



ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
για την περίοδο από 01/01/2013 έως 30/06/2013

KARATZIS A.E. Βιομηχανικές
& Ξενοδοχειακές Επιχειρήσεις
Βιομηχανική Περιοχή
71110 Ηράκλειο Κρήτης
Α.ΜΑΕ 11396/06/Β/86/89
www.karatzis.gr

Περιεχόμενα

A. Δηλώσεις των Εκπροσώπων του Διοικητικού Συμβουλίου.....	5
B. Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης	6
Γ. Εξαμηνιαία έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου	8
Δ. Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου 1/1/2013 – 30/6/2013	18
E. Επεξηγήσεις για τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων.....	24
1. Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία και τον Όμιλο.....	24
2. Βάση σύνταξης των ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων	24
3. Νέα λογιστικά πρότυπα και ερμηνείες της ΕΔΔΠΧΑ.....	25
4. Ενοποίηση	26
5. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία.....	28
6. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία.....	30
7. Εμπορικοί χρεώστες.....	32
8. Δάνεια και υφιστάμενα εμπράγματα βάρη	32
9. Φορολογία.....	33
10. Λειτουργικοί τομείς	33
11. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις	35
12. Εποχικότητα επιχειρηματικών δραστηριοτήτων	36
13. Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές.....	36
14. Προβλέψεις	36
15. Μεταβολή σε λογιστικές εκτιμήσεις	37
16. Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	38
17. Αριθμός εργαζομένων και κόστος μισθοδοσίας	38
18. Κέρδη ανά μετοχή.....	39
19. Συναλλαγές συνδεδεμένων μερών.....	39
20. Έσοδα ανακτηθείσας επιχορήγησης.....	40
21. Συμμετοχή σε αύξηση εταιρικού κεφαλαίου θυγατρικής.....	40
22. Ίδιες μετοχές.....	40
23. Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία.....	40
24. Έγκριση οικονομικών καταστάσεων από το Δ.Σ.	41
25. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.....	41
ΣΤ. Στοιχεία και τις πληροφορίες της περιόδου 01.01.2013 έως 30.06.2013.....	43

(Τυχόν διαφορές στα σύνολα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις)

Γενικά Στοιχεία Εταιρείας & Ομίλου	
Επωνυμία ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε. - ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ & ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ	
Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων Εταιρειών :	11396/06/Β/86/89
Γ.Ε.ΜΗ.	077088427000
Εποπτεύουσα Αρχή:	Υπουργείο Οικονομίας Ανταγ. & Ναυτιλίας - Δ/ση Α. Ε. & Πίστωσης
Διεύθυνση διαδικτύου :	www.karatzis.gr
Διεύθυνση e-mail :	hellasnet@karatzis.gr
Κωδικός μετοχής στο Χ.Α.Α.	KARTZ
Χρονολογία πρώτης εισαγωγής στο ΧΑΑ	Σεπτέμβριος 2000
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου :	
Εκτελεστικά μέλη	Μη εκτελεστικά μέλη
Μιλτιάδης Α. Καράτζης - Πρόεδρος	
Αθηνά Σ. Καράτζη - Αντιπρόεδρος	Κωνσταντίνος Α. Περαντωνάκης
Αντώνιος Μ. Καράτζης - Διευθύνων Σύμβουλος	Ελευθέριος Αντωνοκάκης - Ανεξάρτητο
Μαρία Μ. Καράτζη - Αναπλ. Διευθύνουσα Σύμβουλος	Ίαπων Ε. Παπαστεφανάκης - Ανεξάρτητο
Κωνσταντίνος Λ. Αρχοντάκης	
Ηλίας Καλαθάς	
Αντικείμενο εταιρείας :	Βιομηχανικά προϊόντα και υπηρεσίες, υλικά συσκευασίας, ξενοδοχειακές επιχειρήσεις, παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας
ΑΦΜ. - ΔΟΥ :	094113381 - Δ.Ο.Υ. Α' Ηρακλείου
Έτος σύστασης :	1979
Διεύθυνση :	ΒΙ. ΠΕ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ, Τ.Θ. 1490, Τ.Κ.: 71110, Ηράκλειο Κρήτης
Τηλέφωνο :	2810-382900
Θυγατρικές :	
MESH PACK	STELLA POLARIS
Ing.-A.-Rudow-Strasse 1	ΒΙ. ΠΕ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ, Τ.Θ. 1490,
D-38486 Kusey	Τ.Κ.: 71110, Ηράκλειο Κρήτης
Germany	
ΚΑΡΑΤΖΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕ & ΣΙΑ Ε.Ε.	CROPPY SOLUTIONS S.L.
ΒΙ. ΠΕ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ, Τ.Θ. 1490,	Montero Calvo, 3
Τ.Κ.: 71110, Ηράκλειο Κρήτης	47001 , Valladolid, Spain

Η παρούσα Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση, συντάσσεται σύμφωνα με το άρθρο 5 του Ν. 3556/2007 και την επ' αυτού εκδοθείσα Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς με αριθμό 7/448/11.10.2007 και περιλαμβάνει:

- (Α) τις δηλώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου,
- (Β) την έκθεση επισκόπησης των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών,
- (Γ) την εξαμηνιαία έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου,
- (Δ) τις εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις του Α' εξαμήνου της χρήσεως 2013,
- (Ε) επεξηγήσεις για τις οικονομικές καταστάσεις του Α' εξαμήνου της χρήσεως 2013,
- (ΣΤ) τα στοιχεία και τις πληροφορίες της περιόδου 1.1.2013 έως 30.6.2013.

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της **KAPATZH A.E.** την 28^η Αυγούστου 2013 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο στη διεύθυνση www.karatzis.gr καθώς και στο διαδικτυακό χώρο του Χρηματιστηρίου Αξιών Αθηνών, όπου και θα παραμείνουν στη διάθεση του επενδυτικού κοινού για χρονικό διάστημα τουλάχιστον πέντε (5) ετών από την ημερομηνία της συντάξεως και της δημοσιοποίησής τους.

Επισημαίνεται ότι τα δημοσιευθέντα συνοπτικά οικονομικά στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρείας, αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης, των χρηματοοικονομικών επιδόσεων και των ταμειακών ροών της Εταιρείας και του Ομίλου, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

Μιλτιάδης Καράτζης

A. Δηλώσεις των Εκπροσώπων του Διοικητικού Συμβουλίου

(σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 2 του Ν. 3556/2007)

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ:

1. Μιλτιάδης Καράτζης του Αντωνίου, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου,
2. Αντώνης Καράτζης του Μιλτιάδη, Διευθύνων Σύμβουλος,
3. Κωνσταντίνος Αρχοντάκης του Λεωνίδα, Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου,

υπό την ως άνω ιδιότητα μας, ειδικώς προς τούτο ορισθέντες από το Διοικητικό Συμβούλιο της Ανώνυμης Εταιρείας με τη επωνυμία «ΚΑΡΑΤΖΗ Βιομηχανικές & Ξενοδοχειακές Επιχειρήσεις Ανώνυμος Εταιρεία» (εφεξής καλουμένης για λόγους συντομίας ως «**Εταιρεία**») δηλώνουμε και βεβαιώνουμε με την παρούσα ότι εξ όσων γνωρίζουμε:

(α) οι εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας για την περίοδο 1/1/2013–30/6/2013, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο,

(β) η εξαμηνιαία έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της Εταιρείας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Ηράκλειο, 28 Αυγούστου 2013

Οι βεβαιούντες

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ

Τα ορισθέντα από το Δ.Σ. μέλη

Μιλτιάδης Καράτζης
Α.Δ.Τ. ΑΕ 456669

Αντώνιος Καράτζης
Α.Δ.Τ. Χ 357305

Κων/νος Αρχοντάκης
Α.Δ.Τ. ΑΕ 456589

B. Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας

«KARATZHI ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ & ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Εισαγωγή

Επισκοπήσαμε τη συνημμένη συνοπτική (εταιρική και ενοποιημένη) κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της εταιρείας «KARATZHI ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», της 30^{ης} Ιουνίου 2013 και τις σχετικές συνοπτικές (εταιρικές και ενοποιημένες) καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της εξάμηνης περιόδου που έληξε αυτήν την ημερομηνία, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του Ν.3556/2007. Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο «ΔΛΠ» 34). Δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

Εύρος Επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Επισκόπησης 2410 «Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας». Η επισκόπηση της ενδιάμεσης οικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στη διενέργεια διερευνητικών ερωτημάτων κυρίως προς πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Το εύρος της επισκόπησης είναι ουσιαδώς μικρότερο από αυτό του ελέγχου που διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου και συνεπώς, δεν μας δίδει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα τα οποία θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια, με την παρούσα δεν διατυπώνουμε γνώμη ελέγχου.

Συμπέρασμα

Με βάση την επισκόπησή μας, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε θα μας οδηγούσε στο συμπέρασμα ότι η συνημμένη ενδιάμεση χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιαδή άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

Αναφορά επί άλλων νομικών και κανονιστικών θεμάτων

Η επισκόπησή μας δεν εντόπισε οποιαδήποτε ασυνέπεια ή αναντιστοιχία των λοιπών στοιχείων της προβλεπόμενης από το άρθρο 5 του Ν.3556/2007 εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης, με τη συνημμένη χρηματοοικονομική πληροφόρηση.

Ηράκλειο, 28 Αυγούστου 2013

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Εμμανουήλ Ν. Διαμαντουλάκης
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 13 101



Γ. Εξαμηνιαία έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου

Η παρούσα Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου η οποία ακολουθεί (εφεξής καλουμένη για λόγους συντομίας ως «Έκθεση»), αφορά στην χρονική περίοδο του Α' εξαμήνου της τρέχουσας χρήσεως 2013 (1.1.2013-30.6.2013). Η Έκθεση συντάχθηκε και είναι εναρμονισμένη με τις σχετικές διατάξεις του νόμου 3556/2007 και τις επ' αυτού εκδοθείσες εκτελεστικές αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και ιδίως την Απόφαση με αριθμό 7/448/11.10.2007 του ΔΣ της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Η παρούσα Έκθεση εμπεριέχει τις σημαντικές επιμέρους θεματικές ενότητες, που είναι απαραίτητες, με βάση το ως άνω νομοθετικό πλαίσιο και απεικονίζει κατά τρόπο αληθή όλες τις σχετικές αναγκαίες κατά νόμο πληροφορίες, προκειμένου να εξαχθεί μια ουσιαστική και εμπειριστατωμένη ενημέρωση για την δραστηριότητα κατά την εν λόγω χρονική περίοδο της Εταιρείας «ΚΑΡΑΤΖΗ Βιομηχανικές & Ξενοδοχειακές Επιχειρήσεις Ανώνυμος Εταιρεία» (εφεξής καλουμένης για λόγους συντομίας ως «Εταιρεία» ή «ΚΑΡΑΤΖΗ») καθώς και του Ομίλου ΚΑΡΑΤΖΗ στον οποίο, περιλαμβάνονται και οι ακόλουθες θυγατρικές εταιρείες:

A.A.	Όνομασία Εταιρείας	Χώρα έδρας	Δραστηριότητα	Μέθοδος ενοποίησης	% συμμετοχής
1	MESH PACK GMBH	Γερμανία	Δικτυωτά σακιά συσκευασίας	Πλήρης	100%
2.	ΣΤΕΛΜΑ ΠΟΛΑΡΙΣ ΚΡΕΤΑ ΑΕ	Ελλάδα	Ξενοδοχειακές & τουριστικές επιχ/σεις	Πλήρης	100%
3.	CROPPY SOLUTIONS SL	Ισπανία	Εμπορία υλικών συσκευασίας	Πλήρης	80%
4.	ΚΑΡΑΤΖΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕ & ΣΙΑ Ε.Ε.	Ελλάδα	Παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας	Πλήρης	99,999%

Επειδή από την Εταιρεία συντάσσονται και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, η παρούσα έκθεση είναι ενιαία, με κύρια σημεία αναφοράς τα ενοποιημένα οικονομικά δεδομένα της Εταιρείας και των συνδεδεμένων προς αυτήν επιχειρήσεων, και με αναφορά στα επιμέρους (μη ενοποιημένα) οικονομικά δεδομένα της Εταιρείας, μόνο στα σημεία όπου έχει κριθεί σκόπιμο ή αναγκαίο για καλύτερη κατανόηση του περιεχομένου της. Η έκθεση περιλαμβάνεται αυτούσια μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και τα λοιπά απαιτούμενα από το νόμο στοιχεία και δηλώσεις στην εξαμηνιαία οικονομική έκθεση που αφορά στο πρώτο εξάμηνο της χρήσεως 2013.

Οι θεματικές ενότητες της εκθέσεως και το περιεχόμενο αυτών έχουν ως ακολούθως:

ΕΝΟΤΗΤΑ Α. Σημαντικά γεγονότα Α' εξαμήνου 2013

ΕΝΟΤΗΤΑ Β. Εξέλιξη και επιδόσεις της Εταιρείας και του Ομίλου

ΕΝΟΤΗΤΑ Γ. Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες για το δεύτερο εξάμηνο της χρήσης

ΕΝΟΤΗΤΑ Δ. Σημαντικές συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

ΕΝΟΤΗΤΑ Ε. Στοιχεία και εκτιμήσεις για την εξέλιξη των δραστηριοτήτων του ομίλου κατά το Β' εξάμηνο 2013.

ΕΝΟΤΗΤΑ Α : Σημαντικά γεγονότα Α' εξαμήνου 2013

Συμμετοχή σε αύξηση εταιρικού κεφαλαίου θυγατρικής: Στις 13 Μαρτίου 2013 αποφασίστηκε η αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου της θυγατρικής «ΚΑΡΑΤΖΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ & ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕ & ΣΙΑ ΕΕ» κατά το ποσό των 4.696.000 ευρώ. Η αύξηση καλύφθηκε εξ' ολοκλήρου από την ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ, ομόρρυθμο εταίρο της ΕΕ, με κεφαλαιοποίηση ισόποσης αξίας υποχρεώσεων της θυγατρικής προς την μητρική.

Μετά την εν λόγω αύξηση, το εταιρικό κεφάλαιο της «ΚΑΡΑΤΖΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ & ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕ & ΣΙΑ ΕΕ» ανέρχεται σε 4.700.000 ευρώ και η ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ συμμετέχει σε αυτό με ποσοστό 99,99%.

Θετική εξέλιξη σε επίδικη διαφορά της εταιρείας: Τον Μάρτιο της τρέχουσας χρήσης, δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμ. 620/2013 Τεύχος Β' της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως περίληψη της απόφασης του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, σχετικά με την ανάκληση υπαγωγής επένδυσης της εταιρείας στις διατάξεις του Ν. 1892/90 και την επιστροφή επιχορήγησης πλέον τόκων συνολικού ποσού 3.268.450 ευρώ.

Η απόφαση ενέκρινε την καταβολή στην εταιρεία του ποσού 2.582.802 ευρώ ως διαφορά μεταξύ της οριστικής κύρωσης (685.648 ευρώ) και της αρχικά επιβληθείσας. Το ποσό αυτό εισπράχθηκε από την εταιρεία στις 18/08/2013.

Εκλογή νέου μη εκτελεστικού μέλους του Δ.Σ.: Στις 6 Ιουνίου 2013, το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας προέβη στην εκλογή του κ. Αντωνακάκη Ελευθέριου του Κωνσταντίνου ως μη εκτελεστικού μέλους του ΔΣ, σε αντικατάσταση του παραιτηθέντος μέλους κ. Δαπουλάκη Ηλία του Μύρωνα.

Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της εταιρείας: Η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της εταιρείας, που πραγματοποιήθηκε στις 08/06/2013 με απαρτία 83,241% (επί συνόλου 14.679.792 μετοχών εκπροσωπήθηκαν 12.219.641) και αριθμό παρισταμένων 6, έλαβε τις παρακάτω αποφάσεις:

- 1) Ομόφωνα, ενέκρινε τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρικής χρήσης 1/1/2012 έως 31/12/2012 μετά των σχετικών εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και των ελεγκτών.
- 2) Ομόφωνα, ενέκρινε την απαλλαγή του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ελεγκτών από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις και τη διαχείριση της εταιρικής χρήσης από 1/1/2012 έως 31/12/2012.
- 3) Ομόφωνα ενέκρινε τις αμοιβές μελών Διοικητικού Συμβουλίου για τη χρήση 2012 ήτοι ποσό 320.000,00 ευρώ και προέγκρινε ποσό 360.000,00 ευρώ για την εταιρική χρήση από 1/1/2013 έως 31/12/2013.

- 4) Ομόφωνα ενέκρινε την προτεινόμενη από το Διοικητικό Συμβούλιο διάθεση κερδών χρήσεως 2012 και τη μη διανομή μερίσματος.
- 5) Ομόφωνα εξέλεξε για τον τακτικό και φορολογικό έλεγχο της εταιρικής χρήσης 1/1/2013 έως 31/12/2013, την ελεγκτική εταιρεία «Grant Thornton A.E.» και καθόρισε την αμοιβή τους στις 36.000,00 ευρώ πλέον ΦΠΑ.
- 6) Ομόφωνα επικύρωσε απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας για την τροποποίηση σύμβασης τραπεζικής πίστωσης της θυγατρικής «KARATZHI ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ & ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕ & ΣΙΑ ΕΕ», στην οποία έχει παρασχεθεί εγγύηση της KARATZHI ΑΕ.
- 7) Ομόφωνα ενέκρινε την εκλογή του κ. Αντωνακάκη Ελευθέριου του Κωνσταντίνου ως μη εκτελεστικού μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου και ως μέλους της επιτροπής ελέγχου του άρθρου 37 του Ν. 3693/2008, σε αντικατάσταση παραιτηθέντος μέλους.

Ολοκλήρωση πρώτης φάσης επένδυσης Nana Beach: Πριν την έναρξη της τουριστικής σεζόν ολοκληρώθηκε η πρώτη φάση επένδυσης στο ξενοδοχείο Nana Beach. Το επενδυτικό σχέδιο, το οποίο έχει υπαχθεί στις διατάξεις του Ν. 3908/2011, αφορά την πλήρη ανακαίνιση 93 δωματίων και λοιπών λειτουργικών χώρων της ξενοδοχειακής μονάδας. Η επένδυση θα ολοκληρωθεί πριν την έναρξη της τουριστικής σεζόν 2014 και το συνολικό της κόστος θα ανέλθει σε 3,5 εκατ. ευρώ. Το όφελος για την εταιρεία από την υπαγωγή της επένδυσης στον Ν. 3908/2011 αφορά φορολογική απαλλαγή ποσού 1,05 εκατ. ευρώ.

ΕΝΟΤΗΤΑ Β. Εξέλιξη και επιδόσεις της Εταιρείας και του Ομίλου

Στα ενοποιημένα αποτελέσματα της συγκρίσιμης περιόδου 01.01-30.06.2012 περιλαμβάνονταν δραστηριότητα της KARATZIS USA-LLC, η οποία πωλήθηκε στις 14/9/2012. Προκειμένου να εξασφαλιστεί η ορθή παρουσίαση της εξέλιξης των οικονομικών επιδόσεων του ομίλου, η σύγκριση των οικονομικών μεγεθών του Α' εξαμήνου της τρέχουσας χρήσης γίνεται με τα αντίστοιχα μεγέθη των συνεχιζόμενων δραστηριοτήτων του Α' εξαμήνου του 2012.

Κύκλος Εργασιών Συνεχιζόμενων Δραστηριοτήτων: Οι ενοποιημένες πωλήσεις του Α' εξαμήνου της χρήσης ανήλθαν σε 35.386 χιλ. € έναντι 31.573 χιλ. € την αντίστοιχη περυσινή περίοδο. και καταγράφηκε αύξηση 3.813 χιλ. € ή 12,1%.

Αύξηση των πωλήσεων παρουσιάστηκε σε όλες τις δραστηριότητες του ομίλου. Συγκεκριμένα, οι πωλήσεις της βιομηχανίας αυξήθηκαν κατά 6,7% (1.783 χιλ. €) λόγω των αυξημένων πωλήσεων της μητρικής.

Οι πωλήσεις του ξενοδοχείου Nana Beach παρουσίασαν αύξηση 20,9% (468 χιλ. €) λόγω της γενικότερης ανόδου στην τουριστική αγορά αλλά και της αναβάθμισης του ξενοδοχείου σε πέντε αστέρων. Η βελτίωση των επιδόσεων του Nana Beach αποδίδεται σε σημαντικό βαθμό στη διαχρονική παροχή υψηλού επιπέδου υπηρεσιών και το ισχυρό brand-name που κτίστηκε προοδευτικά.

Οι πωλήσεις ηλεκτρικής ενέργειας αυξήθηκαν κατά 56,6% (αύξηση 1.562 χιλ. €) από την συνεισφορά των φωτοβολταϊκών σταθμών που μπήκαν σε παραγωγή στην τρέχουσα περίοδο και δεν ήταν σε λειτουργία την αντίστοιχη περυσινή περίοδο.

Πωλήσεις από συνεχιζόμενες δραστηριότητες (ποσά σε €)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Μεταβολή	
	1.1-30.6.2013	1.1-30.6.2012	€	%
Βιομηχανική Δραστηριότητα	28.364.197	26.580.566	1.783.631	6,7%
Ξενοδοχείο	2.701.420	2.233.513	467.907	20,9%
Παραγωγή Ενέργειας (Φωτοβολταϊκά)	4.320.387	2.758.674	1.561.713	56,6%
Σύνολο	35.386.004	31.572.753	3.813.251	12,1%

Πωλήσεις (ποσά σε €)	Η ΕΤΑΙΡΙΑ		Μεταβολή	
	1.1-30.6.2013	1.1-30.6.2012	€	%
Βιομηχανική Δραστηριότητα	25.382.115	22.675.987	2.706.128	11,9%
Ξενοδοχείο	2.701.420	2.234.144	467.277	20,9%
Παραγωγή Ενέργειας (Φωτοβολταϊκά)	2.783.609	2.434.481	349.128	14,3%
Σύνολο	30.867.144	27.344.612	3.522.532	12,9%

Μικτά κέρδη συνεχιζόμενων δραστηριοτήτων: Τα Μικτά κέρδη του ομίλου ανήλθαν σε 9.457 χιλ. € έναντι 7.711 χιλ. € την αντίστοιχη περυσινή περίοδο, αυξημένα κατά 1.746 χιλ. € (22,6%). Η αύξηση αυτή οφείλεται κυρίως στη συνεισφορά των φωτοβολταϊκών σταθμών που δεν λειτουργούσαν στο

σύνολο της συγκρίσιμης περιόδου. Το μικτό αποτέλεσμα της βιομηχανικής δραστηριότητας αυξήθηκε κατά 5% λόγω της αύξησης των πωλήσεων, παρά τη μείωση του μικτού περιθωρίου του ομίλου το οποίο διαμορφώθηκε σε 20,9% από 21,3% κυρίως λόγω της μείωσης του μικτού περιθωρίου της θυγατρικής Meshpack GmbH. Αντίθετα το μικτό περιθώριο της μητρικής εταιρείας παρουσίασε βελτίωση και διαμορφώθηκε σε 22,5% από 21,9%. Τέλος, το μικτό αποτέλεσμα της ξενοδοχειακής δραστηριότητας παρουσίασε βελτίωση κατά 212 χιλ. € (211%), λόγω αύξησης των τιμών και διατήρησης των λειτουργικών εξόδων, αλλά και από το γεγονός ότι την περυσινή περίοδο τα αποτελέσματα είχαν επιβαρυνθεί με αυξημένα έξοδα συντήρησης.

Μικτά κέρδη συνεχιζόμενων δραστηριοτήτων (ποσά σε €)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Μεταβολή	
	1.1-30.6.2013	1.1-30.6.2012	€	%
Βιομηχανική Δραστηριότητα	5.937.158	5.655.435	281.723	5,0%
Ξενοδοχείο	111.884	-100.524	212.408	-211,3%
Παραγωγή Ενέργειας (Φωτοβολταϊκά)	3.407.570	2.155.878	1.251.692	58,1%
Σύνολο	9.456.613	7.710.789	1.745.824	22,6%

Μικτά κέρδη (ποσά σε €)	Η ΕΤΑΙΡΙΑ		Μεταβολή	
	1.1-30.6.2013	1.1-30.6.2012	€	%
Βιομηχανική Δραστηριότητα	5.705.337	4.969.388	735.948	14,8%
Ξενοδοχείο	111.884	-100.524	212.408	-211,3%
Παραγωγή Ενέργειας (Φωτοβολταϊκά)	2.236.178	1.887.051	349.128	18,5%
Σύνολο	8.053.399	6.755.915	1.297.484	19,2%

Μικτό περιθώριο συνεχιζόμενων δραστηριοτήτων	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1.1-30.6.2013	1.1-30.6.2012	1.1-30.6.2013	1.1-30.6.2012
Βιομηχανική Δραστηριότητα	20,93%	21,27%	22,48%	21,91%
Ξενοδοχείο	4,14%	-4,50%	4,14%	-4,50%
Παραγωγή Ενέργειας (Φωτοβολταϊκά)	78,87%	78,15%	80,33%	77,51%
Σύνολο	26,72%	24,42%	26,09%	24,71%

Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA) συνεχιζόμενων δραστηριοτήτων: Κατά το Α' εξάμηνο του 2013 ανήλθαν σε 7.775 χιλ. € έναντι 6.515 χιλ. € των συνεχιζόμενων δραστηριοτήτων της αντίστοιχης περυσινής περιόδου, δηλαδή υπήρξε αύξηση 1.260 χιλ. € ή 19%. Στην αύξηση αυτή έχουν συνεισφέρει όλοι οι τομείς δραστηριότητας του ομίλου κυρίως μέσω των αυξημένων πωλήσεων. Επιπροσθέτα, ο ξενοδοχειακός τομέας, εκτός από την αύξηση των πωλήσεων συνέβαλε και με την σημαντική βελτίωση του περιθωρίου κέρδους. Αντίθετα στον τομέα της ηλεκτρικής ενέργειας παρατηρήθηκε μείωση του περιθωρίου κέρδους, λόγω της εισφοράς αλληλεγγύης στους παραγωγούς ηλεκτρικής ενέργειας. Επισημαίνεται ότι στο δείκτη EBITDA, δεν έχει περιληφθεί μη επαναλαμβανόμενο έσοδο, από ανακτηθείσες επιχορηγήσεις ποσού 2.583 χιλ. €.

EBITDA Συνεχιζόμενων δραστηριοτήτων (ποσά σε €)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Μεταβολή	
	1.1-30.6.2013	1.1-30.6.2012	€	%
Βιομηχανική Δραστηριότητα	4.388.385	3.953.040	435.345	11,0%
Ξενοδοχείο	434.084	106.051	328.033	309,3%
Παραγωγή Ενέργειας (Φωτοβολταϊκά)	2.952.690	2.455.966	496.724	20,2%
Σύνολο	7.775.158	6.515.057	1.260.101	19,3%

EBITDA (ποσά σε €)	Η ΕΤΑΙΡΙΑ		Μεταβολή	
	1.1-30.6.2013	1.1-30.6.2012	€	%
Βιομηχανική Δραστηριότητα	4.338.773	3.467.370	871.403	25,1%
Ξενοδοχείο	446.581	178.877	267.704	149,7%
Παραγωγή Ενέργειας (Φωτοβολταϊκά)	1.998.811	2.162.550	-163.739	-7,6%
Σύνολο	6.784.165	5.808.797	975.368	16,8%

Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων συνεχιζόμενων δραστηριοτήτων: Τα ενοποιημένα κέρδη προ φόρων ανήλθαν σε 6.116 χιλ. € έναντι 2.774 χιλ. € και τα εταιρικά σε 6.015 χιλ. € έναντι 2.566 χιλ. € την αντίστοιχη περυσινή περίοδο. Η αύξηση αυτή οφείλεται κυρίως σε μη επαναλαμβανόμενο έσοδο από ανακτηθείσα επιχορήγηση ποσού 2.583 χιλ. €. Δεν θα πρέπει όμως να παραβλεφθεί και η σημαντική βελτίωση που εμφανίζεται στο λειτουργικό αποτέλεσμα λόγω της αύξησης του μικτού κέρδους και της μείωσης των λειτουργικών εξόδων, με εξαίρεση την εισφορά αλληλεγγύης στους παραγωγούς ηλεκτρικής ενέργειας.

Χρηματοοικονομικοί δείκτες: Ακολουθούν κάποιοι βασικοί δείκτες ρευστότητας και δανειακής επιβάρυνσης, οι οποίοι φανερώνουν την βελτίωση που έχει πραγματοποιήσει ο όμιλος σε αυτούς τους τομείς.

Βασικοί Δείκτες	30/6/2013	31/12/2012
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρ. υποχρεώσεις	130,9%	127,5%
Κεφάλαιο κίνησης	12.452.618	11.035.202
Σύνολο υποχρεώσεων / Ίδια κεφάλαια	77,9%	82,8%
Δανειακές υποχρεώσεις / Ίδια κεφάλαια	53,5%	63,9%

Ταμειακές ροές : Οι καθαρές λειτουργικές ταμειακές ροές του ομίλου ανήλθαν σε 10.107 χιλ. € και της εταιρείας σε 8.449 χιλ. €. Η επίτευξη ισχυρών λειτουργικών ταμειακών ροών συνέβαλε στην αποκλιμάκωση του τραπεζικού δανεισμού του ομίλου και στην απρόσκοπτη χρηματοδότηση των επενδυτικών του σχεδίων.

ΕΝΟΤΗΤΑ Γ. Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες για το δεύτερο εξάμηνο της χρήσης

Κίνδυνος επιτοκίου : Οι δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου συνδέονται άμεσα ή έμμεσα με το επιτόκιο Euribor και ως εκ τούτου υφίσταται τέτοιος κίνδυνος που είναι ανάλογος του νομισματικού μεγέθους του δανεισμού. Μεταβολή του επιτοκίου βάσης κατά +/- 100 μονάδες (+/-1%), ceteris paribus, αναμένεται να μεταβάλει το χρηματοοικονομικό κόστος κατά περίπου 483 χιλ. ευρώ σε ετήσια βάση. Δεν χρησιμοποιούνται από την εταιρεία και τον Όμιλο παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα αντιστάθμισης κινδύνου. Για την τρέχουσα περίοδο, ο όμιλος είχε μέσο ετήσιο επιτόκιο της τάξης του 6,1%, ενώ εκτιμάται μείωσή του κατά το Β' Εξάμηνο της τρέχουσας χρήσης .

