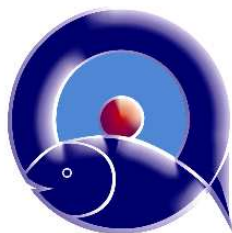




ΝΗΡΕΥΣ ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ Α.Ε.



ΝΗΡΕΥΣ ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ Α.Ε.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΝΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΜΗΤΡΩΟΥ: 7852901000

(Πρώην: ΑΡ.Μ.Α.Ε. 16399/06/Β/88/18)

ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

**περιόδου
από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2019**

***Σύμφωνα με
το άρθρο 5 του Ν. 3556/2007***

1ο χλμ. Λεωφ. Κορωπίου – Βάρης & Δημοκρίτου, 194 00 Κορωπί Αττικής
τηλ: 210 66 24 280, φαξ: 210 66 26 804,
e-mail : info@nireus.com



Πίνακας περιεχομένων

Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.....	4
Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου	5
ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ.....	15
Καταστάσεις Αποτελεσμάτων.....	17
Καταστάσεις Συνολικών Εισοδημάτων	19
Καταστάσεις Οικονομικής Θέσης.....	20
Καταστάσεις Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	21
Καταστάσεις Ταμιακών Ροών	23
1. Πληροφορίες για την Εταιρεία.....	24
1.1 Γενικές Πληροφορίες.....	24
1.2 Φύση Δραστηριοτήτων	24
1.3 Κύριες Εξελίξεις	24
2. Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων	25
3. Αλλαγές σε Λογιστικές Αρχές.....	30
4. Εποχικότητα.....	36
5. Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις.....	36
6. Δομή του Ομίλου «ΝΗΡΕΥΣ ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ Α.Ε.»	37
7. Υπολογισμός του EBITDA και του λειτουργικού EBITDA.....	38
8. Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα	39
9. Έσοδα από συμβάσεις πελατών από πωλήσεις μη βιολογικών αγαθών – εμπορευμάτων και λοιπού υλικού.....	42
10. Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	43
11. Λοιπά έξοδα	44
12. Λοιπά έσοδα.....	44
13. Φόρος εισοδήματος	45
14. Ζημίες ανά μετοχή	47
15. Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις.....	47
16. Περιουσιακά Στοιχεία με Δικαίωμα Χρήσης.....	51
17. Υπεραξία.....	52
18. Άυλα περιουσιακά στοιχεία	53
19. Επενδύσεις σε θυγατρικές Επιχειρήσεις.....	55
20. Αναβαλλόμενες Φορολογικές απαιτήσεις / (υποχρεώσεις)	56
21. Βιολογικά Στοιχεία Ενεργητικού.....	57
22. Αποθέματα	60
23. Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές απαιτήσεις.....	60
24. Δεσμευμένα Ταμειακά Διαθέσιμα.....	62
25. Μετοχικό Κεφάλαιο και Αποθεματικά	63
26. Δανειακές Υποχρεώσεις.....	64
27. Προμηθευτές και Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις.....	72
28. Προβλέψεις	72
29. Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις από Χρηματοδοτικές Μισθώσεις.....	74



30. Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις- Απαιτήσεις.....	74
31. Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη	75
32. Συνδεδεμένα μέρη	78
33. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού	80
34. Παρουσίαση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων	80
35. Επιμέτρηση των Εύλογων Αξιών	82
36. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού	83



Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου

(σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ.2 του Ν.3556/2007)

Δηλώνεται με την παρούσα ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε οι εξαμηνιαίες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας "ΝΗΡΕΥΣ ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ Α.Ε." για την περίοδο από την 1η Ιανουαρίου 2019 έως την 30η Ιουνίου 2019, οι οποίες καταρτίσθηκαν σύμφωνα με το ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεση Οικονομική Αναφορά», απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα περιόδου του Ομίλου και της Εταιρείας καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 3 έως 5 του άρθρου 5 του ν. 3556/2007.

Δηλώνεται επίσης ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε η εξαμηνιαία έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή τις πληροφορίες που απαιτούνται σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 6 του άρθρου 5 του ν. 3556/2007.

Κορωπί, 27 Σεπτεμβρίου 2019

Οι Βεβαιούντες

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ και
Δ/νων Σύμβουλος

Χαχλάκης Γ. Αντώνιος
Α.Δ.Τ ΑΕ 083337

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ και Μη
Εκτελεστικό Μέλος

Χαβιάρας Νικόλαος
Α.Δ.Τ ΑΗ 935562

Ο Γενικός Οικονομικός
Διευθυντής του Ομίλου και
Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ

Ελισσαίος Γ. Ευστράτιος
Α.Δ.Τ. ΑΒ 593929



Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΝΗΡΕΥΣ ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ Α.Ε.»

Επί των Ενοποιημένων και Εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων της περιόδου από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2019

Στην παρούσα έκθεση περιγράφονται συνοπτικά, τα οικονομικά αποτελέσματα και οι χρηματοοικονομικές πληροφορίες του Ομίλου και της Εταιρείας «ΝΗΡΕΥΣ ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ Α.Ε.» για το Α' Εξάμηνο της τρέχουσας χρήσης, σημαντικά γεγονότα που διαδραματίστηκαν στην περίοδο και η επίδραση τους στις εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις, περιγράφονται οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που οι εταιρείες του Ομίλου ενδέχεται να αντιμετωπίσουν στο Β' Εξάμηνο της χρήσης και τέλος παρατίθενται οι σημαντικές συναλλαγές που καταρτίστηκαν μεταξύ του εκδότη και των συνδεδεμένων με αυτόν προσώπων.

Ι. ΕΠΙΔΟΣΕΙΣ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ

1. Πωλήσεις Ομίλου

Οι πωλήσεις του Ομίλου ανήλθαν σε € 96,8 εκ. έναντι € 98,3 εκ. το πρώτο εξάμηνο του 2018, παρουσιάζοντας μείωση κατά € 1,5 εκ. ή 1,6 % έναντι της αντίστοιχης περσινής περιόδου.

Η ανάλυση της εξέλιξης των πωλήσεων ανά κλάδο παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

Ποσά σε εκ. €	30/6/2019	30/6/2018	Μεταβολή	%
Ιχθυοκαλλιέργεια (ψάρια και γόνος)	90,0	90,8	(0,8)	-0,9%
Ιχθυοτροφές	1,4	2,1	(0,7)	-33,7%
Κτηνοπτηνοτροφία	3,9	4,4	(0,5)	-11,1%
Εξοπλισμός	1,1	0,9	0,1	13,7%
Λοιπά	0,4	0,0	0,4	804,1%
Σύνολο	96,8	98,3	(1,5)	-1,6%

Η μείωση της αξίας των πωλήσεων ιχθυοκαλλιέργειας κατά το πρώτο εξάμηνο του 2019 κατά € (0,8) εκ. ή - 0,9% από € 90,8 εκ. 30.06.2018 σε € 90,0 εκ. 30.06.2019 οφείλεται στην μείωση της μέσης τιμής πώλησης των ψαριών κατά -7,7 % έναντι της αντίστοιχης περσινής περιόδου, ενώ οι ποσότητες παρουσίασαν αύξηση κατά 9,3%. Η μείωση της μέσης τιμής πώλησης των ψαριών έναντι της αντίστοιχης περσινής περιόδου οφείλεται κυρίως α) στην σημαντική μείωση της τιμής των ψαριών (λαβράκι και τσιπούρα) έναντι της αντίστοιχης περσινής περιόδου γεγονός που οφείλεται στον έντονο ανταγωνισμό από τους Τούρκους



παραγωγούς ιχθυοκαλλιέργειας λόγω και της υποτίμησης της τούρκικης λίρας έναντι του ευρώ, β) στις μειωμένες πωλήσεις γόνου κατά € 1,5 εκ. λόγω των μειωμένων ποσοτήτων πώλησης έναντι της αντίστοιχης περιόδου ενώ η μέση τιμή διατηρήθηκε στα ίδια περίπου επίπεδα με την 30.06.2018.

Η μείωση της αξίας των πωλήσεων των ιχθυοτροφών κατά € (0,7) εκ. ή -33,7% από € 2,1 εκ. 30.06.2018 σε € 1,4 εκ. 30.06.2019 οφείλεται σε μειωμένες ποσότητες πώλησης τροφών σε πελάτες εξαιτίας μειωμένης παραγωγής ψαριών και λόγω χαμηλών θερμοκρασιών, ενώ η μέση τιμή των ιχθυοτροφών κατά την εξαμηνιαία περίοδο δεν παρουσίασε σημαντική μεταβολή έναντι της αντίστοιχης περσινής περιόδου.

Όσον αφορά την αύξηση των λοιπών πωλήσεων κατά € 0,4 εκ. αυτή οφείλεται κυρίως σε αυξημένες ασφαλιστικές αποζημιώσεις αστικής ευθύνης και αποθεμάτων λόγω παρουσίας ζημιών εντός της εξαμηνιαίας περιόδου.

2. Οικονομικά Αποτελέσματα Ομίλου

Τα κυριότερα οικονομικά μεγέθη του Ομίλου στις 30.06.2019 διαμορφώθηκαν ως εξής:

Ποσά σε εκ. €	ΟΜΙΛΟΣ			
	30/6/2019	30/6/2018	Μεταβολή	%
Έσοδα από συμβάσεις πελατών για πωλήσεις βιολογικών και μη βιολογικών στοιχείων	96,8	98,3	(1,5)	-1,5%
Λειτουργικό EBITDA	(4,3)	3,2	(7,5)	-234,4%
EBITDA	(8,6)	(8,9)	0,3	-3,4%
Αποτελέσματα προ φόρων	(16,8)	(17,2)	0,4	-2,3%
Αποτελέσματα μετά φόρων	(15,0)	(13,6)	(1,4)	10,3%

Το **λειτουργικό EBITDA** του Ομίλου παρουσίασε μείωση κατά € (7,5) εκ. το πρώτο εξάμηνο του 2019 και ανήλθε σε ζημιές ύψους € (4,3) εκ. έναντι κερδών € 3,2 εκ. την αντίστοιχη περσινή περίοδο του 2018, γεγονός που οφείλεται κυρίως στην αρνητική επίδραση από την μείωση της μέσης τιμής πώλησης των ψαριών όπως προαναφέρθηκε στην Παράγραφο Ι1 παραπάνω.

Το EBITDA του Ομίλου για το πρώτο εξάμηνο του 2019 παρουσίασε μείωση σε σχέση με την αντίστοιχη περσινή περίοδο και ανήλθε σε ζημιές € (8,6) εκ. έναντι ζημιών € (8,9) εκ. 30.06.2018.

Τα αποτελέσματα του Ομίλου προ φόρων παρουσίασαν ζημιές για το πρώτο εξάμηνο του 2019 ποσού € (16,8) εκ. έναντι ζημιών της περσινής περιόδου του 2018 ποσού € (17,2) εκ., για τους λόγους που αναλύθηκαν παραπάνω, ενώ τα αποτελέσματα μετά φόρων ανήλθαν σε ζημιές € (15,0) εκ. έναντι ζημιών € (13,6) εκ. 30.06.2018. Η μείωση της ζημίας στα μετά φόρων αποτελέσματα οφείλεται στην αναβαλλόμενη



φορολογική απαίτηση ποσού € 1,8 εκ. προερχόμενη κυρίως από την αποτίμηση των βιολογικών περιουσιακών στοιχείων της 30.06.2019.

II. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΤΗΣ ΤΡΕΧΟΥΣΑΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ

Έγκριση, υπό όρους, από την Επιτροπή Ανταγωνισμού για την απόκτηση του κοινού ελέγχου των Andromeda, Νηρέυς και Σελόντα από τις Amerra και Mubadala

Η τελική διαδικασία εξαγοράς του 74,34% των μετοχών της Εταιρείας και του 79,62% των μετοχών της Σελόντα Ιχθυοτροφεία που κατέχουν οι τράπεζες καθώς και η απόκτηση του κοινού ελέγχου των εταιρειών Andromeda, Νηρέυς και Σελόντα από τις εταιρείες Amerra Capital Management LLC και MDC Industry Holding Company LLC, τελεί υπό την αίρεση της έγκρισης της Ευρωπαϊκής Επιτροπής Ανταγωνισμού. Περαιτέρω εξελίξεις για την εκπλήρωση των προϋποθέσεων της κατάρτισης της οριστικής εκποίησης των ιχθυοτροφείων, συσκευαστηρίων και των εκκολαπτηρίων συγκεκριμένης δυναμικότητας καθώς και της έγκρισης της καταλληλότητας των αγοραστών και των όρων της αγοραπωλησίας αναφέρονται στην παρακάτω παράγραφο V. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ καθώς και στην Σημείωση 2.2 ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων

III. ΕΞΕΛΙΞΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΜΕΓΕΘΩΝ & ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΟΥΣ ΔΕΙΚΤΕΣ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ («ΕΔΜΑ»)

Ο Όμιλος ορίζει ως εναλλακτικούς δείκτες μέτρησης απόδοσης κατά την έννοια των από 5.10.2015 κατευθυντηρίων γραμμών της Ευρωπαϊκής Αρχής Κινητών Αξιών οι οποίες περιλαμβάνονται στο με στοιχεία ESMA/2015/1415el έγγραφό της και σύμφωνα με την ανακοίνωση οδηγίας της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, τους ακόλουθους βασικούς δείκτες:

1. Λειτουργικό EBITDA.

Το **EBITDA** ορίζεται ως τα κέρδη προ φόρων συν/πλην τα χρηματοοικονομικά και επενδυτικά αποτελέσματα συν τις συνολικές αποσβέσεις. Στα επενδυτικά αποτελέσματα περιλαμβάνονται κέρδη ή ζημίες από την επανεκτίμηση παγίων περιουσιακών στοιχείων, επιχορηγήσεις, απομείωση υπεραξίας και αύλων περιουσιακών στοιχείων καθώς και κέρδη ή ζημίες θυγατρικών εταιρειών διακρατούμενων προς πώληση. Επίσης από το EBITDA εξαιρούνται οι εφάπαξ και μη επαναλαμβανόμενες επιβαρύνσεις που δεν συμπεριλαμβάνονται στην συνήθη δραστηριότητα της εταιρείας, όπως οι προβλέψεις για αποζημιώσεις λόγω δικαστικών αγωγών, καθώς και άλλες έκτακτες προβλέψεις. Οι αναπροσαρμογές αυτές πραγματοποιούνται ώστε ο εν λόγω δείκτης να είναι συγκρίσιμος και διαχρονικά συνεπής, σε



συμμόρφωση και σύμφωνα με τις κατευθυντήριες γραμμές που εφαρμόζονται σε σχέση με τους εναλλακτικούς δείκτες μέτρησης απόδοσης (ΕΔΜΑ).

Λειτουργικό EBITDA ορίζεται ως το EBITDA (υπολογιζόμενο σύμφωνα με τα ανωτέρω) με αποτίμηση των βιολογικών αποθεμάτων σε τιμές κόστους, προ της επίδρασης δηλαδή της αποτίμησης των βιολογικών αποθεμάτων σε εύλογες αξίες. Για τον υπολογισμό της αποτίμησης των βιολογικών αποθεμάτων σε τιμές κόστους η εταιρεία ακολουθεί τη μέθοδο του κυλιόμενου μέσου ετήσιου σταθμικού κόστους ανά μονάδα μέτρησης.

Όπως αναφέρθηκε στην ανωτέρω παράγραφο Ι.2 «Οικονομικά Αποτελέσματα Ομίλου» το λειτουργικό EBITDA του Ομίλου παρουσίασε μείωση κατά € (7,5) εκ. από κέρδη € 3,2 εκ. 30.06.2018 σε ζημίες € (4,3) εκ. 30.06.2019. Το περιθώριο του λειτουργικού EBITDA μειώθηκε από 3,24% 30.06.2018 σε - 4,49% 30.06.2019.

2. Καθαρές Δανειακές υποχρεώσεις προς λειτουργικό EBITDA

Ο χρηματοοικονομικός δείκτης «**Καθαρές Δανειακές υποχρεώσεις** (μετά την αποτίμηση των δανείων σε εύλογη αξία) **προς λειτουργικό EBITDA**» (12μηνης κυλιόμενης περιόδου 1.7.2018 έως 30.06.2019) αυξήθηκε από 4,52 το 2018 σε 10,62 το 2019.

Σημειώνεται ότι ο υπολογισμός του EBITDA, του λειτουργικού EBITDA και των δανειακών υποχρεώσεων απεικονίζεται στις Σημειώσεις 7, και 26 των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων.

IV. ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ & ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ ΓΙΑ ΤΟ Β' ΕΞΑΜΗΝΟ

1. Τρέχουσες Οικονομικές Εξελίξεις στην Ελλάδα

Παρά την οικονομική ανάκαμψη που σημειώθηκε τα τελευταία έτη, εξακολουθούν να υπάρχουν ανησυχίες σχετικά με την πορεία της ελληνικής οικονομίας τα επόμενα χρόνια μετά την ολοκλήρωση του προγράμματος διάσωσης.

Η Διοίκηση του Ομίλου εξέτασε τις συνθήκες που δημιουργούνται στην Ελληνική οικονομία, και λαμβάνοντας υπόψη το γεγονός ότι οι πωλήσεις σε ποσοστό περίπου 81% (30.06.2018: 81%) λαμβάνουν χώρα εκτός Ελλάδος, δεν αναμένει να υπάρξει σημαντική επίπτωση στη δραστηριότητα και στα αποτελέσματα του Ομίλου.



2. Αποθέματα -Βιολογικά-Αποτίμηση

Η επιχειρηματική δραστηριότητα του Ομίλου ενδέχεται να επηρεαστεί από κινδύνους που σχετίζονται με την ευαισθησία των αποθεμάτων.

Ο Όμιλος έχοντας ως στόχο τη διαρκή τροφοδότηση της αγοράς με ψάρια, διατηρεί σημαντικά ζωντανά αποθέματα (live stock). Λόγω της αυξημένης ευαισθησίας που έχουν αυτά, και παρόλο που έχει ληφθεί μέριμνα ώστε τα αποθέματα να διακρατούνται στις πλέον υγιεινές και ασφαλείς συνθήκες και να διενεργούνται έλεγχοι ποιότητας σε συνεχή βάση, υπάρχει πάντοτε ο πιθανός κίνδυνος πρόκλησης ζημιών στα αποθέματα από την εμφάνιση κάποιας ασθένειας λόγω παθογόνων βακτηρίων.

Παρόλο που τα αποθέματα του Ομίλου ασφαλίζονται από μια πλειάδα κινδύνων, ενδεχόμενη βλάβη στην ποιότητα των αποθεμάτων θα επιδρούσε δυσμενώς στην επιχειρηματική δραστηριότητα και την οικονομική κατάσταση του Ομίλου.

Τυχόν μείωση των τιμών των προϊόντων ιχθυοκαλλιέργειας του Ομίλου ενδέχεται να επιδράσει αρνητικά στην επιχειρηματική του δραστηριότητα, την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα λειτουργίας του

Οι τιμές των προϊόντων ιχθυοκαλλιέργειας επηρεάζονται από ένα πλέγμα παραγόντων που συμβάλουν στη διαμόρφωση τους. Ενδεικτικά, τα προηγούμενα χρόνια παρατηρήθηκε μικρή αύξηση της παραγωγής λαβρακίων και τσιπούρας στην Ελλάδα, προϊόντα στα οποία ενδέχεται να παρουσιαστεί κατά καιρούς υπερπροσφορά και επομένως να μειωθούν οι τιμές διάθεσης. Επίσης, η αύξηση της παραγωγής από Τούρκους παραγωγούς, οι οποίοι απευθύνονται στην ίδια αγορά με χαμηλότερη τιμή μπορεί να οδηγήσει σε διάθεση των προϊόντων σε χαμηλές τιμές.

Δεδομένου ότι η παραγωγή των ψαριών προγραμματίζεται αρκετούς μήνες πριν από τη διάθεση των τελικών προϊόντων, καθώς η διαδικασία ανάπτυξης των ψαριών προκειμένου να φθάσουν σε μέσο εμπορεύσιμο μέγεθος διαρκεί περίπου 18 μήνες και η μακροπρόθεσμη προσπάθεια πρόβλεψης των τιμών των ψαριών είναι εξαιρετικά δυσχερής, ο Όμιλος αντιμετωπίζει το ενδεχόμενο πτώσης των τιμών πώλησης της παραγωγής του. Κατά συνέπεια, σε περίπτωση μείωσης τιμών ενδέχεται να επηρεαστούν ουσιαστικά δυσμενώς η οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα του Ομίλου.



Ο Όμιλος υπόκειται στον κίνδυνο μείωσης της συνολικής αξίας των αποθεμάτων ιχθυοκαλλιέργειας, καθώς η αποτίμηση αυτών εξαρτάται και από τις εύλογες αξίες (τιμές αγοράς) αυτών.

Η διαμόρφωση των τιμών αγοράς των ψαριών επηρεάζει και την αποτίμηση των βιολογικών αποθεμάτων σε εύλογες αξίες. Επομένως σε περίπτωση μείωσης των τιμών αγοράς, ενδέχεται να προκύψει μείωση της συνολικής αξίας των βιολογικών αποθεμάτων επιδρώντας αντίστοιχα στα αποτελέσματα της χρήσεως.

Η αποτίμηση των βιολογικών περιουσιακών στοιχείων υπόκειται σε παραδοχές, εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης, σχετικά με τις εύλογες αξίες αυτών.

3. Πελάτες-Πιστώσεις-Πελατών

Ο κίνδυνος επισφάλειας από εμπορικές απαιτήσεις του Ομίλου περιορίζεται σημαντικά λόγω της μεγάλης διασποράς του πελατολογίου.

Τα υπόλοιπα των πελατών της ιχθυοκαλλιέργειας είναι ασφαλισμένα στην πλειοψηφία μέσω ασφαλιστηρίου συμβολαίου πιστώσεων απαιτήσεων το οποίο εξασφαλίζει το 80% του οφειλόμενου ποσού σε περίπτωση αδυναμίας πληρωμής.

Επίσης η αυστηρή πολιτική ελέγχου πιστώσεων που εφαρμόζει ο Όμιλος ελαχιστοποιεί τον κίνδυνο επισφαλειών.

4. Προσωπικό

Η Διοίκηση του Ομίλου στηρίζεται σε ομάδα έμπειρων και ικανών στελεχών, τα οποία έχουν πλήρη γνώση του αντικειμένου και των συνθηκών της αγοράς συμβάλλοντας στην εύρυθμη λειτουργία και την περαιτέρω ανάπτυξη των εργασιών του.

Οι σχέσεις των Διοικούντων με το εργαζόμενο προσωπικό είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα. Ως αποτέλεσμα οι δικαστικές υποθέσεις, που αφορούν εργασιακά θέματα είναι αμελητέες σε σχέση με τον αριθμό των απασχολούμενων.

5. Συναλλαγματικός Κίνδυνος

Η έκθεση σε συναλλαγματικό κίνδυνο είναι περιορισμένη διότι οι συναλλαγές στην πλειοψηφία τους πραγματοποιούνται σε Ευρώ.



V. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Η Εταιρεία έλαβε από τους μετόχους της «Τράπεζα Πειραιώς», «Alpha Bank», «Eurobank Εργασίας» και «Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος» επιστολές με ημερομηνία 09.08.2019 στις οποίες αναφέρεται ότι η Andromeda Seafood S.L. προέβη στην υπογραφή των συμφωνιών στις 02.08.2019 και στις οποίες προβλέπεται η πώληση των μονάδων της Νηρείς ΑΕ στην βόρεια Εύβοια και του ιχθυογεννητικού σταθμού στα Κανατάδικα καθώς και συγκεκριμένων εγκαταστάσεων της Σελόντα.

Εν συνεχεία, και βάσει επιστολής με ημερομηνία 19.08.2019, οι τράπεζες γνωστοποίησαν το συνολικό τίμημα της πώλησης των παραγωγικών εγκαταστάσεων των εταιρειών ΝΗΡΕΥΣ ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ Α.Ε και ΙΧΘΥΟΤΡΟΦΕΙΑ ΣΕΛΟΝΤΑ Α.Ε.Γ.Ε προς την εταιρεία Μπιτσάκος Α.Ε. το οποίο συμφωνήθηκε στο ποσό των € 51.000.000. Η ακριβής κατανομή του συνολικού τιμήματος που θα καταβληθεί από την εταιρία Μπιτσάκος Α.Ε θα οριστικοποιηθεί σε μεταγενέστερο στάδιο, πριν την ολοκλήρωση της συναλλαγής.

Σημειωτέον ότι η συμφωνία με την εταιρεία ΙΧΘΥΟΤΡΟΦΕΙΑ ΚΕΦΑΛΛΟΝΙΑΣ αφορά μόνο σε μονάδες της ΣΕΛΟΝΤΑ με ανακοινωθέν τίμημα € 4.226.000 και τελεί υπό την αίρεση της ολοκλήρωσης της συμφωνίας με την εταιρεία ΜΠΙΤΣΑΚΟΣ Α.Ε.

VI. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ 2019

Οι ελληνικές εταιρείες της ιχθυοκαλλιέργειας δέχονται, λόγω της υποτίμησης της τουρκικής λίρας πολύ σοβαρές ανταγωνιστικές πιέσεις από τις τουρκικές εταιρείες οι οποίες τα τελευταία χρόνια έχουν αυξήσει με υψηλούς ρυθμούς την παραγωγή τους. Με την υποτίμηση της τουρκικής λίρας είναι προφανές ότι η πίεση για τις ελληνικές εταιρείες αλλά και συνολικά τις ευρωπαϊκές θα γίνει εντονότερη.

Ο διαρκώς αυξανόμενος παγκόσμιος πληθυσμός καθώς και η ελάττωση ιχθυοαποθεμάτων ελεύθερης αλιείας αναμένεται να αυξήσουν σημαντικά την ζήτηση των προϊόντων ιχθυοκαλλιέργειας. Ως εκ τούτου, η ζήτηση για τα προϊόντα του Ομίλου αναμένεται να αυξηθεί σημαντικά. Επιπλέον, η ζήτηση για τις υπόλοιπες κατηγορίες των προϊόντων μας (γόνος, τροφές, αγροπτηνοτροφικά, εξοπλισμοί) συνεχίζει να είναι ισχυρή.

VII. ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Η Εταιρεία διαθέτει 60 ενεργά υποκαταστήματα και γραφεία εντός Ελλάδος και ένα στην Ιταλία.



VIII. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕΤΑΞΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ

I. Συνδεδεμένα Μέρη και Συναλλαγές

	ΕΔΡΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΟΜΙΛΟΥ %	
		30.06.2019	31.12.2018
PREDOMAR S.L.	ΙΣΠΑΝΙΑ	100%	100%
ΠΡΩΤΕΥΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΙ Α.Ε.Β.Ε	ΕΛΛΑΔΑ	100%	100%
KEGO AGRI A.E.	ΕΛΛΑΔΑ	100%	100%
NIREUS INTERNATIONAL LTD	ΚΥΠΡΟΣ	100%	100%
NIREUS GMBH	ΓΕΡΜΑΝΙΑ	100%	100%

Εκτός των ανωτέρω θυγατρικών εταιρειών, οι τράπεζες Πειραιώς, Alpha Bank, Eurobank και Εθνική, τα ποσοστά των μετόχων των οποίων παρατίθενται στον παρακάτω πίνακα θεωρούνται συνδεδεμένα μέρη.

	ΕΔΡΑ	ΜΕΤΟΧΙΚΗ ΣΥΝΘΕΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ %	
		30.06.2019	31.12.2018
ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ	ΕΛΛΑΔΑ	32,23%	32,23%
ΤΡΑΠΕΖΑ ALPHA BANK	ΕΛΛΑΔΑ	20,48%	20,48%
ΤΡΑΠΕΖΑ EUROBANK	ΕΛΛΑΔΑ	15,50%	15,50%
ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ	ΕΛΛΑΔΑ	6,13%	6,13%

Στον κάτωθι πίνακα παρουσιάζονται οι πραγματοποιηθείσες συναλλαγές, με τα συνδεδεμένα μέρη :



Συναλλαγές εντός της χρήσης	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2019	30/6/2018	30/6/2019	30/6/2018
Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	-	-	1.667.420	2.323.352
Λοιπά έσοδα	-	-	27.000	27.000
Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	110.875	198.825	2.007.170	1.926.707
Αγορά παγίων	-	-	842.718	1.360.826
Αμοιβές ΔΣ και μισθοδοσία	815.695	1.138.484	611.316	916.628
Έσοδα Τόκων	22.168	19.842	22.050	19.820
Έξοδα τόκων και συναφή έξοδα	3.205.777	4.145.262	3.197.493	4.137.826

Οι εμπορικές συναλλαγές της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα με αυτή πρόσωπα στη διάρκεια του Α' εξαμήνου της χρήσης 2019, έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς.

II. Συναλλαγές και Αμοιβές με Μέλη Διοικήσεως και Διευθυντικών Στελεχών

Συναλλαγές και αμοιβές μελών Διοικήσεως και διευθυντικών στελεχών	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2019	30/6/2018	30/6/2019	30/6/2018
<i>Ποσά σε €</i>				
Μισθοί, εργασιακές παροχές και αμοιβές μελών Δ.Σ.	532.984	799.677	446.567	697.879
Μισθοί και λοιπές εργασιακές παροχές διευθυντικών στελεχών	393.586	537.632	220.549	373.749
	926.570	1.337.309	667.116	1.071.628

Κορωπί, 27 Σεπτεμβρίου 2019

Πρόεδρος του Δ.Σ και Δ/νων Σύμβουλος

Τα μέλη

Ακριβές απόσπασμα από το βιβλίο πρακτικών Συνεδριάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ και Δ/νων Σύμβουλος



ΧΑΧΛΑΚΗΣ Γ. ΑΝΤΩΝΙΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΝΗΡΕΥΣ ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ Α.Ε.»

