

ΑΣΤΗΡ ΠΑΛΑΣ ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ ΑΞΕ

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΕΘΝΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ

Όμιλος και Εταιρεία

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις

Περίοδου από 1 Ιανουαρίου έως 31 Μαρτίου 2013

(Σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34)

Μάιος 2013

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Ενδιάμεση Συνοπτική Κατάσταση Συνολικών Εσόδων	3
Ενδιάμεση Συνοπτική Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	4
Ενδιάμεση Συνοπτική Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Ομίλου	5
Ενδιάμεση Συνοπτική Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Εταιρείας	5
Ενδιάμεση Συνοπτική Κατάσταση Ταμειακών Ροών	6
Σημειώσεις επί των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων	7
Σημείωση 1: Γενικές πληροφορίες.....	7
Σημείωση 2: Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών.....	9
Σημείωση 3: Τομείς δραστηριότητας.....	10
Σημείωση 4: Φόρος εισοδήματος.....	11
Σημείωση 5: Κέρδη / (ζημιές) ανά μετοχή.....	11
Σημείωση 6: Ενσώματες ακινητοποιήσεις.....	11
Σημείωση 7: Τραπεζικά δάνεια.....	12
Σημείωση 8: Μετοχικό κεφάλαιο.....	12
Σημείωση 9: Αποθεματικά.....	12
Σημείωση 10: Αναμορφώσεις.....	13
Σημείωση 11: Οντιγενή γεγονότα.....	13
Σημείωση 12: Συναλλαγές συνδεδεμένων μερών.....	13
Σημείωση 13: Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις.....	14

Ενδιάμεση Συνοπτική Κατάσταση Συνολικών Εσόδων			Όμιλος /	
		Όμιλος από 01.01.2013 έως 31.03.2013	Εταιρεία από 01.01.2013 έως 31.03.2013	Εταιρεία από 01.01.2012 έως 31.03.2012 (Σημ:1)
χιλιάδες Ευρώ	Σημείωση			
Κύκλος εργασιών.....	-	2.459	1.995	2.456
Κόστος πωλήσεων.....	-	(5.587)	(5.125)	(6.021)
Μικτά αποτελέσματα (ζημίες)		(3.128)	(3.130)	(3.565)
Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως.....	-	152	122	133
Έξοδα διάθεσης και διοίκησης.....	-	(843)	(805)	(845)
Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως (ζημίες)		(3.819)	(3.813)	(4.277)
Χρηματοοικονομικά έσοδα.....	-	21	11	23
Χρηματοοικονομικά έξοδα.....	-	(759)	(574)	(449)
Αποτελέσματα προ φόρων (ζημίες)		(4.557)	(4.376)	(4.703)
Φόρος εισοδήματος.....	4	7	7	24
Καθαρά αποτελέσματα (ζημίες) μετά από φόρους (Α)		(4.550)	(4.369)	(4.679)
Ποσά που δεν θα αναταξινομηθούν μεταγενέστερα στα αποτελέσματα :				
Μεταβολή καθαρής υποχρέωσης προγραμμάτων καθορισμένων παροχών.....		-	-	-
Λοιπά συνολικά έσοδα / (έξοδα) μετά από φόρους (Β)		-	-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά (έξοδα) μετά από φόρους (Α)+(Β)		(4.550)	(4.369)	(4.679)
Ζημίες ανά μετοχή - βασικές & αναπροσαρμοσμένες (σε Ευρώ)	5	(0,07)	(0,07)	(0,07)

Σημ:1 Όπως αναμορφώθηκαν

Οι σημειώσεις στις σελίδες 7 μέχρι 15 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων

Ενδιάμεση Συνοπτική Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

χιλιάδες Ευρώ	Σημείωση	Όμιλος 31.03.2013	Εταιρεία 31.03.2013	Όμιλος 31.12.2012 (Σημ:1)	Εταιρεία 31.12.2012 (Σημ:1)
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό					
Ασώματες ακινητοποιήσεις.....		12	3	4	4
Ενσώματες ακινητοποιήσεις.....	6	187.136	187.114	188.488	188.482
Συμμετοχές σε θυγατρικές.....		-	5.000	-	5.000
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις.....	-	984	984	977	977
Λοιπές απαιτήσεις.....		12.232	-	13.031	-
Σύνολο μη κυκλοφορούν ενεργητικού		200.364	193.101	202.500	194.463
Κυκλοφορούν ενεργητικό					
Αποθέματα.....	-	313	313	362	362
Πελάτες.....	-	1.273	1.115	1.036	1.036
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.....	-	4.378	3.050	1.112	386
Λοιπές απαιτήσεις.....	-	2.502	1.215	4.973	3.794
Σύνολο κυκλοφορούν ενεργητικού		8.466	5.693	7.483	5.578
Σύνολο ενεργητικού		208.830	198.794	209.983	200.041
ΠΑΘΗΤΙΚΟ					
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Τραπεζικά δάνεια.....	7	19.060	9.060	19.544	9.544
Υποχρεώσεις από παροχές στο προσωπικό.....	-	1.168	1.168	1.160	1.160
Επιχορηγήσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων.....	-	508	508	516	516
Προβλέψεις.....	-	500	500	500	500
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	-	21.236	11.236	21.720	11.720
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Τραπεζικά δάνεια.....	7	23.462	23.462	20.562	20.562
Επιχορηγήσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων.....	-	32	32	32	32
Προμηθευτές.....	-	1.848	1.787	1.924	1.917
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.....	-	6.887	6.528	5.830	5.692
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		32.229	31.809	28.348	28.203
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ					
Μετοχικό κεφάλαιο.....	8	191.700	191.700	191.700	191.700
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο.....	-	56.841	56.841	56.841	56.841
Αποθεματικά.....	9	5.575	5.575	5.575	5.575
Αποτελέσματα εις νέο.....	-	(98.751)	(98.367)	(94.201)	(93.998)
Καθαρή θέση ιδίων κεφαλαίων		155.365	155.749	159.915	160.118
Σύνολο παθητικού και ιδίων κεφαλαίων		208.830	198.794	209.983	200.041

