

ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ Α.Ε.



**Ετήσια Οικονομική Έκθεση
Εταιρικής χρήσης 2015
(Ν.3556/2007, άρθρο 4)**

Βεβαιώνεται ότι η συνημμένη Ετήσια Οικονομική Έκθεση είναι εκείνη που εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ Α.Ε.» την 22/3/2016 και έχει δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή της στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.kiriacoulis.com.

Θεοφάνης Κυριακούλης

Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου της
ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ Α.Ε.

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.....	4
2. ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ	5
3.ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ.....	7
4. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ.....	31
Κατάσταση Συνολικών Εσόδων για την περίοδο 1/1-31/12/2015	31
Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης.....	32
Ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	33
Κατάσταση μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Μητρικής Εταιρείας	34
Κατάσταση ταμειακών ροών	35
5. Πληροφορίες για τον Όμιλο	36
6. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές.....	36
7. Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα	50
8. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις.....	53
8.1 Ενσώματες ακινητοποιήσεις.....	53
8.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία.....	56
8.3 Επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και λοιπές επιχειρήσεις.....	57
8.4 Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία.....	58
8.5 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις.....	59
8.6 Αποθέματα	59
8.7 Εισπρακτέες εμπορικές απαιτήσεις	60
8.8 Λοιπές απαιτήσεις	60
8.9 Λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία	61
8.10 Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	61
8.11 Καθαρή Θέση	61
8.12 Δανειακές υποχρεώσεις	63
8.13 Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις.....	65
8.14 Αναβαλλόμενος φόρος	66
8.15 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	66
8.16 Εμπορικές και άλλες τρέχουσες υποχρεώσεις.....	67
8.17 Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις.....	67
8.18 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	68
8.19 Κύκλος εργασιών - Κόστος πωληθέντων.....	68
8.20 Έξοδα διοίκησης / διάθεσης	69
8.21 Λοιπά έσοδα / έξοδα εκμετάλλευσης	70
8.22 Χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα	70
8.23 Φόρος εισοδήματος.....	71
8.24 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	71
8.25 Κέρδη ανά μετοχή	72
8.26 Ενδεχόμενες απαιτήσεις - υποχρεώσεις.....	73
8.27 Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού	74

8.28 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....	75
8.29 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.....	79
9.Στοιχεία και πληροφορίες	80
10. Πληροφορίες του άρθρου 10 του Ν. 3401/2005.....	83
11. Διαθεσιμότητα των οικονομικών καταστάσεων στο διαδίκτυο	84

1. Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου

(σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 2 του Ν. 3556/2007)

Οι

- 1) Θεοφάνης Κυριακούλης, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Δ/νων Σύμβουλος
- 2) Σπυρίδων Κυριακούλης, Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και
- 3) Άγγελος Κόπιτσας Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου.

Βεβαιώνουμε ότι

α. Οι συνημμένες ετήσιες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ Α.Ε.» για την χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως την 31η Δεκεμβρίου 2015, είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της 22/3/2016 και έχουν αναρτηθεί στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση, www.kiriacoulis.com. β. Εξ όσον γνωρίζουμε οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς και παρατίθενται αναλυτικά στη παρούσα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως του Ομίλου και της Εταιρείας, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 2 έως 7 του άρθρου 4 του ν. 3556/2007.

γ. Η έκθεση του διοικητικού συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της Εταιρείας καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Οι βεβαιούντες

Θεοφάνης Κυριακούλης

Σπυρίδων Κυριακούλης

Άγγελος Κόπιτσας

Πρόεδρος του Δ. Σ. &
Δ/νων Σύμβουλος

Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.

Μέλος του Δ. Σ.

2. ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ Α.Ε.»

Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες εταιρικές και τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ Α.Ε.», οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2015, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων χρήσεως και συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Εταιρικές και Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις εταιρικές και τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος

περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ Α.Ε.» και των θυγατρικών αυτής κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2015, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

- α) Στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνεται δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης, η οποία παρέχει τα πληροφοριακά στοιχεία που ορίζονται στο άρθρο 43^α (παρ.3δ) του κ.ν. 2190/1920.
- β) Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43^α (παρ.3^α), 108 και 37 του κ.ν. 2190/1920.

Αθήνα, 29 Μαρτίου 2016

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Μελέτιος Δ. Σιαστάθης



Αρ Μ ΣΟΕΛ 12181

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.

μέλος της Crowe Horwath International

Φωκ. Νέγη 3, 11257 Αθήνα

Αρ Μ ΣΟΕΛ 125

3.ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

της ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ Α.Ε. ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΑΤΟΜΙΚΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 1/1-31/12/2015

Εισαγωγή

Η παρούσα Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου αφορά την χρονική περίοδο 1/1-31/12/2015. Η Έκθεση συντάχθηκε και είναι εναρμονισμένη με τις σχετικές διατάξεις του νόμου 3556/2007 (ΦΕΚ 91Α/30.4.2007) και τις επ' αυτού εκδοθείσες εκτελεστικές αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και ιδίως την Απόφαση με αριθμό 7/448/11.10.2007 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Στη παρούσα έκθεση περιγράφονται, χρηματοοικονομικές πληροφορίες του Ομίλου και της Εταιρείας «**ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ Α.Ε.**» για την χρήση 2015, σημαντικά γεγονότα που διαδραματίστηκαν στην χρήση αυτή και η επίδρασή τους στις οικονομικές καταστάσεις. Επίσης, περιγράφονται οι κυριότεροι κίνδυνοι που οι εταιρείες του Ομίλου ενδέχεται να αντιμετωπίσουν την επόμενη χρήση, οι στόχοι και οι προοπτικές των εταιρειών του Ομίλου, η εφαρμογή της εταιρικής διακυβέρνησης, η προτεινόμενη μερισματική πολιτική και οι σημαντικές συναλλαγές μεταξύ του εκδότη και των συνδεδεμένων με αυτόν προσώπων.

A. Γενική ανασκόπηση

Ο Όμιλος επιχειρήσεων της «ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ Α.Ε.» δραστηριοποιείται σε τρεις κλάδους δραστηριότητας:

- Επαγγελματικός θαλάσσιος τουρισμός με σκάφη αναψυχής
- Διαχείριση τουριστικών λιμένων
- Κατασκευή και εκμετάλλευση ακινήτων.

Στο χώρο του Επαγγελματικού Θαλάσσιου Τουρισμού ο Όμιλος δραστηριοποιήθηκε το 2015 με τη Μητρική Εταιρεία, 5 θυγατρικές, 3 υποθυγατρικές.

Στο χώρο της διαχείρισης Τουριστικών Λιμένων η παρουσία του Ομίλου συνίσταται από μία θυγατρική. Τα βασικά οφέλη που αποκομίζει ο Όμιλος από την παρουσία του στο χώρο διαχείρισης Τουριστικών Λιμένων είναι η εξασφάλιση θέσεων ελλιμενισμού του στόλου του, ο έλεγχος του κόστους ελλιμενισμού και συντήρησης αυτού, η εξασφάλιση ασφαλών συνθηκών

ελλειμνισμού και γενικότερα η ενίσχυση της ανταγωνιστικότητάς του στο χώρο του θαλάσσιου τουρισμού.

Στο χώρο της κατασκευής και εκμετάλλευσης ακινήτων ο Όμιλος δραστηριοποιήθηκε κατά την τρέχουσα περίοδο με μία θυγατρική εταιρεία.

B. Σημαντικά γεγονότα της τρέχουσας χρήσης

Η Εταιρεία αύξησε τον στόλο της κατά 43 νέα σκάφη αναψυχής και τον μείωσε κατά 27. Έτσι η Εταιρεία την 31/12/2015 διαθέτει 133 σκάφη αναψυχής λογιστικής αξίας 17.977.983 € και ο Όμιλος 166 σκάφη αναψυχής λογιστικής αξίας 22.469.614€ (σημείωση 8.1 του παρόντος).

Στην υπό εξέταση χρήση, η Εταιρεία αποπλήρωσε δάνεια ποσού € 2.004.762, ενώ εισέπραξε από δανεισμό ποσό € 1.763.827. Στην αντίστοιχη χρονική περίοδο, ο Όμιλος αποπλήρωσε δάνεια ποσού € 3.204.943, ενώ εισέπραξε από δανεισμό ποσό € 1.763.827.

Οι ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις της Εταιρείας και των εταιρειών του Ομίλου παρατίθενται αναλυτικά στη σημείωση 8.26 της παρούσας έκθεσης.

Τα αποτελέσματα της Εταιρείας μετά από φόρους για τη χρήση 2014 ήταν αρνητικά. Συνεπώς στη Τακτική Γενική Συνέλευση της 22/6/2015 δεν προέκυψε θέμα διανομής μερίσματος στους μετόχους. Τα αποτελέσματα της Εταιρείας μεταφέρθηκαν στον λογαριασμό υπόλοιπο αποτελεσμάτων εις νέον.

Γ. Διαχείριση κινδύνων

Ο Όμιλος εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς, επιχειρηματικούς (συνθήκες αγοράς, ανταγωνισμός, κ.λπ.) και λοιπούς (μη οικονομικούς) κινδύνους.

Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου εστιάζεται αφ' ενός στη έγκαιρη και κατά το δυνατό αποτελεσματική αντιμετώπιση εκτάκτων καταστάσεων αρνητικού χαρακτήρα και αφ' εταίρου στη δημιουργία και ανάλυση εναλλακτικών σεναρίων τα οποία θα μπορούσαν να επηρεάσουν δυσμενώς την οικονομική κατάσταση και τις προοπτικές του Ομίλου.

Γ.1 Διαχείριση Χρηματοοικονομικού κινδύνου

1. Πιστωτικός κίνδυνος

Οι απαιτήσεις του Ομίλου συνιστούν το 34,25% του συνόλου περιουσιακών στοιχείων και ως προς την χρονική διάρκεια είσπραξής τους αποτελούνται κατά 3,79% από μακροπρόθεσμες απαιτήσεις και κατά 96,21% από βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις.

Αναλύοντας τις καθαρές εμπορικές απαιτήσεις του Ομίλου ανά λειτουργικό τομέα, οι καθαρές εμπορικές απαιτήσεις του τομέα σκαφών αναψυχής χωρίς μόνιμο πλήρωμα ποσού € 11.674.987 – οι οποίες αντιπροσωπεύουν το 96,02% των συνολικών καθαρών εμπορικών απαιτήσεων του Ομίλου – εμφανίζουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο, διότι οι απαιτήσεις από ναύλους αφορούν δοσμένους πιστωτικούς όρους σε ναυλομεσιτικές εταιρείες με τις οποίες ο Όμιλος διατηρεί μακροχρόνια και επωφελή συνεργασία και οι απαιτήσεις από πωλήσεις σκαφών αναψυχής επί πιστώσει εξασφαλίζονται μέσω της σύναψης ναυτικών υποθηκών επί της αξίας των πωληθέντων σκαφών αναψυχής, ενώ υφίσταται η δυνατότητα συμψηφισμού των εσόδων από ναύλους με την αξία δόσεων εισπρακτέων από πιστωτικές πωλήσεις σκαφών αναψυχής. Από τις καθαρές εμπορικές απαιτήσεις του τομέα ακινήτων ποσού € 304.031 – οι οποίες αντιπροσωπεύουν το 2,50% των συνολικών καθαρών εμπορικών απαιτήσεων του Ομίλου – οι προκαταβολές σε προμηθευτές υλικών οικοδομών εμφανίζουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο, διότι από τη μέχρι σήμερα συνεργασία με τους συγκεκριμένους προμηθευτές ουδέποτε προέκυψε αδυναμία παράδοσης των αγοραζόμενων υλικών, ενώ οι απαιτήσεις από πωλήσεις ακινήτων ενέχουν κίνδυνο προερχόμενο από αθέτηση όρων πώλησης. Τέλος, οι καθαρές εμπορικές απαιτήσεις του τομέα τουριστικών λιμένων ποσού € 179.640 – οι οποίες αντιπροσωπεύουν το 1,48% των συνολικών καθαρών εμπορικών απαιτήσεων του Ομίλου – εμφανίζουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο, διότι συνήθως οι πλοιοκτήτες δεν δημιουργούν προβλήματα στις σχέσεις τους με τον Όμιλο μέσω της καθυστέρησης ή της αθέτησης των πληρωμών τους, γεγονός το οποίο θα είχε ως συνέπεια την απώλεια των θέσεων ελλιμενισμού τους.

2. Κίνδυνος ρευστότητας

Τα δάνεια του Ομίλου συνιστούν το 10,57% του συνόλου των ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων. Ως προς τη ληκτότητα τους αποτελούνται κατά ποσοστό 35,17% από δάνεια με διάρκεια αποπληρωμής μικρότερης ή ίσης του ενός έτους και κατά ποσοστό 64,83% από δάνεια με διάρκεια αποπληρωμής μεταξύ ενός και πέντε ετών. Οι υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων του Ομίλου συνιστούν το 8,17% του συνόλου των ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων. Ως προς τη ληκτότητα τους αποτελούνται κατά ποσοστό 21,02% από υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων με διάρκεια αποπληρωμής μικρότερης ή ίσης του ενός έτους, κατά ποσοστό 62,43% από υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων με διάρκεια αποπληρωμής μεταξύ ενός και πέντε ετών και κατά ποσοστό 16,55% από υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων με διάρκεια αποπληρωμής άνω των πέντε ετών.

Οι λοιπές ταμειακές υποχρεώσεις συνιστούν το 19,73% του συνόλου των ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων. Βάση προϋπολογισμών αποδεκτών από τη Διοίκηση εκτιμάται ότι η εμφάνιση ταμειακών εισροών από λειτουργικές και επενδυτικές δραστηριότητες θα επιτρέψει την ομαλή αποπληρωμή των υφισταμένων δανείων, υποχρεώσεων χρηματοδοτικών μισθώσεων και λοιπών ταμειακών υποχρεώσεων.

3. Κίνδυνος αγοράς

Συναλλαγματικός κίνδυνος : Η επίδραση της μεταβολής των συναλλαγματικών ισοτιμιών στα αποτελέσματα του Ομίλου κρίνεται επουσιώδης, διότι στους λειτουργικούς τομείς ακινήτων και τουριστικών λιμένων, οι συναλλαγές γίνονται αποκλειστικά σε €, ενώ στον λειτουργικό τομέα σκαφών αναψυχής χωρίς μόνιμο πλήρωμα συνάφθηκαν ναυλοσύμφωνα την υπό εξέταση περίοδο σε Ευρώ, δολάρια ΗΠΑ και λίρες Αγγλίας, με τα άλλα έσοδα να τιμολογούνται σε ευρώ.

Με βάση αριθμητικά δεδομένα που αφορούν τη Μητρική, το 89,07% του συνόλου των ναυλοσυμφώνων συνάφθηκε την υπό εξέταση περίοδο σε ευρώ, το 0,59% του συνόλου των ναυλοσυμφώνων συνάφθηκε την υπό εξέταση περίοδο σε δολάρια ΗΠΑ, το 10,34% του συνόλου των ναυλοσυμφώνων συνάφθηκε την υπό εξέταση περίοδο σε λίρες Αγγλίας.

Τέλος, όλες οι δανειακές υποχρεώσεις και οι υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων του Ομίλου είναι σε ευρώ.

Κίνδυνος επιτοκίου : Οι εταιρείες του **Ομίλου** συνάπτουν συμβάσεις δανείων κυμαινόμενου επιτοκίου (τα δάνεια αυτά ενέχουν κίνδυνο επιτοκίου) και σταθερού επιτοκίου (τα δάνεια αυτά δεν ενέχουν κίνδυνο επιτοκίου). Οι υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων αφορούν συμβάσεις καταβολής σταθερών μισθωμάτων, χωρίς κίνδυνο επιτοκίου. Ο Όμιλος δεν έχει επενδύσει σημαντικά ποσά σε έντοκα χρηματοοικονομικά στοιχεία των οποίων η εύλογη αξία θα μπορούσε να μεταβληθεί ακολουθώντας τις μεταβολές των επιτοκίων.

Πιο συγκεκριμένα, κατά την 31/12/2015 οι επενδύσεις σε προθεσμιακές καταθέσεις και σε συμφωνίες επαναγοράς συνιστούν το 0,01% του συνόλου περιουσιακών στοιχείων, με τα έσοδα των τόκων να συνιστούν το 0,054% του κύκλου εργασιών περιόδου 1/1-31/12/2015.

Κατά την 31/12/2015 ποσοστό 26,85% του συνόλου των δανείων της Μητρικής Εταιρείας είχαν συναφθεί με κυμαινόμενο επιτόκιο. Αν το επιτόκιο δανεισμού αυξανόταν κατά 1,00 ποσοστιαία μονάδα τότε τα κέρδη προ φόρων περιόδου 1/1-31/12/2015 της Μητρικής θα ήταν μειωμένα κατά ποσό € 16.479. Αν το επιτόκιο δανεισμού μειωνόταν κατά 1,00 ποσοστιαία μονάδα τότε τα κέρδη προ φόρων περιόδου 1/1-31/12/2015 της Μητρικής θα ήταν αυξημένα κατά ποσό € 16.479.

Οι υποχρεώσεις από αγορές σκαφών αναψυχής με πίστωση επιβαρύνονται με κυμαινόμενα επιτόκια (οι υποχρεώσεις αυτές ενέχουν κίνδυνο επιτοκίου). Αν τα επιτόκια αυτά αυξανόντουσαν κατά 1,00 ποσοστιαία μονάδα τότε τα κέρδη προ φόρων περιόδου 1/1-31/12/2015 της Μητρικής θα ήταν μειωμένα κατά ποσό € 15.343. Αν τα επιτόκια αυτά μειωνόντουσαν κατά 1,00 ποσοστιαία μονάδα τότε τα κέρδη προ φόρων περιόδου 1/1-31/12/2015 της Μητρικής θα ήταν αυξημένα κατά ποσό € 15.343.

Άλλοι κίνδυνοι τιμών: Καμία εταιρεία του Ομίλου δεν κατέχει χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης συνολικών εσόδων, (μετοχές εισηγμένες σε χρηματιστήριο, κλπ). Τα αποθέματα του Ομίλου συνιστούν το 0,97% του συνόλου περιουσιακών στοιχείων και ως προς τη σύνθεσή τους αποτελούνται κατά ποσό

€ 31.238 από καινούρια εξαρτήματα σκαφών αναψυχής, κατά ποσό € 462.890 από ημιτελή διαμερίσματα και κατά ποσό € 6.175 από αποθήκες και θέσεις στάθμευσης προς πώληση. Η πρώτη μορφή αποθέματος εκτιμάται ότι έχει ελάχιστο κίνδυνο (τιμής και απαξίωσης) λόγω υψηλής ταχύτητας κυκλοφορίας. Η δεύτερη και η τρίτη μορφή αποθέματος έχουν μηδενικό κίνδυνο απαξίωσης λόγω της ασφάλισης αυτών έναντι φυσικών κινδύνων, ενώ υφίσταται κίνδυνος τιμής, δεδομένης της αβεβαιότητας που επικρατεί την παρούσα χρονική στιγμή ως προς την πορεία των τιμών στην εγχώρια αγορά ακινήτων.

Γ.2. Επιχειρηματικοί κίνδυνοι

Αναφορικά με τη βασική δραστηριότητα του Ομίλου, το γεγονός ότι η πελατεία των εταιριών γιώτινγκ προέρχεται κυρίως από χώρες του εξωτερικού δημιουργεί ορισμένους κινδύνους εξαιτίας αστάθμητων πολιτικών, διπλωματικών και οικονομικών παραγόντων (π.χ. ταξιδιωτικές οδηγίες). Προς ελαχιστοποίηση των αρνητικών συνεπειών που μπορεί να προκύψουν από τέτοιους αστάθμητους παράγοντες, ο Όμιλος διαφοροποιεί την πελατειακή βάση του, αντλώντας ναυλωτές τόσο από τις ευρωπαϊκές χώρες όσο και από άλλες χώρες του κόσμου (Η.Π.Α., Καναδά κ.τ.λ.).

Παράλληλα, εξυπηρετεί τους ναυλωτές από 17 διαφορετικά γεωγραφικά σημεία εκτός ελληνικού εδάφους, όπως στην Ιταλία, Κροατία, Γαλλία, Τουρκία, Μάλτα και Καραϊβική, πέρα των 8 που βρίσκονται στην Ελλάδα.

Για την αντιμετώπιση του ανταγωνισμού ο Όμιλος, σε εθνικό και διεθνές επίπεδο, έχει θέσει τους παρακάτω στόχους:

- 1) την συνεχή ανανέωση του στόλου.
- 2) την διεύρυνση του δικτύου σημείων εξυπηρέτησης ναυλωτών του Ομίλου σε στρατηγικά σημεία εντός και εκτός Ελλάδας, ώστε να δίνονται στον ναυλωτή περισσότερες επιλογές λόγω καλύτερης κατανομής του στόλου. Τα σημεία εξυπηρέτησης ναυλωτών δύνανται να αλλάξουν σε περίπτωση που οι οικονομικές συνθήκες, συνθήκες ανταγωνισμού ή κινδύνου το απαιτήσουν.

Στον τομέα “Τουριστικών Λιμένων», ο επιχειρηματικός κίνδυνος είναι ελάχιστος για τους παρακάτω λόγους:

- 1) Ο ελλιμενισμός του σκάφους αναψυχής σε ασφαλή και σύγχρονη μαρίνα θεωρείται βασικός συντελεστής τόσο της ποιοτικής συντήρησής του, όσο και της άριστης εξυπηρέτησης των ναυλωτών του.
- 2) Η δημιουργία νέων μαρίνων με υπηρεσίες υψηλού επιπέδου απαιτεί σημαντικά κεφάλαια και τεχνογνωσία, ενώ θα πρέπει να ληφθούν υπόψη η έλλειψη κατάλληλων

γεωγραφικών τοποθεσιών και η δυσκολία έγκρισης των απαιτούμενων περιβαλλοντικών μελετών.

Στον τομέα «εκμετάλλευσης ακινήτων», ο επιχειρηματικός κίνδυνος εμφανίζεται αυξημένος σε σχέση με το παρελθόν, γιατί:

- 1) Η προσφορά ακινήτων υπερβαίνει τη ζήτηση.
- 2) Η πραγματοποιούμενη ή προσδοκώμενη μείωση του διαθέσιμου εισοδήματος οδηγεί τη πλειοψηφία των νοικοκυριών που σχεδιάζουν την αγορά ακινήτου σε αναβολή της λήψης των τελικών τους αποφάσεων.
- 3) Το ελληνικό τραπεζικό σύστημα εμφανίζεται διστακτικό ως προς την έγκριση στεγαστικών δανείων.

Γ.3. Λοιποί κίνδυνοι

1. Κίνδυνος απώλειας ή καταστροφής ενσώματων συντελεστών παροχής υπηρεσιών.

Το σημαντικότερο περιουσιακό στοιχείο του Ομίλου είναι ο ιδιόκτητος στόλος σκαφών αναψυχής. Προκειμένου να υπάρχει πλήρης εξασφάλιση αυτού αλλά και να εξασφαλίζονται οι πελάτες του από συγκεκριμένους κινδύνους, ο Όμιλος ασφαλίζει τα σκάφη αναψυχής σε ασφαλιστικές εταιρείες εγνωσμένης φερεγγυότητας. Τα ασφαλιστήρια συμβόλαια καλύπτουν κινδύνους από πυρκαγιά, πρόσκρουση, προσάραξη, μερική – ολική απώλεια, κακόβουλη ενέργεια, τρομοκρατικές ενέργειες και αστική ευθύνη έναντι τρίτων μέχρι του ορίου που αναφέρεται σε κάθε συμβόλαιο. Η ασφάλιση των σκαφών αναψυχής είναι υποχρεωτική προκειμένου οι πλοιοκτήτριες εταιρείες του Ομίλου να τύχουν πιστοδοτήσεων για την αγορά τους από τα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, αλλά και από την υφιστάμενη νομοθεσία που διέπει την εκμετάλλευση Επαγγελματικών Τουριστικών Σκαφών. Τα ασφαλιστήρια συμβόλαια είναι ετήσιας διάρκειας. Παράλληλα, τα σκάφη αναψυχής του Ομίλου ελλιμενίζονται σε οργανωμένες μαρίνες, οι οποίες εκτιμάται ότι τα προστατεύουν σε υψηλό βαθμό από έντονα καιρικά φαινόμενα.

Σημειώνεται ότι και η υπόλοιπη κινητή και ακίνητη περιουσία του Ομίλου είναι ασφαλισμένη για παρόμοιους κινδύνους.

2. Κίνδυνος κατοχής εταιρικών πληροφοριών από μη εξουσιοδοτημένα άτομα.

Ο έλεγχος της τήρησης των κανόνων εργασιακής συμπεριφοράς που έχουν υιοθετηθεί από τις εταιρείες του Ομίλου οι οποίοι δεσμεύουν το ανθρώπινο δυναμικό όλων των βαθμίδων σε εμπιστευτικότητα, καθώς και η ύπαρξη και η λειτουργία κατάλληλων τεχνικών εφαρμογών στα

ηλεκτρονικά πληροφοριακά συστήματα διασφαλίζει τη μη κατοχή εταιρικών πληροφοριών από μη εξουσιοδοτημένα άτομα.

3. Κίνδυνος απώλειας πληροφοριακών αρχείων.

Τα τηρούμενα σε έγχαρτη μορφή αρχεία αποθηκεύονται σε χώρους στους οποίους η πρόσβαση είναι ελεγχόμενη, μέσω κατάλληλων τεχνικών εφαρμογών. Στα τηρούμενα σε ηλεκτρονική μορφή αρχεία επιτρέπεται η πρόσβαση μέσω προκαθορισμένων διαδικασιών, ενώ σε καθημερινή βάση δημιουργούνται αντίγραφα ασφαλείας αυτών.

4. Κίνδυνος εμφάνισης ασυνεχειών ή παρερμηνειών κατά τη διάχυση της εταιρικής πληροφόρησης.

Η Υπηρεσία Εταιρικών Ανακοινώσεων και η Υπηρεσία Διοικητικής Υποστήριξης και Δημοσίων Σχέσεων βρίσκονται σε τακτική επικοινωνία με ένα σημαντικό αριθμό δημοσιογράφων οι οποίοι εργάζονται σε εγχώρια και αλλοδαπά μέσα μαζικής ενημέρωσης, προκειμένου να παρέχουν προς αυτούς έγκαιρη και έγκυρη εταιρική πληροφόρηση, γεγονός που εκτιμάται ότι δεν αφήνει χώρο παρερμηνειών επί των δημοσιοποιούμενων εταιρικών εξελίξεων.

5. Κίνδυνος σχετιζόμενος με τη διαδικασία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Η Εταιρεία, η οποία έχει την ευθύνη κατάρτισης και δημοσιοποίησης των ατομικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, εφαρμόζει τα ακόλουθα μέτρα με στόχο την ελαχιστοποίηση της πιθανότητας εμφάνισης αστοχιών, που θα μπορούσαν να οδηγήσουν σε δημοσιοποίηση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σε χρόνο πέρα των νόμιμων περιθωρίων ή / και σε αρνητικές επιδράσεις επί της ποιότητας των δημοσιοποιημένων χρηματοοικονομικών μεγεθών:

- Αναβάθμιση των πληροφοριακών συστημάτων του Λογιστηρίου, όποτε κάτι τέτοιο απαιτείται.
- Διαρκή επιμόρφωση του ανθρώπινου δυναμικού του Λογιστηρίου, μέσω της δημιουργίας εταιρικής βιβλιοθήκης με σχετική θεματολογία και ελεύθερης πρόσβασης σε ιστοσελίδες με πληροφοριακό περιεχόμενο σχετικό με τα καθήκοντα του Λογιστηρίου.
- Δημιουργία ηλεκτρονικών αντιγράφων ασφαλείας σε καθημερινή βάση.
- Έναρξη του ελεγκτικού έργου των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών σε προσυμφωνημένη χρονική στιγμή, κατά τρόπο που διευκολύνει την έγκαιρη συμμόρφωση σε τυχούσες παρατηρήσεις τους πριν την οριστικοποίηση του περιεχομένου των προς δημοσιοποίηση χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

- Ταύτιση της χρονικής περιόδου σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με την χρονική περίοδο σύνταξης Έκθεσης Ελέγχου από τον Υπεύθυνο Εσωτερικού Ελέγχου, γεγονός που οδηγεί στην έγκαιρη υιοθέτηση αιτιολογημένων παρατηρήσεων του, πριν την οριστικοποίηση του περιεχομένου των προς δημοσιοποίηση χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
- Ύπαρξη εξειδικευμένων τεχνικών υπαλλήλων που απασχολούνται σε οκτάωρη βάση στην έδρα της Εταιρείας προς επίλυση προβλημάτων σχετιζόμενων με τα πληροφοριακά συστήματα.
- Αξιολόγηση της καταλληλότητας του λογισμικού που σχετίζεται με όλο το φάσμα των διαδικασιών αποθήκευσης και επεξεργασίας λογιστικών δεδομένων με κύρια κριτήρια την αξιοπιστία, την χρηστικότητα, τη δυνατότητα διασύνδεσης με σχετικά προγράμματα, την ταχύτητα επεξεργασίας και τον όγκο αποθήκευσης πληροφοριών.
- Επισκόπηση των καταρτισθέντων χρηματοοικονομικών καταστάσεων από τους συντάκτες αυτών πριν από τη δημοσιοποίησή τους.

