



ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

για την περίοδο από 01/01/2012 έως 31/12/2012

*Σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν. 3556/2007 και τις επί αυτού εκτελεστικές
Αποφάσεις του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς*

KARATZIS A.E. Βιομηχανικές
& Ξενοδοχειακές Επιχειρήσεις
Βιομηχανική Περιοχή
71110 Ηράκλειο Κρήτης
Α.ΜΑΕ 11396/06/Β/86/89
www.karatzis.gr

Περιεχόμενα

A. Δηλώσεις των Εκπροσώπων του Διοικητικού Συμβουλίου	6
B. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	7
Γ. Ετήσια έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου	9
Δ. Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου 1/1/2012 – 31/12/2012	30
E. Επεξηγήσεις για τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων	35
1. Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία και τον Όμιλο	35
2. Βάση σύνταξης των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων	35
2.1. Νέα λογιστικά πρότυπα και ερμηνείες της ΕΔΔΠΧΑ.....	36
2.2. Δομή του Ομίλου	39
2.3. Μετατροπή ξένων νομισμάτων.....	40
2.4. Ενσώματες πάγιες ακινητοποιήσεις	40
2.5. Ασώματες ακινητοποιήσεις.....	41
2.6. Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού	42
2.7. Αποθέματα	42
2.8. Απαιτήσεις από πελάτες	42
2.9. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.....	43
2.10. Μετοχικό Κεφάλαιο	43
2.11. Δάνεια.....	43
2.12. Μισθώσεις	43
2.13. Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος).....	44
2.14. Παροχές σε εργαζόμενους.....	44
2.15. Προβλέψεις για κινδύνους και έξοδα	45
2.16. Αναγνώριση εσόδων.....	46
2.17. Κυβερνητικές επιχορηγήσεις αποσβεστών στοιχείων ενεργητικού	46
2.18. Διανομή μερισμάτων	46
2.19. Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών.....	46
3. Λειτουργικοί τομείς	47
4. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία	50
5. Ενσώματα πάγια	51
6. Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	54
7. Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	54
8. Αποθέματα	55
9. Εμπορικοί χρεώστες	55
10. Άλλα στοιχεία κυκλοφορούντος ενεργητικού	56
11. Προπληρωμές	56
12. Επενδύσεις για εμπορία.....	57
13. Διαθέσιμα	57
14. Μετοχικό κεφάλαιο.....	57
15. Αποθεματικά.....	57
16. Δάνεια και υφιστάμενα εμπράγματα βάρη	58
17. Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση	58
18. Προβλέψεις.....	59
19. Ωφελήματα προσωπικού.....	60
20. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.....	61
21. Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	61
22. Φορολογία	61

23.	Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.....	62
24.	Κόστος παραγωγής & λειτουργικές δαπάνες.....	62
25.	Λοιπά έσοδα & έξοδα.....	63
26.	Επενδυτικά αποτελέσματα	64
27.	Χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα.....	64
28.	Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους.....	65
29.	Αριθμός εργαζομένων και κόστος μισθοδοσίας.....	65
30.	Κέρδη ανά μετοχή – Μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών	65
31.	Ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις.....	66
32.	Εποχικότητα επιχειρηματικών δραστηριοτήτων	67
33.	Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές	67
34.	Συναλλαγές συνδεδεμένων μερών	68
35.	Πώληση θυγατρικής – Διακοπείσες δραστηριότητες.....	68
36.	Ίδιες μετοχές	68
37.	Έγκριση οικονομικών καταστάσεων από το Δ.Σ.	69
38.	Αμοιβές νομίμων ελεγκτών	69
39.	Μεταβολή σε λογιστικές εκτιμήσεις.....	69
40.	Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου.....	69
40.1.	Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου	69
40.2.	Παρουσίαση των χρηματοοικονομικών μέσων ανά κατηγορία	71
40.3.	Πολιτικές και διαδικασίες διαχείρισης κεφαλαίου	71
41.	Δεσμεύσεις και συμβατικές υποχρεώσεις	72
42.	Μεταγενέστερα γεγονότα	73
ΣΤ.	Πληροφορίες του άρθρου 10 του Ν. 3401/2005	74
Ζ.	Χώρος διαδικτύου όπου αναρτώνται οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις των εταιριών που ενσωματώνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις χρήσης 2012 της Εταιρείας.	77
Η.	Στοιχεία και τις πληροφορίες της περιόδου 1.1.2012 έως 31.12.2012	78

(Τυχόν διαφορές στα σύνολα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις)

Γενικά Στοιχεία Εταιρείας & Ομίλου	
Επωνυμία	
ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε. - ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ & ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ	
Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων Εταιρειών :	11396/06/Β/86/89
Γ.Ε.Μ.Η.	77088427000
Εποπτεύουσα Αρχή:	Υπουργείο Οικονομίας Ανταγ. & Ναυτιλίας - Δ/ση Α. Ε. & Πίστewας
Διεύθυνση διαδικτύου :	www.karatzis.gr
Διεύθυνση e-mail :	hellasnet@karatzis.gr
Κωδικός μετοχής στο Χ.Α.Α.	KARTZ
Χρονολογία πρώτης εισαγωγής στο ΧΑΑ	Σεπτέμβριος 2000
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου :	
Εκτελεστικά μέλη	
Μιλτιάδης Α. Καράτζης - Πρόεδρος	Μη εκτελεστικά μέλη
Αθηνά Σ. Καράτζη - Αντιπρόεδρος	Κωνσταντίνος Α. Περαντωνάκης
Αντώνιος Μ. Καράτζης - Διευθύνων Σύμβουλος	Ηλίας Μ. Δαπουλάκης - Ανεξάρτητο
Μαρία Μ. Καράτζη - Αναπλ. Διευθύνουσα Σύμβουλος	Ιάσων Ε. Παπαστεφανάκης - Ανεξάρτητο
Κωνσταντίνος Λ. Αρχοντάκης	
Ηλίας Καλαθάς	
Αντικείμενο εταιρείας :	
ΑΦΜ. - ΔΟΥ :	Βιομηχανικά προϊόντα και υπηρεσίες, υλικά συσκευασίας, ξενοδοχειακές επιχειρήσεις, παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας
Έτος σύστασης :	094113381 - Δ.Ο.Υ. Μεγάλων Επιχειρήσεων 1979
Διεύθυνση :	ΒΙ. ΠΕ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ, Τ.Θ. 1490, Τ.Κ.: 71110, Ηράκλειο Κρήτης
Τηλέφωνο :	2810-382900
Θυγατρικές :	
MESH PACK	
Ing.-A.-Rudow-Strasse 1 D-38486 Kusey Germany	STELLA POLARIS ΒΙ. ΠΕ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ, Τ.Θ. 1490, Τ.Κ.: 71110, Ηράκλειο Κρήτης USA
ΚΑΡΑΤΖΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕ & ΣΙΑ Ε.Ε.	
ΒΙ. ΠΕ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ, Τ.Θ. 1490, Τ.Κ.: 71110, Ηράκλειο Κρήτης	CROPPY SOLUTIONS S.L. Montero Calvo, 3 47001 , Valladolid, Spain

Η παρούσα Ετήσια Οικονομική Έκθεση, συντάσσεται σύμφωνα με το άρθρο 5 του Ν. 3556/2007 και την επ' αυτού εκδοθείσα Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς με αριθμό 7/448/11.10.2007 και περιλαμβάνει:

- (Α) τις δηλώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου,
- (Β) την έκθεση ελέγχου των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών,
- (Γ) την ετήσια έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου,
- (Δ) τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2012 (1.1 – 31.12.2012),
- (Ε) επεξηγήσεις για τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2012 (1.1 – 31.12.2012),
- (ΣΤ) τα στοιχεία και τις πληροφορίες της περιόδου 1.1 – 31.12.2012.

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της **KAPATZH A.E.** την 28^η Μαρτίου 2013 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο στη διεύθυνση www.karatzis.gr καθώς και στο διαδικτυακό χώρο του Χρηματιστηρίου Αθηνών, όπου και θα παραμείνουν στη διάθεση του επενδυτικού κοινού για χρονικό διάστημα τουλάχιστον πέντε (5) ετών από την ημερομηνία της συντάξεως και της δημοσιοποίησής τους.

Επισημαίνεται ότι τα συνοπτικά οικονομικά στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρείας, αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης, των χρηματοοικονομικών επιδόσεων και των ταμειακών ροών της Εταιρείας και του Ομίλου, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

Μιλτιάδης Καρατζής

A. Δηλώσεις των Εκπροσώπων του Διοικητικού Συμβουλίου

(σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 2 του Ν. 3556/2007)

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ:

1. Μιλτιάδης Καράτζης του Αντωνίου, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου,
2. Αντώνιος Καράτζης του Μιλτιάδη, Διευθύνων Σύμβουλος,
3. Κωνσταντίνος Αρχοντάκης του Λεωνίδα, Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου,

υπό την ως άνω ιδιότητα μας, ειδικώς προς τούτο ορισθέντες από το Διοικητικό Συμβούλιο της Ανώνυμης Εταιρείας με τη επωνυμία «ΚΑΡΑΤΖΗ Βιομηχανικές & Ξενοδοχειακές Επιχειρήσεις Ανώνυμος Εταιρεία» (εφεξής καλουμένης για λόγους συντομίας ως «**Εταιρεία**»), δηλώνουμε και βεβαιώνουμε με την παρούσα ότι εξ όσων γνωρίζουμε:

(α) οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας για τη χρήση 2012 (1.1 – 31.12.2012), οι οποίες καταρτίσθηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο,

(β) η ετήσια έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της Εταιρείας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Ηράκλειο, 28 Μαρτίου 2013

Οι βεβαιούντες

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Τα ορισθέντα από το Δ.Σ. μέλη

Μιλτιάδης Καράτζης
Α.Δ.Τ. ΑΕ 456669

Αντώνιος Καράτζης
Α.Δ.Τ. Χ 357305

Κων/νος Αρχοντάκης
Α.Δ.Τ. ΑΕ 456589

Β. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας

«ΚΑΡΑΤΖΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ & ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Εισαγωγή

Ελέγξαμε τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της «ΚΑΡΑΤΖΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ & ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και των θυγατρικών της, που αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης της 31 Δεκεμβρίου 2012, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικών εσόδων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι εταιρικές και οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις εταιρικές και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις και όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της

αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας και των θυγατρικών αυτής κατά την 31 Δεκεμβρίου 2012, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Αναφορά επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

α. Στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνεται δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης, η οποία παρέχει τα πληροφοριακά στοιχεία που ορίζονται στην παράγραφο 3δ του άρθρου 43α του Κ.Ν. 2190/1920.

β. Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α, 108 και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Ηράκλειο, 28 Μαρτίου 2013

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Εμμανουήλ Ν. Διαμαντουλάκης

A.M. Σ.Ο.Ε.Λ. 13 101



Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Ζεφύρου 56, 17564 Παλαιό Φάληρο
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

Γ. Ετήσια έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου η οποία ακολουθεί (εφεξής καλουμένη για λόγους συντομίας ως «Έκθεση»), αφορά τη χρήση 2012 (1.1.2012-31.12.2012). Η Έκθεση συντάχθηκε και είναι εναρμονισμένη με τις σχετικές διατάξεις του νόμου 3556/2007 και τις επ' αυτού εκδοθείσες εκτελεστικές αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και ιδίως την Απόφαση με αριθμό 7/448/11.10.2007 του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Η παρούσα Έκθεση εμπεριέχει τις σημαντικές επιμέρους θεματικές ενότητες, που είναι απαραίτητες, με βάση το ως άνω νομοθετικό πλαίσιο και απεικονίζει κατά τρόπο αληθή όλες τις σχετικές αναγκαίες κατά νόμο πληροφορίες, προκειμένου να εξαχθεί μια ουσιαστική και εμπειριστατωμένη ενημέρωση για την δραστηριότητα κατά την εν λόγω χρονική περίοδο της Εταιρείας «ΚΑΡΑΤΖΗ Βιομηχανικές & Ξενοδοχειακές Επιχειρήσεις Ανώνυμος Εταιρεία» (εφεξής καλουμένης για λόγους συντομίας ως «Εταιρεία» ή «ΚΑΡΑΤΖΗ») καθώς και του Ομίλου ΚΑΡΑΤΖΗ στον οποίο Όμιλο, περιλαμβάνονται και οι ακόλουθες θυγατρικές εταιρείες:

A.A.	Όνομασία Εταιρείας	Χώρα έδρας	Δραστηριότητα	Μέθοδος ενοποίησης	% συμμετοχής
1	MESH PACK GMBH	Γερμανία	Δικτυωτά σακιά συσκευασίας	Πλήρης	100%
2.	ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ ΚΡΕΤΑ ΑΕ	Ελλάδα	Ξενοδοχειακές & τουριστικές επιχ/σεις	Πλήρης	100%
3.	KARATZIS USA LLC*	Η.Π.Α.	Πλαστικά δίκτυα αγροτικών εφαρμομών	Πλήρης	100%
4.	CROPPY SOLUTIONS SL	Ισπανία	Εμπορία υλικών συσκευασίας	Πλήρης	80%
5.	ΚΑΡΑΤΖΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕ & ΣΙΑ Ε.Ε.	Ελλάδα	Παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας	Πλήρης	99%

*μέχρι 14.9.2012

Επειδή από την Εταιρεία συντάσσονται και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, η παρούσα έκθεση είναι ενιαία, με κύρια σημεία αναφοράς τα ενοποιημένα οικονομικά δεδομένα της Εταιρείας και των συνδεδεμένων προς αυτήν επιχειρήσεων, και με αναφορά στα επιμέρους (μη ενοποιημένα) οικονομικά δεδομένα της Εταιρείας, μόνο στα σημεία όπου έχει κριθεί σκόπιμο ή αναγκαίο για καλύτερη κατανόηση του περιεχομένου της. Η έκθεση περιλαμβάνεται αυτούσια μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και τα λοιπά απαιτούμενα από το νόμο στοιχεία και δηλώσεις στην ετήσια οικονομική έκθεση που αφορά στη χρήση 2012.

Οι θεματικές ενότητες της εκθέσεως και το περιεχόμενο αυτών έχουν ως ακολούθως:

ΕΝΟΤΗΤΑ Α. Σημαντικά γεγονότα της χρήσης 2012

ΕΝΟΤΗΤΑ Β. Εξέλιξη και επιδόσεις της Εταιρείας και του Ομίλου

ΕΝΟΤΗΤΑ Γ. Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

ΕΝΟΤΗΤΑ Δ. Σημαντικές συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

ΕΝΟΤΗΤΑ Ε. Επεξηγηματική έκθεση σχετικά με τις πληροφορίες του άρθρου 4 παρ. 7 Ν.3556/2007

ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΤ. Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης Ν.3873/2010

ΕΝΟΤΗΤΑ Ζ. Στοιχεία και εκτιμήσεις για την εξέλιξη των δραστηριοτήτων του ομίλου

ΕΝΟΤΗΤΑ Η. Πρόταση Διανομής Κερδών 2012

ΕΝΟΤΗΤΑ Α : Σημαντικά γεγονότα της χρήσης 2012

Πώληση KARATZIS USA LLC : Κατά την 14.9.2012 ολοκληρώθηκε η πώληση της θυγατρικής KARATZIS-USA LLC, με έδρα το Kingman της πολιτείας Κάνσας των ΗΠΑ, στην FabPro Oriented Polymers LLC, η οποία έχει επίσης έδρα τις ΗΠΑ. Η θυγατρική, στην οποία η KARATZH A.E. συμμετείχε με ποσοστό συμμετοχής 100%, αντιπροσώπευε το 11,07% του κύκλου εργασιών και το 2,94% των προ φόρων κερδών του ομίλου κατά τη χρήση 2011. Το κέρδος από τη συναλλαγή αυτή καταχωρήθηκε στο επενδυτικό αποτέλεσμα από διακοπείσες δραστηριότητες. Τα συνολικά έσοδα και οι ταμειακές ροές της θυγατρικής έχουν ενοποιηθεί έως και την 14.9.2012 και απεικονίζονται στις διακοπείσες δραστηριότητες της Εταιρείας και του Ομίλου.

Έναρξη λειτουργίας φωτοβολταϊκών σταθμών: Το Μάρτιο, τέθηκε σε λειτουργία φωτοβολταϊκός σταθμός της μητρικής, ισχύος 2 MW, στην περιοχή ΡΕΖΑ-ΣΟΥΠΑΣΗ του Ν. Βοιωτίας. Επίσης, από τον Ιούνιο βρίσκεται σε λειτουργία φωτοβολταϊκός σταθμός, ισχύος 5,5 MW, στην περιοχή ΚΟΥΚΟΣ του Ν. Κατερίνης, της θυγατρικής KARATZH ΒΙΟΜ/ΚΕΣ & ΞΕΝΟΔ/ΚΕΣ ΕΠΙΧ/ΣΕΙΣ ΑΕ & ΣΙΑ ΕΕ. Συνολικά ο όμιλος έχει εγκατεστημένη ισχύ φωτοβολταϊκών σταθμών 13,74 MW. Τα συνολικά έσοδα από την λειτουργία των ανωτέρω φωτοβολταϊκών σταθμών για τη χρήση 2012 ανήλθαν σε € 6.869 χιλ. Σημειώνεται ότι τα αποτελέσματα της μητρικής Εταιρείας και του Ομίλου έχουν επιβαρυνθεί με την Έκτακτη Ειδική Εισφορά Αλληλεγγύης του Ν.4093/2012 που για τη χρήση ανέρχεται 661χιλ.€ για την Εταιρεία και σε 1.131χιλ.€ για τον Όμιλο.

Ειδική Εισφορά Αλληλεγγύης στους παραγωγούς ηλεκτρικής ενέργειας: Με τις διατάξεις του Ν.4093/2012 επιβάλλεται έκτακτη ειδική εισφορά αλληλεγγύης στους παραγωγούς ηλεκτρικής ενέργειας από σταθμούς ΑΠΕ και ΣΗΘΥΑ, η οποία υπολογίζεται επί του τιμήματος των πωλήσεων ηλεκτρικής ενέργειας που λαμβάνουν χώρα κατά το χρονικό διάστημα από 1.7.2012 έως και 30.6.2014 και αφορά τους λειτουργούντες σταθμούς, καθώς και όσους σταθμούς τεθούν σε δοκιμαστική λειτουργία ή ενεργοποιηθεί η σύνδεσή τους εφεξής. Η ειδική εισφορά αλληλεγγύης υπολογίζεται ως εκατοστιαίο ποσοστό επί του, προ Φ.Π.Α., τιμήματος πώλησης ηλεκτρικής ενέργειας, που εγχέεται από τον Παραγωγό στο Σύστημα ή το Διασυνδεδεμένο Δίκτυο ή στα ηλεκτρικά συστήματα των Μη Διασυνδεδεμένων Νησιών. Ο επιβαλλόμενος συντελεστής, για τον Όμιλο, κυμαίνεται μεταξύ 25% και 30%.

Επένδυση της θυγατρικής MESH PACK GMBH: Ολοκληρώθηκε το επενδυτικό πρόγραμμα της θυγατρικής εταιρείας MESH PACK GMBH, που αφορά βιομηχανοστάσιο και αποθηκευτικό χώρο συνολικής έκτασης 3.000 τ.μ. Το συνολικό ύψος της επένδυσης ανήλθε σε 2,35 εκατ. €. Η εν λόγω επένδυση έχει επιχορηγηθεί από το γερμανικό δημόσιο με 681 χιλ. €, ενώ χρηματοδοτήθηκε με μακροπρόθεσμο δάνειο ύψους 1,2 εκατ. €, διάρκειας 15 ετών και επιτοκίου 3,5%.

Εξελίξεις στον ξενοδοχειακό τομέα: Το Δεκέμβριο του 2012 αναβαθμίστηκε το ξενοδοχείο Nana Beach σε 5 αστέρων, ως αποτέλεσμα της συνεχούς βελτίωσης των υποδομών και του υψηλού επιπέδου παρεχόμενων υπηρεσιών.

Επιπλέον έχει ολοκληρωθεί πρόγραμμα εξοικονόμησης ενέργειας με την εγκατάσταση αντλιών θερμότητας, ενώ βρίσκεται σε εξέλιξη διετές επενδυτικό πρόγραμμα προϋπολογισμού 3,5 εκ. ευρώ για το οποίο έχει υποβληθεί αίτηση υπαγωγής στον Επενδυτικό Νόμο 3908/11. Η επένδυση αυτή, με τίτλο «Εκσυγχρονισμός ολοκληρωμένης μορφής της ξενοδοχειακής μονάδας Nana Beach, στον νομό Ηρακλείου», αφορά την ανακαίνιση 93 δωματίων, ενός χώρου εστίασης, 2 κολυμβητικών δεξαμενών και του γυμναστηρίου.

Επίσης, εντός του 2012 αγοράστηκαν όμορα στο Nana Beach, οικόπεδα συνολικής έκτασης 24,7 στρεμμάτων αντί του ποσού των 3,1 εκ. Ευρώ. Στην έκταση αυτή εξετάζεται η ανέγερση νέας ξενοδοχειακής μονάδας μόλις οι οικονομικές συνθήκες και το κόστος χρήματος το επιτρέψουν.

Επιβράβευση και αναγνώριση της ποιότητας των παρεχόμενων υπηρεσιών του ξενοδοχείου Nana Beach, αποτελούν οι διεθνείς διακρίσεις που αυτό λαμβάνει, με πιο πρόσφατες τη βράβευση από τον ταξιδιωτικό οργανισμό TUI UK & Ireland με το Golden Award 2012 και την κατάκτηση μιας από τις πρώτες 10 θέσεις ανάμεσα στα 100 καλύτερα ξενοδοχεία του κόσμου που βραβεύονται στα «Starway World Best Hotels 2012».

Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της εταιρείας: Η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της εταιρείας που πραγματοποιήθηκε την 2^η Ιουνίου 2012 με απαρτία 85,524% (επί συνόλου 14.679.792 μετοχών εκπροσωπήθηκαν 12.515.096), έλαβε τις παρακάτω αποφάσεις:

I. Ομόφωνα και παμψηφεί ενέκρινε τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρικής χρήσης 1/1/2011 έως 31/12/2011 μετά των σχετικών εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και των ελεγκτών.

II. Ομόφωνα και παμψηφεί, αποφάσισε την απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των ελεγκτών από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα της χρήσης 1/1/2011 έως 31/12/2011.

III. Ομόφωνα και παμψηφεί ενέκρινε τις αμοιβές των μελών Διοικητικού Συμβουλίου για τη χρήση 2011 και προέκρινε τις αμοιβές τους για την εταιρική χρήση 2012.

IV. Ομόφωνα αποφάσισε την εκλογή νέου εννεαμελούς Διοικητικού Συμβουλίου το οποίο απαρτίζεται από τους: α) Καράτζη Μιλτιάδη του Αντώνιου, β) Καράτζη Αθηνά συζ. Μιλτιάδη, γ) Καράτζης Αντώνιος του Μιλτιάδη, δ) Καράτζη Μαρία του Μιλτιάδη, ε) Αρχοντάκης Κωνσταντίνος του Λεωνίδα, στ) Καλαθάς Ηλίας του Αναστασίου, ζ) Περαντωνάκης Κωνσταντίνος του Αντωνίου, η) Παπαστεφανάκης Ιάσωνας του Εμμανουήλ, θ) Δαπουλάκης Ηλίας του Μύρωνα.

Όρισε ότι η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου θα είναι πενταετής σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 20 § 3 του καταστατικού της εταιρείας και ως εκ τούτου θα λήγει την 2α Ιουνίου 2017 με δυνατότητα παράτασης μέχρι την τακτική Γενική Συνέλευση του έτους της εξόδου.

Αποφάσισε τον ορισμό των α) Περαντωνάκη Κωνσταντίνου του Αντωνίου, β) Παπαστεφανάκη Ιάσωνα του Εμμανουήλ και γ) Δαπουλάκη Ηλία του Μύρωνα ως ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη καθόσον τα συγκεκριμένα μέλη πληρούν τις προϋποθέσεις που θέτει η νομοθεσία.

V. Ομόφωνα όρισε επιτροπή ελέγχου του άρθρο 37 του Ν.3693/2008, η οποία αποτελείται από τους: α) Περαντωνάκη Κωνσταντίνο του Αντωνίου, β) Παπαστεφανάκη Ιάσωνα του Εμμανουήλ, γ) Δαπουλάκη Ηλία του Μύρωνα, ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη του ΔΣ, από τους οποίους ο κ. Περαντωνάκης Κωνσταντίνος του Αντωνίου έχει αποδεδειγμένη επαρκή γνώση σε θέματα λογιστικής και ελεγκτικής.

VI. Ομόφωνα και παμψηφεί εξέλεξε για τον τακτικό έλεγχο της εταιρικής χρήσης 1/1/2012 έως 31/12/2012, την ελεγκτική εταιρεία «Grant Thornton A.E.» και προενέκρινε την αμοιβή τους.

VII. Ομόφωνα αποφάσισε την αλλαγή του διακριτικού τίτλου της εταιρείας για τη βιομηχανική δραστηριότητα από «HELLASNET» σε «KARATZIS ή KARATZH» και την τροποποίηση του Άρθρου 1 του Καταστατικού.

VIII. Ομόφωνα επικύρωσε απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας για την παροχή εγγύησης υπέρ της θυγατρικής «KARATZH ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ & ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕ & ΣΙΑ ΕΕ» στην Σύμβαση Πίστωσης με Ανοιχτό Λογαριασμό ύψους € 12.600.000,00 που καταρτίστηκε στις 28/11/2011 μεταξύ της Εμπορικής Τράπεζας και της θυγατρικής.

Συγκρότηση νέου Δ.Σ. σε σώμα: Την 5^η Ιουνίου 2012 συγκροτήθηκε το νέο Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας σε σώμα ως ακολούθως:

1. Καράτζης Μιλτιάδης του Αντωνίου – Πρόεδρος Δ.Σ.
2. Καράτζη Αθηνά συζ. Μιλτιάδη – Αντιπρόεδρος Δ.Σ.
3. Καράτζης Αντώνιος του Μιλτιάδη – Διευθύνων Σύμβουλος
4. Καράτζη Μαρία του Μιλτιάδη – Αναπληρώτρια Διευθύνουσα Σύμβουλος
5. Αρχοντάκης Κωνσταντίνος του Λεωνίδα – Εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.
6. Καλαθάς Ηλίας του Αναστασίου – Εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.
7. Περαντωνάκης Κωνσταντίνος του Αντωνίου – Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.
8. Παπαστεφανάκης Ιάσων του Εμμανουήλ – Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.
9. Δαπουλάκης Ηλίας του Μύρωνα – Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.

Η θητεία του ως άνω Διοικητικού Συμβουλίου θα είναι πενταετής σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 20 § 3 του καταστατικού και ως εκ τούτου θα λήξει την 2^η Ιουνίου του έτους 2017 και παρατείνεται μέχρι την Τακτική Γενική Συνέλευση του έτους της εξόδου.

ΕΝΟΤΗΤΑ Β. Εξέλιξη και επιδόσεις της Εταιρείας και του Ομίλου

Επισημαίνεται ότι λόγω παύσης, από 15.09.2012, ενοποίησης της θυγατρικής Karatzis USA LLC υφίστανται επιδράσεις από το γεγονός αυτό στις συνολικές οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου, οι οποίες σε ορισμένες περιπτώσεις είναι σημαντικές.

Κύκλος Εργασιών : Οι ενοποιημένες πωλήσεις της χρήσης ανήλθαν σε 65.672 χιλ.€ έναντι 62.681 χιλ.€ την προηγούμενη χρήση καταγράφοντας αύξηση 4,8%. Η αύξηση των πωλήσεων προέκυψε από τον τομέα παραγωγής ενέργειας από φωτοβολταϊκά πάρκα λόγω ουσιαστικής δραστηριοποίησης του στην τρέχουσα χρήση. Ο κύκλος εργασιών της ξενοδοχειακής δραστηριότητας αυξήθηκε κατά 5%, ενώ οι βιομηχανικές πωλήσεις εμφάνισαν κάμψη -6,2% στον Όμιλο και -1,8% στην εταιρία. Η μείωση στις ενοποιημένες πωλήσεις του βιομηχανικού τομέα οφείλεται κυρίως στην διακοπή ενσωμάτωσης, από 15.09.2012, της θυγατρικής Karatzis USA LLC.

Πωλήσεις	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Μεταβολή	
	1.1-31.12.2012	1.1-31.12.2011	€	%
Βιομηχανική Δραστηριότητα	50.125.316	53.420.777	-3.295.461	-6,2%
Ξενοδοχείο	8.485.797	8.078.246	407.551	5,0%
Παραγωγή Ενέργειας (Φωτοβολταϊκά)	6.868.820	971.601	5.897.219	607,0%
Λοιπές Πωλήσεις	192.017	209.982	-17.966	-8,6%
Σύνολο	65.671.949	62.680.607	2.991.342	4,8%

Πωλήσεις	Η ΕΤΑΙΡΙΑ		Μεταβολή	
	1.1-31.12.2012	1.1-31.12.2011	€	%
Βιομηχανική Δραστηριότητα	38.082.578	38.800.331	-717.753	-1,8%
Ξενοδοχείο	8.486.428	8.078.246	408.181	5,1%
Παραγωγή Ενέργειας (Φωτοβολταϊκά)	4.959.979	971.601	3.988.378	410,5%
Λοιπές Πωλήσεις	196.105	210.682	-14.578	-6,9%
Σύνολο	51.725.089	48.060.860	3.664.228	7,6%

Μικτά κέρδη : Τα Μικτά κέρδη του ομίλου ανήλθαν σε 16.166χιλ.€ έναντι 14.864χιλ.€ την αντίστοιχη περσινή παρουσιάζοντας αύξηση 8,8%. Η αύξηση των μικτών αποτελεσμάτων οφείλεται στην συμμετοχή του τομέα παραγωγής ενέργειας το μικτό περιθώριο του οποίου είναι εξαιρετικά υψηλό (75,6%), επίσης σημαντική ήταν η βελτίωση του μικτού περιθωρίου πωλήσεων του ξενοδοχειακού τομέα ενώ αντίθετα στη βιομηχανική δραστηριότητα το μικτό περιθώριο πωλήσεων του Ομίλου περιορίστηκε στο 18% από 23,9% την προηγούμενη χρήση.