Σημ:1 Όπως αναμορφώθηκαν

Οι σημειώσεις στις σελίδες 7 μέχρι 15 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων

Ενδιάμεση Συνοπτική Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Ομίλου χιλιάδες Ευρώ	Αριθμός μετοχών	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Αποθε- ματικά	Προγράμ- ματα καθορισμέ- νων παροχών	Αποτελέ- σματα εις νέο	Σύνολο
1^η Ιανουαρίου 2012 όπως δημοσιεύθηκε:	63,900,000	191.700	56.841	4.770	-	(84.883)	168.428
Προσαρμογές μεταβολής λογιστικών αρχών.....	-	-	-	-	900	-	900
1^η Ιανουαρίου 2012 όπως αναμορφώθηκε:	63,900,000	191.700	56.841	4.770	900	(84.883)	169.328
Μεταβολές από 1.1 μέχρι 31.03.2012:							
Καθαρές ζημίες - συγκεντρωτικά συνολικά (έξοδα) μετά φόρων όπως αναμορφώθηκαν...	-	-	-	-	-	(4.679)	(4.679)
31^η Μαρτίου 2012 όπως αναμορφώθηκε:							
Μεταβολές από 1.4 μέχρι 31.12.2012:	63,900,000	191.700	56.841	4.770	900	(89.562)	164.649
Καθαρές ζημίες - συγκεντρωτικά συνολικά (έξοδα) μετά φόρων όπως αναμορφώθηκαν...	-	-	-	-	(95)	(4.639)	(4.734)
31^η Δεκεμβρίου 2012/1^η Ιανουαρίου 2013 όπως αναμορφώθηκε:	63,900,000	191.700	56.841	4.770	805	(94.201)	159.915
Μεταβολές από 1.1 μέχρι 31.03.2013:							
Καθαρές ζημίες - συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα/(έξοδα) μετά φόρων.....	-	-	-	-	-	(4.550)	(4.550)
31^η Μαρτίου 2013	63,900,000	191.700	56.841	4.770	805	(98.751)	155.365

Ενδιάμεση Συνοπτική Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Εταιρείας χιλιάδες €	Αριθμός μετοχών	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Αποθε- ματικά	Προγράμ- ματα καθορισμέ- νων παροχών	Αποτελέ- σματα εις νέο	Σύνολο
1^η Ιανουαρίου 2012 όπως δημοσιεύθηκε:	63,900,000	191.700	56.841	4.770	-	(84.883)	168.428
Προσαρμογές λόγω μεταβολής λογιστικών αρχών.....	-	-	-	-	900	-	900
1^η Ιανουαρίου 2012 όπως αναμορφώθηκε:	63,900,000	191.700	56.841	4.770	900	(84.883)	169.328
Μεταβολές από 1.1 μέχρι 31.03.2012:							
Καθαρές ζημίες - συγκεντρωτικά συνολικά (έξοδα) μετά φόρων όπως αναμορφώθηκαν...	-	-	-	-	-	(4.679)	(4.679)
31^η Μαρτίου 2012 όπως αναμορφώθηκε:	63,900,000	191.700	56.841	4.770	900	(89.562)	164.649
Μεταβολές από 1.4 μέχρι 31.12.2012:							
Καθαρές ζημίες - συγκεντρωτικά συνολικά (έξοδα) μετά φόρων όπως αναμορφώθηκαν...	-	-	-	-	(95)	(4.436)	(4.531)
31^η Δεκεμβρίου 2012/1^η Ιανουαρίου 2013 όπως αναμορφώθηκε:	63,900,000	191.700	56.841	4.770	805	(93.998)	160.118
Μεταβολές από 1.1 μέχρι 31.03.2013:							
Καθαρές ζημίες - συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα/(έξοδα) μετά φόρων.....	-	-	-	-	-	(4.369)	(4.369)
31^η Μαρτίου 2013	63,900,000	191.700	56.841	4.770	805	(98.367)	155.749

Οι σημειώσεις στις σελίδες 7 μέχρι 15 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων

Ενδιάμεση Συνοπτική Κατάσταση Ταμειακών Ροών

χιλιάδες Ευρώ

	Όμιλος 31.03.2013	Εταιρεία 31.03.2013	Όμιλος/ Εταιρεία 31.03.2012 (Σημ:1)
--	----------------------	------------------------	--

Ταμειακές ροές λειτουργικών δραστηριοτήτων

Αποτελέσματα προ φόρων (ζημίες)	(4.557)	(4.376)	(4.703)
Προσαρμογές για:			
Μη-ταμειακά στοιχεία και λοιπές προσαρμογές που περιλαμβάνονται στο καθαρό αποτέλεσμα της περιόδου:			
Αποσβέσεις ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων.....	1.402	1.401	1.438
Έσοδα από επιχορηγήσεις.....	(8)	(8)	(8)
Συναλλαγματικές διαφορές.....	(1)	(1)	(4)
Ζημίες από εκποίηση ενσώματων ακινητοποιήσεων (Μείωση)/αύξηση υποχρεώσεων από παροχές στο προσωπικό.....	1 8	1 8	- 7
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα.....	759	574	449
Πιστωτικοί τόκοι.....	(21)	(11)	(23)
Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:			
Μείωση/(αύξηση) αποθεμάτων.....	49	49	80
Μείωση/(αύξηση) πελατών και λοιπών απαιτήσεων.....	3.033	2.500	3.829
(Μείωση)/αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανείων).....	1.273	1.067	719
Μείον:			
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα.....	(1.035)	(919)	(820)
Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	903	285	964
Επενδυτικές δραστηριότητες:			
Πληρωμές για αγορά ενσώματων ακινητοποιήσεων.....	(74)	(48)	(146)
Τόκοι εισπραχθέντες.....	21	11	23
Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(53)	(37)	(123)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Εισπράξεις από αναληφθέντα δάνεια.....	2.900	2.900	537
Αποπληρωμή δανείων.....	(484)	(484)	(484)
Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	2.416	2.416	53
Καθαρή αύξηση/(μείωση) ταμειακών διαθεσίμων & ισοδύναμων (α)+(β)+(γ)	3.266	2.664	894
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	1.112	386	3.593
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα τέλους περιόδου	4.378	3.050	4.487

