



ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2018

(Σύμφωνα με το Ν. 3556/2007, άρθρο 5)

ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ

ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 22059150000

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 11867/06/Β/86/38

15ο χλμ. Εθνικής Οδού Ρεθύμνου - Ηρακλείου

Δήμος Αρκαδίου Ρεθύμνης

Τ.Κ. 74100

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Δηλώσεις Εκπροσώπων του Διοικητικού Συμβουλίου.....	4
Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου	5
1. Χρηματοοικονομικές εξελίξεις και επιδόσεις περιόδου αναφοράς	5
2. Σημαντικά γεγονότα κατά το α' εξάμηνο της οικονομικής χρήσης	6
3. Προβλεπόμενη πορεία και εξέλιξη για τη χρήση 2018	7
4. Γεγονότα μετά τη λήξη της χρήσης.....	7
5. Κίνδυνοι και αβεβαιότητες.....	7
5.1. Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες.....	7
5.2. Κίνδυνος αγοράς	8
5.3. Πιστωτικός κίνδυνος.....	8
5.4. Κίνδυνος ρευστότητας	8
5.5. Κίνδυνος βιολογικών στοιχείων	8
6. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	9
7. Μη χρηματοοικονομική πληροφόρηση	9
7.1. Εταιρική υπευθυνότητα	9
7.2. Υγεία - Ασφάλεια - Περιβάλλον	10
7.3. Εργασιακά και Κοινωνικά Θέματα	10
7.4. Ηθική και Διαφάνεια-Κώδικας Δεοντολογίας.....	11
Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης	12
Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις.....	14
8. Ενδιάμεσες Συνοπτικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις 30 Ιουνίου 2018.....	15
8.1. Ενδιάμεσες Συνοπτικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις Οικονομικής Θέσης (Ενοποιημένη και Εταιρική)	15
8.2. Ενδιάμεσες Συνοπτικές Καταστάσεις Συνολικού Εισοδήματος.....	16
8.3. Ενδιάμεσες Συνοπτικές Καταστάσεις Μεταβολής Ιδίων Κεφαλαίων	17
8.4. Ενδιάμεση Συνοπτική Κατάσταση Ταμειακών Ροών	18
9. Γνωστοποιήσεις.....	19
9.1. Πληροφορίες για τον Όμιλο και την Εταιρεία	19
9.2. Γενικές πληροφορίες Οικονομικών Καταστάσεων	20
9.3. Βάση σύνταξης των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων	20
9.4. Εκτιμήσεις.....	20
9.5. Προσδιορισμός Εύλογων Αξιών.....	20
9.6. Μεταβολές στις λογιστικές πολιτικές	21
10. Σημαντικά γεγονότα περιόδου αναφοράς.....	25
11. Ανάλυση οικονομικών καταστάσεων	27
11.1. Λειτουργικοί τομείς.....	27
11.2. Ενσώματες ακινητοποιήσεις.....	28
11.3. Άυλα περιουσιακά στοιχεία	29
11.4. Υπεραξία	29
11.5. Επενδύσεις σε θυγατρικές	30
11.6. Λοιπές επενδύσεις	30
11.7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις.....	30
11.8. Περιουσιακά στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση.....	30
11.9. Κέρδη ανά μετοχή.....	30

11.10.Εποχικότητα επιχειρηματικών δραστηριοτήτων και μεταβολές	31
11.11.Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις.....	34
11.12.Προβλέψεις	34
11.13.Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών	34
11.14.Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς	36

Δηλώσεις Εκπροσώπων του Διοικητικού Συμβουλίου

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της «ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ Α.Β.Ε.Ε.» :

1. Εμμανουήλ Δομαζάκης
2. Κωνσταντίνος Δομαζάκης
3. Ελένη Δομαζάκη

Βεβαιώνουμε και δηλώνουμε, εξ όσων γνωρίζουμε, ότι :

Α) Οι Ενδιάμεσες Συνοπτικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις (Ενοποιημένες και Εταιρικές) της Ανώνυμης Εταιρείας «ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ Α.Β.Ε.Ε.» για την περίοδο 1/1 - 30/06/2018, οι οποίες καταρτίσθηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα περιόδου του εκδότη καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανόμενων ως σύνολο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 3 έως 5 του άρθρου 5 του Ν. 3556/2007.

Β) Η εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή τις πληροφορίες που απαιτούνται, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 6 του άρθρου 5 του Ν. 3556/2007.

Ρέθυμνο, 27 Σεπτεμβρίου 2018

**Πρόεδρος Δ.Σ. και
Διευθύνων Σύμβουλος**

**Αντιπρόεδρος Δ.Σ. και
Διευθύνων Σύμβουλος**

Μέλος Δ.Σ.

Εμμανουήλ Δομαζάκης
Α.Δ.Τ. Ι 975738 / 74

Κωνσταντίνος Δομαζάκης
Α.Δ.Τ. ΑΒ 187558 / 06

Ελένη Δομαζάκη
Α.Δ.Τ. ΑΒ 968771 / 07

Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου

Η παρούσα Εξαμηνιαία έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της «ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ Α.Β.Ε.Ε.», η οποία ακολουθεί, αφορά στη χρονική περίοδο του α' εξαμήνου της τρέχουσας χρήσεως 2018 (1/1 – 30/6/2018).

Στην παρούσα έκθεση περιγράφονται συνοπτικά τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του Ομίλου και της Εταιρείας για το α' εξάμηνο της τρέχουσας χρήσης 2018 καθώς επίσης και τα σημαντικά γεγονότα που διαδραματίστηκαν στη περίοδο αυτή και η επίδρασή τους στις Ενδιάμεσες Συνοπτικές Χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Επίσης περιγράφονται οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που οι εταιρείες του Ομίλου ενδέχεται να αντιμετωπίσουν στο β' εξάμηνο της χρήσης 2018 και γίνεται αναφορά σε εκτιμήσεις και εξέλιξη των δραστηριοτήτων του εκδότη κατά το β' εξάμηνο της χρήσης 2018. Η παρούσα Έκθεση εμπεριέχει κατά τρόπο σύντομο πλην όμως ουσιαστικό όλες τις σημαντικές επιμέρους θεματικές ενότητες, οι οποίες είναι απαραίτητες, με βάση το ως άνω νομοθετικό πλαίσιο και απεικονίζει κατά τρόπο αληθή όλες τις σχετικές αναγκαίες κατά νόμο πληροφορίες, προκειμένου να εξαχθεί μια ουσιαστική και εμπεριστατωμένη ενημέρωση για την δραστηριότητα κατά την εν λόγω χρονική περίοδο της Εταιρείας καθώς και του Ομίλου.

1. Χρηματοοικονομικές εξελίξεις και επιδόσεις περιόδου αναφοράς

Μεταβολές οικονομικών μεγεθών

- Οι πωλήσεις του Ομίλου ανήλθαν σε 55,15 εκ. € εμφανίζοντας αύξηση 10,87% από την αντίστοιχη περίοδο του 2017. Τα αντίστοιχα μεγέθη για τη μητρική εταιρεία ανήλθαν σε 54,86 εκ. € την περίοδο του 2018 έναντι 49,45 εκ. € την αντίστοιχη περίοδο του 2017, ήτοι αυξημένα κατά 10,9%.
- Το αποτέλεσμα προ φόρων, τόκων, αποσβέσεων (EBITDA), του Ομίλου ανήλθε σε 7,67 εκ. €, έναντι 6,9 εκ. € το 2017 σημειώνοντας αύξηση 8,5%. Τα αντίστοιχα μεγέθη της εταιρείας, πριν τη διαγραφή των απαιτήσεων της θυγατρικής Creta farms USA LLC, ανήλθαν σε 7,8 εκ. € για την περίοδο 1/1-30/6/2018 έναντι 7,1 εκ. € την αντίστοιχη περίοδο του 2017 ενώ μετά τις μη επαναλαμβανόμενες διαγραφές ύψους 22 εκ. € σε -14,2 εκ. €.
- Το αποτέλεσμα προ φόρων για τον Όμιλο σε 0,5 εκ. € κέρδη έναντι 0,5 εκ. € κέρδη τη χρήση 2017. Σε επίπεδο εταιρείας το αποτέλεσμα προ φόρων πριν τη διαγραφή των απαιτήσεων της θυγατρικής Creta farms USA LLC ανήλθαν σε κέρδη 1,1 εκ. € έναντι 1,8 εκ. € ενώ μετά τις μη επαναλαμβανόμενες διαγραφές ύψους 22 εκ. € σε -21 εκ. €.
- Σε κυλιόμενη 12μηνη βάση (1/7/2017 – 30/6/2018)
 - Ο δείκτης NetDebt/EBITDA πριν τις διαγραφές ανήλθε σε 7,39 έναντι 7,61 για την Εταιρεία (31/12/2017) και 7,90 έναντι 8,18 για τον Όμιλο ενώ μετά τις διαγραφές παρατίθεται στον παρακάτω πίνακα.
 - Ο δείκτης EBITDA/Χρηματοοικονομικά έξοδα πριν τις διαγραφές των απαιτήσεων ανήλθε σε 1,95 έναντι 2,03 για την Εταιρεία και 1,80 έναντι 1,72 για τον Όμιλο ενώ μετά τις διαγραφές των απαιτήσεων παρατίθεται στον παρακάτω πίνακα.

Βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες – Εναλλακτικοί δείκτες μέτρησης απόδοσης

Χρηματοοικονομικοί δείκτες	Όμιλος				Εταιρεία			
	30/6/2018	30/6/2017	Δ	Δ%	30/6/2018	30/6/2017	Δ	Δ%
Πωλήσεις	55.148	49.741	5.407	10,9%	54.863	49.454	5.409	10,9%
Μικτό περιθώριο	44,8%	43,5%			45,2%	43,5%		
Εναλλακτικοί δείκτες	Όμιλος				Εταιρεία			
	30/6/2018	30/6/2017	Δ	Δ%	30/6/2018	30/6/2017	Δ	Δ%
EBITDA	7.670	6.888	782	11,4%	(14.163)	7.076	(21.238)	-
Περιθώριο EBITDA	13,9%	13,8%			-25,8%	14,3%		
Καθαρός δανεισμός / EBITDA	14,22	15,48			(7,33)	14,34		
Λειτουργικές ροές	6.496	6.522	(26)	-0,4%	6.850	6.760	90	1,3%
Αναπροσαρμοσμένο EBITDA	7.670	6.888	782	11,4%	7.810	7.076	734	10,4%

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εφαρμόζουν Εναλλακτικούς Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης («ΕΔΜΑ») στα πλαίσια λήψης αποφάσεων

σχετικά με τον χρηματοοικονομικό, λειτουργικό και στρατηγικό σχεδιασμό του. Οι δείκτες αυτοί εξυπηρετούν στην καλύτερη κατανόηση των χρηματοοικονομικών και λειτουργικών αποτελεσμάτων του Ομίλου και της χρηματοοικονομικής του θέσης.

- EBITDA: «Αποτέλεσμα προ φόρων, τόκων, αποσβέσεων»: Ο δείκτης προσθέτει στα ενοποιημένα λειτουργικά κέρδη προ τόκων και φόρων τις συνολικές αποσβέσεις ενσώματων & άυλων παγίων στοιχείων. Όσο μεγαλύτερος ο δείκτης τόσο πιο αποτελεσματική είναι η λειτουργία της επιχείρησης.
- Περιθώριο EBITDA (%): Το περιθώριο EBITDA (%) υπολογίζεται διαιρώντας το EBITDA (ως ανωτέρω) με το σύνολο του κύκλου εργασιών.
- Λειτουργικές ροές: Αποτελεί το άθροισμα των ταμειακών ροών που προκύπτουν από τη συνήθη λειτουργία του Ομίλου και της Εταιρείας. Χρησιμοποιείται ως δείκτης μέτρησης των ροών που δημιουργούν ο Όμιλος και η εταιρεία προ των ταμειακών εκροών προς επενδύσεις και χρηματοδοτικές δραστηριότητες. Όσο μεγαλύτερος ο δείκτης τόσο πιο αποτελεσματική είναι η λειτουργία της επιχείρησης και αποδοτική η δημιουργία ταμειακών διαθεσίμων.

Δανεισμός

Το σύνολο του καθαρού δανεισμού της Εταιρείας κατά την 30/6/2018 ανέρχεται σε 104,22 εκ. € έναντι 105,9 εκ. € την 30/6/2017. Ο καθαρός δανεισμός του Ομίλου την 30/6/2018 ανέρχεται σε 109,42 εκ. € έναντι 111,5 εκ. € την 30/6/2017.

Στις 14/03/2018 ο Όμιλος συμφώνησε με τα πιστωτικά ιδρύματα, συμμετέχοντες στο Κοινό Ομολογιακό Δάνειο, την αναδιοργάνωση των δανειακών του υποχρεώσεων. Η αναδιοργάνωση αφορά κυρίως στη μετάθεση δόσεων κεφαλαίου λόγω της ζημίας που υπέστη η εταιρεία μετά την κατάρρευση του Ομίλου Μαρινόπουλου. Η συμφωνία αφορά το Κοινό Ομολογιακό Δάνειο καθώς και το μακροπρόθεσμο δανεισμό του Ομίλου.

Σημειώνεται ότι η εταιρεία την 11/5/2016 υπέγραψε συμφωνία χρηματοδότησης ύψους 15 εκ. €, πενταετούς διάρκειας με την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων (ΕΤΕπ). Η συμφωνία αφορά σε χρηματοδότηση ειδικού σκοπού για την ανάπτυξη των R&I έργων (Research & Innovation) της εταιρείας καθώς και την επέκτασή της στις διεθνείς αγορές. Μέχρι την 30/6/2018 έχει εκταμιευτεί το ποσό των 10 εκ. €.

2. Σημαντικά γεγονότα κατά το α' εξάμηνο της οικονομικής χρήσης

Εμπορικές δραστηριότητες

Το α' εξάμηνο 2018η αγορά λιανεμπορίου συνεχίζει να κινείται με αρνητικούς ρυθμούς (πηγή IRInfoscanHM/SM).

Ωστόσο, σημαντικό ρόλο στο σύνολο της αγοράς λιανεμπορίου, παίζει η αλυσίδα «Ελληνικές Υπεραγορές Σκλαβενίτη Α.Ε.», η οποία φαίνεται να υλοποιεί το πλάνο της αναδιάρθρωσης των καταστημάτων της και τα αποτελέσματα του εγχειρήματος θα φανούν περισσότερο κατά το β' εξάμηνο του 2018.

Η Creta Farms ως leader της αγοράς αλλαντικών συμμετέχει ενεργά, υποστηρίζοντας πλήρως το νέο εγχείρημα της «ΣΚΛΑΒΕΝΙΤΗΣ».

Παράλληλα, ενώ η αγορά κινείται με αρνητικές τάσεις, η Creta Farms κατάφερε μέσω αλλαγή στρατηγικής και παρουσίαση καινοτομιών να εμφανίσει αύξηση πωλήσεων κατά 10,94%.

Η στρατηγική της Εταιρείας κατά το α' εξάμηνο 2018 στηρίχθηκε σε βασικά σημεία όπως:

- Περαιτέρω αύξηση σημείων διανομής
- Ανάπτυξη σε λοιπά κανάλια διανομής (HORECA)
- Παρουσίαση καινοτομιών που αντικατοπτρίζουν την τάση της αγοράς και τις ανάγκες του καταναλωτή τόσο στην Ελλάδα όσο και στις διεθνείς αγορές (Βαλκάνια – Αυστραλία – Ισπανία)
- Αναδιοργάνωση λειτουργιών του Ομίλου με έμφαση στην παραγωγική διαδικασία και στις λειτουργίες διανομής και εφοδιασμού με στόχο την περαιτέρω δημιουργία οικονομιών κλίμακος
- Συνεχής παρακολούθηση της τάσης των διεθνών αγορών α' & β' υλών και πραγματοποίηση στοχευμένων αγορών.

Διεθνείς αγορές

Ο Όμιλος, σε συνέχεια των ανακοινώσεων για είσοδο στην αγορά των Βαλκανίων αναμένεται εντός του β' εξαμήνου την εκκίνηση των εξαγωγών.

Σε επίπεδο licensing, οι συνεργασίες στην Ισπανία και Αυστραλία συνεχίζονται βάσει του πλάνου που έχει εκπονηθεί.

Χοιρινό κρέας "Εν Ελλάδι" ειδικής εκτροφής

Όπως έχει αναφερθεί, στα τέλη του 2016 ο Όμιλος, μετά από έρευνες 4 ετών, την αρωγή και συμβολή Ελληνικού Πανεπιστημίου, παρουσίασε νέα καινοτομία: το νέο χοιρινό κρέας "Εν Ελλάδι" ειδικής εκτροφής.

Η καινοτομία αφορά σε χοιρινό κρέας της Creta Farms που παράγεται στην Ελλάδα. Οι συγκεκριμένοι χοίροι εκτρέφονται με έξτρα παρθένο ελαιόλαδο και 100% φυτικές τροφές, πλούσιες σε Ω3 και φυσικά αντιοξειδωτικά, όπως χαρούπι και κρητικά βότανα και εσπεριδοειδή. Όλα αυτά τα πολύτιμα συστατικά δημιουργούν μια παραδοσιακή εκτροφή, που βελτιώνει όχι μόνο την υγεία του ζώου, αλλά και τα διατροφικά χαρακτηριστικά του κρέατος.

Τα πρώτα βήματα πωλήσεων πραγματοποιήθηκαν κατά το α' εξάμηνο του 2017 συνεχίστηκαν με νέα σημεία πώλησης το α' εξάμηνο του 2018, ενώ στο β' εξάμηνο αναμένεται η ανάπτυξη ακόμα περισσότερων σημείων πώλησης και παρουσίαση νέων κωδικών που στηρίζονται στο χοιρινό κρέας.