Εισαγωγή

Έχουμε επισκοπήσει τη συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας ΝΗΡΕΥΣ ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ Α.Ε. και των θυγατρικών της (ο «Όμιλος»), της 30ης Ιουνίου 2019 και τις σχετικές ενδιάμεσες συνοπτικές εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της εξάμηνης περιόδου που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του Ν. 3556/2007. Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής εταιρικής και ενοποιημένης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο «ΔΛΠ» 34). Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

Εύρος Επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Επισκόπησης (ΔΠΑΕ) 2410 «Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας». Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στην υποβολή διερευνητικών ερωτημάτων, κυρίως σε πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Η επισκόπηση έχει ουσιαδώς μικρότερο εύρος από τον έλεγχο, ο οποίος διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και συνεπώς δεν μας δίνει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα που θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου.

Συμπέρασμα

Με βάση την επισκόπησή μας, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας έκανε να πιστεύουμε ότι η συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιαστική άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

Θέμα Έμφασης

Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη στο συμπέρασμά μας, εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση 2.2 των ενδιάμεσων συνοπτικών εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, όπου γίνεται αναφορά στις πρόσφατες επιχειρηματικές εξελίξεις αναφορικά με τη σύμβαση πώλησης ποσοστού 74,34% των μετοχών της Εταιρείας.

Η επισκόπησή μας δεν εντόπισε ουσιώδη ασυνέπεια ή σφάλμα στις δηλώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και στις πληροφορίες της εξαμηνιαίας Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 5 και 5α του Ν. 3556/2007, σε σχέση με την ενδιάμεση συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη χρηματοοικονομική πληροφόρηση.

Αθήνα, 30 Σεπτεμβρίου 2019

ΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ

Ανδρέας Χατζηδαμιανού
ΑΜ ΣΟΕΛ: 61391

Βασίλειος Τζίφας
Α.Μ. ΣΟΕΛ 30011

ΕΡΝΣΤ & ΓΙΑΝΓΚ (ΕΛΛΑΣ)
ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.
ΧΕΙΜΑΡΡΑΣ 8Β ΜΑΡΟΥΣΙ
151 25, ΑΘΗΝΑ
Α.Μ. ΣΟΕΛ 107



Καταστάσεις Αποτελεσμάτων

(Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)

		ΟΜΙΛΟΣ	
		30/6/2019	30/6/2018
	Σημ.		
Εύλογη Αξία Βιολογικών περιουσιακών στοιχείων κατά την έναρξη της Χρήσεως		185.897.457	197.082.545
Αγορές κατά τη διάρκεια της περιόδου		(219.371)	(449.641)
Έσοδα από συμβάσεις πελατών για πωλήσεις βιολογικών στοιχείων κατά τη διάρκεια της χρήσης		89.618.221	89.826.800
Εύλογη Αξία Βιολογικών περιουσιακών στοιχείων κατά την λήξη της περιόδου		155.716.673	165.895.638
Κέρδη από μεταβολές στην Εύλογη Αξία Βιολογικών περιουσιακών στοιχείων κατά την λήξη της Περιόδου	21	59.218.066	58.190.252
Έσοδα από συμβάσεις πελατών για πωλήσεις μη βιολογικών αγαθών - εμπορευμάτων και λοιπού υλικού	9	7.156.492	8.488.303
Αναλώσεις		(36.893.898)	(37.159.909)
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού		(15.892.986)	(15.793.238)
Αμοιβές τρίτων και παροχές τρίτων		(10.304.257)	(10.129.770)
Χρηματοοικονομικά έξοδα	10	(4.257.313)	(5.231.851)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	10	24.046	21.789
Αποσβέσεις	15,16,18	(3.411.670)	(3.123.417)
Λοιπά έξοδα	11	(13.036.989)	(12.964.850)
Λοιπά έσοδα	12	588.057	489.617
Αποτελέσματα περιόδου προ φόρων		(16.810.452)	(17.213.074)
Φόρος εισοδήματος	13	-	(74.121)
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	13, 20	1.786.631	3.654.803
Καθαρές Ζημίες περιόδου		(15.023.821)	(13.632.392)
Κατανεμόμενα σε:			
Μετόχους Εταιρείας		(15.023.821)	(13.632.392)
Μη Ελέγχουσες Συμμετοχές		-	-
Σύνολο		(15.023.821)	(13.632.392)
Βασικές Ζημίες ανά μετοχή - σε €	14	(0,0511)	(0,0464)

Οι συνημμένες επεξηγηματικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων



Καταστάσεις Αποτελεσμάτων

(Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)

		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		30/6/2019	30/6/2018
Σημ.			
	Εύλογη Αξία Βιολογικών περιουσιακών στοιχείων κατά την έναρξη της Χρήσεως	176.279.661	187.704.805
	Αγορές κατά τη διάρκεια της περιόδου	(219.371)	(183.310)
	Έσοδα από συμβάσεις πελατών για πωλήσεις βιολογικών στοιχείων κατά τη διάρκεια της χρήσης	84.052.097	84.941.941
	Εύλογη Αξία Βιολογικών περιουσιακών στοιχείων κατά την λήξη της περιόδου	147.448.639	156.362.013
21	Κέρδη από μεταβολές στην Εύλογη Αξία Βιολογικών περιουσιακών στοιχείων κατά την λήξη της Περιόδου	55.001.704	53.415.839
	Έσοδα από συμβάσεις πελατών για πωλήσεις μη βιολογικών αγαθών - εμπορευμάτων και λοιπού υλικού	2.756.485	4.175.541
9	Αναλώσεις	(31.556.904)	(31.471.957)
	Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	(14.702.668)	(14.628.211)
	Αμοιβές τρίτων και παροχές τρίτων	(8.380.232)	(8.162.707)
10	Χρηματοοικονομικά έξοδα	(4.226.811)	(5.199.852)
10	Χρηματοοικονομικά έσοδα	22.095	19.820
15,16,18	Αποσβέσεις	(3.348.247)	(3.088.616)
11	Λοιπά έξοδα	(12.327.759)	(12.555.932)
12	Λοιπά έσοδα	565.274	446.328
	Αποτελέσματα περιόδου προ φόρων	(16.197.063)	(17.049.747)
13	Φόρος εισοδήματος	-	-
13, 20	Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	1.772.504	3.631.530
	Καθαρές Ζημίες περιόδου	(14.424.559)	(13.418.217)

Οι συνημμένες επεξηγηματικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων



Καταστάσεις Συνολικών Εισοδημάτων

(Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)

	ΟΜΙΛΟΣ	
	30/6/2019	30/6/2018
Καθαρές Ζημίες περιόδου	(15.023.821)	(13.632.392)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα		
Στοιχεία που ενδέχεται να αναταξινομηθούν στην Κατάσταση αποτελεσμάτων μεταγενέστερα (Ι)	-	-
Στοιχεία που δεν θα αναταξινομηθούν στην Κατάσταση αποτελεσμάτων μεταγενέστερα (ΙΙ)	-	-
Λοιπές συνολικές ζημίες (Ι+ΙΙ)	-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα/(ζημίες) μετά από φόρους	(15.023.821)	(13.632.392)

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2019	30/6/2018
Καθαρές Ζημίες περιόδου	(14.424.559)	(13.418.217)
Στοιχεία που ενδέχεται να αναταξινομηθούν στην Κατάσταση αποτελεσμάτων μεταγενέστερα (Ι)	-	-
Στοιχεία που δεν θα αναταξινομηθούν στην Κατάσταση αποτελεσμάτων μεταγενέστερα (ΙΙ)	-	-
Λοιπές συνολικές ζημίες (Ι+ΙΙ)	-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα/(ζημίες) μετά από φόρους	(14.424.559)	(13.418.217)

Οι συνημμένες επεξηγηματικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων



Καταστάσεις Οικονομικής Θέσης

(Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)

		ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		30/6/2019	31/12/2018	30/6/2019	31/12/2018
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Μη Κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού	Σημ.				
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	15	80.984.829	82.383.133	79.557.652	80.853.814
Περιουσιακά Στοιχεία με Δικαίωμα Χρήσης	16	2.443.106	-	2.398.033	-
Επενδύσεις σε Ακίνητα		3.309.802	3.309.802	3.309.802	3.309.802
Υπεραξία Επιχείρησης	17	30.298.997	30.298.997	29.968.825	29.968.825
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	18	15.848.429	15.613.081	13.643.429	13.408.081
Επενδύσεις σε Θυγατρικές Επιχειρήσεις	19	-	-	13.837.595	13.837.595
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	20	558.044	440.184		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων		125.455	125.455	112.340	112.340
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις		256.071	347.325	239.002	326.023
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	21	89.121.208	71.199.057	84.787.583	67.022.531
		222.945.941	203.717.034	227.854.261	208.839.011
Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία					
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	21	66.595.465	114.698.400	62.661.056	109.257.130
Αποθέματα	22	17.157.628	10.893.258	14.686.618	8.471.774
Πελάτες και Λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	23	35.515.564	35.471.081	32.578.805	30.793.497
Λοιπές Απαιτήσεις	23	3.557.634	4.919.947	3.807.562	5.242.871
Λοιπά Κυκλοφορούντα στοιχεία Ενεργητικού		450.483	1.324.849	441.052	1.315.118
Δεσμευμένα ταμιακά διαθέσιμα	24	10.966.383	10.878.778	10.966.383	10.878.778
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		11.937.993	9.666.513	10.606.150	9.000.630
		146.181.150	187.852.826	135.747.626	174.959.798
Σύνολο Ενεργητικού		369.127.091	391.569.860	363.601.887	383.798.809
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Ίδια Κεφάλαια					
Μετοχικό Κεφάλαιο	25	88.205.044	88.205.044	88.205.044	88.205.044
Μείον Ίδιες Μετοχές	25	(47.271)	(47.271)	(47.271)	(47.271)
Υπέρ το Άρτιο	25	36.787.122	36.787.122	36.787.122	36.787.122
Αποθεματικό Αναπροσαρμογής	25	42.418.363	42.418.363	41.742.522	41.742.522
Λοιπά Αποθεματικά	25	74.157.540	74.157.540	73.871.413	73.871.413
Αποτελέσματα εις Νέον		(107.897.862)	(92.778.698)	(105.113.343)	(90.593.332)
Σύνολο Ίδιων Κεφαλαίων		133.622.936	148.742.100	135.445.487	149.965.498
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	26	116.792.118	107.228.006	116.792.118	107.207.374
Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις	20	4.782.044	6.487.899	3.202.035	5.011.660
Υποχρεώσεις Παροχών Προσωπικού λόγω Εξόδου από την Υπηρεσία		3.287.884	3.189.373	3.113.831	3.020.858
Επιχορηγήσεις		4.876.595	5.195.349	4.734.709	5.021.193
Μακροπρόθεσμες Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις από Χρηματοδοτικές Μισθώσεις	29	2.449.893	-	2.420.527	-
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		579.468	756.085	579.468	756.085
Προβλέψεις	28	4.781.552	4.221.833	4.553.407	4.022.656
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων		137.549.554	127.078.545	135.396.095	125.039.826
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Προμηθευτές & Λοιπές Υποχρεώσεις	27	41.555.207	55.024.178	37.296.401	49.333.385
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	26	4.185.875	12.973.402	4.142.114	12.478.085
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	26	41.365.813	38.936.946	41.304.318	38.855.716
Βραχυπρόθεσμες Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις από Χρηματοδοτικές Μισθώσεις	29	140.854	-	125.593	-
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	27	10.706.853	8.814.689	9.891.879	8.126.299
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων		97.954.602	115.749.215	92.760.305	108.793.485
Σύνολο Υποχρεώσεων		235.504.155	242.827.760	228.156.400	233.833.311
Σύνολο Ίδιων Κεφαλαίων & Υποχρεώσεων		369.127.091	391.569.860	363.601.887	383.798.809

Οι συνημμένες εξηγηματικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων



Καταστάσεις Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

Ενοποιημένη Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

ΟΜΙΛΟΣ							
ΠΟΣΑ ΣΕ €	Μετοχικό κεφάλαιο	Ίδιες Μετοχές	Υπέρ Το Άρτιο	Αποθεματικό αναπροσαρμογής	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017 (δημοσιευμένα)	88.205.044	(47.271)	36.787.122	37.095.892	74.191.460	(80.105.316)	156.126.931
Επίδραση αλλαγής λογιστικής πολιτικής	-	-	-	-	-	(86.802)	(86.802)
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2018 (αναπροσαρμοσμένα)	88.205.044	(47.271)	36.787.122	37.095.892	74.191.460	(80.192.118)	156.040.129
<i>Μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01-30/06/2018</i>							
Ζημίες μετά από φόρους	-	-	-	-	-	(13.632.392)	(13.632.392)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα	-	-	-	(4.160)	-	4.160	-
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους	-	-	-	(4.160)	-	(13.628.232)	(13.632.392)
Σύνολο	-	-	-	(4.160)	-	(13.628.232)	(13.632.392)
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 30η Ιουνίου 2018	88.205.044	(47.271)	36.787.122	37.091.732	74.191.460	(93.820.350)	142.407.737
Υπόλοιπα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018 (δημοσιευμένα)	88.205.044	(47.271)	36.787.122	42.418.363	74.157.540	(92.778.698)	148.742.100
Επίδραση αλλαγής λογιστικής πολιτικής ΔΓΧΑ 16 (Σημείωση 3)	-	-	-	-	-	(95.343)	(95.343)
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2019 (αναπροσαρμοσμένα)	88.205.044	(47.271)	36.787.122	42.418.363	74.157.540	(92.874.041)	148.646.757
<i>Μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01-30/06/2019</i>							
Ζημίες μετά από φόρους	-	-	-	-	-	(15.023.821)	(15.023.821)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα	-	-	-	-	-	-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους	-	-	-	-	-	(15.023.821)	(15.023.821)
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 30η Ιουνίου 2019	88.205.044	(47.271)	36.787.122	42.418.363	74.157.540	(107.897.862)	133.622.936

Οι συνημμένες επεξηγηματικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων



Καταστάσεις Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Μητρικής Εταιρείας

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΠΟΣΑ ΣΕ €

	Μετοχικό κεφάλαιο	Ίδιες Μετοχές	Υπέρ Το Άρτιο	Αποθεματικό αναπροσαρμογής	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017 (δημοσιευμένα)	88.205.044	(47.271)	36.787.122	36.753.548	73.892.197	(78.246.832)	157.343.808
Επίδραση αλλαγής λογιστικής πολιτικής						(58.983)	(58.983)
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2018 (αναπροσαρμοσμένα)	88.205.044	(47.271)	36.787.122	36.753.548	73.892.197	(78.305.815)	157.284.825
<u>Μεταβολή ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01-30/06/2018</u>							
Ζημίες μετά από φόρους	-	-	-	-	-	(13.418.217)	(13.418.217)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα	-	-	-	(4.160)	-	4.160	-
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους	-	-	-	(4.160)	-	(13.414.057)	(13.418.217)
Σύνολο	-	-	-	(4.160)	-	(13.414.057)	(13.418.217)
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 30η Ιουνίου 2018	88.205.044	(47.271)	36.787.122	36.749.388	73.892.197	(91.719.872)	143.866.608
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2019 (δημοσιευμένα)	88.205.044	(47.271)	36.787.122	41.742.522	73.871.413	(90.593.331)	149.965.499
Επίδραση αλλαγής λογιστικής πολιτικής ΔΠΧΑ 16 (Σημείωση 3)	-	-	-	-	-	(95.453)	(95.453)
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2019 (αναπροσαρμοσμένα)	88.205.044	(47.271)	36.787.122	41.742.522	73.871.413	(90.688.784)	149.870.046
<u>Μεταβολή ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01-30/06/2019</u>							
Ζημίες μετά από φόρους	-	-	-	-	-	(14.424.559)	(14.424.559)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα	-	-	-	-	-	-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους	-	-	-	-	-	(14.424.559)	(14.424.559)
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 30η Ιουνίου 2019	88.205.044	(47.271)	36.787.122	41.742.522	73.871.413	(105.113.343)	135.445.487

Οι συνημμένες επεξηγηματικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων



Καταστάσεις Ταμιακών Ροών

(Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)

	Σημ.	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		30/6/2019	30/6/2018	30/6/2019	30/6/2018
Ταμειακές Ροές από Λειτουργικές Δραστηριότητες					
Ζημίες προ φόρων		(16.810.452)	(17.213.074)	(16.197.063)	(17.049.747)
Πλέον / μείον προσαρμογές για :					
Αποσβέσεις	15, 16, 18	3.730.424	3.460.180	3.634.731	3.390.364
Προβλέψεις		948.016	274.188	722.702	241.161
Αποσβέσεις Επιχορηγήσεων	15	(318.754)	(336.763)	(286.484)	(301.748)
Προβλέψεις Αποζημίωσης Προσωπικού		73.076	70.196	68.886	66.158
Πιστωτικοί Τόκοι	10	(24.046)	(21.789)	(22.095)	(19.820)
(Κέρδη)/Ζημίες από την μεταβολή της εύλογης αξίας βιολογικών αποθεμάτων	21	4.258.611	12.061.521	4.494.477	11.836.716
Λοιπά μη ταμιακά κονδύλια		-	40	-	(105.340)
Κέρδος από Πώληση Παγίων		(1.207)	4.986	(707)	4.986
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	10	4.257.313	5.231.851	4.226.811	5.199.852
Σύνολο (a1)		(3.887.019)	3.531.336	(3.358.742)	3.262.582
Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες					
Μείωση των αποθεμάτων		19.657.804	13.361.036	18.121.700	14.138.065
Μείωση/(αύξηση) των απαιτήσεων		1.895.146	6.149.881	419.137	6.273.070
(Μείωση) βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων (Πλην τραπεζών)		(11.753.419)	(4.853.564)	(10.448.019)	(4.599.337)
Σύνολο κεφαλαίου κίνησης (a2)		9.799.531	14.657.353	8.092.818	15.811.798
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα		(939.554)	(1.619.050)	(917.963)	(1.589.620)
Καταβεβλημένοι Φόροι		-	(18.211)	-	(14.564)
Σύνολο (a3)		(939.554)	(1.637.261)	(917.963)	(1.604.183)
Εισροές από λειτουργικές δραστηριότητες (A)= (a1+a2+a3)		4.972.958	16.551.428	3.816.113	17.470.197
Ταμιακές Ροές από Επενδυτικές Δραστηριότητες					
Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων	15, 18	(2.322.245)	(4.563.215)	(2.345.202)	(4.700.962)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων		8.277	-	7.777	-
Τόκοι εισπραχθέντες		24.046	21.789	22.095	19.820
(Εκροές)/ εισροές από επενδυτικές δραστηριότητες (B)		(2.289.922)	(4.541.425)	(2.315.330)	(4.681.142)
Ταμιακές Ροές από Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες					
Εισπράξεις από λοιπά εκδοθέντα/αναληφθέντα βραχυπρόθεσμα δάνεια		522.920	1.891.058	522.920	1.543.697
Εξοφλήσεις λοιπού βραχυπρόθεσμου δανεισμού		(528.896)	(3.798.140)	(29.904)	(3.705.450)
Εξοφλήσεις Χρηματοδοτικών μισθώσεων		(317.975)	-	(300.674)	-
(Εκροές)/ εισροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (Γ)		(323.951)	(1.907.082)	192.342	(2.161.753)
Καθαρή αύξηση στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσεως (Δ)= (A) + (B) + (Γ)		2.359.085	10.102.921	1.693.125	10.627.302
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου		9.666.513	11.032.517	9.000.630	10.087.488
Δεσμευμένα ταμιακά διαθέσιμα έναρξης περιόδου		10.878.778	8.979.661	10.878.778	8.979.661
Ταμιακά διαθέσιμα, ισοδύναμα και δεσμευμένα έναρξης περιόδου (Ε)		20.545.291	20.012.178	19.879.408	19.067.149
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου		11.937.993	18.870.844	10.606.150	18.450.196
Δεσμευμένα ταμιακά διαθέσιμα λήξης περιόδου		10.966.383	11.244.255	10.966.383	11.244.255
Ταμιακά διαθέσιμα, ισοδύναμα και δεσμευμένα λήξης περιόδου (Ζ)=(Δ)+(Ε)		22.904.376	30.115.099	21.572.533	29.694.451

Οι συνημμένες επεξηγηματικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων



1. Πληροφορίες για την Εταιρεία

1.1 Γενικές Πληροφορίες

Η εταιρεία «ΝΗΡΕΥΣ ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ Α.Ε.» (η οποία θα αποκαλείται στο εξής «Εταιρεία») είναι μια ανώνυμη εταιρεία και μητρική εταιρεία του ομίλου «ΝΗΡΕΥΣ ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ» (που θα αποκαλείται «Όμιλος»). Η δομή του Ομίλου και οι θυγατρικές εταιρείες παρουσιάζονται στη Σημείωση 6 των οικονομικών καταστάσεων. Η έδρα της Εταιρείας βρίσκεται στο Κορωπί Αττικής, οδός Δημοκρίτου, Θέση Πόρτσι και η ηλεκτρονική διεύθυνση της εταιρείας είναι www.nireus.com. Η εταιρεία ιδρύθηκε το 1988 στη Χίο και το 1995 εισήχθη στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 27 Σεπτεμβρίου 2019.

1.2 Φύση Δραστηριοτήτων

Η Εταιρεία καθώς και οι θυγατρικές εταιρείες του Ομίλου δραστηριοποιούνται κυρίως στον ευρύτερο χώρο της ιχθυοκαλλιέργειας. Πιο συγκεκριμένα, οι κυριότερες δραστηριότητες του Ομίλου είναι η παραγωγή γόνου, η παραγωγή ιχθύων καθώς και η εμπορία και διάθεση αυτών στην εσωτερική και διεθνή αγορά, η παραγωγή εξοπλισμού όπως δίκτυα, κλουβιά κλπ. για ιχθυοπαραγωγικές μονάδες, η παραγωγή και εμπορία ιχθυοτροφών, η παραγωγή και εμπορία μεταποιημένων ιχθύων καθώς και η παραγωγή και εμπορία κτηνοπτηνοτροφικών ειδών.

1.3 Κύριες Εξελίξεις

Έγκριση, υπό όρους, από την Επιτροπή Ανταγωνισμού για την απόκτηση του κοινού ελέγχου των Andromeda, Νηρέυς και Σελόντα από τις Amerra και Mubadala

Η τελική διαδικασία εξαγοράς του 74,34% των μετοχών της Εταιρείας και του 79,62% των μετοχών της Σελόντα Ιχθυοτροφεία που κατέχουν οι τράπεζες καθώς και η απόκτηση του κοινού ελέγχου των εταιρειών Andromeda, Νηρέυς και Σελόντα από τις εταιρείες Amerra Capital Management LLC και MDC Industry Holding Company LLC, τελεί υπό την αίρεση της έγκρισης της Ευρωπαϊκής Επιτροπής Ανταγωνισμού. Περαιτέρω εξελίξεις για την εκπλήρωση των προϋποθέσεων της κατάρτισης της οριστικής εκποίησης των ιχθυοτροφείων, συσκευαστηρίων και των εκκολαπτηρίων συγκεκριμένης δυναμικότητας καθώς και της έγκρισης της καταλληλότητας των αγοραστών και των όρων της αγοραπωλησίας αναφέρονται στην Σημείωση 36 «Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού».

Σημειώσεις επί των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε την 30^η Ιουνίου 2019

2. Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων

2.1 Βάση σύνταξης των ενδιάμεσων συνοπτικών Οικονομικών Καταστάσεων

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους εκτός από συγκεκριμένα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και παθητικού που αναπροσαρμόζονται σε εύλογες αξίες όπως αναφέρονται στην Σημείωση 35 των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων. Η Διοίκηση εκτιμά ότι η αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι η κατάλληλη βάση για την κατάρτιση των ενδιάμεσων συνοπτικών εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου καλύπτουν την περίοδο από την 1η Ιανουαρίου έως 30η Ιουνίου 2019, και έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου (Δ.Λ.Π. 34) «Ενδιάμεση Οικονομική Αναφορά».

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις δεν περιλαμβάνουν όλες τις πληροφορίες και σημειώσεις που απαιτούνται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις και πρέπει να διαβάζονται σε συνάρτηση με τις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας της 31ης Δεκεμβρίου 2018 οι οποίες είναι διαθέσιμες στην ιστοσελίδα της Εταιρείας www.nireus.com.

Η κατάρτιση των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Σημαντικές παραδοχές από τη Διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών μεθόδων της εταιρείας επισημαίνονται όπου κρίνεται κατάλληλο. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις στις οποίες προβαίνει η Διοίκηση αξιολογούνται συνεχώς και βασίζονται σε εμπειρικά δεδομένα και άλλους παράγοντες συμπεριλαμβανομένων των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα που θεωρούνται αναμενόμενα από εύλογες συνθήκες.

Οι λογιστικές αρχές και οι υπολογισμοί βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι οικονομικές καταστάσεις, είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2018 και έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια για όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται, με εξαίρεση την εφαρμογή των νέων και τροποποιημένων προτύπων και διερμηνειών που αναφέρονται στη Σημείωση 3, η εφαρμογή των οποίων είναι υποχρεωτική για τις λογιστικές χρήσεις που ξεκινούν την 1 Ιανουαρίου 2019.



2.2 Συνέχιση της δραστηριότητας

Επιχειρηματικές εξελίξεις

Στις 20.06.2018 οι τράπεζες «Τράπεζα Πειραιώς», «Alpha Bank», «Eurobank Εργασίας» και «Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος» υπέγραψαν σύμβαση αγοραπωλησίας για την πώληση του συνόλου των μετοχών τους, ήτοι ποσοστού 74,34%, με την αγοράστρια εταιρία Andromeda Seafood Limited, μέλος του ομίλου Andromeda. Στο σχήμα του αγοραστή ως από κοινού μέτοχος με την AMERRA Capital Management LLC του Andromeda Group θα συμμετέχει και η Mubadala Investment Company.

Εν συνεχεία η Ευρωπαϊκή Επιτροπή (DG Comp) εξέδωσε την με αριθμό και ημερομηνία M.9110/15.2.2019 απόφαση με την οποία ενέκρινε την απόκτηση του κοινού ελέγχου των επιχειρήσεων Ανδρομέδα/Νηρέα/Σελόντα, υπό την προϋπόθεση λήψης από τα γνωστοποιούμενα μέρη συγκεκριμένων δεσμεύσεων.

Η έγκριση εξαρτήθηκε από δέσμη διορθωτικών μέτρων που προέβλεπαν εκποίηση δραστηριοτήτων όπως αναλύονται κατωτέρω:

- 1) κατάρτιση οριστικής συμφωνίας εκποίησης με έναν ή δύο υποψήφιους αγοραστές για την πώληση (α) ιχθυοτροφείων που παράγουν περίπου 10.000 τόνους Μεσογειακών ψαριών, μαζί με τα σχετικά συσκευαστήρια ίδιας δυναμικότητας και (β) εκκολαπτηρίων που παράγουν περίπου 50 εκατομμύρια τεμάχια γόνου και για τη μεταφορά στους υποψήφιους αγοραστές της σχετικής τεχνογνωσίας στα προγράμματα έρευνας και αναπαραγωγής, και
- 2) έγκριση καταλληλότητας του υποψηφίου αγοραστή ή αγοραστών καθώς και των όρων της ανωτέρω αγοραπωλησίας από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή Ανταγωνισμού.

Στις 18 Μαρτίου 2019, η Εταιρεία ενημερώθηκε από τους μετόχους της «Τράπεζα Πειραιώς», «Alpha Bank», «Eurobank Εργασίας» και «Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος» πως οι υποψήφιοι αγοραστές δύνανται να επιλέξουν εκείνοι τις παραγωγικές μονάδες που θα αγοράσουν (εκ των προσφερόμενων προς πώληση από την Εταιρεία και την εταιρεία Σελόντα), υπό την προϋπόθεση ότι θα καλύπτονται οι σχετικές προϋποθέσεις παραγωγικής δυναμικότητας.

Εν συνεχεία και σύμφωνα με σχετικές επιστολές ενημέρωσης που έλαβε η Εταιρεία από τις τράπεζες Πειραιώς, Alpha Bank, Eurobank και Εθνική στις 7/8/2019, 8/8/2019 και 19/8/2019 κατόπιν σχετικών ερωτημάτων της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, προκύπτουν τα ακόλουθα :



- 1) Κατόπιν διενέργειας διαδικασίας πώλησης για την εξεύρεση καταλλήλων αγοραστών υπό την επίβλεψη της Mazars ως επιβλέπωντος εντολοδόχου, η Andromeda Seafood S.L. υπέγραψε στις 2/8/2019 συμφωνία με τις εταιρείες ΜΠΙΤΣΑΚΟΣ Α.Ε. και ΙΧΘΥΟΤΡΟΦΕΙΑ ΚΕΦΑΛΛΟΝΙΑΣ Α.Ε. , η οποία τελεί υπό την αίρεση της έγκρισης της Ευρωπαϊκής Επιτροπής Ανταγωνισμού καθώς και της υλοποίησης της εξαγοράς της Εταιρείας, για την πώληση συγκεκριμένων παραγωγικών εγκαταστάσεων των Νηρέυς και Σελόντα αντίστοιχα, προκειμένου να καλύψουν τις δεσμεύσεις που έχουν οριστεί από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή Ανταγωνισμού.

Η ακριβής κατανομή του συνολικού τιμήματος θα οριστικοποιηθεί σε μεταγενέστερο στάδιο, πριν την ολοκλήρωση της ως άνω συναλλαγής/πώλησης των παραγωγικών εγκαταστάσεων στο πλαίσιο της υλοποίησης των δεσμεύσεων .

- 2) Το συνολικό τίμημα για την πώληση των ανωτέρω παραγωγικών εγκαταστάσεων και των δύο εταιριών προς την ΜΠΙΤΣΑΚΟΣ Α.Ε. συμφωνήθηκε στο ποσό των € 51.000.000.