Μικτά κέρδη	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Μεταβολή	
	1.1-31.12.2012	1.1-31.12.2011	€	%
Βιομηχανική Δραστηριότητα	9.026.722	12.752.298	-3.725.576	-29,2%
Ξενοδοχείο	1.850.389	1.519.823	330.566	21,8%
Παραγωγή Ενέργειας (Φωτοβολταϊκά)	5.194.408	640.767	4.553.641	710,7%
Λοιπές Πωλήσεις	94.318	-49.317	143.635	-291,2%
Σύνολο	16.165.837	14.863.571	1.302.266	8,8%

Μικτά κέρδη	Η ΕΤΑΙΡΙΑ		Μεταβολή	
	1.1-31.12.2012	1.1-31.12.2011	€	%
Βιομηχανική Δραστηριότητα	7.342.668	9.950.267	-2.607.598	-26,2%
Ξενοδοχείο	1.850.389	1.519.823	330.566	21,8%
Παραγωγή Ενέργειας (Φωτοβολταϊκά)	3.786.222	640.767	3.145.454	490,9%
Λοιπές Πωλήσεις	94.318	-49.317	143.635	-291,2%
Σύνολο	13.073.597	12.061.540	1.012.057	8,4%

Μικτό περιθώριο	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1.1-31.12.2012	1.1-31.12.2011	1.1-31.12.2012	1.1-31.12.2011
Βιομηχανική Δραστηριότητα	18,0%	23,9%	19,3%	25,6%
Ξενοδοχείο	21,8%	18,8%	21,8%	18,8%
Παραγωγή Ενέργειας (Φωτοβολταϊκά)	75,6%	65,9%	76,3%	65,9%
Λοιπές Πωλήσεις	49,1%	-23,5%	48,1%	-23,4%
Σύνολο	24,6%	23,7%	25,3%	25,1%

Δαπάνες διοίκησης και διάθεσης : Οι δαπάνες διοίκησης – διάθεσης ανήλθαν σε 7.429χιλ.€ για τον όμιλο και σε 5.887χιλ.€ για την εταιρεία. Ως ποσοστό επί των πωλήσεων διατηρήθηκαν στα περυσινά επίπεδα αφού για τον όμιλο αποτελούν το 11,31% του κύκλου εργασιών, έναντι 11,42% την προηγούμενη περίοδο και για την εταιρεία το 11,38%, έναντι 11,32% την προηγούμενη περίοδο.

Δαπάνες Διοίκησης - Διάθεσης	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1.1-31.12.2012	1.1-31.12.2011	1.1-31.12.2012	1.1-31.12.2011
Μισθοί	1.937.434	1.920.521	1.450.423	1.380.148
Μεταφορικά κλπ διάφορα έξοδα	3.190.626	3.175.953	2.699.989	2.627.122
Αποσβέσεις	362.224	342.527	210.187	207.173
Λοιπά έξοδα	1.939.132	1.714.077	1.526.509	1.228.275
Σύνολο	7.429.416	7.153.078	5.887.108	5.442.719

Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA): Κατά το 2012 ανήλθαν, σε επίπεδο ομίλου, σε 12.822χιλ.€ έναντι 12.335χιλ.€ την αντίστοιχη περυσινή περίοδο, παρουσιάζοντας αύξηση 4%, η οποία οφείλεται στην συνεισφορά του τομέα ενέργειας. Σημειώνεται ότι τα EBITDA για τις συνεχιζόμενες δραστηριότητες του Ομίλου ανέρχονται σε 12.195χιλ.€ έναντι 11.137χιλ.€ την προηγούμενη χρήση.

Κέρδη /(ζημιές) προ φόρων : Τα ενοποιημένα κέρδη προ φόρων ανήλθαν σε 5.927χιλ.€ έναντι 5.809χιλ.€, τα εταιρικά σε 5.172χιλ.€ έναντι 5.587χιλ.€ την αντίστοιχη περυσινή περίοδο ενώ τα ενοποιημένα κέρδη προ φόρων που αντιστοιχούν στις συνεχιζόμενες δραστηριότητες ανήλθαν σε 3.465χιλ.€ έναντι 5.187χιλ.€ αντίστοιχη περυσινή περίοδο. Τα κέρδη προ φόρων επηρεάστηκαν σημαντικά από την επιβολή της Έκτακτης Ειδικής Εισφορά Αλληλεγγύης του Ν.4093/2012 ή οποία ανήλθε σε 661χιλ.€ για την Εταιρεία και σε 1.131χιλ.€ για τον Όμιλο και την αύξηση των χρεωστικών τόκων.

Κέρδη μετά από φόρους : Τα συνολικά κέρδη μετά από φόρους την 31.12.2012 ανήλθαν σε 5.061χιλ.€ έναντι 5.605χιλ.€ την αντίστοιχη περυσινή περίοδο για τον όμιλο, και σε 4.371χιλ.€ έναντι 5.516χιλ.€ την αντίστοιχη περυσινή περίοδο για την εταιρία. Τα ενοποιημένα κέρδη από συνεχιζόμενες δραστηριότητες μετά από φόρους την 31.12.2012 ανήλθαν σε 2.962χιλ.€ έναντι 4.983χιλ.€ την αντίστοιχη προηγούμενη περίοδο για τον όμιλο, και σε 2.698χιλ.€ έναντι 5.070χιλ.€ την αντίστοιχη προηγούμενη περίοδο για την εταιρία.

Χρηματοοικονομικοί δείκτες : Τόσο οι δείκτες χρηματοοικονομικής ισορροπίας όσο και οι δείκτες απόδοσης του Ομίλου αξιολογούνται ως ιδιαίτερα θετικοί. Το κεφάλαιο κίνησης ενισχύθηκε από τα ταμειακά διαθέσιμα που προέκυψαν από την πώληση της θυγατρικής Karatzis USA LLC.

Βασικοί Δείκτες	31/12/2012	31/12/2011
Γενικής Ρευστότητας (Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρ. Υποχρεώσεις)	127,5%	109,0%
Κεφάλαιο κίνησης (Κυκλ. Ενεργητικό - Βραχυπρ. Υποχρεώσεις)	11.035.202	3.295.992
Μέση Περίοδος Τήρησης Αποθεμάτων (Μ.Ο. Αποθεμάτων / Κόστος Πωληθέντων)*365	130 ημέρες	133 ημέρες
Μέση Περίοδος Είσπραξης Απαιτήσεων (Μ.Ο. Εμπορικών Χρεωστών / Πωλήσεις)*365	57 ημέρες	55 ημέρες
Μέση Περίοδος Πληρωμής Υποχρεώσεων (Μ.Ο. Εμπορικών Πιστωτών / Κόστος Πωληθέντων)*365	41 ημέρες	45 ημέρες
Σύνολο υποχρεώσεων / Ίδια κεφάλαια	83,4%	70,0%
Δανειακές υποχρεώσεις / Ίδια κεφάλαια	64,1%	49,2%
	31/12/2012	31/12/2011
EBITDA	12.822.115	12.334.711
Κύκλος Εργασιών	65.671.949	62.680.607
EBITDA / Μόνιμα Κεφάλαια	10,9%	12,3%
EBITDA / Κύκλο Εργασιών	19,5%	19,7%
Κάλυψης Χρηματοοικονομικών Εξόδων (EBITDA / Χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα)	402,6%	757,8%

Για την αύξηση της περιόδου είσπραξης των απαιτήσεων ευθύνεται η καθυστέρηση εξόφλησης από τον ΛΑΓΗΕ των τιμολογίων πώλησης Η/Ε. Η μείωση στην περίοδο πληρωμής των υποχρεώσεων οφείλεται στην μείωση της παρεχομένης πίστωσης από προμηθευτές του εξωτερικού, λόγω του κινδύνου χώρας.

Ταμειακές ροές : Τα ταμειακά διαθέσιμα του Ομίλου ανήλθαν σε 18.995χιλ.€ έναντι 6.969χιλ.€ την περυσινή χρήση. Παρήχθησαν δηλαδή θετικές ταμειακές ροές 12.026χιλ.€ έναντι 3.920χιλ.€ την προηγούμενη χρήση. Θετικότετη εξέλιξη αποτελεί η αύξηση των καθαρών λειτουργικών ταμειακών ροών οι οποίες ανήλθαν σε 8.400χιλ.€ έναντι 4.951χιλ.€ για τον όμιλο και σε 10.650χιλ.€. έναντι 2.499χιλ.€ για την εταιρία. Οι καθαρές χρηματοοικονομικές ροές του ομίλου ανήλθαν σε 15.588χιλ.€ από τις οποίες χρηματοδοτήθηκαν κυρίως οι επενδυτικές δραστηριότητες του Ομίλου.

Κύρια στοιχεία κατάστασης οικονομικής θέσης :

- Τα ενσώματα πάγια του ομίλου έχουν αυξηθεί λόγω των νέων επενδύσεων σε φωτοβολταϊκά πάρκα, του επενδυτικού προγράμματος της θυγατρικής Mesh Pack που ολοκληρώθηκε κατά το 2012, αλλά και του επενδυτικού σχεδίου του ξενοδοχείου το οποίο βρίσκεται υπό εξέλιξη. Τα πάγια του ομίλου για την τρέχουσα χρήση ανέρχονται σε 104.172 χιλ.€ έναντι 94.421 χιλ.€ το 2011 και παρουσιάζουν αύξηση 10,33%.
- Τα αποθέματα του ομίλου ανέρχονται σε 16.158 χιλ.€ σε σχέση με 19.120 χιλ.€ το 2011 εξαιτίας της επίδρασης από την πώληση της Karatzis USA LLC και της μείωσης του ύψους των αποθεμάτων α' & β' υλών της μητρικής.
- Οι εμπορικές απαιτήσεις του ομίλου ανέρχονται σε 10.614 χιλ.€ από 9.929 χιλ.€ κυρίως λόγω της αύξησης των απαιτήσεων από πωλήσεις ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκά πάρκα.
- Οι εμπορικές υποχρεώσεις του ομίλου ανέρχονται σε 4.945 χιλ.€ από 6.118 χιλ.€ κυρίως λόγω επιλογής από-αποθεματοποίησης της μητρικής αλλά και της μείωσης της παρεχόμενης πίστωσης από προμηθευτές του εξωτερικού.
- Ο καθαρός δανεισμός του ομίλου ανέρχεται σε 36.167 χιλ.€ από 32.603 χιλ.€. Η αύξηση αυτή οφείλεται στη χρηματοδότηση της επενδυτικής δραστηριότητας του ομίλου.

ΕΝΟΤΗΤΑ Γ. Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Κίνδυνος επιτοκίου : Οι δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου συνδέονται άμεσα ή έμμεσα με το επιτόκιο Euribor και ως εκ τούτου υφίσταται τέτοιος κίνδυνος που είναι ανάλογος του νομισματικού μεγέθους του δανεισμού. Μεταβολή του επιτοκίου βάσης κατά +/- 100 μονάδες (+/-1%), ceteris paribus, αναμένεται να μεταβάλει το χρηματοοικονομικό κόστος κατά περίπου 552χιλ.€ σε ετήσια βάση. Δεν χρησιμοποιούνται από την εταιρεία και τον Όμιλο παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα αντιστάθμισης κινδύνου. Για τη χρήση που έληξε στις 31/12/2012, ο όμιλος είχε μέσο ετήσιο επιτόκιο της τάξης του 6,4%. Με βάση τα τρέχοντα δεδομένα αναμένεται μικρή αύξηση στο κόστος δανεισμού του Ομίλου λόγω της πολιτικής των τραπεζών στα τιμολογούμενα επιτόκια (αυξημένα spread).

Πιστωτικός κίνδυνος: Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από τη διοίκηση των εταιριών του Ομίλου. Όπου κρίνεται κατάλληλο, ζητείται επιπλέον ασφαλιστική κάλυψη ως εγγύηση της πίστωσης. Ειδική μηχανογραφική εφαρμογή ελέγχει το μέγεθος της παροχής πιστώσεων καθώς και τα πιστωτικά όρια των λογαριασμών. Για ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους γίνονται προβλέψεις για ζημίες από απαξίωση. Επισημαίνεται ότι λόγω του εξαγωγικού χαρακτήρα της Εταιρείας δεν υπάρχουν σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου στην Ελλάδα ενώ για τους πελάτες εξωτερικού η Εταιρεία έχει προβεί σε ασφαλιστική κάλυψη πιστώσεων καλύπτοντας το 80% της αξίας των παραγγελιών. Στον τομέα της Ενέργειας υφίσταται συγκέντρωση απαιτήσεων από τον πελάτη «Λειτουργός της Αγοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας ΑΕ». Οι απαιτήσεις αυτές την 31.12.2012 ανέρχονταν σε 4.200χιλ.€ και αντιστοιχούν στο 35% των εμπορικών απαιτήσεων του Ομίλου.

Κίνδυνος ρευστότητας: Ο κίνδυνος ρευστότητας του Ομίλου είναι περιορισμένος. Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων. Οι υπάρχουσες διαθέσιμες αξιοποιήσιμες εγκεκριμένες τραπεζικές πιστώσεις προς τον Όμιλο, είναι επαρκείς ώστε να αντιμετωπιστεί οποιαδήποτε πιθανή στενότητα κεφαλαίων. Το καθαρό κεφάλαιο κίνησης του Ομίλου κατά την 31.12.2012 ήταν 11.035.202 ευρώ έναντι 3.295.992 ευρώ την προηγούμενη χρήση ενώ ο δείκτης γενικής ρευστότητας ανέρχεται σε 1,27 έναντι 1,09 την αντίστοιχη προηγούμενη χρήση.

Κίνδυνος διακυμάνσεων τιμών βασικών Α' υλών : Ο Όμιλος εκτίθεται στον κίνδυνο μεταβολών της τιμής του πολυαιθυλενίου (PE) ως βασικής βιομηχανοποιούμενης πρώτης ύλης. Πρόκειται για παράγωγο προϊόν του πετρελαίου (αιθυλένιο) και η τιμή του επηρεάζεται από τις τιμές του πετρελαίου. Για την αντιμετώπιση του κινδύνου ο όμιλος παρακολουθεί καθημερινά την τιμή του πολυαιθυλενίου και βρίσκεται σε συνεχή διαπραγμάτευση με τους προμηθευτές προκειμένου να περιορίσει τη διακύμανση

της τιμής της α' ύλης. Αυτό επιτυγχάνεται με ορθολογική διαχείριση αποθεμάτων α' ύλης σε σχέση με τις παραγγελίες των πελατών. Επιπλέον, σε συμφωνίες με σημαντικούς πελάτες έχει φροντίσει να περιλάβει την μεταβλητότητα της τιμής του πολυαιθυλενίου στον προσδιορισμό της τιμής των προϊόντων. Μία αύξηση της τιμής του πολυαιθυλενίου 5%, ceteris paribus, επιφέρει αύξηση στο κόστος των αναλώσεων περίπου 1.057 χιλ. € σε ετήσια βάση ή συνολικά αύξηση του βιομηχανικού κόστους παραγωγής κατά 2,7% περίπου.

Συναλλαγματικός κίνδυνος: Δεν υφίσταται σημαντικός συναλλαγματικός κίνδυνος από εμπορικές συναλλαγές για τον όμιλο και την μητρική εταιρεία, οι περισσότερες συναλλαγές διακανονίζονται σε ευρώ. Η έκθεση στον συναλλαγματικό κίνδυνο μετά την εκποίηση της θυγατρικής "KARATZIS USA LLC είναι περιορισμένη.

Συμβατικός & Κανονιστικός κίνδυνος: Η εταιρεία εκτίθεται σε κινδύνους που απορρέουν από μακροχρόνιες συμβάσεις πώλησης ηλεκτρικής ενέργειας στον ΔΕΔΔΗΕ και τον ΛΑΓΗΕ.

Αβεβαιότητα επενδυτικού σχεδίου: Υπό την παρούσα δυσμενή οικονομική συγκυρία, έχει αναβληθεί η υλοποίηση του επενδυτικού σχεδίου της θυγατρικής Στέλλα Πολάρης Κρέτα ΑΕ, που αφορά την ανέγερση πολυτελούς ξενοδοχειακής μονάδας συνολικού προϋπολογισμού εκατ. € 37,26. Το επενδυτικό σχέδιο έχει ενταχθεί στις ενισχύσεις του Ν.3299/2004 και προβλέπεται επιχορήγηση συνολικού ποσού εκατ. € 9,32. Υπάρχει κίνδυνος απένταξής του από τον αναπτυξιακό Ν.3299/2004, καθώς η προθεσμία υλοποίησής του εκπνέει στο τέλος του 2013. Από την απένταξη του επενδυτικού σχεδίου δεν αναμένονται ζημίες ή επιβαρύνσεις.

ΕΝΟΤΗΤΑ Δ. Σημαντικές συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι συνδεδεμένες με την KARATZH A.E. εταιρείες είναι οι ακόλουθες:

Θυγατρικές

- MESHPACK GMBH, με έδρα το Kusey Γερμανίας, θυγατρική στην οποία συμμετέχει η KARATZH AE με ποσοστό συμμετοχής 100%.
- ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ ΚΡΕΤΑ Α.Ε., με έδρα τη ΒΙ.ΠΕ. Ηρακλείου, θυγατρική στην οποία συμμετέχει η KARATZH A.E. με ποσοστό συμμετοχής 100%.
- CROPPY SOLUTIONS S.L., με έδρα το Valladolid Ισπανίας, θυγατρική στην οποία συμμετέχει η KARATZH A.E. με ποσοστό συμμετοχής 80%.
- KARATZH ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε. & ΣΙΑ Ε.Ε., με έδρα τη ΒΙ.ΠΕ. Ηρακλείου, θυγατρική στην οποία συμμετέχει η KARATZH A.E. με ποσοστό συμμετοχής 99%.
- KARATZIS-USA LLC, με έδρα το Kingman της πολιτείας Κάνσας των ΗΠΑ, θυγατρική στην οποία συμμετέχει η KARATZH A.E. με ποσοστό συμμετοχής 100% (έως 14.9.2012).

Λοιπά Συνδεδεμένα μέρη

- PLUSPACK A.E., με έδρα τη ΒΙ.ΠΕ. Ηρακλείου, συγγενής εταιρεία στην οποία βασικοί μέτοχοι και μέλη της διοίκησης είναι ο Καράτζης Αντώνιος (διευθύνων σύμβουλος και βασικός μέτοχος της KARATZH A.E.) και η Καράτζη Μαρία (αναπληρώτρια διευθύνουσα σύμβουλος και βασικός μέτοχος της KARATZH A.E.).
- Κ ΠΕΡΑΝΤΩΝΑΚΗΣ Μον. Ε.Π.Ε., με έδρα το Ηράκλειο Κρήτης, στην οποία εταίρος και διαχειριστής είναι ο Κωνσταντίνος Περαντωνάκης, μη εκτελεστικό μέλος της KARATZH A.E.
- ΒΑΚΑΝΑ Α.Ε.Β.Ε., με έδρα το Ηράκλειο Κρήτης, στην οποία μέτοχος και αντιπρόεδρος του Δ.Σ. είναι ο Ηλίας Δαπουλάκης, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος της KARATZH A.E.
- ΚΑΡΑΓΟ HELLAS Α.Ε., με έδρα το Ηράκλειο Κρήτης, στην οποία μέτοχος, πρόεδρος του Δ.Σ. και διευθύνων σύμβουλος είναι ο Ηλίας Δαπουλάκης, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος της KARATZH A.E.

Οι πάσης φύσεως συναλλαγές των συνδεδεμένων μερών για τη χρήση 2012, καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την 31/12/2012, αναλύονται παρακάτω (τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ):

ΕΣΟΔΑ									
	Συναλλαγές Συνδεδεμένων Μερών Έξοδα / Έσοδα	ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε.	MESHPACK	ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ	KARATZIS USA LLC	CROPPY SOLUTIONS	ΚΑΡΑΤΖΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ & ΣΙΑ Ε.Ε.	ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	ΣΥΝΟΛΟ
ΕΣΟΔΑ	ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε.		39.961,04	0,00	8.966,51	0,00	0,00	190.797,26	239.724,81
	MESH PACK	216.769,16		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	216.769,16
	ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	KARATZIS USA LLC	215.868,53	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	215.868,53
	CROPPY SOLUTIONS SL	266.043,50	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	266.043,50
	ΚΑΡΑΤΖΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ & ΣΙΑ Ε.Ε.	2.400,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	2.400,00
	ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	320.492,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		320.492,84
	ΣΥΝΟΛΟ	1.021.574,03	39.961,04	0,00	8.966,51	0,00	0,00	190.797,26	1.261.298,84

ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ									
	Συναλλαγές Συνδεδεμένων Μερών Απαιτήσεις / Υποχρεώσεις	ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε.	MESHPACK	ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ	KARATZIS USA LLC	CROPPY SOLUTIONS	ΚΑΡΑΤΖΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ & ΣΙΑ Ε.Ε.	ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	ΣΥΝΟΛΟ
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε.		699,49	0,00	0,00	0,00	0,00	335,64	1.035,13
	MESH PACK	132.113,69		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	132.113,69
	ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	KARATZIS USA LLC	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
	CROPPY SOLUTIONS SL	17.539,50	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	17.539,50
	ΚΑΡΑΤΖΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ & ΣΙΑ Ε.Ε.	4.552.054,13	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	4.552.054,13
	ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	56.274,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		56.274,49
	ΣΥΝΟΛΟ	4.757.981,81	699,49	0,00	0,00	0,00	0,00	335,64	4.759.016,94

Αναλυτικότερα και με σκοπό ειδικότερου προσδιορισμού των ως άνω συναλλαγών διευκρινίζονται τα ακόλουθα:

- Τα έσοδα της ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ από την MESHPACK GMBH προέρχονται από πωλήσεις προϊόντων χιλ. €217.
- Τα έσοδα της MESHPACK GMBH από την ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ προέρχονται από παροχή υπηρεσιών στη Γερμανία χιλ.€40.
- Τα έσοδα της ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ από την KARATZIS USA-LLC προέρχονται από τόκους χιλ. € 216 μακροπρόθεσμης πίστωσης που είχε χορηγήσει η μητρική στην πρώην θυγατρική. Η μακροπρόθεσμη αυτή πίστωση εκκαθαρίστηκε με το τίμημα της πώλησης της θυγατρικής.
- Τα έσοδα της KARATZIS USA-LLC από την ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ προέρχονται από την πώληση προϊόντων χιλ.€ 9.
- Τα έσοδα της ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ από την CROPPY SOLUTIONS S.L. αφορούν την πώληση προϊόντων.
- Τα έσοδα της ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ από την ΚΑΡΑΤΖΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ & ΣΙΑ ΕΕ, αφορούν σε λοιπά έσοδα διοίκησης (ενοίκια) χιλ.€ 2,4.
- Τα έσοδα της ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ από την PLUSPACK ΑΕ (λοιπά συνδεδεμένα μέρη) προέρχονται από την πώληση άχρηστου υλικού (scrap), ενώ τα έξοδα αφορούν αγορές προϊόντων της PLUSPACK ΑΕ (πλαστικές σακούλες απορριμμάτων).

ΕΝΟΤΗΤΑ Ε. Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης Ν.3873/2010

I. Αναφορά στον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης, στον οποίο υπάγεται η εταιρεία ή τον οποίο έχει αποφασίσει αυτοβούλως να εφαρμόζει, καθώς και τον τόπο στον οποίο είναι διαθέσιμο το σχετικό κείμενο.

Η εταιρεία με την υπ' αριθμ. 09/19.03.2012 απόφαση του Διοικητικού της Συμβουλίου, έχει υιοθετήσει Εταιρικό Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης, ο οποίος είναι αναρτημένος στην ιστοσελίδα της εταιρίας στο σύνδεσμο: [ΚΩΔΙΚΑΣ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ](#)

Ο κώδικας εταιρικής διακυβέρνησης της ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε. εστιάζει στην εφαρμογή των βέλτιστων πρακτικών διακυβέρνησης, για την επίτευξη τόσο των μακροπρόθεσμων στόχων της εταιρίας για ανάπτυξη και κερδοφορία, όσο και την ικανοποίηση και πληροφόρηση κάθε ενδιαφερόμενου μέρους σχετικά με το περιβάλλον διοίκησης και ελέγχου της.

Ο Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης της εταιρίας, ακολουθεί το νομοθετικό πλαίσιο, όπως αυτό έχει θεσμοθετηθεί από διάφορους Νόμους, όπως ο ν.3016/2002 «Για την εταιρική διακυβέρνηση, θέματα μισθολογίου και άλλες διατάξεις», ο οποίος ορίζει τις έννοιες και επιβάλλει την ύπαρξη εκτελεστικών και μη εκτελεστικών μελών Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τη σύνταξη κανονισμού εσωτερικής λειτουργίας από το Διοικητικό Συμβούλιο, ο ν.3693/2008 «Εναρμόνιση της ελληνικής νομοθεσίας με την Οδηγία 2006/43/EK περί υποχρεωτικών ελέγχων των ετήσιων και των ενοποιημένων λογαριασμών, για την τροποποίηση των Οδηγιών 78/660/EOK και 83/349/EOK του Συμβουλίου και για την κατάργηση της Οδηγίας 84/253/EOK του Συμβουλίου και άλλες διατάξεις», όπου επιβάλλεται η σύσταση επιτροπής ελέγχου, ο ν.3873/2010 «Ενσωμάτωση στην ελληνική έννομη τάξη της Οδηγίας 2006/46/EK του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου σχετικά με τους ετήσιους και ενοποιημένους λογαριασμούς εταιρειών ορισμένων μορφών και της οδηγίας 2007/63/EK του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου για την απαίτηση για τη σύνταξη έκθεσης από ανεξάρτητο εμπειρογνώμονα σε περίπτωση συγχώνευσης ή διάσπαση ανωνύμων εταιρειών», που υπογραμμίζει την υποχρέωση περίληψης της δήλωσης εταιρικής διακυβέρνησης στην ετήσια έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου και τα κύρια σημεία που πρέπει αυτή να περιλαμβάνει.

II. Αναφορά στις πρακτικές που εφαρμόζει η εταιρεία επιπλέον των προβλέψεων του νόμου και παραπομπή στον τόπο όπου τις έχει δημοσιοποιήσει.

Η εταιρεία εφαρμόζει τις ελάχιστες απαιτήσεις της ελληνικής νομοθεσίας που διαμορφώνει το ελληνικό πλαίσιο εταιρικής διακυβέρνησης. Οι εν λόγω ελάχιστες απαιτήσεις ενσωματώνονται στον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης, που έχει υιοθετηθεί.

III. Περιγραφή των κύριων χαρακτηριστικών των συστημάτων εσωτερικού ελέγχου και διαχείρισης κινδύνων της εταιρείας σε σχέση με τη διαδικασία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Τα κύρια χαρακτηριστικά του συστήματος εσωτερικού ελέγχου και διαχείρισης κινδύνων που εφαρμόζει η Εταιρεία σε σχέση με τη διαδικασία σύνταξης των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων έχουν ως εξής:

- Στελέχωση της οικονομικής υπηρεσίας με επαρκές προσωπικό, άρτια καταρτισμένο στο αντικείμενο της εργασίας του και παροχή συνεχούς εκπαίδευσης σύμφωνα με τις ανάγκες της εταιρείας.
- Ύπαρξη καταγεγραμμένων και επικαιροποιημένων διαδικασιών σχετικών με την αναγνώριση των οικονομικών γεγονότων και την καταχώρησή τους στα βιβλία της εταιρείας, σύμφωνα με τα οριζόμενα από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης.
- Ύπαρξη δικλίδων σχετικών με την ασφάλεια του λογισμικού. Παροχή πρόσβασης σε εξουσιοδοτημένους χρήστες μέσω προσωπικών κωδικών, μόνο σε εφαρμογές σχετικές με το αντικείμενο εργασίας τους.
- Υιοθέτηση ενιαίου τρόπου χρηματοοικονομικής αναφοράς από τις εταιρείες του ομίλου και αποστολή μηνιαίας χρηματοοικονομικής πληροφόρησης από τις θυγατρικές εταιρείες.
- Τακτική επικοινωνία των Ανεξάρτητων Ορκωτών ελεγκτών με τη Διοίκηση.
- Πραγματοποίηση τακτικών συναντήσεων επικύρωσης και καταγραφής των σημαντικών εκτιμήσεων που επηρεάζουν τις οικονομικές καταστάσεις.
- Ύπαρξη μεθοδολογίας διαχείρισης κινδύνων και τεκμηρίωση της εφαρμογής της, καθώς και παρουσίαση των αποτελεσμάτων διαχείρισης κινδύνων στην ανώτατη διοίκηση της εταιρείας.
- Ετήσια αξιολόγηση του συστήματος εσωτερικού ελέγχου και διαχείρισης κινδύνων που ακολουθείται για την έκδοση των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο κατόπιν εισήγησης της Επιτροπής Ελέγχου.

IV. Πληροφοριακά στοιχεία που απαιτούνται κατά το άρθρο 10 παράγραφος 1 στοιχεία γ), δ), στ), η) και θ) της οδηγίας 2004/25/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 21ης Απριλίου 2004, σχετικά με τις δημόσιες προσφορές εξαγοράς, εφόσον η εταιρεία υπάγεται στην εν λόγω οδηγία.

Κατά τη διάρκεια της χρήσης δε συνέτρεξαν περιπτώσεις εξαγοράς ή δημόσιας προσφοράς.

V. Πληροφοριακά στοιχεία για τον τρόπο λειτουργίας της γενικής συνέλευσης των μετόχων και τις βασικές εξουσίες της, καθώς και περιγραφή των δικαιωμάτων των μετόχων και του τρόπου άσκησής τους.

Η σύγκληση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας πραγματοποιείται σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του ν. 2190/1920 όπως ισχύει, καθώς και τις ειδικές πρακτικές του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης της Εταιρείας.

Ο τρόπος λειτουργίας της γενικής συνέλευσης των μετόχων, οι βασικές εξουσίες της, καθώς και η περιγραφή των δικαιωμάτων των μετόχων και του τρόπου άσκησής τους αναφέρονται στα άρθρα 10-19 του Καταστατικού της εταιρείας, το οποίο είναι αναρτημένο στον ιστότοπο της, στο σύνδεσμο: http://www.karatzis.gr/upload_images/Investors/corporate%20governance/statute.pdf

VI. Σύνθεση και τρόπος λειτουργίας του Διοικητικού Συμβουλίου και τυχόν άλλων διοικητικών, διαχειριστικών ή εποπτικών οργάνων ή επιτροπών της εταιρείας

Το Διοικητικό Συμβούλιο και τα ανεξάρτητα μέλη του, έχουν εκλεγεί από την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της που συνήλθε την 2^η Ιουνίου 2012. Η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου είναι τριετής σύμφωνα με τη διάταξη 20 § 3 του καταστατικού της Εταιρείας και λήγει την 2^η Ιουνίου του έτους 2017, με πρόβλεψη παράτασης μέχρι την Τακτική Γενική Συνέλευση του έτους της εξόδου.

