



**ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.**

**ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

**Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2019**

Σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν.3556/2007

**Κερατσίνι, Ιούνιος 2020**

## ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

|                                                              |    |
|--------------------------------------------------------------|----|
| Δηλώσεις Εκπροσώπων του Διοικητικού Συμβουλίου .....         | 2  |
| Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου.....                       | 3  |
| Έκθεση Ελέγχου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή .....                 | 25 |
| Οικονομικές Καταστάσεις .....                                | 31 |
| Σημειώσεις Οικονομικών Καταστάσεων.....                      | 39 |
| Πληροφοριακό έγγραφο σύμφωνα με το Ν. 3401/2005.....         | 80 |
| Ηλεκτρονική διεύθυνση ανάρτησης οικονομικών καταστάσεων..... | 81 |
| Δημοσιευόμενα Στοιχεία και Πληροφορίες χρήσης 2019.....      | 82 |

**Δηλώσεις Εκπροσώπων του Διοικητικού Συμβουλίου της  
ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.**

Σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 2 περίπτωση γ του άρθρου 4 του Νόμου 3556/2007 δηλώνουμε ότι εξ όσων γνωρίζουμε:

Α. Οι οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2019 της Εταιρίας σε ατομική και ενοποιημένη βάση, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα στοιχεία της κατάστασης συνολικού εισοδήματος της Εταιρίας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, και

Β. Η ετήσια έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της Εταιρίας καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Κερατσίνι, 25 Ιουνίου 2020

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Θ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΚ638476

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ Θ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ  
Α.Δ.Τ. Χ085240

ΧΡΗΣΤΟΣ Θ. ΣΙΨΗΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΙ683558

## ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Προς την ετήσια τακτική Γενική Συνέλευση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.

Κύριοι Μέτοχοι,

Σας υποβάλλουμε τις οικονομικές καταστάσεις οι οποίες έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, καθώς και τη παρούσα έκθεση για τη χρήση από 1ης Ιανουαρίου μέχρι 31ης Δεκεμβρίου 2019. Η παρούσα Έκθεση συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ν.4548/2018, τις διατάξεις του Ν. 3556/2007 καθώς και των κατ' εξουσιοδότηση του ίδιου Νόμου αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

### Α. ΕΤΗΣΙΑ ΑΝΑΣΚΟΠΗΣΗ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΩΝ

Κατά την Χρήση 2019 τα βασικά οικονομικά μεγέθη διαμορφώθηκαν ως εξής:

1. Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας ανήλθε σε 21.757,93 χιλ. ευρώ από 19.051,02 ευρώ το 2018 σημειώνοντας αύξηση 14,21%. Αντίστοιχα και ο κύκλος εργασιών του Ομίλου ανήλθε σε 21.745,05 χιλ. ευρώ από 19.218,98 χιλ. ευρώ το 2018 σημειώνοντας αύξηση 13,14%.
2. Το κόστος πωληθέντων για την Εταιρεία ανήλθε σε 18.665,15 χιλ. ευρώ από 16.283,35 χιλ. ευρώ το 2018. Αντίστοιχα για τον Όμιλο το κόστος πωληθέντων ανήλθε σε 18.575,10 χιλ. ευρώ από 16.152,17 χιλ. ευρώ το 2018.
3. Το Μικτό Κέρδος για την Εταιρεία ανήλθε σε 3.092,77 χιλ. ευρώ (ποσοστό επί των πωλήσεων 14,21%) από 2.767,66 χιλ. ευρώ το 2018 (ποσοστό επί των πωλήσεων 14,53%). Για τον Όμιλο το Μικτό Κέρδος ανήλθε σε 3.169,94 χιλ. ευρώ (ποσοστό επί των πωλήσεων 14,58%) από 3.066,81 χιλ. ευρώ το 2018 (ποσοστό επί των πωλήσεων 15,96%).
4. Τα λειτουργικά έξοδα της Εταιρείας ανήλθαν σε 3.056,73 χιλ. ευρώ από 3.030,97 χιλ. ευρώ το 2018 σημειώνοντας αύξηση 0,85%. Αντίστοιχα τα λειτουργικά έξοδα του Ομίλου ανήλθαν σε 3.402,40 χιλ. ευρώ από 3.282,42 χιλ. ευρώ το 2018 σημειώνοντας αύξηση 3,66%.
5. Το κόστος χρηματοδότησης της Εταιρείας ανήλθε στο ποσό των 783,23 χιλ. ευρώ (127,37 χιλ. ευρώ αφορούν τόκους μισθώσεων) από 689,24 χιλ. ευρώ το 2018 σημειώνοντας αύξηση 13,64% και χωρίς την επιβάρυνση των τόκων μισθώσεων παρουσίασε μείωση κατά 4,84%. Αντίστοιχα το κόστος χρηματοδότησης του Ομίλου μειώθηκε οριακά κατά 1,18% ανερχόμενο στο ποσό των 700,05 χιλ. ευρώ από 708,41 χιλ. ευρώ το 2018.
6. Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων ανήλθαν για την Εταιρεία στο ποσό των 1.536,45 χιλ. ευρώ από 997,12 χιλ. ευρώ το 2018 για δε τον Όμιλο στο ποσό των 1.316,77 χιλ. ευρώ από 1.056,81 χιλ. ευρώ το 2018 σημειώνοντας αύξηση 54,08% και 24,60% αντίστοιχα.
7. Το καθαρό αποτέλεσμα μετά από φόρους για την Εταιρεία ήταν κέρδος ύψους 27,25 χιλ. ευρώ, και για τον Όμιλο (μετά την αφαίρεση των δικαιωμάτων μειοψηφίας) ήταν κέρδος ποσού 23,31 χιλ. ευρώ.
8. Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες του Ομίλου και της Εταιρείας έχουν ως ακολούθως:

|                                                                                                       | ΟΜΙΛΟΣ |        | ΕΤΑΙΡΕΙΑ |        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|----------|--------|
|                                                                                                       | 2019   | 2018   | 2019     | 2018   |
| Απόδοση Ενεργητικού                                                                                   |        |        |          |        |
| <u>Καθαρά κέρδη μετά από φόρους</u><br>Σύνολο ενεργητικού                                             | 0,00%  | -0,59% | 0,07%    | -0,63% |
| Δείκτης Κεφαλαιακής Μόχλευσης                                                                         |        |        |          |        |
| <u>Σύνολο Δανεισμού</u><br>Σύνολο δανεισμού και ιδίων Κεφαλαίων                                       | 76,94% | 76,24% | 70,16%   | 69,30% |
| Απόδοση επενδεδυμένων κεφαλαίων                                                                       |        |        |          |        |
| <u>Κέρδη μετά από φόρους + Χρημ/κά έξοδα</u><br>Σύνολο Καθ. Δανεισμού + Ίδια Κεφάλαια<br>+ Προβλέψεις | 4,73%  | 3,97%  | 5,62%    | 3,93%  |
| Σχέση δανεισμού προς ίδια κεφάλαια                                                                    |        |        |          |        |
| <u>Σύνολο δανεισμού</u><br>Ίδια Κεφάλαια                                                              | 3,34   | 3,21   | 3,35     | 2,26   |

Κατά την κλειόμενη χρήση 2019 ο Όμιλος συνέχισε την αυξητική πορεία του όγκου των πωλήσεων και του κύκλου εργασιών, μέσα σε ένα έντονα ανταγωνιστικό περιβάλλον. Το πελατολόγιο του Ομίλου συνέχισε να διευρύνεται και τα «Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων» (EBITDA) αυξήθηκαν σημαντικά.

Στη διάρκεια της χρήσης 2019, συνεχίζοντας την πρακτική της τελευταίας δεκαετίας κατά την οποία έγιναν επενδύσεις στο εργοστάσιο του Κερασινίου ύψους € 8.541 χιλ., ο Όμιλος υλοποίησε επενδύσεις ύψους 1.056 χιλ. €. Εκτός των άλλων στην κλειόμενη χρήση ολοκληρώθηκε το επενδυτικό σχέδιο της Εταιρείας συνολικού ύψους € 3.280 χιλ. που επιχορηγήθηκε με ποσό ύψους € 1.537 χιλ. στα πλαίσια του μέτρου 123<sup>Α</sup> του Π.Α.Α. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΜΠΑΛΤΑΤΖΗΣ και τέθηκε σε πλήρη λειτουργία.

Την Πέμπτη 18 Ιουλίου 2019 και ώρα 11.00 πραγματοποιήθηκε στην έδρα της Εταιρείας η 94η Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση της ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.

Παρέστησαν έξι (6) Μέτοχοι και Εκπρόσωποι Μετόχων κατέχοντες 2.105.375 μετοχές και ψήφους επί συνόλου 4.181.450 μετοχών και ψήφων, ήτοι Μέτοχοι εκπροσωπούντες το 50,3503% του Μετοχικού Κεφαλαίου.

Η Γενική Συνέλευση :

**Για το 1ο Θέμα**, ενέκρινε ομόφωνα και παμψηφεί τις Ετήσιες και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας για τη χρήση 2018, μετά των επ' αυτών εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και του Ορκωτού Ελεγκτή - Λογιστή.

**Για το 2ο Θέμα** με ειδική ψηφοφορία ενέκρινε ομόφωνα και παμψηφεί την συνολική διαχείριση και απήλλαξε ομόφωνα και παμψηφεί τα Μέλη του Δ.Σ. και τους Ορκωτούς Ελεγκτές – Λογιστές από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για την εταιρική χρήση 2018.

**Για το 3ο Θέμα** ενέκρινε ομόφωνα και παμψηφεί τις αμοιβές Μελών του Δ.Σ. χρήσης 2018 και προενέκρινε ομόφωνα και παμψηφεί τις αμοιβές των Μελών του Δ.Σ. χρήσης 2019.

**Για το 4ο Θέμα** εξέλεξε ομόφωνα και παμψηφεί τον Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή της Σ.Ο.Λ α.ε.ο.ε. κο Θεόδωρο Παπανικολάου του Αποστόλου με Α.Μ. ΣΟΕΛ 14321 ως Τακτικό και τον Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή της Σ.Ο.Λ α.ε.ο.ε. κο Νομικό Σκότη του Νικολάου με Α.Μ. ΣΟΕΛ 16861 ως Αναπληρωματικό για τη χρήση 2019 και καθόρισε την αμοιβή τους.

**Για το 5ο Θέμα** εξέλεξε νέο 7μελές Δ.Σ. αποτελούμενο από τα εξής μέλη: Κωνσταντίνο Σαραντόπουλο του Θεοδώρου, Αναστασία Σαραντοπούλου του Θεοδώρου, Θεόδωρο Σαραντόπουλο του Κωνσταντίνου, Χρήστο Σιφή του Θωμά, Λουκά Μουσμώτη του Σταύρου,

Γεώργιο Μπέζη του Ιωάννου και Στυλιανό Χούτα του Παντελή. Όρισε, σύμφωνα με το άρθρο 3 του Ν. 3016/2002, τους Λουκά Μουσμούτη του Σταύρου, Γεώργιο Μπέζη του Ιωάννου και Χρήστο Σιφή του Θωμά ως Ανεξάρτητα Μέλη που πληρούν της προϋποθέσεις ανεξαρτησίας του άρθρου 4 του Ν. 3016/2002. Η θητεία του νέου Δ.Σ. είναι τετραετής και λήγει με την εκλογή του νέου Δ.Σ. από την Τακτική Γενική Συνέλευση του έτους 2023. Η απόφαση ελήφθη ομόφωνα και παμψηφεί.

**Για το 6ο Θέμα** Αποφάσισε ομόφωνα και παμψηφεί την σύσταση, την σύνθεση τη θητεία και τις ιδιότητες των Μελών της Επιτροπής Ελέγχου, που συμμορφώνονται πλήρως με τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 44 του Ν.4449/2017.

Αναλυτικότερα η Γενική Συνέλευση αποφάσισε ομόφωνα και παμψηφεί τα εξής :

Η Επιτροπή Ελέγχου είναι τριμελής και αποτελείται αποκλειστικά από Μέλη του Δ.Σ., δύο εκ των οποίων είναι τα Ανεξάρτητα μη εκτελεστικά Μέλη κ.κ.:

- α) Χρήστος Σιφής του Θωμά, ως Πρόεδρος και
- β) Λουκάς Μουσμούτης του Σταύρου, ως Μέλος.

Για το τρίτο Μέλος της Επιτροπής Ελέγχου εξουσιοδοτείται το Δ.Σ. να το ορίσει κατά τη συνεδρίασή του συγκρότησης σε Σώμα εκ των Μελών με την ιδιότητα του μη εκτελεστικού Μέλους του Δ.Σ., τηρουμένων των κριτηρίων της παρ. 1 του άρθρου 44 του Ν. 4449/2017.

Η θητεία της Επιτροπής Ελέγχου είναι τετραετής και ανάλογη της θητείας του Διοικητικού Συμβουλίου.

**Για το 7ο Θέμα** χορήγησε ομόφωνα και παμψηφεί άδεια, σύμφωνα με το άρθρο 98 του Ν. 4548/2018 σε Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και σε Διευθυντές της Εταιρείας για τη συμμετοχή τους σε Διοικητικά Συμβούλια ή στη Διεύθυνση εταιρειών εντός ή/και εκτός του Ομίλου που επιδιώκουν όμοιους ή παρεμφερείς σκοπούς με τους σκοπούς της Εταιρείας.

**Για το 8ο Θέμα** Αποφάσισε ομόφωνα και παμψηφεί την εναρμόνιση του Καταστατικού σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4548/2019 τροποποιώντας τα άρθρα 5 έως 32 αυτού και διαμορφώνοντάς το σε ενιαίο κείμενο.

**Για το 9ο Θέμα** Δεν ελήφθησαν αποφάσεις. Υπήρξαν ανακοινώσεις σχετικά με το επενδυτικό πλάνο της Εταιρείας.

#### **Β. ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ (ΕΔΜΑ)**

*(Στο πλαίσιο της εφαρμογής των Κατευθυντήριων Γραμμών «Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης» της Ευρωπαϊκής Αρχής Κινητών Αξιών και Αγορών (ESMA/2015/1415el) που εφαρμόζονται από την 3<sup>η</sup> Ιουλίου 2016 στους Εναλλακτικούς Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης (ΕΔΜΑ)).*

Εναλλακτικός Δείκτης Μέτρησης Απόδοσης, σύμφωνα με τις Κατευθυντήριες Γραμμές που αναφέρονται ανωτέρω, νοείται ένας χρηματοοικονομικός δείκτης μέτρησης της ιστορικής ή μελλοντικής χρηματοοικονομικής απόδοσης, της οικονομικής θέσης ή των ταμειακών ροών, ο οποίος ωστόσο δεν ορίζεται ή προβλέπεται στο ισχύον πλαίσιο χρηματοοικονομικής πληροφόρησης. Οι ΕΔΜΑ συνήθως προκύπτουν από ή βασίζονται στις οικονομικές καταστάσεις, όπως καταρτίζονται σύμφωνα με το ισχύον πλαίσιο χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, κατά κύριο λόγο με την πρόσθεση ή αφαίρεση ποσών από τα αριθμητικά στοιχεία που παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

Η Διοίκηση χρησιμοποιεί τους παρακάτω ΕΔΜΑ:

#### **EBITDA (Earnings Before Interest Taxes Depreciation & Amortization) –**

**«Κέρδη προ τόκων, φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων»:**

Ο δείκτης προσθέτει στα λειτουργικά κέρδη προ τόκων και φόρων με τις συνολικές αποσβέσεις ενσώματων & άυλων παγίων στοιχείων, τα κέρδη / ζημιές από την πώληση ενσώματων παγίων και τις αποσβέσεις επιχορηγήσεων. Όσο μεγαλύτερος ο δείκτης τόσο πιο αποτελεσματική είναι η λειτουργία της επιχείρησης.

Ο δείκτης ανήλθε:

- για τον Όμιλο στην κλειόμενη χρήση σε 1.316,77 χιλ. ευρώ και στην προηγούμενη σε 1.056,81 χιλ. ευρώ.
- για την Εταιρεία στην κλειόμενη χρήση σε 1.536,45 χιλ. ευρώ και στην προηγούμενη σε 997,12 χιλ. ευρώ.

### **ROCE (Return on Capital Employed) –**

**«Αποδοτικότητα συνολικών απασχολούμενων κεφαλαίων»:**

Ο δείκτης διαιρεί τα κέρδη προ τόκων και φόρων με τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια, τα οποία είναι το άθροισμα του Μέσου Όρου της Καθαρής Θέσης των δύο τελευταίων ετών και του Μέσου Όρου του συνόλου των δανειακών υποχρεώσεων των δύο τελευταίων ετών. Όσο μεγαλύτερος ο δείκτης τόσο πιο αποτελεσματική είναι η χρήση των απασχολούμενων κεφαλαίων.

Ο δείκτης ανήλθε:

- για τον Όμιλο στην κλειόμενη χρήση σε 5.59% και στην προηγούμενη σε 4.53%
- για την Εταιρεία στην κλειόμενη χρήση σε 6,46% και στην προηγούμενη σε 4,27%.

### **ROE (Return on Equity) - «Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων»:**

Ο δείκτης διαιρεί τα κέρδη μετά από φόρους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες με το σύνολο της Καθαρής Θέσης. Όσο μεγαλύτερος ο δείκτης τόσο πιο αποτελεσματική είναι η χρήση των ιδίων κεφαλαίων.

Ο δείκτης ανήλθε:

- για τον Όμιλο στην κλειόμενη χρήση σε -0.03% και στην προηγούμενη -4,15%.
- για την Εταιρεία στην κλειόμενη χρήση σε 0.44% και στην προηγούμενη -3,52%.

### **Εργασιακά θέματα**

Το προσωπικό του Ομίλου την 31.12.2019 ανέρχονταν σε 58 εργαζομένους έναντι 57 εργαζομένων στην αντίστοιχη χρονική στιγμή του προηγούμενου έτους. Το προσωπικό της Εταιρείας αντίστοιχα ήταν 56 και 55 άτομα.

Οι σχέσεις της εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα. Συνέπεια των σχέσεων αυτών είναι η έλλειψη δικαστικών υποθέσεων που να αφορούν εργασιακά θέματα.

Το κόστος μισθοδοσίας του Ομίλου για την περίοδο 01.01.2019-31.12.2019 ανήλθε σε 1.818,10 χιλ. ευρώ, ενώ την αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης ανήλθαν σε 1.816,88 χιλ. ευρώ. Αντίστοιχα το κόστος για την Εταιρεία ανήλθε σε 1.777,35 χιλ. ευρώ και 1.782,59 χιλ. ευρώ.

### **Περιβαλλοντικά θέματα**

Η Εταιρεία, για τη λειτουργία των εγκαταστάσεών της, διαθέτει το σύνολο των απαιτούμενων αδειοδοτήσεων. Πέραν αυτού σε όλες τις δραστηριότητές της έχει ως γνώμονα την προστασία του περιβάλλοντος και εφαρμόζει πρόγραμμα που καλύπτει τα περιβαλλοντικά θέματα χρησιμοποιώντας την μέθοδο της συνεχούς βελτίωσης των διαδικασιών και αποτελεσμάτων. Στο πλαίσιο αυτό, πραγματοποιεί τακτικούς εσωτερικούς ελέγχους για την ορθή εφαρμογή των Περιβαλλοντικών Όρων που της τίθενται στην Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΕΠΟ), καθώς επίσης παρακολουθεί και εναρμονίζεται στην Εθνική και Ευρωπαϊκή Περιβαλλοντική νομοθεσία.

### **Διευθύνσεις εγκαταστάσεων**

Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα του Ομίλου βρίσκονται:

1. Εργοστάσιο Κερατσινίου στη Λεωφόρο Δημοκρατίας 3 στο Κερατσίνι όπου είναι και η έδρα των εταιρειών του Ομίλου.
2. Εργοστάσιο Καμινίων επί της Δ. Μουτσοπούλου 17 στον Πειραιά

Επίσης στον όμιλο ανήκει και το 50% του ακινήτου επί της οδού Νικήτα 14 στον Πειραιά το οποίο το εκμισθώνει.

### **Γ. ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΕΞΕΛΙΞΗ – ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ**

Για το 2020 η Διοίκηση του Ομίλου, λαμβάνοντας υπόψη της και τις επιπτώσεις της πανδημίας COVID-19 που βρίσκεται σε εξέλιξη, έχει στόχο την διασφάλιση της είσπραξης του αντιτίμου των πωλήσεων και την καλύτερη δυνατή αξιοποίηση όλων των παραγωγικών της συντελεστών.

Με τα μέχρι την σύνταξη της παρούσας έκθεσης δεδομένα στοιχεία η Διοίκηση εκτιμά ότι οι ποσότητες των πωλήσεων θα κυμανθούν στα ίδια επίπεδα με την κλειόμενη χρήση 2019.

#### Δ. ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Ο Όμιλος εκτίθεται σε ορισμένους χρηματοοικονομικούς κινδύνους, συμπεριλαμβανομένων των απρόβλεπτων διακυμάνσεων επιτοκίων, πιστωτικών κινδύνων και κινδύνων ρευστότητας. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης του κινδύνου του Ομίλου έχει στόχο να ελαχιστοποιήσει τις αρνητικές επιπτώσεις που μπορεί να έχουν οι κίνδυνοι αυτοί στην χρηματοοικονομική του απόδοση. Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί και διαχειρίζεται τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους στους οποίους εκτίθεται ο Όμιλος. Αυτό περιλαμβάνει την αναγνώριση, αποτίμηση και αν χρειαστεί, την αντιστάθμιση των χρηματοοικονομικών κινδύνων. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν εκτελεί συναλλαγές κερδοσκοπικού χαρακτήρα ή συναλλαγές που δεν σχετίζονται με τις εμπορικές, επενδυτικές ή δανειοληπτικές δραστηριότητες του Ομίλου. Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα που χρησιμοποιεί ο Όμιλος αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, λογαριασμούς εισπρακτέους και πληρωτέους, δάνεια και λοιπές υποχρεώσεις.

##### α) Συγκέντρωση Πιστωτικού κινδύνου

Ο Όμιλος δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Ειδικότερα οι μεγάλοι πελάτες είναι ιδιαιτέρως φερέγγυοι ενώ η διασπορά του κινδύνου πέραν των μεγάλων πελατών εκτιμάται ως ευρεία λόγω του μεγάλου αριθμού πελατών. Συγκεκριμένα στα έσοδα που προέρχονται από τον τομέα πώλησης αλεύρων περιλαμβάνονται έσοδα περίπου € 6,5 εκατ. που προέκυψαν από πωλήσεις σε μεγάλο πελάτη, ενώ κανένας άλλος μεμονωμένος πελάτης πλην της θυγατρικής δεν συνέβαλε άνω του 10% στα έσοδα του Ομίλου. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς. Όπου διαπιστώνεται πιθανότητα μη είσπραξης των απαιτήσεων γίνονται προβλέψεις για επισφάλειες. Επιπλέον από 01.01.2020 οι απαιτήσεις από πελάτες ασφαλίζονται. Η διοίκηση θεωρεί ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται ήδη από κάποια εξασφάλιση ή από πρόβλεψη επισφαλούς απαιτήσεως.

##### β) Κίνδυνος Ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων. Ο Όμιλος ελέγχει διαρκώς το ποσό του βραχυπρόθεσμου δανεισμού καθώς και την αναλογία αυτού προς τις συνολικές υποχρεώσεις, τη σύνθεση των συνολικών υποχρεώσεων, και διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση. Ο Όμιλος φροντίζει να διαχειρίζεται το κεφάλαιο κίνησης με τέτοιον τρόπο ώστε να ελαχιστοποιούνται οι πιθανοί κίνδυνοι ρευστότητας και ταμειακών ροών.

Έναντι των σημερινών χρηματοδοτήσεων της εταιρείας δεν υφίσταται καμία εμπράγματη ή μη εξασφάλιση προς τα συνεργαζόμενα πιστωτικά ιδρύματα, παρά μόνο η υπογραφή της ίδιας της εταιρείας.

##### γ) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται κυρίως στην Ελλάδα όπου το κυρίαρχο νόμισμα είναι το Ευρώ. Ως εκ τούτου, δεν εκτίθεται στις διακυμάνσεις συναλλαγματικών ισοτιμιών. Οι αγορές εμπορευμάτων από χώρες του εξωτερικού προέρχονται όλες από τις χώρες της ζώνης του Ευρώ. Συνεπώς ο συναλλαγματικός κίνδυνος που ενδέχεται να προκύψει είναι περιορισμένος.

##### δ) Κίνδυνος βασικού επιτοκίου

Επιδίωξη του Ομίλου είναι η επίτευξη της βέλτιστης ισορροπίας/σχέσης μεταξύ του κόστους δανεισμού και των τυχόν επιπτώσεων στα κέρδη και τις ταμειακές ροές που δύνανται να επιφέρουν οι μεταβολές των επιτοκίων. Πολιτική του Ομίλου είναι να παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τις χρηματοδοτικές του ανάγκες. Σε ημερήσια βάση, το κεφάλαιο κίνησης καλύπτεται κατά κύριο λόγο από τις λειτουργικές ταμειακές ροές και από τις



υπάρχουσες τραπεζικές γραμμές πίστωσης προς εξασφάλιση βραχυπρόθεσμου δανεισμού. Το επιτόκιο του βραχυπρόθεσμου δανεισμού καθορίζεται σαν διατραπεζικό προσφερόμενο επιτόκιο κατά την ημερομηνία του δανεισμού πλέον ενός προκαθορισμένου περιθωρίου. Η παρακάτω ανάλυση ευαισθησίας βασίζεται στην παραδοχή ότι μεταβάλλεται το επιτόκιο δανεισμού του Ομίλου, ενώ οι υπόλοιπες μεταβλητές παραμένουν σταθερές. Σημειώνεται ότι στην πραγματικότητα μεταβολή μιας παραμέτρου (αλλαγή επιτοκίου) μπορεί να επηρεάσει περισσότερες από μία μεταβλητές.

Ο δανεισμός του Ομίλου την 31.12.2019 ανερχόταν σε 11.202,74 χιλ. € έναντι 10.748,77 χιλ. € την 31.12.2018.

Παρακάτω παρουσιάζεται η ευαισθησία του αποτελέσματος της περιόδου καθώς και των ιδίων κεφαλαίων σε μια μεταβολή του επιτοκίου της τάξης του +0,50% ή -0,50%.

α) Αύξηση επιτοκίων κατά 0,50%

Τα αποτελέσματα χρήσης καθώς και τα ίδια κεφάλαια του Ομίλου, σε αυτή τη περίπτωση θα επιβαρύνονταν κατά 54,03 χιλ. € για τη χρήση 2019 και κατά 53,74 χιλ. € για τη χρήση 2018.

β) Μείωση των επιτοκίων κατά 0,50%

Τα αποτελέσματα χρήσης καθώς και τα ίδια κεφάλαια του Ομίλου, σε αυτή τη περίπτωση θα αυξάνονταν κατά 54,03 χιλ. € για τη χρήση 2019 και κατά 53,74 χιλ. € για τη χρήση 2018.

#### ε) Κίνδυνος μεταβολής των τιμών των Α' υλών

Η τιμή της α' ύλης (σίτος) για κάθε σιτική περίοδο διαμορφώνεται από τα ποιοτικά χαρακτηριστικά, τις διαθέσιμες προς πώληση ποσότητες του σίτου καθώς επίσης και από τη διαπραγμάτευση στα χρηματιστήρια εμπορευμάτων στα οποία διαπραγματεύεται, με αποτέλεσμα τη διακύμανση της τιμής αυτού. Η Διοίκηση αντιμετωπίζει τον κίνδυνο αυτό τόσο με κατάλληλες συμφωνίες με τους προμηθευτές σίτου όσο και με κατάλληλη προσαρμογή της τιμολογιακής της πολιτικής.

#### στ) Κίνδυνος συνέχισης δραστηριότητας

Ο Όμιλος και η Εταιρεία κατά την 31.12.2019 παρουσιάζουν αρνητικό κεφάλαιο κίνησης, καθώς οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις τους υπερβαίνουν τα κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού κατά € 7.602,3 χιλ. και € 6.037,5 χιλ. αντίστοιχα. Αυτό οφείλεται σημαντικά και στη μετατροπή, του τιτλοποιημένου μακροπρόθεσμου δανεισμού του Ομίλου και της Εταιρείας, της προηγούμενης χρήσης σε βραχυπρόθεσμο εντός της περιόδου αναφοράς. Επιπλέον, το σημαντικότερο μέρος των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων αφορά σε βραχυπρόθεσμο δανεισμό.

Η Διοίκηση εκτιμά ότι οι υπάρχουσες τραπεζικές πιστώσεις προς τον Όμιλο και την Εταιρεία, είναι επαρκείς ώστε να αντιμετωπιστεί οποιαδήποτε πιθανή πρόσθετη ανάγκη ρευστότητας. Πέραν τούτου, έχει έρθει σε επαφή με τράπεζες αναφορικά με τη διαδικασία αναδιάρθρωσης των δανειακών υποχρεώσεων της μητρικής εταιρείας. Κατά την ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, η Διοίκηση βρίσκεται σε συζητήσεις για την αναδιάρθρωση λοιπών τραπεζικών υποχρεώσεων συνολικού ποσού € 8.800,0 χιλ.

Στόχος των συζητήσεων είναι η επιμήκυνση της διάρκειας αποπληρωμής δανείων, η αντικατάσταση βραχυπρόθεσμων δανείων με δάνεια μονιμότερου χαρακτήρα και η διαμόρφωση βελτιωμένων χρηματοοικονομικών δεικτών εναρμονισμένων με την τρέχουσα οικονομική συγκυρία. Κάποια από τα δάνεια υπό διαπραγμάτευση εντάσσονται στη νέα δράση του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων για παροχή χρηματοδοτήσεων με εγγύηση του Ταμείου Εγγυοδοσίας Επιχειρήσεων (COVID-19) σε συνεργασία με την Ελληνική Αναπτυξιακή Τράπεζα. Παρά το γεγονός ότι τα τρέχοντα προβλήματα της ελληνικής οικονομίας και του ελληνικού τραπεζικού κλάδου έχουν οδηγήσει σε πιο αυστηρά κριτήρια δανειοδότησης των επιχειρήσεων, η Διοίκηση του Ομίλου και της Εταιρείας εκτιμά ότι η διαδικασία των

διαπραγματεύσεων για την αναδιάρθρωση θα ολοκληρωθεί με επιτυχία εντός των επόμενων μηνών.

Η Διοίκηση έχει την πεποίθηση ότι το ανωτέρω θέμα αποτελεί μία μεμονωμένη ένδειξη, η οποία ως τέτοια δεν οδηγεί σε αβεβαιότητα που θα μπορούσε να εκτιμηθεί ως ουσιώδης για τη συνέχιση της δραστηριότητας του Ομίλου και της Εταιρείας. Το θέμα αυτό αναμένεται ότι θα επιλυθεί με την επιτυχή ολοκλήρωση της αναδιάρθρωσης των δανείων. Με βάση την εκτίμηση για την επιτυχή ολοκλήρωση των ανωτέρω ενεργειών, η Διοίκηση αναμένει εύλογα ότι δεν θα αντιμετωπίσει θέματα χρηματοδότησης και ρευστότητας του Ομίλου και της Εταιρείας εντός των επόμενων 12 μηνών.

Περαιτέρω, ο Όμιλος και η Εταιρεία παρουσιάζουν θετικά λειτουργικά αποτελέσματα και ισχυρή κεφαλαιακή επάρκεια, η οποία εγγυάται τις δραστηριότητες τους στο άμεσο μέλλον.

Τέλος, όπως αναφέρεται και στη σχετική παράγραφο «ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗ ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ», η επίδραση της πανδημίας Covid 19 στα οικονομικά μεγέθη του Ομίλου και της Εταιρείας δεν αναμένεται να είναι σημαντική κυρίως λόγω της φύσης του αντικειμένου της. Από τα μέχρι στιγμής στοιχεία, προκύπτει ότι υπάρχει μια ανάσχεση της μέχρι τούδε αυξητικής τάσης των πωλήσεων ενώ εκτιμάται ότι τελικά οι πωλήσεις το 2020 θα διαμορφωθούν στα ίδια επίπεδα με αυτά της κλειόμενης χρήσης 2019. Επίσης, οι εισπράξεις των απαιτήσεων (οι οποίες παρακολουθούνται επισταμένως) δεν παρουσιάζουν σημαντικές καθυστερήσεις και δεν αναμένεται να επηρεάσουν σε μεγάλο βαθμό τις ταμειακές ροές του Ομίλου και της Εταιρείας.

Η Διοίκηση, παρακολουθεί συνεχώς την εξέλιξη και τις επιπτώσεις της πανδημίας ώστε με τις κατάλληλες ενέργειες, να διασφαλίσει την εύρυθμη λειτουργία και την ασφάλεια των εργαζομένων του Ομίλου και της Εταιρείας. Ως εκ τούτου και οι επιπτώσεις της Πανδημίας Covid 19, κρίνεται ότι δεν διαμορφώνουν συνθήκες ουσιώδους αβεβαιότητας για τη συνέχιση της δραστηριότητας του Ομίλου και της Εταιρείας.

#### Ε. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ

Οι συναλλαγές του Ομίλου, οι απαιτήσεις από και οι υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα με τον Όμιλο πρόσωπα, κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2019, παρατίθενται παρακάτω:

|                                             | Έσοδα από<br>συγγενείς<br>εταιρείες | Έξοδα από<br>συγγενείς<br>εταιρείες | Απαιτήσεις<br>από<br>συγγενείς<br>εταιρείες | Υποχρεώσεις<br>σε συγγενείς<br>εταιρείες |
|---------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------------|------------------------------------------|
| <b>Μύλοι Αλλατίνη ΑΕ</b>                    | 47.309,54                           | 2.736.272,86                        | 0,00                                        | 1.337.834,22                             |
| <b>Κυλινδρόμυλοι<br/>Κ.Σαραντόπουλος ΑΕ</b> | 2.736.272,86                        | 47.309,54                           | 1.337.834,22                                | 0,00                                     |

Οι συναλλαγές με τη θυγατρική εταιρεία αφορούν: α) την εκμίσθωση των ακινήτων της με σκοπό τη χρήση αυτών ως αποθηκευτικού - βιομηχανικού χώρου β) την πώληση προς αυτήν εμπορευμάτων/προϊόντων αλευρομύλων καθώς και τη παροχή υπηρεσίας που αφορά τη προώθηση πωλήσεων και γ) την αγορά από αυτήν των υλικών συσκευασίας που χρησιμοποιούνται για την παραγωγή των προϊόντων της.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας με βάση το άρθρο 99 παράγρ.3στ'και 5 του Ν. 4548/2018 σε συνδυασμό με το άρθρο 101 του ίδιου νόμου έχει αναθέσει και έχει λάβει από ανεξάρτητο Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή Έκθεση αξιολόγησης (fairness opinion) με αντικείμενο τον

δίκαιο και εύλογο χαρακτήρα της συναλλαγής αυτής, η οποία αξιολογεί ότι η συναλλαγή είναι δίκαιη και εύλογη για την μητρική εταιρεία και τους μετόχους της που δεν αποτελούν συνδεδεμένο μέρος, συμπεριλαμβανομένων των μετόχων μειοψηφίας, και εξηγεί τις παραδοχές στις οποίες βασίζεται, μαζί με τις μεθόδους που χρησιμοποιήθηκαν.

Οι υποχρεώσεις από μισθώσεις των ακινήτων της θυγατρικής ανέρχονται την 31/12/2019 στο ποσό των 1.659.262,11 ευρώ και κατά το ποσό των 91.945,45 ευρώ είναι βραχυπρόθεσμες και κατά το υπόλοιπο ποσό των 1.567.316,66 ευρώ είναι μακροπρόθεσμες.

|                                                                      | Ο Όμιλος   | Η Εταιρεία |
|----------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης | 280.700,20 | 280.700,20 |
| Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης            | 3.264,34   | 3.264,34   |
| Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης       | 4.013,70   | 4.013,70   |

#### ΣΤ. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗ ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ

Τον Μάρτιο του 2020 ο Παγκόσμιος Οργανισμός Υγείας κήρυξε ως πανδημία την έκρηξη εξάπλωσης του κορωνοϊού COVID-19. Η Ελληνική Κυβέρνηση με τη σειρά της επέβαλε μια σειρά περιορισμών με στόχο τον έλεγχο της εξάπλωσης της πανδημίας. Αντίστοιχοι περιορισμοί επιβλήθηκαν από όλες σχεδόν τις κυβερνήσεις παγκοσμίως. Τα πρωτοφανή αυτά μέτρα επέφεραν σημαντικές αρνητικές οικονομικές επιπτώσεις τόσο σε εθνικό όσο και σε παγκόσμιο επίπεδο (ενδεικτικά : μεγάλες διακυμάνσεις τιμών πρώτων υλών, σημαντικές μειώσεις παραγωγής, κατάρρευση διεθνούς εμπορίου και τουρισμού και συνεπώς έλλειψη ρευστότητας).

Η Διοίκηση της Εταιρείας από τη πρώτη στιγμή προσαρμόσε το Σχέδιο Επιχειρηματικής της Συνέχειας στα νέα δεδομένα λαμβάνοντας υπόψη της τα σχετικά πρωτόκολλα των αρμόδιων αρχών και παρακολούθησε συνεχώς την υλοποίησή του.

Η επίδραση της πανδημίας στα οικονομικά μεγέθη του Ομίλου δεν αναμένεται να είναι σημαντική κυρίως λόγω της φύσης του αντικειμένου της Αλευροβιομηχανίας. Από τα μέχρι στιγμής στοιχεία προκύπτει ότι υπάρχει μια ανάσχεση της μέχρι τούδε αυξητικής τάσης των πωλήσεων και η εκτίμηση είναι ότι τελικά οι πωλήσεις το 2020 θα διαμορφωθούν στα ίδια επίπεδα με την κλειόμενη χρήση 2019. Επίσης οι εισπράξεις των απαιτήσεων (οι οποίες παρακολουθούνται επισταμένως) δεν παρουσιάζουν σημαντικές καθυστερήσεις και δεν αναμένεται να επηρεάσουν αρνητικά σε μεγάλο βαθμό τις ταμειακές ροές της Εταιρείας.