Σημειωτέον ότι η συμφωνία με την εταιρεία ΙΧΘΥΟΤΡΟΦΕΙΑ ΚΕΦΑΛΛΟΝΙΑΣ αφορά μόνο σε μονάδες της ΣΕΛΟΝΤΑ με ανακοινωθέν τίμημα € 4.226.000 και τελεί υπό την αίρεση της ολοκλήρωσης της συμφωνίας με την εταιρεία ΜΠΙΤΣΑΚΟΣ Α.Ε.

Λαμβάνοντάς υπόψη ότι στις 30 Ιουνίου 2019, η συμφωνία για τη πώληση των ανωτέρω παραγωγικών μονάδων δεν είχε οριστικοποιηθεί και οι υποψήφιοι αγοραστές είχαν τη δυνατότητα να επιλέξουν εκείνοι οποιονδήποτε συνδυασμό παραγωγικών μονάδων (εκ των προσφερόμενων προς πώληση από την Εταιρεία και την εταιρεία ΣΕΛΟΝΤΑ), η διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι οι απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 5, για την αναγνώριση ως κατεχόμενα προς πώληση των περιουσιακών στοιχείων των παραγωγικών μονάδων, που μεταγενέστερα από τις 30 Ιουνίου 2019 συμφωνήθηκαν υπό αίρεση να πωληθούν, δεν έχουν εφαρμογή, λαμβάνοντας υπόψη ότι τα σχετικά κριτήρια θα πληρούνται μετά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και συνεπώς η Εταιρεία, σύμφωνα με την παρ.12 του ΔΠΧΑ 5 υποχρεούται μόνο να γνωστοποιήσει τις σχετικές πληροφορίες και όχι να κατατάξει τα σχετικά περιουσιακά στοιχεία ως κατεχόμενα προς πώληση.

Με βάση τα οικονομικά στοιχεία της 30.06.2019 η εκτίμηση για τον Κύκλο Εργασιών των υπό πώληση μονάδων ανέρχεται σε περίπου € 15,5 εκ. και για το λειτουργικό EBITDA (προ της επίδρασης των βιολογικών στοιχείων σε εύλογη αξία) σε περίπου € -0,8 εκ.



Τα βιολογικά αποθέματα των υπό πώληση ιχθυοτροφείων και του ιχθυογενετικού σταθμού «Κανατάδικα» τα οποία έχουν αποτιμηθεί σε εύλογες αξίες κατά την 30.06.2019 ανέρχονται σε περίπου € 23,5 εκ.

Η αναπόσβεστη αξία των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων τα οποία έχουν αποτιμηθεί σε εύλογες αξίες στις 30 Ιουνίου 2019, συμπεριλαμβανομένων και των αδειών ιχθυοκαλλιέργειας, ανέρχεται σε περίπου € 11,1 εκ.

Όσον αφορά στην επίδραση στα οικονομικά στοιχεία της ΝΗΡΕΥΣ από το τίμημα των υπό πώληση ιχθυοτροφείων και του ιχθυογενετικού σταθμού «Κανατάδικα» δεν μπορεί να εκτιμηθεί καθώς η Εταιρεία δεν έχει την σχετική ενημέρωση για την αξία πώλησης των ανωτέρω παγίων που την αφορούν.

Σημειώνεται ότι έως και την ημερομηνία δημοσίευσης των εξαμηνιαίων εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, οι αιρέσεις που αναφέρθηκαν ανωτέρω (έγκριση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής Ανταγωνισμού καθώς και η υλοποίησης της εξαγοράς της Εταιρείας) οι οποίες είχαν τεθεί ως προϋπόθεση για την ολοκλήρωση της διαδικασίας πώλησης των παραγωγικών μονάδων της Εταιρείας, δεν είχαν πληρωθεί.

Αποπληρωμή Δόσεων Μακροπρόθεσμων Δανείων

Εντός της χρήσης του 2019 η Εταιρεία έλαβε, μετά από σχετικό αίτημά της, έγκριση (συναινετική επιστολή) από την Τράπεζα Πειραιώς, μετά από την αυξημένη πλειοψηφία των Ομολογιούχων, για την μετάθεση της δόσης του έτους 2018 συνολικού ύψους € 7.260.000, από τις 28/06/2019 στις 16/10/2019. Με επιστολή της Εταιρείας στις 19 Σεπτεμβρίου 2019 υποβλήθηκε νέο αίτημα για μεταφορά της ως άνω αναφερθείσας δόσης μαζί με την 2η δόση του ίδιου δανείου ύψους €11.618.000 από τις 16/10/2019 στις 16/10/2020. Περαιτέρω πληροφορίες παρατίθενται στην Σημείωση 26.

Η Διοίκηση του Ομίλου, λαμβάνοντας υπόψη το περιεχόμενο της ενημέρωσης που έλαβε από τους μετόχους της Τράπεζας Πειραιώς, Alpha Bank, Eurobank και Εθνική σχετικά με την υπογραφή της από 20 Ιουνίου 2018 σύμβασης αγοραπωλησίας (όπως αναφέρεται ανωτέρω) μεταξύ των ως άνω Τραπεζών με την αγοράστρια εταιρία Andromeda Seafood Limited για την πώληση του 74,34% της Εταιρείας με το περιεχόμενο της παραπάνω σύμβασης που της έχει γνωστοποιηθεί επισήμως και αρμοδίως, εύλογα συνάγει ότι στο πλαίσιο ολοκλήρωσης της συναλλαγής το σύνολο των δανείων της Εταιρείας θα αναχρηματοδοτηθεί. Η Διοίκηση του Ομίλου έχει αξιολογήσει κάθε πιθανό σενάριο σχετικά με την εξέλιξη της ως άνω συναλλαγής, και θεωρεί ότι ο Όμιλος έχει την δυνατότητα να αποπληρώσει μέσω της ρευστότητας που διαθέτει ή/και να αναχρηματοδοτήσει το βραχυπρόθεσμο μέρος των μακροπρόθεσμων δανείων του.

2.3 Βάση ενοποίησης



Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις συνοπτικές εταιρικές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας καθώς και τις συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και των θυγατρικών εταιρειών στις οποίες η μητρική εταιρεία έχει δυνατότητα άσκησης ελέγχου κατά την 30 Ιουνίου 2019.

Ο έλεγχος επιτυγχάνεται όταν ο Όμιλος εκτίθεται ή έχει δικαιώματα πάνω στις κυμαινόμενες αποδόσεις από την συμμετοχή του στην οικονομική οντότητα (εκδότρια) και έχει τη δυνατότητα να επηρεάσει τις αποδόσεις μέσω της εξουσίας του επί της εκδότριας.

Συγκεκριμένα, ο Όμιλος ελέγχει μια εκδότρια εάν και μόνο διαθέτει όλα τα ακόλουθα:

- Εξουσία επί της εκδότριας (π.χ. δηλαδή τα υφιστάμενα δικαιώματα που του δίνουν τη δυνατότητα να κατευθύνονται οι σχετικές δραστηριότητες της εκδότριας)
- Τοποθετήσεις ή δικαιώματα με μεταβλητές αποδόσεις από την συμμετοχή του στην εκδότρια
- Δυνατότητα να χρησιμοποιήσει την εξουσία του επί της εκδότριας για να επηρεάσει το ύψος των αποδόσεών του

Όταν ο Όμιλος δεν έχει την πλειοψηφία των δικαιωμάτων ψήφου ή παρόμοια δικαιώματα μιας εκδότριας, ο Όμιλος εξετάζει ότι όλα τα κρίσιμα γεγονότα και τις περιστάσεις προκειμένου να εκτιμήσει αν έχει εξουσία πάνω σε μία εκδότρια, όπως οι εξής:

- Η συμβατική ρύθμιση με τους υπόλοιπους κατόχους δικαιωμάτων ψήφου με την εκδότρια
- Τα δικαιώματα που απορρέουν από άλλες συμβατικές ρυθμίσεις
- Τα δικαιώματα του Ομίλου και των δυνητικών δικαιωμάτων ψήφου

Ο Όμιλος επανεξετάζει κατά πόσον ή όχι ελέγχει την εκδότρια αν τα γεγονότα και οι συνθήκες υποδεικνύουν ότι υπάρχουν αλλαγές σε ένα ή περισσότερα από τα τρία κριτήρια του ελέγχου. Η ενοποίηση της θυγατρικής ξεκινάει όταν ο Όμιλος αποκτά τον έλεγχο της θυγατρικής και παύει όταν ο Όμιλος χάνει τον έλεγχο της θυγατρικής. Τα περιουσιακά στοιχεία, οι υποχρεώσεις, τα έσοδα και τα έξοδα της θυγατρικής που αποκτήθηκαν ή πωλήθηκαν κατά τη διάρκεια της χρήσης περιλαμβάνονται στην κατάσταση των συνολικών εσόδων από την ημερομηνία που ο Όμιλος αποκτά τον έλεγχο μέχρι την ημερομηνία που ο Όμιλος παύει να ελέγχει την θυγατρική.

Τα κέρδη, οι ζημιές και κάθε στοιχείο των λοιπών συνολικών εσόδων αποδίδονται στους μετόχους της μητρικής εταιρείας του Ομίλου και των μη ελεγχουσών συμμετοχών ακόμα και όταν αυτό έχει ως αποτέλεσμα οι μη ελέγχουσες συμμετοχές να παρουσιάζουν ζημιογόνο αποτέλεσμα. Όταν κρίνεται απαραίτητο γίνονται αναμορφώσεις στις οικονομικές καταστάσεις των θυγατρικών προκειμένου οι λογιστικές πολιτικές τους να είναι σύμφωνες με τις λογιστικές πολιτικές του Ομίλου. Όλα τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού

του Ομίλου, τα ίδια κεφάλαια, τα έσοδα, τα έξοδα και οι ταμειακές ροές που σχετίζονται με τις συναλλαγές μεταξύ των θυγατρικών του Ομίλου απαλείφονται πλήρως κατά την ενοποίηση.

Στην περίπτωση απώλειας ελέγχου μιας θυγατρικής, αποαναγνωρίζονται τα περιουσιακά στοιχεία (συμπεριλαμβανομένης της υπεραξίας), οι υποχρεώσεις, οι μη ελέγχουσες συμμετοχές και άλλα στοιχεία των ιδίων κεφαλαίων, ενώ τυχόν κέρδη ή ζημιές από την αποαναγνώριση καταχωρούνται απευθείας στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως. Οποιαδήποτε επένδυση αναγνωρίζεται στην εύλογη αξία.

3. Αλλαγές σε Λογιστικές Αρχές

3.1 Νέα και τροποποιημένα πρότυπα και διερμηνείες

Οι λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν συνάδουν με εκείνες που είχαν υιοθετηθεί κατά την προηγούμενη οικονομική χρήση με εξαίρεση τις αλλαγές που προκύπτουν από την υιοθέτηση των νέων και αναθεωρημένων λογιστικών προτύπων η εφαρμογή των οποίων είναι υποχρεωτική την 1 Ιανουαρίου 2019.

Νέα πρότυπα και διερμηνείες

Ο Όμιλος και η Εταιρεία έχουν υιοθετήσει για πρώτη φορά το νέο πρότυπο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» χωρίς να αναμορφώνονται οι συγκριτικές ενοποιημένες και εταιρικές οικονομικές καταστάσεις της προηγούμενης περιόδου. Η επίδραση της εφαρμογής αναλύεται και γνωστοποιείται παρακάτω όπως απαιτείται από το ΔΛΠ 34. Τα υπόλοιπα νέα πρότυπα και τροποποιήσεις που εφαρμόζονται για πρώτη φορά το 2019 (ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019) και τα οποία, ωστόσο, δεν έχουν σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις ή ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας ή δεν έχουν εφαρμογή για τον Όμιλο και την Εταιρεία ή δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, αναλύονται ως εξής:

- **ΔΠΧΑ 16: Μισθώσεις**

Το ΔΠΧΑ 16 καθορίζει τις αρχές για την αναγνώριση, επιμέτρηση, παρουσίαση και γνωστοποίηση των μισθώσεων για αμφότερα τα μέρη της σύμβασης, ήτοι για τον πελάτη («μισθωτή») και τον προμηθευτή («εκμισθωτή»). Το νέο πρότυπο απαιτεί οι μισθωτές να αναγνωρίζουν τις περισσότερες μισθώσεις στις οικονομικές τους καταστάσεις. Οι μισθωτές θα έχουν ένα ενιαίο λογιστικό πλαίσιο για όλες τις μισθώσεις, με ορισμένες εξαιρέσεις. Η λογιστική των εκμισθωτών παραμένει ουσιαστικά αμετάβλητη.

Το πρότυπο έχει επηρεάσει κατά κύριο λόγο τον λογιστικό χειρισμό των λειτουργικών μισθώσεων του Ομίλου. Ο Όμιλος έχει γνωστοποιήσει την επίδραση της αρχικής εφαρμογής του προτύπου στις ενοποιημένες οικονομικές του καταστάσεις όπως αναλύεται παρακάτω.



Μετάβαση στο νέο πρότυπο

Ο Όμιλος εφάρμοσε για πρώτη φορά το ΔΠΧΑ 16 κατά την 1 Ιανουαρίου 2019 χρησιμοποιώντας την τροποποιημένη αναδρομική προσέγγιση. Βάσει αυτής της προσέγγισης, ο Όμιλος α) αναγνώρισε μια υποχρέωση την οποία επιμετρά στην παρούσα αξία όπως προκύπτει από την προεξόφληση των μισθωμάτων που απομένουν να πληρωθούν με το επιπλέον επιτόκιο δανεισμού που ίσχυε κατά την ημέρα της αρχικής εφαρμογής και β) αναγνώρισε ένα δικαίωμα χρήσης παγίου καθώς και μία υποχρέωση με την διαφορά να έχει καταχωρηθεί στα αποτελέσματα εις νέον. Η επίδραση της εφαρμογής του προτύπου καταχωρήθηκε σαν προσαρμογή στα αποτελέσματα εις νέον κατά την 1 Ιανουαρίου 2019, χωρίς να υπάρξει τροποποίηση στη συγκριτική πληροφόρηση. Ο Όμιλος επιπλέον χρησιμοποίησε την εξαίρεση που παρέχεται από το πρότυπο αναφορικά με τον προσδιορισμό των μισθώσεων. Αυτό πρακτικά σημαίνει πως εφαρμόστηκαν οι απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 16 σε όλες τις συμβάσεις που ήταν σε ισχύ κατά την 1 Ιανουαρίου 2019 και είχαν αναγνωρισθεί ως μισθώσεις με βάσει το ΔΛΠ 17 και την ΕΔΔΠΧΑ 4. Επιπλέον ο Όμιλος χρησιμοποίησε τις εξαιρέσεις του προτύπου αναφορικά με τις μισθώσεις με εναπομένουσα διάρκεια μικρότερη των 12 μηνών κατά την ημερομηνία αρχικής εφαρμογής του προτύπου και για τις μισθώσεις παγίων χαμηλής αξίας. Τέλος ο Όμιλος αποφάσισε να εφαρμόσει ενιαίο προεξοφλητικό επιτόκιο σε κάθε κατηγορία μισθώσεων με παρόμοια χαρακτηριστικά (όπως μισθώσεις με αντίστοιχη διάρκεια, για παρόμοια πάγια και σε αντίστοιχο οικονομικό περιβάλλον).

Η επίπτωση από τις αναπροσαρμογές που προέκυψαν από την εφαρμογή του νέου προτύπου, αναγνωρίστηκαν απευθείας στα αποτελέσματα εις νέον την 1η Ιανουαρίου 2019 κατά το ποσό των € (95.343) στον Όμιλο καθώς και κατά το ποσό των € (95.453) στην Εταιρεία.

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει τις αναπροσαρμογές που έγιναν για κάθε ξεχωριστή γραμμή του Ισολογισμού. Τυχόν γραμμές οι οποίες δεν επηρεάστηκαν από τις αλλαγές που επέφερε το καινούργιο πρότυπο δεν περιλαμβάνονται στον πίνακα. Οι αναπροσαρμογές αναλύονται με περισσότερη λεπτομέρεια παρακάτω.

Επίδραση στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης (αύξηση/μείωση) της 30 Ιουνίου 2019 όπως δημοσιεύθηκε στον Όμιλο έχει ως εξής:

ΟΜΙΛΟΣ

Απόσπασμα από την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	31 Δεκεμβρίου 2018 όπως δημοσιεύθηκε	ΔΠΧΑ 16	1 Ιανουαρίου 2019 μετά την επίδραση του ΔΠΧΑ 16
---	--	---------	---

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Μη Κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού

Δικαίωμα χρήσης παγίων από χρηματοδοτικές μισθώσεις	-	2.695.400	2.695.400
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	440.184	37.121	477.305

ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Αποτελέσματα εις Νέον	(92.778.698)	(95.343)	(92.874.041)
-----------------------	--------------	----------	--------------

ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	-	2.469.548	2.469.548
Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις	6.487.899	37	6.487.936

Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	-	358.278	358.278
--	---	---------	---------

Σημειώσ

9



Επίδραση στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης (αύξηση/μείωση) της 30 Ιουνίου 2019 όπως δημοσιεύθηκε στην Εταιρεία έχει ως εξής:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Απόσπασμα από την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

**31 Δεκεμβρίου
2018 όπως
δημοσιεύθηκε**

ΔΠΧΑ 16

**1 Ιανουαρίου 2019
μετά την επίδραση
του ΔΠΧΑ 16**

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Μη Κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού

Δικαίωμα χρήσης παγίων από χρηματοδοτικές μισθώσεις

-

2.633.819

2.633.819

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις

-

37.121

37.121

ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Αποτελέσματα εις Νέον

(90.593.331)

(95.453)

(90.688.784)

ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις

-

2.440.182

2.440.182

Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις

-

-

-

Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις

-

326.210

326.210

Περαιτέρω πληροφορίες παρατίθενται στις Σημειώσεις 16 και 29.

• **ΔΠΧΑ 9: Δικαίωμα Προπληρωμής με Αρνητική Αποζημίωση (Τροποποίηση)**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα προπληρωμής που επιτρέπουν ή απαιτούν από ένα συμβαλλόμενο μέρος είτε να καταβάλει είτε να λάβει εύλογη αποζημίωση για την πρόωρη λήξη της σύμβασης (υπό την έννοια ότι από την πλευρά του κατόχου του περιουσιακού στοιχείου ενδέχεται να υπάρχει επιβάρυνση λόγω πρόωρης εξόφλησης) επιτρέπεται να επιμετρηθούν στο αποσβέσιμο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης λοιπών συνολικών εισοδημάτων. Η παραπάνω τροποποίηση δεν έχει καμία επίδραση στις οικονομικές τους καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.

• **ΔΛΠ 28: Μακροπρόθεσμες Συμμετοχές σε Συγγενείς Επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες (Τροποποιήσεις)**

Οι τροποποιήσεις σχετίζονται με το κατά πόσο η επιμέτρηση (και κυρίως η απομείωση) των μακροπρόθεσμων συμμετοχών σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες, οι οποίες στην ουσία, αποτελούν μέρος της καθαρής επένδυσης στη συγγενή επιχείρηση ή στην κοινοπραξία, διέπονται από το ΔΠΧΠ 9, ΔΛΠ 28 ή ένα συνδυασμό Σημειώσεις επί των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε την 30^η Ιουνίου 2019

των δύο προτύπων. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι μια οικονομική οντότητα εφαρμόζει το ΔΠΧΑ 9, προτού εφαρμόσει το ΔΛΠ 28, σε αυτές τις μακροπρόθεσμες συμμετοχές για τις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης. Κατά την εφαρμογή του ΔΠΧΠ 9 η οικονομική οντότητα δεν λαμβάνει υπόψη τυχόν προσαρμογές στην λογιστική αξία των μακροπρόθεσμων συμμετοχών οι οποίες προκύπτουν από την εφαρμογή του ΔΛΠ 28. Η παραπάνω τροποποίηση δεν έχει καμία επίδραση στις οικονομικές τους καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.

- **ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΑ ΕΔΔΠΧΑ 23: Αβεβαιότητα σχετικά με τις Θεωρήσεις Φόρου Εισοδήματος**

Η διερμηνεία παρέχει καθοδήγηση για την αντιμετώπιση της αβεβαιότητας που εμπεριέχεται σε φορολογικούς χειρισμούς, κατά το λογιστικό χειρισμό των φόρων εισοδήματος. Η διερμηνεία παρέχει πρόσθετες διευκρινίσεις σχετικά με την εξέταση αβέβαιων φορολογικών θεωρήσεων μεμονωμένα ή από κοινού, την εξέταση των φορολογικών θεωρήσεων από τις φορολογικές αρχές, την κατάλληλη μέθοδο ώστε να αντικατοπτρίζεται η αβεβαιότητα της αποδοχής της θεώρησης από τις φορολογικές αρχές καθώς και την εξέταση των συνεπειών των αλλαγών στα πραγματικά περιστατικά και τις περιστάσεις.

- **ΔΛΠ 19: Μεταβολή, περικοπή ή διακανονισμός προγράμματος καθορισμένων παροχών (Τροποποιήσεις)**

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019 ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Οι τροποποιήσεις απαιτούν τις οντότητες να χρησιμοποιούν επικαιροποιημένες αναλογιστικές παραδοχές για τον προσδιορισμό του κόστους τρέχουσας απασχόλησης και του καθαρού τόκου για το υπόλοιπο της ετήσιας περιόδου αναφοράς, μετά την πραγματοποίηση μιας μεταβολής, περικοπής ή ενός διακανονισμού του προγράμματος καθορισμένων παροχών. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν επίσης, πως επηρεάζεται η εφαρμογή των απαιτήσεων του ανώτατου ορίου του περιουσιακού στοιχείου, από το λογιστικό χειρισμό μιας μεταβολής, περικοπής ή ενός διακανονισμού του προγράμματος καθορισμένων παροχών. Η παραπάνω τροποποίηση δεν έχει καμία επίδραση στις οικονομικές τους καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.

- **ΣΔΛΠ εξέδωσε νέο κύκλο ετήσιων αναβαθμίσεων των ΔΠΧΑ 2015 -2017**, το οποίο είναι μια συλλογή τροποποιήσεων των ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019 ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή.

- **ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις επιχειρήσεων και ΔΠΧΑ 11 Σχήματα υπό κοινό έλεγχο:** οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 διευκρινίζουν ότι όταν μια οικονομική οντότητα αποκτά τον έλεγχο μιας επιχείρησης που αποτελεί κοινή επιχείρηση, η οικονομική οντότητα επιμετρά εκ νέου τη συμμετοχή που προηγουμένως κατείχε στην επιχείρηση αυτή. Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 11 διευκρινίζουν ότι όταν μια οικονομική

οντότητα αποκτά από κοινού έλεγχο μιας επιχείρησης που αποτελεί κοινή επιχείρηση, η οικονομική οντότητα δεν επιμετρά εκ νέου τη συμμετοχή που προηγούμενως κατείχε στην επιχείρηση αυτή.

- **ΔΛΠ 12 Φόροι εισοδήματος:** οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι οι φορολογικές συνέπειες των πληρωμών για χρηματοοικονομικά μέσα που ταξινομούνται ως στοιχεία των ιδίων κεφαλαίων, θα πρέπει να αναγνωρίζονται ανάλογα με το που οι συναλλαγές ή τα γεγονότα του παρελθόντος που δημιούργησαν τα διανεμητέα κέρδη έχουν αναγνωρισθεί.
- **ΔΛΠ 23 Κόστος δανεισμού:** οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν την παράγραφο 14 του προτύπου ώστε, όταν ένα περιουσιακό στοιχείο που πληροί τις προϋποθέσεις είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται ή για πώληση και μέρος δανείου που λήφθηκε ειδικά για αυτό το περιουσιακό στοιχείο παραμένει ως ανοικτό υπόλοιπο κατά τη στιγμή εκείνη, το κόστος δανεισμού αυτό πρέπει να συμπεριληφθεί στα κεφάλαια που προέρχονται από γενικό δανεισμό.

Οι παραπάνω αναβαθμίσεις δεν έχουν καμία επίδραση στις οικονομικές τους καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.

3.2 Τα παρακάτω νέα πρότυπα, τροποποιήσεις/αναθεωρήσεις στα πρότυπα ή διερμηνείες έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν ακόμα εφαρμογή στον Όμιλο και στην Εταιρεία ούτε έχει γίνει προγενέστερη εφαρμογή τους.

- **ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων και ΔΛΠ 8 Λογιστικές πολιτικές, αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις και λάθη: Ορισμός της σημαντικότητας (Τροποποιήσεις)**

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2020 ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τον ορισμό της σημαντικότητας και τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να εφαρμοστεί. Ο νέος ορισμός αναφέρει πως «πληροφόρηση θεωρείται σημαντική εφόσον όταν παραλείπεται, αποκρύπτεται ή είναι ανακριβής, εύλογα αναμένεται να επηρεάσει τις αποφάσεις των κύριων χρηστών των οικονομικών καταστάσεων, που λαμβάνουν με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες παρέχουν οικονομική πληροφόρηση για τη συγκεκριμένη οντότητα». Επιπλέον, βελτιώθηκαν οι επεξηγήσεις που συνοδεύουν τον ορισμό της σημαντικότητας. Οι τροποποιήσεις διασφαλίζουν ότι ο ορισμός της σημαντικότητας είναι συνεπής σε όλα τα πρότυπα των ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η παραπάνω τροποποίηση δεν θα έχει καμία επίδραση στις οικονομικές τους καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.

- **Εννοιολογικό πλαίσιο Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς**

Το ΣΔΛΠ εξέδωσε το αναθεωρημένο εννοιολογικό πλαίσιο για τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση στις 29 Μαρτίου 2018. Το εννοιολογικό πλαίσιο καθορίζει ένα ολοκληρωμένο σύνολο εννοιών για τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση. Οι έννοιες αυτές συμβάλλουν στον καθορισμό προτύπων, την καθοδήγηση των συντακτών για την ανάπτυξη συνεπών λογιστικών πολιτικών και την υποστήριξη στην προσπάθεια τους να κατανοήσουν και να ερμηνεύσουν τα πρότυπα. Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε επίσης ένα συνοδευτικό έγγραφο, Τροποποιήσεις στις παραπομπές του εννοιολογικού πλαισίου, το οποίο καθορίζει τις τροποποιήσεις των



προτύπων που επηρεάζονται προκειμένου να επικαιροποιηθούν οι αναφορές στο αναθεωρημένο εννοιολογικό πλαίσιο. Στόχος του εγγράφου είναι η υποστήριξη της μετάβασης στο αναθεωρημένο εννοιολογικό πλαίσιο ΔΠΧΑ για τις εταιρείες που υιοθετούν το εννοιολογικό πλαίσιο για να αναπτύξουν λογιστικές πολιτικές όταν κανένα πρότυπο ΔΠΧΑ δεν κάνει αναφορά. Για τους συντάκτες που αναπτύσσουν λογιστικές πολιτικές βάσει του εννοιολογικού πλαισίου, ισχύει για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020.

Η παραπάνω τροποποίηση δεν θα έχει καμία επίδραση στις οικονομικές τους καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.

- **ΔΠΧΑ 3: Συνενώσεις Επιχειρήσεων (Τροποποιήσεις)**

Το ΣΔΛΠ εξέδωσε τροποποιήσεις αναφορικά με τον ορισμό μιας Επιχείρησης (τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3) με σκοπό την επίλυση των δυσκολιών που προκύπτουν όταν μια οικονομική οντότητα προσδιορίζει εάν έχει αποκτήσει μια επιχείρηση ή μια ομάδα περιουσιακών στοιχείων. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για συνενώσεις επιχειρήσεων για τις οποίες η ημερομηνία απόκτησης προσδιορίζεται στην πρώτη ετήσια λογιστική περίοδο που αρχίζει την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020 και για απόκτηση περιουσιακών στοιχείων που συμβαίνουν την ή μετά την έναρξη αυτής της περιόδου, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Ο Όμιλος και η Εταιρεία βρίσκονται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτού του προτύπου στις οικονομικές τους καταστάσεις.

- **ΔΠΧΑ 10 Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις και ΔΛΠ 28 Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες - Τροποποίηση: Πώληση ή εισφορά περιουσιακών στοιχείων μεταξύ ενός επενδυτή και της συγγενούς του εταιρείας ή της κοινοπραξίας του**

Οι τροποποιήσεις αντιμετωπίζουν μια αναγνωρισμένη ασυνέπεια μεταξύ των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 10 και εκείνες του ΔΛΠ 28, για την αντιμετώπιση της πώλησης ή της εισφοράς των περιουσιακών στοιχείων μεταξύ του επενδυτή και της συγγενούς του εταιρείας ή της κοινοπραξίας του. Η κύρια συνέπεια των τροποποιήσεων είναι ότι ένα πλήρες κέρδος ή η ζημία αναγνωρίζεται όταν η συναλλαγή περιλαμβάνει μια επιχείρηση (είτε στεγάζεται σε μια θυγατρική είτε όχι). Ένα μερικό κέρδος ή η ζημία αναγνωρίζεται όταν η συναλλαγή περιλαμβάνει στοιχεία ενεργητικού που δεν συνιστούν επιχείρηση, ακόμη και αν τα στοιχεία αυτά στεγάζονται σε θυγατρική. Το Δεκέμβριο του 2015 το ΣΔΛΠ ανέβαλε επ' αόριστο την ημερομηνία εφαρμογής της τροποποίησης αυτής, αναμένοντας το αποτέλεσμα του έργου του για τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Το παραπάνω πρότυπο δεν θα έχει καμία επίδραση στις οικονομικές τους καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.