Η παρούσα σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας είναι:

Εκτελεστικά μέλη του Δ.Σ.

1. Μιλτιάδης Καράτζης του Αντώνιου – Πρόεδρος Δ.Σ.
2. Αθηνά συζ. Μιλτιάδη Καράτζη – Αντιπρόεδρος Δ.Σ.
3. Αντώνιος Καράτζης του Μιλτιάδη – Διευθύνων Σύμβουλος.
4. Μαρία Καράτζη του Μιλτιάδη – Αναπληρωτής Δ/νων Σύμβουλος.
5. Κωνσταντίνος Αρχοντάκης του Λεωνίδα – Εκτελεστικό μέλος
6. Καλαθάς Ηλίας του Αναστασίου – Εκτελεστικό μέλος

Μη εκτελεστικά μέλη του Δ.Σ.

7. Κωνσταντίνος Περαντωνάκης του Αντωνίου – Μη εκτελεστικό μέλος
8. Ηλίας Δαπουλάκης του Μύρωνα – Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος
9. Ιάσων Παπαστεφανάκης του Εμμανουήλ – Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος

Σύντομα βιογραφικά των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου παρουσιάζονται στον ιστότοπο της Εταιρείας www.karatzis.gr.

Το Δ.Σ. θα πρέπει να ασκεί αποτελεσματικά τον ηγετικό του ρόλο και να διευθύνει τις εταιρικές υποθέσεις προς όφελος της εταιρείας και όλων των μετόχων, διασφαλίζοντας ότι η Διοίκηση εφαρμόζει την εταιρική στρατηγική. Θα πρέπει ακόμα να διασφαλίζει τη δίκαιη και ισότιμη μεταχείριση όλων των μετόχων, συμπεριλαμβανομένων των μετόχων μειοψηφίας και των αλλοδαπών μετόχων.

Κατά την εκτέλεση των καθηκόντων του, το Δ.Σ. θα πρέπει να λαμβάνει υπόψη του τα μέρη, των οποίων τα συμφέροντα συνδέονται με εκείνα της εταιρείας, όπως είναι οι πελάτες, οι πιστωτές, οι εργαζόμενοι και οι κοινωνικές ομάδες που επηρεάζονται άμεσα από τη λειτουργία της εταιρείας στο βαθμό που δεν προκύπτει σύγκρουση με το εταιρικό συμφέρον. Οι κύριες, μη εκχωρητέες αρμοδιότητες του Δ.Σ. (με την έννοια ότι η λήψη σχετικής απόφασης απαιτεί την πρότερη έγκριση του Δ.Σ. ή, σε περίπτωση ανάγκης, την εκ των νεοτέρων επικύρωση από το Δ.Σ.), θα πρέπει να περιλαμβάνουν:

- την έγκριση της μακροπρόθεσμης στρατηγικής και των λειτουργικών στόχων της εταιρείας,
- την έγκριση του ετήσιου προϋπολογισμού και του επιχειρησιακού σχεδίου, καθώς και τη λήψη αποφάσεων για τις μείζονες κεφαλαιουχικές δαπάνες, εξαγορές και εκποιήσεις,
- την επιλογή και, όποτε χρειάζεται, την αντικατάσταση της εκτελεστικής ηγεσίας της εταιρείας, όπως και την εποπτεία του σχεδιασμού της διαδοχής,
- τον έλεγχο απόδοσης της ανώτατης Διοίκησης και την εναρμόνιση των αμοιβών των ανώτατων στελεχών με τα μακροπρόθεσμα συμφέροντα της εταιρείας και των μετόχων της,
- τη διασφάλιση της αξιοπιστίας των οικονομικών καταστάσεων και στοιχείων της εταιρείας, των συστημάτων χρηματοοικονομικής πληροφόρησης και των στοιχείων και πληροφοριών που λαμβάνουν δημοσιότητα, καθώς και τη διασφάλιση της αποτελεσματικότητας των συστημάτων εσωτερικού ελέγχου και διαχείρισης κινδύνων,
- την επαγρύπνηση, όσον αφορά υπάρχουσες και πιθανές συγκρούσεις συμφερόντων μεταξύ αφενός της εταιρείας και αφετέρου της Διοίκησής της, των μελών του Δ.Σ. ή των κύριων μετόχων (συμπεριλαμβανομένων των μετόχων με άμεση ή έμμεση εξουσία να διαμορφώνουν ή να επηρεάζουν τη σύνθεση και τη συμπεριφορά του Δ.Σ.), καθώς και την κατάλληλη αντιμετώπιση τέτοιων συγκρούσεων· για το σκοπό αυτό, το Δ.Σ. θα πρέπει να υιοθετήσει διαδικασία εποπτείας των συναλλαγών με γνώμονα τη διαφάνεια και την προστασία των εταιρικών συμφερόντων,
- τη διασφάλιση ύπαρξης αποτελεσματικής διαδικασίας κανονιστικής συμμόρφωσης της εταιρείας,
- την ευθύνη λήψης σχετικών αποφάσεων και την παρακολούθηση της αποτελεσματικότητας του συστήματος διοίκησης της εταιρείας, συμπεριλαμβανομένων των διαδικασιών λήψης αποφάσεων και ανάθεσης εξουσιών και καθηκόντων σε άλλα στελέχη, και
- τη διατύπωση, διάδοση και εφαρμογή των βασικών αξιών και αρχών της εταιρείας που διέπουν τις σχέσεις της με όλα τα μέρη, των οποίων τα συμφέροντα συνδέονται με αυτά της εταιρείας.

Οι αμοιβές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου εγκρίνονται από την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων η οποία προεγκρίνει και τις αμοιβές για την επόμενη χρήση.

Το Δ.Σ. θα πρέπει να συνέρχεται με την απαραίτητη συχνότητα, ώστε να εκτελεί αποτελεσματικά τα καθήκοντά του. Η πληροφόρηση που του παρέχεται από τη Διοίκηση θα πρέπει να είναι έγκαιρη, ώστε να του δίνεται η δυνατότητα να αντεπεξέρχεται αποτελεσματικά στα καθήκοντα που απορρέουν από τις

αρμοδιότητές του. Δεν υφίσταται συγκεκριμένος κανονισμός λειτουργίας ειδικά για το Δ.Σ., καθώς οι διατάξεις του Καταστατικού της Εταιρείας (άρθρα 20 – 28) αξιολογούνται ως επαρκείς για την οργάνωση και λειτουργία του Δ.Σ.

Για τη χρήση 2012 το Δ.Σ. της Εταιρείας συνεδρίασε 37 φορές. Η συχνότητα παράστασης κάθε μέλους έχει ως εξής:

Μιλτιάδης Καράτζης του Αντώνιου:	37 φορές
Αθηνά συζ. Μιλτιάδη Καράτζη:	37 φορές
Αντώνιος Καράτζης του Μιλτιάδη:	37 φορές
Μαρία Καράτζη του Μιλτιάδη:	37 φορές
Κωνσταντίνος Αρχοντάκης του Λεωνίδα:	37 φορές
Καλαθάς Ηλίας του Αναστασίου:	34 φορές
Κωνσταντίνος Περαντωνάκης του Αντωνίου:	5 φορές
Ηλίας Δαπουλάκης του Μύρωνα:	5 φορές
Ιάσων Παπαστεφανάκης του Εμμανουήλ:	5 φορές

Τη λειτουργία του Διοικητικού Συμβουλίου υποστηρίζει η Επιτροπή Ελέγχου, η οποία ορίζεται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων (άρθρο 37, Ν.3693/2008) και ενδεικτικά έχει τις παρακάτω υποχρεώσεις:

- την παρακολούθηση της διαδικασίας της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης,
- την παρακολούθηση της αποτελεσματικής λειτουργίας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου και του συστήματος διαχείρισης κινδύνων, καθώς και την παρακολούθηση της ορθής λειτουργίας της μονάδας των εσωτερικών ελεγκτών της ελεγχόμενης οντότητας,
- την παρακολούθηση της πορείας του υποχρεωτικού ελέγχου των ατομικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων,
- την επισκόπηση και παρακολούθηση θεμάτων συναφών με την ύπαρξη και διατήρηση της αντικειμενικότητας και ανεξαρτησίας του νόμιμου ελεγκτή ή του ελεγκτικού γραφείου, ιδιαίτερος όσον αφορά την παροχή στην ελεγχόμενη οντότητα άλλων υπηρεσιών από τον νόμιμο ελεγκτή ή το ελεγκτικό γραφείο.

Η Επιτροπή Ελέγχου απαρτίζεται από τους: Κωνσταντίνο Περαντωνάκη του Αντωνίου (πρόεδρος), Ηλία Δαπουλάκη του Μύρωνα, Ιάσων Παπαστεφανάκης του Εμμανουήλ.

Για τη χρήση 2012 η επιτροπή συνεδρίασε 2 φορές και παρέστησαν όλα τα μέλη της.

ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΤ. Επεξηγηματική έκθεση σχετικά με τις πληροφορίες του άρθρου 4 παρ. 7 Ν.3556/2007

α. Διάρθρωση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας.

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε. ανέρχεται σήμερα στο ποσό 21.138.900,48 ευρώ, είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο και διαιρείται σε 14.679.792 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 1,44 ευρώ εκάστη. Όλες οι μετοχές της εταιρείας είναι εισηγμένες και διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

β. Περιορισμοί στη μεταβίβαση μετοχών της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν περιορισμοί στην μεταβίβαση των μετοχών της εταιρείας.

γ. Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια των διατάξεων των άρθρων 9 έως 11 του Ν.3556/2007.

Οι σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας κατά την έννοια των διατάξεων των άρθρων 9 έως 11 του ν. 3556/2007, την 31/12/2012 είναι οι ακόλουθες:

A/A	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΜΕΤΟΧΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ	ΠΟΣΟΣΤΟ
1	ΚΑΡΑΤΖΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ του ΜΙΛΤΙΑΔΗ	6.480.204	44,14%
2	ΚΑΡΑΤΖΗ ΜΑΡΙΑ του ΜΙΛΤΙΑΔΗ	5.643.204	38,44%

δ. Μετοχές που παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

Δεν υφίστανται μετοχές οι οποίες παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

ε. Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου.

Δεν προβλέπονται στο καταστατικό της εταιρείας περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου.

στ. Συμφωνίες μεταξύ μετόχων, γνωστές στην εταιρεία, οι οποίες συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση μετοχών ή περιορισμούς στην άσκηση δικαιωμάτων ψήφου.

Δεν έχουν περιέλθει εις γνώση της εταιρείας συμφωνίες μεταξύ μετόχων οι οποίες συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση μετοχών ή περιορισμούς στην άσκηση δικαιωμάτων ψήφου.

ζ. Κανόνες για το διορισμό και την αντικατάσταση μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και την τροποποίηση του Καταστατικού που διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Κ.Ν. 2190/1920.

Αναφορικά με το διορισμό και την αντικατάσταση μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας και τα σχετικά με την τροποποίηση του Καταστατικού της εταιρείας δεν υφίστανται κανόνες οι οποίοι να διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Κ.Ν. 2190/1920.

η. Αρμοδιότητα του Διοικητικού Συμβουλίου ή ορισμένων μελών του, για την έκδοση νέων μετοχών ή την αγορά ιδίων μετοχών σύμφωνα με το άρθρο 16 του Κ.Ν. 2190/1290.

Το Δ.Σ. έχει την αρμοδιότητα αυξήσεως του μετοχικού κεφαλαίου με έκδοση νέων μετοχών κατά τις προβλέψεις και τους περιορισμούς του άρθρου 13 του κ.ν. 2190/20.

Δεν υφίσταται ειδική αρμοδιότητα του Διοικητικού Συμβουλίου ή ορισμένων μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για την αγορά ιδίων μετοχών σύμφωνα με το άρθρο 16 του ΚΝ. 2190/1290.

θ. Σημαντικές συμφωνίες που έχει συνάψει η εταιρεία, οι οποίες τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της εταιρείας κατόπιν δημόσιας πρότασης και τα αποτελέσματά τους.

Δεν υφίσταται οιαδήποτε σημαντική συμφωνία συναφθείσα από την εταιρεία, η οποία να τίθεται σε ισχύ, τροποποιείται ή λήγει σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της εταιρείας κατόπιν δημόσιας πρότασης.

ι. Κάθε συμφωνία μεταξύ της εταιρείας και μελών του Διοικητικού Συμβουλίου αυτής ή του προσωπικού, η οποία να προβλέπει αποζημίωση σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμό της θητείας ή της απασχόλησής του εξαιτίας οποιασδήποτε δημόσιας πρότασης.

Δεν υφίσταται οιαδήποτε συμφωνία μεταξύ της εταιρείας και μελών του Διοικητικού Συμβουλίου αυτής ή του προσωπικού, η οποία να προβλέπει αποζημίωση σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμό της θητείας ή της απασχόλησής του εξαιτίας οποιασδήποτε δημόσιας πρότασης.

ΕΝΟΤΗΤΑ Ζ. Στοιχεία και εκτιμήσεις για την εξέλιξη των δραστηριοτήτων του ομίλου.

- Στη βιομηχανική δραστηριότητα του ομίλου αναμένεται μικρή αύξηση του κύκλου εργασιών.
- Για την τιμή και το κόστος του πολυαιθυλενίου δεν μπορεί να γίνει ασφαλής πρόβλεψη, παρόλα αυτά εκτιμάται μικρή μείωση του κόστους.
- Στον ξενοδοχειακό τομέα αναμένεται αύξηση των πωλήσεων, καθότι η τάση των κρατήσεων και της αγοράς συνολικά εμφανίζει θετικό πρόσημο.
- Η πλήρης δραστηριοποίηση του ομίλου στην παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας αναμένεται να ενισχύσει επιπλέον την κερδοφορία του, παρά την ετήσια επιβάρυνση που προκύπτει από την επιβολή της Ειδικής Εισφοράς Αλληλεγγύης.
- Τον Μάρτιο του 2013 ολοκληρώθηκε η κατασκευή και τέθηκαν σε λειτουργία 6 νέοι Φωτοβολταϊκοί σταθμοί ισχύος 100KWh ο καθένας στην Κεφαλλονιά. Το συνολικό κόστος κατασκευής των νέων σταθμών ανήλθε σε χιλ. €1.025 και με την προσθήκη τους η συνολική παραγωγική ισχύς του ομίλου ανέρχεται σε 14,34 Mwh ετησίως. Για το 2013, λαμβάνοντας υπόψη και την Ειδική Εισφορά Αλληλεγγύης, εκτιμάται ότι τα νέα πάρκα θα εισφέρουν 230 χιλ. ευρώ στα προ φόρων κέρδη της Εταιρείας και του Ομίλου.
- Υποβλήθηκε εντός Φεβρουαρίου 2013 αίτηση για άδεια εγγυημένης ισχύος 36MW από Υβριδικό σταθμό παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας αποτελούμενο από αιολικό πάρκο 42Mwh και υδροηλεκτρικό πάρκο 36 MWh. Ο συνολικός προϋπολογισμός του έργου εκτιμάται ότι θα ανέλθει σε €130 εκ.
- Τα λειτουργικά έξοδα του Ομίλου αναμένεται να παραμείνουν σταθερά κατά την επόμενη χρήση. Τα λοιπά έξοδα θα αυξηθούν εξαιτίας της αναλογικής αύξησης της Ειδικής Εισφοράς Αλληλεγγύης.
- Το χρηματοοικονομικό κόστος, με τα μέχρι τώρα δεδομένα, αναμένεται να παρουσιάσει μικρή αύξηση κυρίως λόγω της μη αποκλιμάκωσης των επιτοκίων, αλλά και της αύξησης του ύψους των δανειακών κεφαλαίων. Πάντως δεν μπορεί να γίνει ασφαλής εκτίμηση, διότι κατά το πρώτο τρίμηνο του 2013 επιταχύνθηκε ο ρυθμός είσπραξης απαιτήσεων από τον ΛΑΓΗΕ. Τάση που αν συνεχιστεί καθ' όλη τη χρήση θα συμβάλει στην αποκλιμάκωση του δανεισμού.
- Η εταιρεία και ο όμιλος αναμένεται να βελτιώσουν την κερδοφορία (ισχυρό EBITDA) για την τρέχουσα χρήση 2013.

ΕΝΟΤΗΤΑ Η. Πρόταση Διανομής Κερδών

Το Δ.Σ. προτείνει την κάτωθι διανομή των κερδών της χρήσης 2012. Επισημαίνεται ότι η μη διανομή μερίσματος τελεί υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, με την αυξημένη απαρτία και πλειοψηφία που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 3 του Α.Ν. 148/67.

Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα μετά από φόρους	4.370.545,84
Τακτικό αποθεματικό	203.994,66
Αφορολόγητα αποθεματικά	
- Αφορολόγητα αποθεματικά Ν.2601/1998	1.908.182,88
- Αφορολόγητα αποθεματικά επιχορήγησης Ν.3299/2004	135.098,83
Υπόλοιπο αποτελεσμάτων εις νέο	2.123.269,47

Ηράκλειο, 28 Μαρτίου 2013

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Καράτζης Μιλτιάδης

Δ. Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου 1/1/2012 – 31/12/2012

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)					
Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ					
Ενεργητικό	Σημ.	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού					
Ενσώματα πάγια & προκαταβολές	5	104.172.494	94.421.855	82.855.373	79.353.554
Ασώματα περιουσιακά στοιχεία	4	2.283.703	2.417.885	153.500	154.496
Επενδύσεις σε θυγατρικές	6	-	-	9.171.551	12.452.443
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	17	82.625	-	-	-
Μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία	7	81.356	157.359	4.632.160	5.946.782
		106.620.178	96.997.099	96.812.584	97.907.274
Κυκλοφοριακά Περιουσιακά Στοιχεία					
Αποθέματα	8	16.158.262	19.119.991	13.605.488	16.077.030
Εμπορικοί χρεώστες	9	10.613.806	9.928.898	7.843.954	8.015.808
Άλλα στοιχεία κυκλοφορούντος ενεργητικού	10	5.112.663	3.481.467	3.502.105	4.484.350
Προπληρωμές	11	302.486	284.343	238.058	230.006
Επενδύσεις για εμπορία	12	10.000	-	10.000	-
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	13	18.994.829	6.969.067	18.876.019	4.525.605
		51.192.047	39.783.766	44.075.623	33.332.800
Σύνολο Ενεργητικού		157.812.226	136.780.865	140.888.207	131.240.074
Ίδια Κεφάλαια & Υποχρεώσεις					
Ίδια Κεφάλαια					
Μετοχικό κεφάλαιο	14	21.138.900	21.138.900	21.138.900	21.138.900
Λοιπά αποθεματικά κεφάλαια	15	59.208.845	53.775.009	56.613.278	51.097.769
Αποτελέσματα εις νέον		5.641.021	5.491.831	5.098.712	6.243.675
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής		85.988.766	80.405.740	82.850.891	78.480.345
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		54.571	45.821	-	-
Σύνολο Ίδιων Κεφαλαίων		86.043.337	80.451.561	82.850.891	78.480.345
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμος Δανεισμός	16	23.371.812	11.431.109	13.715.599	10.872.319
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση	17	3.978.270	4.077.441	3.978.270	4.077.441
Λοιπές προβλέψεις & λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	18	408.710	429.472	372.510	391.272
Ωφελήματα προσωπικού	19	920.681	1.049.082	920.681	1.049.082
Λοιπές μακρ. Υποχρεώσεις	20	2.932.570	2.854.426	1.656.314	2.112.105
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων		31.612.043	19.841.530	20.643.374	18.502.219
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	21	4.945.872	6.117.634	4.606.635	5.562.358
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	16	29.360.025	25.962.978	28.438.977	25.039.112
Τρέχον μέρος μακροπρόθεσμων δάνειων	16	2.429.648	2.178.191	1.382.883	2.051.207
Υποχρεώσεις από φόρους τέλη	22	1.736.023	754.226	1.478.420	479.645
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	23	1.685.279	1.474.744	1.487.027	1.125.189
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων		40.156.846	36.487.774	37.393.943	34.257.511
Σύνολο Υποχρεώσεων		71.768.889	56.329.304	58.037.317	52.759.729
Σύνολο Ίδιων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		157.812.226	136.780.865	140.888.207	131.240.074

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ
(ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

Σημ.	Ο ΟΜΙΛΟΣ						Η ΕΤΑΙΡΙΑ						
	1/1 - 31/12/2012		Σύνολο	1/1 - 31/12/2011		Σύνολο	1/1 - 31/12/2012		Σύνολο	1/1 - 31/12/2011		Σύνολο	
	Συνεχίζόμενες δραστηριότητες	Διακοπείσες δραστηριότητες		Συνεχίζόμενες δραστηριότητες	Διακοπείσες δραστηριότητες		Συνεχίζόμενες δραστηριότητες	Διακοπείσες δραστηριότητες					
Συνεχίζόμενες Δραστηριότητες													
Πωλήσεις	3	61.803.789	3.868.160	65.671.949	55.741.534	6.939.072	62.680.607	51.719.466	5.623	51.725.089	48.037.507	23.353	48.060.860
Κόστος πωληθέντων	24	(46.233.381)	(3.272.731)	(49.506.112)	(41.978.930)	(5.838.105)	(47.817.035)	(38.645.679)	(5.813)	(38.651.492)	(35.974.409)	(24.912)	(35.999.320)
Μικτό Κέρδος		15.570.408	595.429	16.165.837	13.762.604	1.100.967	14.863.571	13.073.787	(190)	13.073.597	12.063.099	(1.559)	12.061.540
Έξοδα διοίκησης	24	(2.664.115)	(351.084)	(3.015.199)	(2.501.595)	(471.968)	(2.973.563)	(2.293.078)	-	(2.293.078)	(2.094.850)	-	(2.094.850)
Έξοδα διάθεσης	24	(4.408.643)	(5.574)	(4.414.217)	(4.144.359)	(35.156)	(4.179.514)	(3.594.030)	-	(3.594.030)	(3.347.868)	-	(3.347.868)
Λοιπά έσοδα	25	867.842	29.990	897.833	631.782	17.633	649.415	718.856	-	718.856	506.716	45.596	552.313
Λοιπά έξοδα	25	(2.069.688)	(6.914)	(2.076.602)	(949.237)	-	(949.237)	(1.509.860)	-	(1.509.860)	(828.354)	-	(828.354)
Αποτελέσματα Προ Φόρων, Χρηματοδοτικών & Επενδυτικών Αποτελεσμάτων		7.295.805	261.847	7.557.651	6.799.195	611.477	7.410.672	6.395.675	(190)	6.395.485	6.298.742	44.038	6.342.779
Μη λειτουργικές συναλλαγματικές διαφορές		-	346.404	346.404	(0)	10.711	10.711	-	346.404	346.404	0	10.711	10.711
Επενδυτικά αποτελέσματα	26	(645.477)	1.853.390	1.207.913	15.873	-	15.873	(645.896)	1.479.134	833.238	410.548	-	410.548
Χρηματοοικονομικά έσοδα	27	143.027	0	143.027	45.298	0	45.298	142.161	210.138	352.299	43.116	406.875	449.990
Χρηματοοικονομικά έξοδα	27	(3.328.076)	-	(3.328.076)	(1.673.092)	-	(1.673.092)	(2.754.997)	-	(2.754.997)	(1.626.608)	-	(1.626.608)
Αποτελέσματα προ φόρων		3.465.278	2.461.641	5.926.919	5.187.275	622.187	5.809.462	3.136.942	2.035.487	5.172.429	5.125.797	461.623	5.587.420
Αναβαλλόμενος φόρος		181.795	-	181.795	120.897	-	120.897	99.171	-	99.171	120.897	-	120.897
Φόρος εισοδήματος		(684.920)	(362.475)	(1.047.395)	(325.399)	-	(325.399)	(538.578)	(362.475)	(901.053)	(176.879)	(15.929)	(192.808)
Αποτελέσματα μετά από φόρους (Α)		2.962.154	2.099.165	5.061.319	4.982.773	622.187	5.604.960	2.697.534	1.673.011	4.370.546	5.069.815	445.694	5.515.509
Συναλλαγματικές διαφορές ενοποίησης ομίλου		-	118.774	118.774	-	239.387	239.387	-	-	-	-	-	-
Λοιπά Συνολικά Έσοδα (Β)		-	118.774	118.774	-	239.387	239.387	-	-	-	-	-	-
Συγκεντρικά Συνολικά Έσοδα μετά από φόρους (Α+Β)	28	2.962.154	2.217.939	5.180.093	4.982.773	861.574	5.844.347	2.697.534	1.673.011	4.370.546	5.069.815	445.694	5.515.509
Κέρδη αποδοτέα σε:													
Ιδιοκτήτες της μητρικής		2.953.404	2.099.165	5.052.569	4.983.585	622.187	5.605.773	2.697.534	1.673.011	4.370.546	5.069.815	445.694	5.515.509
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		8.750	-	8.750	(813)	-	(813)	-	-	-	-	-	-
Συγκεντρικά συνολικά έσοδα αποδοτέα σε:													
Ιδιοκτήτες της μητρικής		2.953.404	2.217.939	5.171.343	4.983.585	861.574	5.845.159	2.697.534	1.673.011	4.370.546	5.069.815	445.694	5.515.509
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		8.750	-	8.750	(813)	-	(813)	-	-	-	-	-	-
Αριθμός μετοχών		14.679.792	14.679.792	14.679.792	14.679.792	14.679.792	14.679.792	14.679.792	14.679.792	14.679.792	14.679.792	14.679.792	14.679.792
Βασικά κέρδη ανά μετοχή σε €	30	0,2018	0,1430	0,3448	0,3394	0,0424	0,3818	0,1838	0,1140	0,2977	0,3454	0,0304	0,3757
Σύνοψη αποτελεσμάτων περιόδου													
Αποτελέσματα Προ Φόρων, Χρηματοδοτικών & Επενδυτικών Αποτελεσμάτων		7.295.805	261.847	7.557.651	6.799.195	611.477	7.410.672	6.395.675	(190)	6.395.485	6.298.742	44.038	6.342.779
Αποτελέσματα Προ Φόρων, Χρηματοδοτικών & Επενδυτικών Αποτελεσμάτων & Αποσβέσεων		12.195.394	626.721	12.822.115	11.137.427	1.197.284	12.334.711	10.743.890	(190)	10.743.700	10.086.312	44.038	10.130.349
Αποτελέσματα προ φόρων		3.465.278	2.461.641	5.926.919	5.187.275	622.187	5.809.462	3.136.942	2.035.487	5.172.429	5.125.797	461.623	5.587.420
Αποτελέσματα μετά από φόρους		2.962.154	2.099.165	5.061.319	4.982.773	622.187	5.604.960	2.697.534	1.673.011	4.370.546	5.069.815	445.694	5.515.509
Φόροι		(503.125)	(362.475)	(865.600)	(204.502)	-	(204.502)	(439.407)	(362.475)	(801.883)	(55.982)	(15.929)	(71.912)
Χρηματοδοτικά αποτελέσματα		(3.185.050)	0	(3.185.050)	(1.627.794)	0	(1.627.794)	(2.612.837)	210.138	(2.402.699)	(1.583.492)	406.875	(1.176.617)
Επενδυτικά αποτελέσματα		(645.477)	2.199.794	1.554.317	15.873	10.711	26.584	(645.896)	1.825.539	1.179.643	410.548	10.711	421.259
Αποσβέσεις		(5.034.689)	(364.874)	(5.399.563)	(4.466.801)	(585.807)	(5.052.608)	(4.483.314)	-	(4.483.314)	(3.916.139)	-	(3.916.139)
Μη λειτουργικές συναλλαγματικές διαφορές		-	346.404	346.404	(0)	10.711	10.711	-	346.404	346.404	0	10.711	10.711
Αναλογούσες στη χρήση επανομήσεων		135.099	-	135.099	128.569	-	128.569	135.099	-	135.099	128.569	-	128.569

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ

Σημ.	Ενοποιημένα					Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
	Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής						
	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Σύνολο αποθεματικών	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01/01/2011)	21.138.900	21.218.822	32.556.187	5.491.831	80.405.740	45.821	80.451.561
Μεταβολές από πώληση θυγατρικής	35		(81.701)	493.384	411.683	-	411.683
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου (συνεχιζόμενες δραστ.)	28			2.953.404	2.953.404	8.750	2.962.154
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου (διακοπήσεις δραστ.)	28			2.217.939	2.217.939	-	2.217.939
Διανεμηθέντα μερίσματα				-	-	-	-
Σχηματισμός αποθεματικών	15		5.515.537	(5.515.537)	-	-	-
Συνολικές μεταβολές περιόδου		-	5.515.537	149.190	5.583.026	8.750	5.591.776
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (31/12/2012)	21.138.900	21.218.822	38.071.723	5.641.021	85.988.766	54.571	86.043.337

Προηγούμενη Περίοδος

Σημ.	Ενοποιημένα					Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
	Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής						
	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Σύνολο αποθεματικών	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01/01/2011)	21.138.900	21.218.822	31.115.432	2.041.613	75.514.767	-	75.514.767
Εξαγορά θυγατρικών - επίδραση ενοποίησης Croppy					-	46.526	46.526
Εξαγορά θυγατρικών - επίδραση ενοποίησης ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ					-	107	107
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου	28			5.845.159	5.845.159	(813)	5.844.347
Διανεμηθέντα μερίσματα				(954.186)	(954.186)		(954.186)
Σχηματισμός αποθεματικών	15		1.440.755	(1.440.755)	-		-
Συνολικές μεταβολές περιόδου		-	1.440.755	3.450.218	4.890.973	45.821	4.936.794
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (31/12/2011)	21.138.900	21.218.822	32.556.187	5.491.831	80.405.740	45.821	80.451.561