Συγκρότηση Διοικητικού Συμβουλίου

Κατόπιν της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας, της 7/7/2017, το Διοικητικό Συμβούλιο συνήλθε και συγκροτήθηκε σε σώμα ως εξής:

- Εμμανουήλ Δομαζάκης, Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος, εκτελεστικό μέλος,
- Κωνσταντίνος Δομαζάκης, Αντιπρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος, εκτελεστικό μέλος,
- Πέτρος Παπαδάκης του Βασιλείου, μη εκτελεστικό μέλος,
- Ελένη Δομαζάκη χήρα Στυλιανού, μη εκτελεστικό μέλος,

- Βασίλειος Βουμβουράκης του Μανούσου, μη εκτελεστικό μέλος,
- Εμμανουήλ Κοτζαμπασάκης του Γεωργίου, ανεξάρτητο - μη εκτελεστικό μέλος,
- Ανδρέας Μερίκας του Γεωργίου, ανεξάρτητο - μη εκτελεστικό μέλος.

Η θητεία των μελών του νέου Διοικητικού Συμβουλίου λήγει την 22/6/2021.

Εκ των ανωτέρω, οι Ανδρέας Μερίκας, Εμμανουήλ Κοτζαμπασάκης και Ελένη Δομαζάκη απαρτίζουν την Επιτροπή Ελέγχου του Ν. 3693/2008.

Αποφάσεις Τακτικής Γενικής Συνέλευσης μετόχων

Την 13/6/2018 πραγματοποιήθηκε η Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας. Συνοπτικά ελήφθησαν οι παρακάτω αποφάσεις:

- Εγκρίθηκαν οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις και Ενοποιημένες Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρικής χρήσης από 1/1/2017 έως 31/12/2017.
- Εγκρίθηκε η μη διανομή μερίσματος από τα αποτελέσματα της χρήσης από 1.1.2017 έως 31.12.2017.
- Εγκρίθηκε η εκλογή Νόμιμων Ελεγκτών για τη διενέργεια του τακτικού ελέγχου των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 1/1/2018 έως 31/12/2018, της επισκόπησης των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων της περιόδου από 1/1/2018 έως 30/6/2018, καθώς επίσης και του ελέγχου της φορολογικής συμμόρφωσης της εταιρείας
- Εγκρίθηκαν οι αμοιβές των μελών του Δ.Σ. για την εταιρική χρήση 2017 (1.1.2017-31.12.2017), προεγκρίθηκαν δε οι αμοιβές των μελών του Δ.Σ. για την εταιρική χρήση 2018.
- Εγκρίθηκε η παροχή άδειας για κατάρτιση συμβάσεων της εταιρείας με συνδεδεμένες κατ' άρθρο 42ε παρ. 5 Κ.Ν. 2190/20 επιχειρήσεις, σύμφωνα με το άρθρο 23α του Κ.Ν. 2190/20.
- Εγκρίθηκε η χορήγηση στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας και στους Διευθυντές αυτής αδειάς, σύμφωνα με το άρθρο 23 παρ. 1 κ.ν. 2190/1920, συμμετοχής σε Διοικητικά Συμβούλια ή στη διεύθυνση εταιρειών του Ομίλου της Εταιρείας, που επιδιώκουν τους ίδιους ή παρόμοιους σκοπούς.
- Εγκρίθηκαν οι συναλλαγές της εταιρείας με συνδεδεμένες εταιρείες, όπως απεικονίζονται στις ετήσιες ατομικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.
- Εγκρίθηκε η εκλογή του κ. Ανδρέα Μερικά του Γεωργίου, της κας Δομαζάκη Ελένης του Στυλιανού και του κου Εμμανουήλ Κοτζαμπασάκη του Γεωργίου ως Μελών της Επιτροπής Ελέγχου.

3. Προβλεπόμενη πορεία και εξέλιξη για τη χρήση 2018

Ο Όμιλος, ως ηγέτης στην αγορά αλλαντικών, εντός του β' εξαμήνου 2018 θα συνεχίσει να παρουσιάζει καινοτομίες και προϊόντα βασιζόμενα σε διεθνώς καταχωρημένες ευρεσιτεχνίες βασιζόμενες στην τεχνογνωσία αφαίρεσης του ζωικού λίπους και αντικατάστασης με έξτρα παρθένο ελαιόλαδο.

Εντός του β' εξαμήνου αναμένονται ποιο σαφή αποτελέσματα του εγχειρήματος της «Ελληνικές Υπεραγορές Σκλαβενίτη Α.Ε.» υπό τη Διοίκηση του Ομίλου Σκλαβενίτη. Παράλληλα, η ενεργοποίηση των διεθνών συμφωνικών αναμένεται να επιφέρει πρόσθετη κερδοφορία και πωλήσεις εντός του έτους

Η υλοποίηση προγραμμάτων αναδιοργάνωσης εντός του Ομίλου αναμένεται να αποδώσουν περαιτέρω εντός του β' εξαμήνου.

4. Γεγονότα μετά τη λήξη της χρήσης

Δεν προέκυψε κάποιο γεγονός μεταγενέστερο της 30/06/2018 το οποίο θα μπορούσε να επιφέρει σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση και λειτουργία του Ομίλου, πέραν των όσων αναφέρονται στην εξαμηνιαία οικονομική έκθεση.

5. Κίνδυνοι και αβεβαιότητες

5.1. Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Συνοπτικά οι κίνδυνοι και οι αβεβαιότητες αναφέρονται παρακάτω:

- Μειωμένη αγοραστική δύναμη των καταναλωτών αναμένεται να φέρει μείωση κατανάλωσης, στροφή σε φθηνότερα προϊόντα και προσφορών.
- Μείωση εισοδήματος καταναλωτών λόγω φορολογικών υποχρεώσεων κατά το β' εξάμηνο του 2018
- Έλλειψη ρευστότητας στην αγορά λόγω της επιβολής κεφαλαιακών ελέγχων
- Κινήσεις ανταγωνισμού σχετικά με μείωση τιμών και παροχή προσφορών πιθανόν να οδηγήσουν σε μείωση μεριδίων
- Αύξηση στις διεθνείς τιμές των πρώτων υλών ή ελλείψεις αυτών ενδέχεται να επηρεάσουν σημαντικά το κόστος παραγωγής της εταιρείας.
- Ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε ρυθμιστικό περιβάλλον που αφορά σε περιβαλλοντικά πρότυπα και πρότυπα υγιεινής και ασφάλειας. Αλλαγές στο ρυθμιστικό περιβάλλον μπορούν να οδηγήσουν σε νομικές υποχρεώσεις και πρόσθετα κόστη.

5.2. Κίνδυνος αγοράς

5.2.1. Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος συνίσταται στην πιθανότητα η εύλογη αξία ή οι ταμειακές ροές ενός χρηματοοικονομικού μέσου να παρουσιάσουν διακυμάνσεις εξαιτίας μεταβολών στις ισοτιμίες ξένου νομίσματος.

Οι εμπορικές συναλλαγές των εταιρειών του Ομίλου πραγματοποιούνται κυρίως το νόμισμα του κύριου οικονομικού περιβάλλοντος (νόμισμα λειτουργίας) της μητρικής εταιρείας, το οποίο είναι το Ευρώ.

Το μεγαλύτερο μέρος του συναλλαγματικού κινδύνου του Ομίλου προέρχεται κυρίως από τις μεταβολές της ισοτιμίας ευρώ – δολαρίου. Η μητρική εταιρεία κατέχει χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (δάνεια και απαιτήσεις) σε δολάριο Αμερικής, ενώ ο Όμιλος ενσωματώνει στις ενοποιημένες καταστάσεις θυγατρική που λειτουργεί σε ξένο νόμισμα (δολάριο Αμερικής). Τα γεγονότα αυτά επηρεάζουν τα αποτελέσματα περιόδου και τα ίδια κεφάλαια αντίστοιχα.

5.2.2. Κίνδυνος επιτοκίου

Οι δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου συνδέονται με κυμαινόμενα επιτόκια τα οποία ανάλογα με τις συνθήκες της αγοράς μπορούν είτε να παραμείνουν κυμαινόμενα ή να μετατραπούν σε σταθερά. Η εταιρεία δεν χρησιμοποιεί χρηματοοικονομικά παράγωγα για την διαχείριση του επιτοκιακού κινδύνου. Όπως και στο προηγούμενο έτος τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και οι λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις δεν επηρεάζονται σημαντικά από τιμές επιτοκίων.

5.2.3. Ανάλυση ευαισθησίας κινδύνου επιτοκίου

Η πολιτική του Ομίλου είναι να ελαχιστοποιήσει την έκθεση του στο κίνδυνο ταμειακών ροών επιτοκίου όσον αφορά τη μακροπρόθεσμη χρηματοδότηση. Την 30/6/2018, Ο Όμιλος είναι εκτεθειμένος στις μεταβολές της αγοράς του επιτοκίου όσον αφορά τον τραπεζικό δανεισμό της, ο οποίος υπόκειται σε μεταβλητό ποσοστό επιτοκίου.

5.3. Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος αφορά στην πιθανότητα κάποιος αντισυμβαλλόμενος να προκαλέσει στον Όμιλο οικονομική ζημία λόγω αθέτησης των συμβατικών του υποχρεώσεων.

Οι απαιτήσεις από πελάτες αποτελούν την κατηγορία χρηματοοικονομικών μέσων που ενδεχομένως να επηρεάσουν αρνητικά την ομαλή ρευστότητα του Ομίλου.

Στα πλαίσια ελέγχου του πιστωτικού κινδύνου, ο Όμιλος μεριμνά, με βάση την ακολουθούμενη πολιτική, για την κατά το δυνατόν διασπορά των πωλήσεων του σε μεγάλο αριθμό πελατών, ενώ εφαρμόζει με συνέπεια σαφή πιστωτική πολιτική που παρακολουθείται και αξιολογείται σε συνεχή βάση, ώστε οι χορηγούμενες πιστώσεις να μην αποκλίνουν από το ανά πελάτη ορισθέν πιστωτικό όριο. Παράλληλα, μέρος των απαιτήσεων (άνω του 90%) εξασφαλίζονται μέσω εταιρείας ασφάλειας πιστώσεων ή/και factoring.

Για τη διαχείριση του πιστωτικού κινδύνου, οι πελάτες ομαδοποιούνται ανάλογα την κατηγορία που ανήκουν, τα πιστωτικά χαρακτηριστικά τους, την ωρίμανση των απαιτήσεών τους και τυχόν προβλήματα που κατά το παρελθόν έχουν επιδείξει. Οι απαιτήσεις που θεωρούνται επισφαλείς επανεκτιμώνται σε κάθε περίοδο αναφοράς και σχηματίζεται η σχετική πρόβλεψη απομείωσης.

5.4. Κίνδυνος ρευστότητας

Η παρακολούθηση του κινδύνου ρευστότητας εστιάζεται στην ορθή διαχείριση του χρονικού συσχετισμού των ταμειακών ροών και στην ταυτόχρονη εξασφάλιση επαρκών ταμειακών διαθεσίμων για την κάλυψη των τρεχουσών συναλλαγών. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε διάφορες χρονικές περιόδους, σε καθημερινή και εβδομαδιαία βάση, καθώς και σε μια κυλιόμενη περίοδο 30 ημερών. Οι μακροπρόθεσμες ανάγκες ρευστότητας για τους επόμενους 6 μήνες και το επόμενο έτος προσδιορίζονται μηνιαία.

Ο κίνδυνος ύπαρξης χαμηλής ρευστότητας για την εταιρεία και τον Όμιλο είναι ελεγχόμενος στο βαθμό που οι δραστηριότητες παρουσιάζουν αύξηση εργασιών. Η Διοίκηση έχει θέση υπό αυστηρό έλεγχο τα έξοδα και τις επενδύσεις.

Επίσης η ευνοϊκή αναδιάρθρωση των όρων πληρωμής του υφιστάμενου δανεισμού θα επιδράσει θετικά στην ρευστότητα της Εταιρείας και του Ομίλου.

5.5. Κίνδυνος βιολογικών στοιχείων

Οι δραστηριότητες που σχετίζονται με τα βιολογικά στοιχεία, εμπεριέχουν ορισμένους ειδικούς κινδύνους. Οι κίνδυνοι αφορούν στις ασθένειες των ζώων και την πιθανή απώλεια μεγάλου όγκου αυτών. Η εταιρεία προσαρμοζόμενη στις κοινοτικές οδηγίες και την κείμενη νομοθεσία, διατηρεί υψηλό επίπεδο υγειονομικών προδιαγραφών και ελαχιστοποιεί τυχόν κινδύνους που πιθανόν να υπάρξουν.

6. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Όμιλος					
Είδος συναλλαγής	Κατάσταση αποτελεσμάτων		Κατανομή		
	Έξοδο, Κόστος ή Ζημία	Έσοδο ή Κέρδος	Θυγατρικές	Κοινοπραξίες	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη
Πωλήσεις Αγαθών		10			10
Αγορές Αγαθών					
Παροχή Υπηρεσιών	(1.127)	-		-	(1.127)
Τόκοι και συναφή έσοδα/έξοδα	(19)				(19)
Λοιπά έξοδα, κόστη ή ζημιές	(1.145)	10	-	-	(1.135)

Εταιρεία					
Είδος συναλλαγής	Κατάσταση αποτελεσμάτων		Κατανομή		
	Έξοδο, Κόστος ή Ζημία	Έσοδο ή Κέρδος	Θυγατρικές	Κοινοπραξίες	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη
Πωλήσεις Αγαθών	-	440	429		10
Αγορές Αγαθών	-				
Παροχή Υπηρεσιών	(1.128)	1		-	(1.127)
Τόκοι και συναφή έσοδα/έξοδα		-	-		
Λοιπά έξοδα, κόστη ή ζημιές	(19)	-			(19)
	(1.146)	441	429	-	(1.135)

Όμιλος					
Είδος συναλλαγής	Κατάσταση Οικονομικής θέσης		Κατανομή		
	Απαίτηση	Υποχρέωση	Θυγατρικές	Κοινοπραξίες	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη
Δάνεια και χρηματοδοτήσεις	-	-	-	-	-
Λοιπές συναλλαγές που δημιουργούν απαίτηση	8.849		-	-	8.849
Λοιπές συναλλαγές που δημιουργούν υποχρέωση		14	14	-	-
	8.849	14	14	-	8.849

Εταιρεία					
Είδος συναλλαγής	Κατάσταση Οικονομικής θέσης		Κατανομή		
	Απαίτηση	Υποχρέωση	Θυγατρικές	Κοινοπραξίες	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη
Δάνεια και χρηματοδοτήσεις	-		-	-	-
Λοιπές συναλλαγές που δημιουργούν απαίτηση	22.596		13.788	-	8.809
Λοιπές συναλλαγές που δημιουργούν υποχρέωση		(2.723)	(2.723)	-	-
	22.596	(2.723)	11.064	-	8.809

Οι συναλλαγές με βασικά διοικητικά στελέχη του Ομίλου ανήλθαν στο ποσό 261 χιλ. € (2017: 602 χιλ. €)

7. Μη χρηματοοικονομική πληροφόρηση

7.1. Εταιρική υπευθυνότητα

Το όραμά του Ομίλου είναι η καθιέρωση ενός ισχυρού Ομίλου στον κλάδο των τροφίμων, που θα προσφέρει συνεχώς ποιοτικά και καινοτόμα προϊόντα υψηλής διατροφικής αξίας και απaráμιλλης νοστιμιάς, πάντα με σεβασμό στο περιβάλλον. Η καινοτομία που προσφέρουν τα προϊόντα του Ομίλου είναι η αφαίρεση ζωικού λίπους από επιλεγμένα τεμάχια εκλεκτού κρέατος και ακολούθως η άμεση ενσωμάτωση εξαιρετικού παρθένου ελαιολάδου σε αυτό ή η προσθήκη εξαιρετικού παρθένου ελαιολάδου σε προϊόντα από ολόκληρα τεμάχια κρέατος. Ο Όμιλος παράγει αγνά, υψηλής ποιότητας και με πλούσια σε γεύση προϊόντα.

Ο Όμιλος ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ δραστηριοποιείται με βάση τις αξίες της, στις οποίες συγκαταλέγονται:

- Η καινοτομία και η ποιότητα των προϊόντων,
- Η συμμόρφωση με τους κανόνες της Εταιρίας,
- Η διατήρηση και προστασία της ακεραιότητας, διαφάνειας και εντιμότητας σε κάθε τομέα δράσης,
- Η ειλικρινής και δίκαιη συμπεριφορά,
- Η αμεροληψία, η αρχή της ίσης μεταχείρισης, ο σεβασμός στον άνθρωπο και
- Η εφαρμογή των αρχών και αξιών της Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης (CSR)

7.2. Υγεία - Ασφάλεια - Περιβάλλον

7.2.1. Ασφάλεια Προϊόντων

Η υγιεινή τόσο για τους εργαζόμενους όσο και για τα προϊόντα είναι ιδιαίτερα σημαντική. Οι εργαζόμενοι που πρόκειται να εισέλθουν στους χώρους παραγωγής και συσκευασίας είναι υποχρεωμένοι ακολουθήσουν συγκεκριμένους κανόνες για διασφάλιση της ποιότητας των παραγόμενων προϊόντων όπως προβλέπονται στις εσωτερικές διαδικασίες του Συστήματος Ποιότητας και των Πιστοποιημένων Προτύπων Ποιότητας και Ασφάλειας. Η Διοίκηση της εταιρίας δεσμεύεται και παρέχει κάθε δυνατή υποστήριξη (υλική, τεχνολογική, ανθρώπινους πόρους), ώστε όλοι οι τομείς δραστηριότητας που σχετίζονται με τη Βιομηχανική Παραγωγή, Αποθήκευση και Διακίνηση προϊόντων κρέατος να είναι οργανωμένη κατά τέτοιο τρόπο ώστε να διασφαλίζεται η προστασία του προϊόντος, που παράγεται και διατίθεται στην κατανάλωση, από εσκεμμένες ενέργειες.