4. Εποχικότητα

Η επιχειρηματική δραστηριότητα της ιχθυοκαλλιέργειας και της πτηνο-κτηνοτροφίας δεν χαρακτηρίζεται από εποχικότητα. Η επιχειρηματική δραστηριότητα στον κλάδο των ιχθυοτροφών εντατικοποιείται κατά τους μήνες μεταξύ Μαΐου και Οκτωβρίου προκειμένου να καλύψει την εποχική αλλαγή που παρατηρείται στις διατροφικές ανάγκες των ψαριών ιχθυοκαλλιέργειας εξαιτίας της αύξησης της θερμοκρασίας του περιβάλλοντός τους, που σηματοδοτεί τη βέλτιστη μετατρεψιμότητα της τροφής σε ιχθυομάζα. Πλέον των δύο τρίτων του κύκλου εργασιών για τα προϊόντα του κλάδου πραγματοποιείται στο διάστημα αυτό.

5. Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις

Η σύνταξη των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, απαιτεί από τη Διοίκηση να προβαίνει σε εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των λογαριασμών ενεργητικού και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων καθώς και τα έσοδα και έξοδα που παρουσιάζονται στην υπό εξέταση χρήση. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές.

Ο Όμιλος προβαίνει σε εκτιμήσεις, παραδοχές και αξιολογικές κρίσεις προκειμένου να επιλέξει τις καταλληλότερες λογιστικές αρχές σε σχέση με τη μελλοντική εξέλιξη γεγονότων και συναλλαγών. Οι εν λόγω εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις που εφαρμόστηκαν για την ετοιμασία των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων είναι συνεπείς με αυτές που ακολουθήθηκαν στην κατάρτιση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων του Ομίλου και της Εταιρείας για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2018.

Οι λογιστικές κρίσεις και εκτιμήσεις που εφαρμόστηκαν στις συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις 30.06.2019 και είχαν επίδραση στην καθαρή θέση του Ομίλου και της Εταιρείας είναι οι ακόλουθες:

Μισθώσεις

Οι Μισθώσεις αναγνωρίζονται ως χρηματοοικονομικές μισθώσεις ή λειτουργικές μισθώσεις κατά την έναρξη του συμβολαίου μίσθωσης.

Εταιρεία ή Όμιλος ως Μισθωτής: Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις παγίων κατά τις οποίες μεταβιβάζονται στον Όμιλο ή στην Εταιρεία όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που έχουν σχέση με την κυριότητα ενός περιουσιακού στοιχείου, κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του πάγιου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της μείωσης της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες

Σημειώσεις επί των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε την 30^η Ιουνίου 2019



υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις και αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στην ωφέλιμη ζωή του παγίου. Στην περίπτωση όμως που δεν υπάρχει αρκετή βεβαιότητα ότι ο Όμιλος ή η Εταιρεία θα αποκτήσει ιδιοκτησία του παγίου κατά τη λήξη της μίσθωσης, το πάγιο αυτό αποσβένεται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του παγίου στοιχείου και της διάρκειας μίσθωσής του.

Συμφωνίες μισθώσεων όπου ο εκμισθωτής μεταβιβάζει το δικαίωμα χρήσης ενός περιουσιακού στοιχείου για μια συμφωνημένη χρονική περίοδο, χωρίς ωστόσο να μεταβιβάζει και τους κινδύνους και ωφέλειες του παγίου στοιχείου, αναγνωρίζονται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Από 1.1.2019 ο Όμιλος και η Εταιρεία υιοθέτησαν το νέο πρότυπο ΔΠΧΑ 16 στις ενοποιημένες οικονομικές τους καταστάσεις. Περισσότερες πληροφορίες και αναλύσεις παρατίθενται στην Σημείωση 16 «Περιουσιακά Στοιχεία με Δικαίωμα Χρήσης» και 29 «Χρηματοδοτικές Υποχρεώσεις από Χρηματοδοτικές Μισθώσεις».

6. Δομή του Ομίλου «ΝΗΡΕΥΣ ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ Α.Ε.»

Η Εταιρεία διαθέτει τις ακόλουθες συμμετοχές κατά την 30 Ιουνίου 2019, πίνακας των οποίων παρατίθεται παρακάτω:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
ΠΡΩΤΕΥΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΙ Α.Ε.Β.Ε.	100%
NIREUS INTERNATIONAL LTD	100%
PREDOMAR S.L.	100% έμμεση
KEGO AGRI A.E.	100%
NIREUS GMBH	100%

Οι εταιρείες οι οποίες ενοποιούνται στις οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται στον ακόλουθο πίνακα:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΧΩΡΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΙΩΣΗΣ
ΠΡΩΤΕΥΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΙ Α.Ε.Β.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	Ολική Ενοποίηση
NIREUS INTERNATIONAL LTD	ΚΥΠΡΟΣ	100,00%	Ολική Ενοποίηση
PREDOMAR S.L.	ΙΣΠΑΝΙΑ	100,00% έμμεση	Ολική Ενοποίηση
KEGO AGRI A.E.	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	Ολική Ενοποίηση
NIREUS GMBH	ΓΕΡΜΑΝΙΑ	100,00%	Ολική Ενοποίηση

Σημειώσεις επί των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε την 30^η Ιουνίου 2019

7. Υπολογισμός του EBITDA και του λειτουργικού EBITDA

Το **EBITDA** ορίζεται ως τα κέρδη προ φόρων συν/πλην τα χρηματοοικονομικά και επενδυτικά αποτελέσματα συν τις συνολικές αποσβέσεις. Στα επενδυτικά αποτελέσματα περιλαμβάνονται κέρδη ή ζημίες από την επανεκτίμηση παγίων περιουσιακών στοιχείων, επιχορηγήσεις, απομείωση υπεραξίας και αύλων περιουσιακών στοιχείων καθώς και κέρδη ή ζημίες θυγατρικών εταιρειών διακρατούμενων προς πώληση. Επίσης από το EBITDA εξαιρούνται οι εφάπαξ και μη επαναλαμβανόμενες επιβαρύνσεις που δεν συμπεριλαμβάνονται στην συνήθη δραστηριότητα της Εταιρείας, όπως οι προβλέψεις για αποζημιώσεις λόγω δικαστικών αγωγών, καθώς και άλλες έκτακτες προβλέψεις. Οι αναπροσαρμογές αυτές πραγματοποιούνται ώστε ο εν λόγω δείκτης να είναι συγκρίσιμος και διαχρονικά συνεπής, σε συμμόρφωση και σύμφωνα με τις κατευθυντήριες γραμμές που εφαρμόζονται σε σχέση με τους εναλλακτικούς δείκτες μέτρησης απόδοσης (ΕΔΜΑ).

Λειτουργικό EBITDA ορίζεται ως το EBITDA (υπολογιζόμενο σύμφωνα με τα ανωτέρω) με αποτίμηση των βιολογικών αποθεμάτων σε τιμές κόστους, προ της επίδρασης δηλαδή της αποτίμησης των βιολογικών αποθεμάτων σε εύλογες αξίες. Για τον υπολογισμό της αποτίμησης των βιολογικών αποθεμάτων σε τιμές κόστους η Εταιρεία ακολουθεί τη μέθοδο του κυλιόμενου μέσου ετήσιου σταθμικού κόστους ανά μονάδα μέτρησης.

Παρατίθεται παρακάτω αναλυτικά ο υπολογισμός του EBITDA και του λειτουργικού EBITDA του Ομίλου και της Εταιρείας:

Σημ.	ΟΜΙΛΟΣ	
	30/6/2019	30/6/2018
Αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	(16.810.452)	(17.213.074)
Πλέον		
Χρηματοοικονομικά έσοδα	10 4.257.313	5.231.851
Χρηματοοικονομικά έσοδα	10 (24.046)	(21.789)
Κέρδος από αποτίμηση λόγω αναδιάθρωσης δανειακών χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων	-	-
Ζημίες από την επανεκτίμηση παγίων περιουσιακών στοιχείων	-	-
Αποσβέσεις	15,16,18 3.411.670	3.123.417
Εκτακτα και μη επαναλαμβανόμενα έσοδα	563.355	-
Κέρδη/(Ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων, συνολικών αποσβέσεων- EBITDA	(8.602.160)	(8.879.595)
(Κέρδη)/Ζημίες από την μεταβολή των βιολογικών περιουσιακών στοιχείων στην εύλογη αξία	21 4.258.611	12.061.521
Κέρδη/(Ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων, συνολικών αποσβέσεων- Λειτουργικό EBITDA	(4.343.549)	3.181.926



	Σημ.	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		30/6/2019	30/6/2018
Αποτελέσματα χρήσεως πρό φόρων		(16.197.063)	(17.049.747)
Πλέον			
Χρηματοοικονομικά έξοδα	10	4.226.811	5.199.852
Χρηματοοικονομικά έσοδα	10	(22.095)	(19.820)
Κέρδος από αποτίμηση λόγω αναδιάθρσης δανειακών χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων		-	-
Ζημιές από την επανεκτίμηση παγίων περιουσιακών στοιχείων		-	-
Αποσβέσεις	15,16,18	3.348.247	3.088.616
Εκτακτα και μη επαναλαμβανόμενα έξοδα		369.480	-
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων, συνολικών αποσβέσεων- EBITDA		(8.274.620)	(8.781.099)
(Κέρδη)/Ζημιές από την μεταβολή των βιολογικών περιουσιακών στοιχείων στην εύλογη αξία	21	4.494.477	11.836.716
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων, συνολικών αποσβέσεων- Λειτουργικό EBITDA		(3.780.143)	3.055.617

Το EBITDA του Ομίλου για το πρώτο εξάμηνο του 2019 ανήλθε σε ζημιές € (8,6) εκ. έναντι ζημιών € (8,9) εκ. την αντίστοιχη περσινή περίοδο.

Σημειώνεται ότι στο EBITDA της εξαμηνιαίας περιόδου του 2019 και λόγω εφαρμογής του νέου προτύπου ΔΠΧΑ 16, έχει εξαιρεθεί χρηματοοικονομικό κόστος ύψους € 80.897 και € 80.403 καθώς και αποσβέσεις € 252.293 και € 235.785 στον Όμιλο και την Εταιρία αντίστοιχα, που αφορά σε μισθώματα κτιρίων, μηχανημάτων, μεταφορικών μέσων, χερσαίων και θαλάσσιων χώρων τα οποία έχουν αναγνωριστεί σύμφωνα με το παραπάνω πρότυπο, ενώ κατά την αντίστοιχη περσινή συγκριτική περίοδο του 2018 είχαν συμπεριληφθεί στο EBITDA ως λειτουργικές μισθώσεις στο κονδύλι «αμοιβές τρίτων και παροχών τρίτων» της Κατάστασης Αποτελεσμάτων (Σημείωση 15 και 16).

ΕΚΤΑΚΤΑ ΚΑΙ ΜΗ ΕΠΑΝΑΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΑ ΕΞΟΔΑ

Τα έκτακτα και μη επαναλαμβανόμενα έξοδα που έχουν εξαιρεθεί από το EBITDA του Ομίλου και της Εταιρείας και που αφορούν σε δοθείσες αποζημιώσεις εντός της εξαμηνιαίας περιόδου ανέρχονται € 563.355 (30.06.2018: € 0).

8. Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα

ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ

Οι λειτουργικοί τομείς του Ομίλου έχουν προσδιοριστεί βάσει της εσωτερικής μηνιαίας πληροφόρησης που παρέχεται στην Επιτροπή Λήψης Επιχειρησιακών Αποφάσεων («ΕΛΕΑ») που έχει οριστεί από τη Διοίκηση και η οποία παρακολουθεί την κατανομή των πόρων και την απόδοση των λειτουργικών αυτών τομέων καθώς επίσης καθορίζει και την επιχειρηματική δραστηριότητά τους.

Σημειώσεις επί των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε την 30^η Ιουνίου 2019



Οι τομείς που έχουν παρόμοια είδη και παραγωγή, παρόμοια πολιτική (πώλησης –διανομής) και παρόμοια οικονομικά χαρακτηριστικά έχουν συγκεντρωθεί σε ένα τομέα.

Οι τομείς δραστηριότητας που έχουν οριστεί βάσει της λήψης οικονομικών αποφάσεων και του τόπου παρακολούθησής τους είναι οι εξής:

- Ιχθυοκαλλιέργειας
- Ιχθυοτροφές
- Κτηνοπτηνοτροφία
- Άλλοι τομείς

Στον τομέα της Ιχθυοκαλλιέργειας περιλαμβάνονται πωλήσεις Ολόκληρων και Μεταποιημένων ψαριών καθώς και Πωλήσεις Γόνου.

Στους άλλους τομείς περιλαμβάνονται κυρίως πωλήσεις Εξοπλισμών για εταιρείες Ιχθυοκαλλιέργειας.

Στα Κέρδη προ φόρων ανά Τομέα δεν περιλαμβάνονται τα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα καθώς και τα γενικά Διοικητικά έξοδα τα οποία παρουσιάζονται στη στήλη των απαλοιφών / προσαρμογών.

Οι συναλλαγές μεταξύ των λειτουργικών τομέων πραγματοποιούνται μέσα σε καθαρά εμπορική βάση κατά τρόπο όμοιο με συναλλαγές με τρίτους.

30/6/2019						
Ποσά σε χιλ. €	Ιχθυοκαλλιέργεια	Ιχθυοτροφές	Κτηνοπτηνοτροφικά	Άλλοι τομείς (*)	Απαλοιφές / Προσαρμογές	Ενοποίηση
Πωλήσεις ανά Τομέα	90.429	1.424	3.870	1.052	-	96.775
Κόστος Λειτουργίας	(99.198)	(1.431)	(4.573)	(1.330)	(7.053)	(113.585)
Ζημίες προ φόρων	(8.769)	(7)	(703)	(278)	(7.053)	(16.810)

30/6/2018						
Ποσά σε χιλ. €	Ιχθυοκαλλιέργεια	Ιχθυοτροφές	Κτηνοπτηνοτροφικά	Άλλοι τομείς (*)	Απαλοιφές / Προσαρμογές	Ενοποίηση
Πωλήσεις ανά Τομέα	90.880	2.146	4.364	925	-	98.315
Κόστος Λειτουργίας	(100.213)	(1.811)	(4.209)	(1.204)	(8.091)	(115.528)
Ζημίες προ φόρων	(9.333)	335	155	(279)	(8.091)	(17.213)

(*) Στους λοιπούς τομείς συμπεριλαμβάνονται κυρίως εξοπλισμοί ιχθυοκαλλιέργειας

Περαιτέρω επεξηγήσεις των μεταβολών παρατίθενται στον Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου.

Στα περιουσιακά στοιχεία ανά Τομέα περιλαμβάνονται εκείνα τα οποία παρακολουθεί ο ΕΛΕΑ και τα οποία μπορούν να διαχωριστούν στους τομείς. Οι υποχρεώσεις παρακολουθούνται σε Ομιλικό επίπεδο.



30/6/2019						
<i>Ποσά σε χιλ. €</i>	Ιχθυοκαλλιέργεια	Ιχθυοτροφές	Κτηνοπτηνοτροφικά	Άλλοι τομείς (*)	Απαλοιφές / Προσαρμογές	Ενοποίηση
Περιουσιακά στοιχεία τομέα	261.544	21.134	2.670	5.158	78.622	369.127
Κεφαλαιουχικές δαπάνες	2.153	70	-	69	31	2.323

31/12/2018						
<i>Ποσά σε χιλ. €</i>	Ιχθυοκαλλιέργεια	Ιχθυοτροφές	Κτηνοπτηνοτροφικά	Άλλοι τομείς (*)	Απαλοιφές / Προσαρμογές	Ενοποίηση
Περιουσιακά στοιχεία τομέα	285.884	21.385	3.006	5.557	75.737	391.570
Κεφαλαιουχικές δαπάνες	7.942	224	2	78	323	8.569

(*) Στους λοιπούς τομείς συμπεριλαμβάνονται κυρίως εξοπλισμοί ιχθυοκαλλιέργειας

ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ

Οι πληροφορίες σχετικά με τον τόπο προορισμού των εσόδων παρουσιάζονται παρακάτω:

<i>Ποσά σε €</i>	ΟΜΙΛΟΣ	
	30/6/2019	30/6/2018
Ελλάδα	18.319.045	19.009.912
Ευρωζώνη	68.131.380	69.976.568
Λοιπές χώρες	10.324.288	9.328.623
	96.774.713	98.315.103

Η πληροφόρηση βάσει της γεωγραφικής έδρας των εταιρειών του Ομίλου για τα έσοδα από εξωτερικούς πελάτες και για τα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία αναλύεται ως ακολούθως:

Έσοδα ανά χώρα θυγατρικής:

<i>Ποσά σε €</i>	ΟΜΙΛΟΣ	
	30/6/2019	30/6/2018
Ελλάδα	90.134.769	92.153.982
Ισπανία	6.639.944	6.161.121
	96.774.713	98.315.103

Δεν υφίσταται πελάτης που καλύπτει πάνω από το 10% των εσόδων της Εταιρείας και του Ομίλου. Σημειώνεται ότι δεν έχουν σημειωθεί αλλαγές στον ορισμό ή στην βάση μέτρησης του κέρδους ή της ζημίας

Σημειώσεις επί των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε την 30^η Ιουνίου 2019

των τομέων σε σχέση με τις εξαμηνιαίες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της προηγούμενης χρήσης.

Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ	
	30/6/2019	31/12/2018
Ελλάδα	97.646.117	98.649.818
Ισπανία	2.496.943	2.656.198
	100.143.060	101.306.016

Τα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν τα ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία, καθώς και τις επενδύσεις σε ακίνητα. Σημειώνεται ότι δεν έχουν σημειωθεί αλλαγές στον ορισμό των τομέων ή στην ανάλυση ανά τομέα των συνόλων ενεργητικού και παθητικού σε σχέση με τις ετήσιες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της προηγούμενης χρήσης.

9. Έσοδα από συμβάσεις πελατών από πωλήσεις μη βιολογικών αγαθών – εμπορευμάτων και λοιπού υλικού

Βάσει του ΔΠΧΑ 15 τα έσοδα από συμβάσεις πελατών αφορούν σε πωλήσεις μη βιολογικών αγαθών και λοιπού υλικού και αναλύονται ως ακολούθως:

ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2019	30/6/2018	30/6/2019	30/6/2018
Έσοδα από συμβάσεις πελατών για πωλήσεις εμπορευμάτων	4.340.797	5.586.703	621.247	1.303.684
Έσοδα από συμβάσεις πελατών για πωλήσεις προϊόντων έτοιμων και ημιτελών	2.268.420	2.624.844	1.693.140	2.637.536
Έσοδα από συμβάσεις πελατών για πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων και άχρηστου υλικού	411.944	139.666	290.313	83.876
Έσοδα από συμβάσεις πελατών για πωλήσεις υπηρεσιών	135.331	137.090	151.785	150.445
Σύνολο εσόδων από συμβάσεις πελατών για πωλήσεις εμπορευμάτων και λοιπών αποθεμάτων	7.156.492	8.488.303	2.756.485	4.175.541

Έσοδα από συμβάσεις πελατών από πωλήσεις εμπορευμάτων: Στις πωλήσεις των εμπορευμάτων του Ομίλου ποσού € 4,3 εκ. συμπεριλαμβάνονται ψάρια παραγωγής τρίτων, κτηνοπτηνοτροφικά εμπορεύματα καθώς και εξοπλισμοί ιχθυοκαλλιέργειας των θυγατρικών εταιρειών. Οι πωλήσεις των εμπορευμάτων μειώθηκαν από € 5,6 εκ. 30.06.2018 σε € 4,3 εκ. 30.06.2019 λόγω των μειωμένων πωλήσεων ψαριών της Εταιρείας κατά περίπου € 0,7 εκ. καθώς και των κτηνοτροφικών εμπορευμάτων κατά € 0,5 εκ.



Έσοδα από συμβάσεις πελατών από πωλήσεις προϊόντων ετοιμών και ημιτελών: Στις πωλήσεις των ετοιμών και ημιτελών συμπεριλαμβάνονται οι ιχθυοτροφές της Εταιρείας καθώς και εξοπλισμοί ιχθυοκαλλιέργειας (παραγόμενα) θυγατρικής εταιρείας οι οποίες μειώθηκαν εντός της εξαμηνιαίας περιόδου κυρίως λόγω των μειωμένων αναγκών αγοράς τροφών από πελάτες εξαιτίας μειωμένης παραγωγής ψαριών.

Έσοδα από συμβάσεις πελατών από πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων και άχρηστου υλικού: Στις πωλήσεις των λοιπών αποθεμάτων συμπεριλαμβάνονται αποζημιώσεις ασφαλιστρών ιχθυοκαλλιέργειας οι οποίες αυξήθηκαν εντός της εξαμηνιαίας περιόδου κατά € 0,3 εκ. σε σχέση με την αντίστοιχη περσινή περίοδο.

Έσοδα από συμβάσεις πελατών από πωλήσεις υπηρεσιών: Στις πωλήσεις υπηρεσιών συμπεριλαμβάνονται έσοδα μεταφοράς (γόνου) προς πελάτες θυγατρικής εταιρείας καθώς και υπηρεσίες συντήρησης εξοπλισμού θυγατρικής εταιρείας.

10. Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα

Ακολουθεί ανάλυση των χρηματοοικονομικών εσόδων & εξόδων:

Χρηματοοικονομικά έσοδα

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2019	30/6/2018	30/6/2019	30/6/2018
Έσοδα τόκων	24.046	21.789	22.095	19.820
Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων	24.046	21.789	22.095	19.820

Χρηματοοικονομικά έξοδα

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2019	30/6/2018	30/6/2019	30/6/2018
Έξοδα τόκων από δάνεια στο αποσβεσμένο κόστος και λοιπά συναφή έξοδα	(3.279.516)	(4.207.018)	(3.250.857)	(4.176.262)
Χρηματοοικονομικό κόστος από χρηματοδοτικές μισθώσεις	(80.897)	-	(80.403)	-
Έξοδο τόκου από προγράμματα καθορισμένων παροχών	(25.435)	(25.970)	(24.087)	(24.727)
Χρηματοοικονομικό κόστος από προεξόφληση Δανειακών υποχρεώσεων	(871.465)	(998.863)	(871.465)	(998.863)
Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων	(4.257.313)	(5.231.851)	(4.226.811)	(5.199.852)



Κατά την διάρκεια της εξαμηνιαίας περιόδου αναγνωρίστηκε συνολικό καθαρό χρηματοοικονομικό κόστος ποσού € 871.465 (2018: € 998.863) από την προεξόφληση των αναλογούντων τοκοχρεολυσίων των δανειακών υποχρεώσεων της Εταιρείας. Περαιτέρω πληροφορίες παρατίθενται στην Σημείωση 26 «Δανειακές Υποχρεώσεις».

Επιπροσθέτως, ο Όμιλος και η Εταιρεία αναγνώρισαν εντός της εξαμηνιαίας περιόδου χρηματοοικονομικό κόστος ύψους € 80.897 και € 80.403 από την προεξόφληση των χρηματοδοτικών μισθώσεων από την εφαρμογή του νέου προτύπου και σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» (Σημείωση 16, 29).

11. Λοιπά έξοδα

Ακολουθεί ανάλυση των λοιπών εξόδων:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2019	30/6/2018	30/6/2019	30/6/2018
Έξοδα μεταφορών	(9.793.405)	(9.010.780)	(9.433.940)	(8.643.035)
Υλικά άμεσης ανάλωσης	(1.000.907)	(1.967.808)	(977.304)	(2.086.650)
Λοιπά έκτακτα έξοδα	(499.278)	(446.921)	(478.323)	(396.370)
Φόροι - Τέλη	(251.233)	(398.288)	(228.162)	(371.456)
Διάφορα έξοδα	(152.104)	(208.208)	(140.804)	(195.015)
Έξοδα ταξιδίων	(215.867)	(190.113)	(164.178)	(136.740)
Έξοδα προβολής & διαφημίσεως	(262.450)	(187.406)	(255.712)	(182.103)
Έξοδα καθαρισμού	(113.902)	(97.105)	(113.902)	(97.105)
Έξοδα φύλαξης	(89.993)	(93.043)	(89.993)	(93.043)
Συνδρομές-Εισφορές	(143.141)	(91.847)	(132.951)	(85.146)
Έξοδα εκθέσεων- επιδείξεων	(41.976)	(85.239)	(41.776)	(85.239)
Συναλλαγματικές Διαφορές	(46.066)	(78.400)	(45.668)	(77.761)
Ειδικά έξοδα προωθήσεως εξαγωγών	(72.461)	(51.718)	(70.709)	(51.531)
Έντυπα & γραφική ύλη	(45.950)	(36.335)	(42.427)	(33.099)
Πρόβλεψη επισφαλών πελατών & λοιπών απαιτήσεων (Σημείωση 23)	(308.256)	(21.639)	(111.910)	(21.639)
Σύνολο	(13.036.989)	(12.964.850)	(12.327.759)	(12.555.932)

12. Λοιπά έσοδα

Ακολουθεί ανάλυση των λοιπών λειτουργικών εσόδων:



<i>Ποσά σε €</i>	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2019	30/6/2018	30/6/2019	30/6/2018
Επιδότησεις & διάφορα έσοδα πωλήσεων	124.818	68.543	112.234	68.543
Έσοδα Παρεπόμενων ασχολιών	55.615	26.497	25.297	13.880
Έσοδα ενοικίων	300	300	27.300	27.300
Κέρδη από εκποίηση παγίων	1.207	-	707	-
Λοιπά έσοδα αξιοποιημένων προβλέψεων επισφαλών απαιτήσεων (Σημείωση 23)	6.520	224.414	6.020	179.271
Συναλλαγματικές Διαφορές	28.543	66.767	27.991	63.612
Λοιπά έσοδα	371.054	103.096	365.725	93.722
Σύνολο	588.057	489.617	565.274	446.328

Τα έσοδα παρεπόμενων ασχολιών αφορούν έσοδα κυρίως από παροχές υπηρεσιών σε τρίτους.

13. Φόρος εισοδήματος

Η φορολογία εισοδήματος του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύεται ως εξής :

<i>Ποσά σε €</i>	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2019	30/6/2018	30/6/2019	30/6/2018
Φόρος χρήσεως	-	(74.121)	-	-
Αναβαλλόμενος φόρος	1.786.631	3.654.803	1.772.504	3.631.530
Φόρος εισοδήματος-επί των αποτελεσμάτων της περιόδου	1.786.631	3.580.682	1.772.504	3.631.530

Παρατίθεται συμφωνία του φόρου εισοδήματος και του αναβαλλόμενου φόρου της περιόδου σε σχέση με την αναμενόμενη δαπάνη.

<i>Ποσά σε €</i>	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2019	30/6/2018	30/6/2019	30/6/2018
Φόρος περιόδου	-	(74.121)	-	-
Αναβαλλόμενος φόρος	1.786.631	3.654.803	1.772.504	3.631.530
Σύνολο	1.786.631	3.580.682	1.772.504	3.631.530
Κέρδη προ φόρων	(16.810.452)	(17.213.074)	(16.197.063)	(17.049.747)
Συντελεστής Φόρου	28%	29%	28%	29%
Αναμενόμενη Δαπάνη Φόρου	(4.706.927)	(4.991.791)	(4.535.178)	(4.944.427)
Φορολογική επίδραση μη φορολογηθέντων εσόδων-εξόδων που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	2.920.296	1.411.109	2.762.674	1.312.897
Πραγματική Δαπάνη Φόρου	(1.786.631)	(3.580.682)	(1.772.504)	(3.631.530)

Η μεταβολή του αναβαλλόμενου φόρου ποσού € 1,8 εκ. και η θετική επίδραση στα αποτελέσματα μετά φόρων του Ομίλου και της Εταιρείας προέρχεται κυρίως από την ζημία αποτίμησης των βιολογικών περιουσιακών στοιχείων της 30.06.2019 σε σχέση με την 31.12.2018.



Βάσει της πολιτικής του Ομίλου αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις για μεταφερόμενες ζημίες αναγνωρίζονται όταν τις τελευταίες δύο (2) διαχειριστικές χρήσεις έχουν προκύψει φορολογικά κέρδη. Ο Όμιλος και η Εταιρεία στις 31.12.2018 είχε μεταφερόμενες σωρευμένες φορολογικές ζημίες περίπου € 5,9 εκ. καθώς και ποσό € 8,1 εκ. (thin cap) κανόνες υποκεφαλαιοδότησης επιχειρήσεων για τις οποίες έχει αναγνωριστεί αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση ποσού € 3.902.512 (2018: € 3.902.512). Ο Όμιλος αναγνωρίζει φορολογικές απαιτήσεις σε αξιοποιημένες φορολογικές ζημίες προηγούμενων ετών στο βαθμό που είναι πιθανόν ότι θα υπάρξουν μελλοντικά φορολογητέα κέρδη προκειμένου να συμψηφιστούν με τις εν λόγω φορολογικές ζημίες, σύμφωνα με την παράγραφο 34 του ΔΛΠ 12 (Σημείωση 20).

Η μητρική Εταιρεία καθώς και οι ελληνικές θυγατρικές της ελέγχθηκαν φορολογικά για τις προηγούμενες χρήσεις, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν.2238/94 (ΚΦΕ) και των διατάξεων του άρθρου 65Α, του Ν 4174/2013 για τις οποίες έχει εκδοθεί η «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης». Επίσης για την χρήση 2018, η Εταιρεία καθώς επίσης και η θυγατρική εταιρεία KegoAgri A.E βρίσκονται στην διαδικασία έκδοσης Πιστοποιητικού Φορολογικής Συμμόρφωσης όπως προβλέπεται από τον Ν.4174/2013. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου η Διοίκηση του Ομίλου δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και απεικονίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις.

Επιπροσθέτως οι φορολογικές χρήσεις 2013 έως 2018 της θυγατρικής εταιρείας Predomar παραμένουν ανέλεγκτες, ενώ ο έλεγχος της θυγατρικής εταιρείας Nireus GMBH για την χρήση 2018 είναι σε εξέλιξη.