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

	Εταιρείας					
	Σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Σύνολο αποθεματικών	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01/01/2011)		21.138.900	21.218.822	29.878.947	6.243.675	78.480.345
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου (συνεχιζόμενες δραστ.)	28				2.697.534	2.697.534
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου (διακοπείσες δραστ.)	28				1.673.011	1.673.011
Διανεμηθέντα μερίσματα					-	-
Σχηματισμός αποθεματικών	15			5.515.509	(5.515.509)	-
Συνολικές μεταβολές περιόδου		-	-	5.515.509	(1.144.963)	4.370.546
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (31/12/2012)		21.138.900	21.218.822	35.394.456	5.098.712	82.850.891

Προηγούμενη Περίοδος

	Εταιρείας					
	Σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Σύνολο αποθεματικών	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01/01/2011)		21.138.900	21.218.822	28.438.192	3.123.108	73.919.022
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου					5.515.509	5.515.509
Διανεμηθέντα μερίσματα					(954.186)	(954.186)
Σχηματισμός αποθεματικών				1.440.755	(1.440.755)	-
Συνολικές μεταβολές περιόδου		-	-	1.440.755	3.120.567	4.561.322
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (31/12/2011)		21.138.900	21.218.822	29.878.947	6.243.675	78.480.345

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ενοποιημένες και μη)

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

Έμμεση μέθοδος	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2012	1/1 - 31/12/2011	1/1 - 31/12/2012	1/1 - 31/12/2011
Λειτουργικές Δραστηριότητες				
Κέρδη προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	3.465.278	5.187.275	3.136.942	5.125.797
Κέρδη προ φόρων (διακοπείσες δραστηριότητες)	2.461.641	622.187	2.035.487	461.623
Πλέον: Προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	5.399.563	4.466.801	4.483.314	3.916.139
Προβλέψεις & αναστροφές προβλέψεων	260.837	689.728	262.837	689.728
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-	-	(10.548)
Επενδυτικά αποτελέσματα	674.016	9.004	(833.238)	(400.000)
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	3.185.050	1.627.794	2.402.699	1.583.492
Άλλα μη ταμειακά έξοδα / (έσοδα)	(153.234)	(86.879)	(153.234)	(38.854)
Λειτουργικές ταμειακές ροές πριν από τις μεταβολές	15.293.150	12.515.909	11.334.807	11.327.377
Πλέον: Προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	2.456.730	(3.499.626)	2.471.542	(3.224.788)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(2.618.473)	(2.587.411)	(64.216)	(2.497.662)
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων (πλην Τραπεζών)	(2.255.908)	996.051	(858.695)	353.536
	12.875.499	7.424.922	12.883.438	5.958.463
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	3.313.832	1.673.092	2.740.753	1.626.608
Καταβεβλημένοι φόροι	(64.640)	1.527.898	(97.722)	1.414.887
Λειτουργικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	(1.226.023)	726.653	409.905	(417.585)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	8.400.285	4.950.586	10.650.312	2.499.384
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και	-	(50.000)	-	(1.955.750)
Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	(21.913.260)	(23.316.156)	(9.608.549)	(19.231.432)
Εισπράξεις από την εκποίηση ενσώματων και άυλων	953.193	813	953.193	42.643
Τόκοι	143.027	45.298	142.161	43.116
Μερίσματα εισπραχθέντα	-	-	-	400.000
Λοιπές εισροές (εκροές) που δεν περιλαμβάνονται στο κεφάλαιο κίνησης	4.983	(73.761)	(4.172.938)	(73.761)
Εισπράξεις από πώληση θυγατρικών	8.845.012	-	8.845.012	-
Επενδυτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	5.009	0	1.968.095	406.875
Σύνολο εισροών (εκροών) επενδυτικών δραστηριοτήτων (β)	(11.962.036)	(23.393.806)	(1.873.027)	(20.368.310)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Επιχορηγήσεις πάγιων επενδύσεων	-	-	-	-
Αναληφθέντα Δάνεια	30.638.343	46.034.171	20.463.709	45.110.304
Εξοφλήσεις δανείων	(15.049.137)	(22.718.160)	(14.888.889)	(22.585.555)
Μερίσματα πληρωθέντα	(1.692)	(952.858)	(1.692)	(952.858)
Σύνολο εισροών / (εκροών) χρηματοοικονομικών δραστηριοτήτων (γ)	15.587.514	22.363.153	5.573.129	21.571.892
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα χρηματικά της περιόδου (α) + (β) + (γ)	12.025.763	3.919.932	14.350.414	3.702.965
Διαθέσιμα έναρξης Croppy Solutions SL	-	118.725	-	-
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	5.373.718	2.013.879	4.525.605	822.640
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου (διακοπείσες δραστηριότητες)	1.595.348	916.530	-	-
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης	18.994.829	6.969.066	18.876.020	4.525.605

Ε. Επεξηγήσεις για τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων

1. Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία και τον Όμιλο

Η "ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε. ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ & ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" με τον διακριτικό τίτλο "ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε." (εφεξής η «Εταιρεία» ή «Μητρική») μαζί με τις θυγατρικές της (εφεξής ο «Όμιλος») δραστηριοποιούνται : α) στην παραγωγή πολυμερών και συνθετικών ινών για την γεωργία, τις κατασκευές και την βιομηχανία β) στην εκμετάλλευση ξενοδοχειακού συγκροτήματος Α' κατηγορίας γ) στην παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκά πάρκα.

Η Εταιρεία έχει την έδρα της στο Μελιδochώρι Μονοφατσίου του Δήμου Αρχανών – Αστερουσίων του Νομού Ηρακλείου, ενώ τα κεντρικά γραφεία βρίσκονται στην Βιομηχανική Περιοχή Ηρακλείου, Οδός Α'. Οι μετοχές της μητρικής εταιρείας είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών και η εταιρεία εντάσσεται στην κατηγορία της μεσαίας και μικρής κεφαλαιοποίησης.

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας και του ομίλου για την περίοδο από 01/01/2012 έως 31/12/2012 εγκρίθηκαν με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου στις 28 Μαρτίου 2013.

Οι θυγατρικές εταιρείες οι οποίες περιλήφθηκαν στις επισυναπτόμενες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου περιγράφονται στη σημείωση 3.1. Τα ποσά των επεξηγήσεων παρουσιάζονται σε ευρώ, εκτός αν δηλώνεται διαφορετικά. Τυχόν διαφορές στα ποσά ή σύνολα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

2. Βάση σύνταξης των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων

Οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για την προετοιμασία και την παρουσίαση των εν λόγω οικονομικών καταστάσεων είναι σύμφωνες με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για την σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2011.

Η εταιρεία συντάξε οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ για πρώτη φορά για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2005. Έχει επιλέγει η τήρηση των βιβλίων με βάση τα ΔΠΧΑ και η ταυτόχρονη απεικόνιση των διαφορών για την προσαρμογή των λογαριασμών στα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα. Δεν υπάρχουν Πρότυπα που να έχουν εφαρμοστεί πριν την ημερομηνία έναρξης της εφαρμογής τους.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με την αρχή του κόστους, με εξαίρεση τα άυλα περιουσιακά στοιχεία του ομίλου και τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία της Μητρικής και της θυγατρικής Στέλλα Πολάρης ΑΕ. Όσον αφορά τα άυλα περιουσιακά στοιχεία, από 30/6/2008 ακολουθείται η μέθοδος της εύλογης αξίας. Για τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία της Μητρικής και της θυγατρικής Στέλλα Πολάρης ΑΕ, κατά τη μετάβαση στα ΔΠΧΑ ως κόστος κτήσης θεωρήθηκε το τεκμαιρόμενο κόστος (deemed cost), σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 1.

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις γενικά αποδεκτές λογιστικές αρχές απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και υποθέσεων που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των λογαριασμών

ενεργητικού και παθητικού, και τη γνωστοποίηση των ενδεχόμενων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού κατά την ημερομηνία σύνταξής τους, καθώς και τα παρουσιαζόμενα έσοδα και έξοδα κατά τις υπό εξέταση χρήσεις. Αν και οι συγκεκριμένες εκτιμήσεις είναι βασισμένες στις βέλτιστες γνώσεις της Διοίκησης, τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται τελικά να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές.

2.1. Νέα λογιστικά πρότυπα και ερμηνείες της ΕΔΔΠΧΑ

Ο όμιλος έχει υιοθετήσει όλα τα νέα πρότυπα και τις διερμηνείες, η εφαρμογή των οποίων έγινε υποχρεωτική για τις χρήσεις που άρχισαν την 1 Ιανουαρίου 2012. Στην παράγραφο 2.1.1 παρουσιάζονται τα πρότυπα τα οποία έχουν υιοθετηθεί από την 1η Ιανουαρίου 2012. Στην παράγραφο 2.1.2 παρουσιάζονται τα πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες τα οποία είτε δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί, από την Ε.Ε.

2.1.1. Αρχές, Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Οι ακόλουθες τροποποιήσεις και Διερμηνείες των ΔΠΧΑ εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2012 ή μεταγενέστερα. Τα σημαντικότερα Πρότυπα και Διερμηνείες αναφέρονται παρακάτω:

- Τροποποιήσεις ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις αναφορικά με τις γνωστοποιήσεις μεταφοράς χρηματοοικονομικών μέσων (εφαρμόζεται για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/07/2011).
- Τροποποίηση του ΔΛΠ 12 «Αναβαλλόμενος Φόρος: Ανάκτηση των υποκείμενων περιουσιακών στοιχείων» (εφαρμόζεται για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2012).
- Τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς» - Έντονος υπερπληθωρισμός / Αφαίρεση των σταθερών ημερομηνιών αναφορικά με τους υιοθετούντες για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ (εφαρμόζεται για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/07/2011).

Δεν υφίσταται ούτε αναμένεται ουσιαστική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας από την εφαρμογή των άνω προτύπων.

2.1.2. Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα και Αναθεωρήσεις Προτύπων, αλλά και οι ακόλουθες Διερμηνείες για τα υπάρχοντα Πρότυπα, έχουν δημοσιευθεί αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ, είτε δεν έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Συγκεκριμένα:

- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» – Παρουσίαση στοιχείων των λοιπών συνολικών εσόδων (εφαρμόζεται για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/07/2012).
- ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» (εφαρμόζεται για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2015).
- ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις», ΔΠΧΑ 11 «Κοινοί Διακανονισμοί» (Joint Arrangements), ΔΠΧΑ 12 «Γνωστοποιήσεις Συμμετοχών σε άλλες Επιχειρήσεις», ΔΛΠ 27 «Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις» και ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς και Κοινοπραξίες» (εφαρμόζονται για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2013).
- ΔΠΧΑ 13 «Αποτίμηση σε Εύλογες Αξίες» (εφαρμόζεται για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2013).
- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 19 «Παροχές σε Εργαζόμενους» (εφαρμόζεται για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2013).
- ΕΔΔΠΧΑ 20 «Δαπάνες Απογύμνωσης (Stripping Costs) στην Παραγωγική Φάση του Επίγειου Ορυχείου» (εφαρμόζεται για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2013).
- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 32 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση» – Συμφηφισμός χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων (εφαρμόζεται για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2014).
- Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 7 «Γνωστοποιήσεις» – Συμφηφισμός χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων (εφαρμόζεται για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2013).
- Τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς» - Κρατικά δάνεια (εφαρμόζεται για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2013).
- Ετήσιες Βελτιώσεις Προτύπων Κύκλος 2009 - 2011 (έκδοση τον Μάιο του 2012 – οι τροποποιήσεις ισχύουν για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2013).

Το IASB προχώρησε τον Μάιο του 2012 στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς Κύκλος 2009 - 2011», το οποίο αποτελείται από μία σειρά προσαρμογών σε 5 Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα Πρότυπα. Οι τροποποιήσεις αυτές δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- Οδηγός Μετάβασης: Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις, Κοινοί Διακανονισμοί, Γνωστοποιήσεις Συμμετοχών σε άλλες Επιχειρήσεις (Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11 και ΔΠΧΑ 12) (εφαρμόζεται για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2013).

Τον Ιούνιο του 2012, το IASB προέβη στην εν λόγω έκδοση η οποία παρέχει διευκρινίσεις αναφορικά με τις μεταβατικές διατάξεις του ΔΠΧΑ 10. Οι τροποποιήσεις παρέχουν επιπλέον πρόσθετες διευκολύνσεις κατά την μετάβαση στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11 και ΔΠΧΑ 12 μειώνοντας τις απαιτήσεις παροχής προσαρμοσμένων συγκριτικών πληροφοριών μόνο κατά την προηγούμενη συγκριτική περίοδο. Επιπλέον, αναφορικά με τις γνωστοποιήσεις για μη ενοποιούμενες επιχειρήσεις, οι τροποποιήσεις αφαιρούν την απαίτηση παρουσίασης συγκριτικής πληροφόρησης για τις περιόδους πριν την πρώτη εφαρμογή του ΔΠΧΑ 12. Οι εν λόγω τροποποιήσεις έχουν εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2013.

- Επενδυτικές Οντότητες (Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11 ΚΑΙ ΔΛΠ 27) (εφαρμόζεται για της ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2014)

Τον Οκτώβριο του 2012, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11 και ΔΛΠ 27. Οι τροποποιήσεις έχουν εφαρμογή στην κατηγορία «επενδυτικές οντότητες». Το IASB χρησιμοποιεί τον όρο «Επενδυτικές Οντότητες» για να αναφερθεί σε όσες δραστηριοποιούνται αποκλειστικά στην επένδυση κεφαλαίων για τις αποδόσεις από την υπεραξία του κεφαλαίου, για εισόδημα από επενδύσεις ή και τα δύο. Οι επενδυτικές οντότητες θα πρέπει να αξιολογούν την απόδοση των επενδύσεών τους με βάση την εύλογη αξία. Στην εν λόγω κατηγορία μπορούν να συμπεριληφθούν εταιρίες ιδιωτικών επενδυτικών κεφαλαίων, οργανισμοί διαχείρισης επενδυτικών κεφαλαίων, ιδιωτικά συνταξιοδοτικά ταμεία, κρατικά επενδυτικά κεφάλαια και λοιπά επενδυτικά κεφάλαια. Ορίζεται, ως εξαίρεση στις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 10 σχετικά με την ενοποίηση, ότι οι επενδυτικές οντότητες θα επιμετρούν συγκεκριμένες θυγατρικές στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων και δεν θα τις ενοποιούν, παραθέτοντας τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις. Οι εν λόγω τροποποιήσεις έχουν εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2014, ενώ προγενέστερη εφαρμογή επιτρέπεται. Οι τροποποιήσεις αυτές δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν έχουν σκοπό να εφαρμόσουν κανένα από τα Πρότυπα ή τις Διερμηνείες νωρίτερα. Με βάση τις λογιστικές πολιτικές που ακολουθούνται, η Διοίκηση δεν αναμένει σημαντικές επιδράσεις στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας και του ομίλου από την εφαρμογή των ανωτέρω Προτύπων και διερμηνειών, όταν αυτά καταστούν εφαρμόσιμα.

2.2. Δομή του Ομίλου

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αποτελούνται από τις οικονομικές καταστάσεις της Μητρικής και των θυγατρικών εταιρειών της. Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται οι εταιρείες που περιλήφθηκαν στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1/1/2012 - 31/12/2012.

A.A.	Όνομασία Εταιρείας	Χώρα έδρας	Δραστηριότητα	Μέθοδος ενοποίησης	% συμμετοχής
1.	KARATZH A.E.	Ελλάδα	Πλαστικά & ελαστικά δίκτυα, Ξενοδοχειακές επιχ/σεις, Παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας	Μητρική	
2.	MESH PACK GMBH	Γερμανία	Δικτυωτά σακιά συσκευασίας	Πλήρης	100%
3.	ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ ΚΡΕΤΑ ΑΕ	Ελλάδα	Ξενοδοχειακές & τουριστικές επιχ/σεις	Πλήρης	100%
4.	KARATZIS USA LLC	Η.Π.Α.	Πλαστικά δίκτυα αγροτικών εφαρμογών	Πλήρης	100%
5.	CROPPY SOLUTIONS SL	Ισπανία	Εμπορία υλικών συσκευασίας	Πλήρης	80%
6.	KARATZH ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕ & ΣΙΑ Ε.Ε.	Ελλάδα	Παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας	Πλήρης	99%

Τα οικονομικά στοιχεία της KARATZIS USA LLC απεικονίζονται στις διακοπήσεις δραστηριότητες της Εταιρείας και του Ομίλου. Τα συνολικά έσοδα και οι ταμειακές ροές της έχουν ενοποιηθεί έως και την 14.9.2012 λόγω πώλησης της εν λόγω θυγατρικής.

Στον ισολογισμό της εταιρείας οι συμμετοχές σε θυγατρικές εμφανίζονται στην αξία κτήσης μείον τις προβλέψεις για απομείωση εφόσον υπάρχουν.

Η χρησιμοποιούμενη λογιστική μέθοδος για την ενοποίηση είναι η μέθοδος αγοράς. Το κόστος απόκτησης μιας θυγατρικής είναι η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που δόθηκαν, των συμμετοχικών τίτλων που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της ανταλλαγής, πλέον τυχόν κόστους άμεσα επιρριπτόμενου στην συναλλαγή. Εξατομικευμένα περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που συνιστούν μια επιχειρηματική ενοποίηση αποτιμώνται κατά την απόκτηση στις εύλογες αξίες τους ανεξαρτήτως του ποσοστού συμμετοχής. Αν το συνολικό κόστος της απόκτησης είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

Η ενοποίηση των αποτελεσματικών στοιχείων της θυγατρικής στις Η.Π.Α. έγινε με την μέση συναλλαγματική ισοτιμία του δολαρίου προς το ευρώ από 1/1/2012 - 14/9/2012 (€ 1 = \$ 1,3017) και οι συναλλαγματικές διαφορές που προέκυψαν καταχωρήθηκαν στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

Διεταιρικές συναλλαγές – διεταιρικά υπόλοιπα και κέρδη ή ζημιές από τις συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του ομίλου διαγράφονται.

Οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

2.3. Μετατροπή ξένων νομισμάτων

α) Νόμισμα μέτρησης και αναφοράς

Το νόμισμα μέτρησης και αναφοράς του Ομίλου από την 1η Ιανουαρίου 2002 είναι το ευρώ. Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ, ενώ οι επεξηγήσεις και σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων παρουσιάζονται σε ευρώ, εκτός αν δηλώνεται διαφορετικά.

β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται σε Ευρώ βάσει των ισοτιμιών που ισχύουν κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών. Οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων προσαρμόζονται ώστε να αντανakλούν τις συναλλαγματικές ισοτιμίες της ημερομηνίας σύνταξης. Τα κέρδη και οι ζημιές που προκύπτουν από τέτοιες συναλλαγές (και από τη μετατροπή στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού εκφρασμένα σε ξένο νόμισμα) αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, εκτός όταν καταχωρούνται στην καθαρή θέση ως αναγνωρισμένες αντισταθμίσεις ταμειακών ροών.

2.4. Ενσώματες πάγιες ακινητοποιήσεις

Τα ενσώματα πάγια της μητρικής και της Στέλλα Πολάρης ΑΕ αποτιμήθηκαν βάσει εκτιμήσεων. Συγκεκριμένα τα οικόπεδα και τα κτίρια και ο μηχανολογικός και λοιπός εξοπλισμός αποτιμήθηκαν στο τεκμαιρόμενο κόστος (deemed cost). Για τις θυγατρικές του εξωτερικού εφαρμόστηκε η μέθοδος του κόστους, αφού οι αξίες των ενσώματων ακινητοποιήσεων εκφράζουν τη δίκαιη αξία τους.

Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης που πραγματοποιούνται. Σημαντικές μεταγενέστερες προσθήκες και βελτιώσεις κεφαλαιοποιούνται στο κόστος των σχετικών παγίων εφόσον προσαυξάνουν την ωφέλιμη ζωή και την παραγωγική δυναμικότητα του παγίου ή μειώνουν το κόστος λειτουργίας του.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των υπόλοιπων ενσώματων παγίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο για τον βιομηχανικό και τον ενεργειακό τομέα και με τη μέθοδο κατά παραγόμενη μονάδα (ήτοι διανυκτερεύσεις) για τον ξενοδοχειακό τομέα.

Ο ωφέλιμος χρόνος ζωής των παγίων στοιχείων του βιομηχανικού τομέα έχει ως εξής:

- | | |
|----------------------------|-----------|
| ▪ Κτίρια | 25 έτη |
| ▪ Μηχανολογικός εξοπλισμός | 15 έτη |
| ▪ Αυτοκίνητα | 5 έτη |
| ▪ Λοιπός εξοπλισμός | 3 -15 έτη |

Ο ωφέλιμος χρόνος ζωής των φωτοβολταϊκών σταθμών προσδιορίζεται από τη διάρκεια της εκάστοτε άδειας παραγωγής μείον το διάστημα που μεσολαβεί μεταξύ της έκδοσης της άδειας και της έναρξης λειτουργίας του κάθε πάρκου. Για τα υπόλοιπα ενσώματα πάγια του ενεργειακού τομέα ισχύει

ότι και για την υπόλοιπη βιομηχανική δραστηριότητα. Έτσι, ο ωφέλιμος χρόνος ζωής των παγίων στοιχείων του ενεργειακού τομέα έχει ως εξής:

- Μηχανολογικός εξοπλισμός 20-25 έτη
- Λοιπός εξοπλισμός 3 -15 έτη

Οι παραγόμενες μονάδες (διανυκτερεύσεις) βάσει των οποίων αποσβένονται τα πάγια στοιχεία του ξενοδοχειακού τομέα έχουν ως εξής:

- Κτίρια 6.300.000
- Μηχανολογικός εξοπλισμός 900.000
- Αυτοκίνητα 900.000
- Λοιπός εξοπλισμός 540.000 - 1.800.000

Όταν ένα μηχάνημα απαρτίζεται από μεγάλα εξαρτήματα με διαφορετική ωφέλιμη ζωή, τότε τα εξαρτήματα λαμβάνονται ως ξεχωριστά στοιχεία.

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ετήσιο ισολογισμό. Όταν οι λογιστικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

Κατά την απόσυρση ή πώληση κάποιου περιουσιακού στοιχείου, το σχετικό κόστος και οι σωρευμένες αποσβέσεις διαγράφονται από τους αντίστοιχους λογαριασμούς τη χρονική περίοδο της απόσυρσης ή της πώλησης και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης.

2.5. Ασώματες ακινητοποιήσεις

α) Πελατολόγιο

Αφορά το κόστος απόκτησης πελατολογίου τρίτης εταιρείας από την θυγατρική Meshpack GmbH. Αποσβένεται με τη σταθερή μέθοδο και ο ωφέλιμος χρόνος ζωής του έχει οριστεί στα 5 έτη.

β) Λογισμικό και προγράμματα

Αφορά το κόστος αγοράς λογισμικού, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου να τεθεί αυτό σε καθεστώς λειτουργίας. Οι δαπάνες που ενισχύουν ή επεκτείνουν την απόδοση των προγραμμάτων λογισμικού πέρα από τις αρχικές προδιαγραφές τους, αναγνωρίζονται ως κεφαλαιουχική δαπάνη και προστίθενται στο αρχικό κόστος του λογισμικού. Το κόστος αγοράς και ανάπτυξης λογισμικού που αναγνωρίζεται ως ασώματη ακινητοποίηση αποσβένεται με τη σταθερή μέθοδο και με ωφέλιμο χρόνο ζωής τα 3 - 10 έτη για τον βιομηχανικό τομέα και με τη μέθοδο των παραγόμενων μονάδων για τον ξενοδοχειακό τομέα.

γ) Άδειες παραγωγής από φωτοβολταϊκά πάρκα

Αφορά το κόστος αγοράς άδειας παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκό σταθμό. Το κόστος της Άδειας αποσβένεται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή των φωτοβολταϊκών στοιχείων του Πάρκου που είναι 25 έτη.

2.6. Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις και άλλα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού εξετάζονται για πιθανή ζημιά απομείωσης, όποτε γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν ότι η λογιστική αξία τους μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Οποτεδήποτε η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημιά απομείωσής του, καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσης. Η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εκτιμώμενης καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας χρήσεως (value in use). Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται η εφικτή πρόσοδος από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μιας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικιοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσής του, ενώ αξία εν χρήση είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ρών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από τη διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Αν δεν υπάρχει δυνατότητα εκτίμησης του ανακτήσιμου ποσού ενός περιουσιακού στοιχείου για το οποίο υπάρχει ένδειξη απομείωσης της αξίας του, τότε προσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό της μονάδας που δημιουργεί ταμιακές ροές στην οποία ανήκει το περιουσιακό στοιχείο.

Αντιλογισμός ζημιάς απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίσθηκε σε προηγούμενα έτη γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι η απομείωση αυτή δεν υπάρχει πλέον ή έχει ελαττωθεί. Στις περιπτώσεις αυτές, ο ανωτέρω αντιλογισμός αναγνωρίζεται ως έσοδο.

2.7. Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Το κόστος των ετοιμών προϊόντων και των ημιτελών αποθεμάτων περιλαμβάνει το κόστος των υλικών, το άμεσο εργατικό κόστος και αναλογία του γενικού κοινού κόστους παραγωγής. Κόστος δανεισμού δεν περιλαμβάνεται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας, αφαιρούμενων τυχόν εξόδων πώλησης.

2.8. Απαιτήσεις από πελάτες

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρούμενων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι ο όμιλος δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών

ρών, προεξοφλημένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

2.9. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά και καταθέσεις όψεως και προθεσμιακές, σε ευρώ και σε ξένα νομίσματα. Οι καταθέσεις σε ξένο νόμισμα αφορούν κυρίως δολάριο Η.Π.Α.

2.10. Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας αποτελείται από κοινές μετοχές και κατατάσσεται στα ίδια κεφάλαια. Την 31η Δεκεμβρίου 2012 ανέρχεται στο ποσό των € 21.138.900,48 και διαιρείται σε 14.679.792 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας € 1,44 εκάστη.

Δεν υπάρχει τμήμα του καλυφθέντος κεφαλαίου που δεν έχει ακόμη καταβληθεί, ούτε αριθμός ή συνολική ονομαστική αξία και είδος των μετοχών που δεν έχουν εξοφληθεί εξ ολοκλήρου.

2.11. Δάνεια

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

Η Διοίκηση του ομίλου θεωρεί ότι τα επιτόκια που καταβάλλονται σε σχέση με τα συναφθέντα δάνεια ισοδυναμούν με τα τρέχοντα εύλογα επιτόκια της αγοράς, και συνεπώς δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις οποιασδήποτε προσαρμογής της αξίας στην οποία απεικονίζονται οι υποχρεώσεις αυτές.

Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ της παροχής (πλην των εξόδων απόκτησης) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της περιόδου των δανείων.

2.12. Μισθώσεις

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις, οι οποίες μεταβιβάζουν στον Όμιλο ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που ακολουθούν την κυριότητα του μισθωμένου στοιχείου, καταχωρούνται κατά την έναρξη της μίσθωσης, ως περιουσιακά στοιχεία με ποσό ίσο με την πραγματική αξία της μισθωμένης ιδιοκτησίας ή αν είναι χαμηλότερη, με την παρούσα αξία των ελάχιστων μισθωμάτων. Τα μισθώματα επιμερίζονται στα χρηματοοικονομικά έξοδα σε μείωση της ανεξόφλητης υποχρέωσης, έτσι που να προκύπτει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο πάνω στο εναπομένον υπόλοιπο της υποχρέωσης. Τα χρηματοοικονομικά έξοδα χρεώνονται κατευθείαν στο αποτέλεσμα.

Τα μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται βάσει της ωφέλιμης ζωής του περιουσιακού στοιχείου. Ως αξία κτήσης έχει θεωρηθεί το σύνολο της αξίας των μισθωμάτων αφού αφαιρεθούν τα χρηματοοικονομικά έξοδα, τα οποία επιβαρύνουν τα αποτελέσματα της εκάστοτε χρήσης.

Μισθώσεις όπου ο εκμισθωτής διατηρεί ουσιαστικά όλα τα οφέλη και τους κινδύνους που απορρέουν από την κυριότητα του περιουσιακού στοιχείου ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές μισθωμάτων για λειτουργικές μισθώσεις καταχωρούνται ως έξοδο στα αποτελέσματα, σε συστηματική βάση κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

2.13. Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος)

Ο τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται βάσει των σχετικών κονδυλίων των οικονομικών καταστάσεων, κάθε μιας εκ των εταιρειών που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα και στις άλλες χώρες έδρας των θυγατρικών εξωτερικού.

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αφορά, φόρο επί των φορολογητέων κερδών των εταιρειών του Ομίλου όπως αναμορφώθηκαν σύμφωνα με τις απαιτήσεις του φορολογικού νόμου, και υπολογίστηκε με βάση τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή. Οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται στο ποσό που αναμένεται να πληρωθεί στις φορολογικές αρχές (ή να ανακτηθεί από αυτές), με τη χρήση φορολογικών συντελεστών (και φορολογικών νόμων) που έχουν θεσπιστεί, μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρέωσης (liability method) σε όλες τις προσωρινές φορολογικές διαφορές κατά την ημερομηνία του ισολογισμού μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων.

Οι αναμενόμενες φορολογικές επιπτώσεις από τις προσωρινές φορολογικές διαφορές προσδιορίζονται με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται ότι θα ισχύουν κατά την περίοδο ανάκτησης των απαιτήσεων και τακτοποίησης των υποχρεώσεων. Εμφανίζονται είτε ως μελλοντικές (αναβαλλόμενες) φορολογικές υποχρεώσεις, είτε ως αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις.

Καταχωρούνται αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις για όλες τις εκπεστές προσωρινές διαφορές και τις μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές κατά την έκταση που πιθανολογείται ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος έναντι του οποίου η εκπεστέα προσωρινή διαφορά μπορεί να αξιοποιηθεί. Η λογιστική αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων αναθεωρείται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και μειώνεται στο βαθμό που πιθανολογείται ότι δεν θα υπάρξουν αρκετά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων να χρησιμοποιηθεί μέρος ή το σύνολο των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων.