Η Διοίκηση παρακολουθεί συνεχώς την εξέλιξη και τις επιπτώσεις της πανδημίας ώστε με τις κατάλληλες ενέργειες να διασφαλίσει την εύρυθμη λειτουργία του Ομίλου και τη ασφάλεια των Εργαζομένων του.

## ΔΗΛΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

**I. Γνωστοποίηση συμμόρφωσης με Ε.Κ.Ε.Δ. (Ε.Σ.Ε.Δ.)** Η «ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.» (Εταιρεία) έχει υιοθετήσει οικειοθελώς και εφαρμόζει τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης (Κ.Ε.Δ.) που συντάχθηκε από τον Σύνδεσμο Ελληνικών Βιομηχανιών (Σ.Ε.Β.) , όπως αυτός ισχύει, ως Ελληνικός Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης (Ε.Κ.Ε.Δ.), μετά την αναθεώρησή του από τον Ελληνικό Συμβούλιο Εταιρικής Διακυβέρνησης (Ε.Σ.Ε.Δ.) τον Οκτώβριο του 2013. Ο Ε.Κ.Ε.Δ. βρίσκεται αναρτημένος στον ιστότοπο:

<http://www.helex.gr/el/web/guest/esed-hellenic-cgc> Οι διατάξεις του Ε.Κ.Ε.Δ. διακρίνονται σε δυο κατηγορίες:

- Γενικές Αρχές
- Ειδικές Πρακτικές που αφορούν εισηγμένες στο Χρηματιστήριο εταιρείες.

**II. Μη συμμόρφωση με συγκεκριμένες ειδικές πρακτικές του Ε.Κ.Ε.Δ.** Δεδομένου ότι για όλη τη χρήση 2019 η Εταιρεία δεν συμπεριλήφθηκε στους δείκτες FTSE/ATHEX 20 και FTSE/ATHEX Mid 40, εμπίπτει στις εξαιρέσεις που αναφέρονται στο Παράρτημα I του Ε.Κ.Ε.Δ. Η Εταιρεία παρεκκλίνει ή δεν εφαρμόζει ορισμένες πρακτικές τις οποίες εξετάζει προσεκτικά και μελετά τη δυνατότητα περαιτέρω προσαρμογής σε αυτές. Οι ειδικές πρακτικές τις οποίες η Εταιρεία δεν εφαρμόζει ή παρεκκλίνει, είναι :

**Ειδική Πρακτική Α.I - 1.2:** *«Το ΔΣ θα πρέπει να συστήσει επιτροπές που να στηρίζουν τη προετοιμασία των αποφάσεών του και να διασφαλίζουν ...»*

Η διαδικασία υποβολής υποψηφίων για την εκλογή τους στο Δ.Σ. αποτελεί σημαντική αρμοδιότητα και ευθύνη της Γ.Σ., όπως προβλέπεται και στο Καταστατικό της Εταιρείας.

Επίσης οι αμοιβές των εκτελεστικών μελών του Δ.Σ. αποφασίζονται από τη Γ.Σ. και οι αμοιβές των βασικών ανώτατων στελεχών από το Δ.Σ.

**Ειδική Πρακτική Α.III - 3.3** *«Το Δ.Σ. θα πρέπει να διορίσει έναν ανεξάρτητο Αντιπρόεδρο, προερχόμενο από τα ανεξάρτητα μέλη του, στις περιπτώσεις...»* Η εταιρεία εφαρμόζοντας τα προβλεπόμενα στο Καταστατικό δεν διαθέτει ανεξάρτητο Αντιπρόεδρο, παρά το γεγονός ότι ο Πρόεδρος είναι εκτελεστικό μέλος, διότι στην παρούσα χρονική στιγμή δεν κρίθηκε ότι η ιδιότητα του ανεξάρτητου μέλους στο πρόσωπο του Αντιπροέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου θα παρείχε εχέγγυα αποδοτικότερης λειτουργίας της εταιρείας.

**Ειδική Πρακτική Α.V – 5.2 έως 5.8** Οι ειδικές πρακτικές του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης που αναφέρονται στην επιτροπή ανάδειξης υποψηφίων μελών του Δ.Σ. δεν εφαρμόζονται, καθώς λόγω της δομής και λειτουργίας της Εταιρείας, η συγκεκριμένη επιτροπή δεν αξιολογείται ως απαραίτητη κατά τη παρούσα χρονική στιγμή.

**Ειδική Πρακτική Α.VII - 7.1 έως 7.3** Η αξιολόγηση της αποτελεσματικότητας του Διοικητικού Συμβουλίου και των επιτροπών του δεν ακολουθεί μέχρι σήμερα τυποποιημένη διαδικασία αλλά βασίζεται στην εξέταση και ανάλυση σε διαρκή βάση των απολογιστικών μεγεθών σε σχέση με τους εταιρικούς στόχους αλλά και τον βαθμό επίτευξης και προόδου της συνολικής επιχειρηματικής στρατηγικής.

**Ειδική Πρακτική Γ.I – Επίπεδο και διάρθρωση των αμοιβών** Στην εταιρεία δεν υπάρχει επιτροπή αμοιβών. Την αρμοδιότητα αυτή έχει το Δ.Σ. εξ ολοκλήρου λαμβάνοντας υπόψη την απόδοση των στελεχών και προωθώντας την αξιοκρατία.

Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν έχει προβεί στην σύσταση ξεχωριστής επιτροπής προκειμένου να προΐσταται στη διαδικασία υποβολής υποψηφιοτήτων για εκλογή στο ΔΣ και να προετοιμάζει προτάσεις προς το Δ.Σ. όσον αφορά τις αμοιβές των εκτελεστικών μελών και των βασικών ανώτατων στελεχών, δεδομένου ότι η πολιτική της Εταιρείας σε σχέση με τις αμοιβές αυτές είναι σταθερή και διαμορφωμένη. Η Διοίκηση της Εταιρείας με σκοπό τη συμμόρφωση της με τις διατάξεις των άρθρων 109, 112 του ν. 4548/2018, τα οποία προβλέπουν την υποχρέωση θέσπισης Πολιτικής Αποδοχών, επεξεργάζεται ένα πλαίσιο πολιτικής αμοιβών το οποίο θα υποβάλλει στην τακτική Γενική Συνέλευση προς έγκριση.

Τέλος, η Εταιρεία, μέσω των αρμοδίων οργάνων της, θα μεριμνήσει για τη κατά το δυνατόν μεγαλύτερη συμμόρφωση με τις ανωτέρω αναφερόμενες και προβλεπόμενες πρακτικές του Ε.Κ.Ε.Δ. που την αφορούν

**III. Περιγραφή των συστημάτων εσωτερικού ελέγχου (internal controls) και διαχείρισης κινδύνων (risk management)** Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας παρακολουθεί και διασφαλίζει την επάρκεια των συστημάτων εσωτερικού ελέγχου και διαχείρισης κινδύνων σε διαρκή βάση. Αυτό επιτυγχάνεται με τις ακόλουθες δράσεις και διαδικασίες:

**• Εντοπισμός, Αξιολόγηση και Διαχείριση κινδύνων**

Η Εταιρεία έχει θεσπίσει τις απαιτούμενες διαδικασίες και έχει δημιουργήσει τις απαραίτητες δομές προκειμένου να εντοπίζει, αξιολογήσει και διαχειριστεί τους κινδύνους τους οποίους ενδέχεται να αντιμετωπίσει και έχουν άμεση ή έμμεση σχέση με τις οικονομικές καταστάσεις συμπεριλαμβανομένων και θεμάτων απάτης. Για το σκοπό αυτό πραγματοποιούνται τακτικές ή έκτακτες συναντήσεις όποτε αυτό απαιτείται, προκειμένου να εξεταστούν τα θέματα διαχείρισης κινδύνων.

**• Προϋπολογισμοί / Σχεδιασμός**

Η Εταιρεία εφαρμόζει ένα πλήρες και επαρκές σύστημα για τη σύνταξη και παρακολούθηση του ετήσιου τακτικού αναλυτικού προϋπολογισμού που υπόκειται σε απολογισμό σε μηνιαία τουλάχιστον βάση. Η σύγκριση γίνεται με τα αντίστοιχα πραγματικά αλλά και ιστορικά μεγέθη, με λεπτομερή επεξήγηση όλων των αποκλίσεων. Η παράλληλη αξιολόγηση έκτακτων προβλέψεων (rolling forecasts) που καταρτίζονται περιοδικά, συντελεί στη λήψη αποφάσεων για περαιτέρω ενέργειες προκειμένου να επιτευχθούν οι εταιρικοί στόχοι που έχουν τεθεί.

**• Αρμοδιότητες Διοικητικού Συμβουλίου**

Το Διοικητικό Συμβούλιο μέσα από τις εξουσίες που καθορίζονται από το καταστατικό της Εταιρείας αλλά και το πλαίσιο κανόνων και διαδικασιών που προβλέπονται από τον εσωτερικό κανονισμό λειτουργίας, αποφασίζει με τη βοήθεια των επιτροπών του για κάθε θέμα που αφορά τη διοίκηση της Εταιρείας, τη διαχείριση της περιουσίας της και την επίτευξη της εταιρικής πολιτικής και των στρατηγικών στόχων

**• Αρμοδιότητες – εξουσιοδοτήσεις Διευθυντικών Στελεχών**

Με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχουν καθοριστεί τα εξουσιοδοτημένα πρόσωπα καθώς και τα όρια και ο τρόπος εκπροσώπησης και δέσμευσης της Εταιρείας για τη διενέργεια όλων των πράξεων που σχετίζονται με τη διαχείριση των περιουσιακών της στοιχείων.

**• Απόκτηση και διάθεση πάγιων περιουσιακών στοιχείων - Εξαγορές**

Η απόκτηση και διάθεση πάγιων περιουσιακών στοιχείων καθώς και ενδεχόμενες εξαγορές προϋποθέτουν απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας λαμβανομένης μετά από εισήγηση που περιλαμβάνει τη μελέτη σκοπιμότητας, το επιχειρηματικό σχέδιο (business plan) καθώς και ένα επαρκές σχέδιο υλοποίησης και παρακολούθησης της επένδυσης ή εξαγοράς.

**• Διαδικασίες και πολιτικές πρόληψης χρηματοοικονομικής απάτης**

Η Εταιρεία προκειμένου να αποφύγει τον κίνδυνο ύπαρξης φαινομένων χρηματοοικονομικής απάτης έχει θεσπίσει και εφαρμόζει ένα αυστηρό πλαίσιο διαδικασιών και πολιτικών οι οποίες διέπουν το σύνολο των λειτουργιών της Εταιρείας και ιδιαίτερα εκείνων που χαρακτηρίζονται ως υψηλού κινδύνου όπως ενδεικτικά οι πολιτικές και διαδικασίες προμηθειών, πληρωμών, διαχείρισης διαθεσίμων και εμπορικών πιστώσεων.

**• Πληροφορικά Συστήματα**

Η Εταιρεία έχει αναπτύξει σύγχρονα συστήματα πληροφορικής που καλύπτουν όλους τους τομείς δραστηριότητας και υποστηρίζουν τη Διοίκηση στην επίτευξη των μακροπρόθεσμων εταιρικών στόχων. Η ασφάλεια των πληροφορικών συστημάτων εξασφαλίζεται από ένα αυστηρό πλαίσιο διαδικασιών οι κυριότερες από τις οποίες είναι:

Διαδικασίες αποκατάστασης

Διαδικασίες τήρησης εφεδρικών αρχείων ασφαλείας (back-ups)

Σχέδιο έκτακτης ανάγκης και επαναλειτουργίας μετά από καταστροφή (Disaster recovery

plan)

Διαδικασίες προστασίας από ιούς, εξωτερικές παρεμβάσεις και κακόβουλες ενέργειες  
Διαδικασίες διασφάλισης ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail)

• **Διαδικασίες σχετικές με τη σύνταξη των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Η Εταιρεία έχει αναπτύξει και εφαρμόζει συγκεκριμένες διαδικασίες και συστήματα τα οποία διασφαλίζουν την αξιοπιστία και εγκυρότητα των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων καθώς και την εναρμόνιση με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Οι κυριότερες από αυτές τις διαδικασίες είναι:

- Η Εταιρεία καθώς και η θυγατρική εταιρεία του Ομίλου ακολουθούν και εφαρμόζουν κοινές λογιστικές αρχές και πολιτικές σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (IFRS)
- Οι λογιστικές εργασίες και ρουτίνες συμπεριλαμβανομένης και της διαδικασίας λογισμού βιομηχανικού κόστους, είναι καταγεγραμμένες σε λογιστικό εγχειρίδιο το οποίο περιέχει σαφείς οδηγίες προς τους χρήστες. Η εφαρμογή των αρχών που περιλαμβάνονται στο εγχειρίδιο έχει υιοθετηθεί από όλες τις εταιρείες του Ομίλου
- Οι καταχωρήσεις λογιστικών εγγραφών πραγματοποιούνται και ελέγχονται βάσει συγκεκριμένων διαδικασιών που περιλαμβάνουν τον καθορισμό των απαιτούμενων παραστατικών και εγκρίσεων ανά περίπτωση
- Οι αποσβέσεις των ενσώματων και ασώματων παγίων στοιχείων παρακολουθούνται και καταγράφονται στο μητρώο παγίων υπολογίζονται δε τόσο βάσει των συντελεστών που προβλέπονται από τη φορολογική νομοθεσία όσο και βάσει των αρχών που προβλέπονται από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς
- Η ενοποίηση των οικονομικών καταστάσεων του Ομίλου γίνεται από το κεντρικό λογιστήριο της μητρικής εταιρείας βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς και των στοιχείων που συγκεντρώνουν οι οικονομικές υπηρεσίες του Ομίλου από τη θυγατρική εταιρεία
- Για τη διασφάλιση της αξιοπιστίας απεικόνισης των αποθεμάτων στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, διενεργούνται περιοδικές απογραφές πρώτων και βοηθητικών υλών και υλικών συσκευασίας, ημιέτοιμων και έτοιμων προϊόντων και εμπορευμάτων. Οι απογραφές διενεργούνται βάσει σαφών και επαρκών οδηγιών ενώ τυχόν διαφορές που προκύπτουν αιτιολογούνται και καταχωρούνται στα βιβλία της Εταιρείας και της θυγατρικής εταιρείας
- Για τη διασφάλιση της σωστής απεικόνισης των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας και των θυγατρικών εταιρειών διενεργούνται σε τακτά χρονικά διαστήματα συμφωνίες υπολοίπων με τους πελάτες και προμηθευτές. Ομοίως μηνιαίες συμφωνίες λογαριασμών διενεργούνται όσον αφορά το ταμείο, τις τράπεζες και τις φορολογικές υποχρεώσεις / απαιτήσεις
- Το κλείσιμο και η οριστικοποίηση των οικονομικών καταστάσεων πραγματοποιείται βάσει σαφών διαδικασιών μεταξύ των οποίων περιλαμβάνονται προθεσμίες ολοκλήρωσης και υποβολής, αρμοδιότητες και ενημέρωση για τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις
- Για τη διενέργεια εγγραφών πρόβλεψης, απομείωσης ή διαγραφής στοιχείων του ενεργητικού εφαρμόζονται σαφείς διαδικασίες και επίπεδα εγκρίσεων σε εναρμόνιση με την πολιτική της Εταιρείας
- Υπάρχει συγκεκριμένη στρατηγική πρόσβασης στα λογιστικά προγράμματα ανάλογα με τις αρμοδιότητες και εξουσιοδοτήσεις κάθε χρήστη

#### • Εσωτερικός Έλεγχος

Η μονάδα εσωτερικού ελέγχου λειτουργεί σύμφωνα με τον κανονισμό λειτουργίας της εταιρείας που έχει συνταχθεί. Η μονάδα εσωτερικού ελέγχου αναφέρεται και παρουσιάζει τα ευρήματα του ελεγκτικού έργου που διενεργεί στο Δ.Σ. της εταιρείας και οι εκθέσεις της ελέγχονται ανά τρίμηνο από της επιτροπή ελέγχου. Κατά τη χρήση 2019 πραγματοποιήθηκαν πέντε συναντήσεις της μονάδας εσωτερικού ελέγχου με την επιτροπή ελέγχου κατά τις οποίες επιθεωρήθηκαν οι πραγματοποιηθέντες έλεγχοι, εξετάστηκε η αποτελεσματικότητα του συστήματος εσωτερικού ελέγχου και συζητήθηκαν και αξιολογήθηκαν τα ευρήματα και οι σχετικές εισηγήσεις.

**V. Πληροφοριακά στοιχεία για το Διοικητικό Συμβούλιο και τις επιτροπές του** Ο ρόλος και οι αρμοδιότητες του Διοικητικού Συμβουλίου προσδιορίζονται και τεκμηριώνονται με σαφήνεια τόσο στο καταστατικό της Εταιρείας όσο και στον εσωτερικό κανονισμό λειτουργίας. Το Διοικητικό Συμβούλιο μέσα από τον εσωτερικό κανονισμό λειτουργίας έχει υιοθετήσει σαφή πολιτική ανάθεσης εξουσιών στη Διοίκηση, η οποία περιλαμβάνει και τα θέματα για τα οποία το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την αρμοδιότητα να αποφασίζει. Στις κύριες αρμοδιότητες του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνεται η διασφάλιση:

- i. της αξιοπιστίας των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων καθώς και των σχετικών ανακοινώσεων της Εταιρείας
- ii. της προστασίας του συνόλου των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας από την χωρίς εξουσιοδότηση ή παράτυπη χρήση ή εκχώρηση τους
- iii. του εντοπισμού και αντιμετώπισης των σημαντικότερων κινδύνων που ενδέχεται να αντιμετωπίσει η Εταιρεία
- iv. της τακτικής επανεξέτασης και υλοποίησης της εταιρικής στρατηγικής

**V.1. Σύνθεση και τρόπος λειτουργίας του Διοικητικού Συμβουλίου** Σύμφωνα με το Καταστατικό της η Εταιρεία διοικείται από Διοικητικό Συμβούλιο αποτελούμενο από 3 (τρία) έως 9 (εννέα) μέλη. Η πλειοψηφία των μελών αποτελείται από μη εκτελεστικά μέλη εκ των οποίων 2 (δύο) είναι ανεξάρτητα μη εκτελεστικά. Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων για τετραετή θητεία. Η τρέχουσα σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου είναι επταμελής και αποτελείται από τα ακόλουθα μέλη: Κωνσταντίνος Θ. Σαραντόπουλος : Πρόεδρος – Εκτελεστικό μέλος, Αναστασία Θ. Σαραντοπούλου : Αντιπρόεδρος Μη εκτελεστικό μέλος, Θεόδωρος Κ. Σαραντόπουλος : Μη εκτελεστικό Μέλος, Στυλιανός Π. Χούτας : Μη εκτελεστικό Μέλος, Χρήστος Θ. Σιψής : Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος, Λουκάς Σ. Μουσιμούτης : Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος, Γεώργιος Ι. Μπέζης : Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος. Η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου είναι τετραετής και λήγει με την εκλογή νέου Δ.Σ. από την Τακτική Γενική Συνέλευση του 2023. Δεν υφίστανται ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου που κατέχουν ποσοστό μεγαλύτερο του 0,5% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας ούτε έχουν σχέση εξάρτησης με την εταιρεία ή με πρόσωπα που συνδέονται με την εταιρεία. Τα ανεξάρτητα μέλη διορίζονται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων. Το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει εάν ένας υποψήφιος πληροί τις προϋποθέσεις ανεξαρτησίας, προτού προταθεί η εκλογή του από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων. Στην αρχή κάθε ημερολογιακού έτους, το Διοικητικό Συμβούλιο καταρτίζει ημερολόγιο συνεδριάσεων και ετήσιο πρόγραμμα δράσης, το οποίο αναθεωρείται ανάλογα με τις ανάγκες της εταιρείας, προκειμένου να διασφαλίζει τη σωστή, πλήρη και έγκαιρη εκπλήρωση των καθηκόντων του, καθώς και την επαρκή εξέταση όλων των θεμάτων, επί των οποίων λαμβάνει αποφάσεις. Κατά τη χρήση 2019 το Διοικητικό Συμβούλιο πραγματοποίησε 14 (δεκατέσσερεις) συνεδριάσεις. Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου προΐσταται κατά τις συνεδριάσεις του, δυνάμενος να ορίζει πρόσωπο που θα ασκεί καθήκοντα Γραμματέα του Διοικητικού Συμβουλίου.

Οι αποφάσεις λαμβάνονται με πλειοψηφία των παρόντων και νόμιμα εκπροσωπούμενων μελών. Τα Πρακτικά των συνεδριάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου υπογράφονται από τον Πρόεδρο ή τον Αντιπρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου οι οποίοι έχουν την δικαιοδοσία να εκδίδουν και υπογράφουν αντίγραφα ή αποσπάσματα αυτών. Η αξιολόγηση της αποτελεσματικότητας του Διοικητικού Συμβουλίου βασίζεται στην εξέταση και ανάλυση σε

διαρκή βάση των απολογιστικών μεγεθών σε σχέση με τους εταιρικούς στόχους αλλά και τον βαθμό επίτευξης και προόδου της συνολικής επιχειρηματικής στρατηγικής.

Όσον αφορά τον διορισμό και την αντικατάσταση μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας καθώς και τα σχετικά με την τροποποίηση του καταστατικού της εταιρείας, δεν υφίσταντο κανόνες οι οποίοι διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον ν.4548/2018.

Σύντομα βιογραφικά σημειώματα των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου παρατίθενται κατωτέρω:

Κωνσταντίνος Θ. Σαραντόπουλος: Γεννήθηκε στην Αθήνα το 1963. Είναι πτυχιούχος χημικός μηχανικός του Πολυτεχνείου Ζυρίχης, με μεταπτυχιακό στην Διοίκηση Επιχειρήσεων στο ίδιο Πολυτεχνείο.

Αναστασία Θ. Σαραντοπούλου: Γεννήθηκε στην Αθήνα το 1964. Είναι πτυχιούχος Saint George College - Τμήμα γραμματέων και του DERE College – General Business Administration.

Θεόδωρος Κ. Σαραντόπουλος: Γεννήθηκε στο Παρίσι το 1996. Είναι απόφοιτος I.B. της Σχολής Μωραΐτη και πτυχιούχος Μηχανολογίας στο Northeastern University στη Βοστώνη ΗΠΑ.

Στυλιανός Π. Χούτας : Γεννήθηκε στην Αμφιλοχία το 1975. Είναι πτυχιούχος Λογιστικής του Ανώτατου Τεχνολογικού Εκπαιδευτικού Ιδρύματος Πειραιά.

Χρήστος Θ. Σιψής: Γεννήθηκε στην Άρτα το 1973. Είναι πτυχιούχος Λογιστικής του Ανώτατου Τεχνολογικού Εκπαιδευτικού Ιδρύματος Πειραιά, με μεταπτυχιακό στο Φορολογικό Δίκαιο στο Οικονομικό Πανεπιστήμιο Αθηνών.

Λουκάς Σ. Μουσμούντης: Γεννήθηκε στην Αθήνα το 1937. Είναι πτυχιούχος τεχνολόγος αλευρομύλων του Deutsche Muellerschule Braunschweig.

Γεώργιος Ι. Μπέζης: Γεννήθηκε στη Βράιλα Ρουμανίας το 1930. Είναι πτυχιούχος οικονομολόγος του Wharton School of Finance and Commerce, University of Pennsylvania και του London School of Economics.

## **V.2. Επιτροπές Διοικητικού Συμβουλίου**

### **Επιτροπή Ελέγχου**

Η Εταιρεία συμμορφούμενη πλήρως με τις επιταγές του άρθρου 44 του Ν. 4449/2017, διαθέτει Επιτροπή Ελέγχου αποτελούμενη αποκλειστικά από Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας. Η Γενική Συνέλευση της 18<sup>ης</sup> Ιουλίου 2019 αποφάσισε :

Η Επιτροπή Ελέγχου είναι τριμελής και αποτελείται αποκλειστικά από Μέλη του Δ.Σ., δύο εκ των οποίων είναι τα Ανεξάρτητα μη εκτελεστικά Μέλη κ.κ.:

- α) Χρήστος Σιψής του Θωμά, ως Πρόεδρος και
- β) Λουκάς Μουσμούντης του Σταύρου, ως Μέλος.

Για το τρίτο Μέλος της Επιτροπής Ελέγχου εξουσιοδοτήθηκε το Δ.Σ. να το ορίσει κατά τη συνεδρίασή του συγκρότησης σε Σώμα εκ των Μελών με την ιδιότητα του μη εκτελεστικού Μέλους του Δ.Σ., τηρουμένων των κριτηρίων της παρ. 1 του άρθρου 44 του Ν. 4449/2017.

Η θητεία της Επιτροπής Ελέγχου είναι τετραετής και ανάλογη της θητείας του Διοικητικού Συμβουλίου.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της 23<sup>ης</sup> Ιουλίου 2019 αποφάσισε:

τον ορισμό του Ανεξάρτητου Μη εκτελεστικού Μέλους του Δ.Σ. του Γεωργίου Ι. Μπέζη ως Μέλους της Επιτροπής Ελέγχου, υλοποιώντας τη σχετική απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της 18<sup>ης</sup> Ιουλίου 2019. Η θητεία του Γεωργίου Ι. Μπέζη είναι τετραετής και ανάλογη της θητείας του Διοικητικού Συμβουλίου.



Έτσι πλέον η Επιτροπή Ελέγχου, λαμβάνοντας υπόψη και την απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της 18<sup>ης</sup> Ιουλίου 2019, αποτελείται αποκλειστικά από Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, τα οποία είναι τα Ανεξάρτητα μη εκτελεστικά Μέλη κ.κ. :

1. Χρήστος Σιψής του Θωμά ως Πρόεδρος,
2. Λουκάς Μουσμύτης του Σταύρου ως Μέλος
3. Γεώργιος Μπέζης του Ιωάννου ως Μέλος

Η θητεία της Επιτροπής Ελέγχου είναι τετραετής και ανάλογη της θητείας του Διοικητικού Συμβουλίου.

Και τα τρία μέλη της επιτροπής ελέγχου είναι ανεξάρτητα από την Εταιρεία κατά την έννοια των διατάξεων του Ν. 3016/2002, πληρούν τις τασσόμενες από το Νόμο προϋποθέσεις και τα δύο από αυτά διαθέτουν επαρκή γνώση του τομέα στον οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία.

Η επιτροπή ελέγχου έχει σαν σκοπό την υποστήριξη του Διοικητικού Συμβουλίου σε θέματα σχετικά με την αξιόπιστη χρηματοοικονομική πληροφόρηση, την αποτελεσματικότητα του συστήματος εσωτερικού ελέγχου και την εποπτεία του τακτικού ελέγχου. Οι κύριες αρμοδιότητες και υποχρεώσεις της επιτροπής ελέγχου είναι οι ακόλουθες:

1. Την παρακολούθηση της διαδικασίας χρηματοοικονομικής πληροφόρησης και την υποβολή προτάσεων για την εξασφάλιση της ακεραιότητάς της, εφόσον απαιτούνται.
2. Την παρακολούθηση της αποτελεσματικής λειτουργίας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου, της διασφάλισης ποιότητας και του συστήματος διαχείρισης κινδύνων καθώς και την παρακολούθηση της ορθής λειτουργίας του τμήματος εσωτερικού ελέγχου της εταιρίας, όσον αφορά την χρηματοοικονομική της πληροφόρηση, χωρίς να παραβιάζει την ανεξαρτησία της.
3. Την παρακολούθηση της πορείας του υποχρεωτικού ελέγχου των ατομικών και ενοποιημένων ετησίων οικονομικών καταστάσεων, αξιολογεί την απόδοσή του στην σωστή εφαρμογή των λογιστικών αρχών καθώς και την συμμόρφωση της εταιρίας με τους νόμους και τους κανονισμούς του Χ.Α.Α. και της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.
4. Επισκοπεί και βεβαιώνει την ανεξαρτησία και αντικειμενικότητα των ελεγκτών της εταιρίας.
5. Είναι υπεύθυνη για την διαδικασία επιλογής ορκωτών λογιστών ή ελεγκτικών εταιριών, προτείνοντάς τους προς την γενική συνέλευση της εταιρίας.
6. Ενημερώνει το Διοικητικό Συμβούλιο για κάθε θέμα που έχει σχέση με την πορεία και τα αποτελέσματα του υποχρεωτικού ελέγχου, αναλύοντας και επεξηγώντας την συμβολή του υποχρεωτικού ελέγχου στην ακεραιότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης καθώς και το ρόλο της επιτροπής ελέγχου στην συγκεκριμένη διαδικασία.

Η επιτροπή ελέγχου συνεδριάζει μετά από πρόσκληση του προέδρου της τουλάχιστον τέσσερις φορές ανά έτος, ενώ πραγματοποιεί συνάντηση με τον τακτικό ελεγκτή τουλάχιστον δυο φορές ανά έτος χωρίς την παρουσία των μελών της Διοίκησης.

Η επιτροπή ελέγχου πραγματοποίησε πέντε συνεδριάσεις για τη χρήση 2019, ενώ πραγματοποιήθηκαν και τρεις συναντήσεις με τον τακτικό ελεγκτή χωρίς την παρουσία της Διοίκησης.

## **VI. Πληροφοριακά στοιχεία για τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων**

### **• Βασικές εξουσίες**

Η Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας είναι το ανώτατο όργανό της και δικαιούται να αποφασίζει για κάθε υπόθεση που αφορά την εταιρεία. Οι νόμιμες αποφάσεις της δεσμεύουν και τους μετόχους που απουσιάζουν ή διαφωνούν. Στη Γενική Συνέλευση που συγκαλείται από το Διοικητικό Συμβούλιο τακτικά ή έκτακτα έχουν δικαίωμα να συμμετάσχουν όλοι οι μέτοχοι αυτοπροσώπως είτε δια αντιπροσώπου που έχει εξουσιοδοτηθεί νόμιμα, εφόσον έχουν τηρηθεί τα όσα προβλέπονται από την εκάστοτε νόμιμη διαδικασία.

## • Τρόπος λειτουργίας της Γενικής Συνέλευσης / Δικαιώματα Μετόχων και άσκηση τους

Η Γενική Συνέλευση είναι η μόνη αρμόδια να αποφασίζει για:

- α) Τροποποιήσεις του καταστατικού. Ως τροποποιήσεις θεωρούνται και οι αυξήσεις, τακτικές ή έκτακτες, και οι μειώσεις του κεφαλαίου.
- β) Εκλογή μελών του διοικητικού συμβουλίου και ελεγκτών.
- γ) Την έγκριση της συνολικής διαχείρισης κατά το άρθρο 108 του Ν. 4548/2018 όπως ισχύει και την απαλλαγή των ελεγκτών.
- δ) Έγκριση των ετήσιων και των τυχόν ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
- ε) Διάθεση των ετήσιων κερδών.
- στ) Την έγκριση παροχής αμοιβών ή προκαταβολής αμοιβών κατά το άρθρο 109 του Ν. 4548/2018 όπως ισχύει.
- ζ) Επί εισηγμένων σε ρυθμιζόμενη αγορά εταιρειών, την έγκριση της πολιτικής αποδοχών του άρθρου 110 και της έκθεσης αποδοχών του άρθρου 112 του Ν. 4548/2018 όπως ισχύει,
- η) Συγχώνευση, διάσπαση, μετατροπή, αναβίωση, παράταση της διάρκειας ή λύση της εταιρείας και
- θ) Διορισμό εκκαθαριστών.

Στις διατάξεις της προηγούμενης παραγράφου δεν υπάγονται:

- α) Αυξήσεις κεφαλαίου ή πράξεις αναπροσαρμογής του κεφαλαίου που ρητά ανατίθενται από το νόμο ή το καταστατικό στο διοικητικό συμβούλιο, καθώς και αυξήσεις που επιβάλλονται από διατάξεις άλλων νόμων.
- β) Η τροποποίηση ή η προσαρμογή διατάξεων του καταστατικού από το διοικητικό συμβούλιο στις περιπτώσεις που ορίζει τούτο ρητά ο νόμος.
- γ) Ο διορισμός με το καταστατικό του πρώτου διοικητικού συμβουλίου.
- δ) Η εκλογή κατά το καταστατικό, σύμφωνα με το άρθρο 82 του Ν. 4548/2018 όπως ισχύει, συμβούλων σε αντικατάσταση παραιτηθέντων, αποθανόντων ή απωλεσάντων την ιδιότητά τους με οποιονδήποτε άλλο τρόπο.
- ε) Η συγχώνευση με απορρόφηση ανώνυμης εταιρείας από άλλη ανώνυμη εταιρεία που κατέχει το εκατό τοις εκατό (100%) των μετοχών της, η απόφαση της απορροφώσας ανώνυμης εταιρείας για τη συγχώνευση με απορρόφηση άλλης κεφαλαιουχικής εταιρείας της οποίας κατέχει το ενενήντα τοις εκατό (90%) ή περισσότερο των μετοχών ή μεριδίων της, καθώς και η απόφαση διασπώμενης ανώνυμης εταιρείας για τη διάσπασή της όταν οι επωφελούμενες εταιρείες κατέχουν τις μετοχές της στο σύνολό τους, σύμφωνα με τις οικείες διατάξεις.
- στ) Η δυνατότητα διανομής προσωρινών μερισμάτων κατά τις παραγράφους 1 και 2 του άρθρου 162 του Ν. 4548/2018 όπως ισχύει.
- ζ) Η δυνατότητα διανομής, κατά την παράγραφο 3 του άρθρου 162 του Ν. 4548/2018 όπως ισχύει, κερδών ή προαιρετικών αποθεματικών μέσα στην τρέχουσα εταιρική χρήση με απόφαση του διοικητικού συμβουλίου, υποκείμενη σε δημοσίευση.

### Σύγκληση Γενικής Συνέλευσης

1. Η γενική συνέλευση συνέρχεται υποχρεωτικά τουλάχιστον μία φορά κάθε εταιρική χρήση το αργότερο έως τη δεκάτη (10η) ημερολογιακή ημέρα του ένατου μήνα μετά τη λήξη της εταιρικής χρήσης, προκειμένου να αποφασίσει για την έγκριση των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων και για την εκλογή ελεγκτών (τακτική γενική συνέλευση). Η τακτική γενική συνέλευση μπορεί να αποφασίσει και για οποιοδήποτε άλλο θέμα αρμοδιότητάς της.
2. Με την επιφύλαξη της παραγράφου 2 του άρθρου 121 του Ν. 4548/2018 όπως ισχύει, η γενική συνέλευση συνέρχεται εκτάκτως οποτεδήποτε άλλοτε το διοικητικό συμβούλιο κρίνει τούτο σκόπιμο ή αναγκαίο (έκτακτη γενική συνέλευση).
3. Η γενική συνέλευση που συγκαλείται για να τροποποιήσει το καταστατικό ή να λάβει αποφάσεις, για τις οποίες απαιτείται αυξημένη απαρτία και πλειοψηφία (καταστατική γενική συνέλευση), μπορεί να είναι τακτική ή έκτακτη.
4. Η γενική συνέλευση συνέρχεται υποχρεωτικά στην έδρα της εταιρείας ή στην

περιφέρεια άλλου δήμου εντός της περιφέρειας της έδρας ή άλλου δήμου όμορου της έδρας ή άλλου δήμου στην Ελλάδα. Επί εταιρειών των οποίων οι μετοχές είναι εισηγμένες σε ρυθμιζόμενη αγορά, που εδρεύει στην Ελλάδα, η γενική συνέλευση μπορεί να συνέρχεται και στην περιφέρεια του δήμου, όπου βρίσκεται η έδρα της ρυθμιζόμενης αγοράς.

5. Η γενική συνέλευση μπορεί να συνεδριάζει οπουδήποτε και χωρίς σχετική πρόβλεψη του καταστατικού, όταν στη συνέλευση παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται μέτοχοι που εκπροσωπούν το σύνολο του κεφαλαίου με δικαίωμα ψήφου και δεν αντιλέγει κανείς στην πραγματοποίηση της συνεδρίασης και τη λήψη αποφάσεων.

6. Η γενική συνέλευση μπορεί να συγκληθεί και κατόπιν αιτήματος της μειοψηφίας, σύμφωνα με το άρθρο 141 του Ν. 4548/2018 όπως ισχύει. Δικαίωμα να ζητήσει τη σύγκληση γενικής συνέλευσης έχει και ο ελεγκτής της εταιρείας με αίτησή του προς τον πρόεδρο του διοικητικού συμβουλίου. Η συνέλευση αυτή συγκαλείται υποχρεωτικά από το διοικητικό συμβούλιο εντός δέκα (10) ημερών από την επίδοση της αίτησης, έχει δε ως αντικείμενο ημερήσιας διάταξης τα θέματα που περιέχονται στην αίτηση. Αν η γενική συνέλευση δεν συγκληθεί εντός της προθεσμίας αυτής, εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις της παραγράφου 1 του άρθρου 141 του Ν. 4548/2018 όπως ισχύει.

#### Πρόσκληση – Ημερήσια Διάταξη Γενικής Συνέλευσης

1. Η πρόσκληση της γενικής συνέλευσης περιλαμβάνει τουλάχιστον το οίκημα με ακριβή διεύθυνση, τη χρονολογία και την ώρα της συνεδρίασης, τα θέματα της ημερήσιας διάταξης με σαφήνεια, τους μετόχους που έχουν δικαίωμα συμμετοχής, καθώς και ακριβείς οδηγίες για τον τρόπο με τον οποίο οι μέτοχοι θα μπορέσουν να μετάσχουν στη συνέλευση και να ασκήσουν τα δικαιώματά τους αυτοπροσώπως ή διά αντιπροσώπου ή, ενδεχομένως, και από απόσταση. Μέχρι στιγμής η Εταιρεία δεν παρέχει τη δυνατότητα για συμμετοχή στην Γενική Συνέλευση από απόσταση.