Σύμφωνα με τις ίδιες διατάξεις και βάσει των φορολογικών ελέγχων παρελθουσών χρήσεων, οι εταιρείες του Ομίλου που ενδέχεται να πραγματοποιήσουν φορολογικά κέρδη μετά και τον συμψηφισμό των σωρευμένων φορολογικών ζημιών πραγματοποίησαν πρόβλεψη για ενδεχόμενες φορολογικές υποχρεώσεις που θα προκύψουν μετά από τον φορολογικό έλεγχο των ανέλεγκτων χρήσεων. Η σχηματισθείσα πρόβλεψη για ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις θεωρείται επαρκής.

Πληροφορίες σχετικά με τις ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις:

Οι ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις για τις εταιρείες του Ομίλου είναι οι εξής:



ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ	
ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ ΟΜΙΛΟΥ	
ΝΗΡΕΥΣ ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ Α.Ε.	- (*)
ΠΡΩΤΕΥΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΙ ΑΕΒΕ	Από 2016
PREDOMAR S.L.	Από 2013
KEGO AGRI A.E.	-
NIREUS INTERNATIONAL LTD	Από 2006
NIREUS GMBH	-

(*) Σύμφωνα με την πρόσφατη νομοθεσία οι χρήσεις 2009 και 2010 θεωρούνται παραγεγραμμένες

Περαιτέρω ανάλυση του αναβαλλόμενου φόρου παρατίθεται στην Σημείωση 20 «Αναβαλλόμενες Φορολογικές απαιτήσεις / (υποχρεώσεις)».

14. Ζημίες ανά μετοχή

Οι ζημίες ανά μετοχή του Ομίλου αναλύονται ως εξής :

Ζημίες ανά μετοχή (βασικές)

Ποσά σε €

Ζημίες που αναλογούν στους
μετόχους της μητρικής
Σταθμισμένος μέσος όρος του
αριθμού μετοχών
**Ζημίες ανά μετοχή (Ευρώ ανά
μετοχή)**

ΟΜΙΛΟΣ	
30/6/2019	30/6/2018
(15.023.821)	(13.632.392)
293.994.422	293.994.422
(0,0511)	(0,0464)

Οι ζημίες ανά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση της ζημίας που αναλογεί στους μετόχους της μητρικής εταιρείας, με τον αριθμό των κοινών μετοχών στη διάρκεια της χρήσεως.

15. Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις

Οι εδαφικές εκτάσεις που χρησιμοποιούνται στην παραγωγή ή στη διοίκηση εμφανίζονται στην εύλογη αξία τους. Επίσης τα κτίρια, τα μηχανήματα και οι τεχνικές εγκαταστάσεις καθώς και τα πλωτά μέσα, απεικονίζονται στην εύλογη αξία μειωμένη με τις σωρευμένες αποσβέσεις και οποιεσδήποτε σωρευμένες ζημίες απομείωσης οι οποίες αναγνωρίζονται την ημερομηνία της επιμέτρησης.



Στο τέλος της προηγούμενης χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2018, ο Όμιλος και η Εταιρεία επαναεκτίμησαν τα γήπεδα, τα κτίρια, τα μηχανήματα και τεχνικές εγκαταστάσεις (όπου κρίθηκε απαραίτητο) καθώς και τα πλωτά μέσα βάσει μελετών από αναγνωρισμένο οίκο εκτιμητών "Geoaxis Property and Valuation Services". Η εύλογη αξία καθορίστηκε βάση των αγοραίων αξιών όπου οι τρέχουσες αξίες αναπροσαρμόστηκαν με βάση την θέση, τοποθεσία και κατάσταση των επιμέρους παγίων.

Η Διοίκηση του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την τρέχουσα περίοδο εξέτασε τις τρέχουσες συνθήκες που δημιουργούνται από τις εξελίξεις στην ελληνική οικονομία και το γενικότερο πλαίσιο του οικονομικού περιβάλλοντος, και εκτιμά ότι λόγω της φύσης, της τοποθεσίας αλλά και της μεθόδου αποτίμησης (την συγκρίσιμη μέθοδο καθώς και την μέθοδο του υπολειμματικού κόστους αντικατάστασης) των ενσώματων παγίων, δεν υπήρχαν σημαντικές μεταβολές, στις εύλογες αξίες της 30.06.2019.

Τα λοιπά ενσώματα περιουσιακά στοιχεία εμφανίζονται στο κόστος κτήσεως μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και οποιεσδήποτε σωρευμένες ζημιές απομείωσης.

Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων (πλην οικοπέδων τα οποία δεν αποσβένονται) υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους.

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις αναλύονται ως ακολούθως:



ΟΜΙΛΟΣ

Ποσά σε €

Κόστος

	Οικόπεδα	Κτίρια	Λοιπές Πάγιες Εγκαταστάσεις & Λοιπός Εξοπλισμός	Μηχανήματα & Τεχνικές Εγκαταστάσεις	Λοιπά Μεταφορικά μέσα (Αναμορφωμένα *)	Πλωτά (Αναμορφωμένα *)	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Έργα υπό εκτέλεση	Σύνολο
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2018	7.814.984	38.620.304	59.911.740	13.771.076	3.046.120	8.547.850	8.803.467	1.645.032	142.160.573
Προσθήκες	21.362	289.559	4.249.733	75.645	1.317.482	94.097	343.690	1.973.344	8.364.912
Πωλήσεις	-	-	(251.452)	-	(55.168)	(7.045)	(13.268)	-	(326.933)
Αναταξινόμησης	-	-	(330.644)	330.644	-	-	-	-	-
Μεταφορές από έργα υπό εκτέλεση	-	1.920.753	74.398	-	407.479	-	121.915	(3.335.593)	(811.048)
Μεταφορές σε επενδύσεις	(210.460)	-	-	-	-	-	-	-	(210.460)
Επανεκτίμηση	196.854	(4.449.547)	-	(517.803)	-	(617.466)	-	-	(5.387.962)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2018	7.822.740	36.381.069	63.653.775	13.659.562	4.715.913	8.017.436	9.255.804	282.783	143.789.082

Σωρευμένες αποσβέσεις

Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2018	-	(5.482.589)	(42.764.906)	(4.125.754)	(4.435.270)	(994.635)	(7.987.791)	-	(65.790.945)
Αποσβέσεις	-	(897.697)	(3.108.050)	(1.395.686)	(60.621)	(751.265)	(229.450)	-	(6.442.769)
Πωλήσεις	-	(204)	151.452	-	46.884	2.059	12.305	-	212.496
Αναταξινόμησης	-	-	36.399	(36.399)	584.116	(584.116)	-	-	-
Επανεκτίμηση	-	2.729.474	-	5.557.838	-	2.327.957	-	-	10.615.269
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2018	-	(3.651.016)	(45.685.105)	(1)	(3.864.891)	(0)	(8.204.936)	-	(61.405.949)
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2018	7.822.740	32.730.053	17.968.670	13.659.561	851.022	8.017.436	1.050.868	282.783	82.383.133

Κόστος

Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019	7.822.740	36.381.069	63.653.775	13.659.562	4.715.913	8.017.436	9.255.804	282.783	143.789.082
Προσθήκες	-	62.804	1.636.235	-	135.459	-	79.789	405.185	2.319.472
Πωλήσεις	-	-	(7.070)	-	-	-	-	-	(7.070)
Αναταξινόμησης	-	-	(18.869)	29.096	(10.227)	-	-	-	-
Μεταφορές από έργα υπό εκτέλεση	-	-	-	-	-	-	-	(650.914)	(650.914)
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2019	7.822.740	36.443.873	65.264.071	13.688.658	4.841.145	8.017.436	9.335.593	37.054	145.450.570

Σωρευμένες αποσβέσεις

Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019	-	(3.651.016)	(45.685.105)	(1)	(3.864.891)	(0)	(8.204.936)	-	(61.405.949)
Αποσβέσεις	-	(456.134)	(1.631.325)	(608.016)	(51.137)	(200.044)	(113.136)	-	(3.059.792)
Αναταξινόμησης	-	-	(10.227)	-	10.227	-	-	-	-
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2019	-	(4.107.150)	(47.326.657)	(608.017)	(3.905.801)	(200.044)	(8.318.072)	-	(64.465.741)

Αναπόσβεστη αξία στις 30 Ιουνίου 2019	7.822.740	32.336.723	17.937.414	13.080.641	935.344	7.817.392	1.017.521	37.054	80.984.829
--	------------------	-------------------	-------------------	-------------------	----------------	------------------	------------------	---------------	-------------------

(*) Λόγω αναταξινόμησης πλωτού εξοπλισμού από την μη εκτιμώμενη κατηγορία παγίων "Λοιπά Μεταφορικά μέσα" στην εκτιμώμενη, κατά την 31.12.2018, κατηγορία "Πλωτά Μέσα"


ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ποσά σε €
Κόστος

Οικόπεδα	Κτίρια	Λοιπές Πάγιες Εγκαταστάσεις & Λοιπός Εξοπλισμός	Μηχανήματα & Τεχνικές Εγκαταστάσεις	Λοιπά Μεταφορικά μέσα (Αναμορφωμένα *)	Πλωτά (Αναμορφωμένα *)	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Έργα υπό εκτέλεση	Σύνολο
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2018	7.709.746	35.786.559	61.423.065	13.354.784	2.890.687	8.547.850	8.631.593	139.989.316
Προσθήκες	21.362	280.873	4.470.785	-	1.317.482	94.097	337.727	8.495.670
Πωλήσεις	-	-	(251.452)	-	(55.168)	(7.045)	(12.716)	(326.381)
Μεταφορές από έργα υπό εκτέλεση	-	1.920.753	74.398	-	407.479	-	121.915	(811.048)
Μεταφορές σε επενδύσεις	(210.460)	-	-	-	-	-	-	(210.460)
Επανεκτίμηση	111.023	(4.404.663)	-	(469.460)	-	(617.466)	-	(5.380.566)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2018	7.631.671	33.583.522	65.716.796	12.885.324	4.560.480	8.017.436	9.078.519	141.756.531

Σωρευμένες αποσβέσεις

Οικόπεδα	Κτίρια	Λοιπές Πάγιες Εγκαταστάσεις & Λοιπός Εξοπλισμός	Μηχανήματα & Τεχνικές Εγκαταστάσεις	Λοιπά Μεταφορικά μέσα (Αναμορφωμένα *)	Πλωτά (Αναμορφωμένα *)	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Έργα υπό εκτέλεση	Σύνολο
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2018	-	(4.686.440)	(43.142.818)	(4.003.782)	(4.300.406)	(994.636)	(7.834.155)	(64.962.237)
Αποσβέσεις	-	(657.453)	(3.313.532)	(1.303.725)	(59.918)	(751.264)	(222.987)	(6.308.879)
Πωλήσεις	-	-	151.452	-	46.884	2.059	11.909	212.304
Ανασχεδιασμοί	-	-	-	-	584.116	(584.116)	-	-
Επανεκτίμηση	-	2.520.631	-	5.307.507	-	2.327.957	-	10.156.095
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2018	-	(2.823.262)	(46.304.898)	(0)	(3.729.324)	0	(8.045.233)	(60.902.717)
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2018	7.631.671	30.760.260	19.411.898	12.885.324	831.156	8.017.436	1.033.286	80.853.814

Κόστος

Οικόπεδα	Κτίρια	Λοιπές Πάγιες Εγκαταστάσεις & Λοιπός Εξοπλισμός	Μηχανήματα & Τεχνικές Εγκαταστάσεις	Λοιπά Μεταφορικά μέσα (Αναμορφωμένα *)	Πλωτά (Αναμορφωμένα *)	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Έργα υπό εκτέλεση	Σύνολο
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019	7.631.671	33.583.522	65.716.796	12.885.324	4.560.480	8.017.436	9.078.519	141.756.531
Προσθήκες	-	62.804	1.661.660	-	135.459	-	77.321	2.342.429
Πωλήσεις	-	-	(7.070)	-	-	-	-	(7.070)
Ανασχεδιασμοί	-	-	(19.111)	29.338	(10.227)	-	-	-
Μεταφορές από έργα υπό εκτέλεση	-	-	-	-	-	-	(650.914)	(650.914)
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2019	7.631.671	33.646.326	67.352.275	12.914.662	4.685.712	8.017.436	9.155.840	143.440.976

Σωρευμένες αποσβέσεις

Οικόπεδα	Κτίρια	Λοιπές Πάγιες Εγκαταστάσεις & Λοιπός Εξοπλισμός	Μηχανήματα & Τεχνικές Εγκαταστάσεις	Λοιπά Μεταφορικά μέσα (Αναμορφωμένα *)	Πλωτά (Αναμορφωμένα *)	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Έργα υπό εκτέλεση	Σύνολο
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019	-	(2.823.262)	(46.304.898)	-	(3.729.324)	-	(8.045.233)	(60.902.717)
Αποσβέσεις	-	(332.035)	(1.736.012)	(551.135)	(50.804)	(200.044)	(110.577)	(2.980.607)
Ανασχεδιασμοί	-	-	(10.227)	-	10.227	-	-	-
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2019	-	(3.155.297)	(48.051.137)	(551.135)	(3.769.901)	(200.044)	(8.155.810)	(63.883.324)

Οικόπεδα	Κτίρια	Λοιπές Πάγιες Εγκαταστάσεις & Λοιπός Εξοπλισμός	Μηχανήματα & Τεχνικές Εγκαταστάσεις	Λοιπά Μεταφορικά μέσα (Αναμορφωμένα *)	Πλωτά (Αναμορφωμένα *)	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Έργα υπό εκτέλεση	Σύνολο
Αναπόσβεστη αξία στις 30 Ιουνίου 2019	7.631.671	30.491.029	19.301.138	12.363.527	915.811	7.817.392	1.000.030	79.557.652

(*) Λόγω ανασχεδιασμού πλωτού εξοπλισμού από την μη εκτιμώμενη κατηγορία παγίων "Λοιπά Μεταφορικά μέσα" στην εκτιμώμενη, κατά την 31.12.2018, κατηγορία "Πλωτά Μέσα"

Στην Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων στο κονδύλι «αποσβέσεις» απεικονίζονται αφαιρετικά οι επιχορηγήσεις παγίων στοιχείων. Για την τρέχουσα εξαμηνιαία περίοδο το σχετικό κονδύλι των επιχορηγήσεων ανέρχεται σε Ευρώ 286.484 για την Εταιρεία και Ευρώ 318.754 για τον Όμιλο. Το αντίστοιχο ποσό της προηγούμενης περιόδου ανερχόταν σε Ευρώ 301.748 για την Εταιρεία και Ευρώ 336.763 για τον Όμιλο.

Στις «Λοιπές πάγιες εγκαταστάσεις και λοιπό εξοπλισμό» περιλαμβάνονται κυρίως πάγια τα οποία αφορούν μονάδες πάχυνσης και ιχθυογεννητικούς σταθμούς και ειδικότερα κλουβιά, δίχτυα, αγκυροβόλια, αεροσυμπιεστές, γεννήτριες, φίλτρα κ.α.

Τα εμπράγματα βάρη επί των παγίων περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου περιγράφονται στη Σημείωση 31 κατωτέρω.



16. Περιουσιακά Στοιχεία με Δικαίωμα Χρήσης

Μετά την υιοθέτηση του νέου προτύπου ΔΠΧΑ 16 από 1.1.2019 ο Όμιλος και η Εταιρεία επιμέτρησαν και απεικόνισαν τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης σύμφωνα με τα οριζόμενα του προτύπου και με βάση το ενιαίο λογιστικό μοντέλο το οποίο απαιτεί από τον μισθωτή την αναγνώριση των μισθώσεων στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης. Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης του Ομίλου περιλαμβάνουν χρηματοδοτικές μισθώσεις για κτίρια, μηχανήματα, τεχνικές εγκαταστάσεις, χερσαίοι και θαλάσσιοι χώροι καθώς και για άλλα μεταφορικά μέσα. Στις 30 Ιουνίου 2019 η αναπόσβεστη αξία των περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης ανήλθε σε € 2.443.106 και € 2.398.033 για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα.

ΟΜΙΛΟΣ

Περιουσιακά Στοιχεία με Δικαίωμα Χρήσης

	Κτίρια Θαλάσσιοι & Χερσαίοι χώροι	Μηχανήματα & Τεχνικές Εγκαταστάσεις	Λοιπά Μεταφορικά μέσα	Συνολο
<i>Ποσά σε €</i>				
Κόστος				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019 (Δημοσιευμένα)	-	-	-	-
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019 (Αναμορφωμένα)	2.623.552	19.438	903.404	3.546.394
Προσθήκες	-	-	-	-
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2019	2.623.552	19.438	903.404	3.546.394
Σωρευμένες αποσβέσεις				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019 (Δημοσιευμένα)	-	-	-	-
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019 (Αναμορφωμένα)	(269.857)	-	(581.138)	(850.995)
Αποσβέσεις	(126.360)	(8.381)	(117.552)	(252.293)
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2019	(396.217)	(8.381)	(698.690)	(1.103.288)
Αναπόσβεστη αξία στις 30 Ιουνίου 2019	2.227.335	11.057	204.714	2.443.106

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Περιουσιακά Στοιχεία με Δικαίωμα Χρήσης

	Κτίρια Θαλάσσιοι & Χερσαίοι χώροι	Μηχανήματα & Τεχνικές Εγκαταστάσεις	Λοιπά Μεταφορικά μέσα	Συνολο
<i>Ποσά σε €</i>				
Κόστος				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019 (Δημοσιευμένα)	-	-	-	-
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019 (Αναμορφωμένα)	2.623.552	-	845.114	3.468.666
Προσθήκες	-	-	-	-
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2019	2.623.552	-	845.114	3.468.666
Σωρευμένες αποσβέσεις				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019 (Δημοσιευμένα)	-	-	-	-
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019 (Αναμορφωμένα)	(269.857)	-	(564.991)	(834.848)
Αποσβέσεις	(126.360)	-	(109.425)	(235.785)
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2019	(396.217)	-	(674.416)	(1.070.633)
Αναπόσβεστη αξία στις 30 Ιουνίου 2019	2.227.335	-	170.698	2.398.033

Σημειώσεις επί των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε την 30^η Ιουνίου 2019



Οι αποσβέσεις της περιόδου των περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης του Ομίλου και της Εταιρείας ποσού € 252.293 και € 235.785 συμπεριλαμβάνονται στο κονδύλι των Αποσβέσεων της Κατάστασης Αποτελεσμάτων.

17. Υπεραξία

Η λογιστική αξία της υπεραξίας αναλύεται ως εξής:

ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
<i>Ποσά σε €</i>		<i>Ποσά σε €</i>	
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2018	30.298.997	Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2018	29.968.825
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2018	30.298.997	Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2018	29.968.825
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2019	30.298.997	Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2019	29.968.825

Έλεγχος της υπεραξίας και των αδειών ιχθυοκαλλιέργειας για τυχόν απομείωση διενεργείται σε κάθε περίοδο αναφοράς καθώς και όταν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης.

Όπως αναφέρεται στις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018, για σκοπούς ελέγχου απομείωσης η υπεραξία επιμερίζεται στις τρεις μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών (ΜΔΤΡ) του Ομίλου, οι οποίες αποτελούν και τους τρεις λειτουργικούς τομείς δραστηριότητας, η Ιχθυοκαλλιέργεια, η Ιχθυοτροφία και η Κτηνοπτηνοτροφία (Σημείωση 8). Οι τρεις λειτουργικοί τομείς δραστηριότητας παρουσιάζουν το κατώτατο επίπεδο στον Όμιλο στο οποίο παρακολουθείται η υπεραξία για εσωτερικούς σκοπούς της Διοίκησης. Η λογιστική αξία της υπεραξίας και των αδειών ιχθυοκαλλιέργειας που έχει κατανεμηθεί σε κάθε ΜΔΤΡ είναι:

	ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑ		ΙΧΘΥΟΤΡΟΦΕΣ		ΚΤΗΝΟΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΑ		ΣΥΝΟΛΟ	
	30/6/2019	31/12/2018	30/6/2019	31/12/2018	30/6/2019	31/12/2018	30/6/2019	31/12/2018
Υπεραξία	26.590.022	26.590.022	3.708.975	3.708.975	-	-	30.298.997	30.298.997
Άδειες Ιχθυοκαλλιέργειας	13.680.000	13.680.000	-	-	-	-	13.680.000	13.680.000

Λόγω του γενικότερου οικονομικού περιβάλλοντος και την πτώση των τιμών ο Όμιλος επανεξέτασε τις παραδοχές που είχε χρησιμοποιήσει στον έλεγχο απομείωσης στις 31.12.2018. Από τον έλεγχο αυτό προέκυψε ότι η ανακτήσιμη αξία των αύλων περιουσιακών στοιχείων στις 30 Ιουνίου 2019 υπερβαίνει τη λογιστική τους αξία και κατέληξε στο συμπέρασμα ότι δεν τίθεται θέμα απομείωσης της υπεραξίας. Στην εργασία αυτή λήφθηκαν υπόψη οι μειώσεις των τιμών και η σχετική μείωση του WAAC.

18. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου και της Εταιρείας, αφορούν κυρίως σε αποκτώμενες άδειες χρήσης και λογισμικά προγράμματα. Η ανάλυση των λογιστικών αξιών των ανωτέρω, παρουσιάζονται συνοπτικά στους πίνακες που ακολουθούν:

ΟΜΙΛΟΣ	ΛΟΓΙΣΜΙΚΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ	ΑΔΕΙΕΣ ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑΣ	ΣΥΝΟΛΟ
<i>Ποσά σε €</i>			
Κόστος			
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2018	11.210.389	13.680.000	24.890.389
Προσθήκες	204.208	-	204.208
Μεταφορές από έργα υπό εκτέλεση	811.048	-	811.048
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2018	12.225.645	13.680.000	25.905.645
Σωρευμένες αποσβέσεις			
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2018	(9.510.201)	-	(9.510.201)
Αποσβέσεις	(782.363)	-	(782.363)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2018	(10.292.564)	-	(10.292.564)
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2018	1.933.081	13.680.000	15.613.081
Κόστος			
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019	12.225.645	13.680.000	25.905.645
Προσθήκες	2.773	-	2.773
Μεταφορές από έργα υπό εκτέλεση	650.914	-	650.914
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2019	12.879.332	13.680.000	26.559.332
Σωρευμένες αποσβέσεις			
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019	(10.292.564)	-	(10.292.564)
Αποσβέσεις	(418.339)	-	(418.339)
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2019	(10.710.903)	-	(10.710.903)
Αναπόσβεστη αξία στις 30 Ιουνίου 2019	2.168.429	13.680.000	15.848.429



ΕΤΑΙΡΕΙΑ

**ΛΟΓΙΣΜΙΚΑ ΚΑΙ
ΛΟΙΠΑ**

ΑΔΕΙΕΣ

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ

ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑΣ

ΣΥΝΟΛΟ

Ποσά σε €

Κόστος

Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2018

11.203.314

11.475.000

22.678.314

Προσθήκες

204.208

-

204.208

Μεταφορές από έργα υπό εκτέλεση

811.048

-

811.048

Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2018

12.218.570

11.475.000

23.693.570

Σωρευμένες αποσβέσεις

Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2018

(9.503.126)

-

(9.503.126)

Αποσβέσεις

(782.363)

-

(782.363)

Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2018

(10.285.489)

-

(10.285.489)

Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2018

1.933.081

11.475.000

13.408.081

Κόστος

Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019

12.218.570

11.475.000

23.693.570

Προσθήκες

2.773

-

2.773

Μεταφορές από έργα υπό εκτέλεση

650.914

-

650.914

Αναπόσβεστη αξία στις 30 Ιουνίου 2019

12.872.257

11.475.000

24.347.257

Σωρευμένες αποσβέσεις

Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019

(10.285.489)

-

(10.285.489)

Αποσβέσεις

(418.339)

-

(418.339)

Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2019

(10.703.828)

-

(10.703.828)

Αναπόσβεστη αξία στις 30 Ιουνίου 2019

2.168.429

11.475.000

13.643.429

Ο λογαριασμός «Άδειες Ιχθυοκαλλιέργειας» σε επίπεδο Ομίλου αφορά την αξία των αδειών ιχθυοκαλλιέργειας της Εταιρείας, καθώς και της απορροφούμενης θυγατρικής «SEAFARM IONIAN A.E.», της «KEGO AGRI A.E.», και της «PREDOMAR S.L.», η οποία προσδιορίστηκε κατά την εξαγορά των θυγατρικών εταιρειών. Η αξία των αδειών ιχθυοκαλλιέργειας της Εταιρείας αφορά την αξία των αδειών ιχθυοκαλλιέργειας των απορροφηθεισών θυγατρικών εταιρειών KEGO A.E. , RED ANCHOR A.E. και SEAFARM IONIAN A.E. Η εν λόγω αξία δεν αποσβένεται, αλλά εξετάζεται σε κάθε περίοδο αναφοράς για τυχόν απομείωση ή εφόσον υπάρξουν γεγονότα που αποτελούν ενδείξεις για ζημία, σύμφωνα με το ΔΛΠ 36 (Σημείωση 17).

Η Διοίκηση του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την τρέχουσα περίοδο εξέτασε τις τρέχουσες συνθήκες που δημιουργούνται από τις εξελίξεις στην ελληνική οικονομία και το γενικότερο πλαίσιο του οικονομικού περιβάλλοντος, και εκτιμά ότι δεν υπήρχαν σημαντικές μεταβολές, στις εύλογες αξίες της 30.06.2019.



19. Επενδύσεις σε θυγατρικές Επιχειρήσεις

Στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις οι επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις έχουν αποτιμηθεί στο κόστος κτήσεως μείον τυχόν ζημία απομείωσης.

Ποσά σε €
Αρχή περιόδου
Υπόλοιπο λήξης

ΕΤΑΙΡΕΙΑ
30/6/2019
13.837.595
13.837.595

Τα ποσοστά συμμετοχής της εταιρείας στις επενδύσεις οι οποίες είναι μη εισηγμένες στο Χ.Α. έχουν ως εξής :

			31/12/2018			30/6/2019			
<u>Επωνυμία</u>	Κόστος 01.01.2018	Αύξηση Συμμετοχής	Απομείωση επένδυσης	Αξία Οικονομικής Θέσης	Αύξηση Συμμετοχής	Απομείωση επένδυσης	Αξία Οικονομικής Θέσης	Χώρα εγκατάστασης	Ποσοστό συμμετοχής 30.06.2019
ΠΡΩΤΕΥΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΙ Α.Ε.Β.Ε	1.379.347	-	-	1.379.347	-	-	1.379.347	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%
NIREUS GMBH	-	-	-	-	-	-	-	ΓΕΡΜΑΝΙΑ	100,00%
NIREUS INTERNATIONAL LTD	6.400.033	105.381	-	6.505.414	-	-	6.505.414	ΚΥΠΡΟΣ	100,00%
KEGO AGRI A.E.	5.952.834	-	-	5.952.834	-	-	5.952.834	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%
ΣΥΝΟΛΟ	13.732.214	105.381	-	13.837.595	-	-	13.837.595		

Ο Όμιλος κατά την 30.06.2019 δεν κατέχει μη ελέγχουσες συμμετοχές.

Σημειώνεται ότι δεν υπάρχουν περιορισμοί μεταξύ του Ομίλου και των θυγατρικών εταιρειών όσον αφορά την πρόσβασή τους στα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις του Ομίλου, καθώς και στην μεταφορά διαθεσίμων και μερισμάτων μεταξύ του Ομίλου και των εταιρειών.

ΕΛΕΓΧΟΣ ΑΠΟΜΕΙΩΣΗΣ

Όπως αναφέρεται στις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018, η Εταιρεία αναγνωρίζει παρόμοιας φύσης ΜΔΤΡ όπως εκείνες που αναγνωρίζονται σε επίπεδο Ομίλου οι οποίες επικαλύπτουν τις μεμονωμένες συμμετοχές σε θυγατρικές εταιρείες. Για τον έλεγχο απομείωσης των συμμετοχών, η Εταιρεία έχει κατανείμει τις συμμετοχές στην μονάδα Ιχθυοκαλλιέργειας και την μονάδα Κτηνοποτηνοτροφίας. Οι συμμετοχές σε θυγατρικές εταιρείες έχουν κατανεμηθεί για σκοπούς ελέγχου απομείωσης ως εξής:



	ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑ		ΚΤΗΝΟΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΑ		ΣΥΝΟΛΟ	
	30/6/2019	31/12/2018	30/6/2019	31/12/2018	30/6/2019	31/12/2018
Συμμετοχή σε θυγατρικές εταιρείες	7.884.760	7.884.760	5.952.835	5.952.835	13.837.595	13.837.595

Έλεγχος των συμμετοχών σε θυγατρικές για τυχόν απομείωση διενεργείται όταν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης. Οι βασικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν κατά την αναγνώριση των δύο ΜΔΤΡ καθώς και για τον καθορισμό της ανακτήσιμης αξίας των ΜΔΤΡ αναλύονται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018 (Σημείωση 17). Λόγω του γενικότερου οικονομικού περιβάλλοντος και την πτώση των τιμών ο Όμιλος επανεξέτασε τις παραδοχές που είχε χρησιμοποιήσει στον έλεγχο απομείωσης στις 31.12.2018. Από τον έλεγχο αυτό προέκυψε ότι η ανακτήσιμη αξία των τομέων στις 30 Ιουνίου 2019 υπερβαίνει τη λογιστική τους αξία και κατέληξε στο συμπέρασμα ότι δεν τίθεται θέμα απομείωσης τους.

