλλων εταιριών.

ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.: Παροχή υπηρεσιών αποθήκευσης, διανομής και συσκευασίας εμπορευμάτων τρίτων.

ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.: Παραγωγή τυροκομικών και αναπληρωμάτων τυριού.

SAMBROOK ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Α.Ε.: Παροχή υπηρεσιών ιατρικής ενημέρωσης.

ARISTA Α.Ε.Β.Ε.: Αντιπροσώπευση, διανομή και εμπορία ειδών διατροφής και λοιπών καταναλωτικών προϊόντων και παροχή εμπορικών υπηρεσιών.

ELGEKA (CYPRUS) LTD: Επενδύσεις μέσω συμμετοχών σε εταιρίες.

ELGEKA FERFELIS ROMANIA S.A.: Εμπορία καταναλωτικών προϊόντων και τροφίμων.

CERA VILLA DESIGN S.R.L.: Εμπορία λοιπών καταναλωτικών αγαθών πλην τροφίμων.

ELGEKA FERFELIS BULGARIA LTD: Εμπορία καταναλωτικών προϊόντων και τροφίμων.

ELGEKA FERFELIS S.R.L.: Εμπορία καταναλωτικών προϊόντων και τροφίμων.

GATEDOOR HOLDINGS LTD: Συμμετοχή σε εταιρίες εκμετάλλευσης ακινήτων.

SC GATEDOOR HOLDINGS COM S.R.L.: Εκμετάλλευση ακινήτων στη Ρουμανία.

GREC-ROM BUSINESS GROUP S.R.L.: Εκμετάλλευση ακινήτων στη Ρουμανία.

DIAKINISIS PORT (CY) LTD: Επενδύσεις μέσω συμμετοχών σε εταιρίες.

DIAKINISIS PORT ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.: Διενέργεια λιμενικών εργασιών.

P.C.D.C. Α.Ε.: Υπηρεσίες κένωσης, πλήρωσης, φύλαξης και διαχείρισης εμπορευματοκιβωτίων.

G.S.B.G. Α.Ε.: Ανάπτυξη προϊόντων ιδιωτικής ετικέτας («private label») για τρίτους συνεργαζόμενους πελάτες.

DIAKINISIS LOGISTICS SERVICES (CY) LTD: Διανομές, αποθηκείσεις και συσκευασίες κάθε είδους.

Όλες οι παραπάνω εταιρίες αποτελούν θυγατρικές και υποθυγατρικές πλην των «GREC-ROM BUSINESS GROUP S.R.L.» και «PCDC Α.Ε.», οι οποίες είναι κοινοπραξίες στις οποίες συμμετέχει ο Όμιλος.

Η δομή του Ομίλου κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2014 και 2013 είχε ως εξής:

<u>Επωνυμία</u>	<u>Χώρα Έδρας</u>	<u>Ποσοστό Συμμετοχής 31.12.2014</u>	<u>Ποσοστό Συμμετοχής 31.12.2013</u>	<u>Σχέση Ενοποίησης</u>	<u>Μέθοδος Ενοποίησης</u>
ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	99,99%	99,99%	ΑΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ
ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	90,00%	90,00%	ΑΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ
SAMBROOK ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	95,87%	95,87%	ΑΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ
ARISTA Α.Ε.Β.Ε. ⁽²⁾	ΕΛΛΑΔΑ	99,99%	99,99%	ΑΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ
ELGEKA (CYPRUS) LTD ^(1,4)	ΚΥΠΡΟΣ	100,00%	100,00%	ΑΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ
G.S.B.G. Α.Ε. ⁽³⁾	ΕΛΛΑΔΑ	98,82%	70,00%	ΑΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ
ELGEKA FERFELIS ROMANIA S.A.	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	50,02%	50,02%	ΕΜΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ
ELGEKA FERFELIS S.R.L. ⁽⁵⁾	ΜΟΛΔΑΒΙΑ	50,02%	50,02%	ΕΜΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ
GREC-ROM BUSINESS GROUP S.R.L.	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	25,00%	25,00%	ΕΜΜΕΣΗ	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
CERA VILLA DESIGN S.R.L. ⁽⁵⁾	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	35,01%	35,01%	ΕΜΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ
GATEDOOR HOLDINGS LTD	ΚΥΠΡΟΣ	50,00%	50,00%	ΕΜΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ
SC GATEDOOR HOLDINGS COM S.R.L.	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	50,01%	50,01%	ΕΜΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ
ELGEKA FERFELIS BULGARIA LTD	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	37,52%	37,52%	ΕΜΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ
ΔΙΑΚΙΝΙΣΙΣ PORT (CY) LTD	ΚΥΠΡΟΣ	50,01%	50,01%	ΕΜΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ
ΔΙΑΚΙΝΙΣΙΣ PORT ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	49,51%	49,51%	ΕΜΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ
PCDC Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	25,01%	25,01%	ΕΜΜΕΣΗ	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
ΔΙΑΚΙΝΙΣΙΣ LOGISTICS SERVICES (CY) LTD ⁽⁴⁾	ΚΥΠΡΟΣ	60,00%	100,00%	ΕΜΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ
ELGEKA AG ⁽¹⁾	ΓΕΡΜΑΝΙΑ	-	50,00%+1 μετοχή	ΕΜΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ

Τα παραπάνω ποσοστά αναφέρονται στο άμεσο και έμμεσο ποσοστό που κατέχει η Μητρική στις παραπάνω εταιρίες.

Μεταβολές τρέχουσας χρήσης

(1) Την 14^η Απριλίου 2014 η Γενική Συνέλευση των μετόχων της «ELGEKA AG», η οποία συστάθηκε στις 26 Απριλίου 2013 και στην οποία συμμετείχε πλειοψηφικά με ποσοστό 50% συν μία (1) μετοχή, ήτοι 25.001 μετοχές, η κατά 100% θυγατρική εταιρία «ELGEKA (CYPRUS) LTD», αποφάσισε την αλλαγή της επωνυμίας της από «ELGEKA AG» σε «AMATO SCHREIBER Food + Retail AG». Στη συνέχεια, την ίδια ως άνω ημερομηνία, μετά τη λήψη σχετικών αποφάσεων από τη Διοίκηση τόσο της Μητρικής εταιρίας «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» όσο και της θυγατρικής της, «ELGEKA (CYPRUS) LTD», υπεγράφη σύμβαση για την πώληση των ως άνω 25.001 μετοχών που κατείχε η «ELGEKA (CYPRUS) LTD» στην «ELGEKA AG» έναντι τιμήματος 10 χιλ. ευρώ, η οποία και ολοκληρώθηκε την 16^η Απριλίου 2014. Από την ως άνω μεταβίβαση του ποσοστού συμμετοχής της «ELGEKA (CYPRUS) LTD» στην εταιρία «ELGEKA AG» προέκυψε ζημία ύψους 6 χιλ. ευρώ η οποία απεικονίζεται στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου ΕΛΓΕΚΑ κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2014, ενώ στις ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις της θυγατρικής «ELGEKA (CYPRUS) LTD» δεν προέκυψε κάποιο αποτέλεσμα, καθώς η συμμετοχή στην «ELGEKA AG» ήταν πλήρως απομειωμένη. Ως εκ τούτου, η εταιρία «ELGEKA AG» δεν ενσωματώθηκε στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις κατά την 31^η/12/2014 ενώ είχε ενσωματωθεί κατά την 31^η/12/2013. Η επίδραση του εν λόγω γεγονότος στα οικονομικά μεγέθη του Ομίλου, ήτοι στον Κύκλο Εργασιών, στ' Αποτελέσματα μετά από φόρους και μη ελέγχουσες συμμετοχές και στα Ίδια Κεφάλαια των ιδιοκτητών της Μητρικής ήταν μικρότερη του 20%. Το εν λόγω γεγονός δεν συνιστά διακοπτόμενη εκμετάλλευση.

(2) Η Τακτική Γενική Συνέλευση της θυγατρικής εταιρίας «ARISTA Α.Ε.Β.Ε.» αποφάσισε στις 27/06/2014 τη μείωση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά το ποσό των 5.035 χιλ. ευρώ με σκοπό την ισόπωση κάλυψη ζημιών της, με τη μείωση της ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής κατά 0,19 ευρώ, ήτοι από 0,53 ευρώ σε 0,34

ευρώ εκάστη, και την παράλληλη αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά το ποσό των 2.800 χιλ. ευρώ, η οποία καλύφθηκε με την εισφορά εκ μέρους της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» ισόποσων χρηματικών της απαιτήσεων από την πρώτη, με την έκδοση 8.236.000 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας 0,34 ευρώ εκάστη. Κατόπιν αυτών, το νέο μετοχικό κεφάλαιο της θυγατρικής εταιρίας «ARISTA Α.Ε.Β.Ε.», ανέρχεται συνολικά σε 11.810 χιλ. ευρώ, διαιρούμενο σε 34.736.000 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,34 ευρώ εκάστη, ενώ το ποσοστό συμμετοχής της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» στην ως άνω εταιρία παραμένει σε 99,99% περίπου.

(3) Η Τακτική Γενική Συνέλευση της θυγατρικής εταιρίας «G.S.B.G. Α.Ε.» αποφάσισε στις 27/06/2014 την αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά το ποσό των 900 χιλ. ευρώ με την έκδοση 90.000 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας 10 ευρώ εκάστη. Η ανωτέρω αύξηση καλύφθηκε αποκλειστικά από την «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.», αφενός με την καταβολή μετρητών ύψους 480 χιλ. ευρώ και αφετέρου με την εισφορά ισόποσων χρηματικών απαιτήσεων της από την πρώτη, ύψους 420 χιλ. ευρώ. Επίσης, με την από 15/12/2014 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της εταιρίας αποφασίσθηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της κατά το ποσό των 570 χιλ. ευρώ με την έκδοση 57.000 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας 10 ευρώ εκάστη. Η ανωτέρω αύξηση καλύφθηκε με την ισόποση εισφορά (κεφαλαιοποίηση) ισόποσων χρηματικών απαιτήσεων της Μητρικής εταιρίας «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.». Κατόπιν αυτών, το νέο μετοχικό κεφάλαιο της θυγατρικής εταιρίας «G.S.B.G. Α.Ε.» ανέρχεται συνολικά σε 1.530 χιλ. ευρώ, διαιρούμενο σε 153.000 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 10 ευρώ εκάστη, ενώ το ποσοστό συμμετοχής της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» στην ως άνω εταιρία αυξήθηκε από 70,00% σε 98,82% περίπου, το οποίο είναι και το νέο ποσοστό ενσωμάτωσής της στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2014 σε σχέση με αυτό της συγκρίσιμης χρήσης του 2013.

(4) Την 30^η Σεπτεμβρίου 2014, η εταιρία «C.A. PAPAELLINAS LTD» υπέγραψε με τις θυγατρικές της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.», «DIAKINISIS LOGISTICS SERVICES (CY) LTD» και «ELGEKA CYPRUS LTD», συμφωνία με την οποία η «C.A. PAPAELLINAS LTD» απέκτησε το 40% του μετοχικού κεφαλαίου της «DIAKINISIS LOGISTICS SERVICES (CY) LTD» με την έκδοση 200 νέων συνήθων μετοχών επ' ονόματί της, ονομαστικής αξίας 1 ευρώ εκάστη υπέρ το άρτιο (at premium), με τιμή αγοράς το ποσό των 208 χιλ. ευρώ, ενώ η τελευταία ενέγραψε το ποσό των 208 χιλ. ευρώ στο share premium account της, μετά από παραίτηση της «ELGEKA CYPRUS LTD» από το δικαίωμα προτίμησης για την απόκτηση των νέων μετοχών. Κατόπιν των ανωτέρω, το νέο μετοχικό κεφάλαιο της «DIAKINISIS LOGISTICS SERVICES (CY) LTD» ανέρχεται συνολικά σε 500 ευρώ διαιρούμενο σε 500 συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας 1 ευρώ εκάστη, το δε εγγεγραμμένο ποσό υπέρ το άρτιο (at premium) στο share premium account αυτής ανέρχεται συνολικά σε 937 χιλ. ευρώ, ενώ στη νέα μετοχική της σύνθεση συμμετέχουν οι εταιρίες «ELGEKA CYPRUS LTD» και «C.A. PAPAELLINAS LTD» με ποσοστά συμμετοχής 60% και 40% αντίστοιχα. Κατά συνέπεια, η εταιρία «DIAKINISIS LOGISTICS SERVICES (CY) LTD» ενσωματώθηκε στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2014 με ποσοστό 60%, ενώ κατά τη συγκρίσιμη χρήση του 2013 είχε ενσωματωθεί με ποσοστό 100%.

(5) Η εταιρίες «ELGEKA FERFELIS S.R.L.» και «CERA VILLA DESIGN S.R.L.» βρίσκονται σε διαδικασία εκκαθάρισης. Η εκκαθάρισή τους δεν είχε ολοκληρωθεί μέχρι την 31^η Δεκεμβρίου 2014. Τα μεγέθη τους είναι επουσιώδη για τον Όμιλο.

Η οικονομική χρήση όλων των εταιριών του Ομίλου είναι ετήσια και λήγει στις 31 Δεκεμβρίου εκάστου έτους.

2. Βάση παρουσίασης των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι παρούσες ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), όπως αυτά έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (Σ.Δ.Λ.Π.) καθώς και σύμφωνα με τις σχετικές Διερμηνείες τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνείων Προτύπων του Σ.Δ.Λ.Π., όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται υποχρεωτικά για τις χρήσεις που έληξαν την 31^η Δεκεμβρίου 2014.

Οι συνημμένες ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ και όλα τα κονδύλια στρογγυλοποιούνται σε χιλιάδες ευρώ, ενώ έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων Ενεργητικού και Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων σε εύλογες αξίες (Επενδύτικά ακίνητα, Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση και Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω της Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος και Παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα) και την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας («going concern»).

Στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης του Ομίλου της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2013 αναταξινομήθηκε για λόγους συγκρισιμότητας με την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2014 το ποσό των 44 χιλ. ευρώ το οποίο αφορά σε Χρηματοοικονομικά Στοιχεία Διαθέσιμα προς Πώληση. Το σχετικό κονδύλι μεταφέρθηκε από τις Λοιπές Απαιτήσεις στα Χρηματοοικονομικά Στοιχεία Διαθέσιμα προς Πώληση και συνεπώς ο εν λόγω λογαριασμός διαμορφώθηκε σε 1.444 χιλ. ευρώ από 1.400 χιλ. ευρώ. Στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2013 τόσο της Μητρικής όσο και του Ομίλου αναταξινομήθηκε για λόγους συγκρισιμότητας το ποσό των 5.020 χιλ. ευρώ, το οποίο αφορά σε υπόλοιπο πιστωτή και συμφηφίστηκε με ισόποση απαίτηση που υπήρχε έναντι του ίδιου. Ως εκ τούτου, το ποσό των 5.020 χιλ. ευρώ μείωσε ισόποσα τόσο τον λογαριασμό «Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις» όσο και τον λογαριασμό «Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις». Επίσης, στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2013 τόσο της Μητρικής όσο και του Ομίλου αναταξινομήθηκε για λόγους συγκρισιμότητας το ποσό των 97 χιλ. ευρώ, το οποίο αφορά σε υπόλοιπο χρεώστη και συμφηφίστηκε με ισόποση υποχρέωση που υπήρχε έναντι του ίδιου ως προμηθευτή. Ως εκ τούτου, το ποσό των 97 χιλ. ευρώ μείωσε ισόποσα τόσο τον λογαριασμό «Λοιπές απαιτήσεις» όσο και τον λογαριασμό «Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις». Κανένας λογαριασμός της Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος δεν επηρεάστηκε από την εν λόγω μεταβολή, ενώ το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων του Ομίλου και των Μη ελεγχουσών συμμετοχών παρέμεινε αμετάβλητο.

Νέα πρότυπα, ερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων

Οι λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν για την ετοιμασία και την παρουσίαση των συνημμένων Οικονομικών Καταστάσεων είναι συνεπείς με αυτές που ακολουθήθηκαν στην κατάρτιση των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρίας και του Ομίλου για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2013 εκτός από την υιοθέτηση των παρακάτω νέων προτύπων και διερμηνείων που ισχύουν για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την 1^η Ιανουαρίου 2014 ή όσων ο Όμιλος και η Εταιρία υιοθέτησαν πρόωρα.

Τα σημαντικότερα πρότυπα και διερμηνείες αναλύονται ως ακολούθως:

- **Δ.Λ.Π. 19 «Παροχές σε εργαζομένους» (τροποποίηση)**

Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιουλίου 2014. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για εισφορές από εργαζομένους ή τρίτους σε προγράμματα καθορισμένων παροχών. Ο στόχος της τροποποίησης είναι η απλοποίηση του λογιστικού χειρισμού των εισφορών που είναι ανεξάρτητες από τον αριθμό των ετών υπηρεσίας των εργαζομένων, για παράδειγμα, για τις εισφορές των εργαζομένων που υπολογίζονται σύμφωνα με ένα σταθερό ποσοστό του μισθού. Η

παρούσα τροποποίηση δεν έχει καμία επίδραση στην οικονομική θέση του Ομίλου και της Εταιρίας ή στη δραστηριότητα αυτών.

- **Δ.Λ.Π. 32 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση» (τροποποίηση) – Συμψηφισμός Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων και Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων**

Η τροποποίηση αυτή εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2014. Η τροποποίηση αυτή διευκρινίζει την έννοια “υφίσταται στο παρόν νομικά επιβαλλόμενο δικαίωμα για συμψηφισμό” και επίσης διευκρινίζει την εφαρμογή των κριτηρίων συμψηφισμού του Δ.Λ.Π. 32 στα συστήματα διακανονισμού (όπως σε κεντρικά συστήματα οίκων εκκαθάρισης) τα οποία εφαρμόζουν μηχανισμούς μεικτού διακανονισμού οι οποίοι δεν λειτουργούν ταυτόχρονα. Οι τροποποιήσεις του Δ.Λ.Π. 32 εφαρμόζονται αναδρομικά. Επιτρέπεται εφαρμογή του προτύπου νωρίτερα. Σε περίπτωση όμως που μία εταιρία επιλέξει να το εφαρμόσει νωρίτερα, πρέπει να γνωστοποιήσει το γεγονός και επίσης να πραγματοποιήσει γνωστοποιήσεις που απαιτούνται από τις τροποποιήσεις στο Δ.Π.Χ.Α. 7 για τον συμψηφισμό Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων και Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων. Η παρούσα τροποποίηση εγκρίθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση τον Ιούνιο του 2012. Η τροποποίηση δεν έχει επίδραση στην οικονομική θέση του Ομίλου και της Εταιρίας ή στη δραστηριότητα αυτών.

- **Δ.Λ.Π. 36 «Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων» - Γνωστοποιήσεις ανακτήσιμου ποσού μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων**

Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2014. Κατά την ανάπτυξη του Δ.Π.Χ.Α. 13, το Σ.Δ.Λ.Π. αποφάσισε την τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 36 απαιτώντας τη γνωστοποίηση πληροφοριών σχετικά με το ανακτήσιμο ποσό των απομειωμένων περιουσιακών στοιχείων και συγκεκριμένα στην περίπτωση που το ποσό αυτό βασίζεται στην εύλογη αξία μείον το κόστος πώλησης. Το υφιστάμενο πρότυπο απαιτεί τη γνωστοποίηση του ανακτήσιμου ποσού ενός περιουσιακού στοιχείου (συμπεριλαμβανόμενης της υπεραξίας) ή μίας μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών επί της οποίας αναγνωρίστηκε ή αναστράφηκε σημαντική ζημία απομείωσης κατά την περίοδο αναφοράς. Η τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 36 απαιτεί τη γνωστοποίηση του ανακτήσιμου ποσού για κάθε μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών, στην οποία το τρέχων κατανεμημένο σε αυτήν υπόλοιπο της υπεραξίας ή άλλων άυλων περιουσιακών στοιχείων με απεριόριστη ωφέλιμη ζωή είναι σημαντικό. Η τροποποίηση δεν έχει επίδραση στην οικονομική θέση του Ομίλου και της Εταιρίας ή στη δραστηριότητα αυτών.

- **Δ.Λ.Π. 39 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση - Ανανέωση των Παραγώγων και η συνέχιση της Λογιστικής Αντιστάθμισης (τροποποίηση)**

Η τροποποίηση αυτή εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2014. Σύμφωνα με την τροποποίηση αυτή δεν απαιτείται διακοπή της λογιστικής αντιστάθμισης εάν ένα παράγωγο αντιστάθμισης ανανεωθεί, εφόσον πληρούνται ορισμένα κριτήρια. Το Σ.Δ.Λ.Π. προέβη σε περιορισμένης έκτασης τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 39, ώστε να επιτραπεί η συνέχιση της λογιστικής αντιστάθμισης σε ορισμένες περιπτώσεις στις οποίες αλλάζει ο αντισυμβαλλόμενος ενός αντισταθμιστικού μέσου, προκειμένου για την εκκαθάριση του μέσου αυτού. Η τροποποίηση δεν έχει επίδραση στην οικονομική θέση του Ομίλου και της Εταιρίας ή στη δραστηριότητα αυτών.

- **Διερμηνεία 21: Εισφορές**

Η Διερμηνεία εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2014. Η Επιτροπή διερμηνειών κλήθηκε να εξετάσει πώς μία οικονομική οντότητα θα πρέπει να

λογιστικοποιεί στις οικονομικές της καταστάσεις τις υποχρεώσεις για πληρωμή εισφορών που επιβάλλονται από τις κυβερνήσεις, εκτός από τους φόρους εισοδήματος. Το Δ.Λ.Π. 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Περιουσιακά Στοιχεία» καθορίζει τα κριτήρια για την αναγνώριση μίας υποχρέωσης, ένα εκ των οποίων είναι η απαίτηση να υπάρχει παρούσα υποχρέωση λόγω ενός προηγούμενου γεγονότος (γνωστού και ως δεσμευτικό γεγονός). Η Διερμηνεία διευκρινίζει ότι το δεσμευτικό γεγονός που δημιουργεί την υποχρέωση καταβολής εισφοράς είναι η ενέργεια που περιγράφεται στη σχετική νομοθεσία και προκαλεί την πληρωμή της εισφοράς. Η τροποποίηση δεν έχει επίδραση στην οικονομική θέση του Ομίλου και της Εταιρίας ή στη δραστηριότητα αυτών.

Πρότυπα που έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν εφαρμογή στην παρούσα λογιστική χρήση και ο Όμιλος και η Εταιρία δεν έχουν υιοθετήσει νωρίτερα.

• **Δ.Π.Χ.Α. 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Ταξινόμηση και Επιμέτρηση»**

Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2015. Όπως έχει εκδοθεί το Δ.Π.Χ.Α. 9 αντικατοπτρίζει την πρώτη φάση της εργασίας του Σ.Δ.Λ.Π. για την αντικατάσταση του Δ.Λ.Π. 39 και εφαρμόζεται κατά την ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων όπως ορίζονται από το Δ.Λ.Π. 39. Η φάση 1 του Δ.Π.Χ.Α. 9 θα έχει σημαντική επίπτωση: (α) στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και (β) στην αλλαγή λογιστικοποίησης για εταιρίες που έχουν χαρακτηρίσει χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις χρησιμοποιώντας την επιλογή της Εύλογης Αξίας Μέσω Αποτελεσμάτων. Στις επόμενες φάσεις το Σ.Δ.Λ.Π. θα ασχοληθεί με τη λογιστική αντιστάθμιση και την απομείωση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει το πρότυπο αυτό. Ο Όμιλος και η Εταιρία βρίσκονται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτού του προτύπου στις Οικονομικές τους Καταστάσεις.

Το Σ.Δ.Λ.Π. εξέδωσε νέο κύκλο ετήσιων αναβαθμίσεων των Δ.Π.Χ.Α. 2010 - 2012, το οποίο είναι μια συλλογή τροποποιήσεων των Δ.Π.Χ.Α.. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιουλίου 2014. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει αυτές τις αναβαθμίσεις. Ο Όμιλος και η Εταιρία βρίσκονται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτού του προτύπου στις Οικονομικές τους Καταστάσεις.

- **Δ.Π.Χ.Α. 2 Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών:** Η αναβάθμιση αυτή τροποποιεί τους ορισμούς «προϋπόθεση κατοχύρωσης» και «συνθήκες αγοράς» και προσθέτει τους ορισμούς «όρος απόδοσης» και «όρος υπηρεσίας» (που προηγουμένως ήταν μέρος του ορισμού της «προϋπόθεσης κατοχύρωσης»).
- **Δ.Π.Χ.Α. 3 Συνενώσεις επιχειρήσεων:** Η αναβάθμιση αυτή διευκρινίζει ότι το ενδεχόμενο αντάλλαγμα σε μία απόκτηση επιχείρησης που δεν κατατάσσεται στην καθαρή θέση, μεταγενέστερα επιμετράται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων ανεξάρτητα από το εάν εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του Δ.Π.Χ.Α. 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα».
- **Δ.Π.Χ.Α. 8 «Λειτουργικοί Τομείς»:** Η αναβάθμιση αυτή απαιτεί από μία οικονομική οντότητα να γνωστοποιεί τις κρίσεις της Διοίκησης σχετικά με την εφαρμογή των κριτηρίων συνάθροισης στους λειτουργικούς τομείς και διευκρινίζει ότι η οντότητα θα πρέπει να παρέχει συμφωνίες μεταξύ του συνόλου των περιουσιακών στοιχείων των τομέων και των περιουσιακών στοιχείων της οντότητας μόνο εάν πραγματοποιείται τακτική αναφορά των περιουσιακών στοιχείων του τομέα.
- **Δ.Π.Χ.Α. 13 «Επιμέτρηση Εύλογης αξίας»:** Αυτή η αναβάθμιση στη βάση συμπεράσματος του Δ.Π.Χ.Α. 13 διευκρινίζει ότι η έκδοση του Δ.Π.Χ.Α. 13 και η τροποποίηση των Δ.Π.Χ.Α. 9 και Δ.Λ.Π. 39 δεν απομάκρυνε τη δυνατότητα επιμέτρησης των βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων και

υποχρεώσεων για τα οποία δεν υπάρχει δηλωμένο επιτόκιο, στην τιμολογιακή τους αξία χωρίς προεξόφληση, εφόσον η επίπτωση της μη προεξόφλησης είναι ασήμαντη.

- **Δ.Λ.Π. 16 «Ενσώματα Πάγια»:** Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι όταν ένα στοιχείο ενσώματων παγίων αναπροσαρμόζεται, η μικτή λογιστική αξία του προσαρμόζεται κατά τρόπο που να συνάδει με την αναπροσαρμογή της λογιστικής αξίας.
- **Δ.Λ.Π. 24 «Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών»:** Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι μία εταιρία που παρέχει υπηρεσίες βασικών διοικητικών στελεχών στην αναφέρουσα οικονομική οντότητα ή στη μητρική εταιρία της αναφέρουσας οικονομικής οντότητας, αποτελεί συνδεδεμένο μέρος της αναφέρουσας οικονομικής οντότητας.
- **Δ.Λ.Π. 38 «Άυλα περιουσιακά στοιχεία»:** Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι όταν ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο αναπροσαρμόζεται, η μικτή λογιστική αξία του προσαρμόζεται κατά τρόπο που να συνάδει με την αναπροσαρμογή της λογιστικής αξίας.

Το Σ.Δ.Λ.Π. εξέδωσε νέο κύκλο ετήσιων αναβαθμίσεων των Δ.Π.Χ.Α. 2011 - 2013, το οποίο είναι μία συλλογή των τροποποιήσεων των Δ.Π.Χ.Α.. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιουλίου 2014. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει αυτές τις αναβαθμίσεις. Ο Όμιλος και η Εταιρία βρίσκονται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης των αναβαθμίσεων αυτών στις Οικονομικές τους Καταστάσεις.

- **Δ.Π.Χ.Α. 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων»:** Η αναβάθμιση αυτή διευκρινίζει ότι το Δ.Π.Χ.Α. 3 εξαιρεί από το πεδίο εφαρμογής του τη λογιστική αντιμετώπιση για το σχηματισμό μίας από κοινού συμφωνίας στις οικονομικές καταστάσεις της ίδιας της από κοινού συμφωνίας.
- **Δ.Π.Χ.Α. 13 «Επιμέτρηση Εύλογης αξίας»:** Η αναθεώρηση αυτή διευκρινίζει ότι το πεδίο εφαρμογής της εξαίρεσης χαρτοφυλακίου που ορίζεται στην παράγραφο 52 του Δ.Π.Χ.Α. 13 περιλαμβάνει όλες τις συμβάσεις που λογιστικοποιήθηκαν εντός του πεδίου εφαρμογής του Δ.Λ.Π. 39 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση» ή του Δ.Π.Χ.Α. 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα», ανεξάρτητα από το εάν πληρούν τον ορισμό των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων όπως ορίζονται στο Δ.Λ.Π. 32 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση».
- **Δ.Λ.Π. 40 «Επενδύσεις σε ακίνητα»:** Η αναβάθμιση αυτή διευκρινίζει ότι ο προσδιορισμός του εάν μία συγκεκριμένη συναλλαγή πληροί τον ορισμό τόσο της συνένωσης επιχειρήσεων, όπως ορίζεται στο Δ.Π.Χ.Α. 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων», όσο και του επενδυτικού ακινήτου, όπως αυτά ορίζονται στο Δ.Λ.Π. 40 «Επενδύσεις σε Ακίνητα», απαιτεί τη χωριστή εφαρμογή και των δύο προτύπων ανεξάρτητα του ενός από το άλλο.

3. Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών

3.1 Ενοποίηση

(α) Θυγατρικές

Οι Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις περιλαμβάνουν τις Οικονομικές Καταστάσεις της Μητρικής Εταιρίας και των θυγατρικών εταιριών στις οποίες ασκεί έλεγχο. Έλεγχος θεωρείται ότι υπάρχει όταν η Μητρική Εταιρία έχει τη δυνατότητα να ορίζει τις αποφάσεις που αφορούν τις χρηματοοικονομικές και λειτουργικές αρχές διαχείρισης των θυγατρικών, με σκοπό να έχει οφέλη από αυτές.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις των θυγατρικών καταρτίζονται στην ίδια ημερομηνία και με τις ίδιες λογιστικές αρχές με τις Οικονομικές Καταστάσεις της Μητρικής. Οι ενδοομιλικές συναλλαγές (συμπεριλαμβανομένων και των συμμετοχών), τα αντίστοιχα υπόλοιπα και τα μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των

εταιριών του Ομίλου απαλείφονται. Οι θυγατρικές εταιρίες ενοποιούνται πλήρως από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που ο έλεγχος μεταβιβάζεται εκτός Ομίλου. Τυχόν ζημίες μερίζονται σε μη ελέγχουσες συμμετοχές ακόμα και αν το υπόλοιπο καταστεί αρνητικό. Συναλλαγές που οδηγούν σε αλλαγές ποσοστών συμμετοχής σε θυγατρική καταχωρούνται στην καθαρή θέση. Τα αποτελέσματα των εξαγοραζόμενων ή πωλούμενων θυγατρικών εντός της χρήσεως, περιλαμβάνονται στην Ενοποιημένη Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος από ή έως την ημερομηνία εξαγοράς ή πώλησης, αντίστοιχα.