2. Προκειμένου για εταιρείες με μετοχές εισηγμένες σε ρυθμιζόμενη αγορά, η πρόσκληση, πέραν των αναγραφόμενων στην προηγούμενη παράγραφο:

α) περιλαμβάνει πληροφορίες τουλάχιστον για:

αα) τα δικαιώματα των μετόχων των παραγράφων 2, 3, 6 και 7 του άρθρου 141 του Ν. 4548/2018 όπως ισχύει, με αναφορά της προθεσμίας εντός της οποίας μπορεί να ασκηθεί κάθε δικαίωμα, ή εναλλακτικά, την καταληκτική ημερομηνία μέχρι την οποία μπορούν τα δικαιώματα αυτά να ασκηθούν. Λεπτομερείς πληροφορίες σχετικά με τα εν λόγω δικαιώματα και τους όρους άσκησής τους θα πρέπει να είναι διαθέσιμες με ρητή παραπομπή της πρόσκλησης στο διαδικτυακό τόπο της εταιρείας, ββ) τη διαδικασία για την άσκηση του δικαιώματος ψήφου μέσω αντιπροσώπου και ιδίως τα έντυπα τα οποία χρησιμοποιεί για το σκοπό αυτόν η εταιρεία, καθώς και τα μέσα και τις μεθόδους που προβλέπονται στο καταστατικό, κατά την παράγραφο 5 του άρθρου 128 του Ν. 4548/2018 όπως ισχύει, για να δέχεται η εταιρεία ηλεκτρονικές κοινοποιήσεις διορισμού και ανάκλησης αντιπροσώπων, και γγ) τις διαδικασίες για την άσκηση του δικαιώματος ψήφου με αλληλογραφία ή με ηλεκτρονικά μέσα, εφόσον συντρέχει περίπτωση κατά τα προβλεπόμενα στα άρθρα 125 και 126 του Ν.4548/2018 όπως ισχύει,

β) καθορίζει την ημερομηνία καταγραφής, όπως αυτή προβλέπεται στην παράγραφο 6 του άρθρου 124 του Ν. 4548/2018 όπως ισχύει, επισημαίνοντας ότι μόνο τα πρόσωπα που είναι μέτοχοι κατά την ημερομηνία εκείνη έχουν δικαίωμα συμμετοχής και ψήφου στη γενική συνέλευση,

γγ) γνωστοποιεί τον τόπο στον οποίο είναι διαθέσιμο το πλήρες κείμενο των εγγράφων και των σχεδίων αποφάσεων, που προβλέπονται στην παράγραφο 4 του άρθρου 123 του Ν. 4548/2018 όπως ισχύει, καθώς και τον τρόπο με τον οποίο μπορεί να λαμβάνονται αυτά, και δ) αναφέρει τη διεύθυνση του διαδικτυακού τόπου της εταιρείας, όπου είναι διαθέσιμες οι πληροφορίες των παραγράφων 3 και 4 του άρθρου 123 του Ν. 4548/2018 όπως ισχύει. Με εξαίρεση τις επαναληπτικές συνελεύσεις, η πρόσκληση της γενικής συνέλευσης πρέπει να δημοσιεύεται είκοσι (20) τουλάχιστον πλήρεις ημέρες πριν από την ημέρα της συνεδρίασης.

3. Η πρόσκληση της γενικής συνέλευσης δημοσιεύεται με την καταχώρισή της στη

Μερίδα της εταιρείας στο Γ.Ε.ΜΗ.. Το καταστατικό μπορεί να προβλέπει την υποχρέωση της εταιρείας να ενημερώσει τους μετόχους για την καταχώριση της πρόσκλησης και με άλλους τρόπους, τη διαδικασία ενημέρωσης ή και επιπλέον τρόπους δημοσίευσης της πρόσκλησης ή αποστολής της στους μετόχους. Σε αυτές τις περιπτώσεις η απόδειξη της τήρησης των διατυπώσεων για την ενημέρωση των μετόχων βαρύνει την εταιρεία.

4. Επί εταιρειών με μετοχές εισηγμένες σε ρυθμιζόμενη αγορά, εκτός από τη δημοσίευση της πρόσκλησης στο Γ.Ε.ΜΗ., το πλήρες κείμενο της πρόσκλησης δημοσιεύεται μέσα στη προθεσμία της παραγράφου 1 και στο διαδικτυακό τόπο της εταιρείας, και δημοσιοποιείται μέσα στην ίδια προθεσμία, με τρόπο που διασφαλίζει την ταχεία και χωρίς διακρίσεις πρόσβαση σε αυτήν, με μέσα που κατά την κρίση του διοικητικού συμβουλίου θεωρούνται ευλόγως αξιόπιστα, για την αποτελεσματική διάχυση των πληροφοριών στο επενδυτικό κοινό, όπως ιδίως με έντυπα και ηλεκτρονικά μέσα ενημέρωσης με εθνική και πανευρωπαϊκή εμβέλεια. Η εταιρεία δεν μπορεί να επιβάλει στους μετόχους ειδική χρέωση για τη δημοσιοποίηση της πρόσκλησης για σύγκληση της γενικής συνέλευσης με οποιονδήποτε από τους παραπάνω τρόπους.

5. Πρόσκληση για σύγκληση γενικής συνέλευσης δεν απαιτείται στην περίπτωση κατά την οποία στη συνέλευση παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται μέτοχοι που εκπροσωπούν το σύνολο του κεφαλαίου και κανείς από αυτούς δεν αντιλέγει στην πραγματοποίησή της και στη λήψη αποφάσεων (καθολική γενική συνέλευση).

Η πρόσκληση για τη σύγκληση Γενικής Συνέλευσης και η απόφασή της τελευταίας για τη μείωση του κεφαλαίου πρέπει να ορίζουν κατ' ελάχιστο το σκοπό της μείωσης αυτής και τον τρόπο πραγματοποίησής της.

#### Κατάθεση Μετόχων - Αντιπροσώπευση

1. Στη γενική συνέλευση δικαιούται να συμμετάσχει κάθε μέτοχος ο οποίος έχει και αποδεικνύει την ιδιότητα αυτή κατά την ημέρα διεξαγωγής της γενικής συνέλευσης. Μέτοχοι που είναι νομικά πρόσωπα μετέχουν στη γενική συνέλευση διά των εκπροσώπων τους. Δικαιούνται να μετέσχουν στη γενική συνέλευση, δεν υπολογίζονται όμως για το σχηματισμό της απαρτίας οι μέτοχοι με μετοχές χωρίς δικαίωμα ψήφου.

2. Στην περίπτωση εταιρειών, οι μετοχές των οποίων είναι εισηγμένες σε ρυθμιζόμενη αγορά, μπορεί να συμμετάσχει στη γενική συνέλευση (αρχική συνεδρίαση και επαναληπτική) το πρόσωπο που έχει τη μετοχική ιδιότητα κατά την έναρξη της πέμπτης ημέρας πριν από την ημέρα της αρχικής συνεδρίασης της γενικής

συνέλευσης (ημερομηνία καταγραφής). Η ως άνω ημερομηνία καταγραφής ισχύει και στην περίπτωση εξ αναβολής ή επαναληπτικής συνεδρίασης, με την προϋπόθεση ότι η εξ αναβολής ή η επαναληπτική συνεδρίαση δεν απέχει περισσότερες από τριάντα (30) ημέρες από την ημερομηνία καταγραφής. Αν αυτό δεν συμβαίνει ή αν για την περίπτωση της επαναληπτικής γενικής συνέλευσης δημοσιεύεται νέα πρόσκληση, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 130 του Ν. 4548/2018 όπως ισχύει, συμμετέχει στη γενική συνέλευση το πρόσωπο που έχει τη μετοχική ιδιότητα κατά την έναρξη της τρίτης ημέρας πριν από την ημέρα της εξ αναβολής ή της επαναληπτικής γενικής συνέλευσης. Η απόδειξη της μετοχικής ιδιότητας μπορεί να γίνεται με κάθε νόμιμο μέσο και πάντως βάσει ενημέρωσης που λαμβάνει η εταιρεία από το κεντρικό αποθετήριο τίτλων, εφόσον παρέχει υπηρεσίες μητρώου ή μέσω των συμμετεχόντων και εγγεγραμμένων διαμεσολαβητών στο κεντρικό αποθετήριο τίτλων σε κάθε άλλη περίπτωση.

Δέκα (10) ημέρες πριν από την τακτική γενική συνέλευση, η εταιρεία θέτει στη διάθεση των μετόχων της τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της, καθώς και τις σχετικές εκθέσεις του διοικητικού συμβουλίου και των ελεγκτών.

Εφόσον η εταιρεία διατηρεί διαδικτυακό τόπο, εκπληρώνει την υποχρέωσή της βάσει της παραγράφου 1 αναρτώντας τα σχετικά στοιχεία στο διαδικτυακό της τόπο. Αν η εταιρεία δεν διατηρεί διαδικτυακό τόπο, τα στοιχεία της παραγράφου 1 αποστέλλονται στους μετόχους, εφόσον οι μέτοχοι έχουν γνωστοποιήσει εγκαίρως στην εταιρεία τα στοιχεία επικοινωνίας τους. Σε περίπτωση που τα στοιχεία αποστέλλονται με επιστολή, η αποστολή θα πρέπει,

αποδεδειγμένα, να προηγείται κατά πέντε (5) τουλάχιστον ημέρες της προβλεπόμενης ελάχιστης προθεσμίας της παραγράφου 1. Για την αποστολή των στοιχείων αρκεί και η χρήση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail) προς εκείνους τους μετόχους που έχουν γνωστοποιήσει εγκαίρως στην εταιρεία τη διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου που διαθέτουν. Αν οι μέτοχοι δεν έχουν γνωστοποιήσει τα στοιχεία επικοινωνίας τους εγκαίρως στην εταιρεία, η ενημέρωση της παραγράφου 1 αναζητείται από τους ίδιους τους μετόχους κατόπιν σχετικού τους αιτήματος προς την εταιρεία.

Από την ημέρα δημοσίευσης της πρόσκλησης για τη σύγκληση της γενικής συνέλευσης μέχρι και την ημέρα της γενικής συνέλευσης, η εταιρεία θέτει στη διάθεση των μετόχων της στην έδρα της, τουλάχιστον τις εξής πληροφορίες:

α) την πρόσκληση για τη σύγκληση της γενικής συνέλευσης,

β) το συνολικό αριθμό των μετοχών και των δικαιωμάτων ψήφου που οι μετοχές ενσωματώνουν κατά την ημερομηνία της πρόσκλησης, αναφέροντας και χωριστά σύνολα ανά κατηγορία μετοχών, και

γ) τα έντυπα που πρέπει να χρησιμοποιηθούν για την ψήφο μέσω εκπροσώπου ή αντιπροσώπου και, εφόσον προβλέπονται, για την ψήφο με αλληλογραφία και για την ψήφο με ηλεκτρονικά μέσα, εκτός αν τα εν λόγω έντυπα αποστέλλονται απευθείας σε κάθε μέτοχο.

Επιπλέον των ανωτέρω πληροφοριών, από την ημέρα δημοσίευσης της πρόσκλησης για τη σύγκληση της γενικής συνέλευσης μέχρι και την ημέρα της γενικής συνέλευσης, οι εταιρείες των οποίων οι μετοχές είναι εισηγμένες σε ρυθμιζόμενη αγορά, θέτουν στη διάθεση των μετόχων τους στην έδρα τους, τα έγγραφα που πρόκειται να υποβληθούν στη γενική συνέλευση, σχέδιο απόφασης για κάθε θέμα της προτεινόμενης ημερήσιας διάταξης ή, εφόσον καμία απόφαση δεν έχει προταθεί προς έγκριση, σχόλιο του διοικητικού συμβουλίου, καθώς και τα σχέδια αποφάσεων που έχουν προτείνει οι μέτοχοι, σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 141 του Ν. 4548/2018 όπως ισχύει, αμέσως μετά την παραλαβή τους από την εταιρεία.

Οι εταιρείες της παραγράφου 4 αναρτούν τα στοιχεία των παραγράφων 3 και 4 στο διαδικτυακό τόπο τους. Εφόσον δεν είναι δυνατή για τεχνικούς λόγους η πρόσβαση μέσω διαδικτύου στα έντυπα του εδαφίου γ' της παραγράφου 3, η εταιρεία σημειώνει στο διαδικτυακό της τόπο τον τρόπο προμήθειας των σχετικών εντύπων σε έγκυρη μορφή και τα αποστέλλει χωρίς χρέωση σε κάθε μέτοχο που τα ζητεί.

Απλή απαρτία και πλειοψηφία της Γενικής Συνέλευσης.

Η γενική συνέλευση βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα επί των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, όταν παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται σε αυτήν μέτοχοι εκπροσωπώντας το ένα πέμπτο (1/5) τουλάχιστον του καταβεβλημένου κεφαλαίου.

1. Αν δεν επιτευχθεί η απαρτία αυτή, η γενική συνέλευση συνέρχεται εκ νέου μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από τη χρονολογία της ματαιωθείσας συνεδρίασης, ύστερα από πρόσκληση προ δέκα (10) τουλάχιστον πλήρων ημερών. Στην επαναληπτική αυτή συνεδρίαση η γενική συνέλευση βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα επί των θεμάτων της αρχικής ημερήσιας διάταξης, οσοδήποτε και αν είναι το εκπροσωπούμενο σε αυτήν τμήμα του καταβεβλημένου κεφαλαίου. Νεότερη πρόσκληση δεν απαιτείται, αν στην αρχική πρόσκληση είχε ήδη ορισθεί ο τόπος και ο χρόνος της επαναληπτικής συνεδρίασης, με την προϋπόθεση ότι μεσολαβούν πέντε (5) τουλάχιστον ημέρες ανάμεσα στη ματαιωθείσα συνεδρίαση και την επαναληπτική.

Κατ' εξαίρεση, προκειμένου για αποφάσεις που αφορούν τη μεταβολή της εθνικότητας της εταιρείας, τη μεταβολή του αντικειμένου της επιχείρησης αυτής, την επαύξηση των υποχρεώσεων των μετόχων, την τακτική αύξηση του κεφαλαίου, εκτός αν επιβάλλεται από το νόμο ή γίνεται με κεφαλαιοποίηση αποθεματικών, τη μείωση του κεφαλαίου, εκτός αν γίνεται, σύμφωνα με την παράγραφο 5 του άρθρου 21 ή την παράγραφο 6 του άρθρου 49 του Ν. 4548/2018 όπως ισχύει, τη μεταβολή του τρόπου διάθεσης των κερδών, τη συγχώνευση, διάσπαση, μετατροπή, αναβίωση, παράταση της διάρκειας ή διάλυση της εταιρείας, την παροχή ή ανανέωση εξουσίας προς το διοικητικό συμβούλιο για αύξηση του κεφαλαίου, σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 24 του Ν. 4548/2018 όπως ισχύει, καθώς και σε κάθε άλλη περίπτωση που ορίζεται στο νόμο ότι η γενική συνέλευση αποφασίζει με αυξημένη απαρτία και πλειοψηφία, η συνέλευση βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει

έγκυρα επί των θεμάτων της αρχικής ημερήσιας διάταξης, όταν παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται σε αυτήν μέτοχοι εκπροσωπώντας το ήμισυ (1/2) του καταβεβλημένου κεφαλαίου.

Στην περίπτωση της προηγούμενης παραγράφου, αν δεν επιτευχθεί η απαρτία του τελευταίου εδαφίου, η γενική συνέλευση προσκαλείται και συνέρχεται εκ νέου, σύμφωνα με την παράγραφο 2 του παρόντος άρθρου, βρίσκεται δε σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα επί των θεμάτων της αρχικής ημερήσιας διάταξης, όταν παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται σε αυτήν μέτοχοι εκπροσωπώντας το ένα τρίτο (1/3) τουλάχιστον του καταβεβλημένου κεφαλαίου. Προκειμένου περί εταιρειών με εισηγμένες μετοχές, ή, σε κάθε περίπτωση, όταν πρόκειται να ληφθεί απόφαση για αύξηση κεφαλαίου, η γενική συνέλευση στην επαναληπτική συνεδρίαση ευρίσκεται σε απαρτία, όταν παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται σε αυτήν μέτοχοι που εκπροσωπούν το ένα πέμπτο (1/5) τουλάχιστον του καταβεβλημένου κεφαλαίου. Νεότερη πρόσκληση δεν απαιτείται, αν στην αρχική πρόσκληση είχε ήδη ορισθεί ο τόπος και ο χρόνος της επαναληπτικής συνεδρίασης, με την προϋπόθεση ότι μεσολαβούν πέντε (5) τουλάχιστον ημέρες ανάμεσα στη ματαιωθείσα συνεδρίαση και την επαναληπτική.

Εξαιρετική απαρτία και πλειοψηφία της Γενικής Συνέλευσης.

Η Γενική Συνέλευση βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα επί των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, όταν παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται μέτοχοι που εκπροσωπούν τα δύο τρίτα (2/3) τουλάχιστον του καταβεβλημένου εταιρικού κεφαλαίου για αποφάσεις που αφορούν τα παρακάτω θέματα:

α) μεταβολή της εθνικότητας της Εταιρείας,

β) μεταβολή του αντικείμενου εργασιών της Εταιρείας, γ) επαύξηση των υποχρεώσεων των μετόχων,

δ) στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου, που δεν προβλέπεται από το Καταστατικό, σύμφωνα με το άρθρο 24 παρ. 1 και 2 του Ν.4548/2018, εκτός εάν αποφασίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο σύμφωνα με το άρθρο 6 παρ. 1 και 2 του Καταστατικού της Εταιρείας ή εάν επιβάλλεται από το νόμο ή γίνεται με κεφαλαιοποίηση αποθεματικών,

ε) στη μείωση του μετοχικού κεφαλαίου, εκτός εάν γίνεται σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 49 του Ν.4548/2018,

στ) μεταβολή του τρόπου διάθεσης των κερδών,

ζ) στη συγχώνευση, διάσπαση, μετατροπή, αναβίωση, παράταση της διάρκειας ή διάλυση της Εταιρείας,

η) παροχή ή ανανέωση εξουσίας στο Διοικητικό Συμβούλιο για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 24 του Ν.4548/2018 ή έκδοση μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου, και

θ) σε κάθε άλλη περίπτωση που ορίζει ο Νόμος.

Αν η απαρτία που προβλέπεται στην παρ. 1 του παρόντος άρθρου δεν επιτευχθεί στην πρώτη συνεδρίαση, η Γενική Συνέλευση συνέρχεται εκ νέου εντός είκοσι (20) ημερών από τη χρονολογία της ματαιωθείσης συνεδρίασης, προσκαλούμενη προ δέκα (10) τουλάχιστον ημερών και βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα επί των θεμάτων της αρχικής ημερήσιας διάταξης εάν το ήμισυ (1/2) τουλάχιστον του καταβεβλημένου εταιρικού κεφαλαίου εκπροσωπείται σε αυτήν.

Εάν η απαρτία που προβλέπεται στη δεύτερη παράγραφο του παρόντος άρθρου δεν επιτευχθεί στην επαναληπτική συνεδρίαση, η Γενική Συνέλευση συνέρχεται εκ νέου εντός είκοσι (20) ημερών από τη χρονολογία της ματαιωθείσης συνεδρίασης, προσκαλούμενη και συνερχόμενη κατά τα ανωτέρω (με την επιφύλαξη του άρθρου 18 παρ. 3 εδ. β του Καταστατικού) και βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα επί των θεμάτων της αρχικής ημερήσιας διάταξης εάν το ένα πέμπτο (1/5) τουλάχιστον του καταβεβλημένου εταιρικού κεφαλαίου εκπροσωπείται σε αυτήν. Νεότερη πρόσκληση δεν απαιτείται, αν στην αρχική πρόσκληση είχε ήδη ορισθεί ο τόπος και ο χρόνος της επαναληπτικής συνεδρίασης, με την προϋπόθεση ότι μεσολαβούν πέντε (5) τουλάχιστον ημέρες ανάμεσα στη ματαιωθείσα συνεδρίαση και την επαναληπτική.

Όλες οι αποφάσεις που προβλέπονται στην παρ. 1 του παρόντος άρθρου λαμβάνονται με πλειοψηφία των δύο τρίτων (2/3) των ψήφων που εκπροσωπούνται σε αυτήν.

Πρόεδρος – Γραμματέας Γενικής Συνέλευσης

Στη Γενική Συνέλευση προεδρεύει προσωρινά ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου, ή όταν κωλύεται αυτός, ο αναπληρωτής του. Χρέη Γραμματέα εκτελεί προσωρινά αυτός που ορίζεται από τον Πρόεδρο.

Αφού εγκριθεί ο κατάλογος των Μετόχων που έχουν δικαίωμα ψήφου, η συνέλευση προσχωρεί στην εκλογή του Προέδρου της και ενός Γραμματέα, που εκτελεί και χρέη ψηφοδέκτη.

#### Θέματα Συζήτησης – Πρακτικά Γενικής Συνέλευσης

Οι συζητήσεις και οι αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης περιορίζονται στα θέματα που αναγράφονται στη δημοσιευθείσα ημερήσια διάταξη.

Συζήτηση και λήψη αποφάσεων επί θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης δεν επιτρέπεται, πλην αν εκπροσωπείται το σύνολο των μετόχων και άπαντες συμφωνούν στη συζήτηση και λήψη απόφασης επί του εκτός ημερησίας διατάξεως θέματος.

Περίληψη όλων των συζητήσεων και αποφάσεων της Γενικής Συνέλευσης καταχωρίζεται στο βιβλίο των πρακτικών, υπογράφεται δε από τον Πρόεδρο και τον Γραμματέα. Ο Πρόεδρος της Γενικής Συνέλευσης, με αίτηση μετόχου, υποχρεούται να καταχωρεί στα πρακτικά περίληψη της γνώμης του τελευταίου. Στο βιβλίο πρακτικών καταχωρείται και κατάλογος των μετόχων που παραστάθηκαν αυτοπρόσωπα ή με πληρεξούσιο στη Γενική Συνέλευση, συντεταγμένος σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 20 παρ. 2 του παρόντος Καταστατικού.

Εάν στη συνέλευση παρίσταται ένας μόνο μέτοχος, είναι υποχρεωτική η παρουσία συμβολαιογράφου ο οποίος προσυπογράφει τα πρακτικά της γενικής συνέλευσης.

Αντίγραφα και αποσπάσματα πρακτικών Γενικής Συνέλευσης επικυρώνονται από τον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου ή τον κατά το άρθρο 9 παρ. 4 του παρόντος Καταστατικού Αναπληρωτή του ή από οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο έχει ειδικώς εξουσιοδοτηθεί προς τούτο από το Διοικητικό Συμβούλιο.

### **ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΙΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 4 ΠΑΡ. 7 ΤΟΥ Ν. 3556/2007**

#### α) Διάρθρωση μετοχικού κεφαλαίου

Το Μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας ανέρχεται σε ευρώ 2.090.725,00 και είναι διαιρεμένο σε 4.181.450 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας ΕΥΡΩ 0,50 η κάθε μία. Όλες οι μετοχές είναι εισηγμένες στην Αγορά Αξιών του Χρηματιστηρίου Αθηνών και ως εκ τούτου τηρούνται σε άυλη μορφή στα αρχεία της εταιρείας "Ελληνικά Χρηματιστήρια Ανώνυμος Εταιρία Συμμετοχών (Ε.Χ.Α.Ε.)" ή ως ο νόμος εκάστοτε ορίζει. Το σύνολο των μετοχών της Εταιρίας είναι κοινές, ονομαστικές και αδιαίρετες και δεν υπάρχουν ειδικές κατηγορίες μετοχών. Τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις που συνοδεύουν τις μετοχές, είναι αυτά που προβλέπονται από τον Ν. 4548/2018.

#### β) Περιορισμού στη μεταβίβαση μετοχών της Εταιρίας

Η μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρίας είναι ελεύθερη και διενεργείται σύμφωνα με τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας. Σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρείας (άρθρο 7) «Σε κάθε περίπτωση αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου, περιλαμβανομένης και της εισφοράς σε είδος, ή έκδοσης ομολογιών με δικαίωμα μετατροπής τους σε μετοχές, παρέχεται το δικαίωμα προτίμησης σε ολόκληρο το νέο κεφάλαιο ή το ομολογιακό δάνειο, υπέρ των κατά την εποχή της έκδοσης μετόχων, ανάλογα με τη συμμετοχή τους στο υφιστάμενο μετοχικό κεφάλαιο».

Σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν. 3016/2002, όπως ισχύει, τα ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη του Δ.Σ. της Εταιρίας δεν μπορούν, μεταξύ άλλων, να κατέχουν μετοχές της σε ποσοστό πάνω από 0,5% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου.

#### γ) Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια των διατάξεων του Ν. 3556/2007 (άρθρα 9-11)

Ο κος Κωνσταντίνος Θ. Σαραντόπουλος κατείχε ποσοστό 50,19% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας.

δ) Κάτοχοι μετοχών που παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου

Δεν υπάρχουν μετοχές της Εταιρείας που παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

ε) Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου - Προθεσμίες άσκησης σχετικών δικαιωμάτων ψήφου.

Δεν υφίστανται περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου. Κάθε μετοχή δίνει δικαίωμα μίας ψήφου στη Γενική Συνέλευση, ο αριθμός δε των ψήφων είναι ανάλογος προς τον αριθμό των μετοχών, κύριος δε μιας μετοχής δύναται να μετάσχει της Γενικής Συνελεύσεως ή να αντιπροσωπευθεί εις αυτήν.

στ) Συμφωνίες Μετόχων για περιορισμούς στη μεταβίβαση μετοχών ή στην άσκηση δικαιωμάτων ψήφου

Δεν υπάρχουν συμφωνίες μετόχων για περιορισμούς στη μεταβίβαση μετοχών ή στην άσκηση δικαιωμάτων ψήφου, που να είναι γνωστές στην Εταιρεία.

ζ) Κανόνες διορισμού / αντικατάστασης μελών Δ.Σ. και τροποποίησης Καταστατικού εφόσον διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Ν. 4548/2018.

Δεν υπάρχει διαφοροποίηση σε σχέση με τις προβλέψεις του Ν. 4548/2018. Στο Καταστατικό ορίζεται ρητά ότι, σε περίπτωση παραίτησης, θανάτου ή οποιονδήποτε άλλο τρόπο απώλειας της ιδιότητας μέλους ή μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, τα υπόλοιπα μέλη μπορούν να συνεχίσουν τη διαχείριση και την εκπροσώπηση της εταιρείας και χωρίς την αντικατάσταση των ελλειπόντων μελών, με την προϋπόθεση ότι ο αριθμός αυτών υπερβαίνει το ήμισυ των μελών, όπως είχαν πριν από την επέλευση των ανωτέρω γεγονότων. Σε κάθε περίπτωση τα μέλη αυτά δεν επιτρέπεται να είναι λιγότερα των τριών (3).

η) Αρμοδιότητα Δ.Σ. για έκδοση νέων μετοχών / αγορά ιδίων μετοχών.

Σύμφωνα με το άρθρο 6 του Καταστατικού της Εταιρείας ισχύει ότι : Με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης μπορεί να οριστεί ότι μέσα σε πέντε (5) έτη από τη σχετική απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, το Διοικητικό Συμβούλιο έχει το δικαίωμα με απόφασή του, που λαμβάνεται με πλειοψηφία των δύο τρίτων (2/3) του συνόλου των μελών του, να αυξάνει το μετοχικό κεφάλαιο με την έκδοση νέων μετοχών.

Στην περίπτωση αυτή, το κεφάλαιο μπορεί να αυξάνεται κατά ποσό που δεν μπορεί να υπερβεί το τριπλάσιο του κεφαλαίου, που υπάρχει κατά την ημερομηνία που χορηγήθηκε στο διοικητικό συμβούλιο η εξουσία για αύξηση του κεφαλαίου.

Η εξουσία αυτή του διοικητικού συμβουλίου μπορεί να ανανεώνεται με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης για χρονικό διάστημα που δεν μπορεί να υπερβαίνει την πενταετία για κάθε χορηγούμενη ανανέωση. Η ισχύς κάθε ανανέωσης αρχίζει από την παρέλευση της διάρκειας ισχύος της προηγούμενης. Οι αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης για χορήγηση ή ανανέωση της εξουσίας αύξησης του κεφαλαίου από το διοικητικό συμβούλιο υποβάλλονται σε δημοσιότητα.

Οι αποφασιζόμενες αυξήσεις του κεφαλαίου σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο συνιστούν τροποποίηση του καταστατικού, δεν υπόκεινται όμως σε διοικητική έγκριση, όπου αυτή απαιτείται, σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 9 του Ν.4548/2018.

Κατ' εξαίρεση των διατάξεων της ανωτέρω παραγράφου, όταν τα αποθεματικά της εταιρείας υπερβαίνουν το ένα τέταρτο (1/4) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, για την αύξηση αυτού απαιτείται απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, λαμβανόμενη σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 130 παρ. 3 και 4 και 132 παρ.2 του Ν.4548/2018, όπως ισχύουν, και ανάλογη



τροποποίηση του σχετικού με το μετοχικό κεφάλαιο άρθρου του Καταστατικού.

Η αρμοδιότητα του διοικητικού συμβουλίου να αυξάνει το μετοχικό κεφάλαιο, σύμφωνα με τα ανωτέρω, μπορεί να ασκηθεί παράλληλα με αυτήν της Γενικής Συνέλευσης.

θ) Σημαντικές συμφωνίες της Εταιρίας που ισχύουν / τροποποιούνται / λήγουν σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρίας κατόπιν δημόσιας πρότασης

Δεν υπάρχουν

ι) Συμφωνίες αποζημίωσης μελών Δ.Σ. ή προσωπικού σε περίπτωση παραίτησης / απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού θητείας / απασχόλησης λόγω δημόσιας πρότασης

Δεν υπάρχουν.

Μετά από τα παραπάνω κ. Μέτοχοι σας παρακαλούμε:

1. Να εγκρίνετε τον Ισολογισμό και τα αποτελέσματα χρήσης του 2019
2. Να εγκρίνετε τη συνολική διαχείριση κατά το άρθρο 108 του Ν. 4548/2018 και να απαλλάξετε τους ελεγκτές από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης του 2019 κατά τον νόμο και το Καταστατικό.
3. Να διορίσετε έναν (1) τακτικό και έναν (1) αναπληρωματικό ελεγκτή από το Σώμα Ορκωτών Ελεγκτών για την χρήση 2020.

Σας ευχαριστούμε για την εμπιστοσύνη σας.

Κερατσίνι, 25 Ιουνίου 2020  
ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

# Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας **«ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.»**

## Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

### Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας **«ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.»** (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2019, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας **«ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.»** και της θυγατρικής αυτής (ο Όμιλος) κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2019, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και την ενοποιούμενη θυγατρική της, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

### Σημαντικότερα θέματα ελέγχου

Τα σημαντικότερα θέματα ελέγχου είναι εκείνα τα θέματα που, κατά την επαγγελματική μας κρίση, ήταν εξέχουσας σημασίας στον έλεγχό μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της ελεγχόμενης χρήσεως. Τα θέματα αυτά και οι σχετιζόμενοι κίνδυνοι ουσιώδους ανακρίβειας αντιμετωπίστηκαν στο πλαίσιο του ελέγχου των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ως σύνολο, για τη διαμόρφωση της γνώμης μας επί αυτών και δεν εκφέρουμε ξεχωριστή γνώμη για τα θέματα αυτά.

## ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΤΕΡΑ ΘΕΜΑΤΑ ΕΛΕΓΧΟΥ

## ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΠΡΟΣΕΓΓΙΣΗ

### ■ Καταμέτρηση και ορθή αποτίμηση αποθεμάτων

Την 31/12/2019 ο Όμιλος και η Εταιρεία κατείχαν αποθέματα ποσού € 5.263 χιλ. και € 5.239 χιλ. αντίστοιχα.

Εξαιτίας των ειδικών συνθηκών αποθήκευσης των αποθεμάτων (στερεά υλικά σε σιλό) δεν αποκλείεται η χρήση υποκειμενικών κρίσεων και παραδοχών από τη Διοίκηση κατά την καταμέτρησή τους. Εξαιτίας της σημαντικότητας του κονδυλίου των αποθεμάτων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, θεωρούμε ότι η καταμέτρηση και αποτίμηση των αποθεμάτων αποτελεί ένα από τα σημαντικότερα θέματα ελέγχου.

Οι γνωστοποιήσεις της εταιρείας σχετικά με την αποτίμηση των αποθεμάτων της, περιλαμβάνονται στη Σημείωση 2.8 των οικονομικών καταστάσεων.

Η ελεγκτική μας προσέγγιση περιέλαβε, μεταξύ άλλων, τις ακόλουθες διαδικασίες:

- Καταγράψαμε και αξιολογήσαμε τις διαδικασίες και τις δικλίδες διαχείρισης που έχει σχεδιάσει η Διοίκηση της Εταιρείας σχετικά με τα αποθέματα.
- Παρευρεθήκαμε στη διαδικασία της φυσικής απογραφής που πραγματοποιήθηκε στις αποθήκες και τα σιλό του Ομίλου και της Εταιρείας.
- Ελέγξαμε την εκτίμηση ανεξάρτητου πραγματογνώμονα της Διοίκησης της Εταιρείας σχετικά με τα ποσοτικά δεδομένα της απογραφής.
- Εξετάσαμε μέσω χρήσης ελεγκτικής δειγματοληψίας, αντιπροσωπευτικό δείγμα αποθεμάτων με σκοπό την επιβεβαίωση του ορθού υπολογισμού του κόστους κτήσης των αποθεμάτων.
- Εξετάσαμε το ισοζύγιο αποθήκης για τον εντοπισμό ακίνητων και βραδέως κινούμενων αποθεμάτων.
- Αξιολογήσαμε την επάρκεια και τη καταλληλότητα των γνωστοποιήσεων στη Σημείωση 2.8 των οικονομικών καταστάσεων.

## ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΤΕΡΑ ΘΕΜΑΤΑ ΕΛΕΓΧΟΥ

## ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΠΡΟΣΕΓΓΙΣΗ

### ■ Αξιολόγηση ανακτησιμότητας εμπορικών απαιτήσεων

Κατά την 31/12/2019, οι εμπορικές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας ανέρχονταν στο ποσό € 6.363 χιλ. και € 7.058 χιλ. αντίστοιχα.

Η Διοίκηση για να εκτιμήσει το ποσό της απομείωσης των εμπορικών απαιτήσεων, εφάρμοσε την απλοποιημένη προσέγγιση της παραγράφου 5.5.15 του Δ.Π.Χ.Α. 9, βάσει της οποίας, επιμετράται πάντοτε η πρόβλεψη ζημίας σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθόλη τη διάρκεια ζωής των εμπορικών απαιτήσεων.

Επίσης στα πλαίσια εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9 η διοίκηση αξιολογεί και εκτιμά τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές επί των μη ασφαλισμένων και μη απομειωμένων εμπορικών απαιτήσεων.

Στο πλαίσιο αυτό και σε συνδυασμό με τη σημαντικότητα του κονδυλίου στις οικονομικές καταστάσεις, αξιολογήσαμε την ανακτησιμότητα των εμπορικών απαιτήσεων ως ένα εκ των σημαντικότερων θεμάτων ελέγχου.

Οι γνωστοποιήσεις της εταιρείας σχετικά με τις απαιτήσεις από πελάτες, περιλαμβάνονται στις Σημειώσεις 2.9 και 4.18 των οικονομικών καταστάσεων.

Οι ελεγκτικές μας διαδικασίες σχετικά με τις εμπορικές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας περιλαμβάνουν μεταξύ άλλων και τις ακόλουθες:

- Εκτιμήσαμε τις παραδοχές και τη μεθοδολογία που χρησιμοποιήθηκε από τον Όμιλο και την Εταιρεία για τον χαρακτηρισμό των εμπορικών απαιτήσεων ως επισφαλείς και της ανακτησιμότητάς τους.
- Αξιολογήσαμε τις παραδοχές και τη μεθοδολογία που χρησιμοποιήθηκε από τον Όμιλο και την Εταιρεία για τον προσδιορισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9.
- Ελέγξαμε την ορθότητα υπολογισμού των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9.
- Εξετάσαμε τις απαντητικές επιστολές των δικηγόρων για τον εντοπισμό τυχόν περιπτώσεων που υποδεικνύουν υπόλοιπα απαιτήσεων μη ανακτήσιμα στο μέλλον.
- Εξετάσαμε τη ληκτότητα των υπολοίπων των εμπορικών απαιτήσεων στο τέλος της χρήσης και τον εντοπισμό τυχόν οφειλετών με οικονομική αδυναμία.
- Λάβαμε επιστολές επιβεβαίωσης τρίτων ενός αντιπροσωπευτικού δείγματος εμπορικών απαιτήσεων και εκτελέσαμε διαδικασίες μεταγενέστερα της ημερομηνίας αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων ελέγχοντας τις εισπράξεις έναντι των υπολοίπων τέλους χρήσης.
- Αξιολογήσαμε την επάρκεια και τη καταλληλότητα των γνωστοποιήσεων στις Σημειώσεις 2.9 και 4.18 των οικονομικών καταστάσεων, σε σχέση με το θέμα αυτό.

### **Άλλες πληροφορίες**

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην “Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων”, στις Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχο μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

### **Ευθύνες της διοίκησης και των υπευθύνων για τη διακυβέρνηση επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Η Επιτροπή Ελέγχου (άρθ. 44 ν.4449/2017) της Εταιρείας έχει την ευθύνη εποπτείας της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς της Εταιρείας και του Ομίλου.

### **Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσεως από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.
- Αποκτούμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου της Εταιρείας και της θυγατρικής της. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Επιπλέον, δηλώνουμε προς τους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση ότι έχουμε συμμορφωθεί με τις σχετικές απαιτήσεις δεοντολογίας περί ανεξαρτησίας και γνωστοποιούμε προς αυτούς όλες τις σχέσεις και άλλα θέματα που μπορεί εύλογα να θεωρηθεί ότι επηρεάζουν την ανεξαρτησία μας και τα σχετικά μέτρα προστασίας, όπου συντρέχει περίπτωση.

Από τα θέματα που γνωστοποιήθηκαν στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, καθορίζουμε τα θέματα εκείνα που ήταν εξέχουσας σημασίας για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της ελεγχόμενης χρήσεως και ως εκ τούτου αποτελούν τα σημαντικότερα θέματα ελέγχου.