2.14. Παροχές σε εργαζόμενους

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.2112/20 ο Όμιλος, εκτός από τις θυγατρικές του εξωτερικού στις οποίες δεν οφείλονται αποζημιώσεις, καταβάλλει αποζημιώσεις στους αποχωρούντες ή απολυόμενους υπαλλήλους του, το δε ύψος των σχετικών αποζημιώσεων εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Στην περίπτωση

αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης το ύψος της αποζημίωσης που θα πρέπει να καταβληθεί είναι ίσο με το 40% του σχετικού ποσού που θα καταβάλλονταν σε περίπτωση απόλυσης.

Τα προγράμματα για παροχές στους εργαζόμενους όσον αφορά την αποζημίωση κατά την έξοδο από την υπηρεσία εμπίπτουν στα προγράμματα καθορισμένων παροχών, σύμφωνα με το ΔΛΠ 19 «Παροχές Εργαζομένων». Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή και οι μεταβολές που προκύπτουν από τα ακαταχώρητα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες και το κόστος της προϋπηρεσίας.

Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με την χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Σύμφωνα με την παράγραφο 80 του ΔΛΠ19 «το επιτόκιο προεξόφλησης αντανακλά το εκτιμώμενο χρονοδιάγραμμα καταβολής των παροχών». Η παράγραφος αυτή ουσιαστικά προτρέπει τη χρήση επιτοκιακής καμπύλης (Yield Curve) ως προτιμητέα μέθοδο για το ΔΛΠ19 η οποία βασίζεται σε δείκτες ομολόγων. Στον υπολογισμό λαμβάνονται υπόψη παράγοντες όπως η αύξηση της μισθοδοσίας, η θνησιμότητα, και πληροφορίες για τυχόν πρόωρες απολύσεις ή αποχωρήσεις. Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα πραγματικά δεδομένα και υπερβαίνουν το περιθώριο του 10% της παρούσας αξίας της δέσμευσης, καταχωρούνται σύμφωνα με τον αναμενόμενο μέσο όρο της υπολειπόμενης εργασιακής ζωής των εργαζομένων. Στην περίπτωση αυτή το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται στα αποτελέσματα με την σταθερή μέθοδο μέσα στην περίοδο ωρίμανσης.

Το κόστος προϋπηρεσίας που ανακύπτει από τη χρήση 2013 και έπειτα θα πρέπει να αναγνωρίζεται εξ' ολοκλήρου και άμεσα στο Λογαριασμό Χρήσης της περιόδου που έγινε η μεταβολή. Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2013.

2.15. Προβλέψεις για κινδύνους και έξοδα

Προβλέψεις καταχωρούνται όταν ο Όμιλος έχει παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων ώστε να τακτοποιηθεί η υποχρέωση και μπορεί να γίνει μια αξιόπιστη εκτίμηση του ποσού.

Ο όμιλος αναγνωρίζει πρόβλεψη για επιζήμιες συμβάσεις όταν τα αναμενόμενα οφέλη που θα παραχθούν από τη σύμβαση είναι μικρότερα από το αναπόφευκτο κόστος των υποχρεώσεων στο πλαίσιο της σύμβασης.

Οι προβλέψεις επανεξετάζονται στο τέλος κάθε χρήσης και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν τις καλύτερες δυνατές εκτιμήσεις και στην περίπτωση που κρίνεται αναγκαίο, προεξοφλούνται με βάση ένα προ φόρου προεξοφλητικό επιτόκιο.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός και αν η πιθανότητα για εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη

είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφειλών είναι πιθανή.

2.16. Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από ανακτώμενους φόρους, εκπτώσεις και επιστροφές. Τα διεταιρικά έσοδα μέσα στον Όμιλο διαγράφονται πλήρως. Η αναγνώριση εσόδων γίνεται ως εξής:

(α) Πωλήσεις αγαθών: Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

(β) Παροχή υπηρεσιών: Τα έσοδα παροχής υπηρεσιών λογίζονται με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της υπηρεσίας σε σχέση με το εκτιμώμενο συνολικό κόστος της.

(γ) Ενοίκια εκμισθωμένων ακινήτων: Τα ενοίκια λογίζονται ως έσοδα όταν θεμελιώνεται δικαίωμα είσπραξης των μισθωμάτων βάσει των προσυμφωνημένων ημερομηνιών.

(δ) Έσοδα από τόκους: Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και χρήσης του πραγματικού επιτοκίου.

2.17. Κυβερνητικές επιχορηγήσεις αποσβεστέων στοιχείων ενεργητικού

Είναι η κυβερνητική υποστήριξη με τη μορφή μεταβίβασης οικονομικών πόρων για την αγορά, κατασκευή ή απόκτηση στοιχείων ενεργητικού. Κατά την είσπραξη (εφόσον έχει αποδειχθεί ότι οι σχετικοί όροι της επιχορήγησης πληρούνται), καταχωρούνται σε λογαριασμό παθητικού ως αναβαλλόμενο εισόδημα. Το εισόδημα αναγνωρίζεται με συστηματικό τρόπο, κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων, ανάλογα με την απόσβεσή τους.

2.18. Διανομή μερισμάτων

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής καταχωρείται σαν υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις, όταν αυτή εγκρίνεται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

2.19. Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών

Δύο μέρη θεωρούνται συνδεδεμένα αν το ένα έχει τη δυνατότητα να ελέγχει το άλλο ή να ασκεί ουσιώδη επιρροή πάνω του, κατά τη λήψη των οικονομικών και επιχειρηματικών αποφάσεων. Συγκεκριμένα, συνδεδεμένα μέρη είναι:

α) Επιχειρήσεις που άμεσα ή έμμεσα, ελέγχουν ή ελέγχονται από την Εταιρεία,

β) Συγγενείς επιχειρήσεις στις οποίες η Εταιρεία ασκεί ουσιώδη επιρροή και δεν είναι θυγατρικές,

γ) Ιδιώτες και στενοί συγγενείς τους, που κατέχουν άμεσα ή έμμεσα, δικαιώματα ψήφου στην Εταιρεία, τα οποία τους παρέχουν ουσιώδη επιρροή πάνω στην Εταιρεία,

- δ) Διευθυντικά στελέχη της Εταιρείας, μέλη της διοίκησης και στενά συνδεδεμένα με αυτούς πρόσωπα,
- ε) Επιχειρήσεις που ανήκουν σε μέλη της διοίκησης ή μεγαλομετόχους της Εταιρείας, καθώς και επιχειρήσεις που έχουν κοινά διευθυντικά στελέχη με την Εταιρεία.

3. Λειτουργικοί τομείς

Ένας λειτουργικός τομέας είναι συστατικό μέρος μίας οικονομικής οντότητας ο οποίος διεξάγει επιχειρηματικές δραστηριότητες από τις οποίες πραγματοποιούνται έσοδα και έξοδα. Τα λειτουργικά αποτελέσματά του εξετάζονται τακτικά από τη διοίκηση της οντότητας για τη λήψη επιχειρηματικών αποφάσεων. Η πληροφόρηση που γνωστοποιείται είναι αυτή που χρησιμοποιεί η διοίκηση εσωτερικά για την αξιολόγηση της απόδοσης των λειτουργικών τομέων. Ο όμιλος δραστηριοποιείται στη βιομηχανική παραγωγή, στην παροχή ξενοδοχειακών υπηρεσιών και στον κλάδο παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκά πάρκα.

Όσον αφορά τη βιομηχανική δραστηριότητα κατά το 2012 λειτούργησαν τρεις παραγωγικές μονάδες στην Ελλάδα, μία στη Γερμανία και μία στις Η.Π.Α. (μέχρι 14/9/2012), καθώς και μία εμπορική επιχείρηση στην Ισπανία. Οι παραγωγικές καθώς και η εμπορική μονάδα εντάσσονται στους λειτουργικούς τομείς ανάλογα με τα προϊόντα που παράγουν ή εμπορεύονται. Σύμφωνα με τις οργανωτικές δομές του ομίλου υπάρχουν οι εξής λειτουργικοί τομείς:

- α) Δίχτυα χορτοδεσίας. Στον τομέα αυτόν εντάσσεται το εργοστάσιο της μητρικής εταιρείας στη ΒΙ.ΠΕ. Ηρακλείου και οι θυγατρικές KARATZIS USA LLC και CROPPY SOLUTIONS SL.
- β) Ελαστικά δίχτυα συσκευασίας κρεάτων και πουλερικών. Στον τομέα αυτόν εντάσσεται το εργοστάσιο της μητρικής που βρίσκεται στο Μελιδοχώρι Ηρακλείου.
- γ) Διχτυωτά σακιά & δίχτυα κάλυψης επιφανειών. Στον τομέα αυτόν εντάσσεται το εργοστάσιο της μητρικής στη Λάρισα και η θυγατρική MESHPACK GMBH.

Η ξενοδοχειακή δραστηριότητα συνιστά έναν λειτουργικό τομέα, ο οποίος αποτελείται από το ξενοδοχείο της μητρικής εταιρείας και την ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ ΑΕ.

Επίσης ο όμιλος δραστηριοποιείται στην παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκούς σταθμούς, η οποία συνιστά ξεχωριστό λειτουργικό τομέα. Ο όμιλος διαθέτει Φ/Β σταθμούς της μητρικής συνολικής ισχύος 8,24 MW (τρεις Φ/Β σταθμοί εγκατεστημένοι στις στέγες των βιομηχανοστασίων στο νομό Ηρακλείου ισχύος 80 KW έκαστος, τέσσερις Φ/Β σταθμούς στην περιοχή της Θήβας συνολικής ισχύος 7 MW, έναν Φ/Β ισχύος 1 MW στη στέγη του βιομηχανοστασίου στη Λάρισα) και το Φ/Β σταθμό της θυγατρικής KARATZH ΒΙΟΜ/ΚΕΣ & ΞΕΝΔ/ΚΕΣ ΕΠΙΧ/ΣΕΙΣ ΑΕ & ΣΙΑ ΕΕ στο νομό Πιερίας ισχύος 5,5 MW.

Οι πωλήσεις, τα αποτελέσματα, τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις των λειτουργικών τομέων του Ομίλου έχουν ως εξής:

Ο ΟΜΙΛΟΣ (ποσά σε €)	Ελαστικά Δίγνια	Δίγνια Χορτοδέσις	Διχτυωτά Σακιά & Δίγνια Κάλυψης	Ξενοδοχείο	Φωτοβολταϊκά	Λοιπά	Σύνολο
Πωλήσεις	2.483.264	24.987.161	23.147.283	8.486.428	6.868.820	196.105	66.169.060
Μείον: Διεταιρικές		(414.489)	(77.903)	(631)		(4.088)	(497.111)
Πωλήσεις σε τρίτους	2.483.264	24.572.672	23.069.380	8.485.797	6.868.820	192.017	65.671.949
Μικτό κέρδος	(209.797)	4.014.466	5.222.053	1.850.389	5.194.408	94.318	16.165.837
Έξοδα διοίκησης	(110.088)	(1.239.464)	(982.919)	(389.723)	(284.311)	(8.694)	(3.015.199)
Έξοδα διάθεσης	(233.157)	(2.014.634)	(2.148.014)	-	-	(18.412)	(4.414.217)
Λοιπά έσοδα	53.734	224.727	242.078	325.940	49.230	2.125	897.833
Λοιπά έξοδα	(27.361)	(199.982)	(588.016)	(122.811)	(1.136.953)	(1.480)	(2.076.602)
Λειτουργικό & έκτακτο αποτέλεσμα	(526.668)	785.113	1.745.182	1.663.795	3.822.374	67.856	7.557.651
Μη λειτουργικές συναλλαγματικές διαφορές	19.699	189.740	135.171	-	-	1.794	346.404
Επενδυτικά αποτελέσματα	35.493	281.447	228.276	266.054	393.840	2.803	1.207.913
Χρηματοοικονομικά έσοδα	4.180	33.316	27.478	31.336	46.386	330	143.027
Χρηματοοικονομικό κόστος	(81.013)	(643.245)	(619.315)	(607.272)	(1.370.834)	(6.398)	(3.328.076)
Αποτελέσματα προ φόρων	(548.309)	646.371	1.516.792	1.353.913	2.891.766	66.385	5.926.919
Αναβαλλόμενος φόρος	2.098	15.256	45.763	45.469	72.696	513	181.795
Φόροι εισοδήματος	96.337	(64.056)	(282.620)	(243.261)	(542.296)	(11.500)	(1.047.395)
Αποτελέσματα μετά φόρων	(449.873)	597.571	1.279.935	1.156.122	2.422.166	55.398	5.061.319

Προσθήκες Παγίων	31.939	1.247.817	2.494.787	4.334.232	13.722.145	83.268	21.914.188
Αποσβέσεις παγίων	157.362	1.499.925	1.790.857	1.134.717	1.109.103	67.972	5.759.937

Προηγούμενη χρήση (2011)

Ο ΟΜΙΛΟΣ (ποσά σε €)	Ελαστικά Δίγνια	Δίγνια Χορτοδέσις	Διχτυωτά Σακιά & Δίγνια Κάλυψης	Ξενοδοχείο	Φωτοβολταϊκά	Λοιπά	Σύνολο
Πωλήσεις	2.920.114	25.673.234	25.290.471	8.078.946	971.601	209.982	63.144.348
Μείον: Διεταιρικές	-	(297.064)	(165.977)	(700)	-	-	(463.742)
Πωλήσεις σε τρίτους	2.920.114	25.376.169	25.124.494	8.078.246	971.601	209.982	62.680.607
Μικτό κέρδος	49.652	5.181.148	7.521.499	1.519.823	640.767	(49.317)	14.863.571
Έξοδα διοίκησης	(127.280)	(1.272.223)	(1.056.510)	(362.620)	(145.778)	(9.153)	(2.973.563)
Έξοδα διάθεσης	(250.604)	(1.679.849)	(2.231.040)	-	-	(18.021)	(4.179.514)
Λοιπά έσοδα	9.940	135.696	247.226	240.919	14.920	715	649.415
Λοιπά έξοδα	(40.261)	(249.955)	(353.668)	(297.636)	(4.852)	(2.866)	(949.237)
Λειτουργικό & έκτακτο αποτέλεσμα	(358.554)	2.114.817	4.127.506	1.100.487	505.058	(78.641)	7.410.672
Μη λειτουργικές συναλλαγματικές διαφορές	418	2.609	2.526	3.722	1.406	30	10.711
Επενδυτικά αποτελέσματα	-	24.877	(9.817)	-	-	813	15.873
Χρηματοοικονομικά έσοδα	2.620	16.453	17.889	7.277	872	188	45.298
Χρηματοοικονομικό κόστος	(63.466)	(396.404)	(429.900)	(565.232)	(213.526)	(4.564)	(1.673.092)
Αποτελέσματα προ φόρων	(418.982)	1.762.351	3.708.206	546.253	293.809	(82.174)	5.809.462
Αναβαλλόμενος φόρος	2.866	20.063	20.086	52.561	25.284	36	120.897
Φόροι εισοδήματος	14.458	(52.773)	(257.440)	(19.486)	(13.806)	3.648	(325.399)
Αποτελέσματα μετά φόρων	(401.658)	1.729.641	3.470.851	579.328	305.287	(78.489)	5.604.960

Προσθήκες Παγίων 2011	144.394	393.560	344.431	3.450.011	18.912.853	70.906	23.316.156
Αποσβέσεις παγίων 2011	151.365	1.554.928	1.872.383	1.108.841	239.236	125.855	5.052.608

Σημείωση : Οι προσθήκες παγίων περιλαμβάνουν και μη ταμειακές συναλλαγές ενώ στον πίνακα ταμειακών ροών έχουν γίνει προσαρμογές για μη ταμιακά μεγέθη.

Η γεωγραφική κατανομή των πωλήσεων για τη χρήση του 2012 για τον Όμιλο έχει ως εξής:

ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΚΥΚΛΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ	2012	2011
ΕΛΛΑΔΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ	2.800.029,16	2.677.961,55
ΕΛΛΑΔΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ	55.766,73	0,00
ΕΛΛΑΔΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	6.868.819,58	971.600,72
ΣΥΝΟΛΟ ΠΩΛΗΣΕΩΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ	9.724.615,47	3.649.562,27
ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ	39.073.825,71	39.075.595,78
ΛΟΙΠΗ ΕΥΡΩΠΗ	1.369.530,56	1.250.442,58
ΒΟΡΕΙΑ ΑΜΕΡΙΚΗ	4.084.349,56	7.621.911,58
ΚΕΝΤΡ & ΝΟΤΙΑ ΑΜΕΡΙΚΗ	270.201,68	287.047,42
ΑΦΡΙΚΗ	167.167,41	128.768,56
ΑΣΙΑ	1.539.352,19	1.537.943,29
ΩΚΕΑΝΙΑ	1.012.876,11	1.051.088,61
ΣΥΝΟΛΟ ΒΙΟΜ/ΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ	47.517.303,22	50.952.797,82
ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ	8.430.030,35	8.078.246,47
ΣΥΝΟΛΟ ΠΩΛΗΣΕΩΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ	55.947.333,57	59.031.044,29
ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΙΛΟΥ	65.671.949,04	62.680.606,56

Η γεωγραφική κατανομή των πωλήσεων για τη χρήση του 2012 για τη μητρική Εταιρία έχει ως εξής:

ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΚΥΚΛΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	2012	2011
ΕΛΛΑΔΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ	2.800.029,16	2.677.961,55
ΕΛΛΑΔΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ	55.766,73	0,00
ΕΛΛΑΔΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	4.959.978,53	971.600,72
ΣΥΝΟΛΟ ΠΩΛΗΣΕΩΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ	7.815.774,42	3.649.562,27
ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ	31.055.766,14	31.544.357,85
ΛΟΙΠΗ ΕΥΡΩΠΗ	1.211.477,36	1.076.953,45
ΒΟΡΕΙΑ ΑΜΕΡΙΚΗ	221.812,21	706.192,31
ΚΕΝΤΡ & ΝΟΤΙΑ ΑΜΕΡΙΚΗ	270.201,68	287.047,42
ΑΦΡΙΚΗ	167.167,41	128.768,56
ΑΣΙΑ	1.539.352,19	1.537.943,29
ΩΚΕΑΝΙΑ	1.012.876,11	1.051.088,61
ΣΥΝΟΛΟ ΒΙΟΜ/ΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ	35.478.653,10	36.332.351,49
ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ	8.430.661,17	8.078.946,47
ΣΥΝΟΛΟ ΠΩΛΗΣΕΩΝ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ	43.909.314,27	44.411.297,96
ΣΥΝΟΛΟ ΜΗΤΡΙΚΗΣ	51.725.088,69	48.060.860,23

31/12/2012

Ο ΟΜΙΛΟΣ (ποσά σε €)	Ελαστικά Δίχτυα	Δίχτυα Χορτοδεσίας	Διχτυωτά Σακιά & Δίχτυα Κάλυψης	Ξενοδοχείο	Φωτοβολταϊκά	Λοιπά	Σύνολο
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	1.022	11.530	283.271	28.861	1.847.059	111.959	2.283.703
Ενσώματα Πάγια	1.753.055	12.768.719	15.041.924	43.347.111	30.833.116	428.568	104.172.494
Αποθέματα	1.270.371	8.757.510	6.087.561	36.803	-	6.016	16.158.262
Εμπορικοί Χρεώστες	329.789	2.756.110	3.073.129	172.691	4.199.770	82.318	10.613.806
Λοιπά Στοιχεία Ενεργητικού	738.932	6.043.562	5.632.342	4.748.700	7.362.068	58.354	24.583.960
Συμμετοχές	-	-	-	-	-	-	-
Σύνολο Ενεργητικού	4.093.170	30.337.431	30.118.229	48.334.167	44.242.014	687.215	157.812.226
Σύνολο υποχρεώσεων	1.686.944	13.897.425	15.616.481	13.097.367	27.324.965	145.707	71.768.889
Καθαρή θέση μετόχων	2.406.227	16.388.465	14.501.748	35.236.800	16.914.019	541.508	85.988.766
Δικαιώματα μειοψηφίας	-	51.542	-	-	3.029	-	54.571
Καθαρή θέση	2.406.227	16.440.006	14.501.748	35.236.800	16.917.048	541.508	86.043.337

31/12/2011

Ο ΟΜΙΛΟΣ (ποσά σε €)	Ελαστικά Δίχτυα	Δίχτυα Χορτοδεσίας	Διχτυωτά Σακιά & Δίχτυα Κάλυψης	Ξενοδοχείο	Φωτοβολταϊκά	Λοιπά	Σύνολο
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	1.198	43.507	327.525	38.651	1.895.124	111.881	2.417.885
Ενσώματα Πάγια	1.883.949	17.914.842	15.883.991	39.886.630	18.406.108	446.335	94.421.855
Αποθέματα	1.981.341	10.201.683	6.840.564	41.793	-	54.610	19.119.991
Εμπορικοί Χρεώστες	423.218	4.826.256	3.529.101	107.993	880.830	161.500	9.928.898
Λοιπά Στοιχεία Ενεργητικού	322.367	4.310.488	4.344.300	1.408.643	455.191	51.248	10.892.236
Συμμετοχές	-	-	-	-	-	-	-
Σύνολο Ενεργητικού	4.612.073	37.296.776	30.925.481	41.483.710	21.637.252	825.574	136.780.865
Σύνολο υποχρεώσεων	1.655.546	12.124.556	12.461.431	13.128.733	16.752.082	206.956	56.329.304
Καθαρή θέση μετόχων	2.956.528	25.125.444	18.464.050	28.354.976	4.886.125	618.618	80.405.740
Δικαιώματα μειοψηφίας	-	46.776	-	-	(955)	-	45.821
Καθαρή θέση	2.956.528	25.172.220	18.464.050	28.354.976	4.885.170	618.618	80.451.561

4. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Η κίνηση των άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων για τη χρήση του 2012 για τον Όμιλο αναλύεται ως εξής:

α) ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2011	Προσθήκες περιόδου	Επανεκτιμήσεις & Συν/κες διαφορές 2012	Πωλήσεις 2012	Μειώσεις 2012	Επίδραση πώλησης KARATZIS USA-LLC	Σύνολο 31/12/2012
Πελατολόγιο	421.906	-	-	-	-	-	421.906
Λογισμικό	511.713	82.095	735	-	-	60.989	532.083
Άδεια φωτοβολταϊκού	1.895.124	-	-	-	-	-	1.895.124
Σύνολο	2.828.743	82.095	735	-	-	60.989	2.849.113

β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2011	Αποσβέσεις περιόδου	Επανεκτιμήσεις & Συν/κες διαφορές 2012	Αποσβ. Πωλ. 2012	Μειώσεις Αποσβέσεων 2012	Επίδραση πώλησης KARATZIS USA-LLC	Σύνολο 31/12/2012
Πελατολόγιο	98.445	84.381	-	-	-	-	182.826
Λογισμικό	312.412	52.224	256	-	-	29.861	334.519
Άδεια φωτοβολταϊκού	-	48.065	-	-	-	-	48.065
Σύνολο	410.857	184.670	256	-	-	29.861	565.410

γ) ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2011						Σύνολο 31/12/2012
Πελατολόγιο	323.461						239.080
Λογισμικό	199.301						197.564
Άδεια φωτοβολταϊκού	1.895.124						1.847.059
Σύνολο	2.417.885						2.283.703

Η κίνηση των άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων για τη χρήση του 2011 για τον Όμιλο αναλύεται ως εξής:

α) ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2010	Προσθήκες περιόδου	Επανεκτιμήσεις & Συν/κες διαφορές 2011	Πωλήσεις 2011	Μειώσεις 2011	Σύνολο 31/12/2011
Πελατολόγιο	421.906	-	-	-	-	421.906
Λογισμικό	451.281	60.432	-	-	-	511.713
Άδεια φωτοβολταϊκού	-	1.895.124	-	-	-	1.895.124
Σύνολο	873.188	1.955.555	-	-	-	2.828.743

β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2010	Αποσβέσεις περιόδου	Αποσβ. Επαν. & Συν/κων διαφ. 2011	Αποσβ. Πωλ. 2011	Μειώσεις Αποσβέσεων 2011	Σύνολο 31/12/2011
Πελατολόγιο	14.064	84.381	-	-	-	98.445
Λογισμικό	259.915	52.497	-	-	-	312.412
Άδεια φωτοβολταϊκού	-	-	-	-	-	-
Σύνολο	273.979	136.878	-	-	-	410.857

γ) ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2010					Σύνολο 31/12/2011
Πελατολόγιο	407.842					323.461
Λογισμικό	191.366					199.301
Άδεια φωτοβολταϊκού	-					1.895.124
Σύνολο	599.208					2.417.885

Η κίνηση των άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων για τη χρήση του 2012 για την εταιρεία αναλύεται ως εξής:

α) ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2011	Προσθήκες περιόδου	Επανεκτιμήσεις & Συν/κες διαφορές 2012	Πωλήσεις 2012	Μειώσεις 2012	Σύνολο 31/12/2012
Λογισμικό	399.716	36.396				436.112
Σύνολο	399.716	36.396	-	-	-	436.112

β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2011	Αποσβέσεις περιόδου	Επανεκτιμήσεις & Συν/κες διαφορές 2012	Αποσβ. Πωλ. 2012	Μειώσεις Αποσβέσεων 2012	Σύνολο 31/12/2012
Λογισμικό	245.219	37.393				282.612
Σύνολο	245.219	37.393	-	-	-	282.612

γ) ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2011	Σύνολο 31/12/2012
Λογισμικό	154.496	153.500
Σύνολο	154.496	153.500

Η κίνηση των άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων για τη χρήση του 2011 για την εταιρεία αναλύεται ως εξής:

α) ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2010	Προσθήκες περιόδου	Επανεκτιμήσεις & Συν/κες διαφορές 2011	Πωλήσεις 2011	Μειώσεις 2011	Σύνολο 31/12/2011
Λογισμικό	342.282	57.433				399.716
Σύνολο	342.282	57.433	-	-	-	399.716

β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2010	Αποσβέσεις περιόδου	Αποσβ. Επαν. & Συν/κων διαφ. 2011	Αποσβ. Πωλ. 2011	Μειώσεις Αποσβέσεων 2011	Σύνολο 31/12/2011
Λογισμικό	209.825	35.394				245.219
Σύνολο	209.825	35.394	-	-	-	245.219

γ) ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2010	Σύνολο 31/12/2011
Λογισμικό	132.457	154.496
Σύνολο	132.457	154.496

5. Ενσώματα πάγια

Η κίνηση των ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων του **ομίλου** για τη χρήση 2012 αναλύεται ως εξής:

α) ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2011	Προσθήκες περιόδου	Επανεκτιμήσεις & Συν/κες διαφορές 2012	Πωλήσεις 2012	Μειώσεις 2012	Επίδραση από πώληση KARATZIS- USA LLC	Σύνολο 31/12/2012
Γήπεδα - Οικόπεδα	21.947.684	3.133.456	(403)	243.056	-	33.397	24.804.285
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτηρίων	43.065.473	2.733.013	(15.913)	1.839.610	141.442	1.585.953	42.215.570
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	61.237.855	16.229.907	(62.055)	46.000	3.924	5.704.446	71.651.337
Μεταφορικά Μέσα	874.543	23.516	(612)	48.841	17.965	50.722	779.919
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	6.608.490	434.814	(420)	-	-	34.725	7.008.159
Σύνολο	133.734.046	22.554.706	(79.402)	2.177.507	163.330	7.409.243	146.459.270

β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2011	Αποσβέσεις περιόδου	Αποσβ. Επαν. & Συν/κων διαφ. 2012	Αποσβ. Πωλ. 2012	Μειώσεις Αποσβέσεων 2012	Επίδραση από πώληση KARATZIS- USA LLC	Σύνολο 31/12/2012
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτηρίων	10.210.015	1.503.282	(1.362)	519.671	19.071	169.380	11.003.814
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	26.061.778	3.681.010	(14.317)	21.723	1.910	2.481.667	27.223.171
Μεταφορικά Μέσα	503.386	73.562	(217)	37.024	9.582	26.329	503.796
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	5.284.149	317.412	(194)	-	-	20.849	5.580.518
Σύνολο	42.059.328	5.575.267	(16.090)	578.418	30.562	2.698.225	44.311.300

γ) ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2011	Σύνολο 31/12/2012
Γήπεδα - Οικόπεδα	21.947.684	24.804.285
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτηρίων	32.855.458	31.211.756
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	35.176.077	44.428.166
Μεταφορικά Μέσα	371.157	276.123
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	1.324.341	1.427.641
Σύνολο	91.674.718	102.147.970

	Υπολ. 31/12/2011	Προσθήκες	Μεταφορές	Υπολ. 31/12/2012
Υπο εκτέλεση	2.102.102	12.050.552	13.690.579	462.075
Προπληρωμές	645.034	485.449	645.034	485.449
Παραγγελίες παγίων εξωτερικού	-	1.077.000	-	1.077.000
Γενικό Σύνολο	94.421.855			104.172.494

Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2012

Οι προσθήκες στα γήπεδα – οικόπεδα αφορούν αγορές ακινήτων όμορων του ξενοδοχειακού συγκροτήματος της εταιρίας, ενώ οι προσθήκες κτιρίων αφορούν ανακαίνιση του ξενοδοχείου, και επενδυτικό σχέδιο της θυγατρικής στη Γερμανιά.

Οι προσθήκες στα μηχανήματα – τεχνικές εγκαταστάσεις αφορούν ως επί το πλείστον επενδύσεις σε φωτοβολταϊκά πάρκα.

Οι πωλήσεις παγίων αφορούν την πώληση αποθήκης της εταιρίας.

Οι παραγγελίες παγίων εξωτερικού αφορούν την αγορά 3 πλεκτομηχανών για τον εκσυγχρονισμό του μηχανολογικού εξοπλισμού της εταιρίας και τη βελτιστοποίηση της παραγωγής.