Σημ:1 Όπως αναμορφώθηκαν

Σημειώσεις επί των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων

Σημείωση 1: Γενικές πληροφορίες

Η Μητρική Εταιρεία του Ομίλου, είναι η Αστήρ Παλάς Βουλιαγμένης ΑΣΕ («Εταιρεία»). Ο Όμιλος ανήκει στην Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος ΑΕ («ΕΤΕ») και η Εταιρεία είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, με αριθμό μητρώου ΑΕ 41850/06/Β/98/78 και αριθμό Γ.Ε.Μ.Η 122000801000 και υπόκειται στο νόμο περί Ανωνύμων Εταιρειών. Η Εταιρεία ιδρύθηκε το 1998 (Φ.Ε.Κ. Τεύχος Α.Ε. & Ε.Π.Ε. 10045/31.12.98), ενώ η διάρκειά της ορίστηκε σε πενήντα (50) έτη, δηλαδή μέχρι την 29.12.2048. Την 4.10.2012 η Εταιρεία συνέστησε θυγατρική με την επωνυμία ΑΣΤΗΡ ΜΑΡΙΝΑ ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ ΑΕ («θυγατρική»). Το μετοχικό κεφάλαιο της θυγατρικής ορίστηκε σε Ευρώ 5 εκατ. και καταβλήθηκε ολοσχερώς από την Εταιρεία την 31.10.2012 οπότε και η θυγατρική υπέγραψε σύμβαση για τη μακροχρόνια μίσθωση και εκμετάλλευση του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης, που αποτελεί και τη μοναδική δραστηριότητα της.

Έδρα της Εταιρείας είναι η οδός Απόλλωνος 40 στη Βουλιαγμένη Αττικής και της θυγατρικής είναι η οδός Απόλλωνος 77 στη Βουλιαγμένη Αττικής.

Σκοπός της Εταιρείας, όπως προκύπτει από το άρθρο 3 του Καταστατικού της είναι η ενάσκηση, εκμετάλλευση και η διαχείριση κάθε τουριστικής και ξενοδοχειακής επιχειρήσεως και κάθε συναφούς εργασίας για ανάπτυξη και εξυπηρέτηση του τουρισμού.

Για την επίτευξη του σκοπού αυτού η Εταιρεία μπορεί:

- Να συμμετέχει σε οποιαδήποτε άλλη επιχείρηση με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό, οποιουδήποτε εταιρικού τύπου.
- Να ενεργεί κάθε μορφής συναφείς εμπορικές εργασίες και επιχειρήσεις.

Η Εταιρεία διοικείται από το Διοικητικό Συμβούλιο (εφεξής «Δ.Σ.»), το οποίο αποτελείται από δέκα (10) μέλη τα οποία εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων για μια τριετία.

Κατά την 31 Μαρτίου 2013 η σύνθεση του Δ.Σ. ήταν η ακόλουθη:

1. Πέτρος Χριστοδούλου	Πρόεδρος	Μη εκτελεστικό μέλος
2. Πολυχρόνης Γριβέας	Αντιπρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος	Εκτελεστικό μέλος
3. Στέφανος Παντζόπουλος	Μέλος	Μη εκτελεστικό μέλος
4. Δημήτριος Δημόπουλος	Μέλος	Μη εκτελεστικό μέλος
5. Κωνσταντίνος Μίχαλος	Μέλος	Μη εκτελ. ανεξ. μέλος
6. Παύλος Μυλωνάς	Μέλος	Μη εκτελεστικό μέλος
7. Αθανάσιος Μαρτίνος	Μέλος	Μη εκτελεστικό μέλος
8. Ιωάννης Συγγελίδης	Μέλος	Μη εκτελ. ανεξ. μέλος
9. Αριστοτέλης Καρυτινός	Μέλος	Μη εκτελεστικό μέλος
10. Μιλτιάδης Σταθόπουλος	Μέλος	Μη εκτελεστικό μέλος

Η Εταιρεία συντάσσει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις οι οποίες περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της ΕΤΕ, η οποία κατέχει στην Εταιρεία ποσοστό συμμετοχής 85,35%. Αυτές οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τη θυγατρική στην οποία η Εταιρεία κατέχει ποσοστό συμμετοχής 100% και παρουσιάζονται σε Ευρώ που είναι το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο δραστηριοποιείται ο Όμιλος και η Εταιρεία.

Η μετοχή της Εταιρείας είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών από το 2000. Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας την 31 Μαρτίου 2013, ανέρχεται σε € 191.700.000 διαιρούμενο σε 63,900,000 μετοχές ονομαστικής αξίας € 3,00 η κάθε μια.

Ο Όμιλος εκμεταλλεύεται το ξενοδοχειακό συγκρότημα της Βουλιαγμένης και από την 2.1.2013 τον Τουριστικό Λιμένα Βουλιαγμένης (μέσω της θυγατρικής).

Το ξενοδοχειακό συγκρότημα της Βουλιαγμένης περιλαμβάνει:

- Τη ξενοδοχειακή μονάδα ARION RESORT & SPA συνολικής δυναμικότητας 123 δωματίων, η οποία περιλαμβάνει και το συγκρότημα των καμπανών συνολικής δυναμικότητας 58 δωματίων
- Τη ξενοδοχειακή μονάδα THE WESTIN ATHENS συνολικής δυναμικότητας 160 δωματίων
- Τη ξενοδοχειακή μονάδα ΑΦΡΟΔΙΤΗ συνολικής δυναμικότητας 165 δωματίων, η οποία παραμένει κλειστή λόγω ανακαίνισης
- Την παραλία ASTIR BEACH
- Εστιατόρια πολυτελείας
- Συνεδριακές αίθουσες και χώρους εκδηλώσεων πλήρως εξοπλισμένους
- Βοηθητικές εγκαταστάσεις και γήπεδα αθλοπαιδιών
- Χώρους στάθμευσης αυτοκινήτων και ελικοδρόμιο
- Τον Τουριστικό Λιμένα Βουλιαγμένης τον οποίο η θυγατρική εκμεταλλεύεται από την 2.1.2013.

