



ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

για την περίοδο από 01/01/2016 έως 31/12/2016

*Σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν. 3556/2007 και τις επ' αυτού εκτελεστικές
Αποφάσεις του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς*

KARATZIS A.E. Βιομηχανικές
& Ξενοδοχειακές Επιχειρήσεις
Βιομηχανική Περιοχή
71 110 Ηράκλειο Κρήτης
Α.ΜΑΕ 11396/06/Β/86/89
Γ.Ε.ΜΗ. 77088427000
www.karatzis.gr

Γενικά Στοιχεία Εταιρείας & Ομίλου

Επωνυμία

KARATZIS A.E. - ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ & ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ

Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων Εταιρειών :	11396/06/Β/86/89
Γ.Ε.Μ.Η.	077088427000
Εποπτεύουσα Αρχή:	Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης & Τουρισμού
Διεύθυνση διαδικτύου :	www.karatzis.com
Διεύθυνση e-mail :	hellasnet@karatzis.gr
Κωδικός μετοχής στο Χ.Α.Α.	KARTZ
Χρονολογία πρώτης εισαγωγής στο ΧΑΑ	Σεπτέμβριος 2000

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου :

Εκτελεστικά μέλη

Μη εκτελεστικά μέλη

Αντώνιος Μ. Καράτζης - Πρόεδρος ΔΣ & Διευθύνων Σύμβουλος	
Αθηνά Χ. Καράτζη - Αντιπρόεδρος	Ελευθέριος Κ. Αντωνιάκης
Μαρία Μ. Καράτζη - Διευθύνουσα Σύμβουλος	Κωνσταντίνος Α. Περαντώνης - Ανεξάρτητο
Κωνσταντίνος Λ. Αρχοντάκης	Ιάσων Ε. Παπαστεφανάκης - Ανεξάρτητο
Ηλίας Καλαθάς	

Αντικείμενο Εταιρείας :

Βιομηχανικά προϊόντα και υπηρεσίες, υλικά συσκευασίας, ξενοδοχειακές επιχειρήσεις, παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας

ΑΦΜ. - ΔΟΥ :	094113381 - Δ.Ο.Υ. Ηρακλείου
Έτος σύστασης :	1979
Διεύθυνση :	ΒΙ. ΠΕ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ, Τ.Θ. 1490, Τ.Κ.: 71601, Ηράκλειο Κρήτης
Τηλέφωνο :	2810-382900

Θυγατρικές :

MESH PACK

STELLA POLARIS

Ing.-A.-Rudow-Strasse 1	ΒΙ. ΠΕ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ, Τ.Θ. 1490,
D-38486 Kusey	Τ.Κ.: 71601, Ηράκλειο Κρήτης
Germany	

KARATZIS BΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ

ΑΕ & ΣΙΑ Ε.Ε.

CROPPY SOLUTIONS S.L.

ΒΙ. ΠΕ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ, Τ.Θ. 1490,	Montero Calvo, 3
Τ.Κ.: 71601, Ηράκλειο Κρήτης	47001, Valladolid, Spain

KEN A.E.

Karatzis Italia Srl

Λεωφ. Καζαντζίδη 6,	Via Antonio Stradivari, 4, 20131
Τ.Κ.: 71601, Ηράκλειο Κρήτης	Μιλάνο, Ιταλία

Karatzis Russia Ltd

Karatzis Romania Srl

350037, Krasnodar City	15C, Eretelui Str, Codlea, Brasov
Region Krasnodarsky, Ρωσία	Ρουμανία

Συνδεδεμένες :

ZEUS PACKAGING AGR LTD

Aspect One / Gunnels Wood Road
Stevenage / Hertfordshire
SG1 2DG
UK

Περιεχόμενα

A. Δηλώσεις των Εκπροσώπων του Διοικητικού Συμβουλίου.....	6
B. Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.....	7
Γ. Ετήσια έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου.....	9
Δ. Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου 1/1/2016 – 31/12/2016.....	30
E. Επεξηγήσεις για τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων.....	35
1. Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία και τον Όμιλο.....	35
2. Βάση σύνταξης των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων.....	35
2.1. Νέα λογιστικά πρότυπα και ερμηνείες της ΕΔΔΠΧΑ.....	35
2.2. Δομή του Ομίλου.....	39
2.3. Βάση ενοποίησης.....	39
2.4. Μετατροπή ξένων νομισμάτων.....	40
2.5. Ενσώματες πάγιες ακινητοποιήσεις.....	41
2.6. Ασώματες ακινητοποιήσεις.....	41
2.7. Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού.....	42
2.8. Αποθέματα.....	42
2.9. Απαιτήσεις από πελάτες.....	43
2.10. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.....	43
2.11. Μετοχικό Κεφάλαιο.....	43
2.12. Δάνεια.....	43
2.13. Μισθώσεις.....	43
2.14. Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος).....	44
2.15. Παροχές σε εργαζόμενους.....	44
2.16. Προβλέψεις για κινδύνους και έξοδα.....	45
2.17. Αναγνώριση εσόδων.....	45
2.18. Κυβερνητικές επιχορηγήσεις αποσβεστών στοιχείων ενεργητικού.....	45
2.19. Διανομή μερισμάτων.....	45
2.20. Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών.....	45
2.21. Επενδύσεις και λοιπά (πρωτογενή) χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία....	46
2.22. Καθορισμός της εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών μέσων.....	47
3. Λειτουργικοί τομείς.....	48
4. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία.....	51
5. Ενσώματα πάγια.....	53
6. Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις.....	55
7. Επενδύσεις σε συγγενείς.....	55
8. Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία.....	56
9. Αποθέματα.....	57
10. Εμπορικοί χρεώστες.....	57
11. Άλλα στοιχεία κυκλοφορούντος ενεργητικού.....	57
12. Προπληρωμές.....	58
13. Επενδύσεις για εμπορία.....	58
14. Διαθέσιμα.....	58
15. Μετοχικό κεφάλαιο.....	58
16. Αποθεματικά.....	58
17. Δάνεια και υφιστάμενα εμπράγματα βάρη.....	59
18. Αναβαλλόμενη φορολογία.....	59
19. Προβλέψεις.....	60
20. Ωφελήματα προσωπικού.....	60
21. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.....	61
22. Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές.....	62
23. Υποχρεώσεις από φόρους – τέλη.....	62
24. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.....	62
25. Κόστος πωληθέντων & Λειτουργικές δαπάνες.....	63
26. Λοιπά έσοδα & έξοδα.....	64

27.	Επενδυτικά αποτελέσματα	64
28.	Χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα	64
29.	Φορολογία	65
30.	Λοιπά συνολικά έσοδα	65
31.	Αριθμός εργαζομένων και κόστος μισθοδοσίας.....	65
32.	Κέρδη ανά μετοχή – Μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών	66
33.	Ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις.....	66
34.	Εποχικότητα επιχειρηματικών δραστηριοτήτων	67
35.	Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές	67
36.	Συναλλαγές συνδεδεμένων μερών	67
37.	Μεταβολή σε λογιστικές εκτιμήσεις.....	68
38.	Ίδιες μετοχές	68
39.	Έγκριση οικονομικών καταστάσεων από το Δ.Σ.	68
40.	Αμοιβές νομίμων ελεγκτών	68
41.	Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου.....	68
41.1.	Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου	68
41.2.	Χρηματοοικονομικά μέσα.....	70
41.3.	Πολιτικές και διαδικασίες διαχείρισης κεφαλαίου	70
42.	Δεσμεύσεις και συμβατικές υποχρεώσεις	71
43.	Μεταγενέστερα γεγονότα.....	71
ΣΤ.	Χώρος διαδικτύου όπου αναρτώνται οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις των εταιριών που ενσωματώνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις χρήσης 2016 της Εταιρείας.....	72
Ζ.	Στοιχεία και τις πληροφορίες της περιόδου 1.1.2016 έως 31.12.2016.....	73

(Τυχόν διαφορές στα σύνολα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις)

Η παρούσα Ετήσια Οικονομική Έκθεση, συντάσσεται σύμφωνα με το άρθρο 5 του Ν. 3556/2007 και την επ' αυτού εκδοθείσα Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς με αριθμό 7/448/11.10.2007, καθώς και τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α και 107Α και της παραγράφου 1 (περιπτώσεις γ' και δ') του άρθρου 43ββ του ΚΝ. 2190/1920 και περιλαμβάνει:

- (Α) τις δηλώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου,
- (Β) την έκθεση ελέγχου των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών,
- (Γ) την ετήσια έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου,
- (Δ) τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2016 (1.1 – 31.12.2016),
- (Ε) επεξηγήσεις για τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2016 (1.1 – 31.12.2016),
- (ΣΤ) τα στοιχεία και τις πληροφορίες της περιόδου 1.1 – 31.12.2016.

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της **KAPATZH A.E.** την 29^η Απριλίου 2017 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο στη διεύθυνση www.karatzis.gr καθώς και στο διαδικτυακό χώρο του Χρηματιστηρίου Αθηνών, όπου και θα παραμείνουν στη διάθεση του επενδυτικού κοινού για χρονικό διάστημα τουλάχιστον πέντε (5) ετών από την ημερομηνία της συντάξεως και της δημοσιοποίησής τους.

Επισημαίνεται ότι τα συνοπτικά οικονομικά στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρείας, αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης, των χρηματοοικονομικών επιδόσεων και των ταμειακών ροών της Εταιρείας και του Ομίλου, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνων Σύμβουλος

Αντώνιος Καράτζης

Α. Δηλώσεις των Εκπροσώπων του Διοικητικού Συμβουλίου

(σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 2 του Ν. 3556/2007)

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της KARATZHI ΑΕ:

1. Αντώνιος Καράτζης του Μιλτιάδη, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνων Σύμβουλος
2. Μαρία Καράτζη του Μιλτιάδη, Διευθύνουσα Σύμβουλος,
3. Κωνσταντίνος Αρχοντάκης του Λεωνίδα, Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου,

υπό την ως άνω ιδιότητα μας, ειδικώς προς τούτο ορισθέντες από το Διοικητικό Συμβούλιο της Ανώνυμης Εταιρείας με τη επωνυμία «KARATZHI Βιομηχανικές & Ξενοδοχειακές Επιχειρήσεις Ανώνυμος Εταιρεία» (εφεξής καλουμένης για λόγους συντομίας ως «**Εταιρεία**»), δηλώνουμε και βεβαιώνουμε με την παρούσα ότι εξ όσων γνωρίζουμε:

(α) οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας για τη χρήση 2016 (1.1 – 31.12.2016), οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο,

(β) η ετήσια έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της Εταιρείας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Ηράκλειο, 29 Απριλίου 2017

Οι βεβαιούντες

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Τα ορισθέντα από το Δ.Σ. μέλη

Αντώνιος Καράτζης

Μαρία Καράτζη

Κων/νος Αρχοντάκης

Α.Δ.Τ. Χ 357305

Α.Δ.Τ. ΑΜ 456332

Α.Δ.Τ. ΑΕ 456589

Β. Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας

«KARATZHI ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ & ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Εισαγωγή

Ελέγξαμε τις συνημμένες εταιρικές και τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «KARATZHI ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ & ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και των θυγατρικών της, οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31 Δεκεμβρίου 2016, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Εταιρικές και Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία (ΦΕΚ/Β' /2848/23.10.2012). Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι εταιρικές και οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των εταιρικών και των ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των εταιρικών και των ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΚΑΡΑΤΖΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ & ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και των θυγατρικών αυτής κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Αναφορά επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και της Δήλωσης Εταιρικής Διακυβέρνησης που περιλαμβάνεται στην έκθεση αυτή, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α. Στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνεται δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης, η οποία παρέχει τα πληροφοριακά στοιχεία που ορίζονται στο άρθρο 43ββ του Κ.Ν. 2190/1920.

β. Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α και 107Α και της παραγράφου 1 (περιπτώσεις γ' και δ') του άρθρου 43ββ του Κ.Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2016.

γ. Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία «ΚΑΡΑΤΖΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ & ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Ηράκλειο, 29 Απριλίου 2017

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Κωνσταντίνος Ε. Αντωνακάκης

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 22 781



Grant Thornton

An instinct for growth™

Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Ζεφύρου 56, 17564 Παλαιό Φάληρο
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

Γ. Ετήσια έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου η οποία ακολουθεί (εφεξής καλουμένη για λόγους συντομίας ως «**Έκθεση**»), αφορά τη χρήση 2016 (1.1.2016 - 31.12.2016). Η Έκθεση συντάχθηκε και είναι εναρμονισμένη με τις σχετικές διατάξεις του νόμου 3556/2007 και τις επ' αυτού εκδοθείσες εκτελεστικές αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, την Απόφαση με αριθμό 7/448/11.10.2007 του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, καθώς και τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α και 107Α και της παραγράφου 1 (περιπτώσεις γ' και δ') του άρθρου 43ββ του ΚΝ. 2190/1920.

Η παρούσα Έκθεση περιλαμβάνει τις σημαντικές επιμέρους θεματικές ενότητες, που είναι απαραίτητες, με βάση το ως άνω νομοθετικό πλαίσιο και απεικονίζει κατά τρόπο αληθή όλες τις σχετικές αναγκαίες κατά νόμο πληροφορίες, προκειμένου να εξαχθεί μια ουσιαστική και εμπεριστατωμένη ενημέρωση για την δραστηριότητα κατά την εν λόγω χρονική περίοδο της Εταιρείας «KARATZHI Βιομηχανικές & Ξενοδοχειακές Επιχειρήσεις Ανώνυμος Εταιρεία» (εφεξής καλουμένης για λόγους συντομίας ως «**Εταιρεία**» ή «**KARATZHI**») καθώς και του Ομίλου KARATZHI στον οποίο Όμιλο, περιλαμβάνονται και οι ακόλουθες θυγατρικές & συγγενείς εταιρείες:

A.A.	Ονομασία Εταιρείας	Χώρα έδρας	Δραστηριότητα	Μέθοδος ενοποίησης	% συμμετοχής
1.	MESH PACK GMBH	Γερμανία	Παραγωγή και εμπορία ειδών συσκευασίας	Πλήρης	100%
2.	ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ ΚΡΕΤΑ ΑΕ	Ελλάδα	Ξενοδοχειακές & τουριστικές επιχ/σεις	Πλήρης	100%
3.	CROPPY SOLUTIONS SL	Ισπανία	Εμπορία υλικών συσκευασίας	Πλήρης	90%
4.	KARATZHI ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕ & ΣΙΑ Ε.Ε.	Ελλάδα	Παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας	Πλήρης	99%
5.	KEN A.E.	Ελλάδα	Διάθεση ηλεκτρικής ενέργειας	Πλήρης	100%
6.	Karatzis Russia Ltd	Ρωσία	Εμπορία υλικών συσκευασίας	Πλήρης	90%
7.	Karatzis Italia Srl	Ιταλία	Εμπορία υλικών συσκευασίας	Πλήρης	51%
8.	Karatzis Romania Srl	Ρουμανία	Παραγωγή & εμπορία υλικών συσκευασίας	Πλήρης	100%
9.	ZEUS PACKAGING AGR I LTD	Ην. Βασίλειο	Εμπορία υλικών συσκευασίας	Καθαρή θέση	50%

Επειδή από την Εταιρεία συντάσσονται και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, η παρούσα έκθεση είναι ενιαία, με κύρια σημεία αναφοράς τα ενοποιημένα οικονομικά δεδομένα της Εταιρείας και των συνδεδεμένων προς αυτήν επιχειρήσεων, και με αναφορά στα επιμέρους (μη ενοποιημένα) οικονομικά δεδομένα της Εταιρείας, μόνο στα σημεία όπου έχει κριθεί σκόπιμο ή αναγκαίο για καλύτερη κατανόηση του περιεχομένου της. Η έκθεση περιλαμβάνεται αυτούσια μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και τα λοιπά απαιτούμενα από το νόμο στοιχεία και δηλώσεις στην ετήσια οικονομική έκθεση που αφορά στη χρήση 2016.

Οι θεματικές ενότητες της εκθέσεως και το περιεχόμενο αυτών έχουν ως ακολούθως:

ΕΝΟΤΗΤΑ Α.	Σημαντικά γεγονότα της χρήσης 2016
ΕΝΟΤΗΤΑ Β.	Εξέλιξη και επιδόσεις της Εταιρείας και του Ομίλου
ΕΝΟΤΗΤΑ Γ.	Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες
ΕΝΟΤΗΤΑ Δ.	Σημαντικές συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη
ΕΝΟΤΗΤΑ Ε.	Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης Ν.3873/2010
ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΤ.	Επεξηγηματική έκθεση σχετικά με τις πληροφορίες του άρθρου 4 παρ. 7 Ν.3556/2007
ΕΝΟΤΗΤΑ Ζ.	Στοιχεία και εκτιμήσεις για την εξέλιξη των δραστηριοτήτων του ομίλου
ΕΝΟΤΗΤΑ Η.	Πρόταση Διανομής Κερδών 2016

ΕΝΟΤΗΤΑ Α : Σημαντικά γεγονότα της χρήσης 2016

Ίδρυση 'KARATZIS ITALIA S.R.L.': Στο Α εξάμηνο της χρήσης ιδρύθηκε η εταιρεία 'KARATZIS ITALIA SRL' με έδρα το Μιλάνο της Ιταλίας και αρχικό κεφάλαιο 100.000 ευρώ. Το κεφάλαιο καλύφθηκε κατά 51% από την KARATZIS AE, και κατά 49% από τρίτο φυσικό πρόσωπο. Η συσταθείσα εταιρεία είναι αμιγώς εμπορική και απευθύνεται κυρίως στην αγορά της Ιταλίας. Η εταιρεία ενοποιήθηκε για πρώτη φορά στις οικονομικές καταστάσεις του Α' εξαμήνου 2016 με τη μέθοδο της Ολικής Ενοποίησης.

Ίδρυση 'KARATZIS RUSSIA LTD': Στο Α εξάμηνο της χρήσης ιδρύθηκε η εταιρεία 'KARATZIS RUS LTD' με έδρα το Κράσνονταρ της Ρωσίας και αρχικό κεφάλαιο 12.000.000 ρούβλια, το οποίο καλύφθηκε εξ' ολοκλήρου από την KARATZIS AE. Η συσταθείσα εταιρεία είναι αμιγώς εμπορική και απευθύνεται κυρίως στην αγορά της Ρωσίας και γενικότερα της Ανατολικής Ευρώπης. Η εταιρεία ενοποιήθηκε για πρώτη φορά στις οικονομικές καταστάσεις του Α' εξαμήνου 2016 με τη μέθοδο της Ολικής Ενοποίησης.

Ίδρυση 'ΚΕΝ ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ': Στο Β' εξάμηνο της χρήσης ιδρύθηκε η εταιρεία 'ΚΕΝ ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ' με έδρα το Ηράκλειο Κρήτης και αρχικό κεφάλαιο 600.000€, το οποίο καλύφθηκε εξ' ολοκλήρου από την KARATZIS AE. Σκοπός της εταιρείας είναι η παραγωγή και εμπορία ενεργειακών προϊόντων. Με την Απόφαση ΥΠΑΝ/ΠΑΕ 413/2016, η εταιρεία έλαβε την άδεια με αριθμό μητρώου ΑΔ-03561/03.11.2016 ισχύος 300MW 20ετούς διάρκειας (έως 03.11.2036). Η εταιρεία ενοποιήθηκε για πρώτη φορά στις οικονομικές καταστάσεις του Β' εξαμήνου 2016 με τη μέθοδο της Ολικής Ενοποίησης.

Ίδρυση 'KARATZIS SRL': Εντός του Β' εξαμήνου, ολοκληρώθηκε η ίδρυση θυγατρικής εταιρείας με την επωνυμία «KARATZIS SRL» και έδρα το Μπρασόβ της Ρουμανίας. Το αρχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε RON 10.000,00 και καλύφθηκε εξολοκλήρου από την KARATZIS AE.

Επένδυση στη βιομηχανική περιοχή Ηρακλείου: Το Νοέμβριο του 2016 ολοκληρώθηκε η επένδυση της μητρικής εταιρείας σε έξι (6) νέες μηχανές παραγωγής στο εργοστάσιο της Βιομηχανικής Περιοχής Ηρακλείου. Το ύψος της επένδυσης ανήλθε στο επίπεδο των 2,5 εκατ. ευρώ ενώ ο νέος μηχανολογικός εξοπλισμός αναμένεται να αυξήσει την δυναμικότητα παραγωγής του εργοστασίου κατά 10% περίπου.

Νέο Ξενοδοχείο στο Δράπανο Χερσονήσου: Η ανέγερση του νέου πολυτελούς ξενοδοχείου 5*, Nana Princess, παρακείμενου στο υφιστάμενο ξενοδοχείο της εταιρείας Nana Beach βρίσκεται σε προχωρημένο κατασκευαστικό στάδιο. Η νέα μονάδα θα διαθέτει 120 δωμάτια και 250 κλίνες σε μια έκταση 37 στρεμμάτων στο Δράπανο Χερσονήσου και θα δημιουργήσει 100 νέες θέσεις εργασίας. Το κόστος της αναμένεται να αγγίξει τα 16 εκ. ευρώ, με ενισχυόμενο κόστος 4,43 εκ. ευρώ. Εκτιμάται ότι το ξενοδοχείο θα ανοίξει τις πόρτες του στην επόμενη τουριστική σαιζόν (Μάιος 2018).

Βράβευση του Ομίλου στα Growth Awards: Το Νοέμβριο του 2016, ο Όμιλος Καράτζη διακρίθηκε στα Growth Awards, τα πρώτα βραβεία επιχειρηματικής αριστείας, που διοργανώθηκαν από τη Eurobank και την Grant Thornton, στην κατηγορία «Ανάπτυξη Αγορών».

Βράβευση του Ομίλου στα βραβεία Κούρος: Το Νοέμβριο του 2016, στα πλαίσια των βραβείων Κούρος που απονέμει η Λέσχη Επιχειρηματικότητας, ο Όμιλος Καράτζη βραβεύτηκε με το βραβείο «Επίδοσης στο Διεθνή Οικονομικό Στίβο».

Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της εταιρείας: Η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της εταιρείας, που πραγματοποιήθηκε στις 04/06/2016 με απαρτία 85,60% (επί συνόλου 14.679.792 μετοχών εκπροσωπήθηκαν 12.565.650) και αριθμό παρισταμένων 14, έλαβε τις παρακάτω αποφάσεις:

- 1) Ομόφωνα, ενέκρινε τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρικής χρήσης 1/1/2015 έως 31/12/2015 και τις σχετικές εκθέσεις του Διοικητικού Συμβουλίου και των ελεγκτών.
- 2) Ομόφωνα, ενέκρινε την προτεινόμενη από το Διοικητικό Συμβούλιο διάθεση κερδών χρήσεως 2015, η οποία δεν προβλέπει τη διανομή μερίσματος.
- 3) Ομόφωνα, ενέκρινε την απαλλαγή του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ελεγκτών από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις και τη διαχείριση της εταιρικής χρήσης από 1/1/2015 έως 31/12/2015.
- 4) Ομόφωνα, ενέκρινε τις αμοιβές μελών Διοικητικού Συμβουλίου για τη χρήση 2015 και προενέκρινε τις αμοιβές για την εταιρική χρήση από 1/1/2016 έως 31/12/2016.
- 5) Ομόφωνα, εξέλεξε για τον τακτικό και φορολογικό έλεγχο της εταιρικής χρήσης 1/1/2016 έως 31/12/2016, την ελεγκτική εταιρεία «Grant Thornton A.E.» και καθόρισε την αμοιβή τους.
- 6) Ομόφωνα ενέκρινε την ανασυγκρότηση του Διοικητικού Συμβουλίου, μετά το θάνατο του Μιλτιάδη Καράτζη, η οποία πραγματοποιήθηκε στις 6/8/2015 σύμφωνα με τον κ.ν. 2190/1920 και το καταστατικό της εταιρείας.
- 7) Ομόφωνα ενέκρινε τη σύναψη σύμβασης δανείου στις 1/4/2016, μεταξύ της KARATZHI AE και της θυγατρικής της KARATZIS ITALIA S.R.L.

ΕΝΟΤΗΤΑ Β. Εξέλιξη και επιδόσεις της Εταιρείας και του Ομίλου

Κύκλος Εργασιών : Οι ενοποιημένες πωλήσεις της χρήσης ανήλθαν σε 77.611χιλ.€ έναντι 72.339χιλ.€ την προηγούμενη χρήση καταγράφοντας αύξηση 7,2%. Η αύξηση των πωλήσεων προέκυψε από τον τομέα βιομηχανικής παραγωγής κατά € 4.821 χιλ. ή 8,7%, από τον τομέα ξενοδοχειακής δραστηριότητας κατά € 340 χιλ ή 3,1% και από τον τομέα της παραγωγής ενέργειας από φωτοβολταϊκά κατά € 112 χιλ., ήτοι 1,8%.

Πωλήσεις	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Μεταβολή	
	1.1-31.12.2016	1.1-31.12.2015	€	%
Βιομηχανική Δραστηριότητα	60.249.754	55.429.126	4.820.629	8,7%
Ξενοδοχείο	11.177.696	10.838.111	339.585	3,1%
Ενέργεια	6.183.381	6.071.706	111.675	1,8%
Σύνολο	77.610.832	72.338.943	5.271.889	7,3%

Πωλήσεις	Η ΕΤΑΙΡΙΑ		Μεταβολή	
	1.1-31.12.2016	1.1-31.12.2015	€	%
Βιομηχανική Δραστηριότητα	50.378.564	47.029.952	3.348.612	7,1%
Ξενοδοχείο	11.177.696	10.838.111	339.585	3,1%
Ενέργεια	4.296.960	4.239.214	57.747	1,4%
Σύνολο	65.853.220	62.107.277	3.745.943	6,0%

Μικτά κέρδη : Τα Μικτά κέρδη του ομίλου ανήλθαν σε 21.087χιλ.€ έναντι 18.681χιλ.€ την προηγούμενη χρήση παρουσιάζοντας αύξηση 12,9%. Η αύξηση των μικτών αποτελεσμάτων οφείλεται κυρίως στην αύξηση των πωλήσεων και των μικτών κερδών του τομέα Βιομηχανίας. Η κάμψη του μικτού περιθωρίου του τομέα ενέργειας οφείλεται σε επιβαρύνσεις από ειδικά τέλη.

Μικτά κέρδη	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Μεταβολή	
	1.1-31.12.2016	1.1-31.12.2015	€	%
Βιομηχανική Δραστηριότητα	14.337.938	11.862.917	2.475.021	20,9%
Ξενοδοχείο	2.680.764	2.587.052	93.712	3,6%
Ενέργεια	4.068.772	4.231.229	-162.457	-3,8%
Σύνολο	21.087.473	18.681.198	2.406.276	12,9%

Μικτά κέρδη	Η ΕΤΑΙΡΙΑ		Μεταβολή	
	1.1-31.12.2016	1.1-31.12.2015	€	%
Βιομηχανική Δραστηριότητα	13.000.115	10.770.824	2.229.291	20,7%
Ξενοδοχείο	2.639.145	2.587.052	52.093	2,0%
Ενέργεια	2.985.688	3.068.172	-82.484	-2,7%
Σύνολο	18.624.948	16.426.048	2.198.900	13,4%

Μικτό περιθώριο	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1.1-31.12.2016	1.1-31.12.2015	1.1-31.12.2016	1.1-31.12.2015
Βιομηχανική Δραστηριότητα	24%	21%	26%	23%
Ξενοδοχείο	24%	24%	24%	24%
Ενέργεια	66%	70%	69%	72%
Σύνολο	27%	26%	28%	26%

Δαπάνες διοίκησης και διάθεσης : Οι δαπάνες διοίκησης – διάθεσης ανήλθαν σε 7.459χιλ.€ για τον όμιλο και σε 6.139χιλ.€ για την εταιρεία. Ως ποσοστό επί των πωλήσεων παρέμειναν σχεδόν σταθερές, για τον όμιλο αποτελούν το 9,6% του κύκλου εργασιών, έναντι 9,5% την προηγούμενη χρήση και για την εταιρεία το 9,3%, έναντι 9,1% την προηγούμενη χρήση.