7.2.2. Υγεία και Ασφάλεια εργαζομένων

Ο Όμιλος στα πλαίσια της διαφύλαξης της ασφάλειας και της υγείας των εργαζομένων, έχει ορίσει Τεχνικό Ασφάλειας και Ιατρό Εργασίας με διευρυμένη παρουσία στις κύριες εγκαταστάσεις του, καθώς και Επιτροπές Υγιεινής και Ασφάλειας, προκειμένου να διερευνώνται οι πιθανοί κίνδυνοι που υπάρχουν στους χώρους εργασίας και να προτείνονται μέτρα για την αποφυγή των κινδύνων αυτών. Η προστασία της υγείας και η ασφάλεια σε όλους τους τομείς δραστηριοποίησης θεωρούνται ζητήματα ύψιστης προτεραιότητας. Η Εταιρεία φροντίζει για τη δημιουργία εργασιακού περιβάλλοντος με συνθήκες ικανές και ευχάριστες για εργασία, καθώς και για τη διαμόρφωση χώρων ενδιαίτησης, προετοιμασίας και υγιεινής. Ιδιαίτερα υψηλά κριτήρια έχουν τεθεί για τη διασφάλιση της υγιεινής και της ασφάλειας στους χώρους εργασίας, με καθημερινούς ελέγχους από εξειδικευμένους τεχνικούς ασφαλείας, καθώς και με τη βοήθεια εκπαιδευτικών προγραμμάτων.

7.2.3. Περιβαλλοντική Ενημέρωση

Η πολιτική του Ομίλου είναι αφενός η πλήρης συμμόρφωση με τα όρια που τίθενται από το Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης και όλες τις νομοθετικές απαιτήσεις, αφετέρου δε να εκπληρώνονται οι προβλεπόμενοι στόχοι και οι αντικειμενικοί σκοποί, σε ένα πρόγραμμα συνεχούς βελτίωσης. Αξιοσημείωτες είναι οι συνέργειες που πραγματοποιούνται για την ανακύκλωση και διάθεση αποβλήτων καθώς και την αξιοποίηση χωνεμένης κοπριάς και βιοστερεών μέσω μονάδος κομποστοποίησης στη Γεωργία.

7.2.4. Κατανάλωση Ενέργειας

Με στόχο την εξοικονόμηση κόστους ο Όμιλος έχει προχωρήσει σε κατά τόπους αντικατάσταση λαμπών φθορισμού από λάμπες LED. Με την ολοκλήρωση του συνολικού έργου αναμένεται ετήσια εξοικονόμηση περίπου 744.000 kWh, ή αλλιώς μείωση των εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα κατά 334 τόνους ετησίως.

7.2.5. Ανακύκλωση Αποβλήτων

Συλλέγονται από αδειοδοτημένους συλλέκτες και οδηγούνται σε μονάδες ανακύκλωσης απόβλητα (Χαρτί, παλαιά ξυλεία, χρησιμοποιημένα λιπαντικά, πλαστικό, διάφορα μέταλλα, λάμπες φθορισμού, μπαταρίες μολύβδου και αλκαλικές, παλιά οχήματα).

7.3. Εργασιακά και Κοινωνικά Θέματα

7.3.1. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού κατά την 30/6/2018 ανήλθε σε 871 άτομα για τον Όμιλο και 842 για την εταιρεία. Κατά την 31/12/2017 ο Όμιλος απασχολούσε 701 άτομα και 693η εταιρεία.

7.3.2. Εκπαίδευση – Ανάπτυξη

Το προσωπικό του Ομίλου αποτελεί τον πυρήνα και την κινητήριου δύναμή του. Το 31% του προσωπικού έχει αποκτήσει ανώτερες ή ανώτατες σπουδές, εκ των οποίων 45 άτομα είναι κάτοχοι μεταπτυχιακού και 5 διδακτορικού διπλώματος. Στόχος αποτελεί η συνεχής εκπαίδευσή του προσωπικού καθώς και η εσωτερική ανάδειξη στελεχών σε θέσεις ευθύνης, σε όλες τις βαθμίδες.

Στα πλαίσια αυτά, το αναθεωρήθηκε το σύστημα Αξιολόγησης της Απόδοσης, με την προσθήκη διαδικασιών αυτό-αξιολόγησης και συνέντευξης αξιολόγησης σε όλες τις διοικητικές θέσεις. Μέσω αυτού εντοπίστηκαν και οι εκπαιδευτικές ανάγκες, με βάση τις οποίες εκπονήθηκε αναλυτικό πλάνο εκπαίδευσης.

Παράλληλα, ο Όμιλος έχει υιοθετήσει διαδικασίες 360° συστήματος αξιολόγησης στελεχών με στόχο την περαιτέρω ανάπτυξή τους και στοχοποίηση στη στρατηγική του Ομίλου.

7.3.3. Εσωτερική Επικοινωνία

Η ενημέρωση των εργαζομένων μας αποτελεί κύριο μέλημά μας, με σκοπό ο κάθε εργαζόμενος να είναι συμμετοχός στο ίδιο Όραμα και Αξίες της Εταιρείας. Έχουν δημιουργηθεί νέοι εσωτερικοί διάλογοι επικοινωνίας με πανελλαδική κάλυψη, ώστε να υπάρχει δομημένη ροή ενημέρωσης.

7.3.4. Πολιτική Ίσων Ευκαιριών

Ο Όμιλος παρέχει ένα χώρο εργασίας που ενθαρρύνει τη διαφορετικότητα και επιτυγχάνει την υπεροχή μέσω της προσέλκυσης και της διακράτησης ανθρώπων με γνώσεις, ικανότητες και αξίες. Τα στελέχη, οι εργαζόμενοι και οι συνεργάτες του Ομίλου συμπεριφέρονται με σεβασμό στους συναδέλφους και σε κάθε συναλλασσόμενο με την Εταιρία και συμμορφώνονται με τη νομοθεσία περί παροχής ίσων ευκαιριών. Δεν είναι αποδεκτή οποιαδήποτε μορφή παρενόχλησης σε βάρος οποιουδήποτε εργαζόμενου ή τρίτου συναλλασσόμενου με την Εταιρία.

Η αξία, τα προσόντα και η απόδοση των ατόμων είναι οι κύριοι λόγοι που καθορίζουν την ανάθεση σε αυτούς πιο σύνθετων και απαιτητικών ρόλων του οργανογράμματος, ενώ χαρακτηριστικά που σχετίζονται με το φύλο, τη θρησκεία, την ηλικία, την καταγωγή και το χρώμα, ή τις πεποιθήσεις των υποψηφίων δεν αποτελούν λόγους προτίμησής τους ή αποκλεισμού τους έναντι συνυποψηφίων τους.

7.3.5. Στήριξη Ευπαθών Ομάδων και Πολιτιστικές Δράσεις

Ο Όμιλος επικεντρώνει τη στρατηγική της και στην προσφορά προϊόντων σε οργανισμούς και φορείς οι οποίοι αναλαμβάνουν να τα διαθέσουν σε ευπαθείς κοινωνικά συνανθρώπους μας, υποστηρίζοντας εκείνους και τις οικογένειές τους.

7.3.6. Κοινωνία

Ο Όμιλος μεριμνά για την εφαρμογή ελάχιστων κοινωνικών προδιαγραφών και αποσκοπεί στη συνεχή βελτίωσή τους. Αυτές οι ελάχιστες κοινωνικές προδιαγραφές αποτελούν βασικά θεμέλια της λειτουργίας της:

- Ανθρώπινη αξιοπρέπεια
- Τήρηση νομοθετικών διατάξεων
- Απαγόρευση εργασίας ανηλίκων
- Απαγόρευση καταναγκαστικής εργασίας και πειθαρχικών μέτρων
- Ελευθερία οργάνωσης και συγκέντρωσης
- Περιβαλλοντική προστασία

Η εφαρμογή και η παρακολούθηση των προαναφερόμενων κοινωνικών προδιαγραφών πραγματοποιείται μέσω ενδοεπιχειρησιακής στρατηγικής κοινωνικής υπευθυνότητας και ανάλογης ενδοεπιχειρησιακής διαδικασίας.

Έχει οριστεί επιτροπή για την εφαρμογή του Κώδικα Δεοντολογίας και Ηθικής και καταγράφονται παραβάσεις αναφορικά με τις κοινωνικές αυτές προδιαγραφές. Δεν επιτρέπεται η τιμωρία ή η μειονεκτική μεταχείριση εργαζομένων που καταγγέλλουν τέτοιου είδους παραβάσεις.

7.4. Ηθική και Διαφάνεια-Κώδικας Δεοντολογίας

Η τήρηση της νομοθεσίας συμβάλλει στην διατήρηση της καλής φήμης του Ομίλου στην αγορά και προλαμβάνει φαινόμενα παραβατικής συμπεριφοράς. Ο Όμιλος συμμορφώνεται προς κάθε κανόνα δικαίου που το Ελληνικό Κράτος έχει νομοθετήσει, καθώς επίσης εφαρμόζει Πολιτικές και Κανονισμούς τους οποίους όλοι οι εργαζόμενοι του είναι υποχρεωμένοι να ακολουθούν και να τηρούν.

Ο Όμιλος δεσμεύεται στην εφαρμογή ενός συνόλου αξιών που οφείλει να διέπει κάθε πτυχή της δραστηριότητάς του. Το σύνολο των αξιών αυτών καθώς και ο τρόπος παρακολούθησής τους εκφράζεται μέσα από την υιοθέτηση και εφαρμογή του Κώδικα Επαγγελματικής Δεοντολογίας. Ο Κώδικας αυτός αποτυπώνει αλλά και διακηρύσσει με τον πιο σαφή και ξεκάθαρο τρόπο τις αξίες και τις αρχές του Ομίλου για μία σειρά από θεμελιώδη θέματα όπως επίσης εμπεριέχει πολιτικές που καθορίζουν τον τρόπο λειτουργίας του Ομίλου για την επίτευξη των επιχειρηματικών στόχων του.

Ο Κώδικας συμπληρώνεται από τις Διαδικασίες και Πολιτικές της Εταιρίας, καθώς και τον Κώδικα Συμμόρφωσης με τους Κανόνες του Δικαίου και του Ανταγωνισμού.

Ρέθυμνο, 27 Σεπτεμβρίου 2018

**Ο Πρόεδρος Δ.Σ. και
Διευθύνων Σύμβουλος**

Εμμανουήλ Δομαζάκης

Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης



KPMG Ορκωτοί Ελεγκτές ΑΕ
Στρατηγού Τόμπρα 3
153 42 Αγία Παρασκευή
Ελλάδα

Τηλέφωνο: +30 210 60 62 100
Φαξ: +30 210 60 62 111

Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Συνοπτικής Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή

Προς τους Μετόχους της ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ Α.Β.Ε.Ε.

Εισαγωγή

Επισκοπήσαμε τη συνημμένη συνοπτική Ατομική και Ενοποιημένη Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ Α.Β.Ε.Ε. (η «Εταιρεία») της 30 Ιουνίου 2018 και τις σχετικές συνοπτικές Ατομικές και Ενοποιημένες Καταστάσεις Συνολικού Εισοδήματος, Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων και Ταμειακών Ροών της εξάμηνης περιόδου που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξάμηνης οικονομικής έκθεσης του άρθρου 5 του Ν. 3556/2007. Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και συγκεκριμένα με το Δ.Λ.Π. 34 «Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά». Δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

Εύρος Επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων (Δ.Π.Α.Ε.) Επισκόπησης 2410 «Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας». Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στην υποβολή διερευνητικών ερωτημάτων, κυρίως σε πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα, καθώς και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Η επισκόπηση έχει ουσιαδώς μικρότερο εύρος από τον έλεγχο ο οποίος διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα της Ελεγκτικής, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, και συνεπώς δε μας δίνει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα που θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια, δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου.

Συμπέρασμα

Με βάση την επισκόπησή μας, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας έκανε να πιστεύουμε ότι η συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση της 30 Ιουνίου 2018 δεν έχει καταρτιστεί από κάθε ουσιώδη άποψη, σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 34 «Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά».

Αναφορά επί άλλων νομικών και κανονιστικών θεμάτων

Η επισκόπησή μας δεν εντόπισε οποιαδήποτε ασυνέπεια ή αναντιστοιχία των λοιπών στοιχείων της προβλεπόμενης από το άρθρο 5 του Ν. 3556/2007 εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης, με την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση.

Αθήνα, 28 Σεπτεμβρίου 2018

KPMG Ορκωτοί Ελεγκτές ΑΕ
ΑΜ ΣΟΕΛ 114

Νικόλαος Βουνισέας Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
ΑΜ ΣΟΕΛ 18701



Ενδιάμεσες Συνοπτικές Χρηματοοικονομικές Οικονομικές Καταστάσεις

Οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, οι οποίες αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του άρθρου 5 του Ν. 3556/2007, εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο του εκδότη στις 27 Σεπτεμβρίου 2018 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.cretafarm.gr, καθώς και στον διαδικτυακό χώρο του Χ.Α. όπου και θα παραμείνουν στην διάθεση του επενδυτικού κοινού για χρονικό διάστημα τουλάχιστον δέκα (10) ετών από την ημερομηνία της συντάξεως και δημοσιοποίησής τους.

Ρέθυμνο, 27 Σεπτεμβρίου 2018

Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος

Εμμανουήλ Δομαζάκης

A.Δ.Τ. I 975738 / 74

Αντιπρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος

Κωνσταντίνος Δομαζάκης

A.Δ.Τ. AB 187558 / 06

Οικονομικός Διευθυντής Ομίλου

Δημήτρης Ι. Χατζηγιαννίδης

A.Δ.Τ. AN 273589/17

Προϊστάμενος Λογιστηρίου

Γεώργιος Σαράντος

A.M. Αδείας 0003694
Λογιστής Α' τάξης

8. Ενδιάμεσες Συνοπτικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις 30 Ιουνίου 2018

8.1. Ενδιάμεσες Συνοπτικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις Οικονομικής Θέσης (Ενοποιημένη και Εταιρική)

Ποσά σε χιλ. €	Σημειώσεις	Όμιλος		Εταιρεία	
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		30/6/2018	31/12/2017	30/6/2018	31/12/2017
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	11.2	86.907	87.780	79.002	79.636
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	11.3	13.222	11.468	11.805	10.305
Υπεραξία	11.4	8.947	8.947	-	-
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	11.5	-	-	20.862	20.862
Λοιπές επενδύσεις	11.6	514	513	514	513
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	11.7	1.019	1.138	158	307
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		110.609	109.846	112.342	111.622
Περιουσιακά στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση	11.8	8.227	8.227	-	-
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	11.10.1	6.605	6.034	6.605	6.034
Αποθέματα	11.10.2	9.700	8.183	9.649	8.110
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	11.10.3	17.690	10.000	20.350	12.830
Λοιπές απαιτήσεις	11.10.3	15.314	14.131	25.657	45.985
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	11.10.4	380	272	367	259
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		57.916	46.846	62.627	73.218
ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ		168.525	156.693	174.969	184.840
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ					
Μετοχικό κεφάλαιο		12.382	12.382	12.382	12.382
Υπέρ το άρτιο		1.753	1.753	1.753	1.753
Αποθεματικά		51.170	51.482	46.284	46.284
Αποτέλεσμα εις νέον		(52.723)	(52.899)	(39.041)	(17.893)
Ίδια κεφάλαια ιδιοκτητών εταιρείας		12.582	12.717	21.377	42.526
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		(4.113)	(4.008)	-	-
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		8.469	8.708	21.377	42.526
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	11.11	4.671	4.447	2.401	2.178
Προβλέψεις	11.12	936	1.037	926	1.027
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	11.10.5	485	2.371	485	2.371
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	11.10.6	66.935	69.088	61.738	63.972
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		73.027	76.943	65.550	69.548
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	11.10.7	32.450	26.227	34.460	28.239
Λοιπές υποχρεώσεις	11.10.7	12.093	7.023	11.095	6.806
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	11.10.6	42.486	37.791	42.486	37.722
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		87.029	71.041	88.042	72.767
Σύνολο υποχρεώσεων		160.056	147.984	153.592	142.314
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		168.525	156.693	174.969	184.840

1. Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 18 έως 35 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Συνοπτικών Ενδιάμεσων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