Γ.4. Κίνδυνος χώρας : Η περίπτωση της Ελλάδας.

Ικανότητα άντλησης κεφαλαίων

Οι μετοχές της Μητρικής εταιρείας διαπραγματεύονται στην Αγορά Μετοχών του Χρηματιστηρίου Αθηνών στην κατηγορία «Κύρια Αγορά». Στις 29/2/2016 ο αριθμοδείκτης «χρηματιστηριακή τιμή μετοχής προς λογιστική αξία μετοχής» ήταν ίσος με 0,10 και η εμπορευσιμότητα της μετοχής για τους δύο πρώτους μήνες του 2016 ήταν ίση με 0,31%. Ο «Δείκτης Όλων των Μετοχών» του Χρηματιστηρίου Αθηνών μειώθηκε μέσα στην περίοδο 31/12/2015-29/2/2016 κατά 20,0%. Οι προαναφερθέντες παράγοντες συνιστούν ένα μη κατάλληλο χρηματοοικονομικό περιβάλλον για άντληση κεφαλαίων μέσω της έκδοσης νέων μετοχών.

Οι Ελληνικές τράπεζες έχουν χαμηλές αξιολογήσεις από αλλοδαπούς οίκους αξιολογήσεων. Επίσης, αντιμετωπίζουν πολλές δυσκολίες στη προσπάθειά τους να προσελκύσουν νέες καταθέσεις. Ως αποτέλεσμα, οι Ελληνικές τράπεζες παρέχουν περιορισμένες πιστοδοτήσεις προς τις Ελληνικές εταιρείες. Σύμφωνα με αυτή την κατάσταση, η Μητρική εταιρεία δεν έχει επί του παρόντος κάποια αχρησιμοποίητη γραμμή πίστωσης δοθείσα από Ελληνική τράπεζα. Το ίδιο ισχύει και για τις λοιπές Ελληνικές εταιρείες του Ομίλου.

Ικανότητα απρόσκοπτης πραγματοποίησης εισπράξεων και πληρωμών

Η Μητρική εταιρεία κατέχει τραπεζικούς λογαριασμούς σε € σε χρηματοπιστωτικά ιδρύματα της Ευρωπαϊκής Ένωσης, για την ομαλή διεκπεραίωση των συναλλαγών της. Επί πρόσθετα,

όλες οι Ελληνικές εταιρείες του Ομίλου χρησιμοποιούν εφαρμογές ηλεκτρονικής τραπεζικής. Κατά συνέπεια ο Όμιλος δεν επηρεάστηκε από την τραπεζική αργία η οποία έλαβε χώρα τον Ιούλιο του 2015 και από τους επιβαλλόμενους περιορισμούς συναλλαγών.

Ευαισθησία των εσόδων από πωλήσεις στην Ελληνική πελατεία

Η πλειοψηφία των πελατών των εταιρειών του λειτουργικού τομέα «σκάφη αναψυχής χωρίς μόνιμο πλήρωμα» είναι μη κάτοικοι Ελλάδος. Ειδικότερα, 159 από τα 1.848 ναυλοσύμφωνα που πραγματοποιήθηκαν εντός του 2015 από σκάφη αναψυχής ιδιοκτησίας της Μητρικής εταιρείας συνάφθηκαν με Έλληνες ναυλωτές (μερίδιο 8,60%), ενώ 193 από τα 1.629 ναυλοσύμφωνα που πραγματοποιήθηκαν εντός του 2014 από σκάφη αναψυχής ιδιοκτησίας της Μητρικής εταιρείας συνάφθηκαν με Έλληνες ναυλωτές (μερίδιο 11,85%). Οι πελάτες της εταιρείας «Μεσογειακά Χωριά ΑΕ» είναι, κατά κανόνα, κάτοικοι Ελλάδος. Στη χρήση 2015 οι Έλληνες πελάτες παρήγαγαν το 25,86% του κύκλου εργασιών της «Μαρίνα Καλαμάτας ΑΕ», ενώ στη χρήση 2014 παρήγαγαν το 26,09% του κύκλου εργασιών.

Ευαισθησία της κερδοφορίας σε μεταβολές τιμών διαπραγματεύσιμων στο Χρηματιστήριο Αθηνών περιουσιακών στοιχείων

Καμία εταιρεία του Ομίλου δεν κατέχει χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης συνολικών εσόδων, (μετοχές εισηγμένες σε χρηματιστήριο, κ.λπ.).

Ευαισθησία της κερδοφορίας σε μεταβολές της φορολογικής νομοθεσίας

Στις 21/7/2015 ο συντελεστής φόρου προστιθέμενης αξίας αυξήθηκε από 6,50% (=50% X 13% συντελεστής ΦΠΑ) σε 11,50% (=50% X 23% συντελεστής ΦΠΑ). Η μεταβολή αυτή είχε ως αποτέλεσμα μία απώλεια εσόδου ανά ναυλοσύμφωνο (για ναύλους με ημερομηνία επιβίβασης 21/07/2015 και μετά) ίση με € 42 για κάθε € 1.000 μικτής τιμής ναύλου.

Επί πρόσθετα ο φορολογικός συντελεστής εταιρικού εισοδήματος αυξήθηκε τον Αύγουστο του 2015 από 26% σε 29% (για εισοδήματα αποκτηθέντα από 1/1/2015). Η εφαρμογή του προηγούμενου φορολογικού συντελεστή επί της υπεραξίας που προέκυψε από την πώληση μετοχών έκδοσης της «Κ & Γ Διαχείριση Μαρινών Α.Ε.» δημιουργεί ένα έξοδο φόρου ίσο με το ποσό των € 657.218 (=26% X € 2.527.763). Η εφαρμογή του νέου φορολογικού συντελεστή επί της υπεραξίας που προέκυψε από την πώληση μετοχών έκδοσης της «Κ & Γ Διαχείριση Μαρινών Α.Ε.» δημιουργεί ένα έξοδο φόρου ίσο με το ποσό των € 733.051 (=29% X € 2.527.763). Το επιπρόσθετο έξοδο φόρου λόγω της μεταβολής του φορολογικού συντελεστή είναι ίσο με το ποσό των € 75.833. Θα πρέπει να σημειωθεί ότι, σύμφωνα με την ισχύουσα ελληνική φορολογική νομοθεσία (Ν.27/1976), το εισόδημα από την εκμετάλλευση

ιδιόκτητων σκαφών αναψυχής απαλλάσσεται φόρου εισοδήματος. Η «Κυριακούλης Μεσογειακά Κρουαζιέραι Μονοπρόσωπη Ναυτιλιακή ΕΠΕ» δεν εμφάνισε έξοδο φόρου για τη χρήση 2015 λόγω συμψηφισμού φορολογικών κερδών της χρήσης αυτής με φορολογικές ζημιές προηγούμενων χρήσεων. Η «Μεσογειακά Χωριά ΑΕ» δεν εμφάνισε έξοδο φόρου για τη χρήση 2015 λόγω της ύπαρξης φορολογικών ζημιών. Αναφορικά με την «Μαρίνα Καλαμάτας ΑΕ», το επιπρόσθετο έξοδο φόρου λόγω της μεταβολής του φορολογικού συντελεστή είναι ίσο με το ποσό των € 1.700.

Δ. Επιδόσεις και χρηματοοικονομική Θέση

Το 2015 η «ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ Α.Ε.», σημείωσε αύξηση του κύκλου εργασιών, ο οποίος προέρχεται αποκλειστικά από ναυλώσεις ιδιόκτητων σκαφών αναψυχής, κατά 15,63% συγκρινόμενος με εκείνο της χρήσης 2014. Η μεταβολή αυτή οφείλεται στην αύξηση των διαθέσιμων προς ναύλωση ιδιόκτητων σκαφών αναψυχής, διατέθηκαν 143 σε σχέση με τα 131 της προηγούμενης χρήσης, καθώς και στην αύξηση του εσόδου ανά ναυλοσύμφωνο από 2.931 €/ναυλοσύμφωνο σε 2.981 €/ναυλοσύμφωνο, ενώ ο αριθμός των ναυλοσυμφώνων ανά ναυλωμένο σκάφος αναψυχής παρέμεινε αμετάβλητος και ίσος με 13.

Τα **λοιπά έσοδα** μειώθηκαν κατά ποσοστό 81,28%. Η μείωση αυτή οφείλεται στη μείωση των εσόδων από προμήθειες πώλησης νέων σκαφών αναψυχής (πωλήσεων της γαλλικής υποθυγατρικής «Sarl Vent Portant»).

Τα **χρηματοοικονομικά έσοδα** εμφάνισαν αύξηση από ποσό € 19.413 σε ποσό € 2.544.670. Η αύξηση οφείλεται σε εμφάνιση υπεραξίας ποσού € 2.527.763 από την μεταβίβαση 2.693.573 κοινών ονομαστικών μετοχών της Κ & G ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΜΑΡΙΝΩΝ ΜΕΣΟΓΕΙΟΥ Α.Ε., που κατείχε η Μητρική, αντί του ποσού των € 5.230.000.

Το **κόστος πωληθέντων** – που περιλαμβάνει τα έξοδα σκαφών αναψυχής - αυξήθηκε κατά ποσοστό 11,15% διότι η μείωση των παγίων εξόδων ανά σκάφος αναψυχής σε συνδυασμό με τη μείωση των μεταβλητών εξόδων ανά ναύλο αντιστάθμισε την αύξηση του αριθμού των ναυλωθέντων σκαφών αναψυχής.

Τα **έξοδα διάθεσης και διοίκησης** αυξήθηκαν κατά ποσοστό 19,55% και 21,32% αντίστοιχα (ή κατά ποσό € 24.247 και € 94.233 αντίστοιχα).

Η παρατηρούμενη αύξηση των **λοιπών εξόδων** από ποσό € 336.917 σε ποσό € 1.020.110 οφείλεται κυρίως σε αύξηση ζημιών από τη μεταβίβαση ιδιόκτητων σκαφών αναψυχής (ίση με το ποσό των € 267.735), από την πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων (ίση με το ποσό των € 547.727) και από Ενιαίο Φόρο Ιδιοκτησίας Ακινήτων (ίσο με το ποσό των € 28.941).

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα αυξήθηκαν κατά 43,41% εξ αιτίας της ζημιάς ποσού € 406.642 από τη λύση της πρώην θυγατρικής «Κυριακούλης Maritime ΝΕΠΑ» (σημείωση 6.3.3 της παρούσας), από υποτίμηση της πρώην θυγατρικής «Special Yachts Α.Ε.» ποσού € 20.000 και από ζημιές ανεπίδεκτων είσπραξης μη εμπορικών απαιτήσεων ποσού € 346.048.

Ως συνέπεια των παραπάνω μεταβολών, τα κέρδη πριν από φόρους αυξήθηκαν από ποσό € 126.972 σε ποσό € 812.504.

Το έξοδο φόρου εισοδήματος αυξήθηκε κατά 39,39%.

Ως αποτέλεσμα των ανωτέρω τα «Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου καθαρά από φόρο» αντιστράφηκαν από ζημιές ποσού € 422.330 στη χρήση 2014 σε κέρδη ποσού € 60.769 στη χρήση 2015. Σημειώνεται ότι, η Εταιρεία κατά το 2015 και το 2014 δεν είχε έσοδα και έξοδα από διακοπείσες δραστηριότητες.

Το κεφάλαιο κίνησης της Μητρικής εταιρείας κρίνεται επαρκές με βάση την τιμή του δείκτη γενικής ρευστότητας που διαμορφώνετε στο 2,20.

Η κεφαλαιακή διάρθρωση της Μητρικής εταιρείας κρίνεται ικανοποιητική καθώς το 47,33% των συνολικών κεφαλαίων αποτελείται από ίδια κεφάλαια, με τις δανειακές υποχρεώσεις να αποτελούν το 9,22% των συνολικών κεφαλαίων και τις υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων να αποτελούν το 5,58% των συνολικών κεφαλαίων.

Η χρηματοδότηση των παγίων της Εταιρείας μπορεί να χαρακτηριστεί ως ορθολογική, καθώς τα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία, τα οποία είναι το σύνολο των επενδύσεων που προσδιορίζει την παραγωγική ικανότητα της Εταιρείας, έχουν χρηματοδοτηθεί από μακροπρόθεσμα κεφάλαια, με βάση την τιμή του λόγου «σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων πλέον Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων προς σύνολο Μη Κυκλοφορούντων Περιουσιακών Στοιχείων» που είναι ίση με 1,24.

Τα συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσεως μετά από φόρους του Ομίλου που αναλογούν στους μετόχους της Μητρικής βελτιώθηκαν, παραμένοντας αρνητικά, από ποσό € 1.193.118 στη χρήση 2014 σε ποσό € 368.412 στη χρήση 2015.

Το σύνολο καθαρής θέσης ιδιοκτητών μητρικής Εταιρείας μειώθηκε κατά 1,93% συγκρινόμενο με εκείνο κατά την 31/12/2014.

Αναλύοντας τα αποτελέσματα του Ομίλου κατά λειτουργικό τομέα, ο λειτουργικός τομέας «Σκάφη αναψυχής χωρίς μόνιμο πλήρωμα» εμφάνισε μείωση ζημιών μετά από φόρους από

ποσό € 1.229.059 σε ποσό € 106.014, ο λειτουργικός τομέας «Ακίνητα» εμφάνισε αντιστροφή αποτελεσμάτων μετά από φόρους από κέρδη ποσού € 77.645 σε ζημιές ποσού € 344.885 και ο λειτουργικός τομέας «Τουριστικοί Λιμένες» εμφάνισε μείωση κερδών μετά από φόρους από ποσό € 67.692 σε ποσό € 12.333.

Ε. Στόχοι - προοπτικές

Από τη γέννηση του Ομίλου το 1981 μέχρι σήμερα η Διοίκηση θέτει στόχους με γνώμονα το υψηλό επίπεδο παροχής υπηρεσιών στους πελάτες, τη δημιουργία σχέσεων εμπιστοσύνης μεταξύ προμηθευτών και Ομίλου, την ικανοποίηση του ανθρώπινου δυναμικού και τη δημιουργία υπεραξιών στους μετόχους. Προσηλωμένη σε αυτές τις βασικές αρχές η Διοίκηση έχει θέσει για το 2016 τους ακόλουθους στόχους:

- Διεύρυνση του δικτύου σημείων εξυπηρέτησης ναυλωτών του Ομίλου σε στρατηγικά σημεία εντός και εκτός Ελλάδας, ώστε να δίνονται στον ναυλωτή περισσότερες επιλογές λόγω καλύτερης κατανομής του στόλου.
- Διατήρηση του χαμηλού μέσου όρου ηλικίας του ιδιόκτητου στόλου μέσα από την εφαρμογή συγκεκριμένου προγράμματος ανανέωσης αυτού.
- Διατήρηση της παρουσίας του στον τομέα Τουριστικών Λιμένων, κυρίως μέσω της συμμετοχής της Μητρικής στο μετοχικό κεφαλαίο της «Κ & Γ Διαχείριση Μαρινών Μεσογείου Α.Ε.».

Η Διοίκηση της Μητρικής παρακολουθεί συνεχώς και αξιολογεί πολύ προσεκτικά τις οικονομικές εξελίξεις που εμφανίζονται σε παγκόσμιο επίπεδο, λαμβάνοντας – σε στενή συνεργασία με τις Διοικήσεις των εταιρειών που απαρτίζουν τον Όμιλο – μέτρα που εστιάζονται στη δημιουργία επαρκούς ρευστότητας και της καλύτερης δυνατής κεφαλαιακής διάρθρωσης. Με αυτή την στρατηγική ελαχιστοποιείται η επίδραση μη ευνοϊκών εξελίξεων επί των οικονομικών μεγεθών του Ομίλου. Λόγω των ευμετάβλητων οικονομικών συνθηκών που αναμένεται να επικρατήσουν κατά τη χρήση 2016 η Διοίκηση εκτιμά ότι η περαιτέρω βελτίωση τόσο των συνολικών όσο και των επιμέρους (ανά λειτουργικό τομέα) αποτελεσμάτων θα προέλθει μέσω της ορθολογικότερης διαχείρισης των δαπανών σε συνδυασμό με την αύξηση των μεριδίων αγοράς.

ΣΤ. Γεγονότα μετά την 31/12/2015

Δεν υπάρχουν τέτοια.

Ζ. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι εμπορικές συναλλαγές της Εταιρείας και του Ομίλου με τα συνδεδεμένα πρόσωπα στη διάρκεια της χρήσης 2015, έχουν πραγματοποιηθεί κάτω από τους συνηθισμένους όρους της αγοράς.

Στους παρακάτω πίνακες παρουσιάζονται οι διεταιρικές συναλλαγές μεταξύ Εταιρείας, Ομίλου και θυγατρικών, συγγενών και λοιπών συνδεδεμένων μερών, στην τρέχουσα χρήση καθώς και τα διεταιρικά υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την 31/12/2015:

(ποσά σε ευρώ)		ΟΜΙΛΟΣ 1/1-31/12/2015	ΕΤΑΙΡΕΙΑ 1/1-31/12/2015
Πωλήσεις προς Θυγατρικές			
Πωλήσεις προς	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣ. ΚΡΟΥΑΖ. ΜΟΝ.Ν.Ε.Π.Ε.		7.200
Πωλήσεις προς	ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑ ΧΩΡΙΑ Α.Ε.		4.800
Πωλήσεις προς	KIRIACOULIS MEDITERRANEAN D.O.O.		53.854
Πωλήσεις προς	SARL VENT PORTANT		34.703
Πωλήσεις προς	KIRIACOULIS ITALIA SRL		600
Πωλήσεις προς Λοιπά Υπόχρεα Μέρη και Διευθυντικά Στελέχη			
Πωλήσεις προς	ΔΙΕΥΘΥΝΤΙΚΑ ΣΤΕΛΕΧΗ & ΜΕΛΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	162.189	130.720
Πωλήσεις προς	SARL KIRIACOULIS ANTILLES	3.451	0
Πωλήσεις προς	MARINA ΛΕΥΚΑΔΟΣ Α.Ε.	242	0
Πωλήσεις προς	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΙΣΤΙΟΠΛΟΪΑ ΣΤΟΝ ΚΟΣΜΟ Ν.Ε.Π.Α.	8.471	360
Πωλήσεις προς	Special Yachts Α.Ε. ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΣΚΑΦΩΝ ΑΝΑΨΥΧΗΣ	1.200	1.200
Πωλήσεις προς	K & G ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΜΑΡΙΝΩΝ Α.Ε.	2.993	2.993
Πωλήσεις προς	MARINA ΓΟΥΒΙΩΝ Α.Ε.	604	0
Αγορές από Θυγατρικές			
Αγορές από	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣ. ΚΡΟΥΑΖ. ΜΟΝ.Ν.Ε.Π.Ε.		26.298
Αγορές από	SARL KIRIACOULIS FRANCE		215.838
Αγορές από	SARL VENT PORTANT		5.504.189
Αγορές από	SARL POINT D' AMURE		308.259
Αγορές από	KIRIACOULIS ITALIA SRL		764.147
Αγορές από Λοιπά Υπόχρεα Μέρη και Αμοιβές Διευθυντικών Στελεχών			
Αγορές από	MARINA ΛΕΥΚΑΔΟΣ Α.Ε.	26.235	26.235
Αγορές από	MARINA ΓΟΥΒΙΩΝ Α.Ε.	57.962	57.962
Αγορές από	K & G ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΜΑΡΙΝΩΝ Α.Ε.	38.258	0
Αγορές από	MARINA ΖΕΑΣ Α.Ε.	5.865	5.865
Αγορές από	ΔΙΕΥΘΥΝΤΙΚΑ ΣΤΕΛΕΧΗ & ΜΕΛΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	114.539	99.522

Απαιτήσεις / Υποχρεώσεις Μητρικής & Ομίλου από / προς τις θυγατρικές, συγγενείς εταιρείες και λοιπά συνδεδεμένα μέρη			
(ποσά σε ευρώ)			
		ΟΜΙΛΟΣ 31/12/2015	ΕΤΑΙΡΕΙΑ 31/12/2015
Απαιτήσεις από Θυγατρικές			
Απαιτήσεις από	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣ. ΚΡΟΥΑΖ. ΜΟΝ.Ν.Ε.Π.Ε.		7.527.648
Απαιτήσεις από	ΜΑΡΙΝΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.		4.417
Απαιτήσεις από	ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑ ΧΩΡΙΑ Α.Ε.		51.496
Απαιτήσεις από	KIRIACOULIS MEDITERRANEAN D.O.O.		53.854
Απαιτήσεις από	SARL VENT PORTANT		983.324
Απαιτήσεις από Λοιπά Υπόχρεα Μέρη και Διευθυντικά Στελέχη			
Απαιτήσεις από	ΜΑΡΙΝΑ ΖΕΑΣ Α.Ε.	8.957	8.957
Απαιτήσεις από	SARL KIRIACOULIS ANTILLES	2.700.826	0
Απαιτήσεις από	ΔΙΕΥΘΥΝΤΙΚΑ ΣΤΕΛΕΧΗ & ΜΕΛΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	254.807	254.807
Απαιτήσεις από	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΙΣΤΙΟΠΛΟΪΑ ΣΤΟΝ ΚΟΣΜΟ Ν.Ε.Π.Α.	973.975	659.954
Απαιτήσεις από	ΜΑΡΙΝΑ ΓΟΥΒΙΩΝ Α.Ε.	7.826	7.826
Απαιτήσεις από	Κ & Γ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΜΑΡΙΝΩΝ Α.Ε.	7.415	7.415
Υποχρεώσεις προς Θυγατρικές			
Υποχρεώσεις προς	SARL KIRIACOULIS FRANCE		431.776
Υποχρεώσεις προς	SARL VENT PORTANT		14.211
Υποχρεώσεις προς	SARL POINT D' AMURE		703.498
Υποχρεώσεις προς	KIRIACOULIS ITALIA SRL		19.839
Υποχρεώσεις προς Λοιπά Υπόχρεα Μέρη και Διευθυντικά Στελέχη			
Υποχρεώσεις προς	ΔΙΕΥΘΥΝΤΙΚΑ ΣΤΕΛΕΧΗ & ΜΕΛΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	200.255	0
Υποχρεώσεις προς	SARL KIRIACOULIS ANTILLES	28.420	0
Υποχρεώσεις προς	ΜΑΡΙΝΑ ΓΟΥΒΙΩΝ Α.Ε.	231.797	206.092
Υποχρεώσεις προς	Κ & Γ ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΡΙΝΩΝ ΑΕ	242.309	0
Υποχρεώσεις προς	ΜΑΡΙΝΑ ΛΕΥΚΑΔΟΣ Α.Ε.	231.529	212.389
Υποχρεώσεις προς	ΜΑΡΙΝΑ ΖΕΑΣ Α.Ε.	6.602	6.602

Η. Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης

Η.1 Εισαγωγή

Η Εταιρεία έχει υιοθετήσει τις Αρχές Εταιρικής Διακυβέρνησης στοχεύοντας στην επίτευξη της διαφάνειας, που είναι επιβεβλημένη για την ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας και αποδοτικότητας των επιχειρήσεων.

Η Εταιρεία μετά τη δημοσίευση του Ν.3873/2010 αποφάσισε αυτοβούλως να υιοθετήσει το Ελληνικό Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης (ΕΚΕΔ) για τις εισηγμένες εταιρείες του Ελληνικού Συμβουλίου Εταιρικής Διακυβέρνησης, (στο εξής «Κώδικας»). Ο Κώδικας βρίσκεται στην ιστοσελίδα της Εταιρείας, στη θέση www.kiriacoulis.com/Corporate Information/Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης.

Η Εταιρεία εφαρμόζει πιστά και απαρέγκλιτα τις διατάξεις της ελληνικής νομοθεσίας (κ.ν.2190/1920, ν. 3016/2002 και ν. 3693/2008), οι οποίες διαμορφώνουν τις ελάχιστες απαιτήσεις περί εταιρικής διακυβέρνησης που πρέπει να πληρούνται από εταιρεία με μετοχές που διαπραγματεύονται στην Αγορά Μετοχών του Χρηματιστηρίου Αθηνών. Οι εν λόγω ελάχιστες απαιτήσεις ενσωματώνονται στον Κώδικα, πλην όμως ο εν λόγω Κώδικας περιέχει και μια σειρά από επί πλέον (των ελαχίστων απαιτήσεων) ειδικές πρακτικές και αρχές. Σε σχέση με τις εν λόγω πρόσθετες πρακτικές και αρχές υφίστανται κατά την παρούσα χρονική στιγμή ορισμένες αποκλείσεις, οι οποίες γνωστοποιούνται και αιτιολογούνται στη παρούσα δήλωση.

Η.2 Διοικητικό Συμβούλιο

Το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ Α.Ε.» αποτελείται από 7 μέλη, εκ των οποίων τα 3 είναι εκτελεστικά, τα 2 είναι ανεξάρτητα μη εκτελεστικά και 2 μη εκτελεστικά μέλη. Τα ονόματα και σύντομα βιογραφικά σημειώματα των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου καθώς και οι θέσεις κάθε μέλους εντός αυτού βρίσκονται στην ιστοσελίδα της Εταιρείας, στη θέση www.kiriacoulis.com/Corporate Information/Διοικητικό Συμβούλιο & Διοίκηση/ Διοικητικό Συμβούλιο. Το Διοικητικό Συμβούλιο αποτελείται κατά ποσοστό 57% (4/7) από άνδρες και κατά ποσοστό 43% (3/7) από γυναίκες. Τα ποσοστά ανδρών και γυναικών αναφορικά με τα διευθυντικά στελέχη της Εταιρείας είναι 50% (4/8) και 50% (4/8) αντίστοιχα . Η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου είναι πενταετής και λήγει με την εκλογή νέου Διοικητικού Συμβουλίου από την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας το πρώτο εξάμηνο του έτους 2019. Κατά το 2015 το Διοικητικό Συμβούλιο πραγματοποίησε 19 συνεδριάσεις με πλήρη απαρτία. Όλα τα θέματα που σχετίζονται με τις αρμοδιότητες, τον τρόπο λειτουργίας και αξιολόγησης του Διοικητικού Συμβουλίου αναφέρονται στο Καταστατικό της Εταιρείας (άρθρα 11 έως 19), το οποίο βρίσκεται στην ιστοσελίδα της Εταιρείας, στη θέση www.kiriacoulis.com/Corporate Information/ Καταστατικό Μητρικής Εταιρείας καθώς και στο Εγχειρίδιο Εσωτερικού Κανονισμού Λειτουργίας της Εταιρείας, όπως αυτά έχουν προσαρμοστεί μέχρι σήμερα βάσει της υφισταμένης νομοθεσίας και του Κώδικα. Πιο συγκεκριμένα, στόχος του Διοικητικού

- Εξετάζει προτάσεις αναθεώρησης του Εσωτερικού Κανονισμού Λειτουργίας και τις εισηγείται στο Διοικητικό Συμβούλιο προς έγκριση.
- Εγκρίνει το Εγχειρίδιο Διαδικασιών Εσωτερικού Ελέγχου.
- Εγκρίνει το Ετήσιο Ελεγκτικό Πρόγραμμα.
- Εγκρίνει τη πρόσβαση προσώπων, πέρα του Υπευθύνου Εσωτερικού Ελέγχου και των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου στα επίσημα έγγραφα που τεκμηριώνουν τον διενεργούμενο εσωτερικό έλεγχο.

Εξωτερικός Έλεγχος

- Εξετάζει την ανεξαρτησία και αξιολογεί τα πορίσματα του ελεγκτικού έργου των εξωτερικών ελεγκτών.
- Εισηγείται στο Διοικητικό Συμβούλιο προτάσεις προς υποβολή στη Γενική Συνέλευση των Μετόχων για την επιλογή των εξωτερικών ελεγκτών, τον καθορισμό της αμοιβής τους και την απαλλαγή τους.

Οικονομικές καταστάσεις

- Επισκοπεί τα αποτελέσματα των ελέγχων επί των οικονομικών καταστάσεων και ενημερώνει το Διοικητικό Συμβούλιο.

Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου

- Επισκοπεί τα αποτελέσματα των ελέγχων επί του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου.
- Εξετάζει την αποδοτικότητα και αποτελεσματικότητα του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου.
- Αξιολογεί προτάσεις τροποποίησης και βελτίωσης του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου και τις εισηγείται στο Διοικητικό Συμβούλιο προς λήψη απόφασης αποδοχής ή απόρριψης αυτών.