Η διαχείριση του ξενοδοχειακού συγκροτήματος έχει ανατεθεί από την 1 Ιουλίου 2006 και για 15 έτη στη Starwood Hotels & Resorts Worldwide, Inc (Starwood).

Ο Όμιλος ελέγχεται από Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές. Η εκλογή Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών για τον έλεγχο της τρέχουσας διαχειριστικής χρήσης θα αποφασιστεί από την τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας.

Οι οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 27 Μαΐου 2013.

Σημείωση 2: Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών

2.1 Βάση παρουσίασης

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας της περιόδου που έληξε την 31 Μαρτίου 2013 (οι «ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις») έχουν συνταχθεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο Δ.Λ.Π. 34 «Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις» και περιλαμβάνουν επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις και όχι όλες τις σημειώσεις που προβλέπονται για τις ετήσιες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Συνεπώς, οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις θα πρέπει να εξεταστούν σε συνάρτηση με τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2012, οι οποίες έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.).

Οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις ενσωματώνουν τη μοναδική θυγατρική της Εταιρείας η οποία συστάθηκε από την Εταιρεία την 4.10.2012. Κατά συνέπεια, για την περίοδο 01.01.2012-31.3.2012, τα στοιχεία του Ομίλου και της Εταιρείας ταυτίζονται.

Τα ποσά απεικονίζονται στρογγυλοποιημένα σε χιλιάδες Ευρώ (εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά) και όπου κρίθηκε απαραίτητο τα συγκριτικά στοιχεία αναπροσαρμόστηκαν για να συμβαδίζουν με αλλαγές στην παρουσίαση κατά την τρέχουσα περίοδο.

Οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους και την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας της επιχείρησης (going concern) λαμβάνοντας υπόψη ότι ο Όμιλος και η Εταιρεία για την περίοδο που έληξε την 31 Μαρτίου 2013, παρουσιάζουν αντίστοιχα καθαρές ζημιές ύψους Ευρώ 4.550 χιλ. και Ευρώ 4.369 χιλ. και βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις που υπερβαίνουν το κυκλοφορούν ενεργητικό κατά Ευρώ 23.763 χιλ. και Ευρώ 26.116 χιλ.. Η Διοίκηση της Εταιρείας και της θυγατρικής, έχοντας την οικονομική υποστήριξη της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος ΑΕ, θεωρεί ότι οι παρούσες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί στην κατάλληλη βάση.

2.2 Υιοθέτηση των Δ.Π.Χ.Α.

Νέα Δ.Π.Χ.Α., διερμηνείες και τροποποιήσεις που τέθηκαν σε ισχύ από τη 1 Ιανουαρίου 2013

- **Βελτιώσεις στο Δ.Λ.Π. 1 «Παρουσίαση των Στοιχείων των Λοιπών Συνολικών Εσόδων» (σε ισχύ για χρήσεις με έναρξη την ή μετά την 1 Ιουλίου 2012).** Η ανωτέρω βελτίωση δεν είχε καμία επίπτωση στις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις.

- **Δ.Λ.Π. 19 «Παροχές σε Εργαζόμενους» (σε ισχύ για χρήσεις με έναρξη την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013).** Οι βελτιώσεις:

- καταργούν τη δυνατότητα της αναβολής αναγνώρισης των αναλογιστικών κερδών και ζημιών (π.χ. την «προσέγγιση περιθωρίου»). Σύμφωνα με τις τροποποιήσεις, τα ποσά που καταχωρούνται στα αποτελέσματα περιορίζονται στα κόστη τρέχουσας και παρελθούσας προϋπηρεσίας, στα κέρδη και τις ζημιές από διακανονισμούς και στο καθαρό αποτέλεσμα από τόκους. Όλες οι υπόλοιπες μεταβολές στα προγράμματα καθορισμένων παροχών, περιλαμβανομένων των αναλογιστικών κερδών και ζημιών αναγνωρίζονται στα Λοιπά Συνολικά Έσοδα χωρίς τη δυνατότητα στο μέλλον στα αποτελέσματα.
- τροποποιούν το λογιστικό χειρισμό για τις παροχές που σχετίζονται με έξοδο από την υπηρεσία οι οποίες περιλαμβάνει τον διαχωρισμό των παροχών που δίνονται για υπηρεσίες και εκείνων που δίνονται για τον τερματισμό της απασχόλησης και επηρεάζουν την αναγνώριση και επιμέτρηση των παροχών εξόδου από την υπηρεσία.

Το ΔΛΠ 19 απαιτεί αναδρομική εφαρμογή και η επίδραση από την υιοθέτησή του παρουσιάζεται στη Σημείωση 10 των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

- **Δ.Π.Χ.Α. 13 «Αποτίμηση» (σε ισχύ για χρήσεις με έναρξη την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013).** Η υιοθέτηση του ανωτέρω προτύπου δεν είχε καμία επίπτωση στις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις.

-Δ.Π.Χ.Α. 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις», Δ.Π.Χ.Α. 11 “Συμμετοχές σε Κοινοπραξίες”, Δ.Π.Χ.Α. 12 «Γνωστοποιήσεις Συμμετοχών σε Άλλες Επιχειρήσεις», Δ.Λ.Π. 27 “Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις», Δ.Λ.Π. 28 «Συμμετοχές σε Συγγενείς και Κοινοπραξίες» (Βελτιώσεις) (σε ισχύ για χρήσεις με έναρξη την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014, όπως έχει υιοθετηθεί από την Ε.Ε.). Ο Όμιλος θα υιοθετήσει τα ανωτέρω πρότυπα την 1 Ιανουαρίου 2014.

2.3 Εκτιμήσεις και παραδοχές

Κατά τη σύνταξη των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων, οι σημαντικές εκτιμήσεις και παραδοχές που διενεργήθηκαν από τη Διοίκηση ήταν οι ίδιες με αυτές που εφαρμόστηκαν κατά τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων του Ομίλου και της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2012.

Σημείωση 3: Τομείς δραστηριότητας

Ο Όμιλος παρακολουθεί τη δραστηριότητα του βάσει αναφορών επί των αποτελεσμάτων των ξενοδοχείων και της μαρίνας.