Η κίνηση των ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων του **ομίλου** για τη χρήση 2011 αναλύεται ως εξής:

α) ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2010	Προσθήκες περιόδου	Επανεκτιμήσεις & Συν/ κες διαφορές 2011	Πωλήσεις 2011	Μειώσεις 2011	Σύνολο 31/12/2011
Γήπεδα - Οικόπεδα	19.605.084	2.341.530	1.070	-	-	21.947.684
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	41.917.701	1.114.637	53.902	20.000	766	43.065.473
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	45.492.492	15.604.051	144.312	-	3.000	61.237.855
Μεταφορικά Μέσα	841.051	51.867	1.625	20.000	-	874.543
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	6.258.088	360.131	3.728	12.938	519	6.608.490
Σύνολο	114.114.416	19.472.215	204.637	52.938	4.285	133.734.046

β) ΑΠΟΣΒΕΣΙΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2010	Αποσβέσεις περιόδου	Αποσβ. Επαν. & Συν/ κων διαφ. 2011	Αποσβ. Πωλ. 2011	Μειώσεις Αποσβέσεων 2011	Σύνολο 31/12/2011
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	8.781.708	1.435.512	2.978	10.183	-	10.210.015
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	22.947.173	3.092.618	21.987	-	-	26.061.778
Μεταφορικά Μέσα	448.620	74.329	437	20.000	-	503.386
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	4.982.198	314.003	885	12.938	-	5.284.149
Σύνολο	37.159.699	4.916.462	26.287	43.121	-	42.059.328

γ) ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2010	Σύνολο 31/12/2011
Γήπεδα - Οικόπεδα	19.605.084	21.947.684
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	33.135.992	32.855.458
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	22.545.319	35.176.077
Μεταφορικά Μέσα	392.432	371.157
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	1.275.889	1.324.341
Σύνολο	76.954.717	91.674.718

	Υπολ. 31/12/2010	Προσθήκες	Μεταφορές	Υπολ. 31/12/2011
Υπο εκτέλεση	668.180	3.214.824	1.780.902	2.102.102
Προπληρωμές	184.885	2.063.043	1.602.894	645.034
Γενικό Σύνολο	77.807.781			94.421.855

Η κίνηση των ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων της **εταιρείας** για τη χρήση 2012 αναλύεται ως εξής:

α) ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2011	Προσθήκες περιόδου	Επανεκτιμήσεις & Συν/κες διαφορές εξαμ. 2012	Πωλήσεις 2012	Μειώσεις 2012	Σύνολο 31/12/2012
Γήπεδα - Οικόπεδα	16.437.786	3.133.456		243.056		19.328.186
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	39.209.289	929.679		1.839.610	22.500	38.276.858
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	46.421.771	3.963.050		46.000	3.924	50.334.897
Μεταφορικά Μέσα	757.124	17.810		22.461	17.965	734.508
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	6.143.775	365.352				6.509.127
Σύνολο	108.969.745	8.409.347	-	2.151.128	44.389	115.183.575

β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2011	Αποσβέσεις περιόδου	Αποσβ. Επαν. & Συν/κων διαφ. 2012	Αποσβ. Πωλ. 2012	Μειώσεις Αποσβέσεων 2012	Σύνολο 31/12/2012
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	9.105.045	1.352.094		519.671	7.575	9.929.893
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	15.893.974	2.770.075		21.723	1.910	18.640.416
Μεταφορικά Μέσα	455.649	60.489		10.645	9.582	495.911
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	4.931.824	263.263				5.195.088
Σύνολο	30.386.491	4.445.922	-	552.039	19.066	34.261.308

γ) ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2011					Σύνολο 31/12/2012
Γήπεδα - Οικόπεδα	16.437.786					19.328.186
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	30.104.244					28.346.965
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	30.527.797					31.694.481
Μεταφορικά Μέσα	301.476					238.597
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	1.211.951					1.314.039
Σύνολο	78.583.254					80.922.268

	Υπολ. 31/12/2011	Προσθήκες	Μεταφορές	Υπολ. 31/12/2012
Υπο εκτέλεση	125.266	701.876	456.485	370.657
Προπληρωμές	645.034	485.449	645.034	485.449
Παραγγελίες παγίων εξωτερικού	-	1.077.000	-	1.077.000
Γενικό Σύνολο	79.353.554			82.855.373

Την 31/12/2012 από τα υπό εκτέλεση πάγια της Εταιρείας ποσού € 718χιλ. αφορούν επενδύσεις σε φωτοβολταϊκά πάρκα. Συγκεκριμένα ποσό € 233χιλ. αφορά έξοδα αδειοδότησης και διασύνδεσης και ποσό € 485χιλ. προκαταβολές για αγορά μηχανολογικού εξοπλισμού.

Η κίνηση των ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων της **εταιρείας** για τη χρήση 2011 αναλύεται ως εξής:

α) ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2010	Προσθήκες περιόδου	Επανεκτιμήσεις & Συν/κες διαφορές εξαμ. 2011	Πωλήσεις 2011	Μειώσεις 2011	Σύνολο 31/12/2011
Γήπεδα - Οικόπεδα	14.096.256	2.341.530				16.437.786
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	38.113.547	1.096.507			766	39.209.289
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	31.189.527	15.275.094		39.850	3.000	46.421.771
Μεταφορικά Μέσα	760.848	28.276		32.000		757.124
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	5.855.582	288.193				6.143.775
Σύνολο	90.015.762	19.029.599	-	71.850	3.766	108.969.745

β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2010	Αποσβέσεις περιόδου	Αποσβ. Επαν. & Συν/κων διαφ. 2011	Αποσβ. Πωλ. 2011	Μειώσεις Αποσβέσεων 2011	Σύνολο 31/12/2011
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	7.806.263	1.298.782				9.105.045
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	13.654.965	2.254.430		15.422		15.893.974
Μεταφορικά Μέσα	416.531	63.451		24.333		455.649
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	4.667.742	264.082				4.931.824
Σύνολο	26.545.501	3.880.745	-	39.755	-	30.386.491

γ) ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2010					Σύνολο 31/12/2011
Γήπεδα - Οικόπεδα	14.096.256					16.437.786
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	30.307.284					30.104.244
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	17.534.563					30.527.797
Μεταφορικά Μέσα	344.317					301.476
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	1.187.840					1.211.951
Σύνολο	63.470.260					78.583.254

	Υπολ. 31/12/2010	Προσθήκες	Μεταφορές	Υπολ. 31/12/2011
Υπο εκτέλεση	437.250	1.172.349	1.484.334	125.266
Προπληρωμές	184.885	2.063.043	1.602.894	645.034
Γενικό Σύνολο	64.092.395			79.353.554

6. Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις

Η κίνηση του λογαριασμού στη χρήση είχε ως εξής:

31/12/2012	
Αξία κτήσης 31.12.2011	13.557.810
Πώληση KARATZIS USA LLC	(3.280.892)
Αξία κτήσης 31.12.2012	10.276.918
Προβλέψεις απομείωσης 31.12.2011	(1.105.367)
Προβλέψεις απομείωσης χρήσης	-
Υπόλοιπο 31.12.2012	9.171.551

Όπως προαναφέρθηκε, κατά την 14.9.2012 ολοκληρώθηκε η πώληση της θυγατρικής KARATZIS-USA LLC, με έδρα το Kingman της πολιτείας Κάνσας των ΗΠΑ, στην FabPro Oriented Polymers LLC, η οποία έχει επίσης έδρα τις ΗΠΑ. Η θυγατρική, στην οποία η KARATZH A.E. συμμετείχε με ποσοστό συμμετοχής 100%, αντιπροσώπευε το 11,07% του κύκλου εργασιών και το 2,94% των προ φόρων κερδών του ομίλου κατά τη χρήση 2011. Το κέρδος από τη συναλλαγή αυτή καταχωρήθηκε στο επενδυτικό αποτέλεσμα από διακοπείσες δραστηριότητες. Τα συνολικά έσοδα και οι ταμειακές ροές της θυγατρικής έχουν ενοποιηθεί έως και την 14.9.2012 και απεικονίζονται στις διακοπείσες δραστηριότητες της Εταιρείας και του Ομίλου.

7. Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Δοσμένες Εγγυήσεις	80.106	156.748	80.106	156.748
Μακροπρόθεσμο δάνειο σε Karatzis USA LLC	-	-	-	5.790.034
Πόσο προορισμένο για αύξηση κεφαλαίου θυγατρικής	-	-	4.552.054	-
Λοιπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού	1.251	611	-	-
	81.356	157.359	4.632.160	5.946.782

Κατά το 2011 στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνονταν μακροπρόθεσμη απαίτηση της εταιρίας από την πρώην θυγατρική της KARATZIS USA LLC, ποσού € 5.790.034, το οποίο αφορούσε μακροπρόθεσμο δανεισμό σε δολάρια ποσού \$ 3.000.000 και πίστωση τιμήματος από πώληση εξοπλισμού αξίας \$ 4.491.725. Η απαίτηση αυτή εκκαθαρίστηκε με το τίμημα της πώλησης της εν λόγω θυγατρικής στο 2012.

Τα ποσά προορισμένα για αύξηση κεφαλαίου θυγατρικής αφορούν την συμμετοχή στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της KARATZH ΒΙΟΜ/ΚΕΣ & ΞΕΝ/ΚΕΣ ΕΠΙΧ/ΣΕΙΣ ΑΕ & ΣΙΑ ΕΕ που πραγματοποιήθηκε στην επόμενη χρήση.

8. Αποθέματα

Τα αποθέματα του ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής :

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Εμπορεύματα	258.724	332.258	54.014	64.827
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή	8.043.139	8.653.969	6.255.805	6.767.745
Υποπροϊόντα και υπολείμματα	6.016	23.095	6.016	23.095
A' & B' ύλες-υλικά συσκευασίας	5.528.593	5.840.708	4.967.864	5.840.708
Αναλώσιμα υλικά	36.414	1.059.388	36.414	170.081
Ανταλλακτικά παγίων στοιχείων	-	54.610	-	54.610
Είδη συσκευασίας	8.583	7.921	8.583	7.921
Παραγγελίες αποθεμάτων	2.276.791	3.148.043	2.276.791	3.148.043
Σύνολα	16.158.262	19.119.991	13.605.488	16.077.030

9. Εμπορικοί χρεώστες

Οι απαιτήσεις από εμπορικούς χρεώστες είναι βραχυπρόθεσμες και δεν απαιτείται προεξόφληση κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Πελάτες	10.479.442	9.527.689	7.567.368	7.476.251
Επιταγές εισπρακτέες	1.420.961	1.273.932	1.420.961	1.273.932
Μείον : Προβλέψεις	1.286.596	872.723	1.144.374	734.374
	10.613.806	9.928.898	7.843.954	8.015.808

Η χρονική ενηλικίωση των εμπορικών απαιτήσεων της εταιρίας και του ομίλου κατά την 31.12.2012 έχει ως εξής:

	ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε.	ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ	Ο ΟΜΙΛΟΣ
έως 90 μ	2.572.330	1.243.710	3.816.040
90 μ έως 180 μ	1.583.329	-	1.583.329
180 μ έως 240 μ	844.240	-	844.240
240 +	2.845.779	1.668.364	4.514.144
Απομειωμένα	1.142.649	-	1.142.649
	8.988.329	2.912.074	11.900.403
Προβλέψεις	(1.144.374)	(142.222)	(1.286.596)
Υπόλοιπο εμπορικών απαιτήσεων	7.843.954	2.769.852	10.613.806

Ανακεφαλαίωση:

	ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε.	ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ	Ο ΟΜΙΛΟΣ
Εντός πιστωτικών ορίων (<=180 ημ.)	4.155.659	1.243.710	5.399.369
Εκτός πιστωτικών ορίων (μη απομειωμένα)	3.690.020	1.668.364	5.358.384
Απομειωμένα	1.142.649	-	1.142.649
	8.988.329	2.912.074	11.900.403
Προβλέψεις	(1.144.374)	(142.222)	(1.286.596)
Υπόλοιπο εμπορικών απαιτήσεων	7.843.954	2.769.852	10.613.806

Ως εκτός πιστωτικών ορίων μη απομειωμένα ποσά λογίζονται υπόλοιπα με ενηλικίωση από 180 έως 365 ημέρες.

Τα ποσά των απαιτήσεων εκτός πιστωτικών ορίων αφορούν κυρίως απαιτήσεις από τον πελάτη «Λειτουργός της Αγοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας ΑΕ- ΛΑΓΗΕ». (2,5 εκατ.€ για την εταιρεία και 4,2εκατ.€ για τον Όμιλο).Οι απαιτήσεις αυτές αντιστοιχούν στο 35% των εμπορικών απαιτήσεων του Ομίλου και στο 28% των εμπορικών απαιτήσεων της Εταιρείας (συγκέντρωση Πιστωτικού Κινδύνου) ενώ αξιολογούνται ως ασφαλούς είσπραξης.

Η κίνηση των προβλέψεων επισφαλών πελατών στη χρήση αναλύεται ως εξής:

	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
	31/12/2012	31/12/2012
Προβλέψεις 31.12.2011	872.723	734.374
Προβλέψεις 2012	413.873	410.000
Διαγραφή προβλέψεων	-	-
Προβλέψεις 31.12.2012	1.286.596	1.144.374

Οι σωρευμένες προβλέψεις κρίνονται επαρκείς τόσο για την εταιρία, όσο και για τον όμιλο.

10. Άλλα στοιχεία κυκλοφορούντος ενεργητικού

	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Ελληνικό Δημόσιο	3.713.152	3.079.611	2.968.041	2.751.741
Απαιτήσεις κατά συνδεδεμένων επιχειρήσεων	-	-	-	1.387.337
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	336.593	36.399	336.593	36.399
Απαιτήσεις από δημόσιο τομέα αλλοδαπής	848.790	173.839	22.759	123.448
Λοιπές απαιτήσεις	214.128	191.618	174.711	185.424
Σύνολο	5.112.663	3.481.467	3.502.105	4.484.350

Οι απαιτήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο αφορούν σε προκαταβολή φόρου εισοδήματος και παρακρατημένο φόρο τόκων συνολικού ποσού € 1.180χιλ., αίτηση επιστροφής ΦΠΑ ποσού € 1.140χιλ., πιστωτικό υπόλοιπο ΦΠΑ προς συμψηφισμό 167χιλ.€ για τη μητρική και 745χιλ.€ για την ΚΑΡΑΤΖΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ, φόρο μεταβίβασης θυγατρικής € 457χιλ. και επιδοτήσεις για επαγγελματική κατάρτιση ανέργων € 24χιλ.

Οι απαιτήσεις από τον δημόσιο τομέα αλλοδαπής αφορούν κυρίως εισπρακτέες επιχορηγήσεις της θυγατρικής Mesh Pack.

11. Προπληρωμές

	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Έξοδα επόμενων χρήσεων	276.015	213.788	213.267	213.788
Λοιπές προπληρωμές	26.471	70.556	24.790	16.219
Σύνολο	302.486	284.343	238.058	230.006

12. Επενδύσεις για εμπορία

	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Επενδύσεις για εμπορία	52.148	42.148	52.148	42.148
Προβλέψεις απομείωσης	(42.148)	(42.148)	(42.148)	(42.148)
Σύνολο	10.000	0	10.000	0

13. Διαθέσιμα

Τα διαθέσιμα της εταιρίας περιλαμβάνουν μετρητά και καταθέσεις όψεως σε ευρώ και σε ξένα νομίσματα, (κυρίως σε δολάριο Η.Π.Α.), καθώς και καταθέσεις προθεσμίας σε ευρώ.

	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Ταμείο	56.701	33.565	54.685	32.333
Καταθέσεις όψεως σε ευρώ	330.063	2.987.682	330.063	2.140.801
Καταθέσεις προθεσμίας σε ευρώ σε πιστ. ιδρύματα του εσωτερικού	2.116.794	2.350.000	2.000.000	2.350.000
Καταθέσεις προθεσμίας σε ευρώ σε πιστ. ιδρύματα του εξωτερικού	16.298.199	-	16.298.199	-
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας σε συνάλλαγμα	193.073	1.597.820	193.073	2.472
Σύνολο	18.994.829	6.969.067	18.876.019	4.525.605

Οι καταθέσεις προθεσμίας αφορούν ως επί το πλείστον καταθέσεις σε ευρώ σε πιστωτικό ίδρυμα της Ελβετίας το οποίο έχει αξιολογηθεί πρόσφατα από τον οίκο Fitch με A+.

Το πραγματικό επιτόκιο των βραχυπροθέσμων τραπεζικών καταθέσεων ανέρχεται σε περίπου 1,11% για τον Όμιλο και 3,02% για την εταιρία.

14. Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται σε € 21.138.900 και διαιρείται σε 14.679.792 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 1,44 € έκαστη.

15. Αποθεματικά

Τα αποθεματικά φορολογικών νόμων δημιουργήθηκαν με βάση τις διατάξεις της φορολογικής νομοθεσίας οι οποίες, είτε παρέχουν τη δυνατότητα μετάθεσης της φορολογίας ορισμένων εισοδημάτων στο χρόνο της διανομής τους προς τους μετόχους, είτε παρέχουν φορολογικές ελαφρύνσεις ως κίνητρο διενέργειας επενδύσεων. Η διοίκηση δεν προτίθεται άμεσα να εφαρμόσει πολιτική διανομής ή κεφαλαιοποίησης αφορολόγητων αποθεματικών για το λόγο αυτό δεν έχει αναγνωριστεί αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας.

	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	21.218.822	21.218.822	20.455.827	20.455.827
Τακτικό αποθεματικό	494.965	265.423	494.965	265.423
Λοιπά αποθεματικά (φορολογημένα)	2.958.209	3.039.882	3.088.936	3.088.936
Αφορολόγητα αποθεματικά αναπτ. νόμων	12.068.837	6.782.870	12.068.837	6.782.870
Λοιπά αφορολόγητα αποθεματικά	3.330.622	3.330.622	3.330.622	3.330.622
Αποθεματικά πρώτης υιοθέτησης ΔΠΧΑ 1	19.137.390	19.137.390	17.174.091	17.174.091
Σύνολο	59.208.845	53.775.009	56.613.278	51.097.769

16. Δάνεια και υφιστάμενα εμπράγματα βάρη

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Μακροπρόθεσμα δάνεια				
Μακροπρόθεσμα δάνεια	23.371.812	11.431.109	13.715.599	10.872.319
Βραχυπρόθεσμα δάνεια				
Τραπεζικά δάνεια	29.360.025	25.962.978	28.438.977	25.039.112
Χρεολύσια μακροπρόθεσμων δανείων πληρωτέα στους επόμενους 12 μήνες	2.429.648	2.178.191	1.382.883	2.051.207
	31.789.673	28.141.170	29.821.860	27.090.320
Σύνολο δανείων	55.161.485	39.572.279	43.537.459	37.962.638

Ληκτότητα: Η λήξη του μακροπρόθεσμου τραπεζικού δανεισμού έχει ως εξής:

ΑΝΑΛΥΣΗ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΟΥ ΜΕΡΟΥΣ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Από 1 έως 2 έτη	2.350.494	2.178.191	1.382.883	2.051.207
Από 2 έως 5 έτη	8.132.680	6.534.566	4.884.097	6.153.622
Πάνω από 5 έτη	12.888.639	2.718.352	7.448.619	2.667.489
ΣΥΝΟΛΟ	23.371.812	11.431.110	13.715.599	10.872.319

Μέρος του πρόσθετου δανεισμού έχει χρησιμοποιηθεί για την ενίσχυση του κεφαλαίου κίνησης και το υπόλοιπο χρησιμοποιήθηκε για την χρηματοδότηση της επενδυτικής δραστηριότητας του ομίλου. Από την διοίκηση εξετάζεται η μετατροπή μέρος του βραχυπρόθεσμου δανεισμού σε μακροπρόθεσμο.

Εξασφαλίσεις: Επί των ακινήτων και του μηχανολογικού και λοιπού εξοπλισμού της θυγατρικής εταιρείας Mesh Pack GMBH Γερμανίας έχουν εγγραφεί υποθήκες και προσημειώσεις συνολικού ποσού € 1.578χιλ. Ο μηχανολογικός εξοπλισμός της KARATZHI ENERGEΙΑΚΗ έχει ενεχυριαστεί για το ποσό των € 5.233χιλ. Επί των ακινήτων της μητρικής εταιρείας έχει εγγραφεί προσημείωση ποσού € 1.800χιλ. ενώ επί των υπολοίπων θυγατρικών δεν υπάρχουν υποθήκες ή προσημειώσεις.

Επίσης, σε εξασφάλιση των τραπεζικών ιδρυμάτων για κάθε απαιτήσή τους από τα αντίστοιχα μακροπρόθεσμα δάνεια και τις τυχόν μελλοντικές υπερβάσεις τους η Εταιρία και ο Όμιλος έχουν ενεχυριάσει τις απαιτήσεις τους κατά του αντισυμβαλλομένου ΛΑΓΗΕ / ΔΕΔΔΕ που προκύπτουν από πωλήσεις ηλεκτρικής ενέργειας.

Οι συμβάσεις των μακροπρόθεσμων και βραχυπρόθεσμων δάνεια της Εταιρίας και του Ομίλου δεν περιλαμβάνουν οικονομικές ρήτρες για την διατήρηση ικανοποιητικής κεφαλαιακής επάρκειας και ρευστότητας (covenants).

17. Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Οι μεταβολές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την διάρκεια της χρήσης, χωρίς να λαμβάνεται υπόψη ο συμψηφισμός των υπολοίπων εντός της ίδιας φορολογικής αρχής είναι οι παρακάτω :

ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απατήσεις / Φορολογική Αρχή Γερμανίας	Υπόλοιπα	Χρεώσεις / (Πιστώσεις) Χρήσης		Υπόλοιπα
	31/12/2011	Αποτελεσμάτων	Καθαρή Θέση	31/12/2012
Αποσβέσεων Παγίων	-	(33.153)	-	33.153
Σύνολα	-	(33.153)	-	33.153

Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απατήσεις / Φορολογική Αρχή Ελλάδας	Υπόλοιπα	Χρεώσεις / (Πιστώσεις) Χρήσης		Υπόλοιπα
	31/12/2011	Αποτελεσμάτων	Καθαρή Θέση	31/12/2012
Αποσβέσεων Παγίων	-	(49.472)	-	49.472
Σύνολα	-	(49.472)	-	49.472

Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις	Υπόλοιπα	Χρεώσεις / (Πιστώσεις)		Υπόλοιπα
	31/12/2011	Αποτελεσμάτων	Καθαρή Θέση	31/12/2012
Αποσβέσεων Παγίων	-	(82.625)	-	82.625
Σύνολα	-	(82.625)	-	82.625

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ	
	Χρήση 2012	Χρήση 2011
Υπόλοιπο αρχής χρήσης 01 Ιανουαρίου	(4.077.440)	(4.198.337)
Χρέωση / (Πίστωση) κατάστασης αποτελεσμάτων	99.171	120.897
Χρέωση / (Πίστωση) καθαρής θέσης	-	-
Υπόλοιπο τέλους περιόδου 31 Δεκεμβρίου	(3.978.269)	(4.077.440)
Υποχρέωση	(3.978.269)	(4.077.440)
Απαίτηση	-	-
	(3.978.269)	(4.077.440)

Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις	Υπόλοιπα	Χρεώσεις / (Πιστώσεις)		Υπόλοιπα
	31/12/2011	Αποτελεσμάτων	Καθαρή Θέση	31/12/2012
Προβλέψεων	323.858	103.928	-	427.786
Αποσβέσεων Παγίων	(4.177.828)	34.196	-	(4.143.631)
Λοιπά	(223.471)	(38.953)	-	(262.425)
Σύνολα	(4.077.441)	99.171	-	(3.978.270)

Ο φορολογικός συντελεστής που χρησιμοποιήθηκε για τον υπολογισμό του αναβαλλόμενου φόρου των προσωρινών διαφορών φορολογικής και λογιστικής βάσης είναι 20% για την Ελλάδα.

Στις 23 Ιανουαρίου 2013 θεσπίστηκε ο νέος φορολογικός νόμος 4110. Σύμφωνα με το νέο νόμο ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος των νομικών προσώπων ορίζεται στο 26% από τη χρήση 2013. Από τον επανυπολογισμό των αναβαλλόμενων φόρων με το νέο συντελεστή η αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση θα αυξηθεί κατά περίπου 1.193.000 ευρώ, ενώ η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση θα αυξηθεί περίπου κατά 14.800 ευρώ.

18. Προβλέψεις

Η μητρική εταιρεία έχει πραγματοποιήσει προβλέψεις για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις χιλ. € 120 και για επίδικες υποθέσεις χιλ. € 252,5.

Η θυγατρική εταιρεία Meshpack GmbH έχει σχηματίσει σωρευτικά, λοιπές προβλέψεις χιλ. €36,2, που αφορούν εγγυήσεις πωληθέντων προϊόντων της.

Προβλέψεις	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Προβλέψεις φορολογικών ελέγχων	120.000	120.000	120.000	120.000
Προβλέψεις για επιδικίες	252.510	271.272	252.510	271.272
Λοιπές προβλέψεις	36.200	38.200	-	-
ΣΥΝΟΛΟ	408.710	429.472	372.510	391.272

19. Ωφελήματα προσωπικού

Η υποχρέωση της εταιρίας προς τα πρόσωπα που εργάζονται στην Ελλάδα, για την μελλοντική καταβολή παροχών-αποζημιώσεων ανάλογα με τον χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, επιμετρώνται και απεικονίζονται με βάση το αναμενόμενο προς καταβολή δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζόμενου, προεξοφλημένο στην παρούσα του αξία κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, σε σχέση με τον προβλεπόμενο χρόνο καταβολής του.

Στα πλαίσια του ΔΛΠ19 και αναφορικά με τις παροχές του Ν.2112/20, η εταιρία σχημάτισε πρόβλεψη στον ισολογισμό της 31/12/2012 ίση με €920.518 ενώ η συνολική επίδραση στα αποτελέσματα της χρήσης ανήλθε σε +128.565 ευρώ.

	31/12/2012	31/12/2011
Μεταβολή στη παρούσα αξία της υποχρέωσης		
Παρούσα αξία υποχρέωσης στην αρχή της περιόδου	514.443	914.884
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	(116.346)	38.508
Κόστος τόκου	23.200	50.227
Παροχές που πληρώθηκαν από τον εργοδότη	-	(43.277)
Επιπέον πληρωμές ή έξοδα	53.130	-
Αναλογιστική ζημία	74.428	(445.899)
Παρούσα αξία υποχρέωσης στο τέλος της περιόδου	548.854	514.443

	31/12/2012	31/12/2011
Μεταβολή στη καθαρή υποχρέωση		
Καθαρή υποχρέωση στην έναρξη της περιόδου	1.049.082	1.003.625
Παροχές που πληρώθηκαν από τον εργοδότη	-	(43.277)
Δαπάνη που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα χρήσης	(128.401)	88.735
Καθαρή υποχρέωση στο τέλος της περιόδου	920.681	1.049.082
Προσαρμογή αναλογιστικής ζημίας	-	-
Καθαρή υποχρέωση στο τέλος της περιόδου	920.681	1.049.082

	31/12/2012	31/12/2011
Δαπάνη που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα χρήσης		
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	(116.346)	38.508
Κόστος τόκου	23.200	50.227
Αναλογιστική ζημία	(26.062)	-
Αναγνώριση κόστους προϋπηρεσίας	11.562	-
Κόστος περικοπών	(20.755)	-
ΣΥΝΟΛΟ	(128.401)	88.735

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν έχουν ως εξής:

Προεξοφλητικό επιτόκιο 2,70%

Μελλοντικές αυξήσεις μισθών από 2012-2021 :	-1%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών από 2022 κ.εξ. :	2%
Αναμενόμενη εναπομένουσα εργασιακή ζωή	19,37

Ως επιτόκιο προεξόφλησης, με βάση τις διαμορφωμένες συνθήκες χρησιμοποιήθηκε η μέση απόδοση του δείκτη iBoxx AA10+ Corporate Bonds κατά το Δεκέμβριο του 2012.

20. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Αναβαλλόμενο εισόδημα κυβερνητικών επιχορηγήσεων	2.774.488	2.634.979	1.647.336	2.112.105
Μακροπρόθεσμες φορολογικές υποχρεώσεις	8.978	-	8.978	-
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	149.104	219.447	-	-
Σύνολο	2.932.570	2.854.426	1.656.314	2.112.105

Οι εν λόγω υποχρεώσεις περιλαμβάνουν ως επί το πλείστον επιχορηγήσεις επενδύσεων του Ν. 3299/2004.

21. Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές

	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Προμηθευτές	3.602.688	4.654.789	3.263.452	4.100.263
Μεταχρονολογημένες επιταγές και γραμμάτια πληρωτέα	1.343.184	1.462.845	1.343.184	1.462.094
Σύνολο	4.945.872	6.117.634	4.606.635	5.562.358

22. Φορολογία

	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Φόρος εισοδήματος έξοδο / (έσοδο)	1.047.395	325.399	901.053	192.808
Αναβαλλόμενος φόρος έξοδο / (έσοδο)	(181.795)	(120.897)	(99.171)	(120.897)
Σύνολο φόρων στη κατάσταση αποτελεσμάτων	865.600	204.502	801.883	71.912
Αναβαλλόμενος φόρος Χρέωση / (Πίστωση)				
Ιδίων Κεφαλαίων	-	-	-	-
Μεταβολή Αναβαλλόμενων Φορολογικών Υποχρεώσεων	(181.795)	(120.897)	(99.171)	(120.897)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε	
	Ποσά σε ευρώ		Ποσά σε ευρώ	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Φόρος χρήσης	1.009.169	325.398	885.956	192.808
Αναβαλλόμενος φόρος	(181.795)	(120.897)	(99.171)	(120.897)
Σύνολο	827.373	204.502	786.785	71.912
Αναμενόμενη δαπάνη φόρου	1.040.775	1.637.372	1.034.486	1.117.484
Κέρδη/ (Ζημιές) προ φόρων	5.926.919	5.809.462	5.172.429	5.587.420
-πλέον: Προσωρινές διαφορές στις δαπάνες	882.449	(117.880)	411.837	(117.880)
Προσαρμογές στο φόρο για εισοδήματα που δεν υπόκεινται σε φορολογία				
- Αφορολόγητα Εισοδήματα	1.908.183	5.285.967	1.908.183	5.285.967
Προσαρμογές στο φόρο για Έξοδα που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς				
- Μη Εκπιπόμενες Δαπάνες	733.660	681.732	655.289	681.732
	5.634.844	1.087.346	4.331.371	865.305
Συντελεστής Φόρου	18%	28%	20%	20%
Αναλογούν φόρος εισοδήματος	989.487	306.464	866.274	173.061
Προσαρμογές στο φόρο για μεταβολή στον συντελεστή	19.682	18.934	19.682	19.747
Αναβαλλόμενος φόρος προσωρινών διαφορών	(181.795)	(120.897)	(99.171)	(120.897)
Διαφορές φορολογικού ελέγχου	38.227	-	15.098	-
Πραγματική δαπάνη φόρου	865.600	204.502	801.883	71.912

23. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Αμοιβές προσωπικού	425.261	451.671	288.350	298.966
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	343.124	392.874	341.655	391.305
Δημοσιονομική διόρθωση επιχορήγησης Ν.3299/2004	329.670	-	329.670	-
Έξοδα χρήσης δουλευμένα	188.526	117.697	185.056	117.697
Προκαταβολές πελατών	256.282	143.597	256.282	141.579
Λοιπές βραχυπρ. υποχρεώσεις	142.416	368.905	86.014	175.642
Σύνολο	1.685.279	1.474.744	1.487.027	1.125.189

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις αυξήθηκαν σε σχέση με την προηγούμενη χρήση καθώς περιλαμβάνουν δημοσιονομική διόρθωση (επιστροφή επιχορήγησης του Ν.3299/2004) ποσού 329.670 ευρώ.