#### **Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

## 1. Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και της Δήλωσης Εταιρικής Διακυβέρνησης που περιλαμβάνεται στην έκθεση αυτή, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 του Ν. 4336/2015 (μέρος Β), σημειώνουμε ότι:

- α) Στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνεται δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης, η οποία παρέχει τα πληροφοριακά στοιχεία που ορίζονται στο άρθρο 152 του Ν. 4548/2018.
- β) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 150 και 153 και της παραγράφου 1 (περιπτώσεις γ' και δ') του άρθρου 152 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31/12/2019.
- γ) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «**ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.**» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

## 2. Συμπληρωματική Έκθεση προς την Επιτροπή Ελέγχου

Η γνώμη μας επί των συνημμένων εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων είναι συνεπής με τη Συμπληρωματική Έκθεσή μας προς την Επιτροπή Ελέγχου της Εταιρείας, που προβλέπεται από το άρθρο 11 του κανονισμού της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ) αριθ. 537/2014.

## 3. Παροχή μη ελεγκτικών υπηρεσιών

Δεν παρείχαμε στην Εταιρεία και τη θυγατρική της μη ελεγκτικές υπηρεσίες που απαγορεύονται σύμφωνα με το άρθρο 5 του κανονισμού της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ) αριθ. 537/2014.

## 4. Διορισμός Ελεγκτή

Διοριστήκαμε για πρώτη φορά ως Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές της Εταιρείας με την από 30/06/1993 απόφαση της ετήσιας τακτικής γενικής συνέλευσης των μετόχων. Έκτοτε ο διορισμός μας έχει αδιαλείπτως ανανεωθεί για μια συνολική περίοδο 27 ετών με βάση τις κατ' έτος λαμβανόμενες αποφάσεις της τακτικής γενικής συνέλευσης των μετόχων.

Αθήνα, 30 Ιουνίου 2020

### ΘΕΟΔΩΡΟΣ Α. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 14321

ΣΟΛ Α.Ε.  
Μέλος Δικτύου Crowe Global  
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125



| ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ                                                     |      |                         |                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------------|-------------------------|
| II. ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ                                              |      |                         |                         |
| (Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)                                                  |      |                         |                         |
|                                                                                       |      |                         |                         |
|                                                                                       | Σημ. | ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ    |                         |
|                                                                                       |      | 01.01.2019 - 31.12.2019 | 01.01.2018 - 31.12.2018 |
| Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)                                                            | 4.11 | 21.745.050,81           | 19.218.978,29           |
| Κόστος πωλήσεων                                                                       | 4.1  | -18.575.102,62          | -16.152.170,68          |
| Μικτό κέρδος                                                                          |      | 3.169.948,19            | 3.066.807,61            |
| Άλλα λειτουργικά έσοδα                                                                | 4.2  | 1.034.060,07            | 860.018,45              |
| Έξοδα διοικητικής λειτουργίας                                                         | 4.4  | -617.624,48             | -579.061,08             |
| Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως                                                           | 4.3  | -2.759.859,24           | -2.673.294,60           |
| Έξοδα ερευνών και ανάπτυξης                                                           | 4.5  | 0,00                    | -7.810,18               |
| Άλλα λειτουργικά έξοδα                                                                | 4.6  | -24.919,75              | -22.249,27              |
| Κέρδη προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων                          |      | 801.604,79              | 644.410,93              |
| Κόστος χρηματοδότησης                                                                 | 4.9  | -700.053,61             | -708.409,43             |
| Κέρδη (ζημίες) προ φόρων                                                              |      | 101.551,18              | -63.998,50              |
| Φόρος εισοδήματος                                                                     | 4.10 | -102.517,95             | -75.030,45              |
| Ζημίες (μετά από φόρους)                                                              |      | -966,77                 | -139.028,95             |
| Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους                                                  |      | 8.555,17                | 2.141,93                |
| Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους                                          |      | 7.588,40                | -136.887,02             |
| Τα κέρδη κατανέμονται σε:                                                             |      |                         |                         |
| Ιδιοκτήτες της Μητρικής                                                               | 4.29 | 14.559,12               | -140.243,72             |
| Μη ελέγχουσα συμμετοχή                                                                |      | -15.525,89              | 1.214,77                |
|                                                                                       |      | -966,77                 | -139.028,95             |
| Τα συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα κατανέμονται σε:                                      |      |                         |                         |
| Ιδιοκτήτες της Μητρικής                                                               |      | 23.314,32               | -137.920,88             |
| Μη ελέγχουσα συμμετοχή                                                                |      | -15.725,92              | 1.033,86                |
|                                                                                       |      | 7.588,40                | -136.887,02             |
| Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή (βασικά και απομειωμένα)                             | 4.29 | 0,0056                  | -0,0330                 |
| Κέρδη προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων |      | 1.316.774,63            | 1.056.814,70            |



**ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ****II. ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ****(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)**

|                                                                                            | Σημ.        | <b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>                   |                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
|                                                                                            |             | <b>01.01.2019-<br/>31.12.2019</b> | <b>01.01.2018-<br/>31.12.2018</b> |
| Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)                                                                 | 4.11        | 21.757.930,51                     | 19.051.018,41                     |
| Κόστος πωλήσεων                                                                            | 4.1         | -18.665.158,92                    | -16.283.353,90                    |
| <b>Μικτό κέρδος</b>                                                                        |             | <b>3.092.771,59</b>               | <b>2.767.664,51</b>               |
| Άλλα λειτουργικά έσοδα                                                                     | 4.2         | 855.915,72                        | 848.018,45                        |
| Έξοδα διοικητικής λειτουργίας                                                              | 4.4         | -504.433,41                       | -499.255,78                       |
| Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως                                                                | 4.3         | -2.528.839,68                     | -2.501.960,23                     |
| Έξοδα ερευνών και ανάπτυξης                                                                | 4.5         | 0,00                              | -7.810,18                         |
| Άλλα λειτουργικά έξοδα                                                                     | 4.6         | -23.459,76                        | -21.942,06                        |
| <b>Κέρδη προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>                        |             | <b>891.954,46</b>                 | <b>584.714,71</b>                 |
| Κόστος χρηματοδότησης                                                                      | 4.9         | -783.228,54                       | -689.242,21                       |
| <b>Κέρδη (ζημιές) προ φόρων</b>                                                            |             | <b>108.725,92</b>                 | <b>-104.527,50</b>                |
| Φόρος εισοδήματος                                                                          | 4.10        | -90.285,33                        | -42.266,62                        |
| <b>Καθαρό κέρδος(ζημιά) (μετά από φόρους)</b>                                              |             | <b>18.440,59</b>                  | <b>-146.794,12</b>                |
| <b>Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους</b>                                                |             | <b>8.805,21</b>                   | <b>2.368,07</b>                   |
| <b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους</b>                                        | <b>4.29</b> | <b>27.245,80</b>                  | <b>-144.426,05</b>                |
| <b>Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή (βασικά και απομειωμένα)</b>                           | <b>4.29</b> | <b>0,0065</b>                     | <b>-0,0345</b>                    |
| <b>Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων</b> |             | <b>1.536.447,71</b>               | <b>997.118,48</b>                 |

**ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ****Ι.ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ****(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)**

|                                              | Σημ.  | <b>ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b> |                      |
|----------------------------------------------|-------|-----------------------------|----------------------|
|                                              |       | <b>31 Δεκεμβρίου</b>        | <b>31 Δεκεμβρίου</b> |
|                                              |       | <b>2019</b>                 | <b>2018</b>          |
| <b>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>                  |       |                             |                      |
| <b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b> |       |                             |                      |
| Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία | 4.13  | 12.287.644,78               | 11.660.417,12        |
| Δικαιώματα χρήσης παγίων                     | 4.13α | 402.462,40                  | 0,00                 |
| Επενδύσεις σε ακίνητα                        | 4.12  | 164.229,63                  | 166.121,83           |
| Άυλα περιουσιακά στοιχεία                    | 4.14  | 701.486,86                  | 699.526,05           |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις             | 4.16  | 53.510,15                   | 24.258,79            |
|                                              |       | <b>13.609.333,82</b>        | <b>12.550.323,79</b> |
| <b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>    |       |                             |                      |
| Αποθέματα                                    | 4.17  | 5.263.301,01                | 4.284.248,98         |
| Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις      | 4.18  | 6.363.461,12                | 5.057.040,99         |
| Λοιπές απαιτήσεις                            | 4.19  | 1.572.769,41                | 1.334.375,63         |
| Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία | 4.19α | 470,96                      | 470,96               |
| Ταμειακά διαθέσιμα                           | 4.20  | 240.137,66                  | 386.555,86           |
|                                              |       | <b>13.440.140,16</b>        | <b>11.062.692,42</b> |
| <b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων</b>         |       | <b>27.049.473,98</b>        | <b>23.613.016,21</b> |
| <b>ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ</b>                           |       |                             |                      |
| Μετοχικό κεφάλαιο                            | 4.21  | 2.090.725,00                | 2.090.725,00         |
| Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο                       | 4.21  | 1.567.222,01                | 1.567.222,01         |
| Λοιπά αποθεματικά                            | 4.22  | 2.497.605,70                | 2.497.605,70         |
| Αποτελέσματα εις νέον                        |       | -2.780.114,73               | -2.803.429,05        |
| Μη ελέγχουσα συμμετοχή                       |       | -17.233,40                  | -1.507,48            |
| <b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>                  |       | <b>3.358.204,58</b>         | <b>3.350.616,18</b>  |
| <b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>                           |       |                             |                      |
| <b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>            |       |                             |                      |
| Προβλέψεις για παροχές στους εργαζομένους    | 4.26  | 220.937,50                  | 216.268,58           |
| Λοιπές προβλέψεις                            |       | 12.000,00                   | 22.000,00            |
| Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος              | 4.27  | 171.923,65                  | 66.704,07            |
| Επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων         | 4.27α | 1.829.937,79                | 1.294.493,79         |
| Μακροπρόθεσμα Δάνεια                         | 4.25  | 0,00                        | 3.000.000,00         |
| Υποχρεώσεις μισθώσεων                        | 4.28  | 356.859,78                  | 0,00                 |
| Άλλες μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις             |       | 27.124,18                   | 27.124,18            |
|                                              |       | <b>2.618.782,90</b>         | <b>4.626.590,62</b>  |
| <b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>            |       |                             |                      |
| Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις           | 4.23  | 9.737.099,41                | 7.805.608,84         |
| Λοιποί Φόροι πληρωτέοι                       | 4.24  | 77.302,47                   | 81.429,06            |
| Βραχυπρόθεσμα δάνεια                         | 4.25  | 11.202.741,14               | 7.748.771,51         |
| Υποχρεώσεις μισθώσεων                        | 4.28  | 55.343,48                   | 0,00                 |
|                                              |       | <b>21.072.486,50</b>        | <b>15.635.809,41</b> |
| <b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>                    |       | <b>23.691.269,40</b>        | <b>20.262.400,03</b> |
| <b>Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων</b>  |       | <b>27.049.473,98</b>        | <b>23.613.016,21</b> |

| ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ            |       |                       |                       |
|----------------------------------------------|-------|-----------------------|-----------------------|
| Ι.ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ                |       |                       |                       |
| (Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)         |       |                       |                       |
|                                              | Σημ.  | ΕΤΑΙΡΕΙΑ              |                       |
|                                              |       | 31 Δεκεμβρίου<br>2019 | 31 Δεκεμβρίου<br>2018 |
| <b>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>                  |       |                       |                       |
| <b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b> |       |                       |                       |
| Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία | 4.13  | 11.503.102,34         | 10.877.074,68         |
| Δικαιώματα χρήσης παγίων                     | 4.13α | 2.019.005,01          | 0,00                  |
| Επενδύσεις σε ακίνητα                        | 4.12  | 164.229,63            | 166.121,83            |
| Άυλα περιουσιακά στοιχεία                    | 4.14  | 30.619,57             | 28.658,76             |
| Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις        | 4.15  | 792.369,77            | 792.369,77            |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις             | 4.16  | 35.750,29             | 36.498,93             |
|                                              |       | <b>14.545.076,61</b>  | <b>11.900.723,97</b>  |
| <b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>    |       |                       |                       |
| Αποθέματα                                    | 4.17  | 5.239.406,29          | 4.264.317,65          |
| Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις      | 4.18  | 7.057.781,20          | 5.685.332,29          |
| Λοιπές απαιτήσεις                            | 4.19  | 1.206.012,33          | 1.044.029,88          |
| Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία | 4.19α | 183,15                | 183,15                |
| Ταμειακά διαθέσιμα                           | 4.20  | 207.004,91            | 272.577,47            |
|                                              |       | <b>13.710.387,88</b>  | <b>11.266.440,44</b>  |
| <b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων</b>         |       | <b>28.255.464,49</b>  | <b>23.167.164,41</b>  |
| <b>ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ</b>                           |       |                       |                       |
| Μετοχικό κεφάλαιο                            | 4.21  | 2.090.725,00          | 2.090.725,00          |
| Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο                       | 4.21  | 1.567.222,01          | 1.567.222,01          |
| Λοιπά αποθεματικά                            | 4.22  | 2.498.812,83          | 2.498.812,83          |
| Αποτελέσματα εις νέον (ζημιές εις νέον)      |       | -1.964.796,35         | -1.992.042,15         |
| <b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>                  |       | <b>4.191.963,49</b>   | <b>4.164.717,69</b>   |
| <b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>                           |       |                       |                       |
| <b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>            |       |                       |                       |
| Προβλέψεις για παροχές στους εργαζομένους    | 4.26  | 218.605,80            | 214.604,48            |
| Λοιπές προβλέψεις                            |       | 0,00                  | 10.000,00             |
| Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος              | 4.27  | 315.759,53            | 222.693,61            |
| Επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων         | 4.27α | 1.829.937,79          | 1.294.493,79          |
| Μακροπρόθεσμα δάνεια                         | 4.25  | 0,00                  | 3.000.000,00          |
| Υποχρεώσεις μισθώσεων                        | 4.28  | 1.924.176,44          | 0,00                  |
| Άλλες μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις             |       | 27.124,18             | 27.124,18             |
|                                              |       | <b>4.315.603,74</b>   | <b>4.768.916,06</b>   |
| <b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>            |       |                       |                       |
| Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις           | 4.23  | 9.683.003,40          | 7.765.881,43          |
| Λοιποί Φόροι πληρωτέοι                       | 4.24  | 62.440,81             | 66.455,24             |
| Βραχυπρόθεσμα δάνεια                         | 4.25  | 9.855.164,12          | 6.401.193,99          |
| Υποχρεώσεις μισθώσεων                        | 4.28  | 147.288,93            | 0,00                  |
|                                              |       | <b>19.747.897,26</b>  | <b>14.233.530,66</b>  |
| <b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>                    |       | <b>24.063.501,00</b>  | <b>19.002.446,72</b>  |
| <b>Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων</b>  |       | <b>28.255.464,49</b>  | <b>23.167.164,41</b>  |

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (Ενοποιημένα Στοιχεία)**

|                                               | Μετοχικό<br>κεφάλαιο | Υπέρ το άρτιο | Λοιπά αποθεματικά | Αποτελέσματα εις<br>νέον | Δικαιώματα<br>Μειοψηφίας | Σύνολο              |
|-----------------------------------------------|----------------------|---------------|-------------------|--------------------------|--------------------------|---------------------|
| <b>Καθαρή θέση κατά την 1 Ιανουαρίου 2018</b> | 2.090.725,00         | 1.567.222,01  | 2.497.605,70      | -2.519.794,22            | -2.541,34                | <b>3.633.217,15</b> |
| Μεταβολή λογιστικής πολιτικής ( ΔΠΧΑ 9)       |                      |               |                   | -145.713,95              | 0,00                     | <b>-145.713,95</b>  |
| Καθαρό κέρδος (ζημιά) μετά από φόρους         |                      |               |                   | -140.243,72              | 1.214,77                 | <b>-139.028,95</b>  |
| Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους          |                      |               |                   | 2.322,84                 | -180,91                  | <b>2.141,93</b>     |
| <b>Υπόλοιπα, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2018</b>  | 2.090.725,00         | 1.567.222,01  | 2.497.605,70      | -2.803.429,05            | -1.507,48                | <b>3.350.616,18</b> |
| <b>Καθαρή θέση κατά την 1 Ιανουαρίου 2019</b> | 2.090.725,00         | 1.567.222,01  | 2.497.605,70      | -2.803.429,05            | -1.507,48                | <b>3.350.616,18</b> |
| Μεταβολή λογιστικής πολιτικής ( ΔΠΧΑ 9)       |                      |               |                   | 0,00                     | 0,00                     | <b>0,00</b>         |
| Καθαρό κέρδος (ζημιά) μετά από φόρους         |                      |               |                   | 14.559,12                | -15.525,89               | <b>-966,77</b>      |
| Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους          |                      |               |                   | 8.755,20                 | -200,03                  | <b>8.555,17</b>     |
| <b>Υπόλοιπα, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2019</b>  | 2.090.725,00         | 1.567.222,01  | 2.497.605,70      | -2.780.114,72            | -17.233,40               | <b>3.358.204,58</b> |

**ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ**

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ**

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

**ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

|                                                | Μετοχικό<br>κεφάλαιο | Κεφάλαιο<br>υπέρ το<br>άρτιο | Λοιπα<br>αποθεματικά | Αποθεματικά<br>φορολογικών<br>νόμων | Αύξηση<br>/Μείωσ<br>η ΜΚ | Μη<br>διανεμηθέντα<br>κέρδη<br>(ζημιές) | Σύνολο       |
|------------------------------------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|-------------------------------------|--------------------------|-----------------------------------------|--------------|
| <b>Καθαρή θέση κατά την 1η Ιανουαρίου 2018</b> | 2.090.725,00         | 1.567.222,01                 | 2.498.812,83         | 0,00                                | 0,00                     | -1.712.061,28                           | 4.444.698,56 |
| Καθαρή κέρδος (ζημιά) μετά από φόρους          |                      |                              |                      |                                     |                          | -146.794,12                             | -146.794,12  |
| Μεταβολή λογιστικής πολιτικής (ΔΠΧΑ 9)         |                      |                              |                      |                                     |                          | -135.554,82                             | -135.554,82  |
| Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους           |                      |                              |                      |                                     |                          | 2.368,07                                | 2.368,07     |
| <b>Υπόλοιπα, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2018</b>   | 2.090.725,00         | 1.567.222,01                 | 2.498.812,83         | 0,00                                | 0,00                     | -1.992.042,15                           | 4.164.717,69 |
| <b>Καθαρή θέση κατά την 1η Ιανουαρίου 2019</b> | 2.090.725,00         | 1.567.222,01                 | 2.498.812,83         | 0,00                                | 0,00                     | -1.992.042,15                           | 4.164.717,69 |
| Καθαρή κέρδος (ζημιά) μετά από φόρους          |                      |                              |                      |                                     |                          | 18.440,59                               | 18.440,59    |
| Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους           |                      |                              |                      |                                     |                          | 8.805,21                                | 8.805,21     |
| <b>Υπόλοιπα, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2019</b>   | 2.090.725,00         | 1.567.222,01                 | 2.498.812,83         | 0,00                                | 0,00                     | -1.964.796,35                           | 4.191.963,49 |

| <b>ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.</b>                       |                             |                       |
|------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------|
| <b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ</b>                         |                             |                       |
| <b>(Άμεση μέθοδος)</b>                                           |                             |                       |
|                                                                  | <b>ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b> |                       |
| <i>Ταμειακές Ροές Λειτουργικών Δραστηριοτήτων</i>                | <b>01.01-31.12.19</b>       | <b>01.01-31.12.18</b> |
| Εισπράξεις από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών                     | 20.809.676,32               | 18.592.212,67         |
| Εισπράξεις από αμοιβές, προμήθειες και άλλα έσοδα                | 910.889,21                  | 783.800,09            |
| Πληρωμές σε προμηθευτές αγαθών και υπηρεσιών                     | 18.479.274,52               | 14.724.778,86         |
| Πληρωμές σε εργαζόμενους (και σε σχέση με εργαζόμενους)          | 1.839.600,58                | 1.834.300,94          |
| Πληρωμές τόκων                                                   | 670.862,71                  | 704.402,33            |
| Πληρωμές φόρων (ή εισπράξεις επιστροφών φόρων)                   | 173.520,42                  | 165.426,61            |
| <b>Σύνολο εισροών (εκροών) λειτουργικών δραστηριοτήτων</b>       | <b>557.307,30</b>           | <b>1.947.104,02</b>   |
| <i>Ταμειακές Ροές Επενδυτικών Δραστηριοτήτων</i>                 |                             |                       |
| Πληρωμές για την απόκτηση πάγιων περιουσιακών στοιχείων          | 1.056.130,18                | 1.714.670,94          |
| Πληρωμές (εκαταμιεύσεις) δανείων προς τρίτους                    | 0,00                        | 4.510,94              |
| <b>Σύνολο εισροών (εκροών) επενδυτικών δραστηριοτήτων</b>        | <b>-1.056.130,18</b>        | <b>-1.719.181,88</b>  |
| <i>Ταμειακές Ροές Χρηματοοικονομικών Δραστηριοτήτων</i>          |                             |                       |
| Εισπράξεις από τη σύναψη δανείων και την έκδοση ομολόγων         | 630.000,00                  | 3.000.000,00          |
| Αποπληρωμές δανείων και ομολόγων                                 | 176.030,37                  | 3.138.843,94          |
| Πληρωμές σε σχέση με μισθωτικές υποχρεώσεις                      | 101.564,95                  | 0,00                  |
| <b>Σύνολο εισροών (εκροών) χρηματοοικονομικών δραστηριοτήτων</b> | <b>352.404,68</b>           | <b>-138.843,94</b>    |
| <b>Διαθέσιμα στην αρχή της χρήσεως</b>                           | <b>386.555,86</b>           | <b>297.477,66</b>     |
| <b>Διαθέσιμα στο τέλος της χρήσεως</b>                           | <b>240.137,66</b>           | <b>386.555,86</b>     |

| <b>ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.</b>                       |                              |                              |
|------------------------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| <b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ</b>                         |                              |                              |
| <b>(Άμεση μέθοδος)</b>                                           |                              |                              |
| <b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>                                                  |                              |                              |
| <b>Ταμειακές Ροές Λειτουργικών Δραστηριοτήτων</b>                | <b>01.01-<br/>31.12.2019</b> | <b>01.01-<br/>31.12.2018</b> |
| Εισπράξεις από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών                     | 20.872.261,89                | 18.392.962,03                |
| Εισπράξεις από αμοιβές, προμήθειες και άλλα έσοδα                | 733.345,62                   | 771.800,09                   |
| Πληρωμές σε προμηθευτές αγαθών και υπηρεσιών                     | 18.176.275,42                | 14.667.428,74                |
| Πληρωμές σε εργαζόμενους (και σε σχέση με εργαζόμενους)          | 1.800.614,34                 | 1.795.304,04                 |
| Πληρωμές τόκων                                                   | 651.681,35                   | 685.262,91                   |
| Πληρωμές φόρων (ή εισπράξεις επιστροφών φόρων)                   | 151.083,96                   | 144.648,69                   |
| <b>Σύνολο εισροών (εκροών) λειτουργικών δραστηριοτήτων</b>       | <b>825.952,44</b>            | <b>1.872.117,74</b>          |
| <b>Ταμειακές Ροές Επενδυτικών Δραστηριοτήτων</b>                 |                              |                              |
| Πληρωμές για την απόκτηση πάγιων περιουσιακών στοιχείων          | 1.054.930,18                 | 1.653.090,65                 |
| Πληρωμές (εκταμιεύσεις) δανείων προς τρίτους                     | 0,00                         | 4.510,94                     |
| <b>Σύνολο εισροών (εκροών) επενδυτικών δραστηριοτήτων</b>        | <b>-1.054.930,18</b>         | <b>-1.657.601,59</b>         |
| <b>Ταμειακές Ροές Χρηματοοικονομικών Δραστηριοτήτων</b>          |                              |                              |
| Εισπράξεις από τη σύναψη δανείων και την έκδοση ομολόγων         | 630.000,00                   | 3.000.000,00                 |
| Αποπληρωμές δανείων και ομολόγων                                 | 176.029,87                   | 3.140.590,84                 |
| Πληρωμές σε σχέση με μισθωτικές υποχρεώσεις                      | 290.564,95                   | 0,00                         |
| <b>Σύνολο εισροών (εκροών) χρηματοοικονομικών δραστηριοτήτων</b> | <b>163.405,18</b>            | <b>-140.590,84</b>           |
| <b>Διαθέσιμα στην αρχή της χρήσεως (περιόδου)</b>                | <b>272.577,47</b>            | <b>198.652,16</b>            |
| <b>Διαθέσιμα στο τέλος της χρήσεως (περιόδου)</b>                | <b>207.004,91</b>            | <b>272.577,47</b>            |

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

### 1. Γενικές πληροφορίες

Η Εταιρεία Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ και η θυγατρική της (στο εξής Όμιλος) δραστηριοποιούνται στους κάτωθι τομείς:

Κυλινδρόμυλοι Κ. Σαραντόπουλος ΑΕ, στην παραγωγή και εμπορία αλεύρων καθώς και στην εκμετάλλευση ακινήτων.

Μύλοι Αλλατίνη Α.Β.Ε.Ε., στην παραγωγή και εμπορία αλεύρων καθώς και στην εκμετάλλευση ακινήτων.

Οι εγκαταστάσεις του ομίλου ευρίσκονται στον νομό Αττικής.

Η εταιρεία Κ. Σαραντόπουλος έχει την μορφή της Ανωνύμου Εταιρείας και είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αθηνών. Έχει την έδρα της στο Κερασίни (Λεωφ. Δημοκρατίας 3) και η διεύθυνσή της στο διαδίκτυο είναι [www.ksarantopoulos.gr](http://www.ksarantopoulos.gr). Οι οικονομικές καταστάσεις της 1.1-31.12.2019 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 25η Ιουνίου 2020. Η διεύθυνση της θυγατρικής εταιρείας Μύλοι Αλλατίνη Α.Β.Ε.Ε. στο διαδίκτυο είναι [www.myloi-allatini.gr](http://www.myloi-allatini.gr).

### 2. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί ο Όμιλος

#### 2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (στο εξής ΔΠΧΑ) που εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) καθώς και τις διερμηνείες τους, που εκδόθηκαν από την Επιτροπή Διερμηνειών (IFRIC) και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Όλα τα αναθεωρημένα ή νεοεκδοθέντα πρότυπα και διερμηνείες που έχουν εφαρμογή στον Όμιλο και ήταν σε ισχύ την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2019, ελήφθησαν υπόψη στην έκταση που αυτά ήταν εφαρμόσιμα. Στην Ενοποίηση περιλαμβάνονται οι παρακάτω Εταιρείες, των οποίων τα Διοικητικά Συμβούλια αποτελούνται κατά πλειοψηφία από τα ίδια πρόσωπα με αυτά της Εταιρείας «ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.» και ο όμιλος ασκεί έλεγχο μέσω εξουσιοδότησης που έχει χορηγηθεί στο Δ.Σ. της μητρικής να εκλέγει το Δ.Σ. της θυγατρικής (Δ.Λ.Π. 27, Δ.Π.Χ.Α. 10):

| ΕΠΩΝΥΜΙΑ                               | ΕΔΡΑ   | %<br>ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ<br>ΜΗΤΡΙΚΗΣ | ΠΡΩΤΗ<br>ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ | ΜΕΘΟΔΟΣ<br>ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ |
|----------------------------------------|--------|----------------------------|--------------------|-----------------------|
| ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ.<br>ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε. | ΕΛΛΑΔΑ | ΜΗΤΡΙΚΗ                    | ΟΧΙ                | ΟΛΙΚΗ                 |
| ΜΥΛΟΙ ΑΛΛΑΤΙΝΗ Α.Ε.                    | ΕΛΛΑΔΑ | 20%                        | ΟΧΙ                | ΟΛΙΚΗ                 |

Δεν έχει αλλάξει η μέθοδος ενοποίησης. Δεν υπάρχει άλλη εταιρεία που να συμμετέχει η μητρική ή η θυγατρική άμεσα ή έμμεσα στο κεφάλαιό της.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνεχούς επιχειρηματικής δραστηριότητας, την αρχή του δεδουλευμένου και την αρχή του ιστορικού κόστους εκτός από τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία



Οικονομική Έκθεση Χρήσεως από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2019  
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε ευρώ)

τους με τις μεταβολές τους αναγνωριζόμενες στα αποτελέσματα χρήσεως. Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2019, έχουν γίνει με τις λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν και κατά τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2018 με εξαίρεση την αλλαγή πολιτικών που προέκυψαν από την πρώτη εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16 (Μισθώσεις). Οι κυριότερες λογιστικές αρχές περιγράφονται κατωτέρω.

## **2.2 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες**

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2019 ή μεταγενέστερα.

Στην χρήση 2019 ο Όμιλος υιοθέτησε το πρότυπο ΔΠΧΑ 16. Όπου δεν αναφέρεται διαφορετικά οι άλλες τροποποιήσεις και ερμηνείες που ισχύουν για πρώτη φορά στη χρήση 2019, δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου. Ο Όμιλος δεν υιοθέτησε πρόωρα πρότυπα, ερμηνείες ή τροποποιήσεις που έχουν εκδοθεί από το Σ.Δ.Λ.Π. και υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση αλλά δεν έχουν υποχρεωτική εφαρμογή στη χρήση 2019.

### **Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2019**

#### **ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»**

Στις 13 Ιανουαρίου 2016 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 16 το οποίο και αντικαθιστά το ΔΛΠ 17 και τις Διερμηνείες 4, 15 και 27. Σκοπός του προτύπου είναι να εξασφαλίσει ότι οι μισθωτές και οι εκμισθωτές παρέχουν χρήσιμη πληροφόρηση που παρουσιάζει εύλογα την ουσία των συναλλαγών που αφορούν μισθώσεις. Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο για το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του μισθωτή, το οποίο απαιτεί ο μισθωτής να αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη σημαντικής αξίας. Το περιουσιακό στοιχείο κατά την αρχική αναγνώριση αποτελείται από το ποσό της αρχικής αναγνώρισης της υποχρέωσης μίσθωσης, τις αρχικές άμεσες δαπάνες, τυχόν προκαταβολές μισθωμάτων και την εκτίμηση κόστους από την υποχρέωση αποκατάστασης του στοιχείου. Η υποχρέωση μίσθωσης κατά την αρχική αναγνώριση αποτελείται από την παρούσα αξία των μελλοντικών υπολειπόμενων πληρωμών μισθωμάτων. Σχετικά με το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ενσωματώνει ουσιαστικά τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατηγοριοποιεί τις συμβάσεις μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές μισθώσεις, και να ακολουθεί διαφορετικό λογιστικό χειρισμό για κάθε τύπο σύμβασης. Το νέο πρότυπο εφαρμόστηκε από τον Όμιλο εντός της αναφερόμενης περιόδου.

#### Επίδραση από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16

Ο Όμιλος εφάρμοσε αναδρομικά το πρότυπο σε όλες τις ενεργές την 1.1.2019 συμβάσεις μίσθωσης αναγνωρίζοντας τη σωρευτική επίπτωση της αρχικής εφαρμογής στην καθαρή θέση της 1.1.2019 και δεν αναμόρφωσε τα κονδύλια της συγκριτικής περιόδου σύμφωνα με τις μεταβατικές διατάξεις του προτύπου. Κατά συνέπεια, τα κονδύλια της συγκριτικής περιόδου δεν είναι συγκρίσιμα.

Κάνοντας χρήση της πρακτικής διευκόλυνσης (practical expedient) που παρέχεται από το ΔΠΧΑ 16 ο Όμιλος κατά την ημερομηνία πρώτης εφαρμογής, δεν επαναξιολόγησε εάν μία σύμβαση αποτελεί ή εμπεριέχει μία μίσθωση και συνεπώς εφήρμοσε το πρότυπο μόνο στις συμβάσεις που είχαν προηγουμένως αναγνωριστεί ως μισθώσεις σύμφωνα με το ΔΛΠ 17.

Επίσης, ο Όμιλος επέλεξε κατά τη μετάβαση τις ακόλουθες πρακτικές διευκολύνσεις που παρέχονται από το πρότυπο:

- εφάρμοσε ενιαίο προεξοφλητικό επιτόκιο για όλες τις κατηγορίες μισθώσεων,
- χρησιμοποίησε την αποκτηθείσα γνώση για τον καθορισμό της διάρκειας μίσθωσης εάν η σύμβαση περιλαμβάνει δικαιώματα παράτασης ή καταγγελίας της μίσθωσης και
- Σημειώνεται ότι ο Όμιλος για τις μισθώσεις που λήγουν εντός του 2019 και που, ωστόσο, αναμένεται να ανανεωθούν, προέβη σε εκτιμήσεις για την ανανέωσή τους.

Ο Όμιλος για να προεξοφλήσει τα υπολειπόμενα μελλοντικά μισθώματα χρησιμοποίησε το διαφορικό επιτόκιο (IBR) το οποίο προσδιόρισε χρησιμοποιώντας ως επιτόκιο αναφοράς το μέσο επιτόκιο δανεισμού της μητρικής εταιρείας.

Ως αποτέλεσμα της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 16, ο Όμιλος αναγνώρισε την 1.1.2019 δικαίωμα χρήσης περιουσιακών στοιχείων ποσού € 437.062,84 και υποχρεώσεις από μισθώσεις ποσού € 437.062,84. Αντίστοιχα η Εταιρεία αναγνώρισε δικαίωμα χρήσης περιουσιακών στοιχείων ποσού € 1.988.943,75 και υποχρεώσεις από μισθώσεις ποσού € 1.988.943,75. Δεν υπήρξε επίπτωση στην καθαρή θέση για τον Όμιλο και την Εταιρεία.

Οι κυριότερες κατηγορίες μισθώσεων αφορούν μισθώσεις ακινήτων και μεταφορικών μέσων (σημειώσεις 4.13α και 4.28).

Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν είχαν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

#### **Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, Κύκλος 2015-2017**

Στο πλαίσιο του προγράμματος των ετήσιων βελτιώσεων των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων, το Συμβούλιο εξέδωσε, την 12.12.2017, μη επείγουσες αλλά απαραίτητες τροποποιήσεις σε επιμέρους πρότυπα ως ακολούθως:

#### **ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων και ΔΠΧΑ 11 Κοινές Συμφωνίες**

Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 3 διευκρινίζουν ότι όταν μια οικονομική οντότητα αποκτά τον έλεγχο μιας επιχείρησης που αποτελούσε κοινή επιχείρησή της, θα πρέπει να προχωρήσει σε αποτίμηση των συμφερόντων που είχε προηγουμένως στην επιχείρηση αυτή.

Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 11 διευκρινίζουν ότι μια οντότητα που συμμετέχει, αλλά δεν έχει από κοινού τον έλεγχο μιας κοινής επιχείρησης μπορεί να αποκτήσει από κοινού έλεγχο στην κοινή επιχείρηση, της οποίας η δραστηριότητα αποτελεί επιχείρηση όπως ορίζεται στο ΔΠΧΑ 3.

Οικονομική Έκθεση Χρήσεως από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2019  
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε ευρώ)

Σε τέτοιες περιπτώσεις, τα συμφέροντα στην κοινή επιχείρηση που κατείχε προηγουμένως δεν αποτιμώνται εκ νέου.

#### **ΔΛΠ 12 Φόροι Εισοδήματος**

Το Συμβούλιο τροποποιώντας το ΔΛΠ 12 διευκρίνισε ότι μια οικονομική οντότητα πρέπει να καταχωρίζει όλες τις φορολογικές επιπτώσεις που προκύπτουν από τη διανομή μερισμάτων στα αποτελέσματα, στα άλλα συνολικά εισοδήματα ή στα ίδια κεφάλαια, ανάλογα με το πού η οντότητα καταχώρισε την αρχική συναλλαγή από την οποία προέκυψαν τα διανεμόμενα κέρδη και εν συνεχεία το μέρισμα.

#### **ΔΛΠ 23 Κόστος δανεισμού**

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι εάν ο δανεισμός που λήφθηκε ειδικά για την απόκτηση περιουσιακού στοιχείου παραμένει σε εκκρεμότητα και το σχετικό περιουσιακό στοιχείο έχει καταστεί έτοιμο για την προοριζόμενη χρήση ή πώλησή του, τότε το υπόλοιπο του δανεισμού αυτού θα πρέπει να συμπεριλαμβάνεται στα κεφάλαια του γενικού δανεισμού κατά τον υπολογισμό του επιτοκίου κεφαλαιοποίησης.

#### **ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Μακροπρόθεσμες συμμετοχές σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες»**

Το Συμβούλιο, τον Οκτώβριο του 2017, εξέδωσε τροποποιήσεις στο πρότυπο ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες». Με αυτή την τροποποίηση, το Συμβούλιο διευκρίνισε ότι η εξαίρεση στο ΔΠΧΑ 9 ισχύει μόνο για συμμετοχές που παρακολουθούνται λογιστικά με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι οντότητες θα πρέπει να εφαρμόζουν το ΔΠΧΑ 9 στα άλλα συμφέροντα σε συγγενείς και κοινοπραξίες, συμπεριλαμβανομένων των μακροπρόθεσμων συμφερόντων στα οποία δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης και τα οποία, στην ουσία, αποτελούν μέρος της καθαρής επένδυσης σε αυτές τις συγγενείς και κοινοπραξίες.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019.

#### **ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Παροχές σε εργαζομένους» – Τροποποίηση, περικοπή ή διακανονισμός του Προγράμματος Παροχών.**

Το ΣΔΛΠ στις 7 Φεβρουαρίου 2018 εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 19 με την οποία διευκρινίζει τον τρόπο με τον οποίο πρέπει να προσδιορίζεται το κόστος υπηρεσίας όταν προκύπτουν αλλαγές στο πρόγραμμα καθορισμένων παροχών. Σύμφωνα με το ΔΛΠ 19 σε περίπτωση τροποποίησης, περικοπής ή διακανονισμού, απαιτείται επανυπολογισμός της καθαρής υποχρέωσης ή απαίτησης των καθορισμένων παροχών. Η τροποποίηση του ΔΛΠ 19 προβλέπει ότι θα πρέπει να χρησιμοποιηθούν οι αναθεωρημένες παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν και κατά τον επανυπολογισμό της καθαρής υποχρέωσης ή απαίτησης προκειμένου να προσδιοριστεί το κόστος υπηρεσίας και ο καθαρός τόκος για την υπόλοιπη περίοδο μετά την αλλαγή στο πρόγραμμα.

Επίσης, με την τροποποίηση του ΔΛΠ 19 αποσαφηνίζεται η επίδραση μίας τροποποίησης, περικοπής ή διακανονισμού στις απαιτήσεις αναφορικά με τον περιορισμό στην αναγνώριση της καθαρής απαίτησης (ανώτατο όριο περιουσιακού στοιχείου).