Δαπάνες Διοίκησης - Διάθεσης	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1.1-31.12.2016	1.1-31.12.2015	1.1-31.12.2016	1.1-31.12.2015
Μισθοί	1.769.986	1.414.369	1.244.770	1.074.588
Μεταφορικά κλπ διάφορα έξοδα	3.759.881	3.302.561	3.066.964	3.070.758
Αποσβέσεις	226.116	370.388	142.319	135.643
Λοιπά έξοδα	1.702.625	1.776.746	1.685.399	1.342.682
Σύνολο	7.458.608	6.864.064	6.139.453	5.623.671

Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA): Κατά το 2016 ανήλθαν, σε επίπεδο ομίλου, σε 19.944χιλ.€ έναντι 17.890χιλ.€ την αντίστοιχη περυσινή περίοδο, παρουσιάζοντας αύξηση 11,4%, η οποία οφείλεται στην βελτίωση των αποτελεσμάτων του βιομηχανικού και του ξενοδοχειακού τομέα.

Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων: Τα ενοποιημένα κέρδη προ φόρων ανήλθαν σε 11.994χιλ.€ έναντι 9.902χιλ.€ την αντίστοιχη περυσινή περίοδο. Η αύξηση οφείλεται κυρίως στην αύξηση των πωλήσεων τομέα βιομηχανίας και των μικτών του κερδών.

Κέρδη μετά από φόρους: Τα συνολικά κέρδη μετά από φόρους την 31.12.2016 ανήλθαν σε 8.439χιλ.€ έναντι 5.728χιλ.€ την αντίστοιχη περυσινή περίοδο για τον όμιλο.

Ταμειακές ροές : Οι καθαρές λειτουργικές ταμειακές ροές του ομίλου ανήλθαν σε 6.912 χιλ. € και της εταιρείας σε 6.333 χιλ. €. Η επίτευξη ισχυρών λειτουργικών ταμειακών ρών συνέβαλε στην περαιτέρω μείωση του τραπεζικού δανεισμού του ομίλου και στην απρόσκοπτη χρηματοδότηση των επενδυτικών του σχεδίων.

Κύρια στοιχεία κατάστασης οικονομικής θέσης :

- Η αξία κτήσης των παγίων του ομίλου για την τρέχουσα χρήση ανέρχεται σε 167.589χιλ.€ έναντι 163.509χιλ.€ το 2015. Πραγματοποιήθηκαν επενδύσεις ύψους 4,2 εκ ευρώ, κυρίως στον βιομηχανικό αλλά και τον ξενοδοχειακό τομέα, ενώ οι αποσβέσεις παρέμειναν κοντά στα ίδια επίπεδα με την προηγούμενη χρήση.
- Τα αποθέματα ανέρχονται σε 25.585χιλ.€ έναντι με 20.218χιλ.€ το 2015 και παρουσιάζουν σημαντική αύξηση 26,5%. Η πολιτική αύξησης των αποθεμάτων συνιστά επιλογή της Διοίκησης για την αναπροσαρμογή των stock ασφαλείας και την εξυπηρέτηση των παραγγελιών. Επίσης μέρος της αύξησης του stock Α υλών οφείλεται στην αύξηση της παραγωγικής δυναμικότητας του εργοστασίου της ΒΙΠΕΗ και την κάλυψη των αναγκών της παραγωγικής διαδικασίας.
- Οι εμπορικές απαιτήσεις του ομίλου αυξήθηκαν σε 11.592χιλ.€ από 8.454χιλ.€ την προηγούμενη χρήση. Η αύξηση αυτή οφείλεται αφενός στην αύξηση πωλήσεων του τομέα βιομηχανίας, αλλά και στην σημαντική αύξηση του υπολοίπου του ΛΑΓΗΕ στον τομέα των Φ/Β.
- Τα λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας ανέρχονται σε 4.671χιλ.€, έναντι 3.657χιλ.€ την προηγούμενη χρήση, και αυξήθηκαν κυρίως λόγω της αυξημένης προκαταβολής του φόρου εισοδήματος της προηγούμενης χρήσης.
- Οι εμπορικές υποχρεώσεις του ομίλου ανέρχονται σε 6.347χιλ.€ από 4.977χιλ.€.
- Ο καθαρός δανεισμός του ομίλου ανέρχεται σε 16.562χιλ.€ από 16.835χιλ.€. Η μείωση οφείλεται σε πληρωμές χρεολυσίων από τις λειτουργικές ταμειακές ροές του Ομίλου.

Χρηματοοικονομικοί δείκτες : Τόσο οι δείκτες χρηματοοικονομικής ισορροπίας όσο και οι δείκτες απόδοσης του Ομίλου αξιολογούνται ως ιδιαίτερα θετικοί και σε γενικές γραμμές είναι βελτιωμένοι σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Βασικοί Δείκτες	31/12/2016	31/12/2015
Γενικής Ρευστότητας (Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρ. Υποχρεώσεις)	1,54	1,54
Κεφάλαιο κίνησης (Κυκλ. Ενεργητικό - Βραχυπρ. Υποχρεώσεις)	21.782.693	18.026.839
Μέση Περίοδος Τήρησης Αποθεμάτων (Μ.Ο. Αποθεμάτων / Κόστος Πωληθέντων)*365	148 ημέρες	114 ημέρες
Μέση Περίοδος Είσπραξης Απαιτήσεων (Μ.Ο. Εμπορικών Χρεώστων / Πωλήσεις)*365	47 ημέρες	43 ημέρες
Μέση Περίοδος Πληρωμής Υποχρεώσεων (Μ.Ο. Εμπορικών Πιστωτών / Κόστος Πωληθέντων)*365	37 ημέρες	33 ημέρες
Σύνολο υποχρεώσεων / Ίδια κεφάλαια	52,1%	54,3%
Δανειακές υποχρεώσεις / Ίδια κεφάλαια	33,2%	35,5%
	31/12/2016	31/12/2015
EBITDA	19.943.957	17.889.778
Κύκλος Εργασιών	77.610.832	72.338.943
EBITDA / Κύκλο Εργασιών	25,7%	14,5%
Κάλυψης Χρηματοοικονομικών Εξόδων (EBITDA / Χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα)	10,52	0,25

Ορισμοί και συμφωνία των Εναλλακτικών Δεικτών Μέτρησης Απόδοσης ("ΕΔΜΑ")

Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης ("ΕΔΜΑ")

Οι προσαρμοσμένοι αυτοί δείκτες υπολογίζονται χρησιμοποιώντας συνδυασμούς κονδυλίων των οικονομικών καταστάσεων ή/και αφαιρώντας από τους οικονομικούς δείκτες, οι οποίοι έχουν υπολογιστεί από κονδύλια των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων εξωγενή ή μη επαναλαμβανόμενα γεγονότα προκειμένου οι δείκτες αυτοί να καθίστανται συγκρίσιμοι ανάμεσα στις εταιρικές χρήσεις.

Κατά την περιγραφή της απόδοσης του Ομίλου αξιολογούνται από τη διοίκηση ο EBITDA και ο δείκτης μόχλευσης.

EBITDA: Ο EBITDA αποτελεί δείκτη απεικόνισης της λειτουργικής κερδοφορίας του Ομίλου και υπολογίζεται ως εξής: Αποτελέσματα προ φόρων μείον τα επενδυτικά αποτελέσματα, μείον τα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα, πλέον αποσβέσεων, μείον τις αναλογούσες στη χρήση αποσβέσεις επιχορηγήσεων.

Υπολογισμός EBITDA 31/12/2016

Κέρδη προ φόρων	11.993.955
Χρηματοοικονομικά και επενδυτικά αποτελέσματα	1.834.815
Αποσβέσεις	6.316.448
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	-201.260
EBITDA	19.943.957

Δείκτης μόχλευσης: Ο εν λόγω συντελεστής υπολογίζεται διαιρώντας τον καθαρό δανεισμό με τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια. Ως «καθαρός δανεισμός» νοείται το σύνολο των δανειακών υποχρεώσεων (μακροπρόθεσμων και βραχυπρόθεσμων) μείον τα ταμειακά διαθέσιμα ενώ ως «συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια», λαμβάνεται το άθροισμα των ιδίων κεφαλαίων πλέον του καθαρού δανεισμού.

Ο ΟΜΙΛΟΣ

	1.1-31.12.2016	1.1-31.12.2015
Συνολικός δανεισμός	36.599.084	36.181.218
Μείον: χρηματικά διαθέσιμα	20.037.526	19.346.678
Καθαρός δανεισμός (α)	16.561.558	16.834.540
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	110.394.093	101.916.523
Συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια (β)	126.955.651	118.751.063
Συντελεστής μόχλευσης (α) / (β)	13%	14%

ΕΝΟΤΗΤΑ Γ. Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Κίνδυνος επιτοκίου : Οι δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου συνδέονται άμεσα ή έμμεσα με το επιτόκιο Euribor και ως εκ τούτου υφίσταται τέτοιος κίνδυνος που είναι ανάλογος του νομισματικού μεγέθους του δανεισμού. Μεταβολή του επιτοκίου βάσης κατά ± 100 μονάδες ($\pm 1\%$), ceteris paribus, αναμένεται να μεταβάλει το χρηματοοικονομικό κόστος κατά περίπου 366χιλ.€ σε ετήσια βάση. Δεν χρησιμοποιούνται από την εταιρεία και τον Όμιλο παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα αντιστάθμισης κινδύνου. Για τη χρήση που έληξε στις 31/12/2016, το μέσο ετήσιο επιτόκιο του Ομίλου ανήλθε περίπου στο 5,2%, έναντι 5,5% στην προηγούμενη χρήση.

Πιστωτικός κίνδυνος : Λόγω του εξαγωγικού χαρακτήρα της Εταιρείας δεν υπάρχουν σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου στην Ελλάδα. Οι εμπορικές πιστώσεις πελατών εξωτερικού έχουν ασφαλιστεί σε μεγάλη ασφαλιστική εταιρεία, μέσω της οποίας παρακολουθείται η χρηματοοικονομική τους κατάσταση.

Για ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους γίνονται προβλέψεις για ζημίες απομείωσης.

Στον τομέα της Ενέργειας υφίσταται συγκέντρωση απαιτήσεων από τον πελάτη «Λειτουργός της Αγοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας ΑΕ». Οι απαιτήσεις αυτές την 31.12.2016 ανέρχονταν σε 4,3εκ.€ έναντι 3,35εκ.€ κατά την προηγούμενη χρήση και αντιστοιχούν στο 37% των εμπορικών απαιτήσεων του Ομίλου.

Κίνδυνος ρευστότητας: Δεν υφίσταται κίνδυνος ρευστότητας, καθώς η ύπαρξη των απαραίτητων ρευστών διαθεσίμων εξασφαλίζεται από τις θετικές λειτουργικές ταμειακές ροές και τις εγκεκριμένες τραπεζικές πιστώσεις. Τα διαθέσιμα του Ομίλου την 31.12.2016 ανέρχονται σε 20.038 χιλ. ευρώ, το καθαρό κεφάλαιο κίνησης του Ομίλου κατά την 31.12.2016 ήταν 21.783χιλ. ευρώ έναντι 18.027χιλ. ευρώ την προηγούμενη χρήση, ενώ ο δείκτης γενικής ρευστότητας διατηρήθηκε σταθερός στο 1,54.

Κίνδυνος διακυμάνσεων τιμών βασικών Α' υλών : Ο Όμιλος εκτίθεται στον κίνδυνο μεταβολών της τιμής του πολυαιθυλενίου (PE) ως βασικής βιομηχανοποιούμενης πρώτης ύλης. Πρόκειται για παράγωγο προϊόν του πετρελαίου (αιθυλένιο). Η τιμή του εξαρτάται τόσο από τις τιμές πετρελαίου όσο και από την προσφορά και ζήτηση για το προϊόν που διαμορφώνεται διεθνώς. Για την αντιμετώπιση του κινδύνου ο όμιλος παρακολουθεί καθημερινά την τιμή του πολυαιθυλενίου και βρίσκεται σε συνεχή διαπραγμάτευση με τους προμηθευτές προκειμένου να περιορίσει τη διακύμανση της τιμής της α' ύλης. Αυτό επιτυγχάνεται με ορθολογική διαχείριση αποθεμάτων α' ύλης σε σχέση με τις παραγγελίες των πελατών. Επιπλέον, σε συμφωνίες με σημαντικούς πελάτες έχει φροντίσει να συμπεριλάβει την μεταβλητότητα της τιμής του πολυαιθυλενίου στον προσδιορισμό της τιμής των προϊόντων. Μία αύξηση της τιμής του πολυαιθυλενίου 5%, ceteris paribus, επιφέρει αύξηση στο κόστος των αναλώσεων περίπου 1.436 χιλ. € σε ετήσια βάση ή συνολικά αύξηση του βιομηχανικού κόστους παραγωγής κατά 2,95% περίπου.

Συναλλαγματικός κίνδυνος: Δεν υφίσταται σημαντικός συναλλαγματικός κίνδυνος από εμπορικές συναλλαγές για τον όμιλο και την μητρική εταιρεία, καθώς οι περισσότερες συναλλαγές διακανονίζονται σε ευρώ.

Συμβατικός & Κανονιστικός κίνδυνος: Ο Όμιλος εκτίθεται σε κινδύνους που απορρέουν από την φύση των δραστηριοτήτων του και την λειτουργία του στην κρατικά εποπτευόμενη αγορά ενέργειας.

Κίνδυνος διακυμάνσεων τιμών ηλεκτρικής ενέργειας: Η θυγατρική KEN συμμετέχει στο πρόγραμμα διεξαγωγής των δημοπρασιών ηλεκτρικής ενέργειας για το έτος 2017, σύμφωνα με το άρθρο 138 παρ. 1 του ν.

4389/2016, ως ισχύει (NOME). Η εν λόγω διαδικασία δημοπρασιών λόγω της φύσεώς της ενέχει κίνδυνο τιμών & κίνδυνο ταμειακών ροών.

Ανταγωνισμός-Συνθήκες αγοράς: Η ελληνική αγορά ενέργειας διέπεται από την ευρωπαϊκή νομοθεσία, σύμφωνα με την οποία καμία επιχείρηση δεν θα επιτρέπεται να διαθέτει πάνω από το 50% της συνολικής ενέργειας που παράγεται και/ή εισάγεται στην Ελλάδα έως το 2020. Η ΔΕΗ, ως φυσικό μονοπώλιο, κατέχει ακόμη το συντριπτικό μερίδιο της ελληνικής αγοράς, ενώ ακόμη ελέγχει τις οριακές τιμές συστήματος με τις οποίες διατίθεται η ενέργεια στους λοιπούς προμηθευτές. Ο δε αριθμός των αδειών που διατίθεται στην Ελληνική αγορά ενέργειας είναι προς το παρόν περιορισμένος. Συνεπώς η αγορά στην οποία αναμένεται να δραστηριοποιηθεί η θυγατρική εταιρεία «ΚΕΝ Α.Ε.» είναι μία αγορά με υψηλή συγκέντρωση των μεριδίων αγοράς, σημαντικά εμπόδια εισόδου, ελεγχόμενες τιμές από τον κύριο πάροχο, άρα χαμηλή διαπραγματευτική δύναμη στις τιμές αγοράς και αυξανόμενο αριθμό ανεξάρτητων προμηθευτών, στοιχεία τα οποία ενδέχεται να επηρεάσουν σημαντικά τα περιθώρια κέρδους της εταιρείας.

Κίνδυνοι επενδυτικού σχεδίου: Κίνδυνος απένταξης του επενδυτικού σχεδίου της θυγατρικής ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ ΚΡΕΤΑ Α.Ε. από τις ενισχύσεις του Ν.3299/2004 λόγω μη ολοκλήρωσης του επενδυτικού σχεδίου εντός της προθεσμίας υλοποίησης. Από ενδεχόμενη απένταξη δεν αναμένεται να προκύψουν ζημίες ή υποχρεώσεις.

Μακροοικονομικές συνθήκες στην Ελλάδα - Περιορισμοί στην διακίνηση κεφαλαίων : Η αστάθεια του οικονομικού περιβάλλοντος που σχετίζεται κυρίως με την ολοκλήρωση της δεύτερης αξιολόγησης και οι περιορισμοί στις κινήσεις κεφαλαίων (capital controls) που εξακολουθούν να ισχύουν, έχουν ως αποτέλεσμα την αυξημένη έκθεση του Ομίλου σε χρηματοοικονομικούς και λειτουργικούς κινδύνους. Η αποκατάσταση του κλίματος οικονομικής εμπιστοσύνης και σταθερότητας εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από την ολοκλήρωση της δεύτερης αξιολόγησης, τις ενέργειες και τις αποφάσεις των «θεσμών» και την υπαγωγή της χώρας στο πρόγραμμα ποσοτικής χαλάρωσης (QE). Η διοίκηση εκτιμά ότι η λειτουργία του Ομίλου έχει προσαρμοστεί χωρίς ουσιώδεις επιπτώσεις από τους κεφαλαιακούς περιορισμούς, ειδικότερα:

- i. δεν αναμένονται επιπτώσεις στα έσοδα του Ομίλου καθώς οι πωλήσεις του Ομίλου (τομέας βιομηχανίας και τουρισμού) αφορούν ως επί το πλείστον πωλήσεις στο εξωτερικό (ΕΕ και τρίτες χώρες),
- ii. η Εταιρεία και ο Όμιλος έχουν εξασφαλίσει ικανή ρευστότητα ώστε να εξυπηρετείται η απρόσκοπτη τροφοδοσία της βιομηχανίας με πρώτες ύλες, καθώς διατηρούνται καταθέσεις σε ευρώ σε πιστωτικό ίδρυμα του εξωτερικού.
- iii. οι εισπράξεις και πληρωμές του Ομίλου έως σήμερα διευθετούνται ομαλά.

Ωστόσο, πιθανή περαιτέρω επιδείνωση των δημοσιονομικών μεγεθών, ενδέχεται να επηρεάσει τους όρους πώλησης της ηλεκτρικής ενέργειας τόσο στη χονδρική όσο και στη λιανική αγορά.

ΕΝΟΤΗΤΑ Δ. Σημαντικές συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι συνδεδεμένες με την KARATZHI A.E. εταιρείες είναι οι ακόλουθες:

Θυγατρικές

- MESHPACK GMBH, με έδρα το Κούσεϊ Γερμανίας (Kusey), θυγατρική στην οποία συμμετέχει η KARATZHI AE με ποσοστό συμμετοχής 100%.
- ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ ΚΡΕΤΑ ΑΕ, με έδρα τη ΒΙ.ΠΕ. Ηρακλείου, θυγατρική στην οποία συμμετέχει η KARATZHI AE με ποσοστό συμμετοχής 100%.
- CROPPY SOLUTIONS S.L., με έδρα το Βαγιαδολίδ Ισπανίας (Valladolid), θυγατρική στην οποία συμμετέχει η KARATZHI AE με ποσοστό συμμετοχής 90%.
- KARATZHI ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ & ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕ & ΣΙΑ ΕΕ με έδρα τη ΒΙ.ΠΕ. Ηρακλείου με ποσοστό συμμετοχής 99,99%.
- ΚΕΝ ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, με έδρα το Ηράκλειο Κρήτης και ποσοστό συμμετοχής 100%.
- Karatzis Italia Srl με έδρα το Μιλάνο της Ιταλίας και ποσοστό συμμετοχής 51%.
- Karatzis Russia Ltd με έδρα το Κράσνονταρ της Ρωσίας και ποσοστό συμμετοχής 100%.
- Karatzis Romania Ltd με έδρα το Μπρασόβ της Ρουμανίας και ποσοστό συμμετοχής 100%.

Συγγενείς

- ZEUS PACKAGING AGRI LTD, με έδρα το Ηνωμένο Βασίλειο και ποσοστό συμμετοχής 50%.

Λοιπά Συνδεδεμένα μέρη

- PLUSPACK A.E., με έδρα τη ΒΙ.ΠΕ. Ηρακλείου, εταιρεία στην οποία βασικοί μέτοχοι και μέλη της διοίκησης είναι ο Αντώνιος Καράτζης (πρόεδρος ΔΣ, διευθύνων σύμβουλος και βασικός μέτοχος της KARATZHI A.E.) και η Μαρία Καράτζη (διευθύνουσα σύμβουλος και βασική μέτοχος της KARATZHI A.E.).
- AK GRAFF A.E., με έδρα τη ΒΙ.ΠΕ. Ηρακλείου στην οποία βασικός μέτοχος και μέλος της διοίκησης είναι ο Αντώνιος Καράτζης (πρόεδρος ΔΣ, διευθύνων σύμβουλος και βασικός μέτοχος της KARATZHI A.E.)
- Κ. ΠΕΡΑΝΤΩΝΑΚΗΣ Μον.Ε.Π.Ε., με έδρα το Ηράκλειο Κρήτης, στην οποία εταίρος και διαχειριστής είναι ο Κωνσταντίνος Περαντωνάκης, μη εκτελεστικό μέλος της KARATZHI A.E.
- ΑΝΤΩΝΑΚΑΚΗΣ Α.Ε., με έδρα το Ηράκλειο Κρήτης, στην οποία Διευθύνων Σύμβουλος είναι ο Ελευθέριος Αντωνάκης, μη εκτελεστικό μέλος της KARATZHI A.E.
- ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ Ε.Π.Ε. Ι.Σ.Κ. Λ.Τ.Δ, με έδρα το Ηράκλειο Κρήτης, στην οποία πρόεδρος του Δ.Σ. είναι ο Ελευθέριος Αντωνάκης, μη εκτελεστικό μέλος της KARATZHI A.E.

Οι πάσης φύσεως συναλλαγές των συνδεδεμένων μερών για τη χρήση 2016, καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την 31/12/2016, αναλύονται παρακάτω (τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ):

Εταιρείας	Πωλήσεις	Αγορές / Δαπάνες	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
MESHPACK	348.626	6.087	214.146	-
ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ	-	-	553	-
CROPPY SOLUTIONS	729.035	7.000	227.687	-
KARATZIS RUS LTD	127.002	-	-	-
KARATZIS ITALIA	1.290.300	125.000	1.306.000	125.000
KARATZHI ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΕ	2.400	200	-	-
KEN A.E.	-	-	4.332	-
ZEUS PACKAGING AGRI LTD	1.101.368	-	20.437	-
Λοιπά Συνδ.Μέρη	356.982	437.070	97.359	3.520
		Αμοιβές	Απατήσεις	Υποχρεώσεις
Μέλη ΔΣ και διευθυντικά στελέχη		473.669	117.385	260.083

Ομίλου	Πωλήσεις	Αγορές / Δαπάνες	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
Λοιπά Συνδ.Μέρη	1.458.351	437.070	117.796	3.520
		Αμοιβές	Απατήσεις	Υποχρεώσεις
Μέλη ΔΣ και διευθυντικά στελέχη		566.341	117.385	260.083

Αναλυτικότερα και με σκοπό ειδικότερου προσδιορισμού των ως άνω συναλλαγών διευκρινίζονται τα ακόλουθα:

- Τα έσοδα της KARATZHI AE από την MESHPACK GMBH προέρχονται από πωλήσεις προϊόντων χιλ. €348,6. Τα έσοδα της MESHPACK GMBH από την KARATZHI AE προέρχονται ως επί το πλείστον από πωλήσεις προϊόντων.
- Τα έσοδα της KARATZHI AE από την CROPPY SOLUTIONS S.L. αφορούν την πώληση προϊόντων χιλ.€729.
- Τα έσοδα της KARATZHI AE από την KARATZHI ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ AE & ΣΙΑ ΕΕ, αφορούν έσοδα ενοικίων εγκαταστάσεων διοίκησης χιλ.€ 2,4.
- Τα έσοδα της KARATZHI AE από την Karatzis Italia SRL αφορούν την πώληση προϊόντων χιλ.€1.279,5 και χιλ.€10,75 από πιστωτικούς τόκους.
- Τα έσοδα της Karatzis Italia SRL από τη μητρική εταιρεία αφορούν συμβουλευτικές υπηρεσίες.
- Τα έσοδα της KARATZHI AE από την Karatzis Russia Ltd αφορούν την πώληση προϊόντων χιλ.€127.
- Τα έσοδα της KARATZHI AE από τη συγγενή Zeus Packaging Agri Ltd, αφορούν έσοδα πωλήσεων προϊόντων βιομηχανίας.
- Τα έσοδα της KARATZHI AE από την PLUSPACK AE (λοιπά συνδεδεμένα μέρη) προέρχονται από την πώληση άχρηστου υλικού (scrap), ενώ τα έξοδα αφορούν αγορές προϊόντων της PLUSPACK AE (πλαστικές σακούλες απορριμμάτων).

ΕΝΟΤΗΤΑ Ε. Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης Ν.3873/2010

I. Αναφορά στον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης, στον οποίο υπάγεται η εταιρεία ή τον οποίο έχει αποφασίσει αυτοβούλως να εφαρμόζει, καθώς και τον τόπο στον οποίο είναι διαθέσιμο το σχετικό κείμενο.

Η εταιρεία με την υπ' αριθμ. 09/19.03.2012 απόφαση του Διοικητικού της Συμβουλίου, έχει υιοθετήσει Εταιρικό Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης, ο οποίος είναι αναρτημένος στην ιστοσελίδα της εταιρίας στο σύνδεσμο: [ΚΩΔΙΚΑΣ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ](#)

Ο κώδικας εταιρικής διακυβέρνησης της KARATZHI A.E. εστιάζει στην εφαρμογή των βέλτιστων πρακτικών διακυβέρνησης, για την επίτευξη τόσο των μακροπρόθεσμων στόχων της εταιρίας για ανάπτυξη και κερδοφορία, όσο και την ικανοποίηση και πληροφόρηση κάθε ενδιαφερόμενου μέρους σχετικά με το περιβάλλον διοίκησης και ελέγχου της.

Ο Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης της εταιρίας, ακολουθεί το νομοθετικό πλαίσιο, όπως αυτό έχει θεσμοθετηθεί από διάφορους Νόμους, όπως ο ν.3016/2002 «Για την εταιρική διακυβέρνηση, θέματα μισθολογίου και άλλες διατάξεις», ο οποίος ορίζει τις έννοιες και επιβάλλει την ύπαρξη εκτελεστικών και μη εκτελεστικών μελών Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τη σύνταξη κανονισμού εσωτερικής λειτουργίας από το Διοικητικό Συμβούλιο, ο ν.3693/2008 «Εναρμόνιση της ελληνικής νομοθεσίας με την Οδηγία 2006/43/EK περί υποχρεωτικών ελέγχων των ετήσιων και των ενοποιημένων λογαριασμών, για την τροποποίηση των Οδηγιών 78/660/EOK και 83/349/EOK του Συμβουλίου και για την κατάργηση της Οδηγίας 84/253/EOK του Συμβουλίου και άλλες διατάξεις», όπου επιβάλλεται η σύσταση επιτροπής ελέγχου, ο ν.3873/2010 «Ενσωμάτωση στην ελληνική έννομη τάξη της Οδηγίας 2006/46/EK του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου σχετικά με τους ετήσιους και ενοποιημένους λογαριασμούς εταιρειών ορισμένων μορφών και της οδηγίας 2007/63/EK του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου για την απαίτηση για τη σύνταξη έκθεσης από ανεξάρτητο εμπειρογνώμονα σε περίπτωση συγχώνευσης ή διάσπαση ανωνύμων εταιρειών», που υπογραμμίζει την υποχρέωση περίληψης της δήλωσης εταιρικής διακυβέρνησης στην ετήσια έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου και τα κύρια σημεία που πρέπει αυτή να περιλαμβάνει.

II. Αναφορά στις πρακτικές που εφαρμόζει η εταιρεία επιπλέον των προβλέψεων του νόμου και παραπομπή στον τόπο όπου τις έχει δημοσιοποιήσει.

Η εταιρεία εφαρμόζει τις ελάχιστες απαιτήσεις της ελληνικής νομοθεσίας που διαμορφώνει το ελληνικό πλαίσιο εταιρικής διακυβέρνησης. Οι εν λόγω ελάχιστες απαιτήσεις ενσωματώνονται στον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης, που έχει υιοθετηθεί.

III. Περιγραφή των κύριων χαρακτηριστικών των συστημάτων εσωτερικού ελέγχου και διαχείρισης κινδύνων της εταιρείας σε σχέση με τη διαδικασία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Τα κύρια χαρακτηριστικά του συστήματος εσωτερικού ελέγχου και διαχείρισης κινδύνων που εφαρμόζει η Εταιρεία σε σχέση με τη διαδικασία σύνταξης των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων έχουν ως εξής:

- Στελέχωση της οικονομικής υπηρεσίας με επαρκές προσωπικό, άρτια καταρτισμένο στο αντικείμενο της εργασίας του και παροχή συνεχούς εκπαίδευσης σύμφωνα με τις ανάγκες της εταιρείας.