Οι αναφορές των ξενοδοχείων αφορούν τους τομείς ενοικίασης δωματίων, παροχής επισιτιστικών υπηρεσιών, παραλίας και λοιπών δραστηριοτήτων καθώς και λοιπούς τομείς δραστηριότητας. Από τους λοιπούς τομείς δραστηριότητας των ξενοδοχείων (έσοδα εισιτηρίων & λοιπά έσοδα παραλίας ASTIR BEACH, ενοικίαση καταστημάτων, έσοδα SPA, έσοδα pay TV κτλ.) κανένας τομέας δε συγκεντρώνει αυτόνομα πάνω από το 10% των αντίστοιχων συνολικών εσόδων και περιουσιακών στοιχείων.

Οι αναφορές της μαρίνας αφορούν σχεδόν αποκλειστικά έσοδα ελλειμνισμού καθώς από τους λοιπούς τομείς δραστηριότητας της μαρίνας (ενοικίαση καταστημάτων, έσοδα από παροχές κοινής ωφέλειας) κανένας τομέας δε συγκεντρώνει αυτόνομα πάνω από το 10% των αντίστοιχων συνολικών εσόδων και περιουσιακών στοιχείων.

Σημειώνεται ότι ο Όμιλος παρακολουθεί τα συνολικά περιουσιακά στοιχεία και τις συνολικές υποχρεώσεις του διακριτά για τους τομείς δραστηριότητας ξενοδοχείων και μαρίνας. Τα συνολικά περιουσιακά στοιχεία (σύνολο ενεργητικού) και οι συνολικές υποχρεώσεις του τομέα της μαρίνας ανέρχονται αντίστοιχα σε Ευρώ 15.038 χιλ. και Ευρώ 10.422 χιλ. ενώ τα σχετικά ποσά του τομέα των ξενοδοχείων ταυτίζονται με τα ποσά της Εταιρείας. Επίσης παρότι ο Όμιλος παρακολουθεί την απόδοση των ξενοδοχειακών δραστηριοτήτων ανά ξενοδοχειακή μονάδα, τα οικονομικά χαρακτηριστικά, οι προσφερόμενες υπηρεσίες και η πελατειακή βάση δεν διαφοροποιούνται ουσιωδώς μεταξύ των ξενοδοχειακών μονάδων.

Οι τομείς δραστηριότητας αναλύονται έως εξής:

Ανάλυση εσόδων και αποτελεσμάτων ανά τομέα δραστηριότητας Από 1.1 έως 31.03.2013 (χιλιάδες €)	Επισ/τικά Παραλία Ενοίκια ξεν/χείων & λοιποί ξεν/χείων παραλίας ξεν/χείων τομείς ξενοδοχείων			Τομέας ξενοδοχείων	Τομέας μαρίνας	Συναλλαγές μεταξύ τομέων	Σύνολο τομέων
	Ενοίκια ξεν/χείων	ξεν/χείων & λοιποί τομείς	Παραλία & λοιποί τομείς				
Λειτουργικά έσοδα δραστηριοτήτων.....	753	978	303	2034	495	(2)	2.527
Λειτουργικές δαπάνες δραστηριοτήτων...	(517)	(1.258)	(196)	(1.971)	(89)	-	(2.060)
Λειτουργικά αποτελ/τα κέρδη/(ζημίες)	236	(280)	107	63	406	(2)	467
Γενικές δαπάνες δραστηριοτήτων ⁽¹⁾				(1.804)	(112)	2	(1.914)
Αποτελ/τα τομέων (GOP)				(1.741)	294	-	(1.447)
Λοιπά έσοδα και χρηματ/κά έσοδα.....				94	10	-	104
Αποσβέσεις.....				(1.401)	(1)	-	(1.402)
Μη κατανεμημένα & χρηματ/κά έξοδα...				(1.328)	(484)	-	(1.812)
Αποτελέσματα προ φόρων (ζημίες)				(4.376)	(181)	-	(4.557)

Σημ.⁽¹⁾: Οι γενικές δαπάνες δραστηριοτήτων ύψους €1.914 χιλ. αφορούν κυρίως δαπάνες κοινής ωφέλειας και συντηρήσεων ξενοδοχείων ύψους (€917 χιλ.) καθώς και το κόστος των τμημάτων πωλήσεων και μάρκετινγκ ξενοδοχείων (€264 χιλ.), και λοιπών διοικητικών τμημάτων ξενοδοχείων (€621 χιλ.) και δαπάνες δραστηριότητας μαρίνας (€112 χιλ.). Οι δαπάνες αυτές, που βρίσκονται σε αντιστοιχία με τις εσωτερικές αναφορές που χρησιμοποιούνται από τη Διοίκηση της Εταιρείας, αφορούν τη λειτουργία του ξενοδοχειακού συγκροτήματος στο σύνολο του και δεν παρακολουθούνται ανά τομέα δραστηριότητας.

Ανάλυση εσόδων και αποτελεσμάτων ανά τομέα δραστηριότητας

Από 1.1 έως 31.03.2012 (χιλιάδες €) (όπως αναμορφώθηκαν)	Ενοίκια δωματίων ξεν/χείων	Επισιτιστικά ξεν/χείων & παραλίας	Παραλία & λοιποί τομείς ξεν/χείων	Τομέας Ξενοδοχείων
Λειτουργικά έσοδα δραστηριοτήτων.....	872	1.156	537	2.565
Λειτουργικές δαπάνες δραστηριοτήτων.....	(785)	(1.805)	(244)	(2.834)
Λειτουργικά αποτελέσματα ανά τομέα κέρδη/(ζημίες)	87	(649)	293	(269)
Γενικές δαπάνες δραστηριοτήτων ⁽¹⁾				(1.846)
Αποτελέσματα τομέων (Gross Operating Profit)				(2.115)
Λοιπά έσοδα και χρηματοοικονομικά έσοδα.....				47
Αποσβέσεις.....				(1.438)
Μη κατανεμημένα έξοδα και χρηματοοικονομικά έξοδα				(1.197)
Αποτελέσματα προ φόρων (ζημίες)				(4.703)

Σημ. ⁽¹⁾: Οι γενικές δαπάνες δραστηριοτήτων ύψους €1.836 χιλ. αφορούν κυρίως δαπάνες κοινής ωφέλειας και συντηρήσεων ύψους (€1.029 χιλ.) καθώς και το κόστος των τμημάτων πωλήσεων και μάρκετινγκ (€182 χιλ.), και λοιπών διοικητικών τμημάτων (€625 χιλ.) . Οι δαπάνες αυτές, που βρίσκονται σε αντιστοιχία με τις εσωτερικές αναφορές που χρησιμοποιούνται από τη Διοίκηση της Εταιρείας, αφορούν τη λειτουργία του ξενοδοχειακού συγκροτήματος στο σύνολο του και δεν παρακολουθούνται ανά τομέα δραστηριότητας.