Η.3 Εσωτερικός Έλεγχος

Η Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου της «ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ Α.Ε.» αποτελεί ανεξάρτητη οργανωτική μονάδα. Κύρια αρμοδιότητά της είναι ο έλεγχος της εφαρμογής των εγκεκριμένων πολιτικών και διαδικασιών όπως αυτές οριοθετούνται από το Καταστατικό και τον Εσωτερικό Κανονισμό Λειτουργίας της Εταιρείας. Η Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου πραγματοποιεί ελέγχους βάσει του Ετήσιου Ελεγκτικού Προγράμματος και του Εγχειριδίου Διαδικασιών Εσωτερικού Ελέγχου, όπως αυτά έχουν εγκριθεί από την Ελεγκτική Επιτροπή. Οι διαδικασίες εσωτερικού ελέγχου αφορούν όλες τις

διευθύνσεις και υπηρεσίες που περιλαμβάνονται στο οργανόγραμμα της Εταιρείας, με παράλληλη αξιολόγηση του τρόπου διαχείρισης κινδύνων.

Η.4 Σχέσεις με τους μετόχους

Η Εταιρεία με στόχο την έγκυρη και ισότιμη ενημέρωση των επενδυτών και την απρόσκοπτη άσκηση των δικαιωμάτων τους, έχει δημιουργήσει εταιρική ιστοσελίδα στο διαδίκτυο, εξετάζει τη διοργάνωση και συμμετοχή σε ημερίδες ενημέρωσης επενδυτών και διαθέτει Υπηρεσία Σχέσεων με τους Επενδυτές, Υπηρεσία Εταιρικών Ανακοινώσεων και Υπηρεσία Εξυπηρέτησης Μετόχων.

Ο τρόπος λειτουργίας της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων και οι βασικές εξουσίες της αναφέρονται στο Καταστατικό της Εταιρείας (άρθρα 20 έως 25), το οποίο βρίσκεται στην ιστοσελίδα της Εταιρείας. Τα δικαιώματα των μετόχων καθώς και ο τρόπος άσκησης αυτών περιγράφονται στην ενότητα Ι της παρούσας Έκθεσης Διαχείρισης.

Η.5 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Όλες οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη που πραγματοποιήθηκαν εντός της χρήσης 2014 δεν εξέρχονται των ορίων των τρεχουσών συναλλαγών της Εταιρείας με τρίτους. Κατά τις συναλλαγές αυτές τηρήθηκε η αρχή των ίσων αποστάσεων. Οι μηχανισμοί βάσει των οποίων επισκοπούνται και ελέγχονται οι συναλλαγές αυτές είναι:

- Η διαδικασία κατάρτισης των φακέλων τεκμηρίωσης των τιμών ενδοομιλικών συναλλαγών (σε ετήσια βάση).
- Ελεγκτική διαδικασία που περιλαμβάνεται στο Εγχειρίδιου Διαδικασιών Εσωτερικού Ελέγχου και εκτελείται από τον εσωτερικό ελεγκτή για συναλλαγές που δεν αποτελούν αντικείμενο των προαναφερθέντων φακέλων τεκμηρίωσης (σε τριμηνιαία βάση). Η διαδικασία αυτή κατά τη σύνταξη της παρούσας βρίσκεται σε φάση σχεδιασμού.

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ενημερώνονται για τα πορίσματα των παραπάνω διαδικασιών.

Η.6 Αποκλείσεις από τον Κώδικα

Στη συνέχεια αναφέρονται διατάξεις που δεν εφαρμόζει η Εταιρεία και εξήγηση των λόγων της μη εφαρμογής τους.

Η Εταιρεία δεν έχει συστήσει Επιτροπή Ανάδειξης Υποψηφιοτήτων για το Διοικητικό Συμβούλιο. Η Εταιρεία υποστηρίζοντας την ελεύθερη υποβολή υποψηφιοτήτων θέτει, μέσω των αρμοδίων υπηρεσιών της, κάθε διαθέσιμη πληροφορία σε γνώση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, οι οποίοι είναι οι κατά το νόμο αρμόδιοι για την αποδοχή ή απόρριψη υποψηφιοτήτων με την ψήφο τους.

Η Εταιρεία δεν έχει συστήσει Επιτροπή καθορισμού αμοιβών των μελών Διοικητικού Συμβουλίου και ανωτάτων διοικητικών στελεχών. Η Εταιρεία εκτιμάει ότι τέτοιες αποφάσεις θα πρέπει να λαμβάνονται με συμμετοχή όλων των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.

Σύμφωνα με τον Κώδικα, το 1/3 του Διοικητικού Συμβουλίου θα πρέπει να αποτελείται από ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη. Το παρόν Διοικητικό Συμβούλιο δεν ικανοποιεί την αναλογία

αυτή, διότι η Εταιρεία δεν κατανοεί τυχόντα πλεονεκτήματα τα οποία προέρχονται από την αναλογία αυτή, δεδομένου ότι και ο Κώδικας δεν αναφέρει κάτι που να αφορά τέτοια πλεονεκτήματα.

Κατά την Εταιρεία η υπηρετήση στο Διοικητικό Συμβούλιο για περισσότερα από 12 έτη από την ημερομηνία της πρώτης εκλογής του δεν συνιστά δημιουργία σχέσης εξάρτησης του μέλους με την Εταιρεία. Η χρονική διάρκεια παραμονής στο Διοικητικό Συμβούλιο παράγει περισσότερο όφελος ενισχύοντας την εμπιστοσύνη του μέλους προς την Εταιρεία και λιγότερο κόστος επηρεάζοντας ως ένα βαθμό μεροληπτικά την ανεξάρτητη κρίση του.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας δεν έχει διορίσει ανεξάρτητο Αντιπρόεδρο, προερχόμενο από τα ανεξάρτητα μέλη του, παρά του ότι έχει αναθέσει στο ίδιο πρόσωπο τα καθήκοντα του Προέδρου και του Δ/ντος Συμβούλου, το οποίο είναι και εκτελεστικό μέλος. Λόγω του σχετικά χαμηλού ποσοστού ελεύθερης διασποράς των μετοχών της, η Εταιρεία εκτιμάει ότι εκπροσωπείται ορθότερα όταν το πρόσωπο που κατέχει θέση Προέδρου, Δ/ντος Συμβούλου και Αντιπροέδρου είναι εκτελεστικό και αποτελεί μέτοχο πλειοψηφίας.

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας εκλέγονται από τους μετόχους με μέγιστη θητεία πέντε και όχι τεσσάρων χρόνων. Η Εταιρεία προτίθεται να εξετάσει την εναρμόνισή της με την προτεινόμενη από τον Κώδικα ειδική πρακτική.

Στην αρχή κάθε ημερολογιακού έτους το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας δεν υιοθετεί ημερολόγιο συνεδριάσεων ούτε και κάποιο συγκεκριμένο 12μηνο πρόγραμμα δράσης, δεδομένου ότι όλα τα μέλη αυτού είναι κάτοικοι νομού Αττικής καθιστώντας ευχερή τη

συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου όταν το επιβάλουν οι ανάγκες της Εταιρείας ή / και ο νόμος.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας δεν υποστηρίζεται από εταιρικό γραμματέα, δεδομένου ότι ο αριθμός των εξεταζόμενων θεμάτων ανά συνεδρίαση και κατά συνέπεια ο χρόνος συνεδρίασης δεν δημιουργούν τέτοια ανάγκη. Επιπρόσθετα, για την πληρέστερη και έγκαιρη ενημέρωση των μη εκτελεστικών μελών μεριμνούν τόσο τα εκτελεστικά μέλη όσο και τα λοιπά διευθυντικά στελέχη.

Τα μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας δεν απαιτείται να συνέρχονται περιοδικά χωρίς την παρουσία εκτελεστικών μελών προκειμένου να αξιολογείται η επίδοση των εκτελεστικών μελών και να καθορίζονται οι αμοιβές τους. Στη παρούσα χρονική

στιγμή κανένα μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου δεν λαμβάνει αμοιβή για αυτή την ιδιότητά του. Επιπρόσθετα, ξεχωριστές συνεδριάσεις μη εκτελεστικών μελών θα μπορούσαν να θεωρηθούν ως ενέργεια άτυπης αυτονόμησης αυτών διαβρώνοντας το χαρακτήρα του Διοικητικού Συμβουλίου ως ενιαίου οργάνου λήψης διοικητικών αποφάσεων.

Η Ελεγκτική Επιτροπή Εσωτερικού Ελέγχου δεν προεδρεύεται από ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος. Η Εταιρεία δεν διαφωνεί με την παρούσα ειδική πρακτική, απλώς κατά την χρονική στιγμή της υιοθέτησης του Κώδικα ο Πρόεδρος αυτής της επιτροπής είναι μη εκτελεστικό αλλά όχι ανεξάρτητο μέλος.

Τα βασικά καθήκοντα και οι αρμοδιότητες της Ελεγκτικής Επιτροπής Εσωτερικού Ελέγχου ορίζονται γραπτώς στον Εσωτερικό Κανονισμό Λειτουργίας της Εταιρείας, ο οποίος όμως δεν είναι διαθέσιμος στον ιστότοπο της Εταιρείας, δεδομένου ότι η ύπαρξη και εφαρμογή αυτού προσδίδει ανταγωνιστικό πλεονέκτημα στην Εταιρεία.

Θ. Μερισματική Πολιτική

Η εφαρμοζόμενη μερισματική πολιτική της Εταιρείας οριοθετείται από τους ακόλουθους παράγοντες:

- Η κερδοφόρα δυναμικότητα της Εταιρείας.
- Η κεφαλαιακή διάρθρωση της Εταιρείας.
- Τα στρατηγικά σχέδια επέκτασης της Εταιρείας και κατ' επέκταση τις ανάγκες χρηματοδότησης των επενδύσεών της.
- Οι επικρατούσες συνθήκες στις χρηματαγορές και κεφαλαιαγορές.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας λαμβάνοντας υπόψη την παρούσα κατάσταση των παραπάνω παραγόντων καθώς και εκτιμήσεις της μελλοντικής κατάστασης αυτών, σκοπεύει να προτείνει στην Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων που θα πραγματοποιηθεί την 22/6/2016 τη μη διανομή μερίσματος από τα κέρδη χρήσης 2015, όπως προβλέπεται από το άρθρο 3 του Α.Ν. 14/1977 όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει με το άρθρο 10 του Ν. 3460/2006. Η πρόταση αυτή θεωρείται ότι θα έχει τις ακόλουθες θετικές χρηματοοικονομικές επιπτώσεις στην Εταιρεία.

- Μείωση ανάγκης προσφυγής σε περαιτέρω δανεισμό.
- Βελτίωση της σχέσης ιδίων προς ξένα κεφάλαια.
- Μείωση των χρεωστικών τόκων δανείων.
- Βελτίωση της πιστοληπτικής ικανότητας της Εταιρείας.
- Βελτίωση των αριθμοδεικτών βιωσιμότητας (π.χ. σύνολο δανεισμού προς ίδια κεφάλαια).

I. Αναλυτικές πληροφορίες

Παρατίθενται οι αναλυτικές πληροφορίες της παραγράφου 7 του άρθρου 4 του Ν. 3556/2007 στις οποίες περιλαμβάνονται όπου απαιτείται και οι προβλεπόμενες εξηγήσεις προς την Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων σύμφωνα με την παράγραφο 8 του παραπάνω όπου απαιτείται.

I. Διάρθρωση μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε τέσσερα εκατομμύρια πεντακόσιες πενήντα επτά χιλιάδες ενενήντα έξι ευρώ (4.557.096 €), διαιρούμενο σε επτά εκατομμύρια πεντακόσιες ενενήντα πέντε χιλιάδες εκατόν εξήντα (7.595.160) κοινές ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας εξήντα λεπτά του ευρώ (0,60 €) η κάθε μία. Οι μετοχές της Εταιρείας είναι εισηγμένες προς διαπραγμάτευση στην Αγορά Μετοχών του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Τα δικαιώματα των μετόχων της Εταιρείας είναι ανάλογα με το ποσοστό του κεφαλαίου, στο οποίο αντιστοιχεί η καταβεβλημένη αξία της μετοχής.

Κάθε μετοχή παρέχει όλα τα δικαιώματα που προβλέπει ο νόμος και το καταστατικό της, και ειδικότερα:

- το δικαίωμα επί του μερίσματος από τα ετήσια ή τα κατά την εκκαθάριση κέρδη της Εταιρείας. Το σχετικό με το δικαίωμα επί του μερίσματος άρθρο 3 του Α. Ν. 14/1977 όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει με το άρθρο 10 του Ν. 3460/2006, αναφέρει:

1) Οι ανώνυμες εταιρείες είναι υποχρεωμένες να διανέμουν σε μετρητά, κάθε έτος, στους μετόχους τουλάχιστον το ποσοστό των τριάντα πέντε τοις εκατό (35%) επί των καθαρών κερδών, μετά την αφαίρεση του τακτικού αποθεματικού και των κερδών από την εκποίηση των μετοχών οι οποίες κατέχονται τουλάχιστον μία δεκαετία και αντιπροσωπεύουν συμμετοχή μεγαλύτερη του 20% επί του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικών της εταιρείας, εφόσον το διανεμητέο τμήμα των κερδών είναι μεγαλύτερο από αυτό που προκύπτει από την εφαρμογή της διάταξης της περίπτωσης (β) της παρ.2 του άρθρου 45 του Ν.2190/1920. Το καθαρό κέρδος που απομένει από την αποτίμηση των χρηματοπιστωτικών μέσων στην εύλογη αξία τους μετά την αφαίρεση των ζημιών από την ίδια αιτία δεν λαμβάνεται υπόψη για τον υπολογισμό του υποχρεωτικού μερίσματος που προβλέπεται από την υφιστάμενη νομοθεσία.

2) Οι διατάξεις της προηγούμενης παραγράφου δεν εφαρμόζονται εάν η Γενική Συνέλευση των μετόχων με πλειοψηφία τουλάχιστον εξήντα πέντε τοις εκατό (65%) επί του καταβεβλημένου εταιρικού κεφαλαίου το αποφασίσει αυτό. Στην περίπτωση αυτή το μη διανεμόμενο μέρος μέχρι τουλάχιστον του ποσοστού των τριάντα πέντε τοις εκατό (35%) επί των καθαρών κερδών, που προβλέπεται από την προηγούμενη παράγραφο, μεταφέρεται στα βιβλία της εταιρείας σε ειδικό λογαριασμό αποθεματικού προς κεφαλαιοποίηση. Η ανώνυμη εταιρεία είναι υποχρεωμένη να κεφαλαιοποιήσει αυτό το αποθεματικό εντός τετραετίας από το χρόνο σχηματισμού του, με έκδοση νέων μετοχών που θα παραδώσει δωρεάν στους δικαιούχους μετόχους.

3) Οι διατάξεις των παραγράφων 1 και 2 δεν εφαρμόζονται εφόσον το αποφασίσει η Γενική Συνέλευση με πλειοψηφία τουλάχιστον εβδομήντα τοις εκατό (70%) επί του καταβεβλημένου εταιρικού κεφαλαίου.

4) Οι διατάξεις του παρόντος άρθρου εφαρμόζονται επί των διανεμομένων κερδών που προέρχονται από ισολογισμούς εγκεκριμένους από την Γενική Συνέλευση των μετόχων από την έναρξη ισχύος του παρόντος Νόμου και εφεξής.

- το δικαίωμα ανάληψης της εισφοράς κατά την εκκαθάριση ή, αντίστοιχα, της απόσβεσης κεφαλαίου που αντιστοιχεί στη μετοχή, εφόσον αυτό αποφασισθεί από τη Γενική Συνέλευση,
- το δικαίωμα προτίμησης σε κάθε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας με μετρητά και την ανάληψη νέων μετοχών,
- το δικαίωμα λήψης αντιγράφου των οικονομικών καταστάσεων και των εκθέσεων των ορκωτών ελεγκτών και του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας,
- το δικαίωμα συμμετοχής στη Γενική Συνέλευση, το οποίο εξειδικεύεται στα εξής επιμέρους δικαιώματα: νομιμοποίησης, παρουσίας, συμμετοχής στις συζητήσεις, υποβολής προτάσεων σε θέματα της ημερήσιας διάταξης, καταχώρησης των απόψεων στα πρακτικά και ψήφου.

Η ευθύνη των μετόχων της Εταιρείας περιορίζεται στην ονομαστική αξία των μετοχών που κατέχουν.

II. Περιορισμοί στη μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας

Η μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας γίνεται όπως ορίζει ο Νόμος και δεν υφίστανται εκ του καταστατικού της περιορισμοί στη μεταβίβασή τους, δεδομένου μάλιστα ότι πρόκειται για άυλες μετοχές εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

III. Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια του Π.Δ. 51/1992

Οι μέτοχοι (φυσικό ή νομικό πρόσωπο) που κατέχουν άμεσα ή έμμεσα ποσοστό μεγαλύτερο από 5% του συνολικού αριθμού των μετοχών της παρατίθενται στον κάτωθι πίνακα:

Μέτοχος	Ποσοστό
1. Αρετή συζ. Στ. Κυριακούλη	36,24
2. Θεοφάνης Στ. Κυριακούλης	19,64
3. Σπυρίδων Στ. Κυριακούλης	19,64

IV. Μετοχές παρέχουσες ειδικά δικαιώματα ελέγχου

Δεν υφίστανται μετοχές της Εταιρείας που παρέχουν στους κατόχους τους ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

V. Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου

Δεν προβλέπονται στο καταστατικό της Εταιρείας περιορισμοί του δικαιώματος ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της.

VI. Συμφωνίες μετόχων της Εταιρείας

Δεν είναι γνωστή στην Εταιρεία η ύπαρξη συμφωνιών μεταξύ των μετόχων της, οι οποίες συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση των μετοχών της ή στην άσκηση των δικαιωμάτων ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της.

VII. Κανόνες διορισμού και αντικατάστασης μελών Δ.Σ. και τροποποίησης καταστατικού

Οι κανόνες που προβλέπει το καταστατικό της Εταιρείας για το διορισμό και την αντικατάσταση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της και την τροποποίηση των διατάξεών του καταστατικού της δεν διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Κ.Ν. 2190/1920.

VIII. Αρμοδιότητα του Δ.Σ. για την έκδοση νέων ή για την αγορά ιδίων μετοχών

Εντός της χρήσης 2015 και μέχρι σήμερα δεν έχει ληφθεί απόφαση από τη Γενική Συνέλευση της Εταιρείας που να εκχωρεί αρμοδιότητα στο Διοικητικό Συμβούλιο για την έκδοση νέων μετοχών ή για την αγορά ιδίων μετοχών.

ΙΧ. Κάθε σημαντική συμφωνία που έχει συνάψει η Εταιρεία και η οποία τίθεται σε ισχύ, τροποποιείται ή λήγει σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της εταιρείας κατόπιν δημόσιας πρότασης.

Δεν υφίστανται τέτοιου είδους συμφωνίες.

Χ. Συμφωνίες με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή το προσωπικό της Εταιρείας

Δεν υπάρχουν συμφωνίες της Εταιρείας με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ή με το προσωπικό της, οι οποίες να προβλέπουν την καταβολή αποζημίωσης ειδικά σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησής τους εξαιτίας δημόσιας πρότασης.

Θεοφάνης Κυριακούλης
Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος

4. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Κατάσταση Συνολικών Εσόδων για την περίοδο 1/1-31/12/2015

Ποσά σε Ευρώ

		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		1/1-31/12/2015	1/1-31/12/2014	1/1-31/12/2015	1/1-31/12/2014
σημειώσεις					
Έσοδα Πωλήσεων (Εισόδημα)	8.19	16.076.943	15.099.973	5.571.188	4.818.121
Κόστος Πωληθέντων	8.19	(13.055.765)	(12.041.925)	(4.217.601)	(3.794.427)
Μικτό Κέρδος		3.021.178	3.058.048	1.353.588	1.023.694
Λοιπά έσοδα	8.21	192.133	301.686	136.895	731.444
Έξοδα διάθεσης	8.20	(1.019.908)	(1.113.659)	(148.277)	(124.030)
Έξοδα διοίκησης	8.20	(806.834)	(1.005.070)	(536.141)	(441.908)
Λοιπά έξοδα	8.21	(1.443.811)	(1.017.962)	(1.020.110)	(336.917)
Κέρδη / (ζημιές) από επιμέτρηση επενδύσεων σε ακίνητα σε εύλογη αξία		(204.651)	849.058	0	313.878
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	8.22	2.309.070	49.284	2.544.670	19.413
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	8.22	(1.676.223)	(1.284.751)	(1.518.121)	(1.058.602)
Μερίδιο Κερδών/(Ζημιών) από συγγενείς εταιρείες		0	94.583	0	0
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων		370.954	(68.785)	812.504	126.972
Φόρος εισοδήματος	8.23	(809.520)	(984.965)	(751.735)	(539.302)
Κέρδη/(ζημιές) περιόδου από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		(438.566)	(1.053.750)	60.769	(412.329)
Κέρδη/(ζημιές) περιόδου από διακοπείσες δραστηριότητες		0	0	0	0
Κέρδη/(ζημιές) περιόδου		(438.566)	(1.053.750)	60.769	(412.329)
Πρόσθετο συνολικό εισόδημα		0	0	0	0
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές) επί προγραμμάτων καθορισμένων παροχών		0	(29.973)	0	(10.001)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου καθαρά από φόρο		(438.566)	(1.083.723)	60.769	(422.330)
ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ					
		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		1/1-31/12/2015	1/1-31/12/2014	1/1-31/12/2015	1/1-31/12/2014
Ιδιοκτήτες Μητρικής Εταιρείας		(368.412)	(1.193.118)		
Δικαιώματα μειοψηφίας		(70.154)	109.396		
Βασικά Κέρδη/(ζημιές) ανά Μετοχή	8.25	(0,0485)	(0,1571)	0,0080	(0,0556)

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων. Τυχόν διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης**Για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2015****Ποσά σε Ευρώ**

Περιουσιακά στοιχεία		σημειώσεις	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
			31/12/2015	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2014
Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία						
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	8.1	27.425.846	27.247.407	23.626.533	21.006.077	
Επενδύσεις σε ακίνητα	8.1	2.311.234	1.977.283	386.794	397.737	
Αύλα περιουσιακά στοιχεία	8.2	20.982	21.136	7.902	11.853	
Επενδύσεις σε θυγατρικές Επιχειρήσεις	8.3	0	0	6.122.839	6.510.135	
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	8.3	0	4.178.304	0	3.898.574	
Λοιπά χρηματ/κά στοιχεία	8.4	1.664.758	293.421	1.664.758	293.421	
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απατήσεις	8.5	670.751	678.710	601.545	609.108	
		32.093.570	34.396.261	32.410.372	32.726.907	
Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία						
Αποθέματα	8.6	500.302	873.855	0	0	
Εισπρακτέες εμπορικές απατήσεις	8.7	12.158.658	12.984.146	8.882.891	10.196.289	
Λοιπές Απατήσεις	8.8	4.885.341	4.061.351	3.819.329	3.032.381	
Λοιπά Κυκλοφορούντα στοιχεία	8.9	571.483	575.334	1.018.246	1.335.679	
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	8.10	1.507.970	588.385	913.991	159.506	
		19.623.755	19.083.071	14.634.457	14.723.855	
Σύνολο Περιουσιακών Στοιχείων		51.717.326	53.479.332	47.044.829	47.450.762	
Καθαρή Θέση & Υποχρεώσεις		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
		31/12/2015	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2014	
Καθαρή Θέση αποδοτέα στους ιδιοκτήτες της μητρικής:						
Μετοχικό κεφάλαιο	8.11	4.557.096	4.557.096	4.557.096	4.557.096	
Υπερ Το Άρπιο	8.11	11.734.010	11.734.010	11.734.010	11.734.010	
Άλλα συνθετικά στοιχεία της καθαρής θέσης	8.11	2.317.259	2.317.079	2.288.925	2.288.925	
Κέρδη σε νέο		85.892	454.484	3.686.935	3.626.166	
Σύνολο Καθαρής Θέσης ιδιοκτητών μητρικής εταιρείας (α)		18.694.257	19.062.669	22.266.966	22.206.197	
Δικαιώματα μειοψηφίας (β)		609.874	680.027			
Σύνολο Καθαρής Θέσης (γ)=(α)+(β)		19.304.130	19.742.696	22.266.966	22.206.197	
Μη τρέχουσες υποχρεώσεις:						
Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	8.12	3.545.166	4.914.743	2.818.084	2.886.076	
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	8.13	3.338.737	3.342.106	1.875.805	2.062.124	
Αναβαλλόμενος φόρος	8.14	440.203	403.735	111.578	106.869	
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	8.24	143.985	144.779	45.364	42.221	
Προβλέψεις/Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	8.15	13.400.228	14.886.006	13.259.578	14.354.165	
Σύνολο μη τρεχουσών υποχρεώσεων		20.868.318	23.691.370	18.110.410	19.451.456	
Τρέχουσες υποχρεώσεις:						
Εμπορικές και άλλες τρέχουσες υποχρεώσεις	8.16	4.368.583	3.862.400	2.521.741	2.471.536	
Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις	8.17	1.031.546	536.221	844.515	285.372	
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	8.12	180.681	509.219	13.174	223.037	
Τρέχουσα αναλογία των μακροπρόθεσμων δανείων	8.12	1.742.362	1.496.856	1.504.780	1.491.502	
Τρέχον μερίδιο χρηματοδοτικών μισθώσεων	8.13	888.496	731.905	748.703	633.062	
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	8.18	3.333.210	2.908.666	1.034.540	688.601	
Σύνολο τρεχουσών υποχρεώσεων		11.544.877	10.045.266	6.667.453	5.793.109	
Σύνολο Υποχρεώσεων (δ)		32.413.195	33.736.636	24.777.862	25.244.565	
Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων (γ)+(δ)						
		51.717.326	53.479.332	47.044.829	47.450.762	

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

Τυχόν διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

Ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

Ποσά σε Ευρώ

	Αποδιδόμενα στους μετόχους ιδιοκτήτες της μητρικής Εταιρείας						
	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρπο	Λοιπά αποθέματα	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο	Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων κατά την 1η Ιανουαρίου 2014	4.557.096	11.734.010	2.310.773	1.531.170	20.133.049	569.860	20.702.908
Μεταφορά μερισμάτων σε υποχρεώσεις							
Διανεμηθέντα μερίσματα			0	0	0	0	0
Τακτικό αποθεματικό χρήσης			7.173	(7.173)	0	0	0
Μεταβολή τρόπου ενοποίησης πρώην θυγατρικών και συγγενών εταιρειών			(867)	123.606	122.739	772	123.510
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (συνεχιζομένων & διακοπτεσίων δραστηριοτήτων) περιόδου 01/01-31/12/2014			0	(1.193.118)	(1.193.118)	109.396	(1.083.723)
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων λήξης περιόδου την 31η Δεκεμβρίου 2014	4.557.096	11.734.010	2.317.079	454.484	19.062.669	680.027	19.742.696
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων κατά την 1η Ιανουαρίου 2015	4.557.096	11.734.010	2.317.079	454.484	19.062.669	680.027	19.742.696
Μεταβολή ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 31/12/2015:							
Τακτικό αποθεματικό χρήσης			180	(180)	0	0	0
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (συνεχιζομένων & διακοπτεσίων δραστηριοτήτων) περιόδου 01/01-31/12/2015			0	(368.412)	(368.412)	(70.154)	(438.566)
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων λήξης περιόδου την 31η Δεκεμβρίου 2015	4.557.096	11.734.010	2.317.259	85.892	18.694.257	609.874	19.304.130

Τυχόν διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

Κατάσταση μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Μητρικής Εταιρείας

Ποσά σε Ευρώ

	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ Το Άρπο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων κατά την 1η Ιανουαρίου 2014	4.557.096	11.734.010	2.288.925	4.048.496	22.628.527
Συνολικό Αναγνωριζόμενο Κέρδος/ζημιά Περιόδου	0	0	0	(422.330)	(422.330)
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων λήξης περιόδου την 31η Δεκεμβρίου 2014	4.557.096	11.734.010	2.288.925	3.626.166	22.206.197
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων κατά την 1η Ιανουαρίου 2015	4.557.096	11.734.010	2.288.925	3.626.166	22.206.197
Μεταβολή ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 31/12/2015:					
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (συνεχιζομένων & διακοπείσων δραστηριοτήτων) περιόδου 01/01-31/12/2015	0	0	0	60.769	60.769
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων λήξης περιόδου την 31η Δεκεμβρίου 2015	4.557.096	11.734.010	2.288.925	3.686.935	22.266.966

Τυχόν διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

Κατάσταση ταμειακών ροών

(ποσά σε ευρώ)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-31/12/2015	1/1-31/12/2014	1/1-31/12/2015	1/1-31/12/2014
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες				
Αποτελέσματα χρήσης προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	370.954	(68.785)	812.504	126.972
Κέρδη / (ζημιές) χρήσης προ φόρων (διακοπείσες δραστηριότητες)	0	0	0	0
Πλέον / μείον προσαρμογές για :				
Αποσβέσεις περιόδου	1.724.163	1.770.279	1.257.028	1.126.748
Προβλέψεις	(794)	33.127	3.144	10.001
Προβλέψεις για επισφαλείς απατήσεις	977.278	538.682	913.775	0
Λοιπές μη ταμειακές κινήσεις	202.055	(24.488)		0
Έσοδα από προβλέψεις	0	(3.154)	0	0
Συναλλαγματικές διαφορές	(812)	0	0	0
Αποτελέσματα(έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας				
-Κέρδη / Ζημιές από πώληση παγίων	320.955	53.391	267.735	(57.992)
- Κέρδη / ζημιές από συγγενείς επιχειρήσεις	0	(94.583)	0	0
- Κέρδη / ζημιές από πώληση θυγατρικών & συγγενών επιχειρήσεων	(2.266.179)	165.650	(2.527.763)	165.650
- Κέρδη / Ζημιές από λύση θυγατρικής	406.642	0	406.642	0
-Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	(39.286)	(49.284)	(16.907)	(19.413)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	900.741	953.451	745.431	727.302
Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες				
Μείωση/(αύξηση) των αποθεμάτων	101.896	(217.393)	0	0
Μείωση/(αύξηση) των απατήσεων	60.892	(1.456.598)	857.820	(195.399)
Μείωση/(αύξηση) λοιπών λογαριασμών κυκλοφορούντος ενεργητικού (Μείωση)/αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	306.744	677.690	317.433	614.947
	(201.378)	386.324	(1.854.650)	(928.988)
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	(897.329)	(915.533)	(726.953)	(692.000)
Καταβληθέντες φόροι	(301.311)	(198.070)	(273.970)	(52.619)
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	1.665.230	1.550.706	181.269	825.209
Ταμειακές Ροές από Επενδυτικές Δραστηριότητες				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	(195.000)	(60.000)	(195.000)	(60.000)
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(6.569.572)	(5.887.357)	(6.543.763)	(5.504.161)
Εισπράξεις από πώληση ενσώματων και άυλων παγίων	3.011.887	4.391.316	3.011.887	3.723.071
Πωλήσεις θυγατρικών & συγγενών	5.243.500	6.350	5.230.000	6.350
Τόκοι εισπραχθέντες	39.286	69.220	16.907	19.413
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	1.530.101	(1.480.471)	1.520.032	(1.815.327)
Ταμειακές Ροές από Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες				
Εισπράξεις από εκδοθέντα/αναληφθέντα δάνεια	1.763.827	2.442.787	1.763.827	2.442.787
Εξοφλήσεις δανείων	(3.204.943)	(3.776.759)	(2.004.762)	(2.616.627)
Πληρωμές κεφαλαίου χρηματοδοτικών μισθώσεων	(832.153)	(760.506)	(705.880)	(610.227)
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	(2.273.269)	(2.094.478)	(946.816)	(784.068)
Καθαρή μεταβολή στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου	922.063	(2.024.244)	754.485	(1.774.186)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	588.385	2.636.690	159.506	1.933.692
Μείον : ταμειακά διαθέσιμα μη εννοποιούμενης εταιρείας	(2.477)	(24.062)	0	0
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	1.507.970	588.385	913.991	159.506

Τυχόν διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις. Στον Όμιλο τα ταμειακά διαθέσιμα μη εννοποιούμενης εταιρείας την περίοδο 1/1-31/12/2015 είναι εκείνα της πρώην θυγατρικής Κυριακούλης Maritime ΝΕΠΑ της οποίας έληξε η δραστηριότητα την 5/10/2015 (σημείωση 8.3.3.)