Οικονομική Έκθεση Χρήσεως από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2019  
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε ευρώ)

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019.

### **ΕΔΔΠΧΑ 23 Διερμηνεία «Αβεβαιότητα σχετικά με το χειρισμό θεμάτων φορολογίας εισοδήματος»**

Στις 7 Ιουνίου 2017 το ΣΔΛΠ εξέδωσε τη Διερμηνεία 23. Η Διερμηνεία 23 έχει εφαρμογή στον προσδιορισμό του φορολογητέου κέρδους (φορολογική ζημία), τις φορολογικές βάσεις, τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημίες, τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ελαφρύνσεις και τους φορολογικούς συντελεστές, όταν υπάρχει αβεβαιότητα ως προς την ορθότητα των φορολογικών χειρισμών σύμφωνα με το ΔΛΠ 12. Σε αυτή την περίπτωση θα πρέπει να εξετάζεται:

- εάν οι φορολογικοί χειρισμοί πρέπει να εξετάζονται συλλογικά ή εξατομικευμένα και υπό την παραδοχή ότι οι έλεγχοι θα διενεργηθούν από τις φορολογικές Αρχές έχοντας πλήρη γνώση των σχετικών πληροφοριών
- η πιθανότητα να γίνει αποδεκτός ο προσδιορισμός του φορολογητέου κέρδους (φορολογικής ζημίας), των φορολογικών βάσεων, των αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών, των αχρησιμοποίητων πιστώσεων φόρου και των φορολογικών συντελεστών από τις φορολογικές Αρχές, και
- η επαναξιολόγηση των κρίσεων και εκτιμήσεων εάν αλλάξουν τα γεγονότα και οι περιστάσεις

Η διερμηνεία εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019.

### **ΔΠΧΑ 9 (Τροποποίηση) « Χρηματοοικονομικά Μέσα - Χαρακτηριστικά προπληρωμής με αρνητική αποζημίωση»**

Το Συμβούλιο εξέδωσε στις 12 Οκτωβρίου 2017 τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 9, με την οποία επιτρέπεται σε κάποια προπληρωτέα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με χαρακτηριστικά αρνητικής αποζημίωσης, που διαφορετικά θα αποτιμώνταν στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, να αποτιμηθούν στο αναπόσβεστο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών αποτελεσμάτων που καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση. Η τροποποίηση του ΔΠΧΑ 9 αποσαφηνίζει ότι οι συμβατικοί όροι που διέπουν ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού είναι αποκλειστικά ταμειακές ροές κεφαλαίου και τόκου επί του απλήρωτου κεφαλαίου, που θα πρέπει να καταβληθούν σε συγκεκριμένες ημερομηνίες (Solely Payments of Principal and Interest- SPPI), ανεξάρτητα από το γεγονός που προκαλεί την πρόωρη λήξη του συμβολαίου και ανεξάρτητα από το ποιο αντισυμβαλλόμενο μέρος καταβάλλει ή εισπράττει τη δίκαιη αποζημίωση για την πρόωρη λήξη του συμβολαίου.

### **Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από τον Όμιλο**

Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

**Τροποποιήσεις των παραπομπών στο εννοιολογικό πλαίσιο των ΔΠΧΑ (που εκδόθηκαν στις 29 Μαρτίου 2018)**

Την 29<sup>η</sup> Μαρτίου 2018 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το αναθεωρημένο εννοιολογικό πλαίσιο το οποίο επανακαθορίζει:

- το σκοπό της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης,
- τα ποιοτικά χαρακτηριστικά των οικονομικών καταστάσεων,
- τους ορισμούς του περιουσιακού στοιχείου, της υποχρέωσης, της καθαρής θέσης, καθώς και των εσόδων και των εξόδων,
- τα κριτήρια αναγνώρισης και τις οδηγίες σχετικά με τον χρόνο της διαγραφής περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στις οικονομικές καταστάσεις,
- τις βάσεις αποτίμησης και οδηγίες σχετικά με τον τρόπο που πρέπει να χρησιμοποιούνται και,
- έννοιες και καθοδήγηση σχετικά με την παρουσίαση και τις γνωστοποιήσεις

Ο σκοπός της αναθεώρησης του εννοιολογικού πλαισίου είναι η υποβοήθηση όσον προετοιμάζουν οικονομικές καταστάσεις να αναπτύσσουν συνεπείς λογιστικές πολιτικές για συναλλαγές και άλλα γεγονότα που δεν εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής των υπαρχόντων προτύπων ή όταν ένα πρότυπο δίνει δυνατότητα επιλογής μεταξύ λογιστικών πολιτικών. Επιπλέον, σκοπός της αναθεώρησης είναι να βοηθήσει όλα τα εμπλεκόμενα μέρη να κατανοήσουν και να ερμηνεύσουν τα πρότυπα.

Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε επίσης ένα συνοδευτικό έγγραφο, «Τροποποιήσεις στις παραπομπές του εννοιολογικού πλαισίου», το οποίο καθορίζει τις τροποποιήσεις των προτύπων που επηρεάζονται προκειμένου να επικαιροποιηθούν οι αναφορές στο αναθεωρημένο εννοιολογικό πλαίσιο.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται από τους συντάκτες που αναπτύσσουν λογιστικές πολιτικές βάσει του εννοιολογικού πλαισίου, στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020.

#### **ΔΛΠ 1 και ΔΛΠ 8 (τροποποιήσεις) «Ορισμός του σημαντικού»**

Στις 31 Οκτωβρίου 2018 το ΣΔΛΠ στο πλαίσιο της πρωτοβουλίας γνωστοποιήσεων εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 και ΔΛΠ 8, οι οποίες αποσαφηνίζουν τον ορισμό του σημαντικού και τον τρόπο με τον οποίο πρέπει να εφαρμοσθεί, συμπεριλαμβάνοντας στον ορισμό καθοδήγηση που μέχρι στιγμής έχει αναφερθεί σε άλλα ΔΠΧΑ. Ο νέος ορισμός προβλέπει ότι μία πληροφορία είναι σημαντική εάν το γεγονός της παράλειψης, υπόκρυψης ή ανακριβούς γνωστοποίησής της εύλογα θα αναμενόταν να επηρεάσει τις αποφάσεις που οι κύριοι χρήστες των οικονομικών καταστάσεων λαμβάνουν βάσει αυτών των καταστάσεων. Οι τροποποιήσεις παραδείγματα περιστάσεων που ενδέχεται να οδηγήσουν στην απόκρυψη σημαντικής πληροφορίας. Ο ορισμός του σημαντικού, που αποτελεί μία σημαντική λογιστική έννοια στα ΔΠΧΑ, βοηθά τις εταιρείες να αποφασίσουν κατά πόσο οι πληροφορίες πρέπει να περιλαμβάνονται στις οικονομικές τους καταστάσεις. Ο επικαιροποιημένος ορισμός τροποποιεί το ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» και το ΔΛΠ 8 «Λογιστικές Πολιτικές, Μεταβολές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη». Η τροποποίηση διασφαλίζει ότι ο ορισμός του σημαντικού είναι συνεπής σε όλα τα πρότυπα των ΔΠΧΑ. Η τροποποίηση ισχύει από την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020.

#### **ΔΠΧΑ 9 ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση) «Μεταρρύθμιση των επιτοκίων αναφοράς»**

Οικονομική Έκθεση Χρήσεως από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2019  
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε ευρώ)

Το Συμβούλιο εξέδωσε στις 26 Σεπτεμβρίου 2019 τροποποιήσεις στα πρότυπα ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΑ 7 προκειμένου να αντιμετωπιστούν οι επιπτώσεις στη χρηματοοικονομική αναφορά από τη μεταρρύθμιση των επιτοκίων αναφοράς κατά την περίοδο πριν από την αντικατάσταση ενός υφιστάμενου επιτοκίου αναφοράς με εναλλακτικό επιτόκιο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις παρέχουν προσωρινές και περιορισμένες εξαιρέσεις στις απαιτήσεις της λογιστικής αντιστάθμισης του διεθνούς λογιστικού προτύπου (ΔΛΠ) 39 *Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση* και του Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) 9 *Χρηματοοικονομικά μέσα*, ώστε οι επιχειρήσεις να μπορούν να συνεχίσουν να πληρούν τις απαιτήσεις υποθέτοντας ότι τα υφιστάμενα κριτήρια αναφοράς επιτοκίων δεν μεταβάλλονται λόγω της μεταρρύθμισης του διατραπεζικού επιτοκίου δανεισμού.

Οι εξαιρέσεις αφορούν την εφαρμογή των ακόλουθων διατάξεων:

- Την απαίτηση περί πολύ υψηλής πιθανότητας εκπλήρωσης όσον αφορά αντισταθμίσεις ταμειακών ροών,
- Την αξιολόγηση της οικονομικής σχέσης ανάμεσα στο αντισταθμιζόμενο στοιχείο και το μέσο αντιστάθμισης,
- Τον προσδιορισμό ενός συστατικού ενός στοιχείου ως αντισταθμισμένου στοιχείου.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020.

#### **Πρότυπα και Τροποποιήσεις Πρότυπων που δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.:**

##### **ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστήρια Συμβόλαια»**

Στις 18 Μαΐου 2017 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά το υφιστάμενο πρότυπο ΔΠΧΑ 4.

Το ΔΠΧΑ 17 θεσπίζει τις αρχές για την καταχώριση, αποτίμηση, παρουσίαση και τις γνωστοποιήσεις των ασφαλιστηρίων συμβολαίων με στόχο την παροχή μιας περισσότερο ομοιόμορφης προσέγγισης αποτίμησης και παρουσίασης για όλα τα ασφαλιστήρια συμβόλαια.

Το ΔΠΧΑ 17 απαιτεί η αποτίμηση των ασφαλιστικών υποχρεώσεων να μην διενεργείται στο ιστορικό κόστος αλλά στην τρέχουσα αξία με τρόπο συνεπή και με τη χρήση:

- αμερόληπτων αναμενόμενων σταθμισμένων εκτιμήσεων μελλοντικών ταμειακών ροών με βάση επικαιροποιημένες παραδοχές,
- προεξοφλητικών επιτοκίων που αντικατοπτρίζουν τα χαρακτηριστικά ταμειακών ροών των συμβάσεων και
- εκτιμήσεων σχετικά με τους χρηματοοικονομικούς και μη κινδύνους που προκύπτουν από την έκδοση των ασφαλιστηρίων συμβολαίων.

Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2021.

Σημειώνεται, επίσης, πως τον Νοέμβριο 2018 το ΣΔΛΠ πρότεινε τη μετάθεση της ημερομηνίας υποχρεωτικής εφαρμογής του νέου προτύπου την 1.1.2022.

### **ΔΠΧΑ 3 (Τροποποίηση) «Συνενώσεις επιχειρήσεων»**

Η τροποποίηση αφορά τη βελτίωση του ορισμού της επιχείρησης με σκοπό να βοηθήσει τις εταιρείες να καθορίσουν κατά πόσον μια εξαγορά που πραγματοποιούν αφορά επιχείρηση ή ομάδα περιουσιακών στοιχείων. Ο τροποποιημένος ορισμός της επιχείρησης επικεντρώνεται στο παραγόμενο προϊόν μιας επιχείρησης, που είναι η παροχή αγαθών και υπηρεσιών στους πελάτες, ενώ ο προηγούμενος ορισμός εστίαζε στις αποδόσεις με τη μορφή μερισμάτων, χαμηλότερου κόστους ή άλλου οικονομικού οφέλους απευθείας στους επενδυτές ή άλλους ιδιοκτήτες, μέλη ή συμμετέχοντες. Επιπλέον με την τροποποίηση προστίθενται οδηγίες για την αξιολόγηση του κατά πόσο μία αποκτώμενη διαδικασία είναι ουσιαστική και εισάγεται μία προαιρετική άσκηση συγκέντρωσης εύλογης αξίας με ενδεικτικά παραδείγματα.

Οι εταιρείες υποχρεούνται να εφαρμόζουν τον τροποποιημένο ορισμό της επιχείρησης σε εξαγορές που θα πραγματοποιηθούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020.

### **ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Κατάταξη υποχρεώσεων σε βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες»**

Η τροποποίηση επηρεάζει μόνο την παρουσίαση των υποχρεώσεων στην κατάσταση οικονομικής θέσης. Με την τροποποίηση διευκρινίζεται ότι η κατάταξη των υποχρεώσεων θα πρέπει να βασίζεται σε υφιστάμενα δικαιώματα κατά την ημερομηνία λήξης της περιόδου αναφοράς. Επίσης, η τροποποίηση αποσαφηνίσε ότι οι προσδοκίες της Διοίκησης για τα γεγονότα που αναμένεται να συμβούν μετά την ημερομηνία του ισολογισμού δεν θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη και διευκρίνισε τις περιπτώσεις που συνιστούν τακτοποίηση της υποχρέωσης.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2022.

## **2.3 Ενοποίηση**

Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις

Θυγατρικές επιχειρήσεις είναι τα νομικά πρόσωπα στα οποία ο Όμιλος ασκεί έλεγχο. Ο Όμιλος ελέγχει μία εταιρεία όταν εκτίθεται ή έχει δικαιώματα σε μεταβλητές αποδόσεις από τη συμμετοχή του στην εταιρεία και έχει την ικανότητα να επηρεάσει αυτές τις αποδόσεις μέσω του ελέγχου που ασκεί. Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως από την ημερομηνία κατά την οποία ο έλεγχος μεταβιβάζεται στον Όμιλο. Εξαιρούνται της ενοποίησης από την ημερομηνία που ο έλεγχος παύει να υφίσταται.

Τα αποτελέσματα και τα περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού και παθητικού των θυγατρικών ως άνω εταιρειών, ενσωματώνονται στις οικονομικές καταστάσεις με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

Οι οικονομικές καταστάσεις των θυγατρικών προσαρμόζονται κατάλληλα, ώστε να συντάσσονται βάσει των λογιστικών αρχών του ομίλου.

Οι διεταιρικές συναλλαγές, τα ενδοεταιρικά υπόλοιπα και τα ενδοεταιρικά έσοδα και έξοδα, απαλείφονται κατά την ενοποίηση.

## **2.4 Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία**

Τα Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν γήπεδα και ακίνητα, βελτιώσεις μισθωμένων ακινήτων, μεταφορικά μέσα και εξοπλισμό, τα οποία κατέχονται από την Εταιρεία με σκοπό τη λειτουργική χρησιμοποίησή τους αλλά και για διοικητικούς σκοπούς. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται στη αξία κτήσεώς τους, η οποία περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες που απαιτούνται προκειμένου ένα πάγιο να τεθεί σε κατάσταση λειτουργίας.

Τα περιουσιακά στοιχεία που παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και αξίας χρήσεως. Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα όταν προκύπτουν.

Οι δαπάνες που πραγματοποιούνται μεταγενέστερα της απόκτησης ενός παγίου που περιλαμβάνεται στον λογαριασμό «ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία», κεφαλαιοποιούνται μόνο στην περίπτωση όπου θεωρείται πιθανό ότι οι συγκεκριμένες δαπάνες θα αποφέρουν στο μέλλον πρόσθετα οικονομικά οφέλη για την Εταιρεία, πέρα από εκείνα τα οποία αναμένονταν αρχικά κατά την απόκτηση του παγίου. Σε διαφορετική περίπτωση, οι συγκεκριμένες δαπάνες μεταφέρονται απευθείας στα αποτελέσματα κατά τον χρόνο πραγματοποίησής τους.

Η διενέργεια αποσβέσεων επί ενός ενσώματου παγίου περιουσιακού στοιχείου, αρχίζει με την έναρξη χρησιμοποίησής του και διακόπτεται μόνο με την πώληση ή μεταβίβασή του. Κατά συνέπεια, η διενέργεια αποσβέσεων επί ενός παγίου στοιχείου το οποίο παύει να χρησιμοποιείται, δεν διακόπτεται εκτός εάν έχει πλήρως αποσβεσθεί. Τα ενσώματα πάγια στοιχεία αποσβένονται με τη μέθοδο του σταθερού ποσού κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους.

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ετήσιο ισολογισμό.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, που έχει ως εξής:

|                              |       |     |
|------------------------------|-------|-----|
| Κτίρια                       | 11-75 | Έτη |
| Μηχανήματα                   | 15-50 | Έτη |
| Μεταφορικά μέσα              | 4-29  | Έτη |
| Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός | 3-20  | Έτη |

## **2.5 Δικαιώματα χρήσης παγίων**

Η Εταιρεία αναγνωρίζει δικαίωμα χρήσης παγίων στην έναρξη της μίσθωσης (την ημερομηνία που το περιουσιακό στοιχείο είναι διαθέσιμο προς χρήση). Τα δικαιώματα χρήσης παγίων επιμετρούνται στο κόστος τους, μειωμένο κατά τη συσσωρευμένη απόσβεση και την απομείωση της αξίας τους προσαρμοσμένο κατά την επιμέτρηση των αντίστοιχων υποχρεώσεων μισθώσεων.



Τα δικαιώματα χρήσης παγίων υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους.

## **2.6 Επενδύσεις σε ακίνητα**

Οι επενδύσεις σε ακίνητα περιλαμβάνουν ιδιότητα γήπεδα και κτίρια, τα οποία κατέχει η Εταιρεία με σκοπό την είσπραξη μισθωμάτων ή και την αποκόμιση κεφαλαιακών κερδών. Οι επενδύσεις σε ακίνητα καταχωρούνται στην αξία κτήσης τους, η οποία περιλαμβάνει και τις δαπάνες συναλλαγής.

Τα περιουσιακά στοιχεία που παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και αξίας χρήσεως. Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα όταν προκύπτουν.

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αποσβένονται με τη μέθοδο του σταθερού ποσού κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους, η οποία δεν διαφέρει σημαντικά από την ωφέλιμη ζωή αντίστοιχων περιουσιακών στοιχείων που περιλαμβάνονται στον λογαριασμό « Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία».

## **2.7 Άυλα περιουσιακά στοιχεία**

Στα άυλα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνονται σήματα και λοιπά άυλα στοιχεία.

Τα σήματα αποτιμώνται στην αξία κτήσεως καθόσον η εκτίμηση της Διοίκησης είναι ότι έχουν αόριστη διάρκεια και δεν συντρέχει λόγος απομείωσης. Τα λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία όπως οι άδειες λογισμικού, αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών, η οποία εκτιμήθηκε στα 10 έτη.

## **2.8 Αποθέματα**

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως ή παραγωγής τους και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Το κόστος των ετοιμών προϊόντων και των ημιτελών αποθεμάτων περιλαμβάνει το κόστος των άμεσων υλικών, το άμεσο εργατικό κόστος και τα γενικά βιομηχανικά έξοδα. Κόστος δανεισμού δεν περιλαμβάνεται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας, αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης όπου συντρέχει περίπτωση.

## **2.9 Απαιτήσεις από πελάτες**

Οι εμπορικές απαιτήσεις είναι ποσά που οφείλονται από πελάτες για αγαθά που πωλήθηκαν ή για υπηρεσίες που παρασχέθηκαν στο πλαίσιο των συνήθων επιχειρηματικών πρακτικών. Οι εμπορικές απαιτήσεις δεν είναι τοκοφόρες και συνήθως διακανονίζονται εντός εξαμήνου και ως εκ τούτου κατατάσσονται στις βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις. Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο ποσό του τιμήματος εκτός κι αν περιέχουν σημαντικό σκέλος χρηματοδότησης στην οποία περίπτωση αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία. Ο Όμιλος διακρατεί τις εμπορικές απαιτήσεις με στόχο να εισπράξει τις συμβατικές ταμειακές ροές και επομένως τις

Οικονομική Έκθεση Χρήσεως από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2019  
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε ευρώ)

επιμετρά μεταγενέστερα στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση της μεθόδου πραγματικού επιτοκίου.

Η αναγνώριση της απαίτησης και η επιμέτρηση της γίνεται στην τιμή της συναλλαγής. Αναφορικά με τις πολιτικές απομείωσης βλέπε στη παράγραφο 4.18.

## **2.10 Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα**

Το συναλλακτικό νόμισμα της Μητρικής Εταιρείας και του Ομίλου είναι το Ευρώ. Σημαντικές συναλλαγές ή απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε άλλα νομίσματα δεν υπάρχουν.

## **2.11 Συμψηφισμός**

Η απεικόνιση στις οικονομικές καταστάσεις του καθαρού ποσού που προκύπτει από συμψηφισμό χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, επιτρέπεται μόνον εφόσον υφίσταται συμβατικό δικαίωμα που επιτρέπει τον συμψηφισμό των ποσών που έχουν καταχωρηθεί και παράλληλα υπάρχει πρόθεση είτε για ταυτόχρονο διακανονισμό του συνολικού ποσού τόσο του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου όσο και της υποχρέωσης αντίστοιχα είτε για διακανονισμό του καθαρού ποσού που προκύπτει μετά τον συμψηφισμό.

## **2.12 Χρηματοοικονομικά μέσα**

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται, κατά την αρχική αναγνώριση, και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος, στην εύλογη αξία μέσω άλλων συνολικών εισοδημάτων και στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Η ταξινόμηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων κατά την αρχική αναγνώριση εξαρτάται από τα συμβατικά χαρακτηριστικά των ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου και το επιχειρηματικό μοντέλο του Ομίλου για τη διαχείριση τους. Με εξαίρεση τις εμπορικές απαιτήσεις που δεν περιέχουν σημαντική χρηματοοικονομική συνιστώσα, ο Όμιλος αρχικά αποτιμά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία τους πλέον, στην περίπτωση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που δεν αποτιμάται μέσω αποτελεσμάτων, του κόστους συναλλαγής. Οι απαιτήσεις από πελάτες που δεν περιέχουν

σημαντική χρηματοοικονομική συνιστώσα, αποτιμώνται στην τιμή συναλλαγής που προσδιορίζεται σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15.

Προκειμένου ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο να ταξινομηθεί και να αποτιμηθεί στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων, πρέπει από αυτά να προκύπτουν ταμειακές ροές οι οποίες να είναι «αποκλειστικά πληρωμές κεφαλαίου και τόκων (SPPI)» επί του αρχικού κεφαλαίου.

Το επιχειρηματικό μοντέλο του Ομίλου για τη διαχείριση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αναφέρεται στον τρόπο με τον οποίο διαχειρίζεται τις οικονομικές της δυνατότητες προκειμένου να δημιουργήσει ταμειακές ροές. Το επιχειρηματικό μοντέλο καθορίζει εάν οι ταμιακές ροές θα προκύψουν από τη συλλογή συμβατικών ταμειακών ροών, πώληση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή και από τα δύο.

Οικονομική Έκθεση Χρήσεως από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2019  
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε ευρώ)

Η αγορά ή πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που απαιτούν την παράδοση περιουσιακών στοιχείων εντός χρονικού πλαισίου που καθορίζεται με κανονισμό ή σύμβαση στην αγορά αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία συναλλαγής δηλαδή κατά την ημερομηνία κατά την οποία ο Όμιλος δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το περιουσιακό στοιχείο.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα του Ομίλου ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες με βάση την ουσία της σύμβασης και το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν.

Χρηματοοικονομικά στοιχεία/υποχρεώσεις αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης. Πρόκειται για χρηματοοικονομικά στοιχεία/υποχρεώσεις, που ικανοποιούν οποιαδήποτε από τις παρακάτω προϋποθέσεις:

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία/υποχρεώσεις που κατέχονται για εμπορικούς σκοπούς (συμπεριλαμβάνονται τα παράγωγα, εκτός από εκείνα που είναι καθορισμένα και αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης, αυτά που αποκτώνται ή δημιουργούνται με σκοπό την πώληση ή την επαναγορά και τέλος αυτά που αποτελούν μέρος ενός χαρτοφυλακίου από αναγνωρισμένα χρηματοοικονομικά μέσα).
- Κατά την αρχική αναγνώριση ορίζεται από την επιχείρηση ως στοιχείο που αποτιμάται στην εύλογη αξία, με αναγνώριση των μεταβολών στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης.
- Τα πραγματοποιημένα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της Χρήσης που προκύπτουν.

Δάνεια και απαιτήσεις. Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Στην κατηγορία αυτή (Δάνεια και Απαιτήσεις) δεν περιλαμβάνονται:

- απαιτήσεις από προκαταβολές για αγορά αγαθών ή υπηρεσιών,
- απαιτήσεις που έχουν να κάνουν με δοσοληψίες φόρων, οι οποίες έχουν επιβληθεί νομοθετικά από το κράτος,
- οτιδήποτε δεν καλύπτεται από σύμβαση ώστε να δίνει δικαίωμα στην επιχείρηση για λήψη μετρητών άλλων χρηματοοικονομικών παγίων στοιχείων.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία και κατόπιν επιμετρούνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

### **2.13 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις, υψηλής ρευστότητας και χαμηλού ρίσκου.

### **2.14 Δανεισμός**

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

## **2.15 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος**

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που έχουν θεσπιστεί, ή ουσιαστικά θεσπιστεί, μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Φόρος εισοδήματος ή αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση / απαίτηση επί στοιχείων που έχουν αναγνωριστεί απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας αναγνωρίζεται επίσης στα ίδια κεφάλαια και όχι στην κατάσταση του λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσεως.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις καταχωρούνται κατά την έκταση κατά την οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

## **2.16 Δικαιώματα εργαζομένων**

### *(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές*

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος, καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

### *(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία*

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών.

Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Οι υποχρεώσεις που απορρέουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών στο προσωπικό υπολογίζονται στην προεξοφλημένη αξία των μελλοντικών παροχών προς το προσωπικό που έχουν καταστεί δεδουλευμένες κατά την ημερομηνία ισολογισμού. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method).

Τα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες που προκύπτουν από εμπειρικές προσαρμογές και από μεταβολές στις αναλογιστικές παραδοχές αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα στην περίοδο που προκύπτουν.

Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα.

### *(γ) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης*

Οι παροχές τερματισμού απασχόλησης είναι πληρωτέες όταν ο όμιλος, είτε τερματίζει την απασχόληση εργαζομένων πριν την συνταξιοδότηση, είτε μετά από απόφαση εργαζομένων να δεχθούν προσφορά παροχών από τον Όμιλο σε αντάλλαγμα του τερματισμού της απασχόλησης τους. Ο Όμιλος αναγνωρίζει τις παροχές τερματισμού της απασχόλησης ως υποχρέωση και έξοδο κατά την προγενέστερη μεταξύ των ακόλουθων ημερομηνιών: α) όταν η οικονομική οντότητα δεν δύναται πλέον να αποσύρει την προσφορά των εν λόγω παροχών και β) όταν η οικονομική οντότητα αναγνωρίζει κόστος αναδιάρθρωσης που εμπίπτει στο πεδίο του ΔΛΠ 37 και συνεπάγεται την καταβολή παροχών τερματισμού της απασχόλησης. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού προεξοφλούνται.

## **2.17 Αναγνώριση εσόδων - εξόδων**

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από τους ανακτώμενους φόρους, εκπτώσεις και επιστροφές. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

- **Πωλήσεις αγαθών:** Τα έσοδα επιμετρούνται στην εύλογη αξία του τιμήματος που εισπράχθηκε ή θα εισπραχθεί και αντιπροσωπεύουν ποσά εισπρακτέα για πωληθέντα αγαθά και υπηρεσίες που παρέχονται κατά την κανονική ροή της λειτουργίας του Ομίλου, καθαρά από εκπτώσεις, ΦΠΑ και λοιπούς φόρους που σχετίζονται με πωλήσεις. Ο Όμιλος αναγνωρίζει στα αποτελέσματα της χρήσης τις πωλήσεις των αγαθών τη χρονική στιγμή που μεταβιβάζονται στον πελάτη τα οφέλη και οι κίνδυνοι που συνδέονται με την ιδιοκτησία αυτών των αγαθών.
- **Παροχή υπηρεσιών:** Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.
- **Έσοδα από τόκους:** Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στην συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.

**Έξοδα:** Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα με βάση την αρχή του δεδουλευμένου

## **2.18 Υποχρεώσεις Μισθώσεων**

Ο όμιλος έχει εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 16 χρησιμοποιώντας την απλοποιημένη προσέγγιση καταχωρίζοντας, κατά την ημερομηνία αρχικής εφαρμογής, δικαίωμα χρήσης περιουσιακού στοιχείου με ποσό που ισούται με την υποχρέωση από τη μίσθωση, προσαρμοσμένο κατά το ποσό τυχόν προπληρωμένων ή δουλευμένων μισθωμάτων που αφορούν την εν λόγω μίσθωση. Η συγκριτική πληροφόρηση δεν έχει επαναδιατυπωθεί και εξακολουθεί να γνωστοποιείται σύμφωνα με το ΔΛΠ 17 και την Διερμηνεία ΕΔΔΠΧΑ 4.

### **Όταν η Εταιρία είναι μισθωτής**

Ο Όμιλος αναγνωρίζει ένα δικαίωμα χρήσης περιουσιακού στοιχείου και μια υποχρέωση μίσθωσης κατά την έναρξη της μίσθωσης. Το δικαίωμα χρήσης αρχικά αποτιμάται στο κόστος, το οποίο περιλαμβάνει το ποσό της αρχικής αναγνώρισης της υποχρέωσης μίσθωσης, τυχόν πληρωμές μισθωμάτων που πραγματοποιήθηκαν κατά την έναρξη ή πριν από την έναρξη της μίσθωσης μείον οποιαδήποτε κίνητρα μίσθωσης έχουν εισπραχθεί, τυχόν αρχικά άμεσα έξοδα και την εκτίμηση της υποχρέωσης για τυχόν έξοδα αποκατάστασης του δικαιώματος χρήσης περιουσιακού στοιχείου.

Μετά την αρχική αναγνώριση, το δικαίωμα χρήσης αποτιμάται στο κόστος κτήσης μειωμένο με τις τυχόν σωρευμένες αποσβέσεις και ζημιές απομείωσης και προσαρμοσμένο κατά την τυχόν επανεκτίμηση της υποχρέωσης από τη μίσθωση.

Το δικαίωμα χρήσης αποσβένεται με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης έως το τέλος της περιόδου μίσθωσης, εκτός και εάν στην σύμβαση προβλέπεται μεταβίβαση της κυριότητας του

Οικονομική Έκθεση Χρήσεως από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2019  
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε ευρώ)

υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου στην Εταιρία στο τέλος της περιόδου μίσθωσης. Στην περίπτωση αυτή το δικαίωμα χρήσης αποσβένεται στη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου. Επιπλέον, το δικαίωμα χρήσης ελέγχεται για ζημιές απομείωσης, εάν υπάρχουν, και προσαρμόζεται στις περιπτώσεις όπου υπάρχει αναπροσαρμογή της υποχρέωσης μίσθωσης.

Η υποχρέωση μίσθωσης κατά την αρχική αναγνώριση αποτελείται από την παρούσα αξία των μελλοντικών υπολειπόμενων πληρωμών μισθωμάτων. Η Εταιρία για να προεξοφλήσει τα υπολειπόμενα μελλοντικά μισθώματα χρησιμοποιεί το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης και όπου αυτό δεν μπορεί να προσδιορισθεί, χρησιμοποιεί το οριακό επιτόκιο δανεισμού (IBR).

Οι πληρωμές μισθωμάτων που περιλαμβάνονται στην αποτίμηση της υποχρέωσης από μισθώσεις περιλαμβάνουν τα ακόλουθα:

- σταθερές πληρωμές,
- μεταβλητές πληρωμές που εξαρτώνται από ένα δείκτη ή ένα επιτόκιο,
- ποσά που αναμένεται να καταβληθούν βάσει των εγγυήσεων υπολειμματικής αξίας,
- την τιμή άσκησης του δικαιώματος αγοράς που η Εταιρία εκτιμά ότι θα ασκήσει και ποινές για καταγγελία μίσθωσης, εάν στον καθορισμό της διάρκειας της μίσθωσης έχει ληφθεί υπόψη η άσκηση του δικαιώματος καταγγελίας από τον Όμιλο.

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η υποχρέωση από τη μίσθωση μειώνεται με τις καταβολές των μισθωμάτων, αυξάνεται με το χρηματοοικονομικό έξοδο και επανεκτιμάται για τυχόν επανεκτιμήσεις ή τροποποιήσεις της μίσθωσης.

Επανεκτίμηση γίνεται όταν υπάρχει μεταβολή στις μελλοντικές πληρωμές μισθωμάτων που μπορεί να προκύπτουν από τη μεταβολή ενός δείκτη ή εάν υπάρχει μια μεταβολή στην εκτίμηση του Ομίλου για το ποσό που αναμένεται να καταβληθεί για μια εγγύηση υπολειμματικής αξίας, μεταβολή στη διάρκεια της σύμβασης μίσθωσης και μεταβολή στην εκτίμηση άσκησης του δικαιώματος αγοράς του υποκείμενου στοιχείου, εφόσον υπάρχει. Όταν η υποχρέωση μίσθωσης αναπροσαρμόζεται, γίνεται και αντίστοιχη προσαρμογή στη λογιστική αξία του δικαιώματος χρήσης ή καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν η λογιστική αξία του δικαιώματος χρήσης μειωθεί στο μηδέν.

Σύμφωνα με την πολιτική που επέλεξε να εφαρμόσει ο Όμιλος, το δικαίωμα χρήσης αναγνωρίζεται σε διακριτή γραμμή στον Ισολογισμό με τίτλο «Δικαιώματα χρήσης παγίων» και η υποχρέωση μίσθωσης διακριτά από τις άλλες υποχρεώσεις στις Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις στο κονδύλιο «Υποχρεώσεις μισθώσεων» και στις Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις στο κονδύλιο «Υποχρεώσεις μισθώσεων». Στις περιπτώσεις που ο Όμιλος λειτουργεί ως υπεκμισθωτής με λειτουργική μίσθωση το δικαίωμα χρήσης που αφορά στην κύρια σύμβαση περιλαμβάνεται στην κατηγορία «Επενδύσεις σε ακίνητα».

### **Όταν η Εταιρία είναι εκμισθωτής**

#### Λειτουργικές μισθώσεις:

Στις περιπτώσεις λειτουργικών μισθώσεων, η Εταιρία κατατάσσει το μισθωμένο πάγιο ως στοιχείο του ενεργητικού, διενεργώντας αποσβέσεις με βάση την ωφέλιμη ζωή του. Τα ποσά

Οικονομική Έκθεση Χρήσεως από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2019  
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε ευρώ)

των μισθωμάτων, που αντιστοιχούν στη χρήση του μισθωμένου παγίου αναγνωρίζονται ως έσοδα, στην κατηγορία λοιπά έσοδα, με τη μέθοδο του δεδουλευμένου.

Όταν η Εταιρία είναι ενδιάμεσος εκμισθωτής, αξιολογεί την κατάταξη της υπεκμίσθωσης κάνοντας αναφορά στο δικαίωμα χρήσης της κύριας μίσθωσης, δηλαδή η Εταιρία συγκρίνει τους όρους της κύριας μίσθωσης με αυτούς της υπεκμίσθωσης. Αντίθετα, εάν η κύρια μίσθωση είναι μια βραχυπρόθεσμη μίσθωση στην οποία η Εταιρία εφαρμόζει την εξαίρεση που περιγράφεται παραπάνω, τότε κατατάσσει την υπεκμίσθωση ως λειτουργική μίσθωση. Στην περίπτωση αυτή, η Εταιρία αναγνωρίζει τα ποσά των μισθωμάτων, που αντιστοιχούν στην υπεκμίσθωση του μισθωμένου παγίου ως έσοδα, στην κατηγορία λοιπά έσοδα, με τη μέθοδο του δεδουλευμένου.

## **2.19 Διανομή μερισμάτων**

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής καταχωρείται ως υποχρέωση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

## **2.20 Κρατικές επιχορηγήσεις**

Οι κρατικές επιχορηγήσεις καταχωρούνται στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας μόνο όταν υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι : α) η επιχείρηση έχει συμμορφωθεί ή πρόκειται να συμμορφωθεί με τους όρους της επιχορήγησης, και β) το ποσό της επιχορήγησης θα εισπραχθεί.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις στο παθητικό και αναγνωρίζονται στα έσοδα σύμφωνα με την ωφέλιμη διάρκεια ζωής των σχετικών παγίων.

## **2.21 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως**

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει τη διενέργεια εκτιμήσεων και παραδοχών , που ενδέχεται να επηρεάσουν τα λογιστικά υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις για ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις όπως επίσης και το ύψος των εσόδων και εξόδων που αναγνωρίστηκαν.

Η χρήση επαρκούς πληροφόρησης και η εφαρμογή υποκειμενικής κρίσης αποτελούν αναπόσπαστα στοιχεία για τη διενέργεια εκτιμήσεων σε αποτιμήσεις περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεις από παροχές στο προσωπικό, απομείωση αξίας απαιτήσεων, ανοιχτές φορολογικές υποχρεώσεις και εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις. Οι εκτιμήσεις κρίνονται σημαντικές αλλά μη δεσμευτικές. Τα πραγματικά μελλοντικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις. Οι σημαντικότερες πηγές αβεβαιότητας στις λογιστικές εκτιμήσεις της Διοίκησης αφορούν κυρίως τις επίδικες υποθέσεις και τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις. Άλλες πηγές αβεβαιότητας είναι σχετικές με τις παραδοχές της Διοίκησης αναφορικά με τα προγράμματα παροχών στο προσωπικό λόγω εξόδου από την υπηρεσία . Επίσης πηγή αβεβαιότητας αποτελεί η εκτίμηση σχετικά με την ωφέλιμη ζωή των αποσβέσιμων παγίων και

Οικονομική Έκθεση Χρήσεως από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2019  
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε ευρώ)

άυλων στοιχείων. Οι ανωτέρω εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην ως τώρα εμπειρία της Διοίκησης και επαναξιολογούνται ώστε να επικαιροποιούνται στις εκάστοτε υφιστάμενες συνθήκες της αγοράς.

Δεν υπάρχουν εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες.

## **2.22 Έξοδα Κόστος χρηματοδότησης**

Το καθαρό χρηματοδοτικό κόστος αποτελείται από τους δεδουλευμένους τόκους επί των συναφθέντων δανείων, που υπολογίζονται βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων των δεδουλευμένων πιστωτικών τόκων, που προκύπτουν από τη βραχυπρόθεσμη επένδυση των διαθεσίμων .