- Ύπαρξη καταγεγραμμένων και επικαιροποιημένων διαδικασιών σχετικών με την αναγνώριση των οικονομικών γεγονότων και την καταχώρησή τους στα βιβλία της εταιρείας, σύμφωνα με τα οριζόμενα από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης.
- Ύπαρξη δικλίδων σχετικών με την ασφάλεια του λογισμικού. Παροχή πρόσβασης σε εξουσιοδοτημένους χρήστες μέσω προσωπικών κωδικών, μόνο σε εφαρμογές σχετικές με το αντικείμενο εργασίας τους.
- Υιοθέτηση ενιαίου τρόπου χρηματοοικονομικής αναφοράς από τις εταιρείες του ομίλου και αποστολή μηνιαίας χρηματοοικονομικής πληροφόρησης από τις θυγατρικές εταιρείες.
- Τακτική επικοινωνία των Ανεξάρτητων Ορκωτών ελεγκτών με τη Διοίκηση.
- Πραγματοποίηση τακτικών συναντήσεων επικύρωσης και καταγραφής των σημαντικών εκτιμήσεων που επηρεάζουν τις οικονομικές καταστάσεις.
- Ύπαρξη μεθοδολογίας διαχείρισης κινδύνων και τεκμηρίωση της εφαρμογής της, καθώς και παρουσίαση των αποτελεσμάτων διαχείρισης κινδύνων στην ανώτατη διοίκηση της εταιρείας.
- Ετήσια αξιολόγηση του συστήματος εσωτερικού ελέγχου και διαχείρισης κινδύνων που ακολουθείται για την έκδοση των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο κατόπιν εισήγησης της Επιτροπής Ελέγχου.

IV. Πληροφοριακά στοιχεία που απαιτούνται κατά το άρθρο 10 παράγραφος 1 στοιχεία γ), δ), στ), η) και θ) της οδηγίας 2004/25/EK του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 21ης Απριλίου 2004, σχετικά με τις δημόσιες προσφορές εξαγοράς, εφόσον η εταιρεία υπάγεται στην εν λόγω οδηγία.

Κατά τη διάρκεια της χρήσης δε συνέτρεξαν περιπτώσεις εξαγοράς ή δημόσιας προσφοράς.

V. Πληροφοριακά στοιχεία για τον τρόπο λειτουργίας της γενικής συνέλευσης των μετόχων και τις βασικές εξουσίες της, καθώς και περιγραφή των δικαιωμάτων των μετόχων και του τρόπου άσκησης τους.

Η σύγκληση της Γενική Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας πραγματοποιείται σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του ν. 2190/1920 όπως ισχύει, καθώς και τις ειδικές πρακτικές του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης της Εταιρείας. Ο τρόπος λειτουργίας της γενικής συνέλευσης των μετόχων, οι βασικές εξουσίες της, καθώς και η περιγραφή των δικαιωμάτων των μετόχων και του τρόπου άσκησης τους αναφέρονται στα άρθρα 10-19 του Καταστατικού της εταιρείας, το οποίο είναι αναρτημένο στον ιστότοπο της, στο σύνδεσμο: http://www.karatzis.com/upload_images/Investors/corporate%20governance/statute.pdf

VI. Σύνθεση και τρόπος λειτουργίας του Διοικητικού Συμβουλίου και τυχόν άλλων διοικητικών, διαχειριστικών ή εποπτικών οργάνων ή επιτροπών της εταιρείας

Το Διοικητικό Συμβούλιο και τα ανεξάρτητα μέλη του, έχουν εκλεγεί από την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της που συνήλθε την 2^η Ιουνίου 2012. Η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου είναι τριετής σύμφωνα με τη διάταξη 20 § 3 του καταστατικού της Εταιρείας και λήγει την 2^η Ιουνίου του έτους 2017, με πρόβλεψη παράτασης μέχρι την Τακτική Γενική Συνέλευση του έτους της εξόδου. Με την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της που συνήλθε την 8^η Ιουνίου 2013, ομόφωνα εγκρίθηκε η εκλογή του κ. Αντωνακάκη Ελευθέριου του Κωνσταντίνου ως μη εκτελεστικού μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου και ως μέλους της επιτροπής ελέγχου του άρθρου 37 του Ν. 3693/2008, σε αντικατάσταση παραιτηθέντος μέλους. Με το πρακτικό 15/6.8.2015 αποφασίστηκε η μη αντικατάσταση εκλιπόντος μέλους Διοικητικού Συμβουλίου και ανασυγκροτήθηκε το ΔΣ της εταιρείας ως εξής:

Εκτελεστικά μέλη του Δ.Σ.

1. Αντώνιος Καράτζης του Μιλτιάδη – Πρόεδρος Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος
2. Αθηνά χήρα Μιλτιάδη Καράτζη – Αντιπρόεδρος Δ.Σ.
3. Μαρία Καράτζη του Μιλτιάδη – Διευθύνουσα Σύμβουλος.
4. Κωνσταντίνος Αρχοντάκης του Λεωνίδα – Εκτελεστικό μέλος
5. Ηλίας Καλαθάς του Αναστασίου – Εκτελεστικό μέλος

Μη εκτελεστικά μέλη του Δ.Σ.

6. Κωνσταντίνος Περαντωνάκης του Αντωνίου – Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος
7. Αντωννάκης Ελευθέριος του Κωνσταντίνου– Μη εκτελεστικό μέλος
8. Ιάσων Παπαστεφανάκης του Εμμανουήλ – Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος

Σύντομα βιογραφικά των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου παρουσιάζονται στον ιστότοπο της Εταιρείας www.karatzis.gr.

Το Δ.Σ. θα πρέπει να ασκεί αποτελεσματικά τον ηγετικό του ρόλο και να διευθύνει τις εταιρικές υποθέσεις προς όφελος της εταιρείας και όλων των μετόχων, διασφαλίζοντας ότι η Διοίκηση εφαρμόζει την εταιρική στρατηγική. Θα πρέπει ακόμα να διασφαλίζει τη δίκαιη και ισότιμη μεταχείριση όλων των μετόχων, συμπεριλαμβανομένων των μετόχων μειοψηφίας και των αλλοδαπών μετόχων.

Κατά την εκτέλεση των καθηκόντων του, το Δ.Σ. θα πρέπει να λαμβάνει υπόψη του τα μέρη, των οποίων τα συμφέροντα συνδέονται με εκείνα της εταιρείας, όπως είναι οι πελάτες, οι πιστωτές, οι εργαζόμενοι και οι κοινωνικές ομάδες που επηρεάζονται άμεσα από τη λειτουργία της εταιρείας στο βαθμό που δεν προκύπτει σύγκρουση με το εταιρικό συμφέρον. Οι κύριες, μη εκχωρητέες αρμοδιότητες του Δ.Σ. (με την έννοια ότι η λήψη σχετικής απόφασης απαιτεί την πρότερη έγκριση του Δ.Σ. ή, σε περίπτωση ανάγκης, την εκ των νεοτέρων επικύρωση από το Δ.Σ.), θα πρέπει να περιλαμβάνουν:

- την έγκριση της μακροπρόθεσμης στρατηγικής και των λειτουργικών στόχων της εταιρείας,
- την έγκριση του ετήσιου προϋπολογισμού και του επιχειρησιακού σχεδίου, καθώς και τη λήψη αποφάσεων για τις μείζονες κεφαλαιουχικές δαπάνες, εξαγορές και εκποιήσεις,
- την επιλογή και, όποτε χρειάζεται, την αντικατάσταση της εκτελεστικής ηγεσίας της εταιρείας, όπως και την εποπτεία του σχεδιασμού της διαδοχής,
- τον έλεγχο απόδοσης της ανώτατης Διοίκησης και την εναρμόνιση των αμοιβών των ανώτατων στελεχών με τα μακροπρόθεσμα συμφέροντα της εταιρείας και των μετόχων της,
- τη διασφάλιση της αξιοπιστίας των οικονομικών καταστάσεων και στοιχείων της εταιρείας, των συστημάτων χρηματοοικονομικής πληροφόρησης και των στοιχείων και πληροφοριών που λαμβάνουν δημοσιότητα, καθώς και τη διασφάλιση της αποτελεσματικότητας των συστημάτων εσωτερικού ελέγχου και διαχείρισης κινδύνων,
- την επαγρύπνηση, όσον αφορά υπάρχουσες και πιθανές συγκρούσεις συμφερόντων μεταξύ αφενός της εταιρείας και αφετέρου της Διοίκησής της, των μελών του Δ.Σ. ή των κύριων μετόχων (συμπεριλαμβανομένων των μετόχων με άμεση ή έμμεση εξουσία να διαμορφώνουν ή να επηρεάζουν τη σύνθεση και τη συμπεριφορά του Δ.Σ.), καθώς και την κατάλληλη αντιμετώπιση τέτοιων συγκρούσεων· για το σκοπό αυτό, το Δ.Σ. θα πρέπει να υιοθετήσει διαδικασία εποπτείας των συναλλαγών με γνώμονα τη διαφάνεια και την προστασία των εταιρικών συμφερόντων,
- τη διασφάλιση ύπαρξης αποτελεσματικής διαδικασίας κανονιστικής συμμόρφωσης της εταιρείας,

- την ευθύνη λήψης σχετικών αποφάσεων και την παρακολούθηση της αποτελεσματικότητας του συστήματος διοίκησης της εταιρείας, συμπεριλαμβανομένων των διαδικασιών λήψης αποφάσεων και ανάθεσης εξουσιών και καθηκόντων σε άλλα στελέχη, και
- τη διατύπωση, διάδοση και εφαρμογή των βασικών αξιών και αρχών της εταιρείας που διέπουν τις σχέσεις της με όλα τα μέρη, των οποίων τα συμφέροντα συνδέονται με αυτά της εταιρείας.

Οι αμοιβές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου εγκρίνονται από την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων η οποία προεγκρίνει και τις αμοιβές για την επόμενη χρήση.

Το Δ.Σ. θα πρέπει να συνέρχεται με την απαραίτητη συχνότητα, ώστε να εκτελεί αποτελεσματικά τα καθήκοντά του. Η πληροφόρηση που του παρέχεται από τη Διοίκηση θα πρέπει να είναι έγκαιρη, ώστε να του δίνεται η δυνατότητα να αντεπεξέρχεται αποτελεσματικά στα καθήκοντα που απορρέουν από τις αρμοδιότητές του. Δεν υφίσταται συγκεκριμένος κανονισμός λειτουργίας ειδικά για το Δ.Σ., καθώς οι διατάξεις του Καταστατικού της Εταιρείας (άρθρα 20 – 28) αξιολογούνται ως επαρκείς για την οργάνωση και λειτουργία του Δ.Σ.

Για τη χρήση 2016 το Δ.Σ. της Εταιρείας συνεδρίασε 54 φορές.

Τη λειτουργία του Διοικητικού Συμβουλίου υποστηρίζει η Επιτροπή Ελέγχου, η οποία ορίζεται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων (άρθρο 37, Ν.3693/2008) και ενδεικτικά έχει τις παρακάτω υποχρεώσεις:

- την παρακολούθηση της διαδικασίας της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης,
- την παρακολούθηση της αποτελεσματικής λειτουργίας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου και του συστήματος διαχείρισης κινδύνων, καθώς και την παρακολούθηση της ορθής λειτουργίας της μονάδας των εσωτερικών ελεγκτών της ελεγχόμενης οντότητας,
- την παρακολούθηση της πορείας του υποχρεωτικού ελέγχου των ατομικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων,
- την επισκόπηση και παρακολούθηση θεμάτων συναφών με την ύπαρξη και διατήρηση της αντικειμενικότητας και ανεξαρτησίας του νόμιμου ελεγκτή ή του ελεγκτικού γραφείου, ιδιαιτέρως όσον αφορά την παροχή στην ελεγχόμενη οντότητα άλλων υπηρεσιών από τον νόμιμο ελεγκτή ή το ελεγκτικό γραφείο.

Η Επιτροπή Ελέγχου απαρτίζεται από τους: Κωνσταντίνο Περαντωνάκη του Αντωνίου (πρόεδρος), Αντωνακάκης Ελευθέριος του Κωνσταντίνου, Ιάσων Παπαστεφανάκης του Εμμανουήλ. Για τη χρήση 2016 η επιτροπή συνεδρίασε 2 φορές και παρέστησαν όλα τα μέλη της.

VII. Αποκλίσεις από τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης και αιτιολόγηση αυτών. Ειδικές διατάξεις του Κώδικα που δεν εφαρμόζει η Εταιρία και εξήγηση των λόγων της μη εφαρμογής.

Η Εταιρία βεβαιώνει κατ' αρχάς με την παρούσα δήλωση ότι εφαρμόζει πιστά και απαρέγκλιτα τις διατάξεις της ελληνικής νομοθεσίας (Κ.Ν. 2190/1920, Ν. 3016/2002 και Ν. 3693/2008) οι οποίες διαμορφώνουν τις ελάχιστες

απαιτήσεις που πρέπει να πληροί οιοσδήποτε Ελληνικός Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης (ΕΚΕΔ), εφαρμοζόμενος από Εταιρία, οι μετοχές της οποίας διαπραγματεύονται σε οργανωμένη αγορά. Οι εν λόγω ελάχιστες απαιτήσεις ενσωματώνονται στον Εταιρικό Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης το οποίο έχει υιοθετήσει η εταιρεία με την υπ' αριθμ. 09/19.03.2012 απόφαση Δ.Σ. Υφίστανται κατά την παρούσα χρονική στιγμή ορισμένες αποκλίσεις (συμπεριλαμβανομένης της περιπτώσεως της μη εφαρμογής), για τις οποίες αποκλίσεις ακολουθεί σύντομη ανάλυση καθώς και επεξήγηση των λόγων που δικαιολογούν αυτές.

Ειδικότερα:

- Αναφορικά με το ρόλο και τις αρμοδιότητες του Δ.Σ.:

α) Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν έχει προβεί σε καταγεγραμμένη τεκμηρίωση ρόλων ΔΣ και Διοίκησης (στο καταστατικό και στον εσωτερικό κανονισμό ή άλλα εσωτερικά έγγραφα) - Α.Ι (1.1)

β) Δεν έχει υιοθετηθεί σαφή πολιτική ανάθεση εξουσιών από το ΔΣ στη διοίκηση, συμπεριλαμβανομένου καταλόγου ζητημάτων για τα οποία έχει αρμοδιότητα να αποφασίζει το ΔΣ. - Α.Ι (1.1)

γ) Δεν έχουν συσταθεί επιτροπές για τις αμοιβές μελών ΔΣ και ανώτατων στελεχών καθώς και για την υποβολή υποψηφιοτήτων προς εκλογή στο ΔΣ - Α.Ι (1.2)

- Αναφορικά με το ρόλο και τις απαιτούμενες ιδιότητες του Πρόεδρου του Δ.Σ.:

α) Δεν διορίζεται από το ΔΣ ανεξάρτητος Αντιπρόεδρος σε περίπτωση που είτε ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος είναι το ίδιο πρόσωπο είτε όταν ο Πρόεδρος είναι εκτελεστικός. - Α.ΙΙΙ (3.3)

β) Δεν καθορίζει τις αρμοδιότητες του ανεξάρτητου Αντιπροέδρου - Α.ΙΙΙ (3.4α)

- Αναφορικά με τα καθήκοντα και τη συμπεριφορά των μελών ΔΣ

Δεν έχουν υιοθετηθεί από το ΔΣ πολιτικές διαχείρισης συγκρούσεων συμφερόντων ανάμεσα στα μέλη του ή σε πρόσωπα στα οποία το ΔΣ έχει αναθέσει κάποιες από τις εξουσίες του και στη εταιρεία και στις θυγατρικές της καθώς και προστασίας του απορρήτου των πληροφοριών ,ως μέρος των εσωτερικών κανονισμών της εταιρείας. Επίσης δεν έχουν υιοθετηθεί διαδικασίες έγκαιρης και επαρκούς γνωστοποίησης στο ΔΣ των συγκρούσεων συμφερόντων των μελών του σε συναλλαγές μεταξύ συνδεδεμένων μερών ή άλλη ενδεχόμενη σύγκρουση συμφερόντων με την εταιρεία ή θυγατρικές της - Α.ΙV (4.2)

- Αναφορικά με την ανάδειξη υποψηφίων μελών του Δ.Σ.:

Η Εταιρεία δεν έχει κρίνει απαραίτητη την δημιουργία επιτροπής ανάδειξης υποψηφιοτήτων μελών του Δ.Σ. Α.V (5.4, 5.5, 5.6, 5.7, 5.8)

- Αναφορικά με την εν γένει λειτουργία του Δ.Σ.:

α) Δεν υφίσταται συγκεκριμένος κανονισμός λειτουργίας του ΔΣ, υιοθέτηση ημερολόγιου συνεδριάσεων και δωδεκάμηνου προγράμματος δράσης Α.VI (6.1)

β) Δεν υφίστανται προγράμματα εισαγωγικής ενημέρωσης νέων μελών ΔΣ και διαρκής επιμόρφωση -Α.VI (6.5)

γ) Το ΔΣ δε μεριμνά για την τακτική ενημέρωση σχετικά με τις επιχειρηματικές εξελίξεις και τους σημαντικότερους κινδύνους, γνώση της νομοθεσίας και του περιβάλλοντος της αγοράς ,μέσω επαφών με το στελεχικό δυναμικό της εταιρείας . Α.VI (6.6)

- Αναφορικά με την αξιολόγηση του Δ.Σ:

α) Δεν υφίσταται διαδικασία αξιολόγησης ΔΣ ως συλλογικού οργάνου ανά διετία για λήψη μέτρων για αντιμετώπιση αδυναμιών καθώς και ατομική αξιολόγηση του Προέδρου -Α.VII (7.1).

β) Δεν συνέρχονται τακτικά τα μη εκτελεστικά μέλη του Δ.Σ., χωρίς την παρουσία των εκτελεστικών μελών προκειμένου να αξιολογηθεί η επίδοση των τελευταίων και να καθοριστεί το ποσό των αμοιβών τους. -Α.VII (7.2).

- Αναφορικά με το Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου:

α) Η σύγκλιση της επιτροπής ελέγχου δεν γίνεται 4 φορές το χρόνο ,όπως προβλέπεται- Β.Ι (1.6).

β) Δεν υφίσταται γραπτός προσδιορισμός των καθηκόντων της Επιτροπής Ελέγχου στο κανονισμό λειτουργίας διάθεσης της - Β.Ι (1.7)

- Αναφορικά με το επίπεδο και τη διάρθρωση των αμοιβών:

Δεν έχει συσταθεί επιτροπή αμοιβών μελών ΔΣ και δεν υπάρχει αρμόδιο όργανο το οποίο να αναλαμβάνει αυτά τα καθήκοντα - Γ.Ι (1.6 & 1.7)

ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΤ. Επεξηγηματική έκθεση σχετικά με τις πληροφορίες του άρθρου 4 παρ. 7 Ν.3556/2007

α. Διάρθρωση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας.

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας KARATZHI A.E. ανέρχεται σήμερα στο ποσό 24.662.051 ευρώ, είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο και διαιρείται σε 14.679.792 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 1,68 ευρώ εκάστη. Όλες οι μετοχές της εταιρείας είναι εισηγμένες και διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

β. Περιορισμοί στη μεταβίβαση μετοχών της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν περιορισμοί στην μεταβίβαση των μετοχών της εταιρείας.

γ. Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια των διατάξεων των άρθρων 9 έως 11 του Ν.3556/2007.

Οι σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας κατά την έννοια των διατάξεων των άρθρων 9 έως 11 του ν. 3556/2007, την 31/12/2016 είναι οι ακόλουθες:

A/A	Ονοματεπώνυμο Μετόχου	Αριθμός μετοχών	Ποσοστό
1	Καράτζης Αντώνιος του Μιλτιάδη	6.480.204	44,14%
2	Καράτζη Μαρία του Μιλτιάδη	5.643.204	38,44%

δ. Μετοχές που παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

Δεν υφίστανται μετοχές οι οποίες παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

ε. Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου.

Δεν προβλέπονται στο καταστατικό της εταιρείας περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου.

στ. Συμφωνίες μεταξύ μετόχων, γνωστές στην εταιρεία, οι οποίες συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση μετοχών ή περιορισμούς στην άσκηση δικαιωμάτων ψήφου.

Δεν έχουν περιέλθει εις γνώση της εταιρείας συμφωνίες μεταξύ μετόχων οι οποίες συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση μετοχών ή περιορισμούς στην άσκηση δικαιωμάτων ψήφου.

ζ. Κανόνες για το διορισμό και την αντικατάσταση μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και την τροποποίηση του Καταστατικού που διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Κ.Ν. 2190/1920.

Αναφορικά με το διορισμό και την αντικατάσταση μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας και τα σχετικά με την τροποποίηση του Καταστατικού της εταιρείας δεν υφίστανται κανόνες οι οποίοι να διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Κ.Ν. 2190/1920.

η. Αρμοδιότητα του Διοικητικού Συμβουλίου ή ορισμένων μελών του, για την έκδοση νέων μετοχών ή την αγορά ιδίων μετοχών σύμφωνα με το άρθρο 16 του Κ.Ν. 2190/1290.

Το Δ.Σ. έχει την αρμοδιότητα αύξησεως του μετοχικού κεφαλαίου με έκδοση νέων μετοχών κατά τις προβλέψεις και τους περιορισμούς του άρθρου 13 του Κ.Ν. 2190/20.

Δεν υφίσταται ειδική αρμοδιότητα του Διοικητικού Συμβουλίου ή ορισμένων μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για την αγορά ιδίων μετοχών σύμφωνα με το άρθρο 16 του Κ.Ν. 2190/1290.

θ. Σημαντικές συμφωνίες που έχει συνάψει η εταιρεία, οι οποίες τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της εταιρείας κατόπιν δημόσιας πρότασης και τα αποτελέσματά τους.

Δεν υφίσταται οιαδήποτε σημαντική συμφωνία συναφθείσα από την εταιρεία, η οποία να τίθεται σε ισχύ, τροποποιείται ή λήγει σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της εταιρείας κατόπιν δημόσιας πρότασης.

ι. Κάθε συμφωνία μεταξύ της εταιρείας και μελών του Διοικητικού Συμβουλίου αυτής ή του προσωπικού, η οποία να προβλέπει αποζημίωση σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμό της θητείας ή της απασχόλησής του εξαιτίας οποιασδήποτε δημόσιας πρότασης.

Δεν υφίσταται οιαδήποτε συμφωνία μεταξύ της εταιρείας και μελών του Διοικητικού Συμβουλίου αυτής ή του προσωπικού, η οποία να προβλέπει αποζημίωση σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμό της θητείας ή της απασχόλησής του εξαιτίας οποιασδήποτε δημόσιας πρότασης.

ΕΝΟΤΗΤΑ Ζ. Στοιχεία και εκτιμήσεις για την εξέλιξη των δραστηριοτήτων του ομίλου

- Τον Απρίλιο του 2017, ολοκληρώθηκε η μετεγκατάσταση των διοικητικών υπηρεσιών της εταιρείας στα νέα υπερσύγχρονα γραφεία της, συνολικής έκτασης 1.400 τ.μ. Ο νέος χώρος έχει τις υποδομές και είναι άρτια εξοπλισμένος για να στεγάσει τις διοικητικές υπηρεσίες του ομίλου.
- Στη βιομηχανική δραστηριότητα του ομίλου αναμένεται αύξηση του κύκλου εργασιών της τάξεως του 10%. Εντός του 2017, σχεδιάζεται η επέκταση των παραγωγικών χώρων του εργοστασίου της ΒΙ.ΠΕ. Ηρακλείου, προκειμένου να καλυφθεί η αυξανόμενη ζήτηση για τα προϊόντα της εταιρείας. Η επέκταση, αφορά κτιριακές εγκαταστάσεις 3.000 τ.μ. και νέο μηχανολογικό εξοπλισμό.
- Ολοκληρώθηκε μεγάλη ανακαίνιση στο ξενοδοχείο «Nana Beach», η οποία θα συμβάλει στην αναβάθμιση των παρεχόμενων υπηρεσιών του. Συγκεκριμένα ανακαινίστηκαν ο χώρος της υποδοχής, δύο εστιατόρια, η καφετέρια, το μπαρ και ο περιβάλλον χώρος του ξενοδοχείου. Για το 2017 αναμένεται αύξηση του κύκλου εργασιών της τάξης του 5%.
- Οι εργασίες στο νέο πολυτελές ξενοδοχείο «Nana Princess», βρίσκονται εντός των καθορισμένων χρονοδιαγραμμάτων και εκτιμάται ότι θα έχουν ολοκληρωθεί πριν την έναρξη της επόμενης τουριστικής σεζόν.
- Ως προς τις πωλήσεις του κλάδου φωτοβολταϊκών, αναμένεται σταθεροποίηση στις παραγόμενες μονάδες ενέργειας και των πωλήσεων αντίστοιχα. Η όποια μεταβλητότητα των πωλήσεων εξαρτάται από τις καιρικές συνθήκες (επίπεδο ηλιοφάνειας). Επίσης, η εταιρεία εξετάζει επενδύσεις στο χώρο των αιολικών πάρκων.
- Η θυγατρική εταιρεία «KEN AE» δραστηριοποιείται δυναμικά στην εμπορία ενέργειας και με μία μεγάλη διαφημιστική καμπάνια προσδοκά να αποκτήσει σημαντικό μερίδιο αγοράς. Παράλληλα, με την ανάπτυξη δικού της δικτύου καταστημάτων σε όλη την Ελλάδα, με τη μέθοδο του franchise, προσφέρει αναβαθμισμένες και ποιοτικές υπηρεσίες στους καταναλωτές. Η εταιρεία έχει καταθέσει αίτηση στη ΡΑΕ για άδεια προμήθειας φυσικού αερίου σε τελικούς καταναλωτές. Αναμένεται η έγκριση της άδειας εντός του 2017.
- Εντός του 2017, θα γίνει απορρόφηση της θυγατρικής εταιρείας «KAPATZHI AE & ΣΙΑ ΕΕ», με το διακριτικό τίτλο «KAPATZHI ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ», από τη μητρική εταιρεία. Η ενέργεια αυτή στοχεύει στη βελτίωση των χρηματοοικονομικών δεικτών της μητρικής εταιρείας.
- Όσον αφορά τη θυγατρική «Στέλλα Πολάρις Κρέτα ΑΕ», συνεχίζονται οι συζητήσεις με μεγάλο τουριστικό οργανισμό σχετικά με την υλοποίηση του επενδυτικού σχεδίου της, στην περιοχή της Ιεράπετρας.
- Στις 19/9/2017 έχει οριστεί η εκδίκαση της υπ' αριθμ. 25496/2013 αγωγής της εταιρείας κατά του Ελληνικού Δημοσίου, με την οποία ζητά το ποσό των 3 εκατ. ευρώ, το οποίο αφορά τόκους για το αχρεωστήτως καταβληθέν ποσό επιχορήγησης πραγματοποιηθείσας επένδυσης. Η επιστροφή της επιχορήγησης διατάχθηκε από την 54490/ΝΝ 365/Ν. 1892/90/24.7.2001 απόφαση του Υφυπουργού Εθνικής Οικονομίας και ακυρώθηκε με την υπ' αριθμ 3582/2010 απόφαση του ΣΤΕ.

ΕΝΟΤΗΤΑ Η. Πρόταση Διανομής Κερδών

Από τα κέρδη χρήσης 2016, τα ποσά που προορίζονται για το τακτικό αποθεματικό αλλά και το σχηματισμό άλλων αποθεματικών παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα.

Η απόφαση για διανομή μερίσματος χρήσης 2016 θα ληφθεί στη Γενική Συνέλευση των Μετόχων. Στην περίπτωση διανομής μερίσματος, το ποσό θα αφαιρεθεί από τα αποτελέσματα εις νέο.