Σημειώνεται ότι, κάποια από τα ανωτέρω προβλεπόμενα δεν έχουν αναδρομική εφαρμογή και ως εκ τούτου οι ακόλουθες διαφορές έχουν σε ορισμένες περιπτώσεις μεταφερθεί από την προηγούμενη βάση ενοποίησης:

- Εξαγορές μη ελέγχουσας συμμετοχής που έλαβαν χώρα πριν την 1^η Ιανουαρίου 2010 έχουν καταχωρηθεί βάσει της μεθόδου “επέκτασης μητρικής”, όπου η διαφορά μεταξύ του κόστους κτήσεως και του λογιστικού υπολοίπου του ποσοστού της καθαρής θέσης που εξαγοράστηκε αναγνωρίστηκε ως υπεραξία.
- Ζημίες που αναλογούσαν σε μη ελέγχουσα συμμετοχή δεν κατανέμονταν σε αυτήν εάν το υπόλοιπο είχε καταστεί αρνητικό. Οι μη κατανεμημένες ζημίες που αναλογούσαν στη μη ελέγχουσα συμμετοχή αποδίδονταν στη Μητρική, εκτός αν υπήρχε δεσμευτική υποχρέωση από πλευράς της μη ελέγχουσας συμμετοχής για την κάλυψη τυχόν ζημιών.

Συνένωση επιχειρήσεων είναι μία συναλλαγή ή άλλο γεγονός κατά το οποίο ένας αποκτών («acquirer») αναλαμβάνει τον έλεγχο μίας ή περισσότερων επιχειρήσεων. Ως επιχείρηση ορίζεται ένα ολοκληρωμένο σύνολο δραστηριοτήτων και περιουσιακών στοιχείων που μπορεί να καθοδηγείται και να διευθύνεται με σκοπό την απόδοση ωφελημάτων απευθείας στους ιδιοκτήτες.

Εάν τα αποκτηθέντα στοιχεία του Ενεργητικού δεν αποτελούν επιχείρηση, η συναλλαγή ή άλλο γεγονός αντιμετωπίζονται λογιστικά ως μία απόκτηση ενός στοιχείου του Ενεργητικού και το κόστος κτήσης κατανέμεται στα στοιχεία του Ενεργητικού και στις αναληφθείσες υποχρεώσεις με βάση τις σχετικές εύλογες αξίες τους κατά την ημερομηνία απόκτησης.

Οι συνενώσεις επιχειρήσεων λογιστικοποιούνται σύμφωνα με τη μέθοδο της απόκτησης. Το κόστος κτήσης μίας θυγατρικής είναι η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που δόθηκαν, των μετοχών που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της ανταλλαγής, πλέον του ποσού μη ελέγχουσας συμμετοχής επιμετρημένο, για κάθε συνένωση, είτε στην εύλογη αξία είτε στην αναλογία της μη ελέγχουσας συμμετοχής στην εύλογη αξία των επιμέρους καθαρών περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν. Άμεσα συνδεδεμένα με την απόκτηση κόσθη εξοδοποιούνται όταν πραγματοποιούνται.

Εάν το συνολικό κόστος της αγοράς είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επιμέρους καθαρών περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται άμεσα στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

Η υπεραξία που προκύπτει από αποκτήσεις θυγατρικών παρουσιάζεται ως άυλο περιουσιακό στοιχείο. Η υπεραξία δεν αποσβένεται αλλά υπόκειται τουλάχιστον ετησίως σε έλεγχο απομείωσής της. Έτσι, μετά την αρχική καταχώρηση, η υπεραξία αποτιμάται στο κόστος κτήσης μείον τυχόν σωρευμένες ζημίες απομείωσης. Για τους σκοπούς διενέργειας του ελέγχου απομείωσης η υπεραξία κατανέμεται κατά την ημερομηνία απόκτησης σε κάθε μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών που προβλέπεται ότι θα επωφεληθεί από τη συνένωση. Ο έλεγχος απομείωσης διενεργείται συγκρίνοντας το ανακτήσιμο ποσό της μονάδας με τη

λογιστική αξία της κάθε μονάδας συμπεριλαμβανομένης και της υπεραξίας που έχει κατανεμηθεί στη μονάδα αυτή. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και της αξίας χρήσεως της μονάδας. Η αξία χρήσης προσδιορίζεται με προεξόφληση των μελλοντικών ροών με το κατάλληλο προεξοφλητικό επιτόκιο. Ζημία απομείωσης που καταχωρείται για υπεραξία δεν αναστρέφεται σε επόμενες περιόδους.

Τα κέρδη και οι ζημίες κατά τη διάθεση θυγατρικών προσδιορίζονται λαμβανομένης υπόψη και της υπεραξίας που αντιστοιχεί στην πωληθείσα οικονομική μονάδα.

(β) Συγγενείς

Στις συγγενείς επιχειρήσεις ο Όμιλος έχει ουσιώδη επιρροή (όχι έλεγχο) με τα ποσοστά συμμετοχής να κυμαίνονται από 20 - 50% των δικαιωμάτων ψήφου. Οι επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις λογιστικοποιούνται στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις με τη μέθοδο της “καθαρής θέσης”. Αρχικά καταχωρούνται στο κόστος κτήσεως. Ο λογαριασμός των επενδύσεων σε συγγενείς περιλαμβάνει και την υπεραξία μειωμένη με τυχόν ζημίες απομείωσης. Η υπεραξία δεν αποσβένεται ούτε εξετάζεται ξεχωριστά για απομείωση.

Το μερίδιο του Ομίλου πάνω στα κέρδη ή τις ζημίες των συγγενών επιχειρήσεων μετά την απόκτηση καταχωρείται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος, ενώ το μερίδιό του επί των μεταβολών που έχουν καταχωρηθεί απευθείας στ’ αποθεματικά της συγγενούς μετά την απόκτηση καταχωρείται απευθείας στ’ αποθεματικά του Ομίλου. Όλες οι μετά την απόκτηση μεταβολές επηρεάζουν τη λογιστική αξία των επενδύσεων. Στην περίπτωση που το μερίδιο του Ομίλου επί των ζημιών μίας συγγενούς επιχείρησης εξισωθεί με το κόστος συμμετοχής στη συγγενή, δεν αναγνωρίζονται επιπλέον ζημίες, με εξαίρεση την περίπτωση που έχουν αναληφθεί περαιτέρω δεσμεύσεις για λογαριασμό της συγγενούς.

Μη πραγματοποιηθέντα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ του Ομίλου και των συγγενών διαγράφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου στις συγγενείς. Μη πραγματοποιηθείσες ζημίες διαγράφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου, με την προϋπόθεση ότι δεν υπάρχει ένδειξη απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές αρχές των συγγενών έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

Στις Οικονομικές Καταστάσεις της Μητρικής οι συγγενείς εταιρίες εμφανίζονται στο κόστος απόκτησής τους μείον τυχόν προβλέψεις απομείωσης της αξίας τους.

Ο Όμιλος δεν είχε συγγενείς εταιρίες κατά τη διάρκεια της χρήσεως.

(γ) Κοινοπραξίες

Ο Όμιλος έχει συμμετοχή σε κοινοπραξίες οι οποίες αποτελούν από κοινού ελεγχόμενες οντότητες. Ο Όμιλος ενοποιεί το ενδιαφέρον του στις από κοινού ελεγχόμενες οντότητες με τη μέθοδο της “καθαρής θέσης”, όπως ακριβώς και στην περίπτωση των συγγενών επιχειρήσεων. Ο από κοινού έλεγχος κατοχυρώνεται από συμβατικό διακανονισμό που είναι ενσωματωμένος στο καταστατικό των εν λόγω οντοτήτων.

3.2 Μετατροπή ξένου νομίσματος

(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Τα στοιχεία των Οικονομικών Καταστάσεων των εταιριών του Ομίλου επιμετρούνται στο νόμισμα του οικονομικού περιβάλλοντος μέσα στο οποίο κάθε εταιρία λειτουργεί (λειτουργικό νόμισμα). Οι Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα της Μητρικής Εταιρίας.

(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με τη χρήση των ισοτιμιών που υφίστανται κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημίες που προκύπτουν από τον διακανονισμό συναλλαγών σε ξένο νόμισμα καθώς και από την αποτίμηση, στο τέλος της χρήσης, των νομισματικών στοιχείων Ενεργητικού και Υποχρεώσεων που είναι εκφρασμένα σε ξένο νόμισμα, καταχωρούνται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμούνται στην εύλογη αξία τους θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

(γ) Εταιρίες του Ομίλου

Η μετατροπή των Οικονομικών Καταστάσεων των εταιριών του Ομίλου, οι οποίες έχουν διαφορετικό λειτουργικό νόμισμα από το νόμισμα παρουσίασης του Ομίλου, γίνεται ως εξής:

- (i) Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις μετατρέπονται με τις ισοτιμίες που υπάρχουν κατά την ημερομηνία των Οικονομικών Καταστάσεων.
- (ii) Τα Ίδια Κεφάλαια μετατρέπονται με τις ισοτιμίες που υπήρχαν κατά την ημερομηνία που προέκυψαν.
- (iii) Τα έσοδα και τα έξοδα μετατρέπονται με τις μέσες μηνιαίες ισοτιμίες.
- (iv) Όλες οι προκύπτουσες συναλλαγματικές διαφορές αναγνωρίζονται σε ξεχωριστό αποθεματικό των Ιδίων Κεφαλαίων και μεταφέρονται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος με την πώληση των επιχειρήσεων αυτών.

Η υπεραξία και οι προσαρμογές των εύλογων αξιών των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που προκύπτουν από την απόκτηση οικονομικών μονάδων εξωτερικού θεωρούνται περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις της θυγατρικής εξωτερικού και μετατρέπονται με τις ισοτιμίες της ημερομηνίας των Οικονομικών Καταστάσεων.

3.3 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Η Μητρική κατά την 1^η Ιανουαρίου 2004 προέβη στην αποτίμηση της αξίας των γηπέδων και κτιρίων της σε εύλογη αξία, η οποία και χρησιμοποιήθηκε ως τεκμαρτό κόστος κατά την ημερομηνία μετάβασης στα Δ.Π.Χ.Α. Η υπεραξία που προέκυψε πιστώθηκε στα "Κέρδη εις νέο". Τα γήπεδα και τα κτίρια των Ελληνικών θυγατρικών αποτιμήθηκαν στο αναπροσαρμοσμένο κόστος τους (με βάση τον Ν.2065/92), το οποίο και θεωρείται ως το τεκμαρτό κόστος κτήσης τους.

Έκτοτε, οι ενσώματες ακινητοποιήσεις αποτιμούνται στο κόστος κτήσεως μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν προβλέψεις απομείωσης της αξίας τους. Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσώματων ακινητοποιήσεων μόνον αν πιθανολογείται ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στον Όμιλο και το κόστος τους

μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος όταν γίνονται.

Τα στοιχεία των ενσώματων ακινητοποιήσεων διαγράφονται κατά την πώληση ή την απόσυρσή τους ή όταν δεν αναμένονται περαιτέρω οικονομικά οφέλη από τη συνεχιζόμενη χρήση τους. Τα κέρδη ή οι ζημίες που προκύπτουν από τη διαγραφή ενός παγίου περιλαμβάνονται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος της χρήσης κατά την οποία διαγράφεται το εν λόγω πάγιο.

Τα γήπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσώματων ακινητοποιήσεων υπολογίζονται με τη “σταθερή μέθοδο” στη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους που έχει ως εξής:

- Κτίρια	30-40 χρόνια
- Μηχανολογικός εξοπλισμός	10-15 χρόνια
- Αυτοκίνητα	5-12 χρόνια
- Λοιπός εξοπλισμός	5-20 χρόνια

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων ακινητοποιήσεων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία Οικονομικών Καταστάσεων.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδο στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

3.4 Επενδυτικά ακίνητα

Επενδυτικά ακίνητα θεωρούνται τα ακίνητα τα οποία κατέχονται είτε για την απόδοση ενοικίων είτε για κεφαλαιουχικό κέρδος είτε και για τα δύο. Ως επενδυτικά ακίνητα θεωρούνται μόνο τα γήπεδα και τα κτίρια.

Τα επενδυτικά ακίνητα αρχικώς επιμετρούνται στο κόστος. Στο αρχικό κόστος περιλαμβάνονται και τα έξοδα συναλλαγών: επαγγελματικές και νομικές δαπάνες, φόροι μεταβίβασης και άλλα άμεσα κόστη.

Μετά την αρχική επιμέτρηση τα επενδυτικά ακίνητα επιμετρούνται στην εύλογη αξία. Το κέρδος ή η ζημία που προκύπτει από μεταβολές στην εύλογη αξία επιβαρύνει τα αποτελέσματα της περιόδου που αφορά.

Μεταφορές σε επενδυτικά ακίνητα γίνονται μόνο όταν μεταβληθεί ο σκοπός της χρήσης τους, που καταδεικνύεται με το πέρας της χρήσης τους, στην έναρξη μακροχρόνιας χρηματοδοτικής μίσθωσης σε τρίτους ή την ολοκλήρωση της κατασκευής ή ανάπτυξής τους. Μεταφορές από επενδυτικά ακίνητα γίνονται μόνο όταν υπάρξει μεταβολή στο σκοπό της χρήσης τους, όπως καταδεικνύεται από την έναρξη της χρήσης τους από τον Όμιλο ή την έναρξη της ανάπτυξής τους με σκοπό την πώληση.

Για μία μεταφορά από επενδυτικά ακίνητα που απεικονίζεται στην πραγματική αξία σε ιδιοχρησιμοποιούμενο από ιδιοκτήτη ακίνητο ή αποθέματα το κόστος του ακινήτου για τη μετέπειτα λογιστική του αντιμετώπιση (σύμφωνα με τα Δ.Λ.Π. 16 και Δ.Λ.Π. 2 αντίστοιχα) είναι η εύλογη αξία του κατά την ημερομηνία μεταβολής της χρήσεως.

Αν ένα ιδιοχρησιμοποιούμενο από τον ιδιοκτήτη ακίνητο μεταφέρεται στα επενδυτικά ακίνητα απεικονιζόμενο στην εύλογη αξία, ο Όμιλος εφαρμόζει το Δ.Λ.Π. 16 μέχρι την ημερομηνία της αλλαγής της χρήσεως. Κάθε

διαφορά κατ' αυτήν την ημερομηνία μεταξύ λογιστικής αξίας του ακινήτου και της πραγματικής του αξίας αντιμετωπίζεται ως διαφορά αναπροσαρμογής σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 16. Τούτο σημαίνει ότι:

- Κάθε προκύπτουσα μείωση στη λογιστική αξία του ακινήτου καταχωρείται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος της χρήσεως. Αν όμως γι' αυτό το ακίνητο υπάρχει μία διαφορά αναπροσαρμογής καταχωρημένη στην Καθαρή Θέση τότε η ζημία άγεται κατ' αρχήν σε μείωση της αναπροσαρμογής και το τυχόν εναπομείναν υπόλοιπο καταχωρείται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.
- Κάθε προκύπτουσα αύξηση στη λογιστική αξία αντιμετωπίζεται ως εξής:
 - Κατά την έκταση που η αύξηση αναστρέφει μία προηγούμενη ζημία απομείωσης της αξίας γι' αυτό το ακίνητο, η αύξηση καταχωρείται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος. Το ποσό που καταχωρείται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος δεν πρέπει να υπερβαίνει το ποσό που χρειάζεται για την αποκατάσταση της λογιστικής αξίας που υπήρχε πριν την καταχώρηση της μείωσης της αξίας του ακινήτου.
 - Κάθε εναπομείναν υπόλοιπο της αύξησης πιστώνεται κατευθείαν στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης σε λογαριασμό με τίτλο «Λοιπά Αποθεματικά». Με τη διάθεση του περιουσιακού στοιχείου οι διαφορές αναπροσαρμογής μεταφέρονται απευθείας στ' "Αποτελέσματα εις νέο" και όχι μέσω της Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος.

Για μία μεταφορά από αποθέματα σε επενδυτικά ακίνητα που θα απεικονίζονται στην πραγματική αξία, κάθε διαφορά μεταξύ της εύλογης αξίας του ακινήτου κατά την ημερομηνία αυτή και της προηγούμενης λογιστικής αξίας πρέπει να καταχωρείται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

Όταν ο Όμιλος ολοκληρώνει την κατασκευή ή αξιοποίηση μίας ιδιοκατασκευαζόμενης επένδυσης που θα απεικονίζεται στην εύλογη αξία κάθε διαφορά μεταξύ της πραγματικής αξίας του ακινήτου κατ' αυτήν την ημερομηνία και της προηγούμενης λογιστικής αξίας καταχωρείται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

3.5 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

(α) Υπεραξία

Η υπεραξία αντιπροσωπεύει τη διαφορά μεταξύ κόστους απόκτησης και εύλογης αξίας των επιμέρους περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων κατά την απόκτηση θυγατρικών και συγγενών εταιριών. Η υπεραξία που προκύπτει από την απόκτηση των συγγενών εταιριών περιλαμβάνεται στο κόστος της επένδυσης. Η υπεραξία που εμφανίζεται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης ελέγχεται ετησίως για απομείωση και απεικονίζεται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης. Τα κέρδη και οι ζημίες κατά την πώληση των θυγατρικών ή συγγενών προσδιορίζονται λαμβανομένης υπόψη και της σχετικής υπεραξίας που αντιστοιχεί στην πωληθείσα οικονομική μονάδα.

Για σκοπούς ελέγχου της υπεραξίας και προκειμένου να διαπιστωθεί αν υπάρχει απομείωση, η υπεραξία κατανέμεται στις μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών, οι οποίες αντιπροσωπεύουν τον πρωτεύοντα τύπο πληροφόρησης κατά τομέα. Η ανακτήσιμη αξία των μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών προσδιορίζεται όπως ορίζεται στη Σημείωση 3.7 παρακάτω. Οποιαδήποτε ζημία απομείωσης της υπεραξίας δεν αντιστρέφεται.

(β) Σήματα και άδειες

Τα σήματα και οι άδειες αποτιμούνται στο κόστος κτήσεως μείον αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών, η οποία κυμαίνεται από 10-15 χρόνια.

(γ) Λογισμικό

Οι άδειες λογισμικού αποτιμούνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών, η οποία κυμαίνεται από 3 έως 6 χρόνια.

Οι δαπάνες που απαιτούνται για την ανάπτυξη και διατήρηση του λογισμικού καταχωρούνται ως έξοδα όταν γίνονται. Οι δαπάνες που αναλαμβάνονται για την ανάπτυξη συγκεκριμένων λογισμικών που ελέγχονται από τον Όμιλο καταχωρούνται ως άυλα περιουσιακά στοιχεία. Τέτοιες δαπάνες περιλαμβάνουν αμοιβές προσωπικού και αναλογία γενικών εξόδων. Το ιδιοπαραγόμενο λογισμικό αποσβένεται στην ωφέλιμη ζωή του, η οποία κυμαίνεται από 3-6 χρόνια.

(δ) Πελατολόγιο

Το «Πελατολόγιο» εφόσον αναγνωρίζεται ως ξεχωριστό περιουσιακό στοιχείο κατά την εξαγορά θυγατρικής εταιρίας καταχωρείται στο κόστος κτήσεως μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν προβλέψεις απομείωσης της αξίας του. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών, η οποία, όπως επανεκτιμήθηκε κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2013, ανέρχεται σε 11 και 5 έτη αντίστοιχα για την «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.» και την «ARISTA Α.Ε.Β.Ε.» (πρώην «ΒΗΤΑ ΠΙ Α.Ε.Β.Ε.»).

3.6 Κόστος έρευνας και ανάπτυξης προϊόντων

Το κόστος έρευνας εξοδοποιείται κατά την πραγματοποίησή του. Τα έξοδα ανάπτυξης πραγματοποιούνται κυρίως για την ανάπτυξη νέων προϊόντων. Τα κόστη που πραγματοποιούνται για την ανάπτυξη ενός ξεχωριστού προϊόντος αναγνωρίζονται σαν ασώματο πάγιο στοιχείο μόνο όταν ικανοποιούνται οι απαιτήσεις του Δ.Λ.Π. 38 «Ασώματες Ακινήτοποιήσεις».

3.7 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

Με την εξαίρεση της υπεραξίας και των ασώματων ακινήτοποιήσεων με απεριόριστη διάρκεια ζωής, τα οποία ελέγχονται για απομείωση τουλάχιστον σε ετήσια βάση, οι λογιστικές αξίες των λοιπών μακροπρόθεσμων στοιχείων του Ενεργητικού ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Όταν η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του η αντίστοιχη ζημία απομείωσής του καταχωρείται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος. Η ανακτήσιμη αξία προσδιορίζεται ως η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας μείον το κόστος διάθεσης και της αξίας χρήσης. Εύλογη αξία μείον το κόστος διάθεσης είναι το ποσό που μπορεί να ληφθεί από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μίας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ, αξία χρήσης είναι η καθαρή παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την πρόσοδο που αναμένεται να προκύψει από τη διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Για τους σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης τα στοιχεία

του Ενεργητικού ομαδοποιούνται στο χαμηλότερο επίπεδο για το οποίο οι ταμειακές ροές δύνανται να αναγνωριστούν ξεχωριστά.

3.8 Χρηματοοικονομικά μέσα

Τα χρηματοοικονομικά μέσα του Ομίλου ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες με βάση την ουσία της σύμβασης και τον σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν.

(α) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω των αποτελεσμάτων

Η κατηγορία αυτή περιλαμβάνει τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποκτώνται με σκοπό την εμπορία. Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο εντάσσεται στην κατηγορία αυτή εάν έχει αποκτηθεί με σκοπό την πώλησή του στο εγγύς μέλλον. Επίσης, τα παράγωγα περιλαμβάνονται σε αυτή την κατηγορία. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αυτής της κατηγορίας περιλαμβάνονται στο Κυκλοφορούν Ενεργητικό εάν κατέχονται για εμπορία ή εάν αναμένεται να διακανονιστούν εντός 12 μηνών από την ημερομηνία των Οικονομικών Καταστάσεων.

(β) Δάνεια και απαιτήσεις

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργή αγορά και δεν υπάρχει πρόθεση εμπορίας τους. Περιλαμβάνονται στο Κυκλοφορούν Ενεργητικό εκτός και εάν λήγουν σε διάστημα μεγαλύτερο των 12 μηνών από την ημερομηνία των Οικονομικών Καταστάσεων.

(γ) Διακρατούμενες ως τη λήξη επενδύσεις

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη και τα οποία ο Όμιλος έχει την πρόθεση και την ικανότητα να τα διακρατήσει ως τη λήξη τους. Ο Όμιλος δεν είχε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αυτής της κατηγορίας κατά τη διάρκεια της χρήσης.

(δ) Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία δεν μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω κατηγορίες. Περιλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία εφόσον η Διοίκηση δεν έχει την πρόθεση να τα ρευστοποιήσει μέσα σε 12 μήνες από την ημερομηνία των Οικονομικών Καταστάσεων. Στην κατηγορία αυτή εντάσσονται όλες οι συμμετοχές του Ομίλου σε μη εισηγμένες εταιρίες.

Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων καταχωρούνται κατά την ημερομηνία της εμπορικής συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που ο Όμιλος δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο. Οι επενδύσεις αρχικά καταχωρούνται στην εύλογη αξία τους πλέον των άμεσα επιρριπτέων στη συναλλαγή δαπανών, με εξαίρεση τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με μεταβολές καταχωρούμενες στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και ο Όμιλος έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές που συνεπάγεται η ιδιοκτησία. Τα διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στην εύλογη αξία τους και τα σχετικά κέρδη ή ζημίες καταχωρούνται σε αποθεματικό των Ιδίων Κεφαλαίων μέχρι τα στοιχεία αυτά να πωληθούν ή να χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα. Κατά την πώληση ή όταν χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα, τα συσσωρευμένα κέρδη ή οι ζημίες μεταφέρονται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργό αγορά προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές τους. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης, όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται και προεξόφληση ταμειακών ροών. Οι μη διαπραγματεύσιμοι σε ενεργό αγορά συμμετοχικοί τίτλοι που έχουν ταξινομηθεί στην κατηγορία «Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία» και των οποίων η εύλογη αξία δεν είναι δυνατόν να επιμετρηθεί με αξιοπιστία αποτιμούνται στο κόστος κτήσης τους.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις και οι διακρατούμενες ως τη λήξη επενδύσεις, μεταγενέστερα αποτιμούνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

Σε κάθε ημερομηνία Οικονομικών Καταστάσεων ο Όμιλος εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία είναι απομειωμένα. Για τους συμμετοχικούς τίτλους που έχουν ταξινομηθεί ως «Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία», τέτοια ένδειξη συνιστά η σημαντική μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσεως ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας κάτω του κόστους. Αν στοιχειοθετείται απομείωση η σωρευμένη στα Ίδια Κεφάλαια ζημία που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσεως και εύλογης αξίας μεταφέρεται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος. Οι ζημίες απομείωσης των συμμετοχικών τίτλων που καταχωρούνται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος δεν αναστρέφονται μέσω των αποτελεσμάτων.

(ε) Συμφηφισμός απαιτήσεων - υποχρεώσεων

Ο συμφηφισμός χρηματοοικονομικών στοιχείων με υποχρεώσεις και η απεικόνιση του καθαρού ποσού στις Οικονομικές Καταστάσεις πραγματοποιείται μόνο εφόσον υπάρχει νόμιμο δικαίωμα για συμφηφισμό και υπάρχει πρόθεση για διακανονισμό του καθαρού ποσού που προκύπτει από τον συμφηφισμό ή για ταυτόχρονο διακανονισμό.

(στ) Χρηματοοικονομικά στοιχεία Παθητικού

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία Παθητικού αποαναγνωρίζονται όταν η υποχρέωση διακόπτεται, ακυρώνεται ή εκπνέει. Στην περίπτωση όπου μία υφιστάμενη υποχρέωση αντικαθίσταται από μία άλλη από τον ίδιο δανειστή αλλά με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους, ή στην περίπτωση όπου υπάρχουν ουσιαστικές αλλαγές στους όρους μίας υφιστάμενης υποχρέωσης, τότε αποαναγνωρίζεται η αρχική υποχρέωση και αναγνωρίζεται μία νέα υποχρέωση και η διαφορά που προκύπτει στα υπόλοιπα αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

3.9 Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρίες (Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις)

Στις Οικονομικές Καταστάσεις της Μητρικής οι θυγατρικές εταιρίες εμφανίζονται στο κόστος απόκτησής τους μείον τυχόν προβλέψεις απομείωσης της αξίας τους.

Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

3.10 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμούνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως ή παραγωγής τους και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Το κόστος των ετοιμών προϊόντων και των ημιτελών αποθεμάτων περιλαμβάνει τα κόστη σχεδιασμού, το κόστος των

υλικών, το άμεσο εργατικό κόστος και αναλογία του γενικού κοινού κόστους παραγωγής. Κόστος δανεισμού δεν περιλαμβάνεται στο κόστος κτήσης των αποθεμάτων. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των ετοιμωμένων προϊόντων εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησής τους, στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας, αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των πρώτων υλών είναι το εκτιμώμενο κόστος αντικατάστασης στην κανονική λειτουργία της επιχείρησης.

3.11 Απαιτήσεις από πελάτες

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμούνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Σε κάθε ημερομηνία οικονομικών καταστάσεων όλες οι καθυστερημένες ή επισφαλείς απαιτήσεις εκτιμούνται για να προσδιοριστεί η αναγκαιότητα ή μη πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις. Το υπόλοιπο της συγκεκριμένης πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις προσαρμόζεται κατάλληλα σε κάθε ημερομηνία κλεισίματος οικονομικών καταστάσεων ώστε να αντανakλά τους πιθανολογούμενους σχετικούς κινδύνους. Κάθε διαγραφή υπολοίπων πελατών χρεώνεται στην υπάρχουσα πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις. Αποτελεί πολιτική του Ομίλου να μη διαγράφεται σχεδόν καμία απαίτηση μέχρι να εξαντληθούν όλες οι δυνατές νομικές ενέργειες για την είσπραξή της. Οι εμπορικές και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις από πελάτες και χρεώστες συνήθως διακανονίζονται σε 0 - 150 ημέρες για τον Όμιλο και την Εταιρία, ενώ σε περιπτώσεις μη έγκαιρης είσπραξης δεν καταλογίζονται τόκοι υπερημερίας στους πελάτες.

3.12 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποιησιμότητας και χαμηλού ρίσκου.

Για τη σύνταξη της Κατάστασης Ταμειακών Ροών τα χρηματικά διαθέσιμα αποτελούνται από μετρητά και καταθέσεις σε τράπεζες καθώς και χρηματικά διαθέσιμα όπως προσδιορίζονται ανωτέρω.

3.13 Μετοχικό κεφάλαιο

Άμεσα κόσθη για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Άμεσα κόσθη που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Το κόστος κτήσεως των ιδίων μετοχών εμφανίζεται αφαιρετικά των Ιδίων Κεφαλαίων του Ομίλου, έως ότου οι ίδιες μετοχές πωληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημία από πώληση ιδίων μετοχών (καθαρό από άμεσα για τη συναλλαγή λοιπά κόσθη) εμφανίζεται ως αποθεματικό στα Ίδια Κεφάλαια.

3.14 Δανειακές υποχρεώσεις

Όλα τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στο κόστος, το οποίο αντανakλά την εύλογη αξία των εισπρακτέων ποσών μειωμένη με τα σχετικά άμεσα έξοδα σύναψης, όπου αυτά είναι σημαντικά. Μετά την αρχική καταχώρηση, τα έντοκα δάνεια αποτιμούνται στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Το αναπόσβεστο κόστος υπολογίζεται αφού ληφθούν υπόψη οι δαπάνες έκδοσης και η διαφορά μεταξύ του αρχικού ποσού και του ποσού λήξεως. Κέρδη και ζημίες καταχωρούνται στην

Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος όταν οι υποχρεώσεις διαγράφονται ή απομειώνονται και μέσω της διαδικασίας απόσβεσης.

Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, εκτός εάν ο Όμιλος έχει το δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες από την ημερομηνία των Οικονομικών Καταστάσεων.

Ο Όμιλος κεφαλαιοποιεί όλα τα κόστη δανεισμού που μπορεί να κατανεμηθούν άμεσα στην απόκτηση, κατασκευή ή παραγωγή ενός περιουσιακού στοιχείου που πληροί τις προϋποθέσεις.