8.2. Ενδιάμεσες Συνοπτικές Καταστάσεις Συνολικού Εισοδήματος

Ποσά σε χιλ. €		Όμιλος		Εταιρεία	
Κατάσταση συνολικών εσόδων	Σημειώσεις	01.01 - 30.06.2018	01.01 - 30.06.2017	01.01 - 30.06.2018	01.01 - 30.06.2017
Πωλήσεις (Μη βιολογικά περιουσιακά στοιχεία)		51.505	46.313	51.220	46.027
Πωλήσεις (Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία)		3.643	3.427	3.643	3.427
Σύνολο Πωλήσεων	11.10.8	55.148	49.741	54.863	49.454
Κόστος πωληθέντων	11.10.9	(27.059)	(25.276)	(26.668)	(25.107)
Μικτό Κέρδος (των μη βιολογικών περιουσιακών στοιχείων)		24.446	21.037	24.552	20.920
Επιμέτρησης βιολογικών περιουσιακών στοιχείων σε εύλογη αξία	11.10.1	378	979	378	958
Δαπάνες ανάπτυξης βιολογικών περιουσιακών στοιχείων	11.10.1	(3.769)	(3.795)	(3.769)	(3.795)
Μικτό αποτέλεσμα		24.698	21.648	24.804	21.511
Έξοδα διοίκησης	11.10.9	(2.469)	(2.049)	(2.352)	(1.951)
Έξοδα διάθεσης	11.10.9	(17.694)	(14.843)	(17.410)	(14.263)
Ζημία Απομείωσης Λοιπών Απαιτήσεων		-	-	(21.973)	-
Λοιπά έσοδα/ (έξοδα)		(90)	(449)	(105)	(436)
Αποτέλεσμα Εκμεταλλεύσεως		4.445	4.307	(17.036)	4.862
Επενδυτικά αποτελέσματα / απομειώσεις		-	-	-	-
Αναλογία αποτελέσματος κοινοπραξιών		-	-	-	-
Χρηματοοικονομικά έσοδα/ (έξοδα)		(3.923)	(3.831)	(3.740)	(3.085)
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων		522	476	(20.776)	1.776
Φόροι		(223)	(337)	(223)	(515)
Κέρδη / (ζημίες) μετά φόρων		299	139	(20.999)	1.261
Κατανέμονται σε :					
Ιδιοκτήτες μητρικής		326	279	(20.999)	1.261
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		(27)	(141)	-	-
Κέρδη / (ζημίες) μετά φόρων ανά μετοχή - βασικά (σε €)	11.9	0,0110	0,0095	(0,7123)	0,0428

Ποσά σε χιλ. €		Όμιλος		Εταιρεία	
Κατάσταση λοιπών συνολικών εσόδων	Σημειώσεις	01.01 - 30.06.2018	01.01 - 30.06.2017	01.01 - 30.06.2018	01.01 - 30.06.2017
Κέρδη / (ζημίες) μετά φόρων		299	139	(20.999)	1.261
Αναπροσαρμογή ενσώματων ακινητοποιήσεων		-	-	-	-
Αναλογιστικό αποτέλεσμα		-	-	-	-
Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής εκμετάλλευσης εξωτερικού		(390)	(189)	-	-
ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΑ ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΕΣΟΔΑ		(91)	(50)	(20.999)	1.261
Κατανέμονται σε :					
Ιδιοκτήτες μητρικής		14	128	(20.999)	1.261
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		(105)	(179)	-	-

1. Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 18 έως 35 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Συνοπτικών Ενδιάμεσων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

8.3. Ενδιάμεσες Συνοπτικές Καταστάσεις Μεταβολής Ιδίων Κεφαλαίων

Όμιλος	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά	Αποτέλεσμα εις νέον	Ίδια κεφάλαια ιδιοκτητών	Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο
Υπόλοιπο την 1/1/2017	12.382	1.753	51.310	(53.594)	11.849	(3.669)	8.180
Κέρδη / (ζημίες) μετά φόρων περιόδου 2017	-	-	-	279	279	(141)	138
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου 2017	-	-	(151)	-	(151)	(38)	(189)
Αγορά ιδίων μετοχών	-	-	(0)	-	(0)	-	(0)
Υπόλοιπο 30/06/2017	12.382	1.753	51.158	(53.315)	11.977	(3.848)	8.129
Υπόλοιπο την 1/1/2018	12.382	1.753	51.482	(52.899)	12.717	(4.008)	8.708
Κέρδη / (ζημίες) μετά φόρων περιόδου 2018	-	-	-	326	326	(27)	299
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου 2018	-	-	(312)	-	(312)	(78)	(390)
Έσοδα / Έξοδα καταχωρημένα στα ίδια κεφάλαια	-	-	-	(149)	(149)	-	(149)
Υπόλοιπο την 30/6/2018	12.382	1.753	51.170	(52.722)	12.582	(4.113)	8.469

Εταιρεία	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά	Αποτέλεσμα εις νέον	Σύνολο
Υπόλοιπο 1/1/2017	12.382	1.753	46.219	(20.398)	39.955
Κέρδη / (ζημίες) μετά φόρων περιόδου 2017	-	-	-	1.261	1.261
Αγορά ιδίων μετοχών	-	-	(0)	-	(0)
Υπόλοιπο 30/06/2017	12.382	1.753	46.219	(19.136)	41.216
Υπόλοιπο 1/1/2018	12.382	1.753	46.284	(17.893)	42.526
Κέρδη / (ζημίες) μετά φόρων περιόδου 2018	-	-	-	(20.999)	(20.999)
Έσοδα / Έξοδα καταχωρημένα στα ίδια κεφάλαια	-	-	-	(149)	(149)
Υπόλοιπο την 30/6/2018	12.382	1.753	46.284	(39.041)	21.377

1. Έχει καταβληθεί το ποσό των διακοσίων ενενήντα εννέα χιλιάδων ευρώ (299.000 €) το οποίο προορίζεται για την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου.
2. Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 18 έως 35 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Συνοπτικών Ενδιάμεσων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

8.4. Ενδιάμεση Συνοπτική Κατάσταση Ταμειακών Ροών

Ποσά σε χιλ. €	Όμιλος		Εταιρεία	
Κατάσταση ταμειακών ροών	01.01 - 30.06.2018	01.01 - 30.06.2017	01.01 - 30.06.2018	01.01 - 30.06.2017
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη (Ζημίες) προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	522	476	(20.776)	1.776
Προσαρμογές για :				
Αποσβέσεις	2.911	2.581	2.869	2.214
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων	-	-	-	-
Απομείωση Λοιπών Απαιτήσεων			21.973	
Προβλέψεις	(254)	(286)	(254)	(286)
Συναλλαγματικές διαφορές	7	64	7	64
Αποτελέσματα επενδυτικής δραστ/τητας	604	0	(1)	(578)
Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα	3.317	3.831	3.740	3.664
Προσαρμογές κεφαλαίου κίνησης:				
(Αύξηση) αποθεμάτων	(2.088)	(599)	(2.110)	(652)
(Αύξηση) Μείωση / απαίτησεων	(8.876)	(1.111)	(8.807)	(1.005)
Αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	8.634	2.737	8.474	2.719
Σύνολο	4.778	7.692	5.115	7.916
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα λειτουργικών ροών καταβεβλημένα	(1.024)	(1.005)	(1.007)	(990)
Καταβεβλημένοι φόροι	-	(165)	-	(165)
Ταμειακές εισροές από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	3.754	6.522	4.109	6.760
Επενδυτικές Δραστηριότητες				
Ταμειακές προκαταβολές και δάνεια προς τρίτους	110	54	(365)	(279)
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	(1.876)	(3.257)	(1.863)	(3.254)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	12	6	12	6
Ταμειακές (εκροές) επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(1.753)	(3.197)	(2.216)	(3.528)
Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες				
Αγορά ιδίων μετοχών	(0)	(0)	(0)	(0)
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	2.814	1.215	2.814	1.215
Εξοφλήσεις δανείων	(2.982)	(1.929)	(2.982)	(1.929)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρημ/τικές μισθώσεις	(116)	(461)	(116)	(461)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα χρηματοδοτικών ροών καταβεβλημένα	(1.609)	(2.739)	(1.500)	(2.606)
Ταμειακές (εκροές) από χρημ/τικές δραστηριότητες (γ)	(1.893)	(3.914)	(1.784)	(3.781)
Καθαρή αύξηση (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	108	(589)	108	(549)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης	272	769	259	710
Επίδραση συναλλαγματικών ισοτιμιών	(0)	(1)	-	-
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης	380	179	367	161

1. Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 18 έως 35 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Συνοπτικών Ενδιάμεσων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

9. Γνωστοποιήσεις

9.1. Πληροφορίες για τον Όμιλο και την Εταιρεία

Οι Χρηματοοικονομικές καταστάσεις, αφορούν τον Όμιλο που η μητρική εταιρία έχει την επωνυμία «ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ Α.Β.Ε.Ε.».

Η «ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ ΑΒΕΕ» έχει τη νομική μορφή της Ανώνυμης Εταιρίας, ιδρύθηκε στην Ελλάδα (Ρέθυμνο) τον Οκτώβριο του 1979 και η έδρα της βρίσκεται στο Δήμο Αρκαδίου Ρεθύμνης, 15ο Χιλιόμετρο Εθνικής Οδού Ρεθύμνου – Ηρακλείου, (Τ.Κ 74100, Θέση Λατζιμάς).

Οι μετοχές της εταιρείας είναι διαπραγματεύσιμες στο Χρηματιστήριο Αθηνών από την 3η Απριλίου 2000. Οι μετοχές της εταιρείας διαπραγματεύονται στην κατηγορία «Μεσαίας και Μικρής Κεφαλαιοποίησης». Ανήκει στον κλάδο «Τρόφιμα και Ποτά - Τρόφιμα».

Αναλυτικά ο σκοπός του Ομίλου είναι:

- Η εισαγωγή, παραγωγή, εκτροφή, πάχυνση, προώθηση, εξαγωγή, διακίνηση, εκμετάλλευση και εμπορία ζώων προέλευσης εσωτερικού ή εξωτερικού και η λειτουργία και εκμετάλλευση σφαγείου αυτών.
- Η εισαγωγή, αντιπροσώπευση, παραγωγή, επεξεργασία, εκτροφή, μεταποίηση, τυποποίηση, συσκευασία, προώθηση, κατάψυξη, αποθήκευση, εξαγωγή, διακίνηση, εκμετάλλευση και εμπορία νωπού, εψυγμένου και κατεψυγμένου κρέατος, συναφών ειδών, προϊόντων ή υποπροϊόντων αυτού, καθώς και άλλων συναφών παραγωγής τρίτων.
- Η εισαγωγή, αντιπροσώπευση, παραγωγή, επεξεργασία, εκτροφή, μεταποίηση, τυποποίηση, συσκευασία, προώθηση, κατάψυξη, αποθήκευση, εξαγωγή, διακίνηση, εκμετάλλευση και εμπορία ψαριών, αλιευμάτων και υδρόβιων οργανισμών κάθε είδους, γόνου υδρόβιων οργανισμών κάθε είδους, συναφών ειδών, προϊόντων ή υποπροϊόντων αυτών, καθώς και άλλων συναφών παραγωγής τρίτων.
- Η εισαγωγή, αντιπροσώπευση, παραγωγή, επεξεργασία, μεταποίηση, τυποποίηση, συσκευασία, προώθηση, κατάψυξη, αποθήκευση, εξαγωγή, διακίνηση, εκμετάλλευση και εμπορία ελαιολάδου και ελαίων, καφέ και ροφημάτων, κρασιού, οίνου, ρακής, τσικουδιάς, ρακόμελου, ούζου, τσίπουρου, ποτών και ηδύποτων κάθε είδους, οινοπνευματωδών ή μη, συναφών ειδών, προϊόντων ή υποπροϊόντων αυτών, καθώς και άλλων συναφών παραγωγής τρίτων.
- Η εισαγωγή, αντιπροσώπευση, παραγωγή, επεξεργασία, εκτροφή, μεταποίηση, τυποποίηση, συσκευασία, προώθηση, κατάψυξη, αποθήκευση, εξαγωγή, διακίνηση, εκμετάλλευση και εμπορία κτηνοτροφών, ιχθυοτροφών και εξειδικευμένων τροφών και πάσης φύσεως αγροτικών προϊόντων, βιολογικών – οικολογικών προϊόντων/ μεθόδων καλλιέργειας, κατεψυγμένων ή μη τροφίμων, αρτοσκευασμάτων, ειδών ζαχαροπλαστικής, γλυκισμάτων και γλυκών, παντός είδους γεωργικών, κτηνοτροφικών, αλιευτικών και αγροτικών προϊόντων, συμπεριλαμβανομένων και όλων των ειδών διατροφής γενικότερα, καθώς και των σχετικών πρώτων υλών και πάσης φύσης καταναλωτικών αγαθών.
- Η κατασκευή, λειτουργία και διαχείριση εγκαταστάσεων και μονάδων βιολογικού καθαρισμού, παραγωγής οργανικού λιπάσματος, λιπασματοποίησης απορριμμάτων, αδρανοποίησης, επεξεργασίας, διάθεσης και διαχείρισης των αποβλήτων (στερεών και υγρών) των εγκαταστάσεων και μονάδων της Εταιρίας, και η εκμετάλλευση, διακίνηση, εμπορία και παροχή σχετικών υπηρεσιών αναφορικά με τα πάσης φύσεως προϊόντα και υποπροϊόντα, που συνεπάγεται η λειτουργία και διαχείριση των ως άνω εγκαταστάσεων και μονάδων, συμπεριλαμβανομένης της παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας για ίδια χρήση ή και πώληση.
- Η ανάληψη και κατασκευή πάσης φύσεως τεχνικών έργων ιδιωτικού τομέα (ενδεικτικά ανέγερση κτιρίων, επισκευές κλπ.).
- Η δραστηριοποίηση στο χώρο των επιχειρήσεων εστίασης και ειδών διατροφής και η εισαγωγή, αντιπροσώπευση, προώθηση, αποθήκευση, εξαγωγή, διακίνηση, εκμετάλλευση και εμπορία πάσης φύσεως ειδών και προϊόντων απαραίτητων για τη λειτουργία και εκμετάλλευση χώρων εστίασης και διατροφής (καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος).
- Η έρευνα, ανάπτυξη, παρακολούθηση, βελτίωση, προώθηση, παραχώρηση, παροχή σχετικών συμβουλευτικών υπηρεσιών και εκπαίδευσης, και εμπορία σύγχρονων ή/και καινοτόμων μεθόδων και τεχνολογίας καλλιέργειας, πάχυνσης, παραγωγής, επεξεργασίας, συσκευασίας, κατάψυξης, προώθησης, εκμετάλλευσης, διαχείρισης και εμπορίας όλων των αντικειμένων της Εταιρίας, μέσα στο πλαίσιο του σκοπού αυτής.

Η διάρκεια της μητρικής εταιρίας σύμφωνα με το καταστατικό της λήγει το 2029. Με βάση την ισχύουσα νομοθεσία δεν επιτρέπεται αόριστη διάρκεια, αλλά η παράτασή της απαιτεί μόνο απόφαση της Γ.Σ. των μετόχων, με καταστατική απαρτία και πλειοψηφία.

9.2. Γενικές πληροφορίες Οικονομικών Καταστάσεων

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις αποτελούν τις Συνοπτικές Ενοποιημένες χρηματοοικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου και τις Συνοπτικές Ατομικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της μητρικής εταιρίας "ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ Α.Β.Ε.Ε.".

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις αφορούν την περίοδο από 1/1/2018 – 30/6/2018. Τα συγκριτικά στοιχεία αφορούν την περίοδο 1/1 – 30/6/2017 όσον αφορά στα στοιχεία των καταστάσεων αποτελεσμάτων, συνολικού εισοδήματος, κατάστασης ταμειακών ροών και μεταβολής ιδίων κεφαλαίων και την 31/12/2017 όσον αφορά στα στοιχεία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης. Τα ποσά εμφανίζονται σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά. Τυχόν διαφορές οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

Έχουν εφαρμοστεί στο σύνολό τους όλα τα Δ.Π.Χ.Α. που εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) και υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ισχύ στην περίοδο αναφοράς.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern). Κατά την εκτίμηση της διοίκησης δεν υπάρχει ένδειξη που να αμφισβητεί την ορθότητα εφαρμογής αυτής της αρχής. Η διοίκηση, έχει καταλήξει στο συμπέρασμα ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν ακριβοδίκαια την οικονομική θέση, τη χρηματοοικονομική επίδοση και τις ταμιακές ροές της εταιρίας και του ομίλου.

Οι οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας στις 27 Σεπτεμβρίου 2018.

9.3. Βάση σύνταξης των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της περιόδου έχουν συνταχθεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 «Ενδιάμεση χρηματοοικονομική Αναφορά». Δεν περιλαμβάνονται όλες τις πληροφορίες που απαιτούνται στις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς και θα πρέπει να εξετάζονται σε συνάρτηση με τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της του Ομίλου και της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2017. Οι ενδιάμεσες συνοπτικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί με βάση τις λογιστικές αρχές που έχει υιοθετήσει ο Όμιλος στις πρόσφατες ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2017, εκτός από εκείνες που αφορούν την υιοθέτηση των νέων Δ.Π.Χ.Α. που ήρθαν σε ισχύ την 1η Ιανουαρίου 2018. (Βλέπε σημείωση 9.6.1.)

9.4. Εκτιμήσεις

Η προετοιμασία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) απαιτεί από τη διοίκηση το σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και υποθέσεων οι οποίες επηρεάζουν τα δημοσιευμένα οικονομικά στοιχεία την ημερομηνία αναφοράς των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά στις συγκεκριμένες συνθήκες, ενώ επαναξιολογούνται συνεχώς με την χρησιμοποίηση όλων των διαθέσιμων πληροφοριών.

9.5. Προσδιορισμός Εύλογων Αξιών

Ο Όμιλος στα πλαίσια εφαρμογής των ΔΠΧΑ είναι υποχρεωμένος ή έχει την ευχέρεια να επιμετρά περιουσιακά του στοιχεία ή υποχρεώσεις στην εύλογη αξία τους. Η εύλογη αξία αποτελεί επιμέτρηση που βασίζεται στην αγορά και δεν αφορά μια συγκεκριμένη οντότητα. Για ορισμένα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις, δύναται να υπάρχουν διαθέσιμες παρατηρήσιμες συναλλαγές στην αγορά ή πληροφορίες της αγοράς. Για άλλα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις, δύναται να μην υπάρχουν διαθέσιμες παρατηρήσιμες συναλλαγές ή δεδομένα στην αγορά ή πληροφορίες της αγοράς.