	2016
<u>Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα μετά από φόρους</u>	<u>7.772.026,17</u>
Τακτικό αποθεματικό	388.601,31
Σχηματισμός αποθεματικών :	
-Αποθεματικό επιχορήγησης Ν 3299/2004	113.737,14
<u>Υπόλοιπο αποτελεσμάτων εις νέο</u>	<u>7.269.687,72</u>

Ηράκλειο, **29 Απριλίου 2017**

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος
Αντώνης Καράτζης

Δ. Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου 1/1/2016 – 31/12/2016

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

Ενεργητικό	Σημ.	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού					
Ενσώματα πάγια & προκαταβολές	5	103.601.471	103.314.558	85.275.437	84.295.677
Ασώματα περιουσιακά στοιχεία	4	1.605.494	1.580.787	235.717	139.362
Επενδύσεις σε θυγατρικές	6	-	-	14.773.120	13.898.975
Επενδύσεις σε συγγενείς	7	282.828	255.056	125	125
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	18	316.473	318.727	-	-
Μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία	8	244.215	98.078	553.112	96.043
		106.050.481	105.567.206	100.837.512	98.430.182
Κυκλοφοριακά Περιουσιακά Στοιχεία					
Αποθέματα	9	25.585.282	20.217.847	22.452.355	17.520.767
Εμπορικοί χρεώστες	10	11.591.984	8.453.857	8.884.473	6.324.826
Άλλα στοιχεία κυκλοφορούντος ενεργητικού	11	4.331.491	3.282.173	4.048.523	3.088.107
Προπληρωμές	12	309.423	345.285	221.278	282.144
Επενδύσεις για εμπορία	13	30.504	30.000	30.000	30.000
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	14	20.037.526	19.346.678	18.679.819	18.624.513
		61.886.210	51.675.840	54.316.448	45.870.356
Σύνολο Ενεργητικού		167.936.691	157.243.046	155.153.960	144.300.539
Ίδια Κεφάλαια & Υποχρεώσεις					
Ίδια Κεφάλαια					
Μετοχικό κεφάλαιο	15	24.662.051	24.662.051	24.662.051	24.662.051
Λοιπά αποθεματικά κεφάλαια	16	64.704.642	64.273.255	61.997.235	61.629.465
Αποτελέσματα εις νέον		20.942.249	12.944.683	19.450.968	12.046.713
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής		110.308.941	101.879.989	106.110.254	98.338.228
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		85.152	36.534	-	-
Σύνολο Ίδιων Κεφαλαίων		110.394.093	101.916.523	106.110.254	98.338.228
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμος Δανεισμός	17	8.851.013	12.824.244	3.994.963	6.988.894
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση	18	5.314.016	5.588.056	5.365.648	5.663.936
Λοιπές προβλέψεις & λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	19	518.200	435.408	480.000	360.000
Ωφελήματα προσωπικού	20	841.687	804.340	838.138	804.340
Λοιπές μακρ. Υποχρεώσεις	21	1.914.165	2.025.474	1.163.785	1.187.571
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων		17.439.081	21.677.521	11.842.534	15.004.741
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	22	6.347.475	4.977.117	5.745.315	4.347.613
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	17	26.865.015	22.321.885	25.987.529	21.570.709
Τρέχον μέρος μακροπρόθεσμων δάνειων	17	883.056	1.035.089	280.563	345.024
Υποχρεώσεις από φόρους τέλη	23	4.478.159	3.785.212	3.984.437	3.393.747
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	24	1.529.812	1.529.698	1.203.329	1.300.477
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων		40.103.517	33.649.001	37.201.172	30.957.570
Σύνολο Υποχρεώσεων		57.542.598	55.326.522	49.043.706	45.962.311
Σύνολο Ίδιων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		167.936.691	157.243.046	155.153.960	144.300.539

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες	Σημ.	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
		1/1 - 31/12/2016	1/1 - 31/12/2015	1/1 - 31/12/2016	1/1 - 31/12/2015
Πωλήσεις	3	77.610.832	72.338.943	65.853.220	62.107.277
Κόστος πωληθέντων	25	(56.523.358)	(53.657.745)	(47.228.272)	(45.681.228)
Μεικτό Κέρδος		21.087.473	18.681.198	18.624.948	16.426.048
Έξοδα διοίκησης	25	(2.994.662)	(2.422.009)	(2.574.971)	(2.095.997)
Έξοδα διάθεσης	25	(4.463.946)	(4.442.055)	(3.564.482)	(3.527.674)
Λοιπά έσοδα	26	429.901	432.467	238.195	277.180
Λοιπά έξοδα	26	(229.998)	(486.413)	(177.035)	(367.593)
Αποτελέσματα Προ Φόρων, Χρηματοδοτικών & Επενδυτικών Αποτελεσμάτων		13.828.769	11.763.188	12.546.655	10.711.964
Κέρδη (ζημιές) από συγγενείς επιχειρήσεις	7	54.919	203.780	-	-
Επενδυτικά αποτελέσματα	27	5.333	(8.655)	11.248	(8.655)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	28	4.199	7.088	13.972	5.224
Χρηματοοικονομικά έξοδα	28	(1.899.265)	(2.063.701)	(1.547.482)	(1.621.814)
Αποτελέσματα προ φόρων		11.993.955	9.901.699	11.024.394	9.086.718
Αναβαλλόμενος φόρος	18	272.830	(858.566)	299.334	(851.142)
Φόρος εισοδήματος	29	(3.828.218)	(3.315.153)	(3.547.051)	(3.121.317)
Αποτελέσματα μετά από φόρους (Α)		8.438.567	5.727.981	7.776.677	5.114.260
Συναλλαγματικές διαφορές ενοποίησης ομίλου	7	(5.347)	(3.937)	-	-
Αναλογιστικά έσοδα (έξοδα) στην κατάσταση συν.εσόδων	20	(3.605)	-	(3.605)	-
Αναβαλλόμενος φόρος στοιχείων συνολικών εσόδων		(1.045)	-	(1.045)	-
Λοιπά Συνολικά Έσοδα (Β)	30	(9.997)	(3.937)	(4.650)	-
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα μετά από φόρους (Α+Β)		8.428.570	5.724.044	7.772.026	5.114.260
Κέρδη αποδοτέα σε:					
Ιδιοκτήτες της μητρικής		8.438.949	5.721.615	7.776.677	5.114.260
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		(382)	6.367	-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα αποδοτέα σε:					
Ιδιοκτήτες της μητρικής		8.428.952	5.717.677	7.772.026	5.114.260
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		(382)	6.367	-	-
Αριθμός μετοχών		14.679.792	14.679.792	14.679.792	14.679.792
Βασικά κέρδη ανά μετοχή σε €	32	0,5748	0,3902	0,5298	0,3484
Σύνοψη αποτελεσμάτων περιόδου					
Αποτελέσματα Προ Φόρων, Χρηματοδοτικών & Επενδυτικών Αποτελεσμάτων		13.828.769	11.763.188	12.546.655	10.711.964
Αποτελέσματα Προ Φόρων, Χρηματοδοτικών & Επενδυτικών Αποτελεσμάτων & Αποσβέσεων		19.943.957	17.889.778	17.686.681	15.619.291

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ

Σημ.	Ενοποιημένα Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής					Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Σύνολο αποθεματικών	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01/01/2016)	24.662.051	19.993.151	44.280.104	12.944.683	101.879.989	36.534	101.916.523
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου				8.428.952	8.428.952	(382)	8.428.570
Σχηματισμός αποθεματικών	16		431.386	(431.386)	-		-
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	6				-	49.000	49.000
Συνολικές μεταβολές περιόδου	-	-	431.386	7.997.566	8.428.952	48.618	8.477.570
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (31/12/2016)	24.662.051	19.993.151	44.711.490	20.942.249	110.308.941	85.152	110.394.093

Προηγούμενη Περίοδος

Σημ.	Ενοποιημένα Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής					Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Σύνολο αποθεματικών	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01/01/2015)	24.662.051	19.993.151	43.786.380	7.690.611	96.132.192	60.287	96.192.480
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου				5.717.677	5.717.677	6.367	5.724.044
Σχηματισμός αποθεματικών	16		493.725	(493.725)	-		-
Λοιπές μεταβολές		-	-	30.120	30.120	(30.120)	-
Συνολικές μεταβολές περιόδου	-	-	493.725	5.254.073	5.747.797	(23.753)	5.724.044
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (31/12/2015)	24.662.051	19.993.151	44.280.104	12.944.683	101.879.989	36.534	101.916.523

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Σημ.	Εταιρείας				
	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Σύνολο αποθεματικών	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01/01/2016)	24.662.051	19.993.151	41.636.313	12.046.713	98.338.228
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου				7.772.026	7.772.026
Σχηματισμός αποθεματικών			367.771	(367.771)	-
Συνολικές μεταβολές περιόδου	-	-	367.771	7.404.256	7.772.026
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (31/12/2016)	24.662.051	19.993.151	42.004.084	19.450.968	106.110.254

Προηγούμενη Περίοδος

Σημ.	Εταιρείας				
	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Σύνολο αποθεματικών	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01/01/2015)	24.662.051	19.993.151	41.190.813	7.377.953	93.223.968
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου				5.114.260	5.114.260
Σχηματισμός αποθεματικών			445.500	(445.500)	-
Συνολικές μεταβολές περιόδου	-	-	445.500	4.668.759	5.114.260
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (31/12/2015)	24.662.051	19.993.151	41.636.313	12.046.713	98.338.228

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ενοποιημένες και μη)

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

Έμμεση μέθοδος	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2016	1/1 - 31/12/2015	1/1 - 31/12/2016	1/1 - 31/12/2015
Λειτουργικές Δραστηριότητες				
Κέρδη προ φόρων	11.993.955	9.901.699	11.024.394	9.086.718
Πλέον: Προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	6.316.448	6.124.074	5.253.762	5.019.384
Προβλέψεις & αναστροφές προβλέψεων	143.644	340.125	138.395	341.025
Επενδυτικά αποτελέσματα	(38.500)	(200.084)	(11.248)	3.695
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	1.895.066	1.847.353	1.533.510	1.616.590
Άλλα μη ταμειακά έξοδα /(έσοδα)	(240.826)	(184.106)	(113.169)	(90.958)
Λειτουργικές ταμειακές ροές πριν από τις μεταβολές του κεφαλαίου κίνησης	20.069.787	17.829.060	17.825.644	15.976.455
Πλέον: Προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(5.367.435)	(7.176.733)	(4.931.588)	(6.527.417)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(4.286.754)	(820.606)	(3.459.766)	(611.202)
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	1.513.183	178.496	1.390.505	(412.634)
	11.928.782	10.010.217	10.824.795	8.425.202
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	1.887.467	1.843.486	1.535.684	1.610.860
Καταβεβλημένοι φόροι	3.129.023	2.357.519	2.956.361	2.339.205
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες	6.912.293	5.809.212	6.332.749	4.475.136
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	-	(330.000)	(874.145)	(330.000)
Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	(6.645.946)	(3.057.220)	(6.351.839)	(2.779.146)
Εισπράξεις από την εκποίηση ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	23.574	553	33.210	553
Εισπράξεις από την εκποίηση χρεογράφων και λοιπών επενδύσεων	-	296.325	-	296.325
Τόκοι	4.199	7.088	13.972	5.224
Λοιπές εισροές (εκροές) που δεν περιλαμβάνονται στο κεφάλαιο κίνησης	(70.137)	(57.021)	(457.069)	(1.179)
Σύνολο εισροών / (εκροών) επενδυτικών δραστηριοτήτων	(6.688.311)	(3.140.275)	(7.635.871)	(2.808.224)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Αναληφθέντα Δάνεια	36.303.588	26.509.270	35.875.224	26.079.474
Εξοφλήσεις δανείων	(35.885.722)	(28.965.458)	(34.516.796)	(27.717.294)
Καταβολή ιδρυτικού μετοχικού κεφαλαίου	49.000	-	-	-
Σύνολο εισροών / (εκροών) χρηματοοικονομικών δραστηριοτήτων	466.866	(2.456.187)	1.358.428	(1.637.820)
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα χρηματικά της περιόδου (α) + (β) + (γ)	690.848	212.749	55.306	29.093
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	19.346.678	19.133.929	18.624.513	18.595.420
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	20.037.526	19.346.678	18.679.819	18.624.513

Ε. Επεξηγήσεις για τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων

1. Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία και τον Όμιλο

Η "ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε. ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ & ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" με τον διακριτικό τίτλο "ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε." (εφεξής η «Εταιρεία» ή «Μητρική») μαζί με τις θυγατρικές της (εφεξής ο «Όμιλος») δραστηριοποιούνται : α) στην παραγωγή πολυμερών και συνθετικών ινών για την γεωργία, τις κατασκευές και την βιομηχανία β) στην εκμετάλλευση ξενοδοχειακού συγκροτήματος Α' κατηγορίας γ) στην παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκά πάρκα.

Η Εταιρεία έχει την έδρα της στο Μελιδοχώρι Μονοφατισίου του Δήμου Αρχανών – Αστερουσίων του Νομού Ηρακλείου, ενώ τα κεντρικά γραφεία βρίσκονται στην Βιομηχανική Περιοχή Ηρακλείου, Οδός Α'. Οι μετοχές της μητρικής εταιρείας είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών και η εταιρεία εντάσσεται στην κατηγορία της μεσαίας και μικρής κεφαλαιοποίησης.

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας και του ομίλου για την περίοδο από 01/01/2016 έως 31/12/2016 εγκρίθηκαν με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου στις 29 Απριλίου 2017.

Οι θυγατρικές εταιρείες οι οποίες περιλήφθηκαν στις επισυναπτόμενες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου περιγράφονται στη σημείωση 2.2. Τα ποσά των επεξηγήσεων παρουσιάζονται σε ευρώ, εκτός αν δηλώνεται διαφορετικά. Τυχόν διαφορές στα ποσά ή σύνολα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

2. Βάση σύνταξης των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων

Οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για την προετοιμασία και την παρουσίαση των εν λόγω οικονομικών καταστάσεων είναι σύμφωνες με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για την σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2015.

Η εταιρεία συντάξε οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ για πρώτη φορά για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2005. Έχει επιλέγει η τήρηση των βιβλίων με βάση τα ΔΠΧΑ και η ταυτόχρονη απεικόνιση των διαφορών για την προσαρμογή των λογαριασμών στα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα. Δεν υπάρχουν Πρότυπα που να έχουν εφαρμοστεί πριν την ημερομηνία έναρξης της εφαρμογής τους.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με την αρχή του κόστους, με εξαίρεση τα άυλα περιουσιακά στοιχεία του ομίλου και τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία της Μητρικής και της θυγατρικής Στέλλα Πολάρης ΑΕ. Όσον αφορά τα άυλα περιουσιακά στοιχεία, από 30/6/2008 ακολουθείται η μέθοδος της εύλογης αξίας. Για τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία της Μητρικής και της θυγατρικής Στέλλα Πολάρης ΑΕ, κατά τη μετάβαση στα ΔΠΧΑ ως κόστος κτήσης θεωρήθηκε το τεκμαιρόμενο κόστος (deemed cost), σύμφωνα με το ΔΛΠ 1.

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις γενικά αποδεκτές λογιστικές αρχές απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και υποθέσεων που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των λογαριασμών ενεργητικού και παθητικού, και τη γνωστοποίηση των ενδεχόμενων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού κατά την ημερομηνία σύνταξής τους, καθώς και τα παρουσιαζόμενα έσοδα και έξοδα κατά τις υπό εξέταση χρήσεις. Αν και οι συγκεκριμένες εκτιμήσεις είναι βασισμένες στις βέλτιστες γνώσεις της Διοίκησης, τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται τελικά να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές.

2.1. Νέα λογιστικά πρότυπα και ερμηνείες της ΕΔΔΠΧΑ

Ο όμιλος έχει υιοθετήσει όλα τα νέα πρότυπα και τις διερμηνείες, η εφαρμογή των οποίων έγινε υποχρεωτική για τις χρήσεις που άρχισαν την 1 Ιανουαρίου 2016. Στην παράγραφο 2.1.1 παρουσιάζονται τα πρότυπα τα οποία έχουν

υιοθετηθεί από την 1η Ιανουαρίου 2016. Στην παράγραφο 2.1.2 παρουσιάζονται τα πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες τα οποία είτε δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί, από την Ε.Ε.

2.1.1. Αρχές, Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ), καθώς και η Επιτροπή Διερμηνειών, έχουν εκδώσει μια σειρά νέων ΔΠΧΑ και διερμηνειών, τα οποία είναι υποχρεωτικά για τις λογιστικές χρήσεις που ξεκινούν από την 1η Ιανουαρίου 2016 ή μεταγενέστερα. Τα σημαντικότερα νέα πρότυπα και διερμηνείες παρατίθεται παρακάτω:

- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 19: «Πρόγραμμα Καθορισμένων Παροχών: Εισφορές εργαζομένων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/02/2015)

Τον Νοέμβριο του 2013, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 19 με τίτλο «Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών: Εισφορές Εργαζομένων». Οι εν λόγω τροποποιήσεις έχουν εφαρμογή σε εισφορές εργαζομένων ή τρίτων μερών αναφορικά με προγράμματα καθορισμένων παροχών. Ο σκοπός των τροποποιήσεων είναι να απλοποιήσουν την λογιστική αντιμετώπιση για τις εισφορές που είναι ανεξάρτητες από τα έτη υπηρεσίας των εργαζομένων, όπως είναι για παράδειγμα, οι εισφορές που υπολογίζονται ως σταθερό ποσοστό επί της μισθοδοσίας.

- Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2010-2012 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/02/2015)

Τον Δεκέμβριο του 2013, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ - Κύκλος 2010-2012», η οποία αποτελείται από μία σειρά τροποποιήσεων αναφορικά με επτά θέματα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2014, αν και οι οικονομικές οντότητες επιτρέπεται να τις εφαρμόσουν νωρίτερα. Τα θέματα που περιλαμβάνονται σε αυτόν τον κύκλο είναι οι εξής: ΔΠΧΑ 2: Ορισμός των προϋποθέσεων κατοχύρωσης, ΔΠΧΑ 3: Λογιστική αντιμετώπιση ενός ενδεχόμενου ανταλλάγματος σε συνενώσεις επιχειρήσεων, ΔΠΧΑ 8: Συνάθροιση λειτουργικών τομέων, ΔΠΧΑ 8: Συμφωνία του συνόλου των στοιχείων του ενεργητικού των προς παρουσίαση τομέων με τα στοιχεία του ενεργητικού της επιχείρησης, ΔΠΧΑ 13: Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και υποχρεώσεις, ΔΛΠ 16 /ΔΛΠ 38: Μέθοδος αναπροσαρμογής – αναλογική αναδιτύπωση των σωρευμένων αποσβέσεων και ΔΛΠ 24: Υπηρεσίες Βασικών Διευθυντικών Στελεχών.

- Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 11: «Λογιστικός χειρισμός των Αποκτήσεων Συμμετοχών σε Από Κοινού Λειτουργίες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)

Τον Μάιο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΠΧΑ 11. Οι εν λόγω τροποποιήσεις προσθέτουν νέα καθοδήγηση σχετικά με τη λογιστική αντιμετώπιση της απόκτησης συμμετοχής σε μία από κοινού λειτουργία, η οποία συνιστά μία επιχείρηση και διευκρινίζουν τον κατάλληλο λογιστικό χειρισμό για τέτοιες αποκτήσεις.

- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 και στο ΔΛΠ 38: «Διευκρινίσεις αναφορικά με Αποδεκτές Μεθόδους Αποσβέσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)

Τον Μάιο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 16 και στο ΔΛΠ 38. Το ΔΛΠ 16 και το ΔΛΠ 38 καθιερώνουν τις αρχές προκειμένου να διευκρινιστεί ο τρόπος με τον οποίον αντιμετωπίζονται οι αποσβέσεις στον ρυθμό της αναμενόμενης ανάλωσης των μελλοντικών οικονομικών ωφελειών που ενσωματώνονται στο

περιουσιακό στοιχείο. Το IASB έχει διευκρινίσει ότι η χρήση των μεθόδων που βασίζονται στα έσοδα για τον υπολογισμό της απόσβεσης ενός περιουσιακού στοιχείου δεν είναι κατάλληλη, διότι τα έσοδα που δημιουργούνται από μία δραστηριότητα που περιλαμβάνει τη χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου γενικά αντανakλούν παράγοντες διαφορετικούς από την ανάλωση των μελλοντικών οικονομικών ωφελειών που ενσωματώνονται στο περιουσιακό στοιχείο.

- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 και στο ΔΛΠ 41: «Γεωργία: Καρποφόρες Φυτείες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)

Τον Ιούνιο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων μέσω των οποίων αλλάζει η χρηματοοικονομική αναφορά για τις καρποφόρες φυτείες. Με την τροποποίηση αυτή, αποφασίστηκε ότι οι καρποφόρες φυτείες, θα πρέπει να λογιστικοποιούνται με τον ίδιο τρόπο όπως τα ενσώματα πάγια (ΔΛΠ 16). Συνεπώς, με τις εν λόγω τροποποιήσεις οι καρποφόρες φυτείες εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 16, αντί του ΔΛΠ 41. Η παραγωγή που αναπτύσσεται στις καρποφόρες φυτείες παραμένει στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 41.

- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 27: «Μέθοδος της Καθαρής Θέσης σε Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)

Τον Αύγουστο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 27. Με τις εν λόγω τροποποιήσεις, μία οικονομική οντότητα έχει την επιλογή να αναγνωρίσει τις επενδύσεις της σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς βάσει της μεθόδου της καθαρής θέσης στις ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις της, επιλογή η οποία έως και την έκδοση των συγκεκριμένων τροποποιήσεων, δεν ίσχυε.

- Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2012-2014 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)

Τον Σεπτέμβριο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ - Κύκλος 2012-2014», η οποία αποτελείται από μία σειρά τροποποιήσεων σε τέσσερα Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016, αν και οι οικονομικές οντότητες επιτρέπεται να τις εφαρμόσουν νωρίτερα. Τα θέματα που περιλαμβάνονται σε αυτόν τον κύκλο είναι τα εξής: ΔΠΧΑ 5: Αλλαγές στις μεθόδους διάθεσης, ΔΠΧΑ 7: Συμβάσεις Υψηλής και Εφαρμογή των τροποποιήσεων του ΔΠΧΑ 7 στις συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις, ΔΛΠ 19: Επιτόκιο προεξόφλησης: θέμα τοπικής αγοράς, και ΔΛΠ 34: Γνωστοποιήσεις πληροφοριών στην ενδιάμεση οικονομική αναφορά.

- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1: «Πρωτοβουλία Γνωστοποιήσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)

Τον Δεκέμβριο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1. Οι εν λόγω τροποποιήσεις έχουν ως στόχο την επίλυση θεμάτων που αφορούν στις υφιστάμενες απαιτήσεις παρουσίασης και γνωστοποίησης, και τη διασφάλιση της ικανότητας άσκησης κρίσης από τις οικονομικές οντότητες κατά την κατάρτιση των Οικονομικών Καταστάσεων.

- Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 28: «Επενδυτικές Οντότητες: Εφαρμόζοντας την Εξαιρέση από την Ενοποίηση» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)

Τον Δεκέμβριο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 28. Οι εν λόγω τροποποιήσεις εισάγουν επεξηγήσεις αναφορικά με τις απαιτήσεις λογιστικοποίησης των επενδυτικών οντοτήτων, ενώ παρέχουν εξαιρέσεις σε συγκεκριμένες περιπτώσεις, οι οποίες θα μειώσουν τα κόστη που σχετίζονται με την εφαρμογή των Προτύπων.

2.1.2. Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα πρότυπα, διερμηνείες και αναθεωρήσεις προτύπων έχουν δημοσιευτεί αλλά, είτε δεν έχουν τεθεί ακόμα σε ισχύ, είτε δεν έχουν εγκριθεί από την Ε.Ε.:

- ΔΠΧΑ 14 «Μεταβατικοί Λογαριασμοί Ρυθμιζόμενων Δραστηριοτήτων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)
- ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)
- ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)
- Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 10 και στο ΔΛΠ 28: «Πωλήσεις ή Εισφορές Περιουσιακών Στοιχείων μεταξύ ενός Επενδυτή και της Συγγενούς ή της Κοινοπραξίας του» (το IASB ανέβαλε επ' αόριστον την έναρξη ισχύος των εν λόγω τροποποιήσεων)
- ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)
- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12: «Αναγνώριση Αναβαλλόμενης Φορολογικής Απαίτησης για μη Πραγματοποιηθείσες Ζημιές» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2017)
- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 7: «Πρωτοβουλία Γνωστοποιήσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2017)
- Διευκρινίσεις στο ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)
- Τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 2: «Ταξινόμηση και Επιμέτρηση Συναλλαγών Πληρωμής βασιζόμενων σε Συμμετοχικούς Τίτλους» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)
- Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 4: «Εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα σε συνδυασμό με το ΔΠΧΑ 4 Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)
- Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2014-2016 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2017 και 01/01/2018)
- ΕΔΔΠΧΑ 22 «Συναλλαγές σε Ξένο Νόμισμα και Προκαταβλητέο Αντάλλαγμα» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)
- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 40: «Μεταφορές Επενδύσεων σε Ακίνητα από ή σε άλλες κατηγορίες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)

Η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν έχουν σκοπό να εφαρμόσουν κανένα από τα Πρότυπα ή τις Διερμηνείες νωρίτερα. Με βάση τις λογιστικές πολιτικές που ακολουθούνται, η Διοίκηση δεν αναμένει σημαντικές επιδράσεις στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας και του ομίλου από την εφαρμογή των ανωτέρω Προτύπων και διερμηνειών, όταν αυτά καταστούν εφαρμόσιμα.

2.2. Δομή του Ομίλου

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αποτελούνται από τις οικονομικές καταστάσεις της Μητρικής και των θυγατρικών εταιρειών της. Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται οι εταιρείες που περιλήφθηκαν στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1/1/2016 - 31/12/2016.

A.A.	Ονομασία Εταιρείας	Χώρα έδρας	Δραστηριότητα	Μέθοδος ενοποίησης	% συμμετοχής
1.	KAPATZH A.E.	Ελλάδα	Πλαστικά & ελαστικά δίκτυα, Ξενοδοχειακές επιχ/σεις, Παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας	Μητρική	
2.	MESH PACK GMBH	Γερμανία	Παραγωγή και εμπορία ειδών συσκευασίας	Πλήρης	100%
3.	ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ ΚΡΕΤΑ ΑΕ	Ελλάδα	Ξενοδοχειακές & τουριστικές επιχ/σεις	Πλήρης	100%
4.	CROPPY SOLUTIONS SL	Ισπανία	Εμπορία υλικών συσκευασίας	Πλήρης	90%
5.	KAPATZH ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕ & ΣΙΑ Ε.Ε.	Ελλάδα	Παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας	Πλήρης	99%
6.	KEN A.E.	Ελλάδα	Εμπορία ηλεκτρικής ενέργειας	Πλήρης	100%
7.	Karatzis Russia Ltd	Ρωσία	Εμπορία υλικών συσκευασίας	Πλήρης	90%
8.	Karatzis Italia Srl	Ιταλία	Εμπορία υλικών συσκευασίας	Πλήρης	51%
9.	Karatzis Romania Srl	Ρουμανία	Παραγωγή & εμπορία υλικών συσκευασίας	Πλήρης	100%
10.	ZEUS PACKAGING AGRI LTD	Ην. Βασίλειο	Εμπορία υλικών συσκευασίας	Καθαρή θέση	50%

Οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

Την τρέχουσα χρήση έχουν ενοποιηθεί για πρώτη φορά οι εταιρείες «KARATZIS ITALIA SRL», «KARATZIS ITALIA SRL», «KEN AE» και «KARATZIS SRL». Επειδή μέσα στο 2016 η θυγατρική «KARATZIS SRL» δεν είχε αρχίσει τη δραστηριότητα της, η ενοποίησή της αφορά την απαλοιφή της συμμετοχής και του μετοχικού κεφαλαίου της από τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

2.3. Βάση ενοποίησης

Οι συνημμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της Μητρικής Εταιρείας καθώς και όλων των θυγατρικών εταιρειών στις οποίες η KAPATZH έχει τη δυνατότητα άσκησης ελέγχου. Ο έλεγχος υφίσταται όταν μέσω άμεσης ή έμμεσης κατοχής ποσοστών επί των κεφαλαίων η Μητρική διατηρεί την πλειοψηφία των δικαιωμάτων ψήφου ή έχει τη δύναμη άσκησης ελέγχου στα διοικητικά συμβούλια των θυγατρικών. Οι θυγατρικές ενοποιούνται από την ημερομηνία που ο ουσιαστικός έλεγχος μεταφέρεται στη Μητρική και παύουν να ενοποιούνται από την ημέρα κατά την οποία ο έλεγχος παύει να υφίσταται. Η λογιστική μέθοδος εξαγοράς χρησιμοποιείται για την ενσωμάτωση των εξαγοραζόμενων θυγατρικών. Το κόστος μιας εξαγοράς υπολογίζεται ως το άθροισμα των εύλογων αξιών κατά την ημερομηνία της συναλλαγής των περιουσιακών στοιχείων της θυγατρικής, των μετοχών που εκδίδονται και των υποχρεώσεων που υφίστανται πλέον οποιουδήποτε κόστους σχετικό με την εξαγορά. Τα αποκτώμενα στοιχεία ενεργητικού και οι υποχρεώσεις καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους,

ανεξάρτητα του ύψους του ποσοστού της μειοψηφίας. Η διαφορά μεταξύ του κόστους εξαγοράς και της εύλογης αξίας των περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν καταχωρείται ως υπεραξία. Αν το κόστος εξαγοράς είναι μικρότερο από την εύλογη αξία, τότε η αρνητική υπεραξία που προκύπτει αναγνωρίζεται άμεσα στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Η υπεραξία που προκύπτει από την απόκτηση θυγατρικών, συγγενών και κοινοπραξιών εμφανίζεται στις ασώματες ακινητοποιήσεις και δεν αποσβένεται, αλλά υπόκειται σε έλεγχο απομείωσης σε ετήσια βάση. Σε ενδεχόμενη πώληση συμμετοχών για τον υπολογισμό των κερδών / (ζημιών) λαμβάνεται υπόψη η τυχόν υπεραξία. Όλες οι ενδοεταιρικές συναλλαγές και υπόλοιπα έχουν απαλειφθεί στις συνημμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Όπου απαιτήθηκε, οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών έχουν τροποποιηθεί έτσι ώστε να διασφαλισθεί η συνέπεια με τις λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν από τον Όμιλο. Επίσης, όλες οι θυγατρικές συντάσσουν τις οικονομικές τους καταστάσεις για την ίδια περίοδο και την ίδια ημερομηνία με τη Μητρική.