3.15 Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος υπολογίζονται βάσει των Οικονομικών Καταστάσεων κάθε μίας εκ των εταιριών που περιλαμβάνονται στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις, σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα ή άλλα φορολογικά πλαίσια εντός των οποίων λειτουργούν οι θυγατρικές εξωτερικού. Ο φόρος εισοδήματος υπολογίζεται με βάση τα κέρδη της κάθε εταιρίας όπως αναμορφώνονται στις φορολογικές της δηλώσεις, τους πρόσθετους φόρους εισοδήματος που προκύπτουν από τους φορολογικούς ελέγχους των φορολογικών αρχών και από αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος βάσει των θεσμοθετημένων φορολογικών συντελεστών.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με τη μέθοδο της υποχρέωσης και προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος δεν αναγνωρίζεται όταν προκύπτει κατά την αρχική αναγνώριση ενός περιουσιακού στοιχείου ή μίας υποχρέωσης από συναλλαγή η οποία δεν συνιστά σε ενοποίηση επιχειρήσεων και κατά το χρόνο της συναλλαγής αυτή δεν επηρεάζει ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογητέο αποτέλεσμα (κέρδος / ζημία).

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν θεσπιστεί ή ουσιαστικά θεσπιστεί μέχρι την ημερομηνία των Οικονομικών Καταστάσεων και αναμένεται να εφαρμοστούν όταν το σχετικό στοιχείο Ενεργητικού θα ανακτηθεί ή η υποχρέωση θα διακανονιστεί.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στην έκταση κατά την οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για τη χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται στις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από τον Όμιλο και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπόμενο μέλλον.

3.16 Παροχές στο προσωπικό

(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο, όταν καθίστανται δουλευμένες.

(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Το δουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.2112/1920, όπως τροποποιήθηκε από το Ν.4093/12, οι ελληνικές εταιρίες του Ομίλου υποχρεούνται να καταβάλουν αποζημιώσεις στους αποχωρούντες ή απολυόμενους υπαλλήλους. Το ύψος της αποζημίωσης αυτής εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης των υπαλλήλων (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Στην περίπτωση αποχώρησής τους λόγω συνταξιοδότησης το ύψος της αποζημίωσης που θα πρέπει να τους καταβληθεί είναι ίσο με το 40% του ποσού που θα καταβαλλόταν σε περίπτωση απόλυσης.

Σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 19 "Παροχές εργαζομένων" ο Όμιλος υποχρεούται να σχηματίσει σχετική πρόβλεψη μόνο για την περίπτωση αποζημίωσης λόγω συνταξιοδότησης του προσωπικού (πρόγραμμα καθορισμένων παροχών). Η υποχρέωση που καταχωρείται στις Οικονομικές Καταστάσεις για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή, προσαρμοσμένη με τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες και το κόστος της προϋπηρεσίας που δεν έχει αναγνωριστεί ακόμη. Η υποχρέωση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος («projected unit credit method»).

Από την 1^η Ιανουαρίου 2013 και έπειτα και σύμφωνα με την τροποποίηση του Δ.Λ.Π.19, τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ιστορικά δεδομένα καταχωρούνται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος στη χρήση που προκύπτουν και δεν υπάρχει πλέον η δυνατότητα της σταδιακής αναγνώρισης στις επόμενες χρήσεις μέσω της Κατάστασης Αποτελεσμάτων ("μέθοδος περιθωρίου"). Το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται άμεσα στ' Αποτελέσματα.

(γ) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης

Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης πληρώνονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησεως. Ο Όμιλος καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται, είτε όταν τερματίζει την απασχόληση υπαρχόντων εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές πρόγραμμα για το οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα απόσυρσης, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο για εθελουσία αποχώρηση. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία των Οικονομικών Καταστάσεων προεξοφλούνται.

(δ) Κρατικά ασφαλιστικά προγράμματα

Το προσωπικό της Εταιρίας καλύπτεται κυρίως από τον κύριο Κρατικό Ασφαλιστικό Φορέα που αφορά στον ιδιωτικό τομέα (ΙΚΑ) που χορηγεί συνταξιοδοτικές και ιατροφαρμακευτικές παροχές. Κάθε εργαζόμενος είναι υποχρεωμένος να συνεισφέρει μέρος του μηνιαίου μισθού του στο ταμείο, ενώ τμήμα της συνολικής εισφοράς καλύπτεται από την Εταιρία. Κατά τη συνταξιοδότηση το συνταξιοδοτικό ταμείο είναι υπεύθυνο για την

καταβολή των συνταξοδοτικών παροχών στους εργαζόμενους. Κατά συνέπεια, η Εταιρία δεν έχει καμία νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση για την πληρωμή μελλοντικών παροχών με βάση αυτό το πρόγραμμα.

3.17 Προβλέψεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος έχει παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση, ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, και είναι πιθανή η εκκαθάρισή της μέσω εκροής πόρων, ενώ παράλληλα μία αξιόπιστη εκτίμηση της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία Οικονομικών Καταστάσεων και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν την παρούσα αξία του εξόδου που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Αν η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, οι προβλέψεις υπολογίζονται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές με ένα συντελεστή προ φόρων, ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη χρονική αξία του χρήματος, και όπου κρίνεται απαραίτητο, τους κινδύνους που σχετίζονται συγκεκριμένα με την υποχρέωση. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός εάν η πιθανότητα μίας εκροής πόρων που περιλαμβάνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται όταν μία εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

3.18 Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις

Τα υπόλοιπα προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων αναγνωρίζονται στο κόστος που ταυτίζεται με την εύλογη αξία της μελλοντικής πληρωμής για τις αγορές αγαθών και υπηρεσιών που παρασχέθηκαν. Οι εμπορικές και οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις δεν είναι τοκοφόροι λογαριασμοί και συνήθως διακανονίζονται σε 0 -120 ημέρες για τον Όμιλο και την Εταιρία.

3.19 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από τους ανακτώμενους φόρους, εκπτώσεις και επιστροφές. Τα διεταιρικά έσοδα μέσα στον Όμιλο διαγράφονται πλήρως. Τα έσοδα αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι πιθανό ότι τα οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στον Όμιλο και τα σχετικά ποσά μπορούν να μετρηθούν αξιόπιστα. Τα παρακάτω συγκεκριμένα κριτήρια αναγνώρισης θα πρέπει επίσης να ικανοποιούνται κατά την αναγνώριση του εσόδου:

(α) Πωλήσεις αγαθών

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

(β) Παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το εκτιμώμενο σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

(γ) Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει ένδειξη για απομείωση των απαιτήσεων η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους, το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλούμενων με

το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στη συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.

(δ) Μερίσματα

Τα μερίσματα λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

(ε) Έσοδα από μισθώσεις ακινήτων

Τα έσοδα από μισθώσεις ακινήτων αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος σε δεδουλευμένη βάση.

3.20 Μισθώσεις

Οι μισθώσεις κατά τις οποίες μεταβιβάζονται στον Όμιλο όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που έχουν σχέση με την κυριότητα του μισθωμένου στοιχείου, ανεξάρτητα από την τελική μεταβίβαση ή μη του τίτλου κυριότητας του στοιχείου αυτού, αποτελούν χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι μισθώσεις αυτές κεφαλαιοποιούνται κατά την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας του μισθωμένου παγίου και της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Οι πληρωμές για χρηματοδοτικές μισθώσεις επιμερίζονται μεταξύ των χρηματοοικονομικών εξόδων και της μείωσης της χρηματοδοτικής υποχρέωσης, ώστε να επιτευχθεί ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Τα χρηματοοικονομικά έξοδα χρεώνονται απ' ευθείας στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται βάσει της ωφέλιμης ζωής τους.

Μισθώσεις όπου ο εκμισθωτής διατηρεί όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας του παγίου ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Για τις μισθώσεις όπου ο Όμιλος είναι ο εκμισθωτής, τα έσοδα της μίσθωσης από λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος με την ευθεία μέθοδο σε ολόκληρη τη διάρκεια της μίσθωσης.

3.21 Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις οι οποίες σχετίζονται με την επιδότηση ενσώματων παγίων στοιχείων αναγνωρίζονται όταν υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και όλοι οι σχετικοί όροι θα τηρηθούν. Οι επιχορηγήσεις που αφορούν στοιχεία Ενεργητικού περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως έσοδο επομένων χρήσεων και μεταφέρονται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος, σε ισόποσες ετήσιες δόσεις, με βάση την αναμενόμενη ωφέλιμη διάρκεια ζωής του περιουσιακού στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Όταν η επιχορήγηση σχετίζεται με δαπάνη, αναγνωρίζεται ως έσοδο στη διάρκεια της περιόδου που απαιτείται για την αντιστοίχιση της επιχορήγησης σε συστηματική βάση στις δαπάνες τις οποίες προορίζεται να αποζημιώσει.

3.22 Κέρδη / (Ζημίες) ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη / (ζημίες) ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη / (ζημίες) που αναλογούν στους μετόχους της Μητρικής Εταιρίας με το μέσο σταθμισμένο αριθμό κοινών μετοχών που είναι σε

κυκλοφορία κατά τη διάρκεια κάθε έτους, εξαιρώντας το μέσο όρο των κοινών μετοχών που αποκτήθηκαν από τον Όμιλο ως ίδιες μετοχές.

Τα απομειωμένα κέρδη / (ζημίες) ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας το καθαρό κέρδος που αποδίδεται στους μετόχους της Μητρικής (αφού αυτό προσαρμοστεί με τις επιδράσεις όλων των δυνητικών τίτλων μετοχών που απομειώνουν τη συμμετοχή) με το μέσο σταθμισμένο αριθμό των μετοχών σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια του έτους (προσαρμοσμένο για την επίδραση όλων των δυνητικών τίτλων μετοχών που απομειώνουν τη συμμετοχή).

3.23 Μερίσματα

Τα μερίσματα που διανέμονται στους μετόχους της Εταιρίας αναγνωρίζονται ως υποχρέωση στις Οικονομικές Καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

3.24 Έξοδα

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος σε δεδουλευμένη βάση.

3.25 Παράγωγα Χρηματοοικονομικά Προϊόντα και Μέσα Αντιστάθμισης Κινδύνων

Ο Όμιλος κάνει χρήση παράγωγων χρηματοοικονομικών προϊόντων όπως συμβάσεις αγοράς συναλλάγματος και συμβάσεις ανταλλαγής επιτοκίων για αντιστάθμιση κινδύνων που συνδέονται με διακυμάνσεις επιτοκίων και συναλλαγματικών ισοτιμιών. Τα παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα αποτιμούνται στην εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία αναφοράς. Η εύλογη αξία των εν λόγω παραγώγων προσδιορίζεται κυρίως με βάση την αγοραία αξία και επιβεβαιώνεται από τα αντισυμβαλλόμενα πιστωτικά ιδρύματα.

Για σκοπούς χρήσης αντισταθμιστικής λογιστικής, οι αντισταθμίσεις ταξινομούνται ως εξής:

- Αντισταθμίσεις εύλογης αξίας («fair value hedges») όταν χρησιμοποιούνται για την αντιστάθμιση μεταβολών στην αξία ενός αναγνωρισμένου περιουσιακού στοιχείου ή υποχρέωσης ή μη αναγνωρισμένης βέβαιης εταιρικής δέσμευσης.
- Αντισταθμίσεις ταμειακών ροών («cash flow hedges») όταν χρησιμοποιούνται για την αντιστάθμιση της διακύμανσης των ταμειακών ροών σε σχέση με ένα αναγνωρισμένο περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση, ή σε σχέση με μία πολύ πιθανή δέσμευση.
- Αντισταθμίσεις της καθαρής επένδυσης σε εκμετάλλευση στο εξωτερικό.

Το ολικό αντισταθμισμένο μέρος του κέρδους / ζημίας μίας επιμέτρησης των παραγώγων που ικανοποιούν τις προϋποθέσεις για αντισταθμιστική λογιστική αναγνωρίζεται και καταχωρείται απ' ευθείας στα Ίδια Κεφάλαια εάν πρόκειται για αντιστάθμιση ταμειακών ροών («cash flow hedges»), ενώ το μη αποτελεσματικό μέρος καταχωρείται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

Εάν πρόκειται για αποτελεσματική αντιστάθμιση εύλογης αξίας («fair value hedges») τα σχετικά κέρδη ή ζημίες αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος, όπου καταχωρείται αντίστοιχα και η μεταβολή της εύλογης αξίας του αντισταθμισμένου μέσου.

3.26 Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία ταξινομημένα ως κρατούμενα προς πώληση

Ο Όμιλος ταξινομεί ένα μακροπρόθεσμο περιουσιακό στοιχείο ή μία ομάδα περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ως διακρατούμενα προς πώληση, αν η αξία τους αναμένεται να ανακτηθεί κατά κύριο λόγο μέσω διάθεσης των στοιχείων και όχι μέσω της χρήσης τους.

Οι βασικές προϋποθέσεις για να ταξινομηθεί ένα μακροπρόθεσμο περιουσιακό στοιχείο ή μία ομάδα στοιχείων (περιουσιακών και υποχρεώσεων) ως διακρατούμενα προς πώληση, είναι το περιουσιακό στοιχείο ή η ομάδα να είναι διαθέσιμα προς άμεση πώληση στην παρούσα τους κατάσταση, η δε ολοκλήρωση της πώλησης να εξαρτάται μόνο από συνθήκες που είναι συνήθεις και τυπικές για πωλήσεις τέτοιων στοιχείων και η πώληση θα πρέπει να είναι εξαιρετικά πιθανή.

Για να θεωρείται η πώληση εξαιρετικά πιθανή, θα πρέπει να συντρέχουν σωρευτικά οι παρακάτω προϋποθέσεις:

- να υπάρχει δέσμευση της Διοίκησης αναφορικά με το σχέδιο πώλησης των περιουσιακών στοιχείων ή της ομάδας,
- να έχει ενεργοποιηθεί πρόγραμμα εξεύρεσης αγοραστή ή/και ολοκλήρωσης της συναλλαγής,
- η προσφερόμενη τιμή πώλησης θα πρέπει να είναι σε λογική συσχέτιση με την τρέχουσα αγοραία αξία των προς πώληση περιουσιακών στοιχείων ή της ομάδας περιουσιακών στοιχείων,
- η πώληση αναμένεται να έχει ολοκληρωθεί εντός ενός έτους από την ημέρα που το περιουσιακό στοιχείο ή ομάδα στοιχείων ταξινομήθηκαν ως διακρατούμενα προς πώληση, εκτός ορισμένων εξαιρέσεων, και
- οι ενέργειες που απαιτείται να γίνουν προκειμένου να ολοκληρωθεί το σχέδιο πώλησης θα πρέπει να καταδεικνύουν ότι δεν είναι πιθανόν να απαιτηθούν σημαντικές τροποποιήσεις στο σχέδιο ούτε ότι το σχέδιο θα ακυρωθεί.

Αμέσως πριν από την αρχική ταξινόμηση του περιουσιακού στοιχείου ή της ομάδας στοιχείων και υποχρεώσεων ως διακρατούμενα προς πώληση, το περιουσιακό στοιχείο (ή όλα τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις που περιλαμβάνονται στην ομάδα) αποτιμάται με βάση τα ισχύοντα σε κάθε περίπτωση Δ.Π.Χ.Α..

Τα μακροπρόθεσμα περιουσιακά στοιχεία (ή οι ομάδες περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων) που ταξινομούνται ως διακρατούμενα προς πώληση αποτιμούνται (μετά την αρχική ταξινόμηση ως ανωτέρω) στη χαμηλότερη αξία μεταξύ της λογιστικής τους αξίας και της εύλογης αξίας τους μειωμένης κατά τα άμεσα έξοδα διάθεσης και οι προκύπτουσες ζημίες απομείωσης καταχωρούνται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος. Κάποια πιθανή αύξηση της εύλογης αξίας σε μεταγενέστερη αποτίμηση θα καταχωρείται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος, αλλά όχι για ποσό μεγαλύτερο της αρχικά καταχωρηθείσας ζημίας απομείωσης.

Από την ημέρα κατά την οποία ένα μακροπρόθεσμο περιουσιακό στοιχείο που αποσβένεται (ή τα μακροπρόθεσμα περιουσιακά στοιχεία που περιλαμβάνονται σε μία ομάδα περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων) ταξινομείται ως διακρατούμενο προς πώληση δεν λογίζονται αποσβέσεις επί του εν λόγω μακροπρόθεσμου περιουσιακού στοιχείου (ή αυτών που περιλαμβάνονται σε μία αντίστοιχη ομάδα).

4. Εκτιμήσεις και άσκηση κρίσεως από τη Διοίκηση

Η σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί όπως η Διοίκηση του Ομίλου προβαίνει σε σημαντικές παραδοχές και λογιστικές εκτιμήσεις που επηρεάζουν τα ποσά των στοιχείων του

Ενεργητικού και Παθητικού, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων, καθώς και τα παρουσιαζόμενα έσοδα και έξοδα κατά την υπό εξέταση χρήση. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σε σχέση με τις περιστάσεις και τις τρέχουσες συνθήκες τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της Διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε εμπειρικά δεδομένα και άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα, που θεωρούνται αναμενόμενα υπό εύλογες συνθήκες.

Οι τομείς όπου απαιτούν υψηλότερου βαθμού κρίση και όπου οι υποθέσεις και οι εκτιμήσεις είναι σημαντικές για τις Οικονομικές Καταστάσεις παρατίθενται κατωτέρω:

Φόρος εισοδήματος

Απαιτείται κρίση από τον Όμιλο για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για φόρο εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο τελικός προσδιορισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Εάν ο τελικός φόρος είναι διαφορετικός από τον αρχικά αναγνωρισθέντα η διαφορά θα επηρεάσει τον φόρο εισοδήματος στη χρήση που ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών θα λάβει χώρα (Σημείωση 15).

Προβλέψεις για αποθέματα

Ο Όμιλος προβαίνει σε εκτιμήσεις σχετικά με την αποτίμηση των αποθεμάτων στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ τρέχουσας και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Η ρευστοποιήσιμη αξία μπορεί να διαφέρει σε σχέση με εκείνη που εκτιμήθηκε κατά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων (Σημείωση 25).

Προβλέψεις για εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

Η Διοίκηση του Ομίλου προβαίνει σε περιοδική επανεκτίμηση της επάρκειας της πρόβλεψης σχετικά με τις επισφαλείς απαιτήσεις σε συνάρτηση με την πιστωτική της πολιτική και λαμβάνοντας υπόψη στοιχεία της Νομικής Υπηρεσίας του Ομίλου, τα οποία προκύπτουν βάσει επεξεργασίας ιστορικών δεδομένων και πρόσφατων εξελίξεων των υποθέσεων που διαχειρίζεται (Σημειώσεις 26, 27).

Ωφέλιμες ζωές των ενσώματων ακινητοποιήσεων καθώς και των άυλων περιουσιακών στοιχείων

Η Διοίκηση προβαίνει σε ορισμένες εκτιμήσεις αναφορικά με την ωφέλιμη ζωή των αποσβεστέων παγίων. Περισσότερες πληροφορίες παρατίθενται στην παράγραφο 3.3 και 3.5 αντίστοιχα (Σημειώσεις 17, 20).

Προγράμματα συγκεκριμένων παροχών

Το κόστος ωφελημάτων για τα προγράμματα συγκεκριμένων παροχών υπολογίζεται χρησιμοποιώντας αναλογιστικές εκτιμήσεις, κατά τις οποίες χρησιμοποιούνται παραδοχές για τους προεξοφλητικούς συντελεστές, το ρυθμό αύξησης των μισθών και τα ποσοστά θνησιμότητας. Λόγω της μακροχρόνιας φύσης των προγραμμάτων οι παραδοχές αυτές υπόκεινται σε σημαντική αβεβαιότητα (Σημείωση 33).

Έλεγχος απομείωσης υπεραξίας

Ο Όμιλος διενεργεί τον σχετικό έλεγχο απομείωσης της υπεραξίας τουλάχιστον σε ετήσια βάση. Προκειμένου να γίνει ο έλεγχος απομείωσης γίνεται προσδιορισμός της αξίας χρήσης («value in use») των μονάδων παραγωγής ταμειακών ροών στις οποίες έχει καταναμηθεί η αξία. Ο εν λόγω προσδιορισμός της αξίας χρήσης απαιτεί να γίνει μία εκτίμηση των μελλοντικών ταμειακών ροών της κάθε σημαντικής μονάδας δημιουργίας

ταμειακών ροών και να επιλεγεί το κατάλληλο επιτόκιο προεξόφλησης, με βάση το οποίο θα καθοριστεί η παρούσα αξία των ανωτέρω μελλοντικών ροών (Σημείωση 19).

Έλεγχος απομείωσης συμμετοχών

Η Εταιρία διενεργεί τον σχετικό έλεγχο απομείωσης των συμμετοχών της όταν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης. Προκειμένου να γίνει ο έλεγχος απομείωσης γίνεται προσδιορισμός της αξίας χρήσης («value in use») των θυγατρικών. Ο εν λόγω προσδιορισμός της αξίας χρήσης απαιτεί να γίνει μία εκτίμηση των μελλοντικών ταμειακών ροών της κάθε θυγατρικής και να επιλεγεί το κατάλληλο επιτόκιο προεξόφλησης, με βάση το οποίο θα καθοριστεί η παρούσα αξία των ανωτέρω μελλοντικών ροών (Σημείωση 21).

Έλεγχος απομείωσης λοιπών περιουσιακών στοιχείων

Ο Όμιλος διενεργεί τον σχετικό έλεγχο απομείωσης των λοιπών περιουσιακών στοιχείων του όταν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης. Προκειμένου να γίνει ο έλεγχος απομείωσης γίνεται προσδιορισμός της αξίας χρήσης («value in use») των περιουσιακών στοιχείων, γεγονός που απαιτεί την εκτίμηση των μελλοντικών ταμειακών ροών του κάθε περιουσιακού στοιχείου, καθώς και της επιλογής του κατάλληλου επιτοκίου προεξόφλησης, με βάση το οποίο θα καθοριστεί η παρούσα αξία των ανωτέρω μελλοντικών ροών.

5. Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Δ.Π.Χ.Α. 8, ο καθορισμός των λειτουργικών τομέων βασίζεται στη «διοικητική προσέγγιση». Σύμφωνα με την προσέγγιση αυτή, η πληροφόρηση που θα γνωστοποιείται για τους λειτουργικούς τομείς πρέπει να είναι αυτή που βασίζεται στις εσωτερικές οργανωτικές και διοικητικές δομές του Ομίλου και στα κυριότερα κονδύλια των εσωτερικών οικονομικών αναφορών που δίνονται στους επικεφαλής λήψης επιχειρηματικών αποφάσεων.

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην εμπορία τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών, στην παραγωγή τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών, στην παροχή υπηρεσιών «logistics» καθώς και στη διαχείριση ακινήτων, οι οποίοι θεωρούνται οι λειτουργικοί τομείς του Ομίλου. Με τη μεταβίβαση εντός του 2013 του ποσοστού συμμετοχής στην εταιρία «MEDIHELM ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε.» και την αδρανοποίηση της «SAMBROOK ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Α.Ε.», ο Όμιλος έπαυσε να δραστηριοποιείται στον τομέα της παραγωγής, εμπορίας και παροχής υπηρεσιών φαρμακευτικού κλάδου.

Η Διοίκηση παρακολουθεί τα λειτουργικά αποτελέσματα των λειτουργικών τομέων ξεχωριστά με σκοπό τη λήψη αποφάσεων σχετικά με τη διάθεση πόρων και την αξιολόγηση της απόδοσης αυτών. Η αξιολόγηση της απόδοσης του κάθε τομέα βασίζεται στις πωλήσεις, στα λειτουργικά αποτελέσματα και στο «EBITDA» (κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων). Σημειώνεται ότι ο Όμιλος εφαρμόζει τις ίδιες λογιστικές αρχές για την επιμέτρηση των λειτουργικών αποτελεσμάτων των τομέων με αυτές των Οικονομικών Καταστάσεων. Η χρηματοδότηση του Ομίλου που περιλαμβάνει τα «Χρηματοοικονομικά Έξοδα» και τα «Χρηματοοικονομικά Έσοδα» καθώς και οι φόροι εισοδήματος παρακολουθούνται σε ενοποιημένο επίπεδο χωρίς να επιμερίζονται στους λειτουργικούς τομείς που δημιουργούν αποτέλεσμα.

Οι συναλλαγές μεταξύ των λειτουργικών τομέων πραγματοποιούνται μέσα στα φυσιολογικά πλαίσια λειτουργίας του Ομίλου. Οι διατομεακές πωλήσεις απαλείφονται σε επίπεδο ενοποίησης.

Τα Αποτελέσματα του Ομίλου ανά τομέα για τη χρήση 2014 αναλύονται ως εξής:

	Εμπορία τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών	Παραγωγή τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών	Διαχείριση ακινήτων	Παροχή υπηρεσιών Logistics	Λοιπά	Ενοποιημένο
Συνολικές μικτές πωλήσεις	188.909	16.296	554	83.757	-	289.516
Διατομεακές πωλήσεις	(3.826)	(5.613)	-	(4.652)	-	(14.091)
Καθαρές πωλήσεις	185.083	10.683	554	79.105	-	275.425
Λειτουργικά κέρδη / (ζημίες)	(1.613)	2.721	(55)	1.841	(58)	2.836
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα						(7.853)
Κέρδη / (Ζημίες) από εύλογη αξία επενδυτικών ακινήτων (Σημείωση 18)	(1.030)	-	(542)	-	-	(1.571)
Συμμετοχή στα κέρδη / (ζημίες) κοινοπραξιών						47
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων						(6.541)
Φόρος εισοδήματος (Σημείωση 15)						742
Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους						(5.799)
<u>Συμπληρωματικές Πληροφορίες</u>						
EBITDA	1.057	3.099	(54)	5.119	(8)	9.213
Αποσβέσεις (Σημείωση 7)	2.670	627	1	3.411	50	6.759
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων (Σημείωση 9)	-	(249)	-	(133)	-	(382)
Προβλέψεις (Σημειώσεις 12, 25, 33)	2.517	104	53	252	10	2.936
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις (Σημείωση 9)	(61)	-	(16)	(13)	-	(90)

Τα Αποτελέσματα του Ομίλου ανά τομέα για τη χρήση 2013 αναλύονται ως εξής:

	Εμπορία τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών	Παραγωγή τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών	Διαχείριση ακινήτων	Παροχή υπηρεσιών Logistics	Λοιπά	Ενοποιημένο
Συνολικές μικτές πωλήσεις	231.431	17.456	580	79.539	-	329.006
Διατομεακές πωλήσεις	(4.519)	(6.447)	-	(6.501)	-	(17.467)
Καθαρές πωλήσεις	226.912	11.009	580	73.038	-	311.539
Λειτουργικά κέρδη / (ζημίες)	(6.775)	1.551	5	(1.511)	(19)	(6.749)
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα						(11.665)
Κέρδη / (Ζημίες) από εύλογη αξία επενδυτικών ακινήτων (Σημείωση 18)	(2.067)	-	(278)	-	-	(2.345)
Συμμετοχή στα κέρδη / (ζημίες) κοινοπραξιών						(262)
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων						(21.021)
Φόρος εισοδήματος (Σημείωση 15)						(989)
Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους						(22.010)
<u>Συμπληρωματικές Πληροφορίες</u>						
EBITDA	(3.670)	1.970	6	1.697	(16)	(13)
Αποσβέσεις (Σημείωση 7)	3.105	668	1	3.341	3	7.118

Αποσβέσεις επιχορηγήσεων (Σημείωση 9)	-	(249)	-	(133)	-	(382)
Προβλέψεις (Σημειώσεις 12, 25, 33)	6.008	153	17	400	-	6.578
Έσοδα από ακρησιμοποίητες προβλέψεις (Σημείωση 9)	(63)	-	(108)	(168)	-	(339)

Η κατανομή των ενοποιημένων στοιχείων του Ενεργητικού και των Υποχρεώσεων στους επιχειρηματικούς τομείς την 31^η Δεκεμβρίου 2014 αναλύεται ως εξής:

	Εμπορία τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών	Παραγωγή τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών	Διαχείριση ακινήτων	Παροχή υπηρεσιών Logistics	Λοιπά	Μη κατανεμημένα στοιχεία	Ενοποιημένο
Σύνολο Ενεργητικού	92.112	11.925	34.666	68.854	781	1.704	210.042
Υποχρεώσεις	108.527	12.194	4.479	53.595	34	8.588	187.417
Επενδύσεις σε ενσώματα πάγια, επενδύτικά ακίνητα & άλλα στοιχεία Ενεργητικού (Σημειώσεις 17,18,20)	2.365	92	3	1.162	-	-	3.622

Η κατανομή των ενοποιημένων στοιχείων του Ενεργητικού και των Υποχρεώσεων στους επιχειρηματικούς τομείς την 31^η Δεκεμβρίου 2013 αναλύεται ως εξής:

	Εμπορία τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών	Παραγωγή τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών	Διαχείριση ακινήτων	Παροχή υπηρεσιών Logistics	Λοιπά	Μη κατανεμημένα στοιχεία	Ενοποιημένο
Σύνολο Ενεργητικού	113.639	12.857	34.795	70.378	899	1.113	233.681
Υποχρεώσεις	122.379	12.300	4.581	55.441	23	9.656	204.380
Επενδύσεις σε ενσώματα πάγια, επενδύτικά ακίνητα & άλλα στοιχεία Ενεργητικού (Σημειώσεις 17,18,20)	556	119	-	2.007	-	-	2.682

Τα μη κατανεμημένα στοιχεία Ενεργητικού αφορούν την αναβαλλόμενη φορολογία, ενώ τα μη κατανεμημένα στοιχεία των Υποχρεώσεων αφορούν τις υποχρεώσεις από φόρους εισοδήματος, την αναβαλλόμενη φορολογία, τις δανειακές υποχρεώσεις και τις χρηματοδοτικές μισθώσεις.

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε μία σειρά αγορών, εκτός της Ελληνικής, είτε μέσω εξαγωγών των Ελληνικών εταιριών είτε μέσω τοπικών θυγατρικών που δραστηριοποιούνται στις εν λόγω αγορές. Οι σημαντικότερες αγορές είναι η Ελλάδα και η Ρουμανία, ενώ καμία άλλη αγορά δεν υπερβαίνει το 10% των συνολικών μεγεθών. Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζεται η κατανομή των πωλήσεων και των μη κυκλοφοριακών στοιχείων Ενεργητικού (εκτός των χρηματοοικονομικών προϊόντων και της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης) στις εν λόγω αγορές για τις χρήσεις 2014 και 2013.