Στα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που ο Όμιλος επιμετρά στην εύλογη αξία περιλαμβάνονται χρηματοοικονομικά μέσα (περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις) τα οποία αναλύονται στον πίνακα που ακολουθεί. Ο Όμιλος κατέχει και μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώμενα στην εύλογη αξία και συγκεκριμένα ιδιοχρησιμοποιούμενα οικόπεδα και κτίρια τα οποία αποτιμώνται με την μέθοδο της αναπροσαρμογής της αξίας τους.

Για την αύξηση της συνέπειας και της συγκρισιμότητας στις επιμετρήσεις εύλογης αξίας και τις συναφείς γνωστοποιήσεις, ο Όμιλος υιοθετώντας σχετικές απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 13 έχει καθορίσει ιεραρχία εύλογης αξίας που κατηγοριοποιεί σε τρία επίπεδα τις εισροές στις τεχνικές αποτίμησης που χρησιμοποιούνται για την επιμέτρηση της εύλογης αξίας. Η ιεράρχηση εύλογης αξίας δίνει μέγιστη προτεραιότητα στις επίσημες τιμές (χωρίς προσαρμογές) σε αγορές με σημαντικό όγκο συναλλαγών για πανομοιότυπα περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις (εισροές 1ου επιπέδου) και ελάχιστη προτεραιότητα σε μη παρατηρήσιμες εισροές (εισροές 3ου επιπέδου).

Οι εισροές δεδομένων 1ου επιπέδου είναι οι επίσημες χρηματιστηριακές τιμές (χωρίς προσαρμογή) στις αγορές για πανομοιότυπα περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις στις οποίες έχει πρόσβαση η οντότητα κατά την ημερομηνία επιμέτρησης.

Οι εισροές δεδομένων 2ου επιπέδου είναι εισροές πέραν των επίσημων χρηματιστηριακών τιμών που περιλαμβάνονται στο 1ο επίπεδο οι οποίες είναι παρατηρήσιμες για το περιουσιακό στοιχείο ή την υποχρέωση είτε άμεσα είτε έμμεσα. Εάν το περιουσιακό στοιχείο ή η υποχρέωση διαθέτει προκαθορισμένη (συμβατική) διάρκεια, μια εισροή 2ου επιπέδου πρέπει να είναι παρατηρήσιμη για την πλήρη διάρκεια ζωής του περιουσιακού στοιχείου ή της υποχρέωσης.

Οι εισροές δεδομένων 3ου επιπέδου είναι μη παρατηρήσιμα δεδομένα ή συναλλαγές για το περιουσιακό στοιχείο ή την υποχρέωση.

Τα μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώμενα στην εύλογη αξία και συγκεκριμένα τα ιδιοχρησιμοποιούμενα οικόπεδα και κτίρια αναλύονται στη σημείωση 11.2.

9.6. Μεταβολές στις λογιστικές πολιτικές

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά τη διάρκεια της παρούσας χρήσης ή μεταγενέστερα.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικές για περιόδους που ξεκινούν την τρέχουσα χρήση

Βελτιώσεις Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (Κύκλος 2014-2016) (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018)

Στο πλαίσιο του προγράμματος των ετήσιων βελτιώσεων των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων, το Συμβούλιο εξέδωσε μη επείγουσες αλλά απαραίτητες τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 1 και στο ΔΛΠ 28.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εξετάζουν τις επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση των ανωτέρω βελτιώσεων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και μεταγενέστερες τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018)

Το ΔΠΧΑ 9 αντικαθιστά τις πρόνοιες του ΔΛΠ 39 που αφορούν στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και συμπεριλαμβάνει επίσης ένα μοντέλο αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών το οποίο αντικαθιστά το μοντέλο των πραγματοποιημένων πιστωτικών ζημιών που εφαρμόζεται σήμερα. Επίσης καθιερώνει μία προσέγγιση της λογιστικής αντιστάθμισης βασισμένη σε αρχές και αντιμετωπίζει ασυνέπειες και αδυναμίες στο τρέχον μοντέλο του ΔΛΠ 39.

Με βάση τις πρόνοιες του νέου προτύπου, τα χρηματοοικονομικά μέσα ταξινομούνται και επιμετρούνται με βάση το πλαίσιο του επιχειρηματικού μοντέλου εντός του οποίου κατέχονται και τα χαρακτηριστικά των συμβατικών ταμειακών ροών.

Η επίδραση από την εφαρμογή του προτύπου στον Όμιλο περιγράφεται στη σημείωση 9.6.1

ΔΠΧΑ 15 «Εσοδα από Συμβόλαια με Πελάτες» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018)

Σκοπός του προτύπου είναι να παρέχει ένα ενιαίο, κατανοητό μοντέλο αναγνώρισης των εσόδων από όλα τα συμβόλαια με πελάτες ώστε να βελτιώσει τη συγκρισιμότητα μεταξύ εταιρειών του ίδιου κλάδου, διαφορετικών κλάδων και διαφορετικών κεφαλαιαγορών. Περιλαμβάνει τις αρχές που πρέπει να εφαρμόσει μία οικονομική οντότητα για να προσδιορίσει την επιμέτρηση των εσόδων και τη χρονική στιγμή της αναγνώρισής τους. Η βασική αρχή είναι ότι μία οικονομική οντότητα θα αναγνωρίσει τα έσοδα με τρόπο που να απεικονίζει τη μεταβίβαση των αγαθών ή υπηρεσιών στους πελάτες στο ποσό το οποίο αναμένει να δικαιούται σε αντάλλαγμα για αυτά τα αγαθά ή τις υπηρεσίες.

Η εφαρμογή του προτύπου στον Όμιλο δεν είχε επίδραση.

ΔΠΧΑ 2 (Τροποποίηση) «Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018)

Την 20.6.2016 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 2 με το οποίο διευκρινίστηκαν τα ακόλουθα:

- κατά την αποτίμηση της εύλογης αξίας μίας παροχής που εξαρτάται από την αξία των μετοχών και η οποία διακανονίζεται με μετρητά, ο λογιστικός χειρισμός των επιπτώσεων από τους όρους κατοχύρωσης (vesting conditions) καθώς και από τους όρους που δεν σχετίζονται με την εκπλήρωση συγκεκριμένων προϋποθέσεων (non-vesting conditions) ακολουθεί τη λογική που εφαρμόζεται στις παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και διακανονίζονται με συμμετοχικούς τίτλους,
- στις περιπτώσεις που η φορολογική νομοθεσία επιβάλλει στην εταιρεία να παρακρατά ένα ποσό φόρου (το οποίο αποτελεί φορολογική υποχρέωση του υπαλλήλου) το οποίο αφορά στις αμοιβές που σχετίζονται με την αξία της μετοχής και το οποίο θα πρέπει να αποδοθεί στις φορολογικές αρχές, η συναλλαγή στο σύνολό της θα πρέπει να αντιμετωπίζεται ως μία παροχή που εξαρτάται από την αξία των μετοχών και η οποία διακανονίζεται με συμμετοχικούς τίτλους, αν ως τέτοια θα χαρακτηρίζονταν αν δεν υπήρχε το ζήτημα του συμψηφισμού της φορολογικής υποχρέωσης,
- στην περίπτωση που τροποποιηθούν οι όροι που διέπουν τις παροχές που εξαρτώνται από την αξία της μετοχής έτσι ώστε αυτές να πρέπει να αναταξινομηθούν από παροχές που καταβάλλονται με μετρητά σε παροχές που καταβάλλονται με τη μορφή συμμετοχικών τίτλων, η συναλλαγή θα πρέπει να λογιστικοποιηθεί ως παροχή που διακανονίζεται με συμμετοχικούς τίτλους από την ημερομηνία που πραγματοποιείται η τροποποίηση.

Η υιοθέτηση της τροποποίησης αυτής δεν αναμένεται να έχει επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 4 (Τροποποίηση) «Ασφαλιστήρια συμβόλαια» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018)

Την 12.9.2016 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 4 με την οποία διευκρινίζει ότι:

- οι ασφαλιστικές εταιρείες, των οποίων η κύρια δραστηριότητα συνδέεται με τις ασφάλειες, έχουν τη δυνατότητα να λάβουν προσωρινή εξαίρεση από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9, και
- όλες οι εταιρείες που εκδίδουν ασφαλιστήρια συμβόλαια και υιοθετούν το ΔΠΧΑ 9 έχουν τη δυνατότητα να παρουσιάζουν τις μεταβολές στην εύλογη αξία επιλέξιμων χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού στα λοιπά αποτελέσματα που καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση και όχι στα αποτελέσματα.

Η ανωτέρω τροποποίηση δεν έχει εφαρμογή στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 40 «Επενδύσεις σε ακίνητα»: Αναταξινομήσεις από ή στην κατηγορία των επενδυτικών ακινήτων (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018)

Το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 40 με την οποία διευκρίνισε ότι μια οικονομική οντότητα θα αναταξινομήσει ένα περιουσιακό στοιχείο στην ή από την κατηγορία επενδυτικών ακινήτων όταν και μόνο όταν μπορεί να αποδειχθεί η αλλαγή στη χρήση. Αλλαγή στη χρήση υφίσταται όταν το περιουσιακό στοιχείο έχει τα κριτήρια ή πάψει να έχει τα κριτήρια που ορίζουν τι είναι επένδυση σε ακίνητα. Μια αλλαγή στην πρόθεση της διοίκησης για τη χρήση του περιουσιακού στοιχείου, από μόνη της, δεν είναι αρκετή για να αποδείξει αλλαγή στη χρήση. Επίσης, τα παραδείγματα στον κατάλογο των περιπτώσεων που αποδεικνύουν την αλλαγή στη χρήση επεκτάθηκαν για να συμπεριλαμβάνουν περιουσιακά στοιχεία υπό κατασκευή και όχι μόνο ολοκληρωμένα ακίνητα.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εξετάζουν τις ενδεχόμενες επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση του εν λόγω προτύπου στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Το πρότυπο δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Διερμηνεία 22 «Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και προκαταβολές» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018)

Η διερμηνεία πραγματεύεται τις συναλλαγές σε ξένο νόμισμα όταν μία εταιρεία αναγνωρίζει ένα μη νομισματικό στοιχείο του ενεργητικού ή των υποχρεώσεων που προκύπτει από την είσπραξη ή πληρωμή προκαταβολής πριν η εταιρεία να αναγνωρίσει το σχετικό στοιχείο του ενεργητικού, το έξοδο ή το έσοδο. Η διερμηνεία διευκρίνισε πως ως ημερομηνία της συναλλαγής, προκειμένου να καθοριστεί η συναλλαγματική ισοτιμία που θα χρησιμοποιηθεί κατά την αναγνώριση του περιουσιακού στοιχείου, του εσόδου ή του εξόδου, πρέπει να θεωρηθεί η ημερομηνία αρχικής αναγνώρισης του μη νομισματικού στοιχείου του ενεργητικού ή των υποχρεώσεων (δηλαδή της προκαταβολής). Επίσης, στην περίπτωση που υφίστανται πολλαπλές προκαταβολές, θα πρέπει να ορίζεται διακριτή ημερομηνία συναλλαγής για κάθε πληρωμή ή είσπραξη.

Η υιοθέτηση της διερμηνείας αυτής δεν αναμένεται να έχει επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας. Η διερμηνεία δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους

Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Π. 23 «Αβεβαιότητα σχετικά με τον χειρισμό θεμάτων φορολογίας εισοδήματος» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019):

Η διερμηνεία παρέχει επεξηγήσεις ως προς την αναγνώριση και επιμέτρηση του τρέχοντος και αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος όταν υπάρχει αβεβαιότητα σχετικά με την φορολογική αντιμετώπιση κάποιων στοιχείων. Το Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Π. 23 έχει εφαρμογή σε όλες τις πτυχές της λογιστικοποίησης του φόρου εισοδήματος όταν υπάρχει τέτοια αβεβαιότητα, συμπεριλαμβανομένου του φορολογητέου κέρδους/ζημιάς, της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τα φορολογικά κέρδη και φορολογικές ζημιές και τους φορολογικούς συντελεστές.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εξετάζουν τις ενδεχόμενες επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση της εν λόγω διερμηνείας στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Η διερμηνεία δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ε.Ε..

Διεθνές Πρότυπο Χρηματοοικονομικής Πληροφορήσεως 16: «Μισθώσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)

Το νέο πρότυπο διαφοροποιεί σημαντικά τη λογιστική των μισθώσεων για τους μισθωτές ενώ στην ουσία διατηρεί τις υφιστάμενες απαιτήσεις του ΔΛΠ 17 για τους εκμισθωτές. Ειδικότερα, βάσει των νέων απαιτήσεων, καταργείται για τους μισθωτές η διάκριση των μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές. Οι μισθωτές θα πρέπει πλέον, για κάθε σύμβαση μισθώσεως που υπερβαίνει τους 12 μήνες, να αναγνωρίζουν στον ισολογισμό τους το δικαίωμα χρήσης του μισθωμένου στοιχείου καθώς και την αντίστοιχη υποχρέωση καταβολής των μισθωμάτων. Ο ανωτέρω χειρισμός δεν απαιτείται όταν η αξία του στοιχείου χαρακτηρίζεται ως πολύ χαμηλή.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εξετάζουν τις ενδεχόμενες επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση του εν λόγω προτύπου στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Το πρότυπο δεν έχει ακόμα υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εξετάζουν τις ενδεχόμενες επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση των εν λόγω τροποποιήσεων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 9 (Τροποποίηση) «Δικαιώματα πρόωρης αποπληρωμής με καταβολή αρνητικής ποινής εξόφλησης» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)

Η τροποποίηση παρέχει στις εταιρείες τη δυνατότητα, εφόσον πληρούν μία συγκεκριμένη συνθήκη, να επιμετρούν χρηματοοικονομικά στοιχεία με δικαίωμα πρόωρης αποπληρωμής και καταβολή αρνητικής ποινής εξόφλησης (negative compensation) στο αναπόσβεστο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων εάν μια συγκεκριμένη προϋπόθεση πληρείται, αντί στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων.

Η υιοθέτηση της τροποποίησης αυτής δεν αναμένεται να έχει επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.

ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Μακροπρόθεσμες συμμετοχές σε συγγενείς και κοινοπραξίες» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι οντότητες πρέπει να λογιστικοποιούν τις μακροπρόθεσμες συμμετοχές τους σε μία συγγενή εταιρεία ή κοινοπραξία, στις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης, με βάση το ΔΠΧΑ 9.

Η υιοθέτηση της τροποποίησης αυτής δεν αναμένεται να έχει επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ε.Ε..

ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Τροποποίηση προγράμματος, περικοπή ή διακανονισμός» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)

Η τροποποίηση καθορίζει τον τρόπο με τον οποίο οι οντότητες πρέπει να προσδιορίζουν τα συνταξιοδοτικά έξοδα όταν λαμβάνουν χώρα αλλαγές σε συνταξιοδοτικά προγράμματα καθορισμένων παροχών.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εξετάζουν τις ενδεχόμενες επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση της εν λόγω τροποποίησης στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ε.Ε..

Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2015 (Κύκλος 2015 – 2017) (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)

Οι βελτιώσεις που παρατίθενται παρακάτω περιλαμβάνουν αλλαγές σε συγκεκριμένα ΔΠΧΑ.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εξετάζουν τις ενδεχόμενες επιπτώσεις που θα έχουν οι εν λόγω βελτιώσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι βελτιώσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ε.Ε..

ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων»

Η τροποποίηση διευκρινίζει πως μία οντότητα επαναμετρά το ποσοστό που κατείχε προηγουμένως σε μία από κοινού ελεγχόμενη δραστηριότητα όταν αποκτά τον έλεγχο της επιχείρησης αυτής.

ΔΠΧΑ 11 «Από κοινού συμφωνίες»

Η τροποποίηση διευκρινίζει πως μία οντότητα δεν επαναμετρά το ποσοστό που κατείχε προηγουμένως σε μία από κοινού ελεγχόμενη δραστηριότητα όταν αποκτά από κοινού έλεγχο στην επιχείρηση αυτή.

ΔΛΠ 12 «Φόροι εισοδήματος»

Η τροποποίηση διευκρινίζει πως μία οντότητα λογιστικοποιεί όλες τις επιπτώσεις στο φόρο εισοδήματος από πληρωμές μερισμάτων με τον ίδιο τρόπο.

ΔΛΠ 23 «Κόστος δανεισμού»

Η τροποποίηση διευκρινίζει πως μία οντότητα χειρίζεται ως μέρος του γενικού δανεισμού οποιοδήποτε δάνειο αναλήφθηκε ειδικά για την ανάπτυξη ενός περιουσιακού στοιχείου όταν το στοιχείο αυτό είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται ή την πώλησή του.

ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστήρια συμβόλαια» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2021)

Στις 18 Μαΐου 2017, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων ολοκλήρωσε το μακροχρόνιο έργο του για την ανάπτυξη λογιστικού προτύπου για τα ασφαλιστήρια συμβόλαια και δημοσίευσε το ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστήρια συμβόλαια». Το ΔΠΧΑ 17 αντικαθιστά το ΔΠΧΑ 4, το οποίο επιτρέπει σήμερα μια ευρεία ποικιλία πρακτικών. Το ΔΠΧΑ 17 θα επηρεάσει θεμελιωδώς τις οντότητες που εκδίδουν ασφαλιστήρια και επενδυτικά συμβόλαια με χαρακτηριστικά διακριτικής συμμετοχής.

Το ανωτέρω πρότυπο δεν έχει εφαρμογή στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.