Συμμετοχές σε θυγατρικές εταιρείες : Οι συμμετοχές της Μητρικής Εταιρείας στις θυγατρικές της στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον τις τυχόν σωρευμένες ζημιές απομείωσης. Οι μη ελέγχουσες συμμετοχές αντιπροσωπεύουν το ποσοστό των κερδών / (ζημιών) και των ιδίων κεφαλαίων που δεν αναλογούν στον Όμιλο και παρουσιάζονται διακριτά στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Σε περίπτωση εξαγοράς δικαιωμάτων μειοψηφίας από την Εταιρεία η διαφορά μεταξύ του τιμήματος εξαγοράς και της λογιστικής αξίας των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας που εξαγοράζεται αναγνωρίζεται ως υπεραξία.

Συμμετοχές σε συγγενείς : Οι συμμετοχές της ΚΑΡΑΤΖΗ σε άλλες εταιρείες στις οποίες ασκεί ουσιώδη επιρροή και δεν είναι θυγατρικές ή κοινοπραξίες, απεικονίζονται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης και αρχικά καταχωρούνται στο κόστος κτήσης, εμπεριέχοντας τυχόν υπεραξία που αναγνωρίζεται κατά την εξαγορά. Σύμφωνα με τη μέθοδο της καθαρής θέσης, τα κέρδη / (ζημιές) που προκύπτουν μετά την εξαγορά αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, ενώ ποσά που καταχωρούνται απ' ευθείας στην καθαρή θέση της συγγενούς, αναγνωρίζονται απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια του Ομίλου. Οι συμμετοχές σε συγγενείς στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον τις ενδεχόμενες ζημιές απομείωσης. Για τις συμμετοχές όπου υπάρχουν ενδείξεις μόνιμης μείωσης της αξίας τους, προσδιορίζεται η ανακτήσιμη αξία τους και η τυχόν ζημιά απομείωσης καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσης.

2.4. Μετατροπή ξένων νομισμάτων

α) Νόμισμα μέτρησης και αναφοράς

Το νόμισμα μέτρησης και αναφοράς του Ομίλου από την 1η Ιανουαρίου 2002 είναι το ευρώ. Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ, ενώ οι εξηγήσεις και σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων παρουσιάζονται σε ευρώ, εκτός αν δηλώνεται διαφορετικά.

β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται σε Ευρώ βάσει των ισοτιμιών που ισχύουν κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών. Οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων προσαρμόζονται ώστε να αντανακλούν τις συναλλαγματικές ισοτιμίες της ημερομηνίας σύνταξης. Τα κέρδη και οι ζημιές που προκύπτουν από τέτοιες συναλλαγές (και από τη μετατροπή στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού εκφρασμένα σε ξένο νόμισμα) αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, εκτός όταν καταχωρούνται στην καθαρή θέση ως αναγνωρισμένες αντισταθμίσεις ταμειακών ροών.

2.5. Ενσώματες πάγιες ακινητοποιήσεις

Τα ενσώματα πάγια της μητρικής και της Στέλλα Πολάρης ΑΕ αποτιμήθηκαν βάσει εκτιμήσεων. Συγκεκριμένα τα οικοπέδα και τα κτίρια και ο μηχανολογικός και λοιπός εξοπλισμός αποτιμήθηκαν στο τεκμαιρόμενο κόστος (deemed cost). Για τις θυγατρικές του εξωτερικού εφαρμόστηκε η μέθοδος του κόστους, αφού οι αξίες των ενσώματων ακινητοποιήσεων εκφράζουν τη δίκαιη αξία τους.

Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης που πραγματοποιούνται. Σημαντικές μεταγενέστερες προσθήκες και βελτιώσεις κεφαλαιοποιούνται στο κόστος των σχετικών παγίων εφόσον προσαυξάνουν την ωφέλιμη ζωή και την παραγωγική δυναμικότητα του παγίου ή μειώνουν το κόστος λειτουργίας του.

Τα οικοπέδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των υπόλοιπων ενσώματων παγίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο για τον βιομηχανικό και τον ενεργειακό τομέα και με τη μέθοδο κατά παραγόμενη μονάδα (ήτοι διανυκτερεύσεις) για τον ξενοδοχειακό τομέα.

Ο ωφέλιμος χρόνος ζωής των παγίων στοιχείων του βιομηχανικού τομέα έχει ως εξής:

- | | |
|----------------------------|-----------|
| ▪ Κτίρια | 25 έτη |
| ▪ Μηχανολογικός εξοπλισμός | 15 έτη |
| ▪ Αυτοκίνητα | 5 έτη |
| ▪ Λοιπός εξοπλισμός | 3 -15 έτη |

Ο ωφέλιμος χρόνος ζωής των φωτοβολταϊκών σταθμών προσδιορίζεται από τη διάρκεια της εκάστοτε άδειας παραγωγής μείον το διάστημα που μεσολαβεί μεταξύ της έκδοσης της άδειας και της έναρξης λειτουργίας του κάθε πάρκου. Για τα υπόλοιπα ενσώματα πάγια του ενεργειακού τομέα ισχύει ότι και για την υπόλοιπη βιομηχανική δραστηριότητα. Έτσι, ο ωφέλιμος χρόνος ζωής των παγίων στοιχείων του ενεργειακού τομέα έχει ως εξής:

- | | |
|----------------------------|-----------|
| ▪ Μηχανολογικός εξοπλισμός | 20-25 έτη |
| ▪ Λοιπός εξοπλισμός | 3 -15 έτη |

Οι παραγόμενες μονάδες (διανυκτερεύσεις) βάσει των οποίων αποσβένονται τα πάγια στοιχεία του ξενοδοχειακού τομέα έχουν ως εξής:

- | | |
|----------------------------|---------------------|
| ▪ Κτίρια | 6.300.000 |
| ▪ Μηχανολογικός εξοπλισμός | 900.000 |
| ▪ Αυτοκίνητα | 900.000 |
| ▪ Λοιπός εξοπλισμός | 540.000 - 1.800.000 |

Όταν ένα μηχανήμα απαρτίζεται από μεγάλα εξαρτήματα με διαφορετική ωφέλιμη ζωή, τότε τα εξαρτήματα λαμβάνονται ως ξεχωριστά στοιχεία.

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ετήσιο ισολογισμό. Όταν οι λογιστικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

Κατά την απόσυρση ή πώληση κάποιου περιουσιακού στοιχείου, το σχετικό κόστος και οι σωρευμένες αποσβέσεις διαγράφονται από τους αντίστοιχους λογαριασμούς τη χρονική περίοδο της απόσυρσης ή της πώλησης και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης.

2.6. Ασώματες ακινητοποιήσεις

α) Σήματα

Αφορά κόστος απόκτησης σημάτων τρίτης εταιρείας από τη μητρική εταιρεία. Αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο και ο ωφέλιμος χρόνος ζωής τους είναι τα 10 έτη.

β) Πελατολόγιο

Αφορά το κόστος απόκτησης πελατολογίου τρίτης εταιρείας από την θυγατρική Meshpack GmbH. Αποσβένεται με τη σταθερή μέθοδο και ο ωφέλιμος χρόνος ζωής του έχει οριστεί στα 5 έτη.

γ) Λογισμικό και προγράμματα

Αφορά το κόστος αγοράς λογισμικού, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου να τεθεί αυτό σε καθεστώς λειτουργίας. Οι δαπάνες που ενισχύουν ή επεκτείνουν την απόδοση των προγραμμάτων λογισμικού πέρα από τις αρχικές προδιαγραφές τους, αναγνωρίζονται ως κεφαλαιουχική δαπάνη και προστίθενται στο αρχικό κόστος του λογισμικού. Το κόστος αγοράς και ανάπτυξης λογισμικού που αναγνωρίζεται ως ασώματη ακινητοποίηση αποσβένεται με τη σταθερή μέθοδο και με ωφέλιμο χρόνο ζωής τα 3 - 10 έτη για τον βιομηχανικό τομέα και με τη μέθοδο των παραγόμενων μονάδων για τον ξενοδοχειακό τομέα.

δ) Άδειες παραγωγής από φωτοβολταϊκά πάρκα

Αφορά το κόστος αγοράς άδειας παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκό σταθμό. Το κόστος της Αδείας αποσβένεται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή των φωτοβολταϊκών στοιχείων του Πάρκου που είναι 25 έτη.

2.7. Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις και άλλα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού εξετάζονται για πιθανή ζημιά απομείωσης, όποτε γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν ότι η λογιστική αξία τους μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Οποτεδήποτε η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημιά απομείωσής του, καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσης. Η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εκτιμώμενης καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας χρήσεως (value in use). Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται η εφικτή πρόσδοτος από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μιας αμοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσής του, ενώ αξία εν χρήσει είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από τη διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Αν δεν υπάρχει δυνατότητα εκτίμησης του ανακτήσιμου ποσού ενός περιουσιακού στοιχείου για το οποίο υπάρχει ένδειξη απομείωσης της αξίας του, τότε προσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό της μονάδας που δημιουργεί ταμιακές ροές στην οποία ανήκει το περιουσιακό στοιχείο.

Αντιλογισμός ζημιάς απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίσθηκε σε προηγούμενα έτη γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι η απομείωση αυτή δεν υπάρχει πλέον ή έχει ελαττωθεί. Στις περιπτώσεις αυτές, ο ανωτέρω αντιλογισμός αναγνωρίζεται ως έσοδο.

2.8. Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Το κόστος των ετοιμών προϊόντων και των ημιτελών αποθεμάτων περιλαμβάνει το κόστος των υλικών, το άμεσο εργατικό κόστος και αναλογία του γενικού κοινού κόστους παραγωγής. Κόστος δανεισμού δεν περιλαμβάνεται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας, αφαιρούμενων τυχόν εξόδων πώλησης.

2.9. Απαιτήσεις από πελάτες

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρούμενων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι ο όμιλος δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλημένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

2.10. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά και καταθέσεις όψεως και προθεσμιακές, σε ευρώ και σε ξένα νομίσματα. Οι καταθέσεις σε ξένο νόμισμα αφορούν κυρίως δολάριο Η.Π.Α.

2.11. Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας αποτελείται από κοινές μετοχές και κατατάσσεται στα ίδια κεφάλαια. Την 31η Δεκεμβρίου 2016 ανέρχεται στο ποσό των € 24.662.050,56 και διαιρείται σε 14.679.792 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας € 1,68 εκάστη.

Δεν υπάρχει τμήμα του καλυφθέντος κεφαλαίου που δεν έχει ακόμη καταβληθεί, ούτε αριθμός ή συνολική ονομαστική αξία και είδος των μετοχών που δεν έχουν εξοφληθεί εξ ολοκλήρου.

2.12. Δάνεια

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

Η Διοίκηση του ομίλου θεωρεί ότι τα επιτόκια που καταβάλλονται σε σχέση με τα συναφθέντα δάνεια ισοδυναμούν με τα τρέχοντα εύλογα επιτόκια της αγοράς, και συνεπώς δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις οποιασδήποτε προσαρμογής της αξίας στην οποία απεικονίζονται οι υποχρεώσεις αυτές.

Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ της παροχής (πλην των εξόδων απόκτησης) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της περιόδου των δανείων.

2.13. Μισθώσεις

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις, οι οποίες μεταβιβάζουν στον Όμιλο ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που ακολουθούν την κυριότητα του μισθωμένου στοιχείου, καταχωρούνται κατά την έναρξη της μίσθωσης, ως περιουσιακά στοιχεία με ποσό ίσο με την πραγματική αξία της μισθωμένης ιδιοκτησίας ή αν είναι χαμηλότερη, με την παρούσα αξία των ελάχιστων μισθωμάτων. Τα μισθώματα επιμερίζονται στα χρηματοοικονομικά έξοδα σε μείωση της ανεξόφλητης υποχρέωσης, έτσι που να προκύπτει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο πάνω στο εναπομένον υπόλοιπο της υποχρέωσης. Τα χρηματοοικονομικά έξοδα χρεώνονται κατευθείαν στο αποτέλεσμα.

Τα μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται βάσει της ωφέλιμης ζωής του περιουσιακού στοιχείου. Ως αξία κτήσης έχει θεωρηθεί το σύνολο της αξίας των μισθωμάτων αφού αφαιρεθούν τα χρηματοοικονομικά έξοδα, τα οποία επιβαρύνουν τα αποτελέσματα της εκάστοτε χρήσης.

Μισθώσεις όπου ο εκμισθωτής διατηρεί ουσιαστικά όλα τα οφέλη και τους κινδύνους που απορρέουν από την κυριότητα του περιουσιακού στοιχείου ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές μισθωμάτων για

λειτουργικές μισθώσεις καταχωρούνται ως έξοδο στα αποτελέσματα, σε συστηματική βάση κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

2.14. Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος)

Ο τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται βάσει των σχετικών κονδυλίων των οικονομικών καταστάσεων, κάθε μιας εκ των εταιρειών που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα και στις άλλες χώρες έδρας των θυγατρικών εξωτερικού. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αφορά, φόρο επί των φορολογητέων κερδών των εταιρειών του Ομίλου όπως αναμορφώθηκαν σύμφωνα με τις απαιτήσεις του φορολογικού νόμου, και υπολογίστηκε με βάση τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή. Οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται στο ποσό που αναμένεται να πληρωθεί στις φορολογικές αρχές (ή να ανακτηθεί από αυτές), με τη χρήση φορολογικών συντελεστών (και φορολογικών νόμων) που έχουν θεσπιστεί, μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρεώσεως (liability method) σε όλες τις προσωρινές φορολογικές διαφορές κατά την ημερομηνία του ισολογισμού μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων.

Οι αναμενόμενες φορολογικές επιπτώσεις από τις προσωρινές φορολογικές διαφορές προσδιορίζονται με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται ότι θα ισχύουν κατά την περίοδο ανάκτησης των απαιτήσεων και τακτοποίησης των υποχρεώσεων. Εμφανίζονται είτε ως μελλοντικές (αναβαλλόμενες) φορολογικές υποχρεώσεις, είτε ως αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις.

Καταχωρούνται αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις για όλες τις εκπεστέες προσωρινές διαφορές και τις μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές κατά την έκταση που πιθανολογείται ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος έναντι του οποίου η εκπεστέα προσωρινή διαφορά μπορεί να αξιοποιηθεί. Η λογιστική αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων αναθεωρείται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και μειώνεται στο βαθμό που πιθανολογείται ότι δεν θα υπάρξουν αρκετά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων να χρησιμοποιηθεί μέρος ή το σύνολο των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων.

2.15. Παροχές σε εργαζόμενους

Το ΔΛΠ 19 διαχωρίζει τις παροχές μετά την συνταξιοδότηση σε Καθορισμένης Παροχής και Καθορισμένης Εισφοράς. Τα πλάνα Καθορισμένης Εισφοράς λογιστικοποιούνται ως έξοδο στα αποτελέσματα κάθε περιόδου και ισούται με την εισφορά που καταβάλλει ο εργοδότης. Η λογιστική αντιμετώπιση των πλάνων Καθορισμένης Παροχής περιλαμβάνει αναλογιστική αποτίμηση, γιατί το πρότυπο αξιώνει το κόστος τους να κατανεμηθεί στην εργασιακή περίοδο κάθε εργαζομένου. Οι αποζημιώσεις του νόμου 2112/20, όπως τροποποιήθηκαν από το νόμο 4093/12, κατατάσσονται ως καθορισμένης παροχής για τους σκοπούς του ΔΛΠ 19. Η αναλογιστική μέθοδος που ακολουθείται είναι η της προβλεπόμενης πιστωτικής μονάδας (Projected Unit Credit Method). Το τροποποιημένο ΔΛΠ 19 επιβάλλει πλέον :

- την άμεση αναγνώριση των αναλογιστικών κερδών /ζημιών στα λοιπά συνολικά έσοδα και την οριστική εξαίρεση τους από τα αποτελέσματα της χρήσης,
- τη μη αναγνώριση πλέον των αναμενόμενων αποδόσεων των επενδύσεων του προγράμματος στα αποτελέσματα της χρήσης αλλά την αναγνώριση του σχετικού τόκου επί της καθαρής υποχρέωσης/(απαίτησης) της παροχής υπολογιζόμενου βάσει του προεξοφλητικού επιτοκίου που χρησιμοποιείται για την επιμέτρηση της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών,
- την αναγνώριση του κόστους προϋπηρεσίας στα αποτελέσματα της χρήσης την νωρίτερα εκ των ημερομηνιών τροποποίησης του προγράμματος ή όταν αναγνωρίζεται η σχετική αναδιάρθρωση ή η τερματική παροχή,

- λοιπές αλλαγές που περιλαμβάνουν νέες γνωστοποιήσεις, όπως ποσοτική ανάλυση ευαισθησίας.

2.16. Προβλέψεις για κινδύνους και έξοδα

Προβλέψεις καταχωρούνται όταν ο Όμιλος έχει παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων ώστε να τακτοποιηθεί η υποχρέωση και μπορεί να γίνει μια αξιόπιστη εκτίμηση του ποσού.

Ο όμιλος αναγνωρίζει πρόβλεψη για επιζήμιες συμβάσεις όταν τα αναμενόμενα οφέλη που θα παραχθούν από τη σύμβαση είναι μικρότερα από το αναπόφευκτο κόστος των υποχρεώσεων στο πλαίσιο της σύμβασης.

Οι προβλέψεις επανεξετάζονται στο τέλος κάθε χρήσης και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν τις καλύτερες δυνατές εκτιμήσεις και στην περίπτωση που κρίνεται αναγκαίο, προεξοφλούνται με βάση ένα προ φόρου προεξοφλητικό επιτόκιο.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός και αν η πιθανότητα για εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφειλών είναι πιθανή.

2.17. Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από ανακτώμενους φόρους, εκπτώσεις και επιστροφές. Τα διεταιρικά έσοδα μέσα στον Όμιλο διαγράφονται πλήρως. Η αναγνώριση εσόδων γίνεται ως εξής:

(α) Πωλήσεις αγαθών: Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

(β) Παροχή υπηρεσιών: Τα έσοδα παροχής υπηρεσιών λογίζονται με βάση την αρχή του δεδουλευμένου.

(γ) Ενοίκια εκμισθωμένων ακινήτων: Τα ενοίκια λογίζονται ως έσοδα όταν θεμελιώνεται δικαίωμα είσπραξης των μισθωμάτων βάσει των προσυμφωνημένων ημερομηνιών.

(δ) Έσοδα από τόκους: Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και χρήσης του πραγματικού επιτοκίου.

2.18. Κυβερνητικές επιχορηγήσεις αποσβεστέων στοιχείων ενεργητικού

Είναι η κυβερνητική υποστήριξη με τη μορφή μεταβίβασης οικονομικών πόρων για την αγορά, κατασκευή ή απόκτηση στοιχείων ενεργητικού. Κατά την είσπραξη (εφόσον έχει αποδειχθεί ότι οι σχετικοί όροι της επιχορήγησης πληρούνται), καταχωρούνται σε λογαριασμό παθητικού ως αναβαλλόμενο εισόδημα. Το εισόδημα αναγνωρίζεται με συστηματικό τρόπο, κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων, ανάλογα με την απόσβεσή τους.

2.19. Διανομή μερισμάτων

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής καταχωρείται σαν υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις, όταν αυτή εγκρίνεται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

2.20. Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών

Δύο μέρη θεωρούνται συνδεδεμένα αν το ένα έχει τη δυνατότητα να ελέγχει το άλλο ή να ασκεί ουσιώδη επιρροή πάνω του, κατά τη λήψη των οικονομικών και επιχειρηματικών αποφάσεων. Συγκεκριμένα, συνδεδεμένα μέρη είναι:

- α) Επιχειρήσεις που άμεσα ή έμμεσα, ελέγχουν ή ελέγχονται από την Εταιρεία,
- β) Συγγενείς επιχειρήσεις στις οποίες η Εταιρεία ασκεί ουσιώδη επιρροή και δεν είναι θυγατρικές,
- γ) Ιδιώτες και στενοί συγγενείς τους, που κατέχουν άμεσα ή έμμεσα, δικαιώματα ψήφου στην Εταιρεία, τα οποία τους παρέχουν ουσιώδη επιρροή πάνω στην Εταιρεία,
- δ) Διευθυντικά στελέχη της Εταιρείας, μέλη της διοίκησης και στενά συνδεδεμένα με αυτούς πρόσωπα,
- ε) Επιχειρήσεις που ανήκουν σε μέλη της διοίκησης ή μεγαλομετόχους της Εταιρείας, καθώς και επιχειρήσεις που έχουν κοινά διευθυντικά στελέχη με την Εταιρεία.

2.21. Επενδύσεις και λοιπά (πρωτογενή) χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που εμπίπτουν και ρυθμίζονται από τις διατάξεις του ΔΛΠ 39 ταξινομούνται ανάλογα με την φύση και τα χαρακτηριστικά τους σε μία από τις τέσσερις κατηγορίες:

(i) Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση, (ii) Απαιτήσεις και δάνεια, (iii) Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων και (iv) Επενδύσεις διακρατούμενες έως τη λήξη τους. Αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσης που αντιπροσωπεύει την εύλογη αξία πλέον, σε ορισμένες περιπτώσεις, των άμεσων δαπανών απόκτησης, συναλλαγής. Η κατηγοριοποίηση των ανωτέρω χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων γίνεται με την αρχική αναγνώριση και όπου επιτρέπεται επανεξετάζεται και αναθεωρείται περιοδικά.

(i) Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση: Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που δεν μπορούν να ταξινομηθούν σε καμιά από τις ανωτέρω κατηγορίες χαρακτηρίζονται και ταξινομούνται σαν διαθέσιμες προς πώληση επενδύσεις. Μετά την αρχική αναγνώριση, οι διαθέσιμες προς πώληση επενδύσεις αποτιμώνται στην εύλογη αξία και τα προκύπτοντα κέρδη και ζημιές καταχωρούνται στα λοιπά συνολικά έσοδα. Κατά την πώληση ή τη διαγραφή ή την απομείωση της επένδυσης τα σωρευμένα κέρδη ή ζημιές, περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα χρήσης.

(ii) Απαιτήσεις και δάνεια: Οι απαιτήσεις και τα δάνεια που δημιουργούνται από τη δραστηριότητα του Ομίλου (και που είναι εκτός των συνήθων πιστωτικών ορίων), αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με βάση την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Κέρδη και ζημιές καταχωρούνται στα αποτελέσματα της χρήσης όταν τα σχετικά κονδύλια διαγράφονται ή απομειώνονται, καθώς επίσης και μέσω της διαδικασίας απόσβεσης.

(iii) Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων: Αφορά το εμπορικό χαρτοφυλάκιο και περιλαμβάνει επενδύσεις που αποκτήθηκαν με σκοπό τη ρευστοποίησή τους στο άμεσο μέλλον. Κέρδη ή ζημιές από την αποτίμηση την συγκεκριμένων στοιχείων καταχωρούνται στα αποτελέσματα της χρήσης.

(iv) Επενδύσεις διακρατούμενες έως τη λήξη τους: Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία με προσδιοριζόμενες ροές και προκαθορισμένη λήξη κατηγοριοποιούνται ως διακρατούμενα έως τη λήξη, όταν η εταιρεία έχει την πρόθεση και τη δυνατότητα να τα διακρατήσει ως την λήξη. Επενδύσεις οι οποίες διακρατούνται για αόριστο ή με προκαθορισμένο διάστημα δεν μπορούν να ταξινομηθούν στην κατηγορία αυτή. Οι διακρατούμενες έως την λήξη επενδύσεις αποτιμώνται, μετά την αρχική καταχώρηση, στο αναπόσβεστο κόστος με βάση τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Κέρδη και ζημιές καταχωρούνται στα αποτελέσματα χρήσης όταν τα σχετικά κονδύλια διαγράφονται ή απομειώνονται, καθώς επίσης και μέσω της διαδικασίας απόσβεσης.

Η τρέχουσα αξία των εν λόγω επενδύσεων που διαπραγματεύονται σε οργανωμένη χρηματιστηριακή αγορά προκύπτει από τη σχετική χρηματιστηριακή αξία της επένδυσης κατά την ημερομηνία κλεισίματος. Αναφορικά με τις επενδύσεις που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργό αγορά, η εύλογη αξία υπολογίζεται με βάση σχετικές τεχνικές αποτίμησης. Αυτές οι τεχνικές βασίζονται σε πρόσφατες αμφοτεροβαρείς συναλλαγές παρόμοιων επενδύσεων, με αναφορά στη χρηματιστηριακή αξία μίας άλλης επένδυσης με παρεμφερή χαρακτηριστικά με αυτά της αποτιμώμενης, με ανάλυση προεξοφλημένων χρηματοροών και μοντέλα αποτίμησης επενδύσεων.

2.22. Καθορισμός της εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών μέσων

Εύλογη αξία ορίζεται ως η τιμή στην οποία θα πωληθεί ένα περιουσιακό στοιχείο ενεργητικού (χρηματοοικονομικό ή μη) ή η τιμή που θα καταβληθεί για τη μεταβίβαση μιας υποχρέωσης (χρηματοοικονομικής ή μη) σε μια κανονική συναλλαγή μεταξύ συμμετεχόντων στην αγορά κατά την ημερομηνία επιμέτρησης. Στην επιμέτρηση της εύλογης αξίας υποθέτουμε ότι η συναλλαγή για την πώληση του περιουσιακού στοιχείου ή τη μεταβίβαση της υποχρέωσης λαμβάνει χώρα είτε: (i) στην κύρια αγορά για το περιουσιακό στοιχείο ή την υποχρέωση ή (ii) ελλείψει κύριας αγοράς, στην πλέον συμφέρουσα αγορά για το περιουσιακό στοιχείο ή την υποχρέωση. Ένα χρηματοοικονομικό μέσο θεωρείται ότι είναι διαπραγματεύσιμο σε μια κύρια αγορά αν οι τιμές διαπραγμάτευσης είναι άμεσα και τακτικά διαθέσιμες από ένα χρηματιστήριο, μεσίτη, επιχειρηματικό τομέα, μια υπηρεσία τιμολόγησης ή ένα ρυθμιστικό φορέα και αυτές οι τιμές εκφράζουν τρέχουσες και τακτικά διενεργούμενες αγοραίες συναλλαγές σε καθαρά εμπορική βάση. Μια οντότητα δεν χρειάζεται να πραγματοποιήσει εξαντλητική έρευνα όλων των πιθανών αγορών για να εντοπίσει την κύρια αγορά ή, απουσία κύριας αγοράς, την πλέον συμφέρουσα αγορά, αλλά λαμβάνει υπόψη της όλες τις ευλόγως διαθέσιμες πληροφορίες. Απουσία σχετικών αποδείξεων για το αντίθετο, η αγορά στην οποία μια οντότητα θα πραγματοποιούσε κανονικά μια συναλλαγή για την πώληση του περιουσιακού στοιχείου ή τη μεταβίβαση της υποχρέωσης θεωρείται ότι είναι η κύρια αγορά ή, απουσία κύριας αγοράς, η πλέον συμφέρουσα αγορά. Εάν υπάρχει κύρια αγορά για το περιουσιακό στοιχείο ή την υποχρέωση, η επιμέτρηση της εύλογης αξίας αντιπροσωπεύει την τιμή στην αγορά αυτή (είτε η τιμή αυτή είναι άμεσα παρατηρήσιμη, είτε εκτιμάται με τη χρήση άλλης τεχνικής αποτίμησης), ακόμα και εάν η τιμή σε μια διαφορετική αγορά είναι ενδεχομένως περισσότερο συμφέρουσα κατά την ημερομηνία επιμέτρησης. Το ΔΠΧΑ 13 καθορίζει την ιεραρχία των μοντέλων αποτίμησης σχετικά με την αντικειμενικότητα των στοιχείων που χρησιμοποιούνται σε αυτά τα μοντέλα (παρατηρήσιμα ή μη στοιχεία). Τα παρατηρήσιμα δεδομένα βασίζονται σε δεδομένα της αγοράς και αντλούνται από ανεξάρτητες πηγές, τα μη παρατηρήσιμα δεδομένα αναφέρονται σε παραδοχές της Διοίκησης. Ο Όμιλος και η Εταιρεία υπολογίζουν την εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων στηριζόμενοι σε σχετικό πλαίσιο που κατατάσσει τα χρηματοοικονομικά στοιχεία σε μια ιεραρχία τριών επιπέδων με βάση τα δεδομένα που χρησιμοποιούνται για την αποτίμησή τους, όπως περιγράφεται κατωτέρω:

Επίπεδο 1: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.