2014	Ελλάδα	Ρουμανία	Λοιπές χώρες	Σύνολο
Πωλήσεις	182.002	74.462	18.961	275.425
Μη κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού	73.273	21.320	1.315	95.908

2013	Ελλάδα	Ρουμανία	Λοιπές χώρες	Σύνολο
Πωλήσεις	222.516	71.063	17.960	311.539
Μη κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού	77.533	22.180	1.014	100.727

6. Κόστος μισθοδοσίας

Το κόστος μισθοδοσίας που περιλαμβάνεται στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	2014	2013	2014	2013
Μισθοί και ημερομίσθια	29.378	29.335	4.440	4.675
Εργοδοτικές εισφορές	7.074	7.305	988	1.079
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού (Σημείωση 33)	975	1.390	438	514
ΣΥΝΟΛΟ	37.427	38.030	5.866	6.268

Το κόστος μισθοδοσίας έχει επιβαρύνει την Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	2014	2013	2014	2013
Κόστος πωληθέντων (Σημείωση 8)	21.815	19.117	-	-
Έξοδα Διάθεσης (Σημείωση 10)	8.184	9.853	3.082	2.996
Έξοδα Διοίκησης (Σημείωση 11)	7.407	8.896	2.792	3.255
Χρηματοοικονομικά έξοδα (Σημείωση 13)	53	56	14	17
Λοιπά έσοδα Εκμετάλλευσης (Σημείωση 9)	(42)	-	(22)	-
Λοιπά έξοδα Εκμετάλλευσης (Σημείωση 12)	10	108	-	-
ΣΥΝΟΛΟ	37.427	38.030	5.866	6.268

Ο αριθμός του προσωπικού της Μητρικής Εταιρίας κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2014 διαμορφώθηκε σε 172 εργαζόμενους έναντι 130 την 31^η Δεκεμβρίου 2013 και του Ομίλου σε 1.724 έναντι 1.674 εργαζόμενους αντίστοιχα.

7. Αποσβέσεις

Οι αποσβέσεις που περιλαμβάνονται στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις αναλύονται ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	2014	2013	2014	2013
Αποσβέσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων (Σημείωση 17)	3.527	3.673	570	724
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων (Σημείωση 20)	3.232	3.445	195	198
ΣΥΝΟΛΟ	6.759	7.118	765	922

Οι παραπάνω αποσβέσεις μερίζονται στις λειτουργίες του Ομίλου και της Εταιρίας ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	2014	2013	2014	2013
Κόστος πωληθέντων (Σημείωση 8)	3.662	3.648	-	-
Έξοδα Διάθεσης (Σημείωση 10)	2.302	2.700	512	610
Έξοδα Διοίκησης (Σημείωση 11)	795	770	253	312
ΣΥΝΟΛΟ	6.759	7.118	765	922

8. Κόστος πωληθέντων

Το κόστος πωληθέντων που εμφανίζεται στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις αναλύεται ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	2014	2013	2014	2013
Αμοιβές & Έξοδα προσωπικού (Σημείωση 6)	21.815	19.117	-	-
Αμοιβές & Έξοδα τρίτων	26.257	23.368	-	-
Παροχές τρίτων	3.383	3.238	-	-
Ενοίκια Λειτουργικών Μισθώσεων (Σημείωση 46)	4.815	5.765	-	-
Φόροι - Τέλη	860	999	-	-
Διάφορα έξοδα	18.765	22.218	-	-
Αποσβέσεις (Σημείωση 7)	3.662	3.648	-	-
Κόστος αποθεμάτων	157.702	201.657	63.903	78.867
ΣΥΝΟΛΟ	237.259	280.010	63.903	78.867

Στο κόστος των αποθεμάτων του Ομίλου κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2014 περιλαμβάνεται ποσό ύψους 165 χιλ. ευρώ (31/12/2013: 205 χιλ. ευρώ) που αφορά ζημία από την αποτίμηση των αποθεμάτων τέλους χρήσεως στη ρευστοποιήσιμη αξία τους (Σημείωση 25), ενώ στο κόστος των αποθεμάτων της Εταιρίας περιλαμβάνεται ποσό ύψους 15 χιλ. ευρώ (31/12/2013: 14 χιλ. ευρώ).

Στα «Διάφορα έξοδα» περιλαμβάνονται κατά κύριο λόγο έξοδα μεταφορών που πραγματοποιούνται από τη θυγατρική εταιρία «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.» ύψους 18.071 χιλ. ευρώ για τη χρήση 2014 (2013: 21.003 χιλ. ευρώ).

9. Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης

Τα λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης που εμφανίζονται στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις αναλύονται ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	2014	2013	2014	2013
Επιχορηγήσεις και διάφορα έσοδα πωλήσεων	102	1.646	1	-
Έσοδα από συμμετοχή των οίκων στα έξοδα προώθησης των πωλήσεων	9.237	13.832	2.722	7.037
Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	208	173	924	617
Έσοδα από μισθώσεις ακινήτων (Σημειώσεις 18, 46)	742	518	613	621
Λοιπά έσοδα	707	408	53	83
Κέρδη από συναλλαγματικές διαφορές	19	11	6	9
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων παγίων (Σημείωση 34)	382	382	-	-
Κέρδη εκποίησης παγίων (Σημείωση 17)	136	37	81	33
Αναλογιστικά κέρδη	42	-	22	-
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις	90	339	11	3
ΣΥΝΟΛΟ	11.665	17.346	4.433	8.403

Η μείωση του λογαριασμού «Έσοδα από συμμετοχή των οίκων στα έξοδα προώθησης των πωλήσεων» οφείλεται στην αλλαγή πολιτικής από πλευράς προμηθευτών αναφορικά με το ποσοστό συμμετοχής τους στα έξοδα προώθησης.

10. Έξοδα διάθεσης

Τα έξοδα διάθεσης που εμφανίζονται στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις αναλύονται ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	2014	2013	2014	2013
Αμοιβές & Έξοδα προσωπικού (Σημείωση 6)	8.184	9.853	3.082	2.996
Αμοιβές & Έξοδα τρίτων	937	995	2.703	3.077
Παροχές τρίτων	1.130	1.526	1.844	1.819
Ενοίκια Λειτουργικών Μισθώσεων (Σημείωση 46)	729	751	166	23
Φόροι – Τέλη	369	305	219	124
Διάφορα έξοδα	16.513	16.982	11.757	11.832
Αποσβέσεις (Σημείωση 7)	2.302	2.700	512	610
Αναλώσεις αποθεμάτων	53	65	-	-
ΣΥΝΟΛΟ	30.217	33.177	20.283	20.481

Στα «Διάφορα Έξοδα» συμπεριλαμβάνονται κυρίως δαπάνες και προμήθειες προώθησης και τοποθέτησης εμπορευμάτων στις οποίες συνεισφέρουν μέρος ή το σύνολο κατά περίπτωση οι αντίστοιχοι προμηθευτές συνολικού ύψους 12.558 χιλ. ευρώ για τον Όμιλο και 11.258 χιλ. ευρώ για τη Μητρική (2013: 12.376 χιλ. ευρώ και 11.183 χιλ. ευρώ για τον Όμιλο και την Εταιρία αντίστοιχα). Αυτές οι συνεισφορές (έσοδα) που αποσκοπούν στην προώθηση των πωλήσεων συγκεκριμένων προϊόντων παρουσιάζονται αφαιρετικά από τα αντίστοιχα έξοδα προώθησης. Ως εκ τούτου, τα κονδύλια «Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης» και «Έξοδα Διάθεσης» στη συνημμένη Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος του Ομίλου και της Εταιρίας εμφανίζονται έτσι όπως διαμορφώνονται μετά τον συμψηφισμό ποσού 7.167 χιλ. ευρώ (2013: 7.909 χιλ. ευρώ) που αφορούν έσοδα-έξοδα της Μητρικής Εταιρίας (2014: 2.783 χιλ. ευρώ, 2013: 3.236 χιλ. ευρώ) και της θυγατρικής «ELGEKA FERFELIS ROMANIA S.A.», όπως αναφέρεται παραπάνω, και κατ' επέκταση του Ομίλου.

11. Έξοδα διοίκησης

Τα έξοδα διοίκησης που εμφανίζονται στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις αναλύονται ως ακολούθως :

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	2014	2013	2014	2013
Αμοιβές & Έξοδα προσωπικού (Σημείωση 6)	7.407	8.896	2.792	3.255
Αμοιβές & Έξοδα τρίτων	2.762	2.497	858	836
Παροχές τρίτων	1.228	1.502	597	668
Ενοίκια Λειτουργικών Μισθώσεων (Σημείωση 46)	410	450	21	61
Φόροι – Τέλη	347	449	139	155
Διάφορα έξοδα	1.054	1.460	256	461
Αποσβέσεις (Σημείωση 7)	795	770	253	312
ΣΥΝΟΛΟ	14.003	16.024	4.916	5.748

Στο κονδύλι «Αμοιβές και έξοδα τρίτων» συμπεριλαμβάνεται η αμοιβή των νόμιμων ελεγκτών για τον υποχρεωτικό έλεγχο, η οποία ανέρχεται σε 148 χιλ. ευρώ για τη χρήση 2014 (2013: 130 χιλ. ευρώ) για τον Όμιλο και σε 60 χιλ. ευρώ για την Εταιρία (2013: 39 χιλ. ευρώ). Επίσης, στο κονδύλι «Αμοιβές και έξοδα τρίτων» της χρήσης 2014 συμπεριλαμβάνεται ποσό 72 χιλ. ευρώ για υπηρεσίες φορολογικών και λοιπών υπηρεσιών ελεγκτικής φύσεως (2013: 89 χιλ. ευρώ) για τον Όμιλο και ποσό 30 χιλ. ευρώ για την Εταιρία (2013: 32 χιλ. ευρώ).

12. Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης

Τα λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης που εμφανίζονται στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις αναλύονται ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	2014	2013	2014	2013
Ζημίες από συναλλαγματικές διαφορές	31	42	24	9
Ζημίες εκποίησης παγίων (Σημείωση 17)	79	76	36	41
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις (Σημειώσεις 26, 27)	1.958	5.141	773	599
Κόστος προϋπηρεσίας (Σημείωση 6, 33)	10	108	-	-
Διάφορα έξοδα	697	1.056	375	477
ΣΥΝΟΛΟ	2.775	6.423	1.208	1.126

13. Χρηματοοικονομικά έξοδα

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα που εμφανίζονται στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις αναλύονται ως ακολούθως :

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	2014	2013	2014	2013
Χρεωστικοί τόκοι	6.221	5.843	3.401	2.749
Προμήθειες και έξοδα τραπεζών	484	478	119	156
Χρηματοοικονομικό κόστος υποχρέωσης παροχών προσωπικού (Σημειώσεις 6, 33)	53	56	14	17
Χρηματοοικονομικό κόστος χρηματοδοτικών μισθώσεων	945	962	-	-
ΣΥΝΟΛΟ	7.703	7.339	3.534	2.922

14. Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα

Τα λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα που εμφανίζονται στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις αναλύονται ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	2014	2013	2014	2013
Πρόβλεψη απομείωσης συμμετοχών / Χ.Σ.Δ.Π. (Σημείωση 21)	-	(432)	(1.716)	(20.824)
Απομείωση υπεραξίας (Σημείωση 19)	-	(2.825)	-	-
Απομείωση πελατολογίου (Σημείωση 20)	-	(1.004)	-	-
Κέρδη / (Ζημίες) από πώληση συμμετοχών (Σημείωση 21)	(6)	-	-	(147)
Συναλλαγματικές διαφορές δανείων	22	(32)	-	-
Κέρδη / (Ζημίες) από παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα	(101)	(200)	(101)	(172)
Κέρδη / (Ζημίες) από πώληση επενδυτικών ακινήτων	-	(19)	-	-
Κέρδη / (Ζημίες) από προεξόφληση υπολοίπων πελατών	(199)	9	(184)	9
ΣΥΝΟΛΟ	(284)	(4.503)	(2.001)	(21.134)

15. Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Σύμφωνα με τη φορολογική νομοθεσία, ο φορολογικός συντελεστής που εφαρμοζόταν στις εταιρίες (Μητρική και θυγατρικές εσωτερικού) έως την 31^η Δεκεμβρίου 2012 ήταν 20%. Τον Ιανουάριο του 2013 τέθηκε σε ισχύ στην Ελλάδα ένας νέος φορολογικός νόμος (Ν.4110/23-01-2013) σύμφωνα με τον οποίο ο φορολογικός συντελεστής των νομικών προσώπων διαμορφώθηκε σε 26% για τις χρήσεις που αρχίζουν την 1^η Ιανουαρίου 2013 και μετά, ο ίδιος δε φορολογικός συντελεστής παρέμεινε και με τον νέο κώδικα φορολογίας εισοδήματος (Ν.4172/23-07-2013).

Ο φόρος εισοδήματος που αναγνωρίστηκε στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύεται ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	2014	2013	2014	2013
Τρέχων φόρος εισοδήματος	567	721	-	-
Πρόβλεψη για ανέλεγκτες χρήσεις (Σημείωση 36)	54	44	-	-
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	(1.363)	224	(410)	(343)
Έξοδο / (Έσοδο) φόρου εισοδήματος	(742)	989	(410)	(343)

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθεται τη συμφωνία μεταξύ του ονομαστικού και του πραγματικού φορολογικού συντελεστή:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	2014	2013	2014	2013
Ζημίες προ φόρων	(6.541)	(21.021)	(5.627)	(25.232)
Συντελεστής φόρου	26%	26%	26%	26%
Αναμενόμενο έσοδο φόρου	(1.701)	(5.916)	(1.463)	(6.560)
Επίδραση μη εκπιπτόμενων δαπανών	1.036	4.166	580	5.802
Επίδραση μη φορολογητέων εσόδων	(468)	(365)	-	(24)
Επίδραση από αποτελέσματα θυγατρικών που φορολογούνται με διαφορετικό συντελεστή	(127)	(39)	-	-
Επίδραση από αλλαγή φορολογικών συντελεστών	-	1.107	-	34
Πρόβλεψη για ανέλεγκτες χρήσεις	54	44	-	-
Επίδραση από μεταφερόμενες φορολογικές ζημίες (για τις οποίες δεν αναγνωρίστηκε αναβαλλόμενη φορολογία)	464	1.992	473	405
Πραγματική δαπάνη φόρου Έξοδο / (Έσοδο)	(742)	989	(410)	(343)

Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Έως και τη χρήση 2010, οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθεντο σε ετήσια βάση αλλά τα κέρδη ή οι ζημίες που δηλώνονταν για φορολογικούς σκοπούς παρέμεναν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία των φορολογούμενων εταιριών και εκκαθαριστούν οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις.

Η Μητρική Εταιρία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2007 έως και 2010, ενώ όπως αναφέρεται παρακάτω η χρήση 2011 θεωρείται περαιωμένη, καθώς τηρούνται οι προϋποθέσεις που ορίζονται στην παρ. 1^α του άρθρου 6 της ΠΟΛ. 1159/2011, όπως αυτή τροποποιήθηκε με βάση την ΠΟΛ. 1236/22-10-2013.

Αναφορικά με τις θυγατρικές εταιρίες, οι ανέλεγκτες χρήσεις τους από τις φορολογικές αρχές εμφανίζονται στον παρακάτω πίνακα:

Επωνυμία Εταιρίας	Χώρα Εγκατάστασης	Ανέλεγκτες χρήσεις
ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	2008-2010
ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	2009-2010
SAMBROOK ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	2010
ARISTA Α.Ε.Β.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	2010
ELGEKA (CYPRUS) LTD	ΚΥΠΡΟΣ	2005-2014
ELGEKA FERFELIS ROMANIA S.A.	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	2009-2014
ELGEKA FERFELIS BULGARIA LTD	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	2006-2014
ELGEKA FERFELIS S.R.L.	ΜΟΛΔΑΒΙΑ	2007-2014
CERA VILLA DESIGN S.R.L.	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	2005-2014
GATEDOOR HOLDINGS LTD	ΚΥΠΡΟΣ	2003-2014
SC GATEDOOR HOLDINGS COM S.R.L.	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	2005-2014
GREC-ROM BUSINESS GROUP S.R.L.	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	2004-2014
ΔΙΑΚΙΝΙΣΙΣ PORT (CY) LTD	ΚΥΠΡΟΣ	2010-2014
ΔΙΑΚΙΝΙΣΙΣ PORT ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	2010-2014
P.C.D.C. Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	-
G.S.B.G. Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	-
ΔΙΑΚΙΝΙΣΙΣ LOGISTICS SERVICES (CY) LTD	ΚΥΠΡΟΣ	2012-2014

Σε έναν μελλοντικό φορολογικό έλεγχο των σχετικών ανέλεγκτων χρήσεων είναι πιθανόν να επιβληθούν πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις. Ο Όμιλος και η Εταιρία θεωρούν ότι έχουν σχηματιστεί επαρκείς προβλέψεις έναντι των πρόσθετων φόρων που πιθανόν να προκύψουν κατά τους μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους (31/12/2014: 536 χιλ. ευρώ και 318 χιλ. ευρώ, αντίστοιχα, 31/12/2013: 482 χιλ. ευρώ και 318 χιλ. ευρώ, αντίστοιχα), βάσει των ευρημάτων των φορολογικών ελέγχων προηγούμενων ετών και προγενέστερων διερμηνειών των φορολογικών νόμων.

Για τις χρήσεις 2011, 2012 και 2013 η Μητρική Εταιρία και όλες οι θυγατρικές εταιρίες που δραστηριοποιούνται στην Ελλάδα και που ελέγχονται υποχρεωτικά από Νόμιμους Ελεγκτές είχαν υπαχθεί στον φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγρ. 5 Ν. 2238/1994 και έλαβαν Πιστοποιητικά Φορολογικής Συμμόρφωσης με Συμπέρασμα χωρίς επιφύλαξη. Για να θεωρηθεί η χρήση περαιωμένη φορολογικά πρέπει να ισχύσουν τα οριζόμενα στην παρ. 1^α του άρθρου 6 της ΠΟΛ. 1159/2011 όπως αυτή τροποποιήθηκε με βάση την ΠΟΛ. 1236/22-10-2013, ήτοι να παρέλθει ο χρόνος των δεκαοκτώ (18) μηνών από την έκδοση των Εκθέσεων Φορολογικής Συμμόρφωσης με Σύμφωνη Γνώμη και με την προϋπόθεση ότι δεν έχουν εντοπιστεί φορολογικές παραβάσεις από τους ελέγχους του Υπουργείου Οικονομικών που προβλέπονται στο άρθρο 5 της ως άνω διάταξης. Ως εκ τούτου, για τις ως άνω αναφερόμενες εταιρίες η χρήση 2011 θεωρείται περαιωμένη, με εξαίρεση τις εταιρίες εκείνες για τις οποίες η εν λόγω χρήση ήταν υπερδωδεκάμηνη. Αναφορικά με τη χρήση 2014, ο φορολογικός έλεγχος βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 2014. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμάται ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρίας.

Στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις η αναβαλλόμενη φορολογία εμφανίζεται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	1.705	1.113	645	212
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	(7.817)	(8.710)	-	-
Καθαρή αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση	(6.112)	(7.597)	645	212

Τα προαναφερθέντα ποσά αναλύονται ως εξής:

Επωνυμία Εταιρίας	Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις	Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις
ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.	645	-
ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.	-	4.872
ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.	225	-
SAMBROOK ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Α.Ε.	4	-
ARISTA Α.Ε.Β.Ε.	791	-
ELGEKA FERFELIS ROMANIA S.A.	-	153
ELGEKA FERFELIS BULGARIA LTD	4	-
SC GATEDOOR HOLDINGS COM S.R.L.	-	1.649
ΔΙΑΚΙΝΙΣΙΣ ΠΟΡΤ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.	36	-
G.S.B.G. Α.Ε.	-	48
Ενδοομιλικές προσαρμογές	-	1.095
ΣΥΝΟΛΟ	1.705	7.817

Την 31^η Δεκεμβρίου 2014, ο Όμιλος και η Εταιρία είχαν σωρευμένες μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές συνολικού ύψους 33.995 χιλ. ευρώ και 17.838 χιλ. ευρώ (31/12/2013: 20.677 χιλ. ευρώ και 4.584 χιλ. ευρώ αντίστοιχα), για τις οποίες δεν αναγνωρίστηκε αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση, καθώς η Διοίκηση δεν προβλέπει ότι θα υπάρχουν σε αυτές επαρκή μελλοντικά φορολογικά κέρδη για την ανάκτηση της απαίτησης από αναβαλλόμενους φόρους.

Την 31^η Δεκεμβρίου 2014, ο Όμιλος και η Εταιρία είχαν σωρευμένες μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές ποσού 8.417 χιλ. ευρώ και 1.993 χιλ. ευρώ, αντίστοιχα, για τις οποίες έχει αναγνωριστεί αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση ποσού 2.069 χιλ. ευρώ και 518 χιλ. ευρώ, δεδομένου ότι η Διοίκηση εκτιμά ότι είναι εύλογα βέβαιος ο συμψηφισμός τους με μελλοντικά φορολογικά κέρδη. Η εν λόγω εκτίμηση της Διοίκησης βασίζεται σε σχετικό εγκεκριμένο επιχειρησιακό πλάνο των αντίστοιχων εταιριών.

Η κίνηση της αναβαλλόμενης φορολογίας του Ομίλου αναλύεται στον παρακάτω πίνακα:

Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση / (υποχρέωση)	Άυλα περιουσιακά στοιχεία	Ενσώματες ακιν/σεις	Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	Παράγωγα Χρηματ/κά Προϊόντα	Αποτίμηση επενδυτικών ακινήτων	Φορ/κές ζημίες	Λοιπά	Σύνολο
Υπόλοιπο την 1^η Ιανουαρίου 2014	(4.567)	(6.468)	(162)	361	38	1.086	2.136	(21)	(7.597)
(Χρεώσεις) / Πιστώσεις στα αποτελέσματα	666	677	253	(25)	-	(197)	(66)	55	1.363
(Χρεώσεις) / Πιστώσεις στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	-	-	-	149	(25)	-	-	-	124
Συνολική επίδραση στη Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος	666	677	253	124	(25)	(197)	(66)	55	1.487
Συναλλαγματικές διαφορές	-	(1)	-	-	-	-	(1)	-	(2)
Υπόλοιπο την 31^η Δεκεμβρίου 2014	(3.901)	(5.792)	91	485	13	889	2.069	34	(6.112)
Υπόλοιπο την 1^η Ιανουαρίου 2013	(3.943)	(5.614)	(251)	317	73	438	1.679	-	(7.301)
(Χρεώσεις) / Πιστώσεις στα αποτελέσματα	(621)	(876)	112	83	-	614	445	19	(224)
(Χρεώσεις) / Πιστώσεις στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	-	-	-	(34)	(35)	34	-	-	(35)
Διακοπήσεις δραστηριότητες	10	20	190	(1)	-	-	-	326	545
Συνολική επίδραση στη Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος	(611)	(856)	302	48	(35)	648	445	345	286
Μεταβίβαση θυγατρικής	(13)	(10)	(213)	(4)	-	-	-	(365)	(605)
Συναλλαγματικές διαφορές	-	12	-	-	-	-	12	(1)	23
Υπόλοιπο την 31^η Δεκεμβρίου 2013	(4.567)	(6.468)	(162)	361	38	1.086	2.136	(21)	(7.597)

Η κίνηση της αναβαλλόμενης φορολογίας της Μητρικής Εταιρίας αναλύεται στον παρακάτω πίνακα:

Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση / (υποχρέωση)	Άυλα περιουσιακά στοιχεία	Ενσώματες ακινητοποιήσεις	Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	Παράγωγα Χρηματ/κά Προϊόντα	Αποτίμηση επενδυτικών ακινήτων	Φορ/κές ζημιές	Λοιπά	Σύνολο
Υπόλοιπο την 1^η Ιανουαρίου 2014	(105)	(1.158)	(99)	100	37	927	518	(8)	212
(Χρεώσεις) / Πιστώσεις στα αποτελέσματα	3	418	171	(25)	-	(210)	-	53	410
Πιστώσεις στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	-	-	-	48	(25)	-	-	-	23
Συνολική επίδραση στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος	3	418	171	23	(25)	(210)	-	53	433
Υπόλοιπο την 31^η Δεκεμβρίου 2014	(102)	(740)	72	123	12	717	518	45	645
Υπόλοιπο την 1^η Ιανουαρίου 2013	(72)	(869)	(67)	98	65	369	399	(13)	(90)
(Χρεώσεις) / Πιστώσεις στα αποτελέσματα	(33)	(289)	(32)	15	-	558	119	5	343
Πιστώσεις στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	-	-	-	(13)	(28)	-	-	-	(41)
Συνολική επίδραση στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος	(33)	(289)	(32)	2	(28)	558	119	5	302
Υπόλοιπο την 31^η Δεκεμβρίου 2013	(105)	(1.158)	(99)	100	37	927	518	(8)	212

16. Κέρδη / (Ζημίες) ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη / (ζημίες) ανά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση του κέρδους ή της ζημίας, μετά από φόρους και μη ελέγχουσες συμμετοχές, που αναλογεί στους κατόχους κοινών μετοχών της Μητρικής Εταιρίας με τον μέσο σταθμισμένο αριθμό κοινών μετοχών που είναι σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια της χρήσης. Ο συνολικός αριθμός των κοινών μετοχών της Εταιρίας ανέρχεται την 31^η Δεκεμβρίου 2014 σε 31.734.530 μετοχές (31/12/2013: 31.734.530 μετοχές).

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01/01 - 31/12/2014	01/01 - 31/12/2013	01/01 - 31/12/2014	01/01 - 31/12/2013
Κέρδη / (Ζημίες) που αναλογούν στους ιδιοκτήτες της Μητρικής	(6.199)	(25.332)	(5.217)	(24.889)
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού των μετοχών (χιλ.)	31.735	31.735	31.735	31.735
Βασικές και απομειωμένες ζημίες ανά μετοχή	(0,1953)	(0,7982)	(0,1644)	(0,7843)

	ΟΜΙΛΟΣ	
	01/01 - 31/12/2014	01/01 - 31/12/2013
Κέρδη / (Ζημίες) από συνεχιζόμενες δραστηριότητες που αναλογούν στους ιδιοκτήτες της Μητρικής	(6.199)	(22.127)
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού των μετοχών (χιλ.)	31.735	31.735
Βασικές και απομειωμένες ζημίες ανά μετοχή	(0,1953)	(0,6973)

Σημειώνεται ότι η Εταιρία δεν έχει εκδώσει προνομιούχες μετοχές, δυνητικούς τίτλους ή δικαιώματα μετατρέψιμα σε μετοχές.

17. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις του Ομίλου αναλύονται ως εξής:

	ΓΗΠΕΔΑ	ΚΤΙΡΙΑ	ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ	ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	ΕΠΙΠΛΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΥΠΟ ΕΚΤΕΛΕΣΗ	ΣΥΝΟΛΟ
Υπόλοιπο έναρξης την 1^η Ιανουαρίου 2014	19.516	22.048	6.849	2.603	3.787	373	55.176
Προσθήκες	-	169	393	459	551	110	1.682
Μεταφορές	-	92	25	(10)	10	(117)	-
Μεταφορές σε Άυλα περιουσιακά στοιχεία (Σημείωση 20)	-	-	-	-	-	(67)	(67)
Μειώσεις	-	(8)	(21)	(28)	(74)	-	(131)
Πώληση θυγατρικής	-	-	-	-	(2)	-	(2)
Συναλλαγματικές διαφορές	(4)	2	-	4	1	1	4
Αποσβέσεις (Σημείωση 7)	-	(1.054)	(793)	(534)	(859)	-	(3.240)
Αποσβέσεις Leasing (Σημείωση 7)	-	-	(259)	(28)	-	-	(287)
Υπόλοιπο την 31^η Δεκεμβρίου 2014	19.512	21.249	6.194	2.466	3.414	300	53.135
Την 31^η Δεκεμβρίου 2014							
Αξία κτήσεως	19.512	28.940	15.855	9.732	13.878	300	88.217
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-	(7.691)	(9.661)	(7.266)	(10.464)	-	(35.082)
Αναπόσβεστη αξία	19.512	21.249	6.194	2.466	3.414	300	53.135

	ΓΗΠΕΔΑ	ΚΤΙΡΙΑ	ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ	ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	ΕΠΙΠΛΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΥΠΟ ΕΚΤΕΛΕΣΗ	ΣΥΝΟΛΟ
Υπόλοιπο έναρξης την 1^η Ιανουαρίου 2013	19.484	22.906	7.149	3.337	4.112	591	57.579
Προσθήκες	-	478	760	266	671	180	2.355
Μεταφορές	36	-	32	-	3	(71)	-
Μεταφορές σε Άυλα περιουσιακά στοιχεία (Σημείωση 20)	-	-	-	-	-	(51)	(51)
Μεταφορές σε Επενδυτικά ακίνητα (Σημείωση 18)	-	-	-	-	-	(276)	(276)
Μειώσεις	-	(9)	(48)	(271)	(9)	-	(337)
Διακοπείσες δραστηριότητες	-	(288)	(4)	(10)	(99)	-	(401)
Συναλλαγματικές διαφορές	(4)	(10)	(4)	(1)	(1)	-	(20)
Αποσβέσεις (Σημείωση 7)	-	(1.029)	(777)	(690)	(890)	-	(3.386)
Αποσβέσεις Leasing (Σημείωση 7)	-	-	(259)	(28)	-	-	(287)
Υπόλοιπο την 31^η Δεκεμβρίου 2013	19.516	22.048	6.849	2.603	3.787	373	55.176
Την 31^η Δεκεμβρίου 2013							
Αξία κτήσεως	19.516	28.704	15.470	9.791	13.700	373	87.554
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-	(6.656)	(8.621)	(7.188)	(9.913)	-	(32.378)
Αναπόσβεστη αξία	19.516	22.048	6.849	2.603	3.787	373	55.176

Στις ενσώματες ακινητοποιήσεις του Ομίλου συμπεριλαμβάνονται τα μισθωμένα με χρηματοδοτική μίσθωση ενσώματα περιουσιακά στοιχεία θυγατρικών εταιριών (μηχανήματα και μεταφορικά μέσα). Η αναπόσβεστη αξία των μηχανημάτων κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2014 ανέρχεται σε 612 χιλ. ευρώ (31/12/2013: 871 χιλ. ευρώ) και των μεταφορικών μέσων σε 88 χιλ. ευρώ (31/12/2013: 116 χιλ. ευρώ).

Στις 21 Οκτωβρίου 2008 η εταιρία «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.» προέβη στη σύναψη σύμβασης πώλησης και επαναμίσθωσης ακινήτων (κτιρίου και οικοπέδου) ιδιοκτησίας της, η αναπόσβεστη αξία των οποίων κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2014 ανέρχεται σε 14.555 χιλ. ευρώ (31/12/2013: 14.872 χιλ. ευρώ).