ΔΠΧΑ 10 και ΔΛΠ 28 (Τροποποιήσεις) «Πώληση ή εισφορά περιουσιακών στοιχείων μεταξύ ενός επενδυτή και μιας συγγενούς εταιρείας ή κοινοπραξίας» (δεν έχει καθοριστεί ακόμα η ημερομηνία υποχρεωτικής εφαρμογής)

Οι τροποποιήσεις διευθετούν μία ασυνέπεια μεταξύ των διατάξεων του ΔΠΧΑ 10 και του ΔΛΠ 28 σχετικά με την πώληση ή εισφορά των περιουσιακών στοιχείων μεταξύ ενός επενδυτή και μιας συγγενούς εταιρείας ή κοινοπραξίας. Η βασική συνέπεια των τροποποιήσεων είναι πως αναγνωρίζεται ολόκληρο το κέρδος ή η ζημία μιας συναλλαγής που περιλαμβάνει μία δραστηριότητα (είτε με τη μορφή μιας θυγατρικής είτε όχι). Μερικό κέρδος ή ζημία αναγνωρίζεται όταν η συναλλαγή περιλαμβάνει περιουσιακά στοιχεία τα οποία δεν αποτελούν μια δραστηριότητα, ακόμα και αν αυτά τα περιουσιακά στοιχεία έχουν τη μορφή μιας θυγατρικής.

9.6.1. Μεταβολές στις λογιστικές πολιτικές

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα»

Το ΔΠΧΑ 9 αντικαθιστά τις πρόνοιες του ΔΛΠ 39 που αφορούν στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και συμπεριλαμβάνει επίσης ένα μοντέλο αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών το οποίο αντικαθιστά το μοντέλο των πραγματοποιημένων πιστωτικών ζημιών. Το ΔΠΧΑ 9 καθιερώνει επίσης μία νέα προσέγγιση της λογιστικής αντιστάθμισης βασιζόμενη σε αρχές και αντιμετωπίζει ασυνέπειες και αδυναμίες στο μοντέλο του ΔΛΠ 39.

Οι νέες πρόνοιες για τις ζημιές απομείωσης, σε ορισμένες περιπτώσεις έχουν ως αποτέλεσμα οι αναμενόμενες ζημιές να αναγνωριστούν νωρίτερα.

Κατάταξη και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων

Το ΔΠΧΑ 9 διατηρεί σε μεγάλο βαθμό τις υπάρχουσες απαιτήσεις του ΔΛΠ 39 για την ταξινόμηση και τη μέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Ωστόσο, εξαλείφει τις προηγούμενες κατηγορίες του ΔΛΠ 39 για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία: διακρατούμενα ως τη λήξη, δάνεια και απαιτήσεις και διαθέσιμα προς πώληση.

Η υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 9 δεν είχε επίδραση στις λογιστικές πολιτικές της Εταιρείας που αφορούν τη κατηγοριοποίηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων και των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων.

Απομείωση

Η εταιρεία έχει μόνο μία κατηγορία χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που υπόκεινται στο νέο μοντέλο πιστωτικών ζημιών του ΔΠΧΑ 9, τις εμπορικές απαιτήσεις.

Ενώ τα ταμειακά διαθέσιμα και τα ταμειακά ισοδύναμα υπόκεινται επίσης στις απαιτήσεις απομείωσης του ΔΠΧΑ 9, η αναγνωρισθείσα ζημία απομείωσης ήταν επουσιώδης.

Το ΔΠΧΑ 9 απαιτεί από την Εταιρεία να υιοθετήσει το μοντέλο των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών για αυτή την κατηγορία χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου (εμπορικές απαιτήσεις).

Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά ανάμεσα σε όλες τις συμβατικές ταμειακές ροές που είναι απαιτητές σύμφωνα με τη σύμβαση και όλες τις ταμειακές ροές που η Εταιρεία προσδοκά να εισπράξει. Όλες οι υστερήσεις ταμειακών ροών προεξοφλούνται με βάση το κατά προσέγγιση αρχικό πραγματικό επιτόκιο.

Η απομείωση των εμπορικών απαιτήσεων απεικονίζεται ως «Ζημία απομείωσης εμπορικών απαιτήσεων» στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

Η επίδραση της υιοθέτησης του ΔΠΧΑ 9 όσον αφορά την απομείωση των εμπορικών απαιτήσεων στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος της Εταιρείας στις 1 Ιανουαρίου 2018 είναι επουσιώδης. Για τον λόγο αυτό, οι πληροφορίες που παρουσιάστηκαν στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31/12/2017 δεν έχουν αναθεωρηθεί και παρουσιάζονται όπως είχαν απεικονιστεί βάση του ΔΛΠ 39.

Απεικόνιση της απομείωσης των εμπορικών απαιτήσεων

Η απομείωση των εμπορικών απαιτήσεων επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος και αφαιρούνται από το ανοικτό υπόλοιπο των εμπορικών απαιτήσεων.

Η απομείωση των εμπορικών απαιτήσεων, απεικονίζεται ξεχωριστά στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

Εμπορικές Απαιτήσεις

Η εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, σύμφωνα με την οποία, η πρόβλεψη ζημίας επιμετράται πάντοτε σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής για απαιτήσεις από πελάτες.

Για τον προσδιορισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών σε σχέση με τις απαιτήσεις από πελάτες, η Εταιρεία χρησιμοποιεί πίνακα προβλέψεων πιστωτικής ζημιάς με βάση την ενηλικίωση των υπολοίπων, βασιζόμενο στα ιστορικά στοιχεία της δραστηριότητας της Εταιρείας για πιστωτικές ζημιές, προσαρμοσμένο για μελλοντικούς παράγοντες σε σχέση με τους οφειλέτες και το οικονομικό περιβάλλον. Η επίδραση της υιοθέτησης του IFRS9 ήταν επουσιώδης.

10. Σημαντικά γεγονότα περιόδου αναφοράς

Εμπορικές δραστηριότητες

Το α' εξάμηνο 2018 η αγορά λιανεμπορίου συνεχίζει να κινείται με αρνητικούς ρυθμούς (πηγή IRInfoscanHM/SM).

Σημαντικό γεγονός, στο σύνολο της αγοράς, είναι η λειτουργία της αλυσίδας «Ελληνικές Υπεραγορές Σκλαβενίτη Α.Ε.», η οποία αναμένεται να δείξει απτά αποτελέσματα του εγχειρήματος και κατά το β' εξάμηνο του έτους.

Η Creta Farms ως leader της αγοράς αλλαντικών συμμετέχει ενεργά, υποστηρίζοντας πλήρως το νέο εγχείρημα της «ΣΚΛΑΒΕΝΙΤΗΣ». Παράλληλα, ενώ η αγορά κινείται με αρνητικές τάσεις, η Creta Farms κατάφερε μέσω αλλαγής στρατηγικής και παρουσίαση καινοτομιών να εμφανίσει αύξηση πωλήσεων κατά 10,94%.

Η στρατηγική της εταιρείας κατά το α' εξάμηνο 2018 στηρίχθηκε σε βασικά σημεία όπως:

- Περαιτέρω αύξηση σημείων διανομής
- Ανάπτυξη σε λοιπά κανάλια διανομής (HORECA)
- Παρουσίαση καινοτομιών που αντικατοπτρίζουν την τάση της αγοράς και τις ανάγκες του καταναλωτή
- Αναδιοργάνωση λειτουργιών του Ομίλου με έμφαση στην παραγωγική διαδικασία και στις λειτουργίες διανομής και εφοδιασμού με στόχο την περαιτέρω δημιουργία οικονομιών κλίμακος
- Συνεχής παρακολούθηση της τάσης των διεθνών αγορών α' & β' υλών και πραγματοποίηση στοχευμένων αγορών

Διεθνείς αγορές

Ο Όμιλος, σε συνέχεια των ανακοινώσεων για είσοδο στην αγορά των Βαλκανίων αναμένεται εντός του β' εξαμήνου την εκκίνηση των εξαγωγών.

Σε επίπεδο licensing, οι συνεργασίες στην Ισπανία και Αυστραλία συνεχίζονται βάσει του πλάνου και έχει εκπονηθεί.

Χοιρινό κρέας "Εν Ελλάδι" ειδικής εκτροφής

Όπως έχει αναφερθεί, στα τέλη του 2016 ο Όμιλος, μετά από έρευνες 4 ετών παρουσίασε νέα καινοτομία: το νέο χοιρινό κρέας "Εν Ελλάδι" ειδικής εκτροφής.

Η καινοτομία αφορά σε χοιρινό κρέας της Creta Farms που παράγεται στην Ελλάδα. Οι συγκεκριμένοι χοίροι εκτρέφονται με έξτρα παρθένο ελαιόλαδο και 100% φυτικές τροφές, πλούσιες σε Ω3 και φυσικά αντιοξειδωτικά, όπως χαρούπι και κρητικά βότανα (ρίγανη, θυμάρι, δίκταμο, φασκόμηλο, αλαδανιά) και εσπεριδοειδή. Όλα αυτά τα πολύτιμα συστατικά δημιουργούν μια παραδοσιακή εκτροφή, που βελτιώνει όχι μόνο την υγεία του ζώου, αλλά και τα διατροφικά χαρακτηριστικά του κρέατος.

Τα πρώτα βήματα πωλήσεων πραγματοποιήθηκαν κατά το α' εξάμηνο του 2017 συνεχίστηκαν το α' εξάμηνο του 2018, ενώ στο β' εξάμηνο αναμένεται η ανάπτυξη ακόμα περισσότερων σημείων πώλησης και παρουσίαση νέων κωδικών που στηρίζονται στο χοιρινό κρέας.

Αναδιοργάνωση δραστηριοτήτων

Ο Όμιλος, προς υλοποίηση του επιχειρηματικού του σχεδίου, έχει προβεί σε νέες επενδύσεις όσον αφορά τις παραγωγικές της λειτουργίες στους τομείς αλλαντικών και χοιρινού κρέατος.

Παράλληλα, πραγματοποιήθηκαν επενδύσεις στις εγκαταστάσεις της εταιρείας στο Κρυονέρι προκειμένου να πραγματοποιηθεί πλήρης εκμετάλλευση των παραγωγικών χώρων προσδίδοντας βέλτιστο όφελος στο παραγωγικό κόστος και βελτίωση των υπηρεσιών διανομής και εφοδιασμού.

Σημειώνεται ότι ο Όμιλος έχει προχωρήσει σε ανασχεδιασμό των λειτουργιών εφοδιασμού και μεταφορών, βελτιώνοντας περαιτέρω τα παραγωγικά κόστη, τα έξοδα διάθεσης και τη συνολική κερδοφορία του Ομίλου.

Συγκρότηση Διοικητικού Συμβουλίου

Κατόπιν της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας, της 7/7/2017, το Διοικητικό Συμβούλιο συνήλθε και συγκροτήθηκε σε σώμα ως εξής:

- Εμμανουήλ Δομαζάκης, Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος, εκτελεστικό μέλος,
- Κωνσταντίνος Δομαζάκης, Αντιπρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος, εκτελεστικό μέλος,
- Πέτρος Παπαδάκης του Βασιλείου, μη εκτελεστικό μέλος,
- Ελένη Δομαζάκη χήρα Στυλιανού, μη εκτελεστικό μέλος,
- Βασίλειος Βουμβουράκης του Μανούσου, μη εκτελεστικό μέλος,
- Εμμανουήλ Κοτζαμπασάκης του Γεωργίου, ανεξάρτητο - μη εκτελεστικό μέλος,
- Ανδρέας Μερικάς του Γεωργίου, ανεξάρτητο - μη εκτελεστικό μέλος.

Η θητεία των μελών του νέου Διοικητικού Συμβουλίου είναι πενταετής, ήτοι μέχρι την 22/6/2021.

Εκ των ανωτέρω, οι Ανδρέας Μερίκας, Εμμανουήλ Κοτζαμπασάκης και Ελένη Δομαζάκη απαρτίζουν την Επιτροπή Ελέγχου του Ν. 3693/2008.

Αποφάσεις Τακτικής Γενικής Συνέλευσης μετόχων

Την 13/6/2018 πραγματοποιήθηκε η Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας. Συνοπτικά ελήφθησαν οι παρακάτω αποφάσεις:

- Εγκρίθηκαν οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις και Ενοποιημένες Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρικής χρήσης από 1/1/2017 έως 31/12/2017.
- Εγκρίθηκε η μη διανομή μερίσματος από τα αποτελέσματα της χρήσης από 1.1.2017 έως 31.12.2017.
- Εγκρίθηκε η εκλογή Νόμιμων Ελεγκτών για τη διενέργεια του τακτικού ελέγχου των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 1/1/2018 έως 31/12/2018, της επισκόπησης των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων της περιόδου από 1/1/2018 έως 30/6/2018, καθώς επίσης και του ελέγχου της φορολογικής συμμόρφωσης της εταιρείας
- Εγκρίθηκαν οι αμοιβές των μελών του Δ.Σ. για την εταιρική χρήση 2017 (1.1.2017-31.12.2017), προεγκρίθηκαν δε οι αμοιβές των μελών του Δ.Σ. για την εταιρική χρήση 2018.
- Εγκρίθηκε η παροχή άδειας για κατάρτιση συμβάσεων της εταιρείας με συνδεδεμένες κατ' άρθρο 42ε παρ. 5 Κ.Ν. 2190/20 επιχειρήσεις, σύμφωνα με το άρθρο 23α του Κ.Ν. 2190/20.
- Εγκρίθηκε η χορήγηση στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας και στους Διευθυντές αυτής άδειας, σύμφωνα με το άρθρο 23 παρ. 1 κ.ν. 2190/1920, συμμετοχής σε Διοικητικά Συμβούλια ή στη διεύθυνση εταιρειών του Ομίλου της Εταιρείας, που επιδιώκουν τους ίδιους ή παρόμοιους σκοπούς.
- Εγκρίθηκαν οι συναλλαγές της εταιρείας με συνδεδεμένες εταιρείες, όπως απεικονίζονται στις ετήσιες ατομικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.
- Εγκρίθηκε η εκλογή του κ. Ανδρέα Μερικά του Γεωργίου, της κας Δομαζάκη Ελένης του Στυλιανού και του κου Εμμανουήλ Κοτζαμπασάκη του Γεωργίου ως Μελών της Επιτροπής Ελέγχου.

11. Ανάλυση χρηματοοικονομικών καταστάσεων

11.1. Λειτουργικοί τομείς

Ο Όμιλος αναγνωρίζει δύο βασικούς λειτουργικούς τομείς. Οι βασικές πηγές εσόδων των τομέων είναι οι πωλήσεις αλλαντικών και οι πωλήσεις κρέατος.

Οι πληροφορίες για τους λειτουργικούς τομείς παρατίθενται παρακάτω:

Ποσά σε χιλ. €	01.01 - 30.06.2018	Αλλαντικά	Κρέας	Λοιπά	Ενδοτομεακές συναλλαγές
Σύνολο Πωλήσεων	55.148	50.536	4.587	25	-
Κόστος πωληθέντων	(30.450)	(26.127)	(4.286)	(37)	-
Μικτό αποτέλεσμα	24.698	24.408	301	(11)	-
Έξοδα διοίκησης	(2.469)	(2.282)	(112)	(75)	-
Έξοδα διάθεσης	(17.694)	(17.081)	(509)	(103)	-
Ζημία Απομείωσης Λοιπών Απαιτήσεων	-	-	-	-	-
Λοιπά έσοδα/ (έξοδα)	(90)	(72)	(18)	(0)	-
Αποτέλεσμα Εκμεταλλεύσεως	4.445	4.973	(338)	(190)	-
Επενδυτικά αποτελέσματα / απομειώσεις	-	-	-	-	-
Αναλογία αποτελέσματος κοινοπραξιών	-	-	-	-	-
Χρηματοοικονομικά έσοδα/ (έξοδα)	(3.923)	(3.757)	(49)	(117)	-
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων	522	1.216	(387)	(307)	-
ΕΒΙΤΔΑ	7.670	7.647	110	(87)	-
Αποσβέσεις	3.225	2.674	448	103	-

Ποσά σε χιλ. €	01.01 - 30.06.2017	Αλλαντικά	Κρέας	Λοιπά	Ενδοτομεακές συναλλαγές
Σύνολο Πωλήσεων	49.741	46.059	3.667	14	-
Κόστος πωληθέντων	(28.092)	(24.806)	(3.271)	(15)	-
Μικτό αποτέλεσμα	21.648	21.253	396	(1)	-
Έξοδα διοίκησης	(2.049)	(1.864)	(99)	(86)	-
Έξοδα διάθεσης	(14.843)	(14.168)	(558)	(117)	-
Λοιπά έσοδα/ (έξοδα)	(449)	(432)	(5)	(12)	-
Αποτέλεσμα Εκμεταλλεύσεως	4.307	4.789	(266)	(215)	-
Επενδυτικά αποτελέσματα / απομειώσεις	-	-	-	-	-
Αναλογία αποτελέσματος κοινοπραξιών	-	-	-	-	-
Χρηματοοικονομικά έσοδα/ (έξοδα)	(3.831)	(2.950)	(195)	(687)	-
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων	476	1.839	(461)	(902)	-
ΕΒΙΤΔΑ	6.888	6.832	156	(101)	-
Αποσβέσεις	2.581	2.043	422	115	-

Οι πωλήσεις του Ομίλου από εξωτερικούς πελάτες, διακρίνονται στους ακόλουθους γεωγραφικούς τομείς:

Ποσά σε χιλ. €	01.01 - 30.06.2018	01.01 - 30.06.2017
Ελλάδα	53.964	48.626
Κύπρος	714	627
Λοιπές χώρες Ε.Ε. και τρίτες χώρες	470	488
55.148	49.741	

Κατά την περίοδο 1/1-30/6/2018 14,58 εκ. € ή 26,45 % του ενοποιημένου κύκλου εργασιών πραγματοποιούνται από 2 πελάτες οι οποίοι συμμετέχουν με ποσοστό άνω του 10%. Κατά την αντίστοιχη περίοδο του 2017 13,68 εκ. € πωλήσεις ή 27,5 % του ενοποιημένου κύκλου εργασιών πραγματοποιήθηκαν από αυτούς τους πελάτες.