## **2.23 Φόρος εισοδήματος**

Η επιβάρυνση της χρήσεως με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους ετεροχρονισμένους φόρους, δηλαδή τους φόρους (ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις) που σχετίζονται με τα απεικονισθέντα στην τρέχουσα χρήση κέρδη ( ή ζημίες ) αλλά θα καταλογισθούν από τις φορολογικές αρχές σε μελλοντικές χρήσεις . Ο φόρος εισοδήματος καταχωρείται στον λογαριασμό αποτελεσμάτων, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια .

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος είναι οι πληρωτέοι φόροι επί του φορολογητέου εισοδήματος της χρήσης, βάσει των θεσπισμένων συντελεστών φόρου κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις .

Οι ετεροχρονισμένοι φόροι εισοδήματος υπολογίζονται, βάσει των θεσπισμένων συντελεστών φόρου που θα ισχύουν κατά τον χρόνο καταλογισμού τους, επί της διαφοράς μεταξύ της λογιστικής και της φορολογικής βάσεως των επιμέρους περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, στον βαθμό που οι διαφορές αυτές συνθέτουν ετεροχρονισμούς, που θα εξαλειφθούν στο μέλλον.

## **2.24 Τμηματική ανάλυση των δραστηριοτήτων του Ομίλου**

Τομέας ή Τμήμα των δραστηριοτήτων του Ομίλου είναι κάθε διακεκριμένη επιχειρηματική δραστηριότητα με ιδιάζουσα χαρακτηριστικά ως προς τη φύση της δραστηριότητας και τους επιχειρηματικούς κινδύνους που συνεπάγεται (επιχειρηματικός τομέας). Ανάλογη διάκριση γίνεται με βάση το επιχειρηματικό περιβάλλον στο οποίο αναπτύσσεται η δραστηριότητα (γεωγραφικός τομέας). Ο Όμιλος «Κυλινδρόμυλοι Κ. Σαραντόπουλος Α.Ε.» έχει δύο επιχειρηματικούς τομείς δραστηριοτήτων και συγκεκριμένα, εκείνους: 1) της παραγωγής αλεύρων και 2) της εκμετάλλευσης ακινήτων. Γεωγραφικά ο Όμιλος και η Εταιρεία δραστηριοποιούνται στην Ελλάδα.

## **3. Διαχείριση Κινδύνων**

Ο Όμιλος εκτίθεται σε ορισμένους χρηματοοικονομικούς κινδύνους, συμπεριλαμβανομένων των



απρόβλεπτων διακυμάνσεων επιτοκίων, πιστωτικών κινδύνων και κινδύνων ρευστότητας. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης του κινδύνου του Ομίλου έχει στόχο να ελαχιστοποιήσει τις αρνητικές επιπτώσεις που μπορεί να έχουν οι κίνδυνοι αυτοί στην χρηματοοικονομική του απόδοση. Η Οικονομική Διεύθυνση παρακολουθεί και διαχειρίζεται τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους στους οποίους εκτίθεται ο Όμιλος. Αυτό περιλαμβάνει, σε συνεργασία με τις διάφορες εταιρίες του Ομίλου, την αναγνώριση, αποτίμηση και αν χρειαστεί, την αντιστάθμιση των χρηματοοικονομικών κινδύνων. Η Οικονομική Διεύθυνση δεν εκτελεί συναλλαγές κερδοσκοπικού χαρακτήρα ή συναλλαγές που δεν σχετίζονται με τις εμπορικές, επενδυτικές ή δανειοληπτικές δραστηριότητες του Ομίλου. Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα που χρησιμοποιεί ο Όμιλος αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, λογαριασμούς εισπρακτέους και πληρωτέους, δάνεια, μερίσματα πληρωτέα και υποχρεώσεις.

### **3α) Συγκέντρωση Πιστωτικού κινδύνου**

Ο Όμιλος δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Ειδικότερα οι μεγάλοι πελάτες είναι ιδιαίτερος φερέγγυοι ενώ η διασπορά του κινδύνου πέραν των μεγάλων πελατών εκτιμάται ως ευρεία λόγω του μεγάλου αριθμού πελατών. Συγκεκριμένα στα έσοδα που προέρχονται από τον τομέα πώλησης αλεύρων περιλαμβάνονται έσοδα περίπου € 6,5 εκατ. που προέκυψαν από πωλήσεις σε μεγάλο πελάτη, ενώ κανένας άλλος μεμονωμένος πελάτης πλην της θυγατρικής δεν συνέβαλε άνω του 10% στα έσοδα του Ομίλου. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς. Όπου διαπιστώνεται πιθανότητα μη είσπραξης των απαιτήσεων γίνονται προβλέψεις για επισφάλειες. Για το 2019, η διοίκηση θεωρεί ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται ήδη από κάποια εξασφάλιση ή από πρόβλεψη επισφαλούς απαιτήσεως. Επιπλέον από 01.01.2020 οι απαιτήσεις από πελάτες ασφαλίζονται. Η διοίκηση θεωρεί ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται ήδη από κάποια εξασφάλιση ή από πρόβλεψη επισφαλούς απαιτήσεως.

### **3β) Κίνδυνος Ρευστότητας**

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων. Ο Όμιλος ελέγχει διαρκώς το ποσό του βραχυπρόθεσμου δανεισμού καθώς και την αναλογία αυτού προς τις συνολικές υποχρεώσεις, τη σύνθεση των συνολικών υποχρεώσεων, και διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση. Ο Όμιλος φροντίζει να διαχειρίζεται το κεφάλαιο κίνησης με τέτοιο τρόπο ώστε να ελαχιστοποιούνται οι πιθανοί κίνδυνοι ρευστότητας και ταμειακών ροών.

Έναντι των σημερινών χρηματοδοτήσεων της εταιρείας δεν υφίσταται καμία εμπράγματο ή μη εξασφάλιση προς τα συνεργαζόμενα πιστωτικά ιδρύματα, παρά μόνο η υπογραφή της ίδιας της εταιρείας

### **3γ) Κίνδυνος μεταβολής των τιμών των Α' υλών**

Η τιμή της α' ύλης (σίτος) για κάθε σιτική περίοδο διαμορφώνεται από τα ποιοτικά χαρακτηριστικά, τις διαθέσιμες προς πώληση ποσότητες του σίτου καθώς επίσης και από τη διαπραγμάτευση στα χρηματιστήρια εμπορευμάτων στα οποία διαπραγματεύεται, με αποτέλεσμα τη διακύμανση της τιμής αυτού. Η Διοίκηση της εταιρείας αντιμετωπίζει τον κίνδυνο αυτό τόσο με κατάλληλες συμφωνίες με τους προμηθευτές σίτου όσο και με κατάλληλη προσαρμογή της τιμολογιακής της πολιτικής.

### **3δ) Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Όμιλος δραστηριοποιείται κυρίως στην Ελλάδα όπου το κυρίαρχο νόμισμα είναι το Ευρώ. Ως εκ τούτου, δεν εκτίθεται στις διακυμάνσεις συναλλαγματικών ισοτιμιών. Οι αγορές εμπορευμάτων από χώρες του εξωτερικού προέρχονται όλες από τις χώρες της ζώνης του Ευρώ. Συνεπώς ο συναλλαγματικός κίνδυνος που ενδέχεται να προκύψει είναι περιορισμένος.

### **3ε) Κίνδυνος επιτοκίου**

Επιδίωξη του Ομίλου είναι η επίτευξη της βέλτιστης ισορροπίας/σχέσης μεταξύ του κόστους δανεισμού και των τυχόν επιπτώσεων στα κέρδη και τις ταμειακές ροές που δύνανται να επιφέρουν οι μεταβολές των επιτοκίων. Πολιτική του Ομίλου είναι να παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τις χρηματοδοτικές του ανάγκες. Σε ημερήσια βάση, το κεφάλαιο κίνησης καλύπτεται κατά κύριο λόγο από τις λειτουργικές ταμειακές ροές και από τις

υπάρχουσες τραπεζικές γραμμές πίστωσης προς εξασφάλιση βραχυπρόθεσμου δανεισμού. Το επιτόκιο του βραχυπρόθεσμου δανεισμού καθορίζεται σαν διατραπεζικό προσφερόμενο επιτόκιο κατά την ημερομηνία του δανεισμού πλέον ενός προκαθορισμένου περιθωρίου.

Η παρακάτω ανάλυση ευαισθησίας βασίζεται στην παραδοχή ότι μεταβάλλεται το επιτόκιο δανεισμού του Ομίλου, ενώ οι υπόλοιπες μεταβλητές παραμένουν σταθερές. Σημειώνεται ότι στην πραγματικότητα μεταβολή μιας παραμέτρου (αλλαγή επιτοκίου) μπορεί να επηρεάσει περισσότερες από μία μεταβλητές.

Ο δανεισμός του Ομίλου την 31.12.2019 ανερχόταν σε 11.202,74χιλ. € έναντι 10.748,77χιλ. € την 31.12.2018.

Παρακάτω παρουσιάζεται η ευαισθησία του αποτελέσματος της περιόδου καθώς και των ιδίων κεφαλαίων σε μια μεταβολή του επιτοκίου της τάξης του +0,50% ή -0,50%.

α) Αύξηση επιτοκίων κατά 0,50%

Τα αποτελέσματα χρήσης καθώς και τα ίδια κεφάλαια του Ομίλου, σε αυτή τη περίπτωση θα επιβαρύνονταν κατά 54,04 χιλ. € για τη χρήση 2019 και κατά 53,74 χιλ. € για τη χρήση 2018.

β) Μείωση των επιτοκίων κατά 0,50%

Τα αποτελέσματα χρήσης καθώς και τα ίδια κεφάλαια του Ομίλου, σε αυτή τη περίπτωση θα αυξάνονταν κατά 54,04 χιλ. € για τη χρήση 2019 και κατά 53,74 χιλ. € για τη χρήση 2018.

στ) Κίνδυνος συνέχισης δραστηριότητας

Ο Όμιλος και η Εταιρεία κατά την 31.12.2019 παρουσιάζουν αρνητικό κεφάλαιο κίνησης, καθώς οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις τους υπερβαίνουν τα κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού κατά € 7.602,3 χιλ. και € 6.037,5 χιλ. αντίστοιχα. Αυτό οφείλεται σημαντικά και στη μετατροπή, του τιτλοποιημένου μακροπρόθεσμου δανεισμού του Ομίλου και της Εταιρείας, της προηγούμενης χρήσης σε βραχυπρόθεσμο εντός της περιόδου αναφοράς. Επιπλέον, το σημαντικότερο μέρος των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων αφορά σε βραχυπρόθεσμο δανεισμό.

Η Διοίκηση εκτιμά ότι οι υπάρχουσες τραπεζικές πιστώσεις προς τον Όμιλο και την Εταιρεία, είναι επαρκείς ώστε να αντιμετωπιστεί οποιαδήποτε πιθανή πρόσθετη ανάγκη ρευστότητας. Πέραν τούτου, έχει έρθει σε επαφή με τράπεζες αναφορικά με τη διαδικασία αναδιάρθρωσης των δανειακών υποχρεώσεων της μητρικής εταιρείας. Κατά την ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, η Διοίκηση βρίσκεται σε συζητήσεις για την αναδιάρθρωση λοιπών τραπεζικών υποχρεώσεων συνολικού ποσού € 8.800,0 χιλ.

Στόχος των συζητήσεων είναι η επιμήκυνση της διάρκειας αποπληρωμής δανείων, η αντικατάσταση βραχυπρόθεσμων δανείων με δάνεια μονιμότερου χαρακτήρα και η διαμόρφωση βελτιωμένων χρηματοοικονομικών δεικτών εναρμονισμένων με την τρέχουσα οικονομική συγκυρία. Κάποια από τα δάνεια υπό διαπραγμάτευση εντάσσονται στη νέα δράση του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων για παροχή χρηματοδοτήσεων με εγγύηση του Ταμείου Εγγυοδοσίας Επιχειρήσεων (COVID-19) σε συνεργασία με την Ελληνική Αναπτυξιακή Τράπεζα. Παρά το γεγονός ότι τα τρέχοντα προβλήματα της ελληνικής οικονομίας και του ελληνικού τραπεζικού κλάδου έχουν οδηγήσει σε πιο αυστηρά κριτήρια δανειοδότησης των επιχειρήσεων, η Διοίκηση του Ομίλου και της Εταιρείας εκτιμά ότι η διαδικασία των διαπραγματεύσεων για την αναδιάρθρωση θα ολοκληρωθεί με επιτυχία εντός των επόμενων μηνών.

Η Διοίκηση έχει την πεποίθηση ότι το ανωτέρω θέμα αποτελεί μία μεμονωμένη ένδειξη, η οποία ως τέτοια δεν οδηγεί σε αβεβαιότητα που θα μπορούσε να εκτιμηθεί ως ουσιώδης για τη συνέχιση της δραστηριότητας του Ομίλου και της Εταιρείας. Το θέμα αυτό αναμένεται ότι θα επιλυθεί με την επιτυχή ολοκλήρωση της αναδιάρθρωσης των δανείων. Με βάση την εκτίμηση για την επιτυχή ολοκλήρωση των ανωτέρω ενεργειών, η Διοίκηση αναμένει εύλογα ότι δεν θα αντιμετωπίσει θέματα χρηματοδότησης και ρευστότητας του Ομίλου και της Εταιρείας εντός των επόμενων 12 μηνών.

Περαιτέρω, ο Όμιλος και η Εταιρεία παρουσιάζουν θετικά λειτουργικά αποτελέσματα και ισχυρή κεφαλαιακή επάρκεια, η οποία εγγυάται τις δραστηριότητες τους στο άμεσο μέλλον.

Τέλος, όπως αναφέρεται και στη σχετική παράγραφο «ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗ ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ», η επίδραση της πανδημίας Covid 19 στα οικονομικά μεγέθη του Ομίλου και της Εταιρείας δεν αναμένεται να είναι σημαντική κυρίως λόγω της φύσης του αντικειμένου της. Από τα μέχρι στιγμής στοιχεία, προκύπτει ότι υπάρχει μια ανάσχεση της μέχρι τούδε αυξητικής

Οικονομική Έκθεση Χρήσεως από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2019  
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε ευρώ)

τάσης των πωλήσεων ενώ εκτιμάται ότι τελικά οι πωλήσεις το 2020 θα διαμορφωθούν στα ίδια επίπεδα με αυτά της κλειόμενης χρήσης 2019. Επίσης, οι εισπράξεις των απαιτήσεων (οι οποίες παρακολουθούνται επισταμένως) δεν παρουσιάζουν σημαντικές καθυστερήσεις και δεν αναμένεται να επηρεάσουν σε μεγάλο βαθμό τις ταμειακές ροές του Ομίλου και της Εταιρείας.

Η Διοίκηση, παρακολουθεί συνεχώς την εξέλιξη και τις επιπτώσεις της πανδημίας ώστε με τις κατάλληλες ενέργειες, να διασφαλίσει την εύρυθμη λειτουργία και την ασφάλεια των εργαζομένων του Ομίλου και της Εταιρείας. Ως εκ τούτου και οι επιπτώσεις της Πανδημίας Covid 19, κρίνεται ότι δεν διαμορφώνουν συνθήκες ουσιώδους αβεβαιότητας για τη συνέχιση της δραστηριότητας του Ομίλου και της Εταιρείας.

Οικονομική Έκθεση Χρήσεως από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2019  
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε ευρώ)

#### 4. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

##### 4.1 Κόστος πωλήσεων

Το κόστος πωλήσεων του Ομίλου και της Εταιρείας, κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019, και 31η Δεκεμβρίου 2018 αναλύονται ως κατωτέρω

|                              | Ομιλος               |                      | Εταιρεία             |                      |
|------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
|                              | 1.1-31.12.2019       | 1.1-31.12.2018       | 1.1-31.12.2019       | 1.1-31.12.2018       |
| Αμοιβές και έξοδα προσωπικού | 530.667,17           | 483.567,51           | 505.982,67           | 463.581,40           |
| Αμοιβές τρίτων               | 0,00                 | 800,00               | 0,00                 | 0,00                 |
| Παροχές τρίτων               | 500.604,54           | 435.813,85           | 500.604,54           | 578.613,85           |
| Φόροι - Τέλη                 | 84.824,20            | 84.915,22            | 84.824,20            | 84.915,22            |
| Διάφορα έξοδα                | 41.518,95            | 33.642,69            | 41.518,95            | 33.642,69            |
| Αποσβέσεις                   | 422.350,17           | 380.119,65           | 532.275,07           | 380.119,66           |
| Αναλώσεις αποθεμάτων         | 17.015.653,85        | 14.751.143,10        | 17.019.939,28        | 14.760.137,81        |
| Ιδιοχρηση αποθεμάτων         | -20.516,26           | -17.831,35           | -19.985,79           | -17.656,73           |
| <b>Σύνολο</b>                | <b>18.575.102,62</b> | <b>16.152.170,68</b> | <b>18.665.158,92</b> | <b>16.283.353,90</b> |

##### 4.2 Άλλα Λειτουργικά Έσοδα

Τα άλλα λειτουργικά έσοδα του Ομίλου και της Εταιρείας, κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019, και 31η Δεκεμβρίου 2018 αναλύονται ως κατωτέρω:

|                                                      | Ομιλος              |                   | Εταιρεία          |                   |
|------------------------------------------------------|---------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|                                                      | 1.1-31.12.2019      | 1.1-31.12.2018    | 1.1-31.12.2019    | 1.1-31.12.2018    |
| Έσοδα από εισπραττόμενα έξοδα αποστολής              | 843.312,47          | 700.430,58        | 665.768,88        | 700.430,58        |
| Έσοδα από ενοίκια κτιρίων                            | 65.518,20           | 62.946,00         | 65.518,20         | 62.946,00         |
| Λοιπά έσοδα                                          | 1.912,50            | 7.978,27          | 1.912,50          | 7.978,27          |
| Αναλογούσες στη χρήση αποσβέσεις επιχορήγησης παγίων | 83.184,36           | 76.218,36         | 83.184,36         | 76.218,36         |
| Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έσοδα                     | 0,00                | 100,00            | 0,00              | 100,00            |
| Έσοδα προηγούμενων χρήσεων                           | 2.051,67            | 12.000,00         | 1.450,91          | 0,00              |
| Συναλλαγματικές Διαφορές                             | 146,04              | 345,24            | 146,04            | 345,24            |
| Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων            | 37.934,83           | 0,00              | 37.934,83         | 0,00              |
| <b>Σύνολο</b>                                        | <b>1.034.060,07</b> | <b>860.018,45</b> | <b>855.915,72</b> | <b>848.018,45</b> |

##### 4.3 Έξοδα Λειτουργίας Διάθεσης

Τα Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως του Ομίλου και της Εταιρείας, κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019, και 31η Δεκεμβρίου 2018 αναλύονται ως κατωτέρω:

Οικονομική Έκθεση Χρήσεως από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2019  
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε ευρώ)

|                              | Ομιλος              |                     | Εταιρεία            |                     |
|------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
|                              | 1.1-31.12.2019      | 1.1-31.12.2018      | 1.1-31.12.2019      | 1.1-31.12.2018      |
| Αμοιβές και έξοδα προσωπικού | 1.030.986,95        | 1.050.245,71        | 1.030.986,95        | 1.050.245,71        |
| Αμοιβές τρίτων               | 224.187,21          | 216.112,50          | 222.858,89          | 216.008,00          |
| Παροχές τρίτων               | 126.671,00          | 164.390,91          | 126.671,00          | 181.190,91          |
| Φόροι- Τέλη                  | 49.116,64           | 48.622,77           | 49.116,64           | 48.622,77           |
| Διάφορα έξοδα                | 1.221.882,62        | 1.157.277,37        | 989.183,12          | 975.631,80          |
| Αποσβέσεις                   | 76.554,34           | 8.765,68            | 89.486,68           | 8.765,68            |
| Προβλέψεις                   | 9.924,08            | 9.761,18            | 0,00                | 3.376,88            |
| Αναλωσεις καυσίμων           | 20.536,40           | 18.118,48           | 20.536,40           | 18.118,48           |
| <b>Σύνολο</b>                | <b>2.759.859,24</b> | <b>2.673.294,60</b> | <b>2.528.839,68</b> | <b>2.501.960,23</b> |

#### 4.4 Έξοδα Λειτουργίας Διοίκησης

Τα Έξοδα διοικητικής λειτουργίας του Ομίλου και της Εταιρείας, κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019, και 31η Δεκεμβρίου 2018 αναλύονται ως κατωτέρω:

|                              | Ομιλος            |                   | Εταιρεία          |                   |
|------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|                              | 1.1-31.12.2019    | 1.1-31.12.2018    | 1.1-31.12.2019    | 1.1-31.12.2018    |
| Αμοιβές και έξοδα προσωπικού | 266.142,60        | 272.732,88        | 251.300,21        | 257.206,08        |
| Αμοιβές τρίτων               | 164.567,75        | 129.985,32        | 93.283,75         | 94.693,32         |
| Παροχές τρίτων               | 43.772,77         | 47.332,59         | 43.353,83         | 55.232,21         |
| Φόροι - Τέλη                 | 34.297,72         | 33.437,19         | 12.009,28         | 11.148,75         |
| Διάφορα έξοδα                | 78.915,34         | 64.824,07         | 68.430,47         | 50.254,19         |
| Τόκοι                        | 441,60            | 275,58            | 401,80            | 247,78            |
| Αποσβέσεις                   | 16.265,33         | 15.708,25         | 22.731,50         | 15.708,25         |
| Προβλέψεις                   | 13.221,37         | 14.765,20         | 12.922,57         | 14.765,20         |
| <b>Σύνολο</b>                | <b>617.624,48</b> | <b>579.061,08</b> | <b>504.433,41</b> | <b>499.255,78</b> |

#### 4.5 Έξοδα Ερευνών και Ανάπτυξης

Τα Έξοδα Ερευνών και Αναπτύξεως του Ομίλου και της Εταιρείας, κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019, και 31η Δεκεμβρίου 2018 αναλύονται ως κατωτέρω:

|                              | Ομιλος         |                 | Εταιρεία       |                 |
|------------------------------|----------------|-----------------|----------------|-----------------|
|                              | 1.1-31.12.2019 | 1.1-31.12.2018  | 1.1-31.12.2019 | 1.1-31.12.2018  |
| Αμοιβές και έξοδα προσωπικού | 0,00           | 7.810,18        | 0,00           | 7.810,18        |
| <b>Σύνολο</b>                | <b>0,00</b>    | <b>7.810,18</b> | <b>0,00</b>    | <b>7.810,18</b> |

#### 4.6 Άλλα Λειτουργικά Έξοδα

Τα άλλα λειτουργικά έξοδα του Ομίλου και της Εταιρείας, κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019, και 31η Δεκεμβρίου 2018 αναλύονται ως κατωτέρω:

|                                      | Όμιλος           |                  | Εταιρεία         |                  |
|--------------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
|                                      | 1.1-31.12.2019   | 1.1-31.12.2018   | 1.1-31.12.2019   | 1.1-31.12.2018   |
| Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις | 3.026,61         | 2.363,78         | 2.769,88         | 2.056,58         |
| Φόροι προηγούμενων χρήσεων           | 2.938,07         | 0,00             | 1.734,81         | 0,00             |
| Έκτακτες ζημιές                      | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00             |
| Συναλλαγματικές Διαφορές             | 77,72            | 0,00             | 77,72            | 0,00             |
| Έξοδα προηγούμενων χρήσεων           | 3.287,16         | 19.178,33        | 3.287,16         | 19.178,33        |
| Λοιπά                                | 15.590,19        | 707,16           | 15.590,19        | 707,15           |
| <b>Σύνολο</b>                        | <b>24.919,75</b> | <b>22.249,27</b> | <b>23.459,76</b> | <b>21.942,06</b> |

#### 4.7 Εργαζόμενοι στην Εταιρεία και Κόστος Μισθοδοσίας

Ο αριθμός των εργαζόμενων στον Όμιλο και την Εταιρεία κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019 και 31η Δεκεμβρίου 2018 και το συνολικό κόστος του εργοδότη αντίστοιχα ήταν:

|               | Όμιλος         |                | Εταιρεία       |                |
|---------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
|               | 1.1-31.12.2019 | 1.1-31.12.2018 | 1.1-31.12.2019 | 1.1-31.12.2018 |
| Μισθωτοί      | 43             | 44             | 41             | 42             |
| Ημερομίσθοι   | 15             | 13             | 15             | 13             |
| <b>Σύνολο</b> | <b>58</b>      | <b>57</b>      | <b>56</b>      | <b>55</b>      |

|                 | Όμιλος              |                     | Εταιρεία            |                     |
|-----------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
|                 | 1.1-31.12.2019      | 1.1-31.12.2018      | 1.1-31.12.2019      | 1.1-31.12.2018      |
| Συνολικό κόστος | 1.816.876,74        | 1.818.102,91        | 1.777.349,85        | 1.782.590,00        |
| <b>Σύνολο</b>   | <b>1.816.876,74</b> | <b>1.818.102,91</b> | <b>1.777.349,85</b> | <b>1.782.590,00</b> |

#### 4.8 Επιμερισμός των Αποσβέσεων

Ο επιμερισμός των αποσβέσεων του Ομίλου κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019 και 31η Δεκεμβρίου 2018, έχει ως ακολούθως :

Οικονομική Έκθεση Χρήσεως από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2019  
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε ευρώ)

|                            | Ομιλος            |                   | Εταιρεία          |                   |
|----------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|                            | 1.1-31.12.2019    | 1.1-31.12.2018    | 1.1-31.12.2019    | 1.1-31.12.2018    |
| Κόστος παραγωγής           | 422.350,17        | 380.119,66        | 532.275,07        | 380.119,66        |
| Έξοδα διάθεσης & διοίκησης | 92.819,67         | 32.284,11         | 112.218,18        | 32.284,11         |
| <b>Σύνολο</b>              | <b>515.169,84</b> | <b>412.403,77</b> | <b>644.493,25</b> | <b>412.403,77</b> |

#### 4.9 Τόκοι και συναφή έσοδα- έξοδα

Στους τόκους και συναφή έσοδα - έξοδα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019 και 31η Δεκεμβρίου 2018, του Ομίλου και της Εταιρείας, συμπεριλαμβάνονται:

|                                     | Ομιλος            |                   | Εταιρεία          |                   |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|                                     | 1.1-31.12.2019    | 1.1-31.12.2018    | 1.1-31.12.2019    | 1.1-31.12.2018    |
| <b>Τόκοι έσοδα</b>                  | -102.400,54       | -6,43             | -4,45             | -6,43             |
| <b>Τόκοι έξοδα</b>                  | 802.454,15        | 708.415,86        | 783.232,99        | 689.248,64        |
| <b>Καθαρό κόστος χρηματοδότησης</b> | <b>700.053,61</b> | <b>708.409,43</b> | <b>783.228,54</b> | <b>689.242,21</b> |

#### 4.10 Φόρος Εισοδήματος

|                                                 | Ομιλος             |                   | Εταιρεία          |                   |
|-------------------------------------------------|--------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|                                                 | 1.1-31.12.2019     | 1.1-31.12.2018    | 1.1-31.12.2019    | 1.1-31.12.2018    |
| Κέρδη προ φόρων ως λογ/μος αποτελεσμάτων        | 101.551,18         | -63.998,50        | 88.399,54         | -104.527,50       |
| Συμψηφισμός με φορολογικά αναγνωρισμένες ζημιές | -101.551,18        | 0,00              | -108.725,92       | 0,00              |
| Φορολογητέα κέρδη                               | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>       |
| Φορολογικός Συντελεστής                         | 0,24               | 0,29              | 0,24              | 0,29              |
| Σύνολο φορολογικής επιβάρυνσης                  | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>       |
| Αναβαλλόμενος Φόρος αποτελέσματος               | -68.266,64         | -122.001,14       | -43.764,62        | -106.909,60       |
| Αναβαλλόμενος Φόρος από μη ανακτήσιμες ζημιές   | -61.622,90         | 0,00              | -61.622,90        | 0,00              |
| Προσαρμογή λόγω αλλαγής φορολογικών συντελεστών | 27.371,59          | 46.970,69         | 15.102,19         | 64.642,98         |
| <b>Σύνολο Αναβαλλόμενου Φόρου</b>               | <b>-102.517,95</b> | <b>-75.030,45</b> | <b>-90.285,33</b> | <b>-42.266,62</b> |

Το γεγονός ότι σε ορισμένες περιπτώσεις έσοδα και έξοδα αναγνωρίζονται λογιστικά σε χρόνο διαφορετικό από τον χρόνο που τα έσοδα αυτά φορολογούνται ή τα έξοδα εκπίπτονται, για σκοπούς προσδιορισμού του φορολογητέου εισοδήματος, δημιουργεί την ανάγκη της λογιστικής ετεροχρονισμένων φορολογικών απαιτήσεων ή υποχρεώσεων.

Οι παρακάτω παρατιθέμενες δηλώσεις φόρου εισοδήματος δεν έχουν ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές.

#### Εταιρεία

Μητρική εταιρεία

Μύλοι Αλλατίνη Α.Ε

#### Εκκρεμείς Φορολογικές Δηλώσεις

2017 έως και σήμερα

2014 έως και σήμερα

Για τις χρήσεις 2014 έως και 2019 η Εταιρεία και για τις χρήσεις 2017 έως 2019 η θυγατρική της έχουν υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των νόμιμων ελεγκτών όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013. Για τις χρήσεις (2014 έως και 2018) η εταιρεία και για τις χρήσεις 2017 και 2018 η θυγατρική της έχουν λάβει φορολογικό πιστοποιητικό με συμπέρασμα χωρίς επιφύλαξη ενώ, για τη χρήση 2019, ο έλεγχος αυτός που έχει ανατεθεί για την εταιρεία και για τη θυγατρική της βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά την δημοσίευση των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων της περιόδου 1/1-31-12-2019. (Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του ομίλου).

Για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις (2014 έως και 2016) της Θυγατρικής «Μύλοι Αλλατίνη Α.Ε» διενεργήθηκε πρόβλεψη συνολικού ποσού 12.χιλ. ευρώ.

#### 4.11 Ανάλυση των Δραστηριοτήτων του Ομίλου

Η δραστηριότητα του Ομίλου διακρίνεται στους εξής τομείς :

α) Εμπόριο αλεύρων (εσωτερικού και εξωτερικού)

β) Εκμετάλλευση ακινήτων.

Περίοδος 01.01 – 31.12.2019

|                           | ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΛΕΥΡΩΝ |            | ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ | ΕΝΔΟΕΤΑΙΡΙΚΕΣ |               |
|---------------------------|------------------|------------|--------------|---------------|---------------|
|                           | ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ       | ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ | ΑΚΙΝΗΤΩΝ     | ΣΥΝ/ΓΕΣ       | ΣΥΝΟΛΟ        |
| <b>ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΛΕΥΡΩΝ</b>   |                  |            |              |               |               |
| <b>ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ</b>         | 24.528.633,21    | 0,00       | 0,00         | -2.783.582,40 | 21.745.050,81 |
| <b>ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΛΕΥΡΩΝ</b>   |                  |            |              |               |               |
| <b>ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ</b>         | 0,00             | 0,00       | 0,00         | 0,00          | 0,00          |
| <b>ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ</b>       |                  |            |              |               |               |
| <b>ΑΚΙΝΗΤΩΝ</b>           | 0,00             | 0,00       | 129.323,41   | -129.323,41   | 0,00          |
| <b>ΕΝΔΟΕΤΑΙΡΙΚΕΣ</b>      |                  |            |              |               |               |
| <b>ΣΥΝ/ΓΕΣ</b>            | 0,00             | 0,00       | 0,00         | 0,00          | 0,00          |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΩΛΗΣΕΩΝ</b>    |                  |            |              |               |               |
| <b>ΑΝΑ ΤΟΜΕΑ</b>          | 24.528.633,21    | 0,00       | 129.323,41   | -2.912.905,81 | 21.745.050,81 |
| <b>μείον:ΚΟΣΤΟΣ</b>       |                  |            |              |               |               |
| <b>ΠΩΛΗΣΕΩΝ</b>           | -21.089.348,61   | 0,00       | -109.924,90  | 2.624.170,89  | 18.575.102,62 |
| <b>ΜΙΚΤΟ ΑΠ/ΣΜΑ</b>       |                  |            |              |               |               |
| <b>ΕΚ/ΣΕΩΣ</b>            | 3.439.284,60     | 0,00       | 19.398,51    | -288.734,92   | 3.169.948,19  |
| <b>ΑΛΛΑ ΕΣΟΔΑ</b>         |                  |            |              |               |               |
| <b>ΕΚΜ/ΣΕΩΣ</b>           | 1.034.060,07     | 0,00       | 0,00         | 0,00          | 1.034.060,07  |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ</b>             | 4.473.344,67     | 0,00       | 19.398,51    | -288.734,92   | 4.204.008,26  |
| <b>ΔΙΟΙΚΗΣΗ</b>           | -624.090,65      | 0,00       | 0,00         | 6.466,17      | -617.624,48   |
| <b>ΔΙΑΘΕΣΗ</b>            | -3.045.899,74    | 0,00       | 0,00         | 286.040,50    | -2.759.859,24 |
| <b>ΕΡΕΥΝΑΣ</b>            | 0,00             | 0,00       | 0,00         | 0,00          | 0,00          |
| <b>ΑΛΛΑ</b>               |                  |            |              |               |               |
| <b>ΛΕΙΤ.ΕΣΟΔΑ/ΕΞΟΔΑ</b>   | -24.919,75       | 0,00       | 0,00         | 0,00          | -24.919,75    |
| <b>ΤΟΚΟΙ &amp; ΣΥΝΑΦΗ</b> |                  |            |              |               |               |
| <b>ΕΣΟΔΑ/ΕΞΟΔΑ</b>        | -700.053,61      | 0,00       | 0,00         | 0,00          | -700.053,61   |
| <b>ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ</b>    | 78.380,92        | 0,00       | 19.398,51    | 3.771,75      | 101.551,18    |
| <b>ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΠΑΓΙΩΝ</b>   |                  |            |              |               |               |
| <b>ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ</b>          |                  |            |              |               |               |
| <b>(ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ)</b>        | 1.056.130,18     | 0,00       | 0,00         | 0,00          | 1.056.130,18  |



Οικονομική Έκθεση Χρήσεως από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2019  
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε ευρώ)

Περίοδος 01.01 – 31.12.2018

|                                        | ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΛΕΥΡΩΝ |            | ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ | ΕΝΔΟΕΤΑΙΡΙΚΕΣ |                |
|----------------------------------------|------------------|------------|--------------|---------------|----------------|
|                                        | ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ       | ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ | ΑΚΙΝΗΤΩΝ     | ΣΥΝ/ΓΕΣ       | ΣΥΝΟΛΟ         |
| ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΛΕΥΡΩΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ            | 21.585.536,10    | 0,00       | 0,00         | 0,00          | 21.585.536,10  |
| ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΛΕΥΡΩΝ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ            | 0,00             | 0,00       | 0,00         | 0,00          | 0,00           |
| ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ                  | 0,00             | 0,00       | 168.000,00   | 0,00          | 168.000,00     |
| ΕΝΔΟΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΣΥΝ/ΓΕΣ                  | 0,00             | 0,00       | 0,00         | -2.534.557,81 | -2.534.557,81  |
| ΣΥΝΟΛΟ ΠΩΛΗΣΕΩΝ ΑΝΑ ΤΟΜΕΑ              | 21.585.536,10    | 0,00       | 168.000,00   | -2.534.557,81 | 19.218.978,29  |
| μείον: ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ                 | -18.311.296,22   | 0,00       | -129.443,13  | 2.288.568,67  | -16.152.170,68 |
| ΜΙΚΤΟ ΑΠ/ΣΜΑ ΕΚ/ΣΕΩΣ                   | 3.274.239,88     | 0,00       | 38.556,87    | -245.989,14   | 3.066.807,61   |
| ΆΛΛΑ ΕΣΟΔΑ ΕΚΜ/ΣΕΩΣ                    | 848.018,45       | 0,00       | 12.000,00    | 0,00          | 860.018,45     |
| ΣΥΝΟΛΟ                                 | 4.122.258,33     | 0,00       | 50.556,87    | -245.989,14   | 3.926.826,06   |
| ΔΙΟΙΚΗΣΗ                               | -582.168,77      | 0,00       | -5.292,31    | 8.400,00      | -579.061,08    |
| ΔΙΑΘΕΣΗ                                | -2.892.253,61    | 0,00       | -24.876,84   | 243.835,85    | -2.673.294,60  |
| ΕΡΕΥΝΑΣ                                | -7.810,18        | 0,00       | 0,00         | 0,00          | -7.810,18      |
| ΆΛΛΑ ΛΕΙΤ.ΕΣΟΔΑ/ΕΞΟΔΑ                  | -22.249,27       | 0,00       | 0,00         | 0,00          | -22.249,27     |
| ΤΟΚΟΙ & ΣΥΝΑΦΗ ΕΣΟΔΑ/ΕΞΟΔΑ             | -708.409,43      | 0,00       | 0,00         | 0,00          | -708.409,43    |
| ΖΗΜΙΕΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ                       | -90.632,93       | 0,00       | 20.387,72    | 6.246,71      | -63.998,50     |
| ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ (ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ) | 1.714.670,94     | 0,00       | 0,00         | 0,00          | 1.714.670,94   |

#### 4.12 Επενδύσεις σε Ακίνητα

| ΟΜΙΛΟΣ                           |            |            |            |
|----------------------------------|------------|------------|------------|
|                                  | Οικόπεδα   | Κτίρια     | ΣΥΝΟΛΟ     |
| Αξία κτήσης 01.01.2018           | 153.577,44 | 142.272,12 | 295.849,56 |
| Προσθήκες χρήσης                 | 0,00       | 0,00       | 0,00       |
| Μειώσεις χρήσης                  | 0,00       | 0,00       | 0,00       |
| Αξία κτήσης 31.12.2018           | 153.577,44 | 142.272,12 | 295.849,56 |
| Σωρευμένες αποσβέσεις 01.01.2018 | 0,00       | 127.835,51 | 127.835,51 |
| Αποσβέσεις χρήσης                | 0,00       | 1.892,21   | 1.892,21   |
| Μειώσεις χρήσεως                 | 0,00       | 0,00       | 0,00       |
| Σωρ. αποσβέσεις 31.12.2018       | 0,00       | 129.727,72 | 129.727,72 |
| Αναπόσβεστη αξία 31.12.2018      | 153.577,44 | 12.544,40  | 166.121,84 |

Οικονομική Έκθεση Χρήσεως από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2019  
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε ευρώ)

|                                  |                   |                  |                   |
|----------------------------------|-------------------|------------------|-------------------|
| Αξία κτήσης 01.01.2019           | 153.577,44        | 142.272,12       | 295.849,56        |
| Προσθήκες χρήσης                 | 0,00              | 0,00             | 0,00              |
| Μειώσεις χρήσης                  | 0,00              | 0,00             | 0,00              |
| Αξία κτήσης 31.12.2019           | 153.577,44        | 142.272,12       | <b>295.849,56</b> |
| Σωρευμένες αποσβέσεις 01.01.2019 | 0,00              | 129.727,72       | 129.727,72        |
| Αποσβέσεις χρήσης                | 0,00              | 1.892,21         | <b>1.892,21</b>   |
| Μειώσεις χρήσεως                 | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b>       |
| Σωρ. αποσβέσεις 31.12.2019       | 0,00              | 131.619,93       | 131.619,93        |
| Αναπόσβεστη αξία 31.12.2019      | <b>153.577,44</b> | <b>10.652,19</b> | <b>164.229,63</b> |

| ΕΤΑΙΡΕΙΑ                         |                   |                  |                   |
|----------------------------------|-------------------|------------------|-------------------|
|                                  | Οικόπεδα          | Κτίρια           | ΣΥΝΟΛΟ            |
| Αξία κτήσης 01.01.2018           | 153.577,44        | 142.272,12       | 295.849,56        |
| Προσθήκες χρήσης                 | 0,00              | 0,00             | 0,00              |
| Μειώσεις χρήσης                  | 0,00              | 0,00             | 0,00              |
| Αξία κτήσης 31.12.2018           | 153.577,44        | 142.272,12       | 295.849,56        |
| Σωρευμένες αποσβέσεις 01.01.2018 | 0,00              | 127.835,51       | 127.835,51        |
| Αποσβέσεις χρήσης                | 0,00              | 1.892,21         | 1.892,21          |
| Μειώσεις χρήσεως                 | 0,00              | 0,00             | 0,00              |
| Σωρ. αποσβέσεις 31.12.2018       | 0,00              | 129.727,72       | 129.727,72        |
| Αναπόσβεστη αξία 31.12.2018      | <b>153.577,44</b> | <b>12.544,40</b> | <b>166.121,84</b> |
| Αξία κτήσης 01.01.2019           | 153.577,44        | 142.272,12       | 295.849,56        |
| Προσθήκες χρήσης                 | 0,00              | 0,00             | 0,00              |
| Μειώσεις χρήσης                  | 0,00              | 0,00             | 0,00              |
| Αξία κτήσης 31.12.2019           | 153.577,44        | 142.272,12       | 295.849,56        |
| Σωρευμένες αποσβέσεις 01.01.2019 | 0,00              | 129.727,72       | 129.727,72        |
| Αποσβέσεις χρήσης                | 0,00              | 1.892,21         | 1.892,21          |
| Μειώσεις χρήσεως                 | 0,00              | 0,00             | 0,00              |
| Σωρ. αποσβέσεις 31.12.2019       | 0,00              | 131.619,93       | 131.619,93        |
| Αναπόσβεστη αξία 31.12.2019      | <b>153.577,44</b> | <b>10.652,19</b> | <b>164.229,63</b> |

Η εύλογη αξία των επενδυτικών ακινήτων όπως αυτή προσδιορίστηκε από ανεξάρτητο εκτιμητή στα πλαίσια ελέγχου απομείωσης με ημερομηνία αναφοράς την 31/12/2017 ανέρχεται στο ποσό των € 760.500,00 και είναι μεγαλύτερη από την αναπόσβεστη αξία κάθε ακινήτου όπως αυτή απεικονίζεται στις οικονομικές καταστάσεις. Η Διοίκηση εκτιμά ότι δεν έχουν μεταβληθεί σημαντικά οι εύλογες αξίες των παραπάνω ακινήτων στη παρούσα χρήση.