20. Αναβαλλόμενες Φορολογικές απαιτήσεις / (υποχρεώσεις)

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις / υποχρεώσεις όπως προκύπτουν από τις σχετικές προσωρινές φορολογικές διαφορές έχουν ως εξής:

	ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ				ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ			
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ		ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	30/6/2019	31/12/2018	30/6/2019	31/12/2018	30/6/2019	30/6/2018	30/6/2019	30/6/2018
Αύλα περιουσιακά στοιχεία	(193.062)	(244.511)	(193.062)	(244.511)	51.449	48.759	51.449	48.759
Ενοώματες ακινητοποιήσεις	(8.368.945)	(8.392.387)	(7.952.988)	(7.974.621)	23.442	115.963	21.633	119.309
Επενδύσεις σε θυγατρικές	-	-	1.287.445	1.287.445	-	-	-	-
Βιολογικά Περιουσιακά Στοιχεία	(4.576.022)	(5.782.444)	(4.324.836)	(5.583.290)	1.206.422	3.461.249	1.258.454	3.432.648
Απατήσεις	6.065.914	5.979.141	5.273.834	5.241.824	86.773	(336.627)	32.010	(323.535)
Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	(3.268.713)	(3.512.723)	(3.268.713)	(3.512.723)	244.010	289.670	244.010	289.670
Υποχρεώσεις Παροχών Προσωπικού λόγω Εξόδου από την Υπηρεσία	774.929	748.051	726.194	700.866	26.878	27.188	25.328	25.657
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	67.827	85.232	45.049	62.454	(17.405)	(20.875)	(17.405)	(20.875)
Προβλέψεις	1.421.647	1.260.855	1.326.333	1.173.652	160.793	69.476	152.681	59.897
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	(50.087)	(91.441)	(23.803)	(65.268)	4.269	-	4.344	-
Απαίτηση για Μεταφερόμενες Φορολογικές Ζημιές	3.902.512	3.902.512	3.902.512	3.902.512	-	-	-	-
ΣΥΝΟΛΟ ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΥ ΦΟΡΟΥ	(4.224.000)	(6.047.715)	(3.202.035)	(5.011.660)	1.786.631	3.654.803	1.772.504	3.631.530
ΣΥΝΟΛΟ ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ	558.044	440.184	-	-	-	-	-	-
ΣΥΝΟΛΟ ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	(4.782.044)	(6.487.899)	(3.202.035)	(5.011.660)	-	-	-	-
ΣΥΝΟΛΟ ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΥ ΦΟΡΟΥ	(4.224.000)	(6.047.715)	(3.202.035)	(5.011.660)				

Ο βασικός φορολογικός συντελεστής για τις Ανώνυμες εταιρείες στην Ελλάδα για τη διαχειριστική χρήση του 2019 ανέρχεται σε 28% (2018: 29%). Σύμφωνα με το άρθρο 23 του πρόσφατου Νόμου 4579, που ψηφίστηκε το Δεκέμβριο του 2018, οι φορολογικοί συντελεστές των κερδών από επιχειρηματική δραστηριότητα των νομικών προσώπων, μειώνονται σταδιακά κατά 1% ανά έτος, ως ακολούθως: 28% για το φορολογικό έτος 2019, 27% για το φορολογικό έτος 2020, 26% για το φορολογικό έτος 2021 και 25% για το φορολογικό έτος 2022 και εφεξής.

Ο συμψηφισμός των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων λαμβάνει χώρα όταν υπάρχει, από πλευράς Εταιρείας, εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα για κάτι τέτοιο και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις του Ομίλου την 30.06.2019 αφορούν κατά ποσό € 269.791 την θυγατρική Εταιρεία που εδρεύει στην Ισπανία (φορολογικός συντελεστής 25%) και ποσό € 4.512.253 τις εταιρείες που εδρεύουν στην Ελλάδα (φορολογικός συντελεστής από 29%). Τα αντίστοιχα κονδύλια κατά την 31.12.2018 ανέρχονταν για την εταιρεία που εδρεύει στην Ισπανία σε ποσό € 162.750, και για τις εταιρείες που εδρεύουν στην Ελλάδα σε ποσό € 6.325.148.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις του Ομίλου την 30.06.2019 ποσού € 558.044 αφορά σε εταιρείες που εδρεύουν στην Ελλάδα. Το αντίστοιχο ποσό την 31.12.2018 ύψους € 440.184 προέρχονταν από τις εταιρείες εντός Ελλάδας.

Βάσει της πολιτικής του Ομίλου αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις για μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές αναγνωρίζονται όταν για δύο (2) συνεχόμενες διαχειριστικές χρήσεις έχουν προκύψει επαρκή φορολογικά κέρδη. Ως εκ τούτου, η Εταιρεία έχει αναγνωρίσει αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση ποσού € 3.902.512 (2018: € 3.902.512) για αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημιές προηγούμενων ετών στο βαθμό που είναι πιθανόν ότι θα υπάρξουν μελλοντικά φορολογητέα κέρδη προκειμένου να συμψηφιστούν με τις εν λόγω φορολογικές ζημιές, σύμφωνα με την παράγραφο 34 του ΔΛΠ 12 (Σημείωση 13).

21. Βιολογικά Στοιχεία Ενεργητικού

Τα βιολογικά στοιχεία Ενεργητικού είναι τα αποθέματα γεννητόρων, ψαριών, γόνου και κτηνοπτηνοτροφικών προϊόντων που σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού επιμετρώνται στην εύλογη αξία. Μετά την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 13 από 1.1.2013 και σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού η επιμέτρηση της εύλογης αξίας των βιολογικών στοιχείων ενεργητικού γίνεται σύμφωνα με το πρότυπο ΔΠΧΑ 13 σε συνάρτηση με συγκεκριμένες απαιτήσεις του προτύπου ΔΛΠ 41. Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 13 η εύλογη αξία είναι η τιμή εξόδου, η οποία καθορίζεται με βάση την κύρια αγορά στην οποία παρατηρείται και ο μεγαλύτερος όγκος συναλλαγών.

Η ως άνω μεθοδολογία έχει ως συνέπεια σε περιόδους με έντονους αυξητικούς/(μειωτικούς) ρυθμούς των βιολογικών αποθεμάτων και αντίστοιχης αύξησης/(μείωσης) της τιμής πώλησης, να υπάρχουν σημαντικά αποτελέσματα κέρδη/(ζημιές) από τη διαφορά κόστους προϊόντος και αποτίμησης σε τιμές πώλησης.

Ακολουθεί πίνακας συμφωνίας εύλογης αξίας βιολογικών περιουσιακών στοιχείων :



ποσά σε €

Υπόλοιπο αρχής Βιολογικών Περιουσιακών Στοιχείων 1η Ιανουαρίου

Αυξήσεις από Αγορές Βιολογικών Περιουσιακών Στοιχείων
Κέρδη/Ζημίες Οφειλόμενες σε Μεταβολές στην τιμή ή στην ποσότητα των Βιολογικών Περιουσιακών Στοιχείων
Μειώσεις από Πωλήσεις Βιολογικών Περιουσιακών Στοιχείων

Υπόλοιπο τέλους Βιολογικών Περιουσιακών Στοιχείων

ΑΝΑΛΥΣΗ ΒΙΟΛΟΓΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΣΤΟΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ

Α) Βιολογικά Ιχθύδια (βιολογικά στοιχεία ενεργητικού-μη κυκλοφορούν ενεργητικό)
Β) Βιολογικά Κτηνοτροφία (βιολογικά στοιχεία ενεργητικού-μη κυκλοφορούν ενεργητικό)

Βιολογικά Περιουσιακά Στοιχεία Πάγιου Ενεργητικού

Γ) Βιολογικά Ιχθύδια (αποθέματα-κυκλοφορούν ενεργητικό)

Δ) Βιολογικά Κτηνοτροφία (αποθέματα-κυκλοφορούν ενεργητικό)

Βιολογικά Περιουσιακά Στοιχεία Κυκλοφορούν Ενεργητικού

ΣΥΝΟΛΟ ΒΙΟΛΟΓΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
30/6/2019	31/12/2018	30/6/2019	31/12/2018
185.897.457	197.082.545	176.279.661	187.704.805
219.371	604.286	219.371	257.820
59.218.066	163.798.189	55.001.704	152.960.453
(89.618.221)	(175.587.563)	(84.052.097)	(164.643.417)
155.716.673	185.897.457	147.448.639	176.279.661
89.121.208	70.826.057	84.787.583	67.022.531
-	373.000	-	-
89.121.208	71.199.057	84.787.583	67.022.531
66.595.465	114.533.782	62.661.056	109.257.130
-	164.618	-	-
66.595.465	114.698.400	62.661.056	109.257.130
155.716.673	185.897.457	147.448.639	176.279.661

Η επίδραση από την αποτίμηση των βιολογικών αποθεμάτων σε εύλογες αξίες έναντι της αποτίμησης των βιολογικών αποθεμάτων σε τιμές κόστους ανέρχεται σε ζημία ύψους € 4.258.610 (2018: Ζημία € 12.061.521) για τον Όμιλο και σε ζημία ύψους € 4.494.477 (2018: Ζημία € 11.836.716) για την Εταιρεία όπως παρουσιάζεται στον ακόλουθο πίνακα.

Ανάλυση Επίδρασης Αποτίμησης Βιολογικών Αποθεμάτων σε Εύλογη Αξία

	ΟΜΙΛΟΣ			ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	Αποτίμηση σε Κόστος	Αναμορφώσεις	Αποτίμηση βάσει εύλογων αξιών ΔΠΧΑ	Αποτίμηση σε Κόστος	Αναμορφώσεις	Αποτίμηση βάσει εύλογων αξιών ΔΠΧΑ
Εύλογη Αξία Βιολογικών περιουσιακών στοιχείων την έναρξη 1.1.2019	165.252.899	20.644.558	185.897.457	156.360.370	19.919.291	176.279.661
Μείον: Εύλογη Αξία Βιολογικών περιουσιακών στοιχείων κατά την λήξη 30.06.2019	139.330.725	16.385.948	155.716.673	132.023.825	15.424.814	147.448.639
Κέρδος/(Ζημία) από την μεταβολή της εύλογης αξίας βιολογικών αποθεμάτων	(25.922.174)	(4.258.610)	(30.180.784)	(24.336.545)	(4.494.477)	(28.831.022)

Παραδοχές στον προσδιορισμό της εύλογης αξίας των ζωντανών ψαριών

Η εκτιμώμενη εύλογη αξία της βιομάζας θα βασίζεται πάντα σε αβέβαιες παραδοχές, ακόμη και αν η Εταιρεία έχει αποκτήσει σημαντική εμπειρία κατά την εκτίμηση αυτών των παραγόντων. Οι εκτιμήσεις εφαρμόζονται στους ακόλουθους παράγοντες: τον όγκο της βιομάζας, την ποιότητα της βιομάζας, την κατανομή του μεγέθους και στις τιμές της αγοράς.

Όγκος βιομάζας

Σημειώσεις επί των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε την 30^η Ιουνίου 2019



Ο όγκος της βιομάζας είναι από μόνος του μια εκτίμηση με βάση τον αριθμό του τοποθετημένου γόνου στη θάλασσα, την αναμενόμενη ανάπτυξη από τη στιγμή της τοποθέτησης, της εκτιμώμενης θνησιμότητας βάσει της παρατηρούμενης και της αναμενόμενης θνησιμότητας κλπ. Η αβεβαιότητα σε σχέση με τον όγκο της βιομάζας είναι συνήθως χαμηλή, ωστόσο, θα είναι υψηλότερη, αν το περιστατικό έχει οδηγήσει σε μαζική θνησιμότητα, ειδικά στην αρχή του κύκλου ή αν η κατάσταση της υγείας των ψαριών περιορίζει το χειρισμό του ψαριού.

Κατανομή μεγέθους ψαριών

Τα ψάρια μέσα στην θάλασσα αναπτύσσονται με διαφορετικούς ρυθμούς, και ακόμη υπό κατάσταση καλών εκτιμήσεων το μέσο βάρος των ψαριών μπορεί να επιφέρει σημαντική διαφορά στην ποιότητα και το βάρος του ψαριού. Η κατανομή του μεγέθους επηρεάζει την τιμή στην οποία πωλούνται τα ψάρια, καθώς κάθε κατηγορία μεγέθους ψαριού τιμολογείται ξεχωριστά στην αγορά. Κατά την εκτίμηση της αξίας της βιομάζας εφαρμόζεται μια φυσιολογική και αναμενόμενη κατανομή.

Τιμή αγοράς

Η υπόθεση των τιμών της αγοράς είναι πολύ σημαντική για την αποτίμηση καθώς ακόμα και μικρές μεταβολές στις τιμές της αγοράς θα επιφέρουν σημαντικές αλλαγές στην αποτίμηση.

Η μείωση των βιολογικών περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου κατά την 30.6.2019 σε σχέση με την προηγούμενη χρήση 31.12.2018 κατά περίπου € 30,2 εκ., οφείλεται κυρίως, στην μειωμένη βιομάζα των νωπών ψαριών λόγω του βιολογικού τους κύκλου. Πραγματοποιείται βάσει του βιολογικού τους κύκλου ανάκτηση της βιομάζας τους κατά το δεύτερο εξάμηνο με τελικώς προβλεπόμενη αύξηση του όγκου τους κατά το τέλος της χρήσης.

Ο Όμιλος διατηρεί ασφαλισμένα όλα τα βιολογικά του αποθέματα σε έγκριτους ασφαλιστικούς οίκους του εξωτερικού κατά παντός ενδεχόμενου κινδύνου. Οι σχετικές απαιτήσεις από τυχόν ασφαλιστικές αποζημιώσεις είναι εκχωρημένες, λόγω ενεχύρου, στις Πιστώτριες Τράπεζες.

Η Εταιρεία «ΝΗΡΕΥΣ ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ ΑΕ» με το από 01.01.2019 συμφωνητικό έχει παράσχει στην Εταιρεία με την επωνυμία NORSILDMEL INNOVATION A/S κυμαινόμενο ενέχυρο επί του ιχθυοπληθυσμού της, ποσού € 10,3 εκ. προς εξασφάλιση του ανοιχτού υπολοίπου. Το ενέχυρο αυτό ισχύει έως 31.12.2019.

Τα εμπράγματα βάρη επί των βιολογικών στοιχείων σε ιχθυοπληθυσμό ως ενέχυρο α' τάξεως επί των δανείων, ανέρχονται στο ποσό των € 129.700.000, σε β' τάξεως στο ποσό των € 10.300.000 υπέρ των ομολογιούχων δανειστών καθώς και σε ποσό € 10.300.000, ως ενέχυρο α' τάξεως υπέρ των προμηθευτών, όπως περιγράφονται στην Σημείωση 31 κατωτέρω.



22. Αποθέματα

Τα αποθέματα του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2019	31/12/2018	30/6/2019	31/12/2018
Εμπορεύματα	1.182.943	1.090.489	1.878	126.192
Προϊόντα Έτοιμα και Ημιτελή	9.954.343	4.469.784	9.798.360	4.215.257
Παραγωγή σε εξέλιξη	109.740	82.269	109.740	82.269
Α και Β ύλες - Υλικά συσκευασίας	5.838.886	5.126.879	4.722.941	4.005.294
Αναλώσιμα Υλικά	71.716	123.837	53.699	42.762
Σύνολο	17.157.628	10.893.258	14.686.618	8.471.774

Η αύξηση των προϊόντων ετοιμών και ημιτελών του Ομίλου κατά την διάρκεια της περιόδου ποσού € 6,3 εκ από € 10,9 εκ. 31.12.2018 σε € 17,2 εκ. 30.6.2019 οφείλεται στα αποθέματα ιχθυοτροφών ίδιας παραγωγής καθώς κατά τη διάρκεια των καλοκαιρινών μηνών, λόγω της σημαντικής ανάπτυξης που έχουν τα ψάρια, οι ανάγκες σε ιχθυοτροφές είναι μεγαλύτερες από αυτές κατά τους χειμερινούς μήνες.

Το ποσό των αποθεμάτων που αναλώθηκε ως έξοδο κατά τη διάρκεια της περιόδου και περιλαμβάνεται στο κονδύλι «Αναλώσεις» στην Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων, ανέρχεται σε € 37,0 εκ. για τον Όμιλο και € 31,7 εκ. για την Εταιρεία.

23. Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

Α. Πελάτες

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2019	31/12/2018	30/6/2019	31/12/2018
Πελάτες προς τρίτους	37.683.605	35.578.242	33.210.405	30.812.563
Πελάτες ενδοεταιρικοί	-	-	3.674.154	3.487.695
Γραμμάτια	2.822.767	2.893.422	1.321.747	1.334.920
Επιταγές εισπρακτέες	10.923.661	12.485.497	7.113.525	7.803.414
Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	(15.914.469)	(15.486.080)	(12.741.026)	(12.645.095)
Σύνολο	35.515.564	35.471.081	32.578.805	30.793.497

Η μεταβολή της πρόβλεψης επισφαλών πελατών αναλύεται ως εξής:



Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2019	31/12/2018	30/6/2019	31/12/2018
ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΕΝΑΡΞΗΣ	15.486.080	15.857.558	12.645.095	12.918.233
Προσθήκες	298.297	11.754	101.951	11.754
Αναταξινόμηση από πελάτες σε επισφαλείς	136.612	-	-	-
Επίδραση αλλαγής λογιστικής πολιτικής	-	121.463	-	93.912
Διαγραφή πρόβλεψης πελατών	(6.020)	(141.281)	(6.020)	(141.189)
Χρησιμοποιημένες προβλέψεις	(500)	(363.414)	-	(237.614)
ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΛΗΞΗΣ	15.914.469	15.486.080	12.741.026	12.645.095

Για όλες τις απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας έχει πραγματοποιηθεί εκτίμηση των ενδείξεων για τυχόν απομείωσή τους. Οι απαιτήσεις που έχουν υποστεί απομείωση αφορούν κυρίως σε πελάτες του Ομίλου οι οποίοι αντιμετωπίζουν οικονομικές δυσκολίες. Η μεταβολή της σχηματισθείσας, εντός της εξαμηνιαίας περιόδου, πρόβλεψης του Ομίλου ποσού € 428.389 αφορά κυρίως επιπλέον προσθήκες επισφαλειών κατά το ποσό των € 298.297, εκ των οποίων € 101.951 προέρχονται από την Εταιρεία, καθώς και ποσό € 136.612 που αφορά σε αναταξινόμηση υπολοίπου πελάτη σε κατηγορία επισφάλειας.

Το σύνολο των ανωτέρω απαιτήσεων θεωρείται πως είναι βραχυπρόθεσμης λήξης. Η λογιστική αξία αυτών των βραχυπρόθεσμων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων θεωρείται πως προσεγγίζει την εύλογη αξία τους. Δεν υπάρχει συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τους πελάτες, καθώς ο Όμιλος έχει μεγάλο αριθμό πελατών και ο πιστωτικός κίνδυνος διασπείρεται.

Δεν υφίσταται πελάτης που καλύπτει πάνω από το 10% των εσόδων της Εταιρείας και του Ομίλου.

B. Λοιπές Απαιτήσεις

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2019	31/12/2018	30/6/2019	31/12/2018
Χρεώστες διάφοροι τρίτοι	8.429.906	8.666.263	8.283.371	8.600.494
Χρεώστες διάφοροι ενδοεταιρικοί	-	-	593.302	714.770
Απαιτήσεις από το Δημόσιο	2.170.099	3.265.919	1.964.946	2.949.921
Επίδοκοι χρεώστες	2.629.712	2.629.712	2.629.712	2.629.712
Χρηματική διευκόλυνση προσωπικού	75.630	95.807	75.630	77.414
Προβλέψεις για επισφαλείς χρεώστες	(9.747.713)	(9.737.754)	(9.739.399)	(9.729.440)
Σύνολο	3.557.634	4.919.947	3.807.562	5.242.871

Η μείωση των απαιτήσεων του Ομίλου κατά € 1,4 εκ. από € 4,9 εκ. 31.12.2018 σε € 3,6 εκ. 30.6.2019 οφείλεται στην μείωση των απαιτήσεων από το Δημόσιο κυρίως λόγω της είσπραξης αιτήσεων επιστροφής ΦΠΑ της Εταιρείας.



Το σύνολο των ανωτέρω απαιτήσεων θεωρείται πως είναι βραχυπρόθεσμης λήξης. Η λογιστική αξία αυτών των βραχυπρόθεσμων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων θεωρείται πως προσεγγίζει την εύλογη αξία τους.

Η μεταβολή της πρόβλεψης των λοιπών απαιτήσεων αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2019	31/12/2018	30/6/2019	31/12/2018
ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΕΝΑΡΞΗΣ	9.737.754	10.569.319	9.729.440	10.561.003
Προσθήκες	9.959	-	9.959	-
Αναταξινόμηση από πελάτες	-	-	-	-
Διαγραφές πρόβλεψης λοιπών απαιτήσεων	-	(816.895)	-	(816.895)
Χρησιμοποιημένες προβλέψεις	-	(14.669)	-	(14.669)
ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΛΗΞΗΣ	9.747.713	9.737.754	9.739.399	9.729.440

Σημειώνεται ότι με βάση το ΔΛΠ 32 έχει πραγματοποιηθεί συμψηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων.

24. Δεσμευμένα Ταμειακά Διαθέσιμα

Κατά την 30.06.2019 ο Όμιλος και η Εταιρεία έχουν δεσμευμένα ταμειακά διαθέσιμα ύψους € 10.966.382,52 (31.12.2018: € 10.878.777,89) από το οποίο ποσό € 4.000.000 αφορά εγγύηση για εξασφάλιση πυρόπληκτου δανείου της Εθνικής Τράπεζας, ποσό € 5.118.300 αφορά επιστροφή ΦΠΑ της χρήσης 2018 και 2019 ως εγγύηση ομολογιακού δανείου, ποσό € 205.093,40 αφορά εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης και πληρωμής για συμβάσεις μίσθωσης θαλάσσιων χώρων της Εθνικής τράπεζας, ποσό € 1.481,58 αφορά εγγύηση για βραχυπρόθεσμο δανεισμό της τράπεζας Eurobank Εργασίας, ποσό € 194.707,61 από το οποίο (α) ποσό € 15.629,38 αφορά εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης και πληρωμής για συμβάσεις μίσθωσης θαλάσσιων χώρων, και (β) ποσό € 179.078,23 αφορά εγγύηση λοιπού βραχυπρόθεσμου δανεισμού της Τράπεζας Πειραιώς, ποσό € 104.664,58 αφορά δέσμευση για αποπληρωμή φόρων και τόκων του ΜΟΔ εκδόσεως 2007, ποσό € 184,20 αφορά βραχυπρόθεσμο δανεισμό της Alpha Bank και ποσό € 556,65 αφορά βραχυπρόθεσμο δανεισμό της Eurobank.

Επιπροσθέτως εντός της χρήσης δεσμεύθηκε ποσό ύψους € 1.341.394,50 για οφειλόμενη αποζημίωση της Εταιρείας προς τρίτον για υπόθεση δικαστικής αγωγής που βρίσκεται σε εξέλιξη ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Σημείωση 31).



25. Μετοχικό Κεφάλαιο και Αποθεματικά

Μετοχικό κεφάλαιο

Το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας αποτελείται από κοινές μετοχές ονομαστικής αξίας € 0,30 ανά μετοχή. Όλες οι μετοχές παρέχουν ίσα δικαιώματα στη λήψη μερισμάτων και στην αποπληρωμή κεφαλαίου και αντιπροσωπεύουν μια ψήφο στη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας. Η μετοχή της Εταιρείας είναι ελεύθερα διαπραγματεύσιμη στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ					ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
	Αριθμός μετοχών	Μετοχικό Κεφάλαιο	Ιδίες μετοχές	Υπέρ το άρτιο	Σύνολο	Αριθμός μετοχών	Μετοχικό Κεφάλαιο	Ιδίες μετοχές	Υπέρ το άρτιο	Σύνολο
Υπόλοιπο 31/12/2017	294.016.812	88.205.044	(47.271)	36.787.122	124.944.895	294.016.812	88.205.044	(47.271)	36.787.122	124.944.895
Υπόλοιπο 31/12/2018	294.016.812	88.205.044	(47.271)	36.787.122	124.944.895	294.016.812	88.205.044	(47.271)	36.787.122	124.944.895
Υπόλοιπο 30/06/2019	294.016.812	88.205.044	(47.271)	36.787.122	124.944.895	294.016.812	88.205.044	(47.271)	36.787.122	124.944.895

Το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας κατά την 30.06.2019 ανήλθε στο ποσό € 88.205.043,60 διαιρούμενο σε 294.016.812 κοινές ονομαστικές μετοχές μετά δικαιωμάτων ψήφου, ονομαστικής αξίας € 0,30 εκάστη.

Αποθεματικό Αναπροσαρμογής

Η ανάλυση του αποθεματικού αναπροσαρμογής έχει ως εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Υπόλοιπο 31/12/2018	42.418.363	41.742.522
Υπόλοιπο 30/06/2019	42.418.363	41.742.522

Λοιπά Αποθεματικά

Τα λοιπά αποθεματικά αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ						
	ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΕΙΔΙΚΩΝ ΔΙΑΤΑΞ. ΝΟΜΩΝ	ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ ΠΡΟΟΡΙΖΟΜΕΝΟ ΓΙΑ ΑΥΞΗΣΗ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ	ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ ΑΠΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΟΥΣ ΤΙΤΛΟΥΣ	ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ ΑΝΑΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΔΙΑΦΟΡΩΝ	ΔΙΑΦΟΡΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	ΣΥΝΟΛΟ
Υπόλοιπο 01/01/2018	3.678.290	727.788	-	-	213.252	69.572.129	74.191.460
Αναλογιστικά κέρδη και ζημιές από την υποχρέωση παροχών προς τους εργαζόμενους	-	-	-	-	(33.920)	-	(33.920)
Υπόλοιπο 31/12/2018	3.678.290	727.788	-	-	179.332	69.572.129	74.157.540
Υπόλοιπο 30/06/2019	3.678.290	727.788	-	-	179.332	69.572.129	74.157.540



Ποσά σε €

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ						ΣΥΝΟΛΟ
	ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΕΙΔΙΚΩΝ ΔΙΑΤΑΞ. ΝΟΜΩΝ	ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ ΠΡΟΟΡΙΖΟΜΕΝΟ ΓΙΑ ΑΥΞΗΣΗ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ	ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ ΑΠΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΟΥΣ ΤΙΤΛΟΥΣ	ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ ΑΝΑΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΔΙΑΦΟΡΩΝ	ΔΙΑΦΟΡΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	
Υπόλοιπο 01/01/2018	3.487.165	624.273	-	-	216.909	69.563.850	73.892.197
Αναλογιστικά κέρδη και ζημιές από την υποχρέωση παροχών προς τους εργαζόμενους	-	-	-	-	(20.784)	-	(20.784)
Υπόλοιπο 31/12/2018	3.487.165	624.273	-	-	196.125	69.563.850	73.871.413
Υπόλοιπο 30/06/2019	3.487.165	624.273	-	-	196.125	69.563.850	73.871.413

Σύμφωνα με τον ελληνικό νόμο, οι εταιρείες υποχρεούνται να μεταφέρουν κατ' ελάχιστο το 5% των ετησίων καθαρών κερδών τους σε τακτικό αποθεματικό έως ότου το αποθεματικό αυτό ισούται στο ένα τρίτο του μετοχικού κεφαλαίου. Το αποθεματικό αυτό δεν μπορεί να διανεμηθεί αλλά μπορεί να χρησιμοποιηθεί για τη διαγραφή σωρευμένων ζημιών.

26. Δανειακές Υποχρεώσεις

Οι δανειακές υποχρεώσεις μακροπρόθεσμες & βραχυπρόθεσμες αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2019	31/12/2018	30/6/2019	31/12/2018
Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	116.792.118	107.228.006	116.792.118	107.207.374
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	41.365.813	38.936.946	41.304.318	38.855.716
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	4.185.875	12.973.402	4.142.114	12.478.085
	-	-	-	-
Σύνολο δανείων	162.343.806	159.138.354	162.238.550	158.541.175

Οι παραπάνω δανειακές υποχρεώσεις έχουν ενσωματωμένη την επίδραση από την αποτίμηση των δανείων του Ομίλου σε εύλογη αξία.

