



ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ

ΑΡ. ΓΕΜΗ: 339301000

ΑΡ. Μ. Α. Ε. 13512/06/Β/86/35

47ο χλμ Αττικής Οδού, 19400 Κορωπί Αττικής

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ από 01 Ιανουαρίου 2013 έως 30 Ιουνίου 2013

Σύμφωνα με την Απόφαση 4/507/28.04.2009 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς

εδραση
Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ Α.Τ.Ε.

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρείας και του ομίλου "Εδραση Χ.Ψαλλίδας ΑΤΕ". Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρεία, να ανατρέξει στη διεύθυνση Διαδικτύου της εταιρείας, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση επισκόπησης του νόμιμου ελεγκτή.

Αρμόδια Υπηρεσία -Νομαρχία: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜ.ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ/ΤΜΗΜΑ ΜΗΤΡΩΟΥ-Γ.Ε.Μ.Η
Διεύθυνση διαδικτύου Εταιρείας: http://www.edrasis.gr
Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Οικονομικών Καταστάσεων: 11 Νοεμβρίου 2013

Νόμιμος ελεγκτής: Βρασίδης Δαμνιλάκος, Α.Μ.ΣΟΕΛ 22791
Ελεγκτική εταιρεία: ΒΔΟ Ελλάς Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Ανώνυμη Εταιρεία, Α.Μ. ΣΟΕΛ 153
Τύπος έκθεσης επισκόπησης ελεγκτών: Γνώμη με επιφύλαξη - με έμφαση θέματος

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

(ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2013	31.12.2012	30.06.2013	31.12.2012
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	49.303	50.743	45.505	46.678
Επενδύσεις σε ακίνητα	38.147	38.156	35.877	35.877
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	0	0	0	0
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	2.199	2.226	4.751	4.751
Αποθέματα	17.175	17.237	14.743	14.816
Απαιτήσεις από πελάτες	11.312	11.475	10.394	10.713
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	7.363	7.177	1.503	1.537
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση	4.153	4.153	0	0
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	129.651	131.166	112.774	114.371
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Μετοχικό Κεφάλαιο	9.417	9.417	9.417	9.417
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	(97.262)	(84.668)	(95.643)	(84.969)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)	(87.845)	(75.251)	(86.225)	(75.551)
Δικαιώματα μειοψηφίας (β)	(218)	(117)	0	0
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ) = (α) + (β)	(88.063)	(75.368)	(86.225)	(75.551)
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	2.843	2.732	247	1.072
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	23.280	19.336	21.140	17.460
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	131.853	129.133	126.201	123.043
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	58.699	54.532	51.411	48.348
Υποχρεώσεις που σχετίζονται με μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση	1.040	800	0	0
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	217.714	206.534	198.999	189.923
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ)+(δ)	129.651	131.166	112.774	114.371

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

(ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1-30.06.2013	1.1-30.06.2012	1.1-30.06.2013	1.1-30.06.2012
Κύκλος εργασιών	2.988	4.093	1.871	2.394
Μικτά Κέρδη/(ζημίες)	(1.009)	(1.015)	(316)	(313)
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	(5.111)	(7.786)	(4.202)	(7.118)
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων	(8.702)	(11.567)	(7.172)	(10.620)
Κέρδη/(ζημίες) μετά από φόρους (Α)	(11.807)	(11.605)	(10.062)	(10.634)
Κατανέμονται σε :				
-Ιδιοκτήτες μητρικής	(11.732)	(11.563)	-	-
-Δικαιώματα μειοψηφίας	(75)	(41)	-	-
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	(855)	(779)	(612)	(750)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)	(12.663)	(12.384)	(10.674)	(11.384)
Κατανέμονται σε :				
-Ιδιοκτήτες μητρικής	(12.561)	(12.321)	-	-
-Δικαιώματα μειοψηφίας	(102)	(63)	-	-
Κέρδη/(ζημίες) μετά από φόρους ανά μετοχή- βασικά σε ευρώ	(1,5017)	(1,4801)	(1,2880)	(1,3611)
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	(3.742)	(6.364)	(3.065)	(5.902)