11.2. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Λεπτομέρειες σχετικά με τις ενσώματες ακινητοποιήσεις του Ομίλου και της εταιρείας παρατίθενται παρακάτω.

Όμιλος							
Ποσά σε χιλ. €	Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	Έργα υπό εκτέλεση	Σύνολο
Υπόλοιπο 1/1/2017	19.279	47.588	9.222	207	865	12.073	89.234
Προσθήκες	-	34	15	10	340	1.037	1.437
Μειώσεις	-	-	(7)	-	(2)	-	(9)
Μεταφορές	-	7.368	1.818	4	362	(11.420)	(1.868)
Συναλλαγματικές διαφορές	-	(15)	-	-	(6)	-	(21)
Απομείωση	-	-	(112)	-	(0)	-	(113)
Αναπροσαρμογή	(14)	2.838	-	-	-	-	2.824
Αποσβέσεις περιόδου	-	(1.431)	(1.931)	(70)	(274)	-	(3.706)
Μειώσεις αποσβέσεων	-	-	0	-	1	-	2
Υπόλοιπο 31/12/2017	19.265	56.382	9.007	151	1.286	1.690	87.780
Υπόλοιπο 1/1/2018	19.265	56.382	9.007	151	1.286	1.690	87.780
Προσθήκες	-	-	548	12	503	690	1.753
Μειώσεις	-	-	(7)	-	(5)	-	(12)
Μεταφορές	-	883	-	-	-	(891)	(8)
Συναλλαγματικές διαφορές	-	3	-	-	1	-	4
Απομείωση	-	(645)	-	-	-	-	(645)
Αποσβέσεις περιόδου	-	(817)	(942)	(33)	(176)	-	(1.969)
Μειώσεις αποσβέσεων	-	-	-	-	4	-	4
Υπόλοιπο την 30/6/2018	19.265	55.805	8.605	130	1.613	1.489	86.907

Εταιρεία							
Ποσά σε χιλ. €	Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	Έργα υπό εκτέλεση	Σύνολο
Υπόλοιπο 1/1/2017	18.766	40.529	8.643	185	804	12.073	80.999
Προσθήκες	-	34	-	10	340	732	1.116
Μειώσεις	-	-	(7)	-	(1)	-	(8)
Μεταφορές	-	7.146	1.818	4	362	(11.198)	(1.868)
Αναπροσαρμογή	(24)	2.622	-	-	-	-	2.598
Αποσβέσεις περιόδου	-	(1.024)	(1.842)	(65)	(272)	-	(3.202)
Μειώσεις αποσβέσεων	-	-	0	-	-	-	0
Υπόλοιπο 31/12/2017	18.742	49.307	8.613	134	1.233	1.607	79.636
Υπόλοιπο 1/1/2018	18.742	49.307	8.613	134	1.233	1.607	79.636
Προσθήκες	-	-	544	12	503	682	1.740
Μειώσεις	-	-	(7)	-	(5)	-	(12)
Μεταφορές	-	800	-	-	-	(800)	-
Απομείωση	-	(645)	-	-	-	-	(645)
Αποσβέσεις περιόδου	-	(610)	(904)	(32)	(175)	-	(1.721)
Μειώσεις αποσβέσεων	-	-	-	-	4	-	4
Υπόλοιπο την 30/6/2018	18.742	48.851	8.246	114	1.560	1.489	79.002

Ο Όμιλος αναγνωρίζει τα κτίρια (εκτός των εγκαταστάσεων κτιρίων σε ακίνητα τρίτων) και τις εδαφικές εκτάσεις που κατέχει, σύμφωνα με την μέθοδο αναπροσαρμογής, ενώ τα υπόλοιπα πάγια στοιχεία σύμφωνα με την μέθοδο του κόστους. Η επιμέτρηση της εύλογης αξίας για τα κτίρια και τις εδαφικές εκτάσεις έχει καταταχθεί στο 3^ο επίπεδο προσδιορισμού εύλογης αξίας.

Η τελευταία αναπροσαρμογή της αξίας των ακινήτων πραγματοποιήθηκε την 31/12/2017. Οι μέθοδοι που χρησιμοποιήθηκαν από τους ανεξάρτητους εκτιμητές είναι :

- Η μέθοδος συγκριτικών στοιχείων
- Η μέθοδος αποσβεσμένου κόστους αντικατάστασης

Επί των παγίων στοιχείων του Ομίλου υφίστανται εμπράγματα βάρη (προσημειώσεις, υποθήκες) 57,1 εκ. € για εξασφάλιση τραπεζικών υποχρεώσεων.

11.3. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Λεπτομέρειες σχετικά με τα άυλα περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου και της εταιρείας παρατίθενται παρακάτω.

Όμιλος				
	Έξοδα ανάπτυξης	Δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας	Λογισμικά προγράμματα	Σύνολο
Υπόλοιπο 1/1/2017	4.651	704	2.342	7.697
Προσθήκες	3.243	136	4	3.383
Μειώσεις	-	-	-	-
Μεταφορές	200	-	1.709	1.909
Συναλλαγματικές διαφορές	(159)	-	(1)	(160)
Αποσβέσεις περιόδου	(1.151)	(199)	(319)	(1.669)
Μειώσεις αποσβέσεων	308	-	-	308
Υπόλοιπο 31/12/2017	7.092	641	3.734	11.468
Υπόλοιπο 1/1/2018	7.092	641	3.734	11.468
Προσθήκες	1.195	649	11	1.854
Μειώσεις	-	-	(0)	(0)
Μεταφορές	-	-	8	8
Συναλλαγματικές διαφορές	349	-	0	349
Απομείωση	799	-	-	799
Αποσβέσεις περιόδου	(916)	(102)	(238)	(1.256)
Υπόλοιπο την 30/6/2018	8.519	1.188	3.515	13.222

Εταιρεία				
1000	Έξοδα ανάπτυξης	Δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας	Λογισμικά προγράμματα	Σύνολο
Υπόλοιπο 1/1/2017	2.984	704	2.330	6.018
Προσθήκες	3.378	136	4	3.518
Μεταφορές	200	-	1.709	1.909
Αποσβέσεις περιόδου	(930)	(198)	(319)	(1.448)
Μειώσεις αποσβέσεων	308	-	-	308
Υπόλοιπο 31/12/2017	5.940	641	3.724	10.305
Υπόλοιπο 1/1/2018	5.940	641	3.724	10.305
Προσθήκες	1.195	649	11	1.854
Μειώσεις	-	-	(0)	(0)
Απομείωση	799	-	-	799
Αποσβέσεις περιόδου	(813)	(102)	(238)	(1.153)
Υπόλοιπο την 30/6/2018	7.121	1.187	3.497	11.805

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου αποσβένονται με σταθερό ρυθμό και έχουν περιορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής.

Ανά κατηγορία το εύρος ωφέλιμης ζωής έχει ως εξής:

- Δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας, 20 έτη
- Έξοδα ανάπτυξης, έως 20 έτη
- Λογισμικό, 5-20 έτη

Η εταιρεία, από τη χρήση 2001, έχει κατοχυρώσει δίπλωμα ευρεσιτεχνίας των προϊόντων Creta Farms «Εν Ελλάδι» από τα οποία αφαιρείται από το κρέας ζωικό λίπος με χειρονακτικό τρόπο και προστίθεται άμεσα παρθένο ελαιόλαδο ως μέσο υποκατάστασης του ζωικού λίπους.

Τα σχετικά διπλώματα ευρεσιτεχνίας, που έχουν απονεμηθεί από τον Οργανισμό Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας και από λοιπούς διεθνείς οργανισμούς, δεν αναγνωρίζονται ως άυλο περιουσιακό στοιχείο λόγω των περιορισμών που θέτει το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 38 «Άυλα περιουσιακά στοιχεία».

Τα «Έξοδα ανάπτυξης» αφορούν σε έξοδα σχεδιασμού, δοκιμής, προ-παραγωγής ή προ-χρησιμοποίησης πρωτοτύπων και πρωτύπων νέων προϊόντων. Περιλαμβάνουν επίσης έξοδα σχεδιασμού και δοκιμής μιας επιλεγμένης εναλλακτικής λύσης για νέα ή βελτιωμένα υλικά και προϊόντα βάσει εγκεκριμένου πλάνου ανάπτυξης προϊόντων από τα αντίστοιχα τμήματα του Ομίλου.

11.4. Υπεραξία

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2018	31/12/2017	30/6/2018	31/12/2017
Υπεραξία απόκτησης ΤΕΤΟ-ΦΑΡΜΑ	2.226	2.226	-	-
Υπεραξία απόκτησης Creta Farms USA, LLC	6.722	6.722	-	-
Υπεραξία	8.947	8.947	-	-

11.5. Επενδύσεις σε θυγατρικές

Ποσά σε χιλ. €	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2018	31/12/2017	30/6/2018	31/12/2017
ΤΕΤΟ-ΦΑΡΜΑ ΑΕ	-	-	5.951	5.951
Φάρμα Θεσσαλίας Α.Ε.	-	-	9.302	9.302
Creta Farm (Cyprus) LTD	-	-	9	9
Creta Farms España, S.L.	-	-	-	-
Creta Foods SA	-	-	31	31
Creta Farms LTD	-	-	-	-
Creta FarmsNordic AB	-	-	-	-
Creta Farms USA, LLC	-	-	5.570	5.570
Frantoio Gentileschi S.P.A.	-	-	-	-
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	-	-	20.862	20.862

11.6. Λοιπές επενδύσεις

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2018	31/12/2017	30/6/2018	31/12/2017
Μετοχές μη εισηγμένων εταιρειών εσωτερικού	513	512	513	512
Μετοχές εισηγμένων εταιρειών εσωτερικού	0	0	0	0
Λοιπές επενδύσεις	514	513	514	513

11.7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Το κονδύλι των λοιπών μακροπρόθεσμων απαιτήσεων περιλαμβάνει δοσμένες εγγυήσεις και λοιπές απαιτήσεις με στόχο την εξυπηρέτηση των αναγκών του Ομίλου.

11.8. Περιουσιακά στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση

Το κονδύλι των περιουσιακών στοιχείων κατεχόμενων προς πώληση του Ομίλου την 30/06/2018 ποσού 8,3εκ. € αφορά αξία κτιρίων και οικοπέδων της θυγατρικής εταιρείας «ΦΑΡΜΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ Α.Ε.».

Ποσά σε χιλ. €	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2018	31/12/2017	30/6/2018	31/12/2017
Γήπεδα - Οικόπεδα	2.460	2.460	-	-
Κτίρια - Κτιριακές εγκαταστάσεις	5.767	5.767	-	-
Περιουσιακά στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση	8.227	8.227	-	-

Τα Περιουσιακά στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία. Η επιμέτρηση της εύλογης αξίας έχει καταταχθεί στο 3ο επίπεδο προσδιορισμού εύλογης αξίας. Τελευταία αναπροσαρμογή πραγματοποιήθηκε με ημερομηνία αναφοράς την 31/12/2017.

11.9. Κέρδη ανά μετοχή

Ποσά σε χιλ. €	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2018	30/6/2017	30/6/2018	30/6/2017
Αριθμητές βασικών κερδών ανά μετοχή				
Κέρδη μετά τους φόρους	326	279	(20.999)	1.261
Μερίσματα προνομιούχων μετοχών				
Ζημιές από εξαγορές προνομιούχων μετοχών				
Ζημιές από πρόωρη μετατροπή προνομιούχων μετοχών				
Βασικά κέρδη κοινών μετοχών	326	279	(20.999)	1.261
Αριθμητές απομειωμένων κερδών ανά μετοχή				
Βασικά κέρδη κοινών μετοχών	326	279	(20.999)	1.261
Προσαρμογή τίτλων μετατρέψιμων σε κοινές μετοχές				
Απομειωμένα κέρδη κοινών μετοχών	326	279	(20.999)	1.261

Ποσά σε χιλ. €	30/6/2018		30/6/2017		Σταθμισμένη τιμή	
	Αριθμός μετοχών	Ημέρες	Αριθμός μετοχών	Ημέρες	30/6/2018	30/6/2017
Βασικά κέρδη ανά μετοχή						
Αριθμός Κοινών Μετοχών Έναρξης	29.480.000	180	29.480.000	180	29.480.000	29.480.000
Αύξηση με μετρητά	-	-	-	-	-	-
Μείωση κεφαλαίου	-	-	-	-	-	-
Σύνολο Μέσων Σταθμισμένων Κοινών Μετοχών	29.480.000		29.480.000		29.480.000	29.480.000
Απομειωμένα κέρδη ανά μετοχή						
Μέσες σταθμισμένες κοινές μετοχές	29.480.000		29.480.000		29.480.000	29.480.000
Ομολογίες μετατρέψιμες σε κοινές μετοχές	-	-	-	-	-	-
Λοιποί τίτλοι μετατρέψιμοι σε κοινές μετοχές	-	-	-	-	-	-
Σύνολο	29.480.000		29.480.000		29.480.000	29.480.000

Ποσά σε χιλ. €	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2018	30/6/2017	30/6/2018	30/6/2017
Βασικά Κέρδη ανά Μετοχή				
Βασικά Κέρδη Κοινών Μετοχών	326	279	(20.999)	1.261
Μέσες σταθμισμένες κοινές μετοχές	29.480.000	29.480.000	29.480.000	29.480.000
Βασικά κέρδη κοινών μετοχών	0,0110	0,0095	(0,7123)	0,0428
Απομειωμένα κέρδη ανά μετοχή				
Απομειωμένα κέρδη κοινών μετοχών	326	279	(20.999)	1.261
Σύνολο Μέσων Σταθμισμένων Κοινών Μετοχών με την προσθήκη των μετατρέψιμων τίτλων	29.480.000	29.480.000	29.480.000	29.480.000
Απομειωμένα κέρδη ανά μετοχή	0,0110	0,0095	(0,7123)	0,0428

11.10. Εποχικότητα επιχειρηματικών δραστηριοτήτων και μεταβολές

11.10.1. Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία

Ομάδες βιολογικών περιουσιακών στοιχείων

Οι ομάδες κατηγοριοποίησης των βιολογικών περιουσιακών στοιχείων όπως έχουν καθοριστεί από τη Διοίκηση αναφέρονται παρακάτω.

Ομάδες Βιολογικών Στοιχείων	Διάρκεια
Κάπροι	Διαρκή Μόνο
Χοιρομητέρες	Διαρκή Μόνο
Θηλάζοντα	Διαρκή Μόνο
Αναπτυσσόμενα	Διαρκή και Αναλώσιμα
Προ-παχυνόμενα	Διαρκή και Αναλώσιμα
Παχυνόμενα	Αναλώσιμα
Επιλογής	Αναλώσιμα

Διαχείριση κινδύνων βιολογικών στοιχείων

Ο Όμιλος διαθέτει χοιροτροφική μονάδα, πιστοποιημένη από τους Lloyd's Register Quality Assurance για την παραγωγή χοίρων, την πάχυνση χοίρων ειδικής εκτροφής (διατροφή αποκλειστικά με τροφές φυτικής προέλευσης και πάχυνση, χωρίς την χρησιμοποίηση αντιβιοτικών), την σφαγή των χοίρων, την παραγωγή και διανομή νωπού χοιρινού κρέατος.

Επιπλέον ο Όμιλος πιστοποιείται στην εφαρμογή Συστήματος Διαχείρισης Ασφάλειας Τροφίμων (HACCP) στη Σφαγή χοίρων. Τα ζώα βρίσκονται υπό πλήρη και συνεχή κτηνιατρικό έλεγχο. Στόχος είναι η διασφάλιση υψηλού επιπέδου υγείας τους σε όλα τα στάδια ενώ δεν χρησιμοποιούνται αντιβιοτικά κατά το στάδιο της πάχυνσης. Το σφαγείο της Εταιρίας, εναρμονισμένο με τις απαιτήσεις της ευρωπαϊκής νομοθεσίας διαθέτει κατάλληλο εξοπλισμό και διενεργεί τεχνικές διαδικασίες που εξασφαλίζουν τη ζωοτεχνικά σωστή σφαγή των ζώων διασφαλίζοντας την ποιότητα και την ασφάλεια του παραγομένου νωπού κρέατος. Ο Όμιλος είναι πιστοποιημένος στην εφαρμογή των συστημάτων ISO και HACCP σε όλες τις φάσεις και διαδικασίες παραγωγής.