5. Πληροφορίες για τον Όμιλο

Γενικές Πληροφορίες

Η εταιρεία ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ Α.Ε. είναι ανώνυμη εταιρεία και αποτελεί τη μητρική εταιρεία του Ομίλου. Ιδρύθηκε το 1986 στην Αθήνα, (ΦΕΚ 3392/24-12-1986). Η Εταιρεία φέρει αριθμό Γενικού Εμπορικού Μητρώου (ΓΕΜΗ) 123800107000, (πρώην ΑΡΜΑΕ 14274/06/Β/86/09). Η έδρα της Εταιρείας, βρίσκεται στον Άλιμο Αττικής, (Λ. Αλίμου 7, Τ.Κ. 174 55). Οι μετοχές της Εταιρείας εισήχθησαν στη παράλληλη αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών στις 10/4/1998 με το σύμβολο «ΚΥΡΙΟ». Βάσει του Νέου Κανονισμού του Χρηματιστηρίου Αθηνών, ο οποίος ισχύει από τις 7/10/2011, οι μετοχές της Εταιρείας διαπραγματεύονται στην Αγορά Μετοχών στην κατηγορία «Κύρια Αγορά» με το ίδιο σύμβολο «ΚΥΡΙΟ». Το καταστατικό της Εταιρείας βρίσκεται αναρτημένο στην ιστοσελίδα της στη διεύθυνση www.kiriacoulis.com. Οι οικονομικές καταστάσεις για την χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2015 εγκρίθηκαν από το Δ.Σ. στις 22 Μαρτίου 2016.

6. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές

6.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ Α.Ε. και του Ομίλου που αφορούν την χρήση 01.01.2015 έως 31.12.2015 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ), που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την χρήση 1/1-31/12/2015 έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων σε τρέχουσες αξίες, την αρχή της αυτοτέλειας σύμφωνα με την οποία, οι επιπτώσεις των συναλλαγών και άλλων γεγονότων στα οποία εμπλέκεται μια οικονομική μονάδα καταχωρούνται στα λογιστικά αρχεία της όταν οι συναλλαγές και τα άλλα γεγονότα συμβαίνουν και όχι όταν διακανονίζονται ταμειακά. Την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας, σύμφωνα με την οποία, οι οικονομικές καταστάσεις καταρτίστηκαν με την προϋπόθεση ότι η επιχείρηση συνεχίζει τις δραστηριότητές της με τις ίδιες περίπου συνθήκες που ίσχυαν την ημερομηνία αυτή, δηλ. η οικονομική μονάδα δεν έχει την πρόθεση ή την ανάγκη να ρευστοποιήσει τα περιουσιακά της στοιχεία, ή να περικόψει ουσιαδώς την κλίμακα των δραστηριοτήτων της.

Η σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ απαιτεί όπως η Διοίκηση της Εταιρείας προβεί σε εκτιμήσεις και κρίσεις κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρείας, από τις οποίες εξαρτώνται τα ποσά που θα καταχωρηθούν στις οικονομικές καταστάσεις και στις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων. Οι εν λόγω εκτιμήσεις για τις οποίες κατεβλήθη προσπάθεια να είναι ουδέτερες, βασίζονται στη γνώση της Διοίκησης της Εταιρείας, των ιστορικών δεδομένων, των τρεχουσών συνθηκών και των προσδοκιών για τα μελλοντικά γεγονότα. Τα τελικά πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφοροποιηθούν από αυτές τις εκτιμήσεις. Ως εκ τούτου τελούν υπό συνεχή επανεξέταση.

Το νόμισμα παρουσίασης είναι το Ευρώ.

Οι λογιστικές αρχές και μέθοδοι που χρησιμοποιήθηκαν για την προετοιμασία και την παρουσίαση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2015 είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της χρήσης.

Στην κατάσταση συνολικών εσόδων εμφανίστηκε το κονδύλι «κέρδη/(ζημιές) από επιμέτρηση επενδύσεων σε ακίνητα σε εύλογη αξία» αυτοτελώς σε ξεχωριστό λογαριασμό. Αντίστοιχα αναμορφώθηκαν τα κονδύλια της κατάστασης συνολικών εσόδων που αφορούν τη συγκρίσιμη χρήση.

6.2 Νέα πρότυπα και διερμηνείες

Εκδοθέντα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά τη διάρκεια της παρούσας χρήσης ή μεταγενέστερα, δεν επέφεραν μεταβολές στην εφαρμοζόμενη από τον Όμιλο λογιστική μεθοδολογία.

6.3. Βασικές λογιστικές αρχές

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάσσονται οι συνημμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις και τις οποίες συστηματικά εφαρμόζει ο Όμιλος είναι οι ακόλουθες:

6.3.1 Πληροφόρηση κατά τομέα

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στον τομέα του **επαγγελματικού θαλάσσιου τουρισμού** με την εκμετάλλευση ιδιόκτητων και ξένων επαγγελματικών τουριστικών πλοίων αναψυχής, που έγκειται στην εκμίσθωση αυτών μέσω της Διεθνούς Ναυλαγοράς. Γεωγραφικά εκτελούνται ναύλοι στην Ελληνική Επικράτεια, στην Ευρωζώνη και σε Λοιπές Χώρες.

Στον τομέα **διαχείρισης Τουριστικών Λιμένων** ο Όμιλος δραστηριοποιείται γεωγραφικά στην Ελληνική Επικράτεια.

Στον τομέα **εκμετάλλευσης ακινήτων** ο Όμιλος δραστηριοποιείται γεωγραφικά στην Ελληνική και Γαλλική Επικράτεια.

6.3.2 Ενοποίηση

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας καθώς και όλων των θυγατρικών εταιρειών.

Θυγατρικές: Είναι όλες οι εταιρείες που διοικούνται και ελέγχονται, άμεσα ή έμμεσα, από τον Όμιλο, είτε μέσω της κατοχής της πλειοψηφίας των μετοχών της εταιρείας στην οποία έγινε η επένδυση, είτε μέσω της εξάρτησής της από την τεχνογνωσία που της παρέχει ο Όμιλος. Δηλαδή, θυγατρικές είναι οι επιχειρήσεις πάνω στις οποίες ασκείται έλεγχος από την μητρική. Η Εταιρεία αποκτά και ασκεί έλεγχο μέσω των δικαιωμάτων ψήφου. Η ύπαρξη τυχόν δυνητικών δικαιωμάτων ψήφου τα οποία είναι ασκήσιμα κατά τον χρόνο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, λαμβάνεται υπόψη προκειμένου να στοιχειοθετηθεί αν η μητρική ασκεί τον έλεγχο επί των θυγατρικών. Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως (ολική ενοποίηση) με την μέθοδο της εξαγοράς από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος επ' αυτών και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που τέτοιος έλεγχος δεν υφίσταται.

Η εξαγορά θυγατρικής από τον Όμιλο λογιστικοποιείται βάσει της μεθόδου της αγοράς. Το κόστος κτήσης μιας θυγατρικής είναι η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που δόθηκαν, των μετοχών που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της ανταλλαγής, πλέον τυχόν κόστους άμεσα συνδεδεμένου με την συναλλαγή. Τα εξατομικευμένα περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που αποκτώνται σε μία επιχειρηματική συνένωση επιμετρούνται κατά την εξαγορά στις εύλογες αξίες τους ανεξαρτήτως του ποσοστού συμμετοχής. Το κόστος αγοράς πέραν της εύλογης αξίας των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, καταχωρείται ως υπεραξία. Αν το συνολικό κόστος της αγοράς είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

Διεταιρικές συναλλαγές, υπόλοιπα και μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου απαλείφονται. Οι μη πραγματοποιημένες ζημιές, επίσης απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης, του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου.

Οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

Η Εταιρεία καταχωρεί τις επενδύσεις σε θυγατρικές στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις στο κόστος κτήσης μείον απομείωση.

Συγγενείς: Είναι οι επιχειρήσεις αυτές πάνω στις οποίες ο Όμιλος μπορεί να ασκήσει σημαντική επιρροή αλλά δεν πληρούν τις προϋποθέσεις για να χαρακτηριστούν είτε θυγατρικές είτε συμμετοχή σε κοινοπραξία. Οι παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν από τον Όμιλο συνιστούν ότι το κατεχόμενο ποσοστό μεταξύ 20% και 50% δικαιωμάτων ψήφου μίας εταιρείας υποδηλώνει σημαντική επιρροή πάνω στην εταιρεία αυτή. Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης.

Τα αποτελέσματα, τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις μιας συγγενούς ενσωματώνονται στις οικονομικές καταστάσεις με τη μέθοδο της καθαρής θέσης, εκτός από την περίπτωση που κατατάσσεται ως διαθέσιμα για πώληση.

Στο τέλος κάθε χρήσης, το κόστος αυξάνεται με την αναλογία της επενδύτριας επιχείρησης στις μεταβολές της καθαρής θέσης της επενδυόμενης επιχείρησης και μειώνεται με τα λαμβανόμενα από τη συγγενή μερίσματα.

Το μερίδιο του Ομίλου στα κέρδη ή τις ζημιές των συνδεδεμένων επιχειρήσεων μετά την εξαγορά αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα, ενώ το μερίδιο των μεταβολών των αποθεματικών μετά την εξαγορά, αναγνωρίζεται στα αποθεματικά. Οι συσσωρευμένες μεταβολές επηρεάζουν την λογιστική αξία των επενδύσεων σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις. Όταν η συμμετοχή του Ομίλου στις ζημιές (συμπεριλαμβανομένων οποιονδήποτε άλλων επισφαλών απαιτήσεων), σε μία συγγενή επιχείρηση ισούται ή υπερβαίνει τη συμμετοχή της στη συγγενή επιχείρηση, ο Όμιλος δεν αναγνωρίζει περαιτέρω ζημιές, εκτός και αν έχει καλύψει υποχρεώσεις ή έχει ενεργήσει πληρωμές εκ μέρους της συγγενούς επιχείρησης και εν γένει εκείνων που προκύπτουν από τη μετοχική ιδιότητα.

Μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ του Ομίλου και των συνδεδεμένων επιχειρήσεων απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου στις συνδεδεμένες επιχειρήσεις. Μη πραγματοποιημένες ζημιές απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές αρχές των συνδεδεμένων επιχειρήσεων έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

Η Εταιρεία καταχωρεί τις επενδύσεις σε συγγενείς στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις στο κόστος κτήσης μείον απομείωση.

6.3.3 Δομή του Ομίλου

Η δομή του Ομίλου κατά την 31/12/2015 έχει ως εξής:

ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ - ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ	ΕΔΡΑ-ΧΩΡΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΜΗΤΡΙΚΗ	Μέθοδος ενοποίησης
ΣΚΑΦΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΧΩΡΙΣ ΜΟΝΙΜΟ ΠΛΗΡΩΜΑ				
ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	Μητρική	Μητρική	Μητρική
ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΠΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	Άμεση	πλήρης ενοποίηση
SARL KIRIACOULIS FRANCE	ΓΑΛΛΙΑ	70,00%	Άμεση	πλήρης ενοποίηση
SARL VENT PORTANT	ΓΑΛΛΙΑ	70,00%	Έμμεση	πλήρης ενοποίηση
SARL KIRIACOULIS POINT D' AMURE	ΓΑΛΛΙΑ	70,00%	Έμμεση	πλήρης ενοποίηση
SCI DU DONATOR	ΓΑΛΛΙΑ	70,00%	Έμμεση	πλήρης ενοποίηση
ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΘΑΛΑΣΣΑ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΠΕ	ΕΛΛΑΔΑ	20,00%	Άμεση	πλήρης ενοποίηση
KIRIACOULIS D.O.O.	ΚΡΟΑΤΙΑ	70,00%	Άμεση	πλήρης ενοποίηση
KIRIACOULIS MEDITERRANEAN d.o.o.	ΚΡΟΑΤΙΑ	100,00%	Άμεση	πλήρης ενοποίηση
KIRIACOULIS ITALIA SRL	ΙΤΑΛΙΑ	51,00%	Άμεση	πλήρης ενοποίηση
CATPRO N. E. Π. Α	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%	Άμεση	καθαρή θέση
ΑΚΙΝΗΤΑ				
ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑ ΧΩΡΙΑ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	75,91%	Άμεση	πλήρης ενοποίηση
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΙ ΛΙΜΕΝΕΣ				
MARINA ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	60,00%	Άμεση	πλήρης ενοποίηση
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΥ ΛΙΜΕΝΑ ΛΕΥΚΑΔΑΣ	ΕΛΛΑΔΑ	25,16%	Άμεση - Έμμεση	καθαρή θέση

Η θυγατρική ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΘΑΛΑΣΣΑ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΠΕ με ποσοστό ιδιοκτησίας 20% ενοποιείται με την μέθοδο της πλήρους ενοποίησης, διότι υπάρχει έλεγχος στη διοίκηση αυτής. Ο έλεγχος υφίσταται γιατί ο διαχειριστής της κος Σταύρος Κυριακούλης είναι ταυτόχρονα διευθυντικό στέλεχος της Μητρικής και Πρόεδρος του Δ.Σ. και Δ/νων Σύμβουλος της θυγατρικής ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑ ΧΩΡΙΑ Α.Ε. Τέλος σημειώνουμε ότι κατά τη περίοδο αναφοράς δεν υπάρχουν αλλαγές σε γεγονότα και περιστάσεις που να τροποποιούν το έλεγχο της εν λόγω θυγατρικής.

Η Κ/Ξ ΜΑΡΙΝΩΝ ΑΤΤΙΚΗΣ ποσοστό άμεσης συμμετοχής 25% δεν συνέταξε οικονομικές καταστάσεις καθώς είναι σε διαδικασία λύσης και επιπλέον δεν επηρεάζει τις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου (ΔΛΠ1).

Η εταιρεία «Κυριακούλης Maritime ΝΕΠΑ» δεν ενοποιείται στην τρέχουσα περίοδο ενώ ενοποιείτο στην συγκρίσιμη (1/1-31/12/2014) με τη μέθοδο της πλήρους ενοποίησης, διότι λύθηκε σύμφωνα με την βεβαίωση ημερομηνίας 5/10/2015 του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, Τμήμα Επαγγελματικών Τουριστικών Σκαφών και ΝΕΠΑ, με την οποία βεβαιώθηκε το πέρας της διαδικασίας εκκαθάρισης της πρώην θυγατρικής «Κυριακούλης Maritime ΝΕΠΑ» και η εταιρεία διαγράφηκε από το Μητρώο Ναυτιλιακών Εταιρειών Πλοίων Αναψυχής. Την ίδια ημερομηνία με την παραπάνω βεβαιώθηκε και η διακοπή εργασιών αυτής από την αρμόδια Δ.Ο.Υ. Πλοίων Πειραιά. Η λήξη εργασιών της θυγατρικής επέφερε ζημιές στα αποτελέσματα της Μητρικής ποσού € 406.641,87. Η λύση της πρώην θυγατρικής:

- Δεν επέφερε μεταβολή στον κύκλο εργασιών του Ομίλου
- Δεν επέφερε μεταβολή στα συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης καθαρά από φόρους που αντιστοιχούν στους ιδιοκτήτες της Μητρικής εταιρείας
- Επέφεραν μείωση στην καθαρή θέση ιδιοκτητών της Μητρικής εταιρείας, κατά ποσό € 758.438 ή ποσοστό 3,93%.

Η εταιρεία Κ & G ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΜΑΡΙΝΩΝ ΜΕΣΟΓΕΙΟΥ Α.Ε. δεν ενοποιείται στην τρέχουσα περίοδο ενώ ενοποιείτο στην συγκρίσιμη (1/1-31/12/2014) με τη μέθοδο της καθαρής θέσης, διότι έπαψε να είναι συγγενής στην υπό εξέταση περίοδο, επειδή η Μητρική μεταβίβασε στην Ολλανδική εταιρεία «D - MARINE INVESTMENTS HOLDING BV» στα πλαίσια της αναδιάρθρωσης του Ομίλου και κατόπιν διαπραγματεύσεων, 2.693.573 κοινές ονομαστικές μετοχές της άνω εταιρείας αντί συνολικού τιμήματος 5.230.000 ευρώ. Από την συναλλαγή προέκυψε υπεραξία ποσού € 2.527.763. Επίσης, η Μητρική εξαγόρασε 13.500 κοινές ονομαστικές μετοχές της Κ & G ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΜΑΡΙΝΩΝ ΜΕΣΟΓΕΙΟΥ Α.Ε. από την ΜΑΡΙΝΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΑΕ και 31.500 κοινές ονομαστικές μετοχές της Κ & G ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΜΑΡΙΝΩΝ ΜΕΣΟΓΕΙΟΥ Α.Ε. από την ΜΑΡΙΝΑ ΛΕΥΚΑΔΑΣ Α.Ε. Τέλος η Μητρική συμμετείχε στην αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της άνω εταιρείας κατά το ποσοστό συμμετοχής της, και έλαβε 150.000 νέες κοινές ονομαστικές μετοχές. Εξ αιτίας των παραπάνω γεγονότων η Μητρική από την 30/6/2015 κατέχει 1.387.501 κοινές ονομαστικές μετοχές της εταιρείας «Κ & G ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΜΑΡΙΝΩΝ ΜΕΣΟΓΕΙΟΥ Α.Ε.», με αποτέλεσμα το ποσοστό άμεσης συμμετοχής να διαμορφωθεί σε 10,00% και να μην υφίσταται πλέον έλεγχος ούτε σημαντική επιρροή από πλευράς Μητρικής σε αυτήν.

Τέλος, μη ενοποίηση της Κ & G ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΜΑΡΙΝΩΝ ΜΕΣΟΓΕΙΟΥ Α.Ε., στην υπό εξέταση περίοδο, είναι επουσιώδης στην καθαρή θέση και στα αποτελέσματα του Ομίλου.

Η εταιρεία ΜΑΡΙΝΑ ΛΕΥΚΑΔΑΣ Α.Ε. θυγατρική της Κ & G ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΜΑΡΙΝΩΝ ΜΕΣΟΓΕΙΟΥ Α.Ε., δεν ενοποιείται στην τρέχουσα περίοδο ενώ ενοποιείτο μέσω ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της μητρικής της στην συγκρίσιμη (1/1-31/12/2014) με τη μέθοδο της καθαρής θέσης, διότι το ποσοστό έμμεσης συμμετοχής από 31,48% μειώθηκε σε 10,00% εξ αιτίας των αναφερόμενων στην προηγούμενη παράγραφο.

Επί πλέον δεν υφίσταται έλεγχος ούτε σημαντική επιρροή από πλευράς Μητρικής σε αυτήν. Η επίδραση από τη μη ενοποίηση της εταιρείας ΜΑΡΙΝΑ ΛΕΥΚΑΔΑΣ Α.Ε., στην υπό εξέταση περίοδο, είναι επουσιώδης στην καθαρή θέση και στα αποτελέσματα του Ομίλου.

Η εταιρεία ΜΑΡΙΝΑ ΓΟΥΒΙΩΝ Α.Ε. θυγατρική της Κ & G ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΜΑΡΙΝΩΝ ΜΕΣΟΓΕΙΟΥ Α.Ε., δεν ενοποιείται στην τρέχουσα περίοδο ενώ ενοποιείτο μέσω ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της μητρικής της στην συγκρίσιμη (1/1-31/12/2014) με τη μέθοδο της καθαρής θέσης, διότι το ποσοστό έμμεσης συμμετοχής από 31,48% έγινε 10,00% εξ αιτίας των προαναφερόμενων.

Επί πλέον δεν υφίσταται έλεγχος ούτε σημαντική επιρροή από πλευράς Μητρικής σε αυτήν. Η επίδραση από τη μη ενοποίηση της εταιρείας MAPINA ΓΟΥΒΙΩΝ Α.Ε., στην υπό εξέταση περίοδο, είναι επουσιώδης στην καθαρή θέση και στα αποτελέσματα του Ομίλου.

Η εταιρεία MAPINA ΖΕΑΣ ΑΕ θυγατρική της Κ & G ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΜΑΡΙΝΩΝ ΜΕΣΟΓΕΙΟΥ Α.Ε., δεν ενοποιείται στην τρέχουσα περίοδο ενώ ενοποιείτο μέσω ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της μητρικής της στην συγκρίσιμη (1/1-31/12/2014) με τη μέθοδο της καθαρής θέσης, διότι το ποσοστό έμμεσης συμμετοχής από 17,71% έγινε 5,63%. Επί πλέον δεν υφίσταται έλεγχος ούτε σημαντική επιρροή από πλευράς Μητρικής σε αυτήν. Η επίδραση από τη μη ενοποίηση της εταιρείας MAPINA ΖΕΑΣ ΑΕ., στην υπό εξέταση περίοδο, είναι επουσιώδης στην καθαρή θέση και στα αποτελέσματα του Ομίλου.

6.3.4 Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στις οικονομικές καταστάσεις στο κόστος κτήσεώς τους μείον τις αποσβέσεις. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων, ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνο κατά την έκταση που οι δαπάνες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται να εισρεύσουν από τη χρήση του παγίου και το κόστος αυτών μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα των χρήσεων που πραγματοποιούνται. Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων, εκτός των οικοπέδων τα οποία δεν αποσβένονται, υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους σύμφωνα με τους ακόλουθους συντελεστές απόσβεσης:

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΠΟΣΒΕΣΗΣ
ΚΤΙΡΙΑ	4%
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ ΤΡΙΤΩΝ	Σύμφωνα με τη διάρκεια μίσθωσης
ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ	10%
ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	10%
ΕΠΙΠΛΑ	20%
ΠΛΟΙΑ	5%
ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΕΣ	30%

Οι ωφέλιμες ζωές και οι υπολειμματικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ετήσιο ισολογισμό.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται άμεσα ως έξοδα στα αποτελέσματα. Κατά την πώληση

ενσωμάτων ακινητοποιήσεων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα.

6.3.5 Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι Επενδύσεις σε ακίνητα αφορούν ακίνητα που κατέχονται για ενοικίαση και / ή για υπεραξία κεφαλαίου και επιμετρούνται αρχικά στο κόστος τους, συμπεριλαμβανομένων του κόστους συναλλαγής. Μετά την αρχική αναγνώριση, οι επενδύσεις σε ακίνητα αποτιμούνται με τη μέθοδο της εύλογης αξίας.

6.3.6 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Στα άυλα περιουσιακά στοιχεία συμπεριλαμβάνονται άδειες λογισμικού και λοιπά δικαιώματα θυγατρικής εξωτερικού.

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία καθορίζεται στα 3-5 χρόνια.

6.3.7 Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Σε κάθε ημερομηνία αναφοράς εξετάζεται αν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις.

Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας λόγω χρήσης.

Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται το ποσό από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μιας αμοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να εισρεύσουν στην επιχείρηση από τη χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την διάθεση του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του.

6.3.8 Χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο σε μία επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις περιλαμβάνουν διαθέσιμα, απαιτήσεις, συμμετοχές και βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Κατηγορίες χρηματοοικονομικών μέσων:

Τα χρηματοοικονομικά μέσα του Ομίλου ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες με βάση την ουσία της σύμβασης και το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν.

i) Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με μεταβολές καταχωρούμενες στα αποτελέσματα.

Πρόκειται για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, που αποκτώνται με σκοπό την κερδοσκοπία.

Κατά την αρχική αναγνώριση, ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου, ορίζεται από τον Όμιλο ως στοιχείο που αποτιμάται στην εύλογη αξία με καταχώριση των μεταβολών στα αποτελέσματα.

ii) Δάνεια – Απαιτήσεις

Περιλαμβάνουν χρηματοοικονομικά μέσα με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές ή εισπράξεις, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Δημιουργούνται όταν ο Όμιλος δίδει χρήματα ή παρέχει αγαθά και υπηρεσίες και δεν υπάρχει πρόθεση για την πώληση αυτών των στοιχείων.

Οι απαιτήσεις περιλαμβάνονται στα κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία, εκτός από εκείνες με λήξεις μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία αναφοράς. Οι τελευταίες συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία.

iii) Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Περιλαμβάνονται χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία δεν μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω κατηγορίες, απεικονίζονται δε στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία.

Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων μέχρι τα στοιχεία αυτά πωληθούν ή χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα.

Κατά την πώληση ή όταν χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα, τα κέρδη ή οι ζημιές μεταφέρονται στα αποτελέσματα. Ζημιές απομείωσης που έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα δεν αντιστρέφονται μέσω αποτελεσμάτων.

Αρχική αναγνώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων

Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που ο Όμιλος δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο. Οι επενδύσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον των άμεσα επιρριπτέων στη συναλλαγή δαπανών, με εξαίρεση όσον αφορά τις άμεσα επιρριπτέες στη συναλλαγή δαπάνες, για τα στοιχεία εκείνα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και ο Όμιλος έχει μεταβιβάσει ουσιαδώς όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.