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Η επιφύλαξη στην έκθεση επισκόπησης του Νόμιμου Ελεγκτή αναφέρεται στην αδυναμία προσδιορισμού του ανακτήσιμου ποσού και της οποίας υφιστάμενης απομείωσης της αξίας των κονδυλίων "Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία", «Επενδύσεις σε ακίνητα», «Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση» και «Αποθέματα». Η έμφαση θέματος που παρατίθεται στην έκθεση επισκόπησης του νόμιμου ελεγκτή αφορά στο γεγονός ότι τα Ιδία Κεφάλαια της Εταιρείας έχουν καταστεί αρνητικά και συνενώς συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του αρ.48 του Κ.Ν 2190/1920.
- Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις του ομίλου αναφέρονται στη Σημείωση 18.3 των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων.
- Οι εταιρείες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις, οι χώρες όπου αυτές εδρεύουν, τα ποσοστά συμμετοχής (άμεσα και έμμεσα) με τα οποία ενοποιούνται καθώς και η μέθοδος ενσωμάτωσής που εφαρμόστηκε για την καθεμία παρουσιάζονται στη Σημείωση 3 των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων.
- Υφίστανται επίδικες διαφορές με συνολικό αρχικό αγωγικό αίτημα 15.079 χιλ. ευρώ στον Όμιλο και 14.152 χιλ. ευρώ στην εταιρεία για τις οποίες έχουν σχηματιστεί σχετικές προβλέψεις ύψους 3.963 χιλ. ευρώ και € 2.484 χιλ. ευρώ για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα.
- Επί των ακινήτων και των λοιπών περιουσιακών στοιχείων του ομίλου και της εταιρείας υπάρχουν προσημειώσεις και βάρη συνολικού ποσού 100.481 χιλ. ευρώ και 89.107 χιλ. ευρώ αντίστοιχα για χορήγηση δανείων τα υπόλοιπα των οποίων την 30/6/2013 ανέρχεται σε 94.786 χιλ. ευρώ και 90.078 χιλ. ευρώ αντίστοιχα. Περισσότερες πληροφορίες παρατίθενται στη σημείωση 14 των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων.
- Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στον Όμιλο και στην εταιρεία στο τέλος της περιόδου ανέρχεται σε 247 και 237 άτομα αντίστοιχα αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στον Όμιλο και στην εταιρεία στο τέλος της αντίστοιχης προηγούμενης περιόδου ανέρχεται σε 275 και 259 άτομα αντίστοιχα.
- Ο Όμιλος κατά την 30/6/2013 κατείχε 35.078 ίδιες μετοχές (μετοχές της μητρικής εταιρείας), οι οποίες αποκτήθηκαν έναντι συνολικού τιμήματος 178 χιλ. ευρώ. Ομοίως και η εταιρεία. Επί του υφιστάμενου πακέτου ιδίων μετοχών της εταιρείας έχει συσταθεί ενέχυρο α' τάξης.
- Οι επενδύσεις σε πάγια περιουσιακά στοιχεία κατά την τρέχουσα περίοδο ανήλθαν σε 13 χιλ. ευρώ για τον Όμιλο και 0 χιλ. ευρώ για την εταιρεία.
- Τα ποσά των εσόδων και εξόδων σωρευτικά από την έναρξη της οικονομικής περιόδου και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων του ομίλου και της εταιρείας στην λήξη της περιόδου, που έχουν προκύψει από συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη, όπως

αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24, έχουν ως ακολούθως (ποσά σε χιλ. ευρώ):