Οι δανειακές υποχρεώσεις μακροπρόθεσμες & βραχυπρόθεσμες χωρίς το κέρδος λόγω αναδιάρθρωσης των δανειακών χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων αναλύονται ως εξής:



Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2019	31/12/2018	30/6/2019	31/12/2018
Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	129.325.795	120.633.148	129.325.795	120.612.516
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	41.304.318	38.936.946	41.304.318	38.855.716
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	4.247.370	12.973.402	4.142.114	12.478.085
Σύνολο δανείων	174.877.483	172.543.496	174.772.227	171.946.317

Οι ημερομηνίες λήξης των μακροπρόθεσμων δανείων χωρίς το κέρδος λόγω αναδιάρθρωσης των δανειακών χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων είναι οι εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2019	31/12/2018	30/6/2019	31/12/2018
Μεταξύ 1 και 2 ετών	8.282.900	8.303.531	8.282.900	8.282.899
Μεταξύ 2 και 5 ετών	53.601.459	44.669.509	53.601.459	44.669.509
Πάνω από 5 έτη	67.441.436	67.660.108	67.441.436	67.660.108
	129.325.795	120.633.148	129.325.795	120.612.516

Τα κυριότερα δάνεια του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την 30η Ιουνίου 2019 συνοψίζονται ως εξής:

30/6/2019						
	ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΠΡΟ ΤΗΣ ΕΠΙΔΡΑΣΗΣ ΤΗΣ ΕΥΛΟΓΗΣ ΑΞΙΑΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟΜΕΝΟ ΚΕΡΔΟΣ ΛΟΓΩ ΑΝΑΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ ΔΑΝΕΙΩΝ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΔΑΝΕΙΩΝ ΔΛΠ	ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΟ ΜΕΡΟΣ ΔΛΠ	ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΔΛΠ	ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΟΙ ΤΟΚΟΙ ΔΛΠ
(Ποσά σε € εκ.)						
Α. ΟΜΟΛΟΓΙΑΚΑ ΔΑΝΕΙΑ						
1 Κοινό εμπράγματος εξασφαλισμένο Ομολογιακό Δάνειο έως € 58,2 εκ.	55,8	(1,3)	54,5	33,9	19,0	1,6
2 Μετατρέψιμο Ομολογιακό Δάνειο έως € 29,4 εκ.	20,3	(4,2)	16,1	15,9	-	0,2
3 Κοινό Ομολογιακό Δάνειο έως € 4,8 εκ.	4,8	(0,3)	4,5	4,4	-	0,1
4 Κοινό Ομολογιακό Δάνειο έως € 31,4 εκ.	23,8	(0,9)	22,9	22,2	-	0,7
5 Μετατρέψιμο Ομολογιακό Δάνειο έως € 19,2 εκ.	18,4	(5,8)	12,5	12,4	-	0,1
6 Χρεολυτικό Δάνειο έως € 13 εκ.	10,7	-	10,7	10,4	-	0,3
7 Χρεολυτικό Δάνειο ποσού € 4,4 εκ.	4,5	-	4,5	4,4	-	0,1
8 Χρεολυτικό Δάνειο έως € 23,4 εκ.	13,5	-	13,5	13,0	-	0,5
Β. ΠΥΡΟΠΛΗΚΤΑ ΔΑΝΕΙΑ						
1 Πυρόπληκτο Δάνειο της Πειραιώς αρχικού κεφαλαίου €25 εκ.	10,0	-	10,0	-	9,9	0,1
2 Πυρόπληκτο Δάνειο της Εθνικής αρχικού κεφαλαίου € 24,9 εκ.	8,8	-	8,8	-	8,7	0,1
	-	-	-	-	-	-
Γ. ΛΟΙΠΑ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ	0,1	-	0,1	0,1	0,0	0,0
	-	-	-	-	-	-
Δ. ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ	4,2	-	4,2	-	4,2	-
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ (Α+Β+Γ+Δ)	174,8	(12,5)	162,3	116,7	41,8	3,8



Τα κυριότερα δάνεια του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018 συνοψίζονται ως εξής:

	31/12/2018					
	ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΠΡΟ ΤΗΣ ΕΠΙΔΡΑΣΗΣ ΤΗΣ ΕΥΛΟΓΗΣ ΑΞΙΑΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟΜΕΝΟ ΚΕΡΔΟΣ ΛΟΓΩ ΑΝΑΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ ΔΑΝΕΙΩΝ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΔΑΝΕΙΩΝ ΔΛΠ	ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΟ ΜΕΡΟΣ ΔΛΠ	ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΔΛΠ	ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΟΙ ΤΟΚΟΙ ΔΛΠ
(Ποσά σε € εκ.)						
A. ΟΜΟΛΟΓΙΑΚΑ ΔΑΝΕΙΑ						
1 Κοινό εμπράγματο εξασφαλισμένο Ομολογιακό Δάνειο έως € 58,2 εκ.	54,6	(1,6)	53,0	33,7	18,9	0,5
2 Μετατρέψιμο Ομολογιακό Δάνειο έως € 29,4 εκ.	20,2	(4,5)	15,7	15,7	-	0,0
3 Κοινό Ομολογιακό Δάνειο έως € 4,8 εκ.	4,7	(0,3)	4,4	4,4	-	-
4 Κοινό Ομολογιακό Δάνειο έως € 31,4 εκ.	23,3	(0,9)	22,3	22,1	-	0,2
5 α.Μετατρέψιμο Ομολογιακό Δάνειο έως € 20,0 εκ.	(0,0)	0,0	-	-	-	-
β.Μετατρέψιμο Ομολογιακό Δάνειο έως € 19,2 εκ.	18,3	(6,1)	12,1	12,1	-	-
6 Χρεολυτικό Δάνειο έως € 13 εκ.	13,5	-	13,5	13,0	-	0,5
7 Χρεολυτικό Δάνειο ποσού € 4,4 εκ.	-	-	-	-	-	-
B. ΠΥΡΟΠΛΗΚΤΑ ΔΑΝΕΙΑ						
1 Πυρόπληκτο Δάνειο της Πειραιώς αρχικού κεφαλαίου €25 εκ.	9,9	-	9,9	-	9,9	-
2 Πυρόπληκτο Δάνειο της Εθνικής αρχικού κεφαλαίου € 24,9 εκ.	8,7	-	8,7	-	8,7	-
Γ. ΛΟΙΠΑ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ	6,5	-	6,5	6,3	0,2	-
Δ. ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ	12,9	-	12,9	-	12,7	0,2
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ (A+B+Γ+Δ)	172,5	(13,4)	159,1	107,2	50,3	1,5

Οι δανειακές υποχρεώσεις, προ της επίδρασης από την αποτίμηση των δανείων του Ομίλου σε εύλογη αξία, κατά την 30.06.2019 ανέρχονται σε € 174,9 εκ (2018: € 172,5 εκ.) ενώ οι αντίστοιχες καθαρές δανειακές υποχρεώσεις (μειωμένες κατά τα ταμειακά διαθέσιμα και δεσμευμένα) προ της επίδρασης της αποτίμησης σε εύλογη αξία ανέρχονται στον Όμιλο σε € 152,0 εκ (2018: € 152,0 εκ.).

A I. ΟΜΟΛΟΓΙΑΚΑ ΔΑΝΕΙΑ

1. Κοινό εμπράγματο εξασφαλισμένο Ομολογιακό Δάνειο έως € 58,2 εκ.: Σύμβαση ομολογιακού δανείου με κοινοπραξία τραπεζών συνολικού ύψους μέχρι € 58.219.126. Η πλήρης αποπληρωμή του δανείου ορίζεται σε επτά (7) χρόνια με πλήρη αποπληρωμή το 2022. Το βασικό επιτόκιο του δανείου ορίζεται στο εκάστοτε κυμαινόμενο επιτόκιο Euribor συν περιθώριο 4,25%.

Σημειώνεται ότι εντός της εξαμηνιαίας περιόδου η Εταιρεία έλαβε, μετά από σχετικό αίτημά της, έγκριση (συναρπαιτική επιστολή) από την Τράπεζα Πειραιώς, μετά από την αυξημένη πλειοψηφία των Ομολογιούχων, για την μετάθεση της δόσης του έτους 2018 (πληρωτέα στις 28.06.2019) συνολικού ύψους € 7.260.000 για τις 16/10/2019 και σε σχετική τροποποίηση του προγράμματος αποπληρωμής του κοινού ομολογιακού δανείου των € 58,2εκ.

Εν συνεχεία, στις 19.9.2019 η Εταιρεία αιτήθηκε την μετάθεση της παραπάνω δόσης των € 7.260.000 καθώς και της 2^{ης} δόσης ύψους € 11.618.000 οι οποίες είναι πληρωτέες την 16.10.2019 για τις 16.10.2020, ημερομηνία στην οποία θα είναι καταβλητέα και η 3^η δόση ύψους € 8.250.000 του Κοινού Ομολογιακού Δανείου.



2. Ομολογιακό Δάνειο έως € 29,4 εκ.: Σύμβαση Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου ύψους έως €29.466.293 με κοινοπραξία τραπεζών. Σύμφωνα με τη σύμβαση συμφωνήθηκαν τα εξής:

α. Διάρκεια Δανείου 10 έτη με ημερομηνία ολικής αποπληρωμής τον Σεπτέμβριο 2025.

β. Επιτόκιο: 1% (σταθερό καθόλη την διάρκεια του δανείου)

γ. Λόγος Μετατροπής: 3,22 μετοχές με δικαίωμα ψήφου € 0,30 εκάστη

δ. Τιμή μετατροπής: € 0,31 ανά μετοχή

ε. Ονομαστικής αξία: € 1 ανά ομολογία

3. Κοινό Ομολογιακό Δάνειο έως € 4,8 εκ.: Σύμβαση ομολογιακού δανείου με κοινοπραξία τραπεζών συνολικού ύψους έως € 4.883.000. Διάρκειας 10 ετών με ημερομηνία ολικής αποπληρωμής τον Σεπτέμβριο 2025. Το βασικό επιτόκιο του δανείου ορίζεται στο εκάστοτε κυμαινόμενο επιτόκιο Euribor συν περιθώριο 4,25%.

4. Κοινό Ομολογιακό Δάνειο έως € 31,4 εκ.: Σύμβαση ομολογιακού δανείου με κοινοπραξία τραπεζών συνολικού ύψους μέχρι € 31,4 εκ. Διάρκεια Δανείου 10 έτη με ημερομηνία ολικής αποπληρωμής τον Σεπτέμβριο 2025. Το βασικό επιτόκιο του δανείου ορίζεται στο εκάστοτε κυμαινόμενο επιτόκιο Euribor συν περιθώριο 4,25%.

5. Μετατρέψιμο Ομολογιακό Δάνειο έως € 19,2 εκ : Σύμβαση ΜΟΔ, η έκδοση του οποίου προτάθηκε προκειμένου να διευκολυνθεί η πρόωρη εξόφληση του ΜΟΔ εκδόσεως 2007, αναχρηματοδοτήθηκε κατά το ποσό των € 18.243.555 έως την 31.12.2018.

α. Διάρκεια Δανείου 10 έτη με ημερομηνία ολικής αποπληρωμής τον Οκτώβριο 2025.

β. Επιτόκιο: 1% (σταθερό καθόλη την διάρκεια του δανείου)

γ. Λόγος Μετατροπής: 3,2258 μετοχές με δικαίωμα ψήφου € 0,30 εκάστη

δ. Τιμή μετατροπής: € 0,31 ανά μετοχή

ε. Ονομαστικής αξία: € 1 ανά ομολογία

6. Χρεολυτικό Δάνειο έως € 13 εκ.: Σύμβαση του χρεολυτικού δανείου διάρκειας πέντε (5) ετών με ολική εξόφληση το 2021 έως το ποσό των € 13.000.000.

Το βασικό επιτόκιο του δανείου ορίζεται στο εκάστοτε κυμαινόμενο επιτόκιο Euribor συν περιθώριο 4,25%.



7. Χρεολυτικό Δάνειο έως € 4,4 εκ.: Σύμβαση χρεολυτικού δανείου ποσού έως € 4.439.143, με ολική εξόφληση το 2021.

Το βασικό επιτόκιο του δανείου ορίζεται στο εκάστοτε κυμαινόμενο επιτόκιο Euribor συν περιθώριο 4,25%.

8. Χρεολυτικό Δάνειο έως € 23,4 εκ.: Α αρχική σύμβαση βραχυπρόθεσμου δανείου έως το ποσό των € 13.000.000 τροποποιήθηκε με αύξηση του ποσού σε € 23.400.000 και ολική εξόφληση το 2021.

Το βασικό επιτόκιο του δανείου ορίζεται στο εκάστοτε κυμαινόμενο επιτόκιο Euribor συν περιθώριο 4,37%.

ΑΙΙ. ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ ΔΑΝΕΙΑΚΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Επαναδιαπραγμάτευση δανειακής υποχρέωσης με αντίστοιχα δάνεια

Όπως αναφέρθηκε στις οικονομικές καταστάσεις της προηγούμενης χρήσης και σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ η Εταιρεία προέβη στην αναγνώριση της προαναφερόμενης αναδιάρθρωσης του Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου ως εξόφληση της υφιστάμενης υποχρέωσης, και ως εκ τούτου στην μετέπειτα αναγνώριση της νέας δανειακής υποχρέωσης. Η εν λόγω λογιστική αντιμετώπιση περιλάμβανε τα εξής:

- Από-αναγνώριση των υφιστάμενων δανειακών υποχρεώσεων
- Αναγνώριση των νέων δανειακών υποχρεώσεων στην εύλογη τους αξία, με βάση τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές της τροποποιημένης δανειακής υποχρέωσης, προεξοφλημένες με το επιτόκιο με το οποίο η οικονομική οντότητα θα μπορούσε να δανειστεί με παρόμοιους όρους και συνθήκες της αγοράς
- Αναγνώριση της διαφοράς μεταξύ της λογιστικής αξίας της παλαιάς υποχρέωσης και της εύλογης αξίας της νέας δανειακής υποχρέωσης.

Β. ΠΥΡΟΠΛΗΚΤΑ ΔΑΝΕΙΑ

1. «Πυρόπληκτο» Δάνειο αρχικού κεφαλαίου €25 εκ της «ΝΗΡΕΥΣ ΑΕ»

Το δάνειο εξοφλείται πλήρως την 31.12.2019. Ως επιτόκιο ορίζεται το εκάστοτε επιτόκιο των Εντόκων Γραμματίων Ελληνικού Δημοσίου (Ε.Φ.Ε.Δ) δωδεκάμηνης διάρκειας της εκάστοτε τελευταίας έκδοσης πριν από την έναρξη κάθε περιόδου εκτοκισμού προσαυξημένο κατά εβδομήντα τοις εκατό (70%) πλέον εισφοράς του Ν. 128/75.

Για την χρονική περίοδο από 1.1.2019 έως 30.06.2019 το επιτόκιο ορίστηκε σε 1,97%

Μετά από σχετικό αίτημα της Εταιρείας με ημερομηνία 03.04.2019 για αναχρηματοδότηση της δόσης της 30.06.2019 ποσού € 4,9 εκ. η Τράπεζα Πειραιώς παρείχε χορήγηση πίστωσης μέσω νέου Μακροπρόθεσμου



Χρεολυτικού Δανείου με το οποίο εξοφλήθηκε η δόση του πρώτου εξαμήνου 2019 του παραπάνω πυρόπληκτου δανείου μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού την 01.07.2019.

2. «Πυρόπληκτο» Δάνειο αρχικού κεφαλαίου € 24,9 εκ της «ΝΗΡΕΥΣ ΑΕ»

Το δάνειο εξοφλείται πλήρως την 31.12.2019. Το επιτόκιο ορίζεται το εκάστοτε επιτόκιο των Εντόκων Γραμματίων Ελληνικού Δημοσίου (Ε.Φ.Ε.Δ) δωδεκάμηνης διάρκειας της εκάστοτε τελευταίας έκδοσης που προηγείται χρονικά της έναρξης κάθε περιόδου εκτοκισμού της οφειλής προσαυξημένο κατά εβδομήντα (70%) επί τοις εκατό πλέον της εισφοράς του Ν.128/75.

Για την χρονική περίοδο από 1.1.2019 έως 30.06.2019 το επιτόκιο ορίστηκε σε 2,45%.

Μετά από σχετικό αίτημα της Εταιρείας με ημερομηνία 03.04.2019 περί αναχρηματοδότησης της δόσης της 30.06.2019 ποσού € 4,3 εκ. η Εθνική Τράπεζα παρείχε χορήγηση πίστωσης με το οποίο εξοφλήθηκε η δόση του πρώτου εξαμήνου 2019 του παραπάνω πυρόπληκτου δανείου μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού την 01.07.2019.

Γ. ΛΟΙΠΑ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ

Τα λοιπά δάνεια του Ομίλου αφορούν σε λοιπό μακροπρόθεσμο δανεισμό της Εταιρείας συνολικού ποσού € 0,1 εκ. και συμπεριλαμβάνουν κυρίως ρυθμισμένα δάνεια της ΑΤΕ (υπό εκκαθάριση).

Δ. ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ

Στα βραχυπρόθεσμα δάνεια του Ομίλου συμπεριλαμβάνεται δανεισμός της Εταιρείας καθώς και των θυγατρικών εταιρειών.

Χρηματοοικονομικοί Όροι:

Σύμφωνα με τις συμβάσεις των Ομολογιακών Δανείων η Εταιρεία έχει αναλάβει ορισμένες υποχρεώσεις μεταξύ των οποίων συμπεριλαμβάνονται ενδεικτικά και όχι περιοριστικά η διατήρηση καθ' όλη τη διάρκεια του δανείου, ασφαλισμένων κατά παντός κινδύνου των περιουσιακών στοιχείων της, η υποβολή ελεγμένων ή επισκοπημένων ετήσιων και εξαμηνιαίων ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συνοδευόμενες από Πιστοποιητικό Συμμόρφωσης και τη διατήρηση καθ' όλη τη διάρκεια των Ομολογιακών Δανείων των χρηματοοικονομικών δεικτών.

Οι συμφωνημένοι χρηματοοικονομικοί δείκτες έχουν ως ακολούθως:



- Δείκτης Καθαρών Δανειακών Υποχρεώσεων προς EBITDA, μικρότερος από 5,5 για την χρήση 2018 και 11 για την περίοδο 30.06.2019
- Δείκτης Καθαρών Δανειακών Υποχρεώσεων προς Στοιχεία Ενεργητικού, μικρότερος από 0,55 για την χρήση 2018 και την περίοδο 30.06.2019

Οι παραπάνω χρηματοοικονομικοί δείκτες για σκοπούς συμμόρφωσης με τους όρους των ομολογιακών δανείων υπολογίζονται με βάση τα ενοποιημένα στοιχεία του Ισολογισμού εξαιρουμένου των εταιρειών του εξωτερικού (Ελληνικός Όμιλος).

Αριθμοδείκτες Ομίλου:

1. Δείκτης Καθαρών Δανειακών Υποχρεώσεων προς λειτουργικό EBITDA

Οι καθαρές Δανειακές υποχρεώσεις προς λειτουργικό EBITDA (12μηνες κυλιόμενης περιόδου 1.7.2018 έως 30.06.2019) παρουσίασαν αύξηση από 4,52 την 30.06.2018 σε 10,62 την 30.06.2019.

Σε € χιλ.	ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΗΣ ΟΜΙΛΟΥ			
	30/6/2019 (12Μηνες περιόδου)		30/6/2018 (12Μηνες περιόδου)	
Καθαρές Δανειακές υποχρεώσεις (*)	139.439	= 10,62	137.801	= 4,52
Λειτουργικό EBITDA	13.134		30.510	

* μετά την αποτίμηση των δανείων σε εύλογη αξία

2. Δείκτης Καθαρών Δανειακών Υποχρεώσεων προς Στοιχεία Ενεργητικού

Οι καθαρές Δανειακές υποχρεώσεις προς τα στοιχεία ενεργητικού κατά την 30.06.2019 παρουσίασε αύξηση σε σχέση με την αντίστοιχη περσινή περίοδο και ανήλθε σε 0,38 κατά την 30.06.2019 έναντι 0,35 στις 30.06.2018.

Σε € χιλ.	ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΗΣ ΟΜΙΛΟΥ			
	30/6/2019		31/12/2018	
Καθαρές Δανειακές υποχρεώσεις (*)	139.439	= 0,38	138.593	= 0,35
Ενεργητικό	369.127		391.570	

* μετά την αποτίμηση των δανείων σε εύλογη αξία



Ως καθαρές δανειακές υποχρεώσεις, ορίζονται οι μακροπρόθεσμες, βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις καθώς και οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση βάσει των στοιχείων του ισολογισμού μείον τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα καθώς και τα δεσμευμένα ταμειακά διαθέσιμα.

Όσον αφορά τον πρώτο δείκτη «**Καθαρές Δανειακές Υποχρεώσεις προς λειτουργικό EBITDA**» και μετά από αίτημα της Εταιρείας με ημερομηνία 15.04.2019, η Τράπεζα Πειραιώς, ως εκπρόσωπος των Ομολογιούχων και πληρεξούσιος καταβολών του ΚΟΔ, και η Eurobank ως διαχειρίστρια του ΜΟΔ, τροποποίησαν τον όρο της μέτρησης του παραπάνω δείκτη.

Όσον αφορά τον δεύτερο δείκτη «**Καθαρές Δανειακές Υποχρεώσεις προς Στοιχεία Ενεργητικού**» η Εταιρεία ήταν σε πλήρη συμμόρφωση κατά την 30.06.2019.

Συμφωνία υποχρεώσεων προερχόμενες από χρηματοδοτικές δραστηριότητες:

Η συμφωνία των υποχρεώσεων προερχόμενες από χρηματοδοτικές δραστηριότητες της Εταιρείας και του Ομίλου απεικονίζονται στους παρακάτω πίνακες.

ΟΜΙΛΟΣ								
	31.12.2018	Ταμειακές Ροές				Μη ταμειακές μεταβολές		30.06.2019
		Εισπράξεις από λοιπά εκδοθέντα/αναληφθέντα βραχυπρόθεσμα δάνεια	Εξοφλήσεις λοιπού βραχυπρόθεσμου δανεισμού	Πληρωμή τόκων και συναφή εξόδων	Μετατροπή ομολογιών	Μεταβολή στην Ευλογη Αξία	Δεδουλευμένοι-Λογισμένοι Τόκοι	
Δανειακές Υποχρεώσεις	159.138.354	522.920	(528.896)	(541.739)	-	871.465	2.881.702	162.343.806

ΕΤΑΙΡΕΙΑ								
	31.12.2018	Ταμειακές Ροές				Μη ταμειακές μεταβολές		30.06.2019
		Εισπράξεις από λοιπά εκδοθέντα/αναληφθέντα βραχυπρόθεσμα δάνεια	Εξοφλήσεις λοιπού βραχυπρόθεσμου δανεισμού	Πληρωμή τόκων και συναφή εξόδων	Μετατροπή ομολογιών	Μεταβολή στην Ευλογη Αξία	Δεδουλευμένοι-Λογισμένοι Τόκοι	
Δανειακές Υποχρεώσεις	158.541.175	522.920	(29.904)	(524.908)	-	871.465	2.857.802	162.238.550

Τα υφιστάμενα εμπράγματα βάρη όπως προκύπτουν από τις δανειακές συμβάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται στην Σημείωση 31.



27. Προμηθευτές και Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Οι προμηθευτές και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

Α. Προμηθευτές

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2019	31/12/2018	30/6/2019	31/12/2018
Προμηθευτές	26.516.315	40.708.595	23.121.922	35.818.669
Επιταγές πληρωτέες	14.955.684	14.249.248	14.174.479	13.514.716
Υποσχετικές επιστολές	83.208	66.335	-	-
Σύνολο	41.555.207	55.024.178	37.296.401	49.333.385

Η μείωση των προμηθευτών από € 55,0 εκ. 31.12.2018 σε € 41,6 εκ. 30.06.2019 οφείλεται κυρίως σε εξόφληση υπολοίπων προμηθευτών πρώτων υλών για την παραγωγή ιχθυοτροφών.

Β. Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2019	31/12/2018	30/6/2019	31/12/2018
Αμοιβές προσωπικού πληρωτέες	1.286.361	1.201.130	1.143.583	1.114.513
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	879.342	1.485.371	814.313	1.397.235
Υποχρεώσεις σε φόρους	892.118	864.952	627.837	568.431
Δεδουλευμένα έξοδα	3.854.063	1.195.009	3.790.264	1.194.176
Διάφοροι πιστωτές - Προκαταβολές Πελατών	3.794.969	4.068.227	3.515.882	3.851.944
Σύνολο	10.706.853	8.814.689	9.891.879	8.126.299

28. Προβλέψεις

Η ανάλυση των προβλέψεων του Ομίλου και της Εταιρείας έχει ως εξής:

ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2019	31/12/2018	30/6/2019	31/12/2018
Προβλέψεις αποζημίωσης από επιδικίες προηγούμενων χρήσεων	1.913.368	1.913.368	1.913.368	1.913.368
Αναγνώριση δικαιώματος άδειας προσωπικού & λοιπά έξοδα προσωπικού	2.778.184	2.218.465	2.640.039	2.109.288
Προβλέψεις για ανέλεγκτες χρήσεις	90.000	90.000	-	-
Σύνολο	4.781.552	4.221.833	4.553.407	4.022.656

Η μεταβολή των προβλέψεων κατά την διάρκεια της περιόδου απεικονίζεται ως εξής:

Σημειώσεις επί των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε την 30^η Ιουνίου 2019



ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ							
	30/6/2019				31/12/2018			
	Προβλέψεις αποζημίωσης από επιδικίες προηγούμενων χρήσεων	Αναγνώριση δικαιώματος άδειας προσωπικού προηγούμενων χρήσεων & λοιπά έξοδα προσωπικού	Προβλέψεις για ανέλεγκτες χρήσεις	Σύνολο	Προβλέψεις αποζημίωσης από επιδικίες προηγούμενων χρήσεων	Αναγνώριση δικαιώματος άδειας προσωπικού προηγούμενων χρήσεων & λοιπά έξοδα προσωπικού	Προβλέψεις για ανέλεγκτες χρήσεις	Σύνολο
ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΕΝΑΡΞΗΣ	1.913.368	2.218.465	90.000	4.221.833	1.913.368	2.350.398	90.000	4.353.766
Προσθήκες	-	559.719	-	559.719	-	173.285	-	173.285
Χρησιμοποιούμενες προβλέψεις προηγούμενης χρήσης	-	-	-	-	-	(305.218)	-	(305.218)
ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΛΗΞΗΣ	1.913.368	2.778.184	90.000	4.781.552	1.913.368	2.218.465	90.000	4.221.833

ποσά σε €	ΕΤΑΙΡΕΙΑ							
	30/6/2019				31/12/2018			
	Προβλέψεις αποζημίωσης από επιδικίες προηγούμενων χρήσεων	Αναγνώριση δικαιώματος άδειας προσωπικού προηγούμενων χρήσεων & λοιπά	Προβλέψεις για ανέλεγκτες χρήσεις	Σύνολο	Προβλέψεις αποζημίωσης από επιδικίες προηγούμενων χρήσεων	Αναγνώριση δικαιώματος άδειας προσωπικού προηγούμενων χρήσεων & λοιπά	Προβλέψεις για ανέλεγκτες χρήσεις	Σύνολο
ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΕΝΑΡΞΗΣ	1.913.368	2.109.288	-	4.022.656	1.913.368	2.247.587	-	4.160.955
Προσθήκες	-	530.751	-	530.751	-	166.919	-	166.919
Χρησιμοποιούμενες προβλέψεις προηγούμενης χρήσης	-	-	-	-	-	(305.218)	-	(305.218)
ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΛΗΞΗΣ	1.913.368	2.640.039	0	4.553.407	1.913.368	2.109.288	0	4.022.656

Προβλέψεις αποζημίωσης από επιδικίες προηγούμενων χρήσεων

Οι Προβλέψεις για αποζημίωσης από επιδικίες προηγούμενων χρήσεων του Ομίλου και της Εταιρείας ποσού € 1.913.368 (31.12.2018: € 1.913.368) αφορά κυρίως σε υπόθεση άσκησης αγωγής κατά της ΝΗΡΕΥΣ ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ. Διευκρινίζεται ότι στο παραπάνω ποσό συμπεριλαμβάνεται και ποσό τόκων ύψους € 450.000.

Αναγνώριση δικαιώματος άδειας προσωπικού

Ο Όμιλος και η Εταιρεία αναγνωρίζει το δικαίωμα άδειας των εργαζομένων που θεμελιώνεται την επόμενη χρήση, λαμβάνοντας υπόψη ότι το δικαίωμα του εργαζόμενου για άδεια κατά τον χρόνο παροχής εργασίας του εργαζόμενου στην Εταιρεία και όχι όταν η Εταιρεία έχει την νομική υποχρέωση να τους παρέχει το δικαίωμα αυτό.

Το συνολικό ποσό του δικαιώματος άδειας που συμπεριλαμβάνει και την μη ληφθείσα άδεια της τρέχουσας χρήσης στις 30 Ιουνίου 2019 ανήλθε σε € 2.778.184 και € 2.640.039 για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα (31.12.2018: €2.218.465 και €2.109.288).



29. Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις από Χρηματοδοτικές Μισθώσεις

Οι μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις για κτίρια, μηχανήματα και τεχνικές εγκαταστάσεις, θαλάσσιους και χερσαίους χώρους καθώς και για άλλα μεταφορικά μέσα βάσει του νέου προτύπου ΔΠΧΠ 16 αναλύονται ως εξής:

Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις από Χρηματοδοτικές Μισθώσεις

Κτίρια

Μηχανήματα & Τεχνικές Εγκαταστάσεις

Λοιπά Μεταφορικά μέσα

Χερσαίοι & Θαλάσσιοι χώροι

Σύνολο

ΟΜΙΛΟΣ 30/6/2019	ΕΤΑΙΡΕΙΑ 30/6/2019
572.354	572.354
3.326	-
110.285	84.245
1.763.928	1.763.928
2.449.893	2.420.527
29.794	29.794
7.453	-
103.607	95.799
140.854	125.593

Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις από Χρηματοδοτικές Μισθώσεις

Κτίρια

Μηχανήματα & Τεχνικές Εγκαταστάσεις

Λοιπά Μεταφορικά μέσα

Σύνολο

Ο Όμιλος δεν απέκτησε επιπρόσθετα περιουσιακά στοιχεία στο πλαίσιο των χρηματοδοτικών μισθώσεων κατά την διάρκεια του εξαμήνου του 2019. Στις 30 Ιουνίου 2019, το βραχυπρόθεσμο μέρος των χρηματοδοτικών υποχρεώσεων ανήλθε για τον Όμιλο και την Εταιρεία σε € 140.854 και € 125.593 αντίστοιχα ενώ το μακροπρόθεσμο μέρος ανήλθε για τον Όμιλο και την Εταιρεία σε € 2.449.893 και € 2.420.527, αντίστοιχα.

30. Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις- Απαιτήσεις

Η Εταιρεία και ο Όμιλος έχουν ενδεχόμενες υποχρεώσεις και απαιτήσεις σε σχέση με Τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις, και εμπράγματα βάρη, ανάλυση των οποίων παρατίθεται στην Σημείωση 31: «Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη», και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητάς της ως εξής :

Εγγυήσεις

Οι εγγυητικές επιστολές και εγγυήσεις υπέρ τρίτων κατά την 30.06.2019 ανέρχονται για τον Όμιλο σε €5.985.558 από το οποίο ποσό € 5.600.000 αφορά εγγύηση της Εταιρείας προς την θυγατρική της και ποσό €385.558 εγγυητικές επιστολές για εξασφάλιση καλής εκτέλεσης συμβάσεων προμηθευτών και εξασφάλιση υποχρεώσεων. Ενδεχόμενες άλλες απαιτήσεις της περιόδου ανέρχονται σε ποσό € 1.355.360,68 για τον Όμιλο και για την Εταιρεία αντίστοιχα και αφορούν εξασφάλιση καλής εκτέλεσης όρων συμβάσεων.