Πιστωτικός κίνδυνος: Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από τις εταιρείες του Ομίλου. Όπου κρίνεται κατάλληλο, ζητείται επιπλέον ασφαλιστική κάλυψη ως εγγύηση της πίστωσης. Ειδική μηχανογραφική εφαρμογή ελέγχει το μέγεθος της παροχής πιστώσεων καθώς και τα πιστωτικά όρια των λογαριασμών. Για ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους γίνονται προβλέψεις για ζημίες από απαξίωση. Επισημαίνεται ότι λόγω του εξαγωγικού χαρακτήρα της Εταιρείας δεν υπάρχουν σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου στην Ελλάδα ενώ για τους πελάτες εξωτερικού η Εταιρεία έχει προβεί σε ασφαλιστική κάλυψη πιστώσεων καλύπτοντας το 80% της αξίας των παραγγελιών. Στον τομέα της Ενέργειας υφίσταται συγκέντρωση απαιτήσεων από τον πελάτη «Λειτουργός της Αγοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας ΑΕ». Οι απαιτήσεις αυτές την 30.6.2013 ανέρχονταν σε 3.486 χιλ. € και αντιστοιχούν στο 25% των εμπορικών απαιτήσεων του Ομίλου.

Κίνδυνος ρευστότητας: Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων. Ο Όμιλος διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση. Οι υπάρχουσες διαθέσιμες αχρησιμοποίητες εγκεκριμένες τραπεζικές πιστώσεις προς τον Όμιλο, είναι επαρκείς ώστε να αντιμετωπιστεί οποιαδήποτε πιθανή στενότητα κεφαλαίων. Το καθαρό κεφάλαιο κίνησης του Ομίλου κατά την 30.6.2013 ήταν 12.452.618 ευρώ (31.12.2012 : 11.035.202 ευρώ) ενώ ο δείκτης γενικής ρευστότητας ανέρχεται σε 1,31 (31.12.2012 : 1,27).

Κίνδυνος διακυμάνσεων τιμών βασικών Α' υλών : Ο Όμιλος εκτίθεται στον κίνδυνο μεταβολών της τιμής του πολυαιθυλενίου (PE) ως βασικής βιομηχανοποιούμενης πρώτης ύλης. Πρόκειται για παράγωγο προϊόν του πετρελαίου (αιθυλένιο) και η τιμή του επηρεάζεται εν μέρει από τις τιμές του πετρελαίου. Για την αντιμετώπιση του κινδύνου ο όμιλος παρακολουθεί καθημερινά την τιμή του πολυαιθυλενίου και βρίσκεται σε συνεχή διαπραγμάτευση με τους προμηθευτές προκειμένου να

περιορίσει τη διακύμανση της τιμής της α' ύλης. Αυτό επιτυγχάνεται με ορθολογική διαχείριση αποθεμάτων α' ύλης σε σχέση με τις παραγγελίες των πελατών. Επιπλέον, σε συμφωνίες με σημαντικούς πελάτες ο Όμιλος έχει φροντίσει να περιλάβει την μεταβλητότητα της τιμής του πολυαιθυλενίου στον προσδιορισμό της τιμής των προϊόντων. Μία αύξηση της τιμής του πολυαιθυλενίου 5%, ceteris paribus, επιφέρει αύξηση στο κόστος των αναλώσεων περίπου 1.454 χιλ. € σε ετήσια βάση ή συνολικά αύξηση του βιομηχανικού κόστους παραγωγής κατά 3,2% περίπου.

Συναλλαγματικός κίνδυνος: Δεν υφίσταται σημαντικός συναλλαγματικός κίνδυνος από εμπορικές συναλλαγές για τον όμιλο και την μητρική εταιρεία, οι περισσότερες συναλλαγές διακανονίζονται σε ευρώ.

Συμβατικός & Κανονιστικός κίνδυνος: Η εταιρεία εκτίθεται σε κινδύνους που απορρέουν από μακροχρόνιες συμβάσεις πώλησης ηλεκτρικής ενέργειας στον ΛΑΓΗΕ ΑΕ.

ΕΝΟΤΗΤΑ Δ. Σημαντικές συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι συνδεδεμένες με την ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε. εταιρείες είναι οι ακόλουθες:

Θυγατρικές

- MESHPACK GMBH, με έδρα το Kusey Γερμανίας, θυγατρική στην οποία συμμετέχει η ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ με ποσοστό συμμετοχής 100%.
- ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ ΚΡΕΤΑ ΑΕ, με έδρα τη ΒΙ.ΠΕ. Ηρακλείου, θυγατρική στην οποία συμμετέχει η ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ με ποσοστό συμμετοχής 100%.
- CROPPY SOLUTIONS S.L., με έδρα το Valladolid Ισπανίας, θυγατρική στην οποία συμμετέχει η ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ με ποσοστό συμμετοχής 80%.
- ΚΑΡΑΤΖΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ & ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕ & ΣΙΑ ΕΕ με ποσοστό συμμετοχής 99,9991489%.

Λοιπά Συνδεδεμένα μέρη

- PLUSPACK A.E., με έδρα τη ΒΙ.ΠΕ. Ηρακλείου, συγγενής εταιρεία στην οποία βασικοί μέτοχοι και μέλη της διοίκησης είναι ο Καράτζης Αντώνιος (διευθύνων σύμβουλος και βασικός μέτοχος της ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε.) και η Καράτζη Μαρία (αναπληρώτρια διευθύνουσα σύμβουλος και βασική μέτοχος της ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε.).

- Κ ΠΕΡΑΝΤΩΝΑΚΗΣ Μον. Ε.Π.Ε., με έδρα το Ηράκλειο Κρήτης, στην οποία εταίρος και διαχειριστής είναι ο Κωνσταντίνος Περαντωνάκης, μη εκτελεστικό μέλος της KARATZH A.E.
- ΑΝΤΩΝΑΚΑΚΗΣ Α.Ε., με έδρα το Ηράκλειο Κρήτης, στην οποία Διευθύνων Σύμβουλος είναι ο Ελευθέριος Αντωνακάκης, μη εκτελεστικό μέλος της KARATZH A.E.
- ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ Ε.Π.Ε. Ι.Κ.Κ. Λ.Τ.Δ, με έδρα το Ηράκλειο Κρήτης, στην οποία πρόεδρος του Δ.Σ. είναι ο Ελευθέριος Αντωνακάκης, μη εκτελεστικό μέλος της KARATZH A.E.

Οι πάσης φύσεως συναλλαγές των συνδεδεμένων μερών για το Α' Εξάμηνο του 2013, καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την 30/6/2013, αναλύονται παρακάτω (τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ):

Εταιρείας	Θυγατρικές					Σύνολο
	MESHPACK	ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ	CROPPY SOLUTIONS	KARATZH AE & ΣΙΑ Ε.Ε.	Λοιπά Συνδ.Μέρη	
Διεταιρικές συναλλαγές και υπόλοιπα						
α) Διεταιρικές πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών	188.180	-	272.226	1.200	162.524	624.130
β) Διεταιρικές αγορές αγαθών & υπηρεσιών	34.452	-	11.973	-	183.844	230.268
γ) Απαιτήσεις	192.237	-	248.372	10.159	233.879	684.646
δ) Υποχρεώσεις	1.041	-	-	-	29.749	30.790
Συναλλαγές και υπόλοιπα με μέλη Δ.Σ. και Διευθυντές						
ε) Αμοιβές & έξοδα διευθυντικών στελεχών & μελών Δ.Σ.					236.846	236.846
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη & μέλη Δ.Σ.					88.694	88.694
ζ) Υποχρεώσεις σε διευθυντικά στελέχη & μέλη Δ.Σ.					3.173	3.173

Ομίλου	Θυγατρικές					Σύνολο
	MESHPACK	ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ	CROPPY SOLUTIONS	KARATZH AE & ΣΙΑ Ε.Ε.	Λοιπά Συνδ.Μέρη	
Διεταιρικές συναλλαγές και υπόλοιπα						
α) Διεταιρικές πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών	-	-	-	-	162.524	162.524
β) Διεταιρικές αγορές αγαθών & υπηρεσιών	-	-	-	-	183.844	183.844
γ) Απαιτήσεις	-	-	-	-	233.879	233.879
δ) Υποχρεώσεις	-	-	-	-	29.749	29.749
Συναλλαγές και υπόλοιπα με μέλη Δ.Σ. και Διευθυντές						
ε) Αμοιβές & έξοδα διευθυντικών στελεχών & μελών Δ.Σ.					296.264	296.264
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη & μέλη Δ.Σ.					88.694	88.694
ζ) Υποχρεώσεις σε διευθυντικά στελέχη & μέλη Δ.Σ.					3.173	3.173

Αναλυτικότερα και με σκοπό ειδικότερου προσδιορισμού των ως άνω συναλλαγών διευκρινίζονται τα ακόλουθα:

- Τα έσοδα της KARATZH AE από την MESHPACK GMBH προέρχονται από πωλήσεις προϊόντων. Τα έσοδα της MESHPACK GMBH από την KARATZH AE προέρχονται κατά 7 χιλ. € από πωλήσεις προϊόντων και 27 χιλ. αφορούν έξοδα εκθέσεων στη Γερμανία.

- Τα έσοδα της KARATZH AE από την CROPPY SOLUTIONS S.L. αφορούν την πώληση προϊόντων. Τα έσοδα της CROPPY SOLUTIONS S.L. από την KARATZH AE αφορούν τιμολόγηση διαφόρων εξόδων (κυρίως εκθέσεων) που πραγματοποιήθηκαν στην Ισπανία.
- Τα έσοδα της KARATZH AE από την PLUSPACK AE (λοιπά συνδεδεμένα μέρη) προέρχονται από την πώληση άχρηστου υλικού (scrap), ενώ τα έξοδα αφορούν αγορές προϊόντων της PLUSPACK AE (πλαστικές σακούλες απορριμμάτων).

ΕΝΟΤΗΤΑ Ε. Στοιχεία και εκτιμήσεις για την εξέλιξη των δραστηριοτήτων του ομίλου κατά το Β' εξάμηνο 2013.

- Οι πωλήσεις της βιομηχανικής δραστηριότητας του ομίλου, για την τρέχουσα χρήση, προβλέπεται ότι θα παρουσιάσουν ετήσια αύξηση της τάξης περίπου του 10%.
- Στην ξενοδοχειακή δραστηριότητα, αναμένεται συνολική αύξηση των πωλήσεων σε ετήσια βάση της τάξης του 15%.
- Με το τέλος της τρέχουσας τουριστικής σεζόν θα ξεκινήσει η δεύτερη φάση της επένδυσης στο ξενοδοχείο Nana Beach, η οποία αναμένεται να ολοκληρωθεί εντός του πρώτου τετραμήνου του 2014. Με τις συνεχείς επενδύσεις, εξασφαλίζεται η διατήρηση των παρεχόμενων υπηρεσιών του ξενοδοχείου σε πολύ υψηλό επίπεδο και η ισχυροποίηση της θέσης του στη διεθνή τουριστική αγορά.
- Εντός του Αυγούστου 2013 εντάχθηκε στις διατάξεις του Ν.3908/2011, επένδυση στην βιομηχανική μονάδα παραγωγής διχτύων συσκευασίας για αγροτικές εφαρμογές, που λειτουργεί στην ΒΙ.ΠΕ. Ηρακλείου, ύψους 2.972.561,76 ευρώ. Η επένδυση αφορά την αγορά νέου μηχανολογικού εξοπλισμού και τον εκσυγχρονισμό εγκαταστάσεων, η οποία θα συμβάλει στην αύξηση της παραγωγικής δυναμικότητας της μονάδας κατά 20 %. Η εταιρεία, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3908/2011, θα εξασφαλίσει φορολογική απαλλαγή ποσού 891.768,93 ευρώ.

Ηράκλειο, 28 Αυγούστου 2013

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Καράτζης Μιλτιάδης

Δ. Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου 1/1/2013 – 30/6/2013

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)					
Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ					
Ενεργητικό	Σημ.	ΕΝΟΠΙΩΣΙΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		30/06/2013	31/12/2012	30/06/2013	31/12/2012
Μη Κυκλοφορικά Στοιχεία Ενεργητικού					
Ενσώματα πάγια & προκαταβολές	5	105.617.715	104.172.494	84.674.548	82.855.373
Ασώματα περιουσιακά στοιχεία	6	2.207.046	2.283.703	149.732	153.500
Επενδύσεις σε θυγατρικές		-	-	13.877.551	9.171.551
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση		-	82.625	-	-
Μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία		76.245	81.356	75.606	4.632.160
		107.901.006	106.620.178	98.777.437	96.812.584
Κυκλοφορικά Περιουσιακά Στοιχεία					
Αποθέματα		13.544.205	16.158.262	10.499.661	13.605.488
Εμπορικοί χρεώστες	7	14.105.907	10.613.806	12.054.841	7.843.954
Άλλα στοιχεία κυκλοφορούντος ενεργητικού		6.758.356	5.112.663	5.731.739	3.502.105
Προπληρωμές		269.775	302.486	235.698	238.058
Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία	23	516.914	10.000	516.914	10.000
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών		17.522.601	18.994.829	17.038.055	18.876.019
		52.717.758	51.192.047	46.076.908	44.075.623
Σύνολο Ενεργητικού		160.618.764	157.812.226	144.854.344	140.888.207
Ίδια Κεφάλαια & Υποχρεώσεις					
Ίδια Κεφάλαια					
Μετοχικό κεφάλαιο		21.138.900	21.138.900	21.138.900	21.138.900
Λοιπά αποθεματικά κεφάλαια		61.456.121	59.208.845	58.860.554	56.613.278
Αποτελέσματα εις νέον		7.631.179	5.938.613	7.150.774	5.396.304
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής		90.226.201	86.286.358	87.150.229	83.148.483
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		48.158	54.571	-	-
Σύνολο Ίδιων Κεφαλαίων		90.274.359	86.340.929	87.150.229	83.148.483
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμος Δανεισμός	8	21.336.565	23.371.812	12.921.926	13.715.599
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση	9	5.010.610	4.052.668	5.164.636	4.052.668
Λοιπές προβλέψεις	14	408.210	408.710	372.510	372.510
Ωφελήματα προσωπικού	15	568.647	548.691	568.647	548.691
Επιχορηγήσεις επενδύσεων		2.755.234	2.932.570	1.603.091	1.656.314
Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων		30.079.265	31.314.451	20.630.809	20.345.782
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές		7.440.805	4.945.872	6.969.607	4.606.635
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	8	24.755.936	29.360.025	23.965.206	28.438.977
Τρέχον μέρος μακροπροθέσμων δάνειων	8	2.192.653	2.429.648	991.575	1.382.883
Υποχρεώσεις από φόρους τέλη		2.396.716	1.736.023	1.903.990	1.478.420
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		3.479.031	1.685.279	3.242.928	1.487.027
Σύνολο Βραχυπροθέσμων Υποχρεώσεων		40.265.140	40.156.846	37.073.307	37.393.943
Σύνολο Υποχρεώσεων		70.344.405	71.471.297	57.704.116	57.739.724
Σύνολο Ίδιων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		160.618.764	157.812.226	144.854.344	140.888.207

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ
(ενοποιημένα)