	Όμιλος	Εταιρεία
α. Έσοδα	8	2.136
β. Έξοδα	0	0
γ. Απαιτήσεις	1.450	4.321
δ. Υποχρεώσεις	233	3.135
ε. Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	0	0
στ. Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	120	86
ζ. Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	71	67
10. Στην τρέχουσα περίοδο καταχωρήθηκαν συνολικά έξοδα ποσού 235 χιλ. ευρώ για τον Όμιλο και 239 χιλ. ευρώ για την εταιρεία, τα οποία αφορούν συναλλαγματικές διαφορές εκμεταλλεύσεων εξωτερικού. Επιπλέον, καταχωρήθηκαν συνολικά έσοδα ποσού 1.090 χιλ. ευρώ για τον Όμιλο και € 850 χιλ. για την Εταιρεία που αφορούν την επίδραση από την αλλαγή του φορολογικού συντελεστή στην επιμέτρηση της αναβαλλόμενης φορολογίας επί της προσαρμογής της αξίας παγίων περιουσιακών στοιχείων.		
11. Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας δεν περιλαμβάνονται σε ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις άλλης εταιρείας.		
12. Η σχηματισμένη πρόβλεψη για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις του ομίλου και της εταιρείας κατά την 30/6/2013 ανέρχεται στο ποσό των 800 χιλ. ευρώ και 567 χιλ. ευρώ αντίστοιχα και η σχηματισμένη πρόβλεψη για τις επίδικες υποθέσεις του ομίλου και της εταιρείας κατά την 30/6/2013 ανέρχεται στο ποσό των 3.963 χιλ. ευρώ και 2.484 χιλ. ευρώ αντίστοιχα. Οι σχηματισμένες λοιπές προβλέψεις του ομίλου και της εταιρείας κατά την 30/6/2013 ανέρχονται στο ποσό των 155 χιλ. ευρώ και 596 χιλ. ευρώ αντίστοιχα, οι οποίες αφορούν σε προβλέψεις για τα κέρδη-ζημίες των κοινοπραξιών στις οποίες συμμετέχει ο Όμιλος και η εταιρεία.		
13. Την 28/6/2010 κατετέθη από την εταιρεία αίτηση συνδιαλλαγής και λήψης προληπτικών μέτρων σύμφωνα με το άρθρο 99 του ΠτωχΚ, στο Πολυμελές Πρωτοδικείο Αθηνών (Εκούσια Δικαιοδοσία) και την 19/10/2010 εκδόθηκε απόφαση με βάση την οποία διετάχθη το όνομα της διαδικασίας Συνδιαλλαγής και ορίστηκε μεσοληθής ο οποίος την 29/04/2011 υπέβαλε στο Αρμόδιο Πολυμελές Πρωτοδικείο Αθηνών την έκθεσή του. Την 01/02/2011 εκδόθηκε στο Αρμόδιο Πολυμελές Πρωτοδικείο Αθηνών η επικύρωση της συμφωνίας συνδιαλλαγής. Με την υπ' αριθμ. 1377/26-11-2012 απόφαση της Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών απερρίφθη η αίτηση της εταιρείας για επικύρωση της συμφωνίας συνδιαλλαγής με την πλειοψηφία των πιστωτών. Κατά της ως άνω αποφάσεως η εταιρεία κατέθεσε την από 12/12/2012 έρεση της ενώπιον του Εφετείου Αθηνών, η οποία συζητήθηκε στις 10/1/2013. Κατά την 31/1/2013 εκδόθηκε η με αριθμό 232/2013 απόφαση του Εφετείου Αθηνών, η οποία απέρριψε την ακριθείσα Έρεση της Εταιρείας.		

Κορωπί, 11 Νοεμβρίου 2013

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ
Α.Τ. ΑΒ 278937

ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΣ Κ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ
Α.Τ. ΑΖ 566431

ΒΥΖΑΝΙΑΡΗ ΔΕΣΠΟΙΝΑ
Α.Δ.Τ. ΑΖ 065712 ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 0037100 Α ΤΑΪΗΣ