Τα πραγματοποιημένα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα την περίοδο που προκύπτουν.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργές αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες κατά την ημερομηνία αναφοράς τιμές ζήτησης. Για τα μη διαπραγματεύσιμα σε ενεργές αγορές στοιχεία οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης εκτός αν η εύλογη αξία δεν είναι δυνατόν να προσδιοριστεί με αξιοπιστία οπότε αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους.

Σε κάθε ημερομηνία αναφοράς ο Όμιλος εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία έχουν υποστεί απομείωση. Για μετοχές εταιρειών που έχουν ταξινομηθεί ως χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, τέτοια ένδειξη συνιστά η σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσεως. Αν στοιχειοθετείται απομείωση, η σωρευμένη στα ίδια κεφάλαια ζημιά που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσεως και εύλογης αξίας, μεταφέρεται στα αποτελέσματα.

6.3.9 Αποθέματα

Στα αποθέματα περιλαμβάνονται αγαθά τα οποία αποκτήθηκαν με σκοπό την πώλησή τους.

Την ημερομηνία αναφοράς, τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.

Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμημένη τιμή πώλησης στην συνηθισμένη πορεία των εργασιών της επιχείρησης μείον οποιαδήποτε σχετικά έξοδα πώλησης. Το κόστος των αποθεμάτων δεν περιλαμβάνει χρηματοοικονομικά έξοδα.

6.3.10 Εισπρακτέες εμπορικές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται στην εύλογη αξία τους, μείον τυχόν πρόβλεψη για μείωση της αξίας τους. Οι ζημιές απομείωσης, δηλαδή όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι ο Όμιλος δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

6.3.11 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο καθώς επίσης και τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας και χαμηλού ρίσκου όπως τα προϊόντα της αγοράς χρήματος.

6.3.12 Μη κυκλοφοριακά περιουσιακά στοιχεία ταξινομημένα ως κρατούμενα προς πώληση

Τα περιουσιακά στοιχεία που διατηρούνται προς πώληση συμπεριλαμβάνουν τα λοιπά περιουσιακά στοιχεία (συμπεριλαμβανομένης της υπεραξίας) και τα ενσώματα πάγια που ο Όμιλος σκοπεύει να πουλήσει εντός ενός έτους από την ημερομηνία ταξινόμησής τους ως “κρατούμενα προς πώληση”. Τα περιουσιακά στοιχεία που ταξινομούνται ως “κρατούμενα προς πώληση” αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ της λογιστικής αξίας τους αμέσως πριν την ταξινόμησή τους ως κρατούμενα προς πώληση, και την εύλογή τους αξία μείον το κόστος πώλησης. Τα περιουσιακά στοιχεία που ταξινομούνται ως “κρατούμενα προς πώληση” δεν υπόκεινται σε απόσβεση. Το κέρδος ή η ζημία που προκύπτει από την πώληση και επανεκτίμηση των “κρατουμένων προς πώληση” περιουσιακών στοιχείων συμπεριλαμβάνεται στα “άλλα έσοδα” και “άλλα έξοδα”, αντίστοιχα, στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

6.3.13 Μετοχικό κεφάλαιο

Υπάρχει μια κατηγορία μετοχών.

Όταν εκδίδονται νέες μετοχές καταχωρούνται στα ίδια κεφάλαια στην ονοματική τους αξία.

Το ποσό κατά το οποίο η τιμή έκδοσής τους υπερβαίνει την ονομαστική τους αξία καταχωρείται στο αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο. Έξοδα τα οποία πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Τα έξοδα τα οποία σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων, περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Κατά την απόκτηση ιδίων μετοχών, το καταβληθέν τίμημα, συμπεριλαμβανομένων και των σχετικών δαπανών, απεικονίζεται μειωτικά των ιδίων κεφαλαίων.

6.3.14 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στον λογαριασμό των αποτελεσμάτων της χρήσης, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.

Οι τρέχοντες φόροι επιμετρώνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος. Όλες οι αλλαγές στα βραχυπρόθεσμα φορολογικά περιουσιακά στοιχεία ή τις υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν μέρος των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση περιουσιακού στοιχείου ή υποχρέωσης σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία αναφοράς. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη της ημερομηνίας αναφοράς χρήση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συνδεδεμένες επιχειρήσεις, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από τον Όμιλο και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπτό μέλλον.

Οι περισσότερες αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν ένα κομμάτι των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση συνολικών εσόδων. Μόνο αυτές οι μεταβολές στα περιουσιακά στοιχεία ή στις υποχρεώσεις που επηρεάζουν τις προσωρινές διαφορές αναγνωρίζονται κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια του Ομίλου, όπως η επανεκτίμηση της αξίας της ακίνητης περιουσίας, έχουν ως αποτέλεσμα την σχετική αλλαγή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις να χρεώνεται έναντι του σχετικού λογαριασμού της καθαρής θέσης.

6.3.15 Παροχές στο προσωπικό

Βραχυπρόθεσμες παροχές: Οι Βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζόμενους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες.

Παροχές τερματισμού απασχόλησης: Η εταιρεία δεν έχει επίσημα ή ανεπίσημα ενεργοποιήσει κανένα ειδικό πρόγραμμα παροχών προς τους εργαζόμενούς της. Το μόνο πρόγραμμα που ισχύει και έχει ενεργοποιηθεί στο παρελθόν είναι η συμβατική υποχρέωση (με βάση την ισχύουσα νομοθεσία Ν.2112/20) για παροχή ενός εφάπαξ ποσού αποζημίωσης που εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης από την υπηρεσία (απόλυση ή συνταξιοδότηση).

Οι εν λόγω αποζημιώσεις κατά την έξοδο από την υπηρεσία εμπίπτουν στα προγράμματα καθορισμένων παροχών (defined benefit plan) με βάση το Δ.Λ.Π. 19 «Παροχές στους εργαζόμενους».

Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως αναλογιστικά με την χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method) από ανεξάρτητους αναλογιστές.

Το δουλεμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

6.3.16 Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκρών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανakλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκρών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

6.3.17 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων

Έσοδα: Τα έσοδα περιλαμβάνουν την αξία παροχής υπηρεσιών από την εκμετάλλευση - ναύλωση κυρίως σε τρίτους ιδιόκτητων πλοίων αναψυχής, πώληση πλοίων αναψυχής, τις προμήθειες διαμεσολάβησης εκμετάλλευσης πλοίων αναψυχής τρίτων, την παροχή υπηρεσιών από την εκμετάλλευση Μαρίνων και την εκμετάλλευση και αξιοποίηση ακινήτων (πώληση διαμερισμάτων που κατασκευάζονται με αντιπαροχή ή σε ιδιόκτητα οικοπέδα), καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές. Τα διεταιρικά έσοδα μέσα στον Όμιλο απαλείφονται πλήρως. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

- **Πωλήσεις:** Οι πωλήσεις αγαθών που λαμβάνουν χώρα στον όμιλο είναι η πώληση σκαφών αναψυχής ως εμπορεύματα από γαλλική θυγατρική, αναγνωρίζονται δε όταν παραδίδονται αυτά

στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη. Η μεταβίβαση (πώληση) των σκαφών αναψυχής του Ομίλου γίνεται με τη σύναψη Ιδιωτικού Συμφωνητικού ή bill of sale.

- Παροχή υπηρεσιών: Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες.

- Κατασκευή εκμετάλλευση κι αξιοποίηση ακινήτων: Τα έσοδα λογίζονται με βάση τα συμβόλαια πώλησης σε συνδυασμό με το ποσοστό ολοκλήρωσης του έργου. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, αφορούν δε υπηρεσία εκμίσθωσης χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων.

Μερίσματα: Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξης τους.

Έξοδα: Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

6.3.18 Μισθώσεις

Εταιρία Ομίλου ως Μισθωτής: Οι μισθώσεις παγίων κατά τις οποίες μεταβιβάζονται στον Όμιλο όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που έχουν σχέση με την κυριότητα ενός περιουσιακού στοιχείου, ανεξάρτητα από την τελική μεταβίβαση ή μη του τίτλου κυριότητας του στοιχείου αυτού, αποτελούν τις χρηματοοικονομικές μισθώσεις. Οι μισθώσεις αυτές κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσής τους.

Συμφωνίες μισθώσεων όπου ο εκμισθωτής μεταβιβάζει το δικαίωμα χρήσης ενός περιουσιακού στοιχείου για μια συμφωνημένη χρονική περίοδο, χωρίς ωστόσο να μεταβιβάζει και τους κινδύνους και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας του παγίου στοιχείου, ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

6.3.19 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

6.4. Διαχείριση κινδύνων

Αναπτύσσεται το θέμα ολοκληρωμένο στην έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου σελ. 8-16 της παρούσας.

7. Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα**Λειτουργικοί τομείς**

Τα συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα του Ομίλου ανά λειτουργικό τομέα αναλύονται ως εξής:

(ποσά σε €)

	ΣΚΑΦΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΧΩΡΙΣ ΜΟΝΙΜΟ ΠΛΗΡΩΜΑ	ΑΚΙΝΗΤΑ	ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΙ ΛΙΜΕΝΕΣ	ΣΥΝΟΛΟ
1/1 - 31/12/2015				
Πωλήσεις	21.664.171	133.220	422.402	22.219.793
Ενδοομιλικές πωλήσεις	(6.142.849)	0	0	(6.142.849)
Εξωτερικές πωλήσεις	15.521.322	133.220	422.402	16.076.943
Κόστος Πωληθέντων	(12.629.412)	(97.443)	(328.910)	(13.055.765)
Μικτό κέρδος	2.891.910	35.777	93.492	3.021.178
Λοιπά έσοδα	37.206	74.754	80.174	192.133
Έξοδα διάθεσης	(1.008.360)	0	(11.548)	(1.019.908)
Έξοδα διοίκησης	(604.307)	(89.829)	(112.698)	(806.834)
Λοιπά έξοδα	(1.401.177)	(23.245)	(19.389)	(1.443.811)
Κέρδη / (ζημιές) από επιμέτρηση επενδύσεων σε ακίνητα σε εύλογη αξία	0	(204.651)	0	(204.651)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	2.308.951	0	120	2.309.070
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(1.568.904)	(103.678)	(3.641)	(1.676.223)
Μερίδιο αποτελεσμάτων συγγενών επιχειρήσεων	0	0	0	0
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρου	655.318	(310.873)	26.508	370.954
Φόρος εισοδήματος	(761.332)	(34.012)	(14.176)	(809.520)
Κέρδη/(ζημιές) από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	(106.014)	(344.885)	12.333	(438.566)
Κέρδη/(ζημιές) περιόδου από διακοπείσες δραστηριότητες	0	0	0	0
Κέρδη/(ζημιές) περιόδου	(106.014)	(344.885)	12.333	(438.566)
Άλλα συνολικά έσοδα μετά από φόρους	0	0	0	0
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα	(106.014)	(344.885)	12.333	(438.566)

	ΣΚΑΦΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΧΩΡΙΣ ΜΟΝΙΜΟ ΠΛΗΡΩΜΑ	ΑΚΙΝΗΤΑ	ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΙ ΛΙΜΕΝΕΣ	ΣΥΝΟΛΟ
1/1 - 31/12/2014				
Πωλήσεις	20.217.226	233.026	410.790	20.861.041
Ενδοομιλικές πωλήσεις	(5.761.068)	0	0	(5.761.068)
Εξωτερικές πωλήσεις	14.456.157	233.026	410.790	15.099.973
Κόστος Πωληθέντων	(11.500.514)	(198.226)	(343.185)	(12.041.925)
Μικτό κέρδος	2.955.643	34.800	67.605	3.058.048
Λοιπά έσοδα	180.347	42.388	78.951	301.686
Έξοδα διάθεσης	(1.102.157)	0	(11.502)	(1.113.659)
Έξοδα διοίκησης	(807.348)	(89.554)	(108.168)	(1.005.070)
Λοιπά έξοδα	(980.490)	(110)	(37.362)	(1.017.962)
Κέρδη / (ζημιές) από επιμέτρηση επενδύσεων σε ακίνητα σε εύλογη αξία	313.878	535.180	0	849.058
Χρηματοοικονομικά έσοδα	49.168	0	117	49.284
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(1.150.964)	(130.426)	(3.361)	(1.284.751)
Μερίδιο αποτελεσμάτων συγγενών επιχειρήσεων	0	0	94.583	94.583
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρου	(541.924)	392.277	80.862	(68.785)
Φόρος εισοδήματος	(658.676)	(315.734)	(10.555)	(984.965)
Κέρδη/(ζημιές) από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	(1.200.600)	76.543	70.307	(1.053.750)
Κέρδη/(ζημιές) περιόδου από διακοπείσες δραστηριότητες	0	0	0	0
Κέρδη/(ζημιές) περιόδου	(1.200.600)	76.543	70.307	(1.053.750)
Άλλα συνολικά έσοδα μετά από φόρους	(28.459)	1.102	(2.615)	(29.973)
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα	(1.229.059)	77.645	67.692	(1.083.723)

Στη συνέχεια αναλύονται οι πωλήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας ανά λειτουργικό τομέα.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΠΩΛΗΣΕΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΩΝ ΤΟΜΕΩΝ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ 1/1-31/12/2015	Ο ΟΜΙΛΟΣ				Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
(ποσά σε Ευρώ)	ΣΚΑΦΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΧΩΡΙΣ ΜΟΝΙΜΟ ΠΛΗΡΩΜΑ	ΑΚΙΝΗΤΑ	ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΙ ΛΙΜΕΝΕΣ	ΣΥΝΟΛΑ	
Πωλήσεις πλοίων (εμπορεύματα Γαλλικής θυγατρικής)	7.052.817	0	0	7.052.817	0
Ναύλα σε ιδιόκτητα πλοία (παροχή υπηρεσιών)	7.206.336	0	0	7.206.336	5.571.188
Έσοδα από Προμήθειες Ναύλων σκαφών αναψυχής τρίτων	908.947	0	0	908.947	0
Έσοδα από Προμήθειες πωλήσεων σκαφών αναψυχής	127.879	0	0	127.879	0
Έσοδα από Λοιπές υπηρεσίες	225.342	0	0	225.342	0
Έσοδα από εκμετάλλευση χώρου στάθμευσης οχημάτων	0	133.220	0	133.220	0
Έσοδα από ελιμενισμό σκαφών	0	0	422.402	422.402	0
ΣΥΝΟΛΑ	15.521.322	133.220	422.402	16.076.943	5.571.188

ΑΝΑΛΥΣΗ ΠΩΛΗΣΕΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΩΝ ΤΟΜΕΩΝ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ 1/1-31/12/2014 (ποσά σε Ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ				Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
	ΣΚΑΦΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΧΩΡΙΣ ΜΟΝΙΜΟ ΠΛΗΡΩΜΑ	ΑΚΙΝΗΤΑ	ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΙ ΛΙΜΕΝΕΣ	ΣΥΝΟΛΑ	
Πωλήσεις πλοίων (εμπορεύματα Γαλλικής θυγατρικής)	6.543.583	0	0	6.543.583	0
Ναύλα σε ιδιόκτητα πλοία (παροχή υπηρεσιών)	6.567.151	0	0	6.567.151	4.818.121
Έσοδα από Προμήθειες Ναύλων σκαφών αναψυχής τρίτων	905.463	0	0	905.463	0
Έσοδα από Προμήθειες πωλήσεων σκαφών αναψυχής	144.126	0	0	144.126	0
Έσοδα από συντήρηση σκαφών αναψυχής	83.990	0	0	83.990	0
Έσοδα από Λοιπές υπηρεσίες	211.844	0	0	211.844	0
Έσοδα από πωλήσεις με αντιπαροχή	0	110.000	0	110.000	0
Έσοδα από εκμετάλλευση χώρου στάθμευσης οχημάτων	0	123.026	0	123.026	0
Έσοδα από ελιμενισμό σκαφών	0	0	410.790	410.790	0
ΣΥΝΟΛΑ	14.456.157	233.026	410.790	15.099.973	4.818.121

Εποχικότητα

Τα λειτουργικά αποτελέσματα της Εταιρείας διαφέρουν σημαντικά από τρίμηνο σε τρίμηνο μέσα στο οικονομικό έτος ως αποτέλεσμα της εποχικότητας της ζήτησης. Ο κλάδος του θαλάσσιου τουρισμού χαρακτηρίζεται από έντονη εποχικότητα αφού ο κύριος όγκος των ναυλώσεων πραγματοποιείται κατά τους μήνες Απρίλιο έως Νοέμβριο. Συνεπώς, η Εταιρεία παρουσιάζει γενικά υψηλότερα έσοδα στο δεύτερο και ακόμα υψηλότερα το τρίτο τρίμηνο του οικονομικού έτους. Αντίθετα, σημειώνει χαμηλότερα έσοδα κατά τη διάρκεια του πρώτου και τέταρτου τριμήνου.

Γεωγραφική κατανομή ενοποιημένων πωλήσεων

Ο ακόλουθος πίνακας παρουσιάζει τη γεωγραφική κατανομή των ενοποιημένων πωλήσεων με βάση τη χώρα της έδρας εγκατάστασης των ενοποιούμενων εταιρειών.

(ποσά σε Ευρώ)	1/1-31/12/2015	1/1-31/12/2014
ΕΛΛΑΔΑ	7.142.519	6.387.582
ΓΑΛΛΙΑ	7.017.281	6.963.361
ΙΤΑΛΙΑ	1.513.165	1.569.734
ΚΡΟΑΤΙΑ	403.978	179.295
ΣΥΝΟΛΟ	16.076.943	15.099.973

8. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

8.1 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα ενσώματα πάγια εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στο κόστος κτήσεως τους μειωμένο κατά το ποσό των συσσωρευμένων αποσβέσεων καθώς και των συσσωρευμένων ζημιών λόγω μείωσης της αξίας τους. Οι αποσβέσεις υπολογίστηκαν με την σταθερή μέθοδο σύμφωνα με τις εκτιμήσεις της Διοίκησης για την ωφέλιμη ζωή τους.

Οι επενδύσεις σε ακίνητα της Μητρικής και του Ομίλου παρατίθενται παρακάτω:

α) **Η Μητρική** κατέχει:

α1) Ένα διαμέρισμα που βρίσκεται στον Δήμο του Π. Φαλήρου 239 μ² λογιστικής αξίας (κτίσματος πλέον αναλογία οικοπέδου) ποσού € 274.604.

α2) ένα διαμέρισμα που βρίσκεται στον Δήμο του Π. Φαλήρου 70 μ² λογιστικής αξίας (κτίσματος πλέον αναλογία οικοπέδου) ποσού € 112.190.

Από τα παραπάνω το μεν πρώτο παραμένει κενό από τον 6/2010 ενώ το δεύτερο μισθώνεται αντί του ποσού των 337,84 € το μήνα (ΔΛΠ 40.5).

β) Η θυγατρική «**Μεσογειακά Χωριά Α.Ε.**» κατέχει:

β1) Αγροτεμάχιο που βρίσκεται στη Σίκινο Κυκλάδων 200 στρεμμάτων λογιστικής αξίας ποσού € 1.297.440.

β2) Έξι (6) διαμερίσματα δόροφης πολυκατοικίας ευρισκόμενης επί της Π. Οριγώνη 23 στα Καμίνια του Πειραιά .

Ήτοι:

Διαμέρισμα 4^{ου} ορόφου 71 τμ λογιστικής αξίας ποσού € 85.000

Διαμέρισμα 5^{ου} ορόφου 80,50 τμ λογιστικής αξίας ποσού € 107.000

Διαμέρισμα 6^{ου} ορόφου 80,50 τμ λογιστικής αξίας ποσού € 111.000

Διαμέρισμα 5^{ου} ορόφου 71 τμ λογιστικής αξίας ποσού € 87.000

Διαμέρισμα 7^{ου} ορόφου 80,50 τμ λογιστικής αξίας ποσού € 114.000

Διαμέρισμα 8^{ου} ορόφου 85,05 τμ λογιστικής αξίας ποσού € 123.000

Στα πλαίσια ελέγχου των αξιών των ακινήτων, με βάση μελέτης αναπροσαρμογής των επενδυτικών οικιστικών ακινήτων αποτιμήθηκαν από έγκριτο εκτιμητή κατά την περίοδο 1/1-31/12/2015. Από την έκθεση εκτίμησης προέκυψε ζημιά στα αποτελέσματα του Ομίλου ποσού € 204.651.

Το επί της Λ. Αλίμου 7 ακίνητο (έδρα της Μητρικής), λογιστικής αξίας ποσού € 2.116.646 βρίσκεται σε καθεστώς χρηματοδοτικής μίσθωσης (ΔΛΠ 17 παράγραφοι 25-29), σημείωση 8.13 του παρόντος.

Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Ο ΟΜΙΛΟΣ										
(ποσά σε Ευρώ)	Οικόπεδα		Κτίρια		Μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός	Πλοία	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
	Ιδιοχρησ/μενα	Επενδύσεις	Ιδιοχρησ/μενα	Επενδύσεις						
Λογιστική αξία	2.309.824	823.264	3.888.052	85.118	76.868	374.875	546.471	26.982.040	1.399.149	36.485.661
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	0	0	(845.939)	(51.340)	(75.280)	(293.466)	(512.695)	(6.967.937)	0	(8.746.658)
Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2014	2.309.824	823.264	3.042.113	33.777	1.588	81.409	33.776	20.014.103	1.399.149	27.739.002
Λογιστική αξία	2.309.824	1.483.855	3.889.049	555.691	77.821	370.375	549.947	28.213.924	1.284.363	38.734.847
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	0	0	(987.366)	(62.263)	(76.835)	(320.556)	(522.314)	(7.540.824)	0	(9.510.159)
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2014	2.309.824	1.483.855	2.901.683	493.428	985	49.819	27.632	20.673.100	1.284.363	29.224.689
Λογιστική αξία	2.034.531	1.593.855	3.890.327	790.585	43.408	317.383	548.072	29.904.405	101.582	39.224.148
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	0	0	(1.128.104)	(73.206)	(42.979)	(287.955)	(520.034)	(7.434.791)	0	(9.487.069)
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2015	2.034.531	1.593.855	2.762.222	717.379	430	29.429	28.038	22.469.614	101.582	29.737.080
	Οικόπεδα		Κτίρια		Μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός	Πλοία	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
	Ιδιοχρησ/μενα	Επενδύσεις	Ιδιοχρησ/μενα	Επενδύσεις						
Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2014	2.309.824	823.264	3.042.113	33.777	1.588	81.409	33.776	20.014.103	1.399.149	27.739.002
Προσθήκες	0	0	997	0	952	0	6.002	6.070.040	110.020	6.188.012
Επιμέτρηση σε εύλογη αξία	0	125.410	0	188.467	0	0	0	0	0	313.878
Πωλήσεις - Μειώσεις	0	0	0	0	0	(4.500)	(1.234)	(4.838.156)	(105.000)	(4.948.890)
Αποσβέσεις	0	0	(141.427)	(10.923)	(1.555)	(27.090)	(11.993)	(1.494.296)	0	(1.687.283)
Μειώσεις αποσβέσεων	0	0	0	0	0	0	1.233	921.409	0	922.642
Τακτοποίηση αξίας κήσης	0	0	0	0	0	0	(1.292)	0	(119.806)	(121.099)
Τακτοποίηση αποσβέσεων	0	0	0	0	0	0	1.141	0	0	1.141
Μεταφορές	0	535.180	0	282.106	0	0	0	0	0	817.286
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2014	2.309.824	1.483.855	2.901.683	493.428	985	49.819	27.632	20.673.100	1.284.363	29.224.689
Προσθήκες	0	0	2.111	0	0	0	10.315	7.613.782	0	7.626.208
Επιμέτρηση σε εύλογη αξία	0	(165.293)	0	(39.359)	0	0	0	0	0	(204.651)
Πωλήσεις - Μειώσεις	0	0	0	0	0	0	0	(6.098.535)	(660.564)	(6.759.098)
Αποσβέσεις	0	0	(140.738)	(10.943)	(556)	(20.390)	(9.909)	(1.511.399)	0	(1.693.935)
Μειώσεις αποσβέσεων	0	0	0	0	0	0	0	1.422.816	0	1.422.816
Τακτοποίηση αξίας κήσης	0	0	(833)	0	(34.412)	(52.991)	(12.190)	(66.650)	(522.217)	(689.294)
Τακτοποίηση αποσβέσεων	0	0	0	0	34.412	52.991	12.190	194.615	0	294.209
Μεταφορές	(275.293)	275.293	0	274.253	0	0	0	241.884	0	516.137
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2015	2.034.531	1.593.855	2.762.222	717.379	430	29.429	28.038	22.469.614	101.582	29.737.080

8.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

(ποσά σε Ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		
	SOFTWARE	ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ	Σύνολο
Λογιστική αξία Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	123.682 (106.365)	64.851 (53.450)	188.533 (159.815)
Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2014	17.318	11.401	28.719
Λογιστική αξία Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	123.682 (111.131)	71.105 (62.520)	194.787 (173.651)
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2014	12.551	8.585	21.136
Μικτή Λογιστική αξία Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	131.564 (117.147)	45.359 (38.794)	176.923 (155.941)
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2015	14.417	6.565	20.982
(ποσά σε Ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		
	SOFTWARE	ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ	Σύνολο
Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2014	17.318	11.401	28.719
Προσθήκες	0	6.254	6.254
Πωλήσεις - Μειώσεις	0	0	0
Αποσβέσεις	(4.767)	(9.070)	(13.837)
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2014	12.551	8.585	21.136
Προσθήκες	8.182	0	8.182
Πωλήσεις - Μειώσεις	0	(25.746)	(25.746)
Αποσβέσεις	(6.316)	(2.020)	(8.336)
Τακτοποίηση αξίας κτήσης	(301)	0	(301)
Τακτοποίηση αποσβέσεων	301	25.746	26.047
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2015	14.417	6.565	20.982

(ποσά σε Ευρώ)	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	Software	Δικαιώματα	Σύνολο
Μικτή Λογιστική αξία Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	36.073 (20.269)	0 0	36.073 (20.269)
Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2014	15.804	0	15.804
Μικτή Λογιστική αξία Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	36.073 (24.220)	0 0	36.073 (24.220)
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2014	11.853	0	11.853
Μικτή Λογιστική αξία Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	36.073 (28.171)	0 0	36.073 (28.171)
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2015	7.902	0	7.902
(ποσά σε Ευρώ)	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	Software	Δικαιώματα	Σύνολο
Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2014	15.804	0	15.804
Προσθήκες	0	0	0
Πωλήσεις - Μειώσεις	0	0	0
Αποσβέσεις	(3.951)	0	(3.951)
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2014	11.853	0	11.853
Προσθήκες	0	0	0
Πωλήσεις - Μειώσεις	0	0	0
Αποσβέσεις	(3.951)	0	(3.951)
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2015	7.902	0	7.902

8.3 Επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και λοιπές επιχειρήσεις**8.3.1 η Εταιρεία****ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

(ποσά σε Ευρώ)					
A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ
1	ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΘΑΛΑΣΣΑ ΕΠΕ	20,00%	46.955	(46.955)	0
2	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ Μ.Ν.ΕΠΕ	100,00%	4.053.075	0	4.053.075
3	SARL KIRIACOULIS FRANCE	70,00%	5.336	0	5.336
4	MARINA ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΕ	60,00%	360.000	0	360.000
5	ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑ ΧΩΡΙΑ	75,91%	1.628.729	0	1.628.729
6	KIRIACOULIS D.O.O.	70,00%	5.354	(5.354)	0
7	KIRIACOULIS MEDITERRANEAN D.O.O.	100,00%	24.700	0	24.700
8	KIRIACOULIS ITALIA SRL	51,00%	51.000	0	51.000
			6.175.149	(52.310)	6.122.839

Οι θυγατρικές αποτιμώνται στο κόστος κτήσης. Έχουν απομειωθεί συνολικά κατά ποσό των € 52.310. Δεν έχουν απομειωθεί επί πλέον κατά την υπό εξέταση χρήση.

ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

(ποσά σε Ευρώ)					
A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ
1	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΜΑΡΙΝΩΝ ΑΤΤΙΚΗΣ	25,00%	71.266	(71.266)	0
2	CATPRO ΝΕΠΑ	50,00%	175.000	(175.000)	0
3	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΥ ΛΙΜΕΝΑ ΛΕΥΚΑΔΑΣ	22,50%	6.603	(6.603)	0
			252.869	(252.869)	0

Οι συγγενείς απομειώθηκαν πλήρως κατά την χρήση του 2012.

ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

(ποσά σε Ευρώ)					
A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ
1	ΤΗΛΟΣ 210ς ΑΙΩΝΑΣ Ν.Ε.	13,00%	228.907	0	228.907
2	SPECIAL YACHTS Α.Ε. ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΣΚΑΦΩΝ ΑΝΑΨΥΧΗΣ	10,00%	20.000	(20.000)	0
3	ΚΑΠΑ ΦΙΝ ΑΕ	11,09%	44.515	0	44.515
4	Κ & G ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΜΑΡΙΝΩΝ	10,00%	1.391.337	0	1.391.337
			1.684.758	(20.000)	1.664.758

Η αποτίμηση των παραπάνω γίνεται στο κόστος κτήσης.