24. Κόστος παραγωγής & Λειτουργικές δαπάνες

1.1 - 31.12.2012	ΟΜΙΛΟΣ				
	ΚΟΣΤΟΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ	ΚΟΣΤΟΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ	ΚΟΣΤΟΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	ΔΙΑΘΕΣΗ	ΔΙΟΙΚΗΣΗ
Αναλώσεις α' β' υλών - υλικών συσκ/σις	25.153.247	1.510.849	-	-	-
Αναλώσεις λοιπών αποθεμάτων	1.981.026	-	15.850	-	-
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	7.273.655	2.383.901	53.090	993.557	943.877
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	13.910	1.500	43.093	49.670	996.584
Παροχές τρίτων	3.263.395	1.295.951	449.167	376.596	435.596
Φόροι - Τέλη	24.186	58.000	-	2.407	78.279
Διάφορα Έξοδα	297.491	255.310	6.304	2.752.943	437.683
Αποσβέσεις	3.188.752	1.130.527	1.106.908	239.044	123.180
ΣΥΝΟΛΟ	41.195.661	6.636.039	1.674.412	4.414.217	3.015.199

1.1 - 31.12.2012		ΕΤΑΙΡΙΑ				
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΚΟΣΤΟΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ		ΚΟΣΤΟΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ			
	ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ	ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ	ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	ΔΙΑΘΕΣΗ	ΔΙΟΙΚΗΣΗ	
Αναλώσεις α' β' υλών - υλικών συσκ/σιας	20.284.946	1.510.849	-	-	-	
Αναλώσεις λοιπών αποθεμάτων	724.743	-	-	-	-	
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	4.902.489	2.383.901	53.090	785.683	664.740	
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	9.840	1.500	-	39.100	794.204	
Παροχές τρίτων	2.425.561	1.295.951	347.508	307.102	332.579	
Φόροι - Τέλη	1.635	58.000	-	903	52.622	
Διάφορα Έξοδα	116.747	255.310	6.294	2.341.806	358.183	
Αποσβέσεις	2.375.735	1.130.527	766.865	119.437	90.750	
ΣΥΝΟΛΟ	30.841.696	6.636.039	1.173.757	3.594.030	2.293.078	

Προηγούμενη χρήση

1.1 - 31.12.2011		ΟΜΙΛΟΣ				
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΚΟΣΤΟΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ		ΚΟΣΤΟΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ			
	ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ	ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ	ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	ΔΙΑΘΕΣΗ	ΔΙΟΙΚΗΣΗ	
Αναλώσεις α' β' υλών - υλικών συσκ/σιας	24.933.764	1.464.213	-	-	-	
Αναλώσεις λοιπών αποθεμάτων	965.118	-	-	-	-	
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	7.910.704	2.534.475	53.532	937.630	982.891	
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	10.683	-	-	83.122	730.404	
Παροχές τρίτων	3.413.438	1.113.043	38.045	243.832	334.407	
Φόροι - Τέλη	43.467	80.913	-	731	174.357	
Διάφορα Έξοδα	332.941	257.060	20	2.686.279	489.674	
Αποσβέσεις	3.317.660	1.108.722	239.236	227.921	114.606	
Προβλέψεις	-	-	-	-	147.225	
ΣΥΝΟΛΟ	40.927.775	6.558.427	330.833	4.179.514	2.973.563	

1.1 - 31.12.2011		ΕΤΑΙΡΙΑ				
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΚΟΣΤΟΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ		ΚΟΣΤΟΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ			
	ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ	ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ	ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	ΔΙΑΘΕΣΗ	ΔΙΟΙΚΗΣΗ	
Αναλώσεις α' β' υλών - υλικών συσκ/σιας	18.336.283	1.464.370	-	-	-	
Αναλώσεις λοιπών αποθεμάτων	574.881	-	-	-	-	
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	5.410.479	2.534.745	53.532	730.977	649.171	
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	10.840	-	-	38.670	479.993	
Παροχές τρίτων	2.275.612	1.113.162	38.045	184.454	259.526	
Φόροι - Τέλη	2.050	80.921	-	731	117.676	
Διάφορα Έξοδα	138.329	257.085	20	2.266.558	360.564	
Αποσβέσεις	2.360.890	1.108.841	239.236	126.478	80.695	
Προβλέψεις	-	-	-	-	147.225	
ΣΥΝΟΛΟ	29.109.363	6.559.124	330.833	3.347.868	2.094.850	

25. Λοιπά έσοδα & έξοδα

Τα λοιπά έσοδα της εταιρίας και του ομίλου αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1/2012- 31/12/2012	1/1/2011- 31/12/2011	1/1/2012- 31/12/2012	1/1/2011- 31/12/2011
Επιχορηγήσεις	417.460	330.851	340.688	261.316
Ενοίκια	85.785	62.773	58.195	57.016
Λοιπά έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	15.492	38.763	7.440	103.259
Συναλλαγματικές διαφορές	18.193	101.938	18.193	101.938
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έσοδα	14.603	1.517	8.948	1.517
Λοιπά έκτακτα κέρδη	75.502	3.878	75.502	3.878
Έσοδα αχρησιμοποίητων προβλέψεων	186.284	91.304	147.163	11.197
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	84.513	18.391	62.728	12.192
ΣΥΝΟΛΟ	897.833	649.415	718.856	552.313

Τα λοιπά έξοδα της εταιρίας και του ομίλου αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1/2012- 31/12/2012	1/1/2011- 31/12/2011	1/1/2012- 31/12/2012	1/1/2011- 31/12/2011
Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	410.000	282.427	410.000	282.427
Πρόβλεψη για επίδικες υποθέσεις	-	271.272	-	271.272
Συναλλαγματικές διαφορές	251.044	137.529	251.044	137.529
Διαγραφή επισφαλών απαιτήσεων	19.123	99.558	-	-
Διαγραφή μακροπρόθεσμων απαιτήσεων	57.863	86.905	-	86.905
Λοιπές έκτακτες ζημιές	35.654	4.615	35.017	2.810
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	55.693	46.552	55.663	46.552
Λοιπά έκτακτα & ανόργανα έξοδα	17.052	20.378	5.089	859
Λοιποί φόροι μη ενσωμ. στο λειτουργικό κόσ	98.892	-	92.379	-
Έκτακτη εισφορά παραγωγής/Ε από ΑΠΕ	1.131.281	-	660.669	-
ΣΥΝΟΛΟ	2.076.602	949.237	1.509.860	828.354

26. Επενδυτικά αποτελέσματα

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Αποτελέσματα εκποίησης θυγατρικών	1.479.134	-	1.479.134	-
Μερίσματα θυγατρικών εταιριών	-	-	-	400.000
Αποτελέσματα εκποίησης παγίων στοιχείων	(645.477)	(9.004)	(645.896)	10.548
Αποτελέσματα ενσωμάτωσης θυγατρικών	374.255	24.877	-	-
Σύνολο λοιπά έξοδα	1.207.913	15.873	833.238	410.548

Στα επενδυτικά αποτελέσματα της εταιρίας και του ομίλου περιλαμβάνεται κέρδος από την πώληση της θυγατρικής Karatzis-USA LLC το οποίο απεικονίζεται στις διακοπείσες δραστηριότητες, καθώς και αποτελέσματα από την εκποίηση παγίων στοιχείων.

27. Χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Έξοδα τόκων				
- Μακροπρόθεσμα δάνεια	1.563.166	358.338	990.927	312.080
- Λοιπά Τραπεζικά δάνεια	1.667.819	1.213.586	1.666.979	1.213.360
- Προμήθειες κλπ έξοδα τραπεζών	4.457	18.656	4.457	18.656
- Διαφορά φόρου τόκων εξωτερικού	92.635	82.513	92.635	82.513
Σύνολο	3.328.076	1.673.092	2.754.997	1.626.608
Πιστωτικοί τόκοι καταθέσεων	135.366	45.298	134.500	43.116
Τόκοι πελατών	7.661	-	7.661	-
Τόκοι δανείου προς θυγατρική	-	-	210.138	406.875
Σύνολο	143.027	45.298	352.299	449.990
Καθαρό Χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα	(3.185.050)	(1.627.793)	(2.402.699)	(1.176.617)

Στα χρηματοοικονομικά έσοδα της εταιρίας περιλαμβάνονται τόκοι ύψους € 210.138 οι οποίοι αφορούν στο δάνειο το οποίο είχε χορηγήσει η εταιρία στη θυγατρική Karatzis USA LLC. Οι τόκοι αυτοί περιλαμβάνονται στα έσοδα από διακοπείσες δραστηριότητες και απαλείφθηκαν από τα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα του ομίλου κατά την ενοποίηση.

28. Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους

Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις καταχωρήθηκαν απευθείας στην καθαρή θέση έσοδα ποσού € 118.774 που αφορά συναλλαγματική διαφορά που προέκυψε κατά την ενοποίηση της KARATZIS USA LLC και απεικονίζεται στα λοιπά συνολικά έσοδα από διακοπείσες δραστηριότητες.

29. Αριθμός εργαζομένων και κόστος μισθοδοσίας

Ο αριθμός των εργαζομένων στις 31/12/2012 και 31/12/2011, καθώς και το κόστος μισθοδοσίας για τις αντίστοιχες περιόδους, για τον Όμιλο και την Εταιρεία έχουν ως ακολούθως:

	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2012	1/1 - 31/12/2011	1/1 - 31/12/2012	1/1 - 31/12/2011
Μόνιμοι εργαζόμενοι	369	408	281	292
Εποχικοί εργαζόμενοι	0	0	0	0
Κόστος Προσωπικού	11.648.081	12.419.231	8.789.904	9.378.904

	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2012	1/1 - 31/12/2011	1/1 - 31/12/2012	1/1 - 31/12/2011
Μισθωτοί	93	97	79	81
Ημερομίσθιοι	276	311	202	211
Σύνολο	369	408	281	292

ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΟΣΤΟΥΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΑΝΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2012	1/1 - 31/12/2011	1/1 - 31/12/2012	1/1 - 31/12/2011
ΚΟΣΤΟΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ	7.273.655	7.910.704	4.902.489	5.410.479
ΚΟΣΤΟΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ	2.383.901	2.534.475	2.383.901	2.534.745
ΚΟΣΤΟΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	53.090	53.532	53.090	53.532
ΔΙΑΘΕΣΗ	993.557	937.630	785.683	730.977
ΔΙΟΙΚΗΣΗ	943.877	982.891	664.740	649.171
ΣΥΝΟΛΟ	11.648.081	12.419.231	8.789.904	9.378.904

Σημειώνεται ότι κατά τη χρήση 2012, ο Όμιλος απασχόλησε περί τα 170 άτομα ως εποχικούς εργαζομένους στον κλάδο του ξενοδοχείου.

Η Karatzis USA LLC πλέον δεν περιλαμβάνεται στον όμιλο και στον αριθμό των εργαζομένων του Ομίλου την 31.12.2012. Ο αριθμός των εργαζομένων της πρώην θυγατρικής την 31.12.2011 ήταν 30 άτομα.

30. Κέρδη ανά μετοχή – Μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών

Για το 2012 ο μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών είναι 14.679.792 (Μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών 2011: 14.679.792).

Με βάση τον μέσο σταθμισμένο αριθμό μετοχών, τα κέρδη ανά μετοχή προκύπτουν ως εξής:

Σύνολο Κέρδη ανά μετοχή	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Κέρδη /(ζημίες) που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής	5.061.319	5.604.960	4.370.546	5.515.509
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών	14.679.792	14.679.792	14.679.792	14.679.792
Βασικά κέρδη ανά μετοχή	0,3448	0,3818	0,2977	0,3757

Από συνεχιζόμενες δραστηριότητες Κέρδη ανά μετοχή	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Κέρδη /(ζημίες) που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής	2.962.154	4.982.773	2.697.534	5.069.815
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών	14.679.792	14.679.792	14.679.792	14.679.792
Βασικά κέρδη ανά μετοχή	0,2018	0,3394	0,1838	0,3454

Από διακοπείσες δραστηριότητες Κέρδη ανά μετοχή	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Κέρδη /(ζημίες) που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής	2.099.165	622.187	1.673.011	445.694
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών	14.679.792	14.679.792	14.679.792	14.679.792
Βασικά κέρδη ανά μετοχή	0,1430	0,0424	0,1140	0,0304

31. Ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις

Επωνυμία Εταιρείας

Ανέλεγκτες Χρήσεις

Καράτζη ΑΕ	2010
Meshpack GMBH	2011-2012
Στέλλα Πολάρις Κρέτα ΑΕ	2010
Croppy Solutions SL	2009 – 2012
Καράτζη ΑΕ & ΣΙΑ Ε.Ε. (Ενεργειακή)	2011 – 2012

Βρίσκεται σε εξέλιξη ο φορολογικός έλεγχος της χρήσης 2012 για τις ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ και STELLA POLARIS ΚΡΕΤΑ ΑΕ, που διενεργείται με βάση την παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν.2238/94. Με βάση τα τρέχοντα δεδομένα του ελέγχου δεν αναμένονται ουσιώδεις επιβαρύνσεις στην εταιρεία και τον όμιλο. Η Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων, ωστόσο, δεν αναμένεται να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις για την Εταιρεία και τον Όμιλο.

Με ημερομηνία 31.07.2012 εκδόθηκε για τη μητρική η Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης της χρήσης 2011, που προβλέπεται από τις διατάξεις της παρ.5 του άρθρου 82 του Ν.2238/94, ο τύπος της έκθεσης ήταν «Συμπέρασμα Με Επιφύλαξη». Τα θέματα επιφύλαξης για την ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ, αφορούν: α) διαφορές φόρου εισοδήματος ποσού 13.631,05 ευρώ και β) ανάγκη για δημοσιονομική διόρθωση (επιστροφή επιχορήγησης Ν. 3299/2004) ποσού 329.670,00 ευρώ. Οι εν λόγω υποχρεώσεις ελήφθησαν

υπόψη κατά τη σύνταξη της ετήσιας οικονομικής έκθεσης και έχουν απεικονισθεί κατάλληλα στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρείας.

Με ημερομηνία 31.07.2012 εκδόθηκε για τη θυγατρική ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ ΚΡΕΤΑ Α.Ε. η Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης της χρήσης 2011, που προβλέπεται από τις διατάξεις της παρ.5 του άρθρου 82 του Ν.2238/94, ο τύπος της έκθεσης ήταν «Συμπέρασμα Χωρίς Επιφύλαξη». Σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία, το οικονομικό έτος που λήγει την 31 Δεκεμβρίου 2011 θεωρείται τελικό από πλευράς φορολογικού ελέγχου μετά το πέρας δεκαοχτώ μηνών από την υποβολή του "Φορολογικού Πιστοποιητικού Συμμόρφωσης" στο Υπουργείο Οικονομικών.

Κατά το 2012 ολοκληρώθηκε ο φορολογικός έλεγχος της θυγατρικής εταιρείας MESH PACK GmbH για τις χρήσεις 2005-2010. Από τον φορολογικό έλεγχο προέκυψαν πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις ύψους 23.129,07 ευρώ, οι οποίοι έχουν επιβαρύνει τα αποτελέσματα χρήσης του 2012.

32. Εποχικότητα επιχειρηματικών δραστηριοτήτων

Εξαιτίας της εποχικότητας που χαρακτηρίζει την ξενοδοχειακή δραστηριότητα της εταιρείας καθώς και τη δραστηριότητα από τα φωτοβολταϊκά πάρκα, παρουσιάζεται έντονη διακύμανση στα αποτελέσματα της εταιρείας και του ομίλου κατά τη διάρκεια των τριμήνων.

Στο Β' τρίμηνο κάθε χρήσης ξεκινάει η ξενοδοχειακή δραστηριότητα. Το λειτουργικό αποτέλεσμα της για το εν λόγω διάστημα είναι συνήθως ζημιολόγο, εξαιτίας των χαμηλών τιμών ανά διανυκτέρευση. Στο ίδιο τρίμηνο επιταχύνεται και η δραστηριότητα από τα φωτοβολταϊκά πάρκα.

Στο Γ' τρίμηνο παρουσιάζεται σημαντική βελτίωση στο λειτουργικό αποτέλεσμα της ξενοδοχειακής εκμετάλλευσης, εξαιτίας των υψηλών τιμών ανά διανυκτέρευση που ισχύουν αυτή την περίοδο. Στο ίδιο διάστημα κορυφώνεται η δραστηριότητα από τα φωτοβολταϊκά πάρκα λόγω της ηλιοφάνειας.

Στο Δ' τρίμηνο παρουσιάζεται κάμψη στο λειτουργικό αποτέλεσμα της ξενοδοχειακής εκμετάλλευσης, εξαιτίας της μείωσης στις τιμές ανά διανυκτέρευση που συντελούνται αυτήν την περίοδο. Αντίστοιχα, παρουσιάζεται κάμψη στο αποτέλεσμα από την πώληση ενέργειας από φωτοβολταϊκά πάρκα λόγω καιρικών συνθηκών.

33. Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές ή αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που έχουν ή ενδέχεται να έχουν ουσιώδη επίδραση στη χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας και του ομίλου.

34. Συναλλαγές συνδεδεμένων μερών

Εταιρείας	Θυγατρικές						Λοιπά Συνδ.Μέρη	Σύνολο
	Διεταιρικές συναλλαγές και υπόλοιπα	MESHPACK	ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ	KARATZIS USA LLC	CROPPY SOLUTIONS	KARATZIS ENERΓΕΙΑΚΗ		
α) Έσοδα	216.769	-	215.869	266.044	2.400	320.493	1.021.574	
β) Έξοδα	39.961	-	8.967	-	-	190.797	239.725	
γ) Απαιτήσεις	132.114	-	-	17.540	4.552.054	56.274	4.757.982	
δ) Υποχρεώσεις	699	-	-	-	-	336	1.035	
Συναλλαγές και υπόλοιπα με μέλη Δ.Σ. και Διευθυντές								
ε) Αμοιβές & έξοδα διευθυντικών στελεχών & μελών Δ.Σ.						607.962	607.962	
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη & μέλη Δ.Σ.						66.638	66.638	
ζ) Υποχρεώσεις σε διευθυντικά στελέχη & μέλη Δ.Σ.						8.563	8.563	
Ομίλου								
Διεταιρικές συναλλαγές και υπόλοιπα	Θυγατρικές						Λοιπά Συνδ.Μέρη	Σύνολο
	MESHPACK	ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ	KARATZIS USA LLC	CROPPY SOLUTIONS	KARATZIS ENERΓΕΙΑΚΗ			
α) Έσοδα	-	-	-	-	-	320.493	320.493	
β) Έξοδα	-	-	-	-	-	190.797	190.797	
γ) Απαιτήσεις	-	-	-	-	-	56.274	56.274	
δ) Υποχρεώσεις	-	-	-	-	-	336	336	
Συναλλαγές και υπόλοιπα με μέλη Δ.Σ. και Δ								
ε) Αμοιβές & έξοδα διευθυντικών στελεχών & μελών Δ.Σ.						978.707	978.707	
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη &						66.638	66.638	
ζ) Υποχρεώσεις σε διευθυντικά στελέχη &						9.384	9.384	

35. Πώληση θυγατρικής – Διακοπείσες δραστηριότητες

Κατά την 14.9.2012 ολοκληρώθηκε η πώληση της θυγατρικής KARATZIS-USA LLC, με έδρα το Kingman της πολιτείας Κάνσας των ΗΠΑ, στην FabPro Oriented Polymers LLC, η οποία έχει επίσης έδρα τις ΗΠΑ. Η θυγατρική, στην οποία η ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε. συμμετείχε με ποσοστό συμμετοχής 100%, αντιπροσώπευε το 11,07% του κύκλου εργασιών και το 2,94% των προ φόρων κερδών του ομίλου κατά τη χρήση 2011. Το κέρδος από τη συναλλαγή αυτή καταχωρήθηκε στο επενδυτικό αποτέλεσμα από διακοπείσες δραστηριότητες. Τα συνολικά έσοδα και οι ταμειακές ροές της θυγατρικής έχουν ενοποιηθεί έως και την 14.9.2012 και απεικονίζονται στις διακοπείσες δραστηριότητες της Εταιρείας και του Ομίλου.

Έσοδα από την πώληση θυγατρικής	8.874.132,05
Μείον:	
Αναλογία στον ισολογισμό της μητρικής	3.280.892,24
Κεφαλαιοποίηση μακροπρόθεσμης	
απαιτήσης	4.084.985,75
Λοιπές μεταβολές	-345.135,49
Κέρδος ομίλου από την πώληση	<u>1.853.389,55</u>

36. Ίδιες μετοχές

Στη λήξη της τρέχουσας περιόδου η μητρική εταιρεία, οι θυγατρικές και οι συγγενείς επιχειρήσεις δεν κατείχαν μετοχές της ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε.

37. Έγκριση οικονομικών καταστάσεων από το Δ.Σ.

Οι οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 01/01/2012 έως 31/12/2012, εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε.» την 28^η Μαρτίου 2013.

38. Αμοιβές νομίμων ελεγκτών

Η συνολική αμοιβή των ορκωτών ελεγκτών λογιστών για τον υποχρεωτικό έλεγχο των ετήσιων λογαριασμών της χρήσης 2012 ανέρχεται σε € 23.000.

39. Μεταβολή σε λογιστικές εκτιμήσεις

Δεν σημειώθηκε καμία μεταβολή στις λογιστικές μεθόδους ή στις λογιστικές εκτιμήσεις.

40. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

40.1. Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Κίνδυνος επιτοκίου : Οι δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου συνδέονται άμεσα ή έμμεσα με το επιτόκιο Euribor και ως εκ τούτου υφίσταται τέτοιος κίνδυνος που είναι ανάλογος του νομισματικού μεγέθους του δανεισμού. Δεν χρησιμοποιούνται από την εταιρεία και τον Όμιλο παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα αντιστάθμισης κινδύνου. Η επιβάρυνση των αποτελεσμάτων χρήσεως και της καθαρής θέσης του Ομίλου, ceteris paribus, από μεταβολές του επιτοκίου βάσης έχουν ως εξής :

Ανάλυση ευαισθησίας επιτοκίου (sensitivity analysis)		Ενοποιημένα Στοιχεία	
		31/12/12	31/12/11
Κίνδυνος/Ύψος δανεισμού		55.161	39.572
Μεταβολές Επιτοκίου βάσης		Μεταβολές Τόκων	
+	1%	+/- 552	+/- 396
+	2%	'+/- 1.103	'+/- 791

Πιστωτικός κίνδυνος: Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από τις εταιρείες του Ομίλου. Όπου κρίνεται κατάλληλο, ζητείται επιπλέον ασφαλιστική κάλυψη ως εγγύηση της πίστωσης. Ειδική μηχανογραφική εφαρμογή ελέγχει το μέγεθος της παροχής πιστώσεων καθώς και τα πιστωτικά όρια των λογαριασμών. Για ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους γίνονται προβλέψεις για ζημίες από απαξίωση. Επισημαίνεται ότι λόγω του εξαγωγικού χαρακτήρα της Εταιρείας δεν υπάρχουν σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου στην Ελλάδα (με εξαίρεση την περίπτωση που αναλύεται κατωτέρω) ενώ για τους πελάτες εξωτερικού η Εταιρεία έχει προβεί σε ασφαλιστική κάλυψη πιστώσεων καλύπτοντας το 80% της αξίας των παραγγελιών.

Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο την ημέρα του Ισολογισμού είναι η εύλογη αξία κάθε κατηγορίας χρηματοοικονομικών στοιχείων όπως απεικονίζεται παρακάτω.

Κυκλοφοριακά στοιχεία ενεργητικού	31/12/2012	31/12/2011
Εμπορικές απαιτήσεις	10.613.806,42	9.928.897,85
Λοιπές απαιτήσεις	5.425.149,25	3.765.810,75
Ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα	18.994.829,34	6.969.066,50
Σύνολο	35.033.785,01	20.663.775,10

- Συγκέντρωση Πιστωτικού Κινδύνου: Στον τομέα της Ενέργειας υφίσταται συγκέντρωση απαιτήσεων από τον πελάτη «Λειτουργός της Αγοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας ΑΕ -ΛΑΓΗΕ». Οι απαιτήσεις αυτές την 31.12.2012 (2,5εκατ.€ για την εταιρεία και 4,2εκατ.€ για τον Όμιλο) αντιστοιχούν στο 35% των εμπορικών απαιτήσεων του Ομίλου και στο 28% των εμπορικών απαιτήσεων της Εταιρείας αντίστοιχα ενώ αξιολογούνται ως ασφαλούς είσπραξης.
- Οι λοιπές απαιτήσεις αφορούν κυρίως απαιτήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο για προκαταβεβλημένους φόρους ως εκ τούτου ενέχουν περιορισμένο πιστωτικό κίνδυνο.
- Από τα ταμιακά διαθέσιμα ποσόν 16,3εκατ.€ αφορά καταθέσεις σε ευρώ σε πιστωτικό ίδρυμα του εξωτερικού το οποίο έχει αξιολογηθεί πρόσφατα από τον οίκο Fitch με A+.
- Δεν υπάρχει συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου σε πελάτες με έδρα την Δημοκρατία της Κύπρου.

Κίνδυνος ρευστότητας: Ο Όμιλος διατηρεί σε συνεχή βάση υψηλά ταμιακά διαθέσιμα ως εκ τούτου ο κίνδυνος ρευστότητας του Ομίλου είναι περιορισμένος. Το καθαρό κεφάλαιο κίνησης του Ομίλου έχει ενισχυθεί σημαντικά, κατά την 31.12.2012 ήταν 11.035.202 ευρώ (31.12.2011: 3.295.992 ευρώ) ενώ ο δείκτης γενικής ρευστότητας ανέρχεται σε 1,27 (31.12.2011:1,09).

Κίνδυνος διακυμάνσεων τιμών βασικών Ά υλών : Ο Όμιλος εκτίθεται στον κίνδυνο μεταβολών της τιμής του πολυαιθυλενίου (PE) ως βασικής βιομηχανοποιούμενης πρώτης ύλης. Πρόκειται για παράγωγο προϊόν του πετρελαίου (αιθυλένιο) και η τιμή του επηρεάζεται από τις τιμές του πετρελαίου. Για την αντιμετώπιση του κινδύνου ο όμιλος παρακολουθεί καθημερινά την τιμή του πολυαιθυλενίου και βρίσκεται σε συνεχή διαπραγμάτευση με τους προμηθευτές προκειμένου να περιορίσει τη διακύμανση της τιμής της α' ύλης. Αυτό επιτυγχάνεται με ορθολογική διαχείριση αποθεμάτων α' ύλης σε σχέση με τις παραγγελίες των πελατών. Επιπλέον, σε συμφωνίες με σημαντικούς πελάτες έχει φροντίσει να περιλάβει την μεταβλητότητα της τιμής του πολυαιθυλενίου στον προσδιορισμό της τιμής των προϊόντων. Μία αύξηση της τιμής του πολυαιθυλενίου 5%, ceteris paribus, επιφέρει αύξηση στο κόστος των αναλώσεων περίπου 1.057 χιλ. € σε ετήσια βάση ή συνολικά αύξηση του βιομηχανικού κόστους παραγωγής κατά 2,7% περίπου.

Συναλλαγματικός κίνδυνος: Δεν υφίσταται σημαντικός συναλλαγματικός κίνδυνος από εμπορικές συναλλαγές για τον όμιλο και την μητρική εταιρεία, οι περισσότερες συναλλαγές διακανονίζονται σε

ευρώ. Η έκθεση στον συναλλαγματικό κίνδυνο μετά την εκποίηση της θυγατρικής KARATZIS USA LLC είναι περιορισμένη.