Επίπεδο 2: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία όλα τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία είναι βασισμένα (είτε άμεσα είτε έμμεσα) σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Επίπεδο 3: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία δεν είναι βασισμένα σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

3. Λειτουργικοί τομείς

Ένας λειτουργικός τομέας είναι συστατικό μέρος μίας οικονομικής οντότητας ο οποίος διεξάγει επιχειρηματικές δραστηριότητες από τις οποίες πραγματοποιούνται έσοδα και έξοδα. Τα λειτουργικά αποτελέσματά του εξετάζονται τακτικά από τη διοίκηση της οντότητας για τη λήψη επιχειρηματικών αποφάσεων. Η πληροφόρηση που γνωστοποιείται είναι αυτή που χρησιμοποιεί η διοίκηση εσωτερικά για την αξιολόγηση της απόδοσης των λειτουργικών τομέων. Ο όμιλος δραστηριοποιείται στη βιομηχανική παραγωγή, στην παροχή ξενοδοχειακών υπηρεσιών και στον κλάδο παραγωγής και εμπορίας ηλεκτρικής ενέργειας.

Όσον αφορά τη βιομηχανική δραστηριότητα υπάρχουν τρεις παραγωγικές μονάδες στην Ελλάδα, μία στη Γερμανία, καθώς και τρεις εμπορικές επιχειρήσεις στην Ισπανία, την Ιταλία και την Ρωσία αντίστοιχα. Υπάρχει επίσης μία εμπορική επιχείρηση στο Ηνωμένο Βασίλειο, της οποίας τα αποτελέσματα εμφανίζονται στα επενδυτικά αποτελέσματα του βιομηχανικού κλάδου.

Η ξενοδοχειακή δραστηριότητα συνιστά έναν λειτουργικό τομέα, ο οποίος αποτελείται από το ξενοδοχείο της μητρικής εταιρείας και την ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ ΑΕ.

Επίσης ο όμιλος δραστηριοποιείται στην παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκούς σταθμούς, η οποία συνιστά ξεχωριστό λειτουργικό τομέα. Ο όμιλος διαθέτει Φ/Β σταθμούς της μητρικής συνολικής ισχύος 8,24 MW (τρεις Φ/Β σταθμοί εγκατεστημένοι στις στέγες των βιομηχανοστασίων στο νομό Ηρακλείου ισχύος 80 KW έκαστος, τέσσερεις Φ/Β σταθμούς στην περιοχή της Θήβας συνολικής ισχύος 7 MW, έναν Φ/Β ισχύος 1 MW στη στέγη του βιομηχανοστασίου στη Λάρισα, έξι Φ/Β σταθμούς στην Κεφαλονιά ισχύος 100 KW έκαστος) και το Φ/Β σταθμό της θυγατρικής ΚΑΡΑΤΖΗ ΒΙΟΜ/ΚΕΣ & ΞΕΝΔ/ΚΕΣ ΕΠΙΧ/ΣΕΙΣ ΑΕ & ΣΙΑ ΕΕ στο νομό Πιερίας ισχύος 5,5 MW. Επίσης, με την έναρξη δραστηριότητας της ΚΕΝ, ο τομέας ενέργειας διευρύνεται και στο πεδίο διάθεσης ηλεκτρικής ενέργειας. Η ΚΕΝ Α.Ε. έχει λάβει άδεια από τη ΡΑΕ για 300MW.

Οι πωλήσεις, τα αποτελέσματα, τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις των λειτουργικών τομέων του Ομίλου έχουν ως εξής:

31/12/2016

Ο ΟΜΙΛΟΣ (ποσά σε €)	Βιομηχανία	Ξενοδοχείο	Ενέργεια	Σύνολο
Πωλήσεις	62.869.300	11.177.696	6.183.381	80.230.378
Μείον: Διεταιρικές	(2.619.546)	-	-	(2.619.546)
Πωλήσεις σε τρίτους	60.249.754	11.177.696	6.183.381	77.610.832
Μικτό κέρδος	14.337.938	2.680.764	4.068.772	21.087.473
Έξοδα διοίκησης	(2.257.005)	(489.640)	(248.016)	(2.994.662)
Έξοδα διάθεσης	(4.446.952)	(3.417)	(13.577)	(4.463.946)
Λοιπά έσοδα	274.232	160.774	(5.105)	429.901
Λοιπά έξοδα	(100.050)	(127.557)	(2.390)	(229.998)
Λειτουργικό & έκτακτο αποτέλεσμα	7.808.162	2.220.924	3.799.684	13.828.769
Κέρδη (ζημιές) από συγγενείς επιχειρήσεις	54.919	-	-	54.919
Επενδυτικά αποτελέσματα	3.389	1.404	540	5.333
Χρηματοοικονομικά έσοδα	(2.499)	3.571	3.126	4.199
Χρηματοοικονομικό κόστος	(943.831)	(395.721)	(559.713)	(1.899.265)
Αποτελέσματα προ φόρων	6.920.140	1.830.178	3.243.637	11.993.955
Αναβαλλόμενος φόρος	215.144	145.761	(88.075)	272.830
Φόροι εισοδήματος	(2.231.808)	(579.908)	(1.016.502)	(3.828.218)
Αποτελέσματα μετά φόρων	4.903.476	1.396.030	2.139.060	8.438.567
Προσθήκες Παγίων	5.641.092	954.182	50.673	6.645.946
Αποσβέσεις παγίων	3.317.006	1.642.712	1.356.730	6.316.448

Προηγούμενη χρήση (2015)

<u>Ο ΟΜΙΛΟΣ (ποσά σε €)</u>	<u>Βιομηχανία</u>	<u>Ξενοδοχείο</u>	<u>Ενέργεια</u>	<u>Σύνολο</u>
Πωλήσεις	56.585.964	10.838.111	6.071.706	73.495.781
Μείον: Διεταιρικές	(1.156.838)	-	-	(1.156.838)
Πωλήσεις σε τρίτους	55.429.126	10.838.111	6.071.706	72.338.943
Μικτό κέρδος	11.862.917	2.587.052	4.231.229	18.681.198
Έξοδα διοίκησης	(1.895.682)	(376.228)	(150.098)	(2.422.009)
Έξοδα διάθεσης	(4.433.037)	(9.018)	-	(4.442.055)
Λοιπά έσοδα	278.966	152.526	974	432.467
Λοιπά έξοδα	(296.829)	(188.158)	(1.425)	(486.413)
Λειτουργικό & έκτακτο αποτέλεσμα	5.516.334	2.166.174	4.080.680	11.763.188
Κέρδη (ζημιές) από συγγενείς επιχειρήσεις	203.780	-	-	203.780
Επενδυτικά αποτελέσματα	(1.630)	(911)	(6.115)	(8.655)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	4.168	1.297	1.623	7.088
Χρηματοοικονομικό κόστος	(832.019)	(402.866)	(828.816)	(2.063.701)
Αποτελέσματα προ φόρων	4.890.634	1.763.695	3.247.371	9.901.699
Αναβαλλόμενος φόρος	(353.017)	(261.293)	(244.256)	(858.566)
Φόροι εισοδήματος	(1.695.340)	(623.837)	(995.975)	(3.315.153)
Αποτελέσματα μετά φόρων	2.842.277	878.565	2.007.140	5.727.981
Προσθήκες Παγίων	2.378.353	658.013	20.854	3.057.220
Αποσβέσεις παγίων	3.162.394	1.528.183	1.433.497	6.124.074

Σημείωση : Οι προσθήκες παγίων περιλαμβάνουν και μη ταμειακές συναλλαγές ενώ στον πίνακα ταμειακών ροών έχουν γίνει προσαρμογές για μη ταμιακά μεγέθη.

Η γεωγραφική κατανομή των πωλήσεων για τη χρήση του 2016 για τον Όμιλο έχει ως εξής:

<u>ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΚΥΚΛΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
ΕΛΛΑΔΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ	2.701.323	2.388.998
ΕΛΛΑΔΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ	176.882	63.765
ΕΛΛΑΔΑ ΚΛΑΔΟΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	6.183.381	6.071.706
ΣΥΝΟΛΟ ΠΩΛΗΣΕΩΝ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ	9.061.586	8.524.468
ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ	49.974.209	46.751.956
ΤΡΙΤΕΣ ΧΩΡΕΣ	7.574.223	6.288.173
ΣΥΝΟΛΟ ΒΙΟΜ/ΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ	57.548.432	53.040.128
ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ	11.000.814	10.774.347
ΣΥΝΟΛΟ ΠΩΛΗΣΕΩΝ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ	68.549.246	63.814.475
ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΙΛΟΥ	77.610.832	72.338.943

Η γεωγραφική κατανομή των πωλήσεων για τη χρήση του 2016 για τη μητρική Εταιρία έχει ως εξής:

<u>ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΚΥΚΛΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
ΕΛΛΑΔΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ	2.804.212	2.388.998
ΕΛΛΑΔΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ	176.882	63.765
ΕΛΛΑΔΑ ΚΛΑΔΟΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	4.296.960	4.239.214
ΣΥΝΟΛΟ ΠΩΛΗΣΕΩΝ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ	7.278.054	6.691.976
ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ	40.046.866	38.420.593
ΤΡΙΤΕΣ ΧΩΡΕΣ	7.527.486	6.220.361
ΣΥΝΟΛΟ ΒΙΟΜ/ΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ	47.574.352	44.640.954
ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ	11.000.814	10.774.347
ΣΥΝΟΛΟ ΠΩΛΗΣΕΩΝ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ	58.575.166	55.415.301
ΣΥΝΟΛΟ ΜΗΤΡΙΚΗΣ	65.853.220	62.107.277

Τα στοιχεία οικονομικής θέσης για τη χρήση του 2016 για τον Όμιλο έχουν ως εξής:

31/12/2016

<u>Ο ΟΜΙΛΟΣ (ποσά σε €)</u>	<u>Βιομηχανία</u>	<u>Ξενοδοχείο</u>	<u>Ενέργεια</u>	<u>Σύνολο</u>
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	215.739	31.327	1.358.427	1.605.494
Ενσώματα Πάγια	30.296.898	46.856.805	26.447.768	103.601.471
Αποθέματα	25.530.073	55.209	-	25.585.282
Εμπορικοί Χρεώστες	7.014.870	249.924	4.327.190	11.591.984
Λοιπά Στοιχεία Ενεργητικού	14.139.730	5.641.267	5.488.635	25.269.632
Συμμετοχές	282.828	-	-	282.828
Σύνολο Ενεργητικού	77.480.139	52.834.532	37.622.020	167.936.691
Σύνολο υποχρεώσεων	33.264.554	13.370.605	10.907.439	57.542.598
Καθαρή θέση μετόχων	44.130.438	39.463.927	26.714.576	110.308.941
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	85.146	-	6	85.152
Καθαρή θέση	44.215.585	39.463.927	26.714.581	110.394.093

Τα στοιχεία οικονομικής θέσης για την προηγούμενη χρήση αναλύονται ως παρακάτω:

Προηγούμενη χρήση (2015)

<u>Ο ΟΜΙΛΟΣ (ποσά σε €)</u>	<u>Βιομηχανία</u>	<u>Ξενοδοχείο</u>	<u>Ενέργεια</u>	<u>Σύνολο</u>
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	141.956	29.842	1.408.989	1.580.787
Ενσώματα Πάγια	29.520.077	46.171.776	27.622.705	103.314.558
Αποθέματα	20.174.529	43.318	-	20.217.847
Εμπορικοί Χρεώστες	4.832.652	205.377	3.415.827	8.453.857
Λοιπά Στοιχεία Ενεργητικού	11.018.029	5.259.489	7.143.424	23.420.942
Συμμετοχές	255.056	-	-	255.056
Σύνολο Ενεργητικού	65.942.298	51.709.803	39.590.945	157.243.046
Σύνολο υποχρεώσεων	28.460.654	11.744.646	15.121.222	55.326.522
Καθαρή θέση μετόχων	37.445.162	39.965.156	24.469.671	101.879.989
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	36.481	-	53	36.534
Καθαρή θέση	37.481.644	39.965.156	24.469.724	101.916.524

4. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Η κίνηση των άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων για τη χρήση του 2016 για τον Όμιλο αναλύεται ως εξής:

α) ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Σύνολο 31/12/2015	Προσθήκες περιόδου	Πωλήσεις 2016	Μειώσεις 2016	Σύνολο 31/12/2016
Σήματα	-	123.200	-	-	123.200
Πελατολόγιο	421.906	-	-	-	421.906
Λογισμικό	647.943	22.915	-	-	670.858
Άδεια φωτοβολταϊκού	1.665.124	-	-	-	1.665.124
Σύνολο	2.734.973	146.115	-	-	2.881.088
β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Σύνολο 31/12/2015	Αποσβέσεις περιόδου	Αποσβ. Πωλ. 2016	Μειώσεις Αποσβέσεων 2016	Σύνολο 31/12/2016
Σήματα	-	1.072	-	-	1.072
Πελατολόγιο	421.905	19.396	-	-	441.301
Λογισμικό	472.859	28.544	-	-	501.403
Άδεια φωτοβολταϊκού	259.421	72.397	-	-	331.818
Σύνολο	1.154.186	121.408	-	-	1.275.594
γ) ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2015				Σύνολο 31/12/2016
Σήματα	-				122.128
Πελατολόγιο	1				(19.395)
Λογισμικό	175.084				169.455
Άδεια φωτοβολταϊκού	1.405.702				1.333.305
Σύνολο	1.580.787	-	-	-	1.605.494
	Υπόλοιπο 31/12/2015	Προσθήκες		Μεταφορές	Υπολ. 31/12/2016
Προπληρωμές	-	-		-	-
Γενικό Σύνολο	1.580.787				1.605.494

Η κίνηση των άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων για τη χρήση του 2015 για τον Όμιλο αναλύεται ως εξής:

α) ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Σύνολο 31/12/2014	Προσθήκες περιόδου	Μειώσεις 2015	Σύνολο 31/12/2015
Πελατολόγιο	451.975	-	30.069	421.906
Λογισμικό	595.623	22.251	(30.069)	647.943
Άδεια φωτοβολταϊκού	1.665.124	-	-	1.665.124
Σύνολο	2.712.722	22.251	(0)	2.734.973
β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Σύνολο 31/12/2014	Αποσβέσεις περιόδου	Μειώσεις Αποσβέσεων 2015	Σύνολο 31/12/2015
Πελατολόγιο	365.634	70.317	14.046	421.905
Λογισμικό	408.384	50.429	(14.046)	472.859
Άδεια φωτοβολταϊκού	185.854	73.567	-	259.421
Σύνολο	959.872	194.314	-	1.154.186
γ) ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2014			Υπόλοιπο 31/12/2015
Πελατολόγιο	86.341			1
Λογισμικό	187.239			175.084
Άδεια φωτοβολταϊκού	1.479.269			1.405.702
Σύνολο	1.752.850			1.580.787
	Υπόλοιπο 31/12/2014	Προσθήκες	Μεταφορές	Υπολ. 31/12/2015
Προπληρωμές	1.931		1.931	-
Γενικό Σύνολο	1.754.781			1.580.787

Η κίνηση των άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων για τη χρήση του 2016 για την εταιρεία αναλύεται ως εξής:

α) ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Σύνολο 31/12/2015	Προσθήκες περιόδου	Πωλήσεις 2016	Μειώσεις 2016	Σύνολο 31/12/2016
Σήματα	-	116.000	-	-	116.000
Λογισμικό	499.998	8.785	-	-	508.783
Σύνολο	499.998	124.785	-	-	624.783

β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Σύνολο 31/12/2015	Αποσβέσεις περιόδου	Αποσβ. Πωλ. 2016	Μειώσεις Αποσβέσεων 2016	Σύνολο 31/12/2016
Σήματα	-	967	-	-	967
Λογισμικό	360.635	27.464	-	-	388.099
Σύνολο	360.635	28.430	-	-	389.066

γ) ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Σύνολο 31/12/2015				Σύνολο 31/12/2016
Σήματα	-				115.033
Λογισμικό	139.362				120.684
Σύνολο	139.362				235.717

	Σύνολο 31/12/2015	Προσθήκες	Μεταφορές	Υπολ. 31/12/2016
Προπληρωμές	-			-
Γενικό Σύνολο	139.362			235.717

Η κίνηση των άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων για τη χρήση του 2015 για την εταιρεία αναλύεται ως εξής:

α) ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Σύνολο 31/12/2014	Προσθήκες περιόδου	Μειώσεις 2015	Σύνολο 31/12/2015
Λογισμικό	489.071	10.927	-	499.998
Σύνολο	489.071	10.927	-	499.998

β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Σύνολο 31/12/2014	Αποσβέσεις περιόδου	Μειώσεις Αποσβέσεων 2015	Σύνολο 31/12/2015
Λογισμικό	334.441	26.195	-	360.635
Σύνολο	334.441	26.195	-	360.635

γ) ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2014			Υπόλοιπο 31/12/2015
Λογισμικό	154.630			139.362
Σύνολο	154.630			139.362

	Σύνολο 31/12/2014	Προσθήκες	Μεταφορές	Υπολ. 31/12/2015
Προπληρωμές	2.000		2.000	-
Γενικό Σύνολο	156.630			139.362

5. Ενσώματα πάγια

Η κίνηση των ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων του **ομίλου** για τη χρήση 2016 αναλύεται ως εξής:

α) ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2015	Προσθήκες περιόδου	Πωλήσεις 2016	Μειώσεις 2016	Σύνολο 31/12/2016
Γήπεδα - Οικόπεδα	26.101.422	260.904	-	-	26.362.326
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	47.216.978	676.030	-	-	47.893.009
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	80.703.026	2.693.756	-	-	83.396.782
Μεταφορικά Μέσα	916.840	183.349	69.922	-	1.030.268
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	8.571.019	359.786	-	24.162	8.906.643
Σύνολο	163.509.286	4.173.825	69.922	24.162	167.589.028

β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2015	Αποσβέσεις περιόδου	Αποσβ. Πωλ. 2016	Μειώσεις Αποσβέσεων 2016	Σύνολο 31/12/2016
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	16.134.631	1.827.688	-	-	17.962.319
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	38.255.673	3.821.320	-	-	42.076.993
Μεταφορικά Μέσα	655.723	69.991	52.045	-	673.668
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	6.571.851	476.041	-	24.161	7.023.732
Σύνολο	61.617.878	6.195.040	52.045	24.161	67.736.713

γ) ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2015	Σύνολο 31/12/2016
Γήπεδα - Οικόπεδα	26.101.422	26.362.326
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	31.082.347	29.930.690
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	42.447.354	41.319.789
Μεταφορικά Μέσα	261.117	356.599
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	1.999.168	1.882.911
Σύνολο	101.891.408	99.852.315

	Υπόλοιπο 31/12/2015	Προσθήκες	Μεταφορές	Υπολ. 31/12/2016
Υπο εκτέλεση	1.320.177	2.727.140	1.010.018	3.037.299
Προπληρωμές	102.973	710.898	102.014	711.857
Παραγγελίες παγίων εξωτερικού	-	-	-	-
Γενικό Σύνολο	103.314.558			103.601.471

Οι προσθήκες της χρήσης αφορούν κυρίως προσθήκες μηχανημάτων για εκσυγχρονισμό του μηχανολογικού εξοπλισμού της μητρικής εταιρείας.

Η κίνηση των ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων του **ομίλου** για τη χρήση 2015 αναλύεται ως εξής:

α) ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2014	Προσθήκες περιόδου	Πωλήσεις 2015	Μειώσεις 2015	Σύνολο 31/12/2015
Γήπεδα - Οικόπεδα	25.799.057	302.364	-	-	26.101.422
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	46.810.629	406.349	-	-	47.216.978
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	78.567.352	2.135.674	-	-	80.703.026
Μεταφορικά Μέσα	821.550	95.290	-	-	916.840
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	8.313.333	262.013	553	3.774	8.571.019
Σύνολο	160.311.921	3.201.691	553	3.774	163.509.286

β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2014	Αποσβέσεις περιόδου	Αποσβ. Πωλ. 2015	Μειώσεις Αποσβέσεων 2015	Σύνολο 31/12/2015
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	14.375.379	1.759.252	-	-	16.134.631
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	34.560.658	3.695.015	-	-	38.255.673
Μεταφορικά Μέσα	599.021	56.702	-	-	655.723
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	6.156.690	418.860	18	3.680	6.571.851
Σύνολο	55.691.748	5.929.829	18	3.680	61.617.878

γ) ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2014	Σύνολο 31/12/2015
Γήπεδα - Οικόπεδα	25.799.057	26.101.422
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	32.435.251	31.082.347
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	44.006.694	42.447.354
Μεταφορικά Μέσα	222.529	261.117
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	2.156.642	1.999.168
Σύνολο	104.620.174	101.891.408

	Υπολ. 31/12/2014	Προσθήκες	Υπολ. 31/12/2015
Υπο εκτέλεση	1.384.356	132.275	196.455
Προπληρωμές	204.034	52.593	153.654
Παραγγελίες παγίων εξωτερικού	-	1.212.050	1.212.050
Γενικό Σύνολο	106.208.564		103.314.558

Η κίνηση των ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων της **εταιρείας** για τη χρήση 2016 αναλύεται ως εξής:

α) ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2015	Προσθήκες περιόδου	Πωλήσεις 2016	Μειώσεις 2016	Σύνολο 31/12/2016
Γήπεδα - Οικόπεδα	20.625.323	260.904	-	-	20.886.228
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	43.274.969	676.030	-	-	43.950.999
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	58.947.122	2.576.963	27.232	-	61.496.853
Μεταφορικά Μέσα	839.179	165.549	69.922	-	934.806
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	7.985.450	305.061	-	-	8.290.510
Σύνολο	131.672.043	3.984.508	97.154	-	135.559.397

β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2015	Αποσβέσεις περιόδου	Αποσβ. Πωλ. 2015	Μειώσεις Αποσβέσεων 2015	Σύνολο 31/12/2016
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	14.584.421	1.668.901	-	-	16.253.321
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	27.285.808	3.062.083	19.970	3.177	30.324.743
Μεταφορικά Μέσα	626.806	59.183	49.338	2.707	633.944
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	6.079.660	435.166	-	-	6.514.826
Σύνολο	48.576.694	5.225.332	69.308	5.884	53.726.834

γ) ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2015	Σύνολο 31/12/2016			
Γήπεδα - Οικόπεδα	20.625.323				20.886.228
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	28.690.548				27.697.678
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	31.661.315				31.172.111
Μεταφορικά Μέσα	212.373				300.863
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	1.905.790				1.775.685
Σύνολο	83.095.349				81.832.563

	Υπόλοιπο 31/12/2015	Προσθήκες	Μεταφορές	Υπολ. 31/12/2016
Υπο εκτέλεση	1.098.314	2.548.103	914.441	2.731.976
Προπληρωμές	102.014	710.898	102.014	710.898
Παραγγελίες παγίων εξωτερικού	-	-	-	-
Γενικό Σύνολο	84.295.677			85.275.437

Τα υπό εκτέλεση πάγια της Εταιρείας την 31.12.2016 αφορούν κυρίως τα νέα κτίρια διοίκησης (1.598χιλ€) και επενδύσεις του νέου ξενοδοχείου (960χιλ.€).

Η κίνηση των ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων της **εταιρείας** για τη χρήση 2015 αναλύεται ως εξής:

α) ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2014	Προσθήκες περιόδου	Πωλήσεις 2015	Μειώσεις 2015	Σύνολο 31/12/2015
Γήπεδα - Οικόπεδα	20.322.959	302.364	-	-	20.625.323
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	42.868.620	406.349	-	-	43.274.969
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	57.011.037	1.936.085	-	-	58.947.122
Μεταφορικά Μέσα	776.138	63.041	-	-	839.179
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	7.747.882	238.791	553	671	7.985.450
Σύνολο	128.726.637	2.946.630	553	671	131.672.043

β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2014	Αποσβέσεις περιόδου	Αποσβ. Πωλ. 2015	Μειώσεις Αποσβέσεων 2015	Σύνολο 31/12/2015
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	12.983.957	1.600.464	-	-	14.584.421
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	24.322.127	2.963.681	-	-	27.285.808
Μεταφορικά Μέσα	576.305	50.501	-	-	626.806
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	5.701.713	378.544	18	578	6.079.660
Σύνολο	43.584.101	4.993.189	18	578	48.576.694

γ) ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2014	Σύνολο 31/12/2015			
Γήπεδα - Οικόπεδα	20.322.959				20.625.323
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	29.884.664				28.690.548
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	32.688.911				31.661.315
Μεταφορικά Μέσα	199.834				212.373
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	2.046.169				1.905.790
Σύνολο	85.142.536				83.095.349

	Υπολ. 31/12/2014	Προσθήκες	Μεταφορές	Υπολ. 31/12/2015
Υπο εκτέλεση	1.174.183	85.586	161.455	1.098.314
Προπληρωμές	203.075	52.593	153.654	102.014
Παραγγελίες παγίων εξωτερικού	-	1.212.050	1.212.050	-
Γενικό Σύνολο	86.519.794			84.295.677

6. Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις

Η κίνηση του λογαριασμού στη χρήση είχε ως εξής:

	31/12/2016
Αξία κτήσης 31.12.2015	15.004.342
Καταβολή ιδρυτικού μετοχικού κεφαλαίου KARATZIS ITALIA	51.000
Καταβολή ιδρυτικού μετοχικού κεφαλαίου KEN A.E.	600.000
Καταβολή ιδρυτικού μετοχικού κεφαλαίου KARATZIS Russia	164.015
Καταβολή ιδρυτικού μετοχικού κεφαλαίου KARATZIS Romania	2.338
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου Stella Polaris	16.792
Ποσά προς αύξηση μετοχικού κεφαλαίου Stella Polaris	40.000
Αξία κτήσης 31.12.2016	15.878.487
Προβλέψεις απομείωσης 31.12.2015	(1.105.367)
Προβλέψεις απομείωσης Χρήσης	-
Υπόλοιπο 31.12.2016	14.773.120

Στο Α εξάμηνο της χρήσης ιδρύθηκε η εταιρεία 'KARATZIS ITALIA SRL' με έδρα την Ιταλία και αρχικό κεφάλαιο 100.000 ευρώ. Το κεφάλαιο καλύφθηκε κατά 51% από την KARATZIS AE, και κατά 49% από τρίτο φυσικό πρόσωπο.

Στο Α εξάμηνο της χρήσης ιδρύθηκε η εταιρεία 'KARATZIS RUS LTD' με έδρα τη Ρωσία και αρχικό κεφάλαιο 12.000.000 ρούβλια, το οποίο καλύφθηκε εξ' ολοκλήρου από την KARATZIS AE.

Στο Β' εξάμηνο της χρήσης ιδρύθηκε η εταιρεία 'KEN ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ' με έδρα το Ηράκλειο Κρήτης και αρχικό κεφάλαιο 600.000€, το οποίο καλύφθηκε εξ' ολοκλήρου από την KARATZIS AE.

Εντός του Β' εξαμήνου, ολοκληρώθηκε η ίδρυση θυγατρικής εταιρείας με την επωνυμία «KARATZIS SRL» και έδρα το Μπρασόβ της Ρουμανίας. Το αρχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε RON 10.000,00 και καλύφθηκε εξολοκλήρου από την KARATZIS AE.

Πέραν των προαναφερθέντων, κατά τη διάρκεια της χρήσης 2016 δεν υπήρξαν άλλες μεταβολές στις επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες.