8.3.2 Ο Όμιλος**ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΟΜΙΛΟΥ**

(ποσά σε Ευρώ)				
Α/Α	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ
1	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΜΑΡΙΝΕΣ ΑΤΤΙΚΗΣ	71.266	(71.266)	0
2	CATPRO ΝΕΠΑ	175.000	(175.000)	0
3	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΥ ΛΙΜΕΝΑ ΛΕΥΚΑΔΑΣ	6.603	(6.603)	0
		252.869	(252.869)	0

ΛΟΙΠΕΣ ΟΜΙΛΟΥ

(ποσά σε Ευρώ)				
Α/Α	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ
1	ΤΗΛΟΣ 21ΟΣ ΑΙΩΝΑΣ Ν.Ε.	228.907	0	228.907
2	ΚΑΠΑ ΦΙΝ ΑΕ	44.515	0	44.515
3	SPECIAL YACHTS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΣΚΑΦΩΝ ΑΝΑΨΥΧΗΣ	20.000	(20.000)	0
4	K & G ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΜΑΡΙΝΩΝ	1.391.337	0	1.391.337
		1.684.758	(20.000)	1.664.758

8.4 Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία

Τα «Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία» περιλαμβάνουν επενδύσεις της μητρικής στις εταιρείες:

α) «ΤΗΛΟΣ 21ος ΑΙΩΝΑΣ Ν.Ε.» με ποσοστό συμμετοχής 13,00%. Η εταιρεία έχει στην ιδιοκτησία της ταχύπλοο επιβατικό πλοίο.

β) «ΚΑΠΑ ΦΙΝ ΑΕ» με ποσοστό συμμετοχής 11,09% και

γ) «SPECIAL YACHTS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΣΚΑΦΩΝ ΑΝΑΨΥΧΗΣ» με ποσοστό συμμετοχής 10,00%.

δ) «Κ & G ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΜΑΡΙΝΩΝ Α.Ε.» με ποσοστό συμμετοχής 10,00%

Η αξία κτήσης και οι απομειώσεις αυτών φαίνονται αναλυτικά στους προαναφερόμενους πίνακες της παραγράφου 8.3.2 .

8.5 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

(ποσά σε Ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2015	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2014
Δόσεις εισπρακτέες από πώληση πλοίων	534.604	581.376	479.604	526.376
Δοσμένες Εγγυήσεις	136.147	97.334	121.942	82.732
Σύνολο λοιπών μακροπρόθεσμων απαιτήσεων	670.751	678.710	601.545	609.108

Οι «Δόσεις εισπρακτέες από πωλήσεις πλοίων» αφορούν τις παρούσες αξίες των απαιτήσεων που πρόκειται να εισπραχθούν μετά το τέλος του επόμενου 12μήνου (από 1/1/2016) βάσει ιδιωτικών συμφωνητικών. Η Μητρική μεταβιβάζει ιδιόκτητα επαγγελματικά τουριστικά σκάφη αναψυχής στα πλαίσια πάγιας στρατηγικής της για ανανέωση του στόλου της.

8.6 Αποθέματα

Τα αποθέματα του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

(ποσά σε Ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2015	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2014
1. Εμπορεύματα (ανταλλακτικά για πώληση)	31.238	134.473	0	0
2. Προϊόντα έτοιμα & ημιτελή	469.064	739.382	0	0
Σύνολο	500.302	873.855	0	0

Στον Όμιλο ο λογαριασμός "Εμπορεύματα" αφορά ποσό € 31.238 ανταλλακτικά για πώληση της γαλλικής θυγατρικής Sarl Kiriacoulis Point D'Amure. Επίσης ο λογαριασμός "Προϊόντα έτοιμα & ημιτελή" αφορά ακίνητα υπό κατασκευή προς πώληση της θυγατρικής "Μεσογειακά Χωριά ΑΕ" ποσού € 462.890 ενώ ποσό € 6.175 αφορά αποθήκες και θέσεις στάθμευσης από εργολαβικό αντάλλαγμα της ίδιας θυγατρικής.

Μεταφέρθηκαν κατά την περίοδο 1/1-31/12/2014 από τα αποθέματα ποσού € 282.106 στο λογαριασμό οικιστικά ακίνητα προς εκμετάλλευση τρία αποπερατωμένα διαμερίσματα της θόροφης οικοδομής στην περιοχή Καμινίων του Πειραιά. Ενώ κατά την υπό εξέταση περίοδο μεταφέρθηκαν άλλα 3 διαμερίσματα (απαλείφοντας από τα αποθέματα ποσό € 274.252,94).

8.7 Εισπρακτέες εμπορικές απαιτήσεις

(ποσά σε Ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2015	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2014
Πελάτες:				
ΤΟΜΕΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΣΚΑΦΩΝ ΑΝΑΨΥΧΗΣ	11.681.536	12.440.824	8.882.891	10.196.289
Μείον:				
Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	(6.549)	(4.430)		
ΤΟΜΕΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ & ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΜΑΡΙΝΩΝ	432.334	480.475		
Μείον:				
Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	(252.694)	(234.741)		
ΤΟΜΕΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	304.031	302.018		
Μείον:				
Προβλέψεις απομείωσης	0	0		
Καθαρές Απαιτήσεις από Πελάτες	12.158.658	12.984.146	8.882.891	10.196.289

Οι εισπρακτέες εμπορικές απαιτήσεις πρόκειται να εισπραχθούν εντός της επόμενης χρήσης και είναι όλες ασφαλούς εισπράξεως.

8.8 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

(ποσά σε Ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2015	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2014
Δόσεις εισπρακτέες	1.106.285	911.460	1.106.285	908.846
Μείον: Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	(63.542)	(63.542)	(63.542)	(63.542)
Επιπλέον Εισπρακτέες	23.280	1.746	23.280	1.746
Χρεώστες διάφοροι	3.970.462	2.518.096	1.094.090	683.576
Μείον: Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	(711.937)	(365.889)	(699.114)	(353.066)
Βραχυπρ. απαιτήσεις κατά θυγατρικών επιχ/σεων	0	0	2.195.558	1.396.375
Βραχυπρ. απαιτήσεις κατά συγγενών επιχ/σεων	0	109.428	0	109.428
Βραχυπρ. απαιτήσεις κατά λοιπών συμμετοχικού ενδιαφέροντος επιχ/σεων	85.096	247.694	85.096	247.694
Μείον: Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	(85.096)	(85.096)	(85.096)	(85.096)
Απαιτήσεις από Δημόσιο	246.673	387.755	162.683	186.331
Λογαριασμοί διαχείρισης προκαταβολών και πιστώσεων	314.120	299.700	88	88
Επισφαλείς χρεώστες	497.455	597.455	0	0
Μείον: Προβλέψεις για επισφαλείς χρεώστες	(497.455)	(497.455)	0	0
Καθαρές Λοιπές Απαιτήσεις	4.885.341	4.061.351	3.819.329	3.032.381

Η αύξηση του κονδυλίου «προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων» οφείλεται σε δημιουργία πρόσθετης πρόβλεψης επισφαλών απαιτήσεων της θυγατρικής «Κυριακούλης Μεσογειακά Κρουαζιέρα Μονοπρόσωπη Ναυτιλιακή ΕΠΕ». Οι αντίστοιχες απαιτήσεις περιλαμβάνονται στο κονδύλι «Επίδοκοι πελάτες – χρεώστες».

8.9 Λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία

Τα λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

(ποσά σε Ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2015	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2014
	571.483	575.334	1.018.246	1.335.679
Έξοδα επόμενων χρήσεων	571.483	575.334	1.018.246	1.335.679

Στη Μητρική το κονδύλι «έξοδα επόμενων χρήσεων» αφορά κατά

α) ποσό € 787.962 προμήθειες διαμεσολάβησης τρίτων για πώληση ιδιόκτητων πλοίων, που θα πραγματοποιηθούν σε επόμενες χρήσεις

β) ποσό € 206.846 αφορά έξοδα τιμολογημένα στην υπό εξέταση περίοδο, τα οποία αφορούν την επόμενη και

γ) ποσό € 23.438 αφορά υπόλοιπο αναλογίας αρχικών εξόδων χρηματοδοτικής μίσθωσης που θα αποσβεστούν τμηματικά στις επόμενες χρήσεις ως τη λήξη της.

8.10 Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα

(ποσά σε Ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2015	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2014
Διαθέσιμα στο ταμείο	152.728	109.109	97.114	72.937
Επενδύσεις σε προθεσμιακές καταθέσεις/repors	350.000	0	350.000	0
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις	1.005.242	479.276	466.877	86.569
Σύνολο	1.507.970	588.385	913.991	159.506

8.11 Καθαρή Θέση

ι) Μετοχικό κεφάλαιο

(ποσά σε Ευρώ)	Αριθμός μετοχών	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Σύνολο
Υπόλοιπα 1 Ιανουαρίου 2014	7.595.160	4.557.096	11.734.010	16.291.106
Έκδοση νέων μετοχών	0	0	0	0
Υπόλοιπα 31 Δεκεμβρίου 2014	7.595.160	4.557.096	11.734.010	16.291.106
Έκδοση νέων μετοχών	0	0	0	0
Ίδιες μετοχές (αγοράσθηκαν)/ πουλήθηκαν	0	0	0	0
Υπόλοιπα 31 Δεκεμβρίου 2015	7.595.160	4.557.096	11.734.010	16.291.106

ii) Άλλα συνθετικά στοιχεία της Καθαρής θέσης

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής Εταιρικής Νομοθεσίας (Ν.2190/20), η δημιουργία τακτικού αποθεματικού, με την κατά έτος μεταφορά ποσού ίσου με 5% των ετήσιων μετά από φόρους κερδών, είναι υποχρεωτική μέχρι το ύψος του τακτικού αποθεματικού να φτάσει το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Τα αφορολόγητα αποθεματικά αφορούν σωρευμένα κέρδη για τα οποία παρέχεται αναστολή από τη φορολογία ή φορολόγηση με μικρότερο συντελεστή φόρου, εφόσον δε διανέμονται. Σε περίπτωση διανομής τους, οφείλεται φόρος εισοδήματος με τον ισχύοντα κατά το χρόνο της διανομής φορολογικό συντελεστή. Η διανομή αυτών θα γίνει όταν αποφασιστεί από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων. Τα υπόλοιπα αποθεματικά αφορούν σωρευμένα κέρδη φορολογημένα. Η διανομή των αποθεματικών αποφασίζεται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Τα αποθεματικά της Εταιρείας και του Ομίλου αναλύονται ως εξής:

Ο ΟΜΙΛΟΣ					
(ποσά σε Ευρώ)	Τακτικό αποθεματικό	Ειδικά αποθεματικά	Αφορολόγητα αποθεματικά	Λοιπά αποθεματικά	Σύνολο
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2014	1.406.508	19.940	227.811	656.514	2.310.773
Μεταβολές κατά την διάρκεια της χρήσης	6.306	0	0	0	6.306
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2014	1.412.814	19.940	227.811	656.514	2.317.079
Μεταβολές κατά την διάρκεια της χρήσης	180	0	0	0	180
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2015	1.412.994	19.940	227.811	656.514	2.317.259

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ					
(ποσά σε Ευρώ)	Τακτικό αποθεματικό	Ειδικά αποθεματικά	Αφορολόγητα αποθεματικά	Λοιπά αποθεματικά	Σύνολο
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2014	1.382.333	19.940	227.811	658.841	2.288.925
Μεταβολές κατά την διάρκεια της χρήσης	0	0	0	0	0
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2014	1.382.333	19.940	227.811	658.841	2.288.925
Μεταβολές κατά την διάρκεια της χρήσης	0	0	0	0	0
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2015	1.382.333	19.940	227.811	658.841	2.288.925

Δεν υπάρχουν αφορολόγητα αποθεματικά που υπάγονται στο αρ.72 του Ν.4172. Τα αναφερόμενα προέρχονται από αφορολόγητο αντικείμενο (κέρδη) του Ν.27/1976 αρ.2 που δεν διανεμήθηκε αλλά έγινε αποθεματικό.

8.12 Δανειακές υποχρεώσεις

(ποσά σε Ευρώ)

Δανειακές υποχρεώσεις (ποσά σε Ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2015	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2014
Μακροπρόθεσμος δανεισμός				
Τραπεζικός δανεισμός	3.545.166	4.414.734	2.818.084	2.386.067
Δάνεια ομολογιακά	0	500.009	0	500.009
Σύνολο μακροπρόθεσμου δανεισμού	3.545.166	4.914.743	2.818.084	2.886.076
Βραχυπρόθεσμος δανεισμός				
Τραπεζικός δανεισμός	180.681	509.219	13.174	223.037
Τρέχουσα αναλογία μακροπροθέσμων δανείων	1.232.152	975.487	994.571	970.133
Τρέχουσα αναλογία ομολογιακών δανείων	510.210	521.369	510.210	521.369
	1.742.362	1.496.856	1.504.780	1.491.502
Σύνολο βραχυπρόθεσμου δανεισμού	1.923.043	2.006.075	1.517.954	1.714.538
Σύνολο δανεισμού	5.468.208	6.920.818	4.336.038	4.600.615

Ο δανεισμός του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύεται ανά χρηματοπιστωτικό ίδρυμα, όπως παρακάτω:

Μακροπρόθεσμος δανεισμός (ποσά σε Ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2015	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2014
ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ ΙΔΡΥΜΑΤΟΣ				
Τράπεζα Πειραιώς	240.000	426.341	0	117.341
Alpha Bank AE	0	500.009	0	500.009
Τράπεζα Eurobank Ergasias AE	845.787	960.505	595.787	645.505
S.G.B.Finance	2.222.297	1.623.222	2.222.297	1.623.222
Banca Agrileasing S.p.A.	237.082	1.404.667	0	0
Societe Generale	0	0	0	0
Σύνολο μακροπρόθεσμου δανεισμού	3.545.166	4.914.743	2.818.084	2.886.076
Βραχυπρόθεσμος δανεισμός (ποσά σε Ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2015	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2014
ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ ΙΔΡΥΜΑΤΟΣ				
Τράπεζα Πειραιώς	73.592	453.325	69.501	453.325
Alpha Bank AE	510.210	521.369	510.210	521.369
Τράπεζα Eurobank Ergasias AE	176.473	443.847	13.174	168.705
S.G.B.Finance	925.070	571.139	925.070	571.139
Banca Agrileasing S.p.A.	237.199	11.040	0	0
Societe Generale	500	5.354	0	0
Σύνολο βραχυπρόθεσμου δανεισμού	1.923.043	2.006.075	1.517.954	1.714.538

Συνολικός δανεισμός (ποσά σε Ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2015	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2014
ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ ΙΔΡΥΜΑΤΟΣ (Χώρα-Έδρα)				
Τράπεζα Πειραιώς (Ελλάδα)	313.592	879.666	69.501	570.666
Alpha Bank AE (Ελλάδα)	510.210	1.021.378	510.210	1.021.378
Τράπεζα Eurobank Ergasias AE (Ελλάδα)	1.022.260	1.404.353	608.960	814.210
S.G.B.Finance (Γαλλία)	3.147.368	2.194.361	3.147.368	2.194.361
Banca Agrileasing S.p.A. (Ιταλία)	474.280	1.415.707	0	0
Societe Generale (Γαλλία)	500	5.354	0	0
Σύνολο δανεισμού	5.468.208	6.920.818	4.336.038	4.600.615

Κατά την 31/12/2015 οι δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου σε χρηματοπιστωτικά ιδρύματα του εσωτερικού ανήλθαν στο 33,76% των συνολικών δανειακών υποχρεώσεων από 47,76% της συγκρίσιμης χρήσης. Την ίδια χρονική στιγμή οι δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου σε χρηματοπιστωτικά ιδρύματα του εξωτερικού ανήλθαν στο 66,24% των συνολικών δανειακών υποχρεώσεων από 52,24% της συγκρίσιμης χρήσης.

Κατά δε την 31/12/2015 οι δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας σε χρηματοπιστωτικά ιδρύματα του εσωτερικού ανήλθαν στο 27,41% των συνολικών δανειακών υποχρεώσεων από 52,30% της συγκρίσιμης χρήσης. Την ίδια χρονική στιγμή οι δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου σε χρηματοπιστωτικά ιδρύματα του εξωτερικού ανήλθαν στο 72,59% των συνολικών δανειακών υποχρεώσεων από 47,70% της συγκρίσιμης χρήσης.

Οι ημερομηνίες λήξης του συνόλου των δανείων του Ομίλου είναι οι εξής:

31/12/2015 (ποσά σε ευρώ)			
	1 έτος και λιγότερο	Άνω του 1 έως και 5 ετών	Σύνολο
ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ Ν.Α.Ε.	1.517.954	2.818.084	4.336.038
SARL KIRIACOULIS FRANCE	500	0	500
ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑ ΧΩΡΙΑ Α.Ε.	167.390	490.000	657.390
KIRIACOULIS ITALIA S.R.L.	237.199	237.082	474.280
Σύνολο	1.923.043	3.545.166	5.468.208

31/12/2014 (ποσά σε ευρώ)			
	1 έτος και λιγότερο	Άνω του 1 έως και 5 ετών	Σύνολο
ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ Ν.Α.Ε.	1.714.538	2.886.076	4.600.615
SARL KIRIACOULIS FRANCE	5.354	0	5.354
ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑ ΧΩΡΙΑ Α.Ε.	275.142	624.000	899.142
KIRIACOULIS ITALIA S.R.L.	11.040	1.404.667	1.415.707
Σύνολο	2.006.075	4.914.743	6.920.818

Τα επιτόκια δανεισμού του Ομίλου συνάπτονται με βάση είτε τον τιμοκατάλογο κάθε τράπεζας είτε το euribor πλέον περιθωρίου επιτοκίου. Τα τραπεζικά δάνεια που έχουν χορηγηθεί από ημεδαπές τράπεζες βαρύνονται επιπρόσθετα του προαναφερόμενου με την εισφορά του Ν.128/75.

8.13 Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις της Μητρικής, αφορούν: α) σύμβαση χρηματοδοτικής μίσθωσης με την Proton Bank A.E. (που αντικαταστάθηκε στη σύμβαση από την Eurobank Ergasias A.E., διότι η Proton Bank A.E. συγχωνεύτηκε με την Eurobank Ergasias A.E) της από 24/7/2009 ποσού € 2.300.000 για το ακίνητο της Λ. Αλίμου 7 και διάρκειας 10 ετών, το οφειλόμενο υπόλοιπο της οποίας κατά τη λήξη της κλειόμενης χρήσης ανέρχεται σε ποσό € 990.536 και β) αγορά 20 πλοίων από την Βελγική Εταιρεία "Sealease SA" ποσού € 2.933.225 διάρκειας 5,5 ετών, το οφειλόμενο υπόλοιπο της οποίας κατά τη λήξη της κλειόμενης χρήσης ανέρχεται σε ποσό € 1.634.157.

Η αναλογία των ανωτέρω χρηματοδοτικών μισθώσεων για την Εταιρεία που αφορούν την επόμενη χρήση ανέρχεται σε ποσό € 748.703 έναντι € 633.062 της προηγούμενης και η αντίστοιχη μακροπρόθεσμη υποχρέωση ανέρχεται σε € 1.875.805 έναντι € 2.062.124 της προηγούμενης.

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις του Ομίλου έχουν αναλυτικά όπως παρακάτω:

31/12/2015 (ποσά σε ευρώ)				
	1 έτος και λιγότερο	Άνω του 1 έως και 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ Ν.Α.Ε.	748.703	1.875.805	0	2.624.508
ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑ ΧΩΡΙΑ Α.Ε.	102.145	540.871	636.454	1.279.471
KIRIACOULIS MEDITERRANEAN D.O.O.	37.648	222.352	63.254	323.254
Σύνολο	888.496	2.639.029	699.708	4.227.234

31/12/2014 (ποσά σε ευρώ)				
	1 έτος και λιγότερο	Άνω του 1 έως και 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ Ν.Α.Ε.	633.062	2.062.124	0	2.695.186
ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑ ΧΩΡΙΑ Α.Ε.	98.843	467.157	812.825	1.378.825
Σύνολο	731.905	2.529.281	812.825	4.074.011

8.14 Αναβαλλόμενος φόρος

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις / υποχρεώσεις όπως προκύπτουν από τις σχετικές προσωρινές φορολογικές διαφορές έχουν ως εξής:

(ποσά σε Ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ				Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2015		31/12/2014		31/12/2015	31/12/2014
	Απαίτηση	Υποχρέωση	Απαίτηση	Υποχρέωση	Υποχρέωση	Υποχρέωση
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία						
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	3.231	(12.615)	3.231	(12.615)		
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	36.962	(372.451)	36.283	(373.240)	(40.804)	(40.804)
Προβλεψεις απαιτησεων	21.506		20.220			
Πρόσθετοι Φόροι		(43.570)		(4.348)	(4.708)	
Αποθεματικά						
Αποφορολόγηση αποθεματικών		(73.267)		(73.267)	(66.065)	(66.065)
Συμφηφισμός	0	0	0	0	0	0
Σύνολο	61.700	(501.902)	59.734	(463.469)	(111.578)	(106.869)

Σύμφωνα με το φορολογικό νόμο ορισμένα εισοδήματα δεν φορολογούνται κατά το χρόνο απόκτησης τους, αλλά κατά το χρόνο διανομής τους στους μετόχους. Η λογιστική αρχή του Ομίλου είναι να αναγνωρίζει αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση για τα εισοδήματα αυτά κατά το χρόνο πραγματοποίησής τους, ανεξάρτητα από το χρόνο διανομής τους.

Ο συμφηφισμός των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων λαμβάνει χώρα όταν υπάρχει, από πλευράς εταιρείας, εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα για κάτι τέτοιο και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή.

8.15 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Η ανάλυση των λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας έχει ως εξής:

(ποσά σε Ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2015	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2014
Προκαταβολές για μελλοντική μεταβίβαση ιδιόκτητων πλοίων	11.980.104	13.846.135	11.980.104	13.846.135
Επιχορηγήσεις	0	101.885	0	0
Υποχρεώσεις από αγορές πλοίων με πίστωση	1.279.475	508.030	1.279.475	508.030
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	140.650	429.956		
Σύνολο	13.400.228	14.886.006	13.259.578	14.354.165

Οι προκαταβολές για μελλοντική μεταβίβαση ιδιόκτητων πλοίων αφορούν προκαταβολές πελατών της εταιρείας για μεταβίβαση σε αυτούς ιδιόκτητων πλοίων, η οποία (μεταβίβαση) θα πραγματοποιηθεί σε επόμενη χρήση.

Επίσης, το ποσό των € 1.279.475 της κλειόμενης χρήσης και αντίστοιχα € 508.030 της συγκρίσιμης αφορά μακροπρόθεσμη υποχρέωση προς τρίτη εταιρεία εξωτερικού για αγορά πλοίων στην επόμενη πενταετία με κυμαινόμενο επιτόκιο.

8.16 Εμπορικές και άλλες τρέχουσες υποχρεώσεις

Η ανάλυση των υπολοίπων των προμηθευτών και των λοιπών συναφών υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας έχει ως εξής:

(ποσά σε Ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2015	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2014
Προμηθευτές	4.253.234	3.721.063	2.521.741	2.471.536
Εππαγές Πληρωτέες	107.454	134.386	0	0
Προκαταβολές πελατών	7.895	6.951	0	0
Σύνολο	4.368.583	3.862.400	2.521.741	2.471.536

8.17 Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις

Η διαφορά μεταξύ του φόρου, επί των κερδών προ φόρων του Ομίλου, διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τον σταθμισμένο μέσο συντελεστή φόρου, επί των κερδών των ενοποιημένων εταιρειών. Η διαφορά αυτή παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

(ποσά σε Ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2015	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2014
Υποχρεώσεις φόρου τρέχουσας περιόδου	773.052	397.731	747.027	278.357
Υποχρεώσεις από ΦΠΑ & λοιπών φόρων τελών αποδοτέων την επόμενη περίοδο	157.237	138.489	37.907	7.014
Υποχρεώσεις από τακτικό έλεγχο προηγούμενων ανέλεγκτων χρήσεων *	57.583	0	57.583	0
Λοιποί φόροι τέλη	43.673	0	1.999	0
Σύνολο	1.031.546	536.220	844.515	285.371

8.18 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

(ποσά σε Ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2015	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2014
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	93.563	143.922	15.311	13.153
Μερίσματα πληρωτέα	5.167	5.167	5.167	5.167
Πιστωτές διάφοροι	2.212.100	1.068.209	397.326	175.902
Υποχρεώσεις προς θυγατρικές επιχ/σεις	0	0	19.839	19.839
Έσοδα επομένων χρήσεων	602.920	1.432.521	182.949	220.525
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	5.511	4.833	0	0
Τρέχον μερίδιο υποχρεώσεων από αγορές πλοίων με πίστωση	413.948	254.015	413.948	254.015
Σύνολο	3.333.210	2.908.666	1.034.540	688.601

8.19 Κύκλος εργασιών - Κόστος πωληθέντων

ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΥΚΛΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ 1/1-31/12/2015		
(ποσά σε Ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Πωλήσεις πλοίων (εμπορεύματα Γαλλικής θυγατρικής)	7.052.817	0
Ναύλα σε ιδιότητα πλοία (παροχή υπηρεσιών)	7.206.336	5.571.188
Έσοδα από Προμήθειες Ναύλων σκαφών αναψυχής τρίτων	908.947	0
Έσοδα από Προμήθειες πωλήσεων σκαφών αναψυχής	127.879	0
Έσοδα από Λοιπές υπηρεσίες	225.342	0
Έσοδα από εκμετάλλευση χώρου στάθμευσης οχημάτων	133.220	0
Έσοδα από ελιμενισμό σκαφών	422.402	0
ΣΥΝΟΛΑ	16.076.943	5.571.188

ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΥΚΛΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ 1/1-31/12/2014		
(ποσά σε Ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Πωλήσεις πλοίων (εμπορεύματα Γαλλικής θυγατρικής)	6.543.583	0
Ναύλα σε ιδιότητα πλοία (παροχή υπηρεσιών)	6.567.151	4.818.121
Έσοδα από Προμήθειες Ναύλων σκαφών αναψυχής τρίτων	905.463	0
Έσοδα από Προμήθειες πωλήσεων σκαφών αναψυχής	144.126	0
Έσοδα από συντήρηση σκαφών αναψυχής	83.990	0
Έσοδα από Λοιπές υπηρεσίες	211.844	0
Έσοδα από πωλήσεις με ανηπαροχή	110.000	0
Έσοδα από εκμετάλλευση χώρου στάθμευσης οχημάτων	123.026	0
Έσοδα από ελιμενισμό σκαφών	410.790	0
ΣΥΝΟΛΑ	15.099.973	4.818.121

Το κόστος πωληθέντων αναλύεται ως εξής:

(ποσά σε Ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-31/12/2015	1/1-31/12/2014	1/1-31/12/2015	1/1-31/12/2014
Κόστος αποθεμάτων αναγνωριζόμενο ως έξοδο	6.435.110	5.988.984	0	0
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	538.277	564.436	0	0
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	269.264	327.120	0	0
Παροχές τρίτων	434.610	294.802	0	0
Φόροι τέλη	11.073	13.012	0	0
Διάφορα έξοδα	73.678	39.991	0	0
Αποσβέσεις παγίων	1.556.964	1.548.712	1.174.208	1.043.948
Έξοδα πλοίων	3.736.307	3.264.868	3.043.392	2.750.480
Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	482	0	0	0
	13.055.765	12.041.925	4.217.601	3.794.427

8.20 Έξοδα διοίκησης / διάθεσης

ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

(ποσά σε Ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-31/12/2015	1/1-31/12/2014	1/1-31/12/2015	1/1-31/12/2014
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	345.708	320.229	170.473	145.256
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	43.304	67.696	104.523	71.717
Παροχές τρίτων	76.528	151.270	102.419	94.047
Φόροι τέλη	81.086	71.105	23.665	18.187
Διάφορα έξοδα	91.451	220.896	49.098	29.900
Αποσβέσεις παγίων	163.081	173.874	82.820	82.801
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	5.677	0	3.144	0
Σύνολο	806.834	1.005.070	536.141	441.908

ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ

(ποσά σε Ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-31/12/2015	1/1-31/12/2014	1/1-31/12/2015	1/1-31/12/2014
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	406.302	414.347	113.649	96.837
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	75.972	79.196	0	0
Παροχές τρίτων	198.013	270.057	6.791	7.331
Φόροι τέλη	13.070	17.660	0	0
Διάφορα έξοδα	322.432	284.706	27.838	19.861
Αποσβέσεις παγίων	4.118	47.693	0	0
	1.019.908	1.113.659	148.277	124.030

8.21 Λοιπά έσοδα / έξοδα εκμετάλλευσης

(ποσά σε Ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-31/12/2015	1/1-31/12/2014	1/1-31/12/2015	1/1-31/12/2014
Άλλα λειτουργικά έσοδα				
Έσοδα παρεπομένων ασχολιών (Ενοίκια, προμήθειες)	81.775	121.256	79.503	610.502
Έσοδα από προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	550	0	0	0
Κέρδη από πώληση ενσώματων ακινητοποιήσεων	11.951	70.888	0	57.992
Έσοδα από επιχορηγήσεις/επιδότησεις	0	0	0	0
Έσοδα από αποτίμηση απατήσεων	0	0	0	0
Απατήσεις ΦΠΑ από Γαλλικό Δημόσιο	3.164	33.740	3.164	33.740
Λοιπά	94.694	75.802	54.228	29.211
Σύνολο	192.133	301.686	136.895	731.444
Άλλα λειτουργικά έξοδα				
Ζημιές από πώληση παγίων	510.279	16.678	267.735	0
ΦΠΑ & λοιποί φόροι	0	130.146		130.146
ΕΝΦΙΑ	49.986	0	28.941	
Διαφορές ΦΠΑ Γαλλικού Δημοσίου	1.091	13.829	1.091	13.829
Προβλέψεις επισφαλών απατήσεων	382.476	538.682	0	0
Λοιπά	499.978	318.627	722.343	192.942
Σύνολο	1.443.811	1.017.962	1.020.110	336.917

8.22 Χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα

(ποσά σε Ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-31/12/2015	1/1-31/12/2014	1/1-31/12/2015	1/1-31/12/2014
Πιστωτικοί τόκοι εντόκων μέσων	5.789	17.321	2.039	12.740
Διάφορα χρηματοοικονομικά έσοδα	22.235	25.291	0	0
Κέρδη από την επιμέτρηση μη εμπορικών απατήσεων σε εύλογη αξία	14.868	6.673	14.868	6.673
Κέρδη από πώληση συμμετοχών	2.266.179	0	2.527.763	0
	2.309.070	49.284	2.544.670	19.413
-Χρεωστικοί τόκοι και άλλα έξοδα δανείων	320.107	499.258	236.180	304.660
- Προμήθειες Εγγυητικών Επιστολών	2.290	3.277	762	762
- Έξοδα άλλων παρεχομένων υπηρεσιών από χρηματοπιστωτικά ιδρύματα	162.491	266.546	134.240	256.082
- Χρεωστικοί τόκοι και άλλα έξοδα λοιπών εντόκων πιστώσεων	83.549	30.000	83.549	30.000
- Διάφορα Χρηματοοικονομικά Έξοδα	39.231	9.933	22.029	23.533
- Χρεωστικοί τόκοι και άλλα έξοδα υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης	285.692	278.645	258.497	246.472
Ζημιές από την επιμέτρηση μη εμπορικών απατήσεων σε εύλογη αξία	10.174	31.442	10.174	31.442
-Ζημιές απομείωσης συμμετοχών	426.642	0	426.642	0
-Ζημιές από πώληση συμμετοχών	0	165.650	0	165.650
-Ζημιές ανεπίδεκτων είσπραξης μη εμπορικών απατήσεων	346.048	0	346.048	0
	1.676.223	1.284.751	1.518.121	1.058.602

8.23 Φόρος εισοδήματος

(ποσά σε Ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-31/12/2015	1/1-31/12/2014	1/1-31/12/2015	1/1-31/12/2014
Τρέχων φόρος χρήσης	773.052	293.794	747.027	163.453
Αναβαλλόμενος φόρος	36.468	335.165	4.708	40.804
Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	0	330.681	0	330.681
Φόρος Ακίνητης Περιουσίας	0	25.325	0	4.364
Σύνολο	809.520	984.965	751.735	539.302

Για τη Μητρική, στη χρήση 2015 καταλογίσθηκε φόρος εισοδήματος ποσού € 747.027 από την υπεραξία ποσού € 2.527.763 που προέκυψε κατά την μεταβίβαση 2.693.573 κοινών ονομαστικών μετοχών της πρώην συγγενούς «Κ & Γ Διαχείριση Μαρινών ΑΕ» (σημείωση 6.3.3 της παρούσης) και από φορολογία εσόδων από προμήθειες πώλησης νέων σκαφών αναψυχής (πωλήσεων της γαλλικής υποθυγατρικής «Sarl Vent Portant»).