40.2. Παρουσίαση των χρηματοοικονομικών μέσων ανά κατηγορία

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καθώς και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων μπορούν να κατηγοριοποιηθούν και ως εξής :

Χρήση 2012	έως 1 έτος	1 έτος ως 5 έτη	άνω των 5 ετών
Μακροπρ. Δανεισμός	25.801.460	2.429.648	10.483.173
Βραχυπρόθεσμος δανεισμός	29.360.025	29.360.025	-
Υποχρεώσεις σε προμηθευτές	4.945.872	4.945.872	-
Υποχρεώσεις από φόρους τέλη	1.736.023	1.736.023	-
Λοιπές βραχυπρ. υποχρεώσεις	1.685.279	1.685.279	-
ΣΥΝΟΛΑ	63.528.658	40.156.846	10.483.173

Χρήση 2011	έως 1 έτος	1 έτος ως 5 έτη	άνω των 5 ετών
Μακροπρ. Δανεισμός	13.609.301	2.178.191	8.712.758
Βραχυπρόθεσμος δανεισμός	25.962.978	25.962.978	-
Υποχρεώσεις σε προμηθευτές	6.117.634	6.117.634	-
Υποχρεώσεις από φόρους τέλη	754.226	754.226	-
Λοιπές βραχυπρ. υποχρεώσεις	1.474.744	1.474.744	-
ΣΥΝΟΛΑ	47.918.883	36.487.774	8.712.758

40.3. Πολιτικές και διαδικασίες διαχείρισης κεφαλαίου

Ο Όμιλος έχει ως κύριο στόχο την αποδοτική διαχείριση των κεφαλαίων του ώστε να διατηρηθεί η υψηλή πιστοληπτική του ικανότητα στην αγορά για χρηματοδότηση με ευνοϊκούς όρους με απώτερο σκοπό τη διασφάλιση της απρόσκοπτης λειτουργίας του στο μέλλον και την εξασφάλιση ικανοποιητικής μερισματικής απόδοσης στους μετόχους. Πολιτική του Ομίλου παραμένει η διατήρηση υψηλής φερεγγυότητας, και στο πλαίσιο της προσαρμογής της κεφαλαιακής του διάρθρωσης, ο Όμιλος δύναται να προσαρμόσει το ποσό των πληρωτέων μερισμάτων, να επιστρέψει κεφάλαιο στους μετόχους, να εκδώσει νέες μετοχές ή να εκποιήσει περιουσιακά στοιχεία για να μειώσει το δανεισμό. Ο Όμιλος ελέγχει και παρακολουθεί την κεφαλαιακή του επάρκεια με βάση το συντελεστή μόχλευσης, ο οποίος υπολογίζεται διαιρώντας τον καθαρό δανεισμό με τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια. Ως «καθαρός δανεισμός» νοείται το σύνολο των δανειακών υποχρεώσεων (μακροπρόθεσμων και βραχυπρόθεσμων) μείον τα ταμειακά διαθέσιμα ενώ ως «συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια», λαμβάνεται το άθροισμα των ιδίων κεφαλαίων πλέον του καθαρού δανεισμού. Η διοίκηση στοχεύει στη διατήρηση του συντελεστή μόχλευσης σε επίπεδο **μικρότερο του 40%**.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	31.12.2012	31.12.2011
Συνολικός δανεισμός	55.161.485	39.572.279
Μείον: χρηματικά διαθέσιμα	18.994.829	6.969.067
Καθαρός δανεισμός (α)	36.166.656	32.603.213
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	86.043.337	80.451.561
Συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια (β)	122.209.992	113.054.774
Συντελεστής μόχλευσης (α) / (β)	30%	29%

41. Δεσμεύσεις και συμβατικές υποχρεώσεις

Λειτουργικές μισθώσεις

Την 31^η Δεκεμβρίου 2012 οι εταιρείες του Ομίλου είχαν συμφωνίες λειτουργικής μίσθωσης που αφορούσαν, κυρίως, στην ενοικίαση βιοτεχνικών κτιρίων και γηπέδων των φωτοβολταϊκών πάρκων που λήγουν σε διάφορες ημερομηνίες. Τα ελάχιστα μελλοντικά πληρωτέα μισθώματα ενοικίασης βάσει συμβολαίων λειτουργικής μίσθωσης την 31^η Δεκεμβρίου 2012 έχουν ως εξής:

Λειτουργικές Μισθώσεις	Όμιλος	Εταιρεία
	31/12/2012	31/12/2012
Εντός του επόμενου έτους	346.556	296.006
Από το 2ο έως το 5ο έτη	842.629	638.629
Από 5ο έτος και εφεξής	3.048.287	2.283.287
ΣΥΝΟΛΟ	4.237.472	3.217.922

Κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις

Δεν υπάρχουν κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις της Εταιρείας ή του Ομίλου κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2012

Λοιπές δεσμεύσεις

Υφίστανται δεσμεύσεις σε εταιρείες του Ομίλου που έχουν υπαχθεί σε επιχορηγούμενα από το Ελληνικό ή Γερμανικό δημόσιο επενδυτικά σχέδια, καθώς και σε υποχρεώσεις που προκύπτουν από συμβάσεις πώλησης ηλεκτρικής ενέργειας με τον ΛΑΓΗΕ ΑΕ και ΔΕΣΜΗΕ.

42. Μεταγενέστερα γεγονότα

Α) Σχετικά με την ανάκληση υπαγωγής επένδυσης της εταιρείας στις διατάξεις του Ν.1892/90 και επιστροφή επιχορήγησης πλέον τόκων συνολικού ποσού 3.268.450 ευρώ, δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμό 620/2013 Τεύχος Β' της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως περίληψη της απόφασης του Υφυπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων με την οποία οριστικοποιείται το ποσό επιστροφής επιχορήγησης στα 685.648 ευρώ και εγκρίνεται η καταβολή στην εταιρεία ποσού 2.582.802 ευρώ, ως διαφορά μεταξύ της νέας κύρωσης και της αρχικά επιβληθείσας. Το ποσό των 2.582.802 ευρώ θα ενισχύσει τα αποτελέσματα της χρήσης 2013, καθώς κατά την Υιοθέτηση των ΔΠΧΑ το σύνολο της επιστραφείσας επιχορήγησης καταχωρήθηκε στη χρέωση του «Αποθεματικού Πρώτης Υιοθέτησης» μειώνοντας την καθαρή θέση της εταιρείας.

Β) Στις 13.03.2013 αποφασίστηκε η αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της ΚΑΡΑΤΖΗ ΒΙΟΜ/ΚΕΣ & ΞΕΝΟΔ/ΚΕΣ ΕΠΙΧ/ΣΕΙΣ ΑΕ & ΣΙΑ Ε.Ε. ποσού 4.696.000 ευρώ η οποία καλύφθηκε εξ ολοκλήρου από την μητρική εταιρεία.

Γ) Σε σχέση με τα πρόσφατα γεγονότα στην Κύπρο, αναφέρεται ότι δεν τηρούνται καταθέσεις στην Κύπρο από την μητρική ή τις θυγατρικές εταιρείες του ομίλου, και δεν υπάρχει έκθεση σε κινητές αξίες ή χρηματοπιστωτικά μέσα της Τράπεζας Κύπρου ή της CPB. Το ποσοστό του κύκλου εργασιών στη χρήση 2012 στην Κύπρο διαμορφώθηκε στο 0,09% για την εταιρεία και στο 0,07% για τον όμιλο. Λόγω της μικρής έκθεσης της εταιρείας στην Κύπρο, δεν αναμένεται καμία ουσιαστική επίπτωση στον κύκλο εργασιών, τα αποτελέσματα και την οικονομική θέση της εταιρείας και του ομίλου.

Πέραν των ανωτέρω, δεν υφίστανται μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα τα οποία να αφορούν είτε τον Όμιλο είτε την Εταιρία, στα οποία να επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Ηράκλειο 28 Μαρτίου 2013

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΚΑΡΑΤΖΗΣ Α.Δ.Τ. ΑΕ 456669	ΑΘΗΝΑ ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Δ.Τ. Ι 990606	ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΑΡΑΤΖΗΣ Α.Δ.Τ. Χ 357305	ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΡΧΟΝΤΑΚΗΣ Α.Δ.Τ. ΑΕ 456589	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΜΟΝΑΧΑΚΗΣ Α.Μ. ΟΕΕ 0065793/Α'

ΣΤ. Πληροφορίες του άρθρου 10 του Ν. 3401/2005

Η Εταιρεία δημοσίευσε και κατέστησε διαθέσιμες στο επενδυτικό κατ' εφαρμογή της νομοθεσίας, τις παρακάτω πληροφορίες που αφορούν την οικονομική χρήση 2012. Οι πληροφορίες αυτές, είναι αναρτημένες είτε στο της εταιρείας (<http://www.karatzis.gr>), είτε στο site του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Ημερομηνία	Πληροφορίες, Νέα & Ανακοινώσεις	Διαδικτυακός τόπος
30/11/2012	Στοιχεία και Πληροφορίες ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ Εννιαμήνου 2012	http://www.athex.gr/content/gr/Companies/ListedCo/FinancialStatements/fs_default.asp?ctxt=&YearId=2012&BDId=1&FSId=-1&UID=-1 http://www.karatzis.gr/index.php?menu_id=76&menu2_id=37&module=menu
30/11/2012	Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ Εννιαμήνου 2012	http://www.athex.gr/content/gr/Companies/ListedCo/FinancialStatements/fs_default.asp?ctxt=&YearId=2012&BDId=1&FSId=-1&UID=-1 http://www.karatzis.gr/index.php?menu_id=76&menu2_id=37&module=menu
08/11/2012	Ολοκλήρωση φορολογικού ελέγχου της θυγατρικής εταιρείας MESH PACK GMBH Γερμανίας	http://www.ase.gr/content/gr/Companies/ListedCo/Profiles/pr_press.asp?Cid=834&coname=%C1%D1%C1%D4%C6%C7+%C1%2E%C5%2E http://www.karatzis.gr/index.php?menu_id=76&menu2_id=37&module=menu
17/09/2012	Πώληση της θυγατρικής KARATZIS USA - LLC	http://www.ase.gr/content/gr/Companies/ListedCo/Profiles/pr_press.asp?Cid=834&coname=%C1%D1%C1%D4%C6%C7+%C1%2E%C5%2E http://www.karatzis.gr/index.php?menu_id=76&menu2_id=37&module=menu
03/09/2012	Αποτελέσματα Φορολογικού Ελέγχου	http://www.ase.gr/content/gr/Companies/ListedCo/Profiles/pr_press.asp?Cid=834&coname=%C1%D1%C1%D4%C6%C7+%C1%2E%C5%2E http://www.karatzis.gr/index.php?menu_id=76&menu2_id=37&module=menu
31/08/2012	Στοιχεία και Πληροφορίες ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ Εξαμήνου 2012	http://www.athex.gr/content/gr/Companies/ListedCo/FinancialStatements/fs_default.asp?ctxt=&YearId=2012&BDId=1&FSId=-1&UID=-1 http://www.karatzis.gr/index.php?menu_id=76&menu2_id=37&module=menu
31/08/2012	Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση 2012 ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ	http://www.athex.gr/content/gr/Companies/ListedCo/FinancialStatements/fs_default.asp?ctxt=&YearId=2012&BDId=1&FSId=-1&UID=-1

Ημερομηνία	Πληροφορίες, Νέα & Ανακοινώσεις	Διαδικτυακός τύπος
		Id=2012&BDId=1&FSId=-1&UId=-1 http://www.karatzis.gr/index.php?menu_id=76&menu2_id=37&module=menu
05/06/2012	Γνωστοποίηση συγκρότησης νέου Δ.Σ. σε σώμα	http://www.ase.gr/content/gr/Companies/ListedCo/Profiles/pr_press.asp?Cid=834&coname=%C1%D1%C1%D4%C6%C7+%C1%2E%C5%2E http://www.karatzis.gr/index.php?menu_id=76&menu2_id=37&module=menu
05/06/2012	Αποφάσεις Τακτικής Γενικής Συνέλευσης 02/06/2012	http://www.ase.gr/content/gr/Companies/ListedCo/Profiles/pr_press.asp?Cid=834&coname=%C1%D1%C1%D4%C6%C7+%C1%2E%C5%2E http://www.karatzis.gr/index.php?menu_id=76&menu2_id=37&module=menu
31/05/2012	Στοιχεία και Πληροφορίες ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ Α' Τριμήνου 2012	http://www.athex.gr/content/gr/Companies/ListedCo/Financial Statements/fs_default.asp?ctxt=&Id=2012&BDId=1&FSId=-1&UId=-1 http://www.karatzis.gr/index.php?menu_id=76&menu2_id=37&module=menu
31/05/2012	Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ Α' Τριμήνου 2012	http://www.athex.gr/content/gr/Companies/ListedCo/Financial Statements/fs_default.asp?ctxt=&Id=2012&BDId=1&FSId=-1&UId=-1 http://www.karatzis.gr/index.php?menu_id=76&menu2_id=37&module=menu
11/5/2012	Βιογραφικά σημειώματα προτεινόμενων μελών του νέου ΔΣ	http://www.karatzis.gr/index.php?menu_id=76&menu2_id=37&module=menu
11/5/2012	Πληροφοριακό υλικό για την Τακτική Γενική Συνέλευση της 2/6/2012	http://www.karatzis.gr/index.php?menu_id=76&menu2_id=37&module=menu
11/5/2012	Έντυπο εξουσιοδότησης για τον διορισμό αντιπροσώπων στη Γενική Συνέλευση της 2/6/2012	http://www.karatzis.gr/index.php?menu_id=76&menu2_id=37&module=menu
11/5/2012	Προαναγγελία Γενικής Συνέλευσης	http://www.ase.gr/content/gr/Companies/ListedCo/Profiles/pr_press.asp?Cid=834&coname=%C1%D1%C1%D4%C6%C7+%C1%2E%C5%2E http://www.karatzis.gr/index.php?menu_id=76&menu2_id=37&module=menu
30/3/2012	Ενημέρωση Επενδυτών (IR RELEASE) χρήσης 2011	http://www.ase.gr/content/gr/Companies/ListedCo/Profiles/pr_press.asp?Cid=834&coname=%C1%D1%C1%D4%C6%C7+%C1%2E%C5%2E

Ημερομηνία	Πληροφορίες, Νέα & Ανακοινώσεις	Διαδικτυακός τόπος
		http://www.karatzis.gr/index.php?menu_id=76&menu2_id=37&module=menu
30/3/2012	Δελτίο τύπου για τα ενοποιημένα οικονομικά αποτελέσματα χρήσης 2011	http://www.ase.gr/content/gr/Companies/ListedCo/Profiles/pr_press.asp?Cid=834&coname=%CA%C1%D1%C1%D4%C6%C7+%C1%2E%C5%2E http://www.karatzis.gr/index.php?menu_id=76&menu2_id=37&module=menu
30/3/2012	Στοιχεία και Πληροφορίες ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ Χρήσης 2011	http://www.athex.gr/content/gr/Companies/ListedCo/Financial_Statements/FS_default.asp?ctxt=&yId=2011&BDId=4&FSId=-1&UIId=-1 http://www.karatzis.gr/index.php?menu_id=76&menu2_id=37&module=menu
30/3/2012	Ετήσια Οικονομική Έκθεση 2011 ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ	http://www.athex.gr/content/gr/Companies/ListedCo/Financial_Statements/FS_default.asp?ctxt=&yId=2011&BDId=4&FSId=-1&UIId=-1 http://www.karatzis.gr/index.php?menu_id=76&menu2_id=39&menu3_id=123&module=menu
30/3/2012	Στοιχεία και Πληροφορίες Χρήσης 2011 θυγατρικής ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ ΚΡΕΤΑ ΑΕ	http://www.karatzis.gr/index.php?menu_id=76&menu2_id=39&menu3_id=123&module=menu
30/3/2012	Ετήσια Οικονομική Έκθεση 2011 θυγατρικής ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ ΚΡΕΤΑ ΑΕ	http://www.karatzis.gr/index.php?menu_id=76&menu2_id=39&menu3_id=123&module=menu
30/3/2012	Οικονομικές καταστάσεις Χρήσης 2011 θυγατρικής Meshpack GmbH Γερμανίας (διαθέσιμες μόνο στα αγγλικά)	http://www.karatzis.gr/index.php?menu_id=76&menu2_id=39&menu3_id=123&module=menu
30/3/2012	Οικονομικές καταστάσεις Χρήσης 2011 θυγατρικής KARATZIS USA-LLC (διαθέσιμες μόνο στα αγγλικά)	http://www.karatzis.gr/index.php?menu_id=76&menu2_id=39&menu3_id=123&module=menu
20/03/2012	Ανακοίνωση Οικονομικού Ημερολογίου έτους 2012	http://www.ase.gr/content/gr/Companies/ListedCo/Profiles/pr_press.asp?Cid=834&coname=%CA%C1%D1%C1%D4%C6%C7+%C1%2E%C5%2E http://www.karatzis.gr/index.php?menu_id=76&menu2_id=38&menu3_id=132&module=menu

Z. Χώρος διαδικτύου όπου αναρτώνται οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις των εταιριών που ενσωματώνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις χρήσης 2012 της Εταιρείας.

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις χρήσης 2012, οι εκθέσεις ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή και οι εκθέσεις του Διοικητικού Συμβουλίου των εταιριών που ενσωματώνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της KARATZIS A.E., είναι αναρτημένες στη διεύθυνση διαδικτύου της μητρικής εταιρείας (<http://www.karatzis.gr>).

Η. Στοιχεία και τις πληροφορίες της περιόδου 1.1.2012 έως 31.12.2012

KARATZHI A.E.

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ από 01 Ιανουαρίου 2012 έως 31 Δεκεμβρίου 2012

(δημοσιευμένα βάσει του Κ.Ν.2190/20 άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά το Δ.Π.Χ.Α.)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις αφορούν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της KARATZHI A.E. και του ΟΜΙΛΟΥ. Συνοψίζουμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε έδους ενδεδειγμένη επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρεία ή τον Όμιλο να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναγράφονται οι ενοποιημένες και οι εταιρικές οικονομικές καταστάσεις, καθώς και η έκθεση ελέγχου του Νόμιμου Ελεγκτή, όπου αυτή απαγορεύεται.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	Διεύθυνση Έδρας Εταιρείας : Αρμόδιος Υπεύθυνος Ανωνύμων Εταιρειών : Αρμόδιος ΓΕΜΗ : Αρμόδια Υπηρεσία - Νομαρχία :	Διεύθυνση Έδρας Εταιρείας : Αρμόδιος Υπεύθυνος Ανωνύμων Εταιρειών & Πάσης Γ.Γ. Εμπορίου - Διεύθυνση Ανωνύμων Εταιρειών & Πάσης :	Διεύθυνση Έδρας Εταιρείας : Αρμόδιος Υπεύθυνος Ανωνύμων Εταιρειών & Πάσης :	Σύμβαση Διοικητικού Συμβουλίου : Μιλτιάδης Α. Καρατζής - Πρόεδρος, Εκτελεστικό μέλος Αθηνών Σ. Καρατζή - Αντιπρόεδρος, Εκτελεστικό μέλος Αντώνιος Μ. Καρατζής - Διευθύνων Σύμβουλος, Εκτελεστικό μέλος Μαρία Μ. Καρατζή - Αναπλ. Δ/ντρια Σύμβουλος, Εκτελεστικό μέλος Κωνσταντίνος Α. Αργυραντώνης, Εκτελεστικό μέλος	Ηλίας Καλοθέης, Εκτελεστικό μέλος Κωνσταντίνος Α. Περαντώνης - Ανεξάρτητο Μη εκτελεστικό μέλος Ιάσων Ε. Παπαστεφάνου - Ανεξάρτητο Μη εκτελεστικό μέλος Ηλίας Μ. Δαπουλάκης - Ανεξάρτητο Μη εκτελεστικό μέλος
Ημερομηνία Έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων Ορισμός Ελεγκτή : Ελεγκτική εταιρεία : Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών :	28-Mar-2013 Εμμανουήλ Ν. Δεγματοπούλης - Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Α. 13101 Grant Thornton A.E. - Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Α 127 Με σύμρινη γνώμη	28-Mar-2013 Εμμανουήλ Ν. Δεγματοπούλης - Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Α. 13101 Grant Thornton A.E. - Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Α 127 Με σύμρινη γνώμη	28-Mar-2013 Εμμανουήλ Ν. Δεγματοπούλης - Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Α. 13101 Grant Thornton A.E. - Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Α 127 Με σύμρινη γνώμη	Διεύθυνση διαδικτύου : www.karatzis.gr	

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) (ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €)

	ΟΜΙΛΟΣ						ΜΕΤΑΙΡΕΙΑ					
	01/01-31/12/12		Σύνολο	01/01-31/12/11		Σύνολο	01/01-31/12/12		01/01-31/12/11		Σύνολο	
	Συνεχίζουσες Δραστηριότητες	Διακοπείσες Δραστηριότητες		Συνεχίζουσες Δραστηριότητες	Διακοπείσες Δραστηριότητες		Συνεχίζουσες Δραστηριότητες	Διακοπείσες Δραστηριότητες	Συνεχίζουσες Δραστηριότητες	Διακοπείσες Δραστηριότητες		
Κόστος εργασιών	61.804	3.868	65.672	55.742	6.939	62.681	51.719	6	51.725	48.038	23	48.061
Μερίδι κέρδη / (ζημιές)	15.571	595	16.166	13.763	1.101	14.864	13.074	-	13.074	12.063	(2)	12.062
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	7.296	262	7.558	6.799	612	7.411	6.396	-	6.396	6.299	44	6.343
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	3.465	2.462	5.927	5.187	622	5.809	3.137	2.035	5.172	5.126	462	5.587
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)	2.962	2.099	5.061	4.983	622	5.605	2.698	1.673	4.371	5.070	446	5.516
Καταμένοντα σε : Ισοκλήτες μητρικής Μη ελέγχουσες συμμετοχές	2.953	2.099	5.053	4.984	622	5.605	2.698	1.673	4.371	5.070	446	5.516
Λοιά αναλογικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	-	119	9	(1)	239	(1)	-	-	-	-	-	-
Συγκεντρωτικά αναλογικά έσοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)	2.962	2.218	5.180	4.983	862	5.644	2.698	1.673	4.371	5.070	446	5.516
Καταμένοντα σε : Ισοκλήτες μητρικής Μη ελέγχουσες συμμετοχές	2.953	2.218	5.171	4.984	862	5.645	2.698	1.673	4.371	5.070	446	5.516
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή (σε ευρώ)	0,2018	0,1430	0,3448	0,3394	0,0424	0,3818	0,1838	0,1140	0,2977	0,3454	0,0304	0,3757
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών επενδυτικών αποτελεσμάτων και αναλογικών απορροφώντων	12.195	627	12.822	11.137	1.197	12.335	10.744	-	10.744	10.086	44	10.130

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ

	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ				ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	31/12/2012		31/12/2011		31/12/2012		31/12/2011	
	Ενταξισμός	Ενταξισμός	Ενταξισμός	Ενταξισμός	Ενταξισμός	Ενταξισμός	Ενταξισμός	Ενταξισμός
ΕΡΕΘΙΣΤΙΚΟ								
Ισοχρηματοδοτούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	104.172	94.422	82.855	79.354				
Άλλα περιουσιακά στοιχεία	2.284	2.418	154	154				
Λοιά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	164	157	13.804	18.399				
Αποθέματα	16.158	19.120	13.605	16.077				
Απατήσεις από πελάτες	10.614	9.929	7.844	8.016				
Λοιά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	5.425	3.765	3.750	4.714				
Διαθέσιμα και ταμειακά αποθέματα	18.995	6.969	18.876	4.526				
ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΕΘΙΣΤΙΚΟΥ	157.812	136.781	140.888	131.240				

ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

	31/12/2012		31/12/2011	
	Ενταξισμός	Ενταξισμός	Ενταξισμός	Ενταξισμός
Μετοχικό Κεφάλαιο	21.139	21.139	21.139	21.139
Λοιά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	64.850	59.267	61.712	57.341
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)	85.989	80.406	82.851	78.480
Μη ελέγχουσες συμμετοχές (β)	55	46	-	-
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (γ) = (α) + (β)	86.043	80.452	82.851	78.480
Μικροπρόθεσμες βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	23.372	11.431	13.716	10.872
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	3.978	4.077	3.978	4.078
Προβλέψεις/λοιπές μικροπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.262	4.332	2.950	3.552
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	31.790	28.141	29.822	27.090
Λοιά βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	8.367	8.347	7.572	7.168
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	71.769	56.239	58.037	52.760
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ)+(δ)	157.812	136.781	140.888	131.240

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ				ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	31/12/2012		31/12/2011		31/12/2012		31/12/2011	
	Ενταξισμός	Ενταξισμός	Ενταξισμός	Ενταξισμός	Ενταξισμός	Ενταξισμός	Ενταξισμός	Ενταξισμός
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01/01/2012 & 01/01/2011 αντίστοιχα)	80.452	75.515	78.480	73.919				
Συγκεντρωτικά αναλογικά έσοδα μετά από φόρους (συνεχίζουσες δραστηριότητες)	2.962	4.983	2.698	5.070				
Συγκεντρωτικά αναλογικά έσοδα μετά από φόρους (διακοπείσες δραστηριότητες)	2.218	862	1.673	446				
Διανεμηθέντα μερίσματα	-	(954)	-	(954)				
Εξαγορά μη ελέγχουσων συμμετοχών θυγατρικής	-	-	-	-				
Λοιά επίδραση πώλησης θυγατρικής	412	46	-	-				
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (31/12/2012 & 31/12/2011 αντίστοιχα)	86.043	80.452	82.851	78.480				

- ΠΡΟΣΔΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**
- Έχουν τηρηθεί οι βασικές λογιστικές πολιτικές του Ισολογισμού 31 Δεκεμβρίου 2011.
 - Στη σημείωση 2.2 των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων αναφέρονται οι εταιρείες που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, η χώρα της καταστατικής τους έδρας, το ποσοστό συμμετοχής της μητρικής σε αυτές και η μέθοδος ενοποίησης.
 - Δεν καταχωρούνται δες μετοχές ή μετοχές της μητρικής από θυγατρικές εταιρείες.
 - Οι οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας περιλαμβάνονται μόνο στις αντίστοιχες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.
 - Πληροφορίες για τις ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις των εταιρειών του ομίλου αναφέρονται στη σημείωση 31 των οικ. καταστάσεων.
 - Στις 14/9/2012 παρήχθη η θυγατρική Karatzis USA LLC, έναντι αντιτίμου USD 11.800.000 στην Fabro Oriented Polymers LLC η οποία έχει έδρα τις Η.Π.Α. Το κέρδος από τη συναλλαγή αυτή καταχωρήθηκε στο ενδεδειγμένο αποτέλεσμα από διακοπείσες δραστηριότητες. Κατά την τελευταία οικονομική χρήση η εν λόγω θυγατρική αντιπροσώπευε το 11,07% του κύκλου εργασιών και το 2,94% των προ φόρων κερδών του ομίλου (σημείωση 35 των οικονομικών καταστάσεων).
 - Την 6.3.2013 εκδόθηκε η με αρ.πρ.10158 απόφαση του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων με την οποία ορίστηκε η καταβολή στην Εταιρεία του ποσού των 2.582.802 ευρώ ως η διαφορά μεταξύ της οριστικής κίνησης επιστροφής της εμπορεύσιμης και επιδότησης επίδοσης του Ν.1892/90 των 685.648 ευρώ της απόφασης και της αρχικά εμβληθείσας των 3.268.450 ευρώ, την οποία η εταιρεία είχε εφοδίασει ολοκληρωτικά στις 30.11.2001.
 - Το αποσπασμένο στην μητρική εταιρεία προσωπικό κατά την 31/12/2012 ανέρχεται σε 281 και 292 άτομα και στον Όμιλο 369 και 408 άτομα αντίστοιχα.
 - Το ποσό των σχηματισμένων προβλεψών την 31/12/2012 αναλύονται ως εξής (ποσά σε χιλ. €) :

	Ομίλου	Εταιρείας
Προβλέψεις για επίδοσης	253	253
Προβλέψεις για ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις	120	120
Λοιά προβλέψεις	36	-
 - Το λοιά αναλογικά έσοδα αφορούν αναλογιστικές διαφορές μετατροπής οικονομικών καταστάσεων θυγατρικής εταιρείας εξωτερικού ποσού €119 χιλ.
 - Επί των παγίων της Εταιρείας υφίστανται εμπράγματα βάρη ποσού χιλ. €
 - Δεν υπάρχουν επίδοσης ή υπό διαπραγμάτευση ή αποφασισμένες ή διαπραγματευόμενες ή ενδέχεται να έχουν υιοθετήσει επίδοσης στη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας ή του Ομίλου.

	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ						ΕΤΑΙΡΕΙΑ					
	01/01-31/12/12		Σύνολο	01/01-31/12/11		Σύνολο	01/01-31/12/12		01/01-31/12/11		Σύνολο	
	Συνεχίζουσες Δραστηριότητες	Διακοπείσες Δραστηριότητες		Συνεχίζουσες Δραστηριότητες	Διακοπείσες Δραστηριότητες		Συνεχίζουσες Δραστηριότητες	Διακοπείσες Δραστηριότητες	Συνεχίζουσες Δραστηριότητες	Διακοπείσες Δραστηριότητες		
Κόστος εργασιών	61.804	3.868	65.672	55.742	6.939	62.681	51.719	6	51.725	48.038	23	48.061
Μερίδι κέρδη / (ζημιές)	15.571	595	16.166	13.763	1.101	14.864	13.074	-	13.074	12.063	(2)	12.062
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	7.296	262	7.558	6.799	612	7.411	6.396	-	6.396	6.299	44	6.343
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	3.465	2.462	5.927	5.187	622	5.809	3.137	2.035	5.172	5.126	462	5.587
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)	2.962	2.099	5.061	4.983	622	5.605	2.698	1.673	4.371	5.070	446	5.516
Καταμένοντα σε : Ισοκλήτες μητρικής Μη ελέγχουσες συμμετοχές	2.953	2.099	5.053	4.984	622	5.605	2.698	1.673	4.371	5.070	446	5.516
Λοιά αναλογικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	-	119	9	(1)	239	(1)	-	-	-	-	-	-
Συγκεντρωτικά αναλογικά έσοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)	2.962	2.218	5.180	4.983	862	5.644	2.698	1.673	4.371	5.070	446	5.516
Καταμένοντα σε : Ισοκλήτες μητρικής Μη ελέγχουσες συμμετοχές	2.953	2.218	5.171	4.984	862	5.645	2.698	1.673	4.371	5.070	446	5.516
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή (σε ευρώ)	0,2018	0,1430	0,3448	0,3394	0,0424	0,3818	0,1838	0,1140	0,2977	0,3454	0,0304	0,3757
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών επενδυτικών αποτελεσμάτων και αναλογικών απορροφώντων	12.195	627	12.822	11.137	1.197	12.335	10.744	-	10.744	10.086	44	10.130

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΠΟΣΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ

	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ				ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	01/01-31/12/12		01/01-31/12/11		01/01-31/12/12		01/01-31/12/11	
	Ενταξισμός	Ενταξισμός	Ενταξισμός	Ενταξισμός	Ενταξισμός	Ενταξισμός	Ενταξισμός	Ενταξισμός
Λειτουργικές Δραστηριότητες								
Κέρδη (ζημιές) προ φόρων (συνεχίζουσες δραστηριότητες)	3.465	5.187	2.337	5.126				
Κέρδη (ζημιές) προ φόρων (διακοπείσες δραστηριότητες)	2.462	622	2.105	462				
Πλέον : Προσαρμογές για: Αποσβέσεις Προβλέψεις Συναλλαγματικές διαφορές	5.400	4.467	4.483	3.916				
Επενδυτικά αποτελέσματα	261	690	263	690				
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	674	9	(833)	(400)				
Άλλα μη ταμειακά έσοδα (έσοδα)	3.185	1.628	2.403	1.583				
Μείωση (αύξηση) προσαρμογών για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης	(153)	(87)	(153)	(39)				
Μείωση (αύξηση) αποθεμάτων	2.457	(3.500)	2.472	(3.225)				
Μείωση (αύξηση) απατήσεων	(2.618)	(2.587)	(64)	(2.498)				
Αύξηση / μείωση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	(2.256)	996	(859)	354				
Μείον : Χρηστικοί τόκοι και συναφή έσοδα καταβληθέντα Καταβληθέντα φόροι Λειτουργικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	12.875	7.425	12.883	5.958				
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	8.400	4.950	10.650	2.499				