Σημείωση 4: Φόρος εισοδήματος

	Όμιλος / Εταιρεία		
	Όμιλος 31.03.2013	Εταιρεία 31.03.2013	Εταιρεία 31.03.2012
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος.....	7	7	24
Συνολικό έσοδο/(έξοδο) φόρου	7	7	24

Ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος για την Εταιρεία το 2013 είναι 26%.

Σημείωση 5: Κέρδη / (ζημίες) ανά μετοχή

	Όμιλος / Εταιρεία		
	Όμιλος 31.03.2013	Εταιρεία 31.03.2013	Εταιρεία 31.03.2012
Καθαρά κέρδη/(ζημίες) αναλογούντα στους μετόχους (σε χιλ. Ευρώ)...	(4.550)	(4.369)	(4.679)
Μέσος σταθμισμένος αριθμός κοινών μετοχών σε κυκλοφορία.....	63,900,000	63,900,000	63,900,000
Κέρδη/(ζημίες) ανά μετοχή - βασικά & αναπροσαρμοσμένα (σε Ευρώ)	(0,07)	(0,07)	(0,07)

*(όπως
αναμορφώθηκαν)*

Εκτός από τις κοινές μετοχές κατά την 31 Μαρτίου 2013 δεν υπάρχουν άλλοι τίτλοι.

Σημείωση 6: Ενσώματες ακινητοποιήσεις

31.03.2013

Οι αγορές ενσώματων περιουσιακών στοιχείων κατά την διάρκεια της περιόδου αναλύονται ως εξής:

Κτίρια.....	2
Μεταφορικά μέσα και εξοπλισμός.....	14
Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση.....	18
Σύνολα	34

Σημείωση 7: Τραπεζικά δάνεια			Όμιλος 31.03.2013	Όμιλος 31.03.2013	Όμιλος 31.12.2012	Όμιλος 31.12.2012
	Επιτόκιο	Λήξη	Μακρ/σμα	Βραχ/σμα	Μακρ/σμα	Βραχ/σμα
Κεφαλαίου κίνησης	Over/t+5.50%	2013	-	18.028	-	15.128
Επενδυτικό	Over/t +5.50%	2014	5.000	-	5.000	-
Επενδυτικό	Euribor+5.50%	2022	10.000	-	10.000	-
Επενδυτικό	Euribor+5.50%	2013	-	3.066	-	3.066
Επενδυτικό	Euribor+1.65%	2017	592	197	690	197
Επενδυτικό	Euribor+5.50%	2013	-	1.400	-	1.400
Ομολογιακό	Euribor+1.50%	2018	3.468	771	3.854	771
Σύνολο			19.060	23.462	19.544	20.562

			Εταιρεία 31.03.2013	Εταιρεία 31.03.2013	Εταιρεία 31.12.2012	Εταιρεία 31.12.2012
	Επιτόκιο	Λήξη	Μακρ/σμα	Βραχ/σμα	Μακρ/σμα	Βραχ/σμα
Κεφαλαίου κίνησης	Over/t+5.50%	2013	-	18.028	-	15.128
Επενδυτικό	Over/t +5.50%	2014	5.000	-	5.000	-
Επενδυτικό	Euribor+5.50%	2013	-	3.066	-	3.066
Επενδυτικό	Euribor+1.65%	2017	592	197	690	197
Επενδυτικό	Euribor+5.50%	2013	-	1.400	-	1.400
Ομολογιακό	Euribor+1.50%	2018	3.468	771	3.854	771
Σύνολο			9.060	23.462	9.544	20.562

Κατά τη διάρκεια της περιόδου η Εταιρεία άντλησε χρηματοδότηση ύψους Ευρώ 2.900 χιλ.. Το αντληθέν κεφάλαιο χρησιμοποιήθηκε για λειτουργικές ανάγκες. Σημειώνεται ότι ο τραπεζικός δανεισμός έχει στο σύνολο του χορηγηθεί από τη μητρική και είναι εκφρασμένος σε Ευρώ.

Σημείωση 8: Μετοχικό κεφάλαιο

Κατά την 31 Μαρτίου 2013, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανήλθε σε Ευρώ 191.700 χιλ., διαιρούμενο σε 63,900,000 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας Ευρώ 3,00 η κάθε μία. Δεν υπήρξε μεταβολή στον αριθμό των μετοχών σε σχέση με την 31 Δεκεμβρίου 2012. Κατά την 31 Μαρτίου 2013 το μετοχικό κεφάλαιο της θυγατρικής ανήλθε σε Ευρώ 5.000 χιλ., διαιρούμενο σε 1.000.000 κοινές ονομαστικές μετοχές, όμοιων δικαιωμάτων, ονομαστικής αξίας Ευρώ 5,00 εκάστη.

Οι μετοχές της Εταιρείας είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών. Σύμφωνα με το Μητρώο μετόχων της Εταιρείας και κατά την ημερομηνία σύνταξης των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων, ο μοναδικός μέτοχος με ποσοστό συμμετοχής στην Εταιρεία μεγαλύτερο του 5%, ήταν η ΕΤΕ με ποσοστό συμμετοχής 85.35%.