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	ΓΗΠΕΔΑ	ΚΤΙΡΙΑ	ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ	ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	ΕΠΙΠΛΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΥΠΟ ΕΚΤΕΛΕΣΗ	ΣΥΝΟΛΟ
Υπόλοιπο έναρξης την 1^η Ιανουαρίου 2014	3.068	3.347	395	483	729	107	8.129
Προσθήκες	-	2	7	3	240	57	309
Μεταφορές	-	29	-	-	-	(29)	-
Μεταφορές σε Άυλα περιουσιακά στοιχεία (Σημείωση 20)	-	-	-	-	-	(45)	(45)
Μειώσεις	-	-	(48)	(157)	-	-	(205)
Αποσβέσεις (Σημείωση 7)	-	(166)	(54)	(93)	(257)	-	(570)
Υπόλοιπο την 31^η Δεκεμβρίου 2014	3.068	3.212	300	236	712	90	7.618
Την 31^η Δεκεμβρίου 2014							
Αξία κτήσεως	3.068	5.009	1.223	1.272	4.043	90	14.705
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-	(1.797)	(923)	(1.036)	(3.331)	-	(7.087)
Αναπόσβεστη αξία	3.068	3.212	300	236	712	90	7.618
Υπόλοιπο έναρξης την 1^η Ιανουαρίου 2013	3.068	3.513	501	913	802	90	8.887
Προσθήκες	-	-	3	17	184	56	260
Μεταφορές	-	-	2	-	5	(7)	-
Μεταφορές σε Άυλα περιουσιακά στοιχεία (Σημείωση 20)	-	-	-	-	-	(32)	(32)
Μειώσεις	-	-	(46)	(213)	(3)	-	(262)
Αποσβέσεις (Σημείωση 7)	-	(166)	(65)	(234)	(259)	-	(724)
Υπόλοιπο την 31^η Δεκεμβρίου 2013	3.068	3.347	395	483	729	107	8.129
Την 31^η Δεκεμβρίου 2013							
Αξία κτήσεως	3.068	4.978	1.331	1.829	3.898	107	15.211
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-	(1.631)	(936)	(1.346)	(3.169)	-	(7.082)
Αναπόσβεστη αξία	3.068	3.347	395	483	729	107	8.129

Επί των ακινήτων της Εταιρίας δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη, ενώ επί των ακινήτων του Ομίλου υπήρχαν κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2014 προσημειώσεις για εξασφάλιση υποχρεώσεων, συνολικού ύψους 1.037 χιλ. ευρώ (31/12/2013: 1.033 χιλ. ευρώ).

Εντός της χρήσης 2014 πουλήθηκαν ή διαγράφηκαν ενσώματες ακινητοποιήσεις αναπόσβεστης αξίας ύψους 131 χιλ. ευρώ για τον Όμιλο και 205 χιλ. ευρώ για τη Μητρική Εταιρία αντίστοιχα, πραγματοποιώντας καθαρό κέρδος ύψους 57 χιλ. ευρώ για τον Όμιλο (2013: ζημία 39 χιλ. ευρώ) και 45 χιλ. ευρώ για τη Μητρική Εταιρία (2013: ζημία 8 χιλ. ευρώ).

Κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2014 και την 31^η Δεκεμβρίου 2013 ο Όμιλος και η Εταιρία δεν είχαν δεσμεύσεις για κεφαλαιουχικές δαπάνες.

18. Επενδυτικά ακίνητα

Τα Επενδυτικά ακίνητα του Ομίλου αναλύονται ως εξής:

	<u>ΓΗΠΕΔΑ</u>	<u>ΚΤΙΡΙΑ</u>	<u>ΣΥΝΟΛΟ</u>
Υπόλοιπο έναρξης την 1^η Ιανουαρίου 2014	17.526	8.576	26.102
Προσθήκες	292	1.400	1.692
Συναλλαγματικές διαφορές	12	6	18
Κέρδη / (Ζημίες) από εύλογη αξία επενδυτικών ακινήτων στ' Αποτελέσματα	(891)	(680)	(1.571)
Υπόλοιπο την 31^η Δεκεμβρίου 2014	16.939	9.302	26.241
Υπόλοιπο έναρξης την 1^η Ιανουαρίου 2013	19.192	9.197	28.389
Προσθήκες	43	15	58
Μειώσεις	(19)	-	(19)
Μεταφορά από Ενσώματες ακινητοποιήσεις (Σημείωση 17)	-	276	276
Συναλλαγματικές διαφορές	(171)	(86)	(257)
Κέρδη / (Ζημίες) από εύλογη αξία επενδυτικών ακινήτων στ' Αποτελέσματα	(1.519)	(826)	(2.345)
Υπόλοιπο την 31^η Δεκεμβρίου 2013	17.526	8.576	26.102

Τα Επενδυτικά ακίνητα της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	<u>ΓΗΠΕΔΑ</u>	<u>ΚΤΙΡΙΑ</u>	<u>ΣΥΝΟΛΟ</u>
Υπόλοιπο έναρξης την 1^η Ιανουαρίου 2014	5.636	3.118	8.754
Προσθήκες	284	1.390	1.674
Κέρδη / (Ζημίες) από εύλογη αξία επενδυτικών ακινήτων στ' Αποτελέσματα	(407)	(460)	(867)
Υπόλοιπο την 31^η Δεκεμβρίου 2014	5.513	4.048	9.561
Υπόλοιπο έναρξης την 1^η Ιανουαρίου 2013	6.896	3.579	10.475
Κέρδη / (Ζημίες) από εύλογη αξία επενδυτικών ακινήτων στ' Αποτελέσματα	(1.260)	(461)	(1.721)
Υπόλοιπο την 31^η Δεκεμβρίου 2013	5.636	3.118	8.754

Ο Όμιλος διαθέτει μία εταιρία επενδυτικών ακινήτων στη Ρουμανία («GATEDOOR HOLDINGS COM S.R.L.»), ενώ συμμετέχει επίσης και σε μία κοινοπραξία η οποία κατέχει επενδυτικά ακίνητα («GREC-ROM BUSINESS GROUP S.R.L.»). Τα γήπεδα και τα κτίρια αυτών των εταιριών έχουν εξαγοραστεί με σκοπό την αποκόμιση ενοικίων και κεφαλαιουχικών κερδών. Επίσης, εκτός των δύο αυτών εταιριών ακινήτων, επενδυτικά ακίνητα διαθέτει η Μητρική εταιρία «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» καθώς και οι θυγατρικές «ELGEKA FERFELIS ROMANIA S.A.» και «ARISTA A.E.B.E.».

Τα ακίνητα αυτά αποτιμούνται ετησίως στην εύλογη αξία τους, όπως αυτή προσδιορίζεται από Διεθνείς Εταιρίες Ανεξάρτητων Εκτιμητών.

Κατά τη χρήση 2014 προέκυψαν ζημιές από την αποτίμηση στην εύλογη αξία των επενδυτικών ακινήτων του Ομίλου, ύψους 1.571 χιλ. ευρώ και ζημιές από την αποτίμηση στην εύλογη αξία των επενδυτικών ακινήτων της Εταιρίας, ύψους 867 χιλ. ευρώ (2013: ζημιές 2.345 χιλ. ευρώ και 1.721 χιλ. ευρώ για τον Όμιλο και την Εταιρία αντίστοιχα).

Οι βασικές μέθοδοι εκτίμησης που χρησιμοποιήθηκαν (επίπεδο 3 της ιεραρχίας της εύλογης αξίας), ανάλογα με τη φύση του εκάστοτε ακινήτου, είναι οι εξής:

- Η μέθοδος των συγκριτικών στοιχείων και της κτηματαγοράς («Market comparison approach»)
- Η μέθοδος του εσόδου («Income approach»)
- Η μέθοδος του κόστους («Cost approach»)

Σημειώνεται ότι στη Ρουμανία υπάρχουν 24 δικαιώματα επί ακινήτων τα οποία έχουν καταχωρηθεί στο κόστος κτήσης τους, συνολικού ύψους 109 χιλ. ευρώ, καθώς υπάρχουν εκκρεμότητες αναφορικά με το καθεστώς κυριότητας αυτών. Αυτά θα εκτιμηθούν σε εύλογες αξίες όταν και εφόσον το θέμα αυτό οριστικοποιηθεί. Η αξία των ανωτέρω δικαιωμάτων συμπεριλαμβάνεται στα «Λοιπά μακροπρόθεσμα περιουσιακά στοιχεία».

Τα έσοδα που αναγνωρίστηκαν στα «Λοιπά Έσοδα Εκμετάλλευσης» στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος από μισθώσεις ακινήτων ανέρχονται για το 2014 στο ποσό των 742 χιλ. ευρώ (2013: 518 χιλ. ευρώ) και 613 χιλ. ευρώ (2013: 621 χιλ. ευρώ) για τον Όμιλο και την Εταιρία, αντίστοιχα (Σημειώσεις 9, 46).

Επί των Επενδυτικών ακινήτων της Μητρικής δεν υπήρχαν κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2014 προσημειώσεις για εξασφάλιση υποχρεώσεων, ενώ επί των Επενδυτικών ακινήτων του Ομίλου υπήρχαν προσημειώσεις για εξασφάλιση υποχρεώσεων συνολικού ύψους 13.233 χιλ. ευρώ (31/12/2013: 9.943 χιλ. ευρώ).

Κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2014 και την 31^η Δεκεμβρίου 2013 ο Όμιλος και η Εταιρία δεν είχαν δεσμεύσεις για απόκτηση επενδύσεων σε ακίνητα.

19. Υπεραξία επιχείρησης

Όλα τα ποσά υπεραξιών που είχαν προκύψει πριν την ημερομηνία μετάβασης στα Δ.Π.Χ.Α., ήτοι την 1^η Ιανουαρίου 2004, διαγράφηκαν στο κονδύλι “Κέρδη εις νέο”, καθώς στις τελευταίες δημοσιευμένες Οικονομικές Καταστάσεις, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, εμφανιζόταν αφαιρετικά των Ιδίων Κεφαλαίων.

Το ποσό της υπεραξίας που προέκυψε από την πρώτη μετάβαση έως και σήμερα εμφανίζεται στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου και αναλύεται ως ακολούθως:

	31/12/2012	Απομείωση	31/12/2013	Απομείωση	31/12/2014
ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.	7.464	-	7.464	-	7.464
SC GATEDOOR HOLDINGS COM S.R.L.	285	-	285	-	285
ARISTA A.E.B.E.	6.628	(2.825)	3.803	-	3.803
ΣΥΝΟΛΟ	14.377	(2.825)	11.552	-	11.552

Το ανακτήσιμο ποσό της υπεραξίας που αφορά στις εταιρίες «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.», «ARISTA A.E.B.E.» και «SC GATEDOOR HOLDINGS COM S.R.L.» έχει προσδιορισθεί βάσει του υπολογισμού των καθαρών προεξοφλημένων ταμειακών χρηματοροών που αναμένεται να προκύψουν από τη δραστηριότητά τους («value in use»), που είναι η παροχή υπηρεσιών αποθήκευσης, διανομής και συσκευασίας εμπορευμάτων τρίτων για την «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.», η αντιπροσώπευση, διανομή και εμπορία ειδών διατροφής και λοιπών καταναλωτικών προϊόντων για την «ARISTA A.E.B.E.» και η εκμετάλλευση ακινήτων για την «SC GATEDOOR HOLDINGS COM S.R.L.».

Οι βασικές υποθέσεις που χρησιμοποιήθηκαν στον υπολογισμό της αξίας χρήσεως των ανωτέρω ελέγχων απομείωσης κατά την 31^η/12/2014 έχουν ως εξής:

Μέσο σταθμισμένο κόστος κεφαλαίου (WACC): Η μέθοδος του WACC αντανακλά το προεξοφλητικό επιτόκιο των μελλοντικών ροών της Μονάδας Δημιουργίας Ταμιακών Ροών (Μ.Δ.Τ.Ρ.), σύμφωνα με το οποίο σταθμίζεται το κόστος των ιδίων κεφαλαίων και το κόστος του μακροπρόθεσμου δανεισμού και τυχόν επιχορηγήσεις για να υπολογιστεί το κόστος των συνολικών κεφαλαίων της Εταιρίας. Το μέσο σταθμισμένο κόστος κεφαλαίου (WACC) το οποίο χρησιμοποιήθηκε είναι 9,70% (31/12/2013: 10,00%).

Προϋπολογιστικά περιθώρια «EBITDA»: Τα προϋπολογιστικά περιθώρια λειτουργικού κέρδους και «EBITDA» υπολογίστηκαν σε 5ετή επιχειρηματικά σχέδια εγκεκριμένα από τη Διοίκηση της κάθε εταιρίας (ακολουθώντας παραδοχές συμβατές με την προσέγγιση «value in use»), τα οποία έχουν συμπεριλάβει τις απαραίτητες αναθεωρήσεις για την αποτύπωση της τρέχουσας οικονομικής συγκυρίας για τα οποία η Διοίκηση πιστεύει ότι αντανακλούν προηγούμενη εμπειρία, προβλέψεις κλαδικών μελετών και λοιπές διαθέσιμες πληροφορίες από εξωτερικές πηγές.

Ρυθμός ανάπτυξης: Ο ρυθμός ανάπτυξης των ταμειακών ροών υπολογίστηκε σε 5ετή επιχειρηματικά σχέδια εγκεκριμένα από τη Διοίκηση της κάθε εταιρίας, τα οποία έχουν συμπεριλάβει τις απαραίτητες αναθεωρήσεις για την αποτύπωση της τρέχουσας οικονομικής συγκυρίας για τα οποία η Διοίκηση πιστεύει ότι αντανακλούν προηγούμενη εμπειρία, προβλέψεις κλαδικών μελετών και λοιπές διαθέσιμες πληροφορίες από εξωτερικές πηγές. Το ποσοστό ανάπτυξης στο διηνεκές που λήφθηκε υπόψη είναι 2,00% για τις εταιρίες «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.» και «SC GATEDOOR HOLDINGS COM S.R.L.» και 2,50% για την «ARISTA A.E.B.E.» (31/12/2013: 2,00% και 2,50% αντίστοιχα).

Προεξοφλητικό επιτόκιο: Χρησιμοποιήθηκε ο προ φόρων εσωτερικός συντελεστής απόδοσης των μελλοντικών ταμειακών ροών. Το προεξοφλητικό επιτόκιο αντικατοπτρίζει: (α) τη διαχρονική αξία του χρήματος και (β) συγκεκριμένους κινδύνους συναφείς με έκαστο τομέα δραστηριότητας. Όσον αφορά στην εκτίμηση του προεξοφλητικού επιτοκίου στις αποτιμήσεις των εταιριών χρησιμοποιείται το Μέσο Σταθμικό Κόστος Κεφαλαίου («Weighted Average Cost of Capital»).

Στις 31/12/2014 ο Όμιλος ανέλυσε την ευαισθησία των ανακτήσιμων ποσών σε σχέση με μία λογική και πιθανή αλλαγή στο προεξοφλητικό επιτόκιο κατά 1%. Από την ανάλυση αυτή προέκυψε ότι δεν απαιτείται

απομείωση στην υπεραξία της «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.», της «SC GATEDOOR HOLDINGS COM S.R.L.» και της «ARISTA A.E.B.E.».

20. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα Άυλα περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου αναλύονται ως ακολούθως:

	ΛΟΓΙΣΜΙΚΟ	ΑΔΕΙΕΣ / ΣΗΜΑΤΑ	ΛΟΙΠΕΣ ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝ/ΣΕΙΣ	ΣΥΝΟΛΟ
Υπόλοιπο έναρξης την 1^η Ιανουαρίου 2014	1.364	922	17.163	19.449
Προσθήκες	219	29	-	248
Μεταφορές από Ενσώματες ακινητοποιήσεις (Σημείωση 17)	48	19	-	67
Αποσβέσεις (Σημείωση 7)	(613)	(160)	(2.459)	(3.232)
Υπόλοιπο την 31^η Δεκεμβρίου 2014	1.018	810	14.704	16.532
Την 31^η Δεκεμβρίου 2014				
Αξία κτήσεως	5.291	1.873	26.975	34.139
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(4.273)	(1.063)	(12.271)	(17.607)
Αναπόσβεστη αξία	1.018	810	14.704	16.532
Υπόλοιπο έναρξης την 1^η Ιανουαρίου 2013	1.699	1.016	20.876	23.591
Προσθήκες	269	-	-	269
Μεταφορές από Ενσώματες ακινητοποιήσεις (Σημείωση 17)	33	18	-	51
Διακοπείσες δραστηριότητες	(14)	-	-	(14)
Απομείωση πελατολογίου (Σημείωση 14)	-	-	(1.004)	(1.004)
Συναλλαγματικές Διαφορές	1	-	-	1
Αποσβέσεις (Σημείωση 7)	(624)	(112)	(2.709)	(3.445)
Υπόλοιπο την 31^η Δεκεμβρίου 2013	1.364	922	17.163	19.449
Την 31^η Δεκεμβρίου 2013				
Αξία κτήσεως	5.029	1.821	26.975	33.825
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(3.665)	(899)	(9.812)	(14.376)
Αναπόσβεστη αξία	1.364	922	17.163	19.449

Στις Λοιπές Ασώματες Ακινήσεις περιλαμβάνεται το «Πελατολόγιο» που αναγνωρίστηκε κατά την εξαγορά των θυγατρικών εταιριών «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.» και «ARISTA A.E.B.E.», του οποίου η συνολική αναπόσβεστη αξία κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2014 ανέρχεται σε 10.989 χιλ. ευρώ και 3.715 χιλ. ευρώ αντίστοιχα (31/12/2013: 12.210 χιλ. ευρώ και 4.953 χιλ. ευρώ αντίστοιχα). Η εκτιμώμενη διάρκεια απόσβεσης των εν λόγω περιουσιακών στοιχείων αρχικά ανερχόταν σε 23 και 12 έτη για την «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.» και την «ARISTA A.E.B.E.» αντίστοιχα, όμως ύστερα από επανεκτίμηση των δεδομένων διαμορφώθηκε σε 11 και 5 έτη αντίστοιχα με αφετηρία την 1^η Ιανουαρίου 2013.

Επιπλέον, την 31^η Δεκεμβρίου 2013 πραγματοποιήθηκε απομείωση του «Πελατολογίου» της «ARISTA A.E.B.E.». Το προεξοφλητικό επιτόκιο στο οποία βασίστηκε ο υπολογισμός των καθαρών προεξοφλημένων

ταμειακών χρηματοροών ήταν 10,00%, ενώ το ποσοστό ανάπτυξης στο διηνεκές που λήφθηκε υπόψη ήταν 2,00%.

Τα Άυλα περιουσιακά στοιχεία της Μητρικής αναλύονται ως ακολούθως:

	<u>ΛΟΓΙΣΜΙΚΟ</u>	<u>ΑΔΕΙΕΣ/ΣΗΜΑΤΑ</u>	<u>ΣΥΝΟΛΟ</u>
Υπόλοιπο έναρξης την 1^η Ιανουαρίου 2014	213	754	967
Προσθήκες	54	-	54
Μεταφορές από Ενσώματες ακινητοποιήσεις (Σημείωση 17)	45	-	45
Αποσβέσεις (Σημείωση 7)	(94)	(101)	(195)
Υπόλοιπο την 31^η Δεκεμβρίου 2014	218	653	871
Την 31^η Δεκεμβρίου 2014			
Αξία κτήσεως	1.826	1.575	3.401
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(1.608)	(922)	(2.530)
Αναπόσβεστη αξία	218	653	871
Υπόλοιπο έναρξης την 1^η Ιανουαρίου 2013	269	854	1.123
Προσθήκες	9	-	9
Μεταφορές από Ενσώματες ακινητοποιήσεις (Σημείωση 17)	32	1	33
Αποσβέσεις (Σημείωση 7)	(97)	(101)	(198)
Υπόλοιπο την 31^η Δεκεμβρίου 2013	213	754	967
Την 31^η Δεκεμβρίου 2013			
Αξία κτήσεως	1.727	1.575	3.302
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(1.514)	(821)	(2.335)
Αναπόσβεστη αξία	213	754	967

21. Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρίες

Οι επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρίες της Μητρικής αναλύονται ως ακολούθως:

	<u>Αξία</u> <u>01/01/2014</u>	<u>Προσθήκες</u>	<u>Απομείωση</u>	<u>Επιστροφή</u> <u>κεφαλαίου</u>	<u>Αξία</u> <u>31/12/2014</u>	<u>Ποσοστό</u> <u>συμμετοχής</u>
ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.	14.318	-	-	-	14.318	99,99%
ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.	3.415	-	-	-	3.415	90,00%
ELGEKA (CYPRUS) LTD	11.820	-	-	-	11.820	100,00%
SAMBROOK ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Α.Ε.	633	-	-	-	633	95,87%
ARISTA Α.Ε.Β.Ε.	6.549	2.800	(1.716)	-	7.633	99,99%
G.S.B.G. Α.Ε.	42	1.470	-	-	1.512	98,82%
ΣΥΝΟΛΟ	36.777	4.270	(1.716)	-	39.331	

	Αξία 01/01/2013	Προσθήκες	Απομείωση	Επιστροφή κεφαλαίου	Αξία 31/12/2013	Ποσοστό συμμετοχής
ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.	14.318	-	-	-	14.318	99,99%
ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.	3.226	189	-	-	3.415	90,00%
MEDIHELM ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε.	711	3.440	(4.151)	-	-	-
ELGEKA (CYPRUS) LTD SAMBROOK ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Α.Ε.	12.670	-	-	(850)	11.820	100,00%
ARISTA Α.Ε.Β.Ε.	14.045	8.745	(16.241)	-	6.549	99,99%
G.S.B.G. Α.Ε.	42	-	-	-	42	70,00%
ΣΥΝΟΛΟ	45.645	12.374	(20.392)	(850)	36.777	

Στις Οικονομικές Καταστάσεις της Μητρικής, οι θυγατρικές εταιρίες εμφανίζονται στο κόστος απόκτησής τους μείον τυχόν προβλέψεις απομείωσης της αξίας τους.

Η Τακτική Γενική Συνέλευση της θυγατρικής εταιρίας «ARISTA Α.Ε.Β.Ε.» αποφάσισε στις 27/06/2014 τη μείωση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά το ποσό των 5.035 χιλ. ευρώ με σκοπό την ισόποση κάλυψη ζημιών της, με τη μείωση της ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής κατά 0,19 ευρώ, ήτοι από 0,53 ευρώ σε 0,34 ευρώ εκάστη, και την παράλληλη αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά το ποσό των 2.800 χιλ. ευρώ, η οποία καλύφθηκε με την εισφορά εκ μέρους της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» ισόποσων χρηματικών της απαιτήσεων από την πρώτη, με την έκδοση 8.236.000 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας 0,34 ευρώ εκάστη. Οι ως άνω μεταβολές στο μετοχικό κεφάλαιο της «ARISTA Α.Ε.Β.Ε.» καθώς και η αντίστοιχη τροποποίηση του άρθρου 5 του καταστατικού της που εγκρίθηκε με σχετική απόφαση της Διεύθυνσης Ανάπτυξης Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης, ανακοινώθηκαν από το Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο Θεσσαλονίκης με την υπ' αριθμ. 22930/30-07-2014 ανακοίνωση καταχώρησης. Κατόπιν αυτών, το νέο μετοχικό κεφάλαιο της θυγατρικής εταιρίας «ARISTA Α.Ε.Β.Ε.», ανέρχεται συνολικά σε 11.810 χιλ. ευρώ, διαιρούμενο σε 34.736.000 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,34 ευρώ εκάστη, ενώ το ποσοστό συμμετοχής της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» στην ως άνω εταιρία παραμένει σε 99,99% περίπου (Σημείωση 1).

Η Τακτική Γενική Συνέλευση της θυγατρικής εταιρίας «G.S.B.G. Α.Ε.» αποφάσισε στις 27/06/2014 την αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά το ποσό των 900 χιλ. ευρώ με την έκδοση 90.000 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας 10 ευρώ εκάστη. Η ανωτέρω αύξηση καλύφθηκε αποκλειστικά από την «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.», αφενός με την καταβολή μετρητών ύψους 480 χιλ. ευρώ και αφετέρου με την εισφορά ισόποσων χρηματικών απαιτήσεων της από την πρώτη, ύψους 420 χιλ. ευρώ. Επίσης, με την από 15/12/2014 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της εταιρίας αποφασίσθηκε η αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της κατά το ποσό των 570 χιλ. ευρώ με την έκδοση 57.000 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας 10 ευρώ εκάστη. Η ανωτέρω αύξηση καλύφθηκε με την ισόποση εισφορά (κεφαλαιοποίηση) ισόποσων χρηματικών απαιτήσεων της Μητρικής εταιρίας «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.». Κατόπιν αυτών, το νέο μετοχικό κεφάλαιο της θυγατρικής εταιρίας «G.S.B.G. Α.Ε.», ανέρχεται συνολικά σε 1.530 χιλ. ευρώ, διαιρούμενο σε 153.000 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 10 ευρώ εκάστη, ενώ το ποσοστό συμμετοχής της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» στην ως άνω εταιρία αυξήθηκε από 70,00% σε 98,82% περίπου, το οποίο είναι και το νέο ποσοστό ενσωμάτωσής της στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2014 σε σχέση με αυτό της συγκρίσιμης χρήσης του 2013 (Σημείωση 1).

Κατά τη χρήση 2014, η Μητρική Εταιρία απομείωσε τη συμμετοχή της στην εταιρία «ARISTA A.E.B.E.» κατά το ποσό των 1.716 χιλ. ευρώ (2013: 16.241 χιλ. ευρώ). Η ζημία απομείωσης καταχωρήθηκε στα «Λοιπά Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα» στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος (Σημείωση 14). Το ανακτήσιμο ποσό προσδιορίστηκε βάσει του υπολογισμού των καθαρών προεξοφλημένων ταμειακών χρηματοροών που αναμένεται να προκύψουν από τη δραστηριότητα των εν λόγω συμμετοχών («value in use»). Για την εκτίμηση αυτή οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές βασίστηκαν σε οικονομικές προβλέψεις εγκεκριμένες από τη Διοίκηση που καλύπτουν περίοδο πέντε (5) ετών. Το προεξοφλητικό επιτόκιο στο οποίο βασίστηκε ο υπολογισμός των καθαρών προεξοφλημένων ταμειακών χρηματοροών είναι 9,70%, ενώ το ποσοστό ανάπτυξης στο διηνεκές που λήφθηκε υπόψη είναι 2,50%. Σε περίπτωση αύξησης του προεξοφλητικού επιτοκίου κατά 1% η απομείωση θα ήταν μεγαλύτερη κατά 1.005 χιλ. ευρώ, ενώ σε περίπτωση μείωσης του προεξοφλητικού επιτοκίου κατά 1% η απομείωση θα ήταν μικρότερη κατά 1.334 χιλ. ευρώ.

Επίσης, η Μητρική Εταιρία προέβη σε άσκηση απομείωσης για τη συμμετοχή της στην «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.», από την οποία δεν προέκυψε η ανάγκη για απομείωση της αξίας της. Το προεξοφλητικό επιτόκιο στο οποίο βασίστηκε ο υπολογισμός των καθαρών προεξοφλημένων ταμειακών χρηματοροών είναι 9,70%, ενώ το ποσοστό ανάπτυξης στο διηνεκές που λήφθηκε υπόψη είναι 2,00%. Σε περίπτωση αύξησης του προεξοφλητικού επιτοκίου κατά 1% η Μητρική θα έπρεπε να απομειώσει τη συμμετοχή της κατά 3.060 χιλ. ευρώ, ενώ σε περίπτωση μείωσης του προεξοφλητικού επιτοκίου κατά 1% δεν θα προέκυπτε κάποια απομείωση.

Ο Όμιλος περιλαμβάνει 2 θυγατρικές, την «ELGEKA FERFELIS ROMANIA S.A.» και την «SC GATEDOOR HOLDINGS COM S.R.L.», με σημαντική αξία μη ελέγχουσας συμμετοχής.

	Ποσοστό μη ελέγχουσας συμμετοχής		Αποτέλεσμα που αναλογεί στη μη ελέγχουσα συμμετοχή		Συσσωρευμένη αξία μη ελέγχουσας συμμετοχής	
	31/12/2014	31/12/2013	2014	2013	31/12/2014	31/12/2013
ELGEKA FERFELIS ROMANIA S.A.	49,98%	49,98%	(8)	10	3.478	3.486
SC GATEDOOR HOLDINGS COM S.R.L.	49,99%	49,99%	(334)	(292)	4.409	4.743

Κατά τη διάρκεια του 2014 διανεμήθηκε το ποσό των 705 χιλ. ευρώ (2013: 301 χιλ. ευρώ) ως μέρισμα στις μη ελέγχουσες συμμετοχές.

Συνοπτικά τα οικονομικά στοιχεία (προ ενδοομιλικών απαλειφών) των δύο εταιριών παρουσιάζονται κατωτέρω:

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

	ELGEKA FERFELIS ROMANIA S.A.		SC GATEDOOR HOLDINGS COM S.R.L.	
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
Μη Κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού	6.971	6.723	15.425	16.510
Κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού	25.407	31.232	536	668
Σύνολο Ενεργητικού	32.378	37.955	15.961	17.178
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	189	197	4.391	1.794
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	25.230	30.783	2.047	5.193
Σύνολο Υποχρεώσεων	25.419	30.980	6.438	6.987
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής	3.481	3.489	5.114	5.448
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	3.478	3.486	4.409	4.743

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

	ELGEKA FERFELIS ROMANIA S.A.		SC GATEDOOR HOLDINGS COM S.R.L.	
	2014	2013	2014	2013
Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής	(5)	55	(340)	(229)
Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους αποδιδόμενα στις μη ελέγχουσες συμμετοχές	(5)	54	(340)	(228)
Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους	(10)	109	(680)	(457)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής	(3)	(45)	6	(64)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) αποδιδόμενα στις μη ελέγχουσες συμμετοχές	(3)	(44)	6	(64)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες)	(6)	(89)	12	(128)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής	(8)	10	(334)	(293)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) αποδιδόμενα στις μη ελέγχουσες συμμετοχές	(8)	10	(334)	(292)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες)	(16)	20	(668)	(585)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

	ELGEKA FERFELIS ROMANIA S.A.		SC GATEDOOR HOLDINGS COM S.R.L.	
	2014	2013	2014	2013
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες	1.410	1.025	291	(234)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες	(193)	(435)	(2)	4
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	(1.724)	(2.677)	(392)	(360)
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου	(507)	(2.087)	(103)	(590)

Τέλος, ο Όμιλος δεν έχει συμμετοχές σε μη ενοποιούμενες δομημένες οικονομικές οντότητες.

22. Συμμετοχές σε κοινοπραξίες

Ο Όμιλος συμμετέχει από κοινού (ποσοστό 50%) με άλλο μέρος στη Διοίκηση της εταιρίας «GREC-ROM BUSINESS GROUP S.R.L.» καθώς και στη Διοίκηση της εταιρίας «P.C.D.C. A.E.».