7. Επενδύσεις σε συγγενείς

Στο Α εξάμηνο της χρήσης 2014 ιδρύθηκε η εταιρεία 'ZEUS PACKAGING AGRI LTD' με έδρα το Ηνωμένο Βασίλειο και αρχικό κεφάλαιο 100 στερλίνες. Το κεφάλαιο καλύφθηκε κατά 50% από την KARATZIS AE, και κατά 50% από εταιρεία με έδρα το Ηνωμένο Βασίλειο. Η συσταθείσα εταιρεία είναι αμιγώς εμπορική και απευθύνεται κυρίως στην αγορά της Μεγάλης Βρετανίας. Η εταιρεία ενοποιήθηκε για πρώτη φορά στις οικονομικές καταστάσεις του Α' εξαμήνου 2014 με τη μέθοδο της Καθαρής Θέσης.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Αξία κτήσης 31.12.2015	255.056	55.213	125	125
Αποτέλεσμα συγγενούς χρήσεως	27.773	199.842	-	-
Αξία κτήσης 31.12.2016	282.828	255.056	125	125
Υπόλοιπο 31.12.2016	282.828	255.056	125	125

Οι οικονομικές καταστάσεις της συγγενούς για τη χρήση 2016 συνοψίζονται ως εξής:

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Κυκλοφορούν ενεργητικό	31/12/2016	31/12/2015
Αποθέματα	276.163	91.291
Εμπορικοί χρεώστες	241.033	156.587
Άλλα στοιχεία κυκλοφορούντος ενεργητικού	117	136
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	209.284	458.279
Σύνολο Ενεργητικού	726.597	706.293
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Ίδια Κεφάλαια		
Μετοχικό κεφάλαιο	121	121
Λοιπά αποθεματικά κεφάλαια	455.699	133.196
Αποτελέσματα εις νέον	109.838	407.559
Σύνολο Ίδιων Κεφαλαίων (α)	565.657	540.876
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	24.053	1.763
Υποχρεώσεις από φόρους τέλη	99.403	117.203
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	37.484	46.451
Σύνολο Υποχρεώσεων (β)	160.940	165.417
Σύνολο Παθητικού (α + β)	726.597	706.293

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

	1.1 - 31.12.2016	1.1 - 31.12.2015
Πωλήσεις	5.885.314	4.266.783
Κόστος πωληθέντων	-5.543.811	-3.592.749
Μικτό Κέρδος	341.503	674.034
Έξοδα διοίκησης	-134.928	-107.843
Έξοδα διάθεσης	-69.389	-55.460
Αποτελέσματα προ φόρων	137.186	510.730
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	0	0
Αποτελέσματα προ φόρων	137.186	510.730
Μείον: Αναλογούν φόρος εισοδήματος	-27.349	-103.171
Αποτελέσματα μετά από φόρους (Α)	109.838	407.559

8. Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Δοσμένες Εγγυήσεις	225.300	75.606	35.592	75.606
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	18.915	20.437	517.520	20.437
Λοιπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού	-	2.035	-	-
Σύνολο	244.215	98.078	553.112	96.043

9. Αποθέματα

Τα αποθέματα του ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής :

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Εμπορεύματα	3.136.886	268.157	3.959	10.958
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή	9.856.066	9.341.005	9.856.066	8.200.126
Υποπροϊόντα και υπολείμματα	7.661	5.057	7.661	5.057
Α' & Β' ύλες-υλικά συσκευασίας	10.483.448	7.748.285	10.483.448	6.449.283
Αναλώσιμα υλικά	331.719	221.643	331.719	221.643
Είδη συσκευασίας	4.114	2.421	4.114	2.421
Παραγγελίες αποθεμάτων	1.915.388	2.781.279	1.915.388	2.781.279
Προβλέψεις απομείωσης	(150.000)	(150.000)	(150.000)	(150.000)
Σύνολα	25.585.282	20.217.847	22.452.355	17.520.767

10. Εμπορικοί χρεώστες

Οι απαιτήσεις από εμπορικούς χρεώστες είναι βραχυπρόθεσμες και δεν απαιτείται προεξόφληση κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Πελάτες	11.557.449	8.428.314	8.744.238	6.193.583
Επιταγές εισπρακτέες	1.447.483	1.438.492	1.447.483	1.438.492
Μείον : Προβλέψεις	1.412.949	1.412.949	1.307.249	1.307.249
	11.591.984	8.453.857	8.884.473	6.324.826

Η χρονική ενηλικίωση των εμπορικών απαιτήσεων της εταιρίας και του ομίλου κατά την 31.12.2016 έχει ως εξής:

	ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε.	ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ	Ο ΟΜΙΛΟΣ
έως 90 μ	3.100.265	1.365.805	4.466.070
90 μ έως 180 μ	1.640.141	-	1.640.141
180 μ έως 240 μ	4.141.929	1.447.406	5.589.335
240 +	450	-	450
Απομειωμένα	1.308.937	-	1.308.937
	10.191.722	2.813.211	13.004.933
Προβλέψεις	(1.307.249)	(105.700)	(1.412.949)
Υπόλοιπο εμπορικών απαιτήσεων	8.884.473	2.707.511	11.591.984

Οι σωρευμένες προβλέψεις κρίνονται επαρκείς τόσο για την εταιρία, όσο και για τον όμιλο και δεν απαιτήθηκε προσαρμογή των προβλέψεων κατά την τρέχουσα χρήση.

11. Άλλα στοιχεία κυκλοφορούντος ενεργητικού

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Ελληνικό Δημόσιο	4.117.686	3.121.764	3.902.643	2.978.781
Απαιτήσεις κατά συνδεδεμένων επιχειρήσεων	44.886	42.449	44.886	42.449
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	44.925	3.282	42.976	3.282
Απαιτήσεις από δημόσιο τομέα αλλοδαπής	3.856	-	-	-
Λοιπές απαιτήσεις	120.140	114.679	58.019	63.595
Σύνολο	4.331.491	3.282.173	4.048.523	3.088.107

Οι απαιτήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο αφορούν κυρίως προκαταβολή φόρου εισοδήματος συνολικού ποσού € 3,6 εκ. για την εταιρία και €3,8 εκ για τον όμιλο και επιστρεφόμενο ΦΠΑ ποσού € 341χιλ., για την εταιρία και τον όμιλο.

12. Προπληρωμές

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Έξοδα επόμενων χρήσεων	173.025	148.265	139.993	148.265
Λοιπές προπληρωμές	136.398	197.020	81.284	133.879
Σύνολο	309.423	345.285	221.278	282.144

13. Επενδύσεις για εμπορία

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Επενδύσεις για εμπορία	30.504	30.000	30.000	30.000
Σύνολο	30.504	30.000	30.000	30.000

Οι επενδύσεις για εμπορία αφορούν μερίδες της Παγκρήτιας Συνεταιριστικής Τράπεζας.

14. Διαθέσιμα

Τα διαθέσιμα της εταιρίας περιλαμβάνουν μετρητά και καταθέσεις όψεως σε ευρώ και σε ξένα νομίσματα, (κυρίως σε δολάριο Η.Π.Α.), καθώς και καταθέσεις προθεσμίας σε ευρώ.

	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Ταμείο	44.960	109.231	44.960	107.544
Καταθέσεις όψεως σε ευρώ	1.061.319	638.894	444.993	145.239
Καταθέσεις όψεως σε ευρώ σε πιστ. ιδρύματα του εξωτερικού	18.837.822	18.596.434	18.187.698	18.369.611
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας σε συνάλλαγμα	93.425	2.119	2.168	2.119
Σύνολο	20.037.526	19.346.678	18.679.819	18.624.513

Οι καταθέσεις προθεσμίας αφορούν ως επί το πλείστον καταθέσεις σε ευρώ σε πιστωτικά ιδρύματα της Ελβετίας με υψηλή πιστοληπτική αξιολόγηση. Το πραγματικό επιτόκιο των βραχυπροθέσμων τραπεζικών καταθέσεων ανέρχεται σε περίπου 0,04% για τον Όμιλο και 0,03% για την εταιρία.

15. Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται στο ποσό των 24.662.050,56 Ευρώ, διαιρούμενο σε 14.679.792 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 1,68 Ευρώ έκαστη.

16. Αποθεματικά

Τα αποθεματικά φορολογικών νόμων δημιουργήθηκαν με βάση τις διατάξεις της φορολογικής νομοθεσίας οι οποίες, είτε παρέχουν τη δυνατότητα μετάθεσης της φορολογίας ορισμένων εισοδημάτων στο χρόνο της διανομής τους προς τους μετόχους, είτε παρέχουν φορολογικές ελαφρύνσεις ως κίνητρο διενέργειας επενδύσεων. Η διοίκηση δεν προτίθεται άμεσα να εφαρμόσει πολιτική διανομής ή κεφαλαιοποίησης αφορολόγητων αποθεματικών για το λόγο αυτό δεν έχει αναγνωριστεί αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	19.993.151	19.993.151	19.993.151	19.993.151
Τακτικό αποθεματικό	1.563.577	1.244.248	1.499.961	1.244.248
Λοιπά αποθεματικά (φορολογημένα)	9.425.440	9.425.440	9.507.943	9.507.943
Αφορολόγητα αποθεματικά αναπτ. νόμων	11.905.479	11.793.422	11.905.479	11.793.422
Λοιπά αφορολόγητα αποθεματικά	2.383.170	2.383.170	2.383.170	2.383.170
Αποθεματικά πρώτης υιοθέτησης ΔΠΧΑ 1	19.433.825	19.433.825	16.707.531	16.707.531
Σύνολο	64.704.642	64.273.255	61.997.235	61.629.465

17. Δάνεια και υφιστάμενα εμπράγματα βάρη

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Μακροπρόθεσμα δάνεια				
Μακροπρόθεσμα δάνεια	8.851.013	12.824.244	3.994.963	6.988.894
Βραχυπρόθεσμα δάνεια				
Τραπεζικά δάνεια	26.865.015	22.321.885	25.987.529	21.570.709
Χρεολύσια μακροπρόθεσμων δανείων πληρωτέα στους επόμενους 12 μήνες	883.056	1.035.089	280.563	345.024
	27.748.071	23.356.974	26.268.092	21.915.733
Σύνολο δανείων	36.599.084	36.181.218	30.263.055	28.904.627

Ληκτότητα: Η λήξη του μακροπρόθεσμου τραπεζικού δανεισμού έχει ως εξής:

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
ΑΝΑΛΥΣΗ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΟΥ ΜΕΡΟΥΣ				
Από 1 έως 2 έτη	1.658.338	2.190.453	663.627	1.160.871
Από 2 έως 5 έτη	6.535.896	7.485.087	3.297.002	4.152.659
Πάνω από 5 έτη	656.779	3.148.703	34.334	1.675.363
ΣΥΝΟΛΟ	8.851.013	12.824.244	3.994.963	6.988.894

Εξασφαλίσεις: Επί των ακινήτων της θυγατρικής εταιρείας Mesh Pack GMBH Γερμανίας έχουν εγγραφεί υποθήκες και προσημειώσεις συνολικού ποσού € 1.578χιλ. Επίσης, οι απαιτήσεις και τα αποθέματά της έχουν ενεχυριαστεί μέχρι το ύψος των € 285 χιλ. Ο μηχανολογικός εξοπλισμός της KARATZHI ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ έχει ενεχυριαστεί για το ποσό των € 5.233 χιλ. Επί των ακινήτων της μητρικής εταιρείας έχει εγγραφεί προσημείωση ποσού € 1.800χιλ. ενώ επί των ακινήτων των υπολοίπων θυγατρικών δεν υπάρχουν υποθήκες ή προσημειώσεις.

Επίσης, σε εξασφάλιση των τραπεζικών ιδρυμάτων για κάθε απαίτησή τους από τα αντίστοιχα μακροπρόθεσμα δάνεια και τις τυχόν μελλοντικές υπερβάσεις τους η Εταιρία και ο Όμιλος έχουν ενεχυριάσει τις απαιτήσεις τους κατά του αντισυμβαλλομένου ΛΑΓΗΕ / ΔΕΔΔΗΕ που προκύπτουν από πωλήσεις ηλεκτρικής ενέργειας.

Οι συμβάσεις των μακροπρόθεσμων και βραχυπρόθεσμων δάνεια της Εταιρίας και του Ομίλου δεν περιλαμβάνουν οικονομικές ρήτρες για την διατήρηση ικανοποιητικής κεφαλαιακής επάρκειας και ρευστότητας (covenants).

Η μητρική εταιρεία του Ομίλου έχει παράσχει εταιρική εγγύηση υπέρ της εταιρείας "KEN A.E." ύψους 3 εκ. ευρώ και υπέρ της εταιρείας "KARATZHI ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Ε.Ε." ύψους 12,6 εκ. ευρώ.

Εγγυητικές επιστολές αορίστου διάρκειας β'κατηγορίας € 67.000

Εγγυητικές επιστολές αορίστου διάρκειας γ'κατηγορίας € 27.000

18. Αναβαλλόμενη φορολογία

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Οι μεταβολές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την διάρκεια της χρήσης, χωρίς να λαμβάνεται υπόψη ο συμψηφισμός των υπολοίπων εντός της ίδιας φορολογικής αρχής είναι οι παρακάτω :

ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απατήσεις / Φορολογική Αρχή Ισπανίας	Υπόλοιπα		Χρεώσεις / (Πιστώσεις) Χρήσης		Υπόλοιπα
	31/12/2015	Αποτελέσματος	Καθαρή Θέση	31/12/2016	
Αποσβέσεις παγίων	-	1.125	-	-	1.125
Σύνολα (α)	-	1.125	-	-	1.125

Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απατήσεις / Φορολογική Αρχή Ρωσίας	Υπόλοιπα		Χρεώσεις / (Πιστώσεις) Χρήσης		Υπόλοιπα
	31/12/2015	Αποτελέσματος	Καθαρή Θέση	31/12/2016	
Αποσβέσεις παγίων	-	3.051	-	-	3.051
Σύνολα (β)	-	3.051	-	-	3.051

Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απατήσεις / Φορολογική Αρχή Γερμανίας	Υπόλοιπα		Χρεώσεις / (Πιστώσεις) Χρήσης		Υπόλοιπα
	31/12/2015	Αποτελέσματος	Καθαρή Θέση	31/12/2016	
Φορολογικές ζημιές και αποσβέσεις άυλων	318.727	(6.431)	-	-	312.297
Σύνολα (γ)	318.727	(6.431)	-	-	312.297

Σύνολο αναβαλ.φορ. Απαίτησης (α + β + γ)	318.727	(2.255)	-	-	316.473
---	----------------	----------------	---	---	----------------

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ		
	Χρήση 2016	Χρήση 2015
Υπόλοιπο αρχής χρήσης 01 Ιανουαρίου	(5.588.056)	(4.668.336)
Χρέωση / (Πίστωση) κατάστασης αποτελεσμάτων	275.085	(919.720)
Υπόλοιπο τέλους περιόδου 31 Δεκεμβρίου	(5.314.016)	(5.588.056)

Υποχρέωση	(5.365.648)	(5.663.936)
Απαίτηση	51.632	75.881
	(5.314.016)	(5.588.056)

Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις / Φορολογική Αρχή Ελλάδας	Υπόλοιπα		Χρεώσεις/(Πιστώσεις)		Υπόλοιπα
	31/12/2015	Αποτελέσματος	Καθαρή Θέση	31/12/2016	
Προβλέψεις	310.358	10.847	(1.045)	-	320.159
Αποσβέσεων Παγίων	(6.113.809)	388.013	-	-	(5.725.796)
Ομολογιακών δανείων (effective rate)	(36.338)	94.118	-	-	57.780
Λοιπά	155.143	(183.045)	-	-	(27.901)
Εισφορά αλληλεγγύης Φωτοβολταϊκών	96.590	(61.943)	-	-	34.647
Εκπιπόμενων φορολογικά ζημιών	-	27.094	-	-	27.094
Σύνολα	(5.588.056)	275.085	(1.045)	-	(5.314.016)

Ο φορολογικός συντελεστής που χρησιμοποιήθηκε για τον υπολογισμό του αναβαλλόμενου φόρου των προσωρινών διαφορών φορολογικής και λογιστικής βάσης είναι 29% για την Ελλάδα.

19. Προβλέψεις

Η μητρική εταιρεία έχει πραγματοποιήσει προβλέψεις για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις χιλ. € 120 και λοιπές για έκτακτα γεγονότα χιλ. € 360.

Η θυγατρική εταιρεία Meshpack GmbH έχει σχηματίσει σωρευτικά, λοιπές προβλέψεις χιλ. €38,2, που αφορούν εγγυήσεις πωληθέντων προϊόντων της.

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Προβλέψεις φορολογικών ελέγχων	120.000	120.000	120.000	120.000
Λοιπές προβλέψεις .	398.200	315.408	360.000	240.000
ΣΥΝΟΛΟ	518.200	435.408	480.000	360.000

20. Ωφελήματα προσωπικού

Η υποχρέωση της εταιρίας προς τα πρόσωπα που εργάζονται στην Ελλάδα, για την μελλοντική καταβολή παροχών-αποζημιώσεων ανάλογα με τον χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, επιμετρώνται και απεικονίζονται με βάση το αναμενόμενο προς καταβολή δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζόμενου, προεξοφλημένο στην παρούσα του αξία κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, σε σχέση με τον προβλεπόμενο χρόνο καταβολής του.

Μεταβολή στη παρούσα αξία της υποχρέωσης	31/12/2016	31/12/2015
Παρούσα αξία υποχρέωσης στην αρχή της περιόδου	804.340	754.787
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	39.178	38.599
Κόστος τόκου	11.798	10.954
Παροχές που πληρώθηκαν από τον εργοδότη	(68.578)	-
Κόστος περικοπών / διακανονισμών / τερμ.υπηρεσίας	31.058	-
Κόστος προϋπηρεσίας κατά την περίοδο	16.737	-
Αναλογιστική ζημία (κέρδος) - οικ. Υποθέσεις	39.001	-
Αναλογιστική ζημία (κέρδος) - εμπειρία περιόδου	(35.396)	-
Παρούσα αξία υποχρέωσης στο τέλος της περιόδου	838.138	804.340
Μεταβολή στη καθαρή υποχρέωση	31/12/2016	31/12/2015
Καθαρή υποχρέωση στην έναρξη της περιόδου	804.340	754.787
Παροχές που πληρώθηκαν από τον εργοδότη	(68.578)	-
Δαπάνη που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα χρήσης	98.771	49.553
Συνολικό ποσό που αναγνωρίστηκε στην καθαρή θέση	3.605	-
Καθαρή υποχρέωση στο τέλος της περιόδου	838.138	804.340
Προσαρμογή αναλογιστικής ζημίας	-	-
Καθαρή υποχρέωση στο τέλος της περιόδου	838.138	804.340
Δαπάνη που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα χρήσης	31/12/2016	31/12/2015
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	39.178	38.599
Κόστος τόκου	11.798	10.954
Κόστος προϋπηρεσίας κατά την περίοδο	16.737	-
Κόστος περικοπών	31.058	-
ΣΥΝΟΛΟ	98.771	49.553
Δαπάνη που αναγνωρίστηκε στην κατάσταση συνολικών εσόδων (ΚΣΕ)	31/12/2016	31/12/2015
Προσαρμογές στις υποχρεώσεις από αλλαγή υποθέσεων	39.001	-
Εμπειρικές προσαρμογές στις υποχρεώσεις	(35.396)	-
ΣΥΝΟΛΟ	3.605	-

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν έχουν ως εξής:

Παραδοχές αναλογιστικής μελέτης

Προεξοφλητικό επιτόκιο	1,3%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών στο 2017 :	1,0%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών από 2018 κ.εξ. :	2,0%
Αναμενόμενη εναπομένουσα εργασιακή ζωή	15,29

Ως επιτόκιο προεξόφλησης, με βάση τις διαμορφωμένες συνθήκες χρησιμοποιήθηκε η μέση απόδοση του δείκτη iBoxx AA10+ Corporate Bonds κατά την 31.12.2016.

- Εάν είχε χρησιμοποιηθεί επιτόκιο προεξόφλησης 0,5% υψηλότερο (δηλ. 1,8% αντί για 1,3% ετησίως) τότε το DBO (παρούσα αξία υποχρέωσης) θα ήταν χαμηλότερο κατά περίπου 7,2%, ήτοι κατά €60,4χιλ.
- Εάν είχε χρησιμοποιηθεί επιτόκιο προεξόφλησης 0,5% χαμηλότερο (δηλ. 0,8% αντί για 1,3% ετησίως) τότε το DBO (παρούσα αξία υποχρέωσης) θα ήταν υψηλότερο κατά περίπου 8,0%, ήτοι κατά €67χιλ.

Στις υποχρεώσεις για αποζημίωση προσωπικού του Ομίλου περιλαμβάνονται € 3.549 της Karatzis Italia.

21. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Αναβαλλόμενο εισόδημα κυβερνητικών επιχορηγήσεων	1.914.165	2.025.474	1.163.785	1.187.571
Σύνολο	1.914.165	2.025.474	1.163.785	1.187.571

Οι εν λόγω υποχρεώσεις περιλαμβάνουν επιχορηγήσεις επενδύσεων του Ν.3299/2004 και επιχορηγήσεις της θυγατρικής Meshpack GmbH.

22. Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές

	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Προμηθευτές	3.943.139	3.154.540	3.340.979	2.544.246
Μεταχρονολογημένες επιταγές και γραμμάτια πληρωτέα	2.404.336	1.822.577	2.404.336	1.803.368
Σύνολο	6.347.475	4.977.117	5.745.315	4.347.613

23. Υποχρεώσεις από φόρους – τέλη

	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Φόροι μισθωτών υπηρεσιών	254.464	156.986	228.258	140.865
Λοιποί φόροι - τέλη	284.954	313.074	98.604	131.566
Φόρος εισοδήματος χρήσης	3.938.741	3.315.153	3.657.574	3.121.317
Σύνολο	4.478.159	3.785.212	3.984.437	3.393.747

24. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Αμοιβές προσωπικού	443.701	472.799	356.394	378.137
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	394.985	365.684	394.985	362.867
Δημοσιονομική διόρθωση επιχορήγησης Ν.3299/2004	146.610	146.610	146.610	146.610
Έξοδα χρήσης δουλευμένα	158.061	199.965	157.519	199.965
Προκαταβολές πελατών	110.338	71.574	110.338	71.574
Λοιπές βραχυπρ. υποχρεώσεις	276.117	273.065	37.483	141.325
Σύνολο	1.529.812	1.529.698	1.203.329	1.300.477

25. Κόστος πωληθέντων & Λειτουργικές δαπάνες

1.1 - 31.12.2016

ΟΜΙΛΟΣ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ	ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ	ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	ΔΙΑΘΕΣΗ	ΔΙΟΙΚΗΣΗ
Αναλώσεις α' β' υλών - υλικών συσκευ/σας	34.726.340	1.849.237	-	-	-
Αναλώσεις λοιπών αποθεμάτων	409.468	-	-	-	-
Μεταβολή αποθεμάτων προϊόντων	(3.341.002)	-	-	-	-
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	7.302.192	2.761.380	26.800	855.287	914.700
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	100.076	46.573	-	89.693	712.133
Παροχές τρίτων	3.305.036	1.802.320	444.126	289.795	359.676
Φόροι - Τέλη	18.270	65.452	216.008	5.681	222.797
Διάφορα Έξοδα	365.468	329.259	1.210	3.100.402	659.479
Αποσβέσεις	3.025.970	1.642.712	1.426.465	123.090	103.026
Προβλέψεις	-	-	-	-	22.850
ΣΥΝΟΛΟ	45.911.817	8.496.932	2.114.609	4.463.946	2.994.662

1.1 - 31.12.2016

ΕΤΑΙΡΙΑ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ	ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ	ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	ΔΙΑΘΕΣΗ	ΔΙΟΙΚΗΣΗ
Αναλώσεις α' β' υλών - υλικών συσκευ/σας	29.386.732	1.849.237	-	-	-
Αναλώσεις λοιπών αποθεμάτων	409.468	-	-	-	-
Μεταβολή αποθεμάτων προϊόντων	(3.261.644)	-	-	-	-
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	5.501.018	2.761.380	26.800	561.196	683.574
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	10.920	46.573	-	84.747	810.399
Παροχές τρίτων	2.631.476	1.802.320	292.218	258.476	341.271
Φόροι - Τέλη	1.532	65.452	147.497	4.466	167.644
Διάφορα Έξοδα	115.808	329.259	783	2.606.040	460.924
Αποσβέσεις	2.624.755	1.642.712	843.976	49.556	92.764
Προβλέψεις	-	-	-	-	18.395
ΣΥΝΟΛΟ	37.420.066	8.496.932	1.311.273	3.564.482	2.574.971

Προηγούμενη χρήση

1.1 - 31.12.2015

ΟΜΙΛΟΣ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ	ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ	ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	ΔΙΑΘΕΣΗ	ΔΙΟΙΚΗΣΗ
Αναλώσεις α' β' υλών - υλικών συσκευ/σας	24.723.919	1.676.204	-	-	-
Αναλώσεις λοιπών αποθεμάτων	3.175.454	-	-	-	-
Μεταβολή αποθεμάτων προϊόντων	1.991.937	-	-	-	-
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	7.175.339	2.738.022	26.859	737.253	677.116
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	10.573	58.008	-	83.967	786.098
Παροχές τρίτων	3.264.990	1.869.335	454.846	504.884	192.177
Φόροι - Τέλη	17.280	60.085	-	2.952	135.643
Διάφορα Έξοδα	321.332	336.433	4.704	2.916.805	385.756
Αποσβέσεις	2.811.905	1.512.972	1.427.548	196.194	174.193
Προβλέψεις	-	-	-	-	71.025
ΣΥΝΟΛΟ	43.492.729	8.251.059	1.913.957	4.442.055	2.422.009

1.1 - 31.12.2015

ΕΤΑΙΡΙΑ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ	ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ	ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	ΔΙΑΘΕΣΗ	ΔΙΟΙΚΗΣΗ
Αναλώσεις α' β' υλών - υλικών συσκευ/σας	21.926.047	1.676.204	-	-	-
Αναλώσεις λοιπών αποθεμάτων	1.079.420	-	-	-	-
Μεταβολή αποθεμάτων προϊόντων	2.404.426	-	-	-	-
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	5.398.797	2.738.022	26.859	495.832	578.756
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	10.920	58.008	-	75.049	664.460
Παροχές τρίτων	2.792.688	1.869.335	296.320	220.517	181.319
Φόροι - Τέλη	1.732	60.085	-	1.363	128.951
Διάφορα Έξοδα	118.351	336.433	3.841	2.686.433	384.325
Αποσβέσεις	2.526.834	1.512.972	843.935	48.481	87.162
Προβλέψεις	-	-	-	-	71.025
ΣΥΝΟΛΟ	36.259.215	8.251.059	1.170.954	3.527.674	2.095.997

26. Λοιπά έσοδα & έξοδα

Τα λοιπά έσοδα της εταιρίας και του ομίλου αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1/2016- 31/12/2016	1/1/2015- 31/12/2015	1/1/2016- 31/12/2016	1/1/2015- 31/12/2015
Ενοίκια	66.483	80.221	66.483	66.162
Λοιπά έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	38.679	33.125	38.679	33.125
Αναλογούσες στη χρήση επιχορηγήσεις	201.260	205.201	113.737	112.058
Συναλλαγματικές διαφορές	1.984	19.919	1.984	19.919
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έσοδα	14.666	79.740	4.640	42.936
Λοιπά έκτακτα κέρδη	0	544	0	544
Έσοδα αξιοποιημένων προβλέψεων	56.485	11.282	-	-
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	50.344	2.436	12.672	2.436
ΣΥΝΟΛΟ	429.901	432.467	238.195	277.180

Τα λοιπά έξοδα της εταιρίας και του ομίλου αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1/2016- 31/12/2016	1/1/2015- 31/12/2015	1/1/2016- 31/12/2016	1/1/2015- 31/12/2015
Λοιπές προβλέψεις	120.000	308.908	120.000	270.000
Συναλλαγματικές διαφορές	4.804	18.269	4.804	18.269
Διαγραφή επισφαλών απαιτήσεων	-	20.493	-	-
Λοιπά πρόστιμα και προσαυξήσεις	37.694	22.555	37.694	22.555
Λοιπές έκτακτες ζημιές	568	70.619	568	2.281
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	66.551	35.323	13.588	54.143
Λοιπά έκτακτα & ανόργανα έξοδα	381	7.705	381	345
Λοιποί φόροι μη ενσωμ. στο λειτουργικό κόστος	-	2.541	-	-
ΣΥΝΟΛΟ	229.998	486.413	177.035	367.593

27. Επενδυτικά αποτελέσματα

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Αποτελέσματα εκποίησης μετοχών & χρεογράφων	-	(3.675)	-	(3.675)
Αποτελέσματα εκποίησης παγίων στοιχείων	5.333	20	11.248	20
Αποτελέσματα διαγραφής παγίων στοιχείων	-	(5.001)	-	(5.001)
Αποτελέσματα ενσωμάτωσης συγγενών	54.919	203.780	-	-
Σύνολο	60.252	195.124	11.248	(8.655)

28. Χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Έξοδα τόκων				
- Μακροπρόθεσμα δάνεια	643.090	944.830	302.849	503.823
- Λοιπά Τραπεζικά δάνεια	1.161.238	1.031.915	1.149.696	1.031.915
- Προμήθειες κλπ έξοδα τραπεζών	94.937	86.464	94.937	85.584
- Διαφορά φόρου τόκων εξωτερικού	-	492	-	492
Σύνολο	1.899.265	2.063.701	1.547.482	1.621.814
Πιστωτικοί τόκοι καταθέσεων	1.007	7.088	30	5.224
Τόκοι πελατών	3.192	-	3.192	0
Τόκοι δανείου προς θυγατρική	-	-	10.750	-
Σύνολο	4.199	7.088	13.972	5.224
Καθαρό Χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα	(1.895.066)	(2.056.613)	(1.533.510)	(1.616.590)

29. Φορολογία

	ΕΝΟΠΙΩΣΙΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Αναβαλλόμενος φόρος έξοδο / (έσοδο)	272.830	(858.566)	299.334	(851.142)
Φόρος εισοδήματος πρ. χρήσης	110.524	-	110.524	-
Φόρος εισοδήματος έξοδο / (έσοδο)	(3.938.741)	(3.315.153)	(3.657.574)	(3.121.317)
Σύνολο φόρων στη κατάσταση συνολικών εσόδων	(3.555.388)	(4.173.718)	(3.247.717)	(3.972.459)
Αναβαλλόμενος φόρος Χρεώση / (Πίστωση)				
Ιδίων Κεφαλαίων	(1.045)	-	(1.045)	-
Μεταβολή Αναβαλλόμενων Φορολογικών Υποχρεώσεων	271.785	(858.566)	298.288	(851.142)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ Ποσά σε ευρώ		KARATZHA A.E. Ποσά σε ευρώ	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Φόρος χρήσης	3.938.741	3.315.153	3.657.574	3.121.317
Φόρος εισοδήματος προηγούμενης χρήσης	(110.524)	-	(110.524)	-
Αναβαλλόμενος φόρος	(271.785)	858.566	(298.288)	851.142
Προβλέψεις φόρου εισοδήματος	-	-	-	-
Σύνολο	3.556.433	4.173.718	3.248.762	3.972.458
Αναμενόμενη δαπάνη φόρου	3.478.247	2.871.493	3.197.074	2.635.148
Κέρδη/ (Ζημίες) προ φόρων	11.993.955	9.901.699	11.024.394	9.086.718
-πλέον: Προσωρινές διαφορές στις δαπάνες	979.953	917.520	1.157.946	1.066.856
Προσαρμογές στο φόρο για Έξοδα που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς				
- Μη Εκπιπώμενες Δαπάνες	607.959	612.341	429.985	609.590
	13.581.866	11.431.560	12.612.325	10.763.164
Συντελεστής Φόρου	29%	29%	29%	29%
Τρέχων φόρος εισοδήματος	3.938.741	3.315.153	3.657.574	3.121.317
Αναβαλλόμενος φόρος προσωρινών διαφορών	(271.785)	858.566	(298.288)	851.142
Φόρος εισοδήματος προηγούμενης χρήσης	(110.524)	-	(110.524)	-
Πραγματική δαπάνη φόρου	3.556.433	4.173.718	3.248.762	3.972.458

30. Λοιπά συνολικά έσοδα

Τα λοιπά συνολικά έσοδα της προηγούμενης χρήσης 2015 ποσού € 3.937 αφορούν συναλλαγματικές διαφορές ενοποίησης του Ομίλου ενώ εκείνα της χρήσης 2016 αφορούν αναλογιστικές ζημίες και συναλλαγματικές διαφορές ενοποίησης του Ομίλου.