Η αναβαλλόμενη φορολογία για τη Μητρική ποσού € 4.708 προήλθε από τη διαφορά υπολογισμού λόγω αύξησης φορολογικού συντελεστή από 26% σε 29% των ενσωμάτων παγίων. Ομοίως για τον Όμιλο το αντίστοιχο ποσό λόγω μεταβολής φορολογικού συντελεστή ανήλθε στο ποσό των € 36.468.

8.24 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Η υποχρέωση παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία που έχει καταχωρηθεί στον ισολογισμό και στα συνολικά έσοδα του Ομίλου αναλύεται παρακάτω:

ποσά σε €	31/12/2015	31/12/2014
Υπόλοιπο έναρξης	144.779	105.076
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	4.894	29.973
Χρηματοοικονομικό κόστος	3.438	9.730
κόστος μεταφοράς προσωπικού	-9.126	0
Υπόλοιπο τέλους	143.985	144.779

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για λογιστικούς σκοπούς είναι οι εξής:

	31/12/2015	31/12/2014
	%	%
Προεξοφλητικό επιτόκιο	2,00	2,20
Πληθωρισμός	2,00	2,00
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	2,00	2,20

Η ανάλυση ευαισθησίας της παρούσας αξίας στις αλλαγές των κύριων αναλογιστικών παραδοχών έχει ως εξής:

Επίπτωση στην υποχρέωση παροχών προσωπικού			
	Αλλαγή σε παραδοχή	Αύξηση παραδοχής	Μείωση παραδοχής
	%	%	%
Προεξοφλητικό επιτόκιο	2,00	Μείωση κατά 0,5%	Αύξηση κατά 0,5%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών		Αύξηση κατά 9%	Μείωση κατά 8%

Η υποχρέωση παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία που έχει καταχωρηθεί στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης και στην κατάσταση συνολικών εσόδων της **Εταιρείας** αναλύεται παρακάτω:

ποσά σε €	31/12/2015	31/12/2014
Υπόλοιπο έναρξης	42.220	32.220
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	1.799	1.301
Χρηματοοικονομικό κόστος	980	1.233
κόστος μεταφοράς προσωπικού	364	7.466
Υπόλοιπο τέλους	45.364	42.220

8.25 Κέρδη ανά μετοχή

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-31/12/2015	1/1-31/12/2014	1/1-31/12/2015	1/1-31/12/2014
Κέρδη/(ζημιές) που αναλογούν στους ιδιοκτήτες της μητρικής	(368.412)	(1.193.118)	60.769	(422.330)
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών	7.595.160	7.595.160	7.595.160	7.595.160
Βασικά κέρδη/(ζημιές) ανά μετοχή (Ευρώ ανά μετοχή)	(0,0485)	(0,1571)	0,0080	(0,0556)

Η Μητρική Εταιρεία έχει θέσει σε κυκλοφορία μόνο κοινές ονομαστικές μετοχές. Κάθε κοινή μετοχή έχει τα ίδια δικαιώματα με τις άλλες κοινές μετοχές.

Δυνητικοί τίτλοι μετατρέψιμοι σε κοινές μετοχές δεν υφίστανται (δυνητικός τίτλος μετατρέψιμος σε κοινή μετοχή είναι ένα χρηματοοικονομικό μέσο ή άλλη σύμβαση που μπορεί να παρέχει στον κάτοχό του το δικαίωμα για κοινές μετοχές της Μητρικής Εταιρείας). Για τον λόγο αυτό τα υπολογιζόμενα βασικά κέρδη ανά μετοχή είναι ίσα με τα απομειωμένα κέρδη ανά μετοχή.

8.26 Ενδεχόμενες απαιτήσεις - υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της Εταιρείας. Οι δοθείσες εγγυήσεις από τη μητρική σε εταιρείες Ομίλου και τρίτους φαίνονται στον παρακάτω πίνακα.

31/12/2015	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖ. Ν.Α.Ε.	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖ.ΜΟΝ. Ν. ΕΠΕ	ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑ ΧΩΡΙΑ Α.Ε.	ΣΥΝΟΛΑ
Εμπράγματα ασφάλειες επί ακινήτων	57.000		1.830.000	1.887.000
Εμπράγματα ασφάλειες επί των πλοίων υπέρ Τραπεζών	7.297.909			7.297.909
εγγυήσεις υπέρ θυγατρικών την 31/12/2015 :				
εγγυήσεις υπέρ "agileasing credit" για λογ/σμό Italia srl	474.163			474.163
ενέχυρο υπέρ "agileasing credit" για λογ/σμό της θυγατρικής Kiriacoulis Italia srl (51% ΜΚ της θυγατρικής)	51.000			51.000
εγγυήσεις υπέρ Τράπεζας Πειραιώς για λογαριασμό της θυγατρικής "Μεσογειακά Χωριά ΑΕ"	240.000			240.000
εγγυήσεις υπέρ Τράπεζας EUROBANK για λογαριασμό της θυγατρικής "Μεσογειακά Χωριά ΑΕ"	250.000			250.000
εγγυήσεις υπέρ κροατικής Τράπεζας με την επωνυμία «SG Leasing d.o.o.» για λογαριασμό της θυγατρικής KIRIACOULIS Mediterranean d.o.o	352.843			352.843
ΕΓΓΥΗΤΙΚΕΣ ΕΠΙΣΤΟΛΕΣ	516.941	45.369		562.311
Α & Β υποθήκες επί των πλοίων τρίτων προς εξασφάλιση απατήσεων	71.459			71.459
ΣΥΝΟΛΑ	9.311.315	45.369	1.830.000	11.186.684

Οι ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις των εταιρειών του Ομίλου έχουν ως εξής:

ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	ΕΔΡΑ-ΧΩΡΑ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ
ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	2010
ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΠΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2010
ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑ ΧΩΡΙΑ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	2010
MARINA ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	2010
SARL KIRIACOULIS FRANCE	ΓΑΛΛΙΑ	-
SARL VENT PORTANT	ΓΑΛΛΙΑ	-
SARL KIRIACOULIS POINT D' AMURE	ΓΑΛΛΙΑ	-
SCI DU DONATOR	ΓΑΛΛΙΑ	-
ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΘΑΛΑΣΣΑ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΠΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2000-2015
KIRIACOULIS D.O.O.	ΚΡΟΑΤΙΑ	-
KIRIACOULIS MEDITERRANEAN d.o.o.	ΚΡΟΑΤΙΑ	-
KIRIACOULIS ITALIA SRL	ΙΤΑΛΙΑ	-

Η Διοίκηση του Ομίλου ζήτησε και έλαβε φορολογικά πιστοποιητικά για τη χρήση 2014 για τις κάτωθι εταιρείες:

ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ Α.Ε.
 ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΠΕ
 ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑ ΧΩΡΙΑ Α.Ε.
 ΜΑΡΙΝΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.

Επίσης προτίθεται να λάβει φορολογικό πιστοποιητικό για τη χρήση 2015 για τις ίδιες εταιρείες. Από προηγούμενους φορολογικούς ελέγχους που έχουν διενεργηθεί τόσο στην εταιρεία όσο και σε άλλες εταιρείες του Ομίλου δεν προέκυψαν σημαντικές φορολογικές διαφορές, με αποτέλεσμα να μην δημιουργείται ανάγκη πρόβλεψης ανέλεγκτων φορολογικών χρήσεων.

8.27 Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2015	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2014
Μισθωτοί	44	44	12	10
Ημερομίσθιοι	10	10	0	0
	54	54	12	10

8.28 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι εμπορικές συναλλαγές της Εταιρείας και του Ομίλου με τα συνδεδεμένα πρόσωπα στη διάρκεια της περιόδου 1/1-31/12/2015, έχουν πραγματοποιηθεί κάτω από τους συνηθισμένους όρους της αγοράς

Στους παρακάτω πίνακες παρουσιάζονται οι διεταιρικές συναλλαγές μεταξύ Εταιρείας, Ομίλου και θυγατρικών, συγγενών και λοιπών συνδεδεμένων μερών, στη διάρκεια της περιόδου 1/1-31/12/2015 και εκείνες της συγκρίσιμης περιόδου, καθώς και τα διεταιρικά υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την 31/12/2015 και εκείνα της 31/12/2014:

Α) Ποσά πωλήσεων και αγορών της Εταιρείας και του Ομίλου σωρευτικά από 1/1-31/12/2015 και 1/1-31/12/2014 που έχουν προκύψει από συναλλαγές Εταιρείας και θυγατρικών έχουν όπως παρακάτω:

ΑΓΟΡΑΣΤΗΣ									
1/1-31/12/2015									
Π Ω Λ Η Τ Η Σ	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣ. ΚΡΟΥΑΖ. Ν.Α.Ε.	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣ. ΚΡΟΥΑΖ. ΜΟΝ.Ν.Ε.Π.Ε.	ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑ ΧΩΡΙΑ Α.Ε.	SARL KIRIACOULIS FRANCE	SARL VENT PORTANT	SARL POINT D' AMURE	KIRIACOULIS MEDITERRANEAN d.o.o.	KIRIACOULIS ITALIA SRL	ΣΥΝΟΛΑ
ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣ. ΚΡΟΥΑΖ. Ν.Α.Ε.		7.200	4.800		34.703		53.854	600	101.157
ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣ. ΚΡΟΥΑΖ. ΜΟΝ.Ν.Ε.Π.Ε.	26.298				184.535			136.321	347.155
SARL KIRIACOULIS FRANCE	215.838								215.838
SARL VENT PORTANT	5.504.189							500	5.504.689
SARL POINT D' AMURE	308.259							47.725	355.983
KIRIACOULIS ITALIA SRL	764.147								764.147
ΣΥΝΟΛΑ	6.818.732	7.200	4.800	0	219.238	0	53.854	185.146	7.288.970

Π
Ω
Λ
Η
Τ
Η
Σ

ΑΓΟΡΑΣΤΗΣ							
1/1-31/12/2014							
	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣ. ΚΡΟΥΑΖ. Ν.Α.Ε.	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣ. ΚΡΟΥΑΖ. ΜΟΝ.Ν.Ε.Π.Ε.	ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑ ΧΩΡΙΑ Α.Ε.	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ MARITIME Ν.Ε.Π.Α.	SARL VENT PORTANT	KIRIACOULIS ITALIA SRL	ΣΥΝΟΛΑ
ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣ. ΚΡΟΥΑΖ. Ν.Α.Ε.		7.200	4.800	600	628.061	600	641.261
ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣ. ΚΡΟΥΑΖ. ΜΟΝ.Ν.Ε.Π.Ε.	147.265					43.354	190.619
SARL KIRIACOULIS FRANCE	121.684						121.684
SARL VENT PORTANT	5.193.374						5.193.374
SARL POINT D' AMURE	296.471						296.471
ΣΥΝΟΛΑ	5.758.793	7.200	4.800	600	628.061	43.954	6.443.409

Β) Ποσά πωλήσεων και αγορών του **Ομίλου** και **συγγενών** σωρευτικά από 1/1-31/12/2015 δεν υφίστανται, τα ποσά της συγκρίσιμης περιόδου 1/1-31/12/2014 έχουν όπως παρακάτω:

ΑΓΟΡΑΣΤΗΣ						
Π Ω Λ Η Τ Η Σ	1/1-31/12/2014					
		ΟΜΙΛΟΣ	ΜΑΡΙΝΑ ΓΟΥΒΙΩΝ Α.Ε.	Κ & Γ ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΡΙΝΩΝ Α.Ε.	Μαρίνα ΛΕΥΚΑΔΑΣ Α.Ε.	ΣΥΝΟΛΑ
	ΟΜΙΛΟΣ		18.899	2.993	240	22.133
	Μαρίνα ΛΕΥΚΑΔΑΣ Α.Ε.	26.876				26.876
	ΜΑΡΙΝΑ ΓΟΥΒΙΩΝ Α.Ε.	46.922				46.922
	Κ & Γ ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΡΙΝΩΝ Α.Ε.	38.106				38.106
	Μαρίνα ΖΕΑΣ Α.Ε.	5.606				5.606
	ΣΥΝΟΛΑ	117.510	18.899	2.993	240	139.642

Γ) Τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων του **Ομίλου** με τις **συγγενείς** εταιρείες στη λήξη της περιόδου 1/1-31/12/2015 δεν υφίστανται, τα ποσά της συγκρίσιμης περιόδου έχουν όπως παρακάτω:

ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ					
Ε Τ Α Ε Α Ι Χ Π Ρ Ε Α Ι Τ Α Τ Η Σ Π Ο Υ	31/12/2014				
		ΟΜΙΛΟΣ	Κ & Γ ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΡΙΝΩΝ Α.Ε.	Μαρίνα ΖΕΑΣ Α.Ε.	ΣΥΝΟΛΑ
	ΟΜΙΛΟΣ		4.421	8.957	13.378
	Μαρίνα ΛΕΥΚΑΔΑΣ Α.Ε.	246.546			246.546
	Κ & Γ ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΡΙΝΩΝ Α.Ε.	256.169			256.169
	ΜΑΡΙΝΑ ΓΟΥΒΙΩΝ Α.Ε.	234.716			234.716
	Μαρίνα ΖΕΑΣ Α.Ε.	2.382			2.382
	ΣΥΝΟΛΑ	739.813	4.421	8.957	753.191

Δ) Τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας και των θυγατρικών στη λήξη της περιόδου 1/1-31/12/2015 και 1/1-31/12/2014 έχουν όπως παρακάτω:

Ε Τ Α Ι Ρ Ε ΙΑ Α Π Α Ι Τ Η Σ Η Ε Χ Ε Ι	ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ										
	31/12/2015										
		ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣ. ΚΡΟΥΑΖ. Ν.Α.Ε.	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣ. ΚΡΟΥΑΖ. ΜΟΝ.Ν.Ε.Π.Ε.	ΜΑΡΙΝΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.	ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑ ΧΩΡΙΑ Α.Ε.	SARL KIRIACOULIS FRANCE	SARL VENT PORTANT	SARL POINT D' AMURE	KIRIACOULIS MEDITERRANEAN d.o.o.	KIRIACOULIS ITALIA SRL	ΣΥΝΟΛΑ
	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣ. ΚΡΟΥΑΖ. Ν.Α.Ε.		7.527.648	4.417	51.496		983.324		53.854		8.620.739
	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣ. ΚΡΟΥΑΖ. ΜΟΝ.Ν.Ε.Π.Ε.					264.239	464.684	1.813.206		1.161.478	3.703.607
	SARL KIRIACOULIS FRANCE	431.776									431.776
	SARL VENT PORTANT	14.211								61.594	75.804
	SARL POINT D' AMURE	703.498								191.999	895.498
	KIRIACOULIS MEDITERRANEAN d.o.o.		77.121								77.121
	KIRIACOULIS ITALIA SRL	19.839									19.839
	ΣΥΝΟΛΑ	1.169.324	7.604.768	4.417	51.496	264.239	1.448.008	1.813.206	53.854	1.415.072	13.824.384

Ε
Τ
Α
Ι
Ρ
Ε
ΙΑ
Α
Π
Α
Ι
Τ
Η
Σ
Η
Ε
Χ
Ε
Ι

ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ											
31/12/2014											
	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣ. ΚΡΟΥΑΖ. Ν.Α.Ε.	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣ. ΚΡΟΥΑΖ. ΜΟΝ.Ν.Ε.Π.Ε.	ΜΑΡΙΝΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.	ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑ ΧΩΡΙΑ Α.Ε.	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ MARITIME Ν.Ε.Π.Α.	SARL KIRIACOULIS FRANCE	SARL VENT PORTANT	SARL POINT D' AMURE	KIRIACOULIS MEDITERRANEAN d.o.o.	KIRIACOULIS ITALIA SRL	ΣΥΝΟΛΑ
ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣ. ΚΡΟΥΑΖ. Ν.Α.Ε.		6.942.533	4.196	51.496	10.002		2.069.953				9.078.180
ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣ. ΚΡΟΥΑΖ. ΜΟΝ.Ν.Ε.Π.Ε.						239.977	363.298	1.668.488		748.944	3.020.707
ΜΑΡΙΝΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.											0
SARL KIRIACOULIS FRANCE	430.692										430.692
SARL VENT PORTANT	14.211									24.554	38.764
SARL POINT D' AMURE	829.728									74.149	903.878
KIRIACOULIS MEDITERRANEAN d.o.o.		12.010									12.010
KIRIACOULIS ITALIA SRL	19.839										19.839
ΣΥΝΟΛΑ	1.294.470	6.954.543	4.196	51.496	10.002	239.977	2.433.251	1.668.488	0	847.647	13.504.070

Οι συναλλαγές του Ομίλου και της Εταιρείας σωρευτικά, από την έναρξη ως την λήξη της τρέχουσας περιόδου, προς και από τα συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24 έχουν όπως παρακάτω:

(ποσά σε €)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2015	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2014
Έσοδα				
Από θυγατρικές	0	0	101.157	641.261
Από συγγενείς	0	22.133	0	2.993
Από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	179.151	327.184	135.273	302.280
	179.151	349.317	236.430	946.535
Έξοδα				
Προς θυγατρικές	0	0	6.818.732	5.758.793
Προς συγγενείς	0	117.510	0	62.080
Προς λοιπά συνδεδεμένα μέρη	128.319	0	90.062	0
	128.319	117.510	6.908.793	5.820.873
Απαιτήσεις				
Από θυγατρικές	0	0	8.620.739	9.078.180
Από συγγενείς	0	13.378	0	13.378
Από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	3.698.998	3.326.032	684.151	247.694
	3.698.998	3.339.410	9.304.890	9.339.253
Υποχρεώσεις				
Προς θυγατρικές	0	0	1.169.324	1.294.470
Προς συγγενείς	0	739.813	0	446.666
Προς λοιπά συνδεδεμένα μέρη	740.656	1.563.275	425.083	1.563.275
	740.656	2.303.088	1.594.406	3.304.410
Παροχές προς τη Διοίκηση και στελέχη της Εταιρείας				
Αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	114.539	112.944	99.522	97.994
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	254.807	232.743	254.807	196.186
Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	200.255	200.255	0	0

Από τις παραπάνω συναλλαγές του Ομίλου έχουν απαλειφθεί οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα μεταξύ των θυγατρικών εταιρειών.

8.29 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν τέτοια.