Η μεταβολή στις κοινοπραξίες απεικονίζεται στον παρακάτω πίνακα:

	Αξία 01/01/2014	Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους	Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες)	Αξία 31/12/2014
GREC-ROM BUSINESS GROUP S.R.L.	4.051	(109)	4	3.946
P.C.D.C. A.E.	405	156	(1)	560
ΣΥΝΟΛΟ	4.456	47	3	4.506
	Αξία 01/01/2013	Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους	Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες)	Αξία 31/12/2013
GREC-ROM BUSINESS GROUP S.R.L.	4.368	(263)	(54)	4.051
P.C.D.C. A.E.	404	1	-	405
ΣΥΝΟΛΟ	4.772	(262)	(54)	4.456

Συνοπτικά, τα οικονομικά στοιχεία των 2 εταιριών, παρουσιάζονται κατωτέρω:

	GREC-ROM BUSINESS GROUP S.R.L.		P.C.D.C. A.E.	
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
Μη Κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού	8.922	9.288	4.792	4.951
Κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού	1.446	1.720	951	911
Σύνολο Ενεργητικού	10.368	11.008	5.743	5.862
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.119	1.471	3.231	2.982
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	354	1.433	1.393	2.072
Σύνολο Υποχρεώσεων	2.473	2.904	4.625	5.054
Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους	(218)	(525)	312	2
Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες)	8	(102)	(1)	(3)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες)	(210)	(627)	311	(1)
Αποσβέσεις	(11)	(9)	(213)	(275)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	-	-	-	-
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(47)	(57)	(233)	(271)
Φόρος εισοδήματος	83	44	(117)	(50)

23. Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση

Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται συμμετοχές της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» στο μετοχικό κεφάλαιο των ακόλουθων μη εισηγμένων εταιριών.

	Αξία 01/01/2014	Προσθήκες	Απομείωση	Αξία 31/12/2014	Ποσοστό συμμετοχής
ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.	1.200	-	-	1.200	19,99%
ΛΙΝΕΤ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.	200	-	-	200	12,73%
ΚΛΙΜΑΛΕΒΗΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	-	-	-	-	1,11%
ΣΥΝΟΛΟ	1.400	-	-	1.400	

Επιπλέον, η θυγατρική εταιρία «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.» συμμετέχει με ποσοστό 8,60% στην εταιρία «ΒΙΠΑΝΟΤ Α.Ε.», ενώ η αξία της συμμετοχής διαμορφώνεται σε 44 χιλ. ευρώ.

24. Λοιπά μακροπρόθεσμα περιουσιακά στοιχεία

Τα Λοιπά μακροπρόθεσμα περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	827	1.805	393	1.748
Εγγυήσεις ενοικίων	1.138	1.392	49	31
ΣΥΝΟΛΟ	1.965	3.197	442	1.779

Για τις μακροπρόθεσμες απαιτήσεις τόσο του Ομίλου όσο και της Μητρικής πραγματοποιείται προεξόφληση σε τρέχουσες τιμές.

25. Αποθέματα

Τα αποθέματα του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
Εμπορεύματα	14.148	20.900	3.135	3.281
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή	412	428	-	-
Πρώτες & βοηθητικές ύλες	1.725	1.840	-	-
Αγορές υπό παραλαβή	108	92	108	92
	16.393	23.260	3.243	3.373
(Μείον): Προβλέψεις για απομείωση εμπορευμάτων	(165)	(205)	(15)	(14)
Συνολική αξία	16.228	23.055	3.228	3.359

Τα αποθέματα του Ομίλου και της Μητρικής Εταιρίας αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσης και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους.

Κάθε μεταβολή στην πρόβλεψη απομείωσης από την αποτίμηση των αποθεμάτων τέλους χρήσης στη ρευστοποιήσιμη αξία τους περιλαμβάνεται στο κόστος των αποθεμάτων που καταχωρήθηκε ως έξοδα στο κόστος πωληθέντων.

Η κίνηση της πρόβλεψης για απομείωση της αξίας των αποθεμάτων για τις χρήσεις που έληξαν την 31^η Δεκεμβρίου 2014 και την 31^η Δεκεμβρίου 2013 είχε ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
Υπόλοιπο έναρξης	205	152	14	-
Πρόσθετη πρόβλεψη στη χρήση (Σημείωση 8)	55	216	15	14
Χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη	(95)	(161)	(14)	-
Διακοπείσες δραστηριότητες	-	394	-	-
Μεταβίβαση θυγατρικής	-	(394)	-	-
Συναλλαγματικές διαφορές	-	(2)	-	-
ΣΥΝΟΛΟ	165	205	15	14

Επί των αποθεμάτων του Ομίλου και της Εταιρίας δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη.

26. Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Οι πελάτες και οι λοιπές εμπορικές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
Πελάτες	50.545	51.877	11.778	14.280
Γραμμάτια εισπρακτέα	734	1.406	-	-
Επιταγές εισπρακτέες	14.940	21.898	10.963	13.520
	66.219	75.181	22.741	27.800
(Μείον): Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	(8.245)	(10.743)	(49)	(1.749)
Καθαρές εμπορικές απαιτήσεις	57.974	64.438	22.692	26.051

Η κίνηση της πρόβλεψης για πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις έχει ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
Υπόλοιπο έναρξης	10.743	6.717	1.749	1.447
Πρόσθετη πρόβλεψη στη χρήση (Σημείωση 12)	1.619	4.767	504	305
Χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη	(3.530)	(420)	(1.661)	-
Μη χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη	(54)	(3)	(11)	(3)
Διακοπείσες δραστηριότητες	-	1.605	-	-
Μεταβίβαση θυγατρικής	-	(1.903)	-	-
Συναλλαγματικές διαφορές	(1)	(20)	-	-
Μεταφορά σε λοιπές απαιτήσεις	(532)	-	(532)	-
ΣΥΝΟΛΟ	8.245	10.743	49	1.749

Η Διοίκηση του Ομίλου προβαίνει σε περιοδική επανεκτίμηση της επάρκειας της πρόβλεψης σχετικά με τις επισφαλείς απαιτήσεις σε συνάρτηση με την πιστωτική της πολιτική και λαμβάνοντας υπόψη στοιχεία της Νομικής Υπηρεσίας του Ομίλου, τα οποία προκύπτουν βάσει επεξεργασίας ιστορικών δεδομένων και πρόσφατων εξελίξεων των υποθέσεων που διαχειρίζεται.

Η πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις από πελάτες έχει σχηματιστεί για συγκεκριμένα υπόλοιπα πελατών, καθώς έχουν υπερβεί την πιστωτική πολιτική του Ομίλου. Συνεπεία αυτού, ο Όμιλος έχει προσφύγει στα δικαστήρια για τις περισσότερες εξ αυτών των απαιτήσεων διεκδικώντας την είσπραξή τους.

Επί των απαιτήσεων της Εταιρίας δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη, ενώ επί των απαιτήσεων του Ομίλου υφίστανται κατά την 31^η /12/2014 εμπράγματα βάρη συνολικού ύψους 11.640 χιλ. ευρώ (31/12/2013: 14.162 χιλ. ευρώ).

Οι εμπορικές και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις από πελάτες και χρεώστες συνήθως διακανονίζονται σε 0 - 150 ημέρες για τον Όμιλο και την Εταιρία, ενώ σε περιπτώσεις μη έγκαιρης είσπραξης δεν καταλογίζονται στους πελάτες τόκοι υπερημερίας.

Κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2014 και την 31^η Δεκεμβρίου 2013 η χρονική απεικόνιση των απαιτήσεων του Ομίλου και της Εταιρίας έχει ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
Δεν είναι σε καθυστέρηση και δεν είναι απομειωμένα	46.232	50.441	20.985	23.949
Είναι σε καθυστέρηση αλλά όχι απομειωμένα				
<30 ημέρες	6.330	6.939	397	59
30-60 ημέρες	2.103	2.478	10	13
60-90 ημέρες	633	518	4	84
90-120 ημέρες	700	412	1	1
>120 ημέρες	1.976	3.650	1.295	1.945
ΣΥΝΟΛΟ	57.974	64.438	22.692	26.051

27. Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
Χρεώστες διάφοροι	8.394	9.366	6.087	8.755
Προκαταβολές σε προμηθευτές	3.875	4.272	554	644
Προκαταβλημένοι φόροι εισοδήματος	29	19	-	-
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις εισπρακτέες στην επόμενη χρήση	48	752	48	752
Λοιπές προκαταβολές	60	606	8	5
	12.406	15.015	6.697	10.156
(Μείον): Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	(2.040)	(1.187)	(1.494)	(693)
Καθαρές λοιπές απαιτήσεις	10.366	13.828	5.203	9.463

Ο λογαριασμός «Χρεώστες διάφοροι» περιλαμβάνει απαιτήσεις από έναν έναν ευρύ κατάλογο χρεωστών, εκ των οποίων το μεγαλύτερο ποσό αφορά απαιτήσεις από συμμετοχή των οίκων -προμηθευτών σε δαπάνες διαφήμισης - προώθησης συνολικού ύψους 2.610 χιλ. ευρώ που προέρχονται από την Μητρική Εταιρία (31/12/2013: 1.586 χιλ. ευρώ).

Η κίνηση της πρόβλεψης για λοιπές απαιτήσεις έχει ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
Υπόλοιπο έναρξης	1.187	883	693	400
Πρόσθετη πρόβλεψη στη χρήση (Σημείωση 12)	339	374	269	293
Χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη	(18)	(68)	-	-
Διακοπείσες δραστηριότητες	-	1.269	-	-
Μεταβίβαση θυγατρικής	-	(1.269)	-	-
Συναλλαγματικές διαφορές	-	(2)	-	-
Μεταφορά από πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	532	-	532	-
ΣΥΝΟΛΟ	2.040	1.187	1.494	693

28. Λοιπά κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού

Τα λοιπά κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
Έξοδα επομένων χρήσεων	484	475	60	46
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	2.235	2.441	8	2
Λοιπά κυκλοφοριακά στοιχεία ενεργητικού	68	102	-	-
ΣΥΝΟΛΟ	2.787	3.018	68	48

29. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
Ταμείο	54	79	7	13
Καταθέσεις όψεως	5.553	6.774	1.934	1.137
ΣΥΝΟΛΟ	5.607	6.853	1.941	1.150

Τα ταμειακά διαθέσιμα ανά νόμισμα αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
ΕΥΡΩ	5.119	5.843	1.941	1.150
RON	209	694	-	-
LEVA	274	313	-	-
USD	5	3	-	-
ΣΥΝΟΛΟ	5.607	6.853	1.941	1.150

Οι καταθέσεις σε τράπεζες τοκίζονται με κυμαινόμενα επιτόκια που βασίζονται στα μηνιαία επιτόκια καταθέσεων τραπεζών.

30. Μετοχικό κεφάλαιο - Υπέρ το άρτιο αποθεματικό

Το μετοχικό κεφάλαιο της Μητρικής Εταιρίας ανέρχεται την 31^η Δεκεμβρίου 2014 σε 50.775 χιλ. ευρώ (31/12/2013: 50.775 χιλ. ευρώ) διαιρούμενο σε 31.734.530 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 1,60 ευρώ έκαστη.

Σύμφωνα με τον Κ.Ν.2190/1920, όπως ισχύει μετά την τροποποίησή του από τον Ν.3604/2007, οι εταιρίες των οποίων οι μετοχές είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο, μπορούν να αποκτούν δικές τους μετοχές μέχρι το 10% του καταβλημένου Μετοχικού Κεφαλαίου.

Η Εταιρία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου κατά την 21^η Απριλίου 2010 και σε εφαρμογή της απόφασης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της 30^{ης} Ιουνίου 2008 και στη συνέχεια με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου κατά την 29^η Ιουνίου 2010 και σε εφαρμογή της απόφασης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της 28^{ης} Ιουνίου 2010, προέβη κατά το χρονικό διάστημα από 22 Απριλίου 2010 έως 19 Ιουλίου 2010 σε αγορά 202.500 ιδίων μετοχών αξίας κτήσης 158 χιλ. ευρώ, ποσό το οποίο μείωσε τα Ίδια Κεφάλαια της Εταιρίας και του Ομίλου.

Σύμφωνα με την από 28/06/2010 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων, η Εταιρία είχε τη δυνατότητα να χρησιμοποιήσει τις ίδιες μετοχές της, στο σύνολό τους ή μέρος αυτών, με σκοπό είτε την εκπλήρωση υποχρεώσεων από μελλοντικό πρόγραμμα διάθεσης μετοχών στο προσωπικό της Εταιρίας είτε την ανταλλαγή μετοχών που αποκτώνται στο πλαίσιο μελλοντικού προγράμματος αγοράς ιδίων με μετοχές άλλων εταιριών είτε τη μελλοντική μείωση του μετοχικού κεφαλαίου με την ακύρωση ιδίων μετοχών. Οι ανωτέρω αγορασθείσες μετοχές εφόσον παρέμεναν στην κατοχή της Εταιρίας για μία τριετία και δεν είχαν πωληθεί μέχρι τη λήξη τους θα έπρεπε να ακυρωθούν με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της.

Την 5^η Ιουλίου 2013 με την υπ' αριθμ. Κ2-4556 απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης & Ανταγωνιστικότητας, με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση του σχετικού άρθρου 5 του Καταστατικού της Εταιρίας, το μετοχικό της κεφάλαιο μειώθηκε από 51.099 χιλ. ευρώ σε 50.775 χιλ. ευρώ, διαιρούμενο σε 31.734.530 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 1,60 ευρώ έκαστη, λόγω της ακύρωσης των 202.500 ιδίων μετοχών που κατείχε έως τότε. Η ακύρωση των ιδίων μετοχών πραγματοποιήθηκε κατόπιν της από 25/06/2013 απόφασης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της. Το Χρηματιστήριο Αθηνών ενημερώθηκε στις 08/07/2013 για την εν λόγω μείωση του μετοχικού κεφαλαίου λόγω ακύρωσης των μετοχών της Εταιρίας. Κατόπιν των ανωτέρω, μετά από τη σχετική απόφαση του Δ.Σ. της Εταιρίας, από την 12^η Ιουλίου 2013 έπαυσε η διαπραγματεύση στο Χ.Α. των 202.500 ιδίων κοινών ονομαστικών μετοχών, οι οποίες ακυρώθηκαν. Τέλος, από την πράξη αυτή (ακύρωση των ιδίων μετοχών) προέκυψε διαφορά ποσού 166 χιλ. ευρώ, η οποία αύξησε τα Λοιπά Αποθεματικά της Εταιρίας και του Ομίλου.

Η μετοχή της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» είναι ελεύθερα διαπραγματεύσιμη στο Χρηματιστήριο Αθηνών και συμμετέχει στον Δείκτη Συνολικής Απόδοσης του Γ.Δ. Τιμών του Χ.Α. καθώς και στον Δείκτη FTSE / Χ.Α. Διεθνούς Δραστηριοποίησης.

Την 31^η Δεκεμβρίου 2014 η σύνθεση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας διαμορφώνεται ως εξής:

	<u>Αριθμός μετοχών</u>	<u>Ποσοστό</u>
Αλέξανδρος Κατσιώτης	8.986.023	28,32%
Έλλη Δρακοπούλου	5.735.547	18,07%
Αθανασία Δρακοπούλου	3.173.453	10,00%
Λεωνίδα Θεόκλητος	3.173.453	10,00%
Ελένη Κατσιώτη	1.917.840	6,04%
Λοιποί	8.748.244	27,57%
ΣΥΝΟΛΟ	<u>31.734.530</u>	<u>100,00%</u>

Το αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο ανέρχεται σε 362 χιλ. ευρώ και προέκυψε το 1999 με την έκδοση μετοχών έναντι μετρητών σε αξία μεγαλύτερη της ονομαστικής τους αξίας.

Κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2014, τα Ίδια Κεφάλαια της Εταιρίας είναι μικρότερα από το 50% του μετοχικού της κεφαλαίου και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 47 του Κ.Ν. 2190/1920. Επίσης, τα Ίδια Κεφάλαια της θυγατρικής «ARISTA A.E.B.E.» είναι αρνητικά και συνεπώς συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων τόσο του άρθρου 47 όσο και του άρθρου 48 του Κ.Ν. 2190/1920. Στη Σημείωση 45 αναφέρονται οι ενέργειες, στις οποίες θα προβεί ο Όμιλος και η Εταιρία προκειμένου να αντιμετωπίσουν το εν λόγω θέμα.

31. Λοιπά αποθεματικά

Τα λοιπά αποθεματικά του Ομίλου αναλύονται ως εξής:

	Τακτικό αποθεματικό	Αφορολόγητα και ειδικώς φορολογηθέντα αποθεματικά	Έκτακτα αποθεματικά	Λοιπά αποθεματικά	Σύνολο
Υπόλοιπο την 1^η Ιανουαρίου 2014	2.228	7.842	-	1.025	11.095
Μεταβολές κατά τη διάρκεια της χρήσης	-	331	-	(301)	30
Υπόλοιπο την 31^η Δεκεμβρίου 2014	2.228	8.173	-	724	11.125
Υπόλοιπο την 1^η Ιανουαρίου 2013	2.231	7.344	6	693	10.274
Μεταβολές κατά τη διάρκεια της χρήσης	(3)	498	(6)	332	821
Υπόλοιπο την 31^η Δεκεμβρίου 2013	2.228	7.842	-	1.025	11.095

Τα λοιπά αποθεματικά της Μητρικής Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	Τακτικό αποθεματικό	Αφορολόγητα και ειδικώς φορολογηθέντα αποθεματικά	Λοιπά αποθεματικά	Σύνολο
Υπόλοιπο την 1^η Ιανουαρίου 2014	2.026	4.698	383	7.107
Μεταβολές κατά τη διάρκεια της χρήσης	-	-	(66)	(66)
Υπόλοιπο την 31^η Δεκεμβρίου 2014	2.026	4.698	317	7.041
Υπόλοιπο την 1^η Ιανουαρίου 2013	2.026	4.532	188	6.746
Μεταβολές κατά τη διάρκεια της χρήσης	-	166	195	361
Υπόλοιπο την 31^η Δεκεμβρίου 2013	2.026	4.698	383	7.107

Τακτικό αποθεματικό: Βάσει της Ελληνικής Εμπορικής Νομοθεσίας (Κ.Ν.2190/1920), όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.3604/2007, οι εταιρίες υποχρεούνται να σχηματίσουν το 5% τουλάχιστον των ετήσιων καθαρών τους κερδών σε τακτικό αποθεματικό, έως ότου το συσσωρευμένο ποσό του τακτικού αποθεματικού γίνει τουλάχιστον ίσο με το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Το ανωτέρω αποθεματικό δεν δύναται να διανεμηθεί κατά τη διάρκεια λειτουργίας της Εταιρίας.

Αφορολόγητα και ειδικώς φορολογηθέντα αποθεματικά: Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται τα αφορολόγητα αποθεματικά που δημιουργούνται κυρίως από αναπτυξιακούς νόμους που σκοπό έχουν την υποβοήθηση της βιομηχανικής και τουριστικής ανάπτυξης της χώρας. Με βάση αυτούς τους νόμους απαλλάσσονται από τη φορολογία εισοδήματος τα μη διανεμόμενα κέρδη, για όσο χρόνο μένουν με τη μορφή αποθεματικών και με την προϋπόθεση ότι έχουν διατεθεί για την επέκταση, ανανέωση και εκσυγχρονισμό του εξοπλισμού της Εταιρίας. Τα αποθεματικά αυτά φορολογούνται όποτε διανεμηθούν ή κεφαλαιοποιηθούν ή κατά τη διάλυση της Εταιρίας. Επίσης, περιλαμβάνονται αποθεματικά φορολογηθέντα κατά ειδικό τρόπο που αφορούν έσοδα από τόκους και κέρδη από πώληση μη εισηγμένων στο Χρηματιστήριο εταιριών, τα οποία είναι εν μέρει φορολογήσιμα ή έχει γίνει παρακράτηση φόρου στην πηγή. Πέραν των τυχόν προπληρωθέντων φόρων τα αποθεματικά αυτά υπόκεινται σε φορολόγηση στην περίπτωση διανομής τους ή κεφαλαιοποίησής τους. Τέλος, περιλαμβάνονται αποθεματικά από τη μεταφορά αποσβέσεων επιχορηγήσεων του Ν.3299/2004.

Ο Όμιλος και η Εταιρία έχουν επιλέξει να συμψηφίσουν τα αποθεματικά από αλλασσόμενα της φορολογίας έσοδα που προβλέπονται από τον Ν.4172/2013 με φορολογικές ζημίες κατά τη χρήση του 2014.

Στα αφορολόγητα αποθεματικά του Ομίλου περιλαμβάνονται αποθεματικά που έχουν σχηματιστεί από τη Μητρική Εταιρία και δύο θυγατρικές του εσωτερικού κατ' εφαρμογή του άρθρου 2 του Ν.3220/2004. Η Ευρωπαϊκή Επιτροπή με την υπ' αριθμ. 18.VII.2007 (Ε(2007)3521) απόφασή της έκρινε ότι τα συγκεκριμένα αφορολόγητα αποθεματικά συνιστούν μορφή κρατικής ενίσχυσης. Με τις διατάξεις του Ν.3614/2007 που εξέδωσε το Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών επέβαλε στις επιχειρήσεις που σχημάτισαν τα εν λόγω ειδικά αφορολόγητα αποθεματικά την έντοκη ανάκτησή τους με την καταβολή στις φορολογικές αρχές του αναλογούντος φόρου εισοδήματος με τον ισχύοντα κατά τις χρήσεις 2003 και 2004 συντελεστή φορολογίας εισοδήματος (για τις Ανώνυμες εταιρίες 35%). Στη συνέχεια, η Μητρική Εταιρία κατέβαλε (με επιφύλαξη) το ποσό του αναλογούντος φόρου τον Δεκέμβριο του 2007. Τελικά, από τα αποθεματικά του Ν.3220/2004 υποβλήθηκαν σε φορολόγηση μόνο αυτά που ο Ν.3614/2007 δεν προέβλεπε την εξαίρεσή τους, καθότι

σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 2 οι επιχειρήσεις δικαιούνται να αφαιρέσουν δαπάνες επενδύσεων που ενέπιπταν στους αναπτυξιακούς νόμους 2601/1998 και 3299/2004.

Επίσης, περιλαμβάνεται αποθεματικό από την ακύρωση των Ιδίων Μετοχών ύψους 49 χιλ. ευρώ για τον Όμιλο και την Εταιρία.

Έκτακτα αποθεματικά: Τα έκτακτα αποθεματικά σχηματίζονται με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων. Ο χαρακτηρισμός του αποθεματικού ως έκτακτου έχει την έννοια ότι μπορεί να χρησιμοποιηθεί από την Εταιρία για οποιοδήποτε σκοπό.

Λοιπά αποθεματικά: Τα λοιπά αποθεματικά ύψους 724 χιλ. ευρώ (31/12/2013: 1.025 χιλ. ευρώ) και 317 χιλ. ευρώ (31/12/2013: 383) για τον Όμιλο και την Εταιρία αντίστοιχα, αφορούν:

α) τα αποθεματικά από τις θυγατρικές εταιρίες που δραστηριοποιούνται στο εξωτερικό και σχηματίζονται σύμφωνα με αυτά που επιβάλλονται από τη Νομοθεσία αυτών των Κρατών (31/12/2014: 315 χιλ. ευρώ και 31/12/2013: 293 χιλ. ευρώ),

β) το αρνητικό αποθεματικό από την αποτίμηση παράγωγων χρηματοοικονομικών προϊόντων (31/12/2014: 36 χιλ. ευρώ και 36 χιλ. ευρώ, 31/12/2013: 107 χιλ. ευρώ και 108 χιλ. ευρώ, για τον Όμιλο και την Εταιρία αντίστοιχα),

γ) το αποθεματικό που δημιουργήθηκε λόγω της μεταφοράς ακινήτων από τις «Ενσώματες ακινητοποιήσεις» στο κονδύλι «Επενδυτικά ακίνητα» (31/12/2014: 693 χιλ. ευρώ και 460 χιλ. ευρώ, 31/12/2013: 693 χιλ. ευρώ και 460 χιλ. ευρώ, για τον Όμιλο και την Εταιρία αντίστοιχα),

δ) το αρνητικό αποθεματικό αναλογιστικών διαφορών που δημιουργήθηκε σύμφωνα με την τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 19 (31/12/2014: 248 χιλ. ευρώ και 105 χιλ. ευρώ, 31/12/2013: θετικό αποθεματικό 146 χιλ. ευρώ και 31 χιλ. ευρώ, για τον Όμιλο και την Εταιρία αντίστοιχα).

32. Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις

Οι μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις παρουσιάζονται στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	7.132	9.860	2.240	6.325
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	19.919	17.374	13.235	9.129
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων	27.051	27.234	15.475	15.454

Οι μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις είναι πληρωτέες ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
Έως 31 Δεκεμβρίου 2014	-	17.374	-	9.129
Έως 31 Δεκεμβρίου 2015	19.919	5.459	13.235	4.085
Έως 31 Δεκεμβρίου 2016	4.417	2.868	1.490	1.490
Έως 31 Δεκεμβρίου 2017	2.715	1.533	750	750
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων	27.051	27.234	15.475	15.454

Πληροφορίες αναφορικά με τα μακροπρόθεσμα δάνεια του Ομίλου κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2014 και την 31^η Δεκεμβρίου 2013 παρατίθενται παρακάτω:

ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ ΟΜΙΛΟΥ ΤΗΝ 31^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

<u>Τράπεζα</u>	<u>Βραχ/σμες δόσεις</u>	<u>Μακρ/μες δόσεις 2-5 έτη</u>	<u>Σύνολο ανεξόφλητου δανείου</u>	<u>Επιτόκιο</u>	<u>Λήξη</u>
Εθνική ομολογιακό	6.500	-	6.500	Euribor+4,50%	02/12/2015
Alpha Bank ομολογιακό	6.000	-	6.000	Euribor+5,50%	31/03/2015
Alpha Bank ομολογιακό	6.723	4.029	10.752	Euribor+5,50%	21/04/2017
Eurobank	117	233	350	Euribor+4,75%	23/10/2017
Bancpost	120	1.283	1.403	Euribor+5,00%	12/09/2017
Bulgaria Post bank	70	140	210	Euribor+2,00%	04/12/2017
Πειραιώς	329	1.369	1.698	Euribor+6,00%	15/11/2016
Garanti bank	60	78	138	Euribor+4,25%	03/04/2017
	19.919	7.132	27.051		

ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ ΟΜΙΛΟΥ ΤΗΝ 31^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

<u>Τράπεζα</u>	<u>Βραχ/σμες δόσεις</u>	<u>Μακρ/μες δόσεις 2-5 έτη</u>	<u>Σύνολο ανεξόφλητου δανείου</u>	<u>Επιτόκιο</u>	<u>Λήξη</u>
Εθνική ομολογιακό	3.900	2.600	6.500	Euribor+4,50%	02/12/2015
Alpha Bank ομολογιακό	5.988	-	5.988	Euribor+5,50%	16/04/2014
Alpha Bank ομολογιακό	4.023	6.701	10.724	Euribor+5,50%	21/04/2017
Eurobank	106	-	106	Euribor+2,50%	28/08/2014
Eurobank	117	350	467	Euribor+4,75%	23/10/2017
Bancpost	1.473	-	1.473	Euribor+4,00%	28/07/2014
Bulgaria Post bank	70	209	279	Euribor+2,00%	04/12/2017
Πειραιώς	1.697	-	1.697	Euribor+6,00%	15/11/2014
	17.374	9.860	27.234		

Πληροφορίες αναφορικά με τα μακροπρόθεσμα δάνεια του Εταιρίας κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2014 και την 31^η Δεκεμβρίου 2013, παρατίθενται παρακάτω:

ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΤΗΝ 31^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

<u>Τράπεζα</u>	<u>Βραχ/σμες δόσεις</u>	<u>Μακρ/μες δόσεις 2-5 έτη</u>	<u>Σύνολο ανεξόφλητου δανείου</u>	<u>Επιτόκιο</u>	<u>Λήξη</u>
Εθνική ομολογιακό	6.500	-	6.500	Euribor+4,50%	02/12/2015
Alpha Bank ομολογιακό	3.000	-	3.000	Euribor+5,50%	31/03/2015
Alpha Bank ομολογιακό	3.735	2.240	5.975	Euribor+5,50%	21/04/2017
ΣΥΝΟΛΟ	13.235	2.240	15.475		

ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΤΗΝ 31^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

Τράπεζα	Βραχ/σμες δόσεις	Μακρ/μες δόσεις 2-5 έτη	Σύνολο ανεξόφλητου δανείου	Επιτόκιο	Λήξη
Εθνική ομολογιακό	3.900	2.600	6.500	Euribor+4,50%	02/12/2015
Alpha Bank ομολογιακό	2.994	-	2.994	Euribor+5,50%	16/04/2014
Alpha Bank ομολογιακό	2.235	3.725	5.960	Euribor+5,50%	21/04/2017
ΣΥΝΟΛΟ	9.129	6.325	15.454		

Σύμφωνα με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» κατά την 29^η Ιουνίου 2009 και στη συνέχεια με απόφαση του Διοικητικού της Συμβουλίου κατά την 8^η Απριλίου 2011, η Εταιρία προέβη την 19^η Απριλίου 2011 στην υπογραφή σύμβασης κοινού Ομολογιακού Δανείου, πενταετούς διάρκειας, ποσού 7.500 χιλ. ευρώ, με ομολογιούχους δανειστές τις τράπεζες «ALPHA BANK A.E.» και «ALPHA BANK LONDON LTD», η δε «ALPHA BANK A.E.» ανέλαβε ως διαχειριστής πληρωμών.

Επίσης, δυνάμει της από 13/04/2011 αυτόκλητης Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της και της συνακόλουθης ειδικής εξουσιοδότησης προς το Διοικητικό της Συμβούλιο, η εταιρία «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.», θυγατρική της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» με ποσοστό 99,99%, προέβη την 19^η Απριλίου 2011 στην υπογραφή σύμβασης κοινού Ομολογιακού Δανείου, πενταετούς διάρκειας, ποσού 6.000 χιλ. ευρώ, υπό την εγγύηση της Μητρικής Εταιρίας, με ομολογιούχους δανειστές τις τράπεζες «ALPHA BANK A.E.» και «ALPHA BANK LONDON LTD», η δε «ALPHA BANK A.E.» ανέλαβε ως διαχειριστής πληρωμών και εκπρόσωπος των ομολογιούχων δανειστών.

Τα ως άνω κοινά Ομολογιακά Δάνεια εκδόθηκαν την 21^η Απριλίου 2011 στα πλαίσια του Ν. 3156/2003 και του Κ.Ν. 2190/1920, με σκοπό να χρησιμοποιηθούν για την αναχρηματοδότηση υφιστάμενου βραχυπρόθεσμου τραπεζικού δανεισμού της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» και της «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.».