31. Αριθμός εργαζομένων και κόστος μισθοδοσίας

Ο αριθμός των εργαζομένων στις 31/12/2016 και 31/12/2015, καθώς και το κόστος μισθοδοσίας για τις αντίστοιχες περιόδους, για τον Όμιλο και την Εταιρεία έχουν ως ακολούθως:

	ΕΝΟΠΙΩΣΙΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2016	1/1 - 31/12/2015	1/1 - 31/12/2016	1/1 - 31/12/2015
Μισθωτοί	158	97	78	82
Ημερομίσθιοι	248	301	248	241
Σύνολο	406	398	326	323
Κόστος Προσωπικού	11.860.358	11.526.203	9.533.968	9.238.266

Σημειώνεται ότι κατά τη χρήση 2016, ο Όμιλος απασχόλησε περί τα 178 άτομα ως εποχικούς εργαζομένους στον κλάδο του ξενοδοχείου.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΟΣΤΟΥΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΑΝΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 -	1/1 -	1/1 -	1/1 -
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
ΚΟΣΤΟΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ	7.302.192	7.346.954	5.501.018	5.398.797
ΚΟΣΤΟΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ	2.761.380	2.738.022	2.761.380	2.738.022
ΚΟΣΤΟΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ & ΠΩΛΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	26.800	26.859	26.800	26.859
ΔΙΑΘΕΣΗ	855.287	737.253	561.196	495.832
ΔΙΟΙΚΗΣΗ	914.700	677.116	683.574	578.756
ΣΥΝΟΛΟ	11.860.358	11.526.203	9.533.968	9.238.266

32. Κέρδη ανά μετοχή – Μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών

Για το 2016 ο μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών είναι 14.679.792 (Μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών 2015: 14.679.792).

Με βάση τον μέσο σταθμισμένο αριθμό μετοχών, τα κέρδη ανά μετοχή προκύπτουν ως εξής:

Κέρδη ανά μετοχή	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Κέρδη /(ζημίες) που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής	8.438.567	5.727.981	7.776.677	5.114.260
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών	14.679.792	14.679.792	14.679.792	14.679.792
Βασικά κέρδη ανά μετοχή	0,5748	0,3902	0,5298	0,3484

33. Ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις

Επωνυμία Εταιρείας	Ανέλεγκτες Χρήσεις
Καράτζη ΑΕ	2010
Meshpack GMBH	2015
Στέλλα Πολάρις Κρέτα ΑΕ	2010, 2014 έως 2016
Croppy Solutions SL	-
Καράτζη ΑΕ & ΣΙΑ Ε.Ε. (Ενεργειακή)	2011 – 2016
KEN Α.Ε.	2016
Karatzis Italia SRL	2016
Karatzis Russia Ltd	2016
Karatzis Romania SL	2016

Βρίσκεται σε εξέλιξη ο φορολογικός έλεγχος της χρήσης 2016 για την ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ, που διενεργείται βάσει του άρθρου 65^Α του Ν.4174/13. Η Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων, ωστόσο δεν αναμένεται να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις για την Εταιρεία και τον Όμιλο.

Οι χρήσεις 2011 έως και 2013 της μητρικής και της θυγατρικής ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ ΚΡΕΤΑ Α.Ε. έχουν ελεγχθεί φορολογικά από τους νομίμους ελεγκτές σύμφωνα με τις διατάξεις του αρ. 82, παρ.5 του ν.2238/1994.

Οι χρήσεις 2014 και 2015 της μητρικής εταιρείας έχουν ελεγχτεί φορολογικά από τους νόμιμους ελεγκτές σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν.4174/2013. Για τις χρήσεις αυτές έχουν εκδοθεί Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης «Χωρίς Επιφύλαξη». Η οριστικοποίηση των ελέγχων αυτών διενεργείται σύμφωνα με την ΠΟΛ 1034/2016 και τις διατάξεις του Ν.4174/13.

34. Εποχικότητα επιχειρηματικών δραστηριοτήτων

Εξαιτίας της εποχικότητας που χαρακτηρίζει την ξενοδοχειακή δραστηριότητα της εταιρείας καθώς και τη δραστηριότητα από τα φωτοβολταϊκά πάρκα, παρουσιάζεται έντονη διακύμανση στα αποτελέσματα της εταιρείας και του ομίλου κατά τη διάρκεια των τριμήνων.

- Στο Β' τρίμηνο κάθε χρήσης ξεκινάει η ξενοδοχειακή δραστηριότητα. Το λειτουργικό αποτέλεσμα της για το εν λόγω διάστημα είναι συνήθως ζημιόγono, εξαιτίας των χαμηλών τιμών ανά διανυκτέρευση. Στο ίδιο τρίμηνο επιταχύνεται και η δραστηριότητα από τα φωτοβολταϊκά πάρκα.
- Στο Γ' τρίμηνο παρουσιάζεται σημαντική βελτίωση στο λειτουργικό αποτέλεσμα της ξενοδοχειακής εκμετάλλευσης, εξαιτίας των υψηλών τιμών ανά διανυκτέρευση που ισχύουν αυτή την περίοδο. Στο ίδιο διάστημα κορυφώνεται η δραστηριότητα από τα φωτοβολταϊκά πάρκα λόγω της ηλιοφάνειας.
- Στο Δ' τρίμηνο παρουσιάζεται κάμψη στο λειτουργικό αποτέλεσμα της ξενοδοχειακής εκμετάλλευσης, εξαιτίας της μείωσης στις τιμές ανά διανυκτέρευση που συντελούνται αυτήν την περίοδο. Αντίστοιχα, παρουσιάζεται κάμψη στο αποτέλεσμα από την πώληση ενέργειας από φωτοβολταϊκά πάρκα λόγω καιρικών συνθηκών.

35. Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές

Στις 19/9/2017 έχει οριστεί η εκδίκαση της υπ' αριθμ. 25496/2013 αγωγής της εταιρείας κατά του Ελληνικού Δημοσίου, με την οποία ζητά το ποσό των 3 εκατ. ευρώ, το οποίο αφορά τόκους για το αχρεωστήτως καταβληθέν ποσό επιχορήγησης πραγματοποιηθείσας επένδυσης. Η επιστροφή της επιχορήγησης διατάχθηκε από την 54490/ΝΝ 365/Ν. 1892/90/24.7.2001 απόφαση του Υφυπουργού Εθνικής Οικονομίας και ακυρώθηκε με την υπ' αριθμ 3582/2010 απόφαση του ΣτΕ. Το Ελληνικό Δημόσιο συμμορφώθηκε μερικώς στην απόφαση, επιστρέφοντας το, κατόπιν συμβιβασμού, κεφάλαιο της επιστραφείσας επιχορήγησης, χωρίς όμως να καταβάλει τους αναλογούντες τόκους υπερημερίας.

36. Συναλλαγές συνδεδεμένων μερών

Εταιρείας	Πωλήσεις	Αγορές / Δαπάνες	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
MESHPACK	348.626	6.087	214.146	-
ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ	-	-	553	-
CROPPY SOLUTIONS	729.035	7.000	227.687	-
KARATZIS RUS LTD	127.002	-	-	-
KARATZIS ITALIA	1.290.300	125.000	1.306.000	125.000
KARATZIS ENERΓΕΙΑΚΗ ΕΕ	2.400	200	-	-
KEN A.E.	-	-	4.332	-
ZEUS PACKAGING AGRI LTD	1.101.368	-	20.437	-
Λοιπά Συνδ.Μέρη	356.982	437.070	97.359	3.520
		Αμοιβές	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
Μέλη ΔΣ και διευθυντικά στελέχη		473.669	117.385	260.083

Ομίλου	Πωλήσεις	Αγορές / Δαπάνες	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
Λοιπά Συνδ.Μέρη	1.458.351	437.070	117.796	3.520
		Αμοιβές	Απατήσεις	Υποχρεώσεις
Μέλη ΔΣ και διευθυντικά στελέχη		566.341	117.385	260.083

37. Μεταβολή σε λογιστικές εκτιμήσεις

Δεν σημειώθηκε καμία μεταβολή στις λογιστικές μεθόδους ή στις λογιστικές εκτιμήσεις.

38. Ίδιες μετοχές

Στη λήξη της τρέχουσας περιόδου η μητρική εταιρεία, οι θυγατρικές και οι συγγενείς επιχειρήσεις δεν κατείχαν μετοχές της ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε.

39. Έγκριση οικονομικών καταστάσεων από το Δ.Σ.

Οι οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 01/01/2016 έως 31/12/2016, εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε.» την 29^η Απριλίου 2017.

40. Αμοιβές νομίμων ελεγκτών

Η συνολική αμοιβή των ορκωτών ελεγκτών λογιστών για τον υποχρεωτικό έλεγχο των ετήσιων λογαριασμών της χρήσης 2016 ανέρχεται σε € 33.000 για τον Όμιλο.

41. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

41.1. Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Κίνδυνος επιτοκίου : Οι δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου συνδέονται άμεσα ή έμμεσα με το επιτόκιο Euribor και ως εκ τούτου υφίσταται τέτοιος κίνδυνος που είναι ανάλογος του νομισματικού μεγέθους του δανεισμού. Δεν χρησιμοποιούνται από την εταιρεία και τον Όμιλο παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα αντιστάθμισης κινδύνου. Η επιβάρυνση των αποτελεσμάτων χρήσεως και της καθαρής θέσης του Ομίλου, ceteris paribus, από μεταβολές του επιτοκίου βάσης έχουν ως εξής :

Ανάλυση ευαισθησίας επιτοκίου	Ενοποιημένα Στοιχεία	
	31/12/16	31/12/15
Κίνδυνος/Ύψος δανεισμού	36.599	36.181
Μεταβολές Επιτοκίου βάσης	Μεταβολές Τόκων	
±1%	+/- 366	+/- 362
±2%	+/- 732	+/- 724

ποσά σε χιλ. ευρώ

Πιστωτικός κίνδυνος: Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από τις εταιρείες του Ομίλου. Όπου κρίνεται κατάλληλο, ζητείται επιπλέον ασφαλιστική κάλυψη ως εγγύηση της πίστωσης. Ειδική μηχανογραφική εφαρμογή ελέγχει το μέγεθος της παροχής πιστώσεων καθώς και τα πιστωτικά όρια των λογαριασμών. Για ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους γίνονται προβλέψεις για ζημιές από απαξίωση. Επισημαίνεται ότι λόγω του εξαγωγικού χαρακτήρα της Εταιρείας δεν υπάρχουν σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου στην Ελλάδα (με εξαίρεση την περίπτωση που αναλύεται κατωτέρω) ενώ για τους πελάτες εξωτερικού η Εταιρεία έχει προβεί σε ασφαλιστική κάλυψη πιστώσεων καλύπτοντας το 80% της αξίας των παραγγελιών. Η μέγιστη έκθεση σε

πιστωτικό κίνδυνο την ημέρα του Ισολογισμού είναι η εύλογη αξία κάθε κατηγορίας χρηματοοικονομικών στοιχείων όπως απεικονίζεται παρακάτω.

Κυκλοφοριακά στοιχεία ενεργητικού	31/12/2016	31/12/2015
Εμπορικές απαιτήσεις	11.591.984	8.453.857
Λοιπές απαιτήσεις	4.671.419	3.657.459
Ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα	20.037.526	19.346.678
Σύνολο	36.300.929	31.457.993

- Συγκέντρωση Πιστωτικού Κινδύνου: Στον τομέα της Ενέργειας υφίσταται συγκέντρωση απαιτήσεων από τον πελάτη «Λειτουργός της Αγοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας ΑΕ -ΛΑΓΗΕ». Οι απαιτήσεις αυτές την 31.12.2016 ανέρχονται σε 2,9εκατ.€ για την εταιρεία και 4,3εκατ.€ για τον Όμιλο και αντιστοιχούν στο 37% των εμπορικών απαιτήσεων του Ομίλου και στο 32% των εμπορικών απαιτήσεων της Εταιρείας αντίστοιχα, ενώ αξιολογούνται ως ασφαλούς είσπραξης.
- Οι λοιπές απαιτήσεις αφορούν κυρίως απαιτήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο για προκαταβλημένους φόρους, ως εκ τούτου ενέχουν περιορισμένο πιστωτικό κίνδυνο.
- Από τα ταμιακά διαθέσιμα ποσόν 18,8εκατ.€ αφορά καταθέσεις σε ευρώ σε πιστωτικά ιδρύματα του εξωτερικού.

Κίνδυνος ρευστότητας: Ο Όμιλος διατηρεί σε συνεχή βάση υψηλά ταμιακά διαθέσιμα ως εκ τούτου ο κίνδυνος ρευστότητας του Ομίλου είναι περιορισμένος. Το καθαρό κεφάλαιο κίνησης του Ομίλου βαίνει βελτιούμενο, κατά την 31.12.2016 ήταν 21.782.693 ευρώ (31.12.2015: 18.026.839 ευρώ) ενώ ο δείκτης γενικής ρευστότητας διατηρήθηκε σε 1,54.

Κίνδυνος διακυμάνσεων τιμών βασικών Ά υλών : Ο Όμιλος εκτίθεται στον κίνδυνο μεταβολών της τιμής του πολυαιθυλενίου (PE) ως βασικής βιομηχανοποιούμενης πρώτης ύλης. Πρόκειται για παράγωγο προϊόν του πετρελαίου (αιθυλένιο) και η τιμή του επηρεάζεται από τις τιμές του πετρελαίου. Για την αντιμετώπιση του κινδύνου ο όμιλος παρακολουθεί καθημερινά την τιμή του πολυαιθυλενίου και βρίσκεται σε συνεχή διαπραγμάτευση με τους προμηθευτές προκειμένου να περιορίσει τη διακύμανση της τιμής της α' ύλης. Αυτό επιτυγχάνεται με ορθολογική διαχείριση αποθεμάτων α' ύλης σε σχέση με τις παραγγελίες των πελατών. Επιπλέον, σε συμφωνίες με σημαντικούς πελάτες έχει φροντίσει να περιλάβει την μεταβλητότητα της τιμής του πολυαιθυλενίου στον προσδιορισμό της τιμής των προϊόντων. Μία αύξηση της τιμής του πολυαιθυλενίου 5%, ceteris paribus, επιφέρει αύξηση στο κόστος των αναλώσεων περίπου 1.436 χιλ. € σε ετήσια βάση ή συνολικά αύξηση του βιομηχανικού κόστους παραγωγής κατά 2,95% περίπου.

Κίνδυνος διακυμάνσεων τιμών ηλεκτρικής ενέργειας: Η θυγατρική KEN συμμετέχει στο πρόγραμμα διεξαγωγής των δημοπρασιών ηλεκτρικής ενέργειας για το έτος 2017, σύμφωνα με το άρθρο 138 παρ. 1 του ν. 4389/2016, ως ισχύει (NOME). Η εν λόγω διαδικασία δημοπρασιών λόγω της φύσεώς της ενέχει κίνδυνο τιμών & κίνδυνο ταμειακών ροών

Συναλλαγματικός κίνδυνος: Δεν υφίσταται σημαντικός συναλλαγματικός κίνδυνος από εμπορικές συναλλαγές για τον όμιλο και την μητρική εταιρεία, οι περισσότερες συναλλαγές διακανονίζονται σε ευρώ.

41.2. Χρηματοοικονομικά μέσα

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί την παρακάτω ιεραρχία για τον καθορισμό και την γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων ανά τεχνική αποτίμησης σύμφωνα με το αναθεωρημένο ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: γνωστοποιήσεις»:

Επίπεδο 1: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.

Επίπεδο 2: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία όλα τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία είναι βασισμένα (είτε άμεσα είτε έμμεσα) σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Επίπεδο 3: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία δεν είναι βασισμένα σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Ο Όμιλος, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση», στη λήξη κάθε περιόδου αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων διενεργεί τους απαιτούμενους υπολογισμούς αναφορικά με τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων.

Η λογιστική αξία των ακόλουθων χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων θεωρείται ότι αποτελεί μία λογική προσέγγιση της εύλογης αξίας αυτών:

- Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις
- Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα
- Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις
- Δάνεια

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καθώς και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων μπορούν να κατηγοριοποιηθούν με βάση την ιεραρχία της εύλογης αξίας και ως εξής:

Κυκλοφοριακά στοιχεία ενεργητικού	31/12/2016	31/12/2015	Ιεραρχία εύλογης αξίας
Εμπορικές απαιτήσεις	11.591.984	8.453.857	Επίπεδο 3
Λοιπές απαιτήσεις	4.671.419	3.657.459	Επίπεδο 3
Ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα	20.037.526	19.346.678	Επίπεδο 3
Σύνολο	36.300.929	31.457.993	
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
31/12/2016 31/12/2015			
<i>Δανεισμός</i>			
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρούμενες στο αναπόσβεστο κόστος	8.851.013	12.824.244	Επίπεδο 2
Σύνολο (α)	8.851.013	12.824.244	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
31/12/2016 31/12/2015			
<i>Δανεισμός</i>			
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρούμενες στο αναπόσβεστο κόστος	27.748.071	23.356.974	Επίπεδο 2
<i>Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις</i>			
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρούμενες στο αναπόσβεστο κόστος	12.355.446	10.292.027	Επίπεδο 3
Σύνολο (β)	40.103.517	33.649.001	
Σύνολο υποχρεώσεων (α + β)	48.954.530	46.473.245	

41.3. Πολιτικές και διαδικασίες διαχείρισης κεφαλαίου

Ο Όμιλος έχει ως κύριο στόχο την αποδοτική διαχείριση των κεφαλαίων του ώστε να διατηρηθεί η υψηλή πιστοληπτική του ικανότητα στην αγορά για χρηματοδότηση με ευνοϊκούς όρους με απώτερο σκοπό τη διασφάλιση

της απρόσκοπτης λειτουργίας του στο μέλλον και την εξασφάλιση ικανοποιητικής μερισματικής απόδοσης στους μετόχους. Πολιτική του Ομίλου παραμένει η διατήρηση υψηλής φερεγγυότητας, και στο πλαίσιο της προσαρμογής της κεφαλαιακής του διάρθρωσης, ο Όμιλος δύναται να προσαρμόσει το ποσό των πληρωτέων μερισμάτων, να επιστρέψει κεφάλαιο στους μετόχους, να εκδώσει νέες μετοχές ή να εκποιήσει περιουσιακά στοιχεία για να μειώσει το δανεισμό. Ο Όμιλος ελέγχει και παρακολουθεί την κεφαλαιακή του επάρκεια με βάση το συντελεστή μόχλευσης, ο οποίος υπολογίζεται διαιρώντας τον καθαρό δανεισμό με τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια. Ως «καθαρός δανεισμός» νοείται το σύνολο των δανειακών υποχρεώσεων (μακροπρόθεσμων και βραχυπρόθεσμων) μείον τα ταμειακά διαθέσιμα ενώ ως «συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια», λαμβάνεται το άθροισμα των ιδίων κεφαλαίων πλέον του καθαρού δανεισμού. Η διοίκηση στοχεύει στη διατήρηση του συντελεστή μόχλευσης σε επίπεδο **μικρότερο του 40%**.

Ο ΟΜΙΛΟΣ		
	31/12/2016	31/12/2015
Συνολικός δανεισμός	36.599.084	36.181.218
Μείον : Χρηματικά διαθέσιμα	20.037.526	19.346.678
Καθαρός δανεισμός (α)	16.561.558	16.834.540
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	110.394.093	101.916.523
Συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια (β)	126.955.651	118.751.063
Συντελεστής μόχλευσης (α) / (β)	13%	14%

42. Δεσμεύσεις και συμβατικές υποχρεώσεις

Λειτουργικές μισθώσεις : την 31^η Δεκεμβρίου 2016 οι εταιρείες του Ομίλου είχαν συμφωνίες λειτουργικής μίσθωσης που αφορούσαν, κυρίως, στην ενοικίαση βιοτεχνικών κτιρίων και γηπέδων των φωτοβολταϊκών πάρκων που λήγουν σε διάφορες ημερομηνίες. Τα ελάχιστα μελλοντικά πληρωτέα μισθώματα ενοικίασης βάσει συμβολαίων λειτουργικής μίσθωσης την 31^η Δεκεμβρίου 2016 έχουν ως εξής:

Λειτουργικές Μισθώσεις	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Εντός του επόμενου έτους	304.270	234.392	245.092	184.006
Από το 2ο έως το 5ο έτη	598.777	508.255	335.654	308.728
Από 5ο έτος και επεξής	2.053.962	1.464.086	1.065.764	881.341
ΣΥΝΟΛΟ	2.957.009	2.206.733	1.646.510	1.374.074

Κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις : Δεν υπάρχουν κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις της Εταιρείας ή του Ομίλου κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016.

Λοιπές δεσμεύσεις : Υφίστανται δεσμεύσεις σε εταιρείες του Ομίλου που έχουν υπαχθεί σε επιχορηγούμενα από το Ελληνικό ή Γερμανικό δημόσιο επενδυτικά σχέδια, καθώς και σε υποχρεώσεις που προκύπτουν από συμβάσεις ηλεκτρικής ενέργειας με τον ΛΑΓΗΕ ΑΕ και ΔΕΔΔΗΕ.

43. Μεταγενέστερα γεγονότα

α. Με την απόφαση της ΡΑΕ 619/2016 καθορίστηκε η ετήσια ποσότητα ενέργειας προς διάθεση μέσω των δημοπρασιών πώλησης προθεσμιακών προϊόντων ηλεκτρικής ενέργειας με φυσική παράδοση, καταμερισμός της ποσότητας σε επιμέρους προθεσμιακά προϊόντα και πρόγραμμα διεξαγωγής των δημοπρασιών για το έτος 2017, σύμφωνα με το άρθρο 138 παρ. 1 του ν. 4389/2016, ως ισχύει (ΝΟΜΕ). Η ετήσια ποσότητα προς διάθεση για το 2017 ορίστηκε σε 681 MWh/h και επιμερίστηκε σε τέσσερα προθεσμιακά ενεργειακά προϊόντα. Η εταιρεία συμμετείχε

στην Δημοπρασία "2017Α01" του Συστήματος Συναλλαγών Δημοπρασιών Προθεσμιακών Προϊόντων Ηλεκτρικής Ενέργειας (ΣΣΔΠΠΗΕ) για το Προθεσμιακό Προϊόν Ηλεκτρικής Ενέργειας "2017Α01Ρ01", η οποία είναι και η μόνη που έχει πραγματοποιηθεί ως σήμερα, αγοράζοντας δικαιώματα που αντιστοιχούν σε 6 MWh/h ηλεκτρικής ενέργειας.

β. Κατά τον Απρίλιο του 2017 πραγματοποιήθηκε η μετεγκατάσταση των διοικητικών υπηρεσιών της μητρικής εταιρείας από τη ΒΙΠΕ Ηρακλείου σε ιδιόκτητο ακίνητο στο Ηράκλειο Κρήτης. Η μετεγκατάσταση θα απελευθερώσει πρόσθετο χώρο στο εργοστάσιο της ΒΙ.ΠΕ. Ηρακλείου, όπου προγραμματίζεται επένδυση ύψους 3,5 εκ ευρώ σε κτιριακές εγκαταστάσεις και μηχανολογικό εξοπλισμό για την υποστήριξη της παραγωγικής διαδικασίας.

Πέραν των αναφερθέντων παραπάνω, δεν υφίστανται μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα τα οποία να αφορούν είτε τον Όμιλο είτε την Εταιρία, στα οποία να επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Ηράκλειο 29 Απριλίου 2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Η ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΑΡΑΤΖΗΣ Α.Δ.Τ. Χ 357305	ΑΘΗΝΑ ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Δ.Τ. Ι 990606	ΜΑΡΙΑ ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Δ.Τ. ΑΜ 456332	ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΡΧΟΝΤΑΚΗΣ Α.Δ.Τ. ΑΕ 456589	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΜΟΝΑΧΑΚΗΣ Α.Μ. ΟΕΕ 0065793/Α'

ΣΤ. Χώρος διαδικτύου όπου αναρτώνται οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις των εταιριών που ενσωματώνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις χρήσης 2016 της Εταιρείας.

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις χρήσης 2016, οι εκθέσεις ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή και οι εκθέσεις του Διοικητικού Συμβουλίου των εταιριών που ενσωματώνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε., είναι αναρτημένες στη διεύθυνση διαδικτύου της μητρικής εταιρείας (<http://www.karatzis.gr>).