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

Σημ.	Ο ΟΜΙΛΟΣ							
	1/1 - 30/6/2013	Συνεχζόμενες δραστηριότητες	1/1 - 30/6/2012 Διακοπείσες δραστηριότητες	Σύνολο	1/4 - 30/6/2013	Συνεχζόμενες δραστηριότητες	1/4 - 30/6/2012 Διακοπείσες δραστηριότητες	Σύνολο
Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες								
Πωλήσεις	35.386.004	31.572.753	3.722.856	35.295.609	20.829.362	17.458.573	1.945.916	19.404.490
Κόστος πωληθέντων	(25.929.391)	(23.861.964)	(2.996.811)	(26.858.775)	(15.068.711)	(13.134.790)	(1.579.470)	(14.714.260)
Μεικτό Κέρδος	9.456.613	7.710.789	726.044	8.436.834	5.760.651	4.323.783	366.446	4.690.229
Έξοδα διοίκησης	(1.085.910)	(1.274.587)	(248.027)	(1.522.614)	(555.329)	(697.030)	(140.029)	(837.059)
Έξοδα διάθεσης	(2.149.071)	(2.246.811)	(5.574)	(2.252.385)	(1.186.461)	(1.143.672)	(41)	(1.143.713)
Λοιπά έσοδα	193.144	331.354	14.111	345.465	91.634	156.869	9.509	166.378
Λοιπά έξοδα	(1.258.675)	(270.859)	(6.914)	(277.773)	(942.339)	(174.648)	13.341	(161.308)
Αποτελέσματα Προ Φόρων, Χρηματοδοτικών & Επενδυτικών Αποτελεσμάτων	5.156.101	4.249.887	479.640	4.729.526	3.168.157	2.465.302	249.226	2.714.528
Μη λειτουργικές συναλλαγματικές διαφορές	-	-	160.502	160.502	-	-	341.278	341.278
Επενδυτικά αποτελέσματα	(51.800)	338	-	338	(51.800)	338	-	338
Χρηματοοικονομικά έσοδα	6.490	69.375	0	69.375	4.807	32.076	0	32.076
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(1.577.559)	(1.545.918)	-	(1.545.918)	(1.009.698)	(1.162.639)	-	(1.162.639)
Έσοδα ανακτηθείσας επιχορήγησης	2.582.802	-	-	-	-	-	-	-
Αποτελέσματα προ φόρων	6.116.035	2.773.682	640.142	3.413.824	2.111.466	1.335.077	590.504	1.925.582
Αναβαλλόμενος φόρος	(1.040.566)	(52.637)	-	(52.637)	81.781	27.786	-	27.786
Φόρος εισοδήματος	(1.142.038)	(238.206)	-	(238.206)	(656.125)	(34.399)	-	(34.399)
Αποτελέσματα μετά από φόρους (Α)	3.933.431	2.482.839	640.142	3.122.981	1.537.122	1.328.465	590.504	1.918.969
Επίδραση τροποποίησης ΔΛΠ 19	-	(81.325)	-	(81.325)	-	(81.325)	-	(81.325)
Συναλλαγματικές διαφορές ενοποίησης ομίλου	-	-	119.821	119.821	-	-	174.961	174.961
Λοιπά Συνολικά Έσοδα (Β)	-	(81.325)	119.821	38.496	-	(81.325)	174.961	93.636
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα μετά από φόρους (Α+Β)	3.933.431	2.401.514	759.963	3.161.477	1.537.122	1.247.140	765.465	2.012.605
Κέρδη αποδοτέα σε:								
Ιδιοκτήτες της μητρικής	3.936.857	2.469.120	640.142	3.109.262	1.537.120	1.315.695	590.504	1.906.199
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	(3.426)	13.719	-	13.719	2	12.770	-	12.770
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα αποδοτέα σε:								
Ιδιοκτήτες της μητρικής	3.936.857	2.387.795	759.963	3.147.758	1.537.120	1.234.370	765.465	1.999.835
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	(3.426)	13.719	-	13.719	2	12.770	-	12.770
Αριθμός μετοχών	14.679.792	14.679.792	14.679.792	14.679.792	14.679.792	14.679.792	14.679.792	14.679.792
Βασικά κέρδη ανά μετοχή σε €	0,2679	0,1691	0,0436	0,2127	0,1047	0,0905	0,0402	0,1307
Σύνοψη αποτελεσμάτων περιόδου								
	1/1 - 30/6/2013		1/1 - 30/6/2012		1/4 - 30/6/2013		1/4 - 30/6/2012	
Αποτελέσματα Προ Φόρων, Χρηματοδοτικών & Επενδυτικών Αποτελεσμάτων	5.156.101	4.249.887	479.640	4.729.526	3.168.157	2.465.302	249.226	2.714.528
Αποτελέσματα Προ Φόρων, Χρηματοδοτικών & Επενδυτικών Αποτελεσμάτων & Αποσβέσεων	7.775.158	6.515.057	749.296	7.264.353	4.680.173	3.794.489	394.424	4.188.912
Αποτελέσματα προ φόρων	6.116.035	2.773.682	640.142	3.413.824	2.111.466	1.335.077	590.504	1.925.582
Αποτελέσματα μετά από φόρους	3.933.431	2.482.839	640.142	3.122.981	1.537.122	1.328.465	590.504	1.918.969

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ
(εταιρικά)**

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

Σημ.	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ							
	1/1 - 30/6/2013	Συνεχίζόμενες δραστηριότητες	1/1 - 30/6/2012 Διακοπείσες δραστηριότητες	Σύνολο	1/4 - 30/6/2013	Συνεχίζόμενες δραστηριότητες	1/4 - 30/6/2012 Διακοπείσες δραστηριότητες	Σύνολο
Συνεχίζόμενες Δραστηριότητες								
Πωλήσεις	30.867.144	27.338.989	5.623	27.344.612	18.109.101	14.905.454	2.779	14.908.234
Κόστος πωληθέντων	(22.813.745)	(20.582.884)	(5.813)	(20.588.697)	(13.278.326)	(11.204.573)	(3.606)	(11.208.179)
Μικτό Κέρδος	8.053.399	6.756.105	(190)	6.755.915	4.830.775	3.700.881	(827)	3.700.055
Έξοδα διοίκησης	(883.658)	(1.114.836)	-	(1.114.836)	(474.970)	(624.851)	-	(624.851)
Έξοδα διάθεσης	(1.791.040)	(1.846.815)	-	(1.846.815)	(1.031.307)	(943.008)	-	(943.008)
Λοιπά έσοδα	95.135	252.713	-	252.713	67.156	133.747	-	133.747
Λοιπά έξοδα	(759.481)	(186.587)	-	(186.587)	(601.737)	(90.626)	-	(90.626)
Αποτελέσματα Προ Φόρων, Χρηματοδοτικών & Επενδυτικών Αποτελεσμάτων	4.714.356	3.860.580	(190)	3.860.390	2.789.917	2.176.143	(827)	2.175.316
Μη λειτουργικές συναλλαγματικές διαφορές	-	-	160.502	160.502	-	-	341.278	341.278
Επενδυτικά αποτελέσματα	(47.814)	338	-	338	(52.100)	338	-	338
Χρηματοοικονομικά έσοδα	5.814	68.886	210.138	279.024	4.660	31.872	111.355	143.227
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(1.240.290)	(1.363.543)	-	(1.363.543)	(843.153)	(989.852)	-	(989.852)
Έσοδα ανακτηθείσας επιχορήγησης	2.582.802	-	-	-	-	-	-	-
Αποτελέσματα προ φόρων	6.014.867	2.566.262	370.450	2.936.712	1.899.325	1.218.502	451.806	1.670.308
Αναβαλλόμενος φόρος	(1.111.968)	(37.293)	-	(37.293)	21.266	43.130	-	43.130
Φόρος εισοδήματος	(901.153)	(168.272)	(24.291)	(192.563)	(452.229)	9.172	(24.291)	(15.119)
Αποτελέσματα μετά από φόρους (Α)	4.001.746	2.360.697	346.159	2.706.857	1.468.362	1.270.803	427.515	1.698.319
Επίδραση τροποποίησης ΔΛΠ 19	-	(81.325)	-	(81.325)	-	(81.325)	-	(81.325)
Λοιπά Συνολικά Έσοδα (Β)	-	(81.325)	-	(81.325)	-	(81.325)	-	(81.325)
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα μετά από φόρους (Α+Β)	4.001.746	2.279.372	346.159	2.625.532	1.468.362	1.189.479	427.515	1.616.994
Αριθμός μετοχών	14.679.792	14.679.792	14.679.792	14.679.792	14.679.792	14.679.792	14.679.792	14.679.792
Βασικά κέρδη ανά μετοχή σε €	0,2726	0,1608	0,0236	0,1844	0,1000	0,0866	0,0291	0,1157
Σύνοψη αποτελεσμάτων περιόδου	1/1 - 30/6/2013		1/1 - 30/6/2012		1/4 - 30/6/2013		1/4 - 30/6/2012	
Αποτελέσματα Προ Φόρων, Χρηματοδοτικών & Επενδυτικών Αποτελεσμάτων	4.714.356	3.860.580	(190)	3.860.390	2.789.917	2.176.143	(827)	2.175.316
Αποτελέσματα Προ Φόρων, Χρηματοδοτικών & Επενδυτικών Αποτελεσμάτων & Αποσβέσεων	6.784.165	5.808.797	(190)	5.808.607	4.026.588	3.327.888	(827)	3.327.061
Αποτελέσματα προ φόρων	6.014.867	2.566.262	370.450	2.936.712	1.899.325	1.218.502	451.806	1.670.308
Αποτελέσματα μετά από φόρους	4.001.746	2.360.697	346.159	2.706.857	1.468.362	1.270.803	427.515	1.698.319

Ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις για την εξαμηνιαία περίοδο από 1^η Ιανουαρίου έως 30^η Ιουνίου 2013

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ

	Σημ. Ενοποιημένα						
	Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής						
	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Σύνολο αποθεματικών	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (1/1/2013)	21.138.900,48	20.455.827,18	38.753.017,75	5.938.612,68	86.286.358,09	54.570,68	86.340.928,77
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου				3.936.856,54	3.936.856,54	(3.425,93)	3.933.430,61
Μεταβολή από αύξηση ποσοστού συμμετοχής σε θυγατρική				2.986,44	2.986,44	(2.986,44)	-
Σχηματισμός αποθεματικών			2.247.276,37	(2.247.276,37)	-		-
Συνολικές μεταβολές περιόδου	-	-	2.247.276,37	1.692.566,61	3.939.842,98	(6.412,37)	3.933.430,61
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (30/6/2013)	21.138.900,48	20.455.827,18	41.000.294,12	7.631.179,29	90.226.201,07	48.158,31	90.274.359,38
	-	-	-	-	-	-	-

Προηγούμενη Περίοδος

	Σημ. Ενοποιημένα						
	Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής						
	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Σύνολο αποθεματικών	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (1/1/2012)	21.138.900,48	20.455.827,18	33.319.181,65	5.491.830,55	80.405.739,86	45.821,05	80.451.560,91
Επίδραση αναδρομικής εφαρμογής ΔΛΠ 19				427.712,00	427.712,00	-	427.712,00
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου (συνεχιζόμενες δραστ.)				2.387.795,11	2.387.795,11	13.719,23	2.401.514,34
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου (διακοπήσεις δραστ.)				759.963,09	759.963,09	-	759.963,09
Σχηματισμός αποθεματικών			5.515.536,92	(5.515.536,92)	-		-
Συνολικές μεταβολές περιόδου	-	-	5.515.536,92	(1.940.066,72)	3.575.470,20	13.719,23	3.589.189,43
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (30/6/2012)	21.138.900,48	20.455.827,18	38.834.718,57	3.551.763,83	83.981.210,06	59.540,28	84.040.750,34

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Εταιρείας					
	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Σύνολο αποθεματικών	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (1/1/2013)	21.138.900,48	20.455.827,18	36.157.450,94	5.396.304,09	83.148.482,69
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου				4.001.746,16	4.001.746,16
Σχηματισμός αποθεματικών			2.247.276,37	(2.247.276,37)	-
Συνολικές μεταβολές περιόδου	-	-	2.247.276,37	1.754.469,79	4.001.746,16
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (30/6/2013)	21.138.900,48	20.455.827,18	38.404.727,31	7.150.773,88	87.150.228,85

Προηγούμενη Περίοδος

Εταιρείας					
	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Σύνολο αποθεματικών	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (1/1/2012)	21.138.900,48	20.455.827,18	30.641.942,07	6.243.674,94	78.480.344,67
Επίδραση αναδρομικής εφαρμογής ΔΛΠ 19				427.712,00	427.712,00
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου (συνεχιζόμενες δραστ.)				-	2.279.372,15
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου (διακοπείσες δραστ.)				-	346.159,47
Σχηματισμός αποθεματικών			5.515.508,87	(5.515.508,87)	-
Συνολικές μεταβολές περιόδου	-	-	5.515.508,87	(2.462.265,25)	3.053.243,62
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (30/6/2012)	21.138.900,48	20.455.827,18	36.157.450,94	3.781.409,69	81.533.588,29

Ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις για την εξαμηνιαία περίοδο από 1^η Ιανουαρίου έως 30^η Ιουνίου 2013

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ενοποιημένες και μη)

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

Έμμεση μέθοδος	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 30/6/2013	1/1 - 30/6/2012	1/1 - 30/6/2013	1/1 - 30/6/2012
Λειτουργικές Δραστηριότητες				
Κέρδη προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	6.116.035	2.773.682	6.014.867	2.566.262
Κέρδη προ φόρων (διακοπείσες δραστηριότητες)	-	640.142	-	370.450
Πλέον: Προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	2.711.863	2.337.708	2.114.055	2.020.754
Προβλέψεις & αναστροφές προβλέψεων	94.258	8.215	94.758	8.215
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-	-	-
Επενδυτικά αποτελέσματα	51.800	(338)	47.814	(338)
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	1.571.068	1.476.543	1.234.477	1.294.656
Άλλα μη ταμειακά έξοδα / (έσοδα)	(2.669.542)	(132.577)	(2.620.981)	(104.640)
Λειτουργικές ταμειακές ροές πριν από τις μεταβολές	7.875.483	7.103.375	6.884.990	6.155.360
Πλέον: Προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	2.614.057	2.826.570	3.105.827	3.613.671
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(2.603.150)	(5.462.152)	(3.936.229)	(4.906.538)
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων (πλην Τραπεζών)	4.262.955	1.208.753	4.093.143	1.444.719
	12.149.345	5.676.546	10.147.731	6.307.212
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	1.551.829	1.545.918	1.214.561	1.363.543
Καταβληθέντοι φόροι	490.323	505.460	484.561	359.670
Λειτουργικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	-	838.020	-	391.827
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	10.107.194	4.463.188	8.448.609	4.975.826
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	(559.055)	-	(5.265.055)	-
Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	(4.081.785)	(17.018.203)	(3.986.533)	(6.370.261)
Εισπράξεις από την εκποίηση ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	1.700	-	61.400	543
Τόκοι	6.490	68.886	5.814	68.886
Λοιπές εισροές (εκροές) που δεν περιλαμβάνονται στο κεφάλαιο κίνησης	(70.440)	(420.581)	4.556.554	(2.003.950)
Επενδυτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	-	(5.210)	-	210.138
Σύνολο εισροών / (εκροών) επενδυτικών δραστηριοτήτων (β)	(4.703.091)	(17.375.107)	(4.627.821)	(8.094.644)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Επιχορηγήσεις πάγιων επενδύσεων	-	-	-	-
Αναληφθέντα Δάνεια	13.910.393	28.759.093	13.910.393	19.236.133
Εξοφλήσεις δανείων	(20.786.725)	(13.364.352)	(19.569.144)	(13.280.930)
Μερίσματα πληρωθέντα	-	(3.158)	-	(3.158)
Σύνολο εισροών / (εκροών) χρηματοοικονομικών δραστηριοτήτων (γ)	(6.876.332)	15.391.583	(5.658.751)	5.952.046
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα χρηματικά της περιόδου (α) + (β) + (γ)	(1.472.229)	2.479.663	(1.837.964)	2.833.228
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	18.994.829	5.124.756	18.876.019	4.525.605
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου (διακοπείσες δραστηριότητες)	-	1.844.310	-	-
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης	17.522.601	9.448.730	17.038.055	7.358.833

 Ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις για την εξαμηνιαία περίοδο από 1^η Ιανουαρίου έως 30^η Ιουνίου 2013

Ε. Επεξηγήσεις για τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων

1. Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία και τον Όμιλο

Η "ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε. ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ & ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" με τον διακριτικό τίτλο "ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε." (εφεξής η «Εταιρεία» ή «Μητρική») μαζί με τις θυγατρικές της (εφεξής ο «Όμιλος») δραστηριοποιούνται : α) στην παραγωγή πολυμερών και συνθετικών ινών για την γεωργία, τις κατασκευές και την βιομηχανία β) στην εκμετάλλευση ξενοδοχειακού συγκροτήματος Α' κατηγορίας γ) στην παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκά πάρκα.