Μεταβολές βιολογικών περιουσιακών στοιχείων

Σχετικά με τα βιολογικά περιουσιακά στοιχεία σε επίπεδο Ομίλου και μητρικής εταιρείας, οι σχετικές πληροφορίες έχουν ως εξής:

Ποσά σε χιλ. €	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2018	30/6/2017	30/6/2018	30/6/2017
Εύλογη αξία έναρξης περιόδου	6.034	5.815	6.034	5.815
Αγορές περιόδου	193	(10)	193	1
Πωλήσεις περιόδου	(9)	(166)	(9)	(178)
Μεταφορά στο σφαγείο κατά τη διάρκεια της περιόδου	(3.634)	(3.250)	(3.634)	(3.250)
Εύλογη αξία λήξης περιόδου	6.605	6.774	6.605	6.774
Κέρδη / (ζημίες) από μεταβολές στην εύλογη αξία	4.021	4.385	4.021	4.385
Ενσωματωμένα σε:				
Κύκλο εργασιών	3.643	3.416	3.643	3.427
Αγορές περιόδου	(193)	10	(193)	(1)
Κέρδη (ζημίες) από μεταβολή εύλογης αξίας βιολογικών περιουσιακών στοιχείων	571	959	571	959
Κέρδη (ζημίες) από μεταβολή εύλογης αξίας βιολογικών περιουσιακών στοιχείων πλέον αγορών περιόδου	378	969	378	958
Κόστος εκτροφής περιόδου βιολογικών περιουσιακών στοιχείων	(3.769)	(3.795)	(3.769)	(3.795)
Αποτελέσματα περιόδου βιολογικών περιουσιακών στοιχείων	252	590	252	590
Ζώντα Ζώα Ανώριμα προς σφαγή (τμχ)	13.228	13.508	13.228	13.508
Ζώντα Ζώα Ώριμα προς σφαγή (τμχ)	19.066	19.815	19.066	19.815
Σύνολο Βιολογικών περιουσιακών στοιχείων	32.294	33.323	32.294	33.323

11.10.2. Αποθέματα

Ποσά σε χιλ. €	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2018	31/12/2017	30/6/2018	31/12/2017
Εμπορεύματα	52	57	52	57
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή	4.706	3.366	4.655	3.292
Υποπροϊόντα και Υπολείμματα	279	156	279	156
Παραγωγή σε εξέλιξη	-	-	-	-
Πρώτες και βοηθητικές ύλες	3.646	3.690	3.646	3.690
Αναλώσιμα υλικά	65	48	65	48
Ανταλλακτικά	670	634	670	634
Είδη συσκευασίας	283	232	283	232
Αποθέματα	9.700	8.183	9.649	8.110

11.10.3. Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Ποσά σε χιλ. €	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2018	31/12/2017	30/6/2018	31/12/2017
Εμπορικές απαιτήσεις	15.542	9.886	15.224	9.406
Επιταγές εισπρακτέες	2.124	113	2.118	109
Γραμμάτια Εισπρακτέα	-	(0)	-	(0)
Εμπορικές απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	24	1	3.008	3.315
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	17.690	10.000	20.350	12.830

Ποσά σε χιλ. €	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2018	31/12/2017	30/6/2018	31/12/2017
Λοιποί χρεώστες	1.768	1.697	1.745	1.689
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	8.825	8.956	19.588	33.368
Απαιτήσεις από φόρους και τέλη	1.176	1.108	818	759
Λογαριασμοί δεσμευμένων καταθέσεων	195	217	195	217
Προκαταβολές και μεταβατικοί λογαριασμοί	3.350	2.153	3.310	9.952
Λοιπές απαιτήσεις	15.314	14.131	25.657	45.985

Η μεταβολή στις εμπορικές απαιτήσεις αφορά κυρίως την ανάπτυξη πωλήσεων σε λοιπά κανάλια διανομής (HORECA) καθώς και την αύξηση πωλήσεων σε πελάτες πέραν του torpretail.

Οι απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη αφορούν σε εμπορικές συναλλαγές και επενδύσεις που πραγματοποιούνται με αλλοδαπές και ημεδαπές εταιρείες καθώς και συμβατική χρηματοδότηση συνδεδεμένων εταιρειών. Λοιποί χρεώστες αφορούν σε απαίτηση επιχορήγησης επενδυτικών σχεδίων του Ν. 3299/2004.

11.10.4. Ταμειακά διαθέσιμα

Ποσά σε χιλ. €	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2018	31/12/2017	30/6/2018	31/12/2017
Χρηματικά Διαθέσιμα	33	55	32	54
Καταθέσεις όψεως	342	211	329	199
Προθεσμιακές καταθέσεις	-	-	-	-
Καταθέσεις σε ξένο νόμισμα	5	5	5	5
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	380	272	367	259

11.10.5. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Ποσά σε χιλ. €	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2018	31/12/2017	30/6/2018	31/12/2017
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις φόρων και εισφορών	480	2.366	480	2.366
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	5	5	5	5
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	485	2.371	485	2.371

11.10.6. Δανειακές υποχρεώσεις

Ποσά σε χιλ. €	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2018	31/12/2017	30/6/2018	31/12/2017
Ομολογιακά δάνεια	46.713	47.838	46.713	47.838
Μακροπρόθεσμα δάνεια	19.680	21.331	14.156	15.843
Προεξόφληση δανείων	(4.954)	(5.557)	(4.626)	(5.184)
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	5.476	5.476	5.476	5.476
Βραχυπρόθεσμα δάνεια τραπεζών	40.108	36.676	40.108	36.631
Βραχυπρόθεσμο τμήμα ομολογιακών δανείων	1.688	750	1.688	750
Βραχυπρόθεσμο τμήμα υποχρέωσης leasing	289	94	289	94
Βραχυπρόθεσμο τμήμα μακροπρόθεσμων δανείων	420	272	420	247
Σύνολο δανεισμού	109.420	106.879	104.223	101.694

Τα σταθμισμένα μέσα επιτόκια τραπεζικού δανεισμού του Ομίλου για α εξάμηνο 2018 ήταν 5,82%

Ο Όμιλος προέβη την 14η Μαρτίου 2018 σε τροποποίηση των όρων του δανεισμού του με αναδρομική εφαρμογή από 29/12/2017. Λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 39 σχετικά με την ουσιώδη τροποποίηση των υφιστάμενων όρων και την από αναγνώριση χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων (εξόφληση αρχικής χρηματοοικονομικής υποχρέωσης και αναγνώριση νέας), αναγνώρισε σε εύλογη αξία τα αναδιαρθρωμένα υπόλοιπα δανεισμού του. Η παρούσα αξία υπολογίστηκε με αποτελεσματικό επιτόκιο 6,0%.

11.10.7. Υποχρεώσεις

Ποσά σε χιλ. €	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2018	31/12/2017	30/6/2018	31/12/2017
Εμπορικές υποχρεώσεις	18.790	13.032	18.101	12.446
Εμπορικές υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη	(23)	7	2.719	2.711
Επιταγές πληρωτέες	13.683	13.188	13.640	13.081
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	32.450	26.227	34.460	28.239

Ποσά σε χιλ. €	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2018	31/12/2017	30/6/2018	31/12/2017
Λοιποί πιστωτές και μεταβατικοί λογαριασμοί	4.461	1.897	3.470	1.700
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη	14	15	4	11
Υποχρεώσεις για φόρους και εισφορές	7.618	5.111	7.622	5.095
Λοιπές υποχρεώσεις	12.093	7.023	11.095	6.806

11.10.8. Έσοδα

Ποσά σε χιλ. €	Όμιλος		Εταιρεία	
	01.01 - 30.06.2018	01.01 - 30.06.2017	01.01 - 30.06.2018	01.01 - 30.06.2017
Πωλήσεις εμπορευμάτων	974	1.127	260	269
Πωλήσεις προϊόντων	53.749	47.348	54.178	48.731
Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων	119	281	118	84
Παροχή υπηρεσιών	306	985	306	370
Σύνολο Πωλήσεων	55.148	49.741	54.863	49.454

11.10.9. Λειτουργικές δαπάνες

Ποσά σε χιλ. €	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2018	30/6/2017	30/6/2018	30/6/2017
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	8.783	6.949	8.675	6.852
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	1.749	1.722	1.621	1.572
Παροχές τρίτων	2.243	2.073	2.189	2.011
Φόροι - τέλη	222	94	216	87
Διάφορα έξοδα	12.268	10.936	12.160	10.864
Αποσβέσεις	3.225	2.581	2.873	2.214
Προβλέψεις	21	21	21	21
	28.510	24.375	27.756	23.622

11.10.10. Ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις

Με την υπ' αριθμ. πρωτ. 27955/2011 Απόφαση του Υφυπουργού Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας εγκρίθηκε η υπαγωγή της μητρικής εταιρείας στις διατάξεις του Ν.3299/2004 για την ενίσχυση επένδυσης της με το κίνητρο της επιχορήγησης με σκοπό την επέκταση της μονάδας παραγωγής αλλαντικών, συνολικής ενισχυόμενης δαπάνης 5.150 χιλ. €, με ποσοστό επιχορήγησης 25%.

Κατά τη χρήση 2014 εγκρίθηκε η υπαγωγή επενδυτικού σχεδίου της μητρικής εταιρείας, στην κατηγορία της Γενικής Επιχειρηματικότητας των Γενικών Επενδυτικών Σχεδίων του άρθρου 6 του ν. 3908/2011, με το κίνητρο της επιχορήγησης. Η σχετική απόφαση αφορά στην κατασκευή σταθμού ηλεκτροπαραγωγής από βιοαέριο, ισχύος 400 KW και εγκατάσταση εξοπλισμού στο εργοστάσιο αλλαντικών για την παραγωγή νέων προϊόντων, στο Ρέθυμνο Κρήτης, συνολικού επιλέξιμου και ενισχυόμενου κόστους ίσου με 5,0 εκ. €. Η συνολική ενίσχυση ανέρχεται σε 1,5 εκ. €, δηλαδή ποσοστό 29,721% του ενισχυόμενου κόστους και χορηγείται με τη μορφή της επιχορήγησης.

Σχετικά με τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις της εταιρείας και του Ομίλου, υφίστανται την 30/6/2018 εγγυητικές επιστολές 3,2 εκ. € που αφορούν σε εγγύηση καλής πληρωμής προμηθευτών του Ομίλου (2017: 3,7 εκ. €).

Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Αναφορικά με τις εταιρείες του Ομίλου, δεν έχουν ελεγχθεί φορολογικά από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις, που παρουσιάζονται παρακάτω, και ως εκ τούτου, οι φορολογικές υποχρεώσεις του όσον αφορά τις χρήσεις αυτές δεν έχουν καταστεί οριστικές:

Εταιρία Ομίλου	
ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ Α.Β.Ε.Ε.	2009, 2010, 2017
ΤΕΤΟ-ΦΑΡΜΑ Α.Ε.Γ.Ε.	2010, 2017
ΦΑΡΜΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ Α.Β.Ε.Ε.	2010, 2017
Creta Farm (Cyprus) LTD	2017
Creta Farms USA, LLC	2015, 2017
Creta Foods SA	2017
Creta Farms LTD	2017

Στις ημεδαπές εταιρείες του Ομίλου για τις χρήσεις 2011-2016 έχουν χορηγηθεί φορολογικά πιστοποιητικά με συμπέρασμα «Χωρίς επιφύλαξη» σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγρ. 5 Ν. 2238/1994 και του άρθρου 65Α παρ. 1 του Ν. 4174/2013.

Για τη χρήση 2017 οι ημεδαπές εταιρείες του Ομίλου έχουν υπαχθεί στον προαιρετικό φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α παραγρ. 1 του Ν.4174/2013, όπως ισχύει. Ο έλεγχος έχει ξεκινήσει και τα σχετικά φορολογικά πιστοποιητικά προβλέπονται να χορηγηθούν μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων. Ο εν λόγω έλεγχος δεν αναμένεται να επιφέρει σημαντική διαφοροποίηση στις φορολογικές υποχρεώσεις που έχουν ενσωματωθεί στις Οικονομικές Καταστάσεις.

11.11. Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις

	Εταιρεία			
	30/6/2018		31/12/2017	
	Απαιτήση	Υποχρέωση	Απαιτήση	Υποχρέωση
Ενσώματες - Ασώματες ακινητοποιήσεις	-	2.079	-	2.312
Επενδύσεις σε θυγατρικές - Λοιπές επενδύσεις	27	781	27	781
Απαιτήσεις	1.534	-	2.090	-
Προβλέψεις	341	-	304	-
Δανεισμός	1	1.562	-	1.503
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	-	126	285	399
Απαιτήσεις έναντι φορολογικών ζημιών	244	-	110	-
	2.147	4.548	2.817	4.995
Καθαρές αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις/(υποχρεώσεις)		(2.401)		(2.178)

11.12. Προβλέψεις

Ποσά σε χιλ. €	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2018	31/12/2017	30/6/2018	31/12/2017
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	765	837	756	828
Λοιπές προβλέψεις	171	200	170	199
Προβλέψεις	936	1.037	926	1.027

11.13. Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών**11.13.1. Δομή Ομίλου**

Η δομή του Ομίλου κατά την 30/6/2018 είχε ως εξής:

Δομή Ομίλου						
α/α	Επωνυμία	Έδρα	Ποσοστό συμμετοχής	Συμμετοχή	Σχέση με μητρική	Μέθοδος ενοποίησης
1	ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ ΑΒΕΕ	Ελλάδα	100%	-	Μητρική	-
2	ΤΕΤΟ-ΦΑΡΜΑ ΑΕ	Ελλάδα	100%	Άμεση	Θυγατρική	Ολική ενοποίηση
3	ΦΑΡΜΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΑΕ	Ελλάδα	98%	Άμεση	Θυγατρική	Ολική ενοποίηση
4	Creta Farm Cyprus LTD	Κύπρος	100%	Άμεση	Θυγατρική	Ολική ενοποίηση
5	Creta Foods SA	Λουξεμβούργο	100%	Άμεση	Θυγατρική	Ολική ενοποίηση
6	Creta Farms LTD	Κύπρος	80%	Έμμεση	Θυγατρική	Ολική ενοποίηση
7	Creta Farms USA, LLC	Η.Π.Α.	80%	Άμεση	Θυγατρική	Ολική ενοποίηση

Το αντικείμενο δραστηριότητας εκάστης εταιρείας του Ομίλου παρατίθεται παρακάτω.

Αντικείμενο δραστηριότητας ενοποιούμενων εταιρειών		
α/α	Επωνυμία	Αντικείμενο δραστηριότητας
1	TETO-ΦΑΡΜΑ ΑΕ	Εκμετάλλευση γεωργοκτηνοτροφικών επιχειρήσεων (πτηνοτροφεία – χοιροστάσια – εκκολαπτήρια – σφαγεία), παρασκευή και εμπορία φυραμάτων και τροφών για την διατροφή των ζώων
2	ΦΑΡΜΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΑΕ	Παραγωγή, εκτροφή και πάχυνση ζώων εσωτερικού ή εξωτερικού
3	Creta Farm Cyprus LTD	Ενάσκηση των εργασιών ή επιχειρήσεων παραγωγής, εκτροφής και πάχυνσης ζώων εσωτερικού και εξωτερικού, παραγωγής κτηνοτροφικών, επεξεργασίας, συσκευασίας, κατάψυξης και διάθεσης νωπού, εψυγμένου και κατεψυγμένου κρέατος ως και προϊόντων ή υποπροϊόντων
4	Creta Foods SA	Συμμετοχών.
5	Creta Farms LTD	Συμμετοχών.
6	Creta Farms USA, LLC	Παραγωγή και διάθεση των προϊόντων της Creta Farm στην αμερικάνικη αγορά

11.13.2. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Όμιλος					
Είδος συναλλαγής	Κατάσταση αποτελεσμάτων		Κατανομή		
	Έξοδο, Κόστος ή Ζημία	Έσοδο ή Κέρδος	Θυγατρικές	Κοινοπραξίες	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη
Πωλήσεις Αγαθών		10			10
Αγορές Αγαθών					
Παροχή Υπηρεσιών	(1.127)	-		-	(1.127)
Τόκοι και συναφή έσοδα/έξοδα					
Λοιπά έξοδα, κόστη ή ζημιές	(19)				(19)
	(1.145)	10	-	-	(1.135)

Εταιρεία					
Είδος συναλλαγής	Κατάσταση αποτελεσμάτων		Κατανομή		
	Έξοδο, Κόστος ή Ζημία	Έσοδο ή Κέρδος	Θυγατρικές	Κοινοπραξίες	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη
Πωλήσεις Αγαθών	-	440	429		10
Αγορές Αγαθών	-				
Παροχή Υπηρεσιών	(1.128)	1		-	(1.127)
Τόκοι και συναφή έσοδα/έξοδα		-	-		
Λοιπά έξοδα, κόστη ή ζημιές	(19)	-			(19)
	(1.146)	441	429	-	(1.135)

Όμιλος					
Είδος συναλλαγής	Κατάσταση Οικονομικής θέσης		Κατανομή		
	Απαίτηση	Υποχρέωση	Θυγατρικές	Κοινοπραξίες	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη
Δάνεια και χρηματοδοτήσεις	-	-	-	-	-
Λοιπές συναλλαγές που δημιουργούν απαίτηση	8.849		-	-	8.849
Λοιπές συναλλαγές που δημιουργούν υποχρέωση		14	14	-	-
	8.849	14	14	-	8.849

Εταιρεία					
Είδος συναλλαγής	Κατάσταση Οικονομικής θέσης		Κατανομή		
	Απαίτηση	Υποχρέωση	Θυγατρικές	Κοινοπραξίες	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη
Δάνεια και χρηματοδοτήσεις	-		-	-	-
Λοιπές συναλλαγές που δημιουργούν απαίτηση	22.596		13.788	-	8.809
Λοιπές συναλλαγές που δημιουργούν υποχρέωση		(2.723)	(2.723)	-	-
	22.596	(2.723)	11.064	-	8.809

Οι συναλλαγές με βασικά διοικητικά στελέχη του Ομίλου ανήλθαν στο ποσό 261 χιλ. € (2017: 602 χιλ. €).

11.14. Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς

Η Διοίκηση και το Διοικητικό Συμβούλιο πρότεινε την αύξηση μετοχικού κεφαλαίου ποσού ενός εκατομμυρίου διακοσίων τριάντα οχτώ χιλιάδων εκατόν ογδόντα έξι ευρώ (1.238.186 €) και εγκρίθηκε με τη Γενική Συνέλευση που πραγματοποιήθηκε στις 28/08/2018.