Οικονομική Έκθεση Χρήσεως από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2019  
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε ευρώ)

**4.13 Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία**

**ΟΜΙΛΟΣ**

| ΙΔΙΟΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΠΑΓΙΑ          |                     |                     |                       |                    |                                    |                              |                      |
|-------------------------------------|---------------------|---------------------|-----------------------|--------------------|------------------------------------|------------------------------|----------------------|
|                                     | Οικόπεδα            | Κτίρια              | Μηχ/κος<br>Εξοπλισμός | Μεταφορικά<br>Μέσα | Έπιπλα και<br>λοιπός<br>εξοπλισμός | Ακιν/σεις<br>υπό<br>εκτέλεση | Σύνολα               |
| <b>Αξία κτήσης 01.01.2018</b>       | 2.268.240,40        | 5.229.453,61        | 8.984.707,76          | 230.828,21         | 312.668,11                         | 533.013,10                   | <b>17.558.911,19</b> |
| Προσθήκες χρήσης                    | 0,00                | 38.206,75           | 505,00                | 0,00               | 33.586,58                          | 1.592.265,43                 | <b>1.664.563,76</b>  |
| Μειώσεις χρήσης                     | 0,00                | 0,00                | 0,00                  | 0,00               | 0,00                               | 26.583,11                    | <b>26.583,11</b>     |
| <b>Αξία κτήσης 31.12.2018</b>       | 2.268.240,40        | 5.267.660,36        | 8.985.212,76          | 230.828,21         | 346.254,69                         | 2.098.695,42                 | <b>19.196.891,84</b> |
| Σωρευμένες αποσβέσεις<br>01.01.2018 | 0,00                | 3.616.847,06        | 3.159.933,74          | 155.955,52         | 207.018,31                         | 0,00                         | <b>7.139.754,63</b>  |
| Αποσβέσεις χρήσης                   | 0,00                | 120.101,66          | 253.197,52            | 6.947,85           | 16.473,05                          | 0,00                         | <b>396.720,08</b>    |
| Μειώσεις χρήσεως                    | 0,00                | 0,00                | 0,00                  | 0,00               | 0,00                               | 0,00                         | <b>0,00</b>          |
| <b>Σωρ. αποσβέσεις 31.12.2018</b>   | <b>0,00</b>         | <b>3.736.948,72</b> | <b>3.413.131,26</b>   | <b>162.903,37</b>  | <b>223.491,36</b>                  | <b>0,00</b>                  | <b>7.536.474,71</b>  |
| <b>Αναπόσβεστη αξία 31.12.2018</b>  | <b>2.268.240,40</b> | <b>1.530.711,64</b> | <b>5.572.081,50</b>   | <b>67.924,83</b>   | <b>122.763,33</b>                  | <b>2.098.695,42</b>          | <b>11.660.417,12</b> |
| <b>Αξία κτήσης 01.01.2019</b>       | 2.268.240,40        | 5.267.660,36        | 8.985.212,76          | 230.828,21         | 346.254,69                         | 2.098.695,42                 | <b>19.196.891,84</b> |
| Προσθήκες χρήσης                    | 0,00                | 72.289,08           | 65.810,33             | 0,00               | 17.366,23                          | 922.322,68                   | <b>1.077.788,32</b>  |
| Μειώσεις χρήσης                     | 0,00                | 30.000,00           | 0,00                  | 0,00               | 0,00                               | 2.111.680,63                 | <b>2.141.680,63</b>  |
| Μεταφορές Χρήσης                    | 0,00                | 1.808.867,25        | 302.813,38            | 0,00               | 0,00                               | 0,00                         | <b>2.111.680,63</b>  |
| <b>Αξία κτήσης 31.12.2019</b>       | <b>2.268.240,40</b> | <b>7.118.816,69</b> | <b>9.353.836,47</b>   | <b>230.828,21</b>  | <b>363.620,92</b>                  | <b>909.337,47</b>            | <b>20.244.680,16</b> |
| Σωρευμένες αποσβέσεις<br>01.01.2019 | 0,00                | 3.736.948,72        | 3.413.131,26          | 162.903,37         | 223.491,36                         | 0,00                         | <b>7.536.474,71</b>  |
| Αποσβέσεις χρήσης                   | 0,00                | 139.859,79          | 256.120,70            | 6.947,85           | 18.202,50                          | 0,00                         | <b>421.130,84</b>    |
| Μειώσεις χρήσεως                    | 0,00                | 570,18              | 0,00                  | 0,00               | 0,00                               | 0,00                         | <b>570,18</b>        |
| <b>Σωρ. αποσβέσεις 31.12.2019</b>   | <b>0,00</b>         | <b>3.876.238,33</b> | <b>3.669.251,96</b>   | <b>169.851,22</b>  | <b>241.693,86</b>                  | <b>0,00</b>                  | <b>7.957.035,37</b>  |
| <b>Αναπόσβεστη αξία 31.12.2019</b>  | <b>2.268.240,40</b> | <b>3.242.578,36</b> | <b>5.684.584,51</b>   | <b>60.976,99</b>   | <b>121.927,06</b>                  | <b>909.337,47</b>            | <b>12.287.644,78</b> |

**ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

| ΙΔΙΟΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΠΑΓΙΑ             |                     |                     |                       |                    |                                    |                           |                      |
|----------------------------------------|---------------------|---------------------|-----------------------|--------------------|------------------------------------|---------------------------|----------------------|
|                                        | Οικόπεδα            | Κτίρια              | Μηχ/κος<br>Εξοπλισμός | Μεταφορικά<br>Μέσα | Έπιπλα και<br>λοιπός<br>εξοπλισμός | Ακιν/σεις υπό<br>εκτέλεση | Σύνολα               |
| <b>Αξία κτήσης<br/>01.01.2018</b>      | 1.687.169,23        | 4.679.374,21        | 8.924.482,76          | 230.645,28         | 312.668,11                         | 388.874,11                | <b>16.223.213,70</b> |
| Προσθήκες χρήσης                       | 0,00                | 38.206,75           | 505,00                | 0,00               | 33.586,58                          | 1.591.065,43              | <b>1.663.363,76</b>  |
| Μειώσεις χρήσης                        | 0,00                | 0,00                | 0,00                  | 0,00               | 0,00                               | 26.583,11                 | <b>26.583,11</b>     |
| <b>Αξία κτήσης<br/>31.12.2018</b>      | 1.687.169,23        | 4.717.580,96        | 8.924.987,76          | 230.645,28         | 346.254,69                         | 1.953.356,43              | <b>17.859.994,35</b> |
| Σωρευμένες<br>αποσβέσεις<br>01.01.2018 | 0,00                | 3.066.767,70        | 3.156.640,97          | 155.772,59         | 207.018,31                         | 0,00                      | <b>6.586.199,57</b>  |
| Αποσβέσεις<br>χρήσης                   | 0,00                | 120.101,66          | 253.197,52            | 6.947,85           | 16.473,05                          | 0,00                      | <b>396.720,08</b>    |
| Μειώσεις χρήσεως                       | 0,00                | 0,00                | 0,00                  | 0,00               | 0,00                               | 0,00                      | <b>0,00</b>          |
| <b>Σωρ. αποσβέσεις<br/>31.12.2018</b>  | <b>0,00</b>         | <b>3.186.869,36</b> | <b>3.409.838,49</b>   | <b>162.720,44</b>  | <b>223.491,36</b>                  | <b>0,00</b>               | <b>6.982.919,65</b>  |
| <b>Αναπόσβεστη αξία<br/>31.12.2018</b> | <b>1.687.169,23</b> | <b>1.530.711,60</b> | <b>5.515.149,27</b>   | <b>67.924,84</b>   | <b>122.763,33</b>                  | <b>1.953.356,43</b>       | <b>10.877.074,68</b> |

Οικονομική Έκθεση Χρήσεως από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2019  
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε ευρώ)

|                                        |                     |                     |                     |                   |                   |                   |                      |
|----------------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|-------------------|-------------------|-------------------|----------------------|
| Αξία κτήσης<br>01.01.2019              | 1.687.169,23        | 4.717.580,96        | 8.924.987,76        | 230.645,28        | 346.254,69        | 1.953.356,43      | <b>17.859.994,35</b> |
| Προσθήκες χρήσης                       | 0,00                | 72.289,08           | 65.810,33           | 0,00              | 17.366,23         | 921.122,68        | <b>1.076.588,32</b>  |
| Μειώσεις χρήσης                        | 0,00                | 30.000,00           | 0,00                | 0,00              | 0,00              | 2.111.680,63      | <b>2.141.680,63</b>  |
| Μεταφορές Χρήσης                       | 0,00                | 1.808.867,25        | 302.813,38          | 0,00              | 0,00              | 0,00              | <b>2.111.680,63</b>  |
| Αξία κτήσης<br>31.12.2019              | <b>1.687.169,23</b> | <b>6.568.737,29</b> | <b>9.293.611,47</b> | <b>230.645,28</b> | <b>363.620,92</b> | <b>762.798,48</b> | <b>18.906.582,67</b> |
| Σωρευμένες<br>αποσβέσεις<br>01.01.2019 | 0,00                | 3.186.869,36        | 3.409.838,49        | 162.720,44        | 223.491,36        | 0,00              | <b>6.982.919,65</b>  |
| Αποσβέσεις<br>χρήσης                   | 0,00                | 139.859,79          | 256.120,70          | 6.947,85          | 18.202,50         | 0,00              | <b>421.130,84</b>    |
| Μειώσεις χρήσεως                       | 0,00                | 570,18              | 0,00                | 0,00              | 0,00              | 0,00              | <b>570,18</b>        |
| Σωρ. αποσβέσεις<br>31.12.2019          | <b>0,00</b>         | <b>3.326.158,97</b> | <b>3.665.959,19</b> | <b>169.668,29</b> | <b>241.693,86</b> | <b>0,00</b>       | <b>7.403.480,31</b>  |
| Αναπόσβεστη αξία<br>31.12.2019         | <b>1.687.169,23</b> | <b>3.242.578,32</b> | <b>5.627.652,28</b> | <b>60.976,99</b>  | <b>121.927,06</b> | <b>762.798,48</b> | <b>11.503.102,34</b> |

#### 4.13<sup>α</sup> Δικαιώματα Χρήσης Παγίων

Τα Δικαιώματα χρήσης παγίων του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

##### ΟΜΙΛΟΣ

|                                     | Γήπεδα            | Κτίρια      | Μεταφορικά<br>Μέσα | ΣΥΝΟΛΟ            |
|-------------------------------------|-------------------|-------------|--------------------|-------------------|
| Αξία κτήσης 01.01.2019              | 308.095,06        | 0,00        | 117.876,35         | 425.971,41        |
| Προσθήκες χρήσης                    | 0,00              | 0,00        | 62.826,91          | 62.826,91         |
| Μειώσεις χρήσης                     | 0,00              | 0,00        | 0,00               | 0,00              |
| Αξία κτήσης 31.12.2019              | 308.095,06        | 0,00        | 180.703,26         | 488.798,32        |
| Σωρευμένες<br>αποσβέσεις 01.01.2019 | 0,00              | 0,00        | 0,00               | 0,00              |
| Αποσβέσεις χρήσης                   | 19.255,94         | 0,00        | 67.079,98          | 86.335,92         |
| Μειώσεις χρήσεως                    | 0,00              | 0,00        | 0,00               | <b>0,00</b>       |
| Σωρ. αποσβέσεις<br>31.12.2019       | 19.255,94         | 0,00        | 67.079,98          | 86.335,92         |
| Αναπόσβεστη αξία<br>31.12.2019      | <b>288.839,12</b> | <b>0,00</b> | <b>113.623,28</b>  | <b>402.462,40</b> |

Οικονομική Έκθεση Χρήσεως από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2019  
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε ευρώ)

## ΕΤΑΙΡΕΙΑ

|                                     | Γήπεδα            | Κτίρια              | Μεταφορικά<br>Μέσα | ΣΥΝΟΛΟ              |
|-------------------------------------|-------------------|---------------------|--------------------|---------------------|
| Αξία κτήσης<br>01.01.2019           | 308.095,06        | 1.745.866,02        | 117.876,35         | 2.171.837,43        |
| Προσθήκες χρήσης                    | 0,00              | 0,00                | 62.826,91          | 62.826,91           |
| Μειώσεις χρήσης                     | 0,00              | 0,00                | 0,00               | 0,00                |
| Αξία κτήσης<br>31.12.2019           | 308.095,06        | 1.745.866,02        | 180.703,26         | 2.234.664,34        |
| Σωρευμένες<br>αποσβέσεις 01.01.2019 | 0,00              | 0,00                | 0,00               | 0,00                |
| Αποσβέσεις χρήσης                   | 19.255,94         | 129.323,41          | 67.079,98          | 215.659,33          |
| Μειώσεις χρήσεως                    | 0,00              | 0,00                | 0,00               | 0,00                |
| Σωρ. αποσβέσεις<br>31.12.2019       | 19.255,94         | 129.323,41          | 67.079,98          | 215.659,33          |
| Αναπόσβεστη αξία<br>31.12.2019      | <b>288.839,12</b> | <b>1.616.542,61</b> | <b>113.623,28</b>  | <b>2.019.005,01</b> |

Για τον Όμιλο στη χρήση 2019 καταχωρήθηκαν ως χρηματοοικονομικά έξοδα μισθώσεων το ποσό των €24.969,89 και ως αποσβέσεις το ποσό των €86.335,92., ενώ για την Εταιρεία ως χρηματοοικονομικά έξοδα μισθώσεων το ποσό των €127.365,98. και ως αποσβέσεις δικαιώματος χρήσης παγίων το ποσό των €215.659,33.

### 4.14 Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία

|                                  | Όμιλος            | Εταιρεία          |
|----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Αξία κτήσης 01.01.2018           | 717.956,57        | 107.469,57        |
| Προσθήκες χρήσης                 | 76.690,29         | 16.310,00         |
| Μειώσεις χρήσης                  | 0,00              | 0,00              |
| Αξία κτήσης 31.12.2018           | 794.646,86        | 123.779,57        |
| Σωρευμένες αποσβέσεις 01.01.2018 | 81.329,33         | 81.329,33         |
| Αποσβέσεις χρήσης                | 13.791,48         | 13.791,48         |
| Μειώσεις χρήσεως                 | 0,00              | 0,00              |
| Σωρ. αποσβέσεις 31.12.2018       | 95.120,81         | 95.120,81         |
| Αναπόσβεστη αξία 31.12.2018      | <b>699.526,05</b> | <b>28.658,76</b>  |
| Αξία κτήσης 01.01.2019           | <b>794.646,86</b> | <b>123.779,57</b> |
| Προσθήκες χρήσης                 | 8.341,86          | 8.341,86          |
| Μειώσεις χρήσης                  | 0,00              | 0,00              |
| Αξία κτήσης 31.12.2019           | <b>802.988,72</b> | <b>132.121,43</b> |
| Σωρευμένες αποσβέσεις 01.01.2019 | 95.120,81         | 95.120,81         |
| Αποσβέσεις χρήσης                | 6.381,05          | 6.381,05          |
| Μειώσεις χρήσεως                 | 0,00              | 0,00              |
| Σωρ. αποσβέσεις 31.12.2019       | <b>101.501,86</b> | <b>101.501,86</b> |
| Αναπόσβεστη αξία 31.12.2019      | <b>701.486,86</b> | <b>30.619,57</b>  |

Στα άυλα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνονται σήματα και λοιπά άυλα στοιχεία.

Οικονομική Έκθεση Χρήσεως από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2019  
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε ευρώ)

Τα σήματα αποκτήθηκαν από τη θυγατρική εταιρεία με τη διαδικασία του πλειστηριασμού ενώπιον του Πρωτοδικείου Αθηνών. Κατά του κύρους του πλειστηριασμού ασκήθηκαν ένδικα μέσα από τρίτους.

Η Διοίκηση του Ομίλου και οι Νομικοί Σύμβουλοι εκτιμούν ότι η τελική έκβαση της υπόθεσης θα είναι ευνοϊκή για τον Όμιλο και δεν θα υπάρξει επίπτωση στην οικονομική κατάσταση, την χρηματοοικονομική θέση και τα αποτελέσματα του Ομίλου.

#### 4.15 Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις

| ΕΠΩΝΥΜΙΑ            | ΧΩΡΑ   | ΑΞΙΑ<br>ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ | ΠΟΣΟΣΤΟ<br>ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ |
|---------------------|--------|--------------------|-----------------------|
| ΜΥΛΟΙ ΑΛΛΑΤΙΝΗ Α.Ε. | ΕΛΛΑΔΑ | 792.369,77         | 20%                   |

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού ο Όμιλος εκτιμά εάν υπάρχουν ενδείξεις που υποδεικνύουν ότι η επένδυση στη θυγατρική επιχείρηση έχει υποστεί απομείωση. Την 31/12/2019 δεν προέκυψαν τέτοια στοιχεία και δεν συντρέχει λόγος απομείωσης.

#### 4.16 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

|                               | Όμιλος     |            | Εταιρεία   |            |
|-------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                               | 31.12.2019 | 31.12.2018 | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
| Εγγυήσεις ενοικίων            | 703,00     | 3.703,00   | 13.203,00  | 16.203,00  |
| Εγγυήσεις σύνδεσης ηλεκτρικού | 305,00     | 305,00     | 305,00     | 305,00     |
| Εγγυήσεις μισθωμάτων ΕΙΧ      | 21.570,69  | 19.319,33  | 21.570,69  | 19.319,33  |
| Λοιπές εγγυήσεις              | 30.931,46  | 931,46     | 671,60     | 671,60     |
| Σύνολο                        | 53.510,15  | 24.258,79  | 35.750,29  | 36.498,93  |

#### 4.17 Αποθέματα

Τα αποθέματα του Ομίλου και της Εταιρείας, κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019 και 31η Δεκεμβρίου 2018 αναλύονται ως εξής:

|                                         | Όμιλος       |              | Εταιρεία     |              |
|-----------------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
|                                         | 31.12.2019   | 31.12.2018   | 31.12.2019   | 31.12.2018   |
| Προϊόντα και εμπορεύματα                | 428.920,48   | 452.348,78   | 402.704,14   | 426.324,08   |
| Πρώτες και βοηθητικές ύλες              | 4.781.025,73 | 3.624.913,50 | 4.783.347,35 | 3.631.006,87 |
| Αναλώσιμα υλικά, υλικά συσκευασίας κτλ. | 53.354,80    | 206.986,70   | 53.354,80    | 206.986,70   |
| Σύνολο                                  | 5.263.301,01 | 4.284.248,98 | 5.239.406,29 | 4.264.317,65 |

#### 4.18 Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις κατά πελατών και οι λοιπές εμπορικές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019 και 31η Δεκεμβρίου 2018, αναλύονται ως εξής:

|                                       | Όμιλος              |                     | Εταιρεία            |                     |
|---------------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
|                                       | 31.12.2019          | 31.12.2018          | 31.12.2019          | 31.12.2018          |
| Απαιτήσεις κατά πελατών               | 6.037.856,73        | 4.904.817,02        | 6.701.559,80        | 5.512.415,39        |
| Επιταγές εισπρακτέες                  | 668.071,21          | 532.751,54          | 668.071,21          | 532.751,54          |
| Επιταγές και γραμμάτια σε καθυστέρηση | 420.349,91          | 400.299,91          | 420.349,91          | 400.299,91          |
| Μείον προβλέψεις                      | -762.816,73         | -780.827,48         | -732.199,72         | -760.134,55         |
| <b>Σύνολο εμπορικών απαιτήσεων</b>    | <b>6.363.461,12</b> | <b>5.057.040,99</b> | <b>7.057.781,20</b> | <b>5.685.332,29</b> |

Οι απαιτήσεις από πελάτες δεν είναι τοκοφόρες και συνήθως διακανονίζονται εντός εξαμήνου.

Η εταιρεία κάνοντας χρήση της ευχέρειας των παραγράφων του Δ.Π.Χ.Α. 9, 5.5.12 (απλοποιημένη προσέγγιση), B5.5.35 (Πρακτικές λύσεις) και BC5.225 (Provision Matrix), υπολογίζει τις αναμενόμενες έναντι πιστωτικού κινδύνου με τη χρήση “Provision Matrix” και σταθερών συντελεστών πρόβλεψης ανά διαστήματα υπερημερίας. Ο σταθερός συντελεστής πρόβλεψης είναι συνάρτηση της πιθανότητας αθέτησης (probability of default – PD) και της ζημιάς σε περίπτωση αθέτησης (Loss Given Default – LGD).

Η αναγνώριση της απαίτησης και η επιμέτρηση της γίνεται στην τιμή της συναλλαγής. Το χρονικό διάστημα μεταξύ της ημερομηνίας έκδοσης και της ημερομηνίας διακανονισμού ορίζεται ως το χρονικό διάστημα που δίνεται στον πελάτη για την εξόφληση της οφειλής του. Ένα τιμολόγιο βρίσκεται σε καθεστώς αθέτησης (για το ανεξόφλητο υπόλοιπο) εφόσον υπερβαίνει τις 90 ημέρες από την ημερομηνία διακανονισμού.

Οι συντελεστές πρόβλεψης, βάσει των οποίων υπολογίζεται η πρόβλεψη, προκύπτουν από ιστορικά στοιχεία. Στις επιταγές σε καθυστέρηση χρησιμοποιήθηκε ο υψηλότερος συντελεστής πρόβλεψης ενώ για τις απαιτήσεις που η εταιρεία έχει προσφύγει σε ένδικο μέσα σχηματίζεται πρόβλεψη για το σύνολο της απαίτησης. Οι συντελεστές πρόβλεψης, βάσει των οποίων υπολογίζεται η πρόβλεψη, προκύπτουν από ιστορικά στοιχεία.

#### ΟΜΙΛΟΣ

| Χρονική Περίοδος                         | Συνολικό Ποσό       | Συντελεστής Πρόβλεψης | Πρόβλεψη Απομείωσης | Σύνολο              |
|------------------------------------------|---------------------|-----------------------|---------------------|---------------------|
| Εντός Διαστήματος Πίστωσης               | 765.491,66          | 0,28%                 | -2.143,38           | 1.697.840,72        |
| Με καθυστέρηση έως 30 ημέρες             | 1.066.779,15        | 0,39%                 | -4.160,44           | 1.022.991,95        |
| Με καθυστέρηση από 31 έως 60 ημέρες      | 1.187.614,12        | 0,50%                 | -5.938,07           | 1.136.719,97        |
| Με καθυστέρηση από 61 έως 90 ημέρες      | 976.009,71          | 0,59%                 | -5.758,46           | 950.477,66          |
| Με καθυστέρηση από 91 έως 365 ημέρες     | 1.201.210,98        | 0,63%                 | -7.567,63           | 1.156.376,06        |
| Με καθυστέρηση μεγαλύτερη από 365 ημέρες | 840.751,11          | 54,48%                | -458.041,20         | 355.717,64          |
| <b>Σύνολο:</b>                           | <b>6.037.857,73</b> | <b>6,69%</b>          | <b>-483.609,18</b>  | <b>6.320.124,00</b> |
| Επιταγές σε καθυστέρηση                  | 420.349,91          | 54,48%                | -229.006,63         | 191.343,28          |
| Απαιτήσεις στο Δικαστικό                 | 50.200,92           | 100%                  | -50.200,92          | 0,00                |
| <b>Γενικό Σύνολο:</b>                    | <b>6.508.407,56</b> | <b>10,11%</b>         | <b>-762.816,73</b>  | <b>6.511.467,28</b> |

Οικονομική Έκθεση Χρήσεως από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2019  
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε ευρώ)

#### ΕΤΑΙΡΕΙΑ

| Χρονική Περίοδος                         | Συνολικό Ποσό       | Συντελεστής Πρόβλεψης | Πρόβλεψη Απομείωσης | Σύνολο              |
|------------------------------------------|---------------------|-----------------------|---------------------|---------------------|
| Εντός Διαστήματος Πίστωσης               | 1.630.850,73        | 0,28%                 | -4.566,38           | 1.697.840,72        |
| Με καθυστέρηση έως 30 ημέρες             | 1.026.997,24        | 0,39%                 | -4.005,29           | 1.022.991,95        |
| Με καθυστέρηση από 31 έως 60 ημέρες      | 1.142.432,13        | 0,50%                 | -5.712,16           | 1.136.719,97        |
| Με καθυστέρηση από 61 έως 90 ημέρες      | 956.118,76          | 0,59%                 | -5.641,10           | 950.477,66          |
| Με καθυστέρηση από 91 έως 365 ημέρες     | 1.163.707,42        | 0,63%                 | -7.331,36           | 1.156.376,06        |
| Με καθυστέρηση μεγαλύτερη από 365 ημέρες | 781.453,52          | 54,48%                | -425.735,88         | 355.717,64          |
| <b>Σύνολο:</b>                           | <b>6.701.559,80</b> | <b>6,69%</b>          | <b>-452.992,17</b>  | <b>6.320.124,00</b> |
| Επιταγές σε καθυστέρηση                  | 420.349,91          | 54,48%                | -229.006,63         | 191.343,28          |
| Απαιτήσεις στο Δικαστικό                 | 50.200,92           | 100%                  | -50.200,92          | 0,00                |
| <b>Γενικό Σύνολο:</b>                    | <b>7.172.110,63</b> | <b>10,11%</b>         | <b>-732.199,72</b>  | <b>6.511.467,28</b> |

#### 4.19 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019 και 31η Δεκεμβρίου 2018, αναλύονται ως εξής:

|                                                                  | Όμιλος              |                     | Εταιρεία            |                     |
|------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
|                                                                  | 31.12.2019          | 31.12.2018          | 31.12.2019          | 31.12.2018          |
| Απαιτήσεις κατά του δημοσίου από πιστωτικό υπόλοιπο ΦΠΑ          | 744.032,29          | 820.859,24          | 378.075,74          | 536.454,83          |
| Παρακρατούμενοι φόροι εισοδήματος από τόκους                     | 916,51              | 916,51              | 914,86              | 914,86              |
| Προπληρωμένα έξοδα                                               | 17.916,84           | 9.098,74            | 17.785,02           | 9.098,74            |
| Απαίτηση για είσπραξη Β' δόσης επιχορήγησης προγράμμ. ΜΠΑΛΤΑΤΖΗΣ | 618.628,36          | 0,00                | 618.628,36          | 0,00                |
| Λοιπές απαιτήσεις                                                | 191.275,41          | 503.501,14          | 190.608,35          | 497.561,45          |
| <b>Σύνολο</b>                                                    | <b>1.572.769,41</b> | <b>1.334.375,63</b> | <b>1.206.012,33</b> | <b>1.044.029,88</b> |

#### 4.19α Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Τα Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ποσού 470,96 € για τον όμιλο και ποσού 183,15 € για την εταιρεία, αφορούν τοποθετήσεις σε χρεόγραφα που έχουν αποκτηθεί με σκοπό την καλύτερη απόδοση των διαθεσίμων του ομίλου. Η αποτίμησή τους γίνεται στο τέλος της χρήσης στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων.

#### 4.20 Ταμειακά διαθέσιμα

Το Ταμείο και τα Ταμειακά Διαθέσιμα την 31η Δεκεμβρίου 2019 και 31η Δεκεμβρίου 2018 αναλύονται ως εξής :



Οικονομική Έκθεση Χρήσεως από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2019  
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε ευρώ)

|                  | Όμιλος            |                   | Εταιρεία          |                   |
|------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|                  | 31.12.2019        | 31.12.2018        | 31.12.2019        | 31.12.2018        |
| Ταμείο           | 86.089,58         | 262.937,32        | 63.926,86         | 160.077,63        |
| Καταθέσεις όψεως | 154.048,08        | 123.618,54        | 143.078,05        | 112.499,84        |
| <b>Σύνολο</b>    | <b>240.137,66</b> | <b>386.555,86</b> | <b>207.004,91</b> | <b>272.577,47</b> |

#### 4.21 Μετοχικό κεφάλαιο και Διαφορά υπέρ το Άρτιο

Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε € 2.090.725,00 διαιρούμενο σε 4.181.450 κοινές ανώνυμες μετοχές, ονομαστικής αξίας € 0,50 καθεμία. Το αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιον ανέρχεται σε ποσό € 1.567.222,01.

Στην παρούσα χρήση δεν υπήρξε καμία μεταβολή στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας. Κάθε μετοχή ενσωματώνει ένα δικαίωμα ψήφου στην Γενική Συνέλευση των μετόχων. Η μητρική εταιρεία και η θυγατρική της δεν κατείχαν στις 1.1-31.12.2019 μετοχές της «ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ».

Οι μετοχές της Εταιρείας είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών.

Σύμφωνα με το Μητρώο Μετοχών της εταιρείας, οι Μέτοχοι με ποσοστό συμμετοχής στην εταιρεία μεγαλύτερο του 5%, ήταν οι κάτωθι:

Κωνσταντίνος Σαραντόπουλος 50,19%

|                      | Όμιλος              |                     | Εταιρεία            |                     |
|----------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
|                      | 31.12.2019          | 31.12.2018          | 31.12.2019          | 31.12.2018          |
| Μετοχικό Κεφάλαιο    | 2.090.725,00        | 2.090.725,00        | 2.090.725,00        | 2.090.725,00        |
| (4.181.450 χ € 0,50) |                     |                     |                     |                     |
| <b>Σύνολο</b>        | <b>2.090.725,00</b> | <b>2.090.725,00</b> | <b>2.090.725,00</b> | <b>2.090.725,00</b> |

#### 4.22 Λοιπά αποθεματικά

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας, η δημιουργία «Τακτικού Αποθεματικού» - με την κατ' έτος μεταφορά ποσού ίσου με το 5% των ετήσιων, μετά από φόρους, κερδών- είναι υποχρεωτική μέχρι να φθάσει το ύψος του αποθεματικού το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Το «Τακτικό Αποθεματικό» διανέμεται μόνο κατά την διάλυση της Εταιρείας, μπορεί όμως, να συμψηφισθεί με σωρευμένες ζημιές.

Τα αποθεματικά φορολογικών νόμων δημιουργήθηκαν με βάση τις διατάξεις της φορολογικής νομοθεσίας, οι οποίες, είτε παρέχουν τη δυνατότητα μετάθεσης της φορολογίας ορισμένων εισοδημάτων στο χρόνο της διανομής τους προς τους μετόχους, είτε παρέχουν φορολογικές ελαφρύνσεις ως κίνητρο διενέργειας επενδύσεων.