Η Εταιρεία έχει την έδρα της στο Μελιδοχώρι Μονοφασίου του Δήμου Αρχανών – Αστερουσίων του Νομού Ηρακλείου, ενώ τα κεντρικά γραφεία βρίσκονται στην Βιομηχανική Περιοχή Ηρακλείου, Οδός Α'. Οι μετοχές της μητρικής εταιρείας είναι εισηγμένες στην Κύρια Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας και του ομίλου για την περίοδο από 01/01/2013 έως 30/06/2013 εγκρίθηκαν με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου στις 28 Αυγούστου 2013.

Οι θυγατρικές εταιρείες οι οποίες περιλήφθηκαν στις επισυναπτόμενες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου περιγράφονται στη σημείωση 4. Τα ποσά των επεξηγήσεων παρουσιάζονται σε ευρώ, εκτός αν δηλώνεται διαφορετικά.

2. Βάση σύνταξης των ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων

Οι παρούσες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο («ΔΛΠ») 34 «Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά» και πρέπει να εξετάζονται σε συνάρτηση με τις δημοσιευμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2012 που είναι διαθέσιμες στην ιστοσελίδα της Εταιρείας www.karatzis.gr.

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2013 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους (historical cost convention) όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες και την αρχή συνέχισης της δραστηριότητας (going-concern). Δεν υπάρχουν αλλαγές στις λογιστικές αρχές που τηρήθηκαν σε σχέση με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για την σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου του 2012, με εξαίρεση την εφαρμογή του αναθεωρημένου ΔΛΠ 19 (ηβ σημ.15).

Η σύνταξη των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα

αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια της περιόδου υπό αναφορά. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.

3. Νέα λογιστικά πρότυπα και ερμηνείες της ΕΔΔΠΧΑ

Ο Όμιλος έχει υιοθετήσει πλήρως όλα τα ΔΠΧΑ και τις διερμηνείες που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και που η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική για τη σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων που καλύπτουν τη χρήση 2013.

- **Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**
 - Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων- Παρουσίαση στοιχείων των λοιπών συνολικών εσόδων»
 - ΔΠΧΑ 13 «Αποτίμηση σε Εύλογες Αξίες»
 - Αναθεώρηση στο ΔΛΠ 19 «Παροχές σε Εργαζόμενους»
 - ΕΔΔΠΧΑ 20 «Δαπάνες Απογύμνωσης (Stripping Costs) στην Παραγωγική Φάση του Επίγειου Ορυχείου»
 - Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 7 «Γνωστοποιήσεις- Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων»
 - Τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς - Κρατικά δάνεια»
 - Ετήσιες Βελτιώσεις Προτύπων Κύκλος 2009 -2011: Το IASB προχώρησε τον Μάιο του 2012 στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς Κύκλος 2009-2011», το οποίο αποτελείται από μία σειρά προσαρμογών σε 5 Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα Πρότυπα. Οι τροποποιήσεις αυτές δεν είναι ιδιαίτερα σημαντικές και δεν έχουν ουσιαστική επίπτωση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας. Οι παρούσες τροποποιήσεις εγκρίθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση τον Μάρτιο του 2013. Στις παραγράφους που ακολουθούν παρουσιάζονται τα νέα Πρότυπα και Διερμηνείες που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2013 ή μεταγενέστερα.

- **Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικές για περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από 1 Ιανουαρίου 2014**
 - ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2015)

- ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2015)
- ΔΛΠ 32 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014)
- Ομάδα προτύπων σχετικά με ενοποίηση και από κοινού συμφωνίες (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014)
- ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11 και ΔΠΧΑ 12 (Τροποποίηση) «Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, από κοινού συμφωνίες και γνωστοποίηση συμμετοχής σε άλλες οικονομικές οντότητες: Οδηγίες μετάβασης» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014)
- ΔΛΠ 36 (Τροποποίηση) «Γνωστοποιήσεις ανακτήσιμης αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014)
- ΕΔΔΠΧΑ 21 «Εισφορές» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014)

ΔΛΠ 39 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014)

Η εταιρία δεν έχει σκοπό να εφαρμόσει κανένα από τα Πρότυπα ή τις Διερμηνείες νωρίτερα. Με βάση τις λογιστικές πολιτικές που ακολουθούνται, η Διοίκηση δεν αναμένει σημαντικές επιδράσεις στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας από την εφαρμογή των ανωτέρω Προτύπων και διερμηνειών, όταν αυτά καταστούν εφαρμόσιμα.

4. Ενοποίηση

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αποτελούνται από τις οικονομικές καταστάσεις της Μητρικής και των θυγατρικών εταιρειών της. Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται οι εταιρείες που περιλήφθηκαν στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1/1/2013 - 30/6/2013.

A.A.	Όνομασία Εταιρείας	Χώρα έδρας	Δραστηριότητα	Μέθοδος ενοποίησης	% συμμετοχής
1.	KARATZH A.E.	Ελλάδα	Πλαστικά & ελαστικά δίκτυα, Ξενοδοχειακές επιχ/σεις, Παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας	Μητρική	
2.	MESH PACK GMBH	Γερμανία	Δικτυωτά σακιά συσκευασίας	Πλήρης	100%
3.	ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ ΚΡΕΤΑ ΑΕ	Ελλάδα	Ξενοδοχειακές & τουριστικές επιχ/σεις	Πλήρης	100%
4.	CROPPY SOLUTIONS SL	Ισπανία	Εμπορία υλικών συσκευασίας	Πλήρης	80%
5.	KARATZH ΒΙΟΜ/ΚΕΣ & ΞΕΝΟΔ/ΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕ & ΣΙΑ ΕΕ (KARATZH ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ)	Ελλάδα	Παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας	Πλήρης	99,999%

Στις 13/3/2013 η KARATZH AE συμμετείχε στην αύξηση εταιρικού κεφαλαίου της KARATZH ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ, η οποία πραγματοποιήθηκε με κεφαλαιοποίηση υποχρεώσεων, αυξάνοντας το ποσοστό της σε αυτή από 99% σε 99,999%.

Στις οικονομικές καταστάσεις της συγκρίσιμης περιόδου έχει περιληφθεί η KARATZIS USA LLC (απεικονίζεται στις διακοπείσες δραστηριότητες της Εταιρείας και του Ομίλου), η οποία πωλήθηκε στις 14/9/2013.

Στον ισολογισμό της εταιρείας οι συμμετοχές σε θυγατρικές εμφανίζονται στην αξία κτήσης μείον τις προβλέψεις για απομείωση εφόσον υπάρχουν.

Η χρησιμοποιούμενη λογιστική μέθοδος για την ενοποίηση είναι η μέθοδος αγοράς. Το κόστος απόκτησης μιας θυγατρικής είναι η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που δόθηκαν, των συμμετοχικών τίτλων που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της ανταλλαγής, πλέον τυχόν κόστους άμεσα επιρριπτόμενου στην συναλλαγή. Εξατομικευμένα περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που συνιστούν μια επιχειρηματική ενοποίηση αποτιμώνται κατά την απόκτηση στις εύλογες αξίες τους ανεξαρτήτως του ποσοστού συμμετοχής. Αν το συνολικό κόστος της απόκτησης είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

Διεταιρικές συναλλαγές – διεταιρικά υπόλοιπα και κέρδη ή ζημιές από τις συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του ομίλου διαγράφονται.

Οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

5. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Η κίνηση των ενσώματων παγίων του ομίλου για το Α' εξάμηνο 2013 αναλύεται ως εξής:

α) ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2012	Προσθήκες περιόδου	Πωλήσεις 2013	Μειώσεις 2013	Σύνολο 30/6/2013
Γήπεδα - Οικόπεδα	24.342.135	-	-	-	24.342.135
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	42.215.570	1.916.587	-	-	44.132.156
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	71.651.337	2.214.353	2.945	-	73.862.745
Μεταφορικά Μέσα	779.919	5.525	-	-	785.444
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	7.008.159	682.687	-	2.267	7.688.579
Σύνολο	145.997.120	4.819.151	2.945	2.267	150.811.060

β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2012	Αποσβέσεις περιόδου	Αποσβ. Πωλ. 2013	Μειώσεις Αποσβέσεων 2013	Σύνολο 30/6/2013
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	11.003.814	608.150	-	-	11.611.964
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	27.223.171	1.833.669	1.587	-	29.055.252
Μεταφορικά Μέσα	503.796	27.921	-	-	531.718
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	5.580.518	136.421	-	217	5.716.722
Σύνολο	44.311.300	2.606.162	1.587	217	46.915.657

γ) ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2012	Σύνολο 30/6/2013
Γήπεδα - Οικόπεδα	24.342.135	24.342.135
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	31.211.756	32.520.192
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	44.428.166	44.807.493
Μεταφορικά Μέσα	276.123	253.726
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	1.427.641	1.971.857
Σύνολο	101.685.821	103.895.403

	Υπόλοιπο 31/12/2012	Προσθήκες	Μεταφορές	Υπολ. 31/3/2013
Υπο εκτέλεση	924.225	2.389.620	2.505.972	807.873
Προπληρωμές	485.449	984.934	555.944	914.439
Παραγγελίες παγίων εξωτερικού	1.077.000	12.180	1.089.180	-
Γενικό Σύνολο	104.172.494	3.386.735	4.151.096	105.617.715

Τα υπό εκτέλεση πάγια του ομίλου έχουν ως εξής: α) ποσό 2.315 χιλ. € αφορά επένδυση της μητρικής για ανακαίνιση της ξενοδοχειακής μονάδας Nana Beach, β) ποσό 68,5 χιλ. € αφορά αγορές παγίων της θυγατρικής Mesh Pack και γ) ποσό 8 χιλ. € αφορά λοιπές επενδύσεις.

Η κίνηση των ενσώματων παγίων της εταιρείας για την περίοδο 1.1 - 30.06.2013 αναλύεται ως εξής:

α) ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2012	Προσθήκες περιόδου	Πωλήσεις 2013	Μειώσεις 2013	Σύνολο 30/6/2013
Γήπεδα - Οικόπεδα	19.328.186				19.328.186
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	38.276.858	1.914.288			40.191.145
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	50.334.897	2.220.680	93.295		52.462.282
Μεταφορικά Μέσα	734.508	5.525			740.032
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	6.509.127	669.751		2.267	7.176.611
Σύνολο	115.183.575	4.810.243	93.295	2.267	119.898.257

β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2012	Αποσβέσεις περιόδου	Αποσβ. Πωλ. 2013	Μειώσεις Αποσβέσεων 2013	Σύνολο 30/6/2013
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	9.929.893	528.822			10.458.715
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	18.640.416	1.425.628	36.223		20.029.821
Μεταφορικά Μέσα	495.911	25.362			521.273
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	5.195.088	119.221		217	5.314.092
Σύνολο	34.261.308	2.099.033	36.223	217	36.323.900

γ) ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2012				Σύνολο 30/6/2013
Γήπεδα - Οικόπεδα	19.328.186				19.328.186
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	28.346.965				29.732.431
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	31.694.481				32.432.461
Μεταφορικά Μέσα	238.597				218.759
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	1.314.039				1.862.519
Σύνολο	80.922.268				83.574.357

	Υπόλοιπο 31/12/2012	Προσθήκες	Μεταφορές	Σύνολο 30/6/2013
Υπο εκτέλεση	370.657	2.321.066	2.505.972	185.752
Προπληρωμές	485.449	984.934	555.944	914.439
Παραγγελίες παγίων εξωτερικού	1.077.000	12.180	1.089.180	-
Γενικό Σύνολο	82.855.373	3.318.181	4.151.096	84.674.548

Για την περίοδο από 1.1 – 30.6.2012 οι κινήσεις των ενσώματων παγίων για τον όμιλο και την εταιρία είναι οι εξής:

α) ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2011	Προσθήκες περιόδου	Επανεκτιμήσεις & Συν/κες διαφορές 2012	Πωλήσεις 2012	Μειώσεις 2012	Σύνολο 30/06/2012
Γήπεδα - Οικόπεδα	21.485.535	1.697.687	937	-	-	23.184.159
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	43.065.473	802.058	47.701	-	118.942	43.796.291
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	61.237.855	15.010.581	144.396	-	-	76.392.832
Μεταφορικά Μέσα	874.543	16.060	1.423	461	17.965	873.600
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	6.608.490	302.023	977	-	712	6.910.778
Σύνολο	133.271.896	17.828.409	195.434	461	137.618	151.157.660

β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2011	Αποσβέσεις περιόδου	Αποσβ. Επαν. & Συν/κων διαφ. 2012	Αποσβ. Πωλ. 2012	Μειώσεις Αποσβέσεων 2012	Σύνολο 30/06/2012
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	10.210.015	578.170	4.053	-	11.496	10.780.742
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	26.061.778	1.793.726	33.315	-	-	27.888.818
Μεταφορικά Μέσα	503.386	36.837	505	256	9.582	530.889
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	5.284.149	123.470	451	-	-	5.408.070
Σύνολο	42.059.328	2.532.202	38.323	256	21.078	44.608.519

γ) ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ	Υπόλοιπο 31/12/2011				Σύνολο 30/06/2012
Γήπεδα - Οικόπεδα	21.485.535				23.184.159
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	32.855.458				33.015.549
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	35.176.077				48.504.013
Μεταφορικά Μέσα	371.157				342.710
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	1.324.341				1.502.709
Σύνολο	91.212.569				106.549.141

	Υπόλοιπο 31/12/2011	Προσθήκες	Μεταφορές	Σύνολο 30/06/2012
Υπο εκτέλεση	2.564.252	11.763.461	12.363.126	1.964.588
Προπληρωμές	645.034	559.160	789.967	414.227
Γενικό Σύνολο	94.421.855			108.927.956

Ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις για την εξαμηνιαία περίοδο από 1^η Ιανουαρίου έως 30^η Ιουνίου 2013

α) ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2011	Προσθήκες περιόδου	Επανεκτιμήσεις & Συν/κες διαφορές 2012	Πωλήσεις 2012	Μειώσεις 2012	Σύνολο 30/06/2012
Γήπεδα - Οικόπεδα	16.437.786	1.697.687				18.135.474
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	39.209.289	800.510				40.009.798
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	46.421.771	3.731.608				50.153.379
Μεταφορικά Μέσα	757.124	16.060		461	17.965	754.758
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	6.143.775	273.648			712	6.416.711
Σύνολο	108.969.745	6.519.513	-	461	18.677	115.470.120

β) ΑΠΟΣΒΕΣΙΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2011	Αποσβέσεις περιόδου	Αποσβ. Επαν. & Συν/κων διαφ. 2012	Αποσβ. Πωλ. 2012	Μειώσεις Αποσβέσεων 2012	Σύνολο 30/06/2012
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	9.105.045	508.899				9.613.944
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	15.893.974	1.365.746				17.259.719
Μεταφορικά Μέσα	455.649	28.323		256	9.582	474.134
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	4.931.824	100.056				5.031.881
Σύνολο	30.386.491	2.003.024	-	256	9.582	32.379.677

γ) ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ	Υπόλοιπο 31/12/2011					Σύνολο 30/06/2012
Γήπεδα - Οικόπεδα	16.437.786					18.135.474
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	30.104.244					30.395.855
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	30.527.797					32.893.660
Μεταφορικά Μέσα	301.476					280.624
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	1.211.951					1.384.830
Σύνολο	78.583.254					83.090.443

	Υπολ.	Προσθήκες	Μεταφορές	Υπολ.
Υπο εκτέλεση	125.266	1.157.599	1.101.519	181.346
Προπληρωμές	645.034	559.160	789.967	414.227
Γενικό Σύνολο	79.353.554			83.686.016

Σημείωση : Οι προσθήκες παγίων περιλαμβάνουν και μη ταμειακές συναλλαγές ενώ στον πίνακα ταμειακών ροών έχουν γίνει προσαρμογές για μη ταμιακά μεγέθη.

6. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Η κίνηση των άυλων περιουσιακών στοιχείων του ομίλου για το Α' εξάμηνο 2013 αναλύεται ως εξής:

α) ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2012	Προσθήκες περιόδου	Πωλήσεις 2013	Μειώσεις 2013	Σύνολο 30/06/2013
Πελατολόγιο	421.906	-	-	-	421.906
Λογισμικό	532.083	25.151	-	-	557.234
Άδεια φωτοβολταϊκού	1.895.124	-	-	-	1.895.124
Σύνολο	2.849.113	25.151	-	-	2.874.264

β) ΑΠΟΣΒΕΣΙΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2012	Αποσβέσεις περιόδου	Αποσβ. Πωλ. 2013	Μειώσεις Αποσβέσεων	Σύνολο 30/06/2013
Πελατολόγιο	182.826	42.191	-	-	225.017
Λογισμικό	334.519	22.313	-	-	356.832
Άδεια φωτοβολταϊκού	48.065	41.198	-	-	89.263
Σύνολο	565.410	105.702	-	-	671.112

γ) ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2012				Σύνολο 30/06/2013
Πελατολόγιο	239.080				196.890
Λογισμικό	197.564				200.403
Άδεια φωτοβολταϊκού	1.847.059				1.805.860
Σύνολο	2.283.703				2.203.153

	Υπόλοιπο 31/12/2012	Προσθήκες	Μεταφορές	Σύνολο 30/06/2013
Προπληρωμές	-	4.493	600	3.893
Γενικό Σύνολο	2.283.703	4.493	600	2.207.046

Η κίνηση των άυλων περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας για την περίοδο 1.1 – 30.6.2012 αναλύεται ως εξής:

Ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις για την εξαμηνιαία περίοδο από 1^η Ιανουαρίου έως 30^η Ιουνίου 2013

α) ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2012	Προσθήκες περιόδου	Πωλήσεις 2013	Μειώσεις 2013	Σύνολο 30/06/2013
Λογισμικό	436.112	7.361	-	-	443.473
Σύνολο	436.112	7.361	-	-	443.473

β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2012	Αποσβέσεις περιόδου	Αποσβ. Πωλ. 2013	Μειώσεις Αποσβέσεων 2013	Σύνολο 30/06/2013
Λογισμικό	282.612	15.022	-	-	297.634
Σύνολο	282.612	15.022	-	-	297.634

γ) ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2012	Σύνολο 30/06/2013
Λογισμικό	153.500	145.839
Σύνολο	153.500	145.839

	Υπόλοιπο 31/12/2012	Προσθήκες	Μεταφορές	Σύνολο 30/06/2013
Προπληρωμές	-	4.493	600	3.893
Γενικό Σύνολο	153.500	4.493	600	149.732

Για την περίοδο από 1.1 – 30.6.2012 οι κινήσεις των άυλων περιουσιακών στοιχείων για τον όμιλο και την εταιρία είναι οι εξής:

Ο Όμιλος

α) ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2011	Προσθήκες περιόδου	Επανεκτιμήσεις & Συν/κες διαφορές 2012	Πωλήσεις 2012	Μειώσεις 2012	Σύνολο 30/06/2012
Πελατολόγιο	421.906	-	-	-	-	421.906
Λογισμικό	511.713	25.475	1.711	-	-	538.899
Άδεια φωτοβολταϊκού	1.895.124	-	-	-	-	1.895.124
Σύνολο	2.828.743	25.475	1.711	-	-	2.855.929

β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2011	Αποσβέσεις περιόδου	Αποσβ. Επαν. & Συν/κων διαφ. 2012	Αποσβ. Πωλ. 2012	Μειώσεις Αποσβέσεων 2012	Σύνολο 30/06/2012
Πελατολόγιο	98.445	42.191	-	-	-	140.636
Λογισμικό	312.412	26.105	596	-	-	339.114
Άδεια φωτοβολταϊκού	-	6.866	-	-	-	6.866
Σύνολο	410.857	75.162	596	-	-	486.616

γ) ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2011	Σύνολο 30/06/2012
Πελατολόγιο	323.461	281.271
Λογισμικό	199.301	199.785
Άδεια φωτοβολταϊκού	1.895.124	1.888.257
Σύνολο	2.417.885	2.369.313

Η Εταιρία

Ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις για την εξαμηνιαία περίοδο από 1^η Ιανουαρίου έως 30^η Ιουνίου 2013

α) ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2011	Προσθήκες περιόδου	Επανεκτιμήσεις & Συν/κες διαφορές 2012	Πωλήσεις 2012	Μειώσεις 2012	Σύνολο 30/06/2012
Λογισμικό	399.716	25.475				425.190
Σύνολο	399.716	25.475	-	-	-	425.190

β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2011	Αποσβέσεις περιόδου	Αποσβ. Επαν. & Συν/κων διαφ. 2012	Αποσβ. Πωλ. 2012	Μειώσεις Αποσβέσεων 2012	Σύνολο 30/06/2012
Λογισμικό	245.219	17.730				262.950
Σύνολο	245.219	17.730	-	-	-	262.950

γ) ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2011	Σύνολο 30/06/2012
Λογισμικό	154.496	162.241
Σύνολο	154.496	162.241

7. Εμπορικοί χρεώστες

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/2013	31/12/2012	30/06/2013	31/12/2012
Πελάτες βιομηχανίας	9.973.315	6.190.437	9.177.673	4.946.727
Πελάτες ξενοδοχείου	662.943	89.236	662.943	89.236
Πελάτες φωτοβολταϊκών	3.485.669	4.199.770	2.090.176	2.531.406
Επιταγές εισπρακτέες	1.343.226	1.420.961	1.343.226	1.420.961
Μείον : Προβλέψεις	1.359.246	1.286.596	1.219.177	1.144.374
	14.105.907	10.613.806	12.054.841	7.843.954

Οι εμπορικές απαιτήσεις της εταιρείας και του ομίλου έχουν αυξηθεί κυρίως λόγω της πραγματοποίησης αυξημένων πωλήσεων στο τέλος του εξαμήνου, αλλά και συσσωρευμένης απαίτησης 3.485,7 χιλ. € από την πώληση ηλεκτρικής ενέργειας.

8. Δάνεια και υφιστάμενα εμπράγματα βάρη

Μακροπρόθεσμα δάνεια	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/2013	31/12/2012	30/06/2013	31/12/2012
Μακροπρόθεσμα δάνεια	21.336.565	23.371.812	12.921.926	13.715.599
Βραχυπρόθεσμα δάνεια				
Τραπεζικά δάνεια	24.755.936	29.360.025	23.965.206	28.438.977
Χρεολύσια μακροπρόθεσμων δανείων πληρωτέα στους επόμενους 12 μήνες	2.192.653	2.429.648	991.575	1.382.883
	26.948.589	31.789.673	24.956.782	29.821.860
Σύνολο δανείων	48.285.153	55.161.485	37.878.708	43.537.459

Μέρος του πρόσθετου δανεισμού έχει χρησιμοποιηθεί για την ενίσχυση του κεφαλαίου κίνησης και το υπόλοιπο χρησιμοποιήθηκε για την χρηματοδότηση της επενδυτικής δραστηριότητας του ομίλου.

Η λήξη του μακροπρόθεσμου τραπεζικού δανεισμού έχει ως εξής:

ΑΝΑΛΥΣΗ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΟΥ ΜΕΡΟΥΣ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/2013	31/12/2012	30/06/2013	31/12/2012
Από 1 έως 2 έτη	2.613.961	2.350.494	1.598.911	1.382.883
Από 2 έως 5 έτη	10.455.842	8.132.680	6.395.645	4.884.097
Πάνω από 5 έτη	8.266.762	12.888.639	4.927.370	7.448.619
ΣΥΝΟΛΟ	21.336.565	23.371.812	12.921.926	13.715.599

Εξασφαλίσεις: Επί των ακινήτων και του μηχανολογικού και λοιπού εξοπλισμού της θυγατρικής εταιρείας Mesh Pack GMBH Γερμανίας έχουν εγγραφεί υποθήκες και προσημειώσεις συνολικού ποσού € 1.578χιλ. Ο μηχανολογικός εξοπλισμός της KARATZHI ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ έχει ενεχυριαστεί για το ποσό των € 5.233χιλ. Επί των ακινήτων της μητρικής εταιρείας έχει εγγραφεί προσημείωση ποσού € 1.800χιλ. ενώ επί των υπολοίπων θυγατρικών δεν υπάρχουν υποθήκες ή προσημειώσεις.

Επίσης, σε εξασφάλιση των τραπεζικών ιδρυμάτων για κάθε απαίτησή τους από τα αντίστοιχα μακροπρόθεσμα δάνεια και τις τυχόν μελλοντικές υπερβάσεις τους η Εταιρία και ο Όμιλος έχουν ενεχυριάσει τις απαιτήσεις τους κατά του αντισυμβαλλομένου ΛΑΓΗΕ / ΔΕΔΔΕ που προκύπτουν από πωλήσεις ηλεκτρικής ενέργειας.

9. Φορολογία

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 30/6/2013	1/1 - 30/6/2012	1/1 - 30/6/2013	1/1 - 30/6/2012
Κέρδη περιόδου προ φόρων	6.116.035	3.413.824	6.014.867	2.936.712
Πλέον: Ζημιογώνιο αποτέλεσμα περιόδου θυγατρικών	287.117	72.728	-	-
Πλέον: Προσαρμογές μεταξύ ΔΠΧΑ - ΕΛΠ	(2.917.011)	(550.576)	(2.753.360)	(550.576)
Μείον: κέρδη προορισμένα για αφορολόγητα αποθεματικά	-	(1.502.682)	-	(1.502.682)
Μείον: Συμφηρισμός μεταφερόμενων ζημιών θυγατρικών	-	(318.942)	-	-
Πλέον: Αναμορφωμένες Δαπάνες	903.687	79.476	203.810	79.359
Κέρδη προς φορολόγηση	4.389.828	1.193.828	3.465.317	962.814
Φόρος εισοδήματος έξοδο / (έσοδο)	1.142.038	238.206	901.153	192.563
Αναβαλλόμενος φόρος / επίδραση από τη μεταβολή του φορολογικού συντελεστή	1.189.025	-	1.189.025	-
Αναβαλλόμενος φόρος / επίδραση εφαρμογής ΔΛΠ 19	-	16.265	-	16.265
Αναβαλλόμενος φόρος έξοδο / (έσοδο)	(148.459)	68.902	(77.058)	53.558
Σύνολο φόρων στη κατάσταση αποτελεσμάτων	2.182.605	323.373	2.013.121	262.386

10. Λειτουργικοί τομείς

Ένας λειτουργικός τομέας είναι συστατικό μέρος μίας οικονομικής οντότητας ο οποίος διεξάγει επιχειρηματικές δραστηριότητες από τις οποίες πραγματοποιούνται έσοδα και έξοδα. Τα λειτουργικά αποτελέσματά του εξετάζονται τακτικά από τη διοίκηση της οντότητας για τη λήψη επιχειρηματικών αποφάσεων. Η πληροφόρηση που γνωστοποιείται είναι αυτή που χρησιμοποιεί η διοίκηση εσωτερικά για την αξιολόγηση της απόδοσης των λειτουργικών τομέων. Ο όμιλος δραστηριοποιείται στη βιομηχανική παραγωγή, στην παροχή ξενοδοχειακών υπηρεσιών και στον κλάδο παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκά πάρκα.

Όσον αφορά τη βιομηχανική δραστηριότητα υπάρχουν τρεις παραγωγικές μονάδες στην Ελλάδα, μία στη Γερμανία, καθώς και μία εμπορική επιχείρηση στην Ισπανία.

Η ξενοδοχειακή δραστηριότητα συνιστά έναν λειτουργικό τομέα, ο οποίος αποτελείται από το ξενοδοχείο της μητρικής εταιρείας και την ΣΤΕΛΜΑ ΠΟΛΑΡΙΣ ΑΕ.

Επίσης ο όμιλος δραστηριοποιείται στην παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκούς σταθμούς, η οποία συνιστά ξεχωριστό λειτουργικό τομέα. Ο όμιλος διαθέτει Φ/Β σταθμούς της μητρικής συνολικής ισχύος 8,84 MW (τρεις Φ/Β σταθμοί εγκατεστημένοι στις στέγες των βιομηχανοστασίων στο νομό Ηρακλείου ισχύος 80 KW έκαστος, τέσσερεις Φ/Β σταθμούς στην περιοχή της Θήβας συνολικής ισχύος 7 MW, έναν Φ/Β ισχύος 1 MW στη στέγη του βιομηχανοστασίου στη Λάρισα, έξι Φ/Β σταθμούς στην Κεφαλονιά ισχύος 100 KW έκαστος) και το Φ/Β σταθμό της θυγατρικής KARATZHI ΒΙΟΜ/ΚΕΣ & ΞΕΝΔ/ΚΕΣ ΕΠΙΧ/ΣΕΙΣ ΑΕ & ΣΙΑ ΕΕ στο νομό Πιερίας ισχύος 5,5 MW.