9.Στοιχεία και πληροφορίες

ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΑΕ																																																																																																																																																																																																																						
ΟΜΙΛΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ																																																																																																																																																																																																																						
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 1427406/Β/8609																																																																																																																																																																																																																						
Έδρα: Α. Αίγινα 7, Τ.Κ. 154 01, Αίγινα																																																																																																																																																																																																																						
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΚΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1ης ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2015 ΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015																																																																																																																																																																																																																						
(Σύμφωνα με την απόφαση 4/98 Π.Δ. 3899 του δικαστηρίου Συμβουλίου της Επικρατείας Κινηματογράφου)																																																																																																																																																																																																																						
Ποσό εκφρασμένο σε €																																																																																																																																																																																																																						
Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΑΕ και του Ομίλου της Συναστούμε, απομνημονεύοντας στην αναγκαστική των προβλέψεων ειδικών επενδύσεων (ή άλλων συναλλαγών) με την εταιρεία, οι αναγνώστες της διεύθυνσης διαδικτυακού της (www.kiriakoulis.com) όπου αναγράφονται οι οικονομικές καταστάσεις που προβάλλονται τα διενεργημένα λογιστικά Πρότυπα, καθώς και στην έκδοση αλλαγών του Ορισμού Ελεγκτή Λογιστή όπου αυτή απαιτείται.																																																																																																																																																																																																																						
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ Επωνυμία: ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ Α.Ε. Διεύθυνση: Έδρα: Α. Αίγινα 7, Α. ΑΙΓΙΝΑ Αριθμός Γενικού Εμπορικού Μητρώου (ΓΕΜΗ) 123800107000, (πρώην ΑΡΜΑΕ 1427406/Β/8609) Αριθμός Αρχής Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών & Δικτύων, Διεύθυνση Ανάπτυξης Εταιρειών και Πιστώσεων Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου: Θεοφάνης Κυριακούλης, Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος, Εκτελεστικό μέλος Σπυρίδων Κυριακούλης, Αντιπρόεδρος, Εκτελεστικό μέλος Χαρίκλεια Θεοδώρα, Σύμβουλος, Εκτελεστικό μέλος Άγγελος Κάππας, Σύμβουλος, μη εκτελεστικό μέλος Νίκος Συμπρόπουλος, Σύμβουλος, Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος Αρετή Κυριακούλη, Σύμβουλος, μη εκτελεστικό μέλος Ζωή Βασιλείου, Σύμβουλος, Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος Ημερομηνία Έγκρισης των Οικονομικών Καταστάσεων: 22 Μαρτίου 2016 Ο ορκωτός Ελεγκτής - Λογιστής: Συστάθηκες Μελέτης Ελεγκτική Εταιρεία: ΣΟΛ Α.Ε.Ο.Ε. Τύπος έκθεσης ελέγχου: Με σύμφωνη γνώμη Μέθοδος Συστήματος Κατάστασης Ταμειακών Ροών: Έμφαση Μεθόδους Διεύθυνση Διαδικτυακού: www.kiriakoulis.com																																																																																																																																																																																																																						
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΕΡΕΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) ποσά εκφρασμένα σε € <table> <tr> <th></th><th colspan="2">Ο ΟΜΙΛΟΣ</th><th colspan="2">Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</th></tr> <tr> <th></th><th>1/1-31/12/2015</th><th>1/1-31/12/2014</th><th>1/1-31/12/2015</th><th>1/1-31/12/2014</th></tr> <tr> <td>Κύκλος Εργασιών</td><td>16.076.943</td><td>15.099.973</td><td>5.571.188</td><td>4.818.121</td></tr> <tr> <td>Μικτά κέρδη(ζημιές)</td><td>3.021.178</td><td>3.058.048</td><td>1.353.588</td><td>1.023.694</td></tr> <tr> <td>Κέρδη(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</td><td>(57.241)</td><td>223.041</td><td>(214.045)</td><td>852.283</td></tr> <tr> <td>Κέρδη(ζημιές) προ φόρων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες</td><td>370.954</td><td>(68.785)</td><td>812.504</td><td>126.972</td></tr> <tr> <td>Κέρδη(ζημιές) μετά από φόρους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες</td><td>(438.566)</td><td>(1.053.750)</td><td>60.789</td><td>(412.329)</td></tr> <tr> <td>Κέρδη(ζημιές) μετά από φόρους από διακοπείσες δραστηριότητες</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td></tr> <tr> <td>Κέρδη(ζημιές) χρήσης μετά από φόρους από συνεχιζόμενες & διακοπείσες δραστηριότητες</td><td>(438.566)</td><td>(1.053.750)</td><td>60.789</td><td>(412.329)</td></tr> <tr> <td>Άλλα συνολικά έσοδα μετά από φόρους</td><td>0</td><td>(29.973)</td><td>0</td><td>(10.001)</td></tr> <tr> <td>Αναλογιστικά κέρδη (ζημιές) επί προγραμμάτων καθορισμένων παροχών</td><td>0</td><td>(29.973)</td><td>0</td><td>(10.001)</td></tr> <tr> <td>Συνολικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους</td><td>(438.566)</td><td>(1.083.723)</td><td>60.789</td><td>(422.330)</td></tr> <tr> <td>... διακοπές μητρώων</td><td>(368.412)</td><td>(1.193.118)</td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>... διακοπές μεσοφωφίας</td><td>(70.154)</td><td>109.396</td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Κέρδη(ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή-βασικά (σε €)</td><td>(0.0485)</td><td>(0.1571)</td><td>0.0080</td><td>(0.0556)</td></tr> <tr> <td>Κέρδη(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποτελεσμάτων</td><td>1.666.921</td><td>1.993.320</td><td>1.042.983</td><td>1.979.031</td></tr> </table>						Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			1/1-31/12/2015	1/1-31/12/2014	1/1-31/12/2015	1/1-31/12/2014	Κύκλος Εργασιών	16.076.943	15.099.973	5.571.188	4.818.121	Μικτά κέρδη(ζημιές)	3.021.178	3.058.048	1.353.588	1.023.694	Κέρδη(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	(57.241)	223.041	(214.045)	852.283	Κέρδη(ζημιές) προ φόρων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	370.954	(68.785)	812.504	126.972	Κέρδη(ζημιές) μετά από φόρους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	(438.566)	(1.053.750)	60.789	(412.329)	Κέρδη(ζημιές) μετά από φόρους από διακοπείσες δραστηριότητες	0	0	0	0	Κέρδη(ζημιές) χρήσης μετά από φόρους από συνεχιζόμενες & διακοπείσες δραστηριότητες	(438.566)	(1.053.750)	60.789	(412.329)	Άλλα συνολικά έσοδα μετά από φόρους	0	(29.973)	0	(10.001)	Αναλογιστικά κέρδη (ζημιές) επί προγραμμάτων καθορισμένων παροχών	0	(29.973)	0	(10.001)	Συνολικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	(438.566)	(1.083.723)	60.789	(422.330)	... διακοπές μητρώων	(368.412)	(1.193.118)			... διακοπές μεσοφωφίας	(70.154)	109.396			Κέρδη(ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή-βασικά (σε €)	(0.0485)	(0.1571)	0.0080	(0.0556)	Κέρδη(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποτελεσμάτων	1.666.921	1.993.320	1.042.983	1.979.031																																																																																																																																		
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ																																																																																																																																																																																																																			
	1/1-31/12/2015	1/1-31/12/2014	1/1-31/12/2015	1/1-31/12/2014																																																																																																																																																																																																																		
Κύκλος Εργασιών	16.076.943	15.099.973	5.571.188	4.818.121																																																																																																																																																																																																																		
Μικτά κέρδη(ζημιές)	3.021.178	3.058.048	1.353.588	1.023.694																																																																																																																																																																																																																		
Κέρδη(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	(57.241)	223.041	(214.045)	852.283																																																																																																																																																																																																																		
Κέρδη(ζημιές) προ φόρων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	370.954	(68.785)	812.504	126.972																																																																																																																																																																																																																		
Κέρδη(ζημιές) μετά από φόρους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	(438.566)	(1.053.750)	60.789	(412.329)																																																																																																																																																																																																																		
Κέρδη(ζημιές) μετά από φόρους από διακοπείσες δραστηριότητες	0	0	0	0																																																																																																																																																																																																																		
Κέρδη(ζημιές) χρήσης μετά από φόρους από συνεχιζόμενες & διακοπείσες δραστηριότητες	(438.566)	(1.053.750)	60.789	(412.329)																																																																																																																																																																																																																		
Άλλα συνολικά έσοδα μετά από φόρους	0	(29.973)	0	(10.001)																																																																																																																																																																																																																		
Αναλογιστικά κέρδη (ζημιές) επί προγραμμάτων καθορισμένων παροχών	0	(29.973)	0	(10.001)																																																																																																																																																																																																																		
Συνολικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	(438.566)	(1.083.723)	60.789	(422.330)																																																																																																																																																																																																																		
... διακοπές μητρώων	(368.412)	(1.193.118)																																																																																																																																																																																																																				
... διακοπές μεσοφωφίας	(70.154)	109.396																																																																																																																																																																																																																				
Κέρδη(ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή-βασικά (σε €)	(0.0485)	(0.1571)	0.0080	(0.0556)																																																																																																																																																																																																																		
Κέρδη(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποτελεσμάτων	1.666.921	1.993.320	1.042.983	1.979.031																																																																																																																																																																																																																		
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) ποσά εκφρασμένα σε € <table> <tr> <th></th><th colspan="2">Ο ΟΜΙΛΟΣ</th><th colspan="2">Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</th></tr> <tr> <th></th><th>1/1-31/12/2015</th><th>1/1-31/12/2014</th><th>1/1-31/12/2015</th><th>1/1-31/12/2014</th></tr> <tr> <td>Είσοδος μεθόδους</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>... λειτουργικές δραστηριότητες</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)</td><td>370.954</td><td>(68.785)</td><td>812.504</td><td>126.972</td></tr> <tr> <td>Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων (διακοπείσες δραστηριότητες)</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td></tr> <tr> <td>Πόσων / μείων προσαρμογών για:</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Αποσβέσεις</td><td>1.724.163</td><td>1.770.279</td><td>1.257.028</td><td>1.126.748</td></tr> <tr> <td>Προβλέψεις</td><td>976.484</td><td>571.809</td><td>916.919</td><td>10.001</td></tr> <tr> <td>Λοιπές μη ταμειακές κινήσεις</td><td>202.055</td><td>(24.488)</td><td>0</td><td>0</td></tr> <tr> <td>Έσοδα από προβλέψεις</td><td>0</td><td>(3.154)</td><td>0</td><td>0</td></tr> <tr> <td>Συνολικά ταμειακές διαφωρές</td><td>(812)</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td></tr> <tr> <td>Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικές δραστηριότητες</td><td>(1.577.868)</td><td>75.173</td><td>(1.870.293)</td><td>88.244</td></tr> <tr> <td>Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έσοδα</td><td>900.741</td><td>1.119.101</td><td>745.431</td><td>892.952</td></tr> <tr> <td>Πόσων / μείων προσαρμογών για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Μείωση / αύξηση αποθεμάτων</td><td>101.896</td><td>(217.393)</td><td>0</td><td>0</td></tr> <tr> <td>Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων</td><td>60.892</td><td>(1.456.598)</td><td>857.820</td><td>(195.399)</td></tr> <tr> <td>Μείωση (αύξηση) λοιπών λογαριασμών κυκλοφορούντος ενεργητικού</td><td>306.744</td><td>677.690</td><td>317.433</td><td>614.947</td></tr> <tr> <td>(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)</td><td>(201.378)</td><td>386.324</td><td>(1.854.050)</td><td>(928.988)</td></tr> <tr> <td>Μείων:</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα</td><td>(897.329)</td><td>(1.081.183)</td><td>(726.953)</td><td>(857.650)</td></tr> <tr> <td>Καταβληθέντα φόροι</td><td>(301.311)</td><td>(198.070)</td><td>(273.970)</td><td>(52.619)</td></tr> <tr> <td>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</td><td>1.666.230</td><td>1.550.706</td><td>181.269</td><td>825.209</td></tr> <tr> <td>Επενδυτικές δραστηριότητες</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών & λοιπών επενδύσεων</td><td>(195.000)</td><td>(60.000)</td><td>(195.000)</td><td>(60.000)</td></tr> <tr> <td>Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων</td><td>(6.569.572)</td><td>(5.887.357)</td><td>(6.543.763)</td><td>(5.504.161)</td></tr> <tr> <td>Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων</td><td>3.011.887</td><td>4.391.316</td><td>3.011.887</td><td>3.723.071</td></tr> <tr> <td>Πωλήσεις θυγατρικών & συγγενών</td><td>5.243.500</td><td>6.350</td><td>5.230.000</td><td>6.350</td></tr> <tr> <td>Τόκοι απορροφώντες</td><td>39.286</td><td>69.220</td><td>16.907</td><td>19.413</td></tr> <tr> <td>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</td><td>1.630.101</td><td>(1.480.471)</td><td>1.620.032</td><td>(1.815.327)</td></tr> <tr> <td>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td></tr> <tr> <td>Εισπράξεις από εκδόσεις / αναληθέντα δάνεια</td><td>1.763.827</td><td>2.442.787</td><td>1.763.827</td><td>2.442.787</td></tr> <tr> <td>Εισπράξεις - συμβάσεων πώλησης και επαναμίσθωσης</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td></tr> <tr> <td>Εξοφλήσεις δανείων</td><td>(3.204.943)</td><td>(3.776.759)</td><td>(2.004.762)</td><td>(2.616.627)</td></tr> <tr> <td>Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)</td><td>(832.153)</td><td>(760.506)</td><td>(705.880)</td><td>(610.227)</td></tr> <tr> <td>Μερίσματα πληρωθέντα</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td></tr> <tr> <td>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</td><td>(2.273.269)</td><td>(2.094.478)</td><td>(946.816)</td><td>(784.068)</td></tr> <tr> <td>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)</td><td>922.063</td><td>(2.024.244)</td><td>754.485</td><td>(1.774.186)</td></tr> <tr> <td>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</td><td>588.385</td><td>2.636.690</td><td>159.506</td><td>1.933.692</td></tr> <tr> <td>Μείων ταμειακά διαθέσιμα μη ενοποιημένης εταιρείας</td><td>2.477</td><td>24.062</td><td>0</td><td>0</td></tr> <tr> <td>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</td><td>1.507.970</td><td>588.385</td><td>913.991</td><td>159.506</td></tr> </table>						Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			1/1-31/12/2015	1/1-31/12/2014	1/1-31/12/2015	1/1-31/12/2014	Είσοδος μεθόδους					... λειτουργικές δραστηριότητες					Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	370.954	(68.785)	812.504	126.972	Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων (διακοπείσες δραστηριότητες)	0	0	0	0	Πόσων / μείων προσαρμογών για:					Αποσβέσεις	1.724.163	1.770.279	1.257.028	1.126.748	Προβλέψεις	976.484	571.809	916.919	10.001	Λοιπές μη ταμειακές κινήσεις	202.055	(24.488)	0	0	Έσοδα από προβλέψεις	0	(3.154)	0	0	Συνολικά ταμειακές διαφωρές	(812)	0	0	0	Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικές δραστηριότητες	(1.577.868)	75.173	(1.870.293)	88.244	Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έσοδα	900.741	1.119.101	745.431	892.952	Πόσων / μείων προσαρμογών για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες					Μείωση / αύξηση αποθεμάτων	101.896	(217.393)	0	0	Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	60.892	(1.456.598)	857.820	(195.399)	Μείωση (αύξηση) λοιπών λογαριασμών κυκλοφορούντος ενεργητικού	306.744	677.690	317.433	614.947	(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	(201.378)	386.324	(1.854.050)	(928.988)	Μείων:					Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	(897.329)	(1.081.183)	(726.953)	(857.650)	Καταβληθέντα φόροι	(301.311)	(198.070)	(273.970)	(52.619)	Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	1.666.230	1.550.706	181.269	825.209	Επενδυτικές δραστηριότητες					Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών & λοιπών επενδύσεων	(195.000)	(60.000)	(195.000)	(60.000)	Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(6.569.572)	(5.887.357)	(6.543.763)	(5.504.161)	Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	3.011.887	4.391.316	3.011.887	3.723.071	Πωλήσεις θυγατρικών & συγγενών	5.243.500	6.350	5.230.000	6.350	Τόκοι απορροφώντες	39.286	69.220	16.907	19.413	Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	1.630.101	(1.480.471)	1.620.032	(1.815.327)	Χρηματοδοτικές δραστηριότητες					Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0	0	0	0	Εισπράξεις από εκδόσεις / αναληθέντα δάνεια	1.763.827	2.442.787	1.763.827	2.442.787	Εισπράξεις - συμβάσεων πώλησης και επαναμίσθωσης	0	0	0	0	Εξοφλήσεις δανείων	(3.204.943)	(3.776.759)	(2.004.762)	(2.616.627)	Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	(832.153)	(760.506)	(705.880)	(610.227)	Μερίσματα πληρωθέντα	0	0	0	0	Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	(2.273.269)	(2.094.478)	(946.816)	(784.068)	Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	922.063	(2.024.244)	754.485	(1.774.186)	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	588.385	2.636.690	159.506	1.933.692	Μείων ταμειακά διαθέσιμα μη ενοποιημένης εταιρείας	2.477	24.062	0	0	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	1.507.970	588.385	913.991	159.506
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ																																																																																																																																																																																																																			
	1/1-31/12/2015	1/1-31/12/2014	1/1-31/12/2015	1/1-31/12/2014																																																																																																																																																																																																																		
Είσοδος μεθόδους																																																																																																																																																																																																																						
... λειτουργικές δραστηριότητες																																																																																																																																																																																																																						
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	370.954	(68.785)	812.504	126.972																																																																																																																																																																																																																		
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων (διακοπείσες δραστηριότητες)	0	0	0	0																																																																																																																																																																																																																		
Πόσων / μείων προσαρμογών για:																																																																																																																																																																																																																						
Αποσβέσεις	1.724.163	1.770.279	1.257.028	1.126.748																																																																																																																																																																																																																		
Προβλέψεις	976.484	571.809	916.919	10.001																																																																																																																																																																																																																		
Λοιπές μη ταμειακές κινήσεις	202.055	(24.488)	0	0																																																																																																																																																																																																																		
Έσοδα από προβλέψεις	0	(3.154)	0	0																																																																																																																																																																																																																		
Συνολικά ταμειακές διαφωρές	(812)	0	0	0																																																																																																																																																																																																																		
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικές δραστηριότητες	(1.577.868)	75.173	(1.870.293)	88.244																																																																																																																																																																																																																		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έσοδα	900.741	1.119.101	745.431	892.952																																																																																																																																																																																																																		
Πόσων / μείων προσαρμογών για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες																																																																																																																																																																																																																						
Μείωση / αύξηση αποθεμάτων	101.896	(217.393)	0	0																																																																																																																																																																																																																		
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	60.892	(1.456.598)	857.820	(195.399)																																																																																																																																																																																																																		
Μείωση (αύξηση) λοιπών λογαριασμών κυκλοφορούντος ενεργητικού	306.744	677.690	317.433	614.947																																																																																																																																																																																																																		
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	(201.378)	386.324	(1.854.050)	(928.988)																																																																																																																																																																																																																		
Μείων:																																																																																																																																																																																																																						
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	(897.329)	(1.081.183)	(726.953)	(857.650)																																																																																																																																																																																																																		
Καταβληθέντα φόροι	(301.311)	(198.070)	(273.970)	(52.619)																																																																																																																																																																																																																		
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	1.666.230	1.550.706	181.269	825.209																																																																																																																																																																																																																		
Επενδυτικές δραστηριότητες																																																																																																																																																																																																																						
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών & λοιπών επενδύσεων	(195.000)	(60.000)	(195.000)	(60.000)																																																																																																																																																																																																																		
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(6.569.572)	(5.887.357)	(6.543.763)	(5.504.161)																																																																																																																																																																																																																		
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	3.011.887	4.391.316	3.011.887	3.723.071																																																																																																																																																																																																																		
Πωλήσεις θυγατρικών & συγγενών	5.243.500	6.350	5.230.000	6.350																																																																																																																																																																																																																		
Τόκοι απορροφώντες	39.286	69.220	16.907	19.413																																																																																																																																																																																																																		
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	1.630.101	(1.480.471)	1.620.032	(1.815.327)																																																																																																																																																																																																																		
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες																																																																																																																																																																																																																						
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0	0	0	0																																																																																																																																																																																																																		
Εισπράξεις από εκδόσεις / αναληθέντα δάνεια	1.763.827	2.442.787	1.763.827	2.442.787																																																																																																																																																																																																																		
Εισπράξεις - συμβάσεων πώλησης και επαναμίσθωσης	0	0	0	0																																																																																																																																																																																																																		
Εξοφλήσεις δανείων	(3.204.943)	(3.776.759)	(2.004.762)	(2.616.627)																																																																																																																																																																																																																		
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	(832.153)	(760.506)	(705.880)	(610.227)																																																																																																																																																																																																																		
Μερίσματα πληρωθέντα	0	0	0	0																																																																																																																																																																																																																		
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	(2.273.269)	(2.094.478)	(946.816)	(784.068)																																																																																																																																																																																																																		
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	922.063	(2.024.244)	754.485	(1.774.186)																																																																																																																																																																																																																		
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	588.385	2.636.690	159.506	1.933.692																																																																																																																																																																																																																		
Μείων ταμειακά διαθέσιμα μη ενοποιημένης εταιρείας	2.477	24.062	0	0																																																																																																																																																																																																																		
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	1.507.970	588.385	913.991	159.506																																																																																																																																																																																																																		
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) ποσά εκφρασμένα σε € <table> <tr> <th></th><th colspan="2">Ο ΟΜΙΛΟΣ</th><th colspan="2">Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</th></tr> <tr> <th></th><th>1/1-31/12/2015</th><th>1/1-31/12/2014</th><th>1/1-31/12/2015</th><th>1/1-31/12/2014</th></tr> <tr> <td>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01/01/2015 και 01/01/2014 αντίστοιχα)</td><td>19.742.696</td><td>20.702.908</td><td>22.206.197</td><td>22.628.527</td></tr> <tr> <td>Συνολικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (συνεχιζόμενες & διακοπείσες δραστηριότητες)</td><td>(438.566)</td><td>(1.083.723)</td><td>60.789</td><td>(422.330)</td></tr> <tr> <td>Αναμνηθέντα μερίσματα</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td></tr> <tr> <td>Μεταβολή τρόπου ενοποίησης πρώην θυγατρικών και συγγενών εταιρειών</td><td>0</td><td>123.510</td><td>0</td><td>0</td></tr> <tr> <td>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (31/12/2015 και 31/12/2014 αντίστοιχα)</td><td>19.304.130</td><td>19.742.696</td><td>22.266.986</td><td>22.206.197</td></tr> </table>						Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			1/1-31/12/2015	1/1-31/12/2014	1/1-31/12/2015	1/1-31/12/2014	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01/01/2015 και 01/01/2014 αντίστοιχα)	19.742.696	20.702.908	22.206.197	22.628.527	Συνολικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (συνεχιζόμενες & διακοπείσες δραστηριότητες)	(438.566)	(1.083.723)	60.789	(422.330)	Αναμνηθέντα μερίσματα	0	0	0	0	Μεταβολή τρόπου ενοποίησης πρώην θυγατρικών και συγγενών εταιρειών	0	123.510	0	0	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (31/12/2015 και 31/12/2014 αντίστοιχα)	19.304.130	19.742.696	22.266.986	22.206.197																																																																																																																																																																															
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ																																																																																																																																																																																																																			
	1/1-31/12/2015	1/1-31/12/2014	1/1-31/12/2015	1/1-31/12/2014																																																																																																																																																																																																																		
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01/01/2015 και 01/01/2014 αντίστοιχα)	19.742.696	20.702.908	22.206.197	22.628.527																																																																																																																																																																																																																		
Συνολικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (συνεχιζόμενες & διακοπείσες δραστηριότητες)	(438.566)	(1.083.723)	60.789	(422.330)																																																																																																																																																																																																																		
Αναμνηθέντα μερίσματα	0	0	0	0																																																																																																																																																																																																																		
Μεταβολή τρόπου ενοποίησης πρώην θυγατρικών και συγγενών εταιρειών	0	123.510	0	0																																																																																																																																																																																																																		
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (31/12/2015 και 31/12/2014 αντίστοιχα)	19.304.130	19.742.696	22.266.986	22.206.197																																																																																																																																																																																																																		
ΑΙΛΙΜΟΣ 22 /3/2016 Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. Η ΠΡΟΕΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ ΘΕΟΦΑΝΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ ΘΕΟΔΩΡΟΥ Α.Δ.Τ. Σ 554058 Α.Δ.Τ. ΑΚ 557040 Α.Δ.Τ. Σ 620678																																																																																																																																																																																																																						

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

(Παρατίθενται διακριτά σε ενοποιημένη και μη ενοποιημένη βάση)

1. Οι εταιρείες του Ομίλου με τα αντίστοιχα ποσοστά συμμετοχής καθώς και η μέθοδος ενσωμάτωσής τους στις Οικονομικές Καταστάσεις 1/1/2015 έως 31/12/2015, παρατίθενται αναλυτικά στη σημείωση 6.3.3 της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης.

Σε αυτές δεν περιλαμβάνεται:

1^α. Η Κ/Ξ ΜΑΡΙΝΩΝ ΑΤΤΙΚΗΣ ποσοστό άμεσης συμμετοχής 25% δεν συνέταξε οικονομικές καταστάσεις καθώς είναι σε διαδικασία λύσης και επιπλέον δεν επηρεάζει τις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου (ΔΛΠ1), σημείωση 6.3.3 της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης.

1^β. Η εταιρεία «Κυριακούλης Maritime ΝΕΠΑ» δεν ενοποιείται στην τρέχουσα περίοδο ενώ ενοποιείτο στην συγκρίσιμη (1/1-31/12/2014) με τη μέθοδο της πλήρους ενοποίησης, διότι λύθηκε. Δεν επέφερε μεταβολή στον κύκλο εργασιών του Ομίλου και στα συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης καθαρά από φόρους που αντιστοιχούν στους ιδιοκτήτες της Μητρικής εταιρείας. Επέφερε επουσιώδη μείωση στην καθαρή θέση ιδιοκτητών της Μητρικής εταιρείας (ποσοστό 3,93%).

Αναλυτικά οι επιδράσεις στη σημείωση 6.3.3 της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης.

1^γ. Η εταιρεία Κ & G ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΜΑΡΙΝΩΝ ΜΕΣΟΓΕΙΟΥ Α.Ε. δεν ενοποιείται στην τρέχουσα περίοδο ενώ ενοποιείτο στην συγκρίσιμη (1/1-31/3/2014) με τη μέθοδο της καθαρής θέσης, διότι έπαψε να είναι συγγενής επειδή το ποσοστό άμεσης και έμμεσης συμμετοχής της Μητρικής στο μετοχικό κεφάλαιο της ως άνω από 31,48% έγινε 10%. Η επίδραση της μη ενοποίησης της εταιρείας στην υπό εξέταση περίοδο, είναι επουσιώδης στην καθαρή θέση και στα αποτελέσματα του Ομίλου. Σημείωση 6.3.3 της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης.

1^δ Δεν ενοποιούνται στην τρέχουσα περίοδο ενώ ενοποιούνταν μέσω ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της μητρικής τους Κ & G ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΜΑΡΙΝΩΝ ΜΕΣΟΓΕΙΟΥ Α.Ε. στην συγκρίσιμη (1/1-31/12/2014) με τη μέθοδο της καθαρής θέσης οι εταιρείες:

ΜΑΡΙΝΑ ΛΕΥΚΑΔΑΣ Α.Ε. θυγατρική της Κ & G ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΜΑΡΙΝΩΝ ΜΕΣΟΓΕΙΟΥ Α.Ε.

ΜΑΡΙΝΑ ΓΟΥΒΙΩΝ Α.Ε. θυγατρική της Κ & G ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΜΑΡΙΝΩΝ ΜΕΣΟΓΕΙΟΥ Α.Ε.

ΜΑΡΙΝΑ ΖΕΑΣ ΑΕ θυγατρική της Κ & G ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΜΑΡΙΝΩΝ ΜΕΣΟΓΕΙΟΥ Α.Ε.

Η επίδραση της μη ενοποίησης των παραπάνω εταιρειών στην υπό εξέταση περίοδο, είναι επουσιώδης στην καθαρή θέση και στα αποτελέσματα του Ομίλου. Σημείωση 6.3.3 της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης.

Εκτός της άνω δεν υπήρξε μεταβολή της μεθόδου ενσωμάτωσης των υπόλοιπων ενοποιούμενων εταιρειών που εφαρμόστηκε στις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της 1/1-31/12/2015 και στις αντίστοιχες της συγκρίσιμης περιόδου 1/1-31/12/2014. Επίσης δεν υπάρχουν άλλες εταιρείες που δεν ενοποιούνται.

2. Οι ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις της Εταιρείας και των εταιρειών του Ομίλου παρατίθενται αναλυτικά στη σημείωση 8.26 της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης.

3. Έχουν τηρηθεί οι βασικές λογιστικές πολιτικές των Οικονομικών Καταστάσεων της 31 Δεκεμβρίου 2014.

4. Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίστηκαν με βάση το μέσο σταθμισμένο αριθμό επί του συνόλου των μετοχών. Σημείωση 8.25 της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης.

5. Ο Όμιλος ή η Εταιρεία δεν απέκτησαν στην παρούσα περίοδο ίδιες μετοχές ούτε κατέχουν τέτοιες.

6. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

7. Δεν υπάρχουν λοιπές προβλέψεις.

8. Επί των ακινήτων της Μητρικής υφίστανται εμπράγματα ασφάλειες στις 31/12/2015 για συνολικό ποσό € 57.000, ενώ επί των θυγατρικών Ελληνικών Εταιρειών ποσό € 1.830.000.

Επί των πλοίων της μητρικής την 31/12/2015, υπάρχουν εγγεγραμμένες Α' Ναυτικές Υποθήκες, υπέρ τραπεζών, ποσού € 7,3 εκ. για εξασφάλιση πιστοδοτήσεων που χορηγήθηκαν για την αγορά των πλοίων αυτών.

9. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στον Όμιλο και στην εταιρία στο τέλος της τρέχουσας περιόδου και της αντίστοιχης προηγούμενης περιόδου είναι:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2015	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2014
Μισθωτοί	44	44	12	10
Ημερομίσθιοι	10	10	0	0
	54	54	12	10

10. Οι επενδύσεις σε ενσώματες ακινητοποιήσεις κατά την περίοδο 1/1-31/12/2015 ανέρχονται για τον Όμιλο σε 6,6 εκ.€ και για την Εταιρεία σε 6,5 εκ.€.

11. Οι συναλλαγές του Ομίλου και της Εταιρείας σωρευτικά, από την έναρξη ως την λήξη της τρέχουσας περιόδου, προς και από τα συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24 έχουν όπως παρακάτω:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	1/1- 31/12/2015	1/1- 31/12/2014	1/1- 31/12/2015	1/1- 31/12/2014
α) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	179.151	349.317	236.430	946.535
β) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	128.319	117.510	6.908.793	5.820.873
γ) Απαιτήσεις από τα συνδεδεμένα μέρη	3.698.998	3.339.410	9.304.890	9.339.253
δ) Υποχρεώσεις προς τα συνδεδεμένα μέρη	740.656	2.303.088	1.594.406	3.304.410
ε) Αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	114.539	112.944	99.522	97.994
στ) Απαιτήσεις από διεθνητικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	254.807	232.743	254.807	196.186
ζ) Υποχρεώσεις προς διεθνητικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	200.255	200.255	0	0

12. Τυχούσας διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις

10. Πληροφορίες του άρθρου 10 του Ν. 3401/2005

Ο παρακάτω πίνακας περιγράφει θεματικά και παραπέμπει σε όλες τις πληροφορίες που η Εταιρεία δημοσίευσε και κατέστησε διαθέσιμες στο κοινό κατά τη διάρκεια του έτους 2015 και αφορούν την ίδια την Εταιρεία, τις μετοχές της και την αγορά κινητών αξιών στην οποία διαπραγματεύονται οι μετοχές της.

Ημ/νία	Θέμα	Θέση στην ιστοσελίδα της Εταιρείας
14/01/2015	Αποφάσεις Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης	http://www.kiriacoulis.com/CorporateInformation/Εταιρικές Πληροφορίες/ Εταιρικά Νέα/ Έτος 2015
06/02/2015	Ανακοίνωση προς το επενδυτικό κοινό	http://www.kiriacoulis.com/CorporateInformation/Εταιρικές Πληροφορίες/ Εταιρικά Νέα/ Έτος 2015
30/03/2015	Οικονομικό Ημερολόγιο Έτους 2015	http://www.kiriacoulis.com/CorporateInformation/Εταιρικές Πληροφορίες/ Εταιρικά Νέα/ Έτος 2015
31/03/2015	Ανακοίνωση Ανάρτησης Οικονομικών Καταστάσεων Περιόδου 01/01/2014 - 31/12/2014	http://www.kiriacoulis.com/CorporateInformation/Οικονομικά Στοιχεία /Λογιστικές καταστάσεις
27/05/2015	Πρόσκληση σε Τακτική Γενική Συνέλευση	http://www.kiriacoulis.com/CorporateInformation/Εταιρικές Πληροφορίες/ Εταιρικά Νέα/ Έτος 2015
29/05/2015	Ανακοίνωση Ανάρτησης Οικονομικών Καταστάσεων Περιόδου 01/01/2015 – 31/03/2015	http://www.kiriacoulis.com/CorporateInformation/Οικονομικά Στοιχεία /Λογιστικές καταστάσεις
22/06/2015	Αποφάσεις Γενικής Συνέλευσης	http://www.kiriacoulis.com/CorporateInformation/Εταιρικές Πληροφορίες/ Εταιρικά Νέα/ Έτος 2015
31/08/2015	Ανακοίνωση Ανάρτησης Οικονομικών Καταστάσεων Περιόδου 01/01/2015 – 30/06/2015	http://www.kiriacoulis.com/CorporateInformation/Οικονομικά Στοιχεία /Λογιστικές καταστάσεις
03/09/2015	Ανακοίνωση προς το επενδυτικό κοινό	http://www.kiriacoulis.com/CorporateInformation/Εταιρικές Πληροφορίες/ Εταιρικά Νέα/ Έτος 2015
30/11/2015	Ανακοίνωση Ανάρτησης Οικονομικών Καταστάσεων Περιόδου 01/01/2015 – 30/09/2015	http://www.kiriacoulis.com/CorporateInformation/Οικονομικά Στοιχεία /Λογιστικές καταστάσεις

11. Διαθεσιμότητα των οικονομικών καταστάσεων στο διαδίκτυο

Η ετήσια Οικονομική Έκθεση της Εταιρείας και των ενοποιούμενων εταιρειών του Ομίλου αναρτώνται στον ίδιο διαδικτυακό τόπο ήτοι στην ιστοσελίδα της Εταιρείας, στην διεύθυνση <http://www.kiriacoulis.com>.

ΑΛΙΜΟΣ, 22 ΜΑΡΤΙΟΥ 2016

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

Θεοφάνης Στ. Κυριακούλης

Σπυρίδων Στ. Κυριακούλης

Χαρίκλεια Δ. Θεοδώρου

Α.Δ.Τ. Σ 554058

Α.Δ.Τ. ΑΚ 557040

Α.Δ.Τ.Σ620678 Αρ.Α.Α.Ε.18092 Α΄ τάξης