Τον Απρίλιο του 2012, η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» και η «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.» προέβησαν σε συμφωνία αναθεώρησης των όρων των συμβάσεων των κοινών ομολογιακών δανείων με ομολογιούχους δανειστές τις τράπεζες «ALPHA BANK A.E.» και «ALPHA BANK LONDON LTD» καθώς και με την «ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.» (απορροφηθείσα πλέον από την «ALPHA BANK A.E.»). Οι εν λόγω αναθεωρήσεις αφορούσαν το χρονοδιάγραμμα αποπληρωμής του ανεξόφλητου κεφαλαίου αυτών.

Η Διοίκηση βρίσκεται στα τελικά στάδια διαπραγματεύσεων με πιστώτριες τράπεζες προκειμένου να μετατρέψει σε μακροπρόθεσμο, τον βραχυπρόθεσμο δανεισμό της Μητρικής Εταιρίας, καθώς και των θυγατρικών της εταιριών, «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.» και «ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.».

Κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2014 και 31^η Δεκεμβρίου 2013 δεν υπήρχαν μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρίας σε ξένο νόμισμα. Η εύλογη αξία του δανεισμού προσεγγίζει αυτή που εμφανίζεται στα βιβλία.

Ο Όμιλος και η Εταιρία κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2014 και την 31^η Δεκεμβρίου 2013 έχουν χρησιμοποιήσει το σύνολο των εγκεκριμένων διαθέσιμων μακροπρόθεσμων πιστωτικών ορίων.

33. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Κρατικά Ασφαλιστικά Προγράμματα: Οι εισφορές της Εταιρίας προς τα ασφαλιστικά ταμεία για τις χρήσεις που έληξαν την 31^η Δεκεμβρίου 2014 και την 31^η Δεκεμβρίου 2013 καταχωρήθηκαν στα έξοδα (Σημείωση 6).

Αποζημίωση προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης: Σύμφωνα με την Ελληνική Εργατική Νομοθεσία οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωση στην περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησής τους, το ύψος της οποίας ποικίλει ανάλογα με τις αποδοχές του εργαζομένου, τα έτη υπηρεσίας του και τον τρόπο της αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Υπάλληλοι που παραιτούνται ή απολύονται αιτιολογημένα δεν δικαιούνται αποζημίωση. Η πληρωτέα αποζημίωση σε περίπτωση συνταξιοδότησης ισούται με το 40% της αποζημίωσης που θα ήταν πληρωτέα σε περίπτωση αναίτιας απόλυσης. Στην Ελλάδα, σύμφωνα με την τοπική πρακτική, αυτά τα προγράμματα δεν χρηματοδοτούνται. Ο Όμιλος χρεώνει στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος τις δεδουλευμένες παροχές σε κάθε περίοδο με αντίστοιχη αύξηση της συνταξιοδοτικής υποχρέωσης. Οι πληρωμές παροχών που διενεργούνται στους συνταξιοδοτούμενους κάθε περίοδο χρεώνονται έναντι αυτής της υποχρέωσης.

Το τροποποιημένο Δ.Λ.Π. 19 «Παροχές σε εργαζομένους» εφαρμόστηκε αναδρομικά από την 1^η Ιανουαρίου 2012. Σύμφωνα με αυτό, εξαλείφεται η επιλογή της σταδιακής αναγνώρισης των αναλογιστικών κερδών και ζημιών με τη «μέθοδο περιθωρίου». Συνεπώς, τα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες που παρουσιάζονται σε μία οικονομική χρήση θα αναγνωρίζονται εξ ολοκλήρου και άμεσα στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος της χρήσης αυτής και δεν θα υπάρχει πλέον η δυνατότητα σταδιακής αναγνώρισης στις επόμενες Καταστάσεις Αποτελεσμάτων. Επίσης, το κόστος προϋπηρεσίας που ανακύπτει από το έτος 2013 και μετά θα αναγνωρίζεται εξ ολοκλήρου και άμεσα στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων της περιόδου που πραγματοποιήθηκε η μεταβολή.

Η κίνηση της καθαρής υποχρέωσης στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις έχει ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	2014	2013	2014	2013
Παρούσα αξία υποχρεώσεων	1.872	1.391	471	382
Καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	1.872	1.391	471	382
Ποσά αναγνωρισμένα στα Αποτελέσματα				
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	99	109	17	24
Τόκος στην υποχρέωση (Σημείωση 13)	53	56	14	17
Κανονικό έξοδο στ' Αποτελέσματα	152	165	31	41
Αναγνώριση κόστους προϋπηρεσίας	(32)	108	(22)	-
Κόστος περικοπών / διακανονισμών / τερματισμού υπηρεσίας	855	1.117	429	473
Συνολικό έξοδο στ' Αποτελέσματα (Σημείωση 6)	975	1.390	438	514
Διακοπείσες δραστηριότητες	-	(8)	-	-

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	2014	2013	2014	2013
Μεταβολή στην παρούσα αξία της υποχρέωσης				
Καθαρή υποχρέωση στην αρχή της χρήσης	1.391	1.569	382	490
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	99	109	17	24
Τόκος στην υποχρέωση (Σημείωση 13)	53	56	14	17
Παροχές που πληρώθηκαν από τον εργοδότη	(1.069)	(1.433)	(534)	(567)
Κόστος περικοπών / διακανονισμών / τερματισμού υπηρεσίας	855	1.117	429	473
Κόστος προϋπηρεσίας κατά τη χρήση	(32)	108	(22)	-
Αναλογιστική ζημία / (κέρδος)	575	(113)	185	(55)
Διακοπείσες δραστηριότητες	-	(8)	-	-
Μεταβίβαση θυγατρικής	-	(14)	-	-
Παρούσα αξία υποχρέωσης στο τέλος της χρήσης	1.872	1.391	471	382
Μεταβολές στην καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στην Κατάσταση Οικονομικής θέσης				
Καθαρή υποχρέωση κατά την έναρξη του έτους	1.391	1.569	382	490
Παροχές που πληρώθηκαν από τον εργοδότη	(1.069)	(1.433)	(534)	(567)
Σύνολο δαπάνης που αναγνωρίστηκε στ' Αποτελέσματα (Σημείωση 6)	975	1.390	438	514
Διακοπείσες δραστηριότητες	-	(8)	-	-
Μεταβίβαση θυγατρικής	-	(14)	-	-
Συνολικό ποσό που αναγνωρίζεται στην Καθαρή Θέση	575	(113)	185	(55)
Καθαρή υποχρέωση στο τέλος της χρήσης	1.872	1.391	471	382
Αναλογιστικές παραδοχές				
Προεξοφλητικό επιτόκιο	2,08%	3,82%	1,99%	3,76%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	1,75%	1,75%	1,75%	1,75%
Αύξηση Δείκτη Τιμών Καταναλωτή	1,75%	1,75%	1,75%	1,75%
Διάρκεια υποχρεώσεων	18,84	18,88	17,48	17,66

Σημειώνεται ότι από το σύνολο της δαπάνης που καταχωρήθηκε στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος το κόστος τόκου στην υποχρέωση καταχωρήθηκε στα «Χρηματοοικονομικά έξοδα» (Σημείωση 13).

Τα ανωτέρω αποτελέσματα εξαρτώνται από τις υποθέσεις (οικονομικές και δημογραφικές) εκπόνησης της αναλογιστικής μελέτης. Ως εκ τούτου, εάν είχε χρησιμοποιηθεί επιτόκιο προεξόφλησης 0,5% υψηλότερο, τότε η συνολική υποχρέωση θα ήταν χαμηλότερη κατά περίπου 8,3%. Εάν είχε χρησιμοποιηθεί υπόθεση αύξησης αποδοχών κατά 0,5% υψηλότερη τότε η συνολική υποχρέωση θα ήταν υψηλότερη κατά περίπου 9,3%. Εάν

είχαν χρησιμοποιηθεί ποσοστά οικειοθελών αποχωρήσεων μειωμένα κατά 50% τότε η συνολική υποχρέωση θα ήταν υψηλότερη κατά περίπου 15,9%.

34. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
Επιχορηγήσεις παγίων	1.063	1.445	-	-
Μακροπρόθεσμα χρηματοδοτικά μισθώματα (Σημείωση 39)	19.356	20.052	-	-
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	129	162	39	44
ΣΥΝΟΛΟ	20.548	21.659	39	44

Η κίνηση των επιχορηγήσεων παγίων κατά τη διάρκεια των χρήσεων που έληξαν την 31^η Δεκεμβρίου 2014 και την 31^η Δεκεμβρίου 2013 αναλύεται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
Υπόλοιπο έναρξης	1.827	2.209	-	-
Αποσβέσεις Επιχορηγήσεων (Σημείωση 9)	(382)	(382)	-	-
Υπόλοιπο λήξης	1.445	1.827	-	-

35. Προμηθευτές και λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις

Οι προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
Προμηθευτές	41.470	47.734	17.532	14.662
Γραμμάτια πληρωτέα και υποσχετικές	1.190	664	996	664
Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	3.627	12.117	3.393	8.418
ΣΥΝΟΛΟ	46.287	60.515	21.921	23.744

Οι εμπορικές υποχρεώσεις δεν είναι τοκοφόροι λογαριασμοί και συνήθως διακανονίζονται σε 0 - 120 ημέρες για τον Όμιλο και την Εταιρία.

36. Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
Φόρος εισοδήματος πληρωτέος	237	465	-	-
Πρόβλεψη για ανέλεγκτες χρήσεις (Σημείωση 15)	536	482	318	318
ΣΥΝΟΛΟ	773	947	318	318

Η κίνηση της πρόβλεψης για ανέλεγκτες χρήσεις έχει ως εξής:

	<u>ΟΜΙΛΟΣ</u>	<u>ΕΤΑΙΡΙΑ</u>
Υπόλοιπο την 1^η Ιανουαρίου 2014	482	318
Πρόσθετη πρόβλεψη στη χρήση (Σημείωση 15)	54	-
Υπόλοιπο την 31^η Δεκεμβρίου 2014	536	318
Υπόλοιπο την 1^η Ιανουαρίου 2013	444	318
Πρόσθετη πρόβλεψη στη χρήση (Σημείωση 15)	44	-
Χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη	(6)	-
Υπόλοιπο την 31^η Δεκεμβρίου 2013	482	318

37. Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις

Οι βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις ύψους 67.870 χιλ. ευρώ (31/12/2013: 67.724 χιλ. ευρώ) και 37.954 χιλ. ευρώ (31/12/2013: 35.674 χιλ. ευρώ) για τον Όμιλο και την Εταιρία, αντίστοιχα, χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για κεφάλαια κίνησης. Η εύλογη αξία των δανειακών υποχρεώσεων προσεγγίζει τα λογιστικά υπόλοιπα λόγω των κυμαινόμενων επιτοκίων και της βραχυπρόθεσμης λήξης τους.

Τα πιστωτικά όρια που διατηρεί ο Όμιλος σε διάφορες τράπεζες έχουν χρησιμοποιηθεί ως εξής:

	<u>ΟΜΙΛΟΣ</u>		<u>ΕΤΑΙΡΙΑ</u>	
	<u>31/12/2014</u>	<u>31/12/2013</u>	<u>31/12/2014</u>	<u>31/12/2013</u>
Διαθέσιμα πιστωτικά όρια	83.056	82.469	40.005	35.674
Χρησιμοποιηθέν τμήμα	67.870	67.724	37.954	35.674
Αχρησιμοποίητο όριο	15.186	14.745	2.051	-

Το μέσο σταθμικό επιτόκιο των βραχυπρόθεσμων δανείων του Ομίλου την 31^η Δεκεμβρίου 2014 ήταν Euribor + 5,26% και της Εταιρίας Euribor + 5,53%, ενώ την 31^η Δεκεμβρίου 2013 για τον Όμιλο και για την Εταιρία ανήλθε σε Euribor + 5,26% και Euribor + 5,55% αντίστοιχα.

38. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	<u>ΟΜΙΛΟΣ</u>		<u>ΕΤΑΙΡΙΑ</u>	
	<u>31/12/2014</u>	<u>31/12/2013</u>	<u>31/12/2014</u>	<u>31/12/2013</u>
Προκαταβολές πελατών	1.125	3.125	65	227
Φόροι πληρωτέοι, πλην φόρου εισοδήματος	2.291	1.902	309	163
Ασφαλιστικές εισφορές πληρωτέες	2.021	2.097	228	216
Επιχορηγήσεις παγίων αποσβεστές την επόμενη χρήση	382	382	-	-
Χρηματοδοτικά μισθώματα πληρωτέα την επόμενη χρήση (Σημείωση 39)	698	656	-	-
Πιστωτές διάφοροι	7.396	5.990	1.164	1.479
Δεδουλευμένα έξοδα	1.237	1.903	223	176
ΣΥΝΟΛΟ	15.150	16.055	1.989	2.261

Ο λογαριασμός «Πιστωτές διάφοροι» περιλαμβάνει υποχρεώσεις προς έναν ευρύ κατάλογο πιστωτών για δαπάνες που αφορούν κυρίως διαφήμιση και προώθηση, ενοίκια, έξοδα μεταφορών, κτλ..

39. Χρηματοδοτικές μισθώσεις

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις αφορούν μία σύμβαση μίσθωσης ακινήτων (κτιρίου και οικοπέδου) και λοιπές συμβάσεις για μηχανήματα και μεταφορικά μέσα των εταιριών του Ομίλου και αναλύονται στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
Βραχυπρόθεσμα χρηματοδοτικά μισθώματα (Σημείωση 38)	698	656	-	-
Μακροπρόθεσμα χρηματοδοτικά μισθώματα (Σημείωση 34)	19.356	20.052	-	-
Σύνολο χρηματοδοτικών μισθωμάτων	20.054	20.708	-	-

Στις 21 Οκτωβρίου 2008 η εταιρία «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.» προέβη στη σύναψη σύμβασης πώλησης και επαναμίσθωσης ακινήτων (κτιρίου και οικοπέδου) ιδιοκτησίας της με την «ΕΘΝΙΚΗ ΛΗΖΙΝΓΚ Α.Ε.Χ.Μ.», έναντι ποσού κεφαλαίου 24 εκ. ευρώ, διάρκειας 25 ετών. Το συνολικό πλήθος των μισθωμάτων έως τη λήξη της σύμβασης ανέρχεται σε 300 μηνιαία μισθώματα και καταβάλλεται μηνιαία τοκοχρεωλυτική δόση το ύψος της οποίας την 31/12/2014 ανήρχετο σε 131 χιλ. ευρώ. Αυτή η συναλλαγή είχε ως συνέπεια να αναγνωρισθεί κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2014 και την 31^η Δεκεμβρίου 2013 αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση ύψους 4.050 χιλ. ευρώ και 4.182 χιλ. ευρώ αντίστοιχα.

Τα ελάχιστα μελλοντικά χρηματοδοτικά μισθώματα με βάση τις χρηματοδοτικές μισθώσεις καθώς και η παρούσα αξία των καθαρών ελάχιστων μισθωμάτων του Ομίλου την 31^η Δεκεμβρίου 2014 και την 31^η Δεκεμβρίου 2013 έχουν ως εξής:

	31/12/2014		31/12/2013	
	Ελάχιστες πληρωμές	Παρούσα αξία πληρωμών	Ελάχιστες πληρωμές	Παρούσα αξία πληρωμών
Εντός του επόμενου έτους	1.572	698	1.592	656
Μεταξύ 2-5 ετών	6.288	3.120	6.368	2.945
Άνω των 5 ετών	21.747	16.236	23.614	17.107
	29.607	20.054	31.574	20.708
(Μείον): χρηματ/κές χρεώσεις	(9.553)	-	(10.866)	-
Τρέχουσα αξία ελάχιστων μισθωμάτων	20.054	20.054	20.708	20.708

40. Χρηματοοικονομικά προϊόντα – Εύλογη αξία

Ιεραρχία Εύλογης Αξίας

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί την παρακάτω ιεραρχία για τον καθορισμό και τη γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων ανά τεχνική αποτίμησης:

Επίπεδο 1: Διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις,

Επίπεδο 2: Λοιπές τεχνικές για τις οποίες όλες οι εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία είναι παρατηρήσιμες, είτε άμεσα είτε έμμεσα,

Επίπεδο 3: Τεχνικές που χρησιμοποιούν εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία και δεν βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Κατά τη διάρκεια της περιόδου δεν υπήρξαν μεταφορές μεταξύ των επιπέδων 1 και 2 ούτε μεταφορές εντός και εκτός του επιπέδου 3 για τη μέτρηση της εύλογης αξίας.

Τα ποσά που εμφανίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις για τα ταμειακά διαθέσιμα, τις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, τις εμπορικές και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση καθώς και τις βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις προσεγγίζουν τις αντίστοιχες εύλογες αξίες τους λόγω της βραχυπρόθεσμης λήξης τους. Η εύλογη αξία των μακροπρόθεσμων δανείων είναι σχεδόν ίδια με τη λογιστική, καθώς τα δάνεια αυτά είναι σε τοπικό νόμισμα και έντοκα με κυμαινόμενο επιτόκιο.

Οι εύλογες αξίες των παραγώγων βασίζονται σε αγοραία αποτίμηση. Για όλα τα παράγωγα οι εύλογες αξίες επιβεβαιώνονται από τα πιστωτικά ιδρύματα με τα οποία ο Όμιλος έχει συνάψει τις σχετικές συμβάσεις. Η μέθοδος αποτίμησης προσδιορίστηκε λαμβάνοντας υπόψη όλους τους παράγοντες, προκειμένου να προσδιοριστεί με ακρίβεια η εύλογη αξία, όπως η τρέχουσα και μελλοντική πορεία των επιτοκίων και επιμετρώνται στο Επίπεδο 2 της ιεραρχίας για τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας.

Κατά τη διάρκεια της χρήσης 2014 η θυγατρική εταιρία «ELGEKA FERFELIS ROMANIA S.A.» σύναψε δύο συμβόλαια παραγώγων χρηματοοικονομικών προϊόντων («Put European and Call Knock Out at Expiration») με την τράπεζα «UNICREDIT TIRIAC BANK S.A.», συνολικού ύψους 16.000 χιλ. ευρώ για την αντιστάθμιση συναλλαγματικών κινδύνων με ημερομηνία άσκησης του δικαιώματος την 31^η Δεκεμβρίου 2014. Στόχος της σύναψης των συγκεκριμένων συμβολαίων είναι ο περιορισμός ή η εξάλειψη συναλλαγματικών ζημιών που ενδέχεται να προκύψουν από την αποτίμηση των δανειακών υποχρεώσεων της θυγατρικής εταιρίας κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2014 και σχετίζονται με ενδεχόμενη υποτίμηση του τοπικού νομίσματος. Για τις συναλλαγές αυτές η θυγατρική εταιρία δεν κατέβαλε κάποιο «premium».

Επίσης, κατά τη διάρκεια της χρήσης 2014 η θυγατρική εταιρία «SC GATEDOOR HOLDINGS S.R.L.» σύναψε με την τράπεζα «BANCPOST S.A.» δύο συμβόλαια παραγώγων χρηματοοικονομικών προϊόντων («Put European and Call Knock Out at Expiration»), συνολικού ύψους 7.000 χιλ. ευρώ για την αντιστάθμιση συναλλαγματικών κινδύνων με ημερομηνία άσκησης του δικαιώματος την 31^η Δεκεμβρίου 2014. Στόχος της σύναψης του συγκεκριμένου συμβολαίου είναι ο περιορισμός ή η εξάλειψη συναλλαγματικών ζημιών που ενδέχεται να προκύψουν από την αποτίμηση των δανειακών υποχρεώσεων της θυγατρικής εταιρίας κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2014 και σχετίζονται με ενδεχόμενη υποτίμηση του τοπικού νομίσματος. Για τις συναλλαγές αυτές η θυγατρική εταιρία δεν κατέβαλε κάποιο «premium».

Η Διοίκηση της Μητρικής εταιρίας «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» έχει εγκρίνει τη σύναψη σύμβασης συναλλαγών χρηματοοικονομικών παραγώγων (επιτοκίου) ποσού 7.500 χιλ. ευρώ με την «ALPHA BANK Α.Ε.» για σκοπούς αντιστάθμισης των κινδύνων της. Η ως άνω σύμβαση - χρηματοοικονομικό προϊόν «Plain Vanilla IRS» υπεγράφη στις αρχές Ιουλίου 2009, ενεργοποιήθηκε εντός του Οκτωβρίου 2009 και ισχύει ως σήμερα. Στις αρχές Ιουλίου του 2011, η Μητρική Εταιρία προέβη στην αναθεώρηση των όρων της ανωτέρω σύμβασης

συναλλαγής ανταλλαγής επιτοκίων από κοινού με την «ALPHA BANK A.E.», προσαρμόζοντας αυτούς στις τρέχουσες χρηματοοικονομικές ανάγκες της.

Τα προϊόντα «Plain Vanilla IRS» πληρούν τις προϋποθέσεις αντισταθμιστικής λογιστικής σύμφωνα με τις διατάξεις του Δ.Λ.Π. 39 «Χρηματοοικονομικά προϊόντα: αναγνώριση και αποτίμηση» και, ως εκ τούτου, οι μεταβολές στην εύλογη αξία τους καταχωρούνται απευθείας στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος. Με βάση την αποτίμηση της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2014 προέκυψε κέρδος ύψους 96 χιλ. ευρώ για τον Όμιλο και την Εταιρία (31/12/2013: κέρδος 219 χιλ. ευρώ και 181 χιλ. ευρώ για τον Όμιλο και την Εταιρία αντίστοιχα), το οποίο καταχωρήθηκε στα «Λοιπά συνολικά εισοδήματα» στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος. Από το ποσό αυτό αφαιρέθηκε ο αναλογούν φόρος εισοδήματος ύψους 25 χιλ. ευρώ για τον Όμιλο και την Εταιρία (31/12/2013: 35 χιλ. ευρώ και 28 χιλ. ευρώ για τον Όμιλο και την Εταιρία αντίστοιχα) και το εναπομείναν ποσό ύψους 71 χιλ. ευρώ (31/12/2013: 184 χιλ. ευρώ και 153 χιλ. ευρώ αντίστοιχα) προστέθηκε στην ήδη καταγραφείσα ζημία της προηγούμενης χρήσης, ενώ το καθαρό ποσό ύψους 36 χιλ. ευρώ για τον Όμιλο και την Εταιρία απεικονίζεται στα «Λοιπά Αποθεματικά» στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης (31/12/2013: 108 χιλ. ευρώ και 108 χιλ. ευρώ αντίστοιχα). Κατά συνέπεια, την 31^η Δεκεμβρίου 2014 η σωρευτική ζημία από παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα ανέρχεται σε 49 χιλ. ευρώ (31/12/2013: 145 χιλ. ευρώ) για τον Όμιλο και την Εταιρία και απεικονίζεται στις Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.

41. Διακοπείσες δραστηριότητες

Την 7^η Ιουνίου 2013, η Διοίκηση του Ομίλου στα πλαίσια της απεμπλοκής της από τη δραστηριοποίηση στον φαρμακευτικό κλάδο αποφάσισε να προβεί στην πώληση της «MEDIHELM ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε.». Ο Όμιλος ΕΛΓΕΚΑ υλοποιώντας ένα πρόγραμμα στρατηγικής απεμπλοκής από ζημιογόνες δραστηριότητες αποφάσισε να εκποιήσει τις εν λόγω δραστηριότητές του και στις 20 Νοεμβρίου 2013 προχώρησε στη μεταβίβαση του ποσοστού συμμετοχής του (99,47% περίπου) στην ως άνω εταιρία. Από την εν λόγω μεταβίβαση, το τίμημα πώλησης της οποίας ανήλθε σε 7 χιλ. ευρώ περίπου, προέκυψε ζημία ύψους 147 χιλ. ευρώ στις Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.», καθώς η συμμετοχή ήταν αποτιμημένη στο κόστος μείον την πρόβλεψη απομείωσης της αξίας της, ενώ στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου ΕΛΓΕΚΑ προέκυψε ζημία ύψους 1.554 χιλ. ευρώ.

Τα Αποτελέσματα της «MEDIHELM ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε.» τα οποία βάρυναν τον Όμιλο ΕΛΓΕΚΑ και παρουσιάζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις ως Διακοπείσες δραστηριότητες (αφαιρουμένων των ενδοομιλικών συναλλαγών) έχουν ως ακολούθως:

	01/01 - 20/11/2013
Πωλήσεις	3.019
Κόστος πωληθέντων	(3.017)
Μικτό κέρδος	2
Λειτουργικά έσοδα / έξοδα	(2.032)
Κέρδη / (Ζημίες) από λειτουργικές δραστηριότητες	(2.030)
Χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα	(174)
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων	(2.204)
Φόρος εισοδήματος	545
Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους	(1.659)
Κέρδη / (Ζημίες) ανά μετοχή - Βασικά και Απομειωμένα (σε ευρώ)	(0,0523)
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων & συνολικών αποσβέσεων («EBITDA»)	(1.910)

Συνεπώς, η συνολική επιβάρυνση από τις διακοπείσες δραστηριότητες στα μεγέθη του Ομίλου προκύπτει ως εξής:

	01/01 - 20/11/2013
Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους	(1.659)
Ζημία από τη μεταβίβαση	(1.554)
Συνολική επιβάρυνση από διακοπείσες δραστηριότητες	(3.213)

Τα βασικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις της «MEDIHELM ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε.» κατά την ημερομηνία μεταβίβασής της (20 Νοεμβρίου 2013) έχουν ως ακολούθως:

	20/11/2013
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	
Μη Κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού	
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	286
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	7
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	605
Λοιπά μακροπρόθεσμα περιουσιακά στοιχεία	867
	1.765
Κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού	
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	544
Λοιπές απαιτήσεις	560
Λοιπά κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού	2
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	29
	1.135
Σύνολο Ενεργητικού	2.900
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	14
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	4
	18
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	179
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	793
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	534
	1.506
Σύνολο Υποχρεώσεων	1.524

Οι καθαρές ταμειακές ροές που πραγματοποιήθηκαν από την «MEDIHELM ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε.» έχουν ως ακολούθως:

	01/01 - 20/11/2013
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες	460
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες	1
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	(4.257)
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου	(3.796)

42. Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες

Οι ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες αναλύονται ως εξής:

Σημειώσεις	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01/01 - 31/12/2014	01/01 - 31/12/2013	01/01 - 31/12/2014	01/01 - 31/12/2013
Κέρδη / ((Ζημίες) προ φόρων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	(6.541)	(21.021)	(5.627)	(25.232)
Κέρδη / ((Ζημίες) προ φόρων από διακοπείσες δραστηριότητες	-	(3.757)	-	-
Πλέον / (Μείον) προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	7	6.759	765	922
(Κέρδη) / Ζημίες από εύλογη αξία επενδυτικών ακινήτων	18	1.571	867	1.721
Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	12, 26, 27	1.959	773	599
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	6, 13, 33	922	423	497
Προβλέψεις υποτίμησης αποθεμάτων	8, 25	55	15	14
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις απαιτήσεων	26, 27	(75)	(11)	(3)
Προβλέψεις απομείωσης συμμετοχών / Χ.Σ.Δ.Π.	14, 21	-	1.716	20.824
(Κέρδη) / Ζημίες από πώληση συμμετοχών	14, 21	6	-	147
Απομείωση υπεραξίας	14, 19	-	-	-
Απομείωση πελατολογίου	14, 20	-	-	-
(Κέρδη) / Ζημίες από προεξόφληση υπολοίπων πελατών	14	199	184	(9)
Μη πραγματοποιηθείσες συναλλαγματικές διαφορές		44	4	(2)
Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής θυγατρικών		9	-	-
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	9, 34	(382)	-	-
Συμμετοχή στα (κέρδη) / ζημίες από Κοινοπραξίες	22	(47)	-	-
Καθαρό (κέρδος) / ζημία πώλησης / διαγραφής ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	9, 12, 17	(57)	(45)	8
Καθαρό (κέρδος) / ζημία πώλησης επενδυτικών ακινήτων	18	-	-	-
Έσοδα τόκων	29	(134)	(134)	(146)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	13	7.703	3.534	2.922
Πλέον / (Μείον) προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
Μείωση / (Αύξηση) αποθεμάτων		6.771	117	1.132
Μείωση / (Αύξηση) απαιτήσεων		9.240	4.197	7.460
Αύξηση / (Μείωση) υποχρεώσεων (πλην δανειακών)		(16.074)	(2.635)	(10.859)
Ταμειακές Ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	11.928	5.089	4.143	(5)

43. Μερίσματα

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής Εμπορικής Νομοθεσίας (Κ.Ν.2190/1920), όπως τροποποιήθηκαν με τον Ν.3604/2007, οι εταιρίες είναι υποχρεωμένες να διανέμουν στους μετόχους τους κάθε έτος πρώτο μέρισμα το οποίο προσδιορίζεται επί του 35% των κερδών μετά την αφαίρεση του φόρου εισοδήματος και την κράτηση του τακτικού αποθεματικού.

Την 27^η Μαρτίου 2014, το Διοικητικό Συμβούλιο της Μητρικής Εταιρίας πρότεινε τη μη διανομή μερίσματος για τη χρήση 2013. Η πρόταση αυτή του Διοικητικού Συμβουλίου εγκρίθηκε από την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 7^{ης} Μαΐου 2014.

Την 26^η Μαρτίου 2015, το Διοικητικό Συμβούλιο της Μητρικής Εταιρίας πρότεινε τη μη διανομή μερίσματος για τη χρήση 2014. Η πρόταση αυτή του Διοικητικού Συμβουλίου τελεί υπό την έγκριση της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της 13^{ης} Μαΐου 2015.

44. Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών

Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις περιλαμβάνουν τις Οικονομικές Καταστάσεις της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» και των θυγατρικών της, οι οποίες απεικονίζονται στη Σημείωση 1. Η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» προμηθεύεται αγαθά και υπηρεσίες από, και πραγματοποιεί πωλήσεις προς, συγκεκριμένες θυγατρικές και λοιπά συνδεδεμένα μέρη στα πλαίσια της συνήθους επιχειρηματικής λειτουργίας της.