Οι πωλήσεις & τα αποτελέσματα των λειτουργικών τομέων του Ομίλου έχουν ως εξής:

A' εξάμηνο 2013

Ο ΟΜΙΛΟΣ (ποσά σε €)	Βιομηχανία	Ξενοδοχείο	Φωτοβολταϊκά	Σύνολο
Πωλήσεις	28.533.208	2.701.420	4.320.387	35.555.015
Μείον: Διεταιρικές	(169.011)	-	-	(169.011)
Πωλήσεις σε τρίτους	28.364.197	2.701.420	4.320.387	35.386.004
Μικτό κέρδος	5.937.158	111.884	3.407.570	9.456.613
Έξοδα διοίκησης	(871.632)	(83.600)	(130.678)	(1.085.910)
Έξοδα διάθεσης	(2.149.071)	-	-	(2.149.071)
Λοιπά έσοδα	157.386	35.758	-	193.144
Λοιπά έξοδα	(188.057)	(32.973)	(1.037.645)	(1.258.675)
Λειτουργικό & έκτακτο αποτέλεσμα	2.885.785	31.070	2.239.247	5.156.101
Μη λειτουργικές συναλλαγματικές διαφορές	-	-	-	-
Επενδυτικά αποτελέσματα	(21.182)	(14.349)	(16.268)	(51.800)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	3.077	1.600	1.814	6.490
Χρηματοοικονομικό κόστος	(577.780)	(341.329)	(658.450)	(1.577.559)
Έσοδο ανακτηθείσας επιχορήγησης	1.066.185	710.790	805.826	2.582.802
Αποτελέσματα προ φόρων	3.356.085	387.781	2.372.170	6.116.035
Αναβαλλόμενος φόρος	(253.002)	(523.095)	(264.470)	(1.040.566)
Φόροι εισοδήματος	(543.653)	(59.970)	(538.415)	(1.142.038)
Αποτελέσματα μετά φόρων	2.559.430	(195.284)	1.569.285	3.933.431

Προσθήκες Παγίων A' εξαμ. 2013	802.087	2.307.329	972.369	4.081.785
Αποσβέσεις παγίων A' εξαμ. 2013	1.580.013	418.407	713.443	2.711.863

Προηγούμενη περίοδος (A' εξάμηνο 2012)

Ο ΟΜΙΛΟΣ (ποσά σε €)	Βιομηχανία	Ξενοδοχείο	Φωτοβολταϊκά	Σύνολο
Πωλήσεις	30.628.695	2.234.144	2.758.674	35.621.513
Μείον: Διεταιρικές	(325.273)	(631)	-	(325.904)
Πωλήσεις σε τρίτους	30.303.421	2.233.513	2.758.674	35.295.609
Μικτό κέρδος	6.381.480	(100.524)	2.155.878	8.436.834
Έξοδα διοίκησης	(1.319.468)	(90.613)	(112.533)	(1.522.614)
Έξοδα διάθεσης	(2.252.385)	-	-	(2.252.385)
Λοιπά έσοδα	291.970	48.628	4.868	345.465
Λοιπά έξοδα	(172.464)	(98.370)	(6.939)	(277.773)
Λειτουργικό & έκτακτο αποτέλεσμα	2.929.132	(240.879)	2.041.274	4.729.526
Μη λειτουργικές συναλλαγματικές διαφορές	160.502	-	-	160.502
Επενδυτικά αποτελέσματα	338	-	-	338
Χρηματοοικονομικά έσοδα	25.087	16.399	27.889	69.375
Χρηματοοικονομικό κόστος	(516.854)	(324.605)	(704.459)	(1.545.918)
Αποτελέσματα προ φόρων	2.598.206	(549.085)	1.364.703	3.413.824
Αναβαλλόμενος φόρος	(11.461)	(17.099)	(24.077)	(52.637)
Φόροι εισοδήματος	(177.207)	27.949	(88.948)	(238.206)
Αποτελέσματα μετά φόρων	2.409.538	(538.235)	1.251.678	3.122.981

Προσθήκες Παγίων A' εξαμ. 2012	1.343.777	2.688.457	12.991.179	17.023.412
Αποσβέσεις παγίων A' εξαμ. 2012	1.831.739	360.933	414.692	2.607.364

Τα στοιχεία Οικονομικής Θέσης του Ομίλου ανά τομέα έχουν ως εξής :

30/06/2013

Ο ΟΜΙΛΟΣ (ποσά σε €)	Βιομηχανία	Ξενοδοχείο	Φωτοβολταϊκά	Σύνολο
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	371.113	30.072	1.805.860	2.207.046
Ενσώματα Πάγια	29.250.704	45.191.046	31.175.965	105.617.715
Αποθέματα	13.391.557	152.648	-	13.544.205
Εμπορικοί Χρεώστες	9.911.911	708.327	3.485.669	14.105.907
Λοιπά Στοιχεία Ενεργητικού	11.316.573	5.766.558	8.060.760	25.143.891
Συμμετοχές	-	-	-	-
Σύνολο Ενεργητικού	64.241.858	51.848.652	44.528.254	160.618.764
Σύνολο υποχρεώσεων	30.394.619	17.520.358	22.429.428	70.344.405
Καθαρή θέση μετόχων	33.799.125	34.328.294	22.098.782	90.226.201
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	48.114	-	44	48.158
Καθαρή θέση	33.847.239	34.328.294	22.098.826	90.274.359

31/12/2012

Ο ΟΜΙΛΟΣ (ποσά σε €)	Βιομηχανία	Ξενοδοχείο	Φωτοβολταϊκά	Σύνολο
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	407.783	28.861	1.847.059	2.283.703
Ενσώματα Πάγια	29.992.266	43.347.111	30.833.116	104.172.494
Αποθέματα	16.121.459	36.803	-	16.158.262
Εμπορικοί Χρεώστες	6.241.346	172.691	4.199.770	10.613.806
Λοιπά Στοιχεία Ενεργητικού	12.473.191	4.748.700	7.362.068	24.583.960
Συμμετοχές	-	-	-	-
Σύνολο Ενεργητικού	65.236.045	48.334.167	44.242.014	157.812.226
Σύνολο υποχρεώσεων	31.255.100	12.960.922	27.255.275	71.471.297
Καθαρή θέση μετόχων	33.929.404	35.373.245	16.983.710	86.286.358
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	51.542	-	3.029	54.571
Καθαρή θέση	33.980.945	35.373.245	16.986.739	86.340.929

11. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Επωνυμία Εταιρείας

Ανέλεγκτες Χρήσεις

Καράτζη ΑΕ	2010
Mesh Pack GMBH	2011 – 2012
Στέλλα Πολάρις Κρέτα ΑΕ	2010
Croppy Solutions SL	2009 – 2012
ΚΑΡΑΤΖΗ ΒΙΟΜ/ΚΕΣ & ΞΕΝΟΔ/ΚΕΣ ΕΠΙΧ/ΣΕΙΣ ΑΕ & ΣΙΑ Ε.Ε.	2010 – 2012

Οι χρήσεις 2011 και 2012, της Μητρικής και της Στέλλα Πολάρης Κρέτα ΑΕ έχουν ελεγχθεί φορολογικά από τους νομίμους ελεγκτές σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 82, παρ.5 του ν.2238/1994. Με ημερομηνία 14.08.2013 εκδόθηκαν οι Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης της χρήσης 2012, ο τύπος των εκθέσεων ήταν «Συμπέρασμα Χωρίς Επιφύλαξη» χωρίς ουσιαστικές αλλαγές στο φόρο και στη σχετική φορολογική πρόβλεψη που συμπεριλήφθηκε στις οικονομικές καταστάσεις του 2012. Σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία οι χρήσεις αυτές θεωρούνται περαιωμένες φορολογικά μετά την παρέλευση δεκαοκτάμηνου από την έκδοση των εκθέσεων φορολογικής συμμόρφωσης.

12. Εποχικότητα επιχειρηματικών δραστηριοτήτων

Εξαιτίας της εποχικότητας που χαρακτηρίζει την ξενοδοχειακή δραστηριότητα της εταιρείας, παρουσιάζεται έντονη διακύμανση στα αποτελέσματα της εταιρείας και του ομίλου κατά τη διάρκεια των τριμήνων.

Στο Β' τρίμηνο κάθε χρήσης ξεκινάει η ξενοδοχειακή δραστηριότητα. Το λειτουργικό αποτέλεσμα της για το εν λόγω διάστημα είναι συνήθως ζημιογόνο, εξαιτίας των χαμηλών τιμών ανά διανυκτέρευση. Στο ίδιο τρίμηνο επιταχύνεται και η δραστηριότητα από τα φωτοβολταϊκά πάρκα.

Στο Γ' τρίμηνο παρουσιάζεται σημαντική βελτίωση στο λειτουργικό αποτέλεσμα της ξενοδοχειακής εκμετάλλευσης, εξαιτίας των υψηλών τιμών ανά διανυκτέρευση που ισχύουν αυτή την περίοδο. Στο ίδιο διάστημα κορυφώνεται η δραστηριότητα από τα φωτοβολταϊκά πάρκα λόγω της ηλιοφάνειας.

Στο Δ' τρίμηνο παρουσιάζεται κάμψη στο λειτουργικό αποτέλεσμα της ξενοδοχειακής εκμετάλλευσης, εξαιτίας της μείωσης στις τιμές ανά διανυκτέρευση που συντελούνται αυτήν την περίοδο. Αντίστοιχα, παρουσιάζεται κάμψη στο αποτέλεσμα από την πώληση ενέργειας από φωτοβολταϊκά πάρκα λόγω καιρικών συνθηκών.

13. Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές ή αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που έχουν ή ενδέχεται να έχουν ουσιώδη επίδραση στη χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας και του ομίλου.

14. Προβλέψεις

Η μητρική εταιρεία έχει πραγματοποιήσει προβλέψεις για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις χιλ. € 120 και για επίδικες απαιτήσεις χιλ. € 253.

Η θυγατρική εταιρεία Meshpack GmbH έχει σχηματίσει σωρευτικά, λοιπές προβλέψεις χιλ. € 36,2, που αφορούν εγγυήσεις πωληθέντων προϊόντων της.

15. Μεταβολή σε λογιστικές εκτιμήσεις

Δεν σημειώθηκε καμία μεταβολή στις λογιστικές μεθόδους ή στις λογιστικές εκτιμήσεις με εξαίρεση την αναμόρφωση των συγκρίσιμων μεγεθών των οικονομικών καταστάσεων προκειμένου να παρουσιαστούν οι προσαρμογές από την εφαρμογή του αναθεωρημένου ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζόμενους». Το ΔΛΠ 19 έχει εφαρμοσθεί αναδρομικά, σύμφωνα με τους κανόνες μετάβασής του. Ως αποτέλεσμα, η Εταιρεία έχει αναδιατυπώσει τις καταστάσεις της συγκριτικής περιόδου. Η επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της συγκρίσιμης περιόδου για τον Όμιλο έχει ως εξής:

Ο Όμιλος 30.06.2012	Δημοσιευμένο	Επίδραση (ΔΛΠ 19)	Αναμορφωμένο
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους	3.106.716	16.265	3.122.981
Λοιπά συνολικά έσοδα / (έξοδα)	119.821	(81.325)	38.496
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα	3.226.537	(65.060)	3.161.477
Ωφελήματα προσωπικού	1.076.059	81.325	1.157.384
Ίδια κεφάλαια ιδιοκτητών μητρικής	83.618.558	362.652	83.981.210
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	59.540	-	59.540
Ίδια κεφάλαια	83.678.098	362.652	84.040.750

Ο Όμιλος 31.12.2012	Δημοσιευμένο	Επίδραση (ΔΛΠ 19)	Αναμορφωμένο
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους	5.061.319	32.530	5.093.849
Λοιπά συνολικά έσοδα / (έξοδα)	118.774	(162.650)	(43.876)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα	5.180.093	(130.120)	5.049.973
Ωφελήματα προσωπικού	920.681	(371.990)	548.691
Ίδια κεφάλαια ιδιοκτητών μητρικής	85.988.766	297.592	86.286.358
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	54.571	-	54.571
Ίδια κεφάλαια	86.043.337	297.592	86.340.929

Η εταιρία έχει αναταξινομήσει τις καταστάσεις της συγκρίσιμης περιόδου ως εξής:

Η Εταιρία 30.06.2012	Δημοσιευμένο	Επίδραση (ΔΛΠ 19)	Αναμορφωμένο
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους	2.690.592	16.265	2.706.857
Λοιπά συνολικά έσοδα / (έξοδα)	-	(81.325)	(81.325)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα	2.690.592	(65.060)	2.625.532
Ωφελήματα προσωπικού	1.076.059	81.325	1.157.384
Ίδια κεφάλαια ιδιοκτητών μητρικής	81.170.936	362.652	81.533.588
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	-	-	-
Ίδια κεφάλαια	81.170.936	362.652	81.533.588

Η Εταιρία 31.12.2012	Δημοσιευμένο Επίδραση (ΔΛΠ 19) Αναμορφωμένο		
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους	4.370.546	32.530	4.403.076
Λοιπά συνολικά έσοδα / (έξοδα)	-	(162.650)	(162.650)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα	4.370.546	(130.120)	4.240.426
Ωφελήματα προσωπικού	920.681	(371.990)	548.691
Ίδια κεφάλαια ιδιοκτητών μητρικής	82.850.891	297.592	83.148.483
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	-	-	-
Ίδια κεφάλαια	82.850.891	297.592	83.148.483

16. Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους

Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της συγκρίσιμης περιόδου καταχωρήθηκε απευθείας στην καθαρή θέση έσοδο ποσού € 119.821 που αφορά συναλλαγματική διαφορά που προέκυψε κατά την ενοποίηση της KARATZIS USA – LLC, στη στήλη διακοπείσες δραστηριότητες.

Επίσης, στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της συγκρίσιμης περιόδου καταχωρήθηκε στα λοιπά συνολικά έσοδα του εξαμήνου 2012 έξοδο 81.324,89 ευρώ, που αφορά προσαρμογή των αποτελεσμάτων της περιόδου βάσει του τροποποιημένου ΔΛΠ 19 (ηβ σημ. 15).

17. Αριθμός εργαζομένων και κόστος μισθοδοσίας

Ο αριθμός των εργαζομένων στις 30/6/2013 και 30/6/2012, καθώς και το κόστος μισθοδοσίας για το εξάμηνο 2013 και εξάμηνο 2012, για τον Όμιλο και την Εταιρεία έχουν ως ακολούθως:

	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 30/6/2013	1/1 - 30/6/2012	1/1 - 30/6/2013	1/1 - 30/6/2012
Μόνιμοι εργαζόμενοι	353	381	268	265
Εποχικοί εργαζόμενοι	193	177	193	177
Σύνολο	546	558	461	442
Μισθωτοί	250	232	239	220
Ημερομίσθιοι	296	326	222	222
Σύνολο	546	558	461	442

ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΟΣΤΟΥΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΑΝΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 30/6/2013	1/1 - 30/6/2012	1/1 - 30/6/2013	1/1 - 30/6/2012
ΚΟΣΤΟΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ	3.410.473	3.880.914	2.527.627	2.626.347
ΚΟΣΤΟΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ	956.152	855.363	956.152	855.363
ΚΟΣΤΟΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	22.978	30.741	22.978	30.741
ΔΙΑΘΕΣΗ	320.448	487.807	212.247	388.481
ΔΙΟΙΚΗΣΗ	338.391	544.256	295.537	383.399
ΣΥΝΟΛΟ	5.048.442	5.799.081	4.014.541	4.284.332

18. Κέρδη ανά μετοχή

Για το Α' εξάμηνο 2013 ο μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών είναι 14.679.792 (Μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών Α' εξαμήνου 2012: 14.679.792). Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή προσδιορίζονται ως εξής:

Κέρδη ανά μετοχή	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
	1.1 - 30.6.2013	1.1 - 30.6.2012		Σύνολο
		Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Διακοπείσες δραστηριότητες	
Κέρδη /(ζημιές) μετά από φόρους	3.933.431	2.482.839	640.142	3.122.981
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών	14.679.792	14.679.792	14.679.792	14.679.792
Βασικά κέρδη ανά μετοχή	0,2679	0,1691	0,0436	0,2127

Κέρδη ανά μετοχή	ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	1.1 - 30.6.2013	1.1 - 30.6.2012		Σύνολο
		Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Διακοπείσες δραστηριότητες	
Κέρδη /(ζημιές) μετά από φόρους	4.001.746	2.360.697	346.159	2.706.857
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών	14.679.792	14.679.792	14.679.792	14.679.792
Βασικά κέρδη ανά μετοχή	0,2726	0,1608	0,0236	0,1844

19. Συναλλαγές συνδεδεμένων μερών

Εταιρείας Διεταιρικές συναλλαγές και υπόλοιπα	Θυγατρικές					Σύνολο
	MESHPACK	ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ	CROPPY SOLUTIONS	KARATZHI AE & ΣΙΑ Ε.Ε.	Λοιπά Συνδ.Μέρη	
α) Διεταιρικές πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών	188.180	-	272.226	1.200	162.524	624.130
β) Διεταιρικές αγορές αγαθών & υπηρεσιών	34.452	-	11.973	-	183.844	230.268
γ) Απαιτήσεις	192.237	-	248.372	10.159	233.879	684.646
δ) Υποχρεώσεις	1.041	-	-	-	29.749	30.790

Συναλλαγές και υπόλοιπα με μέλη Δ.Σ. και Διευθυντές						Σύνολο
ε) Αμοιβές & έξοδα διευθυντικών στελεχών & μελών Δ.Σ.					236.846	236.846
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη & μέλη Δ.Σ.					88.694	88.694
ζ) Υποχρεώσεις σε διευθυντικά στελέχη & μέλη Δ.Σ.					3.173	3.173

Ομίλου Διεταιρικές συναλλαγές και υπόλοιπα	Θυγατρικές					Σύνολο
	MESHPACK	ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ	CROPPY SOLUTIONS	KARATZHI AE & ΣΙΑ Ε.Ε.	Λοιπά Συνδ.Μέρη	
α) Διεταιρικές πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών	-	-	-	-	162.524	162.524
β) Διεταιρικές αγορές αγαθών & υπηρεσιών	-	-	-	-	183.844	183.844
γ) Απαιτήσεις	-	-	-	-	233.879	233.879
δ) Υποχρεώσεις	-	-	-	-	29.749	29.749

Συναλλαγές και υπόλοιπα με μέλη Δ.Σ. και Διευθυντές						Σύνολο
ε) Αμοιβές & έξοδα διευθυντικών στελεχών & μελών Δ.Σ.					296.264	296.264
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη & μέλη Δ.Σ.					88.694	88.694
ζ) Υποχρεώσεις σε διευθυντικά στελέχη & μέλη Δ.Σ.					3.173	3.173

20. Έσοδα ανακτηθείσας επιχορήγησης

Με την υπ' αριθμ. 3582/2010 απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας, είχε δικαιωθεί εν μέρει η μητρική εταιρεία, σχετικά με ανάκληση υπαγωγής επένδυσής της στις διατάξεις του Ν. 1892/90 και επιστροφής επιχορήγησης, πλέον τόκων, συνολικού ποσού χιλ. € 3.268.