Σημείωση 9: Αποθεματικά	Όμιλος	Εταιρεία	Όμιλος / Εταιρεία
	31.03.2013	31.03.2013	31.12.2012
			<i>(όπως αναμορφώθηκαν)</i>
Τακτικό αποθεματικό.....	782	782	782
Φορολογηθέντα αποθεματικά.....	580	580	580
Φορολογηθέντα κατά ειδικό τρόπο αποθεματικά.....	19	19	19
Απαλλασσόμενα της φορολογίας αποθεματικά.....	2.083	2.083	2.083
Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμο.....	1.306	1.306	1.306
Προγράμματα καθορισμένων παροχών.....	805	805	805
Σύνολο	5.575	5.575	5.575

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής νομοθεσίας, η δημιουργία «τακτικού αποθεματικού» είναι υποχρεωτική μέχρι να φθάσει το ύψος του αποθεματικού το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Το «τακτικό αποθεματικό» διανέμεται μόνο κατά τη διάλυση της Εταιρείας μπορεί, όμως, να συμψηφισθεί με συσσωρευμένες ζημιές.

Η Εταιρεία θα επιβαρυνθεί με φόρο κατά την διανομή ή κεφαλαιοποίηση των απαλλασσόμενων της φορολογίας αποθεματικών καθώς και των αφορολόγητων αποθεματικών ειδικών διατάξεων νόμου ο οποίος θα υπολογισθεί βάσει των ισχυουσών φορολογικών διατάξεων κατά το έτος διανομής ή κεφαλαιοποίησης.

Σημείωση 10: Αναμορφώσεις

Ορισμένα ποσά της προηγούμενης χρήσης έχουν αναμορφωθεί λόγω αναδρομικής εφαρμογής του τροποποιημένου Δ.Λ.Π. 19. Η αναμόρφωση αντικατοπτρίζει την πλήρη αναγνώριση των αναλογιστικών ζημιών στα λοιπά συνολικά έσοδα, την άμεση αναγνώριση του κόστους προύπηρεσίας στην κατάσταση αποτελεσμάτων και τη σχετική μεταβολή της καθαρής υποχρέωσης. Κατά συνέπεια, οι ζημιές για την περίοδο που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2012 αυξήθηκαν κατά Ευρώ 160 χιλ. και τα λοιπά συνολικά έσοδα μειώθηκαν κατά Ευρώ 95 χιλ.. Την 1 Ιανουαρίου 2012 η αύξηση στα λοιπά συνολικά έσοδα ανήλθε σε Ευρώ 900 χιλ. με την αναγνώριση των αντίστοιχων προσαρμογών στις υποχρεώσεις από παροχές στο προσωπικό.

Αναμορφώσεις περιόδου 01.01.2012 - 31.3.2012	Όμιλος/ Εταιρεία	Όμιλος/ Εταιρεία	Όμιλος/ Εταιρεία
	Δημ/μένα ποσά	Αναμ/μένα ποσά	Αναμορφο- θέντα λόγω Δ.Λ.Π.19
Κατάσταση Συνολικών Εσόδων			
Κόστος πωλήσεων.....	(6.011)	(6.021)	10
Μικτά αποτελέσματα (ζημιές).....	(3.555)	(3.565)	10
Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως (ζημιές).....	(4.267)	(4.277)	10
Αποτελέσματα προ φόρων (ζημιές).....	(4.693)	(4.703)	10
Καθαρά αποτελέσματα (ζημιές) μετά από φόρους.....	(4.669)	(4.679)	10
Συγκεντρωτικά συνολικά (έξοδα) μετά από φόρους.....	(4.669)	(4.679)	10
Ενδιάμεση Συνοπτική Κατάσταση Ταμειακών Ροών			
Αποτελέσματα προ φόρων (ζημιές).....	(4.693)	(4.703)	10
(Μείωση)/αύξηση υποχρεώσεων από παροχές στο προσωπικό.....	(3)	7	(10)
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων			
Καθαρές ζημιές - συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα/(έξοδα) μετά από φόρους.....	(4.669)	(4.679)	10

Αναμορφώσεις 31.12.2012	Όμιλος	Όμιλος	Όμιλος	Εταιρεία	Εταιρεία	Εταιρεία
	Δημ/μένα ποσά	Αναμ/μένα ποσά	Αναμορφο- θέντα λόγω Δ.Λ.Π.19	Δημ/μένα ποσά	Αναμ/μένα ποσά	Αναμορφο- θέντα λόγω Δ.Λ.Π.19
Κατάσταση Οικονομικής Θέσης						
Υποχρεώσεις από παροχές στο προσωπικό.....	1.805	1.160	(645)	1.805	1.160	(645)
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων.....	22.365	21.720	(645)	12.365	11.720	(645)
Αποτελέσματα εις νέο.....	(94.041)	(94.201)	(160)	(93.838)	(93.998)	(160)
Αποθεματικά.....	4.770	5.575	805	4.770	5.575	805
Καθαρή θέση ιδίων κεφαλαίων.....	159.270	159.915	645	159.473	160.118	645

Σημείωση 11: Οψιγενή γεγονότα

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα της κατάστασης οικονομικής θέσης της 31 Μαρτίου 2013 γεγονότα, που να αφορούν τον Όμιλο και την Εταιρεία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Δ.Π.Χ.Α..

Σημείωση 12: Συναλλαγές συνδεδεμένων μερών

Οι συναλλαγές μεταξύ του Ομίλου και της Εταιρείας και των συνδεδεμένων μερών που αφορούν την περίοδο 1.1.2013-31.3.2013 καθώς και τα σχετικά υπόλοιπα που παρουσιάζονται κατά την 31.3.2013 αναλύονται ως εξής:

(ποσά σε χιλ. Ευρώ)