Σημειώσεις επί των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε την 30^η Ιουνίου 2019



Δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις από τις ανωτέρω ενδεχόμενες υποχρεώσεις μετά την ημερομηνία σύνταξης αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

31. Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη

Κατά την 30.06.2019 επί των παγίων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας υφίστανται εμπράγματα βάρη ύψους € 447.807.307 και επί των παγίων περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου υφίστανται εμπράγματα εξασφαλίσεις ύψους € 449.807.307, η ανάλυση των οποίων παρατίθεται παρακάτω:

1) Επί των παγίων περιουσιακών στοιχείων της μητρικής Εταιρείας υφίστανται τα ακόλουθα εμπράγματα βάρη:

(α) Έχει εγγραφεί ενέχυρο α' τάξης ποσού € 3.178.070 υπέρ της Τράπεζας Πειραιώς ως εκπροσώπου και για λογαριασμό των Ομολογιούχων δανειστών επί ασφαλιστηρίων συμβολαίων πλωτού εξοπλισμού για εξασφάλιση χορήγησης του Ομολογιακού δανείου έως του ποσού των € 58,2 εκ, το υπόλοιπο του οποίου την 30.06.2019 ανερχόταν σε € 54.422.828.

(β) Έχει εγγραφεί ενέχυρο, υπέρ της Τράπεζας Πειραιώς ως εκπροσώπου και για λογαριασμό των Ομολογιούχων δανειστών, επί ασφαλιστηρίων συμβολαίων αποθεμάτων ιχθυοπληθυσμού και προ πάχυνσης συνολικού ποσού € 127.300.000. Ειδικότερα για το ποσό των € 96.950.000 έχει εγγραφεί ενέχυρο α' τάξης, και για το ποσό των € 30.350.000 έχει εγγραφεί ενέχυρο β' τάξεως υπέρ των παραπάνω ομολογιούχων.

Επιπροσθέτως για το ποσό των € 30.350.000 επί των ασφαλιστηρίων συμβολαίων των αποθεμάτων έχει εγγραφεί ενέχυρο α' τάξεως ως κάτωθι:

(i) ενέχυρο ποσού € 11.650.000 υπέρ του Ελληνικού δημοσίου προς εξασφάλιση δανείου ύψους € 25.000.000 από την τράπεζα Πειραιώς με εγγύηση του Ελληνικού δημοσίου, το υπόλοιπο του οποίου την 30.06.2019 ανερχόταν σε € 9.993.849.

(ii) ενέχυρο € 10.250.000 υπέρ του Ελληνικού δημοσίου προς εξασφάλιση του πυρόπληκτου δανείου ύψους € 24.100.000 από την Εθνική Τράπεζα με εγγύηση του Ελληνικού Δημοσίου, το υπόλοιπο του οποίου την 30.06.2019 ανερχόταν σε € 8.758.930.

(iii) ενέχυρο ποσού € 8.450.000 υπέρ της Εταιρείας NORSILDMEL INNOVATION A/S προς εξασφάλιση ανοιχτού υπολοίπου.

(γ) Έχει εγγραφεί κυμαινόμενη εμπράγματη ασφάλεια επί των αποθεμάτων ως εξής:

(i) α' τάξεως υπέρ της Εταιρείας NORDSILDMEL INNOVATION A/S προς εξασφάλισης ποσού οφειλής ύψους €10.300.000

ii) β' τάξεως ύψους € 10.300.000, επί των αποθεμάτων, υπέρ της Τράπεζας Πειραιώς ως εκπροσώπου και για λογαριασμό των Ομολογιούχων δανειστών



iii) α' τάξεως ύψους € 129.700.000, επί των αποθεμάτων, υπέρ της Τράπεζας Πειραιώς ως εκπροσώπου και για λογαριασμό των Ομολογιούχων δανειστών για εξασφάλιση χορήγησης του ομολογιακού δανείου έως του ποσού των € 58,2 εκ, το υπόλοιπο του οποίου την 30.06.2019 ανερχόταν σε € 54.422.828.

(δ) Έχει εγγραφεί ενέχυρο α' τάξεως υπέρ της Τράπεζας Πειραιώς ως εκπροσώπου και για λογαριασμό των Ομολογιούχων δανειστών για εξασφάλιση χορήγησης του Ομολογιακού δανείου έως του ποσού των € 58,2 εκ, τα εξής:

- ασφαλιστήρια συμβόλαια προσημειωμένων ακινήτων μεταξύ της Ευρωπαϊκής Πίστης Γενικών ασφαλίσεων και της ΝΗΡΕΥΣ ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ ΑΕ ποσού € 25.507.229

- ασφαλιστήρια συμβόλαια πλοίων και πλοιαρίων μεταξύ της Ευρωπαϊκής Πίστης Γενικών ασφαλίσεων και της ΝΗΡΕΥΣ ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ ΑΕ ποσού € 6.191.009.

(ε) Έχει εγγραφεί πλασματικό ενέχυρο α' τάξεως υπέρ της Τράπεζας Πειραιώς ως εκπροσώπου και για λογαριασμό των Ομολογιούχων δανειστών επί του εξοπλισμού (υλικά αγκυροβολίου, δίκτυα, κλουβιά) ποσού € 10.562.973,8 για εξασφάλιση χορήγησης του ομολογιακού δανείου έως του ποσού των € 58,2 εκ.

(στ) Έχει εγγραφεί ενέχυρο α' τάξεως επί Απαιτήσεων Factoring όπου το άθροισμα της αξίας των Αποδεκτών Απαιτήσεων δεν θα πρέπει να υπολείπεται του 105% του ανεξόφλητου ποσού του Δανείου, ήτοι του ποσού των € 24.219.999. Το ενέχυρο είναι υπέρ της Τράπεζας Πειραιώς ως εκπροσώπου και για λογαριασμό των Ομολογιούχων δανειστών για εξασφάλιση χορήγησης του Κοινού Ομολογιακού Δανείου έως του ποσού των € 31.450.000 το υπόλοιπο του οποίου την 30.06.2019 ανερχόταν σε € 22.896.750.

(ζ) Έχει εγγραφεί εμπράγματη χρηματοοικονομική ασφάλεια / ενέχυρο α' τάξεως υπέρ της Τράπεζας Πειραιώς ως εκπροσώπου και για λογαριασμό των Ομολογιούχων δανειστών στις μετοχές της «ΠΡΩΤΕΥΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΙ ΑΕΒΕ» αξίας € 60.000,30 για εξασφάλιση χορήγησης του ομολογιακού δανείου του ποσού των € 58,2 εκ. το υπόλοιπο του οποίου την 30.06.2019 ανερχόταν σε € 54.422.828.

(η) Έχουν εγγραφεί υποθήκες α' τάξεως ποσού € 10.000.000 επί των ακινήτων υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου, για εξασφάλιση χορήγησης χρεολυτικού δανείου ποσού € 25.000.000 από την Τράπεζα Πειραιώς, στα πλαίσια των ευνοϊκών ρυθμίσεων για τους πυρόπληκτους, το υπόλοιπο του οποίου την 30.06.2019 ανερχόταν σε € 9.993.849.

(θ) Έχουν εγγραφεί υποθήκες ποσού € 7.000.000 επί των ακινήτων υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου, για εξασφάλιση χορήγησης χρεολυτικού δανείου ποσού € 24.910.000 από την Εθνική Τράπεζα, στα πλαίσια των ευνοϊκών ρυθμίσεων για το πυρόπληκτο, το υπόλοιπο του οποίου την 30.06.2019 ανερχόταν σε € 8.758.930.

(ι) Έχουν εγγραφεί προσημειώσεις ακινήτων α' τάξης (με εξαίρεση το ακίνητο του οποίου υπάρχει υποθήκη της Αγροτικής Τράπεζας της Ελλάδος (ΑΤΕ) που αναφέρεται στην σημείωση (κ) παρακάτω και επί του οποίου έχει εγγραφεί προσημείωση β' τάξης), βάσει των υπ' αριθμών 3397Σ/2015 και 5Σ/2016 Αποφάσεων του Ειρηνοδικείου Αθηνών με τις οποίες ενεγράφη η προσημείωση υποθήκης σε ακίνητα της «ΝΗΡΕΥΣ ΑΕ» έως το ποσό των € 69.879.010 υπέρ της Τράπεζας Πειραιώς ως εκπροσώπου και για λογαριασμό των Ομολογιούχων δανειστών για εξασφάλιση χορήγησης του Ομολογιακού Δανείου έως του ποσού των € 58,2 εκ.



(κ) Έχουν εγγραφεί υποθήκες ποσού € 1.969.742,15 επί των ακινήτων σε εξασφάλιση δανείων της ΑΤΕ-υπό ειδική εκκαθάριση, το ύψος των οποίων την 30.06.2019 ανερχόταν στο ποσό των € 115.350. Το εν λόγω εναπομείναν υπόλοιπο θα καταβληθεί σε οκτώ (7) ισόποσες εξαμηνιαίες τοκοχρεωλυτικές δόσεις των € 16.449,74 η κάθε μια, σύμφωνα με τη ρύθμιση του άρθρου 44, στο οποίο υπήχθη η Εταιρεία, η οποία εγγυήθηκε την καταβολή του ανώτερου ποσού.

(λ) Έχει εγγραφεί α' τάξεως ενέχυρο υπέρ της τράπεζας Πειραιώς ως εκπροσώπου και για λογαριασμό των ομολογιούχων δανειστών επί των δικαιωμάτων και απαιτήσεων της Εταιρείας από αιτήσεις για επιστροφή ΦΠΑ ποσού € 5.118.300.

(μ) Επί του πυρόπληκτου δανείου της Εθνικής Τράπεζας έχουν δεσμευθεί προθεσμιακοί λογαριασμοί συνολικού υπολοίπου € 4.000.000

(ν) Έχει εγγραφεί ποσό € 205.093,40 που αφορά εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης και πληρωμής για συμβάσεις μίσθωσης θαλάσσιων χώρων της Εθνικής τράπεζας, ποσό € 1.481,58 αφορά εγγύηση για βραχυπρόθεσμο δανεισμό της τράπεζας Eurobank Εργασίας, ποσό € 194.707,61 από το οποίο (α) ποσό € 15.629,38 αφορά εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης και πληρωμής για συμβάσεις μίσθωσης θαλάσσιων χώρων, (β) το ποσό των € 179.078,23 αφορά εγγύηση λοιπού βραχυπρόθεσμου δανεισμού της Τράπεζας Πειραιώς, ποσό € 104.664,58 αφορά δέσμευση για αποπληρωμή φόρων και τόκων του ΜΟΔ εκδόσεως 2007, ποσό € 184,20 αφορά βραχυπρόθεσμο δανεισμό της Alpha Bank και ποσό € 556,65 αφορά βραχυπρόθεσμο δανεισμό της Eurobank.

Επιπροσθέτως έχει δεσμευθεί ποσό ύψους € 1.341.394,50 για οφειλόμενη αποζημίωση της Εταιρείας προς τρίτον για υπόθεση δικαστικής αγωγής που βρίσκεται σε εξέλιξη ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

(ξ) Έχει εγγραφεί ναυτική υποθήκη πρώτης τάξεως και σειράς επί των πλοίων της εταιρείας για ποσό € 3.742.890.

2) Επί των γηπέδων - οικοπέδων της απορροφούμενης θυγατρικής εταιρείας "KEGO AGRI A.E.", είχε εγγραφεί , για εξασφάλιση μακροπρόθεσμου δανείου, προσημείωση υποθήκης από την Εθνική Τράπεζα για ποσό € 2.000.000 το οποίο εξετάζεται ως προς την διαδικασία άρσης της υποθήκης.

Πέραν των ανωτέρω δεν υφίστανται άλλα εμπράγματα βάρη επί των παγίων της «ΝΗΡΕΥΣ ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ Α.Ε.» και του Ομίλου της.



32. Συνδεδεμένα μέρη

Ι. Συνδεδεμένα Μέρη και Συναλλαγές

	ΕΔΡΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΟΜΙΛΟΥ %	
		30.06.2019	31.12.2018
PREDOMAR S.L.	ΙΣΠΑΝΙΑ	100%	100%
ΠΡΩΤΕΥΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΙ Α.Ε.Β.Ε	ΕΛΛΑΔΑ	100%	100%
ΚΕΓΟ ΑΓΡΙ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	100%	100%
NIREUS INTERNATIONAL LTD	ΚΥΠΡΟΣ	100%	100%
NIREUS GMBH	ΓΕΡΜΑΝΙΑ	100%	100%

	ΕΔΡΑ	ΜΕΤΟΧΙΚΗ ΣΥΝΘΕΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ %	
		30.06.2019	31.12.2018
ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ	ΕΛΛΑΔΑ	32,23%	32,23%
ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΛΡΗΑ BANK	ΕΛΛΑΔΑ	20,48%	20,48%
ΤΡΑΠΕΖΑ EURO BANK	ΕΛΛΑΔΑ	15,50%	15,50%
ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ	ΕΛΛΑΔΑ	6,13%	6,13%

Στους κάτωθι πίνακες παρουσιάζονται οι πραγματοποιηθείσες συναλλαγές, καθώς και τα υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων με τα συνδεδεμένα μέρη :



Συναλλαγές εντός της χρήσης	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2019	30/6/2018	30/6/2019	30/6/2018
Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	-	-	1.667.420	2.323.352
Λοιπά έσοδα	-	-	27.000	27.000
Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	110.875	198.825	2.007.170	1.926.707
Αγορά παγίων	-	-	842.718	1.360.826
Αμοιβές ΔΣ και μισθοδοσία	815.695	1.138.484	611.316	916.628
Έσοδα Τόκων	22.168	19.842	22.050	19.820
Έξοδα τόκων και συναφή έξοδα	3.205.777	4.145.262	3.197.493	4.137.826

Εισπρακτέα	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2019	31/12/2018	30/6/2019	31/12/2018
Θυγατρικές	-	-	4.267.456	4.202.465
Συγγενείς	4.851.023	4.851.023	4.851.023	4.851.023
Σύνολο	4.851.023	4.851.023	9.118.479	9.053.488

Πληρωτέα	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2019	31/12/2018	30/6/2019	31/12/2018
Θυγατρικές	-	-	683.298	355.732
Συγγενείς	4.851.023	4.851.023	-	-
Σύνολο	4.851.023	4.851.023	683.298	355.732

Οι εμπορικές συναλλαγές της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα με αυτή πρόσωπα στη διάρκεια του Α' εξαμήνου της χρήσης 2019, έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς.

II. Συναλλαγές και Αμοιβές με Μέλη Διοικήσεως και Διευθυντικών Στελεχών

Οι αμοιβές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των διευθυντικών στελεχών καθώς και οι υποχρεώσεις προς αυτών για το εξάμηνο του 2019 και του 2018 αναλύονται ως ακολούθως:



Συναλλαγές και αμοιβές μελών Διοικήσεως και διευθυντικών στελεχών <i>Ποσά σε €</i>	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2019	30/6/2018	30/6/2019	30/6/2018
Μισθοί, εργασιακές παροχές και αμοιβές μελών Δ.Σ.	532.984	799.677	446.567	697.879
Μισθοί και λοιπές εργασιακές παροχές διευθυντικών στελεχών	393.586	537.632	220.549	373.749
	926.570	1.337.309	667.116	1.071.628

Υποχρεώσεις προς μέλη της Διοίκησης και διευθυντικά στελέχη <i>Ποσά σε €</i>	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2019	31/12/2018	30/6/2019	31/12/2018
Υποχρεώσεις από μισθούς, εργασιακές παροχές και αμοιβές μελών Δ.Σ.	42.677	45.210	37.178	39.110
Υποχρεώσεις από μισθούς και λοιπές εργασιακές παροχές διευθυντικών στελεχών	38.159	40.053	21.812	21.916
Υποχρεώσει παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	241.929	234.463	216.729	213.463
	322.765	319.726	275.719	274.489

33. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού της Εταιρείας ανερχόταν κατά την 30η Ιουνίου 2019 σε 1.177 και του Ομίλου σε 1.250 άτομα (από Εταιρεία: 1.177 , από θυγατρικές: 73 άτομα) και κατά την 30η Ιουνίου 2018 ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού της Εταιρείας ανερχόταν σε 1.136 και του Ομίλου σε 1.216 άτομα (από Εταιρεία: 1.136, από θυγατρικές: 80 άτομα).

34. Παρουσίαση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων

Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρακάτω παρατίθεται μία σύγκριση ανά κατηγορία λογιστικών ποσών και εύλογων αξιών όλων των χρηματοοικονομικών μέσων που παρουσιάζονται στις ενοποιημένες και εταιρικές οικονομικές καταστάσεις:



ποσά σε €

	ΟΜΙΛΟΣ				ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	Λογιστικό ποσό		Εύλογη αξία		Λογιστικό ποσό		Εύλογη αξία	
	30/6/2019	31/12/2018	30/6/2019	31/12/2018	30/6/2019	31/12/2018	30/6/2019	31/12/2018
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία								
Δεσμευμένα ταμιακά διαθέσιμα	10.966.383	10.878.778	10.966.383	10.878.778	10.966.383	10.878.778	10.966.383	10.878.778
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	11.937.993	9.666.513	11.937.993	9.666.513	10.606.150	9.000.630	10.606.150	9.000.630
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις								
Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	129.325.795	120.633.148	116.792.118	107.228.006	129.325.795	120.612.516	116.792.118	107.207.374
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	4.185.875	12.973.402	4.185.875	12.973.402	4.142.114	12.478.085	4.142.114	12.478.085
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις πληρωτέες στην Επόμενη Χρήση	41.365.813	38.936.946	41.365.813	38.936.946	41.304.318	38.855.716	41.304.318	38.855.716
Μακροπρόθεσμες Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις από Χρηματοδοτικές Μισθώσεις	2.449.893	-	2.449.893	-	2.420.527	-	2.420.527	-
Βραχυπρόθεσμες Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις από Χρηματοδοτικές Μισθώσεις	140.854	-	140.854	-	125.593	-	125.593	-

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί την ακόλουθη ιεραρχία για τον καθορισμό και τη γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων ανά τεχνική αποτίμησης:

Επίπεδο 1: χρηματιστηριακές (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.

Επίπεδο 2: άλλες τεχνικές για τις οποίες όλα τα δεδομένα τα οποία έχουν σημαντική επίπτωση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία είναι παρατηρήσιμα, είτε άμεσα είτε έμμεσα

Επίπεδο 3: τεχνικές οι οποίες χρησιμοποιούν δεδομένα τα οποία έχουν σημαντική επίπτωση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία και δεν βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

ποσά σε €

	ΟΜΙΛΟΣ			ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	Εύλογη αξία		Ιεραρχία εύλογης αξίας	Εύλογη αξία		Ιεραρχία εύλογης αξίας
	30/6/2019	31/12/2018		30/6/2019	31/12/2018	
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία						
Δεσμευμένα ταμιακά διαθέσιμα	10.966.383	10.878.778	Επίπεδο 1	10.966.383	10.878.778	Επίπεδο 1
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	11.937.993	9.666.513	Επίπεδο 1	10.606.150	9.000.630	Επίπεδο 1
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις						
Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	116.792.118	107.228.006	Επίπεδο 2	116.792.118	107.207.374	Επίπεδο 2
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	4.185.875	12.973.402	Επίπεδο 2	4.142.114	12.478.085	Επίπεδο 2
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις πληρωτέες στην Επόμενη Χρήση	41.365.813	38.936.946	Επίπεδο 2	41.304.318	38.855.716	Επίπεδο 2
Μακροπρόθεσμες Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις από Χρηματοδοτικές Μισθώσεις	2.449.893	-	Επίπεδο 2	2.420.527	-	Επίπεδο 2
Βραχυπρόθεσμες Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις από Χρηματοδοτικές Μισθώσεις	140.854	-	Επίπεδο 2	125.593	-	Επίπεδο 2

Κατά την διάρκεια της περιόδου δεν υπήρξαν μετακινήσεις μεταξύ των επιπέδων.



35. Επιμέτρηση των Εύλογων Αξιών

Ο πίνακας που ακολουθεί παρέχει την ιεραρχία των εύλογων αξιών των απαιτήσεων και των υποχρεώσεων του Ομίλου.

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ ΣΕ ΕΥΛΟΓΕΣ ΑΞΙΕΣ ΜΕ ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ	ΣΗΜ.	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΟΜΙΛΟΣ Ποσό	ΕΤΑΙΡΕΙΑ Ποσό	ΕΠΙΠΕΔΟ 1	ΕΠΙΠΕΔΟ 2	ΕΠΙΠΕΔΟ 3
Κτίρια,Οικόπεδα,Μηχανήματα,Τεχνικές Εγκαταστάσεις και πλωτά	15	31-Δεκ-18	80.984.829	79.557.652	-	-	✓
Περιουσιακά Στοιχεία με Δικαίωμα Χρήσης	16	30-Ιουν-19	2.443.106	2.398.033	-	✓	-
Επενδύσεις σε Ακίνητα	-	31-Δεκ-18	3.309.802	3.309.802	-	-	✓
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία μη κυκλοφορούν	21	30-Ιουν-19	89.121.208	84.787.583	-	-	✓
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία κυκλοφορούν	21	30-Ιουν-19	66.595.465	62.661.056	-	✓	-
Δεσμευμένα ταμιακά διαθέσιμα	24	30-Ιουν-19	10.966.383	10.966.383	✓	-	-
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	-	30-Ιουν-19	11.937.993	10.606.150	✓	-	-
ΠΑΘΗΤΙΚΟ ΣΕ ΕΥΛΟΓΕΣ ΑΞΙΕΣ ΜΕ ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ							
Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	26	30-Ιουν-19	116.792.118	116.792.118	-	✓	-
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	26	30-Ιουν-19	4.185.875	4.142.114	-	✓	-
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	26	30-Ιουν-19	41.365.813	41.304.318	-	✓	-
Μακροπρόθεσμες Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις από Χρηματοδοτικές Μισθώσεις	29	30-Ιουν-19	2.449.893	2.420.527	-	✓	-
Βραχυπρόθεσμες Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις από Χρηματοδοτικές Μισθώσεις	29	30-Ιουν-19	140.854	125.593	-	✓	-

Η εύλογη αξία των κτιρίων, οικοπέδων, καθώς και των μηχανημάτων, τεχνικών εγκαταστάσεων και πλωτών μέσων του επιπέδου 3 επιμετρώνται στον Όμιλο και την Εταιρεία από ανεξάρτητους εκτιμητές. Η ημερομηνία της τελευταίας αναπροσαρμογής ήταν η 31 Δεκεμβρίου 2018. Οι αποτιμήσεις που διενεργήθηκαν από ανεξάρτητο εκτιμητή βασίζονταν στις αγοραίες τιμές, με σημαντικές προσαρμογές όσον αφορά τη φύση, την τοποθεσία και την κατάσταση του εκάστοτε ακινήτου. Σημαντικές και μεμονωμένες αυξήσεις (μειώσεις) στις αγοραίες τιμές θα συνέβαλε σε σημαντικά αυξημένη/(μειωμένη) εύλογη αξία.

Η Διοίκηση του Ομίλου και της Εταιρείας εξέτασε τις τρέχουσες συνθήκες που δημιουργούνται από τις εξελίξεις στην ελληνική οικονομία και προέβη στους κατάλληλους λογιστικούς χειρισμούς για την ορθή απεικόνιση των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων της 30.06.2019 (Σημείωση 15).

Η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης του επιπέδου 2 καθορίζεται με την χρησιμοποίηση τεχνικών μεθόδων όπως η προεξόφληση των μελλοντικών μισθώσεων με τα κατάλληλα επιτόκια αγορά (Σημείωση 16, 29).

Η εύλογη αξία των επενδυτικών ακινήτων του επιπέδου 3 επιμετράται στον Όμιλο και την Εταιρεία από ανεξάρτητους εκτιμητές. Η τελευταία αναπροσαρμογή πραγματοποιήθηκε βάσει των συνθηκών της αγοράς κατά την 31.12.2018 στην εύλογη αξία τους. Σημαντικές και μεμονωμένες αυξήσεις (μειώσεις) στην εκτιμώμενη τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο θα συνέβαλε σε σημαντικά αυξημένη/(μειωμένη) εύλογη αξία.

Ο μακροπρόθεσμος και βραχυπρόθεσμος δανεισμός του επιπέδου 2 αξιολογείται από τον Όμιλο και την Εταιρεία με βάση διάφορες παραμέτρους όπως επιτόκια, ειδικούς παράγοντες κινδύνου της χώρας, τρέχουσες τιμές κατά την ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων. Για τον μακροπρόθεσμο δανεισμό



χρησιμοποιούνται αξίες που καθορίζονται από την αγορά σε συνδυασμό με την χρησιμοποίηση τεχνικών μεθόδων για τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, όπως η προεξόφληση των μελλοντικών συμβατικών ταμειακών ροών με τα κατάλληλα επιτόκια της αγοράς (Σημείωση 10,26).

Τα βιολογικά αποθέματα αξιολογούνται από τον Όμιλο και την Εταιρεία ως εξής: (i) Ζωντανά ψάρια (ώριμα) επιμετρώνται στην καθαρή αγοραία αξία. Λόγω του ότι δεν υπάρχουν αναγνωρισμένες χρηματιστηριακές αγορές για την πώληση των ψαριών της μεσογειακής ιχθυοκαλλιέργειας, η υποχρέωση της αποτίμησης των ψαριών αυτών σύμφωνα με το ΔΛΠ 41 και το ΔΠΧΑ 13 οδηγεί στην δημιουργία μιας εκτιμώμενης εύλογης αξίας των ψαριών σε μια υποθετική αγορά και βάση την Ιεραρχία της εύλογης αξίας Επιπέδου 2. (ii) Ανώριμα ψάρια, τα οποία αξιολογούνται σε Επίπεδο 3 καθώς η βιομάζα αποτιμάται στην εύλογη αξία μείον το κόστος πώλησης βάσει των μελλοντικών ταμειακών ροών, συμπεριλαμβανομένου ενός μέρους από τα μικτά κέρδη κατά την προβλεπόμενη περίοδο αλίευσης.

Εάν υποθεθεί ότι όλα τα ψάρια τον Ιούνιο του 2019 ήταν σε μέγεθος αλίευσης μια μεταβολή στην τιμή του +/- ανά κιλό βάρους θα μετέβαλε την αποτίμηση θετικά/(αρνητικά) και μία μεταβολή του προεξοφλητικού επιτοκίου κατά +/- θα μετέβαλε την αποτίμηση (αρνητικά)/θετικά.

Η αποτίμηση απεικονίζει την αναμενόμενη ποιότητα ταξινόμησης και κατανομής μεγέθους. Οι γεννήτορες αποτιμούνται στο κόστος κτήσης μείον τυχόν ζημίες απομείωσης. Η αποτίμηση πραγματοποιείται για κάθε επιχειρηματική μονάδα και βασίζεται στη βιομάζα μέσα στην θάλασσα για κάθε χώρο του θαλασσινού νερού καθώς και την εκτιμώμενη αγοραία τιμή σε κάθε αγορά όπως προκύπτει από την εξέλιξη των συμβάσεων όταν συντρέχει τέτοια περίπτωση, καθώς και από τις τρέχουσες τιμές spot (Σημείωση 21).

36. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Η Εταιρεία έλαβε από τους μετόχους της «Τράπεζα Πειραιώς», «Alpha Bank», «Eurobank Εργασίας» και «Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος» επιστολές με ημερομηνία 09.08.2019 στις οποίες αναφέρεται ότι η Andromeda Seafood S.L. προέβη στην υπογραφή των συμφωνιών στις 02.08.2019 και στις οποίες προβλέπεται η πώληση των μονάδων της Νηρέυς ΑΕ στην βόρεια Εύβοια και του ιχθυογεννητικού σταθμού στα Κανατάδικα καθώς και συγκεκριμένων εγκαταστάσεων της Σελόντα.

Εν συνεχεία, και βάσει επιστολής με ημερομηνία 19.08.2019, οι τράπεζες γνωστοποίησαν το συνολικό τίμημα της πώλησης των παραγωγικών εγκαταστάσεων των εταιρειών ΝΗΡΕΥΣ ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ Α.Ε και ΙΧΘΥΟΤΡΟΦΕΙΑ ΣΕΛΟΝΤΑ Α.Ε.Γ.Ε προς την εταιρεία Μπιτσάκος Α.Ε. το οποίο συμφωνήθηκε στο ποσό των € 51.000.000. Η ακριβής κατανομή του συνολικού τιμήματος που θα καταβληθεί από την εταιρία Μπιτσάκος Α.Ε θα οριστικοποιηθεί σε μεταγενέστερο στάδιο, πριν την ολοκλήρωση της συναλλαγής.



Σημειωτέον ότι η συμφωνία με την εταιρεία ΙΧΘΥΟΤΡΟΦΕΙΑ ΚΕΦΑΛΛΟΝΙΑΣ αφορά μόνο σε μονάδες της ΣΕΛΟΝΤΑ με ανακοινωθέν τίμημα € 4.226.000 και τελεί υπό την αίρεση της ολοκλήρωσης της συμφωνίας με την εταιρεία ΜΠΙΤΣΑΚΟΣ Α.Ε.

Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα μετά το τέλος της περιόδου που έληξε την 30η Ιουνίου 2019, πλην των προαναφερθέντων, τα οποία να αφορούν είτε τον Όμιλο είτε την Εταιρεία και να χρήζουν αναφοράς, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ).

Κορωπί, 27 Σεπτεμβρίου 2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ ΚΑΙ
ΔΙΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ ΚΑΙ
ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ
ΔΙ/ΝΤΗΣ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ
ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ Δ.Σ

Ο ΔΙ/ΝΤΗΣ
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΧΑΧΛΑΚΗΣ Γ. ΑΝΤΩΝΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 083337

ΧΑΒΙΑΡΑΣ ΕΜΜ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΗ 935562

ΕΛΙΣΣΑΙΟΣ Γ. ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 593929

ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Γ. ΙΩΑΝΝΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 264939