Με απόφαση του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων καθορίστηκε το ποσό που θα καταβάλει το Δημόσιο στην εταιρεία και ανέρχεται σε χιλ. € 2.583 ευρώ. Το ποσό αυτό καταχωρήθηκε στα αποτελέσματα του Α' τριμήνου 2013, ως «Έσοδα ανακτηθείσας επιχορήγησης».

21. Συμμετοχή σε αύξηση εταιρικού κεφαλαίου θυγατρικής

Στις 13 Μαρτίου 2013, η KARATZH AE κάλυψε εξ' ολοκλήρου την αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου της θυγατρικής «KARATZH ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ & ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕ & ΣΙΑ ΕΕ» που ανήλθε στο ποσό των 4.696.000 ευρώ, με κεφαλαιοποίηση ισόποσης αξίας υποχρεώσεων της θυγατρικής προς την μητρική.

Μετά την εν λόγω αύξηση, το εταιρικό κεφάλαιο της «KARATZH ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ & ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕ & ΣΙΑ ΕΕ» ανέρχεται σε 4.700.000 ευρώ και η KARATZH AE συμμετέχει σε αυτό με ποσοστό 99,999%.

22. Ίδιες μετοχές

Στη λήξη της τρέχουσας περιόδου η μητρική εταιρεία, οι θυγατρικές και οι συγγενείς επιχειρήσεις δεν κατείχαν μετοχές της KARATZH A.E.

23. Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία

Το ΔΛΠ 34 απαιτεί στις ενδιάμεσες οικονομικές αναφορές να περιλαμβάνονται και ορισμένες γνωστοποιήσεις αναφορικά με την εύλογη αξία χρηματοοικονομικών μέσων, σύμφωνα με τις απαιτήσεις των ΔΠΧΑ 13 «Αποτίμηση σε Εύλογες Αξίες» και ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις». Οι εν λόγω γνωστοποιήσεις περιλαμβάνουν την ταξινόμηση των εύλογων αξιών σε τρία (3) επίπεδα. Ο Όμιλος χρησιμοποιεί την παρακάτω ιεραρχία για τον καθορισμό και την γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων ανά τεχνική αποτίμησης:

Επίπεδο 1: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.

Επίπεδο 2: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία όλα τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία είναι βασισμένα (είτε άμεσα είτε έμμεσα) σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Επίπεδο 3: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία δεν είναι βασισμένα σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Ο Όμιλος, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση», στη λήξη κάθε περιόδου αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων διενεργεί τους απαιτούμενους υπολογισμούς αναφορικά με τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων. Τα χρηματοοικονομικά μέσα που κατέχονται από τον Όμιλο την 30.06.2013 και αποτιμώνται στην εύλογη αξία ανέρχονται σε € **517 χιλ.** και αναλύονται ως εξής :

Χρηματοοικονομικά μέσα	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	Επίπεδο 1	Επίπεδο 3	Επίπεδο 1	Επίπεδο 3
Μετοχές εισηγμένων στο ΧΑ εταιριών	339.524		339.524	
Warrants διαπραγματεύσιμα στο ΧΑ	167.390		167.390	
Λοιπές μετοχές		10.000		10.000
ΣΥΝΟΛΟ	506.914	10.000	506.914	10.000

Η λογιστική αξία των ακόλουθων χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων θεωρείται ότι αποτελεί μία λογική προσέγγιση της εύλογης αξίας αυτών:

- Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις
- Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα
- Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.

24. Έγκριση οικονομικών καταστάσεων από το Δ.Σ.

Οι οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 01/01/2013 έως 30/ 6/2013, εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «KARATZHI A.E.» την 28^η Αυγούστου 2013.

25. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Εντός του Αυγούστου 2013 εντάχθηκε στις διατάξεις του Ν.3908/2011, επένδυση στην βιομηχανική μονάδα παραγωγής δικτύων συσκευασίας για αγροτικές εφαρμογές, που λειτουργεί στην ΒΙ.ΠΕ. Ηρακλείου, ύψους 2.972.561,76 ευρώ. Η επένδυση αφορά την αγορά νέου μηχανολογικού εξοπλισμού και τον εκσυγχρονισμό εγκαταστάσεων, η οποία θα συμβάλει στην αύξηση της παραγωγικής δυναμικότητας της μονάδας κατά 20 % περίπου. Δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν είτε τον Όμιλο είτε την Εταιρία και στα οποία να επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα.

Ηράκλειο 28 Αυγούστου 2013

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ	Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΚΑΡΑΤΖΗΣ Α.Δ.Τ. ΑΕ 456669	ΑΘΗΝΑ ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Δ.Τ. ΑΚ 475716	ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΑΡΑΤΖΗΣ Α.Δ.Τ. Χ 357305	ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΡΧΟΝΤΑΚΗΣ Α.Δ.Τ. ΑΕ 456589	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΜΟΝΑΧΑΚΗΣ Α.Μ. ΟΕΕ 0065793/Α'

ΣΤ. Στοιχεία και τις πληροφορίες της περιόδου 01.01.2013 έως 30.06.2013

ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε. ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΡ.Μ.Α.Ε. 11396/06/Β/86/89 - Αρ.ΓΕΜΗ 77088427000 ΔΗΜΟΣ ΑΡΧΑΝΩΝ - ΑΙΤΕΡΟΥΣΙΩΝ, ΜΕΛΙΔΟΧΩΡΙ ΜΟΝΟΦΑΤΙΣΙΟΥ, ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ				
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΑΡΗΦΟΡΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ από 01 Ιανουαρίου 2013 έως 30 Ιουνίου 2013, (σύμφωνα με την απόφαση 4/507/28.04.2009 του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς)				
Το παρόντα στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις σταθμίζονται σε μία γενική εκτίμηση για την οικονομική κατάσταση και το αποδότισμα της ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε. και του ΟΜΙΛΟΥ. Συνιστάται σημειώσεις στον αναγνώστη, την πρόβλεψη σε αποδοχές ελάφους επιβολής ή άλλης αναλογίας με την επιταγή ή τον Όμιλο να ανατρέξει στη διεύθυνση Διοίκησης του ελάφου, όπου αναγράφονται οι αναγκαίες και οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, καθώς και η έκθεση ελέγχου του Ομίλου Ελέγχου, όπου αυτή αναφέρεται.				
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ Αξιολογία Διοίκησης: www.kapatzh.gr Ημερομηνία Έγκρισης των εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων: 28-Αυγ-2013	Ορκωτός Ελεγκτής/Γ Ελεγκτική εταιρεία: Εμμονοιά Ν. Δεσποπούλου - Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Α. 13101 Τύπος έκδοσης αναπόδειξης: Grant Thornton Α.Ε. - Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Α 127 Με σύμφωνη γνώμη		Ορκωτός Ελεγκτής/Γ Ελεγκτική εταιρεία: Εμμονοιά Ν. Δεσποπούλου - Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Α. 13101 Τύπος έκδοσης αναπόδειξης: Grant Thornton Α.Ε. - Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Α 127 Με σύμφωνη γνώμη	
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)				
Ποσό αναφέρεται σε χιλιάδες Ευρώ				
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ				
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Στοιχεία 30/06/2013 31/12/2012 30/06/2013 31/12/2012				
Καθαρά περιουσιακά στοιχεία πάγια στοιχεία	105.618	104.172	84.675	82.855
Καθαρά περιουσιακά στοιχεία	2.207	2.284	150	154
Αποθέματα	76	364	13.953	13.804
Αποθέματα από πώληση	13.544	16.158	10.000	11.665
Αποθέματα από πώληση	14.106	10.614	12.055	7.844
Αποθέματα από πώληση	7.245	5.423	6.884	3.750
Αποθέματα από πώληση	17.523	18.295	27.038	18.876
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	160.618	157.813	144.854	140.886
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Μεταβλητά κεφάλαια	21.139	21.139	21.139	21.139
Αποθεματικό κεφάλαιο	69.087	65.147	66.011	62.010
Σύνολο ίδιων κεφαλαίων διατεταμένων μετρητών (α)	90.226	86.286	87.150	83.149
Μεταβλητά κεφάλαια (α) + (β)	88	55	-	-
Μεταβλητά κεφάλαια (α) + (β) + (γ)	90.274	86.341	87.150	83.149
Μεταβλητά κεφάλαια (α) + (β) + (γ) + (δ)	21.139	21.139	21.139	21.139
Αποθεματικό κεφάλαιο (α) + (β) + (γ) + (δ)	5.011	4.063	3.346	4.063
Μεταβλητά κεφάλαια (α) + (β) + (γ) + (δ) + (ε)	3.732	3.890	2.544	2.544
Μεταβλητά κεφάλαια (α) + (β) + (γ) + (δ) + (ε) + (ς)	26.949	31.790	24.597	29.822
Αποθεματικό κεφάλαιο (α) + (β) + (γ) + (δ) + (ε) + (ς) + (ζ)	13.817	8.362	32.112	7.922
Σύνολο ίδιων κεφαλαίων και υποχρεώσεων (α)+(β)+(γ)+(δ)+(ε)+(ς)+(ζ)	104.514	107.471	117.054	117.740
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α)+(β)+(γ)+(δ)+(ε)+(ς)+(ζ)	160.618	157.813	144.854	140.886
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΛΗΤΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)				
Ποσό αναφέρεται σε χιλιάδες Ευρώ				
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ				
Στοιχεία 30/06/2013 30/06/2012 30/06/2013 30/06/2012				
Σύνολο ίδιων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01/01/2013 & 01/01/2012 αντίστοιχα)	86.341	80.452	83.148	78.480
Επιβολή αναπόδειξης εφαρμογής ΔΛ19	-	428	-	428
Συγκριση οικονομικών ετών μετά από φόρους (αναγκαστικές δραστηριότητες)	3.933	2.402	4.002	2.279
Συγκριση οικονομικών ετών μετά από φόρους (ενοποιημένες δραστηριότητες)	-	760	-	346
Σύνολο ίδιων κεφαλαίων λήξης περιόδου (30/06/2013 & 30/06/2012 αντίστοιχα)	90.274	84.041	87.150	81.534
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΠΟΣΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)				
Ποσό αναφέρεται σε χιλιάδες Ευρώ				
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ				
Στοιχεία 01/01/2013 01/01/2012 01/01/2013 01/01/2012				
Εργασία μετρήσιμη	6.116	2.774	6.015	2.566
Αξιοποιημένες Δραστηριότητες	6.116	2.774	6.015	2.566
Κέρδη (ζημιές) προ φόρων (ενοποιημένες δραστηριότητες)	-	640	-	370
Κέρδη (ζημιές) προ φόρων (ενοποιημένες δραστηριότητες)	-	640	-	370
Πόσων : Προβλεπόμενες :	2.712	2.328	2.114	2.031
Αποδόσεις :	94	8	95	8
Επιπλέον αποτελέσματα :	52	(8)	46	(8)
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα :	1.571	1.477	1.234	1.124
Άλλα μη ταμειακά έσοδα (εσοδή) :	(2.670)	(133)	(2.621)	(105)
Πόσων (μείον) προσαρμογών για μεταβολές λογιστικών παραδοχών κινήσης :	2.614	2.827	3.106	3.614
Μείωση / (αύξηση) αποτελεσμάτων :	(2.603)	(5.462)	(3.936)	(4.907)
Αύξηση / (μείωση) αποτελεσμάτων (ή-ήδη διατεταμένων) :	4.884	1.260	4.893	1.466
Μείωση :	12.149	5.677	10.148	6.307
Καταβλητά τόκοι και συναφή έσοδα καταβληθέντα Καταβληθέντα φόροι :	1.552	1.546	1.215	1.364
Αποδοχές από ενοικιαζόμενα διαμέρισμα :	490	505	485	360
Αποδοχές από ενοικιαζόμενα διαμέρισμα :	-	838	-	892
Σύνολο εισοδήμων / (εξοδήμων) από Αξιοποιημένες Δραστηριότητες (α)	10.107	4.463	8.449	4.976
Επιπλέον Δραστηριότητες	6.116	2.774	6.015	2.566
Αποδοχές από ενοικιαζόμενα διαμέρισμα και λοιπών εισοδήμων :	(358)	(15.365)	-	-
Αποδοχές από ενοικιαζόμενα διαμέρισμα και λοιπών εισοδήμων :	(4.082)	(17.018)	(3.987)	(6.370)
Επιδοτήσεις από πωλήσεις ενσχυμάτων και λοιπών πηγών σταθμών :	2	-	61	1
Τόκων εισπραχθέντων :	6	69	6	69
Λοιπά εισοδήματα (εσοδή) που δεν περιλαμβάνονται στο κεφάλαιο κίνησης :	(70)	(421)	457	(2.004)
Επιπλέον προς από Δραστηριότητες :	-	33	-	260
Σύνολο εισοδήμων (εξοδήμων) επενδυτικών δραστηριοτήτων (β)	(4.703)	(17.375)	(4.428)	(8.095)
Καταβληθέντες Δραστηριότητες	13.817	28.759	13.810	19.236
Επιδοτήσεις από ενοικιαζόμενα διαμέρισμα :	(20.787)	(13.364)	(19.569)	(13.281)
Μείωση από πωλήσεις :	-	(3)	-	(3)
Σύνολο εισοδήμων / (εξοδήμων) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	(6.870)	15.392	(5.699)	5.952
Καθαρά εισοδήματα / (εξοδήματα) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες και εισοδήματα της περιόδου (α)+(β)+(γ)	(1.472)	2.480	(1.838)	2.833
Τραπεζικά διαθέσιμα και εισοδήματα έναρξης περιόδου (ενοποιημένες δραστηριότητες)	18.995	5.125	18.876	4.526
Τραπεζικά διαθέσιμα και εισοδήματα έναρξης περιόδου (ενοποιημένες δραστηριότητες)	-	1.844	-	-
Τραπεζικά διαθέσιμα και εισοδήματα λήξης περιόδου	17.523	9.449	17.038	7.359

Ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις για την εξαμηνιαία περίοδο από 1^η Ιανουαρίου έως 30^η Ιουνίου 2013