Συνδεδεμένο μέρος	Περιγραφή εσόδου/εξόδου	Όμιλος	Εταιρεία	Όμιλος /
		31.3.2013	31.3.2013	Εταιρεία
				31.12.2012
Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος	Έξοδα από τόκους.....	713	536	401
Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος	Έσοδα από τόκους	20	11	23
Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος	Έσοδα για αμοιβές δανεισμένου προσωπικού.....	10	10	11
Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος	Προμήθειες και τραπεζικά έξοδα.....	45	37	33
ΑΕΕΓΑ «Η Εθνική»	Έξοδα από ασφάλιστρα.....	65	55	52
Εθνodata ΑΕ	Έξοδα από παροχή υπηρεσιών	1	1	2
ΕΤΕ (Κύπρος) ΛΤΔ	Έξοδα από τόκους.....	1	1	2
Συνδεδεμένο μέρος	Περιγραφή υπολοίπου	Όμιλος	Εταιρεία	Όμιλος /
		31.3.2013	31.3.2013	Εταιρεία
				31.12.2012
Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος	Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας.....	4.309	2.983	4.390
Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος	Δανειακές υποχρεώσεις.....	42.309	32.309	24.956
Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος	Υποχρεώσεις από οφειλόμενους τόκους δανείων.....	699	522	376
Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος	Απαιτήσεις από παροχή υπηρεσιών	1	1	-
Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος	Εγγυητικές επιστολές.....	4.382	2.377	3.377
Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος	Απαιτήσεις από αμοιβές δανειζόμενου προσωπικού...	12	12	4
Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος	Υποχρεώσεις από οφειλόμενες προμήθειες και έξοδα.	38	30	31
Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος	Υποχρεώσεις από παροχή υπηρεσιών	14	14	-
ΑΕΕΓΑ «Η Εθνική»	Υποχρεώσεις από ασφάλιστρα προσωπικού.....	1	1	2
ΑΕΕΓΑ «Η Εθνική»	Υποχρεώσεις από ασφάλιστρα.....	187	175	155
Εθνodata ΑΕ	Υποχρεώσεις από παροχή υπηρεσιών.....	-	-	9
ΕΤΕ (Κύπρος) ΛΤΔ	Δανειακές υποχρεώσεις.....	213	213	252
ΕΤΕ (Κύπρος) ΛΤΔ	Υποχρεώσεις από οφειλόμενους τόκους δανείων.....	1	1	1
Εθνική Factors Α.Ε.	Υπ/σεις πρακτορείας επιχ/κών υποχρεώσεων.....	1.070	1.070	-
EFG-Eurobank	Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας.....	11	11	11

Τα μέλη του Δ.Σ. και τα διευθυντικά στελέχη δεν δικαιούνται παροχές μετά από την έξοδο από την υπηρεσία (πέρα των παροχών των συνταξιοδοτικών προγραμμάτων), καθώς και παροχές εξαρτημένες από την αξία μετοχών.

Οι αμοιβές Δ.Σ. του Ομίλου και της Εταιρείας ανήλθαν σε Ευρώ 0 χιλ (31.03.2012: Ευρώ 0 χιλ.) και οι αμοιβές διευθυντικών στελεχών του Ομίλου και της Εταιρείας ανήλθαν αντίστοιχα σε Ευρώ 157 χιλ. και Ευρώ 146 χιλ. (31.03.2012: Ευρώ 97 χιλ.).

Σημείωση 13: Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Κατά την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης η Εταιρεία σύναψε συμβάσεις έργων το ανεκτέλεστο μέρος των οποίων ανήλθε σε Ευρώ 320 χιλ. περίπου.

Κατά της Εταιρείας έχουν ασκηθεί αγωγές και η Εταιρεία έχει ασκήσει ανταγωγές για μέρος αυτών. Οι Νομικοί Σύμβουλοι θεωρούν ότι δεν θα τελεσιδικήσουν κατά της Εταιρείας σημαντικού ποσού αγωγές και ως εκ τούτου η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε σχηματισμό πρόβλεψης εις βάρος των αποτελεσμάτων. Σημειώνεται ότι δεν υπήρξαν σημαντικές μεταβολές σε σχέση με τη προηγούμενη χρήση.

Δεν υπάρχουν υποθήκες, προσημειώσεις ή άλλα βάρη επί των παγίων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας.

Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά από τις φορολογικές αρχές μέχρι και την χρήση 2005 ενώ η χρήση 2011 έχει ελεγχθεί από την εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, Deloitte Χατζηπαύλου, Σοφινός & Καμπάνης Α.Ε., σύμφωνα με το άρθρο 82 του Ν.2238/1994. Το σχετικό πιστοποιητικό εκδόθηκε τον Ιουλίου 2012 και η χρήση 2011 θα θεωρηθεί περαιωμένη, μετά την άρροδο 18 μηνών, περίοδο κατά την οποία οι φορολογικές αρχές μπορούν να επανέλθουν για έλεγχο, σύμφωνα με το άρθρο 6 της ΠΟΛ.1159/22.7.2011. Κατά την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων βρίσκεται σε εξέλιξη ο φορολογικός έλεγχος για την Εταιρεία των χρήσεων 2006-2010 που ενδέχεται

να απορρίψει δαπάνες και να καταλογίσει πρόστιμα το ύψος των οποίων δεν μπορεί να προσδιορισθεί. Ομοίως η Εταιρεία και η θυγατρική ελέγχονται αυτή την περίοδο για τις φορολογικές τους υποχρεώσεις της χρήσης 2012 από την εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών Deloitte Χατζηπαύλου Σοφιανός και Καμπάνης ΑΕ. Μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων ο φορολογικός έλεγχος για την χρήση 2012 δεν θα έχει ολοκληρωθεί με συνέπεια οι φορολογικές υποχρεώσεις να μην έχουν καταστεί οριστικές. Εκτιμάται ότι οι ως άνω φορολογικοί έλεγχοι δεν θα έχουν σημαντική επίδραση στην οικονομική θέση της Εταιρείας και της θυγατρικής.

Πέρα των ανωτέρω η Εταιρεία θεωρεί ότι δεν υπάρχει σημαντική παρούσα οφειλή η οποία να προκύπτει από γεγονότα του παρελθόντος, ούτε δεσμευτικά γεγονότα από νομική η τεκμαιρόμενη υποχρέωση που ο διακανονισμός τους θα επιφέρει σημαντική εκροή οικονομικών πόρων.

Βουλιαγμένη, 27 Μαΐου 2013

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

.....
ΠΕΤΡΟΣ
ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ

.....
ΠΟΛΥΧΡΟΝΗΣ
ΓΡΙΒΕΛΣ

.....
ΠΑΡΙΣ
ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΔΗΣ