



A.B.E.E.

Γ.Ε.Μ.Η. 36116616000

ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

της περιόδου
από 1^η Ιανουαρίου 2018 έως 30^η Ιουνίου 2018

Σύμφωνα με το άρθρο 5 του Ν. 3556/2007

ΠΑΤΡΑ
ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2018

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

• ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	4
• ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	5
• ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ	12
• ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 1 ^η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2018 ΕΩΣ 30 ^η ΙΟΥΝΙΟΥ 2018	14
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ.....	15
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ & ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ	16
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ	17
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	18
• ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	19
1. Γενικές πληροφορίες.....	19
2. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η Εταιρία.....	19
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων	19
2.2 Νέα πρότυπα, ερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων.....	19
2.3 Πληροφόρηση κατά τομέα.....	23
2.4 Συναλλαγματικές μετατροπές.....	23
2.5 Ενσώματα πάγια.....	23
2.6 Επενδύσεις σε ακίνητα.....	23
2.7 Άυλα περιουσιακά στοιχεία	24
2.8 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων	24
2.9 Αποθέματα	24
2.10 Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές απαιτήσεις.....	24
2.11 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους, με μεταβολές καταχωρούμενες στα αποτελέσματα.....	24
2.12 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	25
2.13 Μετοχικό κεφάλαιο.....	25
2.14 Διαχείριση κεφαλαίου.....	25
2.15 Δανεισμός	25
2.16 Κρατικές επιχορηγήσεις.....	26
2.17 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	26
2.18 Παροχές στο προσωπικό	26
2.19 Αναγνώριση εσόδων	26
2.20 Μισθώσεις.....	27
2.21 Διανομή μερισμάτων	27
2.22 Κέρδη ανά μετοχή.....	28
2.23 Προβλέψεις	28
2.24 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου.....	28
2.25 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως.....	29
3. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	29
4. Επενδύσεις σε ακίνητα.....	31
5. Άυλα περιουσιακά στοιχεία	31
6. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις.....	32
7. Αποθέματα	33
8. Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.....	33
9. Αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης των αποτελεσμάτων χρήσης	33
10. Απαιτήσεις από πελάτες & Λοιπές απαιτήσεις.....	34

ΜΥΛΟΙ ΚΕΠΕΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε.
Γ.Ε.Μ.Η. 36116616000
Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση της περιόδου
1^η Ιανουαρίου 2018 – 30^η Ιουνίου 2018

ποσά σε €

11. Ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα	36
12. Μετοχικό κεφάλαιο και αποθεματικό υπέρ το άρτιο	36
13. Αποθεματικά	37
14. Υποχρεώσεις προς τους εργαζομένους	37
15. Δάνεια τραπεζών και λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	38
16. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	39
17. Τρέχων Φόρος εισοδήματος και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	40
18. Επιχορηγήσεις	41
19. Ανάλυση των Εσόδων και των Εξόδων	42
19.1 Ανάλυση Πωλήσεων	42
19.2 Κόστος πωλήσεων, έξοδα πωλήσεων και έξοδα διοίκησης κατ' είδος	42
19.3 Άλλα έσοδα - έξοδα	43
19.4 Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	43
20. Συναλλαγές και Υπόλοιπα με Συνδεδεμένα Πρόσωπα	43
21. Κέρδη ανά μετοχή	44
22. Ενδεχόμενα	44
23. Δεσμεύσεις	44
24. Εκτιμήσεις	44
25. Μεταγενέστερα του Ισολογισμού Γεγονότα	45
• ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01/01/2018 – 30/06/2018	46

ΜΥΛΟΙ ΚΕΠΕΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε.
Γ.Ε.Μ.Η. 36116616000
Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση της περιόδου
1^η Ιανουαρίου 2018 – 30^η Ιουνίου 2018
ποσά σε €

• **ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**
(βάσει του άρθρου 4 παρ.2 του Ν. 3556/2007)

Οι κάτωθι υπογράφωντες, με την ιδιότητα τους ως μέλη του Δ.Σ. της εταιρείας «ΜΥΛΟΙ ΚΕΠΕΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε.»:

- ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΚΕΠΕΝΟΣ – Πρόεδρος Δ.Σ & Δ/νων Σύμβουλος
- ΣΠΥΡΙΔΩΝ Ι. ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ – Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
- ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ν. ΣΚΑΜΠΑΡΔΩΝΗΣ – Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου

Δηλώνουμε ότι:

- Οι συνημμένες εξαμηνιαίες Οικονομικές Καταστάσεις, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του Ενεργητικού και του Παθητικού, την Καθαρή Θέση και τα Αποτελέσματα Χρήσεως της Εταιρείας, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παρ. 3 έως και 5 του άρθρου 5 του Ν. 3556/2007.
- Η εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της Εταιρείας, καθώς και τις πληροφορίες που απαιτούνται βάσει της παρ. 6 του άρθρου 5 του Ν. 3556/2007.

ΠΑΤΡΑ, 27/09/2018

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΚΕΠΕΝΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΗ 700356

ΣΠΥΡΙΔΩΝ Ι. ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 759231

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ν. ΣΚΑΜΠΑΡΔΩΝΗΣ
Α.Δ.Τ. Φ 216331

• **ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΜΥΛΟΙ ΚΕΠΕΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε.»
ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 1.1.2018 - 30.06.2018

Η παρούσα εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, αφορά στην περίοδο 01.01.2018 - 30.06.2018 και καταρτίστηκε σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 6 του Ν 3556/07 και τις επ' αυτού εκδοθείσες εκτελεστικές αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Η παρούσα έκθεση περιέχει όλες τις αναγκαίες κατά νόμο πληροφορίες, προκειμένου να υπάρξει μια ουσιαστική ενημέρωση για την δραστηριότητα κατά την εν λόγω χρονική περίοδο.

1. ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

α. Η εταιρεία δραστηριοποιείται στον τομέα των αλεύρων και συγκεκριμένα παράγει και διαθέτει στην αγορά άλευρα και υποπροϊόντα αλευροποιίας. Συμπληρωματικά εμπορεύεται και κάποια σχετικά με την δραστηριότητά της προϊόντα (δημητριακά κ.α.).

Η έδρα της εταιρείας είναι στην Περιβόλα Πατρών και η παραγωγική της μονάδα και οι κεντρικές της αποθήκες βρίσκονται στην ΒΙ.ΠΕ. Πατρών.

Διαθέτει υποκαταστήματα στον Ασπρόπυργο Αττικής (θέση Λάκος Κυρίλλου), στην Καβάλα (Κοκκινόχωμα Καβάλας) και στη Θεσσαλονίκη (Β.Ι.Π.Α. Νέας Ραιδεστού), τα οποία λειτουργούν ως κέντρα διανομής.

Το σύνολο σχεδόν των πωλήσεων είναι χονδρικές και τα προϊόντα διανέμονται σε όλους τους επαγγελματίες της αγοράς (αρτοποιούς, βιοτεχνίες, βιομηχανίες, εμπόρους κ.α.) με φορτηγά ιδιόκτητα και δημοσίας χρήσης.

β. Ο κλάδος μας είναι οξύτατα ανταγωνιστικός και επηρεάζεται άμεσα από το κόστος της α' ύλης (σιτάρι – χρηματιστηριακό είδος).

Η εταιρεία μας κατατάσσεται στις πρώτες θέσεις του κλάδου βάσει των πωλήσεών της.

γ. Η εταιρεία έχει ένα οικόπεδο έκτασης 21.579 τ.μ. στην ΒΙ.ΠΕ. Πατρών όπου στεγάζονται τα γραφεία, το βιομηχανοστάσιο και οι αποθήκες σε κτίρια συνολικής επιφάνειας 11.809 τ.μ.

Επίσης εντός του 2007 αγόρασε και άλλο οικόπεδο το οποίο είναι συνεχόμενο του πρώτου και συνολικού εμβαδού 8.400 τ.μ., επί του οποίου ανεγέρθη κτίριο 855 τ.μ., το οποίο είναι μισθωμένο.

2. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων η οποία πραγματοποιήθηκε στις 15/06/2018, έλαβε τις παρακάτω αποφάσεις για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης:

1. Εγκρίθηκαν, με ψήφους 4.938.273, ήτοι με ποσοστό 100% επί του συνόλου των παρόντων, οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, της εταιρικής χρήσης από 01.01.2017 έως 31.12.2017, έπειτα από ακρόαση, οι σχετικές εκθέσεις του Διοικητικού Συμβουλίου και του Ορκωτού Ελεγκτή-Λογιστή, καθώς και η δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης του άρθρου 43α παρ.3 περιπτ.δ του κ.ν.2190/1920.
2. Εγκρίθηκε, με ψήφους 4.938.273, ήτοι με ποσοστό 100% επί του συνόλου των παρόντων, ο πίνακας διανομής κερδών και ως εκ τούτου διανέμεται μέρος από κέρδη χρήσης 2017 ποσό 187.600 ευρώ ή 0,028 ευρώ ανά μετοχή. Από το μέρος θα παρακρατηθεί φόρος 15%. Ημερομηνία αποκοπής του δικαιώματος μερίσματος είναι η 28/06/2018. Δικαιούχοι του μερίσματος είναι οι εγγεγραμμένοι μέτοχοι της εταιρείας στα αρχεία του Συστήματος Άϋλων Τίτλων (Σ.Α.Τ.) κατά την 29/06/2018. Η καταβολή του μερίσματος θα πραγματοποιηθεί στις 04/07/2018.
3. Εγκρίθηκε με ψήφους 4.938.273, ήτοι με ποσοστό 100% επί του συνόλου των παρόντων, η καταβολή αμοιβών και εισφορών εξαρτημένης εργασίας για τη χρήση 2017 σε μέλη του Δ.Σ.

ΜΥΛΟΙ ΚΕΠΕΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε.
Γ.Ε.Μ.Η. 36116616000
Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση της περιόδου
1^η Ιανουαρίου 2018 – 30^η Ιουνίου 2018

ποσά σε €

- ποσού 105.860,86 ευρώ και προεγκρίθηκε η καταβολή αμοιβών εξαρτημένης εργασίας για την τρέχουσα χρήση 2018 σε μέλη του Δ.Σ. Επιπρόσθετα εγκρίνεται για αμοιβές Δ.Σ. το ποσό των 50.000,00 ευρώ βάσει του άρθρου 24 κ.ν.2190/1920 με ισόποση διάθεση από τα προς διανομή κέρδη της χρήσης 2017 και ως εκ τούτου τροποποιείται ο αρχικά προτεινόμενος από το Δ.Σ. τρόπος διανομής των κερδών της χρήσης 2017 κατά τα παραπάνω .
4. Απηλλάγησαν, ομόφωνα με ψήφους 4.938.273, ήτοι με ποσοστό 100% επί του συνόλου των παρόντων, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και ο Ορκωτός Ελεγκτής-Λογιστής από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για την εταιρική χρήση από 01.01.2017 έως 31.12.2017.
5. Εκλέχθηκαν, με ψήφους 4.938.273, ήτοι με ποσοστό 100% επί του συνόλου των παρόντων, ο τακτικός και αναπληρωματικός Ορκωτός Ελεγκτής-Λογιστής για τον έλεγχο των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της εταιρείας, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, για την εταιρική χρήση από 01.01.2018 έως 31.12.2018.
Τακτικός Ελεγκτής εκλέχθηκε ο κ. Αθανάσιος Φραγκισκάκης (Α.Μ. Ε.Λ.Τ.Ε. 1862 - Α.Μ. ΣΟΕΛ 15081) και αναπληρωματικός ο κ. Ιωάννης Μπιτζαράκης (Α.Μ. Ε.Λ.Τ.Ε. 1555 - Α.Μ. ΣΟΕΛ 23141), μέλη της Ελεγκτικής Εταιρείας ACES Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε. (δ.τ. «ACES AUDITORS ΑΕ»), με Α.Μ. ΣΟΕΛ 159.
6. Εκλέχθηκαν, με ψήφους 4.938.273, ήτοι με ποσοστό 100% επί του συνόλου των παρόντων, κατόπιν νόμιμης μυστικής ψηφοφορίας, νέο Διοικητικό Συμβούλιο 3ετούς θητείας, λόγω λήξεως της θητείας του προηγούμενου.
Περαιτέρω ορίστηκαν τα ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή του Ν.3016/2002. Η σύνθεση του νέου Διοικητικού Συμβουλίου είναι η εξής:
α) Γεώργιος Κεπενός του Δημητρίου, εκτελεστικό μέλος
β) Σπυρίδων Αργυρόπουλος του Ιωάννου, εκτελεστικό μέλος
γ) Παναγιώτης Σκαμπαρδώνης του Νικολάου, μη εκτελεστικό μέλος
δ) Ιωάννης Ξενογιάννης του Αποστόλου, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος
ε) Ανδρέας Γούναρης του Γεωργίου, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος
Η θητεία του νέου Διοικητικού Συμβουλίου θα λήξει κατά την Τακτική Γενική Συνέλευση που θα συνέλθει μέχρι την 30η Ιουνίου 2021 ή όποτε αυτή συνέλθει σε περίπτωση αναβολής της.
7. Εκλέχθηκε, με ψήφους 4.938.273, ήτοι με ποσοστό 100% επί του συνόλου των παρόντων, νέα τριμελής επιτροπή ελέγχου της εταιρείας, σύμφωνα με το άρθρο 37 του ν.3693/2008, όπως αυτό ισχύει σήμερα με βάση το άρθρο 44 του Ν.4449/2017 η οποία απαρτίζεται από τα εξής μέλη του Δ.Σ.:
α) Ιωάννης Ξενογιάννης του Αποστόλου, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος
β) Ανδρέας Γούναρης του Γεωργίου, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος
γ) Παναγιώτης Σκαμπαρδώνης του Νικολάου, μη εκτελεστικό μέλος
Η Γενική Συνέλευση επιβεβαιώνει ότι στο πρόσωπο των εκλεγμένων μελών της "Επιτροπής Ελέγχου" του άρθρου 44 του Ν.4449/2017 συντρέχουν τα προβλεπόμενα από την παραπάνω διάταξη προσόντα για την άσκηση του συνόλου των αρμοδιοτήτων που ορίζονται με την παρ.3 του άρθρου 44 του ως άνω Νόμου .
8. Εγκρίθηκε, με ψήφους 4.938.273, ήτοι με ποσοστό 100% επί του συνόλου των παρόντων, η κατ' άρθρο 23α κ.ν. 2190/1920 ειδική άδεια σχετικά με το από 01.07.2017 συναφθέν ιδιωτικό συμφωνητικό επαγγελματικής μίσθωσης μεταξύ, αφενός της Εταιρείας, ως μισθώτριας και αφετέρου της Ελένης Γ. Κεπενού και Δημητρίου Γ. Κεπενό ως συνιδιοκτητών/ συνεκμισθωτών .
9. Εγκρίθηκε, με ψήφους 4.938.273, ήτοι με ποσοστό 100% επί του συνόλου των παρόντων, την τροποποίηση του άρθρου 4 του καταστατικού με την προσθήκη εδαφίου (4) : « Καταπολέμηση εντόμων και τρωκτικών στους χώρους των εγκαταστάσεων της Εταιρείας » .
10. Δεν υπήρχαν άλλα θέματα και ανακοινώσεις .

3. ΕΠΙΔΙΩΞΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΕΣ

Διαρκής επιδίωξη της εταιρείας μας, αξιοποιώντας τις σύγχρονες παραγωγικές της εγκαταστάσεις, να αναπτύσσει τις δραστηριότητές της με περισσότερα και πιο ποιοτικά προϊόντα προς όφελος των πελατών της, των εργαζομένων της και των μετόχων της μέσα σε ένα περιβάλλον άκρως ανταγωνιστικό.

ΜΥΛΟΙ ΚΕΠΕΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε.
Γ.Ε.Μ.Η. 36116616000
Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση της περιόδου
1^η Ιανουαρίου 2018 – 30^η Ιουνίου 2018
ποσά σε €

Η εταιρεία, επενδύοντας σε νέες μεθόδους παραγωγής και άριστες συνθήκες υγιεινής καθώς και στην διαρκή εκπαίδευση του προσωπικού της επιδιώκει και κατορθώνει να ικανοποιεί κάθε νέα απαίτηση μιας ταχύτατα εξελισσόμενης αγοράς.

Η εταιρεία διαθέτει πιστοποιήσεις ENISO 9001: 2000 και ENISO 22000 : 2005.

4. ΕΞΕΛΙΞΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΜΕΓΕΘΩΝ

Οι **καθαρές πωλήσεις** της εταιρείας κατά το Α' εξάμηνο 2018 ανήλθαν σε ευρώ 16,68 εκατ. ελαφρώς μειωμένες κατά 0,27% σε σχέση με τις πωλήσεις της αντίστοιχης περιόδου 2017.

Τα **μικτά κέρδη** της εταιρείας, κατά το Α' εξάμηνο του 2018, ανήλθαν σε ευρώ 4,17 εκατ. (ποσοστό 25,03 % επί των πωλήσεων), ενώ την προηγούμενη αντίστοιχη περίοδο είχαν ανέλθει σε 4,19 εκατ. (ποσοστό 25,08 %), σημειώθηκε δηλαδή μικρή μείωση 0,47%.

Τα **καθαρά κέρδη προ φόρων** κατά το Α' εξάμηνο του 2018 ανήλθαν σε 351.364,04 ευρώ, έναντι 612.745,65 ευρώ της αντίστοιχης προηγούμενης περιόδου.

Τα **καθαρά κέρδη μετά από φόρους** της εταιρείας, κατά το Α' εξάμηνο του 2018, ανήλθαν σε 210.157,20 ευρώ, έναντι 431.291,08 ευρώ της αντίστοιχης προηγούμενης περιόδου. Σημειώνεται ότι η μείωση της κερδοφορίας οφείλεται κυρίως στην προαναφερθείσα μείωση του ποσοστού μικτού κέρδους, καθώς και στην αύξηση των λειτουργικών δαπανών για την επέκταση του δικτύου πωλήσεων της Εταιρείας.

Το **σύνολο του τραπεζικού δανεισμού** (μακροπρόθεσμου και βραχυπρόθεσμου) της εταιρείας την 30/6/2018 ανήλθε σε 15,14 εκατ. ευρώ, έναντι 14,83 εκατ. ευρώ την 31/12/2017.

Τα **Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)** κατά το Α' εξάμηνο του 2018 ανήλθαν σε ποσό 909.600,30 εκ ευρώ, έναντι ποσού 1.101.747,12 εκ. της αντίστοιχης προηγούμενης περιόδου.

Για τον υπολογισμό του EBITDA, ελήφθησαν από τις οικονομικές καταστάσεις τα ακόλουθα στοιχεία:

	01/01/18 – 30/06/18	01/01/17 - 30/06/17
Κέρδη εκμετάλλευσης	624.129,04	856.899,92
Αποσβέσεις	318.799,10	278.044,38
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	-33.327,84	-33.197,18
EBITDA	909.600,30	1.101.747,12

Οικονομική θέση της Εταιρείας

Η πραγματική οικονομική κατάσταση της Εταιρείας εξακολουθεί να είναι ικανοποιητική και ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του Ισολογισμού της κλειόμενης περιόδου 30/6/2018.

Παρακάτω σας παραθέτουμε ορισμένους αριθμοδείκτες, από τους οποίους προκύπτει βελτίωση στους τομείς ρευστότητας και ταχύτητας κυκλοφορίας αποθεμάτων, ενώ σημειώνεται μείωση του ποσοστού των Ιδίων προς τα Ξένα κεφάλαια και της αποδοτικότητας απασχολούμενων κεφαλαίων, η οποία όμως δικαιολογείται, στα πλαίσια της συνολικής ανάπτυξης των δραστηριοτήτων μας.

Ανάλυση Στοιχείων Ενεργητικού και Παθητικού

Από την αντιπαραβολή και μελέτη των στοιχείων του Ενεργητικού και Παθητικού προκύπτουν τα παρακάτω:

ΜΥΛΟΙ ΚΕΠΕΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε.
Γ.Ε.Μ.Η. 36116616000
Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση της περιόδου
1^η Ιανουαρίου 2018 – 30^η Ιουνίου 2018
ποσά σε €

Α) ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑ

ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	27.358.417,97		
-----	=	-----	= 4,60
ΒΡΑΧΥΠΡ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	5.951.267,15		

Ο αριθμοδείκτης αυτός κυμάνθηκε σε απολύτως ικανοποιητικά επίπεδα. Έτσι το κυκλοφορούν ενεργητικό ευρώ 27.358.417,97, υπερκαλύπτει το ευρώ 5.951.267,15 σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων, με αποτέλεσμα ο αριθμοδείκτης να διαμορφωθεί την 30/06/2018 σε 4,60, ενώ στις 31/12/2017, ο αντίστοιχος αριθμοδείκτης ανερχόταν σε 4,46.

Β) ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ

ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	18.712.196,54		
-----	=	-----	= 0,97
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	19.307.770,42		

Στις 31/12/2017, ο αντίστοιχος αριθμοδείκτης ανερχόταν σε 1,02. Από το σύνολο των υποχρεώσεων, αφαιρούνται οι κρατικές επιχορηγήσεις που εμφανίζονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Γ) ΤΑΧΥΤΗΤΑ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ

ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ	12.508.402,99		
-----	=	-----	= 2,58
ΜΕΣΟ ΑΠΟΘΕΜΑ	4.835.499,94		

Στην αντίστοιχη περίοδο 30/6/2017, ο αντίστοιχος αριθμοδείκτης ανερχόταν σε 2,51.

Δ) ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

ΣΥΓΚ/ΤΙΚΑ ΚΑΘΑΡΑ ΕΣΟΔΑ + ΧΡΗΜ/ΚΑ ΕΞΟΔ.	351.364,04 + 272.765,00		
-----	=	-----	X 100 =
ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	40.059.599,95		
482.922,20			
= ----- X 100 = 1,21 %			
40.059.599,95			

Στην αντίστοιχη περίοδο 30/6/2017, ο αντίστοιχος αριθμοδείκτης ανερχόταν σε 1,68%.

5. ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ, ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Με τα μέχρι τη σύνταξη της παρούσης στοιχεία, ο τζίρος της τρέχουσας χρήσης 2018 προβλέπεται να είναι στα ίδια επίπεδα με αυτόν της προηγούμενης χρήσης 2017, δεδομένου του κοινωνικοοικονομικού περιβάλλοντος που έχει διαμορφωθεί στη διάρκεια της οικονομικής κρίσης που βιώνει η χώρα.

ΜΥΛΟΙ ΚΕΠΕΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε.
Γ.Ε.Μ.Η. 36116616000
Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση της περιόδου
1^η Ιανουαρίου 2018 – 30^η Ιουνίου 2018
ποσά σε €

Κίνδυνοι Αγοράς

Η Εταιρεία παρακολουθεί σε συνεχή βάση την εξέλιξη των τιμών των Α' Υλών και έχοντας πολύ καλή σχέση με τους προμηθευτές της, προσπαθεί να προσαρμόζει γρήγορα την πολιτική της.

Πιστωτικός Κίνδυνος

Η διασπορά των απαιτήσεων από πωλήσεις σε μεγάλο πλήθος πελατών ελαχιστοποιεί τον πιστωτικό κίνδυνο. Οι λιανικές πωλήσεις πραγματοποιούνται τοις μετρητοίς. Επιπρόσθετα από 1/12/2008 οι απαιτήσεις από πελάτες ασφαλίζονται. Η Εταιρεία έχει διαχωρίσει το πελατολόγιο της σε κατονομαζόμενους (υπόλοιπα άνω των 40.000,00 ευρώ) και μη κατονομαζόμενους (υπόλοιπα έως 40.000,00 ευρώ) πελάτες.

Στη δε 1^η κατηγορία πελατών συμμετέχει στον πιστωτικό κίνδυνο με ποσοστό 15%, στη δε 2^η κατηγορία επίσης με ποσοστό 15%.

Η Διοίκηση της εταιρείας θεωρεί ότι τα υπόλοιπα του Δημοσίου δεν ενέχουν κίνδυνο μη είσπραξης και κατά συνέπεια δεν ασφαλίζονται.

Η Εταιρεία προβλέπει σε πρόβλεψη επισφαλών πελατών, όπως αναφέρεται αναλυτικά στη σημείωση 10 των Οικονομικών καταστάσεων.

Επιτοκιακός Κίνδυνος

Την 30^η Ιουνίου 2018, οι δανειακές υποχρεώσεις της εταιρείας ήταν 15,14 εκ. ευρώ. Ειδικότερα ο μακροπρόθεσμος δανεισμός της εταιρείας, στην εν λόγω ημερομηνία ήταν 11,36 εκ. ευρώ, ο βραχυπρόθεσμος δανεισμός ήταν 3,78 εκ. ευρώ και αφορούν: α) δανεισμό από την ALPHA BANK, ποσού 8,97 εκ. ευρώ, β) δανεισμό από την EUROBANK ποσού 4,19 εκ. ευρώ, γ) δανεισμό από την ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ, ποσού 1,36 εκ. ευρώ και δ) δανεισμό από την ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ποσού 0,62 εκ. ευρώ.

Ο Μακροπρόθεσμος δανεισμός της Εταιρείας έχει συναφθεί με επιτόκιο euribor τριμήνου πλέον εύλογο περιθώριο (spread) της Αγοράς.

Ο Βραχυπρόθεσμος δανεισμός της εταιρείας έχει συναφθεί με επιτόκιο euribor τριμήνου πλέον εύλογο περιθώριο (spread) της Αγοράς.

Συναλλαγματικός Κίνδυνος

Δεν έχουμε συναλλαγματικό κίνδυνο δεδομένου ότι οι συναλλαγές, οι απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις είναι σε ευρώ.

Κίνδυνος Ρευστότητας

Δεν διαφαίνεται κίνδυνος ρευστότητας της εταιρείας. Η εταιρεία διατηρεί επαρκές κεφάλαιο κίνησης και εγκεκριμένα πιστωτικά όρια από πιστωτικά ιδρύματα, ώστε να ελαχιστοποιεί τον κίνδυνο ρευστότητας. Η εταιρεία διατηρεί αρκετά μετρητά για να καλύψει βραχυπρόθεσμες ανάγκες ρευστότητας. Παράλληλα η γενική ρευστότητα της εταιρείας βρίσκεται σε θετικά επίπεδα της τάξεως του 4,60.

Επιβολή κεφαλαιακών ελέγχων στην Ελλάδα

Σχετικά με τους περιορισμούς στην κίνηση κεφαλαίων (capital controls), που επιβλήθηκαν με την Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου (ΠΝΠ) της 28ης Ιουνίου 2015 και συνεχίζουν, έστω με διαφοροποιήσεις να ισχύουν, σημειώνεται ότι η Εταιρεία, λόγω της φύσης των ειδών που παράγει (προϊόντα για την αλευροβιομηχανία), δεν αντιμετωπίζει καθυστερήσεις στην αγορά των α' υλών, ούτε υπήρξε επίδραση στις πωλήσεις εκ του λόγου αυτού. Επίσης σημειώνεται ότι η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει πρόβλημα επάρκειας χρηματικών διαθεσίμων, δεδομένου ότι από τις πωλήσεις της προκύπτουν επαρκείς λειτουργικές ταμιακές εισροές και παράλληλα έχει επαρκή πρόσβαση στον τραπεζικό δανεισμό. Με βάση τα ανωτέρω, η Εταιρεία παρακολουθεί με μεγάλη προσοχή τις εξελίξεις, λαμβάνοντας κάθε αναγκαίο μέτρο ώστε να εξασφαλίσει την απρόσκοπτη συνέχιση της επιχειρηματικής της δραστηριότητας.

Επίσης σημειώνεται ότι η Εταιρεία δεν αναμένει να υποστεί επιδράσεις, λόγω της αποχώρησης του Ηνωμένου Βασιλείου από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

6. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

ΜΥΛΟΙ ΚΕΠΕΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε.
Γ.Ε.Μ.Η. 36116616000
Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση της περιόδου
1^η Ιανουαρίου 2018 – 30^η Ιουνίου 2018
ποσά σε €

Από τη δραστηριότητα της εταιρείας δεν υπάρχουν απόβλητα, καυσαέρια κ.λ.π. που να επηρεάζουν ή να προκαλούν αλλοίωση στο φυσικό περιβάλλον.

Οι όροι απασχόλησης του προσωπικού, όπως αμοιβές, ασφαλιστικές εισφορές, άδειες, αποζημιώσεις κ.λ.π, είναι με βάση την κείμενη νομοθεσία.

7. ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΩΝ.

Η εταιρείας μας στην κλειόμενη περίοδο, επικεντρώθηκε σε βελτίωση των ήδη παραγομένων προϊόντων της επιδιώκοντας την βελτίωση της εμπορευσιμότητας και αποδοτικότητας τους και δεν διαθέσε πόρους για ανάπτυξη νέων προϊόντων.

8. ΚΑΤΕΧΟΜΕΝΑ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ ΚΑΙ ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑ

Η Εταιρεία κατά την 30/06/2018, κατείχε τέσσερα μερίδια της ΑΧΑΪΚΗΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ, αξίας κτήσεως 726 €, μη εισηγμένης σε χρηματιστήριο, τα οποία έχουν απομειώθει, ενώ δεν κατείχε άλλα χρηματοοικονομικά μέσα και διαθέσιμα σε συνάλλαγμα. Επίσης, κατείχε Μετοχές ΕΤΕ & ενσωματωμένα Warrants (τεμ/για 2.330) τρέχουσας αξίας 54,75 €

9. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΠΟΥ ΣΥΝΕΒΗΣΑΝ ΑΠΟ ΤΗ ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ, ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΤΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Από την ημερομηνία κλεισίματος του Ισολογισμού μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης, δεν συνέβησαν σημαντικά γεγονότα, που να επηρεάζουν τα κονδύλια του Ισολογισμού, την τρέχουσα χρηματοοικονομική θέση και την συνέχιση της δραστηριότητας της εταιρείας.

10. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΚΑΙ ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Στην κλειόμενη περίοδο 30/6/2018, με τα συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το Δ.Λ.Π. 24 διενεργήθηκαν οι εξής συναλλαγές:

- Καταβολές ενοικίων ύψους 4.800,00 € σε πρόσωπο του στενού οικογενειακού περιβάλλοντος μέλους του Δ.Σ. για μακροχρόνια μίσθωση (15 ετών) οικοπέδου, επί του οποίου η εταιρεία έχει ήδη προβεί σε κτιριακές επενδύσεις και στο τέλος της μισθωτικής περιόδου οι κτιριακές εγκαταστάσεις θα περιέλθουν στην κυριότητα του εκμισθωτή.
- Καταβολές ενοικίων ύψους 60.000,00 € σε πρόσωπα του στενού οικογενειακού περιβάλλοντος μέλους του Δ.Σ. για μίσθωση του ακινήτου που στεγάζεται το υποκατάστημα Ασπροπύργου.
- Καταβολή μικτών αμοιβών για εξαρτημένη εργασία σε μέλη του Δ.Σ. ύψους 54.568,96 € και αμοιβές Δ.Σ. με βάση το άρθρο 24 του Κ.Ν. 2190/ 1920 ύψους 50.000 €.
- Κατά την 30/06/2018, υπήρχε υποχρέωση σε μέλος του Δ.Σ. ύψους 120.000 €.
- Κατά την 30/06/2018 δεν υπήρχαν άλλες απαιτήσεις - υποχρεώσεις από συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το Δ.Λ.Π. 24.

Στην προηγούμενη αντίστοιχη περίοδο του 2017, με τα συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το Δ.Λ.Π. 24 διενεργήθηκαν οι εξής συναλλαγές:

- Καταβολή αμοιβών (πλέον εργοδ. εισφορές) για εξαρτημένη εργασία σε μέλη του Δ.Σ. ύψους 54.568,91 €
- Καταβολές ενοικίων ύψους 4.800,00 € σε πρόσωπο του στενού οικογενειακού περιβάλλοντος μέλους του Δ.Σ. για μακροχρόνια μίσθωση (15 ετών) οικοπέδου, επί του οποίου η εταιρεία έχει ήδη προβεί σε

ΜΥΛΟΙ ΚΕΠΕΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε.
Γ.Ε.Μ.Η. 36116616000
Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση της περιόδου
1^η Ιανουαρίου 2018 – 30^η Ιουνίου 2018
ποσά σε €

κτιριακές επενδύσεις και στο τέλος της μισθωτικής περιόδου οι κτιριακές εγκαταστάσεις θα περιέλθουν στην κυριότητα του εκμισθωτή.

- Κατά την 30/06/2017, υπήρχε υποχρέωση σε μέλος του Δ.Σ. ύψους 180.000 €.

- Κατά την 30/6/2017 δεν υπήρχαν άλλες απαιτήσεις - υποχρεώσεις από συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το Δ.Λ.Π. 24.

Τελειώνοντας την έκθεσή μας, εκφράζουμε την βέβαιη ελπίδα, ότι στην τρέχουσα χρήση, οι εργασίες της εταιρείας θα εξελιχθούν ανοδικά και θα γίνουν επωφελέστερες για τα εταιρικά συμφέροντα.

ΠΑΤΡΑ, 27/09/2018

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ακριβές Αντίγραφο

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΚΕΠΕΝΟΣ

**• ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ**

**Προς Διοικητικό Συμβούλιο της Ανώνυμης Εταιρείας
«ΜΥΛΟΙ ΚΕΠΕΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε.»**

Εισαγωγή

Έχουμε επισκοπήσει τη συνημμένη ενδιάμεση κατάσταση οικονομικής θέσης της Εταιρείας «ΜΥΛΟΙ ΚΕΠΕΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε.» της 30^{ης} Ιουνίου 2018 και τις σχετικές καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της εξαμηνιαίας περιόδου που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις επεξηγηματικές σημειώσεις που συνθέτουν την ενδιάμεση χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του Ν.3556/2007. Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο «ΔΛΠ 34»). Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

Εύρος επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Επισκόπησης (ΔΠΑΕ) 2410 «Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας». Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στην υποβολή διερευνητικών ερωτημάτων, κυρίως σε πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα, καθώς και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Η επισκόπηση έχει ουσιαδώς μικρότερο εύρος από τον έλεγχο, ο οποίος διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και συνεπώς δεν μας δίνει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα που θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου.

Συμπέρασμα

Με βάση τη διενεργηθείσα επισκόπηση δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε θα μας έκανε να πιστεύουμε ότι η συνημμένη ενδιάμεση χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν παρουσιάζει εύλογα, από κάθε ουσιαστική άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΜΥΛΟΙ ΚΕΠΕΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε.» κατά την 30η Ιουνίου 2018, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για την περίοδο που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΜΥΛΟΙ ΚΕΠΕΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε.
Γ.Ε.Μ.Η. 36116616000
Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση της περιόδου
1^η Ιανουαρίου 2018 – 30^η Ιουνίου 2018
ποσά σε €

Αναφορά επί άλλων νομικών και κανονιστικών θεμάτων

Η επισκόπησή μας δεν εντόπισε οποιαδήποτε ασυνέπεια ή αναντιστοιχία των λοιπών στοιχείων της προβλεπόμενης από το άρθρο 5 του Ν.3556/2007 εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης, με τη συνημμένη χρηματοοικονομική πληροφόρηση.

ΑΘΗΝΑ, 28/09/2018

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ



ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΦΡΑΓΚΙΣΚΑΚΗΣ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 15081

ACES ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ Α.Ε.
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 159
Μιχαλακοπούλου 4- 11528 ΑΘΗΝΑ

• **ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 1η
ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2018 ΕΩΣ 30η ΙΟΥΝΙΟΥ 2018**

(Βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Παρουσίασης)

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου 01/01/2018 – 30/06/2018, είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας ΜΥΛΟΙ ΚΕΠΕΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε. την 27/09/2018 (πρακτικό Δ.Σ. Νο 529) και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, μαζί με την Έκθεση Επισκόπησης του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή και την Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητού Συμβουλίου, στη διεύθυνση www.kepenos.gr. Επισημαίνεται ότι τα δημοσιευθέντα συνοπτικά οικονομικά στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρείας, σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα.

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

Γεώργιος Α. Κεπενός

ΜΥΛΟΙ ΚΕΠΕΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε.
Γ.Ε.Μ.Η. 36116616000
Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση της περιόδου
1^η Ιανουαρίου 2018 – 30^η Ιουνίου 2018
ποσά σε €

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

		<u>30/06/2018</u>	<u>31/12/2017</u>
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια	3	11.626.769,91	11.440.129,67
Επενδύσεις σε ακίνητα	4	354.335,40	357.988,32
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	5	704.247,54	460.686,83
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	6	15.829,13	16.931,13
		<u>12.701.181,98</u>	<u>12.275.735,95</u>
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα	7	5.226.873,50	4.444.126,38
Απαιτήσεις από πελάτες	10	14.759.091,00	14.166.889,19
Λοιπές απαιτήσεις	10	2.233.920,28	1.229.266,81
Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	8	0,00	0,00
Αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελ/των χρήσης	9	54,75	54,75
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	11	5.138.478,44	7.311.457,54
		<u>27.358.417,97</u>	<u>27.151.794,67</u>
Σύνολο Περιουσιακών στοιχείων		<u>40.059.599,95</u>	<u>39.427.530,62</u>
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μετοχικό κεφάλαιο	12	5.360.000,00	5.360.000,00
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	12	1.774,72	1.774,72
Αποθεματικά	13	4.943.529,79	4.915.158,94
Κέρδη εις νέον		8.406.892,03	8.595.153,38
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		<u>18.712.196,54</u>	<u>18.872.087,04</u>
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Ομολογιακά δάνεια	15	3.000.000,00	3.000.000,00
Μακροπρόθεσμα δάνεια τραπεζών	15	8.360.215,33	7.295.303,83
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	17	1.836.225,44	1.939.619,78
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία	14	160.062,50	162.075,09
Επιχορηγήσεις επενδύσεων πάγιου ενεργητικού (Αναβαλλόμενα έσοδα)	18	2.039.632,99	2.072.960,83
		<u>15.396.136,26</u>	<u>14.469.959,53</u>
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	16	2.021.594,61	1.277.267,03
Τρέχων Φόρος εισοδήματος	17	146.807,90	275.312,84
Βραχυπρόθεσμα δάνεια τραπεζών	15	3.782.864,64	4.532.904,18
		<u>5.951.267,15</u>	<u>6.085.484,05</u>
Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων		<u>40.059.599,95</u>	<u>39.427.530,62</u>

ΜΥΛΟΙ ΚΕΠΕΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε.
Γ.Ε.Μ.Η. 36116616000
Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση της περιόδου
1^η Ιανουαρίου 2018 – 30^η Ιουνίου 2018
ποσά σε €

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ & ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

		<u>01/01/18 - 30/06/18</u>	<u>01/01/17 - 30/06/17</u>
Πωλήσεις	19.1	16.684.227,68	16.729.951,03
Κόστος πωληθέντων	19.2	(12.508.402,99)	(12.534.298,70)
Μικτό κέρδος		4.175.824,69	4.195.652,33
Άλλα έσοδα	19.3	42.827,66	56.275,39
Έξοδα πωλήσεων	19.2	(2.677.591,47)	(2.573.197,55)
Έξοδα διοίκησης	19.2	(871.237,27)	(799.737,19)
Άλλα έξοδα	19.3	(45.694,57)	(22.093,06)
Κέρδη εκμετάλλευσης		624.129,04	856.899,92
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	19.4	(272.765,00)	(244.154,27)
Καθαρά κέρδη προ φόρων		351.364,04	612.745,65
Φόρος εισοδήματος	17	(141.206,84)	(181.454,57)
Καθαρά κέρδη περιόδου μετά από φόρους (α)		<u>210.157,20</u>	<u>431.291,08</u>
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους μη ανακατατάξιμα στα κέρδη ή ζημίες σε μεταγενέστερη περίοδο (β)			
Αναλογ. ζημία από επανεκτίμηση υποχρεώσεων προς το προσωπικό λόγω εξόδου από την υπηρεσία, μείον ο αναλογούν φόρος εισοδήματος			
		<u>0,00</u>	<u>(45.402,25)</u>
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (α) + (β)		<u>210.157,20</u>	<u>385.888,83</u>
Βασικά, κέρδη κατά μετοχή που αναλογούν στους μετόχους για την περίοδο			
	21	<u>0,0314</u>	<u>0,0576</u>
Σύνολο		<u>0,0314</u>	<u>0,0576</u>

ΜΥΛΟΙ ΚΕΠΕΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε.
Γ.Ε.Μ.Η. 36116616000
Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση της περιόδου
1^η Ιανουαρίου 2018 – 30^η Ιουνίου 2018
ποσά σε €

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

	01/01/18- 30/06/18	01/01/17- 30/06/17
Ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη/ (Ζημίες) προ φόρων	351.364,04	612.745,65
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	274.126,04	244.652,21
Έσοδα & κέρδη επενδυτικής δραστηριότητας	(1.361,04)	(497,94)
Έσοδα κρατικών επιχορηγήσεων	(33.327,84)	(33.197,18)
Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων πελατών	39.622,77	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων και ασωμάτων ακινητοποιήσεων	318.799,10	278.044,38
	949.223,07	1.101.747,12
Πλέον/μείον προσαρμογές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Πληρωθείσες / (εισπραχθείσες) μακροπρόθεσμες εγγυήσεις	1.102,00	0,00
(Αύξηση)/ Μείωση αποθεμάτων	(782.747,12)	120.435,66
(Αύξηση)/ Μείωση απαιτήσεων	(2.192.031,87)	(744.852,75)
Αύξηση/(Μείωση) υποχρεώσεων	645.337,18	(131.707,67)
Αύξηση πρόβλεψης παροχών προσωπικού	(2.012,59)	(7.790,21)
<u>Μείον:</u>		
Τόκοι πληρωθέντες	286.237,66	245.192,37
Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Σύνολο εισροών/ (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	(1.667.366,99)	92.639,78
<u>Επενδυτικές Δραστηριότητες</u>		
Αγορές ενσωμάτων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(745.347,13)	(12.468,90)
Πιστωτικοί τόκοι	1.361,04	497,94
Σύνολο εισροών/ (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(743.986,09)	(11.970,96)
<u>Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες</u>		
Εισπράξεις/(Αποπληρωμές) από βραχυπρόθεσμα δάνεια	(698.984,61)	401.701,16
Εισπράξεις/ (Αποπληρωμές) Μακροπρόθεσμων & Ομολογιακών δανείων	937.358,59	257.120,37
Σύνολο εισροών/ (εκροών) από Χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	238.373,98	658.821,53
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)	(2.172.979,10)	739.490,35
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	7.311.457,54	4.962.441,28
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης της περιόδου	5.138.478,44	5.701.931,63

ΜΥΛΟΙ ΚΕΠΕΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε.
Γ.Ε.Μ.Η. 36116616000
Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση της περιόδου
1^η Ιανουαρίου 2018 – 30^η Ιουνίου 2018
ποσά σε €

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο	Έξοδα αύξησης κεφαλαίου μείον τον φόρο	Τακτικό αποθεματικό	Αποθεματικά φορολογικών νόμων	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 01/01/2017	5.360.000,00	1.774,72	(352.608,85)	702.374,81	3.778.953,69	333.830,44	8.969.943,75	18.794.268,56
Σχηματισμός Τακτικού Αποθεματικού, απόφαση Γ.Σ μετόχων της 9/6/2017				100.000,00			(100.000,00)	0,00
Διανομή Μερισμάτων από κέρδη χρήσεως 2016, απόφαση Γ.Σ μετόχων της 9/6/2017							(187.600,00)	(187.600,00)
Αναλογ. ζημία από επανεκτίμηση υποχρεώσεων προς το προσωπικό λόγω εξόδου από την υπηρεσία, μείον ο αναλογούν φόρος εισοδήματος						(45.402,25)		(45.402,25)
Κέρδος περιόδου							431.291,08	431.291,08
Υπόλοιπο την 30/06/2017	5.360.000,00	1.774,72	(352.608,85)	802.374,81	3.778.953,69	288.428,19	9.113.634,83	18.992.557,39
Υπόλοιπο την 01/01/2018	5.360.000,00	1.774,72	0,00	802.374,81	3.791.324,54	333.830,44	8.582.782,53	18.872.087,04
Δημοσιευμένα στοιχεία Μεταβολή λογιστικής πολιτικής (Δ.Π.Χ.Α. 9)							(182.447,70)	(182.447,70)
Προσαρμοσμένα υπόλοιπα 01/01/2018	5.360.000,00	1.774,72	0,00	802.374,81	3.791.324,54	333.830,44	8.400.334,83	18.689.639,34
Σχηματισμός Τακτικού Αποθεματικού, απόφαση Γ.Σ μετόχων της 15/6/2018				16.000,00			(16.000,00)	0,00
Διανομή Μερισμάτων από κέρδη χρήσεως 2017, απόφαση Γ.Σ μετόχων της 15/6/2018							(187.600,00)	(187.600,00)
Κέρδος περιόδου							210.157,20	210.157,20
Υπόλοιπο την 30/06/2018	5.360.000,00	1.774,72	0,00	818.374,81	3.791.324,54	333.830,44	8.406.892,03	18.712.196,54

Για την προσαρμογή του υπολοίπου των Αποτελεσμάτων εις νέον της 01/01/2018 γίνεται αναφορά στη Σημείωση 10.

• ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Γενικές πληροφορίες

Η εταιρεία ΜΥΛΟΙ ΚΕΡΕΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε. δραστηριοποιείται στο τομέα της βιομηχανικής παραγωγής αλεύρων. Η εταιρεία έχει την μορφή της Ανωνύμου Εταιρείας και η έδρα της είναι στην Περιβόλα του Δήμου Πατρών (Τ.Κ. 265-00), το site είναι www.kerenos.gr και είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αθηνών (κλάδος “τροφίμων”).

Οι παραγωγικές εγκαταστάσεις, οι κεντρικές αποθήκες και γραφεία της εταιρείας ευρίσκονται στη Β.Ι.Π.Ε. Πατρών. Πέραν των προαναφερομένων εγκαταστάσεων, η εταιρεία διατηρεί υποκαταστήματα στον Ασπρόπυργο Αττικής (θέση Λάκος Κυρίλλου), στην Καβάλα (Κοκκινόχωμα Καβάλας) και στη Θεσσαλονίκη (Β.Ι.Π.Α. Νέας Ραιδειστού), τα οποία λειτουργούν ως κέντρα διανομής.

Οι εν λόγω οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 27/09/2018.

2. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η Εταιρία

2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της **30/06/2018** αφορούν στο πρώτο εξάμηνο της χρήσης 2018. Έχουν συνταχθεί σύμφωνα με το ΔΛΠ 34 “Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Πληροφόρηση” και έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ και τις διερμηνείες που είχαν εκδοθεί και ήταν σε ισχύ κατά τον Ιούνιο του 2018, μετά την υιοθέτησή τους από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της 30/06/2017, έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ και τις διερμηνείες που είχαν εκδοθεί και ήταν σε ισχύ κατά τον Ιούνιο του 2017.

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί στα πλαίσια του ιστορικού κόστους με εξαίρεση κάποια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία αποτιμήθηκαν στο αναπόσβεστο κόστος τους με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου (δοσμένες εγγυήσεις) και στην εύλογη αξία τους (μετοχές) και επίσης έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητάς (going concern).

Η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΛΠ απαιτεί την χρήση αναλυτικών λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσεων για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών. Σημαντικές παραδοχές από την διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών μεθόδων της εταιρείας έχουν επισημανθεί όπου κρίνεται κατάλληλα.

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάσσονται οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις και τις οποίες συστηματικά εφαρμόζει η Εταιρεία τις παραθέτουμε στις επόμενες παραγράφους.

2.2 Νέα πρότυπα, ερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2018 ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της Εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2018

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»

Στις 24 Ιουλίου 2014 το Συμβούλιο εξέδωσε την τελική έκδοση του ΔΠΧΑ 9, το οποίο περιλαμβάνει την ταξινόμηση και επιμέτρηση, την απομείωση και τη λογιστική αντιστάθμισης. Το πρότυπο αντικατέστησε το ΔΛΠ 39 και όλες τις προηγούμενες εκδόσεις του ΔΠΧΑ 9. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος, στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, με βάση το επιχειρηματικό

ΜΥΛΟΙ ΚΕΡΕΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε.
Γ.Ε.Μ.Η. 36116616000
Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση της περιόδου
1^η Ιανουαρίου 2018 – 30^η Ιουνίου 2018
ποσά σε €

μοντέλο της επιχείρησης για τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και των συμβατικών ταμειακών ροών των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Εκτός από τον πιστωτικό κίνδυνο της οντότητας, η ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων δεν έχει αλλάξει σε σχέση με τις υπάρχουσες απαιτήσεις. Το ΔΠΧΑ 9 εφαρμόζεται υποχρεωτικά σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 22 Νοεμβρίου 2016. Με βάση την παρ. 7.2.15 του Δ.Π.Χ.Α. 9, η Εταιρεία δεν εφάρμοσε το εν λόγω Δ.Π.Χ.Α. αναδρομικά και ως εκ τούτου οι διαφορές που προέκυψαν από την υιοθέτησή του στη χρήση 2018, επηρέασαν τα σχετικά κονδύλια της 01/01/2018. Οι εν λόγω διαφορές και οι σχετικές γνωστοποιήσεις παρατίθενται στη σημείωση 10.

ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες»

Στις 28 Μαΐου 2014 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες» αποτελεί το νέο πρότυπο που αφορά στην αναγνώριση του εσόδου και συμπεριλαμβανομένων και των τροποποιήσεων επί του προτύπου που εκδόθηκαν στις 11/9/2015 2015 είναι υποχρεωτικής εφαρμογής σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018. Το ΔΠΧΑ 15 αντικαθιστά τα ΔΛΠ 11 και 18 και τις διερμηνείες ΕΔΔΠΧΑ 13, 15, 18 και ΜΕΔ 31.

Το νέο πρότυπο καθιερώνει ένα μοντέλο πέντε βημάτων που θα εφαρμόζεται για έσοδα που προκύπτουν από μια σύμβαση με έναν πελάτη (με περιορισμένες εξαιρέσεις), ώστε να βελτιώσει τη συγκρισιμότητα μεταξύ εταιρειών του ίδιου κλάδου, διαφορετικών κλάδων και διαφορετικών κεφαλαιαγορών. Οι απαιτήσεις του προτύπου θα εφαρμόζονται επίσης για την αναγνώριση και επιμέτρηση των κερδών και ζημιών από την πώληση ορισμένων μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που δεν αποτελούν παραγωγή από συνήθεις δραστηριότητες της οικονομικής οντότητας (π.χ., πωλήσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού ή άυλων περιουσιακών στοιχείων). Θα απαιτούνται εκτεταμένες γνωστοποιήσεις, συμπεριλαμβανομένης της ανάλυσης του συνόλου των εσόδων, πληροφορίες σχετικά με τις υποχρεώσεις απόδοσης, αλλαγές στα υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων σύμβασης και των υποχρεώσεων σύμβασης μεταξύ των περιόδων και βασικές κρίσεις και εκτιμήσεις. Το ΔΠΧΑ 15 υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 22 Σεπτεμβρίου 2016.

Η εφαρμογή του ΔΠΧΑ 15 δεν είχε επίδραση στις παρούσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις ενώ η Εταιρεία εξετάζει την πιθανή επίδραση του στο μέλλον.

Διευκρινίσεις στο ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες»

Τον Απρίλιο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση διευκρινίσεων στο ΔΠΧΑ 15. Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 15 δεν μεταβάλλουν τις βασικές αρχές του Προτύπου, αλλά παρέχουν διευκρινίσεις ως προς την εφαρμογή των εν λόγω αρχών. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τον τρόπο με τον οποίο αναγνωρίζεται μία δέσμευση εκτέλεσης σε μία σύμβαση, πώς προσδιορίζεται αν μία οικονομική οντότητα αποτελεί τον εντολέα ή τον εντολοδόχο, και πώς προσδιορίζεται αν το έσοδο από τη χορήγηση μίας άδειας θα πρέπει να αναγνωριστεί σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή ή με την πάροδο του χρόνου. Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1/1/2018 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση την 31/10/2017.

ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»

Στις 13 Ιανουαρίου 2016 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 16 το οποίο αντικαθιστά το ΔΛΠ 17 «Μισθώσεις». Σκοπός του προτύπου είναι να εξασφαλίσει ότι οι μισθωτές και οι εκμισθωτές παρέχουν χρήσιμη πληροφόρηση που παρουσιάζει εύλογα την ουσία των συναλλαγών που αφορούν μισθώσεις. Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο για το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του μισθωτή, το οποίο απαιτεί ο μισθωτής να αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη σημαντικής αξίας. Σχετικά με το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ενσωματώνει ουσιαστικά τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατηγοριοποιεί τις συμβάσεις μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές μισθώσεις, και να ακολουθεί διαφορετικό λογιστικό χειρισμό για κάθε τύπο σύμβασης. Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1/1/2019 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση την 31/10/2017. Η Εταιρεία εξετάζει την επίπτωση που θα επιφέρει η υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 16 στις Χρηματοοικονομικές της Καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 2 Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών (Τροποποίηση) “Ταξινόμηση και επιμέτρηση συναλλαγών που αφορούν παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών”

Η τροποποίηση παρέχει διευκρινήσεις σχετικά με τη βάση επιμέτρησης όσον αφορά παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και διακανονίζονται σε μετρητά και το λογιστικό χειρισμό σχετικά με τροποποιήσεις σε όρους που μεταβάλλουν μία παροχή που διακανονίζεται σε μετρητά ή σε παροχή που διακανονίζεται σε συμμετοχικούς τίτλους. Επιπλέον εισάγουν μία εξαίρεση όσον αφορά τις αρχές του ΔΠΧΑ 2 με βάση την οποία μία παροχή θα πρέπει να αντιμετωπίζεται σαν να επρόκειτο να διακανονιστεί εξ’ ολοκλήρου σε συμμετοχικούς τίτλους, στις περιπτώσεις όπου ο εργοδότης υποχρεούται να παρακρατά ένα ποσό προς κάλυψη των φορολογικών υποχρεώσεων των εργαζομένων που προκύπτουν από παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και να το αποδίδει στις φορολογικές αρχές. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, Κύκλος 2014-2016

Οι κατωτέρω τροποποιήσεις του Κύκλου 2014-2016, εκδόθηκαν από το Συμβούλιο στις 8 Δεκεμβρίου 2016, έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Δ.Π.Χ.Α. 1 Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς

Η τροποποίηση διαγράφει τις «Βραχυπρόθεσμες εξαιρέσεις από τα Δ.Π.Χ.Α.» που προβλέπονταν από το Προσάρτημα Ε του Δ.Π.Χ.Α. 1 με το αιτιολογικό ότι έχουν υπηρετήσει πλέον τον σκοπό τους και δεν είναι πλέον απαραίτητες.

Δ.Π.Χ.Α. 12 Γνωστοποιήσεις συμμετοχών σε άλλες οντότητες: Διευκρίνιση του σκοπού του προτύπου.

Η τροποποίηση διευκρίνισε το πεδίο εφαρμογής του προτύπου προσδιορίζοντας ότι ορισμένες από τις γνωστοποιήσεις, ισχύουν για τις συμμετοχές της οντότητας που έχουν ταξινομηθεί ως διακρατούμενες προς πώληση, εκτός της υποχρέωσης για παροχή συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017. Ως κατεχόμενα για πώληση, ως κατεχόμενα για διανομή ή ως διακοπείσες δραστηριότητες σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 5 «Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες».

ΔΔΠ 40 «Επενδυτικά ακίνητα» Μεταφορές Επενδυτικών ακινήτων

Οι τροποποιήσεις στο ΔΔΠ 40 που εξέδωσε το Συμβούλιο στις 8 Δεκεμβρίου 2016 διευκρινίζουν ότι μια οικονομική οντότητα δύναται να μεταφέρει ένα ακίνητο προς ή από τις επενδύσεις σε ακίνητα, όταν, και μόνο όταν, υπάρχουν ενδείξεις αλλαγής της χρήσης. Μια αλλαγή της χρήσης προκύπτει, εάν το ακίνητο πληροί ή παύει να πληροί, τον ορισμό των επενδύσεων σε ακίνητα. Μια αλλαγή στις προθέσεις της διοίκησης για τη χρήση του ακινήτου από μόνη της δεν αποτελεί ένδειξη μιας αλλαγής στη χρήση.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΕΔΔΠΧΑ 22 Διερμηνεία «Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και Προκαταβολές»

Η Διερμηνεία 22 διευκρινίζει το λογιστικό χειρισμό για τις συναλλαγές που περιλαμβάνουν την είσπραξη ή την πληρωμή προκαταβολών σε ξένο νόμισμα. Συγκεκριμένα, εφαρμόζεται για τις συναλλαγές σε ξένο νόμισμα όταν η οικονομική οντότητα αναγνωρίζει ένα μη νομισματικό περιουσιακό στοιχείο ή μια μη νομισματική υποχρέωση που προκύπτει από την πληρωμή ή την είσπραξη προκαταβολών πριν η οικονομική οντότητα αναγνωρίσει το σχετικό περιουσιακό στοιχείο, έξοδο ή έσοδο. Σύμφωνα με τη διερμηνεία, η ημερομηνία της συναλλαγής, για τον σκοπό του καθορισμού της συναλλαγματικής ισοτιμίας, είναι η ημερομηνία της αρχικής αναγνώρισης των μη νομισματικών προπληρωμών του περιουσιακού στοιχείου ή της υποχρέωσης από λήψη προκαταβολής. Εάν υπάρχουν πολλαπλές πληρωμές ή εισπράξεις προκαταβολικά, η ημερομηνία της συναλλαγής καθορίζεται για κάθε πληρωμή ή είσπραξη.

Η διερμηνεία εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΕΔΔΠΧΑ 23 Διερμηνεία «Αβεβαιότητα σχετικά με το χειρισμό θεμάτων φορολογίας εισοδήματος»

Η Διερμηνεία 23 έχει εφαρμογή στον προσδιορισμό του φορολογητέου κέρδους (φορολογική ζημία), τις φορολογικές βάσεις, τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημίες, τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ελαφρύνσεις και τους φορολογικούς συντελεστές, όταν υπάρχει αβεβαιότητα ως προς ορθότητα των φορολογικών χειρισμών σύμφωνα με το ΔΛΠ 12. Σε αυτή την περίπτωση θα πρέπει να εξετάζεται:

- εάν οι φορολογικές χειρισμοί πρέπει να εξετάζονται συλλογικά ή εξατομικευμένα και υπό την παραδοχή ότι οι έλεγχοι θα διενεργηθούν από τις φορολογικές Αρχές έχοντας πλήρη γνώση των σχετικών πληροφοριών:

- η πιθανότητα να γίνει αποδεκτός ο προσδιορισμός του φορολογητέου κέρδους (φορολογικής ζημίας), των φορολογικών βάσεων, των αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών, των αχρησιμοποίητων πιστώσεων φόρου και των φορολογικών συντελεστών από τις φορολογικές Αρχές και

- η επαναξιολόγηση των κρίσεων και εκτιμήσεων εάν αλλάξουν τα γεγονότα και οι περιστάσεις

Η διερμηνεία εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, Κύκλος 2015-2017

Οι κατωτέρω τροποποιήσεις του Κύκλου 2015-2017, εκδόθηκαν από το Συμβούλιο τον Δεκεμβρίου του 2017, έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιανουαρίου 2019 και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΠΧΠ 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων και ΔΠΧΑ 11 Κοινές Συμφωνίες

Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 3 διευκρινίζουν ότι όταν μια οικονομική οντότητα αποκτά τον έλεγχο μιας επιχείρησης που αποτελούσε κοινή επιχείρησή της, θα πρέπει να προχωρήσει σε αποτίμηση των συμφερόντων που είχε προηγουμένως στην επιχείρηση αυτή.

Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 11 διευκρινίζουν ότι μια οντότητα που συμμετέχει, αλλά δεν έχει από κοινού τον έλεγχο μιας κοινής επιχείρησης μπορεί να αποκτήσει από κοινού έλεγχο στην κοινή επιχείρηση, της οποίας η δραστηριότητά αποτελεί επιχείρηση όπως ορίζεται στο ΔΠΧΑ 3. Σε τέτοιες περιπτώσεις, τα συμφέροντα στην κοινή επιχείρηση που κατείχε προηγουμένως δεν αποτιμώνται εκ νέου.

ΔΛΠ 12 Φόροι Εισοδήματος

Το Συμβούλιο τροποποιώντας το ΔΛΠ 12 διευκρίνισε ότι μια οικονομική οντότητα πρέπει να καταχωρίζει όλες τις φορολογικές επιπτώσεις που προκύπτουν από τη διανομή μερισμάτων στα αποτελέσματα, στα άλλα συνολικά εισοδήματα ή στα ίδια κεφάλαια, ανάλογα με το πού η οντότητα καταχώρισε την αρχική συναλλαγή από την οποία προέκυψαν τα διανεμόμενα κέρδη και εν συνεχεία το μέρισμα.

ΔΛΠ 23 Κόστος δανεισμού

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι εάν ο δανεισμός που λήφθηκε ειδικά για την απόκτηση περιουσιακού στοιχείου παραμένει σε εκκρεμότητα και το σχετικό περιουσιακό στοιχείο έχει καταστεί έτοιμο για την προοριζόμενη χρήση ή πώληση του, τότε το υπόλοιπο του δανεισμού αυτού θα πρέπει να συμπεριλαμβάνεται στα κεφάλαια του γενικού δανεισμού κατά τον υπολογισμό του επιτοκίου κεφαλαιοποίησης.

ΔΠΧΑ 9 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά Μέσα - Χαρακτηριστικά προπληρωμής με αρνητική αποζημίωση»

Το Συμβούλιο εξέδωσε στις 12 Οκτωβρίου 2017 τροποποιήσεις στο πρότυπο ΔΠΧΑ 9 ώστε να δοθεί η δυνατότητα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με χαρακτηριστικά προπληρωμής τα οποία επιτρέπουν ή απαιτούν από ένα αντισυμβαλλόμενο μέρος σε μια σύμβαση είτε να εξοφλήσει είτε να εισπράξει αποζημίωση για τον πρόωρο τερματισμό της σύμβασης, να μπορούν να αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Εταιρεία εξετάζει τις επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση της ανωτέρω τροποποίησης στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

2.3 Πληροφόρηση κατά τομέα

Οι δραστηριότητες της εταιρίας, με δεδομένο ότι διενεργούνται κυρίως στην Ελλάδα και είναι ομογενοποιημένες, θεωρούνται ως ένας τομέας.

2.4 Συναλλαγματικές μετατροπές

Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης.

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, αποτιμώνται με χρήση του νομίσματος του οικονομικού περιβάλλοντος, μέσα στο οποίο η εταιρεία λειτουργεί (λειτουργικό νόμισμα). Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα της εταιρείας.

Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών (spotexchange rate).

Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της περιόδου και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

Η εταιρεία δεν έχει συναλλαγές σε άλλα νομίσματα εκτός Ευρώ, πλην περιορισμένων συναλλαγών σε USD.

2.5 Ενσώματα πάγια

Τα ενσώματα πάγια αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων. Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων μόνον αν πιθανολογείται ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην επιχείρηση και το κόστος τους μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στ' αποτελέσματα όταν γίνονται.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους που έχει ως εξής:

- Κτίρια	15 - 52 χρόνια
- Μηχανολογικός εξοπλισμός	25 - 52 χρόνια
- Αυτοκίνητα – Οχήματα	13 - 15 χρόνια
- Μηχανογραφικός εξοπλισμός και λοιπός εξοπλισμός (έπιπλα & λοιπά)	3 - 10 χρόνια

Δεν έχουν υπολογισθεί υπολειμματικές αξίες ενσωμάτων παγίων, ενώ οι ωφέλιμες ζωές τους υπολογίζονται σε σχέση με την παραγωγική χρήση τους. Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ετήσιο ισολογισμό.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωσης) καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση των ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στ' αποτελέσματα.

2.6 Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αφορούν τα ακίνητα που κατέχονται με σκοπό την απόκτηση μισθωμάτων ή κερδών από υπεραξίες και απεικονίζονται στο κόστος κτήσεως τους.

2.7 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Λογισμικό

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 3 έως 10 χρόνια.

2.8 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν ατέρμονα ωφέλιμη ζωή και δεν αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους ετησίως. Τα αποσβενόμενα περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και αξίας χρήσεως. Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμιακών ροών. Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στ' αποτελέσματα όταν προκύπτουν.

2.9 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Κόστος δανεισμού δεν περιλαμβάνεται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων. Το κόστος των ετοιμών προϊόντων και των ημιτελών αποθεμάτων περιλαμβάνει το κόστος των άμεσων υλικών, το άμεσο εργατικό κόστος και τα γενικά βιομηχανικά έξοδα. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης όπου συντρέχει περίπτωση.

2.10 Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες και οι λοιπές απαιτήσεις, καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους η οποία συμπίπτει με την ονομαστική αξία και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές αναγνωρίζονται με βάση την απλοποιημένη μέθοδο του ΔΠΧΑ 9 καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των απαιτήσεων, σύμφωνα με τις εκτιμήσεις της Εταιρείας. Το ποσό των ζημιών αυτών καταχωρίζεται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

2.11 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους, με μεταβολές καταχωρούμενες στα αποτελέσματα

Στην κατηγορία αυτή καταχωρούνται τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποκτώνται με σκοπό την κερδοσκοπία συμπεριλαμβανομένων των παραγώγων. Οι επενδύσεις αρχικά καταχωρούνται στην εύλογη αξία τους η οποία προσαυξάνεται με τις άμεσα επιρριπτέες στη συναλλαγή δαπάνες, με εξαίρεση όσον αφορά τις άμεσα επιρριπτέες στη συναλλαγή δαπάνες, τα στοιχεία εκείνα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές καταχωρούμενες στα αποτελέσματα. Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργές αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές τους και σε αυτές τις τιμές αποτιμώνται και τυχόν κέρδη ή ζημιές βαρύνουν τα αποτελέσματα της περιόδου.

2.12 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις, υψηλής ρευστοποιησιμότητας και χαμηλού ρίσκου.

2.13 Μετοχικό κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια. Άμεσα κόστη για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Άμεσα κόστη που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Το κόστος κτήσεως των ιδίων μετοχών μειωμένο με το φόρο εισοδήματος (εάν συντρέχει περίπτωση) εμφανίζεται αφαιρετικώς των ιδίων κεφαλαίων της εταιρίας, μέχρις ότου οι ίδιες μετοχές πωληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημιά από πώληση ιδίων μετοχών καθαρό από άμεσα για την συναλλαγή λοιπά κόστη και φόρο εισοδήματος, αν συντρέχει περίπτωση, εμφανίζεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

2.14 Διαχείριση κεφαλαίου

Πολιτική της εταιρείας είναι η διατήρηση ισχυρής κεφαλαιακής βάσης, ώστε να υπάρχει εμπιστοσύνη εκ μέρους των επενδυτών και των πιστωτών και να υποστηρίζεται η μελλοντική της ανάπτυξη.

Η διοίκηση παρακολουθεί τα ίδια κεφάλαια τα οποία και εκλαμβάνει στο σύνολό τους, ώστε η σχέση των ιδίων κεφαλαίων προς τα ξένα (αφαιρούμενων των κρατικών επιχορηγήσεων που εμφανίζονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις), να μην είναι μικρότερο του 0,60.

Με βάση τα στοιχεία των ισολογισμών, η σχέση ίδια προς ξένα κεφάλαια κατά την 30/06/2018 και κατά την 31/12/2017 διαμορφώθηκε αντίστοιχα σε 0,97 και 1,02 αντίστοιχα.

Από τις διατάξεις περί νομοθεσίας των ανωνύμων εταιρειών, Κ.Ν. 2190/1920, επιβάλλονται περιορισμοί σε σχέση με τα ίδια κεφάλαια που έχουν ως εξής:

Η απόκτηση ιδίων μετοχών, με εξαίρεση την περίπτωση της απόκτησης με σκοπό την διανομή τους στους εργαζομένους, δεν μπορεί να υπερβαίνει το 10% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και δεν μπορεί να έχει ως αποτέλεσμα την μείωση των ιδίων κεφαλαίων σε ποσό κατώτερο από το ποσό του μετοχικού κεφαλαίου προσαυξημένου με τα αποθεματικά για τα οποία η διανομή τους απαγορεύεται από τον Νόμο.

Σε περίπτωση που το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας, γίνει κατώτερο από το μισό (1/2) του μετοχικού κεφαλαίου το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλέσει την γενική συνέλευση, μέσα σε προθεσμία έξι μηνών από την λήξη της χρήσης, που θα αποφασίσει την λύση της εταιρείας ή την υιοθέτηση άλλου μέτρου.

Όταν το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας, καταστεί κατώτερο του ενός δεκάτου (1/10) του μετοχικού κεφαλαίου και η Γενική Συνέλευση δεν λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα, η εταιρεία μπορεί να λυθεί με δικαστική απόφαση μετά από αίτηση οποιουδήποτε έχει έννομο συμφέρον.

Η εταιρεία συμμορφώνεται πλήρως με τις σχετικές διατάξεις που επιβάλλονται από την νομοθεσία σε σχέση με τα ίδια κεφάλαια.

2.15 Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

Τα κόστη δανεισμού καταχωρούνται στα αποτελέσματα στη χρήση που προκύπτουν.

2.16 Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις καταχωρούνται στην εύλογη αξία τους όταν υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και η επιχείρηση θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους. Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν κόστη, αναβάλλονται και καταχωρούνται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων μέσα σε μία περίοδο τέτοια ώστε να υπάρχει αντιστοίχιση με τα κόστη που προορίζονται να αποζημιώσουν.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με την αγορά ενσωμάτων παγίων, περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως αναβαλλόμενες κρατικές επιχορηγήσεις και μεταφέρονται ως έσοδα στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων με τη σταθερή μέθοδο στην αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των σχετικών περιουσιακών στοιχείων.

2.17 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να ισχύουν κατά το χρόνο της ανάκτησης της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις από φορολογικές ζημίες και αχρησιμοποίητους πιστωτικούς φόρους, καταχωρούνται κατά την έκταση κατά την οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος ή αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

2.18 Παροχές στο προσωπικό

(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος, καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών (κρατική ασφάλιση) όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών με βάση τις διατάξεις του Ν.2112/20. Το δουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται από ανεξάρτητο αναλογιστή με την χρήση της μεθόδου της προβλεπμένης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method). Για την προεξόφληση χρησιμοποιούνται οι αποδόσεις ημεδαπών εταιρικών ομολόγων.

2.19 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από τους ανακτώμενους φόρους, εκπτώσεις και επιστροφές. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

(α) Πωλήσεις αγαθών και παροχή υπηρεσιών

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν η επιχείρηση παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της υπηρεσίας σε σχέση με το εκτιμώμενο συνολικό κόστος της. Σύμφωνα με αυτή τη μέθοδο, το έσοδο καταχωρείται στις λογιστικές περιόδους στις οποίες παρέχονται οι υπηρεσίες.

(β) Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

(γ) Έσοδα από δικαιώματα.

Τα έσοδα από δικαιώματα λογίζονται στη βάση του δουλευμένου, σύμφωνα με την ουσία των σχετικών συμβάσεων.

(δ) Μερίσματα

Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα εισπραξής τους, δηλαδή όταν εγκρίνονται από το όργανο που είναι κατά νόμο αρμόδιο να τα χορηγεί.

2.20 Μισθώσεις

Μισθώσεις στις οποίες, ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και οι ωφέλειες της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τους εκμισθωτές ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις.

Οι λοιπές μισθώσεις κατατάσσονται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις.

Πληρωμές μισθωμάτων βάσει λειτουργικών μισθώσεων καταχωρούνται στα έξοδα με βάση την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της μίσθωσης.

Περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται βάσει χρηματοδοτικών μισθώσεων καταχωρούνται ως περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας αποτιμώμενα, κατά την σύναψη της μίσθωσης, στην εύλογη αξία τους ή εφόσον είναι μικρότερη στην παρούσα αξία των ελάχιστων πληρωτέων μισθωμάτων.

Περιουσιακά στοιχεία που προέρχονται από πώληση και επαναμίσθωση καταχωρούνται στην παρούσα αξία των μισθωμάτων κατά την ημερομηνία υπογραφής της σχετικής σύμβασης και η θετική διαφορά που προκύπτει από την πώληση σε σχέση με την λογιστική του αξία καταχωρείται ως αναβαλλόμενο έσοδο. Η σχετική υποχρέωση στον εκμισθωτή καταχωρείται στον ισολογισμό ως υποχρέωση από χρηματοδοτική μίσθωση. Οι μισθωτικές πληρωμές μερίζονται σε χρηματοοικονομικό έξοδο και σε καταβολή υποχρέωσης με τρόπο που να δίνει σταθερό επιτόκιο στο εκάστοτε υπόλοιπο της υποχρέωσης. Το χρηματοοικονομικό έξοδο καταχωρείται στα έξοδα εκτός εάν σχετίζεται άμεσα με περιουσιακό στοιχείο.

Εισπράξεις που προκύπτουν από λειτουργικές μισθώσεις καταχωρούνται ως έσοδα με βάση την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της μίσθωσης.

2.21 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους της επιχείρησης καταχωρείται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Από τις διατάξεις περί νομοθεσίας των ανωνύμων εταιρειών, Κ.Ν. 2190/1920, επιβάλλονται σε σχέση με τα διανεμόμενα κέρδη τα εξής:

Ετησίως, αφαιρείται το 1/20 τουλάχιστον των καθαρών κερδών, προς σχηματισμό του τακτικού αποθεματικού, το οποίο χρησιμοποιείται αποκλειστικά προς εξίσωση, προ πάσης διανομής μερίσματος, του τυχόν χρεωστικού υπολοίπου του λογαριασμού αποτελέσματα εις νέον. Ο σχηματισμός του αποθεματικού αυτού καθίσταται προαιρετικός, όταν το ύψος του φθάσει το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου.

Η καταβολή ετησίου μερίσματος στους μετόχους σε μετρητά, και σε ποσοστό 35% τουλάχιστον των καθαρών κερδών, μετά την αφαίρεση του τακτικού αποθεματικού και του καθαρού αποτελέσματος από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία τους, είναι υποχρεωτική. Αυτό δεν έχει εφαρμογή, αν έτσι αποφασισθεί από την Γενική Συνέλευση των μετόχων με πλειοψηφία τουλάχιστον 65% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Στην περίπτωση αυτή, το μη διανεμηθέν μέρος μέχρι τουλάχιστον ποσοστού 35% επί ανωτέρω καθαρών κερδών, εμφανίζεται σε ειδικό λογαριασμό αποθεματικού προς κεφαλαιοποίηση, εντός τετραετίας με την έκδοση νέων μετοχών που παραδίδονται δωρεάν στους δικαιούχους μετόχους. Τέλος, με πλειοψηφία τουλάχιστον 70% του

καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, η Γενική Συνέλευση των μετόχων, μπορεί να αποφασίζει την μη διανομή μερίσματος ή μικρότερου μερίσματος από το προβλεπόμενο από την οικεία νομοθεσία.

2.22 Κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη, ανά μετοχή, υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη μετά από φόρους, με το μέσο σταθμικό αριθμό μετοχών κάθε χρήσης.

2.23 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις διενεργούνται όταν υπάρχει νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση, ως αποτέλεσμα παρελθοντικών γεγονότων και πιθανολογείται ότι θα απαιτηθεί εκροή οικονομικών πόρων για την τακτοποίηση της δέσμευσης και το απαιτούμενο ποσό μπορεί να κινηθεί αξιόπιστα.

2.24 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η εταιρεία εκτίθεται σε περιορισμένο φάσμα χρηματοοικονομικών κινδύνων. Οι συνήθεις κίνδυνοι στους οποίους θεωρητικά υπάγεται, είναι κίνδυνοι αγοράς (επιτόκιο, τιμές αγοράς), πιστωτικός κίνδυνος, κίνδυνος ρευστότητας, κίνδυνος ταμειακών ροών.

Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της εταιρείας εστιάζεται στην αντιμετώπιση των κινδύνων καλής εκτέλεσης των εργασιών και αξιοπιστίας και μετά ταύτα άμεση προτεραιότητα έχει ο πιστωτικός κίνδυνος και κατόπιν οι κίνδυνοι αγοράς.

(α) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η εταιρεία δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο από επενδυτικές δραστηριότητες αφού δεν δραστηριοποιείται με τη μορφή των επενδύσεων στο εξωτερικό και δεν έχει πραγματοποιήσει εξαγορές ή/και πωλήσεις επενδύσεων σε ξένες χώρες.

Η εταιρεία δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο από χρηματοδοτικές δραστηριότητες εφόσον δε διαθέτει χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα.

Επίσης, η εταιρεία δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο από λειτουργικές δραστηριότητες διότι οι πωλήσεις και οι εισπράξεις πραγματοποιούνται σε ευρώ.

(β) Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρεία εκτίθεται σε κινδύνους που απορρέουν από το ενδεχόμενο οι πελάτες να μην τηρήσουν τις συμβατικές τους υποχρεώσεις όσον αφορά στην τακτοποίηση και αποπληρωμή αυτών των υποχρεώσεων. Η Εταιρεία δεν έχει μεγάλες συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Η συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου είναι περιορισμένη λόγω της ευρείας βάσης του πελατολογίου της εταιρείας και της εφαρμογής συγκεκριμένης πολιτικής διαχείρισης του. Οι χονδρικές πωλήσεις γίνονται κυρίως σε πελάτες με μειωμένο βαθμό απωλειών. Οι λιανικές πωλήσεις γίνονται είτε τοις μετρητοίς, είτε μέσω μεταχρονολογημένων επιταγών.

Η διασπορά των απαιτήσεων από πωλήσεις σε μεγάλο πλήθος πελατών ελαχιστοποιεί τον πιστωτικό κίνδυνο. Οι λιανικές πωλήσεις πραγματοποιούνται τοις μετρητοίς.

Επιπρόσθετα από 1/12/2008 οι απαιτήσεις από πελάτες ασφαλίζονται.

Η εταιρεία έχει διαχωρίσει το πελατολόγιό της σε κατονομαζόμενους (υπόλοιπα άνω των 40.000,00 ευρώ) και μη κατονομαζόμενους (υπόλοιπα έως 40.000,00 ευρώ) πελάτες.

Στη δε 1η κατηγορία πελατών συμμετέχει στον πιστωτικό κίνδυνο με ποσοστό 15%, στη δε 2η κατηγορία επίσης με ποσοστό 15%.

Η Διοίκηση της εταιρείας θεωρεί ότι τα υπόλοιπα του Δημοσίου δεν ενέχουν κίνδυνο μη είσπραξης και κατά συνέπεια δεν ασφαλίζονται.

ΜΥΛΟΙ ΚΕΠΕΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε.
Γ.Ε.Μ.Η. 36116616000
Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση της περιόδου
1^η Ιανουαρίου 2018 – 30^η Ιουνίου 2018
ποσά σε €

Η Εταιρεία προβαίνει σε πρόβλεψη επισφαλών πελατών, όπως αναφέρεται αναλυτικά στη σημείωση 10 των Οικονομικών καταστάσεων.

(γ) Κίνδυνος τιμών

Η εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο από την μεταβολή της διαμορφωθείσας τιμής αγοράς των σιτηρών όπως αυτή διαμορφώνεται καθημερινά στη διεθνή αγορά στο μέτρο που η αξία των αποθεμάτων είναι εκτεθειμένη σε κινδύνους μεταβολές στην τιμή. Η εταιρεία προστατεύεται από τον κίνδυνο μεταβολών στις τιμές των σιτηρών διαμορφώνοντας κατά περιόδους τις τιμές πώλησης των προϊόντων της (αλεύρων) σε συνάρτηση με τις ισχύουσες, στη διεθνή αγορά, τιμές των σιτηρών και με συνεχή αξιολόγηση του κόστους παραγωγής της.

(δ) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, μέσω της διαθεσιμότητας επαρκών ταμειακών διαθεσίμων και ισοδυνάμων, ταυτόχρονα με επαρκή πιστωτικά όρια που παρέχονται από τις συνεργαζόμενες τράπεζες.

(ε) Κίνδυνος ταμιακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων.

Η εταιρεία δεν έχει σημαντικά τοκοφόρα περιουσιακά στοιχεία και συνεπώς δεν υπόκειται σε κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων.

Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων προέρχεται κυρίως από τα μακροπρόθεσμα δάνεια, τέτοια όμως αξιόλογα δάνεια δεν έχει επί του παρόντος η εταιρεία. Δάνεια με μεταβλητό επιτόκιο εκθέτουν την εταιρεία σε κίνδυνο ταμιακών ροών. Δάνεια με σταθερό επιτόκιο εκθέτουν την εταιρεία σε κίνδυνο μεταβολής της εύλογης αξίας.

Πολιτική της εταιρίας είναι να διατηρεί το σύνολο σχεδόν των δανείων του σε μεταβλητό επιτόκιο κατά κύριο λόγο σε βάση euribor τριμήνου.

2.25 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για τα μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

Η επιχείρηση προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων. Δεν υπάρχουν εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στους επόμενους 12 μήνες, στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

3. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Οι κυριότερες κατηγορίες των παγίων στοιχείων, καθώς και μεταβολή τους μέσα στην κλειόμενη χρήση, καθώς και στην προηγούμενη, έχουν ως εξής:

ΜΥΛΟΙ ΚΕΠΕΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε.
Γ.Ε.Μ.Η. 36116616000
Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση της περιόδου
1^η Ιανουαρίου 2018 – 30^η Ιουνίου 2018
ποσά σε €

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΠΑΓΙΩΝ 01/01 - 30/06/2018

	Γήπεδα & Οικόπεδα	Κτίρια & κτιριακές εγκαταστάσεις	Μηχανήματα & μηχανολογικές εγκαταστάσεις	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα, λοιπός εξοπλισμός και λοιπά πάγια	Πάγια υπό εκτέλεση ή εγκατάσταση και προκαταβολές	Σύνολο
Αξία κτήσεως ή αποτίμησης							
Κατά την 1η Ιανουαρίου 2018	367.091,99	7.487.766,62	7.794.994,16	2.093.947,16	1.120.061,89	133.800,00	18.997.661,82
Προσθήκες 1/1 - 30/06/2018	0,00	2.100,00	152.285,00	0,00	28.823,98	420.554,15	603.763,13
Πωλήσεις/μειώσεις παγίων						(133.800,00)	(133.800,00)
Κατά την 30η Ιουνίου 2018	367.091,99	7.489.866,62	7.947.279,16	2.093.947,16	1.148.885,87	420.554,15	19.467.624,95
Συσσωρευμένες αποσβέσεις							
Κατά την 1η Ιανουαρίου 2018	0,00	(2.722.169,85)	(2.752.047,09)	(1.191.831,67)	(891.483,54)	0,00	(7.557.532,15)
Προσθήκες 1/1 - 30/06/2018	0,00	(96.985,31)	(91.077,76)	(62.307,52)	(32.952,30)	0,00	(283.322,89)
Πωλήσεις/μειώσεις παγίων							0,00
Κατά την 30η Ιουνίου 2018	0,00	(2.819.155,16)	(2.843.124,85)	(1.254.139,19)	(924.435,84)	0,00	(7.840.855,04)
Αναπόσβεστη αξία							
Κατά την 30η Ιουνίου 2018	367.091,99	4.670.711,46	5.104.154,31	839.807,97	224.450,03	420.554,15	11.626.769,91

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΠΑΓΙΩΝ 01/01 - 30/06/2017

	Γήπεδα & Οικόπεδα	Κτίρια & κτιριακές εγκαταστάσεις	Μηχανήματα & μηχανολογικές εγκαταστάσεις	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα, λοιπός εξοπλισμός και λοιπά πάγια	Πάγια υπό εκτέλεση ή εγκατάσταση και προκαταβολές	Σύνολο
Αξία κτήσεως ή αποτίμησης							
Κατά την 1η Ιανουαρίου 2017	367.091,99	7.304.487,62	7.710.035,37	2.079.947,16	1.086.758,47	0,00	18.548.320,61
Προσθήκες 1/1 - 30/6/2017	0,00	13.907,00	11.500,00		968,90		26.375,90
Πωλήσεις/μειώσεις παγίων							0,00
Κατά την 30η Ιουνίου 2017	367.091,99	7.318.394,62	7.721.535,37	2.079.947,16	1.087.727,37	0,00	18.574.696,51
Συσσωρευμένες αποσβέσεις							
Κατά την 1η Ιανουαρίου 2017	0,00	(2.532.932,02)	(2.585.452,05)	(1.059.955,90)	(834.663,47)	0,00	(7.013.003,44)
Προσθήκες 1/1 - 30/6/2017	0,00	(92.824,52)	(82.445,99)	(65.561,23)	(29.168,41)	0,00	(270.000,15)
Πωλήσεις/μειώσεις παγίων							0,00
Κατά την 30η Ιουνίου 2017	0,00	(2.625.756,54)	(2.667.898,04)	(1.125.517,13)	(863.831,88)	0,00	(7.283.003,59)
Αναπόσβεστη αξία							
Κατά την 30η Ιουνίου 2017	367.091,99	4.692.638,08	5.053.637,33	954.430,03	223.895,49	0,00	11.291.692,92

Οι αποσβέσεις της περιόδου αύξησαν κατά: 167.328,57 € (2017: 157.365,22 €) το κόστος των πωληθέντων προϊόντων, κατά 7.775,39 € (2017: 7.520,90 €) τα αποθέματα, κατά 50.135,44 € (2017: 45.335,90 €) τα έξοδα διάθεσης και κατά 58.083,49 € (2017: 60.220,09 €) τα διοικητικά έξοδα.

Δεν υπάρχουν υποθήκες, προσημειώσεις και οποιαδήποτε άλλα βάρη επί των ενσώματων παγίων.

ΜΥΛΟΙ ΚΕΠΕΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε.
Γ.Ε.Μ.Η. 36116616000
Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση της περιόδου
1^η Ιανουαρίου 2018 – 30^η Ιουνίου 2018
ποσά σε €

4. Επενδύσεις σε ακίνητα

Μεταβολές 01/01/2018 - 30/06/2018

<u>Αξία κτήσεως ή αποτίμησης</u>	<u>Γήπεδα & Οικόπεδα</u>	<u>Κτίρια & κτιριακές εγκαταστάσεις</u>	<u>ΣΥΝΟΛΟ</u>
Κατά την 1η Ιανουαρίου 2018	120.750,00	262.800,00	383.550,00
Προσθήκες 1/1/-30/06/2018			0,00
Πωληθέντα πάγια			0,00
Κατά την 30η Ιουνίου 2018	120.750,00	262.800,00	383.550,00
<u>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</u>			
Κατά την 1η Ιανουαρίου 2018	0,00	(25.561,68)	(25.561,68)
Προσθήκες 1/1/-30/06/2018		(3.652,92)	(3.652,92)
Πωληθέντα πάγια			0,00
Κατά την 30η Ιουνίου 2018	0,00	(29.214,60)	(29.214,60)
<u>Αναπόσβεστη αξία</u>			
Κατά την 30η Ιουνίου 2018	120.750,00	233.585,40	354.335,40

Μεταβολές 01/01/2017 - 30/06/2017

<u>Αξία κτήσεως ή αποτίμησης</u>	<u>Γήπεδα & Οικόπεδα</u>	<u>Κτίρια & κτιριακές εγκαταστάσεις</u>	<u>ΣΥΝΟΛΟ</u>
Κατά την 1η Ιανουαρίου 2017	120.750,00	262.800,00	383.550,00
Προσθήκες 1/1/-30/06/2017			0,00
Πωληθέντα πάγια			0,00
Κατά την 30η Ιουνίου 2017	120.750,00	262.800,00	383.550,00
<u>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</u>			
Κατά την 1η Ιανουαρίου 2017	0,00	(18.255,84)	(18.255,84)
Προσθήκες 1/1/-30/06/2017		(3.622,90)	(3.622,90)
Πωληθέντα πάγια			0,00
Κατά την 30η Ιουνίου 2017	0,00	(21.878,74)	(21.878,74)
<u>Αναπόσβεστη αξία</u>			
Κατά την 30η Ιουνίου 2017	120.750,00	240.921,26	361.671,26

Οι ανωτέρω επενδύσεις σε ακίνητα, αφορούν τμήμα του οικοπέδου στη ΒΙ.ΠΕ. Πατρών, καθώς και νέων κτιριακών εγκαταστάσεων που εκμισθώθηκαν σε εταιρεία επισκευής αυτοκινήτων βαρέως τύπου.

Οι αποσβέσεις βάρυναν τα διοικητικά έξοδα.

5. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν αγορασθέντα λογισμικά, τα οποία αποδίδονται εξολοκλήρου στην Εταιρεία και η ωφέλιμη ζωή τους καθορίστηκε μέχρι 10 έτη. Η κίνηση των σχετικών λογαριασμών έχει ως εξής:

ΜΥΛΟΙ ΚΕΠΕΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε.
Γ.Ε.Μ.Η. 36116616000
Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση της περιόδου
1^η Ιανουαρίου 2018 – 30^η Ιουνίου 2018
ποσά σε €

Μεταβολές 01/01/2018 - 30/06/2018

<u>Αξία κτήσεως ή αποτίμησης</u>	<u>Λογισμικά προγράμματα</u>	<u>Άυλα περιουσ. στοιχεία υπό εκτέλεση</u>	<u>Σύνολο</u>
Κατά την 1η Ιανουαρίου 2018	265.554,15	429.100,00	694.654,15
Προσθήκες 1/1 - 30/06/2018	704.484,00		704.484,00
Μειώσεις 1/1 - 30/06/2018		(429.100,00)	(429.100,00)
Κατά την 30η Ιουνίου 2018	970.038,15	0,00	970.038,15
<u>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</u>			
Κατά την 1η Ιανουαρίου 2018	(233.967,32)	0,00	(233.967,32)
Προσθήκες 1/1 - 30/06/2018	(31.823,29)	0,00	(31.823,29)
Μειώσεις 1/1 - 30/06/2018			
Κατά την 30η Ιουνίου 2018	(265.790,61)	0,00	(265.790,61)
<u>Αναπόσβεστη αξία</u>			
Κατά την 30η Ιουνίου 2018	704.247,54	0,00	704.247,54

Μεταβολές 01/01/2017 - 30/06/2017

<u>Αξία κτήσεως ή αποτίμησης</u>	<u>Λογισμικά προγράμματα</u>	<u>Άυλα περιουσ. στοιχεία υπό εκτέλεση</u>	<u>Σύνολο</u>
Κατά την 1η Ιανουαρίου 2017	259.884,15	0,00	259.884,15
Προσθήκες 1/1 - 30/06/2017	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις 1/1 - 30/06/2017			
Κατά την 30η Ιουνίου 2017	259.884,15	0,00	259.884,15
<u>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</u>			
Κατά την 1η Ιανουαρίου 2017	(225.067,55)	0,00	(225.067,55)
Προσθήκες 1/1 - 30/06/2017	(4.421,33)	0,00	(4.421,33)
Μειώσεις 1/1 - 30/06/2017			
Κατά την 30η Ιουνίου 2017	(229.488,88)	0,00	(229.488,88)
<u>Αναπόσβεστη αξία</u>			
Κατά την 30η Ιουνίου 2017	30.395,27	0,00	30.395,27

Τα Άυλα περιουσιακά στοιχεία υπό εκτέλεση, αφορούν στην εγκατάσταση νέου μηχανογραφικού προγράμματος.

Οι αποσβέσεις του λογισμικού, βάρυναν τα διοικητικά έξοδα.

6. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Ο ανωτέρω λογαριασμός αφορά στις δοθείσες εγγυήσεις.

ΜΥΛΟΙ ΚΕΠΕΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε.
Γ.Ε.Μ.Η. 36116616000
Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση της περιόδου
1^η Ιανουαρίου 2018 – 30^η Ιουνίου 2018
ποσά σε €

	<u>30/06/2018</u>	<u>31/12/2017</u>
Εγγυήσεις ενοικίων γραφείων και λοιπές εγγυήσεις	<u>15.829,13</u>	<u>16.931,13</u>

Οι δοσμένες εγγυήσεις καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμήθηκαν στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου 4%.

Οι παραπάνω εγγυήσεις αφορούν λειτουργικές μισθώσεις και τα αντίστοιχα μισθώματα της περιόδου βαρύνουν τα αποτελέσματα της περιόδου. Το ύψος των μισθωμάτων στις 30/6/2018 ανέρχονταν σε 185.171,49 € και στις 30/6/2017 σε 153.611,53 €.

7. Αποθέματα

Τα κατά ομάδα υπόλοιπα, σε αξίες, έχουν ως εξής:

	<u>30/06/2018</u>	<u>31/12/2017</u>
Εμπορεύματα	11.734,50	3.119,86
Προϊόντα έτοιμα & Ημιτελή-Υποπροϊόντα & Υπολείμματα	689.917,23	594.699,67
Πρώτες και βοηθητικές ύλες, αναλώσιμα υλικά - ανταλλακτικά και είδη συσκευασίας	<u>4.525.221,77</u>	<u>3.846.306,85</u>
	<u>5.226.873,50</u>	<u>4.444.126,38</u>

Το κόστος των αποθεμάτων που καταχωρήθηκε ως έξοδο στο κόστος πωληθέντων, ανέρχεται σε 12.508.402,99 € (2017: 12.534.298,70€).

Τα από αγορά προερχόμενα αποθέματα (εμπορεύματα, πρώτες και βοηθητικές ύλες και αναλώσιμα κτλ.) αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ της τιμής κτήσεως και της κατά το τέλος της χρήσεως τρέχουσας τιμής αγοράς τους.

Τα από ιδιοπαραγωγή αποθέματα εκτός από υποπροϊόντα, αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους παραγωγής του και του, κατά το τέλος της χρήσεως, κόστους αναπαραγωγής τους. Η χαμηλότερη αυτή τιμή ήταν χαμηλότερη και από την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία τους.

Τα υποπροϊόντα αποτιμήθηκαν στην πιθανή τιμή πωλήσεώς τους, μειωμένη με τα προβλεπόμενα άμεσα έξοδα πωλήσεως.

Η τιμή κτήσεως προσδιορίστηκε με τη μέθοδο της μέσης σταθμικής τιμής.

8. Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Αφορά τέσσερα μερίδια της ΑΧΑΪΚΗΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ, αξίας κτήσεως 726,34 €, των οποίων η αξία απομειώθηκε στη χρήση 2013, με χρέωση των χρηματοοικονομικών εξόδων.

9. Αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης των αποτελεσμάτων χρήσης

	<u>30/06/2018</u>	<u>31/12/2017</u>
Μετοχές ΕΤΕ & ενσωματωμένα Warrants (τεμ/για 2.330)	54,75	54,75
Μείον: Κέρδη/(ζημιές) αποτίμησης	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
	<u>54,75</u>	<u>54,75</u>

ΜΥΛΟΙ ΚΕΠΕΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε.
Γ.Ε.Μ.Η. 36116616000
Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση της περιόδου
1^η Ιανουαρίου 2018 – 30^η Ιουνίου 2018
ποσά σε €

Αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία τους. Οι ζημιές αποτίμησης μεταφέρονται στα χρηματοοικονομικά έξοδα.

10. Απαιτήσεις από πελάτες & Λοιπές απαιτήσεις

Οι κυριότερες κατηγορίες των απαιτήσεων, έχουν ως εξής:

ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΠΕΛΑΤΕΣ

	<u>30/06/2018</u>	<u>31/12/2017</u>
Απαιτήσεις κατά πελατών	15.267.287,23	14.378.494,06
Μείον: Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	<u>(508.196,23)</u>	<u>(211.604,87)</u>
Απαιτήσεις από πελάτες καθαρό υπόλοιπο	<u>14.759.091,00</u>	<u>14.166.889,19</u>

Σημείωση: Στα ανωτέρω υπόλοιπα των πελατών, περιλαμβάνονται μεταχρονολογημένες επιταγές εισπρακτέες, συνολικών ποσών 3.457.064,36 € και 3.363.325,74 € αντίστοιχα και γραμμάτια εισπρακτέα 7.000,00 €.

Στην τρέχουσα περίοδο της χρήσης 2018, η Εταιρεία εφάρμοσε για πρώτη φορά το ΔΠΧΑ 9 και συγκεκριμένα την απλοποιημένη μέθοδο που βασίζεται σε ιστορικά στοιχεία απωλειών καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των απαιτήσεων από πελάτες και προσδιόρισε τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές κατά την 31/12/2017 στο συνολικό ποσό των 468.573,46 ευρώ, έναντι των ήδη αναγνωρισμένων ζημιών, ποσού 211.604,87 ευρώ.

Με την προκύψασα διαφορά ποσού 256.968,59 €, μειωμένη με το ποσό του αναλογούντος αναβαλλόμενου φόρου ποσού 74.520,89 €, ήτοι καθαρό ποσό 182.447,70 €, επιβαρύνθηκε το Υπόλοιπο των κερδών εις νέον της 01/01/2018, επειδή με βάση το Δ.Π.Χ.Α. 9 (παρ. 7.2.15), η Εταιρεία, δεν εφάρμοσε το εν λόγω Δ.Π.Χ.Α. αναδρομικά και ως εκ τούτου οι διαφορές που προέκυψαν από την υιοθέτησή του στη χρήση 2018 επηρέασαν τα σχετικά κονδύλια της 01/01/2018.

Κατά τον ίδιο τρόπο υπολογίσθηκαν και οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές επί των υπολοίπων των απαιτήσεων από πελάτες της 30/06/2018, οι οποίες ανήλθαν σε 39.622,77 € και επιβάρυναν τα αποτελέσματα της τρέχουσας περιόδου.

Η χρονολογική ανάλυση των απαιτήσεων καθώς και οι σχετικού υπολογισμοί των προαναφερθέντων ποσών, έχουν ως ακολούθως:

	Ποσά	01/01/2018	
	<u>απαιτήσεων</u>	<u>Ποσοστό</u>	<u>Αναμενόμενες</u>
		<u>απωλειών</u>	<u>πιστωτικές ζημιές</u>
0 - 30 ημέρες	3.422.388,65	0,10%	-3.422,39
30 - 90 ημέρες	4.839.860,46	0,50%	-24.199,30
90 - 180 ημέρες	3.194.788,68	1,00%	-31.947,89
+ 180 ημέρες	<u>2.921.456,27</u>	14,00%	<u>-409.003,88</u>
	<u>14.378.494,06</u>		<u>-468.573,46</u>
Σχηματισθείσα πρόβλεψη απωλειών έως 31/12/2017			-211.604,87
Επιπλέον ποσό πρόβλεψης κατά την 01/01/2018			<u>-256.968,59</u>
Αναλογούσα αναβαλ. φορολ. απαίτηση 29%			74.520,89
Επίδραση στο υπόλοιπο κερδών εις νέο της 1/1/2018			<u>-182.447,70</u>

ΜΥΛΟΙ ΚΕΠΕΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε.
Γ.Ε.Μ.Η. 36116616000
Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση της περιόδου
1^η Ιανουαρίου 2018 – 30^η Ιουνίου 2018
ποσά σε €

	30/06/2018		
	Ποσά	Ποσοστό	Αναμενόμενες
	<u>απαιτήσεων</u>	<u>απωλειών</u>	<u>πιστωτικές ζημίες</u>
0 - 30 ημέρες	4.729.375,66	0,10%	-4.729,38
30 - 90 ημέρες	4.320.865,19	0,50%	-21.604,33
90 - 180 ημέρες	2.988.645,95	1,00%	-29.886,46
+ 180 ημέρες	3.228.400,43	14,00%	-451.976,06
	15.267.287,23		-508.196,22
Σχηματισθείσα πρόβλεψη απωλειών κατά την 01/01/2018			-468.573,46
Επιπλέον ποσό πρόβλεψης 30/06/2018			-39.622,77

Επιπρόσθετα σημειώνεται ότι από 1/12/2008 οι απαιτήσεις από πελάτες ασφαρίζονται (βλ. σχετική αναφορά στην ανωτέρω 2.24 παράγραφο).

Η κίνηση του λογαριασμού προβλέψεων για αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες από απαιτήσεις από πελάτες, έχει ως εξής:

Προβλέψεις για αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες	
Σχηματισθείσες προβλέψεις έως χρήση 2014	(1.172.440,34)
Μείον: Διαγραφές έως χρήση 2014	1.172.440,34
Υπόλοιπο 31/12/2014	0,00
Μείον: Διαγραφές 2015	0,00
Πλέον : Προβλέψεις 2015	(50.000,00)
Υπόλοιπο 31/12/2015	(50.000,00)
Μείον: Διαγραφές 2016	0,00
Πλέον : Προβλέψεις 2016	(90.000,00)
Υπόλοιπο 31/12/2016	(140.000,00)
Μείον: Διαγραφές 2017	1.040,24
Πλέον : Προβλέψεις 2017	(72.645,11)
Υπόλοιπο 31/12/2017	(211.604,87)
Πλέον : Προβλέψεις λόγω εφαρμογής ΔΠΧΑ 9	(256.968,59)
Μείον: Διαγραφές 2018	0,00
Πλέον : Προβλέψεις 2018	(39.622,77)
Υπόλοιπο 30/06/2018	(508.196,23)

Δεν υπάρχει συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου, σε σχέση με τις απαιτήσεις από πελάτες, καθώς υπάρχει διασπορά πελατών και ο πιστωτικός κίνδυνος ελαχιστοποιείται.

ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

	30/06/2018	31/12/2017
Απαιτήσεις κατά του Δημοσίου	796.592,09	970.350,83
Λοιπές απαιτήσεις	150.557,54	227.721,11
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	1.254.225,01	0,00
Προπληρωθέντα έξοδα	32.545,64	31.194,87
Σύνολο απαιτήσεων	2.233.920,28	1.229.266,81

ΜΥΛΟΙ ΚΕΠΕΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε.
Γ.Ε.Μ.Η. 36116616000
Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση της περιόδου
1^η Ιανουαρίου 2018 – 30^η Ιουνίου 2018
ποσά σε €

Οι εύλογες αξίες των απαιτήσεων συμπίπτουν περίπου με τις λογιστικές αξίες. Επί των λοιπών απαιτήσεων δεν συντρέχει κίνδυνος αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών.

Σημειώνεται ότι στην τρέχουσα περίοδο έγινε αναδρομική τροποποίηση της παρουσίασης των Απαιτήσεων από πελάτες και των Λοιπών απαιτήσεων, ώστε να εμφανίζονται σε ξεχωριστά κονδύλια της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.

Η εν λόγω τροποποίηση έχει ως εξής:

	30/6/2018	31/12/2017	1/1/2017
<u>Παρουσίαση κατά τις προηγούμενες περιόδους:</u>			
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	0,00	15.396.156,00	13.991.808,02
<u>Τροποποιημένη παρουσίαση:</u>			
Απαιτήσεις από πελάτες	14.759.091,00	14.166.889,19	12.493.232,65
Λοιπές απαιτήσεις	2.233.920,28	1.229.266,81	1.498.575,37

11. Ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στο ταμείο της Εταιρείας και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση.

	30/06/2018	31/12/2017
Ταμείο	1.315,80	519.594,58
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	5.137.162,64	6.791.862,96
	<u>5.138.478,44</u>	<u>7.311.457,54</u>

12. Μετοχικό κεφάλαιο και αποθεματικό υπέρ το άρτιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αποτελείται από 6.700.000 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 0,80 έκαστη. Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας δεν διαφοροποιήθηκε κατά το χρονικό διάστημα 1/1/2003 μέχρι σήμερα. Οι μετοχές της εταιρείας είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

Το υπέρ το άρτιο προέκυψε το 2001 με την έκδοση μετοχών έναντι μετρητών σε αξία μεγαλύτερη της ονομαστικής τους αξίας.

Με την απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 30/6/2011 αυξήθηκε το μετοχικό κεφάλαιο κατά το ποσό των € 301.500 με κεφαλαιοποίηση αποθεματικού «Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο» με αύξηση της ονομαστικής αξίας κατά € 0,045 έκαστης μετοχής και ταυτόχρονα έγινε μείωση του μετοχικού κεφαλαίου κατά το ποσό των € 301.500 με μείωση της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής κατά € 0,045, με σκοπό την επιστροφή κεφαλαίου με μετρητά στους μετόχους.

Με την απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 25/6/2012 αυξήθηκε το μετοχικό κεφάλαιο κατά το ποσό των € 1.105.500 με κεφαλαιοποίηση αποθεματικού «Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο» με αύξηση της ονομαστικής αξίας κατά € 0,165 έκαστης μετοχής και ταυτόχρονα έγινε ισόποση μείωση του μετοχικού κεφαλαίου κατά το ποσό των € 1.105.500 με μείωση της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής κατά € 0,165, με σκοπό την επιστροφή κεφαλαίου με μετρητά στους μετόχους.

ΜΥΛΟΙ ΚΕΠΕΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε.
Γ.Ε.Μ.Η. 36116616000
Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση της περιόδου
1^η Ιανουαρίου 2018 – 30^η Ιουνίου 2018
ποσά σε €

Με την απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 04/04/2014 το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας αυξήθηκε κατά 2.030.100 ευρώ με αύξηση της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής κατά 0,303 ευρώ, με κεφαλαιοποίηση αποθεματικού «Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο» και εν συνεχεία μειώθηκε ισόποσα κατά 2.030.100 ευρώ, με μείωση της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής κατά 0,303 ευρώ και με την επιστροφή κεφαλαίου με μετρητά, στου μετόχους.

Τα έξοδα αυξήσεως κεφαλαίου, μειωμένα κατά τον αναλογούντα φόρο, μείωσαν απ' ευθείας την Καθαρή Θέση.

13. Αποθεματικά

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας, η δημιουργία «Τακτικού Αποθεματικού», κατά το ποσό που ισούται με το 5% των ετήσιων, μετά από φόρους κερδών, είναι υποχρεωτική μέχρι να φθάσει το ύψος του αποθεματικού το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Το «Τακτικό Αποθεματικό» προορίζεται προς κάλυψη των συσσωρευμένων ζημιών, διανέμεται μόνο κατά τη διάλυση της Εταιρείας, αφού πρώτα καλυφθούν οι συσσωρευμένες ζημιές.

Στα «Λοιπά αποθεματικά» περιλαμβάνονται αυτά που έχουν σχηματισθεί χωρίς υποχρεωτική διάταξη της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας και έχει καταβληθεί ο αναλογούν φόρος κατά το χρόνο του σχηματισμού τους.

Τα «Αποθεματικά Φορολογικών νόμων» δημιουργήθηκαν με βάση τις διατάξεις της φορολογικής νομοθεσίας οι οποίες, είτε παρέχουν τη δυνατότητα μετάθεσης της φορολογίας ορισμένων εισοδημάτων στο χρόνο της διανομής τους προς τους μετόχους, είτε παρέχουν φορολογικές ελαφρύνσεις ως κίνητρο διενέργειας επενδύσεων. Η φορολόγηση αυτών γίνεται με τους συντελεστές που θα ισχύουν κατά το χρόνο της διανομής τους, η οποία αποφασίζεται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

14. Υποχρεώσεις προς τους εργαζομένους

Η υποχρέωση της Εταιρείας προς τα πρόσωπα που εργάζονται στην Ελλάδα, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, με βάση τις διατάξεις του Ν.2112/20, προσμετρείται και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζόμενου, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προεξοφλούμενο στην παρούσα του αξία, σε σχέση με τον προβλεπόμενο χρόνο καταβολής του. Οι αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν είναι: προεξοφλητικό επιτόκιο 3,52 % (2016:7,87%), ετήσια αύξηση αποδοχών 0 %, ηλικία κανονικής αποχώρησης 67 έτη, πιθανότητα αποχώρησης: έως 30 ετών 14%, 31-40 ετών 10%, άνω των 40 ετών 2% .

Υπόλοιπο υποχρέωσης την 01.01.2017	96.535,20
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης 01.01-30.06.2017	7.192,06
Πληρωθείσες αποζημιώσεις	(14.982,27)
Αναλογιστικό (κέρδος)/ζημία που καταχωρείται στην κατάσταση λοιπών συνολικών εσόδων	63.946,83
Υπόλοιπο υποχρέωσης την 30.06.2017	152.691,82
Υπόλοιπο υποχρέωσης την 01.01.2018	162.075,09
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης 01.01-30.06.2018	6.210,32
Πληρωθείσες αποζημιώσεις	(8.222,91)
Υπόλοιπο υποχρέωσης την 30.06.2018	160.062,50

ΜΥΛΟΙ ΚΕΠΕΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε.
Γ.Ε.Μ.Η. 36116616000
Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση της περιόδου
1^η Ιανουαρίου 2018 – 30^η Ιουνίου 2018
ποσά σε €

Η ποσοστιαία επίδραση στην παρούσα αξία της υποχρέωσης στο προσωπικό της 30/06/2018, για μεταβολή του προεξοφλητικού επιτοκίου +/- 0,5% είναι:

Επιτόκιο Προεξόφλησης	3,02%	3,72%
Σύνολο Υποχρέωσης	171,226,83	155.861,34

Ο αριθμός των εργαζομένων και το κόστος μισθοδοσίας τους, έχουν ως εξής:

Αριθμός προσωπικού	30/06/2018	30/06/2017
Μισθωτοί	73	74
Ημερομίσθιοι	41	44
	114	118
	01/01/18 - 30/06/2018	01/01/17 - 30/06/2017
Κόστος	1.565.026,37	1.462.161,41

15. Δάνεια τραπεζών και λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Αναλύονται ως εξής:

	30/06/2018	31/12/2017
Μακροπρόθεσμα δάνεια		
Ομολογιακά δάνεια	3.000.000,00	3.000.000,00
Μακροπρόθεσμα δάνεια τραπεζών	8.360.215,33	7.295.303,83
	11.360.215,33	10.295.303,83
Βραχυπρόθεσμα δάνεια		
Τραπεζικά δάνεια	1.705.921,43	2.396.829,07
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	2.076.943,21	2.136.075,11
	3.782.864,64	4.532.904,18
Σύνολο	15.143.079,97	14.828.208,01

Εντός του 2014, ελήφθησαν: i) μακροπρόθεσμο τραπεζικό δάνειο ποσού € 2.500.000,00 επιτοκίου του Euribor πλέον εύλογο περιθώριο της αγοράς (spread) που λήγει τον Δεκέμβριο του 2018, ii) μακροπρόθεσμο τραπεζικό δάνειο ποσού € 2.500.000,00 επιτοκίου του Euribor τριμήνου πλέον εύλογο περιθώριο της αγοράς (spread) που λήγει επίσης τον Δεκέμβριο του 2018.

Εντός του 2016, ελήφθησαν i) μακροπρόθεσμο τραπεζικό ομολογιακό δάνειο ποσού € 4.000.000,00 επιτοκίου του Euribor τριμήνου πλέον εύλογο περιθώριο της αγοράς (spread) που αρχικώς έληγε τον Δεκέμβριο του 2017, για το οποίο ήδη από τον Αύγουστο του 2017, η Εταιρεία προχώρησε στην αντικατάστασή του με ομολογιακό δάνειο ποσού € 3.000.000,00 με λήξη τον Αύγουστο του 2020. ii) μακροπρόθεσμο τραπεζικό δάνειο ποσού € 500.000,00, σταθερού επιτοκίου, που λήγει τον Φεβρουάριο του 2020, iii) μακροπρόθεσμο τραπεζικό δάνειο ποσού € 2.000.000,00 επιτοκίου του Euribor τριμήνου πλέον εύλογο περιθώριο της αγοράς (spread) που αρχικώς έληγε τον Φεβρουάριο του 2018, για το οποίο τον Σεπτέμβριο 2017 έγινε ανανέωση του και το υπόλοιπο 1.000.000 € έχει ημερομηνία λήξεως τον Φεβρουάριο του 2020, και iv) μακροπρόθεσμο τραπεζικό δάνειο ποσού € 500.000,00 επιτοκίου του Euribor τριμήνου πλέον εύλογο περιθώριο της αγοράς (spread), που λήγει τον Νοέμβριο του 2020.

ΜΥΛΟΙ ΚΕΠΕΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε.
Γ.Ε.Μ.Η. 36116616000
Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση της περιόδου
1^η Ιανουαρίου 2018 – 30^η Ιουνίου 2018

ποσά σε €

Εντός του 2017 ελήφθησαν: i) μακροπρόθεσμο τραπεζικό δάνειο ποσού € 1.000.000,00 επιτοκίου του Euribor τριμήνου πλέον εύλογο περιθώριο της αγοράς (spread) που λήγει τον Απρίλιο του 2021, ii) μακροπρόθεσμο τραπεζικό δάνειο ποσού € 1.000.000,00 επιτοκίου του Euribor τριμήνου πλέον εύλογο περιθώριο της αγοράς (spread) που λήγει τον Νοέμβριο του 2022, iii) μακροπρόθεσμο τραπεζικό δάνειο ποσού € 1.000.000,00 επιτοκίου του Euribor τριμήνου πλέον εύλογο περιθώριο της αγοράς (spread) που λήγει τον Δεκέμβριο του 2022, και iv) μακροπρόθεσμο τραπεζικό δάνειο ποσού € 3.500.000,00 επιτοκίου του Euribor τριμήνου πλέον εύλογο περιθώριο της αγοράς (spread) που λήγει τον Σεπτέμβριο του 2020.

Εντός του 2018 ελήφθησαν: i) μακροπρόθεσμο τραπεζικό δάνειο ποσού € 1.000.000,00 επιτοκίου του Euribor τριμήνου πλέον εύλογο περιθώριο της αγοράς (spread) που λήγει τον Μάρτιο του 2023, και ii)) μακροπρόθεσμο τραπεζικό δάνειο ποσού € 1.000.000,00 επιτοκίου του Euribor τριμήνου πλέον εύλογο περιθώριο της αγοράς (spread) που λήγει τον Μάιο του 2023.

Η εξυπηρέτηση των ανωτέρω υποχρεώσεων έχει ως εξής:

	30/06/2018	31/12/2017
Μεταξύ 1 και 2 ετών	3.411.851,36	3.099.894,37
Μεταξύ 2 και 5 ετών	10.025.307,18	9.331.484,57
Πάνω από 5 έτη	0,00	0,00
	<u>13.437.158,54</u>	<u>12.431.378,94</u>

Οι εύλογες αξίες των υποχρεώσεων ταυτίζονται περίπου με τις λογιστικές αξίες.

Η Εταιρεία για τους δουλευμένους τόκους εξυπηρέτησης των δανείων σχηματίζει προβλέψεις και επιβαρύνει τα αποτελέσματα της εκάστοτε διαχειριστικής περιόδου.

Το συνολικό χρηματοοικονομικό κόστος, που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα της περιόδου 1/1/2018 – 30/6/2018 και το οποίο προέρχεται από υποχρεώσεις που φέρουν τόκο σε βάση κυμαινόμενου επιτοκίου, ανήλθαν σε € 253.574,60.

Εφαρμόζοντας την ανάλυση ευαισθησίας σε διαφοροποιήσεις - αύξηση/(μείωση) - της τιμής euribor κατά 2% διατηρώντας όλες τις λοιπές μεταβλητές σταθερές θα επέφερε τις ακόλουθες μεταβολές στο χρηματοοικονομικό κόστος από τοκοφόρες υποχρεώσεις και στα αποτελέσματα προ φόρων της Εταιρείας:

Αύξηση/ (Μείωση)	Διαμόρφωση επιτοκίου	Διαμόρφωση του χρημ/κού κόστους	Διαμόρφωση των αποτελεσμάτων προ φόρων
0,50%	3,88%	291.038,71	313.899,93
1,00%	4,38%	328.502,82	276.435,82
1,50%	4,88%	365.966,93	238.971,71
2,00%	5,38%	403.431,04	201.507,60
-0,50%	2,88%	216.110,49	388.828,15
-1,00%	2,38%	178.646,38	426.292,26
-1,50%	1,88%	141.182,27	463.756,37
-2,00%	1,38%	103.718,16	501.220,48

16. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι κυριότερες κατηγορίες των εν λόγω υποχρεώσεων έχουν ως εξής:

ΜΥΛΟΙ ΚΕΠΕΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε.
Γ.Ε.Μ.Η. 36116616000
Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση της περιόδου
1^η Ιανουαρίου 2018 – 30^η Ιουνίου 2018
ποσά σε €

	30/06/2018	31/12/2017
Υποχρεώσεις προς προμηθευτές	1.174.802,82	484.032,46
Προκαταβολές πελατών	51.199,41	66.185,10
Υποχρεώσεις από φόρους και ασφαλιστικές εισφορές	89.703,77	351.017,19
Δεδουλευμένα έξοδα & τόκοι	236.483,13	188.481,17
Μερίσματα πληρωτέα	201.721,57	14.121,57
Λοιπές υποχρεώσεις	267.683,91	173.429,54
	2.021.594,61	1.277.267,03

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις είναι πληρωτέες στην επόμενη χρήση και δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς επίσης οι εύλογες αξίες τους συμπίπτουν περίπου με τις λογιστικές τους αξίες.

17. Τρέχων Φόρος εισοδήματος και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο Φόρος Εισοδήματος των αντίστοιχων χρήσεων έχει ως εξής:

	30/06/2018	31/12/2017
Τρέχων Φόρος εισοδήματος 2018/2017	146.807,90	275.312,84
Σύνολο υποχρεώσεων φόρου εισοδήματος	146.807,90	275.312,84
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	1.836.225,44	1.939.619,78
	1.983.033,34	2.214.932,62

Η φορολογική επιβάρυνση των αποτελεσμάτων προσδιορίσθηκε ως εξής:

	30/06/2018	30/06/2017
Κέρδη προ φόρων, ως ο λογ/σμός αποτελεσμάτων	351.364,04	612.745,65
Φορολογικός συντελεστής	29%	29%
Φόροι εισοδήματος, βάσει του ονομαστικού συντελεστή	101.895,57	177.696,24
Φόρος επί μη φορολογικά εκπεστέων δαπανών	2.755,00	7.334,98
Φόροι που αναλογούν σε Αφορολόγητο αποθεματικό Ν. 3299/2004	(1.216,12)	(1.200,82)
Διαφορά φόρου προηγ. χρήσης	23.272,39	(2.375,83)
Φόρος διανομής Αμοιβών Δ.Σ.	14.500,00	0,00
Σύνολο φορολογικής επιβάρυνσης	141.206,84	181.454,57
	30/06/2018	30/06/2017
Τρέχουσα φορολογική επιβάρυνση/(ελάφρυνση)	146.807,90	210.507,93
Ετεροχρονισμένη φορολογική ελάφρυνση	(28.873,45)	(26.677,53)
Διαφορά φόρου προηγ. χρήσης	23.272,39	(2.375,83)
Σύνολο φορολογικής επιβάρυνσης	141.206,84	181.454,57

ΜΥΛΟΙ ΚΕΠΕΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε.
Γ.Ε.Μ.Η. 36116616000
Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση της περιόδου
1^η Ιανουαρίου 2018 – 30^η Ιουνίου 2018
ποσά σε €

Η κίνηση των λογαριασμών των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων κατά την διάρκεια της κλειόμενης και προηγούμενης περιόδου στην ίδια φορολογική αρχή, χωρίς να λαμβάνονται υπόψη οι συμψηφισμοί, έχει ως εξής:

	Υπόλοιπο 31/12/2016	Μεταβολές στη χρήση 2017	Υπόλοιπο 31/12/2017	Μεταβολές στη χρήση 2018	Υπόλοιπο 30/06/2018
Αναβαλλόμενες Υποχρεώσεις					
Επί της προσαρμογής των αποσβέσεων των ενσώματων & Άυλων παγίων	2.673.932,60	(60.885,99)	2.613.046,61	(19.118,28)	2.593.928,34
Επί της προσαρμογής των μισθωμάτων χρηματοδοτικής μίσθωσης (Leasing)	100.454,88	(14.594,33)	85.860,55	(7.297,17)	78.563,38
	2.774.387,48	(75.480,32)	2.698.907,16	(26.415,45)	2.672.491,71
Αναβαλλόμενες απαιτήσεις					
Λόγω αλλαγής της φορολογικής βάσης των οικοπέδων	169.752,66		169.752,66		169.752,66
Επί της προσαρμογής των αποσβέσεων των κρατικών επιχορηγήσεων	558.977,45	(16.875,31)	542.102,14	(8.448,96)	533.653,18
Επί της προσαρμογής των δοσμένων εγγυήσεων	430,81		430,81		430,81
Επί της αναγνώρισης των υποχρεώσεων προς το προσωπικό, μετά την έξοδο τους από την υπηρεσία, μείον τις αντίστοιχες καταβληθείσες υποχρεώσεις	27.995,20	19.006,57	47.001,77	(583,65)	46.418,12
Επί της πρόβλεψης για επισφαλείς πελάτες	40.600,00	(40.600,00)	0,00	86.011,50	86.011,50
	797.756,12	(38.468,74)	759.287,38	76.978,89	836.266,27
Υπόλοιπο αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων	1.976.631,36	(37.011,58)	1.939.619,78	(103.394,34)	1.836.225,44

Η εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά έως και τη χρήση 2010, ο τακτικός φορολογικός έλεγχος για τις χρήσεις 2008, 2009 και 2010 ολοκληρώθηκε τον Μάιο του 2014 και από τον έλεγχο προέκυψε διαφορά φόρου και προσαυξήσεων ύψους ποσού 276.353,88 ευρώ. Για τις χρήσεις αυτές η εταιρεία είχε σχηματίσει πρόβλεψη ύψους 86.296,00 ευρώ. Τα αποτελέσματα της χρήσης 2014, επιβαρύνθηκαν με τη διαφορά ποσού 190.057,88 ευρώ.

Για τις χρήσεις 2011, 2012 και 2013 εκδόθηκε «Έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης (Με σύμφωνη γνώμη)» με βάση την ΠΟΛ. 1159/2011 από τον τακτικό ορκωτό ελεγκτή, που έλεγξε τις αντίστοιχες οικονομικές καταστάσεις και από τον σχετικό έλεγχο δεν προέκυψαν διαφορές φόρων. Για τις χρήσεις 2014, 2015 και 2016 εκδόθηκε «Έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης (Με σύμφωνη γνώμη)» με βάση την ΠΟΛ. 1124/2015 από τον τακτικό ορκωτό ελεγκτή, που έλεγξε τις αντίστοιχες οικονομικές καταστάσεις και από τον σχετικό έλεγχο δεν προέκυψαν διαφορές φόρων.

Για τη χρήση 2017, η εταιρεία έχει υπαχθεί στον φορολογικό έλεγχο των ορκωτών ελεγκτών που προβλέπεται από τα άρθρα 65Α του Ν. 4174/2013, ο οποίος είναι σε εξέλιξη και από τον έως σήμερα έλεγχο δεν έχουν προκύψει σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις, πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

18. Επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αφορούν κυρίως επενδύσεις που έγιναν κατά την περίοδο 1997 - 1998 και την περίοδο 2009-2011 και επιχορηγήθηκαν σε ποσοστό 45 % περίπου σε κτιριακές εγκαταστάσεις, μηχανήματα και μεταφορικά μέσα.

Οι επιχορηγήσεις αυτές αναγνωρίζονται ως έσοδα παράλληλα με την απόσβεση των περιουσιακών στοιχείων που επιδοτήθηκαν. Ανάλογα με τις διατάξεις του νόμου, στα πλαίσια του οποίου έγινε η επιχορήγηση, ισχύουν ορισμένοι περιορισμοί ως προς τη μεταβίβαση των επιχορηγηθέντων παγίων, και τη διαφοροποίηση της νομικής υπόστασης της επιχορηγούμενης εταιρείας. Κατά τους διενεργηθέντες από τις αρμόδιες αρχές, κατά καιρούς, ελέγχους δεν εντοπίστηκε περίπτωση μή συμμόρφωσης με τους περιορισμούς αυτούς.

ΜΥΛΟΙ ΚΕΠΕΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε.
Γ.Ε.Μ.Η. 36116616000
Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση της περιόδου
1^η Ιανουαρίου 2018 – 30^η Ιουνίου 2018
ποσά σε €

19. Ανάλυση των Εσόδων και των Εξόδων

19.1 Ανάλυση Πωλήσεων

ΑΝΑΛΥΣΗ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	01/01/2018- 30/06/2018	01/01/2017- 30/06/2017
Πωλήσεις Εμπορευμάτων στο Εσωτερικό	118.313,86	34.065,35
Πωλήσεις Εμπορευμάτων στο Εξωτερικό	29.173,50	0,00
Πωλήσεις Προϊόντων, Υποπροϊόντων και λοιπών αποθεμάτων στο Εσωτερικό	15.462.184,12	15.410.164,15
Πωλήσεις Προϊόντων, Υποπροϊόντων και λοιπών αποθεμάτων στο Εξωτερικό	384.055,03	437.800,92
Παροχή υπηρεσιών (εισπραττόμενα έξοδα αποστολής των πωληθέντων αποθεμάτων)	690.501,17	847.920,61
Σύνολο	16.684.227,68	16.729.951,03

19.2 Κόστος πωλήσεων, έξοδα πωλήσεων και έξοδα διοίκησης κατ' είδος

ΑΝΑΛΥΣΗ ΔΑΠΑΝΩΝ ΚΑΤ' ΕΙΔΟΣ	01/01/2018- 30/06/2018	01/01/2017- 30/06/2017
Αναλώσεις: πρώτες & βοηθητικές ύλες-υλικά συσκ. και είδη συσκευασίας	11.354.171,81	11.530.156,44
Μεταβολές των αποθεμάτων των εμπορευμάτων, ετοιμών, ημιετοιμών & υποπροϊόντων	(24.327,15)	(19.231,75)
Σύνολο	11.329.844,66	11.510.924,69
Έξοδα:		
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	1.565.026,37	1.462.161,41
Καταβληθείσες αποζημιώσεις απολύσεως του προσωπικού	34.959,77	13.315,85
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία για συνταξιοδότηση	-2.012,59	7.192,06
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	248.741,81	200.777,30
Εγκριθείσα από τη Γ.Σ. διανομή σε μέλη του Δ.Σ.	50.000,00	0,00
Παροχές τρίτων	549.908,31	569.589,85
Ενοίκια	185.171,49	153.611,53
Φόροι - τέλη	25.931,68	40.826,15
Έξοδα μεταφοράς	1.315.928,17	1.250.798,76
Έξοδα προβολής & διαφημίσεως	19.351,67	61.803,29
Διάφορα έξοδα	415.581,29	358.188,17
Αποσβέσεις ενσώματων & άυλων περιουσιακών στοιχείων	318.799,10	278.044,38
Σύνολο	4.727.387,07	4.396.308,75
Γενικό Σύνολο	16.057.231,73	15.907.233,44

Στο κονδύλι του λογαριασμού Αμοιβές & Έξοδα τρίτων περιλαμβάνονται αμοιβές για τακτικό και φορολογικό έλεγχο, ύψους 18.780,00 ευρώ.

ΜΥΛΟΙ ΚΕΠΕΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε.
Γ.Ε.Μ.Η. 36116616000
Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση της περιόδου
1^η Ιανουαρίου 2018 – 30^η Ιουνίου 2018
ποσά σε €

19.3 Άλλα έσοδα - έξοδα

	01/01/2018- 30/06/2018	01/01/2017- 30/06/2017
ΆΛΛΑ ΕΣΟΔΑ - ΕΞΟΔΑ (ΚΑΘΑΡΑ)		
Άλλα Έσοδα:		
Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως	6.000,00	18.898,18
Έσοδα από αποσβέσεις κρατικών επιχορηγήσεων	33.327,84	33.197,18
Λοιπά έκτακτα έσοδα	3.499,82	4.180,03
Σύνολα	42.827,66	56.275,39
Άλλα Έξοδα:		
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	3.316,77	13.730,00
Απομείωση (πρόβλεψη) επισφαλών πελατών	39.622,77	0,00
Λοιπά έξοδα	2.755,03	8.363,06
Σύνολα	45.694,57	22.093,06
Λοιπά έσοδα - έξοδα (καθαρά)	(2.866,91)	34.182,33

19.4 Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα

	01/01/2018- 30/06/2018	01/01/2017- 30/06/2017
Χρηματοοικονομικά έσοδα:		
Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	1.361,04	497,94
Σύνολα	1.361,04	497,94
Χρηματοοικονομικά έξοδα:		
Τόκοι & συναφή έξοδα	274.126,04	244.652,21
Σύνολα	274.126,04	244.652,21
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	(272.765,00)	(244.154,27)

20. Συναλλαγές και Υπόλοιπα με Συνδεδεμένα Πρόσωπα

Στην κλειόμενη περίοδο 30/6/2018, με τα συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το Δ.Λ.Π.24 διενεργήθηκαν οι εξής συναλλαγές:

- Καταβολές ενοικίων ύψους 4.800,00 € σε πρόσωπο του στενού οικογενειακού περιβάλλοντος μέλους του Δ.Σ. για μακροχρόνια μίσθωση (15 ετών) οικοπέδου, επί του οποίου η εταιρεία έχει ήδη προβεί σε κτιριακές επενδύσεις και στο τέλος της μισθωτικής περιόδου οι κτιριακές εγκαταστάσεις θα περιέλθουν στην κυριότητα του εκμισθωτή.
- Καταβολές ενοικίων ύψους 60.000,00 € σε πρόσωπα του στενού οικογενειακού περιβάλλοντος μέλους του Δ.Σ. για μίσθωση του ακινήτου που στεγάζεται το υποκατάστημα Ασπροπύργου.
- Καταβολή μικτών αμοιβών για εξαρτημένη εργασία σε μέλη του Δ.Σ. ύψους 54.568,96 € και αμοιβές Δ.Σ. με βάση το άρθρο 24 του Κ.Ν. 2190/ 1920 ύψους 50.000 €.
- Κατά την 30/06/2018, υπήρχε υποχρέωση σε μέλος του Δ.Σ. ύψους 120.000 €.
- Κατά την 30/06/2018 δεν υπήρχαν άλλες απαιτήσεις - υποχρεώσεις από συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το Δ.Λ.Π. 24.

ΜΥΛΟΙ ΚΕΠΕΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε.
Γ.Ε.Μ.Η. 36116616000
Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση της περιόδου
1^η Ιανουαρίου 2018 – 30^η Ιουνίου 2018
ποσά σε €

Στην προηγούμενη αντίστοιχη περίοδο του 2017, με τα συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το Δ.Λ.Π. 24 διενεργήθηκαν οι εξής συναλλαγές:

- Καταβολή αμοιβών (πλέον εργοδ. εισφορές) για εξαρτημένη εργασία σε μέλη του Δ.Σ. ύψους 54.568,91 €
- Καταβολές ενοικίων ύψους 4.800,00 € σε πρόσωπο του στενού οικογενειακού περιβάλλοντος μέλους του Δ.Σ. για μακροχρόνια μίσθωση (15 ετών) οικοπέδου, επί του οποίου η εταιρεία έχει ήδη προβεί σε κτιριακές επενδύσεις και στο τέλος της μισθωτικής περιόδου οι κτιριακές εγκαταστάσεις θα περιέλθουν στην κυριότητα του εκμισθωτή.
- Κατά την 30/06/2017, υπήρχε υποχρέωση σε μέλος του Δ.Σ. ύψους 180.000 €.
- Κατά την 30/6/2017 δεν υπήρχαν άλλες απαιτήσεις - υποχρεώσεις από συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το Δ.Λ.Π. 24.

21. Κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίστηκαν με βάση το μέσο σταθμισμένο αριθμό επί του συνόλου των μετοχών.

22. Ενδεχόμενα

Η εταιρεία έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας. Δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις από τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις. Στα πλαίσια των συνήθων δραστηριοτήτων της εταιρείας, έχουν εκδοθεί υπέρ αυτής, από τράπεζα, εγγυητικές επιστολές συνολικού ύψους 41.337,11 €, για την κάλυψη των υποχρεώσεων της προς τρίτους. Δεν αναμένονται πρόσθετες πληρωμές, κατά την ημερομηνία σύνταξης αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Επίσης, δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας.

23. Δεσμεύσεις

Κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις

Δεν υπάρχουν ουσιώδεις δεσμεύσεις.

Μισθώσεις

Οι μελλοντικές καταβολές από συμβάσεις για ενοικιάσεις ακινήτων μέχρι το έτος 2027, αναμένεται να ανέλθουν σε 1.235.000 € περίπου και για ενοικιάσεις αυτοκινήτων μέχρι το έτος 2020, αναμένεται να ανέλθουν σε 380.420 € περίπου.

24. Εκτιμήσεις

Η διοίκηση της επιχείρησης προσδιορίζει τις εκτιμώμενες ωφέλιμες ζωές και τις σχετικές αποσβέσεις των βιομηχανοστασίων και του εξοπλισμού. Δεν αναμένονται σημαντικές αλλαγές στις ωφέλιμες ζωές λόγω του είδους των δραστηριοτήτων της επιχείρησης. Η διοίκηση θα αυξήσει τις αποσβέσεις όταν οι ωφέλιμες ζωές καταστούν μικρότερες σε σχέση με τις προηγούμενες εκτιμήσεις ή θα μειώσει τις αξίες των παγίων που έχουν απαξιωθεί τεχνολογικά ή των παγίων που δεν είναι πλέον στρατηγικής σημασίας και εγκαταλείπονται ή πρόκειται να πωληθούν.

25. Μεταγενέστερα του Ισολογισμού Γεγονότα

Πέραν των ήδη αναφερθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα Των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων της 30/06/2018 γεγονότα, που να αφορούν στην Εταιρεία, για οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα και τα οποία επηρεάζουν τα κονδύλια του Ισολογισμού, την τρέχουσα χρηματοοικονομική θέση και την συνέχιση της δραστηριότητας της εταιρείας.

Πάτρα, 27/09/2018

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Α. ΚΕΠΕΝΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΗ 700356

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ν.
ΣΚΑΜΠΑΡΔΩΝΗΣ**
Α.Δ.Τ. Φ 216331

ΣΠΥΡΙΔΩΝ Ι. ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 759231
Α.Μ.Α. 32957

ΜΥΛΟΙ ΚΕΠΕΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε.
Γ.Ε.Μ.Η. 36116616000
Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση της περιόδου
1^η Ιανουαρίου 2018 – 30^η Ιουνίου 2018
ποσά σε €

• ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01/01/2018 – 30/06/2018

			ΜΥΛΟΙ ΚΕΠΕΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε. Γ.Ε.Μ.Η. 36116616000 Έδρα: Περιβόλα, Τ.Κ. 26500, ΠΑΤΡΑ Γραφεία - Εργοστάσιο : ΒΙ.ΠΕ. ΠΑΤΡΩΝ Τ.Κ. 25018 Στοιχεία και πληροφορίες περιόδου από 1η Ιανουαρίου 2018 μέχρι την 30η Ιουνίου 2018		
Τα τιτράκωτοι στοιχείοι και τι πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρείας ΜΥΛΟΙ ΚΕΠΕΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε. Συνιστούμε επ' ομνών στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιοδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρεία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της εταιρείας, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις, καθώς και η έκθεση επισκόπησης του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.					
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ Διεύθυνση διαδικτύου: Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων: Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής: Ελεγκτική Εταιρεία: Τύπος έκθεσης επισκόπησης:			www.kepenos.gr 27/09/2018 ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΦΡΑΓΚΙΣΚΑΚΗΣ ΑΜ ΣΟΕΛ 15081 ACES ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ Α.Ε. Με σύμφωνη γνώμη		
1.1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ <i>(Τα ποσά είναι εκπεφωσμένα σε Ευρώ)</i>			1.1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ <i>(Τα ποσά είναι εκπεφωσμένα σε Ευρώ)</i>		
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
30.06.2018			31.12.2017		
11.626.769,91			11.440.129,67		
354.335,40			357.988,32		
704.247,54			460.686,83		
15.829,13			16.931,13		
5.226.873,50			4.444.126,38		
14.759.091,00			14.166.889,19		
7.372.453,47			8.540.779,10		
40.059.599,95			39.427.530,62		
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μετοχικό Κεφάλαιο			Μετοχικό Κεφάλαιο		
13.352.196,54			13.512.087,04		
18.712.196,54			18.872.087,04		
11.360.215,33			10.295.303,83		
4.035.920,93			4.174.655,70		
3.782.864,64			4.532.904,18		
2.168.402,51			1.552.579,87		
21.347.403,41			20.555.443,58		
40.059.599,95			39.427.530,62		
1.2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ <i>(Τα ποσά είναι εκπεφωσμένα σε Ευρώ)</i>			1.2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ <i>(Τα ποσά είναι εκπεφωσμένα σε Ευρώ)</i>		
1.1.-30.06.2018			1.1.-30.06.2017		
16.684.227,68			16.729.951,03		
4.175.824,69			4.195.652,33		
624.129,04			856.899,92		
351.364,04			612.745,65		
210.157,20			431.291,08		
0,00			(45.402,25)		
210.157,20			385.888,83		
210.157,20			385.888,83		
0,0314			0,0576		
909.600,30			1.101.747,12		
1.3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ <i>(Τα ποσά είναι εκπεφωσμένα σε Ευρώ)</i>			1.3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ <i>(Τα ποσά είναι εκπεφωσμένα σε Ευρώ)</i>		
30.06.2018			30.06.2017		
18.872.087,04			18.794.268,56		
210.157,20			431.291,08		
0,00			(45.402,25)		
(182.447,70)			0,00		
(187.600,00)			(187.600,00)		
18.712.196,54			18.992.557,39		
ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ			ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ		
1) Δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη επί των ακινήτων της εταιρείας. 2) Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας, καθώς και λοιπά γεγονότα για τα οποία να συντρέχει λόγος σχηματισμού προβλέψεων. 3) Η εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2010. Για τις χρήσεις 2011,2012,2013, 2014, 2015 και 2016 εκδόθηκε «Έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης (Με σύμφωνη γνώμη)» από τον τακτικό ορκωτό ελεγκτή, που έλεγξε τις αντίστοιχες οικονομικές καταστάσεις και από τον σχετικό έλεγχο δεν προέκυψαν διαφορές φόρων. Για τη χρήση 2017, θα εκδοθεί «Έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης» από τον τακτικό ορκωτό ελεγκτή, που έλεγξε τις αντίστοιχες οικονομικές καταστάσεις και από τον μέχρι σήμερα σχετικό έλεγχο δεν έχουν προκύψει διαφορές φόρων. 4) Οι βασικές λογιστικές αρχές είναι οι ίδιες με αυτές του Ισολογισμού της 31/12/2017 κατά τα Δ.Λ.Π. 5) Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού κατά την 30/06/2018 ανερχόταν σε 114 άτομα και κατά την 30/06/2017 σε 118 άτομα. 6) Στην κλειόμενη περίοδο του 2018 με τα συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το Δ.Λ.Π.24, διανεμήθηκαν και ταβολές ενδοκίων ύψους 4.800,00 € σε συγγενικό πρόσωπο μέλους του Δ.Σ, για τη μίσθωση οικοπέδου, καταβολές ενδοκίων ύψους 60.000,00 € σε πρόσωπα του στενού οικογενειακού περιβάλλοντος μέλους του Δ.Σ, για μίσθωση του ακινήτου που στεγάζεται το υποκατάστημα Ασπροπύργου, καθώς επίσης καταβλήθηκαν μικτές αμοιβές για εξαρτημένη εργασία σε μέλη του Δ.Σ. ύψους 54.568,96 € και αμοιβές Δ.Σ. με βάση το άρθρο 24 του Κ.Ν. 2190/ 1920 ύψους 50.000 €. Κατά την 30/06/2018, υπήρχε υποχρέωση σε μέλος του Δ.Σ. ύψους 120.000 €. 7) Η εταιρεία δεν κατέχει "Ιδιες μετοχές". 8) Μέχρι σήμερα δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των Οικονομικών Καταστάσεων της 30/06/2018 ουσιώδη γεγονότα, που να αφορούν στην Εταιρεία, για τα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα.					
ΠΑΤΡΑ 27/09/2018					
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.			ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.		
Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ					
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΚΕΠΕΝΟΣ Α.Δ.Τ.ΑΗ 700356			ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ν.ΣΚΑΜΠΑΡΔΩΝΗΣ Α.Δ.Τ. Φ 216331		
ΣΠΥΡΙΔΩΝ Ι. ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΒ.759231 Α.Μ.Α.32957					

ΜΥΛΟΙ ΚΕΠΕΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε.
Γ.Ε.Μ.Η. 36116616000
Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση της περιόδου
1^η Ιανουαρίου 2018 – 30^η Ιουνίου 2018
ποσά σε €

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ, με βάση το άρθρο 5 του Ν. 3556/2007, που αποτελείται από 46 σελίδες, είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση Επισκόπησης που χορήγησα με ημερομηνία 28/09/2018.

ΑΘΗΝΑ, 28/09/2018

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ



ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΦΡΑΓΚΙΣΚΑΚΗΣ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 15081

ACES ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ Α.Ε.
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 159
Μιχαλακοπούλου 4 - 11528 ΑΘΗΝΑ