Τα αποθεματικά την 31η Δεκεμβρίου 2019 και 31η Δεκεμβρίου 2018 αναλύονται ως εξής:

Οικονομική Έκθεση Χρήσεως από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2019  
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε ευρώ)

|                                                                       | Όμιλος              |                     | Εταιρεία            |                     |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
|                                                                       | 31.12.2019          | 31.12.2018          | 31.12.2019          | 31.12.2018          |
| Τακτικό αποθεματικό                                                   | 227.454,27          | 227.454,27          | 227.327,28          | 227.327,28          |
| Ειδικά – Έκτακτα Αποθεματικά                                          | 378.556,72          | 378.556,72          | 379.890,84          | 379.890,84          |
| Ειδικό αφορολόγητο αποθεματικό για τη κάλυψη επενδυτικού προγράμματος | 1.766.760,00        | 1.766.760,00        | 1.766.760,00        | 1.766.760,00        |
| Αφορολόγητα αποθεματικά                                               | 124.834,71          | 124.834,71          | 124.834,71          | 124.834,71          |
| <b>Σύνολο</b>                                                         | <b>2.497.605,70</b> | <b>2.497.605,70</b> | <b>2.498.812,83</b> | <b>2.498.812,83</b> |

#### 4.23 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας προς τρίτους, κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019 και 31η Δεκεμβρίου 2018, είχαν ως ακολούθως:

|                                                       | Όμιλος              |                     | Εταιρεία            |                     |
|-------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
|                                                       | 31.12.2019          | 31.12.2018          | 31.12.2019          | 31.12.2018          |
| Υποχρεώσεις προς προμηθευτές και προκαταβολές πελατών | 8.264.715,42        | 6.270.741,38        | 8.214.943,54        | 6.234.846,38        |
| Υποχρεώσεις προς ασφαλιστικούς οργανισμούς            | 78.284,23           | 90.918,88           | 76.072,59           | 89.172,25           |
| Υποχρεώσεις σε εταιρεία factoring                     | 1.265.662,76        | 1.376.857,32        | 1.265.662,76        | 1.376.857,32        |
| Λοιπές υποχρεώσεις                                    | 75.944,65           | 66.270,39           | 73.832,16           | 64.184,61           |
| Μεταβατικοί παθητικού                                 | 52.492,35           | 820,87              | 52.492,35           | 820,87              |
| <b>Σύνολο</b>                                         | <b>9.737.099,41</b> | <b>7.805.608,84</b> | <b>9.683.003,40</b> | <b>7.765.881,43</b> |

#### 4.24 Λοιποί φόροι πληρωτέοι

Οι υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας για φόρους - τέλη, κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019 και 31η Δεκεμβρίου 2018, είχαν ως ακολούθως:

|                                 | Όμιλος           |                  | Εταιρεία         |                  |
|---------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
|                                 | 31.12.2019       | 31.12.2018       | 31.12.2019       | 31.12.2018       |
| Υποχρεώσεις από φόρους και τέλη | 77.302,47        | 81.429,06        | 62.440,81        | 66.455,24        |
| <b>Σύνολο</b>                   | <b>77.302,47</b> | <b>81.429,06</b> | <b>62.440,81</b> | <b>66.455,24</b> |

#### 4.25 Δάνεια

Τα δάνεια του Ομίλου και της Εταιρείας έχουν χορηγηθεί από Ελληνικές και Ξένες τράπεζες. Τα ποσά που είναι πληρωτέα εντός ενός έτους από την ημερομηνία του ισολογισμού χαρακτηρίζονται βραχυπρόθεσμα, ενώ τα ποσά που είναι πληρωτέα σε μεταγενέστερο χρονικό

Οι σημειώσεις (σελ.39-79) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων 73

Οικονομική Έκθεση Χρήσεως από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2019  
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε ευρώ)

διάστημα χαρακτηρίζονται ως μακροπρόθεσμα. Τα δάνεια του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται κατά κύριο χρηματοδότη ως εξής:

#### Μακροπρόθεσμα

|            | Όμιλος      |                     | Εταιρεία    |                     |
|------------|-------------|---------------------|-------------|---------------------|
|            | 31.12.2019  | 31.12.2018          | 31.12.2019  | 31.12.2018          |
| ALPHA BANK | 0,00        | 1.000.000,00        | 0,00        | 1.000.000,00        |
| ETE        | 0,00        | 2.000.000,00        | 0,00        | 2.000.000,00        |
| Σύνολο     | <b>0,00</b> | <b>3.000.000,00</b> | <b>0,00</b> | <b>3.000.000,00</b> |

#### Βραχυπρόθεσμα

|            | Όμιλος               |                     | Εταιρεία            |                     |
|------------|----------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
|            | 31.12.2019           | 31.12.2018          | 31.12.2019          | 31.12.2018          |
| ETE        | 3.998.825,93         | 1.317.844,54        | 3.998.825,93        | 1.317.844,54        |
| ALPHA BANK | 1.014.747,15         | 1.756,94            | 1.014.747,15        | 1.756,94            |
| EUROBANK   | 527.756,23           | 605.942,96          | 527.756,23          | 605.942,96          |
| HSBC       | 5.661.411,83         | 5.823.227,07        | 4.313.834,81        | 4.475.649,55        |
| Σύνολο     | <b>11.202.741,14</b> | <b>7.748.771,51</b> | <b>9.855.164,12</b> | <b>6.401.193,99</b> |

#### 4.26 Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους

Η υποχρέωση της Εταιρείας και του Ομίλου προς το προσωπικό, για τη μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, προσμετράται και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζόμενου, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προεξοφλούμενο στην παρούσα του αξία, σε σχέση με τον προβλεπόμενο χρόνο καταβολής του. Οι παροχές αυτές προσδιορίστηκαν από ανεξάρτητο αναλογιστή. Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν έχουν ως εξής:

|                                   |       |
|-----------------------------------|-------|
| Επιτόκιο προεξόφλησης             | 0,91% |
| Μελλοντικές μισθολογικές αυξήσεις | 0,00% |
| Πληθωρισμός                       | 1,00% |

Με βάση το νέο Δ.Λ.Π. 19 το οποίο εφαρμόζεται από 01.01.2013, το σύνολο της αναλογιστικής ζημίας/ κέρδους, αναγνωρίζεται κατά την περίοδο στην οποία προκύπτει άμεσα σε ξεχωριστό λογαριασμό στη κατάσταση συνολικών εσόδων με άμεσο επηρεασμό της καθαρής θέσης. Η σχετική υποχρέωση του Ομίλου και της Εταιρείας προκύπτει ως ακολούθως:

|                                                     | Όμιλος            | Εταιρεία          |
|-----------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                                     | 31.12.2019        | 31.12.2018        |
| Υπόλοιπο υποχρέωσης την 31.12.2018                  | 216.268,58        | 214.604,48        |
| Κόστος απασχόλησης περιόδου 1.1-31.12.2019          | 13.221,37         | 12.922,57         |
| Χρηματοοικονομικό κόστος περιόδου 1.1-31.12.2019    | 4.221,01          | 4.181,21          |
| Πληρωθείσες αποζημιώσεις περιόδου 1.1-31.12.2019    | -1.516,66         | -1.516,66         |
| Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημίες περιόδου 1.1-31.12.2019 | -11.256,80        | -11.585,80        |
| Υπόλοιπο υποχρέωσης την 1.1-31.12.2019              | <b>220.937,50</b> | <b>218.605,80</b> |

Οικονομική Έκθεση Χρήσεως από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2019  
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε ευρώ)

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζεται η ευαισθησία της πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού στα συνολικά αποτελέσματα σε περιπτώσεις μεταβολής ορισμένων αναλογιστικών παραδοχών.

|                                   | Όμιλος     | Εταιρεία   |
|-----------------------------------|------------|------------|
|                                   | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
| A. Επιτόκιο προεξόφλησης + 0,50%  | - 9.380,50 | -9.115,80  |
| B. Ηλικία Συνταξιοδότησης - 2 έτη | +17.279,50 | +17.181,20 |

#### 4.27 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο υπολογισμός των ετεροχρονισμένων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων διενεργείται στο επίπεδο της κάθε επιμέρους εταιρείας του ομίλου και, στο βαθμό που προκύπτουν και απαιτήσεις και υποχρεώσεις, συμψηφίζονται μεταξύ τους ( στο επίπεδο της κάθε επιμέρους εταιρείας ). Οι αναγνωρισθείσες ετεροχρονισμένες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις ανάγονται στις εξής αιτίες:

|                                                                                                                 | Όμιλος             |                    | Εταιρεία             |                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|----------------------|--------------------|
|                                                                                                                 | 31.12.2019         | 31.12.2018         | 31.12.2019           | 31.12.2018         |
| Από αναδιτύπωση των αποσβέσεων σύμφωνα με την ωφέλιμη ζωή των παγίων                                            | 757.988,88         | 736.165,50         | 849.613,66           | 846.063,80         |
| Δικαίωμα χρήσης περιουσιακών στοιχείων                                                                          | 122.070,67         | 0,00               | 586.438,52           | 0,00               |
| <b>Σύνολο αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων (α)</b>                                                         | <b>880.059,55</b>  | <b>736.165,50</b>  | <b>1.436.052,18</b>  | <b>846.063,80</b>  |
| Από την λογιστική αναγνώριση υποχρεώσεων προς τους εργαζόμενους που εκπ/νται φορολογικά κατά το χρόνο καταβολής | -50.209,49         | -51.140,38         | -49.649,88           | -50.718,31         |
| Από τη λογιστική αναγνώριση προβλέψεων για επισφαλείς απαιτήσεις                                                | -142.952,36        | -159.911,40        | -135.604,28          | -154.738,16        |
| Από την μεταφορά αναγν. Ζημιάς προς συμψηφισμό με μελλοντικά κέρδη                                              | -228.562,02        | -294.360,16        | -174.005,93          | -253.864,23        |
| Από αναδιτύπωση της απόσβεσης επιχορήγησης παγίων σύμφωνα με την ωφέλιμη ζωή των παγίων                         | -154.803,55        | -164.049,49        | -154.803,55          | -164.049,49        |
| Υποχρεώσεις μίσθωσης                                                                                            | -131.608,48        | 0,00               | -606.229,01          | 0,00               |
| <b>Σύνολο αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων (β)</b>                                                          | <b>-708.135,90</b> | <b>-669.461,43</b> | <b>-1.120.292,65</b> | <b>-623.370,19</b> |
| <b>Φόροι εισοδήματος που θα βαρύνουν λογιστικά επόμενες χρήσεις (α) – (β)</b>                                   | <b>171.923,65</b>  | <b>66.704,07</b>   | <b>315.759,53</b>    | <b>222.693,61</b>  |

Οικονομική Έκθεση Χρήσεως από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2019  
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε ευρώ)

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται με βάση τις προσωρινές διαφορές οι οποίες προκύπτουν μεταξύ της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων, που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις και της φορολογικής αξίας που αποδίδεται σε αυτά σύμφωνα με την φορολογική νομοθεσία.

Έγινε αναταξινόμηση στον τρόπο με τον οποίο κατηγοριοποιούνται οι προσωρινές φορολογικές και εκπεστές διαφορές για λόγους καλύτερης απεικόνισης.

Ο φορολογικός συντελεστής των ανωνύμων εταιρειών στην Ελλάδα με βάση τη παρ. 1 του άρθρου 58 του ν. 4172/2013 (Α'167) όπως αυτή αντικαταστάθηκε με το άρθρο 22 του Ν. 4649/2019 για τη διαχειριστική χρήση που έληξε στις 31/12/2019 και εφεξής ανέρχεται σε 24% (2018: 29%). Από την προσαρμογή του αναβαλλόμενου φόρου λόγω αλλαγής των φορολογικών συντελεστών προέκυψε μείωση του αναβαλλόμενου φόρου ποσού 15.102,19 ευρώ για την εταιρεία και ποσού 12.269,40 ευρώ για τον Όμιλο.

#### 4.27α Επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων

|                                         | Όμιλος              |                     | Εταιρεία            |                     |
|-----------------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
|                                         | 1.1-31.12.2019      | 1.1-31.12.2018      | 1.1-31.12.2019      | 1.1-31.12.2018      |
| Υπόλοιπο 01.01.2019                     | 1.294.493,79        | 1.370.712,15        | 1.294.493,79        | 1.370.712,15        |
| Επιχορήγηση που αναγνωρίστηκε στη χρήση | 618.628,36          | 0,00                | 618.628,36          | 0,00                |
| Μείον: Απόσβεση επιχορήγησης στη χρήση  | -83.184,36          | -76.218,36          | -83.184,36          | -76.218,36          |
| Υπόλοιπο 31.12.2019                     | <b>1.829.937,79</b> | <b>1.294.493,79</b> | <b>1.829.937,79</b> | <b>1.294.493,79</b> |

Η αναγνωρισθείσα επιχορήγηση αφορά τη Β' και τελική δόση του επενδυτικού εξοπλισμού που έχει ενταχθεί στο μέτρο 123<sup>Α</sup> του Προγράμματος Αγροτικής Ανάπτυξης ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΜΠΑΛΤΑΤΖΗΣ (ΕΣΠΑ).

#### 4.28 Υποχρεώσεις μισθώσεων

| Α.ΚΑΘΑΡΟ                            | Όμιλος            |             | Εταιρεία            |             |
|-------------------------------------|-------------------|-------------|---------------------|-------------|
|                                     | 31.12.2019        | 31.12.2018  | 31.12.2019          | 31.12.2018  |
| Υπόλοιπο 01.01.2019                 | 437.062,84        | 0,00        | 2.171.837,43        | 0,00        |
| Αναπροσαρμογή μισθώματος            | -11.091,43        | 0,00        | 182.893,68          | 0,00        |
| Μισθώσεις περιόδου                  | 62.826,91         | 0,00        | 62.826,91           | 0,00        |
| Τόκοι περιόδου                      | 24.969,89         | 0,00        | 127.365,98          | 0,00        |
| Πληρωμές περιόδου                   | -101.564,95       | 0,00        | -290.564,95         | 0,00        |
| Υπόλοιπο 31.12.2019                 | <b>412.203,26</b> | <b>0,00</b> | <b>2.071.465,37</b> | <b>0,00</b> |
| Το υπόλοιπο αναλύεται σε :          |                   |             |                     |             |
| Μακροπρόθεσμη υποχρέωση Μισθώσεων : | 356.859,79        | 0,00        | 1.924.176,44        | 0,00        |
| Βραχυπρόθεσμη υποχρέωση Μισθώσεων:  | 55.343,48         | 0,00        | 147.288,93          | 0,00        |
| <b>Σύνολο</b>                       | <b>412.203,27</b> | <b>0,00</b> | <b>2.071.465,37</b> | <b>0,00</b> |

| <b>B.ΜΙΚΤΟ</b>                                 |                   |                   |                     |                   |
|------------------------------------------------|-------------------|-------------------|---------------------|-------------------|
|                                                | <b>Όμιλος</b>     |                   | <b>Εταιρεία</b>     |                   |
|                                                | <b>31.12.2019</b> | <b>31.12.2018</b> | <b>31.12.2019</b>   | <b>31.12.2018</b> |
| Μέχρι 1 έτος                                   | 78.453,34         | 0,00              | 267.453,34          | 0,00              |
| Από 2 έως 5 έτη                                | 227.870,31        | 0,00              | 1.361.870,31        | 0,00              |
| Περισσότερο των 5 ετών                         | 271.030,40        | 0,00              | 1.310.530,40        | 0,00              |
| <b>Σύνολο</b>                                  | <b>577.354,05</b> | <b>0,00</b>       | <b>2.939.854,05</b> | <b>0,00</b>       |
| Μείον: Μελλοντικές χρηματοοικονομικές χρεώσεις | -165.150,78       | 0,00              | -868.388,68         | 0,00              |
| <b>Τρέχουσα αξία υποχρεώσεων</b>               | <b>412.203,27</b> | <b>0,00</b>       | <b>2.071.465,37</b> | <b>0,00</b>       |
| Η τρέχουσα αξία υποχρεώσεων έχει ως εξής :     |                   |                   |                     |                   |
| Μέχρι 1 έτος                                   | 55.343,48         | 0,00              | 147.288,93          | 0,00              |
| Από 2 έως 5 έτη                                | 147.608,57        | 0,00              | 699.727,90          | 0,00              |
| Περισσότερο των 5 ετών                         | 209.251,21        | 0,00              | 1.224.448,94        | 0,00              |
| <b>Σύνολο</b>                                  | <b>412.203,26</b> | <b>0,00</b>       | <b>2.071.465,37</b> | <b>0,00</b>       |

Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο για το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του μισθωτή, το οποίο απαιτεί ο μισθωτής να αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη σημαντικής αξίας.

Ανάλυση του λογιστικού χειρισμού Βλέπε και Σημειώσεις 4.13α.

#### 4.29 Κέρδη-Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα

##### Βασικά

Ο υπολογισμός των βασικών κερδών/ζημιών ανά μετοχή έχει ως εξής

|                                                       | <b>Όμιλος</b>     |                   | <b>Εταιρεία</b>   |                   |
|-------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|                                                       | <b>31.12.2019</b> | <b>31.12.2018</b> | <b>31.12.2019</b> | <b>31.12.2018</b> |
| Κέρδη (ζημίες) μετά από φόρους σε ιδιοκτήτες Μητρικής | 23.314,32         | -137.920,88       | 27.245,80         | -144.426,05       |
| <b>Βασικά κέρδη ανά μετοχή</b>                        | <b>0,0056</b>     | <b>-0,0330</b>    | <b>0,0065</b>     | <b>-0,0345</b>    |

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση του κέρδους που αναλογεί στους μετόχους της μητρικής, με τον σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών στην επιχείρηση (ίδιες μετοχές).

Κατά την 1.1-31.12.2019 ο αριθμός των μετοχών που ήταν σε κυκλοφορία ανερχόταν σε 4.181.450 χωρίς μεταβολή από την ημερομηνία έναρξης της χρήσης.

Οικονομική Έκθεση Χρήσεως από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2019  
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε ευρώ)

#### 4.30 Συναλλαγές , Απαιτήσεις από και Υποχρεώσεις προς Συνδεδεμένα Πρόσωπα

Οι συναλλαγές του Ομίλου, οι απαιτήσεις από και οι υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα με τον όμιλο πρόσωπα, κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019, παρατίθενται παρακάτω:

|                             | Κυλινδρόμυλοι<br>Κ.Σαραντόπουλος<br>ΑΕ | Μύλοι Αλλατίνη<br>ΑΒΕΕ |
|-----------------------------|----------------------------------------|------------------------|
| Ενδοομιλικά Έσοδα           | 2.736.272,86                           | 47.309,54              |
| Ενδοομιλικά Έξοδα           | 47.309,54                              | 2.736.272,86           |
| Ενδοομιλικές<br>Απαιτήσεις  | 1.337.834,22                           | 0.00                   |
| Ενδοομιλικές<br>Υποχρεώσεις | 0.00                                   | 1.337.834,22           |
| <b>Σύνολο</b>               | <b>4.121.416,62</b>                    | <b>4.121.416,62</b>    |

Οι συναλλαγές με τη θυγατρική εταιρεία αφορούν: α) την εκμίσθωση των ακινήτων της με σκοπό τη χρήση αυτών ως αποθηκευτικού - βιομηχανικού χώρου β) την πώληση προς αυτήν εμπορευμάτων/προϊόντων αλευρομύλων καθώς και τη παροχή υπηρεσίας που αφορά τη προώθηση πωλήσεων και γ) την αγορά από αυτήν των υλικών συσκευασίας που χρησιμοποιούνται για την παραγωγή των προϊόντων της.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας με βάση το άρθρο 99 παράγρ.3στ'και 5 του Ν. 4548/2018 σε συνδυασμό με το άρθρο 101 του ίδιου νόμου έχει αναθέσει και έχει λάβει από ανεξάρτητο Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή Έκθεση αξιολόγησης (fairness opinion) με αντικείμενο τον δίκαιο και εύλογο χαρακτήρα της συναλλαγής αυτής, η οποία αξιολογεί ότι η συναλλαγή είναι δίκαιη και εύλογη για την μητρική εταιρεία και τους μετόχους της που δεν αποτελούν συνδεδεμένο μέρος, συμπεριλαμβανομένων των μετόχων μειοψηφίας, και εξηγεί τις παραδοχές στις οποίες βασίζεται, μαζί με τις μεθόδους που χρησιμοποιήθηκαν.

|                                                                | Ο Όμιλος   | Η Εταιρεία |
|----------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών της διοίκησης     | 280.700,20 | 280.700,20 |
| Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης      | 3.624,34   | 3.624,34   |
| Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης | 4.013,70   | 4.013,70   |

Η εταιρεία Κυλινδρόμυλοι Κ. Σαραντόπουλος Α.Ε κατέχει το 20% του Μ.Κ. της εταιρείας ΜΥΛΟΙ ΑΛΛΑΤΙΝΗ Α.Ε και εκμισθώνει τα ακίνητα της. Οι υποχρεώσεις από μισθώσεις των ακινήτων της θυγατρικής ανέρχονται την 31/12/2019 στο ποσό των 1.659.262,11 ευρώ και κατά το ποσό των 91.945,45 ευρώ είναι βραχυπρόθεσμες και κατά το υπόλοιπο ποσό των 1.567.316,66 ευρώ είναι μακροπρόθεσμες.

#### 4.31 Αμοιβές ελεγκτών

Οι αμοιβές των ελεγκτών για την χρήση 2019 ήταν:

(α) Έλεγχος των οικονομικών καταστάσεων του Ομίλου, 24.440,00 ευρώ.

(β) Φορολογικός έλεγχος του Ομίλου, 16.560,00 ευρώ.

Πέραν των ανωτέρω ελεγκτικών υπηρεσιών, δεν παρέχονται άλλες υπηρεσίες από τους ελεγκτές.

#### **4.32 Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες Υποχρεώσεις**

Ο Όμιλος έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας. Δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις από τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις. Δεν αναμένονται πρόσθετες πληρωμές, κατά την ημερομηνία σύνταξης αυτών των οικονομικών καταστάσεων

#### **5.Μεταγενέστερα του Ισολογισμού Γεγονότα**

Τον Μάρτιο του 2020 ο Παγκόσμιος Οργανισμός Υγείας κήρυξε ως πανδημία την έκρηξη εξάπλωσης του κορωνοϊού COVID-19. Η Ελληνική Κυβέρνηση με τη σειρά της επέβαλε μια σειρά περιορισμών με στόχο τον έλεγχο της εξάπλωσης της πανδημίας. Αντίστοιχοι περιορισμοί επιβλήθηκαν από όλες σχεδόν τις κυβερνήσεις παγκοσμίως. Τα πρωτοφανή αυτά μέτρα επέφεραν σημαντικές αρνητικές οικονομικές επιπτώσεις τόσο σε εθνικό όσο και σε παγκόσμιο επίπεδο (ενδεικτικά : μεγάλες διακυμάνσεις τιμών πρώτων υλών, σημαντικές μειώσεις παραγωγής, κατάρρευση διεθνούς εμπορίου και τουρισμού και συνεπώς έλλειψη ρευστότητας).

Η Διοίκηση της Εταιρείας από τη πρώτη στιγμή προσαρμοσε το Σχέδιο Επιχειρηματικής της Συνέχειας στα νέα δεδομένα λαμβάνοντας υπόψη της τα σχετικά πρωτόκολλα των αρμόδιων αρχών και παρακολούθησε συνεχώς την υλοποίησή του.

Η επίδραση της πανδημίας στα οικονομικά μεγέθη του Ομίλου δεν αναμένεται να είναι σημαντική κυρίως λόγω της φύσης του αντικειμένου της Αλευροβιομηχανίας. Από τα μέχρι στιγμής στοιχεία προκύπτει ότι υπάρχει μια ανάσχεση της μέχρι τούδε αυξητικής τάσης των πωλήσεων και η εκτίμηση είναι ότι τελικά οι πωλήσεις το 2020 θα διαμορφωθούν στα ίδια επίπεδα με την κλειόμενη χρήση 2019. Επίσης οι εισπράξεις των απαιτήσεων (οι οποίες παρακολουθούνται επισταμένως) δεν παρουσιάζουν σημαντικές καθυστερήσεις και δεν αναμένεται να επηρεάσουν αρνητικά σε μεγάλο βαθμό τις ταμειακές ροές της Εταιρείας.

Η Διοίκηση παρακολουθεί συνεχώς την εξέλιξη και τις επιπτώσεις της πανδημίας ώστε με τις κατάλληλες ενέργειες να διασφαλίσει την εύρυθμη λειτουργία του Ομίλου και τη ασφάλεια των Εργαζομένων του.

Δεν υπάρχουν άλλα γεγονότα μεταγενέστερα των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2019, που να αφορούν είτε την εταιρεία είτε τον Όμιλο, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ).

Κερατσίνι, 25 Ιουνίου 2020

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Θ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ Θ. ΣΙΨΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Α. ΚΑΡΑΜΗΝΑΣ



**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 10**  
**του Ν. 3401/2005**

Οι παρακάτω πληροφορίες έχουν σταλεί στο Ημερήσιο Δελτίο Τιμών και βρίσκονται αναρτημένες στην ιστοσελίδα του Χ.Α., όπως επίσης και στην ιστοσελίδα της Εταιρείας [www.ksarantopoulos.gr](http://www.ksarantopoulos.gr) ως εξής:

| Ημερομηνία | Γεγονός                                                                   | Ηλεκτρονική διεύθυνση                                                                                             |
|------------|---------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 24/04/2019 | Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφορίας Ν.3556/2017 : Γνωστοποίηση συναλλαγών | <a href="http://www.ksarantopoulos.gr/news_02.asp?n_id=239">http://www.ksarantopoulos.gr/news_02.asp?n_id=239</a> |
| 24/4/2019  | Ανακοίνωση Οικονομικού Ημερολογίου 2019                                   | <a href="http://www.ksarantopoulos.gr/news_02.asp?n_id=233">http://www.ksarantopoulos.gr/news_02.asp?n_id=233</a> |
| 24/4/2019  | Οικονομική Έκθεση 2018                                                    | <a href="http://www.ksarantopoulos.gr/financialdata_01.asp">http://www.ksarantopoulos.gr/financialdata_01.asp</a> |
| 06/6/2019  | Τροποποίηση Οικονομικού Ημερολογίου 2019                                  | <a href="http://www.ksarantopoulos.gr/news_02.asp?n_id=227">http://www.ksarantopoulos.gr/news_02.asp?n_id=227</a> |
| 27/6/2019  | Τροποποίηση Οικονομικού Ημερολογίου 2019                                  | <a href="http://www.ksarantopoulos.gr/news_02.asp?n_id=229">http://www.ksarantopoulos.gr/news_02.asp?n_id=229</a> |
| 27/6/2019  | Πρόσκληση σε Τακτική Γενική Συνέλευση                                     | <a href="http://www.ksarantopoulos.gr/news_02.asp?n_id=228">http://www.ksarantopoulos.gr/news_02.asp?n_id=228</a> |
| 19/7/2019  | Αποφάσεις Τακτικής Γενικής Συνέλευσης                                     | <a href="http://www.ksarantopoulos.gr/news_02.asp?n_id=234">http://www.ksarantopoulos.gr/news_02.asp?n_id=234</a> |
| 27/9/2019  | Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση 2019                                         | <a href="http://www.ksarantopoulos.gr/financialdata_03.asp">http://www.ksarantopoulos.gr/financialdata_03.asp</a> |

## ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Η εταιρεία που ενσωματώνεται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις δεν συντάσσει οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα.

Η διεύθυνση της θυγατρικής εταιρείας Μύλοι Αλλατίνη Α.Β.Ε.Ε. στο διαδίκτυο είναι [www.myloi-allatini.gr](http://www.myloi-allatini.gr).

Η ετήσια οικονομική έκθεση, η έκθεση ελέγχου του ανεξάρτητου ορκωτού ελεγκτή λογιστή και η έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας δημοσιεύονται στην ηλεκτρονική διεύθυνση <http://www.ksarantopoulos.gr>.



# ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.

ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Α.Ε. 7703/06/Β/86/129 - ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 44313107000

ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 3 - ΚΕΡΑΤΣΙΝΙ - Τ.Κ.18756

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2019 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της "ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.". Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του νόμιμου ελεγκτή.

## ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Αρμόδια Νομαρχία (ή Πρωτοδικείο) : Υπουργείο Οικονομίας Ανάπτυξης και Τουρισμού / Διεύθυνση Εταιρειών και ΓΕΜΗ

Διεύθυνση διαδικτύου : [www.ksarantopoulos.gr](http://www.ksarantopoulos.gr)

Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των οικονομικών καταστάσεων : 25 Ιουνίου 2020

Νόμιμος ελεγκτής: Παπανικολάου Θεόδωρος

Ελεγκτική εταιρεία : Σ.Ο.Λ.α.ε.

Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτή : Με σύμφωνη γνώμη

## Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:

Κωνσταντίνος Θ. Σαραντόπουλος - Πρόεδρος

Αναστασία Θ. Σαραντόπουλου- Αντιπρόεδρος

Θεόδωρος Κ. Σαραντόπουλος - Μέλος

Στυλιανός Π. Χούτας - Μέλος

Χρήστος Θ. Σιψής- Μέλος

Γεώργιος Ι. Μπέζης - Μέλος

Λουκάς Σ. Μουσιούτης - Μέλος

| ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσά εκφρασμένα σε €     |                      |                      |                      |                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| Άμεση μέθοδος                                                                               |                      |                      |                      |                      |
|                                                                                             | ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ |                      | ΕΤΑΙΡΕΙΑ             |                      |
|                                                                                             | 01.01-31.12.2019     | 01.01-31.12.2018     | 01.01-31.12.2019     | 01.01-31.12.2018     |
| Λειτουργικές δραστηριότητες                                                                 |                      |                      |                      |                      |
| Εισπράξεις από απαιτήσεις                                                                   | 21.720.565,53        | 19.376.012,76        | 21.605.607,51        | 19.164.762,12        |
| Πληρωμές σε προμηθευτές, εργαζόμενους, κλπ.                                                 | -20.318.875,10       | -16.559.079,80       | -19.976.889,76       | -16.462.732,78       |
| Πληρωμές (εισπράξεις επιστροφών) φόρων                                                      | -173.520,42          | -165.426,61          | -151.083,96          | -144.648,69          |
| Τόκοι πληρωθέντες                                                                           | -670.862,71          | -704.402,33          | -651.681,35          | -685.262,91          |
| <b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>                          | <b>557.307,30</b>    | <b>1.947.104,02</b>  | <b>825.952,44</b>    | <b>1.872.117,74</b>  |
| Επενδυτικές δραστηριότητες                                                                  |                      |                      |                      |                      |
| Πληρωμές για την απόκτηση ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων                              | -1.056.130,18        | -1.719.181,88        | -1.054.930,18        | -1.657.601,59        |
| Εισπράξεις από πώληση ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων                                  | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |
| Εισπράξεις από την εκποίηση επενδυτικών τίτλων (μετοχών, αξιογράφων κλπ)                    | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |
| <b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>                           | <b>-1.056.130,18</b> | <b>-1.719.181,88</b> | <b>-1.054.930,18</b> | <b>-1.657.601,59</b> |
| Χρηματοδοτικές δραστηριότητες                                                               |                      |                      |                      |                      |
| Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια                                               | 630.000,00           | 3.000.000,00         | 630.000,00           | 3.000.000,00         |
| Εξοφλήσεις δανείων                                                                          | -176.030,37          | -3.138.843,94        | -176.029,87          | -3.140.590,84        |
| Πληρωμές σε σχέση με μισθωτικές υποχρεώσεις                                                 | -101.564,95          | 0,00                 | -290.564,95          | 0,00                 |
| <b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>                        | <b>352.404,68</b>    | <b>-138.843,94</b>   | <b>163.405,18</b>    | <b>-140.590,84</b>   |
| <b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα &amp; ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)</b> | <b>-146.418,20</b>   | <b>89.078,20</b>     | <b>-65.572,56</b>    | <b>73.925,31</b>     |
| <b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>                                    | <b>386.555,86</b>    | <b>297.477,66</b>    | <b>272.577,47</b>    | <b>198.652,16</b>    |
| <b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>                                      | <b>240.137,66</b>    | <b>386.555,86</b>    | <b>207.004,91</b>    | <b>272.577,47</b>    |

| ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |              |                 |                  |                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------|------------------|-------------------|
| 1. Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις των εταιρειών του Ομίλου αναφέρονται στη σημείωση 4.10 των οικονομικών καταστάσεων. 2. Έχουν τηρηθεί με συνέπεια οι ίδιες βασικές λογιστικές αρχές στις υπό αναφορά και υπό σύγκριση περιόδους. 3. Στην Ενοποίηση περιλαμβάνονται οι παρακάτω Εταιρείες, των οποίων τα Διοικητικά Συμβούλια αποτελούνται κατά πλειοψηφία από τα ίδια πρόσωπα με αυτά της Εταιρείας «ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.» και ο όμιλος ασκεί έλεγχο μέσω εξουσιοδότησης που έχει χορηγηθεί στο Δ.Σ. της μητρικής να εκλέγει το Δ.Σ. της θυγατρικής (Δ.Λ.Π. 27, Δ.Π.Χ.Α. 10) :                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                 |                  |                   |
| <b>ΕΠΩΝΥΜΙΑ</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>ΕΔΡΑ</b>  | <b>ΜΗΤΡΙΚΗΣ</b> | <b>ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ</b> | <b>ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ</b> |
| ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ΕΛΛΑΔΑ       | ΜΗΤΡΙΚΗ         | ΟΧΙ              | ΟΛΙΚΗ             |
| ΜΥΛΟΙ ΑΛΛΑΤΙΝΗ Α.Ε.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ΕΛΛΑΔΑ       | 20              | ΟΧΙ              | ΟΛΙΚΗ             |
| Δεν έχει αλλάξει η μέθοδος ενοποίησης. Δεν υπάρχει άλλη εταιρεία που να συμμετέχει η μητρική ή η θυγατρική άμεσα ή έμμεσα στο κεφάλαιο της.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |              |                 |                  |                   |
| 4. Η διαχειριστική περίοδος των ενοποιούμενων εταιρειών είναι 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου έκαστου έτους και δεν έχει μεταβληθεί σε σχέση με τις προηγούμενες χρήσεις. 5. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική θέση των εταιρειών του Ομίλου. 6. Την 31η Δεκεμβρίου 2019 ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού των εταιρειών του Ομίλου ανέρχεται σε 58 άτομα εκ των οποίων τα 56 άτομα εργάζονται στην Μητρική Εταιρεία. Την 31η Δεκεμβρίου 2018 οι αριθμοί ήταν 57 και 55 αντίστοιχα 7. Επί των ακινήτων των Εταιρειών του Ομίλου δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη. 8. Τα ποσά των προβλέψεων που έχουν διενεργηθεί είναι : α. Για τον Όμιλο -για επίδικες υποθέσεις 0,00 -για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις 12.000,00 -για λοιπές προβλέψεις 220.937,50 β. Για την Εταιρεία -για επίδικες υποθέσεις 0,00 -για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις 0,00 -για λοιπές προβλέψεις 218.605,80 9. Τα λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους ποσού 8.805,21 για την Εταιρεία και 8.555,17 για τον Όμιλο αφορούν επιμέτρηση προγραμμάτων καθορισμένων παροχών προσωπικού (ΔΛΠ 19) 10. Οι γνωστοποιήσεις των συνδεδεμένων μερών (κατά την έννοια του ΔΛΠ 24) την 31/12/2019 παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα: |              |                 |                  |                   |
| Ποσά σε ευρώ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Ο Όμιλος     |                 | Η Εταιρεία       |                   |
| α) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 47.309,54    |                 | 2.736.272,86     |                   |
| β) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 2.736.272,86 |                 | 47.309,54        |                   |
| γ) Απαιτήσεις                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 0,00         |                 | 1.337.834,22     |                   |
| δ) Υποχρεώσεις                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1.337.834,22 |                 | 0,00             |                   |
| ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 280.700,20   |                 | 280.700,20       |                   |
| στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.264,34     |                 | 3.264,34         |                   |
| ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 4.013,70     |                 | 4.013,70         |                   |

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Κερατσίνι 25 Ιουνίου 2020  
ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Θ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΚ 638476/2013

ΧΡΗΣΤΟΣ Θ. ΣΙΨΗΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΙ 683558/2010

| ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσά εκφρασμένα σε € |                      |                      |                      |                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
|                                                                                             | ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ |                      | ΕΤΑΙΡΕΙΑ             |                      |
|                                                                                             | 31.12.2019           | 31.12.2018           | 31.12.2019           | 31.12.2018           |
| ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ                                                                                  |                      |                      |                      |                      |
| Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία                                                | 12.287.644,78        | 11.660.417,12        | 11.503.102,34        | 10.877.074,68        |
| Δικαιώματα χρήσης παγίων                                                                    | 402.462,40           |                      | 2.019.005,01         |                      |
| Επενδύσεις σε ακίνητα                                                                       | 164.229,63           | 166.121,83           | 164.229,63           | 166.121,83           |
| Άυλα περιουσιακά στοιχεία                                                                   | 701.486,86           | 699.526,05           | 30.619,57            | 28.658,76            |
| Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία                                                 | 53.510,15            | 24.258,79            | 828.120,06           | 828.868,70           |
| Αποθέματα                                                                                   | 5.263.301,01         | 4.284.248,98         | 5.239.406,29         | 4.264.317,65         |
| Απαιτήσεις από πελάτες                                                                      | 6.363.461,12         | 5.057.040,99         | 7.057.781,20         | 5.685.332,29         |
| Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία                                                    | 1.813.378,03         | 1.721.402,45         | 1.413.200,39         | 1.316.790,50         |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>                                                                   | <b>27.049.473,98</b> | <b>23.613.016,21</b> | <b>28.255.464,49</b> | <b>23.167.164,41</b> |
| <b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>                                                        |                      |                      |                      |                      |
| Μετοχικό Κεφάλαιο                                                                           | 2.090.725,00         | 2.090.725,00         | 2.090.725,00         | 2.090.725,00         |
| Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων                                                              | 1.284.712,98         | 1.261.398,66         | 2.101.238,49         | 2.073.992,69         |
|                                                                                             | 3.375.437,98         | 3.352.123,66         | 4.191.963,49         | 4.164.717,69         |
| Δικαιώματα Μειοψηφίας (β)                                                                   | -17.233,40           | -1.507,48            |                      |                      |
| Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ)=(α)+(β)                                                          | 3.358.204,58         | 3.350.616,18         | 4.191.963,49         | 4.164.717,69         |
| Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις                                                        | 0,00                 | 3.000.000,00         | 0,00                 | 3.000.000,00         |
| Προβλέψεις/Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις                                                | 2.618.782,90         | 1.626.590,62         | 4.315.603,74         | 1.768.916,06         |
| Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις                                                        | 11.202.741,14        | 7.748.771,51         | 9.855.164,12         | 6.401.193,99         |
| Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις                                                           | 9.869.745,36         | 7.887.037,90         | 9.892.733,14         | 7.832.336,67         |
| Σύνολο υποχρεώσεων (δ)                                                                      | 23.691.269,40        | 20.262.400,03        | 24.063.501,00        | 19.002.446,72        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ)+(δ)</b>                                       | <b>27.049.473,98</b> | <b>23.613.016,21</b> | <b>28.255.464,49</b> | <b>23.167.164,41</b> |

| ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ                                                           |                      |                  |                  |                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------|------------------|------------------|
| (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) ποσά εκφρασμένα σε €                                          |                      |                  |                  |                  |
|                                                                                                | ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ |                  | ΕΤΑΙΡΕΙΑ         |                  |
|                                                                                                | 01.01-31.12.2019     | 01.01-31.12.2018 | 01.01-31.12.2019 | 01.01-31.12.2018 |
| Κύκλος εργασιών                                                                                | 21.745.050,81        | 19.218.978,29    | 21.757.930,51    | 19.051.018,41    |
| Μικτά κέρδη / (ζημιές)                                                                         | 3.169.948,18         | 3.066.807,61     | 3.092.771,59     | 2.767.664,51     |
| Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων                       | 801.604,79           | 644.410,93       | 891.954,46       | 584.714,71       |
| Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων                                                                     | 101.551,18           | -63.998,50       | 108.725,92       | -104.527,50      |
| Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)                                                           | -966,77              | -139.028,95      | 18.440,59        | -146.794,12      |
| -Ιδιοκτήτες μητρικής                                                                           | 14.559,12            | -140.243,72      | 18.440,59        | -146.794,12      |
| -Δικαιώματα μειοψηφίας                                                                         | -15.525,89           | 1.214,77         | -                | -                |
| Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)                                                       | 8.555,17             | 2.141,93         | 8.805,21         | 2.368,07         |
| Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)                                           | 7.588,40             | -136.887,02      | 27.245,80        | -144.426,05      |
| -Ιδιοκτήτες μητρικής                                                                           | 23.314,32            | -137.920,88      | 27.245,80        | -144.426,05      |
| -Δικαιώματα μειοψηφίας                                                                         | -15.725,92           | 1.033,86         | -                | -                |
| Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)                                               | 0,0056               | -0,0330          | 0,0065           | -0,0345          |
| Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή - (σε €)                                                       |                      |                  |                  |                  |
| Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων | 1.316.774,63         | 1.056.814,70     | 1.536.447,71     | 997.118,48       |

| ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ                                               |                      |              |              |              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|--------------|--------------|
| (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) ποσά εκφρασμένα σε €                                       |                      |              |              |              |
|                                                                                             | ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ |              | ΕΤΑΙΡΕΙΑ     |              |
|                                                                                             | 31.12.2019           | 31.12.2018   | 31.12.2019   | 31.12.2018   |
| Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01.01.2019 και 01.01.2018 αντίστοιχα)              | 3.350.616,18         | 3.633.217,15 | 4.164.717,69 | 4.444.698,56 |
| Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες) | 7.588,40             | -136.887,02  | 27.245,80    | -144.426,05  |
| Μεταβολή λογιστικής πολιτικής (ΔΠΧΑ 9)                                                      | 0,00                 | -145.713,95  | 0,00         | -135.554,82  |
| Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (31.12.2019 και 31.12.2018 αντίστοιχα)                | 3.358.204,58         | 3.350.616,18 | 4.191.963,49 | 4.164.717,69 |

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Α. ΚΑΡΑΜΗΝΑΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΜ 157872/2015