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα με τα συνδεδεμένα μέρη που έχουν απαλειφθεί κατά την ενοποίηση παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

	01/01/2014 - 31/12/2014		01/01/2013 - 31/12/2013	
	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη:				
α) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	-	1.661	10	1.673
β) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	15	7.776	53	9.489
γ) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	1.444	1.130	1.122	1.007
	31/12/2014		31/12/2013	
Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη:	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
α) Απαιτήσεις	-	3.102	-	5.195
β) Υποχρεώσεις	-	5.525	19	3.451
γ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη & μέλη της διοίκησης	-	-	-	-
δ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη & μέλη της διοίκησης	-	-	-	-

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα της Μητρικής με τις συνδεδεμένες με αυτήν εταιρίες για την κλειόμενη χρήση 2014 αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

Θυγατρικές εταιρίες	Πωλήσεις / Έσοδα	Αγορές / Έξοδα	Απαιτήσεις	Υποχ/σεις
ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.	942	3.816	944	435
ARISTA Α.Ε.Β.Ε.	397	25	1.942	-
ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.	181	3.927	73	5.089
G.S.B.G. Α.Ε.	141	3	143	1
Σύνολο	1.661	7.771	3.102	5.525
Λοιπά Συνδεδεμένα Μέρη	-	5	-	-
Σύνολο Θυγατρικών και Λοιπών Συνδεδεμένων Μερών	1.661	7.776	3.102	5.525

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα της Μητρικής με τις συνδεδεμένες με αυτήν εταιρίες για τη συγκρίσιμη χρήση 2013 αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

Θυγατρικές εταιρίες	Πωλήσεις / Έσοδα	Αγορές / Έξοδα	Απαιτήσεις	Υποχ/σεις
ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.	817	4.215	149	1.398
ARISTA Α.Ε.Β.Ε.	431	33	3.926	10
ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.	107	4.903	-	2.023
MEDIHELM ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε.	7	253	-	-
G.S.B.G. Α.Ε.	301	6	1.120	1
ELGEKA (CYPRUS) LTD	-	29	-	-
Σύνολο	1.663	9.439	5.195	3.432
Λοιπά Συνδεδεμένα Μέρη	10	50	-	19
Σύνολο Θυγατρικών και Λοιπών Συνδεδεμένων Μερών	1.673	9.489	5.195	3.451

Τα ανοιχτά υπόλοιπα τέλους χρήσεως είναι χωρίς εξασφαλίσεις και η τακτοποίηση γίνεται με μετρητά. Δεν έχουν παρασχεθεί ή ληφθεί εγγυήσεις για τις παραπάνω απαιτήσεις.

Σημειώνεται επίσης ότι δεν υφίστανται μεταξύ της Μητρικής Εταιρίας και των θυγατρικών εταιριών ειδικές συμφωνίες ή συνεργασίες και οι τυχόν μεταξύ τους συναλλαγές διεξάγονται με τους εκάστοτε συνήθεις όρους, εντός του πλαισίου και των ιδιαιτεροτήτων κάθε αγοράς.

Τέλος αναφέρεται ότι στη σχηματισθείσα πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού του Ομίλου και της Εταιρίας περιλαμβάνεται ποσό ύψους 45 χιλ. ευρώ (31/12/2013: 41 χιλ. ευρώ) που αφορά τα Διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης.

45. Διαχείριση κινδύνων

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο Όμιλος δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου έναντι των συμβαλλομένων μερών, λόγω κυρίως της μεγάλης διασποράς του πελατολογίου του, στους κυριότερους τομείς που δραστηριοποιείται και την υψηλή πιστοληπτική ικανότητα των πελατών που πραγματοποιούν το μεγαλύτερο ποσοστό του κύκλου εργασιών. Η έκθεση σε πιστωτικούς κινδύνους και η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών

παρακολουθείται και αξιολογείται διαρκώς από τις εταιρίες του Ομίλου, ώστε η χορηγούμενη πίστωση να μην υπερβαίνει στους μεγάλους πελάτες το ορισθέν πιστωτικό όριο. Πέραν των παραπάνω και για μεγαλύτερη εξασφάλιση, η Διοίκηση έχει υιοθετήσει για τη Μητρική Εταιρία και τις εταιρίες «BIOTPOΣ A.B.E.E.», «G.S.B.G. A.E.» και «ARISTA A.E.B.E.» την πολιτική ασφάλισης μεγάλου μέρους των πιστώσεών τους, σε μεγάλο ασφαλιστικό φορέα («EULER HERMES»). Επιπλέον, τόσο η Μητρική Εταιρία όσο και οι εταιρίες «BIOTPOΣ A.B.E.E.» και «ARISTA A.E.B.E.» προβαίνουν στη λήψη επιπρόσθετων εγγυήσεων από σημαντικούς πελάτες, τα υπόλοιπα των οποίων δεν ασφαλίζονται πλήρως από τον εν λόγω ασφαλιστικό φορέα. Κατόπιν αυτών, η Διοίκηση θεωρεί ότι κατά το 2015 δεν θα υπάρχει σημαντικός πιστωτικός κίνδυνος που να μην καλύπτεται από κάποιου είδους εξασφάλιση ή από επαρκείς προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων τόσο για τη Μητρική Εταιρία όσο και για τις υπόλοιπες εταιρίες του Ομίλου.

Κίνδυνος επιτοκίων

Ο τραπεζικός δανεισμός του Ομίλου είναι κυρίως σε Ευρώ και υπόκειται σε κυμαινόμενα επιτόκια. Ο Όμιλος συνάπτει συμβόλαια ανταλλαγής επιτοκίων και άλλα παράγωγα προϊόντα επιτοκίων. Τα παράγωγα αυτά αποτιμούνται στις εύλογες αξίες τους και αναγνωρίζονται ως απαίτηση ή υποχρέωση στις Οικονομικές Καταστάσεις. Η Διοίκηση του Ομίλου πιστεύει ότι δεν υφίστανται σημαντικοί κίνδυνοι από πιθανή σημαντική μεταβολή των επιτοκίων ή από τη διαφοροποίηση συναλλαγματικών ισοτιμιών λόγω του ότι η πλειοψηφία των συναλλαγών του Ομίλου είναι σε Ευρώ.

Ο Όμιλος χρηματοδοτεί τις επενδύσεις του καθώς και τις ανάγκες του σε κεφάλαια κίνησης τόσο μέσω των λειτουργικών ταμειακών ροών του όσο και μέσω τραπεζικού δανεισμού, ομολογιακών δανείων και μίας σύμβασης «Sale & Lease Back» ακίνητης περιουσίας, με αποτέλεσμα να επιβαρύνει τ' Αποτελέσματά του με χρεωστικούς τόκους. Αυξητικές τάσεις στα επιτόκια (μεταβολή των επιτοκίων βάσης δανεισμού («EURIBOR»)) θα έχουν αρνητική επίπτωση στ' Αποτελέσματα καθώς ο Όμιλος θα επιβαρύνεται με επιπλέον κόστος δανεισμού. Εντούτοις, η σύναψη των προαναφερθέντων χρηματοοικονομικών παραγώγων επιτοκίου θα αντισταθμίσει σε σημαντικό βαθμό την αρνητική επίδραση από ένα τέτοιο ενδεχόμενο.

Όλα τα βραχυπρόθεσμα δάνεια έχουν συναφθεί με κυμαινόμενα επιτόκια. Οι ανανεώσεις των επιτοκίων των βραχυπρόθεσμων δανείων είναι για διάστημα 1-3 μήνες και των μακροπρόθεσμων για διάστημα 3-6 μήνες. Αυτό δίνει τη δυνατότητα στον Όμιλο να αποφεύγει μερικώς τον κίνδυνο από μεγάλες διακυμάνσεις επιτοκίων.

Ο παρακάτω πίνακας δείχνει τις μεταβολές στ' Αποτελέσματα προ φόρων του Ομίλου (μέσω των επιπτώσεων που έχουν τα υπόλοιπα των δανείων στο τέλος της χρήσης με κυμαινόμενο επιτόκιο στα κέρδη) σε πιθανές αλλαγές επιτοκίων, κρατώντας όλες τις άλλες μεταβλητές σταθερές:

Ανάλυση Ευαισθησίας των Δανείων του Ομίλου σε Μεταβολές Επιτοκίων

(ποσά σε χιλιάδες €)	Νόμισμα	Μεταβλητότητα Επιτοκίων	Επίδραση στ' Αποτελέσματα προ φόρων
ποσά χρήσης 2014	EUR	1%	(949)
		-1%	949
ποσά χρήσης 2013	EUR	1%	(936)
		-1%	936

Ανάλυση Ευαισθησίας των Δανείων της Εταιρίας σε Μεταβολές Επιτοκίων

(ποσά σε χιλιάδες €)	Νόμισμα	Μεταβλητότητα Επιτοκίων	Επίδραση στ' Αποτελέσματα προ φόρων
ποσά χρήσης 2014	EUR	1%	(523)
		-1%	523
ποσά χρήσης 2013	EUR	1%	(449)
		-1%	449

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε διεθνές επίπεδο και διενεργεί συναλλαγές και σε συνάλλαγμα. Ως εκ τούτου, εκτίθεται στις διακυμάνσεις συναλλαγματικών ισοτιμιών. Η έκθεση του Ομίλου σε συναλλαγματικούς κινδύνους προέρχεται κυρίως από εμπορικές και δανειακές συναλλαγές σε ξένο νόμισμα που διενεργούνται στις χώρες όπου εδρεύουν οι θυγατρικές. Εντούτοις, λόγω του ότι η κύρια χώρα, εκτός Ελλάδος, στην οποία δραστηριοποιείται ο Όμιλος είναι η Ρουμανία, η έκθεση του Ομίλου σε συναλλαγματικούς κινδύνους είναι περιορισμένη, κυρίως κατά τη μετατροπή των οικονομικών τους καταστάσεων για σκοπούς ενοποίησης.

Ο παρακάτω πίνακας δείχνει τις μεταβολές στ' Αποτελέσματα προ φόρων του Ομίλου και στα Ίδια Κεφάλαια, σε πιθανές αλλαγές ισοτιμιών στο Ρουμανικό Λέι (RON), κρατώντας όλες τις άλλες μεταβλητές σταθερές:

Ανάλυση Ευαισθησίας σε Μεταβολές Συναλλάγματος

(ποσά σε χιλιάδες €)	Ξένο νόμισμα	Μεταβολή ξένου νομίσματος έναντι ευρώ	Επίδραση στ' Αποτελέσματα προ φόρων	Επίδραση στα ίδια κεφάλαια
ποσά χρήσης 2014		5%	35	915
	RON	-5%	(35)	(915)
ποσά χρήσης 2013		5%	14	864
	RON	-5%	(14)	(864)

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο Όμιλος δεν αντιμετωπίζει δυσκολία στην εξυπηρέτηση των υποχρεώσεών του, γεγονός που πηγάζει: α) από τις καλές λειτουργικές ταμειακές ροές του, β) από την υψηλή πιστοληπτική διαβάθμιση που λαμβάνει από τους τραπεζικούς οργανισμούς και γ) από τα χρηματοοικονομικά του περιουσιακά στοιχεία, των οποίων η εμφανιζόμενη αξία στις Οικονομικές Καταστάσεις προσεγγίζει την εύλογη αξία αυτών.

Οι παρακάτω πίνακες συνοψίζουν τις ημερομηνίες λήξεως των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρίας κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2014 και την 31^η Δεκεμβρίου 2013 αντίστοιχα, με βάση τις πληρωμές που απορρέουν από τις σχετικές συμβάσεις και συμφωνίες σε μη προεξοφλημένες τιμές:

ΟΜΙΛΟΣ

Ποσά χρήσης 2014	Λιγότερο από 4 μήνες	4-12 μήνες	1-5 έτη	> 5 έτη	Σύνολο
Δανεισμός	3.305	85.735	4.667	-	93.707
Χρηματοδοτικές μισθώσεις*	171	526	3.120	16.237	20.054
Λοιπές μακρ. υποχρεώσεις	-	-	92	-	92
Προμηθευτές και λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις	40.409	5.878	-	-	46.287
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	8.638	5.435	-	-	14.073
ΣΥΝΟΛΟ	52.523	97.574	7.879	16.237	174.213
Ποσά χρήσης 2013					
Δανεισμός	3.006	83.347	10.631	-	96.984
Χρηματοδοτικές μισθώσεις*	161	495	2.945	17.107	20.708
Λοιπές μακρ. υποχρεώσεις	-	-	131	-	131
Προμηθευτές και λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις	56.321	4.194	-	-	60.515
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	13.992	1.026	-	-	15.018
ΣΥΝΟΛΟ	73.480	89.062	13.707	17.107	193.356

*Αφορά το σύνολο των μακροπρόθεσμων και βραχυπρόθεσμων χρηματοδοτικών μισθώσεων (Σημείωση 39)

ΕΤΑΙΡΙΑ					
Ποσά χρήσης 2014	Λιγότερο από 4 μήνες	4-12 μήνες	1-5 έτη	> 5 έτη	Σύνολο
Δανεισμός	3.083	48.642	2.378	-	54.103
Λοιπές μακρ. υποχρεώσεις	-	-	39	-	39
Προμηθευτές και λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις	21.860	61	-	-	21.921
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.964	25	-	-	1.989
ΣΥΝΟΛΟ	26.907	48.728	2.417	-	78.052
Ποσά χρήσης 2013					
Δανεισμός	1.588	43.925	6.773	-	52.286
Λοιπές μακρ. υποχρεώσεις	-	-	44	-	44
Προμηθευτές και λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις	23.364	380	-	-	23.744
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.261	-	-	-	2.261
ΣΥΝΟΛΟ	27.213	44.305	6.817	-	78.335

Δεδομένου ότι κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2014 ο Όμιλος και η Εταιρία παρουσιάζουν αρνητικό κεφάλαιο κίνησης κατά 57.086 χιλ. ευρώ και 42.334 χιλ. ευρώ, αντίστοιχα, υλοποιούν ένα ευρύ πρόγραμμα δράσεων, με σκοπό τη μείωση του κόστους, τη βελτιστοποίηση της διαχείρισης του εμπορικού κύκλου τους, καθώς και την επαναδιαπραγμάτευση των δανειακών αναγκών τους.

Αναφορικά με τις δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου, η Διοίκηση βρίσκεται στα τελικά στάδια διαπραγματεύσεων με πιστώτριες τράπεζες προκειμένου να μετατρέψει σε μακροπρόθεσμο, τον βραχυπρόθεσμο δανεισμό της Μητρικής Εταιρίας, καθώς και των θυγατρικών της εταιριών, «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.» και «ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.». Η οριστική υπογραφή της συμφωνίας, η οποία εκτιμάται εντός της χρήσης του 2015 αναμένεται να επιλύσει το εν λόγω ζήτημα, καθώς δάνεια ύψους 64.803 χιλ. ευρώ και 44.235 χιλ. για τον Όμιλο και την Εταιρία αντίστοιχα, τα οποία την 31^η Δεκεμβρίου 2014 παρουσιάζονται ως βραχυπρόθεσμα, θα καταστούν μακροπρόθεσμα.

Διαχείριση κεφαλαίου

Ο πρωταρχικός στόχος της διαχείρισης κεφαλαίου του Ομίλου είναι να εξασφαλιστεί η διατήρηση της υψηλής πιστοληπτικής του διαβάθμισης καθώς και των υγειών δεικτών κεφαλαίου, ώστε να υποστηρίζονται και να επεκτείνονται οι δραστηριότητες του Ομίλου και να μεγιστοποιείται η αξία των Μετόχων.

Ο Όμιλος και η Μητρική Εταιρία ελέγχουν την επάρκεια των Ιδίων Κεφαλαίων χρησιμοποιώντας τον δείκτη συνολικού δανεισμού προς τα Ίδια Κεφάλαια, με σκοπό τη διαρκή βελτίωση της κεφαλαιακής τους διάρθρωσης.

Κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2014, τα Ίδια Κεφάλαια της Εταιρίας είναι μικρότερα από το 50% του μετοχικού της κεφαλαίου και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 47 του Κ.Ν. 2190. Επίσης, τα Ίδια Κεφάλαια της θυγατρικής «ARISTA Α.Ε.Β.Ε.» είναι αρνητικά και συνεπώς συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων τόσο του άρθρου 47 όσο και του άρθρου 48 του Κ.Ν. 2190.

Η Διοίκηση της Μητρικής Εταιρίας έχει ήδη προβεί σε υιοθέτηση δράσεων, με σκοπό τη μείωση του κόστους, την αύξηση των πωλήσεων και εν γένει τη δημιουργία κερδοφόρου αποτελέσματος, το οποίο θα της επιτρέψει την αύξηση των Ιδίων Κεφαλαίων της και συνεπώς την επαναφορά τους σε ποσοστό άνω του 50% του μετοχικού της κεφαλαίου.

Αναφορικά με τη θυγατρική εταιρία «ARISTA A.E.B.E.», η Διοίκηση της Μητρικής σκοπεύει να προτείνει την αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου, προχωρώντας κατ' ελάχιστο στην κεφαλαιοποίηση ποσού 1.400 χιλ. ευρώ, το οποίο υπάρχει ως απαίτηση έναντι της «ARISTA A.E.B.E.». Η ανωτέρω απόφαση τελεί βέβαια υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρίας.

46. Δεσμεύσεις και Ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις

Δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις - Ως μισθωτής

Ο Όμιλος έχει συνάψει συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων αυτοκινήτων, μηχανημάτων και κτιρίων.

Τα μελλοντικά πληρωτέα συνολικά μισθώματα σύμφωνα με τις σχετικές συμβάσεις έχουν ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
Έως 31 Δεκεμβρίου 2014	-	5.601	-	14
Έως 31 Δεκεμβρίου 2015	5.287	5.406	166	5
Έως 31 Δεκεμβρίου 2016	4.763	4.991	124	5
Έως 31 Δεκεμβρίου 2017	3.660	3.939	86	2
Έως 31 Δεκεμβρίου 2018	2.998	3.112	5	-
Μετά την 1 ^η Ιανουαρίου 2019	12.921	14.824	40	-
ΣΥΝΟΛΟ	29.629	37.873	421	26
Επιβάρυνση Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος	5.953	6.966	187	84

Στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις το κόστος των λειτουργικών μισθώσεων μερίζεται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
Κόστος πωληθέντων (Σημείωση 8)	4.815	5.765	-	-
Έξοδα Διάθεσης (Σημείωση 10)	729	751	166	23
Έξοδα Διοίκησης (Σημείωση 11)	409	450	21	61
ΣΥΝΟΛΟ	5.953	6.966	187	84

Δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις - Ως εκμισθωτής

Ο Όμιλος έχει συνάψει συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αφορούν τα ακίνητα για επένδυση που διαθέτει.

Τα μελλοντικά εισπρακτέα συνολικά μισθώματα σύμφωνα με τις σχετικές συμβάσεις έχουν ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
Έως 31 Δεκεμβρίου 2014	-	1.066	-	512
Έως 31 Δεκεμβρίου 2015	914	477	471	485
Έως 31 Δεκεμβρίου 2016	299	358	471	485
Έως 31 Δεκεμβρίου 2017	21	110	471	485
Έως 31 Δεκεμβρίου 2018	37	110	471	485
Μετά την 1 ^η Ιανουαρίου 2019	6	107	3.272	2.578
ΣΥΝΟΛΟ	1.277	2.228	5.156	5.030
Έσοδο που αναγνωρίστηκε στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος (Σημείωση 9)	742	518	613	621

Εγγυήσεις

Η Εταιρία έχει εγγυηθεί υπέρ τραπεζών για όρια χρηματοδότησης θυγατρικών της εταιριών, συνολικού ύψους 50.765 χιλ. ευρώ κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2014 (31/12/2013: 53.242 χιλ. ευρώ). Κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2014 από τα όρια αυτά είχαν χρησιμοποιηθεί 28.400 χιλ. ευρώ για δανεισμό (31/12/2013: 31.161 χιλ. ευρώ), 20.054 χιλ. ευρώ για χρηματοδοτική μίσθωση (31/12/2013: 20.708 χιλ. ευρώ) και 743 χιλ. ευρώ για έκδοση εγγυητικών υπέρ τρίτων (31/12/2013: 744 χιλ. ευρώ). Επίσης, η Μητρική Εταιρία έχει εγγυηθεί υπέρ τρίτης εταιρίας έναντι συνολικού ποσού 1.800 χιλ. ευρώ (31/12/2013: 2.000 χιλ. ευρώ) σχετικά με τη χρηματοδότηση που έχει λάβει κοινοπραξία στην οποία συμμετέχει έμμεσα. Τέλος, η Μητρική Εταιρία δεν έχει εκδώσει κάποια εγγυητική επιστολή υπέρ προμηθευτή της (31/12/2013: 0 χιλ. ευρώ).

Εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις

Κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2014, ο Όμιλος έχει κινηθεί δικαστικά εναντίον συγκεκριμένων πελατών, χρεωστών και προμηθευτών του προκειμένου να διασφαλίσει την ικανοποίηση των απαιτήσεων που έχει έναντι αυτών. Οι σημαντικότερες υποθέσεις που αντιμετωπίζει είναι 15, στις οποίες το επίδικο ποσό είναι συνολικού ύψους 6.158 χιλ. ευρώ. Λόγω της αβεβαιότητας ως προς την τελική έκβαση των εν λόγω υποθέσεων ο Όμιλος έχει προβεί σε διενέργεια πρόβλεψης συνολικού ποσού 4.772 χιλ. ευρώ (ποσοστό κάλυψης 77,5%).

Πλην των ανωτέρω, δεν υπάρχουν λοιπές επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Μητρικής Εταιρίας και του Ομίλου.

Λοιπές ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Πλην των ήδη αναφερόμενων ενδεχόμενων υποχρεώσεων δεν υπάρχουν άλλες υποχρεώσεις που ενδέχεται να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική κατάσταση ή τη λειτουργία της Μητρικής Εταιρίας και του Ομίλου.

Λοιπά θέματα

Η Εταιρία αποφάσισε την παραίτησή της από το κατατεθειμένο δικόγραφο σχετικά με την επιστροφή του ποσού των 194 χιλ. ευρώ που αφορούσαν τον σχηματισμό αφορολόγητων αποθεματικών του Ν.3220/2004 κατά τις χρήσεις 2003 και 2004 και τη ματαίωση της συζήτησης της προσφυγής.

Επίσης, δυνάμει της με αριθ. 536/VI/2012 απόφασης της Επιτροπής Ανταγωνισμού που αφορά τη γνωστοποίηση της εξαγοράς του 99,92% των μετοχών της εταιρίας «ARISTA A.E.B.E.» (πρώην «BHΤΑ ΠΙ

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ») από την «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» κατά το άρθρο 4α του Ν. 703/77 επιβλήθηκε στην «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» πρόστιμο συνολικού ύψους 90 χιλ. ευρώ, το οποίο και καταβλήθηκε την 31^η Ιανουαρίου 2013. Επισημαίνεται ότι στις 15 Φεβρουαρίου 2013 η Εταιρία άσκησε έφεση ενώπιον του αρμόδιου Διοικητικού Εφετείου με σκοπό να προσβάλλει την εκδοθείσα απόφαση.

47. Γεγονότα μετά την ημερομηνία των Οικονομικών Καταστάσεων

Δεν υπήρξαν γεγονότα μεταγενέστερα των Οικονομικών Καταστάσεων που να αφορούν είτε τον Όμιλο είτε την Εταιρία, για τα οποία να επιβάλλεται από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς είτε αναφορά είτε διαφοροποίηση στα κονδύλια των δημοσιευμένων Οικονομικών Καταστάσεων.

Θεσσαλονίκη, 26 Μαρτίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΤΣΙΩΤΗΣ
Α.Δ.Τ. : Χ 232184 / 01

ΕΛΛΗ ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ
Α.Δ.Τ. : ΑΒ 287230 / 06

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΟΜΙΛΟΥ

**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ & ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΟΜΙΛΟΥ**

ΑΡΙΣ ΧΑΤΖΑΤΟΥΡΙΑΝ
Α.Δ.Τ. : Χ 540791 / 03

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΕΪΝΤΑΝΗΣ
Α.Φ.Μ.: 030961080 ΔΟΥ: Ζ' ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
Α.Μ.Α. 0017678 ΤΑΞΗ: Α'

Ε. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 10 ΤΟΥ Ν.3401/2005

Κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου (α) του άρθρου 1 της απόφασης 7/448/11.10.2007 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, παραθέτουμε παρακάτω τις πληροφορίες του άρθρου 10 του Ν.3401/2005 τις οποίες η εταιρία μας, «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.», δημοσίευσε και κατέστησε διαθέσιμες στο κοινό, στο διαδικτυακό της τόπο (www.elgeka.gr) και στο διαδικτυακό τόπο του Ομίλου Ελληνικά Χρηματιστήρια (www.helex.gr), κατά τη διάρκεια της χρήσης του 2014.

Οι εν λόγω πληροφορίες αποτελούν μέρος της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης, η οποία προβλέπεται από το άρθρο 4 του Ν.3556/2007.

A/A	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗΣ	ΘΕΜΑ	ΧΩΡΟΣ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ
ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ 2014			
1	17-Φεβ-2014	Ανακοίνωση σχετικά με την αλλαγή επωνυμίας της θυγατρικής εταιρίας «ΒΗΤΑ ΠΙ Α.Ε.Β.Ε.» σε «ΑΡΙΣΤΑ Α.Ε.Β.Ε.»	www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις
2	25-Φεβ-2014	Αλλαγή διεύθυνσης Έδρας της εταιρίας «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» και των θυγατρικών της εταιριών «ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.» και «G.S.B.G. Α.Ε.» από την 01/03/2014	www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις
3	26-Μαρ-2014	Οικονομικό Ημερολόγιο Έτους 2014	www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις
4	27-Μαρ-2014	Ανακοίνωση Ρυθμιζόμενης Πληροφορίας του Ν.3556/2007: Γνωστοποίηση συναλλαγών	www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις
5	27-Μαρ-2014	Εκλογή νέου μέλους Δ.Σ. προς αντικατάσταση παραιτηθέντος, εκ νέου συγκρότηση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. σε Σώμα και σύσταση νέας Επιτροπής Αμοιβών και Υποψηφιοτήτων της Εταιρίας	www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις
6	01-Απρ-2014	Αλλαγή Οργανογραμματικής Δομής Ομίλου ΕΛΓΕΚΑ – Ανάθεση Νέων Αρμοδιοτήτων	www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις
7	14-Απρ-2014	Τροποποίηση Οικονομικού Ημερολογίου 2014	www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις
8	15-Απρ-2014	Πρόσκληση των Μετόχων της Εταιρίας στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση της 7 ^{ης} Μαΐου 2014	www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Επενδυτικές Σχέσεις > Γενικές Συνελεύσεις
9	16-Απρ-2014	Ανακοίνωση σχετικά με την πώληση των μετοχών που κατείχε η «ELGEKA (CYPRUS) LTD» στην εταιρία «Elgeka AG»	www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις
10	07-Μαΐ-2014	Γνωστοποίηση εκλογής νέου Διοικητικού Συμβουλίου της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» και εκλογής νέας Επιτροπής Ελέγχου (Audit Committee)	www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις
11	07-Μαΐ-2014	Αποφάσεις Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης	www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Επενδυτικές Σχέσεις > Γενικές Συνελεύσεις
12	06-Ιουν-2014	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΡΥΘΜΙΖΟΜΕΝΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΣ ΤΟΥ Ν. 3556/2007: Γνωστοποίηση για μεταβολή ποσοστού μετόχων σε επίπεδο δικαιωμάτων ψήφου	www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις
13	10-Ιουλ-2014	Ανακοίνωση για αποτελέσματα Φορολογικού Ελέγχου και Έκδοση Φορολογικού Πιστοποιητικού χρήσης 2013	www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις

A/A	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗΣ	ΘΕΜΑ	ΧΩΡΟΣ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ
14	31-Ιουλ-2014	Ανακοίνωση σχετικά με Επιχειρηματικές / Οικονομικές εξελίξεις στη Μητρική Εταιρία και στον Όμιλο ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.	www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις
15	23-Σεπ-2014	Εκλογή νέου μέλους Δ.Σ. προς αντικατάσταση παραιτηθέντος και νέα σύνθεση Επιτροπής Ελέγχου (Audit Committee) και Επιτροπής Αμοιβών και Υποψηφιοτήτων της Εταιρίας	www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις
16	01-Οκτ-2014	Ανακοίνωση σχετική με Επιχειρηματικές εξελίξεις στον Όμιλο «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.»	www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις
17	28-Νοε-2014	Εκλογή νέου μέλους Δ.Σ. προς αντικατάσταση παραιτηθέντος και εκ νέου συγκρότηση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας σε σώμα	www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις
18	28-Νοε-2014	Γνωστοποίηση Διοικητικών Αλλαγών	www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις

ΔΕΛΤΙΑ ΤΥΠΟΥ

1	31-Μαρ-2014	ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ ΓΙΑ ΤΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΕΛΓΕΚΑ ΚΑΤΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΤΟΥ 2013	www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Δελτίο Τύπου > Οικονομικό
2	15-Μαΐ-2014	ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ ΓΙΑ ΤΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΕΛΓΕΚΑ ΚΑΤΑ ΤΟ Α' ΤΡΙΜΗΝΟ ΤΟΥ 2014	www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Δελτίο Τύπου > Οικονομικό
3	27-Αυγ-2014	ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ ΓΙΑ ΤΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΕΛΓΕΚΑ ΚΑΤΑ ΤΟ Α' ΕΞΑΜΗΝΟ ΤΟΥ 2014	www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Δελτίο Τύπου > Οικονομικό
4	21-Νοε-2014	ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ ΓΙΑ ΤΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΕΛΓΕΚΑ ΚΑΤΑ ΤΟ ΕΝΝΕΑΜΗΝΟ ΤΟΥ 2014	www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Δελτίο Τύπου > Οικονομικό

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΓΕΘΗ

1	31-Μαρ-2014	ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2013	www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Οικονομικά Μεγέθη
2	31-Μαρ-2014	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΚΑΙ ΟΜΙΛΟΥ 31-12-2013 ΚΑΤΑ ΔΠΧΑ	www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Οικονομικά Μεγέθη

Α/Α	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗΣ	ΘΕΜΑ	ΧΩΡΟΣ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ
3	15-Μαΐ-2014	ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΚΑΙ ΟΜΙΛΟΥ 31-03-2014	www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Οικονομικά Μεγέθη
4	15-Μαΐ-2014	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΚΑΙ ΟΜΙΛΟΥ 31-03-2014 ΚΑΤΑ ΔΠΧΑ	www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Οικονομικά Μεγέθη
5	27-Αυγ-2014	ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΚΑΙ ΟΜΙΛΟΥ 30-06-2014	www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Οικονομικά Μεγέθη
6	27-Αυγ-2014	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΚΑΙ ΟΜΙΛΟΥ 30-06-2014 ΚΑΤΑ ΔΠΧΑ	www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Οικονομικά Μεγέθη
7	20-Νοε-2014	ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΚΑΙ ΟΜΙΛΟΥ 30-09-2014	www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Οικονομικά Μεγέθη
8	20-Νοε-2014	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΚΑΙ ΟΜΙΛΟΥ 30-09-2014 ΚΑΤΑ ΔΠΧΑ	www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Οικονομικά Μεγέθη

Z. ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΤΗΤΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρίας, η Έκθεση Ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή και η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση για τη χρήση 2014 έχουν αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της Εταιρίας (www.elgeka.gr).

Οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις, οι Εκθέσεις Ελέγχου των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών και οι Εκθέσεις του Διοικητικού Συμβουλίου των εταιριών που ενσωματώνονται στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας, αναρτώνται στην ιστοσελίδα της Εταιρίας (www.elgeka.gr).